



شركة الأمل للاستثمارات المالية م.ع

AL-AMAL FINANCIAL INV. CO.

No.

أص/٢٠٠٩/٢٧

الرقم

٢٠٠٩/٠٧/٢٧

التاريخ

Date.

السادة هيئة الأوراق المالية المحترمين

SEMI ANNUAL - AMAL - 28/7/2009

تحية طيبة وبعد ،

الموضوع : الميزانية النصف السنوية لعام ٢٠٠٩

②

وملخص موجز عن نتائج أعمال شركتنا

بالإشارة إلى الموضوع أعلاه نرفق بطيه الميزانية النصف سنوية كما في ٢٠٠٩/٠٦/٣٠

للشركة وملخص موجز عن نتائج أعمال الشركة.

وتفضلوا بقبول فائق الإحترام ،،،

شركة الأمل للاستثمارات المالية

المدير العام

عماد الخاروف

بورصة عمان
الدايرة الإدارية
الديوان
٢٨ تموز ٢٠٠٩
الرقم التسلسلي ٣٣٩٩
رقم الملف ٣١٤٣١
السيرة الذاتية

نسخة إلى :-

• بورصة عمان.

• مركز إيداع الأوراق المالية.



شركة الأمل للاستثمارات المالية م.ع

AL-AMAL FINANCIAL INV. CO.

No.

Date.

الرقم

أص/٢٠٠٩/٢٤٩

التاريخ

٢٧/٠٧/٢٠٠٩

السادة هيئة الأوراق المالية المحترمين

تحية طيبة وبعد ،

ملخص موجز عن أعمال الشركة لغاية ٢٠٠٩/٠٦/٣٠

نحنيطكم علماً أننا قد قمنا بالانتقال إلى المكاتب الجديدة في بداية هذا العام ٢٠٠٩ وقد جهزت مكاتب الشركة بأحدث الأجهزة ، وزودت قاعة المستثمرين بشاشة عرض حديثة ، وتم استقطاب مستثمرين جدد منهم عملاء معروفين ، وقد قمنا بالعمل على تفعيل التمويل على الهامش مما ساهم في رفع مرتبتنا إلى المركز الثالث ، وإن شاء الله سوف نحقق كل تطلعاتنا خلال الفترة المتبقية من هذا العام رغم الظروف التي يمر بها السوق حالياً.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام،،،

شركة الأمل للاستثمارات المالية

المدير العام

شركة الأمل للاستثمارات المالية
(شركة مساهمة عامة محدودة)

القوائم المالية المرحلية وتقرير المراجعة
للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٠٩

شركة الأمل للاستثمارات المالية
(شركة مساهمة عامة محدودة)

القوائم المالية المرحلية وتقرير المراجعة
للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٠٩

صفحة

فهرس

١	تقرير المراجعة القوائم المالية المرحلية
٢	قائمة المركز المالي
٣	قائمة الدخل الشامل
٤	قائمة التغيرات في حقوق الملكية
٥	قائمة التدفقات النقدية
٦ - ٩	إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية

تقرير حول مراجعة القوائم المالية المرحلية

إلى السادة رئيس وأعضاء مجلس الإدارة المحترمين
شركة الأمل للاستثمارات المالية

مقدمة

لقد قمنا بمراجعة قائمة المركز المالي المرحلية المرفقة لشركة الأمل للاستثمارات المالية كما في ٣٠ حزيران ٢٠٠٩ والبيانات المرحلية للدخل الشامل والتغيرات في حقوق الملكية والتدفقات النقدية للسنة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ. إن الإدارة مسؤولة عن اعداد وعرض هذه البيانات المالية المرحلية وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي ٣٤ (التقارير المالية المرحلية) والذي يعتبر جزءاً لا يتجزأ من معايير التقارير المالية الدولية، وتقتصر مسؤولياتنا في التوصل إلى نتيجة حول هذه البيانات المالية المرحلية بناء على مراجعتنا.

