

الرقم : ٤ / ١٤ / ٢٠١٠
التاريخ : 2010/2/21

F.S - JDFS - 22/2/2010

السادة بورصة عمان المحترمين ...

تحية طيبة وبعد ...

الموضوع : التقرير السنوي الثالث عشر

إشارة الى الموضوع أعلاه نرفق لكم طياً التقرير السنوي الثالث عشر 2009 .

"وتفضلوا بقبول فائق الاحترام والتقدير"

الرئيس التنفيذي
هيثم المجالي

بورصة عمان
البنك الأردني للخدمات المالية
العمارة
٢٠١٠ / ٢٠١١
٩٤١
٣١٤٤
٢٠١٠ / ٢٠١١
٢٠١٠ / ٢٠١١



الأسواق الحرة الأردنية
JORDANIAN DUTY FREE SHOPS

شركة الأسواق الحرة الأردنية
المساهمة العامة المحدودة

تقرير مجلس الإدارة السنوي الثالث عشر
والبيانات المالية الموحدة وتقرير مدققي الحسابات
للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون اول ٢٠٠٩

مجلس الإدارة

السيد ماجد الحباشنة	رئيس مجلس الإدارة
ممثلاً عن المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي	
الانسة سهى كرادشة	نائب رئيس مجلس الإدارة
ممثلاً عن البنك الاستثماري	
السيد هيثم المجالي	الأعضاء
الرئيس التنفيذي	
السيد سعد ابو جابر	
ممثلاً عن شركة سعد ابو جابر واولاده	
السيد سمير حداد	
ممثلاً عن الشركة الاردنية للاستثمارات المشتركة	
السيد جهاد الشرع	اعتباراً من ٢٠٠٩/٣/١٥
ممثلاً عن المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي	
السيد يوسف الروابدة	لغاية ٢٠٠٩/٣/١٤
ممثلاً عن المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي	
السيد مهدي الدويري	
ممثلاً عن المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي	
الدكتور علي الطراونة	لغاية ٢٠٠٩/٣/١٤
ممثلاً عن المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي	
الآنسة جميلة محاسنة	
ممثلاً عن المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي	
السيد وليد العمايرة	اعتباراً من ٢٠٠٩/٣/١٥
ممثلاً عن المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي	
مدقق الحسابات : إرنست ويونغ	

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ

كلمة رئيس مجلس الإدارة

حضرات السادة أعضاء الهيئة العامة المحترمين ...

يسعدني وزملائي أعضاء مجلس إدارة المجموعة أن نرحب بكم في الاجتماع السنوي الثالث عشر للهيئة العامة العادية راجيا أن تسمحوا لي بعرض التقرير السنوي الثالث عشر للمجموعة والذي يتضمن أهم الانجازات التي تحققت والخطة المستقبلية للمجموعة لعام ٢٠١٠ والبيانات المالية كما في ٣١ كانون أول ٢٠٠٩.

كما تلاحظون من التقرير الذي بين أيديكم فقد ارتفعت المبيعات للعام ٢٠٠٩ بقيمة (١٠,٢٣٦,٦٥٧) دينار ونسبة ارتفاع بلغت (٣٣,٧٥ %) تقريبا مقارنة مع ما كانت عليه في العام ٢٠٠٨. حيث بلغت قيمة المبيعات (٤٠,٥٦٠,٠٠٧) دينار للسنة المالية ٢٠٠٩ في حين أن المبيعات بلغت في السنة المالية ٢٠٠٨ (٣٠,٣٢٣,٣٥٠) دينار.

وبالنسبة للأرباح فقد ارتفعت بنسبة (٦٥,٧٧ %) تقريبا حيث بلغت الأرباح للعام ٢٠٠٩ (٩,٣٥٩,٩٢٦) دينار مقارنة مع (٥,٦٤٦,٣٢٣) دينار للعام ٢٠٠٨.

وتواصل المجموعة تحديث أسواقها حسب المواصفات العالمية حيث تم الانتهاء من إنشاء سوق جديد في مركز حدود المدورة حسب احدث المواصفات وبمساحه (٤٥٠) متر مربع بدلا من السوق الحالي والذي تبلغ مساحته (٢٠٠) متر مربع وتم الانتهاء من توسعه سوق جابر مغادرين.

وكذلك من المتوقع الانتهاء من مشروع بناء مستودع في منطقة القسطل خلال سنة ٢٠١٠ وذلك لتسهيل تزويد أسواق المجموعة وتوفير البضائع مما سينعكس ايجابيا على المبيعات.

وتم خلال سنة ٢٠٠٩ البدء في مشروع تطوير الأنظمة الالكترونية المعتمدة في المجموعة و تم اعتماد انظمة متكاملة للعمل بموجبها خلال سنة ٢٠١٠ وتشمل الأنظمة نقاط البيع، شؤون الموظفين، المستودعات والتزويد، والأنظمة المالية.

وبناء على نتائج أعمال الشركة المالية لعام ٢٠٠٩ فإن مجلس إدارة المجموعة يوصي الهيئة العامة بالموافقة على توزيع ما نسبته (١٠٠٪) من رأس مال المجموعة كأرباح نقدية على المساهمين والاحتفاظ بالباقي بعد التوزيعات المقترحة كأرباح مدورة للعام القادم ، لمواجهة مشاريع توسعية مستقبلية للمجموعة.

وختاماً اسمحوا لي أن أكرر الترحيب بكم والشكر الجزيل لحضوركم. وبإسمكم جميعاً أتقدم بأسمى آيات المحبة والولاء لقائد مسيرة جلالة الملك عبد الله الثاني حفظه الله ورعاه وإلى سمو ولي عهده الأمير حسين بن عبد الله المعظم وإلى الحكومة الرشيدة على دعمهم المتواصل للنهوض بالاقتصاد الوطني، ولا يفوتني إلا أن أتقدم بالشكر بإسمكم جميعاً إلى كافة العاملين بالمجموعة مقدرين عملهم، آملي أن يكون هذا العام عام خير وبركة واستمرار في تطوير أداء المجموعة ونموها.

رئيس مجلس الإدارة
ماجد الحباشنة

بسم الله الرحمن الرحيم

تقرير مجلس الإدارة الثالث عشر

عن السنة المنتهية في ٢٠٠٩/١٢/٣١

حضرات السادة أعضاء الهيئة العامة المحترمين ،،،

نشكر لكم حضوركم ويسرنا أن نقدم لكم تقريرنا عن أعمال المجموعة وأهم نشاطاتها عن السنة المنتهية في ٢٠٠٩/١٢/٣١، والخطة المستقبلية وحسب متطلبات الإفصاح لهيئة الأوراق المالية نبين لكم ما يلي :-

• أولاً :- وصف أنشطة المجموعة الرئيسية .

أ- النشاط الرئيسي للمجموعة .

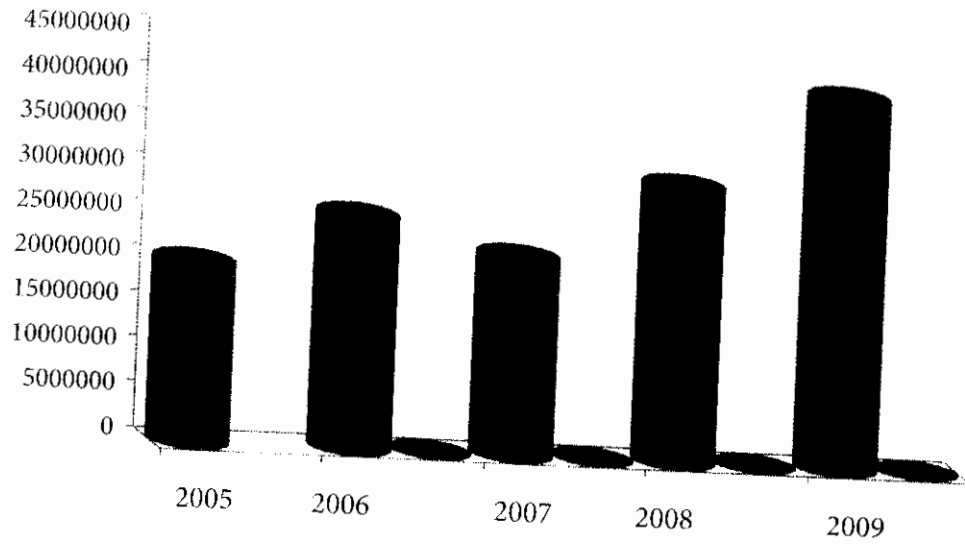
إن النشاط الرئيسي للمجموعة يتمثل في بيع السلع الأجنبية المستوردة والسلع المحلية بالنقد الأجنبي والمحلي في الأسواق الحرة التابعة للمجموعة.

ب- الأماكن الجغرافية للمجموعة كالتالي :-

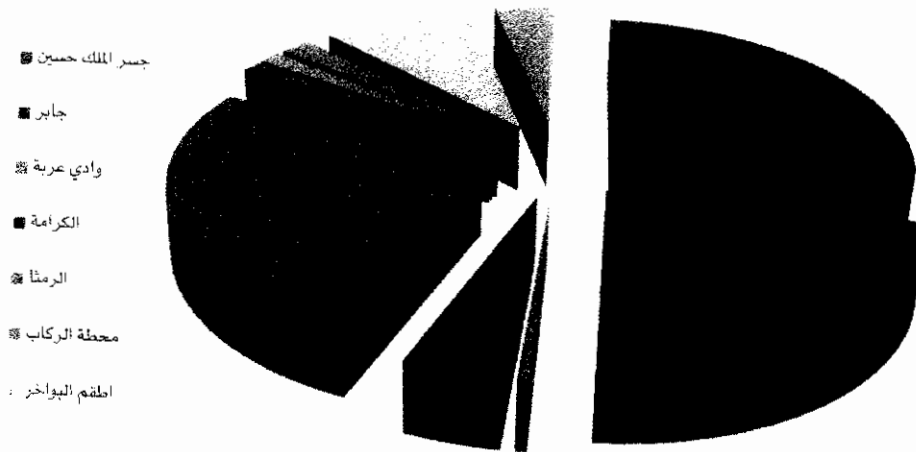
الرقم	الفرع	العنوان	عدد الموظفين
١	مكاتب الإدارة	تقع بين الدوار الرابع والخامس	٨٥
٢	المستودعات	أبو علندا - مدينة الإنماء الصناعية	٣٧
٣	سوق عمان	تقع بين الدوار الرابع والخامس	١٤
٤	سوق جابر	الحدود الأردنية السورية	٥٩
٥	سوق جسر الملك حسين	داخل جسر الملك حسين	٣٢
٦	سوق الرمثا	الحدود الأردنية السورية	١٣
٧	سوق العمري	الحدود الأردنية السعودية	١٩
٨	سوق المدورة	الحدود الأردنية السعودية	١٣
٩	سوق وادي الأردن	داخل جسر الشيخ حسين	٢٠
١٠	سوق الكرامة	الحدود الأردنية العراقية	١٤
١١	سوق أطقم البواخر	داخل ميناء العقبة	٧
١٢	سوق محطة الركاب	داخل ميناء العقبة	٤
١٣	سوق وادي عربة	داخل المعبر الجنوبي	٢
١٤	سوق عزيزة	داخل مدينة العقبة	١٥
	المجموع		٣٣٤

ج- يبلغ حجم الاستثمار الرأسمالي للشركة (٣,١٩٦,٦٧١) دينار.

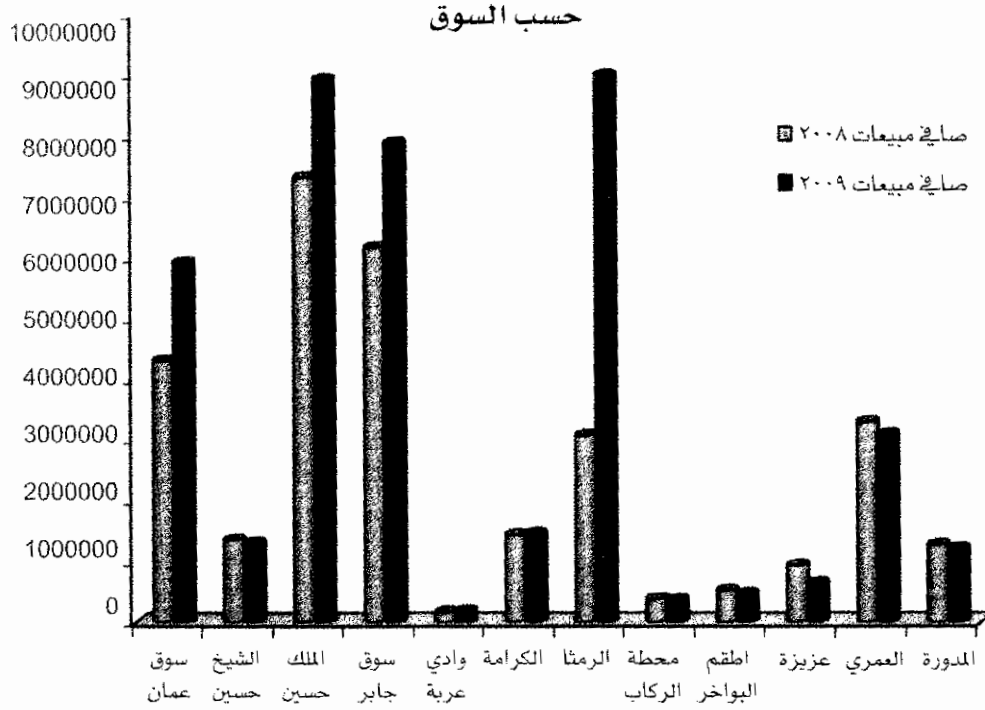
تطور المبيعات بشكل عام ٢٠٠٩



مشاركة الاسواق في مبيعات الشركة لعام ٢٠٠٩



مقارنة المبيعات (٢٠٠٩-٢٠٠٨)



• ثانياً :- الشركات التابعة للمجموعة.

أ- تمتلك الشركة (١٠٠٪) من مجموع الحصص في شركة الأسواق الحرة الأردنية العالمية ذات مسؤولية محدودة - وقد تأسست وسجلت كشركة ذات مسؤولية محدودة تحت رقم (١٦) بتاريخ الاول من تشرين الثاني ١٩٩٩ في سجل المناطق الحرة وإن غايات الشركة هي الاتجار في السلع الاستهلاكية.

يبلغ رأس مال الشركة (٣٠,٠٠٠) دينار ومكانها الجغرافي يقع داخل المنطقة الحرة المطار. تم خلال سنة ٢٠٠٩ اتخاذ قرار بتصفية الشركة وذلك لانتهاء الغاية التي تم تأسيسها من اجلها.

ب- تمتلك الشركة (١٠٠٪) من مجموع الحصص في شركة الأسواق الأولى ذات مسؤولية محدودة - وقد تأسست وسجلت كشركة ذات مسؤولية محدودة تحت رقم (١٧٥٧٩) بتاريخ الثالث عشر من تشرين الثاني ٢٠٠٨ في سجل الشركات وإن غايات الشركة هي الاستيراد والتصدير، وكالات تجارية واستثمارات عامة .

