



إضمان القروض م.ع.م
شركة الأعمال الصغيرة الأردنية

الرقم: ٨٠٤-٢-٢٠٨-١
التاريخ: 17 ربيع الأول 1429
الموافق: 25 آذار 2008

١٠٨ - ٢٠٨ - 27/3/2008

معالي الدكتور بسام الساكت المحترم

رئيس هيئة الأوراق المالية

تحية طيبة وبعد ،،،

تنفيذا لأحكام المادة 6 من تعليمات الإفصاح التي توجب على مجلس إدارة الشركة المصدرة إعداد وتزويد الهيئة بالتقرير السنوي للشركة خلال مدة لا تزيد عن ثلاثة أشهر من انتهاء سنتها المالية، تجدون طيه نسخة من التقرير السنوي للشركة لعام 2007 وتقرير مدققي الحسابات والبيانات المالية. وذلك بعد إقرارها وتوقيعها من مجلس الإدارة . هذا وسيتم تزويدكم بالنسخة المطبوعة حال استلامها من المطبعة.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،،

المدير العام

إضمان القروض م.ع.م
شركة الأعمال الصغيرة الأردنية
محمد سعيد حمادي

مرفق : تقرير السنوي لعام 2007 والبيانات المالية

هيئة الأوراق المالية
الدائرة الإدارية
الديوان
٢٦ آذار ٢٠٠٨
الرقم المتسلسل ٥٦٦٦
رقم الملف
الجهة المختصة

ص.ب ٨٣٠٧٠٣
عمان ١١١٨٣ الأردن
هاتف ٥٦٢٥٤٠٠
فاكس ٥٦٢٥٤٠٨

P.O.Box 830703
Amman 11183
Jordan
Tel. 5625400
Fax. 5625408
E-mail: mail@jlgc.com
Website: www.jlgc.com



الشركة الأردنية لضمان القروض

شركة الأعمال الصغيرة الأردنية

التقرير السنوي الرابع عشر
2007

الشركة الأردنية لضمان القروض

شركة مساهمة عامة محدودة أسست بمقتضى قانون الشركات الأردني ، وسجلت في سجل الشركات المساهمة العامة تحت رقم 242 بتاريخ 1994/3/26 وبأشرت أعمالها بتاريخ 1994/5/7 براس مال بلغ سبعة ملايين دينار أردني تم زيادته عام 1995 إلى عشرة ملايين دينار .

رسالة الشركة

تعزيز النمو الاقتصادي المستدام في المملكة من خلال توفير الضمانات اللازمة لتحسين البيئة الائتمانية المتاحة للمشروعات الاقتصادية المجدية والصادرات الوطنية ومجتمع الأعمال صغير ومتوسط الحجم

مركز الشركة

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
الشميساني , شارع الأمير شاكور بن زيد , المبنى الاستثماري لغرفة تجارة عمان
صندوق بريد : 830703 عمان 11183 الأردن
هاتف : 5625400
فاكس : 5625408
الموقع الالكتروني : <http://www.jlgc.com>
البريد الالكتروني : Mail@jlgc.com



حضرة صاحب الجلالة الملك عبد الله الثاني ابن الحسين المعظم

كلمة رئيس مجلس الإدارة

بسم الله الرحمن الرحيم

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته

إنه لمن دواعي سروري وزملائي أعضاء مجلس الإدارة أن أرحب بكم في لقائنا السنوي الرابع عشر من مسيرة الشركة الأردنية لضمان القروض الحافلة بالعطاء والإنجاز، ويسعدني أن أستعرض وإياكم نتائج أعمال الشركة الأردنية لضمان القروض وإنجازاتها خلال سنة 2007، والتي جاءت لتؤكد قدرة الشركة وتفوقها بتحقيق مستويات جديدة من النمو النوعي والكمي في مجمل أنشطتها ومجالات عملها.

حضرات السادة المساهمين الكرام،

واصل الاقتصاد الوطني خلال عام 2007 أدائه القوي وإن كان بدرجة أقل من عام 2006 وذلك على الرغم من التحديات العديدة التي يواجهها وأهمها الارتفاع الحاد لأسعار النفط الخام في السوق العالمية إلى جانب انحسار المساعدات الخارجية. إلا أن السياسات الحكيمة التي تبناها جلالة الملك عبد الله الثاني حفظه الله على مدى السنوات السابقة قد رسخت قواعد ثابتة لاقتصاد وطني قوي ومنيع مكنه وبجدارة من الوقوف في وجه التحديات السياسية والاقتصادية. حيث سجل الناتج المحلي الإجمالي نمواً حقيقياً نسبته 5.8% (خلال الثلاثة أرباع الأولى من عام 2007) مصحوباً بمعدل تضخم نسبته 5.4%، كما واصلت الاستثمارات المستفيدة من قانون تشجيع الاستثمار خلال عام 2007 تزايدها لتبلغ مستوى قياسياً جديداً مقداره 2,221.2 مليون دينار بالمقارنة مع 1,833.6 مليون دينار خلال عام 2006. أما على صعيد المالية العامة، فقد بلغ عجز الموازنة العامة بعد المساعدات خلال عام 2007 حوالي 616 مليون دينار أو ما نسبته 5.6% من الناتج المحلي الإجمالي (وفقاً لأرقام إعادة التقدير). وارتفع رصيد إجمالي الدين العام الداخلي في نهاية عام 2007 عن مستواه المسجل في نهاية عام 2006 بمقدار 734 مليون دينار ليلبغ 3,695 مليون دينار أو ما نسبته 32.6% من الناتج المحلي الإجمالي.

وقد قام البنك المركزي الأردني خلال عام 2007 بخفض أسعار الفائدة على أدوات سياسته النقدية بواقع مرة واحدة (50 نقطة أساس)، أما بخصوص أسعار الفائدة المصرفية على الودائع والقروض فقد شهدت ارتفاعاً عن مستوياتها السائدة في نهاية عام 2006. هذا مع حرص البنك المركزي على توفير السيولة اللازمة لتمويل متطلبات النشاط الاقتصادي.

أما بخصوص تطورات القطاع الخارجي، فقد ارتفعت الصادرات الكلية خلال عام 2007 بنسبة 9.5% لتبلغ 4,041.3 مليون دينار، كما ارتفعت المستوردات بنسبة 17.2% لتبلغ 9,593.5 مليون دينار وتبعاً لذلك ارتفع العجز التجاري بنسبة 23.4% ليلبغ 5,552.2 مليون دينار. كما وتشير البيانات الأولية لميزان المدفوعات إلى تسجيل الحساب الجاري عجزاً نسبته 15.2% من الناتج المحلي الإجمالي وفقاً للبيانات المتاحة من عام 2007.

السادة المساهمين الكرام،،،

جاءت نتائج أعمال الشركة لسنة 2007 لتضيف إلى سجل إنجازات الشركة نتائج نوعية وكمية طيبة عكست بوضوح قدرة الشركة على الاستفادة من فرص النمو في الاقتصاد الوطني، وتعزيز مركزه التنافسي في مختلف الأنشطة ومجالات العمل. فقد تمكنت الشركة خلال عام 2007 من متابعة إنجازاتها لمعظم برامج الضمان المختلفة، واستطاعت تقديم ضماناتها لحوالي 3,123 قرصاً بقيمة ممنوحة من قبل البنوك التجارية بلغت 85.8 مليون دينار والمضمونة من قبل الشركة بمقدار 49.2 مليون دينار. وفي

مجال دعم الصادرات الوطنية فقد تمكنت الشركة خلال عام 2007 من توقيع 27 بوليصة لضمان مخاطر الائتمان بقيمة 59.4 مليون دينار.

هذا ونود أن نشير بأن المتعامل مع خدمات الشركة يتمتع بامتيازات يمنحها البنك المركزي الأردني للبنوك العاملة، حيث يعتبر البنك المركزي الأردني القروض الممنوحة من البنوك والمضمونة من الشركة قروض جيدة، ويعفي البنوك التجارية من أسس احتساب المخصصات لديونها، حيث تعفي البنوك من المخصص العام المحدد على إجمالي محفظة التسهيلات المضمونة من الشركة، كما تعفي البنوك من احتساب المخصص الخاص للسنة الأولى من التعثر على أن يبني المخصص الخاص خلال السنة الثانية. كما يخفف البنك المركزي الأردني المعدل المرجح لكفاية رأس المال والمطلوب من البنك لقاء ضمان موجوداتها من القروض المضمونة من الشركة.

إننا نتطلع للعام 2008 كبداية لمرحلة جديدة على طريق الإنجاز والتفوق والتي من المتوقع أن تحدث نقلة نوعية وترسخ لحقبة جديدة من مسيرة الشركة الأردنية لضمان القروض، اعتماداً على ما تم إنجازه والتأسيس له في العام 2006، مما سينعكس إيجاباً على نوعية ومستوى المنتجات والخدمات المقدمة للعملاء، وزيادة مستوى رضاهم.

وستبقى الشركة الأردنية لضمان القروض انطلاقة من رؤيتها ووفاء لرسالتها على العهد والالتزام نحو عملائها ومساهميها بتقديم كل ما هو جديد بأفضل الأساليب وتحقيق نتائج متميزة ترضي العملاء والمساهمين على حد سواء والوصول إلى مراكز ريادية متقدمة.

السادة المساهمين الكرام،،،
في الختام، اسمحوا لي نيابة عنكم أن أتقدم بالشكر الجزيل إلى زملائي أعضاء مجلس الإدارة والمدير العام على جهودهم التي بذلوها لتحقيق مصلحة الشركة، لما في ذلك مصلحة الاقتصاد الوطني في ظل رعاية كريمة من جلالة الملك عبد الله الثاني المعظم حفظه الله ورعاه.

والسلام عليكم ورحمة الله وبركاته

محمد سعيد شاهين
رئيس مجلس الإدارة

كلمة المدير العام

بسم الله الرحمن الرحيم

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته

يسعدني أن أقدم التقرير السنوي الرابع عشر للشركة الأردنية لضمان القروض والذي يلقي الضوء على جميع جوانب عملنا خلال العام 2007 والنتائج التي تم تحقيقها .

يعلم الجميع أهمية دور قطاع الأعمال الصغيرة والمتوسطة في الاقتصاد العالمي وبالأخص في الدول النامية ، حيث أنها تقوم بتفعيل الأنشطة التنموية وتوفير فرص عمل جديدة لدفع عجلة النمو الاقتصادي والاجتماعي والسياسي في مختلف أجزاء الاقتصاد الوطني المختلفة الذي يتجه نحو سياسات الاقتصاد المفتوح .

تعمل الشركة الأردنية لضمان القروض على توفير التمويل للمشاريع الصغيرة والمتوسطة من خلال ضمان مخاطر القروض التي تقدمها البنوك التجارية والمؤسسات المالية الأخرى . وفي مجال الصادرات تعمل الشركة على ضمان مخاطر ائتمان الصادرات حيث تغطي المخاطر التجارية والسياسية التي يتعرض لها المصدر .

هذا ونود أن نشير هنا إلى أهم القرارات الصادرة عن الحكومة أو المنظمات الدولية أو غيرها التي لها أثر مادي على عمل الشركة أو منتجاتها أو قدراتها التنافسية :
قرار مجلس الوزراء بالاستناد إلى قانون الإعفاء من الأموال العامة رقم 28 لسنة 2006 بالموافقة على إعفاء عقود ضمان الصادرات والمطالبات المتعلقة بها والمبرمة مع الشركة من رسوم طوابع الواردات .
قامت الشركة بالاشتراك مع عدد كبير من هيئات ضمان القروض في العالم بتوقيع إعلان لشبونة المتعلق بتعهد هذه المؤسسات بالعمل على دعم أعمال المشاريع الصغيرة والمتوسطة من خلال إنشاء شراكة بينها وبين الحكومات والمشاريع الصغيرة والمتوسطة .
تقوم الشركة بتطبيق الممارسات الفضلى (Best Practices) في مهنة ضمان القروض وضمان الصادرات المتبعة في هيئات الضمان المشابهة في العالم .

هذا وقد ارتفعت قيمة المبالغ المضمونة لجميع برامج ضمان القروض خلال عام 2007 إلى 17.1 مليون دينار مقابل 15.2 مليون دينار العام الماضي . بينما انخفض رصيد المحفظة المضمونة بمقدار 1.9 مليون دينار لتصبح 49.2 مليون دينار مقابل 51.1 مليون للعام الماضي في حين ارتفعت قيمة إجمالي السقوف الممنوحة للبنوك المشاركة بمقدار 9.7 مليون دينار لتصبح 78.5 مليون دينار مقارنة مع 68.8 مليون دينار العام الماضي وعلى صعيد البرامج المختلفة للضمان فقد ارتفع عدد القروض الانتاجية لهذا العام ليصل إلى 180 قرصاً مقارنة مع 153 عام 2006 وارتفعت قيمة المبالغ المضمونة إلى 3.8 مليون دينار مقابل 3.1 مليون دينار العام الماضي لتصبح قيمة محفظة القروض الانتاجية المضمونة في نهاية العام 8.8 مليون دينار . أما السقوف الإنتاجية الممنوحة للبنوك المشاركة فقد بلغت 29.2 مليون دينار مقارنة مع 23.5 مليون دينار العام الماضي أي زيادة مقدارها 5.7 مليون دينار .

