

شركة القدس للصناعات الخرسانية
شركة مساهمة عامة محدودة
عمّان - المملكة الأردنية الهاشمية

القوائم المالية الموحدة الموجزة المرحلية
وتقرير المراجعة
لثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢١

شركة القدس للصناعات الخرسانية
شركة مساهمة عامة محدودة
عمّان - المملكة الأردنية الهاشمية

فهرس

صفحة

| | |
|-----|--|
| - | تقرير حول مراجعة القوائم المالية الموحدة الموجزة المرحلية |
| ٢-١ | قائمة المركز المالي الموحدة الموجزة المرحلية كما في ٣١ آذار ٢٠٢١ - (مراجعة غير مدققة) |
| ٣ | قائمة الدخل الشامل الموحدة الموجزة المرحلية للثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢١ - (مراجعة غير مدققة) |
| ٤ | قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة الموجزة المرحلية للثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢١ - (مراجعة غير مدققة) |
| ٥ | قائمة التدفقات النقدية الموحدة الموجزة المرحلية للثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢١ - (مراجعة غير مدققة) |
| ٧-٦ | إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة الموجزة المرحلية للثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢١ |

تقرير حول مراجعة القوائم المالية الموحدة الموجزة المرحلية

السادة رئيس وأعضاء مجلس الإدارة المحترمين
شركة القدس للصناعات الخرسانية
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

المقدمة

لقد راجعنا قائمة المركز المالي الموحدة الموجزة المرحلية لشركة القدس للصناعات الخرسانية وشركتها التابعة (شركة مساهمة عامة محدودة) كما في ٣١ آذار ٢٠٢١، والقوائم الموحدة الموجزة المرحلية للدخل الشامل والتغيرات في حقوق الملكية والتدفقات النقدية للثلاثة أشهر المنتهية بذلك التاريخ، وملخصاً للسياسات المحاسبية الهامة والمعلومات التوضيحية الأخرى. إن الإدارة مسؤولة عن إعداد وعدالة عرض هذه المعلومات المالية الموحدة الموجزة المرحلية وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم (٣٤) "إعداد التقارير المالية المرحلية". إن مسؤوليتنا هي التوصل إلى استنتاج حول هذه المعلومات المالية الموحدة الموجزة المرحلية استناداً إلى مراجعتنا لها.

نطاق المراجعة

لقد قمنا بالمراجعة وفقاً لمعيار المراجعة الدولي ٢٤١٠ "مراجعة المعلومات المالية المرحلية من قبل المدقق المستقل للمنشأة". تتضمن عملية مراجعة القوائم المالية الموحدة الموجزة المرحلية طرح الاستفسارات، بشكل أساسي، على الأشخاص المسؤولين عن الأمور المحاسبية والمالية وعمل التحليلات وإجراءات المراجعة الأخرى. إن نطاق المراجعة يقل جوهرياً عن نطاق عملية التدقيق وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق وبالتالي لا يمكننا من الحصول على تأكيد يفيد بأننا أحطنا علماً بكافة الأمور الهامة التي يمكن التوصل لها من خلال عملية التدقيق، وبناءً عليه فإننا لا نبدي رأي تدقيق.

الاستنتاج

بناءً على مراجعتنا، لم يصل إلى علمنا أية أمور تجعلنا نعتقد بأن المعلومات المالية الموحدة الموجزة المرحلية لم يتم إعدادها من كافة النواحي الجوهرية وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤) "إعداد التقارير المالية المرحلية".

طلال أبوغزاله وشركاه الدولية

عزيز عبدالقادر
(إجازة رقم ٨٦٧)

عمان في ٢٥ نيسان ٢٠٢١



شركة القدس للصناعات الخرسانية
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة المركز المالي الموحدة الموجزة المرحلية كما في ٣١ آذار ٢٠٢١ - (مراجعة غير مدققة)

