



INVESTBANK  
البنك الإستثماري

No: 6339

Date: 27/10/2021

To: Jordan Security Commission

**Subject: Interim Financial Statements of  
INVESTBANK as of 30 September 2021**

Kindly find the attached Interim Financial Statements of INVESTBANK as of 30 September 2021, which were reviewed by KPMG Kawasmy & Partners Co. and approved by Board of directors.

Best Regards,

Chief Executive Officer  
Muntaser Dawwas



الرقم: 6339

التاريخ: ٢٧ / ١٠ / ٢٠٢١

إلى: السادة هيئة الأوراق المالية المحترمين

**الموضوع: البيانات المالية الربع سنوية كما في  
٣٠ أيلول ٢٠٢١**

نرفق لكم طيه البيانات المالية الربع سنوية كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢١ وذلك بعد مراجعتها من قبل مدققي حسابات البنك السادة شركة كي بي ام جي قواسمي وشركاه والموافق عليها من قبل مجلس الإدارة.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام،،،

المدير العام  
منتصر دواس



البنك الاستثماري  
(شركة مساهمة عامة محدودة)  
عمان المملكة الأردنية الهاشمية  
القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة  
(غير مدققة)  
٣٠ أيلول ٢٠٢١

البنك الاستثماري  
(شركة مساهمة عامة محدودة)  
القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة  
(غير مدققة)  
٣٠ أيلول ٢٠٢١

---

الصفحة

المحتويات

١	تقرير المراجعة حول القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة
٢	قائمة المركز المالي الموحدة المرحلية المختصرة
٣	قائمة الربح أو الخسارة الموحدة المرحلية المختصرة
٤	قائمة الدخل الشامل الآخر الموحدة المرحلية المختصرة
٥	قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة المرحلية المختصرة
٦	قائمة التدفقات النقدية الموحدة المرحلية المختصرة
٣٣ - ٧	إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة

## تقرير مدقق الحسابات المستقل

السادة رئيس وأعضاء مجلس إدارة البنك الاستثماري  
(شركة مساهمة عامة محدودة)  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

### تقرير مدقق الحسابات المستقل حول مراجعة القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة

#### مقدمة

قمنا بمراجعة قائمة المركز المالي الموحدة المرحلية المختصرة المرفقة للبنك الاستثماري (شركة مساهمة عامة محدودة) "البنك" وشركاته التابعة "المجموعة" كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢١ وكلاً من قائمة الربح أو الخسارة الموحدة المرحلية المختصرة وقائمة الدخل الشامل الموحدة المرحلية المختصرة وقائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة المرحلية المختصرة وقائمة التدفقات النقدية الموحدة المرحلية المختصرة للتسعة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ والإيضاحات التفسيرية الأخرى. إن الإدارة مسؤولة عن إعداد وعرض هذه القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة وفق المعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤) "التقارير المالية المرحلية" المعدل وفقاً لتعليمات البنك المركزي الأردني. إن مسؤوليتنا هي التوصل إلى نتيجة حول هذه القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة استناداً إلى مراجعتنا.

#### نطاق المراجعة

لقد قمنا بمراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي المتعلق بعمليات المراجعة (٢٤١٠) "مراجعة القوائم المالية المرحلية التي يقوم بها مدقق الحسابات المستقل للمنشأة"، إن مراجعة القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة تتمثل في القيام باستفسارات بشكل أساسي من الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية، وتطبيق إجراءات تحليلية وإجراءات مراجعة أخرى. إن نطاق أعمال المراجعة أقل جوهرياً من نطاق أعمال التدقيق التي تتم وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق، وبالتالي لا يمكننا من الحصول على تأكيدات حول كافة الأمور الهامة التي يمكن تحديدها من خلال التدقيق، وعليه فإننا لا نبدي رأي تدقيق حولها.

#### الاستنتاج

استناداً إلى مراجعتنا، فإنه لم يرد إلى انتباهنا أي أمور تجعلنا نعتقد بأن القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة المرفقة كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢١ لم يتم اعدادها من جميع النواحي الجوهرية وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم (٣٤) "التقارير المالية المرحلية" المعدل وفقاً لتعليمات البنك المركزي الاردني.

القواسمي وشركاه

KPMG

حاتم القواسمي

إجازة رقم (٦٥٦)



عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

٢٧ تشرين الأول ٢٠٢١

البنك الاستثماري  
(شركة مساهمة عامة محدودة)  
قائمة المركز المالي الموحدة المرحلية المختصرة  
كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢١

٣١ كانون الأول ٢٠٢٠	٣٠ أيلول ٢٠٢١	إيضاحات
دينار (مدققة)	دينار (غير مدققة)	
٩٠,٣٧٧,٥٥٤	١١٦,٤٧١,٣٤٦	٤
٧٠,٩٤١,٤٣٦	٦٩,١٥٤,٧٨٧	٥
٣٩٩,٩٤٩	-	٦
٥,٩٦١	٦,٩٩٧	
٧٣١,٩٣٢,٠٠٧	٧٥٥,٣٠٦,٧٤٠	٧
٣٩,٢٤٣,٦١٠	٤٠,٧٢٤,٨٨٧	
١٧٢,٨٧١,٦٣٦	١٧٥,١١٠,٧٣٢	
٢٩,٠٣٠,١٤١	٢٨,٥٦٠,٠٤٤	
٢,٧٦٦,٠٩٣	٢,٩٦٣,٨٦٢	
١٧,١١٨,٢١٥	١٥,٧٣٧,٩٦٤	
٦٤,٦٧٠,٤٢٣	٥٤,٢٧٢,٠٦٥	٨
٥,١٠٢,١٥١	٤,١٤٨,٨٦٢	
١,٢٢٤,٤٥٩,١٧٦	١,٢٦٢,٤٥٨,٢٨٦	
<b>الموجودات</b>		
نقد وأرصدة لدى البنك المركزي الأردني		
أرصدة لدى بنوك ومؤسسات مصرفية		
إيداعات لدى بنوك ومؤسسات مصرفية		
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الربح أو الخسارة		
تسهيلات ائتمانية مباشرة بالتكلفة المطفأة - بالصافي		
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر		
موجودات مالية بالتكلفة المطفأة		
ممتلكات ومعدات - بالصافي		
موجودات غير ملموسة		
موجودات ضريبية مؤجلة		
موجودات أخرى		
حق استخدام أصول مستأجرة		
<b>مجموع الموجودات</b>		
<b>المطلوبات وحقوق الملكية</b>		
<b>المطلوبات</b>		
ودائع بنوك ومؤسسات مصرفية		
ودائع عملاء		
تأمينات نقدية		
أموال مقترضة		
اسناد قرض		
إلتزامات عقود تأجير تشغيلي		
مخصصات متنوعة		
مخصص ضريبة الدخل		
مطلوبات ضريبية مؤجلة		
مطلوبات أخرى		
<b>مجموع المطلوبات</b>		
<b>حقوق الملكية</b>		
<b>حقوق مساهمي البنك</b>		
رأس المال المصرح به		
رأس المال المكتتب به (المدفوع)		
الاحتياطي القانوني		
احتياطي تقييم الموجودات المالية - بالصافي		
أرباح مدورة		
صافي ربح الفترة		
<b>مجموع حقوق الملكية العائد إلى مساهمي البنك</b>		
حقوق غير المسيطرين		
<b>مجموع حقوق الملكية</b>		
<b>مجموع المطلوبات وحقوق الملكية</b>		
٣٠,٤٨٩,٩٣٥	٣٣,١٠٠,٧٠٥	
٧٦٦,٨١٤,٦٢٣	٧٨١,٦٤٨,٨٨٦	
٣٥,٦٥٠,٧٨٩	٣١,٦٢٧,٦٦٣	
١٦٦,٧٩٧,٢٠٧	١٩٠,٢١٠,٧٣٤	٩
١١,٤١٠,٠٠٠	١٠,١٠٧,٥٠٠	١٠
٣,٦١١,٨٥٢	٢,٧٧٧,٩٢٦	
٧٦٥,٦٦٦	٤٨٥,٦٩٠	
٦,١٨٩,٢٨٤	٥,٠٩٦,٨١٦	١١
٥,١١٧,٧٤٣	٤,٩٥٢,١٤٣	
١٥,٩٢٣,٥٥١	١٩,٠١٧,٦٩٣	
١,٠٤٢,٧٧٠,٦٥٠	١,٠٧٩,٠٢٥,٧٥٦	
١٠٠,٠٠٠,٠٠٠	١٠٠,٠٠٠,٠٠٠	
١٠٠,٠٠٠,٠٠٠	١٠٠,٠٠٠,٠٠٠	
٣٠,٦٤٣,٣٢٩	٣٠,٦٤٣,٣٢٩	
٨,٥٦٠,٢٤٧	٨,٣٨٣,٥٨٨	
٣٩,٣٦٣,٥٢٤	٢٧,٥٧٧,٧٣٤	١٢
-	١٣,٧٦١,٤١٩	
١٧٨,٥٦٧,١٠٠	١٨٠,٣٦٦,٠٧٠	
٣,١٢١,٤٢٦	٣,٠٦٦,٤٦٠	
١٨١,٦٨٨,٥٢٦	١٨٣,٤٣٢,٥٣٠	
١,٢٢٤,٤٥٩,١٧٦	١,٢٦٢,٤٥٨,٢٨٦	

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم ١ إلى ٢١ جزءاً من هذه القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة وتقرأ معها ومع تقرير المراجعة المرفق.

البنك الاستثماري  
(شركة مساهمة عامة محدودة)  
قائمة الربح أو الخسارة الموحدة المرحلية المختصرة  
للتلاثة أشهر وللتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢١

للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٠		للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢١		إيضاحات
دينار	دينار	دينار	دينار	
٥٢,٨٨٢,٢٩٣	٥١,٧٣٦,٤٤٤	١٧,١١٨,٩٩٤	١٧,٦٦٩,٣٠٧	الفوائد الدائنة
(٢٧,١٩٥,٥٣٤)	(٢٤,١٣٠,٤٨٥)	(٨,١٨٢,٩٦٢)	(٨,١٨٩,١٧٤)	الفوائد المدينة
٢٥,٦٨٦,٧٥٩	٢٧,٦٠٥,٩٥٩	٨,٩٣٦,٠٣٢	٩,٤٨٠,١٣٣	صافي إيرادات الفوائد
٧,١٧٣,٧٤٨	٨,٥١٢,٧٤٠	٢,٩٢٢,٢٠٤	٣,٢٤٨,٧٣٣	صافي إيرادات العمولات
٣٢,٨٦٠,٥٠٧	٣٦,١١٨,٦٩٩	١١,٨٥٨,٢٣٦	١٢,٧٢٨,٨٦٦	صافي إيرادات الفوائد والعمولات
٥٠٣,٢٦٥	٥٧٩,٦٣١	١٤٦,٨٤٣	٢٠٨,٤١٨	أرباح عملات أجنبية
-	٥٩٢,٦٦٢	-	-	أرباح بيع موجودات مالية بالتكلفة المطفأة
(٢٥,٧٧٥)	٥٩٢,٣٤٢	(١٣,٧٢٢)	٥٩,٦٤٠	أرباح (خسائر) موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الربح أو الخسارة
٣,١٦٠,٥٩٥	٨٣٤,٣٣١	١١٦,٦٣٧	١٠٤,٢٩٣	توزيعات نقدية من موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
١,٨٥٦,٠٣١	٢,٠١٤,٧٣٠	٧٤٩,٥٨٣	٦٠٧,٤٣٧	إيرادات أخرى
٣٨,٣٥٤,٦٢٣	٤٠,٧٣٢,٣٩٥	١٢,٨٥٧,٥٧٧	١٣,٧٠٨,٦٥٤	إجمالي الدخل
(١١,٣٥٨,٠٨٣)	(١١,١٨٨,١٥٣)	(٣,٨١٨,٧٦٦)	(٣,٨٨٧,٤٣٣)	نفقات الموظفين
(٢,٢٠٣,٤٢٦)	(٢,٠٥٦,٠١٥)	(٧٢٥,٦٥٦)	(٧١٣,٠٨٧)	استهلاكات وإطفاءات
(٧٣٠,٠٠٠)	-	-	-	تبرعات لمواجهة جائحة كورونا
(٥,٨٧٧,٦٣٦)	(٦,٣٩٢,٣١٣)	(٢,١٦٨,٠٤٤)	(٢,١٤١,٤٧٢)	مصاريف أخرى
-	٨٢,٨٨١	-	٨٣١,٩٩٥	مسترد من مخصص تدني الموجودات التي آلت ملكيتها للبنك وفاء لديون مستحقة ومخصص العقارات المستلمة وفقاً لتعليمات البنك المركزي الأردني
(٦,٦٤٠,٤٢٨)	١,٣٥٤,٠٥١	(٣,٥٩٧,٢٠٢)	٤٤,٦٦٥	مسترد من (مخصص) خسائر ائتمانية متوقعة للتسهيلات الائتمانية المباشرة
٨,٠٢٩	(٣٨٦,٩٢٠)	٧٤,٣٧٤	٣٤٥,٦٣٤	مسترد من (مخصص) خسائر ائتمانية متوقعة للموجودات الأخرى والبنود خارج قائمة المركز المالي
(٤٣٤,٧٠٤)	(١٨٦,٩٧٩)	(٣٠,٣٧٤)	(٢٦,٢٤٢)	مخصصات متنوعة
(٢٧,٢٣٦,٢٤٨)	(١٨,٧٧٣,٤٤٨)	(١٠,٢٦٥,٦٦٨)	(٥,٥٤٥,٩٤٠)	إجمالي المصروفات
١١,١١٨,٣٧٥	٢١,٩٥٨,٩٤٧	٢,٥٩١,٩٠٩	٨,١٦٢,٧١٤	ربح الفترة قبل ضريبة الدخل
(٣,٦٤٣,٣٦٦)	(٨,١٠٨,٠٩٧)	(٧٢٣,٨٥٤)	(٣,١٥٠,٢٥٢)	ضريبة الدخل للفترة
٧,٤٧٥,٠٠٩	١٣,٨٥٠,٨٥٠	١,٨٦٨,٠٥٥	٥,٠١٢,٤٦٢	صافي ربح الفترة
٧,٢٨٢,٥٧٣	١٣,٧٦١,٤١٩	١,٧٧٧,٦١٢	٥,٠١٢,٦٣٢	العائد إلى:
١٩٢,٤٣٦	٨٩,٤٣١	٩٠,٤٤٣	(١٧٠)	مساهمي البنك
٧,٤٧٥,٠٠٩	١٣,٨٥٠,٨٥٠	١,٨٦٨,٠٥٥	٥,٠١٢,٤٦٢	حقوق غير المسيطرين
دينار / سهم	دينار / سهم	دينار / سهم	دينار / سهم	حصص السهم الأساسية والمخفضة من ربح الفترة العائد لمساهمي البنك
٠,٠٧٣	٠,١٣٨	٠,٠١٨	٠,٠٥٠	١٨

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم ١ إلى ٢١ جزءاً من هذه القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة وتقرأ معها ومع تقرير المراجعة المرفق.

البنك الاستثماري  
(شركة مساهمة عامة محدودة)  
قائمة الدخل الشامل الآخر الموحدة المرحلية المختصرة  
للتلاثة أشهر وللتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢١

للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٠		للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢١		للتلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٠		للتلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢١	
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
(غير مدققة)	(غير مدققة)	(غير مدققة)	(غير مدققة)	(غير مدققة)	(غير مدققة)	(غير مدققة)	(غير مدققة)
٧,٤٧٥,٠٠٩	١٣,٨٥٠,٨٥٠	١,٨٦٨,٠٥٥	٥,٠١٢,٤٦٢				
صافي ربح الفترة							
بنود الدخل الشامل الآخر التي لن يتم إعادة تصنيفها إلى الأرباح والخسائر في الفترات اللاحقة:							
(٦٤٨,٦٧٧)	١٩٨,٦٢٥	٧٥٢,٦٨٥	٣٢٧,٧٤٢	صافي التغير في احتياطي تقييم الموجودات المالية - بالصافي بعد الضريبة			
(٣,٠١٩,٢٤٧)	(٢١٠,٩٩٤)	(٢٠٦,٥٤٦)	(٣٠٤)	خسائر بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر			
(٣,٦٦٧,٩٢٤)	(١٢,٣٦٩)	٥٤٦,١٣٩	٣٢٧,٤٣٨	مجموع بنود الدخل الشامل الآخر			
٣,٨٠٧,٠٨٥	١٣,٨٣٨,٤٨١	٢,٤١٤,١٩٤	٥,٣٣٩,٩٠٠	إجمالي الدخل الشامل للفترة			
إجمالي الدخل الشامل العائد إلى:							
٣,٦١٤,٦١٩	١٣,٧٤٨,٨١٥	٢,٣٢٣,٨٦٧	٥,٣٣٩,٧٥٩	مساهمي البنك			
١٩٢,٤٦٦	٨٩,٦٦٦	٩٠,٣٢٧	١٤١	حقوق غير المسيطرين			
٣,٨٠٧,٠٨٥	١٣,٨٣٨,٤٨١	٢,٤١٤,١٩٤	٥,٣٣٩,٩٠٠				

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم ١ إلى ٢١ جزءاً من هذه القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة وتقرأ معها ومع تقرير المراجعة المرفق.

البنك الاستثماري (شركة مساهمة عامة محدودة)  
قائمة التغيرات في حقوق الملكية المرحلة المخصصة  
للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢١

مجموع حقوق الملكية	حقوق غير المبطلين	مجموع حقوق الملكية العائد إلى مساهمي البنك	ربح الفترة العائد لمساهمي البنك	أرباح مدورة	تقييم موجودات		رأس المال المكتتب	
					مالية - بالصافي	قانوني	به (المفوع)	ديون
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
١٨١,٦٨٨,٥٢٦	٣,١٢١,٤٢٦	١٧٨,٥٦٧,١٠٠	-	٣٩,٣٦٣,٥٧٤	٨,٥١٠,٢٤٧	٣٠,٦٤٣,٣٢٩	١,٠٠٠,٠٠٠,٠٠٠	٢٠٢٠ كانون الأول
١٣,٨٥٠,٨٥٠	٨٩,٤٣١	١٣,٧٦١,٤١٩	١٣,٧٦١,٤١٩	-	-	-	-	ربح الفترة
١٩٨,٦٢٥	٢٣٥	١٩٨,٣٩٠	-	-	١٩٨,٣٩٠	-	-	صافي التغير في احتياطي تقييم موجودات مالية - بالصافي بعد الضريبة
(٢١,٩٩٤)	-	(٢١,٩٩٤)	-	١٦٤,٠٥٥	(٣٧٥,٠٤٩)	-	-	أرباح بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر متقول للأرباح المدورة - أرباح ملكية بالصافي بعد الضريبة
١٣,٨٣٨,٤٨١	٨٩,٦٦٦	١٣,٧٤٨,٨١٥	١٣,٧٦١,٤١٩	١٦٤,٠٥٥	(١٧٦,٦٥٩)	-	-	إجمالي الدخل الشامل
(١٢,٥٠٠,٠٠٠)	-	(١٢,٥٠٠,٠٠٠)	-	(١٢,٥٠٠,٠٠٠)	-	-	-	أرباح مرزعة (إبضاح ١٢)
(٩٤,٤٧٧)	(١٤٤,٦٣٢)	٥٠,١٥٥	-	٥٠,١٥٥	-	-	-	أثر زيادة الاستثمار في شركات تابعة
١٨٣,٤٣٢,٥٣٠	٣,٠٦٦,٤٦٠	١٨٠,٣٦٦,٠٧٠	١٣,٧٦١,٤١٩	٢٧,٥٧٧,٧٣٤	٨,٣٨٢,٥٨٨	٣,١٤٣,٣٢٩	١,٠٠٠,٠٠٠,٠٠٠	كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢١
١٨٢,٠١٠,٨٨٩	٤,٦٣٩,٤٠٥	١٧٧,٣٧١,٤٨٤	-	٢٥,٣٨٧,٨٣٢	١٢,٢٥٥,٢٩٥	٢٩,٧٧٨,٣٥٧	١,٠٠٠,٠٠٠,٠٠٠	(غير مقلقة)
٧,٤٧٥,٠٠٩	١٩٢,٤٣٦	٧,٢٨٢,٥٧٣	٧,٢٨٢,٥٧٣	-	-	-	-	كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩
(٦٤٨,٦٧٧)	٣٠	(٦٤٨,٦٧٧)	-	-	(٦٤٨,٦٧٧)	-	-	ربح الفترة
(٣,٠١٩,٢٤٧)	-	(٣,٠١٩,٢٤٧)	-	(١,٤٢٠,٧٧٨)	(١,٥٩٨,٤٦٩)	-	-	صافي التغير في احتياطي تقييم موجودات مالية - بالصافي بعد الضريبة
٣,٨٠٧,٠٨٥	١٩٢,٤٦٦	٣,٦١٤,٦١٩	٧,٣٨٢,٥٧٣	(١,٤٢٠,٧٧٨)	(٢,٢٤٧,١٧٦)	-	-	(نخس) بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر متقول للأرباح المدورة - أرباح ملكية بالصافي بعد الضريبة
(١,٥٢٣,٤٣٠)	(١,٤٢٨,٥١٨)	٤٠٥,٠٨٨	-	٤٠٥,٠٨٨	-	-	-	إجمالي الدخل الشامل
١٨٤,٧٩٤,٥٤٤	٣,٤٠٣,٣٥٣	١٨١,٣٩١,١٩١	٧,٣٨٢,٥٧٣	٢٤,٣٧٢,١٤٢	١٠,٠٠٨,١١٩	٢٩,٧٧٨,٣٥٧	١,٠٠٠,٠٠٠,٠٠٠	أثر زيادة الاستثمار في شركات تابعة
								كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢٠

- تتضمن الأرباح المدورة مبلغ ١٥,٧٣٨,٩٦٤ دينار كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢١ مقيد التصرف به بموجب تقييمات البنك المركزي الأجنبي المتضمنة لمخاطر المصرفية العامة والبالغ رصيده ٦,٣٦٥,٠٠٠ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧ إلى بند الأرباح المدورة للتناقص مع أثر الميعر الدولي
- تتضمن الأرباح المدورة مبلغ ١,٠٣٩,٢٠٠ دينار كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢١ و ٣١ كانون الأول ٢٠٢٠ يمثل أثر التطبيق المبكر للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩) ولا يمكن التصرف به إلا بمقدار ما يتحقق منه فعلاً من خلال عمليات البيع، استناداً لتعليمات هيئة الأوراق المالية.
- بموجب تقييمات البنك المركزي الأجنبي رقم (٢٠١٨/٢) فقد تم نقل الرصيد المتراكم لبند احتياطي المخاطر المصرفية العامة والبالغ رصيده ١,٩٧١,٠٥٦ دينار.
- للتقرير المالية رقم (٩)، ويحظر التصرف بالتناقص مع المبلغ بعد التناقص من الأرباح المدورة بالقيمة العادلة.

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم ١ إلى ٢١ جزءاً من هذه القوائم المالية الموحدة المرحلة المختصرة وتقرأ معها وتعتبر المرجعة المرفقة.

