

شركة المجموعة المتحدة للنقل البري

شركة مساهمة عامة محدودة

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

القوائم المالية المرحلية الموجزة للتسعة أشهر المنتهية في

30 أيلول 2022

مع تقرير المراجعة

شركة المجموعة المتحدة للنقل البري  
شركة مساهمة عامة محدودة

عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

القوائم المالية المرحلية الموجزة للتسعة أشهر المنتهية في 30 أيلول 2022  
مع تقرير المراجعة

المحتويات	الصفحة
تقرير المراجعة	-
قائمة المركز المالي المرحلية الموجزة	1
قائمة الدخل والدخل الشامل المرحلية الموجزة	2
قائمة التغيرات في حقوق الملكية المرحلية الموجزة	3
قائمة التدفقات النقدية المرحلية الموجزة	4
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموجزة	5 - 9

## تقرير المراجعة

إلى السادة رئيس وأعضاء مجلس الإدارة المحترمين  
شركة المجموعة المتحدة للنقل البري  
شركة مساهمة عامة محدودة  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

### مقدمة :

قمنا بمراجعة قائمة المركز المالي المرحلية الموجزة لشركة المجموعة المتحدة للنقل البري - شركة مساهمة عامة محدودة كما في 30 أيلول 2022 وكل من قوائم الدخل والدخل الشامل والتغيرات في حقوق المساهمين والتدفقات النقدية المرحلية الموجزة للتسعة أشهر المنتهية بذلك التاريخ، وملخص للسياسات المحاسبية الهامة وإيضاحات تفسيرية أخرى. إن الإدارة مسؤولة عن إعداد هذه القوائم المالية المرحلية الموجزة وعرضها بصورة عادلة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (34) المتعلق بالتقارير المالية المرحلية، إن مسؤوليتنا هي إبداء استنتاج حول هذه المعلومات المرحلية الموجزة استناداً إلى مراجعتنا.

### نطاق المراجعة :

لقد قمنا بمراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي المتعلق بعمليات المراجعة 2410 "مراجعة المعلومات المالية المرحلية من قبل مدقق الحسابات المستقل للشركة". إن عملية مراجعة المعلومات المالية المرحلية تتمثل في القيام باستفسارات بشكل أساسي من الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية وتطبيق إجراءات تحليلية وإجراءات مراجعة أخرى. إن نطاق أعمال المراجعة أقل بكثير من نطاق أعمال التدقيق التي تتم وفقاً لمعايير التدقيق الدولية وبالتالي لا يمكننا أعمال المراجعة من الحصول على تأكيدات حول كافة الأمور الهامة التي من الممكن تحديدها من خلال أعمال التدقيق، وعليه فإننا لا نبدي رأي تدقيق حولها.

### الاستنتاج :

استناداً إلى مراجعتنا، لم يرد إلى علمنا ما يدعونا إلى الاعتقاد بأن المعلومات المالية المرحلية الموجزة المرفقة لشركة المجموعة المتحدة للنقل البري - شركة مساهمة عامة محدودة غير معتمدة من جميع النواحي الجوهرية بموجب معيار المحاسبة الدولي رقم (34) المتعلق بالتقارير المالية المرحلية.

### أمور أخرى :

- تنتهي السنة المالية للشركة في 31 كانون الأول من كل عام غير أنه تم إعداد القوائم المالية الموجزة المرفقة لأغراض الإدارة وهيئة الأوراق المالية فقط.
- إن القوائم المالية للشركة للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2021 تم تدقيقها من قبل مدقق حسابات آخر وأصدر تقرير غير متحفظ حولها بتاريخ 16 كانون الثاني 2022 وكما قام بمراجعة القوائم المالية للفترة المنتهية في 30 أيلول 2021 وأصدر استنتاجه غير متحفظ حولها بتاريخ 26 تشرين الأول 2021.

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

19 تشرين الأول 2022



ميثاق للاستشارات وتدقيق الحسابات

علي عطية

إجازة رقم 895

شركة المجموعة المتحدة للنقل البري  
شركة مساهمة عامة محدودة  
عمّان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة المركز المالي المرحلية الموجزة

31 كانون الأول 2021	30 أيلول 2022 (مراجعة غير مدققة)	إيضاح	
دينار أردني	دينار أردني		
			الموجودات
			الموجودات غير المتداولة
6,819,977	6,454,128	4	ممتلكات وألات ومعدات، صافي
<b>6,819,977</b>	<b>6,454,128</b>		مجموع الموجودات غير المتداولة
			الموجودات المتداولة
433,669	560,759		مدينون وأرصدة مدينة أخرى
158,544	200,932		مخزون
1,808,554	1,985,196	5	نقد وما في حكمه
<b>2,400,767</b>	<b>2,746,887</b>		مجموع الموجودات المتداولة
<b>9,220,744</b>	<b>9,201,015</b>		مجموع الموجودات
			حقوق المساهمين والمطلوبات
			حقوق المساهمين
6,600,000	6,600,000	1	رأس المال المصرح به والمنفوع
1,650,000	1,650,000		إحتياطي إجباري
860,018	740,459		أرباح متورة
<b>9,110,018</b>	<b>8,990,459</b>		مجموع حقوق المساهمين
			المطلوبات المتداولة
43,187	69,754		دائنون وأرصدة دائنة أخرى
67,539	140,802		مخصص ضريبة الدخل
<b>110,726</b>	<b>210,556</b>		مجموع المطلوبات المتداولة
<b>9,220,744</b>	<b>9,201,015</b>		مجموع حقوق المساهمين والمطلوبات

