



SOUTH ELECTRONICS CO.

شركة الجنوب للإلكترونيات
شركة مساهمة عامة

th
16 Annual Report

2020



حضرة صاحب الجلالة
الملك عبد الله الثاني بن الحسين حفظه
الله ورعاه

الفهرس

٤	.....	أعضاء مجلس الإدارة
٥	.....	كلمة رئيس مجلس الإدارة
٦	.....	تقرير مجلس الإدارة
٢٨	.....	تقرير مدققي الحسابات
٣٢	.....	قائمة المركز المالي الموحدة
٣٣	.....	قائمة الدخل الشامل الموحدة
٣٤	.....	قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة
٣٥	.....	قائمة التدفقات النقدية الموحدة
٣٦	.....	ايضاحات حول القوائم المالية الموحدة

أعضاء مجلس الإدارة

- الساده شركة المهن العالمية للتجارة العامة لمواد ومعدات البناء والعقارات ويمثلها :

الدكتور جمال عبد الله يوسف جاسم السليم
رئيس مجلس الادارة

- الساده بنك الاستثمار العربي الاردني ويمثله :

* السيد اسامه عبد المعز احمد ابوصباح من تاريخ ٢٢/٨/٢٠٢٠
السيد باسل محمد علي الاعرج من تاريخ (٦/١/٢٠٢٠-٢٢/٨/٢٠٢٠)
السيد محمد فريد رشيد منصور لتاريخ ٥/١/٢٠٢٠

-السيد ضياء الدين ابراهيم احمد امين
عضو مجلس الادارة

-السيد مروان هاشم حسين ابو دهيم
عضو مجلس الادارة

-السيد اعطيوي تركي اعطيوي الرواشده عين بتاريخ (١٨/٨/٢٠٢٠) عضو مجلس الادارة

-السيد علي محمد حمدان حميده استقال بتاريخ (١٨/٨/٢٠٢٠) عضو مجلس الادارة

-السيد محمد طلب احمد العزه استقال بتاريخ (١٨/٨/٢٠٢٠) عضو مجلس الادارة

مدققو الحسابات / العباسي وشركاهم

* استقال السيد اسامه عبد المعز احمد ابوصباح كعضو مستقل بتاريخ ١٨/٨/٢٠٢٠ وتم تعيينه ممثل عن

عضو مجلس ادارة اعتباري(بنك الاستثمار العربي الاردني) من تاريخ ٢٢/٨/٢٠٢٠

كلمة رئيس مجلس الادارة

حضرات السادة المساهمين الكرام
السلام عليكم ورحمة الله وبركاته وبعد،،،

بالنيابة عن اخواني اعضاء مجلس الادارة وبالإصالة عن نفسي يسرني ان ارحب بكم في هذا الاجتماع واشكركم على تلبيتكم الدعوة لحضور اجتماع الهيئة العامة السنوي للشركة.

تعلمون ان مجلس ادارة الشركة قد وضع برنامج عمل للنهوض بالشركة، وتصويب اوضاعها المالية، نتيجة للظروف التي مرت بها الشركة والمنطقة بشكل عام، والتي كان لها انعكاساتها السلبية على الاقتصاد الكلي. والحمد لله، فقد استطاعت شركتنا ان تخطو خطوات ملموسة في اعادة هيكلة اوضاعها، واستكمال الاجراءات لدى الجهات الرسمية ذات العلاقة. وسيكون عام ٢٠٢١ هو استكمالاً للمرحلة التي بدأناها في العام ٢٠٢٠، بحيث يتم العمل على استقطاب مساهمين جدد لاستكمال مرحلة زيادة رأس المال، حتى نتمكن من تنفيذ الخطط التي وضعها مجلس الادارة في استغلال موجودات الشركة، وزيادة مبيعاتها، وزيادة حصة الشركة في السوق الذي يتميز بالمنافسة الشديدة. وسنعمل على توفير رأس المال اللازم للتشغيل، وتوفير متطلبات المرحلة القادمة في التوسع بنشاط الشركة، اعادة هيكلة راس مال الشركة .

اخواني المساهمين اننا نعمل بقصاري جهدنا وكما عهدتمونا لتحقيق افضل نتائج بالعام القادم ان شاء الله. آملين دعمكم المشكور دائماً لشركتكم واعضاء مجلس ادارتها والعاملين فيها.

واتقدم باسمي وباسم اعضاء مجلس الادارة بخالص شكرنا وتقديرنا لجميع منتسبي هذه الشركة والقائمين على ادارتها التنفيذية، داعياً الله عز وجل ان يوفقنا لما فيه خدمة وطننا وشركتنا تحت ظل حضرة صاحب الجلالة الملك الهاشمي عبدالله الثاني بن الحسين حفظه الله ورعاه.

رئيس مجلس الادارة

جمال عبد الله يوسف السليم

تعليمات الإفصاح للسنة المالية

تقرير مجلس إدارة الشركة للعام ٢٠٢٠

١. نشاط الشركة الرئيسي

تقوم الشركة بالتجارة وصيانة الاجهزة الكهربائية والإلكترونية المنزلية، حيث تتبع الشركة سياسة بيع المنتجات الكهربائية من خلال معرض واحد في شارع مكة/ عمان ومن خلال (١٧) مركز بيع وتوزيع لدى مؤسسة المتقاعدين العسكريين المنتشرة في جميع محافظات المملكة.

- الاماكن الجغرافية للشركة وعدد موظفيها

تضم الشركة ١٠ موظف موزعين على النحو التالي:

الموقع الجغرافي	عدد الموظفين	المكان الجغرافي
شارع مكة /عمان	٤	الادارة العامة
عمان	١	معارض الشركة والجمله
المقابلين	٢	مؤسسة المتقاعدين العسكريين
الجويده	٣	المستودعات المركزية
	١٠	المجموع

- حجم الإستثمار الرأسمالي

بلغ حجم الإستثمار الرأسمالي ما يقارب (١١، ٢٢٩، ٢٢٣) دينار.

٢. الشركات التابعة للشركة

- شركة هيرالشرق الأوسط للأجهزة

شركة ذات مسؤولية محدودة مملوكة لشركة الجنوب للإلكترونيات بنسبة ٩٢,٥% ويبلغ رأسمالها (خمسة وعشرون) مليون دينار وهي الشركة المصنعة لمنتجات كهربائية والإلكترونية مختلفة.

- شركة الشمال لتجارة الاجهزة الكهربائية

شركة ذات مسؤولية محدودة مملوكة بالكامل لشركة الجنوب للإلكترونيات بنسبة ١٠٠% ويبلغ رأسمالها (خمسة آلاف) دينار اردني، حيث كانت الشركة خلال سنوات ٢٠١٤ وما قبلها شركة غير عاملة، واتخذت هيئة مديري الشركة قرار بتفعيل نشاطات الشركة خلال عام ٢٠١٥.

- شركة مير لتجارة الاجهزة المنزليه

شركة ذات مسؤولية محدودة مملوكة بالكامل لشركة الجنوب للإلكترونيات بنسبة ١٠٠% ويبلغ رأسمالها (خمسة آلاف) دينار اردني.

٣. أ - أسماء أعضاء مجلس الإدارة ونبذة تعريفية عن كل منهم

(١) الاسم:	شركة المهن العالمية للتجارة العامة لمواد ومعدات البناء والعقارات ويمثلها : الدكتور جمال عبد الله يوسف جاسم السليم
المنصب:	رئيس مجلس الادارة
تاريخ التعيين:	٢٠١٩/١٢/١٣
تاريخ الميلاد:	١٩٥٨/٤/١٠
الشهادة العلمية:	بكالوريس محاسبة الكويت ماجستير ودكتوراه محاسبة امريكا
الخبرات العملية:	- رئيس مجلس ادارة ونائب رئيس وعضو في عدة شركات في الكويت والاردن - خبرة واسعة في مجال المحاسبة والمالية في مجلس التعاون الخليجي - خبرة واسعة في مجال المحاسبة والتمويل في التأسيس والاشراف على شركات الاستثمار في المنطقة - ساهم في عدة بحوث لتحسين اداء المؤسسات في دول التعاون الخليجي لتعزيز التكامل الاقتصادي العربي - عضو فعال في جمعية المحاسبين والمدققين في الكويت وفي المجالس واللجان التنفيذية في المؤسسات المالية والشركات الاستثمارية الخليجية - مشارك في العمل التطوعي لمدققي الحسابات الخارجية في الكويت
(٢) الاسم:	١- بنك الاستثمار العربي الاردني ويمثله اسامه عبد المعز احمد ابوصباح (استقال كعضو مستقل بتاريخ ١٨ / ٨ / ٢٠٢٠ وتم تعيينه ممثل عن عضو مجلس ادارة اعتباري من تاريخ ٢٣ / ٨ / ٢٠٢٠)
المنصب:	نائب رئيس مجلس الادارة
تاريخ التعيين:	٢٠١٩/١٢/١١
تاريخ الميلاد:	١٩٥٣
الشهادة العلمية:	بكالوريس في الفيزياء عام ١٩٧٨
الخبرات العملية:	- عمل لمدة (سنة واحده) في بنك الكويت الوطني - عمل لمدة (٨) سنوات في بنك القاهرة - عمان - عمل لمدة (٣) سنوات في البنك الاردني الكويتي الوطني - مساعد مدير عام في بنك الاستثمار العربي الاردني من عام ٢٠٠١ حتى ٢٠١٢ - مستشار في بنك الاستثمار العربي الاردني من عام ٢٠١٢ لتاريخه

الاسم:	٢- محمد فريد رشيد منصور لتاريخ ٢٠٢٠/١/٥
المنصب:	عضو
تاريخ التعيين:	٢٠١٨/٤/٢٣
تاريخ الميلاد:	١٩٦٨/٧/١١
الشهادة العلمية:	بكالوريوس ادارة اعمال / ١٩٩١ جامعه مؤتة الاردن برنامج شهادة مهارات ادارة الاعمال / برنامج اونتايريو للتطوير الاداري / كلية شريدان للفنون التطبيقية والتكنولوجيا / كندا دبلوم ادارة موارد بشرية / ٢٠١٨ جامعه مؤتة الاردن
الخبرات العملية:	١٩٩٢-١٩٩١ موظف علاقات عملاء التأمين الصحي في شركة الخبراء لخدمات التأمين الاردن ١٩٩٧-١٩٩٢ باحث تسويق / دائرة الابحاث والتخطيط المالي - البنك العربي ١٩٩٨-١٩٩٧ مدير تطوير المنتجات - مجموعة الطيار للسباحة والسفر - الرياض السعوديه ١٩٩٩-٢٠٠٠ رئيس قسم التسويق / دائرة التخطيط والدراسات - بنك الاردن ٢٠٠٠-٢٠٠٥ مدير دائرة التسويق والتطوير - بنك الاتحاد ٢٠٠٥- لتاريخه عدة مناصب اداريه واخرها مدير دائره الشؤون الادارية وشؤون الموظفين - بنك الاستثمار العربي الاردني
الاسم	٣- باسل محمد علي الاعرج من تاريخ (٢٠٢٠/٨/٢٢-٢٠٢٠/١/٦)
المنصب :	عضو
تاريخ التعيين:	٢٠٢٠/١/٦
تاريخ الميلاد:	١٩٧٠
الشهادة العلمية:	ماجستير الادارة العامه- الولايات المتحده الامريكه ماجستير ادارة الاعمال - بريطانيا ماجستير العلوم المالية والمصرفية / الاكاديمية العربية للعلوم المالية والمصرفية - الاردن الدبلوم العالي في التمويل والتجارة الخارجية - بريطانيا
الخبرات العملية:	مساعد المدير العام / بنك الاستثمار العربي الاردني - ٢٠١٢ لتاريخه مدير تنفيذي - ادارة العمليات لدى بنك الاسكان للتجارة والتمويل (٢٠٠٨-٢٠٠٩) مدير تنفيذي - ادارة العمليات لدى بنك الاتحاد (٦ سنوات نائب الرئيس - مجموعه الخدمات المالية العالمية والتمويل التجاري لدى ستي بنك (٢) سنه عضو مجلس ادارة في الشركة الاردنية لاعادة تمويل الرهن العقاري (٢٠١٧- لتاريخه)
(٣) الاسم:	ضياء الدين ابراهيم احمد امين
المنصب :	عضو
تاريخ التعيين :	٢٠١٩/١٢/١١
تاريخ الميلاد :	١٩٦٢/٩/٧
الشهادة العلمية :	بكالوريس وماجستير محاسبة
الخبرات العملية :	- مدقق خارجي لمدة ١٥ عام - عضو مجلس ادارة سابق لشركة رم علاء الدين للصناعات الهندسية - عضو مجلس اداره سابق لشركة التجمعات الصناعية - مستشار مالي لعدة شركات مساهمة عامة وخاصة

مروان هاشم حسين ابو دهيم	(٤) الاسم:
عضو	المنصب:
٢٠١٩/١٢/١١	تاريخ التعيين:
١٩٨٠	تاريخ الميلاد:
بكالوريوس محاسبه عام ٢٠٠١	الشهادة العلمية:
خبره طويله في مجال الاعمال الحره عضو مجلس اداره في شركة نور كابيتال ماركتس للاستثمارات المتعدده من ٢٠١٩ لتاريخه عضو مجلس اداره في شركة مجمع الشرق الاوسط للصناعات الهندسية والالكترونية والثقيلة من ٢٠١٨ لتاريخه	الخبرات العملية:
السيد اعطيوي تركي عطويي الرواشده	(٥) الاسم:
عضو مجلس اداره - المدير العام	المنصب:
٢٠٢٠/٨/١٨	تاريخ التعيين:
١٩٦٨	تاريخ الميلاد:
بكالوريوس ادارة وتسويق	الشهادة العلمية:
- خبره (٢٠) سنه في سوق مبيعات الاجهزة الكهربائيه والوكالات العاليه والاستيراد والتصدير ومبيعات الجملة والمفرق ومبيعات المتقاعدين والجمعيات . - وكيل عام لعدة شركات اجهزه كهربائيه في الاردن والعراق	الخبرات العملية:
علي محمد حمدان حميده استقال بتاريخ ٢٠٢٠/٨/١٨	(٦) الاسم:
عضو	المنصب:
٢٠١٨/٤/٢٢	تاريخ التعيين:
١٩٧٠/٧/١١	تاريخ الميلاد:
بكالوريوس ادارة المال واقتصاد /الجامعه الاردنية ١٩٩٢	الشهادة العلمية:
من ١٩٩٢-٢٠٠٧ مدير فرع الزرقاء في بنك الاستثمار العربي الاردني ٢٠٠٧- لتاريخه مدير عام الشركة العربية الاردنية المتحدة للاستثمار والوساطه	الخبرات العملية:
محمد طلب احمد العزه استقال بتاريخ ٢٠٢٠/٨/١٨	(٧) الاسم:
عضو	المنصب:
٢٠١٨/٤/٢٢	تاريخ التعيين:
١٩٦٧/٤/٩	تاريخ الميلاد:
بكالوريوس حقوق / ١٩٩٠	الشهادة العلمية:
خبره طويله في بنك الاستثمار العربي الاردني من عام ١٩٩٤ لتاريخه (مستشار ومدير الدائرة القانونيه حاليا) مشارك في الدورات والمؤتمرات الداخليه والخارجيه القانونيه	الخبرات العملية:

ب- أسماء ورتب أعضاء الإدارة العليا ونبذة تعريفية عن كل منهم

الاسم:	محمد عثمان مجدي بسيسو الكيالي استقال بتاريخ ٢٠٢٠/٣/٣١
المنصب:	مدير عام
تاريخ التعيين:	٢٠١٥/٥/١
تاريخ الميلاد:	١٩٦٢
الشهادة العلمية:	بكالوريوس محاسبه - ١٩٨٥
الخبرات العملية:	من ١٩٨٨ حتى ١٩٩٤ محاسب رئيسي ومساعد المدير المالي في شركة الجنوب للتجارة والائيات من ١٩٩٤ - ٢٠١٢ مدير مالي واداري في شركة الجنوب للإلكترونيات

الاسم:	اعطيوي تركي عطويي الرواشده
المنصب:	مدير عام
تاريخ التعيين:	٢٠٢٠/٩/١
تاريخ الميلاد:	١٩٦٨
الشهادة العلمية:	بكالوريوس ادارة وتسويق
الخبرات العملية:	خبره (٢٠) سنه في سوق مبيعات الاجهزة الكهربائيه والوكالات العالميه والاستراد والتصدير ومبيعات الجملة والفرق ومبيعات المتقاعدين والجمعيات . وكيل عام لعدة شركات اجهزه كهربائيه في الاردن والعراق

٤ . أسماء كبار مالكي الأسهم %٥ فأكثر

اسم المساهم	عدد الأسهم بتاريخ ٢٠٢٠/١٢/٣١	النسبة المئوية %	عدد الأسهم بتاريخ ٢٠١٩/١٢/٣١	النسبة المئوية %
١- بنك الاستثمار العربي الاردني	٩٠٥,٠٠٠	%٨,١١	٩٠٥,٠٠٠	%٨,١١
٢- شركة المهن العاليه للتجارة العامة لمواد ومعدات البناء والعقارات	١,٧٥٠,٠٠٠	%١٥,٦٨٢	٧٥٠,٠٠٠	%٦,٧٢١
٣- شركة ايكاروس للصناعات النفطية	٩٨٧,١٢٨	%٨,٨٥	-	-
٤- شركة ملقنى التداول	٦٩٢,١٩٠	%٦,٢١٢	٧٠٠,٢٠٠	%٦,٢٧٥

٥ . الوضع التنافسي للشركة

أخذت شركة الجنوب للإلكترونيات مكانتها في السوق المحلي حيث تبلغ حصتها حوالي ١٥% من السوق المحلي وتصل منتجاتها إلى جميع أنحاء المملكة من خلال (١٧) مركز بيع وتوزيع لدى مؤسسة المتقاعدين العسكريين المنتشرة في جميع محافظات المملكة ومعرض واحد في شارع مكة.

٦. درجة الاعتماد على موردين محددين / او عملاء رئيسيين (محليا وخارجيا)

أ - لا يوجد موردين خارجيين تعتمد عليهم الشركة بنسبة ١٠% او اكثر.

يوجد موردين داخليين محليين تعتمد عليهم الشركة بنسبة ١٠% او اكثر

اسم المورد	النسبة المئوية %
مجموعة فايز ابو طويله	٢٤%
شركة عمر حسنات واخوانه	١٥.٥%
مؤسسة الصمادي للالكترونيات	١٧%
شركة العاهد للاجهزة الكهربائية	١٠.٥%

ب - لا يوجد عملاء رئيسيين خارجيين تعتمد عليهم الشركة بنسبة (١٠%) أو أكثر.

يوجد عملاء رئيسيين داخليين محليين تعتمد عليهم الشركة بنسبة (١٠%) أو أكثر وهم:

اسم العميل	النسبة المئوية %
مؤسسة المتقاعدين العسكريين	٧١%
معرض شارع مكة	٧%
مبيعات الجملة	٢٢%

٧. الحماية و القرارات والامتيازات الحكومية الدولية ومعايير الجودة

لا يوجد أي حمايه حكوميه او امتيازات تتمتع بها الشركة أو أي من منتجاتها بموجب القوانين او الانظمة او غيرها ولم تحصل الشركة على أي براءات اختراع او حقوق امتياز.

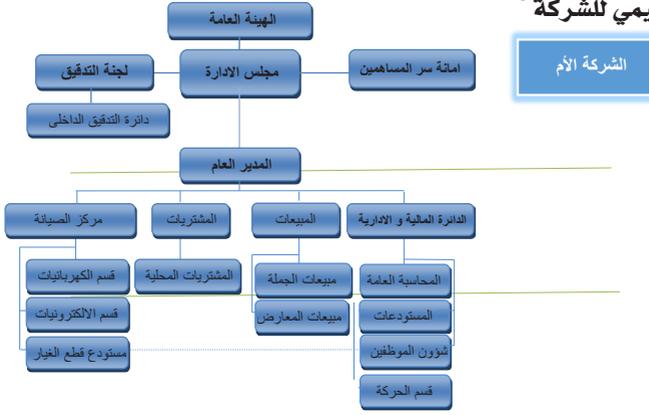
٨. لا يوجد أي قرارات صادره عن الحكومه او أي منظمه دوليه او غيرها لها تأثير مادي على

عمل الشركة او منتجاتها او قدرتها التنافسية

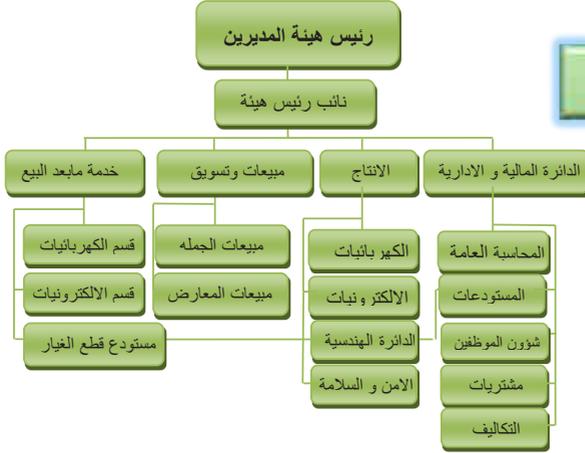
تقوم الشركة بتطبيق معايير الجودة الدولية في جميع المنتجات الكهربائية والالكترونية التي تقوم بتسويقها .

٩ . الهيكل التنظيمي للشركة وعدد موظفيها وبرامج التأهيل والتدريب لموظفي الشركة

أ- الهيكل التنظيمي للشركة



الشركة التابعة



ب- عدد موظفي الشركة وفئاتهم ومؤهلاتهم

المؤهل العلمي	شركة الجنوب للإلكترونيات (الشركة الام)	شركة هيرا الشرق الاوسط للاجهزة (شركة تابعة)	شركة الشمال لتجارة الاجهزة الكهربائية (شركة تابعة)	شركة مير لتجارة الاجهزة المنزلية (شركة تابعة)
بكالوريوس	٢	-	-	-
دبلوم	٤	-	-	-
ثانوية	٢	-	-	-
اجمالي عدد الموظفين	١٠	-	-	-

ج- برامج التاهيل والتدريب لموظفي الشركة

لم تقم الشركة باجراء اي برامج تأهيل و تدريب لموظفي الشركة خلال السنة المالية.

١٠. وصف المخاطر التي تتعرض لها الشركة

مخاطر اسعار الفائدة: حيث ان معظم الادوات المالية الظاهرة في الميزانية العامة غير خاضعة لمخاطر اسعار الفوائد باستثناء التسهيلات الائتمانية الممنوحة للشركة، فان اثر مخاطر اسعار الفوائد غير جوهري على البيانات المالية.

مخاطر الائتمان: تحتفظ الشركة بالارصدة والودائع لدى مؤسسات مصرفية ذات ملائمة جيدة.

مخاطر تقلبات اسعار العملات: حيث ان معظم تعاملات الشركة هي بالدينار الاردني والدولار الامريكي وحيث ان سعر صرف الدينار مربوط بسعر ثابت مع الدولار الامريكي فان تقلبات سعر الصرف لا يؤثر بشكل جوهري على البيانات المالية.

مخاطر اسعار الاسهم: تنتج مخاطر اسعار الاسهم عن التغير في القيمة العادلة للاستثمارات في الاسهم . وتعمل الشركة على ادارة هذه المخاطر عن طريق تنوع الاستثمارات في عدة قطاعات. مخاطر السيولة: تتمثل مخاطر السيولة في عدم قدرة الشركة على توفير التمويل اللازم لتأدية التزاماتها في تواريخ استحقاقها ولتجنب هذه المخاطر تقوم الشركة بتنوع مصادر التمويل وادارة الموجودات والمطلوبات وموائمة آجالها والاحتفاظ برصيد كاف من النقد وما في حكمه والاوراق المالية القابلة للتداول.

١١. الانجازات التي حققتها الشركة

عملت شركة الجنوب للإلكترونيات على زيادة حجم مبيعاتها لتصبح حصتها حوالي ١٥٪ من السوق المحلي وتصل منتجاتها إلى جميع انحاء المملكة من خلال مراكز البيع والتسويق ومعرضها الدائم في شارع مكة . عملت على رفع حجم مبيعاتها في مراكز بيع مؤسسة المتقاعدين العسكريين في جميع محافظات المملكة لتصبح من اوائل الشركات في حجم المبيعات تم تطوير ورفد كادر البيع بالجملة بمندوبين اكفاء لتلبية احتياجات السوق وخطه الشركة التجارية .

١٢. الاثر المالي لعمليات ذات طبيعة غير متكررة

- لا يوجد اي اثر مالي لعمليات ذات طبيعة غير متكررة خلال السنة المالية ولا تدخل ضمن النشاط الرئيسي للشركة .

١٣- توقعات مجلس الادارة لنتائج اعمال الشركة

وضع الشركة المالي المتوقع للعام المقبل والمقدره على تحقيق الشركة للارباح خلال السنه التاليه للسنة الحالية بناءا على الظروف الاقتصادية والمالية من جراء جانحة فايروس كورونا ، فقد اتخذ مجلس ادارة شركة الجنوب للالكترونيات عدة قرارات وخطط جريئة هدفها تخفيف حدة تأثير هذه الجائحة العالمية على وضع الشركة المالي والاداري والتسويقي ، وكنتيجه لتطبيق وتنفيذ هذه الخطط والقرارات فمن المتوقع ان تكون شركة الجنوب للالكترونيات في نهاية عام ٢٠٢١ بوضع مالي اقوى مما كان الوضع عليه قبل الجانحة ، حيث نبين هذه القرارات والخطط كما يلي :

١. اتخذ مجلس ادارة الشركة قرارا بأعادة هيكله جميع التسهيلات البنكية الممنوحة لها من بنك الاستثمار العربي الاردني حيث تم اخذ فترة سماح سنة تبدأ في ٢٠٢٠/٥/٢١ ، وسوف يبدأ السداد بتاريخ ٢٠٢١/٥/٢١ ولمدة (٢) سنوات بالنسبة للقروض الجديدة و(٩) سنوات بالنسبة للقروض القديمة ، وتم تنفيذ وتوقيع هذه الهيكله رسميا مع البنك بتاريخ ٢٠٢٠/٥/٢٥ .

٢. قامت الشركة بشراء بضائع متنوعة ضمن خطة اولية، وبالتالي فإن الشركة قد حققت ارضية قوية من توفر البضائع المتنوعة لمقابلة خططلها في المبيعات المستقبلية .

٣. حققت الشركة تارجت المبيعات المتوقع لعام ٢٠٢٠ حسب خطة التدفق النقدي المتوقع (مع وجود الظروف الاقتصادية الصعبة الموجودة حاليا) ، ومن المتوقع ان تحقق نفس النسبة او اكثر بعام ٢٠٢١ حيث بلغت مبيعات الشركة لعام ٢٠٢٠ حوالي (١,٤) مليون دينار مقارنة بمبلغ (١٤٢) الف دينار لعام ٢٠١٩ .

٤. اتفقت الشركة مع عدة وكالات وباعطاء توزيع حصري لمنتجات تلك الشركات لصالح شركة الجنوب للالكترونيات لبيعها لمؤسسة المتقاعدین العسكريين والمؤسسة العسكرية ، وهذا سوف يزيد من نسبة مبيعات الشركة في هذا المجال وتحقيق تارجت المبيعات المحدد من قبل مجلس الادارة .

٥. قامت الشركة بوضع خطة اعادة هيكله الكادر الوظيفي للشركة مما يؤثر ايجابيا على مسيرة الشركة التشغيلية وتؤدي هذه الخطة الى توفير (٢٥ ٪) من بند الرواتب السنوية السابقة .

٦. وضعت الشركة خطة عمل لتخفيض مصاريف الشركة الادارية والعمومية بنسبة (٢٥ ٪) على الاقل من مصاريف عام ٢٠٢١ بشرط عدم التأثير على نشاطات الشركة التشغيلية .

٧. اتفقت الشركة مع شركة تملك تجارة الاجهزة الكهربائية (وهي شركة سوف تكون تابعة لشركة الجنوب للالكترونيات مستقبلا ، وهي متخصصة ببيع الاجهزة الكهربائية نقدا للمؤسسة العسكرية) على ان تكون جميع مشتريات شركة تملك محصورة بالشراء فقط من شركة الجنوب للالكترونيات ، ومن المتوقع ان يكون حجم النشاط التجاري بين الشركتين حوالي (٥٠٠) الف دينار لعام ٢٠٢١ وبنسبة ربح مرضية للطرفين .

٨. وكما تعلمون فسوف يقوم مجلس ادارة الشركة وبالمشاركة مع المستثمر الكويتي باعادة هيكله راس مال الشركة خلال الاشهر القادمة من عام ٢٠٢١ ، وحسب الاتفاقية الموقعة بين جميع الاطراف بشهر ٢٠١٩/١٠ .