البنك الاستثماري (شركة مساهمة عامة محدودة)  
قائمة التدفقات النقدية الموحدة المرحلية المختصرة  
للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢١

للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول		الإيضاحات
٢٠٢٠	٢٠٢١	
دينار	دينار	
(غير مدققة)	(غير مدققة)	
١١,١١٨,٣٧٥	٢١,٩٥٨,٩٤٧	<b>الأنشطة التشغيلية</b>
		ربح الفترة قبل ضريبة الدخل
٢,٢٠٣,٤٢٦	٢,٠٥٦,٠١٥	تعديلات لينود غير نقدية:
٦,٦٤٠,٤٢٨	(١,٣٥٤,٠٥١)	استهلاكات وإطفاءات
٤٣٤,٧٠٤	١٨٦,٩٧٩	(مسترد من) مخصص خسائر انتمائية متوقعة للتسهيلات الائتمانية المباشرة
		مخصصات متنوعة
(٨,٠٢٩)	٣٨٦,٩٢٠	مخصص خسائر انتمائية متوقعة للموجودات المالية وبنود خارج قائمة المركز المالي وفقاً
١٧٠,٤٢٧	١١٦,٠٥١	لمعيار التقارير المالية الدولي رقم (٩)
		فوائد مدينة على التزامات عقود تأجير تشغيلي
		مخصص تدني الموجودات التي آلت ملكيتها للبنك وفاء لديون مستحقة ومخصص العقارات
	(٨٢,٨٨١)	المستلمة وفقاً لتعليمات البنك المركزي الأردني
	٢٣,٦٨٤	خسائر استبعاد ممتلكات ومعدات
(٦٠,٤٥٦)	(٣١٣,٤٥٦)	أرباح بيع موجودات آلت ملكيتها للبنك
	(٥٩٢,٦٦٢)	أرباح بيع موجودات مالية بالتكلفة المطفاة
(٣,٢٧٨)	(١,٠٣٦)	أرباح تقييم موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الربح أو الخسارة غير متحققة
٣٩,٠٧٩	١,١٣٤,٩٧٢	صافي مصاريف (إيرادات) الفوائد
(١٧,٧٠٢)	(١٥,٥٧٣)	تأثير التغيير في أسعار الصرف على النقد وما في حكمه
٢٠,٥١٦,٩٧٤	٢٣,٥٠٣,٩٠٩	
		<b>التغير في الموجودات والمطلوبات</b>
(٧٣٣,١٦٠)	-	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الربح أو الخسارة
(٦٢,٤٠٤,٢٨٨)	(٢٢,٠٢٠,٦٨٢)	التسهيلات الائتمانية المباشرة بالتكلفة المطفاة
(٨,٩٢٥,٧٥١)	١٠,٣٠٨,٣١٧	الموجودات الأخرى
(١٥,٤٨٤,٦٤٠)	١٤,٨٣٤,٢٦٣	ودائع العملاء
(٢,٤٤٧,٦٥٢)	(٤,٠٢٣,١٢٦)	التأمينات النقدية
(١,٣٠٥,٨٧٩)	٢,٠٧٢,٤٨٢	المطلوبات الأخرى
(٩١,٣٠١,٣٧٠)	١,١٧١,٢٥٤	<b>صافي التغير في الموجودات والمطلوبات</b>
		<b>صافي التدفقات النقدية من (المستخدمة في) الأنشطة التشغيلية قبل ضريبة الدخل المدفوعة</b>
(٧٠,٧٨٤,٣٩٦)	٢٤,٦٧٥,١٦٣	والمخصصات المدفوعة
(٦٤٩,٣١١)	(٤٦٧,٢٨٥)	المدفوع من مخصص القضايا
(٧,١٣٠,٧٢٧)	(٧,٨٢٠,٣١٤)	ضريبة الدخل المدفوعة
(٧٨,٥٦٤,٤٣٤)	١٦,٣٨٧,٥٦٤	<b>صافي التدفقات النقدية من (المستخدمة في) الأنشطة التشغيلية</b>
		<b>الأنشطة الاستثمارية</b>
(٦,٣٩٩,٥٢٣)	(٣,١٧٥,٠٢٨)	شراء موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
٣,٨٩٥,٥٤٨	١,٣٥١,٤٩٢	بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
١,٦٠٠,٠٠٠	٤٠٠,٠٠٠	إيداعات لدى بنوك ومؤسسات مصرفية
(٧,٠٥٣,٦٧٨)	(١,٣٧٩,٥٤٣)	موجودات مالية بالتكلفة المطفاة
(٦٩٧,٨٩٥)	(٦٧٢,٥٠٤)	شراء ممتلكات ومعدات ودفعات على حساب شراء ممتلكات ومعدات ومشاريع تحت التنفيذ
	٢٠٠	المتحصل من بيع ممتلكات ومعدات
(٣١١,٠٧٦)	(٤٦٩,١٠٠)	شراء موجودات غير ملموسة
(٨,٩٦٦,٦٢٤)	(٣,٩٤٤,٤٨٣)	<b>صافي التدفقات النقدية (المستخدمة في) الأنشطة الاستثمارية</b>
		<b>الأنشطة التمويلية</b>
	(١٢,٠٠٠,٠٠٠)	الأرباح الموزعة
٣١,٩٠٧,٦٨٣	٢٣,٤١٣,٥٢٧	الأموال المقترضة
(٥,٥٥٠,٠٠٠)	(١,٣٠٢,٥٠٠)	اسناد القرض
	(٧٢٩,٦٣٥)	دفعات التزامات عقود التأجير التشغيلي
(١,٠٢٣,٤٣٠)	(١٤٤,٦٣٢)	شراء حصة إضافية في شركة تابعة
٢٥,٣٣٤,٢٥٣	٩,٢٣٦,٧٦٠	<b>صافي التدفقات النقدية الناتجة من الأنشطة التمويلية</b>
١٧,٧٠٢	١٥,٥٧٣	تأثير تغيير أسعار الصرف على النقد وما في حكمه
(٦٢,١٧٩,١٠٣)	٢١,٦٩٥,٤١٤	<b>صافي النقص في النقد وما في حكمه</b>
١٦٥,٦٦٥,٣٧٦	١٣٠,٨٣٠,١١٣	النقد وما في حكمه كما في أول كانون الثاني
١٠٣,٤٨٦,٢٧٣	١٥٢,٥٢٥,٥٢٧	النقد وما في حكمه في ٣٠ أيلول

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم ١ إلى ٢١ جزءاً من هذه القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة وتقرأ معها ومع تقرير المراجعة المرفق.

#### (١) معلومات عامة

- البنك الاستثماري (البنك) هو شركة مساهمة عامة أردنية محدودة تأسست تحت رقم (١٧٣) بتاريخ ١٢ آب ١٩٨٢ بموجب قانون الشركات رقم (١٢) لسنة ١٩٦٤ برأس مال مقداره ٦,٠٠٠,٠٠٠ دينار موزع على ٦,٠٠٠,٠٠٠ سهم بقيمة إسمية مقدارها دينار للسهم الواحد. تمت زيادة رأس مال البنك عدة مرات حتى بلغ ٧٧,٥٠٠,٠٠٠ دينار / سهم كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٠، كما تمت زيادة رأس مال البنك خلال العام ٢٠١١ ليصبح رأس المال المكتتب به والمدفوع ٨٥,٢٥٠,٠٠٠ دينار / سهم. كذلك تمت زيادة رأس المال للبنك بمبلغ ١٤,٧٥٠,٠٠٠ دينار بتاريخ ١٠ نيسان ٢٠١٢ ليصبح رأس مال البنك المكتتب به والمدفوع ١٠٠ مليون دينار/ سهم.
- يقع المركز الرئيسي للبنك في مدينة عمان في منطقة الشميساني، شارع عبد الحميد شرف هاتف ٥٠٠١٥٠٠ ص.ب. ٩٥٠٦٠١ عمان ١١١٩٥ المملكة الأردنية الهاشمية.
- يقوم البنك بتقديم جميع الأعمال المصرفية والمالية المتعلقة بنشاطه من خلال مركزه وفروعه داخل المملكة وعددها إثني عشر فرعاً ومن خلال الشركات التابعة له.
- إن البنك الاستثماري هو شركة مساهمة عامة وأسهمه مدرجة في سوق عمان المالي.
- تم إقرار القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة من قبل مجلس الإدارة في جلسته رقم (٢٠٢١/٠٦) والمنعقدة بتاريخ ٢٥ تشرين الأول ٢٠٢١.

#### (٢) ملخص للسياسات المحاسبية الهامة

فيما يلي أهم السياسات المحاسبية المتبعة من قبل المجموعة في إعداد هذه القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة.

##### ٢-١ أسس إعداد القوائم المالية الموحدة

- تم إعداد القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة للبنك وشركاته التابعة (معاً "المجموعة") وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤) ("القوائم المالية المرحلية") المعدل بموجب تعليمات البنك المركزي الأردني.
- إن الفروقات الأساسية بين المعايير الدولية للتقارير المالية كما يجب تطبيقها وما تم تعديله بموجب تعليمات البنك المركزي الأردني تتمثل في ما يلي:

- يتم تكوين مخصصات الخسائر الائتمانية المتوقعة وفقاً لتعليمات البنك المركزي الأردني رقم (٢٠١٨/١٣) "تطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية (٩)" تاريخ ٦ حزيران ٢٠١٨ وفقاً لتعليمات السلطات الرقابية في البلدان التي يعمل فيها البنك أيهما أشد، أن الفروقات الجوهرية تتمثل فيما يلي:
- تستثنى أدوات الدين الصادرة عن الحكومة الأردنية أو بكفالتها من احتساب مخصص خسائر ائتمانية متوقعة، بحيث تتم معالجة التعرضات الائتمانية على الحكومة الأردنية وبكفالتها دون احتساب خسائر ائتمانية متوقعة.

• عند احتساب الخسائر الائتمانية مقابل التعرضات الائتمانية فإنه يتم مقارنة نتائج الإحتساب وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩) مع تعليمات البنك المركزي الأردني رقم (٢٠٠٩/٤٧) تاريخ ١٠ كانون الأول ٢٠٠٩ لكل مرحلة على حدا ويؤخذ النتائج الأشد ويتم تصنيفها وفقاً لمتطلبات البنك المركزي الأردني بهذا الخصوص.

• يتم تعليق الفوائد والعمولات على التسهيلات الائتمانية والمصنفة ضمن المرحلة الثالثة الممنوحة للعملاء وفقاً لتعليمات البنك المركزي الأردني.

• وفقاً لتعليمات البنك المركزي الأردني الخاصة بتصنيف التسهيلات الائتمانية واحتساب مخصص التدني رقم (٢٠٠٩/٤٧) الصادرة بتاريخ ١٠ كانون الأول ٢٠٠٩ ، تم تصنيف التسهيلات الائتمانية إلى الفئات التالية:

أ - تسهيلات ائتمانية متدنية المخاطر لا يتم احتساب مخصصات عليها:

(١) الممنوحة للحكومة الأردنية وبكفالتها، وكذلك لحكومات البلدان التي يوجد للبنوك الأردنية فروع فيها على أن تكون هذه التسهيلات ممنوحة بنفس عملة البلد المضيف.

(٢) المضمونة بتأمينات نقدية بنسبة (١٠٠٪) من الرصيد القائم بأي وقت من الأوقات.

(٣) المكفولة بكفالة بنكية مقبولة بنسبة (١٠٠٪).

ب - تسهيلات ائتمانية مقبولة المخاطر لا يتم احتساب مخصصات عليها:

(١) مراكز مالية قوية وتدفقات نقدية كافية.

(٢) موثقة بعقود ومغطاة بضمانات مقبولة حسب الأصول.

(٣) وجود مصادر جيدة للسداد.

(٤) حركة حساب نشطة وانتظام السداد لأصل المبلغ والفوائد

(٥) إدارة كفوة للعمل.

ج - تسهيلات ائتمانية تحت المراقبة (تتطلب عناية خاصة) ويتم احتساب مخصصات تدني عليها بنسبة تتراوح من (١,٥٪ - ١٥٪):

وهي التسهيلات الائتمانية التي تتصف بأي من ما يلي:

(١) وجود مستحقات لفترة تزيد عن (٦٠) يوم وتقل عن (٩٠) يوم لأصل التسهيلات الائتمانية و/أو فوائدها.

(٢) تجاوز رصيد الجاري مدين للسقف المقرر بنسبة (١٠٪) فأكثر ولفترة تزيد عن (٦٠) يوم وتقل عن (٩٠) يوم.

(٣) التسهيلات الائتمانية التي سبق وأن صُنفت كتسهيلات ائتمانية غير عاملة وأُخرجت من إطار التسهيلات الائتمانية غير العاملة بموجب جدول أصولية.

(٤) التسهيلات الائتمانية مقبولة المخاطر والتي تمت هيكلتها مرتين خلال سنة.

(٥) التسهيلات الائتمانية التي مضى على تاريخ انتهاء سريانها مدة تزيد عن (٦٠) يوم وتقل عن (٩٠) يوم ولم تُجدد.

هذا بالإضافة الى شروط اخرى مذكورة بشكل تفصيلي بالتعليمات.

د) التسهيلات الائتمانية غير العاملة:

وهي التسهيلات الائتمانية التي تتصف بأي من الصفات التالية:

١) مضى على استحقاقها أو استحقاق أحد أقساطها أو عدم انتظام السداد لأصل المبلغ و/أو الفوائد أو جمود حساب الجاري مدين المدد التالية:

التصنيف	عدد أيام التجاوز	نسبة المخصص للسنة الأولى
التسهيلات الائتمانية دون المستوى	من (٩٠) يوم إلى (١٧٩) يوم	٢٥٪
التسهيلات الائتمانية المشكوك في تحصيلها	من (١٨٠) يوم إلى (٣٥٩) يوم	٥٠٪
التسهيلات الائتمانية الهالكة	من (٣٦٠) يوم فأكثر	١٠٠٪

٢) الجاري مدين المتجاوز للسقف الممنوح بنسبة (١٠٪) فأكثر ولمدة (٩٠) يوم فأكثر.

٣) التسهيلات الائتمانية التي مضى على تاريخ انتهاء سريانها مدة (٩٠) يوم فأكثر ولم تجدد.

٤) التسهيلات الائتمانية الممنوحة لأي عميل أعلن إفلاسه أو لأي شركة تم إعلان وضعها تحت التصفية.

٥) التسهيلات الائتمانية التي تمت هيكلتها لثلاث مرات خلال سنة.

٦) الحسابات الجارية وتحت الطلب المكشوفة لمدة (٩٠) يوم فأكثر.

٧) قيمة الكفالات المدفوعة نيابة عن العملاء ولم تُقيد على حساباتهم ومضى على دفعها (٩٠) يوم فأكثر.

يتم احتساب مخصص تدني على التسهيلات الائتمانية وفقاً لتعليمات ٢٠٠٩/٤٧ لهذه الفئة من التسهيلات وفقاً للنسب أعلاه ولمبلغ التسهيلات غير المغطى بضمانات مقبولة خلال السنة الأولى، بينما يتم استكمال احتساب المخصص للمبلغ المغطى بنسبة ٢٥٪ وعلى مدار أربعة سنوات.

- تظهر الموجودات التي آلت ملكيتها للبنك في قائمة المركز المالي الموحدة المرحلية المختصرة ضمن موجودات أخرى وذلك بالقيمة التي آلت ملكيتها للبنك أو القيمة العادلة أيهما أقل، ويعد تقييمها في تاريخ القوائم المالية الموحدة بشكل إفرادي، ويتم قيد أية تدني في قيمتها كخسارة في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة ولا يتم تسجيل الزيادة كإيراد يتم أخذ الزيادة اللاحقة في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة إلى الحد الذي لا يتجاوز قيمة التدني الذي تم تسجيله سابقاً، كما تم إعتباراً من بداية العام ٢٠١٥ احتساب مخصص تدريجي لقاء العقارات المستملكة لقاء ديون والتي مضى على إستلاكها فترة تزيد عن ٤ سنوات استناداً لتعميم البنك المركزي الأردني رقم ٤٠٧٦/١/١٥ بتاريخ ٢٧ آذار ٢٠١٤ ورقم ٢٥١٠/١/١٠ بتاريخ ١٤ شباط ٢٠١٧. علماً بأن البنك المركزي الأردني قد أصدر تعميم رقم ١٣٩٦٧/١/١٠ بتاريخ ٢٥ تشرين أول ٢٠١٨ أقر فيه تمديد العمل بالتعميم رقم ١٦٦٠٧/١/١٠ بتاريخ ١٧ كانون الأول ٢٠١٧، حيث أكد فيه تأجيل إحتساب المخصص حتى نهاية العام ٢٠١٩. هذا وبموجب تعميم البنك المركزي رقم ١٦٢٣٩/١/١٠ بتاريخ ٢١ تشرين الثاني ٢٠١٩ يتم إستكمال اقتطاع المخصصات المطلوبة مقابل العقارات المستملكة وبواقع (٥٪) من مجموع القيم الدفترية لتلك العقارات (بصرف النظر عن مدة مخالفتها) وذلك اعتباراً من العام ٢٠٢١ كما أنه وبموجب كتاب جمعية البنوك في الأردن رقم ٤٢٤/١٥ بتاريخ ٦ أيلول ٢٠٢١ تم تأجيل إستكمال إحتساب المخصص حتى العام ٢٠٢٢ وبحيث يتم الوصول إلى النسبة المطلوبة البالغة (٥٠٪) من تلك العقارات مع نهاية العام ٢٠٣٠ وذلك بموجب كتاب البنك المركزي الأردني رقم ١٣٢٤٦/٣/١٠ بتاريخ ٢ أيلول ٢٠٢١.

- يتم احتساب مخصصات إضافية في القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة مقابل بعض الإستثمارات الخارجية للبنك في بعض الدول المجاورة ان وجدت، وبناء على طلب البنك المركزي الأردني.
- يتضمن بند نقد وأرصدة لدى البنك المركزي، بند متطلبات الاحتياطي النقدي والذي يمثل أرصدة مقيدة السحب وفقاً لتعليمات البنك المركزي ووفقاً لتعليمات السلطة الرقابية في البلدان التي يعمل فيها البنك أيهما أشد.
- تم إعداد القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية، باستثناء الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الربح أو الخسارة والموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر التي تظهر بالقيمة العادلة بتاريخ القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة، كما تظهر بالقيمة العادلة الموجودات والمطلوبات المالية التي تم التحوط لمخاطر التغيير في قيمتها العادلة.
- كذلك تظهر الإستثمارات في الشركات التابعة بالتكلفة لأغراض هذه القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة ويتم المحاسبة عنها كما هو مبين في إيضاح (٢-٣).
- إن الدينار الأردني هو عملة عرض القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة والذي يمثل العملة الرئيسية للبنك.

## ٢-٢ التغييرات في السياسات المحاسبية والإفصاحات

### أ- السياسات المحاسبية المطبقة:

إن السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد هذه القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة متماثلة مع السياسات المحاسبية التي تم اتباعها في إعداد آخر قوائم مالية موحدة للمجموعة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٠ باستثناء تطبيق المعايير الجديدة والتعديلات على المعايير الحالية كما هو مذكور أدناه.

المعايير أو التعديلات الجديدة	تاريخ التطبيق
تعديل معيار أسعار الفائدة – المرحلة الثانية (تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٩، ومعيار المحاسبة الدولي رقم ٣٩، والمعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٧، والمعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٤، والمعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٦)	١ كانون الثاني ٢٠٢١
امتيازات الإيجار المتعلقة بكوفيد – ١٩ (تعديل على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٦)	١ حزيران ٢٠٢١
إن اتباع المعايير المعدلة أعلاه لم يؤثر على المبالغ أو الإفصاحات الواردة في القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة.	
ب- معايير التقارير المالية الدولية الجديدة والمعدلة الصادرة وغير سارية المفعول بعد:	
إن عدد من المعايير الجديدة، والتعديلات على المعايير والتفسيرات التي صدرت ولكنها لم تصبح سارية المفعول بعد، ولم يتم تطبيقها عند إعداد هذه القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة:	

المعايير أو التعديلات الجديدة	تاريخ التطبيق
امتيازات الإيجار المتعلقة بكوفيد – ١٩ للفترة ما بعد ٣٠ حزيران ٢٠٢١ (تعديل على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٦)	١ نيسان ٢٠٢١

المعايير أو التعديلات الجديدة	تاريخ التطبيق
العقود الخاسرة (عقد تكون فيه التكلفة الإجمالية المطلوبة للوفاء بالعقد أعلى من المنفعة الاقتصادية التي يمكن الحصول عليها منه) - تكلفة تنفيذ العقد (تعديلات على معايير المحاسبة الدولية رقم ٣٧)	١ كانون الثاني ٢٠٢٢
التعديلات السنوية على المعايير الدولية للتقارير المالية ٢٠١٨ - ٢٠٢٠:	

المعايير أو التعديلات الجديدة	تاريخ التطبيق
الممتلكات والمعدات: المتحصل قبل الاستخدام المطلوب أو المقصود من الممتلكات والمعدات (تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم ١٦)	١ كانون الثاني ٢٠٢٢
المرجع إلى الإطار المفاهيمي (تعديلات على المعيار الدولي لاعداد التقارير المالية رقم ٣)	١ كانون الثاني ٢٠٢٢
تصنيف الالتزامات الى التزامات متداولة أو غير متداولة (تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم ١)	١ كانون الثاني ٢٠٢٣
المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٧ "عقود التأمين" و التعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٧ "عقود التأمين"	١ كانون الثاني ٢٠٢٣
تعريف التقديرات المحاسبية - تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (٨)	١ كانون الثاني ٢٠٢٣
الموجودات والمطلوبات الضريبية المؤجلة الناشئة عن حركة واحدة (تعديلات على المعيار المحاسبي الدولي رقم ١٢)	١ كانون الثاني ٢٠٢٣
لا تتوقع الادارة بأن يكون هنالك أثر جوهري عند تطبيق هذه المعايير الجديدة والتعديلات.	

### (٣-٢) أسس توحيد القوائم المالية:

تتضمن القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة القوائم المالية للبنك والشركات الخاضعة لسيطرته (الشركات التابعة له)، وتتحقق السيطرة عندما يكون للبنك:

• القدرة على السيطرة على المنشأة المستثمر بها؛

• تتعرض للعوائد المتغيرة، أو له الحق في العوائد المتغيرة، الناتجة من ارتباطاته مع المنشأة المستثمر بها؛

• وله القدرة على استعمال سلطته للتأثير على عوائد المنشأة المستثمر بها.

ويعيد البنك تقديراته بشأن ما إذا كان يسيطر على المنشآت المستثمر بها أم لا إن أشارت الحقائق والظروف أن ثمة تغيرات على واحد أو أكثر من نقاط تحقق السيطرة المشار إليها أعلاه.

وفي حال انخفضت حقوق تصويت البنك عن أغلبية حقوق التصويت في أي من المنشآت المستثمر بها، فيكون له القدرة على السيطرة عندما تكفي حقوق التصويت لمنح البنك القدرة على توجيه أنشطة المنشأة التابعة ذات الصلة من جانب واحد. ويأخذ البنك في الاعتبار جميع الحقائق والظروف عند تقدير ما إذا كان للبنك حقوق تصويت في المنشأة المستثمر بها تكفي لمنحه القدرة على السيطرة من عدمها. ومن بين تلك الحقائق والظروف:

- حجم حقوق تصويت التي يملكها البنك بالنسبة لحجم وتوزيع حقوق التصويت الأخرى؛
- حقوق التصويت المحتملة التي يحوز عليها البنك وأي حائزي حقوق تصويت آخرين أو أطراف أخرى؛
- الحقوق الناشئة من الترتيبات التعاقدية الأخرى؛
- أية حقائق وظروف إضافية تشير إلى أنه يترتب للبنك، أو لا يترتب عليه، مسؤولية حالية لتوجيه الأنشطة ذات الصلة. وقت اتخاذ القرارات المطلوبة، بما في ذلك كيفية التصويت في اجتماعات الهيئات العامة السابقة

يتم توحيد المنشأة التابعة عند سيطرة البنك على المنشأة التابعة وتتوقف عندما يفقد البنك السيطرة على المنشأة التابعة. وبالتحديد، إن نتائج عمليات المنشآت التابعة المستحوذ عليها أو التي تم استبعادها خلال العام متضمنة في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة من تاريخ تحقق السيطرة وحتى تاريخ فقدان السيطرة على المنشأة التابعة.

يتم توزيع الأرباح والخسائر وكل بند من بنود الدخل الشامل الآخر إلى المالكين في المنشأة وحصة غير المسيطرين، يتم توزيع الدخل الشامل الآخر للمنشآت التابعة إلى المالكين في المنشأة وحصة غير المسيطرين حتى وإن كان هذا التوزيع سيؤدي إلى ظهور عجز في رصيد حصة غير المسيطرين.

يتم إجراء تعديلات على القوائم المالية للمنشآت التابعة، عند الضرورة، لتتماشى سياساتها المحاسبية المستخدمة مع السياسات المحاسبية المتبعة في البنك.

ويتم استبعاد جميع الأصول والمطلوبات وحقوق الملكية والدخل والمصاريف المتعلقة بالمعاملات والأرصدة فيما بين البنك والمنشآت التابعة عند التوحيد.

يتم تحديد حصص غير المسيطرين في المنشآت التابعة بشكل منفصل عن حقوق ملكية البنك في هذه المنشآت. إن حصص المساهمين غير المسيطر عليهم والموجودة حالياً بحقوق الملكية الممنوحة لمالكهم بحصة متناسبة من صافي الموجودات عند التصفية قد يتم قياسها في البداية بالقيمة العادلة أو بالحصة التناسبية لحقوق حصص غير المسيطرين في القيمة العادلة للصافي القابل للتعرف على شراء الأصول. يتم اختيار القياس على أساس الاستحواذ. يتم قياس الحصص الأخرى غير المسيطرة مبدئياً بالقيمة العادلة. بعد الحيازة، فإن القيمة الدفترية للحقوق غير المسيطرة هي قيمة هذه الحصص عند الإعراف المبدئي بالإضافة إلى حصة الحصص غير المسيطرة من التغيرات اللاحقة في حقوق الملكية. يعود إجمالي الدخل الشامل إلى حصص غير المسيطرين حتى لو أدى ذلك إلى وجود عجز في رصيد حصص غير المسيطرين.

يتم المحاسبة عن التغيرات في حصص البنك في المنشآت التابعة والتي لا ينتج عنها فقدان السيطرة كعاملات حقوق ملكية. يتم تعديل القيمة الحالية لحصص البنك وحصص غير المسيطرين لتعكس التغيرات في حصصها النسبية في المنشآت التابعة. يتم إثبات أي فرق بين المبلغ الذي يتم من خلاله تعديل حصص غير المسيطرين والقيمة العادلة للمقابل المدفوع أو المستلم مباشرة في حقوق الملكية وينسب إلى مالكي البنك.

عندما يفقد البنك السيطرة على منشأة تابعة، يتم احتساب الربح أو الخسارة الناتجة عن الاستبعاد في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة بالفرق بين (١) إجمالي القيمة العادلة للمقابل المستلم والقيمة العادلة لأي حصص متبقية و (٢) القيمة الحالية السابقة للأصول (بما في ذلك الشهرة)، مطروحاً منها مطلوبات المنشأة التابعة وأي حصص لغير المسيطرين.

يتم احتساب جميع المبالغ المعترف بها سابقاً في الدخل الشامل الآخر فيما يتعلق بتلك الشركة التابعة كما لو أن البنك قام مباشرة بالتخلص من الموجودات أو المطلوبات المتعلقة بالمنشأة التابعة.

تعتبر القيمة العادلة للاستثمار الذي يتم الاحتفاظ به في الشركة التابعة السابقة في تاريخ فقدان السيطرة كقيمة عادلة عند الإعراف المبدئي للمحاسبة اللاحقة بموجب المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (٩) الأدوات المالية عندما تنطبق أحكام المعيار، أو تكلفة الإعراف المبدئي بالاستثمار في شركة حليفة أو مشروع مشترك.