وبالنسبة لقروض الأفراد فقد ارتفع عدد قروض الأفراد المضمونة إلى 562 قرصاً مقابل 610 قروض في عام 2006 بينما كانت قيمة المبالغ المضمونة لهذه القروض أكبر من العام الماضي حيث بلغت 13.3 مليون دينار مقارنة 12.1 مليون دينار . أما المحفظة المضمونة في نهاية عام 2007 فكانت 40.4

مليون دينار مقارنة مع 41.5 مليون دينار في عام 2006 ، وقد بلغت السقوف الممنوحة لقروض الأفراد 49.3 مليون دينار مقارنة مع 45.2 مليون دينار في عام 2006 .

ومن ناحية أخرى ارتفع عدد البوالص الموقعة في برنامج ضمان الائتمان في عام 2007 إلى 27 بوليصة بقيمة 79.4 مليون دينار مقارنة ما تم لعام 2006 حيث بلغ عدد البوالص 24 بوليصة بقيمة 59.4 مليون دينار .

هنا نود أن نشير بأن الشركة في عام 2007 قامت باستلام 9 مطالبات من البنوك المشاركة لقروض متعثرة بقيمة 148.4 ألف دينار مقارنة مع 5 مطالبات بقيمة 97.5 ألف دينار في العام الماضي ، كما بلغت مطالبات برنامج التمويل الصناعي في عام 2007 مطالبة واحدة بقيمة 215.5 ألف دينار مقارنة مع مطالبة واحدة أيضاً في عام 2006 بقيمة 72.939 ألف دينار .

إضافة إلى ما سبق ذكره وبالمقارنة مع ما تم طرحه من أعمال للشركة فقد بلغ إجمالي الإيرادات التشغيلية في عام 2007 إلى 603 ألف دينار بالمقارنة بما تم في 2006 إلى 602 ألف دينار وبالإشارة إلى إجمالي الإيرادات المالية ومقارنتها بالعام 2006 فقد ارتفعت إلى 1.677 مليون دينار في عام 2007 مقارنة بـ 9.416 ألف دينار خسارة لعام 2006 . عادت الشركة لتحقيق ربحاً اجمالياً مقداره 1.48 مليون دينار في عام 2007 مقابل الخسارة التي شهدتها العام 2006 .

وستستمر الشركة بالعمل نحو تجذير ثقافة التميز لوضع الأردن على خارطة الإبداع في تقديم خدمات ضمان القروض بكافة أنماطه بدون كلل أو ملل وبعزيمة لا تلين متخذين من جلاله القائد الأعلى الملك عبدالله الثاني ابن الحسين المعظم حفظه الله ورعاه القدوة لبناء الأردن النموذج .

والسلام عليكم ورحمة الله وبركاته ،،،

محمد سعيد حمامي

المدير العام

1 - أنشطة الشركة، أماكنها الجغرافية وعدد موظفيها وحجم استثمارها الرأسمالي

أ - أنشطة الشركة الرئيسية

تهدف الشركة إلى تعزيز النمو الاقتصادي المستدام في المملكة من خلال توفير الضمانات اللازمة لتحسين البيئة الائتمانية المتاحة للمشروعات الاقتصادية المجدية والصادرات الوطنية ومجتمع الأعمال صغير ومتوسط الحجم . مستخدمة البرامج والنشاطات التالية لتحقيق هدفها :

أولاً : برنامج ضمان القروض :

1 . ضمان القروض الإنتاجية وتشمل البرامج التالية :

❖ برنامج ضمان تمويل المشاريع الصغيرة و المتوسطة الحجم

- يغطي هذا البرنامج المشاريع الجديدة أو القائمة والتي سيتم توسيعها أو إدخال تحسينات عليها وذلك في كافة القطاعات الاقتصادية المنتجة والمدرّة للدخل
- تضمن الشركة ما نسبته 75% من الرصيد القائم للقروض التي تبلغ 40 ألف دينار فاقل
- تضمن الشركة ما نسبته 50% من الرصيد القائم للقروض التي تزيد قيمتها على 40 ألف دينار ولغاية 100 ألف
- يتم اعتماد مبدأ الضمان الجزئي للقروض التي تزيد قيمتها على 100 ألف دينار
- مدة القرض 7 سنوات بما فيها مهلة سماح حدها الأعلى سنة واحدة

❖ برنامج ضمان التمويل الصناعي - إجابة

- تضمن الشركة ما نسبته (70%) من قيمة العملية التمويلية والتي تتراوح بين (30 ألف - 430 ألف دينار) بالإضافة إلى فوائد فترة التعثر
- يجب أن لا تتجاوز مدة التمويل ثماني سنوات بما فيها فترة السماح
- يجب أن لا يقل عدد العاملين في المشروع عن 5 عمال وأن لا يزيد عن 250 عامل
- يكون التمويل لأغراض شراء الموجودات الثابتة
- يغطي الضمان مخاطر عدم السداد للمقترض وبعد مرور 180 يوم فاكتر من عدم السداد الكلي لقيمة القسط المترتب بذمته
- سلامة الجدوى الاقتصادية والبيانات المالية للمشروع المنوي تغطية مخاطره
- لا يدخل في التغطية الائتمانية القروض الممنوحة لقطاع الزراعة والمضاربات المالية وتمويل البنوك وشركات التأمين بالإضافة للمحافظ الائتمانية القائمة وشركات التبغ والمتاجرة بالسلاح والمشروبات الروحية أو أي شيء مخالف للقانون

❖ برنامج ضمان التمويل التجاري

- تم استحداث البرنامج لأغراض تمويل الأصول الثابتة للمشاريع الصناعية
- تضمن الشركة ما نسبته 70 % من قيمة العملية التمويلية بحيث لا تزيد عن 50% من قيمة الأصل المستأجر
- يجب أن لا تتجاوز مدة التمويل ثماني سنوات بما فيها فترة السماح
- الحد الأقصى للقرض 430 ألف دينار
- يغطي الضمان مخاطر عدم السداد بعد مرور 180 يوم فاكتر من عدم السداد الكلي لقيمة القسط المترتب بذمة المقترض

❖ برنامج ضمان تمويل مشاريع تعزيز الإنتاجية إرادة

- أن يكون المشروع ربحي ويعمل بالأردن، إضافة إلى أن ملكيته تعود بالكامل للقطاع الخاص
- أن لا يتجاوز عدد العاملين في المشروع عن (25) عامل، وأن لا يقل عن عاملين

- الحد الأقصى للقرض 25000 دينار
- تكون فترة السداد للقرض حتى (5) سنوات كحد أقصى قد تتضمن فترة سماح حسب طبيعة المشروع
- تكون مساهمة المقترض الذاتية بما لا يقل عن ما نسبته (20%) من كلفة المشروع الإجمالية المنوي تمويله .

❖ برنامج ضمان القروض المتناقصة الدوارة

- يهدف البرنامج الى تمويل اعتمادات مستندية بقصد استيراد مواد خام لأغراض التصنيع. أو لتمويل شراء هذه المواد من السوق المحلي.
- تقدم الشركة نسبة ضمان حسب شروط كل برنامج (القروض الإنتاجية، قروض التمويل الصناعي الخ.)
- لا تزيد مدة القرض عن ستة أشهر بحيث يجدد السقف سنوياً

❖ برنامج ضمان تمويل المشاريع المستفيدة من برنامج تحديث وتطوير المشاريع الاقتصادية (JUMP)

- أن يكون مشروعاً إنتاجياً في مجال الصناعة و/أو الخدمات المساندة لها
- أن تكون الشركة مسجلة في الأردن وعاملة ضمن حدوده.
- أن يبلغ عدد الموظفين الدائمين في الشركة خمسة أردنيين على الأقل.
- الحد الأقصى للمبلغ المضمون 300 ألف دينار أردني لأي عميل منفرد أو مجموعة مرتبطة من العملاء.
- فترة السداد للقرض حتى 8 سنوات كحد أقصى قد تتضمن فترة سماح تحدد وفقاً لمتطلبات المشروع ونوع خدمة الضمان المطلوبة.
- تكون مساهمة المقترض الذاتية بما لا يقل عن ما نسبته 20% من كلفة خطة تطوير المشروع الإجمالية المنوي تمويله عدا مساهمة برنامج JUMP
- تحدد غايات التمويل بغرض تطوير أو توسعة أو تحديث مشروع مملوك من قبل المقترض ، أو رفع الكفاءة الإنتاجية للمشروع الممول أو لشراء المعدات والألات .

❖ برنامج ضمان تمويل رأس المال العامل للمصدرين

- ضمان ما نسبته 75% من قيمة القرض الاسمية
- تبلغ قيمة القرض الاسمية (250) ألف دينار أردني كحد أعلى وبسقف حده الأعلى (250) ألف دينار للمصدر الواحد
- فترة السداد لا تتجاوز سنة واحدة
- وجود اعتماد أو بوالص واردة أو عقود تصديرية
- الأردنيين المستثمرين في الأردن .
- يستفيد من هذا البرنامج أي شخص طبيعي أو معنوي يعمل ومسجل في الأردن سواء من الأردنيين المقيمين في الأردن أو من غير المقيمين
- تكون ملكية المشروع كاملة للقطاع الخاص .

❖ برنامج ضمان تمويل قروض السيارات العمومية التكسي والسرفيس

- الحد الأعلى لقيمة القرض 14 ألف دينار
- يتم ضمان 75% من القرض المطلوب ، ومدة سداد القرض 60 شهراً شاملاً مدة السماح
- يتم تقديم رهن السيارة والتأمين الشامل عليها لصالح البنك التجاري

❖ برنامج تمويل شراء المكاتب

- يهدف البرنامج لمساعدة أصحاب المهن والحرف من أطباء ومهندسين ومحامين لإنشاء مكاتب خاصة بهم لإدارة أعمالهم.
- الحد الأقصى للقرض 40 ألف دينار .
- تضمن الشركة 70 % من الحد الأقصى للقرض .
- مدة السداد تصل إلى 10 سنوات .
- يساهم المقترض بما نسبته 20% من التكلفة الإجمالية للمكتب.

2. ضمان قروض الأفراد وتشمل البرامج التالية :

❖ برنامج ضمان تمويل القروض الإسكانية لأصحاب الدخل المتوسط والمحدود

- يهدف هذا البرنامج إلى تأمين مأوى لذوي الدخل المتوسط والمحدود وبشروط ميسرة
- الحد الأقصى للقرض 75 ألف دينار
- تضمن الشركة 75 % من الحد الأقصى للقرض
- يتم اعتماد مبدأ الضمان الجزئي للقروض التي تزيد على 75 ألف دينار
- يشترط وجود رهن عقاري من الدرجة الأولى للجهة الممولة (البنك التجاري)
- مدة السداد تصل إلى 20 عاماً .

❖ برنامج ضمان تمويل الشقق والمباني السكنية المقامة على أراضي مؤسسة الإسكان والتطوير الحضري

- الحد الأقصى للقرض 30 ألف دينار
- تضمن الشركة 75 % من الحد الأقصى للقرض
- مدة السداد تصل إلى 20 سنة
- بدل رهن الشقة المنوي شراؤها يتم استيفاء سند منع تصرف بالعقار صادر عن مؤسسة الإسكان والتطوير الحضري
- أثبات دخل المقترض مع وجود كفييلين
- يجب أن لا تتجاوز نسبة التمويل 80 % من القيمة التقديرية للعقار
- يتم منح المقترض فترة سماح حداً أقصى 3 أشهر

❖ برنامج ضمان تمويل شراء الأراضي السكنية

- منح الضمان للقروض الموجهة لشراء الأراضي السكنية .
- الحد الأقصى للقرض 50 ألف دينار .
- تضمن الشركة 70 % من الحد الأقصى للقرض
- مدة السداد تصل إلى 10 سنوات ويمكن منح المقترض فترة سماح مدتها 3 أشهر
- رهن قطعة الأرض المنوي شراؤها من الدرجة الأولى لصالح البنك
- أثبات دخل المقترض

❖ برنامج ضمان تمويل الحاسبات الآلية

- يهدف البرنامج إلى تقديم التغطية اللازمة لمخاطر القروض الممنوحة من البنوك لغرض شراء أجهزة حاسب آلي شخصي بحيث يساهم البرنامج في زيادة المعرفة والوعي الثقافي عن طريق تقنية المعلومات وتحسين مستوى استخدام هذه الأجهزة في الأردن
- تلتزم الشركة بضمان ما نسبته 85% من الرصيد القائم للقرض بالإضافة لفائدة ستة أشهر وحسب سعر الفائدة المطبقة على القرض
- يقدم البرنامج مدة تمويل تصل في حدها الأقصى إلى 48 شهراً
- الحد الأقصى للقرض 1100 دينار .