٩. قام المستثمر الكويتي بشراء (٢) مليون سهم من اسهم الشركة كمرحلة اولي ، وسوف يقوم برسملة ذمة البالغة (٥) مليون دينار تقريبا خلال عام ٢٠٢١ ، وبالتالي فإن ملكية المستثمر الكويتي وبعد عمل هيكله رأسمال الشركة الجديد سوف تزيد عن (٧٥ ٪) من اسماها وهذا سوف يعطي استقرار كامل للشركة ولسعر السهم .

١٤. السلسلة الزمنية للأرباح والخسائر المحققة والأرباح الموزعة وصافي حقوق المساهمين وأسعار الأوراق المالية المصدره

٢٠١٦	٢٠١٧	٢٠١٨	٢٠١٩	٢٠٢٠	البيان
(٣.٣١١.٢٠٨)	(٣.٨١٠.١٦٧)	(٤.٢٩٩.٧٠٦)	(٨.٥٣٨.٠٣٧)	(٨.٥٦٣.٥٢١)	الأرباح (الخسائر) المدورة
-	-	-	-	-	الأرباح الموزعة
٧.٧٣٠.٩٣٩	٧.٢٣٢.٠٨٠	٦.٢٠١.٦٣٤	١.٨٧١.٧٠٢	١.٨٦٤.٠٥٧	صافي حقوق المساهمين
٠,٢١	٠,١٤	٠,١٠	٠,١٨	٠,١٦	أسعار الأوراق المالية المصدره

١٤. تحليل المركز المالي للشركة ونتائج اعمالها :

٢٠١٥	٢٠١٦	٢٠١٧	٢٠١٨	٢٠١٩	٢٠٢٠	البيان
%٢٨,٩	%٢٦,٥	%١٧	%٢٤	%٢٢	%٢٣	نسبة مجمل الربح
%١٠,٧٠	%١٠,٠٢٤	%٩٤	%١٠,٠٥٢	%١٠,٩٧٠	٢,٥٥	نسبة التداول
١٠,٤٢	٠,٨٣٧	٠,٨٥	٠,٩٧٠	١,٠٩٤	٢,٤٢	نسبة السيولة السريعة
(٠,٢٠)	(٠,١٠)	(٠,٠٧)	(٠,٠٦٥)	(١,٠٤٤)	(٠,١٣٤)	العائد إلى حقوق المساهمين والشركاء
%٠,٠٤٣	%٠,٠٥٧	%٠,٠٠٤	%٠,٥٤٢	%٠,٩٠٤	%٨,٣	المبيعات إلى مجموع الموجودات
(١,٥٩)	(٠,٨٣٩)	(%٨١)	(%٧١,٢)	(%٢٩٣٩,٤)	(%١٧,٦٢)	العائد إلى المبيعات

١٥. التطورات المستقبلية للشركة وبما في ذلك اي توسعات او مشروعات جديده بالاضافه الى الخطة المستقبلية

- تسعى شركة الجنوب للإلكترونيات من خلال الخطة الموضوعه لعام ٢٠٢١ الى المحافظة على مبيعاتها في الاسواق المحلية وزيادتها وذلك من خلال معرضها الدائم في شارع مكه ومراكز بيع مؤسسه المتقاعدین العسكريين .
- لاستمرار في سياسة البيع من خلال تجار الجملة و مراكز بيع مؤسسة المتقاعدین العسكريين في جميع محافظات المملكة مع استمرارية البيع بالتقسيط بأسعار مقبولة حيث تصل فترة التسديد الى ٣٠ شهر.
- الدخول الى سوق الجملة وتفعيل علامه الجارية التابعة لشركة الجنوب للإلكترونيات SECO وعمل منتجات بهذا الاسم .
- فتح باب الاقساط المريحه مع القطاع العام في المملكة .
- السعي للحصول على وكالات عامليه للاجهزة الالكترونية

١٦. مدققو حسابات الشركة

المبالغ التي حصل عليها السادة العباسي وشركاه مقابل التدقيق للشركة:

٢٠٢٠	الاتعاب السنوية
٤٠٠٠	اتعاب تدقيق واستشارات
٦٤٠	ضريبة المبيعات ١٦٪
٤٦٤٠	المجموع

وبلغت أتعاب تدقيق الشركات التابعة كالتالي:

١. شركة هيرالشرق الاوسط للاجهزة

٢٠٢٠	الاتعاب السنوية
١٢٥٠	اتعاب تدقيق
٢٠٠	ضريبة المبيعات ١٦٪
١٤٥٠	المجموع

٢. شركة الشمال لتجارة الاجهزة الكهربائية

٢٠٢٠	الاتعاب السنوية
٦٢٥	اتعاب تدقيق
١٠٠	ضريبة المبيعات ١٦٪
٧٢٥	المجموع

٣. شركة مير لتجارة الاجهزة المنزليه

٢٠٢٠	الاتعاب السنوية
٥٠٠	اتعاب تدقيق
٨٠	ضريبة المبيعات ١٦٪
٥٨٠	المجموع

١٧. عدد الأوراق المالية المصدرة من قبل الشركة والمملوكة من قبل أعضاء مجلس الإدارة وأشخاص الإدارة العليا وأقاربهم:

أ) عدد الأوراق المالية المملوكة من قبل أعضاء مجلس الإدارة واقربائهم

الاسم	المنصب	العنوان	الجنسية	عدد الاسهم		النسبة المئوية
				٢٠٢٠/١٢/٣١	٢٠١٩/١٢/٣١	
١- شركة المهن العالمية للتجارة العامة لمواد ومعدات البناء والعقارات ويمثلها: جمال عبد الله يوسف جاسم السليم	الرئيس		الكويتية	١.٧٥٠.٠٠٠	٧٥٠.٠٠٠	%٦.٧٢١
			الكويتية	-	-	-
٢- بنك الإستثمار العربي الأردني ويمثله أسامة عبدالعزيز احمد ابوصباح من تاريخ ٢٠٢٠/٨/٢٢	نائب الرئيس		الاردنية	٩٠٥.٠٠٠	٩٠٥.٠٠٠	%٨.١١
			الاردنية	٤٥١٢	٤٥١٢	%٠,٠٤٠
محمد فريد منصور رشيد منصور لتاريخ ٢٠٢٠/١/٥	عضو		الاردنيه	-	-	-
باسل محمد علي الامرج من تاريخ (٢٠٢٠/٨/٢٢-٢٠٢٠/١/٦)	عضو		الاردنيه	١٠٠٠	١٠٠٠	%٠,٠٠٩
٢- ضياء الدين ابراهيم احمد امين	عضو		الاردنية	٥٠٠	٥٠٠	%٠,٠٠٤٤
٤- مروان هاشم حسين ابودهيم	عضو		الاردنية	٥٠٠	٥٠٠	%٠,٠٠٤٤
٥- اعطوي تركي عطوي الرواشده عين بتاريخ ٢٠٢٠/٨/١٨	عضو		الاردنيه	٥٠٠	-	%٠,٠٠٤٤
٦- علي محمد حمدان حميده استقال بتاريخ ٢٠٢٠/٨/١٦	عضو		الاردنية	١٠٠٠	١٠٠٠	%٠,٠٠٩
٧- محمد طلب احمد العزه استقال بتاريخ ٢٠٢٠/٨/١٦	عضو		الاردنية	١٠٠٠	١٠٠٠	%٠,٠٠٩

- لا يوجد أسهم مملوكة من قبل اقارب رئيس مجلس الادارة وباقي اعضاء المجلس .
- لا يوجد شركات مسيطر عليها من قبل رئيس مجلس الادارة وباقي اعضاء المجلس واقربائهم.

ب) عدد الأوراق المالية المملوكة من أشخاص الإدارة واقربائهم

الاسم	النسبة	اقرباؤهم	الجنسية	عدد الاسهم	
				النسبة المئوية	٢٠٢٠/١٢/٣١
محمد عثمان مجدي بسيسو الكياي استقال بتاريخ ٢٠٢٠/٣/٣١	١٠,٥٠٠	٥٠٠	الاردنية	١٠,٥٠٠	٠,٠٩٤%
اعطيوي تركي عطوي الرواشده عين بتاريخ ٢٠٢٠/٩/١	-	٥٠٠	الاردنية	-	-

- لا يوجد اسهم مملوكة من قبل اقارب اشخاص الادارة العليا .
- لا يوجد شركات مسيطرة عليها من قبل اشخاص الادارة العليا واقربائهم.

١٨. المزايا والمكافآت لرئيس وأعضاء مجلس الإدارة و الإدارة العليا

أ- المزايا والمكافآت لرئيس وأعضاء مجلس الإدارة

الاسم	بدل تنقلات	اجور واتعاب ورواتب	علاوات ومكافآت
١- شركة المهن العالمية للتجارة العامه لمواد ومعدات البناء والعقارات ويمثلها : جمال عبد الله يوسف جاسم السليم	١٠٦٠,٨٣٢	-	-
٢- بنك الإستثمار العربي الأردني ويمثله : - أسامه عبد المعز احمد ابوصباح من تاريخ ٢٠٢٠/٨/٢٣ - محمد فريد منصور رشيد منصور لتاريخ ٢٠٢٠/١/٥ - باسل محمد علي الاعرج من تاريخ (٢٠٢٠/٨/٢٢-٢٠٢٠/١/٦)	١٠٦٠,٨٣٢	-	-
٣- ضياء الدين ابراهيم احمد امين	١٠٦٠,٨٣٢	-	-
٤- مروان هاشم حسين ابو دهيم	١٠٦٠,٨٣٢	-	-
٥- اعطيوي تركي عطوي الرواشده عين بتاريخ ٢٠٢٠/٨/١٨	١٠٦٠,٨٣٢	-	-
٦- علي محمد حمدان حميده استقال بتاريخ ٢٠٢٠/٨/١٦	-	-	-
٧- محمد طلب احمد العزه استقال بتاريخ ٢٠٢٠/٨/١٦	-	-	-

- اقر مجلس ادارة الشركة بجلسته ٢٠٢٠/٨/١٨ صرف بدل تنقل لاعضاء مجلس الاداره من تاريخ ٢٠٢٠/٨/١٨

ب. المزايا والمكافآت لاشخاص الادارة العليا

الاسم	المنصب	الاجور والاعتاب دينار	المزايا والمكافآت دينار	بدل السفر دينار
محمد عثمان مجدي بسيسو الكيالي استقال بتاريخ ٢٠٢٠/٣/٢١	مدير عام	٨٤٠٠	-	-
اعطيوي تركي عطويي الرواشده عين بتاريخ ٢٠٢٠/٩/١	مدير عام	٨٠٠٠	-	-

١٩. التبرعات والمنح

لا يوجد تبرعات ومنح لعام ٢٠٢٠

٢٠. العقود أو المشاريع

لم تقم الشركة بتوقيع أية عقود أو مشاريع خلال عام ٢٠٢٠ مع رئيس مجلس الإدارة أو أعضاء مجلس الإدارة أو المدير العام أو أي من موظفي الشركة وأقاربهم، والشركات التابعة والحليفة.

٢١. مساهمة الشركة في حماية البيئة وخدمة المجتمع المحلي

استبدال غاز الفريون المستخدم في تصنيع وتجميع الثلاجات ووحدات تكييف بغاز صديق للبيئة

٢٢. اقرارات مجلس الإدارة

يقر مجلس إدارة الشركة بعدم وجود أي أمور جوهرية قد تؤثر على استمرارية الشركة خلال اسننه الماليه التاليه .
يقر مجلس إدارة الشركة بمسؤوليته عن إعداد البيانات الماليه وتوفير نظام رقابه فعال في الشركة .

رئيس مجلس الإدارة
اسامه عبدالمنعم أحمد ابوصباح



رئيس مجلس الإدارة

جمال عبد الله يوسف السليم



عضو

ضياء الدين ابراهيم احمد امين



عضو

اعطيوي تركي عطوي الرواشده



عضو

مروان هاشم حسين ابو دهبم



نقر نحن أثناء بصحة ودقة اكتمال المعلومات والبيانات الوارده في التقرير السنوي لعام 2020

المدير العام

اعطيوي تركي عطوي الرواشده



رئيس قسم الحسابات

عاهد نصرالدين ابوسنينة



رئيس مجلس الإدارة

جمال عبد الله يوسف السليم



تقرير الحوكمة

أ - المعلومات والتفاصيل المتعلقة بتطبيق أحكام هذه التعليمات وقواعد حوكمة الشركات في الشركة :

مقدمه

من منطلق حرص الشركة على الإلتزام بأفضل ممارسات الحوكمة في سائر عملياتها قامت الشركة بتحديد مسؤوليات وحقوق كل طرف من أصحاب المصالح وعززت من مبادئ الشفافية والمسائله والمسؤوليه ، فأوجدت بيئة حوكمية مثلى لأعمالها وأنشطتها .

يعد تقرير الحوكمة من أهم منابر الشفافية والتواصل مع الجمهور، ذلك أن الحوكمة تتجسد في مجموعة القواعد والإجراءات التي يتم بموجبها إدارة الشركة والرقابه عليها ،فضلا عن أنها تنظم العلاقات بين مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية والمساهمين وأصحاب المصالح الآخرين ،تعني أيضا بالمسؤوليه المجتمعيه للشركه .

يتناول هذا التقرير المواثيق والسياسات والآليات التي تحدد إطار عمل الشركة في مجال الحوكمة بما يتماشى مع قرار رئيس مجلس إدارة هيئة الأوراق الماليه رقم (١٨) لسنة ٢٠١٧ بشأن معايير الإنضباط المؤسسي وحوكمة الشركات المساهمة العامه وقرار مجلس مفوضي هيئة الأوراق الماليه رقم (٢٠١٧/١٤٦) تاريخ ٢٢/٥/٢٠١٩ وغيرها من التشريعات ذات الصله بالإضافة إلى ما يتماشى معها من افضل ممارسات الحوكمة العالميه ،ويتطرق أيضا إلى مجلس إدارة الشركة واللجان المنبثقه عنه والمهام التي يقومون بها خلال العام ٢٠٢٠.

تطبيق قواعد الحوكمة

أرسلت الشركة أسس التعاون مع المدققين الخارجيين للتواصل إلى تقارير ذات مصداقيه و متماشيه مع المعايير الدولييه لإعداد التقارير المحاسبية وبذلك تمكنت الشركة من خلق بيئة تضمن سلامة عملياتها وتحافظ على مصلحة مساهميها كما توفر منصبه للتواصل مع هؤلاء المساهمين وغيرهم من أصحاب المصالح والعامه .

