



شركة المركز الأردني للتجارة الدولية
المساهمة العامة المحدودة
القوائم المالية المرحلية المختصرة (غير مدققة)
كما في ٣١ آذار ٢٠٢٣

صفحة

٣

تقرير المراجعة حول القوائم المالية المرحلية المختصرة

٤

قائمة المركز المالي المرحلية المختصرة كما في ٣١ آذار ٢٠٢٣ (غير المدققة)

٥

قائمة الدخل الشامل المرحلية المختصرة للفترة المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٣ (غير المدققة)

٦

قائمة التغيرات في حقوق الملكية المرحلية المختصرة للفترة المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٣ (غير المدققة)

٧

قائمة التدفقات النقدية المرحلية المختصرة للفترة المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٣ (غير المدققة)

١٠-٨

إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية المختصرة ٣١ آذار ٢٠٢٣ (غير المدققة)

RSM Jordan

Amman 69 Queen Rania St.

P.O.BOX 963699

Amman 11196 Jordan

T +962 6 5673001

F +962 6 5677706

www.rsm.jo

تقرير المراجعة حول القوائم المالية المرحلية المختصرة

إلى السادة رئيس وأعضاء مجلس الإدارة
شركة المركز الأردني للتجارة الدولية
المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

مقدمة

لقد قمنا بمراجعة القوائم المالية المرحلية المختصرة المرفقة لشركة المركز الأردني للتجارة الدولية المساهمة العامة المحدودة كما في ٣١ آذار ٢٠٢٣ والتي تتكون من قائمة المركز المالي المرحلية المختصرة كما في ٣١ آذار ٢٠٢٣ وكل من قائمة الدخل الشامل المرحلية المختصرة وقائمة التغيرات في حقوق الملكية المرحلية المختصرة وقائمة التدفقات النقدية المرحلية المختصرة للفترة المنتهية في ذلك التاريخ، إن مجلس الإدارة مسؤول عن إعداد وعرض هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤) الخاص بالتقارير المالية المرحلية. إن مسؤوليتنا هي إبداء استنتاج حول هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة استناداً إلى مراجعتنا.

نطاق المراجعة

لقد قمنا بإجراءات المراجعة وفقاً للمعيار الدولي الخاص بعمليات المراجعة (٢٤١٠) "مراجعة القوائم المالية المرحلية التي يؤديها مدقق الحسابات المستقل للمنشأة"، تتضمن مراجعة القوائم المالية المرحلية إجراء الاستفسارات، بشكل رئيسي من الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية، وتطبيق الإجراءات التحليلية وإجراءات المراجعة الأخرى. إن نطاق المراجعة يقل بشكل جوهري عن نطاق أعمال التدقيق التي تتم وفقاً لمعايير التدقيق الدولية، وبالتالي لا يمكننا من الحصول على تأكيد حول جميع الأمور الجوهرية التي قد يتم الكشف عنها عند تدقيق القوائم المالية، وعليه فإننا لا نبدي رأي تدقيق حولها.

الاستنتاج

استناداً إلى مراجعتنا، لم يتبين لنا ما يدعو إلى الاعتقاد بأن القوائم المالية المرحلية المختصرة المرفقة لم يتم إعدادها من جميع النواحي الجوهرية وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤) الخاص بالتقارير المالية المرحلية.

المجموعة المهنية العربية

عادل أيوب

إجازة رقم ٤٩٩

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

في ١ أيار ٢٠٢٣



THE POWER OF BEING UNDERSTOOD
AUDIT | TAX | CONSULTING

Lead sponsors



شركة المركز الأردني للتجارة الدولية
المساهمة العامة المحدودة
قائمة المركز المالي المرحلية المختصرة كما في ٣١ آذار ٢٠٢٣ (غير المدققة)

