



الشركة الدولية للاستثمارات الطبية  
International Company for Medical Investments P.L.C

# الشركة الدولية للاستثمارات الطبية International Company for Medical Investments P.L.C

المساهمة العامة المحدودة

## التقرير السنوي الخامس والعشرون للعام ٢٠٢٠م

2020  
The twenty-fifth annual report

2020  
The twenty-fifth annual report

الشركة الدولية للاستثمارات الطبية

المساهمة العامة المحدودة

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

International Company for Medical  
Investments P.L.C

## التقرير السنوي الخامس والعشرون

للعام ٢٠٢٠ م

تأسست في عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

وسجلت بصفة شركة مساهمة عامة محدودة

في سجل الشركات بتاريخ ٥ حزيران ١٩٩٥ تحت الرقم (٢٨٢)

حسب متطلبات قانون الشركات





حضرة صاحب الجلالة  
الملك عبدالله الثاني ابن الحسين المعظم







سمو ولي العهد

الأمير حسين ابن عبد الله الثاني المعظم





د. هيثم عبد الله عبد الحليم أبو خديجة  
رئيس مجلس الإدارة





## مجلس الإدارة

- سعادة الدكتور هيثم عبد الله عبد الحليم ابو خديجة  
رئيس مجلس الإدارة
- الدكتور مؤمن سليمان عبد الحليم الحديدي  
نائب رئيس مجلس الإدارة
- الدكتور عصام الدين مصطفى حسين ابو الشيخ  
عضو مجلس الادارة
- المهندس عبد الله هيثم عبد الله ابو خديجة  
عضو مجلس الادارة
- السيد ابراهيم سالم عبد الكريم المعاني  
ممثل الشركة العربية الدولية للتعليم والاستثمار  
عضو مجلس الادارة

---

السادة ابراهيم العباسي وشركاه

مدققو الحسابات :

## بسم الله الرحمن الرحيم

### أ - كلمة رئيس مجلس الإدارة

حضرات السادة المساهمين الكرام

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته،،

بداية إسمحوا لي أن أرحّب بإسمكم جميعاً بممثل عطوفة مراقب عام الشركات، مندوب وزارة الصناعة والتجارة، شاكراً لكم حضوركم ودعمكم الموصول لجهود مجلس الإدارة للوصول بالشركة الدولية للاستثمارات الطبية إلى التميز والتقدم والإنجاز.

الحضور الكرام،،

كما تعلمون فإن جائحة كورونا قد اثرت على الاقتصاد بشكل عام ولكننا ننظر بعين الامل نحو المستقبل رغم الظروف والصعوبات الاقتصادية التي يمرّ بها العالم بشكل عام والأردن بشكل خاص . وإن الإدارة تسعى لإعادة الأمور في نصابها الصحيح للمضي قدماً في تحسين الأداء العام للشركة من أجل الوصول إلى الأهداف المنشودة ، لتحقيق بالنهاية الذئمة المتكاملة المبنية على أسس واضحة لكي نجني فيما بعد ثمرة الأرباح في السنوات القادمة القليلة ان شاء الله .

بتاريخ ٢٠١٩/٣/٧ اجتماع هيئة عامة غير عادي وذلك بتخفيض رأس مال الشركة من ٤,٥٠٠,٠٠٠ سهم / دينار ليصبح ٢,٣٤٠,٠٠٠ سهم / دينار وذلك عن طريق اطفاء الخسائر المتراكمة ، حيث تعتبر هذه الخطوة الأولى في المسيرة التصحيحية لإعادة الأمور في نصابها الصحيح للمضي قدماً في تحسين الأداء العام للشركة من أجل الوصول إلى الأهداف المرجوة .

وفي الختام يسرني بإسم أعضاء مجلس الإدارة ان اتقدم إليكم جميعاً بجزيل الشكر والامتنان على مساندتكم ودعمكم المتواصل لمسيرة شركتكم وثقتكم بها ، ونسأل الله العلي القدير ان يوفقنا جميعاً لمواصلة خدمة هذا البلد وبذل كل جهد من اجل ازدهار المجموعة وتقدمها في ظل رعاية حضرة صاحب الجلالة الهاشمية الملك عبد الله الثاني بن الحسين حفظه الله ورعاه .

والسلام عليكم ورحمة الله وبركاته...

رئيس مجلس الإدارة

د. هيثم عبد الله عبد الحليم أبو خديجه

## بسم الله الرحمن الرحيم

### ب - تقرير مجلس الإدارة الخامس و العشرون

حضرات السادة المساهمين الكرام  
السلام عليكم ورحمة الله وبركاته،،،

يرحب بكم مجلس إدارة الشركة الدولية للاستثمارات الطبية في إجتماع الهيئة العامة العادي ، ويسر مجلس الإدارة أن يقدم لكم تقريره السنوي عن أعمال الشركة للعام ٢٠٢٠ متضمناً القوائم المالية وتقرير مدقق الحسابات والخطة المستقبلية للعام ٢٠٢١ وفق تعليمات الإفصاح والمعايير المحاسبية ومعايير التدقيق.

#### أ - أنشطة الشركة الرئيسية

- الإستثمار في الأوراق المالية عن طريق بورصة عمان
- شراء وبيع اللوازم الطبية والاجهزة الطبية
- تقديم الإستشارات الهندسية في بناء المستشفيات واقامة المشاريع الاستثمارية والإشراف على ذلك
- تقديم الإستشارات في كافة النواحي المتعلقة للحصول على شهادة الجودة أو الحصول على الإعتمادية الدولية للمستشفيات والمراكز الطبية داخل وخارج الأردن.

#### ب- أماكن الشركة الجغرافية وعدد الموظفين في كل منها

- × الإدارة العامة (مقابل البوابة الرئيسية لجامعة العلوم التطبيقية الخاصة - شارع العرب - مجمع هامان )
- × عدد الموظفين ( ٤ )

#### ج- حجم الإستثمار الرأسمالي للشركة

يبلغ حجم الإستثمار الرأسمالي الإجمالي للشركة ككل (١,٦٦٣,٣٨٤) دينار أردني.

#### ٢- الشركات التابعة للشركة

لا يوجد شركات تابعة للشركة

### ٣\_ أ\_ أسماء أعضاء مجلس الإدارة ونبذة تعريفية عن كل واحد منهم

رئيس مجلس الإدارة	سعادة الدكتور هيثم عبدالله عبد الحليم ابو خديجة
تاريخ العضوية	٢٠١٨/٤/٢٣
تاريخ الميلاد	١٩٧٢
الجنسية	الأردنية
الشهادات العلمية	دكتوراه إدارة أعمال - ٢٠٠٧

#### الخبرات العملية

- رئيس مجلس إدارة الشركة العقارية الأردنية للتنمية منذ ٢٠١٣/٤/٨ ممثلاً عن الشركة العربية الدولية للتعليم والاستثمار
- رئيس مجلس إدارة الشركة الدولية للاستثمارات الطبية منذ ٢٠٠٧/١/٩
- نائب رئيس مجلس الإدارة للشركة العربية الدولية للتعليم والاستثمار
- نائب رئيس مجلس أمناء جامعة العلوم التطبيقية الخاصة منذ عام ٢٠٠١
- نائب رئيس هيئة مديري شركة الأمناء للاستثمار وإدارة المحافظ المالية ذات مسؤولية محدودة منذ عام ٢٠٠٥ ممثلاً عن شركة مستشفى ابن الهيثم
- نائب رئيس هيئة مديري شركة التطبيقية للطاقة ذ.م.م منذ ٢٠١٦/١١/٢٢ ممثلاً عن شركة مستشفى ابن الهيثم
- عضو مجلس إدارة شركة مدارس الاتحاد منذ ٢٠٠٦/٩/٣٠ ممثلاً عن الشركة العربية الدولية للتعليم والاستثمار
- عضو مجلس النواب الأردني ٢٠١٣ - ٢٠١٦
- عضو مجلس إدارة شركة مستشفى ابن الهيثم منذ عام ١٩٩٦



نائب رئيس مجلس الإدارة

الدكتور / مؤمن سليمان عبدالحليم الحديدي

٢٠١٨/٤/٢٣

تاريخ العضوية

١٩٥٣

تاريخ الميلاد

الأردنية

الجنسية

#### الشهادات العلمية

- بكالوريوس في الطب والجراحة (جامعة الاسكندرية) - ١٩٧٧
- شهادة المجلس الطبي الأردني - ١٩٨٥
- التخصص العالي في الطب الشرعي (بريطانيا) - ١٩٨٥
- التخصص السريري في علوم أمراض الدم والأنسجة (بريطانيا) - ١٩٨٥
- معهد الإدارة العامة (الأردن) دورة الإدارة العليا - ١٩٩٠

#### الخبرات السابقة

- مدير عام المركز الوطني للطب الشرعي (الدرجة العليا) ١٩٨٥-٢٠١١
- مدرب غير متفرغ في مواضيع حقوق الانسان ، ومناهضة التعذيب للعاملين في مجال إنفاذ القانون في الاردن وخارجها في فلسطين والعراق واثيوبيا بالتعاون مع القسم الدولي لحقوق الانسان لدى الخارجية البريطانية
- مدرب معتمد غير متفرغ لدى مكتب مكافحة الجريمة للامم المتحدة ، في مواضيع حماية الأسرة والعنف المرتبط بالجندر
- نائبا لنقيب الأطباء ورئيس لجنة تنظيم المهنة والشكاوي وعضو مجلس النقابة لخمس دورات خلال الفترة ١٩٩٩-٢٠١١
- محاضر لدى جامعة نايف للدراسات الأمنية وعدد من كليات الشرطة والقانون والمعهد القضائي دبي و سلطنة عمان .
- حائز على جائزة حقوق الإنسان للأمم المتحدة بالنيابة عن مشروع حماية الأسرة بتاريخ ٢٠٠٣/١٢/١٠
- نائب رئيس مجلس إدارة بالشركة الدولية للإستثمارات الطبية ممثلاً عن الشركة العربية الدولية للتعليم والإستثمار منذ عام ٢٠٠٩ لغاية ٢٠١٥/٠٩/٠٢

#### العمل الحالي

- إستشاري أول الطب الشرعي وخبير الاخلاقيات الطبية . خبرة تمتد لأكثر من ثلاثين سنة
- حاصل على شهادة التخصص العالي في الطب الشرعي جامعة لندن ١٩٨٥ وعمل لفترة خمس سنوات في مستشفيات جايز Guy's Hosp وكنجز كولج Kings College Hosp Medical School و هامر سميث Hammersmith
- عضو مجلس أمناء المجلس الوطني لشؤون الأسرة الذي برئاسة جلالة الملكة رانيا العبدالله المعظمة
- نائب رئيس جمعية الإئتلاف لحماية المرضى (الشفافية الدوائية)
- أستاذ لدى المعهد القضائي الأردني منذ تأسيسه عام ١٩٨٨ حتى الان
- مدير عام مركز أبقراط للاستشارات الطبية القانونية، عضو مؤسس مركز المظلة للتحكيم الطبي والوساطة
- رئيس جمعية الدراسات والبحوث الجنائية من إختصاص وزارة العدل
- رئيس جمعية حماية ضحايا العنف الأسري الخيرية من إختصاص وزارة التنمية الإجتماعية،
- خبير غير متفرغ لدى منظمة الصحة العالمية في مراجعة القوانين الصحية ومدى مراعاتها حقوق الانسان

عضو مجلس الإدارة

المهندس عبد الله هيثم عبد الله ابو خديجة

٢٠١٨/٤/٢٣

تاريخ العضوية

١٩٩٤

تاريخ الميلاد

الأردنية

الجنسية

### الشهادات العملية

بكالوريوس هندسة مدنية / جامعة العلوم التطبيقية

### الخبرات العملية :

- مساعد المدير العام للشركة العقارية الأردنية للتنمية
- عضو مجلس إدارة الشركة العقارية الأردنية للتنمية ممثلاً عن شركة مدارس الإتحاد / اعتباراً من تاريخ ٢٠١٨/٦/٣٠ ولغاية الآن
- عضو مجلس إدارة شركة الأولى للتمويل ممثلاً عن شركة مستشفى ابن الهيثم اعتباراً من تاريخ ٢٠١٨/٤/٢٦ ولغاية الآن
- عضو مجلس إدارة شركة مستشفى ابن الهيثم ممثلاً عن شركة الأولى للتمويل اعتباراً من تاريخ ٢٠١٩/٤/٢٩ ولغاية الآن
- عضو مجلس إدارة شركة مدارس الإتحاد ممثلاً عن شركة عبر العالم للتكنولوجيا والمعلوماتية لغاية ٢٠١٨/٤/٢١

عضو مجلس الإدارة

الدكتور عصام الدين مصطفى حسين ابو الشيخ

٢٠١٨/٤/٢٣

تاريخ العضوية

١٩٧٠

تاريخ الميلاد

الأردنية

الجنسية

#### الشهادات العلمية

بكالوريوس طب وجراحة عظام / جامعة بغداد ١٩٩٣  
شهادة البورد الأردني في طب وجراحة العظام والمفاصل

#### الخبرات العملية

- عضو مجلس إدارة شركة مساكن الاردن لتطوير الاراضي والمشاريع الصناعية ٢٠١٥ - لغاية الآن
- عضو مجلس إدارة الشركة العربية الدولية للتعليم والاستثمار ٢٠١٠ - ٢٠١٤
- عضو جمعية جراحي العظام العالمية
- عضو جمعية جراحي العظام الأمريكية
- عضو جمعية جراحي العظام الأوروبية
- عضو جمعية جراحي العظام الأردنية

عضو مجلس الإدارة

السيد ابراهيم سالم عبد الكريم المعاني

٢٠١٩/٩/٢٩

تاريخ العضوية

١٩٦٢

تاريخ الميلاد

الأردنية

الجنسية

#### الشهادات العلمية

ماجستير محاسبة في الأكاديمية العربية للعلوم الإدارية والمالية والمصرفية (عمان ٢٠٠٩)  
بكالوريوس / محاسبة في جامعة جوبا السودان (١٩٩٤)

#### الخبرات العملية

- مدير التدقيق الداخلي في جامعة العلوم التطبيقية ٢٠١١-لغاية ٢٠٢٠
- مدقق داخلي في جامعة العلوم التطبيقية ٢٠٠٢-٢٠١١
- رئيس قسم محاسبة الطلاب في جامعة العلوم التطبيقية ٢٠٠٠-٢٠٠٢
- محاسب في جامعة العلوم التطبيقية ١٩٩٣-٢٠٠٠

### ٣ - ب - أسماء ورتب أشخاص الإدارة العليا ونبذة تعريفية عن كل واحد منهم

قائم بأعمال المدير المالي  
وضابط ارتباط الحوكمة

عبدالله صادق محمود ابراهيم

٢٠٢٠/١٢/١

تاريخ التعيين

١٩٨٩/٠٢/٢٢

تاريخ الميلاد

الاردنية

الجنسية

الشهادات العلمية

بكالوريوس محاسبة / الجامعة الهاشمية ٢٠١١

الخبرات العملية

• محاسب رئيسي جامعة العلوم التطبيقية الخاصة ٢٠١٣/٣/١٣ ولغاية الان

• محاسب / مؤسسة نور الجزيرة الفنية ٢٠١١/٣/١ - ٢٠١٣/٣/١



مدير التدقيق الداخلي

مؤيد رسمي مسعود نايفة

٢٠١٥/١١/٠٧

تاريخ التعيين

١٩٨٩/٠٨/١٥

تاريخ الميلاد

الأردنية

الجنسية

الشهادات العلمية

بكالوريوس محاسبة ٢٠١١

الخبرات العملية

• محاسب - جامعة العلوم التطبيقية منذ ٢٠١١/١٢/٠١

امين سر مجلس الإدارة

اسامه تحسين سلامه النافع

٢٠١٨/٥/٣١

تاريخ التعيين

١٩٨٠/٩/٢

تاريخ الميلاد

الأردنية

الجنسية

الشهادات العلمية

دبلوم محاسبة / الكلية الجامعية المتوسطة ٢٠٠٢

الخبرات العملية

- امين سر مجلس إدارة شركة مستشفى ابن الهيثم منذ ٢٠١٨ ولغاية الآن
- امين سر مجلس إدارة شركة مدارس الإتحاد منذ ٢٠١٨ ولغاية الآن
- امين سر مجلس إدارة الشركة العربية الدولية للتعليم والاستثمار منذ ٢٠١٨/١٢/١٢ ولغاية الآن
- رئيس قسم المساهمين الشركة الأردنية للتطوير والاستثمار المالي (٢٠١٥ - ٢٠١٨)
- رئيس قسم المساهمين شركة المجموعة المتحدة القابضة (٢٠٠٨-٢٠١٣)

