

Arab Center

for Pharmaceutical & Chemical Industries



المركز العربي

للصناعات الدوائية والكيمائية

2022

The Annual Report and Financial Statement
of the year ending Dec,31st,2022

التقرير السنوي التاسع والثلاثون
لشركة المركز العربي
للصناعات الدوائية والكيمائية

2022



إحدى شركات

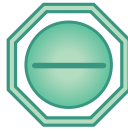
TANTASH
www.tantash.com

هاتف: +٩٦٢ ٦ ٤٠٢٢٤٧٠ فاكس: +٩٦٢ ٦ ٤٠٢٢٤٧٣

ص.ب: ٢٢ الرمز البريدي ١١٥١٢ اسحاب الأردن البريد الإلكتروني: info@acpc.com.jo

Arab Center

for Pharmaceutical & Chemical Industries



المركز العربي

للصناعات الدوائية والكيمياوية

التقرير السنوي التاسع والثلاثون
لشركة المركز العربي
للصناعات الدوائية والكيمياوية

الفهرس

الرقم	
6	أعضاء مجلس الادارة
8	كلمة رئيس مجلس الادارة
9	تقرير مجلس الادارة عن أعمال السنة المالية المنتهية في 31 كانون اول 2022
25	تقرير مدققي الحسابات المستقلين
30	بيان المركز المالي كما في 31 كانون الاول 2022
32	بيان الدخل الشامل للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2022
32	بيان التغيرات في حقوق الملكية للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2022
33	بيان التدفقات النقدية للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2022
34 - 57	إيضاحات حول البيانات المالية

أعضاء مجلس الإدارة

مجلس الادارة

• رئيس مجلس الادارة
السيد مازن حمزه احمد طنطش

• نائب رئيس مجلس الادارة
شركة الموقف للخدمات التجارية
ويمثلها شفيق هاني شفيق الحايك

الأعضاء

• شركة مجموعة طنطش للاستثمار
و يمثلها الانسة عريب ناجي داوود ابوزياد

• شركة الاستثمار المثالي للتجارة
ويمثلها السيد جواد عايد ميخائيل النبر

• الشركة العامة لصناعة الادوية والمستلزمات الطبية
ويمثلها السيد ماجد احمد عبدالله ابو عباد من تاريخ 19/7/2022
ويمثلها الدكتور خالد محي علوان العباسي حتى تاريخ 18/7/2022

• المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي
ويمثلها السيد د رامي خالد شلاش المجالي

• شركة استثمار للخدمات المالية
ويمثلها السيد حسام الدين شفيق عودة الرفاعي

جدول أعمال اجتماع الهيئة العامة التاسع والثلاثون

جدول أعمال اجتماع الهيئة العامة التاسع والثلاثون

- 1 - تلاوة محضر اجتماع الهيئة العامة العادي السابق الذي عقد بتاريخ 27/4/2022 .
- 2 - سماع تقرير مجلس الادارة عن اعمال السنة المالية المنتهية بتاريخ 31/12/2022 والخطة المستقبلية لها والمصادقة عليها .
- 3 - تقرير مدققي حسابات الشركة عن ميزانيتها وحساباتها الختامية الاخرى واحوالها ووضاعها المالية عن عام 2022 والمصادقة عليهما .
- 4 - مناقشة الميزانية السنوية والحسابات الختامية للسنة المالية المنتهية بتاريخ 31/12/2022 والمصادقة عليهما.
- 5 - ابراء ذمة اعضاء مجلس الادارة وفقا لأحكام القانون.
- 6 - انتخاب مدققي حسابات الشركة للسنة المالية المقبلة وتحديد اتعابهم او تفويض مجلس الادارة بتحديدھا .

كلمة رئيس مجلس الإدارة



بسم الله الرحمن الرحيم

حضرات السادة المساهمين الكرام

السلام عليكم ورحمة الله ،،

يسرني لقائكم في هذا العام في اجتماعنا السنوي التاسع والثلاثون لأقدم لكم نتائج اعمال عام 2022 .

حضرات السادة المساهمين الكرام....

ان عام 2022 كان بداية تعافي جميع القطاعات الانتاجية حيث تأمل ادارة الشركة ان يكون هناك اثر ايجابي على الشركة خلال عام 2023، وحيث ان الشركة ما زالت شبة مغلقة وبانتظار انتهاء مشروع التوسعة بعد الانتهاء من النزاع القضائي مع المقاول المسؤول عن المشروع وتتوقع ادارة الشركة انتهاء هذه القضية خلال عام 2023 .

الحضور الكريم...

إنني انتهز هذه الفرصة لأبارك لكم واهنئكم باسمي وباسم اعضاء مجلس الادارة بحلول شهر رمضان المبارك وعيد الفطر السعيد واتقدم لكم بجزيل الشكر والإمتنان ولكل من ساهم في تطوير الشركة والمحافظة على ديمومتها متمنيا للجميع دوام التقدم والنجاح .

والسلام عليكم ورحمة الله وبركاته ،،،

رئيس مجلس الادارة
مازن حمزه طنطش

حضرات السادة المساهمين الكرام؛ السلام عليكم ورحمة الله وبركاته

يتشرف مجلس ادارة شركة المركز العربي للصناعات الدوائية والكيمياوية المساهمة العامة المحدودة ان يرحب بكم ويشكر حضوركم اجتماع الهيئة العامة العادي التاسع والثلاثون ويقدم اليكم تقريره السنوي متضمناً نتائج اعماله للسنة المالية المنتهية بتاريخ 31/12 / 2022 وهي على النحو التالي :

اولاً: على الصعيد العام

ان إدارة الشركة التنفيذية تعمل حثيثاً على ديمومة المصنع حيث عملنا بالحد الأدنى من الايدي العاملة وتم تركيب الماكينات الجديدة ، وسيبدأ الإنتاج على الخطوط الجديدة حال حصول الشركة على موافقة الجهات الرسمية المختصة. وبعد الانتهاء من جميع أعمال المشروع ستميز الشركة بكفاءة تشغيل عالية وجودة المنتج.

ثانياً : الارباح والخسائر

بلغت خسائر الشركة لعام 2022 مبلغاً وقدره 96301 دينار وذلك لانخفاض المبيعات الناتج عن توقف العمل على خطوط الانتاج.

ثالثاً : تعليمات الإفصاح

التزاماً بتعليمات الافصاح المطلوبة من هيئة الاوراق المالية نبين لكم ما يلي: -

اولاً: نشاط الشركة

النشاط الرئيسي للشركة هو انتاج الكبسولات الجيلاتينية الصلبة.
العنوان الرئيسي للشركة هو مدينة عبد الله الثاني الصناعية / سحاب ولا يوجد أي فروع للشركة داخل المملكة او خارجها
بلغ حجم الاستثمار الرأسمالي 4,491,944 دينار لعام 2022

بلغ حجم الاستثمار الرأسمالي 4,517,551 دينار لعام 2022

أراضي	322,476	دينار
مباني وهناجر	507,765	دينار
آلات وماكينات	726	دينار
وسائط نقل	3	دينار
أثاث وعدد و أدوات	734	دينار
مشروع توسعة	3,660,240	دينار

ثانياً: الشركات التابعة

لا يوجد شركات تابعة للشركة

التقرير السنوي التاسع والثلاثون عن اعمال السنة المالية المنتهية بتاريخ 31/12/2022

ثالثاً: أعضاء مجلس الإدارة وموظفي الإدارة العليا أسماء أعضاء مجلس الادارة ونبذة تعريفية عنهم

اسم عضو مجلس الادارة	المنصب	الشهادات العلمية	سنة التخرج	تاريخ الميلاد	الجنسية
مازن حمزة احمد طنطش (ممثل عن نفسه)	رئيس مجلس الادارة	بكالوريوس علوم مالية ومصرفية جامعة جورج واشنطن	1996	1973	الاردنية
الخبرات العملية					
<ul style="list-style-type: none"> -رئيس مجلس الادارة والرئيس التنفيذي -مجموعة طنطش -رئيس مجلس الادارة -شركة الشرق الاوسط للصناعات الدوائية والكيمائية ميدفارما -رئيس مجلس الادارة - الشركة الاردنية للاستثمار والنقل المتعدد - الفا -رئيس مجلس الادارة والرئيس التنفيذي - شركة استثمار للخدمات المالية -عضو مجلس الادارة - شركة الثقة للاستثمارات الاردنية- جوردان انفسست -رئيس مجلس الادارة - شركة الاستثمار المثالي للتجارة -رئيس مجلس الادارة - شركة طنطش للسياحة والسفر 					

الإسم		المنصب		
شركة الموقف للخدمات التجارية		نائب رئيس مجلس ادارة		
<div>• شركة مسجلة لدى دائرة مراقبة الشركات في سجل الشركات ذات المسؤولية المحدودة تحت رقم 9445 بتاريخ 12/12/2008</div> <div>• يبلغ رأس مال الشركة 30.000 دينار اردني</div> <div>• غاياتها</div> <div>- تجارة عامة</div> <div>- استثمار مواقف سيارات</div>				
يمثلها	الشهادات العلمية	سنة التخرج	تاريخ الميلاد	الجنسية
شفيق هاني شفيق الحايك	بكالوريوس ادارة اعمال	1981	1957	الاردنية

الخبرات العملية	
<ul style="list-style-type: none"> -رئيس جمعية النقل السياحي المتخصص من 15/1/2017 ولغاية تاريخ 1/6/2021 -نائب رئيس جمعية النقل السياحي من 2/11/2014 ولغاية تاريخ 14/1/2017 -عضو مجلس ادارة جمعية النقل السياحي المتخصص من 2010 ولغاية تاريخه -عضو مجلس ادارة هيئة تنشيط السياحة من 2009 حتى 2012 -مدير عام الشركة الاردنية للاستثمار والنقل المتعدد - الفا من 29/8/2007 ولغاية تاريخه -نائب المدير العام شركة الفا -مساعد المدير العام للشؤون التجارية شركة الفا من 2006 حتى 2007 -مدير تجاري شركة الفا من 6/1995 حتى 10/2006 -مدير تسويق ومبيعات عدة شركات بالأردن من 1990 حتى 1995 -مدير اداري وفني شركة الحايك للتعهيدات من 1981 حتى 1989 -عضو مجلس الادارة -شركة الشرق الاوسط للصناعات الدوائية والكيمائية -ميدفارما 	

التقرير السنوي التاسع والثلاثون عن اعمال السنة المالية المنتهية بتاريخ 31/12/2022

الإسم				
مجموعة طنطش				
عضو مجلس ادار ة				
<div><ul style="list-style-type: none">• شركة مسجلة لدى دائرة مراقبة الشركات في سجل الشركات ذات المسؤولية المحدودة تحت رقم 10040 بتاريخ 25/4/2005• يبلغ رأس مال الشركة 10.000.000 دينار اردني• غاياتها<ul style="list-style-type: none">- وكالات تجارية- الدخول في العطاءات- وسائط تجاريون (عدا التعامل في البورصات العالمية)- استيراد وتصدير- تجارة عامة- ابرام العقود والاتفاقيات- تملك براءات الاختراع</div>				
يمثلها	الشهادات العلمية	سنة التخرج	تاريخ الميلاد	الجنسية
عريب ناجي داوود ابوزياد	دبلوم سكرتاريا تنفيذيه	1999	1979	فلسطيني
الخبرات العملية				
<div><ul style="list-style-type: none">- مدير علاقات عامه - 2009 - 2002 BCD Travel- مساعد مدير العام - الوادي 2009 - 2010</div>				

الإسم		المنصب		
شركة الاستثمار المثالي للتجارة		عضو مجلس ادارة		
<ul style="list-style-type: none">• شركة مسجلة لدى دائرة مراقبة الشركات في سجل الشركات ذات المسؤولية المحدودة تحت رقم 7132 بتاريخ 19/2/2002• يبلغ رأس مال الشركة 1.000.000 دينار اردني• غاياتها<ul style="list-style-type: none">- تمثيل الشركات- استيراد وتصدير- تأسيس شركات مع اشخاص طبيعيين ومعنويين- تجارة عامة				
يمثلها	الشهادات العلمية	سنة التخرج	تاريخ الميلاد	الجنسية
جواد عايد ميخائيل النبر	- بكالوريوس هندسة صناعية الجامعة الاردنية - ماجستير ادارة مالية الاكاديمية العربية للعلوم المالية والمصرفية	1998 2002	1975	الاردنية
الخبرات العملية				
<p>-عضو مجلس إدارة للشركة الاردنية للاستثمار والنقل المتعدد -الفا من 17/3/2015 ولغاية تاريخه.</p> <p>-عضو مجلس إدارة لشركة الشرق الاوسط للصناعات الدوائية والكيمائية والمستلزمات الطبية -ميدفارما من 17/3/2015 ولغاية تاريخه.</p> <p>-رئيس الادارة المالية لمجموعة طنطش للاستثمار من 22/5/2022</p> <p>-رئيس الإدارة المالية لشركة مركز العبدلي الطبي (مستشفى العبدلي) من تاريخ 6/1/2019 ولغاية 2022.</p> <p>-نائب الرئيس التنفيذي ورئيس الدائرة المالية لشركة الشرق الاوسط للصناعات الدوائية والكيمائية والمستلزمات الطبية (ميدفارما) من 2015 ولغاية 2019.</p> <p>-مستشار مالي لعدة شركات من 2012 ولغاية 2015.</p> <p>-مدير مالي لشركة مستشفى الخالدي (مركز الخالدي الطبي) من 2009 ولغاية 2012.</p> <p>-مدير مالي للشركة الاردنية العامة لتجارة السيارات (وكلاء سيارات هوندا) من 1998 ولغاية 2009.</p>				

الإسم		المنصب		
شركة استثمار للخدمات المالية		عضو مجلس ادارة / العضو المتدب		
<div>• شركة مسجلة لدى دائرة مراقبة الشركات في سجل الشركات ذات المسؤولية المحدودة تحت رقم 11005 بتاريخ 1/11/2005</div> <div>• يبلغ رأس مال الشركة 3.500.000 دينار اردني</div> <div>• غاياتها</div> <div>- وكلات تجارية</div> <div>- وسطاء تجاريون (عدا التعامل بالبورصات العالمية)</div> <div>- المساهمة بشركات اخرى والمشاركة مع الغير</div> <div>- وكلات براءات الاختراع</div> <div>- استثمارات عامة</div> <div>- ممارسة كافة الاعمال التجارية</div>				
يمثلها	الشهادات العلمية	سنة التخرج	تاريخ الميلاد	الجنسية
حسام الدين شفيق عوده الرفاعي	بكالوريوس صيدلة / جامعة بغداد	1986	1962	الاردنية
الخبرات العملية				
<div>-العضو المنتدب / شركة المركز العربي للصناعات الدوائية والكيمائية من تاريخ 27/3/2019</div> <div>-نائب المدير العام شركة المركز العربي للصناعات الدوائية والكيمائية حتى تاريخ 1/3/2019</div> <div>-مدير فني شركة المركز العربي للصناعات الدوائية والكيمائية</div> <div>-مدير فني شركة الشرق الاوسط للصناعات الدوائية</div> <div>-مدير فني الشركة المتحدة للأدوية</div>				

