

بنك الإستثمار العربي الأردني

شركة مساهمة عامة محدودة

القوائم المالية الموحدة

٣١ كانون الأول ٢٠٢٣

تقرير مدقق الحسابات المستقل  
إلى مساهمي بنك الاستثمار العربي الأردني  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

تقرير حول تدقيق القوائم المالية الموحدة

الرأي

لقد قمنا بتدقيق القوائم المالية الموحدة لبنك الاستثمار العربي الأردني "البنك" وشركاته التابعة "المجموعة" والتي تتكون من قائمة المركز المالي الموحدة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣ وقائمة الدخل الموحدة وقائمة الدخل الشامل الموحدة وقائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة وقائمة التدفقات النقدية الموحدة للسنة المنتهية في ذلك التاريخ والايضاحات حول القوائم المالية الموحدة والمعلومات المتعلقة بالسياسات المحاسبية الجوهرية.

في رأينا، إن القوائم المالية الموحدة المرفقة تُظهر بعدالة، من كافة النواحي الجوهرية، المركز المالي الموحد للمجموعة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣ وأداءها المالي الموحد وتدفقاتها النقدية الموحدة للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية.

أساس الرأي

لقد قمنا بتدقيقنا وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق، إن مسؤولياتنا وفقاً لهذه المعايير مفصلة أكثر ضمن بند مسؤولية مدقق الحسابات عن تدقيق القوائم المالية الموحدة الواردة في تقريرنا هذا. نحن مستقلون عن المجموعة وفقاً لقواعد السلوك المهني للمحاسبين القانونيين (بما في ذلك معايير الاستقلالية الدولية) الصادرة عن المجلس الدولي لمعايير السلوك المهني للمحاسبين بالإضافة إلى متطلبات السلوك المهني الأخرى الملائمة لتدقيق القوائم المالية الموحدة في الأردن، وقد التزمنا بمتطلبات السلوك المهني ومتطلبات المجلس الدولي لمعايير السلوك المهني للمحاسبين. لقد قمنا بالحصول على أدلة تدقيق كافية وملائمة و توفر أساساً لإبداء الرأي.

أمور التدقيق الهامة

إن أمور التدقيق الهامة هي تلك الأمور التي وفقاً لاجتهادنا المهني كانت الأكثر جوهرية خلال تدقيق القوائم المالية الموحدة للسنة الحالية. لقد تمت دراسة هذه الأمور ضمن الإطار الكلي لتدقيق القوائم المالية الموحدة لإبداء رأينا حول هذه القوائم ولا نبدي رأياً منفصلاً حول هذه الأمور. تم وصف إجراءات التدقيق المتعلقة بكل امر من الأمور المشار إليها ادناه.

لقد قمنا بالمهام المذكورة في فقرة مسؤولية مدقق الحسابات والمتعلقة بتدقيق القوائم المالية الموحدة. بالإضافة لكافة الأمور المتعلقة بذلك. بناء عليه فإن تدقيقنا يشمل تنفيذ الإجراءات التي تم تصميمها للاستجابة لتقييمنا لمخاطر الأخطاء الجوهرية في القوائم المالية الموحدة. ان نتائج إجراءات التدقيق التي قمنا بها، بما في ذلك الإجراءات المتعلقة بمعالجة الأمور المشار إليها ادناه، توفر أساساً لرأينا حول تدقيق القوائم المالية الموحدة المرفقة.

	<p><b>كفاية مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة للتسهيلات الائتمانية (إيضاح ١٠) في القوائم المالية الموحدة</b></p>
<p><b>نطاق التدقيق لمواجهة أمر التدقيق الهام</b></p> <p>تضمنت إجراءات التدقيق ما يلي:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• فهم لطبيعة محافظ التسهيلات الائتمانية للمجموعة بالإضافة الى فحص لنظام الرقابة الداخلي المتبع في عملية المنح والتسجيل ومراقبة الائتمان وتقييم فعالية الاجراءات الرئيسية المتبعة في عملية المنح والتسجيل.</li> <li>• لقد قمنا بالاطلاع على سياسة الخسائر الائتمانية المتوقعة ومقارنتها بمتطلبات معايير التقارير المالية الدولية بالإضافة الى تعليمات وتعاميم الجهات الرقابية.</li> <li>• لقد قمنا بدراسة وفهم نموذج الخسارة الائتمانية المتوقعة المتبع في احتساب المخصصات ومدى توافقه مع متطلبات معيار التقارير المالية الدولي رقم ٩ والارشادات والتوجيهات التنظيمية ذات الصلة.</li> <li>• لقد قمنا بدراسة عينة من التسهيلات بشكل فردي لتقييم ما يلي:</li> </ul> <ul style="list-style-type: none"> <li>- مدى ملائمة مراحل التصنيف لدى المجموعة.</li> <li>- مدى ملائمة عملية تحديد التعرض الائتماني عند التعثر، بما في ذلك النظر في التدفقات النقدية الناتجة عن التسديد والعمليات الحسابية الناتجة عنها.</li> </ul>	<p><b>أمر التدقيق الهام</b></p> <p>تم اعتبار هذا الأمر من الأمور الهامة في عملية التدقيق حيث يتطلب احتسابه وضع افتراضات واستخدام الادارة لتقديرات لاحتساب مدى ووقت تسجيل مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة.</p> <p>يتم تحديد مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة وفقاً لسياسة البنك الخاصة بالمخصصات وتدني القيمة والتي تتماشى مع متطلبات المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ٩.</p> <p>تشكل التسهيلات الائتمانية جزءاً كبيراً من أصول المجموعة، وهناك احتمالية لعدم دقة مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة المسجل سواء نتيجة استخدام بيانات أساسية غير دقيقة أو استخدام فرضيات غير معقولة. نظراً لأهمية الاحكام المستخدمة في تصنيف التسهيلات الائتمانية ضمن مراحل مختلفة وفقاً لما هو منصوص عليه في معيار اعداد التقارير المالية الدولي رقم ٩، اعتبرت إجراءات التدقيق فيما يخص هذا الأمر من أمور التدقيق الرئيسية.</p> <p>بلغ رصيد إجمالي التسهيلات الائتمانية للمجموعة مبلغ ٨٧٤,٣٨٣,٣٥٤ دينار مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة مبلغ ٢٣,٠٨١,٢٠٨ كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣. تم عرض سياسة مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة في السياسات المحاسبية المتبعة لإعداد هذه القوائم المالية الموحدة ضمن إيضاح (٢).</p>

<ul style="list-style-type: none"> <li>- مدى ملائمة احتمالية التعثر، التعرض الائتماني عند التعثر ونسبة الخسارة بافتراض التعثر للمراحل المختلفة.</li> <li>- مدى ملائمة وموضوعية التقييم الائتماني الداخلي والكفاءات واستقلالية الخبرات المستخدمة ضمن هذه العملية.</li> <li>- صحة وملائمة عملية احتساب الخسائر الائتمانية المتوقعة.</li> <li>- مدى ملائمة عملية تقدير المجموعة لحدوث ارتفاع في مستوى المخاطر الائتمانية وأسس انتقال التعرض الائتماني بين المستويات، للتعرضات التي انتقلت بين المستويات، بالإضافة الى تقييم العملية من ناحية التوقيت المناسب لتحديد الزيادة الجوهرية في مخاطر الائتمان للتعرضات الائتمانية.</li> <li>• إعادة احتساب الخسائر الائتمانية المتوقعة للتسهيلات المتدنية بشكل فردي بالإضافة الى فهم اخر التطورات لهذه التعرضات الائتمانية من ناحية التدفقات النقدية وإذا كان هناك أي جدولة او هيكلية.</li> <li>• فيما يتعلق بالافتراضات المستقبلية المستخدمة من قبل المجموعة لاحتساب الخسائر الائتمانية المتوقعة، لقد قمنا بمناقشة هذه الافتراضات مع الإدارة وقمنا بمقارنتها مع المعلومات المتاحة.</li> </ul> <p>قمنا بتقييم الافصاحات في القوائم المالية لضمان ملائمتها لمعيار التقارير المالية الدولي رقم ٩. ان السياسات المحاسبية والتقديرية والأحكام المحاسبية الهامة والإفصاح عن التسهيلات الائتمانية وإدارة مخاطر الائتمان مفصلة في إيضاحات ٢ و ٤ و ١٠ و ٤٤ حول القوائم المالية الموحدة.</p>	
---	--

#### المعلومات الأخرى الواردة في التقرير السنوي للمجموعة لعام ٢٠٢٣

تتكون المعلومات الأخرى من المعلومات الواردة في التقرير السنوي للمجموعة لعام ٢٠٢٣ غير القوائم المالية الموحدة وتقرير مدقق الحسابات. ان الإدارة هي المسؤولة عن المعلومات الأخرى. من المتوقع ان يتم تزويدنا بالتقرير السنوي للمجموعة لعام ٢٠٢٣ لاحقاً لتاريخ تقريرنا حول القوائم المالية الموحدة. ان رأينا لا يشمل المعلومات الأخرى وأننا لا نبدي أي تأكيد حول المعلومات الأخرى.

ان مسؤوليتنا هي قراءة المعلومات الأخرى عند الحصول عليها، فيما إذا كانت المعلومات الأخرى تتعارض جوهرياً مع القوائم المالية الموحدة أو من معرفتنا خلال عملية تدقيق القوائم المالية الموحدة.

### مسؤولية الإدارة والمسؤولين المكلفين بالحوكمة عن القوائم المالية الموحدة

إن الإدارة مسؤولة عن إعداد هذه القوائم المالية الموحدة وعرضها بصورة عادلة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية، بالإضافة إلى تحديد نظام الرقابة الداخلي الضروري لإعداد قوائم مالية خالية من الأخطاء الجوهرية سواء الناتجة عن احتيال أو عن غلط.

كما أن الإدارة مسؤولة عن تقييم قدرة المجموعة على الاستمرار كمنشأة مستمرة والإفصاح عن الأمور المتعلقة بمبدأ الاستمرارية بما في ذلك استخدام مبدأ الاستمرارية في المحاسبة عند إعداد القوائم المالية الموحدة، إلا إذا كان في نية الإدارة تصفية المجموعة أو إيقاف عملياته أو عدم وجود أي بديل واقعي آخر سوى القيام بذلك.

إن المكلفين بالحوكمة مسؤولون عن الإشراف على عملية إعداد التقارير المالية للمجموعة.

### مسؤولية مدقق الحسابات عن تدقيق القوائم المالية الموحدة

إن أهدافنا تتمثل بالحصول على تأكيد معقول بأن القوائم المالية ككل خالية من الأخطاء الجوهرية سواء الناتجة عن احتيال أو عن غلط وإصدار تقرير التدقيق الذي يتضمن رأينا. إن التأكيد المعقول هو تأكيد عالي المستوى ولكنه ليس ضماناً أن التدقيق الذي يجري وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق سيكشف دائماً خطأ جوهرياً عند وجوده. إن الأخطاء قد تحدث نتيجة لاحتيال أو غلط ويتم اعتبارها جوهرياً، إذا كانت منفردة أو مجتمعة يمكن أن يكون لها تأثير على القرارات الاقتصادية المتخذة من قبل مستخدمي هذه القوائم المالية الموحدة.

إننا نقوم بممارسة الاجتهاد المهني والمحافظة على الشك المهني كجزء من التدقيق وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق، و كذلك نقوم بما يلي:

- تحديد وتقييم مخاطر الأخطاء الجوهرية في القوائم المالية الموحدة، سواء الناتجة عن احتيال أو غلط، وتصميم وتنفيذ إجراءات تدقيق تستجيب لهذه المخاطر والحصول على أدلة تدقيق كافية وملائمة توفر أساساً لإبداء الرأي. إن خطر عدم اكتشاف خطأ جوهري ناتج عن احتيال يعد أكبر من ذلك الناتج عن غلط، لما قد يتضمنه الاحتيال من تواطؤ أو تزوير أو حذف متعمد أو تأكيدات غير صحيحة أو تجاوز لنظام الرقابة الداخلي.
- الحصول على فهم لنظام الرقابة الداخلي المتعلق بالتدقيق وذلك لتصميم إجراءات تدقيق ملائمة للظروف وليس بهدف إبداء رأي حول مدى فعالية نظام الرقابة الداخلي للمجموعة.
- تقييم ملاءمة السياسات المحاسبية المطبقة ومعقولية التقديرات المحاسبية و الايضاحات المتعلقة بها التي قامت بها الإدارة.
- التوصل إلى نتيجة حول ملاءمة استخدام الإدارة لمبدأ الاستمرارية في المحاسبة، وبناءً على أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها، وفيما إذا كان هناك عدم يقين جوهري مرتبط بأحداث أو ظروف قد تلقي بشكوك كبيرة حول قدرة الشركة على الاستمرار. وإذا ما توصلنا إلى نتيجة بأن هناك شك جوهري، فعلى الإشارة في تقرير التدقيق إلى ايضاحات القوائم المالية الموحدة ذات الصلة أو تعديل رأينا إذا كانت هذه الايضاحات غير كافية. إن استنتاجاتنا مبنية على أدلة التدقيق التي حصلنا عليها حتى تاريخ تقرير التدقيق، ومع ذلك فإن الأحداث أو الظروف المستقبلية قد تؤدي إلى عدم استمرار الشركة في أعمالها كمنشأة مستمرة.

• تقييم العرض العام لهيكل القوائم المالية الموحدة ومحتواها بما في ذلك الايضاحات حولها وفيما إذا كانت القوائم المالية الموحدة تمثل المعاملات والأحداث التي تحقق العرض العادل.

• الحصول على أدلة تدقيق كافية وملائمة فيما يتعلق بالمعلومات المالية عن الشركات أو الأنشطة التجارية ضمن نطاق المجموعة لإبداء الرأي حول القوائم المالية الموحدة. إننا مسؤولون عن التوجيه والإشراف وإنجاز عملية التدقيق للمجموعة. ونحن مسؤولون عن رأينا حول التدقيق.

إننا نتواصل مع المسؤولين المكلفين بالحوكمة فيما يتعلق بنطاق التدقيق وتوقيته وملاحظات التدقيق المهمة التي تتضمن أي نقاط ضعف مهمة في نظام الرقابة الداخلية التي يتم تحديدها من قبلنا خلال عملية التدقيق.

نقوم كذلك بتزويد المسؤولين المكلفين بالحوكمة بما يفيد التزامنا بمتطلبات السلوك المهني المتعلقة بالاستقلالية والإفصاح للمسؤولين المكلفين بالحوكمة عن كل العلاقات والأمور الأخرى التي تظهر على أنها تؤثر على استقلاليتنا، وحيثما كان ملائماً الإفصاح عن الإجراءات المتخذة لالغاء مخاطر الاستقلالية والإجراءات المعززة المطبقة.

من تلك الأمور التي يتم التواصل بها مع المسؤولين المكلفين بالحوكمة، نقوم بتحديد الأمور الأكثر أهمية على تدقيق القوائم المالية الموحدة للفترة الحالية والتي تمثل أمور التدقيق الهامة. اننا نقدم وصف عن هذه الأمور في تقرير التدقيق الا اذا كان القانون أو التعليمات تمنع الإفصاح عن ذلك الامر، او في حالات نادرة جدا والتي بناءاً عليها لا يتم الإفصاح عن ذلك الامر في تقريرنا لان العواقب السلبية المتوقعة للإفصاح قد تفوق المنفعة العامة الناتجة عنه.

### تقرير حول المتطلبات القانونية

تحفظ المجموعة بقيود وسجلات محاسبية منظمة بصورة أصولية تتفق مع القوائم المالية الموحدة ونوصي بالمصادقة عليها.

إرنست ويونغ/ الأردن

**إرنست وَيُونغ**  
محاسبون قانونيون  
عمان - الأردن

أسامة فايز شخاترة  
ترخيص رقم ١٠٧٩

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

٣٠ كانون الثاني ٢٠٢٤

بنك الإستثمار العربي الأردني  
شركة مساهمة عامة محدودة  
قائمة المركز المالي الموحدة  
كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣

٢٠٢٢	٢٠٢٣	ايضاحات	
دينار	دينار		
			<b>الموجودات</b>
٣٤١,٦٨٨,٦٥٣	٤٥١,١٤٥,٢٤٨	٥	نقد وأرصدة لدى البنك المركزي الأردني
٣٠٣,٩٥٩,٦٦٧	٢٩١,٨٤٧,٥٤٧	٦	أرصدة لدى بنوك ومؤسسات مصرفية - بالصافي
٥,٨٠٩,٩١٠	٢٨,٥٤٧,٨٧٣	٧	إيداعات لدى بنوك ومؤسسات مصرفية - بالصافي
٦٦٣,٨٩٧	-	٨	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل
٣٣,٠٠٩,٧٨٨	٣٣,٣٢٦,١٥٢	٩	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل الآخر
٨١٤,١٤١,٨٦٤	٨٤٧,٥٧٤,٥٢٠	١٠	تسهيلات ائتمانية مباشرة - بالصافي
٧٦٩,٠٤١,٥٢٥	٧٢٩,٢٧٣,٨٦٤	١١	موجودات مالية بالتكلفة المطفأة - بالصافي
١٧,٩٥٠,٢٠٠	٢٠,٠٤٥,٧٢٤	١٢	إستثمار في شركة حليفة
٧٤,١٠٧,١٨٦	٧٧,٠١٦,٦٦٣	١٣	ممتلكات ومعدات - بالصافي
١,٤٧٥,٠٢٦	١٣,٠٥٣,٨٩٦	١٤	موجودات غير ملموسة - بالصافي
٢,٧٢٤,٨٦٩	٢,٨١٦,٠٤٦	٤٢	موجودات حق الاستخدام
٣,٣١٩,٩٠٣	٣,٣٠٨,٧٥٤	٢١-٣	موجودات ضريبية مؤجلة
٤٦,٥٤٤,٤٥٠	٣٩,٥٤٣,٣١٧	١٥	موجودات أخرى
٢,٤١٤,٤٣٦,٩٣٨	٢,٥٣٧,٤٩٩,٦٠٤		<b>مجموع الموجودات</b>

**المطلوبات وحقوق الملكية**  
**المطلوبات:**

٤٥٢,٤٧٥,١٤٥	٣٧٥,٧٢٠,٢٦٢	١٦	ودائع بنوك ومؤسسات مصرفية
١,٣٣٤,٥٦١,٨٨١	١,٥٨٢,٦٦٢,٠٥١	١٧	ودائع عملاء
٢٨٦,٤١٥,٧٤٢	٢٣٣,٢٠١,٩٩١	١٨	أموال مقترضة من البنك المركزي الأردني
٤٨,٤٣٩,٥١٠	٦٥,٨٤٤,٨٣٩	١٩	تأمينات نقدية
٩٢٤,٠٥٠	١,٤٧٦,٧٩٤	٢٠	مخصصات متنوعة
٩,٣٨٠,٧٢٥	٧,٨٧٧,٢٧٤	٢١-أ	مخصص ضريبة الدخل
٢,٤٥١,٠٧٠	٢,٥٢٠,٨٧٠	٤٢	التزامات عقود الإيجار
٤٦,٥٦٢,٤٣٧	٣٠,٥٧٦,١٥٣	٢٢	مطلوبات أخرى
٢,١٨١,٢١٠,٥٦٠	٢,٢٩٩,٨٨٠,٢٣٤		<b>مجموع المطلوبات</b>

**حقوق الملكية**

			<b>حقوق مساهمي البنك</b>
١٥٠,٠٠٠,٠٠٠	١٥٠,٠٠٠,٠٠٠	٢٣	رأس المال المكتتب به (المدفوع)
٣٩,٩٠٣,٥١٦	٤٢,٢٩٢,١٢٦	٢٤	الإحتياطي القانوني
(٤,١٧١,٦٠٥)	(٣,١٤٣,٨٩١)	٢٥	فروقات ترجمة عملات أجنبية
٢,١٣٣,٩٩٦	١,٧٣٧,٠٥٣	٢٦	إحتياطي القيمة العادلة - بالصافي
٢٦,١٧٧,٧٥٣	٢٧,٣٥٩,٧٥٣	٢٧	أرباح مدورة
٢١٤,٠٤٣,٦٦٠	٢١٨,٢٤٥,٠٤١		<b>مجموع حقوق مساهمي البنك</b>
١٩,١٨٢,٧١٨	١٩,٣٧٤,٣٢٩	٢٩	حقوق غير المسيطرين
٢٣٣,٢٢٦,٣٧٨	٢٣٧,٦١٩,٣٧٠		<b>مجموع حقوق الملكية</b>
٢,٤١٤,٤٣٦,٩٣٨	٢,٥٣٧,٤٩٩,٦٠٤		<b>مجموع المطلوبات وحقوق الملكية</b>

رئيس مجلس الادارة

المدير العام

تعتبر الايضاحات المرفقة من رقم ١ إلى رقم ٥٤ جزءاً من هذه القوائم المالية الموحدة وتقرأ معها

بنك الإستثمار العربي الأردني  
شركة مساهمة عامة محدودة  
قائمة الدخل الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣

٢٠٢٢	٢٠٢٣	ايضاحات	
دينار	دينار		
٩٩,٨٨٤,٦١٣	١٢٥,٤٧٨,٥٢٩	٣٠	الفوائد الدائنة
(٤٦,١٦٩,٥٨١)	(٧١,٦٦٥,٢٤٤)	٣١	الفوائد المدينة
٥٣,٧١٥,٠٣٢	٥٣,٨١٣,٢٨٥		صافي إيرادات الفوائد
٧,٠٣١,٦٣٩	٦,٨١٢,٥٣٦	٣٢	صافي إيرادات العمليات
٦٠,٧٤٦,٦٧١	٦٠,٦٢٥,٨٢١		صافي إيرادات الفوائد والعمليات
٤,١٩٢,٥٦١	٤,٥٦٣,١٢١	٣٣	أرباح عملات أجنبية
(٣٣٨,٢٨١)	٤٧,٦٢١	٣٤	أرباح (خسائر) موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل
٤٤٦,٣٧٢	٨١٥,٨٢٣	٣٥	توزيعات نقدية من موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل الآخر
٣,٠٥٥,١٨٢	١٣,٦٦٦,١٧٢	٣٧	إيرادات أخرى
٦٨,١٠٢,٥٠٥	٧٩,٧١٨,٥٥٨		إجمالي الدخل
١٧,١٣٤,١٠٦	١٩,٠١٠,٠٨١	٣٨	نفقات الموظفين
٤,٥٤٠,١٣٤	٦,٤٩٥,٠٢٠	١٣ و ٤٢	إستهلاكات وإطفاءات
١٣,٦٠١,٥٠٤	١٦,٣٨١,٠٢٤	٣٩	مصاريف أخرى
٢,٥٣٢,٢٦٩	٩,٨٣٢,٢٧٥	٣٦	مخصص الخسائر الإئتمانية المتوقعة
٦٠٦,٤٧٩	٤٨٩,٥٢١	١٥ و ٢٠	مخصصات متنوعة
٣٨,٤١٤,٤٩٢	٥٢,٢٠٧,٩٢١		إجمالي المصروفات
٧٠٩,٩٣١	٩٦٩,٥٠١	١٢	حصة البنك من أرباح شركة حليفة
٣٠,٣٩٧,٩٤٤	٢٨,٤٨٠,١٣٨		الربح للسنة قبل الضريبة
(١٠,٩١٦,٣٢٢)	(٨,٢٩٤,١٢١)	٢١- ب	ضريبة الدخل
١٩,٤٨١,٦٢٢	٢٠,١٨٦,٠١٧		الربح للسنة
١٨,٠٥٩,٢٤١	١٨,٥٧٦,٤٠٦		ويعود إلى :
١,٤٢٢,٣٨١	١,٦٠٩,٦١١		مساهمي البنك
١٩,٤٨١,٦٢٢	٢٠,١٨٦,٠١٧		حقوق غير المسيطرين
دينار / سهم	دينار / سهم		
٠,١٢	٠,١٢	٤٠	الحصة الأساسية و المخفضة للسهم من ربح السنة ( مساهمي البنك ) دينار / سهم

رئيس مجلس الادارة

المدير العام



بنك الإستثمار العربي الأردني  
شركة مساهمة عامة محدودة  
قائمة الدخل الشامل الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣

الإيضاحات	٢٠٢٣	٢٠٢٢
دينار	دينار	
الربح للسنة	٢٠,١٨٦,٠١٧	١٩,٤٨١,٦٢٢
<b>بنود الدخل الشامل:</b>		
بنود الدخل الشامل الأخرى التي قد يتم تحويلها الى الأرباح والخسائر في الفترات اللاحقة:		
٢٥ فروقات ترجمة عملات أجنبية - شركة حليفة	١,٠٢٧,٧١٤	(٢,٢٨٩,٧٤١)
بنود الدخل الشامل الأخرى التي لن يتم تحويلها الى الأرباح والخسائر في الفترات اللاحقة:		
٢٦ التغير في احتياطي تقييم الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل الآخر بعد الضريبة	(٤٠٢,١٦٠)	٣,٢٣٧,٣٦٠
٩ خسائر بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل الآخر	(٥٧٩)	-
آخرى	-	(٤١,٤٧٧)
مجموع بنود الدخل الشامل الآخر للسنة بعد الضريبة	٦٢٤,٩٧٥	٩٠٦,١٤٢
مجموع الدخل الشامل الآخر للسنة	٢٠,٨١٠,٩٩٢	٢٠,٣٨٧,٧٦٤
<b>إجمالي الدخل الشامل العائد إلى:</b>		
مساهمي البنك	١٩,٢٠١,٣٨١	١٨,٩٦٥,٣٨٣
حقوق غير المسيطرين	١,٦٠٩,٦١١	١,٤٢٢,٣٨١
	٢٠,٨١٠,٩٩٢	٢٠,٣٨٧,٧٦٤

بنك الاستثمار العربي الأردني  
شركة مساهمة عامة محدودة  
قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣

رأس المال المكتتب به (المدفوع)	الإحتياطي القانوني	فروقات ترجمة عملات أجنبية	الإحتياطيات		إحتياطي القيمة العادلة - بالصافي	أرباح مدورة **	مجموع حقوق مساهمي البنك	حقوق غير المسيطرين	مجموع حقوق الملكية
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
١٥٠,٠٠٠,٠٠٠	٣٩,٩٠٣,٥١٦	(٤,١٧١,٦٠٥)	٢,١٣٣,٩٩٦	٢٦,١٧٧,٧٥٣	٢١٤,٠٤٣,٦٦٠	١٩,١٨٢,٧١٨	٢٣٣,٢٢٦,٣٧٨		
-	-	١,٠٢٧,٧١٤	(٤٠٢,٧٣٩)	١٨,٥٧٦,٤٠٦	١٩,٢٠١,٣٨١	١,٦٠٩,٦١١	٢٠,٨١٠,٩٩٢		
-	٢,٣٨٨,٦١٠	-	-	(٢,٣٨٨,٦١٠)	-	-	-		
-	-	-	-	(١٥,٠٠٠,٠٠٠)	(١٥,٠٠٠,٠٠٠)	-	(١٥,٠٠٠,٠٠٠)		
-	-	-	٥,٧٩٦	(٥,٧٩٦)	-	-	-		
-	-	-	-	-	-	(١,٤١٨,٠٠٠)	(١,٤١٨,٠٠٠)		
١٥٠,٠٠٠,٠٠٠	٤٢,٢٩٢,١٢٦	(٣,١٤٣,٨٩١)	١,٧٣٧,٠٥٣	٢٧,٣٥٩,٧٥٣	٢١٨,٢٤٥,٠٤١	١٩,٣٧٤,٣٢٩	٢٣٧,٦١٩,٣٧٠		
١٥٠,٠٠٠,٠٠٠	٣٧,٢٣١,٩٦٦	(٢,٣٨٤,٨٧٢)	(٩٧٣,١٩٣)	٢٦,٢٠٤,٣٧٦	٢١٠,٠٧٨,٢٧٧	١٨,٨٢٣,٨٣٧	٢٢٨,٩٠٢,١١٤		
-	-	(١,٧٨٦,٧٣٣)	٣,٢٣٧,٣٦٠	١٧,٥١٤,٧٥٦	١٨,٩٦٥,٣٨٣	١,٤٢٢,٣٨١	٢٠,٣٨٧,٧٦٤		
-	٢,٦٧١,٥٥٠	-	-	(٢,٦٧١,٥٥٠)	-	-	-		
-	-	-	(١٣٠,١٧١)	١٣٠,١٧١	-	-	-		
-	-	-	-	(١٥,٠٠٠,٠٠٠)	(١٥,٠٠٠,٠٠٠)	-	(١٥,٠٠٠,٠٠٠)		
-	-	-	-	-	-	(١,٠٦٣,٥٠٠)	(١,٠٦٣,٥٠٠)		
١٥٠,٠٠٠,٠٠٠	٣٩,٩٠٣,٥١٦	(٤,١٧١,٦٠٥)	٢,١٣٣,٩٩٦	٢٦,١٧٧,٧٥٣	٢١٤,٠٤٣,٦٦٠	١٩,١٨٢,٧١٨	٢٣٣,٢٢٦,٣٧٨		

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣

الرصيد في بداية السنة

إجمالي الدخل الشامل للسنة

المحول إلى الإحتياطي القانوني

أرباح موزعة على المساهمين\*

تعديلات

التغير في حقوق غير المسيطرين

الرصيد في نهاية السنة

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢

الرصيد في بداية السنة

إجمالي الدخل الشامل للسنة

المحول إلى الإحتياطي القانوني

التغير المتراكم في شركة حليفة

أرباح موزعة على المساهمين\*

التغير في حقوق غير المسيطرين

الرصيد في نهاية السنة

\* بموجب اجتماع الهيئة العامة المنعقد بتاريخ ٢١ آذار ٢٠٢٣ تقرر توزيع ما مقداره ١٠٪ من رأسمال البنك نقداً على المساهمين أي ما يعادل ١٥ مليون دينار أردني (بتاريخ ٨ نيسان ٢٠٢٢، تقرر توزيع ما مقداره ١٠٪ من رأسمال البنك نقداً على المساهمين أي ما يعادل ١٥ مليون دينار أردني).

بموجب تعليمات السلطات الرقابية :

\*\* يشمل رصيد الأرباح المدورة مبلغ ٣,٣٠٨,٧٥٤ دينار لا يمكن التصرف به كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣ لقاء منافع ضريبية مؤجلة بما في ذلك الرسملة أو التوزيع إلا بمقدار ما يتحقق منه فعلاً.

تعتبر الايضاحات المرفقة من رقم ١ إلى رقم ٥ جزءاً من هذه القوائم المالية الموحدة وتقرأ معها

بنك الاستثمار العربي الأردني  
شركة مساهمة عامة محدودة  
قائمة التدفقات النقدية الموحدة  
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣

٢٠٢٢	٢٠٢٣	إيضاحات	
دينار	دينار		
٣٠,٣٩٧,٩٤٤	٢٨,٤٨٠,١٣٨		<b>الأنشطة التشغيلية</b>
			الربح للسنة قبل الضريبة
			<b>تعديلات لبنود غير نقدية :</b>
(١,٨٥٠,٠٠٠)	(٢,٩٠٠,٠٠٠)	٥٣-ب	أرباح من عملية استحواذ أعمال بنك الكويت الوطني فرع الأردن
-	(٤,٧٢٨,٠٠٠)	٥٣-أ	أرباح من عملية استحواذ أعمال بنك ستاندرد تشارترد فرع الأردن
٤,٥٤٠,١٣٤	٦,٤٩٥,٠٢٠	١٣ و ١٤ و ٤٢	إستهلاكات وإطفاءات
٢,٥٣٢,٢٦٩	٩,٨٣٢,٢٧٥	٣٦	مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة
٢٩٨,٣٦٥	(٤٧,٦٢١)	٣٤	(أرباح) خسائر موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل
(٤٤٦,٣٧٢)	(٨١٥,٨٢٣)	٣٥	توزيعات نقدية من موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل الآخر
٦٠٦,٤٧٩	٤٨٩,٥٢١	٢٠ و ١٥	مخصصات متنوعة
(١٢,٣٧٤)	(٢٨٤,٥٣٣)	٣٧	أرباح بيع ممتلكات ومعدات
١٠٩,٣٦٦	١٠٣,٣٥٢	٤٢	تكاليف تمويل التزامات عقود الإيجار
٩,٦٨٠	-	٣٧	خسائر بيع عقارات مستملكة
-	(٣,٩٠٠,٤٣٦)		المحرر من مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة
(٥٦,٠٢٥)	(٧٢,١١٤)	٣٣	تأثير تغير أسعار الصرف على النقد و ما في حكمه
(٧٠٩,٩٣١)	(٩٦٩,٥٠١)	١٢	حصة البنك من أرباح شركة حليفة
٣٥,٤١٩,٥٣٥	٣١,٦٨٢,٢٧٨		<b>الربح النقدي قبل التغيرات في الموجودات والمطلوبات</b>
			<b>التغير في الموجودات والمطلوبات</b>
(٥,٨٢٢,٥٦٠)	(٢٢,٧٣٠,٢١٤)		إيداعات لدى بنوك ومؤسسات مصرفية (التي تزيد استحقاقاتها عن ثلاثة أشهر)
٦٤٤,١٥٦	٧١١,٥١٨		موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل
٥٧,٩٠١,٢٤٨	٤,٣٦٨,٠٧٢		تسهيلات ائتمانية مباشرة - بالصافي
(١,٩٥٦,٥٣٤)	١٠,٣٨٥,٨٤٧		موجودات أخرى
(٥٢,٠٢١,٠٠٠)	(١٠,٦٣٥,٠٠٠)		ودائع بنوك ومؤسسات مصرفية (التي تزيد استحقاقاتها عن ثلاثة أشهر)
٨٠,٩٠٣,٧٨١	٧٧,١٩٤,٨٦٠		ودائع عملاء
٥,٤٥٣,٦٧٦	١١,٧٢٥,٩٤٧		تأمينات نقدية
٣,٢٦٣,٨٨٤	(١٩,٦٠٨,٥٩٩)		مطلوبات أخرى
٨٨,٣٦٦,٦٥١	٥١,٤١٢,٤٣١		<b>صافي التغير في الموجودات والمطلوبات</b>
١٢٣,٧٨٦,١٨٦	٨٣,٠٩٤,٧٠٩		<b>صافي التدفق النقدي من عمليات التشغيل قبل ضريبة الدخل والمخصصات المدفوعة</b>
(٧٨,٦٨١)	(١٤٠,٩٣٨)	٢٠	المخصصات المتنوعة المدفوعة
(١٠,١٧٩,٠٧٦)	(٩,٧٨٦,٤٢٣)	٢١-أ	ضريبة الدخل المدفوعة
١١٣,٥٢٨,٤٢٩	٧٣,١٦٧,٣٤٨		<b>صافي التدفق النقدي من عمليات التشغيل</b>
			<b>الأنشطة الاستثمارية</b>
٢,٦٣٩,٤٥٧	-		توزيعات نقدية - شركة حليفة
٣٩,٤٠٩,٥٩٩	١٣٥,٦٧٢,٨٤١		موجودات مالية بالتكلفة المطفأة - بالصافي
(٩,٣٥٨,٥٨٥)	(٧٣١,٧٧٩)		موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل الآخر - بالصافي
٤٤٦,٣٧٢	٨١٥,٨٢٣	٣٥	توزيعات نقدية من موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل الآخر
(٣٠,٥٢٣,٠٢٩)	٢٧,٠٤٥,٨٦٨	٥٣	عمليات الاستحواذ - صافي النقد المقبوض (المدفوع)
(٢,٤٣١,٣٥٢)	(٢,٨٥٤,٥٦٩)	١٣	شراء ممتلكات ومعدات
٦٠,٦٩٦	١,٤٢٣,٥٧٦		المتحصل من بيع ممتلكات ومعدات
(٤٨٦,٤٣٥)	(٦١٦,١٢٥)	١٤	شراء موجودات غير ملموسة
(٢٤٣,٢٧٧)	١٦٠,٧٥٥,٦٣٥		<b>صافي التدفق النقدي من (المستخدم في) عمليات الإستثمار</b>
			<b>الأنشطة التمويلية</b>
٦٦,١٨٣,٨٤٦	(٥٣,٢١٣,٧٥١)		أموال مقترضة من البنك المركزي الاردني
(١,٠٦٣,٥٠٠)	(١,٤١٨,٠٠٠)		التغير في حقوق غير المسيطرين
(١٤,٩٩٣,٩١٠)	(١٤,٩٧٤,٧٦٣)		أرباح موزعة على المساهمين
(٩٥٩,٠٢٨)	(٩٢٩,٩٤٧)	٤٢	دفعات التزامات عقود الإيجار
٤٩,١٦٧,٤٠٨	(٧٠,٥٣٦,٤٦١)		<b>صافي التدفق النقدي (المستخدم في) من عمليات التمويل</b>
١٦٢,٤٥٢,٥٦٠	١٦٣,٣٨٦,٥٢٢		<b>صافي الزيادة في النقد وما في حكمه</b>
٥٦,٠٢٥	٧٢,١١٤		تأثير تغير أسعار الصرف على النقد وما في حكمه
٥٢,٧٤٩,٥٨٩	٢١٥,٢٥٨,١٧٤		<b>النقد وما في حكمه في بداية السنة</b>
٢١٥,٢٥٨,١٧٤	٣٧٨,٧١٦,٨١٠	٤١	<b>النقد وما في حكمه في نهاية السنة</b>

تعتبر الايضاحات المرفقة من رقم ١ إلى رقم ٥٤ جزءاً من هذه القوائم المالية الموحدة وتقرأ معها

## ١- عام

إن البنك شركة مساهمة عامة أردنية مركزها الرئيسي في عمان - المملكة الأردنية الهاشمية تأسس بتاريخ ٢ شباط ١٩٧٨ بموجب قانون الشركات وتعديلاته اللاحقة التي كان آخرها رقم (٢٢) لسنة ١٩٩٧. تم زيادة رأس مال البنك المصرح به والمكتتب والمدفوع عدة مرات آخرها خلال عام ٢٠١٤ ليصبح ١٥٠ مليون دينار، بقيمة إسمية دينار للسهم الواحد.

يقوم البنك بتقديم جميع الأعمال المصرفية والمالية من خلال مركزه وفروعه ومكاتبه داخل المملكة وعددها (٣٧) وخارجها في قبرص وعددها (١) والشركات التابعة له في قطر والأردن (بنك الإستثمار العربي الأردني - قطر والشركة العربية الأردنية المتحدة للإستثمار والوساطة المالية و شركة الكوثر للتأجير التمويلي).

إن أسهم البنك مدرجة ويتم التداول بها في سوق عمان المالي.

تم إقرار القوائم المالية الموحدة من قبل مجلس إدارة البنك بتاريخ ٣٠ كانون الثاني ٢٠٢٤.

## ٢- السياسات المحاسبية الجوهرية

### أسس إعداد القوائم المالية

تم اعداد القوائم المالية الموحدة للبنك وشركاته التابعة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية والتفسيرات الصادرة عن لجنة تفسيرات التقارير المالية الدولية المنبثقة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية.

يلتزم البنك بالقوانين المحلية النافذة وتعليمات البنك المركزي الأردني.

تم إعداد القوائم المالية الموحدة وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية، باستثناء الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل، والموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل الآخر، والمشتقات المالية والتي تظهر بالقيمة العادلة بتاريخ القوائم المالية الموحدة، كما تظهر بالقيمة العادلة الموجودات والمطلوبات المالية التي تم التحوط لمخاطر التغير في قيمتها العادلة.

إن الدينار الأردني هو عملة اظهر القوائم المالية الموحدة والذي يمثل العملة الرئيسية للبنك.

### أسس توحيد القوائم المالية

تتضمن القوائم المالية الموحدة القوائم المالية للبنك والشركات التابعة له والخاضعة لسيطرته وتتحقق السيطرة عندما يكون البنك قادراً على إدارة الأنشطة الرئيسية للشركات التابعة وعندما يكون معرضاً للعوائد المتغيرة الناتجة من استثماره في الشركات التابعة او يكون له حقوق في هذه العوائد، ويكون قادراً على التأثير في هذه العوائد من خلال سلطته على الشركات التابعة، ويتم استبعاد المعاملات والأرصدة والايادات والمصروفات فيما بين البنك والشركات التابعة:

اسم الشركة	نسبة المساهمة	رأس المال المدفوع المعادل بالدينار	المقر الرئيسي	تاريخ التملك	طبيعة النشاط
الشركة العربية الأردنية المتحدة للإستثمار والوساطة المالية	١٠٠٪	٢,٥٠٠,٠٠٠	عمان - الأردن	٥ شباط ٢٠٠٢	وساطة مالية
شركة الكوثر للتأجير التمويلي	١٠٠٪	٤,٠٠٠,٠٠٠	عمان - الأردن	٨ شباط ٢٠٢٢	تأجير تمويلي
بنك الإستثمار العربي الأردني/ قطر	٥٠٪ وسهمين	٣٥,٤٥٠,٠٠٠	الدوحة - قطر	٥ كانون الأول ٢٠٠٥	نشاط بنكي

**بنك الإستثمار العربي الأردني**  
**شركة مساهمة عامة محدودة**  
**الإيضاحات حول القوائم المالية الموحدة**  
**٣١ كانون الأول ٢٠٢٣**

فيما يلي أهم المعلومات المالية للشركات التابعة:

بنك الإستثمار العربي الأردني / قطر		شركة الكوثر للتأجير التمويلي		الشركة العربية الأردنية المتحدة للإستثمار والوساطة المالية		
٢٠٢٢	٢٠٢٣	٢٠٢٢	٢٠٢٣	٢٠٢٢	٢٠٢٣	
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	
١٧٩,٩٣٣,٤٤٠	١٨٢,٦٠٢,٨٥٤	٤,٠٢٦,٨١٩	٤,١١٧,٥٣١	٢,٦٨٧,٧٩٦	٣,١٣٥,١٨٦	مجموع الموجودات
١٤١,٥٦٨,٠٠٤	١٤٣,٨٥٤,١٩٥	٨٠	٣٣,٧٣١	٢٥٧,١٨٧	٣٤٩,٨١٧	مجموع المطلوبات
٣٨,٣٦٥,٤٣٦	٣٨,٧٤٨,٦٥٩	٤,٠٢٦,٧٣٩	٤,٠٨٣,٨٠٠	٢,٤٣٠,٦٠٩	٢,٧٨٥,٣٦٩	حقوق الملكية
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول		للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول		للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول		
٢٠٢٢	٢٠٢٣	٢٠٢٢	٢٠٢٣	٢٠٢٢	٢٠٢٣	
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	
٧,١٧٥,٦٥٥	١١,٤٠٩,٠٨٨	١٤٩,٤٣٤	٢٥٩,٦١٢	٢٦٥,٨٥٥	٢٩٦,٧٦٥	مجموع الإيرادات
٤,٣٣٠,٨٩٣	٨,١٨٩,٨٦٤	١٢٢,٦٩٥	٢٠٢,٥٥١	٥٢٩,٩١٣	٢٠٦,٠٦٣	مجموع المصروفات

يتم اعداد القوائم المالية للشركات التابعة لنفس السنة المالية للبنك وباستخدام نفس السياسات المحاسبية المتبعة في البنك. اذا كانت الشركات التابعة تتبع سياسات محاسبية تختلف عن تلك المتبعة في البنك فيتم اجراء التعديلات اللازمة على القوائم المالية للشركات التابعة لتتطابق مع السياسات المحاسبية المتبعة في البنك.

يتم توحيد نتائج عمليات الشركات التابعة في قائمة الدخل الموحد من تاريخ تملكها وهو التاريخ الذي يجري فيه فعلياً انتقال سيطرة البنك على الشركات التابعة، ويتم توحيد نتائج عمليات الشركات التابعة التي تم التخلص منها في قائمة الدخل الموحد حتى تاريخ التخلص وهو التاريخ الذي يفقد البنك فيه السيطرة على الشركات التابعة.

تمثل حقوق غير المسيطرين ذلك الجزء غير المملوك من قبل البنك في حقوق الملكية في الشركات التابعة.

#### اندماج الأعمال والشهرة

يتم المحاسبة عن دمج الأعمال باستخدام طريقة الشراء. يتم قياس تكلفة الحيازة على أساس إجمالي الثمن المحول المقاس بالقيمة العادلة في تاريخ الاستحواذ ومبلغ أي حصص غير مسيطرة في الشركة المشتراة. لكل اندماج أعمال ، تختار المجموعة ما إذا كانت ستقيس الحصص غير المسيطرة في الحصة المكتتاة بالقيمة العادلة أو بالحصة المتناسبة من صافي الأصول المحددة للشركة المكتتاة. يتم احتساب التكاليف المتعلقة بالاستحواذ كمصروفات عند تكبدها وتدرج في المصاريف الإدارية.

عندما تستحوذ المجموعة على أعمال ، فإنها تقوم بتقييم الموجودات والمطلوبات المالية المفترضة من أجل التصنيف والتخصيص المناسبين وفقاً للشروط التعاقدية والظروف الاقتصادية والشروط ذات الصلة كما في تاريخ الاستحواذ. يتضمن ذلك فصل المشتقات المتضمنة في العقود الأصلية من قبل الشركة المشتراة. إذا تم تحقيق اندماج الأعمال على مراحل ، فإن أي حقوق ملكية محتفظ بها سابقاً يعاد قياسها بالقيمة العادلة في تاريخ الاستحواذ ويتم الاعتراف بأي مكسب أو خسارة ناتجة في الربح أو الخسارة.

يتم الاعتراف بأي مقابل محتمل يتم تحويله من قبل المشتري بالقيمة العادلة في تاريخ الاستحواذ. يتم قياس المقابل المحتمل المصنف كأصل أو التزام يمثل أداة مالية وضمن نطاق المعيار الدولي للتقارير المالية ٩ الأدوات المالية ، بالقيمة العادلة مع الاعتراف بالتغيرات في القيمة العادلة في قائمة الدخل الشامل الموحدة.

يتم قياس الشهرة مبدئيًا بالتكلفة ، والتي تمثل الزيادة في إجمالي المقابل المحول والمبلغ المعترف به للحقوق غير المسيطرة ، وأي حصة سابقة محتفظ بها ، على صافي الموجودات المحددة المستحوذ عليها والمطلوبات المفترضة. إذا كانت القيمة العادلة لصافي الأصول المقتناة تزيد عن إجمالي المقابل المحول ، فإن المجموعة تعيد تقييم ما إذا كانت قد حددت بشكل صحيح جميع الأصول المقتناة وجميع الالتزامات المتحملة وتراجع الإجراءات المستخدمة لقياس المبالغ التي سيتم الاعتراف بها في تاريخ الاستحواذ. إذا كان لا يزال ينتج عن إعادة التقييم زيادة في القيمة العادلة لصافي الأصول المقتناة على إجمالي المقابل المحول ، يتم الاعتراف بالمكاسب في الربح أو الخسارة.

بعد التحقق المبدئي ، يتم قياس الشهرة بالتكلفة ناقصاً أي خسائر انخفاض متراكمة في القيمة. لغرض اختبار انخفاض القيمة، يتم تخصيص الشهرة المكتسبة من اندماج الأعمال، من تاريخ الاستحواذ، لكل وحدة من وحدات توليد النقد للمجموعة والتي من المتوقع أن تستفيد من الدمج، بغض النظر عما إذا كانت الأصول أو الالتزامات الأخرى للشركة المشتراة المخصصة لتلك الوحدات.

عندما يتم توزيع الشهرة على وحدة توليد النقد ويتم استبعاد جزء من العملية ضمن تلك الوحدة، يتم تضمين الشهرة المرتبطة بالعملية المستبعدة في القيمة الدفترية للعملية عند تحديد الربح أو الخسارة عند الاستبعاد. يتم قياس الشهرة المستبعدة في هذه الظروف على أساس القيم النسبية للعملية المستبعدة والجزء المحتفظ به من وحدة توليد النقد.

