

عمان

الرقاء

المحطة

الزرقاء

تلفون { ٠٧٩/٥٠٣٢٨١ }

ص.ب { ٤٣٦٨ }

{ ٦٤٤ }



مؤسسة عادي للتدقيق والاستشارات
محاسبون قانونيون

Semi Annual - Broker 6 - 29/8/٠١

إلى الشركاء في

الاستثمارات
عادي

شركة الاستثمارات المالية للأسهم والسندات المحدودة المسؤولية

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

لقد قمنا بتدقيق الميزانية العمومية لشركة الاستثمارات المالية للأسهم والسندات المحدودة المسؤولية/ عمان كما في ٣٠ حزيران ٢٠٠١ وبيان الأرباح والخسائر عن السنة المنتهية في ذلك التاريخ اللذين أعدتهما ونظمتهما وقدمتهما لنا هيئة المديرين، وان مسؤوليتنا تنحصر في إبداء الرأي حول هذه البيانات الحسابية، وقد تم التدقيق وفقاً لقواعد التدقيق المتعارف عليها، وشمل الاطلاع على السجلات المحاسبية وإجراء الاختبار اللازم لعينات بالقدر الذي رأيناه مناسباً وقد حصلنا على معلومات وإيضاحات عن أمور بدت لنا ضرورة للقيام بمهمتنا.

وبأخذ الإيضاحات المرفقة بعين الاعتبار، برأينا أن البيانات المذكورين يظهران بصورة عادلة المركز المالي لشركة الاستثمارات المالية للأسهم والسندات كما في ٣٠ حزيران ٢٠٠١ ونتائج أعمالها عن السنة المنتهية بذلك التاريخ وفقاً للأصول المحاسبية المتعارف عليها.

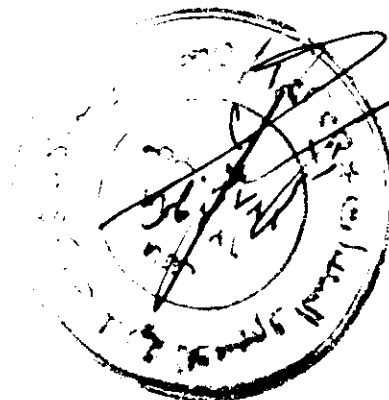
برأينا أيضاً وطبقاً للاختبار الذي قمنا به وما هو مفيد في سجلات الشركة وما قدم لنا من معلومات وإيضاحات فإن السجلات التي اطلعنا عليها تعتبر منظمة بطريقة أصولية. وإننا لم نطلع من خلال فحصنا على ما يفيد وقوع مخالفات لإحكام القانون أو نظام الشركة على وجه يؤثر مادياً في نشاط الشركة أو مركزها المالي.

وحيث أن خسائر الشركة زادت على نصف رأس مالها وحسب مادة (٧٥) من قانون الشركات رقم (٢٢) لسنة ١٩٩٧ فإنه يترتب على مدير الشركة أو هيئة المديرين فيها دعوة الهيئة العامة للشركة إلى اجتماع غير عادي لتصدر قرارها إما بتصفية الشركة أو باستمرار قيامها.

مؤسسة عادي للمحاسبة والتدقيق

محمود محنون

فئة (أ) إجازة رقم (٣٩٤)