الالتزام بمبادئ حوكمة الشركات

١. تفصح الشركة عن امتثالها لتعليمات حوكمة الشركات المساهمة العامه المحدوده .
٢. تعرض الشركة حالات الإنحراف عن هذه المعايير في تقريرها السنوي ويتم مناقشة مجلس الإدارة في اجتماعاته تطبيق الشركة لمبادئ حوكمة الشركات .
٣. جميع المساهمين متساوون بالحقوق المترتبة لهم على أسهم الشركة وتجدر الإشارة إلى أن النظام الأساسي للشركة ولوائحها الداخليه يضمنون للمساهمين ممارسة حقوقهم ،

وبوجه خاص حق التصرف في الاسهم اذ تعتمد الشركة سياسة منح المساهمين أولوية الاكتتاب عند إصدار أسهم جديد وحق الحصول على النصيب المقرر من أرباح الاسهم العامة وحق حضور الجمعيه العامة والاشتراك في مداولاتها والتصويت على قراراتها وحق الوصول إلى المعلومات وطلبها بما لا يضر بمصالح الشركة .

٤. يتم اخبار المساهمين أو وكلاؤهم بموعد انعقاد اجتماعات الهيئة العامة وبنود جدول الاعمال قبل الاجتماع بفترة كافية عن طريق البريد الإلكتروني قبل موعد انعقاد الاجتماع ب ٢١ يوما على الأقل ونشر الإعلان عن موعد الاجتماع مرتين على الأقل في الصحف المحلية وعلى الموقع الإلكتروني للشركة .
٥. يستند انتخاب أعضاء مجلس الإدارة إلى عملية ترشيح محددة وشفافة حسب قانون الشركات .

الإفصاح وشفافية المعلومات

١. يوجد لدى الشركة إجراءات عمل وسياسه مكتوبة معتمده من قبل مجلس الإدارة تبين الطريقة التي تنظم بها عملية الإفصاح عن المعلومات ومتابعة تنفيذ هذه السياسه وفقا لمتطلبات السلطات الرقابيه والتشريعات النافذه .

٢. تفصح الشركة عن المعلومات الرئيسية المتعلقة بحوكمة الشركات بما في ذلك مدى امتثالها لتعليمات حوكمة الشركات المساهمة ، ومنها على سبيل المثال :تشكيل مجلس الإدارة وطريقة ترشيح الأعضاء واللجان الرئيسية المنبثقه عن مجلس الإدارة وحضور واستقلال مجلس الإدارة والمعلومات الخاصه بالأعضاء وغير ذلك .

٣. تفصح الشركة بطريقة شفافة وفي الموعد المناسب عن الاحداث والصفقات المهمة والمخاطر الجسيمة والمعلومات الجوهرية الخاصه بعمليات الشركة .

٤. تفصح الشركة عن المعلومات المرتبطه بخطمت التطوير وأهداف الشركة والمخاطر والمعلومات المستقبلية التي قد تؤثر على العمل .

٥. تفصح الشركة عن قوائمها الماليه وتقارير المدققين الخارجيين في مواعيدها المحدده .

٦. تفصح الشركة في تقريرها السنوي عن عدد اجتماعات مجلس الادارة ونسبة الحضور لكل عضو في تلك الاجتماعات .

٧. تفصح الشركة لهيئته العامة عن اجتماعات اللجان المنبثقه عن مجلس الادارة .

٨. تستخدم الشركة موقعها الإلكتروني لنشر المعلومات السابقه ذكرها .

تشكيل مجلس الادارة

يتولى ادارة الشركة مجلس ادارة يتكون من خمسة أعضاء ويتمتع جميع أعضاء المجلس بقدر كاف من الخبره والمعرفه بالأمور الإداريه والماليه وملمين أيضا بحقوق وواجبات مجلس الاداره ويتم انتخاب أعضاء المجلس كل أربع سنوات علما

مهام ومسؤوليات مجلس الادارة

يقوم مجلس الادارة برسم واعتماد التوجهات الإستراتيجية والأهداف الرئيسي للشركة ووضع ومتابعة إجراءات الرقابة الداخليه والحوكمه وإدارة المخاطر وضمان كفاءتها وفعاليتها ، واعتماد الموازنات الرئيسيه والسياسات الماليه ومتابعة ومراقبة أداء الشركة وأعمال الإدارة التنفيذية بها ، بجانب وضع السياسات التي تنظم العلاقة مع أصحاب المصالح وتحمي حقوقهم بما في ذلك وضع واعتماد السياسات التي تؤكد وتضمن التطبيق والإشراف على تنفيذ القوانين واللوائح النظاميه والالتزام بالإفصاح عن المعلومات الجوهرية المتعلقة بالشركة وأدائها والتي من شأنها أن تساعد مساهمي الشركة ، هذا بالإضافة إلى المهام الأخرى التي ورد تفصيلها في النظام الأساسي للشركة والموجود على موقع مركز ايداع الأوراق الماليه

ب- أسماء اعضاء مجلس الإدارة الحاليين والمستقبليين خلال السنة، وتحديد فيما اذا كان العضو تنفيذي أو غير تنفيذي ومستقل أو غير مستقل :

أسماء اعضاء مجلس الإدارة الحاليين خلال السنة :

شركة المهن العالمية للتجاره العامه لمواد ومعدات البناء والعقارات ويمثلها: غير تنفيذي وغير مستقل
الدكتور جمال عبد الله يوسف جاسم السليم
الساده بنك الاستثمار العربي الاردني ويمثله: غير تنفيذي وغير مستقل
السيد اسامه عبد المعز احمد ابوصباح
ضياء الدين ابراهيم احمد امين غير تنفيذي ومستقل
مروان هاشم حسين ابودهيم غير تنفيذي ومستقل
اعطيوي تركي عطويي الرواشده تنفيذي ومستقل

أسماء اعضاء مجلس الادارة المستقبليين خلال السنة :

السيد علي محمد حمدان حميده..... غير تنفيذي ومستقل
السيد محمد طلب احمد العزه غير تنفيذي ومستقل
السيد اسامه عبد المعز احمد ابوصباح استقال بصفه شخصيه
وعين ممثل لشخص اعتباري..... غير تنفيذي ومستقل

ج - أسماء ممثلي اعضاء مجلس الإدارة الاعتباريين، وتحديد فيما إذا كان الممثل تنفيذي أو غير تنفيذي ومستقل او غير مستقل :

- ١- الدكتور جمال عبدالله يوسف جاسم السليم ممثل شركة المهن العالمية غير تنفيذي وغير مستقل للتجارة العامة لمواد ومعدات البناء والعقارات
- ٢- السيد اسامه عبد المعز احمد ابوصباح ممثل بنك الاستثمار العربي الاردني..... غير تنفيذي وغير مستقل

د - المناصب التنفيذية في الشركة وأسماء الاشخاص الذين يشغلونها :

السيد اعطيوي تركي عطويي الرواشده..... مدير عام

هـ - جميع عضويات مجالس الإدارة التي يشغلها عضو مجلس الإدارة في الشركات المساهمه العامة إن وجدت:

السيد مروان هاشم حسين ابودهم

عضو مجلس اداره في شركه نور كابيتال ماركيتس للاستثمارات المتعدده من ٢٠١٩ لتاريخه

عضو مجلس اداره في شركة مجمع الشرق الاوسط للصناعات الهندسية والالكترونية والثقيلة من ٢٠١٨ لتاريخه

باقي الاعضاء لا يوجد

و- اسم ضابط ارتباط الحوكمه في الشركة :

السيد عاهد نصرالدين أبو سنييه

ز - أسماء اللجان المنبثقة عن مجلس الإدارة :

- لجنة التدقيق

- لجنة التعيينات والترشيحات

- لجنة ادارة المخاطر

- لجنة الحوكمة

- لجنة المشتريات

ح - اسم رئيس واعضاء لجنة التدقيق، ونبذه عن مؤهلاتهم وخبراتهم المتعلقة بالأمور المالية او المحاسبية :

السيد ضياء الدين ابراهيم احمد امين رئيس اللجنة

المؤهل العلمي: بكالوريوس وماجستير محاسبة

الخبرات العملية: - مدقق خارجي لمدة ١٥ عام

- عضو مجلس ادارة سابق لشركة رم علاء الدين للصناعات الهندسية

- عضو مجلس اداره سابق لشركة التجمعات الصناعية

- مستشار مالي لعدة شركات مساهمة عامة وخاصة

السيد أسامه عبد المعز احمد أبو صباح عضو اللجنة

المؤهل العلمي: بكالوريوس في الفيزياء

الخبرات العملية: - عمل لمدة (٨) سنة واحده) في بنك الكويت الوطني

- عمل لمدة (٨) سنوات في بنك القاهرة - عمان

- عمل لمدة (٣) سنوات في البنك الاردني الكويتي الوطني

- مساعد مدير عام في بنك الاستثمار العربي الاردني من عام ٢٠٠١ حتى ٢٠١٢

- مستشار في بنك الاستثمار العربي الاردني من عام ٢٠١٢ لتاريخه

السيد مروان هاشم حسين ابو دهيم عضو اللجنة

المؤهل العلمي: بكالوريوس ادارة وتسويق

الخبرات العملية: - خبره طويله في مجال الاعمال الحره

- عضو مجلس اداره في شركة نور كابيتال ماركتس للاستثمارات المتعدده من ٢٠١٩ لتاريخه

- عضو مجلس اداره في شركة مجمع الشرق الاوسط للصناعات الهندسية والالكترونية

والثقيلة من ٢٠١٨ لتاريخه

ط - اسم رئيس واعضاء كل من لجنة التعيينات والترشيحات و لجنة ادارة المخاطر ولجنة

الحكومة و لجنة المشتريات:

لجنة التعيينات والترشيحات:

السيد. ضياء الدين ابراهيم احمد امين رئيس اللجنة

السيد أسامه عبد المعز احمد أبو صباح عضو اللجنة

السيد مروان هاشم حسين ابو دهيم عضو اللجنة

لجنة ادارة المخاطر :

السيد ضياء الدين ابراهيم احمد امين رئيس اللجنة

السيد أسامه عبد المعز احمد أبو صباح عضو اللجنة

السيد اعطيوي تركي اعطيوي الرواشده عضو اللجنة

لجنة الحوكمه :

السيد أسامه عبد المعز احمد أبو صباح..... رئيس اللجنة
السيد ضياء الدين ابراهيم احمد امين..... عضو اللجنة
السيد مروان هاشم حسين ابو دهيم..... عضو اللجنة

لجنة المشتريات :

السيد اعطيوي تركي عطوي الرواشده رئيس اللجنة
السيد أسامه عبد المعز احمد أبو صباح عضو اللجنة
السيد ضياء الدين ابراهيم احمد امين عضو اللجنة

ي - عدد اجتماعات كل من اللجان خلال السنة مع بيان الأعضاء الحاضرين:
عقدت لجنة التعيينات والترشيحات ثلاثة اجتماعات بحضور جميع الاعضاء

الاسم	٢٠٢٠/٣/٣٠	٢٠٢٠/٦/٢٩	٢٠٢٠/١٢/٢٤
السيد ضياء الدين ابراهيم احمد امين رئيس اللجنة (مستقل)	حاضر	حاضر	حاضر
السيد أسامه عبد المعز احمد أبو صباح (غير مستقل)	حاضر	حاضر	حاضر
السيد مروان هاشم حسين ابو دهيم عضو اللجنة (مستقل)	حاضر	حاضر	حاضر

عقدت لجنة اداره المخاطر ثلاثة اجتماعات بحضور جميع الاعضاء

الاسم	٢٠٢٠/٣/٣٠	٢٠٢٠/٦/٢٩	٢٠٢٠/١٢/٢٤
السيد ضياء الدين ابراهيم احمد امين رئيس اللجنة (مستقل)	حاضر	حاضر	حاضر
السيد أسامه عبد المعز احمد أبو صباح (غير مستقل)	حاضر	حاضر	حاضر
السيد اعطيوي تركي عطوي الرواشده عضو اللجنة (مستقل)	حاضر	حاضر	حاضر

عقدت لجنة الحوكمه ثلاثة اجتماعات بحضور جميع الاعضاء

الاسم	٢٠٢٠/٣/٣٠	٢٠٢٠/٦/٢٩	٢٠٢٠/١٢/٢٤
السيد أسامه عبد المعز احمد أبو صباح رئيس اللجنة (غير مستقل)	حاضر	حاضر	حاضر
السيد ضياء الدين ابراهيم احمد امين عضو اللجنة (مستقل)	حاضر	حاضر	حاضر
السيد مروان هاشم حسين ابو دهيم عضو اللجنة (مستقل)	حاضر	حاضر	حاضر

عقد لجنة المشتريات اجتماعان بحضور جميع الاعضاء

الاسم	٢٠٢٠/٢/١٨	٢٠٢٠/١٢/٢٤
السيد اعطويوي تركي عطويوي الرواشده عضو اللجنة (مستقل)	حاضر	حاضر
السيد أسامه عبد المعز احمد أبو صباح عضو اللجنة (غير مستقل)	حاضر	حاضر
السيد ضياء الدين ابراهيم احمد امين عضو اللجنة (مستقل)	حاضر	حاضر

ك - عدد اجتماعات لجنة التدقيق مع مدقق الحسابات الخارجي خلال السنة :

عقدت لجنة التدقيق اربعة اجتماعات بحضور جميع الاعضاء

الاسم	٢٠٢٠/٢/٢٥	٢٠٢٠/٥/٢٣	٢٠٢٠/٨/٢٠	٢٠٢٠/١٢/٢٤
السيد ضياء الدين ابراهيم احمد امين رئيس اللجنة (مستقل)	حاضر	حاضر	حاضر	حاضر
السيد أسامه عبد المعز احمد أبو صباح عضو اللجنة (غير مستقل)	حاضر	حاضر	حاضر	حاضر
السيد مروان هاشم حسين ابو دهيم عضو اللجنة (مستقل)	حاضر	حاضر	حاضر	حاضر

ل - عدد اجتماعات مجلس الإدارة خلال السنة مع بيان الإعضاء الحاضرين :

تم عقد اجتماعات عدد (١١) بحضور كامل اعضاء مجلس الإدارة .