يبلغ رأس مال الشركة (٢٠,٠٠٠) دينار ومكانها الجغرافي يقع داخل منطقته العقبة الاقتصادية الخاصة .

وقعت شركة الأسواق الأولى اتفاقية شراء ارض بمساحة (١٠) دونم من شركة تطوير العقبة من اجل إنشاء مشروع استثماري في المنطقة الاقتصادية الخاصة.

• ثالثاً:- أسماء أعضاء مجلس الإدارة ونبذة تعريفية عن كل واحد :-

أ. أعضاء مجلس الادارة

١. ماجد سلامة عبيد الله الحباشنة/ رئيس مجلس الإدارة .

تاريخ العضوية : ٢٠٠٨/١١/١٥

تاريخ الميلاد : ١٩٥٨

الشهادة العلمية :-

بكالوريوس في العلوم السياسية والإدارة المحلية - كراتشي - باكستان ١٩٨٠.

ماجستير في العلوم السياسية والقانون الدولي - كراتشي - باكستان ١٩٨٢.

دبلوم في الدراسات الديموغرافية - القاهرة - مصر ١٩٨٨.

الخبرات العملية :-

مدير عام مؤسسة التدريب المهني - اعتباراً من نيسان ٢٠٠٨ - لغاية تاريخه .

أمين عام وزارة العمل - للفترة من (٢٠٠٢-٢٠٠٨)

شغل عدة مناصب في وزارة العمل - للفترة من (١٩٩٦-٢٠٠٣)

٢ . سهى توفيق جريس كرادشة /نائب رئيس مجلس الادارة .

تاريخ العضوية : ٢٠٠٦/٣/١٩

تاريخ الميلاد : ١٩٥٧

الشهادة العلمية :-

دبلوم عالي تجارة / جامعة هاتفور شاير - بريطانيا ١٩٧٩

الخبرات العملية :-

رئيس مجموعة الدعم والعمليات في البنك الاستثماري .

خبرة في مجال البنوك لأكثر من (٢٥) سنة حيث عملت في عدة مجالات في قطاع البنوك.

٣. هيثم عبد المجيد مصلح المجالي / عضو مجلس إدارة والرئيس التنفيذي .

تاريخ العضوية : ٢٠٠٦/٣/١٩

تاريخ الميلاد : ١٩٥٦

الشهادة العلمية :

بكالوريوس هندسة إلكترونية وكهربائية - جامعة كارديف بريطانيا سنة ١٩٨١ .

الخبرات العملية :-

عمل في القطاع الخاص بعدة مجالات في الاردن وبريطانيا ١٩٨٣-١٩٩٦ .

نائب رئيس مجلس إدارة شركة المطارات الأردنية المساهمة .

عضو مجلس إدارة شركة إعمار للتطوير والاستثمار العقاري لغاية نيسان ٢٠٠٩ .

عضو مجلس إدارة بنك المال الأردني - لغاية حزيران ٢٠٠٩ .

عضو مجلس إدارة الشركة العامة للتعدين .

عضو مجلس إدارة شركة تطوير البحر الميت .

عضو مجلس أمانة عمان الكبرى .

٤. سعد فرحان سعد أبو جابر / عضو مجلس الإدارة .

تاريخ العضوية : ٢٠٠٦/٣/١٩

تاريخ الميلاد : ١٩٥٩

الشهادة العلمية :-

إدارة عامة ومالية / جامعة كاليفورنيا ١٩٨١

الخبرات العملية:-

رئيس هيئة المديرين / مدير عام / شريك في شركة سعد أبو جابر وأولاده .

رئيس مجلس إدارة الشركة العامة للتعدين المساهمة المحدودة .

عضو مجلس إدارة شركة الاستثمارات العامة المساهمة المحدودة .

عضو مجلس إدارة الشركة المتحدة للتأمين المساهمة المحدودة .

٥. سمير مديب موسى حداد / عضو مجلس الإدارة .

تاريخ العضوية : ٢٠٠٧/٨/١٥

تاريخ الميلاد : ١٩٤٤

الشهادة العلمية :-

بكالوريوس هندسة كيماويات / الولايات المتحدة .

الخبرات العملية :-

خبرة اكثر من (٣٠) عام في مجال الصناعة وتطوير الاعمال .
عضو مجلس ادارة في شركة اعمار للتطوير والاستثمار العقاري المساهمة العامة المحدودة.
مدير عام وعضو مجلس إدارة شركة مذيب حداد وأولاده.

٦. جهاد علي أحمد الشرع /عضو مجلس الادارة .

تاريخ العضوية : ٢٠٠٩/٣/١٥

تاريخ الميلاد : ١٩٥٨

الشهادة العلمية :-

ماجستير في الاقتصاد معهد البحوث والدراسات الاقتصادية - القاهرة سنة التخرج ٢٠٠٢.
بكالوريوس في إدارة البنوك واقتصاد جامعة الغازي - أنقرة تركيا سنة التخرج ١٩٨٢.

الخبرات العملية :-

موظف بالمؤسسة العامة للضمان الاجتماعي اعتبارا من عام ١٩٨٦.
مديرا لدائرة الأبحاث ودعم المساهمات اعتبارا من عام ٢٠٠٧ ولغاية تاريخه.

٧. مهدي محمد حمد الدويري / عضو مجلس الادارة .

تاريخ العضوية : ٢٠٠٦/٤/٤

تاريخ الميلاد : ١٩٥٧

الشهادة العلمية :-

إجازة بالقانون - جامعة قاريوس - ليبيا ١٩٨٠

إجازة بالمحاماة المدنية - نقابة المحامين الأردنية ١٩٩٠

إجازة بالمحاماة الشرعية - دائرة القاضي الشرعي الاردني ١٩٩٠

الخبرات العملية :-

كاتب حقوقي لدى وزارة العدل الاردنية لمدة سنة ونصف .
موظف بالمؤسسة العامة للضمان الاجتماعي اعتبارا من عام ١٩٩٠ ومديرا للدائرة القانونية اعتبارا من عام ٢٠٠٤ ولغاية تاريخه.

٨. جميلة توفيق محمود محاسنة /عضو مجلس الادارة .

تاريخ العضوية : ٢٠٠٧/١٠/١

تاريخ الميلاد : ١٩٦٣

الشهادة العلمية :-

ماجستير في الاقتصاد جامعة آل البيت سنة التخرج ١٩٩٩

بكالوريوس في الاقتصاد جامعة اليرموك سنة التخرج ١٩٨٦

الخبرات العملية:-

مساعد مدير دائرة التدقيق / تدقيق النفقات التامينية في المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي.

مساعد مدير دائرة التقاعد، وعضو لجنة تسوية الحقوق المركزية.

٩. وليد محمد محمود العمامرة / عضو مجلس الإدارة .

تاريخ العضوية : ٢٠٠٩/٣/١٥

تاريخ الميلاد : ١٩٥٩

الشهادة العلمية:-

بكالوريوس إدارة أعمال جامعة صلاح الدين سنة التخرج ١٩٨٢

دبلوم عالي دراسات سكانية الجامعة الأردنية سنة التخرج ١٩٩٢

الخبرات العملية:-

عمل في المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي وقد تقلد المناصب التالية خلال عمله في المؤسسة:-

مدير الدائرة الإدارية عام ٢٠٠٤

مدير فرع جنوب عمان للفترة (من حزيران ٢٠٠٤ إلى كانون ثاني ٢٠٠٥)

مدير فرع عمان المركزي عام ٢٠٠٥

مدير تنفيذي لدائرة التحصيل عام ٢٠٠٦

مدير إدارة فرع شمال عمان للفترة (من أيلول ٢٠٠٦ إلى كانون أول ٢٠٠٩)

مساعد المدير العام لشؤون الفروع اعتباراً من كانون أول ٢٠٠٩

ب- أسماء الإدارة العليا ونبذة تعريفية عن كل واحد منهم :-

١. عبد الرحمن ذياب عبد الرحمن علاوي / المدير الإداري.

تاريخ التعيين : ٢٠٠١/٦/٧

تاريخ الميلاد : ١٩٥٨

الشهادة العلمية:-

بكالوريوس إدارة عامة وعلوم سياسية - الجامعة الأردنية سنة التخرج ١٩٨١.

دبلوم لغة فرنسية - المركز الثقافي الفرنسي - لعام ١٩٨٣.

الخبرات العملية :-

عمل في القوات المسلحة لمدة (١٩) عاماً في مجال إدارة المعلومات والموارد البشرية وإدارة

الأفراد والمكاتب والمستشفيات.
عمل مدير إداري لمستشفى الملكة علياء العسكري للفترة من (١٩٩٥-٢٠٠٠).

٢. «محمد رشاد» إبراهيم مكي الصرصور /مستشار الشؤون الجمركية .
تاريخ التعيين : ١٩٩٧/٩/٧
تاريخ الميلاد : ١٩٣٩
الشهادة العلمية : توجيهي
تاريخ التخرج : ١٩٦٢
الخبرات العملية: عمل في دائرة الجمارك منذ سنة ١٩٦٤ ولغاية ١٩٩٧.

٣. عادل سعيد محمد فراج / المدير المالي /أمين سر مجلس الإدارة اعتبارا من ٢٠٠٣/٩/١
تاريخ التعيين : ٢٠٠٢/٨/١٧
تاريخ الميلاد : ١٩٦٥ .
الشهادة العلمية:-
بكالوريوس اقتصاد ومحاسبة - جامعة اليرموك - تاريخ التخرج ١٩٨٨
الخبرات العملية :-
شركة وورث الأردن مدير مالي (٢٠٠٢-٢٠٠١)
شركة عرموش للاستثمارات السياحية (ماكدونالدز الأردن) رئيس حسابات (١٩٩٦-٢٠٠١)
مكتب عمان للتدقيق والاستشارات المالية مدقق حسابات (١٩٩٠-١٩٩٦)
شركة رم والخليج للتخليص ونقل البضائع محاسب (١٩٨٨-١٩٩٠)

٤. عبير محمد علي الحنيطي / مدير دائرة المشتريات والمستودعات .
تاريخ التعيين : ١٩٩٧/١٢/١١
تاريخ الميلاد : ١٩٧٢
الشهادة العلمية:-
بكالوريوس إدارة أعمال - جامعه عمان الأهلية - تاريخ التخرج: ١٩٩٦
الخبرات العملية :-
مدير المشتريات والمستودعات للفترة (٢٠٠٨- لغاية تاريخه)
رئيس قسم المشتريات للفترة (٢٠٠٢-٢٠٠٨)
موظف مشتريات للفترة (١٩٩٧-٢٠٠١)

٥. عبد السلام سلامة محمد البطوش / مستشار
تاريخ التعيين : ١٩٩٨/١٠/١٢
تاريخ الميلاد : ١٩٥٢
الشهادة العلمية:-
بكالوريس إدارة وعلوم عسكرية جامعه مؤتة - تاريخ التخرج: ١٩٨٧
الخبرات العملية :-
عمل في القوات المسلحة الأردنية وتقلد عدة وظائف لمدة ٢٧ عام ولغاية سنة ١٩٩٥

٦. يوسف عبد الحافظ عبد الهادي الذبيبة / مدير دائرة التدقيق الداخلي .

تاريخ التعيين : ٢٠٠٨/٣/٤

تاريخ الميلاد : ١٩٦٠

الشهادة العلمية :-

بكالوريوس محاسبة كلية الإدارة والاقتصاد - بغداد ١٩٨٧

دبلوم علوم الحاسب الآلي كلية الخوارزمي ١٩٨٣

الخبرات العملية :-

العمل في السعودية مدقق داخلي - (١٩٩٩-٢٠٠٦)

شركة السلفوكيماويات الأردنية محاسب رئيسي (١٩٨٩-١٩٩٩)

٧. محمد علي مصطفى الكساسبة / مدير دائرة أنظمة المعلومات .

تاريخ التعيين : ٢٠٠٩/٧/١

تاريخ الميلاد : ١٩٥٨

الشهادة العلمية :-

بكالوريوس فيزياء - جامعه اليرموك تاريخ التخرج : ١٩٨٠

الخبرات العملية :-

عمل في القوات المسلحة لمدة (٢٤) عاما في مجال تكنولوجيا المعلومات

ترأس خلال فترة خدمته في القوات المسلحة شعبه المعلومات والحاسب الكتروني / مديرية

الخدمات الطبية الملكية للفترة (٢٠٠٢-٢٠٠٤)

عمل في القطاع الخاص للفترة (٢٠٠٥-٢٠٠٩)

• رابعا :- بيان بأسماء كبار مالكي الاسهم المصدرة من قبل الشركة وعدد الاسهم المملوكة

لكل منهم وتشكل هذه النسبة أكثر من (٥٠٪) فاكتر مقارنة مع السنة السابقة كما في

-: ٢٠٠٩/١٢/٣١

البيان	عدد الاسهم كما في ٢٠٠٨/١٢/٣١	النسبة	عدد الاسهم كما في ٢٠٠٩/١٢/٣١	النسبة
١- المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي	٢,٨٢٤,٧٦٨	%٥٦,٤٩	٢,٨٢٤,٦٦٨	%٥٦,٤٩
٢- الشركة الأردنية للاستثمارات المشتركة	٦٩٢,٠٠٠	%١٣,٨٤	٦٩٢,٠٠٠	%١٣,٨٤
٣- البنك الاستثماري	٤٩٩,٤١٠	%٩,٩٨	٤٩٣,٦٥٠	%٩,٨٧

• خامسا :- بالنسبة للوضع التنافسي للمجموعة ضمن قطاع نشاطها وأسواقها الرئيسية

وحصتها من السوق المحلي.

لا توجد منافسة للمجموعة ضمن أسواقها الرئيسية حيث ان المجموعة حاصلة على حق

الانفراد في اقامة أسواق حرة على المعابر البرية والموانئ البحرية الأردنية.

- **سادساً :-** درجة الاعتماد على موردين محددين (عملاء رئيسيين) حيث أن مشتريات المجموعة تزيد عن (١٠٪) وأكثر من إجمالي المشتريات للموردين كالتالي :-
- شركة القوس للتسويق والتوزيع حيث شكلت المشتريات منها ما نسبته (٧٠,٥٩٪) من إجمالي المشتريات.
أما المبيعات فلا يوجد عميل محدد تزيد المبيعات له عن (١٠٪).

