

الشركة المتحدة للاستثمارات المالية م.ع.م.
UNITED FINANCIAL INVESTMENTS PLC

الرقم : ب و / ٢٠٠٨ / ٩٧٧
التاريخ : ٢٨ / ٤ / ٢٠٠٨

السادة بورصة عمان للاوراق المالية المحترمين

٨٣٩١٦ / ٢٩١٦ - UFI - ٩٢٢

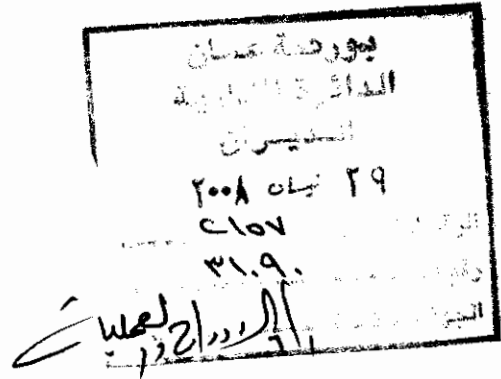
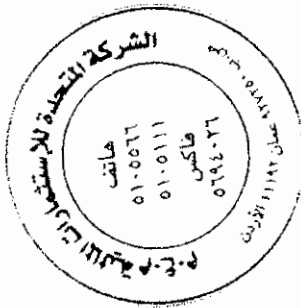
تحية طيبة وبعد،،،

تمشيا" مع تعليمات افصاح الشركات المصدرة والتزاماتها اتجاه سوق رأس المال نرفق لكم طيا" بتقرير الربع السنوي عن الربع الاول من السنة المالية ٢٠٠٨ مراجع من قبل مدققي حساباتنا ديلويت اند توش ومقارن مع نفس الفترة من السنة الماضية .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام،،،

ضابط الامتثال

احمد المومني



٣

تقرير المراجعة

ع / م ٩٩ - ٨

الى دولة الرئيس واطعاء مجلس الادارة المحترمين
الشركة المتحدة للاستثمارات المالية م . ع . م
عمان - الاردن

مقدمة

قمنا بمراجعة الميزانية العامة المرحلية الموجزة المرفقة للشركة المتحدة للاستثمارات المالية م.ع.م كما في ٣١ آذار ٢٠٠٨ وكل من بيانات الدخل ، التغيرات في حقوق المساهمين والتدفقات النقدية المرحلية الموجزة للفترة المنتهية بذلك التاريخ ، وملخص السياسات المحاسبية الهامة وايضاحات تفسيرية اخرى . ان الادارة مسؤولة عن إعداد هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة وعرضها بصورة عادلة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية . ان مسؤوليتنا هي إبداء استنتاج حول هذه المعلومات المالية المرحلية استناداً الى مراجعتنا .

نطاق المراجعة

لقد قمنا بمراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي حول عمليات المراجعة رقم ٢٤١٠ ، "مراجعة المعلومات المالية المرحلية التي يقوم بها مدقق الحسابات المستقل للشركة " . تتضمن مراجعة المعلومات المالية المرحلية القيام باجراء الاستفسارات ، بشكل رئيسي من الاشخاص المسؤولين عن الامور المالية والمحاسبية ، وإتباع اجراءات تحليلية واجراءات مراجعة اخرى . ان نطاق المراجعة أقل جوهرياً من نطاق القيام بالتدقيق وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق ، وبالتالي ، فانها لا تمكننا من الحصول على تأكيد حول جميع الامور الهامة التي يمكن ان يبينها التدقيق . لذا ، فإننا لا نبدي رأي تدقيق بشأنها .

الاستنتاج

استناداً الى مراجعتنا ، لم يتبين لنا ما يدعونا الى الاعتقاد بان المعلومات المالية المرحلية الموجزة المرفقة لا تظهر بصورة عادلة ، من جميع النواحي الجوهرية ، الوضع المالي للشركة كما في ٣١ آذار ٢٠٠٨ وادائها المالي ، وتدفقاتها النقدية المرحلية الموجزة للفترة المنتهية بذلك التاريخ وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤) .

فقرة توكيدية

كما يرد في الايضاح (٦) حول البيانات المالية المرحلية الموجزة ، لم تقم الشركة بالتوصل لتسوية نهائية مع دائرة ضريبة الدخل والمبيعات للسنوات ٢٠٠٤ و ٢٠٠٥ و ٢٠٠٦ و ٢٠٠٧ ، علماً بأنه برأي الادارة والمستشار الضريبي للشركة فان المخصصات الضريبية المؤخوذة كما في ٣١ آذار ٢٠٠٨ كافية لمواجهة الالتزامات الضريبية المتوقعة.

فقرة ايضاحية

تنتهي السنة المالية للشركة في ٣١ كانون الاول من كل عام غير انه تم اعداد البيانات المالية المرحلية الموجزة المرفقة بموجب تعليمات ادراج الاوراق المالية في بورصة عمان ولاغراض الادارة، هذا ولم يتم اجراء تخصيص على ارباح الفترة الحالية والذي يتم عادة في نهاية السنة المالية ، كما افادتنا الادارة.

د. وليد الشوكة

ديليوت آند توش (الشرق الأوسط) - الأردن

عمان - الأردن

٢٢ نيسان ٢٠٠٨

الشركة المتحدة للاستثمارات المالية

(شركة مساهمة عامة محدودة)

عمان - الأردن

الميزانية العامة المرحلية الموجزة

الموجودات	دينار	دينار	أذار ٢٠٠٨	كانون الأول ٢٠٠٧
موجودات متداولة :				
نقد في الصندوق ولدى البنوك	٤٠٨١٠٠٠	٤٠٨١٠٠٠	٤٠٨١٠٠٠	٤٠٨١٠٠٠
استثمارات مالية للمتاجرة	٢٠٨٠٠٠	٢٠٨٠٠٠	٢٠٨٠٠٠	٢٠٨٠٠٠
ذمم مدينة	٣٠٨٠٠٠	٣٠٨٠٠٠	٣٠٨٠٠٠	٣٠٨٠٠٠
المطلوب من أطراف ذات علاقة	٨٣٤٠٠٠	٨٣٤٠٠٠	٨٣٤٠٠٠	٨٣٤٠٠٠
تسوية التداول	-	-	-	-
ارصدة مدينة أخرى	٣٣٠٠٠	٣٣٠٠٠	٣٣٠٠٠	٣٣٠٠٠
مجموع موجودات متداولة	٩٠٨٠٠٠	٩٠٨٠٠٠	٩٠٨٠٠٠	٩٠٨٠٠٠
استثمارات مالية متوفرة للبيع	١٠٨٠٠٠	١٠٨٠٠٠	١٠٨٠٠٠	١٠٨٠٠٠
أمانات صندوق ضمان التسوية	٦٥٠٠٠	٦٥٠٠٠	٦٥٠٠٠	٦٥٠٠٠
موجودات ثابتة :				
موجودات ثابتة - بالكلفة	٩٨٢٠٠٠	٩٨٢٠٠٠	٩٨٢٠٠٠	٩٨٢٠٠٠
ينزل : الاستهلاك المتراكم	٢٧٤٠٠٠	٢٧٤٠٠٠	٢٧٤٠٠٠	٢٧٤٠٠٠
صافي القيمة الدفترية للموجودات الثابتة	٧٠٨٠٠٠	٧٠٨٠٠٠	٧٠٨٠٠٠	٧٠٨٠٠٠
مجموع الموجودات	١٢٠٨٠٠٠	١٢٠٨٠٠٠	١٢٠٨٠٠٠	١٢٠٨٠٠٠

رئيس مجلس الإدارة

المدير العام

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه البيانات وتقرأ معها مع تقرير المراجعة.

