

رقم الصادر: هـ.و. 1-6-7-2024

التاريخ: 2024/1/23

السادة/ هيئة الأوراق المالية المحترمين

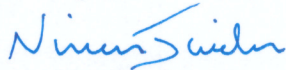
**الموضوع: الإفصاح عن التقارير الدورية  
لشركة الاتحاد لتطوير الأراضي المساهمة العامة**

تحية طيبة واحترام،،

بالإشارة إلى الموضوع أعلاه، نبين أن مجلس إدارة الشركة قد تم انتخابه في اجتماع الهيئة العامة للشركة المنعقد بتاريخ 2023/6/6، وقد واجهته العديد من العقبات في اعداد واعتماد القوائم المالية المرحلية 2023/6/30 و 2023/9/30، بسبب العديد من التغيرات التي طرأت على علاقة الشركة بشركات حليفة أو شركات كانت تظهر الشركة باعتبارها شركة تابعة، ويتعلق هذا الامر أن شركة الاتحاد لتطوير الأراضي المساهمة العامة وشركة مصانع الاتحاد لإنتاج التبغ والسجائر المساهمة العامة كانت تظهر بوصفها شركات تابعة ومسيطر عليها من شركة الاتحاد للاستثمارات المالية المساهمة العامة المحدودة، وبالنظر إلى تبدل الواقع بالنسبة لشركة الاتحاد لتطوير الأراضي بما طرأ من تغير جوهري على ملكية اسهم رأس المال، بما أدى إلى خروجها من وصف العلاقة السابقة مع شركة الاتحاد للاستثمارات المالية وشركة مصانع الاتحاد لإنتاج التبغ والسجائر، ولذلك فقد واجهت إدارة الشركة صعوبات فنية في اعداد قوائم مالية مرحلية، يقوم مجلس الإدارة بالعمل على حلها بالتعاون مع مدقق الحسابات القانوني، فإننا وفي ضوء ذلك نبدي حرصنا على الالتزام بأحكام المادة (43) من قانون الأوراق المالية، وبذات الوقت حرصنا على الإفصاح عن قوائم مالية مرحلية واضحة ودقيقة وتظهر الوضع المالي للشركة بصورة عادلة، فإننا نلتزم من هيئة الأوراق المالية ومؤسسات سوق رأس المال منحنا الفرصة لتقديم القوائم المالية المرحلية 2023/6/30 و 2023/9/30 لهيئتك الموقرة وبورصة عمان حال الانتهاء منها، حتى نتمكن من تجاوز العقبات التي واجهتنا وبهدف تقديم قوائم مالية تعكس الواقع المالي العادل للشركة.

واقبلوا وافر الاحترام،،

رئيس مجلس الإدارة  
نسرین احمد العتيبي



- نسخة/ السادة بورصة عمان

