

صادر: 2024/15

التاريخ: 2024/2/5

السادة /هيئة الأوراق المالية المحترمين

التقرير السنوي للشركة العربية الأردنية المتحدة للإستثمار والوساطة المالية لعام 2023

تحية طيبة وبعد ،،،

- 1) تأسست الشركة العربية الأردنية المتحدة للإستثمار والوساطة المالية بتاريخ 2002/2/5 وسجلت لدى وزارة الصناعة والتجارة تحت الرقم (7110) برأس مال و قدره (250000) مئتان وخمسون ألف دينار.
- 2) بلغ مجموع الإيرادات لعام 2023 (296765) دينار مئتان و ستة وتسعون ألف و سبعمئة وخمسة وستون دينار فقط لا غير مقارنة مع عام 2022 (240415) دينار مئتان و اربعون الف و اربعمائة وخمسة عشر دينار فقط لا غير مفصلة كما يلي :-

البيان					
2018	2019	2020	2021	2022	2023
74416	48916	42839	136902	108171	82361
ايرادات عمولة الوساطة					
26243	28692	4344	7869	53167	111783
فوائد بنكية					
6759	8612	8695	67353	79077	55000
ايرادات اخرى					
-----	-----	178640	251163	-----	47621
ارباح المحفظة					
-----	6600	-----	-----	-----	-----
ارباح اسهم					

(3) بلغ مجموع مصروفات الشركة لعام 2023 مبلغ وقدره (206063) دينار متنان وستة الاف وثلاثة و ستون دينار لا غير، مقارنة مع عام 2022 مبلغ وقدره (504473) دينار خمسمائة و اربعة الاف و اربعمائة و ثلاثة وسبعون دينار لا غير مفصلة كما يلي:-

البيان						العام
2018	2019	2020	2021	2022	2023	
185367	185367	171310	213087	164611	202466	مصاريف ادارية وعومية
643	643	903	1220	1581	3597	استهلاكات
43567	153253	---	---	338281	----	خسارة المحفظة
---	---	20000	---	---	---	مخصص خسائر

(4) بلغ ربح الشركة لعام 2023 مبلغ وقدره 90702 تسعون الفا و سبعمئة ودينارين لا غير ، مقارنة مع صافي خسارة الشركة لعام 2022 مبلغ وقدره 264058 دينار متنان واربعه وستون الف وثمانية وخمسون دينار لا غير.

(5) بلغت صافي حقوق الشركاء لعام 2023 مبلغ وقدره (2785369) مليونان وسبعمئة وخمسة وثمانون الفا وثلاثمئة وتسعة و ستون دينار لا غير ، مقارنة مع عام 2022 مبلغ وقدره (2430609) مليونان واربعمئة وثلاثون الفا وستمئة وتسعة دنانير لا غير ، كما هي موضحة ادناه :

البيان						العام
2018	2019	2020	2021	2022	2023	
2665536	2380310	2707843	2918749	2430609	2785369	

(6) رأس المال المدفوع:-

بلغ رأس المال المدفوع لعام (2023) مبلغ وقدره (2500000) مليونان وخمسمائة ألف دينار ولم يتم اية زيادة لرأس المال في عام 2023 كما هو موضح ادناه :

البيان						العام
2018	2019	2020	2021	2022	2023	
2500000	2500000	2500000	2500000	2500000	2500000	رأس المال المدفوع

(7) من غايات الشركة العمل كوسيط مالي لبيع وشراء الأوراق المالية لصالح عملائها في سوق عمان المالي ولصالح الشركة.

(8) يظهر الجدول التالي الوضع التنافسي للشركة وحصتها من السوق لخمس سنوات ماضية :-

العام	مرتبة الشركة في حجم التداول	حجم تداول الشركة	نسبة الشركة من حجم السوق
2018	36	24443294	%0.5
2019	35	25168444	%0.8
2020	40	11877442	%0.55
2021	32	40540207	1%
2022	35	30192607	%0.75
2023	38	21756551	%0.72

(9) اسماء هيئة المديرين :

- (1) رائد روعي المصيص - رئيس هيئة المديرين
- (2) باسل محمد علي الأعرج - نائب رئيس هيئة المديرين
- (3) اياد حسن بواطنة - عضو هيئة مديرين
- (10) تؤكد هيئة المديرين مسؤوليتها عن اعداد البيانات المالية للشركة وأن جميع عمليات الشركة المالية تمت ضمن نظام رقابة فعال.
- (11) تؤكد هيئة المديرين حسب علمها واعتقادها بعدم وجود أية امور جوهرية قد تؤثر على استمرارية عمل الشركة خلال السنة المالية القادمة .
- (12) بلغت اتعاب التدقيق على الشركة لعام 2023 مبلغ وقدره (5974) خمسة الاف وتسعمئة و اربعة وسبعون دينار لا غير.
- (13) لا توجد اية عمليات ذات طبيعة غير متكرره حدثت خلال السنة المالية المنتهية في 2023/12/31
- (14) تم اضافة ترخيص جديد لغايات الشركة وهو التمويل على الهامش ولكن لم يتم التعامل به حتى تاريخه.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،،

القائم بأعمال المدير العام

رياض حجير

التاريخ: 2024/2/5

الساده/ هيئة الاوراق المالية المحترمين.

الموضوع: اقرار رقم 1

بعد التحية،،،

تؤكد هيئة المديرين حسب علمها واعتقادها بعدم وجود أية امور جوهرية قد تؤثر على استمرارية عمل الشركة خلال السنة المالية القادمة (2024). وذلك استنادا الى البند د - 1 من المادة (71) من تعليمات التراخيص والاعتماد للخدمات المالية وتنظيمها لسنة 2005.

واقبلوا الاحترام،،،

رئيس هيئة المديرين





التاريخ: 5/2/2024

الساده/ هيئة الاوراق المالية المحترمين.

الموضوع: اقرار رقم/2

بعد التحية،،،

تؤكد هيئة المديرين مسؤوليتها عن اعداد البيانات المالية للسنة المنتهية بتاريخ 2023/12/31 للشركة وأن جميع عمليات الشركة المالية تمت ضمن نظام رقابة فعال وذلك استنادا الى البند د- 2 من المادة (71) من تعليمات الترخيص والاعتماد للخدمات المالية وتنظيمها لسنة 2005.

واقبلوا الاحترام ،،،

رئيس هيئة المديرين

Rael

التاريخ : 2024/2/5

السادة / هيئة الأوراق المالية المحترمين

تحية طيبة وبعد،،،،

الموضوع : اقرار رقم 3

نحن الموقعين ادناه رئيس هيئة المديرين والقائم بأعمال المدير العام والمدير المالي للشركة العربية الأردنية المتحدة للاستثمار والوساطة المالية ، نقر بصحة ودقة واكتمال المعلومات الواردة في التقرير السنوي للشركة لعام 2023 ، وذلك استنادا الى البند د-3 من المادة (71) من تعليمات الترخيص والإعتماد للخدمات المالية وتنظيمها لسنة 2005.

القائم بأعمال المدير المالي



القائم بأعمال المدير العام



رئيس هيئة المديرين



الشركة العربية الأردنية المتحدة للاستثمار والوساطة المالية

شركة ذات مسؤولية محدودة

القوائم المالية

٣١ كانون الأول ٢٠٢٣

**تقرير مدقق الحسابات المستقل
الى شريك الشركة العربية الأردنية المتحدة للاستثمار والوساطة المالية محدودة المسؤولية
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية**

تقرير حول تدقيق القوائم المالية

الرأي

لقد قمنا بتدقيق القوائم المالية المرفقة للشركة العربية الأردنية المتحدة للاستثمار والوساطة المالية محدودة المسؤولية (الشركة) والتي تتكون من قائمة المركز المالي كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣ وقائمة الدخل الشامل وقائمة التغيرات في حقوق الملكية وقائمة التدفقات النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ والايضاحات حول القوائم المالية والمعلومات المتعلقة بالسياسات المحاسبية الجوهرية.

في رأينا، إن القوائم المالية المرفقة تُظهر بعدالة، من كافة النواحي الجوهرية، المركز المالي للشركة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣ وأداءها المالي وتدفقاتها النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية.

أساس الرأي

لقد قمنا بتدقيقنا وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق، إن مسؤولياتنا وفقاً لهذه المعايير مفصلة أكثر ضمن بند مسؤولية مدقق الحسابات عن تدقيق القوائم المالية الواردة في تقريرنا هذا. نحن مستقلون عن الشركة وفقاً لقواعد السلوك المهني للمحاسبين القانونيين (بما في ذلك معايير الاستقلالية الدولية) الصادرة عن المجلس الدولي لمعايير السلوك المهني للمحاسبين بالإضافة إلى متطلبات السلوك المهني الأخرى الملزمة لتدقيق القوائم المالية في الأردن، وقد التزمنا بمتطلبات السلوك المهني ومتطلبات المجلس الدولي لمعايير السلوك المهني للمحاسبين. لقد قمنا بالحصول على أدلة تدقيق كافية وملائمة وتوفر أساساً لإبداء الرأي.