٣١ كانون الأول ٢٠٢٢ دينار المدققة	٣١ آذار ٢٠٢٣ دينار	إيضاحات	الموجودات
٧٨٧ ٤٩٧	٦٤٨ ١٩٩		نقد في الصندوق وأرصدة لدى البنوك
٣١٣ ٠٦٠	٢١٨ ٥٤٦		شيكات برسم التحصيل
٣٠٠ ٠٠٠	٣٠٠ ٠٠٠		موجودات مالية بالكلفة المطفأة
٥ ١٧٦ ٢٩٧	٥ ٣٤٦ ٣٨٧		ذمم مدينة وذمم أقساط
٥٠ ٢٦١	٦٣ ٧١٤		مبالغ مستحقة من جهات ذات علاقة
١ ٢٥٦ ٠٦٩	١ ٣٣٦ ٨١٣	٣	بضاعة
٧٩٢ ٥١٠	٧٤٠ ٨٦٧	٤	أرصدة مدينة أخرى
٤٢٢ ٣٠٨	٤١٥ ٤١٢		موجودات مالية تقيم بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
١٧٩ ٣٣١	١٧٩ ٣٣١		استثمارات عقارية
٢٧٦ ٩٥٥	٢٦٢ ٤٧٢		ممتلكات ومعدات
٣٩ ٤٢٨	١٦٩ ٠٩٦		حق استخدام الأصول
٩ ٥٩٣ ٧١٦	٩ ٦٨٠ ٨٣٧		مجموع الموجودات
			المطلوبات وحقوق الملكية
			المطلوبات
١ ٢٣٦ ٣٢١	١ ٣٠٩ ٦٩٨		ذمم دائنة
١ ٣٤١ ٤٣٥	١ ٣١٣ ٧٥٤	٥	أرصدة دائنة أخرى
١ ٣٥٣ ٣٩٦	١ ٢٥٣ ٣٤٦		أوراق دفع
١٤٨ ٧٤٨	١١٢ ٩٠٦		مخصص ضريبة الدخل
٤٣ ٣٠٠	١٥٩ ٨٥٧		التزام التأجير
٤ ١٢٣ ٢٠٠	٤ ١٤٩ ٥٦١		مجموع المطلوبات
			حقوق الملكية
٣ ٤٠٠ ٠٠٠	٣ ٤٠٠ ٠٠٠		رأس المال
٨٥٠ ٠٠٠	٨٥٠ ٠٠٠		احتياطي إجباري
٣٠٠ ٠٠٠	٣٠٠ ٠٠٠		احتياطي اختياري
(١٢٧ ٢٤٧)	(١٣٤ ١٤٣)		التغير المتراكم في القيمة العادلة
١ ٠٤٧ ٧٦٣	١ ١١٥ ٤١٩		أرباح مدورة
٥ ٤٧٠ ٥١٦	٥ ٥٣١ ٢٧٦		مجموع حقوق الملكية
٩ ٥٩٣ ٧١٦	٩ ٦٨٠ ٨٣٧		مجموع المطلوبات وحقوق الملكية

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة (غير المدققة) وتقرأ معها

شركة المركز الأردني للتجارة الدولية
المساهمة العامة المحدودة

قائمة الدخل الشامل المرحلية المختصرة للفترة المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٣ (غير المدققة)

٣١ آذار ٢٠٢٢	٣١ آذار ٢٠٢٣	
دينار	دينار	
٢ ٢٠٩ ٠٥٣	٢ ٢٣٩ ٩٨٤	المبيعات
(١ ٦٥٧ ١١٣)	(١ ٦٣٩ ٨٦٧)	كلفة الورق والاجهزة
(٢٩٨ ١٢٩)	(٣٠٣ ٩٨٩)	مصاريف التشغيل
٢٥٣ ٨١١	٢٩٦ ١٢٨	مجمل الربح
(١١٨ ٢٣١)	(١٢٩ ٦٠٦)	مصاريف إدارية
(١٠ ٠٩٩)	(١١ ٠٩١)	استهلاك حق استخدام الاصل
(٥ ٦٢١)	(٢٤ ٦٥٣)	مصاريف تمويل
(٩٥٠)	(٢ ٣١٨)	فوائد التزام تأجير
(٦ ٦٦١)	(١٤ ٢١١)	مصاريف تسويقية
(٢٥ ٠٠٠)	(٢٥ ٠٠٠)	مخصص خسائر ائتمانية متوقعة
٠٠٠	(١٧٤)	ديون معدومة
٩١٥	٢٦٧	إيرادات أخرى
٨٧ ٨٦٤	٨٩ ٣٤٢	ربح الفترة قبل الضريبة
(٢٨ ٩٢٧)	(٢١ ٦٨٦)	ضريبة الدخل والمساهمة الوطنية
٥٨ ٩٣٧	٦٧ ٦٥٦	ربح الفترة
		الدخل الشامل الاخر
(٩٥٥)	(٦ ٨٩٦)	التغير في القيمة العادلة لموجودات مالية تقيم بالقيمة العادلة
٥٧ ٩٨٢	٦٠ ٧٦٠	الربح والدخل الشامل للفترة
		حصة السهم الأساسية والمخفضة من ربح الفترة
٠,٠١٧ دينار	٠,٠٢٠ دينار	

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة (غير المدققة) وتقرأ معها

قائمة التغيرات في حقوق الملكية المرحلية المختصرة للفترة المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٣ (غير المدققة)

