

شركة مجمع الشرق الأوسط للصناعات الهندسية  
والإلكترونية والثقيلة  
(شركة مساهمة عامة محدودة)  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية  
القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة (غير مدققة)  
وتقرير المراجعة لمدقق الحسابات المستقل  
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٤

شركة مجمع الشرق الأوسط للصناعات الهندسية والإلكترونية والثقيلة  
(شركة مساهمة عامة محدودة)  
عمان – المملكة الأردنية الهاشمية  
القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة (غير مدققة)  
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٤

جدول المحتويات

صفحة

٢-١

تقرير المراجعة لمدقق الحسابات المستقل

٣

قائمة المركز المالي الموحدة المرحلية المختصرة (غير مدققة)  
كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٤

٤

قائمة الربح أو الخسارة الموحدة المرحلية المختصرة (غير مدققة)  
لفترة الثلاثة والتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٤

٥

قائمة التغيرات في حقوق المساهمين الموحدة المرحلية المختصرة (غير مدققة)  
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٤

٦

قائمة التدفقات النقدية الموحدة المرحلية المختصرة (غير مدققة)  
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٤

١٨-٧

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة (غير مدققة)  
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٤

## تقرير المراجعة لمدقق الحسابات المستقل

السادة/المساهمين المحترمين  
شركة مجمع الشرق الأوسط للصناعات الهندسية والإلكترونية والثقيلة  
(شركة مساهمة عامة محدودة)  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية  
تحية طيبة وبعد،،،

### مقدمة:

لقد راجعنا قائمة المركز المالي الموحدة المرحلية المختصرة المرفقة لشركة مجمع الشرق الأوسط للصناعات الهندسية والإلكترونية والثقيلة ("الشركة") كما ٣٠ أيلول ٢٠٢٤ والقوائم الموحدة المرحلية المختصرة للربح أو الخسارة عن الثلاثة والتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٤ والتغيرات في حقوق المساهمين، والتدفقات النقدية عن الأشهر التسعة المنتهية في ذلك التاريخ، وملخص بالسياسات المحاسبية المهمة والإيضاحات من ١ إلى ٢١.

إن الإدارة هي المسؤولة عن إعداد وعرض هذه القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي (٣٤) "التقرير المالي المرحلي". ومسؤوليتنا هي إبداء إستنتاج عن هذه القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة إستناداً إلى مراجعتنا.

### نطاق المراجعة:

لقد قمنا بالمراجعة طبقاً لمعيار إرتباط المراجعة (٢٤١٠) "مراجعة المعلومات المالية الموحدة المرحلية المنفذ من قبل مراجع الحسابات المستقل للمنشأة"، وإن عملية مراجعة القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة تتمثل في توجيه إستفسارات بشكل أساسي للأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية، وتطبيق إجراءات تحليلية، وإجراءات مراجعة أخرى. إن نطاق أعمال المراجعة تعد أقل بكثير من نطاق أعمال التدقيق التي تتم وفقاً لمعايير التدقيق الدولية وبالتالي لا تمكننا أعمال المراجعة من الحصول على تأكيدات حول كافة الأمور الهامة التي من الممكن تحديدها خلال أعمال التدقيق. وعليه فإننا لا نبدي رأي تدقيق حولها.

### أساس الاستنتاج المتحفظ:

١- بلغ صافي الذمم المدينة والمطلوب من أطراف ذوي العلاقة مبلغ ٤٦,٧٩٧,٨٢٩ دينار أردني، كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٤ مدورة منذ سنوات سابقة ولم نتمكن من التحقق من امكانية استرداد هذه الذمم ، كما لم تقم الشركة بتكوين مخصص خسائر انتمائية كاف مقابل هذه الذمم . كما انه لو قامت الشركة بتكوين مخصص خسائر انتمائية لكامل الذمم المدينة ستصبح الخسائر المتراكمة ٧١,١٠٤,٢٦٧ دينار اردني.

٢- لم يتم تزويدنا ببعض التأييدات الخاصة بالمبالغ المطلوبة من الذمم المدينة والأطراف ذوي العلاقة كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٤ ، وبالتالي لم نتمكن من التحقق من صحة هذه الأرصدة واثرها على القوائم المالية.

٣- لم يتم تزويدنا بالتأييدات من حملة أسناد القرض والقروض المستحقة كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٤ ، وبالتالي لم نتمكن من التحقق من صحة هذه الأرصدة.

٤- صدرحكم قطعي على شركة مجمع الشرق الأوسط في القضية المقامة على الشركة من قبل شركة المستثمرون الصناعية والعقارية بسداد بمبلغ ٩,٠٦٥,٢٦٠ دينار أردني، بالإضافة الى الرسوم والمصروفات والفائدة القانونية من تاريخ المطالبة وحتى السداد التام، لم تقم الشركة بتسجيل الالتزام الناشيء عن الحكم القطعي، وفي حال تم تسجيل هذا الالتزام ستصبح الخسائر المتراكمة ٣٣,٣٧١,٦٩٨ دينار اردني بالإضافة الى الفوائد القانونية المترتبة عن الحكم الصادر.

### الاستنتاج المتحفظ:

وإستناداً إلى مراجعتنا، وبإستثناء أثر ما ذكر في فقرة أساس الإستنتاج المتحفظ أعلاه، لم يلفت إنتباهنا ما يجعلنا نعتقد بأن القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة المرفقة كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٤ غير معدة من جميع الجوانب الجوهرية وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي (٣٤) "التقرير المالي المرحلي".

## تقرير مدقق الحسابات المستقل (تابع)

### لفت انتباه:

- نلفت الانتباه ودون مزيدا من التحفظ في الاستنتاج أعلاه، إلى ما يلي:  
تم إعداد القوائم المالية الموحدة للشركة على أساس الإستمرارية، بلغت الخسائر المتراكمة ٢٤,٣٠٦,٤٣٨ دينار أردني كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٤ ما نسبته ٤٤,٥٪ من رأس مال الشركة المدفوع دون الأخذ بعين الاعتبار أثر التحفظات الواردة أعلاه. كما توقفت الشركة عن ممارسة أنشطتها الطبيعية وهذا يؤثر بشكل اساسي على قدرة الشركة على الإستمرار في أعمالها والوفاء بالتزاماتها المستحقة، أن قدرة الشركة على الإستمرار تعتمد بشكل اساسي على مدى تنفيذ الخطة المستقبلية (إيضاح ١٧).
- كما ورد في إيضاح (١٦) هناك قضية رقم ٢٠٢٠/٥٠م لدى محكمة بداية الضريبية وموضوعها الطعن والإعتراض ومنع المطالبة بالضرائب المفروضة والتعويض القانوني والمطالبة بتدوير الخسائر المعلنة في الميزانيات وبكل ما ورد في قرار مقدر الضريبة الدخل للفترة/السنة الضريبية ٢٠١٦م و٢٠١٧م، حيث ان مقدر الضريبة قد أصدر قراراً بفرض ضريبة دخل على الشركة لسنة ٢٠١٦م بقيمة ١٥,٥٥٨,٨٠٠ دينار أردني ولسنة ٢٠١٧م بقيمة ٤,٣٥٣,٦٥٢ دينار أردني، كما صدر مقدر ضريبة الدخل قرار برد الخسارة لسنة ٢٠١٦م بقيمة ٢٩,٣٠٢,٠٦٨ دينار أردني ولسنة ٢٠١٧م بقيمة ٢,٢٦٣,٦٨١ دينار أردني وعدم توريدها للسنوات اللاحقة حيث اعترضت الشركة على القرار الصادر وذلك ضمن المدة القانونية، وحسب رأي محامي الشركة فان وضع الشركة جيد في هذه الدعوى. وعليه لم تقم الشركة بتكوين مخصصات كافية لها، وأن الدعوى لا زالت منظورة أمام القضاء حتى تاريخه.