" ان الايضاحات المرفقة تشكل جزءا من هذه القوائم المالية المرحلية الموجزة وتقرأ معها ومع تقرير المراجعة المرفق "

شركة المجموعة المتحدة للنقل البري  
شركة مساهمة عامة محدودة  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة الدخل والدخل الشامل المرحلية الموجزة  
(مراجعة غير مدققة)

للتسعة أشهر المنتهية في 30 أيلول		للتلاثة أشهر المنتهية في 30 أيلول		إيضاح	
2021	2022	2021	2022		
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني		
3,316,131	3,393,677	1,136,133	1,313,447	6	الإيرادات
(2,209,699)	(2,218,377)	(765,070)	(831,924)		مصاريف التشغيل
<b>1,106,432</b>	<b>1,175,300</b>	<b>371,063</b>	<b>481,523</b>		مجمّل الربح
(214,179)	(200,242)	(71,149)	(61,213)		مصاريف إدارية وعمومية
(26,461)	(26,066)	(8,821)	(8,617)		إستهلاكات
50,020	421	(1,441)	(207)		مصاريف وإيرادات أخرى
<b>915,812</b>	<b>949,413</b>	<b>289,652</b>	<b>411,486</b>		ربح الفترة قبل الضريبة
-	(10,152)	-	(10,152)		ضريبة دخل سنوات سابقة
(182,510)	(189,335)	(55,171)	(81,750)		ضريبة الدخل
(9,126)	(9,467)	(2,759)	(4,088)		ضريبة المساهمة الوطنية
<b>724,176</b>	<b>740,459</b>	<b>231,722</b>	<b>315,496</b>		الدخل الشامل للفترة
<b>0.110</b>	<b>0.112</b>	<b>0.035</b>	<b>0.048</b>	7	الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من ربح الفترة

"أن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية الموجزة وتقرأ معها ومع تقرير المراجعة المرفق "

شركة المجموعة المتحدة للنقل البري  
شركة مساهمة عامة محدودة  
عمّان - المملكة الاردنية الهاشمية

قائمة التغيرات في حقوق المساهمين المرحلية الموجزة  
(مراجعة غير مدققة)

المجموع دينار أردني	أرباح مدورة دينار أردني	إحتياطي إجباري دينار أردني	رأس المال المدفوع دينار أردني	
				<b>للفترة المنتهية في 30 أيلول 2022</b>
9,110,018	860,018	1,650,000	6,600,000	الرصيد في بداية الفترة
(860,018)	(860,018)	-	-	توزيعات أرباح
740,459	740,459	-	-	الدخل الشامل للفترة
<b>8,990,459</b>	<b>740,459</b>	<b>1,650,000</b>	<b>6,600,000</b>	الرصيد في نهاية الفترة
				<b>للفترة المنتهية في 30 أيلول 2021</b>
8,956,657	706,657	1,650,000	6,600,000	الرصيد في بداية الفترة
(706,657)	(706,657)	-	-	توزيعات أرباح
724,176	724,176	-	-	الدخل الشامل للفترة
<b>8,974,176</b>	<b>724,176</b>	<b>1,650,000</b>	<b>6,600,000</b>	الرصيد في نهاية الفترة

"ان الايضاحات المرفقة تشكل جزءا من هذه القوائم المالية المرحلية الموجزة وتقرأ معها ومع تقرير المراجعة المرفق "



شركة المجموعة المتحدة للنقل البري  
شركة مساهمة عامة محدودة  
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

قائمة التدفقات النقدية المرحلية الموجزة

(مراجعة غير مدققة)

للتسعة أشهر المنتهية في 30 أيلول		
2021	2022	
دينار أردني	دينار أردني	
915,812	949,413	<u>التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية</u>
		ربح الفترة قبل الضريبة
504,939	371,636	استهلاكات
(51,549)	-	أرباح بيع ممتلكات ومعدات
10,273	-	خسائر إتلاف أصول
<b>1,379,475</b>	<b>1,321,049</b>	<u>التدفقات النقدية من عمليات التشغيل قبل التغير في بنود رأس المال العامل</u>
(50,549)	(127,090)	مدينون وأرصدة مدينة أخرى
(50,265)	(42,388)	مخزون
55	26,567	دائنون وأرصدة دائنة أخرى
<b>1,278,716</b>	<b>1,178,138</b>	<u>صافي التدفق النقدي من الأنشطة التشغيلية قبل الضريبة المدفوعة</u>
(177,383)	(135,691)	الضريبة المدفوعة
<b>1,101,333</b>	<b>1,042,447</b>	<u>صافي التدفق النقدي من الأنشطة التشغيلية</u>
		<u>التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية</u>
(84,208)	(5,787)	شراء ممتلكات ومعدات
97,500	-	المحصول من بيع ممتلكات ومعدات
<b>13,292</b>	<b>(5,787)</b>	<u>صافي التدفق النقدي من الأنشطة الاستثمارية</u>
		<u>التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية</u>
(706,657)	(860,018)	أرباح موزعة
<b>(706,657)</b>	<b>(860,018)</b>	<u>صافي التدفق النقدي من الأنشطة التمويلية</u>
<b>407,968</b>	<b>176,642</b>	التغير في رصيد النقد
1,033,710	1,808,554	النقد وما في حكمه في بداية الفترة
<b>1,441,678</b>	<b>1,985,196</b>	النقد وما في حكمه في نهاية الفترة

"إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية الموجزة وتقرأ معها ومع تقرير المراجعة المرفق "

شركة المجموعة المتحدة للنقل البري  
شركة مساهمة عامة محدودة  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموجزة  
(مراجعة غير مدققة)

(1) عام

تأسست شركة المجموعة المتحدة للنقل البري بتاريخ 23/12/1995 وسجلت لدى وزارة الصناعة والتجارة تحت رقم ( 4223 ) في سجل الشركات المحدودة المسؤولية ومن غايات الشركة أن تكون كراج لمبيت الشاحنات والوكالات التجارية وتمثيل الشركات والفبارك والنقل البري للبضائع المتنوعة وتملك الأموال المنقولة وغير المنقولة وأية غايات أخرى تلزم لتنفيذ الغايات السابقة .

بموجب اجتماع الهيئة العامة غير العادي المنعقد بتاريخ 14 كانون الأول 2005 تقرر تحويل الشركة من شركة ذات مسؤولية محدودة الى شركة مساهمة عامة وقد استكملت الاجراءات القانونية لدى وزارة الصناعة والتجارة بتاريخ 15 اب 2006 وقد سجلت الشركة في سجل الشركات المساهمة العامة تحت رقم ( 414 ) بتاريخ 5 ايلول 2006 وبفس الغايات السابقة .

قررت الهيئة العامة في اجتماعها غير العادي المنعقد بتاريخ 2 نيسان 2012 تخفيض رأس مال الشركة ليصبح 6,600,000 دينار اردني بدلاً من 8,000,000 دينار اردني ، وقد استكملت الاجراءات القانونية لدى وزارة الصناعة والتجارة بتاريخ 17 ايار 2012

تم إقرار القوائم المالية المرحلية الموجزة للشركة من قبل مجلس الإدارة بتاريخ 19 تشرين الأول 2022.

(2) أساس الإعداد والسياسات المحاسبية

أساس الإعداد

تم إعداد القوائم المالية المرحلية الموجزة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (34) المتعلق بالتقارير المالية المرحلية.

تم إعداد القوائم المالية المرحلية الموجزة وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية بإستثناء الموجودات المالية والمطلوبات المالية والتي تظهر بالقيمة العادلة بتاريخ القوائم المالية المرحلية الموجزة.

إن الدينار الأردني هو عملة إظهار القوائم المالية المرحلية الموجزة والذي يمثل العملة الوظيفية للشركة.

إن القوائم المالية المرحلية الموجزة لا تتضمن كافة المعلومات والإيضاحات للقوائم المالية السنوية والمعدة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية ويجب أن تقرأ مع التقرير السنوي للشركة كما في 31 كانون الأول 2021، كما أن نتائج الأعمال للتسعة أشهر المنتهية في 30 أيلول 2022 لا تمثل بالضرورة مؤشراً على النتائج المتوقعة للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2022 كما لم يتم إجراء التخصيص على نتائج الفترة للتسعة أشهر المنتهية في 30 أيلول 2022 والتي يتم إجراؤها في نهاية السنة المالية.

السياسات المحاسبية الهامة

إن السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد القوائم المالية المرحلية الموجزة متماثلة مع السياسات المحاسبية التي تم إتباعها في إعداد القوائم المالية للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2021 بإستثناء اثر تطبيق معايير التقارير المالية الدولية الجديدة والمعدلة والتي أصبحت سارية المفعول للفترة المالية التي بدأت في أو بعد الأول من كانون الثاني 2022 كما يلي:



شركة المجموعة المتحدة للنقل البري  
شركة مساهمة عامة محدودة  
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموجزة  
(مراجعة غير مدققة)

السياسات المحاسبية الهامة (يتبع)

تم تطبيق المعايير المعدلة التالية من قبل الشركة عند إعداد هذه القوائم المالية المرحلية الموجزة. لم ينتج عن تطبيق التعديلات أدناه أي تغييرات في الربح أو حقوق الملكية للشركة المبلغ عنها سابقاً، لكن قد ينتج عنها إفصاحات إضافية في نهاية السنة.

المعيار	تاريخ السريان
دورة التحسينات السنوية 2020-2018	1 كانون الثاني 2022
العقارات والآلات والمعدات : العائدات قبل الاستخدام المقصود (تعديلات معيار المحاسبة الدولي 16)	1 كانون الثاني 2022
الرجوع إلى الإطار المفاهيمي (تعديلات المعيار الدولي للتقارير المالية 3)	1 كانون الثاني 2022

لم يكن لهذه التعديلات أي تأثير على القوائم المالية المرحلية الموجزة للشركة.  
تعزز الشركة استخدام الوسائل العملية في الفترات المستقبلية عندما تصبح سارية المفعول.

المعايير المصدرة ولم تصبح سارية المفعول بعد

المعيار	تاريخ السريان
تصنيف المطلوبات كمتداولة أو غير متداولة (تعديلات معيار المحاسبة الدولي 1)	1 كانون الثاني 2023
المعيار الدولي للتقارير المالية 17 – عقود التأمين، وتعديلات المعيار للتقارير المالية 17 – عقود التأمين	1 كانون الثاني 2023
تعديلات التقديرات المحاسبية (تعديلات معيار المحاسبة الدولي 8)	1 كانون الثاني 2023
الإفصاح عن السياسات المحاسبية (تعديلات معيار المحاسبة الدولي 1 وبيان الممارسة 2)	1 كانون الثاني 2023

تقوم الشركة حالياً بتقييم أثر هذه المعايير الجديدة وسوف تقوم بتطبيقها في تواريخ سريانها.