المجموع دينار	أرباح مدورة دينار	التغير المتراكم في القيمة العادلة دينار	احتياطي اختياري دينار	احتياطي إجباري دينار	رأس المال دينار	
٥ ٣١٣ ٩٤٨	٩٠١ ٠٠١	(١٣٧ ٠٥٣)	٣٠٠ ٠٠٠	٨٥٠ ٠٠٠	٣ ٤٠٠ ٠٠٠	٣١ كانون الأول ٢٠٢١
٥٧ ٩٨٢	٥٨ ٩٣٧	(٩٥٥)	٠٠٠	٠٠٠	٠٠٠	الربح والدخل الشامل للفترة
٥ ٣٧١ ٩٣٠	٩٥٩ ٩٣٨	(١٣٨ ٠٠٨)	٣٠٠ ٠٠٠	٨٥٠ ٠٠٠	٣ ٤٠٠ ٠٠٠	٣١ آذار ٢٠٢٢
٥ ٤٧٠ ٥١٦	١ ٠٤٧ ٧٦٣	(١٢٧ ٢٤٧)	٣٠٠ ٠٠٠	٨٥٠ ٠٠٠	٣ ٤٠٠ ٠٠٠	٣١ كانون الأول ٢٠٢٢
٦٠ ٧٦٠	٦٧ ٦٥٦	(٦ ٨٩٦)	٠٠٠	٠٠٠	٠٠٠	الربح والدخل الشامل للفترة
٥ ٥٣١ ٢٧٦	١ ١١٥ ٤١٩	(١٣٤ ١٤٣)	٣٠٠ ٠٠٠	٨٥٠ ٠٠٠	٣ ٤٠٠ ٠٠٠	٣١ آذار ٢٠٢٣

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة (غير المدققة) وتقرأ معها

شركة المركز الأردني للتجارة الدولية
المساهمة العامة المحدودة
قائمة التدفقات النقدية المرحلية المختصرة للفترة المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٣ (غير المدققة)

٣١ آذار ٢٠٢٢	٣١ آذار ٢٠٢٣	
دينار	دينار	
٨٧ ٨٦٤	٨٩ ٣٤٢	الانشطة التشغيلية
		ربح الفترة قبل الضريبة
		التعديلات
٢٧ ٨٦٥	٢٣ ٢٣٨	الاستهلاكات
١٠ ٠٩٩	١١ ٠٩١	استهلاك حق استخدام الاصل
٩٥٠	٢ ٣١٨	فوائد التزام تأجير
٥ ٦٢١	٢٤ ٦٥٣	مصاريف تمويل
٢٥ ٠٠٠	٢٥ ٠٠٠	مخصص خسائر ائتمانية متوقعة
		التغير في الموجودات والمطلوبات
٥٠ ١٢٩	٩٤ ٥١٤	شيكات برسم التحصيل
(٢٩٥ ١٦٣)	(١٩٥ ٠٩٠)	ذمم مدينة وذمم أقساط
(٢٣ ٢٩٠)	(١٣ ٤٥٣)	مبالغ مستحقة من جهات ذات علاقة
(٢٥٢ ٢٣٨)	(٨٠ ٧٤٤)	بضاعة
(٣٧٩ ٩١٨)	٥١ ٦٤٥	أرصدة مدينة أخرى
(٥٣ ٨٤٩)	(٥٧ ٥٢٨)	ضريبة الدخل المدفوعة
٦٧٠ ٧٣٧	٤٥ ٦٩٦	الذمم الدائنة والأرصدة الدائنة الأخرى
(١٢٦ ١٩٣)	٢٠ ٦٨٢	صافي التدفقات النقدية من (المستخدمة في) الانشطة التشغيلية
		الانشطة الاستثمارية
(١٧ ٧٠٦)	(٨ ٧٥٧)	شراء الممتلكات والمعدات
(١٧ ٧٠٦)	(٨ ٧٥٧)	صافي التدفقات النقدية المستخدمة في الانشطة الاستثمارية
		الانشطة التمويلية
(٥ ٦٢١)	(٢٤ ٦٥٣)	مصاريف تمويل
(٤٥ ٣٩١)	(٢٦ ٥٢٠)	الالتزام تأجير المدفوع
٢١٥ ٦١٩	(١٠٠ ٠٥٠)	أوراق دفع
١٦٤ ٦٠٧	(١٥١ ٢٢٣)	صافي التدفقات النقدية (المستخدمة في) من الأنشطة التمويلية
٢٠ ٧٠٨	(١٣٩ ٢٩٨)	صافي التغير في النقد وما في حكمه
٦٧١ ٨٠٨	٧٨٧ ٤٩٧	النقد وما في حكمه في بداية الفترة
٦٩٢ ٥١٦	٦٤٨ ١٩٩	النقد وما في حكمه في نهاية الفترة

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة (غير المدققة) وتقرأ معها

١. عام

تأسست شركة المركز الأردني للتجارة الدولية المساهمة العامة المحدودة تحت الرقم (١٧٧) بتاريخ ٤ كانون الأول ١٩٨٢، قررت الهيئة العامة غير العادية المنعقدة بتاريخ ٢٧ شباط ١٩٩٧ اعتماد أرصدة ٣١ كانون الأول ١٩٩٧ كأرصدة افتتاحية للشركة. من أهم غايات الشركة القيام بجميع الأعمال التجارية (الأجهزة الكهربائية، الورق، المطبعة)، الخطوط الخولية. تقوم الشركة بتقديم جميع الأعمال التجارية على غير أساس الربا وفقاً لأحكام الشريعة الإسلامية. تم إقرار القوائم المالية المرحلية المختصرة من قبل مجلس إدارة الشركة في جلسته المنعقدة بتاريخ ١ أيار ٢٠٢٣.

