

Al-Rakaez Investment Co.
(R.I.C.)



الرقم: 205

التاريخ: 2008/7/28

SEM 5 ANNUAL - RICS - 2017 k-8

السادة/ بورصة عمان المحترمين

تحية واحترام وبعد...

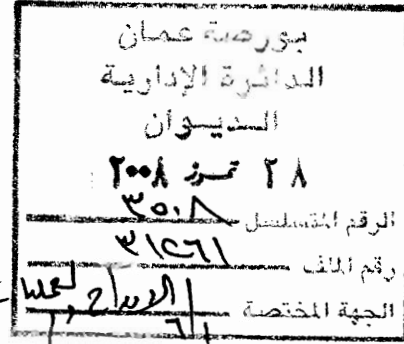
نرفق لكم البيانات المالية وتقدير المدقق المستقل للفترة منذ 1 كانون الثاني 2008 وحتى 30 حزيران 2008

نغشمر هذه الفرصة لعرب لكم عن فائق التقدير والاحترام

المرفقات:-

- البيانات المالية وتقدير المدقق المستقل

مازن خيري اباس
المدير العام
رئيس مجلس الإدارة



نسخة منه إلى:-

-المرشيف



تقرير المدقق حول مراجعة البيانات المالية المرحلية

السادة مساهمي شركة الركائز للاستثمار
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

المقدمة

لقد راجعنا الميزانية العمومية لشركة الركائز للاستثمار (شركة مساهمة عامة محدودة) كما في ٣٠ حزيران ٢٠٠٨، وبيانات الدخل والتغيرات في حقوق الملكية والتدفقات النقدية للسنة المنتهية بذلك التاريخ وملخصا للسياسات المحاسبية الهامة والإيضاحات الأخرى. إن الإدارة مسؤولة عن إعداد وعدالة عرض هذه البيانات المالية المرحلية وفقا للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية. إن مسؤوليتنا هي إبداء استنتاج حول البيانات المالية المرحلية استنادا إلى مراجعتنا لها.

نطاق المراجعة

لقد قمنا بالمراجعة وفقا لمعيار المراجعة الدولي ٢٤١٠ "مراجعة البيانات المالية المرحلية من قبل المدقق المستقل للمنشأة". إن عملية مراجعة البيانات المالية المرحلية تتضمن طرح الاستفسارات - بشكل أساسي على الأشخاص المسؤولين عن الأمور المحاسبية والمالية وعمل التحليلات وإجراءات المراجعة الأخرى. إن نطاق المراجعة يقل جوهريا عن نطاق عملية التدقيق وفقا للمعايير الدولية للتدقيق وبالتالي لا يمكننا من الحصول على تأكيد يفيد بأننا أحطنا علما بكافة الأمور الهامة التي يمكن التوصل لها من خلال عملية التدقيق. وبناء عليه فإننا لا نبدي رأي تدقيق.

الاستنتاج

بناءً على مراجعتنا لم يصل إلى علمنا أية أمور تجعلنا نعتقد بأن البيانات المالية المرحلية لا تظهر بعدالة من كافة النواحي المادية المركز المالي للشركة كما في ٣٠ حزيران ٢٠٠٨ وأداءها المالي وتدفقاتها النقدية للسنة المنتهية بذلك التاريخ وفقا للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية.

طلال أبوغزاله وشركاه الدوليه


محمود الشيخ قاسم
(إجازة رقم ٨٣٠)

عمان في ٢٧ تموز ٢٠٠٨

شركة الركائز للاستثمار
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

بيان أ

الميزانية العمومية كما في ٣٠ حزيران ٢٠٠٨

الموجودات	إيضاحات	٣٠ حزيران ٢٠٠٨	٣١ كانون الأول ٢٠٠٧
		دينار أردني	دينار أردني
الموجودات المتداولة			
نقد ونقد معادل	٣	٣,١٤٣,٢٠٨	٤,١٤٩,٤٥٣
أرصدة مدينة أخرى	٤	٧١,٣٨١	٩١,٨٢٤
مجموع الموجودات المتداولة		٣,٢١٤,٥٨٩	٤,٢٤١,٢٧٧
الموجودات غير المتداولة			
استثمار في أصول مالية متوفرة للبيع	٥	١,٥٠٠,٠٠٠	١,٥٠٠,٠٠٠
مشروع تحت التنفيذ	٦	٤,٩١٧,٨٥٧	٣,٩٥٦,٨٨٢
ممتلكات استثمارية	٧	١١٨,٥٣٤	١١٩,٧٧٤
ممتلكات ومعدات	٨	١٦٤,٨٢٩	١٦٨,٠٢٩
مجموع الموجودات غير المتداولة		٦,٧٠١,٢٢٠	٥,٧٤٤,٦٨٥
مجموع الموجودات		٩,٩١٥,٨٠٩	٩,٩٨٥,٩٦٢