- **سابعاً :-** الحماية الحكومية أو الامتيازات التي تتمتع بها المجموعة أو أي من منتجاتها بموجب القوانين والأنظمة أو غيرها .
حصلت شركة الاسواق الحرة الاردنية على حق الانفراد في إقامة أسواق حرة على المعابر البرية والموانئ البحرية لمدة عشر سنوات مقابل دفع أربع ملايين دينار للخزينة العامة، تم دفع مبلغ ثلاثة ملايين دينار في العام ٢٠٠١ ومبلغ (٥٠٠,٠٠٠) دينار في العام ٢٠٠٢ ومبلغ (٥٠٠,٠٠٠) دينار في العام ٢٠٠٣ كما تم فرض رسم بدل خدمات بواقع ٨٪ على مبيعات الشركة اعتباراً من ٢٠٠١/٩/١، وأصبحت الشركة تتمتع بالاعفاءات المنصوص عليها في قانون مؤسسة المناطق الحرة .
تم تمديد اتفاقية إنشاء وإدارة أسواق حرة في المعابر البرية والموانئ البحرية الموقعة مع مؤسسة المناطق الحرة لمدة عشر سنوات إضافية تبدأ اعتباراً من تاريخ ٢٠١١/٨/٣١ ولغاية ٢٠٢١/٨/٣٠ شريطة الالتزام بدفع ما نسبته (٩٪) كبديل خدمات من إجمالي المبيعات الشهرية لمؤسسة المناطق الحرة عند سريان فترة تمديد الاتفاقية و(٨٪) خلال فترة سريان الاتفاقية قبل التمديد، ودفع (٤) مليون دينار وتم تسديد (٢) مليون في نيسان ٢٠٠٩ وسيتم تسديد (٢) مليون مع بداية عام ٢٠١٠.
-لا يوجد أي حماية حكومية أو امتيازات تتمتع بها الشركة أو أي من منتجاتها بموجب القوانين والأنظمة أو غيرها باستثناء اتفاقية حق الانفراد الوارد ذكرها أعلاه .
-لا يوجد أي براءات اختراع أو حقوق امتياز حصلت الشركة عليها خلال سنة ٢٠٠٩.

- **ثامناً :-** القرارات الصادرة عن الحكومة أو المنظمات الدولية أو غيرها التي لها اثر مادي على عمل المجموعة أو منتجاتها أو قدرتها التنافسية .
لا توجد اية قرارات صادرة عن الحكومة أو المنظمات الدولية أو غيرها لها اثر مادي على عمل المجموعة أو منتجاتها أو قدرتها التنافسية، وتلتزم المجموعة بمعايير الجودة العالمية حيث حصلت المجموعة على شهادة الآيزو (٩٠٠١) بتاريخ ٢٠٠٠/١٢/١ .

• تاسعاً : أ- عدد الموظفين وفئاتهم ومؤهلاتهم .

بلغ عدد الموظفين في المجموعة (٢٣٤) موظف وتوزيعهم حسب التحصيل العلمي كما يلي :-

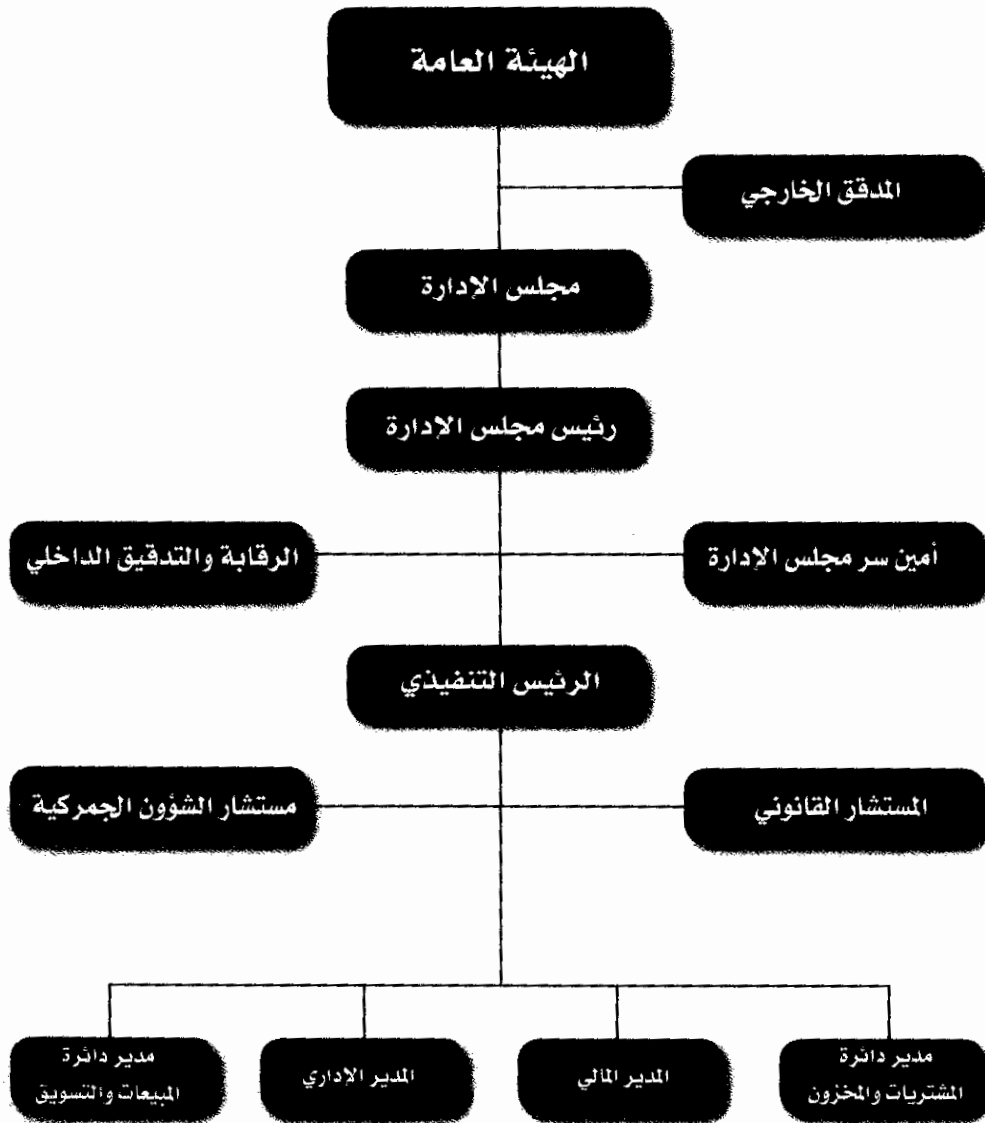
ماجستير	بكالوريوس	دبلوم معهد	توجيهي	دون التوجيهي	المجموع
٤	١٣٧	٤١	٨٩	٦٣	٣٣٤

ب- الدورات التدريبية والبرامج التي تم عقدها في السنة المالية ٢٠٠٩ .

الدورة	عدد المشتركين ٢٠٠٩
دورات حاسوب	٥
دورات مهارات البيع	٨٥
دورات مالية وتحليل مالي	٤
دورة ملتقى الاستثمار	١
الإجمالي	٩٥

خلال سنة ٢٠٠٩ شاركت المجموعة في معرض كان والذي تم في شهر تشرين اول ٢٠٠٩ في فرنسا وهذا المعرض من اهم المعارض لشركات الاسواق الحرة والتي يتم من خلاله الاتصال مع كافة الموردين والاطلاع على احدث التطورات في مجال تجارة الاسواق الحرة .

الهيكل التنظيمي للشركة



- **عاشرا :-** لا يوجد مخاطر من الممكن أن تتعرض المجموعة لها خلال السنة المالية اللاحقة ولها تأثير مادي عليها .

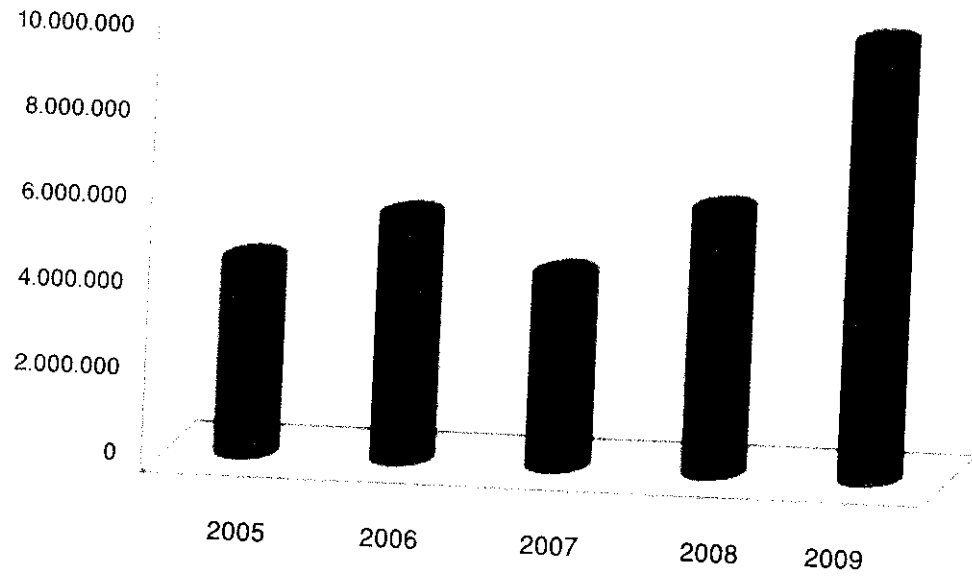
- **الحادي عشر:-** الانجازات التي حققتها المجموعة خلال السنة المالية ٢٠٠٩ .
ارتفعت المبيعات للعام ٢٠٠٩ عن العام ٢٠٠٨ و بقيمة (١٠,٢٣٦,٦٥٧) دينار وبنسبة (٢٣,٧٦ ٪) تقريبا مقارنة مع ما كانت عليه في العام ٢٠٠٨، حيث بلغت قيمة المبيعات (٤٠,٥٦٠,٠٠٧) دينار للسنة المالية ٢٠٠٩ في حين أن المبيعات بلغت في السنة المالية ٢٠٠٨ (٢٠,٣٢٣,٣٥٠) دينار.
تم الانتهاء من إنشاء سوق جديد في مركز حدود المدورة حسب احدث المواصفات وبمساحة (٤٥٠) متر مربع بدلا من السوق الحالي والذي تبلغ مساحته (٢٠٠) متر مربع وتم الانتهاء من توسعه سوق جابر مغادرين.
من المتوقع في سنة ٢٠١٠ الانتهاء من بناء مستودع في منطقه القسطل بمساحة (٤٠٠٠) متر مربع وذلك لتسهيل تزويد الاسواق وتوفير البضائع مما سينعكس إيجابا على قيمة المبيعات .

- **الثاني عشر:-** لا يوجد اثر مالي لعمليات ذات طبيعة غير متكررة حدثت خلال السنة المالية ٢٠٠٩ ولا تدخل ضمن النشاط الرئيسي للمجموعة.

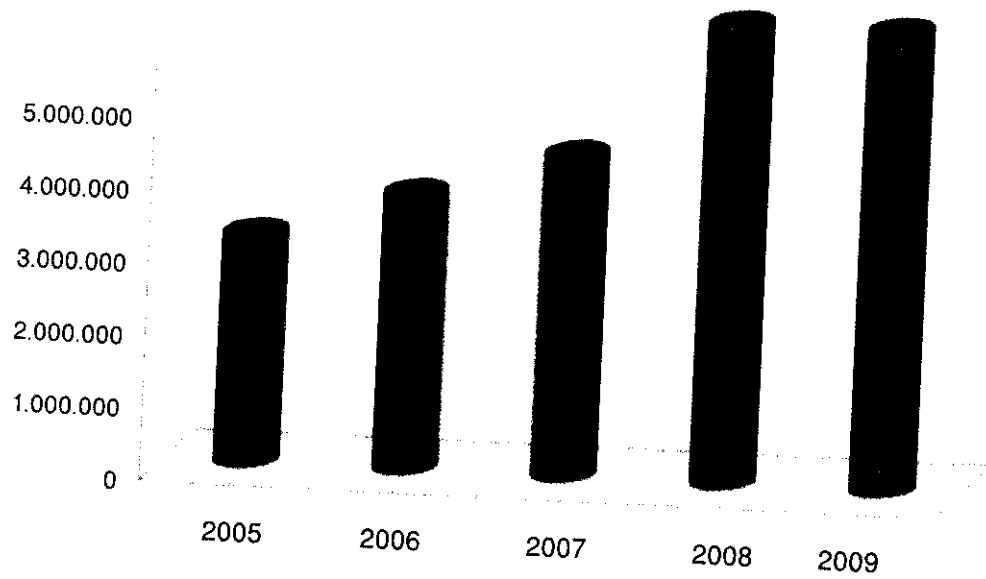
- **الثالث عشر:-** السلسلة الزمنية للارباح المحققة والأرباح الموزعة وصافي حقوق المساهمين وأسعار الأوراق المالية لآخر خمس سنوات :-

السنة المالية	صافي الأرباح	الأرباح الموزعة	نسبة الارباح الموزعة	صافي حقوق المساهمين	سعر اغلاق السهم
٢٠٠٥	٤,١٨٢,٢٠٩	٢,٥٠٠,٠٠٠	٪٥٠	١١,٥١٧,٧٩٠	٦,٥٠
٢٠٠٦	٥,٢٤٤,١٨٣	٣,٠٠٠,٠٠٠	٪٦٠	١٤,٢٦١,٩٧٣	٩,٥٩
٢٠٠٧	٤,١٥٢,٠٢٧	٣,٥٠٠,٠٠٠	٪٧٠	١٥,٤١٤,٠٠٠	٩,٦٠
٢٠٠٨	٥,٦٤٦,٢٢٣	٥,٠٠٠,٠٠٠	٪١٠٠	١٧,٥٦٠,٣٢٣	٨,٢٩
٢٠٠٩	٩,٣٥٩,٩٢٦	٥,٠٠٠,٠٠٠	٪١٠٠	٢١,٩٢٠,٢٤٨	٩,٥٥