بيان (ب)

الشركة المتحدة للاستثمارات المالية
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان - الاردن
بيان الدخل المرحلي الموجز
(مراجعة غير مدققة)

للتلاثة اشهر المنتهية في ٣١ اذار		
٢٠٠٧	٢٠٠٨	
دينار	دينار	
٦٣٢٩٣٧	٩٦٣٣٨٥	الايرادات :
١٦٠٦٦٢	٢٧٨٠٨	ايرادات عمولات تداول أسهم وسندات
٤٧٦٧٤	١٨٥٢١	توزيعات أرباح شركات مساهمة
(١٧٣١٦)	(٣٢٦٨٧)	ايرادات فوائد دائنة
(٢١٢٩٨)	٢٦٠٠٩٩	خسائر بورصات دولية
(١٤٠٠٠)	(١٨٠٨٧٩)	ربح (خسائر) بيع وشراء اسهم وسندات
٧٨٨٦٥٩	١٠٥٦٢٤٧	خسائر اعادة تقييم استثمارات في أوراق مالية للمتاجرة
		مجموع الايرادات
٧٦٨٦٢	٩٥٥٧٤	ينزل : المصاريف :
٨٦٨٢٦	٦٢٢٠٢	نفقات موظفين
١٧٤٤٣	٢٨٥٣٠	مصاريف إدارية وعمومية
١٩٠٢١	١٨٧٥٨	مصرف صندوق حماية المستثمر
٢٠٠١٥٢	٢٠٥٠٦٤	استهلاكات موجودات ثابتة
٥٨٨٥٠٧	٨٥١١٨٣	مجموع المصاريف
(١١٣٤٩١)	٢٠٠٥٤١	الربح قبل الضريبة
٤٧٥٠١٦	٦٥٠٦٤٢	ينزل : ضريبة الدخل للفترة
		الربح للفترة
٠/٠٩٦	٠/١٣	حصة السهم من ربح الفترة (ايضاح ٩)

المدير العام

رئيس مجلس الإدارة

ان الايضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية وتقرأ معها ومع تقرير المراجعة.

الشركة المتحدة للاستثمارات المالية

(شركة مساهمة عامة محدودة)

عمان - الاردن

بيان التغييرات في حقوق المساهمين

(مراجعة غير متفقة)

رأس المال		التغير المتراكم		المجموع	
إحتياطي إجباري	إحتياطي إختياري	في القيمة العادلة	أرباح مدورة	المجموع	
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	للثلاثة أشهر المنتهية في
					٣١ آذار ٢٠٠٨
٥٠٠.٠٠٠.٠٠٠	١.١٥٨.٣٧٥	٨٥٥.٢٣١	١.٦٦١.٩٨٥	٩.٠٦٠.٦٣٢	الرصيد في بداية السنة
-	-	-	٢٤.٥٨١	٢٤.٥٨١	فرق أسهم منحة موظفين
					التغير المتراكم في القيمة العادلة للاستثمارات المتوفرة
-	-	٣١.٧٤٥	-	٣١.٧٤٥	للبيع بالصافي
					مجموع الإيرادات والمصاريف للسنة المثبتة
-	-	٣١.٧٤٥	٢٤.٥٨١	٥٦.٣٢٦	مباشرة في حقوق الملكية
-	-	-	٦٥.٠٦٤٢	٦٥.٠٦٤٢	الربح للسنة (بيان ب)
-	-	٣١.٧٤٥	٦٧٥.٢٢٣	٧٠.٦٩٦٨	مجموع الإيرادات والمصاريف للسنة
٥٠٠.٠٠٠.٠٠٠	١.١٥٨.٣٧٥	٨٥٥.٢٣١	٢.٣٣٧.٢٠٨	٩.٧٦٧.٦٠٠	الرصيد في نهاية السنة
					للثلاثة أشهر المنتهية في
					٣١ آذار ٢٠٠٧
٥٠٠.٠٠٠.٠٠٠	١.٠١٨.٣٨٦	٨٥٥.٢٣١	١.٤١٠.٧٠٩	٨.٢٨٤.٣٢٦	الرصيد في بداية السنة
-	-	-	٢٤.٥٨١	٢٤.٥٨١	فرق أسهم منحة موظفين
					مجموع الإيرادات والمصاريف للسنة المثبتة
-	-	-	٢٤.٥٨١	٢٤.٥٨١	مباشرة في حقوق الملكية
-	-	-	٤٧٥.٠١٦	٤٧٥.٠١٦	الربح للسنة (بيان ب)
-	-	-	٤٩٩.٥٩٧	٤٩٩.٥٩٧	مجموع الإيرادات والمصاريف للسنة
-	-	-	(٧٣٦.٤٩٠)	(٧٣٦.٤٩٠)	أرباح موزعة
٥٠٠.٠٠٠.٠٠٠	١.٠١٨.٣٨٦	٨٥٥.٢٣١	١.٧٣٨.١٦	٨.٠٤٧.٤٣٣	الرصيد في نهاية السنة

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه البيانات وتقرأ معها ومع تقرير المراجعة.