مجموعة العثمان الدولية -

محاسبون قانونيون

التاريخ: ٢٧ تشرين الأول ٢٠٢٤

حسن أمين عثمان  
إجازة رقم (٦٧٤)



شركة مجمع الشرق الأوسط للصناعات الهندسية والإلكترونية والثقيلة  
(شركة مساهمة عامة محدودة)  
قائمة المركز المالي الموحدة المرحلية المختصرة (غير مدققة)  
كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٤  
(دينار أردني)

٣٠ أيلول ٢٠٢٤ (غير مدققة)	٣١ كانون الأول ٢٠٢٣ (مدققة)	ايضاح	الموجودات
١,٩٨٣	١,٩٨٣		الموجودات غير المتداولة:
٤,٨١٢	٤,٨١٢	٦	آلات ومعدات، بالصافي موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل الاخر
٦,٧٩٥	٦,٧٩٥		مجموع الموجودات غير المتداولة
١٧,٥٤٠,٦٢٠	١٧,٥٤٠,٦٢٠	٧	الموجودات المتداولة:
٢٩,٢٥٧,٢٠٩	٢٩,٢٥٧,٢٠٩	٨	ذمم مدينة، بالصافي المطلوب من أطراف ذوي علاقة، بالصافي مصروفات مدفوعة مقدما وأرصدة مدينه أخرى نقد في الصندوق ولدى البنوك
٧٢٢,٢٦٤	٧٢٢,٢٦٤		مجموع الموجودات المتداولة
٥٠٢	٥٠٢		مجموع الموجودات
٤٧,٥٢٠,٥٩٥	٤٧,٥٢٠,٥٩٥		حقوق المساهمين والمطلوبات
٤٧,٥٢٧,٣٩٠	٤٧,٥٢٧,٣٩٠		حقوق المساهمين:
٦٠,٠٠٠,٠٠٠	٦٠,٠٠٠,٠٠٠		رأس المال المصرح به
٥٤,٥٥٩,٦٦٥	٥٤,٥٥٩,٦٦٥		رأس المال المدفوع
(٢٤,٢٥٠,٦٤٨)	(٢٤,٣٠٦,٤٣٨)		الخسائر المتراكمة في نهاية الفترة / السنة
٣٠,٣٠٩,٠١٧	٣٠,٢٥٣,٢٢٧		صافي حقوق المساهمين
١٩,٥٥٨	١٩,٥٥٨		المطلوبات المتداولة:
٣,٠٧٤,٣٦٢	٣,٠٦٩,٤٤٢		بنوك دائنة
٨,٠٨٩,٠٢٦	٨,١٦٩,٢١٦	٨	ذمم دائنة
٦٧١,٦٥٤	٦٧١,٦٥٤		المطلوب إلى أطراف ذوي علاقة
١,٣٠٨,٩١٣	١,٣٠٨,٩١٣	٩	شيكات مستحقة الدفع
١,٣٧٣,٢١٠	١,٣٧٣,٢١٠	١٠	إسناد قرض
٢,٣٢٨,٤٨٥	٢,٣٠٩,٤٨٥	١١	قروض بنكية مستحقة
٣٥٣,١٦٥	٣٥٢,٦٨٥	١٢	مصروفات مستحقة وأرصدة دائنة أخرى
-	-	١٣	أمانات ضريبة المبيعات
١٧,٢١٨,٣٧٣	١٧,٢٧٤,١٦٣		مخصص ضريبة الدخل
٤٧,٥٢٧,٣٩٠	٤٧,٥٢٧,٣٩٠		مجموع المطلوبات
			مجموع حقوق المساهمين والمطلوبات

إن الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٢١ تعتبر جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الموحدة المرحلية

شركة مجمع الشرق الأوسط للصناعات الهندسية والإلكترونية والثقيلة  
(شركة مساهمة عامة محدودة)  
قائمة الربح أو الخسارة الموحدة المرحلية المختصرة (غير مدققة)  
لفترة الثلاثة و التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٤  
(دينار أردني)

ايضاح	لفترة الثلاثة أشهر		لفترة التسعة أشهر	
	من ١ تموز إلى ٣٠ أيلول ٢٠٢٣	٢٠٢٤	من ١ كانون الثاني إلى ٣٠ أيلول ٢٠٢٣	٢٠٢٤
	-	-	-	-
الإيرادات				
١٤ مصروفات إدارية وعمومية	(٢٦,١٧٤)	(٣١,٠٤٩)	(٥٥,٧٩٠)	(١٠٩,٣٢٢)
الدخل من التشغيل	(٢٦,١٧٤)	(٣١,٠٤٩)	(٥٥,٧٩٠)	(١٠٩,٣٢٢)
تكاليف تمويلية	-	-	-	(١٣,٠٩٠)
١٣ صافي الخسارة قبل الضريبة	(٢٦,١٧٤)	(٣١,٠٤٩)	(٥٥,٧٩٠)	(١٢٢,٤١٢)
ضريبة الدخل	-	-	-	-
صافي خسارة الفترة	(٢٦,١٧٤)	(٣١,٠٤٩)	(٥٥,٧٩٠)	(١٢٢,٤١٢)
<u>خسارة السهم:</u>				
١٥ نصيب السهم من صافي خسارة الفترة	(٠,٠٠٠٥)	(٠,٠٠٠٦)	(٠,٠٠١٠)	(٠,٠٠٢٢)

إن الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٢١ تعتبر جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الموحدة المرحلية

شركة مجمع الشرق الأوسط للصناعات الهندسية والإلكترونية والثقيلة  
(شركة مساهمة عامة محدودة)  
قائمة التغيرات في حقوق المساهمين الموحدة المرحلية المختصرة (غير مدققة)  
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٤  
(دينار أردني)

الإجمالي	الخسائر المتراكمة	رأس المال المدفوع	
٣٠,٤٧٠,٤١٤	(٢٤,٠٨٩,٢٥١)	٥٤,٥٥٩,٦٦٥	للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٣
(١٢٢,٤١٢)	(١٢٢,٤١٢)	-	الرصيد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢ (مدققة)
٣٠,٣٤٨,٠٠٢	(٢٤,٢١١,٦٦٣)	٥٤,٥٥٩,٦٦٥	صافي خسارة الفترة
			الرصيد كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٣ (غير مدققة)
٣٠,٣٠٩,٠١٧	(٢٤,٢٥٠,٦٤٨)	٥٤,٥٥٩,٦٦٥	للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٤
(٥٥,٧٩٠)	(٥٥,٧٩٠)	-	الرصيد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣ (مدققة)
٣٠,٢٥٣,٢٢٧	(٢٤,٣٠٦,٤٣٨)	٥٤,٥٥٩,٦٦٥	صافي خسارة الفترة
			الرصيد كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٤ (غير مدققة)

إن الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٢١ تعتبر جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الموحدة المرحلية

شركة مجمع الشرق الأوسط للصناعات الهندسية والإلكترونية والثقيلة  
(شركة مساهمة عامة محدودة)  
قائمة التدفقات النقدية الموحدة المرحلية المختصرة (غير مدققة)  
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٤  
(دينار أردني)

٣٠ أيلول ٢٠٢٣ (غير مدققة)	٣٠ أيلول ٢٠٢٤ (غير مدققة)	
(١٢٢,٤١٢)	(٥٥,٧٩٠)	التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية:
		صافي خسارة الفترة قبل الضريبة
		تعديلات لتسوية صافي الخسارة قبل الضريبة إلى صافي
		التدفق النقدي المستخدم في الأنشطة التشغيلية:
١٧١	-	إهلاكات
(١٢٢,٢٤١)	(٥٥,٧٩٠)	
٥٠	-	التغييرات في بنود رأس المال العامل:
١٤,٢٨٣	-	ذمم مدينة
٥٨٠	(٤,٩٢٠)	مصرفات مدفوعة مقدماً وأرصدة مدينة أخرى
٢٢,٥٠١	(١٩,٠٠٠)	ذمم دائنة
(١,٠٦٧,٢٤٠)	(٤٨٠)	مصرفات مستحقة وأرصدة دائنة أخرى
(١,١٥٢,٠٦٧)	(٨٠,١٩٠)	إمانات ضريبة المبيعات
		صافي التدفق النقدي المستخدم في الأنشطة التشغيلية
١,١٥٢,٠٦٧	٨٠,١٩٠	التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية:
		صافي التغير في أطراف ذوي علاقة
١,١٥٢,٠٦٧	٨٠,١٩٠	صافي التدفق النقدي المتولد من الأنشطة التمويلية
-	-	صافي النقد المتولد/(المستخدم) خلال الفترة
٢٩٧	٥٠٢	أرصدة النقد في الصندوق ولدى البنوك في بداية الفترة
٢٩٧	٥٠٢	أرصدة النقد في الصندوق ولدى البنوك في نهاية الفترة

إن الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٢١ تعتبر جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية الموحدة المرحلية.



شركة مجمع الشرق الأوسط للصناعات الهندسية والإلكترونية والثقيلة  
(شركة مساهمة عامة محدودة)  
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة (غير مدققة)  
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٤  
(دينار أردني)

**إيضاح ١ - الوضع القانوني وطبيعة النشاط**

تأسست شركة "مجمع الشرق الأوسط للصناعات الهندسية والإلكترونية والثقيلة - المساهمة العامة المحدودة" كشركة مساهمة عامة وسجلت في سجل الشركات المساهمة العامة لدى وزارة الصناعة والتجارة تحت رقم (٢٥٥) بتاريخ ١٢ أيلول ١٩٩٤، ويبلغ رأسمالها المصرح به ٦٠ مليون دينار أردني مقسم إلى ٦٠ مليون سهم بقيمة إسمية واحد دينار أردني لكل سهم، ويقع المقر الرئيسي للشركة في عمان في المملكة الأردنية الهاشمية في شارع وصفي التل شارع الجاردنز. يتمثل نشاط الشركة الرئيسي في تجارة التجزئة في الأدوات والمحركات الكهربائية ووكالات براءات الاختراع وتسجيل الرسوم والعلامات التجارية.

**إيضاح ٢ - أسس الإعداد**

- أعدت القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٤ وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤) "التقرير المالي الأولي".
- لا تشمل القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة على كافة المعلومات والإيضاحات المطلوبة في القوائم المالية السنوية ولذلك يجب أن تقرأ بالتزامن مع القوائم المالية للشركة للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣ بالإضافة إلى أن نتائج عمليات الفترة المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٤ لا تمثل بالضرورة مؤشراً للدلالة على نتائج عمليات السنة التي ستنتهي في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٤.
- تعرض القوائم المالية الموحدة بالدينار الأردني الذي يمثل عملة النشاط للشركة. وتدرج جميع المبالغ في القوائم المالية الموحدة بالدينار الأردني.

