

الشركة العربية الدولية للتعليم والاستثمار
(مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة
مع تقرير المراجعة
للسنة أشهر المنتهية في 30 حزيران 2026

الشركة العربية الدولية للتعليم والاستثمار
(مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة
مع تقرير المراجعة
للسنة أشهر المنتهية في 30 حزيران 2026

<u>المحتويات</u>	<u>الصفحة</u>
تقرير المراجعة	-
قائمة المركز المالي المرحلية الموحدة المختصرة	2-1
قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر المرحلية الموحدة المختصرة	3
قائمة التغيرات في حقوق المساهمين المرحلية الموحدة المختصرة	4
قائمة التدفقات النقدية المرحلية الموحدة المختصرة	5
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة وتشكل جزءا منها	11-6

تقرير المراجعة 30 حزيران 2026

السادة رئيس وأعضاء مجلس الإدارة المحترمين
الشركة العربية الدولية للتعليم والاستثمار
(مساهمة عامة محدودة)
عمان – المملكة الأردنية الهاشمية

مقدمة

لقد راجعنا قائمة المركز المالي المرحلية الموحدة المختصرة للشركة العربية الدولية للتعليم والاستثمار وشركاتها التابعة "المجموعة" كما في 30 حزيران 2026 وقائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر المرحلية الموحدة المختصرة وقائمة التغيرات في حقوق المساهمين المرحلية الموحدة المختصرة وقائمة التدفقات النقدية المرحلية الموحدة المختصرة للسنة المنتهية في ذلك التاريخ، وملخص للسياسات المحاسبية الهامة والمعلومات الإيضاحية الأخرى. إن الإدارة مسؤولة عن إعداد هذه القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة وعرضها بصورة عادلة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (34) "التقارير المالية المرحلية". إن مسؤوليتنا هي التوصل إلى استنتاج حول هذه القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة استناداً إلى المراجعة التي قمنا بها.

نطاق المراجعة

لقد قمنا بالمراجعة وفقاً للمعيار الدولي الخاص بعمليات المراجعة رقم 2410 "مراجعة المعلومات المالية المرحلية من قبل مدقق الحسابات المستقل للمنشأة" إن مراجعة المعلومات المالية المرحلية الموحدة تتمثل في القيام باستفسارات بشكل أساسي من الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية وتطبيق إجراءات تحليلية وإجراءات مراجعة أخرى. إن نطاق أعمال المراجعة أقل بكثير من نطاق أعمال التدقيق التي تتم وفقاً لمعايير التدقيق الدولية وبالتالي لا يمكننا أعمال المراجعة من الحصول على تأكيدات حول كافة الأمور الهامة التي من الممكن تحديدها من خلال أعمال التدقيق، وعليه فإننا لا نبدي رأي تدقيق حولها.

الاستنتاج

استناداً إلى مراجعتنا، لم يتبين لنا ما يدعونا إلى الاعتقاد بأن القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة المرفقة لا تظهر بصورة عادلة من جميع النواحي الجوهرية المركز المالي المرحلي الموحد المختصر للشركة العربية الدولية للتعليم والاستثمار وشركاتها التابعة "المجموعة" كما في 30 حزيران 2026 وأدائها المالي المرحلي الموحد المختصر وتدفقاتها النقدية المرحلية الموحدة المختصرة للسنة المنتهية بذلك التاريخ وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (34) "التقارير المالية المرحلية".



شركة سمان وشركاه

أحمد حسين الرمحي
إجازة رقم (868)

29 تموز 2026
عمان – الأردن

الشركة العربية الدولية للتعليم والاستثمار
(مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

قائمة المركز المالي المرحلية الموحدة المختصرة
كما في 30 حزيران 2026

31 كانون الأول 2025	30 حزيران 2026	إيضاح	الموجودات
دينار أردني	دينار أردني		
			موجودات غير متداولة
47,013,469	47,161,896	(5)	استثمارات في شركات زميلة
34,213,981	39,021,106	(6)	ممتلكات ومعدات
6,446,175	6,446,175		عقارات استثمارية
2,927,003	3,969,446	(7)	مشاريع قيد التنفيذ
5,292,307	-	(8)	دفعات مقدمة على حساب مشروع الطاقة الشمسية
56,433	48,490		موجودات غير ملموسة
107,549	125,739		موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
-	13,983		حق استخدام أصل
96,056,917	96,786,835		
			موجودات متداولة
1,164,611	1,594,030		نقد وما في حكمه
5,006,313	5,006,473		ودائع استثمارية لدى البنك
6,394,344	5,707,736		ذمم طلاب وأرصدة مدينة أخرى
415,838	429,629		موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الربح أو الخسارة
166,995	1,793,138	(9)	مطلوب من أطراف ذات علاقة
879,914	869,619		مخزون
14,028,015	15,400,625		
110,084,932	112,187,460		مجموع الموجودات