#### الاعتراف بإيرادات الفوائد

طريقة معدل الفائدة الفعلي وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٩ ، يتم الاعتراف بإيرادات الفوائد باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلي لجميع الأدوات المالية بالتكلفة المطفأة والأدوات المالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل أو من خلال قائمة الدخل الشامل الآخر. معدل الفائدة الفعلي هو المعدل الذي يخصم المقبوضات النقدية المستقبلية المقدرة على مدى العمر المتوقع للأداة المالية ، أو، لفترة أقصر ، إلى صافي القيمة الدفترية للأصل المالي.

يتم احتساب معدل الفائدة الفعلي (وبالتالي التكلفة المطفأة للأصل) من خلال مراعاة أي خصم أو علاوة عند الاستحواذ والرسوم والتكاليف التي تشكل جزءاً لا يتجزأ من معدل الفائدة الفعلي. تعترف المجموعة بإيرادات الفوائد باستخدام معدل عائد يمثل أفضل تقدير لمعدل عائد ثابت على مدى العمر المتوقع للقرض. ومن ثم ، فإنه يعترف بتأثير أسعار الفائدة المختلفة المحتملة التي يتم فرضها في مراحل مختلفة ، والخصائص الأخرى لدورة حياة المنتج (بما في ذلك المدفوعات المسبقة ، وفوائد الغرامات والرسوم).

إذا تم تعديل التوقعات المتعلقة بالتدفقات النقدية على الأصل المالي لأسباب أخرى غير مخاطر الائتمان. يتم تسجيل التعديل كتعديل إيجابي أو سلبي على القيمة الدفترية للأصل في قائمة المركز المالي الموحدة مع زيادة أو انخفاض في إيرادات الفوائد. يتم إطفاء التعديل لاحقاً من خلال الفوائد والإيرادات المماثلة في قائمة الدخل الموحدة.

#### الفوائد والإيرادات والمصروفات المماثلة

بالنسبة لجميع الأدوات المالية المقاسة بالتكلفة المطفأة ، يتم تسجيل الأدوات المالية المصنفة بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل الآخر والقيمة العادلة في الربح أو الخسارة ، وإيرادات أو مصروفات الفوائد باستخدام معدل الفائدة الفعلي. يأخذ الحساب في الاعتبار جميع الشروط التعاقدية للأداة المالية (على سبيل المثال ، خيارات الدفع المسبق) ويتضمن أي رسوم أو تكاليف إضافية تعزى مباشرة إلى الأداة وتشكل جزءاً لا يتجزأ من معدل الفائدة الفعلي ، ولكن ليس الخسائر الائتمانية المستقبلية.

عندما يتم تخفيض القيمة المسجلة للأصل المالي أو مجموعة من الأصول المالية المماثلة بخسارة انخفاض في القيمة ، يستمر الاعتراف بإيرادات الفوائد باستخدام معدل الفائدة المستخدم لخصم التدفقات النقدية المستقبلية لغرض قياس خسارة الانخفاض في القيمة.

كما يحتفظ البنك باستثمارات في أصول دول ذات معدلات فائدة سلبية. يفصح البنك عن الفوائد المدفوعة على هذه الأصول كمصروفات فوائد.

## دخل الرسوم والعمولات

يمكن تقسيم دخل الرسوم إلى الفئتين التاليين:

أ. دخل الرسوم المكتسبة من الخدمات التي يتم تقديمها خلال فترة زمنية معينة

يتم استحقاق الرسوم المكتسبة مقابل تقديم الخدمات على مدى فترة زمنية خلال تلك الفترة. تشمل هذه الرسوم إيرادات العمولات والثروة الخاصة ورسوم إدارة الأصول والحفظ وأتعاب الإدارة الأخرى.

ب. يشكل دخل الرسوم جزءاً لا يتجزأ من الأداة المالية المقابلة

الرسوم التي يعتبرها البنك جزءاً لا يتجزأ من الأدوات المالية المقابلة تشمل: رسوم إنشاء القرض ، رسوم التزام القروض للقروض التي من المحتمل أن يتم سحبها والرسوم الأخرى المتعلقة بالائتمان.

## الضمانات المالية والاعتمادات المستندية والتزامات القروض غير المسحوبة

تصدر المجموعة الضمانات المالية والاعتمادات المستندية والتزامات القروض.

يتم الاعتراف بالضمانات المالية مبدئياً في البيانات المالية الموحدة (ضمن المطلوبات الأخرى) بالقيمة العادلة ، وهي العلاوة المستلمة. لاحقاً للاعتراف المبدئي ، يتم قياس التزام المجموعة بموجب كل ضمان بالمبلغ الأولي أيهما أعلى المعترف بهما ناقصاً الإطفاء المتراكم المعترف به في قائمة الدخل الموحدة ومخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة.

يتم إثبات القسط المستلم في بيان الدخل الموحد بعد خصم الرسوم وإيرادات العمولات على أساس القسط الثابت على مدى فترة الضمان.

التزامات القروض وخطابات الاعتماد غير المسحوبة هي التزامات بموجبها يتعين على المجموعة ، خلال مدة الالتزام ، تقديم قرض بشروط محددة مسبقاً إلى العميل. على غرار عقود الضمان المالي ، تقع هذه العقود في نطاق متطلبات الخسائر الائتمانية المتوقعة.

لا يتم تسجيل القيمة التعاقدية الاسمية للضمانات المالية وخطابات الاعتماد والتزامات القروض غير المسحوبة ، حيث يكون القرض المتفق عليه وفقاً لشروط السوق ، في بيان المركز المالي الموحد.

تقوم المجموعة أحياناً بإصدار التزامات قروض بأسعار أقل من معدلات الفائدة السوقية. يتم لاحقاً قياس مثل هذه الارتباطات بمبلغ الخسائر الائتمانية المتوقعة ، أيهما أعلى والمبلغ المعترف به مبدئياً ناقصاً ، عند الاقتضاء ، المبلغ التراكمي للدخل المعترف به.

## معلومات القطاعات

قطاع الأعمال يمثل مجموعة من الموجودات والعمليات التي تشترك معاً في تقديم منتجات أو خدمات خاضعة لمخاطر وعوائد تختلف عن تلك المتعلقة بقطاعات أعمال أخرى، والتي تم قياسها وفقاً للتقارير التي يتم استعمالها من قبل المدير العام وصانع القرار الرئيسي لدى البنك.

القطاع الجغرافي يرتبط في تقديم منتجات أو خدمات في بيئة اقتصادية محددة خاضعة لمخاطر وعوائد تختلف عن تلك المتعلقة بقطاعات تعمل في بيئات اقتصادية أخرى.

### تسهيلات انتمائية مباشرة

التسهيلات الانتمائية المباشرة هي موجودات مالية لها دفعات ثابتة او محددة قدمها البنك في الاساس او جرى اقتناؤها وليس لها اسعار سوقية في اسواق نشطة، ويتم قياس التسهيلات الانتمائية بالتكلفة المطفأة.

يتم تكوين مخصص خسائر الانتمائية المتوقعة للتسهيلات الانتمائية المباشرة من خلال احتساب الخسارة الانتمائية المتوقعة وفقاً لمعيار التقارير المالية الدولي رقم (٩).

يتم تعليق الفوائد والعمولات على التسهيلات الانتمائية غير العاملة الممنوحة للعملاء وفقاً لتعليمات البنك المركزي الأردني ووفقاً لتعليمات السلطات الرقابية في الدول التي يتواجد للبنك فيها فروع او شركات تابعة أيهما أشد.

يتم شطب التسهيلات الانتمائية المعد لها مخصصات في حال عدم جدوى الإجراءات المتخذة لتحصيلها بتنزيلها من المخصص ويتم تحويل أي فائض في المخصص الإجمالي - إن وجد - الى قائمة الدخل الموحدة، ويضاف المحصل من الديون السابق شطبها إلى الإيرادات.

### القيمة العادلة

ان أسعار الإغلاق (شراء موجودات/ بيع مطلوبات) بتاريخ القوائم المالية في اسواق نشطة، تمثل القيمة العادلة للأدوات والمشتقات المالية التي لها اسعار سوقية. في حال عدم توفر أسعار معلنة او عدم وجود تداول نشط لبعض الأدوات والمشتقات المالية او عدم نشاط السوق يتم تقدير قيمتها العادلة بعدة طرق منها:

- مقارنتها بالقيمة السوقية الحالية لأداة مالية مشابهة لها إلى حد كبير.
- تحليل التدفقات النقدية المستقبلية وخصم التدفقات النقدية المتوقعة بنسبة مستخدمة في أداة مالية مشابهة لها.
- نماذج تسعير الخيارات.
- يتم تقييم الموجودات والمطلوبات المالية طويلة الامد والتي لا يستحق عليها فوائد بموجب خصم التدفقات النقدية وبموجب سعر الفائدة الفعالة، ويتم إطفاء الخصم/ العلاوة ضمن إيرادات الفوائد المقبوضة/ المدفوعة في قائمة الدخل الموحدة.
- تهدف طرق التقييم الى الحصول على قيمة عادلة تعكس توقعات السوق وتأخذ بالاعتبار العوامل السوقية وأية مخاطر أو منافع متوقعة عند تقدير قيمة الأدوات المالية، وفي حال وجود ادوات مالية يتعذر قياس قيمتها العادلة بشكل يعتمد عليه يتم إظهارها بالكلفة بعد تنزيل أي تدني في قيمتها.

### إستثمار في شركة حليفة

الشركة الحليفة هي تلك الشركة التي يمارس البنك فيها تأثيراً فعالاً على القرارات المتعلقة بالسياسات المالية والتشغيلية ولا يسيطر عليها البنك، والتي يملك البنك نسبة تتراوح بين (٢٠٪) إلى (٥٠٪) من حقوق التصويت، وتظهر الإستثمارات في الشركات الحليفة بموجب طريقة حقوق الملكية.

بموجب طريقة حقوق الملكية، تظهر الإستثمارات في الشركة الحليفة بالكلفة، يتم تعديل القيمة الدفترية للإستثمارات في الشركة الحليفة لأثبات حصة المجموعة في التغيرات في صافي موجودات الشركة الحليفة بتاريخ التملك. يتم تسجيل الشهرة الناتجة عن الشركة الحليفة كجزء من حساب الإستثمار ولا يتم اطفائها ولا يتم اجراء اختبار للتدني لها بشكل منفرد.

تعكس قائمة الدخل الموحدة حصة المجموعة من نتائج أعمال الشركة الحليفة. أي تغيرات في قائمة الدخل الشامل لهذا الإستثمار، فإنه يتم تصنيفها، ضمن قائمة الدخل الشامل للمجموعة. في حال وجود تغير على حقوق ملكية الشركة الحليفة فإنه يتم إظهار هذه التغيرات ان وجدت في قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة للمجموعة. يتم استبعاد الأرباح والخسائر الناتجة عن المعاملات بين المجموعة والشركات الحليفة بمقدار حصة المجموعة في الشركة الحليفة.

يتم إظهار حصة المجموعة من أرباح أو خسائر الشركة الحليفة ضمن قائمة الدخل الموحدة ضمن الأرباح التشغيلية ويمثل ربح أو خسارة بعد الضريبة وحقوق غير المسيطرين في الشركة التابعة للشركة الحليفة. يتم استبعاد الإيرادات والمصروفات الناتجة عن المعاملات فيما بين البنك والشركة الحليفة وحسب نسبة مساهمة البنك في هذه الشركة.



### موجودات مالية بالتكلفة المطفأة

هي الموجودات المالية التي تهدف إدارة البنك وفقاً لنموذج أعمالها الاحتفاظ بها لتحصيل التدفقات النقدية التعاقدية والتي تتمثل بالدفعات من أصل الدين والفائدة على رصيد الدين القائم.

يتم إثبات الموجودات المالية عند الشراء بالتكلفة مضافاً إليها مصاريف الاقتناء، وتطفاً العلاوة/ الخصم باستخدام طريقة الفائدة الفعالة، قيداً على أو لحساب الفائدة، وينزل أية مخصصات ناتجة عن التدني في وفقاً لاحتساب الخسارة الائتمانية المتوقعة، ويتم قيد الخسارة الائتمانية المتوقعة في قائمة الدخل الموحدة.

يمثل مبلغ التدني في قيمة الموجودات المالية وفق التكلفة المطفأة الخسارة الائتمانية المتوقعة للموجودات المالية بالتكلفة المطفأة.

لا يجوز إعادة تصنيف أي موجودات مالية من/ إلى هذا البند إلا في الحالات المحددة في معايير التقارير المالية الدولية (وفي حال بيع أي من هذه الموجودات قبل تاريخ استحقاقها يتم تسجيل نتيجة البيع ضمن قائمة الدخل الموحد في بند مستقل والإفصاح عن ذلك وفقاً لمطلبات معايير التقارير المالية الدولي بالخصوص).

يتم الاعتراف بمشتريات أو بيع الأصول المالية التي تتطلب تسليم الأصول في غضون إطار زمني محدد بموجب التشريعات أو الأعراف في السوق (الصفقات العادية) في تاريخ الشراء ، أي التاريخ الذي يلتزم فيه البنك بشراء أو بيع الأصل.

### موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل

هي الموجودات المالية التي قام البنك بشرائها لغرض بيعها في المستقبل القريب وتحقيق الأرباح من تقلبات الأسعار السوقية قصيرة الأجل أو هامش أرباح المتاجرة.

يتم إثبات هذه الموجودات بالقيمة العادلة عند الشراء (تقيد مصاريف الاقتناء على قائمة الدخل الموحد عند الشراء) ويعاد تقييمها لاحقاً بالقيمة العادلة، ويظهر التغير في القيمة العادلة في قائمة الدخل الموحدة بما فيها التغير في القيمة العادلة الناتج عن فروقات تحويل بنود الموجودات غير النقدية بالعملات الأجنبية، وفي حال بيع هذه الموجودات أو جزء منها يتم أخذ الأرباح أو الخسائر الناتجة عن ذلك في قائمة الدخل الموحد.

يتم أخذ الأرباح الموزعة أو الفوائد المتحققة في قائمة الدخل الموحدة.

لا يجوز إعادة تصنيف أي موجودات مالية من / إلى هذا البند إلا في الحالات المحددة في المعايير الدولية للتقارير المالية.

يتم الاعتراف بمشتريات أو بيع الأصول المالية التي تتطلب تسليم الأصول في غضون إطار زمني محدد بموجب التشريعات أو الأعراف في السوق (الصفقات العادية) في تاريخ الشراء ، أي التاريخ الذي يلتزم فيه البنك بشراء أو بيع الأصل.

### موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل الآخر

تمثل هذه الموجودات المالية الإستثمارات في أدوات الملكية بغرض الاحتفاظ بها على المدى الطويل.

يتم إثبات هذه الموجودات بالقيمة العادلة مضافاً إليها مصاريف الاقتناء عند الشراء ويعاد تقييمها لاحقاً بالقيمة العادلة، ويظهر التغير في القيمة العادلة في قائمة الدخل الشامل الموحدة ضمن حقوق الملكية بما فيها التغير في القيمة العادلة الناتج عن فروقات تحويل بنود الموجودات غير النقدية بالعملات الأجنبية، وفي حال بيع هذه الموجودات أو جزء منها يتم أخذ الأرباح أو الخسائر الناتجة عن ذلك في قائمة الدخل الشامل الموحدة وضمن حقوق الملكية الموحدة ويتم تحويل رصيد احتياطي تقييم الموجودات المالية المباعة مباشرة إلى الأرباح والخسائر المدورة وليس من خلال قائمة الدخل الموحدة.

لا تخضع هذه الموجودات لاختبار خسائر التدني إلا في حال تصنيف أدوات دين كموجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل الآخر الموحدة حيث يتم احتساب التدني وفقاً للخسارة الائتمانية المتوقعة.

يتم تسجيل الأرباح الموزعة في قائمة الدخل الموحدة.

عند الاعتراف المبدئي، يختار البنك أحياناً تصنيف بعض استثمارات في حقوق الملكية بشكل غير قابل للإلغاء كأدوات حقوق ملكية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل الآخر الموحدة عندما تستوفي تعريف حقوق الملكية بموجب معيار المحاسبة الدولي ٣٢ - الأدوات المالية: العرض ولا يتم الاحتفاظ بها للمتاجرة. يتم تحديد هذا التصنيف على أساس كل أداة على حدة.

لا يتم إعادة تدوير الأرباح والخسائر من أدوات حقوق الملكية هذه إلى الربح. يتم الاعتراف بتوزيعات الأرباح في الربح أو الخسارة كإيرادات تشغيلية أخرى عند ثبوت الحق في الدفع، إلا عندما يستفيد البنك من هذه العائدات كاسترداد لجزء من تكلفة الأداة، وفي هذه الحالة، يتم تسجيل هذه المكاسب في قائمة الدخل الشامل الآخر الموحدة. لا تخضع أدوات حقوق الملكية المدرجة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر الموحدة لتقييم انخفاض القيمة.

يتم الاعتراف بمشتريات أو بيع الأصول المالية التي تتطلب تسليم الأصول في غضون إطار زمني محدد بموجب التشريعات أو الأعراف في السوق (الصفقات العادية) في تاريخ المتاجرة، أي التاريخ الذي يلتزم فيه البنك بشراء أو بيع الأصل.

### التدني في قيمة الموجودات المالية

نظرة عامة حول الخسائر الائتمانية المتوقعة

أدى تطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩) إلى تغيير طريقة احتساب خسارة التدني للمجموعة بشكل جوهري من استبدال منهجية الاعتراف بخسارة التدني عند حدوثها وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٩) بمنهجية الاعتراف بالخسائر الائتمانية المتوقعة ذات نظرة مستقبلية.

تقوم المجموعة بتسجيل المخصصات للخسائر الائتمانية المتوقعة لجميع القروض والموجودات المالية الأخرى غير المحتفظ بها بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر، إضافة إلى سقوف التسهيلات المباشرة غير المستغلة وعقود الضمان المالية (كالاتمادات المستندية والكفالات)، ويشار إليها جميعاً "بالأدوات المالية". لا تخضع أدوات الملكية (الأسم) لاختبار التدني بموجب المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩).

يستند مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة على الخسائر الائتمانية المتوقع حدوثها على الخسارة الائتمانية المتوقعة لمدة ١٢ شهراً، ما لم يكن هناك تغير ملموس على مخاطر الائتمان من تاريخ الاعتراف بالأصل، وفي هذه الحالة، يستند المخصص على مدى عمر الأصل.

إن الخسارة الائتمانية المتوقعة المرجحة باحتمالية التعثر للتعرض الائتماني خلال ١٢ شهر هي جزء من الخسائر الائتمانية المتوقعة على مدة حياة الأصل الناتجة عن أحداث تعثر الأدوات المالية التي يمكن حدوثها خلال ١٢ شهر من تاريخ القوائم المالية.

يتم احتساب الخسائر الائتمانية المتوقعة سواءً لكامل عمر التعرض الائتماني أو للتعرض الائتماني خلال ١٢ شهراً إما على أساس فردي أو على أساس تجميعي بناءً على طبيعة الأدوات المالية في المحفظة.

قامت المجموعة بتطبيق سياسة تبين كيفية تطبيق إجراءات التقييم على الأساس الفردي للأداة المالية أو على أساس المحفظة.

بناءً على ما ذكر أعلاه، تقوم المجموعة بتصنيف القروض إلى المرحلة (١) والمرحلة (٢) والمرحلة (٣)، كما هو موضح أدناه:

- المرحلة الأولى: عند الاعتراف بالقروض للمرة الأولى، تقوم المجموعة بتسجيل مخصص بناءً على الخسائر الائتمانية المتوقعة لاحتمالية تعثر التعرض الائتماني خلال ١٢ شهر. تشمل المرحلة الأولى أيضاً التسهيلات التي كانت في المرحلة الأولى سابقاً ولم يحصل تغير على مستوى مخاطرها والقروض التي تم إعادة تصنيفها من المرحلة الثانية.
- المرحلة الثانية: عند حدوث زيادة مؤثرة في مخاطر الائتمان من تاريخ الاعتراف الأولي، تقوم المجموعة بتسجيل مخصص الخسارة الائتمانية المتوقعة لكامل عمر التعرض الائتماني. تتضمن المرحلة الثانية أيضاً التسهيلات والقروض التي شهدت تحسن بمخاطر الائتمان والتي تم إعادة تصنيفها من المرحلة الثالثة.
- المرحلة الثالثة: القروض التي ينطبق عليها مفهوم التدني (التعثر)، تقوم المجموعة باحتساب الخسارة الائتمانية المتوقعة لكامل عمر التعرض الائتماني.

#### احتساب الخسائر الائتمانية المتوقعة

تقوم المجموعة باحتساب الخسائر الائتمانية المتوقعة وفقاً لمنهجية تطبيق معيار التقارير المالية الدولي رقم (٩) المعتمدة من قبل البنك والموضحة في إيضاح رقم (٤).

#### الضمانات المستملكة

تتمثل سياسة البنك في تحديد ما إذا كان من الممكن استخدام الأصول المستملكة على أفضل وجه لعملياته الداخلية أو يجب بيعه. يتم تحويل الأصول التي تم تحديد أنها مفيدة للعمليات الداخلية إلى فئة الأصول ذات الصلة بالقيمة المستملكة أو القيمة الدفترية للأصل المستملك الأصلي أيهما أقل. يتم تحويل الأصول التي تم تحديد بيعها كخيار أفضل إلى الأصول المحتفظ بها للبيع بقيمتها العادلة (إذا كانت الأصول المالية) والقيمة العادلة ناقصاً تكلفة البيع للموجودات غير المالية في تاريخ الاسترداد بما يتماشى مع سياسة البنك.

في سياق أعماله الاعتيادية، يستعين البنك بوكلاء خارجيين لاسترداد الأموال من الأصول المستملكة، بشكل عام في المزاد، لتسوية الديون المستحقة. يتم إعادة أي أموال فائضة إلى العملاء/ المدينين. نتيجة لهذه الممارسة، لا يتم تسجيل العقارات السكنية المستملكة القانونية في قائمة المركز المالي الموحدة.

#### الممتلكات والمعدات

تظهر الممتلكات والمعدات بالتكلفة بعد تنزيل الإستهلاك المتراكم، وأي تدني في قيمتها، ويتم استهلاك الممتلكات والمعدات (باستثناء الأراضي) عندما تكون جاهزة للاستخدام بطريقة القسط الثابت على مدى العمر الإنتاجي المتوقع لها لاستخدام النسب المئوية التالية:

%	
٢	مباني
٩ - ١٥	معدات وأجهزة وأثاث
٢٠	وسائط نقل
١٢ - ٢٥	أجهزة الحاسب الآلي
٥	محطة توليد الطاقة الشمسية
٢ - ١٢	أخرى

عندما يقل المبلغ الممكن استرداده من أي من الممتلكات والمعدات عن صافي قيمتها الدفترية فإنه يتم تخفيض قيمتها إلى القيمة الممكن استردادها وتسجل قيمة التدني في قائمة الدخل الموحدة.

يتم مراجعة العمر الإنتاجي للممتلكات والمعدات في نهاية كل عام، فإذا كانت توقعات العمر الإنتاجي تختلف عن التقديرات المعدة سابقاً يتم تسجيل التغير في التقدير للسنوات اللاحقة باعتباره تغير في التقديرات.

يتم استبعاد الممتلكات والمعدات عند التخلص منها أو عندما لا يعود أي منافع مستقبلية متوقعة من استخدامها أو من التخلص منها.

#### عقود الإيجار

يقوم البنك بتقييم العقود المبرمة عند البدء بها لتحديد إذا كان العقد عقد إيجار أو يحتوي على إيجار. أي أنه إذا كان العقد ينقل الحق في التحكم في استخدام الأصل المحدد لفترة من الزمن مقابل المبالغ المدفوعة. ويطبق البنك نهجاً موحداً للاعتراف والقياس فيما يتعلق بجميع عقود الإيجار، باستثناء عقود الإيجار القصيرة الأجل وعقود إيجار الأصول منخفضة القيمة. ويعترف البنك بالتزامات الإيجار لدفعات الإيجار وأصول حق الاستخدام التي تمثل الحق في استخدام الأصول المستأجرة.

## موجودات حق الاستخدام

يقوم البنك بالاعتراف بموجودات حق الاستخدام في تاريخ بدء عقد الإيجار (أي، التاريخ الذي يكون الأصل فيه قابل للاستخدام). يتم الاعتراف بأصل حق الاستخدام بالتكلفة، بعد تنزيل الاستهلاك المتراكم وخسائر التدني في القيمة، ويتم تعديل القيمة عند إعادة تقييم التزامات الإيجار.

تتضمن تكلفة أصل حق الاستخدام قيمة التزامات الإيجار المعترف بها، بالإضافة إلى التكاليف المباشرة الأولية المتكبدة، ودفعات الإيجار التي تمت في أو قبل تاريخ بدء العقد، مطروحاً منها أي حوافز مستلمة متعلقة بعقد الإيجار. في حال لم يكن البنك متيقن من الحصول على ملكية الأصل المؤجر في نهاية مدة العقد، يتم استهلاك قيمة حق استخدام الأصل المعترف به على أساس القسط الثابت على مدى العمر الإنتاجي للأصل أو مدة الإيجار أيهما أقل. تخضع موجودات أصول حق الاستخدام إلى اختبار التدني في القيمة.

## التزامات عقود الإيجار

يقوم البنك في تاريخ بدء عقد الإيجار، بالاعتراف بالتزامات عقد الإيجار بالقيمة الحالية لدفعات الإيجار التي يتعين دفعها خلال مدة العقد. تتضمن دفعات الإيجار الدفعية الثابتة (والتي تتضمن الدفعات التي في مضمونها تعتبر دفعات إيجار ثابتة) مطروحاً منها حوافز الإيجار المستحقة ودفعات الإيجار المتغيرة التي تعتمد على مؤشرات أو معدلات متفق عليها وفقاً لشروط العقد، والمبالغ المتوقعة تحصيلها بموجب ضمانات القيمة المتبقية. تتضمن دفعات الإيجار أيضاً القيمة المستحقة عند ممارسة خيار الشراء والذي من المؤكد أن يمارسه البنك وقيمة غرامات إنهاء عقد الإيجار، إذا كان البنك ينوي أن يمارس خيار الإنهاء وفقاً لشروط العقد.

يتم الاعتراف بدفعات الإيجار المتغيرة التي لا تعتمد على مؤشرات أو معدلات متفق عليها وفقاً لشروط العقد كمصاريف في الفترة التي يقع فيها الحدث أو الشرط الذي يؤدي إلى دفع تلك المبالغ.

## تدني الموجودات غير المالية

تقوم المجموعة بتاريخ إعداد التقارير المالية بتقييم فيما إذا كان هناك دليل بأن الأصل قد انخفضت قيمته. إذا وجد أي دليل على ذلك، أو عندما يتطلب إجراء اختبار سنوي للانخفاض في القيمة، تقوم المجموعة بتقييم المبلغ الممكن تحصيله للأصل. إن مبلغ الأصل الممكن تحصيله هو القيمة العادلة للأصل أو وحدة توليد النقد ناقصاً تكاليف البيع وقيمه المستخدمة أيهما أعلى ويتم تحديده للأصل الفردي، إلا إذا كان الأصل لا يولد تدفقات نقدية داخلية مستقلة إلى حد كبير عن تلك الناتجة من الموجودات الأخرى أو موجودات المجموعة. عندما يتجاوز المبلغ المدرج للأصل أو وحدة توليد النقد المبلغ الممكن تحصيله، يعتبر الأصل منخفضاً ويتم تخفيضه إلى المبلغ الممكن تحصيله. أثناء تقييم القيمة العادلة المستخدمة، يتم خصم التدفقات النقدية المستقبلية للقيمة العادلة الحالية لها باستخدام سعر خصم ما قبل الضريبة والذي يعكس تقييمات السوق الحالية للقيمة الزمنية للأموال والمخاطر المحددة للأصل. أثناء تحديد القيمة العادلة ناقصاً تكاليف البيع، تؤخذ المعاملات الحديثة في السوق في الاعتبار إذا كانت متوفرة. وإذا لم يكن ممكناً تحديد مثل تلك المعاملات، يتم استخدام نموذج التقييم المناسب. يتم تثبيت هذه الاحتمالات بمضاعفات تقييم أسعار أسهم الشركات التابعة المتداولة أو مؤشرات القيمة العادلة المتوفرة الأخرى.

الموجودات غير الملموسة

## أ - الشهرة

يتم تسجيل الشهرة بالتكلفة التي تمثل الزيادة في تكلفة امتلاك أو شراء الإستثمار في الشركة التابعة عن حصة البنك في القيمة العادلة لصادفي موجودات تلك الشركة بتاريخ الامتلاك. يتم تسجيل الشهرة الناتجة عن الإستثمار في شركات تابعة في بند منفصل كموجودات غير ملموسة، ويتم لاحقاً تخفيض تكلفة الشهرة بأي تدني في قيمة الإستثمار.

يتم توزيع الشهرة على وحدة/ وحدات توليد النقد لأغراض اختبار التدني في القيمة.

يتم إجراء اختبار لقيمة الشهرة في تاريخ القوائم المالية الموحدة ويتم تخفيض قيمة الشهرة إذا كانت هناك دلالة على أن قيمة الشهرة قد تدنت وذلك في حال كانت القيمة القابلة للاسترداد المقدرة لوحدة/ لوحات توليد النقد التي تعود لها الشهرة أقل من القيمة المسجلة في الدفاتر لوحدة/ وحدات توليد النقد ويتم تسجيل قيمة التدني في قائمة الدخل الموحدة.

#### ب- الموجودات غير الملموسة الأخرى

الموجودات غير الملموسة التي يتم الحصول عليها من خلال الاندماج تقيد بالقيمة العادلة في تاريخ الحصول عليها أما الموجودات غير الملموسة التي يتم الحصول عليها من خلال طريقة أخرى غير الاندماج فيتم تسجيلها بالتكلفة.

يتم تصنيف الموجودات غير الملموسة على اساس تقدير عمرها الزمني لفترة محددة أو لفترة غير محددة. ويتم اطفاء الموجودات غير الملموسة التي لها عمر زمني محدد خلال هذا العمر ويتم قيد الاطفاء في قائمة الدخل الموحد. أما الموجودات غير الملموسة التي عمرها الزمني غير محدد فيتم مراجعة التدني في قيمتها في تاريخ القوائم المالية الموحدة ويتم تسجيل أي تدني في قيمتها في قائمة الدخل الموحدة.

لا يتم رسمة الموجودات غير الملموسة الناتجة عن اعمال البنك ويتم تسجيلها في قائمة الدخل الموحدة في نفس السنة.

يتم مراجعة أية مؤشرات على تدني قيمة الموجودات غير الملموسة في تاريخ القوائم المالية الموحدة. كذلك يتم مراجعة تقدير العمر الزمني لتلك الموجودات ويتم اجراء أية تعديلات على الفترات اللاحقة.

قام البنك بسداد مدفوعات مقدمة للحصول على براءات الاختراع والتراخيص. تم منح براءات الاختراع لمدة ١٠ سنوات من قبل الجهة الحكومية ذات الصلة مع خيار التجديد في نهاية هذه الفترة. تُمنح تراخيص استخدام الملكية الفكرية لفترات تتراوح بين خمس وعشر سنوات حسب التراخيص المحددة. يجوز تجديد التراخيص بتكلفة قليلة أو بدون تكلفة على البنك. نتيجة لذلك ، يتم تقييم هذه التراخيص على أنها ذات عمر إنتاجي غير محدد.

تظهر الموجودات غير الملموسة ذات العمر المحدد بالتكلفة بعد تنزيل الإطفاءات السنوية، وتم إطفاء هذه الموجودات بطريقة القسط الثابت على مدى العمر الإنتاجي باستخدام النسب المئوية التالية:

%	
٢٥	أنظمة وبرامج
٢٠	علاقات العملاء

#### المخصصات

يتم الاعتراف بالمخصصات عندما يكون على البنك التزامات في تاريخ القوائم المالية الموحدة ناشئة عن احداث سابقة وان تسديد الالتزامات محتمل ويمكن قياس قيمتها بشكل يعتمد عليه.

#### مخصص تعويض نهاية الخدمة للموظفين

يتم تكوين مخصص لمواجهة الالتزامات القانونية والتعاقدية الخاصة بنهاية الخدمة للموظفين عن مدة الخدمة لكل موظف بتاريخ قائمة المركز المالي الموحدة بموجب اللوائح الداخلية للبنك.

#### ضريبة الدخل

تمثل مصاريف الضريبة مبالغ الضريبة المستحقة والضريبة المؤجلة.

تحسب مصاريف الضريبة المستحقة على أساس الارباح الخاضعة للضريبة، وتختلف الارباح الخاضعة للضريبة عن الارباح المعلنة في القوائم المالية الموحدة لان الارباح المعلنة تشمل إيرادات غير خاضعة للضريبة او مصاريف غير قابلة للتنازل في السنة المالية وانما في سنوات لاحقة او الخسائر المتراكمة المقبولة ضريبيا أو بنود ليست خاضعة او مقبولة للتنازل لاغراض ضريبية.

تحسب الضريبة بموجب النسب الضريبية المقررة بموجب القوانين والانظمة والتعليمات في البلدان التي يعمل فيها البنك.

إن الضريبة المؤجلة هي الضريبة المتوقعة دفعها أو استردادها نتيجة الفروقات الزمنية المؤقتة بين قيمة الموجودات أو المطلوبات في القوائم المالية الموحدة والقيمة التي يتم احتساب الربح الضريبي على أساسها. يتم احتساب الضريبة المؤجلة باستخدام طريقة الالتزام بالميزانية وتحتسب الضريبة المؤجلة وفقاً للنسب الضريبية التي يتوقع تطبيقها عند تسوية الالتزام الضريبي أو تحقيق الموجودات الضريبية المؤجلة.

يتم مراجعة رصيد الموجودات والمطلوبات الضريبية المؤجلة في تاريخ القوائم المالية الموحدة ويتم تخفيضها في حالة توقع عدم إمكانية الاستفادة من تلك الموجودات الضريبية أو تسديد أو انتفاء الحاجة للمطلوبات الضريبية المؤجلة جزئياً أو كلياً.

#### تكاليف اصدار أو شراء أسهم البنك

يتم قيد أي تكاليف ناتجة عن اصدار أو شراء أسهم البنك على الأرباح المدورة (بالصافي بعد الأثر الضريبي لهذه التكاليف إن وجد). إذا لم تستكمل عملية الإصدار أو الشراء فيتم قيد هذه التكاليف كمصاريف على قائمة الدخل الموحدة.

#### حسابات مداره لصالح العملاء

تمثل الحسابات التي يديرها البنك نيابة عن العملاء ولا تعتبر من موجودات البنك. يتم إظهار رسوم وعمولات إدارة تلك الحسابات في قائمة الدخل الموحدة. يتم إعداد مخصص مقابل انخفاض قيمة المحافظ مضمونة رأس المال المدارة لصالح العملاء عن رأس مالها.

#### التقاص

يتم اجراء تقاص بين الموجودات المالية والمطلوبات المالية واطهار المبلغ الصافي في القوائم المالية الموحدة فقط عندما تتوفر الحقوق القانونية الملزمة وكذلك عندما يتم تسويتها على أساس التقاص أو يكون تحقق الموجودات وتسوية المطلوبات في نفس الوقت.

#### تحقق الإيرادات والاعتراف بالمصاريف

يتم تحقق إيرادات الفوائد باستخدام طريقة الفائدة الفعلية باستثناء فوائد وعمولات التسهيلات الائتمانية غير العاملة التي لا يتم الاعتراف بها كإيرادات ويتم تسجيلها في حساب الفوائد والعمولات المتعلقة.

يتم الاعتراف بالمصاريف على أساس مبدأ الاستحقاق.

يتم تسجيل العمولات كإيرادات عند تقديم الخدمات المتعلقة بها، ويتم الاعتراف بربح اسهم الشركات عند تحققها (اقرارها من الهيئة العامة للمساهمين).

#### تاريخ الاعتراف بالموجودات المالية

يتم الاعتراف بشراء وبيع الموجودات المالية في تاريخ المتاجرة (تاريخ التزام البنك ببيع أو شراء الموجودات المالية).

#### المشتقات المالية ومحاسبة التحوط

مشتقات مالية للتحوط :

لاغراض محاسبة التحوط تظهر المشتقات المالية بالقيمة العادلة.

#### التحوط للقيمة العادلة

هو التحوط لمخاطر التغير في القيمة العادلة لموجودات ومطلوبات البنك.

في حال انطباق شروط تحوط القيمة العادلة الفعال، يتم تسجيل الارباح والخسائر الناتجة عن تقييم اداة التحوط بالقيمة العادلة وعن التغير في القيمة العادلة للموجودات أو المطلوبات المتحوط لها في قائمة الدخل الموحدة.

في حال انطباق شروط تحوط المحفظة الفعال يتم تسجيل اية ارباح او خسائر ناتجة عن اعادة تقييم اداة التحوط بالقيمة العادلة وكذلك التغير في القيمة العادلة لمحفظة الموجودات او المطلوبات في قائمة الدخل الموحدة في نفس السنة.

## التحوط للتدفقات النقدية

هو التحوط لمخاطر تغيرات التدفقات النقدية لموجودات ومطلوبات البنك الحالية والمتوقعة.

في حال انطباق شروط تحوط التدفقات النقدية الفعال، يتم تسجيل الأرباح أو الخسائر لاداة التحوط ضمن قائمة الدخل الشامل الآخر وحقوق الملكية ويتم تحويله لقائمة الدخل في الفترة التي يؤثر بها اجراء التحوط على قائمة الدخل الموحدة.

التحوطات التي لا ينطبق عليها شروط التحوط الفعال، يتم تسجيل الأرباح أو الخسائر الناتجة عن التغير في القيمة العادلة لاداة التحوط في قائمة الدخل الموحدة في نفس السنة.

## مشتقات مالية للمتاجرة

يتم إثبات القيمة العادلة لمشتقات الأدوات المالية المحتفظ بها لأغراض المتاجرة (مثل عقود العملات الأجنبية الآجلة، عقود الفائدة المستقبلية، عقود المقايضة، حقوق خيارات أسعار العملات الأجنبية) في قائمة المركز المالي الموحدة وتحدد القيمة العادلة وفقاً لأسعار السوق السائدة، وفي حال عدم توفرها تذكر طريقة التقييم، ويتم تسجيل مبلغ التغيرات في القيمة العادلة في قائمة الدخل الموحدة.

## الموجودات التي آلت ملكيتها للبنك وفاءً لديون مستحقة

تظهر الموجودات التي آلت ملكيتها للبنك في قائمة المركز المالي الموحد ضمن بند "موجودات أخرى" وذلك بالقيمة التي آلت بها للبنك أو القيمة العادلة أيهما أقل، ويعاد تقييمها في تاريخ القوائم المالية الموحدة بالقيمة العادلة بشكل إفرادي، ويتم قيد أي تدني في قيمتها كخسارة في قائمة الدخل الموحدة ولا يتم تسجيل الزيادة كإيراد. يتم أخذ الزيادة اللاحقة في قائمة الدخل الموحدة إلى الحد الذي لا يتجاوز قيمة التدني الذي تم تسجيله سابقاً.

## عقود إعادة الشراء أو البيع

يستمر الاعتراف في القوائم المالية الموحدة بالموجودات المباعة والتي تم التعهد المتزامن بإعادة شرائها في تاريخ مستقبلي، وذلك لاستمرار سيطرة البنك على تلك الموجودات ولأن أية مخاطر أو منافع تؤول للبنك حال حدوثها، ويستمر تقييمها وفقاً للسياسات المحاسبية المتبعة. (هذا وفي حال وجود حق للمشتري بالتصرف بهذه الموجودات (بيع أو إعادة رهن) فيجب إعادة تصنيفها ضمن الموجودات المالية المرهونة). تدرج المبالغ المقابلة للمبالغ المستلمة لهذه العقود ضمن المطلوبات في بند الأموال المقترضة، ويتم الاعتراف بالفرق بين سعر البيع وسعر إعادة الشراء كمصروف فوائد يستحق على مدى فترة العقد باستخدام طريقة الفائدة الفعلية.

أما الموجودات المشتراه مع التعهد المتزامن بإعادة بيعها في تاريخ مستقبلي محدد فلا يتم الاعتراف بها في القوائم المالية الموحدة، وذلك لعدم توفر السيطرة على تلك الموجودات ولأن أية مخاطر أو منافع لا تؤول للبنك حال حدوثها. وتدرج المبالغ المدفوعة المتعلقة بهذه العقود ضمن الودائع لدى البنوك والمؤسسات المصرفية الأخرى أو ضمن التسهيلات الإئتمانية حسب الحال، ويتم معالجة الفرق بين سعر الشراء وسعر إعادة البيع كإيرادات فوائد تستحق على مدى فترة العقد باستخدام طريقة الفائدة الفعلية.

## العملات الاجنبية

يتم إثبات المعاملات التي تتم بالعملات الأجنبية خلال السنة بأسعار الصرف السائدة في تاريخ إجراء المعاملات. يتم تحويل أرصدة الموجودات المالية والمطلوبات المالية بأسعار العملات الاجنبية الوسطية السائدة في تاريخ القوائم الماليه الموحده والمعلنة من البنك المركزي الأردني.

يتم تحويل الموجودات غير المالية والمطلوبات غير المالية بالعملات الاجنبية والظاهرة بالقيمة العادلة في تاريخ تحديد قيمتها العادلة.

يتم إثبات الارباح والخسائر الناتجة عن تحويل العملات الأجنبية في قائمة الدخل الموحدة.

يتم قيد فروقات التحويل لبند الموجودات والمطلوبات بالعملات الأجنبية غير النقدية (مثل الأسهم) كجزء من التغير في القيمة العادلة.

عند توحيد القوائم المالية الموحدة يتم ترجمة موجودات ومطلوبات الفروع والشركات التابعة في الخارج من العملة الرئيسية (الاساسية) الى عملة التقرير وفقاً للأسعار الوسطية للعملة في تاريخ القوائم المالية الموحدة والمعلنة من البنك المركزي الأردني. أما بنود الإيرادات والمصروفات فيتم ترجمتها على أساس معدل السعر خلال السنة وتظهر فروقات العملة الناجمة في بند مستقل في قائمة الدخل الشامل الآخر الموحدة. وفي حالة بيع إحدى هذه الشركات أو الفروع فيتم قيد مبلغ فروقات ترجمة العملات الأجنبية المتعلقة بها ضمن الإيرادات/ المصاريف في قائمة الدخل الموحدة.

يتم تسجيل الأرباح والخسائر الناجمة عن فروقات تحويل العملة الأجنبية لادوات الدين (التي تحمل فوائد) ضمن الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل الآخر في قائمة الدخل الموحدة. في حين يتم تسجيل فروقات تحويل العملة الأجنبية لادوات الملكية في بند احتياطي تقييم موجودات مالية ضمن حقوق المساهمين في قائمة المركز المالي الموحدة.

### النقد وما في حكمه

هو النقد والأرصدة النقدية التي تستحق خلال مدة ثلاثة أشهر، وتتضمن: النقد والأرصدة لدى البنك المركزي الأردني والأرصدة لدى البنوك والمؤسسات المصرفية، وتنزل ودائع البنوك والمؤسسات المصرفية التي تستحق خلال مدة ثلاثة أشهر والأرصدة المقيدة السحب.

### ٣- التغييرات في السياسات المحاسبية

إن السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد القوائم المالية الموحدة متفقة مع تلك التي اتبعت في إعداد القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢، باستثناء أن البنك قام بتطبيق التعديلات التالية اعتباراً من ١ كانون الثاني ٢٠٢٣:

#### **معيار التقارير المالية الدولية رقم (١٧) عقود التأمين**

أصدر المجلس الدولي للمعايير المحاسبية في أيار من عام ٢٠١٧ معيار التقارير المالية الدولية رقم (١٧) عقود التأمين نموذجاً شاملاً للاعتراف والقياس والعرض والإيضاحات المتعلقة بعقود التأمين. وما أن سري، يحل معيار التقارير المالية الدولية رقم (١٧) محل معيار التقارير المالية الدولية رقم (٤) عقود التأمين الصادر في عام ٢٠٠٥. تنطبق معيار التقارير المالية الدولية رقم (١٧) على جميع أنواع عقود التأمين (مثل عقود الحياة وغيرها من عقود التأمين المباشرة وعقود إعادة التأمين) دون النظر للمنشأة المصدرة لعقد التأمين، كما ينطبق على بعض الضمانات والأدوات المالية التي تحمل خاصية المشاركة. تسري استثناءات محدودة لنطاق التطبيق. يوفر الإطار العام لمعيار التقارير المالية الدولية رقم (١٧) نموذج محاسبي لعقود التأمين يكون أكثر فائدة واتساقاً لشركات التأمين. على عكس المتطلبات الواردة في معيار التقارير المالية الدولية رقم (٤)، والتي تعتمد إلى حد كبير على سياسات المحاسبة المحلية السابقة، يوفر معيار التقارير المالية الدولية رقم (١٧) نموذجاً شاملاً لعقود التأمين حيث يغطي جميع الجوانب المحاسبية ذات الصلة. جوهر معيار التقارير المالية الدولية رقم (١٧) هو النموذج العام، ويكمّله:

- تطبيق محدد للعقود مع ميزات المشاركة المباشرة (نهج الرسوم المتغيرة)،
- نهج مبسط (نهج تخصيص الأقساط) بشكل أساسي للعقود قصيرة الأجل.

لا ينطبق هذا المعيار على البنك.

#### **تعريف التقديرات المحاسبية - تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (٨)**

في شباط من عام ٢٠٢١، أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (٨)، حيث قدم تعريفاً لـ "التقديرات المحاسبية". توضح التعديلات الفرق بين التغييرات في التقديرات المحاسبية والتغييرات في السياسات المحاسبية وتصحيح الأخطاء. كما أنها توضح كيفية استخدام المنشآت لتقنيات القياس والمداخلات لتطوير التقديرات المحاسبية. تم تطبيق هذه التعديلات اعتباراً من ١ كانون الثاني ٢٠٢٣ وتنطبق على التغييرات في السياسات المحاسبية والتغييرات في التقديرات المحاسبية التي تحدث في أو بعد بداية تلك الفترة. يُسمح بالتطبيق المبكر طالما تم الإفصاح عن ذلك. لم يكن لهذه التعديلات أثر جوهري على القوائم المالية الموحدة للبنك.



#### الإفصاح عن السياسات المحاسبية - تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (١) وبيان الممارسة رقم (٢)

في شباط من عام ٢٠٢١، أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (١) وبيان ممارسة المعايير الدولية للتقارير المالية رقم (٢) اتخاذ أحكام الأهمية النسبية، حيث تقدم إرشادات وأمثلة لمساعدة المنشآت على تطبيق أحكام الأهمية النسبية على الإفصاحات عن السياسة المحاسبية. تهدف التعديلات إلى مساعدة المنشآت على تقديم إفصاحات السياسة المحاسبية التي تكون ذات منفعة أكبر من خلال استبدال متطلبات المنشآت بالإفصاح عن سياساتها المحاسبية "الهامة" بمتطلبات الإفصاح عن سياساتها المحاسبية "المادية" وإضافة إرشادات حول كيفية تطبيق المنشآت لمفهوم الأهمية النسبية في اتخاذ القرارات بشأن الإفصاح عن السياسة المحاسبية.

تم تطبيق هذه التعديلات اعتباراً من ١ كانون الثاني ٢٠٢٣ وتطبق على التغييرات في السياسات المحاسبية والتغيرات في التقديرات المحاسبية التي تحدث في أو بعد بداية تلك الفترة. يُسمح بالتطبيق المبكر طالما تم الإفصاح عن ذلك.

لم يكن لهذه التعديلات أثر جوهري على القوائم المالية الموحدة للبنك.

#### الضريبة المؤجلة المتعلقة بالأصول والالتزامات الناشئة عن معاملة واحدة - تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (١٢)

أصدر المجلس الدولي للمعايير المحاسبية خلال شهر أيار ٢٠٢١ تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (١٢)، والتي تضيق نطاق استثناء الاعتراف الأولي بموجب معيار المحاسبة الدولي رقم (١٢)، بحيث لم يعد ينطبق على المعاملات التي تؤدي إلى فروق مؤقتة متساوية خاضعة للضريبة والخصم.