**أساس توحيد القوائم المالية:**

الشركات التابعة لها والخاضعة لسيطرتها وتحقق السيطرة عندما يكون للشركة الأم القدرة على التحكم في السياسات المالية والتشغيلية للشركات التابعة وذلك للحصول على منافع من أنشطتها، ويتم استبعاد المعاملات والأرصدة والإيرادات والمصروفات فيما بين الشركة والشركات التابعة.

يتم توحيد نتائج عمليات الشركات التابعة في قائمة الدخل الشامل الموحد اعتباراً من تاريخ تملكها وهو التاريخ الذي يجري فيه فعلياً انتقال سيطرة الشركة على الشركات التابعة.

تتضمن القوائم المالية الموحدة للسنة المالية المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٤ على القوائم المالية للشركة الأم والشركة التابعة: "شركة المنظار الدولي للتجارة والاستثمار" ولا تتضمن القوائم المالية للشركة التابعة: "شركة عمان العامة للصناعة والتسويق" والتي لم يتم إصدار القوائم المالية لها حتى تاريخ إعداد هذه القوائم المالية الموحدة وقد قامت الشركة بتكوين مخصص بكامل قيمة الاستثمار للشركة التابعة وأصبح رصيدها الدفتر صفر دينار أردني.

تمتلك الشركة كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٤ الشركات التابعة التالية:

اسم الشركة	كيان الشركة	راس المال	نسبة الملكية
شركة عمان العامة للصناعة والتسويق	محدودة مسؤولية	٥٠,٠٠٠,٠٠٠	٩٥%
شركة المنظار الدولي للتجارة والاستثمار	محدودة مسؤولية	١٠,٠٠٠	١٠٠%

شركة مجمع الشرق الأوسط للصناعات الهندسية والإلكترونية والثقيلة  
(شركة مساهمة عامة محدودة)  
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة (غير مدققة)  
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٤

**إيضاح ٣- تطبيق معايير المحاسبة الدولية لاعداد التقارير المالية الجديدة والمعدله**

ان السياسات المحاسبية المتبعة في اعداد القوائم المالية متفقة مع تلك التي اتبعت في اعداد القوائم المالية لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ ايلول ٢٠٢٤ (غير مدققة)، باستثناء أن الشركة قامت بتطبيق التعديلات التالية اعتباراً من ١ كانون الثاني ٢٠٢٣، إن وجدت:-

- أ- **معايير محاسبية جديدة ومعدلة سارية المفعول للسنة الحالية:**
  - تعديلات على معيار المحاسبة الدولي (١) عرض القوائم المالية وبيان الممارسة للمعايير الدولية لاعداد التقارير المالية (٢) اصدار الاحكام النسبية - الافصاح عن السياسات المحاسبية.
  - تعديلات على معيار المحاسبة الدولي (١٢) الضرائب - الضرائب المؤجلة المتعلقة بالاصول والالتزامات الناشئة عن معاملة واحدة.
  - تعديلات على معيار المحاسبة الدولي (١٢) ضرائب الدخل - الاصلاح الضريبي الدولي - قواعد نموذج الركييزة الثانية.
  - تعديلات على معيار المحاسبة الدولي (٨) - السياسات المحاسبية، والتغييرات في التقديرات المحاسبية والأخطاء - تعريف التقديرات المحاسبية.

المعيار الدولي للتقارير المالية (١٧) عقود التأمين (بما في ذلك تعديلات حزيران ٢٠٢٠ وكانون الأول ٢٠٢١ على المعيار الدولي للتقارير المالية (١٧)

**إيضاح ٤- التقديرات والافتراضات المحاسبية الهامة**

يتطلب إعداد القوائم المالية الموحدة وفقاً للمبادئ والسياسات المحاسبية المطبقة، استخدام أحكام وتقديرات وافتراضات تؤثر في قيم الإيرادات والمصروفات والموجودات والالتزامات والإيضاحات المرفقة بجانب الإفصاح عن الالتزامات الطارئة. إن عدم التيقن بخصوص هذه الافتراضات والتقديرات قد يؤدي لنتائج تتطلب تعديلاً جوهرياً على القيم الدفترية للموجودات والالتزامات التي قد تتأثر في الفترات المستقبلية.

فيما يلي الافتراضات والتقديرات الأساسية المتعلقة بالمستقبل والمصادر الرئيسية الأخرى لعدم التأكد كما في تاريخ قائمة المركز المالي والتي تشكل مخاطر جوهريّة قد تؤدي إلى تعديلات جوهريّة في القيم الدفترية للموجودات والالتزامات خلال السنة المالية التالية. هذا وتعتمد الشركة في افتراضاتها وتقديراتها على معايير متاحة لها عند إعداد القوائم المالية وهذه الافتراضات والتقديرات حول التطورات المستقبلية قد تتغير نتيجة تغيرات السوق والظروف الخارجة عن سيطرة الشركة ومثل هذه التغيرات على الافتراضات يتم إيضاحها عند حدوثها.

**أ- أساس الإستمرارية**

ليس لدى إدارة الشركة أي شك يذكر حول قدرة الشركة على الاستمرار، وعليه فقد تم إعداد القوائم المالية الموحدة على أساس الإستمرارية.

**ب- العمر المقدر للألات والمعدات**

يتم احتلاك تكلفة الألات والمعدات على مدة الخدمة المتوقعة التي تم تقديرها بناءً على الاستخدام المتوقع والتقاعد لكل منها بالإضافة إلى التقادم التقني واعتبارات القيمة المستردة للأصل. إن إدارة الشركة لم تقدر أية قيمة متبقية للأصول على اعتبار أنها غير جوهريّة.

**ج- مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة**

يتم تحديد مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة بالرجوع إلى مجموعة من العناصر للتأكد أن الذمم المدينة غير مبالغ فيها نتيجة احتمال عدم تحصيلها، بما في ذلك جودة وأعمار الذمم المدينة والتقييم الائتماني المستمر لأوضاع العملاء المالية والضمانات المطلوبة من العملاء في ظروف معينة.

**د- قياس القيمة العادلة**

القيمة العادلة هي القيمة التي يتوقع استلامها عند بيع أحد الموجودات، أو دفعها لتحويل أي من الالتزامات ضمن معاملات منتظمة بين المتعاملين بالسوق في تاريخ القياس في ظل ظروف السوق السائدة بغض النظر إن كان ذلك السعر ملحوظاً بصورة مباشرة أو مقدر باستعمال أسلوب تقييم آخر. يستند قياس القيمة العادلة إلى الافتراض بأن بيع الموجودات أو الالتزامات سيتم إما:

- من خلال الأسواق الرئيسية للموجودات أو الإلتزامات، أو
- من خلال الأسواق الأكثر منفعة للموجودات أو الإلتزامات في ظل غياب الأسواق الرئيسية.

#### إيضاح ٤ - التقديرات والافتراضات المحاسبية الهامة (تابع)

##### هـ - قياس القيمة العادلة (تابع)

يجب أن تكون الأسواق الرئيسية أو الأكثر منفعة متاحة أمام الشركة للوصول إليها.

يتم قياس القيمة العادلة باستعمال الافتراضات التي يستخدمها المشاركون في السوق عند تسعير الموجودات أو الالتزامات على افتراض أن المشاركين في السوق يعملون بما يحقق أفضل منافع اقتصادية لهم. يأخذ قياس القيمة العادلة للأصول غير المالية في الحسبان قدرة المشاركين في السوق على توفير منافع اقتصادية باستخدام الأصول فيما يحقق أفضل منفعة منها أو ببيعها إلى مشترك آخر من المشاركين في السوق لاستخدامه فيما يحقق أفضل منفعة منه.

تستخدم الشركة أساليب تقييم تتناسب مع الظروف والأحوال القائمة وتتوافر لها بيانات كافية لقياس القيمة العادلة واستخدام أكبر للمعطيات الملحوظة ذات العلاقة وتقليص استخدام المعطيات غير الملحوظة إلى أكبر حد. تصنف كافة الموجودات والمطلوبات التي يتم قياسها بالقيمة العادلة أو الإفصاح عنها في القوائم المالية ضمن التسلسل الهرمي لمستويات القيمة العادلة المذكورة أدناه وعلى أساس مدخلات المستوى الأدنى الهامة لقياس القيمة العادلة ككل:

- المستوى الأول: الأسعار المتداولة في سوق نشط لموجودات أو مطلوبات مماثلة.
- المستوى الثاني: طرق قياس تعتبر مدخلات المستوى الأدنى (الهامة لقياس القيمة العادلة) قابلة للملاحظة بصورة مباشرة أو غير مباشرة.
- المستوى الثالث: طرق قياس تعتبر مدخلات المستوى الأدنى (الهامة لقياس القيمة العادلة) غير قابلة للملاحظة.