الشركة العربية الدولية للتعليم والاستثمار
(مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

يتبع قائمة المركز المالي المرحلية الموحدة المختصرة
كما في 30 حزيران 2026

31 كانون الأول 2025	30 حزيران 2026	إيضاح	حقوق المساهمين والمطلوبات
دينار أردني	دينار أردني		حقوق المساهمين
40,500,000	40,500,000		رأس المال
10,125,000	10,125,000		احتياطي اجباري
4,135,214	4,441,156		احتياطي القيمة العادلة
29,219,280	27,702,237	(11)	أرباح متدورة
83,979,494	82,768,393		
19,971	27,513		حقوق غير مسيطر عليها
83,999,465	82,795,906		مجموع حقوق المساهمين
			المطلوبات
			مطلوبات غير متداولة
1,153,705	1,157,533		مخصصات
576,087	1,029,682	(10)	قروض وتسهيلات بنكية
1,729,792	2,187,215		
			مطلوبات متداولة
13,942,313	18,963,828	(10)	قروض وتسهيلات بنكية
5,913,572	4,385,840		إيرادات مقبوضة مقدما
2,263,560	2,731,502		ذمم تجارية وأرصدة دائنة أخرى
88,537	115,320	(9)	مطلوب الى اطراف ذات علاقة
2,147,693	1,007,849		مخصص ضريبة دخل
24,355,675	27,204,339		
26,085,467	29,391,554		مجموع المطلوبات
110,084,932	112,187,460		مجموع حقوق المساهمين والمطلوبات

تمت الموافقة على القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة من صفحة (1) الى صفحة (11) والمصادقة على اصدارها من قبل مجلس الإدارة بتاريخ 29 تموز 2026 ووقع عليها من قبل:

د. هيثم أبو خديجة
نائب رئيس مجلس الإدارة




الشركة العربية الدولية للتعليم والاستثمار
(مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الاخر المرحلية الموحدة المختصرة
للسنة أشهر المنتهية في 30 حزيران 2026

للسنة أشهر المنتهية في 30 حزيران		للتلاثة أشهر المنتهية في 30 حزيران		إيضاح
2025	2026	2025	2026	
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	
16,268,543	19,682,107	6,318,660	7,915,227	الإيرادات
426,216	628,989	211,009	370,631	إيرادات أخرى بالصافي
(6,576,478)	(7,511,416)	(3,381,190)	(3,830,747)	رواتب وأجور وملحقاتها
(1,558,547)	(1,834,546)	(793,102)	(940,276)	إستهلاكات وإطفاءات
(1,027,224)	(1,799,074)	(307,319)	(735,989)	مصاريف البحث العلمي
(760,935)	(382,924)	(492,269)	(194,698)	اقتراكات واعتمادات
(641,413)	(540,850)	(293,534)	(157,110)	مياه وكهرباء ومحروقات
(684,072)	(853,000)	(5,770)	-	إبتعاث الطلبة
(1,349,906)	(2,037,501)	(690,170)	(996,115)	مصاريف أخرى
-	647,040	-	647,040	(8) رد مخصص تنفي
4,096,184	5,998,825	566,315	2,077,963	الربح التشغيلي
(470,030)	(518,201)	(282,453)	(278,468)	تكاليف التمويل
278,049	373,596	409,783	610,707	(5) حصة الشركة من نتائج أعمال الشركات الزميلة
3,904,203	5,854,220	693,645	2,410,202	ربح الفترة قبل الضريبة
(789,006)	(1,344,639)	(87,125)	(284,639)	ضريبة الدخل
3,115,197	4,509,581	606,520	2,125,563	ربح الفترة
				الدخل الشامل الآخر
570,888	361,860	140,052	-	بنود لن يتم تصنيفها لقائمة الربح أو الخسارة : التغير في احتياطي القيمة العادلة
3,686,085	4,871,441	746,572	2,125,563	إجمالي الدخل الشامل
				ربح الفترة العائد إلى:
3,113,843	4,502,039	606,951	2,120,691	مساهمي الشركة الأم
1,354	7,542	(431)	4,872	حقوق غير المسيطرين
3,115,197	4,509,581	606,520	2,125,563	
				إجمالي الدخل الشامل العائد إلى:
3,684,731	4,863,899	747,003	2,120,691	مساهمي الشركة الأم
1,354	7,542	(431)	4,872	حقوق غير المسيطرين
3,686,085	4,871,441	746,572	2,125,563	
0,077	0,111	0,015	0,052	(12) الحصة الاساسية والمخفضة للمساهمين من ربح الفترة - دينار / سهم