| الموجودات | إيضاح | ٣١ آذار ٢٠٢١ (مراجعة غير مدققة) | ٣١ كانون الأول ٢٠٢٠ (مدققة) |
|--|-------|------------------------------------|--------------------------------|
| الموجودات غير المتداولة | | | |
| ممتلكات وآلات ومعدات | | ٣,٦٥٥,٠٥٩ | ٣,٧٢٦,٥٧٥ |
| ممتلكات استثمارية - أراضي | | ٢,٤٣٩,٥٤٩ | ٢,٤٣٩,٥٤٩ |
| شهرة | ٣ | ٢٢,٧٠٦ | - |
| إستثمارات في شركة زميلة | | ١ | ١ |
| الاستثمار في موجود مالي بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر | | ٣,١٤٠,٢٤٢ | ١٦٨,٧٩٢ |
| ذمم أطراف ذات علاقة مدنية - الجزء الغير متداول | | ١٥٨,٩٥٦ | ١٥٥,٧٥٤ |
| دفعات على شراء استثمار في شركة تابعة | | - | ٢,٩٥٤,٥٢٤ |
| مجموع الموجودات غير المتداولة | | ٩,٤١٦,٥١٣ | ٩,٤٤٥,١٩٥ |
| الموجودات المتداولة | | | |
| مخزون | | ٣٠٩,٧٣٠ | ٣١١,٩٠٥ |
| أرصدة مدينة أخرى | | ٦١,٣٢٠ | ٥٤,٨٣٠ |
| شيكات برسم التحصيل - أطراف ذات علاقة | | ٣٣٦,٠٠٠ | - |
| شيكات برسم التحصيل وبالصندوق | | ١,٦٢٤,٢٥٢ | ٢,٢٦٥,٥٧٦ |
| ذمم أطراف ذات علاقة مدنية | | - | ٣,٢٨٣ |
| ذمم تجارية مدنية | | ١,١٨٧,٦٤٩ | ١,١٥٨,٠٣١ |
| نقد ونقد معادل | | ٣٤,٠٩٣ | ٧,٤٩٥ |
| مجموع الموجودات المتداولة | | ٣,٥٥٣,٠٤٤ | ٣,٨٠١,١٢٠ |
| مجموع الموجودات | | ١٢,٩٦٩,٥٥٧ | ١٣,٢٤٦,٣١٥ |

شركة القدس للصناعات الخرسانية
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة المركز المالي الموحدة الموجزة المرحلية كما في ٣١ آذار ٢٠٢١ - (مراجعة غير مدققة)

| ٣١ كانون الأول ٢٠٢٠ (مدققة) | ٣١ آذار ٢٠٢١ (مراجعة غير مدققة) | |
|-----------------------------------|---------------------------------------|---|
| | | حقوق الملكية والمطلوبات |
| | | حقوق الملكية |
| دينار أردني | دينار أردني | رأس المال المصرح والمكتتب به |
| ٧,٤٦٠,٠٢٦ | ٧,٤٦٠,٠٢٦ | إحتياطي إجباري |
| ٢٢٥,٧٤٧ | ٢٢٥,٧٤٧ | التغير في القيمة العادلة لاستثمار في موجود مالي بالقيمة العادلة |
| (٣٥٥,٤٢٤) | (٣٢٥,٦٣٨) | من خلال الدخل الشامل الآخر |
| (١١٧,٠٣٤) | (٩١,٦٤٢) | الخسائر المتراكمة |
| ٧,٢١٣,٣١٥ | ٧,٢٦٨,٤٩٣ | مجموع حقوق الملكية |
| | | المطلوبات المتداولة |
| ١٤,١٧٥ | ١٥,٢٥٦ | شيكات مؤجلة الدفع |
| ١,٥٤٦,٣٠٠ | ١,٩٣٧,٣٢٠ | شيكات مؤجلة الدفع - اطراف ذات علاقة |
| ١,٨٦٦,٤١٨ | ١,٧٥٤,٤٢٩ | بنوك دائنة |
| ١٦٦,١١٧ | ١٦٧,٠٧٥ | أرصدة دائنة أخرى |
| ٥٠٢,٤٣٦ | ٦٧٥,٨٠٣ | ذمم تجارية دائنة |
| ١,٩٣٧,٥٥٤ | ١,١٥١,١٨١ | ذمم أطراف ذات علاقة دائنة |
| ٦,٠٣٣,٠٠٠ | ٥,٧٠١,٠٦٤ | مجموع المطلوبات |
| ١٣,٢٤٦,٣١٥ | ١٢,٩٦٩,٥٥٧ | مجموع حقوق الملكية والمطلوبات |

شركة القدس للصناعات الخرسانية
شركة مساهمة عامة محدودة
عمّان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة الدخل الشامل الموحدة الموجزة المرحلية للثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢١ - (مراجعة غير مدققة)

