



شركة الكندي للصناعات الدوائية م.ع.م.
AL-KINDI PHARMACEUTICAL INDUSTRIES P.S.C.

التاريخ : ٢٠٠٦/٠٢/٠٧

الإشارة : ك/خ/٢٠٠٦/٦٤

P.R - UNLISTED 141202 - 14 - 2 - ٢٠٠٦

٢٠٠٦/٠٢/٠٧

السادة / هيئة الأوراق المالية المحترمين .
دائرة الاصدار و الافصاح

J.S.C.

تحية طيبة وبعد ،،،

بناءً على كتابكم رقم (٢٥/١/٢) بتاريخ (٢٠٠٦/٠١/٠٤) والمتعلق بنشر تقرير عن نتائج الأعمال الاولى للشركة خلال خمسة واربعون يوماً من انتهاء السنة المالية كحد اعلى نرفق لكم النموذج المعتمد تعبئته للافصاح عن نتائج تلك الاعمال .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام والتقدير ،،،

رئيس مجلس الادارة

د. محمد الحلايقة

رقم الملف	١٦١٢٧
رقم الملف	١٦١٢٧
رقم الملف	١٦١٢٧

بسم الله الرحمن الرحيم



هيئة الأوراق المالية

دائرة الإصدار والإفصاح

النتائج الأولية للشركات المساهمة العامة

أولاً : المعلومات الأساسية

- اسم الشركة :- شركة الكندي للصناعات الدوائية م.ع.م
- القطاع :- صناعات الأدوية
- رقم وتاريخ التسجيل :- رقم (٢٢١) تاريخ (١٩٩٧/٦/١٩)
- رأس المال المدفوع :- (١٢,٨٧٢,٩١٢ دينار / سهم)
- رأس المال المكتتب به :- (١٢,٨٧٢,٩١٢ دينار / سهم)
- رأس المال المصرح به :- (١٢,٨٧٢,٩١٢ دينار / سهم)
- اسم الرئيس / مجلس الإدارة :- د. علي الكندي / مدير العمليات
- اسم المدير العام :- د. البريقي / المدير التنفيذي / الدكتور / د. محمد
- اسم مدقق الحسابات الخارجي :- مكتب الزهور الوطني لتدقيق الحسابات (B.O)
- العنوان البريدي للشركة :- (ج.ب. ٥٠٩٩) (البريد السريع ١١٥١٢) مدينة الملك عبد الله
- تليفون :- (٤٠٤٠٦٨٠) (٤٠٤٠٦٨١)
- فاكس :- (٤٠٤٠٦٧٩)
- بريد الكترون :- admin@alkindipharma.com

* نصت الفقرة (أ) من المادة (٦) من تعليمات الإفصاح لسنة ٢٠٠٢ والمصادرة بالإستناد إلى قانون الأوراق

المالية رقم (٧٦) لسنة ٢٠٠٢ على ما يلي :-

على الشركة الصادرة التصريح عن نتائج أعمالها الأولية بعد قيام مدقق حساباتها بإجراء عملية المراجعة الأولية لها، وذلك خلال خمسة وأربعين يوماً من انتهاء سبتمبر المالية بعد أن تصفى وترزق الهيئة بفرض عليها.

ثانياً : النتائج الأولية المقارنة (بالألف دينار)

٢٠٠٤	٢٠٠٥	
.....		١ - صافي الإيرادات
.....		٢ - صافي الربح المتوقع قبل الضريبة
.....		٣ - مخصص ضريبة الدخل على الأرباح المتوقعة
.....		٤ - حقوق الأقلية في الأرباح
.....		٥ - صافي الربح العائد لمساهمي الشركة بعد اقتطاع مخصص الضريبة وحقوق الأقلية
.....		$٥ = ٢ - (٣ + ٤)$
.....		٦ - خلاصة عن نتائج أعمال الشركة خلال السنة المالية

مرفعة السانان المالة الاولى لشيء

تاریخ: ۱۳/۴/۱۴۰۲

0.7/c/n

التاريخ

توقيع رئيس مجلس الإدارة

- يقصد بالتصريح "النشر أو الإدلاء ببيان صحفي بأي وسيلة من وسائل الإعلام المختلفة، وتكون مسئولية التصريح ومضمونه ونشره على رئيس مجلس الإدارة أو أي شخص مكلف أو مفوض من قبله بذلك خطياً، على أن يتم تزويد البيئة باسم هذا الشخص ومسماه الوظيفي بموجب كتاب خطي".
- حقوق الأقلية هي ذلك الجزء من أسهم شركة تابعة والمملوكة من قبل مساهمين آخر في الشركة
- في حال وجود أي استفسار لديكم ، يرجى الإتصال بدائرة الإصدار والإفصاح في هيئة الأوراق المالية على الهاتف رقم (٥٦٠٧٢٠٤) ٩٦٢-٦ أو الفاكس رقم (٥٦٨٦٨٣٠) ٩٦٢-٦

شركة الكندي للصناعات الدوائية
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

البيانات المالية
وتقرير مدقق الحسابات
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٥

شركة الكندي للصناعات الدوائية
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

أعضاء مجلس الإدارة

رئيساً للمجلس	بيت التمويل الكويتي / ممثلين بمعالي الدكتور محمد الحلايقة (اعتباراً من تاريخ ٢٥ أيلول ٢٠٠٥)
نائباً للرئيس	بيت التمويل الكويتي / ممثلين بعطوفة السيدة ريم مضر بدران (اعتباراً من تاريخ ٢٥ أيلول ٢٠٠٥)
عضو	شركة بطاش التجارية ويمثلها السيد / حامد محمد بطاش (اعتباراً من تاريخ ٨ أيلول ٢٠٠٥)
عضو	بيت التمويل الكويتي / ممثلين بالسيد اسامة الخاجة (اعتباراً من تاريخ ٨ أيلول ٢٠٠٥)
عضو	شركة يوسف و أيمن العميرة ويمثلها السيد / يوسف فهد العميرة (اعتباراً من تاريخ ٨ أيلول ٢٠٠٥)
عضو	بيت التمويل الكويتي / ممثلين بالسيد عبد الرزاق عبد الحسين الجواهري (اعتباراً من تاريخ ٨ أيلول ٢٠٠٥)
عضو	بيت التمويل الكويتي / ممثلين بالدكتور فوزي الحموري (اعتباراً من تاريخ ٨ أيلول ٢٠٠٥)