تتضمن هذه القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة البنك وشركاته التابعة التالية كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢١:

اسم الشركة	رأس المال المدفوع (دينار أردني)	نسبة ملكية البنك	طبيعة نشاط الشركة	مقر الشركة	تاريخ التملك
شركة الموارد للوساطة المالية	٣,٠٠٠,٠٠٠	٪١٠٠	وساطة مالية	عمان	٢٠٠٦
شركة تمكين للتأجير التمويلي	٢٠,٠٠٠,٠٠٠	٪٩٧,٥	التأجير التمويلي	عمان	٢٠٠٦
شركة الاستثماري لتمويل سلسلة الإمداد	٣,٠٠٠,٠٠٠	٪٩٤	إدارة وتشغيل مستودعات البوندد	عمان	٢٠١٠
الشركة الأردنية للتخصيم	١,٥٠٠,٠٠٠	٪١٠٠	تخصيم ذمم	عمان	٢٠١١
شركة التسهيلات التجارية الأردنية	١٦,٥٠٠,٠٠٠	٪٩٥,٣	منح القروض والتسهيلات	عمان	٢٠١٦
شركة التسهيلات التجارية للتأجير التمويلي	٢,٠٠٠,٠٠٠	٪٩٥,٣	التأجير التمويلي	عمان	٢٠١٦
شركة بندار للتجارة والاستثمار	٢٠,٠٠٠,٠٠٠	٪٩٦,٢	منح القروض والتسهيلات	عمان	٢٠١٧
شركة ربوع الشرق العقارية	٥٠,٠٠٠	٪٩٦,٢	بيع الأراضي والعقارات المملوكة للشركة	عمان	٢٠١٧
شركة راكين العقارية	٣٠,٠٠٠	٪٩٦,٢	بيع الأراضي والعقارات المملوكة للشركة	عمان	٢٠١٧
شركة بندار للتأجير التمويلي	١,٠٠٠,٠٠٠	٪٩٦,٢	التأجير التمويلي	عمان	٢٠١٧

يتم إعداد القوائم المالية للشركات التابعة لنفس الفترة المالية للبنك باستخدام نفس السياسات المحاسبية المستخدمة من قبل البنك. وفي حال كانت السياسات المحاسبية المتبعة من قبل الشركات التابعة مختلفة يتم إجراء التعديلات اللازمة على القوائم المالية للشركات التابعة لتتوافق مع السياسات المحاسبية المستخدمة من قبل البنك.

يتم توحيد القوائم المالية للشركات التابعة في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة من تاريخ تملكها، وهو التاريخ الذي يجري فيه فعلياً انتقال السيطرة للبنك على الشركات التابعة ويتم التوقف عن توحيدها عندما يفقد البنك هذه السيطرة.

تمثل حقوق غير المسيطرين الحصة في صافي الربح أو الخسارة وصافي الموجودات غير المملوكة - بشكل مباشر أو غير مباشر - من قبل البنك في الشركات التابعة، ويتم إظهارها في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة. وكذلك ضمن حقوق الملكية في قائمة المركز المالي الموحدة بشكل منفصل عن الحقوق العائدة لمساهمي البنك.

في حال إعداد قوائم مالية منفصلة للبنك كمنشأة مستقلة يتم إظهار الاستثمارات في الشركات التابعة بالتكلفة.

### (٣) استخدام التقديرات

إن إعداد القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة وتطبيق السياسات المحاسبية يتطلب من إدارة المجموعة القيام بتقديرات واجتهادات تؤثر في مبالغ الموجودات والمطلوبات المالية واحتياطي تقييم الموجودات المالية - بالصافي وكذلك الإفصاح عن الالتزامات المحتملة. كما أن هذه التقديرات والاجتهادات تؤثر في الإيرادات والمصاريف والمخصصات وكذلك في التغييرات في القيمة العادلة التي تظهر ضمن قائمة الدخل الشامل الموحدة المرحلية المختصرة. وبشكل خاص يتطلب من إدارة المجموعة إصدار أحكام واجتهادات هامة لتقدير مبالغ التدفقات النقدية المستقبلية وأوقاتها. إن التقديرات المذكورة مبنية بالضرورة على فرضيات وعوامل متعددة لها درجات متفاوتة من التقدير وعدم التيقن وإن النتائج الفعلية قد تختلف عن التقديرات وذلك نتيجة التغييرات الناجمة عن أوضاع وظروف تلك التقديرات في المستقبل.

#### أثر جائحة فيروس كورونا (كوفيد - ١٩)

انتشرت جائحة فيروس كورونا (كوفيد ١٩) عبر مناطق جغرافية مختلفة على مستوى العالم، مما أدى إلى تعطيل الأعمال والأنشطة الاقتصادية. وتسببت جائحة فيروس كورونا (كوفيد ١٩) في شكوك على الصعيد العالمي. وأعلنت السلطات المالية والنقدية، المحلية والدولية على السواء، عن تدابير دعم مختلفة في جميع أنحاء العالم لمواجهة الآثار السلبية المحتملة، حيث أنه في الوقت الحالي هناك زيادة كبيرة من عدم التيقن في تحديد الأثر الاقتصادي الذي يتجلى، على سبيل المثال، في حجم السيولة وتقلب أسعار الموجودات وأسعار صرف العملات الأجنبية وانخفاض ملحوظ في أسعار الفائدة الطويلة الأجل وتقييم الزيادة الجوهرية في المخاطر الإنتمانية وإختلاف عوامل الاقتصاد الكلي، وبناءً على ذلك قامت إدارة المجموعة بمراقبة الوضع عن كثب وقد قامت بتفعيل خطتها لاستمرارية الأعمال وممارسات إدارة المخاطر الأخرى لإدارة أية اضطرابات محتملة والتي قد يتسبب فيها تفشي فيروس كورونا (كوفيد-١٩) على أعمال المجموعة وعملياتها وأدائها المالي.

#### القيمة العادلة

- تُعرف القيمة العادلة بالسعر الذي سيتم قبضه لبيع أي من الموجودات أو دفعه لتحويل أي من المطلوبات ضمن معاملة منظمة بين المتشاركين في السوق في تاريخ القياس، بغض النظر عن ما إذا كان السعر يمكن تحقيقه بطريقة مباشرة أو ما إذا كان مقدراً بفضل أسلوب تقييم آخر. وعند تقدير القيمة العادلة لأي من الموجودات أو المطلوبات، يأخذ البنك بعين الاعتبار عند تحديد سعر أي من الموجودات أو المطلوبات ما إذا كان يتعين على المتشاركين بالسوق أخذ تلك العوامل بعين الاعتبار في تاريخ القياس. يتم تحديد القيمة العادلة بشأن أغراض القياس و/أو الإفصاح في هذه البيانات المالية وفق تلك الأسس، وذلك باستثناء ما يتعلق بإجراءات القياس التي تتشابه مع إجراءات القيمة العادلة ولسيت قيمة عادلة مثل القيمة العادلة كما هو مستعمل بالمعيار المحاسبي الدولي رقم (٣٦).

- إضافة إلى ذلك، تُصنف قياسات القيمة العادلة، لأغراض إعداد التقارير المالية، إلى المستوى (١) أو (٢) أو (٣) بناءً على مدى وضوح المدخلات بالنسبة لقياسات القيمة العادلة وأهمية المدخلات بالنسبة لقياسات القيمة العادلة بالكامل، وهي محددة كما يلي:

- مدخلات المستوى (١): وهي المدخلات المستنبطة من الأسعار المدرجة (غير المعدلة) لموجودات أو مطلوبات مطابقة في أسواق نشطة والتي يمكن للمنشأة الحصول عليها في تاريخ القياس.
- مدخلات المستوى (٢): وهي المدخلات المستنبطة من البيانات عدا عن الأسعار المدرجة المستخدمة في المستوى ١ والملاحظة للموجودات أو المطلوبات، سواء بطريقة مباشرة أو غير مباشرة.
- مدخلات المستوى (٣): وهي مدخلات للموجودات أو المطلوبات لا تعتمد على أسعار السوق الملحوظة.

(٤) نقد وأرصدة لدى البنك المركزي الأردني

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠٢٠	٣٠ أيلول ٢٠٢١	
دينار (مدققة)	دينار (غير مدققة)	
١٣,٣٩٦,٧٣١	١٢,٤٤٨,٥٣٩	نقد في الخزينة
		أرصدة لدى البنك المركزي الأردني:
٥,٤٥١,٦٠٢	١,٠٧١,٢٦٣	حسابات جارية وتحت طلب
٣٠,٥٠٠,٠٠٠	٦١,٠٠٠,٠٠٠	ودائع لأجل وخاضعة لإشعار
٤١,٠٢٩,٢٢١	٤١,٩٥١,٥٤٤	متطلبات الاحتياطي النقدي
٩٠,٣٧٧,٥٥٤	١١٦,٤٧١,٣٤٦	المجموع

لا يوجد أرصدة مقيدة السحب باستثناء الاحتياطي النقدي الإلزامي كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢١ و ٣١ كانون الأول ٢٠٢٠.

لا يوجد مبالغ تستحق خلال فترة تزيد عن ثلاثة أشهر كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢١ و ٣١ كانون الأول ٢٠٢٠.

لم يتم البنك باحتساب وتسجيل مخصص خسائر انتمائية متوقعة على الأرصدة لدى البنك المركزي الأردني كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢١ و ٣١ كانون الأول ٢٠٢٠، وذلك وفقاً لتعليمات البنك المركزي الأردني رقم ٢٠١٨/١٣ بتاريخ ٦ أيلول ٢٠١٨ فيما يتعلق بتطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩).

(٥) أرصدة لدى بنوك ومؤسسات مصرفية

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠٢٠	٣٠ أيلول ٢٠٢١	
دينار (مدققة)	دينار (غير مدققة)	
١٧,٨٨١,٠٩٩	١٥,٤١٢,٣١٧	بنوك ومؤسسات مصرفية محلية
٥٣,٠٦١,٣٩٥	٥٣,٧٤٢,٥٦٩	بنوك ومؤسسات مصرفية خارجية
		مخصص خسائر انتمائية متوقعة وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩)
(١,٠٥٨)	(٩٩)	
٧٠,٩٤١,٤٣٦	٦٩,١٥٤,٧٨٧	المجموع

بلغت الأرصدة لدى البنوك والمؤسسات المصرفية التي لا يتقاضى البنك عليها فوائد ٣٣,٥٩٢,٠٤٧ دينار كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢١ مقابل ٣٢,١٢٥,٥٠٩ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٠.

لا يوجد أرصدة مقيدة السحب كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢١ و ٣١ كانون الأول ٢٠٢٠.

(٦) إيداعات لدى بنوك ومؤسسات مصرفية

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠٢٠	٣٠ أيلول ٢٠٢١	
دينار	دينار	
(مدققة)	(غير مدققة)	
٤٠٠,٠٠٠	-	إيداعات تستحق خلال فترة تزيد عن ثلاثة شهور
(٥١)	-	يطرح: مخصص خسائر ائتمانية متوقعة
٣٩٩,٩٤٩	-	المجموع

لا يوجد إيداعات مقيدة السحب كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢١ و ٣١ كانون الأول ٢٠٢٠.

(٧) تسهيلات ائتمانية مباشرة بالتكلفة المطفأة - بالصافي

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠٢٠	٣٠ أيلول ٢٠٢١	
دينار	دينار	
(مدققة)	(غير مدققة)	
٦,٧٤٤,٥٣٥	٧,٠٦٧,٩٢٤	الأفراد (التجزئة)
١٧٦,٥٠٢,٩٧٨	٢١١,٣١٩,٨٧٤	جاري مدين
٣٦,٤٥١,٣٧٠	٥٣,٠٩٣,١٧٣	قروض وكمبيالات *
١٤٤,٤٧٤,١٩٧	١٤٣,٨٦٢,٤٤٩	بطاقات الائتمان
		القروض العقارية
		الشركات
		الشركات الكبرى
٨٣,١٧٧,٣٠٨	٧٠,٧٧٨,٨٣٨	جاري مدين
٢٤٧,١٧٧,٦٠١	٢٣١,١٤٩,٠٨٤	قروض وكمبيالات *
		الشركات الصغيرة والمتوسطة
٦,٣٨٣,٠٧٦	٧,٣٨٧,٦٧٧	جاري مدين
٤٥,٢٨٩,٨٣٤	٣٨,٤٢٩,٧٨٦	قروض وكمبيالات *
٣٨,٥٨٥,٢٩٠	٤٦,٣٧٦,١٢٦	الحكومة والقطاع العام
٧٨٤,٧٨٦,١٨٩	٨٠٩,٤٦٤,٩٣١	المجموع
		ينزل:
٤٢,٣٨٢,٩٨٠	٤٠,٨١٩,٤٦٣	مخصص خسائر ائتمانية متوقعة
١٠,٤٧١,٢٠٢	١٣,٣٣٨,٧٢٨	فوائد معلقة **
٧٣١,٩٣٢,٠٠٧	٧٥٥,٣٠٦,٧٤٠	صافي التسهيلات الائتمانية المباشرة

- \* يظهر الرصيد بالصافي بعد تنزيل الفوائد والعمولات المقبوضة مقدماً البالغة ١٩٤,٢٣١,٣٩ دينار كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢١ مقابل ٣٣,٣٨٨,٧٦٤ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٠.
- \*\* تتضمن الفوائد المعلقة مبلغ ١,٩٣٧,٩١٤ دينار كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢١ مقابل مبلغ ٤٢٨,٨٩٥ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٠. يمثل فوائد معلقة مقابل بعض الحسابات العاملة المصنفة ضمن المرحلة الثانية والثالثة.
- بلغت التسهيلات الائتمانية غير العاملة وفقاً لتعليمات البنك المركزي الأردني ٤٤,١٥٢,٧٣١ دينار أي ما نسبته ٥,٥٪ من إجمالي رصيد التسهيلات الائتمانية المباشرة كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢١ مقابل ٤٣,٩٠٦,٦٨٦ دينار أي ما نسبته ٥,٦٪ من إجمالي رصيد التسهيلات الائتمانية المباشرة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٠.
  - بلغت التسهيلات الائتمانية غير العاملة بعد تنزيل الفوائد المعلقة ٣٢,٧٨٧,٩١٧ دينار أي ما نسبته ٤,١٪ من رصيد التسهيلات الائتمانية المباشرة بعد تنزيل الفوائد المعلقة كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢١ مقابل ٣٣,٨٦٤,٣٧٩ دينار أي ما نسبته ٤,٤٪ من رصيد التسهيلات الائتمانية المباشرة بعد تنزيل الفوائد المعلقة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٠.
  - بلغت التسهيلات الائتمانية الممنوحة للحكومة الأردنية و/ أو بكفالتها ١٦,٧٩٩,٥٦٣ دينار كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢١ أي ما نسبته ٢,١٪ من إجمالي التسهيلات الائتمانية المباشرة مقابل ١٩,٤٩٠,٨٣٣ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٠ أي ما نسبته ٢,٥٪ من إجمالي التسهيلات الائتمانية المباشرة.
  - إن جزءاً من ضمانات ذم التقسيط وعقود التأجير التمويلي في شركة التسهيلات التجارية الأردنية وقيمتها صفر دينار كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢١ (شيكات وكمبيالات) مودعة كضمانات مقابل أرصدة القروض والبنوك الدائنة للشركة مقابل مبلغ ١,٢٥٣,٣٠٢ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٠.
  - تم تحويل ديون غير عاملة إلى بنود خارج قائمة المركز المالي الموحدة بقيمة صفر دينار خلال التسعة أشهر الأولى من العام ٢٠٢١ مقابل ١١,٠٢٠,٨٠١ دينار خلال عام ٢٠٢٠.
  - بلغت قيمة الديون غير العاملة المحولة إلى بنود خارج قائمة المركز المالي الموحدة ٦٠,٢٨٣,١١١ دينار كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢١ و ٣١ كانون الأول ٢٠٢٠.
  - لم يتم البنك باحتساب وتسجيل مخصص خسائر ائتمانية متوقعة على التسهيلات الممنوحة للحكومة والقطاع العام وبكفالتها وفقاً لتعليمات البنك المركزي الأردني المتعلقة بتطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩).

فيما يلي الحركة على التسهيلات الائتمانية المباشرة:

المجموعة	المرحلة الثالثة	المرحلة الثانية	المرحلة الأولى	الفترة المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢١ (غير مدققة)
دينار	دينار	دينار	دينار	إجمالي الرصيد كما في بداية الفترة
٧٨٤,٧٨٦,١٨٩	٧٧,١٥٠,٠٨٨	١٠٨,٤٣٣,١٤٣	٥٩٩,٢٠٢,٩٥٨	الأرصدة الجديدة خلال الفترة
١٧٧,٦٠٨,٥٦٣	٥,٢٢٣,٢٤٩	١٣,٧٣٦,٥٥٢	١٥٨,٦٤٨,٧٦٢	الأرصدة المسددة
(١١٦,٦٧٩,١٨٥)	(٩,٨١٣,٢٠٤)	(١٢,٩٠٤,٤٦٢)	(٩٣,٩٦١,٥١٩)	ما تم تحويله إلى المرحلة الأولى
-	(٤,٣٨٢,٢٣٩)	(٢٠,٨١٢,٤٥٧)	٢٥,١٩٤,٦٩٦	ما تم تحويله إلى المرحلة الثانية
-	(١,٣١٧,٧١١)	٣٧,٩١٨,٥٩٧	(٣٦,٦٠٠,٨٨٦)	ما تم تحويله إلى المرحلة الثالثة
-	٩,٨٠٤,٤٨٩	(٣,٠٢٥,٥١٩)	(٦,٧٧٨,٩٧٠)	التغيرات الناتجة عن تعديلات
(٣٥,٨٤٤,٨٦٦)	(١,٤٦١,١٣١)	(١٣,٧٨٣,٣٢٧)	(٢٠,٦٠٠,٤٠٨)	الأرصدة المعدومة
(٤٠٥,٧٧٠)	(٤٠٥,٧٧٠)	-	-	تعديلات نتيجة تغيير أسعار الصرف
-	-	-	-	إجمالي الرصيد كما في نهاية الفترة
٨٠٩,٤٦٤,٩٣١	٧٤,٧٩٧,٧٧١	١٠٩,٥٦٢,٥٢٧	٦٢٥,١٠٤,٦٣٣	

  

المجموعة	المرحلة الثالثة	المرحلة الثانية	المرحلة الأولى	للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٠ (مدققة)
دينار	دينار	دينار	دينار	إجمالي الرصيد كما في بداية السنة
٧٢٠,٠٩٣,٠٦٢	٦٨,٣٨٥,٨٩٧	١٥٢,٢٩١,٤٧٣	٤٩٩,٤١٥,٦٩٢	الأرصدة الجديدة خلال السنة
١٨٦,٥١٨,٦٥٤	١٥,٦٤٥,٦٣١	١٤,٦١٨,٧٥٠	١٥٦,٢٥٤,٢٧٣	الأرصدة المسددة (Repaid/ derecognized)
(٨٠,٢١٨,٧٣٠)	(٤,٦٨٥,٤٠٤)	(٢٦,٢١١,٨٣١)	(٤٩,٣٢١,٤٩٥)	ما تم تحويله إلى المرحلة الأولى
-	(٢,٢٩٧,٧٦٩)	(١٥,١٦٦,٧٣٥)	١٧,٤٦٤,٥٠٤	ما تم تحويله إلى المرحلة الثانية
-	(٤,٢٤٩,٩٦٥)	١٢,٠٠٩,٦٥٦	(٧,٧٥٩,٦٩١)	ما تم تحويله إلى المرحلة الثالثة
-	١٧,٦١٢,٥٨٦	(١٦,٢٧٢,٠٩٢)	(١,٣٤٠,٤٩٤)	التغيرات الناتجة عن تعديلات
(٢٩,٨٢٤,٣٤٩)	(١,٤٧٨,٤٤٠)	(١٢,٨٣٦,٠٧٨)	(١٥,٥٠٩,٨٣١)	الأرصدة المعدومة
(١١,٧٨٢,٤٤٨)	(١١,٧٨٢,٤٤٨)	-	-	تعديلات نتيجة تغيير أسعار الصرف
-	-	-	-	إجمالي الرصيد كما في نهاية السنة
٧٨٤,٧٨٦,١٨٩	٧٧,١٥٠,٠٨٨	١٠٨,٤٣٣,١٤٣	٥٩٩,٢٠٢,٩٥٨	

الحركة الحاصلة على مخصص الخسائر الإئتمانية المتوقعة للتسهيلات الائتمانية المباشرة بشكل تجميعي:

المجموعة	المرحلة الثالثة	المرحلة الثانية	المرحلة الأولى	الفترة المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢١ (غير مدققة)
دينار	دينار	دينار	دينار	
٤٢,٣٨٢,٩٨٠	٣٨,٢١٨,١٣٠	٢,٠٧٦,٤٩٣	٢,٠٨٨,٣٥٧	رصيد بداية الفترة
١٠,٦٧٩,٢٢٧	٥,٩٤٩,٤٨٦	١,١٧٥,٨٠٢	٣,٥٥٣,٩٣٩	خسارة التدني على الأرصدة الجديدة خلال الفترة
(١١,٨٥٢,٦٤٠)	(١٠,٤٣٨,٥٣٨)	(٨٤٨,٠٦٤)	(٥٦٦,٠٣٨)	المسترد من خسارة التدني على الأرصدة المسددة (Repaid /derecognized)
-	(٣٥٥,٢٠٣)	(٢٦٦,٤٦٤)	٦٢١,٦٦٧	ما تم تحويله إلى المرحلة الأولى
-	(٢٢٢,٥٥١)	٣٦٩,٧٧٣	(١٤٧,٢٢٢)	ما تم تحويله إلى المرحلة الثانية
-	٣٦٣,٣٢٨	(٢٩٨,٣٩٠)	(٦٤,٩٣٨)	ما تم تحويله إلى المرحلة الثالثة
-	١,٨٠٧,٧٧٨	٦٢٥,٢٧٢	(٢,٤٣٣,٠٥٠)	الأثر على المخصص - كما في نهاية الفترة - نتيجة تغيير التصنيف بين المراحل الثلاث خلال الفترة
(١٨٠,٦٣٨)	(١٢٦,٧٠٥)	٨٩,١٢٩	(١٤٣,٠٦٢)	التغيرات الناتجة عن تعديلات
(٢٠٩,٤٦٦)	(٢٠٩,٤٦٦)	-	-	الأرصدة المدومة
-	-	-	-	تعديلات نتيجة تغيير أسعار الصرف
٤٠,٨١٩,٤٦٣	٣٤,٩٨٦,٢٥٩	٢,٩٢٣,٥٥١	٢,٩٠٩,٦٥٣	إجمالي الرصيد كما في نهاية الفترة

المجموعة	المرحلة الثالثة	المرحلة الثانية	المرحلة الأولى	للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٠ (مدققة)
دينار	دينار	دينار	دينار	
٣٧,٥٧٨,٧٢٣	٣١,٣١٦,١٢٢	٢,٧١٣,٣١٤	٣,٥٤٩,٢٨٧	رصيد بداية السنة
٢٣,٧٠٦,٦٩٦	١٨,٨٠٩,٧٩١	٣,٦٤١,١٤٧	١,٢٥٥,٧٥٨	خسارة التدني على الأرصدة الجديدة خلال السنة
(٧,٤٦٢,٢٢٨)	(٤,٦٤٦,٤٠٨)	(٩٢١,٧٩٦)	(١,٨٩٤,٠٢٤)	المسترد من خسارة التدني على الأرصدة المسددة (Repaid /derecognized)
-	(١٨٩,١٣٤)	(٣٧٧,٣٣٤)	٥٦٦,٤٦٨	ما تم تحويله إلى المرحلة الأولى
-	(٢٠٦,١٩٥)	٢٧٢,٨٠٧	(٦٦,٦١٢)	ما تم تحويله إلى المرحلة الثانية
-	٣٩٩,٢٧٠	(٣٥٧,٧٠٩)	(٤١,٥٦١)	ما تم تحويله إلى المرحلة الثالثة
-	٣,٥١٥,٢٢٢	(٢,٦٣٤,٦٥٠)	(٨٨٠,٥٧٢)	الأثر على المخصص - كما في نهاية السنة - نتيجة تغيير التصنيف بين المراحل الثلاث خلال السنة
(٦١١,٢١٣)	٤٨,٤٦٠	(٢٥٩,٢٨٦)	(٤٠٠,٣٨٧)	التغيرات الناتجة عن تعديلات
(١٠,٨٢٨,٩٩٨)	(١٠,٨٢٨,٩٩٨)	-	-	الأرصدة المدومة
-	-	-	-	تعديلات نتيجة تغيير أسعار الصرف
٤٢,٣٨٢,٩٨٠	٣٨,٢١٨,١٣٠	٢,٠٧٦,٤٩٣	٢,٠٨٨,٣٥٧	إجمالي الرصيد كما في نهاية السنة

الحركة على مخصص الخسائر الإئتمانية المتوقعة للتسهيلات الإئتمانية المباشرة وفقاً للقطاع:

الشركات					الفترة المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢١ (غير مدققة)
الأفراد	القروض العقارية	الكبرى	الصغيرة والمتوسطة	الإجمالي	
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	
١٠,٧٤٩,٧٠٢	٤,٤٦١,٤٥٨	١٩,٨٩٩,٤١٧	٧,٢٧٢,٤٠٣	٤٢,٣٨٢,٩٨٠	الرصيد كما في بداية الفترة
٢,٣٨٦,٢٩٤	(٢٤,١٣٨)	(٦,٥٤٥,٢٤٠)	٢,٨٢٩,٠٣٣	(١,٣٥٤,٠٥١)	المقتطع من (المردود إلى) الإيرادات خلال الفترة
(٤٥,٦٩٦)*	(١١٢)	(١٣٧,٥٩٣)	(٢٦,٠٦٥)	(٢٠٩,٤٦٦)	المستخدم من المخصص خلال الفترة (الديون المشطوبة)*
١٣,٠٩٠,٣٠٠	٤,٤٣٧,٢٠٨	١٣,٢١٦,٥٨٤	١٠,٠٧٥,٣٧١	٤٠,٨١٩,٤٦٣	الرصيد في نهاية الفترة
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٠ (مدققة)					
١٣,٣٧٨,٣٠٨	٢,٠٢٩,١٤٣	١٦,٥٤٥,٨٨٣	٥,٦٢٥,٣٨٩	٣٧,٥٧٨,٧٢٣	الرصيد كما في بداية السنة
(٢,٥٠٨,١٤٤)	٢,٥٠٤,٦٣٨	١٣,٩٥٤,٦٥١	١,٦٨٢,١١٠	١٥,٦٣٣,٢٥٥	المقتطع من (المردود إلى) الإيرادات خلال السنة
(١٢٠,٤٦٢)*	(٧٢,٣٢٣)	(١٠,٦٠١,١١٧)	(٣٥,٠٩٦)	(١٠,٨٢٨,٩٩٨)	المستخدم من المخصص خلال السنة (الديون المشطوبة)*
١٠,٧٤٩,٧٠٢	٤,٤٦١,٤٥٨	١٩,٨٩٩,٤١٧	٧,٢٧٢,٤٠٣	٤٢,٣٨٢,٩٨٠	الرصيد في نهاية السنة

الفوائد المعلقة

فيما يلي الحركة على الفوائد المعلقة:

الشركات					الفترة المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢١ (غير مدققة)
الأفراد	القروض العقارية	الكبرى	الصغيرة والمتوسطة	الإجمالي	
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	
٣,٤٢٧,٢٨٤	١,١٢٢,٨٠٧	٣,٧٤٣,٦٧٨	٢,١٧٧,٤٣٣	١٠,٤٧١,٢٠٢	الرصيد كما في بداية الفترة
٨٥٧,٠٢٤	٦١٦,١٩٦	١,٨٣٠,٣٩٥	٧٢٤,٣٦٦	٤,٠٢٧,٩٨١	الفوائد المعلقة خلال الفترة
(٢٧١,١١٤)	(١٠٢,٨٦٠)	(٤٦٢,٧٤٣)	(١٢٧,٤٣٤)	(٩٦٤,١٥١)	الفوائد المحولة للإيرادات
(١١٥,٤٢٠)	(٩,٣٦٨)	(١٦٣)	(٧١,٣٥٣)	(١٩٦,٣٠٤)	الفوائد المعلقة التي تم شطبها*
٣,٨٩٧,٧٧٤	١,٦٢٦,٧٧٥	٥,١١١,١٦٧	٢,٧٠٣,٠١٢	١٣,٣٣٨,٧٢٨	الرصيد في نهاية الفترة
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٠ (مدققة)					
٢,٦٥٦,٠٩١	٩٣١,٥٩٥	٣,١٠٠,٩٣٩	١,٥٣٨,٨٤٥	٨,٢٢٧,٤٧٠	الرصيد كما في بداية السنة
١,١٠٨,٨٢٠	٢٣٩,٨٣٩	١,٤٣٨,٤٩٨	٧٤٤,٨٥٤	٣,٥٣٢,٠١١	الفوائد المعلقة خلال السنة
(٢١٧,٤٨٤)	(٤٤,٠٦٢)	(١٦,٣٨٦)	(٥٦,٨٩٧)	(٣٣٤,٨٢٩)	الفوائد المحولة للإيرادات
(١٢٠,١٤٣)	(٤,٥٦٥)	(٧٧٩,٣٧٣)	(٤٩,٣٦٩)	(٩٥٣,٤٥٠)	الفوائد المعلقة التي تم شطبها*
٣,٤٢٧,٢٨٤	١,١٢٢,٨٠٧	٣,٧٤٣,٦٧٨	٢,١٧٧,٤٣٣	١٠,٤٧١,٢٠٢	الرصيد في نهاية السنة

\* بناءً على قرارات مجلس إدارة البنك وهيئات مديري الشركات التابعة تم شطب ديون غير عاملة بالإضافة إلى فوائدها والمعد مقابلها مخصص وفوائد معلقة بمبلغ

٤٠٥,٧٧٠ دينار خلال الفترة المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢١ مقابل مبلغ ١١,٧٨٢,٤٤٨ دينار خلال السنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٠.

## (٨) موجودات أخرى

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠٢٠	٣٠ أيلول ٢٠٢١	
دينار	دينار	
(مدققة)	(غير مدققة)	
٢,٩٢٦,٥٨٤	٢,٤٤٠,٢٠٦	فوائد وإيرادات برسم القبض
١,٣٩٥,٠٧٨	١,٧٣٢,٣٤١	مصرفات مدفوعة مقدماً
٤٣,٤٠٥,٦٧٣	٤١,١٨٠,٠١١	موجودات آلت ملكيتها للبنك وفاء لديون مستحقة *
٩٥٥,٠٥٩	٧٧٩,٠٦٩	تأمينات مستردة
٥٤,٠١٨	١٥١,٤٣٩	شيكات مقاصة
١,٠٣٩,٢٠٠	١,٠٣٩,٢٠٠	أرصدة عائدة لعمليات غير نظامية - بالصافي
٩,١٩٥,٩٢٤	٧٠٨,٢١٢	سحوبات مشتراة
٥,٦٩٨,٨٨٧	٦,٢٤١,٥٨٧	أخرى
٦٤,٦٧٠,٤٢٣	٥٤,٢٧٢,٠٦٥	المجموع

\* بموجب قانون البنوك يتوجب التخلص من العقارات التي تزول ملكيتها للبنك وفاء لديون مستحقة على العملاء خلال سنتين من تاريخ استلامها، وللبنك المركزي الأردني في حالات استثنائية أن يمدد هذه المدة لسنتين متتاليتين كحد أقصى. وتظهر هذه العقارات بالصافي بعد تنزيل أي تدني من قيمتها، وبعد تنزيل مخصص العقارات المخالفة المعد وفقاً لتعليمات البنك المركزي الأردني.

## (٩) أموال مقترضة

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي :

سعر فائدة الإقراض	الضمانات	دورية استحقاق الأقساط	عدد الأقساط		المبلغ دينار	٣٠ أيلول ٢٠٢١ (غير مدققة)
			المتبقية	الكالية		
صفر إلى ١٪	كبيالات	شهري	١,٦٠٧	١,٧٩٢	١١,٢٩٨,٠٨٧	إقراض من البنك المركزي الأردني
٤,٥٪ إلى ٦,٥٪	تأمينات نقدية / سندات رهن عقاري / رهن معدات وممتلكات / كبيالات	شهرية وربع سنوية ونصف سنوية وعند الاستحقاق	٣٧٨	٥٨٦	١٦٨,٩٨٦,٦٤٧	إقراض من بنوك / مؤسسات محلية
١,٨٦٪ إلى ٥٪	* -	دفعات نصف سنوية وعند الاستحقاق	١٥	١٦	٩,٩٢٦,٠٠٠	إقراض من مؤسسات خارجية
					١٩٠,٢١٠,٧٣٤	المجموع
						٣١ كانون الأول ٢٠٢٠ (مدققة)
صفر إلى ١,٠٪	كبيالات	شهري	١,٤١٦	١,٤٧٠	١١,٣٢٤,٩٦٣	إقراض من البنك المركزي الأردني
٤,٥٪ إلى ٦,٥٪	تأمينات نقدية / سندات رهن عقاري / رهن معدات وممتلكات / كبيالات	شهرية وربع سنوية ونصف سنوية وعند الاستحقاق	٣٥١	٥٢١	١٤٣,٧٠٢,٨٤٤	إقراض من بنوك / مؤسسات محلية
١,٨٦٪ إلى ٥٪	* -	دفعات نصف سنوية وعند الاستحقاق	١٨	٢١	١١,٧٦٩,٤٠٠	إقراض من مؤسسات خارجية
					١٦٦,٧٩٧,٢٠٧	المجموع

- تمثل الأموال المقترضة من البنك المركزي الأردني والبالغة ١١,٢٩٨,٠٨٧ دينار مبالغ مقترضة لإعادة تمويل قروض عملاء ضمن برامج تمويل متوسطة الأجل وبرنامج البنك المركزي الأردني لدعم الشركات الصغيرة والمتوسطة لمواجهة أزمة كورونا، وقد تم إعادة إقراضها بمعدل أسعار فائدة تبلغ حوالي ٣,٣٦٪.
- يبلغ عدد العملاء المستفيدين من برنامج البنك المركزي الأردني لدعم الشركات الصغيرة والمتوسطة لمواجهة أزمة كورونا ٤٢ عميل كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢١، حيث تستحق القروض خلال مدة ٥٤ شهر من تاريخ المنح متضمنًا فترة السماح حسب متطلبات البرنامج.
- تتضمن الأموال المقترضة مبالغ مقترضة من بنوك محلية بمبلغ ١٣١,٤٨٦,٦٤٧ دينار والمتمثل في حسابات جاري مدين وقروض دارة ممنوحة للشركات التابعة (شركة الاستثماري لتمويل سلسلة الإمداد وشركة تمكين للتأجير التمويلي وشركة التسهيلات التجارية الأردنية وشركة بنادر للتجارة والاستثمار).
- تمثل الأموال المقترضة من المؤسسات المحلية مبالغ مقترضة من الشركة الأردنية لإعادة تمويل الرهن العقاري بقيمة ٣٧,٥٠٠,٠٠٠ دينار كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢١ و ٣١ كانون الأول ٢٠٢٠، وقد تم إعادة تمويل قروض سكنية بمعدل أسعار فائدة تبلغ حوالي ٦,٢٠٪ كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢١ مقابل ٦,٢٥٪ كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٠.
- تمثل الأموال المقترضة من مؤسسات خارجية مبالغ مقترضة من صندوق سند لتمويل المشاريع الصغيرة والمتناهية الصغر بقيمة ١٤ مليون دولار أمريكي أي ما يعادل ٩,٩٢٦,٠٠٠ دينار للبنك والشركة التابعة (شركة التسهيلات التجارية الأردنية) كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢١ مقابل ١٦,٦ مليون دولار أمريكي أي ما يعادل ١١,٧٦٩,٤٠٠ مليون دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٠.
- تبلغ قيمة القروض ذات الفائدة الثابتة ٤٦٨,٦٠٠,٤٦٨ دينار وتبلغ القروض ذات الفائدة المتغيرة ١٢١,٦١٠,٢٦٦ دينار كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢١، مقابل قروض ذات فائدة ثابتة بمبلغ ٦٨,٢٢٩,٦٩٩ دينار وقروض ذات فائدة متغيرة بمبلغ ٩٨,٥٦٧,٥٠٨ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٠.
- إن جزءاً من ضمانات ذم التقسيط وعقود التأجير التمويلي في شركة التسهيلات التجارية الأردنية وقيمتها صفر دينار كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢١ (شيكات وكمبيالات) مودعة كضمانات مقابل أرصدة القروض والبنوك الدائنة للشركة مقابل مبلغ ١,٢٥٣,٣٠٢ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٠.

\* يوجد كتاب تطمين صادر عن البنك.

(١٠) اسناد قروض

يمثل هذا البند اسناد قروض صادرة عن الشركات التابعة كما يلي:

الشركة التابعة	قيمة الاسناد المصدرة	سعر الفائدة	الاقساط الكلية	الاقساط المتبقية	دورية استحقاق الأقساط	الضمانات	تاريخ الاصدار	تاريخ الاستحقاق
٣٠ ايلول ٢٠٢١ (غير مدققة)	٥٠,٠٠٠,٠٠٠	%٥,٢٥	١	١	دفعة واحدة بتاريخ الاستحقاق	لا يوجد	٢٤ آب ٢٠٢١	٢٢ ايلول ٢٠٢٢
شركة تمكين للتأجير التمويلي								
شركة بندار للتجارة والاستثمار	٣,٠٠٠,٠٠٠	%٥,٢٥	١	١	دفعة واحدة بتاريخ الاستحقاق	لا يوجد	٢٩ حزيران ٢٠٢١	٢٣ حزيران ٢٠٢٢
شركة التسهيلات التجارية الأردنية	٢,١٠٧,٥٥٠	%٥	١	١	دفعة واحدة بتاريخ الاستحقاق	لا يوجد	٢ تشرين الثاني ٢٠٢٠	٢ كانون الأول ٢٠٢١
المجموع	١٠,١٠٧,٥٥٠							
٣١ كانون الأول ٢٠٢٠ (مدققة)	٥,٠٠٠,٠٠٠	%٥	١	١	دفعة واحدة بتاريخ الاستحقاق	لا يوجد	٢٠ آب ٢٠٢٠	١٨ ايلول ٢٠٢١
شركة تمكين للتأجير التمويلي								
شركة تمكين للتأجير التمويلي	١,٣٠٠,٠٠٠	%٥	١	١	دفعة واحدة بتاريخ الاستحقاق	لا يوجد	٣ تموز ٢٠٢٠	٢٧ حزيران ٢٠٢١
شركة بندار للتجارة والاستثمار	٣,٧٠٠,٠٠٠	%٥,٨٥	١	١	دفعة واحدة بتاريخ الاستحقاق	لا يوجد	١٦ حزيران ٢٠٢٠	١٠ حزيران ٢٠٢١
شركة التسهيلات التجارية الأردنية	٢,١١٠,٠٠٠	%٥	١	١	دفعة واحدة بتاريخ الاستحقاق	لا يوجد	٢ تشرين الثاني ٢٠٢٠	٢ كانون الأول ٢٠٢١
المجموع	١١,٤١٠,٠٠٠							

## (١١) ضريبة الدخل

### الوضع الضريبي للبنك:

- يتم تحميل الفترة المالية بما يخصها من نفقة ضريبة الدخل وفقاً للأنظمة والقوانين والمعايير الدولية للتقارير المالية ويتم احتساب وإثبات مخصص الضريبة اللازم.
- تم إجراء مخالصة نهائية مع دائرة ضريبة الدخل والمبيعات للسنوات المالية حتى نهاية عام ٢٠١٨.
- تم تقديم الإقرار الضريبي للبنك لعامي ٢٠١٩ و ٢٠٢٠ حسب الأصول وفي الموعد المحدد قانوناً.
- في رأي الإدارة والمستشار الضريبي فإن المخصصات المُعدّة كافية لتغطية الالتزامات الضريبية حتى ٣٠ أيلول ٢٠٢١.

### الوضع الضريبي لشركة الموارد للوساطة المالية (شركة تابعة):

- تم إجراء مخالصة نهائية مع دائرة ضريبة الدخل والمبيعات للفترة منذ التأسيس بتاريخ ٥ حزيران ٢٠٠٦ حتى نهاية عام ٢٠١٨.
- قامت الشركة بتقديم الإقرار الضريبي لعامي ٢٠١٩ و ٢٠٢٠ حسب الأصول وفي الموعد المحدد قانوناً.
- في رأي إدارة الشركة والمستشار الضريبي فإنه لن يترتب على الشركة أية التزامات تفوق المخصص المأخوذ حتى ٣٠ أيلول ٢٠٢١.

### الوضع الضريبي لشركة تمكين للتأجير التمويلي (شركة تابعة):

- لم تقم الشركة بتقديم كشف التقدير الذاتي للفترة منذ التأسيس بتاريخ ٣١ تشرين الأول ٢٠٠٦ وحتى ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩ كونها لم تمارس نشاطها في تلك السنوات.
- تم إجراء مخالصة نهائية مع دائرة ضريبة الدخل والمبيعات فيما يتعلق بضريبة الدخل عن الأعوام منذ ٢٠١٠ وحتى ٢٠١٧.
- قامت الشركة بتقديم الإقرار الضريبي عن العام ٢٠١٨ في الموعد المحدد قانوناً، وقد تم قبول الكشف دون تعديل ضمن نظام العينات.
- قامت الشركة بتقديم الإقرار الضريبي لعامي ٢٠١٩ و ٢٠٢٠ حسب الأصول وفي الموعد المحدد قانوناً.
- قامت الشركة بتقديم إقرارات الضريبة العامة على المبيعات في الموعد المحدد قانوناً، وقد قامت دائرة ضريبة الدخل والمبيعات بتدقيق إقرارات الضريبة العامة على المبيعات حتى ٣١ كانون الأول ٢٠١٧، وتم تقديم الإقرارات اللاحقة في الموعد المحدد قانوناً وتم دفع الضريبة المستحقة المتعلقة بها حتى تاريخ إعداد هذه القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة.
- في رأي إدارة الشركة والمستشار الضريبي فإنه لن يترتب على الشركة أية التزامات تفوق المخصص المأخوذ حتى ٣٠ أيلول ٢٠٢١.

### الوضع الضريبي لشركة الاستثماري لتمويل سلسلة الإمداد (شركة تابعة):

- تم إجراء مخالصة نهائية مع دائرة ضريبة الدخل والمبيعات للسنوات المالية حتى نهاية عام ٢٠١٠.

- قامت الشركة بتقديم إقرارات ضريبة الدخل السنوية (كشوفات ضريبة الدخل السنوية) للأعوام منذ ٢٠١١ وحتى ٢٠١٤ ضمن المدة القانونية وقامت بتسديد كافة الالتزامات المعلنة ضمن المدة القانونية وقد تم قبولها جميعاً من قبل دائرة ضريبة الدخل والمبيعات وكما هي وبدون إجراء أية تعديلات عليه.
- تم إجراء مخالصة نهائية مع دائرة ضريبة الدخل والمبيعات للسنوات المالية حتى نهاية عام ٢٠١٧، وتم قبول الإقرار الضريبي عن عام ٢٠١٨ ضمن نظام العينات.
- قامت الشركة بتقديم الإقرار الضريبي لعام ٢٠١٩ و ٢٠٢٠ حسب الأصول وفي الموعد المحدد قانوناً.
- قامت الشركة بتقديم إقرارات الضريبة العامة على المبيعات ضمن المدة القانونية ولا يوجد عليها أي التزام ضريبي حتى تاريخ تم قبول إقرارات ضريبة المبيعات دون تعديل حتى نهاية عام ٢٠١٧، وتم تقديم الإقرارات اللاحقة في الموعد المحدد قانوناً وتم دفع الضريبة المستحقة المتعلقة بها حتى تاريخ إعداد هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة.
- في رأي إدارة الشركة والمستشار الضريبي فإنه لن يترتب على الشركة أية التزامات تفوق المخصص المأخوذ حتى ٣٠ أيلول ٢٠٢١.

#### الوضع الضريبي لشركة التسهيلات التجارية الأردنية (شركة تابعة):

- تم إجراء مخالصة نهائية مع دائرة ضريبة الدخل والمبيعات حتى نهاية العام ٢٠١٨.
- قامت الشركة بتقديم الإقرار الضريبي عن العامين ٢٠١٩ و ٢٠٢٠ حسب الأصول وفي الموعد المحدد قانوناً.
- قامت الشركة بتقديم إقرارات الضريبة العامة على المبيعات في الموعد المحدد قانوناً، وقد قامت دائرة ضريبة الدخل والمبيعات بتدقيق الإقرارات المقدمة لنهاية عام ٢٠١٦، والإقرارات الضريبية المتعلقة بالفترات اللاحقة مقدمة في موعدها وحسب الأصول.
- قامت الشركة التابعة (شركة التسهيلات التجارية للتأجير التمويلي) بتقديم كشوفات التقدير الذاتي حتى نهاية عام ٢٠١٨ وتم قبولها من قبل دائرة ضريبة الدخل والمبيعات بنظام العينات دون تعديل .
- قامت الشركة التابعة (شركة التسهيلات التجارية للتأجير التمويلي) بتقديم الإقرار الضريبي عن العامين ٢٠١٩ و ٢٠٢٠ حسب الأصول وفي الموعد المحدد قانونياً.
- قامت الشركة التابعة (شركة التسهيلات التجارية للتأجير التمويلي) بتقديم إقرارات الضريبة العامة على المبيعات في الموعد المحدد قانوناً، وقد قامت دائرة ضريبة الدخل والمبيعات بتدقيق الإقرارات المقدمة حتى عام ٢٠١٣، كما قامت الشركة بتقديم الإقرارات الضريبية المتعلقة بالفترات اللاحقة في موعدها وحسب الأصول.
- في رأي إدارة الشركة والمستشار الضريبي فإنه لن يترتب على شركة التسهيلات التجارية الأردنية وشركتها التابعة أية التزامات تفوق المخصص المأخوذ حتى ٣٠ أيلول ٢٠٢١.

#### الوضع الضريبي لشركة بندار للتجارة والاستثمار (شركة تابعة):

- تم إجراء مخالصة نهائية مع دائرة ضريبة الدخل والمبيعات للشركة حتى نهاية عام ٢٠١٨ و عام ٢٠٢٠.
- قامت الشركة بتقديم الإقرار الضريبي لعام ٢٠١٩ وتم دفع الضريبة المستحقة في الموعد المحدد قانوناً.
- تم تدقيق إقرارات الضريبة العامة على المبيعات حتى نهاية العام ٢٠١٧، وتم تقديم الإقرارات اللاحقة في الموعد المحدد قانونياً وتم دفع الضريبة المستحقة بها حتى تاريخ إعداد هذه القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة.
- قامت الشركة التابعة (شركة بندار للتأجير التمويلي) بإجراء مخالصة نهائية مع دائرة ضريبة الدخل والمبيعات للشركة حتى نهاية عام ٢٠١٦ بالإضافة إلى الاعوام ٢٠١٨ و ٢٠١٩ و ٢٠٢٠، وتم تقديم الإقرار الضريبي لعام ٢٠١٧ في الموعد المحدد قانوناً ولا يوجد على الشركة أية التزامات ضريبية حتى تاريخ إعداد هذه القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة.
- قامت الشركة التابعة (شركة بندار للتأجير التمويلي) بالتسجيل في ضريبة المبيعات اعتباراً من أول كانون الثاني ٢٠١٧ وتم تقديم الإقرارات الضريبية ودفع الضريبة المستحقة حتى تاريخ إعداد هذه القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة.
- قامت الشركة التابعة (شركة ربوع الشرق العقارية) بإجراء مخالصة نهائية مع دائرة ضريبة الدخل والمبيعات للشركة حتى نهاية عام ٢٠١٨ و عام ٢٠٢٠.
- قامت الشركة التابعة (شركة ربوع الشرق العقارية) بتقديم الإقرار الضريبي لعام ٢٠١٩ وتم دفع الضريبة المستحقة في الموعد المحدد قانوناً.
- قامت الشركة التابعة (شركة راكين العقارية) بإجراء مخالصة نهائية مع دائرة ضريبة الدخل والمبيعات للشركة حتى نهاية عام ٢٠١٨ و عام ٢٠٢٠.
- قامت الشركة التابعة (شركة راكين العقارية) بتقديم الإقرار الضريبي لعام ٢٠١٩ وتم دفع الضريبة المستحقة في الموعد المحدد قانوناً.
- في رأي إدارة الشركة والمستشار الضريبي فإنه لن يترتب على شركة بندار للتجارة والاستثمار وشركاتها التابعة أية التزامات تفوق المخصص المأخوذ حتى ٣٠ أيلول ٢٠٢١.

#### الوضع الضريبي للشركة الأردنية للتخصيم (شركة تابعة):

- قامت الشركة بتقديم الإقرارات الضريبية للأعوام منذ ٢٠١٢ وحتى ٢٠١٨ حسب الأصول، حيث تم قبول الإقرارات الضريبية للأعوام ٢٠١٢ و ٢٠١٣ ضمن نظام العينات.
- قامت الشركة بتقديم الإقرار الضريبي لعامي ٢٠١٩ و ٢٠٢٠ حسب الأصول وفي الموعد المحدد قانوناً وتم دفع الضريبة المستحقة.
- قامت الشركة بالتسجيل في ضريبة المبيعات اعتباراً من ٧ تموز ٢٠٢٠ وتم تقديم الإقرارات الضريبية اللاحقة ودفع الضريبة المستحقة حتى تاريخ إعداد هذه القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة.
- في رأي إدارة الشركة والمستشار الضريبي فإنه لن يترتب على الشركة الأردنية للتخصيم أية التزامات تفوق المخصص المأخوذ حتى ٣٠ أيلول ٢٠٢١.

## (١٢) الأرباح المدورة

تتلخص الحركة في حساب الأرباح المدورة بما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠٢٠	٣٠ أيلول ٢٠٢١	
دينار	دينار	
(مدققة)	(غير مدققة)	
٣٥,٣٨٧,٨٣٢	٣٩,٣٦٣,٥٢٤	الرصيد في بداية الفترة / السنة
٥,٧٥٨,٩٥٨	-	الربح للسنة
(٩١٤,٩٧٢)	-	المحول إلى الاحتياطات
-	(١٢,٠٠٠,٠٠٠)	أرباح موزعة *
(١,٤٣١,٩٠٠)	١٦٤,٠٥٥	أرباح (خسائر) بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر منقولة للأرباح المدورة
٥٦٣,٦٠٦	٥٠,١٥٥	أثر زيادة الاستثمار في شركات تابعة
٣٩,٣٦٣,٥٢٤	٢٧,٥٧٧,٧٣٤	الرصيد في نهاية الفترة / السنة

- تتضمن الأرباح المدورة مبلغ ١٥,٧٣٨,٩٦٤ دينار كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢١ مقيد التصرف به بموجب تعليمات البنك المركزي الأردني لقاء موجودات ضريبية مؤجلة مقابل ١٧,١١٨,٢١٥ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٠.

- تتضمن الأرباح المدورة مبلغ ١,٠٣٩,٢٠٠ دينار كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢١ و ٣١ كانون الأول ٢٠٢٠ يمثل المتبقي من الأرصدة العائدة لعمليات غير نظامية مقيد التصرف به بناء على طلب البنك المركزي الأردني.