الاسم	١-٩	٢-٩	٣-٥	٥-١٠	٧-١٦	٨-١٨	٨-١٩	٨-٢٣	٨-٢٥	٩-١	١١-٢٥
رئيس مجلس الإدارة و الأعضاء الحاليين و المستقبليين حضور كامل الجلسات	حاضر										

رئيس مجلس الإدارة

جمال عبدالله يوسف السليم



تقرير المحاسب القانوني المستقل

839 21 01

إلى السادة مساهمي
شركة الجنوب للإلكترونيات المحترمين
شركة مساهمة عامة
صن- المملكة الأردنية الهاشمية

تقرير حول تدقيق القوائم المالية الموحدة

الرأي المتحفظ

لقد قمنا بتدقيق القوائم المالية الموحدة لشركة الجنوب للإلكترونيات المساهمة العامة المحدودة، والتي تتكون من قنمة المركز المالي الموحدة كما في 31 كانون الأول 2020، وكلا من قائمة الدخل الشامل الموحدة وقائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة وقائمة التدفقات النقدية الموحدة للسنة المنتهية في ذلك التاريخ، والإيضاحات حول القوائم المالية الموحدة، بما في ذلك ملخص للملاحظات المحاسبية الهامة.

في رأينا وبإستثناء الأثار المسجلة لنا هو وارد في فقرة أساس الرأي المتحفظ في تقريرنا، فإن القوائم المالية الموحدة المرفقة تظهر بصورة عادلة من جميع النواحي الجوهرية المركز المالي الموحد للمجموعة كما في 31 كانون الأول 2020، وأداءها المالي وتدقيقها التقني الموحدة للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية.

أساس الرأي المتحفظ

1. استثمار المجموعة في شركة هير الشرق الأوسط للأجهزة ذات المسؤولية المحدودة - عمان، تستثمر المجموعة في الشركة المذكورة كشركة تابعة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم 27 (البيانات المالية الموحدة والمفصلة) ومعيار الإبلاغ المالي الدولي رقم 10 حيث يبلغ رأسمالها مبلغ 25 مليون دينار ونسبة ملكية الشركة الأم فيها 92,5% لم نتمكن من صحة قيمة هذا الاستثمار كما في 31 كانون الأول 2020 للأسباب التالية:

أ. إن القوائم المالية للشركة التابعة غير متدققة من قبلنا وإن آخر قوائم مالية مدققة لهذه الشركة التابعة كانت في عام 2014.

ب. بلغت خسائر هذه الشركة التابعة حتى نهاية عام 2014 مبلغ 13,750,630 دينار حسب آخر قوائم مالية صادرة عن هذه الشركة ومدققة من محاسب قانوني آخر والذي أصدر تقريراً "مخططاً" بتاريخ 15 آذار 2015.

ج. لم تتسلم من إدارة المجموعة قوائم مالية لهذه الشركة التابعة للأعوام من 2015 حتى 2020.

2. القوائم المالية الموحدة - لم إعداد قوائم مالية موحدة للشركات التي تملكها الشركة الأم ماعدا شركة هير الشرق الأوسط للأجهزة - ذات المسؤولية المحدودة، صن منذ عام 2015 ولغاية عام 2020 كما لم تتسلم من إدارة المجموعة قوائم مالية لهذه الشركة التابعة للفترة المشار إليها أعلاه.

إن عدم تضمين القوائم المالية الموحدة قوائم شركة هير الشرق الأوسط للأجهزة ذات المسؤولية المحدودة - عمان سوف يكون له تأثير جوهري على القوائم المالية الموحدة لعام 2020، اخذين بعين الاعتبار أيضاً ما ورد في أساس الرأي المتحفظ رقم 1.



لقد قمنا بتدقيقنا وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق. إن مسؤولياتنا وفقاً لهذه المعايير موضحة لاحقاً في تقريرنا ضمن لفقرة مسؤولية المتدقق حول تدقيق القوائم المالية. نحن مستقلون عن الشركة وفقاً لمتطلبات مجلس معايير السلوك الأخلاقي الدولية للمحاسبين "نظراً لقواعد السلوك الأخلاقي للمحاسبين المهنيين" والمتطلبات الأخلاقية ذات الصلة بتدقيقنا للقوائم المالية. وإننا قد أوفينا بمسؤولياتنا الأخلاقية الأخرى وفقاً لتلك المتطلبات ومتطلبات مجلس معايير السلوك الأخلاقي الدولية للمحاسبين "نظراً لقواعد السلوك الأخلاقي للمحاسبين المهنيين".

في اعتقادنا أن أدلة التدقيق التي حصلنا عليها كافية وملائمة لتوفر أساساً لإبداء رأينا المتحفظ.

أمر آخر

تعززت خسائر المجموعة المتركمة 75% من رأسمالها المتفوق مما يتطلب على إدارة المجموعة توفير أوضاعها حسب أحكام المادة 266 من قانون الشركات الأردني المعمول به.

فقرة توضيحية

- 1- استمرارية المجموعة. نعتقد أن هناك شك في قدرة المجموعة على الاستمرار في عملها للأسباب التالية:
1- بسبب خسائر المجموعة المتركمة البالغة 8,563,521 ديناراً حتى نهاية عام 2020 والتي تعادل (76.7%) من رأس مال المجموعة المتفوق البالغ 11,158,447 ديناراً.
 - 2- بسبب عدم تضمين الخسائر المتركمة للشركة التابعة (شركة هير الشرق الأوسط ذات المسؤولية المحدودة) حتى نهاية عام 2014 البالغة 13,750,630 دينار حسب آخر قوائم مالية صادرة عن هذه الشركة (من عام 2014) ومنققة من محاسب قانوني آخر.
 - 3- بسبب عدم تضمين خسائر المجموعة الناتجة أعمال شركة هير الشرق الأوسط للأجهزة ذات المسؤولية المحدودة (شركة تابعة). صحت للفترة من 1 كانون الثاني 2015 ولغاية 31 كانون الأول 2020 بسبب عدم وجود قوائم مالية منققة صادرة عن تلك الشركة التابعة للفترة المشار إليها أعلاه.
- إلا أن إدارة المجموعة قامت بوضع خطة مستقبلية لمواجهة الآثار المشار إليها أعلاه في ما يتعلق بقدرة الشركة على الاستمرار في مزاولة نشاطها لنظر إيضاح رقم 20

أمور التدقيق الهامة

إن أمور التدقيق الهامة هي تلك الأمور التي وفقاً لحكمها المهني كانت الأكثر أهمية خلال تدقيق القوائم المالية الموحدة للسنة المالية. لقد تمت دراسة هذه الأمور ضمن الإطار الكلي لتدقيق القوائم المالية الموحدة لإبداء رأينا حول هذه القوائم ولا ينبغي رأياً منفصلاً حول أمور التدقيق الهامة. وقد تم إيضاحها في بنود رأينا المتحفظ.

معلومات أخرى

إن الإدارة مسؤولة عن المعلومات الأخرى، تتضمن المعلومات الأخرى المعلومات في التقرير السنوي للشركة لسنة 2020 ولكن لا تتضمن القوائم المالية الموحدة وتقريرنا حولها. إن رأينا حول القوائم المالية الموحدة لا يتضمن المعلومات الأخرى وإننا لا نبيدي أي نوع من التأكيد حولها.

فيما يخص تدقيق القوائم المالية الموحدة، فإن مسؤوليتنا هي قراءة المعلومات الأخرى إذا أتيح لنا ذلك، بحيث نأخذ بالاعتبار فيما إذا كانت المعلومات الأخرى غير متسجمة بشكل جوهري مع القوائم المالية الموحدة أو المعلومات التي تم التوصل إليها من خلال تدقيقنا أو في حال ظهور بأن في تلك المعلومات الأخرى أخطاء جوهرية. وفي حال استنتاجنا بناء على العمل الذي قمنا به، وجود خطأ جوهري في هذه المعلومات الأخرى، فانه يتوجب علينا التقرير عن تلك الحقيقة، ولا يوجد أية أمور خاصة بهذا الموضوع يتوجب التقرير حولها.



مسؤولية الإدارة حول القوائم المالية الموحدة

إن الإدارة مسؤولة عن إعداد هذه القوائم المالية الموحدة وعرضها بصورة عادلة وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية ، ومسؤولية الرقابة الداخلية التي تراها ضرورية لضمانها من إعداد قوائم مالية موحدة خالية من الأخطاء الجوهرية ، سواء كانت ناشئة عن إحتيال أو عن خطأ.

كما وتشمل مسؤولية الإدارة عند إعداد القوائم المالية الموحدة تقييم قدرة المجموعة على الإستمرارية ، والإفصاح حسب مقتضى الحال عن المسائل المتعلقة باستمرارية المجموعة واستخدام مبدأ الإستمرارية في المحاسبة ما لم تنوّر الإدارة تسوية المجموعة أو وقف عملياتها، أو لا يوجد لديها بديل منطقي عن ذلك.

إن الأشخاص المسؤولين عن الحوكمة هم المسؤولون عن الإشراف على اجراءات إعداد التقارير المالية.

مسؤولية المحاسب القانوني حول تدقيق القوائم المالية الموحدة

إن هيئتنا هي الحصول على تأكيد معقول فيما إذا كانت القوائم المالية الموحدة ككل خالية من الأخطاء الجوهرية، سواء كانت ناشئة عن إحتيال أو عن خطأ وإصدار تقرير التدقيق والذي يتضمن رأينا حولها.

التأكيد المعقول هو على مستوى عالٍ من التأكيد ، ولكن اجراءات التدقيق التي قمنا بها وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق لا تضمن دائماً اكتشاف الأخطاء الجوهرية حتى وإن وجدت.

يمكن أن نشأ الأخطاء عن الإحتيال أو عن طريق الخطأ ، وتعتبر جوهرية إذا كانت بشكل فردي أو في مجموعها قد تؤثر بشكل معقول على قرارات مستخذي القوائم المالية الموحدة الاقتصادية.

كجزء من عملية التدقيق وفقاً لمعايير التدقيق الدولية ، نقوم بممارسة الحكم المهني و المحافظة على تطبيق مبدأ انكسار المهني في جميع نواحي التدقيق ، بالإضافة إلى:

- تحديد وتقييم مخاطر الأخطاء الجوهرية في القوائم المالية الموحدة ، سواء كانت ناشئة عن إحتيال أو عن خطأ، وكذلك تصميم وتنفيذ اجراءات التدقيق التي تستجيب لتلك المخاطر، والحصول على أدلة تدقيق كافية ومناسبة لتوفر أساساً لرأينا. إن خطر عدم اكتشاف أية أخطاء جوهرية ناتجة عن إحتيال أعلى من الناتج عن الخطأ، كما أن الإحتيال قد يشمل على التواطؤ والتزوير ، أو الحذف المتعمد والتحرif ، أو تجاوز أنظمة مراقبة الداخلية.
- الحصول على فهم لأظمة الرقابة الداخلية ذات الصلة بأعمال التدقيق لغايات تصميم اجراءات تدقيق مناسبة حسب الظروف ، ولتيسر لغرض إيداء رأي حول فعالية أنظمة الرقابة الداخلية في المجموعة.
- تقييم ملاءمة السياسات المحاسبية المتبعة ومدى معقولية التقديرات المحاسبية والإيضاحات ذات العلاقة المعدة من قبل الإدارة.

-التوصل لإستنتاج عن مدى ملاءمة إستخدام الإدارة لمبدأ الإستمرارية في المحاسبة ، وإستناداً إلى أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها، فيما إذا كان هناك وجود لعدم يقين جوهري ذا صلة بأحداث أو ظروف يمكن أن تثير شكوكاً كبيرة حول قدرة المجموعة على الإستمرار كمنشأة مستمرة. فإذا توصلنا بأن هناك وجود لعدم يقين جوهري ، فنحن مطالبون بلفت الإنتباه في تقرير تدقيقنا إلى الإيضاحات ذات الصلة الواردة في القوائم المالية الموحدة ، أو إذا كان الإفصاح عن هذه المعلومات غير كافٍ، فإننا سوف نقوم بتعديل رأينا.

إستنتاجاتنا تعتمد على أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها حتى تاريخ تقرير تدقيقنا. ومع ذلك ، فإنه من الممكن أن تتسبب أحداث أو ظروف مستقبلية في تولف المجموعة عن الإستمرار كمنشأة مستمرة.

-تقديم العرض العام وبنية ومحتوى القوائم المالية الموحدة بما فيها الايضاحات وفيها إذا كانت القوائم المالية الموحدة تمثل الحركات والأحداث بشكل يحقق العرض العادل.

-تواصلنا مع المسؤولين عن الحوكمة (بالإضافة إلى أمور أخرى) فيما يتعلق بتطابق وتوافيق التدقيق المخطط له وملاحظات التدقيق الهامة ، بما في ذلك أية أوجه قصور هامة في نظام الرقابة الداخلية تم تحديدها خلال تدقيقنا.

-لقد زدنا أيضاً المسؤولين عن الحوكمة بما يفيد التزامنا بمتطلبات السلوك المهني المتعلقة بالاستقلالية وإبلاغهم عن كافة العلاقات والأمور الأخرى التي قد يكون من المعقول أن يُعتقد أنها قد تؤثر على استقلاليتنا ،وحسب طبيعة الحال الأجراءات الوقائية ذات العلاقة.

من تلك الأمور التي تم التواصل بها مع المسؤولين عن الحوكمة، نقوم بتحديد الأمور الأكثر أهمية في تدقيق القوائم المالية الموحدة للفترة الحالية وهي بالتالي أمور التدقيق الهامة. حيث نقوم بوصف هذه الأمور في تقرير التدقيق إلا إذا كان هناك قانون أو تشريع يحول دون الإفصاح العام عن ذلك الأمر أو في حالات نادرة جداً والتي نقرر بها عدم الإفصاح عن ذلك الأمر في تقريرنا وذلك عندما يكون من المعقول التوقع أن العواقب السلبية للإفصاح قد تفوق المنفعة العامة منه.

تقرير حول المتطلبات القانونية

تحتفظ المجموعة بسجلات محاسبية منظمة بصورة أصولية ، وتلتزم من كافة النواحي الجوهرية مع القوائم المالية الموحدة المرفقة وتوصي الهيئة العامة بالمصانعة عليها بعد الأخذ بالاعتبار ما ورد في أساس الرأي المتحفظ، الأمر الآخر والفترة التوضيحية.