| للتلاثة أشهر المنتهية في | | |
|--------------------------|------------------|---|
| ٣١ آذار ٢٠٢٠ | ٣١ آذار ٢٠٢١ | |
| دينار أردني | دينار أردني | صافي المبيعات |
| ١,١٤١,٩٧٧ | ١,٦٠٥,٠٩٩ | |
| (١,٠٠٢,٣٩٣) | (١,٤٠٥,٦٦٢) | تكلفة المبيعات |
| ١٣٩,٥٨٤ | ١٩٩,٤٣٧ | مجمّل الربح |
| - | ٣٩,٩٩٩ | أرباح بيع ممتلكات وآلات ومعدات |
| ٤٣٢ | ٨١,٤٤٨ | رد مخصص انتفت الحاجة اليه |
| - | ٨٨ | إيرادات أخرى بالصافي |
| (٦٤٣) | - | حصة الشركة من نتائج أعمال شركة زميلة |
| - | (٧,٥٠٠) | خسائر انتمائية متوقعة |
| (٤٥,٢٠٨) | (٤١,١٩٠) | تكاليف تمويل |
| (٩٣,٣٢٣) | (٩٦,١٢٢) | مصاريف إدارية |
| (١٧٢,١٧٩) | (١٥٠,٧٦٨) | مصاريف بيع وتوزيع |
| (١٧١,٣٣٧) | ٢٥,٣٩٢ | الربح (الخسارة) |
| | | دخل شامل آخر |
| (١٩,٨٥٨) | ٢٩,٧٨٦ | التغير في القيمة العادلة لاستثمار في موجود مالي بالقيمة العادلة من خلال |
| (١٩١,١٩٥) | ٥٥,١٧٨ | الدخل الشامل الآخر |
| (٠٢/-) دينار أردني | -٠٠٣ دينار أردني | مجموع الدخل الشامل |
| | | حصة السهم الأساسية من ربح (خسارة) الفترة |

شركة القدس للصناعات الخرسانية
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة الموزعة المرحلية للثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢١ - (مراجعة غير مدققة)

| التغير في القيمة | العادلة لاستثمر في | | التغير في القيمة | | العادلة لاستثمر في | |
|--------------------|---------------------|----------------------------|----------------------------|---------------|--------------------|--------------------------------------|
| | أرباح محتفظ بها | موجود مالي بالقيمة العادلة | من خلال الدخل الشامل الآخر | إجمالي إجمالي | رأس المال | |
| مجموع حقوق الملكية | (الخسائر المتراكمة) | دينار أردني | دينار أردني | دينار أردني | دينار أردني | ٢٠٢١ آذار ٣١ المنتهية في |
| دينار أردني | دينار أردني | دينار أردني | دينار أردني | دينار أردني | دينار أردني | لثلاثة أشهر المنتهية في ٢٠٢١ آذار ٣١ |
| ٧,٢١٣,٣١٥ | (١١٧,٠٣٤) | (٣٥٥,٤٢٤) | ٢٢٥,٧٤٧ | ٧,٤٦٠,٠٢٦ | ٢٠٢١ كانون الثاني | رصيد ١ |
| ٥٥,١٧٨ | ٢٥,٣٩٢ | ٢٩,٧٨٦ | - | - | الدخل الشامل | ٢٠٢١ آذار ٣١ |
| ٧,٢٦٨,٤٩٣ | (٩١,٦٤٢) | (٣٢٥,٦٣٨) | ٢٢٥,٧٤٧ | ٧,٤٦٠,٠٢٦ | رصيد ١ | لثلاثة أشهر المنتهية في ٢٠٢٠ آذار ٣١ |
| ٧,٧٤٨,١٢٠ | ٣٩٧,٩١٣ | (٣٣٥,٥٦٦) | ٢٢٥,٧٤٧ | ٧,٤٦٠,٠٢٦ | رصيد ١ | ٢٠٢٠ كانون الثاني |
| (١٩١,١٩٥) | (١٧١,٣٣٧) | (١٩,٨٥٨) | - | - | الدخل الشامل | ٢٠٢٠ آذار ٣١ |
| ٧,٥٥٦,٩٢٥ | ٢٢٦,٥٧٦ | (٣٥٥,٤٢٤) | ٢٢٥,٧٤٧ | ٧,٤٦٠,٠٢٦ | رصيد ١ | ٢٠٢٠ آذار ٣١ |

شركة القدس للصناعات الخرسانية
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة التدفقات النقدية الموحدة الموجزة المرحلية للثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢١ - (مراجعة غير مدققة)

