

صندوق الثقة الأول للأوراق المالية

صندوق استثمار مشترك مفتوح

P.R - JOIT OPEN FUND - 16/12/2010

عمان في ٢٠١٠/٢/١٥
الإشارة: ١٣٣ / ٣٤٥

السادة/ هيئة الأوراق المالية المحترمين
دائرة الإفصاح

الموضوع: البيانات المالية الأولية لصندوق الثقة الأول للأوراق المالية

تحية وبعد،،،

نرفق لكم البيانات الأولية لصندوق الثقة الأول للأوراق المالية عن العام ٢٠٠٩ بعد المراجعة الأولية من قبل مدقق الحسابات و إعتمادها من مجلس إدارة الشركة.

(١٣)

وتفضوا بقبول فائق الاحترام،،،

أحمد طنطش
الدكتور
رئيس مجلس الإدارة
الرئيس التنفيذي

٢١٢١
٢١٢٢

البورصة
٤/١٦

نسخة / السادة مركز الابداع المحترمين
نسخة/ السادة بورصة عمان المحترمين

جوردينвест

شركة الثقة للإستثمارات الأردنية

هاتف: ٩٦٢ (٤٦) ٣٨٨٨، فاكس: ٩٦٢ (٤٦) ٣٨٩٩
مكتب: ٩١١٤٤٧، عمان ١١١٩١، الأردن
E-mail: information@jordinvest.com.jo

T.D

بسم الله الرحمن الرحيم



هيئة الأوراق المالية

دائرة الإفصاح

النتائج الأولية للشركات المساهمة العامة

أولاً: المعلومات الأساسية

- اسم الشركة :- جند عقارات العقاري الدخل الداعم للاستثمارية المالية
- القطاع :- خدمات استثمارية
- رقم و تاريخ التسجيل: ١٣ / ٤ / ٢٠٠٣ رجع (١)
- رأس المال المدفوع :- عوائد استثمارية (رأس مال مفتوح)
- رأس المال المكتتب به :- عوائد استثمارية (رأس مال مفتوح)
- رأس المال المصرح به :- عوائد استثمارية (رأس مال مفتوح)
- اسم رئيس مجلس الإدارة :- جديو استثمار - لشوكه المعاقة للاستثمار العقارية
- اسم المدير العام :-
- اسم مدقق الحسابات الخارجي:- المحاسبون المحاسرون
- العنوان البريدي للشركة :- ب.ن: ٩١١٤٦٥ عمان ١١٩١
- تلفون :- ٩٦٣٨٨٨
- فاكس :- ٩٦٣٨٩٩
- بريد الكتروني:- info@jordinvest.com.jo

- نصت الفقرة (أ) من المادة (٣) من تعليمات الإفصاح لسنة ٢٠٠٤ والصادرة بالاستناد إلى قانون الأوراق المالية رقم (٧٦) لسنة ٢٠٠٢ على ما يلي:-

"على الشركة المصدرة نشر نتائج أعمالها الأولية بعد قيام مدقق حساباتها بإجراء عملية المراجعة الأولية لها، وذلك خلال خمسة وأربعين يوماً من انتهاء سنتها المالية كحد أقصى وتزويد الهيئة بنسخ عنها".

ثانياً: النتائج الأولية المقارنة (دينار)

٢٠٠٨	٢٠٠٩	
(١٧,٨٦)	١٩١	١- صافي الإيرادات
(٨٨,٤٣٥)	١٤٨,٧٣٤	٢- صافي الربح المتوقع قبل الضريبة
١,٥٥١	٤٧٠	٣- مخصص ضريبة الدخل على الأرباح المتوقعة
/	/	٤- حقوق الأقلية في الأرباح
(٨٩,٧٨٦)	١٤٨,٥٦٤	٥- صافي الربح العائد لمساهمي الشركة
بعد اقتطاع مخصص الضريبة وحقوق الأقلية		

$$(4+3)-2=5$$

٦- خلاصة عن أعمال الشركة خلال السنة المالية

حقوق المندوبة إجمالي إيرادات ١٩١١١ دينار بزيادة
١٢٣٨٪ عن عام ٢٠٠٨، كما حقق المندوبة ميامي
جموع ١٤٨,٥٦٤ دينار بزيادة ٥٧٥٪ عن عام ٢٠٠٨.

جبور لـ شهاده
شركة الشففه للاستشارات الأردنية من
عمان - الأردن

التاريخ	مطابقة المسجلات	توقيع المدقق الخارجي	توقيع رئيس مجلس الإدارة
	التفريغ فقط		كلا
	برخصة وشيك		كلا
	محاسبون قانونيون		كلا

عامت - الأردن

تقضى بالاعلان "تقضي المعلومات والبيانات المعنية لمرة واحدة في صحيفة يومية واحدة على الأقل باللغة العربية " **لوق الثقة الأولى للأوراق المالية** في الإعلان ومضمونه على رئيس مجلس الإدارة أو أي شخص مكلف أو مفوض من قبله بذلك خطياً.