الإسم		المنصب		
الشركة العامة لصناعة الادوية والمستلزمات الطبية/ سامراء		عضو مجلس الادارة		
<div>• شركة عراقية الجهة المؤسسة لها / وزارة الصناعة والمعادن العراقية</div> <div>• يبلغ رأس مال الشركة 3.855.282.000 دينار عراقي</div> <div>• غاياتها</div> <div>- انتاج الادوية والمستلزمات الطبية</div> <div>- تطوير وتوسيع المعامل والخطوط الانتاجية القائمة واقامة المشاريع والخطوط المكملة لها والجديدة</div> <div>- شراء واستيراد مستلزمات الانتاج واية مواد تدخل ضمن انتاجها او اجتياجها</div> <div>- تسويق انتاجها للاغراض المحلية او التصدير</div>				
يمثلها	الشهادات العلمية	سنة التخرج	تاريخ الميلاد	الجنسية
ماجد احمد عبدالله ابو عباد من تاريخ 19/7/2022	بكالوريوس ادارة واقتصاد /ادارة اعمال / الجامعة المستنصرية	1994	1971	عراقية
الخبرات العملية				
- تدرج بعدة مناصب في الشركة العامة لصناعة الادوية والمستلزمات الطبية / سامراء من تاريخ 3/12/1997 ولغاية تاريخه				
يمثلها	الشهادات العلمية	سنة التخرج	تاريخ الميلاد	الجنسية
خالد محي علوان العباسي حتى تاريخ 18/7/2022	بكالوريوس كيمياء / جامعة تكريت	2010	1971	عراقية
الخبرات العملية				
- مدير عام الشركة العامة لصناعة الادوية والمستلزمات الطبية / سامراء				

الإسم		المنصب		
المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي		عضو مجلس الادارة		
• تم انشاء المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي بموجب قانون مؤقت رقم (30) لسنة 1978 وتتمتع المؤسسة بالشخصية الاعتبارية وذات استقلال مالي واداري ولها بهذه الصفة أن تقوم بجميع التصرفات القانونية وإبرام العقود بما في ذلك حق التقاضي وتملك الاموال المنقولة وغير المنقولة واستثمارها ، ويكون مركزها الرئيس في عمان ولها ان تنشئ فروعاً ومكاتب داخل المملكة، ولغايات استثمار اموالها ينشأ صندوق يسمى (صندوق استثمار اموال الضمان الاجتماعي) يتمتع باستقلال إداري وتحدد آلية عمله بموجب نظام يصدر لهذه الغاية .				
يمثلها	الشهادات العلمية	سنة التخرج	تاريخ الميلاد	الجنسية
د. رامي خالد شلاش المجالي	بكالوريوس قانون /جامعة مؤتة	1995	1973	الأردنية
	ماجستير ادارة قانون جامعة مؤتة	2008		
	ماجستير ادارة استراتيجية/ كلية الدفاع الوطني	2013		
	دكتوراة قانون عام جامعة العلوم الاسلامية العالمية	2015		
الخبرات العملية				
تدرج بعدة مناصب في الضمان الاجتماعي -مدير تحصيل فرع الحسين عام 2015 -مدير مديرية القضايا عام 2016 -مدير مديرية المديونية والمتابعة 2017 -نائب رئيس لجنة تسوية الحقوق الاولى عام 2020 -مدير ادارة اللجنة الطبية المختصة بالعجز الطبيعى 2021 -مستشار لعطوفة مدير عام المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي 2022 رئيس لجنة ضبط جودة قرارات اللجان الطبية 2023				

ب أسماء ورتب اشخاص الادارة العليا ونبذه تعريفية عن كل منهم

اسم عضو مجلس الادارة (رباعي)	المنصب	تاريخ التعيين	الشهادات العلمية	سنة التخرج	تاريخ الميلاد	الجنسية	الخبرات العملية
حسام الدين شفيق عودة الرفاعي	عضو مجلس الادارة المنتخب	27/3/2019	باكالوريوس صيدلة/ جامعة بغداد	1986	1962	الأردنية	<p>-العضو المنتدب / شركة المركز العربي للصناعات الدوائية والكيماوية من تاريخ 27/3/2019</p> <p>-نائب المدير العام شركة المركز العربي للصناعات الدوائية والكيماوية حتى 1/3/2019</p> <p>-مدير فني شركة المركز العربي للصناعات الدوائية والكيماوية</p> <p>-مدير فني شركة الشرق الاوسط للصناعات الدوائية</p> <p>مدير فني الشركة المتحدة للأدوية</p>

رابعاً: المساهمون الذين يملكون 5% فأكثر من أسهم الشركة كما في 31/كانون اول من عامي 2021،2022

الرقم	اسم المساهم	عدد الاسهم 31/12/2021	النسبة	عدد الاسهم 31/12/2022	النسبة
1	حمزة احمد يوسف طنطش	2.791.324	55.827 %	2.791.759	55.835%
2	الشركة العامة لصناعة الادوية والمستلزمات الطبية	875,000	17.5 %	875,000	17.5%

خامساً: الوضع التنافسي

تعتبر الشركة الوحيدة في انتاج الكبسولات على المستوى المحلي ورغم انتاجها المحدود تنافس في تزويد الاسواق الخارجية باحتياجاتها من انتاج الكبسولات على الرغم من وجود تنافسية في الاسواق الخارجية من قبل الشركات الهندية والاوروبية .

سادساً: درجة الاعتماد على موردين محددين أو عملاء رئيسيين محلياً وخارجياً

لا يوجد موردين محلياً يشكلون 10 % فأكثر من اجمالي المشتريات اما بالنسبة للموردين الخارجيين فيوجد موردين يشكلون أكثر من 10 %.

بالنسبة للمبيعات المحلية فلا يوجد عملاء يشكلون 10 % فأكثر من اجمالي المبيعات، اما بالنسبة للعملاء الخارجيين فيوجد عملاء يشكلون أكثر من 10 %.

سابعاً: حماية حكومية أو امتيازات

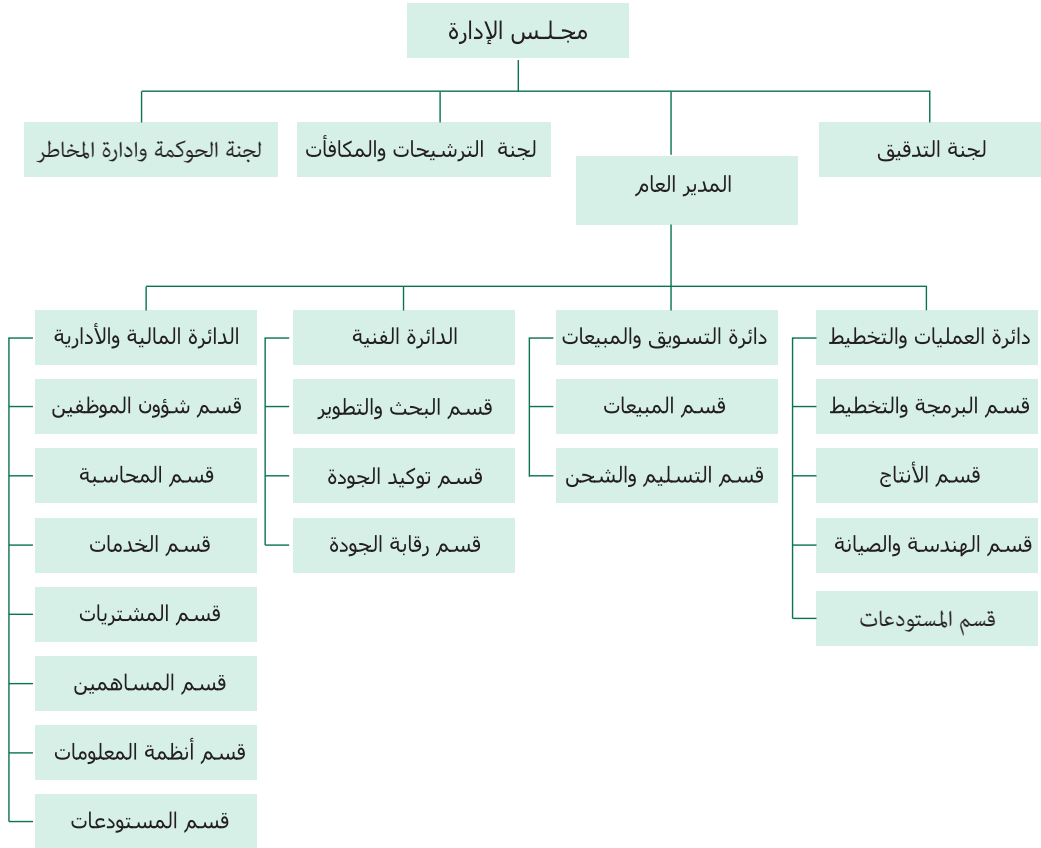
لا يوجد أي حماية حكومية أو امتيازات تتمتع بها الشركة او اي من منتجاتها بموجب القوانين والانظمة او غيرها ولا يوجد براءات اختراع او حقوق امتياز حصلت الشركة عليها.

ثامناً: قرارات

لا يوجد أي قرارات صادرة عن الحكومة او المنظمات الدولية أو غيرها لها أثر مادي على عمل الشركة أو منتجاتها أو قدرتها التنافسية وتقوم الشركة بتطبيق المعايير الخاصة بمؤسسة المواصفات والمقاييس الاردنية والعالمية الخاصة بإنتاج الكبسولات ومعايير الجودة الدولية 2008 : ISO 9001 و GMP.

تاسعاً: الهيكل التنظيمي والموظفين

أ- الهيكل التنظيمي للشركة



ب - عدد موظفي الشركة وفئات مؤهلاتهم

المؤهل العلمي	بكالوريوس	دبلوم	ثانوية عامة و اقل	اجمالي عدد الموظفين
العدد	2	1	6	9

ج - برامج التأهيل والتدريب لموظفي الشركة خلال السنة المالية

لم تقم الشركة باجراء اي برامج تاهيل وتدريب للموظفين خلال السنة المالية .

عاشراً: المخاطر

استمرار النزاع القضائي مع المقاول للشركة .

الحادي عشر: الانجازات التي حققتها الشركة خلال السنة المالية

لا يوجد أي أحداث هامة مرت على الشركة خلال السنة المالية

الثاني عشر: عمليات ذات طبيعة غير متكررة

لا يوجد اي أثر مالي لعمليات ذات طبيعة غير متكررة حدثت خلال 2022 ولا تدخل ضمن النشاط الرئيسي للشركة.

الثالث عشر: السلسلة الزمنية للأرباح أو الخسائر المحققة والارباح الموزعة وصافي حقوق المساهمين واسعار الاوراق المالية المصدرة من الشركة ولمدة خمس سنوات فهي كالتالي:

البيان	2018	2019	2020	2021	2022
الارباح او الخسارة المحققة	(495,686)	(184,284)	(67,679)	(53,454)	(96,301)
الارباح الموزعة	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد
صافي حقوق المساهمين	(866,006)	(1,050,290)	(1,117,969)	(1286,880)	(1,383,181)
اسعار الأسهم	0.49	0.15	0.15	0.30	0.32

الرابع عشر: -تحليل المركز المالي للشركة

النسب المالية	2021	2022
نسبة التداول (مره)	0,023	0.063
العائد على الاصول	- 0.008	- 0.16
هامش الربح التشغيلي	- 0.004	- 0.134
هامش الربح الصافي	- 0.35	- 0.73
العائد على رأس المال	- 0.063	- 0.019
العائد على حقوق المساهمين	0.06	0.69

الخامس عشر: التطورات المستقبلية الهامة والخطة المستقبلية للشركة

توقعات مجلس الادارة لنتائج اعمال الشركة بعد تشغيل خطوط الانتاج والانتهاء من مشروع التوسعة ان تكون الشركة هي المورد الاساسي للكبسول اللين والصلب في السوق المحلي وفي منطقة الشرق الاوسط ذات كفاءة عالية وسعر منافس .

السادس عشر: مدققو حسابات

مدققو حسابات الشركة السادة طلال ابوغزالة وشركاه الدولية وبلغت اتعابهم 6000 دينار لعام 2022 .

السابع عشر: الاوراق المالية المصدرة

أ-الاوراق المالية المصدرة من قبل الشركة والمملوكة من قبل أعضاء مجلس الادارة بتاريخ

31/12/2022 و 31/12/2021

الرقم	الاسم	المنصب	الجنسية	عدد الاسهم 31/12/2021	عدد الاسهم 31/12/2022
1	مازن حمزة احمد طنطش	رئيس المجلس	الاردنية	55,000	55,000
2	شركة الموقف للخدمات التجارية ويمثلها شفيق هاني شفيق الحايك	نائب رئيس مجلس ادارة	الاردنية الاردنية	5,000 لا يوجد	5,000 لا يوجد
3	شركة مجموعة طنطش للاستثمار ويمثلها عريب ناجي داوود ابوزياد	نائب رئيس مجلس ادارة ممثل العضو	الاردنية الاردنية	5,000 لا يوجد	5,000 لا يوجد
4	الشركة العامة لصناعة الادوية والمستلزمات الطبية SDI ويمثلها خالد محي علوان العباسي	عضو ممثل العضو	العراقية العراقية	875,000 لا يوجد	875,000 لا يوجد
5	المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي ويمثلها د.رامي خالد شلاش المجالي	عضو ممثل العضو	الاردنية الاردنية	212,990 لا يوجد	212,990 لا يوجد
6	شركة الاستثمار المثالي للتجارة ويمثلها جواد عايد ميخائيل النبر	عضو ممثل العضو	الاردنية الاردنية	5,000 لا يوجد	5,000 لا يوجد
7	استثمار للخدمات المالية ويمثلها حسام الدين شفيق عودة	عضو ممثل العضو	الاردنية الاردنية	5,000 لا يوجد	5,000 لا يوجد

اسماء وملكية الشركات المسيطر عليها من قبل اعضاء مجلس الادارة

الرقم	اسم العضو	اسم الشركة المسيطر عليها	عدد الاسهم 31/12/2021	عدد الاسهم 31/12/2022
1	مازن حمزة احمد طنطش ممثلا عن نفسه	شركة الثقة للاستثمارات المالية شركة استثمار للخدمات المالية مجموعة طنطش شركة الاستثمار المثالي	506.885 447.445 73.333 33.333	506.885 447.445 73.333 33.333

باقي اعضاء مجلس الادارة لا يمتلكون شركات مسيطر عليها او اي من اقربائهم.
عدد أعضاء مجلس الادارة سبعة أعضاء وعدد الاجتماعات التي عقدت خلال عام 2022 ستة اجتماعات

ب - الاوراق المالية المصدرة من قبل الشركة والمملوكة من قبل أشخاص الادارة العليا التنفيذية بتاريخ 31/12/2021 و 31/12/2022

الرقم	الاسم	المنصب	الجنسية	عدد الاسهم 31/12/2021	عدد الاسهم 31/12/2022
1	حسام الدين شفيق عوده الرفاعي	عضو مجلس الادارة المنتدب	الاردنية	لا يوجد	لا يوجد

- لا يوجد شركات مسيطر عليها من قبل أي منهم.
- لا يوجد أية اوراق مالية مملوكة لأقارب أعضاء مجلس الادارة وأقارب أشخاص الادارة العليا التنفيذية ولا يوجد شركات مسيطر عليها من قبل أي منهم

الثامن عشر: المزايا والمكافآت

أ - المزايا والمكافآت التي يتمتع بها كل من رئيس وأعضاء مجلس الادارة

الرقم	الاسم	المنصب	بدل التنقلات السنوية	المكافآت السنوية	نفقات السفر السنوية	بدل لجان	اجمالي المزايا السنوية
1	مازن حمزة احمد طنطش	رئيس المجلس	500	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد	500
3	شركة الموقف للخدمات التجارية	نائب الرئيس	600	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد	600
2	مجموعة طنطش	عضو	600	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد	600
4	الشركة العامة لصناعة الادوية والمستلزمات الطبية SDI	عضو	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد
5	المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي	عضو	600	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد	600
6	شركة الاستثمار المثالي للتجارة	عضو	600	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد	600
7	استثمار للخدمات المالية	عضو	600	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد	600
	المجموع		3500	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد	3500

ب- المزايا والمكافآت التي يتمتع بها أشخاص الادارة العليا التنفيذية

الرقم	الاسم	المنصب	بدل التنقلات السنوية	المكافآت السنوية	نفقات السفر السنوية	بدل لجان	اجمالي المزايا السنوية
1	حسام الدين شفيق عوده الرفاعي	عضو مجلس الادارة المنتدب	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد
	المجموع		لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد

التاسع عشر: التبرعات

لا يوجد تبرعات ومنح وهبات دفعتها الشركة خلال السنة المالية

العشرون: العقود والمشاريع او ارتباطات عقدتها الشركة مع الشركات التابعة او الحليفة

لا يوجد أية عقود أو مشاريع أو ارتباطات عقدتها الشركة مع الشركات التابعة أو الشقيقة أو الحليفة أو رئيس مجلس الادارة أو أعضاء المجلس أو المدير العام أو أي موظف في الشركة وأقاربهم.