وينبغي تطبيق التعديلات على المعاملات التي تحدث في أو بعد بداية أقدم فترة مقارنة معروضة. بالإضافة إلى ذلك، في بداية أقرب فترة مقارنة مقدمة، يجب أيضاً الاعتراف بأصل ضريبي مؤجل (بشرط توفر ربح كاف خاضع للضريبة) والتزام ضريبي مؤجل لجميع الفروق المؤقتة القابلة للخصم والخاضعة للضريبة المرتبطة بعقود الإيجار وإلغاء التزامات.

تم تطبيق هذه التعديلات اعتباراً من ١ كانون الثاني ٢٠٢٣ وتطبق على التغييرات في السياسات المحاسبية والتغيرات في التقديرات المحاسبية التي تحدث في أو بعد بداية تلك الفترة. يُسمح بالتطبيق المبكر طالما تم الإفصاح عن ذلك.

لم يكن لهذه التعديلات أثر جوهري على القوائم المالية الموحدة للبنك.

#### الإصلاح الضريبي الدولي - قواعد الركيزة الثانية - تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (١٢)

تم ادخال تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (١٢) وذلك استجابة لقواعد الركيزة الثانية لمنظمة التعاون الاقتصادي والتنمية (OECD) - تأكل الوعاء الضريبي وتحويل الأرباح (BEPS) وتشمل:

- استثناء مؤقت إلزامي للاعتراف والإفصاح عن الضرائب المؤجلة الناشئة عن تطبيق قواعد الركيزة الثانية؛ و
- يجب على المنشآت المتأثرة، الإفصاح عن ضريبة الدخل الناتجة عن تطبيق قواعد الركيزة الثانية وذلك لمساعدة مستخدمي القوائم المالية في فهم تعرض المنشأة لضرائب الدخل المتأثية من تطبيق قواعد الركيزة الثانية، وذلك قبل تاريخ سريان التعديلات.

يجب الإفصاح عن هذا الاستثناء المؤقت الإلزامي وتطبيقه على الفور. أما بالنسبة لمتطلبات الإفصاح المتبقية فتطبق على فترات التقارير السنوية التي تبدأ في أو بعد ١ كانون الثاني ٢٠٢٣ وليس على أي فترات مرحلية تنتهي في أو قبل ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣.

لم يكن لهذه التعديلات أثر جوهري على القوائم المالية الموحدة للبنك حيث أن البنك ليس في نطاق تطبيق قواعد نموذج الركيزة الثانية حيث أن إيرادات البنك السنوية أقل من ٧٥٠ مليون يورو.

#### ٤- أهم الاجتهادات والتقديرات المستخدمة

##### استخدام التقديرات والاجتهادات:

إن إعداد القوائم المالية الموحدة وتطبيق السياسات المحاسبية يتطلب من إدارة البنك القيام بتقديرات واجتهادات تؤثر في مبالغ الموجودات والمطلوبات المالية والإفصاح عن الالتزامات المحتملة، كما أن هذه التقديرات والاجتهادات تؤثر في الإيرادات والمصاريف والمخصصات وكذلك في التغيرات في القيمة العادلة التي تظهر ضمن حقوق الملكية، وبشكل خاص يتطلب من إدارة البنك إصدار أحكام واجتهادات هامة لتقدير مبالغ التدفقات النقدية المستقبلية وأوقاتها، إن التقديرات المذكورة مبنية بالضرورة على فرضيات وعوامل متعددة لها درجات متفاوتة

من التقدير وعدم التيقن وأن النتائج الفعلية قد تختلف عن التقديرات وذلك نتيجة التغيرات الناجمة عن أوضاع وظروف تلك التقديرات في المستقبل.

في اعتقاد إدارة البنك بأن تقديراتها ضمن القوائم المالية الموحدة معقولة ومفصلة على النحو التالي:

#### أ. مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة/ مخصص خسائر الائتمانية المتوقعة التسهيلات الائتمانية المباشرة:

يتطلب تحديد مخصص تدني التسهيلات الائتمانية المباشرة من إدارة البنك إصدار أحكام وإجتهادات هامة لتقدير مبالغ التدفقات النقدية المستقبلية وأوقاتها، بالإضافة الى تقدير أي زيادة جوهرية في المخاطر الائتمانية للأصول المالية بعد الاعتراف المبدئي بها، بالإضافة الى الاخذ بعين الاعتبار معلومات القياس المستقبلية لخسائر الائتمانية المتوقعة.

#### منهجية تطبيق معيار التقارير المالية الدولي رقم (٩) (الادوات المالية): المدخلات، الآليات والافتراضات المستخدمة في حساب الخسائر الائتمانية المتوقعة

ان المفاهيم الرئيسية ذات الأثر الجوهري والتي تتطلب قدر عالي من اجتهادات الإدارة والتي تم أخذها بعين الاعتبار من قبل البنك عند تطبيق المعيار تتضمن ما يلي:

#### \* شرح مفصل عن نظام التصنيف الائتماني الداخلي لدى البنك وآلية عمله.

- يعتمد البنك على برنامج (Moody's Credit lens) لتصنيف درجات مخاطر ائتمان الشركات الذي يقوم باستعراض وتحليل المعلومات المالية والموضوعية عن المقترض. يولد البرنامج تقييم شامل للجدارة الائتمانية للمقترض وينتج عن ذلك درجة مخاطر مرتبطة باحتمالية التعثر (PD). يصنف النظام عملاء الشركات ضمن ٧ مستويات للحسابات العاملة و ٣ مستويات للحسابات غير العاملة و تزداد احتمالية التعثر بازدياد درجة المخاطر، حيث يتم اعتماد ٣ شرائح في كل مستوى (درجة) باستثناء الدرجة ١ كما هو موضح بالجدول التالي:

درجة مخاطر العميل	التصنيف الائتماني	الجودة الائتمانية
1	Aaa	الالتزامات ذات الجودة الاعلى وتحمل اقل درجة مخاطر ائتمان.
2+	Aa1	
2	Aa2	الالتزامات ذات جودة عالية وتحمل درجة منخفضة جدا من مخاطر الائتمان.
2-	Aa3	
3+	A1	الالتزامات في المستوى الاعلى لمتوسط التقييم وتحمل درجة منخفضة من مخاطر الائتمان.
3	A2	
3-	A3	
4+	Baa1	الالتزامات في مستوى متوسط التقييم وتحمل درجة معتدلة من مخاطر الائتمان وبالتالي تحتوي على بعض خصائص المخاطرة.
4	Baa2	
4-	Baa3	
5+	Ba1	الالتزامات التي لها خصائص مخاطرة وتحمل درجة هامة من مخاطر الائتمان.
5	Ba2	
5-	Ba3	
6+	B1	
6	B2	الالتزامات ذات مخاطر ائتمان عالية.
6-	B3	
7+	Caa1	الالتزامات ذات ضعف مستمر وتحمل مخاطر ائتمانية عالية جدا.
7	Caa2	
7-	Caa3	
8	Default Ca	الالتزامات دون المستوى
9	Default Ca	الالتزامات المشكوك في تحصيلها
10	Default Ca	الالتزامات الهالكة

- يتم قياس مخاطر الافراد على أساس تقييم المحفظة من خلال سجلات سلوك العملاء والتزامهم بالسداد بالمواعيد المحددة.

- يتم الاعتماد على درجات التصنيف العالمية في قياس المخاطر للموجودات المالية الاخرى (الادوات المالية ذات العائد الثابت والمطالبات الائتمانية على البنوك والمؤسسات المالية).

**\* الآلية المعتمدة لاحتساب الخسائر الائتمانية المتوقعة (ECL) على الأدوات المالية ولكل بند على حده.**

اعتمد البنك على آلية خاصة لاحتساب الخسائر الائتمانية المتوقعة بناءً على نوع الاداة المالية:

**- الادوات المالية لمحفظه الشركات والادوات المالية ذات العائد الثابت والمطالبات الائتمانية على البنوك والمؤسسات المالية:**

يعتمد البنك في احتساب الخسائر الائتمانية المتوقعة لهذه المحفظة على نظام متخصص ومتطور من شركة Moody's. يتم احتساب المخصص لكل عميل/ اداة مالية بشكل افرادي على مستوى كل حساب/ اداة مالية.

**الادوات المالية لمحفظه التجزئة:**

قام البنك وبالتعاون مع شركة Moody's بتطوير نموذج خاص بمحفظة التجزئة لاحتساب الخسارة الائتمانية المتوقعة بناءً على متطلبات المعيار. يتم احتساب المخصص لمحفظه التجزئة (Retail Portfolio) على أساس تجميعي.

**\* حاكمية تطبيق متطلبات المعيار الدولي للتقارير المالية (٩) وبما يتضمن مسؤوليات مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية لضمان الالتزام بمتطلبات تطبيق المعيار.**

ينبثق عن مجلس الإدارة عدة لجان متخصصة لكل منها أهدافها وصلاحياتها الخاصة بتطبيق المعيار.

**- لجنة ادارة المخاطر**

- مراجعة استراتيجية تطبيق المعيار ومدى اثرها على إدارة المخاطر لدى البنك قبل اعتمادها من المجلس.
- مواكبة التطورات التي تؤثر على إدارة المخاطر بالبنك ورفع تقارير دورية عنها إلى المجلس.
- التحقق من عدم وجود تفاوت بين المخاطر الفعلية التي يأخذها البنك ومستوى المخاطر المقبولة التي وافق عليها المجلس.
- تهيئة الظروف المناسبة التي تضمن التعرف على المخاطر ذات الأثر الجوهري وأي أنشطة يقوم بها البنك يمكن ان تعرضه لمخاطر أكبر من مستوى المخاطر المقبولة ورفع تقارير إلى المجلس ومتابعة معالجتها.

**- لجنة التدقيق**

- مراجعة البيانات المالية بعد تطبيق المعيار وبصفة خاصة التحقق من أوامر البنك المركزي الأردني بشأن كفاية المخصصات، وإبداء الرأي في ديون البنك غير العاملة وذلك قبل عرضها على مجلس الإدارة.
- مراجعة الملاحظات الواردة في تقارير البنك المركزي وتقارير المدقق الخارجي ومتابعة الإجراءات المتخذة بشأنها.
- مراجعة القضايا المحاسبية ذات الأثر الجوهري على البيانات المالية للبنك والتأكد من دقة الإجراءات المحاسبية والرقابية وسلامتها ومدى التقيد بها.

**- الدائرة المالية**

- احتساب الخسائر الائتمانية المتوقعة وتصنيف العملاء وفقاً للمراحل الثلاثة بشكل ربعي بما يتوافق مع متطلبات المعيار المحاسبي وتعليمات البنك المركزي وإطلاع الادارة التنفيذية على نتائج الاحتساب.
- عمل التسويات والقيود المحاسبية اللازمة بعد اعتماد النتائج والتحقق من ان كافة المنتجات قد خضعت للاحتساب.
- اعداد الافصاحات والكشوفات اللازمة بما يتفق ومتطلبات المعيار وتعليمات البنك المركزي.

**- دائرة إدارة المخاطر**

- الاشتراك مع الدوائر المعنية في تطوير وبناء نموذج الاعمال وفقاً لمبادئ المعيار المحاسبي التاسع IFRS 9.
- مراجعة احتساب الخسائر الائتمانية المتوقعة وتصنيف العملاء وفقاً للمراحل الثلاثة بما يتوافق مع متطلبات المعيار المحاسبي وتعليمات البنك المركزي.
- مراجعة واعتماد مؤشرات المخاطر وفقاً لسياسة ومنهجية البنك المعتمدة.

**\* تعريف وآلية احتساب ومراقبة احتمالية التعثر (PD) والتعرض الائتماني عند التعثر (EAD) ونسبة الخسارة بافتراض التعثر (LGD).**

محظظة الشركات و الادوات المالية ذات العائد الثابت و المطالبات الائتمانية على البنوك و المؤسسات المالية:

- **احتمالية التعثر (Probability of Default PD):** هي النسبة المئوية لاحتمالية تخلف المقترض او تأخره عن الوفاء بسداد الاقساط او الالتزامات اتجاه البنك في مواعيدها المحددة.

يتم احتساب نسبة احتمالية التعثر (Probability of Default PD) لكل عميل باستخدام نظام تحليل وتصنيف المخاطر Moody's Credit Lens والذي يعتمد على بيانات العملاء المالية و/أو بناءا على التقييم الموضوعي للعميل.

يتوفر على النظام ثلاث نماذج احتساب للوصول الى نسبة التعثر:

أ. الشركات الكبرى والمتوسطة (لها بيانات مالية).

ب. الشركات الصغيرة (بدون بيانات مالية).

ت. الافراد ذوي الملاءة المالية العالية.

- **نسبة الخسارة بافتراض التعثر (Loss Given Default LGD):** هي النسبة المئوية التي تمثل الجزء من التعرض الذي سيتم خسارته في حال حدوث التعثر.

يتم احتساب نسبة الخسارة بافتراض التعثر (Loss Given Default LGD) من خلال نظام متخصص من شركة Moody's. يتوفر على النظام نموذجي احتساب للوصول الى نسبة الخسارة بافتراض التعثر LGD:

أ. التعرضات بدون ضمانات مقبولة (clean basis): يتم احتساب نسبة الخسارة بافتراض التعثر LGD بناءا على القطاع الاقتصادي و احتمالية التعثر والمنطقة الجغرافية للعميل.

ب. التعرضات مقابل ضمانات مقبولة: يتم الاخذ بالاعتبار مخفضات الائتمان والتي تشمل الجزء المغطى وغير المغطى بالضمان عند احتساب الخسائر عند التعثر حيث تم تعريف نسب الاقتطاع المعيارية (Haircut) وفقا لمتطلبات البنك المركزي الاردني على النظام.

- **التعرض الائتماني عند التعثر (Exposure at Default EAD):** وهي القيمة الحالية (Present Value) للتسهيلات المستعجلة وغير المستعجلة عند التعثر مضافا اليها اية فوائد مستحقة غير مقبوضة.

يتم ادخال جميع النسب المذكورة اعلاه على مستوى كل حساب/ اداة مالية بالاضافة الى تفاصيل التسهيلات/ الادوات المالية على النظام الخاص باحتساب الخسارة الائتمانية المتوقعة والذي يقوم بدوره ايضا باحتساب التعرض الائتماني عند التعثر (Exposure at Default EAD).

محظظة التجزئة:

- يتم احتساب نسبة احتمالية التعثر (Probability of Default PD) بناءا على العلاقة بين نسب التعثر التاريخية لكل منتج مع المتغيرات الاقتصادية.

- يتم احتساب نسبة الخسارة بافتراض التعثر (Loss Given Default LGD) بناءا على الديون المدومة تاريخيا مقارنة مع أرصدها وقت التعثر.

- يتم احتساب التعرض الائتماني عند التعثر (Exposure at Default EAD) لكل من القروض الشخصية والقروض السكنية بناءا على التدفقات النقدية المستقبلية (التدفقات النقدية حسب جداول السداد. بالنسبة لبطاقات الائتمان يتم افتراض التعرض الائتماني مساويا للرصيد الحالي القائم بالإضافة إلى نسبة معينة من الرصيد غير المستخدم وذلك بناءا على دراسة قامت بها شركة Moody's

\* محددات التغير المهم في المخاطر الائتمانية التي اعتمد عليها البنك في احتساب الخسائر الائتمانية المتوقعة.

المرحلة	طبيعة الحسابات ضمن المرحلة
المرحلة الأولى Stage 1 (الاعتراف الأولي)	<ul style="list-style-type: none"> <li>- الادوات المالية المنتظمة.</li> <li>- الادوات المالية التي يوجد عليها مستحقات اقل من ٣٠ يوم.</li> <li>- العملاء بدرجة مخاطر ٦- فما دون.</li> <li>- السندات و التوظيفات المالية التي تحمل تصنيف ائتماني B1 فما فوق حسب تصنيف شركة Moody's.</li> </ul>
المرحلة الثانية Stage 2 (تراجع الجودة الائتمانية)	<ul style="list-style-type: none"> <li>- الادوات المالية المنتظمة التي ظهر عليها زيادة كبيرة في مخاطر الائتمان منذ تاريخ الاعتراف الأولي.</li> <li>- الادوات المالية التي يوجد عليها مستحقات من ٣٠-٩٠ يوم.</li> <li>- الحسابات الجارية وتحت الطلب المكشوفة اذا كانت فترة عدم السداد تزيد عن ٣٠ يوم وتقل عن ٩٠ يوم.</li> <li>- العملاء بدرجة مخاطر ٧، ٧+، ٧-.</li> <li>- السندات و التوظيفات المالية التي تحمل تصنيف ائتماني من B2 لغاية Caa3</li> <li>- ظهور تراجع في احتمالية التعثر للعميل بنسبة ٢٪ فما فوق.</li> <li>- ظهور تراجع في التصنيف الائتماني منذ الاعتراف الأولي للسندات و التوظيفات المالية بربع درجات او اكثر.</li> <li>- جميع الحسابات المصنفة تحت المراقبة.</li> <li>- السقوف التي مضى تاريخ انتهاء سريانها و لم تجدد او لم يتم تأجيل موعد تجديدها.</li> <li>- جميع البطاقات الائتمانية العاملة</li> </ul>
المرحلة الثالثة Stage 3 (انخفاض القيمة الائتمانية)	<ul style="list-style-type: none"> <li>- الادوات المالية الغير منتظمة و التي يتوفر دليل/ أدلة موضوعية على تعثرها مع وجود اثر سلبي على التدفق النقدي المستقبلي للاداة المالية.</li> </ul>
<p>١. سياسة البنك في تحديد العناصر (المواصفات) المشتركة التي تم بناءً عليها قياس مخاطر الائتمان والخسارة الائتمانية المتوقعة على أساس تجميعي (Collective Basis).</p> <p>تم احتساب المخصص لمحفظه التجزئة (Retail Portfolio) على أساس تجميعي. تم تقسيم المحفظة الى ثلاث فئات هي:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>(١) القروض الشخصية</li> <li>(٢) القروض السكنية.</li> <li>(٣) بطاقات الائتمان.</li> </ol> <p>تتشارك هذه الفئات بنفس خصائص الائتمان التالية:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>(١) نوع المنتج الائتماني</li> <li>(٢) نوعية الضمانات</li> </ol>	

#### عوامل الاقتصاد الكلي، الأحداث المستقبلية المتوقعة واستخدام أكثر من سيناريو:

يجب الأخذ بعين الاعتبار المعلومات التاريخية والأوضاع الحالية بالإضافة للأحداث المستقبلية المتوقعة وفقاً لمعلومات موثوقة عند قياس الخسائر الائتمانية المتوقعة لكل مرحلة ان قياس وتطبيق المعلومات المستقبلية المتوقعة يتطلب من إدارة البنك القيام باجتهادات جوهرية.

احتمالية حدوث التعثر وخسارة التعثر المفترضة والأثر عند التعثر ومدخلات المستخدمة في المرحلة ١ والمرحلة ٢ لمخصص تدني التسهيلات الائتمانية مصممة بناء على عوامل اقتصادية متغيرة (أو التغير في عوامل الاقتصاد الكلي) والمرتبطة بشكل مباشر بالمخاطر الائتمانية المتعلقة بالمحفظة.

يتم ربط كل سيناريو من حالات الاقتصاد الكلي المستخدمة في حساب الخسارة الائتمانية المتوقعة بعوامل الاقتصاد الكلي المتغيرة. ان في تقديرنا المستخدمة في حساب الخسائر الائتمانية المتوقعة للمرحلة ١ والمرحلة ٢ باستخدام السيناريوهات المرجحة المضمومة والتي تتضمن المعلومات المستقبلية للاقتصاد الكلي لثلاثة أعوام لاحقة.

- يتم استخدام المتغيرات الاقتصادية الكلية التالية عند دراسة التنبؤات المستقبلية وذلك لكل دولة يتواجد بها البنك:

١. الناتج الاجمالي المحلي.
٢. معدل البطالة.
٣. مؤشر أسعار السوق المالي .
٤. أسعار النفط.

- يتم الاعتماد على ٣ سيناريوهات للوصول الى قيمة احتمالية مرجحة لقياس الخسارة الائتمانية المتوقعة على النحو التالي:

١. السيناريو الاساسي (Baseline) بوزن ٤٠٪
٢. السيناريو الافضل (Optimistic S1) بوزن ٣٠٪
٣. السيناريو الاسوأ الاول (Pessimistic S3) بوزن ٣٠٪

يتم الاعتماد السيناريو الاساسي (Baseline) بوزن ٤٠٪ و السيناريو الافضل (Optimistic S1) بوزن ٣٠٪ و السيناريو الاسوأ الاول (Pessimistic S3) بوزن ٣٠٪ للوصول الى قيمة احتمالية مرجحة لقياس الخسارة الائتمانية المتوقعة للأفراد بشكل تجميعي.

هذه السيناريوهات تستخرج من نظام Data Buffet الخاص بشركة Moody's على شكل ١٤ قيمة تاريخية (Historical) و ٢٠ قيمة متوقعة مستقبلا (Forecasted) لجميع المتغيرات الاقتصادية الكلية المذكورة سابقا.

يتم قياس الاحتمالات المرجحة وفقا لأفضل تقدير والمتعلق بالاحتمالية التاريخية والأوضاع الحالية. يتم تقييم السيناريوهات المرجحة كل ثلاثة أشهر. تم تطبيق جميع السيناريوهات لجميع المحافظ المعرضة للخسائر الائتمانية المتوقعة خلال العامين ٢٠٢٢ و ٢٠٢٣.

قام البنك بتعديل السيناريوهات المستخدمة لاحساب الخسائر الائتمانية المتوقعة ابتداء من ١ كانون الثاني ٢٠٢٣ حيث تم الغاء استخدام السيناريو الأسوأ الثاني (Pessimistic S4) وإعادة اعتماد السيناريوهات والقيم الاحتمالية المرجحة لقياس الخسارة الائتمانية المتوقعة المستخدمة قبل (كوفيد - ١٩).

#### • تعريف التعثر:

ان تعريف التعثر المستخدم في قياس الخسائر الائتمانية المتوقعة والمستخدم في تقييم التغير بين المراحل يتمشى ويتفق مع تعريف التعثر المستخدم من قبل إدارة المخاطر الائتمانية الداخلية لدى البنك. التعثر غير معرف من قبل المعيار، وهناك افتراض قابل للنقض بانه التوقف عن الدفع لمدة ٩٠ يوم فأكثر.

## **ب. ضريبة الدخل**

تمثل مصاريف الضريبة مبالغ الضريبة المستحقة الضريبة المؤجلة.

تحتسب مصاريف الضريبة المستحقة على أساس الأرباح الخاضعة للضريبة، وتختلف الأرباح الخاضعة للضريبة عن الأرباح المعلنة في القوائم المالية الموحدة لأن الأرباح المعلنة تشمل إيرادات غير خاضعة للضريبة أو مصاريف غير قابلة للتزويل في السنة المالية وإنما في سنوات لاحقة أو الخسائر المتراكمة المقبولة ضريبياً أو بنود ليست خاضعة أو مقبولة للتزويل لأغراض ضريبية.

تحتسب الضريبة بموجب النسب الضريبية المقررة بموجب القوانين والأنظمة والتعليمات في البلدان التي يعمل فيها البنك.

إن الضريبة المؤجلة هي الضريبة المتوقعة دفعها أو استردادها نتيجة الفروقات الزمنية المؤقتة بين قيمة الموجودات أو المطلوبات في القوائم المالية الموحدة والقيمة التي يتم احتساب الربح الضريبي على أساسها. يتم احتساب الضريبة المؤجلة باستخدام طريقة الإلتزام بالميزانية وتحتسب الضريبة المؤجلة وفقاً للنسب الضريبية التي يتوقع تطبيقها عند تسوية الإلتزام الضريبي أو تحقيق الموجودات الضريبية المؤجلة.

يتم مراجعة رصيد الموجودات والمطلوبات الضريبية المؤجلة في تاريخ القوائم المالية الموحدة ويتم تخفيضها في حالة توقع عدم إمكانية الاستفادة من تلك الموجودات الضريبية أو تسديد أو إنتفاء الحاجة للمطلوبات الضريبية المؤجلة جزئياً أو كلياً.

## **ج. القيمة العادلة**

إن أسعار الإغلاق (شراء موجودات / بيع مطلوبات) بتاريخ القوائم المالية في أسواق نشطة، تمثل القيمة العادلة للأدوات والمشتقات المالية التي لها أسعار سوقية. في حال عدم توفر أسعار معلنة أو عدم وجود تداول نشط لبعض الأدوات والمشتقات المالية أو عدم نشاط السوق يتم تقدير قيمتها العادلة بعدة طرق منها:

- مقارنتها بالقيمة السوقية الحالية لأداة مالية مشابهة لها إلى حد كبير.
- تحليل التدفقات النقدية المستقبلية وخصم التدفقات النقدية المتوقعة بنسبة مستخدمة في أداة مالية مشابهة لها.
- نماذج تسعير الخيارات.
- يتم تقييم الموجودات والمطلوبات المالية طويلة الامد والتي لا يستحق عليها فوائد بموجب خصم التدفقات النقدية وبموجب سعر الفائدة الفعالة، ويتم إطفاء الخصم/العلاوة ضمن إيرادات الفوائد المقبوضة/ المدفوعة في قائمة الدخل الموحد.
- تهدف طرق التقييم الى الحصول على قيمة عادلة تعكس توقعات السوق وتأخذ بالإعتبار العوامل السوقية وأية مخاطر أو منافع متوقعة عند تقدير قيمة الأدوات المالية، وفي حال وجود ادوات مالية يتعذر قياس قيمتها العادلة بشكل يعتمد عليه يتم إظهارها بالكلفة بعد تنزيل أي تدني في قيمتها.

## **د. الأعمار الانتاجية للممتلكات والآلات والمعدات والموجودات الغير ملموسة**

يقوم البنك بتقدير العمر الإنتاجي للممتلكات والآلات والمعدات والموجودات غير الملموسة لغايات احتساب الاستهلاك والاطفاء مع الأخذ بعين الاعتبار الاستخدام المتوقع للموجودات. تقوم الإدارة بمراجعة القيم المتبقية والأعمار الإنتاجية بشكل سنوي، ويتم تعديل مصروف الاستهلاك والاطفاء المستقبلي إذا كان في اعتقاد الإدارة أن الأعمار الإنتاجية تختلف عن التقديرات السابقة.

## **ج. تحديد مدة عقود الإيجار**

يقوم البنك بتحديد مدة عقد الإيجار على أنها المدة الغير قابلة للإلغاء، مع الأخذ بعين الاعتبار الفترات المشمولة بخيار تمديد عقد الإيجار إذا كان من المؤكد أن تتم ممارسة هذا الخيار، أو أي فترات متعلقة بخيار إنهاء عقد الإيجار، إذا كان من المؤكد ألا يقوم البنك بممارسة هذا الخيار.

بنك الإستثمار العربي الأردني  
شركة مساهمة عامة محدودة  
الإيضاحات حول القوائم المالية الموحدة  
٣١ كانون الأول ٢٠٢٣

٥ - نقد وأرصدة لدى البنك المركزي الأردني

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
دينار	دينار	
٢٠,٢٨٧,٢٦٧	٢٢,٠٣٩,٣١٢	نقد في الخزينة
٦٩,٥٣٣,٤٣٤	٧٧,٨١٩,٩٠٠	أرصدة لدى البنك المركزي الأردني :
٢٥١,٨٦٧,٩٥٢	٣٥١,٢٨٦,٠٣٦	متطلبات الاحتياطي النقدي
٣٤١,٦٨٨,٦٥٣	٤٥١,١٤٥,٢٤٨	حسابات جارية
		المجموع

لا يوجد أرصدة مقيدة السحب باستثناء الإحتياطي النقدي كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣ و ٢٠٢٢.

لا يوجد شهادات إيداع تستحق خلال فترة تزيد عن ثلاثة أشهر كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣ و ٢٠٢٢.

فئة التصنيف الائتمانية بناءً على نظام البنك الداخلي كما يلي:

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
المجموع	المجموع	المرحلة الأولى
دينار	دينار	دينار
٣٢١,٤٠١,٣٨٦	٤٢٩,١٠٥,٩٣٦	-
-	-	-
-	-	-
٣٢١,٤٠١,٣٨٦	٤٢٩,١٠٥,٩٣٦	-

درجة مخاطر متدنية (٦-٢)  
درجة مخاطر مقبولة (٧)  
درجة مخاطر مرتفعة (٨-١٠)  
اجمالي الأرصدة كما في ٣١ كانون الأول

- تتراوح احتمالية التعثر للمخاطر المتدنية ل صفر مقابل صفر من العام السابق.

إن الحركة على أرصدة لدى البنك المركزي الأردني كما يلي:

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
المجموع	المجموع	المرحلة الأولى
دينار	دينار	دينار
٢٥٧,٣٧٣,٤٢٠	٣٢١,٤٠١,٣٨٦	-
٨١,٤٥٢,٣٢٧	١٢٥,٨٥٣,١٦٥	-
(١٧,٤٢٤,٣٦١)	(١٨,١٤٨,٦١٥)	-
٣٢١,٤٠١,٣٨٦	٤٢٩,١٠٥,٩٣٦	-

اجمالي الأرصدة كما في ١ كانون الثاني  
الأرصدة الجديدة  
الأرصدة المسددة  
اجمالي الأرصدة كما في ٣١ كانون الأول



بنك الإستثمار العربي الأردني  
شركة مساهمة عامة محدودة  
الإيضاحات حول القوائم المالية الموحدة  
٣١ كانون الأول ٢٠٢٣

إن الحركة على مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة لأرصدة لدى البنك المركزي الأردني كما يلي:

٢٠٢٢	٢٠٢٣				
المجموع	المجموع	المرحلة الثالثة	المرحلة الثانية	المرحلة الأولى	
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	
-	-	-	-	-	اجمالي الأرصدة كما في ١ كانون الثاني
-	-	-	-	-	الأرصدة الجديدة
-	-	-	-	-	الأرصدة المسددة
-	-	-	-	-	اجمالي الأرصدة كما في ٣١ كانون الأول

## ٦- أرصدة لدى بنوك ومؤسسات مصرفية - بالصافي

المجموع		بنوك ومؤسسات مصرفية خارجية		بنوك ومؤسسات مصرفية محلية		
٢٠٢٢	٢٠٢٣	٢٠٢٢	٢٠٢٣	٢٠٢٢	٢٠٢٣	البيان
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	
٩٢,٥٨٦,٠٤٧	٢٨,٣٠٦,٧٩١	٩١,٨٩٨,٤١١	٢٧,١٩٠,٨٩٢	٦٨٧,٦٣٦	١,١١٥,٨٩٩	حسابات جارية وتحت الطلب
٢١١,٤٧٩,٦١٩	٢٦٣,٦٤١,٠٣٣	٢٠١,٤٧٩,٦١٩	٢١٣,٦٤١,٠٣٣	١٠,٠٠٠,٠٠٠	٥٠,٠٠٠,٠٠٠	ودائع تستحق خلال فترة ٣ أشهر أو أقل
٣٠٤,٠٦٥,٦٦٦	٢٩١,٩٤٧,٨٢٤	٢٩٣,٣٧٨,٠٣٠	٢٤٠,٨٣١,٩٢٥	١٠,٦٨٧,٦٣٦	٥١,١١٥,٨٩٩	
(١٠٥,٩٩٩)	(١٠٠,٢٧٧)	(١٠٥,٩٩٩)	(١٠٠,٢٧٧)	-	-	ينزل: مخصص خسائر ائتمانية متوقعة
٣٠٣,٩٥٩,٦٦٧	٢٩١,٨٤٧,٥٤٧	٢٩٣,٢٧٢,٠٣١	٢٤٠,٧٣١,٦٤٨	١٠,٦٨٧,٦٣٦	٥١,١١٥,٨٩٩	المجموع

بلغت الأرصدة لدى البنوك والمؤسسات المصرفية التي لا تتقاضى فوائد ٢٨,٣٠٦,٧٩١ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣ (٩٢,٥٨٦,٠٤٧ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢).

لا يوجد مبالغ مقيدة السحب لدى البنوك والمؤسسات المصرفية كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣ و ٢٠٢٢.

توزيع إجمالي الأرصدة لدى بنوك ومؤسسات مصرفية حسب فئات التصنيف الائتماني الداخلي للبنك.

٢٠٢٢	٢٠٢٣				
المجموع	المجموع	المرحلة الثالثة	المرحلة الثانية	المرحلة الأولى	
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	
٢٩٠,٤٦٢,١٤٨	٢٨٩,٠٠٣,٦٢٤	-	-	٢٨٩,٠٠٣,٦٢٤	درجة مخاطر متدنية (٢-٦)
١٣,٦٠٣,٥١٨	٢,٩٤٤,٢٠٠	-	٢,٩٤٤,٢٠٠	-	درجة مخاطر مقبولة (٧)
-	-	-	-	-	درجة مخاطر مرتفعة (٨-١٠)
٣٠٤,٠٦٥,٦٦٦	٢٩١,٩٤٧,٨٢٤	-	٢,٩٤٤,٢٠٠	٢٨٩,٠٠٣,٦٢٤	المجموع

• تتراوح احتمالية التعثر للمخاطر المتدنية ل صفر - ١,٠٤٪ مقابل صفر - ١,٤٢٪ من العام السابق.

• تتراوح احتمالية التعثر للمخاطر المقبولة من صفر - ١,٠٢٪ مقابل صفر - ١,٢٦٪ من العام السابق.

بنك الإستثمار العربي الأردني  
شركة مساهمة عامة محدودة  
الإيضاحات حول القوائم المالية الموحدة  
٣١ كانون الأول ٢٠٢٣

إن الحركة على أرصدة لدى بنوك ومؤسسات مصرفية هي كما يلي:

٢٠٢٢	٢٠٢٣				
	المجموع	المرحلة الثالثة	المرحلة الثانية	المرحلة الأولى	
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	
٢٦١,٧١١,٥٩٦	٣٠٤,٠٦٥,٦٦٦	-	١٣,٦٠٣,٥١٨	٢٩٠,٤٦٢,١٤٨	اجمالي الأرصدة كما في ١ كانون الثاني
١٦٥,٢١٤,٧٤٩	٢٣٣,٩٤١,٣٤٤	-	٢٥١,٤٦٤	٢٣٣,٦٨٩,٨٨٠	الأرصدة الجديدة
(١٢٢,٨٦٠,٦٧٩)	(٢٤٦,٠٥٩,١٨٦)	-	(١٠,٩١٠,٧٨٢)	(٢٣٥,١٤٨,٤٠٤)	الأرصدة المسددة
٣٠٤,٠٦٥,٦٦٦	٢٩١,٩٤٧,٨٢٤	-	٢,٩٤٤,٢٠٠	٢٨٩,٠٠٣,٦٢٤	اجمالي الأرصدة كما في ٣١ كانون الأول

إن الحركة على مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة لأرصدة لدى بنوك ومؤسسات مصرفية كما يلي:

٢٠٢٢	٢٠٢٣				
	المجموع	المرحلة الثالثة	المرحلة الثانية	المرحلة الأولى	
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	
١١٨,٦٤٩	١٠٥,٩٩٩	-	٥٠,١٤٢	٥٥,٨٥٧	اجمالي الأرصدة كما في ١ كانون الثاني
-	١٧,٤٤٩	-	-	١٧,٤٤٩	أرصدة محولة نتيجة الإستحواذ
-	١٤,٨٨٩	-	-	١٤,٨٨٩	الأرصدة الجديدة
(١٢,٦٥٠)	(٢٨,٣٦٠)	-	-	(٢٨,٣٦٠)	الأرصدة المسددة
-	(٩,٧٠٠)	-	-	(٩,٧٠٠)	أرصدة محولة
١٠٥,٩٩٩	١٠٠,٢٧٧	-	٥٠,١٤٢	٥٠,١٣٥	اجمالي الأرصدة كما في ٣١ كانون الأول

#### ٧- إيداعات لدى بنوك ومؤسسات مصرفية - بالصافي

المجموع		بنوك ومؤسسات مصرفية خارجية		بنوك ومؤسسات مصرفية محلية		البيان
٢٠٢٢	٢٠٢٣	٢٠٢٢	٢٠٢٣	٢٠٢٢	٢٠٢٣	
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	
٥,٨٢٢,٥٦٠	-	٥,٨٢٢,٥٦٠	-	-	-	إيداعات تستحق من ٣ - ٦ شهور
-	٢٨,٥٧٠,٢٢٣	-	٢٨,٥٧٠,٢٢٣	-	-	إيداعات تستحق من ٩ - سنة
٥,٨٢٢,٥٦٠	٢٨,٥٧٠,٢٢٣	٥,٨٢٢,٥٦٠	٢٨,٥٧٠,٢٢٣	-	-	
(١٢,٦٥٠)	(٢٢,٣٥٠)	(١٢,٦٥٠)	(٢٢,٣٥٠)	-	-	ينزل: مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة
٥,٨٠٩,٩١٠	٢٨,٥٤٧,٨٧٣	٥,٨٠٩,٩١٠	٢٨,٥٤٧,٨٧٣	-	-	المجموع

- لا يوجد مبالغ مقيدة السحب لدى البنوك والمؤسسات المصرفية كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣ و ٢٠٢٢.
- لا يوجد إيداعات مقيدة السحب كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣ و ٢٠٢٢.

توزيع إجمالي الإيداعات لدى بنوك ومؤسسات مصرفية حسب فئات التصنيف الائتماني الداخلي للبنك:

٢٠٢٢	٢٠٢٣				
	المجموع	المرحلة الثالثة	المرحلة الثانية	المرحلة الأولى	
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	
-	١٠,٦٣٥,٠٠٠	-	-	١٠,٦٣٥,٠٠٠	درجة مخاطر متدنية (٦-٢)
٥,٨٢٢,٥٦٠	١٧,٩٣٥,٢٢٣	-	١٧,٩٣٥,٢٢٣	-	درجة مخاطر مقبولة (٧)
-	-	-	-	-	درجة مخاطر مرتفعة (٨-١٠)
٥,٨٢٢,٥٦٠	٢٨,٥٧٠,٢٢٣	-	١٧,٩٣٥,٢٢٣	١٠,٦٣٥,٠٠٠	المجموع

- تتراوح احتمالية التعثر للمخاطر المقبولة ل ١,٠٢٪ مقارنة مع ١,٢٦٪ من العام السابق.

بنك الإستثمار العربي الأردني  
شركة مساهمة عامة محدودة  
الإيضاحات حول القوائم المالية الموحدة  
٣١ كانون الأول ٢٠٢٣

إن الحركة على الإبداعات لدى بنوك ومؤسسات مصرفية هي كما يلي:

٢٠٢٢	٢٠٢٣				
المجموع	المجموع	المرحلة الثالثة	المرحلة الثانية	المرحلة الأولى	
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	
-	٥,٨٢٢,٥٦٠	-	٥,٨٢٢,٥٦٠	-	اجمالي الأرصدة كما في ١ كانون الثاني
٥,٨٢٢,٥٦٠	٢٨,٥٧٠,٢٢٣	-	١٧,٩٣٥,٢٢٣	١٠,٦٣٥,٠٠٠	الأرصدة الجديدة
-	(٥,٨٢٢,٥٦٠)	-	(٥,٨٢٢,٥٦٠)	-	الأرصدة المسددة
٥,٨٢٢,٥٦٠	٢٨,٥٧٠,٢٢٣	-	١٧,٩٣٥,٢٢٣	١٠,٦٣٥,٠٠٠	اجمالي الأرصدة كما في ٣١ كانون الأول

إن الحركة على مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة للإبداعات لدى بنوك ومؤسسات مصرفية هي كما يلي:

٢٠٢٢	٢٠٢٣				
المجموع	المجموع	المرحلة الثالثة	المرحلة الثانية	المرحلة الأولى	
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	
-	١٢,٦٥٠	-	١٢,٦٥٠	-	اجمالي الأرصدة كما في ١ كانون الثاني
-	٩,٧٠٠	-	٩,٧٠٠	-	أرصدة محولة
١٢,٦٥٠	-	-	-	-	الأرصدة الجديدة
-	-	-	-	-	الأرصدة المسددة
١٢,٦٥٠	٢٢,٣٥٠	-	٢٢,٣٥٠	-	إجمالي الأرصدة كما في ٣١ كانون الأول

#### ٨- موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

٢٠٢٢	٢٠٢٣
دينار	دينار
٦٦٣,٨٩٧	-

أسهم مدرجة في أسواق نشطة

لا يوجد أسهم مرهونة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢

#### ٩- موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل الآخر

موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل الآخر مصنفة حسب المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩):

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
دينار	دينار	
١٧,٣٣٥,٢٣٤	١٦,٦١٨,٤٣٠	موجودات مالية متوفر لها أسعار سوقية:
١٧,٣٣٥,٢٣٤	١٦,٦١٨,٤٣٠	أسهم شركات
١٥,٦٧٤,٥٥٤	١٦,٧٠٧,٧٢٢	مجموع موجودات مالية متوفر لها أسعار سوقية
١٥,٦٧٤,٥٥٤	١٦,٧٠٧,٧٢٢	موجودات مالية غير متوفر لها أسعار سوقية:
٣٣,٠٠٩,٧٨٨	٣٣,٣٢٦,١٥٢	أسهم شركات
		مجموع موجودات مالية غير متوفر لها أسعار سوقية
		المجموع

بلغت خسائر بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل الآخر مبلغ ٥٧٩ دينار للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣ ( صفر دينار للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢ ).

بنك الإستثمار العربي الأردني  
شركة مساهمة عامة محدودة  
الإيضاحات حول القوائم المالية الموحدة  
٣١ كانون الأول ٢٠٢٣

بلغت توزيعات الأرباح النقدية على الإستثمارات أعلاه ٨١٥,٨٢٣ دينار للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣ (٤٤٦,٣٧٢ دينار للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢).

لا يوجد أسهم مرهونة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣ و ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢.

١٠- تسهيلات ائتمانية مباشرة - بالصافي

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي :

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
دينار	دينار	
٢٢٨,٩٢٢,٣٦٦	٢٣٩,٠١٠,٤٨٢	الأفراد (التجزئة)
٦,٤١٥,٧٩٩	٨,٣٢٩,٠٤٥	قروض*
١٢٩,٨١٥,٥٧٣	١٣٤,٠٥٩,٢٠٨	بطاقات الائتمان
		القروض العقارية
		الشركات الكبرى
٢٦٧,٢٤٢,٣٣٣	٣٠٧,١٤٢,٤٠٥	قروض*
٧٦,٨٦٧,١٧١	٧٢,٠٠٠,٢٧٩	جاري مدين
		منشآت صغيرة ومتوسطة
٣٥,٢٠٤,٨٢٥	٣٧,٣٤٠,٦٦٠	قروض*
١٣,٦٩٧,٨٨٧	١٨,٣٣١,٤١٤	جاري مدين
٧٢,٢٨٤,٤٤١	٥٨,١٦٩,٨٦١	الحكومة والقطاع العام
٨٣٠,٤٥٠,٣٩٥	٨٧٤,٣٨٣,٣٥٤	المجموع
(١٣,٨٢٠,٤١٥)	(٢٣,٠٨١,٢٠٨)	ينزل : مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة
(٢,٤٨٨,١١٦)	(٣,٧٢٧,٦٢٦)	ينزل : فوائد معلقة
٨١٤,١٤١,٨٦٤	٨٤٧,٥٧٤,٥٢٠	صافي التسهيلات الائتمانية المباشرة

\* بالصافي بعد تنزيل الفوائد والعمولات المقبوضة مقدما.

- بلغت التسهيلات الائتمانية غير العاملة ١٧,٤٢٣,٦٧٤ دينار أي ما نسبته ١,٩٩٪ من إجمالي التسهيلات الائتمانية المباشرة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣ (٩,٥١٩,٥٣٠ دينار أي ما نسبته ١,١٥٪ من إجمالي التسهيلات كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢).

- بلغت التسهيلات الائتمانية غير العاملة بعد تنزيل الفوائد المعلقة ١٥,٢٧٦,٦٥٩ دينار أي ما نسبته ١,٧٥٪ من رصيد التسهيلات الائتمانية المباشرة بعد تنزيل الفوائد المعلقة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣ (٨,٦٢٦,٣٤٣ دينار أي ما نسبته ١,٠٤٪ كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢).

- بلغت التسهيلات الائتمانية الممنوحة للحكومة الأردنية وبكفالتها ٥٤,٢٢٦,٧٩٤ دينار أي ما نسبته ٦,٢٠٪ من إجمالي التسهيلات الائتمانية المباشرة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣ (٨٣,٢٢٢,٥٦١ دينار أي ما نسبته ١٠,٠٢٪ كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢).