شركة العباسي وشركاه




احمد محمد العباسي
إجازة رقم 710

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
24 شباط 2021

شركة الجنوب للإلكترونيات
المساهمة العامة المحدودة
وشركاتها التابعة (المجموعة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
قائمة المركز المالي الموحدة

2019	2020	إيضاح	
دينار أردني	دينار أردني		
			الموجودات
			الموجودات المتداولة
			النقد والتقت المعادل
21,647	67,581		النعم المدبلة - بالصافي
442,512	1,511,913	4	إسناد القرض - بالصافي
34,000	34,000	5	نعم مدبلة أطراف ذات علاقة
3,909,189	3,909,189	6	النضاعة في المستودعات
63,253	307,728	7	أرصدة مدبلة أخرى
32,019	23,468	8	
4,502,620	5,853,879		مجموع الموجودات المتداولة
			الموجودات غير المتداولة
10,496,037	10,496,037	9	إستثمارات في شركات تابعة
213,468	231,296	10	الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة النحل الشامل
473,769	476,327	11	المتكلكات والمعدات - بالصافي
188,345	125,563		حق إستخدام أصل
11,371,619	11,329,223		مجموع الموجودات غير المتداولة
15,874,239	17,183,102		مجموع الموجودات
			المطلوبات وحقوق الملكية
			المطلوبات المتداولة
			الاسم القليلة
879,773	815,601		تسهيلات تمويل على الهامش
623,079	560,079		توكيات موجلة الدفع تستحق خلال عام
377,279	486,857		الأساطق قروض طويلة الأجل تستحق خلال عام
0	0	12	التزامات عقود إيجار تمويلي تستحق خلال عام
61,340	64,102		أرصدة دائنة أخرى
343,289	364,726	13	
2,284,760	2,291,365		مجموع المطلوبات المتداولة
			المطلوبات طويلة الأجل
131,088	66,985		التزامات عقود إيجار تمويلي طويلة الأجل
5,061,679	5,061,679	6	نعم دائنة أطراف ذات علاقة
6,525,009	7,899,016	12	الأساطق قروض طويلة الأجل تستحق لأكثر من عام
11,717,776	13,027,680		مجموع المطلوبات غير المتداولة
			حقوق الملكية
11,158,447	11,158,447		رأس المال المصرح به والمنفوع
(500,000)	(500,000)		خضم إصدار
297,734	297,734		إحتياطي إجباري
55,087	55,087		إحتياطي إختيارى
(601,528)	(583,690)		التغير المتراكم في القيمة العادلة
(8,538,037)	(8,563,521)	14	الخسائر المتركمة في نهاية السنة
1,871,703	1,864,057		صافي حقوق الملكية
15,874,239	17,183,102		مجموع المطلوبات وحقوق الملكية

شركة الجنوب للإلكترونيات
المساهمة العامة المحدودة
وشركاتها التابعة (المجموعة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
قائمة الدخل الشامل الموحدة

2019	2020	إيضاح	
دينار أردني	دينار أردني		
143,426	1,418,567		صافي المبيعات
(112,569)	(1,091,377)		تكلفة المبيعات
30,857	327,190		مجمل ربح السنة
(151,045)	(131,843)	15	مصاريف البيع والتوزيع
(245,429)	(146,267)	16	مصاريف إدارية وعمومية
(340,641)	(356,779)		تكاليف التمويل
(2,565,185)	-		مخصص تكفي ثمن أطراف ذات علاقة مدينة
(668,465)	-		تكفي الموجودات المالية
(216,000)	-		تكفي أسناد القرض
(60,000)	-		مخصص بضاعة نفقة وطينة الحركة
-	57,720		إيرادات أخرى
(4,215,908)	(249,979)		خسارة السنة
(91,600)	17,838		يتولد الدخل الشامل الآخر
(4,307,508)	(232,141)		التغير في احتياطي القيمة العادلة
			مجموع الدخل الشامل
(0.378)	(0.022)	16	حصة الممهم الاساسية والمخفضة من خسارة السنة

شركة الجنوب للإلكترونيات
المساهمة العامة المحدودة
وتشركاتها التابعة (المجموعة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة

المالي	دينار أردني	رأس المال							
العملة	العملة								
1,871,703	(601,528)	55,087	297,734	(500,000)	11,158,447				
224,495	-	-	-	-	-				
2,096,198	(601,528)	55,087	297,734	(500,000)	11,158,447				
17,838	17,838	-	-	-	-				
(249,979)	-	-	-	-	-				
1,864,057	(583,690)	55,087	297,734	(500,000)	11,158,447				
6,201,634	(509,928)	55,087	297,734	(500,000)	11,158,447				
(22,423)	-	-	-	-	-				
6,179,211	(509,928)	55,087	297,734	(500,000)	11,158,447				
(91,600)	(91,600)	-	-	-	-				
(4,215,908)	-	-	-	-	-				
1,871,703	(601,528)	55,087	297,734	(500,000)	11,158,447				

المدة المنتهية في 31 كانون الأول 2020

الرصيد في 1 كانون الثاني 2020

تعديلات سنوات سابقة

الرصيد الإجمالي المعالج

التغير في إجمالي القيمة المدفوعة

حسابات السنة

الرصيد كما في 31 كانون الأول 2020

المدة المنتهية في 31 كانون الأول 2019

الرصيد في 1 كانون الثاني 2019

تعديلات سنوات سابقة

الرصيد الإجمالي المعالج

التغير في إجمالي القيمة المدفوعة

حسابات السنة

الرصيد كما في 31 كانون الأول 2019

شركة الجنوب للإلكترونيات
المساهمة العامة المحدودة
وشركاتها التابعة (المجموعة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
قائمة التدفقات النقدية الموحدة

2019	2020	
مئيات لردني	مئيات لردني	
(4,215,908)	(249,979)	التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية
		خسارة السنة
		التعديلات :
2,565,185	-	مخصص لردني لتم أطراف ذات علاقة
668,465	-	تفني الموجودات المالية
216,000	-	ردني اسناد القرض
60,000	-	مخصص بضاعة تالفة وبطيئة الحركة
4,083	62,998	استهلاك واطفاء
(22,423)	224,495	تعديلات سنوات سابقة
(724,598)	37,514	مجموع الربح قبل التغيير في رأس المال العامل
		التغيير في يتود رأس المال العامل
373,870	(1,069,401)	التم المدينة
(5,067)	-	التم للمدينة أطراف ذات علاقة
106,463	(244,475)	البضاعة في المستودعات
15,098	8,551	أرصدة مدينة أخرى
(8,858)	(64,172)	التم الدائنة
(76,198)	21,437	أرصدة دائنة أخرى
(319,290)	(1,310,546)	صافي التدفق النقدي من الأنشطة التشغيلية
		التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية
2,633	10	الموجودات المالية بالقيمة العادلة
-	(2,774)	التغير في الممتلكات والمعدات
2,633	(2,764)	صافي التدفق النقدي من الأنشطة الاستثمارية
		التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية
396,580	1,374,007	القروض
-	(61,341)	الزامات عقود ايجار تمويل
-	(63,000)	تسهيلات تمويل على الهامش
(62,576)	109,578	شيكات مزجلة الدفع
334,004	1,359,244	صافي التدفق النقدي من الأنشطة التمويلية
17,347	45,934	التغير في رصيد النقد والنقد المعادل
4,300	21,647	النقد والنقد المعادل في بداية السنة
21,647	67,581	النقد والنقد المعادل في نهاية السنة

شركة الجنوب للإلكترونيات
المساهمة العامة المحدودة
وشركائها التابعة (المجموعة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

1- الكيان القانوني والنشاط

تأسست شركة الجنوب للإلكترونيات بتاريخ 14 آب 1993، كشركة ذات مسؤولية محدودة، وسجلت في سجل الشركات ذات المسؤولية المحدودة تحت الرقم (3275) بتاريخ 1 تموز 2005 تمت الموافقة على تحويل الشركة لتصبح شركة مساهمة عامة وسجلت تحت الرقم (368) في سجل الشركات المساهمة العامة ويرأسل مسروح به وعطوفح 50 مليون دينار أردني مقسم إلى 50 مليون سهم.
وبتاريخ 10 أيار 2014 عقدت الهيئة العامة إجتماعها غير العادي وقررت تخفيض رأسمالها بمبلغ (40,841,553) دينار أردني ليصبح رأس مال الشركة المدفوع (9,158,447) دينار أردني / سهم.
وبتاريخ 20 تشرين الأول 2014 تمت الموافقة على زيادة رأسمال الشركة بواقع (2,000,000) دينار أردني / سهم ليصبح رأسمال الشركة المدفوع به والمدفوع (11,158,447) دينار أردني /سهم بحيث تمت الزيادة عن طريق الاكتتاب الخاص.

ومن أهم قطاعات الشركة مهيلي:-

- تجارة الجملة والتجزئة في الأجهزة الإلكترونية والكهربائية.
 - شراء وبيع الأثاث، وذلك بعد تطويرها وتنظيفها حسب القوانين الشرعية.
 - تقديم خدمات الإستشارات المالية والقانونية.
 - إعداد دراسات الجدوى الاقتصادية لكافة المشاريع الاقتصادية والمشاريع التجارية.
 - إئتمك الأموال المتوفرة وغير المتوفرة لتنفيذ مبادرات الشركة.
 - استثمار أموال الشركة في المجالات العقارية.
 - إدارة أسلاك الخبر.
 - تجارة المعدات الكهربائية.
 - اقتراض الأموال اللازمة لها من البنوك.
- * تم إقرار القوائم المالية الموحدة من قبل مجلس الإدارة في جلسته الملغدة بتاريخ 24 شباط 2021 وهذه القوائم تتطلب موافقة الهيئة العامة للمساهمين.

2- أسس إعداد القوائم المالية الموحدة

- تم إعداد القوائم المالية للشركة وفقاً للمعايير الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية والتفسيرات الصادرة عن لجنة تفسيرات التقارير المالية الدولية المشتقة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية.
- تم إعداد القوائم المالية وفقاً لمبدأ الكفاءة المترتبة باستثناء الموجودات المالية المحددة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل، والتي تظهر بالقيمة العادلة.
- تم إعداد القوائم المالية وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية.
- إن المبادلات المحاسبية المتبعة في إعداد القوائم المالية متماثلة مع السياسات التي تم إتباعها في السنة السابقة.
- إن الدينار الأردني هو عملة إظهار القوائم المالية والذي يمثل العملة الرئيسية للشركة.

شركة الجنوب للإلكترونيات
المساهمة العامة المحدودة
وشركتها التابعة (المجموعة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

أسس توحيد القوائم المالية

تتضمن القوائم المالية لشركة الجنوب للإلكترونيات القوائم المالية للشركات التابعة التالية كما في 31 كانون الأول 2020:-

إسم الشركة التابعة	رأس المال	نسبة التملك	النشاط الرئيسي
شركة الشمال لتجارة الأجهزة الكهربائية	5,000	100%	تجاري
شركة مير لتجارة الأجهزة المنزلية	5,000	100%	تجاري

- تم توحيد القوائم المالية للشركات التابعة من تاريخ ممارسة السيطرة وحتى توقف السيطرة.
- تم إعداد القوائم المالية للشركة والشركات التابعة لنفس السنة وباستخدام نفس السياسات المحاسبية.
- تم إسبعاد المعاملات والأرصدة والإيرادات والمصروفات فيما بين الشركة الأم والشركات التابعة.
- حقوق غير المسيطرين تمثل ذلك الجزء غير المملوك من قبل الشركة من حقوق الملكية في الشركة التابعة، ويتم إظهار حقوق غير المسيطرين في قائمة الدخل الموحدة كإيد متفصل، وفي قائمة المركز المالي الموحد كإيد منفصل عن حق ملكية حملة الأسهم.

3- السياسات المحاسبية الهامة

فيما يلي السياسات المحاسبية الهامة عند إعداد هذه القوائم المالية، وقد تم تطبيق هذه السياسات المحاسبية على جميع السنوات الطاهرة في القوائم المالية إلا إذا تمت الإشارة إلى غير ذلك، وهذه السياسات المحاسبية متماثلة مع السياسات المحاسبية التي تم اتباعها في السنة السابقة.

التغيرات في السياسات المحاسبية

إن السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد القوائم المالية متفقة مع تلك التي تبعت في إعداد القوائم المالية للسنة الملتصقة في 31 كانون الأول 2019، باستثناء أن الشركة قامت بتطبيق التعديلات التالية اعتباراً من 1 كانون الثاني 2020:-

معايير التقارير المالية الدولي رقم (16) الإجازات

يحل معيار التقارير المالية الدولي رقم (16) الإجازات بدلاً من معيار المحاسبة الدولي رقم (17) عقود الإيجار وتفسير لجنة تفسير معيار التقارير المالية الدولية رقم (4) تجديداً ما إذا كان الترتيب يحتوي على عقد إيجار وتفسيرات لجنة تفسير معايير المحاسبة الدولية رقم (15) عقود الإيجار التشغيلية - الحواجز ورقم (27) تقييم محتوى المعلومات التي تتضمن الصيغة القانونية لعقود الإيجار.

يحدد المعيار المبادئ المتعلقة بالاعتراف والتقييم والعرض والافصاح للإيجارات، ويتطلب المعيار من المستأجرين الاعتراف بمعظم عقود الإيجار وفقاً لنموذج موحد داخل قائمة المركز المالي.

إن الاعتراف بعقود الإيجار للمؤجرين بموجب معيار التقارير المالية الدولي رقم (16) لم يتغير إلى حد كبير بالمقارنة مع متطلبات معيار المحاسبة الدولي رقم (17) مستمر المؤجر في تصديقه عقود الإيجار إما بعقود تشغيلية أو تمويلية باستخدام مبادئ متثلة لتلك التي في معيار المحاسبة الدولية رقم (17)، وبالتالي لم يؤثر تطبيق معيار التقارير المالية الدولي رقم (16) على عقود الإيجار التي تكون فيها الشركة هي المؤجر.

شركة الجنوب للإلكترونيات
المساهمة العامة المحدودة
وشركائها التابعة (المجموعة)
صنن - المملكة الأردنية الهاشمية
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

3- تابع السبلات المحاسبية الهامة

تابع التغييرات في السياسات المحاسبية

تفسير رقم (23) لجنة تقصيرات معايير التقارير المالية الدولية - عدم التلكد حول معالجة ضريبة الدخل يوضح هذا التفسير المعالجة المحاسبية لضريبة الدخل عن وجود حرجة من عدم التاكد فيما يتعلق في الضريبة والتي تؤثر على تطبيق معيار المحاسبة الدولي رقم (12)، ولا يطبق التفسير على الضرائب والرسوم غير المنقطة في نطاق معيار المحاسبة الدولي رقم (12) ولا تتضمن متطلبات خاصة للرسوم والغرامات المتعلقة بالمعاملات الضريبة الغير مؤكدة يجب على المنشأة تحديد ما اذا كان يجب اعتبار كل معالجة ضريبية مؤكدة على هذا او اعتبارها مع معالجات ضريبية اخرى.

لم ينتج أي أثر عن تطبيق هذه التعديلات على القوائم المالية للشركة.