بيان (د)

الشركة المتحدة للاستثمارات المالية

(شركة مساهمة عامة محدودة)

عمان - الاردن

بيان التدفقات النقدية المرحلي الموجز

(مراجعة غير مدققة)

للتلاثة اشهر المنتهية في ٣١ آذار		
٢٠٠٧	٢٠٠٨	
دينار	دينار	
٥٨٨٥٠٧	٨٥١١٨٣	التدفقات النقدية من عمليات التشغيل :
		الربح للفترة قبل الضريبة - بيان (ب)
		تعديلات :
١٤٠٠٠	١٨٠٨٧٩	خسائر اعادة تقييم اوراق مالية للمتاجرة
١٩٠٢١	١٨٧٥٨	استهلاكات موجودات ثابتة
٢٤٠٨١	٢٤٠٨١	مكافأة أسهم منحة موظفين
		التدفقات النقدية من عمليات التشغيل قبل التغير في بنود راس
٦٤٦١٠٩	١٠٧٥٤٠١	المال العامل
(١٣١١٨٦٥)	(٧١٦٦٢١)	(الزيادة) في استثمارات مالية للمتاجرة
٣١٥٦١٧	(١٨٦٠٥٩٤)	(الزيادة) النقص في الذمم المدينة
(٣٩٢)	(٤٨٠٧٦٩)	(الزيادة) في المطلوب من اطراف ذات علاقة
(٤٧٩)	٥٧٨١١٥	النقص في تسوية التداول
٣١٧٨	(٢٧٨٠٨)	(الزيادة) النقص في الارصدة المدينة الاخرى
١٠١٢٢	(٤٠٠٠٠)	(الزيادة) في امانات صندوق ضمان التسوية
(١٠٨٧٠٦٠)	(١٢٦٨٠٢)	(النقص) في الذمم الدائنة
١٦٤٥٢	٤٦٧٨٥٧	الزيادة في المطلوب الى اطراف ذات علاقة
(٣٥٦١٣)	(١٠٨١٦)	(النقص) في الارصدة الدائنة الاخرى
(١٤٤٣٩٣١)	(١٤٢٠٣٧)	(الاستخدامات) النقدية في عمليات التشغيل قبل الضريبة
(٣٦٤٢٦٠)	(٣٠٠٠٠)	ضريبة الدخل المدفوعة
(١٨٠٨١٩١)	(١٤٤٢٠٣٧)	صافي (الاستخدامات) النقدية في عمليات التشغيل
		التدفقات النقدية من عمليات الاستثمار :
(٢٣٩٥)	(٢٧٠٠)	شراء موجودات ثابتة
(٢٠٨٦٣٠)	٢٠٨٥٧٥	شراء استثمارات في اوراق مالية - صافي
(٢١١٠٢٥)	٢٠٥٨٧٥	صافي (الاستخدامات) النقدية في عمليات الاستثمار
		التدفقات النقدية من عمليات التمويل :
(٧٣٦٤٩٠)	-	توزيعات ارباح
(٧٣٦٤٩٠)	-	صافي (الاستخدامات) النقدية في عمليات التمويل
(٢٧٥٥٧٠٦)	(١٢٣٦١٦٢)	صافي (النقص) في النقد
٥٧٢٩٢٢٣	٤٢١٠٧٤٣	نقد في الصندوق ولدى البنوك - بداية الفترة
٢٩٧٣٥١٧	٢٩٧٤٠٨١	نقد في الصندوق ولدى البنوك - نهاية الفترة

ان الايضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية وتقرأ معها ومع تقرير المراجعة .