

ديلويت
آند توش

الإلغاء لصحافة

تقرير المراجعة

٣٨٨٨ / م٤

الى رئيس واعضاء مجلس الادارة المحترمين
بنك الانماء الصناعي
عمان - الاردن

SEMI ANNUAL - INDV - 25/8/2003

لقد قمنا بمراجعة الميزانية العامة المرحلية لبنك الانماء الصناعي (مؤسسة اردنية بموجب خاص) كما في ٢٠٠٣ وبيانات الدخل والتغيرات في حقوق المساهمين النقدية للستة اشهر المنتهية ذلك التاريخ. ان هذه البيانات المالية هي مسؤولية ادارة البنك وليتنا هي اصدار تقرير مراجعة حولها اعتمادا على المراجعة التي نقوم بها.

لقد قمنا بمراجعتنا وفقا لمعيار التدقيق الذي ينطبق على عمليات المراجعة ويتطلب هذا المعيار ان نقوم بتخطيط وانجاز المراجعة للحصول على تأكيد محدود المدى فيما اذا كانت البيانات المالية خالية من الخطا الجوهرى. تقع مراجعتنا بشكل اساسي على الاستفسار من المسؤولين في البنك والقيام باجراءات تحليلة لمعلومات معينة. ولذلك فان نطاق مراجعتنا يقل شرا عن نطاق اجراءات التدقيق التي يتم وفقا لمعيار التدقيق الدولي والتي تهدف الى ابداء لراي في البيانات المالية مأخوذة ككل. اننا لم نقم بتدقيق هذه البيانات المالية ولذلك لا نبدي رأيا

تنتهي السنة المالية للبنك في ٣١ كانون الاول من كل عام غير انه تم اعداد البيانات المالية
المرحلية المرفقة لاغراض هيئة الاوراق المالية .

استنادا الى مراجعتنا ، فانه لم يرد الى علمنا ما يدعونا الى الاعتقاد بان البيانات المالية
المرحلية المرفقة لا تظهر بصورة عادلة من كافة النواحي الهامة وفقا لمعايير المحاسبة الدولية .

كما يرد في (الايضاح ١٩) هنالك حكم صادر لصالح البنك على الحكومة بمبلغ
٨٢٨٥٥٠٠٠ دينار . ان تنفيذ هذا الحكم سوف يحقق ايرادا للبنك نظرا لان البنك كان قد استدرك
من ارباحه لكامل هذا الدين في السنوات السابقة .

عمان - الاردن
١٨ آب ٢٠٠٣

من سابا وشركاهم

م. س. س. س.
م. س. س. س.
(اجازة رقم ١٦٤ فئة أ)

بيان (أ)

بنك الائتماء الصناعي
(مؤسسة أردنية بموجب قانون خاص)
عمان - الاردن
الميزانية العامة