## أسماء ورتب أشخاص الإدارة العليا المستقلين ونبذة تعريفية عن كل واحد منهم

قائم بأعمال المدير المالي  
وضابط ارتباط الحوكمة

حمزه عمر محمد دبش

٢٠٢٠/١١/٣٠

تاريخ الاستقالة

١٩٨٧/١١/٢٥

تاريخ الميلاد

الأردنية

الجنسية

الشهادات العلمية

دبلوم محاسبة ٢٠٠٨

الخبرات العملية

- مدير مالي في شركة الأمناء للإستثمار وإدارة المحافظ المالية ٢٠١٣ ولغاية ٢٠٢٠/١١/٣٠
- قائم بأعمال المدير المالي (غير متفرغ) شركة المصانع العربية الدولية للأغذية والاستثمار من تاريخ ٢٠١٨/٨/١٧ ولغاية تاريخ ٢٠٢٠/١١/٣٠
- محاسب لوازم ومشتريات مدارس الاتحاد ٢٠١٠ - ٢٠١٣
- مدقق حسابات مكتب الحداثة لتدقيق الحسابات ٢٠٠٩ - ٢٠١٠

#### ٤- أسماء كبار مالكي الأسهم المصدرة من قبل الشركة والذين يملكون ما نسبته ٥٪ من الأسهم فأكثر مقارنة مع السنة السابقة.

الاسم	٢٠٢٠	النسبة %	٢٠١٩	النسبة %
١ الشركة العربية الدولية للتعليم والاستثمار	١,٠٧٦,٧٠٥	%٤٦,٠١٣	١,٠٧٦,٧٠٥	%٤٦,٠١٣
٢ الشركة الأولى للتمويل	١٩٢,٨٠٤	%٨,٢٣٩	١٩٢,٨٠٤	%٨,٢٣٩
٣ هجره محمد الفارس حماد	١٦٢,٠٢٤	%٦,٩٢٤	١٦٢,٠٢٤	%٦,٩٢٤

#### ٥- الوضع التنافسي للشركة ضمن قطاع نشاطها

لا يوجد ارقام يمكن الإعتماد عليها لبيان الوضع التنافسي للشركة ضمن قطاع نشاطها وكذلك حصتها من السوق المحلي والأسواق وذلك لعدة اعتبارات منها ، كون انه يوجد قلة من الشركات مساهمة عامة التي تختص بالتجارة بالأجهزة الطبية ومستهلكاتها ، وبالتالي عدم وجود تقارير سنوية لتلك المؤسسات لمعرفة الوضع التنافسي بينهم.

## ٦ - درجة الاعتماد على موردين محددين أو عملاء رئيسيين محلياً وخارجياً

- العملاء المحليين والخارجيين الذين يشكلون ١٠٪ فأكثر من إجمالي المشتريات:
- العملاء المحليين والخارجيين الذين يشكلون ١٠٪ فأكثر من إجمالي المبيعات:
- ( لا يوجد اعتماد على موردين محددين أو عملاء رئيسيين محلياً وخارجياً يشكلون ١٠٪ فأكثر من إجمالي المشتريات و /أو مبيعات )

## ٧ - الحماية الحكومية أو الامتيازات التي تتمتع بها الشركة أو أي من منتجاتها بموجب القوانين والأنظمة أو غيرها

- لا يوجد أي حماية حكومية أو امتيازات تتمتع بها الشركة أو أي من منتجاتها بموجب القوانين والأنظمة أو غيرها.
- لا يوجد أي براءات إختراع أو حقوق إمتياز حصلت الشركة عليها.

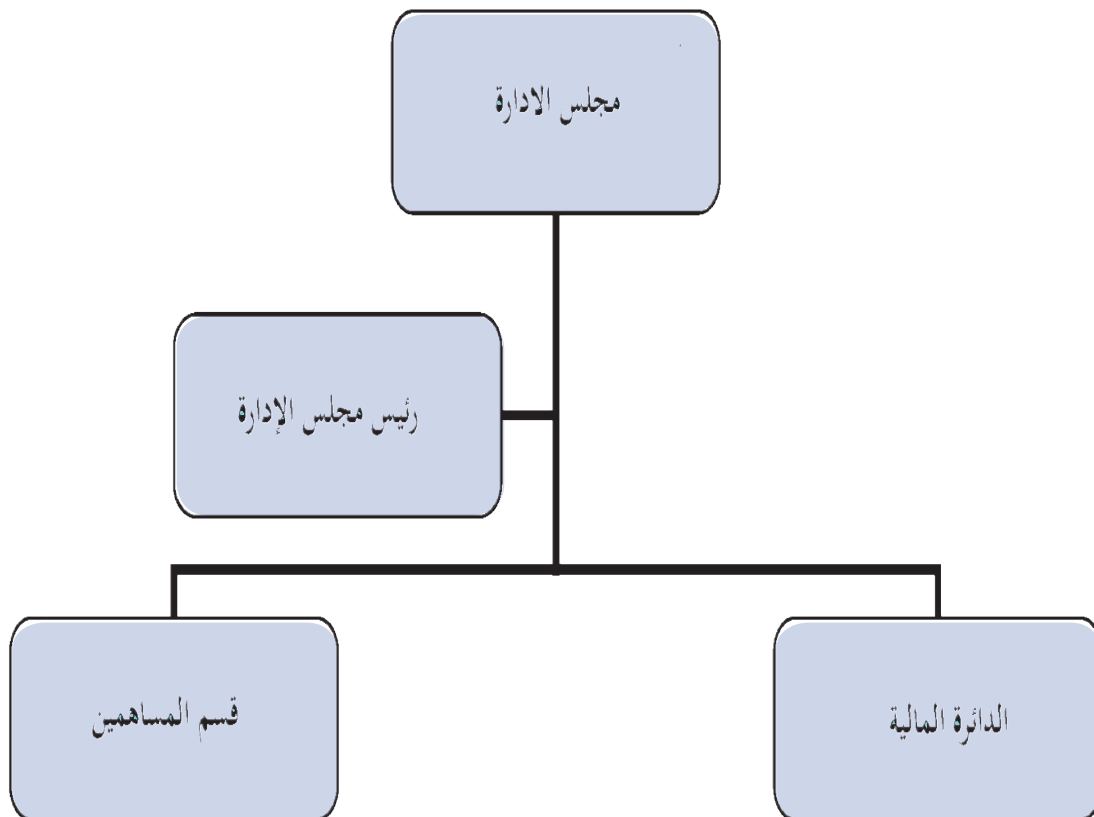
## ٨ - القرارات الصادرة عن الحكومة أو المنظمات الدولية أو غيرها لها أثر مادي على عمل الشركة أو منتجاتها أو قدرتها التنافسية

- لا يوجد أي قرارات صادرة عن الحكومة أو المنظمات الدولية أو غيرها لها أثر مادي على عمل الشركة أو منتجاتها أو قدرتها التنافسية وتلتزم الشركة بمعايير المحاسبة الدولية.
- لا تطبق معايير الجودة الدولية على الشركة.



## ٩- أ- الهيكل التنظيمي للشركة

بيان الهيكل التنظيمي للشركة على شكل رسم توضيحي



**ب- عدد موظفي الشركة وفئات مؤهلاتهم**

عدد موظفي الشركة الأم	المؤهل العلمي
٣	بكالوريوس
١	دبلوم
٤	إجمالي عدد الموظفين

**ج- برامج التأهيل والتدريب لموظفي الشركة**

لم تقم الشركة بإجراء أي برامج تدريب تأهيل أو تدريب لموظفي الشركة خلال عام ٢٠٢٠

**١٠ - المخاطر التي تتعرض لها الشركة**

تتعرض الشركة للمخاطر التالية جراء استخدامها للادوات المالية

مخاطر الائتمان

مخاطر السيولة

مخاطر السوق

ادارة راس المال

**١١ - الإنجازات التي حققتها الشركة خلال العام ٢٠٢٠**

عقدت الشركة بتاريخ ٢٠١٩/٣/٧ اجتماع هيئة عامة غير عادي وذلك بتخفيض رأس مال الشركة من ٤,٥٠٠,٠٠٠ سهم / دينار ليصبح ٢,٣٤٠,٠٠٠ سهم / دينار وذلك عن طريق اطفاء الخسائر المتراكمة ، ونظراً للظروف الراهنة (جائحة كورونا) فقد حافظت الشركة على مركزها المالي وذلك عن طريق الاستثمار في بورصة عمان .

**١٢ - الأثر المالي لعمليات ذات طبيعة غير متكررة حدثت خلال السنة ولا تدخل ضمن نشاط الشركة الرئيسي**

لا يوجد أثر مالي لعمليات ذات طبيعة غير متكررة حدثت خلال السنة المالية ولا تدخل ضمن نشاط الشركة الرئيسي.

### ١٣ - أ - السلسلة الزمنية للأرباح أو الخسائر المحققة والأرباح الموزعة وصافي حقوق المساهمين وأسعار الأوراق المالية :

النتائج المالية للشركة للسنوات الخمس السابقة:

السنة	مجموع الموجودات	مجموع المطلوبات	مجموع حقوق المساهمين	صافي الأرباح (الخسائر)	حصة السهم من صافي الربح (الخسارة)	الأرباح الموزعة	سعر اغلاق الورقة المالية
٢٠١٦	٤,٨٠٦,٦٨٤	١,٦٧٨,٣٨٣	٣,١٢٨,٣٠١	(١,٥١١,٢٨٤)	(٠,٣٤)	لا يوجد	٠,٧١
٢٠١٧	٣,٩٥٠,٥٨٤	١,٠٢٤,٧٢٨	٢,٩٢٥,٨٥٦	٤٤,٦٨٢	٠,٠١	لا يوجد	٠,٨٠
٢٠١٨	٣,٣٢٣,٩١٠	١,٠١٥,٢٧٧	٢,٣٠٨,٦٣٣	(٤٥٩,٩٩٦)	(٠,١٠٢)	لا يوجد	١,٦٥
٢٠١٩	٢,٨٠١,٦٨٤	٦٧٢,٨٩٦	٢,١٢٨,٧٨٨	(٥٠,٢٨١)	(٠,٠٢١)	لا يوجد	١,٤٥
٢٠٢٠	٢,٨٤٤,٩٣٢	٦٤٤,٢٢٨	٢,٢٠٠,٧٠٤	(٧١,٦٩٥)	(٠,٠٣١)	لا يوجد	١,٢٥

عقدت الشركة بتاريخ ٢٠١٩/٣/٧ اجتماع هيئة عامة غير عادي وذلك بتخفيض رأس مال الشركة من ٤,٥٠٠,٠٠٠ سهم / دينار ليصبح ٢,٣٤٠,٠٠٠ سهم / دينار وذلك عن طريق اطفاء الخسائر المتراكمة .

## ١٤ - تحليل للمركز المالي للشركة ونتائج أعمالها خلال السنة المالية

× تحليل المركز المالي للشركة كما هي في ٢٠٢٠/١٢/٣١ بالنسبة المالية

النسب المالية		البيان
٢٠١٩	٢٠٢٠	
١,٩٥	١,٨٣	نسبة التداول
% ٣٢	% ٢٩	نسبة الدين الى حقوق الملكية
% ٢٤	% ٢٣	نسبة الدين إلى مجموع الأصول
(% ١٠)	% ٠	نسبة هامش الربح
١,٩٥	١,٨٣	نسبة السيولة
(٠,٠٢١)	(٠,٠٣١)	ربحية السهم
% (٢)	(% ٣)	العائد على رأس المال

عقدت الشركة بتاريخ ٢٠١٩/٣/٧ اجتماع هيئة عامة غير عادي وذلك بتخفيض رأس مال الشركة من ٤,٥٠٠,٠٠٠ سهم / دينار ليصبح ٢,٣٤٠,٠٠٠ سهم / دينار وذلك عن طريق اطفاء الخسائر المتراكمة .

× تحليل المركز المالي للشركة كما هي في ٢٠٢٠/١٢/٣١ بالأرقام

التغيير %	٢٠١٩ دينار	٢٠٢٠ دينار	البيان
<b>الموجودات</b>			
(١٠%)	١,٣١٨,١٩٢	١,١٨١,٥٤٨	موجودات متداولة
١٢ %	١,٤٨٣,٤٩٢	١,٦٦٣,٣٨٤	موجودات غير متداولة
٢ %	٢,٨٠١,٦٨٤	٢,٨٤٤,٩٣٢	اجمالي الموجودات
<b>المطلوبات وحقوق المساهمين</b>			
(٤%)	٦٧٢,٨٩٦	٦٤٤,٢٢٨	مطلوبات متداولة
	—	—	مطلوبات غير متداولة
<b>حقوق المساهمين</b>			
	٢,٣٤٠,٠٠٠	٢,٣٤٠,٠٠٠	رأس المال
(٣٤%)	(٢١١,٢١٢)	(١٣٩,٢٩٦)	الإحتياطات والتغير المتراكم والخسائر المدورة
٣ %	٢,١٢٨,٧٨٨	٢,٢٠٠,٧٠٤	مجموع حقوق المساهمين
٢ %	٢,٨٠١,٦٨٤	٢,٨٤٤,٩٣٢	مجموع المطلوبات حقوق المساهمين

عقدت الشركة بتاريخ ٢٠١٩/٣/٧ اجتماع هيئة عامة غير عادي وذلك بتخفيض رأس مال الشركة من ٤,٥٠٠,٠٠٠ سهم / دينار ليصبح ٢,٣٤٠,٠٠٠ سهم / دينار وذلك عن طريق اطفاء الخسائر المتراكمة .

## ١٥ - التطورات المستقبلية الهامة والخطة المستقبلية للشركة لسنة قادمة على الأقل

متابعة استثمار السيولة المتوافرة بالشركة في مجال الإستثمار في الأوراق المالية.

## ١٦ - مقدار اتعاب التدقيق للشركة والشركات التابعة ومقدار أي اتعاب أخرى تلقاها المدقق و/أو مستحقة له:

يتولى تدقيق بيانات الشركة المالية السادة العباسي وشركاه حيث بلغت اتعابهم السنوية لعام ٢٠٢٠ ( ٢,٥٠٠ دينار) شاملة الضريبة العامة على المبيعات.



