

عمان في ٢٠٠٦/٧/٢٦
رقم ٢٠٠٦/٦٥

البورصة
١٣/٨/٢٠٠٦

السادة هيئة الأوراق المالية المحترمين
دائرة الإفصاح والمعايير المحاسبية

الموضوع الميزانية النصف سنوية

SEM I ANNUAL MALL - 27/7/2006

تحية واحترام ،،،

أرجو أن أعلمكم بأن مجلس إدارة الشركة الدولية للفنادق والأسواق التجارية قد وافق في اجتماعه المنعقد يوم الثلاثاء الموافق ٢٠٠٦/٧/٢٥ علي الميزانية العامة للشركة كما في ٢٠٠٦/٦/٣٠.

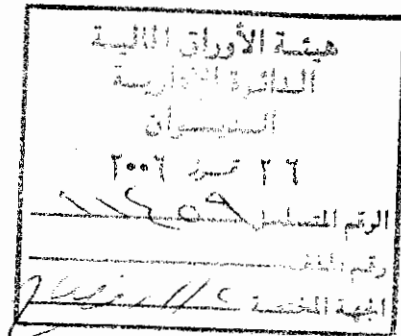
وتبين الميزانية أرباح مدورة قيمتها (٨٨٢,٤٩٥) دينار أردني .

- أرفق طيه صورة عن الميزانية العامة للشركة راجياً إيداعها لديكم التزاماً منا بمتطلبات الإفصاح. كما أرفق طيه تقرير موجز عن منجزات الشركة للفترة ذاتها.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام

المدير العام
م. اسامة مدانات

الشركة الدولية للفنادق
والأسواق التجارية



- نسخة بورصة عمان
- نسخة مركز الإيداع

(2)

انجازات الشركة للفترة ١/١ - ٢٠٠٦/٦/٣٠
مقارنة بالخطة المستقبلية

١- شارفت تصاميم المبنى الملحق بالفندق على الانتهاء وقد أرسلت المخططات إلى شركة ستاروود العالمية لإبداء أية ملاحظات عليها تمهيداً لوضع التصاميم في صورتها النهائية.

٢- تم الانتهاء من التصميم الداخلي ليهو الفندق ، ونقوم الآن باستدراج عروض للمواد وللتنفيذ.

٣- تتابع الشركة مع إدارة الفندق مواضيع تطوير مرافق الفندق وصيانتها ومواضيع ضبط كلف الإنتاج والمصاريف الإدارية.

الشركة الدولية للفنادق
والأسواق التجارية

الشركة الدولية للفنادق والأسواق التجارية المساهمة العامة المحدودة

البيانات المالية المرحلية المختصرة كما في ٣٠ حزيران ٢٠٠٦

هاتف : ٥٥٢٦١١١
٥٥٢٧٦٦٦ :
فاكس : ٥٥٣٨٣٠٠

محاسبون قانونيون
صندوق بريد: ٥٥٥٢ عمان ١١١٨٣
المملكة الأردنية الهاشمية

الى رئيس واعضاء مجلس الادارة
الشركة الدولية للفنادق والأسواق التجارية المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

لقد راجعنا الميزانية العامة المرفقة للشركة الدولية للفنادق والأسواق التجارية (شركة مساهمة عامة) كما في ٣٠ حزيران ٢٠٠٦ وبيانات الدخل، التدفقات النقدية والتغيرات في حقوق الملكية للسنة أشهر المنتهية بذلك التاريخ. إن إعداد هذه البيانات المالية المرحلية المختصرة هي من مسؤولية مجلس إدارة الشركة وإن مسؤوليتنا تنحصر في إصدار تقرير حولها استناداً إلى أعمال المراجعة التي قمنا بها.

لقد قمنا بمراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي لعمليات المراجعة ٢٤٠٠. ويتطلب هذا المعيار أن نقوم بتخطيط وإنجاز المراجعة للحصول على تأكيد محدود المدى فيما إذا كانت البيانات المالية المرحلية المختصرة خالية من الخطأ الجوهري. اقتصرنا مراجعتنا بشكل أساسي على القيام بإجراءات تحليلية للمعلومات المالية والاستفسار من المسؤولين عن المعلومات المالية في الشركة ولذلك فهي تعطي تأكيداً أقل من التدقيق. لم نقوم بتدقيق هذه البيانات المالية ولذلك فأنتنا لا نبدي رأياً حولها.

استناداً إلى إجراءات المراجعة التي قمنا بها، لم يسترع انتباهنا أية أمور تجعلنا نعتقد بأن البيانات المالية المرحلية المختصرة لا تظهر بعدالة من كافة النواحي الجوهرية وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي ٣٤.