ثانياً : برنامج ضمان الائتمان

❖ برنامج ضمان الائتمان الصادرات

- تغطي بوليصة ضمان الائتمان جميع عمليات المصدر في الأسواق الخارجية باستثناء تلك العمليات المدفوعة قيمتها مقدماً أو من خلال اعتمادات مستندية معززة من قبل بنك أردني
- تغطي بوليصة ضمان الائتمان ما نسبته 85-90% من قيمة الخسارة الناجمة عن حدوث أي من المخاطر :
 - * التجارية (والتي تشمل إفلاس المشتري أو عدم وفاء بما يستحق عليه للمصدر أو عجزه عن ذلك) .
 - * السياسية (والتي تشمل الحروب والاضطرابات المدنية وتغير المشتريين من القطاع العام وأية قرارات حكومية قد تعيق العمليات التجارية)
- يقوم برنامج ضمان ائتمان الصادرات بالاستعلام عن المشتري الأجنبي من خلال شبكات المعلومات العالمية ، من ثم تحديد أسقف ائتمانية بناءً على الوضع المالي للمشتري والذي يحدد قيمة ضمان للمشتريين خلال فترة الضمان

- أقصى قيمة التزام يمكن قبوله على المشتري الأجنبي يبلغ أربعة ملايين دولار أمريكي
- أعلى فترة سداد تقوم بتغطيتها بوليصة ضمان الائتمان هي ستة أشهر

❖ برنامج ضمان الائتمان التجارة المحلية

- يغطي الضمان 85-90% من قيمة البضاعة المباعة غير المسدد قيمتها بموجب فواتير بيع بعد استبعاد ضريبة المبيعات
- يغطي الضمان تعثر المشتري و/أو إفلاس المشتري
- يمكن منح سقف ائتماني لكل مشتري لغاية (4) ملايين دولار أمريكي حسب وضعه المالي وقدرته على السداد.

ب - أماكن الشركة الجغرافية وعدد الموظفين في كل منها

- تقع مكاتب الشركة في المبنى الاستثماري لغرفة تجارة عمان مقابل البنك العربي في منطقة الشميساني في عمان و يقوم على إدارة هذه البرامج كادر وظيفي مؤلف من 38 موظفا لعام 2007 بالمقارنة مع 38 موظفا في العام الماضي .
- لا يوجد اية فروع للشركة داخل المملكة أو خارجها.

ج - حجم الاستثمار الرأسمالي للشركة

بلغ حجم الاستثمار الرأسمالي 108,985 دينار لعام 2007 بالمقارنة مع 134,050 دينار عام 2006.

2 - الشركات التابعة للشركة

لا يوجد شركات تابعة للشركة.

3 - أسماء أعضاء مجلس الإدارة و أسماء ورتب أشخاص الإدارة العليا ونبذة تعريفية عن كل واحد منهم

أ - أسماء أعضاء مجلس الإدارة ونبذة تعريفية عن كل واحد منهم

❖ عطوفة الأستاذ محمد سعيد شاهين / نائب محافظ البنك المركزي الأردني / رئيس مجلس الإدارة

- مواليد عام 1948 .
- بكالوريوس اقتصاد 1973 , ماجستير إدارة عامة (تنمية اقتصادية) من جامعة هارفرد 1978 .
- نائب محافظ البنك المركزي الأردني منذ 2003/2/16
- مدير عام وعضو مجلس إدارة مؤسسة ضمان الودائع
- رئيس دائرة الاستثمارات لدى صندوق النقد العربي / أبو ظبي
- مدير تنفيذي بالوكالة / مدير تنفيذي في البنك المركزي الأردني
- مدير دائرة الاستثمار في البنك المركزي الأردني
- مساعد رئيس الدائرة المالية في البنك المركزي الأردني
- مساعد رئيس دائرة الاستثمار في البنك المركزي الأردني
- موظف / رئيس قسم بالوكالة / رئيس قسم الاستثمار / في البنك المركزي الأردني

❖ سعادة السيد محمد موسى داوود / نائب رئيس مجلس الإدارة

- مواليد عام 1956 , بكالوريوس رياضيات / إدارة أعمال 1978
- مدير انتمان الشركات / البنك العربي (الأردن وفلسطين)
- رئيس التسهيلات التجارية والتجزئة / البنك العربي (الأردن وفلسطين)
- مسئول تسهيلات البنك العربي الإدارة العامة

❖ سعادة السيد معتز بربور / عضو مجلس الإدارة

- مواليد عام 1953 , بكالوريوس محاسبه / دبلوم دراسات مصرفيه .
- مدير تنفيذي في البنك المركزي الأردني لدائرة الاستثمارات و العمليات الخارجية .
- مستشار لدائرة الاستثمارات و العمليات الخارجية .
- مراقب عام لدائرة الاستثمارات .
- مساعد مدير تنفيذي لدائرة العمليات المصرفية الخارجية .

❖ عطوفة الدكتور إبراهيم النصور / عضو مجلس الإدارة لغاية 2007-7-3

- مواليد عام 1953 , دكتوراه اقتصاد 1984
- مدير عام بنك تنمية المدن والقرى 1999
- نائب مدير عام مؤسسة الإقراض الزراعي
- دائرة الأبحاث ودائرة الرقابة والتفتيش على المصارف في البنك المركزي الأردني

❖ عطوفة الأستاذ عبد الاله الحنيطي / عضو مجلس الإدارة اعتباراً من 2007-7-3

- مواليد عام 1965 , بكالوريوس حقوق
- مدير عام بنك تنمية المدن والقرى بالوكالة 2007
- مدير الدائرة الادارية في وزارة الشؤون البلدية
- مدير وحدة الرقابة الداخلية في وزارة الشؤون البلدية

❖ سعادة السيد محمد الخصاونة / عضو مجلس الإدارة

- مواليد عام 1949 , لسانس أدب عربي 1975
- مدير مركز معالجة الديون المتعثرة في بنك الإسكان
- مدير عدة فروع في بنك الإسكان
- مدير وحدة متابعة وتحصيل الائتمان , مدير مشروع تطبيق احتساب المخصصات , ضابط إقراض في بنك الإسكان
- رئيس قسم في الشركة الأردنية السورية للنقل البري

❖ سعادة السيد صلاح المومني / عضو مجلس الإدارة

- مواليد عام 1951 , بكالوريوس ترميز 1976
- المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي مدير فرع اربد
- مساعد مدير فرع عمان , مساعد مدير دائرة التقاعد والتعويضات , رئيس قسم في المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي
- الشركة العربية الأمريكية (ارامكو) السعودية
- موظف في وزارة الصحة

❖ سعاد السيد خالد النجار / عضو مجلس الإدارة

- مواليد عام 1964 , بكالوريوس محاسبة 1985 , دبلوم دراسات عليا محاسبة 1990
- مدير تنفيذي / ائتمان / بنك الإنماء الصناعي
- خبرة في القطاع المصرفي عمل في البنك الأردني الكويتي وبنك الأردن وبنك الخليج

ب - أسماء ورتب أشخاص الإدارة العليا ونبذة تعريفية عن كل واحد منهم

❖ عطوفة السيد "محمد سعيد" الحمامي / المدير العام

- مواليد عام 1942
- ماجستير مالية عام 1976
- مدير عام الشركة الأردنية لضمان القروض
- مستشار ونائب مدير عام الشركة الأردنية لضمان القروض
- الأمين التنفيذي للجنة التحضيرية لبرنامج تنمية الخدمات الخاصة
- مستشار مالي واقتصادي لوزير المالية
- مدير عام شركة الأوراق المالية
- نائب مدير عام المؤسسة الأردنية للاستثمار
- رئيس دائرة العلاقات الخارجية في البنك المركزي الأردني
- مسؤول العلاقات الخارجية في البنك المركزي / الكويت

❖ السيد فائق نصار / مدير إدارة الخدمات المساندة

- مواليد عام 1957
- حاصل على درجة البكالوريوس في العلوم المالية والإدارية عام 1980
- محاضر ثم رئيس القسم المالي والإداري في كلية المجتمع العربي
- باحث إداري في سلطة الكهرباء الأردنية
- مدير مالي وإداري في شركة مجموعة المقاولين الدولية
- موظف في قسم شؤون الموظفين في بنك الإسكان
- موظف كمبيالات وسلف في البنك العقاري
- يعمل في الشركة منذ 1996/2/1

❖ السيد مهند الرشدان / مدير دائرة إدارة المخاطر / أمين سر مجلس الإدارة

- مواليد عام 1968
- حاصل على درجة البكالوريوس في الاقتصاد عام 1993 والماجستير في الإدارة المالية عام 2005
- ضابط قروض وتسهيلات في بنك الإسكان
- يعمل في الشركة منذ 1995/10/1

4 - أسماء كبار مالكي الأسهم وعدد الأسهم لكل منهم مقارنة مع السنة السابقة

أسماء من يملكون أكثر من 5 % من المساهمين في رأسمال الشركة البالغ عشرة ملايين دينار لعام 2007 مقارنة مع عام 2006 :

نسبة المساهمة من إجمالي رأس المال المصرح به لعام 2005	نسبة المساهمة من إجمالي رأس المال المصرح به لعام 2006	عدد الأسهم المكتتب بها والمسددة	اسم المساهم
47.75%	47.75%	4.775.000	(1) البنك المركزي الأردني
5.25%	5.25%	525.000	(3) بنك تنمية المدن والقرى
5.24%	5.24%	524.000	(4) المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي

5. الوضع التنافسي للشركة

تعتبر الشركة الجهة الوحيدة في المملكة التي تعمل على ضمان مخاطر القروض وضمان انتماء الصادرات ولذلك لا يوجد للشركة منافسين داخل المملكة ، ولكن يوجد بعض الشركات المماثلة في الدول العربية تعمل على ضمان مخاطر انتماء الصادرات بما فيها الصادرات الأردنية.

6. درجة الاعتماد على موردين أو عملاء

لا يوجد اعتماد على موردين محددين أو عملاء رئيسيين محليا وخارجيا يشكلون 10 % فأكثر من إجمالي المشتريات و/أو المبيعات.

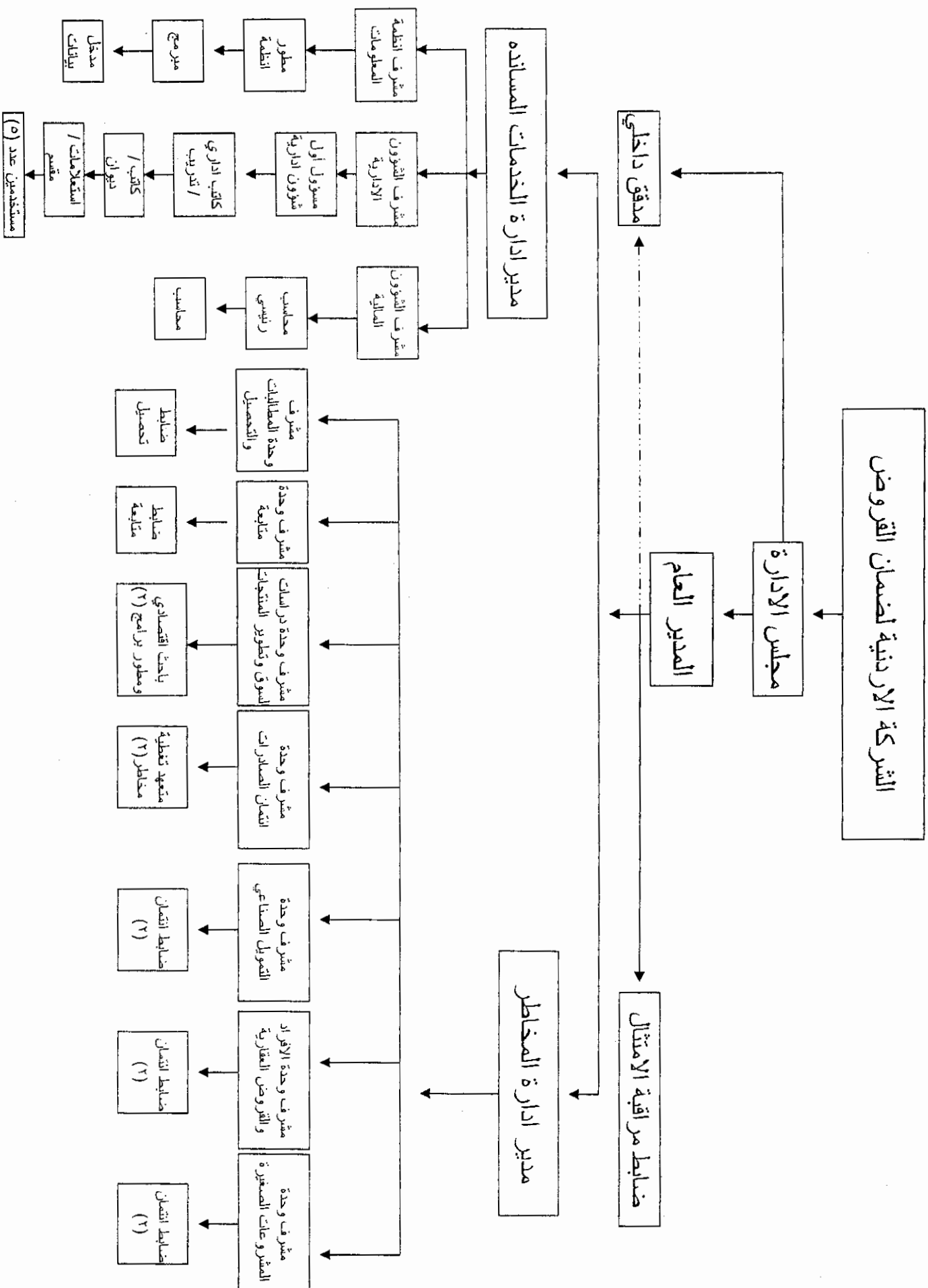
7. الحماية أو الإمتيازات التي تتمتع بها الشركة