عمان في ١٤ آب ٢٠٠١

عمان
الزرقاء
المنطقة
الزرقاء

تلفون { ٠٧٩/٥٠٣٢٨١

ص.ب { ٤٣٦٨
٦٤٤ }



شركة الاستثمارات المالية للأسهم والسندات
ذات المسؤولية المحدودة
عمان - الأردن

بيان الميزانية العمومية كما في ٣٠ حزيران سنة ٢٠٠١

الموجودات	دينار	فلس	دينار	فلس
الموجودات المتداولة				
نقد لدى البنوك	٥١١٠٨	٠١٠		
محفظه الأوراق المالية	٢١٦٠	٢٥٠		
مدينون متنوعون	٢٩٤٠٦٢	٢٩٣		
تأمينات كفالات	٧٥٠٠	٠٠٠		
صندوق ضمان الوسطاء	١٤٨٥٨	٣١٦		
حسابات مدينة أخرى	٣٢٧٦٨	٨٨٦		
ذمم مساهمين	٥٨٩	٨٥١		
مجموع الموجودات المتداولة			٤٠٣٠٤٧	٦٠٦
الموجودات الثابتة/ إيضاح ٣				
موجودات ثابتة	٢٢٠٦٤	٧٤٠		
الاستهلاك المتراكم	(١٨٦٦٤)	٠٦٢)	٣٤٠٠	٦٧٨
مجموع الموجودات			٤٠٦٤٤٨	٢٨٤
المطلوبات				
مطلوبات متداولة				
بنوك دائنة	١٦٠٩	٩١٣		
دائنون متنوعون	٤٤٩٣٥	٠٥٧		
مخصص ديون مشكوك فيها	١٥٢٧٠٠	٠٠٠		
مخصص هبوط أوراق مالية	١٤٧٥	٥٥٥	٢٠٠٧٢٠	٥٢٥
حقوق الشركاء				
رأس المال	٢٥٠٠٠٠	٠٠٠		
ذمم مساهمين	٩٥٨٠١	٣٤٠		
احتياطي إجباري	٣٥٨٦٨	٨٠٠		
خسائر مدورة	(١٧٥٩٤٢)	٣٨١)		
مجموع حقوق الشركاء			٢٠٥٧٢٧	٧٥٩
مجموع المطلوبات			٤٠٦٤٤٨	٢٨٤

عمان
البرقاء
الخط
البرقاء

تلفون { ٠٧٩/٥٠٣٢٨١ }

ص.ب. { ٤٣٦٨ }
{ ٦٤٤ }



شركة الاستثمارات المالية للأسهم والسندات

ذات المسؤولية المحدودة

عمان - الأردن

بيان الأرباح والخسائر عن الفترة من ١ كانون الثاني إلى ٣٠ حزيران ٢٠٠١

	دينار	فلس	دينار	فلس
الإيرادات			١٨٩٥٥	٩٥٥
يطرح :				
مصاريف إدارية وعمومية / كشف مرفق	١٨٨٨٨	٥٧٥		
استهلاكات / إيضاح ٢	٥٠٩	٥٠٠	١٩٣٩٨	٠٧٥
صافي ربح (خسارة) الفترة			(٤٤٢)	(١٢٠)

عمان
الورقاء
المحطة
الورقاء

تلفون { ٠٧٩/٥٠٣٢٨١ }

ص.ب { ٤٣٦٨ }

{ ٦٤٤ }



شركة الاستثمارات المالية للأسهم والسندات

ذات المسؤولية المحدودة

عمان - الأردن

قائمة التدفقات النقدية

عن السنة المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٠١

	دينار	فلس
ربح (خسارة) السنة	(٤٤٢	١٢٠)
الاستهلاك	٥٠٩	٥٠٠
الربح (الخسارة) قبل الاستهلاك	٦٧	٣٨٠
مدينون متنوعون	(٤٥٩٨٤	٤٧٥)
صندوق ضمان الوسطاء	(٢٥٠	٢٤٥)
شراء موجودات ثابتة	(١٣٨٠	٠٠٠)
بنوك دائنة	١٦٠٩	٩١٣
دائنون متنوعون	(٣٥٤٠	٨٢٧)
مصاريف مستحقة وغير مدفوعة	(٥٠٠	٠٠٠)
التغير في النقدية بالزيادة (النقص)	(٤٩٩٧٨	٢٥٤)
نقد في بداية العام	١٠١٠٨٦	٢٦٤
نقد في نهاية العام	٥١١٠٨	٠١٠