نطاق المراجعة

نقد قمنا بأجراء المراجعة وفقاً للمعيار الدولي لعمليات المراجعة ٢٤١٠ "مراجعة المعلومات المالية المرحلية من قبل مدقق الحسابات المستقل للمنشأة". تشمل عملية مراجعة المعلومات المالية المرحلية على إجراء استفسارات بشكل أساسي من الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية، وتطبيق إجراءات تحليلية وإجراءات مراجعات أخرى. إن نطاق أعمال المراجعة أقل إلى حد كبير من نطاق أعمال التدقيق التي تتم وفقاً لمعايير التدقيق الدولية، ولذلك فهي لا تمكننا من الحصول على تأكيدات حول كافة الأمور الهامة التي من الممكن تحديدها من خلال أعمال التدقيق، وعليه فإننا لا نبدي رأي حولها.

النتيجة

بناء على مراجعتنا لم يصل إلى علمنا أية أمور تجعلنا نعتقد بأن القوائم المالية المرحلية المرفقة لم يتم اعدادها، من كافة النواحي الجوهرية، وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي ٣٤.

غوشة وشركاه

عبد الكريم قبص

اجازة مزاولة رقم (٤٩٦) فئة (أ)



عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

٢٧ تموز ٢٠٠٩

شركة الأمل للاستثمارات المالية

(شركة مساهمة عامة محدودة)

قائمة المركز المالي (غير مدققة)

كما في ٣٠ حزيران ٢٠٠٩ و ٣١ كانون الأول ٢٠٠٨

(بالدينار الأردني)

٢٠٠٨	٢٠٠٩	إيضاح
الموجودات		
موجودات متداولة		
٦,٣٣١,٨٨٦	١,٢٣١,٤٥٨	نقد وما في حكمه
١٠,٦٤٠,١٠٦	١٥,٧٦٦,١٩١	مدينون
٢,٠٧٥,٠٤١	٣,٢٣٣,٥٦٨	محفظة إستثمارات في أوراق مالية متوفرة للبيع
٨٥,٧٢٢	١١٥,٤٨٩	مصاريف مدفوعة مقدماً وحسابات مدينة أخرى
١٩,١٣٢,٧٥٥	٢٠,٣٤٦,٧٠٦	مجموع الموجودات المتداولة
موجودات غير متداولة		
١٢٥,٦٩٤	١٦٠,٨٩٣	ممتلكات ومعدات
١٢٥,٦٩٤	١٦٠,٨٩٣	مجموع الموجودات غير المتداولة
١٩,٢٥٨,٤٤٩	٢٠,٥٠٧,٥٩٩	مجموع الموجودات
المطلوبات وحقوق الملكية		
مطلوبات متداولة		
-	٢٩٣,١١٥	بنوك دائنة
١,٣٩٧,٩٩١	١,٧١٣,٢٤٠	ذمم دائنة
١,٠٠٣,٤٩٨	٩٢٦,٣٦٣	مصاريف مستحقة وحسابات دائنة أخرى
٢,٤٠١,٤٨٩	٢,٩٣٢,٧١٨	مجموع المطلوبات المتداولة
حقوق الملكية		
١٥,٠٠٠,٠٠٠	١٥,٠٠٠,٠٠٠	رأس المال
٨٢٣,٧٢٢	٨٢٣,٧٢٢	احتياطي اجباري
(١,٤٧٨,٧٣٢)	(٤٧٧,٦٧٥)	التغير المتراكم في القيمة العادلة
٢,٥١١,٩٧٠	٢,٢٢٨,٨٣٤	أرباح منورة
١٦,٨٥٦,٩٦٠	١٧,٥٧٤,٨٨١	مجموع حقوق الملكية
١٩,٢٥٨,٤٤٩	٢٠,٥٠٧,٥٩٩	مجموع المطلوبات وحقوق الملكية