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية

شركة الركائز للاستثمار
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

بيان أ

الميزانية العمومية كما في ٣٠ حزيران ٢٠٠٨

	٣٠ حزيران	٣١ كانون الأول
	٢٠٠٨	٢٠٠٧
المطلوبات وحقوق الملكية		
المطلوبات المتداولة	دينار أردني	دينار أردني
ذمم دائنة وأرصدة دائنة أخرى	٤,٠٨٤	٤٤,٥٤٢
حقوق الملكية		
رأس المال المصرح به والمدفوع ١٠ ملايين	١٠,٠٠٠,٠٠٠	١٠,٠٠٠,٠٠٠
سهم بقيمة اسمية دينار أردني واحد للسهم	(٨٨,٢٧٥)	(٥٨,٥٨٠)
خسائر متراكمة	٩,٩١١,٧٢٥	٩,٩٤١,٤٢٠
صافي حقوق الملكية	٩,٩١٥,٨٠٩	٩,٩٨٥,٩٦٢
مجموع المطلوبات وحقوق الملكية		

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية

شركة الركائز للاستثمار
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

بيان ب

بيان الدخل للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٠٨

		٢٠٠٧	٢٠٠٨	٣٠ حزيران	للفترة منذ التأسيس في ٢٧ أيلول ٢٠٠٦ وحتى ٣٠ حزيران
	ايضاحات	دينار أردني	دينار أردني		
ايراد فوائد بنكية		١٦٣,٤٥٣	١٤١,٩٠٧		
مصاريف إدارية	٩	(٣٠٥,٣٢٦)	(١٧١,٦٠٢)		
الخسارة		(١٤١,٨٧٣)	(٢٩,٦٩٥)		
حصة السهم الأساسية والمخفضة من الخسارة		(- / ٠١٤) دينار أردني	(- / ٠٠٣) دينار أردني		

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية

شركة الركائز للاستثمار
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

بيان ج

بيان التغيرات في حقوق الملكية للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٠٨

الاجمالي	خسائر متراكمة	رأس المال	
دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	
			للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٠٨
٩,٩٤١,٤٢٠	(٥٨,٥٨٠)	١٠,٠٠٠,٠٠٠	رصيد بداية الفترة
(٢٩,٦٩٥)	(٢٩,٦٩٥)	-	الخسارة
٩,٩١١,٧٢٥	(٨٨,٢٧٥)	١٠,٠٠٠,٠٠٠	الرصيد في نهاية الفترة
			للفترة منذ التأسيس في ٢٧ أيلول ٢٠٠٦
			وحتى ٣٠ حزيران ٢٠٠٧
١٠,٠٠٠,٠٠٠	-	١٠,٠٠٠,٠٠٠	تسديد رأس المال
(١٤١,٨٧٣)	(١٤١,٨٧٣)	-	الخسارة
٩,٨٥٨,١٢٧	(١٤١,٨٧٣)	١٠,٠٠٠,٠٠٠	رصيد ٣٠ حزيران ٢٠٠٧

إن الايضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية

شركة الركائز للاستثمار
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

بيان د

بيان التدفقات النقدية للستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٠٨

	٣٠ حزيران ٢٠٠٨	للفترة منذ التأسيس في ٢٧ أيلول ٢٠٠٦ وحتى ٣٠ حزيران ٢٠٠٧
التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية	دينار أردني	دينار أردني
الخسارة	(٢٩,٦٩٥)	(١٤١,٨٧٣)
تعديلات لـ :		
الاستهلاك	٦,٦١٣	-
خسائر استبعاد ممتلكات ومعدات	٣١٩	-
التغير في الموجودات والمطلوبات التشغيلية :		
أرصدة مدينة أخرى	٢٠,٤٤٣	(٣٢,٥١٥)
ذمم دائنة وأرصدة دائنة أخرى	(٤٠,٤٥٨)	٧,٩٧٥
صافي النقد من الأنشطة التشغيلية	(٤٢,٧٧٨)	(١٦٦,٤١٣)
التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية		
مشروع تحت التنفيذ	(٩٦٠,٩٧٥)	(٢٦٠,٥٠٩)
شراء ممتلكات ومعدات	(٢,٤٩٢)	(١٧,٢١٩)
صافي النقد من الأنشطة الاستثمارية	(٩٦٣,٤٦٧)	(٢٧٧,٧٢٨)
التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية		
أمانات رديات مساهمين	-	٢٠٠,٧٦٢
رأس المال	-	٦,٩٣١,٦١٥
صافي النقد من الأنشطة التمويلية	-	٧,١٣٢,٣٧٧
صافي التغير في النقد والنقد المعادل	(١,٠٠٦,٢٤٥)	٦,٦٨٨,٢٣٦
النقد والنقد المعادل في بداية الفترة	٤,١٤٩,٤٥٣	-
النقد والنقد المعادل في نهاية الفترة	٣,١٤٣,٢٠٨	٦,٦٨٨,٢٣٦
معلومات عن نشاط غير نقدي		
اكتتاب في رأسمال الشركة من خلال تقديم أرض	-	٣,٠٦٨,٣٨٥

إن الايضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه البيانات المالية