



١٢

DISCLOSURE - IDMC - 13/11/2007

الرقم : م.ض/ك/269/2007

التاريخ : 2007/11/13

السادة / هيئة الأوراق المالية المحترمين
دائرة الإفصاح

عمان - الاردن

تحية طيبة وبعد ،،،

**الموضوع : توضيح حول تصريح رئيس مجلس الادارة والذي تم نشره في جريدة الرأي
اليوم 2007/11/13**

اشارة الى الموضوع اعلاه وما تم نشره في جريدة الرأي اليوم 2007/11/13 نرفق لكم صورة
التصريح الذي تم نشره وكتاب ردنا على جريدة الرأي حول الخطا الوارد في التصريح .

ونفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،،

رئيس مجلس الادارة
جاك خياط

شركة مجمع الضليل الصناعي العقاري
المساهمة العامة المحدودة

هيئة الأوراق المالية
الدائرة الإدارية
الديوان
١٣ تشرين الثاني ٢٠٠٧
الرقم المتسلسل ١٤٩١٦
رقم الملف
الجهة المختصة ١٤

12

هاتف : 00962 -6 -4624290 / 00962 4645416 فاكس : 00962 -6 -4625701 - ص.ب (470) عمان الرمز البريدي 11118 الأردن

TEL: 00962-6-4624290 / 4645416 FAX: 00962-6-4625701 P.O.Box: 470 Amman 11118 Jordan

E-mail: ad-dulayl@nets.com.jo www.ad-dulayl.com

Received Time 13. Nov. 10:11

①

ع
هاتف



الرقم : م.ض.ك/268/2007

التاريخ : 2007/11/13

السيد رئيس تحرير جريدة الرأي المحترم

تحية طيبة وبعد ،،

يرجى العلم بأن تصريح رئيس مجلس ادارة الشركة والذي تم نشره في صحيفتكم الغراء في الصفحة 29 للعدد رقم 13554 تاريخ 13 تشرين ثاني 2007 قد تم اعادة صياغته من قبلكم وبشكل خاطئ تماما وبما يسيء الى مضمون التصريح بشكل كبير وينطوي عليه تحميل الشركة مسؤولية هذا التصريح تجاه هيئة الاوراق المالية نظرا لمخالفة التصريح لقرار هيئة الاوراق المالية ، اضافة الى تحميل الشركة مسؤولية ايضا تجاه المستثمرين ممن قد يقرأ هذا التصريح . علما ان الخطأ ورد في العبارات التالية :-

#	العبارات الخطأ	الصحيح
1	وافقت هيئة الاوراق المالية على تسجيل اسهم الزيادة في راسمال شركة مجمع الضليل الصناعي العقاري والبالغة 7 مليون سهم / دينار بقيمة اسمية مقدارها دينار للسهم الواحد وبذلك يصبح راسمال الشركة المدفوع 21 مليون دينار .	وافقت هيئة الاوراق المالية على انفاذ نشرة الاصدار المتعلقة بتسجيل اسهم الزيادة في راسمال شركة مجمع الضليل الصناعي العقاري والبالغة 7 مليون سهم / دينار بقيمة اسمية مقدارها دينار للسهم الواحد وبعلو اصدار مقدارها نصف دينار عن طريق العرض العام للجمهور شريطة حصول الشركة على قرار من الهيئة العامة بالمصادقة على الميزانية الافتتاحية ما بعد النمج المعدلة . وبذلك يصبح راسمال الشركة المدفوع 21 مليون دينار .
2	وستتم الزيادة من خلال توزيع نصف دينار للسهم الواحد عن طريق الاكتتاب العام وذلك بعد الحصول على موافقة الهيئة العامة للشركة خلال اجتماع سيعقد في 21 من الشهر الجاري	

لذي يرجى منكم الاعاز لمن يلزم بتصحيح الخطأ المشار اليه اعلاه والتتويه بذلك .
شاكرين لكم حسن تعاونكم

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام

المرفقات :-

- كتاب هيئة الاوراق المالية رقم 3838/1/2 تاريخ 2007/11/12 .