مدققو الحسابات

بي دي أو ناشيونال برذرز
محاسبون قانونيون
مستشارون إداريون

المستشار القانوني

نزار عصمت شاهين

شركة الكندي للصناعات الدوائية
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

بيان أ

الميزانية العمومية كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٥

٢٠٠٤	٢٠٠٥	إيضاحات	الموجودات
دينار أردني	دينار أردني		الموجودات المتداولة
٤١,٨٦٣	٤١,١٤٧	٣	النقد والنقد المعادل
٣,٩٨٠	٨,٧٢٤	٤	ذمم مدينة
٧٩,٨٥١	١٢٥,٠٧١	٥	أرصدة مدينة أخرى
١٢٥,٦٩٤	١٧٤,٩٤٢		مجموع الموجودات المتداولة
٣,٣٤٥,٣٠٠	١,٤٤٧,٢٥٠	١١	مربحة مؤجلة
١٠٠,٠٠٠	١٠٠,٠٠٠		موجودات غير متداولة
٢,١٢٨,٣٠٢	٢,٨٦٠,٠٢٩		الأراضي
١٠٢,٣٥٧	١١١,٣٨٣	٦	دفعات على حساب مباني تحت الإنشاء
٦,٤٢٨,٩٧٢	٧,١٢١,٢٧٦	٧	الممتلكات والآلات والمعدات
٢,٠٠٠,٠٠٠	٢,٠٠٠,٠٠٠	٨	دفعات على حساب توريد آلات و معدات
١٠,٧٥٩,٦٣١	١٢,١٩٢,٦٨٨		حقوق التراخيص و الامتياز
١٤,٢٣٠,٦٢٥	١٣,٨١٤,٨٨٠		مجموع الموجودات غير المتداولة
			مجموع الموجودات

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات

شركة الكندي للصناعات الدوائية
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

بيان أ

الميزانية العمومية كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٥

٢٠٠٤	٢٠٠٥	إيضاحات	المطلوبات وحقوق المساهمين
دينار أردني	دينار أردني		مطلوبات متداولة
٨٥,٦٧٨	١٢٢,٢٣٦		ذمم دائنة
٩٢٣,٠٠٩	٩٣٩,٨٥٤	٧	أوراق دفع / الجزء الجاري
٥٥٧,٥٥٠	١,٢٠٥,٣٢٨	١١	تمويل مرابحة - بيت التمويل الكويتي / الجزء الجاري
٣٣٤,٦٨١	٤٣٠,٦٧٠	١٠	أرصدة دائنة أخرى
١,٩٠٠,٩١٨	٢,٦٩٨,٠٨٨		مجموع المطلوبات المتداولة
			مطلوبات غير متداولة
٢,٥٥٣,٠٥٣	١,٢٨٣,٦٧٦	٧	أوراق دفع / طويلة الأجل
٦٠٠,٤٧٥	-	١١	تمويل مرابحة - بيت التمويل الكويتي / طويلة الأجل
٩,٠٥٧,٨٠٣	١,٢٨٣,٦٧٦		مجموع المطلوبات غير المتداولة
			حقوق المساهمين
٥,٨١١,٨٠٠	١٢,٨٧٣,٩١٣		رأس المال المصرح به
٥,٨١١,٨٠٠	١٢,٨٧٣,٩١٣	١٢	رأس المال المكتتب به و المدفوع
(٢,٥٣٩,٨٩٦)	(٣,٠٤٠,٧٩٧)		خسائر متراكمة
٣,٢٧١,٩٠٤	٩,٨٣٣,١١٦		صافي حقوق المساهمين
١٤,٢٣٠,٦٢٥	١٣,٨١٤,٨٨٠		مجموع المطلوبات وحقوق المساهمين

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات

شركة الكندي للصناعات الدوائية
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

بيان ب

بيان الدخل للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٥

٢٠٠٤	٢٠٠٥	إيضاحات	
دينار أردني	دينار أردني		
(٣٢٨,٤٨٧)	٤٠٧,٤٩٠		إيراد (خسائر) فرق تقييم عملة
(٥٠٣,٤٢٧)	(٧٩٣,٠٠٨)	١٣	مصاريف ما قبل التشغيل
(١٤٠)	(٤٥,٦٥٩)		مصاريف عقود مريحة و تمويل
-	(٣,٠٦٣)		خسائر استبعاد ممتلكات و الات و معدات
(١٧,٣٤٥)	(٢٤,١٨١)		استهلاكات ممتلكات و الات و معدات
٥٧,٠٨٤	(٤٢,٤٨٠)	١٤	تعديلات سنوات سابقة
(٧٩٢,٣١٥)	(٥٠٠,٩٠١)		صافي خسارة السنة
(٠,١٣٦)	(٠,٠٥٤)		حصة السهم من صافي خسارة السنة
٥,٨١١,٨٠٠	٩,٣٤٢,٨٥٧		المعدل المرجح للأسهم

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات

شركة الكندي للصناعات الدوائية
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

بيان حـ

بيان التغيرات في حقوق المساهمين للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٥

