



الرقم: DJH/Fin/142/2009

التاريخ: 30/07/2009

السادة هيئة الأوراق المالية المحترمين

عمان- الأردن

DISCLOSURE - PARA - ١٤٢٢

الموضوع: خلاصة أعمال الشركة للنصف الأول من عام 2009

تحية طيبة وبعد ،،

استناداً لأحكام المادة (6) من تعليمات إفصاح الشركات المصدرة والمعايير المحاسبية ومعايير التدقيق لسنة 2004، نبين لكم ملخص موجز عن نتائج أعمال الشركة خلال الفترة مقارنة مع الخطة المستقبلية التي سبق وضعها.

تتضمن الخطة المستقبلية للشركة البدء بتنفيذ المشاريع التالية خلال عام 2009:

- إنهاء وبيع كامل القطع في مشروع طلة أم قيس.
- استكمال المرحلة الأولى من مشروع ريف عمان.
- تأسيس شركة متخصصة في خدمات العقارات (Total Facility Management) مع شريك استراتيجي.

- البدء بتنفيذ مشروع فندق ثلاث نجوم في منطقة العقبة بالتعاون مع شريك استراتيجي.

الإنجازات التي حققتها الشركة:

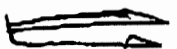
- قامت الشركة بتحقيق إيرادات بلغت 439,123 دينار واستطاعت الشركة تغطية كافة مصاريف الفترة وتحقيق ربح متواضع رغم أن الشركة لم تعترف بعد بأي إيراد من مشروعها الرئيسي- ريف عمان-.
- حققت الشركة هدفها ببيع كافة القطع في مشروع طلة أم قيس وتم تحقيق ربح إجمالي بلغ 97,218 دينار من المشروع.
- تم بيع 11 مزرعة من أصل 24 مزرعة من المرحلة الأولى من مشروع ريف عمان وتم إتمام أعمال البنية التحتية، وأقدمت الشركة على إتمام وتهيئة المزارع المباعة لتسليمها في نهاية عام 2009.

اليوم
١٤٢٢
٧١٣.

6.8

- تم تأسيس شركة جلوب ويليامز الأردن بالشراكة مع شركة جلوب ويليامز الدولية المتخصصة في تقديم خدمات إدارة العقارات، وقامت الشركة بتوقيع عدد من العقود المبدئية مع جهات مختلفة لتقديم هذه الخدمات.
- تم تأسيس الشركة المتميزة لخدمات التأمين وساهمت شركة دارات الأردنية القابضة بنسبة 38% من رأسمال الشركة بحيث تكمن غاياتها الرئيسية بممارسة أعمال الوساطة في التأمين بجميع أنواعه.
- قامت شركة دارات الأردنية القابضة بالمساهمة بنسبة 60% من رأسمال شركة الشراكة الملهمة للاستشارات الهندسية، وهي شركة خدمات هندسية متخصصة بالتصميم والإشراف الهندسي الإلكتروني ميكانيكي.
- استغلت الشركة فرصة استثمارية قصيرة الأجل ذات عائد ممتاز نجم عنها إيراد تأجير الشركة بلغ 111,500 دينار.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام،،،،،


د. خالد الوزني

الرئيس التنفيذي