(3) التقديرات المحاسبية الهامة والافتراضات

تقوم الشركة بتقديرات وافتراضات محددة مستقبلية، تقيم التقديرات والافتراضات بشكل مستمر بناءً على أساس الخبرة السابقة وعوامل أخرى بما في ذلك التوقعات للأحداث المستقبلية التي تعتقد الشركة بأنها معقولة، وقد تختلف النتائج الفعلية عن هذه التقديرات والافتراضات، وفيما يلي بعض التقديرات المحاسبية الهامة المعتمدة في إعداد القوائم المالية:

ممتلكات ومعدات

تراجع الشركة تقدير الأعمار الانتاجية للممتلكات والمعدات وطريقة الاستهلاك للتأكد من انها تعكس المنفعة المتحصل عليها، وفي حال وجود فرق يتم التعامل معه كتغيرات في التقديرات المحاسبية (في سنة التغيير والسنوات التالية).

مطالبات قضائية

تراجع الشركة القضايا الغير منتهية بمتابعة تطور اجراءاتها القانونية في تاريخ كل تقرير وذلك لتقييم الحاجة الى تكوين مخصصات أو الإفصاح في القوائم المالية. ومن العوامل التي تؤخذ بعين الاعتبار باتخاذ قرار المخصصات طبيعة الدعوى والمرحلة التي وصلت اليها (ويشمل ذلك الفترة ما بعد تاريخ القوائم المالية وقبل اصدارها بالشكل النهائي) وراي ووجهة نظر المستشارين القانونيين والتجربة السابقة لقضايا مشابهة اضيف الى ذلك اي قرار للإدارة حول كيفية الرد.

ضريبة الدخل

ان الشركة خاضعة لضريبة الدخل، وان تكوين مخصص لضريبة الدخل يحتاج الى تقديرات هامة خلال النشاط الاعتيادي يوجد عدد من الحركات المالية والاحتسابات التي يكون تحديد الضريبة بشكل نهائي غير مؤكد حولها نتيجة لذلك تعترف الشركة بالالتزام الضريبي استناداً الى تقديرات فيما اذا سيستحق اي ضرائب او فوائد اضافية.

شركة المجموعة المتحدة للنقل البري  
شركة مساهمة عامة محدودة  
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

ايضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموجزة  
(مراجعة غير مدققة)

(4) ممتلكات وآلات ومعدات، صافي

أراضي	مركبات وشاحنات	مباني وهياكل	أجهزة وعد وأنوت	أثاث وبيكورات وتجهيزات خارجية	أنظمة الطاقة الشمسية	المجموع
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني
الرصيد في 1 كانون الثاني 2022	2,798,006	9,001,062	1,404,792	74,908	58,894	13,367,962
إضافات	-	4,151	-	1,449	187	5,787
الرصيد في 30 أيلول 2022	2,798,006	9,005,213	1,404,792	76,357	59,081	13,373,749
الاستهلاك المتراكم						
الرصيد في 1 كانون الثاني 2022	-	6,024,204	410,283	61,769	45,228	6,547,985
استهلاكات	-	345,820	19,709	2,454	1,381	371,636
الرصيد في 30 أيلول 2022	-	6,370,024	429,992	64,223	46,609	6,919,621
القيمة النظرية كما في 30 أيلول 2022	2,798,006	2,635,189	974,800	12,134	12,472	6,454,128
القيمة النظرية كما في 31 كانون الأول 2021	2,798,006	2,976,858	994,509	13,139	13,666	6,819,977

(5) نقد وما في حكمه

نقد لدى البنوك	نقد في الصندوق	المجموع
31 كانون الأول 2021	30 أيلول 2022	
دينار أردني	دينار أردني	
1,795,730	1,962,517	
12,824	22,679	
<b>1,808,554</b>	<b>1,985,196</b>	

شركة المجموعة المتحدة للنقل البري  
شركة مساهمة عامة محدودة  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموجزة  
(مراجعة غير مدققة)

(6) مصاريف التشغيل

للتسعة أشهر المنتهية في 30 أيلول		لثلاثة أشهر المنتهية في 30 أيلول		
2021	2022	2021	2022	
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	
1,695,086	1,697,397	594,428	646,625	كثافة الشاحنات *
454,067	452,799	149,588	160,691	رواتب وأجور وملحقاتها
24,703	22,952	8,120	8,385	تنظيم دخول الشاحنات - المفوضية
13,114	10,948	3,826	2,733	مواد مستهلكة
8,310	15,722	4,300	9,220	أجور نقل مع الغير
6,709	6,703	2,238	2,234	مصاريف طواع
-	4,492	-	-	مصاريف تخليص / أجور نقل خارجي
3,845	3,650	1,280	960	رسوم قبائات
3,553	2,947	1,184	957	رسوم كفالات
185	433	106	91	مصاريف نقل
127	334	-	28	مصاريف السلامة العامة
<b>2,209,699</b>	<b>2,218,377</b>	<b>765,070</b>	<b>831,924</b>	<b>المجموع</b>

\* تكلفة الشاحنات تتكون مما يلي:

للتسعة أشهر المنتهية في 30 أيلول		لثلاثة أشهر المنتهية في 30 أيلول		
2021	2022	2021	2022	
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	
875,982	1,008,126	311,147	405,055	وقود ومحروقات
478,478	345,570	158,890	115,326	إستهلاكات
154,757	147,947	62,808	52,026	صيانة وتصليلات
90,821	100,598	30,250	43,521	إطارات
32,548	32,560	10,216	9,923	تأمين مركبات
30,632	28,712	10,262	9,358	ترخيص
19,083	18,208	6,458	6,564	مصاريف زيوت
4,697	6,587	1,483	1,389	مصاريف غسيل وتبخير
4,889	4,605	1,601	1,535	مصاريف تتبع حركة المركبات
-	3,101	-	1,210	مصاريف السيارات
312	945	107	280	خدمات حاويات وبواخر
2,887	438	1,206	438	متفرقة
<b>1,695,086</b>	<b>1,697,397</b>	<b>594,428</b>	<b>646,625</b>	<b>المجموع</b>

شركة المجموعة المتحدة للنقل البري  
شركة مساهمة عامة محدودة  
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

ايضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموجزة  
(مراجعة غير مدققة)

**(7) الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من ربح الفترة**

للتسعة أشهر المنتهية في 30 أيلول		للتلاثة أشهر المنتهية في 30 أيلول		ربح الفترة العائد لمساهمي الشركة المتوسط المرجح لعدد الأسهم الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من ربح الفترة
2021	2022	2021	2022	
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	
724,176	740,459	231,722	315,496	
6,600,000	6,600,000	6,600,000	6,600,000	
<b>0.110</b>	<b>0.112</b>	<b>0.035</b>	<b>0.048</b>	

**(8) تأثير فيروس كورونا المستجد (COVID 19) على اعمال الشركة**

تم تأكيد وجود فيروس كورونا المستجد (COVID-19) في اوائل سنة 2020 والذي تم تصنيفه كوباء من قبل منظمة الصحة العالمية في شهر اذار من سنة 2020 وذلك لتفشيه عالميا، وقد ادى الى وجود حالة من عدم التيقن للاثار السلبية على الاقتصاد الكلي والتي تؤدي الى اضطرابات في الاعمال والنشاط الاقتصادي. وقد اعلنت السلطات المالية والنقدية، المحلية والدولية على حد سواء عن تدابير مالية وتحفيزية مختلفة في جميع انحاء العالم لمواجهة الاثار السلبية المحتملة .



UNITED GROUP FOR LAND TRANSPORT COMPANY  
(PUBLIC LIMITED SHAREHOLDING COMPANY)  
AMMAN - JORDAN

INTERIM CONDENSED FINANCIAL STATEMENTS  
FOR THE NINE MONTHS PERIOD ENDED  
30 SEPTEMBER 2022

TOGETHER WITH THE REVIEW REPORT



UNITED GROUP FOR LAND TRANSPORT COMPANY  
(PUBLIC LIMITED SHAREHOLDING COMPANY)  
AMMAN - JORDAN

INTERIM CONDENSED FINANCIAL STATEMENTS  
FOR THE NINE MONTHS PERIOD ENDED 30 SEPTEMBER 2022  
TOGETHER WITH THE REVIEW REPORT

---

<u>Contents</u>	<u>Page</u>
Review Report	-
Interim Condensed Statement of Financial Position	1
Interim Condensed Statement of Income and Comprehensive Income	2
Interim Condensed Statement of Changes in Shareholders' Equity	3
Interim Condensed Statement of Cash Flows	4
Notes to the Interim Condensed Financial Statements	5 -9

## Review Report

To the Chairman and Members of the Board of Directors  
United Group for Land Transport Company  
(Public Limited Shareholding Company)  
Amman - Jordan

### Introduction:

We have reviewed the interim condensed statement of financial position for **United Group for Land Transport Company (Public Limited Shareholding Company)** as of 30 September 2022 and the related interim condensed statements of income and comprehensive Income, changes in shareholders' equity and interim condensed statement of cash flows for the nine -month period then ended, and a summary of significant accounting policies and other explanatory information. Management is responsible for the preparation and fair presentation of these interim condensed financial statements in accordance with International Accounting Standard (34) Related to Interim Financial Reporting, our responsibility is to express a conclusion on interim condensed financial Information based on our review.

### Scope of Review:

We conducted our review in accordance with International Standard on Review Engagements 2410, "Review of Interim Financial Information Performed by the Independent Auditor of the Entity". A review of interim financial information consists of making inquiries, primarily from the persons responsible for financial and accounting matters, and applying analytical and other review procedures. A review is substantially less in scope than an audit conducted in accordance with International Standards on Auditing and consequently does not enable us to obtain assurance that we would become aware of all significant matters that might be identified in an audit. Accordingly, we do not express an audit opinion.

### Conclusion:

Based on our review, nothing has come to our attention that causes us to believe that the accompanying interim condensed financial statements of United Group for Land Transport Company (Public Limited Shareholding Company) are not prepared, in all material respects, in accordance with International Accounting Standard (34) relating to interim financial reporting.

### Other matters:

- The fiscal year for the company ends on 31 December of each year. However, the accompanying interim condensed financial statements have been prepared only for management and Jordan Securities Commission purposes.
- The company's financial statements for the year ended 31 December 2021, were audited by another auditor and issued an unqualified opinion on 16 January 2022, the company's interim condensed financial statements for the period ended 30 September 2021 was reviewed by another auditor and issued an unqualified report on 26 October 2021.

