

شركة بورصة عمان

المساهمة العامة المحدودة

عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

القوائم المالية المرحلية الموجزة وتقرير المراجعة

كما في 30 حزيران 2021

(مراجعة غير متفقة)

شركة بورصة عمان  
المساهمة العامة المحدودة  
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

فهرس المحتويات

الصفحة

1	تقرير المراجعة حول القوائم المالية المرحلية الموجزة
2	قائمة المركز المالي المرحلية الموجزة
3	قائمة الدخل الشامل المرحلية الموجزة
4	قائمة التغيرات في حقوق الملكية المرحلية الموجزة
5	قائمة التدفقات النقدية المرحلية الموجزة
17_6	ايضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموجزة

## تقرير المراجعة حول القوائم المالية المرحلية الموجزة

السادة/ رئيس وأعضاء مجلس الإدارة المحترمين  
شركة بورصة عمان  
(شركة مساهمة عامة)  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية  
السلام عليكم ورحمة الله وبركاته،،،

### مقدمة:

قمنا بمراجعة القوائم المالية المرحلية الموجزة المرفقة لشركة بورصة عمان - شركة مساهمة عامة ("الشركة") والتي تتكون من قائمة المركز المالي المرحلية الموجزة كما في 30 حزيران 2021 وكل من قائمة الدخل الشامل المرحلية الموجزة وقائمة التغيرات في حقوق الملكية المرحلية الموجزة وقائمة التدفقات النقدية المرحلية الموجزة للشهر الستة المنتهية بذلك التاريخ، وملخص السياسات المحاسبية الهامة وإيضاحات تفسيرية أخرى. إن الإدارة مسؤول عن إعداد وعرض هذه القوائم المالية المرحلية الموجزة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (34) "التقارير المالية المرحلية". إن مسؤوليتنا هي التوصل إلى استنتاج حول هذه القوائم المالية المرحلية الموجزة استناداً إلى مراجعتنا.

### نطاق المراجعة:

لقد قمنا بمراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي المتعلق بعمليات المراجعة 2410 "مراجعة المعلومات المالية المرحلية من قبل منقح الحسابات المستقل للشركة". إن عملية مراجعة المعلومات المالية المرحلية تتمثل في القيام باستفسارات بشكل أساسي من الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية وتطبيق إجراءات تحليلية وإجراءات مراجعة أخرى. إن نطاق أعمال المراجعة أقل بكثير من نطاق أعمال التدقيق التي تتم وفقاً لمعيار التدقيق الدولية وبالتالي لا يمكننا أعمال المراجعة من الحصول على تأكيدات حول كافة الأمور الهامة التي من الممكن تحديدها من خلال أعمال التدقيق. وبالتالي لن نُبدي رأي تدقيق.

### الاستنتاج:

بناءً على مراجعتنا، لم يتبين لنا ما يدعونا إلى الاعتقاد بأن القوائم المالية المرحلية الموجزة المرفقة لم يتم إعدادها، من كافة النواحي الجوهرية، وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (34) المتعلق بالتقارير المالية المرحلية.

### أمر آخر:

تم إعداد القوائم المالية المرحلية الموجزة وفقاً لتعليمات إدراج الأوراق المالية في بورصة عمان ولأغراض الإدارة.

شركة العباسي وشركاه  
(عضو مستقل في مور العالمية)

أحمد محمد العباسي  
إجازة رقم (710)

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية  
29 تموز 2021



شركة بورصة عمان  
المساهمة العامة المحدودة  
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

قائمة المركز المالي المرحلية الموجزة كما في 30 حزيران 2021 (مراجعة غير مدققة)

31 كانون الاول 2020 دينار اردني (مدققة)	30 حزيران 2021 دينار اردني (مراجعة)	ايضاح	الموجودات
			<u>الموجودات غير المتداولة</u>
3,112,093	2,903,572	5	الممتلكات والمعدات - بالصافي
-	2,289,662	6	موجودات غير ملموسة - الصافي
48,104	24,052	7	حق استخدام الاصل
781,561	194,115	8	مشاريع تحت التنفيذ
<b>3,941,758</b>	<b>5,411,401</b>		مجموع الموجودات غير المتداولة
			<u>الموجودات المتداولة</u>
51,955	113,239	9	الذمم المدينة - بالصافي
108,717	158,604	10	الحسابات المدينة المتنوعة
3,622,156	4,090,946	11	النقد لدى البنوك
<b>3,782,828</b>	<b>4,362,789</b>		مجموع الموجودات المتداولة
<b>7,724,586</b>	<b>9,774,190</b>		مجموع الموجودات
			<u>حقوق الملكية والمطلوبات</u>
			<u>حقوق الملكية</u>
4,774,525	4,774,525	12	رأس المال
177,732	177,732		الاحتياطي الاجباري
355,463	355,463		الاحتياطي الاختياري
2,456,851	2,456,851	13	احتياطي زيادة رأس المال
(715,341)	(715,341)		(الخسائر) المتراكمة في نهاية الفترة / السنة
-	82,642		ربح الفترة
<b>7,049,230</b>	<b>7,131,872</b>		صافي حقوق الملكية
			<u>المطلوبات غير المتداولة</u>
-	1,170,837	14	ذمم التقسيط الدائنة - الجزء غير المتداول
-	<b>1,170,837</b>		مجموع المطلوبات غير المتداولة
			<u>المطلوبات المتداولة</u>
-	531,874	14	الذمم التقسيط الدائنة - الجزء المتداول
258,402	767,342	15	الحسابات الدائنة المتنوعة
52,522	54,622	7	التزامات مقابل عقود تأجير تشغيلي
-	-	16	مخصص ضريبة الدخل
364,432	117,643	17	مخصص التزامات قانونية
<b>675,356</b>	<b>1,471,481</b>		مجموع المطلوبات المتداولة
<b>7,724,586</b>	<b>9,774,190</b>		مجموع حقوق الملكية و المطلوبات

إن الايضاحات المرفقة تشكل جزءا من هذه القائمة .

شركة بورصة عمان  
المساهمة العامة المحدودة  
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

قائمة الدخل الشامل المرحلية الموجزة للشهور الستة المنتهية في 30 حزيران 2021 (مراجعة غير منققة)

لشهور الثلاثة المنتهية في 30 حزيران		لشهور الستة المنتهية في 30 حزيران		ايضاح	
2020	2021	2020	2021		
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني		
(مراجعة)	(مراجعة)	(مراجعة)	(مراجعة)		
341,636	837,954	849,576	1,588,264	18	ايرادات تشغيلية
341,636	837,954	849,576	1,588,264		
(328,297)	(342,614)	(671,794)	(686,244)	19	مناافع الموظفين
(301,533)	(254,855)	(516,933)	(480,876)	20	المصاريف الادارية والعمومية
(118,176)	(198,492)	(236,400)	(317,069)	5+6	استهلاكات واطفاءات
-	(22,271)	-	(22,271)		فلاندة مدينة على الذمم الدائنة
-	838	-	838		ايرادات اخرى
(406,370)	20,560	(575,551)	82,642		ربح / ( خسارة ) الفترة قبل الضريبة
-	-	-	-		مخصص ضريبة الدخل
(406,370)	20,560	(575,551)	82,642		ربح / ( خسارة ) الفترة قبل الضريبة
(406,370)	20,560	(575,551)	82,642		مجموع الربح / ( الخسارة ) الشاملة للفترة
فلنس/دينار	فلنس/دينار	فلنس/دينار	فلنس/دينار		
(0.085)	0.004	(0.121)	0.017	20	حصة المسهم الاساسية والمنخفضة من ربح / ( خسارة ) الفترة

ان الايضاحات المرفقة من تشكل جزء من هذه القائمة وتقرأ معها

قائمة التغيرات في حقوق الملكية المرحلية الموجزة للشهور الستة المنتهية في 30 حزيران 2021 (مراجعة غير ملققة)

المجموع	ربح/(خسارة) الفترة	(الخسائر) المتراكمة / الأرباح المدورة	احتياطي زيادة رأس المال	الاحتياطي الاختياري	الاحتياطي الاجباري	رأس المال	البيان
دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني	
7,049,230	-	(715,341)	2,456,851	355,463	177,732	4,774,525	للمسة شهور المنتهية في 30 حزيران 2021
82,642	82,642	-	-	-	-	-	الرصيد كما في 1 كانون الثاني 2021 (ملققة)
7,131,872	82,642	(715,341)	2,456,851	355,463	177,732	4,774,525	ربح الفترة
							الرصيد كما في 30 حزيران 2021 (مراجعة)
7,878,808	-	114,237	2,456,851	355,463	177,732	4,774,525	للمسة شهور المنتهية في 31 حزيران 2020
(575,551)	(575,551)	-	-	-	-	-	الرصيد كما في 1 كانون الثاني 2020 (ملققة)
7,303,257	(575,551)	114,237	2,456,851	355,463	177,732	4,774,525	(خسارة) الفترة
							الرصيد كما في 30 حزيران 2020 (مراجعة)

إن الايضاحات المرفقة تشكل جزءا من هذه القائمة.