- تتضمن الأرباح المدورة مبلغ ٤١٥,١٩٩ دينار كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢١ و ٣١ كانون الأول ٢٠٢٠ يمثل أثر التطبيق المبكر للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩) ولا يمكن التصرف به إلا بمقدار ما يتحقق منه فعلاً من خلال عمليات البيع، استناداً لتعليمات هيئة الأمانة المالية.

- بموجب تعليمات البنك المركزي الأردني رقم (٢٠١٨/١٣) فقد تم نقل الرصيد المتراكم لبند احتياطي المخاطر المصرفية العامة والبالغ رصيده ٦,٣٦٥,٠٠٠ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧ إلى بند الأرباح المدورة للتناقص مع أثر المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩)، ويحظر التصرف بالفائض من المبلغ بعد التناقص والبالغ ١,٩٧١,٠٥٦ دينار.

\* بموجب قرار الهيئة العامة للمساهمين بتاريخ ٢١ نيسان ٢٠٢١ تم توزيع ١٢ مليون دينار من الأرباح المدورة عن العام ٢٠٢٠ وبما يعادل ١٢٪ من رأسمال البنك.

### (١٣) التحليل القطاعي

#### (أ) معلومات عن قطاعات أعمال البنك والشركات التابعة:

يتم تنظيم البنك لأغراض إدارية والتي يتم استخدامها من قبل المدير العام وصانعي القرار لدى البنك من خلال ثلاثة قطاعات أعمال رئيسية موضحة أدناه، كما يمتلك البنك شركات تابعة تختص بالمجالات التالية: خدمات الوساطة المالية وخدمات التأجير التمويلي وخدمات تشغيل وإدارة مستودعات البوندد وتخصيم الذمم.

- حسابات الأفراد: يشمل متابعة ودائع العملاء الأفراد ومنحهم التسهيلات الائتمانية والبطاقات الائتمانية وخدمات أخرى.
- حسابات المؤسسات: يشمل متابعة الودائع والتسهيلات الائتمانية الممنوحة للعملاء والخدمات المصرفية الأخرى الخاصة بالعملاء من المؤسسات.
- الخزينة: يشمل هذا القطاع تقديم خدمات التداول والخزينة وإدارة أموال البنك.

فيما يلي معلومات عن قطاعات أعمال البنك موزعة حسب الأنشطة:

المجموع		النسبة المئوية المنتهية في ٣٠ أيلول									
		٢٠٢١	٢٠٢١	أخرى	تخصيم الئعم	إدارة اليرئند	التأجير التومطى	الوساطة المالية	الخرزئنة	الموسسات	الأكراد
٢٠٢٠	٢٠٢١	ديئبلر	ديئبلر	ديئبلر	ديئبلر	ديئبلر	ديئبلر	ديئبلر	ديئبلر	ديئبلر	ديئبلر
(غير مئقئة)	(غير مئقئة)	٣٨,٣٥٤,٦٢٣	٤٠,٧٢٢,٣٩٥	٣,٩١١,٠٠٢	٥٢,٠٢٢	١,٣٢٦,١٧٢	١,١٧٦,٧٩٨	٧٩٩,٠٤٨	٥,١٩٨,٦٣٢	٩,٥٠٥,٣٧٨	١٩,٥١٣,٧٤٣
(١,٤٤٠,٤٢٨)	(١,٣٥٤,٥٠١)	-	-	-	١٢	(٤٤٦,٦٧٧)	(٦١٦,١٧١)	٨,٧٦٤	-	٤,٩١٤,٧٢٤	(٢,٥٠٥,٦٠١)
٨,٠٢٩	(٣٨٦,٩٢٠)	(٣٧٨,٨٦٣)	(١٨٦,٩٧٩)	(١٨٦,٩٧٩)	-	-	-	(٨,٣٦٤)	٢,٠٧	-	-
٣١,٢٨٧,٥٢٠	٤١,٥١٢,٥٤٧	٢,٥٢٥,١٦٠	٥٢,٠٣٤	٩٤٩,٤٩٥	٥٦٠,٦٢٧	٧٩٩,٠٤٨	٥,١٩٨,٤٣٩	١٤,٤١٩,٦٠٢	١٧,٠٠٨,١٤٢	-	
(٢٠,١٢٩,١٤٥)	(١٩,٥٥٣,٦٠٠)	(١٧٠,٥٦١,٣٨٩)	(١١٦,٧٣٣)	(١,٣٠٧,٠٦٤)	(٧٥٤,١٨٢)	(٣٧٤,٦٣٦)	-	-	-	-	
١١,١١٨,٣٧٥	٢١,٩٥٨,٩٤٧	(١٤,٥٣١,٢٢٩)	(١٠٩,٦٩٩)	(٣٥٧,٥٦٩)	(١٩٢,٥٥٥)	٥٢٤,٨١٦	٥,١٩٨,٤٣٩	١٤,٤١٩,٦٠٢	١٧,٠٠٨,١٤٢	-	
(٣,٦٤٣,٣٦٦)	(٨,١٠٨,٠٩٧)	(٨,١٥٠,٩٨٠)	٢٣,٠٣٧	١٠١,٦٢٧	٦٢,٧٩٩	(١,٤٤,٥٨٠)	-	-	-	-	
٧,٤٧٥,٠٠٩	١٣,٨٥٠,٨٥٠	(٢٢,٦٨٧,٢٠٩)	(٨١,١٦٢)	(٢٥٥,٩٤٢)	(١٣,٠٧٥٦)	٣٨٠,٣٣٦	٥,١٩٨,٤٣٩	١٤,٤١٩,٦٠٢	١٧,٠٠٨,١٤٢	-	
المجموع											
٢٠٢٠	٢٠٢١	أخرى	تخصيم الئعم	إدارة اليرئند	التأجير التومطى	الوساطة المالية	الخرزئنة	الموسسات	الأكراد		
٢٠٢٠	٢٠٢١	ديئبلر	ديئبلر	ديئبلر	ديئبلر	ديئبلر	ديئبلر	ديئبلر	ديئبلر	ديئبلر	ديئبلر
(مئقئة)	(غير مئقئة)	(مئقئة)	(غير مئقئة)	(مئقئة)	(غير مئقئة)	(مئقئة)	(غير مئقئة)	(مئقئة)	(غير مئقئة)	(مئقئة)	(غير مئقئة)
١,١٧١,٨٢٤,٩٢٢	١,٢١١,٤٤٠,٠٨٨	-	١,٢٠١,٨٧٥	٢٥,٨٠٩,٨٨٩	٩٥,٣٩٧,٦٢١	١٤,٠٠٣,٣٢٠	٣٩٧,٠٤٨,٦٠٣	٣٦٩,٢٧١,١٥٧	٣٠,٨٨٠,٧,٦٢٣	-	
٥٢,٦٣٤,٢٥٠	٥١,١٨,١٩٨	٥١,١٨,١٩٨	-	-	-	-	-	-	-	-	
١,٢٢٤,٤٥٩,١٧٦	١,٢٢٢,٤٥٨,٧٨٦	٥١,١٨,١٩٨	١,٢٠١,٨٧٥	٢٥,٨٠٩,٨٨٩	٩٥,٣٩٧,٦٢١	١٤,٠٠٣,٣٢٠	٣٩٧,٠٤٨,٦٠٣	٣٦٩,٢٧١,١٥٧	٣٠,٨٨٠,٧,٦٢٣	-	
٩٧٧,٥٦١,٧٤٦	٩٩٦,٨٢١,٠٩٨	-	١٨,٤٣٩	٢٠,٠١٩,٨٦٦	٧٧,٥١٨,٢٤٥	٩٤٢,٩٤٩	٧٥,١٩٠,٧٠٥	٣٣٢,٤٥٩,٣٧٠	٤٩٥,٦٧١,٥٢٤	-	
٦٥,٢٠٨,٩٠٤	٨٢,٢٠٤,٦٥٨	٨٢,٢٠٤,٦٥٨	-	-	-	-	-	-	-	-	
١,٠٤٢,٧٧٠,٦٥٠	١,٠٧٩,٢٥,٧٥٦	٨٢,٢٠٤,٦٥٨	١٨,٤٣٩	٢٠,٠١٩,٨٦٦	٧٢,٥١٨,٢٤٥	٩٤٢,٩٤٩	٧٥,١٩٠,٧٠٥	٣٣٢,٤٥٩,٣٧٠	٤٩٥,٦٧١,٥٢٤	-	
النسبة المئوية المنتهية في ٣٠ أيلول											
٢٠٢٠	٢٠٢١										
ديئبلر	ديئبلر										
(غير مئقئة)	(غير مئقئة)										
١,٠٠٨,٩٧١	١,١٤١,٦٠٤										
٢,٢٠٣,٤٢٦	٢,٠٥٦,١٠٥										

(ب) معلومات التوزيع الجغرافي

يدارس البنك وشركاه التابعة نشاطهم بشكل رئيسي في المملكة والتي تمثل الأصول المحلية لذلك فإن معظم الإيرادات والموجودات والمصرفات داخل المملكة.

(١٤) معاملات مع أطراف ذات العلاقة

قام البنك بالدخول في معاملات مع أعضاء مجلس الإدارة والإدارة العليا والشركات التابعة وكبار المساهمين ضمن النشاطات الاعتيادية للبنك وباستخدام أسعار الفوائد والعمولات التجارية.

فيما يلي ملخص المعاملات والأرصدة مع الجهات ذات العلاقة:

المجموع	الجهة ذات العلاقة				
	٣٠ أيلول ٢٠٢١	٣١ كانون الأول ٢٠٢٠	أخرى (الموظفين وأقربائهم وأقرباء أعضاء مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية العليا والشركات المسيطر عليها)	أعضاء مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية العليا	الشركات التابعة
	دينار (غير مدققة)	دينار (مدققة)	دينار (غير مدققة)	دينار (غير مدققة)	دينار (غير مدققة)
بنود داخل قائمة المركز المالي:					
التسهيلات الائتمانية	٥٣,٩١٢,١٧٣	٥٨,١٩٨,٤١٨	٤١,٤٨٥,٩٠٥	٣,٩٥٥,٩٣١	٨,٤٧٠,٣٣٧
مخصص تدني تسهيلات إئتمانية مباشرة **	٤١,٩١٨	٣٦,٢٨٧	٤١,٩١٨	-	-
موجودات مالية بالتكلفة المطفأة	٥,٢٢٢,٥٠٠	٥,٨٢٠,٠٠٠	٥,١٢٠,٠٠٠	-	١٠٢,٥٠٠
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الربح أو الخسارة	٩٠,٠٠٠	١٩٠,٠٠٠	-	-	٩٠,٠٠٠
الودائع والحسابات الجارية والتأمينات النقدية	٣٠,٤٦٨,٨٦٨	٢٩,٠٣٥,٢٦٤	١٤,٨١٢,٢٣٧	١٢,١٥٩,٤٦٣	٣,٤٩٧,١٦٨
ودائع بنوك ومؤسسات مصرفية	٢٠,٠٠٠,٠٠٠	١٨,٢١٦,٥٦٩	-	٢٠,٠٠٠,٠٠٠	-
بنود خارج قائمة المركز المالي:					
اعتمادات	-	٢٠,٦٢٢	-	-	-
كفالات	٣,٢٩٤,٤٤٤	٣,٩٩٤,١٠٨	٢,١٧٦,٠٥٢	٣١٨,٥٩٢	٧٩٩,٨٠٠
للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول					
	٢٠٢١	٢٠٢٠			
	دينار (غير مدققة)	دينار (غير مدققة)			
عناصر قائمة الربح أو الخسارة :					
فوائد وعمولات دائنة	٢,٣٥٤,٨٢٨	٣,٨٢٨,٠٢٨	١,٧٦٧,٨١٠	١٥٩,٥٥٨	٤٢٧,٤٦٠
فوائد وعمولات مدينة	٨٤٣,٠١٠	٩٦٧,٣٨٧	٣٠٤,١٢٤	٤٦٧,٤٩١	٧١,٣٩٥
مخصص تدني تسهيلات ائتمانية **	٥,٦٣١	(٤٤,٥٩٥)	٥,٦٣١	-	-
أعلى سعر فائدة على التسهيلات الائتمانية المباشرة بالدينار الأردني	٢١٪	٢٪	أدنى سعر فائدة على التسهيلات الائتمانية المباشرة بالدينار الأردني		
أعلى سعر فائدة على التسهيلات الائتمانية المباشرة بالعملة الأجنبية	١٢٪	٦٪	أدنى سعر فائدة على التسهيلات الائتمانية المباشرة بالعملة الأجنبية		
أعلى سعر فائدة على الودائع بالدينار الأردني	٤,٤٥٪	صفر	أدنى سعر فائدة على الودائع بالدينار الأردني		
أعلى سعر فائدة على الودائع بالعملة الأجنبية	٢٪	صفر	أدنى سعر فائدة على الودائع بالعملة الأجنبية		
أعلى عمولة على التسهيلات	١٪	صفر	أدنى عمولة على التسهيلات		

تتراوح أسعار الفوائد الدائنة على الموجودات المالية بالتكلفة المطفأة بالدينار الأردني من ٥,٠٪ إلى ١٠,٥٨٣٪.

بلغت الرواتب والمكافآت للإدارة التنفيذية العليا للبنك والشركات التابعة ما مجموعه ٢,٢٤٥,١٢٢ دينار للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢١ مقابل ٢,٦٣٦,٨٠٨ دينار لنفس الفترة من العام ٢٠٢٠.

بلغ عدد العملاء ذوي العلاقة ١,٠٨١ عميل كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢١ مقابل ١,٠١٢ عميل كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٠.

بلغت قيمة الضمانات المقدمة من العملاء ذوي العلاقة مقابل التسهيلات الائتمانية الممنوحة ما قيمته ٣٤,٥٧٢,٠٠٠ دينار كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢١ مقابل ٣١,٢٨٨,٤٥٧ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٠.

\* تم استبعاد الأرصدة والمعاملات مع الشركات التابعة في هذه القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة وتظهر للتوضيح فقط.

\*\* تمثل المخصصات المعدة وفقاً لتعليمات البنك المركزي الأردني رقم (٢٠٠٩/٤٧).

(١٥) النقد وما في حكمه

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

كما في ٣٠ أيلول	
٢٠٢٠	٢٠٢١
دينار (غير مدققة)	دينار (غير مدققة)
٨٥,٢٣٧,٤٥١	١١٦,٤٧١,٣٤٦
٤١,٢٠٧,١٥٤	٦٩,١٥٤,٨٨٦
٢٢,٩٥٨,٣٣٢	٣٣,١٠٠,٧٠٥
١٠٣,٤٨٦,٢٧٣	١٥٢,٥٢٥,٥٢٧

(١٦) مستويات القيمة العادلة

يمثل الجدول التالي الأدوات المالية المسجلة بالقيمة العادلة استناداً إلى طريقة التقييم، حيث يتم تعريف المستويات المختلفة على النحو التالي:  
مدخلات المستوى (١): وهي المدخلات المستنبطة من الأسعار المدرجة (غير المعدلة) لموجودات أو مطلوبات مطابقة في أسواق نشطة والتي يمكن للمنشأة الحصول عليها في تاريخ القياس.  
مدخلات المستوى (٢): وهي المدخلات المستنبطة من البيانات عدا عن الأسعار المدرجة المستخدمة في المستوى ١ والملاحظة للموجودات أو المطلوبات، سواء بطريقة مباشرة أو غير مباشرة.  
مدخلات المستوى (٣): وهي مدخلات للموجودات أو المطلوبات لا تعتمد على أسعار السوق الملحوظة.

المجموع	المستوى ٣	المستوى ٢	المستوى ١	
دينار	دينار	دينار	دينار	(غير مدققة)
٦,٩٩٧	-	-	٦,٩٩٧	٣٠ أيلول ٢٠٢١
٤٠,٧٢٤,٨٨٧	٦,٣٥٠,٩٠٦	-	٣٤,٣٧٣,٩٨١	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الربح أو الخسارة
٤٠,٧٣١,٨٨٤	٦,٣٥٠,٩٠٦	-	٣٤,٣٨٠,٩٧٨	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
المجموع	المستوى ٣	المستوى ٢	المستوى ١	(مدققة)
دينار	دينار	دينار	دينار	٣١ كانون الأول ٢٠٢٠
٥,٩٦١	-	-	٥,٩٦١	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الربح أو الخسارة
٣٩,٢٤٣,٦١٠	٦,٧٩٢,٦١٥	-	٣٢,٤٥٠,٩٩٥	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
٣٩,٢٤٩,٥٧١	٦,٧٩٢,٦١٥	-	٣٢,٤٥٦,٩٥٦	

تتضمن الموجودات الأخرى موجودات غير مالية والتي تمثل استثمارات عقارية لدى الشركات التابعة (شركة التسهيلات التجارية الأردنية وشركة بندار للتجارة والاستثمار) والتي لا يتم قياسها بالقيمة العادلة في القوائم المالية، علماً بأن القيمة العادلة للاستثمارات العقارية ضمن المستوى الثاني تبلغ قيمتها ٣,١٦١,٠٤٥ دينار كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢١ مقابل ٣,١٨٣,٦٩٥ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٠.

### (١٧) القيمة العادلة للأدوات المالية

إن القيمة العادلة للأدوات المالية التي لا يتم قياسها في قائمة المركز المالي الموحدة المرحلية المختصرة بالقيمة العادلة لا تختلف جوهرياً عن القيمة الدفترية المدرجة في القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة. كما أن القيمة العادلة للتسهيلات الإئتمانية المباشرة والاستثمارات بالكلفة المطفاة وودائع البنوك والمؤسسات المصرفية وودائع العملاء والتأمينات النقدية والأموال المقترضة والتي تدرج بالتكلفة المطفاة لا تختلف جوهرياً عن القيمة الدفترية المدرجة في القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة بسبب عدم وجود اختلاف جوهري بأسعار الفوائد السائدة في السوق للأدوات المالية المشابهة للأسعار المتعاقد عليها، وكذلك بسبب الفترات القصيرة فيما يتعلق بودائع البنوك والمؤسسات المصرفية. إن القيمة العادلة المدرجة بالتكلفة المطفاة تحدد عن طريق الأسعار المعلنة للسوق عند توفرها أو عن طريق نماذج تقييم كالتالي تستخدم في بعض حالات السندات بفائدة ثابتة.

### (١٨) حصة السهم من صافي ربح الفترة العائد لمساهمي البنك

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

للتسعة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٠		للتلاثة أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢١		
دينار	دينار	دينار	دينار	
(غير مدققة)	(غير مدققة)	(غير مدققة)	(غير مدققة)	
٧,٢٨٢,٥٧٣	١٣,٧٦١,٤١٩	١,٧٧٧,٦١٢	٥,٠١٢,٦٣٢	صافي ربح الفترة العائد لمساهمي البنك
١٠٠,٠٠٠,٠٠٠	١٠٠,٠٠٠,٠٠٠	١٠٠,٠٠٠,٠٠٠	١٠٠,٠٠٠,٠٠٠	المتوسط المرجح لعدد الأسهم
٠,٠٧٣	٠,١٣٨	٠,٠١٨	٠,٠٥٠	حصة السهم الأساسية والمخفضة من صافي ربح الفترة

إن الحصة الأساسية للسهم من صافي ربح الفترة العائد لمساهمي البنك مساوية للحصة المخفضة حيث أن البنك لم يصدر أية أدوات مالية لها تأثير على الحصة الأساسية للسهم.

### (١٩) ارتباطات والتزامات محتملة

٣١ كانون الأول ٢٠٢٠	٣٠ أيلول ٢٠٢١	
دينار	دينار	
(مدققة)	(غير مدققة)	
٣,٥٨٨,٧٣٢	٩,٤٥١,٣٥٢	اعتمادات
٥,٣٤٠,٧٩٢	١٢٥,٥٦٣	قبولات وسحوبات زمنية
		كفالات:
٢٣,٥٠٧,٦٧٧	٢٠,٤٤٨,٤٨٩	دفع
٤٢,٠١٠,٧٠٣	٣٦,٤٦١,٥٨٥	حسن تنفيذ
١٩,٤٤٨,٨٦٨	١٣,٤٨٠,٢٣٦	أخرى
١٨,٥١٨,٧١١	٢٢,٠٦٦,٦٣١	سقوف تسهيلات ائتمانية مباشرة غير مستغلة
٢٤,٦٠٠,٤٨٧	٢٧,٣٥٩,٠٤٨	سقوف تسهيلات ائتمانية غير مباشرة غير مستغلة
١٣٧,٠١٥,٩٧٠	١٢٩,٣٩٢,٩٠٤	المجموع

## (٢٠) القضايا المقامة على البنك

بلغت قيمة القضايا المقامة ضد البنك ٣,٦٣١,٢٨٥ دينار كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢١ مقابل ٤,٦٥٥,٥١٠ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٠ فيما بلغ رصيد المخصصات لمواجهة هذه القضايا ١٧,٥٣٧ دينار كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢١ مقابل ٣٥٩,٠٠٠ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٠. وفي تقدير الإدارة والمستشار القانوني للبنك فإنه لن يترتب على البنك أية التزامات لقاء هذه القضايا.

بلغت قيمة القضايا المقامة ضد شركة الموارد للوساطة المالية ١٠,٠٠١ دينار كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢١ مقابل صفر دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٠ وفي تقدير الإدارة والمستشار القانوني للشركة فإنه لن يترتب على الشركة أية التزامات لقاء هذه القضايا.

بلغت قيمة القضايا المقامة ضد شركة تمكين للتأجير التمويلي ٢٣١,٥٤٠ دينار كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢١ مقابل ٢٢١,٥٤٠ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٠. وفي تقدير الإدارة والمستشار القانوني للشركة فإنه لن يترتب على الشركة أية التزامات لقاء هذه القضايا.

كما يوجد قضية مقامة على شركة الاستثماري لتمويل سلسلة الإمداد كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢١ و ٣١ كانون الأول ٢٠٢٠ وفي تقدير الإدارة والمستشار القانوني للشركة فإنه لا داعي لأخذ مخصصات مقابل هذه القضية في هذه المرحلة.

لا يوجد قضايا مقامة على الشركة الأردنية للتخصيم كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢١ و ٣١ كانون الأول ٢٠٢٠.

بلغت قيمة القضايا المقامة ضد شركة التسهيلات التجارية الأردنية ٩٧,٦١١ دينار كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢١ مقابل ٨٦,٥٤٩ دينار ٣١ كانون الأول ٢٠٢٠. فيما بلغ رصيد المخصصات لمواجهة هذه القضايا ٢٢٢,١٧٣ دينار كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢١ مقابل ٢٤٠,٥٢١ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٠. وفي تقدير الإدارة والمستشار القانوني للشركة فإنه لن يترتب على الشركة أية التزامات إضافية لقاء هذه القضايا.

بلغت قيمة القضايا المقامة على شركة التسهيلات التجارية للتأجير التمويلي (شركة تابعة لشركة التسهيلات التجارية) مبلغ ١١,٨٦٣ دينار كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢١ مقابل ٨١,٠٤٧ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٠، وفي تقدير الإدارة والمستشار القانوني فإنه لن يترتب على الشركة أية التزامات لقاء هذه القضايا.

بلغت قيمة القضايا المقامة ضد شركة بندار للتجارة والاستثمار ٤٢,٨٤٠ دينار كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢١ مقابل ٤٧,٨٤٠ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٠، فيما بلغ رصيد المخصصات لمواجهة هذه القضايا ٣٢,٨٤٠ دينار كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢١ و ٣١ كانون الأول ٢٠٢٠. وفي تقدير الإدارة والمستشار القانوني للشركة فإنه لن يترتب على الشركة أية التزامات إضافية لقاء هذه القضايا.

لا يوجد قضايا مقامة على شركة بندار للتأجير التمويلي وشركة ربوع الشرق العقارية وشركة راكين العقارية (شركات تابعة لشركة بندار للتجارة والاستثمار) كما في ٣٠ أيلول ٢٠٢١ و ٣١ كانون الأول ٢٠٢٠.

## (٢١) أرقام المقارنة

تم إعادة تبويب بعض أرقام المقارنة للفترة المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢٠ وللجنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٠ لتتناسب مع التبويب للقوائم المالية للفترة المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠٢١.

**INVESTBANK  
(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)  
AMMAN-JORDAN  
INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED  
FINANCIAL STATEMENTS  
(UNAUDITED)  
30 SEPTEMBER 2021**

**INVESTBANK  
(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)  
INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS  
(UNAUDITED)**

**30 SEPTEMBER 2021**

---

<b><u>CONTENTS</u></b>	<b><u>PAGE</u></b>
<b>REVIEW REPORT ON THE INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS</b>	<b>1</b>
<b>INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED STATEMENT OF FINANCIAL POSITION</b>	<b>2</b>
<b>INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED STATEMENT OF PROFIT OR LOSS</b>	<b>3</b>
<b>INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED STATEMENT OF OTHER COMPREHENSIVE INCOME</b>	<b>4</b>
<b>INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED STATEMENT OF CHANGES IN EQUITY</b>	<b>5</b>
<b>INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED STATEMENT OF CASH FLOWS</b>	<b>6</b>
<b>NOTES TO THE INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS</b>	<b>7 – 31</b>



## Review Report

To the Chairman and the Members of Board of Directors Invest Bank  
(Public Shareholding Company)  
Amman – Jordan

### Review Report on the Consolidated Condensed Interim Financial Statements

#### Introduction

We have reviewed the accompanying interim condensed consolidated statement of financial position of **Invest Bank (the “Bank”) and its subsidiaries (the “Group”)** as at 30 September 2021 and the related interim condensed consolidated statements of profit or loss, comprehensive income, changes in equity and cash flows for the nine months then ended and other explanatory notes. Management is responsible for the preparation and presentation of these interim condensed consolidated financial statements in accordance with International Accounting Standard (34) “interim financial reporting” as amended by the Central Bank of Jordan instructions. Our responsibility is to express a conclusion on these interim condensed consolidated financial statements based on our review.