٢. أهم السياسات المحاسبية

تم إعداد القوائم المالية المرحلية المختصرة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي ٣٤ (التقارير المالية المرحلية). إن القوائم المالية المرحلية المختصرة (غير المدققة) لا تتضمن كافة المعلومات والإيضاحات المطلوبة للقوائم المالية غير المختصرة المعدة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية ويجب أن تقرأ مع القوائم المالية للشركة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢، كما أن نتائج فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٣ لا تمثل بالضرورة مؤشراً للنتائج المتوقعة للسنة المالية التي ستنتهي في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٣. إن الدينار الأردني هو عملة إظهار القوائم المالية المرحلية المختصرة والذي يمثل العملة الرئيسية للشركة. إن السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد القوائم المالية المرحلية المختصرة متماثلة مع السياسات المحاسبية التي تم اتباعها للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢ باستثناء ما يلي والتي لا يوجد لها تأثير جوهري على القوائم المالية المرحلية المختصرة:

معيار التقارير المالية الدولي رقم (١٧) عقود التأمين

يقدم المعيار نموذجاً شاملاً للاعتراف والقياس والعرض والإيضاحات المتعلقة بعقود التأمين. ويحل هذا المعيار محل معيار التقارير المالية الدولي رقم (٤) - عقود التأمين. ينطبق المعيار على جميع أنواع عقود التأمين (مثل عقود الحياة وغيرها من عقود التأمين المباشرة وعقود إعادة التأمين) دون النظر للمنشأة المصدرة لعقد التأمين، كما ينطبق على بعض الضمانات والأدوات المالية التي تحمل خاصية المشاركة. أن الإطار العام للمعيار يتضمن استخدام طريقة الرسوم المتغيرة وطريقة توزيع الأقساط. تم تطبيق هذا المعيار اعتباراً من ١ كانون الثاني ٢٠٢٣، ولم يكن لهذه التعديلات أثر جوهري على القوائم المالية للشركة.

تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (١): تصنيف المطلوبات المتداولة مقابل غير المتداولة

قام المجلس الدولي للمعايير المحاسبية خلال كانون الثاني ٢٠٢٠ بإصدار تعديلات على فقرات (٦٩) إلى (٧٦) من معيار المحاسبة الدولي رقم (١) لتحديد متطلبات تصنيف المطلوبات المتداولة مقابل غير المتداولة. توضح هذه التعديلات:

- تعريف الحق لتأجيل التسوية
- الحق لتأجيل التسوية يجب ان يكون موجود عند تاريخ اعداد القوائم المالية
- ان التصنيف لا يتأثر باحتمالية المنشأة ممارسة حقها في التأجيل
- وفي حال كانت المشتقات المتضمنة في المطلوبات القابلة للتحويل في حد ذاتها أداة حقوق ملكية عند اذاً لا تؤثر شروط المطلوبات على تصنيفها.

تم تطبيق هذا المعيار اعتباراً من ١ كانون الثاني ٢٠٢٣، ولم يكن لهذه التعديلات أثر جوهري على القوائم المالية للشركة.

معايير التقارير المالية الدولية والتفسيرات الجديدة والتعديلات الصادرة وغير النافذة بعد

إن المعايير المالية الدولية والتفسيرات الجديدة والتعديلات الصادرة وغير النافذة بعد حتى تاريخ القوائم المالية مدرجة أدناه، وستقوم الشركة بتطبيق هذه التعديلات ابتداء من تاريخ التطبيق الإلزامي.

تصنيف الالتزامات الى التزامات متداولة أو غير متداولة (تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم ١).
بيع أو المساهمة في الاصول بين مستثمر وشركته الزميلة أو مشروع مشترك - تعديلات على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم ١٠
البيانات المالية الموحدة ومعيار المحاسبة الدولي رقم ٢٨ الاستثمارات في الشركات الزميلة والمشاريع المشتركة (التطبيق بشكل اختياري).
برأي الإدارة فإنه لم يكن للمعايير والتعديلات والتفسيرات الجديدة تأثير مادي على الشركة خلال الفترة الحالية او المستقبلية وعلى المعاملات المستقبلية المتوقعة.

سيتم تطبيق التعديلات اعتباراً من ١ كانون الثاني ٢٠٢٤.
من غير المتوقع ان يكون للتعديلات أثر جوهري على الشركة.