شركة بورصة عمان  
المساهمة العامة المحدودة  
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

قائمة التدفقات النقدية المرحلية الموجزة للشهور الستة المنتهية في 30 حزيران 2021 (مراجعة غير مدققة)

30 حزيران 2020	30 حزيران 2021	
دينار اردني	دينار اردني	
(مراجعة)	(مراجعة)	
(575,551)	82,642	<u>التدفقات النقدية من الانشطة التشغيلية</u>
24,055	24,052	ربح / (خسارة) الفترة
236,400	317,069	استهلاك حق اسخدام الاصل
(315,096)	423,763	الاستهلاكات ممتلكات ومعدات
		صافي الربح ( الخسارة ) التشغيلي قبل التغير في بنود رأس المال العامل
(78,499)	(61,284)	<u>(الزيادة) النقص في الموجودات المتداولة</u>
1,269	(49,887)	الذمم المدينة وشيكات برسم التحصيل
		الحسابات المدينة المتنوعة
-	1,702,711	<u>الزيادة (النقص) في المطلوبات المتداولة</u>
511,717	508,940	الذمم الدائنة
-	(246,789)	الحسابات الدائنة المتنوعة
119,391	2,277,454	مخصص التزامات قانونية
(48,960)	-	صافي النقد الناتج عن الانشطة التشغيلية قبل الضريبة المدفوعة
70,431	2,277,454	الضريبة المدفوعة
		صافي النقد الناتج عن الانشطة التشغيلية
(195,401)	(31,241)	<u>التدفقات النقدية من الانشطة الاستثمارية</u>
-	(2,366,969)	التغير في الممتلكات والمعدات
(30,541)	587,446	موجودات غير ملموسة
(225,942)	(1,810,764)	مشاريع تحت التنفيذ
		صافي النقد (المستخدم في) الانشطة الاستثمارية
(51,336)	2,100	<u>التدفقات النقدية من الانشطة الاستثمارية</u>
(51,336)	2,100	التزامات مقابل عقود تلجير تشغيلي
(206,847)	468,790	صافي النقد الناتج عن (المستخدم في) الانشطة التمويلية
4,472,289	3,622,156	صافي الزيادة ( النقص ) في رصيد النقد
4,265,442	4,090,946	النقد في الصندوق ولدى البنوك في بداية الفترة
		النقد في الصندوق ولدى البنوك في نهاية الفترة

إن الايضاحات المرفقة تشكل جزءا من هذه القائمة .

إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموجزة (مراجعة غير مدققة)

1- تأسيس الشركة وغاياتها

تأسست شركة بورصة عمان في 11 آذار 1999 كمؤسسة مستقلة لا تهدف الى تحقيق ربح مصرح لها بمزاولة العمل كسوق منظم لتداول الاوراق المالية في المملكة بموجب قانون الاوراق المالية و تعديلاته رقم 23 لسنة 1997 تم بتاريخ 20 شباط 2017 تسجيل بورصة عمان كشركة مساهمة عامة هادفة للربح مملوكة بالكامل من قبل الحكومة الاردنية لدى دائرة مراقب الشركات تحت الرقم ( 468 ) تنفيذاً لقرار مجلس الوزراء المتخذ في جلسته بتاريخ 29 أيلول 2016 و برأس مال يبلغ 4,774,525 دينار أردني ، و تعتبر شركة بورصة عمان الخلف القانوني العام والواقعي لبورصة عمان . حيث يتم ادارة شركة بورصة عمان من قبل مجلس ادارة مكون من سبعة اعضاء يعينهم مجلس الوزراء و مدير تنفيذي متفرغ يتولى ادارة و متابعة الاعمال اليومية للشركة

تنفيذاً لقرار تسجيل البورصة كشركة مساهمة عامة هادفة للربح ، تم بتاريخ 29 أيلول 2016 تشكيل لجنة لغايات اعادة تقدير موجودات بورصة عمان المنقولة و غير المنقولة و تحديد رأسمالها ، و بعد استكمال اللجنة لاجراءات التقييم تم التوصية ان يكون رأس مال شركة بورصة عمان عند تأسيسها بمبلغ 4,774,525 دينار أردني حيث تم احتساب رأس المال عن طريق احتساب صافي الملكية كما في 30 أيلول 2016 كما يلي :

30 أيلول 2016	
دينار أردني	
776,558	مجموع الموجودات غير المتداولة
5,008,513	مجموع الموجودات المتداولة
<u>5,785,071</u>	
(1,010,546)	مجموع المطلوبات المتداولة
<u>4,774,525</u>	صافي الموجودات

\* قررت اللجنة استثناء احتساب قيمة حصة بورصة عمان في الارض و المبنى المقام عليها البورصة و مركز ايداع الاوراق المالية و هيئة الاوراق المالية في عمان بقيمة دفترية 1,244,147 دينار كما تم استثناء قيمة الارض في منطقة اربد التنموية و البالغة 1,251,800 دينار من مجموع الموجودات غير المتداولة بسبب عدم تثبيت تسجيل ملكية هذه الممتلكات باسم بورصة عمان لدى دائرة الاراضي و المساحة حسب الاصول حتى تاريخ تقرير اللجنة في 8 تشرين الثاني 2016 ، حيث ان ملكية الارض و المباني المقام عليها بالكامل تعود لهيئة الاوراق المالية و لكن تم الاعتراف بملكية 28% من الارض و المبنى بسجلات البورصة بموجب قرار مجلس مفوضي هيئة الاوراق المالية رقم ( 2001/50 ) بتاريخ 15 أيار 2001 حيث ان الشركة قامت بتمويل هذه النسبة

\* بتاريخ 27 آب 2017 تقدمت شركة بورصة عمان بطلب الى هيئة الاوراق المالية لتسجيل حصتها البالغة 28% من الارض و المبنى باسم شركة بورصة عمان ، حيث قرر مجلس الوزراء في جلسته المنعقدة بتاريخ 26 تشرين الثاني 2017 الموافقة على تسجيل حصة الشركة في مبنى هيئة الاوراق المالية البالغة 28% . هذا و لم تستكمل اجراءات تثبيت نقل الملكية حتى تاريخ اعداد القوائم المالية

\* فيما يتعلق بملكية الارض الواقعة في منطقة اربد التنموية فقد تم تسجيل هذه الارض في سجلات البورصة بموجب عقود الشراء الموقعة من شركة تطوير الشمال و التي تم دفع كامل قيمتها البالغة 1,251,800 دينار و لكن لم تقم شركة تطوير الشمال بنقل ملكية الارض لبورصة عمان حتى تاريخ تقرير اللجنة المؤرخ في 8 تشرين الثاني 2016

تم اقرار القوائم المالية المرحلية الموجزة كما في 30 حزيران 2021 من قبل مجلس الادارة في جلسته المنعقدة بتاريخ 29 تموز 2021 .



ايضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموجزة (مراجعة غير مدققة)

2- اسس اعداد القوائم المالية

عام

- تم اعداد القوائم المالية المرحلية الموجزة كما في 30 حزيران 2021 وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم 34: "التقارير المالية المرحلية".
- تم اعداد القوائم المالية وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية باستثناء الموجودات والمطلوبات المالية التي تظهر بالقيمة العادلة .
- تظهر القوائم المالية بالدينار الاردني وتقرب المبالغ لأقرب دينار، وهي العملة الوظيفية للشركة.
- إن القوائم المالية المرحلية الموجزة لا تتضمن كافة المعلومات والايضاحات المطلوبة للقوائم المالية السنوية و المعدة وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية ويجب أن نقرأ مع التقرير السنوي كما في 31 كانون الاول 2020 كما ان نتائج الاعمال للشهور الستة المنتهية في 30 حزيران 2021 لا تمثل بالضرورة مؤشراً على النتائج المتوقعة للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2021

3- التقديرات المحاسبية الهامة والافتراضات

- لم تكن هناك أي تعديلات جوهرية لطبيعة ومقدار التغيرات في تقديرات المبالغ المدرجة في القوائم المالية المرحلية مقارنة مع القوائم المالية لعام 2020

4- السياسات المحاسبية الهامة

- ان السياسات المحاسبية المطبقة في اعداد القوائم المالية المرحلية الموجزة للسنة اشهر المنتهية في 30 حزيران 2021 هي نفسها المطبقة في اعداد القوائم المالية للسنة المنتهية في 31 كانون الاول 2020 ، باستثناء المعايير الدولية للتقارير المالية والتي اصبحت سارية المفعول اعتباراً من السنوات التي تبدأ بتاريخ 1 كانون الثاني 2021 وهي كما يلي :

تاريخ التطبيق

أ- المعايير او التعديلات الجديدة

- تعديل معيار اسعار الفائدة - المرحلة الثانية ( تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 9 ، ومعيار المحاسبة الدولي رقم 39 ، المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 7 ، لمعيار الدولي للتقارير المالية رقم 4 ، المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 16 )  
1 كانون الثاني 2021

- ان اتباع المعايير المعدلة اعلاه لم يؤثر بشكل جوهري على المبالغ والافصاحات الواردة في هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة

إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموجزة (مراجعة غير مدققة)

ب- معايير التقارير المالية الدولية الجديدة والمعدلة الصادرة وغير سارية المفعول بعد  
ان عدد من المعايير الجديدة، والتعديلات على المعايير والتفسيرات التي صدرت ولكنها لم تصبح سارية المفعول بعد ، ولم يتم تطبيقها عند اعداد القوائم المالية المرحلية الموجزة :

تاريخ التطبيق

المعايير او التعديلات الجديدة

- العقود الخاسرة ( عقد تكون فيه التكلفة الاجمالية المطلوبة للوفاء بالعقد اعلى من المنفعة الاقتصادية التي يمكن الحصول عليها منه ) - تكلفة تنفيذ العقد ( تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم 37 )  
1 كانون الثاني 2022
- التعديلات السنوية على المعايير الدولية للتقارير المالية 2018-2020  
1 كانون الثاني 2022
- الممتلكات والمعدات : المتحصل قبل الاستخدام المطلوب او المقصود من الممتلكات والمعدات ( تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم 16 )  
1 كانون الثاني 2022
- المرجع الى الاطار المفاهيمي ( تعديلات على المعيار الدولي لاعداد التقارير المالية رقم 3 )  
1 كانون الثاني 2022
- تصنيف الالتزامات الى التزامات متداولة او غير متداولة ( تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم 1 )  
1 كانون الثاني 2023

لا تتوقع الادارة بان يكون هناك اثر جوهري من اتباع المعايير اعلاه عند التطبيق .

الأدوات المالية

يعتمد تصنيف الموجودات المالية على نموذج الأعمال الخاص بالشركة لإدارة موجوداتها المالية والشروط التعاقدية للتدفقات النقدية. تقوم الشركة بتصنيف موجوداتها المالية كما يلي:

- الموجودات المالية المقاسة بالتكلفة المطفأة، أو
- الموجودات المالية المقاسة بالقيمة العادلة

يتم إثبات مكاسب أو خسائر الموجودات المقاسة بالقيمة العادلة إما من خلال قائمة الدخل أو من خلال قائمة الدخل الشامل الآخر.

إن القروض والذمم المدينة التجارية المحتفظ بها لتحصيل التدفقات النقدية التعاقدية ومن المتوقع أن تنتج عنها تدفقات نقدية تمثل سداد أصل المبلغ والعمولة فقط، يتم قياسها بالتكلفة المطفأة.

القياس الأولي

تقاس الموجودات المالية، في الأصل، بالقيمة العادلة لها، زائداً تكاليف المعاملات كما في حالة الموجودات المالية الغير مدرجة بالقيمة العادلة من خلال قائمة الربح او الخسارة. إن تكاليف المعاملات الخاصة بالموجودات المالية المدرجة بالقيمة العادلة من خلال قائمة الربح او الخسارة يتم إثباتها بالقيمة العادلة من خلال قائمة الربح او الخسارة.

يتم اعتبار الموجودات المالية التي تتضمن مشتقات مدرجة، بالكامل عند تحديد ما إذا كانت تدفقاتها النقدية تفي بمتطلبات كونها تمثل سداد أصل المبلغ والعمولة فقط.

القياس اللاحق

أدوات الدين، تقوم الشركة بإثبات ثلاث فئات تصنيف للقياس اللاحق لأدوات الدين الخاصة بها.

إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموجزة (مراجعة غير مدققة)

يتبع - الأدوات المالية

التكلفة المطفأة

إن الموجودات المالية المقتناة لتحصيل التدفقات النقدية التعاقدية، والتي تمثل فيها تلك التدفقات النقدية سداد أصل المبلغ والعمولة فقط، يتم قياسها بالتكلفة المطفأة. ويتم إثبات الربح أو الخسارة الناتجة عن الاستثمار في أدوات الدين والتي يتم قياسها لاحقاً بالتكلفة المطفأة ولا تشكل جزءاً من أداة تغطية المخاطر في قائمة الدخل، وذلك عند التوقف عن إثبات الأصل أو انخفاض قيمته. يتم إدراج دخل العمولة من هذه الموجودات المالية ضمن إيرادات التمويل باستخدام طريقة معدل العمولة الفعلي.

القيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

إن الموجودات المالية المقتناة لتحصيل التدفقات النقدية التعاقدية وبيع الموجودات المالية، والتي تمثل فيها التدفقات النقدية للموجودات سداد أصل المبلغ والعمولة فقط، يتم قياسها بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر. ويتم إثبات التغيرات في القيمة الدفترية من خلال الدخل الشامل الآخر، فيما عدا إثبات أرباح أو خسائر الانخفاض في القيمة، وإيرادات العمولة وأرباح وخسائر الصرف الأجنبي، والتي يتم إثباتها في قائمة الدخل. وعند التوقف عن إثبات الأصل المالي، فإن الربح أو الخسارة التراكمية المثبتة سابقاً ضمن الدخل الشامل الآخر، يعاد تصنيفها من حقوق الملكية إلى قائمة الدخل، ويتم إثباتها ضمن الأرباح/ (الخسائر) الأخرى. كما يتم إدراج دخل العمولة من هذه الموجودات المالية ضمن إيرادات التمويل باستخدام طريقة معدل العمولة الفعلي. ويتم إظهار أرباح وخسائر الصرف الأجنبي ضمن الإيرادات/ المصاريف الأخرى.

القيمة العادلة من خلال قائمة الربح أو الخسارة

إن الموجودات المالية التي لا تفي بمعايير إثباتها لاحقاً بالتكلفة المطفأة أو قياسها بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر، يتم قياسها بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل، كما أن الأرباح والخسائر الناتجة عن الاستثمار في أدوات الدين والتي يتم قياسها لاحقاً بالقيمة العادلة من خلال قائمة الربح أو الخسارة ولا تشكل جزءاً من أداة تغطية المخاطر، يتم إثباتها وإظهارها بالصافي في قائمة الدخل في الفترة التي تنشأ فيها.

أدوات الملكية

تقوم الشركة بقياس كافة استثمارات حقوق الملكية بالقيمة العادلة، وتعرض التغيرات في القيمة العادلة لهذه الاستثمارات في قائمة الدخل الشامل الآخر، ويستمر إثبات توزيعات الأرباح من تلك الاستثمارات في قائمة الدخل كإيرادات أخرى وذلك عند الإقرار بأحقية الشركة في استلامها، لن يكون هناك إعادة تصنيف لاحقاً للتغيرات في القيمة العادلة من خلال قائمة الدخل.

التوقف عن الإثبات

يتم التوقف عن إثبات أصل مالي أو جزء من أصل مالي عند:  
- انتهاء الحقوق المتعلقة باستلام التدفقات النقدية من الأصل، أو  
- قيام الشركة بتحويل حقوق استلام التدفقات النقدية من الأصل أو التعهد بسداد التدفقات النقدية المستلمة بالكامل إلى  
أقامت الشركة بتحويل معظم المخاطر والمنافع المصاحبة للأصل، أو  
بـ لم تقم الشركة بالتحويل أو الإبقاء على معظم المنافع والمخاطر المصاحبة للأصل، ولكنها قامت بتحويل السيطرة على الأصل.



إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموجزة (مراجعة غير مدققة)

6- الموجودات غير الملموسة

31 كانون الاول 2020	30 حزيران 2021		
المجموع	المجموع	نظام XPRL	نظام التداول
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني
(مدققة)	(مراجعة)	(مراجعة)	(مراجعة)
-	2,366,969	191,160	2,175,809
-	(77,307)	(4,780)	(72,527)
-	<b>2,289,662</b>	<b>186,380</b>	<b>2,103,282</b>
			التكلفة
			الاطفاء المتراكم
			المجموع

7- حق استخدام الاصل

31 كانون الاول 2020	30 حزيران 2021		
صافي القيمة الدفترية	صافي القيمة الدفترية	الاستهلاك المتراكم	الكلفة
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني
(مدققة)	(مراجعة)		
48,104	24,052	(120,265)	144,317
			إيجار قاعة التداول

\* و يبين الجدول التالي الاعتراف في التزامات مرتبطة لحق اصول مستأجرة

الرصيد كما في 30 حزيران 2021	دفعات ايجار سنوية	الفائدة	رصيد 1 كانون الثاني 2020
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني
(مراجعة)			
54,622	-	2,100	52,522
			الالتزام المالي

و يوزع حسب تاريخ استحقاقه الى

31 كانون الاول 2020	30 حزيران 2021	
دينار أردني	دينار أردني	
(مدققة)	(مراجعة)	
52,522	54,622	
<b>52,522</b>	<b>54,622</b>	
		الالتزامات عقود تأجير تشغيلي - قصيرة الاجل
		المجموع

