



شركة المستثمرين العرب المتحدون م.م.  
UNITED ARAB INVESTORS CO. P.L.C

التاريخ : ٢٠٠٤/٨/٢٥

الرقم : م.م.س/٢٤/٢٥

السادة  
السادة  
السادة

السادة بورصة عمان المحترمين

الموضوع : البيانات المالية نصف السنوية للعام ٢٠٠٤

SEMI ANNUAL UAI - 25/8/2004

تحية واحترام ،

بالإشارة إلى الموضوع أعلاه ، واستنادا لأحكام قانون الأوراق المالية رقم (٧٦) لسنة ٢٠٠٤ ، نرفق لكم طيا البيانات المالية نصف السنوية الموحدة المرحلية لشركة المستثمرين العرب المتحدون كما في ٢٠٠٤/٦/٣٠ .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام،،،

شركة المستثمرين العرب المتحدون  
UNITED ARAB INVESTORS CO. P.L.C  
شركة المستثمرين العرب المتحدون

٢٥ آب ٢٠٠٤  
٢٢٢١  
٢١٧٩  
٦/١ الحداد والبيات

Tel. (962 6) 5662327 / 5662328 / 5662362 / 5662381 , Fax (962 6) 5662398 . P.O.Box 841327 Amman 11184 Jordan . E-mail:uai@nets.jo

بسم الله الرحمن الرحيم

## المحاسبون المتحدون

هاتف : ٥٥٢٦١١١  
٥٥٢٧٦٦٦  
فاكس : ٥٥٣٨٣٠٠

محاسبون قانونيون  
صندوق بريد: ٥٥٥٢ عمان ١١١٨٣  
المملكة الأردنية الهاشمية

إلى رئيس وأعضاء مجلس الإدارة المحترمين  
شركة المستثمرون العرب المتحدون المساهمة العامة المحدودة  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

لقد راجعنا الميزانية العامة الموحدة المرفقة لشركة المستثمرون العرب المتحدون المساهمة العامة المحدودة كما في ٣٠ حزيران ٢٠٠٤ وبيان الدخل الموحد، التغيرات في حقوق المساهمين الموحد والتدفقات النقدية الموحد للسنة اشهر المنتهية بذلك التاريخ. إن إعداد هذه البيانات المالية الموحدة للمرحلية هي من مسؤولية إدارة الشركة وأن مسؤوليتنا تنحصر في إصدار تقريرنا استناداً إلى أعمال المراجعة التي قمنا بها.

لقد جرت مراجعتنا وفقاً لمعيار التدقيق الدولي المستخدم في عمليات المراجعة والذي يتطلب القيام بتخطيط وتنفيذ أعمال المراجعة للحصول على تأكيدات معقولة بأن البيانات المالية الموحدة المرحلية خالية من أية أخطاء جوهرية. إن إجراءات المراجعة تنحصر بشكل رئيسي في القيام بإجراءات تحليلية والاستفسار من المسؤولين في الشركة عن المعلومات المالية. وحيث أن مدى هذه الإجراءات أقل من إجراءات التدقيق، فإننا لا نبدى رأياً في هذه البيانات المالية.

استناداً إلى إجراءات المراجعة التي قمنا بها، لم يسترعي انتباهنا أية أمور تجعلنا نعتقد بأن البيانات المالية الموحدة المرحلية لا تظهر بعدالة من كافة النواحي الجوهرية وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية.

المحاسبون المتحدون

المحاسبون المتحدون  
محاسبون قانونيون  
مدير عام المؤقت الامتياز  
ترخيص رقم ٢٢٨ فئة (أ)

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية  
٣١ تموز ٢٠٠٤

حقوق المساهمين العرب المتحدون المساهمة العامة المحدودة

بذاتية العامة الموحدة كما في ٣٠ حزيران ٢٠٠٤

| ٣١ كانون الأول<br>٢٠٠٣<br>تدوير<br>(مدققة) | ٣٠ حزيران<br>٢٠٠٤<br>تدوير | إيضاح |
|--------------------------------------------|----------------------------|-------|
| ٣٢١١٢٠                                     | ٨٥٤٥١٠                     |       |
| ١٢٥٠٠                                      | ٣٢٥٠٠                      |       |
| ٣٩٩٨٩٠                                     | ١٠٤٢٦٣                     |       |
| ١٣٢٥٥٨٣٩                                   | ٢٠٦٧٠٧٩٥                   |       |
| ٢٠٠٢٤٨٤٩                                   | ١٩٣٤٢٩٩٢                   |       |
| ٢٧٤١٥٦٩                                    | ٢٢٧٨٦٤٨                    |       |
| -                                          | ٧١٤٢٦١                     | ٣     |
| ٨٣٦٩٦٩                                     | ١١٣٢٢٣٤١                   | ٤     |
| ٤٠١٢٧٨                                     | ٦٩٨٥٢٥                     |       |
| ٥٤٤٦٩                                      | ١٣٨٩٠٥                     |       |
| <u>٣٨٠٤٧٧٨٣</u>                            | <u>٤٥٠٩٦٧٢٤٠</u>           |       |
| ٦١٢١٤٧                                     | ٧٢٣٩٩٢                     |       |
| ٦٥٦٧٣٠                                     | ١٢٠٧٢٦٣                    |       |
| -                                          | ١٨٨٥٤٢                     |       |
| <u>٣٢٢٢٢٢١</u>                             | <u>٨٠٥٦٤٢٤</u>             | ٥     |
| <u>٤٣٩٠٤٩٨</u>                             | <u>١٠١٧٦٢٢١</u>            |       |
| <u>٤٧٧١٨٢٢</u>                             | <u>٤٤٠٠٨٨٤</u>             |       |
| ١٦٥٠٠٠٠                                    | ١٦٥٠٠٠٠                    |       |
| -                                          | ١٣٥٤١٩٦                    |       |
| ١٣٥٢٧٧٧                                    | ١٣٥٢٧٧٧                    |       |
| ٤١٢٥٠٠٠                                    | -                          |       |
| ٥٩٠٢٩٥٥                                    | ٥٩٠٢٩٥٥                    |       |
| ١٠٠٤٧٨١                                    | ٦٢٨٠٢٥٧                    |       |
| <u>٢٨٨٨٥٤٦٣</u>                            | <u>٣١٣٩٠١٣٥</u>            |       |
| <u>٣٨٠٤٧٧٨٣</u>                            | <u>٤٥٠٩٦٧٢٤٠</u>           |       |

الموجودات

في الصندوق وأدى البنوك  
شيكات برسم التحصيل  
نعم وأرصدة مدينة أخرى  
التمتار محتفظ بها للمتاجرة  
أرضي تحت التطوير ومعدة للبيع  
استثمارات عقارية  
نفقات على حساب استثمارات  
استثمارات في شركات حليفة  
أجرة شراء أسهم في شركة تابعة  
موجودات ثابتة

مجموع الموجودات

المطلوبات وحقوق المساهمين

المطلوبات -

بنك دائن  
نعم وأرصدة دائنة أخرى  
نعم شركات حليفة  
قروض

مجموع المطلوبات

حقوق الأقلية

حقوق المساهمين -

رأس المال المدفوع  
نفقات على حساب زيادة رأس المال  
احتياطي إجباري  
أرباح مقترح توزيعها على المساهمين  
احتياطي إعادة تقييم  
أرباح مدورة

مجموع حقوق المساهمين

مجموع المطلوبات وحقوق المساهمين

تقرأ هذه البيانات مع تقرير المراجعة المرفق

شركة المستثمرين العرب المتحدون المساهمة العامة المحدودة

بيان الدخل الموحد

السنة المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٠٤

| ٣٠ حزيران<br>٢٠٠٣ | ٣٠ حزيران<br>٢٠٠٤ |
|-------------------|-------------------|
| دينار             | دينار             |
| ٤٧٩,٤٠٠           | ١,٥٢٨,٠٩٢         |
| ( ٣٧٠,٠٨٩ )       | ( ١,٢٠١,٢٣٣ )     |
| ١٠٩,٣١١           | ٣٢٦,٨٥٩           |
| ٣٤٣,٧٠٤           | ٣,٩٨٤,٦٩١         |
| ٧٠٣,٨٦٣           | ١,٠٤٣,٤١١         |
| ٢٦٠,٤٥١           | ٣٥٢,٨٧٩           |
| ٦٢٨,٨٨٣           | -                 |
| -                 | ٤٢٨               |
| ٢,٠٤٦,٢١٢         | ٥,٧٠٨,٢٦٨         |
| ١٢,٠٠٠            | ١٠,٣٥٠            |
| ١١٠,٥٨٨           | ١٦١,٦٨٤           |
| ٤١,٢٥٠            | ٣٨,٤٩٤            |
| ٧,٧٢١             | ٦٨,٩٢٦            |
| ٢٠,٠٠٠            | -                 |
| ٩٠,١٥١            | ١٦٤,٤٠٤           |
| ٢٨١,٧١٠           | ٤٤٣,٨٥٨           |
| ١,٧٦٤,٥٠٢         | ٥,٢٦٤,٤١٠         |
| ١٨,٩١٠            | ١١,٠٦٦            |
| ١,٧٨٣,٤١٢         | ٥,٢٧٥,٤٧٦         |
| فلس/دينار         | فلس/دينار         |
| ٠,١٠٨             | ٠,٣٢٠             |

الإيرادات -

إيرادات بيع أراضي  
تكلفة بيع أراضي

صافي أرباح بيع أراضي  
التغير في القيمة العادلة لاستثمارات محتفظ بها للمتاجرة  
صافي أرباح بيع استثمارات  
أرباح الاستثمارات  
أرباح متحققة من بيع استثمارات في شركة تابعة  
حصة الشركة من أرباح شركات حليفة

مجموع الإيرادات

المصروفات -

بدل تنقلات أعضاء مجلس الإدارة  
مصاريف إدارية وعمومية  
مصاريف ورسوم حكومية  
إستهلاكات وإطفاءات  
خسائر بيع استثمارات  
فوائد بنكية