Methaq consulting & auditing

Ali Atieh  
License 895

Amman - Jordan  
19 October 2022



UNITED GROUP FOR LAND TRANSPORT COMPANY  
(PUBLIC LIMITED SHAREHOLDING COMPANY)  
AMMAN - JORDAN

INTERIM CONDENSED STATEMENT OF FINANCIAL POSITION

		30 September 2022 (Reviewed not Audited) JD	31 December 2021 (Audited) JD
	Note		
<b><u>Assets</u></b>			
<b><u>Non-current assets</u></b>			
Property, plant, and equipment, net	4	6,454,128	6,819,977
<b>Total Non-current assets</b>		<b>6,454,128</b>	<b>6,819,977</b>
<b><u>Current assets</u></b>			
Accounts receivable & other debt balances		560,759	433,669
Inventory		200,932	158,544
Cash and cash equivalent	5	1,985,196	1,808,554
<b>Total current assets</b>		<b>2,746,887</b>	<b>2,400,767</b>
<b>Total Assets</b>		<b>9,201,015</b>	<b>9,220,744</b>
<b><u>Shareholders' equity and Liabilities</u></b>			
<b><u>Shareholders' equity</u></b>			
Authorized and paid-up capital	1	6,600,000	6,600,000
Statutory reserve		1,650,000	1,650,000
Retained earnings		740,459	860,018
<b>Total Shareholders' equity</b>		<b>8,990,459</b>	<b>9,110,018</b>
<b><u>Current liabilities</u></b>			
Accounts payable and other credit balances		69,754	43,187
Income tax provision		140,802	67,539
<b>Total Current liabilities</b>		<b>210,556</b>	<b>110,726</b>
<b>Total Shareholders' equity and Liabilities</b>		<b>9,201,015</b>	<b>9,220,744</b>

The accompanying notes are an Integral part of these Interim Condensed Financial Statements and should be read with them as well as with the accompanying review report



**UNITED GROUP FOR LAND TRANSPORT COMPANY**  
**(PUBLIC LIMITED SHAREHOLDING COMPANY)**  
**AMMAN - JORDAN**

**INTERIM CONDENSED STATEMENTS OF INCOME AND COMPREHENSIVE INCOME**  
**(REVIEWED NOT AUDITED)**

	Note	For the three months ended 30 September		For the nine months ended 30 September	
		2022	2021	2022	2021
		JD	JD	JD	JD
Revenues		1,313,447	1,136,133	3,393,677	3,316,131
Cost of revenues	6	(831,924)	(765,070)	(2,218,377)	(2,209,699)
<b>Gross profit</b>		<b>481,523</b>	<b>371,063</b>	<b>1,175,300</b>	<b>1,106,432</b>
General and administrative expenses		(61,213)	(71,149)	(200,242)	(214,179)
Depreciations		(8,617)	(8,821)	(26,066)	(26,461)
Other expenses and income		(207)	(1,441)	421	50,020
<b>Net profit before income tax</b>		<b>411,486</b>	<b>289,652</b>	<b>949,413</b>	<b>915,812</b>
Previous years income tax		(10,152)	-	(10,152)	-
Income tax		(81,750)	(55,171)	(189,335)	(182,510)
National contribution tax		(4,088)	(2,759)	(9,467)	(9,126)
<b>Comprehensive income for the period</b>		<b>315,496</b>	<b>231,722</b>	<b>740,459</b>	<b>724,176</b>
<b>Earnings per share for the period (Basic &amp; Diluted)</b>	7	<b>0.048</b>	<b>0.035</b>	<b>0.112</b>	<b>0.110</b>

The accompanying notes are an integral part of these Interim Condensed Financial Statements and should be read with them as well as with the accompanying review report

**UNITED GROUP FOR LAND TRANSPORT COMPANY**  
**(PUBLIC LIMITED SHAREHOLDING COMPANY)**  
**AMMAN - JORDAN**

**INTERIM CONDENSED STATEMENT OF CHANGES IN SHAREHOLDERS' EQUITY**  
**(REVIEWED NOT AUDITED)**

	Paid-up capital	Statutory reserve	Retained earnings	Total
	JD	JD	JD	JD
<b><u>For the period ended 30 September 2022</u></b>				
Balance as of 31 December 2021	6,600,000	1,650,000	860,018	9,110,018
Dividends paid	-	-	(860,018)	(860,018)
Comprehensive income for the period	-	-	740,459	740,459
Balance at 30 September 2022	<u>6,600,000</u>	<u>1,650,000</u>	<u>740,459</u>	<u>8,990,459</u>
<b><u>For the period ended 30 September 2021</u></b>				
Balance as of 31 December 2020	6,600,000	1,650,000	706,657	8,956,657
Dividends paid	-	-	(706,657)	(706,657)
Comprehensive income for the period	-	-	724,176	724,176
Balance at 30 September 2021	<u>6,600,000</u>	<u>1,650,000</u>	<u>724,176</u>	<u>8,974,176</u>

The accompanying notes are an Integral part of these Interim Condensed Financial Statements and should be read with them as well as with the accompanying review report.