الشركة العربية الدولية للتعليم والاستثمار
(مساهمة عامة محدودة)
صمان – المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة التغيرات في حقوق المساهمين المرحلية الموحدة المختصرة
للسنة أشهر المنتهية في 30 حزيران 2026

المجموع	بيانات رأسي	حقوق غير مسيطر عليها	بيانات رأسي	إجمالي حقوق المساهمين للشركة الأم	الأرباح المدورة										
					المجموع	بيانات رأسي	غير محققة	بيانات رأسي	محققة	بيانات رأسي	إجمالي القيمة العادلة	إجمالي إجباري	رأس المال		
بيانات رأسي	بيانات رأسي	بيانات رأسي	بيانات رأسي	بيانات رأسي	بيانات رأسي	بيانات رأسي	بيانات رأسي	بيانات رأسي	بيانات رأسي	بيانات رأسي	بيانات رأسي	بيانات رأسي	بيانات رأسي	بيانات رأسي	بيانات رأسي
83,999,465	19,971	83,979,494	29,219,280	3,972,054	25,247,226	4,135,214	10,125,000	40,500,000	-	-	-	-	-	-	-
4,509,581	7,542	4,502,039	4,502,039	387,387	4,114,652	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
361,860	-	361,860	-	-	-	361,860	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	55,918	42,351	13,567	(55,918)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(6,075,000)	-	(6,075,000)	(6,075,000)	-	(6,075,000)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	(583,642)	583,642	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
82,795,906	27,513	82,768,393	27,702,237	3,818,150	23,884,087	4,441,156	10,125,000	40,500,000	-	-	-	-	-	-	-
72,871,668	12,483	72,859,185	23,272,237	3,695,827	19,576,410	(1,038,052)	10,125,000	40,500,000	-	-	-	-	-	-	-
3,115,197	1,354	3,113,843	3,113,843	266,379	2,847,464	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
570,888	-	570,888	-	-	-	570,888	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	2,731	2,731	-	(2,731)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(4,050,000)	-	(4,050,000)	(4,050,000)	-	(4,050,000)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	(221,007)	221,007	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
72,507,753	13,837	72,493,916	22,338,811	3,743,930	18,594,881	(469,895)	10,125,000	40,500,000	-	-	-	-	-	-	-

2026

في 1 كانون الثاني 2026

ربح الفترة

الدخل الشامل الآخر

الحول من إجمالي القيمة العادلة للأرباح المدورة

توزيعات أرباح - إيفانج (11)

أرباح موزعة من شركات زبيلة

2025

في 30 حزيران 2025

ربح الفترة

الدخل الشامل الآخر

الحول من إجمالي القيمة العادلة للأرباح المدورة

توزيعات أرباح - إيفانج (11)

أرباح موزعة من شركات زبيلة

2025
في 1 كانون الثاني 2025
ربح الفترة
الدخل التام الآخر
الحول من احتياطي القيمة العادلة للأرباح المدورة
توزيعات أرباح - إيصاح (11)
أرباح موزعة من شركات زبيلة

في 30 حزيران 2025

2026
في 1 كانون الثاني 2026
ربح الفترة
الدخل التام الآخر
الحول من احتياطي القيمة العادلة للأرباح المدورة
توزيعات أرباح - إيصاح (11)
أرباح موزعة من شركات زبيلة - إيصاح (5)

في 30 حزيران 2026

الشركة العربية الدولية للتعليم والاستثمار
(مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

قائمة التدفقات النقدية المرحلية الموحدة المختصرة
للسنة أشهر المنتهية في 30 حزيران 2026