**بنك الإستثمار العربي الأردني**  
**شركة مساهمة عامة محدودة**  
**الإيضاحات حول القوائم المالية الموحدة**  
**٣١ كانون الأول ٢٠٢٣**

فيما يلي الحركة على اجمالي التسهيلات الائتمانية :

٢٠٢٢	٢٠٢٣						
	الحكومة والقطاع			المنشآت الصغيرة والمتوسطة			
المجموع	المجموع	الحكومة والقطاع العام	القروض العقارية	الشركات الكبرى	الافراد		
دينــــــــار	دينــــــــار	دينــــــــار	دينــــــــار	دينــــــــار	دينــــــــار	دينــــــــار	
٨٨٦,١٤٤,٢٩٤	٨٣٠,٤٥٠,٣٩٥	٧٢,٢٨٤,٤٤١	١٢٩,٨١٥,٥٧٣	٣٤٤,١٠٩,٥٠٤	٤٨,٩٠٢,٧١٢	٢٣٥,٣٣٨,١٦٥	إجمالي الرصيد كما في ١ كانون الثاني
-	٥٢,٣٩٤,٩٩٦	-	١١,٦٩٥,٩٩٥	٣٠,٨١٦,٩٠١	٤,٧١٧,٥٨٨	٥,١٦٤,٥١٢	الأرصدة المحولة نتيجة الاستحواذ / بنك ستاندر تشارترد فرع الأردن
٨,٨٢١,٩٥٠	-	-	-	-	-	-	الأرصدة المحولة نتيجة الاستحواذ / بنك الكويت الوطني فرع الأردن
٢٠٣,٧٣٥,٠٩٧	١٥١,٣٥٢,٤٠٥	١,٣٣٩,٢٠٠	١٣,٥٥٥,٧٥٧	٧٢,٥٢٦,٩٧٦	١٤,٧٤٥,٦٥٩	٤٩,١٨٤,٨١٣	الأرصدة الجديدة خلال العام
(٢٣٧,٢٦٤,١٥٥)	(١٥٥,٩٠٢,٦٧٨)	(١٥,٤٥٣,٧٨٠)	(١٧,٣٧٣,٨٥١)	(٧٤,٩٨٢,٦٠٢)	(٧,٨١٠,٨٣٤)	(٤٠,٢٨١,٦١١)	الأرصدة المسددة
(٢٠,٧٥١,٠١٣)	(٥٠,٠٩٦,٧٥٧)	-	(٩,٠٣٠,١٩٠)	(٢٨,٩٢٢,٧٤٩)	(٣,٥٠٠,٥٧٥)	(٨,٦٤٣,٢٤٣)	ما تم تحويله إلى المرحلة الأولى
١٦,٠١٣,٠٨٩	٤١,٤٤٣,٣٥٣	-	٨,١١٤,٥٦٩	٢٨,٩٢٢,٧٤٩	١,٥١٦,٠٧٢	٢,٨٨٩,٩٦٣	ما تم تحويله إلى المرحلة الثانية
٤,٧٣٧,٩٢٤	٨,٦٥٣,٤٠٤	-	٩١٥,٦٢١	-	١,٩٨٤,٥٠٣	٥,٧٥٣,٢٨٠	ما تم تحويله إلى المرحلة الثالثة
(٣,٢٣٩,٨١٩)	(٣,١٦٢,١٢٧)	-	(١,٤٠٥,٠٧٩)	(٨٦٦,٨٦٦)	(٧٣١,٦٢٣)	(١٥٨,٥٥٩)	اجمالي الأثر على الرصيد نتيجة تغيير التصنيف بين المراحل
(١٩,٧٨٠,٦٥٠)	٥,٩٨٩,٣٧٠	-	(٣٧٠,٤٧١)	٧,٩٩٩,٣٢٠	(١,٦٣٩,٤٧٩)	-	الأثر على الرصيد الناتج عن التعديلات
(٧,٩٦٦,٣٢٢)	(٦,٢١٧,٩٠١)	-	(١,٨٤٨,٣١٨)	-	(٢,٥١١,٩٤٩)	(١,٨٥٧,٦٣٤)	المحول الى خارج الميزانية
-	(٥٢١,١٠٦)	-	(١٠,٣٩٨)	(٤٦٠,٥٤٩)	-	(٥٠,١٥٩)	الأرصدة المعدومة
-	-	-	-	-	-	-	تعديلات نتيجة تغير أسعار الصرف
٨٣٠,٤٥٠,٣٩٥	٨٧٤,٣٨٣,٣٥٤	٥٨,١٦٩,٨٦١	١٣٤,٠٥٩,٢٠٨	٣٧٩,١٤٢,٦٨٤	٥٥,٦٧٢,٠٧٤	٢٤٧,٣٣٩,٥٢٧	إجمالي الرصيد كما في ٣١ كانون الأول

فيما يلي الحركة على مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة :

٢٠٢٢	٢٠٢٣						
	الحكومة والقطاع			المنشآت			
المجموع	المجموع	العام	القروض العقارية	الشركات الكبرى	المتوسطة	والصغيرة	الافراد
دينــــــــار	دينــــــــار	دينــــــــار	دينــــــــار	دينــــــــار	دينــــــــار	دينــــــــار	دينــــــــار
١٩,٠١١,٥٤٢	١٣,٨٢٠,٤١٥	٥٤,٨٤٥	١,٦٨٧,٤٨٢	٤,٠٣٧,١٢٢	٢,٩٥٧,٨١٠	٥,٠٨٣,١٥٦	إجمالي الرصيد كما في ١ كانون الثاني
-	٣,٣٠٨,٠٢٩	-	١,٥٦٣,٢٦٥	٧٩٣,٧٨٩	٦١٥,٥٢٦	٣٣٥,٤٤٩	الأرصدة المحولة نتيجة الاستحواذ / بنك ستاندر تشارترد فرع الأردن
٢٤٩,٢٩٥	-	-	-	-	-	-	الأرصدة المحولة نتيجة الاستحواذ / بنك الكويت الوطني فرع الأردن
١,٧٦٤,٣١٥	١١,٠٠٥,٧٥٢	-	١,٤٩٦,٩٢٧	٤,١١٠,٢٨٢	١,٤٩٥,٣٠٣	٣,٩٠٣,٢٤٠	الأرصدة الجديدة خلال العام
(٢,٠١٣,١٧٦)	(٣,٠٤٥,٥٨١)	-	(٧٢١,٨١٩)	(١,١١٧,١٥٠)	(٣٥٦,٧٧٥)	(٨٤٩,٨٣٧)	الأرصدة المسددة
٢١٩,٢٧٧	(٢١٩,١٨٤)	-	١٧,٠٤١	(١٣٨,٤٨٥)	(٩,٣٧٦)	(٨٨,٣٦٤)	ما تم تحويله إلى المرحلة الأولى
٧٧,١٠٧	٣٩,٦١٤	-	٤٢,٩٦٤	١٣٨,٤٨٥	(١٤٣,٩٨٤)	٢,١٤٩	ما تم تحويله إلى المرحلة الثانية
(٢٩٦,٣٨٤)	١٧٩,٥٧٠	-	(٦٠,٠٠٥)	-	١٥٣,٣٦٠	٨٦,٢١٥	ما تم تحويله إلى المرحلة الثالثة
٨٠٣,٣٣٥	٢,٠٢٩,٨٠٥	-	١٩٣,٦٨٨	١١٥,٩٢٥	٣١٥,٨٥١	١,٤٠٤,٣٤١	اجمالي الأثر على الخسائر الائتمانية المتوقعة نتيجة تغيير التصنيف بين المراحل
(١٨٩,٥٦٥)	(١,٠٢٣,٢٢٦)	-	٤,٣٨٢	(٦٠٥,٠٥٢)	(٢٥٣,٣٩٨)	(١٦٩,١٥٨)	الأثر على المخصص الناتج عن التعديلات المحول الى خارج الميزانية
(٥,٥٧١,٤٤٨)	(٢,٤٩٢,٨٨٠)	-	(٧٩٠,٧٥٤)	-	(١,١٩٤,٠٣٣)	(٥٠٨,٠٩٣)	الأرصدة المعدومة
(٢٣٣,٨٨٣)	(٥٢١,١٠٦)	-	(١٠,٣٩٨)	(٤٦٠,٥٤٩)	-	(٥٠,١٥٩)	تعديلات نتيجة تغير أسعار الصرف
-	-	-	-	-	-	-	
١٣,٨٢٠,٤١٥	٢٣,٠٨١,٢٠٨	٥٤,٨٤٥	٣,٤٢٢,٧٧٣	٦,٨٧٤,٣٦٧	٣,٥٨٠,٢٨٤	٩,١٤٨,٩٣٩	إجمالي الرصيد كما في ٣١ كانون الاول
٩,١٦٤,٤٨٦	١٣,٥٠٢,١٣١	٥٤,٨٤٥	١,١٦٢,٧٤٨	٦,٨٧٤,٣٦٧	٣,٥٨٠,٢٨٤	١,٨٢٩,٨٨٧	إعادة توزيع :
٤,٦٥٥,٩٢٩	٩,٥٧٩,٠٧٧	-	٢,٢٦٠,٠٢٥	-	-	٧,٣١٩,٠٥٢	المخصصات على مستوى افرادي
%١,٦٦	%٢,٦٤	%٠,٠٩	%٢,٥٥	%١,٨١	%٦,٤٣	%٣,٧	المخصصات على مستوى تجميعي
							نسبة تغطية المخصصات

بنك الإستثمار العربي الأردني  
شركة مساهمة عامة محدودة  
الإيضاحات حول القوائم المالية الموحدة  
٣١ كانون الأول ٢٠٢٣

- بلغت قيمة المخصصات التي انتفت الحاجة إليها نتيجة تسويات أو تسديد ديون وحولت إزاء ديون أخرى بمبلغ ٣,٠٤٥,٥٨١ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣ (٢,٠١٣,١٧٦ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢).

فيما يلي توزيع إجمالي التسهيلات الائتمانية الممنوحة للأفراد حسب فئات التصنيف الائتماني الداخلي للبنك:

٢٠٢٢	٢٠٢٣				
المجموع	المجموع	المرحلة الثالثة	المرحلة الثانية	المرحلة الأولى	
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	
٢٢١,١٣١,٢٨٨	٢٢٣,١١٠,٧١٧	-	-	٢٢٣,١١٠,٧١٧	درجة مخاطر متدنية (٢-٦)
١١,٩٩٢,٠٧٥	١٧,٠٧٧,٣٢٢	-	١٧,٠٧٧,٣٢٢	-	درجة مخاطر مقبولة (٧)
٢,٢١٤,٨٠٢	٧,١٥١,٤٨٨	٧,١٥١,٤٨٨	-	-	درجة مخاطر مرتفعة (٨-١٠)
٢٣٥,٣٣٨,١٦٥	٢٤٧,٣٣٩,٥٢٧	٧,١٥١,٤٨٨	١٧,٠٧٧,٣٢٢	٢٢٣,١١٠,٧١٧	إجمالي الرصيد كما في ٣١ كانون الأول

- تتراوح احتمالية التعثر للمخاطر المتدنية صفر - ٨,٦٢٪ مقابل ٠,١٦٪ - ٨,٦٢٪ من العام السابق .
- تتراوح احتمالية التعثر للمخاطر المقبولة ١,٠٤٪ - ٨٤,١٢٪ مقابل ١,٤١٪ - ٨٧,٨٦٪ من العام السابق .
- تتراوح احتمالية التعثر للمخاطر المرتفعة ١٠٠٪ مقابل ١٠٠٪ من العام السابق .

فيما يلي الحركة على إجمالي التسهيلات الائتمانية الممنوحة للأفراد:

٢٠٢٢	٢٠٢٣				
المجموع	المجموع	المرحلة الثالثة	المرحلة الثانية	المرحلة الأولى	
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	
١٧٦,٠٦٦,٤٧٩	٢٣٥,٣٣٨,١٦٥	٢,٢١٤,٨٠٢	١١,٩٩٢,٠٧٥	٢٢١,١٣١,٢٨٨	إجمالي الرصيد كما في ١ كانون الثاني
-	٥,١٦٤,٥١٢	١٩١,٦٠٢	٨٦٢,٧٤١	٤,١١٠,١٦٩	الأرصدة المحولة نتيجة الاستحواذ / بنك ستاندرد
-	-	-	-	-	تشارترد فرع الأردن
-	-	-	-	-	الأرصدة المحولة نتيجة الاستحواذ / بنك الكويت
٨٦٥,٧٦٥	-	-	-	-	الوطني فرع الأردن
١١٧,٢٥٢,١٩٩	٤٩,١٨٤,٨١٣	٤٩٢,٤٣٩	٤,٢٨٩,٧٠٢	٤٤,٤٠٢,٦٧٢	الأرصدة الجديدة
(٥٥,٣٧٧,٥٢٣)	(٤٠,٢٨١,٦١١)	(٣١١,٦٣٣)	(٢,٥٣٢,٥٨٢)	(٣٧,٤٣٧,٣٩٦)	الأرصدة المسددة
-	-	(٢٠٣,٨٦٤)	(٧٧٠,٥٤٠)	٩٧٤,٤٠٤	ما تم تحويله إلى المرحلة الأولى
-	-	(٥٩,٥٩٤)	٥,١١٦,٢٤٢	(٥,٠٥٦,٦٤٨)	ما تم تحويله إلى المرحلة الثانية
-	-	٦,٠١٦,٧٣٨	(١,٤٥٥,٧٣٩)	(٤,٥٦٠,٩٩٩)	ما تم تحويله إلى المرحلة الثالثة
(١١٠,٨٧٩)	(١٥٨,٥٥٩)	٢٧٣,٦٢٧	(٦٤,١١٢)	(٣٦٨,٠٧٤)	اجمالي الأثر على الرصيد نتيجة تغيير التصنيف بين المراحل
-	-	-	-	-	الأثر على الرصيد الناتج عن التعديلات
(٣,٣٥٧,٨٧٦)	(١,٨٥٧,٦٣٤)	(١,٤١٢,٤٧٠)	(٣٦٠,٤٦٥)	(٨٤,٦٩٩)	المحول الى خارج الميزانية
-	(٥٠,١٥٩)	(٥٠,١٥٩)	-	-	الأرصدة المعدومة
-	-	-	-	-	تعديلات نتيجة تغير أسعار الصرف
٢٣٥,٣٣٨,١٦٥	٢٤٧,٣٣٩,٥٢٧	٧,١٥١,٤٨٨	١٧,٠٧٧,٣٢٢	٢٢٣,١١٠,٧١٧	إجمالي الرصيد كما في ٣١ كانون الأول

بنك الإستثمار العربي الأردني  
شركة مساهمة عامة محدودة  
الإيضاحات حول القوائم المالية الموحدة  
٣١ كانون الأول ٢٠٢٣

فيما يلي الحركة على مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة للتسهيلات الممنوحة للأفراد:

٢٠٢٢	٢٠٢٣				
المجموع	المجموع	المرحلة الثالثة	المرحلة الثانية	المرحلة الأولى	
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	
٦,٦٧٢,٦٠٠	٥,٠٨٣,١٥٦	١,٢٤٢,٤١٠	٥٢٢,٦٣٨	٣,٣١٨,١٠٨	إجمالي الرصيد كما في ١ كانون الثاني ٢٠٢٣
-	٣٣٥,٤٤٩	١٠٨,٢١١	١٨٧,٥٦٠	٣٩,٦٧٨	الأرصدة المحولة نتيجة الاستحواذ / بنك ستاندر
-	-	-	-	-	تشارترد فرع الأردن
٨,٦٢٤	-	-	-	-	الأرصدة المحولة نتيجة الاستحواذ / بنك الكويت الوطني
-	-	-	-	-	فرع الأردن
٨٤٠,٤٣٠	٣,٩٠٣,٢٤٠	١,٩٤٢,٨٩٠	١٥٧,٠٧٢	١,٨٠٣,٢٧٨	الخسائر الائتمانية المتوقعة على الأرصدة الجديدة خلال العام
-	-	-	-	-	المسترد من الخسائر الائتمانية المتوقعة على الأرصدة المسددة
(١,٤١٠,٣٠١)	(٨٤٩,٨٣٧)	(٧١,٩٨٤)	(١٤١,٩٥٥)	(٦٣٥,٨٩٨)	ما تم تحويله إلى المرحلة الأولى
-	-	(٥٠,٦١٢)	(٣٨,٩٣٢)	٨٩,٥٤٤	ما تم تحويله إلى المرحلة الثانية
-	-	(١٤,٤٢٠)	١٠٤,٥٠٤	(٩٠,٠٨٤)	ما تم تحويله إلى المرحلة الثالثة
-	-	١٥١,٢٤٧	(٦٣,٤٢٣)	(٨٧,٨٢٤)	إجمالي الأثر على خسارة الخسائر الائتمانية المتوقعة
٣٠٠,٩١٦	١,٤٠٤,٣٤١	١,٣٧٢,٨٠٨	١٠٩,٣٣٣	(٧٧,٨٠٠)	نتيجة تغيير التصنيف بين المراحل
(٤,٣٦٠)	(١٦٩,١٥٨)	(١٢,٩٥٦)	(١١٤,١٥٨)	(٤٢,٠٤٤)	الأثر على المخصص الناتج عن التعديلات
(١,٠٩٠,٨٧٠)	(٥٠٨,٠٩٣)	(٤٦٧,١٩٨)	-	(٤٠,٨٩٥)	المحول الى خارج الميزانية
(٢٣٣,٨٨٣)	(٥٠,١٥٩)	(٥٠,١٥٩)	-	-	الأرصدة المدومة
-	-	-	-	-	تعديلات نتيجة تغير أسعار الصرف
٥,٠٨٣,١٥٦	٩,١٤٨,٩٣٩	٤,١٥٠,٢٣٧	٧٢٢,٦٣٩	٤,٢٧٦,٠٦٣	إجمالي الرصيد كما في ٣١ كانون الأول
%٢,١٦	%٣,٧٠	%٥٨,٠٣	%٤,٢٣	%١,٩٢	نسبة تغطية المخصصات

فيما يلي توزيع إجمالي التسهيلات الائتمانية الممنوحة للمنشآت الصغيرة والمتوسطة حسب فئات التصنيف الائتماني الداخلي للبنك:

٢٠٢٢	٢٠٢٣				
المجموع	المجموع	المرحلة الثالثة	المرحلة الثانية	المرحلة الأولى	
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	
٣٤,٢٠٨,٥٧٩	٣٨,٤٤٥,٩١٣	-	-	٣٨,٤٤٥,٩١٣	درجة مخاطر متدنية (٢-٦)
١٠,٥٦٧,٣٥٥	١٠,٩١٧,٥٠٦	-	١٠,٩١٧,٥٠٦	-	درجة مخاطر مقبولة (٧)
٤,١٢٦,٧٧٨	٦,٣٠٨,٦٥٥	٦,٣٠٨,٦٥٥	-	-	درجة مخاطر مرتفعة (٨-١٠)
٤٨,٩٠٢,٧١٢	٥٥,٦٧٢,٠٧٤	٦,٣٠٨,٦٥٥	١٠,٩١٧,٥٠٦	٣٨,٤٤٥,٩١٣	إجمالي الرصيد كما في ٣١ كانون الأول

• تتراوح احتمالية التعثر للمخاطر المتدنية ٠,٠٥٪ - ٥,٤٠٪ مقابل ٠,٠٤٪ - ٥,٦٧٪ من العام السابق.

• تتراوح احتمالية التعثر للمخاطر المقبولة ٠,١١٪ - ٢٢,٨٨٪ مقابل ٠,٩٥٪ - ٢١,٣٦٪ من العام السابق.

• تتراوح احتمالية التعثر للمخاطر المرتفعة ١٠٠٪ مقابل ١٠٠٪ من العام السابق.

بنك الإستثمار العربي الأردني  
شركة مساهمة عامة محدودة  
الإيضاحات حول القوائم المالية الموحدة  
٣١ كانون الأول ٢٠٢٣

فيما يلي الحركة على إجمالي التسهيلات الائتمانية الممنوحة للمنشآت الصغيرة والمتوسطة:

٢٠٢٢	٢٠٢٣				
المجموع	المجموع	المرحلة الثالثة	المرحلة الثانية	المرحلة الأولى	
دينــــــــار	دينــــــــار	دينــــــــار	دينــــــــار	دينــــــــار	
٤٠,٥٢٨,٧٨٢	٤٨,٩٠٢,٧١٢	٤,١٢٦,٧٧٨	١٠,٥٦٧,٣٥٥	٣٤,٢٠٨,٥٧٩	إجمالي الرصيد كما في ١ كانون الثاني
-	٤,٧١٧,٥٨٨	١,٢٦٦,٦٨٧	-	٣,٤٥٠,٩٠١	الأرصدة المحولة نتيجة الاستحواذ / بنك ستاندرد تشارترد فرع الأردن
-	-	-	-	-	الأرصدة المحولة نتيجة الاستحواذ / بنك الكويت الوطني فرع الأردن
١٧,٤٦٩,٧٩٣	١٤,٧٤٥,٦٥٩	٣٤٤,٢١٧	٢,٥٤٣,٥٣٠	١١,٨٥٧,٩١٢	الأرصدة الجديدة
(٧,٣٤٨,٥٥١)	(٧,٨١٠,٨٣٤)	(٥,٤٧٩)	(١,٨٥٩,٥٠٧)	(٥,٩٤٥,٨٤٨)	الأرصدة المسددة
-	-	-	(٥٦٩,٠١٥)	٥٦٩,٠١٥	ما تم تحويله إلى المرحلة الأولى
-	-	-	٣,٨٧٣,٩٣١	(٣,٨٧٣,٩٣١)	ما تم تحويله إلى المرحلة الثانية
-	-	١,٩٨٤,٥٠٣	(١,٧٨٨,٨٤٤)	(١٩٥,٦٥٩)	ما تم تحويله إلى المرحلة الثالثة
(٥٦٦,٩٨٣)	(٧٣١,٦٢٣)	١٩٣,٣٤١	(٩١٩,١٠٨)	(٥,٨٥٦)	إجمالي الأثر على الرصيد نتيجة تغيير التصنيف بين المراحل
(٣٢٦,٥٩١)	(١,٦٣٩,٤٧٩)	-	(٢٠,٢٧٩)	(١,٦١٩,٢٠٠)	الأثر على الرصيد الناتج عن التعديلات المحول الى خارج الميزانية
(٨٥٣,٧٣٨)	(٢,٥١١,٩٤٩)	(١,٦٠١,٣٩٢)	(٩١٠,٥٥٧)	-	الأرصدة المعدومة
-	-	-	-	-	تعديلات نتيجة تغير أسعار الصرف
-	-	-	-	-	إجمالي الرصيد كما في ٣١ كانون الأول
٤٨,٩٠٢,٧١٢	٥٥,٦٧٢,٠٧٤	٦,٣٠٨,٦٥٥	١٠,٩١٧,٥٠٦	٣٨,٤٤٥,٩١٣	

فيما يلي الحركة على مخصص الخسارة الائتمانية المتوقعة التسهيلات الممنوحة للمنشآت الصغيرة والمتوسطة:

٢٠٢٢	٢٠٢٣				
المجموع	المجموع	المرحلة الثالثة	المرحلة الثانية	المرحلة الأولى	
دينــــــــار	دينــــــــار	دينــــــــار	دينــــــــار	دينــــــــار	
٣,٥٦٥,٥٨٧	٢,٩٥٧,٨١٠	١,٠٧٧,١٢٠	٥٥٨,٩١١	١,٣٢١,٧٧٩	إجمالي الرصيد كما في ١ كانون الثاني
-	٦١٥,٥٢٦	٦١٥,٥٢٦	-	-	الأرصدة المحولة نتيجة الاستحواذ / بنك ستاندرد تشارترد فرع الأردن
-	-	-	-	-	الأرصدة المحولة نتيجة الاستحواذ / بنك الكويت الوطني فرع الأردن
٢٧,٠١٦	١,٤٩٥,٣٠٣	١,١٩٥,٤٢٤	١٢٦,٧٨٠	١٧٣,٠٩٩	الخسائر الائتمانية المتوقعة على الأرصدة الجديدة خلال العام
(٢٤,٦٥٥)	(٣٥٦,٧٧٥)	(٨٥,٢٢٢)	(١٩٣,٦٠٦)	(٧٧,٩٤٧)	المسترد من الخسائر الائتمانية المتوقعة على الأرصدة المسددة
-	-	-	-	-	ما تم تحويله إلى المرحلة الأولى
-	-	-	٧,٩٥٤	(٧,٩٥٤)	ما تم تحويله إلى المرحلة الثانية
-	-	١٥٣,٣٦٠	(١٥١,٩٣٨)	(١,٤٢٢)	ما تم تحويله إلى المرحلة الثالثة
٢٣٢,٤٤٠	٣١٥,٨٥١	٣٠٢,٦٢٩	١٣,٢٢٢	-	اجمالي الأثر على الخسائر الائتمانية المتوقعة نتيجة تغيير التصنيف بين المراحل
٢٥,٩٤٦	(٢٥٣,٣٩٨)	-	(٢٠١,٥٢٥)	(٥١,٨٧٣)	الأثر على المخصص الناتج عن التعديلات المحول الى خارج الميزانية
(٨٦٨,٥٢٤)	(١,١٩٤,٠٣٣)	(١,١٩٤,٠٣٣)	-	-	الأرصدة المعدومة
-	-	-	-	-	تعديلات نتيجة تغير أسعار الصرف
-	-	-	-	-	إجمالي الرصيد كما في ٣١ كانون الأول
٢,٩٥٧,٨١٠	٣,٥٨٠,٢٨٤	٢,٠٦٤,٨٠٤	١٥٩,٧٩٨	١,٣٥٥,٦٨٢	
%٦,٠٥	%٦,٤٣	%٣٢,٧٣	%١,٤٦	%٣,٥٣	نسبة تغطية المخصصات



بنك الإستثمار العربي الأردني  
شركة مساهمة عامة محدودة  
الإيضاحات حول القوائم المالية الموحدة  
٣١ كانون الأول ٢٠٢٣

فيما يلي توزيع إجمالي التسهيلات الائتمانية الممنوحة للشركات الكبرى حسب فئات التصنيف الائتماني الداخلي للبنك:

٢٠٢٢	٢٠٢٣				
المجموع	المجموع	المرحلة الثالثة	المرحلة الثانية	المرحلة الأولى	
دينــــــــار	دينــــــــار	دينــــــــار	دينــــــــار	دينــــــــار	
٢٩٠,٣٦٦,٢٢١	٢٨٥,١٦٩,١٤٥	-	-	٢٨٥,١٦٩,١٤٥	درجة مخاطر متدنية (٢-٦)
٥٣,٧٤٣,٢٨٣	٩٣,٩٧٣,٥٣٩	-	٩٣,٩٧٣,٥٣٩	-	درجة مخاطر مقبولة (٧)
-	-	-	-	-	درجة مخاطر مرتفعة (٨-١٠)
٣٤٤,١٠٩,٥٠٤	٣٧٩,١٤٢,٦٨٤	-	٩٣,٩٧٣,٥٣٩	٢٨٥,١٦٩,١٤٥	إجمالي الرصيد كما في ٣١ كانون الأول

- تتراوح احتمالية التعثر للمخاطر المتدنية ٠,٠٥٪ - ٥,٠٨٪ مقابل صفر - ٥,١٣٪ من العام السابق.
- تتراوح احتمالية التعثر للمخاطر المقبولة ٠,٧٥٪ - ١٥,٤٣٪ مقابل ١,٩١٪ - ٤٨,٧٦٪ من العام السابق.

فيما يلي الحركة على إجمالي التسهيلات الائتمانية الممنوحة للشركات الكبرى:

٢٠٢٢	٢٠٢٣				
المجموع	المجموع	المرحلة الثالثة	المرحلة الثانية	المرحلة الأولى	
دينــــــــار	دينــــــــار	دينــــــــار	دينــــــــار	دينــــــــار	
٤٥٩,٨٣٩,٥١٢	٣٤٤,١٠٩,٥٠٤	-	٥٣,٧٤٣,٢٨٣	٢٩٠,٣٦٦,٢٢١	إجمالي الرصيد كما في ١ كانون الثاني
-	٣٠,٨١٦,٩٠١	-	١٤,٩٤١,١٢٠	١٥,٨٧٥,٧٨١	الأرصدة المحولة نتيجة الاستحواذ / بنك ستاندرد تشارترد فرع الأردن
٣,٨٣٨,٠١٤	-	-	-	-	الأرصدة المحولة نتيجة الاستحواذ / بنك الكويت الوطني فرع الأردن
٣١,٨٠١,٠٤٥	٧٢,٥٢٦,٩٧٦	-	١١,٤٩٨,٢٣٨	٦١,٠٢٨,٧٣٨	الأرصدة الجديدة
(١٢٦,٠٨٨,٩٩٥)	(٧٤,٩٨٢,٦٠٢)	-	(١٤,٩٢٠,٥٦٤)	(٦٠,٠٦٢,٠٣٨)	الأرصدة المسددة
-	-	-	(٢٨٢,٠٤٣)	٢٨٢,٠٤٣	ما تم تحويله إلى المرحلة الأولى
-	-	-	٢٩,٢٠٤,٧٩٢	(٢٩,٢٠٤,٧٩٢)	ما تم تحويله إلى المرحلة الثانية
-	-	-	-	-	ما تم تحويله إلى المرحلة الثالثة
(٣,٢٠٦,٧١٣)	(٨٦٦,٨٦٦)	-	(٦٦٦,٨٦٢)	(٢٠٠,٠٠٤)	إجمالي الأثر على الرصيد نتيجة تغيير التصنيف بين المراحل
(١٨,٨٥٢,٧٣٢)	٧,٩٩٩,٣٢٠	-	٩١٦,١٢٤	٧,٠٨٣,١٩٦	الأثر على الرصيد الناتج عن التعديلات المحول الى خارج الميزانية
(٣,٢٢٠,٦٢٧)	-	-	-	-	الأرصدة المعدومة
-	(٤٦٠,٥٤٩)	-	(٤٦٠,٥٤٩)	-	تعديلات نتيجة تغير أسعار الصرف
٣٤٤,١٠٩,٥٠٤	٣٧٩,١٤٢,٦٨٤	-	٩٣,٩٧٣,٥٣٩	٢٨٥,١٦٩,١٤٥	إجمالي الرصيد كما في ٣١ كانون الأول

بنك الإستثمار العربي الأردني  
شركة مساهمة عامة محدودة  
الإيضاحات حول القوائم المالية الموحدة  
٣١ كانون الأول ٢٠٢٣

فيما يلي الحركة على مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة لتسهيلات الممنوحة للشركات الكبرى:

٢٠٢٢	٢٠٢٣				
المجموع	المجموع	المرحلة الثالثة	المرحلة الثانية	المرحلة الأولى	
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	
٦,٨١٦,٤٣١	٤,٠٣٧,١٢٢	-	٣,١٦١,٥٨٢	٨٧٥,٥٤٠	إجمالي الرصيد كما في ١ كانون الثاني
-	٧٩٣,٧٨٩	-	٧٩٣,٧٨٩	-	الأرصدة المحولة نتيجة الاستحواذ / بنك
١٣١,٥٥٥	-	-	-	-	ستاندرد تشارترد فرع الأردن
٥٧٠,٦٣٨	٤,١١٠,٢٨٢	-	٤,١١٠,٢٨٢	-	الأرصدة المحولة نتيجة الاستحواذ / بنك
					الكويت الوطني فرع الأردن
					الخسائر الائتمانية المتوقعة على الأرصدة الجديدة
					خلال العام
(١٥٠,٦٠٥)	(١,١١٧,١٥٠)	-	(٧٤٨,٩٥٢)	(٣٦٨,١٩٨)	المسترد من الخسائر الائتمانية المتوقعة على
-	-	-	(٢٤,٤٦٨)	٢٤,٤٦٨	الأرصدة المسددة
-	-	-	١٦٢,٩٥٣	(١٦٢,٩٥٣)	ما تم تحويله إلى المرحلة الأولى
-	-	-	-	-	ما تم تحويله إلى المرحلة الثانية
٥١,٣٩٧	١١٥,٩٢٥	-	١٤٠,٣٨٠	(٢٤,٤٥٥)	ما تم تحويله إلى المرحلة الثالثة
					إجمالي الأثر على الخسائر الائتمانية المتوقعة
(٢٠٦,٣٨٨)	(٦٠٥,٠٥٢)	-	(٥٢٥,٧٩٢)	(٧٩,٢٦٠)	نتيجة تغيير التصنيف بين المراحل
(٣,١٧٥,٩٠٦)	-	-	-	-	الأثر على المخصص الناتج عن التعديلات
-	(٤٦٠,٥٤٩)	-	(٤٦٠,٥٤٩)	-	المحول الى خارج الميزانية
-	-	-	-	-	الأرصدة المعدومة
-	-	-	-	-	تعديلات نتيجة تغير أسعار الصرف
٤,٠٣٧,١٢٢	٦,٨٧٤,٣٦٧	-	٦,٦٠٩,٢٢٥	٢٦٥,١٤٢	إجمالي الرصيد كما في ٣١ كانون الأول
٪١,١٧	٪١,٨١	٪٠,٠٠	٪٧,٠٣	٪٠,٠٩	نسبة تغطية المخصصات

فيما يلي توزيع إجمالي التسهيلات العقارية حسب فئات التصنيف الائتماني الداخلي للبنك:

٢٠٢٢	٢٠٢٣				
المجموع	المجموع	المرحلة الثالثة	المرحلة الثانية	المرحلة الأولى	
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	
١٠٦,١٠٢,٣٠٠	٩٩,٦٩٤,٤١٠	-	-	٩٩,٦٩٤,٤١٠	درجة مخاطر متدنية (٢-٦)
٢٠,٥٣٥,٣٢٣	٣٠,٤٠١,٢٦٧	-	٣٠,٤٠١,٢٦٧	-	درجة مخاطر مقبولة (٧)
٣,١٧٧,٩٥٠	٣,٩٦٣,٥٣١	٣,٩٦٣,٥٣١	-	-	درجة مخاطر مرتفعة (٨-١٠)
١٢٩,٨١٥,٥٧٣	١٣٤,٠٥٩,٢٠٨	٣,٩٦٣,٥٣١	٣٠,٤٠١,٢٦٧	٩٩,٦٩٤,٤١٠	إجمالي الرصيد كما في ٣١ كانون الأول

- تتراوح احتمالية التعثر للمخاطر المتدنية ٠,٠٩٪ - ٢,٧٠٪ مقابل صفر - ٥,٠٩٪ من العام السابق.
- تتراوح احتمالية التعثر للمخاطر المقبولة ١,٢٥٪ - ٨,٠١٪ مقابل ٠,٨١٪ - ٩,٠٩٪ من العام السابق.
- تتراوح احتمالية التعثر للمخاطر المرتفعة ١٠٠٪ مقابل ١٠٠٪ من العام السابق.

بنك الإستثمار العربي الأردني  
شركة مساهمة عامة محدودة  
الإيضاحات حول القوائم المالية الموحدة  
٣١ كانون الأول ٢٠٢٣

فيما يلي الحركة على إجمالي التسهيلات العقارية:

٢٠٢٢	٢٠٢٣				
المجموع	المجموع	المرحلة الثالثة	المرحلة الثانية	المرحلة الأولى	
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	
١١٤,٤٨٦,٧٥٤	١٢٩,٨١٥,٥٧٣	٣,١٧٧,٩٥٠	٢٠,٥٣٥,٣٢٣	١٠٦,١٠٢,٣٠٠	إجمالي الرصيد كما في ١ كانون الثاني
-	١١,٦٩٥,٩٩٥	٢,٣١٠,١٧٣	٣,٣١٥,٩١٠	٦,٠٦٩,٩١٢	الأرصدة المحولة نتيجة الاستحواذ/ بنك ستاندرد تشارترد فرع الأردن
٤,١١٨,١٧١	-	-	-	-	الأرصدة المحولة نتيجة الاستحواذ/ بنك الكويت الوطني فرع الأردن
٢٨,٣٨٩,٥٨٤	١٣,٥٥٥,٧٥٧	-	٦٩٥,٢٥٤	١٢,٨٦٠,٥٠٣	الأرصدة الجديدة
(١٦,٦٨٨,٢٨٤)	(١٧,٣٧٣,٨٥١)	(٦٩٦,٧٠١)	(٧٠٣,٩٢٠)	(١٥,٩٧٣,٢٣٠)	الأرصدة المسددة
-	-	(٩,٠١٧)	(٣,٤٦٩,٠٧٠)	٣,٤٧٨,٠٨٧	ما تم تحويله إلى المرحلة الأولى
-	-	(٤٢١,٧٤٠)	١٢,٤٨٨,٥٠٩	(١٢,٠٦٦,٧٦٩)	ما تم تحويله إلى المرحلة الثانية
-	-	١,٣٤٦,٣٧٨	(٩٠٤,٨٧٠)	(٤٤١,٥٠٨)	ما تم تحويله إلى المرحلة الثالثة
٦٤٤,٧٥٦	(١,٤٠٥,٠٧٩)	٥٦,٥٢٨	(١,٥٠٧,٥٩١)	٤٥,٩٨٤	إجمالي الأثر على الرصيد نتيجة تغيير التصنيف بين المراحل
(٦٠١,٣٢٧)	(٣٧٠,٤٧١)	-	-	(٣٧٠,٤٧١)	الأثر على الرصيد الناتج عن التعديلات
(٥٣٤,٠٨١)	(١,٨٤٨,٣١٨)	(١,٨٠٠,٠٤٠)	(٤٨,٢٧٨)	-	المحول الى خارج الميزانية
-	(١٠,٣٩٨)	-	-	(١٠,٣٩٨)	الأرصدة المدعومة
-	-	-	-	-	تعديلات نتيجة تغير أسعار الصرف
١٢٩,٨١٥,٥٧٣	١٣٤,٠٥٩,٢٠٨	٣,٩٦٣,٥٣١	٣٠,٤٠١,٢٦٧	٩٩,٦٩٤,٤١٠	إجمالي الرصيد كما في ٣١ كانون الأول

فيما يلي الحركة على مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة للتسهيلات العقارية:

٢٠٢٢	٢٠٢٣				
المجموع	المجموع	المرحلة الثالثة	المرحلة الثانية	المرحلة الأولى	
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	
١,٩٠٢,٠٧٩	١,٦٨٧,٤٨٢	٧٨٩,١٦٥	٤١٦,٨٥٤	٤٨١,٤٦٣	إجمالي الرصيد كما في ١ كانون الثاني
-	١,٥٦٣,٢٦٥	١,٥١٢,٧٥٤	٥٠,٥١١	-	الأرصدة المحولة نتيجة الاستحواذ/ بنك ستاندرد تشارترد فرع الأردن
١٠٩,١١٦	-	-	-	-	الأرصدة المحولة نتيجة الاستحواذ/ بنك الكويت الوطني فرع الأردن
٣٢٦,٢٣١	١,٤٩٦,٩٢٧	-	١,٣٥٥,٦٩٦	١٤١,٢٣١	الخسائر الائتمانية المتوقعة على الأرصدة الجديدة خلال العام
(٤٢٧,٦١٥)	(٧٢١,٨١٩)	(٤٧٢,٦٨٢)	(١٤٤,٢٧٩)	(١٠٤,٨٥٨)	المسترد من الخسائر الائتمانية المتوقعة على الأرصدة المسددة
-	-	(١,٤١٤)	(٥٤,٥٦٦)	٥٥,٩٨٠	ما تم تحويله إلى المرحلة الأولى
-	-	(٩١,٦٨١)	١٢٩,١٧٠	(٣٧,٤٨٩)	ما تم تحويله إلى المرحلة الثانية
-	-	٣٣,٠٩٠	(٣١,٦٤٠)	(١,٤٥٠)	ما تم تحويله إلى المرحلة الثالثة
٢١٨,٥٨٢	١٩٣,٦٨٨	٣٠١,٩٣١	(٥٦,٩٦١)	(٥١,٢٨٢)	إجمالي الأثر على الخسائر الائتمانية المتوقعة نتيجة تغيير التصنيف بين المراحل
(٤,٧٦٣)	٤,٣٨٢	-	-	٤,٣٨٢	الأثر على المخصص الناتج عن التعديلات
(٤٣٦,١٤٨)	(٧٩٠,٧٥٤)	(٧٩٠,٣٢٨)	(٤٢٦)	-	المحول الى خارج الميزانية
-	(١٠,٣٩٨)	-	-	(١٠,٣٩٨)	الأرصدة المدعومة
-	-	-	-	-	تعديلات نتيجة تغير أسعار الصرف
١,٦٨٧,٤٨٢	٣,٤٢٢,٧٧٣	١,٢٨٠,٨٣٥	١,٦٦٤,٣٥٩	٤٧٧,٥٧٩	إجمالي الرصيد كما في ٣١ كانون الأول
%١,٣٠	%٢,٥٥	%٣٢,٣٢	%٥,٤٧	%٠,٤٨	نسبة تغطية المخصصات

بنك الإستثمار العربي الأردني  
شركة مساهمة عامة محدودة  
الإيضاحات حول القوائم المالية الموحدة  
٣١ كانون الأول ٢٠٢٣

فيما يلي توزيع إجمالي التسهيلات الائتمانية الممنوحة للحكومة والقطاع العام حسب فئات التصنيف الائتماني الداخلي للبنك:

٢٠٢٢	٢٠٢٣				
المجموع	المجموع	المرحلة الثالثة	المرحلة الثانية	المرحلة الأولى	
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	
٦٨,١٤١,٣٤٥	٥٥,٢٣٨,٨٨٨	-	-	٥٥,٢٣٨,٨٨٨	درجة مخاطر متدنية (٢-٦)
٤,١٤٣,٠٩٦	٢,٩٣٠,٩٧٣	-	٢,٩٣٠,٩٧٣	-	درجة مخاطر مقبولة (٧)
-	-	-	-	-	درجة مخاطر مرتفعة (٨-١٠)
٧٢,٢٨٤,٤٤١	٥٨,١٦٩,٨٦١	-	٢,٩٣٠,٩٧٣	٥٥,٢٣٨,٨٨٨	إجمالي الرصيد كما في ٣١ كانون الأول

• تتراوح احتمالية التعثر للمخاطر المتدنية صفر مقابل صفر - ١,٢٣٪ من العام السابق.

• تتراوح احتمالية التعثر للمخاطر المقبولة من ١,٣٧٪ مقابل ١,٣٧٪ - ١,٧١٪ من العام السابق.

فيما يلي الحركة على إجمالي التسهيلات الائتمانية الممنوحة للحكومة والقطاع العام:

٢٠٢٢	٢٠٢٣				
المجموع	المجموع	المرحلة الثالثة	المرحلة الثانية	المرحلة الأولى	
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	
٩٥,٢٢٢,٧٦٧	٧٢,٢٨٤,٤٤١	-	٤,١٤٣,٠٩٦	٦٨,١٤١,٣٤٥	إجمالي الرصيد كما في ١ كانون الثاني
٨,٨٢٢,٤٧٦	١,٣٣٩,٢٠٠	-	-	١,٣٣٩,٢٠٠	الأرصدة الجديدة
(٣١,٧٦٠,٨٠٢)	(١٥,٤٥٣,٧٨٠)	-	(١,٢١٢,١٢٣)	(١٤,٢٤١,٦٥٧)	الأرصدة المسددة
-	-	-	-	-	ما تم تحويله إلى المرحلة الأولى
-	-	-	-	-	ما تم تحويله إلى المرحلة الثانية
-	-	-	-	-	ما تم تحويله إلى المرحلة الثالثة
-	-	-	-	-	إجمالي الأثر على الرصيد نتيجة تغيير التصنيف
-	-	-	-	-	بين المراحل
-	-	-	-	-	الأثر على الرصيد الناتج عن التعديلات
-	-	-	-	-	المحول الى خارج الميزانية
-	-	-	-	-	الأرصدة المعدومة
-	-	-	-	-	تعديلات نتيجة تغير أسعار الصرف
٧٢,٢٨٤,٤٤١	٥٨,١٦٩,٨٦١	-	٢,٩٣٠,٩٧٣	٥٥,٢٣٨,٨٨٨	إجمالي الرصيد كما في ٣١ كانون الأول

بنك الإستثمار العربي الأردني  
شركة مساهمة عامة محدودة  
الإيضاحات حول القوائم المالية الموحدة  
٣١ كانون الأول ٢٠٢٣

فيما يلي الحركة على مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة التسهيلات الممنوحة للحكومة والقطاع العام:

٢٠٢٢	٢٠٢٣				
المجموع	المجموع	المرحلة الثالثة	المرحلة الثانية	المرحلة الأولى	
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	
٥٤,٨٤٥	٥٤,٨٤٥	-	٥٤,٨٤٥	-	إجمالي الرصيد كما في ١ كانون الثاني
-	-	-	-	-	الخسائر الائتمانية المتوقعة على الأرصدة
-	-	-	-	-	الجديدة خلال العام
-	-	-	-	-	المسترد من الخسائر الائتمانية المتوقعة على
-	-	-	-	-	الأرصدة المسددة
-	-	-	-	-	ما تم تحويله إلى المرحلة الأولى
-	-	-	-	-	ما تم تحويله إلى المرحلة الثانية
-	-	-	-	-	ما تم تحويله إلى المرحلة الثالثة
-	-	-	-	-	إجمالي الأثر على الخسائر الائتمانية المتوقعة
-	-	-	-	-	نتيجة تغيير التصنيف بين المراحل
-	-	-	-	-	الأثر على المخصص الناتج عن التعديلات
-	-	-	-	-	المحول الى خارج الميزانية
-	-	-	-	-	الأرصدة المودومة
-	-	-	-	-	تعديلات نتيجة تغير أسعار الصرف
٥٤,٨٤٥	٥٤,٨٤٥	-	٥٤,٨٤٥	-	إجمالي الرصيد كما في ٣١ كانون الاول
%٠,٠٨	%٠,٠٩	%٠,٠٠	%١,٨٧	%٠,٠٠	نسبة تغطية المخصصات

فيما يلي توزيع إجمالي التسهيلات الائتمانية الممنوحة بشكل تجميعي:

٢٠٢٢	٢٠٢٣				
المجموع	المجموع	المرحلة الثالثة	المرحلة الثانية	المرحلة الأولى	
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	
٧١٩,٩٤٩,٧٣٣	٧٠١,٦٥٩,٠٧٣	-	-	٧٠١,٦٥٩,٠٧٣	درجة مخاطر متدنية (٢-٦)
١٠٠,٩٨١,١٣٢	١٥٥,٣٠٠,٦٠٧	-	١٥٥,٣٠٠,٦٠٧	-	درجة مخاطر مقبولة (٧)
٩,٥١٩,٥٣٠	١٧,٤٢٣,٦٧٤	١٧,٤٢٣,٦٧٤	-	-	درجة مخاطر مرتفعة (٨-١٠)
٨٣٠,٤٥٠,٣٩٥	٨٧٤,٣٨٣,٣٥٤	١٧,٤٢٣,٦٧٤	١٥٥,٣٠٠,٦٠٧	٧٠١,٦٥٩,٠٧٣	إجمالي الرصيد كما في ٣١ كانون الاول

- تتراوح احتمالية التعثر للمخاطر المتدنية صفر - ٨,٦٢٪ مقابل صفر - ٨,٦٢٪ من العام السابق.
- تتراوح احتمالية التعثر للمخاطر المقبولة ٠,١١٪ - ٨٤,١٢٪ مقابل ٠,٨١٪ - ٨٧,٨٦٪ من العام السابق.
- تتراوح احتمالية التعثر للمخاطر المرتفعة ل ١٠٠٪ مقابل ١٠٠٪ من العام السابق.