| ٣١ آذار ٢٠٢٠ | ٣١ آذار ٢٠٢١ | |
|-----------------|-----------------|---|
| دينار أردني | دينار أردني | التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية |
| (١٧١,٣٣٧) | ٢٥,٣٩٢ | الربح (الخسارة) |
| | | تعديلات لـ: |
| ٧٦,٨٤١ | ٧١,٥٧٧ | إستهلاكات |
| - | ٧,٥٠٠ | خسائر انتمائية متوقعة |
| ٦٤٣ | (٣٩,٩٩٩) | أرباح بيع ممتلكات وآلات ومعدات |
| - | (٨١,٤٤٨) | رد مخصص انتفت الحاجة اليه |
| | | التغير في الموجودات والمطلوبات التشغيلية: |
| ٤١,٢٥٠ | ٢,١٧٥ | مخزون |
| (٧٨,٢٢٩) | (٦,٤٩٠) | أرصدة مدينة أخرى |
| ٥٦٧,٧٥٢ | (٣٣٦,٠٠٠) | شيكات برسم التحصيل - أطراف ذات علاقة |
| ٨٧,٧٨٨ | ٦٤١,٣٢٤ | شيكات برسم التحصيل وبالصندوق |
| (٢٧٢,٩٨٦) | ٨١ | ذمم أطراف ذات علاقة مدينة |
| ٢٠٧,٦٥٦ | (٣٧,١١٨) | ذمم تجارية مدينة |
| ٢٠٥,٧٣٠ | ١,٠٨١ | شيكات مؤجلة الدفع |
| ٦٠,٠٠٠ | ٣٩١,٠٢٠ | شيكات مؤجلة الدفع - اطراف ذات علاقة |
| ١٩,٧٤٩ | ٩٥٨ | أرصدة دائنة أخرى |
| (٥٨٩,٦٨٨) | ١٧٣,٣٦٧ | ذمم تجارية دائنة |
| (٢٤,١٠٤) | (٧٨٦,٣٧٣) | ذمم أطراف ذات علاقة دائنة |
| ١٣١,٠٦٥ | ٢٧,٠٤٧ | صافي النقد من الأنشطة التشغيلية |
| | | التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية |
| (٥٢,٨٦٨) | (٦٣) | شراء ممتلكات وآلات ومعدات |
| - | ٢,٩٣١,٨١٨ | إستملاك شركة تابعة |
| - | (٢,٩٤١,٦٦٤) | الاستثمار في موجود مالي بالقيمة العادلة من خلال الدخل |
| - | ١٢١,٤٤٩ | الشامل الآخر |
| (٥٢,٨٦٨) | ١١١,٥٤٠ | المتحصل من استبعاد ممتلكات والآلات ومعدات |
| | | صافي النقد من الأنشطة الاستثمارية |
| | | التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية |
| (٨١,٤٩٧) | (١١١,٩٨٩) | بنوك دائنة |
| (٨١,٤٩٧) | (١١١,٩٨٩) | صافي النقد من الأنشطة التمويلية |
| (٣,٣٠٠) | ٢٦,٥٩٨ | صافي التغير في النقد والنقد المعادل |
| ١١,١٧٢ | ٧,٤٩٥ | النقد والنقد المعادل في بداية الفترة |
| ٧,٨٧٢ | ٣٤,٠٩٣ | النقد والنقد المعادل في نهاية الفترة |

شركة القدس للصناعات الخرسانية
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة الموجزة المرحلية للثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢١

١. الوضع القانوني والنشاط

- تأسست الشركة بتاريخ وسجلت لدى وزارة الصناعة والتجارة بتاريخ ٢٧ شباط ١٩٩٦ كشركة ذات مسؤولية محدودة تحت رقم (٤٣٢١) بإسم شركة الرمز للصناعات الخرسانية وقد قررت الهيئة العامة في إجتماعها غير العادي بتاريخ ١٠ آذار ٢٠٠٣ تعديل إسم الشركة ليصبح شركة القدس للصناعات الخرسانية.
- تم تحويل الشركة الى شركة مساهمة عامة محدودة إعتباراً من ١ كانون الثاني ٢٠٠٥ وسجلت تحت رقم (٣٦٢) بتاريخ ٢٨ نيسان ٢٠٠٥.
- من غايات الشركة الرئيسية صناعة الخلطات الخرسانية الجاهزة.
- تم إقرار القوائم المالية الموحدة الموجزة المرحلية من قبل مجلس الإدارة في جلسته المنعقدة بتاريخ ٢٢ نيسان ٢٠٢١.

٢. أسس إعداد القوائم المالية والسياسات المحاسبية الهامة

- تم إعداد القوائم المالية الموحدة الموجزة المرحلية وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي (٣٤) "إعداد التقارير المالية المرحلية".
- إن السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد القوائم المالية الموحدة الموجزة المرحلية تتفق مع السياسات المحاسبية المستخدمة في القوائم المالية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٠.