تتمتع خدمات الشركة بامتيازات يمنحها البنك المركزي الأردني للبنوك العاملة مع الشركة على الشكل التالي:

- يعتبر البنك المركزي الأردني القروض الممنوحة من البنوك والمضمونة من الشركة قروض جيدة ويعفي البنوك التجارية من أسس احتساب المخصصات لديونها , حيث تعفى البنوك من المخصص العام المحدد على إجمالي محفظة التسهيلات المضمونة من الشركة , كما تعفى البنوك من احتساب المخصص الخاص للسنة الأولى من التعثر على أن يبني المخصص الخاص خلال السنة الثانية .
- يخفض البنك المركزي الأردني المعدل المرجح لكفاية رأس المال والمطلوب من البنوك لقاء ضمان موجوداتها من القروض المضمونة من الشركة , ويعتبر موجودات البنوك المضمونة من الشركة من أقل الموجودات ويطبق عليها أقل نسب كفاية رأس المال .

8. القرارات الصادرة عن الحكومة أو المنظمات الدولية أو غيرها التي لها اثر مادي على عمل الشركة أو منتجاتها أو قدراتها التنافسية

- قرر مجلس الوزراء بالإستناد الى قانون الإعفاء من الأموال العامة رقم 28 لسنة 2006 ، الموافقة على إعفاء عقود ضمان الصادرات والمطالبات المتعلقة بها والمبرمة مع الشركة من رسوم طوابع الواردات.
- تقوم الشركة بتطبيق الممارسات الفضلى (Best Practices) في مهنة ضمان القروض و ضمان الصادرات المتبعة في هيئات الضمان المشابهة في العالم.



11. الإنجازات التي حققتها الشركة مدعمة بالأرقام

أولاً : برنامج ضمان القروض : 2007 مقارنة مع 2006

جميع برامج ضمان القروض

المنفذ وقيد التنفيذ لجميع برامج ضمان القروض خلال عام 2007 مقارنة مع 2006

المبالغ المضمونة			مبالغ القروض			عدد القروض		
التغير	2006	2007	التغير	2006	2007	التغير	2006	2007
1,872,193	15,271,602	17,143,795	3,781,918	22,920,822	26,702,740	(21)	763	742

رسم بياني

المحفظة القائمة لجميع برامج ضمان القروض كما هي في نهاية عام 2007 مقارنة مع 2006

المبالغ المضمونة			مبالغ القروض			عدد القروض		
التغير	2006	2007	التغير	2006	2007	التغير	2006	2007
(1,919,825)	51,147,277	49,227,452	(5,093,024)	90,941,356	85,848,332	(317)	3,440	3,123

رسم بياني

1 . ضمان القروض الإنتاجية :

المنفذ و قيد التنفيذ لجميع برامج ضمان القروض الإنتاجية خلال عام 2007 مقارنة مع 2006

المبالغ المضمونة		مبالغ القروض		عدد القروض		القروض المنفذة و قيد التنفيذ
2006	2007	2006	2007	2006	2007	
943,716	1,289,782	1,407,500	1,875,600	63	88	برنامج ضمان قروض المشاريع الصغيرة والمتوسطة*
616,439	575,095	790,916	802,127	74	69	برنامج ضمان قروض رأس المال العامل
854,407	1,797,985	1,407,902	3,318,500	10	21	برنامج ضمان قروض التمويل الصناعي
0	0	0	0	0	0	برنامج ضمان قروض شراء السيارات
737,892	151,972	1,165,000	215	6	2	برنامج ضمان قروض التأجير التمويلي
3,152,453	3,814,834	4,771,318	6,211,227	153	180	برامج القروض الإنتاجية

* تشمل ضمان قروض برنامجي إرادة والقروض الدوارة

رسم بياني

المحفظة القائمة لجميع برامج ضمان القروض الإنتاجية كما هي في نهاية عام 2007 مقارنة مع 2006

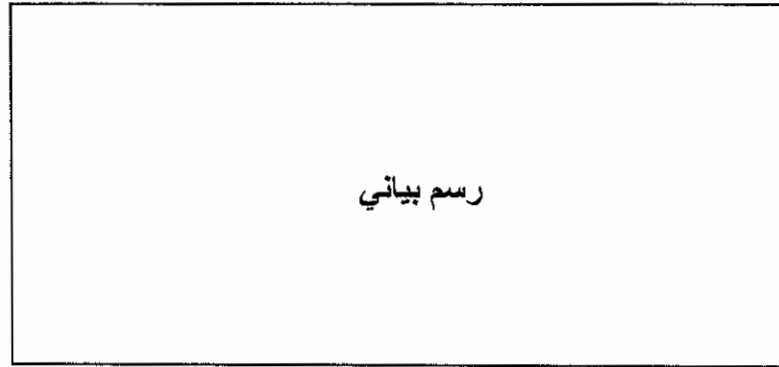
المبالغ المضمونة			مبالغ القروض			عدد القروض		
التغير	2006	2007	التغير	2006	2007	التغير	2006	2007
(643,737)	9,506,435	8,862,698	(5,015,470)	25,419,446	20,403,976	(63)	437	374

رسم بياني

2. ضمان قروض الأفراد وتشمل البرامج التالية :

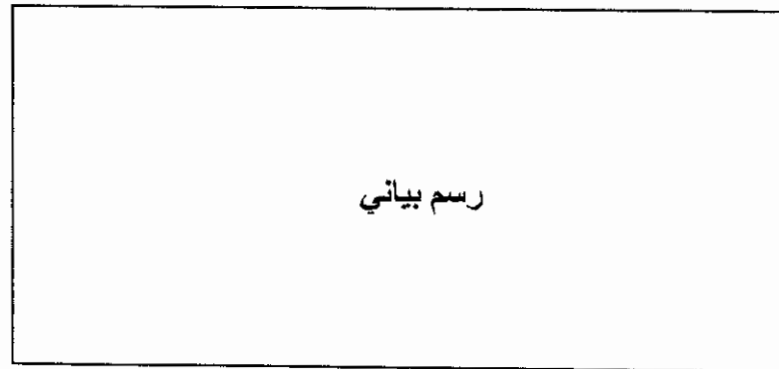
المنفذ وقيد التنفيذ لجميع برامج ضمان قروض الأفراد خلال عام 2007 مقارنة مع 2006

المبالغ المضمونة		مبالغ القروض		عدد القروض		أعداد ومبالغ القروض المنفذة وقيد التنفيذ
2006	2007	2006	2007	2006	2007	
12,091,068	13,235,091	18,111,950	20,333,303	586	528	برنامج ضمان القروض الإسكانية
17,920	76,861	25,600	138,200	4	5	برنامج ضمان قروض شراء الأراضي السكنية
10,161	17,009	11,954	20,010	20	29	برنامج ضمان قروض شراء الحاسبات
12,119,149	13,328,961	18,149,504	20,491,513	610	562	برامج قروض الأفراد



المحفظة القائمة لجميع برامج ضمان قروض الأفراد كما هي في نهاية عام 2007 مقارنة مع 2006

المبالغ المضمونة			مبالغ القروض			عدد القروض		
التغير	2006	2007	التغير	2006	2007	التغير	2006	2007
(1,136,089)	41,500,843	40,364,754	(77,554)	65,521,910	65,444,356	(254)	3,003	2,749



السقوف الممنوحة والمستغل منها

نسبة المستقل من السقف	دينار التغير عن العام الماضي	31 كانون أول			السقوف الممنوحة لبرامج ضمان القروض والمستقل منها
		المستقل (دينار)	السقف (دينار)		
			2007	2006	
%30	5,704,027	8,806,373	23,518,876	29,222,903	سقوف القروض الإنتاجية
%82	4,029,385	40,364,754	45,280,000	49,309,385	سقوف قروض الأفراد
%62.6	9,733,412	49,171,127	68,798,876	78,532,288	إجمالي السقوف

رسم بياني

رسم بياني

ثانياً : برنامج ضمان الائتمان

عدد وقيم البوالص الموقعة

قيم البوالص (بالدينار)			عدد البوالص			
التغير	2006	2007	التغير	2006	2007	
18,484,331	57,225,186	75,709,517	2	22	24	ائتمان الصادرات
1,502,360	2,189,640	3,692,000	(2)	5	3	الائتمان المحلي
19,986,691	59,414,826	79,401,517	0	27	27	برنامج ضمان الائتمان

رسم بياني

المحفظة المضمونة القائمة

قيم البوالص القائمة (بالدينار)			عدد البوالص القائمة			
التغير	2006	2007	التغير	2006	2007	
(4,012,947)	12,871,419	8,858,472	2	22	24	ائتمان الصادرات
154,769	501,703	656,472	(2)	5	3	الائتمان المحلي
(3,858,178)	13,373,122	9,514,944	0	27	27	برنامج ضمان الائتمان

رسم بياني

توزيع البوالص الموقعة لعام 2007 حسب القطاع

القطاع	النسبة
الأغذية	15%
الأدوية	2%
الطباعة	1.1%
الحجر	0.07%
المنسوجات	4%
الأثاث المكتبي	20%
الكيمائيات	4%
المعادن	7%
الأسمدة	40%
الورق الصحي	14%
التكليف	6%
الخضار والفواكه	6%

رسم بياني

توزيع المشترين جغرافيا ضمن البوالص الموقعة لعام 2007

القطاع	النسبة
الشرق الأوسط والخليج	48%
الشرق الأقصى	4%
أوروبا	23%
أمريكا وكندا	15%
إفريقيا	6%
بريطانيا	4%

رسم بياني

ثالثاً : التعويضات والاستردادات والقروض المجدولة :

1: المطالبات :

رسم بياني

قيمة المطالبات (دينار)			عدد المطالبات		
التغير	2006	2007	التغير	2006	2007
50882	97540	148422	4	5	9

2: التعويضات :

رسم بياني

قيمة التعويضات (دينار)			عدد التعويضات		
التغير	2006	2007	التغير	2006	2007
94885	95722	837	5	6	1

3 الاستردادات :

رسم بياني

قيمة الاستردادات (دينار)			عدد الاستردادات		
التغير	2006	2007	التغير	2006	2007
10920	176213	187133	0	38	38

4 القروض المجدولة :

رسم بياني

قيمة الأرصدة المجدولة (دينار)			عدد القروض المجدولة		
التغير	2006	2007	التغير	2006	2007
1794081	1615415	3409496	69	77	146

التعويضات والاستردادات والقروض المجدولة لبرنامج التمويل الصناعي إجابة :

1: المطالبات :

رسم بياني

عدد المطالبات			قيمة المطالبات (دينار)		
2007	2006	التغير	2007	2006	التغير
1	1	0	215,511	105,808	109,703

2: التعويضات :

رسم بياني

عدد التعويضات			قيمة التعويضات (دينار)		
2007	2006	التغير	2007	2006	التغير
1	0	1	72,939	0	72,939

3 الاستردادات :

رسم بياني

عدد الاستردادات			قيمة الاستردادات (دينار)		
2007	2006	التغير	2007	2006	التغير
0	0	0	0	0	0

4 القروض المجدولة :

