

# شركة البتراء للتعليم

شركة مساهمة عامة محدودة

القوائم المالية

31 كانون الأول 2023

شركة البتراء للتعليم  
شركة مساهمة عامة محدودة

---

صفحة

3 - 2	- تقرير مدقق الحسابات المستقل
4	- قائمة المركز المالي
5	- قائمة الدخل الشامل
6	- قائمة التغيرات في حقوق الملكية
7	- قائمة التدفقات النقدية
19 - 8	- إيضاحات حول القوائم المالية

## تقرير مدقق الحسابات المستقل

### السادة مساهمي

### شركة البتراء للتعليم المساهمة العامة المحدودة عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

### الرأي

لقد تدققنا القوائم المالية المرفقة لشركة البتراء للتعليم المساهمة العامة المحدودة والتي تتكون من قائمة المركز المالي كما في 31 كانون الأول 2023 وكلاً من قائمة الدخل الشامل وقائمة التغيرات في حقوق الملكية وقائمة التدفقات النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وملخصاً لأهم السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد هذه القوائم المالية والإيضاحات المرفقة بها.

في رأينا، أن القوائم المالية المرفقة تنظر بعدالة من كافة النواحي الجوهرية المركز المالي لشركة البتراء للتعليم المساهمة العامة المحدودة كما في 31 كانون الأول 2023 وأدائها المالي وتدفقاتها النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ، وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية.

### أساس الرأي

لقد تم تدقيقنا للقوائم المالية المرفقة وفقاً لمعايير التدقيق الدولية، وإن حدود مسؤوليتنا بموجب تلك المعايير موضحة في الفقرة الخاصة بمسؤولية المدقق من هذا التقرير. نحن مستقلون عن الشركة وفقاً لقواعد السلوك المهني للمحاسبين المهنيين الصادر عن المجلس الدولي لمعايير السلوك المهني للمحاسبين بالإضافة إلى متطلبات السلوك المهني الأخرى لتدقيق القوائم المالية في المملكة الأردنية الهاشمية، وقد تم إلزامنا بهذه المتطلبات وبمتطلبات المجلس الدولي لمعايير السلوك المهني للمحاسبين. وباعتقادنا أن أدلة التدقيق التي حصلنا عليها كافية ومناسبة لإبداء رأينا حول القوائم المالية.

### أمر التدقيق الرئيسية

أمر التدقيق الرئيسية هي تلك الأمور التي في تقديرنا المهني ذات أهمية جوهرية في تدقيق القوائم المالية للسنة الحالية، وقد تم تناول هذه الأمور في سياق تدقيقنا للقوائم المالية وتكوين رأينا حولها، دون إبداء رأيا منفصلاً حول هذه الأمور. وفيما يلي بيان بأهم أمور التدقيق الرئيسية لنا:

### مخصص الخسائر الإنتمائية المتوقعة

تتضمن القوائم المالية المرفقة كما في نهاية عام 2023 موجودات مالية يبلغ رصيدها (9,210,794) دينار. وحيث أن احتساب مخصص الخسائر الإنتمائية المتوقعة لهذه الموجودات المالية يعتمد بشكل أساسي على تقديرات الإدارة، فإن التأكد من كفاية هذا المخصص يعتبر من أمور التدقيق الرئيسية بالنسبة لنا، هذا وقد تضمنت إجراءات التدقيق التي قمنا بها الاستفسار من إدارة الشركة حول آلية احتساب المخصص والتأكد من معقولية التقديرات والفرصيات التي استندت عليها الإدارة في عملية الاحتساب بالإضافة إلى الاستعلام حول الإجراءات المتخذة لمتابعة تحصيل هذه الموجودات المالية ومتابعة المبالغ المحصلة بعد انتهاء السنة المالية.

### المعلومات الأخرى

المعلومات الأخرى هي تلك المعلومات التي يتضمنها التقرير السنوي للشركة بخلاف القوائم المالية وتقريرنا حولها. أن مجلس إدارة الشركة مسؤول عن صحة هذه المعلومات، وإن رأينا حول القوائم المالية للشركة لا يشمل هذه المعلومات ولا يتضمن أي شكل من أشكال التأكيد بخصوصها، حيث تقتصر مسؤوليتنا على قراءة هذه المعلومات لتحديد فيما إذا كانت تتضمن أي أخطاء جوهرية أو إذا كانت تتعارض بشكل جوهري مع القوائم المالية للشركة أو المعلومات التي حصلنا عليها خلال عملية التدقيق، وإذا تبين لنا نتيجة قيامنا بعملنا وجود خطأ جوهري في هذه المعلومات فإنه يجب علينا الإشارة إلى ذلك في تقريرنا حول القوائم المالية للشركة. هذا ولم يتبين لنا أي أمور جوهرية تتعلق بالمعلومات الأخرى يجب الإشارة إليها في تقريرنا حول القوائم المالية للسنة الحالية.

### مسؤولية مجلس إدارة الشركة عن القوائم المالية

إن إعداد وعرض القوائم المالية المرفقة بصورة عادلة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية هي من مسؤولية مجلس إدارة الشركة، وتشمل هذه المسؤولية الاحتفاظ بنظام رقابة داخلي يهدف إلى إعداد وعرض القوائم المالية بصورة عادلة وخالية من أي أخطاء جوهرية سواء كانت نتيجة خطأ أو إحتيال، وكجزء من مسؤولية مجلس الإدارة عن إعداد القوائم المالية، فإنه يجب عليه تقييم مدى قدرة الشركة على الإستمرار كمنشأة مستمرة والإفصاح في القوائم المالية، إن لزم، عن كافة الأمور المتعلقة بالإستمرارية بما في ذلك أساس الإستمرارية المحاسبي، ما لم يكن هناك نية لدى مجلس الإدارة بتصفية الشركة أو وقف عملياتها أو لم يكن لديه خيار منطقي آخر بخلاف ذلك.

### مسؤولية مدقق الحسابات

تهدف إجراءات التدقيق التي نقوم بها الى حصولنا على درجة معقولة من القناعة بأن القوائم المالية لا تتضمن أي أخطاء جوهرية سواء كانت نتيجة خطأ أو إحتيال، كما تهدف الى إصدارنا تقريراً يتضمن رأينا حول القوائم المالية، وبالرغم من أن درجة القناعة التي نحصل عليها نتيجة إجراءات التدقيق وفقاً لمعايير التدقيق الدولية هي درجة مرتفعة من القناعة، إلا أنها لا تشكل ضماناً لاكتشاف كافة الأخطاء الجوهرية في حال وجودها. قد تنتج الأخطاء في القوائم المالية بسبب الخطأ أو الإحتيال وتعتبر هذه الأخطاء جوهرية إذا كان من المحتمل أن تؤثر بشكل إفرادي أو إجمالي على القرارات الاقتصادية لمستخدمي القوائم المالية.

نعتمد عند قيامنا بإجراءات التدقيق على تقديرنا وشكنا المهني خلال مراحل التدقيق المختلفة، وتشمل إجراءاتنا ما يلي:

- تقييم المخاطر المتعلقة بوجود أخطاء جوهرية في القوائم المالية سواء كانت نتيجة خطأ أو إحتيال، ونقوم بمراعاة تلك المخاطر خلال تخطيطنا وتنفيذنا لإجراءات التدقيق وحصولنا على أدلة التدقيق اللازمة لإبداء رأينا حول القوائم المالية، منوهين أن مخاطر عدم إكتشاف الأخطاء الجوهرية الناتجة عن الإحتيال هي أكبر من تلك المخاطر الناتجة عن الأخطاء غير المقصودة لما يتضمنه الإحتيال من تواطؤ أو تزوير أو حذف أو تحريف أو تجاوز لأنظمة الضبط والرقابة الداخلية.
- تقييم أنظمة الضبط والرقابة الداخلية المطبقة في الشركة وذلك بهدف تصميم إجراءات التدقيق المناسبة وليس بهدف إبداء رأياً منفصلاً حول مدى فعالية هذه الأنظمة.
- تقييم مدى ملاءمة السياسات المحاسبية المستخدمة من قبل الشركة وتقييم مدى معقولية تقديرات الإدارة بما في ذلك كفاية الإفصاحات الخاصة بها.
- تقييم مدى ملاءمة أساس الإستمرارية المحاسبي المستخدم من قبل إدارة الشركة وتحديد مدى وجود أحداث أو ظروف قد تثير شكوكاً جوهرية حول إستمرارية الشركة وذلك إستناداً الى أدلة التدقيق التي نحصل عليها، وإذا تبين لنا وجود شكوك حول إستمرارية الشركة، فإنه يجب علينا الإشارة في تقريرنا حول القوائم المالية الى إفصاحات الإدارة الخاصة بذلك، وإذا لم تتضمن القوائم المالية الإفصاحات الكافية، فإنه يجب علينا تعديل تقريرنا حول القوائم المالية بما يفيد عدم كفاية الإفصاحات.
- تقييم محتوى وطريقة عرض القوائم المالية والإفصاحات الخاصة بها، وتحديد فيما إذا كانت هذه القوائم تعكس العمليات الأساسية للشركة والأحداث الخاصة بها بشكل عادل.
- إبلاغ إدارة الشركة بنطاق وتوقيت عملية التدقيق بالإضافة الى نتائج التدقيق الهامة والتي تتضمن نقاط الضعف الجوهرية التي نلمسها في أنظمة الضبط والرقابة الداخلية خلال عملية التدقيق.
- إبلاغ إدارة الشركة بالتزامنا بقواعد السلوك المهني الخاصة بالإستقلالية وبكافة الأمور التي من شأنها التأثير على إستقلاليتنا والإجراءات الوقائية المتخذة من قبلنا في هذا الخصوص.
- إبلاغ إدارة الشركة بأمور التدقيق الهامة الخاصة بالسنة الحالية والإفصاح عن تلك الأمور بتقريرنا حول القوائم المالية، ما لم يكن هناك أي قوانين أو تشريعات لا تجيز قيامنا بذلك أو إذا كانت الأضرار من عملية الإفصاح تفوق المنافع المتوقعة نتيجة ذلك.