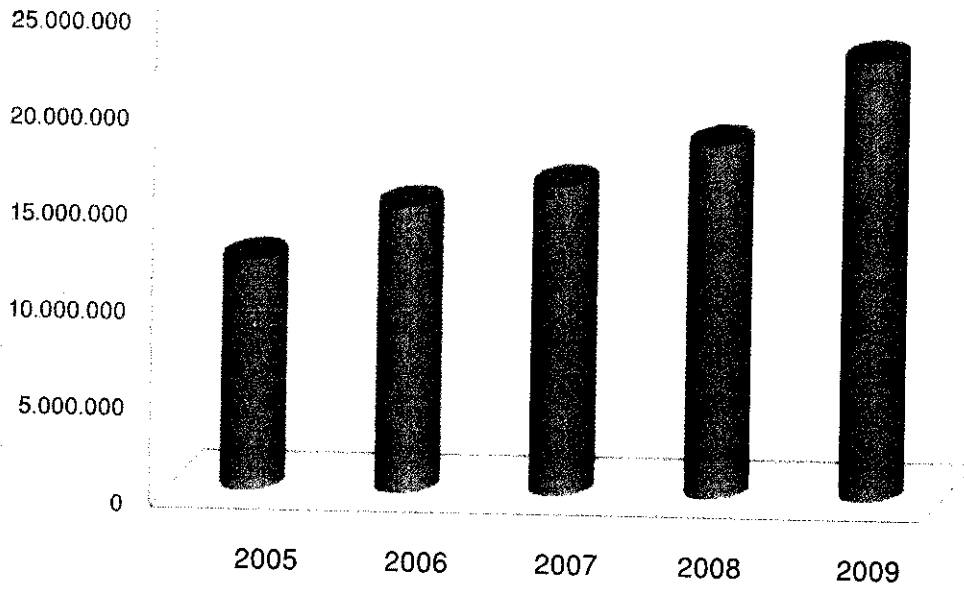
صافي الأرباح



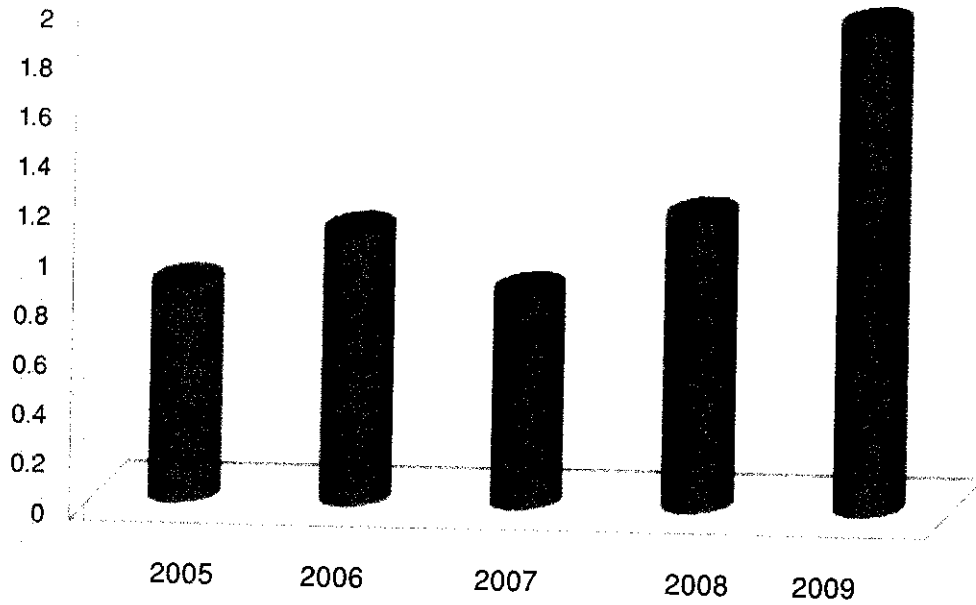
الأرباح الموزعة على المساهمين



صافي حقوق المساهمين



حصة السهم من الإرباح



• الرابع عشر :- تحليل المركز المالي للمجموعة :-

الجدول التالي يبين بعض المؤشرات المالية للسنوات ٢٠٠٩ و ٢٠٠٨ .

النسبة	٢٠٠٩	٢٠٠٨
حصة السهم من الربح / دينار	١,٨٧٢	١,١٢٩
العائد على الاستثمار	٤٥,٣٤ %	٢٧,٣٥ %
العائد على حقوق المساهمين	٥٢,٤٧ %	٣١,٦٥ %
العائد على المبيعات	٣٠,٨٧ %	١٨,٦٢ %
معدل دوران المخزون	٣,٦٩ مرة	٣,٦٧ مرة
الأرباح الموزعة إلى رأس المال	١٠٠ %	١٠٠ %

• الخامس عشر: التطورات المستقبلية الهامة والخطة المستقبلية للمجموعة للسنة ٢٠١٠.

تم إعداد هذه الخطة المستقبلية لتعكس أهداف المجموعة المختلفة والهدف الرئيسي التالي تحقيق أرباح صافية قابلة للتوزيع بقيمة لا تقل عن (١٠,٨) مليون دينار تقريبا وسيتم تحقيق الهدف الرئيسي من خلال الأهداف الفرعية التالية :-

١- العمل على زيادة المبيعات بما لا يقل عن (٢٠ %) عن المحقق الفعلي للعام ٢٠٠٩ مع

المحافظة على نسبة كلفة المبيعات بما لا يزيد عن (٥٩ %) من المبيعات.

٢- العمل على تحقيق إيرادات تجارية للعام ٢٠١٠ بما لا يقل عن (٥٠٠,٠٠٠) دينار ضمن خطة عمل محددة .

٣- ضبط المصاريف الإدارية و العمومية بحيث لا تتجاوز (١٠ %) من إجمالي المبيعات.

٤- الاستمرار بالتفاوض مع الموردين للحصول على أفضل الأسعار وكذلك توفير أصناف جديدة سريعة الحركة بما يتفق وحاجة الزبائن اخذين بعين الاعتبار مساحات الأسواق المتوفرة

٥- الاستمرار في تطوير باقي الأسواق من حيث التحديث في المظهر العام والتوسعة (ان أمكن ذلك) وتحديث الديكورات وطريقة عرض البضائع .

٦- انجاز مشاريع تطوير الأسواق (جابر مغادرين ، المدورة ، جسر الملك حسين) حسب احدث المواصفات وتحديث الديكور.

٧- استكمال إنشاء مستودعات للشركة بمساحة (٤٠٠٠) متر مربع وحسب احدث المواصفات سيسهم في توفير بضائع جديدة وتنظيم عملية توزيع البضائع على الأسواق ، مما سينعكس ايجابيا على المبيعات.

٨- التركيز على تنوع الأصناف وزيادة مبيعات الأصناف الأخرى غير الدخان بحيث تشكل ما لا يقل عن (٤٠ %) من إجمالي المبيعات.

٩- العمل على زيادة زوار السوق من المسافرين للتسوق من السوق من خلال إعداد برامج تسويقية وإعلانية .

١٠- زيادة سلة شراء المتسوق من خلال تعزيز وتفعيل دور خدمه الزبائن .

• **السادس عشر: أتعاب التدقيق.**

- بلغت أتعاب مدقق الحسابات (إرنست ويونغ) عن العام ٢٠٠٩ مبلغ (٨,٧٥٠) دينار عن الشركة، ومبلغ (٦٢٥) دينار عن الشركة التابعة.

• **السابع عشر :**

أ - عدد الاسهم المملوكة من قبل رئيس وأعضاء مجلس الادارة :-

السنة ٢٠٠٩		السنة ٢٠٠٨		اسم المساهم
النسبة المئوية	عدد الاسهم الممثلة في مجلس الادارة	النسبة المئوية	عدد الاسهم الممثلة في مجلس الادارة	
٥٦,٤٩%	٢,٨٢٤,٦٦٨	٥٦,٥٠%	٢,٨٢٤,٧٦٨	المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي ويمثلها :- - السيد ماجد سلامة عبید الله الحباشنة - الانسة جميلة توفيق محمود محاسنة. - السيد مهدي محمد حمد الدويري. - السيد جهاد علي احمد الشرع - السيد وليد محمد محمود العمایرة
١٣,٨٤%	٦٩٢,٠٠٠	١٣,٨٤%	٦٩٢,٠٠٠	الشركة الأردنية للاستثمارات المشتركة
٠,١١%	٥,٧٢٧	٠,١١%	٥,٧٢٧	ويمثلها السيد سمير مذهب موسى حداد
٩,٨٧%	٤٩٣,٦٥٠	٩,٩٩%	٤٩٩,٤١٠	البنك الاستثماري ويمثله الآنسة سهى توفيق جريس كرادشه
٠,٢٤%	١٢,٠٠٠	٠,٢٤%	١٢,٠٠٠	السيد هيثم عبد المجيد مصلح المجالي
٠,٣٥%	١٧,٧٣٨	٠,٣٥%	١٧,٧٣٨	شركة سعد أبو جابر وأولاده ويمثلها السيد سعد أبو جابر
٠,٢٠%	١٠,٢٢٩	٠,٢٠%	١٠,١٢٩	سعد فرحان سعد أبو جابر
٨١,١٠%	٤,٠٥٦,٠١٢	٨١,٢٤%	٤,٠٦١,٧٧٢	المجموع

ب- عدد الأسهم المملوكة من قبل أقارب رئيس وأعضاء مجلس الإدارة :-

السنة ٢٠٠٩		السنة ٢٠٠٨		إسم المساهم
النسبة	عدد الأسهم	النسبة	عدد الاسهم	
%٠,٠٢	١,٠٠٠	%٠,٠٢	١,٠٠٠	السيد عمر هيثم عبد المجيد المجالي

ج- الإدارة العليا : لا يملك اي عضو من الادارة العليا التنفيذية أو أقاربهم أية أسهم في الشركة .

د- عدد الأوراق المالية المصدرة من قبل الشركة والمملوكة من قبل الشركات المسيطرة عليها من

قبل أعضاء مجلس الإدارة.

اسم عضو مجلس الإدارة	المنصب	اسم الشركة المسيطر عليها	الصفة القانونية	جنسية الشركة	عدد الاسهم المملوكة ٢٠٠٩	عدد لاسهم المملوكة ٢٠٠٨
المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي	رئيس مجلس الإدارة	شركة رامما للاستثمار والادخار	ذات مسؤولية محدودة	أردنية	٢٩,٩٠١	٢٩,٩٠١

• **الثامن عشر :-** المزايا والمكافآت التي يتمتع بها رئيس وأعضاء مجلس الإدارة وأشخاص الإدارة العليا ذو السلطة التنفيذية خلال السنة المالية بما في ذلك جميع المبالغ التي حصل عليها كل منهم كأجور ورواتب وأتعاب ومكافآت وغيرها .

١. المزايا والمكافآت لرئيس وأعضاء مجلس الإدارة:-

الترتيب	الاسم	المنصب	رواتب	تنفلات	مكافآت ...	مصاريف سفر	الاجتالي
١	ممثلي المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي:- ١- ماجد سلامة عبيد الله الحباشنة ٢- مهدي محمد حمد الدويري ٣- جميلة توفيق محمود محاسنة ٤- د. علي فارس فجيج الطراونة لغاية ٢٠٠٩/٣/١٤ ٥- يوسف محمد موسى الروابدة لغاية ٢٠٠٩/٣/١٤ ٦- جهاد علي احمد الشرع اعتبارا من ٢٠٠٩/٣/١٥ ٧- وليد محمد محمود عمايرة اعتبارا من ٢٠٠٩/٣/١٥	رئيس مجلس الإدارة عضو عضو عضو عضو عضو		٣١,٥٠٠ ٢,٢٥٠ ٢,٢٥٠ ٢,٢٥٠ ٢,٧٥٢	٢٥,٠٠٠		٥٦,٥٠٠ ٢,٢٥٠ ٢,٢٥٠ ٢,٧٥٢
٢	البنك الاستثماري ويمثله الانسة سهى توفيق جريس كرادشة	نائب رئيس مجلس الإدارة		٦,٣٠٠	٥,٠٠٠		١١,٣٠٠
٣	هيثم عبد المجيد مصلح المجالي	عضو مجلس والرئيس التنفيذي	٧٩,٠٠٠	٨,٥٥٠	٦٨,٧٥٠	٤٢,٨٠٢	١٩٩,١٠٢
٤	شركة سعد أبو جابر وأولاده ويمثلها السيد سعد أبو جابر	عضو		٨,٥٥٠	٥,٠٠٠	٥,٧٥٤	١٩,٣٠٤
٥	الشركة الأردنية للاستثمارات المشتركة ويمثلها السيد سمير مذيبي موسى حداد	عضو		٥,١٠٠	٥,٠٠٠		١٠,١٠٠
	المجموع		٧٩,٠٠٠	٦٤,٥٠٠	١٠٨,٧٥٠	٥١,٣٠٨	٣٠٣,٥٥٨

... مكافآت أعضاء مجلس الإدارة الممثلين للمؤسسة العامة للضمان الاجتماعي تحول الى حساب خاص باسم الوحدة الاستثمارية بلغ مجموع المكافأة (٢٥.٠٠٠) دينار .

••• تنقلات أعضاء مجلس الإدارة الممثلين للمؤسسة العامة للضمان الاجتماعي تحول إلى حساب خاص باسم الوحدة الاستثمارية بلغ مجموع التنقلات (٣١.٥٠٠) دينار وقيمة (٦٥٠) دينار شهريا لكل عضو، وتم صرف مبلغ (٢,٢٥٠) دينار لكل من السيد مهدي الدويري والسيد جهاد الشرع والسيد هيثم المجالي والسيد سعد أبو جابر بدل تنقلات لهيئة مديري شركة الأسواق الأولى التابعة .
عُـدِلَ بِدَلْ تَنَقُّلَاتِ أَغْضَاءِ مَجْلِسِ الْإِدَارَةِ بِتَارِيخِ ٢٠٠٩/٧/١ حَيْثُ تَمَّ زِيَادَتُهَا مِنْ (٤٠٠) دِينَارٍ شَهْرِيًّا إِلَى (٦٥٠) دِينَارٍ.

••• مكافأة الرئيس التنفيذي تتكون من التالي (٥,٠٠٠) دينار مكافاه كعضو مجلس إدارة و (٦٣,٧٥٠) دينار مكافئة كرئيس تنفيذي.

٢. أعضاء الإدارة العليا :-

الرقم	الاسم	الوظيفة	رواتب	تنقلات	مكافآت
١-	هيثم عبد المجيد مصلىح المجالي •	الرئيس التنفيذي	---	---	---
٢-	عبد الرحمن ذياب عبد الرحمن علاوي	مدير اداري	١٥,٠٠٠	٦٠٠	٥,٠٠٠
٣-	منتصر رضا حافظ حسن / نفاية ٢٠٠٩/٣/٣١	مدير المبيعات والتسويق	٦,٠٠٠	---	---
٤-	عبيد محمد علي الحنيطي	مدير المشتريات والمستودعات	١٣,٨٠٠	١,٧١٢	٥,٠٠٠
٥-	عادل سعيد محمد فراج	مدير مالي / أمين سر مجلس الإدارة	١٨,٦٠٠	٣,٠٠٠	٦,٣٤٩
٦-	«محمد رشاد» إبراهيم مكي الصرصور	مستشار الشؤون الجمركية	١٢,٦٠٠	١,٦٠٠	٣,٥٠٠
٧-	عبد السلام سلامة البطوش	مستشار	١٢,٦٠٠	٢,٠٥٠	٣,٥٠٠
٨-	يوسف عبد الحافظ عبد الهادي الذيبه	مدير دائرة التدقيق الداخلي	١٢,٦٠٠	٢,٠٠٠	٦,٠٨٤
٩-	محمد علي مصطفى الكساسبة / اعتباراً من ٢٠٠٩/٧/١	مدير دائرة أنظمة المعلومات	٧,٢٠٠	٤٥٠	---
	الإجمالي		٩٨,٤٠٠	١١,٤١٢	٢٩,٤٣٣

• تم إيراد المبالغ ضمن كشف مزايا ومكافآت أعضاء مجلس الإدارة.

• التاسع عشر :- التبرعات والمنح التي دفعتها المجموعة خلال السنة المالية ٢٠٠٩.

الرقم	اسم الجهة المتبرع لها	المبلغ
١-	الأكاديمية الملكية	٢١,٣٠٠
٢-	صندوق الملك عبد الله الثاني للتنمية	٢٠,٠٠٠
٣-	الملتقى الثقافي للمكفوفين	١,٠٠٠
	الإجمالي	٤٢,٣٠٠

بالإضافة إلى تبرعات لعدة جهات مختلفة بقيمة (٧٠٠) دينار، وقد تم دعم بعض المؤسسات بهدايا من العينات غير القابلة للبيع والتي تحصل عليها المجموعة مجاناً.