## ١٧ - أ / عدد الأوراق المالية المملوكة من قبل أعضاء مجلس الإدارة

إسم العضو	المنصب	الجنسية	عدد الأسهم ٢٠٢٠/١٢/٣١	عدد الأسهم ٢٠١٩/١٢/٣١	عدد الشركات المملوكة من قبل الشركات المسيطر من قبل أي منهم عام ٢٠١٩	عدد الشركات المملوكة من قبل الشركات المسيطر من قبل أي منهم عام ٢٠١٨
الدكتور هيثم عبد الله عبد الحليم ابو خديجة	رئيس مجلس الإدارة	أردنية	١٢٢,٦١٢	١١٨,٣٠٦	-	-
الدكتور مؤمن سليمان عبد الحليم الحديدي	نائب رئيس مجلس الإدارة	أردنية	١٠,٠٠٠	١٠,٠٠٠	-	-
الدكتور عصام الدين مصطفى حسين ابو الشيخ	عضو مجلس الإدارة	أردنية	١٠,٠٠٠	١٠,٠٠٠	-	-
المهندس عبد الله هيثم عبد الله ابو خديجة	عضو مجلس الإدارة	أردنية	٣٣,٠٠٠	١٠,٠٠٠	-	-
الشركة العربية الدولية للتعليم والاستثمار ويمثلها :		أردنية	١,٠٧٦,٧٠٥	١,٠٧٦,٧٠٥	-	-
السيد ابراهيم سالم عبد الكريم المعاني	عضو مجلس الإدارة اعتباراً من ٢٠١٩/٩/٢٩	أردنية	٠	٠	-	-

## ١٧ - ب / عدد الأوراق المالية المملوكة من قبل اشخاص الإدارة العليا

إسم العضو	المنصب	الجنسية	عدد الأسهم ٢٠٢٠/١٢/٣١	عدد الأسهم ٢٠١٩/١٢/٣١	عدد الشركات المملوكة من قبل الشركات المسيطر من قبل أي منهم عام ٢٠٢٠	عدد الشركات المملوكة من قبل الشركات المسيطر من قبل أي منهم عام ٢٠١٩
السيد عبد الله صادق محمود ابراهيم	قائم بأعمال المدير المالي وضابط ارتباط الحوكمة	أردنية	٠	٠	-	-
السيد مؤيد رسمي مسعود نايفه	مدير التدقيق الداخلي	أردنية	٠	٠	-	-
السيد اسامه تحسين سلامه النافع	امين سر مجلس الإدارة من تاريخ ٢٠١٨/٥/٣١	أردنية	٠	٠	-	-

## عدد الأوراق المالية المملوكة من قبل اشخاص الإدارة العليا المستقبليين

إسم العضو	المنصب	الجنسية	عدد الأسهم ٢٠٢٠/١٢/٣١	عدد الأسهم ٢٠١٩/١٢/٣١	عدد الشركات المملوكة من قبل الشركات المسيطر من قبل أي منهم عام ٢٠٢٠	عدد الشركات المملوكة من قبل الشركات المسيطر من قبل أي منهم عام ٢٠١٩
السيد حمزه عمر محمد دبش	قائم بأعمال المدير المالي وضابط ارتباط الحوكمة حتى تاريخ ٢٠٢٠/١١/٣٠	أردنية	٠	٠	-	-

## ١٧ - ج / عدد الأوراق المالية المملوكة لأقارب أعضاء مجلس الإدارة (الزوجة والأوراد القصر)

العضو	صلة القرابة	عدد الأسهم كما في ٢٠٢٠/١٢/٣١	عدد الأسهم كما في ٢٠١٩/١٢/٣١	الشركات المسيطر عليها
الدكتور هيثم عبد الله عبد الحليم ابو خديجة				
الفاضلة ايناس سمير روبين المطري	زوجة	١٠٦	١٠٦	-
السيد احمد هيثم عبد الله ابو خديجة	ابن	٣١٢	٣١٢	-
الفاضلة رنيم هيثم عبد الله ابو خديجة	ابنة	٣١٢	٣١٢	-
الدكتور مؤمن سليمان عبد الحليم الحديدي / نائب رئيس مجلس الإدارة				
الفاضلة سلافة ناصر الدين محمد الاسد	زوجة	٠	٠	-
لا يوجد اولاد قصر				
المهندس عبد الله هيثم عبد الله ابو خديجة / عضو مجلس الإدارة				
غير متزوج				
الدكتور عصام الدين مصطفى حسين ابو الشيخ / عضو مجلس الإدارة				
الفاضلة شيما غازي محمد البكري	زوجة	٠	٠	-
زيد عصام الدين مصطفى ابو الشيخ	ابن	٠	٠	-
ديان عصام الدين مصطفى ابو الشيخ	ابنة	٠	٠	-
يزن عصام الدين مصطفى ابو الشيخ	ابن	٠	٠	-
شهد عصام الدين مصطفى ابو الشيخ	ابنة	٠	١٥٧	-
رهف عصام الدين مصطفى ابو الشيخ	ابنة	٠	٠	-
محمد عصام الدين مصطفى ابو الشيخ	ابن	٠	٠	-
السيد ابراهيم سالم عبد الكريم المعاني / عضو مجلس الإدارة - ممثل الشركة العربية الدولية للتعليم والاستثمار				
الفاضلة خلود عبد الله عبده المبيضين	زوجة	٠	٠	-
السيد سالم ابراهيم سالم المعاني	ابن	٠	٠	-
السيد محمد ابراهيم سالم المعاني	ابن	٠	٠	-

### د - عدد الأوراق المالية المملوكة لأقارب اشخاص الإدارة العليا التنفيذية (الزوجة والأولاد القصر)

العضو	صلة القرابة	عدد الأسهم كما في ٢٠٢٠/١٢/٣١	عدد الأسهم كما في ٢٠١٩/١٢/٣١	الشركات المسيطر عليها
السيد عبد الله صادق محمود ابراهيم / قائم بأعمال المدير المالي				
السيدة هنادي محمد حسن علي	زوجة	٠	٠	-
الفاضلة مريم عبد الله صادق ابراهيم	ابنة	٠	٠	-
السيد ريان عبد الله صادق ابراهيم	ابن	٠	٠	-
السيد / اسامه تحسين سلامه النافع / امين سر مجلس الإدارة				
ورود عبد الكريم محمد الفواعير	زوجة	٠	٠	-
لمار اسامه تحسين النافع	ابنة	٠	٠	-
مايا اسامه تحسين النافع يم	ابنة	٠	٠	-
السيد مؤيد رسمي مسعود نايفة / مدير التدقيق الداخلي (غير متزوج)				

### عدد الأوراق المالية المملوكة لأقارب اشخاص الإدارة العليا التنفيذية المستقبليين (الزوجة والأولاد القصر)

العضو	صلة القرابة	عدد الأسهم كما في ٢٠٢٠/١٢/٣١	عدد الأسهم كما في ٢٠١٩/١٢/٣١	الشركات المسيطر عليها
السيد حمزه عمر محمد دبش / قائم بأعمال المدير المالي وضابط ارتباط الحوكمة - حتى تاريخ ٢٠٢٠/١١/٣٠				
السيدة رولا حسن سليم غنيم	زوجة	٠	٠	-
السيد محمد حمزه عمر دبش	ابن	٠	٠	-
الفاضلة ديما حمزه عمر دبش	ابنة	٠	٠	-

## ١٨ - أ - المزايا والمكافآت التي يتمتع بها كل من رئيس وأعضاء مجلس الإدارة

الإسم	المنصب	الرواتب السنوية الإجمالية	بدل التنقلات السنوية	المكافآت السنوية	نفقات السفر السنوية	إجمالي المزايا السنوية
١ الدكتور هيثم عبد الله عبد الحليم أبو خديجه	رئيس مجلس الإدارة	-	٣,٠٠٠	-	-	٣,٠٠٠
٢ الدكتور مؤمن سليمان عبد الحليم الحديدي	نائب الرئيس	-	٣,٠٠٠	-	-	٣,٠٠٠
٣ الدكتور عصام الدين مصطفى حسين أبو الشيخ	عضو مجلس الإدارة	-	٣,٠٠٠	-	-	٣,٠٠٠
٤ المهندس عبد الله هيثم عبد الله أبو خديجة	عضو مجلس الإدارة	-	٣,٠٠٠	-	-	٣,٠٠٠
٥ السيد ابراهيم سالم عبد الكريم المعاني	عضو مجلس الإدارة	-	٣,٠٠٠	-	-	٣,٠٠٠

## ١٨. ب- المزايا والمكافآت التي يتمتع بها أشخاص الإدارة العليا التنفيذية

الإسم	المنصب	الرواتب السنوية الإجمالية	بدل التنقلات السنوية	المكافآت السنوية	نفقات السفر السنوية	إجمالي المزايا السنوية
عبد الله صادق محمود ابراهيم	قائم بأعمال المدير المالي وضابط ارتباط الحوكمة من تاريخ ٢٠٢٠/١٢/١	-	-	٣٠٠	-	٣٠٠
مؤيد رسمي مسعود نايفة	مدير التدقيق الداخلي	١٢,٠٠٠	-	-	-	١٢,٠٠٠
اسامه تحسين سلامه النافع	امين سر مجلس الإدارة	-	-	٦٠٠	-	٦٠٠

## أشخاص الإدارة العليا التنفيذية المستقلين

الإسم	المنصب	الرواتب السنوية الإجمالية	بدل التنقلات السنوية	المكافآت السنوية	نفقات السفر السنوية	إجمالي المزايا السنوية
حمزه عمر محمد دبش	قائم بأعمال المدير المالي وضابط ارتباط الحوكمة حتى تاريخ ٢٠٢٠/١١/٣٠	-	-	٣,٣٠٠	-	٣,٣٠٠

## ١٨. ج - عدد الجلسات التي عقدها مجلس الإدارة خلال العام ٢٠٢٠

× عقد مجلس الإدارة أربعة جلسات خلال العام ٢٠٢٠

## ١٩ - التبرعات والمنح التي دفعتها الشركة خلال السنة المالية

لا يوجد تبرعات او منح دفعتها الشركة خلال عام ٢٠٢٠

## ٢٠ - العقود و المشاريع و الارتباطات التي عقدتها الشركة المصدرة مع الشركات التابعة أو الشقيقة أو الحليفة أو رئيس مجلس الإدارة أو أعضاء المجلس أو المدير العام أو أي موظف في الشركة أو أقاربهم.

لا يوجد اية عقود او مشاريع او ارتباطات عقدتها الشركة مع الشركات التابعة أو الشقيقة او الحليفة او رئيس مجلس الإدارة أو أعضاء المجلس أو المدير العام أو أي موظف في الشركة او اقربائهم .

## ٢١ - مساهمة الشركة في حماية البيئة وخدمة المجتمع المحلي

× لا يوجد مساهمة للشركة في حماية البيئة.

× لا يوجد مساهمة للشركة في خدمة المجتمع المحلي.



الشركة الدولية للاستثمارات الطبية  
International Company for Medical Investments P.LC

### الإقرارات المطلوبة

الإقرار الأول:- يقر مجلس إدارة الشركة بعدم وجود أي أمور جوهرية قد تؤثر على استمرارية الشركة خلال السنة المالية التالية .

الإقرار الثاني:- يقر مجلس الإدارة بمسؤوليته عن اعداد البيانات المالية وتوفير نظام رقابة فعال في الشركة.

الاسم	المنصب	التوقيع
الدكتور/ هيثم عبد الله عبدالحليم أبو خديجة	رئيس مجلس الإدارة	
الدكتور/ مؤمن سليمان عبد الحليم الحديدي	نائب رئيس مجلس الإدارة	
الدكتور عصام الدين مصطفى حسين أبو الشيخ	عضو مجلس إدارة	
المهندس عبد الله هيثم عبد الله أبو خديجة	عضو مجلس إدارة	
السيد ابراهيم سالم عبدالكريم المعاني	عضو مجلس إدارة	

الإقرار الثالث:- نقر نحن الموقعين أدناه بصحة ودقة واكتمال المعلومات والبيانات الواردة في التقرير السنوي

رئيس مجلس الإدارة	قائم بأعمال المدير المالي
الإسم: الدكتور هيثم عبدالله عبدالحليم أبو خديجة	الإسم: عبد الله صادق محمود ابراهيم
التوقيع:	التوقيع:





## جدول الأعمال

- ١- تلاوة وقائع اجتماع الهيئة العامة السابق.
- ٢- مناقشة تقرير مجلس الإدارة عن أعمال الشركة للسنة المالية المنتهية في ٢٠٢٠/١٢/٣١، والخطة المستقبلية.
- ٣- سماع تقرير مدقق حسابات الشركة عن ميزانيتها وحساباتها الختامية عن السنة المالية المنتهية في ٢٠٢٠/١٢/٣١.
- ٤- الاطلاع على البيانات المالية للشركة كما في ٢٠٢٠/١٢/٣١ والمصادقة عليها .
- ٥- إبراء ذمة أعضاء مجلس الإدارة عن العام ٢٠٢٠ ضمن الحدود التي نص عليها القانون.
- ٦- انتخاب مدقق حسابات الشركة للسنة المالية ٢٠٢١ وتحديد أتعابهم أو تفويض مجلس الإدارة بتحديدھا.
- ٧- أية أمور أخرى تقترح الهيئة العامة إدراجھا على جدول الأعمال وتدخل في نطاق أعمال الاجتماع العادي (بموافقة عدد من المساهمين يمثلون ما لا يقل عن ١٠٪ من الأسهم الممثلة في الاجتماع).

### حضرات السادة المساهمين الكرام،،،

يود مجلس الإدارة أن يشكركم على حضوركم هذا الاجتماع وأن يشكر العاملين في الشركة على جهودهم لإنجاح الشركة خلال العام ٢٠٢٠ ونسأل الله سبحانه وتعالى العون والتوفيق.

رئيس مجلس الإدارة



الشركة الدولية للاستثمارات الطبية  
(المساهمة العامة المحدودة)  
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

القوائم المالية  
كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٠



الشركة الدولية للاستثمارات الطبية  
(المساهمة العامة المحدودة)  
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية  
البيانات المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٠

فهرس المحتويات

صفحة	
٤٤-٤٢	قائمة المحاسب القانوني المستقل كما هي في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٠
٤٥	بيان المركز المالي كما هي في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٠
٤٦	قائمة الدخل الشامل كما هي في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٠
٤٧	قائمة التغيرات في حقوق الملكية كما هي في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٠
٤٨	قائمة التدفقات النقدية كما هي في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٠
٧١-٤٩	إيضاحات حول القوائم المالية



## تقرير مدقق الحسابات المستقل

441 21 01

السادة الهيئة العامة المحترمين  
الشركة الدولية للاستثمارات الطبية المساهمة العامة المحدودة  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

### تقرير حول تدقيق القوائم المالية

#### الرأي

لقد قمنا بتدقيق القوائم المالية المرفقة للشركة الدولية للاستثمارات الطبية - مساهمة عامة محدودة، والتي تتكون من قائمة المركز المالي كما في 31 كانون الأول 2020، وكل من قائمة الدخل الشامل وقائمة التغيرات في حقوق الملكية وقائمة التدفقات النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ، وإيضاحات حول القوائم المالية، وملخص للسياسات المحاسبية الهامة.

برأينا، إن القوائم المالية المرفقة تظهر بصورة عادلة من جميع النواحي الجوهرية المركز المالي للشركة كما في 31 كانون الأول 2020، وأداءها المالي وتدفقاتها النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية.

#### اساس الرأي

لقد قمنا بتدقيقنا وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق. إن مسؤولياتنا وفقاً لهذه المعايير موضحة لاحقاً في تقريرنا ضمن فقرة مسؤولية المدقق حول تدقيق القوائم المالية.

إننا مستقلون عن الشركة وفقاً لمتطلبات مجلس معايير السلوك الأخلاقي الدولية للمحاسبين "دليل قواعد السلوك الأخلاقي للمحاسبين المهنيين" والمتطلبات الأخلاقية ذات الصلة بتدقيقنا للقوائم المالية وإننا قد أوفينا بمسؤوليتنا الأخلاقية الأخرى وفقاً لتلك المتطلبات ومتطلبات مجلس معايير السلوك الأخلاقي الدولية للمحاسبين "دليل قواعد السلوك الأخلاقي للمحاسبين المهنيين".

في اعتقادنا أن أدلة التدقيق التي حصلنا عليها كافية وملائمة لتوفر أساساً لإبداء رأينا.

#### فقرة توكيدية

دون التحفظ في رأينا، نود أن نلفت الانتباه إلى إيضاح رقم (22) والذي يتعلق بالالتزامات المحتملة التي تخص مشاريع العراق.

#### أمور التدقيق الأساسية

إن أمور التدقيق الهامة هي الأمور التي، وفقاً لحكمنا المهني، لها الاهتمام الأكبر في تدقيقنا للقوائم المالية للسنة الحالية. إن هذه الأمور تم وضعها في الاعتبار في سياق تدقيقنا للقوائم المالية ككل وعند تكوين رأينا حولها، وليس لغرض إبداء رأي منفصل حول هذه الأمور ومنها:

#### الخسائر الائتمانية المتوقعة للذمم المدينة :

إن الخسائر الائتمانية المتوقعة للذمم المدينة هي أحد الأمور التي تؤثر على نتائج الشركة، بالإضافة إلى كونها من الأمور التي تتطلب من الإدارة الكثير من الإجهادات والتقديرات لتحديد التعثر وبناءً عليه قياس الخسارة الائتمانية المتوقعة بما فيه تحديد تاريخ التعثر والوضع المالي للعملاء والوضع القانوني للقضايا المقامة على هؤلاء العملاء. وبناءً عليه تم اعتبار تقييم الذمم المدينة من الأمور الهامة للتدقيق.