المحاسبون المتحدون
محاسبون قانونيون
عمان - الاردن

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
١٤ تموز ٢٠٠٦

الشركة الدولية للقنادق والأسواق التجارية المساهمة العامة المحدودة

الميزانية العامة كما في ٣٠ حزيران ٢٠٠٦ (غير مدققة)

٣٠ حزيران ٢٠٠٦	٣١ كانون الاول ٢٠٠٥	دينار (مدققة)
٦٠.٨٨٢.٣٤٨	٦١.٥٦٢.٥٧٥	دينار
٥٠.٠٠٠	٢٥.٠٠٠	(مدققة)
٦٠.٩٣٢.٣٤٨	٦١.٥٨٧.٥٧٥	
الموجودات		
الموجودات غير المتداولة -		
الممتلكات، المنشآت والمعدات، بالصادفي استثمارات في شركات حليفة		
الموجودات المتداولة -		
موجودات مالية متوفرة للبيع		
ذمم مدينة		
شيكات برسم التحصيل		
بضاعة		
أرصدة مدينة أخرى		
نقد في الصندوق ولدى البنوك		
٤٣٥.٤٢٥	٣٦٧.١٠٥	
٥٦٣.٠١٨	٩٢٣.٩٥٦	
٨٨٧	٩٤٤.٠	
١٦٧.٩٤٠	١٨٠.٨٠٩	
٣٨٧.٣١٥	٢١٦.٣٦١	
١.٧١٢.٩٧٤	٢.٠٦٦.١٩٦	
٣.٢٦٧.٥٥٩	٣.٧٦٣.٨٦٧	
٦٤.١٩٩.٩٠٧	٦٥.٣٥١.٤٤٢	
مجموع الموجودات		
حقوق الملكية والمطلوبات		
حق ملكية حملة الأسهم -		
رأس المال المدفوع		
احتياطي اجباري		
التغير المتراكم في القيمة العادلة		
أرباح مقترح توزيعها على المساهمين		
الأرباح المدورة		
٤٣.٢٠٠.٠٠٠	٤٣.٢٠٠.٠٠٠	
١٠.٨٠٠.٠٠٠	١٠.٨٠٠.٠٠٠	
(١١٤.٩١٤)	٢.٣٤٥	
-	١.٧٢٨.٠٠٠	
٨٨٢.٤٩٥	٤٠.٩٩١	
٥٤.٧٦٧.٥٨١	٥٥.٧٧١.٣٣٦	
مجموع حقوق الملكية		
المطلوبات غير المتداولة -		
قروض طويلة الأجل		
اسناد قرض طويل الأجل		
١.٢٦٣.٠٣٥	١.٩٥٨.٠٢٧	
٥.٠٠٠.٠٠٠	٥.٠٠٠.٠٠٠	
٦.٢٦٣.٠٣٥	٦.٩٥٨.٠٢٧	
المطلوبات المتداولة -		
بنوك دائنة		
ذمم دائنة		
مخصصات وأرصدة دائنة أخرى		
أقساط قروض طويلة الأجل تستحق الدفع خلال عام		
٧١٧.٨٢٧	٥٤٣.٨٩٣	
١.٠٦٤.٧٠٣	٦٧٠.١٤٨	
١.٣٨٦.٧٦١	١.٣٧٦.٧٦٩	
٣.١٦٩.٢٩١	٢.٢٢٢.٠٧٩	
٩.٤٣٢.٣٢٦	٩.٥٨٠.١٠٦	
٦٤.١٩٩.٩٠٧	٦٥.٣٥١.٤٤٢	
مجموع المطلوبات		
مجموع حقوق الملكية والمطلوبات		

تقرأ هذه البيانات المالية مع تقرير المراجعة المرفق

الشركة الدولية للفنادق والأسواق التجارية المساهمة العامة المحدودة

بيان الدخل

للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٠٦ (غير مدقق)

دينــــــــــــــــار

٥٣٠.٥٩٢٣
(٣١٧٣٧٣٣)

إيرادات تشغيل فندق الشيراتون عمان
تكلفة تشغيل فندق الشيراتون عمان

٢١٣٢١٩٠

الربح الإجمالي من تشغيل الفندق

٣١٦٧٧
٢٨٠٠٢
(٧٩٨١٥٠)
(٢٩٦٣٢٩)
(٢٢٩٣٣٨)
(٢٥١٤٨)

دخل التمويل
إيرادات أخرى
استهلاك الممتلكات، المنشآت والمعدات
تكاليف التمويل
مصاريف إدارية
رسوم مختلفة

٨٤١٥٠٤

ربح الفترة

فلس / دينار

٠.١٩

حصة السهم من ربح الفترة

تقرأ هذه البيانات المالية مع تقرير المراجعة المرفق

الشركة الدولية للفنادق والأسواق التجارية المساهمة العامة المحدودة

بيان التدفقات النقدية

لفترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٠٦ (غير مدقق)