### تقرير حول المتطلبات القانونية

تحتفظ شركة البتراء للتعليم المساهمة العامة المحدودة للسنة المالية المنتهية في 31 كانون الأول 2023 بسجلات محاسبية منظمة بصورة أصولية وإن القوائم المالية المرفقة والقوائم المالية الواردة في تقرير مجلس الإدارة متفقة معها من كافة النواحي الجوهرية، ونوصي الهيئة العامة بالمصادقة عليها.

**المعنيون العرب**  
إبراهيم حمودة  
إجازة رقم (606)



عمان في 18 شباط 2024

شركة البتراء للتعليم  
شركة مساهمة عامة محدودة  
قائمة المركز المالي كما في 31 كانون الأول 2023  
(بالدينار الأردني)

2022	2023	إيضاح	
			<b>الموجودات</b>
			<b>الموجودات غير المتداولة</b>
36,027,349	37,833,855	3	ممتلكات ومعدات
1,066,592	1,860,763	4	مشاريع تحت التنفيذ
37,093,941	39,694,618		<b>مجموع الموجودات غير المتداولة</b>
			<b>الموجودات المتداولة</b>
164,012	170,480	5	مستلزمات تعليمية
867,236	937,817	6	أرصدة مدينة أخرى
5,610,035	5,000,478	7	ذمم مدينة
2,500,000	2,500,000	8	موجودات مالية بالكلفة المطفأة
473,425	385,704		شيكات برسم التحصيل
6,265,726	5,236,245	9	النقد وما في حكمه
15,880,434	14,230,724		<b>مجموع الموجودات المتداولة</b>
52,974,375	53,925,342		<b>مجموع الموجودات</b>
			<b>حقوق الملكية والمطلوبات</b>
		10	<b>حقوق الملكية</b>
20,000,000	20,000,000		رأس المال المصرح والمكتتب به والمدفوع
5,000,000	5,000,000		احتياطي إجباري
20,297,717	20,710,164		أرباح مرحلة
45,297,717	45,710,164		<b>مجموع حقوق الملكية</b>
			<b>المطلوبات</b>
2,066,506	2,116,992	11	ذمم دائنة
2,427,682	2,867,463	12	إيرادات مقبوضة مقدما
3,182,470	3,230,723	13	أرصدة دائنة أخرى
7,676,658	8,215,178		<b>مجموع المطلوبات</b>
52,974,375	53,925,342		<b>مجموع حقوق الملكية والمطلوبات</b>

"إن الإيضاحات المرفقة من رقم (1) إلى رقم (27) تشكل جزءاً من هذه القوائم المالية وتقرأ معها"

شركة البتراء للتعليم  
شركة مساهمة عامة محدودة  
قائمة الدخل الشامل للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2023  
(بالدينار الأردني)

2022	2023	إيضاح	
22,921,522	22,168,849	14	الإيرادات التشغيلية
(12,928,842)	(13,154,228)	15	المصاريف التشغيلية
<b>9,992,680</b>	<b>9,014,621</b>		<b>مجمّل الربح التشغيلي</b>
(3,563,022)	(3,306,424)	18	مصاريف إدارية
(2,365,789)	(2,248,513)	3	استهلاكات
(150,000)	(150,000)	7	مخصص خسائر إئتمانية متوقعة
535,177	452,763	19	صافي إيرادات ومصاريف أخرى
(55,000)	(55,000)		مكافأة أعضاء مجلس الإدارة
<b>4,394,046</b>	<b>3,707,447</b>		<b>ربح السنة قبل الضريبة</b>
(995,000)	(850,000)	23	ضريبة الدخل للسنة
(50,000)	(45,000)	23	ضريبة المساهمة الوطنية للسنة
<b>3,349,046</b>	<b>2,812,447</b>		<b>إجمالي الربح والدخل الشامل للسنة</b>
<b>0,167</b>	<b>0,14</b>	20	الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من ربح السنة

"إن الإيضاحات المرفقة من رقم (1) إلى رقم (27) تشكل جزءاً من هذه القوائم المالية وتقرأ معها"

شركة البتراء للتعليم  
شركة مساهمة عامة محدودة  
قائمة التغيرات في حقوق الملكية للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2023  
(بالدينار الأردني)

المجموع	أرباح مرحلة	إحتياطي إجباري	رأس المال المدفوع	
45,297,717	20,297,717	5,000,000	20,000,000	الرصيد كما في 2023/1/1
(2,400,000)	(2,400,000)	-	-	توزيعات أرباح (إيضاح 10)
2,812,447	2,812,447	-	-	إجمالي الدخل الشامل للسنة
45,710,164	20,710,164	5,000,000	20,000,000	الرصيد كما في 2023/12/31
43,948,671	19,345,366	4,603,305	20,000,000	الرصيد كما في 2022/1/1
(2,000,000)	(2,000,000)	-	-	توزيعات أرباح
-	(396,695)	396,695	-	احتياطي إجباري
3,349,046	3,349,046	-	-	إجمالي الدخل الشامل للسنة
45,297,717	20,297,717	5,000,000	20,000,000	الرصيد كما في 2022/12/31

"إن الإيضاحات المرفقة من رقم (1) إلى رقم (27) تشكل جزءاً من هذه القوائم المالية وتقرأ معها"

شركة البتراء للتعليم  
شركة مساهمة عامة محدودة  
قائمة التدفقات النقدية للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2023  
(بالدينار الأردني)

2022	2023	
		<b>الأنشطة التشغيلية</b>
4,394,046	3,707,447	ربح السنة قبل الضريبة
2,365,789	2,248,513	استهلاكات
55,000	55,000	مكافأة أعضاء مجلس الإدارة
150,000	150,000	مخصص خسائر إئتمانية متوقعة
98,252	93,855	ديون معدومة
		<b>التغير في رأس المال العامل</b>
(110,246)	87,721	شيكات برسم التحصيل
(537,007)	365,702	ذمم مدينة
7,176	(6,468)	مستلزمات تعليمية
59,942	(70,581)	أرصدة مدينة أخرى
172,310	50,486	ذمم دائنة
(230,699)	439,781	إيرادات مقبوضة مقدما
(48,973)	(9,247)	أرصدة دائنة أخرى
(1,307,982)	(892,500)	ضريبة دخل مدفوعة
5,067,608	6,219,709	<b>صافي التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية</b>
		<b>الأنشطة الإستثمارية</b>
(1,794,430)	(4,849,190)	ممتلكات ومعدات ومشاريع تحت التنفيذ
(1,000,000)	-	موجودات مالية بالكلفة المطفأة
(2,794,430)	(4,849,190)	<b>صافي التدفقات النقدية المستخدمة في الأنشطة الإستثمارية</b>
		<b>الأنشطة التمويلية</b>
(2,000,000)	(2,400,000)	توزيعات أرباح
273,178	(1,029,481)	<b>التغير في النقد وما في حكمه</b>
5,992,548	6,265,726	النقد وما في حكمه في بداية السنة
<b>6,265,726</b>	<b>5,236,245</b>	<b>النقد وما في حكمه في نهاية السنة</b>

"إن الإيضاحات المرفقة من رقم (1) إلى رقم (27) تشكل جزءاً من هذه القوائم المالية وتقرأ معها"



**شركة البتراء للتعليم**  
**شركة مساهمة عامة محدودة**  
**إيضاحات حول القوائم المالية**  
**31 كانون الأول 2023**  
**(بالدينار الأردني)**

**1 . تأسيس الشركة ونشاطها**

تأسست شركة البتراء للتعليم بمقتضى قانون الشركات الأردني كشركة ذات مسؤولية محدودة وسجلت تحت رقم (2308) بتاريخ 1 آب 1990 بهدف إنشاء جامعة للبنات، وقد تم تعديل اسم الشركة إلى شركة البتراء بتاريخ 5 كانون الأول 1999 لتصبح جامعة مختلطة للبنين والبنات اعتباراً من العام الدراسي 2000/1999، وقد تم تحويل الصفة القانونية للشركة إلى شركة مساهمة عامة وسجلت تحت رقم (353) بتاريخ 2004/9/22. إن مركز تسجيل الشركة هو في المملكة الأردنية الهاشمية.

إن أسهم الشركة مدرجة في بورصة عمان للأوراق المالية – الأردن.

تم إقرار القوائم المالية المرفقة من قبل مجلس إدارة الشركة في جلسته المنعقدة بتاريخ 13 شباط 2024، وتتطلب هذه القوائم موافقة الهيئة العامة للمساهمين.

**2 . السياسات المحاسبية الهامة**

**أسس إعداد القوائم المالية**

تم إعداد القوائم المالية للشركة وفقاً للمعايير الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية والتفسيرات الصادرة عن لجنة تفسيرات التقارير المالية الدولية المنبثقة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية.

تم إعداد القوائم المالية وفقاً لمبدأ الكلفة التاريخية.

إن الدينار الأردني هو عملة اظهار القوائم المالية والذي يمثل العملة الرئيسية للشركة.

إن السياسات المحاسبية المتبعة للسنة الحالية متماثلة مع السياسات التي تم اتباعها في السنة السابقة.

**تطبيق معايير التقارير المالية الدولية والتعديلات الجديدة**

أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية عدداً من التعديلات على المعايير الدولية للتقارير المالية، وقد قامت الشركة خلال العام بتطبيق هذه التعديلات التي أصبحت سارية المفعول اعتباراً من الأول من كانون الثاني 2023 على النحو التالي:

المعايير والتفسيرات الجديدة والمعدلة	تاريخ التطبيق
تهدف التعديلات إلى تحسين إفصاحات السياسة المحاسبية ومساعدة مستخدمي القوائم المالية على التمييز بين التغيرات في التقديرات المحاسبية والتغيرات في السياسات المحاسبية – (تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم 1 و معيار المحاسبة الدولي رقم 8)	1 كانون الثاني 2023
تقدم التعديلات إستثناء آخر من الإعفاء من الإعراف الأولي، بموجب التعديلات لا تطبق المنشأة إعفاء الإعراف الأولي للمعاملات التي تؤدي إلى فروق مؤقتة خاضعة للضريبة وقابلة للخصم – (تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم 12)	1 كانون الثاني 2023

إن تطبيق هذه التعديلات على المعايير الدولية للتقارير المالية لم ينتج عنه تأثير جوهري على القوائم المالية للسنة الحالية والسابقة.