التقديرات المحاسبية

إن إعداد القوائم المالية وتطبيق السياسات المحاسبية يتطلب من إدارة الشركة القيام بتقديرات واجتهادات تؤثر في مبالغ الموجودات والمطلوبات المالية والإفصاح عن الالتزامات المحتملة. إن هذه التقديرات والاجتهادات تؤثر أيضاً على الإيرادات والمصاريف والمخصصات وكذلك احتياطي تقييم موجودات مالية بالقيمة العادلة وبشكل خاص يتطلب من إدارة الشركة القيام بأحكام واجتهادات هامة لتقدير مبالغ وأوقات التدفقات النقدية المستقبلية وأوقاتها الناجمة عن أوضاع وظروف تلك التقديرات في المستقبل. إن التقديرات المذكورة مبنية بالضرورة على فرضيات وعوامل متعددة لها درجات متفاوتة من التقدير وعدم التيقن وإن النتائج الفعلية قد تختلف عن التقديرات وذلك نتيجة التغيرات في المستقبل في أوضاع وظروف تلك المخصصات.

إن تقديراتنا المتبعة ضمن القوائم المالية المرحلية المختصرة معقولة ومتماثلة مع التقديرات المتبعة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢.

ضريبة الدخل والمساهمة الوطنية

تم احتساب مخصص ضريبة الدخل والمساهمة الوطنية المستحقة للثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٣ وفقاً لقانون ضريبة الدخل المعدل الرقم (٣٨) لسنة ٢٠١٨.

٣. بضاعة

٣١ كانون الأول ٢٠٢٢ دينار	٣١ آذار ٢٠٢٣ دينار
٧٦٢.٠١٧	٨٠٧.٦٧٨
٥١٥.٠٠٩	٥٥٠.٠٩٢
١.٢٧٧.٠٢٦	١.٣٥٧.٧٧٠
(٢٠.٩٥٧)	(٢٠.٩٥٧)
١.٢٥٦.٠٦٩	١.٣٣٦.٨١٣

ورق
أجهزة كهربائية
ينزل: مخصص بضاعة راکدة

٤. أرصدة مدينة أخرى

٣١ كانون الأول ٢٠٢٢ دينار	٣١ آذار ٢٠٢٣ دينار
٦٧٥.٧٩٦	٦٠٩.٣٠٣
٢٢.٣٧٣	٨٨.٨٩٢
٢٩.٠٢٩	٦.٧٢٨
٢٨.٥٤١	٣٠.٤٩٣
٣٦.٠٣٠	٤.٨١١
٦٤٠	٦٤٠
١٠١	٠٠٠
٧٩٢.٥١٠	٧٤٠.٨٦٧

بضاعة برسم البيع
مصاريف مدفوعة مقدما
دفعات مقدمة ضريبة الدخل
تأمينات مستردة
اعتمادات
تقادم أسهم
أخرى

٥. أرصدة دائنة أخرى

٣١ كانون الأول ٢٠٢٢ دينار	٣١ آذار ٢٠٢٣ دينار	
٦٧٥ ٧٩٦	٦٠٩ ٣٠٣	أمانات بضاعة يرسم البيع
٢٢٤ ٧٢٠	٢٢٤ ٦٥٧	أمانات المساهمين
٢٨٥ ٧٢٨	٢٨٥ ٧٢٨	مخصص التزامات محتملة
٨٨٣	٨٨٣	مخصص نهاية الخدمة
٤٣ ٠٥٥	٤٢ ٩٨٠	أمانات ضريبة المبيعات
٣١ ٦٥٤	٣١ ٦٥٤	مخصص إجازات سنوية
٣١ ٥٠٠	٣١ ٥٠٠	مكافأة أعضاء مجلس الإدارة
٣٤ ٩٩١	٣٧ ٥٧٢	أمانات للغير
١٠ ١٤٩	١٣ ٥١٦	اشتراكات الضمان الاجتماعي
٦٩٧	٦ ٠٣٧	مصاريف مستحقة
١ ٤١٢	٢ ٦٧٤	اقتطاعات ضريبة دخل
٨٥٠	١ ١٠٠	عمولات تحصيل داخلي
٠٠٠	٢٦ ١٥٠	عمولات تحصيل محامي خارجي
<u>١ ٣٤١ ٤٣٥</u>	<u>١ ٣١٣ ٧٥٤</u>	

٦. أرقام المقارنة

تمثل أرقام المقارنة قائمة المركز المالي المدققة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢، كما تتضمن كلاً من قائمة الدخل الشامل المرحلية المختصرة وقائمة التغيرات في حقوق الملكية المرحلية المختصرة وقائمة التدفقات النقدية المرحلية المختصرة للفترة المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٢. تم إعادة تبويب بعض أرقام القوائم المالية المقارنة لتتناسب مع تبويب أرقام القوائم المالية المرحلية المختصرة (غير المدققة) للفترة المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٣، ولم ينتج عن إعادة التبويب أي أثر على ربح الفترة المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٢ وحقوق الملكية لعام ٢٠٢٢.