- تصريح رئيس مجلس الادارة الموجه الى جريدتكم الموقرة .

نسخة الى :-

- هيئة الاوراق المالية / دائرة الاقصاد

رئيس مجلس الادارة

جاءك خياط

شركة مجمع الضليل الصناعي العقاري
المساهمة العامة المحدودة

هاتف : 4624290 - 6 - 00962 / 4645416 فاكس : 4625701 - 6 - 00962 - ص.ب (470) عمان الرمز البريدي 11118 الأردن

TEL: 00962-6-4624290 / 4645416 FAX: 00962-6-4625701 P.O.Box: 470 Amman 11118 Jordan

E-mail: ad-dulayl@nets.com.jo www.ad-dulayl.com

Received Time 13. Nov. 10:11

الرأي

الثلاثاء ١٣ تشرين الثاني ٢٠٠٧ - العدد ١٣٥٥٤

الذهبي يفتح فعاليات المؤتمر العربي للجمارة

دراسة اسس توحيد إجراءات التخلي

العقبة - حسام الطراونة

بالغة نحو تطوير معايير التبادل التجاري بين البلدان العربية الأمر الذي يحتم علينا مراجعة قوانيننا الضريبية وسياستنا التجارية كي نشجع التجارة والاستثمار وشدد على أهمية الإصلاحات الجمركية وضرورة تطوير معايير التبادل الجمركي بين البلدان العربية خاصة وأن العالم العربي يهدف إلى تحويل منطقة التجارة الحرة العربية إلى اتحاد جمركي وواضح مقوض الشؤون المالية والإدارية مفوض الإيرادات والجمارك بالوكالة الدكتور طه الزبون بأن آلية العمل في السلطة تنطلق من رسالتها بضرورة خلق بيئة استثمارية جاذبة ومنافسة عالمياً.

وأعرب مدير عام الجمارك اللواء متعب الزبون عن تفاوله بخروج المؤتمر بنتائج تعود بالإيجاب على واقع التجارة العربية البينية وعلى العمل الجمركي والمضي قدماً نحو تعزيز العلاقات بين الإدارات الجمركية وفي الجلسة الأولى استعرض مدير عام شركة العقبة للمطارات الكابتن حنا النجار وهي الشركة التي تدير مطار الملك الحسين بن طلال الدول الخطوات التي قطعتها

الشركة لتنتقل به المتطورة باعتباره ركبة منطقة العقبة الاقتصادية الحرة من جانحة أو الحاويات مهند قعوا كبيرة على سوية الخدمات واستعرضت قصص النجاح في تط الدول العربية التي اذ في إقامة تكامل اقتصادي الاقتصادية الكبيرة وركز المشاركون الاتحاد الجمركي اقليمي شاملا بغداد ومجلس الوحدة الاقتصادية وأحتل دور الدول الجمركي بين الدول حيث أكد المشاركون

أوضح رئيس سلطة منطقة العقبة الاقتصادية الخاصة المهندس نادر الذهبي بأن العقبة الخاصة تسعى لتعبد لبنيّة العقبة دورها التاريخي كنقطة ربط تجاري بين المشرق والمغرب ومركز من مراكز التجارة والثقافة والحضارة العالمية وأضاف الذهبي خلال افتتاحه فعاليات المؤتمر العربي الأول للجمارك والخدمات اللوجستية بعنوان جمارك عربية متطورة لخدمة منطقة تجارة عربية واحدة والذي تنظمه سلطة منطقة العقبة الاقتصادية الخاصة وبالتعاون مع برنامج الأمم المتحدة للتجارة والتنمية أن المنطقة تحمل على عاتقها منذ انطلاقتها عام ٢٠٠١ مهمة التغيير والتطوير بخطى ثابتة واثقة مليئة بالإنجازات والمبادرات الجريئة لتطل على العالم كمقصد استثماري وسياحي عالمي على البحر الأحمر ومحرك اقتصادي وبوابة الأرض إلى العالم وأكد الذهبي أن نجاح هذا المؤتمر يشكل أهمية