#### استخدام التقديرات

إن إعداد القوائم المالية وتطبيق السياسات المحاسبية يتطلب من إدارة الشركة القيام ببعض التقديرات والاجتهادات التي تؤثر على القوائم المالية والإيضاحات المرفقة بها. إن تلك التقديرات تستند على فرضيات تخضع لدرجات متفاوتة من الدقة والتيقن، وعليه فإن النتائج الفعلية في المستقبل قد تختلف عن تقديرات الإدارة نتيجة التغير في أوضاع وظروف الفرضيات التي استندت عليها تلك التقديرات.

وفيما يلي أهم التقديرات التي تم استخدامها في إعداد القوائم المالية:

- تقوم الإدارة بإعادة تقدير الأعمار الإنتاجية للأصول الملموسة بشكل دوري لغايات احتساب الاستهلاكات السنوية اعتماداً على الحالة العامة لتلك الأصول وتقديرات الأعمار الإنتاجية المتوقعة في المستقبل، ويتم أخذ خسارة التدني (إن وجدت) في قائمة الدخل.
- تقوم إدارة الشركة بتقدير قيمة خسائر تدني الموجودات المالية وفقاً لمعيار التقارير المالية الدولي رقم (9) حيث تتطلب هذه العملية استخدام العديد من الفرضيات والتقديرات عند احتساب التدفقات النقدية المستقبلية وقيم الضمانات ونسب التعثر وأرصدة الموجودات المالية عند التعثر وتحديد فيما إذا كان هناك زيادة في درجة المخاطر الائتمانية للموجودات المالية.
- تقوم إدارة الشركة بتقدير قيمة مخصص المستلزمات التعليمية بطيئة الحركة بحيث يكون هذا التقدير بناءً على أعمار هذه المستلزمات في المخازن.

#### الممتلكات والمعدات

تظهر الممتلكات والمعدات بالكلفة بعد تنزيل الاستهلاك المتراكم، ويتم استهلاكها (باستثناء الأراضي) عندما تكون جاهزة للاستخدام بطريقة القسط الثابت على مدى العمر الإنتاجي المتوقع لها باستخدام النسب المئوية التالية:

مباني وأبنية جاهزة	2%	أجهزة علمية ومختبرات	10%
أثاث ومفروشات وديكورات	10-25%	تجهيزات كهروميكانيكية وصحية	5-10%
وسائط نقل	15-20%	أخرى	2-20%

عندما يقل المبلغ الممكن استرداده لأي من الممتلكات والمعدات عن صافي قيمتها الدفترية فإنه يتم تخفيض قيمتها إلى القيمة الممكن استردادها وتسجل قيمة التدني في قائمة الدخل.

يتم مراجعة العمر الإنتاجي المتوقع للممتلكات والمعدات في نهاية كل عام، وفي حال اختلاف العمر الإنتاجي المتوقع عما تم تقديره سابقاً، يتم استهلاك القيمة الدفترية المتبقية على العمر الإنتاجي المتبقي بعد إعادة التقدير اعتباراً من السنة التي تم فيها إعادة التقدير.

#### مشاريع تحت التنفيذ

تظهر المشاريع تحت التنفيذ بالكلفة والتي تتضمن كلفة الإنشاءات والمصاريف المباشرة. لا يتم استهلاك المشاريع تحت التنفيذ إلا حين يتم الانتهاء منها وتصبح جاهزة للاستخدام.

#### موجودات مالية بالكلفة المطفأة

يتضمن هذا البند الموجودات المالية المحتفظ بها ضمن نماذج أعمال تهدف إلى تحصيل التدفقات النقدية التعاقدية والتي تتمثل بدفعات من أصل الدين والفائدة على رصيد الدين القائم.

يتم إثبات هذه الموجودات عند الشراء بالكلفة مضافاً إليها مصاريف الاقتناء، وتطفاً علاوة أو خصم الشراء باستخدام طريقة الفائدة الفعلية. يتم قيد التدني في قيمة هذه الموجودات والذي يمثل الفرق بين القيمة المثبتة في السجلات والقيمة الحالية للتدفقات النقدية المتوقعة المخصومة بسعر الفائدة الفعلي في قائمة الدخل.

#### القيمة العادلة

تمثل أسعار الإغلاق في أسواق نشطة القيمة العادلة للموجودات المالية. في حال عدم توفر أسعار معلنة أو عدم وجود تداول نشط على بعض الموجودات المالية فإنه يتم تقدير قيمتها العادلة من خلال مقارنتها بالقيمة العادلة لأداة مالية مشابهة أو من خلال احتساب القيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية المتعلقة بها. في حال تعذر قياس القيمة العادلة للموجودات المالية بشكل يعتمد عليه فإنه يتم إظهارها بالكلفة بعد تنزيل أي تدني في قيمتها.

#### عقود الإيجار قصيرة الأجل وعقود إيجار الأصول منخفضة القيمة

تقوم الشركة بتطبيق الإعفاء المتعلق بعقود الإيجار قصيرة الأجل على بعض عقود الإيجار قصيرة الأجل (عقود الإيجار التي تبلغ مدتها 12 شهراً أو أقل من تاريخ البدء ولا تتضمن خيار شراء الأصل). كما تقوم الشركة أيضاً بتطبيق الإعفاء المتعلق بعقود الإيجار للأصول منخفضة القيمة على بعض عقود الإيجار للأصول التي تعتبر منخفضة القيمة. يتم الإعتراف بدفعات الإيجار لعقود قصيرة الأجل وعقود إيجار الأصول منخفضة القيمة كمصروفات على أساس القسط الثابت على مدة عقد الإيجار.

## تاريخ الاعتراف بالموجودات المالية

يتم الاعتراف بشراء وبيع الموجودات المالية في تاريخ المتاجرة (تاريخ التزام الشركة ببيع أو شراء الموجودات المالية).

## الذمم المدينة

تظهر الذمم المدينة بالكلفة بعد تنزيل مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة، ويتم شطب الذمم في حال عدم إمكانية تحصيلها ضمن قائمة الدخل تحت بند ديون معدومة ويضاف المحصل من الذمم التي تم شطبها إلى الإيرادات الأخرى لاحقاً، هذا ويتم دراسة مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة بشكل دوري.

## النقد وما في حكمه

يمثل النقد وما في حكمه النقد في الصندوق ولدى البنوك والاستثمارات القابلة للتسييل إلى مبالغ محددة وباستحقاقات لا تتجاوز الثلاثة أشهر بحيث لا تتضمن مخاطر التغير في القيمة.

## المستلزمات التعليمية

يتم تسعير المواد التعليمية والقرطاسية المشتراه على أساس متوسط سعر الكلفة المرجح.

## الذمم الدائنة والمبالغ مستحقة الدفع

يتم إثبات الذمم الدائنة والمبالغ مستحقة الدفع عند استلام البضائع والخدمات من قبل الشركة سواء تمت المطالبة بها من قبل المورد أو لم تتم.

## المخصصات

يتم إثبات المخصصات عندما يترتب على الشركة التزامات نتيجة لأحداث سابقة وأنه من المحتمل قيام الشركة بدفع مبالغ نقدية لتسديد هذه الالتزامات. يتم مراجعة المخصصات بتاريخ القوائم المالية وتعديل قيمتها بناءً على آخر معلومات متوفرة لدى الشركة.

## التقاص

يتم إجراء تقاص بين الموجودات المالية والمطلوبات المالية وإظهار المبلغ الصافي في القوائم المالية عندما تتوفر الحقوق القانونية الملزمة لذلك وكذلك عندما يتم تسويتها على أساس التقاص أو يكون تحقق الموجودات وتسوية المطلوبات في نفس الوقت.

## الإيرادات

يتم الاعتراف بالإيرادات المتأتية من بيع السلع عندما تنتقل السيطرة إلى المشتري، في حين يتم الاعتراف بالإيرادات المتأتية من تقديم الخدمات مع مرور الوقت وحسب نسبة الإنجاز. وفي جميع الأحوال يشترط إمكانية قياس الإيرادات بموثوقية كافية.

يتم الاعتراف بإيراد الإيجار على أساس القسط الثابت وعلى مدى مدة عقد الإيجار.

يتم تحقق إيراد الفوائد على أساس زمني بحيث يعكس العائد الفعلي على الموجودات، بعد الأخذ بالاعتبار قيمة مخصصات التدني على الموجودات المالية التي تعرضت لزيادة كبيرة في مخاطر الائتمان ويوجد دليل موضوعي على انخفاض قيمتها.

يتم تحقق الإيرادات الأخرى وفقاً لمبدأ الاستحقاق.

## العملات الأجنبية

يتم إثبات العمليات التي تتم بالعملات الأجنبية خلال السنة بأسعار الصرف السائدة في تاريخ إجراء تلك العمليات. يتم تحويل أرصدة الموجودات المالية والمطلوبات المالية بالعملة الأجنبية باستخدام أسعار الصرف السائدة في تاريخ القوائم المالية والمعلنة من البنك المركزي الأردني. يتم إثبات الأرباح والخسائر الناتجة عن تحويل الأرصدة بالعملات الأجنبية في قائمة الدخل.

## ضريبة الدخل

تحسب مصاريف الضرائب المستحقة على أساس الأرباح الخاضعة للضريبة، وتختلف الأرباح الخاضعة للضريبة عن الأرباح المعلنة في القوائم المالية لأن الأرباح المعلنة تشمل إيرادات غير خاضعة للضريبة أو مصاريف غير قابلة للتنزيل في السنة المالية وإنما في سنوات لاحقة أحياناً أو خسائر متراكمة مقبولة ضريبياً أو بنود لست خاضعة أو مقبولة للتنزيل لأغراض ضريبية.