• **العشرون :-** لا يوجد أية عقود ومشاريع أو ارتباطات عقدتها المجموعة مع الشركات التابعة والشقيقة أو الحليفة أو رئيس مجلس الإدارة أو أعضاء المجلس أو الرئيس التنفيذي أو أي موظف في المجموعة أو أقاربهم .

• **الواحد وعشرون :-** مساهمة المجموعة في حماية البيئة وخدمة المجتمع المحلي .
أ- مساهمة المجموعة في خدمة المجتمع المحلي .
ساهمت الشركة في خدمة المجتمع من خلال تخصيص عدد (٥) بعثات لأبناء موظفي المجموعة المتفوقين وقد استفاد منها خلال سنة ٢٠٠٩ أبناء ثلاث موظفين .
ب- مساهمة المجموعة في حماية البيئة .
لا يوجد مساهمة للمجموعة في حماية البيئة .

توصيات مجلس الإدارة

وبناء على ما تقدم وتطبيقاً للقانون فإن مجلس الإدارة يوصي هيئتك الموقرة بالموافقة على البنود الواردة في جدول الأعمال المرسل لكم بعد الإطلاع والمناقشة

بالإضافة إلى تبرعات لعدة جهات مختلفة بقيمة (٧٠٠) دينار، وقد تم دعم بعض المؤسسات بهدايا من العينات غير القابلة للبيع والتي تحصل عليها المجموعة مجاناً.

• **العشرون :-** لا يوجد أية عقود ومشاريع أو ارتباطات عقدتها المجموعة مع الشركات التابعة والشقيقة أو الحليفة أو رئيس مجلس الادارة أو أعضاء المجلس أو الرئيس التنفيذي أو أي موظف في المجموعة أو أقاربهم .

• **الواحد وعشرون :-** مساهمة المجموعة في حماية البيئة وخدمة المجتمع المحلي .
أ- مساهمة المجموعة في خدمة المجتمع المحلي .
ساهمت الشركة في خدمة المجتمع من خلال تخصيص عدد (٥) بعثات لأبناء موظفي المجموعة المتفوقين وقد استفاد منها خلال سنة ٢٠٠٩ أبناء ثلاث موظفين .
ب- مساهمة المجموعة في حماية البيئة .
لا يوجد مساهمة للمجموعة في حماية البيئة .

توصيات مجلس الإدارة

وبناء على ما تقدم وتطبيقاً للقانون فان مجلس الادارة يوصي هيئتك الموقرة بالموافقة على البنود الواردة في جدول الاعمال المرسل لكم بعد الإطلاع والمناقشة

الاقارات

١- يقر مجلس إدارة المجموعة بعدم وجود أي أمور جوهرية قد تؤثر على استمرارية المجموعة خلال السنة المالية التالية.

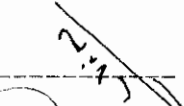
٢- يقر مجلس إدارة المجموعة بمسؤوليته عن إعداد البيانات المالية وتوفير نظام رقابة فعال في المجموعة.



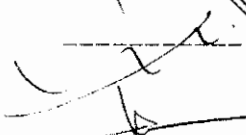
رئيس مجلس الإدارة
مماثل عن المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي
ماجد سلامة عبيد الله الحباشنة



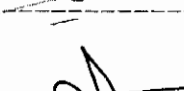
نائب رئيس مجلس الإدارة
مماثل عن البنك الاستثماري
سهى توفيق جريس كرادشة



الرئيس التنفيذي / عضو مجلس الإدارة
هيثم عبد المجيد مصلح المجالي



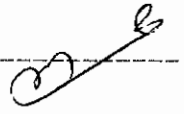
عضو
مماثل عن شركة سعد أبو جابر وأولاده
سعد فرحان سعد أبو جابر



عضو
مماثل عن الشركة الأردنية للاستثمارات المشتركة
سمير مذيبي موسى حداد



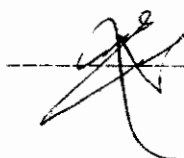
عضو
مماثل عن المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي
وليد محمد محمود العمائرة



عضو
مماثل عن المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي
جميلة توفيق محمود محاسنة



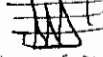
عضو
مماثل عن المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي
مهدي محمد حمد الدويري



عضو
مماثل عن المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي
جهاد علي احمد الشرع

٢- يقر رئيس مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي والمدير المالي بصحة ودقة واكتمال المعلومات والبيانات الواردة في التقرير السنوي الثالث عشر.

رئيس مجلس الإدارة



ماجد سلامة عبيد الله الحباشنة

الرئيس التنفيذي

هيثم عبد المجيد مصلح المجالي

المدير المالي



عادل سعيد محمد فراج

حوكمة الشركات

قامت المجموعة بالالتزام بمعظم بنود القواعد الإرشادية لدليل حوكمة الشركات المساهمة المدرجة في بورصة عمان باستثناء:-

- المادة رقم (١٧) من مهام ومسؤوليات مجلس الإدارة وهي قاعدة إرشادية والتي تنص على (وضع إجراءات عمل خطية لتطبيق قواعد الحوكمة الرشيدة في الشركة ومراجعتها وتقييم مدى تطبيقها).
- المادة رقم (٤) من اجتماعات مجلس الإدارة وهي قاعدة أمرة وقاعدة إرشادية التي تنص على (يتم الإفصاح عن عدد اجتماعات مجلس الإدارة في التقرير السنوي للشركة) ولم تكن من متطلبات هيئة الأوراق المالية ولم ترد ضمن تعليمات الإفصاح، وسيتم إضافتها في التقارير للسنوات القادمة .
- المادة رقم (٣) من اجتماعات الهيئة العامة وهي قاعدة أمرة وقاعدة إرشادية والتي تنص على (يوجه مجلس الإدارة الدعوة إلى كل مساهم لحضور اجتماع الهيئة العامة بالبريد الإلكتروني الخاص بالمساهم، قبل ٢١ يوماً من التاريخ المقرر لعقد الاجتماع، على أن يتم إعداد الترتيبات والإجراءات المناسبة لعقد الاجتماع بما في ذلك اختيار المكان والزمان)، حيث يتم تطبيق المادة جزئي كونه لا يوجد بريد إلكتروني لكل مساهم وسيتم تطبيقها في السنوات القادمة .

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

تقرير حول القوائم المالية

لقد دققنا القوائم المالية المرفقة لشركة الأسواق الحرة الأردنية (شركة مساهمة عامة محدودة) و شركتها التابعة (ويشار إليهما معا بالمجموعة) والتي تتكون من قائمة المركز المالي الموحدة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩ وقائمة الدخل الشامل الموحدة وقائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة وقائمة التدفقات النقدية الموحدة للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وملخص لأهم السياسات المحاسبية والإيضاحات الأخرى.

مسؤولية الإدارة عن القوائم المالية

إن مجلس الإدارة مسؤول عن إعداد هذه القوائم المالية وعرضها بصورة عادلة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية. تشمل هذه المسؤولية تصميم وتطبيق والمحافظة على نظام رقابة داخلي ذي صلة بإعداد وعرض القوائم المالية بصورة عادلة خالية من الأخطاء الجوهرية سواء الناتجة عن احتيال أو عن خطأ، وكذلك اختيار وتطبيق السياسات المحاسبية الملائمة والقيام بتقديرات محاسبية معقولة حسب الظروف.

مسؤولية مدققي الحسابات

إن مسؤوليتنا هي إبداء الرأي حول هذه القوائم المالية استناداً إلى تدقيقنا. لقد قمنا بتدقيقنا وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق، وتتطلب منا هذه المعايير الالتزام بقواعد السلوك المهني وتخطيط وتنفيذ أعمال التدقيق للحصول على تأكيد معقول بأن القوائم المالية خالية من الأخطاء الجوهرية.

يتضمن التدقيق القيام بإجراءات للحصول على أدلة مؤيدة للمبالغ والإيضاحات الواردة في القوائم المالية. إن اختيار تلك الإجراءات يستند إلى اجتهاد مدقق الحسابات بما في ذلك تقييم مخاطر الأخطاء الجوهرية في القوائم المالية سواء الناتجة عن الإحتيال أو الخطأ. عند تقييم مدقق الحسابات للمخاطر يأخذ في الإعتبار نظام الرقابة الداخلي للمجموعة ذي الصلة بأعداد وعرض القوائم المالية بصورة عادلة وذلك لتصميم إجراءات تدقيق ملائمة للظروف وليس بهدف إبداء رأي حول مدى فعالية نظام الرقابة الداخلي للمجموعة. يتضمن التدقيق كذلك تقييم ملاءمة السياسات المحاسبية المطبقة ومعقولية التقديرات المحاسبية التي قامت بها الإدارة، إضافة إلى تقييم العرض العام للقوائم المالية.

في اعتقادنا أن أدلة التدقيق التي حصلنا عليها كافية وملائمة وتوفر أساسا لإبداء الرأي.

الرأي

في رأينا، إن القوائم المالية الموحدة تظهر بعدالة، من كافة النواحي الجوهرية، المركز المالي للمجموعة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩ وأداءها المالي وتدفعاتها النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية.

تقرير حول المتطلبات القانونية

تحتفظ المجموعة ببيود وسجلات محاسبية منظمة بصورة اصولية، وان القوائم المالية الواردة في تقرير مجلس الادارة متفقة معها ونوصى المصادقة عليها.

الرجستري ووزارة الأوقاف
والمساجد
والمساجد
والمساجد
ترخيص رقم ٥٩١

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
٩ شباط ٢٠١٠

شركة الأسواق الحرة الأردنية المساهمة العامة المحدودة

قائمة المركز المالي الموحدة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩

بالدينار الاردني

٢٠٠٨	٢٠٠٩	إيضاحات
الموجودات		
موجودات غير متداولة -		
٢,١٦٧,٥٧٧	١,٩٦٩,٩٩٣	٣ ممتلكات ومعدات
-	٩٠٠,١٨٠	دفعات على حساب شراء أرض
١٣,٤٢٠	١,٢٢٦,٦٧٧	٤ مشاريع تحت التنفيذ
-	٧,٦٦٦	موجودات أخرى
١,٠٦٦,٦٦٧	٢,٦٦٦,٦٦٧	٥ موجودات غير ملموسة
٣,٢٤٧,٦٦٤	٦,٧٧١,١٨٣	
موجودات متداولة -		
٥,٧٨٣,٤٨٧	٦,٥٢١,٥٨٣	٦ مخزون
٢٨٠,٣٠٩	٢٤٣,١٥٠	٧ ذمم مدينة
٦٥١,٧٨٧	٧٠٤,٣٣٠	٨ أرصدة مدينة أخرى
١٠,٧٨٨,٣٦٢	١١,٧٤٢,٧٨٢	٩ نقد في الصندوق وأرصدة لدى البنوك
١٧,٥٠٣,٩٤٥	١٩,٢١١,٨٤٥	
٢٠,٧٥١,٦٠٩	٢٥,٩٨٣,٠٢٨	
مجموع الموجودات		
حقوق الملكية والمطلوبات		
حقوق الملكية -		
حق ملكية حملة الأسهم -		
٥,٠٠٠,٠٠٠	٥,٠٠٠,٠٠٠	١٠ رأس المال المدفوع
٣,٤٤٤,٨٣٥	٣,٤٤٤,٨٣٥	احتياطي إجباري
٢,٦٧٦,٤٠٢	٤,٦١٩,٥١٢	احتياطي اختياري
٦,٤٣٩,٠٨٦	٨,٨٥٥,٩٠٢	أرباح مدورة
١٧,٥٦٠,٣٢٣	٢١,٩٢٠,٢٤٩	مجموع حقوق الملكية
المطلوبات -		
مطلوبات غير متداولة -		
٨٠٩,٨٣٤	٨٠٩,٨٣٤	١١ مخصص التزامات أخرى
مطلوبات متداولة -		
١,٤٣٣,٨٦٧	٢,٢٠٢,٨٥٧	ذمم دائنة
٩٤٧,٥٨٥	١,٠٥٠,٠٨٨	١٢ أرصدة دائنة أخرى
٢,٣٨١,٤٥٢	٣,٢٥٢,٩٤٥	
٣,١٩١,٢٨٦	٤,٠٦٢,٧٧٩	
٢٠,٧٥١,٦٠٩	٢٥,٩٨٣,٠٢٨	
مجموع المطلوبات		
مجموع حقوق الملكية والمطلوبات		

تعتبر الايضاحات المرفقة من رقم ١ الى رقم ٢٦ جزءاً من هذه القوائم المالية الموحدة

شركة الأسواق الحرة الأردنية المساهمة العامة المحدودة

قائمة الدخل الشامل الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩

بالدينار الأردني

٢٠٠٨	٢٠٠٩	إيضاحات	
٣٠,٣٢٣,٣٥٠	٤٠,٥٦٠,٠٠٧		المبيعات
٢,٣٥٠,١٧٦	٣,١٩٢,٤٧٣		ينزل: بدل خدمات للخزينة العامة
٢٧,٩٧٣,١٧٤	٣٧,٣٦٧,٥٣٤		صافي المبيعات
١٩,٤٣٦,٨٦٥	٢٤,٠٧٠,٧٧٨		ينزل: كلفة المبيعات
٨,٥٣٦,٣٠٩	١٣,٢٩٦,٧٥٦		إجمالي الربح
٦٦٤,٣٨٦	٥٧٤,٥٧٦	١٣	إيرادات أخرى
(١,٤٠٤,١٢٤)	(١,٥٥١,٣٥٥)	١٤	مصاريف بيع وتوزيع
(١,٥٩٦,٤٣٩)	(١,٩٦٥,٣٠٤)	١٥	مصاريف إدارية
(٧٨٠,٧٢١)	(٨٢٤,٨٣٠)		استهلاكات وإطفاءات
(١٦٩,٥٧٩)	(٢٨٩,٠٧٢)	١٦	رسوم متفرقة
(٤٥,٠٠٠)	(٤٥,٠٠٠)		مكافأة أعضاء مجلس الإدارة
١,١٠١	-		أرباح موجودات مالية للمتاجرة
(٤٠,٤٤٣)	(١٨٥,٩٩٢)		مخصص ذمم مشكوك في تحصيلها
٥,١٦٥,٤٩٠	٩,٠٠٩,٧٧٩		الربح التشغيلي
٤٨٠,٨٣٣	٣٥٠,١٤٧		فوائد دائنة
٥,٦٤٦,٣٢٣	٩,٣٥٩,٩٢٦		الربح والدخل الشامل للسنة
فلس/دينار	فلس/دينار		
١,١٢٩	١,٨٧٢	١٧	الحصة الاساسية والمخفضة للسهم من ربح السنة