**JORDAN INTERNATIONAL TRADING CENTER
PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY
CONDENSED INTERIM FINANCIAL STATEMENTS
(UNAUDITED)
31 MARCH 2023**

**JORDAN INTERNATIONAL TRADING CENTER
PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY
CONTENTS**

	Page
Review report on condensed interim financial statements	3
Condensed interim statement of financial position (unaudited)	4
Condensed interim statement of comprehensive income (unaudited)	5
Condensed interim statement of changes in equity (unaudited)	6
Condensed interim statement of cash flows (unaudited)	7
Notes to the condensed interim financial statements (unaudited)	8-10

RSM Jordan

Amman 69 Queen Rania St.
P.O.BOX 963699
Amman 11196 Jordan

T +962 6 5673001
F +962 6 5677706

www.rsm.jo

REVIEW REPORT ON CONDENSED INTERIM FINANCIAL STATEMENTS

**TO THE CHAIRMAN AND MEMBERS OF THE BOARD OF DIRECTORS
JORDAN INTERNATIONAL TRADING CENTER
PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY
AMMAN - JORDAN**

We have reviewed the accompanying condensed interim statement of financial position of Jordan International Trading Center as at 31 March 2023, and the related condensed interim statements of comprehensive income, changes in equity and cash flows for the period ended, board of directors is responsible for the preparation and fair presentation of this condensed interim financial statements in accordance with International Accounting Standard IAS (34) relating to Interim Financial Reporting. Our responsibility is to express a conclusion on this condensed interim financial statement based on our review.

Scope of review

We conducted our review in accordance with International Standard on Review Engagement 2410 "Review of Interim Financial statements Performed by the Independent Auditor of the Entity". A review of interim financial information consists of making inquiries, primarily of persons responsible for financial and accounting matters, and applying analytical and other review procedures. A review is substantially less in scope than an audit conducted in accordance with International Standards on Auditing and consequently does not enable us to obtain assurance that we would become aware of all significant matters that might be identified in an audit. Accordingly, we do not express an audit opinion.

Conclusion

Based on our review, nothing has come to our attention that causes us to believe that the accompanying condensed interim financial information is not prepared, in all material respects, in accordance with International Accounting Standard (34) relating to interim financial reporting.

**Amman – Jordan
1 May 2023**

**Adel Ayyoub
License No. 499**



THE POWER OF BEING UNDERSTOOD
AUDIT | TAX | CONSULTING

**JORDAN INTERNATIONAL TRADING CENTER
PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY
CONDENSED INTERIM STATEMENT OF FINANCIAL POSITION
31 MARCH 2023 (UNAUDITED)**

	Notes	31 MARCH 2023 JD	31 DECEMBER 2022 JD
Assets			AUDITED
Cash and cash equivalents		648 199	787 497
Checks under collection		218 546	313 060
Financial assets at amortized cost		300 000	300 000
Accounts receivable and installments		5 346 387	5 176 297
Due from related parties		63 714	50 261
Inventory	3	1 336 813	1 256 069
Other debit balances	4	740 867	792 510
Financial assets at fair value through other comprehensive income		415 412	422 308
Investment's properties		179 331	179 331
Property, plant and equipment		262 472	276 955
Right of use assets		169 096	39 428
Total Assets		9 680 837	9 593 716
Liabilities and Equity			
Liabilities			
Accounts payable		1 309 698	1 236 321
Other credit balances	5	1 313 754	1 341 435
Notes payable		1 253 346	1 353 396
Income tax provision and national contribution		112 906	148 748
Lease liabilities		159 857	43 300
Total liabilities		4 149 561	4 123 200
Equity			
Share Capital		3 400 000	3 400 000
Statutory reserve		850 000	850 000
Voluntary reserve		300 000	300 000
Fair value reserve		(134 143)	(127 247)
Retained earnings		1 115 419	1 047 763
Total Equity		5 531 276	5 470 516
Total Liabilities and Equity		9 680 837	9 593 716

The accompanying notes are an integral part of these condensed interim financial statements (unaudited)

**JORDAN INTERNATIONAL TRADING CENTER
PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY
CONDENSED INTERIM STATEMENT OF COMPREHENSIVE INCOME
31 MARCH 2023 (UNAUDITED)**