\* يمثل حق استخدام الاصل قيمة عقد الايجار لقاعة تداول بورصة عمان في مجمع بنك الاسكان و الذي تم توقيعه في 11 تشرين الثاني 2018 و يبدأ نفاذ العقد في الاول من كانون الثاني 2019 و يحدد سنوياً ، حيث ان المدة القصوى التقديرية للعقد هو ثلاث سنوات ابتداء من 2019 و بقيمة أقساط ايجار سنوية تبلغ 56,000 دينار و بمعدل فائدة بقيمة 8%

إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموجزة

8- مشاريع تحت التنفيذ

يتألف هذا البند مما يلي

المجموع	عطاءات تحت التنفيذ	دفعات لشراء ممتلكات و معدات	دفعات لشراء نظام تداول	
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	
781,561	255,072	31,120	495,369	الرصيد كما في 1 كانون الثاني 2021
130,203	130,203	-	-	دفعات خلال السنة
(686,529)	(191,160)	-	(495,369)	المحول الى موجودات غير ملموسة
<b>225,235</b>	<b>194,115</b>	<b>31,120</b>	<b>-</b>	الرصيد كما في 30 حزيران 2021 (مراجعة )
711,645	188,099	31,120	492,426	الرصيد كما في 1 كانون الثاني 2020
363,950	361,007	-	2,943	دفعات خلال السنة
(294,034)	(294,034)	-	-	ما تم رسمته خلال السنة
<b>781,561</b>	<b>255,072</b>	<b>31,120</b>	<b>495,369</b>	الرصيد كما في 31 كانون الاول 2020 (مدققة )

9- الزعم المدينة - بالصافي

يتألف هذا البند مما يلي

31 كانون الاول 2020	30 حزيران 2021	
دينار أردني (مدققة)	دينار أردني (مراجعة)	
312,671	337,760	نعم شركات
52,734	60,201	نعم وسطاء
8,636	9,731	نعم عمولات الوسطاء
340,000	340,000	نعم غرامات
8,255	23,888	نعم أخرى
<b>722,296</b>	<b>771,580</b>	المجموع
(670,341)	(658,341)	مخصص تنفي المدينون
<b>51,955</b>	<b>113,239</b>	الصافي

وفيما يلي الحركة التي تمت على مخصص تنفي المدينون :

31 كانون الاول 2020	30 حزيران 2021	
دينار أردني (مدققة)	دينار أردني (مراجعة)	
670,341	670,341	رصيد بداية الفترة / السنة
-	(12,000)	شطب نعم
<b>670,341</b>	<b>658,341</b>	الرصيد في نهاية الفترة / السنة

شركة بورصة عمان  
المساهمة العامة المحدودة  
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

ايضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموجزة (مراجعة غير مدققة)

10- الحسابات المدينة المتنوعة  
يتألف هذا البند مما يلي

31 كانون الاول 2020	30 حزيران 2021
دينار أردني ( مدققة )	دينار أردني ( مراجعة )
33,438	90,327
43,871	36,069
30,051	30,051
-	2,157
<b>108,717</b>	<b>158,604</b>

مصاريف مدفوعة مقدما  
ايرادات مستحقة القبض  
التأمينات المستردة  
اخرى  
المجموع

11- النقد في الصندوق ولدى البنوك  
يتألف هذا البند مما يلي

31 كانون الاول 2020	30 حزيران 2021
دينار أردني ( مدققة )	دينار أردني ( مراجعة )
4,100	6,344
93,782	144,573
3,524,274	3,940,029
<b>3,622,156</b>	<b>4,090,946</b>

نقد في الصندوق  
ارصدة لدى البنوك - حسابات جارية  
ارصدة لدى البنوك - حسابات ودائع  
المجموع

12- رأس المال

يبلغ رأس المال المصرح به والمدفوع 4,774,525 دينار مقسم الى 4,774,525 سهم بقيمة اسمية دينار للسهم الواحد ، حيث ان رأس المال مملوك بالكامل لحكومة المملكة الاردنية الهاشمية

13- احتياطي زيادة رأس المال

يمثل هذا الاحتياطي صافي القيمة الدفترية للأرض و المبنى حيث انه لم يتم تحويل الملكية القانونية لهذين البندين باسم البورصة حتى تاريخ اعداد القوائم المالية ، حيث انه سيتم رسملة هذا الاحتياطي عند استكمال اجراءات تحويل الملكية باسم البورصة

شركة بورصة عمان  
المساهمة العامة المحدودة  
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموجزة (مراجعة غير مدققة)

14- نعم التسيط الدائنة  
يتألف هذا البند مما يلي

31 كانون الاول 2020	المدة المنتهية في 30 حزيران	للشهور	
المجموع	المجموع	الجزء غير المتداول	الجزء المتداول
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني
( مدققة )	( مراجعة )	( مراجعة )	( مراجعة )
-	1,702,711	1,170,837	531,874
-	1,702,711	1,170,837	531,874

نعم التسيط الدائنة  
المجموع

يمثل هذا المبلغ المتبقي من قيمة شراء برنامج التداول من شركة ( يورونكست تكنولوجي ساس ) ، وتم تسيط المبلغ المتبقي على 10 دفعات متساوية قيمة كل قسط 232,500 يورو ما يعادل ( 187,720 ) دينار أردني ، ويترتب للشركة تكاليف تمويل مؤجلة بمبلغ ( 353,195 ) دينار.

15- الحسابات الدائنة المتنوعة  
يتألف هذا البند مما يلي

31 كانون الاول 2020	30 حزيران 2021	
دينار أردني	دينار أردني	
( مدققة )	( مراجعة )	
4,043	4,043	أمانات للغير
243,773	360,668	مصاريف مستحقة
10,586	387,933	إيرادات مقبوضة مقدما
-	14,698	اخرى
258,402	767,342	المجموع

16- مخصص ضريبة الدخل

تم قبول سنة 2018 ضمن نظام العيّنات  
تم تقديم كشف التقدير الذاتي عن نتائج اعمال الشركة للعام 2017 ، 2019 و 2020 لدائرة ضريبة الدخل، ولم تقم الدائرة بمراجعة سجلات الشركة حتى تاريخ اعداد القوائم المالية المرحلية .



#### 17- مخصص التزامات قانونية

تم بموجب اجتماع مجلس الإدارة في جلسته المنعقدة بتاريخ 28 كانون الأول 2011 اعتبار خدمة موظفي البورصة في سوق عمان المالي خدمة فعلية لهم لغايات احتساب تعويض نهاية الخدمة المنصوص عليه في المادة (65) من النظام الداخلي لموظفي البورصة لسنة 2005 وذلك بعد حسم مبالغ مكافأة نهاية الخدمة التي صرفت لهم وفقاً لأحكام نظام موظفي ومستخدمي سوق عمان المالي رقم (12) لسنة 1978 وقد أكد المستشار القانوني للبورصة على قرار مجلس الإدارة حيث اعتبر هذا القرار يحظى بالمشروعية والاساس القانوني لانشائه ووضعه حيز التنفيذ

الا ان مجلس مفوضي هيئة الأوراق المالية و بموجب قراره رقم ( 2012/33 ) بتاريخ 1 آذار 2012 طلب من البورصة الرجوع عن هذا القرار و اقام مجموعة من موظفي بورصة عمان دعوى قضائية يطالبون بأحقيتهم بمكافأة نهاية الخدمة عن خدمتهم بسوق عمان المالي اسوة بزملائهم الموظفين في هيئة الأوراق المالية ، و قد اصدرت المحكمة الادارية العليا قرارها رقم ( 8 ) في الدعوى رقم ( 148 / 2019 ) حيث تم رد الطعن الذي تقدمت به هيئة الأوراق المالية و مجلس مفوضيها و تأكيد الحكم المطعون فيه بالغاء قرار الطعن الصادر عن مجلس مفوضي هيئة الأوراق المالية في جلسته المنعقدة بتاريخ 16 آذار 2017 رقم ( 73 / 2017 ) بعدم الموافقة على قرار مجلس ادارة البورصة رقم ( 5 / 2017 ) و قد قامت البورصة بموجب قرار مجلس الادارة رقم ( 81 / 2019 ) بصرف المستحقات المالية للموظفين المستدعين على فترة خدمتهم في سوق عمان المالي و حتى تاريخ 15 أيار 1997 و ذلك بعد حسم مبلغ مكافأة نهاية الخدمة التي صرفت لهم وفقاً لأحكام نظام موظفي ومستخدمي سوق عمان المالي رقم ( 12 ) لسنة 1978 ، كما قرر المجلس بقراره رقم ( 82 / 2019 ) على التوصية للهيئة العامة للشركة بالموافقة على اعتبار خدمتهم للفترة من 15 أيار 1997 و حتى 1 كانون الثاني 2000 هي خدمة فعلية لغايات احتساب تعويض نهاية الخدمة

#### و فيما يلي الحركة على مخصص التزامات قانونية :

30 حزيران 2021	31 كانون الاول 2020	
دينار أردني (مراجعة)	دينار أردني (مدققة)	
364,432	470,049	الرصيد في بداية الفترة / السنة
(246,789)	(105,617)	المدفوع خلا الفترة / السنة
<u>117,643</u>	<u>364,432</u>	الرصيد في نهاية الفترة / السنة