المجموع	خسائر متراكمة	رأس المال المكتتب به و المدفوع	
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	كما في ١ كانون الثاني ٢٠٠٤
٤,٠٦٤,٢١٩	(١,٧٤٧,٥٨١)	٥,٨١١,٨٠٠	صافي خسارة السنة
(٧٩٢,٣١٥)	(٧٩٢,٣١٥)	-	كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٤ - بيان أ
٣,٢٧١,٩٠٤	(٢,٥٣٩,٨٩٦)	٥,٨١١,٨٠٠	
٣,٢٧١,٩٠٤	(٢,٥٣٩,٨٩٦)	٥,٨١١,٨٠٠	كما في ١ كانون الثاني ٢٠٠٥
٧,٠٦٢,١١٣	-	٧,٠٦٢,١١٣	زيادة رأس مال الشركة
(٥٠٠,٩٠١)	(٥٠٠,٩٠١)	-	صافي خسارة السنة
٩,٨٣٣,١١٦	(٣,٠٤٠,٧٩٧)	١٢,٨٧٣,٩١٣	كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٥ - بيان أ

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات

شركة الكندي للصناعات الدوائية
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

بيان د

بيان التدفقات النقدية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٥

٢٠٠٤	٢٠٠٥	
دينار أردني	دينار أردني	
		التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية
(٧٩٢,٣١٥)	(٥٠٠,٩٠١)	صافي خسارة الفترة
		تعديلات للبنود غير النقدية :
١٧,٣٤٥	٢٤,١٨١	إستهلاكات
		التغير في الموجودات والمطلوبات المتداولة :
٧,٨٧١	(٤,٧٤٤)	ذمم مدينة
٢٦,٨٨٠	(٤٥,٢٢٠)	أرصدة مدينة أخرى
-	١,٨٩٨,٠٥٠	مربحة مؤجلة
(٢١٦,٦٧٥)	٣٦,٥٥٨	ذمم دائنة
(٢٠٨,٣٧٤)	٩٥,٩٨٩	أرصدة دائنة أخرى
(١,١٦٠,٢٦٨)	١,٥٠٣,٩١٣	صافي النقد الناتج عن (المستخدم في) الأنشطة التشغيلية
		التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية
(١٣٢,٢٣١)	(٥٥,٠١٨)	شراء ممتلكات وآلات و معدات
٥١,٢٣٣	٢١,٨١١	استبعاد ممتلكات وآلات و معدات
(٥٢٨,٦٤٦)	(٧٣١,٧٢٧)	دفعات على حساب مباني تحت الإنشاء
(٣,٨١١,٧٨٤)	(٦٩٢,٣٠٤)	دفعات على حساب توريد آلات و معدات
(٤,٤٢١,٤٢٨)	(١,٤٥٧,٢٣٨)	صافي النقد المستخدم في الأنشطة الاستثمارية
		التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية
-	٧,٠٦٢,١١٣	رأس المال المدفوع
(١١٠)	-	بنوك دائنة
٣,٤١٩,٠٨٧	(١,٢٥٢,٥٣٢)	أوراق دفع
-	(٥,٨٥٦,٩٧٢)	تمويل مربحة - بيت التمويل الكويتي
٣,٤١٨,٩٧٧	(٤٧,٣٩١)	صافي النقد (المستخدم في) الناتج عن الأنشطة التمويلية
(٢,١٦٢,٧١٩)	(٧١٦)	صافي النقص في النقد والنقد المعادل
٢,٢٠٤,٥٨٢	٤١,٨٦٣	النقد والنقد المعادل في بداية السنة
٤١,٨٦٣	٤١,١٤٧	النقد والنقد المعادل في نهاية السنة - بيان أ

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات

شركة الكندي للصناعات الدوائية
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
إيضاحات حول البيانات المالية

١. الكيان القانوني والنشاط

تم تأسيس الشركة كشركة مساهمة بمقتضى أحكام قانون الشركات الأردني رقم ٢٢ لعام ١٩٩٧ ، و قد سجلت الشركة لدى مراقب الشركات في وزارة الصناعة و التجارة في سجل الشركات كشركة مساهمة عامة محدودة تحت رقم ٣٣١ بتاريخ ١٩ حزيران ١٩٩٧. و قد حصلت الشركة على حق الشروع بالعمل بتاريخ ٤ آب ١٩٩٧ .
بلغ متوسط عدد موظفي الشركة (٣٠) موظف خلال السنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٥ .

وغاياتها هي :

صناعة الأدوية بجميع أشكالها الصيدلانية و صناعة المستحضرات شبه الطبية الخاصة بالعناية بالبشرة و مواد التجميل و غيرها، و أية صناعات مكملية لغايات و أهداف و مصالح الشركة.

٢. السياسات المحاسبية الهامة

تم عرض البيانات المالية المرفقة وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية والتفسيرات الصادرة عنها من قبل لجنة معايير المحاسبة الدولية ، وفيما يلي ملخصاً لأهم السياسات المحاسبية المتبعة:

أ. العرف المحاسبي

أعدت البيانات المالية وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية، و لقد تم إعداد البيانات المالية بالدينار الأردني.

ب. النقد و النقد المعادل

إن بند النقد و النقد المعادل يتمثل في النقد في الصندوق و الحسابات الجارية لدى البنوك و الودائع تحت الطلب و الودائع الثابتة المودعة لفترة ثلاثة أشهر من تاريخ ربطها ويطرح من بند النقد و النقد المعادل حسابات البنوك المكشوفة التي تتذبذب بين المدين والدائن.

ج. العملات الأجنبية

تسجل المعاملات بالعملة الأجنبية خلال السنة بالدينار الأردني على أساس أسعار السوق السائدة بتاريخ هذه المعاملات، وتقيد الموجودات والمطلوبات بالعملات الأجنبية بالدينار الأردني على أساس أسعار الصرف السائدة كما في نهاية السنة. أما الأرباح والخسائر الناجمة عن المعاملات بالعملة الأجنبية فترحل إلى بيان الدخل .

د. الذمم التجارية

تظهر الذمم التجارية المدينة بقيمتها الصافية القابلة للتحويل .