تمتلك الشركة ذمم مدينة بلغ رصيدها 1,444,539 دينار اردني كما في 31 كانون الاول 2020 ، تم الاعتراف بمخصص خسائر إئتمانية متوقعة بواقع 703,165 دينار اردني كما في 31 كانون الاول 2020 .  
إن السياسات المحاسبية وأهم التقديرات المحاسبية المتعلقة بالذمم المدينة موضحة في الإيضاحات أرقام 2 ، 4 حول القوائم المالية .

هذا وقد تضمنت إجراءات التدقيق التي قمنا بها تقييم إجراءات الرقابة الداخلية المستخدمة من الشركة على عملية تحصيل الذمم المدينة ودراسة النقد المتحصل خلال الفترة اللاحقة للسنة ودراسة كفاية مخصص الخسائر الإئتمانية المتوقعة المرصود مقابل الذمم المدينة ودراسة الوضع القانوني للقضايا المقامة من قبل الشركة وذلك من خلال تقييم فرضيات الإدارة ، مع الأخذ بعين الاعتبار المعلومات الخارجية المتوافرة حول مخاطر الذمم الأجلة وخبرائنا حول مخصص الخسائر الإئتمانية المتوقعة . لقد قمنا أيضاً بكفاية إفصاحات الشركة حول التقديرات المهمة في الوصول للمخصص المسجل مقابل الذمم المشكوك في تحصيلها والإفصاحات المتعلقة بالحركة على مخصص الخسائر الإئتمانية المتوقعة للذمم المدينة .

#### معلومات أخرى

إن الإدارة مسؤولة عن المعلومات الأخرى. (تتكون المعلومات الأخرى من المعلومات الواردة في التقرير السنوي غير القوائم المالية وتقرير مدقق الحسابات حولها) . إننا نتوقع أن يتم تزويدنا بالتقرير السنوي بتاريخ لاحق لتقريرنا. لا يشمل رأينا حول القوائم المالية المعلومات الأخرى وأننا لا نبيد أي نوع من التأكيد أو استنتاج حولها.

من خلال قيامنا بتدقيق القوائم المالية ، فإن مسؤوليتنا هي قراءة المعلومات الأخرى المذكورة أعلاه عندما تصبح متاحة لنا، بحيث نقيم فيما إذا كانت المعلومات الأخرى غير متوافقة بشكل جوهري مع القوائم المالية أو المعلومات التي تم التوصل إليها من خلال تدقيقنا أو أن المعلومات الأخرى تتضمن أخطاء جوهرياً .

#### مسؤوليات الإدارة والأشخاص المسؤولين عن الحوكمة عن القوائم المالية

إن الإدارة مسؤولة عن إعداد القوائم المالية وعرضها بصورة عادلة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية ومسؤولة عن إعداد نظام رقابة داخلي والذي تعتبره الإدارة ضرورياً لغرض إعداد وعرض قوائم مالية ، خالية من أخطاء جوهرياً، سواء كانت ناشئة عن احتيال أو عن خطأ .

إن الإدارة مسؤولة عن تقييم قدرة الشركة على الاستمرار ، والإفصاح عن الأمور ذات العلاقة بالاستمرارية واستخدام أساس الاستمرارية المحاسبي، باستثناء إذا كانت هناك نية لدى الإدارة لتصفية الشركة أو إيقاف أعمالها أو عدم وجود بديل واقعي سوى القيام بذلك.

إن الأشخاص المسؤولين عن الحوكمة هم المسؤولون عن الإشراف على إجراءات إعداد التقارير المالية .

#### مسؤولية المدقق حول تدقيق القوائم المالية

إن أهدافنا هي الحصول على تأكيد معقول فيما إذا كانت القوائم المالية ككل خالية من الأخطاء الجوهرية ، سواء كانت ناشئة عن الاحتيال أو الخطأ ، وإصدار تقريرنا والذي يتضمن رأينا حول القوائم المالية .

التأكيد المعقول هو مستوى عال من التأكيد ، ولكنه ليس ضماناً بأن التدقيق الذي تم القيام به وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق ستمكننا بشكل دائم من اكتشاف الأخطاء الجوهرية ، إن وجدت .

إن الأخطاء يمكن أن تنشأ من الاحتيال أو الخطأ ، وتعتبر جوهرياً إذا كانت بشكل فردي أو إجمالي من الممكن أن تؤثر بشكل معقول على القرارات الاقتصادية المتخذة من المستخدمين على أساس هذه القوائم المالية .

كجزء من عملية التدقيق وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق ، نقوم بممارسة الاجتهاد المهني والمحافظة على تطبيق مبدأ الشك المهني خلال التدقيق ، بالإضافة الى :

• تحديد وتقييم مخاطر الأخطاء الجوهرية في القوائم المالية ، سواء كانت ناشئة عن احتيال أو خطأ ، وكذلك تصميم وتنفيذ إجراءات تدقيق مستجيبة لتلك المخاطر ، والحصول على أدلة تدقيق كافية ومناسبة لتوفر أساساً لرأينا.





ان خطر عدم اكتشاف الاخطاء الجوهرية الناتجة عن احتيال أعلى من الخطر الناتج عن الخطأ، حيث ان الاحتيال قد يشتمل على التواطؤ أو التزوير أو الحذف المتعمد أو التحريف أو تجاوز أنظمة الرقابة الداخلية .

• الحصول على فهم لأنظمة الرقابة الداخلية ذات الصلة بالتدقيق لغايات تصميم إجراءات تدقيق مناسبة حسب الظروف ، وليس لغرض إبداء رأي حول فعالية أنظمة الرقابة الداخلية في الشركة .

• تقييم ملاءمة السياسات المحاسبية المتبعة ومدى معقولية التقديرات المحاسبية والايضاحات ذات العلاقة المعدة من الإدارة .

• الاستنتاج حول ملاءمة استخدام الإدارة لأساس الاستمرارية المحاسبي ، بناء على أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها ، فيما إذا كان هنالك وجود لعدم ثيقن جوهري يتعلق بأحداث أو ظروف يمكن أن تثير شكاً جوهرياً حول قدرة الشركة على الاستمرار . إذا استنتجنا عدم وجود ثيقن جوهري ، فانه يتطلب منا ان نلفت الإنتباه في تقرير التدقيق إلى الإيضاحات ذات العلاقة في القوائم المالية ، و إذا كان الإفصاح عن هذه المعلومات غير ملائم ، فإننا سوف نقوم بتعديل رأينا . ان إستنتاجاتنا تعتمد على أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها حتى تاريخ تقرير التدقيق . ومع ذلك ، فإنه من الممكن أن تتسبب أحداث أو ظروف مستقبلية في الحد من قدرة الشركة على الإستمرار .

• تقييم العرض العام والشكل والمحتوى للقوائم المالية بما فيها الإفصاحات وفيما إذا كانت القوائم المالية تمثل المعاملات والأحداث بشكل يحقق العرض العادل .

• لقد تواصلنا مع الأشخاص المسؤولين عن الحوكمة في الشركة بخصوص نطاق وتوقيت التدقيق وملاحظات التدقيق الهامة، بما في ذلك أية نقاط ضعف هامة في نظام الرقابة الداخلية التي تم تحديدها خلال تدقيقنا .

• لقد زدنا أيضاً الأشخاص المسؤولين عن الحوكمة بتصريح حول التزامنا بمتطلبات السلوك المهني المتعلقة بالاستقلالية ، وإبلاغهم عن جميع العلاقات والأمور الأخرى التي من الممكن ان تؤثر على استقلاليتنا وكذلك الإجراءات الوقائية ان وجدت.

• تحديد الأمور الأكثر أهمية في تدقيق القوائم المالية للسنة الحالية وهي بالتالي أمور التدقيق الهامة . حيث نقوم بوصف هذه الأمور في تقرير التدقيق إلا إذا كان هنالك قانون أو تشريع يحول دون الإفصاح العام عن ذلك الأمر أو في حالات نادرة جداً والتي نقرر بها عدم الإفصاح عن ذلك الأمر في تقريرنا لوجود اثار سلبية متوقع ان تفوق المنفعة العامة من تلك الإفصاحات .

#### تقرير حول المتطلبات القانونية والتشريعية الأخرى

تحتفظ الشركة بسجلات محاسبية منظمة بصورة أصولية ، وتتفق من كافة النواحي الجوهرية مع القوائم المالية المرفقة ونوصي الهيئة العامة بالمصادقة عليها .

شركة العباسي وشركاه

أحمد محمد العباسي  
إجازة رقم 710



عمان – المملكة الأردنية الهاشمية  
28 شباط 2021

## الشركة الدولية للاستثمارات الطبية

(شركة مساهمة عامة محدودة)

عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

## قائمة المركز المالي

قائمة أ

2019	2020	إيضاح	الموجودات
دينار اردني	دينار اردني		الموجودات المتداولة
38,828	132,867	3	النقد في الصندوق ولدى البنوك
33,590	26,873		أوراق قبض قصيرة الاجل
960,436	741,374	4	الذمم المدينة - بالصادفي
751	651	5	ذمم من اطراف ذات علاقة
13,759	13,759	6	موجودات مالية محددة بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل
18,383	18,383	7	البضاعة في المستودعات - بالصادفي
252,445	247,641	8	الحسابات المدينة المتنوعة
<b>1,318,192</b>	<b>1,181,548</b>		<b>مجموع الموجودات المتداولة</b>
			<b>الموجودات غير المتداولة</b>
1,463,810	1,648,628	9	موجودات مالية محددة بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل
19,682	14,756	10	الممتلكات والمعدات - بالصادفي
<b>1,483,492</b>	<b>1,663,384</b>		<b>مجموع الموجودات غير المتداولة</b>
<b>2,801,684</b>	<b>2,844,932</b>		<b>مجموع الموجودات</b>
			<b>المطلوبات وحقوق الملكية</b>
			<b>المطلوبات المتداولة</b>
29,868	-	11	بنوك دائنة
29,289	30,683		ذمم دائنة
173,985	173,985	5 ب	ذمم من اطراف ذات علاقة
439,754	439,560	12	الحسابات الدائنة المتنوعة
<b>672,896</b>	<b>644,228</b>		<b>مجموع المطلوبات المتداولة</b>
			<b>حقوق الملكية</b>
2,340,000	2,340,000	14	رأس المال
276,889	276,889	15	الاحتياطي الاجباري
82,164	82,164	15	الاحتياطي الاختياري
(507,347)	(322,599)	16	احتياطي القيمة العادلة للموجودات المالية
(62,918)	(175,750)	17	( الخسائر المتراكمة ) في نهاية السنة

## الشركة الدولية للاستثمارات الطبية

(شركة مساهمة عامة محدودة)

عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

## قائمة الدخل الشامل

قائمة ب

2019	2020	ايضاح
دينار اردني	دينار اردني	
1,633	-	18 صافي المبيعات
(1,810)	-	19 تكلفة المبيعات
(177)	-	مجمّل (الخسارة) الربح
(56,550)	(52,103)	20 المصاريف الادارية والعمومية
(3,142)	-	(خسائر) غير محققة لموجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل
(44,974)	(39,043)	مصاريف تمويلية
(5,040)	(4,926)	الاستهلاكات
5,189	3,552	ايرادات اخرى
54,413	20,825	توزيعات ارباح اسهم
(50,281)	(71,695)	(خسارة) السنة قبل ضريبة الدخل
-	-	13 ضريبة الدخل للسنة
(50,281)	(71,695)	(خسارة) السنة
		<b>يضاف بنود الدخل الشامل الاخر :</b>
(116,927)	184,748	احتياطي القيمة العادلة للموجودات المالية من خلال الدخل الشامل
(167,208)	113,053	مجموع (الخسارة) الشاملة للسنة (قائمة ج)
فلس/دينار	فلس/دينار	
(0.021)	(0.031)	21 حصة السهم الاساسية و المخفضة من (خسارة) السنة

## الشركة الدولية للاستثمارات الطبية

(شركة مساهمة عامة محدودة)

عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

قائمة التغيرات في حقوق الملكية

قائمة ج

البيان	رأس المال	الاجباري	الاختياري	المالية *	(الخسائر المتراكمة)	الصافي
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني
<b>للمنة المنتهية في 31 كانون الاول 2020</b>						
الرصيد في 1 كانون الثاني 2020	2,340,000	276,889	82,164	(507,347)	(62,918)	2,128,788
مصاريف سنوات سابقة					(41,137)	(41,137)
رصيد بداية السنة المعجل	2,340,000	276,889	82,164	(507,347)	(104,055)	2,087,651
(خسارة) السنة	-	-	-	-	(71,695)	(71,695)
احتياطي القيمة العادلة للموجودات المالية	-	-	-	184,748	-	184,748
مجموع (الخسارة) الشاملة للسنة	-	-	-	184,748	(71,695)	113,053
اطفاء الخسائر المتراكمة برأس المال	-	-	-	-	-	-
الرصيد كما في 31 كانون الاول 2020	2,340,000	276,889	82,164	(322,599)	(175,750)	2,200,704
<b>للمنة المنتهية في 31 كانون الاول 2019</b>						
الرصيد في 1 كانون الثاني 2019	4,500,000	276,889	82,164	(390,420)	(2,160,000)	2,308,633
مصاريف سنوات سابقة					(12,637)	(12,637)
رصيد بداية السنة المعجل	4,500,000	276,889	82,164	(390,420)	(2,172,637)	2,295,996
(خسارة) السنة	-	-	-	-	(50,281)	(50,281)
احتياطي القيمة العادلة للموجودات المالية	-	-	-	(116,927)	-	(116,927)
مجموع (الخسارة) الشاملة للسنة	-	-	-	(116,927)	(50,281)	(167,208)
اطفاء الخسائر المتراكمة برأس المال	(2,160,000)	-	-	-	2,160,000	-
الرصيد كما في 31 كانون الاول 2019	2,340,000	276,889	82,164	(507,347)	(62,918)	2,128,788

وفقاً لتعليمات هيئة الأوراق المالية فإنه يحظر التصرف برصيد احتياطي القيمة العادلة للموجودات المالية بالتوزيع على مساهمي الشركة أو الرسملة أو اطفاء خسائر أو أي وجه من أو التصرف الأخرى.