#### Scope of Review

We conducted our review in accordance with the International Standard on Review Engagements (2410) "Review of Interim Financial Information performed by the Independent Auditor of the Entity". A review of interim financial information consists of making inquiries, primarily of persons responsible for financial and accounting matters, and applying analytical and other review procedures. A review is substantially less in scope than an audit conducted in accordance with International Standards on Auditing and consequently does not enable us to obtain assurance that we would become aware of all significant matters that might be identified in an audit. Accordingly, we do not express an audit opinion.

#### Conclusion

Based on our review, nothing has come to our attention that causes us to believe that the accompanying interim condensed consolidated financial statements as at 30 September 2021 are not properly prepared, in all material respects, in accordance with International Accounting Standard (34) as amended by the Central Bank of Jordan instructions.

**Kawasmy and Partners**  
**KPMG**

Hatem Kawasmy  
License no. (656)



Amman - Jordan  
October 27, 2021

**INVEST BANK  
(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)  
INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED STATEMENT OF FINANCIAL POSITION  
AS OF 30 SEPTEMBER 2021**

	Notes	30 September 2021	31 December 2020
		JD (Unaudited)	JD (Audited)
<b>Assets</b>			
Cash and balances at the Central Bank of Jordan	4	116,471,346	90,377,554
Balances at banks and financial institutions	5	69,154,787	70,941,436
Deposits at banks and financial institutions	6	-	399,949
Financial assets at fair value through statement of Profit or loss		6,997	5,961
Direct credit facilities at amortized cost– net	7	755,306,740	731,932,007
Financial assets at fair value through other Comprehensive income		40,724,887	39,243,610
Financial assets at amortized cost		175,110,732	172,871,636
Property and equipment – net		28,560,044	29,030,141
Intangible assets		2,963,862	2,766,093
Deferred tax assets		15,737,964	17,118,215
Other assets	8	54,272,065	64,670,423
Right of use assets		4,148,862	5,102,151
<b>Total assets</b>		<b>1,262,458,286</b>	<b>1,224,459,176</b>
<b>Liabilities and Equity</b>			
<b>Liabilities</b>			
Banks and financial institutions' deposits		33,100,705	30,489,935
Customers' deposits		781,648,886	766,814,623
Cash margins		31,627,663	35,650,789
Borrowed funds	9	190,210,734	166,797,207
Bonds	10	10,107,500	11,410,000
Lease liabilities		2,777,926	3,611,852
Sundry provisions		485,690	765,666
Income tax provision	11	5,096,816	6,189,284
Deferred tax liabilities		4,952,143	5,117,743
Other liabilities		19,017,693	15,923,551
<b>Total Liabilities</b>		<b>1,079,025,756</b>	<b>1,042,770,650</b>
<b>Equity</b>			
<b>Bank's Shareholders Equity</b>			
Authorised share capital		100,000,000	100,000,000
Subscribed and paid-up share capital		100,000,000	100,000,000
Statutory reserve		30,643,329	30,643,329
Financial Assets revaluation reserve - net		8,383,588	8,560,247
Retained earnings	12	27,577,734	39,363,524
Net Income for the period		13,761,419	-
<b>Total equity attributable to the shareholders of the Bank</b>		<b>180,366,070</b>	<b>178,567,100</b>
Non-controlling interest		3,066,460	3,121,426
<b>Total equity</b>		<b>183,432,530</b>	<b>181,688,526</b>
<b>Total Liabilities and Equity</b>		<b>1,262,458,286</b>	<b>1,224,459,176</b>

The accompanying notes from 1 to 21 form an integral part of these interim condensed consolidated financial statements and should be read with them and with the accompanying review report

**INVETBANK**  
**(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)**  
**INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED STATEMENT OF PROFIT OR LOSS**  
**FOR THE THREE MONTHS AND THE NINE MONTHS ENDED 30 SEPTEMBER 2021**

	Notes	For the three months ended 30		For the nine months ended 30	
		September		September	
		2021	2020	2021	2020
		JD	JD	JD	JD
		(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)
Interest income		17,669,307	17,118,994	51,736,444	52,882,293
Interest expense		(8,189,174)	(8,182,962)	(24,130,485)	(27,195,534)
<b>Net Interest Income</b>		<u>9,480,133</u>	<u>8,936,032</u>	<u>27,605,959</u>	<u>25,686,759</u>
Net commission income		3,248,733	2,922,204	8,512,740	7,173,748
<b>Net Interest and Commissions Income</b>		<u>12,728,866</u>	<u>11,858,236</u>	<u>36,118,699</u>	<u>32,860,507</u>
Gains from foreign currencies		208,418	146,843	579,631	503,265
Gain on sale of financial assets at amortized cost		-	-	592,662	-
Gains (Losses) from financial assets at fair value through statement of profit or loss		59,640	(13,722)	592,342	(25,775)
Cash dividends from financial assets at fair value through other comprehensive income		104,293			
Other Revenue		607,437	116,637	834,331	3,160,595
<b>Gross Income</b>		<u>13,708,654</u>	<u>12,857,577</u>	<u>40,732,395</u>	<u>38,354,623</u>
Employees expenses		(3,887,433)	(3,818,766)	(11,188,153)	(11,358,083)
Depreciation and amortization		(713,087)	(725,656)	(2,056,015)	(2,203,426)
COVID-19 Donations		-	-	-	(730,000)
Other expenses		(2,141,472)	(2,168,044)	(6,392,313)	(5,877,636)
Recovered from Provision for impairment of seized assets based on Central Bank of Jordan regulations		831,995	-	82,881	-
(Recovered from) Provision for Expected credit loss on direct credit facilities	7	44,665	(3,597,202)	1,354,051	(6,640,428)
(Recovered from) Provision of expected credit loss in financial assets and off-balance sheet items		345,634	74,374	(386,920)	8,029
Sundry provisions		(26,242)	(30,374)	(186,979)	(434,704)
<b>Total Expenses</b>		<u>(5,545,940)</u>	<u>(10,265,668)</u>	<u>(18,773,448)</u>	<u>(27,236,248)</u>
<b>Profit for the period before tax</b>		<u>8,162,714</u>	<u>2,591,909</u>	<u>21,958,947</u>	<u>11,118,375</u>
Income tax for the period	11	(3,150,252)	(723,854)	(8,108,097)	(3,643,366)
<b>Net Profit for the period</b>		<u>5,012,462</u>	<u>1,868,055</u>	<u>13,850,850</u>	<u>7,475,009</u>
<b>Attributable to:</b>					
Shareholders of the Bank		5,012,632	1,777,612	13,761,419	7,282,573
Non-controlling interest		(170)	90,443	89,431	192,436
		<u>5,012,462</u>	<u>1,868,055</u>	<u>13,850,850</u>	<u>7,475,009</u>
		JD/Share	JD/Share	JD/Share	JD/Share
Basic and diluted earnings per share from net profit for the period attributable to the shareholders of the Bank	18	<u>0.050</u>	<u>0.018</u>	<u>0.138</u>	<u>0.073</u>

The accompanying notes from 1 to 21 form an integral part of these interim condensed consolidated financial statements and should be read with them and with the accompanying review report

**INVESTBANK  
(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)  
INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED STATEMENT OF OTHER COMPREHENSIVE INCOME  
FOR THE THREE MONTHS AND THE NINE MONTHS ENDED 30 SEPTEMBER 2021**

	For the three months ended 30		For the nine months ended 30	
	September		September	
	2021	2020	2021	2020
	JD	JD	JD	JD
	(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)	(Unaudited)
<b>Net Profit for the period</b>	5,012,462	1,868,055	13,850,850	7,475,009
<b>Other comprehensive income items that will not be reclassified to profit or loss on subsequent period:</b>				
Net Changes in financial assets revaluation reserve – net after tax	327,742	752,685	198,625	(648,677)
Loss on sale of financial assets at fair value through other comprehensive income	(304)	(206,546)	(210,994)	(3,019,247)
<b>Total Other Comprehensive Income items</b>	327,438	546,139	(12,369)	(3,667,924)
<b>Total comprehensive income for the period</b>	<b>5,339,900</b>	<b>2,414,194</b>	<b>13,838,481</b>	<b>3,807,085</b>
<b>Total Comprehensive Income</b>				
<b>Attributable to:</b>				
Shareholders of the Bank	5,339,759	2,323,867	13,748,815	3,614,619
Non-controlling interest	141	90,327	89,666	192,466
	<b>5,339,900</b>	<b>2,414,194</b>	<b>13,838,481</b>	<b>3,807,085</b>

The accompanying notes from 1 to 21 form an integral part of these interim condensed consolidated financial statements and should be read with them and with the accompanying review report

**INVEST BANK  
(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)  
INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED STATEMENT OF CHANGES IN EQUITY  
FOR THE NINE MONTHS ENDED 30 SEPTEMBER 2021**

	Reserves			Total			Non-		Total	
	Subscribed and Paid-up capital JD	Statutory JD	Financial Asset revaluation-net JD	Retained earnings JD	profit for the period attributable to the bank's shareholders JD	equity attributable to the bank's shareholders JD	controlling interest JD	shareholders' equity JD	Total shareholders' equity JD	Total equity JD
<b>(Unaudited)</b>										
<b>As of 31 December, 2020</b>	100,000,000	30,643,329	8,560,247	39,363,524	13,761,419	178,567,100	3,121,426	181,688,526	181,688,526	181,688,526
Profit for the period	-	-	-	-	-	13,761,419	89,431	13,850,850	13,850,850	13,850,850
Net changes in financial assets revaluation reserve – net after taxes	-	-	198,390	-	-	198,390	235	198,625	198,625	198,625
Gain (Losses) on sale of financial assets at fair value through other comprehensive income transferred to the retained earnings – Net after tax	-	-	(375,049)	164,055	-	(210,994)	-	(210,994)	(210,994)	(210,994)
<b>Total comprehensive income</b>	-	-	(176,659)	164,055	13,761,419	13,748,815	89,666	13,838,481	13,838,481	13,838,481
Dividend (Note 12)	-	-	-	(12,000,000)	-	(12,000,000)	-	(12,000,000)	(12,000,000)	(12,000,000)
Effect of increase in investment in subsidiary	-	-	-	50,155	-	50,155	-	(144,632)	(94,477)	(94,477)
<b>As of 30 September, 2021</b>	<b>100,000,000</b>	<b>30,643,329</b>	<b>8,383,588</b>	<b>27,577,734</b>	<b>13,761,419</b>	<b>180,366,070</b>	<b>3,066,460</b>	<b>183,432,530</b>	<b>183,432,530</b>	<b>183,432,530</b>
<b>(Unaudited)</b>										
<b>As of 31 December, 2019</b>	100,000,000	29,728,357	12,255,295	35,387,832	-	177,371,484	4,639,405	182,010,889	182,010,889	182,010,889
Profit for the period	-	-	-	-	7,282,573	7,282,573	192,436	7,475,009	7,475,009	7,475,009
Net changes in financial assets revaluation reserve –net after taxes	-	-	(648,707)	-	-	(648,707)	30	(648,677)	(648,677)	(648,677)
(Losses) on sale of financial assets at fair value through other comprehensive income transferred to the retained earnings – Net after tax	-	-	(1,598,469)	(1,420,778)	-	(3,019,247)	-	(3,019,247)	(3,019,247)	(3,019,247)
<b>Total comprehensive income</b>	-	-	(2,247,176)	(1,420,778)	7,282,573	3,614,619	192,466	3,807,085	3,807,085	3,807,085
Effect of increase in investment in subsidiary	-	-	-	405,088	-	405,088	(1,428,518)	(1,023,430)	(1,023,430)	(1,023,430)
<b>As of 30 September, 2020</b>	<b>100,000,000</b>	<b>29,728,357</b>	<b>10,008,119</b>	<b>34,372,142</b>	<b>7,282,573</b>	<b>181,391,191</b>	<b>3,403,353</b>	<b>184,794,544</b>	<b>184,794,544</b>	<b>184,794,544</b>
- Retained earnings Include an amount of JD 15,738,964 as of 30 September 2021 restricted by the Central Bank of Jordan against deferred tax assets amounted to JD 17,118,215 as of 31 December 2020.										
- Retained earnings Include a restricted amount of JD 1,039,200 as of 30 September 2021 and 31 December 2020, based on Central Bank of Jordan request, which represents the remaining balance of illegal transactions.										
- Retained earnings Include a restricted amount of JD 415,199 as of 30 September 2021 and 31 December 2020, which represents the effect of the early adoption of IFRS (9). Such amounts are restricted and cannot be utilized unless realized through actual sale as instructed by Jordan Securities Commission.										
- In accordance with the instructions of the Central Bank of Jordan No. (13/2018), the accumulated balance of the general banking risk reserve item amounting to JD 6,365,000 as of 31 December 2017 has been transferred to the retained earnings item to offset with the impact of the IFRS 9. Surplus from the amount after offset amounting to JD 1,971,056 is restricted.										

The accompanying notes from 1 to 21 form an integral part of these interim condensed consolidated financial statements and should be read with them and with the accompanying review report

**INVESTBANK**  
**(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)**  
**INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS OF CASH FLOWS**  
**FOR THE NINE MONTHS ENDED 30 SEPTEMBER 2021**

	Note	For the nine months ended 30 September	
		2021	2020
		JD (Unaudited)	JD (Unaudited)
<b>Operating activities</b>			
Income for the period before income tax		21,958,947	11,118,375
<b>Adjustments for non-cash items:</b>			
Depreciation and amortization		2,056,015	2,203,426
(Recovered From) Provision for expected credit loss on direct credit facilities		(1,354,051)	6,640,428
Sundry provisions		186,979	434,704
(Recovered from) provision of expected credit loss in financial assets and off-balance sheet items in accordance to IFRS (9)		386,920	(8,029)
Interest income from lease liabilities		116,051	170,427
Provisions against seized asset for due date in according with the central bank of Jordan regulations		(82,881)	-
losses on sale of assets		23,684	-
Gain on sale of assets seized by the Bank		(313,456)	(60,456)
Gain on sale of financial assets at amortised cost		(592,662)	-
Unrealized (gain) loss from financial assets at fair value through Statement of profit or loss		(1,036)	(3,278)
Net interest expense		1,134,972	39,079
Effect of exchange rate fluctuations on cash and cash equivalents		(15,573)	(17,702)
		<b>23,503,909</b>	<b>20,516,974</b>
<b>Changes in assets and liabilities</b>			
Financial assets at fair value through Statement of Profit or loss		-	(733,160)
Direct credit facilities at amortised cost		(22,020,682)	(62,404,288)
Other assets		10,308,317	(8,925,751)
Customers' deposits		14,834,263	(15,484,640)
Cash margin		(4,023,126)	(2,447,652)
Other liabilities		2,072,482	(1,305,879)
		<b>1,171,254</b>	<b>(91,301,370)</b>
<b>Net cash flows from (used in) operating activities before income tax and provisions paid</b>			
		<b>24,675,163</b>	<b>(70,784,396)</b>
Paid from lawsuits provisions and end of services benefits		(467,285)	(649,311)
Income tax paid		(7,820,314)	(7,130,727)
		<b>16,387,564</b>	<b>(78,564,434)</b>
<b>Investing activities</b>			
Purchases of financial assets at fair value through statement of comprehensive income		(3,175,028)	(6,399,523)
Sale of financial assets at fair value through statement of comprehensive income		1,351,492	3,895,548
Deposits at banks and financial institutions		400,000	1,600,000
Financial assets at amortized cost		(1,379,543)	(7,053,678)
Purchase of property, equipment, Advance payments and projects under construction		(672,504)	(697,895)
Proceeds from sale of property and equipment		200	-
Purchase of intangible assets		(469,100)	(311,076)
		<b>(3,944,483)</b>	<b>(8,966,624)</b>
<b>Financing activities</b>			
Dividends paid		(12,000,000)	-
Borrowed funds		23,413,527	31,907,683
Bonds		(1,302,500)	(5,550,000)
Lease liability payments		(729,635)	-
Purchase of new shares in subsidiaries		(144,632)	(1,023,430)
		<b>9,236,760</b>	<b>25,334,253</b>
Effect of exchange rate fluctuations on cash and cash equivalents		15,573	17,702
		<b>21,695,414</b>	<b>(62,179,103)</b>
<b>Net Increase (decrease) in cash and cash equivalents</b>		<b>130,830,113</b>	<b>165,665,376</b>
Cash and cash equivalents on 1 January			
<b>Cash and cash equivalents on 30 September</b>	15	<b>152,525,527</b>	<b>103,486,273</b>

The accompanying notes from 1 to 21 form an integral part of these interim condensed consolidated financial statements and should be read with them and with the accompanying review report

**INVESTBANK  
(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)  
INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS OF CASH FLOWS  
FOR THE NINE MONTHS ENDED 30 SEPTEMBER 2021**

---

**(1) GENERAL INFORMATION**

INVESTBANK (the “Bank”) was established as a Jordanian public shareholding company under registration No. (173) dated 12 August 1982 in accordance with the Companies Law No. (12) for the year 1964 with a paid in capital of JD 6 million distributed over 6 million shares with a par value of JD 1 per share. The Bank’s capital was increased several times to become JD 77,500,000 / JD 1 per share as of 31 December 2010. Furthermore, during 2011, the Bank’s capital was increased to JD 85,250,000 / JD 1 per share. Finally, the Bank’s capital was increased by JD 14,750,000 on 10 April 2012. Accordingly, the Bank’s authorized and paid in capital became JD 100 Millions / JD 1 per share.

The Bank’s Head Office is located in Amman, Abd Alhameed Sharaf Street, Shmesani, Tel: 06-5001500, P.O Box 950601, Amman – 11195 Jordan.

The Bank provides banking and related financial services through its Head Office and its twelve branches in the Hashemite Kingdom of Jordan, and through its subsidiaries.

INVESTBANK is a public shareholding company listed in Amman Stock Exchange.

These interim condensed consolidated financial statements were approved by the Board of Directors at its session number 06/2021 that held on October 25, 2021.

**(2) SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES**

Following are the significant accounting policies used by the Group in the preparation of these interim condensed consolidated financial statements.

**2.1 Basis of preparation of the consolidated financial statements**

- The interim condensed consolidated financial statements of the Bank and it’s subsidiaries (together “the group”) have been prepared in accordance with the International Accounting Standards No. (34) (“interim financial reporting”), as amended by Central Bank of Jordan instructions.

**The main differences between the IFRSs as they must be applied and what has been modified by the Central Bank of Jordan are the following:**

- Provisions for expected credit losses are formed in accordance with the instructions of the Central Bank of Jordan (No. 13/ 2018) “Application of the IFRS (9)” dated 6 June 2018 and in accordance with the instructions of the supervisory authorities in the countries in which the bank operates, whichever is stricter. The significant differences are as follows:
  - Debt instruments issued or guaranteed by the Jordanian government are excluded from the calculation of ECL provision, so that credit exposures are treated and guaranteed by the Jordanian government with no expected credit losses.
  - When calculating credit losses provision against credit exposures, the calculation results are compared according to the International Financial Reporting Standard No. (9) with the instructions of the Central Bank of Jordan No. (47/2009) dated December 10, 2009 for each stage separately and the strictest results are taken in the recognition.
  - Interest and commissions are suspended on credit facilities classified on stage 3 granted to clients in accordance with the instructions of the Central Bank of Jordan.
  - According to the instructions of the Central Bank of Jordan regarding the classification of credit facilities and the calculation of impairment No. (2009/47) provisions dated December 10, 2009, credit facilities were classified into the following categories:
    - A) Low-risk credit facilities that are not subject to provisions:
      - 1) Granted to the Jordanian government and its sponsorship, as well as to the governments of countries in which Jordanian banks have branches, provided that these facilities are granted in the same currency as the host country.
      - 2) secured by cash margins of (100%) of the outstanding balance at any time.
      - 3) guaranteed by an acceptable (100%) bank guarantee.

**INVESTBANK  
(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)  
INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS OF CASH FLOWS  
FOR THE NINE MONTHS ENDED 30 SEPTEMBER 2021**

- B) Credit facilities acceptable to risks without provisions being calculated:
- 1) Strong financial positions and adequate cash flow.
  - 2) Documented by contracts and covered by duly acceptable guarantees.
  - 3) Having good sources of repayment.
  - 4) Active account movement and regular payment of principal and interest.
  - 5) Efficient management of the client.
- C) Credit facilities under supervision (requiring special care) on which impairment provisions are calculated at a rate ranging from (1.5% - 15%), which are credit facilities that are characterized by any of the following:
- 1) The existence of dues for a period of more than (60) days and less than (90) days for the principal and/or interest of the credit facilities.
  - 2) The current debit balance exceeds the prescribed ceiling by (10%) or more, and for a period of more than (60) days and less than (90) days.
  - 3) Credit facilities that were previously classified as non-performing credit facilities and were removed from the framework of non-performing credit facilities according to a proper scheduling.
  - 4) Credit facilities acceptable to risk, which were restructured twice within a year.
  - 5) Credit facilities for which more than (60) but less than (90) days have expired, and this has not been renewed, in addition to other conditions mentioned in detail in the instructions.
- D) Non-performing credit facilities:  
They are credit facilities that are characterized by any of the following characteristics:
- 1) It has been overdue, or one of its instalments is due, or irregular payment of the principal amount and/or interest, or the current debit account has been frozen for the following periods:

Category	Overtaking Days	Percentage Allocated for the First Year
Substandard credit facilities	From (90) days to (179) days	%25
Doubtful credit facilities	From (180) days to (359) days	%50
Mortal credit facilities	From (360) days or more	%100

- 2) Overdrafts that exceed the grant by (10%) or more, and for a period of (90) days.
- 3) Credit facilities that have expired for a period of (90) days or more and have not been renewed.
- 4) Credit facilities granted to any client declared bankrupt or to any company that has been declared under liquidation.
- 5) Credit facilities that have been restructured three times within a year.
- 6) Current and call accounts overdrawn for (90) Days or more.
- 7) The value of the guarantees paid on behalf of clients, and their accounts have not been restricted, and (90) days or more have been paid.

The Expected credit provision against credit facilities is calculated in accordance with the above percentages and the amount of unguaranteed credit facilities during the first year, while the allocation of the covered amount is completed at 25% and over 5 years.

- Assets seized by the bank appear in the interim condensed consolidated statement of financial position among other assets, with the value that has been transferred to the bank or the fair value, whichever is lower, they are revalued at the date of the consolidated financial statements on an individual basis, any impairment in its value is recorded as a loss in the consolidated statement of profit or loss, and the increase is not recorded as revenue. The subsequent increase is taken in the consolidated statement of profit or loss to the extent that it does not exceed the value of the impairment that was previously recorded, also as of the beginning of the year 2015, a gradual provision was calculated for real estate expropriated against debts that had been expropriated for a period of more than 4 years, based on the Central Bank of Jordan Circular No. 15/1/4076 dated March 27, 2014 and No. 10/1/2510, dated February 14, 2017. Note that the Central Bank of Jordan has issued Circular No. 13967/1/10 on October 25, 2018, approving the extension of Circular No. 16607/1/10 on December 17, 2017, where confirmed the postponement of calculating the provision until the end of the year 2019. This is in accordance with Central Bank Circular No. 10/1/16239 dated November 21, 2019, to complete the deduction of the required provisions against the expropriated properties at the rate of (5%) of the total book values of those properties (regardless of the period of violation) as of the year 2021, the completion of the provision calculation has been postponed until 2022, so that the required percentage (50%) of these properties will be reached by the end of the year 2029.

**INVESTBANK  
(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)  
INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS OF CASH FLOWS  
FOR THE NINE MONTHS ENDED 30 SEPTEMBER 2021**

- Additional provisions are calculated in the interim condensed consolidated financial statements against some of the bank's foreign investments in some neighboring countries, if any, and at the request of the Central Bank of Jordan.
- The cash and balances with the Central Bank clause include the cash reserve requirements clause, which represents balances restricted for withdrawal in accordance with the instructions of the Central Bank and in accordance with the instructions of the supervisory authority in the countries in which the bank operates, whichever is greater.
- The interim condensed consolidated financial statements have been prepared in accordance with the historical cost principle, except for financial assets at fair value through the statement of profit or loss and financial assets at fair value through other comprehensive income that appear at fair value at the date of the condensed consolidated interim financial statements, as well as assets and liabilities at fair value. financial instruments that have been hedged for the risk of changes in their fair value.
- Also, investments in subsidiaries are stated at cost for the purposes of these interim condensed consolidated financial statements and are accounted for as shown in note (2-3).
- The Jordanian Dinar is the presentation currency for the interim condensed consolidated financial statements and is the functional currency of the Bank.

**2.2 Changes in accounting policies and disclosures**

**A. Applied Accounting Policies**

The accounting policies followed in the preparation of these interim condensed consolidated financial statements are identical with the accounting policies that were followed in the preparation of the last consolidated financial statements of the group for the year ended December 31, 2020, except for the application of new standards and amendments to existing standards as mentioned below.

<u>New standards or amendments</u>	<u>Application date</u>
Amendment to the Interest Rate Standard - Phase II (Amendments to IFRS 9, IAS 39, IFRS 7, IFRS 4 and IFRS 16)	January 1, 2021
COVID-19 related lease concessions (amendment to IFRS 16)	June 1, 2021
The adoption of the above amended standards did not affect the amounts or the disclosures included in the interim condensed consolidated financial statements.	