مسؤولية الإدارة والمسؤولين المكلفين بالحوكمة عن القوائم المالية

إن الإدارة مسؤولة عن إعداد هذه القوائم المالية وعرضها بصورة عادلة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية، بالإضافة الى تحديد نظام الرقابة الداخلي الضروري لإعداد قوائم مالية خالية من الأخطاء الجوهرية سواء الناتجة عن احتيال أو عن غلط.

كما أن الإدارة مسؤولة عن تقييم قدرة الشركة على الاستمرار كمنشأة مستمرة والإفصاح عن الأمور المتعلقة بمبدأ الاستمرارية بما في ذلك استخدام مبدأ الاستمرارية في المحاسبة عند إعداد القوائم المالية، إلا إذا كان في نية الإدارة تصفية الشركة أو إيقاف عملياتها أو عدم وجود أي بديل واقعي آخر سوى القيام بذلك.

إن المكلفين بالحوكمة مسؤولون عن الاشراف على عملية إعداد التقارير المالية للشركة.

مسؤولية مدقق الحسابات عن تدقيق القوائم المالية

إن أهدافنا تتمثل بالحصول على تأكيد معقول بأن القوائم المالية ككل خالية من الأخطاء الجوهرية سواء الناتجة عن إحتيال أو عن غلط وإصدار تقرير التدقيق الذي يتضمن رأينا. إن التأكيد المعقول هو تأكيد عالي المستوى ولكنه ليس ضماناً أن التدقيق الذي يجري وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق سيكشف دائماً خطأ جوهرياً عند وجوده. إن الأخطاء قد تحدث نتيجة لاحتياال أو غلط ويتم اعتبارها جوهريّة، إذا كانت منفردة أو مجتمعة يمكن أن يكون لها تأثير على القرارات الاقتصادية المتخذة من قبل مستخدمي هذه القوائم المالية.

إننا نقوم بممارسة الاجتهاد المهني والمحافظة على الشك المهني كجزء من التدقيق وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق، وكذلك نقوم بما يلي:

- تحديد وتقييم مخاطر الأخطاء الجوهرية في القوائم المالية، سواء الناتجة عن احتيال أو غلط، و تصميم وتنفيذ إجراءات تدقيق تستجيب لهذه المخاطر والحصول على أدلة تدقيق كافية وملائمة توفر أساساً لإبداء الرأي. إن خطر عدم اكتشاف خطأ جوهري ناتج عن احتيال يعد أكبر من ذلك الناتج عن غلط، لما قد يتضمنه الاحتيال من تواطؤ أو تزوير أو حذف متعمد أو تأكيدات غير صحيحة أو تجاوز لنظام الرقابة الداخلي.
 - الحصول على فهم لنظام الرقابة الداخلي المتعلق بالتدقيق وذلك لتصميم إجراءات تدقيق ملائمة للظروف وليس بهدف إبداء رأي حول مدى فعالية نظام الرقابة الداخلي للشركة.
 - تقييم ملائمة السياسات المحاسبية المطبقة ومعقولة التقديرات المحاسبية والإيضاحات المتعلقة بها التي قامت بها الإدارة.
 - التوصل الى نتيجة حول ملائمة استخدام الإدارة لمبدأ الاستمرارية في المحاسبة، وبناءً على أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها، وفيما إذا كان هناك عدم تيقن جوهري مرتبط بأحداث أو ظروف قد تلقي بشكوك كبيرة حول قدرة الشركة على الاستمرار. وإذا ما توصلنا الى نتيجة بأن هناك شك جوهري، فعلينا الإشارة في تقرير التدقيق إلى إيضاحات القوائم المالية ذات الصلة أو تعديل رأينا إذا كانت هذه الإيضاحات غير كافية. إن استنتاجاتنا مبنية على أدلة التدقيق التي حصلنا عليها حتى تاريخ تقرير التدقيق، ومع ذلك فإن الأحداث أو الظروف المستقبلية قد تؤدي إلى عدم استمرار الشركة في أعمالها كمنشأة مستمرة.
 - تقييم العرض العام لهيكل القوائم المالية ومحتواها بما في ذلك الإيضاحات حولها وفيما إذا كانت القوائم المالية تمثل المعاملات والأحداث التي تحقق العرض العادل.
- إننا نتواصل مع المسؤولين المكلفين بالحوكمة فيما يتعلق بنطاق التدقيق وتوقيته وملاحظات التدقيق المهمة التي تتضمن أي نقاط ضعف مهمة في نظام الرقابة الداخلية التي يتم تحديدها من قبلنا خلال عملية التدقيق.

تقرير حول المتطلبات القانونية

تحتفظ الشركة بقيود وسجلات محاسبية منظمة بصورة أصولية تتفق مع القوائم المالية ونوصي بالمصادقة عليها.

إرنست ويونغ/الأردن

أسامة فايز شخاترة
ترخيص رقم ١٠٧٩

إرنست ويونغ
محاسبون قانمونيون
عمان - الأردن

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

٣٠ كانون الثاني ٢٠٢٤

الشركة العربية الأردنية المتحدة للاستثمار والوساطة المالية
شركة ذات مسؤولية محدودة
قائمة المركز المالي
كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣

٢٠٢٢	٢٠٢٣	إيضاحات	
دينار	دينار		
			الموجودات
١٨٠.٤٩٢٥	٢٨٠.٩١٧٦	٥	أرصدة وإيداعات لدى البنك
٩٤٧	٣٥٩	٦	ذمم عملاء مدينة - بالصافي
٦٦٣.٨٩٧	-	٧	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل
٢٠٣.١٣٨	٣٠٨.٠٧٦	٨	موجودات أخرى
١٢٦.٣٨	١٣.٠٤٣	٩	ممتلكات ومعدات - بالصافي
٢.٢٥١	٤.٥٣٢	١٠	موجودات غير ملموسة - بالصافي
٢.٦٨٧.٧٩٦	٣.١٣٥.١٨٦		مجموع الموجودات
			المطلوبات وحقوق الملكية
			المطلوبات
٢٤٠.٦٢٦	٢٨٢.٦١٣		ذمم عملاء دائنة
١٦.٥٦١	٦٧.٢٠٤	١١	مطلوبات أخرى
٢٥٧.١٨٧	٣٤٩.٨١٧		مجموع المطلوبات
			حقوق الملكية
٢.٥٠٠.٠٠٠	٢.٥٠٠.٠٠٠	١٢	رأس المال المدفوع
١٩٤.٦٦٧	٢٠٣.٧٣٧	١٢	الاحتياطي الإجمالي
(٢٦٤.٠٥٨)	٨١.٦٣٢		الأرباح المدورة (الخسائر المتراكمة)
٢.٤٣٠.٦٠٩	٢.٧٨٥.٣٦٩		مجموع حقوق الملكية
٢.٦٨٧.٧٩٦	٣.١٣٥.١٨٦		مجموع المطلوبات وحقوق الملكية

الشركة العربية الأردنية المتحدة للاستثمار والوساطة المالية
شركة ذات مسؤولية محدودة
قائمة الدخل الشامل
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣

٢٠٢٢	٢٠٢٣	إيضاحات	
دينار	دينار		
١٠٨١٧١	٨٢٣٦١		صافي عمولات شراء وبيع أوراق مالية
(٣٣٨٢٨١)	٤٧٦٢١	١٤	أرباح (خسائر) موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل
٥٣١٦٧	١١١٧٨٣	١٥	إيرادات الفوائد
٢٠٠٧٧	-		إيرادات أخرى
٥٩٠٠٠	٥٥٠٠٠	٦	المسترد من مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة
(٩٧٨٦٦)	٢٩٦٧٦٥		صافي الإيرادات
(١٥٨١)	(٣٥٩٧)	٩ و ١٠	استهلاكات وإطفاءات
(١٦٤٦١١)	(٢٠٢٤٦٦)	١٧	مصاريف إدارية وعمومية
(١٦٦١٩٢)	(٢٠٦٠٦٣)		مجموع المصاريف
(٢٦٤٠٥٨)	٩٠٧٠٢		الربح (الخسارة) للسنة قبل الضريبة
-	-	١٦	ضريبة الدخل
(٢٦٤٠٥٨)	٩٠٧٠٢		الربح (الخسارة) للسنة
-	-		يضاف: بنود الدخل الشامل الأخرى
(٢٦٤٠٥٨)	٩٠٧٠٢		مجموع الدخل الشامل للسنة

الشركة العربية الأردنية المتحدة للاستثمار والوساطة المالية
شركة ذات مسؤولية محدودة
قائمة التغيرات في حقوق الملكية
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣

الأرباح المدورة (الخسائر المتراكمه)	الاحتياطي الإجباري	رأس المال المدفوع	المجموع
دينار	دينار	دينار	دينار
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣			
٢٤٣٠٦٠٩	١٩٤٦٦٧	٢٥٠٠٠٠٠	الرصيد في بداية السنة
٩٠٧٠٢	-	-	مجموع الدخل الشامل للسنة
-	٩٠٧٠	-	المحول الى الاحتياطي الاجباري
٢٦٤٠٥٨	-	-	إطفاء خسائر (إيضاح ١٢)
٢٧٨٥٣٦٩	٢٠٣٧٣٧	٢٥٠٠٠٠٠	الرصيد في نهاية السنة
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢			
٢٩١٨٧٤٩	١٩٤٦٦٧	٢٥٠٠٠٠٠	الرصيد في بداية السنة
(٢٦٤٠٥٨)	-	-	مجموع الدخل الشامل للسنة
(٢٢٤٠٨٢)	-	-	أرباح موزعة *
٢٤٣٠٦٠٩	١٩٤٦٦٧	٢٥٠٠٠٠٠	الرصيد في نهاية السنة

* قامت هيئة المديرين في اجتماعها المنعقد بتاريخ ٩ كانون الثاني ٢٠٢٢ بالموافقة على توزيع أرباح نقدية بقيمة ٢٢٤٠٨٢ دينار والتي تمثل رصيد الأرباح المدورة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢.