"إن الإيضاحات المرتقة تشكل جزءاً من هذه القوائم المالية وتقرأ معها"

## الشركة الدولية للاستثمارات الطبية

(شركة مساهمة عامة محدودة)

عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

قائمة د

### قائمة التدفقات النقدية

2019	2020	
دينار اردني	دينار اردني	
		<b>التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية</b>
(50,281)	(71,695)	(خسارة) السنة
5,040	4,926	الاستهلاكات
3,142	-	خسائر غير محققة لموجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل
(54,413)	(20,825)	توزيعات ارباح
63,321	-	مخصص ديون مشكوك في تحصيلها
(12,637)	(41,137)	مصاريف سنوات سابقة
(45,828)	(128,731)	(الخسارة) التشغيلية قبل التغيرات في رأس المال العامل
		<b>(الزيادة) (النقص) في الموجودات المتداولة</b>
346,051	219,062	الذمم المدينة
13,434	6,717	اوراق قبض
(5,021)	4,804	الحسابات المدينة المتنوعة
(16,790)	-	البضاعة في المستودعات
		<b>(الزيادة) (النقص) في المطلوبات المتداولة</b>
364	100	ذمم اطراف ذات علاقة
1,752	1,394	الذمم الدائنة
(99,460)	(194)	الحسابات الدائنة المتنوعة
<b>194,502</b>	<b>103,152</b>	<b>صافي النقد الناتج عن الأنشطة التشغيلية</b>
		<b>التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية</b>
-	(70)	شراء موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الاخر
54,413	20,825	توزيعات ارباح
<b>54,413</b>	<b>20,755</b>	<b>صافي النقد الناتج عن الأنشطة الاستثمارية</b>
		<b>التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية</b>
(244,946)	(29,868)	البنوك الدائنة
<b>(244,946)</b>	<b>(29,868)</b>	<b>صافي النقد (المستخدم في) الأنشطة التمويلية</b>
<b>3,969</b>	<b>94,039</b>	<b>صافي الزيادة في رصيد النقد</b>
34,859	38,828	النقد في الصندوق و لدى البنوك في بداية السنة
<b>38,828</b>	<b>132,867</b>	<b>النقد في الصندوق و لدى البنوك في نهاية السنة</b>

## الشركة الدولية للاستثمارات الطبية

(شركة مساهمة عامة محدودة)

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول القوائم المالية

### 1- تأسيس الشركة وغاياتها

تأسست الشركة الدولية للاستثمارات الطبية بموجب قانون الشركات الأردني رقم (31) لسنة 1964 برأسمال قدره 6,000,000 دينار أردني مقسم الى 6,000,000 سهم قيمة السهم الاسمية دينار أردني واحد ، وسجلت في سجل الشركات المساهمة العامة المحدودة لدى وزارة الصناعة والتجارة في المملكة الأردنية الهاشمية تحت رقم (282) بتاريخ 1995/6/5 ، ومن غايات الشركة شراء وبيع اللوازم الطبية والحصول على وكالات لها، وإنشاء المستشفيات والعيادات الطبية ومراكز

قامت كل من وكالة اجهزة كارل زايس ووكالة ميديكا بتاريخ 24 تشرين الاول 2016 بسحب وكالاتها من الشركة مع العلم بأن النشاط المتعلق بهاتين الوكالتين قد تم التوقف عنه في النصف الثاني لسنة 2016 وذلك من خلال توقيع اتفاقية نقل الوكالة حسب المعايير الخاصة بهم، والتي تتضمن ان يتم متابعة مبيعات وتسويق وصيانة هذه الاجهزة والمعدات ولوازمها من خلال الوكيل الجديد، مما ترتب قيام كل من الشركة الدولية للاستثمارات الطبية والوكيل الجديد بتوقيع اتفاقية تنص على بيع البضاعة التي تخص هذه الوكالة الى الوكيل الجديد والتزام الوكيل الجديد بعقود الصيانة التي لم تنتهي بعد مقابل مبلغ متفق عليه.

قررت الهيئة العامة في اجتماعها غير العادي المنعقد بتاريخ 8 ايلول 2004 تخفيض راس مال الشركة المكتتب به و المدفوع من 6,000,000 دينار ليصبح 4,500,000 دينار و ذلك باطفاء جزء من الخسائر المتراكمة في رأس المال .

قررت الهيئة العامة في اجتماعها غير العادي المنعقد بتاريخ 7 اذار 2019 الموافقة على تخفيض راس مال الشركة المكتتب به والمدفوع من 4,500,000 دينار ليصبح 2,340,000 دينار وذلك باطفاء الخسائر المتراكمة كما في 31 كانون الاول 2018 في راس المال وقد استكملت الاجراءات لدى دائرة مراقبة الشركات بتاريخ 25 ايلول 2019 .

تم اقرار القوائم المالية المرفقة من قبل مجلس الادارة في جلسته المنعقدة بتاريخ 28 شباط 2021 ، وهي خاضعة لموافقة الهيئة العامة لمساهمي الشركة .

### 2- أسس اعداد القوائم المالية

أ. تم اعداد القوائم المالية المرفقة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية والتفسيرات الصادرة عن لجنة تفسيرات التقارير المالية الدولية المنبثقة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية .

تم اعداد القوائم المالية وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية باستثناء الموجودات المالية التي تظهر بالقيمة العادلة بتاريخ القوائم المالية

ان الدينار الاردني هو عملة اظهار القوائم المالية والذي يمثل العملة الرئيسية للشركة .

## الشركة الدولية للاستثمارات الطبية

(شركة مساهمة عامة محدودة)

عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

إيضاحات حول القوائم المالية

### ب. استخدام التقديرات

ان اعداد القوائم المالية وتطبيق السياسات المحاسبية يتطلب من ادارة الشركة القيام بتقديرات واجتهادات تؤثر على مبالغ الموجودات والمطلوبات المالية والافصاح عن الالتزامات المحتملة ، كما ان هذه التقديرات والاجتهادات تؤثر في الايرادات والمصاريف والمخصصات وكذلك في التغييرات في القيمة العادلة التي تظهر ضمن حقوق الملكية وبشكل خاص يتطلب من ادارة الشركة اصدار احكام واجتهادات هامة لتقدير مبالغ التدفقات النقدية المستقبلية واوقاتها . ان التقديرات المذكورة مبنية بالضرورة على فرضيات وعوامل متعددة لها درجات متفاوتة من التقدير وعدم التيقن وان النتائج الفعلية قد تختلف عن التقديرات وذلك نتيجة للتغيرات الناجمة عن اوضاع وظروف تلك التقديرات في المستقبل . ان ادارة الشركة تعتقد ان تقديرات القوائم المالية معقولة ومفصلة على النحو التالي :

يتم تكوين مخصص تدني مدينين اعتمادا على اساس وفرضيات معتمدة من قبل ادارة الشركة لتقدير المخصص الواجب تكوينه بموجب متطلبات المعايير الدولية للتقارير الدولية.

يتم تحميل السنة المالية بما يخصها من نفقة ضريبة الدخل وفقا للأنظمة والقوانين .

تقوم الادارة باعادة تقدير الاعمار الانتاجية للاصول الملموسة بشكل دوري لغايات احتساب الاستهلاكات السنوية اعتمادا على الحالة العامة لتلك الاصول وتقديرات الاعمار الانتاجية المتوقعة في المستقبل ، ويتم اخذ خسارة التدني ( ان وجدت ) في قائمة الدخل الشامل .

يتم تكوين مخصص لقاء القضايا المقامة ضد الشركة اعتمادا على دراسة قانونية معدة من قبل محامي الشركة والتي بموجبها يتم تحديد المخاطر المحتمل حدوثها في المستقبل ، ويعاد النظر في تلك الدراسات بشكل دوري .

تقوم الادارة بمراجعة دورية للموجودات المالية والتي تظهر بالكلفة لتقدير أي تدني في قيمتها ويتم اخذ هذا التدني في قائمة الدخل الشامل للسنة .

### التقاص

يتم إجراء تقاص بين الموجودات المالية والمطلوبات المالية وإظهار المبلغ الصافي في قائمة المركز المالي فقط عندما تتوفر الحقوق القانونية الملزمة وكذلك عندما يتم تسويتها على أساس التقاص او يكون تحقق الموجودات وتسوية المطلوبات في نفس الوقت.

## الشركة الدولية للاستثمارات الطبية

(شركة مساهمة عامة محدودة)

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول القوائم المالية

### التغيرات في السياسات المحاسبية

ان السياسات المحاسبية المتبعة في اعداد القوائم المالية للسنة تتفق مع تلك التي اتبعت في اعداد القوائم المالية للسنة المنتهية في 31 كانون الاول 2019 باستثناء مايلي :

### التغيرات في السياسات المحاسبية

#### معيار التقارير المالية الدولي رقم ( 3 ) تعريف الاعمال

اصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية التعديلات على تعريف ( الاعمال ) في معيار التقارير المالية الدولية رقم ( 3 ) اندماج الاعمال لمساعدة المنشآت على تحديد ما اذا كانت مجموعة الأنشطة والموجودات المستحوذ عليها ينطبق عليها تعريف الاعمال ام لا .

توضح هذه التعديلات الحد الأدنى لمتطلبات الاعمال ، تلغي تقييم ما اذا كان المشاركون في السوق قادرين على استبدال أي عناصر اعمال غير موجودة ، وتضيف توجيهات لمساعدة المنشآت على تقييم ما اذا كانت العملية المستحوذ عليها جوهرية ، وتضييق تعريفات الاعمال والمخرجات ، وادخال اختبار تركيز القيمة العادلة الاختياري .

تم تطبيق التعديلات على المعاملات التي تكون اما اندماج الاعمال أو استحواذ على الاصول التي يكون تاريخ استحواذها في أو بعد بداية أول فترة ابلاغ سنوية التي بدأت في أو بعد 1 كانون الاول 2020 ، وبالتالي لم يتعين على الشركة إعادة النظر في هذه المعاملات التي حدثت في فترة سابقة ، يسمح بالتطبيق المبكر لهذه التعديلات ويجب الإفصاح عنها .

تطبق التعديلات بأثر مستقبلي على المعاملات أو الاحداث الأخرى التي تحدثت عند أو بعد تاريخ التطبيق الأولي ، لم ينتج أثر على الشركة من تطبيق هذه التعديلات على القوائم المالية .

لم ينتج أي أثر عن تطبيق هذه التعديلات على القوائم المالية للشركة .

#### تعديلات معدلات الفائدة على معيار التقارير المالية الدولي رقم ( 9 ) ومعيار التقارير المالية الدولي رقم ( 7 ) .

إن تعديلات معايير معدلات الفائدة لمعيار التقارير المالية الدولي رقم ( 9 ) ومعيار التقارير المالية رقم ( 7 ) تشمل عدد من عمليات الاعفاءات التي تنطبق على جميع علاقات التحوط التي تتأثر بشكل مباشر بتعديل معايير معدلات الفائدة. تتأثر علاقة التحوط اذا أدى التعديل الى حالة من عدم التيقن بشأن توقيت و / أو حجم التدفقات النقدية المستندة الى المعيار لبند التحوط أو ادارة التحوط .

نتيجة لهذا التعديل، قد يكون هناك عدم ثيقن حول توقيت و / أو حجم التدفقات النقدية المستندة الى المعيار لبند التحوط أو أداة التحوط خلال الفترة السابقة لاستبدال معيار معدل الفائدة خالي من المخاطر قد يؤدي ذلك الى عدم التيقن فيما اذا كانت المعاملة المتوقعة محتملة للغاية وما اذا كان من المتوقع ان تكون علاقة التحوط فعالة للغاية. توفر التعديلات إعفاءات مؤقتة والتي تمكن محاسبة التحوط من الاستمرار خلال فترة عدم اليقين قبل استبدال معيار سعر الفائدة الحالي بسعر فائدة خال من المخاطر.

تم تطبيق التعديلات على الفترات المالية التي بدأت في أو بعد 1 كانون الثاني 2020 مع السماح بالتطبيق المبكر، ويتم تطبيق بأثر رجعي، الا انه لا يمكن إعادة أي علاقات تحوط تم إلغاؤها مسبقا عند تطبيق الطلب، ولا يمكن تعيين أي علاقات تحوط بالاستفادة من التجارب السابقة.

بعد الانتهاء من المرحلة الأولى، يحول مجلس معايير المحاسبة الدولية تركيزه الى المسائل التي قد تؤثر على التقارير المالية عند استبدال معيار معدل الفائدة الحالي بسعر فائدة خال من المخاطر، ويشار الى ذلك بالمرحلة الثانية من المشروع مجلس معايير المحاسبة الدولية.

لم ينتج أثر على الشركة من تطبيق هذه التعديلات على القوائم المالية حيث ان عدم التيقن الناشئ عن التعديل لا يؤثر -



## الشركة الدولية للاستثمارات الطبية

(شركة مساهمة عامة محدودة)

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول القوائم المالية

تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (1) ومعيار المحاسبة الدولي رقم (8) تعريف "الجوهري"  
أصدر المجلس الدولي للمحاسبة تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (1) عرض القوائم المالية ومعيار المحاسبة الدولي رقم (8) السياسات المحاسبية والتغييرات في التقديرات والأخطاء المحاسبية لتوحيد تعريف ما هو "جوهري" ضمن المعايير كافة وتوضيح جوانب معينة من التعريف. ينص التعريف الجديد على أن المعلومات تعتبر جوهريّة إذا نتج عن حذفها أو إغفالها أو إخفاءها ، تأثير بشكل معقول على القرارات التي يتخذها المستخدمون الأساسيون للقوائم المالية للأغراض العامة على أساس تلك القوائم المالية ، والتي توفر معلومات مالية محددة حول المنشأة .

لم ينتج أي أثر عن تطبيق هذه التعديلات على القوائم المالية للشركة .

## تعديلات على معيار التقارير المالية الدولي رقم (16) "الإيجارات" إمتيازات الإيجار المتعلقة بوباء COVID - 19

قام المجلس الدولي للمعايير المحاسبية بتاريخ 28 أيار 2020 بإصدار تعديلات على معيار التقارير المالية الدولي رقم (16) " الإيجارات" والتي تتعلق بإمتيازات الإيجار الناتجة عن وباء كوفيد -19 . تمنح هذه التعديلات إعفاءات للمستأجر من تطبيق متطلبات معيار التقارير المالية الدولي رقم (16) حول التعديلات المحاسبية لعقود الإيجار على إمتيازات الإيجار الناتجة بشكل مباشر عن وباء كوفيد -19 . كحل عملي ، يجوز للمستأجر اختيار عدم اعتبار إمتيازات الإيجار الناتجة عن وباء كوفيد -19 كتعديل على عقد الإيجار

تم تطبيق هذه التعديلات اعتباراً من 1 حزيران 2020 مع السماح بالتطبيق المبكر . لم ينتج عن تطبيق هذه التعديلات أثر جوهري على القوائم المالية لدى الشركة .

## الشركة الدولية للاستثمارات الطبية

(شركة مساهمة عامة محدودة)

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول القوائم المالية

فيما يلي ملخصاً لأهم السياسات المحاسبية المتبعة:-

### الموجودات المالية

#### موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل

تمثل الموجودات المالية وفق القيمة العادلة من خلال بيان الدخل، الاستثمارات في أدوات حقوق الملكية وأدوات الدين لأغراض المتاجرة وأن الغرض من الاحتفاظ بها هو توليد الأرباح من تقلبات الأسعار السوقية قصيرة الأجل أو هامش أرباح المتاجرة. يتم تسجيل الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل بالقيمة العادلة عند الشراء (تقيد مصاريف الاقتناء على بيان الدخل عند الشراء) ويُعاد تقييمها في تاريخ القوائم المالية بالقيمة العادلة، ويتم تسجيل التغيرات اللاحقة في القيمة العادلة في قائمة الدخل في نفس فترة حدوث التغير بما فيها التغير في القيمة العادلة الناتجة عن فروقات تحويل بنود الموجودات غير النقدية بالعملة الأجنبية. يتم تسجيل الأرباح الموزعة أو العوائد في قائمة الدخل عند تحققها (إقرارها من الهيئة العامة للمساهمين).

#### موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

يسمح عند الاعتراف الأولي بالاستثمارات في أدوات حقوق الملكية والتي لا يحتفظ بها لغرض المتاجرة بتبني خيار لا يمكن الرجوع عنه بعرض كافة التغيرات في القيمة العادلة من هذه الاستثمارات وعلى أساس استفرادي (كل سهم على حدة) ضمن بنود الدخل الشامل الآخر ولا يمكن بأي حال من الأحوال في تاريخ لاحق إعادة تصنيف مبالغ هذه التغيرات والمعتبر بها ضمن الدخل الشامل الآخر إلى ربح أو خسارة في حين أن أرباح التوزيعات المستلمة من هذه الاستثمارات يعترف بها ضمن صافي إيرادات الاستثمارات، إلا إذا كانت هذه التوزيعات تمثل بشكل واضح استرداد جزئي لكافة الاستثمارات.

في حال بيع هذه الموجودات أو جزء منها يتم تحويل الأرباح أو الخسائر الناتجة عن البيع من رصيد صافي التغير المتراكم في القيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر إلى الأرباح أو الخسائر المدورة وليس من خلال قائمة الدخل.

### التدني في قيمة الموجودات المالية

تقوم الشركة بمراجعة القيم المثبتة في السجلات للموجودات المالية في تاريخ القوائم المالية لتحديد فيما إذا كانت هنالك مؤشرات تدل على تدني في قيمتها افرادياً أو على شكل مجموعة، وفي حالة وجود مثل هذه المؤشرات فإنه يتم تقدير القيمة القابلة للاسترداد من أجل تحديد خسارة التدني.