هـ. الممتلكات والآلات والمعدات

يتم إثبات كافة الممتلكات والآلات والمعدات بالتكلفة التاريخية مطروحاً منها الإهلاك المتراكم و تتبع الشركة طريقة القسط الثابت في احتساب الإهلاك على الممتلكات والآلات والمعدات باستخدام النسب المئوية التالية :

١٠%	أثاث و مفروشات
١٥%	سيارات
٢٠%	أجهزة و معدات كهربائية
٢٠%	أجهزة مكتبية و كمبيوتر
١٠%	عُدّ و أدوات

في حالة إستبعاد أي من الممتلكات والآلات والمعدات فيتم حذف القيمة المسجلة للأصل المستبعد والإستهلاك المتراكم بتاريخ الإستبعاد من الحسابات وترحل النتيجة سواء ربح أو خسارة الى بيان الدخل. يتم رسمة الإضافات والتحسينات الكبيرة بالتكلفة ، أما مصاريف الصيانة و التصليح فيتم تحميلها على العمليات الجارية حال حدوثها ، و يتم رسمة تكاليف الإقتراض ضمن تكلفة الأصل المتكبدة لتمويل إنشاء الممتلكات والآلات والمعدات خلال الفترة الزمنية اللازمة لإكمال و تجهيز الممتلكات للإستخدام المقصود.

و. تحقق الإيرادات

تتحقق الإيرادات عند إصدار الفاتورة وتسليم البضاعة وقبولها من العميل .

ز. الذمم الدائنة

تظهر الذمم الدائنة بالتكلفة.

ط. ضريبة دخل الشركة

تخضع الشركة لقانون ضريبة الدخل رقم ٥٧ لعام ١٩٨٥ و تعديلاته اللاحقة والتعديلات الصادرة عن "دائرة ضريبة الدخل والضريبة العامة على المبيعات" في المملكة الأردنية الهاشمية. يتم الاستدراك لها وفقا لمبدأ الاستحقاق و يتم احتساب مخصص ضريبة دخل الشركة على أساس صافي الربح المعدل.

ي. المخصصات

يتم تسجيل مخصصات في الدفاتر لمقابلة التزامات غير محددة القيمة أو توقيت سدادها، و هي عادة ما تنشأ من معاملات سابقة تخص نشاط الشركة و يتم احتسابها بحيث تعكس القيمة الحالية السوقية العادلة لهذه الالتزامات و المخاطر المرتبطة بها.

ك. الأدوات المالية

تعرف الأداة المالية بأنها أي عقد ينتج عنه أصل مالي في منشأة أو التزام مالي أو أداة حقوق ملكية في منشأة أخرى، تتألف الأدوات المالية للشركة بشكل رئيسي من النقد و أرصدة البنوك و الذمم المدينة والدائنة و الأوراق المالية .

٣. النقد و النقد المعادل

٢٠٠٤	٢٠٠٥	
دينار أردني	دينار أردني	
٢,٧٨٠	٣٦,٢٦٢	البنك العربي - دينار
٥٠٣	٢٠٦	البنك العربي - دولار
٣,٠٢٦	٦٢٨	البنك الإسلامي - دينار
٧,٠٢٣	٢٩٧	البنك الإسلامي - دولار
٤,٩٩٧	٤٣٣	بنك القاهرة عمان - دينار
٢١,١٢٧	٢٤٣	بنك القاهرة عمان - دولار
١,٠٠٥	١٧	بنك الصادرات والتمويل - دينار
١,٤٠٢	١,٤٠٢	بنك الصادرات والتمويل - دولار
-	٦٤٤	البنك الأهلي الأردني - دينار
-	٦٣٤	البنك الأهلي الأردني - دولار
-	١٥٩	بيت التمويل الكويتي - دولار
-	٢٢٢	بيت التمويل الكويتي - يورو
٤١,٨٦٣	٤١,١٤٧	

٤. ذمم مدينة

٢٠٠٤	٢٠٠٥
دينار أردني	دينار أردني
٧,٤٢٨	١٢,١٧٢
(٣,٤٤٨)	(٣,٤٤٨)
٣,٩٨٠	٨,٧٢٤

ذمم مدينة

مخصص ديون مشكوك في تحصيلها

٥. أرصدة مدينة أخرى

٢٠٠٤	٢٠٠٥
دينار أردني	دينار أردني
١٨,٢٨٦	١٦,١١٣
٥,٠٣٤	٤١,٨٢٣
٩,٩٠٠	٣٠,٣٣٠
٤٦,٦٣١	٣٥,٦٣١
-	١,١٧٤
٧٩,٨٥١	١٢٥,٠٧١

ذمم موظفين

مصاريف مدفوعة مقدما

تأمينات مستردة

ذمم مساهمين

أمانات الضريبة العامة على المبيعات

٧. دفعات على حساب توريد آلات ومعدات

أ. وافق مجلس إدارة الشركة بموجب محضر الاجتماع رقم ١٦ بتاريخ ١٩ تموز ١٩٩٩ على اعتماد السعر المقدم من شركة بوكارد الفرنسية لتنفيذ الآلات ومعدات المصنع بقيمة ٨,٥٠٠,٠٠٠ دينار أردني. وقد تم في محضر الاجتماع رقم ٢٠ بتاريخ ٧ آذار ٢٠٠٠ الموافقة على تعديل الاتفاقية مع الشركة المذكورة لتصبح قيمة العقد ٤,٦١٤,٦٤٥ دينار أردني (ما يعادل ٦,٤٩٩,٥٠٠ دولار أمريكي)، حيث تم تخفيض الآلات والمعدات الخاصة بالبحث والتطوير وتأجيلها إلى فترة لاحقة، على أن تعتبر الدفعة المحولة سابقاً والبالغة ٢,٥٥٠,٠٠٠ دينار أردني جزءاً من قيمة العقد الجديد. وقد تم في الاتفاقية الجديدة الاتفاق على أن يتم تسديد رصيد قيمة الآلات والمعدات المتبقية على أساس تمويل متوسط المدى بفترة سماح لا تقل عن سنة ودفعات نصف سنوية مقابل توقيع كميالة بالمبلغ المذكور أعلاه تاريخها ١٧ حزيران ٢٠٠٠ وبكفالة شركة مجموعة الهلال الأمريكية، إلا أن الشركة لم توقع أية كميالات.