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية

شركة الأمل للاستثمارات المالية
(شركة مساهمة عامة محدودة)

قائمة الدخل الشامل (غير مدققة)

للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٠٩
(بالدينار الأردني)

للفترة المرحلية		من بداية العام حتى	
من ١ نيسان ٢٠٠٩ إلى ٣٠ حزيران ٢٠٠٩	من ١ نيسان ٢٠٠٨ إلى ٣٠ حزيران ٢٠٠٨	للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٠٩	للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٠٨
الإيرادات :			
١,١٣٣,٣٠٨	٢,٠٠٦,٠٠٤	٢,٦٧٠,٨٢٠	٢,٩٦٢,٥٨٦
عمولات الوساطة			
(٤١,٢٨٧)	١٢٥,٨٠٥	١٧,٣٥٥	٢١٢,٥٠٧
أرباح متحققة من بيع استثمارات في أوراق مالية متوفرة للبيع			
(٧٨٨,١٩٣)	(٣٨,٧٧٤)	(٧٨٨,١٩٣)	(٣٨,٧٧٤)
خسائر غير متحققة نتيجة تدني في قيمة استثمارات متوفرة للبيع			
٧٦,٧٣٨	٢٥,٤٣٠	٧٦,٧٣٨	٢٥,٤٣٠
أرباح أسهم موزعة			
١٧,٠٦١	١٠,٤٦٥	٦٦,٠٨٨	٢٠,٧٠٩
إيرادات فوائد بنكية			
٤٦	٤,٥١٤	١٣٨	٤,٥١٤
إيرادات أخرى			
٣٩٧,٦٧٣	٢,١٣٣,٤٤٤	٢,٠٤٢,٩٤٦	٣,١٨٦,٩٧٢
إجمالي الإيرادات			
المصاريف :			
(١١٥,٩٣٦)	(١٠١,٣٩٦)	(١٩٥,٨٢٨)	(١٦٥,٠٨٧)
رواتب وأجور وملحقاتها			
(٤٠,٧٩٤)	(٨٢,٠٢٤)	(٩٥,٠٨٩)	(٩٤,٩٦٩)
مصاريف مركز إيداع الأوراق المالية			
(١٣,١٦٩)	(٤٠,٨٤٠)	(١٦,٨٣٥)	(٦٤,٥٣٠)
مصاريف مالية			
(١٠,٠٢٧)	(١٧,٨٩٨)	(٢٩,٠٩٦)	(٣٤,٦١٣)
عمولات مدفوعة			
(٥٤,٧٠٣)	(١٠,٦٧٤)	(٩٧,١٥٧)	(١٠٦,٦٣٧)
المصاريف الإدارية والعمومية			
(١,٧٨٩)	(٥٣,٩٠٨)	(٤٢,٠٧٧)	(٧٧,٠٨٩)
مخصص رسوم			
(٢٣٦,٤١٨)	(٣٠٦,٧٤٠)	(٤٧٦,٠٨٢)	(٥٤٢,٩٢٥)
إجمالي المصاريف			
١٦١,٢٥٥	١,٨٢٦,٧٠٤	١,٥٦٦,٨٦٤	٢,٦٤٤,٠٤٧
الربح قبل الضريبة			
(٧٠,٠٠٠)	(٢١٩,٧٧٩)	(٣٥٠,٠٠٠)	(٤٠٠,٠٠٠)
ضريبة الدخل			
٩١,٢٥٥	١,٦٠٦,٩٢٥	١,٢١٦,٨٦٤	٢,٢٤٤,٠٤٧
ربح الفترة			
الدخل الشامل الآخر:			
٦٠١,٠٢٧	٣١٩,٦٨٦	١,٠٠١,٠٥٧	٨٧,٩٤٩
التغير في القيمة العادلة للاستثمارات المتوفرة للبيع			
٦٩٢,٢٨٢	١,٩٢٦,٦١١	٢,٢١٧,٩٢١	٢,٣٣١,٩٩٦
إجمالي الدخل الشامل للفترة			
ربحية السهم:			
٠,٠٠٦	٠,٢١	٠,١٥	٠,٣
ربحية السهم دينار / سهم			
١٥,٠٠٠,٠٠٠	٧,٥٠٠,٠٠٠	١٥,٠٠٠,٠٠٠	٧,٥٠٠,٠٠٠
متوسط المرجح لعدد الأسهم - سهم			