تعتبر الايضاحات المرفقة من رقم ١ الى رقم ٢٦ جزءا من هذه القوائم المالية الموحدة

شركة الأسواق الحرة الأردنية المساهمة العامة المحدودة

قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩

بالب دينار الأردني

المجموع	أرباح مصدرة	احتياطيات		رأس المال المدفوع
		اختياري	إجمالي	
١٧,٥٦٠,٣٣٣	٦,٤٣٩,٠٨٦	٢,٦٧٦,٤٠٢	٢,٤٤٤,٨٣٥	٥,٠٠٠,٠٠٠
٩,٣٥٩,٩٣٦	٩,٣٥٩,٩٣٦	-	-	-
-	(١,٩٤٣,١١٠)	١,٩٤٣,١١٠	-	-
(٥,٠٠٠,٠٠٠)	(٥,٠٠٠,٠٠٠)	-	-	-
٢١,٩٣٠,٣٤٩	٨,٨٥٥,٩٠٢	٤,٦١٩,٥١٢	٢,٤٤٤,٨٣٥	٥,٠٠٠,٠٠٠
١٥,٤١٤,٠٠٠	٥,٤٧٣,٥٣٣	٢,٠٨٦,٠٢٢	٢,٨٥٤,٤٥٥	٥,٠٠٠,٠٠٠
٥,٦٤٦,٣٣٣	٥,٦٤٦,٣٣٣	-	-	-
-	(١,١٨٠,٧٦٠)	٥٩٠,٣٨٠	٥٩٠,٣٨٠	-
(٢,٥٠٠,٠٠٠)	(٢,٥٠٠,٠٠٠)	-	-	-
١٧,٥٦٠,٣٣٣	٦,٤٣٩,٠٨٦	٢,٦٧٦,٤٠٢	٢,٤٤٤,٨٣٥	٥,٠٠٠,٠٠٠

تتضمن الأرباح المحتالفة المرفقة رقم ٢١ في الجدول رقم ٢٢ من هذه القوائم المالية المؤجلة

الرصيد كما في أول

كانون الثاني ٢٠٠٩

الربح والدخل الشامل للسنة

التحويلات

أرباح موزعة على

المساهمين (إيضاح ١٠)

الرصيد كما في

٣١ كانون الأول ٢٠٠٩

الرصيد كما في أول

كانون الثاني ٢٠٠٨

الربح والدخل الشامل للسنة

التحويلات

أرباح موزعة على المساهمين

الرصيد كما في

٣١ كانون الأول ٢٠٠٨

شركة الأسواق الحرة الأردنية المساهمة العامة المحدودة

قائمة التدفقات النقدية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩

بالدينار الاردني

٢٠٠٨	٢٠٠٩	
		الأنشطة التشغيلية
٥,٦٤٦,٣٢٣	٩,٣٥٩,٩٢٦	ربح السنة
		تعديلات -
٧٨٠,٧٢١	٨٢٤,٨٣٠	إستهلاكات واطفاءات
(٢٨)	(٧,٥٤٧)	أرباح بيع ممتلكات ومعدات
(٤٨٠,٨٣٣)	(٣٥٠,١٤٧)	فوائد دائنة
٤٠,٤٤٣	١٨٥,٩٩٢	مخصص ذمم مشكوك في تحصيلها
		تغيرات رأس المال العامل -
(٩٣٧,٦٣٨)	(٧٣٨,٠٩٦)	الزيادة في المخزون
(١٨٦,١٧٨)	(١٥٦,٤٩٩)	الزيادة في الذمم المدينة
١١٨,٨٦٢	(٥٢,٥٤٣)	(الزيادة) النقص في الأرصدة المدينة الأخرى
٧,٧٥٠	-	النقص في الموجودات المالية للمتاجرة
٢٤,٦٨١	٧٦٨,٩٩٠	الزيادة في الذمم الدائنة
١٩٧,٢١٠	١٠٢,٥٠٣	الزيادة في الأرصدة الدائنة الأخرى
٥,٢١١,٣٠٣	٩,٩٣٧,٤٠٩	صافي التدفق النقدي من الأنشطة التشغيلية
		الأنشطة الاستثمارية
(٥١٥,٥٦٢)	(٢٥٠,٦٥٩)	شراء ممتلكات ومعدات
-	(٩٠٠,١٨٠)	دفعات على حساب شراء أرض
٤٠	٣٠,٩٦٠	المتحصل من بيع ممتلكات ومعدات
-	(٢,٠٠٠,٠٠٠)	موجودات غير ملموسة
(٢٠٨,٩١٨)	(١,٢١٣,٢٥٧)	مشاريع تحت التنفيذ
٤٨٠,٨٣٣	٣٥٠,١٤٧	فوائد مقبوضة
(٢٤٣,٦٠٧)	(٣,٩٨٢,٩٨٩)	صافي التدفق النقدي المستخدم في الأنشطة الاستثمارية
		الأنشطة التمويلية
(٣,٥٠٠,٠٠٠)	(٥,٠٠٠,٠٠٠)	الأرباح الموزعة على المساهمين
(٣,٥٠٠,٠٠٠)	(٥,٠٠٠,٠٠٠)	صافي التدفق النقدي المستخدم في الأنشطة التمويلية
١,٤٦٧,٦٩٦	٩٥٤,٤٢٠	الزيادة في النقد وما في حكمه
٩,٣٢٠,٦٦٦	١٠,٧٨٨,٣٦٢	النقد وما في حكمه كما في أول كانون الثاني
١٠,٧٨٨,٣٦٢	١١,٧٤٢,٧٨٢	النقد وما في حكمه كما في ٣١ كانون الأول

تعتبر الايضاحات المرفقة من رقم ١ الى رقم ٢٦ جزءا من هذه القوائم المالية الموحدة

شركة الأسواق الحرة الأردنية المساهمة العامة المحدودة

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩

بالدينار الأردني

(١) عام

تأسست شركة الأسواق الحرة الأردنية كشركة مساهمة عامة محدودة بتاريخ ٢٨ أيلول ١٩٩٦. يبلغ رأسمال الشركة المصرح به والمدفوع ٥,٠٠٠,٠٠٠ دينار أردني مقسم الى ٥,٠٠٠,٠٠٠ سهم بقيمة اسمية دينار للسهم الواحد.

من غايات الشركة إنشاء وتأسيس وإقامة وتشغيل واستثمار الأسواق الحرة في المعابر الحدودية وأي منطقة تسمح بها السلطات الرسمية.

نم إقرار القوائم المالية الموحدة من قبل مجلس إدارة المجموعة في جلسته المنعقدة بتاريخ ٩ شباط ٢٠١٠، وتتطلب هذه القوائم المالية موافقة الهيئة العامة للمساهمين.

(٢) السياسات المحاسبية الهامة

اسس الإعداد:

تم إعداد القوائم المالية وفقا لمبدأ الكلفة التاريخية

تم إعداد القوائم المالية وفقا لمعايير التقارير المالية الدولية.

إن الدينار الأردني هو عملة إظهار القوائم المالية والذي يمثل العملة الرئيسية للمجموعة.

التغيرات في السياسات المحاسبية

إن السياسات المحاسبية المتبعة للسنة متماثلة مع السياسات المحاسبية التي تم اتباعها في السنة السابقة بإستثناء أن المجموعة قامت بتطبيق التعديلات على معايير المحاسبة الدولية التالية:

معياري المحاسبة الدولي رقم ١ عرض القوائم المالية - معدل

يفصل هذا المعيار المعدل بين التغيرات في حقوق ملكية حملة الأسهم عن التغيرات الأخرى في حقوق الملكية. تشمل قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة تفاصيل المعاملات مع حملة الأسهم، فيما يتم عرض جميع التغيرات الأخرى في حقوق الملكية في بند واحد منفصل (الدخل الشامل). يتطلب هذا المعيار المعدل عرض جميع التغيرات الأخرى (الإيرادات والمصروفات) في حقوق الملكية في قائمة الدخل الشامل الموحدة. ولا يسمح هذا المعيار بإظهار أي من هذه البنود ضمن قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة.

معياري التقارير المالية الدولي رقم ٨ - القطاعات التشغيلية

يتطلب هذا المعيار الذي استبدل معيار المحاسبة الدولي رقم ١٤ «تقديم التقارير حول القطاعات»، استخدام «أسلوب الإدارة في عرض التقارير الداخلية» في عرض القطاعات التشغيلية. لم ينتج

عن تطبيق هذا المعيار أي اثر على المركز المالي او نتائج المجموعة. كما ان القطاعات التشغيلية المفصّل عنها هي نفس القطاعات التي كان قد افصح عنها وفقا للمعيار المحاسبي الدولي رقم ١٤.

أسس توحيد القوائم المالية -

تتضمن القوائم المالية الموحدة القوائم المالية لشركة الاسواق الحرة الاردنية (الشركة) والقوائم المالية لشركتها التابعة شركة الاسواق الاولى محدودة المسؤولية (يشار إليهم معا بالمجموعة).

يتم توحيد القوائم المالية للشركات التابعة ابتداءً من تاريخ ممارسة السيطرة وحتى تتوقف هذه السيطرة.

يتم إعداد القوائم المالية للشركة والشركات التابعة لنفس الفترة المالية وباستخدام نفس السياسات المحاسبية. يتم استبعاد المعاملات والارصدة والايرادات والمصروفات فيما بين الشركة والشركات التابعة.

إستخدام التقديرات

إن إعداد القوائم المالية وتطبيق السياسات المحاسبية يتطلب من إدارة المجموعة القيام بتقديرات واجتهادات تؤثر على مبالغ الموجودات والمطلوبات والإفصاح عن الالتزامات المحتملة. إن هذه التقديرات والاجتهادات تؤثر أيضا على الإيرادات والمصاريف والمخصصات وبشكل خاص يتطلب من إدارة المجموعة القيام بأحكام واجتهادات هامة لتقدير مبالغ وأوقات التدفقات النقدية المستقبلية وأوقاتها الناجمة عن أوضاع وظروف تلك التقديرات في المستقبل. إن التقديرات المذكورة مبنية بالضرورة على فرضيات وعوامل متعددة لها درجات متفاوتة من التقدير وعدم التيقن وإن النتائج الفعلية قد تختلف عن التقديرات وذلك نتيجة التغيرات في المستقبل في أوضاع وظروف تلك المخصصات.

فيما يلي اهم السياسات المحاسبية المطبقة:

ممتلكات ومعدات

تظهر الممتلكات والمعدات بالكلفة بعد تنزيل الاستهلاك المتراكم ومخصص الانخفاض. لا يتم إستهلاك الأراضي ويتم استهلاك الممتلكات والمعدات عندما تكون جاهزة للاستخدام بطريقة القسط الثابت على مدى العمر الانتاجي المتوقع لها، باستخدام النسب السنوية التالية:

المباني	٢-١٠٪
أثاث ومفروشات	١٥٪
سيارات	١٥٪
اجهزة وادوات مكتبية	١٥٪
أجهزة حاسوب	٢٠٪
المبنى الاستثماري	١٢ سنة •

• تمثل مدة عقد الايجار الموقع مع الشركة الأردنية للتعليم الفندقي والسياحي.
عندما يقل المبلغ الممكن استرداده من أي من الممتلكات والمعدات عن صافي قيمتها الدفترية يتم تخفيض قيمتها الى القيمة الممكن استردادها وتسجل قيمة التدني في قائمة الدخل الشامل الموحدة.
يتم مراجعة العمر الانتاجي وطريقة الاستهلاك بشكل دوري للتأكد من أن طريقة وفترة الاستهلاك تتناسب مع المنافع الاقتصادية المتوقعة من الممتلكات والمعدات.

مشاريع تحت التنفيذ
تظهر المشاريع تحت التنفيذ بالكلفة، وتتضمن كلفة مواد البناء والرواتب والأجور المباشرة على هذه المشاريع إضافة الى المصاريف المباشرة الأخرى.

موجودات غير ملموسة
تظهر الموجودات غير الملموسة بسعر الكلفة بعد تنزيل الاطفاء المتراكم ومخصص الانخفاض وتمثل الموجودات غير الملموسة بحق الامتياز بالأسواق الحرة الممنوح من حكومة المملكة الأردنية الهاشمية.
تطفأ الموجودات غير الملموسة على مدة حق الامتياز والبالغة ١٠ سنوات و التي تم تمديدتها خلال عام ٢٠٠٩ الى ٢٠ سنة اعتباراً من ٣٠ اب ٢٠٠١.

المخزون
يتم تسعير المخزون بسعر الكلفة باستخدام طريقة المتوسط المرجح او صافي القيمة البيعية أيهما أقل.

الذمم المدينة
تسجل الذمم المدينة بمبلغ الفاتورة الأصلي بعد تنزيل المبالغ المقدّر عدم تحصيلها. يتم عمل تقدير للديون المشكوك في تحصيلها وتشطب الديون المدومة عندما لا يكون هناك احتمال لتحصيلها.

النقد وما في حكمه
لغرض قائمة التدفقات النقدية الموحدة، فإن النقد وما في حكمه يشمل النقد في الصندوق والأرصدة لدى البنوك وودائع قصيرة الأجل والتي لديها تواريخ استحقاق ثلاثة أشهر أو أقل.

ذمم دائنة ومستحقات
يتم اثبات المطالبات للمبالغ المستحقة السداد في المستقبل للبضائع او الخدمات المستلمة سواء تمت او لم تتم المطالبة بها من قبل المورد.

مخصصات
يتم الاعتراف بالمخصصات عندما يكون على المجموعة التزام (قانوني او فعلي) ناتج عن حدث سابق، وان تسديد الإلتزامات محتمل ويمكن قياس قيمتها بشكل يعتمد عليه.

إثبات الإيراد والاعتراف بالمصاريف

يتم إثبات إيرادات المبيعات عند إتمام عملية البيع وإصدار الفاتورة للعملاء.

يتم إثبات إيرادات تأجير الخزائن وفقاً لمبدأ الاستحقاق.

يتم الاعتراف بالمصاريف وفقاً لاساس الاستحقاق.

العملات الأجنبية

يتم تسجيل المعاملات التي تتم بالعملات الأجنبية خلال السنة بأسعار الصرف السائدة في تاريخ إجراء المعاملات، كما يتم تحويل أرصدة الموجودات والمطلوبات المائنة بالعملات الأجنبية بأسعار الصرف السائدة بتاريخ قائمة المركز المالي الموحدة. يتم تسجيل الأرباح والخسائر الناتجة عن تحويل العملات الأجنبية في قائمة الدخل.

ضريبة الدخل

لا تقوم الشركة بأخذ مخصص لضريبة الدخل اعتماداً على نص بنود الاتفاقية الموقعة في ٣٠ آب ٢٠٠١ بين شركة الأسواق الحرة الأردنية ومؤسسة المناطق الحرة والتي تقضي باعفاء أرباح الشركة من ضريبة الدخل والخدمات الإجتماعية لمدة (١٢) سنة ابتداءً من تاريخ ٢١ أيلول ٢٠٠١. هذا وقد قامت الشركة بالحصول على تسوية نهائية مع دائرة ضريبة الدخل حتى عام ٢٠٠١.