الشركة العربية الأردنية المتحدة للاستثمار والوساطة المالية
شركة ذات مسؤولية محدودة
قائمة التدفقات النقدية
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣

٢٠٢٢	٢٠٢٣	إيضاحات
دينار	دينار	
(٢٦٤ر٠٥٨)	٩٠ر٧٠٢	الأنشطة التشغيلية الربح (الخسارة) للسنة قبل ضريبة الدخل
		التعديلات:
١ر٥٨١	٣ر٥٩٧	٩ و ١٠ استهلاكات وإطفاءات
٣٣٨ر٢٨١	(٤٧ر٦٢١)	١٤ (أرباح) خسائر موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل
(٥٣ر١٦٧)	(١١١ر٧٨٣)	١٥ إيرادات الفوائد
(٥٩ر٠٠٠)	(٥٥ر٠٠٠)	٦ المسترد من مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة
-	٥٠ر٠٠٠	١٧ مخصص عام
		التغير في الموجودات والمطلوبات
٥٨ر٠٥٣	٥٥ر٥٨٨	ذمم عملاء مدينة
٢ر٢٦٨	(١٠٤ر١٧٠)	موجودات أخرى
(٦٣ر٤٠٧)	٤١ر٩٨٧	ذمم عملاء دائنة
(١١ر٦٥٨)	٦٤٣	مطلوبات أخرى
(٥١ر١٠٧)	(٧٦ر٠٥٧)	صافي التدفق النقدي المستخدم في الأنشطة التشغيلية
		الأنشطة الاستثمارية
٥٧٨ر٨٠٠	٧١١ر٥١٨	المتحصل من بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل
٢٥ر٤٤٠	-	١٤ توزيعات نقدية من موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل
(٥ر٠٧٢)	(٢ر٧٨٣)	٩ شراء ممتلكات ومعدات
(٢ر٣٣٣)	(٣ر٥٠٠)	١٠ شراء موجودات غير ملموسة
٥٣ر١٦٧	١١١ر٠١٥	الفوائد المقبوضة
٦٥٠ر٠٠٢	٨١٦ر٢٥٠	صافي التدفق النقدي من الأنشطة الاستثمارية
		الأنشطة التمويلية
-	٢٦٤ر٠٥٨	١٢ تمويل من الشريك الوحيد لإطفاء الخسائر
(٢٢٤ر٠٨٢)	-	أرباح موزعة
(٢٢٤ر٠٨٢)	٢٦٤ر٠٥٨	صافي التدفق النقدي من (المستخدم في) الأنشطة التمويلية
٣٧٤ر٨١٣	١ر٠٠٤ر٢٥١	صافي الزيادة في النقد
١ر٤٣٠ر١١٢	١ر٨٠٤ر٩٢٥	أرصدة وإيداعات لدى البنك كما في بداية السنة
١ر٨٠٤ر٩٢٥	٢ر٨٠٩ر١٧٦	٥ أرصدة وإيداعات لدى البنك كما في نهاية السنة

١- عام

تأسست الشركة العربية الأردنية المتحدة للإستثمار والوساطة المالية محدودة المسؤولية بتاريخ ٥ شباط ٢٠٠٢ برأسمال قدره ٢٥٠.٠٠٠ دينار، تم زيادته على مراحل كان آخرها خلال عام ٢٠٠٨ ليصبح ٢٥٠٠.٠٠٠ دينار مقسم إلى ٢٥٠.٠٠٠ رصة.

تشمل غايات الشركة القيام بأعمال بيع وشراء الأوراق المالية ونشاطات الخدمات المالية وفقاً لأحكام الانظمة والقوانين والتعليمات المعمول بها في المملكة الأردنية الهاشمية والعمل كوسيط بالعمولة لصالح عملاء الشركة ولصالحها.

إن الشركة العربية الأردنية المتحدة للإستثمار والوساطة المالية مملوكة بالكامل من بنك الإستثمار العربي الأردني، يتم توحيد القوائم المالية للشركة في القوائم المالية لبنك الإستثمار العربي الاردني.

إن عنوان الشركة هو الشركة المتحدة للإستثمار والوساطة المالية صندوق بريد ٨٧٩٧ - عمان ١١١٢١ - الاردن.

تمت الموافقة على القوائم المالية من قبل هيئة مديري الشركة بتاريخ ٣٠ كانون الثاني ٢٠٢٤.

٢- أسس إعداد القوائم المالية

تم اعداد القوائم المالية للشركة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية والتفسيرات الصادرة عن لجنة تفسيرات التقارير المالية الدولية المنبثقة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية.

تم إعداد القوائم المالية وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية باستثناء الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل والتي تظهر بالقيمة العادلة بتاريخ القوائم المالية.

إن الدينار الأردني هو عملة إظهار القوائم المالية والذي يمثل العملة الرئيسية للشركة.

٣- السياسات المحاسبية الجوهرية

إن السياسات المحاسبية المتبعة في اعداد القوائم المالية متفقة مع تلك التي اتبعت في اعداد القوائم المالية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢، باستثناء أن الشركة قامت بتطبيق التعديلات التالية اعتباراً من ١ كانون الثاني ٢٠٢٣:

معيار التقارير المالية الدولية رقم (١٧) عقود التأمين

أصدر المجلس الدولي للمعايير المحاسبية في أيار من عام ٢٠١٧ معيار التقارير المالية الدولية رقم (١٧) عقود التأمين نموذجاً شاملاً للاعتراف والقياس والعرض والايضاحات المتعلقة بعقود التأمين. وما أن سري، يحل معيار التقارير المالية الدولية رقم (١٧) محل معيار التقارير المالية الدولية رقم (٤) عقود التأمين الصادر في عام ٢٠٠٥. تنطبق معيار التقارير المالية الدولية رقم (١٧) على جميع أنواع عقود التأمين (مثل عقود الحياة وغيرها من عقود التأمين المباشرة وعقود إعادة التأمين) دون النظر للمنشأة المصدرة لعقد التأمين، كما ينطبق على بعض الضمانات والأدوات المالية التي تحمل خاصية المشاركة. تسري استثناءات محدودة لنطاق التطبيق. يوفر الإطار العام لمعيار التقارير المالية الدولية رقم (١٧) نموذج محاسبي لعقود التأمين يكون أكثر فائدة واتساقاً لشركات التأمين. على عكس المتطلبات الواردة في معيار التقارير المالية الدولية رقم (٤)، والتي تعتمد إلى حد كبير على سياسات المحاسبة المحلية السابقة، يوفر معيار التقارير المالية الدولية رقم (١٧) نموذجاً شاملاً لعقود التأمين حيث يغطي جميع الجوانب المحاسبية ذات الصلة. جوهر معيار التقارير المالية الدولية رقم (١٧) هو النموذج العام، ويكملة:

- تطبيق محدد للعقود مع ميزات المشاركة المباشرة (نهج الرسوم المتغيرة)،
- نهج مبسط (نهج تخصيص الأقساط) بشكل أساسي للعقود قصيرة الأجل.

تم تطبيق هذا المعيار بأثر رجعي اعتباراً من ١ كانون الثاني ٢٠٢٣، مع السماح بالتطبيق المبكر شريطة ان المنشأة طبقت معيار التقارير المالية الدولية رقم (٩) ومعيار التقارير المالية الدولية رقم (١٥) قبل أو مع تطبيق معيار التقارير المالية الدولية رقم (١٧).
لا ينطبق هذا المعيار على الشركة.

تعريف التقديرات المحاسبية - تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (٨)

في شباط من عام ٢٠٢١، أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (٨)، حيث قدم تعريفاً لـ "التقديرات المحاسبية". توضح التعديلات الفرق بين التغييرات في التقديرات المحاسبية والتغيرات في السياسات المحاسبية وتصحيح الأخطاء. كما أنها توضح كيفية استخدام المنشآت لتقنيات القياس والمداخلات لتطوير التقديرات المحاسبية.

تم تطبيق هذه التعديلات اعتباراً من ١ كانون الثاني ٢٠٢٣ وتطبق على التغييرات في السياسات المحاسبية والتغيرات في التقديرات المحاسبية التي تحدث في أو بعد بداية تلك الفترة. يُسمح بالتطبيق المبكر طالما تم الإفصاح عن ذلك.