### 3 . ممتلكات ومعدات

المجموع	أخرى	تجهيزات كهروميكانية وصحية	أجهزة علمية ومختبرات	وسائط نقل	أثاث ومفروشات وديكورات	مباني وأبنية جاهزة	أراضي	الكلفة:
66,554,929	2,104,028	11,048,226	10,428,944	2,928,274	5,324,091	26,428,534	8,292,832	الرصيد كما في 2023/1/1
1,997,495	31,198	15,440	349,400	82,815	1,518,642	-	-	إضافات
2,057,524	-	740,472	-	-	-	1,317,052	-	تحويلات من مشاريع تحت التنفيذ
(108,000)	-	-	-	(108,000)	-	-	-	استبعادات
70,501,948	2,135,226	11,804,138	10,778,344	2,903,089	6,842,733	27,745,586	8,292,832	الرصيد كما في 2023/12/31
30,527,580	1,946,907	7,495,845	8,883,854	2,678,001	4,266,860	5,256,113	-	الاستهلاك المتراكم:
2,248,513	33,739	636,619	630,118	118,104	294,777	535,156	-	الرصيد كما في 2023/1/1
(108,000)	-	-	-	(108,000)	-	-	-	استهلاك السنة
32,668,093	1,980,646	8,132,464	9,513,972	2,688,105	4,561,637	5,791,269	-	استبعادات
37,833,855	154,580	3,671,674	1,264,372	214,984	2,281,096	21,954,317	8,292,832	الرصيد كما في 2023/12/31
65,850,052	2,041,442	11,019,055	10,133,257	2,924,774	5,126,840	26,311,852	8,292,832	صافي القيمة الدفترية كما في 2023/12/31
739,014	62,686	29,171	299,474	33,750	197,251	116,682	-	الكلفة:
(34,137)	(100)	-	(3,787)	(30,250)	-	-	-	الرصيد كما في 2022/1/1
66,554,929	2,104,028	11,048,226	10,428,944	2,928,274	5,324,091	26,428,534	8,292,832	إضافات
28,184,752	1,841,753	6,883,498	8,270,593	2,580,831	3,878,784	4,729,293	-	استبعادات
2,365,789	105,194	612,347	614,216	119,136	388,076	526,820	-	الرصيد كما في 2022/12/31
(22,961)	(40)	-	(955)	(21,966)	-	-	-	استهلاك السنة
30,527,580	1,946,907	7,495,845	8,883,854	2,678,001	4,266,860	5,256,113	-	استبعادات
36,027,349	157,121	3,552,381	1,545,090	250,273	1,057,231	21,172,421	8,292,832	الرصيد كما في 2022/12/31
								صافي القيمة الدفترية كما في 2022/12/31

#### 4 . مشاريع تحت التنفيذ

تبلغ الكلفة التقديرية المتوقعة لإتمام مشروع مبنى كلية طب الأسنان ما قيمته (3,400,000) دينار، ومن المتوقع إنجازه خلال عام 2024.

#### 5 . مستلزمات تعليمية

يمثل هذا البند كلفة مواد تعليمية وقرطاسية للاستخدام في المجال التعليمي.

#### 6 . أرصدة مدينة أخرى

2022	2023	
623,412	676,494	مصاريف مدفوعة مقدماً
32,471	56,035	تأمينات مستردة
16,185	1,500	تأمينات كفالات
15,960	24,612	ذمم موظفين
179,208	179,176	أخرى
<b>867,236</b>	<b>937,817</b>	

#### 7 . ذمم مدينة

2022	2023	
5,999,109	5,737,151	ذمم طلبية
760,926	563,327	ذمم عامة
<b>6,760,035</b>	<b>6,300,478</b>	المجموع
(1,150,000)	(1,300,000)	مخصص الخسائر الإئتمانية المتوقعة
<b>5,610,035</b>	<b>5,000,478</b>	

وفيما يلي الحركة التي تمت على مخصص الخسائر الإئتمانية المتوقعة:

2022	2023	
1,000,000	1,150,000	الرصيد كما في بداية السنة
150,000	150,000	إضافات
<b>1,150,000</b>	<b>1,300,000</b>	

وفي رأي إدارة الشركة أن جميع الذمم المستحقة والتي لم يتم أخذ مخصص لها قابلة للتحويل.

## 8 . موجودات مالية بالكلفة المطفأة

يمثل هذا البند كلفة استثمار الشركة في سندات المقارضة المدارة من قبل البنك الإسلامي الأردني، تستحق عليها أرباح حسب مبلغ ومدة وشروط سندات المقارضة.

## 9 . النقد وما في حكمه

2022	2023	
<u>6,265,726</u>	<u>5,236,245</u>	حسابات جارية لدى البنوك

## 10 . حقوق الملكية

### رأس المال

يبلغ رأس المال المصرح والمكتتب به والمدفوع (20) مليون دينار مقسم الى (20) مليون سهم بقيمة اسمية دينار واحد للسهم كما في 31 كانون الأول 2023 و 2022.

### احتياطي إجباري

تمثل المبالغ المتجمعة في هذا الحساب ما تم تحويله من الأرباح السنوية قبل الضريبة بنسبة 10% خلال السنوات السابقة وتم التوقف عن اقتطاعه عندما بلغ 25% من رأس مال الشركة المدفوع، وهو غير قابل للتوزيع على المساهمين.

### أرباح موزعة

وافقت الهيئة العامة للشركة في إجتماعها الذي عقد خلال عام 2023 على توزيع أرباح نقدية على المساهمين بنسبة (12%) من رأس المال البالغ (20) مليون دينار.

### أرباح مقترح توزيعها على المساهمين

سيقدم مجلس الإدارة بتوصية للهيئة العامة للمساهمين في إجتماعها الذي سيعقد خلال عام 2024 بتوزيع أرباح نقدية على المساهمين بنسبة (12%) من رأس المال البالغ (20) مليون دينار.

## 11 . ذمم دائنة

2022	2023	
489,479	528,076	ذمم طلبية
1,577,027	1,588,916	ذمم عامة
<u>2,066,506</u>	<u>2,116,992</u>	

## 12 . إيرادات مقبوضة مقدماً

يمثل هذا البند إيرادات مقبوضة مقدماً تخص رسوم دراسية تستحق خلال السنة المالية القادمة.

### 13. أرصدة دائنة أخرى

2022	2023	
1,059,845	1,062,345	مخصص ضريبة الدخل (إيضاح 23)
714,200	723,900	تأمينات طلبية مستردة
609,373	570,749	مخصص إجازات وتعويض نهاية الخدمة
207,335	303,499	صندوق مساعدة الطلبة
168,088	208,035	مصاريف مستحقة
115,552	121,410	أمانات مختلفة
105,695	127,515	أمانات الضمان الاجتماعي
85,270	11,390	أمانات طلبية مؤقتة
55,000	55,000	مخصص مكافأة أعضاء مجلس الإدارة
32,125	26,533	ذمم موظفين
24,353	14,710	أمانات ضريبة مبيعات
5,634	5,637	أمانات اتحاد الطلبة
<b>3,182,470</b>	<b>3,230,723</b>	

### 14. الإيرادات التشغيلية

2022	2023	
16,283,208	15,824,809	رسوم دراسية
3,550,654	3,482,263	رسوم تسجيل
1,963,365	1,948,654	إيرادات خدمات
611,778	582,943	إيراد المواصلات
374,897	220,000	إيجارات السكن
137,620	110,180	رسوم التخرج
<b>22,921,522</b>	<b>22,168,849</b>	

#### 15. المصاريف التشغيلية

2022	2023	
9,304,663	9,302,759	مصاريف الكليات (إيضاح 16)
3,493,179	3,677,469	مصاريف المراكز والإدارات (إيضاح 17)
131,000	174,000	مصاريف الاعتماد العام والخاص
<b>12,928,842</b>	<b>13,154,228</b>	

#### 16. مصاريف الكليات

2022	2023	
7,786,308	7,788,661	رواتب وأجور وملحقاتها
766,021	728,883	ضمان اجتماعي
268,520	260,583	علوم عسكرية
81,667	77,411	لوازم كمبيوتر ومختبرات
191,000	205,006	تأمين صحي وحياة
25,344	19,902	قرطاسية
16,640	22,653	تدريب وتشغيل
-	36,995	إعتمادات دولية
169,163	162,665	متنوعة
<b>9,304,663</b>	<b>9,302,759</b>	

#### 17. مصاريف المراكز والإدارات

2022	2023	
2,221,628	2,008,327	المراكز والإدارات
1,085,773	1,438,634	عمادة البحث العلمي
185,778	230,508	المكتبة
<b>3,493,179</b>	<b>3,677,469</b>	



18. مصاريف إدارية

2022	2023	
1,279,719	1,282,088	رواتب وأجور وملحقاتها
102,215	115,389	ضمان اجتماعي
303,751	138,751	صيانة مباني
398,855	419,538	نظافة
194,417	193,171	محروقات
125,895	157,344	أجور عمال ميالومة
873	9,528	كهرباء
95,303	32,556	مستلزمات صيانة
57,195	59,991	رسوم حكومية واشتراكات
95,766	95,116	تأمين صحي وحياة
89,762	75,549	مصاريف بنكية
85,119	85,306	ضريبة مسقفات
77,059	41,859	صيانة
118,744	81,401	أتعاب مهنية
40,503	5,387	قرطاسية ومطبوعات
66,235	72,225	تنقلات أعضاء مجلس الإدارة
65,000	65,000	مكافآت مجلس الأمناء
45,037	40,813	بريد وهاتف
31,086	39,481	ماء
40,047	44,833	دعاية وإعلان
36,525	20,982	لوازم زراعية
42,707	50,109	ضيافة
15,209	15,643	تأمين
6,620	6,620	إيجار
603	634	أتعاب مراقب عام الشركات
148,777	157,110	متنوعة
<b>3,563,022</b>	<b>3,306,424</b>	

19 . صافي إيرادات ومصاريف أخرى

2022	2023	
176,547	161,154	إيجارات
183,610	129,221	دورات تدريبية
76,311	111,020	أرباح الموجودات المالية بالكلفة المطفأة
124,188	-	إسترداد مصاريف ابتعاث
(98,252)	(93,855)	ديون معدومة
72,773	145,223	متنوعة
<b>535,177</b>	<b>452,763</b>	

20 . حصة السهم الأساسية والمخفضة من ربح السنة

2022	2023	
3,349,046	2,812,447	ربح السنة بعد الضريبة
20,000,000	20,000,000	المتوسط المرجح لعدد الأسهم
<b>0,167</b>	<b>0,14</b>	

21 . رواتب ومكافآت الإدارة التنفيذية العليا

بلغت صافي رواتب ومكافآت الإدارة التنفيذية العليا (45,000) دينار، و(صفر) دينار للسنتين المنتهيتين في 31 كانون الأول 2023 و2022 على التوالي.