مجموع المصروفات

صافي ربح السنة قبل حقوق الأقلية

بضاف: حصة الأقلية من خسائر الشركة التابعة

صافي ربح الفترة

حصة السهم من صافي الربح

تقرأ هذه البيانات مع تقرير المراجعة المرفق

شركة المستثمرين العرب المتحدون المساهمة العامة المحدودة

بن التغيرات في حقوق المساهمين الموحدة

سنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٠٤

| رأس المال المدفوع                         | دفعات على حساب زيادة رأس المال | إحتياطي إيجاري | أرباح مقترح توزيعها على المساهمين | إحتياطي إعادة تقييم | أرباح مدورة | المجموع    |
|-------------------------------------------|--------------------------------|----------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|------------|
| دينار                                     | دينار                          | دينار          | دينار                             | دينار               | دينار       | دينار      |
| الرصيد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٢         | ١٦٥٠٠٠٠٠                       | ٧٧٢٠٢٥٢        | ١٨١٥٠٠٠٠                          | ٦٦٣٩٤٨٣             | ١١٥٩٣٥      | ٢٥٨٤٢٠٦٧٠  |
| أرباح موزعة                               | -                              | -              | (١٨١٥٠٠٠٠)                        | -                   | -           | (١٨١٥٠٠٠٠) |
| أرباح متحققة من بيع استثمار في شركة تابعة | -                              | -              | -                                 | (٢٢٨٨٨٣)            | -           | (٢٢٨٨٨٣)   |
| صافي ربح الفترة                           | -                              | -              | -                                 | -                   | ١٧٨٣٤١٢     | ١٧٨٣٤١٢    |
| الرصيد كما في ٣٠ حزيران ٢٠٠٣              | ١٦٥٠٠٠٠٠                       | ٧٧٢٠٢٥٢        | -                                 | ٦٠١٠٦٠٠             | ١٨٩٩٣٤٧     | ٢٥٨١٨٢١٩٩  |
| الرصيد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٣         | ١٦٥٠٠٠٠٠                       | ١٣٥٢٧٧٧        | ٤١٢٥٠٠٠٠                          | ٥٩٠٢٩٥٥             | ١٠٠٤٧٨١     | ٢٨٨٨٥٤٦٣   |
| دفعات على حساب زيادة رأس المال            | ١٣٥٤١٩٦                        | -              | -                                 | -                   | -           | ١٣٥٤١٩٦    |
| أرباح موزعة                               | -                              | -              | (٤١٢٥٠٠٠٠)                        | -                   | -           | (٤١٢٥٠٠٠٠) |
| صافي ربح الفترة                           | -                              | -              | -                                 | -                   | ٥٢٧٥٤٧٦     | ٥٢٧٥٤٧٦    |
| الرصيد كما في ٣٠ حزيران ٢٠٠٤              | ١٦٥٠٠٠٠٠                       | ١٣٥٤١٩٦        | ١٣٥٢٧٧٧                           | ٥٩٠٢٩٥٥             | ٦٢٨٠٢٥٧     | ٣١٣٩٠١٣٥   |

تقرأ هذه البيانات مع تقرير المراجعة المرفق



تقنيات

**الترقيم :**

Y 1 1 4 / A / Y 4

## التاريخ

**السادة / هيئة الأوراق المالية المحترمين**

## تحية طيبة وبعد ...

إشارة لكتابكم رقم ٥٧٠٣/١/٢ تاريخ ٢٠٠٤/٨/١١، يرجى العلم بأن البيانات المالية للشركة عن السنة المنتهية بتاريخ ٢٠٠٣/١٢/٣١، لم يتم إصدارها بشكل نهائي لأن ذلك كون الشركة في وضع إعادة هيكلة، وبناء عليه لم يتم مراجعة البيانات المالية للفترة المنتهية بتاريخ ٢٠٠٤/٦/٣٠ من قبل مدقق الحسابات.

نرفق لكم بياناتنا المعدة من قبل الشركة وغير المراجعة من قبل مدقق حسابات الشركة للفترة المنتهية بتاريخ ٢٠٠٤/٦/٣٠ والتي هي تعتبر غير معتمدة بشكل رسمي.

**شاگردین لکم حسن تعاونکم ...**

وَيُفَضِّلُوا بِقَبُولِ فَنَاقِ الاحترام ...

نائب رئيس مجلس الإدارة

Handwritten signature and date: 9/7/99

1.277

شارع الصحافة : 5683333 ، فاكس : 5602266 ، ص.ب : 962198 ، الرمز البريدي 11196 عمان - الاردن

شركة الطبايعون العرب م.ع.م

الميزانية العمومية

كما هي بتاريخ ٢٠٠٤/٦/٣٠

| الموجودات                       | الرصيد  | المطلوبات وحقوق المساهمين                | الرصيد    |
|---------------------------------|---------|------------------------------------------|-----------|
| الموجودات المتداولة             |         | المطلوبات المتداولة                      |           |
| نقد في الصندوق ولدى البنوك      | ١٠٣٩٦   | بنوك دائنة                               | ٦٣٨٩٠.٨   |
| شيكات برسم التحصيل              | ٧٧٩٦٧   | نعم دائنة                                | ٤١٣٧٦٦    |
| نعم مدينة                       | ١٢٥٧٤٧١ | ارصدة دائنة اخرى                         | ١٧٥٣٤٥٨   |
| مواد خام وقطع غيار (المستودعات) | ١٠٧٢٠.٣ | مجموع المطلوبات المتداولة                | ٢٨٠٦١٣٢   |
| ارصدة مدينة اخرى                | ١٦٣٤٩٩٧ | قروض طويلة الاجل                         | ١٠١٧٩٧٣٦  |
| مجموع الموجودات المتداولة       | ٣٠٨٨٠٣٤ | مجموع المطلوبات                          | ١٢٩٨٥٨٦٨  |
| موجودات اخرى                    | ٣٥٥٠٩٥  | حقوق المساهمين                           |           |
| موجودات ثابتة                   | ٤٥٢٨٧٣٨ | راس المال المدفوع                        | ١٦٢٥٠٠٠   |
|                                 |         | خسائر متراكمة                            | (٦٦٣٩٠٠١) |
|                                 |         | العجز في حقوق المساهمين                  | (٥٠١٤٠٠١) |
| مجموع الموجودات                 | ٧٩٧١٨٦٧ | مجموع المطلوبات والعجز في حقوق المساهمين | ٧٩٧١٨٦٧   |



شركة الطباعون العرب م.ع.م

بيان الأرباح والخسائر عن الفترة من ٢٠٠٤/١/١ - ٢٠٠٤/٦/٣٠

| اسم الحساب                | التفاصيل | التجميعي  | الرصيد    |
|---------------------------|----------|-----------|-----------|
| مبيعات الصحف              | ١٩٦٠٦٠   |           |           |
| ايرادات الاعلانات         | ٦٩٨٦٢٠   |           |           |
| ايرادات مطبعة الصحف       | ٤٦٩٦٩٠   |           |           |
| ايرادات المطبعة التجارية  | ٤٨٤١٥    |           |           |
| مجموع الايرادات           |          | ١٤١٢٧٨٥   |           |
| كلفة اصدار الصحف          | (٣٨٢٥٢٣) |           |           |
| مصاريف مطبعة الصحف        | (٣٠٤٠٩١) |           |           |
| مصاريف المطبعة التجارية   | (٧٩١٧٥)  |           |           |
| اجمالي الربح              |          | ٦٤٦٩٩٦    |           |
| ايرادات الايجارات         | ٤١٧٩٥    |           |           |
| ايرادات اخرى              | ٢٠١٤٩    |           |           |
| مصاريف بيع وتوزيع         | (٧٨١٢٠)  |           |           |
| مصاريف ادارية وعمومية     | (٣٨٧٢١١) |           |           |
| استهلاك الموجودات الثابتة | (٢٦٥٩٩٤) |           |           |
| اطفاء الشهرة              | (١٥٧٤٨٤) |           |           |
| مصاريف وفوائد بنكية       | (١٨٧٠٣٥) |           |           |
| صافي خسارة الفترة         |          |           | (٣٦٦٩٠٤)  |
| خسائر مدورة               |          | (٦٢٧٢٠٩٧) |           |
| خسائر مرحلة للميزانية     |          |           | (٦٦٣٩٠٠١) |



**GHAWI**  
CPA JORDAN

Certified Public Accountants & Consultants  
غماوي لتدقيق الحسابات  
محاسبون قانونيون معتمدون ومستشارون

**BAKER TILLY INTERNATIONAL**

بيكر تيلي انترناشيونال

منطقة الجبل - حي جبل الحسين  
شارع الرزقي - نهاية الحولدي رقم ٩٦  
الطابق الاول - مكتب رقم ٦  
ص.ب ٨١٦ عمان ١١١١٨ الأردن  
هاتف: ٥٦٥٧٢٠٥ (+٩٦٢٦)  
تلفاكس: ٥٦٥٧٢٠٦ (+٩٦٢٦)

المراجعة

### تقرير المراجعة المرحلي

SEMI ANNUAL JOSTL 29/8/2004

١٠١/١١

الى السادة رئيس وأعضاء مجلس الإدارة المحترمين  
شركة السلفوكيماويات الاردنية م.ع.م  
الزرقاء - المملكة الاردنية الهاشمية

لقد قمنا بمراجعة الميزانية العامة المرحلية المرفقة لشركة السلفوكيماويات الاردنية (شركة مساهمة عامة محدودة) كما في ٣٠ حزيران ٢٠٠٤ وبيان الدخل والتغيرات في حقوق المساهمين والتدفقات النقدية للسنة اشهر المنتهية بذلك التاريخ. ان هذه البيانات المالية هي مسؤولية ادارة الشركة، ون مسؤوليتنا هي لصدار تقرير مراجعة حولها بناء على المراجعة المرحلية التي قمنا بها.

لقد قمنا بمراجعتنا وفقا لمعيار التدقيق الدولي الذي ينطبق على عمليات المراجعة ويتطلب هذا المعيار ان نقوم بتخطيط ونجاز المراجعة للحصول على تأكيد محدود المدى فيما اذا كانت البيانات المالية خالية من اي خطأ جوهري. اقتصرنا مراجعتنا بشكل اساسي على الاستفسار من المسؤولين في الشركة والقيام باجراءات تحليلية للمعلومات المالية وذلك فان نطاق مراجعتنا يقل كثيرا عن نطاق اجراءات التدقيق التي تتم وفقا للمعايير الدولية للتدقيق والتي تهدف الى ابداء الرأي حول البيانات المالية مأخوذة ككل، وعليه فاننا لا نبدى مثل هذا الرأي.

لأغراض المقارنة تشمل البيانات المالية المرفقة أرقام الميزانية العامة كما هي في ٣١ كانون الاول ٢٠٠٣ و ٣٠ حزيران ٢٠٠٤ وبيانات الدخل والتغيرات في حقوق المساهمين والتدفقات النقدية المرحلية للسنة اشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٠٤ و ٢٠٠٣.



an independent member of  
**BAKER TILLY**  
INTERNATIONAL

مطلين في مجموعة بيكر تيلي انترناشيونال

Tel: +962 6 5657205 Fax: +962 6 5657206 P.O. Box 811 Amman 11118 Jordan Jabal Al-Husseini Quarter  
Al-Razi Street, Hanaa Floor No. 56, First Floor Office No. 6 E-Mail: ghawi@go.com.jo Web Site: www.ghawi.com.jo

المستشار

Ghawi CPA Jordan

غاوي لتدقيق الحسابات

- ٢ -

تنتهي السنة المالية للشركة في ٣١ كانون الاول من كل عام غير أنه تم اعداد البيانات المالية المرحلية المرفقة لأغراض هيئة الأوراق المالية .