**B. New IFRSs and Amendments issued but not yet effective**

A number of new standards, amendments to standards and interpretations that have been issued but are not yet effective, and have not been applied in preparing these interim condensed consolidated financial statements:

<u>New standards or amendments</u>	<u>Application date</u>
COVID-19 related lease concessions for the period after June 30, 2021 (amendment to IFRS 16)	April 1, 2021
Losing contracts (a contract in which the total cost required to fulfill the contract is higher than the economic benefit that can be obtained from it) - the cost of executing the contract (amendments to IAS 37)	January 1, 2022

**INVESTBANK  
(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)  
INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS OF CASH FLOWS  
FOR THE NINE MONTHS ENDED 30 SEPTEMBER 2021**

---

**Annual Amendments to International Financial Reporting Standards 2018-2020**

<u>New standards or amendments</u>	<u>Application date</u>
PROPERTY AND EQUIPMENT: Proceeds prior to the intended or intended use of property and equipment (Amendments to Accounting Standard No. 16)	January 1, 2022
Reference to the conceptual framework (amendments to IFRS 3)	January 1, 2022
Classification of liabilities into current or non-current liabilities (Amendments to International Accounting Standard No. 1)	January 1, 2023
IFRS 17 “Insurance Contracts” and Amendments to IFRS 17 “Insurance Contracts”	January 1, 2023
Definition of Accounting Estimates - Amendments to International Accounting Standard No. (8).	January 1, 2023
Deferred tax assets and liabilities arising from a single transaction (Amendments to IAS 12)	January 1, 2023

Management does not expect that there will be a material impact on the application of these new standards and amendments.

### **2.3 Basis of consolidation of financial statements**

The interim condensed consolidated financial statements include the financial statements of the bank and the companies under its control (its subsidiaries), and control is achieved when the bank has:

- the ability to control the investee;
- It is exposed, or has the right, to variable returns from its involvement with the investee;
- He has the ability to use his power to influence the returns of the investee.

The Bank shall reassess whether or not it controls the entities invested in, if facts and circumstances indicate that there are changes to one or more of the control points referred to above.

If the Bank's voting rights are less than the majority of the voting rights in any of the investee entities, it has the ability to control when the voting rights are sufficient to give the Bank the ability to unilaterally direct the activities of the related subsidiary. The bank takes into account all the facts and circumstances when assessing whether the bank has voting rights in the investee that are sufficient to give it the ability to control or not. Among those facts and circumstances:

- the size of the Bank's voting rights in relation to the size and distribution of other voting rights;
- potential voting rights held by the Bank and any other voting rights holders or third parties;
- rights arising from other contractual arrangements;
- Any additional facts and circumstances indicating that the Bank has, or does not have, a current responsibility to direct the relevant activities at the time the required decisions are taken, including how to vote at previous general body meetings.

A subsidiary is consolidated when the Bank controls the subsidiary and ceases when the Bank loses control of the subsidiary. Specifically, the results of operations of subsidiaries acquired or disposed of during the year are included in the consolidated statement of profit or loss from the date control is achieved until the date of loss of control over the subsidiary.

Profits and losses and each item of other comprehensive income are distributed to the owners of the enterprise and the non-controlling shares.

**INVESTBANK  
(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)  
INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS OF CASH FLOWS  
FOR THE NINE MONTHS ENDED 30 SEPTEMBER 2021**

---

Adjustments are made to the financial statements of subsidiaries, when necessary, to bring their accounting policy in line with the accounting policies adopted by the Bank.

All assets, liabilities, equity, income and expenses related to transactions and balances between the Bank and its subsidiaries are eliminated upon consolidation.

Non-controlling interests in subsidiaries are determined separately from the Bank's equity in those entities. The interests of non-controlling interests that are currently in equity attributable to their owners' proportionate share of net assets on liquidation may initially be measured at fair value or at the non-controlling interests' proportionate share of the fair value of the identifiable net asset purchase. The measurement is selected on the basis of acquisition. Other non-controlling interests are initially measured at fair value. After acquisition, the carrying amount of the non-controlling interest is the amount of those interests on initial recognition plus the non-controlling interests' share of subsequent changes in equity. Total comprehensive income is attributed to the non-controlling interests even if this results in a deficit in the non-controlling interests' balance.

Changes in the Bank's interests in subsidiaries that do not result in a loss of control are accounted for as equity transactions. The present value of the Bank's interests and the interests of the non-controlling interests are adjusted to reflect the changes in their relative interests in the subsidiaries. Any difference between the amount by which the non-controlling interests are adjusted and the fair value of the consideration paid or received directly is recognized in equity and is attributed to the owners of the bank.

When the Bank loses control of a subsidiary, the gain or loss on disposal is recognized in the consolidated statement of profit or loss as the difference between (i) the total fair value of the consideration received and the fair value of any remaining interests and (ii) the past present value of the assets (including goodwill), minus the liabilities of the subsidiary and any non-controlling interests.

All amounts previously recognized in other comprehensive income in respect of that subsidiary are accounted for as if the Bank had directly disposed of the assets or liabilities of the subsidiary.

The fair value of an investment retained in the former subsidiary at the date when control is lost is considered fair value on initial recognition for subsequent accounting under IFRS 9 Financial Instruments when the provisions of the Standard apply, or the cost of initial recognition of an investment in an associate or a project subscriber.

**INVESTBANK  
(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)  
INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS OF CASH FLOWS  
FOR THE NINE MONTHS ENDED 30 SEPTEMBER 2021**

These interim condensed consolidated financial statements include the Bank and its subsidiaries as of September 30, 2021:

<u>Company's Name</u>	<u>Paid-in capital</u> JD	<u>Bank's ownership</u>	<u>Nature of operations</u>	<u>Company head office</u>	<u>Date of acquisition</u>
Al- Mawared for Financial Brokerage Company *	3,000,000	100%	Brokerage	Amman	2006
Tamkeen Leasing Company	20,000,000	97.5%	Financing lease	Amman	2006
Al- Istethmari Latemweel Selselat Al Imdad Company	3,000,000	94%	Management and operation of bonded stores	Amman	2010
Jordanian Company for Factoring **	1,500,000	100%	Factoring receivables	Amman	2011
Jordan Trade Facilities Company	16,500,000	95.3%	loans and facilities granting	Amman	2016
Trade Facilities for finance leasing Company	2,000,000	95.3%	Financing lease	Amman	2016
Bindar Trade and Investment Company	20,000,000	96.2%	loans and facilities granting	Amman	2017
Ruboua Al Sharq Real Estate Company	50,000	96.2%	Sale of land and real estates owned by the company	Amman	2017
Rakeen Real Estate Company	30,000	96.2%	Sale of land and real estates owned by the company	Amman	2017
Bindar Lease Financing Company	1,000,000	96.2%	Financing lease	Amman	2017

The financial statements of the subsidiaries are prepared for the same financial period for the Bank using the same accounting policies adopted by the Bank. Changes are made to the accounting policies of subsidiaries, when necessary, to align them with accounting policies adopted by the Bank.

The financial statement of the subsidiaries are consolidated in the consolidated statement of profit or loss from the date it was owned, on which control is transferred to the Bank and cease to be consolidated from the date on which Bank lost control.

Non-controlling interest represents the portion of net profit or loss and net assets not owned -directly or indirectly- by the Bank in its subsidiaries and are presented in consolidated statement of profit or loss and within equity in the consolidated statement of financial position separately from the equity attributable to the shareholders of the Bank.

In the case of preparing separate financial statements for the bank as an independent entity, the investments in subsidiaries are recorded at cost.

**INVESTBANK  
(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)  
INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS OF CASH FLOWS  
FOR THE NINE MONTHS ENDED 30 SEPTEMBER 2021**

---

**(3) USING ESTIMATES**

Preparation of the interim condensed consolidated financial statements and the application of the accounting policies require the Group's management to perform assessments and assumptions that affect the amounts of financial assets and liabilities, and the disclosure of contingent liabilities. Moreover, these assessments and assumptions affect revenues, expenses, and provisions shown within the consolidated statement of comprehensive income. In particular, this requires the Group's management to issue significant judgments and assumptions to assess future cash flow amounts and their timing. Moreover, the mentioned assessments are necessarily based on assumptions and factors with varying degrees of consideration and uncertainty. In addition, actual results may differ from assessments due to changes resulting from the conditions and circumstance of those assessments in the future.

**The Corona Virus (COVID-19) Impact**

The Corona Virus (COVID-19) pandemic has spread across different geographical regions of the world, disrupting business and economic activities and caused doubts globally. For which financial and monetary authorities, both domestic and international declared various support measures in all parts of the world to face the potential negative effects, as at the present time there is a significant increase of uncertainty in determining the economic impact that is manifested, for example, in the volume of liquidity and volatility in assets prices, foreign currency exchange rates, a noticeable decrease in long-term interest rates, an assessment of the significant increase in credit risk and different macroeconomic factors. Accordingly, the Group's management has closely monitored the situation and has activated its business continuity plan and other risk management practices to manage any potential disruptions that the Corona Virus (COVID -19) outbreak may cause to the Group's business, operations and financial performance.

**Fair value**

- Fair value is the price that would be received to sell an asset or paid to transfer a liability in an orderly transaction between market participants at the measurement date, regardless of whether the price is directly observable or estimated using another valuation technique. And when estimating the fair value of any of the assets or liabilities, the bank takes into consideration when determining the price of any of the assets or liabilities, whether market participants have to take these factors into account at the measurement date. The fair value is determined for the purposes of measurement and/or disclosure in these financial statements in accordance with that basis, with the exception of the measurement procedures that are similar to the fair value procedures and are not a fair value such as the fair value as used in International Accounting Standard No. (36)
- In addition, fair value measurements are categorized, for financial reporting purposes, into Level 1, (2) or (3) based on the clarity of the inputs for the fair value measurements and the significance of the inputs for the entire fair value measurements, and are defined as follows:
  - **Level 1** inputs: These are the inputs derived from the quoted (unadjusted) prices of identical assets or liabilities in active markets that the entity can obtain at the measurement date.
  - **Level 2** inputs: These are the inputs deduced from the data other than the listed prices used in Level 1 and observed for assets or liabilities, whether directly or indirectly.
  - **Level 3** inputs: These are inputs for assets or liabilities that are not dependent on observed market prices.

**INVESTBANK  
(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)  
INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS OF CASH FLOWS  
FOR THE NINE MONTHS ENDED 30 SEPTEMBER 2021**

**(4) CASH AND BALANCES AT THE CENTRAL BANK OF JORDAN**

This item consists of the following:

	<u>30 September 2021</u>	<u>31 December 2020</u>
	JD	JD
	(Unaudited)	(Audited)
Cash on hand	12,448,539	13,396,731
<b>Balances at the Central Bank of Jordan:</b>		
Current and call accounts	1,071,263	5,451,602
Term and notice deposits	61,000,000	30,500,000
Statutory cash reserve	41,951,544	41,029,221
<b>Total</b>	<u><b>116,471,346</b></u>	<u><b>90,377,554</b></u>

There are no restricted balances with the exception of the mandatory cash reserve as on September 30, 2021 and December 31, 2020.

There are no amounts due during a period of more than three months as on September 30, 2021 and December 31, 2020.

Expected credit losses allowance was not calculated on balances at Central Bank of Jordan as at 30 September, 2021 and 31 December, 2020, which is in accordance with the Central Bank of Jordan Instructions No.13/2018 dated 6 September 2018 regarding the implementation of International Financial Reporting Standard No. (9).

**(5) BALANCE AT BANKS AND FINANCIAL INSTITUTIONS**

This item consists of the following:

	<u>30 September 2021</u>	<u>31 December 2020</u>
	JD	JD
	(Unaudited)	(Audited)
Local banks and financial institution	15,412,317	17,881,099
Foreign banks and financial institutions	53,742,569	53,061,395
Less: Provision for Expected Credit Loss per IFRS (9)	(99)	(1,058)
<b>Total</b>	<u><b>69,154,787</b></u>	<u><b>70,941,436</b></u>

Non-bearing interest Balances held at banks and financial institutions amounted to JD 33,592,047 as at 30 September 2021, against JD 32,125,509 as at 31 December 2020.

There are no restricted balances as at 30 September 2021 and 31 December 2020.

**(6) DEPOSITS AT BANKS AND FINANCIAL INSTITUTIONS**

The details of this item are as follows:

	<u>30 September 2021</u>	<u>31 December 2020</u>
	JD	JD
	(Unaudited)	(Audited)
Deposit matured within a period exceeding three months	-	400,000
Less: provision for expected credit loss	-	(51)
<b>Total</b>	<u><b>-</b></u>	<u><b>399,949</b></u>

There are no restricted deposits as at 30 September 2021 and 31 December 2020.

**INVESTBANK**  
**(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)**  
**INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS OF CASH FLOWS**  
**FOR THE NINE MONTHS ENDED 30 SEPTEMBER 2021**

**(7) DIRECT CREDIT FACILITIES AT AMORTIZED COST – NET**

The details of this item are as follows:

	<b>30 September 2021</b>	<b>31 December 2020</b>
	<b>JD</b>	<b>JD</b>
	<b>(Unaudited)</b>	<b>(Audited)</b>
<b>Individuals (Retail)</b>		
Overdraft	7,067,924	6,744,535
Loans and discounted bills *	211,319,874	176,502,978
Credit cards	53,093,173	36,451,370
<b>Real estate loans</b>		
	143,862,449	144,474,197
<b>Corporates</b>		
<b>Large Corporates</b>		
Overdraft	70,778,838	83,177,308
Loans and discounted bills *	231,149,084	247,177,601
<b>SMEs</b>		
Overdraft	7,387,677	6,383,076
Loans and discounted bills *	38,429,786	45,289,834
<b>Government and public sector</b>	46,376,126	38,585,290
<b>Total</b>	<b>809,464,931</b>	<b>784,786,189</b>
<b>Less:</b>		
Provision for expected credit loss	40,819,463	42,382,980
Interest in suspense **	13,338,728	10,471,202
<b>Net direct credit facilities</b>	<b>755,306,740</b>	<b>731,932,007</b>

\* The balance is presented on a net basis, after deducting the commissions and interest received in advance amounted to JD 39,231,194 as at 30 September 2021, against JD 33,388,764 as at 31 December 2020.

\*\* Interest in suspense Includes an amount of JD 1,937,914 as at 30 September 2021, against JD 428,895 as at 31 December 2020, which represents interest in suspense against some performing accounts classified within stage 2 and 3.

- Non-performing facilities according to the instructions of Central Bank of Jordan amounted to JD 44,152,731 equivalent to 5.5% of total direct credit facilities balance, as at 30 September 2021 against JD 43,906,686, equivalent to 5.6% of total direct credit facilities balance, as at 31 December 2020.
- Non-performing credit facilities after deducting interest in suspense amounted to JD 32,787,917 equivalent to 4.1% of total direct credit facilities balance after deducting interest in suspense, as at 30 September 2021 against JD 33,864,379, equivalent to 4.4% of direct credit facilities balance, as at 31 December 2020.
- Credit facilities granted to the Jordanian government and/or under its guarantee amounted to 16,799,563 equivalent to 2.1% of total direct credit facilities as at 30 September 2021 against 19,490,833 equivalent to 2.5% of total direct credit facilities as at 31 December 2020.
- Part of instalments receivables guarantees and finance lease contracts related to Jordan Tarde Facilities Company with an amount of JD 0.0 as at 30 September 2021 (Cheques and promissory notes) against JD 1,253,302 as at 31 December 2020 were deposited as guarantees against loans and bank overdrafts for Jordan Tarde Facilities Company and Bindar Trading and Investment Company.
- Non-performing debts were transferred to items outside the consolidated statement of financial position with a value of zero dinars during the first nine months of the year 2021, compared to 11,020,801 dinars during the year 2020.
- The value of non-performing debts transferred to items outside the consolidated statement of financial position amounted to 60,283,111 dinars as on September 30, 2021 and December 31, 2020.
- The bank has not calculated and recorded an allowance for expected credit loss on facilities granted to Government and public sector and in its guarantee in accordance with the instructions of the Central Bank of Jordan regarding the implementation of IFRS (9).

**INVESTBANK  
(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)  
INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS OF CASH FLOWS  
FOR THE NINE MONTHS ENDED 30 SEPTEMBER 2021**

**The movement of direct credit facilities:**

**For the period ended  
30 September 2021  
(Unaudited)**

	<b>Stage 1</b>	<b>Stage 2</b>	<b>Stage 3</b>	<b>Total</b>
	<b>JD</b>	<b>JD</b>	<b>JD</b>	<b>JD</b>
Balance at the beginning of the period	599,202,958	108,433,143	77,150,088	784,786,189
New balances during the period	158,648,762	13,736,552	5,223,249	177,608,563
Repaid/ derecognized Balances	(93,961,519)	(12,904,462)	(9,813,204)	(116,679,185)
Transferred to stage 1	25,194,696	(20,812,457)	(4,382,239)	-
Transferred to stage 2	(36,600,886)	37,918,597	(1,317,711)	-
Transferred to stage 3	(6,778,970)	(3,025,519)	9,804,489	-
Changes due to amendments	(20,600,408)	(13,783,327)	(1,461,131)	(35,844,866)
Written off balances	-	-	(405,770)	(405,770)
Adjustments due to changes in exchange rates	-	-	-	-
<b>Total Balances at the end of the period</b>	<b>625,104,633</b>	<b>109,562,527</b>	<b>74,797,771</b>	<b>809,464,931</b>

**For the year ended  
31 December 2020  
(Audited)**

	<b>Stage 1</b>	<b>Stage 2</b>	<b>Stage 3</b>	<b>Total</b>
	<b>JD</b>	<b>JD</b>	<b>JD</b>	<b>JD</b>
Balance at the beginning of the year	499,415,692	152,291,473	68,385,897	720,093,062
New balances during the year	156,254,273	14,618,750	15,645,631	186,518,654
Repaid/ derecognized Balances	(49,321,495)	(26,211,831)	(4,685,404)	(80,218,730)
Transferred to stage 1	17,464,504	(15,166,735)	(2,297,769)	-
Transferred to stage 2	(7,759,691)	12,009,656	(4,249,965)	-
Transferred to stage 3	(1,340,494)	(16,272,092)	17,612,586	-
Changes due to amendments	(15,509,831)	(12,836,078)	(1,478,440)	(29,824,349)
Written off balances	-	-	(11,782,448)	(11,782,448)
Adjustments due to changes in exchange rates	-	-	-	-
<b>Total Balance at the end of the year</b>	<b>599,202,958</b>	<b>108,433,143</b>	<b>77,150,088</b>	<b>784,786,189</b>

**INVESTBANK**  
**(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)**  
**INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS OF CASH FLOWS**  
**FOR THE NINE MONTHS ENDED 30 SEPTEMBER 2021**

**The movement of provision for expected credit losses on direct credit facilities at a collective level:**

<b>For the period ended 30 September 2021</b>				
<b>(Unaudited)</b>	<b>Stage 1</b>	<b>Stage 2</b>	<b>Stage 3</b>	<b>Total</b>
	<b>JD</b>	<b>JD</b>	<b>JD</b>	<b>JD</b>
Balance at the beginning of the period	2,088,357	2,076,493	38,218,130	42,382,980
Loss on impairment over new balances during the period	3,553,939	1,175,802	5,949,486	10,679,227
Recovered from impairment loss over settled balances (Repaid/ Derecognized)	(566,038)	(848,064)	(10,438,538)	(11,852,640)
Transferred to stage 1	621,667	(266,464)	(355,203)	-
Transferred to stage 2	(147,222)	369,773	(222,551)	-
Transferred to stage 3	(64,938)	(298,390)	363,328	-
Impact on provision – as at period end – due to reclassification between the 3 stages during the period	(2,433,050)	625,272	1,807,778	-
Changes due to amendments	(143,062)	89,129	(126,705)	(180,638)
Written off balances	-	-	(209,466)	(209,466)
Adjustments due to changes in exchange rates	-	-	-	-
<b>Total Balances at the end of the period</b>	<b>2,909,653</b>	<b>2,923,551</b>	<b>34,986,259</b>	<b>40,819,463</b>
<b>For the year ended 31 December 2020</b>				
<b>(Audited)</b>	<b>Stage 1</b>	<b>Stage 2</b>	<b>Stage 3</b>	<b>Total</b>
	<b>JD</b>	<b>JD</b>	<b>JD</b>	<b>JD</b>
Balance at the beginning of the year	3,549,287	2,713,314	31,316,122	37,578,723
Loss on impairment over new balances during the year	1,255,758	3,641,147	18,809,791	23,706,696
Recovered from impairment loss over settled balances (Repaid/ Derecognized)	(1,894,024)	(921,796)	(4,646,408)	(7,462,228)
Transferred to stage 1	566,468	(377,334)	(189,134)	-
Transferred to stage 2	(66,612)	272,807	(206,195)	-
Transferred to stage 3	(41,561)	(357,709)	399,270	-
Impact on provision – as at the year end – due to reclassification between the 3 stages during the year	(880,572)	(2,634,650)	3,515,222	-
Changes due to amendments	(400,387)	(259,286)	48,460	(611,213)
Written off balances	-	-	(10,828,998)	(10,828,998)
Adjustments due to changes in exchange rates	-	-	-	-
<b>Total Balance at the end of the year</b>	<b>2,088,357</b>	<b>2,076,493</b>	<b>38,218,130</b>	<b>42,382,980</b>

**INVESTBANK**  
**(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)**  
**INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS OF CASH FLOWS**  
**FOR THE NINE MONTHS ENDED 30 SEPTEMBER 2021**

The movement on the provision for expected credit losses on Direct Credit Facilities per sector was as follows:

For the period ended 30 September 2021 (Unaudited)	Corporates				
	Individuals JD	Real estate Loans JD	Large Corporate Customers JD	SMEs JD	Total JD
Balance at the beginning of the period	10,749,702	4,461,458	19,899,417	7,272,403	42,382,980
Deducted from (reversed to) revenue during the period	2,386,294	(24,138)	(6,545,240)	2,829,033	(1,354,051)
Provision utilized during the period (written off debts)*	(45,696)	(112)	(137,593)	(26,065)	(209,466)
<b>Balance at the end of the period</b>	<b>13,090,300</b>	<b>4,437,208</b>	<b>13,216,584</b>	<b>10,075,371</b>	<b>40,819,463</b>
<b>For the year ended 31 December 2020</b>					
<b>(Audited)</b>					
Balance at the beginning of the year	13,378,308	2,029,143	16,545,883	5,625,389	37,578,723
Deducted from (reversed to) revenue during the year	(2,508,144)	2,504,638	13,954,651	1,682,110	15,633,255
Provision utilized during the year (written off debts)*	(120,462)	(72,323)	(10,601,117)	(35,096)	(10,828,998)
<b>Balance at the end of the year</b>	<b>10,749,702</b>	<b>4,461,458</b>	<b>19,899,417</b>	<b>7,272,403</b>	<b>42,382,980</b>

**Interest in suspense**

The movement on interest in suspense was as follows:

For the period ended 30 September 2021 (Unaudited)	Corporates				
	Individuals JD	Real estate Loans JD	Big Corporate Customers JD	SMEs JD	Total JD
Balance at the beginning of the period	3,427,284	1,122,807	3,743,678	2,177,433	10,471,202
Interest in suspense for the period	857,024	616,196	1,830,395	724,366	4,027,981
Interest transferred to revenues	(271,114)	(102,860)	(462,743)	(127,434)	(964,151)
Interest in suspense written off*	(115,420)	(9,368)	(163)	(71,353)	(196,304)
<b>Balance at the end of period</b>	<b>3,897,774</b>	<b>1,626,775</b>	<b>5,111,167</b>	<b>2,703,012</b>	<b>13,338,728</b>
<b>For the year ended 31 December 2020</b>					
<b>(Audited)</b>					
Balance at the beginning of the year	2,656,091	931,595	3,100,939	1,538,845	8,227,470
Interest in suspense for the year	1,108,820	239,839	1,438,498	744,854	3,532,011
Interest transferred to revenue	(217,484)	(44,062)	(16,386)	(56,897)	(334,829)
Interest in suspense written-off*	(120,143)	(4,565)	(779,373)	(49,369)	(953,450)
<b>Balance at the end of the year</b>	<b>3,427,284</b>	<b>1,122,807</b>	<b>3,743,678</b>	<b>2,177,433</b>	<b>10,471,202</b>

\*According to the Board of Directors decision and senior management of the Subsidiaries, non-performing credit facilities with their related interest, against which provisions and interest in suspense were booked, were written off by an amount of JD 405,770 during the ended 30 September 2021 against JD 11,782,448 for the year ended 31 December 2020.

**INVESTBANK  
(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)  
INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS OF CASH FLOWS  
FOR THE NINE MONTHS ENDED 30 SEPTEMBER 2021**

**(8) OTHER ASSETS**

The details of this item are as follows:

	<b>30 September 2021</b>	<b>31 December 2020</b>
	<b>JD</b>	<b>JD</b>
	<b>(Unaudited)</b>	<b>(Audited)</b>
Accrued revenues and interest	2,440,206	2,926,584
Prepaid expenses	1,732,341	1,395,078
Assets seized by bank in repayment of debt*	41,180,011	43,405,673
Refundable deposits	779,069	955,059
Clearance Cheques	151,439	54,018
Balances related to illegal transaction -net	1,039,200	1,039,200
Purchased acceptances	708,212	9,195,924
Others	6,241,587	5,698,887
<b>Total</b>	<b><u>54,272,065</u></b>	<b><u>64,670,423</u></b>

- \* According to the banks' law, property seized by the bank in repayment of debt from clients should be disposed of within two years from the foreclosure date. However, the Central Bank of Jordan may extend this period for a maximum of two more years in exceptional cases. These properties are presented in net, after deducting any impairment in its value, and after deducting the violating real estate allowance prepared in accordance with the instructions of the Central Bank of Jordan.