2025	2026	ايضاح	
دينار أردني	دينار أردني		
			الأنشطة التشغيلية
3,904,203	5,854,220		ربح الفترة قبل الضريبة
			تعديلات:
1,558,547	1,834,546		استهلاكات واطفاءات
(278,049)	(373,596)	(5)	حصة الشركة من نتائج أعمال الشركات الزميلة
11,670	(13,791)		أرباح غير محققة لموجودات مالية بالقيمة العادلة
(142)	5,139		خسائر (أرباح) بيع ممتلكات ومعدات
-	(647,040)	(8)	رد مخصص تدني
470,030	518,201		تكاليف التمويل
5,666,259	7,177,679		
902,441	686,608		نعم طلاب وأرصدة مدينة أخرى
(275,811)	(142,957)		مطلوب من أطراف ذات علاقة
(92,700)	10,295		مخزون
(81,671)	471,770		نعم تجارية وأرصدة دائنة أخرى
20	26,783		مطلوب الى اطراف ذات علاقة
(982,023)	(1,527,732)		إيرادات مقبوضة مقدما
5,136,515	6,702,446		النقد الناتج من الأنشطة التشغيلية
(1,839,900)	(2,484,483)		ضريبة دخل مدفوعة
3,296,615	4,217,963		صافي التدفقات النقدية الناتجة من الأنشطة التشغيلية
			الأنشطة الاستثمارية
(1,561,250)	(457,971)	(6)	شراء ممتلكات ومعدات
(11,394)	-		شراء موجودات غير ملموسة
361	2,031		النقد المتحصل من بيع ممتلكات ومعدات
-	(31,340)		شراء أسهم
-	16,537		النقد المتحصل من بيع أسهم
(1,417,207)	(2,076,835)	(7)	مشاريع قيد التنفيذ
(1,289,398)	(678,392)	(8)	دفعات مقدمة على حساب مشروع الطاقة الشمسية
221,007	583,642		أرباح موزعة من شركات زميلة
(4,057,881)	(2,642,328)		صافي التدفقات النقدية المستخدمة في الأنشطة الإستثمارية
			الأنشطة التمويلية
5,309,941	5,475,110	(10)	قروض وتسهيلات بنكية
(4,050,000)	(6,075,000)	(11)	توزيعات أرباح
(14,388)	(27,965)		دفعات التزام عقد إيجار
(470,030)	(518,201)		تكاليف التمويل
775,523	(1,146,056)		صافي التدفقات النقدية المستخدمة في الأنشطة التمويلية
14,257	429,579		التغير في النقد وما في حكمه خلال الفترة
5,951,524	6,170,924		نقد وما في حكمه بداية الفترة
5,965,781	6,600,503	(13)	نقد وما في حكمه نهاية الفترة

الشركة العربية الدولية للتعليم والاستثمار
(مساهمة عامة محدودة)
عمان – المملكة الاردنية الهاشمية

إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة وتشكل جزءاً منها
للسنة أشهر المنتهية في 30 حزيران 2026

(1) عام

تأسست الشركة العربية الدولية للتعليم والاستثمار بتاريخ 20 تشرين الثاني 1989 كشركة مساهمة عامة محدودة في سجل الشركات المساهمة العامة تحت رقم (208).
يتمثل نشاط الشركة الرئيسي في قطاع التعليم الجامعي تحت اسم جامعة العلوم التطبيقية والتي بدأت نشاطها التدريسي بتاريخ 13 تشرين الأول 1991. إن عنوان الشركة الرئيسي هو: الأردن – عمان.
وفيما يلي أسماء أعضاء هيئة المديرين:

الاسم	الصفة
هجره محمد الفارس حماد	رئيس مجلس الإدارة
هيثم عبدالله عبدالحليم ابو خديجة	نائب رئيس مجلس الإدارة
محمد عبدالله عبدالحليم ابو خديجة	عضو مجلس إدارة
نبيل حمدي محمد القوقا	عضو مجلس إدارة
محمد محمد عبدالهادي ابو معيلش	عضو مجلس إدارة
علاء الدين عبدالكريم سعيد التمام	عضو مجلس إدارة
رجائي عادل رجائي جوده	عضو مجلس إدارة
فادي سعيد لبيب برانسي	عضو مجلس إدارة
بسام محمد البخيت النصور	عضو مجلس إدارة
هبة عبدالله عبدالحليم ابو خديجة	عضو مجلس إدارة
احمد عبدالله عبدالحليم ابو خديجة	عضو مجلس إدارة
عبدالله هيثم عبدالله ابو خديجة	عضو مجلس إدارة

تم الموافقة على القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة المرفقة بموجب قرار مجلس الإدارة المنعقد بتاريخ 29 تموز 2026.