	31 MARCH 2023 JD	31 MARCH 2022 JD
Sales	2 239 984	2 209 053
Paper and devices cost	(1 639 867)	(1 657 113)
Operating expenses	(303 989)	(298 129)
Gross profit	296 128	253 811
Administrative expenses	(129 606)	(118 231)
Right of use asset depreciation	(11 091)	(10 099)
Financing expenses	(24 653)	(5 621)
Lease liability interests	(2 318)	(950)
Advertising expenses	(14 211)	(6 961)
Expected credit loss provision	(25 000)	(25 000)
Bad debt expenses	(174)	-
Other revenues	267	915
Profit for the period before income tax	89 342	87 864
Income tax and national contribution	(21 686)	(28 927)
Profit for the period	67 656	58 937
Other comprehensive income items:		
Change in fair value of financial assets	(6 896)	(955)
Profit and Comprehensive Income for the period	60 760	57 982
Basic and diluted earnings per share for the period	0,020 JD	0,017 JD

The accompanying notes are an integral part of these condensed interim financial statements (unaudited)

**JORDAN INTERNATIONAL TRADING CENTER
PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY
CONDENSED INTERIM STATEMENT OF CHANGES IN EQUITY
31 MARCH 2023 (UNAUDITED)**

	Share Capital JD	Statutory reserve JD	Voluntary reserve JD	Fair value reserve JD	Retained earnings JD	Total JD
31 December 2021	3 400 000	850 000	300 000	(137 053)	901 001	5 313 948
Profit and comprehensive Income for the period	-	-	-	(955)	58 937	57 982
31 March 2022	3 400 000	850 000	300 000	(138 008)	959 938	5 371 930
31 December 2022	3 400 000	850 000	300 000	(127 247)	1 047 763	5 470 516
Profit and comprehensive Income for the period	-	-	-	(6 896)	67 656	60 760
31 March 2023	3 400 000	850 000	300 000	(134 143)	1 115 419	5 531 276

The accompanying notes are an integral part of these condensed interim financial statements (unaudited)

**JORDAN INTERNATIONAL TRADING CENTER
PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY
CONDENSED INTERIM STATEMENT OF CASH FLOWS
31 MARCH 2023 (UNAUDITED)**

	31 March 2023 JD	31 March 2022 JD
Operating Activities		
Profit for the period before income tax	89 342	87 864
Adjustments for		
Depreciation	23 238	27 865
Right of use asset depreciation	11 091	10 099
Lease liability interests	2 318	950
Financing expenses	24 653	5 621
Expected credit loss provision	25 000	25 000
Change in operating assets and liabilities		
Checks under collection	94 514	50 129
Accounts receivables and installment	(195 090)	(295 163)
Due from related parties	(13 453)	(23 290)
Inventory	(80 744)	(252 238)
Other debit balances	51 645	(379 918)
Paid income tax	(57 528)	(53 849)
Accounts payable and other credit balances	45 696	670 737
Net cash (used in) from operating activities	20 682	(126 193)
Investing activities		
Purchases of property plant and equipment	(8 757)	(17 706)
Net Cash (used in) investing activities	(8 757)	(17 706)
Financing activities		
Financing expenses	(24 653)	(5 621)
Paid lease liability	(26 520)	(45 391)
Notes payable	(100 050)	215 619
Net Cash (used in) from financing activities	(151 223)	164 607
Net change in cash and cash equivalents	(139 298)	20 708
Cash and cash equivalents at the beginning for the period	787 497	671 808
Cash and cash equivalents at the ending for the period	648 199	692 516

The accompanying notes are an integral part of these condensed interim financial statements (unaudited)

**JORDAN INTERNATIONAL TRADING CENTER
PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY
NOTES TO THE CONDENSED INTERIM FINANCIAL STATEMENTS
31 MARCH 2023 (UNAUDITED)**

1) General

The Company was registered at the Ministry of Industry and Trade as a Jordanian public shareholding limited company under No. (177) on 4 December 1982, The Company General Assembly in its extraordinary meeting held on 27 February 1997 approved the balances of 31 December 1997 as opening balances of the Company

The Company's main activities are trading durable goods of machinery, equipment, and selling them for cash and / or installments through trading according to Sharia (Islamic Law).

The accompanying financial statements were approved by the Board of Directors in its meeting on 1 May 2023.

2) Significant Accounting Policies

The accompanying condensed interim financial statements has been prepared in accordance with the International Accounting Standard (IAS) 34 "Interim Financial Reporting".

The accompanying condensed interim financial information do not include all the information and disclosures required for the annual financial statements, which are prepared in accordance with the International Financial Reporting Standards and must be read with the financial statements of the Company as at 31 December 2022. In addition, the results of the Company's operations for the three months ended 31 March 2023 do not necessarily represent indications of the expected results for the year ending 31 December 2023, and do not contain the appropriation of the profit of the current period, which is usually performed at year end.

The condensed interim financial statements are presented in Jordanian Dinars, which is the functional currency of the Company.