ايضاح رقم	٣٠ حزيران ٢٠٠٣	٣١ كانون الاول ٢٠٠٢	الموجودات
٣	دينار ٣٤١٢٠٠٧٠٠	دينار ٣٧٢٧٥٩٧٨	نقد لدى البنوك
٤	٣٦٦٠٧	٣٤٠٩٧٢	موجودات مالية للمتاجرة
٥	٦٥٦٧٥٦٣٥٧	٦٧٤٥٦٤٣٦٧	قروض - صافي
٦	٧٣٨١٠٥	٦٧٤٧٢٦	سلف وايرادات مستحقة وارصدة مدينة اخرى
٧	٥٠٠٠٠	٥٠٠٠٠	استثمارات محتفظ بها لتاريخ الاستحقاق
٨	٦٨٠٥٧١٧	٦٤٥٥٢٧٩	موجودات مالية متوفرة للبيع
٩	٢٠٢٣٧٥٦	٢٠١٦٢٠	موجودات ثابتة بعد الاستهلاك
١٠	٣٣٣٢٩٤٣	٣٧١٨٣٤١	موجودات اخرى
	١١٢٧٩٥٤٨٥	١١٨٠٩٦٧٦١	مجموع الموجودات
			<u>المطلوبات وحقوق المساهمين</u>
	٢٠٠٩٦٢	١٤٥٢٣٢	ودائع لاجل
١١	٢٩٢٤٥٤٩٢	٣٢٠٠٧٠٠٣	امانات واستدراكات ومصاريف مستحقة
١٢	٥٩١٢٦٠٨	٥٩٩٩٥٤٧	اقساط قروض وسلف تستحق خلال سنة
			قروض طويلة الامد :
١٣	٣٠١٢٩٦٩٦	٣٢٢٩٣٠٤	قروض بعملات اجنبية
١٤	٣١١٣١٢٨	٢٨٥٥٣٨٥	سلف البنك المركزي الاردني
١٥	٢٤١١١٠	٢٤١١١٠	اخرى
	٧١٠١٣٦٩٦	٧٥٨٤٨٢٨١	مجموع المطلوبات
			<u>حقوق المساهمين</u>
	٢٤٠٠٠٠٠٠	٢٤٠٠٠٠٠٠	رأس المال المصرح والمكتتب به والمدفوع كاملا
	١١٢٩٢٩٤٩	١١٢٩٢٩٤٩	احتياطي اجباري
	٢٧٤٢٢٤٩	٢٧٤٢٢٤٩	علاوة الاصدار (بيان ج)
	٨٠٨١٠	٨٠٨١٠	احتياطي اختياري
	١٩٤٠٥٧٨	١٩٤٠٥٧٨	ارباح مدورة
	٤١٩٨٣٢	٦٩٣٩٤	التغير المتراكم في القيمة العادلة - بيان (ج)
	١٣٠٥٣٧١	-	صافي ربح الفترة - بيان (ب)
	-	٢١٢٢٥٠٠	ارباح مقترح توزيعها على المساهمين
	٤١٧٨١٧٨٩	٤٢٢٤٨٤٨٠	مجموع حقوق المساهمين - بيان (ج)
	١١٢٧٩٥٤٨٥	١١٨٠٩٦٧٦١	مجموع المطلوبات وحقوق المساهمين

ان الايضاحات المرفقة تشكل جزءا من هذه البيانات

بيان (ب)

بنك الائماء الصناعي
(مؤسسة اردنية بموجب قانون خاص)

عمان - الاردن

بيان الدخل

للسنة اشهر المنتهية في ٣٠ حزيران	
٢٠٠٢	٢٠٠٣
دينــــــــــــــــار	دينــــــــــــــــار
٣٩٣٩٦٠٦ر	٢٥٩٧٧٣٣ر
٢٣٤٢ر	٢٣١٣ر
٧٤٣٠٢١ر	٧١٥٦٣٣ر
-	٢٩٠١١ر
٤٦٨٤٩٦٩ر	٣٣٤٤٦٩٠ر
١١١٢٤٥ر	١٥٦٢٧٥٧ر
٢٨٧٣٧٢٤ر	١٧٨١٩٣٣ر
١٥٣٣٤٢ر	١٧٥٠٠٨ر
٢٧٥٢٥٦ر	٢٠٣٣٤٦ر
٣٣٠٢٣٢٢ر	٢١٦٠٢٨٧ر
(١٠٤٠٥٤٧ر)	(١٣١٢١٢ر)
(٢٢٧٤٧٢٠ر)	(٢٤٦٩١١٥ر)
٣٥٢٢٢٦٦ر	٢٢٤٨٥١٣ر
١٩٠٢٥٠٤ر	٥٩٥٧٧٤ر
(١٠٠٠٠٠ر)	(١٠٠٠٠٠ر)
(١٤٠٠٠٠ر)	٢٢٢٤ر
٤٧٧١٢٥ر	١٣٠٥٣٧١ر

الإيرادات :

فوائد وعمليات اقروض (ايضاح ١٦)

فوائد استثمارات محتفظ بها لتاريخ الاستحقاق

فوائد الاموال المودعة لدى البنوك

ايرادات قروض التأجير التمويلي

مجموع فوائد مكتسبة

ينزل : فوائد مدفوعة

صافي الفوائد المكتسبة

يضاف : صافي ارباح موجودات مالية (ايضاح ١٧)

عمولات ورسوم وواردات اخرى

مجموع الإيرادات

(ينزل) يضاف : المصاريف الادارية والعمومية (ايضاح ١٨)

مخصص ديون مشكوك في تحصيلها

مخصص ديون مشكوك في تحصيلها معاد للايرادات

فوائد معلقة معادة للايرادات

مخصص لمواجهة تقلبات اسعار عملات اجنبية

الزيادة (النقص) في مخصص التدني في قيمة اراضي

وعقارات برسم البيع

صافي ربح الفترة - بيان (ج)

ان الايضاحات المرفقة تشكل جزءا من هذه البيانات

بيان التغييرات في حقوق المساهمين

لن الايضاحات للمرفقة تشكل جزءاً من هذه البيانات.