(2) أساس الأعداد

تم اعداد القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (34) " التقارير المالية المرحلية" ووفقاً للقوانين المحلية النافذة. لا تتضمن هذه القوائم جميع الايضاحات المطلوبة للقوائم المالية السنوية ويجب ان تقرأ مع التقرير السنوي للشركة للعام 2025.

(3) السياسات المحاسبية الهامة

إن السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد القوائم المالية المرحلية المختصرة متماثلة مع السياسات المحاسبية التي تم إتباعها للسنة المنتهية في 31 كانون الاول 2025، باستثناء التعديلات التالية التي تنطبق لأول مرة في عام 2026. ومع ذلك، ليس من المتوقع أن تؤثر جميعها على المجموعة لأنها إما لا تتعلق بأنشطة المجموعة أو تتطلب محاسبة تتوافق مع السياسات المحاسبية الحالية للمجموعة.

التغيرات في السياسات المحاسبية

معايير وتفسيرات وتعديلات سارية المفعول للفترة التي تبدأ من 1 كانون الثاني 2026

- تصنيف وقياس الأدوات المالية (تعديلات على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية (9) الأدوات المالية والمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية (7) : الإفصاحات).
- العقود المرتبطة بالكهرباء المعتمدة على الطبيعية – (تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية 9 والمعيار الدولي للتقارير المالية (7).

معايير وتفسيرات وتعديلات سارية المفعول للفترة التي تبدأ من 1 كانون الثاني 2027

- المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم 18: العرض والإفصاح في القوائم المالية.
- المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم 19: الإفصاحات الخاصة بالشركات التابعة التي لا تخضع للمساءلة العامة.

تقوم المجموعة بتقييم أثر هذه المعايير المحاسبية والتعديلات الجديدة.

في نيسان 2024، أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم 18: العرض والإفصاح في القوائم المالية، والذي يحل محل معيار المحاسبة الدولي رقم 1. سيؤدي هذا المعيار إلى تعديلات كبيرة على معايير المحاسبة الدولية الأخرى، بما في ذلك معيار المحاسبة الدولي رقم 8: أساس إعداد البيانات المالية (الذي تم تغيير اسمه من السياسات المحاسبية والتغيرات في التقديرات المحاسبية والأخطاء). وعلى الرغم من أن المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم 18 لن يكون له أي تأثير على الاعتراف أو القياس لبنود القوائم المالية، إلا أنه من المتوقع أن يؤثر بشكل كبير على عرض وإفصاح بعض البنود. تشمل هذه التغييرات: تصنيف وعرض المجاميع الفرعية في قائمة الأرباح أو الخسائر. جميع أو تفصيل وتصنيف المعلومات. والإفصاح عن مقاييس الأداء المحددة من قبل الإدارة.

لا تتوقع المجموعة أن تكون مؤهلة لتطبيق المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم 19

يتبع ابصاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة وتشكل جزءاً منها
للسنة أشهر المنتهية في 30 حزيران 2026

(4) أساس توحيد القوائم المالية

عندما يكون لدى الشركة سيطرة على الشركة المستثمر فيها، يتم تصنيفها كشركة تابعة. تسيطر الشركة على الشركة المستثمر فيها في حالة وجود العناصر الثلاثة التالية:

- السيطرة على الشركة المستثمر فيها.
- التعرض لعوائد متغيرة من الشركة المستثمر فيها.
- قدرة المستثمر على استخدام سلطته للتأثير على تلك العوائد المتغيرة.

يتم إعادة تقييم السيطرة عندما تشير الحقائق والظروف إلى أنه قد يكون هناك تغيير في أي من عناصر السيطرة هذه.