٣. الشهرة

قامت الشركة بتاريخ ٢٤ كانون الأول ٢٠٢٠ بتملك ما نسبته ١٠٠% من رأس مال شركة الروشة للاستثمار والتجارة وتم استكمال اجراءات نقل الملكية بتاريخ ٢٤ آذار ٢٠٢١ وكانت القيمة العادلة لموجودات ومطلوبات الشركة بتاريخ التملك والقيمة الدفترية قبل التملك مباشرة كما يلي:

| القيمة الدفترية | القيمة العادلة |
|---|----------------|
| دينار أردني | دينار أردني |
| ٢,٥١١,٢٦٢ | ٢,٩٣١,٨١٨ |
| ٢,٥١١,٢٦٢ | ٢,٩٣١,٨١٨ |
| (٢,٤٣٠,٦٧٩) | - |
| ٨٠,٥٨٣ | ٢,٩٣١,٨١٨ |
| الاستثمار في موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الاخر | |
| ذمم اطراف ذات علاقة دائنة | |
| صافي الموجودات | |
| النقد المدفوع لتملك الشركة | |
| الشهرة | |
| (٢,٩٥٤,٥٢٤) | |
| ٢٢,٧٠٦ | |

٤. البيانات المالية للشركة التابعة

تشمل البيانات المالية الموحدة الموجزة المرحلية للبيانات المالية للشركة التابعة كما في ٣١ آذار ٢٠٢١ وهي على النحو التالي:

| اسم الشركة | الصفة القانونية | رأس المال المدفوع | نسبة الملكية | مجموع الموجودات | مجموع المطلوبات | الخسائر المتراكمة |
|--------------------------------|--------------------|---------------------|--------------|-----------------------|-----------------------|----------------------|
| شركة قناة طواحين العقارية | ذات مسؤولية محدودة | ٣٠,٠٠٠ دينار أردني | ١٠٠ % | ٥,٤٧٨,٠٣٤ دينار أردني | ٥,٦١٤,٤٣٤ دينار أردني | (١٢,٥٢١) دينار أردني |
| شركة الروشة للاستثمار والتجارة | ذات مسؤولية محدودة | ١٤٧,٠٠٠ دينار أردني | ١٠٠ % | ٢,٥١١,٢٦٢ دينار أردني | ٢,٤٥٠,١١٣ دينار أردني | (٩,٥٥٢) دينار أردني |

٥. تأثير كوفيد - ١٩ على أعمال الشركة

نتيجةً لانتشار فيروس كورونا المستجد (كوفيد - ١٩) في مطلع عام ٢٠٢٠ وتفشيه في عدة مناطق جغرافية حول العالم بما في ذلك المملكة الأردنية الهاشمية وأثره على الإقتصاد العالمي وبناءً على قرار مجلس الوزراء الأردني بتاريخ ١٧ آذار ٢٠٢٠ تم فرض قانون حظر التجول وتعليق كافة أنشطة الأعمال التجارية والإقتصادية بشكل كلي أو جزئي حتى إشعار آخر وهو جزء من الإجراءات الاحترازية التي إتبعتها الحكومة لمكافحة إنتشار فيروس كورونا وبالتالي نجم عن هذا القرار تأثير غالبية أنشطة الأعمال في المملكة الأردنية الهاشمية. وحيث نجم عن (كوفيد-١٩) حدوث حالة من عدم اليقين في بيئة الإقتصاد العالمي.

فقد قامت الإدارة عند إعداد القوائم المالية بإجراء تقييم لقدرة الشركة على البقاء كمنشأة مستمرة وممارسات إدارة المخاطر الأخرى لإدارة الإضطرابات المحتملة على أعمال المنشأة وعملياتها وأداؤها المالي التي قد تسبب فيها تفشي (كوفيد-١٩) من خلال تقييم الآثار المترتبة على أعمال المنشأة، توصلت إدارة المنشأة إلى إستنتاج أن المحاسبة وفقاً لأساس الاستمرارية تُعد مناسبة. ونتيجة التأثيرات المحتملة لفيروس كورونا، فإن إدارة المنشأة قد أخذت المعلومات المستقبلية للإثني عشر شهراً التالية لفترة التقرير على الأقل سواء ما يتعلق بالتأثيرات السلبية للفيروس على سير الأعمال أو القدرة على سداد الديون الخاصة بها في حال عودة الأمور إلى طبيعتها خلال فترة زمنية معقولة.

درست المنشأة الآثار المحتملة للتقلبات الاقتصادية الحالية في تحديد المبالغ المعلنة للموجودات المالية وغير المالية للمنشأة والتي تمثل أفضل تقديرات الإدارة استناداً إلى المعلومات التي يمكن ملاحظتها. تبقى الأسواق متقلبة كما تستمر المبالغ المسجلة حساسة للتقلبات في السوق.