بالدينار الاردني

(٣) ممتلكات ومعدات

الاجموع	اراضي	أجهزة حاسوب	أجهزة وأدوات مكتبية	سيارات	اثاث ومفروشات	مباني
٤,١٤٠,٧٨٩	٤٣٦,٩٦٤	٣٢٠,٩٤٤	١٦٣,٩٣٨	٣٠٤,٦١٤	٨١٧,٨٣٨	٣,١٠٦,٤٩١
٢٥٠,٦٥٩	-	٥٣,٣٦٨	١٦,٥٩٢	١٦٦,١٨٠	١٠,١١٦	٤,٥٠٣
(٣,٨٠٤)	-	-	-	-	(٣,٨٠٤)	-
(٥٧,٤٣٠)	-	-	-	(٥٧,٤٣٠)	-	-
٤,٣٣١,٢١٤	٤٣٦,٩٦٤	٣٧٤,٣١٢	١٨٠,٥٣٠	٤١٣,٣٦٤	٨٢٥,١٥٠	٣,١١٠,٩٩٤
١,٩٧٣,٣١٣	-	١٨١,٧٣٠	٩٣,٠٣٥	١٥٣,٧٤٢	٤٣٨,٣٣٩	١,١١٦,٤٧٦
٤٢٤,٨٣٠	-	٥٤,٧٢٤	١٧,١٩٩	٥٣,٣٣٦	٩٤,٩٧٣	٢٠٥,٥٩٨
(٣,٨٠٤)	-	-	-	-	(٣,٨٠٤)	-
(٣٤,٠١٧)	-	-	-	(٣٤,٠١٧)	-	-
٢,٣٦١,٣٢١	-	٢٣٦,٤٤٤	١١٠,٢٣٤	١٧٢,٠٦١	٥٣٠,٤٠٨	١,٣٢٢,٠٧٤
١,٩٦٩,٩٩٣	٤٣٦,٩٦٤	١٣٧,٧٦٨	٧٠,٣٩٧	٢٤١,٣٠٣	٣٠٤,٧٤٢	٧٨٨,٩٣٠

٢٠٠٩

الكلية -

الرصيد كما في أول

كانون الثاني ٢٠٠٩

إضافات

استبعاد ممتلكات ومعدات الشركة

التابعة تحت التصفية

إستبعادات

الرصيد كما في ٣١

كانون الأول ٢٠٠٩

الاستهلاك المتراكم -

الرصيد كما في أول

كانون الثاني ٢٠٠٩

استهلاكات

استبعاد ممتلكات ومعدات الشركة

التابعة تحت التصفية

إستبعادات

الرصيد كما في ٣١

كانون الأول ٢٠٠٩

صافي القيمة الدفترية كما في

٣١ كانون الأول ٢٠٠٩

بالمليار الاردني

المجموع	اراضي	أجهزة حاسوب	أجهزة وأدوات مكتبية	سيارات	اثاث ومفروشات	مباني
٣,٣٤٦,١٥٠	-	٣٠٠,١٧٣	١٣٧,٤٩٩	٢٦٨,٤٧٦	٧٣٨,٥٢٠	١,٩٠١,٤٨٣
٧٩٥,٦٦٤	٤٢٦,٩٦٤	٣٠,٧٧١	٢٦,٤٣٩	٣٧,١٦٣	٧٩,٣١٨	٢٠٥,٠٠٩
(١,٠٣٥)	-	-	-	(١,٠٣٥)	-	-
٤,١٤٠,٧٨٩	٤٢٦,٩٦٤	٣٣٠,٩٤٤	١٦٣,٩٣٨	٣٠٤,٦١٤	٨١٧,٨٣٨	٢,١٠٦,٤٩١
١,٥٩٣,٥١٤	-	١٢٩,٨٣٠	٧٨,٣٠٠	١١١,٦٩٦	٣٤٤,٩٤٦	٩٣٨,٨٤٣
٣٨٠,٧٣١	-	٥١,٨٩٠	١٤,٨٣٥	٤٣,٠٦٩	٨٣,٣٩٣	١٨٧,٦٣٤
(١,٠٣٣)	-	-	-	(١,٠٣٣)	-	-
١,٩٧٣,٢١٢	-	١٨١,٧٢٠	٩٣,٠٣٥	١٥٣,٧٤٢	٤٢٨,٣٣٩	١,١١٦,٤٧٦
٢,١٦٧,٥٧٧	٤٢٦,٩٦٤	١٣٩,٢٢٤	٧٠,٩٠٣	١٥٠,٨٧٢	٣٨٩,٥٩٩	٩٩٠,٠١٥

٢٠٠٨

الرصيد كما في أول

كانون الثاني ٢٠٠٨

إضافات

إستبعادات

الرصيد كما في ٣١

كانون الأول ٢٠٠٨

الاستهلاك المتراكم -

الرصيد كما في أول

كانون الثاني ٢٠٠٨

استهلاكات

إستبعادات

الرصيد كما في ٣١

كانون الأول ٢٠٠٨

صافي القيمة الدفترية كما في -

٣١ كانون الأول ٢٠٠٨

(٤) مشاريع تحت التنفيذ

يمثل هذا البند المبالغ التي تم دفعها على حساب تحديث مختلف الاسواق على المعابر الحدودية حيث تم تقدير الكلفة المتبقية لتنفيذ المشاريع بمبلغ ٢,٧٥٢,٢٩٩ دينار.

(٥) موجودات غير ملموسة

يمثل هذا البند مجموع المبالغ التي قامت المجموعة بدفعها للخزينة العامة خلال الأعوام ٢٠٠١ الى ٢٠٠٩ مقابل منحها حق الانفراد في اقامة الاسواق الحرة في المعابر البرية والموانئ البحرية لمدة ٢٠ سنة اعتباراً من ٣٠ آب ٢٠٠١ على ان تلتزم المجموعة بدفع نسبة ٨٪ من اجمالي مبيعاتها الشهرية كبدل خدمات للخزينة العامة.

٢٠٠٨	٢٠٠٩
٤,٠٠٠,٠٠٠	٤,٠٠٠,٠٠٠
-	٢,٠٠٠,٠٠٠
٤,٠٠٠,٠٠٠	٦,٠٠٠,٠٠٠
٢,٥٢٢,٢٢٢	٢,٩٢٢,٢٢٢
٤٠٠,٠٠٠	٤٠٠,٠٠٠
٢,٩٢٢,٢٢٢	٣,٣٢٢,٢٢٢
١,٠٦٦,٦٦٧	٢,٦٦٦,٦٦٧

حق الامتياز

الرصيد كما في أول كانون الثاني

الاضافات خلال السنة

الرصيد كما في ٣١ كانون الأول

الاطفاء المتراكم

الرصيد كما في أول الثاني

اطفاء السنة

الرصيد كما في ٣١ كانون الأول

صافي القيمة الدفترية كما في ٣١ كانون الأول

(٦) المخزون

٢٠٠٨	٢٠٠٩
٥,٧٤١,٥٢٠	٦,٥٥٧,٥٨٢
٧٧,٩٦٧	-
٥,٨١٩,٤٨٧	٦,٥٥٧,٥٨٢
٣٦,٠٠٠	٣٦,٠٠٠
٥,٧٨٣,٤٨٧	٦,٥٢١,٥٨٢

بضاعة من المستودعات

بضاعة في الطريق

ينزل: مخصص بضاعة بطيئة الحركة

(٧) ذمم مدينة

ان تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

٢٠٠٨	٢٠٠٩
٣٦٠,٧٥٢	٤٢٩,١٤٢
(٨٠,٤٤٣)	(١٨٥,٩٩٢)
٢٨٠,٣٠٩	٢٤٣,١٥٠

ذمم تجارية
مخصص ذمم مشكوك في تحصيلها

فيما يلي جدول اعمار الذمم غير المشكوك في تحصيلها كما في ٣١ كانون الأول:

٣١ - ٩٠ يوم
٢٤٣,١٥٠
٢٨٠,٣٠٩

٢٠٠٩

٢٠٠٨

تتوقع إدارة المجموعة تحصيل الذمم غير المشكوك في تحصيلها بالكامل. لا تقوم المجموعة بالحصول على ضمانات مقابل هذه الذمم.

إن تفاصيل الحركة على مخصص الذمم المشكوك في تحصيلها هي كما يلي:

٢٠٠٨	٢٠٠٩
٤٠,٠٠٠	٨٠,٤٤٣
-	(٨٠,٤٤٣)
٤٠,٤٤٣	١٨٥,٩٩٢
٨٠,٤٤٣	١٨٥,٩٩٢

الرصيد كما في أول كانون الثاني
استبعاد مخصص ذمم شركة تابعة تحت التصفية
المخصص خلال السنة
الرصيد كما في ٣١ كانون الأول

(٨) أرصدة مدينة أخرى

٢٠٠٨	٢٠٠٩	
٢,٦٩٥	٤,٠٧٠	تأمينات مستردة
٥٧,٦٠٧	٩٠,٩٩١	مصاريف مدفوعة مقدما
٢٠١,٢٣٣	٢١٣,٢٣٥	تأمينات كفالات
٢١,٤٥٧	٧٠,٣٧٢	تأمين صحي
١٢٦,٥١٦	٧٢,٢٥٣	ايرادات وفوائد مستحقة القبض
٥٤,٨٤٢	١٤٠,٤٧٩	دفعات مقدمة للموردين
١٩,٥٦٨	٨,٦٤٤	شيكات برسم التحصيل
١٦٧,٨٦٩	١٠٤,٢٨٦	أخرى
٦٥١,٧٨٧	٧٠٤,٣٣٠	

(٩) نقد في الصندوق وأرصدة لدى البنوك

٢٠٠٨	٢٠٠٩	
٥.٩٤٥	٧,٠٦٣	نقد في الصندوق
١٠,٧٨٢,٤١٧	١١,٧٣٥,٧١٩	ارصدة لدى البنوك
١٠.٧٨٨.٣٦٢	١١,٧٤٢,٧٨٢	

تتضمن الأرصدة لدى البنوك ودائع لأجل بالدينار الأردني بمبلغ ٦,٥٦٠,٥٠٦ دينار (٢٠٠٨: ٦,٦٨٣,١٢٥ دينار). هذا وتتقاضى المجموعة فوائد بمعدل ٦,٢٥٪ سنوياً.

(١٠) حقوق الملكية

رأس المال المدفوع

يبلغ رأسمال الشركة المكتتب به والمدفوع ٥,٠٠٠,٠٠٠ دينار مقسم الى ٥,٠٠٠,٠٠٠ سهم بقيمة اسمية دينار للسهم الواحد.

- الاحتياطي الإجمالي

تمثل المبالغ المتجمعة في هذا الحساب ما تم تحويله من الأرباح خلال السنوات بنسبة ١٠٪ وهو غير قابل للتوزيع على المساهمين.

- الاحتياطي الاختياري

تمثل المبالغ المتجمعة في هذا الحساب ما تم تحويله من الأرباح خلال السنوات بنسبة لا تزيد عن ٢٠٪ وهو قابل للتوزيع على المساهمين.

- أرباح موزعة ومقترح توزيعها على المساهمين

وافقت الهيئة العامة للمساهمين في اجتماعها العادي الذي عقد بتاريخ ٥ آذار ٢٠٠٩ على توزيع مبلغ ٥,٠٠٠,٠٠٠ دينار كأرباح على المساهمين بنسبة ١٠٠٪ من رأس المال المدفوع. سيتقدم مجلس الإدارة بتوصية الى الهيئة العامة للمساهمين في اجتماعها الذي سيعقد خلال عام ٢٠١٠ بتوزيع مبلغ ٥,٠٠٠,٠٠٠ دينار كأرباح على المساهمين بنسبة ١٠٠٪ من رأس المال المدفوع.

(١١) مخصص التزامات أخرى

يمثل هذا البند مخصص لمواجهة أي خسائر او مطالبات او قضايا على المجموعة.

(١٢) أرصدة دائنة أخرى

٢٠٠٨	٢٠٠٩	
١٣٤,٠٧٠	٢٤٩,٥٩٣	مصاريف مستحقة وغير مدفوعة
٤٤٤,٦٢٣	٤٠٦,٥٠٣	بدل خدمات للخزينة العامة
٤٥,٠٠٠	٤٥,٠٠٠	مكافأة اعضاء مجلس الادارة
٥٩,٠٣٨	٩٧,١٥٥	الرسوم الإضافية للجامعات الأردنية
٥٩,٠٣٨	٩٧,١٥٥	رسوم صندوق دعم البحث العلمي
١٦,١٧٥	١٩,٨٤١	امانات الضمان الاجتماعي
٥١,٥٠٣	٩٤,٧٦٢	رسوم صندوق التشغيل والتدريب والتعليم المهني والتقني
١٣٨,١٣٨	٤٠,٠٧٩	أخرى
٩٤٧,٥٨٥	١,٠٥٠,٠٨٨	

بالدينار الاردني

(١٣) إيرادات أخرى

٢٠٠٨	٢٠٠٩
٢٢٧,٤٥٠	٥٣,٧٥٠
٣٥٠,٣٤٦	٣٦٤,٨٠٧
٦٦,٣٥٦	٧٨,٨٧٠
٣٨	٧,٥٤٧
٢٠,١٩٦	٦٩,٦٠٢
٦٦٤,٣٨٦	٥٧٤,٥٧٦

إيراد اعلانات في المناطق الحرة
تأجير خزائن
إيرادات تجارية
ارباح بيع ممتلكات ومعدات
أخرى

(١٤) مصاريف بيع وتوزيع

٢٠٠٨	٢٠٠٩
٦٣١,٧٧٥	٨٣١,٣٣٦
٦٦,٧٤١	٨٧,٥٧٧
١٢٤,٤١٨	١٥٢,٥٩١
٦١,٧٦١	٩٠,٣١٣
٢١١,٣٣٠	١٧٦,٩٧٩
١٩٧,٠٩٥	٩٢,٩٣٤
٢١,٦٩٠	١٨,٨٠٨
٢٠,٣٥٦	٣٥,٢٥٦
٦٦,٥٨٤	٥٠,٥٨٢
٢,٣٧٤	١٤,٩٧٩
١,٤٠٤,١٢٤	١,٥٥١,٣٥٥

رواتب وأجور ومنافع أخرى
مساهمة المجموعة في الضمان الاجتماعي
ايجار الاسواق
تقيلات
كهرباء ومياه وخدمات
دعاية واعلان
صيانة
بدل سكن
اكياس بلاستيك
أخرى

(١٥) مصاريف إدارية

٢٠٠٨	٢٠٠٩
٧٣٤,٠٦٧	١,٠٧١,٠١١
٦٠,٨٣٠	٧١,٠٠٠
١٩,٨٢٦	٢٦,٤٢٧
١١٤,٠٢٩	١٣٩,٨٩٦
١٣١,٤٠٢	١٢٢,٨٧٢
٢٤,١٣٧	٣٠,٢٧٠
٦,٤٥٨	٧,٠٦٦
١٩,٩١١	٢٢,٣٥١
٢٢,٣٧٣	٢٣,٢٦١
١٣,١٦٩	١٢,١٠٠
٣٣,٥٠٠	٤٢,٣٠٠
٥٧,٩٢١	٦٩,٧٤٢
٢٨,٨٣٧	٢٣,٣٩٧
٥٠,٤٠٠	٦٨,٣٤٩
١٣,١١٧	١٩,٠٣٣
٩٤,٩١٥	١٠٩,١١٨
٣٨,٠٢٣	٣٦,٤٨٩
٢٣,٤٣٠	٣١,٨٢٧
٤٩,٦١٣	٨,٣٧٧
٦٠,٤٨١	٢٠,٥١٨
١,٥٩٦,٤٣٩	١,٩٦٥,٣٠٤