توجد السيطرة الفعلية في الحالات التي تتمتع فيها الشركة بالقدرة العملية على توجيه الأنشطة ذات الصلة للشركة المستثمر فيها دون امتلاك أغلبية حقوق التصويت. عند تحديد ما إذا كانت السيطرة الفعلية موجودة، تأخذ الشركة في الاعتبار جميع الحقائق والظروف ذات الصلة، بما في ذلك:

- حجم حقوق التصويت للشركة بالنسبة إلى حجم وتشبث الأطراف الأخرى الذين يملكون حقوق التصويت
- حقوق التصويت المحتملة التي تمتلكها الشركة والأطراف الأخرى
- الترتيبات التعاقدية الأخرى
- الأنماط التاريخية في حضور التصويت

تعرض القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة نتائج أعمال الشركة وشركاتها التابعة ("المجموعة") كما لو كانوا يشكلون كياناً واحداً. وبالتالي يتم استبعاد المعاملات والأرصدة بين شركات المجموعة بالكامل. تتضمن القوائم المالية الموحدة نتائج اندماج الأعمال باستخدام طريقة الاستحواذ. في قائمة المركز المالي، يتم مبدئياً إثبات الأصول والالتزامات والالتزامات المحتملة المحددة للشركة المستحوذ عليها بقيمتها العادلة في تاريخ الاستحواذ. يتم إدراج نتائج العمليات المستحوذ عليها في قائمة الدخل الشامل الموحدة اعتباراً من تاريخ الحصول على السيطرة. ويتم إلغاء توحيدها اعتباراً من التاريخ الذي تتوقف فيه السيطرة.

إن الشركات التابعة المتضمنة في القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة هي كما يلي:

إسم الشركة	الشكل القانوني	بلد التأسيس	غايات الشركة	نسبة الملكية
				%
جامعة الاردن الطبية الحديثة	ذات مسؤولية محدودة	الأردن	انشاء جامعة طبية	98
الطالب المجتهد للقرطاسية		الأردن	بيع قرطاسية وكتب	55
شركة العلم العربية الأهلية		السعودية	انشاء جامعة	100

(5) استثمارات في شركات زميلة

الاسم	النسبة المملوكة	غايات الشركة	30 حزيران 2026	31 كانون الأول 2025
	%		دينار اردني	دينار اردني
شركة الاولى للتقوى	24	التقوى العفاري والسلع الاستهلاكية	9,970,718	9,858,227
الشركة العفارية الأردنية للتنمية	16	شراء وبيع العقارات وتأجيرها	6,212,829	6,193,025
شركة المعاصرون للمشاريع الإسكافية	11	إنشاء شقق سكنية وبيعها	754,579	742,321
شركة مستشفى ابن الهيثم	50	المستشفيات الخاصة - جميع التخصصات	6,605,640	6,741,504
الشركة الدولية للاستثمارات الطبية	46	الاستثمار في المجالات الطبية	733,450	775,899
شركة المصنع العربية الدولية للأغذية والاستثمار	46	صناعات غذائية	12,375,081	11,998,584
شركة مدارس الاتحاد	42	انشاء مدارس لكافة المراحل التعليمية	5,762,648	6,045,213
شركة الأمناء للاستثمارات وإدارة المحافظ المالية	41	وساطة واستشارات مالية وإدارة وأمانة الاستثمار	4,400,282	4,322,986
شركة عبر العالم للتكنولوجيا والمعلوماتية	45	خدمات المعلوماتية والكمبيوتر	346,169	335,210
المركز الاستشاري الأردني للتنمية الإدارية وبناء القدرات	50	تنمية وتطوير المهارات البشرية	500	500
			47,161,896	47,013,469

الشركة العربية الدولية للتعليم والاستثمار
(مساهمة عامة محدودة)
عمان – المملكة الأردنية الهاشمية

يتبع ايضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة وتشكل جزءا منها
للسنة اشهر المنتهية في 30 حزيران 2026

فيما يلي الحركات التي تمت على الاستثمارات في الشركات الزميلة خلال الفترة:					
الاسم	1 كانون الثاني 2026	أرباح موزعة	حصة الشركة من نتائج الأعمال	حصة الشركة في احتياطي القيمة العادلة	كما في 30 حزيران 2026
	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني
شركة الأولى للتمويل	9,858,227	-	128,025	(15,534)	9,970,718
الشركة العقارية الأردنية للتنمية	6,193,025	(111,652)	123,331	8,125	6,212,829
شركة المعاصرون للمشاريع الإسكائية	742,321	(20,059)	32,317	-	754,579
شركة مستشفى ابن الهيثم	6,741,504	-	(180,697)	44,833	6,605,640
الشركة الدولية للاستثمارات الطبية	775,899	-	(24,532)	(17,917)	733,450
شركة المصانع العربية الدولية للأغذية والاستثمار	11,998,584	(339,958)	447,912	268,543	12,375,081
شركة مدارس الاتحاد	6,045,213	-	(282,565)	-	5,762,648
شركة الأمان للاستثمارات وإدارة المحافظ المالية	4,322,986	(111,973)	118,846	70,423	4,400,282
شركة عبر العالم للتكنولوجيا والمعلوماتية	335,210	-	10,959	-	346,169
المركز الاستشاري الأردني للتنمية الإدارية وبناء القدرات	500	-	-	-	500
	47,013,469	(583,642)	373,596	358,473	47,161,896