لم يكن لهذه التعديلات أثر جوهري على القوائم المالية للشركة.

الإفصاح عن السياسات المحاسبية - تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (١) وبيان الممارسة رقم (٢)

في شباط من عام ٢٠٢١، أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (١) وبيان ممارسة المعايير الدولية للتقارير المالية رقم (٢) اتخاذ أحكام الأهمية النسبية، حيث تقدم إرشادات وأمثلة لمساعدة المنشآت على تطبيق أحكام الأهمية النسبية على الإفصاحات عن السياسة المحاسبية. تهدف التعديلات إلى مساعدة المنشآت على تقديم إفصاحات السياسة المحاسبية التي تكون ذات منفعة أكبر من خلال استبدال متطلبات المنشآت بالإفصاح عن سياساتها المحاسبية "الهامة" بمتطلبات الإفصاح عن سياساتها المحاسبية "المادية" وإضافة إرشادات حول كيفية تطبيق المنشآت لمفهوم الأهمية النسبية في اتخاذ القرارات بشأن الإفصاح عن السياسة المحاسبية.

تم تطبيق هذه التعديلات اعتباراً من ١ كانون الثاني ٢٠٢٣ وتطبق على التغييرات في السياسات المحاسبية والتغيرات في التقديرات المحاسبية التي تحدث في أو بعد بداية تلك الفترة. يُسمح بالتطبيق المبكر طالما تم الإفصاح عن ذلك.

لم يكن لهذه التعديلات أثر جوهري على القوائم المالية للشركة.

الضريبة المؤجلة المتعلقة بالأصول والالتزامات الناشئة عن معاملة واحدة - تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (١٢)

أصدر المجلس الدولي للمعايير المحاسبية خلال شهر أيار ٢٠٢١ تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (١٢)، والتي تضيق نطاق استثناء الاعتراف الأولي بموجب معيار المحاسبة الدولي رقم (١٢)، بحيث لم يعد ينطبق على المعاملات التي تؤدي إلى فروق مؤقتة متساوية خاضعة للضريبة والخصم. وينبغي تطبيق التعديلات على المعاملات التي تحدث في أو بعد بداية أقدم فترة مقارنة معروضة. بالإضافة إلى ذلك، في بداية أقرب فترة مقارنة مقدمة، يجب أيضاً الاعتراف بأصل ضريبي مؤجل (بشرط توفر ربح كاف خاضع للضريبة) والتزام ضريبي مؤجل لجميع الفروق المؤقتة القابلة للخصم والخاضعة للضريبة المرتبطة بعقود الإيجار وإلغاء التزامات.

تم تطبيق هذه التعديلات اعتباراً من ١ كانون الثاني ٢٠٢٣ وتطبق على التغييرات في السياسات المحاسبية والتغيرات في التقديرات المحاسبية التي تحدث في أو بعد بداية تلك الفترة. يُسمح بالتطبيق المبكر طالما تم الإفصاح عن ذلك.

لم يكن لهذه التعديلات أثر جوهري على القوائم المالية للشركة.

الإصلاح الضريبي الدولي - قواعد الركيزة الثانية - تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (١٢)

تم ادخال تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (١٢) وذلك استجابة لقواعد الركيزة الثانية لمنظمة التعاون الاقتصادي والتنمية - (OECD) تأكل الوعاء الضريبي وتحويل الأرباح (BEPS) وتشمل:

- استثناء مؤقت إلزامي للاعتراف والإفصاح عن الضرائب المؤجلة الناشئة عن تطبيق قواعد الركيزة الثانية؛ و
- يجب على المنشآت المتأثرة، الإفصاح عن ضريبة الدخل الناتجة عن تطبيق قواعد الركيزة الثانية وذلك لمساعدة مستخدمي القوائم المالية في فهم تعرض المنشأة لضرائب الدخل المتأثرة من تطبيق قواعد الركيزة الثانية، وذلك قبل تاريخ سريان التعديلات.

يجب الإفصاح عن هذا الاستثناء المؤقت الإلزامي وتطبيقه على الفور. أما بالنسبة لمتطلبات الإفصاح المتبقية فتطبق على فترات التقارير السنوية التي تبدأ في أو بعد ١ كانون الثاني ٢٠٢٣ وليس على أي فترات مرحلية تنتهي في أو قبل ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣.

لم يكن لهذه التعديلات أثر جوهري على القوائم المالية للشركة حيث أن الشركة ليست في نطاق تطبيق قواعد نموذج الركيزة الثانية حيث أن إيرادات الشركة السنوية أقل من ٧٥٠ مليون يورو.

السياسات المحاسبية الجوهرية المتبعة

النقد وما في حكمه

يمثل النقد وما في حكمه النقد في الصندوق ولدى البنوك والمؤسسات المالية الأخرى التي تستحق خلال فترة ثلاثة أشهر.

الذمم المدينة

تسجل الذمم المدينة بمبلغ الفاتورة الأصلي بعد تنزيل الخصائر الائتمانية المتوقعة باستخدام الطريقة المبسطة من معيار التقارير المالية الدولي رقم (٩) والمستخدم في احساب الخصائر الائتمانية المتوقعة للموجودات المالية.

الممتلكات والمعدات

تظهر الممتلكات والمعدات بسعر الكلفة بعد تنزيل الاستهلاك المتراكم ومخصص الانخفاض. ويتم استبعاد كلفة الممتلكات والمعدات والاستهلاك المتراكم عند بيع الموجودات الثابتة أو التخلص منها ويتم إثبات اية ارباح أو خسائر في قائمة الدخل.

تستهلك الممتلكات والمعدات باستخدام طريقة القسط الثابت ونسب سنوية تتراوح ما بين ١٠٪ الى ٢٥٪.

عندما يقل المبلغ الممكن استرداده من أي من الممتلكات والمعدات عن صافي قيمتها الدفترية فإنه يتم تخفيض قيمتها الى القيمة الممكن استردادها وتسجل قيمة التدني في قائمة الدخل.

يتم مراجعة العمر الانتاجي للممتلكات والمعدات في نهاية كل عام، فإذا كانت توقعات العمر الانتاجي تختلف عن التقديرات المعدة سابقا. يتم تسجيل التغير في التقدير للسنوات اللاحقة باعتباره تغير في التقديرات.

موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل

هي الموجودات المالية التي قامت الشركة بشراؤها لغرض بيعها في المستقبل القريب وتحقيق الأرباح من تقلبات الأسعار السوقية قصيرة الأجل أو هامش أرباح المتاجرة.

يتم إثبات هذه الموجودات بالقيمة العادلة عند الشراء (تقيد مصاريف الاقتناء على قائمة الدخل عند الشراء) ويعاد تقييمها لاحقاً بالقيمة العادلة، ويظهر التغير في القيمة العادلة في قائمة الدخل بما فيها التغير في القيمة العادلة الناتج عن فروقات تحويل بنود الموجودات غير النقدية بالعملة الأجنبية، وفي حال بيع هذه الموجودات أو جزء منها، يتم أخذ الأرباح أو الخسائر الناتجة عن ذلك في قائمة الدخل.

يتم أخذ الأرباح الموزعة أو الفوائد المتحققة في قائمة الدخل.

لا يجوز إعادة تصنيف أي موجودات مالية من / إلى هذا البند إلا في الحالات المحددة في المعايير الدولية للتقارير المالية.

القيمة العادلة

إن أسعار الإغلاق (شراء موجودات/ بيع مطلوبات) بتاريخ القوائم المالية في اسواق نشطة، تمثل القيمة العادلة للأدوات والمشتقات المالية التي لها أسعار سوقية. في حال عدم توفر أسعار معلنة أو عدم وجود تداول نشط لبعض الأدوات والمشتقات المالية أو عدم نشاط السوق يتم تقدير قيمتها العادلة بعدة طرق منها:

- مقارنة بالقيمة السوقية الحالية لأداة مالية مشابهة لها إلى حد كبير.
- تحليل التدفقات النقدية المستقبلية وخصم التدفقات النقدية المتوقعة بنسبة مستخدمة في أداة مالية مشابهة لها.
- نماذج تسعير الخيارات.
- يتم تقييم الموجودات والمطلوبات المالية طويلة الأمد والتي لا يستحق عليها فوائد بموجب خصم التدفقات النقدية وبموجب سعر الفائدة الفعالة، ويتم إطفاء الخصم /العلاوة ضمن إيرادات الفوائد المقبوضة/ المدفوعة في قائمة الدخل.

تهدف طرق التقييم إلى الحصول على قيمة عادلة تعكس توقعات السوق وتأخذ بالاعتبار العوامل السوقية وأية مخاطر أو منافع متوقعة عند تقدير قيمة الأدوات المالية، وفي حال وجود أدوات مالية يتعذر قياس قيمتها العادلة بشكل يعتمد عليه يتم إظهارها بالكلفة بعد تنزيل أي تدني في قيمتها.