الحادي والعشرون: المساهمة في البيئة والمجتمع المحلي

- تساهم الشركة في خدمة البيئة والمجتمع المحلي من خلال: -
- التخلص من مخلفات الانتاج بالطرق العلمية
- تقوم الشركة بخدمة المجتمع المحلي من خلال تخفيض نسبة البطالة والفقر
- التعاون مع مراكز التدريب في المجتمع المحلي

الثاني والعشرون: حوكمة الشركات

اما فيما يتعلق بقواعد حوكمة الشركات المساهمة المدرجة في سوق عمان المالي فان الشركة موجودة ضمن الشركات غير المدرجة في السوق المالي وغير مطلوب منها الالتزام بمعايير الحوكمة ولكن تقوم الشركة بالالتزام بجميع القواعد العامة والآمرة الواردة في دليل حوكمة الشركات كما تلتزم بمعظم القواعد الارشادية الواردة في الدليل باستثناء مايلي :

المرجع	القاعدة	طبق جزئياً	لم يطبق	الأسباب
مجلس الإدارة اجتماعات الهيئة العامة				
الباب الثالث البند الثالث	يوجه مجلس الادارة الدعوة الى كل مساهم لحضور اجتماع الهيئة العامة اما باليد او عن طريق البريد العادي والبريد الالكتروني الخاص بالمساهم.	√		لا يتم توجيه الدعوة بالبريد الالكتروني بسبب عدم وجود بريد الكتروني للغالبية العظمى من المساهمين ويتم النشر حالياً على موقع الشركة حسب امر الدفاع.
الباب الثالث البند السادس	يتم الاعلان عن موعد ومكان عقد اجتماع الهيئة العامة في ثلاث صحف يومية محلية ولمرتتين على الاقل وعلى الموقع الالكتروني للشركة.		√	يتم تطبيق ما ورد بقانون الشركات بهذا الخصوص.

الثالث والعشرون: الإقرارات

يقر مجلس ادارة الشركة بعدم وجود أي امور جوهرية قد تؤثر على استمرارية الشركة خلال السنة المالية التالية (2023)
يقر مجلس الادارة بمسؤوليته عن أعداد البيانات المالية وتوفير نظام رقابة فعال في الشركة

رئيس مجلس الادارة مازن حمزة احمد طنطش	نائب رئيس المجلس شفيق هاني شفيق الحايك	عضو عريب ناجي داوود ابوزياد
--	---	--------------------------------



عضو جواد عايد ميخائيل النبر	عضو د.رامي خالد شلاش المجالي	عضو ماجد احمد عبدالله ابو عباد
--------------------------------	---------------------------------	-----------------------------------



عضو حسام الدين شفيق عودة الرفاعي



- نقر نحن الموقعين أدناه بصحة ودقة واكتمال المعلومات والبيانات الواردة في التقرير السنوي التاسع والثلاثون والبيانات المالية للسنة المنتهية بتاريخ 31/12/2022 .

رئيس مجلس الادارة مازن حمزة احمد طنطش	عضو حسام الدين شفيق عودة الرفاعي	المدير المالي والاداري
--	-------------------------------------	------------------------



وفي الختام نتقدم من السادة اعضاء الهيئة العامة بالشكر الجزيل لحضور هذا الاجتماع املين منكم التكرم بالنظر بالأمور المدرجة على جدول اعمال هذا الاجتماع واتخاذ القرارات المناسبة بشأنها.

والله ولي التوفيق
مجلس الادارة

تقرير حوكمة الشركات للسنة المنتهية في 31/12/2022

فيما يتعلق بقواعد حوكمة الشركات المساهمة المدرجة في سوق عمان المالي فان الشركة تقوم بالالتزام بجميع القواعد العامة والأمره الواردة في دليل حوكمة الشركات .

اسماء اعضاء مجلس الادارة الحاليين والمستقبليين خلال السنة وتحديد فيما اذا كان عضو مجلس الادارة وممثله (تنفيذي ، غير تنفيذي) (مستقل ، غير مستقل)

العضو / ممثل العضوية	تنفيذي / غير تنفيذي	مستقل / غير مستقل
مازن حمزة احمد طنطش	غير تنفيذي	مستقل
شركة الموقف للخدمات التجارية ويمثلها شفيق هاني شفيق الحايك	غير تنفيذي غير تنفيذي	مستقل مستقل
شركة مجموعة طنطش للاستثمار عريب ناجي داوود ابوزي	غير تنفيذي غير تنفيذي	غير مستقل مستقل
الشركة العامة لصناعة الادوية والمستلزمات الطبية SDI ويمثلها ماجد احمد عبدالله ابو عباد - من تاريخ 19/7/2022 خالد محي علوان العباسي - حتى تاريخ 18/7/2022	غير تنفيذي غير تنفيذي غير تنفيذي	غير مستقل مستقل مستقل
شركة الاستثمار المثالي للتجارة ويمثلها جواد عايد ميخائيل النبر	غير تنفيذي غير تنفيذي	غير مستقل مستقل
استثمار للخدمات المالية ويمثلها حسام الدين شفيق عودة الرفاعي	غير تنفيذي غير تنفيذي	مستقل غير مستقل
المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي ويمثلها د.رامي خالد شلاش المجالي	غير تنفيذي غير تنفيذي	مستقل مستقل

المناصب التنفيذية في الشركة

المنصب التنفيذي	اسم الشخص الذي يشغله
العضو المنتدب	حسام الدين شفيق عودة الرفاعي

جميع عضويات مجالس الادارة التي يشغلها عضو مجلس الادارة في الشركات المساهمة العامة ان وجدت

الرقم	اسم العضو	العضوية أعضاء مجلس الإدارة في شركات مساهمة عامة أخرى
1	مازن حمزة احمد طنطش	• رئيس مجلس الادارة لشركة الشرق الاوسط للصناعات الدوائية والكيمائية - ميدفارما • رئيس مجلس الادارة للشركة الاردنية للاستثمار والنقل المتعدد - الفا • عضو مجلس الادارة لشركة الثقة للاستثمارات الاردنية - جورد انفسست
2	شفيق هاني شفيق الحايك	عضو مجلس ادارة شركة الشرق الاوسط للصناعات الدوائية والكيمائية والمستلزمات الطبية / ميدفارما
3	عريب ناجي داوود ابوزياد	عضو مجلس ادارة الشركة الاردنية للاستثمار والنقل المتعدد / الفا
4	خالد محي علوان العباسي	لا يوجد
5	رامي خالد شلاش المجالي	لا يوجد
6	جواد عايد ميخائيل النبر	عضو مجلس ادارة شركة الشرق الاوسط للصناعات الدوائية والكيمائية والمستلزمات الطبية / ميدفارما عضو مجلس ادارة الشركة الاردنية للاستثمار والنقل المتعدد / الفا
7	حسام الدين شفيق عودة الرفاعي	عضو مجلس ادارة شركة الشرق الاوسط للصناعات الدوائية والكيمائية والمستلزمات الطبية / ميدفارما

ضابط ارتباط الحوكمة
السيد حازم ياسين جبريل مصطفى

أسماء اللجان المنبثقة عن مجلس الإدارة :-

3 - لجنة الحوكمة وادارة المخاطر

2 - لجنة المكافآت و الترشيحات

1 - لجنة تدقيق

أعضاء لجنة التدقيق وخبراتهم المتعلقة بالأمور المالية والمحاسبية وعدد الاجتماعات:-

الرقم	العضو	الممثل	عدد الجلسات	الخبرات
1	شركة الاستثمار المثالي للتجارة	الرئيس جواد عايد ميخائيل النبر	حضور اربعة من اربعة	-ماجستير ادارة مالية الاكاديمية العربية للعلوم المالية والمصرفية -رئيس الإدارة المالية لشركة مركز العبدلي الطبي / مستشفى العبدلي -نائب الرئيس التنفيذي ورئيس الدائرة المالية لشركة الشرق الاوسط للصناعات الدوائية والمستلزمات الطبية / ميدفارما -مستشار مالي لعدة شركات -مدير مالي لشركة مستشفى الخالدي / مركز الخالدي الطبي مدير مالي للشركة الاردنية العامة لتجارة السيارات / وكلاء سيارات هوندا
2	المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي	د.رامي خالد شلاش المجالي	حضور اربعة من اربعة	- دورة مدربين tot -دورة مالية -مدير تحصيل فرع الحسين عام 2015 -مدير مديرية القضايا عام 2016 -مدير مديرية المديونية والمتابعة 2017 -نائب رئيس لجنة تسوية الحقوق الاولى عام 2020 -مدير ادارة اللجنة الطبية المختصة بالعجز الطبي عام 2021 -مستشار لعطوفة مدير عام المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي 2022 -رئيس لجنة ضبط جودة قرارات اللجان الطبية 2023
3	شركة مجموعة طنطش للاستثمار	عريب ناجي داود ابوزيد	حضور اربعة من اربعة	-مدير علاقات عامه - BCD Travel 2009 – 2002 -مساعد مدير العام – الوادي . 2010 – 2009 -مساعدة الرئيس التنفيذي – مجموعة طنطش للاستثمار . 2012 – حتى تاريخه

رئيس واعضاء اللجان الاخرى

1 -اسم رئيس واعضاء لجنة المكافآت والترشيحات وعدد الاجتماعات

اسم اللجنة	الرئيس	عضو	عضو
لجنة المكافآت والترشيحات	مازن حمزة احمد طنطش ممثلا عن نفسه	شركة الموقف للخدمات التجارية ويمثلها شفيق هاني شفيق الحايك	شركة الاستثمار المثالي للتجارة ويمثلها جواد عايد ميخائيل النبر
عدد الجلسات	حضور اجتماع من اجتماع	حضور اجتماع من اجتماع	حضور اجتماع من اجتماع

2 -اسم رئيس واعضاء لجنة الحوكمة وادارة المخاطر وعدد الاجتماعات

اسم اللجنة	عضو	عضو	عضو
لجنة الحوكمة وادارة المخاطر	شركة الموقف للخدمات التجارية ويمثلها شفيق هاني شفيق الحايك	المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي ويمثلها - د.رامي خالد شلاش المجالي - احمد حمد مطلق النعيمات	شركة مجموعة طنطش للاستثمار ويمثلها عريب ناجي داوود ابوزياد
عدد الجلسات	حضور اجتماع من اجتماع	حضور اجتماع من اجتماع	حضور اجتماع من اجتماع

عدد اجتماعات لجنة التدقيق مع مدقق الحسابات الخارجي خلال عام 2022
ثلاثة اجتماعات

عدد اجتماعات المجلس ستة اجتماعات خلال العام 2022

الرقم	الاسم	عدد مرات الحضور
1	مازن حمزة احمد طنطش	5
2	شركة الموقف للخدمات التجارية ويمثلها شفيق هاني شفيق الحايك	6
3	شركة مجموعة طنطش للاستثمار عريب ناجي داوود ابوزي	6
4	الشركة العامة لصناعة الادوية والمستلزمات الطبية SDI ويمثلها ماجد احمد عبدالله ابو عباد خالد محي علوان العباسي	3 1
5	المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي ويمثلها د.رامي خالد شلاش المجالي احمد حمد مطلق النعيمات	6
6	شركة الاستثمار المثالي للتجارة ويمثلها جواد عايد ميخائيل النبر	6
7	استثمار للخدمات المالية ويمثلها حسام الدين شفيق عودة الرفاعي	6

رئيس مجلس الادارة
مازن حمزة طنطش



شركة المركز العربي للصناعات الدوائية والكيمياوية
شركة مساهمة عامة محدودة
عمّان - المملكة الأردنية الهاشمية

القوائم المالية
وتقرير مدقق الحسابات المستقل
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢

شركة المركز العربي للصناعات الدوائية والكيمائية
شركة مساهمة عامة محدودة
عمّان – المملكة الأردنية الهاشمية

فهرس

صفحة

-	تقرير مدقق الحسابات المستقل
٢-١	قائمة المركز المالي كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢
٣	قائمة الدخل الشامل للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢
٤	قائمة التغيرات في حقوق الملكية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢
٥	قائمة التدفقات النقدية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢
٢٤-٦	إيضاحات حول القوائم المالية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢

١٠٥١٨١٢٨٧

تقرير مدقق الحسابات المستقل

السادة المساهمين المحترمين
شركة المركز العربي للصناعات الدوائية والكيمائية
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية
تقرير حول تدقيق القوائم المالية

الرأي

لقد دققنا القوائم المالية لشركة المركز العربي للصناعات الدوائية والكيمائية (شركة مساهمة عامة محدودة) والمكونة من قائمة المركز المالي كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢، وقائمة الدخل الشامل وقائمة التغيرات في حقوق الملكية وقائمة التدفقات النقدية للسنة المنتهية بذلك التاريخ، والإيضاحات حول القوائم المالية وملخصاً للسياسات المحاسبية الهامة.

برأينا إن القوائم المالية المرفقة تظهر بعدالة من كافة النواحي الجوهرية المركز المالي للشركة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢، وأداءها المالي وتدفقاتها النقدية للسنة المنتهية بذلك التاريخ وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية.

أساس الرأي

لقد قمنا بالتدقيق وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق. إن مسؤولياتنا وفقاً لهذه المعايير موضحة لاحقاً في تقريرنا ضمن فقرة مسؤولية المدقق حول تدقيق القوائم المالية.

نحن مستقلون عن الشركة وفقاً لمتطلبات مجلس معايير السلوك الأخلاقي الدولية للمحاسبين "دليل قواعد السلوك الأخلاقي للمحاسبين المهنيين" والمتطلبات الأخلاقية ذات الصلة بتدقيقنا للقوائم المالية، بالإضافة لإلتزامنا بالمسؤوليات الأخلاقية الأخرى، وفقاً لهذه المتطلبات.

في اعتقادنا أن أدلة التدقيق التي حصلنا عليها كافية وملئمة لتكون أساساً نعتمد عليه عند إبداء رأينا.