رسم بياني

عدد القروض المجدولة			قيمة الأرصدة المجدولة (دينار)		
2007	2006	التغير	2007	2006	التغير
3	4	(1)	273,777	403,012	(129,235)

رابعاً : النشاط المالي :

الإيرادات التشغيلية :

دينار			الإيرادات التشغيلية
التغير	2006	2007	
(18,802)	356,041	337,239	رسوم برنامج ضمان القروض الإسكانية
(4,994)	80,226	75,232	رسوم برنامج ضمان القروض الإنتاجية
(2,074)	7,893	5,819	رسوم برنامج ضمان قروض رأس المال العامل
349	55,753	56,102	رسوم برنامج ضمان قروض التمويل الصناعي والتأجير التمويلي
14,044	97,634	111,678	رسوم برنامج ضمان ائتمان الصادرات
11,690	5,353	17,043	رسوم برنامج ضمان المشتريين المحليين
213	602,900	603,113	إجمالي الإيرادات التشغيلية

رسم بياني

الإيرادات المالية :

دينار			الإيرادات المالية
التغير	2006	2007	
187,989	492,145	680,134	فوائد ودائع بنكية
(13,954)	13,954	0	فوائد شهادات ايداع
(30,618)	30,618	0	فوائد أوراق تجارية
(9,874)	144,727	134,853	فوائد إسناد قرض
(33,516)	72,616	39,100	عوائد استثمارات في أسهم شركات
92,930	(92,930)	0	أرباح بيع محافظ وصناديق استثمارية
0	0	0	إيراد بيع استثمارات
1,494,342	(670,546)	823,796	صافي أرباح تقييم استثمارات للمناجزة
1,687,299	(9,416)	1,677,883	إجمالي الإيرادات المالية

رسم بياني

إجمالي الإيرادات:

التغير	دينار		الإيرادات
	2006	2007	
213	602,900	603,113	الإيرادات التشغيلية
1,687,299	(9,416)	1,677,883	الإيرادات المالية
14,665	2,986	17,651	الإيرادات الأخرى
1,702,177	596,470	2,298,647	إجمالي الإيرادات

رسم بياني

إجمالي الربح :

التغير	دينار		إجمالي الربح
	2006	2007	
1,702,177	596,470	2,298,647	إجمالي الإيرادات
(42,559)	(770,281)	(812,840)	المصاريف الإدارية والعمومية
1,659,618	(173,811)	1,485,807	إجمالي الربح / الخسارة

رسم بياني

15 التطورات المستقبلية الهامة والخطة المستقبلية

فيما يلي ملخص لأهم خطط الشركة المستقبلية :

- مواصلة الجهود التي تبذلها الشركة لنشر ثقافة ضمان القروض وخاصة للمشاريع الصغيرة والمتوسطة لما لها من دور كبير في دعم النمو الإقتصادي في المملكة وتخفيف معدلات البطالة.
- القيام بالتعاون مع وزارة التخطيط والتعاون الدولي وضمن اتفاقية التمويل الخاصة ببرنامج الإصلاح الهيكلي والقطاعي في الأردن في إجراء دراسة حول مراجعة الشركة لتحديد وتسهيل اجراءات التصدير لدول الجوار بضمان المخاطر السياسية لهذه الصادرات.
- العمل على اتمتة كافة نشاطات الشركة وتحويل عمليات التعامل مع البنوك والمؤسسات المشاركة من الطرق التقليدية الى تعاملات الكترونية تتم عن طريق الانترنت والذي سيسهل هذه الاجراءات ويزيد من سرعتها وكفاءتها ويوفر الوقت اللازم لإعادة ادخلها على أنظمة وبرامج الشركة الداخلية..
- تدريب وتطوير الكفاءات والموارد البشرية في الشركة والعمل على تخفيض معدل الدوران للموظفين بدراسة السبل لزيادة الرضى الوظيفي لديهم وبالتالي زيادة انتاجيتهم وولائهم للشركة.
- إجراء دراسات السوق والعمل على تطوير منتجات ضمان جديدة تتماشى مع التطورات الحاصلة في الجهاز المصرفي وخاصة فيما يتعلق بتطبيق بمتطلبات لجنة بازل 2.

16 أتعاب مدققي الحسابات

بلغت أتعاب مدققي حسابات الشركة السادة "المحاسبون المتحدون" 8700 ديناراً عن عام 2007 شاملاً ضريبة المبيعات بنسبة 16% مقارنة مع 6580 ديناراً عن عام 2006

17 الأوراق المالية المملوكة من أعضاء مجلس الإدارة والإدارة العليا

لا يوجد لرئيس وأعضاء مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية العليا وأقرباؤهم أي مساهمات في راس مال الشركة

هـ الإقرارات

1. يقر مجلس إدارة الشركة بعدم وجود أي أمور جوهرية قد تؤثر على استمرارية الشركة خلال السنة المالية التالية

عضو	عضو	نائب رئيس مجلس الإدارة	رئيس مجلس الإدارة
عضو	عضو	محمد موسى داوود	محمد سعيد شاهين
التوقيع	التوقيع	التوقيع	التوقيع

2. يقر مجلس الإدارة بمسؤوليته عن اعداد البيانات المالية وتوفير نظام رقابة فعال في الشركة

عضو	عضو	نائب رئيس مجلس الإدارة	رئيس مجلس الإدارة
عضو	عضو	محمد موسى داوود	محمد سعيد شاهين
التوقيع	التوقيع	التوقيع	التوقيع

3. نقر نحن الموقعين أدناه بصحة واكتمال المعلومات والبيانات الواردة في التقرير السنوي

المشرف المالي	المدير العام	رئيس مجلس الإدارة
عيسى الطرايرة	محمد سعيد الحمامي	محمد سعيد شاهين
التوقيع	التوقيع	التوقيع

الشركة الأردنية لضمان القروض المساهمة العامة المحدودة

القوائم المالية

٣١ كانون الأول ٢٠٠٧

**تقرير مدققي الحسابات المستقلين
إلى مساهمي الشركة الأردنية لضمان القروض
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية**

تقرير حول القوائم المالية

لقد دققنا القوائم المالية المرفقة للشركة الأردنية لضمان القروض المساهمة العامة المحدودة والتي تتكون من الميزانية كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٧ وقائمة الدخل وقائمة التغيرات في حقوق الملكية وقائمة التدفقات النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وملخص لأهم السياسات المحاسبية والإيضاحات الأخرى.

مسؤولية الإدارة عن القوائم المالية

إن مجلس الإدارة مسؤول عن إعداد هذه القوائم المالية وعرضها بصورة عادلة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية. تشمل هذه المسؤولية تصميم وتطبيق والمحافظة على نظام رقابة داخلي ذي صلة بإعداد وعرض القوائم المالية بصورة عادلة خالية من الأخطاء الجوهرية سواء الناتجة عن احتيال أو عن خطأ، وكذلك اختيار وتطبيق السياسات المحاسبية الملائمة والقيام بتقديرات محاسبية معقولة حسب الظروف.

مسؤولية مدققي الحسابات

إن مسؤوليتنا هي إبداء الرأي حول هذه القوائم المالية استناداً إلى تدقيقنا. لقد قمنا بتدقيقنا وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق، وتتطلب منا هذه المعايير الالتزام بقواعد السلوك المهني وتخطيط وتنفيذ أعمال التدقيق للحصول على تأكيد معقول بأن القوائم المالية خالية من الأخطاء الجوهرية.

يتضمن التدقيق القيام بإجراءات للحصول على أدلة مؤيدة للمبالغ والإيضاحات الواردة في القوائم المالية. إن اختيار تلك الإجراءات يستند إلى اجتهاد مدقق الحسابات بما في ذلك تقييم مخاطر الأخطاء الجوهرية في القوائم المالية سواء الناتجة عن الإحتيال أو الخطأ. عند تقييم مدقق الحسابات للمخاطر يأخذ في الاعتبار نظام الرقابة الداخلي للشركة ذي الصلة بإعداد وعرض القوائم المالية بصورة عادلة وذلك لتصميم إجراءات تدقيق ملائمة للظروف وليس بهدف إبداء رأي حول مدى فعالية نظام الرقابة الداخلي للشركة. يتضمن التدقيق كذلك تقييم ملاءمة السياسات المحاسبية المطبقة ومعقولة التقديرات المحاسبية التي قامت بها الإدارة، إضافة إلى تقييم العرض العام للقوائم المالية.

في اعتقادنا أن أدلة التدقيق التي حصلنا عليها كافية وملائمة وتوفر أساساً لإبداء الرأي.

الـرأي

في رأينا، إن القوائم المالية تُظهر بعدالة، من كافة النواحي الجوهرية، المركز المالي للشركة الأردنية لضمان القروض المساهمة العامة المحدودة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٧ وأداءها المالي وتدفقاتها النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية.

تقرير حول المتطلبات القانونية

تحتفظ الشركة بقيود وسجلات محاسبية منظمة بصورة أصولية، وأن القوائم المالية الواردة في تقرير مجلس الإدارة متفقة معها ونوصي المصادقة عليها.

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
٢٥ شباط ٢٠٠٨

الشركة الأردنية لضمان القروض المساهمة العامة المحدودة
الميزانية كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٧

الموجودات	ايضاحات	٢٠٠٧	٢٠٠٦
		دينار	دينار
٧ نقد وأرصدة لدى البنوك		٦١٨٧٣٤٣	٤٨٤٤٤٥٠
١٤ ودائع بنكية محتجزة		٥٦٨١٧٣٨	٥٣٩٢٦١٨
٨ موجودات مالية للمتاجرة		٨٥٠٥٨٩	٨٦٨١٧٩٤
٩ موجودات مالية متوفرة للبيع		٢٢١٢٦٣١	٢٠٩٣١٨٩
١٠ موجودات مالية محتفظ بها لتاريخ الاستحقاق		١٩٤٨٣٢٠	٢٤٥٢٠٠٠
١١ ممتلكات ومعدات		١٠٨٩٨٥	١٣٤٠٥٠
١٢ موجودات ضريبية مؤجلة		٢٥٦٠٩	٣٩٩٤٩٤
١٣ ذمم وأرصدة مدينة أخرى		٤٢٧٣١٠	٣٧١٧٠١

مجموع الموجودات

٢٥٣٢٨٥٢٥ ٢٤٣٦٩٢٩٦

المطلوبات وحقوق الملكية

المطلوبات

١٢ ضريبة الدخل المستحقة		٣٦٢١٢٩	٣٤٣٠٢٩
١٤ قرض البنك المركزي الأردني		٥١٦٠٦٩٥	٥١٦٠٦٩٥
١٥ مخصصات ضمان القروض		٢٣٧٢٤٩٣	١٩١١٤٣٦
١٦ ذمم وأرصدة دائنة أخرى		٤٢١٠٠٨	٢٧٣٣٥٦

مجموع المطلوبات

٨٣١٦٣٢٥ ٧٦٨٨٥١٦

١٧

حقوق الملكية

حق ملكية حملة الأسهم -

رأس المال المدفوع		١٠٠٠٠٠٠٠	١٠٠٠٠٠٠٠
احتياطي إجباري		١١٤٩٣٩١	١٠٤١٨١٨
احتياطي اختياري		١٨٧٤١٩٠	١٨٧٤١٩٠
التغير المتراكم في القيمة العادلة		١٢٢٩٨٢	١٠١١٠٠٥
أرباح مدورة		٢١٦٥٦٣٧	٢٧٥٣٧٦٧

مجموع حقوق الملكية

١٧٠١٢٢٠٠ ١٦٦٨٠٧٨٠

مجموع المطلوبات وحقوق الملكية

٢٥٣٢٨٥٢٥ ٢٤٣٦٩٢٩٦

تعتبر الايضاحات المرفقة من رقم ١ الى رقم ٢٩ جزءاً من هذه القوائم المالية

الشركة الأردنية لضمان القروض المساهمة العامة المحدودة
قائمة الدخل
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٧