التدني في قيمة الموجودات المالية

نظرة عامة حول الخسائر الائتمانية المتوقعة

أدى تطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩) إلى تغيير طريقة احتساب خسارة التدني للشركة بشكل جوهري من استبدال منهجية الاعتراف بخسارة التدني عند حدوثها وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٩) بمنهجية الاعتراف بالخسائر الائتمانية المتوقعة ذات نظرة مستقبلية اعتباراً من ١ كانون الثاني ٢٠١٨.

احتساب الخسائر الائتمانية المتوقعة

قامت الشركة بتطبيق الطريقة المبسطة من المعيار لتسجيل الخسائر الائتمانية المتوقعة على كافة الموجودات المالية المعرضة لمخاطر ائتمانية، وحساب الخسائر الائتمانية المتوقعة على مدة استحقاق هذه الموجودات. قامت الشركة بأعداد دراسة تستند إلى الخبرة التاريخية للخسارة الائتمانية مع الأخذ بعين الاعتبار العوامل المستقبلية الخاصة بالمدينين والبيئة الاقتصادية.

تتألف الموجودات المالية للشركة من أرصدة وإيداعات لدى البنك ذات تصنيف ائتماني مدرج ضمن تصنيف استثماري (جيدة وجيدة جداً) مصنفة من قبل وكالات تصنيف مخاطر استثمار معتمدة، وعلى ذلك فإن الأرصدة والإيداعات لدى البنك تعتبر ذات مخاطر ائتمانية متدنية. وبالتالي يتم قياس الخسائر الائتمانية لهذه الحسابات كل ١٢ شهر أو تاريخ الاستحقاق أيهما أسبق. بالإضافة إلى الذمم المدينة للعملاء والتي يتم تصنيفها من خلال نظام التصنيف الداخلي للشركة حيث يتم احتساب الخسارة الائتمانية للذمم الجيدة كل ١٢ شهر وللذمم المشكوك فيها على مدة استحقاق هذه الذمم.

تدني الموجودات غير المالية

تقوم الشركة بتاريخ إعداد التقارير المالية بتقييم فيما إذا كان هناك دليل بأن الأصل قد انخفضت قيمته. إذا وجد أي دليل على ذلك، أو عندما يتطلب إجراء اختبار سنوي للانخفاض في القيمة، تقوم الشركة بتقييم المبلغ الممكن تحصيله للأصل. إن مبلغ الأصل الممكن تحصيله هو القيمة العادلة للأصل أو وحدة توليد النقد ناقصاً تكاليف البيع وقيمه المستخدمة أيهما أعلى ويتم تحديده للأصل الفردي، إلا إذا كان الأصل لا يولد تدفقات نقدية داخلية مستقلة إلى حد كبير عن تلك الناتجة من الموجودات الأخرى أو موجودات المجموعة. عندما يتجاوز المبلغ المدرج للأصل أو وحدة توليد النقد المبلغ الممكن تحصيله، يعتبر الأصل منخفضاً ويتم تخفيضه إلى المبلغ الممكن تحصيله. أثناء تقييم القيمة العادلة المستخدمة، يتم خصم التدفقات النقدية المستقبلية للقيمة العادلة الحالية لها باستخدام سعر خصم ما قبل الضريبة والذي يعكس تقييمات السوق الحالية للقيمة الزمنية للأموال والمخاطر المحددة للأصل. أثناء تحديد القيمة العادلة ناقصاً تكاليف البيع، تؤخذ المعاملات الحديثة في السوق في الاعتبار إذا كانت متوفرة. وإذا لم يكن ممكناً تحديد مثل تلك المعاملات، يتم استخدام نموذج التقييم المناسب. يتم تثبيت هذه الاحتسابات بمضاعفات تقييم أسعار أسهم الشركات التابعة المتداولة أو مؤشرات القيمة العادلة المتوفرة الأخرى.

تحقق الإيرادات

تقوم الشركة بممارسة أنشطة الوساطة والخدمات المالية، يتم تحقيق إيرادات الوساطة المالية عند التداول للأوراق المالية والذي يعكس نموذج تسجيل الإيرادات المطلوب وفقاً لمعيار ١٥.

يتم تحقيق إيرادات الفوائد على أساس زمني بحيث يعكس العائد الفعلي على الموجودات.

يتم تحقيق توزيعات أرباح الاستثمارات عند إقرارها من قبل الهيئات العامة للشركات المستثمر بها.

يتم تحقيق الإيرادات الأخرى وفقاً لمبدأ الاستحقاق.

ضريبة الدخل

تمثل مصاريف الضريبة مبالغ الضريبة المستحقة.

تحتسب مصاريف الضريبة المستحقة على أساس الأرباح الخاضعة للضريبة، وتختلف الأرباح الخاضعة للضريبة عن الأرباح المعلنة في القوائم المالية لأن الأرباح المعلنة تشمل إيرادات غير خاضعة للضريبة أو مصاريف غير قابلة للتزويل في السنة المالية وإنما في سنوات لاحقة أو بنود ليست خاضعة أو مقبولة للتزويل لأغراض ضريبية.

تم احتساب ضريبة الدخل المستحقة عن ارباح السنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣ و ٢٠٢٢ وفقاً لقانون ضريبة الدخل رقم (٣٨) لسنة ٢٠١٨ ومعيار المحاسبة الدولي (١٢).

إن الضريبة المؤجلة هي الضريبة المتوقعة دفعها أو استردادها نتيجة الفروقات الزمنية و/أو المؤقتة بين قيمة الموجودات أو المطلوبات في القوائم المالية والقيمة التي يتم احتساب الربح الضريبي على أساسها. يتم احتساب الضرائب المؤجلة باستخدام طريقة الالتزام بالميزانية وتحتسب الضريبة المؤجلة وفقاً للنسب الضريبية التي يتوقع تطبيقها عند تأدية الالتزام الضريبي أو تحقيق الموجودات الضريبية المؤجلة.

المخصصات

يتم الاعتراف بالمخصصات عندما يكون على الشركة التزامات في تاريخ الميزانية ناشئة عن أحداث سابقة وإن تسديد الالتزامات محتمل ويمكن قياس قيمتها بشكل يعتمد عليه.

المعاملات بالعملة الأجنبية

يتم تحويل الموجودات والمطلوبات بالعملة الأجنبية في تاريخ الميزانية إلى الدينار الأردني باستخدام متوسط أسعار الصرف السائدة في نهاية العام والمعلنة من قبل البنك المركزي الأردني، أما المعاملات بالعملة الأجنبية التي تمت خلال العام فقد جرى تسجيلها باستخدام الأسعار السائدة بتاريخ تلك العمليات. وتم تسجيل ربح أو خسارة التحويل في قائمة الدخل.

٤- استخدام التقديرات

إن إعداد القوائم المالية وتطبيق السياسات المحاسبية يتطلب من إدارة الشركة القيام بتقديرات واجتهادات تؤثر في مبالغ الموجودات والمطلوبات المالية والإفصاح عن الالتزامات المحتملة، كما أن هذه التقديرات والاجتهادات تؤثر في الإيرادات والمصاريف وبشكل خاص يتطلب من إدارة الشركة إصدار أحكام واجتهادات هامة لتقدير مبالغ التدفقات النقدية المستقبلية وأوقاتها. إن التقديرات المذكورة مبنية بالضرورة على فرضيات وعوامل متعددة لها درجات متفاوتة من التقدير وعدم التيقن وأن النتائج الفعلية قد تختلف عن التقديرات وذلك نتيجة التغيرات الناجمة عن أوضاع وظروف تلك التقديرات في المستقبل.

الخسائر الائتمانية المتوقعة:

يتطلب تحديد الخسارة الائتمانية المتوقعة من إدارة الشركة إصدار أحكام واجتهادات هامة لتقدير مبالغ التدفقات النقدية المستقبلية وأوقاتها، بالإضافة إلى تقدير أي زيادة جوهرية في المخاطر الائتمانية للأصول المالية بعد الاعتراف المبدئي بها، بالإضافة إلى الأخذ بعين الاعتبار معلومات القياس المستقبلية لخسائر الائتمانية المتوقعة.

العمر الإنتاجي للممتلكات والمعدات

تقوم إدارة الشركة بتقدير العمر الإنتاجي للممتلكات والمعدات لغايات احتساب الاستهلاك آخذة بعين الاعتبار الاستخدام المتوقع للموجودات. تقوم الإدارة بمراجعة القيمة المتبقية والأعمار الإنتاجية بشكل سنوي، ويتم تعديل مصروف الاستهلاك المستقبلي إذا كان في اعتقاد الإدارة أن الأعمار الإنتاجية تختلف عن التقديرات السابقة.

مخصص ضريبة الدخل

تستخدم إدارة الشركة تقديرات معينة لتحديد مبلغ مخصص ضريبة الدخل. تعتقد الإدارة أن هذه التقديرات والافتراضات المستخدمة معقولة.