التجمعات
تطوير مدينة

عمان-الرأي- جرى التوقيع في القاهرة الخميس الماضي على إتفاقية تنمية وتطوير إنشاء مدينة التجمعات الصناعية مصريين ووزير التجارة الخارجية والصناعة المصري المهندس رشيد محمد رشيد و. حليم أسامة سلفيتي رئيس مجلس إدارة شركة التجمعات الإستثمارية المتخصصة وبذلك تكون الإنطلاقة الرسمية لشركة التجمعات الإستثمارية - مصر برأس المال مئة مليون جنيه مصري والتي تساهم في تأسيسها شركتا التجمعات الإستثمارية المتخصصة (SPIC) بنسبة ٩٠٪ وشركة التجمعات لخدمات التغذية والإسكان JNTH بنسبة ١٠٪ من رأسمال الشركة في مصر.

وتهدف الشركة إلى إنشاء مدينة صناعية خاصة متكاملة مضمومة بالبنية التحتية تتوفر فيها الأبنية الصناعية الجاهزة إضافة حزمة من الخدمات المساندة لتكون بداية لتوسيعها الإقليمي خارج الأردن . ومن المتوقع وحسب الدراسات الاقتصادية التي أجرتها الشركة أن يكون حجم الإستثمار القائم في المدينة مليان دولار شاملاً ما ستقوم شركة التجمعات بإستثماره إضافة إلى الإستثمارات الأجنبية المباشرة والمصرية للبنية الصناعية وحجم صادرات ستقوى بالمليار دولار وسيكون النشاط الرئيسي لهذه المدينة الصناعات في قطاعي المنسوجات والألبسة والصناعات التكنولوجية والمساندة لها لتعظيم الاستفادة من رأس المال

زيادة رأسمال «الضليل الصناعي العقاري» إلى ٢١ مليون دينار

عمان-الرأي وافقت هيئة الأوراق المالية على تسجيل اسهم الزيادة في رأس مال شركة مجمع الضليل الصناعي العقاري والبالغة ٧ مليون سهم / دينار بقيمة اسمية مقدارها دينار أردني للسهم الواحد وبذلك يصبح رأس مال الشركة المدفوع ٢١ مليون دينار وستتم الزيادة من خلال توزيع نصف دينار للسهم الواحد عن طريق الاكتتاب العام وذلك بعد الحصول على موافقة الهيئة العامة للشركة خلال اجتماع سيعقد في ٢١ من الشهر الجاري

وتوقع رئيس مجلس إدارة الشركة جاك خياط أن تتمكن الشركة من المباشرة بطرح وبيده الاكتتاب العام للجمهور في نهاية الشهر الحالي . وأوضح خياط بأن استخدام حصيلة الزيادة في رأس المال هي لتنفيذ مشاريع مستقبلية للشركة والتي تم الإعلان عنها في نشرة الإصدار ومن أهم مشاريع الشركة البدء بتنفيذ البنية التحتية اللازمة لإنشاء منطقة حرة خاصة والتي تم مؤخراً ترخيصها وتجهيز المستودعات والمخازن لتأجيرها للمستثمرين وكذلك البدء بتنفيذ المشاريع الإسكافية لذوي الدخل المتوسط والمحدود.

وحسب التقرير الصادر عن غرفة صناعة الزرقاء لشهر تشرين أول لعام ٢٠٠٧ حيث وصلت قيمة صادرات مجمع الضليل الصناعي إلى ٢٠ مليون دولار وقد شكلت هذه الصادرات ما نسبته ٥٧٪ من إجمالي صادرات محافظة الزرقاء .