عمان
الرقاء
المخطة
الزرقاء

تلفون { ٠٧٩/٥٠٣٢٨١

ص.ب { ٤٣٦٨
٦٤٤ }



شركة الاستثمارات المالية للأسهم والسندات

ذات المسؤولية المحدودة

عمان - الأردن

كشف المصاريف الإدارية والعمومية

عن السنة المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٠١

	دينار	فلس
الإيجارات	٢٢٥٢	١٢٠
الرواتب والأجور	٤٦١٨	٠٠٠
اشتراك الضمان الاجتماعي	٣٨٧	٠٠٠
الضيافة	١٨٠	٠٠٠
القرطاسية والمطبوعات	١٤	٠٠٠
فوائد ومصاريف بنكية	٢٣٢٩	٥٩٩
بريد وهاتف	٢٥٢	٣٩٥
رسوم واشتراكات ورخص	١٧٣٩	٣٢٩
صيانة عامة	٢٠٠	٠٠٠
غرامات الأسعار	١٥	٣٩٧
مصاريف متفرقة	٣٢٢	٩١٠
مصاريف قضايا	٥٠١	٦٠٠
تنقلات وسفر	١٢٠٠	٠٠٠
عمولات مدفوعة/ عملاء	٤٨٧٦	٢٢٥
	١٨٨٨٨	٥٧٥

عمان
الزرقاء
المخطة
الزرقاء

تلفون { ٠٧٩/٥٠٣٢٨١ }
ص.ب { ٤٣٦٨ }
{ ٦٤٤ }



شركة الاستثمارات المالية للأسهم والسندات

ذات المسؤولية المحدودة

عمان - الأردن

إيضاحات حول البيانات الحسابية الختامية:

إيضاح (١) :

تسجيل الشركة وغاياتها:

سجلت الشركة في سجل الشركات المساهمة تحت رقم (٥٢٠) بتاريخ ١٩٧٨/١/٤ ومن غاياتها العمل كوسطاء لبيع وشراء الأوراق المالية لصالح الغير مقابل عمولات وأن رأسمال الشركة يبلغ (٢٥٠.٠٠٠ ديناراً اردنياً) مقسمة إلى ٢٥٠.٠٠٠ حصة وموزعة على الشركاء كما يلي:

يونس صقر شنك	٤٧٢٢٥	حصة
سامي صقر شنك	٨٥٦٨٥	حصة
رياض سليمان صقر شنك	١٩٤٤٠	حصة
مروان صالح دحابة	٣٧٥٠٠	حصة
صالح سالم دحابة	٣٧٥٠٠	حصة
ماهر صالح دحابة	٨٣٤٠	حصة
مها علي صقر شنك	٩٠٥	حصة
منى علي صقر شنك	٩٠٥	حصة
اروى صفى الدين الطاهر	١٢٥٠٠	حصة

إيضاح (٢) :

السياسات المحاسبية:

- أ- تتبع الشركة أساس الاستحقاق في احتساب إيرادات الشركة ونفقاتها بشكل عام.
- ب- تتبع الشركة في استهلاك موجوداتها الثابتة طريقة القسط الثابت بالمعدلات السنوية التالية:

أثاث وديكور	٩%
آلات حاسبة	١٥%
عدد وأدوات	٢٠%
كمبيوتر	١٢%

عمان
الزرقاء
المخطة
الزرقاء

تلفون { ٠٧٩/٥٠٣٢٨١ }

ص.ب { ٤٣٦٨ }
٦٤٤ }



إيضاح (٣): الموجودات الثابتة:
الموجودات الثابتة وهي كالاتي:

دينار	فلس	
٧٤٩٥	٣٤٠	اثاث ومفروشات وديكور
١١٠١٨	٢٠٠	كمبيوتر
٣٥٥١	٢٠٠	اجهزة مكتبية
٢٢٠٦٤	٧٤٠	المجموع
(١٨٦٦٤)	(٠.٦٢)	ينزل الاستهلاك المتراكم
٣٤٠٠	٦٧٨	صافي القيمة الدفترية

إيضاح (٤): عام

الالتزامات الطارئة على الشركة وتتمثل في ثلاث كفالات صادرة لأمر سوق عمان المالي بقيمة اجمالية قدرها مائة وخمسون الف دينار اردني.