أمور التدقيق الأساسية

إن أمور التدقيق الهامة هي الأمور التي وفقاً لحكمنا المهني، لها الإهتمام الأكبر في تدقيقنا القوائم المالية الموحدة للسنة الحالية. إن هذه الأمور تم وضعها في الاعتبار في سياق تدقيقنا للقوائم المالية الموحدة ككل، ولتكوين رأينا حولها، وليس لغرض إبداء رأياً منفصلاً حول هذه الأمور.

نطاق التدقيق

مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة

قمنا بعمليات تقييم شاملة لتحديد الضوابط الرئيسية المستخدمة في تحديد خسائر الائتمان المتوقعة وجمع البيانات ومدى اكتمالها والتقديرات والاقتراضات ذات الصلة المستخدمة من قبل الإدارة، وقمنا باختبار النظم الرقابية الرئيسية على عملية إعداد النماذج.

تقوم الشركة بتطبيق متطلبات خسائر الائتمانية المتوقعة للمعيار رقم (٩) من المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية حيث بلغ مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة مبلغ وقدره ٣٤١,٢٠٤ دينار أردني كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢.



تدني قيمة المخزون

نطاق التدقيق

قمنا بتحليل أعمار بنود المخزون وقمنا بمناقشة فرضيات الإدارة المتعلقة بتوقع حجم الاستخدام وبناءً على معرفتنا وخبرتنا بالقطاع الذي تعمل به المنشأة. قمنا بفحص عينة من اتفاقيات الخدمات المقدمة للزبائن لمقارنة الحد الأدنى للالتزامات الشراء مع مستويات مخزون نهاية السنة مع الأخذ بعين الاعتبار المخاطر لاسترداد قيمة المخزون إذا ما تم إلغاء الاتفاقيات. قمنا باختبار ملائمة مخصصات التدني للمخزون من خلال تقييم فرضيات الإدارة مع الأخذ بعين الاعتبار المعلومات الخارجية المتوفرة والأحداث اللاحقة بعد انتهاء السنة المالية. قمنا بتقييم ما إذا كان المخصص قد سجل مقابل المخزون المتقادم وبطيء الحركة بما يتناسب مع السياسات المحاسبية للمنشأة مع الأخذ بعين الاعتبار منطقية سياسة تحديد المخصصات باستخدام التحليل التاريخي. هذا وقد قمنا بفحص فواتير المبيعات في الفترة اللاحقة لتقييم إذا ما تم بيع المخزون بقيمة أعلى من التكلفة من خلال مقارنة سعر البيع بقيم المخزون المسجلة بحسابات المنشأة. منا بالأخذ بعين الاعتبار ملائمة إيضاحات المنشأة حول درجة التقديرات المتعلقة للتوصل إلى قيمة مخصص التدني بشكل عام، لقد توصلنا إلى أن الفرضيات الأساسية المستخدمة، والنتائج عنها تقدير وتقييم المخزون هي فرضيات ملائمة.

حسب متطلبات المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية، فإن المخزون يتم قياس المخزون عند إعداد التقارير المالية بالتكلفة أو صافي القيمة القابلة للتحقق أيهما أقل. وعندما يكون من غير الممكن إسترداد تكلفة المخزون إذا أصيب بتلف، أو أصبح متقادماً كلياً أو جزئياً أو تناقصت أسعار بيعه. وعند انخفاض القيمة القابلة للتحقق عن التكلفة يتم الإعراف بالفرق كمصروف هبوط أسعار ضمن الأرباح والخسائر.

عدم التيقن الجوهري

نود الإشارة إلى إيضاح رقم (١٢) في القوائم المالية حيث بلغت خسائر الشركة المتراكمة بتاريخ قائمة المركز المالي ٧,٤٠٥,٨٢٩ دينار أردني أي ما نسبته ١٤٨% من رأسمال الشركة، وكما في ذلك التاريخ تجاوزت مطلوبات الشركة المتداولة موجوداتها المتداولة بمبلغ ٢,٦١٤,٠٥٠ دينار أردني، إن هذه الأمور تؤثر على قدرة الشركة على الإستمرار في المستقبل، وإن إستمرارها يعتمد على توفير التمويل اللازم لسداد إلتزاماتها وعلى نجاح عملياتها في المستقبل حيث قدمت الشركة خطة متكاملة لضمان إستمرارية الشركة

فقرة توكيدية

- كما هو وارد في إيضاح رقم (١) وإيضاح رقم (٣) وإيضاح رقم (١٠) نود الإشارة إلى وجود حجوزات على الأراضي والمباني والسيارات والآليات وحسابات جارية لدى البنوك بالإضافة إلى وجود حجز على قيد الشركة كما تظهره شهادة تسجيل الشركة لدى وزارة الصناعة والتجارة - دائرة مراقبة الشركات.
- كما هو وارد في إيضاح رقم (٣) نود الإشارة إلى أنه لم يتم الإنتهاء من مشروع قيد التنفيذ والذي تم البدء به من شهر آذار ٢٠١٣ ولغاية تاريخه، علماً بأن الخلاف مع المقاول لدى لجنة التحكيم للبت في النزاع.

معلومات أخرى

إن الإدارة مسؤولة عن المعلومات الأخرى. تتضمن المعلومات الأخرى المعلومات في التقرير السنوي ولكن لا تتضمن القوائم المالية وتقريرنا حولها.

إن رأينا حول القوائم المالية لا يتضمن المعلومات الأخرى وإننا لا نبدي أي نوع من التأكيد حولها.

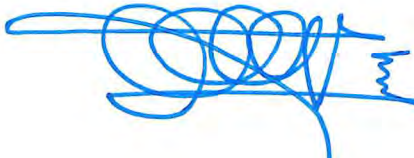
فيما يخص تدقيق القوائم المالية، فإن مسؤوليتنا هي قراءة المعلومات الأخرى، بحيث نأخذ بالإعتبار فيما إذا كانت المعلومات الأخرى غير منسجمة بشكل جوهري مع القوائم المالية أو المعلومات التي تم التوصل إليها من خلال تدقيقنا أو في حال ظهر بأن في تلك المعلومات الأخرى أخطاء جوهريّة. وفي حال إستنتاجنا، بناءً على العمل الذي قمنا به، بوجود خطأ جوهري في هذه المعلومات الأخرى، فانه يتوجب علينا التقرير عن تلك الحقيقة، ولا يوجد أية أمور خاصة بهذا الموضوع يتوجب التقرير حولها.

من تلك الأمور التي تم إيصالها إلى الأشخاص المسؤولين عن الحوكمة، قمنا بتحديد الأمور الأكثر أهمية في تدقيق البيانات المالية الـ للسنة الحالية وهي بالتالي أمور التدقيق الأساسية. نقوم بوصف هذه الأمور في تقريرنا إلا إذا كان هناك قانون أو تشريع يحول دون الإفصاح عن ذلك الأمر، أو في حالات نادرة جداً، والتي نقرر بها عدم الإفصاح عن ذلك الأمر في تقريرنا، لوجود آثار سلبية متوقع أن تفوق المنفعة العامة من تلك الإفصاحات.

تقرير حول المتطلبات القانونية والتشريعية الأخرى

تحتفظ الشركة بسجلات محاسبية منتظمة بصورة أصولية، تتفق من النواحي الجوهرية مع القوائم المالية ونوصي الهيئة العامة بالمصادقة عليها مع الأخذ بلاعتبار أثر ما هو وارد في فقرة أساس الرأي المتحفظ.

طلال أبوغزاله وشركاه الدولية



محمد الأزرق

(إجازة رقم ١٠٠٠)

عمّان في ٢ آذار ٢٠٢٣



مسؤوليات الإدارة والأشخاص المسؤولين عن الحوكمة عن القوائم المالية

إن الإدارة مسؤولة عن إعداد وعدالة عرض هذه القوائم المالية وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية، وعن الرقابة الداخلية التي تراها ضرورية لإعداد قوائم مالية خالية من الأخطاء الجوهرية سواء كانت بسبب الإحتيال أو الخطأ.

عند إعداد القوائم المالية، تكون الإدارة مسؤولة عن تقييم قدرة الشركة على الإستمرارية والإفصاح، عندما ينطبق ذلك عن أمور تتعلق بالإستمرارية وإستخدام أساس الإستمرارية في المحاسبة، ما لم توجد نية لدى الإدارة بتصفية الشركة أو إيقاف أعمالها أو عدم وجود بديل واقعي غير ذلك.

الأشخاص المسؤولين عن الحوكمة مسؤولين عن الإشراف على إعداد التقارير المالية للشركة.

مسؤولية المدقق حول تدقيق القوائم المالية

إن أهدافنا هي الحصول على تأكيد معقول فيما إذا كانت القوائم المالية ككل خالية من التحريفات الجوهرية، سواءاً كانت بسبب الإحتيال أو الخطأ، وإصدار تقريرنا الذي يتضمن رأينا حولها. التأكيد المعقول هو مستوى عال من التأكيد، ولكنه ليس ضماناً بأن التدقيق الذي قمنا به وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق سوف يكتشف دائماً أي خطأ جوهري إن وجد، إن التحريفات يمكن أن تنشأ عن الإحتيال أو الخطأ، وتعتبر جوهرية إذا كانت بشكل فردي أو إجمالي يمكن أن تؤثر بشكل معقول على القرارات الاقتصادية المتخذة من قبل مستخدمي هذه القوائم المالية.

كجزء من عملية التدقيق وفقاً لمعايير التدقيق الدولية، نقوم بممارسة الحكم المهني والمحافظة على تطبيق مبدأ الشك المهني في جميع نواحي التدقيق، بالإضافة إلى:

- تحديد وتقييم مخاطر الأخطاء الجوهرية في القوائم المالية، سواءاً كانت ناشئة عن إحتيال أو خطأ، وكذلك تصميم وتنفيذ إجراءات التدقيق ملائمة تستجيب لتلك المخاطر، والحصول على أدلة تدقيق كافية ومناسبة لتوفر أساساً لرأينا. إن خطر عدم إكتشاف أخطاء جوهرية ناتجة عن إحتيال أعلى من الخطر الناتج عن الخطأ، كما أن الإحتيال قد يشتمل على التواطؤ، التزوير، الحذف المتعمد، التحريفات، أو تجاوز لأنظمة الرقابة الداخلية.
- الحصول على فهم لأنظمة الرقابة الداخلية ذات الصلة بالتدقيق لغايات تصميم إجراءات تدقيق ملائمة في ظل الظروف القائمة، وليس لغرض إبداء رأي حول مدى فعالية أنظمة الرقابة الداخلية في الشركة.
- تقييم مدى ملائمة السياسات المحاسبية المستخدمة ومدى معقولية التقديرات المحاسبية والإيضاحات ذات العلاقة المعدة من قبل الإدارة.
- الإستنتاج عن مدى ملائمة إستخدام الإدارة لأساس الإستمرارية في المحاسبة، وإستناداً إلى أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها، فيما إذا كان هنالك وجود لعدم تيقن جوهري ذا صلة بأحداث أو ظروف يمكن أن تثير شكوكاً جوهرية حول قدرة الشركة على الإستمرارية كمنشأة مستمرة. فإذا إستنتجنا عدم وجود تيقن جوهري، فنحن مطالبون أن نلفت الإنتباه في تقرير تدقيقنا إلى الإيضاحات ذات الصلة الواردة في القوائم المالية، أو إذا كان الإفصاح عن هذه المعلومات غير كافياً، فإننا سوف نقوم بتعديل رأينا. إستنتاجاتنا تعتمد على أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها حتى تاريخ تقرير تدقيقنا. ومع ذلك، فإنه من الممكن أن تتسبب أحداث أو ظروف مستقبلية في توقف الشركة عن الإستمرار كمنشأة مستمرة.
- تقييم العرض العام والشكل والمحتوى للقوائم المالية بما فيها الإيضاحات وفيما إذا كانت القوائم المالية ال تمثل المعاملات والأحداث بشكل يحقق العرض العادل.

لقد تواصلنا مع الأشخاص المسؤولين عن الحوكمة فيما يتعلق بنطاق وتوقيت التدقيق المخطط له وملاحظات التدقيق الهامة، بما في ذلك أية نقاط ضعف هامة في نظام الرقابة الداخلية نحددها خلال تدقيقنا.

لقد زدنا أيضاً الأشخاص المسؤولين عن الحوكمة بتصريح حول التزامنا بمتطلبات السلوك المهني المتعلقة بالإستقلالية، وإبلاغهم عن جميع العلاقات والأمور الأخرى التي من الممكن أن تؤثر على إستقلاليتنا وكذلك الإجراءات الوقائية إن وجدت.

شركة المركز العربي للصناعات الدوائية والكيمياوية
شركة مساهمة عامة محدودة
عمّان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة المركز المالي كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢

٢٠٢١	٢٠٢٢	إيضاحات	الموجودات
دينار أردني	دينار أردني		
			الموجودات غير المتداولة
٤,٥١٧,٥٥١	٤,٤٩١,٩٤٤	٣	ممتلكات وآلات ومعدات
-	-	٤	إستثمار في شركة زميلة
			إستثمار في موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال
١	١	٥	الدخل الشامل الآخر
١,٢٨٣,٠٣٩	١,٢٨٢,٨٢٠	٦	ذمة طرف ذو علاقة مدينة
٥,٨٠٠,٥٩١	٥,٧٧٤,٧٦٥		مجموع الموجودات غير المتداولة
			الموجودات المتداولة
١٠٦,٠٩٥	٩٢,٢٢١	٧	مخزون
٤٨,٣١٨	٥٢,١٩٠	٨	أرصدة مدينة أخرى
١٤,٢٩٥	١٢,٢٤٤	٩	ذمم تجارية مدينة
٢,٢٩١	١٩,٦٠٩	١٠	نقد ونقد معادل
١٧٠,٩٩٩	١٧٦,٢٦٤		مجموع الموجودات المتداولة
٥,٩٧١,٥٩٠	٥,٩٥١,٠٢٩		مجموع الموجودات

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية

شركة المركز العربي للصناعات الدوائية والكيمائية
شركة مساهمة عامة محدودة
عمّان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة المركز المالي كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢

٢٠٢١	٢٠٢٢	إيضاحات	
دينار أردني	دينار أردني		حقوق الملكية والمطلوبات
			حقوق الملكية
٥,٠٠٠,٠٠٠	٥,٠٠٠,٠٠٠	١	رأس المال المصرح به والمدفوع
١,١٣٨,١٠٥	١,١٣٨,١٠٥	١١	إحتياطي إجباري
(١١٥,٤٥٧)	(١١٥,٤٥٧)		التغير في القيمة العادلة لموجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
(٧,٣٠٩,٥٢٨)	(٧,٤٠٥,٨٢٩)	١٢	خسائر متراكمة
(١,٢٨٦,٨٨٠)	(١,٣٨٣,١٨١)		العجز في حقوق الملكية
			المطلوبات
			المطلوبات غير المتداولة
٤,٥٤٣,٣٩٥	٤,٥٤٣,٨٩٦	٦	ذمم مساهمين
٤,٥٤٣,٣٩٥	٤,٥٤٣,٨٩٦		مجموع المطلوبات غير المتداولة
			المطلوبات المتداولة
٧٣١,١٠٧	٧٨٧,٧٧٤	١٣	أرصدة دائنة أخرى
٣٩١,٩٨١	٤٠٧,١٤٨		ذمم تجارية دائنة
١,٥٩١,٩٨٧	١,٥٩٥,٣٩٢	٦	ذمم أطراف ذات علاقة دائنة
٢,٧١٥,٠٧٥	٢,٧٩٠,٣١٤		مجموع المطلوبات المتداولة
٧,٢٥٨,٤٧٠	٧,٣٣٤,٢١٠		مجموع المطلوبات
٥,٩٧١,٥٩٠	٥,٩٥١,٠٢٩		مجموع حقوق الملكية والمطلوبات