**Al-Quds Ready Mix Supplies
Public Shareholding Company
Amman - The Hashemite Kingdom of Jordan**

**Consolidated Interim Condensed Financial Statements
and Review Report
for the three months ended March 31, 2021**

Al-Quds Ready Mix Supplies
Public Shareholding Company
Amman - The Hashemite Kingdom of Jordan

Index

| | <u>Page</u> |
|--|--------------------|
| Report on review of consolidated interim condensed financial information | - |
| Consolidated interim condensed statement of financial position as at March 31 , 2021 - (Reviewed unaudited) | 1-2 |
| Consolidated interim condensed statement of comprehensive income for the three months ended March 31, 2021 - (Reviewed unaudited) | 3 |
| Consolidated interim condensed statement of changes in equity for the three month ended March 31, 2021 - (Reviewed unaudited) | 4 |
| Consolidated interim condensed statement of cash flows for the three months ended March 31, 2021 - (Reviewed unaudited) | 5 |
| Notes to the consolidated interim condensed financial information for the three months ended March 31, 2021 | 6-7 |

Report on Review of Consolidated Interim Condensed Financial Information

To Messrs. Shareholders
Al-Quds Ready Mix Supplies
Public Shareholding Company
Amman – The Hashemite Kingdom of Jordan

Introduction

We have reviewed the consolidated interim condensed statement of financial position of Al-Quds Ready Mix Supplies and its Subsidiary (Public Shareholding Company), as at March 31, 2021, and the related consolidated interim condensed statements of comprehensive income, changes in equity and cash flows for the three months period then ended. Management is responsible for the preparation and fair presentation of this interim financial information in accordance with International Financial Reporting Standard no. (34) "Interim Financial Reporting". Our responsibility is to express a conclusion about this interim financial information based on our review.

Scope of Review

We conducted our review in accordance with International Standard on Review Engagement no. (2410) "Review of interim financial information performed by the independent auditor of the entity". A review of consolidated interim condensed financial information consists of making inquiries, primarily of persons responsible for financial and accounting matters, and applying analytical and other review procedures. A review is substantially less in scope than an audit conducted in accordance with International Standards on Auditing and consequently does not enable us to obtain assurance that we would become aware of all significant matters that might be identified in an audit. Accordingly, we do not express an audit opinion.

Conclusion

Based on our review, nothing has come to our attention that causes us to believe that the accompanying consolidated interim condensed financial information is not prepared, in all material respects, in accordance with International Financial Reporting Standard no. (34) "Interim Financial Reporting".

Talal Abu-Ghazaleh & Co. International



Aziz Abdelkader
(License #867)

Amman April 25, 2021

Al-Quds Ready Mix Supplies
Public Shareholding Company
Amman - The Hashemite Kingdom of Jordan

Consolidated interim condensed statement of financial position as at March 31, 2021 -
(Reviewed unaudited)

| | Notes | March 31, 2021 (Reviewed unaudited) | December 31, 2020 (Audited) |
|--|-------|--|--------------------------------|
| | | JD | JD |
| ASSETS | | | |
| Non-current Assets | | | |
| Property, plant and equipment | | 3,655,059 | 3,726,575 |
| Investment property - lands | | 2,439,549 | 2,439,549 |
| Goodwill | 3 | 22,706 | - |
| Investments in associate | | 1 | 1 |
| Investment in financial asset at fair value through other comprehensive income | | 3,140,242 | 168,792 |
| Due from related parties - non current | | 158,956 | 155,754 |
| Payments in order to invest in subsidiary | | - | 2,954,524 |
| Total Non-current Assets | | 9,416,513 | 9,445,195 |
| Current Assets | | | |
| Inventory | | 309,730 | 311,905 |
| Other debit balances | | 61,320 | 54,830 |
| Checks under collection - related parties | | 336,000 | - |
| Checks under collection and on hand | | 1,624,252 | 2,265,576 |
| Due from related parties | | - | 3,283 |
| Trade receivables | | 1,187,649 | 1,158,031 |
| Cash and cash equivalents | | 34,093 | 7,495 |
| Total Current Assets | | 3,553,044 | 3,801,120 |
| TOTAL ASSETS | | 12,969,557 | 13,246,315 |

Al-Quds Ready Mix Supplies
Public Shareholding Company
Amman - The Hashemite Kingdom of Jordan