٥- أرصدة وإيداعات لدى البنك

يتكون هذا البند مما يلي:

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
دينار	دينار	
٤٢٨١٦٠	٢٨٤٨٠٩	حسابات جارية لدى بنك الاستثمار العربي الأردني *
١٢٢٧٤٢٢	٢١٧٠٢١	وديعة لأجل لدى بنك الاستثمار العربي الأردني **
١٤٩٣٤٣	٣٥٤٣٤٦	حسابات العملاء لدى بنك الاستثمار العربي الأردني ***
١٨٠٤٩٢٥	٢٨٠٩١٧٦	

- * بلغ معدل الفائدة على الحسابات الجارية ٢٥٪ سنوياً كما في ٣١ كانون الثاني ٢٠٢٣ (١٥٪ كما في ٣١ كانون الثاني ٢٠٢٢).
- ** تستحق الودائع لأجل شهرياً ويبلغ معدل الفائدة عليها ٢٥٪ سنوياً كما في ٣١ كانون الثاني ٢٠٢٣ (٤٪ كما في ٣١ كانون الثاني ٢٠٢٢).
- *** يمثل هذا البند حساب جاري مقابل صافي الأرصدة المستحقة لعملاء الوساطة المالية وفقاً لتعليمات هيئة الأوراق المالية، كما لا تستحق أية فوائد على هذا الحساب.

٦- ذمم عملاء مدينة - بالصافي

يتكون هذا البند مما يلي:

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
دينار	دينار	
٢٧٠٣٥٢	١٦٤٦٠٥	ذمم عملاء
(٢٦٩٤٠٥)	(١٦٤٢٤٦)	ينزل: مخصص خسائر انتمائية متوقعة*
٩٤٧	٣٥٩	

توزيع إجمالي الذمم المدينة حسب فئات التصنيف الائتماني الداخلي للشركة:

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
المجموع	المجموع	المجموع
دينار	دينار	دينار
٢٨٨٤٠	٦١٣	المرحلة ١ على مستوى المحفظة
-	-	المرحلة ٢ على مستوى المحفظة
٢٤١٥١٢	١٦٣٩٩٢	المرحلة ٣ على مستوى المحفظة
٢٧٠٣٥٢	١٦٤٦٠٥	المجموع

فئات التصنيف الائتماني بناء على نظام

الشركة الداخلي

درجة مخاطر متدنية (٢-٦)

درجة مخاطر مقبولة (٧)

درجة مخاطر مرتفعة (٨-١٠)

المجموع

الشركة العربية الأردنية المتحدة للاستثمار والوساطة المالية
شركة ذات مسؤولية محدودة
إيضاحات حول القوائم المالية
٣١ كانون الأول ٢٠٢٣

* إن الحركة على مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة هي كما يلي:

٢٠٢٢		٢٠٢٣			
المجموع	المجموع	المرحلة ٣	المرحلة ٢	المرحلة ١	
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	
٥٦٢,٢٨٨	٢٦٩,٤٠٥	٢١٦,٦٥٠	-	٥٢,٧٥٥	إجمالي الرصيد كما في ١ كانون الثاني
-	-	-	-	-	الأرصدة الجديدة
(٥٩,٠٠٠)	(٥٥,٠٠٠)	(١٢,٩٥٦)	-	(٤٢,٠٤٤)	الأرصدة المسددة
(٢٣٣,٨٨٣)	(٥٠,١٥٩)	(٥٠,١٥٩)	-	-	الأرصدة المشطوبة
-	-	-	-	-	المحول الى الدرجة الأولى
٢٦٩,٤٠٥	١٦٤,٢٤٦	١٥٣,٥٣٥	-	١٠,٧١١	إجمالي الرصيد كما في ٣١ كانون الأول

تتبع الشركة سياسة التعامل مع أطراف مؤهلة ائتمانيا بالإضافة للحصول على ضمانات كافية حيثما كان ذلك مناسباً، وذلك من أجل تخفيف خطر الخسائر المالية الناجمة عن عدم الوفاء بالالتزامات. فيما يلي أعمار الذمم المدينة لعملاء الوساطة المالية:

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
دينار	دينار	
٢٨,٨٣٣	٤٨٤	١ - ٩٠ يوم
-	١٢٩	٩١ - ١٨٠ يوم
٢٤١,٥١٩	١٦٣,٩٩٢	١٨١ - ٣٦٠ يوم
-	-	أكثر من ٣٦٠ يوم
٢٧٠,٣٥٢	١٦٤,٦٠٥	

٧- موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل

يتكون هذا البند مما يلي:

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
دينار	دينار	
٦٦٣,٨٩٧	-	أسهم متداولة في سوق عمان المالي

٨- موجودات أخرى

يتكون هذا البند مما يلي:

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
دينار	دينار	
٤٨,٣٩٨	١٥٢,٩٣٥	أمانات مركز إيداع الأوراق المالية
١٥٠,١٥٠	١٥٠,١٥٠	تأمينات مستردة
٤,٥٩٠	٤,٢٢٣	مصاريف مدفوعة مقدماً
-	٧٦٨	إيرادات مستحقة غير مقبوضة
٢٠٣,١٣٨	٣٠٨,٠٧٦	

٩- ممتلكات ومعدات - بالصافي

يتكون هذا البند مما يلي:

أثاث دينار	أجهزة ومعدات دينار	ديكورات دينار	المجموع دينار
١٦٥٤٨	٦٨٤٤٠	١٠٨٦٦	٩٥٨٥٤
-	٢٧٨٣	-	٢٧٨٣
١٦٥٤٨	٧١٢٢٣	١٠٨٦٦	٩٨٦٣٧
١٣٠٦٣	٥٩٢٨٨	١٠٨٦٥	٨٣٢١٦
٣٩٠	١٩٨٨	-	٢٣٧٨
١٣٤٥٣	٦١٢٧٦	١٠٨٦٥	٨٥٥٩٤
٣٠٩٥	٩٩٤٧	١	١٣٠٤٣

٢٠٢٣

الكلفة

الرصيد كما في ١ كانون الثاني
الاضافات

الرصيد كما في ٣١ كانون الأول

الاستهلاك المتراكم

الرصيد كما في ١ كانون الثاني
استهلاك السنة

الرصيد كما في ٣١ كانون الأول

صافي القيمة الدفترية كما في ٣١ كانون الأول

٢٠٢٢

الكلفة

الرصيد كما في ١ كانون الثاني
الاضافات

الرصيد كما في ٣١ كانون الأول

الاستهلاك المتراكم

الرصيد كما في ١ كانون الثاني
استهلاك السنة

الرصيد كما في ٣١ كانون الأول

صافي القيمة الدفترية كما في ٣١ كانون الأول

١٠- موجودات غير ملموسة - بالصافي

يتكون هذا البند مما يلي:

برامج اجهزة حاسب آلي ٢٠٢٢	٢٠٢٣
دينار	دينار
٣٤١٢٧	٣٦٤٦٠
٢٣٣٣	٣٥٠٠
٣٦٤٦٠	٣٩٩٦٠
٣٤١٢٦	٣٤٢٠٩
٨٣	١٢١٩
٣٤٢٠٩	٣٥٤٢٨
٢٢٥١	٤٥٣٢

الكلفة

الرصيد كما في ١ كانون الثاني
الاضافات

الرصيد كما في ٣١ كانون الأول

الاطفاء المتراكم

الرصيد كما في ١ كانون الثاني
إطفاء السنة

الرصيد كما في ٣١ كانون الأول

صافي القيمة الدفترية كما في ٣١ كانون الأول

١١- مطلوبات أخرى

يتكون هذا البند مما يلي:

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
دينار	دينار	
٧٥٦١	٨٢٠٤	مصاريف مستحقة
٩٠٠٠	٥٩٠٠٠	مخصص عام
١٦٥٦١	٦٧٢٠٤	

١٢- حقوق الملكية

رأس المال المدفوع

بلغ رأس المال المدفوع ٢٥٠٠.٠٠٠ دينار أردني مكون من ٢٥٠٠.٠٠٠ حصة بقيمة إسمية مقدارها دينار واحد لكل حصة.

الاحتياطي الإجمالي

تمثل المبالغ المتجمعة في هذا الحساب ما تم تحويله من الأرباح السنوية قبل الضريبة بنسبة ١٠٪ وفقاً لقانون الشركات الأردني وهو غير قابل للتوزيع على الشريك، هذا وتستمر الشركة باقتطاع نفس النسبة لكل سنة دون أن تتجاوز المبالغ المقطوعة رأس مال الشركة المدفوع.

إطفاء الخسائر

قررت الهيئة العامة للشركة في اجتماعها غير العادي المنعقد بتاريخ ٥ آذار ٢٠٢٣ إطفاء كامل الخسائر المتراكمة للشركة والبالغة ٢٦٤.٠٥٨ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢ من رصيد الحساب جاري الشركاء الدائن بنك الاستثمار العربي الاردني والذي تم ايداعه في حساب الشركة.

١٣- معاملات مع جهات ذات علاقة

تشمل الجهات ذات العلاقة الشركاء والشركات التي هم مساهمين فيها والشركة الأم "بنك الاستثمار العربي الاردني" والشركات الشقيقة وهيئة المديرين والادارة التنفيذية العليا ويتم اعتماد الاسعار والشروط المتعلقة بالمعاملات مع الجهات ذات العلاقة من قبل ادارة الشركة.