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية

شركة الأمل للاستثمارات المالية

(شركة مساهمة عامة محدودة)

قائمة التغيرات في حقوق الملكية (غير مدققة)

للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٠٩

(بالدينار الأردني)

رأس المال	إحتياطي إجباري	التغير المتراكم في القيمة العادلة	أرباح مدورة	المجموع	
١٥,٠٠٠,٠٠٠	٨٢٣,٧٢٢	(١,٤٧٨,٧٣٢)	٢,٥١١,٩٧٠	١٦,٨٥٦,٩٦٠	الرصيد في ١ كانون الثاني ٢٠٠٩
-	-	-	(١,٥٠٠,٠٠٠)	(١,٥٠٠,٠٠٠)	توزيعات أرباح
-	-	١,٠٠١,٠٥٧	١,٢١٦,٨٦٤	٢,٢١٧,٩٢١	صافي الدخل الشامل
١٥,٠٠٠,٠٠٠	٨٢٣,٧٢٢	(٤٧٧,٦٧٥)	٢,٢٢٨,٨٣٤	١٧,٥٧٤,٨٨١	الرصيد في ٣٠ حزيران ٢٠٠٩
٧,٥٠٠,٠٠٠	٤٥٦,٤٤٣	(١٩٢,٦٩٩)	١,١٧٣,٢٨٨	٨,٩٣٧,٠٣٢	الرصيد في ١ كانون الثاني ٢٠٠٨
-	-	-	(٩٧٥,٠٠٠)	(٩٧٥,٠٠٠)	توزيعات أرباح
-	-	٨٧,٩٤٩	٢,٢٤٤,٠٤٧	٢,٣٣١,٩٩٦	صافي الدخل الشامل
٧,٥٠٠,٠٠٠	٤٥٦,٤٤٣	(١٠٤,٧٥٠)	٢,٤٤٢,٣٣٥	١٠,٢٩٤,٠٢٨	الرصيد في ٣٠ حزيران ٢٠٠٨

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية

شركة الأمل للاستثمارات المالية

(شركة مساهمة عامة محدودة)

قائمة التدفقات النقدية (غير مدققة)

للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٠٩

(بالدينار الأردني)