(6) **ممتلكات ومعدات**

فيما يلي التغيرات في أرصدة الممتلكات والمعدات :

دينار أردني	
34,213,981	ممتلكات ومعدات كما في 31 كانون الأول 2025
457,971	إضافات
1,034,392	المحول من المشاريع قيد التنفيذ - انشاءات وتحسينات مباني
5,134,553	المحول من دفعات مقدمة على حساب مشروع الطاقة الشمسية
(1,812,620)	استهلاكات
(7,171)	استبعدادات
39,021,106	ممتلكات ومعدات كما في 30 حزيران 2026

(7) **مشاريع قيد التنفيذ**

يمثل هذا البند مشاريع تتعلق بإنشاءات وتحسينات على مرفقات جامعة العلوم التطبيقية وشركتها التابعة شركة جامعة العلم العربية الأهلية، حيث بلغت الكلفة التقديرية لإنهاء المشاريع 2,557,668 دينار أردني ومن المتوقع أن يتم إنهاء المشاريع خلال العام 2026 والعام 2027، وفيما يلي التغيرات في أرصدة المشاريع قيد التنفيذ:

دينار أردني	
2,927,003	مشاريع قيد التنفيذ كما في 31 كانون الأول 2025
2,076,835	إضافات
(1,034,392)	المحول إلى ممتلكات ومعدات
3,969,446	مشاريع قيد التنفيذ كما في 30 حزيران 2026

يتبع ايضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة وتشكل جزءاً منها
للسنة أشهر المنتهية في 30 حزيران 2026

(8) دفعات مقدمة على حساب مشروع الطاقة الشمسية

يمثل هذا البند دفعات مقدمة لمشروع تغطية استهلاك الطاقة الكهربائية للشركة حيث تم تأسيس الشركة التطبيقية للطاقة ذ.م.م لتصميم وتنفيذ وتشغيل والإشراف على هذا المشروع. وتبلغ نسبة المجموعة من رأس مال الشركة التطبيقية للطاقة ذ.م.م 40%، وتم إعلان التشغيل التجاري للمشروع رسمياً من قبل شركة الكهرباء الوطنية بتاريخ 9 نيسان 2026، وتم تحديد نسبة استفادة جامعة العلوم التطبيقية من الطاقة التوليدية للمشروع بنسبة 48%، وفيما يلي التغيرات في أرصدة دفعات مقدمة على حساب مشروع الطاقة الشمسية:

دينار أردني	
5,292,307	دفعات مقدمة على حساب مشروع الطاقة الشمسية كما في 31 كانون الأول 2025
678,392	إضافات
(5,134,553)	المحول إلى ممتلكات ومعدات
(1,483,186)	المحول إلى مطلوب من أطراف ذات علاقة
647,040	رد مخصص تدني
-	دفعات مقدمة على حساب مشروع الطاقة الشمسية كما في 30 حزيران 2026

(9) أطراف ذات علاقة

تمثل الأطراف ذات العلاقة المساهمين الرئيسيين وموظفي الإدارة العليا للمجموعة والشركات التي هم فيها مساهمين رئيسيين. يتم اعتماد الأسعار والشروط المتعلقة بهذا العمليات من قبل إدارة المجموعة. إن المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة الظاهرة في قائمة المركز المالي المرحلية الموحدة المختصرة كما يلي:

حجم التعامل للسنة أشهر المنتهية		الرصيد كما في				الاسم
في 30 حزيران		31 كانون الأول				
2025	2026	2025	2026	طبيعة التعاملات	طبيعة العلاقة	
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني			
مطلوب من اطراف ذات علاقة						
6,513	172,209	126,497	106,198	تأمين صحي	شركة زميلة	شركة مستشفى ابن الهيثم
98,811	90,811	-	-	-		الشركة الدولية للاستثمارات الطبية
10,988	11,051	-	-	-		شركة مدارس الاتحاد
86,500	86,500	-	-	-		المركز الاستشاري الأردني للتنمية الإدارية وبناء القدرات
42,207	27,404	-	-	-		شركة الأمانة للاستثمارات وإدارة المحافظ المالية
33,917	33,917	-	-	-		شركة أمعة للاستثمارات الزراعية والصناعية
-	1,483,186	-	-	-		شركة التطبيقية للطاقة
8,477	8,477	-	-	-		أخرى
287,413	1,913,555					المجموع
(120,418)	(120,417)					ينزل: مخصص خسائر ائتمانية متوقعة
166,995	1,793,138					
مطلوب الى اطراف ذات علاقة						
88,537	88,537	-	-	-	شركة زميلة	شركة عبر العالم للتكنولوجيا والمعلوماتية
-	26,783	17,012	29,215	مصروف إيجار	مملوكة من شركة زميلة	شركة هامان العقارية
88,537	115,320					

