



الشركة العالمية الحديثة لصناعة الزيوت النباتية
المساهمة العامة المحدودة

نظام الجودة والسلامة للمنتج مطابق
لواصفات الايزو ٩٠٠١ والهيست العالمية

الرقم : هـ / 11 / 1029/09

التاريخ : 2009/2/2

PR-UMIC-712189

السادة / هيئة الاوراق المالية المحترمين

دائرة الافصاح

J.S.O.

تحية و بعد ،،

استناداً لأحكام المادة (43/أ-3) من قانون الاوراق المالية رقم (76) لسنة 2002 و
لاحكام المادة (3) من تعليمات إفصاح الشركات المصدرة و المعايير المحاسبية و معايير التدقيق
لسنة 2004 ، نرفق لكم بطيه النموذج المعتمد مبين فيه نتائج الأعمال الأولية للسنة المالية
المنتهية بتاريخ 2008/12/31 بعد قيام مدقق حساباتنا بإجراء عملية المراجعة الأولية لها.

شاكرين لكم حسن تعاونكم ...

و تفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،،

الشركة العالمية الحديثة لصناعة الزيوت النباتية
م.ع.م

المدير العام

نادر سنداحه

هيئة الأوراق المالية الضابطة والإدارية الطرابلس
٢٠٠٩
الرقم التسلسلي
رقم الملف
الجهة المختصة

13

السيد / نادر سنداحه
م.ع.م

بسم الله الرحمن الرحيم



هيئة الأوراق المالية

دائرة الإفصاح

النتائج الأولية للشركات المساهمة العامة

أولاً: المعلومات الأساسية

- اسم الشركة :- شركة إعلانية كريمة لصناعة الزيوت النباتية ج.م.ع.
- القطاع :- صناعي / صناعة تكرير الزيوت النباتية الخام
- رقم وتاريخ التسجيل :- رقم تسجيل ٢٠٤ تاريخ ١٠ / ٤ / ١٩٨٩
- رأس المال المدفوع :- ٦,٠٠٠,٠٠٠ دينار أردني
- رأس المال المكتتب به :- ٦,٠٠٠,٠٠٠ دينار أردني
- رأس المال المصرح به :- ٦,٠٠٠,٠٠٠ دينار أردني
- اسم رئيس مجلس الإدارة :- السيد مصطفى نقل
- اسم المدير العام :- نادر ميشيل سنداعة
- اسم مدقق الحسابات الخارجي :- ابراهيم العياشي وشركاه
- العنوان البريدي للشركة :- ٥٠٠٠ (٩٢٧١٣٩) عمان ١١١٩٠ الأردن
- تلفون :- ٥٠٥٥٧١١ - ٥٠٥٥٨١١
- فاكس :- ٥٠٥٩٩٣٩
- بريد الكتروني :- ufactory08@yahoo.com

— نصت الفقرة (أ) من المادة (3) من تعليمات الإفصاح لسنة 2004 والصادرة بالاستناد إلى قانون الأوراق المالية رقم (76) لسنة 2002 على ما يلي :-

"على الشركة المصدرة نشر نتائج أعمالها الأولية بعد قيام مدقق حساباتها بإجراء عملية المراجعة الأولية لها، وذلك خلال خمسة وأربعين يوماً من انتهاء سنتها المالية كحد أقصى وتزويد الهيئة بنسخ عنها".



Jordan Securities Commission (JSC)
Disclosure Department
Preliminary Results of Public Shareholding Companies

I- Main information:-

- Name of the company:- Universal Modern Industries Co.
- Sector:- Industrial, Edible Oil
- No. & date of registration:- 204 Date 10/4/1989
- Paid up capital:- 6,000,000 JD's /share
- Subscribed capital:- 6,000,000 JD's /share
- Authorized capital:- 6,000,000 JD's /share
- Name of Chairman of the Board:- Mr. Elia Nugul
- Name of the General Manager:- Mr. Nader Sindaha
- Name of the external auditor:- Ibrahim Abbasi & Co.
- Post address:- P.O. Box (927139) Amman 11190 Jordan
- Tel:- 5055711 - 5055811
- Fax:- 5059939
- E-mail:- ufactory08@yahoo.com

- The issuing Company shall publish its preliminary business results after completion of a preliminary audit by its auditor, within forty-five days of the end of the fiscal year, and shall provide the commission with a copy thereof.
(Disclosure Directives - Article 3, paragraph A)