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
دينار	دينار	
٤٢٨١٦٠	٢٨٤٨٠٩	عناصر قائمة المركز المالي:
١٢٢٧٤٢٢	٢١٧٠٠٢١	حسابات جارية لدى بنك الاستثمار العربي الأردني (إيضاح ٥)
١٤٩٣٤٣	٣٥٤٣٤٦	وديعة لأجل لدى بنك الاستثمار العربي الأردني (إيضاح ٥)
		حسابات العملاء لدى بنك الاستثمار العربي الأردني (إيضاح ٥)

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
دينار	دينار	
٤٧٨٥٣	١٠٥٨٣٦	عناصر قائمة الدخل الشامل:
٢٧٢٩٥	٢٨١٩١	إيرادات الفوائد على وديعة الشركة والحسابات الجارية (إيضاح ١٥)
		رواتب الإدارة العليا

- لم يتقاضى رئيس وأعضاء هيئة المديرين أي مكافآت أو رواتب خلال الأعوام ٢٠٢٣ و ٢٠٢٢.

١٤- أرباح (خسائر) موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل

يتكون هذا البند مما يلي:

أرباح (خسائر) متحققة	خسائر غير متحققة	توزيعات أرباح	المجموع
دينار	دينار	دينار	دينار
٤٧٦٢١	-	-	٤٧٦٢١
٤٧٦٢١	-	-	٤٧٦٢١
(٦٥٣٥٦)	(٢٩٨٣٦٥)	٢٥٤٤٠	(٣٣٨٢٨١)
(٦٥٣٥٦)	(٢٩٨٣٦٥)	٢٥٤٤٠	(٣٣٨٢٨١)

-٢٠٢٣

أسهم شركات

المجموع

-٢٠٢٢

أسهم شركات

المجموع

١٥- إيرادات الفوائد

يتكون هذا البند مما يلي:

٢٠٢٢	٢٠٢٣
دينار	دينار
٤٧٨٥٣	١٠٥٨٣٦
٥٣١٤	٥٩٤٧
٥٣١٦٧	١١١٧٨٣

إيرادات فوائد بنكية

إيرادات فوائد ودیعة لدى مركز إيداع الأوراق المالية

١٦- ضريبة الدخل

يتم احتساب ضريبة الدخل المستحقة وفقاً لقانون ضريبة الدخل رقم (٣٤) لسنة ٢٠١٤ المعدل بقانون رقم (٣٨) لسنة ٢٠١٨.

قامت الشركة بالتوصل الى تسوية نهائية مع دائرة ضريبة الدخل والمبيعات حتى نهاية العام ٢٠١٨، كما قامت بتقديم كشوفات التقدير الذاتي للأعوام من ٢٠١٩ وحتى ٢٠٢٢، ولم يتم مراجعته من قبل دائرة ضريبة الدخل والمبيعات حتى تاريخ القوائم المالية.

لم يتم احتساب مصروف ضريبة الدخل للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣ و ٢٠٢٢ بسبب زيادة المصاريف المقبولة ضريبياً عن الإيرادات الخاضعة لضريبة الدخل وفقاً لقانون ضريبة الدخل رقم (٣٤) لسنة ٢٠١٤ المعدل بقانون رقم (٣٨) لسنة ٢٠١٨.

لم تقم الشركة بتسجيل المنافع والالتزامات الضريبة المؤجلة وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم (١٢) وذلك لعدم امكانية التيقن من الاستفادة منها في المستقبل.

الشركة العربية الأردنية المتحدة للاستثمار والوساطة المالية
شركة ذات مسؤولية محدودة
إيضاحات حول القوائم المالية
٣١ كانون الأول ٢٠٢٣

ملخص تسوية الربح المحاسبي مع الربح الضريبي هي كما يلي:

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
دينار	دينار	
(٢٦٤ر٠٥٨)	٩٠ر٧٠٢	الربح (الخسارة) للسنة قبل الضريبة
(٣١٢ر٩٥٩)	(١٠٥ر١٥٩)	أرباح غير خاضعة للضريبة
٣٠٧ر٣٦٥	٥٠ر٠٠٠	مصاريف غير مقبولة ضريبياً
-	(٣٥ر٥٤٣)	خسائر ضريبية مدورة من سنوات سابقة
(٢٦٩ر٦٥٢)	-	الربح (الخسارة) الضريبية للسنة
%٢٤	%٢٤	نسبة الضريبة القانونية
%٤	%٤	نسبة المساهمة الوطنية
-	-	مصروف ضريبة الدخل للسنة

١٧- مصاريف إدارية وعمومية

يتكون هذا البند مما يلي:

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
دينار	دينار	
١١٦ر٢٢٤	١٠٠ر٢٤٢	رواتب وأجور ومنافع
١٣ر٢٥٤	١٢ر٨٥٦	مساهمة الشركة في الضمان الاجتماعي
٨ر٩٥٤	٨ر٧٦٨	أتعاب مهنية واستشارات
٨ر٢١٢	٨ر٩١٦	رسوم ورخص اشتراكات
-	١ر٤٢٦	مصاريف تأمين
٧٢٤	-	مصاريف الموقع الجديد
٢ر٩٨٢	٣ر٥٠٠	صيانة
٤ر٩٣٤	٤ر٩٧٣	بريد وهاتف
٣ر٤٢٤	١ر٩٩٤	قرطاسية ومطبوعات
٤٤٩	٦٧٠	مصاريف ضيافة
-	٥٠ر٠٠٠	مخصصات أخرى
٥ر٤٥٤	٩ر٩٢١	أخرى
١٦٤ر٦١١	٢٠٢ر٤٦٦	

١٨- إدارة المخاطر

أ- مخاطر السيولة

مخاطر السيولة، والتي تعرف أيضاً بمخاطر التمويل، هي المخاطر التي تتمثل بالصعوبة التي ستواجهها الشركة فيما يتعلق بتوفير الأموال اللازمة للوفاء بالالتزامات وتقوم الشركة بإدارة مخاطر السيولة عن طريق الحفاظ على احتياطات والرقابة المستمرة للتدفقات النقدية الفعلية وموائمة استحقاقات الموجودات المالية مع المطلوبات المالية. كما أن جزءاً من أموال الشركة مستثمرة في موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل وأرصدة وإيداعات لدى البنك وهي جاهزة للوفاء بمتطلبات التمويل قصير ومتوسط الأجل وإدارة السيولة. لا يوجد التزامات طويلة الأجل على الشركة.

ب- مخاطر الائتمان

مخاطر الائتمان تتعلق بمخاطر إخفاق الطرف الآخر بالوفاء بالتزاماته التعاقدية مما يسبب خسائر للشركة. هذا وتتبع الشركة سياسة التعامل مع أطراف مؤهلة ائتمانياً بالإضافة للحصول على ضمانات كافية حيثما كان ذلك مناسباً، وذلك من أجل تخفيف خطر الخسائر المالية الناجمة عن عدم الوفاء بالتزامات، كما تحتفظ الشركة بالأرصدة والودائع لدى مؤسسات مصرفية رائدة.

علماً بأن موجودات الشركة المالية والتي تتكون بشكل أساسي من الذمم المدينة وموجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل وأرصدة وإيداعات لدى البنك لا تمثل تركيز هام لمخاطر الائتمان حيث أن المدينون متركزين في المملكة الأردنية الهاشمية إلا أنه يتم المحافظة على رقابة ائتمانية صارمة حيث يتم مراقبة حدود الائتمان لكل عميل على حدى بشكل مستمر، وفي حال اقتناع الإدارة بعدم استرداد المبالغ المطلوبة من العملاء، يتم تسجيل مخصص خسائر ائتمانية متوقعة لقاء الذمم المشكوك في تحصيلها.

ج- مخاطر السوق

المخاطر السوقية هي عبارة عن الخسائر بالقيمة الناتجة عن التغير في أسعار السوق كالتغير في أسعار الفوائد وأسعار الأسهم وبالتالي تغير القيمة العادلة للتدفقات النقدية للأدوات المالية.

١- مخاطر أسعار الأسهم

تتمثل مخاطر أسعار الأسهم في انخفاض القيمة العادلة للأسهم بسبب التغير في قيمة مؤشرات الأسهم وتغير قيمة الأسهم المنفردة.

الجدول التالي يلخص أثر زيادة (إنخفاض) في إغلاق الأوراق المالية بنسبة ٥٪ على القيمة العادلة للموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل مما ينعكس على الربح للسنة وحقوق الملكية كما في تاريخ القوائم المالية. تم إعداد تحليل الحساسية على افتراض أن أسعار الأسهم تتحرك بنفس نسبة تغير مؤشر السوق.

٥-٪		٥+٪	
٢٠٢٢	٢٠٢٣	٢٠٢٢	٢٠٢٣
دينار	دينار	دينار	دينار
(٣٣١٩٥)	-	٣٣١٩٥	-

الأرباح والخسائر

٢- مخاطر أسعار الفائدة

مخاطر أسعار الفائدة هي المخاطر المتعلقة بالتغير بقيمة الأداة المالية نتيجة للتغيرات بمعدلات الفائدة السوقية.