The accounting policies followed in these condensed interim financial statements are the same as those adopted for the year ended 31 December 2022 except for the following changes:

IFRS 17 Insurance Contracts

IFRS 17 provides a comprehensive model for insurance contracts covering the recognition and measurement and presentation and disclosure of insurance contracts and replaces IFRS 4 - Insurance Contracts. The standard applies to all types of insurance contracts (i.e., life, non-life, direct insurance and re-insurance), regardless of the type of entities that issue them, as well as to certain guarantees and financial instruments with discretionary participation features. The standard general model is supplemented by the variable fee approach and the premium allocation approach.

The new standard will be effective for annual periods beginning on or after 1 January 2023 with comparative figures required. Early application is permitted provided that the entity also applies IFRS 9 and IFRS 15 on or before the date it first applies IFRS 17.

These amendments had no impact on the financial statements of the Company.

Amendments to IAS 1: Classification of Liabilities as Current or Non-current

In January 2020, the IASB issued amendments to paragraphs 69 to 76 of IAS 1 to specify the requirements for classifying liabilities as current or non-current. The amendments clarify:

- what is meant by a right to defer settlement,
- the right to defer must exist at the end of the reporting period,
- that classification is unaffected by the likelihood,
- that an entity will exercise its deferral right,
- and that only if an embedded derivative in a convertible liability is itself an equity instrument would the terms of a liability not impact its classification.

The amendments are effective for annual reporting periods beginning on or after 1 January 2023 and must be applied retrospectively.

These amendments had no impact on the financial statements of the Company.

Standards issued but not yet effective

The standards and interpretations that are issued but not yet effective, up to the date of issuance of the Company's financial statements are disclosed below. The Company intends to adopt these standards, if applicable, when they become effective.

**JORDAN INTERNATIONAL TRADING CENTER
PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY
NOTES TO THE CONDENSED INTERIM FINANCIAL STATEMENTS
31 MARCH 2023 (UNAUDITED)**

Classification of liabilities into current or non-current liabilities (amendments to International Accounting Standard No. 1).

Sale or contribution of assets between an investor and his associate or joint venture Amendments to IFRS 10 Consolidated Financial Statements and IAS 28 Investments in Associates and Joint Ventures (Optional Application).

The amendments are effective for annual reporting periods beginning on or after January 1, 2024.

The amendments are not expected to have a material impact on the Company.

Accounting estimates

Preparation of the financial statements and the application of the accounting policies requires the management to perform assessments and assumptions that affect the amounts of financial assets, financial liabilities, and fair value reserve and to disclose contingent liabilities. Moreover, these assessments and assumptions affect revenues, expenses, provisions, and changes in the fair value shown in the statement of other comprehensive income and owners' equity. In particular, this requires the company's management to issue significant judgments and assumptions to assess future cash flow amounts and their timing. Moreover, the said assessments are necessarily based on assumptions and factors with varying degrees of consideration and uncertainty. In addition, actual results may differ from assessments due to the changes resulting from the conditions and circumstances of those assessments in the future.

The accounting estimates followed in these condensed interim financial statements are the same as those adopted for the year ended 31 December 2022.

Income tax and national contribution

The income tax was calculated in 31 March 2022 accordance with Jordanian Income Tax Law No. (38) of the year 2018.

3) Inventory

	31 March 2023 JD	31 December 2022 JD
Papers	807 678	762 017
Electrical devices	550 092	515 009
	1 357 770	1 277 026
Less: Provision for slow moving inventory	(20 957)	(20 957)
	1 336 813	1 256 069

4) Other debit balances

	31 March 2023 JD	31 December 2022 JD
Consignment inventory	609 303	675 796
Prepaid expenses	88 892	22 373
Income tax deposits	6 728	29 029
Refundable deposits	30 493	28 541
credits	4 811	36 030
Share's obsolescence	640	640
others	-	101
	740 867	792 510

**JORDAN INTERNATIONAL TRADING CENTER
PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY
NOTES TO THE CONDENSED INTERIM FINANCIAL STATEMENTS
31 MARCH 2023 (UNAUDITED)**

5) Other credit balances

	31 March 2023 JD	31 December 2022 JD
Inventories for sale deposit	609 303	675 796
Shareholders' deposit	224 657	224 720
Contingent liabilities	285 728	285 728
Provision for staff indemnity 14/a	883	883
Sales tax provision	42 980	43 055
Provision for annual leave 14/b	31 654	31 654
Board of Directors Remunerations	31 500	31 500
General deposits	37 572	34 991
Social security payable	13 516	10 149
Accrued expenses	6 037	697
Income tax payable	2 674	1 412
Collection commissions	1 100	850
Collection commissions external lawyer	26 150	-
	<u>1 313 754</u>	<u>1 341 435</u>

6) Comparative figures

Some of the comparative figures for the year 2022 have been reclassified to correspond with the period ended 31 March 2023 presentation and it did not result in any change to the last period's operating results.