يتم تقييم قياس القيمة العادلة للموجودات المالية المتاحة للبيع، والقياس غير المتكرر، مثل الموجودات المحتفظ بها للتوزيع في عملية متوقفة، على أساس دوري.

لغرض الإفصاح عن القيمة العادلة، حددت الشركة فئات الموجودات والخصوم على أساس طبيعة وخصائص ومخاطر الأصل أو الالتزام ومستوى التسلسل الهرمي للقيمة العادلة كما هو موضح أعلاه.

##### إيضاح ٥ - أهم السياسات المحاسبية

جميع السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد القوائم المالية الموحدة هي نفسها المتبعة في إعداد القوائم المالية السنوية كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣.

#### الأدوات المالية

##### التصنيف والقياس

يعتمد تصنيف الموجودات المالية على نموذج الأعمال الخاص بالشركة لإدارة موجوداتها المالية والشروط التعاقدية للتدفقات النقدية. تقوم الشركة بتصنيف موجوداتها المالية كما يلي:

- الموجودات المالية المقاسة بالتكلفة المطفأة.
- الموجودات المالية المقاسة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر.
- الموجودات المالية المقاسة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر.

يتم إثبات مكاسب أو خسائر الموجودات المقاسة بالقيمة العادلة إما من خلال قائمة الأرباح أو الخسائر أو من خلال قائمة الدخل الشامل الآخر، إن القروض والذمم المدينة التجارية المحتفظ بها لتحصيل التدفقات النقدية التعاقدية ومن المتوقع أن تنتج عنها تدفقات نقدية تمثل سداد أصل المبلغ والعمولة فقط، يتم قياسها بالتكلفة المطفأة.

##### القياس الأولي

تقاس الموجودات المالية، في الأصل، بالقيمة العادلة لها، زانداً تكاليف المعاملات كما في حالة الموجودات المالية غير المدرجة بالقيمة العادلة من خلال قائمة الأرباح أو الخسائر. إن تكاليف المعاملات الخاصة بالموجودات المالية المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر يتم إثباتها بالقيمة العادلة من خلال قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر. يتم اعتبار الموجودات المالية التي تتضمن مشتقات مدرجة بالكامل عند تحديد ما إذا كانت تدفقاتها النقدية تفي بمتطلبات كونها تمثل سداد أصل المبلغ والعمولة فقط.

## إيضاح ٥- أهم السياسات المحاسبية (تابع)

### الأدوات المالية (تابع)

#### القياس اللاحق

#### أدوات الدين

تقوم الشركة بإثبات ثلاث فئات تصنيف للقياس اللاحق لأدوات الدين الخاصة بها.

#### • التكلفة المطفأة

إن الموجودات المالية المقتناة لتحصيل التدفقات النقدية التعاقدية، والتي تمثل فيها تلك التدفقات النقدية سداد أصل المبلغ والعائد فقط، يتم قياسها بالتكلفة المطفأة. ويتم إثبات الربح أو الخسارة الناتجة عن الإستثمار في أدوات الدين والتي يتم قياسها لاحقاً بالتكلفة المطفأة ولا تشكل جزءاً من أداة تغطية المخاطر في قائمة الأرباح أو الخسائر، وذلك عند التوقف عن إثبات الأصل أو إنخفاض قيمته. يتم إدراج دخل العائد من هذه الموجودات المالية ضمن إيرادات التمويل باستخدام طريقة معدل العائد الدوري الفعلي.

#### • القيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

إن الموجودات المالية المقتناة لتحصيل التدفقات النقدية التعاقدية وبيع الموجودات المالية، والتي تمثل فيها التدفقات النقدية للموجودات سداد أصل المبلغ والعمولة فقط، يتم قياسها بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر. ويتم إثبات التغيرات في القيمة الدفترية من خلال الدخل الشامل الآخر، فيما عدا إثبات أرباح أو خسائر الانخفاض في القيمة، وإيرادات العمولة وأرباح وخسائر الصرف الأجنبي، والتي يتم إثباتها في قائمة الأرباح أو الخسائر. وعند التوقف عن إثبات الأصل المالي، فإن الأرباح أو الخسائر التراكمية المثبتة سابقاً ضمن الدخل الشامل الآخر، يعاد تصنيفها من حقوق الملكية إلى قائمة الأرباح أو الخسائر، ويتم إثباتها ضمن الأرباح/(الخسائر) الأخرى. كما يتم إدراج دخل العمولة من هذه الموجودات المالية ضمن إيرادات التمويل باستخدام طريقة معدل العمولة الفعلي. ويتم إظهار أرباح وخسائر الصرف الأجنبي ضمن الإيرادات/المصاريف الأخرى.

#### • القيمة العادلة من خلال قائمة الربح أو الخسارة

إن الموجودات المالية التي لا تفي بمعايير إثباتها لاحقاً بالتكلفة المطفأة أو قياسها بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر، يتم قياسها بالقيمة العادلة من خلال قائمة الأرباح أو الخسائر. كما أن الأرباح والخسائر الناتجة عن الاستثمار في أدوات الدين والتي يتم قياسها لاحقاً بالقيمة العادلة من خلال قائمة الأرباح أو الخسائر ولا تشكل جزءاً من أداة تغطية المخاطر، يتم إثباتها وإظهارها بالصافي في قائمة الأرباح أو الخسائر في الفترة التي تنشأ فيها.

### آلات ومعدات

#### أ- الإثبات والقياس

تظهر الآلات والمعدات بالتكلفة مطروحاً منها الاهتلاك المتراكم وأية خسائر متراكمة لانخفاض بالقيمة، إن وجدت. تتضمن تكلفة اقتناء الموجودات كافة التكاليف المتعلقة بشكل مباشر بمعاملة الإقتناء. تشمل تكلفة الموجودات التي يتم تصنيعها على، تكلفة المواد والعمالة المباشرة وعلى كافة التكاليف المباشرة التي تجعل الموجودات جاهزة للغرض المعدة له، كما يضاف أيضاً تكلفة فك وتركيب ونقل الموجودات وتكلفة تهيئة الموقع الذي سوف توضع فيه بالإضافة إلى تكاليف الاقتراض المخصصة للأصول المؤهلة للرسملة.

تتم رسملة البرمجيات المشتراة التي تمثل جزءاً لا يتجزأ من وظائف الأجهزة ذات الصلة أيضاً كجزء من تلك الأجهزة. إذا كان جزء كبير من أحد مكونات الأصل الموجود ضمن، الآلات والمعدات له عمر إنتاجي مختلف عن ذلك الأصل فيتم اعتباره كعنصر مستقل من الآلات والمعدات.

يتم الاعتراف بأية إيرادات أو خسائر يتم تكبدها نتيجة استبعاد أي بند من الآلات والمعدات في الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر. يتم رسملة تكلفة استبدال أي جزء من بنود الآلات والمعدات وأية نفقات لاحقة أخرى على القيمة الدفترية عندما يترتب عليها زيادة في المنافع الإنتاجية المستقبلية إلى الشركة، وأن تكون تكلفتها قابلة للقياس بشكل موثوق. ويتم شطب القيمة الدفترية للأصل الذي تم استبداله. يتم إثبات مصاريف الصيانة اليومية والآلات والمعدات في قائمة الربح أو الخسارة.

شركة مجمع الشرق الأوسط للصناعات الهندسية والإلكترونية والثقيلة  
(شركة مساهمة عامة محدودة)  
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة (غير مدققة)  
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٤

#### إيضاح ٥- أهم السياسات المحاسبية (تابع)

##### آلات ومعدات (تابع)

##### ب- النفقات الرأسمالية اللاحقة

يتم إثبات تكلفة استبدال جزء من بند من بنود الآلات والمعدات وأية نفقات رأسمالية لاحقة أخرى في القيمة الدفترية للبند إذا كان:

- من المحتمل أن المنافع الاقتصادية المستقبلية سوف تتدفق إلى الشركة من ذلك الجزء المضاف، المصروف أو النفقة.
- وأن تكون تكلفتها قابلة للقياس بشكل موثوق. يتم شطب القيمة الدفترية للموجود الذي تم استبداله.

##### ج- الإهلاك

يتم احتساب الإهلاك على أساس تكلفة الموجودات مطروحا منها القيمة المتبقية للموجودات بعد انتهاء عمره الإنتاجي (القيمة التخريدية) باستخدام طريقة القسط الثابت على مدار العمر الإنتاجي للموجودات وباعتماد النسب المئوية وعدد السنوات التالية:

- سيارات ١٥%
- أجهزة حاسوب ١٥%
- أثاث ومفروشات ١٠%
- عدد وادوات ١٥%

يتم مراجعة القيم المتبقية (القيمة التخريدية) والأعمار الإنتاجية المتبقية وطرق الإهلاك في تاريخ إصدار التقرير المالي ويتم التعديل عليها، إن دعت الحاجة.

##### النقد في الصندوق ولدى البنوك

يتمثل النقد في الصندوق والنقد لدى البنوك في النقد في الصندوق وأرصدة الحسابات الجارية لدى البنوك.