دينار	التدفق النقدي من عمليات التشغيل
٨٤١,٥٠٤	ربح الفترة
٧٩٨,٨٥٠	تعديلات -
٢٩٦,٣٢٩	استهلاك الممتلكات، المنشآت والمعدات
(٣١٦,٧٧)	تكاليف التمويل
٤٠,٢١	دخل التمويل
١,٩٠٩,٠٢٧	مخصص الذمم المشكوك في تحصيلها
٣٦٥,٤٧٠	التغيرات في الموجودات والمطلوبات -
١٢,٨٦٩	ذمم مدينة وشيكات برسم التحصيل
(١٦٠,٨٥٧)	بضاعة
١٧٣,٩٣٤	أرصدة مدينة أخرى
٢٩,٤٥٧	ذمم دائنة
٢,٣٢٩,٩٠٠	مخصصات وأرصدة دائنة أخرى
	صافي التدفق النقدي من عمليات التشغيل
	التدفق النقدي من عمليات الإستثمار
(١٨٥,٥٧٩)	شراء موجودات مالية متوفرة للبيع
(٢٥,٠٠٠)	استثمارات في شركات حليفة
(١١٨,٦٢٣)	شراء الممتلكات، المنشآت والمعدات
٢١,٥٨٠	دخل التمويل
(٣٠٧,٦٢٢)	صافي التدفق النقدي المستخدم في عمليات الإستثمار
	التدفق النقدي من عمليات التمويل
(٣١,٢٦٩)	بنوك دائنة
(٦٨٥,٠٠٠)	تسديدات قروض طويلة الاجل
(١٣٨٧,٥٩٤)	ارباح موزعة مدفوعة
(٢٧١,٦٣٧)	تكاليف التمويل المدفوعة
(٢,٣٧٥,٥٠٠)	صافي التدفق النقدي المستخدم في عمليات التمويل
(٣٥٣,٢٢٢)	صافي النقص في النقد
٢,٠٦٦,١٩٦	نقد في الصندوق ولدى البنوك في بداية الفترة
١,٧١٢,٩٧٤	نقد في الصندوق ولدى البنوك في نهاية الفترة

تقرأ هذه البيانات المالية مع تقرير المراجعة المرفق

الشركة الدولية للفنادق والأسواق التجارية المساهمة العامة المحدودة

بيان التغيرات في حقوق الملكية

للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٠٦ (غير مدقق)

أرباح مقترح	الأرباح	توزيعها على	التغير المتراكم	احتياطي	رأس المال	
المساهمين	المدة	المساهمين	في القيمة العادلة	إجباري	المدفوع	
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	
١٧٢٨٠٠٠	٤٠٩٩١	٥٥٧٧١٣٣٦	٢٣٤٥	١٠٨٠٠٠٠٠	٤٣٢٠٠٠٠٠	الرصيد كما في ١ كانون الثاني ٢٠٠٦
-	-	(١١٧٢٥٩)	(١١٧٢٥٩)	-	-	التغير المتراكم في القيمة العادلة
-	٨٤١٥٠٤	٨٤١٥٠٤	-	-	-	ربح الفترة
(١٧٢٨٠٠٠)	-	(١٧٢٨٠٠٠)	-	-	-	أرباح موزعة
-	٨٨٢٤٩٥	٥٤٧٦٧٥٨١	(١١٤٩١٤)	١٠٨٠٠٠٠٠	٤٣٢٠٠٠٠٠	الرصيد كما في ٣٠ حزيران ٢٠٠٦

تقرأ هذه البيانات المالية مع تقرير المراجعة المرفق

الشركة الدولية للفنادق والأسواق التجارية المساهمة العامة المحدودة

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية المختصرة

٣٠ حزيران ٢٠٠٦

(٢) السياسات المحاسبية

تم اعداد البيانات المالية المرحلية المختصرة لشركة الدولية للفنادق والأسواق التجارية المساهمة العامة المحدودة المرفقة وفقا لمعيار المحاسبة الدولي ٣٤ (التقارير المالية المرحلية). إن السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد البيانات المالية المرحلية تتفق مع تلك التي تم على أساسها إعداد البيانات المالية للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٥.

إن البيانات المالية المختصرة المرحلية لا تتضمن كافة المعلومات والإيضاحات المطلوبة للقوائم المالية غير المختصرة المعدة وفقا لمعايير التقارير المالية الدولية. بالإضافة إلى أن نتائج فترة السنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٠٦ لا تمثل بالضرورة مؤشرا للنتائج المتوقعة للسنة المالية التي ستنتهي في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٦.

(٢) ضريبة الدخل

لم تقم الشركة باحتساب ضريبة الدخل المستحقة عن نتائج أعمال الشركة للفترة المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٠٦ وفقا لقانون ضريبة الدخل رقم (٥٧) لعام ١٩٨٥ وذلك لوجود خسائر ضريبية مدورة عن الأعوام السابقة قبل تاريخ الاندماج.

لم تقم دائرة ضريبة الدخل بمراجعة السجلات المحاسبية للشركة عن الأعوام ٢٠٠٥ و ٢٠٠٤ حتى تاريخ إعداد البيانات المالية المختصرة المرفقة.

قامت الشركة بالحصول على مخالصات من دائرة ضريبة الدخل حتى عام ٢٠٠٣.

(٣) أرقام المقارنة

تم يتم إظهار الأرقام المالية المقارنة المتضمنة في كل من بيانات الدخل، التغيرات في حقوق الملكية والتدفقات النقدية للفترة المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٠٥ وذلك لاختلاف الفترات المالية حيث أن الشركة باشرت اعمالها الناشئة عن الدمج اعتباراً من أول تشرين الثاني ٢٠٠٤.