### قياس القيمة العادلة

إن أسعار الإغلاق (شراء موجودات / بيع مطلوبات) بتاريخ القوائم المالية في أسواق نشطة تمثل القيمة العادلة للأدوات المالية التي لها أسعار سوقية. في حال عدم توفر أسعار معلنة أو عدم وجود تداول نشط لبعض الأدوات المالية أو عدم نشاط السوق يتم تقدير قيمتها العادلة بعدة طرق منها:

- مقارنتها بالقيمة السوقية الحالية لأداة مالية مشابهة لها إلى حد كبير.
- تحليل التدفقات النقدية المستقبلية وخصم التدفقات النقدية المتوقعة بنسبة مستخدمة في أداة مالية مشابهة لها.
- نماذج تسعير الخيارات.

تهدف طرق التقييم إلى الحصول على قيمة عادلة تعكس توقعات السوق وتأخذ بالإعتبار العوامل السوقية وأية مخاطر أو

## الشركة الدولية للاستثمارات الطبية

(شركة مساهمة عامة محدودة)

عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

إيضاحات حول القوائم المالية

### الذمم المدينة

تظهر الذمم المدينة بالتكلفة بعد تنزيل مخصص الديون المشكوك في تحصيلها ، ويتم شطب الذمم في حال التأكد من عدم امكانية تحصيلها بخصمها من المخصص المأخوذ لها وتضاف المبالغ المحصلة من الذمم المشطوبة الى الإيرادات .

### مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة

استبدل المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 9 في 1 كانون الثاني 2018 ، نموذج "الخسارة المتكبدة" الوارد في معيار المحاسبة الدولي رقم 39 بنموذج "الخسارة الائتمانية المتوقعة" . يتطلب نموذج انخفاض القيمة الجديد معلومات مستقبلية ، والتي تقوم على افتراضات للتغيرات المستقبلية للعوامل الاقتصادية المختلفة وكيفية تأثير هذه العوامل على بعضها البعض ، كما يتطلب من الادارة وضع احتمال التعثر لفئات مختلفة من الذمم المدينة ، بشكل احتمال التعثر مدخلاً رئيسياً في قياس الخسائر الائتمانية المتوقعة ويستتبع وضع قدر كبير من الاحكام . فهو تقدير لاحتمال التعثر على مدى فترة زمنية معينة ، ويتضمن حسابه بيانات تاريخية وافتراضات وتوقعات للظروف المستقبلية ، في السنة الماضية ، لم يتم اجراء مراجعة لانخفاض قيمة الذمم المدينة إلا للذمم المدينة التي كان هناك مؤشراً على انخفاض قيمتها لدى الادارة . وهذا ينطوي أيضاً على وضع احكام هامة . تقرر بالرجوع الى الخبرة السابقة لتعثر الاطراف المقابلة وتحليل الوضع المالي لهم ، ولكن نموذج "الخسارة المتكبدة" تجاهل تماماً الوضع الحالي والمتوقع مستقبلاً . ونتيجة لذلك فمن المتوقع يتم الاعتراف بالخسائر الائتمانية في وقت مبكر في ظل نموذج انخفاض القيمة الجديدة .

### المخزون

يظهر المخزون بالكلفة أو القيمة القابلة للتحقق أيهما أقل وتحدد الكلفة باستخدام طريقة المتوسط المرجح ويتضمن التكاليف التي تم تكديدها حتى يتم وصول البضاعة الى المستودعات . أما القيمة القابلة للتحقق فتتمثل بسعر البيع المتوقع في النشاط العادي للشركة مطروحاً منه تكاليف البيع المتوقعة .

### الممتلكات والمعدات والاهتلاك المتراكم

تظهر الممتلكات والمعدات بالتكلفة بعد تنزيل الاهتلاك المتراكم، ويتم اهتلاكها (باستثناء الأراضي) عندما تكون جاهزة للإستخدام بطريقة القسط الثابت على مدى العمر الإنتاجي المتوقع لها للإستخدام وبنسب مئوية تتراوح بين 10% و 35% سنوياً .

عندما يقل المبلغ الممكن استرداده لأي من الممتلكات والمعدات عن صافي قيمتها الدفترية فإنه يتم تخفيض قيمتها إلى القيمة الممكن استردادها وتسجل قيمة التدهن في قائمة الدخل.

يتم مراجعة العمر الإنتاجي المتوقع للممتلكات والمعدات في نهاية كل عام، وفي حال إختلاف العمر الإنتاجي المتوقع عما تم تقديره سابقاً، يتم إهلاك القيمة الدفترية المتبقية على العمر الإنتاجي المتبقي بعد إعادة التقدير اعتباراً من السنة التي تم فيها إعادة التقدير.

تظهر الارباح او الخسائر الناتجة عن استبعاد او حذف اي من الممتلكات والمعدات ، والتي تمثل الفرق بين المبلغ المتحصل من البيع والقيمة الدفترية للاصل في قائمة الدخل.

يتم استبعاد الممتلكات والمعدات عند التخلص منها او عندما لايعود اي منافع مستقبلية متوقعة من استخدامها او من التخلص منها .

## الشركة الدولية للاستثمارات الطبية

(شركة مساهمة عامة محدودة)

عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

إيضاحات حول القوائم المالية

### الذمم الدائنة والمبالغ مستحقة الدفع

يتم اثبات الذمم الدائنة والمبالغ المستحقة الدفع عند استلام البضائع من قبل الشركة سواء تمت المطالبة بها من قبل المورد أو لم تتم .

### تحقق الإيرادات

يتم قياس الإيرادات المتأتية عندما تقوم الشركة بنقل المنافع والمخاطر الجوهرية المرتبطة بملكية البضاعة إلى المشتري ومن المحتمل استرداد عائداتها النقدي . عندما يكون من الممكن إحتساب التكاليف المنكبة أو التي سيتم تكبدها في عملية البيع بشكل موثوق . وعندما لا تكون الشركة في وضع تمارس فيه حكم فعلي لهذه البضاعة ، عندها يمكنها تحديد الإيراد من عملية البيع بشكل موثوق . عندما يكون من المحتمل تدفق المنافع الاقتصادية المرتبطة بعملية البيع . وإذا كان من المحتمل قياس الخصم بشكل موثوق على أن يسجل الخصم من الإيرادات أو المبيعات كما هو معترف به .

### مخصص ضريبة الدخل

تُحسب مصاريف الضرائب المستحقة على أساس الأرباح الخاضعة للضريبة وفقاً لقانون ضريبة الدخل رقم 38 لسنة 2018 ، وتختلف الأرباح الخاضعة للضريبة عن الأرباح المعلنة في قائمة الدخل الشامل لأن الأرباح المعلنة تشمل إيرادات غير خاضعة للضريبة أو مصاريف غير قابلة للتزويل في السنة المالية وإنما في سنوات لاحقة أو الخسائر المتراكمة المقبولة ضريبياً أو بنود ليست خاضعة أو مقبولة للتزويل لأغراض ضريبية .  
تُحسب الضرائب بموجب النسب الضريبية المقررة بموجب القوانين والأنظمة والتعليمات .

### المخصصات

يتم الاعتراف بالمخصصات عندما يكون على الشركة التزامات في تاريخ الموقف المالي ناشئة عن أحداث سابقة وإن تسديد الالتزامات محتمل ويمكن قياس قيمتها بشكل يعتمد عليه .  
تمثل المبالغ المعترف بها كمخصصات أفضل تقدير للمبالغ المطلوبة لتسوية الالتزام كما في تاريخ القوائم المالية مع الأخذ بعين الاعتبار المخاطر وعدم التيقن المرتبط بالالتزام ، عندما يتم تحديد قيمة المخصص على أساس التدفقات النقدية المقدرة لتسوية الالتزام الحالي فإن قيمته الدفترية تمثل القيمة الحالية لهذه التدفقات النقدية .  
عندما يكون من المتوقع أن يتم استرداد بعض أو كافة المنافع الاقتصادية المطلوبة من أطراف أخرى لتسوية المخصص ، يتم الاعتراف بالذمة المدينة ضمن الموجودات إذا كان استلام التعويضات فعلياً مؤكداً ويمكن قياس قيمتها بشكل يعتمد عليه

### تحويل العملات الأجنبية

يتم تحويل العمليات بالعملات الأجنبية إلى الدينار الأردني حسب أسعار الصرف السائدة بتاريخ العملية ، كما تحول الموجودات والمطلوبات المثبتة بالعملات الأجنبية إلى الدينار الأردني حسب أسعار الصرف السائدة بتاريخ المركز المالي ، وتدرج كافة الفروقات الناتجة من تحويل العملات الأجنبية ضمن نتائج السنة في قائمة الدخل.

### الربح للسهم

يتم إحتساب الربح للسهم الأساسي والمخفض والمتعلق بالأسهم العادية . ويحتسب الربح للسهم الأساسي بقسمة الربح أو الخسارة للسنة العائدة لمساهمي الشركة على المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية خلال السنة . ويحتسب الربح للسهم

## الشركة الدولية للاستثمارات الطبية

(شركة مساهمة عامة محدودة)

عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

إيضاحات حول القوائم المالية

### 3. النقد في الصندوق ولدى البنوك

يتألف هذا البند مما يلي:

2019	2020
دينار اردني	دينار اردني
57	3
38,771	132,864
<b>38,828</b>	<b>132,867</b>

نقد في الصندوق

نقد لدى البنوك

المجموع

### 4. الذمم المدينة - بالصافي

يتألف هذا البند مما يلي:

2019	2020
دينار اردني	دينار اردني
1,410,063	1,191,001
253,538	253,538
<b>1,663,601</b>	<b>1,444,539</b>
(703,165)	(703,165)
<b>960,436</b>	<b>741,374</b>

ذمم تجارية - مدينة

ذمم مدينة أخرى

المجموع

مخصص خسائر أئتمانية متوقعة \*

الصافي

\* ان الحركة على مخصص خسائر إئتمانية متوقعة كما يلي :

2019	2020
دينار اردني	دينار اردني
639,844	703,165
63,321	-
<b>703,165</b>	<b>703,165</b>

الرصيد في بداية السنة

مخصص خسائر ائتمانية متوقعة

الرصيد في نهاية السنة

## الشركة الدولية للاستثمارات الطبية

(شركة مساهمة عامة محدودة)

عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

إيضاحات حول القوائم المالية

## 5- المعاملات مع اطراف ذات علاقة

تمثل الاطراف ذات العلاقة المساهمين الرئيسيين والشركات الزميلة والشركات التابعة واعضاء مجلس الادارة والشركات التي هم فيها ملاك رئيسيين ، يتم اعتماد الاسعار والشروط المتعلقة بهذه المعاملات من قبل ادارة الشركة .

## أ. فيما يلي ملخص الارصدة المدينة الظاهرة في قائمة المركز المالي من اطراف ذات علاقة :

2019	2020	طبيعة التعامل	نوع العلاقة	
دينار اردني	دينار اردني			
751	651	مبيعات	شركة شقيقة	مستشفى ابن الهيثم

## ب. فيما يلي ملخص الارصدة الدائنة الظاهرة في قائمة المركز المالي لاطراف ذات علاقة :

2019	2020	طبيعة التعامل	نوع العلاقة	
دينار اردني	دينار اردني			
173,985	173,985	تمويل	شركة شقيقة	الشركة العربية الدولية للتعليم والاستثمار

## ج. فيما يلي ملخص الارصدة مع جهات ذات علاقة الظاهرة في قائمة الدخل :

2019	2020	طبيعة التعامل	نوع العلاقة	
دينار اردني	دينار اردني			
1,600	-	مصاريف	شركة شقيقة	الشركة العربية الدولية للتعليم والاستثمار
30,750	20,500	ايرادات	شركة شقيقة	الشركة العربية الدولية للتعليم والاستثمار
91	88	علاجات	شركة شقيقة	مستشفى ابن الهيثم
22,796	-	ايرادات	شركة شقيقة	مدارس الاتحاد

## د. فيما يلي ملخص لمنافع (رواتب ، مكافآت ، منافع اخرى) الادارة التنفيذية العليا للشركة :

2019	2020
دينار اردني	دينار اردني

## الشركة الدولية للاستثمارات الطبية

(شركة مساهمة عامة محدودة)

عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

إيضاحات حول القوائم المالية

### 6- موجودات مالية محددة بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل

يتألف هذا البند ممايلي :

2019	2020
دينار اردني	دينار اردني
13,759	13,759
<b>13,759</b>	<b>13,759</b>

موجودات مالية متوفر لها اسعار سوقية  
المجموع

### 7- البضاعة في المستودعات - بالصافي

يتألف هذا البند ممايلي :

2019	2020
دينار اردني	دينار اردني
253,405	253,405
(235,022)	(235,022)
<b>18,383</b>	<b>18,383</b>

بضاعة في المستودعات  
مخصص بضاعة بطينة الحركة  
الصافي

### 8- الحسابات المدينة المتنوعة

يتألف هذا البند ممايلي :

2019	2020
دينار اردني	دينار اردني
146,993	145,930
80,515	81,075
14,920	14,920
1,700	1,665
3,135	3,135
5,041	916
<b>252,304</b>	<b>247,641</b>

تأمينات كفالات  
امانات ضريبة مبيعات  
أمانات ضريبة دخل بيانات جمركية  
سلف متفرقة  
نعم مساهمين  
نعم موظفين  
المجموع

## الشركة الدولية للاستثمارات الطبية

(شركة مساهمة عامة محدودة)

عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

إيضاحات حول القوائم المالية

## 9- موجودات مالية محددة بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل

أ. يتألف هذا البند مما يلي:

2019	2020	داخل الأردن
دينار اردني	دينار اردني	الشركات المساهمة العامة (مدرجة)
1,971,157	1,971,227	تكلفة محفظة الموجودات المالية من خلال قائمة الدخل الشامل
(507,347)	(322,599)	احتياطي القيمة العادلة
<b>1,463,810</b>	<b>1,648,628</b>	<b>القيمة العادلة</b>

ب. لأغراض عضوية الشركة في مجالس إدارات الشركات المستثمر بها و لأغراض أخرى لدى مركز ايداع الاوراق المالية فان الاسهم المحجوزة و المرهونة لصالح البنوك مقابل تسهيلات بنكية من الاسهم المملوكة في الموجودات المالية من خلال الدخل الشامل كما يلي :

2019	2020	عدد الاسهم	وضع السهم	القيمة السوقية
دينار اردني	دينار اردني	سهم		
1,750	1,800	5,000	محجوز	الشركة العقارية الاردنية للتنمية
9,800	11,700	10,000	محجوز	شركة مستشفى ابن الهيثم
100	-	-	محجوز	شركة أمانة الزراعة
243,000	271,000	100,000	مرهون	الشركة العربية الدولية للتعليم و الاستثمار
241,920	-	-	مرهون	شركة مدارس الاتحاد
<b>496,570</b>	<b>284,500</b>			<b>المجموع</b>



## الشركة الدولية للاستثمارات الطبية

(شركة مساهمة عامة محدودة)

عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

إيضاحات حول القوائم المالية

1- الممتلكات والمعدات - بالعماني					
أ. يتألف هذا البند مما يلي:					
المجموع	سيارات	أجهزة وبرامج	أثاث ومفروشات وديكورات	أجهزة ومعدات	
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	
133,365	12,500	21,610	67,455	31,800	الرصيد في 1 كانون الثاني 2019
133,365	12,500	21,610	67,455	31,800	الرصيد في 31 كانون الأول 2019
<b>الكتلة</b>					
<b>الافتلاك المتراكم</b>					
113,683	12,499	21,500	52,636	27,048	الرصيد في 1 كانون الثاني 2019
4,926	-	107	3,337	1,482	إضافات السنة
118,609	12,499	21,607	55,973	28,530	الرصيد في 31 كانون الأول 2019
14,756	1	3	11,482	3,270	القيمة الافتقرية كما في 31 كانون الأول 2019
19,682	1	110	14,819	4,752	القيمة الافتقرية كما في 31 كانون الأول 2018

. بلغت قيمة الممتلكات والمعدات المستهلكة بالكامل كما في 31 كانون الأول 2020 مبلغ 86,404 دينار أردني (لعم 2019 مبلغ 85,245 دينار أردني) .