**INVEST BANK  
(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)  
NOTES TO THE INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS  
FOR THE NINE MONTHS ENDED 30 SEPTEMBER 2021**

**(9) BORROWED FUNDS**

The details of this item are as follows:

	Amount JD	Number of instalments		Frequency of instalments	Guarantees	Loan interest rate
		Total	Remaining			
<b>30 September 2021 (Unaudited)</b>						
Loans borrowed from Central Bank of Jordan	11,298,087	1,792	1,706	MONTHLY	PROMISSORY NOTES	0 To 1%
Loans borrowed from banks/ Local financial institutions	168,986,647	586	376	MONTHLY, QUARTERLY, SEMI-ANNUALLY AND AT MATURITY	CASH DEPOSITS/ MORTGAGE BONDS/ PROPERTY AND EQUIPMENT MORTGAGE/ PROMISSORY NOTES	4.5% To 6.5%
Borrowing from foreign institutions	9,926,000	16	15	SEMI-ANNUALLY AND AT MATURITY	*	1.86% To 5%
<b>Total</b>	<b>190,210,734</b>					
<b>31 December 2020 (Audited)</b>						
Loans borrowed from Central Bank of Jordan	11,324,963	1,470	1,416	Monthly	Promissory notes	0 To 1.0%
Loans borrowed from banks/ Local financial institution	143,702,844	521	351	Monthly, quarterly, semi-annually and at maturity	Cash deposits/ Mortgage Bonds / Property and equipment / promissory notes	4.5% To 6.5%
Borrowing from foreign institutions	11,769,400	21	18	Semi-annually and at maturity	*	1.86 % To 5%
<b>Total</b>	<b>166,797,207</b>					

- Borrowed funds from Central Bank of Jordan amounted to JD 11,298,087, which represent funds borrowed to refinance customers' facilities through medium term financing programs and Central Bank of Jordan program to assist SMEs in facing COVID-19, refinanced with an average interest rate amounted to 3.36%

- The number of beneficiaries from Central Bank of Jordan program which aims to assist SMEs in facing COVID-19 was 42 clients as of 30 September 2021. Where the loans are due within a period of 54 months from the date of granting, including the grace period, according to the requirements of the program.

- Borrowed funds represent amounts borrowed from local banks amounted to JD 131,486,647, which are presented by overdraft accounts and revolving loans granted to the subsidiaries (Tankeen Leasing Company, Al-Istehmani Letamweel Selselat Al Imdad, Jordan Trade Facilities Company and Bindar Trading and Investment Company).

- Borrowed funds from local institutions represent amounts borrowed from Jordan Mortgage refinancing company amounted to JD 37,500,000 as of 30 September 2021 and 31 December 2020. Also, Housing loans are refinanced with an interest rate amounted to 6.20% as at 30 September 2021 against 6.25% as at 31 December 2020.

- Borrowed funds from foreign institutions represent amounts borrowed from Sanad fund to finance small projects by an amount of USD 14 million, equivalent to JD 9,926,000 granted to the Bank and its subsidiary (Jordan Trade Facilities Company) as at 30 September 2021 against USD 16.6 Million, equivalent to JD 11,769,400 for the bank and subsidiaries (Al- Istehmani Letamweel Selselat Al Imdad Company and Jordan Trade Facilities Company) as of 31 December 2020.

- Fixed interest loans and floating interest loans are amounted to JD 68,600,468 and JD 121,610,266 respectively, as at 30 September 2021 against JD 68,229,699 fixed interest loans and 98,567,508 floating interest loans as at 31 December 2020.

- Part of the instalments receivables guarantees and finance lease contracts in Jordan Trade Facilities Company with an amount of JD 0.0 as of 30 September 2021 (Cheques and promissory notes) were deposited as guarantees against the loans and Bank overdraft against JD 1,253,302 as at 31 December 2020 for Jordan Trade Facilities Company and Bindar Trading and Investment Company.

\* The Bank issued Letter of Comfort

**INVEST BANK  
(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)  
NOTES TO THE INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS  
FOR THE NINE MONTHS ENDED 30 SEPTEMBER 2021**

**(10) BONDS**

This item represents bonds issued on behalf of subsidiaries and as follows:

Subsidiary	Amount of issued bonds	Interest rate	Total number of instalments	Remaining number of instalments	Frequency of instalments	Guarantee	Issuance date	Maturity date
30 September 2021 (Unaudited)								
	JD							
Tamkeen Leasing Company	5,000,000	5.25%	1	1	One payment at the date of maturity	None	24 August 2021	22 September 2022
Bindar Trade and Investment Company	3,000,000	5.25%	1	1	One payment at the date of maturity	None	29 June 2021	23 June 2022
Jordan Trade Facilities Company	2,107,500	5%	1	1	One payment at the date of maturity	None	November 2020	2 December 2021
<b>Total</b>	<b>10,107,500</b>							
31 December 2020 (Audited)								
Tamkeen Leasing Company	5,000,000	5%	1	1	One payment at the date of maturity	None	20 August 2020	18 September 2021
Tamkeen Leasing Company	1,300,000	5%	1	1	One payment at the date of maturity	None	3 July 2020	27 June 2021
Bindar Trade and Investment Company	3,000,000	5.85%	1	1	One payment at the date of maturity	None	16 June 2020	10 June 2021
Jordan Trade Facilities Company	2,110,000	5%	1	1	One payment at the date of maturity	None	November 2020	2 December 2021
<b>Total</b>	<b>11,410,000</b>							

**INVEST BANK  
(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)  
NOTES TO THE INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS  
FOR THE NINE MONTHS ENDED 30 SEPTEMBER 2021**

---

**(11) INCOME TAX**

**Bank's tax status:**

- The financial period is charged with its income tax expense in accordance with the regulations, laws and international financial reporting standards, and the necessary tax provision is calculated and recorded.
- The Bank has reached to a final settlement with the Income and Sales Tax Department for the financial years up to the end of the year 2018.
- The Bank has submitted its tax return for the year 2019 and 2020 upon the legal due date.
- As per the opinion of the Bank's management and its tax consultant, the provisions booked are sufficient to meet any tax obligations as at 30 September 2021.

**Tax status of Al Mawared for Financial Brokerage Company (Subsidiary)**

- The Company has reached to a final settlement with the income and sales tax department for the period since inception on 5 June 2006 till the end of the year 2018.
- The company has submitted its tax return for the year 2019 and 2020 upon the legal due date.
- As per the opinion of the company's management and its tax consultant, the company will not have any tax liabilities exceeding the booked provision till 30 September 2021.

**Tax status of Tamkeen Leasing Company (Subsidiary)**

- The company didn't submit its self-assessment statements for the period since inception on 31 October 2006 till 31 December 2009 as it did not operate during those years.
- The Company has reached to a final settlement with the income and sales tax department regarding income tax for the years 2010 to 2017.
- The company has submitted its tax return for the year 2018 upon the legal due date, which was accepted using the sampling system.
- The company submitted the tax return for the years 2019 and 2020 duly and on the legally specified date.
- The Company has submitted its returns on general sales tax upon the legal due date .The income and sales tax department has audited the returns on general sales tax up to 31 December 2017.The company has submitted the subsequent returns upon the legal due date in addition of paying the related tax due up to the date of the preparation of these interim condensed consolidated Financial statements.
- As per the opinion of the company's management and its tax consultant, the company will not have any tax liabilities exceeding the booked provision as at 30 September 2021.

**Tax status of Al Istethmari Letamweel Selselat Al Imdad Company (Subsidiary)**

- The company has reached to a final settlement with the income and sales tax department for the financial years up to the end of 2010.
- The company has submitted its annual income tax returns (annual income tax statements) for the years from 2011 till 2014 within the legal period and has settled all outstanding liabilities within that legal period. Annual income tax returns (annual income tax statements) have been accepted by the Income and sales tax department without any amendments.
- The company's tax has been evaluated by the tax authorities up to the end of the year 2017 and no deferred tax liabilities existed during that period. The tax return was accepted for 2018 according to the sampling system.
- The company submitted the tax return for the years 2019 and 2020 duly and on the legally specified date.
- The company has submitted the returns on general sales tax within the legal period and no deferred tax liabilities were applicable up to date.
- Sales tax returns were accepted without modification up to the end of 2017, and subsequent tax returns has been submitted upon the legal due date and the related tax due was paid up to the date of these interim condensed consolidated Financial statements.
- As per the opinion of the company's management and its tax consultant, the company will not have any tax liabilities exceeding the booked provision as at 30 September 2021.

**INVEST BANK  
(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)  
NOTES TO THE INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS  
FOR THE NINE MONTHS ENDED 30 SEPTEMBER 2021**

---

**Tax status of Jordan Trade Facilities Company and its subsidiaries (Subsidiary)**

- The company has reached to a final settlement with the income and sales tax department up to the end of the year 2018.
- The company has submitted its tax return for the years 2019 and 2020 upon the legal due date.
- The Company has submitted its returns of general sales tax upon the legal due date. The income and sales tax department has audited the submitted returns up to the end of 2016. Tax returns related to the subsequent period have been submitted upon the legal due date.
- The subsidiary (Trade Facilities for Finance Leasing Company) has submitted its self-assessment statements up to the end of 2018 and was accepted by the Income and Sales Tax Department using the sampling system without any amendments.
- The subsidiary (Trade Facilities for Finance Leasing Company) has submitted its tax return for the years 2019 and 2020 upon the legal due date.
- The subsidiary (Trade Facilities for Finance Leasing Company) has submitted returns on general sales tax upon the legal due date. The income and sales tax department has audited the returns submitted up to 2013, noting that the returns submitted for the tax periods are submitted upon their legal due date.
- As per the opinion of the company's management and its tax consultant, Trade Facilities Company and its subsidiary will not have any tax liabilities exceeding the booked provision as of 30 September 2021.

**Tax status of Bindar Trade and Investment Company (Subsidiary)**

- The Company has reached to a final settlement with the income and sales tax department until the end of the year 2018.
- The company has submitted its tax return for the years 2019 and 2020 upon the legal due date and paid the tax due.
- Returns of general sales tax were audited up to the end of 2017, and subsequent returns were submitted upon the legal due date and its related tax due were paid up to the date of the preparation of these condensed consolidated Financial statements.
- The subsidiary (Bindar Leasing Company) has made a final settlement with the Income and Sales Tax Department up to the end of 2016 as well as the years 2018 and 2019, and the tax return for the years 2017 and 2020 was submitted upon the legal due date and the company has no tax obligations up to the date of the preparation of these interim condensed consolidated Financial statements.
- The subsidiary (Bindar Leasing Company) has registered in the sales tax as of 1 January 2017. The tax returns have been submitted and the due tax has been paid up to the date of the preparation of these interim condensed consolidated Financial statements.
- The subsidiary (Robou Al Sharq Real Estate) has reached to a final settlement with the income and sales tax department up to the end of the year 2019.
- The subsidiary (Robou Al Sharq Real Estate) has submitted its tax return for the year 2020 and the tax due was paid upon the legal due date.
- The subsidiary (Rakeen Real Estate Company) has reached to a final settlement with the income and sales tax department until the end of the year 2019.
- The subsidiary (Rakeen Real Estate Company) has submitted its tax return for the years 2020 and the tax due was paid upon the legal due date.
- As per the opinion of the company's management and its tax consultant, the company and its subsidiary will not have any tax liabilities exceeding the booked provision as of 30 September 2021.

**Tax status of the Jordan Factoring Company (subsidiary):**

- The company has duly submitted tax returns for the years 2012 to 2018, as the tax returns for the years 2012 and 2013 were accepted within the sampling system.
- The company submitted the tax return for the year 2019 and 2020 duly and on the legally specified date, and the due tax was paid..

**INVEST BANK  
(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)  
NOTES TO THE INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS  
FOR THE NINE MONTHS ENDED 30 SEPTEMBER 2021**

- The company has registered for sales tax as of July 7, 2020, and subsequent tax returns have been submitted and the tax due has been paid until the date of preparing these interim condensed consolidated financial statements.
- As per the opinion of the company's management and its tax consultant, the company will not have any tax liabilities exceeding the booked provision as at 30 September 2021.

**(12) RETAINED EARNINGS**

The movement on retained earnings is as follows:

	<u>30 September 2021</u>	<u>31 December 2020</u>
	<u>JD</u>	<u>JD</u>
	<u>(Unaudited)</u>	<u>(audited)</u>
Balance at the beginning of the period/ year	39,363,524	35,387,832
Profit for the year	-	5,758,958
Transferred to reserves	-	(914,972)
Dividend*	(12,000,000)	-
Gain (Losses) on sale of financial assets at fair value through other comprehensive income	164,055	(1,431,900)
Effect of increase in investment in subsidiaries	50,155	563,606
<b>Balance at the end of the period/ year</b>	<b><u>27,577,734</u></b>	<b><u>39,363,524</u></b>

- Retained earnings Include an amount of JD 15,738,964 restricted against deferred tax assets according to the instructions of the Central Bank of Jordan as at 30 September 2021 against JD 17,118,215 as at 31 December 2020.
- Retained earnings Include an amount of JD 1,039,200 as at 30 September 2021 and 31 December 2020 restricted according to the instructions of the Central Bank of Jordan, which represents the reminder of the balances of illegal operations.
- Retained earnings Includes an amount of JD 415,199 as at 30 September 2021 and 31 December 2020, which represents the effect of the early adoption of IFRS (9). Such amount is restricted and cannot be utilized unless realized through actual sale as instructed by Jordan Securities Commission.
- In accordance with the instructions of the Central Bank of Jordan No. (13/2018), the accumulated balance of the general banking risks reserve item, which has a balance of 6,365,000 dinars as on December 31, 2017, has been transferred to the item of retained earnings to offset with the impact of International Financial Reporting Standard No. (9) It is prohibited to dispose of the surplus with the amount after clearing, which amounts to 1,971,056 dinars..

\* In accordance to the decision of the General Assembly of Shareholders on 21 April 2021, JD 12 million of the retained earnings for the year 2020 were distributed, which are equivalent to 12% of the bank's capital.

**(13) SECTOR ANALYSIS**

**A- Information on the Bank and the subsidiaries operating sectors:**

The Bank is organized for management purposes and is used by the General Manager and decision makers at the Bank through three main business segments described below. The Bank also has subsidiaries, specialized in financial brokerage services, financing lease services, operation and management of bonded warehouses and factoring receivables.

- **Individuals accounts:** include following up on individual customers deposits, and granting them credit facilities, credit cards, and other services.
- **Corporate accounts:** include following up on deposits, credit facilities granted to customers and other banking services related to corporate customers.

**Treasury:** includes providing dealing services, treasury, and management of the Bank's funds.



**INVEST BANK  
(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)  
NOTES TO THE INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS  
FOR THE NINE MONTHS ENDED 30 SEPTEMBER 2021**

**(14) TRANSACTIONS WITH RELATED PARTIES**

The Bank entered into transactions with subsidiaries, Board of Directors, executive management major shareholders and in the course of ordinary banking activities at commercial rates of interests and commissions. All credit facilities granted to related parties are considered performing and no provision has been made except for the following:

The following represents a summary of balances and transactions with related parties during the period/year:

	<b>Subsidiaries</b>	<b>Board of directors' members &amp; executive management</b>	<b>Other (employees and heir relative, relative of members of the board of directors and executive management and controlled companies)</b>	<b>30 September 2021</b>	<b>31 December 2020</b>
	<b>JD</b>	<b>JD</b>	<b>JD</b>	<b>JD</b>	<b>JD</b>
	<b>(Unaudited)</b>	<b>(Unaudited)</b>	<b>(Unaudited)</b>	<b>(Unaudited)</b>	<b>(Audited)</b>
<b>On-Balance Sheet Items:</b>					
Credit facilities	8,470,337	3,955,931	41,485,905	53,912,173	58,198,418
Provision for impairment on direct credit facilities **	-	-	41,918	41,918	36,287
Financial assets at amortized costs	102,500	-	5,120,000	5,222,500	5,820,000
Financial assets at fair value through Statement of profit or loss	90,000	-	-	90,000	190,000
Deposits, current accounts and cash margins	3,497,168	12,159,463	14,812,237	30,468,868	29,035,264
Bank and financial institution deposit	-	20,000,000	-	20,000,000	18,216,569
<b>Off-Balance Sheet Items:</b>					
Letters of credit	-	-	-	-	20,622
Letters of guarantee	799,800	318,592	2,176,052	3,294,444	3,994,108
				<b>For the nine months ended</b>	
				<b>2021</b>	<b>2020</b>
				<b>JD</b>	<b>JD</b>
				<b>(Unaudited)</b>	<b>(Unaudited)</b>
<b>Statement of profit or loss Items:</b>					
Interest and commission Income	427,460	159,558	1,767,810	2,439,503	3,828,028
Interest and commission Expense	71,395	467,491	304,124	843,010	967,387
Provision for impairment on credit facilities **	-	-	5,631	5,631	(44,595)
Maximum interest rate on direct credit facilities in Jordanian dinar		21%	Minimum interest rate on direct credit facilities in Jordanian dinar		2%
Maximum interest rate on direct credit facilities in foreign currency		12%	Minimum interest rate on direct credit facilities in foreign currency		6%
Maximum interest rate on deposits in Jordanian dinar		4.45%	Minimum interest rate on deposits in Jordanian dinar		0%
Maximum interest rate on deposits in foreign currency		2%	Minimum interest rate on deposits in foreign currency		0%
Maximum commission rate on credit		1%	Minimum commission rate on credit		0%

Credit Interest rates on financial assets at amortized cost not received yet in JD is 5.0% to 10.583%.

The executive management salaries and benefits for the bank and its subsidiaries amounted to JD 2,245,122 for the nine months ended 30 September 2021 against JD 2,636,808 in the same period in 2020.

The number of related parties' clients reached 1,082 client as at 30 September 2021, against 1,012 as at 31 December 2020.

The value of the collaterals provided by the related clients against the granted credit facilities amounted to JD 34,572,000 as at 30 September 2021 against JD 31,288,457 as at 31 December 2020.

\* The amounts and transactions with subsidiaries are eliminated in the consolidated financial statements and are shown for explanatory purpose only.

\*\* Presents The provisions prepared according to the Central Bank of Jordan instructions no. (47/2009).

**INVEST BANK  
(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)  
NOTES TO THE INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS  
FOR THE NINE MONTHS ENDED 30 SEPTEMBER 2021**

**(15) CASH AND CASH EQUIVALENTS**

The details of this item are as follows:

	<b>30 September 2021</b>	<b>30 September 2020</b>
	<b>JD</b>	<b>JD</b>
	<b>(Unaudited)</b>	<b>(Unaudited)</b>
Cash and balances at Central Bank of Jordan maturing within three months	116,471,346	85,237,451
Add: Balances at banks and financial institutions maturing within three months	69,154,886	41,207,154
Deduct: banks and financial institutions' deposits maturing within three months	33,100,705	22,958,332
	<u>152,525,527</u>	<u>103,486,273</u>

**(16) FAIR VALUE HIERARCHY**

The below table analyse the financial instruments carried at fair value by the valuation method. The different levels have been defined as follows:

**Level 1:** They are the inputs derived from the quoted (unadjusted) prices of identical assets or liabilities in active markets that the entity can obtain at the measurement date.

**Level 2:** inputs other than quoted prices included within Level 1 that are observable for the asset or liability, either directly or indirectly.

**Level 3:** inputs for the asset or liability that are not based on observable market data (unobservable inputs).

	<b>Level 1</b>	<b>Level 2</b>	<b>Level 3</b>	<b>Total</b>
	<b>JD</b>	<b>JD</b>	<b>JD</b>	<b>JD</b>
<b>(Unaudited)</b>				
<b>30 September 2021</b>				
Financial assets at fair value through profit and loss	6,997	-	-	6,997
Financial assets at fair value through other comprehensive income	34,373,981	-	6,350,906	40,724,887
	<u>34,380,978</u>	<u>-</u>	<u>6,350,906</u>	<u>40,731,884</u>
<b>(Audited)</b>				
<b>31 December 2020</b>				
Financial assets at fair value through profit and loss	5,961	-	-	5,961
Financial assets at fair value through other comprehensive income	32,450,995	-	6,792,615	39,243,610
	<u>32,456,956</u>	<u>-</u>	<u>6,792,615</u>	<u>39,249,571</u>

Other assets include non-financial assets, which represent real estate investments with subsidiaries (Jordan Trade Facilities Company and Bindar Trading and Investment Company), which are not measured at fair value in the financial statements, noting that the fair value of real estate investments within the phase 2 amounted to JD 3,161,045, as of 30 September 2021 against 3,183,695 JD as at 31 December 2020.

**INVEST BANK  
(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)  
NOTES TO THE INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS  
FOR THE NINE MONTHS ENDED 30 SEPTEMBER 2021**

**(17) FAIR VALUE OF FINANCIAL INSTRUMENTS**

There are no material differences between the fair value of financial instruments not measured at fair value on Consolidated Statement of Financial Position and their carrying value recognized in the consolidated financial statements. Moreover, there are no material differences between the fair value and the carrying value of the direct credit facilities, financial assets at amortized cost, banks and financial institutions deposits, customer deposits, cash margins and borrowed funds stated at amortized costs in consolidated financial statements, due to the immaterial difference in the market interest rates for similar financial instruments of the contractual prices and due to the short terms of maturity of the banks and financial institutions deposits. The fair value of financial assets at amortized cost is determined through the quoted prices if available or through the valuation models used for fixed price bonds.

**(18) EARNINGS PER SHARE FOR THE PERIOD ATTRIBUTABLE TO THE BANK'S SHAREHOLDERS**

The details of this item are as follows:

	For the three months period ended 30 September		For the nine months period ended 30 September	
	2021 JD (Unaudited)	2020 JD (Unaudited)	2021 JD (Unaudited)	2020 JD (Unaudited)
Net Profit for the period attributable to the bank's shareholders	5,012,632	1,777,612	13,761,419	7,282,573
Weighted average number of shares	100,000,000	100,000,000	100,000,000	100,000,000
Basic and diluted earnings per share from the net profit for the period	0.050	0.018	0.138	0.073

Basic earnings per share from the net profit for the period related to the Bank's shareholders equal to the diluted earnings per share, as the bank did not issue any financial instruments that would have an impact on the basic earnings per share

**(19) CONTINGENT LIABILITIES**

	30 September 2021 JD (Unaudited)	31 December 2020 JD (Audited)
Letters of credit	9,451,352	3,588,732
Acceptances and time withdrawals	125,563	5,340,792
<b>Letters of guarantee:</b>		
Payments	20,448,489	23,507,677
Performance	36,461,585	42,010,703
Others	13,480,236	19,448,868
Unutilized direct credit facilities limits	22,066,631	18,518,711
Unutilized In-direct credit facilities limits	27,359,048	24,600,487
<b>Total</b>	<b>129,392,904</b>	<b>137,015,970</b>

**INVESTBANK  
(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)  
NOTES TO THE INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS  
FOR THE NINE MONTHS ENDED 30 SEPTEMBER 2021**

---

**(20) LAWSUITS AGAINST THE BANK AND IT'S SUBSIDIARIES**

Lawsuits held against the bank are amounted to JD 3,631,285 as at 30 September 2021 against JD 4,655,510 as at 31 December 2020. The total booked provisions against these lawsuits amounted to JD 17,537 as at 30 September 2021 against 359,000 as of 31 December 2020. Based on the management's assessment and the Bank's legal consultant, the Bank will not incur any additional liabilities with regard to these lawsuits.

Lawsuits held against Al Mawared for financial brokerage amounted to JD 10,001 as at 30 September 2021 against 0 JD as at 31 December 2020. Based on the management's assessment and the Bank's legal consultant, the Bank will not incur any additional liabilities with regard to these lawsuits.

Lawsuits held against Tamkeen for finance leasing amounted to JD 231,540 as at 30 September 2021 against JD 221,540 as at 31 December 2020. Based on the management's assessment and the Bank's legal consultant, the Bank will not incur any additional liabilities with regard to these lawsuits.

Also, there is one lawsuit held against Al Istethmari Latamweel Selselat Al Imdad as at 30 September 2021 and 31 December 2020 and based on management's assessment and the Bank's legal consultant, the Bank will not incur any additional liabilities with regard to these lawsuits.

There is no lawsuits held against Jordanian Company for Factoring as at 30 September 2021 and 31 December 2020.

The lawsuits held against Jordan Trade Facilities amounted to JD 97,611 as at 30 September 2021 against JD 86,549 as at 31 December 2020. The total booked provisions against these lawsuits amounted to JD 222,173 as of 30 September 2021 against 240,521 as of 31 December 2020. Based on the management's assessment and the Company's legal consultant, the company will not incur any additional liabilities with regard to these lawsuits.

Lawsuits held against Trade Facilities for Financial Leasing (Subsidiary of JOTF) amounted to JD 11,863 as of 30 September 2021 against JD 81,047 as of 31 December 2020, based on the management's assessment and the Company's legal consultant; the Bank will not incur any additional liabilities with regard to these lawsuits.

Lawsuits held against Bindar Trading and Investment Company (Subsidiary of the Bank) amounted to JD 42,840 as of 30 September 2021 against JD 47,840 as of 31 December 2020. The total booked provisions against these lawsuits amounted to JD 32,840 as of 30 September 2021 and 31 December 2020, based on the management's assessment and the Company's legal consultant; the company will not incur any additional liabilities with regard to these lawsuits.

No lawsuits were raised against Bindar for Financial Leasing, Robou Alsharq, and Rakeen Investment Company (Subsidiaries of Bindar for Trading and Investments) as at 30 September 2021 and 31 December 2020.

**(21) COMPARATIVE FIGURES**

Certain comparative figures for period end on 30 September 2020 and for the year end on 31 December 2020 were reclassified to conform with the classification of the current year's figures.