ب. تم توقيع اتفاقية لتوريد آلات ومعدات حيث وقعت مع شركة برام الإيطالية بتاريخ ١١ شباط ٢٠٠٤ بقيمة ١,٢٠٤,٠٠٠ يورو وقد تم دفع ٢٥% من هذه القيمة كدفعة مقدمة على أن يتم تسديد الرصيد المتبقي بأربع كميالات نصف سنوية تستحق الأولى منها بعد مرور سنة على توقيع الاتفاقية، بالإضافة إلى أربع كميالات أخرى لمبلغ الفائدة ومقدارها ٧,٥% سنوياً. وقطعت الشركة بالفعل بتاريخ ١٥ تموز ٢٠٠٤ بتوقيع أربع كميالات بقيمة الرصيد المتبقي والبالغ ٩٠٣,٠٠٠ يورو وأربع كميالات أخرى بمبلغ الفائدة والبالغة ١١٨,٥١٩ يورو وذلك بكفالة بيت التمويل الكويتي - البحرين.

ج. تم توقيع اتفاقية ثانية لتوريد آلات ومعدات حيث وقعت مع شركة إيسا الإيطالية بتاريخ ١٢ كانون الثاني ٢٠٠٤ بقيمة ١,٥٠٦,٧٢٠ يورو و تم دفع ٢٠% من قيمة العقد كدفعة مقدمة على أن يسدد الرصيد المتبقي بأربع كميالات نصف سنوية تستحق الأولى منها بعد مرور سنة على تاريخ شحن الآلات والمعدات، مقابل فائدة مقدارها ٤,٠٤% سنوياً على الرصيد المتبقي. وقامت الشركة بالفعل بتاريخ ١٥ تموز ٢٠٠٤ بتوقيع أربع كميالات بقيمة الرصيد المتبقي والفوائد المترتبة عليه حيث بلغت القيمة الإجمالية للكميالات ١,٢٩٠,٥٩٦ يورو، وذلك بكفالة بيت التمويل الكويتي - البحرين.

د. تم توقيع اتفاقية ثالثة لتوريد آلات ومعدات حيث وقعت مع شركة برام الإيطالية بتاريخ ١٥ أيلول ٢٠٠٤ بقيمة ١,٢٢٠,٠٠٠ يورو على أن يتم تسديد قيمة الاتفاقية بأربع كميالات نصف سنوية تستحق الأولى منها بتاريخ ١١ شباط ٢٠٠٧، وقامت الشركة بالفعل بتاريخ ٥ تشرين الأول ٢٠٠٤ بتوقيع الكميالات وذلك بكفالة بيت التمويل الكويتي - البحرين.

هـ. تتألف أوراق الدفع الموقعة بناءً على الاتفاقيات المذكورة أعلاه مما يلي:

المجموع	طويلة الأجل		قصيرة الأجل	
	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني
٢٠٠٤	٢٠٠٥	٢٠٠٤	٢٠٠٥	٢٠٠٥
٩٨٨,٨٣٠	٤٠٠,٧٩٢	٤٦١,٦٣٦	٥٢٧,١٩٤	٤٠٠,٧٩٢
١,٢٤٩,٢٩٧	٧٩٠,٤٥٧	٩١٠,٤٥٧	٢٥٨,٣٧٠	٥٣٢,٠٨٧
١,١٨٠,٩٦٠	١,٠٢٥,٣٠٦	١,١٨٠,٩٦٠	١,٠٢٥,٣٠٦	-
٥٦,٩٧٥	٦,٩٧٥	-	٥٦,٩٧٥	٦,٩٧٥
٣,٤٧٦,٠٦٢	٢,٢٢٣,٥٣٠	٢,٥٥٣,٠٥٣	١,٧٨٣,٦٧٦	٩٣٩,٨٥٤

٨. حقوق التراخيص و الامتياز

٢٠٠٤	٢٠٠٥	
دينار أردني	دينار أردني	
٨٥٠,٠٠٠	٨٥٠,٠٠٠	امتياز تصنيع و توزيع مادة الانسولين البشري الخاص بمرضى السكري
		في كافة الدول العربية من شركة أورجانون بفرنسا
١,١٥٠,٠٠٠	١,١٥٠,٠٠٠	ترخيص تصنيع مادة الانسولين البشري الخاص بمرضى السكري من
		شركة دابسونس بفرنسا
٢,٠٠٠,٠٠٠	٢,٠٠٠,٠٠٠	

ب. يتم اطفاء حقوق التراخيص و الامتياز على مدار خمس سنوات من بداية الانتاج الفعلي ، هذا مع العلم أن الانتاج الفعلي للشركة لم يبدأ بعد.

ج. قامت شركة مجموعة جولدن كريستال الاستثمارية (الأمريكية) بقيد ما تم دفعه من مبالغ و هي على التوالي ٨٥٠,٠٠٠ دينار أردني في شباط ١٩٩٧ و مبلغ ١,١٥٠,٠٠٠ دينار أردني لصالح شركة بيو تكنولوجي جروب مقابل امتياز تصنيع و توزيع مادة الانسولين البشري الخاص بمرضى السكري في منطقة الشرق الأوسط. الدفعة الأولى تم اقرارها من قبل مجلس ادارة الشركة في اجتماعه المنعقد بتاريخ ١٥ أيلول ١٩٩٧ ، أما الدفعة الثانية فقد أقرها المجلس في اجتماعه المنعقد بتاريخ ٣٠ كانون الأول ١٩٩٨. و قد قامت شركة مجموعة جولدن كريستال الاستثمارية بتحويل هذا الامتياز لصالح شركة الكندي للصناعات الدوائية م.ع.م مقابل أسهم في الشركة بنفس قيمة المبالغ المبينة أعلاه.