١. لقد تجاوزت خسائر الشركة المتراكمة لغاية ٣٠ حزيران ٢٠٠٤ (٧٦,٤%) من رأسمالها المدفوع ان امكانية استمرار الشركة في اعمالها يعتمد على ضخ اموال جديدة في الشركة و/او تخفيض رأسمالها بجزء من هذه الخسائر وتحقيق ارباح في المستقبل .

٢. كما يرد في الايضاح رقم (٢٢) فان جزء من مصنع الصوبنة متوقف عن الانتاج منذ العام ١٩٩٩ وذلك بناءا على قرار الهيئة العامة العادية للمساهمين وتبلغ صافي القيمة الدفترية للالات والمباني والھناجر ٧٤٩,٤٧٠ دينار

استنادا الى مراجعتنا اعلاه وباستثناء تأثير ما يرد في الفقرتين رقم (١) و (٢) اعلاه ، فانه لم يرد الى علمنا ما يستدعي اجراء اية تعديلات جوهرية على البيانات المالية المرحلية المرفقة حتى تكون متفقة من كافة النواحي الهامة مع معايير التقارير المالية الدولية .

عن مؤسسة غاوي لتدقيق الحسابات  
اعضاء مستقلين في مجموعة بيكر تيلي انترناشونال

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية  
١٥ آب ٢٠٠٤

GHAWI  
CPA JORDAN  
غاوي لتدقيق الحسابات  
محاسب قانوني معتمد - فئة (أ)  
إجازة رقم (١٣٣)

شركة مساهمة عامة محدودة  
المحكمة التجارية

الزرقاء - المملكة الأردنية الهاشمية  
للميزانية العامة

[illegible]

|          |           |
|----------|-----------|
| ١٠٠٠٠٠٠٠ | ١٠٠٠٠٠٠٠٠ |
| ٤٠٠٠٠٠٠٠ | ٤٠٠٠٠٠٠٠  |
| ٥٤٨٠٠٠٠  | ٥٤٨٠٠٠٠   |
| ٤٢٠٠٠٠٠  | ٤٢٠٠٠٠٠   |
| ٢٠٤٢٠٠٠٠ | ٢٠٤٢٠٠٠٠  |
| -        | -         |
| ٢٠٢٢٠٠٠٠ | ٢٠٢٢٠٠٠٠  |
| ٥٠٠٠٠٠٠٠ | ٥٠٠٠٠٠٠٠  |

**حقوق المصنفين**

رأس المال المصرح به ٣٠٠٠٠٠٠ سهم القيمة الاسمية للشعب الواحد دينار واحد

صالح، حقوق المساهمين  
صافي (خضار) الفترة - بين (ب)  
خصائر متركمة  
احتياطي اختياري  
احتياطي اجباري  
رأس المال المكتتب به والصادر

مجموع المطالبات وحقوق المصاهرين

[illegible]

مجموع مطبوعات مكتوبة  
مصادر مختلفة وغير مدفوعة  
الجزء الجاري من قروض بنكية وفوائد لها  
دائون ولرصدة دائنة أخرى  
شيكات مؤجلة الدفع  
بنك دائن  
مطبوعات مكتوبة

فروض بنكية طويلة الأجل

|   | Y      | A      | Q         |
|---|--------|--------|-----------|
| Σ | 21,710 | 19,802 | 19,490    |
|   | 10,300 | 07,198 | 12,912    |
|   |        |        | 2,170,728 |

|               |               |    |
|---------------|---------------|----|
| 17,777        | 17,777        | 1. |
| <u>20,100</u> | <u>20,100</u> | 11 |

|               |               |
|---------------|---------------|
| 188,947       | 188,947       |
| 8,329,008     | 8,329,008     |
| ( 0,460,902 ) | ( 0,460,902 ) |
| 7,868,045     | 7,868,045     |

|             |             |
|-------------|-------------|
| ₹ 2,99,780. | ₹ 2,32,905. |
| ₹ 50,13,772 | ₹ 47,00,000 |

**الموجودات**

موجودات متداولة  
تحتفظ في الصندوق راضي البزوك  
تحتفظ برسم التخصص  
صافي مدنيين وارصداء مدينة اخرى  
بضاعة  
اعلانات مستقبلية مسحوبات  
قطع غيار ومواد اخرى  
مصاريف مدفوعة مقدما  
تأمينات مستردة  
مجموع موجودات متداولة

موجودات مالية متوفرة للبيع  
مشترو ع قيد الإتجار

مراجعات ثالثة  
لرض المسع  
مباي والآت ومعدلت  
ينزل: الاستهلاك للمركم  
صقلي القبية الدفقرية

مجموع الموجودات ثابتة

بيان (ب)

شركة السلفوكيماويات الاردنية  
(شركة مساهمة عامة محدودة)

الزرقاء - المملكة الاردنية الهاشمية  
بيان الدخل

| للسنة اشهر المنتهية |            |       |                                |
|---------------------|------------|-------|--------------------------------|
| في ٣٠ حزيران        |            |       |                                |
| ٢٠٠٣                | ٢٠٠٤       | ايضاح |                                |
| دينار               | دينار      |       |                                |
| ١٦٧٨٥٧٢             | ١٢٣٧٤٢٩    | ١٧    | صافي المبيعات                  |
|                     |            |       | تكلفة المبيعات :               |
| ٨٢٠.٢٠              | ٦٦٨٧٧٧     |       | بضاعة جاهزة في بداية السنة     |
| ١٥١٢٥٧٥             | ١.٠٧٤٢٣٠   | ١٨    | تكلفة الإنتاج                  |
| ( ٨١٥٠٨٠ )          | ( ٥٥٤٥٧٥ ) |       | بضاعة جاهزة في نهاية الفترة    |
| ١٥١٧٤١٥             | ١١٨٨٤٣٢    |       | تكلفة المبيعات                 |
| ١٦١١٥٧              | ٤٨٩٩٧      |       | اجمالي ربح المبيعات            |
| ( ١٣٢١٧٥ )          | ( ٤٨٣١٣ )  | ١٩    | مصاريف بيع وتوزيع              |
| ( ١١٥٩٧٧ )          | ( ١٠٢١٣١ ) | ٢٠    | مصاريف ادارية وعمومية          |
| ( ٧٧٢٩٨ )           | ( ٩٣١٩١ )  |       | فوائد وعمولات بنكية            |
| ( ١٦٤٢٩٣ )          | ( ١٩٤٦٣٨ ) |       | صافي (الخسارة) من العمليات     |
| ٥٥٧                 | ٣١         |       | صافي ايرادات اخرى              |
| -                   | (٧٥٥)      |       | نقصان بضاعة                    |
| ( ١٦٣٧٣٦ )          | ( ١٩٥٣٦٢ ) |       | صافي (خسارة) الفترة - بيان (ج) |

ان الايضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه البيانات .

بيان (ج)

شركة السلفوكيمواويات الأردنية  
(شركة مساهمة عامة محدودة)

للزقاء - المملكة الأردنية الهاشمية  
بيان التغييرات في حقوق المساهمين  
للسنة لشهر المنتهية في ٢٠ حزيران ٢٠٠٤ و ٢٠٠٣

| المجموع   | خصائر<br>الفترة | مستحقات<br>مستحقة | احتياطي<br>احتياطي | احتياطي<br>احتياطي | رأس<br>المال |
|-----------|-----------------|-------------------|--------------------|--------------------|--------------|
|           |                 |                   |                    |                    |              |
| دينار     | دينار           | دينار             | دينار              | دينار              | دينار        |
| ٢,٢٢٧,٣٧٨ | -               | (٣,٢٤٣,٦٥٦)       | ٤٢٠,٢٤٧            | ٥٤٨,٢١١            | ٤٢٠,٢٤٧      |
| (١٩٥,٣٦٧) | (١٩٥,٣٦٧)       | -                 | -                  | -                  | -            |
| ٢,٠٣٢,٠١١ | (١٩٥,٣٦٧)       | (٣,٢٤٣,٦٥٦)       | ٤٢٠,٢٤٧            | ٥٤٨,٢١١            | ٤٢٠,٢٤٧      |
| ٢,٢٢٧,٣٧٨ | -               | (٣,٢٤٣,٦٥٦)       | ٤٢٠,٢٤٧            | ٥٤٨,٢١١            | ٤٢٠,٢٤٧      |
| (١٣٢,٦٦٦) | -               | (١٣٢,٦٦٦)         | -                  | -                  | -            |
| ٢,٠٩٤,٧١٢ | -               | (٢,٠٩٤,٧١٢)       | ٤٢٠,٢٤٧            | ٥٤٨,٢١١            | ٤٢٠,٢٤٧      |

السنة لشهر المنتهية  
في ٢٠ حزيران ٢٠٠٤  
رصيد بداية السنة  
خسارة الفترة بيان (ب)  
رصيد نهاية الفترة

السنة لشهر المنتهية  
في ٢٠ حزيران ٢٠٠٣  
رصيد بداية السنة  
التغير المترك في القيمة المدلاة  
رصيد نهاية الفترة

ان الايضاحات المرفقة تشكل جزءا من هذه البيانات .