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية

شركة المركز العربي للصناعات الدوائية والكيمياوية
شركة مساهمة عامة محدودة
عمّان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة الدخل الشامل للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢

٢٠٢١	٢٠٢٢	إيضاحات	
دينار أردني	دينار أردني		مبيعات بالصافي
١٥١,٨٣٢	١٣١,١٣٨		
(١٥٢,٤٧٨)	(١٤٨,٧١٧)	١٤	كلفة مبيعات
(٦٤٦)	(١٧,٥٧٩)		مجمّل الخسارة
٣,٩٤٩	١٦,٥٢٨		إيرادات أخرى
(٥٦,٧٥٧)	(٩٥,٢٥٠)	١٥	مصاريف إدارية
(٥٣,٤٥٤)	(٩٦,٣٠١)		الخسارة
٥,٠٠٠,٠٠٠	٥,٠٠٠,٠٠٠		المتوسط المرجح لعدد الأسهم خلال السنة
(٠/٠١١) دينار أردني	(٠/٠١٩) دينار أردني		حصة السهم الواحد من الخسارة

إن الإيضاحات المرفقة تشكّل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية

شركة المركز العربي للصناعات الدوائية والكيميائية
شركة مساهمة عامة محدودة
عمّان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة التغيرات في حقوق الملكية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢

التغير في القيمة العادلة

لموجودات مالية بالقيمة

العادلة من خلال

العجز	خسائر متراكمة	الدخل الشامل الآخر	إحتياطي إجباري	رأس المال	
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	
(١,٢٣٣,٤٢٦)	(٧,٢٥٦,٠٧٤)	(١١٥,٤٥٧)	١,١٣٨,١٠٥	٥,٠٠٠,٠٠٠	رصيد ١ كانون الثاني ٢٠٢١
(٥٣,٤٥٤)	(٥٣,٤٥٤)	-	-	-	الدخل الشامل
(١,٢٨٦,٨٨٠)	(٧,٣٠٩,٥٢٨)	(١١٥,٤٥٧)	١,١٣٨,١٠٥	٥,٠٠٠,٠٠٠	رصيد ٣١ كانون الأول ٢٠٢١
(٩٦,٣٠١)	(٩٦,٣٠١)	-	-	-	الدخل الشامل
(١,٣٨٣,١٨١)	(٧,٤٠٥,٨٢٩)	(١١٥,٤٥٧)	١,١٣٨,١٠٥	٥,٠٠٠,٠٠٠	رصيد ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية

شركة المركز العربي للصناعات الدوائية والكيمائية
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة التدفقات النقدية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢

٢٠٢١	٢٠٢٢	
دينار أردني	دينار أردني	التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية
(٥٣,٤٥٤)	(٩٦,٣٠١)	الخسارة
		تعديلات لـ :
٢٧,٧٤٤	٢٥,٦٠٧	إستهلاكات
		التغير في الموجودات والمطلوبات التشغيلية:
٨٠٧	٢١٩	ذمة طرف ذو علاقة مدينة
(٨٠)	١٣,٨٧٤	مخزون
٥٠٩	(٣,٨٧٢)	أرصدة مدينة أخرى
٨٢٨	٢,٠٥١	ذمم تجارية مدينة
١٧,٥٦٧	٥٦,٦٦٧	أرصدة دائنة أخرى
١,٤٣١	١٥,١٦٧	ذمم تجارية دائنة
(٤,٦٤٨)	١٣,٤١٢	صافي النقد من الأنشطة التشغيلية
		التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية
(٢٥,٩٠١)	٣,٤٠٥	ذمم أطراف ذات علاقة دائنة
٣٠,٦٠٠	٥٠١	ذمم مساهمين
٤,٦٩٩	٣,٩٠٦	صافي النقد من الأنشطة التمويلية
٥١	١٧,٣١٨	صافي التغير في النقد والنقد المعادل
٢,٢٤٠	٢,٢٩١	النقد والنقد المعادل في بداية السنة
٢,٢٩١	١٩,٦٠٩	النقد والنقد المعادل في نهاية السنة

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية

شركة المركز العربي للصناعات الدوائية والكيمائية
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول القوائم المالية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢

١ - الوضع القانوني والنشاط

تأسست شركة المركز العربي للصناعات الدوائية والكيمائية كشركة مساهمة عامة محدودة وسجلت لدى دائرة مراقبة الشركات في وزارة الصناعة والتجارة تحت رقم (١٨٥) بتاريخ ٥ تموز ١٩٨٣.

الاسم القانوني	رقم التسجيل	تاريخ التأسيس	الموقع	النشاط
شركة المركز العربي للصناعات الدوائية والكيمائية	١٨٥	٥ تموز ١٩٨٣	عمان - المنطقة الصناعية	صناعة الكبسولات الجيلاتينية

من أهم غايات وأغراض الشركة ما يلي

- صناعة سوائل الادوية البشرية.
- صناعة اقراص الادوية البشرية.
- صناعة تحاميل الادوية البشرية.
- صناعة مضادات حيوية بيطرية.
- صناعة مضادات بكتيرية بيطرية.
- صناعة مضادات وفيتامينات بيطرية.
- صناعة الكبسولات الجيلاتينية.

تم إقرار القوائم المالية من قبل مجلس إدارة الشركة في جلسته المنعقدة بتاريخ ١ آذار ٢٠٢٣، وتتطلب هذه القوائم المالية موافقة الهيئة العامة للمساهمين.

يوجد حجز على قيد الشركة وذلك بسبب وجود قضايا تنفيذية مقامة على الشركة.

٢ - أسس إعداد القوائم المالية والسياسات المحاسبية الهامة

١-٢ أسس إعداد القوائم المالية

الإطار العام لإعداد القوائم المالية

تم إعداد هذه القوائم المالية وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية.

أسس القياس المستخدمة في إعداد القوائم المالية

تم إعداد القوائم المالية إستناداً إلى طريقة التكلفة التاريخية بإستثناء بعض البنود التي تم قياسها بإستخدام طرق أخرى غير طريقة التكلفة التاريخية.

العملة الوظيفية وعملة العرض

تم عرض القوائم المالية بالدينار الأردني والذي يمثل العملة الوظيفية للمنشأة.

٢-٢ استخدام التقديرات

عند إعداد القوائم المالية تقوم الإدارة بإجتهادات وتقديرات وإفتراسات تؤثر في تطبيق السياسات المحاسبية ومبالغ الموجودات والمطلوبات والإيرادات والمصاريف، وإن النتائج الفعلية قد تختلف عن هذه التقديرات.

تتم مراجعة التقديرات والإفتراسات على نحو مستمر. يتم الإعتراف بالتغيرات في التقديرات المحاسبية في الفترة التي تم فيها تغيير التقديرات والسنوات اللاحقة التي تتأثر بذلك التغيير.

إن الأمثلة حول استخدام التقديرات هي الخسائر الإئتمانية المتوقعة، تقادم المخزون، الأعمار الإنتاجية للممتلكات والآلات والمعدات القابلة للإستهلاك، المخصصات، وأية قضايا مقامة ضد المنشأة.

٣-٢ معايير وتفسيرات أصدرت وأصبحت سارية المفعول

رقم المعيار أو التفسير	البيان	تاريخ النفاذ
تعديلات على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (١). تبني المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية لأول مرة في الشركات التابعة.	تمديد الإعفاء الاختياري الذي يسمح للشركة التابعة أن تصبح متبنيه للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية لأول مرة بعد الشركة الأم لقياس فروقات الترجمة المترجمة باستخدام المبالغ التي أبلغت عنها الشركة الأم، بناءً على تاريخ إنتقال الشركة الأم إلى المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية. إختيار مماثل متاح للشركة الزميلة أو المشروع المشترك.	١ كانون ثاني ٢٠٢٢.
تعديلات على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (٣). دمج الأعمال.	تعديل بسيط على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (٣) والمتعلق بتحديث مراجع الإطار المفاهيمي للتقارير المالية بإضافة استثناء للاعتراف بالالتزامات والالتزامات الطارئة ضمن نطاق معيار المحاسبة الدولي رقم (٣٧) - المخصصات والالتزامات المحتملة والأصول المحتملة. التعديل أكد على ان الأصول المحتملة يجب أن لا يتم الاعتراف بها بتاريخ الاستحواذ.	١ كانون ثاني ٢٠٢٢.
المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (٩). الأدوات المالية.	هنالك تحسينات على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (٩) للسنوات من ٢٠١٨ إلى ٢٠٢٠.	١ كانون ثاني ٢٠٢٢.
تعديلات على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (١٦). كوفيد-١٩ - المتعلق بإمتميازات الإيجار.	نتيجة لوباء كوفيد-١٩، تم منح امتيازات إيجار للمستأجرين. ومثل هذه الامتيازات قد تتخذ عدة اشكال، بما في ذلك دفعات الإيجار عن أيام غير العمل وتأجيل دفعات الإيجار. وفي أيار ٢٠٢٠، قام مجلس معايير المحاسبة الدولي بالتعديل على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (١٦) بحيث يتيح للمستأجرين خيار معاملة امتيازات الإيجار المؤهلة بنفس الطريقة التي يعاملون بها إذا لم تكن تعديلات إيجار. وفي حالات كثيرة، سيؤدي ذلك إلى احتساب الامتيازات كمدفوعات إيجار متغيرة في الفترة التي تمنح فيها. واقصر الإعفاء على تخفيض مدفوعات الإيجار التي كانت مستحقة في ٣٠ حزيران ٢٠٢١ أو ما قبل. غير أن مجلس معايير المحاسبة الدولي قد مدد مدة هذا الاعفاء حتى ٣٠ حزيران ٢٠٢٢.	١ حزيران ٢٠٢٠ ١ نيسان ٢٠٢١.
تعديلات على المعيار المحاسبي رقم (١٦). الممتلكات والألات والمعدات.	التعديل بخصوص منع الشركة من تخفيض كلفة الممتلكات والألات والمعدات بالمبالغ المستلمة من بيع البنود المنتجة خلال قيام الشركة بتجهيز الأصل للاستخدام المقصود. بحيث تعترف المنشأة بعائدات بيع تلك البنود وتكاليف إنتاج تلك البنود في قائمة الدخل.	١ كانون ثاني ٢٠٢٢.
تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (٣٧). المخصصات والالتزامات المحتملة والأصول المحتملة.	التعديل وضح بان التكلفة المباشرة لإتمام العقود المثقلة تتضمن كل من التكلفة الإضافية لإتمام العقود والتكاليف المحملة الأخرى ذات صلة مباشرة لإتمام العقود المثقلة.	١ كانون ثاني ٢٠٢٢.

معايير وتفسيرات أصدرت ولم تصبح سارية المفعول بعد

رقم المعيار أو التفسير	البيان	تاريخ النفاذ
المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (١٦) عقود الإيجار.	تعديل يوضح كيف يقوم البائع – المستأجر بالقياس اللاحق لعملية بيع وإعادة الاستئجار.	١ كانون ثاني ٢٠٢٤
المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (١٧) عقود التأمين.	تم اصدار المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (١٧) بشهر أيار ٢٠١٧ ليحل محل المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (٤) عقود التأمين. يتطلب نموذج القياس الحالي عند وجود تقديرات أن يتم إعادة قياسها في كل فترة يصدر عنها تقرير. يتم قياس العقود باستخدام الأسس التالية: • التدفقات النقدية المخصومة ذات احتمالية مرجحة • تعديل صريح للمخاطر، و • هامش الخدمة التعاقدية يمثل الربح غير المكتسب من العقد الذي يتم الاعتراف به كإيرادات خلال فترة التغطية.	١ كانون ثاني ٢٠٢٣ (تأجل من ١ كانون الثاني ٢٠٢١).
تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (١).	التعديلات على عرض القوائم المالية توضح بأن الالتزامات تم تصنيفها كالالتزامات إما متداولة أو غير متداولة، اعتماداً على الحقوق الموجودة في نهاية فترة التقرير. التصنيف لا يتأثر بتوقعات المنشأة أو الاحداث التي تظهر بعد تاريخ التقرير المالي.	١ كانون ثاني ٢٠٢٤ (تأجل من ١ كانون الثاني ٢٠٢٢).
تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (١) بيان ممارسة رقم (٢).	يشترط التعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (١) من المنشآت الإفصاح عن السياسات المحاسبية المادية بدلا من سياساتهم المحاسبية الهامة. لدعم هذا التعديل مجلس معايير المحاسبة الدولي كذلك عدل على معايير المحاسبة الدولية لإعداد التقارير المالية – بيان ممارسة رقم (٢)، بحيث جعل الاحكام المادية لتقديم إرشادات بشأن كيفية تطبيق مفهوم المادية على الإفصاحات المتعلقة بالسياسات المحاسبية.	١ كانون ثاني ٢٠٢٣.
تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (٨).	التعديل على معيار المحاسبة الدولي رقم (٨) السياسات المحاسبية والتغيرات في التقديرات المحاسبية والاختفاء. التمييز بين السياسات المحاسبية والتغيرات في التقديرات المحاسبية مهم، لأن التغيرات في التقديرات المحاسبية تطبق في المستقبل على المعاملات المستقبلية وغيرها من الأحداث المستقبلية، ولكن التغيرات في السياسات المحاسبية تطبق عموماً بأثر رجعي على المعاملات السابقة وغيرها من الأحداث السابقة وكذلك على الفترة الحالية.	١ كانون ثاني ٢٠٢٣.

٢-٤ ملخص للسياسات المحاسبية الهامة

الممتلكات والآلات والمعدات

- يتم الاعتراف مبدئياً بالممتلكات والآلات والمعدات بالتكلفة التي تمثل سعر الشراء مضافاً إليه أي تكاليف أخرى تم تحميلها على نقل الممتلكات والآلات والمعدات إلى الموقع وتحقيق الشروط اللازمة لها لتعمل بالطريقة التي ترغبها الإدارة.
- بعد الاعتراف المبدئي، يتم تسجيل الممتلكات والآلات والمعدات في قائمة المركز المالي بالتكلفة مطروحاً منها الإستهلاك المتراكم وأي خسائر تدني متراكمة في القيمة، أما الأراضي فلا تستهلك.
- يتم الاعتراف بالإستهلاك في كل فترة كمصروف. ويتم احتساب الإستهلاك على أساس القسط الثابت والذي يتوقع إستهلاك المنافع الاقتصادية المستقبلية المتوقعة لهذه الموجودات خلال العمر الإنتاجي لها باستخدام النسب السنوية التالية:

نسبة الإستهلاك	الفئة
%	
٤-٢	مباني
٢٠	عدد وأدوات
١٥	سيارات
١٠-٩	أثاث وديكورات
٢٠	أجهزة وبرامج كمبيوتر
١٢	أجهزة وماكينات
١٢	أجهزة كهربائية وتكييف

- تتم مراجعة الأعمار الإنتاجية المقدرة في نهاية كل سنة، وأي تغيير في التقديرات يتم تأثيره في الفترات اللاحقة.
- يتم إجراء اختبار لتدني القيمة التي تظهر بها الممتلكات والآلات والمعدات في قائمة المركز المالي عند ظهور أي أحداث أو تغييرات في الظروف تظهر أن هذه القيمة غير قابلة للإسترداد. في حال ظهور أي مؤشر لتدني القيمة، يتم احتساب خسائر تدني تبعاً لسياسة تدني قيمة الموجودات.
- عند أي إستبعاد لاحق للممتلكات أو الآلات أو المعدات فإنه يتم الاعتراف بقيمة المكاسب أو الخسائر الناتجة، التي تمثل الفرق ما بين صافي عوائد الإستبعاد والقيمة التي تظهر بها هذه الممتلكات أو الآلات أو المعدات في قائمة المركز المالي، ضمن الربح أو الخسارة.
- يتم تحميل المبالغ التي تدفع لإنشاء الممتلكات أو المعدات بداية إلى حساب مشاريع قيد التنفيذ. وعندما يصبح المشروع جاهزاً للإستخدام يتم نقله إلى البند الخاص به من ضمن الممتلكات والمعدات.

تدني قيمة الموجودات غير المالية

- في تاريخ كل قائمة مركز مالي، تقوم الإدارة بمراجعة القيمة التي تظهر بها الموجودات غير المالية (الممتلكات والآلات والمعدات والممتلكات الإستثمارية) في قائمة المركز المالي، لتحديد فيما إذا كان هناك أي مؤشرات تدل على تدني قيمة هذه الموجودات.
- في حالة ظهور أي مؤشرات تدني، يتم تقدير القيمة القابلة للإسترداد للموجودات لتحديد مدى خسارة التدني، وهي القيمة التي تتجاوز بها القيمة التي يظهر بها الموجود في قائمة المركز المالي قيمته القابلة للإسترداد. وتمثل القيمة القابلة للإسترداد قيمة الموجود العادلة مطروحاً منها تكاليف البيع أو قيمة المنفعة في الموجود أيهما أكبر. القيمة العادلة للموجود هي القيمة التي من الممكن تبادل الموجود عندها ما بين أطراف على علم وراغبة بالتفاوض على أساس تجاري. وقيمة المنفعة في الموجود هي القيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية المتوقع تولدها من الموجود.
- لأغراض تقييم الانخفاض في القيمة، يتم تجميع الأصول في أدنى المستويات التي تتوفر لها تدفقات نقدية بشكل مستقل (الوحدات المولدة للنقد). وتتم مراجعة إنخفاض القيمة السابق للأصول غير المالية (فيما عدا الشهرة) للنظر في إمكانية عكسها المحتمل في تاريخ القوائم المالية.

- يتم الاعتراف بخسارة التدني مباشرة من ضمن الخسائر.
- عند عكس خسارة تدني القيمة في فترة لاحقة، يتم زيادة القيمة التي يظهر بها الموجود في قائمة المركز المالي بالقيمة المعدلة التقديرية للقيمة القابلة للإسترداد بحيث لا تزيد قيمة الزيادة نتيجة عكس خسارة التدني عن قيمة التكلفة التاريخية المستهلكة في حالة عدم الاعتراف بالتدني في السنوات السابقة. ويتم الاعتراف بعكس خسارة التدني مباشرة من ضمن الربح.

المخزون

- يتم قياس المخزون بالتكلفة أو صافي القيمة القابلة للتحقق أيهما أقل.
- تشمل تكلفة المخزون كافة تكاليف الشراء، تكاليف التحويل والتكاليف الأخرى المتكبدة في سبيل جلب المخزون إلى مكانه ووضع الحال.
- تمثل صافي القيمة القابلة للتحقق السعر المقدر للبيع في سياق النشاط العادي مطروحاً منه التكاليف المقدرة للإستكمال والتكاليف الضرورية المقدرة لإتمام عملية البيع.
- يتم تحديد تكلفة المخزون بإستخدام طريقة الوارد أولاً صادر أولاً.

الأدوات المالية

- الأداة المالية هي أي عقد ينتج عنه موجوداً مالياً لمنشأة وإلتزام مالي أو أداة ملكية لمنشأة أخرى.

الموجودات المالية

- الموجود المالي هو أي موجود يكون عبارة عن:
 - أ. نقد، أو
 - ب. أدوات حقوق ملكية في منشأة أخرى، أو
 - ج. حق تعاقدى لإستلام نقد أو موجود مالي آخر من منشأة أخرى، أو لتبادل الموجودات أو المطلوبات المالية مع منشأة أخرى بموجب شروط من المتوقع أن تكون إيجابية للمنشأة، أو
 - د. عقد من الممكن أو سيتم تسويته في أدوات حقوق الملكية الخاصة بالمنشأة.
- يتم قياس الموجودات المالية مبدئياً (غير المصنفة ضمن فئة القيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة) بالقيمة العادلة مضافاً إليها تكاليف المعاملات التي تنسب مباشرة إلى إمتلاك الموجود المالي. أما في حالة الموجودات المالية المصنفة ضمن فئة القيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة فيتم تسجيل تكاليف المعاملات في قائمة الدخل.
- تصنف الموجودات المالية إلى ثلاث فئات وهي على النحو التالي:
 - موجودات مالية بالتكلفة المطفأة.
 - موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر.
 - موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة.
- يتم قياس الموجود المالي بالتكلفة المطفأة إذا تحقق الشرطان التاليان:
 - تم الإحتفاظ بالموجود ضمن نموذج أعمال والذي يكون الهدف منه الإحتفاظ بالموجودات من أجل تحصيل التدفقات النقدية التعاقدية.
 - ينتج عن الشروط التعاقدية للموجود المالي في تواريخ محددة تدفقات نقدية تكون مجرد دفعات للمبلغ الأصلي والفائدة على المبلغ الأصلي القائم.
- يتم قياس الموجود المالي بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر إذا تحقق الشرطان التاليان:
 - تم الإحتفاظ بالموجود ضمن نموذج أعمال والذي يكون الهدف منه الإحتفاظ بالموجودات من أجل تحصيل التدفقات النقدية التعاقدية وبيع الموجودات المالية.
 - ينتج عن الشروط التعاقدية للموجود المالي في تواريخ محددة تدفقات نقدية تكون مجرد دفعات للمبلغ الأصلي والفائدة على المبلغ الأصلي القائم.
- يتم قياس جميع الموجودات المالية الأخرى (باستثناء الموجودات المالية المصنفة بالتكلفة المطفأة أو القيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر) لاحقاً بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة.
- عند الاعتراف المبدئي بالإستثمار في أدوات حقوق الملكية غير المحتفظ به للمتاجرة وقررت المنشأة منذ الإقتناء معالجة فروقات تقييم القيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر وإن إختارت المنشأة هذه المعالجة لا تستطيع الرجوع عنها.

القياس اللاحق للموجودات المالية

لاحقاً يتم قياس الموجودات المالية كما يلي:

الموجودات المالية	القياس اللاحق
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة	يتم قياس هذه الموجودات لاحقاً بالقيمة العادلة. صافي الأرباح أو الخسائر متضمناً ذلك أي فوائد دائنة أو توزيعات أرباح، فيتم الاعتراف بها في الربح أو الخسارة.
الموجودات المالية بالتكلفة المطفأة	يتم قياس هذه الموجودات لاحقاً بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة الفائدة الفعالة. يتم تخفيض التكلفة المطفأة بمبلغ خسائر التدني. يتم الاعتراف بإيرادات الفوائد وأرباح وخسائر فروقات العملة وخسائر التدني في الربح أو الخسارة. وكذلك أي أرباح أو خسائر تنشأ عن عملية الاستبعاد فيتم الاعتراف بها في الربح أو الخسارة.
أدوات الملكية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	يتم قياس هذه الموجودات لاحقاً بالقيمة العادلة. يتم الاعتراف بكافة التغيرات التي تطرأ على هذه الموجودات في الدخل الشامل الآخر ولا يتم أبداً إعادة تصنيفها إلى الربح أو الخسارة، باستثناء توزيعات الأرباح فيتم الاعتراف بها ضمن الربح والخسارة.
أدوات الدين بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	يتم قياس هذه الموجودات لاحقاً بالقيمة العادلة مع الاعتراف بفروقات التقييم في الدخل الشامل الآخر. يتم الاعتراف بالفوائد (بطريقة الفائدة الفعالة)، وفروقات الترجمة، خسائر التدني وأرباح وخسائر بيع تلك الموجودات، أرباح وخسائر إعادة التصنيف ضمن الربح أو الخسارة. عند الاستبعاد، فيتم تصنيف الأرباح والخسائر المتراكمة في الدخل الشامل الآخر إلى الربح أو الخسارة.

إستبعاد الموجودات المالية

- يتم إستبعاد الموجود المالي (أو جزء من الموجود المالي أو جزء من مجموعة موجودات مالية متشابهة) عند:
- إنتهاء الحق في إستلام التدفقات النقدية من الموجود المالي؛ أو
 - قيام المنشأة بتحويل الحقوق التعاقدية لإستلام التدفقات النقدية من الموجود المالي أو إلزامها بتسديد التدفقات النقدية المستلمة من الموجود المالي بالكامل إلى طرف ثالث.

المطلوبات المالية

- المطلوب المالي هو أي مطلوب يكون عبارة عن:
 - أ. إلزام تعاقدية لتسليم نقد أو موجود مالي آخر إلى منشأة أخرى، أو لتبادل الموجودات أو المطلوبات المالية مع منشأة أخرى بموجب شروط من المتوقع أن تكون غير إيجابية للمنشأة، أو
 - ب. عقد من الممكن أو ستم تسويته في أدوات حقوق الملكية الخاصة بالمنشأة.
- يتم الاعتراف مبدئياً بالمطلوبات المالية بالقيمة العادلة مطروحاً منها تكاليف المعاملات التي تحمل مباشرة على إصدار هذه المطلوبات، باستثناء المطلوبات المالية المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة والتي تقاس مبدئياً بالقيمة العادلة.
- بعد الاعتراف المبدئي، تقوم المنشأة بقياس جميع المطلوبات المالية حسب التكلفة المطفأة باستخدام طريقة

الفائدة الفعّالة، باستثناء المطلوبات المالية المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة والتي تقاس بالقيمة العادلة وبعض المطلوبات المالية الأخرى المحددة والتي لا تقاس حسب التكلفة المطفأة. يتم الاعتراف بالمطلوبات المالية ضمن هذه الفئة بالقيمة العادلة، ويتم الاعتراف بالمكاسب أو الخسائر الناتجة عن التغيرات في القيمة العادلة ضمن الربح أو الخسارة.

الذمم التجارية الدائنة والمستحقات

الذمم التجارية الدائنة والمستحقات هي التزامات للدفع مقابل البضائع أو الخدمات التي تم إستلامها أو التزود بها سواء تم تقديم فواتير بها أو تم الإتفاق رسمياً بشأنها مع المورد أم لا.

مقاصة الأدوات المالية

يتم مقاصة الموجودات المالية والالتزامات المالية مع إظهار صافي القيمة في قائمة المركز المالي فقط إذا كان هناك حق قانوني حالي واجب النفاذ لمقاصة المبالغ المعترف بها ووجود نية للتسوية على أساس الصافي، أو بيع الموجودات وتسوية الإلتزامات في نفس الوقت.

النقد والنقد المعادل

هو النقد في الصندوق والحسابات الجارية والودائع قصيرة الأجل لدى البنوك ذات فترات إستحقاق لثلاثة أشهر أو أقل، والتي لا تكون معرضة لمخاطر هامة للتغير في القيمة.

الذمم التجارية المدينة

الذمم التجارية المدينة هي الموجودات المالية غير المشتقة ذات الدفعات الثابتة أو المحددة والتي لم يتم تسعيرها في سوق نشط.
تظهر الذمم التجارية المدينة بقيمة الفواتير مطروحاً منها مخصص الخسائر الإئتمانية المتوقعة والذي يمثل تدني القيمة القابلة لتحصيل الذمم.

الإستثمار في المنشآت الزميلة

المنشأة الزميلة هي منشأة يمارس المستثمر تأثيراً هاماً عليها، وهي ليست منشأة تابعة أو حصة في مشروع مشترك. ويعرف التأثير الهام بأنه القدرة على المشاركة في القرارات المتعلقة بالسياسات المالية والتشغيلية للمنشأة المستثمر بها وليس السيطرة أو السيطرة المشتركة على هذه السياسات ويتوفر التأثير الهام عندما تكون مساهمة المنشأة بنسبة من ٢٠% إلى ٥٠% من حقوق التصويت في المنشأة المستثمر بها.
يتم إحتساب إستثمارات المنشأة في منشأتها الزميلة بإستخدام طريقة حقوق الملكية. بموجب طريقة حقوق الملكية، يتم الاعتراف أولاً بالإستثمار في المنشأة الزميلة بالتكلفة ويتم زيادة أو إنقاص المبلغ المسجل للإعتراف بحصة المستثمر من أرباح أو خسائر الجهة المستثمر بها بعد تاريخ الشراء. ويتم الاعتراف بحصة المستثمر من أرباح أو خسائر الجهة المستثمر بها في حساب الربح أو الخسارة للمستثمر. تخفض التوزيعات المستلمة من الجهة المستثمر بها من المبلغ المسجل للإستثمار.
يتم عرض حصة المنشأة في أي تغيير في الدخل الشامل الآخر لتلك المنشآت المستثمر بها كجزء من قائمة الدخل الشامل الآخر للمنشأة.

تدني قيمة الموجودات المالية

في كل تاريخ تقرير مالي، تقوم المنشأة بتقييم فيما إذا كانت الموجودات المالية المسجلة بالتكلفة المطفأة وأدوات الدين بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر قد تدنت إئتمانياً. يعتبر الأصل المالي قد تدني إئتمانياً عند وقوع حدث أو أكثر له أثر سلبي على التدفقات النقدية المتوقعة للموجودات المالية.
تعترف المنشأة بمخصص الخسارة الإئتمانية المتوقعه:-
الموجودات المالية المقاسة بالتكلفة المطفأة.
الإستثمارات في أدوات الدين المقاسة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر.
موجودات العقود.

- تقيس المنشأة مخصص الخسارة بمبلغ يساوي العمر الإئتماني للخسارة الإئتمانية المتوقعة.
- يتم قياس مخصص الخسارة للذمم التجارية المدينة وموجودات العقود دائماً بمبلغ يساوي العمر الإئتماني للخسارة الإئتمانية المتوقعة.
- عند تحديد فيما إذا كان خطر الإئتمان لأصل مالي قد زاد بشكل جوهري منذ الإقرار المبني وعند تقدير الخسارة الإئتمانية المتوقعة، فإن المنشأة تأخذ بعين الاعتبار المعلومات المعززة ذات العلاقة والمتاحة دون تكلفة زائدة أو جهد مفرط بناءً على خبرة المنشأة التاريخية والمعلومات الإستشرافية.
- تعتبر المنشأة الأصل المالي متعثراً عندما:
 - من غير المرجح أن يسدد العميل التزاماته الإئتمانية إلى المنشأة بالكامل، دون رجوع المنشأة إلى إتخاذ إجراءات مثل تحصيل أوراق مالية (إن وجدت)؛ أو
 - يتجاوز استحقاق الأصل المالي أكثر من ٣٦٠ يوم.
- يتم طرح مخصص الخسارة للموجودات المالية المقاسة بالتكلفة من القيمة الإجمالية المسجلة لهذه الموجودات.
- يتم شطب الأصل المالي عندما لا يكون هناك توقع معقول باسترداد التدفقات النقدية التعاقدية. وتقوم المنشأة بشطب المبلغ الإجمالي للأصل المالي في حال تصفية المنشأة أو إعلان الإفلاس أو إصدار حكم محكمة برفض دعوى المطالبة بالأصل المالي.