تعديلات على معيار التقارير المالية الدولي رقم (10) ومعيار المحاسبة الدولي رقم (28) : بيع أو تحويل الموجودات بين المستمر وشركائه الحليفة أو مشاريع المشتركة.

تركز التعديلات على التناقض بين معيار التقارير المالية الدولي رقم (10) ومعيار المحاسبة الدولي رقم (28) فيما يتعلق بفقد السيطرة على الشركة التابعة والنتيجة عن عملية بيع أو تحويل الاستثمار في الشركة التابعة إلى استثمار في شركة حليفة أو مشاريع مشتركة، توضح التعديلات انه يتم الاعتراف بكامل الأرباح أو الخسائر الناتجة عن بيع أو تحويل الأصول التي يطبق عليها تعريف المنشأة - وفقاً لمعيار التقارير المالية الدولي رقم (3) بين المستمر والشركة الحليفة أو المشاريع المشتركة، في حين يتم الاعتراف بالأرباح أو الخسائر الناتجة عن بيع أو تحويل الأصول التي لا يطبق عليها تعريف المنشأة بين المستمر والشركة الحليفة أو المشاريع المشتركة إلى مدى حصة المستمر في الشركة الحليفة أو المشاريع المشتركة.

لم ينتج أي أثر عن تطبيق هذه التعديلات على القوائم المالية للشركة.

تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (28) : الاستثمارات طويلة الأجل في الشركات الحليفة والمشاريع المشتركة توضح التعديلات ان على الشركة تطبيق متطلبات معيار التقارير المالية الدولي رقم (9) على الاستثمارات طويلة الأجل في الشركة الحليفة والمشاريع المشتركة التي لا يتم الاعتراف بها وفق لمطابقة حقوق الملكية ولكن يشكّل من حيث الجوهر جزء من صافي الاستثمار في الشركات الحليفة والمشاريع المشتركة على المدى الطويل، ويعتبر هذا التعديل مناسب حيث ان نموذج خصاصة الائتمان المتوقع في معيار التقارير المالية الدولي رقم (9) يطبق على هذه الاستثمارات طويلة الأجل. توضح التعديلات ايضا انه عند تطبيق معيار التقارير المالية الدولي رقم (9) لا تسجل الشركة أي خسائر للشركات الحليفة والمشاريع المشتركة أو أي خسائر انخفاض في صافي قيمة الاستثمار كتعديلات على صافي الاستثمار في الشركة الحليفة أو المشروع المشترك الذي قد نشأ نتيجة تطبيق معيار المحاسبة الدولي رقم (28) الاستثمارات في الشركات الحليفة والمشاريع المشتركة.

لم ينتج أي أثر عن تطبيق هذه التعديلات على القوائم المالية للشركة.

شركة الجنوب للإلكترونيات
المساهمة العامة المحدودة
وشركاتها التابعة (المجموعة)
صان - المملكة الأردنية الهاشمية
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

3- تابع السياسات المحاسبية الهامة
تابع التغيرات في السياسات المحاسبية

فيما يلي ملخصاً لأهم السياسات المحاسبية المتبعة:-

التقد والتفد المعامل

يتمثل التقد والتفد المعامل التقد في المستوفى ولدى البنوك والاستثمارات القابلة للتحويل إلى نقد بمسائل محدد وتسلحق خلال فترة لا تتجاوز ثلاثة شهور بحيث لا تتضمن مخاطر في التغير في القيمة

الذمم المدينة

تظهر الذمم المدينة بالكلفة بعد تنزيل المزاكم لمقابلة ارسدة الذمم المشكوك في تحصيلها، ويتم شمسطت الدينون في حال التأكد من عدم إمكانية تحصيلها بخصوصها من المتراكم المقطوع وتعذف المبالغ المحصلة من الدينون المشطوبة إلى الإيرادات

الموجودات المالية المعددة بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل

إن الموجودات المالية المعددة بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل هي موجودات مالية غير مشتقة الغرض من امتلاكها هو الاحتفاظ بها كمستوفرة للبيع وليس المتاجرة أو الاحتفاظ بها حتى تاريخ الاستعطاق، كما يتم تسجيل فروقات التغير في القيمة العادلة للموجودات المالية المعددة بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل.

تظهر الموجودات المالية المعددة القيمة من خلال قائمة الدخل الشامل التي يتوفر لها اسعار سوقية في اسواق مالية نشطة بالقيمة العادلة بعد تنزيل خسائر التناهي المتراكمة في قيمتها العادلة.

كما تظهر الموجودات المالية المعددة بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل التي لا يتوفر لها اسعار سوقية والتي لا يمكن تحديد قيمتها العادلة بشكل يعتمد طبة بالكلفة ويتم تسجيل اي تباين في قيمتها في قائمة الدخل الشامل.

يتم تسجيل الأرباح والخسائر الناتجة عن فروقات تحويل العملة الاجنبية لانوات الدين التي تحصل فوالد ضمن الموجودات المالية المعددة بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل، في حين يتم تسجيل فروقات تحويل العملة الاجنبية لانوات الملكية في بند التغير المتراكم في القيمة العادلة ضمن حقوق الملكية.

الاستثمار في شركات خفيفة

تظهر الاستثمارات في الشركات الخفيفة عند الاقتناء بالكلفة وبعد تقييمها باستخدام طريقة حقوق الملكية وتقيد حصة الشركة من الأرباح والخسائر في قائمة الدخل

الممتلكات والمعدات

- تظهر الممتلكات والمعدات بالكلفة بعد تنزيل الاهتلاك المتراكم وخسائر التناهي المتراكمة.

- تتضمن الكلفة المصاريف المرتبطة مباشرة باقتناء الممتلكات والمعدات.

- عندما يختلف العمر الاتحادي لبيود الممتلكات والمعدات فبتم المحاسبة عنها بكونه منفصلة.

- يتم تحديد الأرباح والخسائر الناتجة عن الاستغناء عن الممتلكات بمقارنة المقيوضات من الاستبعاد مع القيمة المدرجة لتلك البيود وتسجيل بالعسالي في قائمة الدخل الشامل.

- تسجل التكاليف والمصاريف اليومية التي تتحملها الشركة على سيادة وتشغيل الممتلكات والمعدات في قائمة الدخل الشامل

- يتم الاعتراف بمصرفوف الاهتلاك في قائمة الدخل الشامل بطريقة القسط الثابت على مدى العمر الإنتاجي المقدر لكل بند من بيود الممتلكات والمعدات، كما يتم الاهتلاك الاصول الموجرة على مدة الأيجاز أو الاصرار الانتاجية للأصول لهما كل

شركة الجنوب للإلكترونيات
المساهمة العامة المحدودة
وشركتها التابعة (المجموعة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

6- المعاملات مع أطراف ذات علاقة

أ. يتكلف هذا البند بما يلي :-

ب. الأعم المعنية

2019	2020	طبيعة العلاقة	
دينار أردني	دينار أردني	شركة نابعة	شركة هير الشرق الأوسط للأجهزة - عمان
5,234,019	5,234,019	شركة شقيقة	شركة هير الشرق الأوسط للتجارة - العقبة
352,650	352,650		مخصص تبني ذمم أطراف ذات علاقة
(1,677,480)	(1,677,480)		المجموع
<u>5,586,669</u>	<u>3,909,189</u>		

ج. الأعم الدائنة

2019	2020	طبيعة العلاقة	
دينار أردني	دينار أردني	شركة شقيقة	شركة مجمع الشرق الأوسط للصناعات الهندسية
5,061,679	5,061,679		المجموع
<u>5,061,679</u>	<u>5,061,679</u>		

7- الإضاعة في المستودعات

2019	2020		
دينار أردني	دينار أردني		البنشاعة الجاهزة
173,253	417,728		مخصص تبني بضاعة تالفة وبطيئة الحركة *
(110,000)	(110,000)		الصافي
<u>63,253</u>	<u>307,728</u>		

* تبني بضاعة تالفة وبطيئة الحركة

2019	2020		
دينار أردني	دينار أردني		الرصيد في بداية السنة
50,000	110,000		الإضافات خلال السنة
60,000	-		الرصيد في نهاية السنة
<u>110,000</u>	<u>110,000</u>		

شركة الجنوب للإلكترونيات
المساهمة العامة المحدودة
وشركائها التابعة (المجموعة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

11- العمليكات والمعدات - بالتساقط

المجموع	* السيارات	أجهزة ومعدات	إلكترونيات وثائق	أراضي *	
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	
2,346,823	438,299	434,068	1,000,690	473,766	<u>التكلفة</u>
-	-	2,774	-	-	الرصيد كما في 1 كانون الثاني 2020
2,346,823	438,299	436,842	1,000,690	473,766	إضافات
					الرصيد كما في 31 كانون الأول 2020
1,873,054	438,298	434,067	1,000,689	-	<u>الامتلاك</u>
-	-	216	-	-	الرصيد كما في 1 كانون الثاني 2020
1,873,054	438,298	434,283	1,000,689	-	إضافات
					الرصيد كما في 31 كانون الأول 2020
476,327	1	2,559	1	473,766	القيمة الدفترية كما في 31 كانون الأول 2020
473,769	1	1	1	473,766	القيمة الدفترية كما في 31 كانون الأول 2019

* إن أراضي الشركة والسيارات محجوزة لدى مدعي عام هيئة مكافحة الفساد.

شركة الجنوب للإلكترونيات
المساهمة العامة المحدودة
وشاركها التابعة (المجموعة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

12- القروض البنكية

- حصلت الشركة في شهر كانون الأول من عام 2007 على قرض من بنك الاستثمار العربي الأردني بمبلغ (15) مليون دينار وقد تم إعادة هيكلة القرض ليتم سداده على مدى 113 أسبوعاً شهرياً تشمل الفائدة بمقدار 4.5% وبدون عمولة.
- منح وزيادة مقوفات التسهيلات لمبلغ 8 مليون دينار أردني بسند القرض بعد فترة سماح كاملة تنتهي بتاريخ 30/4/2021 وترسمل الفائدة خلال فترة السماح وتضاف لرصيد القرض بحيث يبدأ السداد 31/5/2021. أبلغ سدادته على مدى 36 أسبوعاً شهرياً تشمل الفائدة. وتمثل نسبة الفائدة 5.5% وبدون عمولة.

التضمينات :-

- تعهد المجموعة بتحويل قيمة الأقساط الشهرية المستحقة لها والمحصلة لها من قبل مؤسسة المتقاعدين العسكريين والقاصة بالمبالغ المستحقة على المتقاعدين بالمبلغ بواسطة وزارة المالية لصالح الشركة دون أية مبيعات و/أو خصومات الخري وذلك بموجب حوالة حق التظلم لدى مكتب العدل.
- كما تعهد المجموعة بتوجيه كتاب إلى السادة مؤسسة المتقاعدين العسكريين لطلب المؤسسة فيه بتدوير ائداد تصحيلات مؤسسة المتقاعدين العسكريين لصالح الشركة في بنك الإسكان للتجارة والتمويل لضمان استمرارية تحويلها في نهاية كل تسهير إلى حساب الشركة لدى بنك الاستثمار العربي.
- الإبقاء على الضمانات القائمة للبنك دون تغير إضافة إلى ما ذكره أعلاه.
- كما سيتم استخدام المبلغ المحصلة من مؤسسة المتقاعدين العسكريين أو أي مبلغ آخرى مودعة بالحساب لتسديد أي التزامات أو أي القساط مستحقة وغير مستدة في حيلة.

13- أرصدة دائنة أخرى

2019	2020	
دينار أردني	دينار أردني	
127,674	11,669	أدوات ومخصصات أخرى
73,308	8,299	أدوات الضمان الاجتماعي والضرائب
50,234	44,686	مخصص إجازات الموظفين ونهاية الخدمة
	192,521	فوائد أروض مشتملة الدفع
40,326	23,826	للمصاريف المستحقة
19,124	42,806	دعم موظفين
17,324	17,324	مخصص رسوم الجامعات الإرتبية
12,765	12,765	أدوات وديات اكتساب
2,534	10,830	أدوات ضريبة المبيعات
343,289	364,726	المجموع

شركة الجنوب للإلكترونيات
المساهمة العامة المحدودة
وشركتها التابعة (المجموعة)
عسلان - المملكة الأردنية الهاشمية
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

20- الخطة المستقبلية والرفاهية من كورونا عن وضع الشركة

بناءً على الظروف الاقتصادية والمالية من جراء جائحة فيروس كورونا ومن جراء الحظر الذي فرض على الشركات ووقف النشاطات جزئياً ، فقد اتخذ مجلس إدارة شركة الجنوب للإلكترونيات عدة قرارات وخطة جريئة هدفها تخفيف حدة تأثير هذه المشكلة العالمية على وضع الشركة المالي والإداري والتسويقي ، وكنيجة لتطبيق وتنفيذ هذه الخطة والقرارات فمن المتوقع ان تكون شركة الجنوب للإلكترونيات في نهاية عام 2020 بوضع مالي قوى بكثير مما كان الوضع عليه قبل الجائحة والحظر ، حيث تبين هذه القرارات والخطة كما يلي :

- 1- اتخذ مجلس إدارة الشركة قراراً بإعادة هيكلة جميع التسهيلات البنكية الممنوحة لها من بنك الإستثمار العربي الأردني حيث تم اخذ فترة سماح سنة تبدأ في 2020/5/31 - وسوف يبدأ السداد بتاريخ 2021/5/31 ولعدة (3) سنوات بالنسبة للقروض الجديدة و(9) سنوات بالنسبة للقروض القديمة ، وتم تنفيذ وتوقيع هذه الهيكلة رسمياً مع البنك بتاريخ 2020/5/25 .
- 2- ومن خلال تنفيذ هذه الجدولة فقد تمالحق للشركة بتاريخ 2020/5/31 سيولة تقنية لمواجهة خططها التشغيلية والمشتريات والمصاريف بمبلغ حوالي (815) ألف دينار .
- 3- وبناءً على هذه الجدولة سوف يتوفر للشركة سيولة تقنية بما لا يقل عن (1.720) مليون دينار في نهاية عام 2020 .
- 4- قامت الشركة بشراء بضائع متلوعة ضمن ماركة (SEC) ضمن خطة اوتية بمبلغ (600) الف دينار وتم تسديدها نقداً - وبالتالي فإن الشركة قد حققت ارضية قوية من توفر البضائع المتلوعة لمعالجة خططها في المبيعات المستقبلية .
- 5- حققت الشركة تراجعت المبيعات المتوقع للتاسع الاولي من عام 2020 حسب خطة التطق النقدي المتوقع (مع وجود الحظر والظروف الاقتصادية الصعبة الموجودة حالياً) .
- 6- التقت الشركة مع عدة وكالات باعطاء توزيع حصري لمنتجات تلك الشركات لسلاح شركة الجنوب للإلكترونيات لبيعها للمؤسسة المتقاعدین العسكريين والمؤسسة العسكرية ، وهذا سوف يزيد من نسبة مبيعات الشركة في هذا المجال وتحقيق تراجعت المبيعات المحدد من قبل مجلس الإدارة .
- 7- قامت الشركة بوضع خطة اعادة هيكلة الكادر الوظيفي للشركة مما يبرز ايجابها على مسيرة الشركة التشغيلية وتؤدي هذه الخطة الى توفير (25 %) من بند الرواتب السنوية السابقة .
- 8- وضعت الشركة خطة عمل لتقليض مصاريف الشركة الادارية والعمومية بنسبة (25 %) على الأقل من مصاريف عام 2019 بشرط عدم التأثير على نشاطات الشركة التشغيلية .
- 9- التقت الشركة مع شركة تملك تجارة الاجهزة الكهربائية (وهي شركة سوف تكون شركة تابعة لشركة الجنوب للإلكترونيات مستقبلا ، وهي متخصصة ببيع الاجهزة الكهربائية نقدا للمؤسسة العسكرية) على ان تكون جميع مشتريات شركة تملك محصورة بالشراء فقط من شركة الجنوب للإلكترونيات ، ومن المتوقع ان يكون حجم النشاط التجاري بين الشركتين حوالي (500) الف دينار لعام 2020 . وبنسبة ربح مرضية للطرفين .