بنك الإستثمار العربي الأردني  
شركة مساهمة عامة محدودة  
الإيضاحات حول القوائم المالية الموحدة  
٣١ كانون الأول ٢٠٢٣

فيما يلي الحركة على إجمالي التسهيلات الائتمانية الممنوحة بشكل تجميعي:

٢٠٢٢	٢٠٢٣				
المجموع	المجموع	المرحلة الثالثة	المرحلة الثانية	المرحلة الأولى	
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	
٨٨٦,١٤٤,٢٩٤	٨٣٠,٤٥٠,٣٩٥	٩,٥١٩,٥٣٠	١٠٠,٩٨١,١٣٢	٧١٩,٩٤٩,٧٣٣	إجمالي الرصيد كما في ١ كانون الثاني
-	٥٢,٣٩٤,٩٩٨	٣,٧٦٨,٤٦٤	١٩,١١٩,٧٧١	٢٩,٥٠٦,٧٦٣	الأرصدة المحولة نتيجة الاستحواذ / بنك ستاندر
٨,٨٢١,٩٥٠	-	-	-	-	تشارترد فرع الأردن
٢٠٣,٧٣٥,٠٩٧	١٥١,٣٥٢,٤٠٥	٨٣٦,٦٥٦	١٩,٠٢٦,٧٢٤	١٣١,٤٨٩,٠٢٥	الأرصدة المحولة نتيجة الاستحواذ / بنك الكويت
(٢٣٧,٢٦٤,١٥٥)	(١٥٥,٩٠٢,٦٧٨)	(١,٠١٣,٨١٣)	(٢١,٢٢٨,٦٩٦)	(١٣٣,٦٦٠,١٦٩)	الوطني فرع الأردن
-	-	(٢١٢,٨٨١)	(٥,٠٩٠,٦٦٨)	٥,٣٠٣,٥٤٩	الأرصدة الجديدة
-	-	(٤٨١,٣٣٤)	٥٠,٦٨٣,٤٧٤	(٥٠,٢٠٢,١٤٠)	الأرصدة المسددة
-	-	٩,٣٤٧,٦١٩	(٤,١٤٩,٤٥٣)	(٥,١٩٨,١٦٦)	ما تم تحويله إلى المرحلة الأولى
(٣,٢٣٩,٨١٩)	(٣,١٦٢,١٢٩)	٥٢٣,٤٩٤	(٣,١٥٧,٦٧٣)	(٥٢٧,٩٥٠)	ما تم تحويله إلى المرحلة الثانية
(١٩,٧٨٠,٦٥٠)	٥,٩٨٩,٣٧٠	-	٨٩٥,٨٤٥	٥,٠٩٣,٥٢٥	ما تم تحويله إلى المرحلة الثالثة
(٧,٩٦٦,٣٢٢)	(٦,٢١٧,٩٠١)	(٤,٨١٣,٩٠٢)	(١,٣١٩,٣٠٠)	(٨٤,٦٩٩)	إجمالي الأثر على الرصيد نتيجة تغيير التصنيف بين المراحل
-	(٥٢١,١٠٦)	(٥٠,١٥٩)	(٤٦٠,٥٤٩)	(١٠,٣٩٨)	الأثر على الرصيد الناتج عن التعديلات
٨٣٠,٤٥٠,٣٩٥	٨٧٤,٣٨٣,٣٥٤	١٧,٤٢٣,٦٧٤	١٥٥,٣٠٠,٦٠٧	٧٠١,٦٥٩,٠٧٣	المحول الى خارج الميزانية
					الأرصدة المدعومة
					إجمالي الرصيد كما في ٣١ كانون الاول

فيما يلي الحركة على مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة للتسهيلات الائتمانية بشكل تجميعي:

٢٠٢٢	٢٠٢٣				
المجموع	المجموع	المرحلة الثالثة	المرحلة الثانية	المرحلة الأولى	
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	
١٩,٠١١,٥٤٢	١٣,٨٢٠,٤١٥	٣,١٠٨,٦٩٥	٤,٧١٤,٨٣٠	٥,٩٩٦,٨٩٠	إجمالي الرصيد كما في ١ كانون الثاني
-	٣,٣٠٨,٠٢٩	٢,٢٣٦,٤٩١	١,٠٣١,٨٦٠	٣٩,٦٧٨	الأرصدة المحولة نتيجة الاستحواذ / بنك ستاندر تشارترد
٢٤٩,٢٩٥	-	-	-	-	فرع الأردن
١,٧٦٤,٣١٥	١١,٠٠٥,٧٥٢	٣,١٣٨,٣١٤	٥,٧٤٩,٨٣٠	٢,١١٧,٦٠٨	الأرصدة المحولة نتيجة الاستحواذ / بنك الكويت الوطني فرع الأردن
(٢,٠١٣,١٧٦)	(٣,٠٤٥,٥٨١)	(٦٢٩,٨٨٨)	(١,٢٢٨,٧٩٢)	(١,١٨٦,٩٠١)	الخسائر الائتمانية المتوقعة على الأرصدة الجديدة خلال العام
-	-	(٥٢,٠٢٦)	(١١٧,٩٦٦)	١٦٩,٩٩٢	المسترد من الخسائر الائتمانية المتوقعة على الأرصدة المسددة
-	-	(١٠٦,١٠١)	٤٠٤,٥٨١	(٢٩٨,٤٨٠)	ما تم تحويله إلى المرحلة الأولى
-	-	٣٣٧,٦٩٧	(٢٤٧,٠٠١)	(٩٠,٦٩٦)	ما تم تحويله إلى المرحلة الثانية
٨٠٣,٣٣٥	٢,٠٢٩,٨٠٥	١,٩٧٧,٣٦٨	٢٠٥,٩٧٤	(١٥٣,٥٣٧)	ما تم تحويله إلى المرحلة الثالثة
(١٨٩,٥٦٥)	(١,٠٢٣,٢٢٦)	(١٢,٩٥٦)	(٨٤١,٤٧٥)	(١٦٨,٧٩٥)	اجمالي الأثر على الخسائر الائتمانية المتوقعة نتيجة تغيير التصنيف بين المراحل
(٥,٥٧١,٤٤٨)	(٢,٤٩٢,٨٨٠)	(٢,٤٥١,٥٥٩)	(٤٢٦)	(٤٠,٨٩٥)	الأثر على المخصص الناتج عن التعديلات
(٢٣٣,٨٨٣)	(٥٢١,١٠٦)	(٥٠,١٥٩)	(٤٦٠,٥٤٩)	(١٠,٣٩٨)	المحول الى خارج الميزانية
١٣,٨٢٠,٤١٥	٢٣,٠٨١,٢٠٨	٧,٤٩٥,٨٧٦	٩,٢١٠,٨٦٦	٦,٣٧٤,٤٦٦	الأرصدة المدعومة
					إجمالي الرصيد كما في ٣١ كانون الاول
%١,٦٦	%٢,٦٤	%٤٣,٠٢	%٥,٩٣	%٠,٩١	نسبة تغطية المخصصات



#### ١١- موجودات مالية بالتكلفة المطفأة - بالصافي

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠٢٢	٣١ كانون الأول ٢٠٢٣
دينار	دينار
١,٤٨٠,٩٨٢	١,٤٦٥,٩٨٣
٩,٤٦٤,٤٦٠	٥,٨٢٠,٦٤١
١٠,٩٤٥,٤٤٢	٧,٢٨٦,٦٢٤
٧٥٩,١٧٠,١٤٦	٧٢٢,٢٢٦,٣٨٣
١,٣٢٠,٠٠٠	٣٢٠,٠٠٠
٧٦٠,٤٩٠,١٤٦	٧٢٢,٥٤٦,٣٨٣
٧٧١,٤٣٥,٥٨٨	٧٢٩,٨٣٣,٠٠٧
(٢,٣٩٤,٠٦٣)	(٥٥٩,١٤٣)
٧٦٩,٠٤١,٥٢٥	٧٢٩,٢٧٣,٨٦٤

موجودات مالية متوفر لها أسعار سوقية:  
سندات حكومات اجنبية  
سندات وإسناد قرض شركات  
مجموع موجودات مالية متوفر لها أسعار سوقية

موجودات مالية غير متوفر لها أسعار سوقية:  
سندات مالية حكومية وبكفالتها  
سندات وإسناد قرض شركات  
مجموع موجودات مالية غير متوفر لها أسعار سوقية

ينزل: مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة  
مجموع الموجودات المالية بالتكلفة المطفأة

#### تحليل أدوات الدين- بالصافي

٢٠٢٢	٢٠٢٣
دينار	دينار
٧٦٩,٠٤١,٥٢٥	٧٢٩,٢٧٣,٨٦٤
-	-
٧٦٩,٠٤١,٥٢٥	٧٢٩,٢٧٣,٨٦٤

ذات عائد ثابت  
ذات عائد متغير  
المجموع

\* توزيع إجمالي التكلفة المطفأة حسب الفئات التصنيف الائتماني الداخلي للبنك:

٢٠٢٢	٢٠٢٣	المرحلة الأولى	المرحلة الثانية	المرحلة الثالثة	المجموع
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
٧٦٨,٨٤١,٦٨٣	٧٢٨,٧٧٩,٣٥٢	-	-	-	٧٦٨,٨٤١,٦٨٣
٢,٢٧٣,٩٠٥	٧٣٣,٦٥٥	-	٧٣٣,٦٥٥	-	٢,٢٧٣,٩٠٥
٣٢٠,٠٠٠	٣٢٠,٠٠٠	-	-	٣٢٠,٠٠٠	٣٢٠,٠٠٠
٧٧١,٤٣٥,٥٨٨	٧٢٩,٨٣٣,٠٠٧	٧٢٨,٧٧٩,٣٥٢	٧٣٣,٦٥٥	٣٢٠,٠٠٠	٧٧١,٤٣٥,٥٨٨

فئات التصنيف الائتماني بناء على

نظام البنك الداخلي:

درجة مخاطر متدنية (٢-٦)

درجة مخاطر مقبولة (٧)

درجة مخاطر مرتفعة (٨-١٠)

المجموع

- تتراوح احتمالية التعثر للمخاطر المتدنية ل صفر - ٢,٦٨٪ مقابل صفر - ٣,٥٨٪ من العام السابق.
- تتراوح احتمالية التعثر للمخاطر المقبولة ل ٨,١٣٪ مقابل ٧,٣٠٪ - ٧,٨٩٪ من العام السابق.
- تتراوح احتمالية التعثر للمخاطر المرتفعة ل ١٠٠٪ مقابل ١٠٠٪ من العام السابق.



بنك الإستثمار العربي الأردني  
شركة مساهمة عامة محدودة  
الإيضاحات حول القوائم المالية الموحدة  
٣١ كانون الأول ٢٠٢٣

الحركة على الموجودات المالية بالتكلفة المطفأة هي كما يلي:

٢٠٢٢	٢٠٢٣				
المجموع	المجموع	المرحلة الثالثة	المرحلة الثانية	المرحلة الأولى	
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	
٧٣٥,١٥٧,٨٢٤	٧٧١,٤٣٥,٥٨٨	٣٢٠,٠٠٠	٢,٢٧٣,٩٠٥	٧٦٨,٨٤١,٦٨٣	إجمالي الرصيد كما في ١ كانون الثاني
-	٩٤,٥٩٥,٦٠٢	-	-	٩٤,٥٩٥,٦٠٢	أرصدة محولة نتيجة الإستحواذ/ بنك ستاندر
-	-	-	-	-	تشارترد فرع الأردن
٧٨,٠٦١,٠٩٤	-	-	-	-	أرصدة محولة نتيجة الإستحواذ/ بنك الكويت
١٢٢,٣٢٣,٦١٤	٧٦,٧١٢,٠٠٠	-	-	٧٦,٧١٢,٠٠٠	الوطني فرع الأردن
(١٦٣,٧٤٢,١٨١)	(٢١٢,٤٤٣,١٨٦)	-	(١,٨١٤,٦٧٨)	(٢١٠,٦٢٨,٥٠٨)	الأرصدة الجديدة خلال السنة
-	-	-	-	-	الأرصدة المسددة
-	-	-	-	-	ما تم تحويله في المرحلة الأولى
-	-	-	٧٤١,٤٢٥	(٧٤١,٤٢٥)	ما تم تحويله في المرحلة الثانية
-	-	-	-	-	ما تم تحويله في المرحلة الثالثة
(١٨٢,٥٠٠)	(٥٢٥,٣٤١)	-	(٥٢٥,٣٤١)	-	أرصدة معدومة
(٣٠,٢٤٦)	(٧,٧٧٠)	-	(٧,٧٧٠)	-	الأثر على الرصيد نتيجة تغير التصنيف بين المراحل
(١٥٢,٠١٧)	٦٦,١١٤	-	٦٦,١١٤	-	فرق أسعار صرف
٧٧١,٤٣٥,٥٨٨	٧٢٩,٨٣٣,٠٠٧	٣٢٠,٠٠٠	٧٣٣,٦٥٥	٧٢٨,٧٧٩,٣٥٢	إجمالي الرصيد كما في ٣١ كانون الأول

ان الحركة على مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة بالتكلفة المطفأة هي كما يلي:

٢٠٢٢	٢٠٢٣				
المجموع	المجموع	المرحلة الثالثة	المرحلة الثانية	المرحلة الأولى	
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	
٤٦٨,٢٠٣	٢,٣٩٤,٠٦٣	٢٤٠,٠٠٠	٢,٠٠٠,٠٠٠	١٥٤,٠٦٣	إجمالي الرصيد كما في ١ كانون الثاني
-	١,٧١٤,٧٣٤	-	-	١,٧١٤,٧٣٤	المحول نتيجة الإستحواذ
٢,١٠٨,٣٦٠	١٩١,٣١٣	٨٠,٠٠٠	٧٠,٩٠٠	٤٠,٤١٣	الأرصدة الجديدة
-	(٣,٢١٥,٦٢٦)	-	(١,٤٧٤,٦٥٩)	(١,٧٤٠,٩٦٧)	الأرصدة المسددة
(١٨٢,٥٠٠)	(٥٢٥,٣٤١)	-	(٥٢٥,٣٤١)	-	أرصدة معدومة
٢,٣٩٤,٠٦٣	٥٥٩,١٤٣	٣٢٠,٠٠٠	٧٠,٩٠٠	١٦٨,٢٤٣	إجمالي الرصيد كما في ٣١ كانون الأول

## ١٢ - إستثمار في شركة حليفة

فيما يلي ملخص الحركة التي تمت على قيمة الإستثمار في الشركة الحليفة :

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
دينار	دينار	
٢٢,١٦٩,٤٦٧	١٧,٩٥٠,٢٠٠	رصيد بداية السنة
٧٠٩,٩٣١	٩٦٩,٥٠١	حصة البنك من أرباح شركة حليفة
(٢,٢٨٩,٧٤١)	١,٠٢٧,٧١٤	فروقات ترجمة عملة أجنبية
(٢,٦٣٩,٤٥٧)	-	توزيعات نقدية
-	٩٨,٣٠٩	فرق تقييم موجودات مالية
١٧,٩٥٠,٢٠٠	٢٠,٠٤٥,٧٢٤	رصيد نهاية السنة

بنك الإستثمار العربي الأردني  
شركة مساهمة عامة محدودة  
الإيضاحات حول القوائم المالية الموحدة  
٣١ كانون الأول ٢٠٢٣

- يمثل الإستثمار في الشركة الحليفة نسبة مساهمة البنك في بنك الأردن الدولي (المملكة المتحدة والبالغة ٢٥٪ من رأسمال البنك والبالغ ٦٥,٠٠٠,٠٠٠ جنيه استرليني)، تم احتساب حصة البنك من أرباح الشركة الحليفة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣، وفقاً لآخر قوائم مالية غير مدققة متوفرة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣ ونسبة مساهمة البنك في رأس المال البالغة ٢٥٪.
- إن حق البنك في التصويت على قرارات الهيئة العامة لهذا الإستثمار هو حسب نسبة التملك في الإستثمار.
- إن حصة البنك من موجودات ومطلوبات وإيرادات الشركة الحليفة هي كما يلي:

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
دينار	دينار	
٣٧٦,٠٥٢,٢٥١	٤٠١,١٢٣,٨٥٧	مجموع الموجودات
٣٠٤,٢٥١,٤٥١	٣٢٠,٩٤٠,٩٦١	مجموع المطلوبات
٧١,٨٠٠,٨٠٠	٨٠,١٨٢,٨٩٦	صافي الموجودات
١٧,٩٥٠,٢٠٠	٢٠,٠٤٥,٧٢٤	حصة البنك من صافي الموجودات
٢,٨٣٩,٧٢٤	٣,٨٧٨,٠٠٤	صافي ربح السنة
٧٠٩,٩٣١	٩٦٩,٥٠١	حصة البنك في صافي ربح السنة

- تم احتساب حصة البنك والبالغة ٢٥٪ من صافي حقوق ملكية بنك الأردن الدولي/ لندن لعام ٢٠٢٣ والظاهرة أعلاه وفق احدث قوائم مالية غير مدققة متوفرة بتاريخ ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣.

**بنك الإستثمار العربي الأردني**  
**شركة مساهمة عامة محدودة**  
**الإيضاحات حول القوائم المالية الموحدة**  
**٣١ كانون الأول ٢٠٢٣**

**١٣ - ممتلكات ومعدات - بالصافي**

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي :

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣	اراضي	مباني	معدات واجهزة واثاث	وسائط نقل	اجهزة الحاسب الآلي	محطة توليد الطاقة الشمسية	أخرى	دفعات لشراء ممتلكات ومعدات	المجموع
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
الرصيد في بداية السنة	٢٤,٨٠٥,٥١٤	٤١,٦٢٠,٧٦٥	١٢,٧٩٥,٠٥٢	١,٧٨٧,٨٩٠	٣,٨٣٤,٣٨٤	٤,٣٩٥,٢٢٧	٩,١٨٥,٨١٠	٢,٢٠٤,٢١٢	١٠٠,٦٢٨,٨٥٤
إضافات	-	-	٣٠٩,٥٤٧	٢٨٥,٠٠٠	٦٢٣,٦٤٦	-	٥٥٧,٩٨٧	١,٠٧٨,٣٨٩	٢,٨٥٤,٥٦٩
استيعادات	(٦٣٩,٦٠٠)	(٩٨٠,٢٠١)	(٨٩٧,٦٣٠)	(٣٣٨,٧٩٠)	(٤٣٠,٤٢٤)	-	(١٥٢,١١٧)	-	(٣,٤٣٨,٧٦٢)
تحويلات *	-	-	١٠٤,٠٢٦	-	١٦٧,٤٩٢	-	١٩١,٢٧٩	(٦٥١,٣٦٢)	(١٨٨,٥٦٥)
الأرصدة المحولة نتيجة الاستحواذ / بنك ستاندرد تشارترد فرع الأردن	٢,٢٠٣,٥٩٠	٤,٥٢٧,٦٧٥	٩٣٩,٧٨٠	١١٤,٦٠٠	٤٦٤,٣٢١	-	٢٥٠,٣٨٠	-	٨,٥٠٠,٣٤٦
الرصيد في نهاية السنة	٢٦,٣٦٩,٥٠٤	٤٥,١٦٨,٢٣٩	١٣,٢٥٠,٧٧٥	١,٨٤٨,٧٠٠	٤,٦٥٩,٤١٩	٤,٣٩٥,٢٢٧	١٠,٠٣٣,٣٣٩	٢,٦٣١,٢٣٩	١٠٨,٣٥٦,٤٤٢
الاستهلاك المتراكم :	-	-	-	-	-	-	-	-	-
الرصيد في بداية السنة	-	(٦,٦٤٦,٢٦٨)	(٨,٤٨٩,١٤٠)	(١,٣٣٠,٨٤٢)	(٣,١٩٩,٨٧٤)	(٨٩٧,٢٢١)	(٥,٩٥٨,٣٢٣)	-	(٢٦,٥٢١,٦٦٨)
استهلاك السنة	-	(٩٠٣,٣٣٧)	(٧٨٩,٤٧١)	(٢١٢,٩١٤)	(٤٣٩,٦٢٠)	(٢١٩,٧٦١)	(٥٣٦,٣٦٠)	-	(٣,١٠١,٤٦٣)
استيعادات	-	٥٠٣,٧٢٨	٨٧٦,٤٤٠	٣٣٨,٧٨٩	٤٢٩,٦٦٦	-	١٥١,٠٩٦	-	٢,٢٩٩,٧١٩
الأرصدة المحولة نتيجة الاستحواذ	-	(٢,٥٨٨,٩٣٧)	(٧٣٥,٩٧١)	(١١٤,٦٠٠)	(٤٢٩,٧٠٤)	-	(١٤٧,١٥٥)	-	(٤,٠١٦,٣٦٧)
الرصيد في نهاية السنة	-	(٩,٦٣٤,٨١٤)	(٩,١٣٨,١٤٢)	(١,٣١٩,٥٦٧)	(٣,٦٣٩,٥٣٢)	(١,١١٦,٩٨٢)	(٦,٤٩٠,٧٤٢)	-	(٣١,٣٣٩,٧٧٩)
صافي الممتلكات والمعدات في نهاية السنة	٢٦,٣٦٩,٥٠٤	٣٥,٥٣٣,٤٢٥	٤,١١٢,٦٣٣	٥٢٩,١٣٣	١,٠١٩,٨٨٧	٣,٢٧٨,٢٤٥	٣,٥٤٢,٥٩٧	٢,٦٣١,٢٣٩	٧٧,٠١٦,٦٦٣

  

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢	٢٢,٥٥٥,٥١٤	٣٨,٩٥٤,٠٤٦	١١,٧٧٩,٨٥٠	١,٦٩٣,٠٩٦	٣,٥١٦,٨٥٧	٤,٣٩٥,٢٢٧	٨,٤٥٨,٧٩٠	٨٤١,٤٢٦	٩٢,١٩٤,٨٠٦
الرصيد في بداية السنة	-	-	٢٠٤,٤٢٨	١٦٩,٥٣٤	١٣٣,٠٥٥	-	٤٣٣,٦٥٥	١,٤٩٠,٦٨٠	٢,٤٣١,٣٥٢
إضافات	-	-	-	(١١٠,٧٤٠)	(٧٩,٣٧٢)	-	-	-	(٣٠١,٧٦١)
استيعادات	-	-	٢٤,٨٢٤	-	٢,١٩٩	-	-	(١٢٧,٨٩٤)	(١٠٠,٨٧١)
تحويلات	٢,٢٥٠,٠٠٠	٢,٦٦٦,٧١٩	٨٩٧,٥٩٩	٣٦,٠٠٠	٢٦١,٦٤٥	-	٢٩٣,٣٦٥	-	٦,٤٥٥,٣٢٨
الأرصدة المحولة نتيجة الاستحواذ / بنك الكويت الوطني فرع الأردن	٢٤,٨٠٥,٥١٤	٤١,٦٢٠,٧٦٥	١٢,٧٩٥,٠٥٢	١,٧٨٧,٨٩٠	٣,٨٣٤,٣٨٤	٤,٣٩٥,٢٢٧	٩,١٨٥,٨١٠	٢,٢٠٤,٢١٢	١٠٠,٦٢٨,٨٥٤
الرصيد في نهاية السنة	-	(٥,٤٨٧,١١٨)	(٧,٠٠٧,٩٣٩)	(١,٢٢٢,٨٦٧)	(٢,٦٦٧,٧٦٩)	(٦٧٧,٤٦٠)	(٥,٢١٤,٣٢٣)	-	(٢٢,٢٧٧,٤٧٦)
الرصيد في بداية السنة	-	(٨٤٦,١٦٩)	(٧٧٥,١٤٨)	(١٩٤,٨١٩)	(٣٣٠,٥٩١)	(٢١٩,٧٦١)	(٥٠٩,٢٥٩)	-	(٢,٨٧٥,٧٤٧)
استهلاك السنة	-	-	١٠٦,٦٥٩	١١٠,٧٣٩	٤١,٥٨٤	-	-	-	٢٥٨,٩٨٢
استيعادات	-	(٣١٢,٩٨١)	(٨١٢,٧١٢)	(٢٣,٨٩٥)	(٢٤٣,٠٩٨)	-	(٢٣٤,٧٤١)	-	(١,٦٢٧,٤٢٧)
الأرصدة المحولة نتيجة الاستحواذ	-	(٦,٦٤٦,٢٦٨)	(٨,٤٨٩,١٤٠)	(١,٣٣٠,٨٤٢)	(٣,١٩٩,٨٧٤)	(٨٩٧,٢٢١)	(٥,٩٥٨,٣٢٣)	-	(٢٦,٥٢١,٦٦٨)
الرصيد في نهاية السنة	٢٤,٨٠٥,٥١٤	٣٤,٩٧٤,٤٩٧	٤,٣٠٥,٩١٢	٤٥٧,٠٤٨	٦٣٤,٥١٠	٣,٤٩٨,٠٠٦	٣,٢٢٧,٤٨٧	٢,٢٠٤,٢١٢	٧٤,١٠٧,١٨٦

\* تم خلال العام ٢٠٢٣ تحويل ١٨٨,٥٦٥ دينار من بند دفعات على شراء ممتلكات ومعدات الى بند الموجودات غير الملموسة - ايضاح (١٤).  
 - تتضمن الممتلكات والمعدات موجودات تم استهلاكها بالكامل بقيمة ١٩,٤٢١,٦٧٣ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣ (١٦,٠٣٦,٩٤٥ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢).

بنك الإستثمار العربي الأردني  
شركة مساهمة عامة محدودة  
الإيضاحات حول القوائم المالية الموحدة  
٣١ كانون الأول ٢٠٢٣

١٤- موجودات غير ملموسة - بالصافي

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

أنظمة وبرامج	علاقات العملاء	المجموع	
دينار	دينار	دينار	
١,٤٧٥,٠٢٦	-	١,٤٧٥,٠٢٦	رصيد بداية السنة كما في ٣١ كانون الثاني ٢٠٢٣
٦١٦,١٢٥	-	٦١٦,١٢٥	إضافات
-	٢,٩٠٠,٠٠٠	٢,٩٠٠,٠٠٠	إضافات - أصول غير ملموسة ناتجة عن أستحواذ بنك الكويت الوطني فرع الأردن ((إيضاح ٥٣- ب )
-	١٠,٤٠٠,٠٠٠	١٠,٤٠٠,٠٠٠	إضافات - أصول غير ملموسة ناتجة عن أستحواذ بنك ستاندرد تشارترد فرع الأردن (إيضاح ٥٣- أ )
١٨٨,٥٦٥	-	١٨٨,٥٦٥	تحويلات*
١,٧٠١,٣٨٥	-	١,٧٠١,٣٨٥	الأرصدة المحولة نتيجة الاستحواذ / بنك ستاندرد تشارترد فرع الأردن
(١٢,٧٣١)	-	(١٢,٧٣١)	استيعادات
(٨٥١,٦٧٢)	(١,٧٣٦,٦٦٧)	(٢,٥٨٨,٣٣٩)	إطفاء السنة
(١,٦٢٦,١٣٥)	-	(١,٦٢٦,١٣٥)	الأرصدة المحولة نتيجة الاستحواذ / بنك ستاندرد تشارترد فرع الأردن
١,٤٩٠,٥٦٣	١١,٥٦٣,٣٣٣	١٣,٠٥٣,٨٩٦	رصيد نهاية السنة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣
أنظمة وبرامج	علاقات العملاء	المجموع	
دينار	دينار	دينار	
١,٧٤٣,٢٧٦	-	١,٧٤٣,٢٧٦	رصيد بداية السنة كما في ٣١ كانون الثاني ٢٠٢٢
٤٢٩,٦٨٩	-	٤٢٩,٦٨٩	إضافات
١٠٠,٨٧١	-	١٠٠,٨٧١	تحويلات*
(٥,٥٤٣)	-	(٥,٥٤٣)	استيعادات
(٨٥٠,٠١٣)	-	(٨٥٠,٠١٣)	إطفاء السنة
٥٦,٧٤٦	-	٥٦,٧٤٦	دفعات على شراء برامج
١,٤٧٥,٠٢٦	-	١,٤٧٥,٠٢٦	رصيد نهاية السنة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢

- \* ما تم تحويله من بند دفعات لشراء ممتلكات ومعدات في عام ٢٠٢٣ و ٢٠٢٢.
- \* تم تحويل مبلغ ٧٤٩,٣٠٦ دينار من بنك الكويت الوطني فرع الأردن وهي برمجيات مطفأه بالكامل وصافي قيمتها الدفترية صفر.

بنك الإستثمار العربي الأردني  
شركة مساهمة عامة محدودة  
الإيضاحات حول القوائم المالية الموحدة  
٣١ كانون الأول ٢٠٢٣

١٥- موجودات أخرى

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
دينار	دينار	
١٩,٣٧٣,٧٩٠	١٩,٠٤٧,٦٥٨	فوائد وعمولات برسم القبض
٢,٣٢٨,٨٧٢	٢,٢١٤,٨٨٧	مصاريف مدفوعة مقدماً
٢٢,٥٣٥,٦٠٢	١٤,٩٠٠,٢٨٠	موجودات آلت ملكيتها للبنك وفاء لديون مستحقة *
٣١٥,٢٦٩	٣١٤,٧٥١	مخزون القرطاسية والمطبوعات
٤٦٧,٤٥١	٤٣٠,٠٧٨	التأمينات المستردة
٢٩٠,٠٦٥	١,٢٤٤,٣٨٤	شيكات المقاصة
١,٢٣٣,٤٠١	١,٣٩١,٢٧٩	أخرى
٤٦,٥٤٤,٤٥٠	٣٩,٥٤٣,٣١٧	المجموع

\* فيما يلي ملخص الحركة على الموجودات التي آلت ملكيتها للبنك وفاء لديون مستحقة:

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
دينار	دينار	
٢٣,٥٧١,٠٤٠	٢٥,٢٠١,٥٩٤	رصيد بداية السنة
١,٩٠٨,٢٣٥	٧١٦,١٧٠	إضافات
(٢٧٧,٦٨١)	(١٠,٣١٧,٤٠٠)	استبعادات
٢٥,٢٠١,٥٩٤	١٥,٦٠٠,٣٦٤	
(٢,٦٦٥,٩٩٢)	(٧٠٠,٠٨٤)	مخصص تدني العقارات المستملكة **
٢٢,٥٣٥,٦٠٢	١٤,٩٠٠,٢٨٠	رصيد نهاية السنة

- بموجب تعليمات البنك المركزي الأردني، يتوجب بيع المباني والأراضي التي آلت ملكيتها للبنك وفاء لديون مستحقة على العملاء خلال سنتين من تاريخ إستملكها، وللبنك المركزي في حالات إستثنائية أن يمدد هذه المدة لسنتين إضافيتين كحد أقصى.

\*\* فيما يلي الحركة على مخصص تدني العقارات المستملكة:

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
دينار	دينار	
١,٨٣٩,٠٠٠	٢,٦٦٥,٩٩٢	رصيد بداية السنة
٤٢٦,٩٩٢	-	المحول نتيجة الإستحواذ على بنك الكويت الوطني فرع الأردن
٤٠٠,٠٠٠	٢٦٠,٦٢٤	المخصص المكون خلال السنة
-	(٢,٢٢٦,٥٣٢)	المخصص المستبعد خلال السنة
٢,٦٦٥,٩٩٢	٧٠٠,٠٨٤	رصيد نهاية السنة

بنك الإستثمار العربي الأردني  
شركة مساهمة عامة محدودة  
الإيضاحات حول القوائم المالية الموحدة  
٣١ كانون الأول ٢٠٢٣

١٦- ودائع بنوك ومؤسسات مصرفية

ان تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

٢٠٢٢			٢٠٢٣			
المجموع	خارج المملوكة	داخلة المملوكة	المجموع	خارج المملوكة	داخلة المملوكة	
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	
١٥,٣٣٧,٨٥٤	١٥,٢٤٤,٦٧٠	٩٣,١٨٤	٨,٧٤٤,٠١٧	٨,٦٢٢,٠٧٧	١٢١,٩٤٠	حسابات جارية وتحت الطلب
٤١٥,١٥٨,٢٩١	٢٤٦,٦٤٨,٠٧٢	١٦٨,٥١٠,٢١٩	٣٥٥,٦٣٢,٢٤٥	٢٢٦,٥٨٨,٠٢٢	١٢٩,٠٤٤,٢٢٣	ودائع لأجل تستحق خلال ٣ أشهر
٢١,٩٧٩,٠٠٠	٢١,٩٧٩,٠٠٠	-	٤,٢٥٤,٠٠٠	٤,٢٥٤,٠٠٠	-	ودائع لأجل ٦ - ٣ أشهر
-	-	-	٧,٠٩٠,٠٠٠	٧,٠٩٠,٠٠٠	-	ودائع لأجل ٩-١٢ أشهر
٤٥٢,٤٧٥,١٤٥	٢٨٣,٨٧١,٧٤٢	١٦٨,٦٠٣,٤٠٣	٣٧٥,٧٢٠,٢٦٢	٢٤٦,٥٥٤,٠٩٩	١٢٩,١٦٦,١٦٣	المجموع

١٧- ودائع عملاء

ان تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

المجموع	الحكومة والقطاع العام	مؤسسات صغيرة ومتوسطة	شركات كبرى	أفراد	
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	
٣١٧,٤٧٣,٦٣٥	٨,٢٤٢,٣٦٦	١٣٢,٠٢٢,٦٠١	٣٦,٣٩٦,٥٣٤	١٤٠,٨١٢,١٣٤	٣١ كانون الأول ٢٠٢٣
١٥٥,٧٦٩,٩٩٤	١٦٣,٩٨٧	٤,٧٥٩,٢٤١	١,٦٢٤,٦٤٠	١٤٩,٢٢٢,١٢٦	حسابات جارية وتحت الطلب
١,١٠٩,٤١٨,٤٢٢	٧٠,٠٦٦,١٦٦	١٦٧,٩٤٥,٢٣٢	١٣٢,٩٦٩,٤٨٦	٧٣٨,٤٣٧,٥٣٨	ودائع التوفير
١,٥٨٢,٦٦٢,٠٥١	٧٨,٤٧٢,٥١٩	٣٠٤,٧٢٧,٠٧٤	١٧٠,٩٩٠,٦٦٠	١,٠٢٨,٤٧١,٧٩٨	ودائع لأجل وخاضعة لأشعار
					المجموع
٢٥١,١٢٥,١٨٧	١٠,٥٦٢,٠٧٣	٤٩,٨٤٥,٩٨٤	٨٦,٥٢٧,٨٣١	١٠٤,١٨٩,٢٩٩	٣١ كانون الأول ٢٠٢٢
١٦٧,١١١,١٠٩	١٩٣,٦٦٩	١,٩٤١,٣٣٧	١,٩٤٠,٦٥٤	١٦٣,٠٣٥,٤٤٩	حسابات جارية وتحت الطلب
٩١٦,٣٢٥,٥٨٥	٩١,٧٢٧,٩٢٠	٢٦,٥٠٢,٠٠٢	١٦٤,٩٣٢,٣٨٤	٦٣٣,١٥٣,٢٧٩	ودائع التوفير
١,٣٣٤,٥٦١,٨٨١	١٠٢,٤٩٣,٦٦٢	٧٨,٢٨٩,٣٢٣	٢٥٣,٤٠٠,٨٦٩	٩٠٠,٣٧٨,٠٢٧	ودائع لأجل وخاضعة لأشعار
					المجموع

- بلغت ودائع الحكومة الأردنية والقطاع العام الأردني داخل المملوكة ٧٨,٤٧٢,٥١٩ دينار، أي ما نسبته ٤,٩٦٪ من إجمالي الودائع كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣ (١٠٢,٤٩٣,٦٦٢ دينار أي ما نسبته ٧,٦٨٪ كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢).
- بلغت الودائع التي لا تحمل فوائد ٣٠٧,٩٩١,٨٨٠ دينار أي ما نسبته ١٩,٤٦٪ من إجمالي الودائع كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣ (٢٤١,٨٨٣,٦٨٩ دينار أي ما نسبته ١٨,١٢٪ كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢).
- بلغت الودائع المحجوزة (مقيدة السحب) ١٣,٧١٧,٢٥٨ دينار أي ما نسبته ٠,٨٧٪ من إجمالي الودائع كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣، منها ٣,٤١٤ دينار لدى فرع قبرص و ١٣,٧١٣,٨٤٤ دينار لدى فروع الأردن (٦,٣٥٦,٢٣٢ دينار أي ما نسبته ٠,٤٨٪ كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢ منها ٣,٢٧٦ دينار لدى فرع قبرص و ٦,٣٥٢,٩٥٦ دينار لدى فروع الأردن).
- بلغت الودائع الجامدة ٢,٢١٢,٦٠٣ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣ (٨,٩٥١,٥٦٧ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢).

بنك الإستثمار العربي الأردني  
شركة مساهمة عامة محدودة  
الإيضاحات حول القوائم المالية الموحدة  
٣١ كانون الأول ٢٠٢٣

**١٨- أموال مقترضة من البنك المركزي الأردني**

تفاصيل بند أموال مقترضة كما يلي :

٣١ كانون الأول ٢٠٢٣	المبلغ	تاريخ الإستحقاق	الضمانات	دورية الأقساط	فائدة الإقراض
البنك المركزي الأردني	٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠	٢ كانون الثاني ٢٠٢٤	سندات خزينة	دفعات واحدة	٨,٢٥ %
البنك المركزي الأردني- تمويل مشاريع إنتاجية	١٥,٦٢٤,٦١٣	-	كمبيالات غب الطلب	حسب دورية الإستحقاق	١ - ٠,٥ %
البنك المركزي الأردني- البرنامج الوطني لمواجهة أزمة كورونا	١٧,٣٣٤,٦٣٦	-	كمبيالات غب الطلب	حسب دورية الإستحقاق	٠ %
البنك المركزي الأردني- البرنامج الوطني انهض	٢٤٢,٧٤٢	-	كمبيالات غب الطلب	أقساط شهرية	١ %
المجموع	٢٣٣,٢٠١,٩٩١				
٣١ كانون الأول ٢٠٢٢	المبلغ	تاريخ الإستحقاق	الضمانات	دورية الأقساط	فائدة الإقراض
البنك المركزي الأردني	١٦,٦٦٦,٦٦٧	٢ كانون الثاني ٢٠٢٣	سندات خزينة	دفعات واحدة	٦ %
البنك المركزي الأردني	٨,٣٣٣,٣٣٤	٤ كانون الثاني ٢٠٢٣	سندات خزينة	دفعات واحدة	٦,٥ %
البنك المركزي الأردني	٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠	٤ كانون الثاني ٢٠٢٣	سندات خزينة	دفعات واحدة	٧,٢٥ %
البنك المركزي الأردني	١٤,٢٨٥,٧١٦	١٩ شباط ٢٠٢٣	سندات خزينة	دفعات واحدة	٤,٥ %
البنك المركزي الأردني	١٥,٦٢٥,٠٠٠	١٦ أيار ٢٠٢٣	سندات خزينة	دفعات واحدة	٦ %
البنك المركزي الأردني- تمويل مشاريع إنتاجية	١٢,٤٥٨,١٩٧	-	كمبيالات غب الطلب	حسب دورية استحقاق الأقساط	١ - ٠,٥ %
البنك المركزي الأردني- البرنامج الوطني لمواجهة أزمة كورونا	١٨,٧٢٧,١٢٦	-	كمبيالات غب الطلب	أقساط شهرية	٠ %
البنك المركزي الأردني- البرنامج الوطني انهض	٣١٩,٧٠٢	-	كمبيالات غب الطلب	أقساط شهرية	١ %
المجموع	٢٨٦,٤١٥,٧٤٢				

**١٩- تأميمات نقدية**

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

٢٠٢٢	٢٠٢٣
دينار	دينار
٤٠,٤٥٢,٨٨١	٥٣,٢٧٧,٢١٤
٧,٩٨٦,٦٢٩	١٢,٥٦٧,٦٢٥
٤٨,٤٣٩,٥١٠	٦٥,٨٤٤,٨٣٩

تأمينات مقابل تسهيلات مباشرة  
تأمينات مقابل تسهيلات غير مباشرة  
المجموع

بنك الإستثمار العربي الأردني  
شركة مساهمة عامة محدودة  
الإيضاحات حول القوائم المالية الموحدة  
٣١ كانون الأول ٢٠٢٣

**٢٠- مخصصات متنوعة**

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

٢٠٢٣					
رصيد مضاف نتيجة الاستحواذ على بنك ستاندرد تشارترد	المكون خلال السنة	المستخدم خلال السنة	رصيد نهاية السنة	رصيد بداية السنة	
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	
٤٦٤,٧٨٥	٨٨,٨٩٧	(١٣٦,٦٤٢)	٩٤١,٤٠٣	٥٢٤,٣٦٣	مخصص تعويض نهاية الخدمة
-	٩٠,٠٠٠	(٤,٢٩٦)	٤٧٦,٣٩١	٣٩٠,٦٨٧	مخصص قضايا مقامة ضد البنك
-	٥٠,٠٠٠	-	٥٩,٠٠٠	٩,٠٠٠	مخصصات أخرى
٤٦٤,٧٨٥	٢٢٨,٨٩٧	(١٤٠,٩٣٨)	١,٤٧٦,٧٩٤	٩٢٤,٠٥٠	المجموع
٢٠٢٢					
رصيد مضاف نتيجة الاستحواذ على بنك ستاندرد تشارترد	المكون خلال السنة	المستخدم خلال السنة	رصيد نهاية السنة	رصيد بداية السنة	
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	
-	٧٧,٤٧٩	(٥٨,٦٠٤)	٥٢٤,٣٦٣	٥٠٥,٤٨٨	مخصص تعويض نهاية الخدمة
-	١٢٠,٠٠٠	-	٣٩٠,٦٨٧	٢٧٠,٦٨٧	مخصص قضايا مقامة ضد البنك
-	٩,٠٠٠	(٢٠,٠٧٧)	٩,٠٠٠	٢٠,٠٧٧	مخصصات أخرى
-	٢٠٦,٤٧٩	(٧٨,٦٨١)	٩٢٤,٠٥٠	٧٩٦,٢٥٢	المجموع

**٢١- ضريبة الدخل**

أ- مخصص ضريبة الدخل

إن الحركة على مخصص ضريبة الدخل هي كما يلي:

٢٠٢٣	٢٠٢٢	
دينار	دينار	
٩,٣٨٠,٧٢٥	٨,٦٤٩,٤٥٤	رصيد بداية السنة
(٩,٧٨٦,٤٢٣)	(١٠,١٧٩,٠٧٦)	ضريبة الدخل المدفوعة
٨,٢٨٢,٩٧٢	١٠,٩١٠,٣٤٧	ضريبة الدخل المستحقة
٧,٨٧٧,٢٧٤	٩,٣٨٠,٧٢٥	رصيد نهاية السنة

ب - تمثل ضريبة الدخل الظاهرة في قائمة الدخل الموحدة ما يلي:

٢٠٢٣	٢٠٢٢	
دينار	دينار	
٨,٢٨٢,٩٧٢	١٠,٩١٠,٣٤٧	ضريبة الدخل المستحقة عن أرباح السنة
١١,١٤٩	٥,٩٧٥	موجودات ضريبية مؤجلة للسنة
٨,٢٩٤,١٢١	١٠,٩١٦,٣٢٢	المجموع



بنك الإستثمار العربي الأردني  
شركة مساهمة عامة محدودة  
الإيضاحات حول القوائم المالية الموحدة  
٣١ كانون الأول ٢٠٢٣

ج - الوضع الضريبي

قام البنك بالتوصل الى تسوية نهائية مع دائرة ضريبة الدخل والمبيعات لكافة السنوات المالية حتى نهاية عام ٢٠٢٠ .

تم تقديم كشف التقدير الذاتي للأعوام ٢٠٢١ و ٢٠٢٢ ولم تقم دائرة ضريبة الدخل والمبيعات بمراجعة كشوفات حتى تاريخه.

تم التوصل إلى تسوية نهائية مع دائرة ضريبة الدخل والمبيعات في الأردن بما يخص الشركة العربية الأردنية المتحدة للاستثمار والوساطة المالية ( الشركة التابعة ) حتى نهاية العام ٢٠١٨ . كما قامت الشركة بتقديم كشوفات التقدير الذاتي للأعوام ٢٠١٩ ، ٢٠٢٠ و ٢٠٢١ ، ٢٠٢٢ ، هذا ولم تقم دائرة ضريبة الدخل بمراجعة حسابات الشركة عن تلك الأعوام حتى تاريخ اصدار هذه القوائم المالية الموحدة ولا يوجد أرصدة مستحقة للدائرة.

تم التوصل إلى تسوية نهائية مع دائرة ضريبة الدخل والمبيعات في الأردن بما يخص الشركة الكوثر للتأجير التمويلي ( الشركة التابعة ) حتى نهاية العام ٢٠٢٢ .

تم التوصل إلى تسوية نهائية للضريبة بما يخص البنك في قطر حتى نهاية العام ٢٠٢٢ .

تم التوصل إلى تسوية نهائية للضريبة بما يخص فرع قبرص حتى نهاية العام ٢٠٢٢ .

قام البنك بأخذ مخصصات لمواجهة الأعباء الضريبية المتوقعة عن السنوات المعلنة والشاملة السنوات المذكورة أعلاه ويرأي إدارة البنك والمستشار الضريبي أن المخصصات المستدركة في القوائم المالية الموحدة كافية لمواجهة أية أعباء ضريبية مستقبلاً.

د - موجودات ضريبية مؤجلة

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي :

٢٠٢٢		٢٠٢٣					الحسابات المشمولة
الضريبة المؤجلة	الضريبة المؤجلة	الرصيد في نهاية السنة	المبالغ المضافة	المبالغ المحررة	المحول نتيجة الإستحواذ	رصيد بداية السنة	
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	
٣,٣٠١,٢١٧	٣,٣٠١,٢١٧	٨,٦٨٧,٤١٤	-	-	-	٨,٦٨٧,٤١٤	مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة
١٨,٦٨٦	٧,٥٣٧	٤٠٧,٦٧٦	١١,٢٤١	(١١٧,٥٢٢)	٤٦٤,٧٨٦	٤٩,١٧١	التسهيلات للمرحلة الأولى والثانية
٣,٣١٩,٩٠٣	٣,٣٠٨,٧٥٤	٩,٠٩٥,٠٩٠	١١,٢٤١	(١١٧,٥٢٢)	٤٦٤,٧٨٦	٨,٧٣٦,٥٨٥	مخصص تعويض نهاية الخدمة *
							المجموع

\* لم يتم إحتساب موجودات ضريبية مؤجلة على كامل رصيد مخصص تعويض نهاية الخدمة كون جزء منها يعود الى بنك الإستثمار العربي الاردني قطر.

إن الحركة على حساب الموجودات الضريبية المؤجلة كما يلي:

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
دينار	دينار	
٣,٣٢٥,٨٧٨	٣,٣١٩,٩٠٣	رصيد بداية السنة
٣,٣٤٨	٤,٢٧٢	المضاف
(٩,٣٢٣)	(١٥,٤٢١)	المستبعد
٣,٣١٩,٩٠٣	٣,٣٠٨,٧٥٤	رصيد نهاية السنة

بنك الإستثمار العربي الأردني  
شركة مساهمة عامة محدودة  
الإيضاحات حول القوائم المالية الموحدة  
٣١ كانون الأول ٢٠٢٣

هـ - ملخص تسوية الربح المحاسبي مع الربح الضريبي:

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
دينار	دينار	
٣٠,٣٩٧,٩٤٤	٢٨,٤٨٠,١٣٨	الربح المحاسبي
(٣,٧٩٥,٧٩٦)	(١٣,٩١٦,٠٤٦)	ارباح غير خاضعة للضريبة
٣,٦٣٤,٣٤٢	١٠,٢٢٢,٦٩٩	مصروفات غير مقبولة ضريبيا
٣٠,٢٣٦,٤٩٠	٢٤,٧٨٦,٧٩١	الربح الضريبي
%٣٥,٩١	%٢٩,١٢	نسبة ضريبة الدخل الفعلية

وفقاً لقانون ضريبة الدخل رقم (٣٨) لسنة ٢٠١٨ النافذ اعتباراً من أول كانون الثاني ٢٠١٩، تم احتساب مصروف ضريبة الدخل بواقع ٣٥٪ و ٣٪ مساهمة وطنية كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣ و ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢.

تبلغ نسبة ضريبة الدخل القانونية لفرع البنك في قبرص ١٢,٥٪ والشركة التابعة في قطر ١٠٪، وتبلغ نسبة ضريبة الدخل للشركات التابعة العاملة في الأردن ٢٨٪.

تم احتساب قيمة الموجودات الضريبية المؤجلة بواقع ٣٨٪ من إرصدة مخصصات الديون، وتعويض نهاية الخدمة والمخصصات الأخرى كما في نهاية السنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣، ويرأى الإدارة إن الموجودات الضريبية سيتم استغلالها خلال الفترات المستقبلية.

## ٢٢- مطلوبات أخرى

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
دينار	دينار	
٨,٧٥٨,٦٠٦	١٣,٤١٩,٨٩١	فوائد مستحقة غير مدفوعة
٢٩,٠٥٤,٠٨٨	٣,١٨٢,٥٦٣	أمانات دائنة
٢,٠٨٢,٨٢٣	٣,٨٦٩,٨٨٢	مصروفات مستحقة وغير مدفوعة
٣٨١,٩٢٧	٣٩٤,٣٠٢	شيكات وحالات برسم الدفع
٢,٥٢٨,١٣٤	٤,٥٣١,٠٣٦	شيكات البنك الصادرة بالدينار
١٧٣,٣٨١	١٧٩,٨٨٢	تأمينات الصناديق الحديدية
٢٤٠,٧٠٩	٣١٢,٥٥٣	ذمم دائنة
٢٦٤,٨٥٠	٢٧٤,٤١٧	دائنون متفرقون
١٥٧,٩٣٨	١٨٣,١٧٥	أرباح غير موزعة
١,٠٥٩,٠٣٠	١,٣٣١,٦٩٣	أمانات ضريبة الدخل
٤١,٠١٣	٤١,٠١٣	تأمينات محتجزة
٩١٦,٧٤٠	١,١٢٣,٢١٥	مخصص خسائر ائتمانية متوقعة (تسهيلات غير مباشرة)
٥٢٠,٥٨٦	٦٤٩,١٩٧	إيرادات مقبوضة مقدماً
٣٨٢,٦١٢	١,٠٨٣,٣٣٤	أخرى
٤٦,٥٦٢,٤٣٧	٣٠,٥٧٦,١٥٣	المجموع

بنك الإستثمار العربي الأردني  
 شركة مساهمة عامة محدودة  
 الإيضاحات حول القوائم المالية الموحدة  
 ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣

فئة التصنيف الائتمانية بناء على نظام البنك الداخلي للتسهيلات غير المباشرة كما يلي:

٣١ كانون الأول

البند	٣١ كانون الأول ٢٠٢٣																٢٠٢٢	
	كفالات مالية				اعتمادات مستندية				قبولات				السقوف					
	المرحلة الأولى	المرحلة الثانية	المرحلة الثالثة	المجموع	المرحلة الأولى	المرحلة الثانية	المرحلة الثالثة	المجموع	المرحلة الأولى	المرحلة الثانية	المرحلة الثالثة	المجموع	المرحلة الأولى	المرحلة الثانية	المرحلة الثالثة	المجموع		
	دينــــار	دينــــار	دينــــار	دينــــار	دينــــار	دينــــار	دينــــار	دينــــار	دينــــار	دينــــار	دينــــار	دينــــار	دينــــار	دينــــار	دينــــار	دينــــار	دينــــار	دينــــار
درجة مخاطر مثنوية (٦-٢)	١٠٥,٦٢٠,٤٦٨	-	-	١٠٥,٦٢٠,٤٦٨	١٠٥,٦٢٠,٤٦٨	-	-	١٠,٤٦١,١١٨	٤٥,٣٣٥,٧٥٦	-	-	٤٥,٣٣٥,٧٥٦	١٥٤,١٥٩,٣٩٧	-	-	١٥٤,١٥٩,٣٩٧	٣١٥,٥٧٦,٧٣٩	٣١٤,٦٩٦,٢٦٨
درجة مخاطر مقبولة (٧)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	٧,٤١٣,٢٨٠	-	-	٧,٤١٣,٢٨٠	٧,٤١٣,٢٨٠	٣,١٥١,٨٧٨
درجة مخاطر مرتفعة (١٠-٨)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
إجمالي الأرصدة كما في نهاية السنة	١٠٥,٦٢٠,٤٦٨	-	-	١٠٥,٦٢٠,٤٦٨	١٠٥,٦٢٠,٤٦٨	-	-	١٠,٤٦١,١١٨	٤٥,٣٣٥,٧٥٦	-	-	٤٥,٣٣٥,٧٥٦	١٥٤,١٥٩,٣٩٧	-	٧,٤١٣,٢٨٠	١٦١,٥٧٢,٦٧٧	٣٢٢,٩٩٠,٠١٩	٣١٧,٨٤٨,١٤٦

• تتراوح احتمالية التعثر للمخاطر المتدنية ل صفر - ٥,٠٠٪ مقابل من صفر - ٥,٢١٪ من العام السابق.