صندوق التحقيق والإشراف في تلك الجزء الظاهر في البيانات المالية المجمعة من صافي نتائج أعمال وصافي موجودات شركة تابعة والعائد إلى الأسهم التي لا تمتلكها الشركة الأم بصورة مباشرة عن طريق شركات تابعة لها.

- في حال وجود أي استفسار لديكم يرجى الاتصال بدائرة الإفصاح في هيئة الأوراق المالية على الهاتف رقم 9626 ٥٦٠٧١٢١ أو الفاكس رقم 9626 5686830



Jordan Securities Commission (JSC)
Disclosure Department
Preliminary Results of Public Shareholding Companies

I- Main information:-

- Name of the company:- First Trust Fund for Financial Securities
- Sector:- Funds
- No. & date of registration:- 13/4/2000 No. (1)
- Paid up capital:- Open- Ended Mutual Investment Fund
- Subscribed capital:- Open- Ended Mutual Investment Fund
- Authorized capital:- Open- Ended Mutual Investment Fund
- Name of Chairman of the Board:- Investment Manager - Jordinvest Co.
- Name of the General Manager:- _____
- Name of the external auditor:- Ernst & Young
- Post address:- P.O.Box 911447 Amman 11191
- Tel:- 46 03888
- Fax:- 46 03 899
- E-mail:- info@jordinvest.com.jo

-
- The issuing Company shall publish its preliminary business results after completion of a preliminary audit by its auditor, within forty-five days of the end of its fiscal year, and shall provide the commission with a copy thereof.
(Disclosure Directives - Article 5, paragraph A)

A handwritten signature in black ink, likely belonging to a representative of the company or the commission, is located in the bottom right corner of the document.

eliminary results (JD)

	<u>2009</u>	<u>2008</u>
- Net revenue	191,111	(16,886)
- Expected income before tax	148,734	(88,435)
- Provision for expected income tax	470	1,251
- Earning of minority interest	/	/
- Net income after provision for income tax & minority interest o = r-(t+e)	148,264	(89,686)

- Summary of the company's performance for the last fiscal year

The Fund achieved gross revenues 191,111 JD with an increase of 123%, compared to 2008, also it achieved a net profit 148,264 JD with an increase of 265% compared to 2008.

Signature of
Chairman of the Board

SIGNATURE FOR
the external auditor
IDENTIFICATION
W ERNST & YOUNG
Amman - Jordan

Date:-

The term **Publis** shall mean the publishing of the relevant information and data for one time in at least one daily newspaper in Arabic.

The responsibility for any publication and for any contents thereof shall be that of the Chairman of the board of Directors or anyone assigned or authorized thereby in writing.

Minority interest The apparent part in the consolidated financial statements of the net business results and net assets of a Subsidiary Company that are not held directly by the Parent Company through its subsidiary companies.

For further information, please call the Disclosure Dept. at JSC on Tel No. ٩٦٢-٦ (٥٦٧١٧١) or Fax No. ٩٦٢-٦ (٥٦٨٦٨٣.)

جوردانفست

شركة الثقة للاستثمارات الأردنية

صندوق الثقة الأول للأوراق المالية

2009	31/12/2009	قائمة الموجودات والمطلوبات كما في 31/12/2009
	دinar	
598,644.004		أرصدة لدى البنوك و المؤسسات المالية
1,070,950.925		موجودات مالية للمتاجرة / قيمة سوقية
22,324.371		أرصدة مدينة أخرى
1,691,919.300		مجموع الموجودات

	المطلوبات
	بنوك دائنة
5,261.163	مصاريف مستحقة و غير مدفوعة
3,682.951	أرصدة دائنة أخرى
11,259.067	مخصص ضريبة الدخل
20,203.181	مجموع المطلوبات
1,671,716.119	صافي الموجودات

	حقوق الملكية
695,850.000	قيمة اسمية للوحدات الاستثمارية
625,066.947	علاوة اصدار
350,799.17	الزيادة في صافي الموجودات من التشغيل
1,671,716.119	مجموع صافي الموجودات

جوردانفست

شركة الثقة للاستثمارات الأردنية

صندوق الثقة الأول للأوراق المالية

2009

قائمة الدخل للفترة المنتهية في 31/12/2009

الإيرادات -	
إيرادات الفوائد	
إيرادات بيع موجودات مالية للمتاجرة	
أرباح (خسائر) تقييم الموجودات المالية للمتاجرة غير المتحققة	
توزيعات أرباح أسهم	
إيرادات أخرى	
الفائض المتائي من كلفة التسليم	
فروقات العملة	
صافي الإيرادات (الخسائر)	191,111.271

المصاريف -

رسم ادارة الصندوق	
عمولات وفوائد بنكية وفروقات عملة	
عمولات بيع وشراء موجودات مالية للمتاجرة	
مصاريف ادارية و عمومية	
مجموع المصاريف	42,376.941
الزيادة (النقص) في صافي الموجودات من التشغيل قبل الضريبة	148,734.33
ضريبة الدخل	470.336
الزيادة (النقص) في صافي الموجودات من التشغيل	148,263.99