## الشركة الدولية للاستثمارات الطبية

(شركة مساهمة عامة محدودة)

عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

إيضاحات حول القوائم المالية

## 11- بنوك دائنة

يتألف هذا البند مما يلي :

2019	2020
دينار اردني	دينار اردني
29,868	-
<b>29,868</b>	<b>-</b>

البنك العربي

المجموع

بتاريخ 28 شباط 2012 حصلت الشركة على تسهيلات بنكية على شكل جاري مدين بقيمة 500,000 دينار وبمعدل فائدة 8,25% وكفالة الشركة العربية الدولية للتعليم ( شركة شقيقة ) وبضمان رهن جزء من أسهم الشركة العربية الدولية للتعليم ومدارس الاتحاد .

## الشركة الدولية للاستثمارات الطبية

(شركة مساهمة عامة محدودة)

عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

إيضاحات حول القوائم المالية

## 12- الحسابات الدائنة المتنوعة

يتألف هذا البند مما يلي :

2019	2020	
دينار اردني	دينار اردني	
29,691	29,691	امانات الاطباء
33,266	33,266	امانات مساهمين
8,479	8,549	ذمم دائنة اخرى
12,874	12,612	امانات للغير
893	893	مصاريف مستحقة
6,068	6,068	امانات صندوق دعم البحث العلمي والتدريب المهني
341,749	341,747	مخصص كفالات
6,734	6,734	مخصص اجازات
<b>439,754</b>	<b>439,560</b>	<b>المجموع</b>

## 13- ضريبة الدخل

أ. تتلخص الحركة التي تمت على مخصص ضريبة الدخل فيما يلي :

2019	2020	
دينار اردني	دينار اردني	
-	-	رصيد بداية السنة
-	-	ضريبة دخل سنوات سابقة
-	-	رصيد نهاية السنة

ب. تم تقديم كشف التقدير الذاتي للسنوات 2018 و 2019 ضمن المدة القانونية ولا يوجد عليها ارصدة ضريبية مستحقة ولم يتم تدقيقها حتى تاريخه .  
وحسب رأي المستشار الضريبي للشركة بعدم اعداد مخصص ضريبة دخل ومساهمة وطنية عن سنة 2020 لوجود خسائر .

## الشركة الدولية للاستثمارات الطبية

(شركة مساهمة عامة محدودة)

عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

إيضاحات حول القوائم المالية

## 14- رأس المال

قررت الهيئة العامة في اجتماعها غير العادي المنعقد بتاريخ 7 اذار 2019 الموافقة على تخفيض رأس مال الشركة المكتتب به والمدفوع من 4,500,000 دينار ليصبح 2,340,000 دينار وذلك بإطفاء الخسائر المتراكمة كما في 31 كانون الاول 2018 في رأس المال وقد استكمل الاجراءات لدى دائرة مراقبة الشركات بتاريخ 25 أيلول 2019 .

## 15- الاحتياطات

## الاحتياطي الاجباري

يمثل هذا البند ماتم تحويله خلال السنة والسنوات السابقة بنسبة 10% من الارباح قبل الضريبة والمخصصات وهو غير قابل للتوزيع على المساهمين ، ويحق للهيئة العامة وبعد استنفاد الاحتياطات الاخرى ان تقرر في اجتماع غير عادي اطفاء خسائرها من المبالغ المتجمعة في حساب الاحتياطي الاجباري على ان يعاد بناؤه حسب القانون .

## الاحتياطي الاختياري

يتم تكوين الاحتياطي الاختياري باقتطاع نسبة لا تزيد عن 20% من ارباح السنة والسنوات السابقة قبل الضريبة ، وهو قابل للتوزيع كأرباح على المساهمين كما يمكن استخدامه في الاغراض التي يقررها مجلس الادارة .

## 16- احتياطي القيمة العادلة للموجودات المالية

يتألف هذا البند مما يلي :

2019	2020
دينار اردني	دينار اردني
(390,420)	(507,347)
(116,927)	184,748
(507,347)	(322,599)

الرصيد في بداية السنة

صافي التغير في احتياطي القيمة العادلة خلال السنة

الرصيد في نهاية السنة

## 17- (الخسائر) المتراكمة

يتألف هذا البند مما يلي :

2019	2020
دينار اردني	دينار اردني
(2,160,000)	(62,918)
(12,637)	-
(2,172,637)	(62,918)
(50,281)	(71,695)
2,160,000	-
(62,918)	(134,613)

(الخسائر) المتراكمة في بداية السنة

مصاريف سنوات سابقة

رصيد بداية السنة المعدل

(خسارة) السنة

اطفاء الخسائر المتراكمة \*

(الخسائر) المتراكمة في نهاية السنة

\* قررت الهيئة العامة في اجتماعها غير العادي المنعقد بتاريخ 7 اذار 2019 الموافقة على تخفيض رأس مال الشركة المكتتب به والمدفوع من 4.500.000 دينار ليصبح 2.340.000 دينار وذلك بإطفاء الخسائر المتراكمة كما في 31 كانون الاول 2018 في رأس

## الشركة الدولية للاستثمارات الطبية

(شركة مساهمة عامة محدودة)

عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

إيضاحات حول القوائم المالية

## 18- المبيعات

يتألف هذا البند مما يلي :

2019	2020
دينار اردني	دينار اردني
1,633	-
<b>1,633</b>	<b>-</b>

المبيعات

صافي المبيعات

## 19- تكلفة المبيعات

يتألف هذا البند مما يلي :

2019	2020
دينار اردني	دينار اردني
236,615	253,405
18,600	-
(253,405)	(253,405)
<b>1,810</b>	<b>-</b>

بضاعة بداية السنة

المشتريات

بضاعة نهاية السنة

المجموع

## الشركة الدولية للاستثمارات الطبية

(شركة مساهمة عامة محدودة)

عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

إيضاحات حول القوائم المالية

## 20- المصاريف الادارية والعمومية

يتألف هذا البند ممايلي :

2019	2020	
دينار اردني	دينار اردني	
21,621	24,259	نفقات الموظفين
1,600	1,872	ايجارات
15,000	15,000	تنقلات اعضاء مجلس الادارة
7,523	4,000	اتعاب مهنية
2,700	1,404	عمولة ادراج السوق المالي
2,250	1,250	عضوية مركز الايداع
1,803	1,443	رسوم وخص
1,004	347	بريد برق هاتف
1,197	981	قرطاسية ومطبوعات
91	88	تامين ومعالجات
86	-	كهرباء ومياه ونظافة
114	200	صيانة
163	-	تنقلات
1,398	1,259	اخرى
<b>56,550</b>	<b>52,103</b>	<b>المجموع</b>

## الشركة الدولية للاستثمارات الطبية

(شركة مساهمة عامة محدودة)

عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

إيضاحات حول القوائم المالية

### 21- حصة السهم الاساسية و المخفضة من (خسارة) السنة

يتألف هذا البند مما يلي :

2019	2020
دينار اردني	دينار اردني
(50,281)	(71,695)
2,340,000	2,340,000
(0.021)	(0.031)

( خسارة ) السنة

المتوسط المرجح لعدد الاسهم (سهم)

حصة السهم الاساسية و المخفضة من (خسارة) ربح السنة

ان الحصة المخفضة للسهم من (خسارة) السنة مساوية للحصة الاساسية للسهم من (خسارة) السنة .

### 22- الالتزامات المحتملة

أ. على الشركة بتاريخ المركز المالي التزامات محتملة تتمثل فيما يلي :

2019	2020
دينار اردني	دينار اردني
590,712	590,712
590,712	590,712

كفالات بنكية

المجموع

ب. يتضمن هذا البند المبالغ التي تكبدها الشركة عن مشاريعها في جمهورية العراق ، حيث قامت الشركة في السنوات السابقة بالتعامل مع شركة أف دي أس بريت في جمهورية العراق . كما قامت الشركة بتقديم كفالات دفع و كفالات حسن تنفيذ بنكية لدى البنوك الاردنية و ذلك لضمان شركة أف دي أس بريت مع عملاتها في جمهورية العراق .  
خلال عام 2016 تم تسهيل احدى الكفالات الممنوحة باسم وزارة الصحة العراقية بسبب اخلال شركة أف دي أس بريت بأحد شروط الاتفاق حيث تكبدت الشركة خسائر من جراء تسهيل هذه الكفالة و البالغ قيمتها 532,500 دينار اردني ، هذا و تحتفظ الشركة بكفالات أخرى بقيمة 590,712 دينار اردني و قامت باحتساب مخصص لمواجهة المخاطر التي قد تنتج عنها بقيمة 341,749 دينار اردني بالإضافة الى المصاريف المتعلقة بهذا المشروع . كما و قامت الشركة باحتساب مخصص ديون مشكوك في تحصيلها مقابل رصيد الذمم المستحقة من هذا العميل بقيمة 250,788 دينار اردني خلال عام 2016 كما يرد في ايضاح رقم (5) ، و برأي الادارة فان الشركة قادرة على الالتزام بشروط الكفالات التي قد تم تكوين مخصص لها .

### 23- القضايا

يوجد قضية مقامة من الشركة بمواجهة الغير بقيمة 1,082,154 دينار تم الحكم بها لصالح الشركة حيث انها مطروحة للتنفيذ لدى دائرة التنفيذ ويتم قبض الاقساط المستحقة شهرياً .

## الشركة الدولية للاستثمارات الطبية

(شركة مساهمة عامة محدودة)

عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

إيضاحات حول القوائم المالية

## 24- التصنيف القطاعي

يتألف هذا البند مما يلي :

2020				
الاجمالي	اخرى	أسهم	نشاط رئيسي	
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	
2,844,932	14,756	1,662,387	1,167,789	الموجودات والمطلوبات
(644,228)	-	-	(644,228)	الموجودات
<b>2,200,704</b>	<b>14,756</b>	<b>1,662,387</b>	<b>523,561</b>	المطلوبات
				صافي الموجودات
				<b>للسنة المنتهية في 31 كانون الاول 2020</b>
24,377	3,552	20,825	-	الايرادات
(39,043)	-	-	(39,043)	مصاريف التمويل
(4,926)	-	-	(4,926)	الاستهلاكات
(52,103)	-	-	(52,103)	المصاريف
<b>(71,695)</b>	<b>3,552</b>	<b>20,825</b>	<b>(96,072)</b>	الخسارة القطاع
2019				
الاجمالي	اخرى	أسهم	نشاط رئيسي	
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	
2,801,684	19,682	1,477,569	1,304,433	الموجودات والمطلوبات
(672,896)	-	-	(672,896)	الموجودات
<b>2,128,788</b>	<b>19,682</b>	<b>1,477,569</b>	<b>631,537</b>	المطلوبات
				صافي الموجودات
				<b>للسنة المنتهية في 31 كانون الاول 2019</b>
61,235	5,189	54,413	1,633	الايرادات
(44,974)	-	-	(44,974)	مصاريف التمويل
(5,040)	-	-	(5,040)	الاستهلاكات



## الشركة الدولية للاستثمارات الطبية

(شركة مساهمة عامة محدودة)

عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

إيضاحات حول القوائم المالية

### 25- تحليل استحقاقات الموجودات والمطلوبات

يبين الجدول التالي تحليل الموجودات والمطلوبات وفقاً للفترة المتوقعة لاستردادها أو تسويتها

2020			
المجموع	اكثر من سنة	لغاية سنة	الموجودات
			<u>الموجودات المتداولة</u>
132,867	-	132,867	النقد في الصندوق ولدى البنوك
26,873	-	26,873	أوراق قبض قصيرة الاجل
741,374	-	741,374	الذمم المدينة - بالصافي
651	-	651	ذمم اطراف ذات علاقة
13,759	-	13,759	موجودات مالية محددة بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل
18,383	-	18,383	البضاعة في المستودعات - بالصافي
247,641	-	247,641	الحسابات المدينة المتنوعة
<b>1,181,548</b>	<b>-</b>	<b>1,181,548</b>	<b>مجموع الموجودات المتداولة</b>
			<u>الموجودات غير المتداولة</u>
1,648,628	1,648,628	-	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل
14,756	14,756	-	الممتلكات والمعدات - بالصافي
<b>1,663,384</b>	<b>1,663,384</b>	<b>-</b>	<b>مجموع الموجودات غير المتداولة</b>
<b>2,844,932</b>	<b>1,663,384</b>	<b>1,181,548</b>	<b>مجموع الموجودات</b>
			<u>المطلوبات المتداولة</u>
30,683	-	30,683	ذمم دائنة
173,985	-	173,985	ذمم اطراف ذات علاقة
439,560	-	439,560	الحسابات الدائنة المتنوعة
<b>644,228</b>	<b>-</b>	<b>644,228</b>	<b>مجموع المطلوبات المتداولة</b>
<b>2,200,704</b>	<b>1,663,384</b>	<b>537,320</b>	<b>الصافي</b>

## الشركة الدولية للاستثمارات الطبية

(شركة مساهمة عامة محدودة)

عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

إيضاحات حول القوائم المالية

## تابع - تحليل استحقاقات الموجودات والمطلوبات

2019			الموجودات
المجموع	أكثر من سنة	لغاية سنة	
			<u>الموجودات المتداولة</u>
38,828	-	38,828	النقد في الصندوق ولدى البنوك
33,590	-	33,590	أوراق قبض قصيرة الأجل
960,436	-	960,436	الذمم المدينة - بالصادفي
751	-	751	ذمم أطراف ذات علاقة
13,759	-	13,759	موجودات مالية محددة بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل
18,383	-	18,383	البضاعة في المستودعات - بالصادفي
252,445	-	252,445	الحسابات المدينة المتنوعة
<b>1,318,192</b>	<b>-</b>	<b>1,318,192</b>	<b>مجموع الموجودات المتداولة</b>
			<u>الموجودات غير المتداولة</u>
1,463,810	1,463,810	-	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل
19,682	19,682	-	الممتلكات والمعدات - بالصادفي
<b>1,483,492</b>	<b>1,483,492</b>	<b>-</b>	<b>مجموع الموجودات المتداولة</b>
<b>2,801,684</b>	<b>1,483,492</b>	<b>1,318,192</b>	<b>مجموع الموجودات</b>
			<u>المطلوبات المتداولة</u>
29,868	-	29,868	بنوك دائنة
29,289	-	29,289	ذمم دائنة
173,985	-	173,985	ذمم أطراف ذات علاقة
439,754	-	439,754	الحسابات الدائنة المتنوعة
<b>672,896</b>	<b>-</b>	<b>672,896</b>	<b>مجموع المطلوبات المتداولة</b>
<b>2,128,788</b>	<b>1,483,492</b>	<b>645,296</b>	<b>الصادفي</b>

## الشركة الدولية للاستثمارات الطبية

(شركة مساهمة عامة محدودة)

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات حول القوائم المالية

## 26- الأدوات المالية

تتألف الأدوات المالية من الموجودات المالية والمطلوبات المالية. تتضمن الموجودات المالية الأرصدة لدى البنوك والنقد في الصندوق والذمم المدينة والأوراق المالية. وتتضمن المطلوبات المالية التسهيلات الممنوحة من البنوك والذمم الدائنة.

## القيمة العادلة

إن القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية لا تختلف جوهرياً عن قيمتها الدفترية حيث أن معظم الأدوات المالية إما قصيرة الأجل بطبيعتها أو يتم إعادة تسعيرها باستمرار.

## مخاطر الائتمان

مخاطر الائتمان هي المخاطر التي قد تنجم عن عدم قدرة أو عجز الطرف الآخر للأداة المالية عن الوفاء بالتزاماته تجاه الشركة مما قد يؤدي إلى حدوث خسائر. تتمثل مخاطر ائتمان الشركة بشكل أساسي في الودائع لدى البنوك، حيث تعمل الشركة على الحد من المخاطر الائتمانية عن طريق التعامل مع البنوك التي تتمتع بسمعة جيدة.

## مخاطر أسعار الفائدة

تنتج مخاطر أسعار الفائدة من احتمال تأثير التغيرات في أسعار الفائدة على ربح الشركة أو القيمة العادلة للأدوات المالية. وحيث أن معظم الأدوات المالية تحمل سعر فائدة ثابت وتظهر بالكلفة المطفأة، فإن حساسية أرباح الشركة وحقوق الملكية للتغير في أسعار الفائدة يعتبر غير جوهري.

