



شركة أمان للأوراق المالية م.ع.م
Aman for Securities Plc.

التاريخ : ٢٠٠٦/١٢/٢١
الرقم : أمان/٢٩٧

DISCLOSURE - BROKER 42 - 26/12/2006

السادة هيئة الأوراق المالية المحترمين

العنوان: ٣٦ شارع ٤٣، عمان، الأردن

الموضوع : توقيع اتفاقية تسهيلات مالية دائمة
J.S.C.

تحية واحتراماً ،

بالإشارة إلى الموضوع أعلاه ، وتطبيقاً لمبدأ الشفافية، نود إعلامكم بأننا قد قمنا
بتوقيع اتفاقية تسهيلات مالية دائمة مع السادة بنك الإسكان للتجارة والتمويل بقيمة
(١٠,٠٠٠,٠٠٠) دينار (عشرة مليون دينار).

ونفضلوا بقبول فائق الاحترام،،،

المدير العام

حاتم الشاهد

aman For Investment Plc.
للأوراق المالية م.ع.م

١٢

هيئة الأوراق المالية الدائمة للأوراق المالية السلطنة العمانية
٢٦ ذي القعده ٢٠٠٦
الرقم المتسلسل : ٤٤٥
رقم الملف :
الجنيه المختلط : ٢٩٧

المرفقات:

- مرفق نسخة عن الاتفاقية.

بسم الله الرحمن الرحيم
الله أعلم



The Housing Bank for Trade & Finance

ملحق باتفاقية ☐ الفرض ☐ التسهيل رقم ٢٠٠٤/٥/٧٢٠

فرع : المجمع التجاري

18/29, AVT, 17.

الرقم الموحد للعميل

الفرية، الاول ((بنك الاسكان للتجارة والتمويل))

..... *.....* *.....* *.....* *.....* *.....* *.....*

.....^۱.....-۱

٦٣

الفريق الثاني ((المفترض / المفترضين))

نوعها	رقمها	بيان رقم
ش. تسجيل	٤٠٧	وزارة الصناعة والتجارة

شركة للاوراق المالية م.ع.م

حيث ان الفريق الثاني مدين للفريق الاول بموجب عقد التسهيلات رقم ٢٠٠٤/٥/٧٢٠ تاريخ ٢٠٠٤/٦/١٦ وملحقاته وحيث ان القيمة الاسمية لهذه التسهيلات تبلغ (٢٥٠٠٠٠) دينار (فقط اثنان مليون وخمسماة الف دينار) وبناءاً على الطلب المقدم من الفريق الثاني بتاريخ / موافقة الفريق الاول فقد تم الاتفاق بالإيجاب والقبول بين الطرفاء المذكورين اعلاه على ما يلى :-

1 يوافق الفريق الاول على زياده القيمه الاسمية للتسهيلات الممنوحة للفريق الثاني بواقع (٧٥٠٠٠٠) دينار (فقط سبعه مليون وخمسه مائه الف دينار) ليصبح اجمالي القيمه الاسمية للتسهيل بواقع (١٠٠٠٠٠) دينار (فقط عشره مليون دينار).

٢٤ يلتزم الفريق الثاني برهن (٢٧٠٠٠٠٠) سهم من (اثنان مليون وسبعمائة ألف سهم) من أسهمه لدى السيد/ شركة المستثمرون العرب المتحدون م.ع.م لصالح الفريق الاول ضمانا للتسهيلات وفوائد لها وعمولاتها وحتى السداد التام.

صرف هذه الريادة بعد واحدة من أسلحته كل أجزاء وتروضه من ملوكه.

يُوازن الفريق الثاني على أن يحصل كامل المساهمين على عائد بمعدل (%) ٨٠، حيث ينبع العائد على الرصيد اليومي وبصفة سنوية كما وتخصيص القيمة الاسمية أو الرصيد أيهما أعلى لعمولة التزام بنسبة (%) ٥٠، وتحسب مقدماً وحسب تعليمات البنك، ويلتزم الفريق الثاني بسداد الفوائد والعمولات شهرياً.

٥ يُسْتَحْقِقُ سَقْفُ هَذِهِ التَّسْهِيلَاتِ عَلَى النَّحْوِ التَّالِيِّ :

١) مبلغ (٢٥٠٠٠٠) دينار (اثنان مليون وخمسة الف دينار) من هذه التسهيلات بتاريخ ٢٠٠٧/٣/٣١ وتحفيض السقف بها.
 ٢) باقي سقف التسهيلات البالغ (٧٥٠٠٠٠) دينار (فقط سبعة مليون وخمسة الف دينار) في ٢٠٠٧/٦/١ .
 ٣) تنازل كافة شروط العقد الاصلي والعقد الملحق به باريته المفعول بالقرار الذي لا يتناقض مع هذا العقد

بمعنى أنه سرطان العقد الأنصي والعقود المكتبة به شارعه المعمول بالقرار المدني لا تتلاصق مع هذه العقود
أن كافة الأطراف في هذا العقد يقررون بأن محاكم مدينة عمان هي المختصة في نظر الدعاوى مهمما كان نوعها وأى نزاع يتعلق بهذا العقد ، ويتنازلون عن حقهم في الطعن بعدم الاختصاص المكاني ويفوضون الفريق الأول باختيار المحكمة او الدائرة التي يرغب في إقامته الدعاوى لدىها او تنفيذها .

الفريق الثاني

الفريقي

~~Exhibit No. 10
- Water and Sewerage
and Sewerage) -
(and Sewerage) -
on 12/19/82~~

الشهود والمعرفون :

الاسم :

وسيقة إثبات الشخصية التوقيع

..... التوقيع وثيقة اثبات الشخصية

الاسم : بكير كسرى مرفق