##### الاعتراف بالإيرادات

تعترف الشركة بالإيرادات من العقود مع العملاء بناءً على نموذج من خمس خطوات كما حددها المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٥) – الإيرادات من العقود المبرمة مع العملاء وهي كالتالي:

- الخطوة الأولى: تحديد العقد أو العقود مع العملاء.
  - الخطوة الثانية: تحديد التزامات الأداء (الواجبات) في العقد.
  - الخطوة الثالثة: تحديد سعر الصفقة وفقا لبنود العقد.
  - الخطوة الرابعة: تحميل (توزيع) سعر الصفقة على التزامات الأداء في العقد.
  - الخطوة الخامسة: الاعتراف بالإيرادات عندما تقوم المنشأة بتنفيذ متطلبات الأداء.
- وفقا للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٥) يتم الاعتراف بالإيرادات من قبل المنشأة عند أداء الالتزام، أي عندما تنتقل السيطرة على السلع أو الخدمات المنوطة بأداء التزام معين إلى العميل.
- وفيما يلي المعايير التي يجب الوفاء بها قبل الاعتراف بالإيراد:

##### عقود الخدمات

يتم الاعتراف بالإيراد من عقود الخدمات خلال الفترة التي يتم فيها تقديم الخدمة.

- الربح أو الخسارة الناتجة عن استبعاد الآلات، والمعدات  
يتم إثبات الربح أو الخسارة الناتجة عن استبعاد الآلات والمعدات ضمن قائمة الربح أو الخسارة وبالفتره التي تم فيها بيع أي من تلك الموجودات.

##### استرداد الخسائر الإنتمانية المتوقعة

يتم إثبات استرداد الخسائر الإنتمانية المتوقعة كإيراد من خلال قائمة الربح أو الخسارة و في المقابل كتخفيض من مخصص الخسائر الإنتمانية المتوقعة أو عندما يتم الحصول عليها.

##### الإيرادات الأخرى

الإيرادات الأخرى يتم إثباتها بها ضمن قائمة الربح أو الخسارة عند توافر شروط تحققها.



شركة مجمع الشرق الأوسط للصناعات الهندسية والإلكترونية والثقيلة  
(شركة مساهمة عامة محدودة)  
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة (غير مدققة)  
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٤  
(دينار أردني)

**إيضاح ٥- أهم السياسات المحاسبية (تابع)**

**مصروفات إدارية وعمومية**

هي تلك المصروفات المتعلقة بالإدارة، والتي لا تتعلق بوظيفة النشاط الرئيسي أو وظيفة البيع والتسويق وتوزع هذه التكاليف بين تكلفة الإيرادات، والمصروفات الإدارية والعمومية، إن لزم الأمر، بطريقة منتظمة.

**مخصص ضريبة الدخل**

تقوم الشركة بأخذ مخصص لضريبة الدخل وفقاً لقانون ضريبة الدخل رقم (٣٤) لسنة ٢٠١٤، ووفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (١٢) حيث ينص هذا المعيار على تسجيل الضريبة المؤجلة الناتجة عن الفرق ما بين القيمة المحاسبية والضريبة للموجودات والمطلوبات.

تحتسب مصاريف الضرائب المستحقة على أساس الأرباح الخاضعة للضريبة، وتختلف الأرباح الخاضعة للضريبة عن الأرباح المعلنة في القوائم المالية الموحدة لأن الأرباح المعلنة تشمل إيرادات غير خاضعة للضريبة أو مصاريف غير قابلة للخصم في الفترة المالية الحالية وإنما في سنوات لاحقة. أو الخسائر المتراكمة المقبولة ضريبياً أو بنود ليست خاضعة أو مقبولة الخصم لأغراض ضريبية.

**المخصصات**

يتم إثبات المخصصات عند نشوء التزامات على الشركة سواء كانت هذه الالتزامات قانونية أو استدلالية نتيجة لحدث سابق، وكان من المحتمل أن يلزم الشركة تسوية هذه الالتزامات وإمكانية عمل تقدير موثوق لمبلغ هذه الالتزامات. ويكون المبلغ المعترف به كمخصص هو أفضل تقدير للتزامات الحالية المطلوب تسويتها في نهاية الفترة التي تغطيها القوائم المالية، مع الأخذ بعين الاعتبار المخاطر وحالة عدم التأكد (الشكوك) التي قد تحيط بهذه الالتزامات.

**المعاملات بالعملة الأجنبية**

يتم تسجيل المعاملات بالعملة الأجنبية خلال السنة بالدينار الأردني على أساس أسعار الصرف السائدة بتاريخ هذه المعاملات. ويتم تقييم الموجودات والمطلوبات ذات الطبيعة النقدية و المسجلة بالعملة الأجنبية في نهاية السنة على أساس أسعار الصرف لهذه العملات في ذلك التاريخ. تعالج الفروقات الناتجة عن التغير في أسعار الصرف في قائمة الربح أو الخسارة.

يتم تحويل الموجودات والمطلوبات غير الماليه بالعملة الأجنبية التي تقاس بتكلفتها التاريخية بإستخدام أسعار الصرف التاريخية وقت حدوث المعاملة. أما الموجودات والمطلوبات غير المالية التي تقاس بالقيمة العادلة فيتم تحويلها بإستخدام أسعار الصرف في تاريخ تحديد القيمة العادلة. ويتم معالجة أرباح وخسائر فروقات العملة الناتجة عن تحويل هذه الموجودات والمطلوبات بنفس طريقة معالجة الربح أو الخسارة التي تظهر من التغيرات في القيمة العادلة (أي بالنسبة للبنود التي يتم تحويل أرباح أو خسائر التغيرات في القيمة العادلة لها إلى قائمة الدخل الشامل الآخر أو قائمة الربح أو الخسارة فيتم تحويل فروقات الترجمة الخاصة بها إلى قائمة الدخل الشامل الآخر أو قائمة الربح أو الخسارة على الترتيب).

**إيضاح ٦- موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل الآخر**

٣١ كانون الاول ٢٠٢٣ (مدققة)	٣٠ أيلول ٢٠٢٤ (غير مدققة)
١٧٤,١١٧	١٧٤,١١٧
(١٧٤,١١٧)	(١٧٤,١١٧)
-	-
٤,٨١٢	٤,٨١٢
٤,٨١٢	٤,٨١٢

**غير مدرجة**

اسهم مدرجة في السوق المالي  
يطرح: مخصص خسائر تدني موجودات مالية

**غير مدرجة**

شركة اكسيد الاردن (المجمع الوطني المتكامل سابقاً)  
الاجمالي

شركة مجمع الشرق الأوسط للصناعات الهندسية والإلكترونية والثقيلة  
(شركة مساهمة عامة محدودة)  
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة (غير مدققة)  
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٤  
(دينار أردني)

**إيضاح ٧- ذمم مدينة**

٣١ كانون الاول ٢٠٢٣ (مدققة)	٣٠ أيلول ٢٠٢٤ (غير مدققة)
٢٨,٢٧٩,٧١٥	٢٨,٢٧٩,٧١٥
(١٠,٧٣٩,٠٩٥)	(١٠,٧٣٩,٠٩٥)
١٧,٥٤٠,٦٢٠	١٧,٥٤٠,٦٢٠

ذمم مدينة  
يطرح: مخصص الخسائر الإئتمانية المتوقعة

**إيضاح ٨- المعاملات مع اطراف ذوي العلاقة**

**أ- المطلوب من أطراف ذوي علاقة**

٣١ كانون الاول ٢٠٢٣ (مدققة)	٣٠ أيلول ٢٠٢٤ (غير مدققة)	طبيعة العلاقة
١٣٢,٨٠١,٩١١	١٣٢,٨٠١,٩١١	شركة تابعة
١٤,٢٠٠,٠٠٠	١٤,٢٠٠,٠٠٠	شركة شقيقة
٨,٣٤٠,٧٢٤	٨,٣٤٠,٧٢٤	شركة شقيقة
٦,٥٣٣,٤٥٢	٦,٥٣٣,٤٥٢	شركة شقيقة
٥,٩١٤,٣٨٠	٥,٩١٤,٣٨٠	شركة شقيقة
٥,٥٣٠,١٦٦	٥,٥٣٠,١٦٦	شركة شقيقة
٥,٠٦١,٦٨٠	٥,٠٦١,٦٨٠	شركة شقيقة
٤,٩٩٤,٩١٨	٤,٩٩٤,٩١٨	شركة شقيقة
١,٣٠٣,٢٣٨	١,٣٠٣,٢٣٨	شركة شقيقة
٦٩١,٦٢٩	٦٩١,٦٢٩	شركة شقيقة
٥٢٥,٨٢٨	٥٢٥,٨٢٨	شركة شقيقة
١٩٠,٧٩٠	١٩٠,٧٩٠	شركة شقيقة
٣,٥٥٥	٣,٥٥٥	شركة شقيقة
١٨٦,٠٩٢,٢٧١	١٨٦,٠٩٢,٢٧١	
(١٥٦,٨٣٥,٠٦٢)	(١٥٦,٨٣٥,٠٦٢)	
٢٩,٢٥٧,٢٠٩	٢٩,٢٥٧,٢٠٩	