UNITED GROUP FOR LAND TRANSPORT COMPANY  
(PUBLIC LIMITED SHAREHOLDING COMPANY)  
AMMAN - JORDAN

INTERIM CONDENSED STATEMENT OF CASH FLOWS  
(REVIEWED NOT AUDITED)

	For the nine months ended	
	30 September	
	2022	2021
	JD	JD
<b><u>Operating activities</u></b>		
Net profit before income tax	949,413	915,812
Depreciation	371,636	504,939
Gains on sale of property and equipment	-	(51,549)
Asset damage losses	-	10,273
Net cash flows from operations before changes in working capital	1,321,049	1,379,475
Accounts receivable & other debt balances	(127,090)	(50,549)
Inventory	(42,388)	(50,265)
Accounts payable and other credit balances	26,567	55
Net cash flows from operating activities before tax paid	1,178,138	1,278,716
Income tax paid	(135,691)	(177,383)
Net cash flows from operating activities	1,042,447	1,101,333
<b><u>Investing activities</u></b>		
Purchase of property and equipment	(5,787)	(84,208)
Proceeds from sales of property and equipment	-	97,500
Net cash flows from investing activities	(5,787)	13,292
<b><u>Financing activities</u></b>		
Dividends paid	(860,018)	(706,657)
Net cash flows from financing activities	(860,018)	(706,657)
The change in cash and cash equivalents during the period	176,642	407,968
Cash and cash equivalents at the beginning of the period	1,808,554	1,033,710
Cash and cash equivalents at the end of the period	1,985,196	1,441,678

The accompanying notes are an Integral part of these Interim Condensed Financial Statements and should be read with them as well as with the accompanying review report

**UNITED GROUP FOR LAND TRANSPORT COMPANY**  
**(PUBLIC LIMITED SHAREHOLDING COMPANY)**  
**AMMAN -JORDAN**  
**NOTES TO THE INTERIM CONDENSED FINANCIAL STATEMENTS**  
**(REVIEWED NOT AUDITED)**

---

**1) General**

United Group For Land Transport Co. was established on 23 December 1995, and was registered in the Ministry of Industry and Trade - Limited Liability Companies in the Hashemite Kingdom of Jordan under number (4223). The main activities of the company include parking for trucks, commercial agencies, representation of companies, transport for various goods, movable and immovable assets and any other targets designed to implement previous targets.

At the Extraordinary General Assembly meeting on 14 December 2005, it was decided to transfer the company from a limited liability company to a limited shareholding company. The legal procedures were completed by the Ministry of Industry and Trade on 15 August 2006. On 5 SEPTEMBER 2006, the company was registered in the Public Shareholding Companies under No. 414 with the same previous objectives.

At its extraordinary meeting held on 2 April 2012, the General Assembly decided to reduce the company's Capital to JD 6,600,000 instead of JD 8,000,000. The legal procedures were completed by the Ministry of Industry and Trade on 17 MAY 2012.

The Interim Condensed Financial Statements were approved by the board of directors in their meeting held on 19 October 2022.

**2) Basis of Preparation of the Interim Condensed Financial Statements**

**Basis of preparation**

The accompanying interim condensed financial statements have been prepared in accordance with International Accounting Standard (IAS) 34 related to (Interim Financial Reporting).

The interim condensed financial statements are prepared in accordance with the historical cost principle, except for financial assets and financial liabilities at fair value as of the date of the condensed interim financial statements.

The interim condensed financial statements are stated in Jordanian Dinar which represents the operational currency for the Company.

The interim condensed financial statements do not include all information and disclosures required for the annual financial statements prepared in accordance with International Financial Reporting Standards and should be read with the annual report for the Company as of 31 December 2021. Moreover, the results of operations for the nine -month period ended 30 September 2022 do not necessarily provide an indication of the expected results of operations for the year ending 31 December 2022, where no reserves have been recorded on the income for the period ended 30 September 2022 where it is performed at the end of the fiscal year.

**Significant accounting policies**

The accounting policies adopted in preparing the interim condensed financial statements are consistent with those applied in the year ended 31 December 2021 except for the effect of the adoption of the new and revised standards which are applied on or after 1 January of 2022 as follow:



#### Significant accounting policies (Continued)

The following amendments to the existing standards have been applied by the company in preparation of these interim condensed financial statements. The adoption of the below amendments to existing standards did not result in changes to previously reported net profit or equity of the company, but they may result in additional disclosures at year end.

Standard	Effective from
Annual Improvements to IFRS Standards 2018 - 2020	1 January 2022
Property, Plant and Equipment: Proceeds before Intended use (Amendments to IAS 16)	1 January 2022
Reference to the Conceptual Framework (Amendments to IFRS 3)	1 January 2022

These amendments had no impact on the interim condensed financial statements of the company.

The company intends to use practical means in the future when they become effective.

#### Standard Issued but not yet

Standard	Effective from
Classification of Liabilities as Current or Non-current (Amendments to IAS 1)	1 January 2023
IFRS 17 Insurance Contracts and amendments to IFRS 17 Insurance Contracts	1 January 2023
Definition of Accounting Estimate (Amendments to IAS 8)	1 January 2023
Disclosure of Accounting Policies (Amendments to IAS 1 and IFRS Practice Statement 2)	1 January 2023

The company is currently evaluating the impact of these new standards. The company will adopt these new standards on the effective dates.