بيان (د)

شركة السلفوكيمالويات الأردنية  
(شركة مساهمة عامة محدودة)

الزرقاء - المملكة الأردنية الهاشمية  
بيان التدفقات النقدية

| للمسلة الأشهر المنتهية |             |
|------------------------|-------------|
| في ٣٠ حزيران           |             |
| ٢٠٠٣                   | ٢٠٠٤        |
| دينار                  | دينار       |
| ( ١٦٣,٧٣٦ )            | ( ١٩٥,٣٦٢ ) |
| ١٠٤,٥٦٧                | ٧١,٠٨٥      |
| ٧٧,٢٩٨                 | ٩٣,١٩١      |
| ١٨,١٢٩                 | ( ٣١,٠٨٦ )  |
| ( ١٧,٢٤٣ )             | ( ٦,٦٤٧ )   |
| ( ١٢٥,١٣٣ )            | ( ١٢٥,١٣٣ ) |
| ( ٢٩,٨٧٠ )             | ٦٩٨,٤٧٨     |
| ٥,٥٩٢                  | ( ٢٤,٩٠٠ )  |
| -                      | ( ٤٠٢,٦٦٥ ) |
| ( ٥٣,٧٣٣ )             | ( ١٤,١٩٧ )  |
| ١٨,٤٨٠                 | ( ٢٣,٢٩٧ )  |
| ( ١٨٢,٦٥٤ )            | ١٣,٥٠١      |
| ١٠,٢٥٠                 | ( ١٥٢,٣٦٩ ) |
| ( ١٤٦,٧٥٢ )            | ٤٨,٦٨٥      |
| ( ٧٧,٢٩٨ )             | ( ٩٣,١٩١ )  |
| ( ٢٢٤,٠٥٠ )            | ( ٤٤,٥٠٦ )  |
| ( ٣,٢٥٣ )              | ( ٣,٩٥٨ )   |
| ( ٣,٢٥٣ )              | ( ٣,٩٥٨ )   |
| ٢٢,٢٩٦                 | ١١,٨٤٧      |
| ١٦٨,٠٥٦                | ( ٥,٢٥٦ )   |
| -                      | ( ١٧٥,٤١٥ ) |
| ( ١٠٢,٥٤١ )            | ٢٧٤,٧٤٩     |
| ٨٧,٨١١                 | ١٠٥,٩٢٥     |
| ( ١٣٩,٤٩٢ )            | ٥٧,٤٦١      |
| - ١٣٩,٧٠٢              | ٢٥,٦٠٧      |
| ٢١٠                    | ٨٣,٠٦٨      |

التدفقات النقدية من عمليات التشغيل :

صافي (خسارة) الفترة  
التعديلات :  
استهلاك موجودات ثابتة  
فوائد وعمولات بنكية  
التدفقات النقدية ( المستخدمة في ) من عمليات التشغيل قبل التغيير في بنود رأس المال للعامل  
( الزيادة ) في شيكات برسم التحصيل  
( الزيادة ) في مدينين ورصدة مدينة أخرى  
النقص (الزيادة) في البضاعة  
( الزيادة ) النقص في اعتمادات مستندية  
( الزيادة ) في قطع غيار ومواد أخرى  
( الزيادة ) في مصاريف مدفوعة مقدما  
( الزيادة ) النقص في تأمينات مستردة  
الزيادة (النقص) في دائنين ورصدة دائنة أخرى  
( النقص ) الزيادة في مصاريف مستحقة  
التدفقات النقدية من ( المستخدمة في ) عمليات التشغيل  
فوائد وعمولات مدفوعة  
صافي للتدفقات النقدية ( المستخدمة في ) عمليات التشغيل

التدفقات النقدية من عمليات الاستثمار :

موجودات ثابتة  
صافي للتدفقات النقدية ( المستخدمة في ) عمليات الاستثمار

التدفقات النقدية من عمليات التمويل :

الزيادة في بنك دائن  
(النقص) الزيادة في شيكات موزلة لدفع  
النقص في الجزء الجاري من قروض بنكية وفوائدها  
الزيادة (النقص) في قروض بنكية  
صافي للتدفقات النقدية من عمليات التمويل

الزيادة في النقد

نقد في الصنوق ولدى البنوك - بداية السنة  
نقد في الصنوق ولدى البنوك - نهاية الفترة

لن الايضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه البيانات .



شركة تأجير وصيانة المعدات والمعدات

Machinery Equipment Renting & Maintenance Co. Ltd.

الرقم: ٢٠٠٤/١٩٨/٥/٧

التاريخ: ٢٠٠٤/٨/٢٤

السادة / بورصة عمان المحترمين  
تحية وبعد ،،،

الموضوع: اجتماع هيئة عامه غير عادي

GENERAL ASSEMBLY - MERM - 25/8/2004

ارجو العلم بأنه تم تحديد موعد اجتماع هيئة عامه غير عادي للشركة وذلك يوم الاربعاء الموافق ٢٠٠٤/٩/٨ الساعة الثانيه عشر في مكاتب الشركة وذلك بناءً على كتاب السادة المساهمين حلیم اسامه سلفيتي وعمر اسامه سلفيتي والذين يملكون اسهماً نسبتها ٦٠ % من اسهم الشركة والموجه لمجلس الاداره والمتضمن طلبهم عقد اجتماع هيئة عامه غير عادي واللتسبب للهيئة بالمواقفه على المواضيع التي سيتم عرضها ومناقشتها بالاجتماع الوارده بالكتاب .

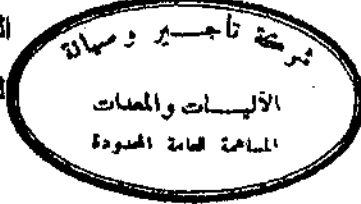
وعليه فقد قرر مجلس الاداره بجلسته رقم ١٠ / ٢٠٠٤ تاريخ ٢٢ / ٨ / ٢٠٠٤ الموافقه على طلب السادة المساهمين المشار اليهم الدعوه لعقد اجتماع هيئة عامه غير عادي استناداً لاحكام الماده (١٧٢) وتوابعها من قانون الشركات رقم ٢٢ لسنة ١٩٩٧ وتعديلاته مبيناً للمواضيع التي سيتم عرضها ومناقشتها بالاجتماع بموجب الدعوه الموجهه للمساهمين لحضور اجتماع الهيئة العامه غير العاديه، مرفق طيه البيانات التاليه :

- ١- كتاب السادة المساهمين حلیم اسامه سلفيتي و عمر اسامه سلفيتي والمواضيع التي سيتم عرضها و مناقشتها في الاجتماع .
- ٢- التعديلات المطلوبه على عقد التأسيس والنظام الداخلي لشركة تأجير وصيانة الآليات والمعدات .
- ٣- نسخه من الدعوه الموجهه للمساهمين لحضور اجتماع الهيئة العامه الغير عاديه .

شاكرين لكم حسن تعاونكم .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،،

المدير العام  
المهندس رمزي العلي ٨/٢٤



٢٥ آب ٢٠٠٤  
٢٢٦  
٢١٠٩  
٢/١ المدير التنفيذي

بيادر وادي السير - عمارة البنك الاسلامي - تلفون ٨١٠٢١٤ ٥٨١٧٢٦٧ ٥٨١٧٢٦٥ - ص.ب ٥٣٧٦ عمان ١١١٨٣ - الاردن  
Jordanian Islamic Bank Bldg. Al-Bayader Tel. 810214 - 817267 Fax. 825735 P.O.Box 5376 Amman 11183 - Jordan

التاريخ : ٢٠٠٤/٨/١٨

شركة تاجير وصيانة  
الآليات والمعدات

وارد

رقم : ٩٣

تاريخ : ١٤٢٤/٨/١٨

سعادة المهندس رشدان الرشدان المحترم

رئيس مجلس الإدارة

شركة تاجير وصيانة الآليات والمعدات

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

تحية وبعد،،

عظفا على الحديث مع سعادتك بخصوص المستجدات التي طرأت على ملكية الاسهم في الشركة  
ارجو من سعادتك للتطف بعرض المواضيع المدرجة ادناه على جدول اعمال لاجتماع مجلس ادارة  
شركتكم الموقر المزمع عقده ان امكن:  
والتسيب للهيئة العامة بمايلي:

١- تعديل عقد التأسيس والنظام الداخلي للشركة كمايلي " مرفق "

- تعديل اسم الشركة الى شركة للتجمعات للمشاريع السياحية.

- رفع رأسمال الشركة من نصف مليون دينار / سهم الى اربعة عشر مليون دينار منهم عن  
طريق الاكتتاب من المساهمين او غيرهم او رسملة الديون المترتبة على الشركة او اي  
جزء منها.

- تعديل غايات الشركة .

- تعديل عدد اعضاء مجلس الادارة من تسعة اعضاء الى سبعة اعضاء.

٢- تحديد موعد لاجتماع الهيئة العامة غير العادية والموافقة على جدول اصالتها ( مرفق )

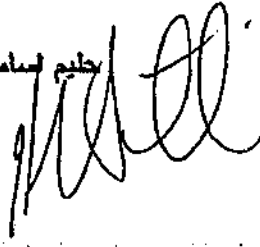
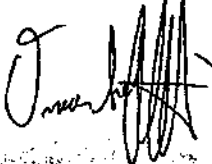
ويقترح تاريخ ٢٠٠٤/٩/٥ المصادف يوم الاحد وان يعقد الاجتماع في مكاتب الشركة وان  
يقوم موظفو الشركة بتوزيع الدعاوات للمساهمين وابلاغ هيئة الاوراق المالية والبورصة  
ومركز الايداع ومدقق الحسابات وعطوفة مراقب الشركات بموعد الاجتماع وجدول الاعمال.

هذا ونأمل من السادة اعضاء المجلس بحضور الاجتماع غير العادي للهيئة العامة وبما لا يقل عن  
الحد الذي اوجبه قانون الشركات الساري المفعول.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام،،

عمر اسامه سلفيتي

خليل اسامه سلفيتي



**التعديلات على عقد التأسيس والنظام الداخلي  
لشركة تاجير وصيانة الآليات والمعدات  
(شركة مساهمة عامة محدودة)**

(مسجلة لدى وزارة الصناعة والتجارة تحت رقم ١٨٣ تاريخ ٦/٦/١٩٨٣)