يتبع ايضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة وتشكل جزءا منها
للسنة أشهر المنتهية في 30 حزيران 2026

إن موظفي الإدارة العليا هم أولئك الأشخاص الذين لديهم الصلاحية والمسؤولية للتخطيط والتوجيه والسيطرة على أنشطة الشركة، حيث بلغت رواتب ومنايع الإدارة التنفيذية كما يلي:

2025	2026	
دينار أردني	دينار اردني	
499,154	505,052	رواتب ومكافآت
18,000	24,000	بدل تنقلات
15,306	15,445	ضمان اجتماعي
532,460	544,497	

(10) قروض وتسهيلات بنكية

31 كانون الأول 2025	30 حزيران 2026	
دينار أردني	دينار اردني	
576,087	1,029,682	غير متداولة قروض بنكية
9,220,633	10,235,449	متداولة تسهيلات بنكية
4,721,680	8,728,379	قروض بنكية
13,942,313	18,963,828	
14,518,400	19,993,510	

ان تفاصيل القروض والتسهيلات البنكية كما يلي:

31 كانون الأول 2025	30 حزيران 2026	نسبة الفائدة	سقف	
دينار أردني	دينار اردني	%	دينار أردني	التسهيلات البنكية
3,153,145	5,190,492	8,75	4,000,000	البنك العربي
5,017,657	5,044,957	9,25	5,000,000	بنك الاتحاد
1,049,831	-	-	-	بنك الإسكان
9,220,633	10,235,449			

				القروض البنكية
83,336	708,336	8,75	1,000,000	البنك العربي
3,421,485	6,528,384	8,25	7,000,000	بنك الراجحي
701,650	1,685,529	7- 2.04	1,000,000	العربي الاسلامي
1,091,296	835,812	8.25-7.75	3,250,000	بنك صفوة
5,297,767	9,758,061			
14,518,400	19,993,510			

يتبع ايضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة وتشكل جزءا منها
للسنة أشهر المنتهية في 30 حزيران 2026

(11) أرباح مدورة

قررت المجموعة خلال اجتماع الهيئة العامة العادي المنعقد بتاريخ 30 نيسان 2026 توزيع أرباح بمبلغ 6,075,000 دينار أردني حيث بلغت الحصة الواحدة 0.15 دينار اردني لكل سهم كما في 31 كانون الأول 2025 (4,050,000 دينار أردني، الحصة الواحدة 0.10 دينار أردني لكل حصة : 2025).

(12) الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من ربح الفترة - دينار / سهم

2025	2026	
3,115,197	4,509,581	ربح الفترة - دينار أردني
40,500,000	40,500,000	المتوسط المرجح لعدد الأسهم - سهم
0.077	0.111	الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من ربح الفترة - دينار / سهم

(13) النقد وما في حكمه

يتكون النقد وما في حكمه الظاهر في قائمة التدفقات النقدية المرحلية الموحدة المختصرة من المبالغ المبينه في قائمة المركز المالي المرحلية الموحدة المختصرة وذلك كما يلي:

30 حزيران 2025	30 حزيران 2026	
دينار أردني	دينار اردني	
959,653	1,594,030	نقد وما في حكمه
5,006,128	5,006,473	ودائع استثمارية لدى البنك
5,965,781	6,600,503	

(14) الالتزامات المحتملة

يوجد على المجموعة في تاريخ القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة التزامات محتملة تتمثل بكفالات بنكية بقيمة 820,636 دينار أردني مقابل تامينات نقدية بقيمة 82,034 دينار أردني (كفالات بنكية بقيمة 840,636 دينار أردني مقابل تامينات نقدية بقيمة 84,064 دينار أردني كما في 31 كانون الأول 2025).