Consolidated interim condensed statement of financial position as at March 31, 2021 -
(Reviewed unaudited)

| | March 31, 2021 (Reviewed unaudited) | December 31, 2020 (Audited) |
|--|--|--------------------------------|
| | JD | JD |
| EQUITY AND LIABILITIES | | |
| Equity | | |
| Capital | 7,460,026 | 7,460,026 |
| Statutory reserve | 225,747 | 225,747 |
| Change in fair value of investments in financial assets at fair value through other comprehensive income | (325,638) | (355,424) |
| Accumulated losses | (91,642) | (117,034) |
| Total Equity | <u>7,268,493</u> | <u>7,213,315</u> |
| Current Liabilities | | |
| Deferred checks | 15,256 | 14,175 |
| Deferred checks - related party | 1,937,320 | 1,546,300 |
| Banks overdraft | 1,754,429 | 1,866,418 |
| Other credit balances | 167,075 | 166,117 |
| Trade payables | 675,803 | 502,436 |
| Due to related parties | 1,151,181 | 1,937,554 |
| Total Liabilities | <u>5,701,064</u> | <u>6,033,000</u> |
| TOTAL EQUITY AND LIABILITIES | <u><u>12,969,557</u></u> | <u><u>13,246,315</u></u> |

**Al-Quds Ready Mix Supplies
Public Shareholding Company
Amman - The Hashemite Kingdom of Jordan**

**Consolidated interim condensed statement of comprehensive income for the three months ended
March 31, 2021 - (Reviewed unaudited)**

| | For the three month ended | |
|---|---------------------------|------------------|
| | March 31, 2021 | March 31, 2020 |
| | JD | JD |
| Net sales | 1,605,099 | 1,141,977 |
| Cost of sales | (1,405,662) | (1,002,393) |
| Gross profit | 199,437 | 139,584 |
| Gain on sale of property, plant and equipment | 39,999 | - |
| Recovery of provision | 81,448 | 432 |
| Other revenue ,net | 88 | - |
| Share of profit of associate | - | (643) |
| Expected credit losses | (7,500) | - |
| Financing cost | (41,190) | (45,208) |
| Administrative expenses | (96,122) | (93,323) |
| Selling and distribution expenses | (150,768) | (172,179) |
| Profit (loss) | 25,392 | (171,337) |
| Other comprehensive income | | |
| Change in fair value of investment in financial asset through other comprehensive income | 29,786 | (19,858) |
| Total comprehensive income | 55,178 | (191,195) |
| Earnings per share from profit (loss) of the period | JD 0/003 | JD- (0/02) |

Consolidated interim condensed statement of changes in equity for the three months ended March 31, 2021 - (Reviewed unaudited)

| | Capital | | Statutory reserve | | Change in fair value of investments in financial assets at fair value through other comprehensive income | | Retained earnings (Accumulated losses) | | Total equity |
|--|-----------|--|-------------------|--|--|--|---|--|--------------|
| | JD | | JD | | JD | | JD | | JD |
| For the three months ended March 31, 2021 | | | | | | | | | |
| Balance as at January 1, 2021 | 7,460,026 | | 225,747 | | (355,424) | | (117,034) | | 7,213,315 |
| Comprehensive income | - | | - | | 29,786 | | 25,392 | | 55,178 |
| Balance as at March 31, 2021 | 7,460,026 | | 225,747 | | (325,638) | | (91,642) | | 7,268,493 |
| For the three months ended March 31, 2020 | | | | | | | | | |
| Balance as at January 1, 2020 | 7,460,026 | | 225,747 | | (335,566) | | 397,913 | | 7,748,120 |
| Comprehensive income | - | | - | | (19,858) | | (171,337) | | (191,195) |
| Balance as at December 31, 2020 | 7,460,026 | | 225,747 | | (355,424) | | 226,576 | | 7,556,925 |

**Al-Quds Ready Mix Supplies
Public Shareholding Company
Amman - The Hashemite Kingdom of Jordan**

**Consolidated statement of cash flows for the three months ended March 31, 2021 -
(Reviewed unaudited)**

| | March 31, 2021 | March 31, 2020 |
|--|------------------|-----------------|
| | JD | JD |
| CASH FLOWS FROM OPERATING ACTIVITIES | | |
| Profit (loss) | 25,392 | (171,337) |
| Adjustments for : | | |
| Depreciation | 71,577 | 76,841 |
| Excepted credit losses | 7,500 | - |
| Gain on sale of property, plant and equipment | (39,999) | 643 |
| Recovery of provision | (81,448) | - |
| Change in operating assets and liabilities: | | |
| Inventory | 2,175 | 41,250 |
| Other debit balances | (6,490) | (78,229) |
| Checks under collection - related parties | (336,000) | 567,752 |
| Checks under collection and on hand | 641,324 | 87,788 |
| Due from related parties | 81 | (272,986) |
| Trade receivables | (37,118) | 207,656 |
| Deferred checks | 1,081 | 205,730 |
| Deferred checks - related party | 391,020 | 60,000 |
| Other credit balances | 958 | 19,749 |
| Trade payables | 173,367 | (589,688) |
| Due to related parties | (786,373) | (24,104) |
| Net cash from operating activities | 27,047 | 131,065 |
| CASH FLOWS FROM INVESTING ACTIVITIES | | |
| Purchase of property, plant and equipment | (63) | (52,868) |
| subsidiary acquisition | 2,931,818 | - |
| Investment in financial asset at fair value through other comprehensive income | (2,941,664) | - |
| Proceeds from sale of property, plant and equipment | 121,449 | - |
| Net cash from investing activities | 111,540 | (52,868) |
| CASH FLOWS FROM FINANCING ACTIVITIES | | |
| Banks overdraft | (111,989) | (81,497) |
| Net cash from financing activities | (111,989) | (81,497) |
| Net change in cash and cash equivalents | 26,598 | (3,300) |
| Cash and cash equivalents - beginning of period | 7,495 | 11,172 |
| Cash and cash equivalents - end of period | 34,093 | 7,872 |

