

F.S - AREN - 8-4-2007

المملكة الأردنية الهاشمية

بسم الله الرحمن الرحيم

شركة الصناعات الهندسية العربية
المساهمة العامة المحدودة



تقرير مجلس الإدارة عن أعمال الشركة خلال عام ٢٠٠٦ م
والخطة المستقبلية لها
(التقرير السنوي الثاني والعشرون)

(١)

الإدارة العامة (المصنع) - محافظة إربد

مكتب الارتباط/ عمان

التسويق والمبيعات

ص. ب (١) مدينة الحسن الصناعية - الرمثا ٢١٤٦٧

ص. ب ١٤١١٠١ عمان ١١٨١٤

هاتف: ٧٣٩٥٥٣٠/٠٢

هاتف: ٥٨١٩١٠١/٠٦

فاكس: ٧٣٩٥١٨٨/٠٢

فاكس: ٥٨١٠٣٠٢/٠٦

www.aeico.com.jo

E-mail: admin@aeico.com.jo

مجلس الإدارة خلال عام ٢٠٠٦

التمثيل الدائم

- ١- السيد/ خالد محمد صلاح الغزاوي رئيس مجلس الإدارة/ممثل المؤسسة الأردنية للاستثمار
- ٢- السيد/ رفيق زكي نائب رئيس مجلس الإدارة/ ممثل المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي
- ٣- السيد المهندس/ ناصر هادي الحضرمي عضو/ ممثل المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي
- ٤- السيد/ حسن أبو الهيجاء عضو/ ممثل المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي
- ٥- السيد/ فؤاد عطية عضو/ ممثل المؤسسة الأردنية للاستثمار
- ٦- السيد/ المهندس طارق اسماعيل احمد عضو/ ممثل الشركة العربية للاستثمارات الصناعية / بغداد
- ٧- السيد/ طه الخوالدة عضو/ممثل الشركة العربية للتعدين

التمثيل المنتخب

- ١- السيد الدكتور/ محمد سعيد الصباريني عضو/ ممثل صندوق استثمار جامعة اليرموك
 - ٢- السيد المهندس العميد/ علي الجزازي عضو / ممثل القوات المسلحة الاردنية
 - ٣- السيد/ اكرم أبو الراغب عضو / ممثل شركة مناجم الفوسفات الأردنية
 - ٤- السيد/ عوض عبود فضائل عضو / ممثل بنك الإسكان للتجارة والتمويل
- المدير العام : السيد المهندس/ محمد صالح الزعبي حتى ٢٠٠٦/٩/٣٠ وتولى بعدها السيد/ خالد الغزاوي مهام المدير العام بالإضافة إلى مهامه رئيسا لمجلس الادارة.

مدقق الحسابات: السادة/ مكتب معروف المقبل

جدول أعمال الاجتماع العادي للهيئة العامة

يعرض مجلس إدارة الشركة على الهيئة العامة الموقرة في اجتماعها السنوي العادي لغايات المناقشة واتخاذ القرارات المناسبة وفقا لاحكام المادة (١٦٩) والمادة (١٧١) من قانون الشركات رقم (٢٢) لسنة ١٩٩٧ الأمور الآتية:

١. تلاوة وقائع الاجتماع العادي السابق للهيئة العامة المنعقد بتاريخ ٣٠/٤/٢٠٠٦.
٢. تقرير مجلس الإدارة عن أعمال الشركة خلال عام ٢٠٠٦ والخطة المستقبلية لها.
٣. تقرير مدققي حسابات الشركة عن ميزانيتها الختامية وأحوالها المالية لعام ٢٠٠٦.
٤. الميزانية السنوية لعام ٢٠٠٦ والمصادقة عليها وإخلاء طرف السادة رئيس مجلس الإدارة وعضائه عن العام المذكور.
٥. انتخاب مدققي حسابات الشركة للسنة المالية ٢٠٠٧ وتحديد اتعابهم أو تفويض مجلس الإدارة بتحديدھا.
٦. أي أمور أخرى تقترح الهيئة العامة إدراجھا في جدول الأعمال مما يدخل في نطاق أعمال الاجتماع العادي للهيئة العامة على أن يقترن ذلك الاقتراح بموافقة عدد من المساهمين يمثلون ما لا يقل عن ١٠% من الأسهم الممثلة في الاجتماع.

بسم الله الرحمن الرحيم

التقرير السنوي الثاني والعشرون لمجلس الإدارة
عن أعمال الشركة خلال عام ٢٠٠٦ والخطة المستقبلية لها
المقدم إلى الهيئة العامة لشركة الصناعات الهندسية العربية
المساهمة العامة المحدودة في اجتماعها السنوي العادي
استنادا للبند (٢) من الفقرة (أ) من المادة (١٤٠)
والبند (٢) من الفقرة (أ) من المادة (١٧١)
من قانون الشركات رقم (٢٢) لعام ١٩٩٧
واستنادا للفقرة (أ) من المادة (٣٠)
من النظام الأساسي للشركة

حضرات السادة ممثلي المساهمين الكرام،،،

يسر مجلس إدارة الشركة ان يرحب بحضراتكم أجمل ترحيب في الاجتماع السنوي
العادي للهيئة العامة كما يسر المجلس أن يقدم لحضراتكم تقريره السنوي عن أعمال الشركة
خلال عام ٢٠٠٦م والخطة المستقبلية لها وميزانيتها العمومية وحسابات الإيرادات والمصروفات
للسنة المالية المنتهية في ٢٠٠٦/١٢/٣١ وذلك عملاً بأحكام قانون الشركات رقم (٢٢) لسنة
١٩٩٧م والنظام الأساسي للشركة.

حضرات السادة ممثلي المساهمين الكرام،،،

من امانة المسؤولية أن يحرص مجلس الإدارة على وضع ممثلي المساهمين في صورة اوضاع الشركة الواقعية بمختلف مكوناتها المالية والإدارية والفنية، اذ ليس من المنطوق اطلاقاً أن يقدم مجلس الإدارة للهيئة العامة صورة تجمل الواقع المتعثر الصعب وتهونه، ذلك لان نتائج التقييم العلمي السليم هي الاساس في تصويب اوضاع الشركة.

منذ عاميين على تسلم رئيس مجلس الإدارة السيد خالد محمد صلاح الغزاوي لمهام عمله في الشركة ابتداءً من ٢٠٠٥/٣/١٦ وكذلك تسلم المهندس السيد محمد صالح الزعبي لمهام عمله مديراً عام للشركة ابتداءً من ٢٠٠٥/٣/١٧ وحتى تاريخ استقالته في ٢٠٠٦/٩/٣٠م حيث اسندت مهام المدير العام إلى رئيس مجلس الإدارة بالإضافة لمهامه رئيساً للمجلس بموجب قرار مجلس الإدارة رقم ٢٠٠٦/٤٦ الجلسة السادسة بتاريخ ٢٠٠٦/١١/١٤م.

استمرت الجهود في محاولة تقويم واقع الشركة بتجهيزاتها وعملياتها كافة، حيث شملت عملية التقييم كل جزئية من جزئيات مكونات الشركة المالية والإدارية والفنية، وذلك ليشكل هذا التقييم المنطلق الهام والاساس السليم لمنهجية عمل الشركة بهدف تصويب اوضاعها وبالتالي انجاحها.

وقد تبين خلال عام ٢٠٠٦ أن البدايات المتعثرة للشركة ومن ثم تواصل التعثر وتفاقمه مع مسار الزمن وعدم تمكننا من الحصول على الدعم المطلوب واللازم لتصويب اوضاع الشركة أدى ذلك كله إلى مجموعة من النتائج السلبية المعقدة اوصلت الشركة بمختلف اوضاعها المالية والإدارية والفنية إلى وضع قريب من الشلل.

ومن هذه النتائج السلبية ما يلي:-

١- بلغت كمية ما تم انتاجه خلال عام ٢٠٠٦ (٤٢٨) طناً تم بيع اغلبها حيث كانت نسبة المرفوضات داخل الشركة ٤,٧% وزنا وبكلفة ٣٦٩٨٧ ديناراً. ولهذه النسبة دلالتها فيما يتعلق بضرورة إعطاء الاهتمام الاكبر لاسباب هذه المرفوضات في محاولة لتقليص حجمها في الحدود الدنيا الممكنة.

هذا وتجدر الإشارة إلى أن نسبة الشكاوى الواردة للشركة من العملاء خلال عام ٢٠٠٦ بما في ذلك جزء من إنتاج السنة السابقة (٢٠٠٥) بلغت ١,٩% وزنا وبكلفة ٢٠٨٦١ ديناراً، وائياً كانت هذه النسبة فإن الإدارة تعتبرها من السلبيات التي تؤثر على سمعة المنتج لدى العملاء وبالتالي على فعالية التسويق وحجم المبيعات.

- ٢- أن البحث العلمي ضرورة من ضرورات التطوير في أي شركة لغايات الارتقاء بجودة المنتجات لكن نظرا لعدم قدرة الشركة على توفير السيولة النقدية لغايات البحث العلمي أدى ذلك الى عدم الحصول على الجودة المطلوبة لبعض المنتجات التي واجهتنا فيها مشاكل التصنيع.
- ٣- وجود معيقات مالية حالت دون تنفيذ التخطيط المسبق لتوفير متطلبات العمليات الإنتاجية، وعدم وضوح الرؤية فيما يتعلق بتوفير مستلزمات الإنتاج واللجوء إلى معالجة كل عملية على حدة أدى ذلك كله إلى تكبد الشركة مصاريف عالية للتشغيل.
- ٤- عدم تحقيق أرقام مبيعات تتناسب والطاقة التصميمية للمصنع وذلك بسبب عدم القدرة على التحرك الفعال في الأسواق الخارجية نتيجة عدم توافر العناصر اللازمة للتسويق.
- ٥- عدم توافر السيولة النقدية الكافية مما اضطر الشركة إلى تحمل أعباء القروض المالية والتسهيلات بحجم لا يستهان به وبفوائد تتزايد بشكل كبير وخاصة فوائد إسناد القرض وتبين البيانات التالية مسار تزايد فوائد إسناد القرض:

السنة	الفوائد بالدينار
٢٠٠٤	١٩٠٠١٧,٣٢
٢٠٠٥	٢٨٣٢٥٦,٣٦
٢٠٠٦	٤٢٥٠٨٥,٦٠

- ٦- أن عدم وجود منتجات نمطية لم يمكن المصنع ولن يمكنه من الوصول إلى الطاقة التصميمية.
- ٧- ديون مستحقة الدفع على الشركة وبحجم يقارب ٣٤٠ ألف دينار لعدد كبير من المتعاملين مع الشركة.
- ٨- غرامات مالية لضريبة المبيعات نتيجة عدم إمكانية دفع المبالغ في الوقت المحدد.
- ٩- عدم وضوح الرؤية فيما يخص عناصر الكلفة الثابتة مما لا يساعد على اتخاذ قرارات سليمة لغايات التسويق.