الإيرادات	إيضاحات	٢٠٠٧	٢٠٠٦
دينار	دينار		
فوائد بنكية دائنة	١٨	٦٨٠,١٣٤	٥٠٦,٠٩٩
عمولات ضمان القروض		٤١٢,٤٧١	٤٣٦,٢٦٧
عمولات ضمان التمويل الصناعي والتأجير التمويلي		٥٦١,٠٢	٥٥٧,٥٣
عمولات ضمان ائتمان الصادرات والمشتريين المحليين		١٣٤,٥٤٠	١١٠,٨٨٠
أرباح (خسائر) وفوائد موجودات مالية	١٩	٩٩٧,٧٤٩	(٥١٥,١٥)
إيرادات أخرى		١٧,٦٥١	٢٩٨٦
مجموع الإيرادات		٢,٢٩٨,٦٤٧	٥٩٦,٤٧٠
ينزل: مصاريف إدارية	٢٠	٨١٢,٨٤٠	٧٧٠,٢٨١
مخصص التمويل الصناعي	١٥	٣٦٢,٠٥٩	-
مخصص تعويض نهاية الخدمة		٤٨٠,١٥	٧٨٧٥
مكافأة أعضاء مجلس الإدارة		٣٥,٠٠٠	١,٤٠٠
رسوم مختلفة		٢٧,٦٩٥	٢,١٥٢
ربح (خسارة) السنة قبل ضريبة الدخل		١,٠١٣,٠٣٨	(١٨٥,٢٣٨)
(مصروف) منافع ضريبة الدخل	١٢	(٢٩٣,٥٩٥)	٤٠٢,٦٣٢
ربح السنة		٧١٩,٤٤٣	٢١٧,٣٩٤
		<u>فلس/دينار</u>	<u>فلس/دينار</u>
الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من ربح السنة	٢١	<u><u>٠/٠٧٢</u></u>	<u><u>٠/٠٢٢</u></u>

تعتبر الايضاحات المرفقة من رقم ١ الى رقم ٢٩ جزءاً من هذه القوائم المالية

الشركة الأردنية لضمان القروض المساهمة العامة المحدودة
قائمة التغيرات في حقوق الملكية
للمسلة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٧

المجموع	أرباح متدورة		التغير في القيمة العادلة للاستثمارات	احتياطيات		رأس المال
	المجموع	غير متحققة		اختياري	إجمالي	
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
١٦,٦٨٠,٧٨٠	٢,٧٥٣,٧٦٧	٩٦٥,٦٨٥	١,٧٨٨,٠٨٤	١,٨٧٤,١٩٠	١,٨٠٤,١٨٨	١٠,٠٠٠,٠٠٠
١١١,٩٧٧	-	-	-	-	-	-
١١١,٩٧٧	-	-	-	-	-	-
٧١٩,٤٤٣	٧١٩,٤٤٣	٨٢٣,٧٩٦ (١٠٤,٣٥٣)	-	-	-	-
٨٣٦,٤٢٠	٧١٩,٤٤٣	٨٢٣,٧٩٦ (١٠٤,٣٥٣)	١١١,٩٧٧	-	-	-
-	(١٠٧,٥٧٣)	- (١٠٧,٥٧٣)	-	-	١٠٧,٥٧٣	-
(٥٠٠,٠٠٠)	(٥٠٠,٠٠٠)	- (٥٠٠,٠٠٠)	-	-	-	-
١٧,١٢,٣٠٠	٢,٨٦٥,٦٣٧	١,٧٨٩,٤٨١	١,٨٧٤,١٩٠	١,٨٠٤,١٨٨	١,٨٠٤,١٨٨	١٠,٠٠٠,٠٠٠
١٧,٣٦١,٣٧٩	٣,٢٣٦,٣٧٣	١,٦٣٦,٢٣١	١,٣٧٨,٨٩٨	١,٨٧٤,١٩٠	١,٨٠٤,١٨٨	١٠,٠٠٠,٠٠٠
(٣٦٧,٨٩٣)	-	-	(٣٦٧,٨٩٣)	-	-	-
(٣٦٧,٨٩٣)	-	-	(٣٦٧,٨٩٣)	-	-	-
٢١٧,٣٩٤	٢١٧,٣٩٤	(١٧٠,٥٤٦)	٨٨٧,٩٤٠	-	-	-
(١٥٠,٤٩٩)	٢١٧,٣٩٤	(١٧٠,٥٤٦)	٨٨٧,٩٤٠	-	-	-
(٧٠٠,٠٠٠)	(٧٠٠,٠٠٠)	- (٧٠٠,٠٠٠)	-	-	-	-
١٦,٦٨٠,٧٨٠	٢,٧٥٣,٧٦٧	٩٦٥,٦٨٥	١,٧٨٨,٠٨٤	١,٨٧٤,١٩٠	١,٨٠٤,١٨٨	١٠,٠٠٠,٠٠٠

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم ١ إلى رقم ٢٩ جزءاً من هذه القوائم المالية

الشركة الأردنية لضمان القروض المساهمة العامة المحدودة
قائمة التدفقات النقدية
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٧

٢٠٠٦	٢٠٠٧	الأنشطة التشغيلية
دينار	دينار	
(١٨٥,٢٣٨)	١,٠١٣,٠٣٨	ربح (خسارة) السنة قبل ضريبة الدخل
٣٥,٥٨٦	٢٨,٣٧٤	تعديلات:
٧,٨٧٥	٤٨,٠١٥	إستهلاكات
٢٥,٠١٨	٢٤,٣٥٢	مخصص تعويض نهاية الخدمة
-	٣٦٢,٠٥٩	مخصص مكافأة تشجيعية
-	(٣٨٥)	مصروف مخصص التمويل الصناعي
٦٧٠,٥٤٦	(٨٢٣,٧٩٦)	أرباح بيع ممتلكات ومعدات
(٢٣١,٩٢٣)	(٣٦٢,٠٥٩)	(أرباح) خسائر تقييم موجودات مالية للمتاجرة غير متحققة
-	٧٢,٩٣٩	فوائد قرض البنك المركزي الأردني
٣٢١,٨٦٤	٣٦٢,٥٣٧	ديون متعثرة
(٤١١,٧٢٩)	١,٠٠٠,٠٠١	التغير في رأس المال العامل-
(١٨,٤٦١)	(٥٥,٦٠٩)	بيع (شراء) موجودات مالية للمتاجرة
(١٦,١٠٤)	٧٦,٦٨٥	الزيادة في ذمم وأرصدة مدينة أخرى
٩١,٨٥٩	٩٨,٩٩٨	الزيادة (النقص) في ذمم وأرصدة دائنة أخرى
-	(١٣١,٦١٠)	الزيادة في مخصصات ضمان القروض
(٣٢,٥٧١)	١,٣٥١,٠٠٢	ضريبة الدخل المدفوعة
(٥٥,٠٠٠)	(١٤٠٠)	مكافأة أعضاء مجلس الإدارة المدفوعة
(٨٧,٥٧١)	١,٣٤٩,٦٠٢	صافي التدفق النقدي من (المستخدم في) الأنشطة التشغيلية
		الأنشطة الاستثمارية
-	(٧,٤٦٥)	صافي شراء موجودات مالية متوفرة للبيع
١,٠٠٠,٠٠٠	٥٠٣,٦٨٠	المتحصل من موجودات مالية محتفظ بها لتاريخ الاستحقاق
(٢٥,٢٦٤)	(٣,٣١٢)	شراء ممتلكات ومعدات
-	٣٨٨	المتحصل من بيع ممتلكات ومعدات
٩٧٤,٧٣٦	٤٩٣,٢٩١	صافي التدفق النقدي من الأنشطة الاستثمارية
		الأنشطة التمويلية
(٧٠٠,٠٠٠)	(٥٠٠,٠٠٠)	الأرباح الموزعة على المساهمين
(٧٠٠,٠٠٠)	(٥٠٠,٠٠٠)	صافي التدفق النقدي المستخدم في الأنشطة التمويلية
١٨٧,١٦٥	١,٣٤٢,٨٩٣	صافي الزيادة في النقد
٤,٦٥٧,٢٨٥	٤,٨٤٤,٤٥٠	النقد وما في حكمه كما في بداية السنة
٤,٨٤٤,٤٥٠	٦,١٨٧,٣٤٣	النقد وما في حكمه كما في نهاية السنة

تعتبر الايضاحات المرفقة من رقم ١ الى رقم ٢٩ جزءاً من هذه القوائم المالية

الشركة الأردنية لضمان القروض المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية
٣١ كانون الأول ٢٠٠٧

(١) عام

سجلت الشركة الأردنية لضمان القروض المساهمة العامة المحدودة بتاريخ ٢٦ آذار ١٩٩٤ برأسمال ٧.٠٠٠.٠٠٠ ر.د. دينار مقسم إلى ٧.٠٠٠.٠٠٠ سهم بقيمة اسمية دينار للسهم الواحد تمت زيادته بتاريخ ١٢ أيلول ١٩٩٥ ليصبح ١٠.٠٠٠.٠٠٠ ر.د. دينار للسهم الواحد.

كانت الشركة قد تحولت من مشروع ضمان القروض نتيجة قرار مجلس الوزراء الذي تم بموجبه نقل كافة حسابات وموجودات المشروع إلى البنك المركزي الأردني ليتم تأسيس شركة مساهمة عامة لضمان القروض، وتم تخصيص مبلغ ٣.٠٠٠.٠٠٠ ر.د. دينار من صافي موجودات المشروع كحصة البنك المركزي الأردني في رأسمال الشركة.

من غايات الشركة تقديم الضمانات اللازمة لتغطية القروض الممنوحة من البنوك والمؤسسات المالية بمختلف آجالها وأنواعها تغطية كلية أو جزئية لتأسيس المشاريع الاقتصادية أو توسيعها ورفع كفاءتها الإنتاجية والتسويقية بهدف خلق فرص عمل أو توفير إمكانات كسب أو ادخار العملات الأجنبية. وكذلك تقديم الضمانات اللازمة لتغطية المخاطر في مجال ائتمان الصادرات الأردنية وفي أي قطاع آخر من القطاعات الاقتصادية بشكل عام وفي أي قطاع أو مجال يحقق مصلحة الشركة بشكل خاص.

تم إقرار القوائم المالية من قبل مجلس إدارة الشركة في جلسته المنعقدة بتاريخ ٢٥ شباط ٢٠٠٨ وتتطلب هذه القوائم المالية موافقة الهيئة العامة للمساهمين.

(٢) أرصدة السقوف الممنوحة والقروض المضمونة

إن أرصدة السقوف الممنوحة والقروض المضمونة من قبل الشركة هي كما يلي:

المبلغ المضمون		السقف الممنوح		
٢٠٠٦	٢٠٠٧	٢٠٠٦	٢٠٠٧	
دينار	دينار	دينار	دينار	
٤١٤٦٣٠٧	٤٠٣١٣٩٦٤	٤٥٢٨٠.٠٠	٤٩٣٠٩٣٨٥	برنامج ضمان القروض السكنية
٢١٩٦٥٤	٢١٥٠٦٩٠	٤٩١١٠.٠٠	٥١١٧٠٠٠	برنامج ضمان القروض الإنتاجية
٣٧٥٣٦	٥٠٧٨٧	١.٠٠٠.٠٠	١.٠٠٠.٠٠	تمويل أجهزة الحاسوب
٣١٧٣٠٥	٣٨٥٥٠٧	٦١٦٤٣٩	٥١٥٩٤٠	تمويل رأس المال العامل
				ضمان ائتمان الصادرات
٢٦٧٤٦٢٥	١٩٠٢٩٨٨	٢٦٧٤٦٢٥	١٩٠٢٩٨٨	(المشتريين المحليين)
٥١٦٥٣٩٤	٥٠٣٨٥٧٤	١٥٦٢٨٥٩٢	١٩٨٣٢٠٩٢	التمويل الصناعي
١٩٠٤٠٨٢	١٣٤١٥٨٤	٢٣٦٢٨٤٥	٣٩٠٧٨٧١	التأجير التمويلي

(٣) أسس الإعداد

تم إعداد القوائم المالية وفقاً لمبدأ الكلفة التاريخية باستثناء الموجودات المالية المحتفظ بها للمتاجرة والمتوفرة للبيع والتي تظهر بالقيمة العادلة بتاريخ القوائم المالية.

تم إعداد القوائم المالية وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية.

إن الدينار الأردني هو عملة إظهار القوائم المالية والذي يمثل العملة الرئيسية للشركة.

(٤) استخدام التقديرات

إن إعداد القوائم المالية وتطبيق السياسات المحاسبية يتطلب من إدارة الشركة القيام بتقديرات واجتهادات تؤثر على مبالغ الموجودات والمطلوبات والإفصاح عن الالتزامات المحتملة. إن هذه التقديرات والاجتهادات تؤثر أيضاً على الإيرادات والمصاريف والمخصصات وبشكل خاص يتطلب من إدارة الشركة القيام بأحكام واجتهادات هامة لتقدير مبالغ وأوقات التدفقات النقدية المستقبلية وأوقاتها الناجمة عن أوضاع وظروف تلك التقديرات في المستقبل. إن التقديرات المذكورة مبنية بالضرورة على فرضيات وعوامل متعددة لها درجات متفاوتة من التقدير وعدم التيقن وإن النتائج الفعلية قد تختلف عن التقديرات وذلك نتيجة التغيرات في المستقبل في أوضاع وظروف تلك المخصصات.

