



شركة الانماء العربية

للتجارة والاستثمارات العالمية م.ع.م

INCREASE OF CAPITAL - INMA - ARAB - 28-3-2006

السادة المساهمين في

شركة الانماء العربية للتجارة والاستثمارات العالمية المساهمة العامة

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

٤ آذار ٢٠٠٦

الموضوع: تقرير ملخص مقدم من قبل مجلس الادارة عن رفع رأس مال الشركة وتوزيع الأرباح ودخول

الشركة العربية الأمريكية للتأمين كشريك استراتيجي من خلال تملك حصص الشركة العربية الأمريكية

للاستثمارات المالية والعقارية

السادة المساهمين الكرام،،،

لقد تمكنت شركة الانماء العربية للتجارة والاستثمارات العالمية من تحقيق نتائج متميزة من خلال استثماراتها التي شملت كافة الأوجه والقطاعات ودعماً لرؤية الشركة وأهدافها في التوجه باستثمارات متعددة الأوجه فقد قرر مجلس ادارة الشركة مايلي:

- التوصية لهيئتك الموقرة برفع رأس مال الشركة من ٧,٠٠٠,٠٠٠ دينار/سهم الى ١٠,٠٠٠,٠٠٠ دينار/سهم.
- الاستثمار في الشركة العربية الأمريكية للاستثمارات المالية والعقارية بمقدار ١,٣٠٠,٠٠٠ سهم بسعر يعادل القيمة الدفترية لها كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٥ والبالغة ١,١٦ دينار/سهم من الشركة العربية الأمريكية للتأمين التكافلي المساهمة العامة المحدودة.
- التوصية لاصدار ٩٠٠,٠٠٠ سهم في شركة الانماء العربية للتجارة والاستثمارات العالمية المساهمة العامة المحدودة الى الشركة العربية الأمريكية للتأمين التكافلي وذلك برسطة قيمة الدين الناتج عن عملية الاستثمار وكذلك الاكتتاب بالفرق بسعر يعادل ٩٠% من القيمة السوقية لسعر شركة الانماء باعتباره شريك استراتيجي بعد موافقة هيئتك الموقرة واستكمال الاجراءات القانونية اللازمة لذلك مما سينعكس ايجابياً على حقوق المساهمين في شركة الانماء العربية للتجارة والاستثمارات العالمية بعلاوة اصدار تقدر بحوالي (٩٠٠) ألف دينار. طرح ما مقداره ٢,١٠٠,٠٠٠ سهم للاكتتاب الخاص لمساهمين الشركة بقيمة اسمية دينار مضافاً عليها علاوة اصدار ربع دينار بحيث يصبح سعر الاصدار ١,٢٥ دينار ويتعهد مجلس ادارة الشركة بتغطية الأسهم الغير مغطاة من أسهم الزيادة بقيمة ٩٠% من القيمة السوقية وفقاً لأحكام القانون.
- يوصي مجلس الادارة بتوزيع ٥% كأرباح نقدية على المساهمين بعد موافقتكم الموقرة.

حقوق المساهمين في الشركة العربية الأمريكية للاستثمارات المالية والعقارية المحدودة المسؤولية كما
في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٥ والمدققة من قبل مدقق حسابات الشركة

٢,٩٢٥,٠٠٠	رأس المال المدفوع
٥٣,٤٨٨	احتياطي اجباري
٤٦٦,٧٧٤	أرباح مدورة
<u>٣,٤٤٥,٢٦٢</u>	<u>المجموع</u>

نبذة عن استثمارات الشركة العربية الأمريكية للاستثمارات المالية والعقارية

أولاً : تتركز الاستثمارات الرئيسية في الشركة العربية الأمريكية للاستثمارات المالية والعقارية في الاستثمار في الشركة العربية الأمريكية للتأمين التكافلي وهي شركة واعدة حققت أرباحاً تصل الى ١,٠٦٧,٠٠٠ دينار في السنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٥ و من المتوقع أن تنمو أرباحها بنسبة جيدة لقطاع التأمين. وكذلك تمتلك محفظة استثمارية متنوعة من أهمها أسهم شركة التعمير والمركز الأردني وغيرها.

ثانياً : تمتلك الشركة العربية الأمريكية للاستثمارات المالية والعقارية محفظة عقارية تتركز في الأرض والمبنى المقام عليها في منطقة عبّون حيث يحقق هذا المبنى عائد سنوي من الايجار يصل الى حوالي ٨% وان القيمة السوقية لهذا المبنى مرشحة للنمو والعائد على الايجار من المتوقع زيادته ،اضافة الى محفظة عقارية متنوعة.

وفي الختام نود أن نحيطكم علماً أن شركة الانماء العربية مازالت بفضل تفكّم مستمرة في تحقيق الخطط والأهداف المرسومة من قبل الادارة واستغلال أموالها وموجوداتها بأفضل الطرق.

رئيس مجلس الادارة

البشير

فيصل البشيتي