وحيال هذا الوضع المعقد للشركة ومنذ بدايات عام ٢٠٠٥ فقد اتخذت العديد من القرارات لتصويب وضع الشركة من خلال اجتماعات مجلس الإدارة واللجان المنبثقة عنه حيث تم عقد العديد من جلسات مجلس الإدارة المتتابعة.

وتجدر الإشارة بان تقرير مجلس الإدارة لعام ٢٠٠٥ قد تضمن تلك القرارات وهي (رقم ٢٠٠٥/١٤، ٢٠٠٥/٢١، ٢٠٠٥/٢٩، ٢٠٠٥/٣٩).

ومن المفيد معاودة ذكر القرار رقم ٢٠٠٥/٣٩ بتاريخ ٢٠٠٥/١١/١٢ والذي ينص على ما يأتي:

(يجمع المجلس بان تخفيض رأسمال الشركة هذا وحده غير كاف لمعالجة اوضاع الشركة إذا لا بد للمساهمين من ضخ سيولة نقدية في رأسمال الشركة.

لذا يقرر المجلس دعوة الهيئة العامة غير العادية للشركة للاجتماع بتاريخ ٢٠٠٥/١٢/٢٤ وذلك للنظر في:

(تخفيض رأسمال الشركة المكتتب به بمقدار ٧٥% من الخسائر المتراكمة حتى ٢٠٠٥/٦/٣٠ وزيادة رأسمال الشركة من مساهمي الشركة بمقدار مليوني ونصف دينار)

وقد اجتمعت الهيئة العامة في اجتماعها غير العادي بتاريخ ٢٠٠٥/١٢/٢٤ وبحضور ممثلي المساهمين بنسبة ٩٦,٦٧% من راس المال المكتتب به على اتخاذ القرار الاتي:

(تخفيض رأسمال الشركة المكتتب به بمقدار ٧٥% من الخسائر المتراكمة حتى ٢٠٠٥/٦/٣٠ أي بمبلغ (٧٠٥٧٧٦٤) ديناراً. وبذلك يصبح رأسمال الشركة بعد التخفيض (٧١١٧٢٣٦) ديناراً، وزيادة رأسمال الشركة من مساهمي الشركة بمقدار مليوني ونصف دينار ليفسح المجال لمن يرغب من المساهمين في تحديد المبلغ المراد الاكتتاب به في إطار زيادة راس المال المذكور).

ومن المؤسف حقا ومع اجماع الهيئة العامة غير العادية على زيادة راس المال باعتباره المنطلق الأساس في تصويب اوضاع الشركة وباعتباره المدخل الالهم إلى معالجة اوضاع الشركة لم يتقدم وحتى تاريخه أي مساهم من المساهمين بزيادة مساهمته، الأمر الذي وضع الشركة في وضع حرج للغاية وخاصة فيما يتعلق بالسيولة النقدية مما انعكس سلبا على أداء الشركة وبالتالي على حساب الأرباح والخسائر.

وانطلاقاً من إيمان مجلس الإدارة بما يأتي:

- ١- أن صناعة السباكة صناعة استراتيجية من المهم أن يحافظ عليها.
- ٢- لا بد وبعد أن استمر مسلسل الخسائر والتعثّر منذ أسست الشركة عام ١٩٨٤ وحتى تاريخه من قرار جريء حاسم لمعالجة اوضاع الشركة جذرياً وبخلاف ذلك فان تصفية الشركة قادمة لا محالة مع تواصل مسلسل الخسائر، هذا مع العلم بان التصفية في جميع الأحوال ليست لصالح المساهمين.
- يسرى المجلس إضافة إلى تخفيض رأسمال الشركة المكتتب به بمقدار ٧٥% من الخسائر المتراكمة حتى ٢٠٠٥/٦/٣٠ الأخذ بعين الاعتبار قرار المجلس رقم ٢٠٠٦/٨ م.

قرار رقم ٢٠٠٦/٨

- في ضوء اقتناع المجلس بنتائج تقييم عطوفة المدير العام لمكونات الشركة فان المجلس يجمع على بذل كل جهد ممكن للاخذ بهذه المقترحات مجتمعة وهي:-
- أ- التخلص من مديونية إسناد القرض لما لقوائده من نتائج سلبية على ناتج تشغيل الشركة.
 - ب- زيادة رأسمال الشركة بمبلغ مليوني ونصف دينار ويمكن في حينه تغطية جزء من هذه السيولة المطلوبة من خلال بيع جزء من اراضي الشركة.
 - ج- إعادة هيكلة الشركة.
- ويفوض رئيس المجلس والمدير العام لمتابعة الجهود والاتصالات بمختلف الجهات المعنية لتنفيذ مضمون هذا القرار بما في ذلك الإجراءات القانونية لوضع هذا القرار موضع التنفيذ.

حضرات السادة المساهمين الكرام

ببالغ السعادة نلتقي بكم لنعرض على حضراتكم أهم الانجازات والفعاليات التي قامت بها الشركة خلال العام ٢٠٠٦ وهي على النحو الآتي:

أولاً: الإنتاج

- بلغ إنتاج الشركة من المسبوكات القابلة للبيع ما وزنه (٤٢٩ طناً) لعام ٢٠٠٦ حسب المواصفات المطلوبة في حين بلغ ما بيع من إنتاج حوالي (٤٤٤ طناً).
- علماً بان الإنتاج في عام ٢٠٠٥ كان (٥٢٧ طناً) أي يتراجع لعام ٢٠٠٦ عما كان من عام ٢٠٠٥ مقداره (١٩%) وكما هو موضح في بيان أداء الشركة للفترة من ٢٠٠٦/١/١ ولغاية ٢٠٠٦/١٢/٣١ م. والذي سيرد ضمن التقرير لاحقاً.

تقرير دوري

بيان أداء الشركة عن الفترة من ٢٠٠٦/١/١ إلى ٢٠٠٦/١٢/٣١

مقارنة مع نفس الفترة لعام ٢٠٠٥

البيانات	المخطط	(١) المحقق في الفترة	(٢) المحقق في الفترة المناظرة السابقة	نسبة ٢:١	الانحراف رقميا	الانحراف %
١- الإنتاج (طن)						
من مختلف المسبوكات	٩٢٥	٤٢٨	٥٢٧	٨١,٢	٩٩,٠ -	١٨,٨ -
أنواع المسبوكات						
Steel - Mn	٤٠٢	١٩٢	٢٠٠,٣٣	٩٥,٨	٨,٣ -	٤,٢ -
Low Alloy Steel	١٧٢	١٢٨	١٤٣,٣	٨٩,٣	١٥,٣ -	١٠,٧ -
Heat Resistant	٣٠٦	٣٧	٥٧,١١	٦٥	٢٠,١ -	٣٥,٢ -
Abrasion Steel	١٠	١٤,٥	٤٧,٧٧	٣٠,٤	٣٣,٣ -	٦٩,٦ -
Cast & Ductile Iron	٣٥	٥٦,٥	٧٨,٤٦	٧٢	٢٢,٠ -	٢٨,٠ -
كمية المرفوض الداخلي/طن	٤٦,٢٥	٢٠,١٦	٢٤,١٦	٨٣,٤	٤,٠ -	١٦,٦ -
نسبة المرفوض الداخلي/طن	% ٥	% ٤,٧	% ٤,٥٢	١٠٤,٠	٠,٢ -	٤,٠ -
كمية المرفوض الخارجي/طن		٨,١٦	١٦,١٦	٥٠,٥	٨,٠ -	٤٩,٥ -
نسبة المرفوض الخارجي/طن		% ١,٩	% ٣,٠٢	٦٢,٩	١,١ -	٣٧,١ -
وزن مسبوكات المنتجة الصافي/بالكيلو	٤٠٨٧٠٠		٥٠٢٨٤٠	٠,٨١	٩٤١٤٠ -	١٩ -
وزن المعدن المصهور الصافي/بالكيلو	٨٠٨١٦٨		١٠٤٤٠٣٥	٠,٧٧	٢٣٥٦٧ -	٢٣ -
نسبة العائد على الصهر	٥٠,٥٧		٤٨,١٦	١,٠٥	٢,٤١ +	٥ +
٢- المبيعات						
كمية المبيعات الداخلية (طن)	٤١٠	٣٢٥	٢٣٣	١,٤٠	٩٢ +	٤٠ +
قيمة المبيعات الداخلية (دينار)	١٢٨٢٠٠٠	٩٣٦٠٠١	٨٨٦٢٧٣	١,٦	٤٩٧٢٨ +	٦ +
كمية المبيعات الخارجية (طن)	٥١٦	١١٩	٢٥٦	٠,٤٦	١٣٧ -	٥٤ -
قيمة المبيعات الخارجية (دينار)	١٤٢٤٠٠٠	٤٨٦٤٨٦	٨٩٣٩٧٤	٠,٥٤	٤٠٧٤٨٨ -	٤٦ -
٣- مقارنة مجموع المبيعات (بالدينار)	٢٧٠٦٠٠٠	١٤٢٢٤٨٧	١٧٨٠٢٤٧	٠,٨٠	٣٥٧٧٦٠ -	٢٠ -
السوق المحلي (دينار)						
- الفوسفات	١٨٠٠٠٠	٣٦٦٢٠١	١٦٧٠٩١	٢,١٩	١٩٩١١٠ +	١١٩ +
- الإسمنت	١٤٥٠٠٠	١٤١٦٨٧	٨٣٦٣٦	١,٦٩	٥٨٠٥١ +	٦٩ +
- القوات المسلحة		٤١٠٣	٢٥٦٥٢٨	٠,٠٢	٢٥٢٤٢٥ -	٩٨ -
- سكة حديد العقبة	٢٥٠٠٠٠	١٥٦٢٢	١٢١٤٦١	٠,١٣	١٠٥٨٣٩ -	٨٧ -
- كوميديات	٧٠٧٠٠٠	١٠٥١٣٤	١٢٥٩١٣	٠,٨٣	٢٠٧٧٩ -	١٧ -
- كمبارات واخرون		٣٠٣٢٥٤	١٣١٦٤٤	٢,٣٠	١٧١٦١٠ +	١٣٠ +

السوق الخارجي (دينار)						
٨٣ -	١٣٣١٩٩ -	٠,١٧	١٦٠٢٠٢	٢٧٠٠٣	١٣٠٠٠٠	- السعودية
١٠٠ -	٣٧٥٩٠ -	-	٣٧٥٩٠	-	٧٥٠٠٠	- الإمارات
٥٧ -	٧٦٧٢١ -	٠,٤٣	١٣٤٧٨٨	٥٨٠٦٧		- البحرين
٣٩ -	٣١١١٦ -	٠,٦١	٨٠٠٤٢	٤٨٩٢٦	١٣٥٠٠٠	- سوريا
٨٧ -	١٩٨٤٩٩ -	٠,١٣	٢٢٩٤٤٧	٣٠٩٤٨	١٣٠٠٠٠	- السودان
١٠٠ -	٢٠٩٢٨ -	-	٢٠٩٢٨	-	٢٤٠٠٠	- عمان
١٠٠ -	١٥٤٨٤٥ -	-	١٥٤٨٤٥	-	١٦٠٠٠٠	- اليمن
٢٤٧٦ +	٢٠٨١٩٠ +	٢٥,٨	٨٤٠٩	٢١٦٥٩٩	٩٠٠٠٠	- لبنان
٥٥ +	٣٧٢٢٠ +	١,٥٥	٦٧٧٢٣	١٠٤٩٤٣	٦٨٠٠٠٠	- العراق

وزن المسبوكات المنتجة الصافي = وزن المسبوكات المنتجة - وزن المسبوكات المرفوضة داخل الشركة.