د. إن آخر اتفاقية موقعة بين الشركة و شركة بيوتون البولندية (و التي آلت إليها حقوق و امتيازات شركة بيوتكنولوجي جروب الأمريكية و أورجانون الفرنسية المتعلقة بحقوق و تراخيص الامتياز لمنطقة الشرق الأوسط) بتاريخ ١٥ تموز ٢٠٠٣ تؤكد امتلاك شركة الكندي للصناعات الدوائية م.ع.م لحقوق التراخيص و الامتياز المذكورة أعلاه ، و تنتهي هذه الاتفاقية بعد مرور خمس سنوات على توقيعها على أن تجدد تلقائياً لسنوات قادمة.

٩. اتفاقيات تسهيلات بنكية

تم بتاريخ ٣٠ أيار ٢٠٠٥ منح تسهيلات للشركة من قبل البنك الأهلي الأردني وعلى النحو التالي:

- جاري مدين بسقف ٤٠,٠٠٠ دينار أردني و بفائدة ٨% و عمولة ١% سنوياً.
- اعتمادات بالاطلاع و/أو آجلة الدفع ١٨٠ يوم من تاريخ بوليصة الشحن بسقف ١,٨٠٠,٠٠٠ دينار أردني و بتأمين نقدي ٢٠% للاعتماد بالاطلاع و ٤٠% للاعتمادات الآجلة و بعمولة ٢٥% لفتح الاعتماد لكل ٣ أشهر و عمولة سحب ٣٧٥% لكل ٣ أشهر و ٣٧٥% فرق عملة مقطوع.
- كفالات (دخول عطاء ، حسن تنفيذ) و بسقف ٢٠٠,٠٠٠ دينار أردني و تأمين نقدي ١٠% لكفالات دخول العطاء و ١٥% لكفالات حسن التنفيذ و بعمولة ١,٥% سنوياً.
- تم منح التسهيلات المذكورة أعلاه بضمان رهن أرض المصنع الواقع في مدينة سحاب الصناعية .

١٠. أرصدة دائنة أخرى

٢٠٠٤	٢٠٠٥	
دينار أردني	دينار أردني	
١٦,٩٨٦	٣٤,٢٣٩	مصاريف مستحقة و غير مدفوعة
-	١٥,٧٠٠	شيكات مؤجلة
٨,٨٨٢	١٢,٦٨٣	أمانات ضريبة الدخل
٢٨٧,٧٠٠	٣٢٢,٧٠٠	مخصص بحث و تطوير
٥,٩٩٧	١٨,٩٩٧	مخصص اجازات
٥,١١٧	١٤,١١٧	مخصص مكافأة نهاية الخدمة
٩,٨٠٨	١٢,١١٢	امانات الضمان الاجتماعي
١٩١	١٢٢	ذمم موظفين
٣٣٤,٦٨١	٤٣٠,٦٧٠	

١١. تمويل مرابحة - بيت التمويل الكويتي

أ. وقعت الشركة بتاريخ ١٤ تشرين الأول ٢٠٠٣ اتفاقية تمويل مرابحة مع بيت التمويل الكويتي - البحرين بحيث بلغ اجمالي قيمة التمويل مع المرابحة ٩,٩٧٥,٠٠٠ دولار أمريكي، تدفع على سبعة أقساط نصف سنوية تبدأ بتاريخ ١٥ تشرين الأول ٢٠٠٥ حيث يبلغ كل قسط ٧٨٧,٥٠٠ دولار أمريكي باستثناء القسط الأخير الذي يبلغ ٥,٢٥٠,٠٠٠ دولار أمريكي و يدفع بتاريخ ١٤ تشرين الأول ٢٠٠٨.

بناء على اتفاقية التمويل المذكورة أعلاه، فقد تم منح بيت التمويل الكويتي الحق في الاكتتاب في أسهم شركة الكندي للصناعات الدوائية المساهمة العامة بقيمة التمويل و المرابحة الممنوح للشركة وفقاً للشروط المحددة بموجب الاتفاقية الموقعة.

ب. وقعت الشركة بتاريخ ١٦ كانون الثاني ٢٠٠٥ اتفاقية تمويل مرابحة ثانية مع بيت التمويل الكويتي - البحرين بحيث بلغ اجمالي قيمة التمويل مع المرابحة ٢,٢٠٠,٥٠٠ دولار أمريكي، تدفع على خمسة أقساط نصف سنوية تبدأ بتاريخ ١٥ تموز ٢٠٠٥ حيث يبلغ كل قسط ١٧٠,١٠٠ دولار أمريكي باستثناء القسط الخامس و الأخير الذي يبلغ ١٧٠,١٠٠ دولار أمريكي بالإضافة إلى مبلغ ١,٣٥٠,٠٠٠ دولار أمريكي و يدفعان بتاريخ ١٥ تموز ٢٠٠٨.

ج. وقعت الشركة بتاريخ ٢٩ آذار ٢٠٠٥ اتفاقية تمويل مرابحة ثالثة مع بيت التمويل الكويتي - البحرين بحيث بلغ اجمالي قيمة التمويل مع المرابحة ٢,١٢٣,٠٧٥ دولار أمريكي، تدفع على ست أقساط نصف سنوية تبدأ بتاريخ ٣٠ أيلول ٢٠٠٦ حيث يبلغ كل قسط ١٦٤,١١٥ دولار أمريكي باستثناء القسط السادس و الأخير الذي يبلغ ١,٣٠٢,٥٠٠ دولار أمريكي بتاريخ ٣٠ أيلول ٢٠٠٨.

د. لقد تم رسلة مبلغ المرابحة و البالغ ٤,٥٢٨,٤٢١ دينار أردني (ما يعادل ٦,٣٩٦,٠٧٥ دولار أمريكي) و الذي يعتبر جزءاً من اجمالي التمويل الموضح أعلاه ، و قد قررت ادارة الشركة و بناء على اتفاقية التمويل الموقعة اطفاء هذه المرابحة المرسلة على فترة سداد القرض .