• تتراوح احتمالية التعثر للمخاطر المقبولة ل ٠,٨٥٪ - ١٠,٩٠٪ مقابل ١,١٩٪ - ١١,٢٩٪ من العام السابق.

**بنك الإستثمار العربي الأردني**  
**شركة مساهمة عامة محدودة**  
**الإيضاحات حول القوائم المالية الموحدة**  
**٣١ كانون الأول ٢٠٢٣**

\* إن الحركة على التسهيلات غير المباشرة كما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠٢٣																		٣١ كانون الأول ٢٠٢٢
البلد	كشالات مالية				اعتمادات مستندية				قبولات				السقوف					
	المرحلة الأولى	المرحلة الثانية	المرحلة الثالثة	المجموع	المرحلة الأولى	المرحلة الثانية	المرحلة الثالثة	المجموع	المرحلة الأولى	المرحلة الثانية	المرحلة الثالثة	المجموع	المرحلة الأولى	المرحلة الثانية	المرحلة الثالثة	المجموع		
دينـار	دينـار	دينـار	دينـار	دينـار	دينـار	دينـار	دينـار	دينـار	دينـار	دينـار	دينـار	دينـار	دينـار	دينـار	دينـار	دينـار	المجموع	
إجمالي الأرصدة في بداية السنة	٨٠,٣٨٧,٩٥٦	-	-	٨٠,٣٨٧,٩٥٦	١٠,٨٩٢,٥٦٨	-	-	١٠,٨٩٢,٥٦٨	٣٨,٢٨٠,٢٤٩	-	-	٣٨,٢٨٠,٢٤٩	١٨٥,١٣٥,٤٩٥	٣,١٥١,٨٧٨	-	١٨٨,٢٨٧,٣٧٣	٣١٧,٨٤٨,١٤٦	٢٥٥,٥٦٦,٥٨٧
أرصدة نتيجة الإستحواذ / بنك ستانلدرد	٥٤,٨٦٧,٦٧٩	-	-	٥٤,٨٦٧,٦٧٩	٧٥٣,٠٥٤	-	-	٧٥٣,٠٥٤	-	-	-	-	٢٥,٧٣٧,٧٥٦	-	-	٢٥,٧٣٧,٧٥٦	٨١,٣٥٨,٤٨٩	-
تشارترد فرع الأردن	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
أرصدة نتيجة الإستحواذ / بنك الكويت	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	٨,٦٩٦,٠٧٠
الوطني فرع الأردن	٩,٦٧٨,٢٢٦	-	-	٩,٦٧٨,٢٢٦	١,١٧٤,٩٠٧	-	-	١,١٧٤,٩٠٧	٧,٧٥٠,٢٦٦	-	-	٧,٧٥٠,٢٦٦	١٣,٣٨١,٤٠٣	١,٣٣٥,٤٩٦	-	١٤,٧١٦,٨٩٩	٣٣,٢٢٠,٢٩٨	٧٦,٧٨٩,١٨٣
الأرصدة الجنية	(٣٩,٣١٣,٣٩٣)	-	-	(٣٩,٣١٣,٣٩٣)	(٢,٣٥٩,٤١١)	-	-	(٢,٣٥٩,٤١١)	(٦٩٤,٧٥٩)	-	-	(٦٩٤,٧٥٩)	(٦٥,٧٤٨,٤٧٨)	(٧١٠,٢٦٦)	-	(٦٦,٤٥٨,٧٤٤)	(١٠٨,٨٢٦,٣٠٧)	(٣٩,٣٨٤,٠٣٣)
ما تم تحويله إلى المرحلة الأولى	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
ما تم تحويله إلى المرحلة الثانية	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
ما تم تحويله إلى المرحلة الثالثة	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
إجمالي الأثر على حجم التعرضات نتيجة تغير	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	٢٩٣,١٦٣	١,٢٥١,٦٣٩
التصنيف بين المراحل	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	٢٩٣,١٦٣	٢٩٣,١٦٣
التغيرات الناتجة عن التعديلات	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(١,٠٠٣,٧٧٠)	١٤,٩٢٨,٧٠٠
إجمالي الأرصدة كما في نهاية السنة	١٠٥,٦٢٠,٤٦٨	-	-	١٠٥,٦٢٠,٤٦٨	١٠,٤٦١,١١٨	-	-	١٠,٤٦١,١١٨	٤٥,٣٣٥,٧٥٦	-	-	٤٥,٣٣٥,٧٥٦	١٥٤,١٥٩,٣٩٧	٧,٤١٣,٢٨٠	-	١٦١,٥٧٢,٦٧٧	٣٢٢,٩٩٠,٠١٩	٣١٧,٨٤٨,١٤٦

بنك الإستثمار العربي الأردني  
 شركة مساهمة عامة محدودة  
 الإيضاحات حول القوائم المالية الموحدة  
 ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣

إن الحركة على مخصص التسهيلات غير المباشرة كما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠٢٣																		٣١ كانون الأول
البند	٢٠٢٢																	
	كفالات مالية				اعتمادات مستندية				قيولات				المستوف					
	المرحلة		المرحلة		المرحلة		المرحلة		المرحلة		المرحلة		المرحلة					
	الأولى	الثانية	الثالثة	المجموع	الأولى	الثانية	الثالثة	المجموع	الأولى	الثانية	الثالثة	المجموع	الأولى	الثانية	الثالثة	المجموع		
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	
إجمالي الأرصدة في بداية السنة	٢٢٧,١٠٧	-	-	٢٢٧,١٠٧	٦٤,٠٢٧	-	-	٦٤,٠٢٧	٢٧٥,٦٠٦	-	-	-	٢٣٠,٠٠٠	١٢٠,٠٠٠	-	٣٥٠,٠٠٠	٩١٦,٧٤٠	
أرصدة محولة نتيجة الإستحواذ	٥٠,٠٠٠	-	-	٥٠,٠٠٠	٣,٦٠٢	-	-	٣,٦٠٢	-	-	-	-	١٥٠,٠٠٠	-	-	٢٠٣,٦٠٢	-	
الأرصدة الجديدة	-	-	-	-	٥,٠٠٠	-	-	٥,٠٠٠	-	-	-	-	-	-	-	٥,٠٠٠	-	
الأرصدة المسندة	(٢,١٢٧)	-	-	(٢,١٢٧)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(٢,١٢٧)	-	
إجمالي الأرصدة كما في نهاية السنة	٢٧٤,٩٨٠	-	-	٢٧٤,٩٨٠	٧٢,٦٢٩	-	-	٧٢,٦٢٩	٢٧٥,٦٠٦	-	-	-	٢٣٠,٠٠٠	٢٧٠,٠٠٠	-	٥٠٠,٠٠٠	١,١٢٣,٢١٥	

بنك الإستثمار العربي الأردني  
شركة مساهمة عامة محدودة  
الإيضاحات حول القوائم المالية الموحدة  
٣١ كانون الأول ٢٠٢٣

**٢٣- رأس المال المكتتب به (المدفوع)**

يبلغ رأس المال المصرح و المكتتب به والمدفوع ١٥٠,٠٠٠,٠٠٠ دينار موزعا على ١٥٠,٠٠٠,٠٠٠ سهم، قيمة السهم الواحد الاسمية دينار واحد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣ و ٢٠٢٢.

**٢٤- الاحتياطي القانوني**

تمثل المبالغ المتجمعة في هذا الحساب ما تم تحويله من الارباح السنوية الصافية بنسبة ١٠٪ خلال السنة والسنوات السابقة وفقاً لقانون الشركات و تعليمات البنك المركزي الأردني وهو غير قابل للتوزيع على المساهمين.

ان الاحتياطي المقيد التصرف به كما يلي:

اسم الاحتياطي	المبلغ دينار	طبيعة التقييد
الإحتياطي القانوني	٤٢,٢٩٢,١٢٦	حسب قانون الشركات و تعليمات البنك المركزي الأردني

**٢٥- فروقات ترجمة عملات أجنبية**

هي فروقات ناتجة عن ترجمة صافي الإستثمار في الشركة الحليفة والفرع الخارجي عند توحيد القوائم المالية للبنك، وبيان الحركة عليها كما يلي:

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
دينار	دينار	
(٢,٣٨٤,٨٧٢)	(٤,١٧١,٦٠٥)	الرصيد في بداية السنة
(٢,٢٨٩,٧٤١)	١,٠٢٧,٧١٤	الحركة خلال السنة
٥٠٣,٠٠٨	-	خسائر فروقات ترجمة شركة حليفة
(٤,١٧١,٦٠٥)	(٣,١٤٣,٨٩١)	رصيد نهاية السنة

**٢٦- إحتياطي القيمة العادلة - بالصادفي**

إن تفاصيل بند إحتياطي القيمة العادلة للموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل حسب المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ( ٩ ) هي كما يلي:

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
دينار	دينار	
(٩٧٣,١٩٣)	٢,١٣٣,٩٩٦	الرصيد في بداية السنة
٣,٢٣٧,٣٦٠	(٤٠٢,٧٣٩)	(خسائر) أرباح غير متحققة
(١٣٠,١٧١)	-	خسائر موجودات مالية (شركة حليفة)
-	٥,٧٩٦	تعديلات
٢,١٣٣,٩٩٦	١,٧٣٧,٠٥٣	الرصيد في نهاية السنة

- لا يوجد مشتقات تحوط.

بنك الإستثمار العربي الأردني  
شركة مساهمة عامة محدودة  
الإيضاحات حول القوائم المالية الموحدة  
٣١ كانون الأول ٢٠٢٣

**٢٧- أرباح مدورة**

إن الحركة على الأرباح المدورة هي كما يلي:

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
دينار	دينار	
٢٦,٢٠٤,٣٧٦	٢٦,١٧٧,٧٥٣	الرصيد في بداية السنة
١٨,٠٥٩,٢٤١	١٨,٥٧٦,٤٠٦	الربح للسنة
(٥٠٣,٠٠٨)	-	خسائر فروقات ترجمة شركة حليفة
-	(٥,٧٩٦)	تعديلات
(٤١,٤٧٧)	-	أخرى
١٣٠,١٧١	-	تغير متراكم شركة حليفة
(٢,٦٧١,٥٥٠)	(٢,٣٨٨,٦١٠)	المحول إلى الإحتياطيات
(١٥,٠٠٠,٠٠٠)	(١٥,٠٠٠,٠٠٠)	أرباح موزعه على المساهمين (إيضاح ٢٨)
٢٦,١٧٧,٧٥٣	٢٧,٣٥٩,٧٥٣	الرصيد في نهاية السنة

- يشمل رصيد الأرباح المدورة ٣,٣٠٨,٧٥٤ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣ (٣,٣١٩,٩٠٣ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢)، لقاء منافع ضريبية مؤجلة بما في ذلك الرسملة أو التوزيع إلا بمقدار ما يتحقق منه فعلاً وذلك إستناداً لتعليمات البنك المركزي الأردني.

**٢٨- أرباح مقترح توزيعها للهيئة العامة**

أوصى مجلس الإدارة للهيئة العامة توزيع ما نسبته ١٠٪ من رأس المال نقداً على المساهمين أي ما يعادل ١٥,٠٠٠,٠٠٠ دينار على مستوى القوائم المالية الموحدة للبنك وهي خاضعة لموافقة الهيئة العامة للمساهمين (حصة السهم من الأرباح الموزعة ٠,١٠ دينار أردني)

**٢٩- حقوق غير المسيطرين**

يمثل هذا البند كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣ حصة المساهمين الآخرين بواقع ٥٠٪ ناقص سهمين من صافي حقوق المساهمين في شركة بنك الإستثمار العربي الأردني في قطر (شركة تابعة).

**٣٠- الفوائد الدائنة**

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
دينار	دينار	
		تسهيلات ائتمانية مباشرة:
		للافراد (التجزئة):
١٥,٢٥٧,٦٥٥	٢٣,٣١٠,٩٤٣	قروض
١,٠٤٣,٨٠٧	١,٢١٣,٤٠١	بطاقات الائتمان
٥,٤٠٩,٦٠٤	٧,٦٨٦,١٦١	القروض العقارية
		الشركات الكبرى
١٦,٩٩٩,٤٠٥	٢٠,٩٧٨,٢٨٥	قروض
٧,٠٢١,٩٧٠	٦,٢٣٨,٥٨٠	جاري مدين
		المنشآت الصغيرة والمتوسطة:
٤,١١٢,٩٩٧	٤,١٤٢,٨٩٨	قروض
١,٢٣٩,٦٧٨	١,٣٧٥,٢١٧	جاري مدين
٤,٦٨١,٣٠٨	٤,٣٩٣,٥٤٢	الحكومة والقطاع العام
٨٢٢,٨١٠	٣,٦٤٣,٦١٥	أرصدة لدى البنك المركزي الأردني
٣,١٩٤,١٧٤	١١,٩٥٢,٦٨٨	أرصدة وإيداعات لدى بنوك ومؤسسات مصرفية
٤٠,١٠١,٢٠٥	٤٠,٥٤٣,١٩٩	موجودات مالية بالتكلفة المطفأة
٩٩,٨٨٤,٦١٣	١٢٥,٤٧٨,٥٢٩	المجموع

بنك الإستثمار العربي الأردني  
شركة مساهمة عامة محدودة  
الإيضاحات حول القوائم المالية الموحدة  
٣١ كانون الأول ٢٠٢٣

**٣١- الفوائد المدينة**

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
دينار	دينار	
٨,٨٥٧,١٢٤	١٤,٢٢٠,٤٢٤	ودائع بنوك ومؤسسات مصرفية
٢,٤٣٦,٥٧٠	١,٢٣٠,١٣٩	أموال مقترضة
		ودائع عملاء:
١,٤٨٦,٣٤٥	١,٢٩٢,١٣٥	حسابات جارية وتحت الطلب
٦٥٨,٥٦٩	٧٥٦,٧٤٣	ودائع توفير
٣٠,٦١٠,١٥٧	٥٢,١٨٨,٦٦٥	ودائع لأجل وخاضعة لإشعار
١٠٩,٣٦٦	١٠٣,٣٥٢	فوائد الإيجارات (إيضاح ٤٢)
٥٨٨,٥٨٨	٨٩٠,٧٨٦	تأمينات نقدية
١,٤٢٢,٨٦٢	٩٨٣,٠٠٠	رسوم ضمان الودائع
٤٦,١٦٩,٥٨١	٧١,٦٦٥,٢٤٤	المجموع

**٣٢- صافي إيرادات العمولات**

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
دينار	دينار	
٢,١١٠,٤٦٥	٢,١٧٦,١٩٢	عمولات دائنة:
٧,٣٢٢,٣٣٤	٧,٣١٣,٦٠١	عمولات تسهيلات مباشرة
(٢,٤٠١,١٦٠)	(٢,٦٧٧,٢٥٧)	عمولات تسهيلات غير مباشرة
٧,٠٣١,٦٣٩	٦,٨١٢,٥٣٦	ينزل: عمولات مدينة
		صافي إيرادات العمولات

**٣٣- أرباح عملات أجنبية**

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
دينار	دينار	
٤,١٣٦,٥٣٦	٤,٤٩١,٠٠٧	ناتجة عن التداول
٥٦,٠٢٥	٧٢,١١٤	ناتجة عن التقييم
٤,١٩٢,٥٦١	٤,٥٦٣,١٢١	المجموع

**٣٤- أرباح (خسائر) موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل**

إن تفاصيل أرباح موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل حسب المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩) هي كما يلي:

مجموع	توزيعات نقدية	خسائر غير متحققة	أرباح متحققة	للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣
دينار	دينار	دينار	دينار	
٤٧,٦٢١	-	-	٤٧,٦٢١	أسهم شركات
٤٧,٦٢١	-	-	٤٧,٦٢١	المجموع
مجموع	توزيعات نقدية	خسائر غير متحققة	خسائر متحققة	للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢
دينار	دينار	دينار	دينار	
(٣٣٨,٢٨١)	٢٥,٤٤٠	(٢٩٨,٣٦٥)	(٦٥,٣٥٦)	أسهم شركات
(٣٣٨,٢٨١)	٢٥,٤٤٠	(٢٩٨,٣٦٥)	(٦٥,٣٥٦)	المجموع



بنك الإستثمار العربي الأردني  
شركة مساهمة عامة محدودة  
الإيضاحات حول القوائم المالية الموحدة  
٣١ كانون الأول ٢٠٢٣

**٣٥- توزيعات نقدية من موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل الآخر**

ان تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
دينار	دينار	
٤٤٦,٣٧٢	٨١٥,٨٢٣	عوائد توزيعات موجودات مالية محلية
٤٤٦,٣٧٢	٨١٥,٨٢٣	المجموع

**٣٦- مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة**

ان تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

المجموع		المرحلة الثالثة		المرحلة الثانية		المرحلة الأولى		
٢٠٢٢	٢٠٢٣	٢٠٢٢	٢٠٢٣	٢٠٢٢	٢٠٢٣	٢٠٢٢	٢٠٢٣	
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	
-	١٤,٨٨٩	-	-	-	-	-	١٤,٨٨٩	بنوك
٢,١٠٨,٣٦٠	١٩١,٣١٣	٨٠,٠٠٠	٨٠,٠٠٠	٢,٠٠٠,٠٠٠	٧٠,٩٠٠	٢٨,٣٦٠	٤٠,٤١٣	سندات بالتكلفة المطفأة
٤٢٣,٩٠٩	٩,٦٢١,٠٧٣	٤٢٢,٠٠٠	٤,٧٤٩,٨٢٤	-	٣,٨٧١,٢٤٩	١,٩٠٩	١,٠٠٠,٠٠٠	تسهيلات ائتمانية مباشرة
-	٥,٠٠٠	-	-	-	-	-	٥,٠٠٠	تسهيلات ائتمانية غير مباشرة
٢,٥٣٢,٢٦٩	٩,٨٣٢,٢٧٥	٥٠٢,٠٠٠	٤,٨٢٩,٨٢٤	٢,٠٠٠,٠٠٠	٣,٩٤٢,١٤٩	٣٠,٢٦٩	١,٠٦٠,٣٠٢	المجموع

**٣٧- إيرادات أخرى**

ان تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
دينار	دينار	
-	٤,٧٢٨,٠٠٠	أرباح من عملية استحواذ أعمال بنك ستاندرد تشاترترد فرع الأردن (إيضاح ٥٣- أ)
١,٥٣٤,٣٦٤	٢,٩٠٠,٠٠٠	أرباح من عملية استحواذ أعمال بنك الكويت الوطني فرع الأردن (إيضاح ٥٣- ب)
٧٩,٠٧٧	٣,٩٠٠,٤٣٦	إيرادات مستردة من مخصصات سابقة
٢٤٥,٣٨٠	٥١٣,٦٥٤	إيرادات متاجره أسهم لصالح العملاء
٤٦٩,١٠٨	٤٩٠,٦٠٨	إيرادات مستردة من ديون معدومه
١٢,٣٧٤	٢٨٤,٥٣٣	أرباح بيع ممتلكات ومعدات
٦٠,١٨٥	٦٨,٩٦٦	إيرادات رعاية البطاقات الائتمانية
٤٣,٦٢٢	٤٦,٣٢٨	عمولة تحويل راتب
٨,٨٠١	٩,١٤٥	عوائد حقايب مالية مداره
(٩,٦٨٠)	-	خسائر بيع عقارات مستملكة
٦١١,٩٥١	٧٢٤,٥٠٢	أخرى
٣,٠٥٥,١٨٢	١٣,٦٦٦,١٧٢	المجموع

بنك الإستثمار العربي الأردني  
شركة مساهمة عامة محدودة  
الإيضاحات حول القوائم المالية الموحدة  
٣١ كانون الأول ٢٠٢٣

**٣٨- نفقات الموظفين**

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

٢٠٢٢	٢٠٢٣
دينار	دينار
١٣,٨٦١,٢٧٣	١٥,٣٦٧,٢٦٨
١,٥٤٦,٢٦٧	١,٧٤١,٧٧٧
٤٦٤,٥٥٤	٤٨١,٠١٩
١٦٤,١١٧	١٥٨,٩٠٨
٧٩١,٦٨٨	٨٩٥,٤٦٥
١٥,٣٥٠	٢٣,٤٥٢
١٢٩,٣٧٨	١٦٦,١٧٦
١٦١,٤٧٩	١٧٦,٠١٦
١٧,١٣٤,١٠٦	١٩,٠١٠,٠٨١

رواتب ومنافع وعلاوات الموظفين  
مساهمة البنك في الضمان الاجتماعي  
مساهمة البنك في صندوق الادخار  
تأمين على حياة الموظفين  
نفقات طبية  
تدريب الموظفين  
مياومات سفر  
أخرى  
المجموع

**٣٩- مصاريف أخرى**

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

٢٠٢٢	٢٠٢٣
دينار	دينار
١,٤٣٨,٢٤٨	١,٦٩٧,٩٩٩
٣٦٨,١٨١	٣٩٤,٢٣٧
٩٨٠,٢٦٩	١,٠٩٢,٠٧٦
٣٩٨,٢٤٢	٣١٢,٢٩٨
٧٧٢,٢٢٩	٨٧٧,٠٠٦
٢٨٨,٥٧٠	٣٢٣,٨٥٩
٨١٢,٠٦٤	٧٨٩,٥٥٢
٥١٤,٠٤٨	٨١٣,١٦١
١٦٥,٠٤٧	١٥٠,٣٨٤
٢٥٩,٧٦٦	٢٧٩,٥١١
٨٤٢,٨٠٠	٤٨٩,٩٠٠
٥٥,٠٠٠	١٢٥,٩٠٠
١,١١١,٤٧٣	١,١١٣,٨٣٠
١٨٦,٠٢٤	١٧٣,٤٤٥
٢٤٣,٠٣٧	٢٣١,٢٧١
٨٤١,٩٩٠	١,٣٠٠,١١٣
٣٢٣,٠٠١	٢٢٤,٠٠٠
٩٥,٢٤٠	١٢٣,٢٠٧
١٧٦,٥٩٣	٢٤٥,١٠٣
٨٠٧,٣١٧	٨٦٩,٧٦٥
١,٩٠٧,٢٤٦	٢,٥٥٧,٨١٠
١,٠١٥,١١٩	٢,١٩٦,٥٩٧
١٣,٦٠١,٥٠٤	١٦,٣٨١,٠٢٤

الإيجارات قصيرة الأجل  
قرطاسية ومطبوعات  
إشتراكات  
أتعاب مهنية  
هاتف وتلكس وبريد وطوابع  
مصاريف تأمين  
صيانة وتصليلات  
خدمات عامة  
خدمات سويقت  
الأمن والحماية  
التبرعات  
مكافأة أعضاء مجلس الإدارة  
نفقات أعضاء مجلس الإدارة  
رسوم تعامل البنك بالعملات الأجنبية  
رسوم تسجيل ورخص حكومية  
مصاريف الرهن والتأمين  
استشارات  
مصاريف المقاصة الآلية  
رسوم المسققات  
مصاريف تسويق دعاية وإعلان  
مصاريف حاسوب والصرفات الآلية  
مصاريف أخرى  
المجموع

بنك الإستثمار العربي الأردني  
شركة مساهمة عامة محدودة  
الإيضاحات حول القوائم المالية الموحدة  
٣١ كانون الأول ٢٠٢٣

٤٠- الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من ربح السنة ( مساهمي البنك ) دينار سهم

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
دينار	دينار	
١٨,٠٥٩,٢٤١	١٨,٥٧٦,٤٠٦	الربح للسنة العائد لمساهمي البنك
١٥٠,٠٠٠,٠٠٠	١٥٠,٠٠٠,٠٠٠	المتوسط المرجح لعدد الأسهم (سهم)
دينار / سهم	دينار / سهم	
٠,١٢	٠,١٢	الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من ربح السنة (مساهمي البنك) دينار / سهم

٤١- النقد وما في حكمه

ان تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
دينار	دينار	
٣٤١,٦٨٨,٦٥٣	٤٥١,١٤٥,٢٤٨	نقد وأرصدة لدى البنك المركزي الأردني تستحق خلال ثلاثة أشهر
٣٠٤,٠٦٥,٦٦٦	٢٩١,٩٤٧,٨٢٤	يضاف : أرصدة لدى بنوك ومؤسسات مصرفية تستحق خلال ثلاثة أشهر
(٤٣٠,٤٩٦,١٤٥)	(٣٦٤,٣٧٦,٢٦٢)	ينزل : ودائع البنوك والمؤسسات المصرفية التي تستحق خلال ثلاثة أشهر
٢١٥,٢٥٨,١٧٤	٣٧٨,٧١٦,٨١٠	المجموع

٤٢- موجودات حق الاستخدام والتزامات عقود الإيجار

ان تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
موجودات حق الاستخدام	موجودات حق الاستخدام	
التزامات عقود الإيجار	التزامات عقود الإيجار	
دينار	دينار	
٢,١٧٣,٤١٢	٢,٤١١,٩٢٣	الرصيد في بداية السنة
١,١٢٧,٣٢٠	١,١٢٧,٣٢٠	الإضافات
-	-	الاستبعادات
-	(٨١٤,٣٧٤)	الاستهلاكات
١٠٩,٣٦٦	-	الفوائد
(٩٥٩,٠٢٨)	-	المدفوع
٢,٤٥١,٠٧٠	٢,٧٢٤,٨٦٩	الرصيد في نهاية السنة

ان تفاصيل التزامات عقود ايجار كما يلي:

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
دينار	دينار	
٧٤٢,٥٨٤	٥٥٧,٠٠٥	التزامات عقود الإيجار اقل من سنة
١,٧٠٨,٤٨٦	١,٩٦٣,٨٦٥	التزامات عقود الإيجار اكثر من سنة
٢,٤٥١,٠٧٠	٢,٥٢٠,٨٧٠	المجموع

بنك الإستثمار العربي الأردني  
شركة مساهمة عامة محدودة  
الإيضاحات حول القوائم المالية الموحدة  
٣١ كانون الأول ٢٠٢٣

٤٣- معاملات مع اطراف ذات علاقة

فيما يلي ملخص المعاملات مع جهات ذات علاقة خلال السنة :

المجموع		الجهة ذات علاقة					
٣١ كانون الأول							
٢٠٢٢	٢٠٢٣	أخرى *	الشركة الحليفة	الإدارة التنفيذية	اعضاء مجلس الإدارة	الشركات التابعة	
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	
٢١٦,٠٨٢,٠٧٤	٢١٢,٦٥٩,٢٣٣	٣,٧٤٣,٧٢٧	٩٤,٤١٠	٤٦٨,٨٣٣	١٤٤,٦٢٢,٦٠٣	٦٣,٧٢٩,٦٦٠	بنود داخل قائمة المركز المالي :
٧٤,١٦٠,٦٢٨	٨٣,٦٨٢,٣٠٣	-	٢٠,٨٧٩,٤٢١	-	١,٢٨٨,٩٤٦	٦١,٥١٣,٩٣٦	إجمالي ودائع جهات ذات علاقة لدى البنك
٥,٨٠٢,٩٨٢	٧,٨٤٠,٦٧٠	٦,٦٤١,٣٥٢	-	١,١٩٩,٣١٨	-	-	إجمالي ودائع البنك لدى جهات ذات علاقة
							قروض وتسهيلات ممنوحة لجهات ذات علاقة
٥,٠٢٥,٥٣٠	٣,٤٠٥,٦٨٧	-	-	-	-	٣,٤٠٥,٦٨٧	بنود خارج قائمة المركز المالي :
٧,٨٩٢,٢٩٠	٦,٤٤٩,٣٨٤	-	-	-	-	٦,٤٤٩,٣٨٤	إعتمادات وكفالات
							حسابات مدارة
١,١٧٦,٤٨٢	٣,٦٥٠,٦٧٨	٢٩٧,٥٣٣	٨٩٧,٩٥٣	٦٦,٢٠٨	-	٢,٣٨٨,٩٨٤	عناصر قائمة الدخل :
٤,٩٠٩,٦١٢	١١,٠٣٤,٠٢١	٢٥٧,٣٨١	٤٤٨,٠٠٦	١٧,٢٠٤	٦,٧٦٧,٧٧٧	٣,٥٤٣,٦٥٣	فوائد وعمولات دائنة
							فوائد وعمولات مدينة

\* يمثل هذا البند ودائع وتسهيلات الموظفين من غير مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية.

- تم إستبعاد الأرصدة والمعاملات والإيرادات والمصروفات فيما بين البنك والشركات التابعة لهم.
- تتراوح أسعار الفائدة المدينة من ٠٪ - ٦,٧٥٪ ( متضمنة الحسابات الجارية ).
- تتراوح أسعار الفائدة الدائنة من ٢٪ - ٧٪.
- إن جميع التسهيلات الائتمانية الممنوحة للجهات ذات العلاقة تعتبر عاملة ولم يؤخذ لها أي مخصصات.

فيما يلي ملخص لمنافع (رواتب ومكافآت ومنافع أخرى) الإدارة التنفيذية العليا للبنك:

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
دينار	دينار	
١,٣٤٤,٤٥٦	١,٤٠١,٦٦٨	رواتب ومكافآت ومنافع أخرى
٢٦,١٣٧	٤٦,٩٤٧	نفقات سفر وإقامة
١,٣٧٠,٥٩٣	١,٤٤٨,٦١٥	المجموع

٤٤- ادارة المخاطر

تعتبر المخاطر جزء اساسي من أعمال البنوك، ويقوم البنك بالتعامل مع التحديات المتعلقة بالمخاطر التي يتعرض لها ضمن إطار كلي وعام وهذا الإطار العام يقوم على تحديد وفهم وتقييم المخاطر التي تواجه عمل البنك لضمان بقائها ضمن المستويات المحدودة والمقبولة واتخاذ الاجراءات اللازمة لتقليل المخاطر للوصول إلى التوازن الامثل بين عاملي المخاطرة والعائد.

يشمل الإطار العام لادارة المخاطر وثيقة المخاطر المقبولة، والتي يتم اعتمادها من مجلس الإدارة وتتضمن مستويات محددة للمخاطر المقبولة ودرجة تحمل هذه المخاطر Risk Tolerance. كما تعمل ادارة المخاطر على تطبيق اختبارات للأوضاع الضاغطة على مستوى المحفظة لقياس مدى قدرة البنك على تحمل الصدمات والمخاطر المرتفعة وذلك تماشياً مع المتطلبات الرقابية، ويتم رفع تقارير للجنة إدارة المخاطر المنبثقة عن مجلس الإدارة بنتائج هذه الاختبارات وتقييم أثر هذه الاختبارات على رأس المال والأرباح، وعليه يتم إجراء مراجعة دورية لمدى مواءمة السياسة المنبثقة مع واقع الحال.

دائرة المخاطر في البنك هي الجهة المسؤولة عن إدارة المخاطر بناء على استراتيجيات و سياسات معتمدة من قبل مجلس الإدارة وضمن الاسس التالية:

- تحديث سياسات إدارة المخاطر بالبنك بشكل دوري لتحديد وتحليل وقياس هذه المخاطر ووضع سقف و ضوابط المخاطر ومراقبة المخاطر من خلال نظام معلومات المخاطر.
- مراجعة الإطار العام وناظمة إدارة المخاطر لعكس أي تطورات في العمل المصرفي وبما يتفق مع افضل الممارسات العالمية قبل اعتمادها من مجلس الإدارة
- رفع تقارير دورية للجنة المخاطر المنبثقة عن مجلس الإدارة التي تقوم بمراجعة أعمال إدارة المخاطر بالبنك، ولمجلس الإدارة لبيان مدى توافق المخاطر القائمة مع السياسات المعتمدة ومستويات المخاطر المقبولة

لجنة إدارة الموجودات والمطلوبات ولجنة الإستثمار هما جزء من عملية إدارة المخاطر في البنك ، علاوة على ان كافة مراكز العمل مسؤولة عن تحديد المخاطر المرتبطة بمجال عملها ووضع الضوابط الرقابية المناسبة بها. وأهم انواع المخاطر هي مخاطر الائتمان، مخاطر السيولة ، ومخاطر التشغيل، ومخاطر السوق التي تتضمن مخاطر أسعار الفائدة ومخاطر العملات.

### مخاطر الائتمان

مخاطر الائتمان هي مخاطر حدوث خسائر نتيجة تخلف او عجز الطرف الاخر عن الوفاء بالتزاماته تجاه البنك. وهي من أهم المخاطر التي تواجه أعمال البنك لذا تقوم الإدارة وبحذر بإدارة التعرض لمخاطر الائتمان ، والذي ينجم بشكل رئيسي في نشاط القروض ونشاط الإستثمار في أدوات الدين إضافة إلى مخاطر الائتمان المرتبطة بالأدوات المالية خارج الميزانية مثل إلتزامات القروض غير المستغلة والإعتمادات والكفالات.

يتم ادارة مخاطر الائتمان في سبيل بفائها ضمن المستويات المقبولة من قبل البنك من خلال:

- السياسة الائتمانية والتي يتم من خلالها تحديد أسس منح الائتمان والضمانات المقبولة بالإضافة الى أسس وإجراءات الرقابة على الائتمان.
- قياس مخاطر مخاطر الائتمان: يقوم البنك باستخدام نظام التقييم الداخلي (CreditLens) من شركة (Moody's) لقياس درجة مخاطر عملاء الشركات ليساهم في القرارات الائتمانية.
- يستخدم التصنيف الخارجي الصادر عن مؤسسات التصنيف الدولية مثل (Standard & Poor) و(MOODY'S) او ما يعادلها في قياس مخاطر التعرض الائتماني لأدوات الدين وضمن التصنيفات المحدده وحسب تعليمات الجهات الرقابية.
- الرقابة على الائتمان: يعمل البنك على إدارة السقف والرقابة على مخاطر التركزات الائتمانية على مستوى العميل (فرد او مؤسسة) وحجم التعرض الائتماني لكل قطاع او منطقة جغرافية.
- ويقوم البنك بتحديد مستويات مخاطر الائتمان المقبولة من خلال وضع سقف لمقدار المخاطر المقبولة للعلاقة مع المقترض الواحد او مجموعة المقترضين ولكل قطاع او منطقة جغرافية.
- مخففات مخاطر الائتمان: يعتمد البنك على عدة اساليب وممارسات لتخفيف مخاطر الائتمان منها الحصول على ضمانات حيث يتم قبول الضمانات وفقا لمعايير واسس معتمدة. وبرز انواع الضمانات مقابل القروض والتسهيلات هي:
  - رهونات العقارية
  - رهن الأدوات المالية مثل الاسهم
  - الكفالات البنكية
  - الضمان النقدي
  - كفالة الحكومة
- كذلك فإن البنك يعتمد الاساليب التالية لتحسين نوعية الائتمان وتخفيف المخاطر:
  - اتباع نظام الموافقة الثلاثية في منح الائتمان.
  - صلاحية الموافقة على الائتمان تتفاوت من مستوى اداري لآخر وتعتمد على حجم محفظة العميل ومستوى التعرض والاستحقاق ودرجة مخاطرة العميل.
  - فصل تام بين ادارات تسويق الائتمان (الأعمال) وادارات تحليل ورقابة الائتمان.
- التدريب والتطوير المستمر لموظفي مراجعة الائتمان بما يضمن وجود خبرات تحليل ائتماني قادرة على الفهم السليم لهذه المخاطر.

**تعديل استخدام سعر الفائدة بين البنوك**

نتيجة لقرارات الجهات الرقابية العالمية للاستغناء عن استخدام أسعار الإقتراض بين البنوك واستبدالها بمؤشرات بديلة، قام البنك بدراسة الأثر الذي قد ينتج من استخدام مؤشرات بديلة لأسعار الإقتراض بين البنوك، ولم يظهر أي أثر جوهري سواء على المخاطر أو على القوائم المالية لعدم وجود عمليات جوهريّة بأسعار فائدة مرتبطة بمؤشرات أسعار الإقتراض بين البنوك أو عقود تحوط.

**ثانياً: الإفصاحات الكمية**

**(١/٤٤) مخاطر الائتمان**

١- أ. التعرضات لمخاطر الائتمان (بعد مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة والفوائد المعلقة وقبل الضمانات ومخففات المخاطر الأخرى):

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
دينار	دينار	
٣٢١,٤٠١,٣٨٦	٤٢٩,١٠٥,٩٣٦	بنود داخل المركز المالي:
٣٠٣,٩٥٩,٦٦٧	٢٩١,٨٤٧,٥٤٧	أرصدة لدى البنك المركزي الأردني
٥,٨٠٩,٩١٠	٢٨,٥٤٧,٨٧٣	أرصدة لدى بنوك ومؤسسات مصرفية - بالصافي
		إيداعات لدى بنوك ومؤسسات مصرفية - بالصافي
		تسهيلات ائتمانية مباشرة - بالصافي:
		الأفراد
٢٢٩,٤٦٩,٩٤٤	٢٣٦,٩٦٦,١٩٧	القروض العقارية
١٢٧,٠١٨,٣٨٨	١٢٩,١٥٩,٣٣١	الشركات الكبرى
٣٤٠,٠٧٢,٣٨٢	٣٧٢,٢٦٨,٣١٧	المنشآت الصغيرة والمتوسطة
٤٥,٣٥١,٥٥٤	٥١,٠٦٥,٦٥٩	الحكومة والقطاع العام
٧٢,٢٢٩,٥٩٦	٥٨,١١٥,٠١٦	سندات وأسناد وأذونات :
٧٦٩,٠٤١,٥٢٥	٧٢٩,٢٧٣,٨٦٤	موجودات مالية بالتكلفة المطفأة - بالصافي
١٩,٣٧٣,٧٩٠	١٩,٠٤٧,٦٥٨	موجودات أخرى
٢,٢٣٣,٧٢٨,١٤٢	٢,٣٤٥,٣٩٧,٣٩٨	المجموع
		بنود خارج المركز المالي:
٨٠,٣٨٧,٩٥٦	١٠٥,٦٢٠,٤٦٨	كفالات
١٠,٨٩٢,٥٦٨	١٠,٤٦١,١١٨	اعتمادات
٣٨,٢٨٠,٢٤٩	٤٥,٣٣٥,٧٥٦	قبولات
١٨٨,٢٨٧,٣٧٣	١٦١,٥٧٢,٦٧٧	سقوف تسهيلات غير مستغلة
٣١٧,٨٤٨,١٤٦	٣٢٢,٩٩٠,٠١٩	المجموع
٢,٥٥١,٥٧٦,٢٨٨	٢,٦٦٨,٣٨٧,٤١٧	الإجمالي

يقوم البنك بأخذ ضمانات نقدية وعينية متمثلة في ضمانات عقارية وأسهم وذلك لتخفيض حجم المخاطر الائتمانية التي قد يتعرض لها البنك.

١- ب توزيع التعرضات الائتمانية (التسهيلات المباشرة):

درجة التصنيف الداخلي لدى البنك	فئة التصنيف حسب تعليمات (٤٧ / ٢٠٠٩)	إجمالي قيمة التعرض دينار	الخسارة الائتمانية المتوقعة ( ECL ) دينار	متوسط احتمالية الخسارة ( PD )	التصنيف وفق مؤسسات التصنيف الخارجي	التعرض عند التعثر ( EAD ) دينار	متوسط الخسارة عند التعثر (LGD)
٧-٢	عامل	٨٥٦,٩٥٩,٦٨٠	١٥,٥٨٥,٣٣٢	٪٣,٩	Moodys	٨٥٦,٩٥٩,٦٨٠	٪٢٥,٥
١٠-٨	غير عامل	١٧,٤٢٣,٦٧٤	٧,٤٩٥,٨٧٦	٪١٠٠	Moodys	١٧,٤٢٣,٦٧٤	٪٢٠,٧

بالنسبة لبنود الموجودات داخل القوائم المالية الموحدة ، فإن التعرض الوارد اعلاه قائم على اساس الرصيد كما ظهر في القوائم الماليه الموحدة.

بنك الإستثمار العربي الأردني  
شركة مساهمة عامة محدودة  
الإيضاحات حول القوائم المالية الموحدة  
٣١ كانون الأول ٢٠٢٣

٢- أ- توزيع القيمة العادلة للضمانات مقابل إجمالي التعرضات الإئتمانية :

البند	إجمالي قيمة التعرض	القيمة العادلة للضمانات					تأمينات نقدية	أسهم متداولة	كفالات بنكية مقبولة	عقارية	سيارات وآليات	أخرى	إجمالي قيمة الضمانات	التعرض بعد الضمانات	صافي الخسارة الإئتمانية (ECL) المتوقعة
أرصدة لدى البنك المركزي	٤٢٩,١٠٥,٩٣٦	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	٤٢٩,١٠٥,٩٣٦	-
أرصدة لدى بنوك ومؤسسات مصرفية	٢٩١,٩٤٧,٨٢٤	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	٢٩١,٩٤٧,٨٢٤	١٠٠,٢٧٧
إيداعات لدى بنوك ومؤسسات مصرفية	٢٨,٥٧٠,٢٢٣	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	٢٨,٥٧٠,٢٢٣	٢٢,٣٥٠
التسهيلات الإئتمانية : لأفراد	٢٤٧,٣٣٩,٥٢٧	١٦,٠٣١,٩٨١	٦٠,٠٠٠	-	١٢٨,٦٢٩,٥٥٢	-	٦٠,٠٠٠	١٦,٠٣١,٩٨١	-	١٢٨,٦٢٩,٥٥٢	-	-	١٤٤,٧٢١,٥٣٣	١٠٢,٦١٧,٩٩٤	٩,١٤٨,٩٣٩
القروض العقارية للشركات	١٣٤,٠٥٩,٢٠٨	٧٩,٥٩٤	٩٤٧,٩٩٨	-	١٠١,١٦٨,٩٣٤	-	٩٤٧,٩٩٨	٧٩,٥٩٤	-	١٠١,١٦٨,٩٣٤	-	٤٧٧,٦١٧	١٠٢,٦٧٤,١٤٣	٣١,٣٨٥,٠٦٥	٣,٤٢٢,٧٧٣
الشركات الكبرى	٣٧٩,١٤٢,٦٨٤	٦,٨٣٠,٩٤٤	٤٥,٩٠٢,١٧٢	١,٧٤٤,١٤٠	٢١٧,٩٠٨,٣٧٩	١,٧٤٤,١٤٠	٤٥,٩٠٢,١٧٢	٦,٨٣٠,٩٤٤	١,٧٤٤,١٤٠	٢١٧,٩٠٨,٣٧٩	-	٢٤,٢٠٧,٥٠٠	٢٩٦,٥٩٣,١٣٥	٨٢,٥٤٩,٥٤٩	٦,٨٧٤,٣٦٧
المنشآت الصغيرة والمتوسطة	٥٥,٦٧٢,٠٧٤	٢,١٢٩,٨٧٠	١٤,١٢٢,١٦٤	-	٢٨,٠٥٣,٧١٧	-	١٤,١٢٢,١٦٤	٢,١٢٩,٨٧٠	-	٢٨,٠٥٣,٧١٧	-	-	٤٤,٣٠٥,٧٥١	١١,٣٦٦,٣٢٣	٣,٥٨٠,٢٨٤
للحكومة والقطاع العام	٥٨,١٦٩,٨٦١	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	٢٩,٥٤١,٦٧٧	٢٩,٥٤١,٦٧٧	٢٨,٦٢٨,١٨٤	٥٤,٨٤٥
سندات وإسناد وأذونات : ضمن الموجودات المالية بالتكلفة المطفأة	٧٢٩,٨٣٣,٠٠٧	-	-	-	٣٢٠,٠٠٠	-	-	-	-	٣٢٠,٠٠٠	-	-	٣٢٠,٠٠٠	٧٢٩,٥١٣,٠٠٧	٥٥٩,١٤٣
الموجودات الأخرى	١٩,٠٤٧,٦٥٨	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	١٩,٠٤٧,٦٥٨	-
المجموع	٢,٣٧٢,٨٨٨,٠٠٢	٢٥,٠٧٢,٣٨٩	٦١,٠٣٢,٣٣٤	١,٧٤٤,١٤٠	٤٧٦,٠٨٠,٥٨٢	١,٧٤٤,١٤٠	٦١,٠٣٢,٣٣٤	٢٥,٠٧٢,٣٨٩	١,٧٤٤,١٤٠	٤٧٦,٠٨٠,٥٨٢	-	٥٤,٢٢٦,٧٩٤	٦١٨,١٥٦,٢٣٩	١,٧٥٤,٧٣١,٧٦٣	٢٣,٧٦٢,٩٧٨
الكفالات المالية	١٠٥,٦٢٠,٤٦٨	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	١٠٥,٦٢٠,٤٦٨	٢٧٤,٩٨٠
الإعتمادات المستندية	١٠,٤٦١,١١٨	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	١٠,٤٦١,١١٨	٧٢,٦٢٩
قبولات	٤٥,٣٣٥,٧٥٦	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	٤٥,٣٣٥,٧٥٦	٢٧٥,٦٠٦
السقوف	١٦١,٥٧٢,٦٧٧	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	١٦١,٥٧٢,٦٧٧	٥٠٠,٠٠٠
المجموع الكلي	٢,٦٩٥,٨٧٨,٠٢١	٢٥,٠٧٢,٣٨٩	٦١,٠٣٢,٣٣٤	١,٧٤٤,١٤٠	٤٧٦,٠٨٠,٥٨٢	١,٧٤٤,١٤٠	٦١,٠٣٢,٣٣٤	٢٥,٠٧٢,٣٨٩	١,٧٤٤,١٤٠	٤٧٦,٠٨٠,٥٨٢	-	٥٤,٢٢٦,٧٩٤	٦١٨,١٥٦,٢٣٩	٢,٠٧٧,٧٢١,٧٨٢	٢٤,٨٨٦,١٩٣
أرقام مقارنة	٢,٥٧٠,٣٩٧,٥٣١	٢١,٤٨١,١٤١	٢٧,١٢٥,٠٥٠	٢,٧٤٤,١٤٠	٥٠٢,٨٦٩,٩٤٢	٢,٧٤٤,١٤٠	٢٧,١٢٥,٠٥٠	٢١,٤٨١,١٤١	٢,٧٤٤,١٤٠	٥٠٢,٨٦٩,٩٤٢	-	٨٣,٢٢٢,٥٦١	٦٣٧,٤٤٢,٨٣٤	١,٩٣٢,٩٥٤,٦٩٧	١٧,٢٤٩,٨٦٧



بنك الإستثمار العربي الأردني  
شركة مساهمة عامة محدودة  
الإيضاحات حول القوائم المالية الموحدة  
٣١ كانون الأول ٢٠٢٣

٢ - ب القيمة العادلة للضمانات مقابل التعرضات الائتمانية المدرجة ضمن المرحلة الثالثة :

البند	إجمالي قيمة التعرض ( مرحلة ٣ )	تأمينات نقدية	أسهم متداولة	كفالات بنكية مقبولة	عقارية	سيارات وآليات	أخرى	إجمالي قيمة الضمانات	صافي التعرض بعد الضمانات	الخسارة الائتمانية المتوقعة (ECL)
أرصدة لدى البنك المركزي	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
أرصدة لدى بنوك ومؤسسات مصرفية	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
إيداعات لدى بنوك ومؤسسات مصرفية	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
التسهيلات الائتمانية :										
للأفراد	٧,١٥١,٤٨٨	-	١٦٣,٩٩٢	-	١,١١٤,٣٠٩	-	-	١,٢٧٨,٣٠١	٥,٨٧٣,١٨٧	٤,١٥٠,٢٣٧
القروض العقارية	٣,٩٦٣,٥٣١	-	-	-	٥,٣٤٠,٤٤٠	-	-	٥,٣٤٠,٤٤٠	(١,٣٧٦,٩٠٩)	١,٢٨٠,٨٣٥
للشركات										
المنشآت الصغيرة والمتوسطة	٦,٣٠٨,٦٥٥	٢٢,٤٤٣	-	-	٢٢,٣٦٨,١٩٨	-	-	٢٢,٣٩٠,٦٤١	(١٦,٠٨١,٩٨٦)	٢,٠٦٤,٨٠٤
الشركات الكبرى	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
للحكومة والقطاع العام	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
سندات وإسناد وأذونات :										
ضمن الموجودات المالية بالتكلفة المطفأة	٣٢٠,٠٠٠	-	-	-	٣٢٠,٠٠٠	-	-	٣٢٠,٠٠٠	-	٣٢٠,٠٠٠
الموجودات الأخرى	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
المجموع	١٧,٧٤٣,٦٧٤	٢٢,٤٤٣	١٦٣,٩٩٢	-	٢٩,١٤٢,٩٤٧	-	-	٢٩,٣٢٩,٣٨٢	(١١,٥٨٥,٧٠٨)	٧,٨١٥,٨٧٦
الكفالات المالية	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
الإعتمادات المستندية	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
قبضات	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
السقوف	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
المجموع الكلي	١٧,٧٤٣,٦٧٤	٢٢,٤٤٣	١٦٣,٩٩٢	-	٢٩,١٤٢,٩٤٧	-	-	٢٩,٣٢٩,٣٨٢	(١١,٥٨٥,٧٠٨)	٧,٨١٥,٨٧٦
أرقام المقارنة	٩,٨٣٩,٥٣٠	٣٨,٢١٧	٢٤١,٥١٥	-	٢٥,٧١٩,٥٩٠	-	-	٢٥,٩٩٩,٣٢٢	(١٦,١٥٩,٧٩٢)	٣,٣٤٨,٦٩٥

بنك الاستثمار العربي الأردني  
شركة مساهمة عامة محدودة  
الإيضاحات حول القوائم المالية الموحدة  
٣١ كانون الأول ٢٠٢٣

٣- أ إجمالي التعرضات التي تم تعديل تصنيفها :

البند	المرحلة الثانية		المرحلة الثالثة		إجمالي التعرضات التي تم تعديل تصنيفها	نسبة التعرضات التي تم تعديل تصنيفها
	إجمالي قيمة التعرض	التعرضات التي تم تعديل تصنيفها	إجمالي قيمة التعرض	التعرضات التي تم تعديل تصنيفها		
	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
إجمالي التعرضات	١٤٦,٧٥٢,٤٩٦	٥٠,٩٤١,٦٤٨	٩,٩٢٧,٧٩٨	٩,٠٠٩,٩٢٢	٥٩,٩٥١,٥٧٠	٪٣٨

٣ - ب الخسائر الائتمانية المتوقعة للتسهيلات التي تم تعديل تصنيفها

البند	التعرضات التي تم تعديل تصنيفها		الخسارة الائتمانية المتوقعة للتعرضات التي تم تعديل تصنيفها		المجموع
	إجمالي التعرضات التي تم تعديل تصنيفها من المرحلة ٢	إجمالي التعرضات التي تم تعديل تصنيفها من المرحلة ٣	مرحلة ٢ فرادي	مرحلة ٣ فرادي	
	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
إجمالي التعرضات	٥٠,٩٤١,٦٤٨	٩,٠٠٩,٩٢٢	٤٧٥,٤٨١	٣٣٧,٦٩٧	٨١٣,١٧٨

الديون المجدولة :

هي تلك الديون التي سبق وأن صُنفت كتسهيلات ائتمانية غير عاملة وأُخرجت من إطار التسهيلات الائتمانية غير العاملة بموجب جدول أصولية وتم تصنيفها كديون تحت المراقبة، وقد بلغ إجماليها ٣,٠١٣,٨٥٠ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣ (١,٨٧٧,٤٨٤ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢).