#### 18- إيرادات تشغيلية

يتألف هذا البند مما يلي

لشهور السنة المنتهية في 30 حزيران 2021	لشهور السنة المنتهية في 30 حزيران 2020	
دينار أردني (مراجعة)	دينار أردني (مراجعة)	
1,160,976	430,039	عمولات تداول
269,872	282,738	رسوم الاندراج
38,376	22,749	بدل تقديم معلومات
104,540	99,300	بدل شاشات تداول و استعلام
14,500	14,750	رسوم الاشتراك
<u>1,588,264</u>	<u>849,576</u>	المجموع

شركة بورصة عمان  
المساهمة العامة المحدودة  
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية  
ايضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموجزة (مراجعة غير مدققة)

19- منافع الموظفين

يتألف هذا البند مما يلي

للتشهور الستة المنتهية في 30 حزيران	
2020	2021
دينار أردني	دينار أردني
(مراجعة)	(مراجعة)
537,338	562,255
76,013	78,437
43,048	29,718
15,395	15,834
<b>671,794</b>	<b>686,244</b>

الرواتب و الاجور  
المساهمة في الضمان الاجتماعي  
علاج طبي  
صندوق الادخار  
المجموع

20- المصاريف الادارية والعنومية

يتألف هذا البند مما يلي

للتشهور الستة المنتهية في 30 حزيران	
2020	2021
دينار أردني	دينار أردني
(مراجعة)	(مراجعة)
151,459	126,004
71,708	78,618
44,432	38,805
28,380	17,972
19,890	19,502
100,000	100,000
30,750	28,455
10,869	10,386
9,739	9,003
2,775	7,657
3,131	1,042
24,052	24,052
3,995	2,100
3,764	4,407
5,206	5,169
-	654
2,673	3,601
-	1,716
1,310	288
265	312
2,535	1,133
<b>516,933</b>	<b>480,876</b>

صيانة وتطوير برامج  
خدمات مشتركة  
بريد و برق و هاتف وانترنت  
كهرباء و مياه  
رسوم واشتراكات  
تجديد رخصة هيئة الاوراق المالية  
مكافأة تنقلات اعضاء مجلس الادارة  
حراسة  
نظافة  
اتعاب مهنية  
قرطاسية و مطبوعات و صحف  
استهلاك حق استخدام الاصل  
فائدة الالتزام المالي لعقود الايجار  
صيانة  
تأمين  
دعاية و اعلان  
محروقات  
تدريب  
ضيافة  
مصاريف بنكية  
اخرى  
المجموع

21- حصة السهم الاساسية والمخفضة من ربح ( خسارة ) الفترة

للشهور الستة المنتهية في 30 حزيران		يتألف هذا البند مما يلي :
2020	2021	
دينار اردني (مراجعة)	دينار اردني (مراجعة)	
(575,551)	82,642	ربح / ( خسارة ) الفترة
4,774,525	4,774,525	المتوسط المرجح لعدد الاسهم
<u>(0.121)</u>	<u>0.017</u>	حصة السهم من ربح ( خسارة ) الفترة

22- الوضع القانوني للشركة

- قضايا تظهر فيها الشركة مدعى عليها

هناك قضايا مقامة على الشركة بقيمة 1,230,067 دينار أردني كما في 30 حزيران 2021 ( 1,230,067 كما في 31 كانون الاول 2020 ) وحسب رأي المستشار القانوني للشركة فانه يوجد لدى الشركة دفعوع قوية لاثبات عدم مسؤوليتها وبالتالي و حسب رأي المستشار القانوني للشركة فانه لن يترتب اية التزامات مالية نتيجة هذه القضايا

- قضايا تظهر فيها الشركة مدعية

هناك قضايا مقامة من الشركة على الغير بقيمة 576,687 دينار أردني كما في 30 حزيران 2021 حيث قامت الشركة بتكوين مخصص تدني كاف

23- ارقام المقارنة

تم اعادة تصنيف بعض ارقام سنة المقارنة لتتناسب وعرض ارقام الفترة الحالية للقوائم المالية المرحلية الحالية .

**Amman Stock Exchange  
Public Shareholding Company  
Amman - The Hashemite Kingdom of Jordan**

**Condensed Interim Financial Statements  
as of June 30, 2021  
(Reviewed Not Audited)**

**Amman Stock Exchange  
Public Shareholding Company  
Amman - The Hashemite Kingdom of Jordan**

**Index**

	<b><u>Page</u></b>
Independent auditors' Report on review of condensed interim financial statements	1
Condensed Interim Financial Position	2
Condensed Interim Statement of Comprehensive Income	3
Condensed Interim Statement of Change in Owners' Equity	4
Condensed Interim Statement of Cash Flows	5
Notes to Condensed Interim Financial Statements	6-17



Public Accountant & Consultants

**Al-Abbasi & Co.**

An independent member of  
Moore international Limited



**MOORE Global**

## Report on the review of the condensed interim financial statements

To the Board of Directors of  
**Amman Stock Exchange Co (P.S.C)**  
**Amman - The Hashemite Kingdom of Jordan**

### Introduction:

We have reviewed the accompanying condensed interim financial statements of **Amman Stock Exchange Co (P.S.C)** comprising of condensed interim statement of financial position as at 30 June 2021, and the related condensed interim statements of comprehensive income, changes in owners' equity and cash flows for six months ended 30 June 2021 and the related explanatory notes.

The management is responsible for the preparation and presentation of these condensed interim financial statements in accordance with *IAS 34 -interim Financial Reporting ("IAS 34")*. Our responsibility is to express a conclusion on these condensed interim financial statements based on our review.

### Scope of review:

We conducted our review in accordance with International Standard on Review 2410 "Review of interim Financial Information Performed by the Independent Auditor of the Entity". A review of the condensed interim financial information consists of making inquiries primarily of persons responsible for financial and accounting matters and applying analytical and other review procedures. A review is substantially less in scope than an audit conducted in accordance with international Standards on Auditing. Consequently, it does not enable us to obtain assurance that we would become aware of all significant matters that might be identified in an audit. Accordingly, we do not express an audit opinion.

### Conclusion:

Based on our review, nothing has come to our attention that causes us to believe that the accompanying condensed interim financial statements are not prepared, in all material respects in accordance with IAS 34.

### Other matter:

Condensed interim financial statements were prepared for Instructions for listing the securities in the Amman Stock Exchange & for management's purposes.

**Al Abbasi & Partners Co.**  
( An Independent Moore Global )

**Ahmed Moh'd Abbasi**  
License No. 710



**Amman in**  
**29 July 2021**

**Amman Stock Exchange**  
**Public Shareholding Company**  
**Amman - The Hashemite Kingdom of Jordan**

**Condensed Interim Financial Position as of June 30, 2021**

**Reviewed Not Audited**

	Note	30-Jun-2021 JD (Reviewed)	31-Dec-2020 JD (Audited)
<b><u>Assets</u></b>			
<b><u>Non - Current Assets</u></b>			
Property , plant & equipments - net	5	2,903,572	3,112,093
Intangible assets - net	6	2,289,662	-
Right of use of assets	7	24,052	48,104
Projects under construction	8	194,115	781,561
<b>Total Non - Current Assets</b>		<b>5,411,401</b>	<b>3,941,758</b>
<b><u>Current Assets</u></b>			
Trade and other receivables - Net	9	113,239	51,955
Other debit balances	10	158,604	108,717
Cash at the Banks	11	4,090,946	3,622,156
<b>Total Current Assets</b>		<b>4,362,789</b>	<b>3,782,828</b>
<b>Total Assets</b>		<b>9,774,190</b>	<b>7,724,586</b>
<b><u>Owners' Equity And Liabilities</u></b>			
<b><u>Owners' Equity</u></b>			
Capital	12	4,774,525	4,774,525
Statutory reserve		177,732	177,732
Voluntary reserve		355,463	355,463
Capital increase reserve	13	2,456,851	2,456,851
The ( Accumulated Loss ) at the end of the year		(715,341)	(715,341)
Profit for the period		82,642	-
<b>Total Owner's Equity</b>		<b>7,131,872</b>	<b>7,049,230</b>
<b><u>Non-Current Liabilities</u></b>			
Account Payable-Non Current	14	1,170,837	-
<b>Total Non-Current Liabilities</b>		<b>1,170,837</b>	<b>-</b>
<b><u>Current Liabilities</u></b>			
Account Payable- Current		531,874	-
Other credit balances	15	767,342	258,402
Lease liability	7	54,622	52,522
Income tax provision	16	-	-
Provision for legal liabilities	17	117,643	364,432
<b>Total Current Liabilities</b>		<b>1,471,481</b>	<b>675,356</b>
<b>Total owners' Equity And Liabilities</b>		<b>9,774,190</b>	<b>7,724,586</b>