شركة عمان العامة للصناعة والتسويق  
الشركة الدولية للاستثمار والتجارة\*  
شركة درويش الخليلي واولاده (تحت التصفية)  
شركة النجم الوطني للصناعات الالكترونية\*  
شركة رم علاء الدين للصناعات الهندسية  
شركة الشرق الاوسط للاستثمارات المالية\*  
شركة الجنوب للالكترونيات (إيضاح ٢١ ب)  
الشركة العالمية للالكترونيات\*  
شركة اكسيد الاردن (المجمع الوطني المتكامل سابقا)  
شركة المستقبل للصناعات والالكترونيات\*  
شركة الديرة\*  
شركة الديار لتجارة الكهربائية والاجهزة الكترونية  
الشركة العالمية للالكترونيات\*  
المجموع  
مخصص الخسائر الإئتمانية المتوقعة  
الصافي

\* الشركات اعلاه مملوكة للشركة التابعة شركة عمان العامة للصناعة والتسويق

**ب- المطلوب الى أطراف ذوي علاقة**

٣١ كانون الاول ٢٠٢٣ (مدققة)	٣٠ أيلول ٢٠٢٤ (غير مدققة)	طبيعة العلاقة
٨,٠٣٩,٤٣٨	٨,١١٩,٦٢٨	شقيقة
٤٩,٥٨٨	٤٩,٥٨٨	شقيقة
٨,٠٨٩,٠٢٦	٨,١٦٩,٢١٦	

شركة التخصيص القابضة - الأردن  
شركة الجنوب للالكترونيات

خلال الفترة، قامت الشركة بإجراء معاملات مع أطراف ذوي علاقة أعلاه تمثلت في معاملات تمويلية تجارية، تمت هذه المعاملات على أسس تجارية وبموافقة الملكية. إن الأرصدة أعلاه غير خاضعة للعمولة ولا يوجد هناك شروط محدده للسداد.

شركة مجمع الشرق الأوسط للصناعات الهندسية والإلكترونية والثقيلة  
(شركة مساهمة عامة محدودة)  
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة (غير مدققة)  
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٤  
(دينار أردني)

#### إيضاح ٨- المعاملات مع أطراف ذوي العلاقة (تابع)

أهم المعاملات مع أطراف ذوي علاقة

المبلغ	طبيعة المعاملة
٨٠,١٩٠	سداد مصاريف والتزامات عن طرف ذو علاقة

شركة التخصيص القابضة - الأردن

#### إيضاح ٩- إسناد قرض

٣١ كانون الأول ٢٠٢٣ (مدققة)	٣٠ أيلول ٢٠٢٤ (غير مدققة)
٥٨٨,٢٧٦	٥٨٨,٢٧٦
٥٨٨,٢٧٦	٥٨٨,٢٧٦
١٠٢,٩٤٨	١٠٢,٩٤٨
٢٩,٤١٣	٢٩,٤١٣
١,٣٠٨,٩١٣	١,٣٠٨,٩١٣

بنك الاردن  
مؤسسة الضمان الاجتماعي  
المجموعة العربية الاردنية للتأمين  
شركة درويش الخليلي وأولاده

#### إيضاح ١٠- قروض بنكية مستحقة

٣١ كانون الأول ٢٠٢٣ (مدققة)	٣٠ أيلول ٢٠٢٤ (غير مدققة)
١,٣٧٣,٢١٠	١,٣٧٣,٢١٠
١,٣٧٣,٢١٠	١,٣٧٣,٢١٠

بنك لبنان والمهجر

#### إيضاح ١١- مصروفات مستحقة وأرصدة دائنة أخرى

٣١ كانون الأول ٢٠٢٣ (مدققة)	٣٠ أيلول ٢٠٢٤ (غير مدققة)
١,١٢٣,١٩٧	١,١٢٣,١٩٧
٦٢٣,١٣٥	٦٢٣,١٣٥
١٢٢,٧٥٩	١٢٢,٧٥٩
١١٧,٩٣٨	١١٧,٩٣٨
١١٠,٠٦٠	١٠٠,٢٣٨
١٠٥,١٣٣	١٠٥,١٣٣
٦٤,٨٥٢	٦٤,٨٥٢
٤٣,٠٠٠	٣٤,٠٠٠
١١,٢٣٣	١١,٢٣٣
٧,٠٠٠	٧,٠٠٠
١٧٨	-
٢,٣٢٨,٤٨٥	٢,٣٠٩,٤٨٥

مخصص قضايا  
امانات المساهمين  
مخصص صندوق التشغيل  
مخصص التزامات ومستحقات متنوعة  
ذمم اعضاء مجلس الادارة  
مخصص صندوق البحث العلمي  
مخصص رسوم الجامعة  
مصاريف مستحقة  
امانات ضريبة تنقلات اعضاء مجلس الادارة  
مخصص اجازات موظفين  
ذمم موظفين

#### إيضاح ١٢- امانات ضريبة المبيعات

٣١ كانون الأول ٢٠٢٣ (مدققة)	٣٠ أيلول ٢٠٢٤ (غير مدققة)
١,٤٢٠,٤٠٥	٣٥٣,١٦٥
(١,٠٦٧,٢٤٠)	(٤٨٠)
٣٥٣,١٦٥	٣٥٢,٦٨٥

الرصيد بداية السنة  
تسديد خلال السنة



شركة مجمع الشرق الأوسط للصناعات الهندسية والإلكترونية والثقيلة  
(شركة مساهمة عامة محدودة)  
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة (غير مدققة)  
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٤  
(دينار أردني)

**إيضاح ١٢ - امانات ضريبة المبيعات (تابع)**

ضريبة المبيعات:

- قامت دائرة ضريبة الدخل والمبيعات بزيارة الشركة ومراجعة حساباتها لأغراض ضريبة المبيعات حتى ٣١ كانون الثاني ٢٠١٢ ووفقاً للمراجعة التي تمت من قبل الدائرة فقد تم تقدير مبلغ ٧,٠٤١,٦٤٢ دينار أردني كضريبة مبيعات مطالبة الشركة بدفعها يضاف إليها مبلغ ٥,٤٢٩,٣١٥ دينار أردني غرامات مترتبة على ذلك المبلغ.
- قرر مجلس الوزراء في جلسته المنعقدة بتاريخ ٢٦ تشرين الاول ٢٠١٩ الموافقة على تمديد العمل بقراره رقم (٤٤٢٧) الصادر بتاريخ ٢٨ ايار ٢٠١٤ ولمدة سنة واحدة ابتداء من تاريخ ٢٧ تشرين الثاني ٢٠١٩ والمتضمن ما يلي:
  - اعفاء الشركة من جميع الغرامات المترتبة على الارصدة المستحقة عليها لدائرة ضريبة الدخل والمبيعات التي ستبلغ بتاريخ ٢٠٢٠/١/١ ما مجموعه ١٦,٧٨٢,٣٤٥ دينار سنداً لاحكام المادة (٣/ب) من قانون الاعفاء من الاموال العامة رقم (٢٨) لسنة ٢٠٠٦.
  - تقسيت ارصدة ضريبة الدخل والمبيعات والبالغة ٩,٣٣٣,٣٨٨ دينار على خمسة اقساط سنوية تبدأ من تاريخ ٢٠٢٠/١/١ بموجب شيكات بنكية.
  - اعفاء الشركة من فوائد التقسيط.
  - الزام الشركة بتقديم كفالة عدلية بالمبالغ المقسطة لصالح دائرة ضريبة الدخل والمبيعات، شريطة اعادة توظيف العمالة التي تم تسريحها وذلك خلال عامين من تاريخ صدور القرار.
- حيث تم تقديم شيكات لدائرة ضريبة الدخل والمبيعات من قبل عضو مجلس إدارة كشيكات تأمين وسيتم استبدالها عند استحقاقها بشيكات مصدقة من شركة التخصيص القابضة بواقع ٤ شيكات قيمة كل شيك ١,٨٦٦,٦٧٧ دينار يستحق الشيك الاول بتاريخ ٢٠٢٠/١٢/٣١ والاخير بتاريخ ٢٠٢٢/١٢/٣١.

**إيضاح ١٣ - مخصص ضريبة الدخل**

أ- ملخص حركة مخصص الضريبة خلال السنة:

٣٠ أيلول ٢٠٢٤ (غير مدققة)	٣١ كانون الاول ٢٠٢٣ (مدققة)
-	-
-	-
-	-
-	-
الرصيد في بداية الفترة/السنة	
المكون خلال الفترة/السنة	
الرصيد في نهاية السنة	

ب- الوضع الضريبي:

- تم تسوية ضريبة الدخل حتى عام ٢٠١٢
- تم تقديم كشف التقدير الذاتي للأعوام ٢٠١٣ و ٢٠١٩ و ٢٠٢٠ و ٢٠٢١ و ٢٠٢٢ ولم تراجع من قبل الدائرة بعد.
- تم تقديم كشف التقدير الذاتي للأعوام ٢٠١٥ - ٢٠١٨ وتم الاعتراض على قرار مقدر الضريبة لدى محكمة البداية (إيضاح ٢٠).