Al-Quds Ready Mix Supplies
Public Shareholding Company
Amman – The Hashemite Kingdom of Jordan

Notes to the consolidated interim condensed financial information for the three months ended
March 31, 2021

1. Legal status and activity

- The company registered as limited liability Company under number (4321) on February 27, 1996 under the name Al Ramez for Concrete Manufacturing (RMC – Jordan). The General Assembly decided in its extraordinary meeting that was held on March 10, 2003 to change the name of the company to become AL-Quds Ready Mix for Concrete. The Legal status of the company change to Public Shareholding Company on January 1, 2005 and registered under number (362) on April 28, 2005.
- The main objective of the company is manufacturing ready mix concrete.
- The consolidated interim condensed financial statement was approved by board of directors on April 22, 2021

2. Significant accounting policies

- The condensed interim condensed financial information for the Company were prepared according to International Accounting Standard (34) "Interim Financial Reporting".
- Accounting policies used in preparing the consolidated interim condensed financial statement are consistent with those policies used in preparing the financial statements for the year ended December 31, 2020.

3. Goodwill

On December 24, 2020, the company acquired 100% of the capital of the Rawsheh for Investment and Trade, and the ownership transfer procedures were completed on March 24, 2021, and the fair value of the company's assets and liabilities on the acquisition date and the book value before the acquisition was as follows:

| | Book value | Fair value |
|--|-------------|-------------|
| | JD | JD |
| Investment in financial asset at fair value through other comprehensive income | 2,511,262 | 2,931,818 |
| | 2,511,262 | 2,931,818 |
| Due to related parties | (2,430,679) | - |
| Net assets | 80,583 | 2,931,818 |
| Cash paid to acquire subsidiary | | (2,954,524) |
| Goodwill | | 22,706 |

4. Financial information for a subsidiary

The consolidated interim condensed financial statement for the parent company included the financial statement of its subsidiary as of March 31, 2021 as follows:

| Company name | Legal status | Paid of capital | Percentage of ownership | Total assets | Total liability | Accumulated losses |
|-------------------------------------|---------------------------|-----------------|-------------------------|--------------|-----------------|--------------------|
| | JD | JD | % | JD | JD | JD |
| Al-Twaheen Real state I.Lc | Limited Liability company | 30,000 | 100 | 5,478,034 | 5,614,434 | (12,521) |
| Al-Rawsheh for Investment and Trade | Limited Liability company | 147,000 | 100 | 2,511,262 | 2,450,013 | (9,552) |

5. Impact of the COVID-19 pandemic on the Company's operations

As a result of the outbreak of the new Corona Virus (COVID-19) in early 2020, its spread in several geographical areas around the world, including the Hashemite Kingdom of Jordan, and its impact on the world economy, the Jordanian Cabinet's decision of 17 March 2020 imposed a curfew law and suspended all business and economic activities in whole or in part until further notice, part of the Government's precautionary measures to combat the spread of the Corona Virus. Consequently, the majority of business activities in the Hashemite Kingdom of Jordan were affected by this decision. COVID-19 created uncertainty in the global economic environment.

In preparing the financial statements, management conducted an assessment of a company's viability as a continuous enterprise and of other risk management practices to manage potential disruptions to the business's operations and financial performance that may have been caused by an outbreak (COVID-19) by assessing the implications of the business's operations. As a result of the potential effects of the Corona virus, the management of the entity has taken forward information for at least the 12 months following the reporting period, both with regard to the negative effects of the virus on the functioning of the business process and the ability to repay its debts in the event that things return to normal within a reasonable period of time.

The entity examined the potential effects of current economic fluctuations in determining the amounts declared for the financial and non-financial assets of the entity, which represent the best management estimates based on observable information. Markets remain volatile and recorded amounts continue to be sensitive to market fluctuations.