**The accompanying notes form is an integral part of these statements**

**Amman Stock Exchange  
Public Shareholding Company  
Amman - The Hashemite Kingdom of Jordan**

**Condensed Interim Statement of Comprehensive Income For the Six Months  
Ended June 30, 2021**

	Note	for the Six months ended		for the three months ended	
		30-Jun-2021	30-Jun-2020	30-Jun-2021	30-Jun-2021
		JD	JD	JD	JD
		(Reviewed)	(Reviewed)	(Reviewed)	(Reviewed)
Operating revenue	18	1,588,264	849,576	837,954	341,636
		<u>1,588,264</u>	<u>849,576</u>	<u>837,954</u>	<u>341,636</u>
Staff benefits	19	(686,244)	(671,794)	(342,614)	(328,297)
Administrative and general expenses	20	(480,876)	(516,933)	(254,855)	(301,533)
Depreciation and amortization	5,6	(317,069)	(236,400)	(198,492)	(118,176)
Debit interest on accounts payable		(22,271)	-	(22,271)	-
Other income		838	-	838	-
<b>Profit / Loss of the Period before tax</b>		<u>82,642</u>	<u>(575,551)</u>	<u>20,560</u>	<u>(406,370)</u>
Income tax		-	-	-	-
<b>Profit / Loss of the Period after tax</b>		<u>82,642</u>	<u>(575,551)</u>	<u>20,560</u>	<u>(406,370)</u>
<b>Total Comprehensive Profit / (Loss) for the period</b>		<u>82,642</u>	<u>(575,551)</u>	<u>20,560</u>	<u>(406,370)</u>
		<b>Fils/Dinar</b>	<b>Fils/Dinar</b>	<b>Fils/Dinar</b>	<b>Fils/Dinar</b>
Basic and diluted Loss per share	20	<u>0.017</u>	<u>(0.121)</u>	<u>0.004</u>	<u>(0.085)</u>

The accompanying notes form is an integral part of these statements



Amman Stock Exchange  
Public Shareholding Company  
Amman - The Hashemite Kingdom of Jordan

Condensed Interim Statement Of Changes In Owners' Equity For the Six Months Ended June 30, 2021

Description	Reviewed Not Audited						
	Capital	Statutory Reserve	Voluntary reserve	Capital increase reserve	( Accumulated Loss )	Profit of the period	Total
	JD	JD	JD	JD	JD	JD	JD
<u>For the Six months ended June 30, 2021</u>							
Balance as of January 1, 2021 ( Audited)	4,774,525	177,732	355,463	2,456,851	(715,341)	-	7,049,230
Profit of the period	-	-	-	-	-	82,642	82,642
Balance as of June 30, 2021 ( Reviewed )	<u>4,774,525</u>	<u>177,732</u>	<u>355,463</u>	<u>2,456,851</u>	<u>(715,341)</u>	<u>82,642</u>	<u>7,131,872</u>
<u>For the Six months ended June 30, 2020</u>							
Balance as of January 1, 2020 ( Audited)	4,774,525	177,732	355,463	2,456,851	114,237	-	7,878,808
( loss ) of the period	-	-	-	-	-	(575,551)	(575,551)
Balance as of June 30, 2020 ( Reviewed )	<u>4,774,525</u>	<u>177,732</u>	<u>355,463</u>	<u>2,456,851</u>	<u>114,237</u>	<u>(575,551)</u>	<u>7,303,257</u>

The accompanying notes form is an integral part of these statements

**Amman Stock Exchange**  
**Public Shareholding Company**  
**Amman - The Hashemite Kingdom of Jordan**

**Condensed Interim Statement of Cash Flows For the Six Months Ended June 30, 2021**  
**( Reviewed Not Audited )**

	30-Jun-2021 JD (Reviewed)	30-Jun-2020 JD (Reviewed)
<b><u>Cash Flows From Operating Activities</u></b>		
Profit / (Loss) of the Period	82,642	(575,551)
Depreciation Right of use of assets	24,052	24,055
Depreciation and amortization	317,069	236,400
<b>Operating Profit / ( Loss ) Income before changes in working capital</b>	<b>423,763</b>	<b>(315,096)</b>
<b><u>(Increase) decrease in current assets</u></b>		
Account receivables and cheque under collection	(61,284)	(78,499)
Other debit balances	(49,887)	1,269
<b><u>Increase (decrease) in current liabilities</u></b>		
Account Payable	1,702,711	-
Other credit balances	508,940	511,717
Provision for legal liabilities	(246,789)	-
<b>Net Cash Provided from Operating Activities before payments of income tax</b>	<b>2,277,454</b>	<b>119,391</b>
Income tax paid	-	(48,960)
<b>Net Cash Provided from Operating Activities After payments of income tax</b>	<b>2,277,454</b>	<b>70,431</b>
<b><u>Cash flows from investing activities</u></b>		
Changes of property, plant and equipment	(31,241)	(195,401)
Intangible assets	(2,366,969)	-
Projects under construction	587,446	(30,541)
<b>Net cash flows (used in) investing activities</b>	<b>(1,810,764)</b>	<b>(225,942)</b>
<b><u>Cash Flows from Financing Activities</u></b>		
Lease liability	2,100	(51,336)
<b>Net cash flows Provided from (used in) Financing activities</b>	<b>2,100</b>	<b>(51,336)</b>
<b>Net increase ( Decrease) in cash balances</b>	<b>468,790</b>	<b>(206,847)</b>
<b>Cash balances at beginning of the Period</b>	<b>3,622,156</b>	<b>4,472,289</b>
<b>Cash balances at end of the Period</b>	<b>4,090,946</b>	<b>4,265,442</b>

**The accompanying notes form is an integral part of these statements**

**Amman Stock Exchange**  
**Public Shareholding Company**  
**Amman - The Hashemite Kingdom of Jordan**

**Notes to The Condensed Interim Financial Statements - Reviewed Not Audited**

**1- Company's Registration and Objectives**

Amman Stock Exchange (ASE) was established on 11 March 1999 as a non-profit independent institution; authorised to function as a regulated market for trading securities in the Hashemite Kingdom of Jordan under the Securities Law and its amendments No. 23 of 1997

On 20 February 2017, the ASE was registered as a for profit Public shareholding Company completely owned by the Jordanian government with the Companies Control Department under the number 468 in execution of the Council of Ministers' resolution taken in its session held on 29 September 2016 with a capital of JD 4,774,525. ASE Company is the legal and factual successor to ASE. ASE Company is managed by a seven-member board of directors appointed by the Council of Ministers and a full time chief executive officer, who oversees day-to-day responsibilities.

In execution of the resolution of registering the ASE as a for profit Public shareholding Company, on 29 September 2016, a committee was set up for the purpose of revaluing the current and non-current assets of the Amman Stock Exchange and determining its capital. After completion of the revaluation procedures, it was recommended that the capital of the ASE Company upon incorporation would be JD 4,774,525. The capital is calculated as the net equity as at 30 September 2016 as follows:

	<u>30-Sep-2016</u>
	<u>JD</u>
Total non-current assets *	776,558
Total current assets	<u>5,008,513</u>
	<u>5,785,071</u>
Total current liabilities	<u>(1,010,546)</u>
<b>Net assets</b>	<u><b>4,774,525</b></u>

The Committee decided that the value of ASE's share in the land and the buildings of the Securities Depository Centre ("SDC") and Jordan Securities Commission ("JSC") in Amman has a carrying amount of JD 1,244,147. The value of the land in Irbid Development Area amounting to JD 1,251,800 was excluded from the total non-current assets.

On 27 August 2017, the ASE Company asked the Securities Commission to transfer the title of its share (28%) of the land and the building thereon, which is currently under name of the Securities Commission at the Land and Survey Department, to the name of the ASE Company. In its meeting held on 26 November 2017, the Council of Ministers approved the registration of the Company's share (28%) in the Securities Commission's building following the recommendations of the Economic Development Committee issued in its session dated 21 November 2017. The procedures for transferring the title of the property have not been completed until the approval date of these financial statements

In relation to the title of the land located in Irbid Development Area, the land was registered in ASE's records under purchase contracts signed with the North Development Company. The full amount of this land amounting to JD 1,251,800 was paid; however, the North Development Company did not transfer the title to the ASE from the committee's report dated 8 November 2016 and up until the date these financial statements were approved.

**The financial statements were approved by the board of directors on July 29,2021**

**Notes to The Condensed Interim Financial Statements - Reviewed Not Audited**

---

**2- Basis of Preparation of Interim Financial Statements**

- These condensed interim financial statement have been prepared in accordance with international accounting standards ((IFRS) IAS 34)(Interim Financial Reporting).
- The condensed interim financial statements have been prepared on historical cost except financial assets and liabilities which appears on fair value.
- The condensed interim financial statements are presented in Jordanian Dinars (JOD) which is the company's presentation functional currency .
- These condensed interim financial statements do not include all the information required for a complete set of IFRS financial statements, However , selected explanatory notes are included to explain events and transactions that are significant to an understanding of the changes in the company's financial position and performance since the last annual report of financial statements as of December 31,2020 , in addition, The results for the Six months period ended June 30,2021 are not necessarily indicative of the results that may be expected for the financial year ending December 31,2021 .