هـ. كما هو مبين في إيضاح رقم ١٢ فقد تم بناء على محضر اجتماع الهيئة العامة غير العادية الذي انعقد بتاريخ ٨ أيلول ٢٠٠٥ الموافقة على زيادة رأس المال بمبلغ ٧,٠٦٢,١١٣ دينار أردني، من خلال دخول بيت التمويل الكويتي كمساهم في شركة الكندي للصناعات الدوائية و رسملة الدين المترتب لبيت التمويل الكويتي بتاريخ ٣١ آب ٢٠٠٥، ليصبح رأس المال المكتتب به و المدفوع ١٢,٨٧٣,٩١٣ دينار أردني، و بناء عليه فقد تم عكس قيمة المربحة المؤجلة المحتسبة بعد تاريخ ٣١ آب ٢٠٠٥ و الإبقاء على رصيد ١,٤٧٧,٢٥٠ دينار أردني كمربحة مؤجلة في الدفاتر، مع العلم بأنه و لتاريخ البيانات المالية لم يتم اتخاذ قرار حول رسملة هذه المربحة على قيمة المباني و الآلات.

و. هذا و قد قامت الشركة بتوقيع عدة اتفاقيات تمويل مع بيت التمويل الكويتي بقيمة إجمالية كما في تاريخ البيانات المالية ١,٢٠٥,٣٢٨ دينار أردني، يستحق سدادها خلال عام ٢٠٠٦.

١٢. رأس المال

تم زيادة رأس المال المصرح به من (٢) مليون دينار أردني الى (٧) مليون دينار أردني، حيث كانت الموافقة على زيادة رأس المال بتاريخ ١٥ تموز ١٩٩٩. هذا و لم يسدد الجزء غير المكتتب به خلال الفترة القانونية و مدتها ثلاث سنوات من تاريخ الزيادة و ذلك حسب أحكام قانون الشركات المساهمة العامة.

كما تظهر بيانات رأس المال بأن رأس المال المكتتب به و المدفوع هو ٥,٨١١,٨٠٠ دينار أردني / سهم و ذلك بسبب إلغاء مذكرة التفاهم التي كانت قد أبرمت مع السادة شركة روجي و شركاه بتاريخ ١ كانون الثاني ٢٠٠٠ و التي كانت تقوم أساسا على إظهار رغبتهم في تملك مليون سهم من أسهم الشركة مقابل قطعتي أرض في قرية سحاب عليها مباني تحت الإنشاء منها ٨٠٠,٠٠٠ سهم عند تسجيل ملكية الأرض المذكورة باسم الشركة و الباقي ٢٠٠,٠٠٠ سهم عند زيادة رأس المال، هذا و قد تم إجراء مخالصة بين السيد روجي و بين الشركة بصورة واقعية و قانونية في ٢٩ آذار ٢٠٠٤، و بالتالي أثر هذا الإلغاء على البيانات المالية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٣.

بناء على محضر اجتماع الهيئة العامة غير العادية الذي انعقد بتاريخ ١٢ آب ٢٠٠٤ تم مناقشة النقاط المذكورة أعلاه فيما يتعلق برأس المال المصرح به، رأس المال المكتتب به و رأس المال المدفوع. و قد أقرت الهيئة العامة غير العادية أن رأس المال المكتتب به و المدفوع هو ٥,٨١١,٨٠٠ سهم / دينار و ذلك كما أظهرت البيانات المالية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٣، بالإضافة إلى ذلك فقد أقرت الهيئة العامة غير العادية أن انقضاء مدة الثلاث سنوات على عدم الاكتتاب بكامل رأس المال المصرح به من شأنه أن يجعل رأس المال المصرح به هو حكما المكتتب به و المدفوع و ذلك بمقتضى أحكام المادة رقم (٩٥) من قانون الشركات.

بناء على محضر اجتماع الهيئة العامة غير العادية الذي انعقد بتاريخ ١١ أيلول ٢٠٠٥ تمت الموافقة على زيادة رأس المال بمبلغ ٧,٠٦٢,١١٣ دينار أردني، من خلال دخول بيت التمويل الكويتي كمساهم في شركة الكندي للصناعات الدوائية و رسملة الدين المترتب لبيت التمويل الكويتي بتاريخ ٣١ آب ٢٠٠٥، ليصبح رأس المال المكتتب به و المدفوع ١٢,٨٧٣,٩١٣ دينار أردني.

و قد تم الحصول على موافقة وزارة الصناعة و التجارة بتاريخ ٥ تشرين الأول ٢٠٠٥ على زيادة رأس المال المذكورة أعلاه، بينما تم الحصول على موافقة هيئة الأوراق المالية بتاريخ ٦ كانون الأول ٢٠٠٥ و تم استكمال كافة الإجراءات القانونية للزيادة.

١٣. مصاريف ما قبل التشغيل

٢٠٠٤	٢٠٠٥	
دينار أردني	دينار أردني	
١٩٥,٠٢٥	٣٢٨,١١٣	رواتب وأجور
٧,٠٦٥	٢٤,٢٩٢	مساهمة الشركة في الضمان الاجتماعي
٤,٧٧٣	١,١١٥	دعاية وإعلان
٩,٤٩٦	١٣,٩٩٨	مصاريف سيارات
٧٧٥	١٣,٣٨٤	رسوم تأمين
٣٧,٠٥٩	٤٧,٦٢٠	مصاريف سفر
٥,١١٨	١٥,٣٣٥	كهرباء و مياه
١٥,٨٦١	٢٩,٩٢٢	بريد و برق و هاتف
٢٨,٣٤٢	١١٢,٣٠١	رخص ورسوم حكومية و اشتراكات
٦,٠٠٠	١٧,٦٠٠	إيجارات
٦٠,١٦٧	١٥,٠٠٠	استشارات فنية
٤٠,٥٦٦	٣٢,٧٤٠	أتعاب مهنية
٢٠٥	-	محروقات
٥,١٥٦	١٠,٥٠٣	قرطاسية و مطبوعات
٨,٦٣٢	١,١٥٤	صيانة و اصلاحات و مواد كيميائية
٦٩,٢٢٣	٣٥,٩٣٥	رسوم وخدمات و معرفة فنية
-	٢,٦٠٩	نظافة
-	١,٣٥٣	مكافحة قوارض
-	٣٤,٤٣٨	مستلزمات صناعية و طبية
٩,٩٦٤	١٣,٠٥٠	نثرية و ضيافة
-	٤٢,٥٤٦	دورات و مؤتمرات و دراسات
<u>٥٠٣,٤٢٧</u>	<u>٧٩٣,٠٠٨</u>	