للسنة أشهر	للسنة أشهر	الأنشطة التشغيلية
المنتهاية في ٣٠	المنتهاية في ٣٠	
حزيران ٢٠٠٨	حزيران ٢٠٠٩	
٢,٧٢١,١٣٦	١,٥٦٦,٨٦٤	ربح الفترة قبل الضريبة
		تعديلات على ربح الفترة:
٩,٤٣٢	١٧,٩٢٨	استهلاكات
٣٨,٧٧٤	٧٨٨,١٩٣	الجزء المحمل من خسائر غير متحققة في أوراق مالية متوفرة للبيع
٦٤,٥٣٠	١٦,٨٣٥	مصاريف مالية
		التغيرات في الموجودات والمطلوبات العاملة:
(٣,٣٦٥,٧٥٧)	(٥,١٢٦,٠٨٥)	مدينون
٤٥,٧٦٥	(٢٩,٧٦٧)	المصاريف المدفوعة مقدماً والحسابات المدينة الأخرى
٢,٠٦٩,٧٤٤	٣١٥,٢٤٩	ذمم دائنة
(٩٥,٦٤٦)	(٤٢٧,١٣٥)	المصاريف المستحقة والحسابات الدائنة الأخرى
١,٤٨٧,٩٧٨	(٢,٨٧٧,٩١٨)	النقد (المستخدم في) / المتوفر من الأنشطة التشغيلية
(٦٤,٥٣٠)	(١٦,٨٣٥)	مصاريف مالية مدفوعة
(١٦٤,١٢٥)	-	ضريبة دخل مدفوعة
(٦٤٦)	-	صندوق دعم التعليم والتدريب المهني والتقني
١,٢٥٨,٦٧٧	(٢,٨٩٤,٧٥٣)	صافي النقد (المستخدم في) / المتوفر من الأنشطة التشغيلية
		الأنشطة الإستثمارية
٨٤٣	(٩٤٥,٦٦٣)	(شراء) / بيع إستثمارات في أوراق مالية متوفرة للبيع
(٩٦,٠٦٥)	(٥٣,١٢٧)	شراء ممتلكات ومعدات
(٩٥,٢٢٢)	(٩٩٨,٧٩٠)	صافي النقد المستخدم في الأنشطة الإستثمارية
		الأنشطة التمويلية
٣٠٥,٠٣٨	٢٩٣,١١٥	بنوك دائنة
(٩٧٥,٠٠٠)	(١,٥٠٠,٠٠٠)	توزيعات أرباح مدفوعة
(٦٦٩,٩٦٢)	(١,٢٠٦,٨٨٥)	صافي النقد المستخدم في الأنشطة التمويلية
٤٩٣,٤٩٣	(٥,١٠٠,٤٢٨)	التغير في النقد
٢,٦٥٥,٢٣٠	٦,٣٣١,٨٨٦	النقد وما في حكمه في ١ كانون الثاني
٣,١٤٨,٧٢٣	١,٢٣١,٤٥٨	النقد وما في حكمه في ٣٠ حزيران

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية

إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية

للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٠٩

(بالدينار الأردني)

١- التكوين والنشاط

إن شركة الأمل للاستثمارات المالية هي شركة أردنية مساهمة عامة محدودة ("الشركة") مسجلة بتاريخ ١٧ تشرين الأول ٢٠٠٥ لدى مراقب الشركات تحت رقم (٣٧٠) بعد أن تم تحويل صفتها القانونية من شركة مسؤولية محدودة الى شركة مساهمة عامة. إن رأسمال الشركة يبلغ ١٥,٠٠٠,٠٠٠ دينار أردني مقسم إلى ١٥,٠٠٠,٠٠٠ سهم قيمة السهم الاسمية دينار أردني واحد.

يتمثل النشاط الرئيسي للشركة في ممارسة أعمال وسيط بالعمولة والتعامل بالأوراق المالية لحسابها الخاص والقيام بإدارة الإستثمار وتقديم الإستشارات المالية، بالإضافة الى تأسيس أو المساهمة في شركات أو مشاريع أو أعمال أخرى .

إن مركز عمل الشركة الرئيسي في مدينة عمان .

٢- ملخص لأهم السياسات المحاسبية

تم إعداد القوائم المالية المرحلية وفقاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم ٣٤ "التقارير المالية المرحلية" .

تم عرض القوائم المالية المرحلية بالدينار الأردني لأن غالبية معاملات الشركة تسجل بالدينار الأردني .

تم إعداد القوائم المالية على أساس مبدأ التكلفة التاريخية .

أهم السياسات المحاسبية

إن السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد البيانات المالية المرحلية ملائمة مع تلك السياسات المحاسبية التي تم استخدامها في إعداد البيانات المالية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٨ باستثناء أثر اعتماد المعايير والتفسيرات المذكورة أدناه عند انطباقها على البيانات المالية للشركة :

المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٨ - القطاعات التشغيلية (يسري تطبيقه للفترات السنوية التي تبدأ من أو بعد ١ كانون الثاني ٢٠٠٩)

المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٨ هو معيار متعلق بالإفصاح ويتطلب إعادة تحديد قطاعات الشركة التي ينبغي الإبلاغ عنها وذلك على أساس القطاعات المستخدمة من قبل صانع القرار التشغيلي الرئيسي في عملية اتخاذ قرار حول كيفية تخصيص الموارد وتقييم الأداء . إن هذا المعيار لم يكن له تأثير جوهري على الإفصاحات السابقة والنتائج المعلنة للوضع المالي للشركة.