UMC
Universal Modern Industries Co. For Edible Oil
P.O. Box 927139 Amman 11190 Jordan

ثانياً: النتائج الأولية المقارنة (دينار)

2007

2008

1- صافي الإيرادات	٢٢٠,٣٨٦,٣٣٦	١٢,٦٢٩,٥٨٣ دينار -
2- صافي الربح المتوقع قبل الضريبة	٩٩٩,٥٨٤	٧٦٥,٦١٧ دينار -
3- مخصص ضريبة الدخل على الأرباح المتوقعة	١٣١,٩٨٣	٩٥,٨٨٥ دينار -
4- حقوق الأقلية في الأرباح		
5- صافي الربح العائد لمساهمي الشركة	٧,٥٨,٨٧٠	٥,٨٦,٩١٣ دينار -

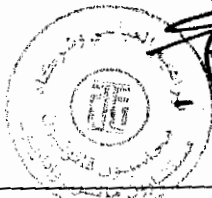
بعد اقتطاع مخصص الضريبة وحقوق الأقلية

$$(4+3)-2=5$$

6- خلاصة عن أعمال الشركة خلال السنة المالية

لقد ابتدأت الشركة بنتائج باهرة خلال التسعة أشهر الأولى من السنة، ولكن مع نزول اسعار الزيوت عالمياً بمعدل 65% خلال الثلاثة اشهر الاخيرة من العام 2008، فقد أدى هذا الانخفاض الى تدني الربحية بشكل نسبي، ولكن وحيث ان للشركة سياسة شرائية تحوطية، فقد بقيت النتيجة متقدمة على نتيجة العام 2007. لقد زادت الحصة السوقية للشركة بمعدل 18.7% عن حصتها لعام 2007 وزاد صافي الربح بعد المخصصات بنسبة 30% تقريباً.

التاريخ



توقيع المدقق الخارجي

توقيع رئيس مجلس الإدارة

— يقصد بالإعلان " نشر المعلومات والبيانات المعنية لمرة واحدة في صحيفة يومية واحدة على الأقل باللغة العربية " و تكون مسؤولية الإعلان ومضمونه على رئيس مجلس الإدارة أو أي شخص مكلف أو مفوض من قبله بذلك خطياً .

— حقوق الأقلية: هي ذلك الجزء الظاهر في البيانات المالية المجمعة من صافي نتائج أعمال وصافي موجودات شركة تابعة والعائد إلى الأسهم التي لا تمتلكها الشركة الأم بصورة مباشرة عن طريق شركات تابعة لها.

— في حال وجود أي استفسار لديكم يرجى الاتصال بدائرة الإفصاح في هيئة الأوراق المالية على الهاتف رقم 9626 5607171 أو الفاكس رقم 5686830 9626

II- Preliminary results (JD)

	2008	2007
1- Net revenue	22,386,336	12,629,583 JD
2- Expected income before tax	999,584	765,617 JD
3- Provision for expected income tax	181,288	95,885 JD
4- Earning of minority interest		
5- Net income after provision for income tax & minority interest 5 = 2-(3+4)	758,870	586,412 JD
6- Summary of the company's performance for the last fiscal year		

After the great results in the 1st three quarters of 08, commodity crude edible oil prices fell by almost 65% in the last quarter, which resulted in relatively lower profits. Nevertheless, since our oil purchasing policies are based on risk management and control, we kept our overall results ahead of year 07. Our market share in 08 has increased by 18.7% over that of 07 and our net profit has increased by almost 30%.

A

Signature of
Chairman of the Board

signature of
the external auditor

Date:-

The term **Publish** shall mean the publishing of the relevant information and data for one time in at least one daily newspaper in Arabic.

The responsibility for any publication and for any contents thereof shall be that of the Chairman of the board of Directors or anyone assigned or authorized thereby in writing.

Minority interest The apparent part in the consolidated financial statements of the net business results and net assets of a Subsidiary Company that are not held directly by the Parent Company through its subsidiary companies.

For further information, please call the Disclosure Dept. at JSC on Tel No. 962- 6 (5607171) or Fax No. 962- 6(5686830)



General Secretariat, Damascus St., P.O. Box 9999, Amman 11199 Jordan