22 . القطاع التشغيلي

تمارس الشركة نشاطين تشغيليين الأول يتمثل في تقديم الخدمة التعليمية، والآخر يتمثل في الاستثمار في الأوراق المالية، وفيما يلي معلومات عن قطاعات الأعمال الرئيسية:

2022	2023	
داخل المملكة	داخل المملكة	
23,105,132	22,298,070	الإيرادات المتأتية من الخدمة التعليمية
76,311	111,020	الإيرادات المتأتية من الاستثمار في الأوراق المالية
50,474,375	51,425,342	موجودات نشاط الخدمة التعليمية
2,500,000	2,500,000	موجودات نشاط الاستثمار في الأوراق المالية

## 23 . الوضع الضريبي

تفاصيل الحركة التي تمت على مخصص ضريبة الدخل هي كما يلي:

2022	2023	
1,322,827	1,059,845	الرصيد كما في بداية السنة
995,000	850,000	ضريبة الدخل المستحقة عن أرباح السنة
50,000	45,000	ضريبة المساهمة الوطنية المستحقة عن أرباح السنة
(1,307,982)	(892,500)	ضريبة الدخل المدفوعة
<b>1,059,845</b>	<b>1,062,345</b>	الرصيد كما في نهاية السنة (إيضاح 13)

- تم تسوية الوضع الضريبي للشركة حتى نهاية عام 2021.
- تم تقديم كشف التقدير الذاتي عن نتائج أعمال الشركة لعام 2022 ولم تقم دائرة ضريبة الدخل بمراجعة سجلات الشركة لتاريخه.
- تم احتساب مخصص ضريبة الدخل والمساهمة الوطنية عن نتائج أعمال الشركة لعام 2023 وفقاً لقانون ضريبة الدخل.

## 24 . التزامات محتملة

يوجد على الشركة كما بتاريخ القوائم المالية الالتزامات المحتملة التالية :

2022	2023	
161,851	15,000	كفالات
20,000	10,900	قضايا

## 25 . القيمة العادلة للأدوات المالية

تتألف الأدوات المالية من الموجودات المالية والمطلوبات المالية. تتضمن الموجودات المالية النقد وما في حكمه، الشيكات برسم التحصيل، موجودات مالية بالكلفة المطفأة والذمم المدينة. وتتضمن المطلوبات المالية الذمم الدائنة. إن القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية لا تختلف جوهرياً عن قيمتها الدفترية حيث أن معظم الأدوات المالية إما قصيرة الأجل بطبيعتها أو يتم إعادة تسعيرها باستمرار.

## 26 . إدارة المخاطر المالية

تتعرض الشركة نتيجة إستخدامها للأدوات المالية للمخاطر التالية:

### مخاطر الائتمان

مخاطر الائتمان هي المخاطر التي قد تنجم عن عدم قدرة أو عجز الطرف الآخر للأداة المالية عن الوفاء بالتزاماته تجاه الشركة مما قد يؤدي إلى حدوث خسائر. تتمثل مخاطر ائتمان الشركة بشكل أساسي في الودائع لدى البنوك والذمم المدينة، حيث تعمل الشركة على الحد من المخاطر الائتمانية عن طريق التعامل مع البنوك التي تتمتع بسمعة جيدة مع مراقبة الديون غير المسددة. يتمثل الحد الأقصى للمخاطر الائتمانية في القيمة المدرجة للموجودات المالية في القوائم المالية.

#### مخاطر أسعار الفائدة

تعرف مخاطر سعر الفائدة بأنها مخاطر تقلب القيمة العادلة أو التدفقات النقدية المستقبلية للأداة المالية نتيجة التغيرات في معدلات الفائدة في السوق.

إن الموجودات المالية الظاهرة في قائمة المركز المالي غير خاضعة لمخاطر سعر الفائدة كون الشركة لا تتعامل بالفائدة.

#### مخاطر أسعار العملات الأجنبية

تتمثل مخاطر العملات في الخطر من تذبذب قيمة الأدوات المالية بسبب تقلبات أسعار العملات الأجنبية. حيث إن معظم تعاملات الشركة هي بالدينار الأردني فإن حساسية أرباح الشركة وحقوق الملكية للتغير في أسعار صرف العملات الأجنبية يعتبر غير جوهري.

#### مخاطر السيولة

تتمثل مخاطر السيولة في عدم قدرة الشركة على توفير التمويل اللازم لتأدية التزاماتها في تواريخ استحقاقها ولتجنب هذه المخاطر تقوم الشركة بتنويع مصادر التمويل وإدارة الموجودات والمطلوبات وموائمة آجالها والاحتفاظ برصيد كاف من النقد وما في حكمه.

ويلخص الجدول أدناه توزيع المطلوبات (غير المخصومة) على أساس الفترة المتبقية للاستحقاق التعاقدية كما بتاريخ القوائم المالية:

2023	أقل من سنة	أكثر من سنة	المجموع
ذمم دائنة	2,116,992	-	2,116,992
إيرادات مقبوضة مقدما	2,867,463	-	2,867,463
أرصدة دائنة أخرى	3,230,723	-	3,230,723
	<b>8,215,178</b>	<b>-</b>	<b>8,215,178</b>
2022	أقل من سنة	أكثر من سنة	المجموع
ذمم دائنة	2,066,506	-	2,066,506
إيرادات مقبوضة مقدما	2,427,682	-	2,427,682
أرصدة دائنة أخرى	3,182,470	-	3,182,470
	<b>7,676,658</b>	<b>-</b>	<b>7,676,658</b>

#### 27. إدارة رأس المال

يقوم مجلس إدارة الشركة بإدارة هيكل رأس المال بهدف الحفاظ على حقوق مساهمي الشركة وضمان استمرارية الشركة والوفاء بالتزاماتها تجاه الغير وذلك من خلال استثمار موجودات الشركة بشكل يوفر عائداً مقبولاً لمساهمي الشركة.

# **Petra Education Company**

**Public Shareholding Company**

**Financial Statements**

**31 December 2023**

**Petra Education Company**  
**Public Shareholding Company**

---

	<u>Pages</u>
- Independent auditor's report	2 - 3
- Statement of financial position	4
- Statement of comprehensive income	5
- Statement of changes in equity	6
- Statement of cash flows	7
- Notes to the financial statements	8 - 18



## INDEPENDENT AUDITOR'S REPORT

To The Shareholders of  
Petra Education Company  
Public Shareholding Company  
Amman – Jordan

### **Opinion**

We have audited the financial statements of **Petra Education Company (PSC)**, which comprise the statement of financial position as at 31 December 2023, and the statement of comprehensive income, statement of changes in equity and statement of cash flows for the year then ended, and notes to the financial statements, including a summary of significant accounting policies.

In our opinion, the accompanying financial statements present fairly, in all material respects, the financial position of the Company as at 31 December 2023, and its financial performance and its cash flows for the year then ended in accordance with International Financial Reporting Standards (IFRSs).

### **Basis for Opinion**

We conducted our audit in accordance with International Standards on Auditing (ISAs). Our responsibilities under those standards are further described in the Auditor's Responsibilities for the Audit of the Financial Statements section of our report. We are independent of the Company in accordance with the International Ethics Standards Board for Accountants' Code of Ethics for Professional Accountants (IESBA Code) together with the ethical requirements that are relevant to our audit of the financial statements in the Hashemite Kingdom of Jordan, and we have fulfilled our other ethical responsibilities in accordance with these requirements and the IESBA Code. We believe that the audit evidence we have obtained is sufficient and appropriate to provide a basis for our opinion.

### **Key Audit Matters**

Key audit matters are those matters that, in our professional judgment, were of most significance in our audit of the financial statements of the current year. These matters were addressed in the context of our audit of the financial statements as a whole, and in forming our opinion thereon, and we do not provide a separate opinion on these matters. We have determined the matter described below to be the key audit matter to be communicated in our report.

### **Provision for Expected Credit Loss**

Included in the accompanying financial statements at the end of the year 2023 financial assets totaling JOD (9,210,794), as the provision for the expected credit loss of these financial assets are dependent on the management's estimates of different variables, the adequacy of the provision is considered a key audit matter. The audit procedures performed by us to address this key audit matter include inquiring from management about the methodology used in calculating the provision and assessing the reasonableness of estimates and assumptions used by the management in calculating the provision amount. We have also inquired about the management's collection procedures and the amounts collected post year end.

### **Other Information**

Management is responsible for the other information. The other information comprises the information included in the annual report, but does not include the financial statements and our auditor's report thereon.

Our opinion on the financial statements does not cover the other information and we do not express any form of assurance conclusion thereon.

In connection with our audit of the financial statements, our responsibility is to read the other information and, in doing so, consider whether the other information is materially inconsistent with the financial statements or our knowledge obtained in the audit or otherwise appears to be materially misstated. If, based on the work we have performed, we conclude that there is a material misstatement of this other information; we are required to report that fact. We have nothing to report in this regard.

### **Responsibilities of Management for the Financial Statements**

Management is responsible for the preparation and fair presentation of the financial statements in accordance with IFRSs, and for such internal control as management determines is necessary to enable the preparation of financial statements that are free from material misstatement, whether due to fraud or error.

In preparing the financial statements, management is responsible for assessing the Company's ability to continue as a going concern, disclosing, as applicable, matters related to going concern and using the going concern basis of accounting unless management either intends to liquidate the Company or to cease operations, or has no realistic alternative but to do so.



### Auditor's Responsibilities for the Audit of the Financial Statements

Our objectives are to obtain reasonable assurance about whether the financial statements as a whole are free from material misstatement, whether due to fraud or error, and to issue an auditor's report that includes our opinion. Reasonable assurance is a high level of assurance, but is not a guarantee that an audit conducted in accordance with ISAs will always detect a material misstatement when it exists. Misstatements can arise from fraud or error and are considered material if, individually or in the aggregate, they could reasonably be expected to influence the economic decisions of users taken on the basis of these financial statements.