المعيار المحاسبي الدولي رقم ١ (معدل عام ٢٠٠٧) - عرض القوائم المالية (يسري تطبيقه للفترات السنوية التي تبدأ من أو بعد ١ كانون الثاني ٢٠٠٩)

تم ادخال عدد من التغييرات على المصطلحات (تشمل على عناوين معدلة للقوائم المالية المختصرة) ، وهذا أدى إلى عدد من التغييرات على العرض والإفصاح . إن هذا المعيار المعدل لم يكن له تأثير جوهري على النتائج المعلنة للوضع المالي للشركة .

إيضاحات حول القوائم المالية (تتبع)

للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٠٩

(بالدينار الأردني)

الإيرادات

تتحقق الإيرادات من عمولات الوساطة عند تقديم الخدمة وإصدار فاتورة البيع و/أو الشراء للعميل .

المصاريف

يتم إظهار المصاريف في قائمة الدخل وفقاً لطبيعتها والتي تتكون بشكل رئيسي من التكاليف المنفقة على الرواتب والاجور وملحقاتها ومصاريف مركز الايداع والمصاريف المالية والعمولات المدفوعة من اجل بيع خدمات الشركة ، ويتم تصنيف وإظهار المصاريف الأخرى كمصاريف إدارية وتشغيلية .

الاستثمارات في الأسهم المتوفرة للبيع

تصنف الاستثمارات في الأوراق المالية وفقاً لنية الشركة لهذه الاستثمارات، وتقيم الاستثمارات في الأسهم المتوفرة للبيع بالقيمة العادلة ويتم قيد المكاسب أو الخسائر غير المحققة ضمن حقوق الملكية ويتم تقدير القيمة العادلة للاستثمارات المالية بسعر الإغلاق في بورصة عمان.

يتم تخفيض القيمة الجارية لكافة الاستثمارات المتوفرة للبيع بالإنخفاض غير المؤقت في قيمتها في حال إنخفاض القيمة السوقية لها بنسبة ٢٠% فأكثر من التكلفة عند الشراء واستمر هذا الإنخفاض لمدة تسعة أشهر فأكثر.

يتم قيد الإيرادات من الاستثمارات في الأسهم المتوفرة للبيع عند الإعلان عن توزيع الأرباح.

النقد وما في حكمه

يتضمن النقد وما في حكمه ، النقد والودائع تحت الطلب والاستثمارات ذات السيولة العالية التي يمكن تسيلها خلال فترة ثلاثة شهور أو أقل.

إنخفاض قيمة الموجودات المالية

بتاريخ كل ميزانية عمومية ، يتم مراجعة قيم الموجودات المالية ، لتحديد إن كان هنالك مايشير إلى إنخفاض في قيمتها.

أما بالنسبة الى الموجودات المالية مثل الذمم المدينة التجارية والموجودات المقيمة فردياً على أنها غير منخفضة القيمة ، فيتم تقييمها لانخفاض القيمة على أساس جماعي . إن الدليل الموضوعي للإنخفاض بقيمة محفظة الذمم المدينة قد يشمل الخبرة السابقة للشركة فيما يخص تحصيل الدفعات ، والزيادة في عدد الدفعات المتأخرة المحفظة والتي تتعدى معدل فترة الإستدانة كما قد يشمل التغيرات الملحوظة في الأوضاع الإقتصادية المحلية والعالمية المترابطة مع تعثر الذمم الدائنة .