(٥) التغيرات في السياسات المحاسبية

إن السياسات المحاسبية المتبعة للسنة متماثلة مع السياسات المحاسبية التي تم اتباعها في السنة السابقة باستثناء أن الشركة قامت اعتباراً من أول كانون الثاني ٢٠٠٧ بتطبيق معايير التقارير المالية الجديدة والتعديلات على معايير المحاسبة الدولية القائمة التالية، هذا ولم ينتج عن تطبيق المعايير الجديدة والتعديلات أي أثر على المركز المالي والأداء المالي للشركة وإنما نتج عنها إفصاحات إضافية.

تعديلات معيار المحاسبة الدولي رقم ١ - إفصاح رأس المال

تتطلب التعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم ١ - عرض القوائم المالية، الإفصاح عن معلومات تمكن من تقييم الأهداف والسياسات والإجراءات لإدارة رأس المال.

معيار التقارير المالية الدولي رقم ٧ - الأدوات المالية: الإفصاح

يتطلب هذا المعيار إفصاحات إضافية حول الأدوات المالية وتأثيرها على المركز المالي والأداء بالإضافة إلى معلومات حول مدى التعرض للمخاطر الناشئة عن الأدوات المالية.

تفسير رقم ١٠ الصادر عن لجنة تفسير المعايير الدولية للتقارير المالية - القوائم المالية المرحلية ومخصص التدني الدائم في القيمة

يتطلب هذا التفسير عدم عكس أثر أية مخصصات للتدني المتعلق بالشهرة أو الاستثمارات المالية في الأسهم أو أدوات الدين المقيدة بالكلفة والتي تم الاعتراف بها خلال الفترات المرحلية السابقة. ليس لدى الشركة خلال الفترات المرحلية السابقة أية مخصصات سابقة للتدني تم عكس أثرها.

(٦) أهم السياسات المحاسبية

النقد وما في حكمه -

لغرض قائمة التدفقات النقدية فإن النقد وما في حكمه يشتمل على النقد في الصندوق وأرصدة لدى البنوك وودائع قصيرة الأجل والتي لديها تواريخ استحقاق ثلاثة أشهر أو أقل بعد تنزيل أرصدة البنوك الدائنة.

الممتلكات والمعدات -

تظهر الممتلكات والمعدات بالكلفة بعد تنزيل الاستهلاك المتراكم ومخصص الانخفاض . ويتم استبعاد كلفة الموجودات والاستهلاك المتراكم حين بيع الممتلكات والمعدات أو التخلص منها ويتم إثبات أية أرباح أو خسائر في قائمة الدخل .

تستهلك الممتلكات والمعدات عندما تكون جاهزة باستخدام طريقة القسط الثابت وبنسب سنوية تتراوح ما بين ١٠٪ إلى ٢٠٪.

يتم مراجعة العمر الإنتاجي وطريقة الاستهلاك بشكل دوري للتأكد من أن طريقة وفترة الاستهلاك تتناسب مع المنافع الاقتصادية المتوقعة من الممتلكات والمعدات .

موجودات مالية للمتاجرة -

يتم تسجيل الموجودات المالية للمتاجرة بالقيمة العادلة عند الشراء، ويعاد تقييمها في تاريخ القوائم المالية بالقيمة العادلة ويتم تسجيل التغيرات اللاحقة في القيمة العادلة في قائمة الدخل في نفس فترة حدوث التغير بما فيها التغير في القيمة العادلة الناتجة عن فروقات تحويل بنود الموجودات غير النقدية بالعملة الأجنبية .

يتم تسجيل الأرباح الموزعة في قائمة الدخل .

موجودات مالية متوفرة للبيع -

- يتم تسجيل الموجودات المالية المتوفرة للبيع بالقيمة العادلة مضافاً إليها مصاريف الاقتناء عند الشراء ويعاد تقييمها لاحقاً بالقيمة العادلة، ويظهر التغير في القيمة العادلة في بند مستقل ضمن حقوق الملكية. وفي حال بيع هذه الموجودات أو جزء منها أو حصول تدني في قيمتها يتم تسجيل الأرباح أو الخسائر الناتجة عن ذلك في قائمة الدخل بما في ذلك المبالغ المقيدة سابقاً في حقوق الملكية والتي تخص هذه الموجودات، ولا يمكن استرجاع خسائر التدني في أسهم الشركات.

- يتم تسجيل الفوائد المكتسبة من الموجودات المالية المتوفرة للبيع في بيان الدخل باستخدام طريقة الفائدة الفعلية كما يسجل التدني في قيمة الموجودات في بيان الدخل عند حدوثه.

- تظهر الموجودات المالية التي لا يمكن تحديد قيمتها العادلة بشكل يعتمد عليه بالكلفة ويتم تسجيل أي تدني في قيمتها في قائمة الدخل.

موجودات مالية محتفظ بها حتى تاريخ الاستحقاق -

يتم تسجيل الموجودات المالية عند الشراء بالكلفة (القيمة العادلة) مضافاً إليها مصاريف الاقتناء، وتطفأ العلاوة / الخصم باستخدام طريقة الفائدة الفعلية، قديماً على أو لحساب الفائدة، وينزل أية مخصصات ناتجة عن التدني في قيمتها يؤدي إلى عدم إمكانية استرداد الأصل أو جزء منه.

مكافأة نهاية الخدمة -

يتم تكوين مخصص لمواجهة الالتزامات القانونية والتعاقدية بنهاية الخدمة للموظفين بتاريخ القوائم المالية بناءً على عدد أيام الخدمة.

الإيرادات -

يتم تحقق الإيرادات عندما يصبح من المحتمل تدفق منافع اقتصادية للشركة نتيجة لعملية تبادلية قابلة للقياس بصورة موثوقة .

يتم تحقيق إيرادات الفوائد على أساس زمني بحيث يعكس العائد الفعلي على الموجودات .

يتم الاعتراف بإيرادات فوائد قرض البنك المركزي الأردني عند تحققها ويتم بالمقابل تكوين مخصص بنفس قيمة الفوائد المتحققة لمواجهة المطالبات المتعثرة لقروض التمويل الصناعي.

يتم تحقق عمولات ضمان القروض التي تتقاضاها الشركة من البنوك والمؤسسات المالية سنوياً على سقوف الضمان القائمة خلال السنة .

يتم احتساب عمولات ضمانات ائتمان الصادرات التي تتقاضاها الشركة من العملاء سنوياً على سقوف الضمان القائمة خلال سنة بالصافي بعد تنزيل حصة شركة إعادة التأمين .

ضريبة الدخل -

تقوم الشركة بأخذ مخصص لضريبة الدخل وفقاً لقانون ضريبة الدخل رقم (٥٧) لسنة ١٩٨٥ وتعديلاته اللاحقة، ووفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (١٢) حيث ينص هذا المعيار على تسجيل الضريبة المؤجلة الناتجة عن الفرق ما بين القيمة المحاسبية والضريبة للموجودات والمطلوبات .

المعاملات بالعملة الأجنبية -

يتم تسجيل المعاملات بالعملة الأجنبية خلال السنة باستخدام متوسط أسعار الصرف السائدة في نهاية العام والمعلنة من قبل البنك المركزي الأردني، كما يتم تحويل المعاملات بالعملة الأجنبية التي تمت خلال العام باستخدام الأسعار السائدة بتاريخ تلك العمليات . وتم تسجيل ربح أو خسارة التحويل في قائمة الدخل .

(٧) نقد وأرصدة لدى البنوك

يشمل هذا البند ما يلي:

٢٠٠٦	٢٠٠٧
دينار	دينار
٤٤	٢٤٧
٤٨٤٤٤٠٦	٦١٨٧٠٩٦
٤٨٤٤٤٥٠	٦١٨٧٣٤٣

نقد في الصندوق
ودائع قصيرة الأجل لدى البنوك

(٨) موجودات مالية للمتاجرة

يشمل هذا البند ما يلي:

٢٠٠٦	٢٠٠٧
دينار	دينار
١٨٣٣٧٤٣	٢٠١٦٣٦٨
٤٠٧٢٠١٧	٣٢٢٩٣٦٣
٢٧٧٦٠٣٤	٣٢٥٩٨٥٨
<u>٨٦٨١٧٩٤</u>	<u>٨٥٠٥٥٨٩</u>

صناديق استثمارية
محافظ استثمارية مضمونة رأس المال
محافظ استثمارية غير مضمونة رأس المال

(٩) موجودات مالية متوفرة للبيع

يشمل هذا البند ما يلي:

٢٠٠٦	٢٠٠٧
دينار	دينار
١٤٥٥٦٨٩	١٥٧٥١٣١
٦٣٧٥٠٠	٦٣٧٥٠٠
<u>٢٠٩٣١٨٩</u>	<u>٢٢١٢٦٣١</u>

أسهم شركات مدرجة
أسهم شركات غير مدرجة

(١٠) موجودات مالية محتفظ بها لتاريخ الاستحقاق

يشمل هذا البند ما يلي:

٢٠٠٦	٢٠٠٧
دينار	دينار
<u>٢٤٥٢٠٠٠</u>	<u>١٩٤٨٣٢٠</u>

اسناد قرض

تستحق اسناد قرض خلال الأعوام من ٢٠٠٧ إلى ٢٠١٢ .

(١١) ممتلكات ومعدات

يشمل هذا البند ما يلي:

٢٠٠٧ -				الكلفة -
أثاث ومعدات	سيارات	أجهزة وبرامج	الإجمالي	
دينار	دينار	دينار	دينار	
الرصيد كما في				
أول كانون الثاني ٢٠٠٧				
١٧٢٨٨٠	٩٧٢٢٤	٢٣٣١٣٠	٥٠٣٢٣٤	
٢٢٤٧	-	١٠٦٥	٣٣١٢	
(٩٥٠)	-	-	(٩٥٠)	
إضافات				
إستبعادات				
الرصيد كما في				
٣١ كانون الأول ٢٠٠٧				
١٧٤١٧٧	٩٧٢٢٤	٢٣٤١٩٥	٥٠٥٥٩٦	
الاستهلاك المتراكم -				
الرصيد كما في				
أول كانون الثاني ٢٠٠٧				
٨٥٢٣٣	٩٥٢٨٩	١٨٨٦٦٢	٣٦٩١٨٤	
١٢٠٢٤	١٩٣٤	١٤٤١٦	٢٨٣٧٤	
(٩٤٧)	-	-	(٩٤٧)	
استهلاك السنة				
استبعادات خلال السنة				
الرصيد كما في				
٣١ كانون الأول ٢٠٠٧				
٩٦٣١٠	٩٧٢٢٣	٢٠٣٠٧٨	٣٩٦٦١١	
صافي القيمة الدفترية -				
٣١ كانون الأول ٢٠٠٧				
٧٧٨٦٧	١	٣١١١٧	١٠٨٩٨٥	

٢٠٠٦ -	أثاث ومعدات	سيارات	أجهزة وبرامج	الكلفة -
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
الرصيد كما في				
أول كانون الثاني ٢٠٠٦	١٧٠.٠٩٥	٩٧.٢٢٤	٢٣٧.٦١٨	٥٠٤.٩٣٧
إضافات	٢.٧٨٥	-	٢٢.٤٩٧	٢٥.٢٨٢
إستبعادات	-	-	٢٦.٩٨٥	٢٦.٩٨٥
الرصيد كما في				
٣١ كانون الأول ٢٠٠٦	١٧٢.٨٨٠	٩٧.٢٢٤	٢٣٣.١٣٠	٥٠٣.٢٣٤
الاستهلاك المتراكم -				
الرصيد كما في				
أول كانون الثاني ٢٠٠٦	٧٢.٦٢٤	٩٠.١٨٩	١٩٧.٧٥٢	٣٦٠.٥٦٥
استهلاك السنة	١٢.٦٠٩	٥.١٠٠	١٧.٨٧٧	٣٥.٥٨٦
إستبعادات خلال السنة	-	-	٢٦.٩٦٧	٢٦.٩٦٧
الرصيد كما في				
٣١ كانون الأول ٢٠٠٦	٨٥.٢٣٣	٩٥.٢٨٩	١٨٨.٦٦٢	٣٦٩.١٨٤
صافي القيمة الدفترية -				
٣١ كانون الأول ٢٠٠٦	٨٧.٦٤٧	١.٩٣٥	٤٤.٤٦٨	١٣٤.٠٥٠

(١٢) ضريبة الدخل

ان الحركة على ضريبة الدخل المستحقة هي كما يلي:

٢٠٠٦	٢٠٠٧	
دينار	دينار	
رصيد بداية السنة	٣٤٣.٠٢٩	١٣٦.٠٠٠
ضريبة الدخل المستحقة	١٥٥.١٠٠	٢٠٧.٠٢٩
ضريبة دخل مدفوعة عن عامي ٢٠٠٤ و ٢٠٠٥	(١٣٦.٠٠٠)	-
رصيد نهاية السنة	٣٦٢.١٢٩	٣٤٣.٠٢٩

تمثل ضريبة الدخل الظاهرة في قائمة الدخل ما يلي:

دينار	دينار
٢٠٠٦	٢٠٠٧
(٢٠٧.٠٢٩)	(١٥٥.١٠٠)
١٣١.٨٠٢	(٥١.٤٨٧)
-	(٣.٠٧٤)
٤٧٧.٨٥٩	(١١٤.٨١١)
-	٣٠.٨٧٧
<u>٤٠٢.٦٣٢</u>	<u>(٢٩٣.٥٩٥)</u>

رصيد نهاية السنة

إن الموجودات الضريبية المؤجلة الظاهرة في الميزانية تمثل ما يلي:

دينار	دينار
٢٠٠٦	٢٠٠٧
٤٧٧.٨٥٩	٣٦٣.٠٤٩
-	٣٠.٨٧٧
(١٠.٩٦٥)	(٦٢.٤٥٢)
(٦٧.٤٠٠)	(٧٤.٨٦٥)
<u>٣٩٩.٤٩٤</u>	<u>٢٥٦.٦٠٩</u>

رصيد نهاية السنة

لم تقم دائرة ضريبة الدخل بمراجعة حسابات الشركة لعام ٢٠٠٦.

