



زارة

عمان ٢٢ تموز ٢٠٠٣
الإشارة : خ ع / ر / ٢٠٠٣/٧١٠

السادة هيئة الأوراق المالية المحترمين

عمان

SEMI ANNUAL PR - ZARA - 28/7/2003

زارة للاستثمار

تحية واحتراماً وبعد،

الموضوع: البيانات المالية

في ٢٠٠٣/٦/٣٠

نرفق لكم بطيه المسودة الأولية للبيانات المالية لشركة زارة للاستثمار (الموحدة)
كما في ٢٠٠٣/٦/٣٠، وتمثل الميزانية العمومية وبيان الأرباح والخسائر، وسوف يتم
تزويدكم بالبيانات المالية النهائية للشركة حال الانتهاء من إعدادها واستلامها من
قبل المدققين.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام،،،،

صالح الرفاعي
المدير العام

نسخة لـ
١/٢

١/٢
١/٢

شركة زارة للاستثمار م.ع.م. (شركة قابضة)

ص.ب: ٥٣١٥ عمان ١١١٨٣ الاردن هاتف: ٩٦٢-٦-٤٦٤٦٧٨١ فاكس: ٩٦٢-٦-٤٦٤٦٧٨٢

E-mail : zara@go.com.jo

Web Site : www.zaraholding.com

شركة زارة للاستثمار المساهمة العامة المحدودة

(شركة قابضة)

الميزانية العامة كما في ٣٠ حزيران ٢٠٠٣ و ٣١ كانون الأول ٢٠٠٢

(مسودة)

٢٠٠٢ كانون الأول ٣١	٢٠٠٣ حزيران ٣٠	
دينار	دينار	
		الموجودات
٣,٩٧٤,٩١٥	٣,٧٨١,٨٦٣	نقد في الصندوق ولدى البنوك
٢,٦٧٨,٤٨٢	٢,٨٦١,٤٢٢	ذمم مدينة
٢,٠٠٩,٢٦٧	٢,٩٢١,٧٣٤	أرصدة مدينة أخرى
١,١٥٧,٣٧٢	١,٣٠٥,٢٠٥	بضاعة
٩,٨٢٠,٠٣٦	١٠,٨٧٠,٢٢٢	مجموع الموجودات المتداولة
٤,٨٣٧,٨٨٨	٤,٩٣٧,٨٨٨	استثمارات متوفرة للبيع
١٤,٢٧٦,٧٤٩	٤,٣٩٨,٩٢٦	مشاريع تحت التنفيذ
١٩٠,٤٦٠,٨٠١	١٩٣,٦٤٠,١١٦	موجودات ثابتة
٢١٩,٣٩٥,٤٧٤	٢١٣,٨٤٧,١٥٢	مجموع الموجودات
		المطلوبات وحقوق المساهمين
		مطلوبات متداولة
٨٨٠,٠١٨	٤٤٩,١٨٥	بنوك دائنة
١٧,١٣٨,٦٩٠	٧١٠,٠٠٠	أقساط قروض طويلة الأجل تستحق خلال عام
—	١,٢٥٠,٠٠٠	أوراق دفع قصيرة الأجل
٢,٨٦٨,٢٨٦	٢,٨٧٩,٩٤٠	ذمم دائنة
٥,٣١٦,٨٧٨	٤,٩٦٩,٢١٤	أرصدة دائنة أخرى
٢٦,٢٠٣,٨٧٢	١٠,٢٥٨,٣٣٩	مجموع المطلوبات المتداولة
٣٠,٢٥٤,٤٦٣	٤٩,٩٨٨,٢٠٤	قروض طويلة الأجل
٢٠,٠٠٠,٠٠٠	٢٠,٠٠٠,٠٠٠	إسناد قرض
٨,٧٩٨,٣٥٨	٨,٧٨٥,٧٦٢	مطلوبات أخرى طويلة الأجل
٢,٥٠٠,٠٠٠	١,٢٥٠,٠٠٠	أوراق دفع طويلة الأجل
٨٧,٧٥٦,٦٩٣	٩٠,٢٨٢,٣٠٥	مجموع المطلوبات
١٣,٤٧٦,٩٥٧	١٣,٦٠٠,٨٤١	حقوق الأقلية
		حقوق المساهمين
١٢٥,٠٠٠,٠٠٠	١٢٥,٠٠٠,٠٠٠	رأس المال المدفوع
—	—	احتياطي علاوة إصدار
٣٤٤,٧٤٨	٣٤٤,٧٤٨	احتياطي إجباري
٦٨٩,٤٩٦	٦٨٩,٤٩٦	احتياطي اختياري
(٥٣٠,٨١٧)	(٥٣٠,٨١٧)	التغيير المتراكم في القيمة العادلة للاستثمارات
(٧,٣٤١,٦٠٣)	(١٥,٥٣٩,٤٢١)	خسائر متراكمة
١١٨,١٦١,٨٢٤	(١٠٩,٩٦٤,٠٠٦)	مجموع حقوق المساهمين
٢١٩,٣٩٥,٤٧٤	٢١٣,٨٤٧,١٥٢	مجموع المطلوبات وحقوق المساهمين

شركة زارة للاستثمار المساهمة العامة المحدودة

(شركة قابضة)

بيان الدخل الموحد

للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٠٣ و ٢٠٠٢

(مسودة)

٣٠ حزيران ٢٠٠٢	٣٠ حزيران ٢٠٠٣	
دينار	دينار	
		الإيرادات _
١٢,٠٤١,١٢٧	١٢,٤١٤,٧٤٤	الإيرادات التشغيلية للفنادق
(٩,٥٦٠,١٥٤)	(٩,٧٨٧,٥٨٥)	النفقات التشغيلية للفنادق
٢,٤٨٠,٩٧٣	٢,٦٢٧,١٥٩	صافي إيرادات تشغيل الفنادق
١,٥١٦,٣٤٧	٥٩٨,٩٨٩	يضاف: فوائد دائنة وإيرادات أخرى
٢,٥٢٤,٥٧٥	٢,٧٢٥,٨٣٧	ينزل: فوائد القروض ومصاريف بنكية
٦,٩٣٣,٠٨٣	٧,٢٧٦,١٤٥	استهلاكات
١,٠٧٣,٢٩٤	١,٤٩١,٧٤٩	مصاريف تشغيلية أخرى وإدارية وعمومية
(٦,٥٣٣,٦٣٢)	(٨,٣١٧,٥٨٣)	صافي خسارة الفترة قبل ضريبة الدخل
—	—	ضريبة الدخل المستحقة
(٦,٥٣٣,٦٣٢)	(٨,٣١٧,٥٨٣)	صافي خسارة الفترة قبل ضريبة الدخل
٧٤٢,٢٢٧	١١٩,٢٦٥	حقوق الأقلية
(٥,٧٩١,٤٠٥)	(٨,١٩٧,٨١٨)	صافي خسارة الفترة
فلس/دينار	فلس/دينار	
(٠,٠٤٦)	(٠,٠٦٦)	حصة السهم من صافي الخسارة
سهم	سهم	
١٢٥,٠٠٠,٠٠٠	١٢٥,٠٠٠,٠٠٠	المعدل المرجح لعدد الأسهم