١٤. تعديلات سنوات سابقة

يمثل هذا البند تعديلات ناجمة بالزيادة أو النقص عن التسويات التي تمت مع بعض الذمم الدائنة و ذمم الموظفين و البنوك بالإضافة إلى بعض الحسابات الأخرى.

١٥. إعفاء تشجيع الاستثمار

حصلت الشركة بموجب قانون تشجيع الاستثمار رقم ١٦ لعام ١٩٩٥ على الإعفاءات من الرسوم و الضرائب بمقتضى احكام قانون تشجيع الاستثمار رقم ١٦ لعام ١٩٩٥ و منح المشروع الاعفاءات المنصوص عليها في المادتين (٦ ، ٧) من القانون و المتعلق باعفاء الموجودات الثابتة (الات و الاجهزة و الاتيات و اللوازم و العدد المخصصة لاستخدامها حصرا في المشروع) و قطع الغيار المستوردة من كافة الرسوم و الضرائب. و اعفاء ما نسبته ٥٠% من ضريبي الدخل و الخدمات الاجتماعية لمدة عشر سنوات ابتداء من تاريخ بدء العمل او الانتاج الفعلي للمشروع على أن لا تتجاوز مدة تنفيذ المشروع ثلاث سنوات من تاريخ قرار موافقة لجنة تشجيع الاستثمار على قوائم الموجودات الثابتة للمشروع.

هذا وقد حصلت الشركة على أكثر من تمديد لفترة استيراد الموجودات الثابتة و كان آخرها، تمديد لمدة خمس شهور تبدأ من تاريخ ١٠ تشرين الأول ٢٠٠٥ و لغاية ٩ كانون الثاني ٢٠٠٦ وذلك استنادا للمادة ٦ من قانون تشجيع الاستثمار رقم ١٦ لسنة ١٩٩٥ و قانون الاستثمار رقم ٦٨ لسنة ٢٠٠٣.

١٦. الوضع الضريبي

تم تقديم كشوف التقدير الذاتي عن نتائج أعمال الشركة للأعوام من ١٩٩٨ و لغاية ٢٠٠٣ الى دائرة ضريبة الدخل و ذلك خلال عام ٢٠٠٤ أي ليس ضمن المدة القانونية المسموح بها ، و تم تقديم كشف عام ٢٠٠٤ الى دائرة ضريبة الدخل ضمن المدة القانونية المسموح بها ، علما بأنه تم انتهاء الوضع الضريبي للأعوام من ١٩٩٨ و لغاية ٢٠٠٣ و تمت موافقة إدارة الشركة على عدم تدوير أية خسائر متراكمة على الرغم من عدم ممارسة الشركة لأية نشاط خلال تلك السنوات.

لم يتم احتساب مخصص لضريبة الدخل عن نتائج أعمال الشركة لعام ٢٠٠٤ للسنة المنتهية بتاريخ ٣١ كانون الأول ٢٠٠٥ نظراً لوجود خسائر متراكمة (مع العلم بعدم تدوير أي من الخسائر المتراكمة حتى عام ٢٠٠٣) و عدم ممارسة الشركة لأي نشاط نظراً لعدم بدء الانتاج حتى تاريخ البيانات المالية.

١٧. الأدوات المالية**أ. القيم العادلة**

تقوم الشركة خلال ممارستها الاعتيادية باستخدام العديد من الأدوات المالية و أن القيمة الدفترية لهذه الأدوات تقارب قيمتها العادلة بتاريخ الميزانية العمومية ووفقاً للمعايير الدولية لاعداد التقارير المالية.

ب. مخاطر الأسعار

تتمثل مخاطر الأسعار فيما يلي:

(١) مخاطر تقلبات أسعار العملات

معظم تعاملات الشركة بالدينار الأردني و معاملاتها بالعملات الأجنبية معظمها بالدولار الأمريكي و اليورو الأوروبي، حيث أن سعر صرف الدينار مربوط بسعر ثابت مع الدولار الأمريكي و كما هو محدد من قبل البنك المركزي الأردني ، و عليه فإن تقلبات أسعار صرف الدولار الأمريكي لا يؤثر بشكل جوهري على البيانات المالية ، أما تعاملات الشركة باليورو الأوروبي فقد تم عكس أثر تقلبات سعر صرف اليورو على البيانات المالية بالأخذ بعين الاعتبار سعر صرف اليورو كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٥ و البالغ (٠,٨٤٠٤) .

٢) مخاطر أسعار الفائدة

إن معظم الأدوات المالية الظاهرة في الميزانية العمومية غير خاضعة لمخاطر أسعار المربحة و الفائدة ، حيث أن الشركة تعتمد في تمويل أنشطتها و احتياجاتها المالية على التمويل الخاص باتفاقيات المربحة الموقعة مع بيت التمويل الكويتي - البحرين بحيث تم تحديد أسعار المربحة مسبقا في هذه الاتفاقيات.

٣) مخاطر الائتمان و السيولة

تحتفظ الشركة بأموالها و تتعامل مع مؤسسات مصرفية ذات ملاءة جيدة .

١٨. أرقام المقارنة

تم إعادة تصنيف بعض أرقام المقارنة لتناسب و عرض البيانات المالية للسنة الحالية.