**إيضاح ١٤ - مصروفات إدارية وعمومية**

٣٠ أيلول ٢٠٢٤ (غير مدققة)	٣٠ أيلول ٢٠٢٣ (مدققة)
٣٠,٥٠٠	٨,٥٠٠
١٠,٦٠٥	٣١,٣٣٣
٢,٨٤٧	٦١٥
٢,٥٠٠	٩,٠٠٠
٢,٢٥٠	٢٢,٥٠٠
١,٢٠٠	٢,٨٧٠
-	١٧١
٥,٨٨٨	٣٤,٣٣٣
٥٥,٧٩٠	١٠٩,٣٢٢
رواتب ومنافع الموظفين	
اتعاب مهنية	
رسوم ورخص واشتراكات	
مصاريف عدلية وقضائية	
بدل تنقلات اعضاء مجلس الادارة	
مصاريف دائرة الكمبيوتر	
اهتلاكات	
اخرى	

شركة مجمع الشرق الأوسط للصناعات الهندسية والإلكترونية والثقيلة  
(شركة مساهمة عامة محدودة)  
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة (غير مدققة)  
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٤  
(دينار أردني)

**إيضاح ١٥ - نصيب السهم من صافي خسارة السنة**

تم احتساب خسارة السهم من صافي خسارة السنة بقسمة خسارة السنة على المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة خلال السنة، بلغ عدد الأسهم القائمة عدد ٥٤,٥٥٩,٦٦٥ سهم كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٤ (٥٤,٥٥٩,٦٦٥ سهم: ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣).

**إيضاح ١٦ - القضايا**

**قضايا مقامة من الشركة على الغير**

\* القضية رقم ٢٠٢٠/٥٠ والمضموم لها الدعوى رقم ٢٠٢٠/٦٩٣ لدى محكمة بداية الضريبية وموضوعها الطعن والاعتراض ومنع المطالبة بالضرائب المفروضة والتعويض القانوني والمطالبة بتدوير خسائر المعلنة في الميزانيات وبكل ما ورد في قرار مقدر مدقق ضريبة الدخل / هيئة الاعتراض للسنة / الفترة الضريبية ٢٠١٦ و ٢٠١٧ بموجب الاشعار الصادر بالاستناد للمادة ٣٣/ز/٢ والمبلغ للشركة بتاريخ ٢٠٢٠/١/٦ حيث ان مقدر ضريبة الدخل (المدقق) قد أصدر قراراً بفرض ضريبة دخل على الشركة لسنة ٢٠١٦ بقيمة ١٥,٥٥٨,٨٠٠ دينار ولسنة ٢٠١٧ بقيمة ٤,٣٥٣,٦٥٢ دينار، كما أصدر مقدر ضريبة الدخل (المدقق) قرار برد الخسارة لسنة ٢٠١٦ بقيمة ٢٩,٣٠٢,٠٦٨ مليون دينار ولسنة ٢٠١٧ بقيمة ٢,٢٦٣,٦٨١ مليون دينار وعدم تدويرها الى السنوات اللاحقة حيث صدر قرار المحكمة بتاريخ ٢٠٢٣/٩/٢٦ المتضمن ما يلي:

- ١- تعديل القرار المطعون فيه للسنة ٢٠١٥ بحيث تصبح ضريبة الدخل المستحقة لا شيء ومنع المطالبة بمبلغ ١,٠٠٨,٥٨١ دينار وتدوير خسائر بواقع ٣,٤١٣,٨٨٩ دينار للسنة التالية.
- ٢- تعديل القرار المطعون فيه للسنة ٢٠١٦ بحيث تصبح الضريبة المستحقة ١,١٤٦,٥٧٦ دينار ومنع المطالبة بباقي الضريبة بواقع ٤,٠٩٨,٢٢٤ دينار.
- ٣- تعديل القرار المطعون فيه للسنة ٢٠١٧ بحيث تصبح الضريبة المستحقة ٢,٩٤٥,٢٢٤ دينار ومنع المطالبة بباقي الضريبة بواقع ١,٤٠٨,٤٢٨ دينار.
- ٤- رد شق الدعوى ٢٠٢٠/٥٠ من حيث السنوات ٢٠١٦ و ٢٠١٧ بخصوص تدوير خسائر للسنوات التالية.
- ٥- حيث تم استئناف القرار ولا زالت لدى المحكمة الاستئناف حتى تاريخه.

\* الدعوى البدائية الحقوقية رقم ٥٣٦٥ / ٢٠٢٠ والمقامة من قبل الشركة في مواجهة شركة المستثمرون الصناعية العقارية وموضوعها منع المطالبة بمبلغ (٩,٠٦٥,٢٦٠ دينار) حسب رأي المحامي ان هناك بينات تم تزويده بها من قبل الشركة والتي من شأنها ان تثبت بان الشركة ذمتها برينة من اية مطالبات مالية من قبل شركة المستثمرون والشرق العربي وموقف الشركة القانوني فيه جيد جدا.

وقد قررت المحكمة وقف السير في هذه الدعوى لحين البت في القضية الاستئنافية رقم ٣٧١٥١ / ٢٠١٨ بحكم قطعي وتم استئناف هذا القرار وصدر قرار من محكمة الاستئناف برد الاستئناف وتم تمييز القرار وتم اسقاط التمييز لإعادة القضية الى محكمة البداية والسير بها من النقطة التي وصلت اليها وذلك بناء على قرار المحكمة المؤقرة، تم حضور الجلسات وتم تقديم طلب ادخال شخص ثالث في الدعوى كمدعى عليه وهي شركة المستثمرون العرب المتحدون وذلك حتى لا تأخذ المحكمة بقرار محكمة التمييز بان هناك اتحاد في الخصومة والموضوع و السبب وتم توريد الطلب وقد صدر القرار بتاريخ ٢٠٢٣/١١/٣٠ برد الدعوى وتم استئناف القرار ولا زالت لدى محكمة الاستئناف حتى تاريخه .

\* القضية المقامة في مواجهة شركة المستثمرون العرب المتحدون المساهمة العامة وهيتم خالد عبد الكريم الدحلة وعبد الرحمن طلال عبد الرحمن دغمش وموضوعها مطالبة بمبلغ وقدره ١١,٣٠٧,٣٢٠ دينار وتقدم بطلباته وجوابه وبيناته وصدر قرار بالزام المدعى عليه بالمبلغ المدعى به بالإضافة الى تضمينهم الرسوم والمصاريف واتعاب المحاماه والفائدة القانونية وقام المدعى عليه هيتم باستئناف القرار حيث صدر القرار برد الاسئناف المقدم من قبله وقام المدعي عليه هيتم بتمييز القرار ولا زالت لدى محكمة التمييز حتى تاريخه.

\* دعوى منع مطالبة في مواجهة بنك الاردن وتم تسجيل الدعوى وارسل التباليغ وتم وقف السير في هذه الدعوى وسيتم تعديل وصف الدعوى من منع المطالبة الى دعوى اجراء محاسبة.

\* الدعوى البدائية الحقوقية رقم ١٤٣٧ / ٢٠٢٠ والمقامة في مواجهة شركة المجمع الوطني المتكامل للصناعات، وموضوعها المطالبة ببطل اجارات بقيمة ١,٢٣٣,٠٠٠ دينار حيث قام وكيل المدعى عليها باستئناف القرار الصادر عن محكمة برد طلب وقف السير وصدر القرار برد الاستئناف وقام بتمييز القرار، وما زالت القضية لدى محكمة التمييز حتى تاريخه.

شركة مجمع الشرق الأوسط للصناعات الهندسية والإلكترونية والثقيلة  
(شركة مساهمة عامة محدودة)  
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة (غير مدققة)  
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٤  
(دينار أردني)