يتم تخفيض القيمة المدرجة للأصل المالي بمبلغ خسارة الإنخفاض بالقيمة مباشرة ، وذلك لكافة الأصول المالية باستثناء الذمم المدينة التجارية ، حيث تم تخفيض القيمة المدرجة من خلال إستعمال حساب مخصصات. عندما تعتبر إحدى الذمم المدينة غير قابلة للتحويل يتم عندها شطب مبلغ الذمة والمبلغ المقابل في حساب المخصصات .

يتم الاعتراف بالتغيرات في القيمة المدرجة لحساب المخصصات في حساب الأرباح والخسائر.

فيما يتعلق بأدوات حقوق الملكية المتاحة للبيع ، لا يتم عكس خسائر الإنخفاض بالقيمة المعترف بها سابقاً من خلال بيان الأرباح والخسائر . إن أي زيادة في القيمة العادلة تأتي بعد خسارة إنخفاض يتم الاعتراف بها مباشرة في بيان حقوق الملكية.

إيضاحات حول القوائم المالية (يتبع)

للمسلة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٠٩

(بالدينار الأردني)

الغاء الاعتراف

تقوم الشركة بإلغاء الاعتراف بأصل مالي فقط عند إنتهاء الحقوق التعاقدية المتعلقة باستلام التدفقات النقدية من الأصل المالي أو عندما تحول الشركة الأصل المالي، وبشكل جوهري كافة مخاطر ومنافع الملكية إلى منشأة أخرى . أما في حالة عدم قيام الشركة بتحويل أو الاحتفاظ بشكل جوهري بمخاطر ومنافع الملكية وإستمرارها بالسيطرة على الأصل المحول فإن الشركة تقوم بالإعتراف بحصتها المستبقة في الأصل المحول والمطلوبات المتعلقة به في حدود المبالغ المتوقع دفعها . أما في حالة احتفاظ الشركة بشكل جوهري بكافة مخاطر ومنافع الملكية للأصل المحول ، فإن الشركة تستمر بالاعتراف بالأصل المالي.

الممتلكات و المعدات

تظهر الممتلكات والمعدات بالكلفة بعد تنزيل الإستهلاكات المتراكمة، تعتبر مصاريف الإصلاح والصيانة مصاريف إيرادية أما مصاريف التحسينات فتعتبر مصاريف رأسمالية، ويجري إحتساب الإستهلاكات عليها على أساس حياتها العملية المقدرة وذلك بإستعمال طريقة القسط الثابت . إن نسبة الإستهلاك للبنود الرئيسية لهذه الأصول هي:-

معدل الاستهلاك السنوي	
١٠%	الأثاث والمفروشات
١٥-٩%	الأجهزة والمعدات
٢٠%	الديكورات
٢٥%	برامج الكمبيوتر
١٥%	السيارات

انخفاض قيمة الموجودات غير المتداولة

تعمل الشركة في تاريخ كل ميزانية عمومية على مراجعة القيم المدرجة لموجوداتها وذلك لتحديد إن كان هنالك ما يشير إلى أن هذه الموجودات قد تعرضت إلى خسائر انخفاض القيمة. إذا وجد ما يشير إلى ذلك يتم تقدير القيمة القابلة للإسترداد للأصل وذلك لتحديد خسائر إنخفاض القيمة (إن وجدت). في حال عدم التمكن من تقدير القيمة القابلة للإسترداد لأصل محدد، تقوم الشركة بتقدير القيمة القابلة للإسترداد للوحدة المنتجة للنقد التي يعود إليها الأصل نفسه. عندما يمكن تحديد أسس توزيع معقولة وثابتة، يتم توزيع الأصول المشتركة إلى وحدات منتجة للنقد محددة، أو يتم توزيعها إلى أصغر مجموعة من الوحدات المنتجة للنقد التي يمكن تحديد أسس توزيع معقولة وثابتة لها.