## مخاطر أسعار العملات الأجنبية

تتمثل مخاطر العملات في الخطر من تذبذب قيمة الأدوات المالية بسبب تقلبات أسعار العملات الأجنبية. حيث إن معظم تعاملات الشركة هي بالدينار الأردني والدولار الأمريكي وحيث أن سعر صرف الدينار مربوط بسعر ثابت مع الدولار الأمريكي، فإن الأرصدة في الدولار الأمريكي لا تمثل مخاطر هامة لتقلبات العملات الأجنبية وإن حساسية أرباح الشركة وحقوق الملكية للتغير في أسعار صرف العملات الأجنبية يعتبر غير جوهري.

## مخاطر السيولة

تتمثل مخاطر السيولة في عدم قدرة الشركة على توفير التمويل اللازم لتأدية التزاماتها في تواريخ استحقاقها ولتجنب هذه المخاطر تقوم الشركة بتنوع مصادر التمويل وإدارة الموجودات والمطلوبات وموائمة آجالها والاحتفاظ برصيد كاف من النقد وما في حكمه والأوراق المالية القابلة للتداول.

2020				
المجموع	أكثر من سنة	من ثلاث شهور الى 12 شهر	أقل من ثلاث شهور	
30,683	-	30,683	-	ذمم دائنة
173,985	-	173,985	-	ذمم اطراف ذات علاقة
439,560	-	439,560	-	الحسابات الدائنة المتنوعة
644,228	-	644,228	-	المجموع
2019				
المجموع	أكثر من سنة	من ثلاث شهور الى 12 شهر	أقل من ثلاث شهور	
29,868	-	29,868	-	بنوك دائنة
29,289	-	29,289	-	ذمم دائنة
173,985	-	173,985	-	ذمم اطراف ذات علاقة
439,754	-	439,754	-	الحسابات الدائنة المتنوعة

## الشركة الدولية للاستثمارات الطبية

(شركة مساهمة عامة محدودة)

عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

إيضاحات حول القوائم المالية

### 27- إدارة رأس المال

يتمثل الهدف الرئيسي فيما يتعلق بإدارة رأس مال الشركة بالتأكد من المحافظة على نسب رأس مال ملائمة بشكل يدعم نشاط الشركة ويعظم حقوق الملكية .

تقوم الشركة بإدارة هيكل رأس المال وأجراء التعديلات اللازمة عليها في ضوء تغيرات ظروف العمل ، هذا ولم تقم الشركة بأية تعديلات على الاهداف والسياسات والاجراءات المتعلقة بهيكل رأس المال خلال السنة المالية والسابقة .

ان البنود المتضمنة في هيكل رأس المال تتمثل في رأس المال المدفوع والاحتياطي الاجباري والاحتياطي الاختياري واحتياطي القيمة العادلة للموجودات المالية والخسائر المتراكمة والبالغ مجموعها 2,200,682 دينار اردني كما في 31 كانون الاول 2020 مقابل 2,128,788 دينار اردني كما في 31 كانون الاول 2019 .

### 28- الاحداث اللاحقة

قرر مجلس الادارة في اجتماعه المنعقد بتاريخ 28 شباط 2021 دعوة الهيئة الهامة غير العادية للموافقة على تحويل الصفة القانونية للشركة من شركة مساهمة عامة إلى شركة ذات مسؤولية محدودة لدى وزارة الصناعة والتجارة والتموين والجهات الرسمية المعنية وتقبض رئيس وأعضاء مجلس الادارة بالسير بالاجراءات لدى كافة الدوائر الرسمية .

### 29- الأرقام المقارنة

تم اعادة تصنيف وتبويب بعض ارقام المقارنة ليتلاءم وتصنيف وتبويب ارقام السنة المالية الحالية .

### 30- أثر تفشي فايروس كورونا ( كوفيد - 19 ) على الشركة

في ظل استمرار تأثير فيروس كورونا ( كوفيد - 19 ) على الاقتصاد العالمي وقطاعات الأعمال المختلفة وما رافق ذلك من قيود وإجراءات فرضتها الحكومة الأردنية ، فقد تأثرت أنشطة الشركة التشغيلية بهذه الأحداث والتي كان لها انعكاس سلبي على نتائج أعمال الشركة للسنة مقارنة بالعام السابق .

إن مدى ومدة هذه الآثار غير محددة وتعتمد على تطورات مستقبلية لا يمكن التنبؤ بها بدقة في الوقت الحالي مثل معدل انتشار الفيروس ومدى فعالية الإجراءات المتخذة لاحتوائه . في ضوء الاضطراب الاقتصادي الحالي لا يمكن القيام بتقديرات موثوقة حول أثر الفيروس حتى تاريخ إقرار القوائم المالية . أن التطورات المستقبلية قد تؤثر على نتائج الشركة المستقبلية وتدفقاتها النقدية ووضعها المالي .



### تقرير الحوكمة

الصادرة بالاستناد لأحكام المادتين (١٢ / ن) و (١١٨ / ب) من قانون الأوراق المالية رقم (١٨) لسنة ٢٠١٧ والمقررة بموجب قرار مجلس مفوضي هيئة الأوراق المالية رقم (٢٠١٧/١٤٥٦) تاريخ ٢٠١٧/٥/٢٢

إيماناً من مجلس إدارة الشركة بالسير على مبادئ الإفصاح التام للمتعاملين من أجل تطوير العمل المؤسسي و وضع الإطار الأخلاقي داخل المؤسسة على أساس الشفافية والمحاسبة لتحسين نتائج أعمال الشركة والذي يؤدي في المحصلة إلى نظام أفضل للرقابة الداخلية وتحقيق هوامش ربح أفضل.

## السادة المساهمين الأفاضل،،

مرفق لكم طيه تقرير الحوكمة ومتطلباتها وهي على النحو التالي :-

أ - ان الشركة حريصة كل الحرص على تطبيق تعليمات الحوكمة وتفصيلها ، من حيث المواد الواجب تطبيقها و المواد المراد تطبيقها ، وان الشركة قد قامت بتشكيل اللجان الأربعة المنبثقة عن مجلس الإدارة تطبيقاً لتعليمات الحوكمة .

ب - أسماء أعضاء مجلس الإدارة الحاليين والمستقلين وتحديد فيما اذا كان العضو تنفيذي او غير تنفيذي ومستقل او غير مستقل

الرقم	العضو	المنصب	صفة العضو (تنفيذي)	صفة العضو (مستقل)
١	الدكتور هيثم عبد الله عبد الحليم أبو خديجة	رئيس مجلس الإدارة	غير تنفيذي	غير مستقل
٢	الدكتور مؤمن سليمان عبد الحليم الحديدي	نائب رئيس مجلس الإدارة	غير تنفيذي	غير مستقل
٣	الدكتور عصام الدين مصطفى حسين أبو الشيخ	عضو مجلس الإدارة	غير تنفيذي	مستقل
٤	المهندس عبد الله هيثم عبدالله أبو خديجة	عضو مجلس الإدارة	غير تنفيذي	غير مستقل

ج - أسماء ممثلي أعضاء مجلس الإدارة الإعتباريين وتحديد فيما اذا كان الممثل تنفيذي او غير تنفيذي ومستقل او غير مستقل

الرقم	العضو	اسم الممثل	المنصب	صفة العضو (تنفيذي)	صفة العضو (مستقل)
١	الشركة العربية الدولية للتعليم والاستثمار	السيد ابراهيم سالم عبد الكريم المعاني	عضو مجلس الإدارة	غير تنفيذي	غير مستقل

د- المناصب التنفيذية في الشركة وأسماء الأشخاص الذين يشغلونها

الرقم	الإسم	المنصب
١	عبدالله صادق محمود ابراهيم	قائم بأعمال المدير المالي
٢	مؤيد رسمي مسعود نايفة	مدير التدقيق الداخلي
٣	اسامه تحسين سلامه النافع	امين سر مجلس الإدارة



هـ - عضويات مجالس الإدارة التي يشغلها رئيس وأعضاء مجلس الإدارة

الرقم	اسم العضو	عضويات مجالس الإدارة الحالية
١	الدكتور هيثم عبد الله عبد الحليم أبو خديجة	<ul style="list-style-type: none"> <li>• رئيس مجلس إدارة الشركة العقارية الأردنية للتنمية</li> <li>• عضو مجلس إدارة شركة مستشفى ابن الهيثم</li> <li>• نائب رئيس مجلس إدارة الشركة العربية الدولية للتعليم والاستثمار</li> </ul>
٢	الدكتور مؤمن سليمان عبد الحليم الحديدي	<ul style="list-style-type: none"> <li>• لا يوجد له عضويات في مجالس إدارة شركات أخرى</li> </ul>
٣	الدكتور عصام الدين مصطفى حسين أبو الشيخ	<ul style="list-style-type: none"> <li>• عضو مجلس إدارة شركة مساكن الأردن لتطوير الأراضي والمشاريع الصناعية</li> </ul>
٤	المهندس عبد الله هيثم عبد الله أبو خديجة	<ul style="list-style-type: none"> <li>• عضو مجلس إدارة شركة الأولى للتمويل</li> <li>• عضو مجلس إدارة الشركة العقارية الأردنية للتنمية</li> <li>• عضو مجلس إدارة شركة مستشفى ابن الهيثم</li> </ul>
٥	السيد إبراهيم سالم عبد الكريم المعاني	<ul style="list-style-type: none"> <li>• لا يوجد له عضويات في مجالس إدارة شركات أخرى</li> </ul>

و - إسم ضابط الارتباط : عبد الله صادق محمود إبراهيم

ز - أسماء اللجان المنبثقة عن مجلس الإدارة

١ - لجنة التدقيق	٢ - لجنة الترشيحات والمكافآت
٣ - لجنة إدارة المخاطر	٤ - لجنة الحوكمة

ح- اسم رئيس واعضاء لجنة التدقيق ونبذة تعريفية عن مؤهلاتهم وخبراتهم المتعلقة بالأمور المالية او المحاسبية

الرقم	اعضاء اللجنة	مؤهلات وخبرات اعضاء اللجنة
١	الدكتور مؤمن سليمان عبد الحليم الحديدي	<ul style="list-style-type: none"> <li>• بكالوريوس في الطب والجراحة (جامعة الاسكندرية) - ١٩٧٧</li> <li>• شهادة المجلس الطبي الأردني - ١٩٨٥</li> <li>• التخصص العالي في الطب الشرعي (بريطانيا) - ١٩٨٥</li> <li>• التخصص السريري في علوم أمراض الدم والأنسجة (بريطانيا) - ١٩٨٥</li> <li>• معهد الإدارة العامة (الأردن) دورة الادارة العليا - ١٩٩٠</li> </ul>
٢	الدكتور عصام الدين مصطفى حسين ابو الشيخ	<ul style="list-style-type: none"> <li>• بكالوريوس طب وجراحة عظام / جامعة بغداد ١٩٩٣</li> <li>• عضو مجلس إدارة شركة مساكن الاردن لتطوير الاراضي والمشاريع الصناعية ٢٠١٥ - لغاية الآن</li> <li>• عضو مجلس إدارة الشركة العربية الدولية للتعليم والاستثمار ٢٠١٠ - ٢٠١٤</li> </ul>
٣	السيد ابراهيم سالم عبد الكريم المعاني	<ul style="list-style-type: none"> <li>• ماجستير محاسبة في جامعة الأكاديمية العربية للعلوم الادارية والمالية والمصرفية (عمان ٢٠٠٩)</li> <li>• بكالوريس / محاسبة في جامعة جوبا (١٩٩٤. السودان)</li> <li>• مدير التدقيق الداخلي في جامعة العلوم التطبيقية ٢٠١١ - لغاية الآن</li> <li>• مدقق داخلي في جامعة العلوم التطبيقية ٢٠٠٢ - ٢٠١١</li> </ul>

ط - اسم رئيس وأعضاء كل من لجنة الترشيحات والمكافآت ، ولجنة الحوكمة ، ولجنة إدارة المخاطر

الرقم	اللجنة	اعضاء اللجنة
٢	لجنة الترشيحات والمكافآت	الدكتور مؤمن سليمان عبد الحليم الحديدي (الرئيس)
		الدكتور عصام الدين مصطفى حسين ابو الشيخ
		السيد ابراهيم سالم عبد الكريم المعاني
٣	لجنة الحوكمة	الدكتور عصام الدين مصطفى حسين ابو الشيخ (الرئيس)
		الدكتور مؤمن سليمان عبد الحليم الحديدي
		السيد ابراهيم سالم عبد الكريم المعاني
٤	لجنة إدارة المخاطر	الدكتور عصام الدين مصطفى حسين ابو الشيخ (الرئيس)
		الدكتور مؤمن سليمان عبد الحليم الحديدي
		السيد ابراهيم سالم عبد الكريم المعاني

## ي - عدد اجتماعات كل من اللجان خلال السنة مع بيان أسماء الحاضرين

الرقم	اللجنة	الأعضاء	٢/٢٥	٨/٥	١٠/٢٧	المجموع
١	لجنة التدقيق	الدكتور مؤمن سليمان عبد الحليم الحديدي	حاضر	حاضر	حاضر	٣
		الدكتور عصام الدين مصطفى حسين ابو الشيخ	حاضر	حاضر	حاضر	٣
		السيد ابراهيم سالم عبد الكريم المعاني	حاضر	حاضر	حاضر	٣
٢	لجنة الترشيحات والمكافآت	الأعضاء	٨/٥		١٠/٢٧	المجموع
		الدكتور مؤمن سليمان عبد الحليم الحديدي	حاضر		حاضر	٢
		الدكتور عصام الدين مصطفى حسين ابو الشيخ	حاضر		حاضر	٢
		السيد ابراهيم سالم عبد الكريم المعاني	حاضر		حاضر	٢
٣	لجنة الحوكمة	الأعضاء	٨/٥		١٠/٢٧	المجموع
		الدكتور عصام الدين مصطفى حسين ابو الشيخ	حاضر		حاضر	٢
		الدكتور مؤمن سليمان عبد الحليم الحديدي	حاضر		حاضر	٢
		السيد ابراهيم سالم عبد الكريم المعاني	حاضر		حاضر	٢
٤	لجنة إدارة المخاطر	الأعضاء	٨/٥		١٠/٢٧	المجموع
		الدكتور عصام الدين مصطفى حسين ابو الشيخ	حاضر		حاضر	٢
		الدكتور مؤمن سليمان عبد الحليم الحديدي	حاضر		حاضر	٢
		السيد ابراهيم سالم عبد الكريم المعاني	حاضر		حاضر	٢

## ك - عدد اجتماعات لجنة التدقيق مع مدقق الحسابات الخارجي خلال السنة .

في تاريخ ٢٠٢٠/٨/٥ اجتمعت لجنة التدقيق وذلك للإطلاع على البيانات المالية كما في ٢٠٢٠/٣/٣٠ والبيانات المالية النصف السنوية كما في ٢٠٢٠/٦/٣٠

## ل - عدد اجتماعات مجلس الإدارة خلال سنة ٢٠٢٠ مع بيان الأعضاء الحاضرين

الأعضاء	الأول ٢/٢٥	الثاني ٨/٥	الثالث ١٠/٢٧	الرابع ١٢/٢٧
الدكتور هيثم عبد الله عبد الحليم أبو خديجة	حاضر	حاضر	حاضر	حاضر
الدكتور مؤمن سليمان عبد الحليم الحديدي	حاضر	حاضر	حاضر	حاضر
الدكتور عصام الدين مصطفى حسين أبو الشيخ	حاضر	حاضر	حاضر	حاضر
المهندس عبد الله هيثم عبد الله أبو خديجة	حاضر	حاضر	حاضر	حاضر
السيد ابراهيم سالم عبد الكريم المعاني	حاضر	حاضر	حاضر	حاضر

يقرّ رئيس مجلس الإدارة بصحة

واكتمال المعلومات والبيانات الواردة في تقرير الحوكمة

رئيس مجلس الإدارة

د. هيثم عبد الله عبد الحليم أبو خديجة