المخصصات

- المخصصات هي التزامات حالية (قانونية أو إستنتاجية) ناتجة عن أحداث سابقة، ومن المحتمل تسوية هذه الإلتزامات وتقدير مبالغها بطريقة موثوقة. وتمثل القيمة المعترف بها كمخصص أفضل قيمة محتملة ولازمة من النفقات لتسوية الإلتزام الحالي في تاريخ قائمة المركز المالي.
- تراجع المخصصات وتعُدّل في تاريخ كل قائمة مركز مالي. إذا إنعدمت إمكانية حصول تدفقات خارجية لتسوية المخصصات، يتم عكس المخصصات وتسجيلها كدخل.
- إذا كانت المنشأة تتوقع أن يتم التعويض عن جزء أو كامل أي مخصص، فيتم الاعتراف بالذمة المدينة ضمن الموجودات إذا كانت التعويضات فعلياً مؤكدة ويمكن قياس قيمتها بشكل يعتمد عليه.
- يتم عرض المصروفات المتعلقة بأي مخصص في قائمة الدخل بالصافي بعد طرح أي تعويضات.
- إذا كان تأثير القيمة الزمنية للنقود مادياً، يتم خصم المخصصات بإستخدام معدل ما قبل الضريبة الحالي الذي يعكس المخاطر المحددة للإلتزام. وعند إستخدام الخصم يتم الاعتراف بالزيادة في المخصص بمرور الوقت على أنها تكلفة مالية.

الأطراف ذات العلاقة

- تمثل المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة تحويل الموارد والخدمات أو الإلتزامات ما بين الأطراف ذات العلاقة.
- يتم إعتداد أسس وشروط التعاملات بين الأطراف ذات العلاقة من قبل الإدارة.

حصة السهم الأساسية من الأرباح والخسائر

- تحتسب حصة السهم الأساسية من الأرباح عن طريق تقسيم الربح أو الخسارة المخصصة، على المتوسط المرجح للأسهم العادية القائمة خلال السنة.

الإعتراف بالإيرادات

- تعترف المنشأة بالإيراد من بيع السلع أو تقديم الخدمة عند نقل السيطرة إلى المشتري.
- تقاس الإيرادات على أساس المقابل المحدد في أي عقد مبرم مع العميل والمتوقع إستلامه وتستبعد المبالغ المحصلة لصالح أطراف أخرى.
- تخفض الإيرادات بمبلغ الخصومات التجارية أو الكمية وكافة الخصومات المتوقعة التي تسمح بها المنشأة.

المنشأة كمؤجر

- تصنف عقود التأجير كعقود تأجير تمويلية عندما تحول بنود العقد جميع المخاطر ومنافع الملكية إلى المستأجر. أما الأنواع الأخرى من العقود التأجيرية فتصنف على أنها عقود تشغيلية. ويتم تصنيف العقود عند بدء العمل بالعقد التأجيري.
- يتم الإعراف بالدخل التأجيري من عقد التأجير التشغيلي بشكل ثابت ومتساوي خلال مدة العقد ذو العلاقة. وتضاف التكاليف المباشرة المبدئية التي تكبدتها المنشأة عند التفاوض وإعداد العقد إلى القيمة التي يظهر بها الموجود المؤجر في قائمة المركز المالي ويتم الإعراف بها كمصاريف خلال مدة العقد بنفس الطريقة التي تعتمد للدخل التأجيري. ويتم إستهلاك الموجودات المؤجرة بموجب عقود تأجير تشغيلية إستناداً إلى نفس سياسات الإستهلاك التي تتبعها المنشأة للموجودات المشابهة.

ضريبة الدخل

- تحتسب ضريبة الدخل وفقاً للقوانين والأنظمة المعمول بها في المملكة الأردنية الهاشمية.

العملات الأجنبية

- يتم تحويل التعاملات التي تتم بعملات أخرى غير العملة الوظيفية (العملات الأجنبية) بحسب أسعار الصرف السائدة في تاريخ حدوث التعاملات.
- بتاريخ كل قائمة مركز مالي يتم تحويل البنود النقدية المسجلة بعملات أجنبية إلى العملة الوظيفية حسب أسعار الصرف بتاريخ القائمة (سعر الإغلاق). أما البنود غير النقدية المقاسة حسب التكلفة التاريخية بعملات أجنبية فيتم تحويلها بإستخدام أسعار الصرف السائدة في تاريخ حدوث التعاملات. يتم تحويل البنود غير النقدية المقاسة بالقيمة العادلة بعملات أجنبية بإستخدام أسعار الصرف السائدة في التاريخ الذي تم فيه تحديد القيمة العادلة.
- يتم الإعراف بفروقات أسعار الصرف الناتجة من تسوية البنود النقدية أو تحويل بنود نقدية كانت قد إستخدمت أسعار صرف تختلف عن تلك التي إستخدمت عند الإعراف المبدئي بها خلال الفترة أو في قوائم مالية سابقة من ضمن الربح أو الخسارة في الفترة التي ظهرت خلالها.

الإلتزامات الطارئة

- الإلتزامات الطارئة هي إلتزامات محتملة تعتمد على إحتمالية ظهور أحداث مستقبلية غير مؤكدة، أو هي إلتزامات حالية بدون إحتمال حدوث دفعات أو عدم إمكانية قياسها بطريقة موثوقة.
- لا يتم الإعراف بالإلتزامات الطارئة في القوائم المالية.

إيضاحات حول القوائم المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢

٣- ممتلكات وآلات ومعدات

المجموع	دينار أردني	مشاريع تحت التنفيذ (***)	أجهزة كهربائية وتكييف	أجهزة ومكينات	أجهزة وبرامج كمبيوتر	أثاث وبيكرات	سيارات (*)	عدد وأدوات	دينار أردني	مباني (*)	أراضي (*)	دينار أردني
٩,١٤٥,٣٠١	٣,١١٠,٢٤٠	١١٤,٤٨١	٣,٣٥٨,٨٣٢	٢٠٠,٧٠٥	٢٠٨,٢٥٥	٣٦,٥٨٢	٢٧,٠٠٧	٣٢٢,٤٧٦	١,٢١٦,٧٢٣	٣٢٢,٤٧٦	٣٢٢,٤٧٦	٣٢٢,٤٧٦
٩,١٤٥,٣٠١	٣,١١٠,٢٤٠	١١٤,٤٨١	٣,٣٥٨,٨٣٢	٢٠٠,٧٠٥	٢٠٨,٢٥٥	٣٦,٥٨٢	٢٧,٠٠٧	٣٢٢,٤٧٦	١,٢١٦,٧٢٣	٣٢٢,٤٧٦	٣٢٢,٤٧٦	٣٢٢,٤٧٦
٤,١٢٧,٧٥٠	-	١١٤,٤٨٠	٣,٣٥٦,٠٠٣	٢٠٠,٥٩٤	٢٠٧,٢٦٩	٣٦,٥٧٩	٢٧,٠٠٢	-	٦٨٥,٤٩٣	١٢٠,١٢٤	-	-
٢٥,٦٠٧	-	-	٢,١٠٣	٤	٣٥	-	-	-	١٢,٤٦٥	-	-	-
٤,١٥٣,٣٥٧	-	١١٤,٤٨٠	٣,٣٥٨,١٠٦	٢٠٠,٥٩٨	٢٠٧,٧٠٤	٣٦,٥٧٩	٢٧,٠٠٢	-	٧٠,٨٩٥	٧٠,٨٩٥	-	-
٤,٤٩١,٩٤٤	٣,١١٠,٢٤٠	٧١	٧٢٦	١٠٧	٥٥١	٣	٥	٣٢٢,٤٧٦	٥٠,٧٧٥	٥٠,٧٧٥	٣٢٢,٤٧٦	٣٢٢,٤٧٦
٩,١٤٥,٣٠١	٣,١١٠,٢٤٠	١١٤,٤٨١	٣,٣٥٨,٨٣٢	٢٠٠,٧٠٥	٢٠٨,٢٥٥	٣٦,٥٨٢	٢٧,٠٠٧	٣٢٢,٤٧٦	١,٢١٦,٧٢٣	٣٢٢,٤٧٦	٣٢٢,٤٧٦	٣٢٢,٤٧٦
٩,١٤٥,٣٠١	٣,١١٠,٢٤٠	١١٤,٤٨١	٣,٣٥٨,٨٣٢	٢٠٠,٧٠٥	٢٠٨,٢٥٥	٣٦,٥٨٢	٢٧,٠٠٧	٣٢٢,٤٧٦	١,٢١٦,٧٢٣	٣٢٢,٤٧٦	٣٢٢,٤٧٦	٣٢٢,٤٧٦
٤,١٢٧,٧٥٠	-	١١٤,٤٨٠	٣,٣٥٦,٠٠٣	٢٠٠,٥٩٤	٢٠٧,٢٦٩	٣٦,٥٧٩	٢٧,٠٠٢	-	٦٨٥,٤٩٣	١٢٠,١٢٤	-	-
٤,٥١٧,٥٥١	٣,١١٠,٢٤٠	٧١	٧٢٦	١١١	٥٨٦	٣	٥	٣٢٢,٤٧٦	٥٣١,٢٣٠	٥٣١,٢٣٠	٣٢٢,٤٧٦	٣٢٢,٤٧٦

(*) إن الأراضي والمباني والسيارات والآليات المذكورة أعلاه محجوزة مقابل قضايا في المحاكم المختصة، حيث لم يتم إنهاء هذه القضايا حتى تاريخ إعداد القوائم المالية.

(**) يمثل بند مشروع تحت التنفيذ تطوير وتحسين مباني ومرافق الشركة بالإضافة إلى شراء أجهزة ومكينات من أجل زيادة القدرة الإنتاجية لاستبدال خطوط الإنتاج والعمل على تغيير البنية التحتية للمصنع وتجديد المباني وذلك لمطابقة المصنع لشرط عملية الإنتاج الدوائي حيث تم البدء بها في شهر آذار ٢٠١٣.

شركة المركز العربي للصناعات الدوائية والكيمياوية
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول القوائم المالية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢

(***) تم توزيع الاستهلاك على قائمة الدخل الشامل خلال السنة كما يلي:

٢٠٢٢	٢٠٢١	
دينار أردني	دينار أردني	
٢٥,٥٩٢	٢٧,٥٧٦	مصاريف صناعية
١٥	١٦٨	مصاريف إدارية
٢٥,٦٠٧	٢٧,٧٤٤	المجموع

٤ - استثمار في شركة زميلة

اسم الشركة	بذ التأسيس	البيان القانوني	نسبة الاستثمار	الموجودات	المطلوبات	خسارة	خسائر متراكمة
			%	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني
شركة الشرق الأوسط للصناعات الدوائية والكيمياوية والمستحضرات الطبية	الأردن	مساهمة عامة	١٢,٨٥	٩,١٧٢,٩٨٣	٢٣,١٨٢,٦١٤	(٦,٢٥٤,٠٩٥)	(٢٠,٨٣٠,٣٢١)

(*) فيما يلي بيان حركة الاستثمارات خلال السنة:

٢٠٢٢	٢٠٢١	
دينار أردني	دينار أردني	
٥١,٥٧٣	٥١,٥٧٣	الكلفة
(٥١,٥٧٣)	(٥١,٥٧٣)	حصة الشركة في نتائج أعمال الشركة الزميلة
-	-	الصافي

٥ - استثمار في موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

٢٠٢٢	٢٠٢١	
دينار أردني	دينار أردني	
١١٥,٤٥٨	١١٥,٤٥٨	التكلفة
(١١٥,٤٥٧)	(١١٥,٤٥٧)	التغير في القيمة العادلة لموجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
١	١	الصافي

يمثل هذا البند كلفة استثمار الشركة في حصص رأسمال الشركة العربية لصناعة المضادات الحيوية المسجلة في جمهورية العراق.

٦- ذمم أطراف ذات علاقة

- تتألف المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة من المعاملات مع المساهمين والشركات التي يملك فيها المساهمون الرئيسيون حصص مؤثرة والشركة الزميلة.
- يتألف بند ذمة طرف ذو علاقة مدينة بذمة شركة الشرق الأوسط للصناعات الدوائية والكيمائية والمستلزمات الطبية.
- يتألف بند ذمم المساهمين الدائنة مما يلي:

٢٠٢٢	٢٠٢١	
دينار أردني	دينار أردني	
٤,١٨٥,٨٥١	٤,١٨٥,٨٥١	حمزة أحمد طنطش
٣٥٨,٠٤٥	٣٥٧,٥٤٤	مازن حمزة طنطش
٤,٥٤٣,٨٩٦	٤,٥٤٣,٣٩٥	المجموع

- يتألف بند ذمم أطراف ذات علاقة دائنة مما يلي:

٢٠٢٢	٢٠٢١	
دينار أردني	دينار أردني	
١,٥٢٩,٣٩٧	١,٥٢٩,٥٤٢	مجموعة طنطش للإستثمار
١٦,٨٥١	١٥,١٠١	شركة الأردنية للإستثمار والنقل المتعدد
١٦,٣٥٤	١٦,٣٥٤	شركة طنطش للسياحة والسفر
١٣,٦٣١	١٣,٠٣١	شركة الموقف للخدمات التجارية
١٢,٠٤٤	١١,٤٤٤	شركة الإستثمار المثالي
٧,١١٥	٦,٥١٥	شركة إستثمار للخدمات المالية
١,٥٩٥,٣٩٢	١,٥٩١,٩٨٧	المجموع

- إن طبيعة المعاملات مع الأطراف ذات علاقة ذات طبيعة تمويلية في معظمها.

٧- مخزون

٢٠٢٢	٢٠٢١	
دينار أردني	دينار أردني	
٤١,٩٣٥	٤٠,٦٨٠	مواد أولية تعبئة وتغليف
٢٥,٠٦١	٢٥,٤٧٣	قطع غيار
٢٥,٢٢٥	٢٤,٤٢٢	بضاعة جاهزة
-	١٥,٥٢٠	بضاعة تحت التصنيع
٩٢,٢٢١	١٠٦,٠٩٥	المجموع

- تم احتساب تدني بضاعة راكدة ومنتھية الصلاحية بمبلغ ١٤٣,٧٤٨ دينار أردني كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١.

٨- أرصدة مدينة أخرى

٢٠٢٢	٢٠٢١	
دينار أردني	دينار أردني	
٣٤,٨٧٩	٣٦,٥٦٧	تأمينات مستردة
٩,٢٢٢	٩,٧٢٢	دفعات على حساب ضريبة المبيعات
٥,٠٠٩	-	ذمم موظفين
٣,٠٧٢	-	مصاريف مدفوعة مقدماً
٨	٨	أخرى
-	٢,٠٢١	تأمينات بنكية
٥٢,١٩٠	٤٨,٣١٨	المجموع

٩- ذمم تجارية مدينة

٢٠٢٢	٢٠٢١	
دينار أردني	دينار أردني	
٣٥٣,٤٤٨	٣٥٥,٤٩٩	ذمم تجارية (*)
(٣٤١,٢٠٤)	(٣٤١,٢٠٤)	يطرح: مخصص خسائر إنتمانية متوقعة
١٢,٢٤٤	١٤,٢٩٥	الصافي

(*) تتركز الذمم التجارية المدينة بذمة واحدة تشكل ما نسبته ٥٤% من إجمالي الذمم كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢.