| المادة ١:<br>عقد<br>التأسيس | اسم الشركة                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | اسم الشركة                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|-----------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                             | شركة تاجير وصيانة الآليات والمعدات<br>(ويشار إليها فيما بعد في هذا العقد والنظام الداخلي باسم الشركة)                                                                                                                                                                                                                     | شركة التجمعات للمشاريع السياحية<br>(ويشار إليها فيما بعد في هذا العقد والنظام الداخلي باسم الشركة)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| المادة ٣:<br>عقد<br>التأسيس | غايات الشركة:                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | غايات الشركة:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                             | ١- ان تقوم بتاجير المعدات والآليات وتشغيلها بالشكل الذي تراه مناسباً.<br>٢- ان تقوم بصيانة واصلاح السيارات والآليات والمعدات على مختلف انواعها.<br>٣- ان تقوم بالصناعات الخفيفة المكملة لعملية الصيانة والاصلاح بما فيها قطع الغيار والتصرف بها وفق ما تراه مناسباً لتحقيق غاياتها بعد الحصول على الترخيص الصناعي اللازم. | ١- ان تشتري او تمتلك او تؤسس او تساهم في اي شركة تجارية او صناعية او اية اسماء تجارية او حقوق ملكية صناعية او تجارية او امتيازات او براءات اختراع او رخص او اي موجودات او شهرة محلات تجارية من اي شخص كان عن طريق الشراء كلياً او جزئياً او تملك اسهما او قسماً منها او بآية طريقة اخرى وفقاً لاحكام القانون ولها الحق ان تبشر جميع الغايات والحقوق في المملكة التي الت لها وان تقوم بتنفيذ احكام هذه البراءات او المقاولات او الحقوق او |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>الامتيازات واستغلالها وتاجيرها للشركات التابعة لها ولغيرها.</p> <p>٢- ان تقوم بتمثيل الشركات والافراد والمؤسسات وتعقد الاتفاقات مع اية مؤسسة صناعية او تجارية او شركة او اي شخص يعمل في اي عمل من الاعمال الداخلة ضمن غايات الشركة والتي يمكن ان تنشأ حاجة للتعامل معها.</p> <p>٣- المشاركة في ادارة الشركات الاخرى التي تساهم فيها.</p> <p>٤- استثمار اموالها او جزء منها في الاسهم والسندات والاوراق المالية.</p> <p>٥- ان تشتري او تستاجر او تبادل او ترتهن او تستملك اية اموال منقولة او اية حقوق او امتيازات تراها لازمة لغايات الشركة بما في ذلك اية اراضي او ابنية او اشغال او الات او معامل او مصانع او بضائع او معدات او اجهزة طبية او تبني وتصون وتجري تغييرات في ابنية او اشغال ما يكون ضروريا او ملائما لغايات الشركة سواء كان ممولا ذاتيا او ممولا من البنوك الاردنية والدولية.</p> <p>٦- ان تعقد اتفاقيات او تدخل في ارتباطات او التزامات مع اية حكومة او سلطة او اشخاص طبيعيين او معنويين في شركة او مؤسسة او مصنع او جهة او غير ذلك مما يساعد على</p> | <p>٤- ان تقوم بصناعة اشارات الطرق وغيرها وكل ما يلزم لتكسيبها وبالشكل الذي تراه مناسباً لتحقيق اهداف الشركة بعد الحصول على الترخيص الصناعي اللازم.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | <p>٥- ان تقوم بادارة وتشغيل مشغل او مشاغل في المملكة وخارجها تتعامل بكافة انواع الصيانة والاصلاح لتحقيق اهدافها بما في ذلك انشاء وتجهيز هذه المشاغل لحسابها الخاص او ان تستاجر او تحصل عليها بما في ذلك انشاء وإدارة واستئجار وتجهيز ما يلحق بها من مرافق عامة.</p> <p>٦- المشاركة او المساهمة في اية شركة او مشروع او اعمال اخرى يكون لها مصلحة معها او تشترك او تندمج او ترتبط بها باي شكل من الاشكال بما في ذلك المشاركة في ادارة مثل هذه الشركات والاعمال وتوجيهها بما يخدم مصالح الشركة واغراضها.</p> <p>٧- استثمار اموالها بالكيفية التي تقررها من حين الى اخر.</p> <p>٨- ان تدفع وتسدد اية ادعاءات قائمة لدى الشركة تتصلح عليها مما يكون من المناسب دفعه و تسديده او المصالحة عليه.</p> <p>٩- ان تدخل في عقود شراء او بيع و اقتراض واستدانة وقبول ورفض واصدار وتجبير الشيكات والكمبيالات والمسحوبات</p> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>بلوغ غايات الشركة.</p> <p>٧- ان تقرض الاموال اللازمة لمشاريعها او تحصل على الاموال بالطريقة التي تراها الشركة مناسبة من الداخل او الخارج بما في ذلك اصدار او بيع وشراء السندات وان تقوم برهن املاكها او موجوداتها لضمان ديونها او اي التزامات اخرى تلزم بها في حدود ضعفي راسمال الشركة.</p> <p>٨- ان تستورد الآلات والمواد والاجهزة والمعدات وغيرها التي ترى بها فائدة لها وانها ضرورية او ملائمة لتنفيذ غايات الشركة.</p> <p>٩- القيام بانشاء وإدارة وتشغيل جميع انواع المستشفيات داخل الاردن وخارجه وتزويدها بكافة احتياجاتها والقيام بكل ما يلزم لتحقيق ما سبق ذكره حسب القوانين والتشريعات المعمول بها.</p> <p>١٠- ان تنشئ مكاتب وشققا سكنية وبنائا وتستاجر او تستبدل او تقتني او تباع او تؤجر اية اموال منقولة او غير منقولة او اية حقوق او امتيازات تراها الشركة ضرورية او ملائمة بالنسبة الى ابي من هذه الغايات او تمتلك تملكا من شأنه تسهيل تحقيق اية ضمانات قد تكون في حيازتها او تمنع او تقلل اية خسارة</p> | <p>واية وثائق مالية اخرى وذلك من اجل تحقيق غاياتها وتنفيذا لاصالها وان تجبر او تحول او تودع او تسحب مثل هذه الوثائق المالية.</p> <p>١٠- ان تتعاقد للاشتراك في الارباح او المصالح المشتركة او في التعاون او في العمليات التجارية الموقعة او في الامتيازات المتبادلة او خلاف ذلك مع ابي شخص او شركة تقوم او تنوي القيام بابي شراكة يمكن ان تقيد بها مباشرة او ان تقرض المال او تكمل العقود او تساعد خلاف ذلك ابي شخص او شركة وان تحصل على اسهم اوسندات مالية في ابي شركة كهذه وان تباعها او تحيلها وفقا لقوانين سوق عمان المالي النافذة.</p> <p>١١- ان تشتري وتبيع وتقيم وتملك وتستاجر وتحصل وتستغل باي شكل من الاشكال اية عقارات او اراضي او اية حقوق فيها او امتيازات او رخص او اليات او وسائل نقل او مصانع او بضائع او اموال منقولة مهما كان نوعها ترى الشركة ان من مصلحتها الحصول عليها او انها تساعد في الشركة ان من مصلحتها الحصول عليها او انها تساعد في تحقيق غاياتها شريطة ان لا يتضمن ذلك شراء الاراضي</p> |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>أو التزامات ينتظر وقوعها.</p> <p>١١- أن تنشئ وتشترى وتدير جميع أنواع الجامعات ، كليات المجتمع، المعاهد التعليمية المعاهد الصناعية ، البنوك ، الفنادق ، المنتجعات السياحية ، المنتجعات الطبية ، المنتجعات العلاجية ، الاسواق التجارية والمصانع بشتى انواعها واشكالها بعد الحصول على الموافقات الرسمية والقانونية لتنفيذ ذلك وحسب الاصول القانونية.</p> <p>١٢- أن تستثمر وتتصرف باموالها التي لا تحتاج اليها في الحال لاشغالها بما يعود بالنفع والفائدة على الشركة.</p> <p>١٣- أن تقوم بجميع الامور المذكورة اعلاه او باي منها بنفسها او بواسطة وكلاء عنها او امناء او خلائهم وسواء كانت وحدها او بالاشتراك مع غيرها.</p> <p>١٤- أن تقوم بآية امور او اعمال اخرى قد تكون او قد تعتبر ضرورية لتنفيذ الغايات المذكورة اعلاه او باي منها.</p> <p>١٥- تنمية وتشجيع الاستثمار في كافة المجالات الاقتصادية المختلفة سواء كانت صحية ، تجارية ، زراعية ، سياحية ، عقارية.</p> <p>١٦- أن تنشئ وتشترى وتدير جميع أنواع المباني السكنية وتقديم</p> | <p>بقصد الاتجار بها.</p> <p>١٢- أن تشتري او تستاجر او تتبادل التعامل بآية امتيازات او ترخيص او علامات او رسوم او حقوق مما تراه الشركة ضروريا او مفيدا لتحقيق اغراضها وان تحمي وتحدد مثل هذه الحقوق او الاختراعات او الامتيازات او التراخيص او العلامات وان تبنيع او تحول او تؤجر مثل هذه الحقوق الى الغير وان تدخل التحسينات وتجري التجارب عليها وتتفق في هذا السبيل ما تراه مناسبا .</p> <p>١٣- القيام بآية اعمال اخرى تحقق اهداف الشركة.</p> |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| <p>خدمات الاسكان .</p> <p>١٧- ان تقوم بتاجير المعدات والالات وتشغيلها بالشكل الذي تراه مناسباً.</p> <p>١٨- ان تقوم بصيانة واصلاح السيارات والالات والمعدات على مختلف انواعها.</p> <p>١٩- ان تقوم بالصناعات الخفيفة المكتملة لعملية الصيانة والاصلاح بما فيها قطع الغيار والتصرف بها وفق ما تراه مناسباً لتحقيق غاياتها بعد الحصول على الترخيص الصناعي اللازم.</p> <p>٢٠- ان تقوم بصناعة اشارات الطرق وغيرها وكل ما يلزم تركيبها وبالشكل الذي تراه مناسباً لتحقيق اهداف الشركة بعد الحصول على الترخيص الصناعي اللازم.</p> <p>٢١- ان تقوم بادارة وتشغيل مشغل او مشاغل في المسلكة وخارجها تتعامل بكافة انواع الصيانة والاصلاح لتحقيق اهدافها بما في ذلك انشاء وتجهيز هذه المشاغل لحسابها الخاص او ان تستاجر او تحصل عليها بما في ذلك انشاء وادارة واستئجار وتجهيز ما يلحق بها من مرافق عامة.</p> <p>٢٢- القيام باية اعمال يقرها مجلس ادارة الشركة وتحقيق اهداف</p> |  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|

الشركة وتكون مشروعة في مكان مزاوله هذا العمل او الاعمال ، وللشركة ان تقرض الاموال اللازمة لتنفيذ غاياتها بالطرق التي تراها مناسبة وان تقدم الضمانات لذلك ولها ان تقدم خدماتها وتشترى وتبيع بالتقيد وبالاجل وبالاقساط او بالمبادلة او تؤجر او تساجر او تعيد التاجير ولها ان تتعاون مع المؤسسات المالية والتجارية وغيرها التي تساعد في اعمالها وان تفتح الحسابات لدى البنوك المحلية والاجنبية وان تتعامل بمختلف وسائل الدفع ولها ان تمتلك وتستاجر جميع المرافق والوسائل التي قد تحتاج اليها او يكون لها مصلحة فيها ولها ان تتعاقد مع الاشخاص الطبيعيين او الاعتباريين بالكيفية التي تراها مناسبة للقيام باعمال تكون من صالحها ولها ان تقوم بكافة الاعمال التي تقتضيها مصالحها من ابرام العقود وقبول وتظهير واصدار الكمبيالات والحوالات والصكوك وغيرها ولها ان تتصرف عموما بكافة انواع التصرف اللازم لاعمالها بما في ذلك الرهن والشراء والبيع والتملك والاستثمار والتمويل من الغير في حدود تراخيص اعمالها ولها ان تشترك مع الغير في تحقيق مصالحها وغاياتها ولها ان تتصرف اي تصرف يلزم اعمالها او يكون