As part of an audit in accordance with ISAs, we exercise professional judgment and maintain professional scepticism throughout the audit. We also:

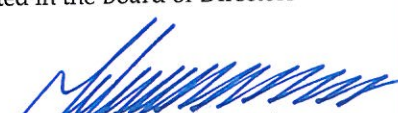
- Identify and assess the risks of material misstatement of the financial statements, whether due to fraud or error, design and perform audit procedures responsive to those risks, and obtain audit evidence that is sufficient and appropriate to provide a basis for our opinion. The risk of not detecting a material misstatement resulting from fraud is higher than for one resulting from error, as fraud may involve collusion, forgery, intentional omissions, misrepresentations, or the override of internal control.
- Obtain an understanding of internal control relevant to the audit in order to design audit procedures that are appropriate in the circumstances, but not for the purpose of expressing an opinion on the effectiveness of the Company's internal control.
- Evaluate the appropriateness of accounting policies used and the reasonableness of accounting estimates and related disclosures made by management.
- Conclude on the appropriateness of management's use of the going concern basis of accounting and, based on the audit evidence obtained, whether a material uncertainty exists related to events or conditions that may cast significant doubt on the Company's ability to continue as a going concern. If we conclude that a material uncertainty exists, we are required to draw attention in our auditor's report to the related disclosures in the financial statements or, if such disclosures are inadequate, to modify our opinion. Our conclusions are based on the audit evidence obtained up to the date of our auditor's report. However, future events or conditions may cause the Company to cease to continue as a going concern.
- Evaluate the overall presentation, structure and content of the financial statements, including the disclosures, and whether the financial statements represent the underlying transactions and events in a manner that achieves fair presentation.
- We communicate with those charged with governance regarding, among other matters, the planned scope and timing of the audit and significant audit findings, including any significant deficiencies in internal control that we identify during our audit.
- We also provide those charged with governance with a statement that we have complied with relevant ethical requirements regarding independence, and to communicate with them all relationships and other matters that may reasonably be thought to bear on our independence, and where applicable, related safeguards.
- From the matters communicated with those charged with governance, we determine those matters that were of most significance in the audit of the financial statements of the current period and are therefore the key audit matters. We describe these matters in our auditor's report unless law or regulation precludes public disclosure about the matter or when, in extremely rare circumstances, we determine that a matter should not be communicated in our report because the adverse consequences of doing so would reasonably be expected to outweigh the public interest benefits of such communication.

### Report on Other Legal and Regulatory Requirements

Petra Education Company (PSC) for the year ended 31 December 2023 maintains proper accounting records and the accompanying financial statements are in agreement therewith and with the financial data presented in the Board of Directors' report and we recommend the general assembly to approve it.

18 February 2024  
Amman – Jordan



  
**Arab Professionals**  
**Ibrahim Hammoudeh**  
License No. (606)



**Russell Bedford**  
taking you further

MEMBER OF THE

**FORUM OF FIRMS**



**Petra Education Company**  
**Public Shareholding Company**  
**Statement of Financial Position as at 31 December 2023**  
**(In Jordanian Dinar)**

	<u>Notes</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
<b>Assets</b>			
<b>Non - current assets</b>			
Property and equipment	3	37,833,855	36,027,349
Projects under construction	4	1,860,763	1,066,592
<b>Total non-current assets</b>		<u>39,694,618</u>	<u>37,093,941</u>
<b>Current assets</b>			
Educational materials	5	170,480	164,012
Other current assets	6	937,817	867,236
Accounts receivable	7	5,000,478	5,610,035
Financial assets measured at amortized cost	8	2,500,000	2,500,000
Checks under collection		385,704	473,425
Cash and cash equivalents	9	5,236,245	6,265,726
<b>Total current assets</b>		<u>14,230,724</u>	<u>15,880,434</u>
<b>Total assets</b>		<u><b>53,925,342</b></u>	<u><b>52,974,375</b></u>
<b>Equity and liabilities</b>			
<b>Equity</b>	10		
Paid - in capital		20,000,000	20,000,000
Statutory reserve		5,000,000	5,000,000
Retained earnings		20,710,164	20,297,717
<b>Total equity</b>		<u>45,710,164</u>	<u>45,297,717</u>
<b>Liabilities</b>			
Accounts payable	11	2,116,992	2,066,506
Unearned revenues	12	2,867,463	2,427,682
Other current liabilities	13	3,230,723	3,182,470
<b>Total liabilities</b>		<u>8,215,178</u>	<u>7,676,658</u>
<b>Total equity and liabilities</b>		<u><b>53,925,342</b></u>	<u><b>52,974,375</b></u>

"The attached notes from (1) to (27) form an integral part of these financial statements"

**Petra Education Company**  
**Public Shareholding Company**  
**Statement of Comprehensive Income for the Year Ended 31 December 2023**  
**(In Jordanian Dinar)**

	<u>Notes</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Operational revenues	14	22,168,849	22,921,522
Operational costs	15	<u>(13,154,228)</u>	<u>(12,928,842)</u>
<b>Gross profit</b>		<b>9,014,621</b>	<b>9,992,680</b>
Administrative expenses	18	(3,306,424)	(3,563,022)
Depreciation	3	(2,248,513)	(2,365,789)
Provision for expected credit loss	7	(150,000)	(150,000)
Other revenues and expenses, net	19	452,763	535,177
Board of Directors' remunerations		<u>(55,000)</u>	<u>(55,000)</u>
<b>Profit for the year before income tax</b>		<b>3,707,447</b>	<b>4,394,046</b>
Income tax expense for the year	23	(850,000)	(995,000)
National contribution tax for the year	23	<u>(45,000)</u>	<u>(50,000)</u>
<b>Total comprehensive income for the year</b>		<b><u>2,812,447</u></b>	<b><u>3,349,046</u></b>
<b>Basic and diluted earnings per share</b>	20	<b><u>0.140</u></b>	<b><u>0.167</u></b>

“The attached notes from (1) to (27) form an integral part of these financial statements”

**Petra Education Company**  
**Public Shareholding Company**  
**Statement of Changes in Equity for the Year Ended 31 December 2023**

(In Jordanian Dinar)

	<b>Paid – in Capital</b>	<b>Statutory Reserve</b>	<b>Retained Earnings</b>	<b>Total</b>
<b>Balance at 1 January 2023</b>	<b>20,000,000</b>	<b>5,000,000</b>	<b>20,297,717</b>	<b>45,297,717</b>
Paid dividends (Note 10)	-	-	(2,400,000)	(2,400,000)
Total comprehensive income for the year	-	-	2,812,447	2,812,447
<b>Balance at 31 December 2023</b>	<b>20,000,000</b>	<b>5,000,000</b>	<b>20,710,164</b>	<b>45,710,164</b>
<b>Balance at 1 January 2022</b>	<b>20,000,000</b>	<b>4,603,305</b>	<b>19,345,366</b>	<b>43,948,671</b>
Paid dividends	-	-	(2,000,000)	(2,000,000)
Statutory Reserve	-	396,695	(396,695)	-
Total comprehensive income for the year	-	-	3,349,046	3,349,046
<b>Balance at 31 December 2022</b>	<b>20,000,000</b>	<b>5,000,000</b>	<b>20,297,717</b>	<b>45,297,717</b>

"The attached notes from (1) to (27) form an integral part of these financial statements"

**Petra Education Company**  
**Public Shareholding Company**  
**Statement of Cash Flows for the Year Ended 31 December 2023**  
**(In Jordanian Dinar)**

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
<b>Operating activities</b>		
Profit for the year before tax	3,707,447	4,394,046
Depreciation	2,248,513	2,365,789
Board of Directors' remunerations	55,000	55,000
Provision for expected credit loss	150,000	150,000
Bad debts	93,855	98,252
<b>Changes in working capital</b>		
Checks under collection	87,721	(110,246)
Accounts receivable	365,702	(537,007)
Educational materials	(6,468)	7,176
Other current assets	(70,581)	59,942
Accounts payable	50,486	172,310
Unearned revenues	439,781	(230,699)
Other current liabilities	(9,247)	(48,973)
Paid income tax	(892,500)	(1,307,982)
<b>Net cash flows from operating activities</b>	<u>6,219,709</u>	<u>5,067,608</u>
<b>Investing activities</b>		
Property, equipment and projects under construction	(4,849,190)	(1,794,430)
Financial assets measured at amortized cost	-	(1,000,000)
<b>Net cash flows used in investing activities</b>	<u>(4,849,190)</u>	<u>(2,794,430)</u>
<b>Financing activities</b>		
Paid dividends	<u>(2,400,000)</u>	<u>(2,000,000)</u>
<b>Changes in cash and cash equivalents</b>	(1,029,481)	273,178
Cash and cash equivalents at the beginning of the year	<u>6,265,726</u>	<u>5,992,548</u>
<b>Cash and cash equivalents at the end of the year</b>	<u><u>5,236,245</u></u>	<u><u>6,265,726</u></u>

"The attached notes from (1) to (27) form an integral part of these financial statements"

**Petra Education Company**  
**Public Shareholding Company**  
**Notes to the Financial Statements**  
**31 December 2023**

**(In Jordanian Dinar)**

## **1 . General**

**Petra Education Company** was established and registered as a limited liability Company on 1 August 1990 at the Ministry of Industry and Trade under number (2308) and it was a university for females only, on 5 December 1999 the Company's name was changed to Petra Education Company and it became a university for both males and females starting from the academic year 1999/2000, on 22 September 2004 the Legal form of the Company was changed to a public shareholding company under number (353). The Company's head office is in the Hashemite kingdom of Jordan.

The Company's shares are listed in Amman Stock Exchange – Jordan.

These financial statements were authorized for issue by the Company's Board of Directors in their meeting held on 13 February 2024 and requires the General assembly's approval.

## **2 . Summary of significant accounting policies**

### **Basis of preparation**

The financial statements of the company have been prepared in accordance with International Financial Reporting Standards.

The financial statements have been prepared on a historical cost basis.

The financial statements are presented in Jordanian Dinar which is the functional currency of the company.

The accounting policies are consistent with those used in the previous year.