- فيما يلي أعمار الذمم التجارية كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢:

٢٠٢٢	٢٠٢١	
دينار أردني	دينار أردني	
١,٦١٩	٤,٢٤٩	١ - ٦٠ يوم
١,٢٠٧	٨٧١	٦١ - ١٢٠ يوم
-	٢٣٣	٢٧١ - ٣٦٠ يوم
٣٥٠,٦٢٢	٣٥٠,١٤٦	٣٦١ فما فوق
٣٥٣,٤٤٨	٣٥٥,٤٩٩	المجموع

١٠- نقد ونقد معادل

٢٠٢٢	٢٠٢١
دينار أردني	دينار أردني
١٦,٨٦٢	٢,١٢٥
٢,٦٦٤	٨٣
٨٣	٨٣
١٩,٦٠٩	٢,٢٩١

حسابات جارية لدى البنوك - دينار أردني (*)

نقد في الصندوق

حسابات جارية لدى البنوك - دولار أمريكي (*)

المجموع

(*) أن الحسابات البنكية محجوزة لدى بنوك محلية مقابل قضايا في المحاكم المختصة.

١١- احتياطي إجباري

– يتم تكوين الاحتياطي الإجباري وفقاً لأحكام قانون الشركات الأردني بإستقطاع نسبة ١٠% من صافي ربح السنة، ويتوقف هذا الإقتطاع متى بلغ الإحتياطي ربع رأسمال الشركة المصرح به. إلا أنه يجوز بموافقة الهيئة العامة للشركة الإستمرار في إقتطاع هذه النسبة السنوية إلى أن يبلغ هذا الإحتياطي ما يعادل مقدار رأسمال الشركة المصرح به. إن هذا الإحتياطي غير قابل للتوزيع.

– للهيئة العامة وبعد إستنفاد الإحتياطيات الأخرى أن تقرر في إجتماع غير عادي إطفاء خسائرها من المبالغ المتجمعة في حساب الإحتياطي الإجباري، على أن يعاد بناؤه وفقاً لأحكام القانون.

١٢- خسائر متراكمة

بلغت خسائر الشركة المتراكمة بتاريخ قائمة المركز المالي ٧,٤٠٥,٨٢٩ دينار أردني أي ما نسبته ١٤٨% من رأسمال الشركة، وفيما يلي ملخص عن خطة الشركة:

– إنهاء النزاع مع المقاول بأسرع وقت ممكن ثم إتمام المراحل النهائية لمشروع التوسعة والبدء بالإنتاج الفعلي على الخطوط الجديدة مما سيؤدي إلى إستعادة الأسواق التقليدية وبالإضافة لفتح أسواق جديدة.

– تم عقد إجتماع هيئة عامة غير عادي بتاريخ ٢٨ نيسان ٢٠٢١ وتم وإقرار ما يلي:

– تخفيض رأسمال الشركة عن طريق إطفاء مبلغ ٤,٥٠٠,٠٠٠ دينار أردني من الخسائر المتراكمة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٠ في رأس المال المكتتب به والمدفوع ليصبح ٥٠٠,٠٠٠ دينار أردني.

– زيادة رأسمال الشركة بمبلغ ٤,٥٠٠,٠٠٠ دينار أردني ليصبح رأسمال الشركة ٥,٠٠٠,٠٠٠ دينار أردني بدلاً من ٥٠٠,٠٠٠ دينار أردني عن طريق الإكتتاب الخاص وتفويض مجلس الإدارة بهذا الخصوص.

– هذا ولم يتم إستكمال تنفيذ قرار الهيئة العامة غير العادي حتى تاريخ تقرير القوائم المالية.

١٣- أرصدة دائنة أخرى

٢٠٢١	٢٠٢٢	
دينار أردني	دينار أردني	
١٩٩,٤٧٧	١٩٩,٤٧٧	أمانات أرباح مساهمين
١٨٦,٠٧٧	١٩٢,٠٤٩	مصاريف مستحقة
١٧٤,٩٠٤	١٧٩,٧٠٨	ذمم موظفين
٥٨,٥٢٥	١٠٤,٤١٦	أمانات الضمان الاجتماعي
٩٥,٠٠٠	٩٥,٠٠٠	مخصص قضايا
٦,٥٧١	٦,٥٧١	أمانات ضريبة الدخل
٣,٢٨٩	٣,٢٨٩	أمانات المكتتبين
٢,٨٦٦	٢,٨٦٦	أمانات تأسيس
٢,٦٩٧	٢,٦٩٧	رديات أسهم مبيعة
١,٣٠٠	١,٣٠٠	إيراد مقبوض مقدما
٤٠١	٤٠١	أمانات صندوق إيداع
٧٣١,١٠٧	٧٨٧,٧٧٤	المجموع

١٤- تكلفة المبيعات

٢٠٢١	٢٠٢٢	
دينار أردني	دينار أردني	
٣٣,٣٩٤	٢٨,١٥٥	مواد أولية وتعبئة مستخدمة في الإنتاج
١٢١,٠٠٠	١٠٥,٨٤٦	مصاريف صناعية (*)
٦٩,٢٠٣	٧٥,١٤٩	بضاعة تحت التصنيع - بداية السنة
(٧٥,١٤٩)	(٥٤,٤٩٠)	بضاعة تحت التصنيع - نهاية السنة
١٤٨,٤٤٨	١٥٤,٦٦٠	تكلفة البضاعة المصنعة خلال السنة
٥٨,٣٢٠	٥٤,٢٩٠	بضاعة جاهزة - بداية السنة
(٥٤,٢٩٠)	(٦٠,٢٣٣)	بضاعة جاهزة - نهاية السنة
١٥٢,٤٧٨	١٤٨,٧١٧	تكلفة البضاعة المباعة خلال السنة

(*) يتألف بند المصاريف الصناعية مما يلي:

٢٠٢١	٢٠٢٢	
دينار أردني	دينار أردني	
٥٤,٣٦٨	٤٦,٣٩٧	رواتب وأجور وملحقاتها
٢٧,٥٧٦	٢٥,٥٩٢	إستهلاكات
٢٣,١٤٩	١٨,١٦٠	كهرباء ومياه
٦,٦٠٤	٥,٨٧٤	مواصلات وتنقلات
٤,٤٢٤	٤,١٥٧	وجبات طعام
٢,٤٩٥	٢,٧٩٤	صيانة
١,٤١٦	١,٧٨٩	مواد مستهلكة
٦٧	٩٥٨	أجور تعقيم
-	١١٠	قرطاسية
٢٦٣	١٥	متفرقة
٦٣٨	-	محروقات
١٢١,٠٠٠	١٠٥,٨٤٦	المجموع

١٥- مصاريف إدارية

٢٠٢١	٢٠٢٢	
دينار أردني	دينار أردني	
٣٢,٩٤٨	٦٥,٧٧٤	رواتب وأجور وملحقاتها
٨,٧٥٠	٨,٧٥٠	أتعاب مهنية
٧,٥٩٦	٨,٢٨٣	رسوم ورخص وإشتراكات حكومية
٨	٤,٠٠٤	متفرقة
٣,٤٠٠	٣,٥٠٠	تنقلات أعضاء مجلس الإدارة
٢,٩٢٦	٢,٨٦٧	قضايا
٨٦١	١,٢٩١	إتصالات
-	٥٠٠	غرامات
-	١٦٠	قرطاسية ومطبوعات
-	١٠٦	تأمين صحي
١٦٨	١٥	إستهلاكات
١٠٠	-	صيانة
٥٦,٧٥٧	٩٥,٢٥٠	المجموع

١٦- قضايا

كما جاء في كتاب محامي الشركة، هناك قضية مقامة من الشركة على الغير بمبلغ ٤٩,٠٦٤ دينار أردني ويوجد قضايا مرفوعة من الشركة على الغير غير محدودة القيمة.

١٧- الوضع الضريبي

- تم تسوية الوضع الضريبي حتى عام ٢٠١٧.
- تم تقديم إقرارات ضريبة الدخل للسنوات ٢٠١٨ ، ٢٠١٩ ، ٢٠٢٠ و ٢٠٢١ ولم تقم دائرة ضريبة الدخل والمبيعات بمراجعة السجلات.
- برأي المستشار الضريبي فإنه لا داع لتكوين مخصص ضريبة دخل كونه يوجد خسائر مقبولة ضريبياً.

١٨- إدارة المخاطر

أ. مخاطر رأس المال

- يتم مراجعة مكونات رأس المال بشكل منتظم ويتم الأخذ بعين الاعتبار تكلفة رأس المال والمخاطر المرتبطة فيه، كما يتم التحكم برأس المال لضمان استمرارية الأعمال وزيادة العوائد من خلال تحقيق التوازن الأمثل بين حقوق الملكية والديون.
- بلغت الخسائر المتراكمة للشركة مبلغ وقدره ٧,٤٠٥,٨٢٩ دينار أردني. كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢.

ب. مخاطر سعر الصرف

- هي المخاطر الناتجة عن تذبذب القيمة العادلة أو التدفقات النقدية المستقبلية لأداة مالية بسبب التغير في سعر الصرف الأجنبي.
- تنشأ مخاطر سعر الصرف نتيجة لتنفيذ معاملات تجارية بالعملة الأجنبية مما يفرض نوعاً من المخاطر نتيجة لتقلبات أسعار صرف هذه العملات خلال السنة.
- إن المنشأة غير خاضعة لمخاطر سعر الصرف.

ج. مخاطر سعر الفائدة

- هي المخاطر الناتجة عن تذبذب القيمة العادلة أو التدفقات النقدية المستقبلية لأداة مالية بسبب التغيرات في سعر الفائدة في السوق.
- تنشأ مخاطر سعر الفائدة للأدوات المالية نتيجة للتغيرات بأسعار الفائدة السوقية الناتجة عن عمليات الإقراض أو الإيداع في البنوك.
- تتم إدارة المخاطر عن طريق المحافظة على الجمع ما بين أرصدة أسعار الفائدة المتقلبة والثابتة خلال السنة المالية بطريقة ملائمة.

د. مخاطر السعر الأخرى

- هي المخاطر الناتجة عن تذبذب القيمة العادلة أو التدفقات النقدية المستقبلية لأداة مالية بسبب التغيرات في أسعار السوق (باستثناء تلك الناتجة عن مخاطر سعر الفائدة أو مخاطر سعر الصرف) سواء تسبب في هذه التغيرات عوامل خاصة بالأداة المالية الفردية أو الجهة التي أصدرتها، أو عوامل تؤثر على جميع الأدوات المالية المشابهة المتداولة في السوق.
- تنشأ مخاطر السعر الأخرى للأدوات المالية نتيجة الاستثمارات في أدوات حقوق الملكية.

هـ. مخاطر الائتمان

- هي المخاطر الناتجة عن الخسارة المالية من عدم قدرة طرف أداة المالية من القيام بتنفيذ إلتزاماته.
- يتم مراقبة معدلات الائتمان بانتظام للجهات المدينة وحجم المعاملات مع هذه الجهات خلال السنة.
- يتم تقييم الائتمان بصورة مستمرة من ناحية الأوضاع والظروف الاقتصادية للجهة المدينة.
- تمثل القيم التي تظهر بها الموجودات المالية في القوائم المالية الحد الأقصى من نسب التعرض لمخاطر الائتمان، بدون الأخذ بعين الاعتبار قيمة أي ضمانات تم الحصول عليها.

و. مخاطر السيولة

- هي مخاطر عدم القدرة على سداد الإلتزامات المالية التي تمت تسويتها من خلال تسليم نقد أو موجود مالي آخر.
- تتم إدارة مخاطر السيولة عن طريق الرقابة على التدفقات النقدية ومقارنتها مع تواريخ استحقاق الموجودات والمطلوبات المالية.
- يوضح الجدول التالي تواريخ استحقاق الموجودات والمطلوبات المالية للشركة كما في ٣١ كانون أول:

سنة فأكثر		أقل من سنة		الوصف
٢٠٢١	٢٠٢٢	٢٠٢١	٢٠٢٢	
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	
الموجودات				
				إستثمار في موجودات مالية بالقيمة العادلة من
١	١	-	-	خلال الدخل الشامل الآخر
١,٢٨٣,٠٣٩	١,٢٨٢,٨٢٠	-	-	ذمة طرف ذو علاقة مدينة
-	-	٣٨,٥٩٦	٣٩,٨٩٦	أرصدة مدينة أخرى
-	-	١٤,٢٩٥	١٢,٢٤٤	ذمم تجارية مدينة
-	-	٢,٢٩١	١٩,٦٠٩	نقد ونقد معادل
١,٢٨٣,٠٤٠	١,٢٨٢,٨٢١	٥٥,١٨٢	٧١,٧٤٩	المجموع
المطلوبات				
٤,٥٤٣,٣٩٥	٤,٥٤٣,٨٩٦	-	-	ذمم مساهمين
-	-	٦٣٤,٨٠٧	٦٩١,٤٧٤	أرصدة دائنة أخرى
-	-	٣٩١,٩٨١	٤٠٧,١٤٨	ذمم تجارية دائنة
-	-	١,٥٩١,٩٨٧	١,٥٩٥,٣٩٢	ذمم أطراف ذات علاقة دائنة
٤,٥٤٣,٣٩٥	٤,٥٤٣,٨٩٦	٢,٦١٨,٧٧٥	٢,٦٩٤,٠١٤	المجموع

١٩ - القيمة العادلة للأدوات المالية

- تقوم المنشأة بتصنيف طرق قياس القيمة العادلة باستخدام التسلسل الهرمي للقيمة العادلة الذي يعكس أهمية المدخلات المستخدمة في عمل طرق القياس. وفيما يلي التسلسل الهرمي للقيمة العادلة للأدوات المالية التي تم تقييمها:
- المستوى (١): أسعار معلنة (غير معتلة) في أسواق نشطة لموجودات ومطلوبات مماثلة.
- المستوى (٢): مدخلات غير الأسعار المعلنة ضمن المستوى (١) والقابلة للملاحظة للموجود أو المطلوب، إما بشكل مباشر (مثل الأسعار) أو بشكل غير مباشر (مثل المشتق من الأسعار).
- المستوى (٣): مدخلات للموجود أو المطلوب التي ليست على أساس معلومات السوق القابلة للملاحظة.

المستوى (١)	كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢
دينار أردني	
١	استثمارات في موجودات مالية بالقيمة العادلة
١	من خلال الدخل الشامل الآخر
١	المجموع

٢٠ - الآثار المحتملة للتقلبات الاقتصادية

نتيجة النزاع العالمي الحالي حيث أخذت المنشأة بعين الاعتبار أي تأثير محتمل للتقلبات الاقتصادية الحالية في مدخلات عوامل الاقتصاد الكلي المستقبلية عند تحديد مدى شدة وإحتمالية السيناريوهات الاقتصادية لتحديد الخسائر الإنتمانية المتوقعة.

نتيجة التأثيرات المحتملة لفيروس كورونا، فإن إدارة المنشأة قد أخذت المعلومات المستقبلية للإثني عشرة شهراً التالية لفترة التقرير على الأقل سواء ما يتعلق بالتأثيرات السلبية للفيروس على سير الأعمال أو القدرة على سداد الديون الخاصة بها. وقامت إدارة المنشأة بعمل دراسة للآثار المحتملة للتقلبات الاقتصادية الحالية في تحديد المبالغ المعلنة للموجودات المالية وغير المالية للمنشأة والتي تمثل أفضل تقديرات الإدارة إستناداً إلى المعلومات التي يمكن ملاحظتها. تبقى الأسواق متقلبة كما تستمر المبالغ المسجلة حساسة للتقلبات في السوق.