|                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>مكملا او مساعدا لتحقيق اغراضها ولها حق استثمار فائض اموالها باي شكل يحقق مصالحها ويعزز نشاطاتها ولها حق تاسيس ودمج وامتلاك ومساهمة اي شركة او هيئة محلية او دولية حسب ما تقتضيه مصالحها مع مراعاة الانظمة والقوانين المعمول بها داخل المملكة الاردنية الهاشمية وخارجها.</p> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| <p><b>راسمال الشركة:</b></p> <p>اربعة عشر مليون دينار اردني مقسومة الى اربعة عشر مليون سهم قيمة كل سهم دينار اردني واحد ويكون لكل سهم صوت واحد في الهيئة العامة.</p>                                                                                                           | <p><b>المادة ٤:</b></p> <p><b>عقد التأسيس</b></p> <p><b>راسمال الشركة:</b></p> <p>خمسائة الف دينار اردني مقسومة الى خمسائة الف سهم قيمة كل سهم دينار اردني واحد ويكون لكل سهم صوت واحد في الهيئة العامة.</p>                                                                                                                                                                                                                                     |
| <p><b>ادارة الشركة:</b></p> <p>أ- يتولى ادارة الشركة وتصرف شؤونها مجلس ادارة مكون من سبعة اعضاء يتم انتخابهم من المساهمين على ان يتوفر فيهم شروط عضوية مجلس الادارة بموجب هذا النظام..</p>                                                                                     | <p><b>المادة ٥:</b></p> <p><b>عقد التأسيس</b></p> <p><b>ادارة الشركة:</b></p> <p>ب- يتولى ادارة الشركة وتصرف شؤونها مجلس ادره مكون من تسعة اعضاء على النحو التالي:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- عضوان يمثلان المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي.</li> <li>- عضوان يمثلان المؤسسة الاردنية للاستثمار.</li> <li>- خمسة اعضاء يتم انتخابهم من المساهمين الاخرين على ان يتوفر فيهم شروط عضوية مجلس الادارة بموجب هذا النظام.</li> </ul> |

|                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p><b>رأسمال الشركة</b></p> <p>يتكون رأسمال الشركة من أربعة عشر مليون دينار أردني مقسومة الى أربعة عشر مليون سهم اسمي قيمة كل سهم دينار أردني واحد.</p>                                     | <p><b>المادة ١</b></p> <p><b>النظام الداخلي</b></p> <p><b>رأسمال الشركة</b></p> <p>يتكون رأسمال الشركة من خمسمائة الف دينار أردني مقسومة الى خمسمائة الف سهم اسمي قيمة كل سهم دينار أردني واحد وقد تم الاكتتاب بجميع الأسهم.</p>                                                                                                                                                                                                                         |
| <p><b>إدارة الشركة:</b></p> <p>أ- يتولى إدارة الشركة وتصريف شؤونها مجلس ادارة مكون من سبعة اعضاء يتم انتخابهم من المساهمين على ان يتوفر فيهم شروط عضوية مجلس الادارة بموجب هذا النظام..</p> | <p><b>المادة ٣٠ (١)</b></p> <p><b>النظام الداخلي</b></p> <p><b>إدارة الشركة:</b></p> <p>أ- يتولى إدارة الشركة وتصريف شؤونها مجلس ادره مكون من تسعة اعضاء على النحو التالي:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- عضوان يمثلان المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي.</li> <li>- عضوان يمثلان المؤسسة الاردنية للاستثمار.</li> <li>- خمسة اعضاء يتم انتخابهم من المساهمين الاخرين على ان يتوفر فيهم شروط عضوية مجلس الادارة بموجب هذا النظام.</li> </ul> |

شركة تأجير و صيانة الآليات و المعدات م.ع.م / تأجيركو  
هاتف (٥٨١٠٢١٤) (٥٨١٧٣٦٧) - ص.ب (٥٣٧٦) عمان

المحترم  
رقم المساهمة :  
عدد الأسهم :  
حاضرة المساهم  
العنوان :

تحية طيبة و بعد ،  
عملاً بأحكام المادة (١٧٢) من قانون الشركات و المادة (١٦) من نظام الشركة للداخلي فإنه يسر مجلس الإدارة أن  
يدعوكم لحضور إجتماع الهيئة العامة الغير عــــــــــــــــادي  
الذي سيعقد في مبنى الشركة الكائن في بيار وادي السير - عمارة أبو بكر الصديق الطابق الثاني  
مقابل بنك المؤسسة العربية المصرفية.  
وذلك في تمام الساعة الثانية عشره ظهراً من يوم الاربعــــــــــــــــاء الموافق ٢٠٠٤/٩/٨  
و ذلك للنظر في الأمور التالية :-

- ١- تعديل عقد التأسيس و النظام الداخلي للشركة.
- ٢- تعديل اسم الشركة إلى شركة التجمعات للمشاريع السياحية.
- ٣- رفع رأسمال الشركة من نصف مليون دينار / سهم إلى أربعة عشر مليون دينار سهم عن طريق الإكتتاب من المساهمين أو غيرهم أو رسملة الديون المترتبة على الشركة أو أي جزء منها
- ٤- تعديل غايات الشركة.
- ٥- تعديل عدد أعضاء مجلس الإدارة من تسعة أعضاء إلى سبعة أعضاء.

و تفضلوا بقبول فائق الاحترام

رئيس مجلس الإدارة  
المهندس رشدان الرشدان

المساهم  
رقم المساهمة :  
عدد الأسهم :

الى السادة شركة تأجير و صيانة الآليات و المعدات م.ع.م  
عمان - الأردن  
بصفتي مساهماً في الشركة قد عينت المساهم  
وكيلاً عني و فوضته باسمي و بالنيابة عني في اجتماع الهيئة العامة الذي سيعقد في ٢٠٠٤/٩/٨ أو أي اجتماع يوزجل اليه .

اسم الشاهد  
توقيع الشاهد  
توقيع للموكل

## تقرير المراجعة

٨٥١١ / م ع

إلى السادة رئيس وأعضاء مجلس الإدارة المحترمين  
البنك التجاري الأردني  
عمان - الأردن

SEMI ANNUAL - SOGB - 22/8/2004

لقد قمنا بمراجعة الميزانية العامة المرحلية المرفقة للبنك التجاري الأردني - (شركة مساهمة عامة محدودة) كما في ٣٠ حزيران ٢٠٠٤ وبيانات الدخل والتغيرات في حقوق المساهمين والتدفقات النقدية المرحلية للسنة المنتهية بذلك التاريخ. إن هذه البيانات المالية هي مسؤولية مجلس إدارة البنك وإن مسؤوليتنا هي إصدار تقرير حولها اعتماداً على المراجعة التي نقوم بها.

تم تدقيق البيانات المالية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٣ من قبل مدقق آخر الذي أصدر تقريراً متحفظاً حولها بتاريخ ٢٥ آذار ٢٠٠٤، وكذلك أصدر تقرير مراجعة متحفظ بتاريخ ١٠ أيلول ٢٠٠٣ حول البيانات المالية المرحلية للسنة الأولى المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٠٣ وتظهر مبالغها ضمن أرقام المقارنة في البيانات المالية المرفقة.

لقد قمنا بمراجعتنا وفقاً لمعيار التدقيق الدولي الذي ينطبق على عمليات المراجعة. ويتطلب هذا المعيار أن نقوم بتخطيط وإنجاز المراجعة للحصول على تأكيد محدود المدى فيما إذا كانت البيانات المالية خالية من الخطأ الجوهرى. تقتصر مراجعتنا بشكل أساسي على الاستفسار من المسؤولين في البنك والقيام بإجراءات تحليلية للمعلومات المالية والمحاسبية في البنك. ولذلك فإن نطاق مراجعتنا يقل كثيراً عن نطاق إجراءات التدقيق التي تتم وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق والتي تهدف إلى إبداء الرأي في البيانات المالية مأخوذة ككل، هذا ولم نقوم بتدقيق هذه البيانات المالية وتبعاً لذلك فإننا لا نبدى رأياً حولها.

١ - كما يرد في (الإيضاح ٦) حول البيانات المالية المرحلية ، تشمل التسهيلات الائتمانية كما في ٣٠ حزيران ٢٠٠٤ حوالي ٦/٢ مليون دينار (٤/٨ ٪) من مجموع التسهيلات بعد تنزيل الفوائد والعمولات المعلقة) تمثل صافي قيمة ديون غير عاملة مشكوك في تحصيلها بعد تنزيل المبالغ المحصلة من خلال السلطات القضائية والفوائد والعمولات المعلقة ، هذا ولم يتم أخذ مخصص لقاء هذه التسهيلات والذي يقدر بحوالي ٥/٤ مليون دينار بعد تنزيل قيمة الضمانات لها كما تتطلبه المعايير الدولية للتقارير المالية . وقد أفادت الإدارة بأنها تعمل على اتخاذ الإجراءات اللازمة لاسترداد هذه الديون .

٢ - كما يرد في (الإيضاح ٢٠) يتم إطفاء رصيد إعادة هيكلة البنك على مدى عشر سنوات اعتباراً من بداية العام ٢٠٠٤ وذلك بموجب خطة إعادة الهيكلة التي وافق عليها البنك المركزي الأردني ومجلس الوزراء وأقرتها الهيئة العامة للمساهمين في البنك . إن المعايير الدولية للتقارير المالية تتطلب تنزيل رصيد إعادة الهيكلة في بداية الفترة والبالغ ١٧٢٥٨٨٩٧ ديناراً من حقوق المساهمين . إن إطفاء هذا المبلغ على مدى عشر سنوات كان من ضمن اتفاقية إعادة هيكلة البنك بالاتفاق مع البنك المركزي الأردني وذلك مقابل منافع ومزايا مالية حالية ومستقبلية تفوق ذلك المبلغ كما تفيد الإدارة .

استناداً إلى مراجعتنا أعلاه ، وباستثناء مع يرد في الفقرتين (٢١ و٢) أعلاه ، فإنه لم يرد إلى علمنا ما يدعوننا إلى الاعتقاد بأن البيانات المالية المرحلية المرفقة لا تظهر بصورة عادلة من كافة النواحي الهامة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية .

أ - تم وضع خطة لإعادة هيكلة البنك تم إقرارها من الهيئة العامة لمساهمي البنك في ١٦ شباط ٢٠٠٤ ، ويبين (الإيضاح ٢٠) تفاصيل هذه الخطة .

ب - تنتهي السنة المالية للبنك في ٣١ كانون الأول من كل عام غير أنه تم إعداد البيانات المالية المرحلية المرفقة لأغراض البنك المركزي الأردني وهيئة الأوراق المالية .