وزن المعدن المصهور الصافي = وزن المعدن المصهور في الفرن - الخَبَث.

العائد على الصهر = وزن المسبوكات المنتجة الصافي ÷ وزن المعدن المصهور الصافي

ثانياً: الأداء المالي:
الميزانية العامة

٥-أ- بيان الدخل للفترة ٢٠٠٦/١/١ - ٢٠٠٦/١٢/٣١ مقارنة مع نفس الفترة عن عام ٢٠٠٥ م

٢٠٠٥	٢٠٠٦	
١٧٨.٢٤٧	١٤٢٢٤٨٧	صافي المبيعات
٢١٦٩١٩٢	٢٠.٦٧.١٣	تكلفة المبيعات
٣٨٨٩٤٥	٦٤٤٥٢٦	إجمالي (الخسارة)
٤٣١١١٦	٣٧٧٨٢٦	مصاريف إدارية وعمومية
٨٦٧٨٧	٧٣٦٥٧	مصاريف البيع والتوزيع
٩.٦٨٤٨	١.٩٦.٠.٩	(الخسارة) من العمليات
٤٦٤.٠.١	٦١٥١.٥	فوائد وعوائد الإئساد والقروض
-	-	مخصص بضاعة بطيئة الحركة
٧٣٤	٣٣٤١	إيرادات أخرى - بالصافي
١٣٧.١١٥	١٧.٧٢٢٣	صافي (خسارة) السنة - الفترة

٥-ب-١ الملاحظات المالية على المبيعات

١- سجل إجمالي المبيعات انخفاضا ملموسا مقارنة مع إجمالي مبيعات العام الماضي
وبنسبة ٢٠,١ %

٢- سجل قطاع المبيعات المحلية ارتفاعا بنسبة ٦ % تركزت الزيادة في هذا القطاع في
شركة الفوسفات التي ازدادت مبيعاتها بنسبة ١١٩ % وفي قطاع الكسارات الذي ازدادت
مبيعاتها بنسبة ١٣٠ % .

وتركز الانخفاض في المبيعات للقوات المسلحة التي انخفضت بنسبة ٩٨ % وفي قطاع
سكة الحديد الذي انخفض بنسبة ٨٧ %.

٣- سجل إجمالي المبيعات الخارجية انخفاضا بنسبة ٤٦ % حيث لم تسجل أي مبيعات في
أسواق الإمارات وعمان واليمن وتركزت الزيادة في السوق اللبناني وهي عائدة إلى
إحالة من سنوات سابقة والسوق العراقي الذي سجل زيادة بنسبة ٥٥ % .

٥-ب-٢ الملاحظات المالية على بيان الدخل

- ١- سجل إجمالي المبيعات الداخلية والخارجية انخفاضا بنسبة ٢٠,١ % .
- ٢- سجلت تكلفة المبيعات انخفاضا بنسبة ٤,٧ % في حين أن انخفاضا إجمالي المبيعات سجل انخفاضا بنسبة ٢٠,١ % مما يعني أن تكلفة المبيعات قد ازدادت بنسبة ١٥,٤ % .
- ٣- انخفضت المصاريف الإدارية بنسبة ١٢,٤ % . وهذا ناتج عن انخفاض رقم المبيعات بالطن حيث وزعت المصاريف الثابتة على كمية المبيعات المتدنية. ويعود هذا الانخفاض إلى عدة أسباب أهمها إعفائنا من مبلغ (٢٧٦٧٦) دينار من مستحقات هيئة الأوراق المالية وانخفاض في الرواتب ومصاريف البريد والهاتف واستهلاك الموجودات الثابتة.
- ٤- انخفضت مصاريف البيع والتوزيع بمبلغ (١٣١٣٠) والانخفاض عائد إلى انخفاض مصاريف السفر ومياومات موظفي المبيعات وانخفاض الطوابع ورسوم التخليص نظرا لانخفاض المبيعات الخارجية.
- ٥- ارتفعت مصاريف الفوائد البنكية وفوائد إسناد القرض بنسبة ٢٧,٩ % نتيجة لارتفاع ليبور *Libor* ورفع بنك الإسكان لنسبة الفوائد التي يتقاضاها من ٧,٢٥ - ٩ %.
- ٦- أصبح وضع السيولة في الشركة حرج جدا نظرا لانخفاض إيراداتها من المبيعات وارتفاع المصاريف وعدم القدرة على الحصول على أي من مشترياتها المحلية أو الخارجية بالدين حيث أصبح الجميع يشترط الدفع المسبق لأي مواد أو خدمات تطلبها الشركة ونتيجة لعدم قدرة الشركة على الوفاء بالتزاماتها بتسديد التزاماتها السابقة أو توفير مستلزمات الإنتاج الحالية.
- ٧- نظرا لتصنيف حساب شركتنا فلم نعد قادرين على الحصول على أي تسهيلات مصرفية أو اعتمادات أو كفالات أو غيرها.
- ٨- أصبح راس المال العامل سالبا بمبلغ (١٠١٦٥٠٢) دينار.
- وما لم يقوم مساهمي الشركة بضخ سيولة كافية لسداد الالتزامات السابقة وتوفير مستلزمات الإنتاج في بداية هذا العام فستتوقف عجلة الإنتاج في الشركة الزامياً.
- ٩- أصبح من الواجب تطبيق مفاهيم الجودة العالية والإنتاجية المستمرة ولو بالطاقة الإنتاجية لوردية واحدة والربحية عند تقديم عروض الأسعار للعملاء.

٥-ج- المؤشرات المالية:

٢٠٠٥	٢٠٠٦	
١,١٦	١,٤٥	كلفة المبيعات/ المبيعات
٠,٠٤	٠,٢٢	الخسارة قبل الضريبة والفوائد والاهتلاكات/ المبيعات
٠,٩٧	٠,٦٣	نسبة التداول (الموجودات المتداولة/المطلوبات المتداولة)
٠,١٣	٠,١١	نسبة دوران الموجودات (صافي المبيعات/مجموع الموجودات)
٠,٧٠	٠,٨١	نسبة المديونية (مجموع الديون/مجموع الموجودات)
٩٧	٢٣٧	الخسارة للسهم (فلس) للفترة
٦١٧	٤٣١	الخسارة المتراكمة السابقة للسهم (فلس)
٢٨٦	٣٣٢	القيمة الدفترية للسهم (فلس)
٣,٦٤	٣,٢٠	متوسط سعر البيع للكيلو (دينار)
٦,٤٤	٦,٩٩	متوسط سعر كلفة الكيلو (دينار)
٢,٨	٣,٧٩	متوسط الخسارة الصافية للكيلو (دينار)
١,٢١	٢,٠٦	متوسط الخسارة الصافية للكيلو مع استبعاد الاستهلاكات (دينار)

ثالثاً: التسويق والمبيعات

قامت الشركة بتحقيق حجم مبيعات بلغت قيمتها (٢٠١٣٨٠٠) دولار موزعة على النحو الآتي:-

الأسواق المحلية

- أ- قيمة العروض ٤٠٣٢٨٥٣ دولار أمريكي
- ب- قيمة الإحالات ١٣٩٦٦٢٥ دولار أمريكي
- ج- قيمة المبيعات المنظم بها فواتير ١٣٢٨٦٠٠ دولار أمريكي
- د- أهم ثلاثة زبائن هم:
 - شركة مناجم الفوسفات الأردنية
 - قطاع الكسارات والآليات
 - شركة الإسمنت

الأسواق الخارجية

- أ- قيمة العروض ١٣٧٦٦٣٥٧ دولار أمريكي
- ب- قيمة الإحالات ١١٨٣١٣٩ دولار أمريكي
- ج- قيمة المبيعات المنظم بها فواتير ٦٨٥٢٠٠ دولار أمريكي
- د- أهم ثلاثة زبائن هم:
 - السوق العراقي
 - السوق السوداني
 - السوق السعودي

رابعاً: ملاحظات مهمة

أ- في المجال الإداري والقوى البشرية

- ١- استقالة المدير العام السابق السيد المهندس محمد صالح الزعبي اعتباراً من ١٠/١٠/٢٠٠٦م وأسندت مهام المدير العام للسيد خالد الغزاوي إضافة لمهامه رئيساً لمجلس الإدارة.
- ٢- عدد العاملين الحالي (١١٨) بينما كان عدد العاملين في العام ٢٠٠٥ (١٣١) .

ب- في المجال الفني

- ١- تم إجراء دراسة عن وضع الشركة العام قام بها أحد الخبراء العالميين المتخصصين بدعم من مؤسسة JUMP وبالتنسيق مع وزارة الصناعة والتجارة.
- ٢- تم استقدام خبير هولندي من خلال مؤسسة PUM للمساعدة في تحسين إجراءات التسويق والمبيعات في الشركة.

ج- في مجال الجودة

- ١- متابعة عمل المعايير لجميع أجهزة ومعدات الشركة وقد تم استقدام خبير سويسري لعمل معايرة لجهاز السبكتروميتر وكانت آخر معايرة أجريت له عام ١٩٩٨م.
- ٢- متابعة تطبيق نظام إدارة الجودة المطبق لدينا بالشركة وحسب متطلبات المواصفة (ISO 9001 REV, 2000).
- ٣- العمل على متابعة شكاوي الزبائن بالقيام بزيارتهم وتتبع مشاكلهم والعمل المستمر لحل جميع المشاكل التي تصادفهم أثناء أداء منتوجاتنا.

د- في المجال التجاري

- ١- تم توريد الفقرات المطلوبة للجيش اللبناني المتعاقد عليها من قبل الإدارة السابقة منذ أكثر من ثلاث سنوات وقد تحملت الشركة نتيجة ذلك خسارة لا تقل عن (٨٠٠٠٠) ثمانين ألف دينار. وذلك بسبب تدني سعر البيع المتفق عليه.
- ٢- ظهرت مشاكل فنية ناتجة عن بعض الطلبات التي تم توريدها في السنوات السابقة (سوريا، السودان، لبنان، العراق، الأردن).

- ٣- عوائق مالية أدت إلى عدم القدرة على إصدار كفالات لدخول عطاءات وكفالات حسن تنفيذ.
- ٤- كلفة الإنتاج العالية تؤدي في كثير من الأحيان إلى عدم القدرة على المنافسة مع الشركات الأخرى.