**3- Significant accounting estimates and assumptions**

There are no material changes to the nature and amount of the changes in the estimate of amounts recognized in the interim financial statements as compared to the financial statements for December 31, 2020

**4- Change in accounting policies**

The accounting policies applied in the preparation of the interim condensed financial statements for the six months ending on June 30, 2021 are the same as those applied in the preparation of the financial statements for the year ending on December 31, 2020 With the exception of International Financial Reporting Standards, which became effective from the years beginning on January 1, 2021, which are as follows:

**A- New standards or amendments**

**Application date**

Amendment to the Interest Rate Standard - Stage Two (Amendments to IFRS 9, IAS 39, IFRS 7, IFRS 4, IFRS 16)

January 1, 2021

Adoption of the above revised standards did not materially affect the amounts and disclosures included in this condensed interim financial information.

**Notes to The Condensed Interim Financial Statements - Reviewed Not Audited**

---

**B- New and revised International Financial Reporting Standards issued and not yet effective**

A number of new standards, amendments to standards and interpretations that have been issued but are not yet effective, and have not been applied in preparing the interim condensed financial statements:

<b><u>New standards or amendments</u></b>	<b><u>Application date</u></b>
Losing contracts (a contract in which the total cost required to fulfill the contract is higher than the economic benefit that can be obtained from it) - the cost of executing the contract (amendments to IAS 37)	January 1, 2022
Annual Amendments to International Financial Reporting Standards 2018-2020	January 1, 2022
Property and equipment: received before the intended or intended use of property and equipment (Amendments to IAS 16).	January 1, 2022
Reference to the conceptual framework (amendments to IFRS 3)	January 1, 2023
Classification of liabilities into current or non-current liabilities (Amendments to International Accounting Standard No. 1)	January 1, 2023

Management does not expect that there will be a material impact from following the above standards when applied.

**Financial assets**

Classification of financial assets depends on the Company's business model for managing its financial assets and the

Financial assets measured at amortised cost, or

Financial assets measured at fair value through income statement or through other comprehensive income statement.

Gains or losses of assets measured at fair value will be recognised either through the statement of

Trade receivables and other current assets, which are held to collect contractual cash flows and are expected to give rise to cash flows representing solely payments of principal and interests, are measured at amortised cost.

In order for a financial asset to be classified and measured at amortised cost or fair value through OCI, it needs to give rise to cash flows that are 'Solely Payments of Principal and Interest' ("SPPI") on the principal amount outstanding. This assessment is referred to as the SPPI test and is performed at an instrument level. Financial assets with cash flows that are not SPPI are classified and measured at fair value through income statement, irrespective of the business model.

**Notes to The Condensed Interim Financial Statements - Reviewed Not Audited**

---

Initial recognition and measurement

Financial assets are initially measured at their fair value plus transaction costs. Transaction costs of financial assets carried at fair value through income statement are recognised in the statement of income

Subsequent measurement

- a) Financial assets at amortised cost (Debt Instruments).
- b) Financial assets at 'Fair Value through Other Comprehensive Income' ("FVOCI") with recycling of cumulative gains and losses (Debt Instruments).
- c) Financial assets designated at fair value through OCI with no recycling of cumulative gains and losses upon derecognition (Equity Instruments)
- d) Financial assets at Fair Value through Income Statement ("FVIS")

a) Financial assets at amortised cost (debt instruments):

Financial assets at amortised cost are subsequently measured using the Effective Interest Rate ("EIR") method and are subject to impairment. Gains and losses are recognised in statement of income when the asset is derecognised, modified or impaired.

b) Financial assets at 'Fair Value through Other

For debt instruments at fair value through OCI, interest income, foreign exchange revaluation and impairment losses or reversals are recognised in the statement of income and computed in the same manner as for financial assets measured at amortised cost. The remaining fair value changes are recognised in OCI. Upon derecognition, the cumulative fair value change recognised in OCI is recycled to the statement of income.

c) Financial assets designated at fair value through OCI

The Company measures all equity investments at fair value and presents changes in fair value of equity investments in OCI. Dividends from such investments continue to be recognised in the statement of income as other income when the Company's right to receive payments is established. Gains and losses on these financial assets are never recycled to the statement of income.

d) Financial assets at Fair Value through Income Statement

Financial assets that do not meet the criteria for subsequent recognition at amortised cost or FVOCI re measured at FVIS. A gain or loss on a debt investment that is subsequently measured at fair value through the income statement and which is not part of a hedging relationship is recognised and presented net in the statement of income in the period in which it arises.

Derecognition

A financial asset or a part of a financial asset is de-recognised when:

- \* The rights to receive cash flows from the asset have expired; or
- \* The Company has neither transferred nor retained substantially all the risks and rewards of the asset, but has transferred control of the asset.

**Amman Stock Exchange**  
**Public Shareholding Company**  
**Amman - The Hashemite Kingdom of Jordan**  
**Notes to The Condensed Interim Financial Statements - Reviewed Not Audited**

**5- Property, plant and equipment - Net**

This item consists of :

	Lands	Buildings	Computers	Vehicles	Machines and equipments	Furniture	Total
	JD	JD	JD	JD	JD	JD	JD
<b><u>Cost at June 30, 2021</u></b>							
Balance at january 1, 2021	1,251,800	1,963,365	5,226,778	191,953	298,917	138,983	9,071,796
Additions during the year	-	-	31,241	-	-	-	31,241
<b>Cost at June 30, 2021</b>	<b>1,251,800</b>	<b>1,963,365</b>	<b>5,258,019</b>	<b>191,953</b>	<b>298,917</b>	<b>138,983</b>	<b>9,103,037</b>
<b><u>Accumulated Depreciation</u></b>							
Balance at january 1, 2021	-	948,853	4,443,946	191,953	240,371	134,580	5,959,703
Additions during the year	-	24,340	202,015	-	12,395	1,012	239,762
<b>balance as of June 30, 2021</b>	<b>-</b>	<b>973,193</b>	<b>4,645,961</b>	<b>191,953</b>	<b>252,766</b>	<b>135,592</b>	<b>6,199,465</b>
<b>Net book value as of June 30, 2021</b>	<b>1,251,800</b>	<b>990,172</b>	<b>612,058</b>	<b>-</b>	<b>46,151</b>	<b>3,391</b>	<b>2,903,572</b>
<b>Net book value as of December 31, 2020</b>	<b>1,251,800</b>	<b>1,014,512</b>	<b>782,832</b>	<b>-</b>	<b>58,546</b>	<b>4,403</b>	<b>3,112,093</b>

Notes to The Condensed Interim Financial Statements - Reviewed Not Audited

6- Intangible assets

	June 30, 2021			31-Dec-2020
	Trading system	XPRL system	Total	Total
	JD	JD	JD	JD
	( Reviewed )	( Reviewed )	( Reviewed )	( Reviewed )
Cost	2,175,809	191,160	2,366,969	-
Accumulated amortization	(72,527)	(4,780)	(77,307)	-
<b>Total</b>	<b>2,103,282</b>	<b>186,380</b>	<b>2,289,662</b>	<b>-</b>

7- Right of use of assets

This item consists of the following:

	June 30, 2021			December 31, 2020
	Cost	Depreciation	Net Book Value	Net Book Value
	JD	JD	JD	JD
Lease of trading floor	144,317	(120,265)	24,052	48,104

\* The following table shows the recognition of related liabilities for the right of the leased assets

	Balance at January 1, 2021	Interest	Lease payments	Balance as at June 30, 2021
	JD	JD	JD	JD
Lease of trading floor	52,522	2,100	-	54,622

And it is distributed according to its due date

	30-Jun-2021	31-Dec-2020
	JD	JD
Lease liability - Short term	54,622	52,522
<b>Total</b>	<b>54,622</b>	<b>52,522</b>

\* The right to use the asset represents the value of the lease contract for the Amman Stock Exchange trading floor in the Housing Bank complex, which was signed on November 11, 2018 and the contract begins on December 1, 2019 and is renewed annually Whereas, the estimated maximum period of the contract is three years, starting from 2019, and with an annual rental value of 56,000 Jordanian dinars, at an interest rate of 8%.