رواتب وأجور ومنافع أخرى
مساهمة المجموعة في الضمان الاجتماعي
صيانة
سفر وتنقلات وإقامة
كهرباء ومياه وخدمات
قرطاسية ومطبوعات
بريد
تأمين
أتعاب مهنية
أمن وحماية
تبرعات
إيجارات
ضيافة
بدل تنقلات أعضاء مجلس الإدارة
رسوم حكومية ورخص
تأمين صحي
مصاريف بنكية
مواد تالفة
دراسات وأبحاث استشارية
أخرى

(١٦) رسوم متفرقة

٢٠٠٨	٢٠٠٩
٥٩,٠٣٨	٩٧,١٥٥
٥٩,٠٣٨	٩٧,١٥٥
٥١,٥٠٣	٩٤,٧٦٢
١٦٩,٥٧٩	٢٨٩,٠٧٢

الرسوم الإضافية للجامعات الأردنية
رسوم صندوق دعم البحث العلمي
رسوم صندوق التشغيل والتدريب والتعليم المهني والتقني

(١٧) حصة السهم من ربح السنة

٢٠٠٨	٢٠٠٩
٥,٦٤٦,٢٢٣	٩,٣٥٩,٩٢٦
٥,٠٠٠,٠٠٠	٥,٠٠٠,٠٠٠
فلس/دينار	فلس/دينار
١,١٢٩	١,٨٧٢

ربح السنة (دينار)
المتوسط المرجح لعدد الاسهم (سهم)
الحصة الاساسية والمخفضة للسهم من ربح السنة

(١٨) التزامات محتملة

على المجموعة بتاريخ القوائم المالية التزامات محتمل ان تطرأ تتمثل في: كفالات بنكية بمبلغ ٢,١٤٢,٨٢١ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩ (٢٠٠٨: ٢,٠١٢,٣٢٧ دينار) بلغت تأميناتها النقدية ٢١٣,٢٣٥ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩ (٢٠٠٨: ٢٠١,٢٣٣ دينار). مطالبة من وزارة المالية بمبلغ ١,٠٨٩,٣٧٤ دينار والتي تمثل رسوم طوابع الواردات على مشتريات المجموعة المحلية والخارجية والغرامات القانونية خلال الأعوام ٢٠٠٤ - ٢٠٠٩ هذا وقد قامت المجموعة برفع قضية على وزارة المالية لمنع المطالبة برسوم الطوابع استناداً إلى أن الشركة معفاة من دفع أي رسوم بموجب الاتفاقية الموقعة مع مؤسسة المناطق الحرة بتاريخ ٣١ آب ٢٠٠١. هذا وقد صدر قرار من محكمة البداية والاستئناف لصالح الشركة، وقد قامت وزارة المالية بتمييز القرار الصادر ولم يصدر قرار محكمة التمييز حتى تاريخ إعداد القوائم المالية.

(١٩) ضريبة دخل

تم تسوية ضريبة دخل الشركة عن الأعوام السابقة حتى العام ٢٠٠١ ولم يؤخذ مخصص لضريبة دخل الشركة عن عام ٢٠٠٢ وما بعده اعتماداً على نص بنود الاتفاقية الموقعة في ٣٠ آب ٢٠٠١ بين شركة الأسواق الحرة الأردنية ومؤسسة المناطق الحرة والتي تقضي بإعفاء أرباح الشركة من ضريبة الدخل والخدمات الاجتماعية لمدة (١٢) سنة ابتداءً من تاريخ ٢١ أيلول ٢٠٠١.

(٢٠) القضايا المقامة على الشركة

هنالك قضايا عمالية مقامة ضد المجموعة بمبلغ ١٥١,٦٦١ دينار. هذا وقد قامت المجموعة بأخذ مخصص بلغ ٩٤,١٤٤ دينار مقابل هذه القضايا
هنالك قضية مقامة ضد المجموعة من قبل دائرة ضريبة الدخل والمبيعات حيث قامت الدائرة بتخفيض الفوائد المقبوضة على ودائع المجموعة لدى البنوك للسنوات ٢٠٠٤ و ٢٠٠٥ لضريبة الدخل، وما زالت هذه القضية منظورة لدى محكمة استئناف قضايا ضريبة الدخل علماً بأن مجموع مبالغ الضريبة المستأنف عليها ٤٧,٥٤٩ دينار وقد قامت المجموعة بأخذ مخصص بكامل المبلغ.

(٢١) المعاملات مع جهات ذات علاقة

تمثل جهات ذات علاقة الإدارة التنفيذية العليا للمجموعة وأعضاء مجلس الإدارة. يتم اعتماد سياسة الأسعار والشروط المتعلقة بهذه المعاملات من قبل إدارة المجموعة.

المعاملات مع الجهات ذات العلاقة التي تتضمنها قائمة الدخل الشامل الموحدة هي كما يلي:

٢٠٠٨	٢٠٠٩	
٢٠٣,٢٠٦	٢٩٥,٥٤٥	رواتب ومكافآت الإدارة التنفيذية العليا للمجموعة
٩٣,٦٠٠	١٠٢,٩٠٠	بدل تنقلات ومكافآت أعضاء مجلس الإدارة

(٢٢) إدارة المخاطر

أ- مخاطر أسعار الفوائد

ان المجموعة معرضة لمخاطر أسعار الفائدة على موجوداتها والتي تحمل فائدة مثل الودائع لدى البنوك. يوضح الجدول التالي حساسية قائمة الدخل الشامل الموحدة للتغيرات الممكنة المعقولة على أسعار الفائدة كما في ٣١ كانون الأول ، مع بقاء جميع المتغيرات الأخرى المؤثرة ثابتة. تتمثل حساسية قائمة الدخل الشامل الموحدة بأثر التغيرات المفترضة الممكنة بأسعار الفوائد على ربح المجموعة لسنة واحدة، ويتم احتسابها على الموجودات التي تحمل سعر فائدة متغير كما في ٣١ كانون الأول.

٢٠٠٩ العملة	الزيادة بسعر الفائدة	الآثر على ربح السنة
	(نقطة مئوية)	دينار
دينار أردني	٥٠	٣٢,٨٠٢

العملة	الزيادة بسعر الفائدة	الآثر على ربح السنة
	(نقطة مئوية)	دينار
دينار أردني	(٥٠)	(٣٢,٨٠٢)

٢٠٠٨ العملة	الزيادة بسعر الفائدة	الآثر على ربح السنة
	(نقطة مئوية)	دينار
دينار أردني	٢٥	١٦,٧٠٨

بالدينار الاردني

العملية	الزيادة بسعر الفائدة	الأثر على ربح السنة
	(نقطة مئوية)	دينار
دينار أردني	(٢٥)	(١٦,٧٠٨)

(ب) مخاطر الائتمان

مخاطر الائتمان هي المخاطر التي قد تتجم عن تخلف أو عجز المدينون والأطراف الأخرى عن الوفاء بالتزاماتهم تجاه المجموعة. وترى المجموعة بأنها ليست معرضة بدرجة كبيرة لمخاطر الائتمان حيث أن معظم مبيعات المجموعة هي مبيعات نقدية باستثناء جزء من مبيعات مدينة العقبة حيث يمثل عميل واحد ما نسبته ٣٣٪ من اجمالي الذمم المدينة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩. تحتفظ الشركة بالأرصدة والودائع لدى مؤسسات مصرفية رائدة.

(ج) مخاطر السيولة

يلخص الجدول أدناه المطلوبات المالية (غير مخصومة) كما في ٣١ كانون الأول على أساس الفترة المتبقية لاستحقاق التعاقدية:

٣١ كانون الأول ٢٠٠٩	أقل من ٣ شهور
ذمم دائنة	٢,٢٠٢,٨٥٧
٣١ كانون الأول ٢٠٠٨	أقل من ٣ شهور
ذمم دائنة	١,٤٣٣,٨٦٧

(د) مخاطر العملات

إن معظم تعاملات المجموعة هي بالدينار الأردني والدولار الأمريكي. إن سعر صرف الدينار مربوط بسعر ثابت مع الدولار الأمريكي (١,٤١ دولار لكل دينار) وبالتالي فإن أثر مخاطر العملات غير جوهري على القوائم المالية الموحدة.

(٢٣) القيمة العادلة للأدوات المالية

تتمثل الأدوات المالية في الموجودات المالية والمطلوبات المالية. تتكون الموجودات المالية من النقد في الصندوق والأرصدة لدى البنوك والذمم المدينة وبعض الأرصدة المدينة الأخرى. تتكون المطلوبات المالية من الذمم الدائنة وبعض الأرصدة الدائنة الأخرى.

بالدينار الاردني

إن القيمة العادلة للأدوات المالية لا تختلف بشكل جوهري عن القيمة الدفترية لهذه الأدوات.

(٢٤) معلومات قطاعات الأعمال

يلخص الجدول التالي معلومات قطاعات الأعمال حسب المناطق الجغرافية لمبيعات المجموعة.

عمان	شمال المملكة	جنوب المملكة	أخرى	المجموع
الف دينار	الف دينار	الف دينار	الف دينار	الف دينار
٥,٤٥٣	١٦,٧٥١	٢,٧٣٥	١٢,٤٢٩	٣٧,٣٦٨
(٣,٤٩٦)	(١١,٥٦٤)	(١,٨٢٧)	(٧,١٨٤)	(٢٤,٠٧١)
				(٤,٨٦١)
			٩٢٤	
			٩,٣٦٠	
٣,٩٥٩	٩,٧٧١	٣,١٣٣	١١,١١٠	٢٧,٩٧٣
(٢,٨٢٧)	(٧,١٤٢)	(٢,٣٩٣)	(٧,٠٧٤)	(١٩,٤٣٧)
				(٤,٠٣٦)
			١,١٤٦	
			٥,٦٤٦	

٢٠٠٩

صافي المبيعات

كلفة المبيعات

مصاريف غير موزعة

إيرادات أخرى

ربح السنة

٢٠٠٨

صافي المبيعات

كلفة المبيعات

مصاريف غير موزعة

إيرادات أخرى

ربح السنة

(٢٥) إدارة رأس المال

يتمثل الهدف الرئيسي فيما يتعلق بإدارة رأسمال المجموعة بالتأكد من المحافظة على نسب رأسمال ملائمة بشكل يدعم نشاط المجموعة ويعظم حقوق الملكية.

تقوم المجموعة بإدارة هيكل رأس المال وإجراء التعديلات اللازمة عليها في ضوء تغيرات ظروف العمل. هذا ولم تقم المجموعة بأية تعديلات على الأهداف والسياسات والإجراءات المتعلقة بهيكل رأس المال خلال السنة الحالية والسنة السابقة.

إن البنود المتضمنة في هيكل رأس المال تتمثل في رأس المال المدفوع والإحتياطي الإجباري والإحتياطي الإختياري والأرباح المدورة والبالغ مجموعها ٢٤٩,٩٢٠ دينار كما في ٢١ كانون الأول ٢٠٠٩ مقابل ٣٢٣,١٧,٥٦٠ دينار كما في ٢١ كانون الأول ٢٠٠٨.

(٢٦) معايير التقارير المالية الدولية والتفسيرات الجديدة

تم اصدار معايير تقارير مالية جديدة وتعديلات على معايير المحاسبة الدولية القائمة حتى ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩ الا انها غير ملزمة حتى الان ولم تطبق من قبل المجموعة:
معيار التقارير المالية الدولي رقم ٣ - اندماج الاعمال - معدل ومعيار المحاسبة الدولي رقم ٢٧ القوائم المالية الموحدة والمنفصلة - معدل
تم اصدار المعايير المعدلة في شهر كانون الثاني ٢٠٠٨ وينبغي تطبيقها على السنوات المالية التي تبدأ في أول تموز ٢٠٠٩ أو بعد ذلك.

ان معيار التقارير المالية الدولي رقم ٣- معدل يتضمن عدداً من التغييرات التي تؤثر على السياسة المحاسبية لعمليات اندماج الأعمال (بعد التاريخ المشار إليه أعلاه) وبالتالي على المبلغ المعترف به كشهرة ونتائج الأعمال خلال الفترة التي تمت فيها عملية الاندماج ونتائج الأعمال اللاحقة.
يتطلب معيار المحاسبة الدولي رقم ٢٧- معدل عدم زيادة الشهرة أو الإعتراف بربح أو خسارة نتيجة تغير نسبة الملكية في شركة تابعة مما لا ينجم عنه فقدان للسيطرة حيث يتم تسجيل الاثر في حقوق الملكية. بالإضافة إلى ذلك فإن هذا المعيار المعدل قام بتغيير السياسة المحاسبية المتعلقة في الخسائر المتحققة من قبل الشركة التابعة والسياسة المحاسبية المتعلقة بفقدان السيطرة على الشركة التابعة.

ترتب على هذه التغيرات تعديلات في معايير أخرى مثل معيار المحاسبة الدولي رقم ٧ - قائمة التدفقات النقدية ومعيار المحاسبة الدولي رقم ١٢ - ضرائب الدخل ومعيار المحاسبة الدولي رقم ٢١ - أثر التغيرات في اسعار صرف العملات الاجنبية ومعيار المحاسبة الدولي رقم ٢٨ - المحاسبة عن الإستثمارات في الشركات الحليفة ومعيار المحاسبة الدولي رقم ٣١ - الحصص في المشاريع المشتركة. إن التغيرات في معيار التقارير المالية الدولي رقم ٣ و معيار المحاسبة الدولي رقم ٢٧ سوف تؤثر على السياسة المحاسبية لعمليات اندماج الأعمال، حالات فقدان السيطرة على شركات تابعة والمعاملات مع مالكي حقوق غير المسيطرين.

معيار التقارير المالية الدولي رقم ٩ - الادوات المالية

تم اصدار المرحلة الاولى من معيار التقارير المالية الدولي رقم ٩ خلال شهر تشرين الثاني ٢٠٠٩. سيحل هذا المعيار عند اكتماله محل معيار المحاسبة الدولي رقم ٣٩. تتضمن هذه المرحلة ارشادات حول تصنيف وقياس الادوات المالية، ومن المتوقع ان لا ينتج عن تطبيقها تغييرات جوهرية على تصنيف وقياس الادوات المالية. ينبغي تطبيق هذا المعيار على السنوات المالية التي تبدأ في اول كانون الثاني ٢٠١٣ وما بعد، ويسمح بتطبيقه مبكراً.
هذا ولم تقرر ادارة المجموعة بعد تاريخ تطبيق هذا المعيار.