يمثل رصيد الديون المجدولة الديون التي تم جدولتها سواء ما زالت مصنفة تحت المراقبة أو حولت إلى عاملة.

الديون المعاد هيكلتها :

يقصد بإعادة الهيكلة إعادة ترتيب وضع التسهيلات الائتمانية من حيث تعديل الأقساط أو إطالة عمر التسهيلات الائتمانية أو تأجيل بعض الأقساط أو تمديد فترة السماح... الخ، وتم تصنيفها كديون تحت المراقبة، وقد بلغ إجمالي التسهيلات التي تمت هيكلتها خلال العام ٢٠٢٣ مبلغ ٤٣,٨٣٢,٤٠٨ دينار و ١٥,٣٧١,٠٣١ دينار للعام السابق .

٤ - سندات وإسناد وأذونات:

٤ - أ يوضح الجدول التالي تصنيفات السندات والإسناد والأذونات حسب مؤسسات التصنيف الخارجية :

درجة التصنيف	مؤسسة التصنيف	ضمن الموجودات بالتكلفة المطفأة
		دينار
سندات حكومية أو بكفالتها	Moody's	٧١٥,٨٠٩,٠٤٨
سندات حكومية أو بكفالتها B1	Moody's	٦,٤١٧,٣٣٧
سندات حكومات أجنبية Ba1	Moody's	٧٠٩,٢٠٤
سندات شركات B1	Moody's	٢,٩٢٩,٨٦٧
سندات شركات حكومية Caa1	Moody's	٦٤١,٦٥٥
سندات شركات غير مصنفة	Moody's	٢,٧٦٦,٧٥٣
المجموع بالصافي		٧٢٩,٢٧٣,٨٦٤

**بنك الإستثمار العربي الأردني**  
**شركة مساهمة عامة محدودة**  
**الإيضاحات حول القوائم المالية الموحدة**  
**٣١ كانون الأول ٢٠٢٣**

**٥ - أ التوزيع الكلي للتعرضات حسب المناطق الجغرافية:**

البند	داخل المملكة	الأخرى	أوروبا	آسيا	أفريقيا	أمريكا	المجموع
دينــــــــــــــــار	دينــــــــــــــــار	دينــــــــــــــــار	دينــــــــــــــــار	دينــــــــــــــــار	دينــــــــــــــــار	دينــــــــــــــــار	دينــــــــــــــــار
أرصدة لدى البنك المركزي الأردني	٤٢٩,١٠٥,٩٣٦	-	-	-	-	-	٤٢٩,١٠٥,٩٣٦
أرصدة لدى بنوك ومؤسسات مصرفية -							
بالصافي	٥١,١١٥,٨٩٩	١٧٧,٦٠٣,٥٨٧	٤٧,٠١٤,٥٥٩	١,٠٥٨,١٧٤	٢,٧٧١,٠٢٦	١٢,٢٨٤,٣٠٢	٢٩١,٨٤٧,٥٤٧
إيداعات لدى بنوك ومؤسسات مصرفية -							
بالصافي	-	١٠,٦٣٥,٠٠٠	١٧,٩١٢,٨٧٣	-	-	-	٢٨,٥٤٧,٨٧٣
التسهيلات الإئتمانية - بالصافي	٨٢٦,٤٩٦,١٤٣	١٦,٤٩٨,٢٥٢	٤,٥٨٠,١٢٥	-	-	-	٨٤٧,٥٧٤,٥٢٠
سندات وأستاد وأدونات :							
موجودات مالية بالتكلفة المطفأة - بالصافي	٧٢٤,٩٩٣,١٣٦	-	-	٧٠٩,٢٠٤	٦٤١,٦٥٧	٢,٩٢٩,٨٦٧	٧٢٩,٢٧٣,٨٦٤
الموجودات الأخرى	١٦,٣٩١,٢٣٣	١,٩٤٥,٢٠٤	٥٤١,٢١١	٤٧,٨٥٤	٤٥,٨٤٧	٧٦,٣٠٩	١٩,٠٤٧,٦٥٨
<b>الإجمالي للسنة الحالية</b>	<b>٢,٠٤٨,١٠٢,٣٤٧</b>	<b>٢٠٦,٦٨٢,٠٤٣</b>	<b>٧٠,٠٤٨,٧٦٨</b>	<b>١,٨١٥,٢٣٢</b>	<b>٣,٤٥٨,٥٣٠</b>	<b>١٥,٢٩٠,٤٧٨</b>	<b>٢,٣٤٥,٣٩٧,٣٩٨</b>
الكفالات المالية	٩٧,٦٤٠,٥٠٦	٧,٩٥٥,٠٨٢	٢٤,٨٨٠	-	-	-	١٠٥,٦٢٠,٤٦٨
الإعتمادات المستندية	٧,٩٢٨,٨٣٥	٢,٥٣٢,٢٨٣	-	-	-	-	١٠,٤٦١,١١٨
القبولات	٤٤,٨٤٤,٢٠٧	٤٩١,٥٤٩	-	-	-	-	٤٥,٣٣٥,٧٥٦
السقوف غير المستغلة	١٦٠,٧٦٢,٨٦٩	٨٠٩,٨٠٨	-	-	-	-	١٦١,٥٧٢,٦٧٧
<b>المجموع الكلي</b>	<b>٢,٣٥٩,٢٧٨,٧٦٤</b>	<b>٢١٨,٤٧٠,٧٦٥</b>	<b>٧٠,٠٧٣,٦٤٨</b>	<b>١,٨١٥,٢٣٢</b>	<b>٣,٤٥٨,٥٣٠</b>	<b>١٥,٢٩٠,٤٧٨</b>	<b>٢,٦٦٨,٣٨٧,٤١٧</b>
<b>أرقام مقارنة</b>	<b>٢,١٩٨,٩٣١,٤٣٩</b>	<b>٢٢٥,٤٩٩,٥٠٨</b>	<b>٦٠,٩٣٣,٦٥٨</b>	<b>٣,١٥١,١٩٧</b>	<b>١,١١٥,٧٧٠</b>	<b>٦١,٩٤٤,٧١٦</b>	<b>٢,٥٥١,٥٧٦,٢٨٨</b>

**توزيع التعرضات حسب مراحل التصنيف وفق المعيار الدولي رقم ( ٩ ) بالصافي:**

البند	المستوى ١ إفرادي	المستوى ١ المحفظة	المستوى ٢ إفرادي	المستوى ٢ المحفظة	المستوى ٣ إفرادي	المجموع
دينــــــــــــــــار	دينــــــــــــــــار	دينــــــــــــــــار	دينــــــــــــــــار	دينــــــــــــــــار	دينــــــــــــــــار	دينــــــــــــــــار
داخل المملكة	١,٩٣١,٨٤٥,٧٨٠	٢٧٩,٥٥٥,٧٢٠	١٢٥,٤٦٦,٠٢٣	١٨,٤٠٧,٨٣٨	٤,٠٠٣,٤٠٣	٢,٣٥٩,٢٧٨,٧٦٤
دول الشرق الأوسط الأخرى	٢١٧,٤٢٠,١٧٦	-	١,٠٥٠,٥٨٩	-	-	٢١٨,٤٧٠,٧٦٥
أوروبا	٤٥,٤٨٩,٣٣٧	-	٢٠,٨٠٦,٩٣١	-	٣,٧٧٧,٣٨٠	٧٠,٠٧٣,٦٤٨
آسيا	١,٨١٥,٢٣٢	-	-	-	-	١,٨١٥,٢٣٢
أفريقيا	٢,٨١٦,٨٧٥	-	٦٤١,٦٥٥	-	-	٣,٤٥٨,٥٣٠
أمريكا	١٥,٢٩٠,٤٧٨	-	-	-	-	١٥,٢٩٠,٤٧٨
<b>المجموع</b>	<b>٢,٢١٤,٦٧٧,٨٧٨</b>	<b>٢٧٩,٥٥٥,٧٢٠</b>	<b>١٤٧,٩٦٥,١٩٨</b>	<b>١٨,٤٠٧,٨٣٨</b>	<b>٧,٧٨٠,٧٨٣</b>	<b>٢,٦٦٨,٣٨٧,٤١٧</b>
<b>أرقام المقارنة</b>	<b>٢,١٣٥,٧٦٣,٤٤٢</b>	<b>٢٩٦,٠٢١,٥٥٣</b>	<b>١٠٢,٠١٠,٦٧٧</b>	<b>١٢,١٨٢,٩٦٨</b>	<b>٥,٥٩٧,٦٤٨</b>	<b>٢,٥٥١,٥٧٦,٢٨٨</b>

**بنك الإستثمار العربي الأردني**  
**شركة مساهمة عامة محدودة**  
**الإيضاحات حول القوائم المالية الموحدة**  
**٣١ كانون الأول ٢٠٢٣**

**٥- ب التوزيع الكلي للتعرضات حسب الأدوات المالية**

البند	مالي	صناعة	تجارة	عقارات	أسهم	أفراد	النقل والشحن	السياحة والفنادق	حكومة وقطاع عام	المجموع
	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
أرصدة لدى البنك المركزي الأردني	-	-	-	-	-	-	-	-	٤٢٩,١٠٥,٩٣٦	٤٢٩,١٠٥,٩٣٦
أرصدة لدى بنوك ومؤسسات مصرفية - بالصفى	٢٩١,٨٤٧,٥٤٧	-	-	-	-	-	-	-	-	٢٩١,٨٤٧,٥٤٧
إيداعات لدى بنوك ومؤسسات مصرفية - بالصفى	٢٨,٥٤٧,٨٧٣	-	-	-	-	-	-	-	-	٢٨,٥٤٧,٨٧٣
التسهيلات الائتمانية - بالصفى	١,٤٩٢,٣٥٩	١٤٤,٩٧٧,٣٥٥	٢٦٦,٥٠٨,٣٥٧	١٢٩,١٥٥,٤٤٧	١,٠٢٨,٣٦٦	٢٣٦,٩٦٦,١٩٧	٥,٤٧٨,١٠٧	٣,٨٥٣,٣١٦	٥٨,١١٥,٠١٦	٨٤٧,٥٧٤,٥٢٠
سندات وأسناد وأذونات :										
موجودات مالية بالتكلفة المطفأة - بالصفى	٢,٧٦٦,٧٥٣	٢,٩٢٩,٨٦٧	-	-	-	-	-	-	٧٢٣,٥٧٧,٢٤٤	٧٢٩,٢٧٣,٨٦٤
موجودات أخرى	٣٩٧,٠٧٩	١,٦٤٢,٠٩٤	١,٥٩٠,٤٠١	١,٧٠٥,٩٩٦	٥٢,٤١٦	١,٢٥٢,٤٤٩	٣٠٢,٥١٤	١٢٥,٨٧٤	١١,٩٧٨,٨٣٥	١٩,٠٤٧,٦٥٨
<b>الإجمالي للسنة الحالية</b>	<b>٣٢٥,٠٥١,٦١١</b>	<b>١٤٩,٥٤٩,٣١٦</b>	<b>٢٦٨,٠٩٨,٧٥٨</b>	<b>١٣٠,٨٦١,٤٤٣</b>	<b>١,٠٨٠,٧٨٢</b>	<b>٢٣٨,٢١٨,٦٤٦</b>	<b>٥,٧٨٠,٦٢١</b>	<b>٣,٩٧٩,١٩٠</b>	<b>١,٢٢٢,٧٧٧,٠٣١</b>	<b>٢,٣٤٥,٣٩٧,٣٩٨</b>
التفاوتات المالية	-	-	١٠٥,٦٢٠,٤٦٨	-	-	-	-	-	-	١٠٥,٦٢٠,٤٦٨
الاعتمادات المستندية	-	-	١٠,٤٦١,١١٨	-	-	-	-	-	-	١٠,٤٦١,١١٨
القبولات	-	-	٤٥,٣٣٥,٧٥٦	-	-	-	-	-	-	٤٥,٣٣٥,٧٥٦
السقوف غير المستغلة	-	-	١٦١,٥٧٢,٦٧٧	-	-	-	-	-	-	١٦١,٥٧٢,٦٧٧
<b>المجموع الكلي</b>	<b>٣٢٥,٠٥١,٦١١</b>	<b>١٤٩,٥٤٩,٣١٦</b>	<b>٥٩١,٠٨٨,٧٧٧</b>	<b>١٣٠,٨٦١,٤٤٣</b>	<b>١,٠٨٠,٧٨٢</b>	<b>٢٣٨,٢١٨,٦٤٦</b>	<b>٥,٧٨٠,٦٢١</b>	<b>٣,٩٧٩,١٩٠</b>	<b>١,٢٢٢,٧٧٧,٠٣١</b>	<b>٢,٦٦٨,٣٨٧,٤١٧</b>
<b>أرقام مقارنة</b>	<b>٣٢٢,٥٩٢,٠٨٦</b>	<b>١٢٧,٤٧٩,٤٩١</b>	<b>٥٦٨,٣٣٣,٠٥٠</b>	<b>١٢٧,٧٩٣,١١١</b>	<b>٩٥٣,٩٢٤</b>	<b>٢٢٩,٨٦٤,٠٦٧</b>	<b>٤,٠٢٨,٠٥٣</b>	<b>٣,٣٤٠,٤٦٦</b>	<b>١,١٦٧,١٩٢,٠٤٠</b>	<b>٢,٥٥١,٥٧٦,٢٨٨</b>

**توزيع للتعرضات حسب مراحل التصنيف وفق المعيار الدولي (٩) بالصفى**

البند	المستوى ١ إفرادي	المستوى ١ المحفظة	المستوى ٢ إفرادي	المستوى الثاني المحفظة	المستوى ٣ إفرادي	المجموع
	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
مالي	٣٠٣,٩٨٩,٩١٦	-	٢١,٠٦١,٦٩٥	-	-	٣٢٥,٠٥١,٦١١
صناعي	١١٢,١٤٨,٣٦٦	-	٣٧,٣٦٠,٠٥٨	-	٤٠,٨٩٢	١٤٩,٥٤٩,٣١٦
تجارة	٥٢٨,٠٢٢,٤٩٧	-	٥٩,٥٢٤,٤٦٤	-	٣,٥٤١,٨١٦	٥٩١,٠٨٨,٧٧٧
عقاري	٢٤,٤٠٧,٠٧٣	٧٦,٤٤٩,٣١٥	٢٤,٨٠٢,٣٥٧	٣,٤٨٦,٤٧٢	١,٧١٦,٢٢٦	١٣٠,٨٦١,٤٤٣
أسهم	١,٠٨٠,٧٨٢	-	-	-	-	١,٠٨٠,٧٨٢
أفراد	١٦,٩٧٠,٥٤٧	٢٠٣,١٠٦,٤٠٥	٧٣٨,٤٧٩	١٤,٩٢١,٣٦٦	٢,٤٨١,٨٤٩	٢٣٨,٢١٨,٦٤٦
النقل والشحن	٤,٨٩١,٥٧٠	-	٨٨٩,٠٥١	-	-	٥,٧٨٠,٦٢١
السياحة والفنادق	٣,٩٠٧,٨٧٩	-	٧١,٣١١	-	-	٣,٩٧٩,١٩٠
حكومة وقطاع عام	١,٢١٩,٢٥٩,٢٤٨	-	٣,٥١٧,٧٨٣	-	-	١,٢٢٢,٧٧٧,٠٣١
<b>المجموع</b>	<b>٢,٢١٤,٦٧٧,٨٧٨</b>	<b>٢٧٩,٥٥٥,٧٢٠</b>	<b>١٤٧,٩٦٥,١٩٨</b>	<b>١٨,٤٠٧,٨٣٨</b>	<b>٧,٧٨٠,٧٨٣</b>	<b>٢,٦٦٨,٣٨٧,٤١٧</b>
<b>أرقام المقارنة</b>	<b>٢,١٣٥,٧٦٣,٤٤٢</b>	<b>٢٩٦,٠٢١,٥٥٣</b>	<b>١٠٢,٠١٠,٦٧٧</b>	<b>١٢,١٨٢,٩٦٨</b>	<b>٥,٥٩٧,٦٤٨</b>	<b>٢,٥٥١,٥٧٦,٢٨٨</b>

**٤/ب - مخاطر السوق**

مخاطر السوق هي مخاطر تذبذب القيمة العادلة أو التدفقات النقدية للأدوات المالية نتيجة للتغير في أسعار السوق مثل أسعار الفائدة وأسعار العملات وأسعار الأسهم، وتنشأ مخاطر السوق نتيجة وجود مراكز مفتوحة في أسعار الفائدة والعملات والإستثمار في الاسهم، ويتم مراقبة هذه المخاطر وفقا لسياسات واجراءات محددة ومن خلال لجان متخصصة ومراكز العمل المعنية.

اسلوب تحليل الحساسية يقوم على اساس تقدير مخاطر تحقيق خسارة في القيمة العادلة نتيجة التغيرات في أسعار الفائدة وأسعار صرف العملات الأجنبية ويتم احتساب القيمة العادلة بناء على القيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية التي ستتأثر بالتغيرات في السعر.

**١- مخاطر أسعار الفائدة :**

تنجم مخاطر أسعار الفائدة عن احتمال تأثير التغيرات في أسعار الفائدة على قيمة الأدوات المالية، يتعرض البنك لمخاطر أسعار الفائدة نتيجة لعدم توافق أو لوجود فجوة في مبالغ الموجودات والمطلوبات حسب الأجل الزمنية أو إعادة مراجعة أسعار الفوائد في فترة زمنية معينة ويقوم البنك بإدارة هذه المخاطر عن طريق مراجعة أسعار الفوائد على الموجودات والمطلوبات من خلال استراتيجية إدارة المخاطر. ستقوم سياسة البنك على دراسة جميع العوامل المؤثرة على أسعار الفوائد سواء كانت هذه محلية أو إقليمية أو عالمية إلى جانب دراسة فجوات أسعار الفوائد والتوقعات المستقبلية لها لمعرفة درجة مخاطر أسعار الفوائد سواء في الأجل القصير أو الأجل الطويل مما يمكن من رسم خطة مستقبلية مناسبة واتخاذ القرارات السليمة كتغيير آجال الإستحقاق وإعادة تسعير الودائع والقروض وشراء وبيع الإستثمارات المالية.

بنك الإستثمار العربي الأردني  
شركة مساهمة عامة محدودة  
الإيضاحات حول القوائم المالية الموحدة  
٣١ كانون الأول ٢٠٢٣

يقوم البنك بدراسة أثر التغير في استخدام أسعار الإقتراض بين البنوك، والذي لا يتوقع أن يحدث هذا التغير أثر جوهري على المخاطر حيث لا يوجد لدى البنوك عقود تحوط أو عمليات جوهريّة بأسعار فائدة مرتبطة بمؤشرات أسعار الإقتراض بين البنوك.

تحليل الحساسية لعام ٢٠٢٣

العملة	التغير زيادة بسعر الفائدة (%)	حساسية إيرادات الفائدة الأرباح والخسائر	حساسية حقوق المساهمين
		دينار	دينار
دولار امريكي	١	٧٥٥,٤٦٩	-
يورو	١	٢٢٥,٧٥٨	-
جنيه استرليني	١	(٣,٨١٨)	-
ين ياباني	١	(٨٠٨)	-
عملات أخرى	١	١٨,٢٢١	-

العملة	التغير نقص بسعر الفائدة (%)	حساسية إيرادات الفائدة الأرباح والخسائر	حساسية حقوق المساهمين
		دينار	دينار
دولار امريكي	١	(٧٥٥,٤٦٩)	-
يورو	١	(٢٢٥,٧٥٨)	-
جنيه استرليني	١	٣,٨١٨	-
ين ياباني	١	٨٠٨	-
عملات أخرى	١	(١٨,٢٢١)	-

تحليل الحساسية لعام ٢٠٢٢

العملة	التغير زيادة بسعر الفائدة (%)	حساسية إيرادات الفائدة الأرباح والخسائر	حساسية حقوق المساهمين
		دينار	دينار
دولار امريكي	١	(١٤٧,١٨٧)	-
يورو	١	٢٨٣,٧٩٠	-
جنيه استرليني	١	(٩٥,٤٩٥)	-
ين ياباني	١	(٦٩٣)	-
عملات أخرى	١	٧٢,٧٣٩	-

العملة	التغير نقص بسعر الفائدة (%)	حساسية إيرادات الفائدة الأرباح والخسائر	حساسية حقوق المساهمين
		دينار	دينار
دولار امريكي	١	١٤٧,١٨٧	-
يورو	١	(٢٨٣,٧٩٠)	-
جنيه استرليني	١	٩٥,٤٩٥	-
ين ياباني	١	٦٩٣	-
عملات أخرى	١	(٧٢,٧٣٩)	-

٢ - مخاطر العملات :

وهي المخاطر الناجمة عن التغيرات في اسعار صرف العملات الاجنبية والتي لها اثر محتمل على موجودات ومطلوبات البنك بالعملات الاجنبية، يقوم البنك باعداد تحليل الحساسية لمراقبة اثر التغيرات في اسعار الصرف بمقدار (+ / - ٥%) على صافي الأرباح والخسائر.

بنك الإستثمار العربي الأردني  
شركة مساهمة عامة محدودة  
الإيضاحات حول القوائم المالية الموحدة  
٣١ كانون الأول ٢٠٢٣

تحليل الحساسية لعام ٢٠٢٣			
العملية	التغير في سعر صرف العملة (%)	الأثر على الأرباح والخسائر	حساسية حقوق المساهمين
دينار	دينار	دينار	دينار
يورو	٥	٥,٧٦٥	-
جنيه استرليني	٥	٤٨,٤٧٥	٩٤٨,٨٩٦
ين ياباني	٥	(٣,٠٦٧)	-
عملات أخرى	٥	٣٣,٦٧٩	-
تحليل الحساسية لعام ٢٠٢٢			
العملية	التغير في سعر صرف العملة (%)	الأثر على الأرباح والخسائر	حساسية حقوق المساهمين
دينار	دينار	دينار	دينار
يورو	٥	١,٢١٤	-
جنيه استرليني	٥	٣٥,٤٦٠	٨٦١,٣٦٢
ين ياباني	٥	٤	-
عملات أخرى	٥	٥١٧,٦٤٠	-

في حال انخفاض سعر صرف العملات بمقدار ٥٪ فإنه سيكون له نفس الأثر المالي أعلاه مع عكس الإشارة.

٣ - مخاطر التغيرات في اسعار الاسهم :

هي المخاطر الناجمة عن التغيرات في اسعار الاسهم ضمن موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل وموجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل الآخر، ويقوم البنك بإدارة مخاطر اسعار الاسهم من خلال تحليل القيمة المعرضة للخسائر.

تحليل الحساسية لعام ٢٠٢٣			
المؤشر	التغير في المؤشر (%)	الأثر على الأرباح والخسائر	الأثر على حقوق المساهمين
دينار	دينار	دينار	دينار
سوق عمان المالي	٥	-	٨٣٠,٩٢٢
تحليل الحساسية لعام ٢٠٢٢			
المؤشر	التغير في المؤشر (%)	الأثر على الأرباح والخسائر	الأثر على حقوق المساهمين
دينار	دينار	دينار	دينار
سوق عمان المالي	٥	٣٣,١٩٥	٨٦٦,٧٦٢

في حال انخفاض مؤشر الأسواق المالية المبينة أعلاه بنفس نسبة التغير فإنه سيكون له نفس الأثر المالي مع عكس الإشارة.

**بنك الإستثمار العربي الأردني**  
**شركة مساهمة عامة محدودة**  
**الإيضاحات حول القوائم المالية الموحدة**  
**٣١ كانون الأول ٢٠٢٣**

**٤ - فجوة إعادة تسعير الفائدة :**

يتم التصنيف على أساس فترات إعادة تسعير الفائدة أو الاستحقاق إيهما أقرب

٣١ كانون الأول ٢٠٢٣	من شهر إلى	من ٣ شهور	من ٦ شهور	من سنة حتى	٣ سنوات	عناصر	المجموع
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	بدون فائدة	دينار
<b>الموجودات</b>							
٤٥١,١٤٥,٢٤٨	-	-	-	-	-	-	٤٥١,١٤٥,٢٤٨
٢٣٥,٥٨٨,٣٧٣	٢٧,٩٥٢,٣٨٣	-	-	-	-	٢٨,٣٠٦,٧٩١	٢٩١,٨٤٧,٥٤٧
-	-	-	٢٨,٥٤٧,٨٧٣	-	-	-	٢٨,٥٤٧,٨٧٣
-	-	-	-	-	-	٣٣,٣٢٦,١٥٢	٣٣,٣٢٦,١٥٢
٣٠,٣٦٢,٠٧٥	٦٧,٤١١,٤٩٨	١١٠,٧٧٤,٣٢١	٥٩,٨٦٩,٠٨٣	١٥٢,٠٥٥,٣٩٦	٤٢٧,١٠٢,١٤٧	-	٨٤٧,٥٧٤,٥٢٠
٧,٩٩٩,٩١٢	٢٣,٥٦٧,٩٦٠	٢٨,٣٣٨,٧٩٢	١٣,٣٤١,٤٢٢	٣٨٩,٦٠٤,٠١١	٢٦٦,٤٢١,٧٦٧	-	٧٢٩,٢٧٣,٨٦٤
-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	٢٠,٠٤٥,٧٢٤	٢٠,٠٤٥,٧٢٤
-	-	-	-	-	-	٧٧,٠١٦,٦٦٣	٧٧,٠١٦,٦٦٣
-	-	-	-	-	-	١٣,٠٥٣,٨٩٦	١٣,٠٥٣,٨٩٦
-	-	-	-	-	-	٢,٨١٦,٠٤٦	٢,٨١٦,٠٤٦
-	-	-	-	-	-	٣,٣٠٨,٧٥٤	٣,٣٠٨,٧٥٤
-	-	-	-	-	-	٣٩,٥٤٣,٣١٧	٣٩,٥٤٣,٣١٧
٧٢٥,٠٩٥,٦٠٨	١١٨,٩٣١,٨٤١	١٣٩,١١٣,١١٣	١٠١,٧٥٨,٣٧٨	٥٤١,٦٥٩,٤٠٧	٦٩٣,٥٢٣,٩١٤	٢١٧,٤١٧,٣٤٣	٢,٥٣٧,٤٩٩,٦٠٤
<b>إجمالي الموجودات</b>							

<b>المطلوبات :</b>							
٣٠١,٢٧٥,٢٦٢	٦٣,١٠١,٠٠٠	٤,٢٥٤,٠٠٠	٧,٠٩٠,٠٠٠	-	-	-	٣٧٥,٧٢٠,٢٦٢
٦٨٠,١٧٣,٠٦٢	٢٤٣,٩٦٢,٢٩٨	٢١٠,٤٩٣,٠٦٠	١٣٩,٣٤٢,٦٧٢	٦٥٧,٦٤٢	٤١,٤٣٧	٣٠٧,٩٩١,٨٨٠	١,٥٨٢,٦٦٢,٠٥١
٢٠٠,٦٩٤,٦١٩	٣٧,٤٩٨	١٦٨,٨٠٩	١,٩٥١,٨٣١	٧,٣٥٨,٥٠٥	٢٢,٩٩٠,٧٢٩	-	٢٣٣,٢٠١,٩٩١
٢٤,٤٢٠,٢١١	١١,٢٠٩,٢٤١	٧,١٤٤,١٠٤	٩,٥١٩,٧١١	٣٦٦,١٩٦	٤٧٢,٠٣٣	١٢,٧١٣,٣٤٣	٦٥,٨٤٤,٨٣٩
-	-	-	-	-	-	١,٤٧٦,٧٩٤	١,٤٧٦,٧٩٤
-	-	-	-	-	-	٧,٨٧٧,٢٧٤	٧,٨٧٧,٢٧٤
-	-	-	-	-	-	٢,٥٢٠,٨٧٠	٢,٥٢٠,٨٧٠
-	-	-	-	-	-	٣٠,٥٧٦,١٥٣	٣٠,٥٧٦,١٥٣
١,٢٠٦,٥٦٣,١٥٤	٣١٨,٣١٠,٠٣٧	٢٢٢,٠٥٩,٩٧٣	١٥٧,٩٠٤,٢١٤	٨,٣٨٢,٣٤٣	٢٣,٥٠٤,١٩٩	٣٦٣,١٥٦,٣١٤	٢,٢٩٩,٨٨٠,٢٣٤
(٤٨١,٤٦٧,٥٤٦)	(١٩٩,٣٧٨,١٩٦)	(٨٢,٩٤٦,٨٦٠)	(٥٦,١٤٥,٨٣٦)	٥٣٣,٢٧٧,٠٦٤	٦٧٠,٠١٩,٧١٥	(١٤٥,٧٣٨,٩٧١)	٢٣٧,٦١٩,٣٧٠
<b>إجمالي المطلوبات</b>							

<b>فجوة إعادة تسعير الفائدة</b>							
<b>٣١ كانون الأول ٢٠٢٢</b>							
٥٢٨,٥٥٦,٦٦٨	١٨٨,١٨٧,٢٩٤	١٢٨,٤٣٢,٧٢٦	٨٩,٤١٥,٥٧٧	٣٠٩,٣٠٧,٦٢٠	٨٩٨,١٥٥,٦٨٧	٢٧٢,٣٨١,٣٦٦	٢,٤١٤,٤٣٦,٩٣٨
١,٢٧٢,٧٣٣,٨١٢	٢٦١,٠٦٥,٦٧٨	١٧٠,٩٨٢,٤٥٩	١٢١,٢١٢,٥٤٧	٤٢,١٧٨,٣٢٨	١٥,١٦١,٠٤١	٢٩٧,٨٧٦,٦٩٥	٢,١٨١,٢١٠,٥٦٠
(٧٤٤,١٧٧,١٤٤)	(٧٢,٨٧٨,٣٨٤)	(٤٢,٥٤٩,٧٣٣)	(٣١,٧٩٦,٩٧٠)	٢٦٧,١٢٩,٢٩٢	٨٨٢,٩٩٤,٦٤٦	(٢٥,٤٩٥,٣٢٩)	٢٣٣,٢٢٦,٣٧٨
<b>فجوة إعادة تسعير الفائدة</b>							

**بنك الإستثمار العربي الأردني**  
**شركة مساهمة عامة محدودة**  
**الإيضاحات حول القوائم المالية الموحدة**  
**٣١ كانون الأول ٢٠٢٣**

**٥ - التركيز في مخاطر العملات الاجنبية :**

البنك	العملة	دولار أمريكي	يورو	جنية إسترليني	ين ياباني	أخرى	المجموع
		دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
<b>٣١ كانون الأول ٢٠٢٣</b>							
<b>الموجودات :</b>							
نقد وأرصدة لدى البنك المركزي الأردني		٢٨,٧٩١,٠٩٩	١,١٢٣,٤٥٤	٥٠٢,٦٩٠	٣٧٧	٦٢٧,٩٦٥	٣١,٠٤٥,٥٨٥
أرصدة وإيداعات لدى بنوك ومؤسسات مصرفية		١٥٦,٢٢٦,٩٨٢	٦٧,٧٨٨,٣٤٣	١٠,٦٥٠,٦٥٣	٣٤٤,٢٣٤	٣٢,٩٠١,٧١٦	٢٦٧,٩١١,٩٢٨
تسهيلات إئتمانية مباشرة		٢١٧,٨١٧,٩٢٥	٤,٧٠٦,٦٧٨	-	-	١٦,٨٦٢,٧٣٤	٢٣٩,٣٨٧,٣٣٧
أوراق مالية بالتكلفة المضافة		٢٠٢,٧٩٨,٨٣٠	١,٥٦٦,٦٤٠	-	-	-	٢٠٤,٣٦٥,٤٧٠
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل الآخر		٣٥,٦٧٢	-	-	-	-	٣٥,٦٧٢
استثمار في شركة حليفة		-	-	٢٠,٠٤٥,٧٢٤	-	-	٢٠,٠٤٥,٧٢٤
ممتلكات ومعدات - بالصافي		١,١٨٧,٢٨٦	-	-	-	-	١,١٨٧,٢٨٦
موجودات حق استخدام		٦٣٩,٧٢٤	-	-	-	-	٦٣٩,٧٢٤
موجودات أخرى		٢٠,٣٩٥,٣٠٦	٣٥٣,٢٨١	٨٦,٨١١	-	(٥,٢١٨,١٣٤)	١٥,٦١٧,٢٦٤
إجمالي الموجودات		٦٢٧,٨٩٢,٨٢٤	٧٥,٥٣٨,٣٩٦	٣١,٢٨٥,٨٧٨	٣٤٤,٦١١	٤٥,١٧٤,٢٨١	٧٨٠,٢٣٥,٩٩٠
<b>المطلوبات :</b>							
ودائع بنوك ومؤسسات مصرفية		١٨٢,٨٤٠,٨٨٢	٣٣,٣٥٠,١٥٨	٢٩٦,٣٧٦	-	٧٠٩,٣١٩	٢١٧,١٩٦,٧٣٥
ودائع عملاء		٤٢٣,٩١٧,٧٠٤	٤١,٦٣٨,٦٣٠	١٠,٥٦٢,٢٣٩	٤٠٥,٩٥٦	٤١,٢٤٨,٨٦٤	٥١٧,٧٧٣,٣٩٣
تأمينات نقدية		٨,٥٩٣,٥٢٧	١٩٩,٨٩٤	٢٥٦,٢٢٢	-	٢,٠٥٥,٨١٩	١١,١٠٥,٤٦٢
مخصصات متنوعة		٥٣٣,٧٢٧	-	-	-	-	٥٣٣,٧٢٧
مخصص ضريبة الدخل		٣٦٨,٦٨٧	-	-	-	-	٣٦٨,٦٨٧
التزامات عقود الإيجار		٥٩٣,٥٢٢	-	-	-	-	٥٩٣,٥٢٢
مطلوبات أخرى		٥,٤٣٠,٩٢٨	٢٣٤,٤٠٨	١٠٠,٤٤٩	-	٤٨٦,٦٩٤	٦,٢٥٢,٤٧٩
أرباح مدورة		٥٤,٠٨٠	-	-	-	-	٥٤,٠٨٠
حقوق غير المسيطرين		١٩,٣٧٤,٣٢٩	-	-	-	-	١٩,٣٧٤,٣٢٩
إجمالي المطلوبات		٦٤١,٧٠٧,٣٨٦	٧٥,٤٢٣,٠٩٠	١١,٢١٥,٢٨٦	٤٠٥,٩٥٦	٤٤,٥٠٠,٦٩٦	٧٧٣,٢٥٢,٤١٤
صافي التركيز داخل المركز المالي للسنة الحالية		(١٣,٨١٤,٥٦٢)	١١٥,٣٠٦	٢٠,٠٧٠,٥٩٢	(٦١,٣٤٥)	٦٧٣,٥٨٥	٦,٩٨٣,٥٧٦
التزامات محتملة خارج المركز المالي للسنة الحالية		١٦٢,٢٢١,٧٨٥	١١,٩٥٨,٧٣٣	٢٠,٤٢٣	١٣٩,٢٩٥	٢٤,٨٠٢,٧٠٣	١٩٩,١٤٢,٩٣٩
<b>٣١ كانون الأول ٢٠٢٢</b>							
إجمالي الموجودات		٥٦٧,٥٤١,٧١٥	٩٣,٥٧٧,٥١٢	٤١,٧٤٤,٢٣١	٢٥٧,١٣٨	٦٠,٢٩٤,٥٦٨	٧٦٣,٤١٥,١٦٤
إجمالي المطلوبات		٥٧١,٨٧٦,٢٥٣	٩٣,٥٥٣,٢٢٣	٢٣,٧٧٧,٤١٥	٢٥٧,٠٦١	٤٩,٩٤١,٧٧٧	٧٣٩,٤٠٥,٧٢٩
صافي التركيز داخل المركز المالي		(٤,٣٣٤,٥٣٨)	٢٤,٢٨٩	١٧,٩٦٦,٨١٦	٧٧	١٠,٣٥٢,٧٩١	٢٤,٠٠٩,٤٣٥
التزامات محتملة خارج المركز المالي		١٤٠,٦٢٢,٥٥٨	٩,٩٤٢,٠٧٧	٦١,٢٣٧	٤٤٥,٣٦٦	٢١,٣٥٨,٧٣٠	١٧٢,٤٢٩,٩٦٨

**( ٤ / ج ) - مخاطر السيولة**

تتمثل مخاطر السيولة في عدم قدرة البنك على توفير التمويل اللازم لتأدية التزاماته في تواريخ استحقاقها. وعملية إدارة مخاطر السيولة تتضمن:

- يتم ادارة متطلبات التمويل اليومية من خلال الرقابة على التدفقات النقدية المستقبلية للتأكد من امكانية تلبيةها ويحتفظ البنك بحضور في السوق النقدي يمكنه من تحقيق ذلك.
- الاحتفاظ بموجودات ذات قابلية عالية للتسويق يمكن تسهيلها بسهولة كحماية ضد أي حالة نقص غير منظورة في السيولة.
- الرقابة على مؤشرات السيولة وفقا للمتطلبات الداخلية ومتطلبات السلطات الرقابية.
- إدارة التركيزات وتواريخ استحقاق الديون.
- الاحتفاظ بجزء من ودائع العملاء لدى البنك المركزي الأردني كإحتياطي نقدي لا يمكن التصرف به الا بشروط تمشيا مع تعليمات البنك المركزي الأردني.



بنك الإستثمار العربي الأردني  
شركة مساهمة عامة محدودة  
الإيضاحات حول القوائم المالية الموحدة  
٣١ كانون الأول ٢٠٢٣

يتم قياس ورقابة السيولة على اساس الظروف الطبيعية والطارئة ويشمل ذلك تحليل المطلوبات المالية على اساس الفترة المتبقية للاستحقاق التعاقدية والموجودات المالية على اساس التاريخ المتوقع لتحصيلها و يتم مراقبة نسبة تغطية السيولة من قبل إدارة البنك و تزويد البنك المركزي بالمعلومات المطلوبة حول نسبة تغطية السيولة بشكل نصف سنوي.

وتقوم دائرة الخزينة بالبنك بالرقابة على هذا الجانب مع الأخذ بعين الاعتبار القروض والتسهيلات غير المستغلة والالتزامات التي قد تطرأ والمرتبطة بالاعتمادات والكفالات.

بلغت قيمة البنود الخاصة بنسبة تغطية السيولة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣ على النحو التالي:

٢٠٢٢		٢٠٢٣		
بعد تطبيق معدلات التدفق*	قبل تطبيق معدلات التدفق	بعد تطبيق معدلات التدفق*	قبل تطبيق معدلات التدفق	
١,٠٥٩,٧٦٤,١٠٩	١,٠٦٨,٧٨٦,٣١٧	١,١٢٤,١٠٦,٤٦٦	١,١٣٢,٤١٥,٦٨١	الأصول السائلة عالية الجودة
٧٦٢,٩٤٠,١١٠	١,٩٤٦,٥٨٩,٢٥٦	٦٩٦,٤٦٧,٣٩٣	١,٩١٥,١٧٠,٧٢٦	التدفقات النقدية الخارجة
٣٠٣,٩١٨,٢٦٩	٦٠٠,٠٥٣,٢٠٣	٢٩٦,٤٧٧,٧١٧	٥٤٢,٢٧٣,٢٢٥	التدفقات النقدية الداخلة
٤٥٩,٠٢١,٨٤١	١,٣٤٦,٥٣٦,٠٥٣	٣٩٩,٩٨٩,٦٧٦	١,٣٧٢,٨٩٧,٥٠١	صافي التدفقات النقدية

\* تمثل معدلات التدفق الأوزان الترجيحية لكل بند من البنود الخاصة بنسبة تغطية السيولة وفقا لتعليمات نسبة تغطية السيولة رقم (٢٠٢٢/٥) والصادرة عن البنك المركزي الأردني.

بلغت نسبة تغطية السيولة ٢٨١,٠٪ كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣ ( ٢٣٠,٩٪ كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢ ).

حسب تعليمات البنك المركزي الحد الأدنى لنسبة تغطية السيولة يساوي ١٠٠٪. وعليه فقد بلغ متوسط الشهري (من ١ كانون الثاني ٢٠٢٣ لغاية ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣) لإجمالي العملات للمجموعة البنكية نسبة ٢٤٨,٣١٪ ( ١٨٨,١٦٪ كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢ ).

وتقوم دائرة الخزينة بالبنك بالرقابة على هذا الجانب مع الاخذ بعين الاعتبار القروض والتسهيلات غير المستغلة والالتزامات التي قد تطرأ والمرتبطة بالاعتمادات والكفالات.

#### مصادر التمويل :

يعمل البنك على تنويع مصادر امواله ويشمل ذلك المناطق الجغرافية ، العملات ، العملاء ومنتجات حتى يحقق المرونة المالية وخفض تكاليف التمويل ، كما يسعى إلى الحفاظ على مصادر تمويل مستقرة يمكن الإعتماد عليها. لدى البنك قاعدة عملاء كبيرة تشمل العملاء .