**Notes to The Condensed Interim Financial Statements - Reviewed Not Audited**

**8- Projects under construction**

This item consists of the following:

	Payments for purchase of trading system*	Payments for purchase of property and equipment	Tenders in progress	Total
	JD	JD	JD	JD
<b>Balance at january 1, 2021</b>	495,369	31,120	255,072	781,561
Payments during the year	-	-	130,203	130,203
Transfer to intangible assets	(495,369)	-	(191,160)	(686,529)
<b>Balance at June 30, 2021 (Reviewed)</b>	<b>-</b>	<b>31,120</b>	<b>194,115</b>	<b>225,235</b>
<b>As at January 1,2020</b>	492,426	31,120	188,099	711,645
Payments during the year	2,943	-	361,007	363,950
Transfer to property and equipment	-	-	(294,034)	(294,034)
<b>Balance at December 31, 2020 (Audited)</b>	<b>495,369</b>	<b>31,120</b>	<b>255,072</b>	<b>781,561</b>

**9- Trade and other receivables - Net**

This item consists of the following:

	30-Jun-2021 JD (Reviewed)	31-Dec-2020 JD (Audited)
Corporates receivables	337,760	312,671
Brokers receivables	60,201	52,734
Brokers commission receivables	9,731	8,636
penalties receivables	340,000	340,000
Other	23,888	8,255
<b>Total</b>	<b>771,580</b>	<b>722,296</b>
Provision for expected credit loss	(658,341)	(670,341)
<b>Net</b>	<b>113,239</b>	<b>51,955</b>

**Movement on provision for expected credit loss is as follows:**

	30-Jun-2021 JD (Reviewd)	31-Dec-2020 JD (Audited)
The balance at the beginning of the period / year	670,341	670,341
Write off receivables	(12,000)	-
<b>The balance at the end of the period / year</b>	<b>658,341</b>	<b>670,341</b>

**Amman Stock Exchange**  
**Public Shareholding Company**  
**Amman - The Hashemite Kingdom of Jordan**

**Notes to The Condensed Interim Financial Statements - Reviewed Not Audited**

**10- Other debit balances**

This item consists of the following:

	<u>30-Jun-2021</u>	<u>31-Dec-2020</u>
	JD	JD
	(Reviewd)	(Audited)
Prepaid expenses	90,327	33,438
Refundable deposits	36,069	43,871
Accrued revenue	30,051	30,051
Other	2,157	-
<b>Total</b>	<b><u>158,604</u></b>	<b><u>108,717</u></b>

**11- Cash at the Banks**

This item consists of the following:

	<u>30-Jun-2021</u>	<u>31-Dec-2020</u>
	JD	JD
	(Reviewd)	(Audited)
Cash on hands	6,344	4,100
Balances at banks - current accounts	144,573	93,782
Balances at banks - deposit accounts	3,940,029	3,524,274
<b>Total</b>	<b><u>4,090,946</u></b>	<b><u>3,622,156</u></b>

**12- Capital**

The paid-up capital and unauthorized amounted to JD 4,774,525 at the end of the year, divided into 4,774,525 shares, the par value per share is JD one .

**13- Capital Increase Reserve**

This reserve represents the net carrying amount of land and building as the legal ownership of these items have not been transferred to the Company as at the date of preparing the financial statements The Company's management has decided to capitalise this reserve upon completion of the legal registration of these properties in the name of the Company.

**Notes to The Condensed Interim Financial Statements - Reviewed Not Audited**

**14- Installment payables**

	For the Six monthes ended at June 30,2021			31-Dec-2020
	Current	None Current	Total	Total
	JD	JD	JD	JD
Installment payables	531,874	1,170,837	1,702,711	-
<b>Total</b>	<b>531,874</b>	<b>1,170,837</b>	<b>1,702,711</b>	<b>-</b>

This ammount represent the remaining ammount of the purchase value of the trading program from a Euronext Technologies SAS Co , The remaining amount was divided into 10 equal payments, the value of each installment being 232,500 euros, equivalent to JD 187,720 The company entails deferred financing costs of JD 353,195

**15- Other credit balances**

This item consists of the following:

	30-Jun-2021	31-Dec-2020
	JD	JD
	(Reviewd)	(Audited)
Deposits to others	4,043	4,043
Accrued expenses	360,668	243,773
Unearned revenue	387,933	10,586
Other	14,698	-
<b>Total</b>	<b>767,342</b>	<b>258,402</b>

**16- Income tax provision**

The year 2018 was accepted into the sampling system

The self-assessment statement was presented about the results of the company's works for 2017, 2019,2020 and 2020 for the Income Tax Department , And the department did not review the company records until the date of preparing the interim financial statements

**Notes to The Condensed Interim Financial Statements - Reviewed Not Audited**

**17- Legal Liabilities Provision**

The decision of the Board of Directors taken in the meeting held on the 28 December 2011 considered the ASE employees services in the Amman Stock Exchange as actual service for calculation purposes in accordance with article (65) of the personnel bylaw of the Amman Stock Exchange, after deducting the remuneration amounts that were paid in accordance with personnel bylaw of Amman Stock Exchange no. (12) for the year 1978. The legal consultant of Amman Stock Exchange considered the Board of Directors' decision as legitimate to be implemented

However, the board of commissioners of JSC, according to their decision No. (33/2012) dated 1 March 2012, requested that ASE revoke its decision. A group of Amman Stock Exchange's employees filed a lawsuit for their eligibility to receive the end of service benefits for their service in Amman Stock Exchange, similar to their fellow employees in the Securities Commission, and the Supreme Administrative Court issued its decision No. (8) in the case No. (148/2019), where it was decided to reject the appeal submitted by the JSC and its Board of Commissioners, and to uphold the contested ruling to cancel the appeal decision issued by the Board of Commissioners of the Securities Commission at its meeting held on March 16, 2017 No. (73/2017) relative to non-approval of the decision of the Board of Directors of ASE No. (5/2017). ASE, in accordance with the Board of Directors' Decision No. (81/2019), disbursed the financial dues of the seconded employees for their period of service in Amman Stock Exchange until the date of 15 May 1997, after deduction of the amount of the end-of-service benefit that was disbursed to them in accordance with the provisions of the Law of Amman Stock Exchange's employees No. (12) for the year 1978. The Board of Directors also decided in its resolution No. (82/2019) to recommend to the General Assembly of the Company to approve their service for the period from 15 May 1997 to 1 January 2000 as actual service for the purposes of calculating the end of service compensation.

**The movement in the provision for legal liabilities is as follows:**

	30-Jun-2021	31-Dec-2020
	JD	JD
	(Reviewd)	(Reviewd)
Balance at the beginning of the period / year	364,432	470,049
Paid during the year	(246,789)	(105,617)
Balance at the end of the period / year	<u>117,643</u>	<u>364,432</u>

**18- Operating revenue**

This item consists of the following:

	For the Six monthes ended at	
	30-Jun-2021	30-Jun-2020
	JD	JD
	(Reviewd)	(Reviewd)
Trading commissions	1,160,976	430,039
Listing fees	269,872	282,738
Fees for providing information	38,376	22,749
Fees for providing trading screens and inquiry	104,540	99,300
Subscription fees	14,500	14,750
<b>Total</b>	<u>1,588,264</u>	<u>849,576</u>

**Amman Stock Exchange**  
**Public Shareholding Company**  
**Amman - The Hashemite Kingdom of Jordan**

**Notes to The Condensed Interim Financial Statements - Reviewed Not Audited**

**19- Staff benefits**

This item consists of the following:

	For the Six monthes ended at	
	30-Jun-2021	30-Jun-2020
	JD	JD
	(Reviewd)	(Reviewd)
Salaries and wages	562,255	537,338
Social security	78,437	76,013
Medical expenses	29,718	43,048
ASE's contribution to the saving fund	15,834	15,395
<b>Total</b>	<b>686,244</b>	<b>671,794</b>

**20- Administrative and general expenses**

This item consists of the following:

	For the Six monthes ended at	
	30-Jun-2021	30-Jun-2020
	JD	JD
	(Reviewd)	(Reviewd)
Maintenance and program development	126,004	151,459
Shared Services	78,618	71,708
Communications, telegrams, post, fax and internet	38,805	44,432
Electricity and water	17,972	28,380
Fees and subscriptions	19,502	19,890
Renewal of the Securities Commission	100,000	100,000
Board of directors' remunerations and transportations	28,455	30,750
Guarding expenses	10,386	10,869
Cleaning	9,003	9,739
Professional fee	7,657	2,775
Stationary, prints and newspapers	1,042	3,131
Depreciation Right of use of assets	24,052	24,052
Lease liability interest	2,100	3,995
Maintenance	4,407	3,764
Insurance expenses	5,169	5,206
Advertising	654	-
Fuel	3,601	2,673
Training	1,716	-
Hospitality	288	1,310
Bank expenses	312	265
Other	1,133	2,535
<b>Total</b>	<b>480,876</b>	<b>516,933</b>

**Notes to The Condensed Interim Financial Statements - Reviewed Not Audited**

**21- Basic and diluted earningig per share**

This item consists of :

	For the Six monthes ended at	
	30-Jun-2021	30-Jun-2020
	JD	JD
	(Reviewd)	(Reviewd)
Profit ( loss) of the period	82,642	(575,551)
Weighted average shares (share)	4,774,525	4,774,525
<b>Basic and diluted ( Loss) earningig per share</b>	<b>0.017</b>	<b>(0.121)</b>

**22- Legal Cases**

**Cases in which the company appears defendant**

The Company is defendant in a lawsuits in the Jordanian court amounting to JD 1,230,067 as at 30 June 2021 ( JD 1,230,067 as at 31 December 2020 ).Management of the Company and legal advisor believes that the Company has strong defences to prove irresponsibility, therefore the legal advisor believes that these suits will not have a material effect on the financial statements

**Cases in which the company appears plaintiff**

The Company is Plaintiff in a lawsuits in the Jordanian court amounting to JD 576,687 as at 30 June 2021 The company has created a sufficient provision for impairment

**23- Comparative Figures**

Certain comparative figures were reclassified to conform with the presentation of the current period.