إحباط محاولة تهريب
في مركز جمرك وادي اليتم

عمان-الرأي- أحبطت أجهزة الجمارك في مركز جمرك وادي اليتم / العقبة محاولة تهريب أحمية جلدية (شمو) بواقع (١٦٣) كرتونة تشكل ٢٤٤٥ زوجاً . وقد تم اكتشاف أن الأحمية مخبأة في سيارة شحن خارجة من منطقة العقبة الاقتصادية وكان قد صرح عن الحادث 10:11 Received Time 13 Nov. ٢٠٠٧

٣

موافقة هيئة الأوراق المالية على تسجيل اسهم الزيادة في رأسمال شركة مجمع الضليل

افاد رئيس مجلس ادارة شركة مجمع الضليل الصناعي العقاري المهندس جاك خياط في اشارة الى قرار مجلس مفوضي هيئة الاوراق المالية رقم 638/ 2007 المتخذ في جلستة المنعقدة بتاريخ 2007/11/6 وبناءً على كتاب هيئة الأوراق المالية تاريخ 2007/11/12 حيث حصلت الشركة على موافقة هيئة الاوراق المالية بانفاذ نشرة الاصدار المتعلقة بتسجيل اسهم الزيادة في رأس مال الشركة البالغة 7 مليون سهم/دينار بقيمة اسمية مقدارها دينار اردني للسهم الواحد وبعلو اصدار مقدارها نصف دينار للسهم الواحد عن طريق العرض العام للجمهور شريطة حصول الشركة على قرار من الهيئة العامة للشركة بالمصادقة على الميزانية الافتتاحية ما بعد الدمج المعدلة . وبذلك يصبح رأس مال الشركة المدفوع 21 مليون دينار . وقد تم توجيه الدعوات للسادة المساهمين لحضور اجتماع الهيئة العامة غير العادي المنوي عقده في غرفة صناعة عمان بتاريخ 2007/11/21 . وبعد ذلك تتمكن الشركة من المباشرة بطرح وبيدء الاكتاب العام للجمهور والذي من المتوقع ان يبدأ في نهاية الشهر الحالي . ووضح خياط بأن استخدام حصيلة الزيادة في رأس المال هي لتنفيذ مشاريع مستقبلية للشركة والتي تم الاعلان عنها في نشرة الاصدار ومن أهم مشاريع الشركة البدء بتنفيذ البنية التحتية اللازمة لانشاء منطقة حرة خاصة والتي تم مؤخراً ترخيصها وتجهيز المستودعات والمخازن لتأجيرها للمستثمرين وكذلك البدء بتنفيذ المشاريع الاسكانية لذوي الدخل المتوسط والمحدود .

وأضاف خياط . وحسب التقرير الصادر عن غرفة صناعة الزرقاء لشهر تشرين أول لعام 2007 حيث ووصلت قيمة صادرات مجمع الضليل الصناعي الى عشرون مليون دولار وقد شكلت هذه الصادرات ما نسبته سبعة وخمسون بالمائة من اجمالي صادرات محافظة الزرقاء . في حين كانت نسبة الصادرات لنفس الفترة من العام الماضي 2006 ثمانية عشر مليون دولار وبهذا تكون نسبة الزيادة في قيمة صادرات شهر تشرين أول 2007 لمجمع الضليل الصناعي قد بلغت (11%) احدى عشرة بالمائة . وكذلك بلغت قيمة صادرات مجمع الضليل منذ بداية العام الحالي وحتى نهاية شهر تشرين أول 2007 (اي لفترة عشرة أشهر) مائتان وتسعة مليون دولار امريكي في حين بلغت ما يقارب مائة وستة وتسعون مليون دولار امريكي عن نفس الفترة من العام الماضي 2006 وتشكل هذه الزيادة (7%) سبعة بالمائة . حيث تم تصدير هذه البضائع والسلع من الألبسة الجاهزة ذات الماركات العالمية للشركات الكبرى في اسواق الولايات المتحدة الأمريكية

شركة مجمع الضليل الصناعي العقاري
المساهمة العامة المحدودة