### **Adoption of new and revised IFRS standards**

The following amendments to standards have been published that are mandatory for accounting periods beginning on or after 1 January 2023.

<b>New IFRS and amendments</b>	<b>Effective Date</b>
The amendments aim to improve accounting policy disclosures and to help users of the financial statements to differentiate between changes in accounting estimates and changes in accounting policies. (Amendments to IAS 1 & IAS 8)	1 January 2023
These amendments require companies to recognize deferred tax on transactions that, on initial recognition give rise to equal amounts of taxable and deductible temporary differences. (Amendments to IAS 12).	1 January 2023

The adoption of these amendments has no material impact on the financial statements of the Company for the current and past year.

### Use of estimates

The preparation of the financial statements requires management to make estimates and assumptions that affect the reported amount of financial assets and liabilities and disclosure of contingent liabilities. These estimates and assumptions also affect the revenues and expenses and the resultant provisions, considerable judgment by management is required in the estimation of the amount and timing of future cash flows. Such estimates are necessarily based on assumptions about several factors involving varying degrees of judgment and uncertainty and actual results may differ resulting in future changes in such provisions.

Management believes that the estimates are reasonable and are as follows:

- Management reviews periodically the tangible assets in order to assess the depreciation for the year based on the useful life and future economic benefits. Any impairment is taken to the statement of comprehensive income.
- The measurement of impairment losses under IFRS 9 requires judgment, in particular, the estimation of the amount and timing of future cash flows and collateral values when determining impairment losses and the assessment of a significant increase in credit risk. These estimates are driven by a number of factors, changes in which can result in different levels of allowances. Elements of the expected credit loss model that are considered accounting judgments and estimates include Probability of default (PD), Loss given default (LGD) and Exposure at default (EAD).
- Educational materials are held at the lower of cost or net realizable value. When educational materials become old or obsolete, an estimate is made of their net realizable value.

### Property and equipment

Property and equipment are stated at cost less accumulated depreciation and accumulated impairment loss. When assets are sold or retired, their cost and accumulated depreciation are eliminated from the accounts and any gain or loss resulting from their disposal is included in the statement of comprehensive income.

The initial cost of property and equipment comprises its purchase price, including import duties and non-refundable purchase taxes and any directly attributable costs of bringing the asset to its working condition and location for its intended use. Expenditures incurred after the property and equipment have been put into operation, such as repairs and maintenance and overhaul costs, are normally charged to income in the period the costs are incurred. In situations where it can be clearly demonstrated that the expenditures have resulted in an increase in the future economic benefits expected to be obtained from the use of an item of property and equipment beyond its originally assessed standard of performance, the expenditures are capitalized as an additional cost of property and equipment.

Depreciation is computed on a straight-line basis using the following annual depreciation rates:

Buildings	2%	Scientific equipment and labs	10%
Furniture and fixture	10-25%	Electromechanical equipment	5-10%
Vehicles	15-20%	Others	2-20%

The useful life and depreciation method are reviewed periodically to ensure that the method and period of deprecation are consistent with the expected pattern of economic benefits from items of property and equipment.

### Projects under construction

Projects under construction are recorded at cost which represents the contractual obligations of the Company for the construction. Allocated costs directly attributable to the construction of the asset are capitalized. The Projects under construction is transferred to the appropriate asset category and depreciated in accordance with the Company's policies when construction of the asset is completed and commissioned.

### Financial assets at amortized cost

Financial assets at amortized cost are the financial assets which the company management intends according to its business model to hold for the purpose of collecting the contractual cash flows which comprise the contractual cash flows that are solely payments of principal and interest on the principal outstanding.

Financial assets are recorded at cost upon purchase plus acquisition expenses. Moreover, the issue premium\ discount is amortized using the effective interest rate method, and recorded to interest account. Provisions associated with the decline in value of these investments leading to the inability to recover the investment or parts thereof are deducted. Any impairment is registered in the statement of comprehensive income and should be presented subsequently at amortized cost less any impairment losses.

### **Fair Value**

For fair value of investments, which are traded in organized financial markets, is determined by reference to the quoted market bid price at the close of the business on the statement of financial position date. For investments which are listed in inactive stock markets, traded in small quantities or have no current prices, the fair value is measured using the current value of cash flows or any other method adopted. If there is no reliable method for the measurement of these investments, then they are stated at cost less any impairment in their value.

### **Short-term-leases and leases of low-value assets**

The Company applies the short-term lease recognition exemption to some of its short-term leases (i.e., those leases that have lease terms of 12 months or less from the commencement date and do not contain a purchase option). It also applies the lease of low-value assets recognition exemption to leases that are considered of low value. Lease payments on short-term leases and leases of low-value assets are recognized as expense on a straight-line basis over the lease term.

### **Trading and settlement date accounting**

Purchases and sales of financial assets are recognized on the trade date, i.e. the date on which the Company commits its self to purchase or sell the asset.

### **Accounts receivable**

Accounts receivable are carried at original invoice amount less an estimate made for provision for expected credit loss based on a review of all outstanding amounts at the year end. Bad debts are written off when identified.

### **Cash and cash equivalents**

Cash and cash equivalents are carried in the statement of financial position at cost. For the purposes of the Cash flows statement, cash and cash equivalents comprise of cash on hand, deposits held at call with banks, and other short-term highly liquid investments.

### **Educational materials**

Cost of stationary and educational materials is determined by the weighted average method.

### **Accounts payable and accrued expenses**

Accounts payable and accrued expenses are recorded when goods are received and services are rendered.

### **Provisions**

Provisions are recognized when the Company has a present legal or constructive obligation as a result of past events, it is probable that an outflow of resources will be required to settle the obligation, and a reliable estimate of the amount can be made.

### **Offsetting**

Financial assets and financial liabilities are offset and the net amount reported in the financial statement when there is a legally enforceable right to offset the recognized amounts and the company intends to either settle them on a net basis, or to realize the asset and settle the liability simultaneously.

### **Revenue recognition**

Revenues from sale of goods are recognized when control transferred to the buyer, while revenues from rendering services are recognized over time and according to percentage of completion. In all cases, it is necessary that the amount of revenue can be measured reliably.

Rent revenue is recognized on the straight line method over the contract period.

Interest revenue is recognized on a time proportion basis that reflects the effective yield on the assets.

Other revenues are recognized according to the accrual basis.

### **Foreign Currency**

Assets and liabilities denominated in foreign currencies are translated to Jordanian Dinar using the prevailing exchange rates at year end. Foreign currency transactions during the year are recorded using exchange rates that were in effect at the dates of the transactions. Foreign exchange gains or losses are reflected in the statement of comprehensive income.

### **Income Taxes**

Income tax expenses are accounted for on the basis of taxable income. Taxable income differs from income declared in the financial statements because the latter includes non-taxable revenues or disallowed taxable expenses in the current year but deductible in subsequent years, accumulated losses acceptable by the tax law, and items not accepted for tax purposes or subject to tax.

Taxes are calculated on the basis of the tax rates according to the prevailing laws, regulations, and instructions of the countries where the Company operates.



### 3 . Property and equipment

	<b>Lands</b>	<b>Buildings</b>	<b>Furniture &amp; Fixtures</b>	<b>Vehicles</b>	<b>Scientific Equipment &amp; Labs</b>	<b>Electromechanical Equipment</b>	<b>Others</b>	<b>Total</b>
<b>Cost</b>								
Balance at 1/1/2023	8,292,832	26,428,534	5,324,091	2,928,274	10,428,944	11,048,226	2,104,028	<b>66,554,929</b>
Additions	-	-	1,518,642	82,815	349,400	15,440	31,198	<b>1,997,495</b>
Transfer from project under constructions	-	1,317,052	-	-	-	740,472	-	<b>2,057,524</b>
Disposals	-	-	-	(108,000)	-	-	-	<b>(108,000)</b>
Balance at 31/12/2023	<u>8,292,832</u>	<u>27,745,586</u>	<u>6,842,733</u>	<u>2,903,089</u>	<u>10,778,344</u>	<u>11,804,138</u>	<u>2,135,226</u>	<b>70,501,948</b>
<b>Accumulated depreciation</b>								
Balance at 1/1/2023	-	5,256,113	4,266,860	2,678,001	8,883,854	7,495,845	1,946,907	<b>30,527,580</b>
Depreciation	-	535,156	294,777	118,104	630,118	636,619	33,739	<b>2,248,513</b>
Disposals	-	-	-	(108,000)	-	-	-	<b>(108,000)</b>
Balance at 31/12/2023	-	<u>5,791,269</u>	<u>4,561,637</u>	<u>2,688,105</u>	<u>9,513,972</u>	<u>8,132,464</u>	<u>1,980,646</u>	<b>32,668,093</b>
<b>Net book value at 31/12/2023</b>	<u><b>8,292,832</b></u>	<u><b>21,954,317</b></u>	<u><b>2,281,096</b></u>	<u><b>214,984</b></u>	<u><b>1,264,372</b></u>	<u><b>3,671,674</b></u>	<u><b>154,580</b></u>	<b>37,833,855</b>
<b>Cost</b>								
Balance at 1/1/2022	8,292,832	26,311,852	5,126,840	2,924,774	10,133,257	11,019,055	2,041,442	<b>65,850,052</b>
Additions	-	116,682	197,251	33,750	299,474	29,171	62,686	<b>739,014</b>
Disposals	-	-	-	(30,250)	(3,787)	-	(100)	<b>(34,137)</b>
Balance at 31/12/2022	<u>8,292,832</u>	<u>26,428,534</u>	<u>5,324,091</u>	<u>2,928,274</u>	<u>10,428,944</u>	<u>11,048,226</u>	<u>2,104,028</u>	<b>66,554,929</b>
<b>Accumulated depreciation</b>								
Balance at 1/1/2022	-	4,729,293	3,878,784	2,580,831	8,270,593	6,883,498	1,841,753	<b>28,184,752</b>
Depreciation	-	526,820	388,076	119,136	614,216	612,347	105,194	<b>2,365,789</b>
Disposals	-	-	-	(21,966)	(955)	-	(40)	<b>(22,961)</b>
Balance at 31/12/2022	-	<u>5,256,113</u>	<u>4,266,860</u>	<u>2,678,001</u>	<u>8,883,854</u>	<u>7,495,845</u>	<u>1,946,907</u>	<b>30,527,580</b>
<b>Net book value at 31/12/2022</b>	<u><b>8,292,832</b></u>	<u><b>21,172,421</b></u>	<u><b>1,057,231</b></u>	<u><b>250,273</b></u>	<u><b>1,545,090</b></u>	<u><b>3,552,381</b></u>	<u><b>157,121</b></u>	<b>36,027,349</b>

#### 4 . Projects under construction

The estimated remaining cost for completing the building for college of dentistry is JOD (3,400,000), and the estimated date for completion will be during 2024.