حصلت الشركة على مخالصة نهائية من دائرة ضريبة الدخل حتى نهاية عام ٢٠٠٥.

(١٣) نعم وأرصدة مدينة أخرى

يشمل هذا البند ما يلي:

دينار	دينار
٢٠٠٦	٢٠٠٧
٥٦.٤٣٦	٨٢.٥٢٨
٢٠٢.٣٨٢	١٩٧.١٧٢
٦٧.٦٠٢	٧٣.٧٣٢
٣.٢٣٠	٣.٢٣٠
٤١.٦٠٣	٦٩.١٤٠
٤٤٨	١.٥٠٨
<u>٣٧١.٧٠١</u>	<u>٤٢٧.٣١٠</u>

فوائد مستحقة وغير مقبوضة

عمولة مستحقة وغير مقبوضة

مصاريف مدفوعة مقدما

تأمينات مستردة

قرض إسكان

أخرى

(١٤) قرض البنك المركزي الأردني

قرر مجلس الوزراء في جلسته المنعقدة بتاريخ ٧ شباط ٢٠٠٦ السماح للبنك المركزي الأردني بإقراض المنحة المقدمة من المفوضية الأوروبية بما يعادل ١٦٠.٦٩٥ دينار للشركة بدون فائدة وتاريخ استحقاق على أن تؤول قيمة المنحة للبنك المركزي الأردني في حال تصفية الشركة.

يتم تحويل إيرادات فوائد المبلغ المحجوز مقابل القرض الى مخصص التمويل الصناعي وذلك لاستخدام تلك الإيرادات مع رصيد المبلغ المحجوز لمواجهة المطالبات المتعثرة لقروض التمويل الصناعي.

بلغ رصيد المبلغ المحجوز المبين ضمن الموجودات في الميزانية يبلغ ٧٣٨.٦٨١ دينار و ٢١٨.٣٩٢ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٧ و ٢٠٠٦ على التوالي.

(١٥) مخصصات ضمان القروض

قرر مجلس ادارة الشركة خلال عام ٢٠٠٦ الموافقة على مبدأ تغيير اسس احتساب المخصصات لمراعاة وضع المخصص العام والمخصص الخاص، بحيث يتم توزيع مخصص ضمان القروض ومخصص ضمان ائتمان الصادرات والمشتريين المحليين بين المخصص العام والمخصص الخاص.

بناءً عليه فقد تم احتساب المخصص العام بنسبة ٣٪ من المحفظة المضمونة للبرامج الانتاجية والجزء المضمون من محفظة برامج ضمان الائتمان، اضافة الى ما نسبته ١٪ من المحفظة المضمونة للبرامج الاسكانية. وتم احتساب المخصص الخاص بحيث يمثل المبلغ المتبقي من المخصصات القائمة بعد تنزيل المخصص العام وذلك لمواجهة المطالبات المتعثرة لكافة برامج الشركة.

ان تفاصيل مخصصات ضمان القروض الظاهرة في الميزانية هي كما يلي:

٢٠٠٦	٢٠٠٧	
دينار	دينار	
٥٥٨.٢٤٢	٥٥٨.٢٤٢	مخصص عام
١.١٢١.٢٧١	١.٢٩٣.٢٠٨	مخصص خاص
٢٣١.٩٢٣	٥٢١.٠٤٣	مخصص التمويل الصناعي (ايضاح ١٤)*
١.٩١١.٤٣٦	٢.٣٧٢.٤٩٣	

* ان تفاصيل الحركة على هذه المخصصات هي كما يلي:

٢٠٠٧	
دينار	
٢٣١.٩٢٣	رصيد بداية السنة
٣٦٢.٠٥٩	يضاف: مصروف مخصص تمويل صناعي
(٧٢.٩٣٩)	ينزل: ديون متعثرة
٥٢١.٠٤٣	رصيد نهاية اسنة

تم إعادة تصنيف رصيد مخصص التمويل الصناعي كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٦ من حساب المخصص العام الى حساب مخصص التمويل الصناعي ليتناسب مع تصنيف المخصص كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٧.

مخصص عام	
دينار	٢٠٠٧
٥٥٨ر٢٤٢	رصيد بداية السنة
-	حركات خلال السنة
٥٥٨ر٢٤٢	رصيد نهاية السنة
مخصص خاص	
دينار	٢٠٠٧
١١٢١ر٢٧١	رصيد بداية السنة
١٨٤ر٤٠٢	يضاف: استردادات
(١٢ر٤٦٥)	ينزل: تعويضات مدفوعة
١٢٩٣ر٢٠٨	رصيد نهاية السنة

(١٦) نم وأرصدة دائنة أخرى

يشمل هذا البند ما يلي:

دينار	٢٠٠٧	٢٠٠٦
٦١ر٦٨٨	نم معيدي التأمين (كوفاس)	٦٤ر٦٧٦
٣٥ر٠٠٠	مكافأة أعضاء مجلس الإدارة	١ر٤٠٠
١٠ر٧٥٧	مخصص دعم البحث العلمي	-
١٠ر٧٥٧	مخصص رسوم الجامعات الأردنية	-
٦ر١٨١	صندوق دعم التعليم والتدريب المهني والتقني	٢ر١٥٢
١٢٣ر٥٠٧	مخصص تعويض نهاية خدمة	٧٥ر٤٩٢
١٧ر١٠٩	مصاريف مستحقة وغير مدفوعة	١٠ر٣٧٥
١٠٦ر٦٦٤	رسوم إعادة تأمين مستحقة	٧٣ر٩١٩
٢٤ر٣٥٢	مكافأة تشجيعية للموظفين	٢٥ر٠١٨
٢٤ر٩٩٣	أخرى	٢٠ر٣٢٤
٤٢١ر٠٠٨		٢٧٣ر٣٥٦

(١٧) حق ملكية حملة الأسهم

- احتياطي إجباري -

يمثل رصيد هذا الحساب ما تم تحويله من الأرباح خلال السنوات بنسبة ١٠٪ وهو غير قابل للتوزيع على المساهمين .

- احتياطي اختياري -

يمثل رصيد هذا الحساب ما تم تحويله من الأرباح خلال السنوات بنسبة لا تزيد عن ٢٠٪ وهو قابل للتوزيع على المساهمين .

- أرباح مدورة -

يتضمن رصيد الأرباح المدورة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٧ مبلغ ١٧٨٩ر٤٨١ دينار يمثل أرباح غير متحققة ناتجة عن التغير في القيمة العادلة للموجودات المالية للمتاجرة وهي غير قابلة للتوزيع على المساهمين .

- أرباح للتوزيع على المساهمين -

سينتقد مجلس الادارة بتوصية للهيئة العامة للمساهمين في اجتماعها العادي الذي سيعقد خلال عام ٢٠٠٨ لتوزيع مبلغ ٦٠٠ر٠٠٠ دينار كأرباح على المساهمين بنسبة ٦٪ من رأس المال المكتتب به والمدفوع كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٧ .

وافقت الهيئة العامة للمساهمين في اجتماعها العادي الذي عقد خلال عام ٢٠٠٧ على توزيع مبلغ ٥٠٠ر٠٠٠ دينار كأرباح على المساهمين بنسبة ٥٪ من رأس المال المكتتب به والمدفوع كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٦ .

(١٨) فوائد بنكية دائنة

يمثل هذا البند ما يلي:

٢٠٠٦	٢٠٠٧
دينار	دينار
٢٦٠ر٢٢٢	٣١٨ر٠٧٥
٢٣١ر٩٢٣	٣٦٢ر٠٥٩
١٣ر٩٥٤	-
<u>٥٠٦ر٠٩٩</u>	<u>٦٨٠ر١٣٤</u>

فوائد ودائع بنكية
فوائد قرض البنك المركزي الأردني
فوائد شهادات ايداع

(٢١) حصة السهم من ربح السنة

يمثل هذا البند ما يلي:

٢٠٠٦	٢٠٠٧	
٣٩٤ر٢١٧	٤٤٣ر٧١٩	ربح السنة
١٠ر٠٠٠ر٠٠٠	١٠ر٠٠٠ر٠٠٠	المتوسط المرجح لعدد الأسهم
فلس/دينار	فلس/دينار	
٠/٠٢٢	٠/٠٧٢	الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من ربح السنة العائد إلى المساهمين

(٢٢) المعاملات مع جهات ذات العلاقة

تمثل الجهات ذات علاقة الإدارة التنفيذية للشركة. يتم اعتماد الشروط المتعلقة بهذه المعاملات من قبل إدارة الشركة.

إن الأرصدة القائمة في الميزانية هي كما يلي:

٢٠٠٦	٢٠٠٧	
دينار	دينار	
٤١٦٠٣	٦٩١٤٠	قروض إسكانية
		منافع الإدارة التنفيذية:

فيما يلي ملخص للمنافع الممنوحة للإدارة التنفيذية للشركة خلال السنة:

٢٠٠٦	٢٠٠٧	
دينار	دينار	
١٧٥٠٦٧	١٩٤٠٠٩	مكافآت ورواتب

ج- مخاطر ضمان القروض وضمان الصادرات -

تقوم الشركة بضمان ما نسبته ٧٥٪ من القروض الممنوحة التي لا تتجاوز قيمتها ٤٠.٠٠٠ دينار و ٥٠٪ للقروض التي تزيد عن ٤٠.٠٠٠ دينار ولغاية ١٠٠.٠٠٠ دينار وضمان جميع القروض الإسكانية لذوي الدخل المتدني والمتوسط بنسبة ٧٥٪ على أن لا تتجاوز قيمة القرض الممنوح ٥٠.٠٠٠ دينار .

كما تقوم الشركة بضمان الصادرات لمرحلة ما قبل الشحن بحيث تضمن الشركة للبنك المقرض ٧٥٪ من القروض الممنوحة من البنك التجاري تصل في حدها الأعلى إلى ٢٥٠.٠٠٠ دينار للمصدر الواحد .

أما بالنسبة لضمان الصادرات لمرحلة ما بعد الشحن، فإن الشركة تضمن ٨٥٪ من قيمة الخسارة الناتجة عن حدوث أي من المخاطر التجارية والسياسية المشمولة بعقد الضمان . هذا وتقوم الشركة بتغطية الضمان عن طريق اتفاقية إعادة التأمين الموقعة مع الشركة الفرنسية للتأمين على التجارة الخارجية (الكوفاس) .

د- مخاطر تقلبات العملات -

إن معظم تعاملات الشركة هي بالدينار الأردني والدولار الأمريكي . إن سعر صرف الدينار مربوط بسعر ثابت مع الدولار الأمريكي (١/٤١ دولار لكل دينار) .

مخاطر التغير بأسعار الأسهم

فيما يلي جدول يبين حساسية قائمة الدخل والتغير المتراكم في القيمة العادلة نتيجة للتغيرات المعقولة المتوقعة على أسعار الأسهم، مع بقاء جميع المتغيرات الأخرى المؤثرة ثابتة:

-٢٠٠٧

المؤشر	التغير في المؤشر (%)	الأثر على ربح (خسارة) السنة	الأثر على حقوق الملكية
بورصة عمان	(٥/٠٠)	٣٢٤ر٤٦١ دينار	٧٨ر٧٥٧ دينار

-٢٠٠٦

المؤشر	التغير في المؤشر (%)	الأثر على ربح (خسارة) السنة	الأثر على حقوق الملكية
بورصة عمان	(٥/٠٠)	٢٩٥ر٢٨٨ دينار	٧٢ر٧٨٤ دينار

في حال هنالك تغير سلبي في المؤشر يكون الأثر مساوي للتغير أعلاه مع عكس الإشارة.