١- علاقاتنا مع الشركات الكبرى كما يلي:

ممتازة	الفوسفات
متواضعة	البوتاس
ضعيفة	الإسمنت
ممتازة	قطاع الكسارات
ضعيفة	سكة الحديد
ضعيفة	الأسواق الخارجية

خامساً: الخطة التسويقية لعام ٢٠٠٧

- ١- قام قسم التسويق والمبيعات بالتعاون مع دوائر الإنتاج بوضع خطة لعام ٢٠٠٧ بحجم إنتاج ٧٠٠ طن بمبلغ بيع وصل إلى ٢٨٠٠٠٠٠٠ دينار أردني .
- ٢- تسوية الخلاف الحاصل مع وزارة الصناعة والمعادن العراقية حيث نلاحظ انفراج كبير في السوق العراقي يتمثل في حجم الإحالات التي تم الموافقة عليها وتقدر قيمتها بحوالي ١٦٠٠٠٠٠٠ دولار بالإضافة إلى كثرة العروض المقدمة باستمرار.
- ٣- حل مشكلة ارتفاع تكلفة الإنتاج وتحسين جودة المنتجات.
- ٤- محاولة إعادة الثقة لبعض منتجاتنا وخاصة في مصانع الإسمنت الأردنية من خلال التجريب لبعض القطع بعد تحسين جودتها وتقديم ضمانات لادائها.
- ٥- يعمد قسم التسويق والمبيعات بزيادة نشاطه المتمثل في الزيارات المحلية والخارجية لترويج وبيع منتجات الشركة وذلك بعد قيام الشركة بتذليل المعوقات المالية وتوفير المستلزمات الضرورية لممارسة هذا النشاط.
- ٦- نتطلع إلى السوق اللبناني بأنه سوق واعد متمثلاً بقطاعيه العسكري والمدني حيث من المؤمل أن يتم بيع الجيش اللبناني عدد كبير من الفقرات لناقلة الجنود M113 وكذلك هناك متابعة جادة مع شركة إسمنت Holcim لمحاولة بيعهم القطع التي تم توريدها لهم خلال هذا العام وقطع أخرى.

الخطة المستقبلية للشركة وتطلعاتها لعام ٢٠٠٧

حضرات السادة المساهمين الكرام

ومع ما يجابه مسيرة الشركة من صعوبات جمة فقد مضى عام من العمل الجاد والمثابر من أجل وضع استراتيجية أكثر واقعية واعداد منهج عمل لحل المشكلات التي تواجه الشركة.

وقد تم الاستعانة بالخبرات الأجنبية من أجل إيجاد الحلول الملائمة:

- ١- تم استقدام خبير ياباني من هيئة المعونة الفنية اليابانية والذي اكد في نهاية تقريره على توفر الإمكانيات الفنية اللازمة للإنتاج واكد على ضرورة احداث تطوير بالادارة مع الأخذ في الاعتبار دعم النواحي الاجتماعية على أن يتم ذلك من خلال خطة عاجلة.
- ٢- تم إجراء دراسة عن وضع الشركة العام قام بها أحد الخبراء العالميين المتخصصين بدعم من مؤسسة *JUMP* وبالتنسيق مع وزارة الصناعة والتجارة والذي اكد على ضرورة حل المشكلة المالية للشركة ثم البدء في إجراءات إدارية لتحسين الوضع العام للشركة.

- ٣- تم استقدام خبير هولندي من خلال مؤسسة *PUM* للمساعدة في تحسين إجراءات التسويق والمبيعات في الشركة وأفاد في تقريره بأهمية أن يكون للشركة هدف يسعى كل العاملين لتحقيقه معاً كفريق واحد واعتماد خطة لتحقيق هذا الهدف ووضع الآليات بعد توفير الدعم المالي اللازم.

وبقراءة الميزانية للسنوات السابقة يتضح أن:

متوسط الخسارة السنوية منذ سنة ٢٠٠٢ وحتى ٢٠٠٦ = (١,٥) مليون دينار. تمثل

الخسارة مقدار قيمة الاستهلاكات مضافاً إليها قيمة الفوائد والعوائد.

يفترض استمرار الشركة رغم الخسارة لان المتبقي سنوياً يكفي للاداء التشغيلي، إلا أن زيادة الانفاق في بنود الرواتب والمصروفات الأخرى تجور على الكلفة المتغيرة مما يحدث الخلل.

أن ضخ أي سيولة مالية دون ترشيد (لا يصلح لعلاج الوضع العام للشركة) وسوف

يتم استهلاكه بعد فترة تتناسب والقيمة المضافة للميزانية.

ونعتقد أن هناك اجماعاً على أن الهدف الأساس في المرحلة المقبلة هو التحول من حالة الخسارة إلى الربح ضمن فترة زمنية محددة ومن أجل ذلك لا بد من تحليل أسباب الخسائر ثم اقتراح الحلول وصولاً إلى الهدف.

تحليل أسباب الخسائر وهي:

١- دراسة الجدوى الاقتصادية للشركة تمت بشكل غير واقعي من حيث دراسة السوق والعائد المادي المتوقع.

٢- تصميم الشركة سواء بالمعدات، الأراضي، المباني تمت بمتطلبات أعلى من المطلوب مما شكل عبئاً على كلفة الإنتاج.

٣- الهيكل الإداري والفني لا يشكلان نسبة صحيحة فيما بينهما والعدد الإجمالي لا يتفق مع الإنتاج الفعلي الناتج.

٤- نسبة المرفوضات داخل وخارج الشركة وتأثير ذلك على تكلفة الإنتاج وإمكانات التسويق.

٥- أسعار بيع المنتجات غير منافسة في معظم الأحيان.

٦- عدم وجود رأس مال عامل بالشركة من البداية دفعها إلى القروض وما ترتب عليها. ولايجاد الحلول لابد من التعامل مع أسباب الخسائر كلها. ونرى أن يتم ذلك عن طريق :

١- الاصلاح المالي والاداري

تطبيق قرار المجلس رقم ٢٠٠٦/٨ بجميع بنوده مجتمعة لحمة واحدة وقرار الهيئة العامة بتاريخ ٢١/١٢/٢٠٠٥م.

٢- التطوير الفني والاقتصادي

خطة تطوير الأداء الفني والاقتصادي والتي تحسن من (الكلفة المتغيرة)
تخفيض كلف الإنتاج

١- توفير في كمية الرمال

٢- توفير في المواد الخام وذلك باستهداف الخردة الثمينة في الأسواق.

٣- توفير في الطاقة

٤- تحسين العائد من الصهر الإجمالي.

٥- زيادة إنتاجية العامل

٦- تقليل كلف الجليخ

خفض نسبة المرفوضات

٢- وضع الحلول المناسبة لعلاج تلك العيوب

١- تحليل العيوب واحصائها

٤- تفعيل الرقابة المرحلية

٣- متابعة النتائج

٥- تقليل إعداد النماذج المستخدمة في الإنتاج.

تحسين الأداء الفني

٢- استقدام خبراء (معاونات فنية)

١- التدريب

٣- تفعيل البحث والتطوير

٤- التعاون الفني مع الشركات (تركيب - مواصفات - عمر تشغيلي)

التسويق

١- البدء في النشاط التجاري للمستلزمات الصناعية للشركات

٢- التوسع في طلبيات الصيانة للشركات بالتعاون مع شركات داخل الأردن (تصنيع محلي)

٣- تحديد السياسة السعرية

٤- دراسة مشاكل العملاء

٥- إضافة خدمة ما بعد البيع

التطوير الإداري

دراسة الهيكل الإداري للشركة

الإدارة المالية

تطوير الرقابة المالية للشركة

مراقبة التأثير المالي خطة التطوير

ويمكننا بعد وضع ذلك موضع التنفيذ وضع تصور للثلاث سنوات القادمة.

وبناءً على ما تقدم نجد انفسنا أمام خيارات ثلاث وهي:

١- الاصلاح المالية والاداري ٢- الشريك الاستراتيجي ٣- التصفية

وبعمل دراسة مقارنة بين الاحتمالات الثلاثة من حيث:

١- الهدف ٢- الإجراءات ٣- النتائج المتوقعة

الاحتمالات وجه المقارنة	الاصلاح المالي والاداري	الشريك الاستراتيجي	التصفيّة
الهدف	- صناعة المسبوكات الحديدية وتصنيع قطع الغيار اللازمة للمصانع الوطنية والقوات المسلحة والتعامل مع الاسواق العربية. - صناعة استراتيجية يجب الحفاظ عليها ودعمها. - الحفاظ على الكوادر الفنية ومحاولة ترميمها. - التخلص من الخسائر - تحقيق أرباح ضمن خطة محددة المدة (3 سنوات).	- توجيه كل الإمكانيات المتاحة نحو منتجات معينة. - استغلال الآلات والمعدات أقصى استغلال لفترة زمنية محددة دون النظر إلى استمرارية الصناعة وتطويرها. - تحقيق أكبر عائد مادي للمستثمر.	- التخلص من الخسائر المتتالية
الإجراءات	- بيع الأراضي المملوكة للشركة للتخلص من الديون. - ضغط النفقات - إعادة هيكلة الشركة بما يتوافق مع كمية الإنتاج الحالية ودفع تعويضات بشكل جزئي وباستثمار عالي *. - دعم مالي لتوفير راس المال العامل وتطوير الأداء.	- بيع الأراضي المملوكة للشركة - التخلص من الديون لأن المستثمر غير ملزم بالديون وفوائدها. - إعادة هيكلة الشركة بما يتوافق مع إدارة الإنتاج.	- دفع تعويضات للعاملين - بيع الأراضي المملوكة للشركة وتصفية الديون. - بيع الآلات والمعدات.
النتائج	- الحفاظ على الصناعة وتنمية الكوادر الفنية اللازمة لها. - توفير قطع الغيار اللازمة للصناعات الوطنية والقوات المسلحة. - تحقيق الربح كهدف اقتصادي من خلال خطة محددة المدة (3 سنوات) * * . - السنة الأولى: تتخفف فيها الخسائر من ١,٥ مليون دينار إلى ٦٠٠ ألف دينار. - السنة الثانية: الوصول إلى نقطة التعادل. - السنة الثالثة: يتم تحقيق ربح مليون دينار	- العائد طبقا للاتفاق. - الحفاظ على الايدي العاملة.	- زيادة نسبة البطالة. - اغلاق ملف الصناعة بما فيه من كوادر فنية وخدمات للصناعات الوطنية الأخرى.

*** إعادة الهيكلة:**

باعتبار الطاقة التصميمية للمصنع ١٥٠٠ طن ونظرا لتدني الإنتاج إلى ٥٠٠ طن فيمكن إعادة الهيكلة ليصبح عدد العمالة للشركة ٨٠ عامل بدلا من ١١٥ عامل وتكون كلفة التعويضات ٢٠٠ ألف دينار وتعد إعادة الهيكلة في حد ذاتها استثمار عالي المردود حيث أن كلفتها يمكن تغطيتها في سنة واحدة وبعدها يصبح العائد المتوقع الحصول عليه لتحسين الميزانية ٢٠٠ ألف دينار سنوياً.

(خطة الثلاث سنوات : الحیود (100,000 JD ±))**

خطة العام الأول:

CAPACITY	400 (TON)
VARIABLE COST	600,000 (JD)
FIXED COST	400,000 (JD)
SALARY	300,000 (JD)
OTHER EXPENCES	800,000 (JD)
DEPRETIATION	0 (JD)
INTEREST	1,500,000 (JD)
SALES	600,000 (JD)
الخسارة	

خطة العام الثاني:

CAPACITY	700 (TON)
VARIABLE COST	1,000,000 (JD)
FIXED COST	
SALARY	400,000 (JD)
OTHER EXPENCES	300,000 (JD)
DEPRETIATION	800,000 (JD)
INTEREST	0 (JD)
SALES	2,500,000 (JD)
نقطة التعادل	0 (JD)

خطة العام الثالث:

CAPACITY	1000 (TON)
VARIABLE COST	1,500,000 (JD)
FIXED COST	
SALARY	400,000 (JD)
OTHER EXPENCES	300,000 (JD)
DEPRETIATION	0 (JD)
INTEREST	0 (JD)
SALES	3,200,000 (JD)
الربح	1,000,000 (JD)

وامام تلك الخيارات علينا تحديد الاتجاه واتخاذ القرارات ودعمها والادارة ملزمة من جانبها بتحقيق خطة الثلاث سنوات مع متابعة الهيئة العامة للنتائج.

/مجلس الإدارة

خالد محمد صلاح الغزاوي

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ
شركة الصناعات الهندسية العربية المساهمة المحدودة
أربد - المملكة الأردنية الهاشمية

الفهرس

- ١- تقرير مدقق الحسابات.
- ٢- الميزانية العمومية كما بتاريخ ٢٠٠٦/١٢/٣١ بيان (أ).
- ٣- بيان الدخل للفترة المالية المنتهية في ٢٠٠٦/١٢/٣١ بيان (ب).
- ٤- بيان التغيرات في حقوق المساهمين في ٢٠٠٦/١٢/٣١ بيان (ج).
- ٥- بيان التدفقات النقدية للفترة المالية في ٢٠٠٦/١٢/٣١ بيان (د).
- ٦- الإيضاحات حول البيانات المالية من رقم (١ - ٢١)

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ

مكتب معروف توفيق المقبل لتدقيق الحسابات

أريد ص ٠ ب (١١٣٠) هاتف (٧٢٤٤٨١٦)

إلى السادة مساهمي شركة الصناعات الهندسية العربية المساهمة العامة المحدودة المحترمين
أريد - المملكة الأردنية الهاشمية تقرير مدقق الحسابات

لقد قمنا بتدقيق البيانات المالية المرفقة لشركة الصناعات الهندسية العربية المساهمة العامة المحدودة والتي تتكون من الميزانية العامة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٦ وكل من بيانات الدخل والتغيرات في حقوق الملكية والتدفقات النقدية للسنة المنتهية بالتاريخ المذكور ، وملخص للسياسات المحاسبية الهامة ، وإيضاحات تفسيرية أخرى. إن الإدارة مسؤولة عن إعداد هذه البيانات المالية وعرضها بصورة عادلة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية . وتشمل هذه المسؤولية التصميم والتطبيق والاحتفاظ برقابة داخلية لغرض إعداد وعرض البيانات المالية بصورة عادلة ، خالية من أخطاء جوهرية ، سواء كانت ناشئة عن احتيال أو عن خطأ ، وتشمل مسؤولية الإدارة اختيار وإتباع سياسات محاسبية مناسبة والقيام بتقديرات محاسبية معقولة حسب الظروف .

إن مسؤوليتنا هي إبداء رأي حول هذه البيانات المالية استناداً إلى تدقيقنا ، وقد قمنا بتدقيقنا وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق ، وتتطلب تلك المعايير أن ننقد بمتطلبات قواعد السلوك المهني وإن نقوم بتخطيط وإجراء التدقيق للحصول على تأكيد معقول فيما إذا كانت البيانات المالية خالية من أخطاء جوهرية . يتضمن التدقيق القيام بإجراءات للحصول على بيانات تدقيق ثبوتية للمبالغ والافصاحات في البيانات المالية ، تستند الإجراءات المختارة إلى تقدير المحاسب القانوني ، بما في ذلك تقييم مخاطر الأخطاء الجوهرية في البيانات المالية ، سواء كانت ناشئة عن احتيال أو عن خطأ . وعند القيام بتقييم تلك المخاطر يأخذ المحاسب القانوني في الاعتبار إجراءات الرقابة الداخلية للشركة المتعلقة بالإعداد والعرض العادل للبيانات المالية ، وذلك لغرض تصميم إجراءات تدقيق مناسبة حسب الظروف ، وليس لغرض إبداء رأي حول فعالية الرقابة الداخلية في الشركة . ويتضمن التدقيق كذلك تقييم ملائمة السياسات المحاسبية المتبعة ، ومعقولة التقديرات المحاسبية المعدة من الإدارة ، وكذلك تقييم العرض الإجمالي للبيانات المالية . نعتقد أن بيانات التدقيق الثبوتية التي حصلنا عليها كافية ومناسبة لتوفر أساساً لرأينا حول التدقيق ،، تحتفظ الشركة بسجلات حسابية منظمة بصورة أصولية ، وهي متفقة مع البيانات لمالية المرفقة ومع البيانات المالية الواردة في تقرير مجلس الإدارة .

في رأينا ، إن البيانات المالية تظهر بصورة عادلة من جميع النواحي الجوهرية الوضع المالي لشركة الصناعات الهندسية العربية المساهمة العامة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٦ وعن أدائها المالي وتدفقاتها النقدية للسنة المنتهية بذلك التاريخ وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية .

دون أي تحفظ ، وكما هو مبين في الإيضاح رقم (١٩) حول البيانات المالية أصبحت خسائر الشركة بتاريخ ٢٠٠٦/١٢/٣١ تبلغ ٤٧٧٣٧٤٦ دينار ما يعادل ٦٧% من رأس المال المدفوع كما وتباع البضاعة الجاهزة بأقل من كلفتها الإجمالية . وإن وضعاً كهذا ، خصوصاً إذا استمرت الخسارة ، لا بد وأن يثير الشكوك حول قدرة الشركة على الاستمرار ،، إن خطة الإدارة المستقبلية للنهوض بأعمال الشركة ترد في الإيضاح المشار إليه أعلاه. لقد تم تخفيض رأس مال الشركة بمقدار ٧٠٥٧٧٦٤ دينار تعادل ثلاثة أرباع الخسائر المتراكمة حتى ٢٠٠٥/٦/٣٠ ليصبح رأس المال بعد التخفيض مبلغ (٧١١٧٢٣٦) دينار وذلك استناداً إلى قرار الهيئة العامة غير العادي المنعقد بتاريخ ٢٠٠٥/١٢/٢٤ وموافقة معالي وزير الصناعة والتجارة على هذا التخفيض ،، وتفضلوا بقبول فائق الاحترام

أريد في ٢٠٠٧/٣/٨

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام

معروف توفيق المقبل

محاسب قانوني وفاحص حسابات

رقم الترخيص (٩٥)

مكتب معروف توفيق المقبل

أريد ص ٠ ب (١١٣٠) هاتف (٧٢٤٤٨١٦)

(أ) بيان

شركة الصناعات الهندسية العربية المساهمة المحدودة
أريد - المملكة الأردنية الهاشمية
الميزانية العمومية كما هي في ٢٠٠٦/١٢/٣١

٢٠٠٥/١٢/٣١ دينار	١/١٢/٣١ ٢٠٠٦ دينار	المطلوبات	٢٠٠٥/١٢/٣١ دينار	٢٠٠٦/١٢/٣١ دينار	الموجودات
١٠٧١٤٧٩ ٣٨٩٥٦١ ٤٦٦٣٣ ١٤٥٠١٩ ١٢٦٠٠٠ ٢٦٦٤٩٣ ٢٠٤٥١٨٥	١١٨٤٥٨٥ ١١٣٦٦٤٢ ٦١٢٢٦ ٧١٤٤١ ١٢٦٠٠٠ ٣٠٥٦٨٣ ٢٨٨٥٥٧٧	مطلوبات متداولة بنك دائن (إيضاح ٨) دائون و أرصدة دائنة أخرى (إيضاح ٩) شيكات مؤجلة اوراق دفع (إيضاح ١٠) قرض بنك الاسكان (إيضاح ١١) مصاريف مستحقة الدفع وغير مدفوعة مجموع مطلوبات متداولة	١٣٠٧٨ ١٧٦١٧٩ ١٦٧٤٨٧٨ ١٨٢١٩ ٣٤٠٨٧ ٧٦٠٥٢ ١٩٩٢٤٩٣	٨٧٧٣ ٣٤٢٢٩٥ ١٣٧٤٥٢١ ٢٣٨٥٨ ٢٩٧٠٧ ٦٨٦٦٣ ١٨٤٧٨١٧	موجودات متداولة: نقد في الصندوق ولدى البنوك مدينون و أرصدة مدينة أخرى (إيضاح ٣) بضاعة (إيضاح ٤) بضاعة في الطريق مصاريف مدفوعة مقدما (إيضاح ٥) تأمينات مستردة (إيضاح ٦) مجموع موجودات متداولة
٤٨٤٧٢ ٧٤٧٩٩٥٠ ٧٥٢٨٤٢٢	٢٧٢١٦ ٧٤٧٩٩٥٠ ٧٥٠٧١٦٦	مطلوبات طويلة الأمد قرض بنك الاسكان (إيضاح ١١) استناد قرض (إيضاح ١٣) مجموع المطلوبات طويلة الأمد	٧٧١٦٣٨ ١٦٤٠٢٧٧٠ ٥٥٤٢٥٨١ ١٠٨٦٠١٨٩ ١١٦٣١٨٢٧	٧٧١٦٣٨ ١٦٤١٨٨٧١ ٦٣٠٢٠٩٣ ١٠١١٦٧٧٨ ١٠٨٨٨٤١٦	موجودات ثابتة (إيضاح ٧) أراضي بالكلفة موجودات ثابتة بالكلفة بنزل : الاستهلاك المتراكم صافي القيمة الدفترية مجموع الموجودات الثابتة
١٤١٧٥٠٠٠ (١٠١٢٤٢٨٧) ٤٠٥٠٧١٣ ١٣٦٢٤٣٢٠	٧١١٧٢٣٦ (٤٧٧٣٧٤٦) ٢٣٤٣٤٩٠ ١٢٧٣٦٢٣٣	حقوق المساهمين رأس المال المكتتب به والمدفوع كاملا خسائر متراكمه - بيان (ج) صافي حقوق المساهمين مجموع المطلوبات وحقوق المساهمين			مجموع الموجودات

بيان (ب)

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ
شركة الصناعات الهندسية العربية المساهمة المحدودة
اربد - المملكة الأردنية الهاشمية
بيان الدخل للسنة المالية المنتهية بتاريخ ٢٠٠٦/١٢/٣١

٢٠٠٥	٢٠٠٦	البيان
دينار	دينار	
١٧٨٠٢٤٧	١٤٢٢٤٨٧	صافي المبيعات
٢١٦٩١٩٢	٢٠٦٧٠١٣	تكلفة المبيعات (إيضاح ١٣)
(٣٨٨٩٤٥)	(٦٤٤٥٢٦)	مجمل (الخسارة) من المبيعات
(٤٣١١١٦)	(٣٧٧٢٧٥)	مصاريف إدارية وعمومية إيضاح (١٤)
(٨٦٧٨٧)	(٧٣٦٥٨)	مصاريف البيع والتوزيع إيضاح (١٥)
(٩٠٦٨٤٨)	(١٠٩٥٤٥٩)	صافي (الخسارة) من العمليات
(٤٦٤٠٠١)	(٦١٥١٠٥)	فوائد وعوائد القروض وأسناد القرض
٧٣٤	٣٣٤١	إيرادات أخرى (إيضاح ١٧)
١٣٧٠١١٥	(١٧٠٧٢٢٣)	صافي (خسارة) السنة - بيان (ج)

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه البيانات

بيان (ج)

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ
شركة الصناعات الهندسية العربية المساهمة المحدودة
أربد - المملكة الأردنية الهاشمية
بيان التغيرات في حقوق المساهمين
للسنة المالية المنتهية بتاريخ ٣١ كانون أول ٢٠٠٦ ، ٢٠٠٥

للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون أول ٢٠٠٦

المجموع دينار	خسائر متراكمة دينار	رأس المال المدفوع دينار	البيان
	(١٠١٢٤٢٨٧)	١٤١٧٥٠٠٠	رصيد بداية السنة
	٧٠٥٧٧٦٤	٧٠٥٧٧٦٤	تخفيض رأس المال بمقدار ٧٥% من الخسارة المتراكمة حتى ٢٠٠٥/٦/٣٠ حسب قرار الهيئة العامة غير العادي
٤٠٥٠٧١٣	٣٠٦٦٥٢٣	٧١١٧٢٣٦	صافي رأس المال المدفوع والخسارة بعد التخفيض
(١٧٠٧٢٢٣)	١٧٠٧٢٢٣	٠٠٠٠٠٠٠	صافي (خسارة) السنة - بيان (ب)
٢٣٤٣٤٩٠	٤٧٧٣٧٤٦	٧١١٧٢٣٦	رصيد نهاية السنة

للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون أول ٢٠٠٥

المجموع دينار	خسائر متراكمة دينار	رأس المال المدفوع دينار	البيان
٥٤٢٠٨٢٨	(٨٧٥٤١٧٢)	١٤١٧٥٠٠٠	رصيد بداية السنة
(١٣٧٠١١٥)	(١٣٧٠١١٥)	٠٠٠٠٠	صافي (خسارة) السنة - بيان (ب)
٤٠٥٠٧١٣	١٠١٢٤٢٨٧	١٤١٧٥٠٠٠	رصيد نهاية السنة

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه البيانات

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ

شركة الصناعات الهندسية العربية المساهمة المحدودة
أربد - المملكة الأردنية الهاشمية

بيان التدفقات النقدية للسنة المالية المنتهية بتاريخ ٢٠٠٦/١٢/٣١ بيان (د)

٢٠٠٥ دينار	٢٠٠٦ دينار	البيان
(١٣٧٠١١٥)	(١٧٠٧٢٢٣)	التدفقات النقدية من عمليات التشغيل
٧٦٦٩٤١	٧٥٩٥١٢	صافي (خسارة) السنة
٤٦٤٠٠١	٦١٥١٠٥	التعديلات
٢١٣١٩	١٠٨٨٧	استهلاك الموجودات الثابتة
		فوائد مدينة
		مخصص استهلاك قطع غيار
(١١٧٨٥٤)	(٣٢١٧١٩)	(الاستخدامات) النقدية في عمليات التشغيل قبل التغير في بنود رأس المال العامل
٨٤٥٤٩	(١٦٦١١٦)	النقص (الزيادة) في مدينين وأرصدة مدينة أخرى
(٤٠٩٢٩)	٢٨٩٤٧٠	النقص (الزيادة) في بضاعة
٤٧٢١٦	(٥٦٣٩)	النقص في بضاعة في الطريق
٦٣٧	٤٣٨٠	النقص في مصاريف مدفوعة مقدما
(٢٣٩٠٤)	٧٣٨٩	النقص (الزيادة) في تأمينات مستردة
١١٤٩٤٤	٧٤٧٠٨١	(النقص) الزيادة في دائنين وأرصدة دائنة أخرى
٣٩٢٣٣	١٤٥٩٣	(النقص) الزيادة في شيكات مؤجلة
٩٤٦٩٣	٣٩١٩٠	(النقص) الزيادة في مصاريف مستحقة وغير مدفوعة
١٩٨٥٨٥	٦٠٨٦٢٩	صافي التدفقات (الاستخدامات) النقدية في عمليات التشغيل قبل الفوائد
(٤٦٤٠٠١)	(٦١٥١٠٥)	فوائد مدفوعة
(٢٦٥٤١٦)	(٦٤٧٦)	صافي التدفقات (الاستخدامات) النقدية في عمليات التشغيل
		التدفقات النقدية من عمليات الاستثمار
(٣٠١٣٢)	(١٦١٠١)	شراء موجودات ثابتة
(٢٩٥٥٤٨)	(٢٢٥٧٧)	صافي (الاستخدامات) النقدية في عمليات الاستثمار
		التدفقات النقدية من عمليات التمويل
٣١٩٨٤٠	١١٣١٠٦	(النقص) الزيادة في البنوك الدائنة
(١٠٥٦٢٤)	(٢١٢٥٦)	(النقص) الزيادة في القروض
٨٦٠١٩	(٧٣٥٧٨)	(النقص) الزيادة في أوراق الدفع
٣٠٠٢٣٥	١٨٢٧٢	صافي (الاستخدامات) التدفقات النقدية من عمليات التمويل
٤٦٨٧	(٤٣٠٥)	صافي الزيادة (النقص) في النقد
٨٣٩١	١٣٠٧٨	النقد في الصندوق ولدى البنوك - بداية السنة
١٣٠٧٨	٨٧٧٣	النقد في الصندوق ولدى البنوك في نهاية السنة

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه البيانات

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ
شركة الصناعات الهندسية العربية المساهمة المحدودة
أربد - المملكة الأردنية الهاشمية
إيضاحات حول البيانات المالية

١- عام

أ - تأسست شركة الصناعات الهندسية العربية بتاريخ ٤ آب ١٩٨٤ وسجلت في سجل الشركات المساهمة العامة تحت رقم (١٩٣)، حصلت الشركة على حق الشروع بالعمل بتاريخ ٢٥ تشرين ثاني ١٩٨٤ .

ب - إن غايات الشركة الرئيسية تصنيع وإنتاج وتسويق المسبوكات المعدنية التي تستعمل في الصناعة والزراعة والأبنية والصناعات الهندسية .

ج - تم إقرار البيانات المالية من قبل إدارة الشركة في شباط ٢٠٠٦ .

د - الإعفاءات من الضرائب والرسوم :

بموجب قرار مجلس الوزراء الموقر في جلسته المنعقدة بتاريخ ١٥ شباط ١٩٨٦ وبناء على تنسيب لجنة تشجيع الاستثمار وتعديلات هذا القرار فان مشروع شركة الصناعات الهندسية العربية يتمتع بالإعفاءات التالية :

١- إعفاء الماكينات والآلات وقطع الغيار بقيمة ٧٥٥٧٥١٤ دينار من كافة الرسوم الجمركية ورسوم الاستيراد.

٢- إعفاء الأرباح الصافية للمشروع من الضرائب لمدة ١٢ سنة متتالية تعفى ١٠ سنوات الأولى منها بنسبة ١٠٠% من الأرباح ونسبة ٦٠% للسنتين التاليتين من تاريخ بدء الإنتاج الفعلي.

٣- بموجب المادة رقم (٨) بند (أ ، د) من قانون مؤسسة المدن الصناعية الأردنية المؤقت رقم (٣٤) لسنة ١٩٨٠ ، تتمتع الشركة بإعفاء من ضريبي الدخل والخدمات الاجتماعية لمدة سنتين من تاريخ مباشرتها للإنتاج بالإضافة إلى ما تتمتع به الشركة من إعفاءات أخرى ، كما تعفى من الضرائب على الأبنية والأراضي

هـ - باشرت الشركة إنتاجها الفعلي اعتبار من بداية عام ٢٠٠٠ حيث كانت قبل ذلك التاريخ في مرحلة الإنتاج التجريبي .

و - بلغ عدد موظفي الشركة (١١٧) كما في ٣١ كانون اول ٢٠٠٦ .

شركة الصناعات الهندسية العربية المساهمة المحدودة

٢- أهم السياسات المحاسبية:

- أ - يتم إعداد البيانات المالية وفقا للمعايير الدولية للتقارير المالية والتفسيرات الصادرة حولها.
- ب - تظهر المواد الأولية والبضاعة تحت التصنيع بالكلفة على أساس الوارد أولا صادر أولا وتظهر البضاعة الجاهزة على أساس الكلفة أو صافي القيمة التحصيلية أيهما اقل.
- ج - تظهر قطع الغيار بالصافي بعد تنزيل مخصص استهلاك نسبة ٥% سنويا.
- د - الموجودات الثابتة.
 - تظهر الموجودات الثابتة بالكلفة وتستهلك باستثناء الأراضي بطريقة القسط الثابت بنسب سنوية تتراوح بين ٢% - ٢٠% سنويا.
 - عندما يقل الممكن استرداده من أي من الموجودات الثابتة عن صافي قيمتها الدفترية فإنه يتم تخفيض قيمتها إلى القيمة الممكن استردادها وتسجل قيمة التدني في بيان الدخل.
- هـ - تظهر الذمم المدينة بصافي قيمتها التحصيلية ، بعد اخذ مخصص للديون المشكوك في تحصيلها ولم يتم اخذ أي مخصص لهذه السنة المالية.
- ز - يتم تحويل الموجودات والمطلوبات بالعملات الأجنبية في نهاية العام إلى الدينار الأردني باستخدام متوسط الأسعار السائدة في نهاية العام ، في حين يتم تحويل جميع العمليات بالعملات الأجنبية إلى الدينار باستخدام الأسعار السائدة بتاريخ حدوث تلك العمليات وتؤخذ فروقات العملة من ربح أو خسارة إلى بيان الدخل.
- ح - يتم اخذ الفوائد المدينة والدائنة إلى بيان الدخل على أساس الاستحقاق.
- ط - تقوم الشركة باقتطاع مخصص ضريبة الدخل وفقا للقوانين واللوائح والتعليمات النافذة.

شركة الصناعات الهندسية العربية المساهمة المحدودة

إيضاح رقم (٣) مدينون وأرصدة مدينة أخرى

البيان	٢٠٠٦/١٢/٣١ دينار	٢٠٠٥/١٢/٣١ دينار
نعم تجارية	٣٤٤٠٣٤	١٨٩١٧٨
نعم موظفين	٥٠٧٣	٣٨٧٦
أرصدة مدينة أخرى	١٠٢٢٦	١٦٤
ينزل : مخصص ديون مشكوك في تحصيلها	(١٧٠٣٨)	(١٧٠٣٨)
المجموع	٣٤٢٢٩٥	١٧٦١٧٩

إيضاح رقم (٤) بضاعة

البيان	٢٠٠٦/١٢/٣١ دينار	٢٠٠٥/١٢/٣١ دينار
مواد أولية	٣٤٤٤٦٩	٤١١٥٠٩
بضاعة تحت التصنيع	٥٢٠٢٤٦	٦٠٥٤٣٩
بضاعة جاهزة	٣١٤٧١٨	٤٤٩١٩٧
قطع غيار	٤٢٨٥١٨	٤٢٩٢٩٨
مواد أخرى	٤٣١١	٦٢٨٩
ينزل : مخصص بضاعة بطيئة الحركة	(١٦٠٩٩٩)	(١٦٠٩٩٩)
مخصص استهلاك قطع الغيار	(٧٦٧٤٢)	(٦٥٨٥٥)
صافي البضاعة	١٣٧٤٥٢١	١٦٧٤٨٧٨

إيضاح رقم (٥) مصاريف مدفوعة مقدما

البيان	٢٠٠٦/١٢/٣١ دينار	٢٠٠٥/١٢/٣١ دينار
تأمين معدات وسيارات	١١٢٤٩	١١٢٧٩
إيجار	١١٣	٤٢٠٨
تأمين صحي	١٨٣٤٥	١٨٦٠٠
المجموع	٢٩٧٠٧	٣٤٠٨٧

إيضاح رقم (٦) تأمينات مستردة

البيان	٢٠٠٦/١٢/٣١ دينار	٢٠٠٥/١٢/٣١ دينار
تأمينات كفالات	٤٥٦٨٨	٤٠٥٢٩
تأمينات اعتمادات	٠٠٠	١٢٥٤٨
تأمين هاتف وكهرباء ومياه واسطوانات غاز	٢٢٩٧٥	٢٢٩٧٥
المجموع	٦٨٦٦٣	٧٦٠٥٢

شركة الصناعات الهندسية العربية المساهمة المحدودة
إيضاح رقم (٧) الموجودات الثابتة كما هي بتاريخ ٢٠٠٦/١٢/٣١

نوع الأصل	التكلفة		المجموع	نسبة الاستهلاك %	الاستهلاك دينار	مجمع الاستهلاك أول المدة دينار	مجمع الاستهلاك نهاية المدة دينار	الصافي بعد الاستهلاك دينار
	أول المدة	المضاف						
١- الموجودات الإدارية مباني الإدارة الأثاث أجهزة وآلات مكتبية المكتبة السيارات السباح أدوات زراعية وشبكة ري أجهزة وشبكة الحاسوب	٥٨٨٥٨٦	(١٥)	٥٨٨٥٨٦	%٢	١١٧٧٢	١٠٦٣١٤	١١٨٠٨٦	٤٧٠٥٠٠
	٩٤٤٦٦	١٠	٩٤٤٥١	%١٠	٦٣٦٣	٧٣٨٦٧	٨٠٢٣٠	١٤٢٢١
	٥٨٢٦٩		٥٨٢٧٩	%٢٠-١٠	١٦٠٨	٥٣٢٤٧	٥٤٨٥٥	٣٤٢٤
	١٠٨٣٤٩		١٠٨٣٤٩	%١٠	١٠٨١٠	٦٥١٣١	٧٥٩٤١	٣٢٤٠٨
	١١٠٧٠١		١١٠٧٠١	%١٥	٦٩٧٩	٩٤٨٧٧	١٠١٨٥٦	٨٨٤٥
	٧٥٠٩		٧٥٠٩	%١٠	٠٠٠	٧٥٠٨	٧٥٠٨	١
	٦٨٦٣		٦٨٦٣	%١٠	٦٨٦	٥٤٩٢	٦١٧٨	٦٨٥
	١٤٩٧٩٨	١٨١	١٤٩٧٩٩	%٢٠	٢٦٦٠	١٣٩٤٥١	١٤٢١١١	٧٨٦٨
	١١٢٤٥٤١	١٧٦	١١٢٤٧١٧		٤٠٨٧٨	٥٤٥٨٨٧	٥٨٦٧٦٥	٥٣٧٩٥٢
	٣١٢٣٨٦٠		٣١٢٣٨٦٠	%٤-٢	٩٣٦١٣	٦٥٥٢٠٩	٧٤٨٨٢٢	٢٣٧٥٠٣٨
ب- الموجودات الصناعية مباني المصنع معدات المصنع معدات وأجهزة المختبر عربات ومناجح تصنيع وأقسام الدعاية العدد والورق المختلفة الأعمال الميكانيكية والكهربائية أجهزة ومعدات مختلفة أدوات سلامة عامه	١٠٢٤١٣٨٠		١٠٢٤١٣٨٠	%٥	٥١١٤٤٧	٣٥٨١٤٨٤	٤٠٩٢٩٣١	٦١٤٨٤٤٩
	٤٧٢٩٨٦		٤٧٢٩٨٦	%٥	٢٣٦٥٠	١٦٥٥٤٥	١٨٩١٩٥	٢٨٣٧٩١
	٢٣١٣٠٢	١٤٢٩٢	٢٤٥٥٩٤	%٢٠-١٠	٢٦٧٠٣	١٢٣٢٨٩	١٥٩٩٩٢	٨٥٦٠٢
	١١٣٠٩٧	١٦٣٣	١١٤٧٣٠	%٢٠	٨٦٨٣	٨٤٧٨٩	٩٣٤٧٢	٢١٢٥٨
	٩١٥٠٧٠		٩١٥٠٧٠	%٥	٤٥٧٥٣	٣٢٠٢٧٥	٣٦٦٠٢٨	٥٤٩٠٤٢
	١٧٥٧٣٠		١٧٥٧٣٠	%٥-٤	٨٧٨٥	٥١٢٩٩	٦٠٠٨٤	١١٥٦٤٦
	٤٨٠٤		٤٨٠٤	%١٥	٠٠٠	٤٨٠٤	٤٨٠٤	٠٠٠٠
	١٥٢٧٨٢٢٩	١٥٩٢٥	١٥٢٩٤١٥٤		٧١٨٦٣٤	٤٩٩٦٦٩٤	٥٧١٥٣٨	٩٥٧٨٨٢٦
	٧٧١٦٣٨		٧٧١٦٣٨		٠٠٠٠	٠٠٠٠٠٠	٠٠٠٠	٧٧١٦٣٨
	١٧١٧٤٤٠٨	١٦١٠١	١٧١٩٠٥٠٩		٧٥٩٥١٢	٥٥٤٢٥٨١	٦٣٠٢٠٩٣	١٠٨٨٨٤١٦
ج- الأراضي مجموع الموجودات الصناعية								
مجموع الموجودات العام								

(٤)

شركة الصناعات الهندسية العربية المساهمة المحدودة

إيضاح رقم (٨) بنك دائن :

يمثل هذا البند التسهيلات الممنوحة من قبل بنك الإسكان للتجارة والتمويل بسقف ٧٠٠ ألف دينار بسعر فائدة ٩% وعمولة ١ % سنويا وذلك لقاء رهن عقاري بقيمة ١٤٥٠.٠٠٠ دينار .

إيضاح رقم (٩) دائنون وأرصدة دائنة أخرى :

البيان	٢٠٠٦/١٢/٣١	٢٠٠٥/١٢/٣١
موردون	١٠٤٠.١٣٦	٣٠٧٧٦٥
أمانات ضريبة مبيعات	٠٠٠	١٧٧١٨
أمانات ضريبة دخل	٢٢٦	٢٤٩
مخصص إجازات	٢٠.٠٠٠	٢٠.٠٠٠
أرصدة دائنة أخرى	٧٦٢٨٠	٤٣٨٢٩
المجموع	١١٣٦٦٤٢	٣٨٩٥٦١

إيضاح رقم (١٠) أوراق دفع :

يمتد استحقاق أوراق الدفع من ٢٠٠٥/١٢/١٥ ولغاية ٢٠٠٦/١/١٥ لقاء تمويل مستوردات من بنك الإسكان للتجارة والتمويل. وبذلك تكون مستحقة الدفع وغير مدفوعة ٠٠

إيضاح رقم (١١) قرض بنك الإسكان :

منح هذا القرض والبالغ ٣٠٠ ألف دينار لرفع قدرة الشركة على سداد قيمة المستندات الواردة لها عن طريق البنك . ويسدد هذا القرض بموجب ٣٦ قسطا شهريا استحق الأول منه بتاريخ الأول من أيار ٢٠٠٥ ، منح هذا القرض بفائدة سنوية ٩% وعمولة ١% تدفع مقدما لقاء رهن عقاري حيازي للبضاعة الواردة في الاعتمادات المستندية المحولة .

إيضاح رقم (١٢) اسناد القرض :

قامت الشركة بطرح اسناد قرض اسمية غير قابله للتحويل إلى أسهم مدتها ٧ سنوات وعددها ١٠٥٥ سند بقيمة اسمية إجمالية ١.٠٥٥.٠٠٠ دولار أمريكي وبكفالة الحكومة ، بسعر فائدة متغير يساوي فائدة الاقتراض (Libor) مضافا له هامش مقداره ١,٣٩% وتدفع الفائدة بشكل نصف سنوي في ٢٠ كانون ثاني و ٢٠ تموز من كل عام ، وتسدد هذه الاسناد دفعة واحدة بتاريخ الاستحقاق الواقع في ٢٠ تموز ٢٠١٠ .

شركة الصناعات الهندسية العربية المساهمة المحدودة

إيضاح رقم (١٣) تكلفة المبيعات للسنة المالية المنتهية في ٢٠٠٦/١٢/٣١

٢٠٠٥ دينار	٢٠٠٦ دينار	البيان
٤٤٠٠٨٩	٤١١٥٠٩	مواد أول المدة
٨١٥٩٦٣	٤٣١٤٩٨	مشتريات مواد أولية
(٤١١٥٠٩)	(٣٤٤٤٦٩)	ينزل: مواد أولية آخر المدة
٨٤٤٥٤٣	٤٩٨٥٣٨	تكلفة المواد الأولية المستخدمة في الإنتاج
٣٦٤٤٦٠	٣٥٧٥٤٩	الرواتب والأجور الصناعية وملحقاتها
		المصاريف الصناعية:
١٠٩١٩٣	١٢٤٨٠٣	كهرباء ومياه ومحروقات
١٢٧١١	١١٩٠١	مصاريف تأمين
٣٩٠٣	٢٣٧٤	سفر وتنقلات
٥١٩٧٤	٤٠٦٤٨	قطع غيار وصيانته
٦٥٢٧	١٨٠٤	لوازم عمال وسلامه عامه
٦٧١٥٥	٧٢٢٧٣	اجور جلب مسبوكات
٢٠٦٣	١١٨٨	ايجارات
٢١٤٣١	٣٢٦	رسوم جمركية
٧١٩٤٦٥	٧١٨٦٣٤	الإستهلاكات الصناعية
٢١٣١٩	١٠٨٨٨	استهلاكات قطع الغيار
١٦٠١٣	٦٤١٥	مصاريف اخرى
١٠٣١٧٥٤	٩٩١٢٥٤	مجموع المصاريف الصناعية
٥٤٥٧٧٣	٦٠٥٤٣٩	بضاعة تحت التشغيل أول المدة
٦٠٥٤٣٩	٥٢٠٢٤٦	ينزل: بضاعة تحت التشغيل آخر المدة
٢١٨١٠٩١	١٩٣٢٥٣٤	تكلفة البضاعة المصنعة
٤٣٧٢٩٨	٤٤٩١٩٧	بضاعة جاهزة بداية المدة
٤٤٩١٩٧	٣١٤٧١٨	ينزل: بضاعة جاهزة نهاية السنة
٢١٦٩١٩٢	٢٠٦٧٠١٣	تكلفة المبيعات

شركة الصناعات الهندسية العربية المساهمة المحدودة

إيضاح رقم (١٤) المصاريف الإدارية والعمومية

٢٠٠٥ دينار	٢٠٠٦ دينار	البيان
١٦١٤٧٤	١٤٨٧١٠	الرواتب
١٤٥٥٢	١٣٩٤٤	الضمان الاجتماعي
٤٨٩٥٤	٥١٢٥٢	تأمين صحي وعلاجات
٢٧٩٥٢	٢٢٩٠١	تذاكر ومياومات ومصاريف سفر موظفين
١٣٧٤٢	٢١٣٢	رسوم رخص الشركة واشتراكات وتصاريح عمل
٢٦٤٠٧	٢٥٦٤٣	تنقلات أعضاء مجلس الإدارة
٤٩٧٠	١٢٤٠	مكافآت اللجان المنبثقة عن مجلس إدارة الشركة
٣٣٠٠	٥٤٠٠	سفر وانتقال عضومجلس ادارة من خارج الأردن
١٩٠٣١	٢٣٣٥٦	مصاريف السيارات
٦٥٢	٦٣٢	صيانة ومحروقات
٤٥٣١	٢١٦٤	قرطاسية ومطبوعات
١١٥٤٨	٦٤٨٤	بريد وهاتف
٤٢٣٦	٣٩٦٧	تأمين
٣٦٤٨	٣٥٠٤	نظافة
٤٢٠٠	١٤٠٠	حراسة
٥٣٦	٦٩٠	كهرباء وماء وتدفعه
١٤٨٥	١٢٢٤	مصاريف الآيزو
١٨٦٠	٩٩٧	ضيافة
١٧٢٢	١١٩٢	اشتراكات صحف ودعاية وإعلان
٤٧٠٢٦	٤٠٨٧٦	إستهلاك موجودات ثابتة
٢٢٥٠	٢٢٥٠	أتعاب مدققي الحسابات
٦٦٥٠	٤١٩٧	استشارات قانونية
١٧٩٦٢	١١٦٢٤	غرامات الجمارك
٠٠٠٠	١٣	غرامات تأخير ضريبة دخل
٢٤٢٨	١٤٧٧	أخرى
٤٣١١١٦	٣٧٧٢٧٥	مجموع المصاريف الإدارية والعمومية

شركة الصناعات الهندسية العربية المساهمة المحدودة

إيضاح رقم (١٥) مصاريف البيع والتوزيع للسنة المالية المنتهية في ٢٠٠٦/١٢/٣١

٢٠٠٥ دينار	٢٠٠٦ دينار	البيان
٥٠٦	٦٠٢	مصاريف الدعاية والإعلان
١٠٥٠٤	١٧٥٥	مياومات موظفين وانتقال موظفين
٢٠٧٠٥	١١٠٤٢	طوابع ورسوم وتخليص نسخ عطاء
٣٨٩٩	٥٨٠	ضيافة إدارية وخبراء أجنب
١٥٩٣٦	٢٣٢٤٧	مصاريف كفالات صادرة
١٩١٩٢	١٦٩٣٤	مصاريف عمولات
١٠٠٢٧	١٠١٠١	مصاريف نقل وتأمين بضائع العملاء
١٠٥٦	٠٠٠	رسوم إشتراك في معارض ودورات
١٤٨٠	٢١٠٨	رسوم إصدار شهادة منشأ
١٢٤٠	٧١٩٤	مصاريف عمولات بنكية
١٤٣٨	٩٥	مصاريف غرامات
٨٠٤	٠٠٠	أخرى
٨٦٧٨٧	٧٣٦٥٨	المجموع

إيضاح رقم (١٦) فوائد وعوائد القروض للسنة المالية المنتهية في ٢٠٠٦/١٢/٣١

٢٠٠٥ دينار	٢٠٠٦ دينار	البيان
١١٥٥٤٩	١٢٥٠٩٤	فوائد قرض بنك الإسكان
٣٤٨٤٥٢	٤٩٠٠١	فوائد اسناد القرض
٤٦٤٠٠١	٦١٥١٠٥	المجموع

إيضاح رقم (١٧) إيرادات أخرى للسنة المالية المنتهية في ٢٠٠٦/١٢/٣١

٢٠٠٥ دينار	٢٠٠٦ دينار	البيان
(٣١٣٧)	(٥٣١)	فروقات عمله
٣٨٧١	٣٨٧٢	أخرى
٧٣٤	٣٣٤١	المجموع

شركة الصناعات الهندسية العربية المساهمة المحدودة

إيضاح رقم (١٨) ضريبة دخل الشركة :

تم تسوية ضريبة دخل الشركة مع دائرة ضريبة الدخل حتى نهاية عام ٢٠٠٣ ويوجد مطالبة من دائرة ضريبة الدخل بمبلغ ٩٨٨٣٢ دينار تتمثل بأمانات الطوابع والغرامات المترتبة على الشركة الخاصة بعقد الإيجار التمويلي المبرم مع البنك الإسلامي بجدده ، وبرأي محامي الشركة أن العقد معفى من دفع الرسوم إستنادا لقانون رسوم طوابع الواردات لسنة ٢٠٠١ .

إيضاح رقم (١٩) خسائر الشركة المتراكمة :

بلغت خسائر الشركة من عملياتها التشغيلية لعام ٢٠٠٦ مبلغ (١٥٤٣٠٨٠) دينار أضيف إليها مبلغ (١٦٤١٤٣) دينار نجمت عن تعهدات وإجراءات إدارية جرت في سنوات سابقة وهي - خسارة مبلغ (٨١١٠٠) دينار نجمت عن التعهد بإهداء ١٧٦٩ فقره إلى وزارة الدفاع الوطني اللبناني بموجب عرض أسعار حرر في عام ٢٠٠٣ وقد تم تنفيذ عملية البيع والتسليم في عام ٢٠٠٦ وخسارة مبلغ (٨٣٠٤٣) دينار بسبب فرق نجم عن تقييم بضاعة جاهزة راكدة من قبل إدارة سابقة بسعر أعلى من قيمتها التحصيلية الحقيقية عند البيع ، وبعد إضافة هذين البندين والبالغ مجموعهما (١٦٤١٤٣) دينار إلى خسارة الشركة التشغيلية لعام ٢٠٠٦ يصبح مجموع الخسارة الإجمالية لهذه السنة ٢٠٠٦ مبلغ (١٧٠٧٢٢٣) دينار وبإضافة هذه الخسارة إلى مجموع الخسائر المدورة من السنة السابقة ٢٠٠٥ يصبح مجموع خسائر الشركة المتراكمة ٤٧٧٣٧٤٦ دينار لغاية ٣١ كانون اول ٢٠٠٦ أي ما يعادل ٦٧% من رأس المال المدفوع ، هذا وترد خطة الإدارة المستقبلية للنهوض بأعمال الشركة كما يلي:

إدارة الإنتاج :- أ - فتح قنوات اتصال مع الشركات العالمية بنفس مجال الإنتاج للتعاون فنيا

وإداريا واستقدام الخبراء لتحسين نوعية المنتج .

ب - تدريب الكفاءات الواعدة واستقطاب المتاح من الأسواق للحصول على الجودة المطلوبة

ج - الإستغلال الأمثل لماكنات تشغيل المعادن المتاحة ليصار الى الإستغناء عن تكلفة التشغيل في الأسواق المحلية .

د - متابعة الصيانة الوقائية الحثيثة للمعدات للتقليل من كلفة أعطال خطوط الإنتاج .

التسويق :- أ - وضع نظام تسعير للمنتجات يعتمد على الأسس العلمية المتبع عالميا والإستفادة من تجارب الشركات الصناعية الكبرى في هذا المجال .

ب - وضع إستراتيجية للتسويق تركز على معرفة باحتياجات السوق المحلي والإقليمي واستخدام كافة الأمكانات الإعلامية المتاحة للتعريف بالشركة ومنتجاتها .

ج - الإستفادة من علاقة قواتنا المسلحة ومركز الملك عبدالله للتصميم والتطوير المتميزة بالأسواق الخارجية لفتح الباب لمنتجاتنا العسكرية إلى جيوش المنطقة .

د - الإستعانة بشركات متخصصة بالتسويق والاستفادة من خبراتها .

هـ - دراسة أية طلبيات بدقة واحتساب كلفتها والأعتذار عنها في حال ثبوت عدم جدوى تصنيع أعداد محدودة بتكلفة تصميم وهندسة عاليتين .

التزويد والمستودعات :- أ - البحث عن مصادر بديلة للمواد الأولية بأسعار منافسة .

ب - التنسيق مع الشركات الصناعية الكبرى لشراء الخردة ذات الاستخدام والتركيب الكيماوي المتميز لإعادة إستخدامه في طلباتهم المماثلة .

ج - وضع خطة للتخلص من المخزون الراكد بحيث لا يؤثر على خطة الإنتاج سنقبلا والمراقبة المستمرة لضمان عدم تكرار الظاهرة .

شركة الصناعات الهندسية العربية المساهمة المحدودة

تابع إيضاح رقم (١٩)

- القوى العاملة : - أ - إعادة دراسة خطوط الإنتاج باعتماد الأنظمة العالمية المتبعة في إدارة المشاريع الصناعية لتوزيع العمالة بدقة وحسب الحاجة .
- ب - الاستغلال الأمثل للموجود من القوى العاملة بالتأهيل والتدريب حسب برامج واضحة .
- ج - التوقف عن التعيين إلا في الحدود الضيقة .
- الأمور المالية : - أ - إعادة النظر في المصاريف الثابتة لتي تدخل في احتساب الكلفة واعتماد المعايير المطبقة في المشاريع الصناعية المماثلة مع الأخذ بالأعتبار خصوصية الوضع المالي الحرج .
- ب - ضبط المصاريف الإدارية ولعمومية .

إيضاح رقم (٢٠) التزامات ممكن ان تطراً :

كان على الشركة بتاريخ الميزانية العامة التزامات ممكن ان تطراً تتمثل في كفالات بنكية بقيمة (٦٦٧٩٠٦) دينار تأميناتها (٤٥٦٨٨) دينار ، .

إيضاح رقم (٢١) السياسات المالية لإدارة المخاطر وأهدافها :

تبنت الشركة سياسات مالية لإدارة المخاطر المختلفة وهناك لجنة لإدارة الموجودات والمطلوبات في الشركة تتولى رقابة وضبط المخاطر وإجراء التوزيع الاستراتيجي لكل من الموجودات المالية والمطلوبات المالية.