إن القيمة القابلة للإسترداد هي القيمة العادلة للأصل ناقصاً تكلفة البيع أو القيمة في الاستخدام، أيهما أعلى.

في حال تقدير القيمة القابلة للإسترداد لأصل (أو لوحدة منتجة للنقد) بما يقل عن القيمة المدرجة، يتم تخفيض القيمة المدرجة للأصل (الوحدة المنتجة للنقد) إلى القيمة القابلة للإسترداد. يتم الاعتراف بخسائر الإنخفاض مباشرة في قائمة الدخل، إلا إذا كان الأصل معاد تقييمه فيتم عندها تسجيل خسائر الإنخفاض كتزليل من مخصص إعادة التقييم.

إيضاحات حول القوائم المالية (بتابع)

للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٠٩

(بالدينار الأردني)

المخصصات

يتم تكوين المخصصات عندما يكون على الشركة أي التزام حالي (قانوني أو متوقع) ناتج عن أحداث سابقة والتي تعتبر تكلفة سدادها محتملة ويمكن تقديرها بشكل موثوق.

يتم قياس المخصصات حسب أفضل التوقعات للبدل المطلوب لمقابلة الإلتزام كما بتاريخ الميزانية العمومية بعد الأخذ بعين الاعتبار المخاطر والأمور غير المؤكدة المحيطة بالإلتزام. عندما يتم قياس المخصص باستخدام التدفقات النقدية المقسدة لسداد الإلتزام الحالي، فإنه يتم الإعترااف بالذمة المدينة كموجودات في حالة كون استلام واستعاضة المبلغ مؤكدة ويمكن قياس المبلغ بشكل موثوق.

ضريبة الدخل

تخضع الشركة لقانون ضريبة الدخل رقم ٥٧ لعام ١٩٨٥ وتعديلاته اللاحقة والتعليمات الصادرة عن دائرة ضريبة الدخل في المملكة الأردنية الهاشمية ، ويتم الإستدراك لها وفقاً لمبدأ الإستحقاق ، يتم إحتساب مخصص الضريبة على أساس صافي الربح المعدل.

عقود الإيجار

يتم تصنيف عقود الإيجار كعقود إيجار رأسمالي إذا ترتب على عقد الإيجار تحويل جوهري لمنافع ومخاطر الملكية المتعلقة بالأصل موضوع العقد إلى المستأجر . ويتم تصنيف عقود الإيجار الأخرى كعقود إيجار تشغيلي. يتم تحميل الإيجارات المستحقة بموجب عقود الإيجار التشغيلي على قائمة الدخل خلال فترة عقد الإيجار التشغيلي وذلك بإستخدام طريقة القسط الثابت.

٣- إدارة المخاطر

تشمل المخاطر التي يمكن ان تتعرض لها الشركة على مخاطر أسعار الفائدة، والإئتمان ، وتقلبات العملات والتي يتم ادارتها من قبل الشركة كما يلي:

مخاطر اسعار الفائدة :

أن الأدوات المالية في الميزانية العمومية غير خاضعة لمخاطر اسعار الفوائد بإستثناء البنوك الدائنة والقروض والتي تتغير أسعار فوائدها طبقاً للأسعار السائدة في السوق.

مخاطر الائتمان :

تحفظ الشركة بأرصدها النقدية لدى مؤسسات مالية ذات ملاءة جيدة .

مخاطر تقلبات العملات :

أن معظم معاملات الشركة هي بالدينار الأردني والدولار الأمريكي ، ان سعر صرف الدينار مربوط بسعر صرف ثابت مع الدولار الأمريكي (١/٤١ دولار لكل دينار أردني).

٤- المصادقة على القوائم المالية

تم المصادقة على القوائم المالية من قبل مجلس إدارة الشركة بتاريخ ٢٧ تموز ٢٠٠٩ ، وتمت الموافقة على نشرها وتتطلب هذه القوائم المالية موافقة الهيئة العامة للمساهمين.