#### 5 . Educational materials

This item represents cost of educational materials and stationery for educational purposes.

#### 6 . Other current assets

	2023	2022
Prepaid expenses	676,494	623,412
Refundable deposits	56,035	32,471
Margin on letters of guarantee	1,500	16,185
Employees receivable	24,612	15,960
Others	179,176	179,208
	<b>937,817</b>	<b>867,236</b>

#### 7 . Accounts receivable

	2023	2022
Students receivables	5,737,151	5,999,109
General receivables	563,327	760,926
<b>Total</b>	<b>6,300,478</b>	<b>6,760,035</b>
Provision for expected credit loss	(1,300,000)	(1,150,000)
	<b>5,000,478</b>	<b>5,610,035</b>

The movement on the provision for expected credit loss was as follow:

	2023	2022
Balance at beginning of the year	1,150,000	1,000,000
Additions	150,000	150,000
	<b>1,300,000</b>	<b>1,150,000</b>

The Company's management believes that all past due not impaired accounts receivable are collectable in full.

#### 8 . Financial assets measured at amortized cost

This item represents the cost of the Company's investment in Muqarada bonds managed by the Islamic bank of Jordan, profit earned based on the amounts and terms of the bonds.

**9 . Cash and cash equivalents**

	2023	2022
Cash at banks	<u>5,236,245</u>	<u>6,265,726</u>

**10 . Equity**

**Paid-in capital**

The Company's authorized, subscribed and paid - in capital is JOD (20) million divided equally into (20) million shares with par value of JOD (1) for each share as at 31 December 2023 and 2022.

**Statutory reserve**

The accumulated amounts in this account represent 10% of the Company's net income before income tax according to the Companies Law. The statutory reserve is not available for distribution to shareholders.

**Paid dividends**

The General Assembly has resolved in its meeting held during 2023 to distribute (12%) cash dividends to the shareholders.

**Proposed dividends**

The Board of Directors will propose to the General Assembly in its meeting which will be held in 2024 to distribute (12%) cash dividends to the shareholders.

**11 . Accounts payable**

	2023	2022
Students payables	528,076	489,479
General payables	1,588,916	1,577,027
	<u>2,116,992</u>	<u>2,066,506</u>

**12 . Unearned revenues**

This item represents unearned revenues related to the tuition fees which will be earned next financial year.

**13 . Other current liabilities**

	2023	2022
Provision for income tax (Note 23)	1,062,345	1,059,845
Refundable students withholdings	723,900	714,200
Provision for vacations and end of service indemnity	570,749	609,373
Students support fund	303,499	207,335
Accrued expenses	208,035	168,088
Sundry withholdings	121,410	115,552
Social security withholdings	127,515	105,695
Temporary students withholdings	11,390	85,270
Board of Directors remunerations provision	55,000	55,000
Employees payable	26,533	32,125
Sales tax withholdings	14,710	24,353
Students union withholdings	5,637	5,634
	<b>3,230,723</b>	<b>3,182,470</b>

**14 . Operational revenues**

	2023	2022
Tuition fees	15,824,809	16,283,208
Registration fees	3,482,263	3,550,654
Services fees	1,948,654	1,963,365
Transportation fees	582,943	611,778
Dormitory fees	220,000	374,897
Graduation fees	110,180	137,620
	<b>22,168,849</b>	<b>22,921,522</b>

**15 . Operational costs**

	2023	2022
Faculties expenses (Note 16)	9,302,759	9,304,663
Centers and administrations expenses (Note 17)	3,677,469	3,493,179
General and private accreditation fees	174,000	131,000
	<b>13,154,228</b>	<b>12,928,842</b>

**16 . Faculties expenses**

	2023	2022
Salaries, wages and other benefits	7,788,661	7,786,308
Social security	728,883	766,021
Military sciences	260,583	268,520
Computer supplies & labs	77,411	81,667
Health & life insurance	205,006	191,000
Stationery	19,902	25,344
Training & employment	22,653	16,640
International credits	36,995	-
Others	162,665	169,163
	<b>9,302,759</b>	<b>9,304,663</b>

**17 . Centers and administrations expenses**

	2023	2022
Centers and administrations	2,008,327	2,221,628
Scientific research deanship	1,438,634	1,085,773
Library	230,508	185,778
	<b>3,677,469</b>	<b>3,493,179</b>

**18 . Administrative expenses**

	2023	2022
Salaries, wages and other benefits	1,282,088	1,279,719
Social security	115,389	102,215
Building maintenance	138,751	303,751
Cleaning	419,538	398,855
Fuel	193,171	194,417
Daily workers' wages	157,344	125,895
Electricity	9,528	873
Maintenance supplies	32,556	95,303
Governmental fees & subscriptions	59,991	57,195
Health & life insurance	95,116	95,766
Bank charges	75,549	89,762
Property tax	85,306	85,119
Maintenance	41,859	77,059
Professional fees	81,401	118,744
Stationary	5,387	40,503
Transportation	72,225	66,235
Board of trustees remunerations	65,000	65,000
Telephone & post	40,813	45,037
Water	39,481	31,086
Advertising	44,833	40,047
Agricultural supplies	20,982	36,525
Hospitality	50,109	42,707
Insurance	15,643	15,209
Rent	6,620	6,620
Fees of the companies general controller	634	603
Others	157,110	148,777
	<b>3,306,424</b>	<b>3,563,022</b>

**19 . Other revenues and expenses, net**

	2023	2022
Rent	161,154	176,547
Training courses	129,221	183,610
Profits from financial assets measured at amortized cost	111,020	76,311
Scholarships expenses recoveries	-	124,188
Bad debts	(93,855)	(98,252)
Others	145,223	72,773
	<b>452,763</b>	<b>535,177</b>

**20 . Basic and diluted earnings per share**

	2023	2022
Profit for the year after tax	2,812,447	3,349,046
Weighted average number of shares	20,000,000	20,000,000
	<b>0.140</b>	<b>0.167</b>

**21 . Executive management remuneration**

The remuneration of executive management during the years 2023 and 2022 amounted to JOD (45,000) and JOD (Zero) respectively.

**22 . Segment reporting**

The company's main operations include educational services and investment in financial securities, information about operating segments are as follows:

	2023 Inside Jordan	2022 Inside Jordan
Revenues from providing educational services	22,298,070	23,105,132
Revenues from investing in financial securities	111,020	76,311
Assets related to educational services activities	51,425,342	50,474,375
Assets related to investments in financial securities	2,500,000	2,500,000

**23 . Income tax**

The movements on provision for the income tax during the year were as follows:

	2023	2022
Balance at beginning of the year	1,059,845	1,322,827
Income tax expense for the year	850,000	995,000
National Contribution Tax for the year	45,000	50,000
Paid income tax	(892,500)	(1,307,982)
<b>Balance at end of the year (Note 13)</b>	<b>1,062,345</b>	<b>1,059,845</b>

- The Company settled its tax liabilities with the Income Tax Department up to 2021.
- The income tax return for the year 2022 has been filed with the Income Tax Department, but the Department has not reviewed the Company's records till the date of this report.
- The Income and the National Contribution Tax provision for the year 2023 was calculated in accordance with the Income Tax Law.

**24 . Contingent liabilities**

The Company is contingently liable with the following:

	2023	2022
Letters of bank guarantees	15,000	161,851
Lawsuits	10,900	20,000

## 25 . Fair Value of Financial Instruments

Financial instruments comprise of financial assets and financial liabilities. Financial assets of the Company include cash and cash equivalents, checks under collection, financial assets at amortized cost and accounts receivable. Financial liabilities of the Company include accounts payable.

The fair values of the financial assets and liabilities are not materially different from their carrying values as most of these items are either short-term in nature or re-priced frequently.

## 26 . Financial Risk Management

### Credit risk

Credit risks are those risks resulting from the default of counterparties to the financial instrument to repay their commitment to the Company. The Company limits its credit risk by only dealing with reputable banks and by setting credit limits for individual customers and monitoring outstanding receivables. The maximum exposure to credit risk is represented by the carrying value of each financial asset.

### Interest rate risk

Interest rate risk is the risk that changes in interest rates will affect the company's income or the value of its holdings of financial instruments. The financial instruments presented in the statement of financial position are not subject to interest rate risk since the Company don't deal with interest.

### Foreign currency

The management considers that the Company is not exposed to significant currency risk, as the majority of their transactions and balances are in Jordanian Dinar.

### Liquidity Risk

Liquidity risk is the risk that the Company will not be able to meet its net financial obligations. In this respect, the Company's management diversified its funding sources, and managed assets and liabilities taking into consideration liquidity and keeping adequate balances of cash, and cash equivalents.

The table below analyses the Company's financial liabilities (not discounted) into relevant maturity groupings based on the remaining period at date of the statement of financial position to the contractual maturity date.

2023	Less than one year	More than one year	Total
Accounts payable	2,116,992	-	2,116,992
Unearned revenues	2,867,463	-	2,867,463
Other current liabilities	3,230,723	-	3,230,723
	<u>8,215,178</u>	<u>-</u>	<u>8,215,178</u>
2022	Less than one year	More than one year	Total
Accounts payable	2,066,506	-	2,066,506
Unearned revenues	2,427,682	-	2,427,682
Other current liabilities	3,182,470	-	3,182,470
	<u>7,676,658</u>	<u>-</u>	<u>7,676,658</u>

## 27 . Capital Management

The Company's board of directors manages its capital structure with the objective of safeguarding the Company's ability to continue as an ongoing entity and providing an adequate return to shareholders by Investing Company's assets commensurately with the level of risk.