**إيضاح ١٦ - القضايا (تابع)**

**قضايا مقامة من الغير على الشركة**

- \* القضية الاستئنافية رقم (٣٧١٥١ / ٢٠١٨) والمقامة من قبل شركة المستثمرون الصناعية العقارية في مواجهة الشركة والتي موضوعها مطالبة بمبلغ ٩,٠٦٥,٢٦٠ دينار حيث صدر القرار الوجائي بحق الشركة وتم اسئناف القرار وقد صدر قرار محكمة الاستئناف برد الاستئناف المقدم من قبل الشركة حيث تم تمييز الدعوى وقررت محكمة التمييز نقض القرار واعادة الدعوى الى محكمة الاستئناف للنظر في طلبات الشركة المقدمة في الدعوى وتم قيد الدعوى مجددا لدى محكمة الاستئناف حيث تم تقديم طلب وقف السير في القضية الاستئنافية لحين البنت في الشكوى التحقيقية المقامة من قبل الشركة والتي تحمل الرقم ٣٦٤٩ / ٢٠٢١ الا ان محكمة الاستئناف قررت ارجاء البت بالطلب مع القرار الفاصل في الدعوى وتم تمييز هذا القرار الا ان محكمة الاستئناف قامت باصدار القرار الفاصل في الدعوى على الرغم من ان الملف لدى قلم التمييز وصدر قرار برد الاستئناف المقدم من قبل الشركة حيث جرى تمييز القرار وصدر القرار برد التمييز.
- \* القضية رقم ٥ / ٢٠١٩ لدى الغرفة الاقتصادية عمان والمقامة من قبل بنك الاردن في مواجهة الشركة واخرين وقد صدر القرار بالزام الشركة مع اخرين بالتكافل والتضامن بأن تدفع للمدعية بنك الاردن مبلغ ٥,٥٥٣,٥٨٤ دينار و ٩١٢ فلساً وتضمنينها الرسوم النسبية والمصاريف النسبية ومبلغ ١٨٨ دينار أتعاب محاماه والزامها بالفائدة القانونية حيث تم استئناف هذا القرار حيث اعترضت الشركة على تقرير الخبرة وقررت المحكمة تكليف الخبير بتقديم تقرير خبرة لاحق حيث قدم الخبير تقرير خبرة لاحق بان المبالغ المترصدة على المدعى عليهم تبلغ ٣,٦١٠,٢٧٠ دينار واعترضت الشركة على هذا التقرير وصدر قرار محكمة الاستئناف بالزام المدعى عليهم بالتكافل والتضامن بان تدفع للمدعية مبلغ ٥,٥٥٣,٥٨٤ دينار و ٩١٢ فلساً وضمنينها الرسوم النسبية ومبلغ ١٨٨ دينار اتعاب محاماه والزامها بالفائدة القانونية وتم تمييز القرار ولا زالت لدى محكمة التمييز.
- \* الدعوى البدائية الحقوقية رقم ١٩٤٨ / ٢٠٢٠ والمقامة من قبل شركة المجمع الوطني المتكامل للصناعات بمواجهة السادة شركة مجمع الشرق الأوسط للصناعات الهندسية والإلكترونية والثقيلة واخرون وموضوعها منع مطالبة بقيمة ١,٤١٤,١٨٠ دينار ومطالبة بالعتل والضرر، حيث تم إحالة هذه القضية الى مكتبنا مؤخراً وتم سماع الشاهد المدير المالي من قبل وكيل المدعية وتم مناقشته من قبلنا وركزنا على التناقض في أقوال الشاهد التي من شأنها ان تصب في مصلحة شركة مجمع الشرق الأوسط حيث ان هناك تناقض في أقواله من شأنها ان تؤدي الى إقامة شكوى جزائية (شهادة الزور) اذا ما رغبت شركتكم وقد جرى عرض تسوية من قبل وكيل المدعية ولا زالت الدعوى منظورة حتى تاريخه.
- \* الدعوى البدائية الحقوقية رقم ١٩٤٨ / ٢٠٢٠ والمقامة من قبل شركة المجمع الوطني المتكامل للصناعات بمواجهة السادة شركة مجمع الشرق الأوسط للصناعات الهندسية والإلكترونية والثقيلة واخرون وموضوعها منع مطالبة بقيمة (١,٤١٤,١٨٠) دينار ومطالبة بالعتل والضرر، وما زالت القضية منظورة أمام محكمة بداية حقوق غرب عمان.
- \* هناك دعاوى مقامة من مدعي عام جمرك عمان والحق العام للمطالبة بمثلي ضريبة المبيعات البالغة ١,٠٣٩,٠٧٠ دينار القضايا لا زالت خاضعة للإستئناف والتمييز.

**إيضاح ١٧ - الخطة المستقبلية**

- استكمال برنامج اعادة هيكلة راس مال الشركة مع الجهات ذات العلاقة
- استكمال عمل التسويات المالية مع البنوك والدائنين بما يخدم مصلحة الشركة
- استكمال عمل التسويات المالية بين الشركات اطراف ذات علاقة من خلال برنامج تسوية المديونيات وبما يخدم مصلحة الشركة
- العمل على تنفيذ قرار الهيئة العامة المنعقد بتاريخ ٢٨/١/٢٠١٨ والمتضمن (الموافقة على خطة العمل بتشغيل المصانع وأن التشغيل والملكية الحالية للمصانع باسم شركة التخصيص القابضة/الاردن وهو فقط بمثابة مرحلة انتقالية وأن التشغيل والملكية ستعود بالكامل الى مجمع الشرق الاوسط حال وفور الانتهاء من التسوية الكاملة للامور القانونية).

شركة مجمع الشرق الأوسط للصناعات الهندسية والإلكترونية والثقيلة  
(شركة مساهمة عامة محدودة)  
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة (غير مدققة)  
لفترة التسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٤  
(دينار أردني)

**إيضاح ١٨ - عام**

أ- استكمالاً لبرنامج إعادة الهيكلة وتنفيذاً لقرارات الهيئات العامة السابقة وحفاظاً على حقوق المساهمين، فقد قام المستثمر الكويتي بتاريخ ٢٠٢١/٩/٢٢ بتوقيع اتفاقية شراء الأصول عن طريق عقد تأجير تمويلي بين شركة التخصيص القابضة/الأردن ذ.م.م (المؤجر) وشركة مجمع الشرق الأوسط للصناعات الهندسية والإلكترونية والثقيلة م.ع.م (المستأجر) بمبلغ (٢٣,٧٥١,٨١٦) ثلاثة وعشرون مليوناً وسبعمائة وواحد وخمسون ألفاً وثمانمائة وستة عشر ديناراً أردنياً، وسيقوم المستأجر بتسديد قيمة عقد التأجير التمويلي للمؤجر عن طريق الرسالة وبسعر دينار أردني واحد/سهم، وقد باشرت لجنة إعادة الأصول أعمالها لوضع هذه الاتفاقية حيز التنفيذ بعد ترتيب جميع الأمور المالية والإدارية والقانونية المتعلقة بها والاستلام الرسمي للموجودات، وستبدأ شركة مجمع الشرق الأوسط للصناعات الهندسية والإلكترونية والثقيلة أعمالها التشغيلية بعد انتهاء اللجنة من أعمالها قريباً.

ب- تم بتاريخ ٩ أيلول ٢٠٢١ موافقة معالي وزير الصناعة والتجارة على قرار الهيئة العامة غير العادية لشركة الجنوب للإلكترونيات المساهمة العامة المحدودة على إعادة هيكلة رأس المال بحيث يصبح رأس المال المدفوع ٧,٧٤٢,٠٨٩ دينار وتبلغ حصة شركة مجمع الشرق الأوسط ٥,٠٦١,٦٧٩ دينار وتمثل ما نسبته ٦٥,٣٨٪ من رأس مال شركة الجنوب للإلكترونيات. ولم تستكمل الإجراءات القانونية لدى الجهات الرسمية الأخرى، وسيتم تحويل ذمة شركة الجنوب للإلكترونيات م.ع.م (إيضاح ٨ - أ) إلى استثمارات في شركة تابعة عند استكمال الإجراءات القانونية.

**إيضاح ١٩ - الأدوات المالية - إدارة المخاطر**

**القيمة العادلة:**

هي القيمة التي يمكن فيها مبادلة أصل أو تسوية التزام بين أطراف مطلع ورغبة في المعاملات على أسس تجارية. كما يتم تصنيف الأدوات المالية للشركة وفقاً لطريقة التكلفة التاريخية، ويمكن أن تنشأ فروقات بين القيم الدفترية وتقديرات القيم العادلة. تعتقد الإدارة أن القيم العادلة للموجودات والمطلوبات المالية للشركة لا تختلف جوهرياً عن قيمها الدفترية.

**مخاطر الائتمان:**

تمثل مخاطر الائتمان عدم مقدرة طرف ما على الوفاء بالتزاماته، مما يؤدي إلى تكبد الطرف الآخر خسارة مالية. ليس لدى الشركة تركيز جوهري لمخاطر الائتمان. يتم مراجعة ذمم العملاء المدينة باستمرار كما يتم تحليل أعمار تلك الذمم وتكوين المخصصات اللازمة لمقابلة أية ذمم مشكوك في تحصيلها، ويتم إظهار رصيد الذمم المدينة بعد خصم خسائر الائتمان. تحتفظ الشركة بالأموال النقدية لدى بنوك محلية ذات تصنيف ائتماني جيد.

**مخاطر العملات:**

هي المخاطر الناجمة عن تغير قيمة الأدوات المالية نتيجة للتقلبات في أسعار صرف العملات الأجنبية. إن معاملات الشركة هي في الغالب بالدينار الأردني. إن المعاملات بالدولار الأمريكي غير جوهريّة، فإن مخاطر الصرف أيضاً تدار بشكل فعال.

**مخاطر السيولة:**

مخاطر السيولة هي مخاطر مواجهة منشأة ما صعوبة في الحصول على الأموال لمقابلة ارتباطاتها المتعلقة بالأدوات المالية. قد تنشأ مخاطر السيولة من عدم القدرة على بيع أصل مالي بسرعة بمبلغ يقارب قيمته العادلة. تدير الشركة مخاطر السيولة من خلال الاحتفاظ باحتياطيات كافية، والمراقبة المستمرة للتدفقات النقدية وموازنة استحقاقات الأصول والالتزامات المالية.

**إيضاح ٢٠ - أرقام المقارنة**

تم إعادة تصنيف بعض أرقام المقارنة للسنة/ الفترة السابقة لتتفق مع العرض المستخدم للفترة الحالية.

**إيضاح ٢١ - اعتماد القوائم المالية الموحدة المرحلية**

تم اعتماد هذه القوائم المالية الموحدة المرحلية من قبل مجلس الإدارة بتاريخ ٢٧ تشرين الأول ٢٠٢٤.