بنك الإستثمار العربي الأردني  
شركة مساهمة عامة محدودة  
الإيضاحات حول القوائم المالية الموحدة  
٣١ كانون الأول ٢٠٢٣

١ - يلخص الجدول أدناه توزيع المطلوبات (غير مخصومة) على أساس الفترة المتبقية للإستحقاق التعاقدى بتاريخ القوائم المالية :

أقل من شهر	من شهر إلى ٣ شهور	من ٣ شهور إلى ٦ شهور	من ٦ شهور حتى سنة واحدة	من سنة حتى ٣ سنوات	أكثر من ٣ سنوات	بدون إستحقاق	المجموع
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
٣١ كانون الأول ٢٠٢٣							
المطلوبات :							
٣٠١,٣١٩,٦٢١	٦٣,٢٦٧,٤٦٣	٤,٩٣٨,٨٢٨	٧,٤٢١,٧٥٣	-	-	-	٣٧٦,٩٤٧,٦٦٥
٦٨٠,٩٤٥,٦٣٦	٢٤٤,٠٦٩,١٣٥	٢١١,٤٣١,٨٥٢	١٥٢,١٥٢,٩٤٩	٦٨٣,٤٨٣	٥٧,٥٦٨	٣٠٧,٩٩١,٨٨٠	١,٥٩٧,٣٣٢,٥٠٣
٢٠٠,٦٩٤,٦١٩	٣٧,٤٩٨	١٦٨,٨٠٩	١,٩٥١,٨٣١	٧,٣٥٨,٥٠٥	٢٢,٩٩٠,٧٢٩	-	٢٣٣,٢٠١,٩٩١
٢٤,٦٧٧,٥٢٥	١١,٢١١,٧٤٦	٧,١٤٥,٤٦٤	٩,٥٢١,٧٤٧	٣٦٨,٢٤٨	٥١٠,٩٣٢	١٢,٧١٣,٣٤٣	٦٦,١٤٩,٠٠٥
-	-	-	-	-	-	١,٤٧٦,٧٩٤	١,٤٧٦,٧٩٤
٢,١٥٢,٢٥١	٤,٦٢٠,١٠٢	-	-	-	-	١,١٠٤,٩٢١	٧,٨٧٧,٢٧٤
-	-	-	-	-	-	٢,٥٢٠,٨٧٠	٢,٥٢٠,٨٧٠
١٣,٤١٩,٨٩١	-	-	-	-	-	١٧,١٥٦,٢٦٢	٣٠,٥٧٦,١٥٣
١,٢٢٣,٢٠٩,٥٤٣	٣٢٣,٢٠٥,٩٤٤	٢٢٣,٦٨٤,٩٥٣	١٧١,٠٤٨,٢٨٠	٨,٤١٠,٢٣٦	٢٣,٥٥٩,٢٢٩	٣٤٢,٩٦٤,٠٧٠	٢,٣١٦,٠٨٢,٢٥٥
١,٤٣٥,٦٦٦,٢٠٠	٩٦,٩٣٠,٥٢١	١١٠,٧٧٤,٣٢١	٥٩,٨٦٩,٠٨٣	١٨٨,٣٧٩,١٢٩	٤٢٨,٤٥٣,٠٠٧	٢١٧,٤١٧,٣٤٣	٢,٥٣٧,٤٩٩,٦٠٤

٣١ كانون الأول ٢٠٢٢

المطلوبات :							
٤٠٥,٥٩٩,٠٥٨	٢٥,٥٦٨,٦٥٣	٢٢,٧٤١,١٥٣	-	-	-	-	٤٥٣,٩٠٨,٨٦٤
٦٢٢,٣١٣,٨٤٥	٢٠٩,٧٣٨,٣٩٦	١٢٦,٩٤٠,٤٦٥	١١٣,١١٦,٩٢٢	٣٠,٣٠٤,٠٤١	٥٩,٦٠٦	٢٤١,٨٨٣,٦٨٩	١,٣٤٤,٣٥٦,٩٦٤
٢٢٥,٠١٢,٩٠٧	١٤,٢٨٥,٧١٦	١٥,٩٨٩,٦٣٥	٥,٠١٦,٥٦٦	١٢,٣٨٩,١١٤	١٣,٧٢١,٨٠٤	-	٢٨٦,٤١٥,٧٤٢
١١,٢٦٦,٠٥٨	١٢,١٥٢,٦٢٩	٦,٥٦٣,٠٢٥	١٠,١٣٢,٧٤٤	٣٠٣,٦٠٨	٤٠٢,٦٥٩	٧,٨٨٤,٤٠٠	٤٨,٧٥٠,١٢٣
-	-	-	-	-	-	٩٢٤,٠٥٠	٩٢٤,٠٥٠
٢,٢٧٨,٣٨٥	٦,٠٩١,٢١٥	-	-	-	-	١,٠١١,١٢٥	٩,٣٨٠,٧٢٥
-	٢٦٤,٢٦٦	١٢٩,٤٠١	٣٤٨,٩١٧	٦٧٤,٤٤٦	١,٠٣٤,٠٤٠	-	٢,٤٥١,٠٧٠
٨,٧٥٨,٦٠٦	-	-	-	-	-	٣٧,٨٠٣,٨٣١	٤٦,٥٦٢,٤٣٧
١,٢٧٥,٢٢٨,٨٥٩	٢٦٨,١٠٠,٨٧٥	١٧٢,٣٦٣,٦٧٩	١٢٨,٦١٥,١٤٩	٤٣,٦٧١,٢٠٩	١٥,٢١٨,١٠٩	٢٨٩,٥٠٧,٠٩٥	٢,١٩٢,٧٠٤,٩٧٥
١,٢٨١,٢٩٢,١١٥	٩٦,٧٩٢,٢٩٦	٨٨,١٦٥,٩٧٥	٥٨,٩٢٨,٥٧٧	١٥٨,٨٧٥,٣١٤	٤٥٨,٠٠١,٢٩٥	٢٧٢,٣٨١,٣٦٦	٢,٤١٤,٤٣٦,٩٣٨

٢ - يلخص الجدول أدناه عقود العملات الآجلة على أساس الفترة المتبقية لتاريخ الإستحقاق التعاقدى بتاريخ القوائم المالية :

لغاية شهر	٣ شهور ولغاية	من ٣ شهور إلى ٦ أشهر	من ٦ أشهر إلى سنة	من سنة ولغاية	أكثر من ٣ سنوات	المجموع	القيمة العادلة (الأثر على الأرباح)
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
٣١ كانون الأول ٢٠٢٣							
٤,٢٦٤,٥٠٠	-	٨,٤٣٣,٥٩٠	٧,١٥١,٤٢٦	-	-	١٩,٨٤٩,٥١٦	٣٧,٠٩١
٣١ كانون الأول ٢٠٢٢							
٢,١٣٣,٠٠٠	٢,٦٧٨,٨٦١	١٣,٣٠٧,٥٢٣	١٧,٦١٥,٤٦٣	-	-	٣٥,٧٣٤,٨٤٧	٥٠,٤٥٧

بنك الإستثمار العربي الأردني  
شركة مساهمة عامة محدودة  
الإيضاحات حول القوائم المالية الموحدة  
٣١ كانون الأول ٢٠٢٣

بنود خارج المركز المالي:

٢٠٢٣	لغاية سنة دينار	من سنة لغاية (٥) سنوات دينار	أكثر من (٥) سنوات دينار	المجموع دينار
الإعتمادات والقبولات / الصادرة	٥٦,٣٥٦,٧٩٧	-	-	٥٦,٣٥٦,٧٩٧
السقوف غير المستغلة	١٦١,٥٧٢,٦٧٧	-	-	١٦١,٥٧٢,٦٧٧
الكفالات	٨٥,٠٤٩,١١٠	٢٠,٥٤٨,٣٥٨	٢٣,٠٠٠	١٠٥,٦٢٠,٤٦٨
المجموع	٣٠٢,٩٧٨,٥٨٤	٢٠,٥٤٨,٣٥٨	٢٣,٠٠٠	٣٢٣,٥٤٩,٩٤٢
٢٠٢٢	٥٧,١٩٨,٥٥١	-	-	٥٧,١٩٨,٥٥١
الإعتمادات والقبولات / الصادرة	١٨٨,٢٨٧,٣٧٣	-	-	١٨٨,٢٨٧,٣٧٣
السقوف غير المستغلة	٧٤,٩٩٠,٤٨٤	٥,٣٧٤,٤٧٢	٢٣,٠٠٠	٨٠,٣٨٧,٩٥٦
الكفالات	٣٢٠,٤٧٦,٤٠٨	٥,٣٧٤,٤٧٢	٢٣,٠٠٠	٣٢٥,٨٧٣,٨٨٠
المجموع				

٤٥ - التحليل القطاعي

أ - معلومات عن أنشطة البنك:

تم توزيع أنشطة البنك إلى أربعة قطاعات أعمال رئيسة لأغراض إدارية كما يلي:

١ - حسابات الأفراد:

تشمل ودائع العملاء، قروض سكنية، الخدمات المصرفية، المكشوف، تسهيلات بطاقات الائتمان وتسهيلات الحوالات المالية.

٢ - حساب المؤسسات والشركات:

تشمل القروض والتسهيلات الائتمانية والخدمات المصرفية الأخرى والودائع والحسابات الجارية الخاصة بالعملاء من المؤسسات والشركات.

٣ - الخزينة:

تتمثل بتوفير خدمات سوق المال، المتاجرة والخزينة، بالإضافة إلى ذلك تقوم بإدارة العمليات التمويلية للبنك من خلال التعامل في أدونات وسندات الخزينة، وإيداعات مالية حكومية وإيداعات وخطابات قبول لدى بنوك أخرى وذلك من خلال الخزينة والخدمات البنكية.

٤ - التمويل المؤسسي:

يتعلق نشاط هذا القطاع بالترتيبات الخاصة بهيكل التمويل وإصدار نشرات الإكتتاب.

بنك الإستثمار العربي الأردني  
شركة مساهمة عامة محدودة  
الإيضاحات حول القوائم المالية الموحدة  
٣١ كانون الأول ٢٠٢٣

أ - توزيع نتائج الأعمال والموجودات والمطلوبات وفقاً لقطاعات الأعمال:

المجموع		أخرى بآلاف الدنانير	الخزينة بآلاف الدنانير	خدمات مصرفية للشركات بآلاف الدنانير	خدمات مصرفية للأفراد بآلاف الدنانير	
٢٠٢٢	٢٠٢٣					
بآلاف الدنانير	بآلاف الدنانير	بآلاف الدنانير	بآلاف الدنانير	بآلاف الدنانير	بآلاف الدنانير	
١١٤,٢٧٢	١٥١,٣٨٤	١٩,٣٩١	٦١,٣٠٢	٣٧,١٢٩	٣٣,٥٦٢	إجمالي الإيرادات
٧١٠	٩٧٠	-	٩٧٠	-	-	حصة البنك من أرباح شركة حليفة
(٢,٥٣٢)	(٩,٨٣٢)	-	(٢٠٦)	(٥,٣٢٥)	(٤,٣٠١)	مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة
١١٢,٤٥٠	١٤٢,٥٢٢	١٩,٣٩١	٦٢,٠٦٦	٣١,٨٠٤	٢٩,٢٦١	نتائج أعمال القطاع
(٨٢,٠٥٢)	(١١٤,٠٤٢)					مصاريف غير موزعة على القطاعات
٣٠,٣٩٨	٢٨,٤٨٠					الربح قبل الضريبة
(١٠,٩١٦)	(٨,٢٩٤)					مصروف ضريبة الدخل
١٩,٤٨٢	٢٠,١٨٦					صافي ربح السنة
٢,٩١٨	٣,٤٧١					مصاريف رأسمالية
٤,٥٤٠	٦,٤٩٥					استهلاكات واطفاءات
٢٠٢٢	٢٠٢٣					
بآلاف الدنانير	بآلاف الدنانير					
٢,٢٦٨,٣١٦	٢,٣٨١,٧١٥	-	١,٥٣٤,١٤١	٥١٨,٠٦٩	٣٢٩,٥٠٥	موجودات القطاع
١٧,٩٥٠	٢٠,٠٤٦	-	٢٠,٠٤٦	-	-	إستثمار في شركة حليفه
١٢٨,١٧١	١٣٥,٧٣٩	١٣٥,٧٣٩	-	-	-	موجودات غير موزعة على القطاعات
٢,٤١٤,٤٣٧	٢,٥٣٧,٥٠٠	١٣٥,٧٣٩	١,٥٥٤,١٨٧	٥١٨,٠٦٩	٣٢٩,٥٠٥	مجموع الموجودات
٢,١٢١,٨٩٣	٢,٢٥٧,٤٢٩	-	٦٠٨,٩٢٢	٥٨٢,٧٠٤	١,٠٦٥,٨٠٣	مطلوبات القطاع
٥٩,٣١٨	٤٢,٤٥١	٤٢,٤٥١	-	-	-	مطلوبات غير موزعة على القطاعات
٢,١٨١,٢١١	٢,٢٩٩,٨٨٠	٤٢,٤٥١	٦٠٨,٩٢٢	٥٨٢,٧٠٤	١,٠٦٥,٨٠٣	مجموع المطلوبات

بنك الإستثمار العربي الأردني  
شركة مساهمة عامة محدودة  
الإيضاحات حول القوائم المالية الموحدة  
٣١ كانون الأول ٢٠٢٣

(ب) معلومات التوزيع الجغرافي

يمثل هذا القطاع التوزيع الجغرافي لأعمال البنك، يمارس البنك نشاطاته بشكل رئيسي في المملكة التي تمثل الأعمال المحلية وكذلك يمارس البنك نشاطات دولية من خلال فروع في قبرص وقطر.

فيما يلي توزيع إيرادات وموجودات البنك ومصرفاته الرأسمالية حسب القطاع الجغرافي:

المجموع		خارج المملكة		داخل المملكة		إجمالي الإيرادات  المصرفات الرأسمالية
٣١ كانون الأول		٣١ كانون الأول		٣١ كانون الأول		
٢٠٢٢	٢٠٢٣	٢٠٢٢	٢٠٢٣	٢٠٢٢	٢٠٢٣	
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	
١١٤,٩٨٢,٠١٧	١٥٢,٣٥٣,٣٠٣	٦,٩١٣,٧٨٢	١١,٠٦٦,٢٢٦	١٠٨,٠٦٨,٢٣٥	١٤١,٢٨٧,٠٧٧	
٢,٩١٧,٧٨٧	٣,٤٧٠,٦٩٤	٢٢٦,٩٠٧	٤٠,٣١١	٢,٦٩٠,٨٨٠	٣,٤٣٠,٣٨٣	
المجموع		خارج المملكة		داخل المملكة		مجموع الموجودات
٣١ كانون الأول		٣١ كانون الأول		٣١ كانون الأول		
٢٠٢٢	٢٠٢٣	٢٠٢٢	٢٠٢٣	٢٠٢٢	٢٠٢٣	
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	
٢,٤١٤,٤٣٦,٩٣٨	٢,٥٣٧,٤٩٩,٦٠٤	٣٨٠,٥٩٦,٢٥٣	٣٥١,٩٥٨,٤٨٠	٢,٠٣٣,٨٤٠,٦٨٥	٢,١٨٥,٥٤١,١٢٤	

#### ٤٦- إدارة رأس المال

يهدف البنك من إدارة رأس المال إلى تحقيق الاهداف التالية:

- التوافق مع متطلبات البنك المركزي المتعلقة برأس المال.
- المحافظة على قدرة البنك بالاستمرارية.
- الاحتفاظ بقاعدة رأس مال قوية لدعم النمو والتطور في اعمال البنك.

يتم مراقبة كفاية رأس المال من قبل ادارة البنك وتزويد البنك المركزي الاردني بالمعلومات المطلوبة حول كفاية رأس المال ربعيا.

حسب تعليمات البنك المركزي الحد الأدنى لمعدل كفاية رأس المال يساوي ١٢٪ ويتم تصنيف البنوك إلى ٥ فئات افضلهما التي معدلها يساوي ١٤٪ فأكثر. هذا وقد بلغ معدل كفاية رأس المال للبنك كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣ معدل ١٦,٢٤٪ وفي ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢ معدل ١٧,٨٠٪.

الجدول التالي يبين مكونات رأس المال وقيمتها ومجموع الموجودات المرجحة بالمخاطر ومعدل كفاية رأس المال للعام ٢٠٢٣ التي يتم قياسها حسب تعليمات البنك المركزي الاردني المستندة إلى تعليمات لجنة بازل III بهذا الخصوص:

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
بآلاف الدنانير	بآلاف الدنانير	
١٥٠,٠٠٠	١٥٠,٠٠٠	<b>بنود رأس المال الاساسي حسب متطلبات الأعمال</b>
١١,١٧٨	١٢,٣٦٠	رأس المال المكتتب به (المدفوع)
		الأرباح المدورة
		<b>الأرباح المرحلية بعد الضريبة وطرح التوزيعات المتوقعة</b>
		<b>بنود الدخل الشامل الاخرى:</b>
٢,١٣٤	١,٧٣٧	احتياطي تقييم موجودات مالية
(٤,١٧٢)	(٣,١٤٤)	فروقات ترجمة العملات الاجنبية
-	-	علاوة الإصدار
٣٩,٩٠٤	٤٢,٢٩٢	الاحتياطي القانوني
٣,٢٠٦	٤,٤٦١	حقوق الاقلية المسموح الاعتراف بها
<b>٢٠٢,٢٥٠</b>	<b>٢٠٧,٧٠٦</b>	<b>اجمالي راس المال الاساسي للاسهم العادية</b>
		<b>التعديلات الرقابية (الطروحات من رأس المال)</b>
(١,٤٧٦)	(١٣,٠٥٤)	الشهرة والموجودات غير الملموسة
(٣,٣٢٠)	(٣,٣٠٩)	الموجودات الضريبية المؤجلة الناتجة عن مخصصات الديون
-	(٩١١)	الإستثمارات في رؤوس أموال البنوك والشركات المالية وشركات التأمين
<b>١٩٧,٤٥٤</b>	<b>١٩٠,٤٣٢</b>	خارج نطاق التوحيد الرقابي والتي يملك فيها البنك اكثر من ١٠٪
		<b>صافي حقوق حملة الاسهم العادية</b>
-	-	<b>رأس المال الاضافي</b>
١٩٧,٤٥٤	١٩٠,٤٣٢	<b>صافي رأس المال الاساسي</b>
		<b>الشريحة الثانية من رأس المال</b>
-	-	احتياطي مخاطر مصرفية عامة
٧,٠٠٤	٧,٤٤٦	المخصصات المطلوبة مقابل أدوات الدين/ التعرضات الائتمانية في المرحلة الأولى
٧,٠٠٤	٧,٤٤٦	<b>اجمالي رأس المال المساند</b>
٧,٠٠٤	٧,٤٤٦	<b>صافي رأس المال المساند</b>
<b>٢٠٤,٤٥٨</b>	<b>١٩٧,٨٧٨</b>	<b>رأس المال التنظيمي</b>
١,١٤٨,٦٠٦	١,٢١٨,٧٥١	مجموع الموجودات المرجحة بالمخاطر
٪١٧,٨٠	٪١٦,٢٤	نسبة كفاية رأس المال التنظيمي (٪)
٪١٧,١٩	٪١٥,٦٣	نسبة رأس المال الاساسي (٪)

بنك الإستثمار العربي الأردني  
شركة مساهمة عامة محدودة  
الإيضاحات حول القوائم المالية الموحدة  
٣١ كانون الأول ٢٠٢٣

٤٧- حسابات محتفظ بها لصالح العملاء

يمثل هذا البند الحسابات التي يحتفظ البنك بها نيابة عن العملاء ولا تعتبر من موجودات البنك حيث بلغ رصيدها حوالي ١٠٨,٢٩٧,٠٤٩ دينار أردني كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣ (٨٣,٤٦٣,٢٢٣ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢). يتم اظهار رسوم وعمولات إدارة تلك الحسابات في قائمة الدخل الموحدة.

٤٨- تحليل إستحقاقات الموجودات والمطلوبات :

يبين الجدول التالي تحليل الموجودات والمطلوبات وفقاً للفترة المتوقعة لإستردادها أو تسويتها:

٣١ كانون الأول ٢٠٢٣	لغاية سنة	أكثر من سنة	المجموع
دينار	دينار	دينار	دينار
<b>الموجودات :</b>			
نقد وأرصدة لدى البنك المركزي الأردني	٤٥١,١٤٥,٢٤٨	-	٤٥١,١٤٥,٢٤٨
أرصدة لدى بنوك ومؤسسات مصرفية - بالصافي	٢٩١,٨٤٧,٥٤٧	-	٢٩١,٨٤٧,٥٤٧
إيداعات لدى بنوك ومؤسسات مصرفية - بالصافي	٢٨,٥٤٧,٨٧٣	-	٢٨,٥٤٧,٨٧٣
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل الآخر	٣٣,٣٢٦,١٥٢	-	٣٣,٣٢٦,١٥٢
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل	-	-	-
تسهيلات إئتمانية مباشرة - بالصافي	٣٦٦,٩٣٨,٤٤٩	٤٨٠,٦٣٦,٠٧١	٨٤٧,٥٧٤,٥٢٠
موجودات مالية بالتكلفة المطفأة - بالصافي	٧٢٠,١٤٧,١٤٥	٩,١٢٦,٧١٩	٧٢٩,٢٧٣,٨٦٤
إستثمار في شركة حليفة	-	٢٠,٠٤٥,٧٢٤	٢٠,٠٤٥,٧٢٤
ممتلكات ومعدات - بالصافي	-	٧٧,٠١٦,٦٦٣	٧٧,٠١٦,٦٦٣
موجودات غير ملموسة - بالصافي	-	١٣,٠٥٣,٨٩٦	١٣,٠٥٣,٨٩٦
موجودات حق الاستخدام	-	٢,٨١٦,٠٤٦	٢,٨١٦,٠٤٦
موجودات ضريبية مؤجلة	-	٣,٣٠٨,٧٥٤	٣,٣٠٨,٧٥٤
موجودات أخرى	-	٣٩,٥٤٣,٣١٧	٣٩,٥٤٣,٣١٧
مجموع الموجودات	١,٨٩١,٩٥٢,٤١٤	٦٤٥,٥٤٧,١٩٠	٢,٥٣٧,٤٩٩,٦٠٤
<b>المطلوبات :</b>			
ودائع بنوك ومؤسسات مصرفية	٣٧٥,٧٢٠,٢٦٢	-	٣٧٥,٧٢٠,٢٦٢
ودائع عملاء	١,٢٠١,٨١٧,٧٦٠	٣٨٠,٨٤٤,٢٩١	١,٥٨٢,٦٦٢,٠٥١
أموال مقترضة من البنك المركزي الأردني	٢٠٢,٨٥٢,٧٥٧	٣٠,٣٤٩,٢٣٤	٢٣٣,٢٠١,٩٩١
تأمينات نقدية	٦٥,٠٠٦,٦١٠	٨٣٨,٢٢٩	٦٥,٨٤٤,٨٣٩
مخصصات متنوعة	-	١,٤٧٦,٧٩٤	١,٤٧٦,٧٩٤
مخصص ضريبة الدخل	٦,٧٧٢,٣٥٣	١,١٠٤,٩٢١	٧,٨٧٧,٢٧٤
التزامات عقود الإيجار	٥٥٧,٠٠٥	١,٩٦٣,٨٦٥	٢,٥٢٠,٨٧٠
مطلوبات أخرى	١٣,٤١٩,٨٩١	١٧,١٥٦,٢٦٢	٣٠,٥٧٦,١٥٣
مجموع المطلوبات	١,٨٦٦,١٤٦,٦٣٨	٤٣٣,٧٣٣,٥٩٦	٢,٢٩٩,٨٨٠,٢٣٤
الصافي	٢٥,٨٠٥,٧٧٦	٢١١,٨١٣,٥٩٤	٢٣٧,٦١٩,٣٧٠

بنك الإستثمار العربي الأردني  
شركة مساهمة عامة محدودة  
الإيضاحات حول القوائم المالية الموحدة  
٣١ كانون الأول ٢٠٢٣

٣١ كانون الأول ٢٠٢٢	لغاية سنة	أكثر من سنة	المجموع
دينار	دينار	دينار	دينار
<b>الموجودات :</b>			
نقد وأرصدة لدى البنك المركزي الأردني	٣٤١,٦٨٨,٦٥٣	-	٣٤١,٦٨٨,٦٥٣
أرصدة لدى بنوك ومؤسسات مصرفية - بالصافي	٣٠٣,٩٥٩,٦٦٧	-	٣٠٣,٩٥٩,٦٦٧
إيداعات لدى بنوك ومؤسسات مصرفية - بالصافي	٥,٨٠٩,٩١٠	-	٥,٨٠٩,٩١٠
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل الاخر	٦٦٣,٨٩٧	-	٦٦٣,٨٩٧
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل	٣٣,٠٠٩,٧٨٨	-	٣٣,٠٠٩,٧٨٨
تسهيلات إئتمانية مباشرة - بالصافي	٣٠٩,٣٥٢,١٨٧	٥٠٤,٧٨٩,٦٧٧	٨١٤,١٤١,٨٦٤
موجودات مالية بالتكلفة المطفأة - بالصافي	٧٥٥,٤٧٦,٠٦٦	١٣,٥٦٥,٤٥٩	٧٦٩,٠٤١,٥٢٥
إستثمار في شركة حليفة	-	١٧,٩٥٠,٢٠٠	١٧,٩٥٠,٢٠٠
ممتلكات ومعدات - بالصافي	-	٧٤,١٠٧,١٨٦	٧٤,١٠٧,١٨٦
موجودات غير ملموسة - بالصافي	-	١,٤٧٥,٠٢٦	١,٤٧٥,٠٢٦
موجودات حق الاستخدام	-	٢,٧٢٤,٨٦٩	٢,٧٢٤,٨٦٩
موجودات ضريبية مؤجلة	-	٣,٣١٩,٩٠٣	٣,٣١٩,٩٠٣
موجودات أخرى	-	٤٦,٥٤٤,٤٥٠	٤٦,٥٤٤,٤٥٠
مجموع الموجودات	١,٧٤٩,٩٦٠,١٦٨	٦٦٤,٤٧٦,٧٧٠	٢,٤١٤,٤٣٦,٩٣٨
<b>المطلوبات :</b>			
ودائع بنوك ومؤسسات مصرفية	٤٥٢,٤٧٥,١٤٥	-	٤٥٢,٤٧٥,١٤٥
ودائع عملاء	٩٢٥,٥٦٣,٧٢٢	٤٠٨,٩٩٨,١٥٩	١,٣٣٤,٥٦١,٨٨١
أموال مقترضة من البنك المركزي الأردني	٢٦٠,٣٠٤,٨٢٤	٢٦,١١٠,٩١٨	٢٨٦,٤١٥,٧٤٢
تأمينات نقدية	٤٧,٧٧٢,٤٩٢	٦٦٧,٠١٨	٤٨,٤٣٩,٥١٠
مخصصات متنوعة	-	٩٢٤,٠٥٠	٩٢٤,٠٥٠
مخصص ضريبة الدخل	٨,٣٦٩,٦٠٠	١,٠١١,١٢٥	٩,٣٨٠,٧٢٥
التزامات عقود الإيجار	٧٤٢,٥٨٤	١,٧٠٨,٤٨٦	٢,٤٥١,٠٧٠
مطلوبات أخرى	٨,٧٥٨,٦٠٦	٣٧,٨٠٣,٨٣١	٤٦,٥٦٢,٤٣٧
مجموع المطلوبات	١,٧٠٣,٩٨٦,٩٧٣	٤٧٧,٢٢٣,٥٨٧	٢,١٨١,٢١٠,٥٦٠
الصافي	٤٥,٩٧٣,١٩٥	١٨٧,٢٥٣,١٨٣	٢٣٣,٢٢٦,٣٧٨



بنك الإستثمار العربي الأردني  
شركة مساهمة عامة محدودة  
الإيضاحات حول القوائم المالية الموحدة  
٣١ كانون الأول ٢٠٢٣

٤٩ - مستويات القيمة العادلة

أ - القيمة العادلة للموجودات المالية والمطلوبات المالية للبنك المحددة بالقيمة العادلة بشكل مستمر:

ان بعض الموجودات المالية والمطلوبات المالية للبنك مقيمة بالقيمة العادلة في نهاية كل فترة مالية، والجدول التالي يوضح معلومات حول كيفية تحديد القيمة العادلة لهذه الموجودات المالية والمطلوبات المالية (طرق التقييم والمدخلات المستخدمة).

الموجودات المالية / المطلوبات المالية	القيمة العادلة		مستوى القيمة العادلة	طريقة التقييم والمدخلات المستخدمة	مدخلات هامة	العلاقة بين المدخلات الهامة
	٢٠٢٣	٢٠٢٢				
	دينار	دينار				
موجودات مالية بالقيمة العادلة						
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل						
أسهم شركات	-	٦٦٣,٨٩٧	المستوى الأول	الاسعار المعلنة في الاسواق المالية	لا ينطبق	لا ينطبق
المجموع	-	٦٦٣,٨٩٧				
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر						
اسهم متوفر لها اسعار سوقية	١٦,٦١٨,٤٣٠	١٧,٣٣٥,٢٣٤	المستوى الأول	الاسعار المعلنة في الاسواق المالية	لا ينطبق	لا ينطبق
اسهم غير متوفر لها اسعار سوقية	١٦,٧٠٧,٧٢٢	١٥,٦٧٤,٥٥٤	المستوى الثاني	مقارنتها بالقيمة السوقية لاداة مالية	لا ينطبق	لا ينطبق
المجموع	٣٣,٣٢٦,١٥٢	٣٣,٠٠٩,٧٨٨				

لم تكن هنالك أي تحويلات بين المستوى الأول والمستوى الثاني خلال الاعوام ٢٠٢٣ و ٢٠٢٢.

ب - القيمة العادلة للموجودات المالية والمطلوبات المالية للبنك غير محددة القيمة العادلة بشكل مستمر:

باستثناء ما يرد في الجدول ادناه اننا نعتقد ان القيمة الدفترية للموجودات المالية والمطلوبات المالية الظاهرة في القوائم المالية للبنك تقارب قيمتها العادلة وذلك لأن إدارة البنك تعتقد أن القيمة الدفترية للبنود المبينة ادناه تعادل القيمة العادلة لها تقريبا وذلك يعود اما لاستحقاقها قصير الاجل او ان أسعار الفائدة لها يعاد تسعيرها خلال العام.

مستوى القيمة العادلة	٢٠٢٢		٢٠٢٣	
	القيمة العادلة	القيمة الدفترية	القيمة العادلة	القيمة الدفترية
	دينار	دينار	دينار	دينار
موجودات مالية غير محددة القيمة العادلة				
أرصدة لدى البنك المركزي	٣٢١,٥٦٧,٢٤٩	٣٢١,٤٠١,٣٨٦	٤٢٩,٢٣٩,٢٩٢	٤٢٩,١٠٥,٩٣٦
أرصدة لدى بنوك ومؤسسات مصرفية - بالصافي	٣٠٤,٦٢٧,٢٧٠	٣٠٣,٩٥٩,٦٦٧	٢٩٣,١٢٤,٦٩٦	٢٩١,٨٤٧,٥٤٧
إيداعات لدى بنوك ومؤسسات مصرفية - بالصافي	٥,٨٥٧,١٦٣	٥,٨٠٩,٩١٠	٢٨,٦٤٩,١٤٨	٢٨,٥٤٧,٨٧٣
تسهيلات ائتمانية مباشرة - بالصافي	٨٢٠,٥٦٧,٦٧٣	٨١٤,١٤١,٨٦٤	٨٥٢,٦٣٩,٤٧٦	٨٤٧,٥٧٤,٥٢٠
موجودات مالية بالتكلفة المضافة	٧٨٠,٧٥٢,٣٣٩	٧٦٩,٠٤١,٥٢٥	٧٤٠,٧٩٣,٦٤٨	٧٢٩,٢٧٣,٨٦٤
مجموع موجودات مالية غير محددة القيمة العادلة	٢,٢٣٣,٣٧١,٦٩٤	٢,٢١٤,٣٥٤,٣٥٢	٢,٣٤٤,٤٤٦,٢٦٠	٢,٣٢٦,٣٤٩,٧٤٠
مطلوبات مالية غير محددة القيمة العادلة				
ودائع بنوك ومؤسسات مصرفية	٤٥٣,٤٤٩,٨٨٣	٤٥٢,٤٧٥,١٤٥	٣٧٦,٩١٤,٩١١	٣٧٥,٧٢٠,٢٦٢
ودائع عملاء	١,٣٤١,٧٤٨,٣٤٠	١,٣٣٤,٥٦١,٨٨١	١,٥٩٣,٢٤١,٨٦٣	١,٥٨٢,٦٦٢,٠٥١
أموال مقترضة من البنك المركزي	٢٨٦,٤١٥,٧٤٢	٢٨٦,٤١٥,٧٤٢	٢٨٦,٤١٥,٧٤٢	٢٣٣,٢٠١,٩٩١
تامينات نقدية	٤٨,٦٨٦,١٢٥	٤٨,٤٣٩,٥١٠	٦٦,٢٠٧,٥٧٧	٦٥,٨٤٤,٨٣٩
مجموع المطلوبات مالية غير محددة القيمة العادلة	٢,١٣٠,٣٠٠,٠٩٠	٢,١٢١,٨٩٢,٢٧٨	٢,٣٢٢,٧٨٠,٠٩٣	٢,٢٥٧,٤٢٩,١٤٣

للبنود المبينة اعلاه قد تم تحديد القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية للمستوى الثاني والثالث وفقاً لنماذج تسعير متفق عليها و التي تعكس مخاطر الائتمان لدى الأطراف التي يتم التعامل معها.

#### ٥٠- ارتباطات والتزامات محتملة (خارج المركز المالي)

أ - ارتباطات والتزامات إئتمانية :

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
دينار	دينار	
١٠,١٤٤,٧٠١	٨,٧١١,٦٦٦	إعتمادات مستندية
٧٤٧,٨٦٧	١,٧٤٩,٤٥٢	صادرة
١٦,٠٥٢,٧٨٨	٢١,٧٧٤,٤٧٤	واردة معززه
		واردة غير معززه
		قبولات
٣٨,٢٨٠,٢٤٩	٤٥,٣٣٥,٧٥٦	صادرة/ اعتمادات
٨,٧٧٣,٦٠١	٢,٣٠٩,٣٧٥	صادرة/ بوالص
٣,١٨٢,٢٠٢	١٥,٩٧٤,٨٨٦	وارده/ غير معززه
		كفالات :
٣٣,٦٠٩,٤٣٤	٣٨,٨١٥,١٨٦	- دفع
٢٦,٤٨١,٨٣٥	٤٦,١١٢,٧٩٦	- حسن تنفيذ
٢٠,٢٩٦,٦٨٧	٢٠,٦٩٢,٤٨٦	- أخرى
٣٥,٧٣٤,٨٤٧	١٩,٨٤٩,٥١٦	عقود الشراء والبيع الآجل
١٨٨,٢٨٧,٣٧٣	١٦١,٥٧٢,٦٧٧	سقوف تسهيلات إئتمانية مباشرة غير مستغلة
٣٨١,٥٩١,٥٨٤	٣٨٢,٨٩٨,٢٧٠	المجموع

ب- لا يوجد الإلتزامات التعاقدية لشراء موجودات ثابتة أو عقود إنشائية.

ج- لا يوجد أية ضمانات مقدمة من البنك مقابل التزامات تعاقدية.

د- عقود إيجار تشغيلية ورأسمالية.

بلغ الحد الأدنى لمدفوعات عقود التأجير قصيرة الأجل:

٢٠٢٢	٢٠٢٣	
دينار	دينار	
١١٩,١٧٦	٩٤,٦٩٨	خلال سنة واحدة
١١٩,١٧٦	٩٤,٦٩٨	المجموع

#### ٥١- القضايا المقامة على البنك

هنالك قضايا مقامة على البنك لابطال مطالبات البنك على الغير ولفك رهونات عقارية وللمطالبة بالعتل والضرر، ويبلغ مجموع هذه القضايا ٤,٠٣٤,٦٦٩ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣ (٤,٥٧٨,٨١٨ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢) ويرأي الإدارة ومحامي البنك فإنه لن يترتب على البنك أية مبالغ مادية لقاء هذه القضايا باستثناء المخصص والبالغ ٤٧٦,٣٩١ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣ (٣٩٠,٦٨٧ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢)، علماً بأن المبالغ التي قد يدفعها البنك لقاء القضايا التي فصلت أو تم تسويتها ودياً يتم قيدها في قائمة الدخل عند دفعها.

#### ٥٢- أرقام المقارنة

تم اعادة تصنيف بعض ارقام المقارنة لتتناسب مع تصنيف ارقام السنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣ ولم ينتج عن اعادة التصنيف أي أثر على الارباح وحقوق الملكية للسنة.

بنك الإستثمار العربي الأردني  
شركة مساهمة عامة محدودة  
الإيضاحات حول القوائم المالية الموحدة  
٣١ كانون الأول ٢٠٢٣

٥٣- الاستحواذ على الأعمال المصرفية لبنك ستاندرد تشارترد فرع الأردن و بنك الكويت الوطني فرع الأردن

أ- بنك ستاندرد تشارترد فرع الأردن

قام البنك بتاريخ ٢٦ آذار ٢٠٢٣ بتوقيع اتفاقية مع بنك ستاندرد تشارترد لشراء الاعمال المصرفية لبنك ستاندرد تشارترد فرع الأردن وذلك بعد الحصول على موافقة مجلس إدارة بنك الإستثمار العربي الأردني والبنك المركزي الأردني. وبعد استكمال عملية الاستحواذ بتاريخ ١٠ آب ٢٠٢٣ تم نقل كافة موجودات ومطلوبات بنك ستاندرد تشارترد فرع الاردن الى حسابات البنك وعلى النحو التالي:

القيمة الدفترية بتاريخ الاستحواذ (١٠ آب ٢٠٢٣) دينار	تعديلات دينار	القيمة العادلة بتاريخ الاستحواذ (١٠ آب ٢٠٢٣) دينار
<b>الموجودات</b>		
٩٤,٢٧٢,٥١١	-	٩٤,٢٧٢,٥١١
٢٣,٩١٨,٤٢٠	-	٢٣,٩١٨,٤٢٠
٤٦,٧٦٧,٤٧٨	-	٤٦,٧٦٧,٤٧٨
٩٢,٨٨٠,٨٦٨	-	٩٢,٨٨٠,٨٦٨
٨٥,٦٣١	-	٨٥,٦٣١
٤,٥٥٩,٢٢٩	-	٤,٥٥٩,٢٢٩
٣,٦٤٥,٣٣٧	-	٣,٦٤٥,٣٣٧
٢٦٦,١٢٩,٤٧٤	-	٢٦٦,١٢٩,٤٧٤
<b>مجموع الموجودات</b>		
<b>المطلوبات وحقوق الملكية</b>		
<b>المطلوبات -</b>		
١٤,١٤٢,١٣٤	-	١٤,١٤٢,١٣٤
١٧٠,٩٠٥,٣١٠	-	١٧٠,٩٠٥,٣١٠
٥,٦٧٩,٣٨٢	-	٥,٦٧٩,٣٨٢
٤٦٤,٧٨٥	-	٤٦٤,٧٨٥
٣,٦٠٦,٩٣٤	-	٣,٦٠٦,٩٣٤
١٩٤,٧٩٨,٥٤٥	-	١٩٤,٧٩٨,٥٤٥
<b>مجموع المطلوبات</b>		
٧١,٣٣٠,٩٢٩	-	٧١,٣٣٠,٩٢٩
٥,٦٧٢,٠٠٠	-	٥,٦٧٢,٠٠٠
٧٧,٠٠٢,٩٢٩	-	٧٧,٠٠٢,٩٢٩
<b>صافي مجموع الموجودات المتملكة</b>		
<b>القيمة المؤقتة للشهرة</b>		
<b>الثمن المدفوع</b>		
تحليل التدفقات النقدية عند التملك:		
١٠٤,٠٤٨,٧٩٧	-	١٠٤,٠٤٨,٧٩٧
٧٧,٠٠٢,٩٢٩	-	٧٧,٠٠٢,٩٢٩
٢٧,٠٤٥,٨٦٨	-	٢٧,٠٤٥,٨٦٨
<b>صافي النقد المتملك</b>		
<b>الثمن المدفوع</b>		
<b>عملية الاستحواذ - صافي النقد المقبوض</b>		

قامت الإدارة بتوزيع مبلغ الاستحواذ كما هو موضح بالايضاح أعلاه، حيث نتج عن العملية قيمة مؤقتة للشهرة بمبلغ ٥,٦٧٢,٠٠٠ دينار اردني، قام البنك بتسجيل القيمة المؤقتة للشهرة ضمن الموجودات غير ملموسة للفترة المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٣. وتم اعداد دراسة تفصيلية لتوزيع الأصول والالتزامات لبنك ستاندرد تشارترد فرع الأردن من خلال شركة مستقلة وتم الانتهاء منها خلال الربع الاخير من عام ٢٠٢٣، بناء عليه فان النتائج الظاهرة لتحديد القيمة العادلة وفقا للمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (٣) تم اعتمادها وعكسها على البيانات المالية للبنك. حيث نتج عن الدراسة موجودات غير ملموسة (علاقات عملاء) بمبلغ ١٠,٤٠٠,٠٠٠ دينار اردني وتم إطفاء الشهرة بالكامل منها، وعليه قام البنك بتسجيل ٤,٧٢٨,٠٠٠ ضمن الايرادات الأخرى للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣، موضحة كما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠٢٣
دينار
١٠,٤٠٠,٠٠٠
(٥,٦٧٢,٠٠٠)
٤,٧٢٨,٠٠٠

موجودات غير ملموسة (علاقات عملاء)  
إطفاء القيمة المؤقتة للشهرة

بنك الإستثمار العربي الأردني  
شركة مساهمة عامة محدودة  
الإيضاحات حول القوائم المالية الموحدة  
٣١ كانون الأول ٢٠٢٣

شملت مصاريف الإستحواذ المبالغ التالية:

١٠ آب ٢٠٢٣	
دينار	
٨٠٩,٠٥٦	أتعاب مهنية استشارية
١٥٠,٠٠٠	مكافأة وبدلات
٩٥٩,٠٥٦	إجمالي المصاريف

ب- بنك الكويت الوطني فرع الأردن

قام البنك بتاريخ ١٧ شباط ٢٠٢٢ بتوقيع اتفاقية مع بنك الكويت الوطني لشراء الاعمال المصرفية لبنك الكويت الوطني في الأردن لتوسعة أعماله وذلك بعد الحصول على موافقة مجلس إدارة بنك الإستثمار العربي الأردني والبنك المركزي الأردني. وبعد استكمال عملية الاستحواذ بتاريخ ٢٥ أيار ٢٠٢٢ تم نقل كافة موجودات ومطلوبات بنك الكويت الوطني فرع الأردن الى حسابات البنك وعلى النحو التالي:

القيمة الدفترية بتاريخ الاستحواذ (٢٥ أيار ٢٠٢٢)	تعديلات	القيمة العادلة بتاريخ الاستحواذ (٢٥ أيار ٢٠٢٢)	
دينار	دينار	دينار	
٢٧,٥٤٦,٧٨٩	-	٢٧,٥٤٦,٧٨٩	<b>الموجودات</b>
٢,٠٥٥,٤٢٣	-	٢,٠٥٥,٤٢٣	نقد وأرصدة لدى البنك المركزي الأردني
٨,٥٥٨,٨٨٢	-	٨,٥٥٨,٨٨٢	أرصدة لدى بنوك ومؤسسات مصرفية
٧٥,٨٦٩,٨٦٣	-	٧٥,٨٦٩,٨٦٣	تسهيلات ائتمانية مباشرة - بالصافي
	-		موجودات مالية بالكلفة المطفأة - بالصافي
٤٥٨,٩٥٦	-	٤٥٨,٩٥٦	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل
٤,٧٧٧,٨٩٩	-	٤,٧٧٧,٨٩٩	الشامل الآخر
-	-	-	ممتلكات ومعدات - بالصافي
٩٣,٩١٣	-	٩٣,٩١٣	موجودات غير ملموسة - بالصافي
٢,٢٠٨,٠١٩	-	٢,٢٠٨,٠١٩	موجودات حق استخدام
١٢١,٥٦٩,٧٤٤	-	١٢١,٥٦٩,٧٤٤	موجودات أخرى
	-		<b>مجموع الموجودات</b>
			<b>المطلوبات وحقوق الملكية</b>
			<b>المطلوبات -</b>
٣٥٣,١٢٢	-	٣٥٣,١٢٢	ودائع بنوك ومؤسسات مصرفية
٥٦,٤٣٣,٧٢٩	-	٥٦,٤٣٣,٧٢٩	ودائع عملاء
١,٧١١,٤٧٣	-	١,٧١١,٤٧٣	تأمينات نقدية
٦٧٤,٧٤٨	-	٦٧٤,٧٤٨	أموال مقترضة من البنك المركزي الأردني
-	-	-	مخصص ضريبة الدخل
٨٢,٧٦٤	-	٨٢,٧٦٤	التزامات عقود الاجار
٦٩١,٧٨٩	-	٦٩١,٧٨٩	مطلوبات أخرى
٥٩,٩٤٧,٦٢٥	-	٥٩,٩٤٧,٦٢٥	<b>مجموع المطلوبات</b>
٦١,٦٢٢,١١٩	-	٦١,٦٢٢,١١٩	<b>صافي مجموع الموجودات المتملكة</b>
٥٩,٧٧٢,١١٩	-	٥٩,٧٧٢,١١٩	<b>الثمن المدفوع</b>
١,٨٥٠,٠٠٠	-	١,٨٥٠,٠٠٠	<b>أرباح مباشرة من عملية الاستحواذ</b>
			تحليل التدفقات النقدية عند التملك:
٢٩,٢٤٩,٠٩٠	-	٢٩,٢٤٩,٠٩٠	صافي النقد المتملك
٥٩,٧٧٢,١١٩	-	٥٩,٧٧٢,١١٩	الثمن المدفوع
٣٠,٥٢٣,٠٢٩	-	٣٠,٥٢٣,٠٢٩	عملية الاستحواذ - صافي النقد المدفوع

قامت الإدارة بتوزيع مبلغ الاستحواذ كما هو موضح بالايضاح أعلاه، حيث نتج عن العملية ربح بمبلغ ١,٨٥٠,٠٠٠ دينار اردني، قام البنك بتسجيل الأرباح ضمن الإيرادات للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢.

تم اعداد دراسة تفصيلية لتوزيع الأصول والالتزامات لبنك الكويت الوطني فرع الأردن من خلال شركة مستقلة وتم الانتهاء منها خلال الربع الثاني من عام ٢٠٢٣، بناءا عليه فان النتائج الظاهرة لتحديد القيمة العادلة وفقا للمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (٣) تم اعتمادها وعكسها على البيانات المالية للبنك. حيث نتج عن الدراسة موجودات غير ملموسة (علاقات عملاء) بمبلغ ٢,٩٠٠,٠٠٠ دينار اردني و قام البنك بتسجيلها ضمن الايرادات الأخرى للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣.

شملت مصاريف الإستحواذ المبالغ التالية:

٢٥ أيار ٢٠٢٢	
دينار	
٢٢٣,٥٠٩	أتعاب مهنية استشارية
٩٢,١٢٧	مكافأة وبدلات
٣١٥,٦٣٦	إجمالي المصاريف

#### ٥٤- معايير التقارير المالية الدولية والتفسيرات الجديدة والتعديلات الصادرة وغير النافذة بعد

إن المعايير المالية الدولية والتفسيرات الجديدة والتعديلات الصادرة وغير النافذة حتى تاريخ القوائم المالية الموحدة مبيّنة أدناه، وسيقوم البنك بتطبيق هذه التعديلات ابتداءً من تاريخ التطبيق الإلزامي:

**تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (١٦): التزامات عقود الإيجار في عمليات البيع وإعادة التأجير**  
أصدر المجلس الدولي للمعايير المحاسبية في شهر أيلول من عام ٢٠٢٢ تعديلات على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (١٦) وذلك لتحديد المتطلبات التي يجب على "البائع - المستأجر" استخدامها في قياس التزامات عقود الإيجار الناشئة عن عملية البيع وإعادة التأجير، لضمان عدم قيام "البائع - المستأجر" بالاعتراف بأي أرباح أو خسائر متعلقة بحق الاستخدام الذي يحتفظ به.

سيتم تطبيق التعديلات بأثر رجعي اعتباراً من ١ كانون الثاني ٢٠٢٤ لمعاملات البيع وإعادة التأجير المبرمة بعد تاريخ التطبيق الأولي للمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (١٦). يُسمح بالتطبيق المبكر طالما تم الإفصاح عن ذلك.

من غير المتوقع أن يكون للتعديلات أثر جوهري على القوائم المالية الموحدة للبنك.

**تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (١): تصنيف المطلوبات المتداولة مقابل غير المتداولة**  
قام المجلس الدولي للمعايير المحاسبية خلال كانون الثاني ٢٠٢٠ وتشرين الأول ٢٠٢٢ بإصدار تعديلات على فقرات (٦٩) الى (٧٦) من معيار المحاسبة الدولي رقم (١) لتحديد متطلبات تصنيف المطلوبات المتداولة مقابل غير المتداولة. توضح هذه التعديلات ما يلي: تعريف "الحق لتأجيل السداد"،

الحق لتأجيل السداد يجب ان يكون موجود في نهاية الفترة المالية،  
ان التصنيف لا يتأثر باحتمالية ممارسة المنشأة حقها في التأجيل،  
وفي حال كانت المشتقات المتضمنة في المطلوبات القابلة للتحويل في حد ذاتها أداة حقوق ملكية عند اذ لا تؤثر شروط المطلوبات على تصنيفها.

بالإضافة الى ذلك، تم ادراج شرط يقضي بضرورة الإفصاح عند وجود التزام ناتج عن اتفاقية قرض تم تصنيفه كالتزام غير متداول وان حق المنشأة بتأجيل السداد غير مؤكد حيث انه يعتمد على الامتثال مع شروط مستقبلية خلال اثني عشر شهرا.

سيتم تطبيق التعديلات بأثر رجعي اعتباراً من ١ كانون الثاني ٢٠٢٤. يقوم البنك حالياً بتقييم تأثير التعديلات على الممارسات الحالية وما إذا كانت اتفاقيات القروض الحالية قد تتطلب إعادة تفاوض.

من غير المتوقع أن يكون للتعديلات أثر جوهري على القوائم المالية الموحدة للبنك.

ترتيبات تمويل الموردين - تعديلات على معيار المحاسبة الدولي (٧) والمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (٧) في شهر أيار ٢٠٢٣، أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (٧) قائمة التدفقات النقدية والمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (٧) الأدوات المالية: الإفصاحات؛ لتوضيح خصائص ترتيبات تمويل الموردين وتتطلب هذه التعديلات أيضا إفصاح إضافي عن هذه الترتيبات. تهدف متطلبات الإفصاح في التعديلات على مساعدة مستخدمي القوائم المالية في فهم أثر ترتيبات تمويل الموردين على التزامات المنشأة والتدفقات النقدية والتعرض لمخاطر السيولة.

سيتم تطبيق هذه التعديلات اعتباراً من ١ كانون الثاني ٢٠٢٤ ويُسمح بالتطبيق المبكر طالما تم الإفصاح عن ذلك.

من غير المتوقع أن يكون للتعديلات أثر جوهري على القوائم المالية الموحدة للبنك.