### 3) Critical accounting estimates and judgments

The Company makes certain estimates and assumptions regarding the future. Estimates and judgments are continually evaluated based on historical experience and other factors, including expectations of future events that are believed to be reasonable under the circumstances. In the future, actual experience may differ from these estimates and assumptions. The estimates and assumptions that have a significant risk of causing a material adjustment to the carrying amounts of assets and liabilities within the next financial year are discussed below:

#### Property and equipment

The Company reviewed the estimated useful life of property and equipment and depreciation method to verify that it reflects the used economic benefits and in case there is a difference it will be treated as changes in estimates (in the year of change and subsequent years).

#### Legal proceedings

The Company reviews outstanding legal cases through following the developments of the legal procedures at each reporting date, in order to assess the need of provisions and disclosures in its financial statements. Among the factors considered in making decisions on provisions are the nature of litigation, the progress of the case (including the progress after the date of the financial statements but before those statements are issued), the opinions or views of legal advisers, experience on similar cases and any decision of the Company management as to how it will respond.

#### Income tax

The Company is subject to income tax and significant judgment is required in determining the provision for income taxes. During the ordinary course of business, there are transactions and calculations for which the ultimate tax determination is uncertain. As a result, the company recognizes tax liabilities based on estimates of whether additional taxes and interest will be due.

### 4) Property, plant, and equipment, net

	Lands	Cars and trucks	Buildings and Hanagers	Electrical and office equipment and tools	Decorations, exterior fittings and Furniture	Solar energy systems	Total
	JD	JD	JD	JD	JD	JD	JD
<u>Cost</u>							
Balance as of 1 January 2022	2,798,006	9,001,062	1,404,792	74,908	58,894	30,300	13,367,962
Additions	-	4,151	-	1,449	187	-	5,787
Balance as of 30 September 2022	2,798,006	9,005,213	1,404,792	76,357	59,081	30,300	13,373,749
<u>Accumulated Depreciation</u>							
Balance as of 1 January 2022	-	6,024,204	410,283	61,769	45,228	6,501	6,547,985
Depreciation	-	345,820	19,709	2,454	1,381	2,272	371,636
Balance as of 30 September 2022	-	6,370,024	429,992	64,223	46,609	8,773	6,919,621
<u>Net Book Value</u>							
As of 30 September 2022	2,798,006	2,635,189	974,800	12,134	12,472	21,527	6,454,128
As of 31 December 2021	2,798,006	2,976,858	994,509	13,139	13,666	23,799	6,819,977



UNITED GROUP FOR LAND TRANSPORT COMPANY  
(PUBLIC LIMITED SHAREHOLDING COMPANY)  
AMMAN -JORDAN  
NOTES TO THE INTERIM CONDENSED FINANCIAL STATEMENTS  
(REVIEWED NOT AUDITED)

5) Cash and cash equivalent

	30 September 2022	31 December 2021
	JD	JD
Cash in banks	1,962,517	1,795,730
Cash in hand	22,679	12,824
	<u>1,985,196</u>	<u>1,808,554</u>

6) Cost of revenues

	For the three months ended 30 September		For the nine months ended 30 September	
	2022	2021	2022	2021
Cost of trucks*	646,625	594,428	1,697,397	1,695,086
Salaries and wages	160,691	149,588	452,799	454,067
Arranging entry trucks	8,385	8,120	22,952	24,703
Consumables	2,733	3,826	10,948	13,114
Transfer fees with others	9,220	4,300	15,722	8,310
Stamp expenses	2,234	2,238	6,703	6,709
Clearance expenses / external transportation fees	-	-	4,492	-
Weighing fees	960	1,280	3,650	3,845
Fee guarantees expenses	957	1,184	2,947	3,553
Transportation expenses	91	106	433	185
General safety expenses	28	-	334	127
<b>Total</b>	<u>831,924</u>	<u>765,070</u>	<u>2,218,377</u>	<u>2,209,699</u>

\* The cost of trucks consists of the following:

	For the three months ended 30 September		For the nine months ended 30 September	
	2022	2021	2022	2021
Fuel	405,055	311,147	1,008,126	875,982
Depreciation	115,326	158,890	345,570	478,478
Repairs and maintenance	52,026	62,808	147,947	154,757
Tires	43,521	30,250	100,598	90,821
Insurance	9,923	10,216	32,560	32,548
Licenses	9,358	10,262	28,712	30,632
Oil	6,564	6,458	18,208	19,083
Washing and steaming expenses	1,389	1,483	6,587	4,697
Trucks tracking	1,535	1,601	4,605	4,889
Vehicles	1,210	-	3,101	-
Services of containers and ships	280	107	945	312
Miscellaneous expenses	438	1,206	438	2,887
<b>Total</b>	<u>646,625</u>	<u>594,428</u>	<u>1,697,397</u>	<u>1,695,086</u>



7) Earnings per Share for the Period (Basic & Diluted)

	For the three months ended 30 September		For the nine months ended 30 September	
	2022	2021	2022	2021
Income for the period attributable to Company's shareholders	315,496	231,722	740,459	724,176
Weighted average number of shares	6,600,000	6,600,000	6,600,000	6,600,000
Earnings per Share for the Period (Basic & Diluted)	0.048	0.035	0.112	0.110

8) The impact of the emerging corona virus (COVID 19) on the company's business

The presence of the emerging coronavirus (COVID-19) was confirmed in early 2020, which was classified as a pandemic by the World Health Organization in March of the year 2020, due to its global spread, and it has led to a state of uncertainty about the negative effects on the overall economy that lead to disruptions in business and economic activity. The financial and monetary authorities, both local and international, have announced various fiscal and stimulus measures around the world to counter the potential negative effects.