كما تقوم الشركة بإدارة تعرضها لمخاطر أسعار الفائدة باستمرار، ويتم تقييم الخيارات المختلفة مثل التمويل وتجديد المراكز المالية والتمويل البديل.

هذا ويتم تحليل الحساسية أدناه وفقاً للتعرض لأسعار الفائدة المتعلقة بالأرصدة البنكية للإيداعات كما في تاريخ قائمة المركز المالي. كما أعد التحليل على فرض أن مبلغ الالتزام القائم بتاريخ القوائم المالية كان قائماً طوال العام. ويتم استخدام زيادة أو نقص بمقدار ١٪ والتي تمثل تقييم إدارة الشركة للتغير المحتمل والمقبول بمعدلات الفائدة:

١-٪		١+٪		
٢٠٢٢	٢٠٢٣	٢٠٢٢	٢٠٢٣	
دينار	دينار	دينار	دينار	
(١٦ر٥٥٦)	(٢٤ر٥٤٨)	١٦ر٥٥٦	٢٤ر٥٤٨	الأرباح والخسائر

تتبع الشركة سياسات مالية لإدارة المخاطر المختلفة ضمن استراتيجية محددة وتتولى إدارة الشركة رقابة وضبط المخاطر واجراء التوزيع الاستراتيجي الأمثل لكل من الموجودات والمطلوبات المالية.

١٩ - مستويات القيمة العادلة

تتمثل الأدوات المالية في الموجودات المالية والمطلوبات المالية.

تتكون الموجودات المالية من أرصدة وإيداعات لدى البنك وضم عملاء مدينة والموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل وبعض الموجودات المتداولة الأخرى. وتتكون المطلوبات المالية من ذمم العملاء.

ان القيمة العادلة للأدوات المالية لا تختلف بشكل جوهري عن القيمة الدفترية لهذه الأدوات، باستثناء الأدوات المالية الظاهرة بالقيمة العادلة.

تستخدم الشركة الترتيب التالي لأساليب وبدائل التقييم وذلك في تحديد وعرض القيمة العادلة للأدوات المالية:

المستوى الأول: الأسعار السوقية المعلنة في الأسواق الفعالة لنفس الموجودات والمطلوبات.
المستوى الثاني: تقنيات أخرى حيث تكون كل المدخلات التي لها تأثير مهم على القيمة العادلة يمكن ملاحظتها بشكل مباشر أو غير مباشر من معلومات السوق.
المستوى الثالث: تقنيات أخرى حيث تستخدم مدخلات لها تأثير مهم على القيمة العادلة ولكنها ليست مبنية على معلومات من السوق يمكن ملاحظتها.

القيمة العادلة للموجودات المالية للشركة والمحددة بالقيمة العادلة بشكل مستمر:

طريقة التقييم	مستوى القيمة العادلة	القيمة العادلة		الموجودات المالية
		٢٠٢٢	٢٠٢٣	
والمدخلات المستخدمة	القيمة العادلة	دينار	دينار	
				موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل:
الاسعار المعلنة في الاسواق المالية	المستوى الأول	٦٦٣ر٨٩٧	-	أسهم متوفر لها اسعار سوقية
		٦٦٣ر٨٩٧	-	

لم تكن هنالك أي تحويلات بين المستوى الأول والمستوى الثاني خلال السنوات المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣ و٢٠٢٢.

٢٠- التزامات محتملة

مطلوبات خارج قائمة المركز المالي

كان على الشركة بتاريخ قائمة المركز المالي التزامات محتملة تتمثل في كفالة بنكية لصالح مركز إيداع الأوراق المالية قيمتها ٢٥٠.٠٠٠ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣ (٢٥٠.٠٠٠ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢) وكفالتين بنكيتين لصالح هيئة الأوراق المالية قيمتها ١٥٠.٠٠٠ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣ (١٥٠.٠٠٠ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢) ١٠.٠٠٠ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣ (١٠.٠٠٠ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢) على التوالي.

القضايا المقامة ضد الشركة

لا يوجد أي قضايا المقامة ضد أو من قبل الشركة حتى تاريخ هذه القوائم المالية.

٢١- إدارة رأس المال

يتمثل الهدف الرئيسي فيما يتعلق بإدارة رأسمال الشركة بالتأكد من المحافظة على نسب رأسمال ملائمة بشكل يدعم نشاط الشركة ويعظم حقوق الملكية.

تقوم الشركة بإدارة هيكل رأس المال وإجراء التعديلات اللازمة عليها في ضوء تغيرات ظروف العمل. هذا ولم تقم الشركة بأية تعديلات على الأهداف والسياسات أو الإجراءات المتعلقة بهيكل رأس المال كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣ و٢٠٢٢. ان البنود المتضمنة في هيكل رأس المال تتمثل في رأس المال المدفوع، الاحتياطي الإجمالي، والأرباح المدورة (الخسائر المتراكمة) والبالغ مجموعها ٢٧٨٥٣٦٩ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣ (٢٧٨٥٣٦٩ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢).

٢٢- معايير التقارير المالية الدولية والتفسيرات الجديدة والتعديلات الصادرة وغير النافذة بعد

إن المعايير المالية الدولية والتفسيرات الجديدة والتعديلات الصادرة وغير النافذة حتى تاريخ القوائم المالية مبيّنة أدناه، وستقوم الشركة بتطبيق هذه التعديلات ابتداءً من تاريخ التطبيق الإلزامي:

تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (١٦): التزامات عقود الإيجار في عمليات البيع وإعادة التأجير

أصدر المجلس الدولي للمعايير المحاسبية في شهر أيلول من عام ٢٠٢٢ تعديلات على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (١٦) وذلك لتحديد المتطلبات التي يجب على "البائع - المستأجر" استخدامها في قياس التزامات عقود الإيجار الناشئة عن عملية البيع وإعادة التأجير، لضمان عدم قيام "البائع - المستأجر" بالاعتراف بأي أرباح أو خسائر متعلقة بحق الاستخدام الذي يحتفظ به.

سيتم تطبيق التعديلات بأثر رجعي اعتباراً من ١ كانون الثاني ٢٠٢٤ لمعاملات البيع وإعادة التأجير المبرمة بعد تاريخ التطبيق الأولي للمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (١٦). يُسمح بالتطبيق المبكر طالما تم الإفصاح عن ذلك.

من غير المتوقع أن يكون للتعديلات أثر جوهري على القوائم المالية للشركة.

تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (١): تصنيف المطلوبات المتداولة مقابل غير المتداولة
قام المجلس الدولي للمعايير المحاسبية خلال كانون الثاني ٢٠٢٠ وتشرين الأول ٢٠٢٢ بإصدار تعديلات على فقرات (٦٩) الى (٧٦) من معيار المحاسبة الدولي رقم (١) لتحديد متطلبات تصنيف المطلوبات المتداولة مقابل غير المتداولة. توضح هذه التعديلات ما يلي:

- تعريف "الحق لتأجيل السداد"،
- الحق لتأجيل السداد يجب ان يكون موجود في نهاية الفترة المالية،
- ان التصنيف لا يتأثر باحتمالية ممارسة المنشأة حقها في التأجيل،
- وفي حال كانت المشتقات المتضمنة في المطلوبات القابلة للتحويل في حد ذاتها أداة حقوق ملكية عند اذ لا تؤثر شروط المطلوبات على تصنيفها.

بالإضافة الى ذلك، تم ادراج شرط يقضي بضرورة الإفصاح عند وجود التزام ناتج عن اتفاقية قرض تم تصنيفه كالتزام غير متداول وان حق المنشأة بتأجيل السداد غير مؤكد حيث انه يعتمد على الامتثال مع شروط مستقبلية خلال اثني عشر شهراً.

سيتم تطبيق التعديلات بأثر رجعي اعتباراً من ١ كانون الثاني ٢٠٢٤. تقوم الشركة حالياً بتقييم تأثير التعديلات على الممارسات الحالية وما إذا كانت اتفاقيات القروض الحالية قد تتطلب إعادة تفاوض.

من غير المتوقع أن يكون للتعديلات أثر جوهري على القوائم المالية للشركة.

ترتيبات تمويل الموردين - تعديلات على معيار المحاسبة الدولي (٧) والمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (٧)
في شهر أيار ٢٠٢٣، أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (٧) قائمة التدفقات النقدية والمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (٧) الأدوات المالية: الإفصاحات؛ لتوضيح خصائص ترتيبات تمويل الموردين وتتطلب هذه التعديلات ايضاً إفصاح إضافي عن هذه الترتيبات. تهدف متطلبات الإفصاح في التعديلات على مساعدة مستخدمي القوائم المالية في فهم أثر ترتيبات تمويل الموردين على التزامات المنشأة والتدفقات النقدية والتعرض لمخاطر السيولة.

سيتم تطبيق هذه التعديلات اعتباراً من ١ كانون الثاني ٢٠٢٤ ويُسمح بالتطبيق المبكر طالما تم الإفصاح عن ذلك.

من غير المتوقع أن يكون للتعديلات أثر جوهري على القوائم المالية للشركة.