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية  
٤ آب ٢٠٠٤

سابا وشركاهم  
سابا وشركاهم  
محاسبون قانونيون  
عمان - الاردن

البنك التجاري الأردني  
(شركة مساهمة عامة محدودة)  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية  
الميزانية العامة المرحلية

ساليا وشركاه  
محاسبون قانونيون  
عمان - الأردن

| ايضاح<br>رقم | ٣٠ حزيران<br>٢٠٠٤ | ٣١ كانون الاول<br>٢٠٠٣ |
|--------------|-------------------|------------------------|
| دينار        | دينار             | دينار                  |
| ٤            | ٦٥٢٨٨.٠٦٢         | ١٧٩٦١.١٤٨              |
| ٥            | ١١٢٦٧.٠٥٧         | ٦٥٠٩.٤٤٧               |
| ٦            | ٧٠٧٢٧.٠٠٧         | ٦٨٨٩٦.٣١١              |
| ٧            | ٢٦٤٦.٧١٢          | ٣٧٣٧.٦٧١               |
| ٨            | ١٣٤٠٧.٩٤٧         | ٢٤٨٤.٩٢٩               |
| ٩            | ٢٨٧٧.٠٧١          | ٣.٠٨٨.٠٢١              |
| ١٠           | ١٥٥٦٨.٦١٢         | ١٤٣١٢.٨٠٧              |
| ٢٠           | ١٦٥٦٨.٤١١         | -                      |
|              | ١٩٨٣٥٠.٨٧٩        | ١١٦٩٩٠.٣٣٤             |
| ١١           | ١٧١٢٩٢            | ٥٦١٢١                  |
| ١٢           | ٢١.٠٠٠.٠٠٠        | -                      |
| ١٣           | ١١١.٤٧١.٧٤٨       | ٩٥.٤٩٩.٩٢٤             |
| ١٤           | ١٠.٠٧٨.٨٣٥        | ١٠.٤٨٧.٣١٧             |
| ١٥           | ٨٠٩.٠٠٠           | ١.٢٤٦.٦٥٤              |
| ٨            | ٥.٠٠٠.٠٠٠         | -                      |
| ١٦           | ٢.٠٧٨.٣٣٣         | ١.٥٦٢.٩٨١              |
| ١٧           | ٢.٦٨٣.٣٠٨         | ٢.٢١٠.٧٠٥              |
| ١٨           | ٢.٠٦٨.٨٧٢         | ٢.٣٣٣.٠٥١              |
|              | ١٥٥٣٦١.٣٨٨        | ١١٣.٣٩٦.٧٥٣            |
| ١٩           | -                 | ٤٠.٢٧٥.٤١٢             |
| ٢٠           | ٤٠.٠٠٠.٠٠٠        | ٤٠.٠٠٠.٠٠٠             |
| ٢٠           | -                 | (٥.٠٠٠.٠٠٠)            |
|              | ٧٣٦.٨٥٦           | ٧٣٦.٨٥٦                |
| ٢٠           | -                 | ١.١٧٩.٥٩٤              |
| ٢٠           | -                 | ١.٢٩٤.١١٨              |
| ٢١           | ٦٨.٩٠٥            | ٥٩٦.٠٢٩                |
|              | ١.٦٦٤.٢٦٩         | -                      |
| ٢٢           | ٥١٩.٤٦١           | (٧٥.٤٨٨.٤٢٨)           |
|              | ٤٢.٩٨٩.٤٩١        | (٣٦.٦٨١.٨٣١)           |
|              | ١٩٨٣٥٠.٨٧٩        | ١١٦٩٩٠.٣٣٤             |

## الموجودات

نقد و ارصدة لدى بنوك مركزية  
ارصدة لدى بنوك ومؤسسات مصرفية  
تسهيلات ائتمانية مباشرة بالصافي  
موجودات مالية متوفرة للبيع  
استثمارات محتفظ بها لتاريخ الاستحقاق  
موجودات ثابتة - صافي بعد الاستهلاك  
موجودات اخرى  
رصيد اعادة الهيكلة - بعد الاطفاء  
مجموع الموجودات

## المطلوبات وحقوق المساهمين

ودائع البنوك والمؤسسات المصرفية  
ودبحة البنك المركزي الأردني  
ودائع العملاء  
تأمينات نقدية  
مبالغ مقترضة معاد اقراضها  
التزامات اتفاقيات اعادة الشراء  
مخصصات اخرى  
مطلوبات اخرى  
مخصص ضريبة الدخل  
مجموع المطلوبات

## تسهيلات استثنائية من البنك المركزي الأردني

حقوق المساهمين - بيان ج  
راس المال المكتتب به (المدفوع)  
خصم اصدار  
احتياطي قانوني  
احتياطي اختياري  
احتياطي خاص (التفرع الخارجي)  
التغير المتراكم في القيمة العادلة  
صافي الدخل للفترة - بيان (ب)  
ارباح (خسائر) متراكمة  
مجموع حقوق المساهمين  
مجموع المطلوبات وحقوق المساهمين

المدير العام

رئيس مجلس الادارة

بيان (ب)

البنك التجاري الأردني  
(شركة مساهمة عامة محدودة)  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية  
بيان الدخل المرحلي



| ايضاح | للسنة اشهر المنتهية في ٣٠ حزيران | رقم       | الفوائد الدائنة                          |
|-------|----------------------------------|-----------|------------------------------------------|
|       | ٢٠٠٣                             | ٢٠٠٤      | الفوائد المدينة                          |
|       | دينار                            | دينار     | صافي الفوائد الدائنة                     |
| ٢٣    | ٥٧٢٥٠٩٤                          | ٢٩٣١٠٦    | صافي العمليات                            |
| ٢٤    | (٣١٦٧٣٢٣)                        | (١٢٨٦٠٤٥) | صافي الفوائد والعمليات                   |
| ٢٥    | ٢٥٥٨٢٧١                          | ١٦٤٥٠٦١   |                                          |
|       | ٧٥١٩٠٥                           | ٥٣٠٩٤٩    |                                          |
|       | ٣٣١٠١٧٦                          | ٢١٧٦٠١٠   |                                          |
| ٢٦    | ٣٥١٥٠                            | ٩٢٦٤٨١    | ايرادات من غير الفوائد والعمليات :       |
| ٢٧    | ٤٣٠٨٤٦                           | ٧٩٠٨١٨    | رباح موجودات وادوات مالية                |
|       | ٤٦٥٩٩٦                           | ١٧١٧٢٩٩   | ايرادات تشغيلية اخرى                     |
|       | ٣٧٧٦١٧٢                          | ٣٨٩٣٣٠٩   | مجموع الايرادات من غير الفوائد والعمليات |
|       |                                  |           | صافي الايرادات التشغيلية                 |
| ٢٨    | ١٧٠٦٧٢٣                          | ١٤٧٢٧٨٣   | المصروفات :                              |
| ٢٩    | ١٩٩٤٦٦٢                          | ١٢٩٨٤٣٠   | نفقات الموظفين                           |
|       | ٤٠٠٢٥٢                           | ١٠٦٠٩٧٢   | مصاريف تشغيلية اخرى                      |
| ٦     | ١٠٩٢٠٣                           | (١٩٣٠٨١٤) | استهلاكات واطفاءات                       |
|       | -                                | ١٢٦٥٢     | مخصص التسهيلات الائتمانية (مخصص معاد)    |
|       | ٨١٣٦٤٣                           | ٦٦٢٢٠٠    | ديون معدومة                              |
|       | ٥٦٢٤٤٨٣                          | ٢٥٧٦٢٢٣   | مخصصات ومصاريف اخرى                      |
|       | (١٨٤٨٣١١)                        | ١٣١٧٠٨٦   | مجموع المصروفات التشغيلية                |
| ٣٠    | ١٩٤٨٤٣                           | ٢٥٩٦٠١    | صافي الربح (الخسارة) التشغيلية           |
|       | (١٦٥٣٤٦٨)                        | ١٥٧٦٦٨٧   | ايرادات غير تشغيلية                      |
|       | (٤٥٤٨٩)                          | ٨٧٥٨٢     | صافي الربح (الخسارة) قبل ضريبة الدخل     |
| ١٨    | (١٦٩٨٩٥٧)                        | ١٦٦٤٢٦٩   | مخصص معاد من ضريبة الدخل - (مصاريف)      |
|       |                                  |           | صافي الربح (الخسارة) للفترة              |
|       | ٤٢ (فلس)                         | ٤٢ فلس    | ربح (خسارة) الفترة للسهم الواحد          |
|       | ٤٠٠٠٠٠٠                          | ٤٠٠٠٠٠٠   | المعدل المرجح لعدد الاسهم                |

ان الايضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه البيانات .

[illegible]

| البنك        | المبلغ       | التاريخ | الوصف                         |
|--------------|--------------|---------|-------------------------------|
| (٢٨,٩٣١,٩٨٢) | (٦٦,٤٤٩,٦٩٨) | -       | صافي التغير في القيمة العادلة |
| ١٥٧,٣٨٦      | ١٥٧,٣٨٦      | -       | الرصيد في بداية السنة ٢٠٠٣    |
| (١٣٦)        | (١٣٦)        | -       | الرصيد في نهاية السنة ٢٠٠٣    |
| (١,٦٩٨,٩٥٧)  | (١,٦٩٨,٩٥٧)  | -       | صافي التغير في القيمة العادلة |
| ٣٠,٤٢٣,١٨٣   | (١٦,٦٤٩,٨٢٠) | -       | الرصيد في بداية السنة ٢٠٠٣    |
|              | (١٦,٦٤٩,٨٢٠) | -       | الرصيد في نهاية السنة ٢٠٠٣    |

مسابقة  
عصيان - الأردن  
مسابقات

لأن الإيضاحات المرتقة تشكل جزءاً من هذه البيانات.



حضرات السادة مساهمي

شركة الكندي للصناعات الدوائية

شركة مساهمة عامة محدودة

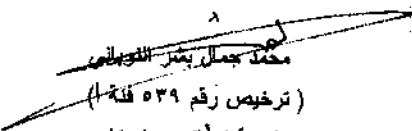
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

**SEMI ANNUAL- UNLISTED ١٤١ 202- 2٩/8/2٠٠٤**

لقد قمنا بمراجعة الميزانية العمومية المرفقة لشركة الكندي للصناعات الدوائية (شركة مساهمة عامة محدودة) كما في ٣٠ حزيران ٢٠٠٤ وكل من بيان الدخل و بيان التغيرات في حقوق المساهمين وبيان التدفقات النقدية للفترة المنتهية بذلك التاريخ. إن هذه البيانات المالية هي من مسؤولية إدارة الشركة، وإن مسؤوليتنا هي إصدار تقرير مراجعة حول هذه البيانات المالية استناداً إلى أعمال المراجعة التي قمنا بها.

لقد تمت مراجعتنا وفقاً لمعايير التدقيق الدولية الخاصة بالمراجعة، والتي تتطلب أن نقوم بتخطيط وتنفيذ أعمال المراجعة بهدف الحصول على قناعة معقولة بأن البيانات المالية لا تتضمن أية أخطاء جوهرية. وتقتصر أعمال المراجعة أساساً على استفسارات من المسؤولين و على تطبيق إجراءات المراجعة التحليلية على البيانات المالية، وعليه فإن هذه الأعمال توفر تأكيدات بمستوى أقل مما توفره أعمال التدقيق. إننا لم نقم بأعمال تدقيق وعليه فإننا لا نبدي رأياً حول تدقيق البيانات المالية المذكورة أعلاه.