شركة الجنوب للإلكترونيات
المساهمة العامة المحدودة
وشركائها التابعة (المجموعة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

20- تابع-الغطة المستقبلية والر فابروس كورونا على وضع الشركة

1. قامت الشركة بوضع خطط لفتح نشاط البيع بالتقسيط لموظفي الدولة والبنوك وصناديق الاستثمار وجميع النشاطات مضمونة السداد 100 ٪ ، ولم يتم ادراج هذا البلد ضمن المبيعات المتوقعة لكشف التدفق النقدي كونه نشاط تحت الدراسة لدى مجلس الادارة .
2. وكما تعلمون لسوق يقوم مجلس ادارة الشركة وبالمشاركة مع المستثمر الكويتي باعادة هيكلة رأس مال الشركة خلال الأشهر القادمة من عام 2020 ، وحسب الاتفاقية الموقعة بين جميع الاطراف بشهر 2019/10 .
3. قام المستثمر الكويتي بشراء (2) مليون سهم من اسهم الشركة كمرحلة أولى ، وسوف يقوم بشراء (2) مليون سهم اضافية خلال عام 2020 ، وبالتالي فإن ملكية المستثمر الكويتي وبعد عمل هيكلة رأسمال الشركة الجديد ضمن الهيئة العامة غير العادية القادمة سوف تزيد عن (80 ٪) من رأسمالها وهذا سوف يعطي استقرار كامل للشركة ولمسعر السهم .
4. ومن خلال خطط الشركة اعلاه وكشف التدفق النقدي المتوقع وحساب الأرباح والخسائر المتوقع واعادة هيكلة جميع تسهيلات الشركة وتلقي باقي بنود اتفاقية المشاركة بين جميع الاطراف ، فقد حققت الشركة استقرار شامل لمبدأ استمرارية الشركة وانطلاقها بقوة من جديد واخذ موقعها الطبيعي ضمن هذا النشاط في الأردن .

شركة الجنوب للإلكترونيات
المساهمة العامة المحدودة
وشركاتها التابعة (المجموعة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

21 التصنيف القطاعي

لدى الشركة ثلاث قطاعات استراتيجية هي قطاع النشاط التجاري، والنشاط الإستثماري وأخرى وفيما يلي معلومات عن قطاعات الأعمال :-

2020			
الإجمالي	أخرى	إستثمارات	تجاري
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني
1,418,567	-	-	1,418,567
17,183,102	-	10,761,333	6,421,769
15,319,045	-	560,079	14,758,966
(356,779)	-	-	(356,779)
-	-	-	-
صافي الإيرادات			
<u>الموجودات والمطلوبات</u>			
الموجودات			
المطلوبات			
<u>معلومات القطاعات الأخرى</u>			
تكاليف التمويل			
تتني مخصصات			
2019			
الإجمالي	أخرى	إستثمارات	تجاري
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني
143,426	-	-	143,426
14,926,534	-	10,743,505	4,183,029
14,002,536	-	623,079	13,379,457
(340,641)	-	-	(340,641)
3,509,650	-	884,465	2,625,185
صافي الإيرادات			
<u>الموجودات والمطلوبات</u>			
الموجودات			
المطلوبات			
<u>معلومات القطاعات الأخرى</u>			
تكاليف التمويل			
تتني مخصصات			

شركة الجنوب للإلكترونيات
المساهمة العامة المحدودة
وشركتها التابعة (المجموعة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
أيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

22- تحليل استحقاق الموجودات والمطلوبات

يبين الجدول التالي تحليل الموجودات والمطلوبات وفقا للفترة المتوقعة لاستردادها أو تسويتها .

2020		
المجموع	أكثر من سنة	لغاية سنة
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني
		الموجودات
67,581	-	النقد والتد المعادل
1,554,913	-	الذمم المدينة بالمساقلي
34,000	-	ذمم مدينة أطراف ذات علاقة
3,909,189	-	إسناد قرض شركة العرب العقارية
307,728	-	البيضاة في المستودعات
23,468	-	أرصدة مدينة أخرى
10,496,037	10,496,037	استثمارات في شركات تابعة
230,696	230,696	موجودات مالية بالقيمة العادلة تشمل
476,327	476,327	المتكاملات والمعدات - بالمساقلي
125,563	125,563	حق استخدام أصل
17,225,502	11,328,623	مجموع الموجودات
		المطلوبات
815,601	-	الذمم الدائنة
560,079	-	تسهيلات تمويل على الهامش
486,857	-	شيكات مؤجلة الدفع
7,899,016	7,899,016	القروض
5,061,679	-	ذمم دائنة أطراف ذات علاقة
131,087	66,985	القروضات عقود ايجار تمويلي
364,726	-	أرصدة دائنة أخرى
15,319,045	7,966,001	مجموع المطلوبات

شركة الجنوب للإلكترونيات
المساهمة العامة المحدودة
وشركتها التابعة (المجموعة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

22- تباين تحليل استحقاق الموجودات والمطلوبات

يبين الجدول التالي تحليل الموجودات والمطلوبات وفقاً للفترة المتوقعة لإستردادها أو سويتها

2019			
المجموع	أكثر من سنة	لغاية سنة	
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	
			الموجودات
21,647	-	21,647	شيك و النقد المعامل
442,512	-	442,512	التزام الموظفين بالمحاسب
34,000	-	34,000	تعمير مدينة الأطراف ذات علاقة
3,909,189	-	3,909,189	إسناد قرض شركة العرب العقارية
63,253	=	63,253	التضام في المسودات
32,019	-	32,019	أرصدة مدينة أخرى
10,496,037	10,496,037	-	إستثمارات في شركات تابعة
213,468	213,468	-	موجودات مالية بالقيمة العادلة تشمل
473,769	473,769	-	الممتلكات والمعدات - بالمحاسب
188,345	188,345	-	حق إستخدام أصل
15,874,239	875,582	4,502,620	مجموع الموجودات
			المطلوبات
879,773	-	879,773	التزام دائنة
623,079	-	623,079	تسهيلات تمويل على الهامش
377,279	-	377,279	شيكات مؤجلة الدفع
6,525,009	6,525,009	-	القروض
5,061,679	-	5,061,679	تعمير دائنة أطراف ذات علاقة
192,428	131,088	61,340	التزامات عقود إيجار شوبينج
343,289	-	343,289	أرصدة دائنة أخرى
14,002,536	6,656,097	7,346,439	مجموع المطلوبات

شركة الجنوب للإلكترونيات
المساهمة العامة المحدودة
وشركاتها التابعة (المجموعة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

23- الأدوات المالية

تتألف الأدوات المالية من الموجودات المالية والمطلوبات المالية، وتتضمن الموجودات المالية الأرصدة لدى البنوك والنقد في الصندوق والذمم المدينة والأوراق المالية وتتضمن المطلوبات المالية التسهيلات المملوكة من البنوك والذمم الدائنة.

القيمة العادلة

إن القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية لا تختلف جوهرياً عن قيمتها النظرية حيث أن معظم الأدوات المالية إما قصيرة الأجل بطبيعتها أو يتم إعادة تسعيرها باستمرار.

مخاطر الائتمان

إن مخاطر الائتمان هي المخاطر التي قد تنجم عن عدم قدرة أو عجز الطرف الآخر لثباته المالية عن الوفاء بالتزاماته تجاه الشركة مما قد يؤدي إلى حدوث خسائر تتمثل في مخاطر الائتمان الشركة بشكل أساسي في الودائع لدى البنوك حيث تعمل الشركة على الحد من المخاطر الائتمانية عن طريق التعامل مع البنوك التي تتمتع بسمعة جيدة.

مخاطر أسعار الفائدة

تنتج مخاطر أسعار الفائدة من احتمال تأثير التغيرات في أسعار الفائدة على ربح الشركة أو القيمة العادلة للأدوات المالية. وحيث أن معظم الأدوات المالية تحمل سعر فائدة ثابت وتظهر بالتكلفة المملوكة فإن حساسية أرباح الشركة وحقوق الملكية للتغير في أسعار الفائدة يعتبر غير جوهري.

مخاطر السيولة

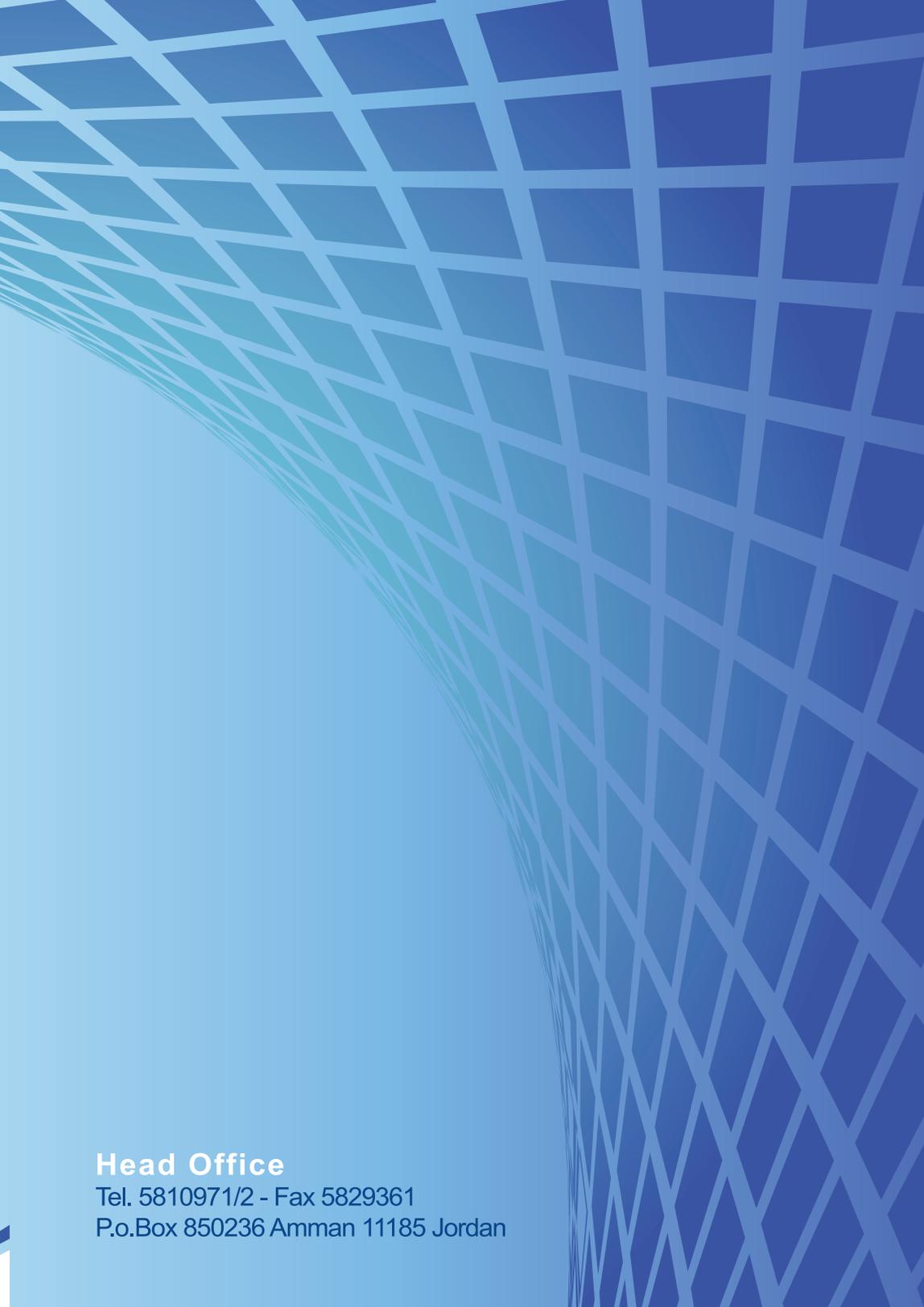
تتمثل مخاطر السيولة في عدم قدرة الشركة على توفير التمويل اللازم لتلبية التزاماتها في تواريخ استحقاقها وتجنب هذا المخاطر تقوم الشركة بتنوع مصادر التمويل وإدارة الموجودات والمطلوبات ومولمة أجلها والاحتفاظ برصيد كافي من النقد وما لب حكمه والأوراق المالية القابلة للتداول.

24- إدارة رأس المال

يتمثل الهدف الرئيسي فيما يتعلق بإدارة رأس المال الشركة بالتأكد من المحافظة على نسب وأسمال ملائمة بشكل يدعم نشاط الشركة ويعظم حقوق الملكية. تقوم الشركة بإدارة هيكله رأسمالي وأجراء التعديلات اللازمة عليها في ضوء تغيرات ظروف العمل، هذا ولم تقوم الشركة بأي تعديلات على الأهداف والسياسات والإجراءات المتعلقة بهيكله رأس المال خلال السنة المالية.

25- إرقام المقارنة

تم إعادة تصنيف وتويب بعض أرقام المقارنة ليبتلائم وتصانيف وتويب أرقام السنة المالية الحالية.



Head Office

Tel. 5810971/2 - Fax 5829361

P.o.Box 850236 Amman 11185 Jordan