بيان (د)

بنك الائماء الصناعي
(مؤسسة اردنية بموجب قانون خاص)
عمان - الاردن
بيان التدفقات النقدية

للسنة اشهر المنتهية في	
٢٠ حزيـ ران	
٢٠٠٢	٢٠٠٣
دينـ لار	دينـ لار
٤٧٧١٢٥	١٣٠٥٣٧١
٣٩١٧٠	٤٨٤١٠
(٨٥٧٤٦)	٢٢١٣٠٢
٥٧٠٢٠٥	٢٧٩٩٧٥
(٧٩٤٥٢)	(٣٨٦٢٥)
١٠٠٠٠٠	١٠٠٠٠٠
-	(٢٢٢٤)
-	(٥٩٢٥)
(١٧٣٥٨٣)	(٢٦٦١٢١)
٣٤٠٢٥١	٥٥٦٣٣
٤٧٢٠٨٧٠	٤٤٩٨٦٩٦
٢٤٥٩٤٣٢	(٩١٣١٨٢)
١٤٣٩٩٥٨	٢٠٢٧٤٢
(١٢٢٠٣٥)	٣٩٣٥٤٧
٢٦٧٨٥٥٥	(٣١٦١٩٣)
(٨٠٢)	٥٥٧٣٠
(٥٢٣٠٦٣٤)	(٣٠٩٩٢٥١)
(٥٢٣١٤٣٦)	(٣٠٤٣٥٢١)
٢١٢٧٩٨٩	١١٢٨٢٨٢
(٣٢٤٩٩)	(٥٥٣٤٦)
١٠٥٠٠	١٣٠٩٠
٣	-
٧٣٠	-
(٢١٢٦٦)	(٤٢٢٥٦)
(١٢٧٣٥٠٠)	(٢١٢٢٥٠٠)
(٥٩٧٢١١)	١٣٠٦١
(٢٩٨١١٠٥)	(٢١٤١٦٥)
(٤٥١١٦)	(٤٢٥١٣٠٤)
(٢٠٥٠٩٣)	(٣١٥٥٢٧٨)
٣٤١٦٨٩٤١	٣٧٢٧٥٩٧٨
٣١٤٦٣٨٤٨	٣٤١٢٠٧٠٠

لتدفقات النقدية من عمليات التشغيل :
صافي ربح الفترة - بيان (ب)
تعديلات :

استهلاك الموجودات الثابتة
مخصص الديون المشكوك في تحصيلها - بالصافي
فائدة معلقة - بالصافي
المعاد من مخصص هبوط استثمارات مالية للمتاجرة الى الارباح
مخصص لمواجهة تقلبات اسعار عملات القروض الخارجية
مخصص التدني في قيمة اراضي وعقارات برسم البيع
ارباح بيع عقارات برسم البيع
فوائد وعمولات مستحقة وغير مقبوضة
فوائد ومصاريف مستحقة غير مدفوعة
المجموع

تغير في الموجودات والمطلوبات :
(الزيادة) النقص في الموجودات
قروض

سلف وايرادات مستحقة وارصدة مدينة اخرى
موجودات اخرى
(الزيادة) النقص في الموجودات
الزيادة (النقص) في المطلوبات
ودائع لاجل

امانات واستدراكات ومصاريف مستحقة
(النقص) في المطلوبات

صافي التدفقات النقدية من عمليات التشغيل

لتدفقات النقدية من عمليات الاستثمار :

موجودات ثابتة - بالصافي
استثمارات مالية للمتاجرة
استثمارات مالية متوفرة للبيع
استثمارات محتفظ بها لتاريخ الاستحقاق
صافي الاستخدامات النقدية في عمليات الاستثمار

لتدفقات النقدية من عمليات التمويل :

ارباح موزعة على المساهمين
اقساط قروض وسلف تستحق خلال سنة
مطلوبات طويلة الامد
صافي الاستخدامات النقدية في عمليات التمويل
صافي (النقص) في النقد
نقد لدى البنوك في بداية السنة
نقد لدى البنوك في نهاية الفترة

ان الايضاحات المرفقة تشكل جزءا من هذه البيانات