استناداً إلى مراجعتنا لم يصل إلى علمنا ما يجعلنا نعتقد بأن البيانات المالية المرفقة لا تظهر بصورة عادلة من كافة النواحي الجوهرية وفقاً لمعايير المحاسبة الدولية.

  
محمد جمال بشر النابلسي

(ترخيص رقم ٥٣٩ فئة أ)

شركة نوبائي و شركاه

محاسبون قانونيون و مستشارون

عمان في ١٨ آب ٢٠٠٤

شركة الكندي للصناعات الدوائية  
شركة مساهمة عامة محدودة  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

بيان أ

الميزانية العمومية كما في ٣٠ حزيران ٢٠٠٤

| ٢٠٠٣        | ٢٠٠٤        | إيضاحات    | الموجودات                            |
|-------------|-------------|------------|--------------------------------------|
| دينار أردني | دينار أردني |            | الموجودات المتداولة                  |
| ٢,٢٠٤,٥٨٢   | ٧٦٥,٠٥٧     | ٣٠ (ب، ٢)  | نقد في الصندوق ولدى البنوك           |
| ١١,٨٥١      | ٤٢,٧١٠      | ٤٠ (د، ٢)  | ذمم مدينة - بالصافي                  |
| ١٠٦,٧٣١     | ١٢٢,١٩٢     | ٥          | أرصدة مدينة أخرى                     |
| ٢,٣٢٣,١٦٤   | ٩٢٩,٩٥٩     |            | مجموع الموجودات المتداولة            |
| ٣,٣٤٥,٣٠٠   | ٣,٣٤٥,٣٠٠   | ١٠         | مربحة مؤجلة                          |
| ١٠٠,٠٠٠     | ١٠٠,٠٠٠     |            | موجودات غير متداولة                  |
| ١,٦٦٦,٨٤٤   | ١,٨١٣,٤٧٤   |            | الأراضي                              |
| ٣٨,٧٠٤      | ١٣٩,٨٢٤     | ٦٠ (هـ، ٢) | مباني تحت الإنشاء                    |
| ٢,٥٥٠,٠٠٠   | ٣,١٣١,٦٠٠   | ٧          | الممتلكات والآلات والمعدات - بالصافي |
| ٢,٠٠٠,٠٠٠   | ٢,٠٠٠,٠٠٠   | ٨          | دفعات على حساب توريد آلات ومعدات     |
| ٦,٣٥٥,٥٤٨   | ٧,١٨٤,٨٩٨   |            | حقوق التراخيص والامتياز              |
| ١٢,٠٢٤,٠١٢  | ١١,٤٦٠,١٥٧  |            | مجموع الموجودات غير المتداولة        |
|             |             |            | مجموع الموجودات                      |
|             |             |            | المطلوبات وحقوق المساهمين            |
| ١١٠         | -           |            | مطلوبات متداولة                      |
| ٢٩٣,٨٥٤     | ٨٩,٤٧٨      |            | بنوك دائنة                           |
| ٥٦,٩٧٥      | ٥٦,٩٧٥      |            | ذمم دائنة                            |
| ٥٤٦,٥٥٤     | ٣٣٠,٩٩٤     | ٩          | أوراق دفع                            |
| ٨٩٧,٤٩٣     | ٤٧٧,٤٤٧     |            | أرصدة دائنة أخرى                     |
|             |             |            | مجموع المطلوبات المتداولة            |
| ٧,٠٦٢,٣٠٠   | ٧,٠٦٢,٣٠٠   | ١٠         | مطلوبات غير متداولة                  |
| ٧,٠٦٢,٣٠٠   | ٧,٠٦٢,٣٠٠   |            | القروض - بيت التمويل الكويتي         |
|             |             |            | مجموع المطلوبات غير المتداولة        |
| ٧,٠٠٠,٠٠٠   | ٧,٠٠٠,٠٠٠   | ١١         | حقوق المساهمين                       |
| ٥,٨١١,٨٠٠   | ٥,٨١١,٨٠٠   | ١١         | رأس المال المصرح به                  |
| (١,٧٤٧,٥٨١) | (١,٨٩١,٣٩٠) |            | رأس المال المكتتب به والمدفوع        |
| ٤,٠٦٤,٢١٩   | ٣,٩٢٠,٤١٠   |            | خسائر متراكمة - بيان ب               |
| ١٢,٠٢٤,٠١٢  | ١١,٤٦٠,١٥٧  |            | صافي حقوق المساهمين                  |
|             |             |            | مجموع المطلوبات وحقوق المساهمين      |

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات

شركة الكندي للصناعات الدوائية  
شركة مساهمة عامة محدودة  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

بيان ب

بيان الدخل للفترة المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٠٤

| ٢٠٠٣        | ٢٠٠٤        | إيضاحات |                                      |
|-------------|-------------|---------|--------------------------------------|
| دينار أردني | دينار أردني |         |                                      |
| ١٠٥,٩٦٣     | ٤١,٠٥١      | ١٢      | تعديلات سنوات سابقة                  |
| (١٨٧,٤٧٧)   | (١٧٠,٤١٥)   | ١٣      | مصاريف ما قبل التشغيل                |
| (١٧٧,٠٤٦)   | (٥٤)        |         | مصاريف عقود مريحة و تمويل            |
| (٥٨٢)       | -           |         | خسائر استبعاد ممتلكات و الات و معدات |
| (١٥,٨٣٥)    | (١٤,٣٩١)    |         | استهلاكات ممتلكات و الات و معدات     |
| (٢٧٤,٩٧٧)   | (١٤٣,٨٠٩)   |         | صافي خسارة الفترة                    |
| (١,٤٧٢,٦٠٤) | (١,٧٤٧,٥٨١) |         | خسائر مدورة من سنوات سابقة           |
| (١,٧٤٧,٥٨١) | (١,٨٩١,٣٩٠) |         | خسائر متراكمة - بيان أ               |
| -٠,٠٤٧-     | -٠,٠٢٥-     |         | حصة السهم من صافي خسارة الفترة       |
| ٥,٨١١,٨٠٠   | ٥,٨١١,٨٠٠   |         | رأس المال المدفوع                    |

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات

شركة الكندي للصناعات الدوائية  
شركة مساهمة عامة محدودة  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

بيان ->

بيان التغيرات في حقوق المساهمين للفترة المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٠٤

| المجموع     | خسائر متراكمة | رأس المال المدفوع |
|-------------|---------------|-------------------|
| دينار أردني | دينار أردني   | دينار أردني       |
| ٤,٠٦٤,٢١٩   | (١,٧٤٧,٥٨١)   | ٥,٨١١,٨٠٠         |
| (١٤٣,٨٠٩)   | (١٤٣,٨٠٩)     | -                 |
| ٣,٩٢٠,٤١٠   | (١,٨٩١,٣٩٠)   | ٥,٨١١,٨٠٠         |

كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٣  
صافي خسارة للفترة - بيان ب  
كما في ٣٠ حزيران ٢٠٠٤ - بيان أ

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات

شركة الكندي للصناعات الدوائية  
شركة مساهمة عامة محدودة  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

بيان د

بيان التدفقات النقدية للفترة المنتهية في ٣٠ كانون ٢٠٠٤

| ٢٠٠٣        | ٢٠٠٤        |                                                          |
|-------------|-------------|----------------------------------------------------------|
| دينار أردني | دينار أردني |                                                          |
| (٢٧٤,٩٧٧)   | (١٤٣,٨٠٩)   | التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية                    |
| ١٥,٨٣٥      | ١٤,٣٩١      | صافي خسارة الفترة                                        |
| (٢١,٥٥٢)    | -           | تعديلات للبنود غير النقدية :                             |
| ٥٨٢         | -           | إستهلاكات                                                |
|             |             | مخصص ديون مشكوك في تحصيلها                               |
|             |             | خسائر استبعاد ممتلكات و آلات و معدات                     |
| ١٤٧,٧٧١     | (٣٠,٨٥٩)    | التغير في الموجودات والمطلوبات المتداولة :               |
| ٩٠,٠٣٩      | (١٥,٤٦١)    | ذمم مدينة                                                |
| (٣,٣٤٥,٣٠٠) | -           | أرصدة مدينة أخرى                                         |
| (٢٧٢,٧٥٩)   | (٢٠٤,٣٧٦)   | مراوحة موجلة                                             |
| (١,٨٠٠)     | -           | ذمم دائنة                                                |
| (٥٩٧,٢٧٦)   | (٢١٥,٥٦٠)   | أوراق دفع                                                |
| (٤,٢٥٩,٤٣٧) | (٥٩٥,٦٧٤)   | أرصدة دائنة أخرى                                         |
| (٢٣,١٨٩)    | (١٢٢,١٧٥)   | صافي النقد المستخدم في الأنشطة التشغيلية                 |
| ١١,٨٩٥      | ٦,٦٦٤       | التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية                  |
| ١,٠٠٠,٠٠٠   | -           | شراء ممتلكات وآلات و معدات                               |
| (٩٢,٨١٤)    | (١٤٦,٦٣٠)   | استبعاد ممتلكات وآلات و معدات                            |
| -           | (٥٨١,٦٠٠)   | الأراضي                                                  |
| ٨٩٥,٨٩٢     | (٨٤٣,٧٤١)   | دفعات على حساب مبانى تحت الإنشاء                         |
|             |             | دفعات على حساب توريد آلات و معدات                        |
|             |             | صافي النقد ( المستخدم في ) الناتج عن الأنشطة الاستثمارية |
| (٨٠٠,٠٠٠)   | -           | التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية                    |
| (٦٩٥,١٨٦)   | (١١٠)       | رأس المال المدفوع                                        |
| ٧,٠٦٢,٣٠٠   | -           | بنوك دائنة                                               |
| ٥,٥٦٧,١١٤   | (١١٠)       | القروض - بيت التمويل الكويتي                             |
| ٢,٢٠٣,٥٦٩   | (١,٤٣٩,٥٢٥) | صافي النقد ( المستخدم في ) الناتج عن الأنشطة التمويلية   |
| ١,٠١٣       | ٢,٢٠٤,٥٨٢   | صافي ( النقص ) الزيادة في النقد والنقد المعادل           |
| ٢,٢٠٤,٥٨٢   | ٧٦٥,٠٥٧     | النقد والنقد المعادل في بداية الفترة                     |
|             |             | النقد والنقد المعادل في نهاية الفترة - بيان أ            |

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات