



زاره

عمان ٢٩ آذار ٢٠٠٦
الإشارة : خ ع / ١ / ٢٧٥ / ٢٠٠٦

٦٧٨٣ ٠٦ ٠٣ ٢٩ ١٣. ٤٨

السادة هيئة الأوراق المالية المحترمين
عمان

J.S.C.

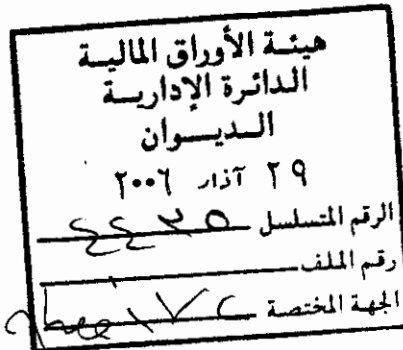
تحية واحتراماً وبعد ،

الموضوع: التقرير السنوي عن أعمال الشركة ونشاطاتها لعام ٢٠٠٥
وحساباتها الختامية كما في ٢٠٠٥/١٢/٣١

نرفق طياً نسخة (أولية) عن التقرير السنوي عن أعمال الشركة ونشاطاتها لعام ٢٠٠٥
وحساباتها الختامية كما في ٢٠٠٥/١٢/٣١ ، وسيتم تزويدكم بنسخة نهائية بعد إنجاز طباعة
التقرير باللغتين العربية والإنجليزية حسب الأصول .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام،،،

صالح الرفاعي
المدير العام



لست بول
+ الرفاعي
٢٩/٣

شركة زارة للاستثمار (قايضة) م.ع.م

ص . ب ٥٣١٥ عمان ١١١٨٣ الأردن

هاتف: ٩٦٢-٤٦٤٦٧٨١ - فاكس: ٩٦٢-٤٦٤٦٧٨٢

E-mail: info@zara.com.jo www.zaraholding.com



زارقة

شركة زارة للاستثمار م.ع.م. (شركة قابضة)

التقرير السنوي الثاني عشر
لمجلس الإدارة

عن أعمال الشركة وحساباتها الختامية الموحدة
للسنة المالية المنتهية في ٢٠٠٥/١٢/٣١

مجلس الإدارة

السيد صبيح طاهر درويش المصري

رئيس مجلس الإدارة

السيد خالد صبيح طاهر المصري

نائب رئيس مجلس الإدارة (خلفاً للسيد إبراهيم أبو الراغب اعتباراً من ٢٠٠٥/٥/١٩)

السيد احمد سعيد الشريف

عضو

ممثل الشركة العربية للبيبة للاستثمارات الخارجية

السيد ينال كمال جميل البسطامي

عضو

ممثل المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي

السيد أسامة إسماعيل احمد الدباس

عضو

ممثل المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي

السيد محمد أسامة جودت شعشاعة

عضو

ممثل شركة التأمين الأردنية

السيد عصام حليم جريس السلفيتي

عضو

ممثل بنك الاتحاد للدخار والاستثمار

السيد كميل عبد الرحمن إبراهيم سعد الدين

عضو

ممثل شركة المسيرة للاستثمار

السيد عبد الرحمن بن علي بن عبد الرحمن التركي

عضو

السيد ياسين خليل محمد ياسين التلهوني

عضو

السيد نافذ صالح عودة مصطفى

عضو

السيد يزيد عدنان مصطفى المفتي

عضو

المرحوم مصعب احمد الياس خورما

عضو/ ممثل بنك القاهرة عمان (عين المرحوم مصعب خورما ممثلاً عن بنك القاهرة عمان اعتباراً من ٢٠٠٥/٧/٢١

خلفاً للسيد إبراهيم أبو الراغب الذي انتهى تمثيله في ٢٠٠٥/٥/٤، وقد استشهد المرحوم في الاعتداء الآثم على فندق جراند حياة

بتاريخ ٢٠٠٥/١١/٩)

المدير العام: السيد صالح محمد عبد الباقي الرفاعي

مدققو حسابات الشركة : السادة المحاسبون المتحدون.

المستشار القانوني للشركة: شركة إتقان للمحاماة.

كلمة رئيس مجلس الإدارة

حضرات السادة مساهمي الشركة الكرام
السلام عليكم ورحمة الله وبركاته،

يسعدني أن أقدم لكم باسمي وباسم زملائي أعضاء مجلس الإدارة التقرير السنوي الثاني عشر عن أعمال الشركة ونشاطاتها خلال العام ٢٠٠٥ متضمناً البيانات المالية الموحدة للشركة وشركاتها التابعة عن السنة المنتهية في ٢٠٠٥/١٢/٣١ .

كما تذكرون ، فقد أشرت في كلمتي للهيئة العامة في السنة الماضية ، إلى أن أداء شركتكم سيشهد نقلة نوعية خلال السنتين القادمتين، ففي الوقت الذي تمكنت فيه الأرباح التشغيلية للشركة خلال عام ٢٠٠٤ من إطفاء ما نسبته ٥٨% من حجم استهلاكاتها فقد تمكنت الشركة في عام ٢٠٠٥ من تحقيق أرباح تشغيلية فاقت حجم استهلاكاتها، و أظهرت أرباحاً صافية بلغت في مجموعها (٢,٠١٠,١٣٥) دينار.

لقد اظهر أداء فنادق الشركة المالي خلال العشرة أشهر الأولى من عام ٢٠٠٥ تطوراً واضحاً مقارنة بما كانت عليه في عام ٢٠٠٤ بلغت نسبته حوالي ٤٧% ، إلا أن هذا الأداء شهد تراجعاً خلال شهري تشرين ثاني وكانون أول/٢٠٠٥ ، وذلك بسبب ما تعرضت له المملكة بتاريخ ٢٠٠٥/١١/٩ من اعتداء أتم على ثلاثة فنادق من فنادق العاصمة، كان فندق جراند حياة العائد للشركة واحداً منها. إلا أنه وبالرغم من هذا التراجع فقد بلغت إيرادات الشركة الإجمالية خلال عام ٢٠٠٥ ما مجموعه (٤٨,٤٨٦,٦٨٣) ديناراً مقارنة بما مجموعه (٤٠,٩٩٥,١١١) دينار لعام ٢٠٠٤ أي بزيادة بلغت نسبتها ١٨%. وبلغت أرباحها التشغيلية ما مجموعه (١٨,٦٣٩,٧٨٨) ديناراً مقارنة بـ (١٤,٤٢٤,٢٤٠) دينار لعام ٢٠٠٤ أي بزيادة بلغت نسبتها ٢٩% ، كما ارتفع معدل نسبة الإشغال في فنادق الشركة من ٦١% في عام ٢٠٠٤ إلى ٦٧% في عام ٢٠٠٥، وارتفع معدل سعر الغرفة من (٥٦) دينار في عام ٢٠٠٤ إلى (٦٤) دينار في عام ٢٠٠٥.

أما فيما يتعلق بنشاطات الشركة الاستثمارية خلال عام ٢٠٠٥ فقد شرعت الشركة في تنفيذ عدد من المشاريع الجديدة ، شملت كلاً من توسعة وتحديث المنطقة الشاطئية لفندق الموفنبيك / البحر الميت، وتحديث بعض مرافق فندق جراند حياة، وتحديث الجناح (C) من فندق الأردن، و إقامة مبنى لمواقف السيارات لخدمة مركز زارة وفندق جراند حياة، والمباشرة في إقامة فندق زارة ضمن مشروع تالابي على الشاطئ الجنوبي لخليج العقبة، و إعداد الدراسات الهندسية اللازمة لتطوير أرض الشركة في راس اليمانية، وكذلك فرش وتجهيز شقق أيلة التابعة لفندق الموفنبيك/ العقبة وتشغيلها كجزء من الفندق.

وختاماً ، فإنني إذ أكرر لكم شكري وشكر مجلس الإدارة على حضوركم هذا الاجتماع، لأرجو أن أؤكد لكم سعي مجلس إدارة شركتكم الحثيث الرامي إلى تنويع نشاطات الشركة كشركة استثمارية قابضة ليشمل ذلك النشاط العقاري وأية نشاطات أخرى رديفة لنشاطاتها الفندقية بهدف تعزيز أداء الشركة وتمكينها من تحقيق عوائد مجزية لمساهميها ، متمنياً لكم وللشركة ولجميع العاملين فيها دوام التوفيق والنجاح.

والسلام عليكم ورحمة الله وبركاته

صبيح طاهر المصري
رئيس مجلس الإدارة

تقرير مجلس الإدارة

حضرات السادة مساهمي الشركة الكرام،

يسر مجلس الإدارة أن يرحب بكم وأن يشكركم على حضوركم هذا الاجتماع ، وأن يقدم لكم تقريره السنوي الثاني عشر عن أعمال الشركة ونشاطاتها وحساباتها الختامية للسنة المالية المنتهية في ٢٠٠٥/١٢/٣١ وأهم تطلعاتها المستقبلية للعام المقبل ٢٠٠٦.

أولا المقدمة

حقق الاقتصاد الأردني خلال السنوات الأخيرة الماضية تقدماً ملحوظاً على صعيد الإصلاحات الاقتصادية وجذب الاستثمارات الخارجية رغم الأوضاع الجيوسياسية الصعبة التي سادت المنطقة ولا تزال. وقد تمثل ذلك في مجال استمرار النمو الاقتصادي وتحقيقه لمعدلات نمو جيدة بلغت حوالي ٧% سنوياً خلال عامي ٢٠٠٥ و ٢٠٠٤، وذلك بالرغم من التراجع الحاد في المنح الخارجية وزيادة أسعار النفط ، وما نجم عن ذلك من تزايد في عجز الميزان التجاري.

أما فيما يتعلق بالقطاع السياحي، فقد شهدت الأشهر العشر الأولى من عام ٢٠٠٥ زيادة ملحوظة في عدد السياح القادمين إلى المملكة وكذلك في الإيرادات السياحية الناجمة عن ذلك، إلا أن هذا القطاع وبالرغم من الاعتداء الإرهابي الأثم الذي وقع على ثلاثة فنادق من فنادق العاصمة في ٢٠٠٥/١١/٩ وما نجم عن ذلك من تراجع في أعداد السواح القادمين إلى المملكة خلال شهري تشرين ثاني وكانون أول ٢٠٠٥ استطاع تحقيق نسبة نمو في أعداد السياح القادمين (سواح المبيت) خلال عام ٢٠٠٥ بلغت ٤,٧% مقارنة بعام ٢٠٠٤.

أما فيما يتعلق بأهم المؤشرات الإحصائية لقطاع الفنادق لعام ٢٠٠٥ مقارنة مع العام الماضي ٢٠٠٤ فقد كانت كالتالي:

نسبة التغير	عام ٢٠٠٥	عام ٢٠٠٤	
%٤,٧	٢,٩٨٦,٥٨٦	٢,٨٥٢,٨٠٧	عدد السياح القادمين
%٨,٣	١,٠٢٢	٩٤٣	مجموع الإيرادات السياحية (مليون دينار)
%(٨,٢)	٤,٥	٤,٩	معدل إقامة السائح (ليلة)
%(٠,٦)	٣٢٠	٣٢٢	عدد المنشآت الفندقية المصنفة
% ٢,٧	١٨,٦١٩	١٨,١٢٧	عدد الغرف الفندقية
%٢,٤	٣٥,٣٠١	٣٤,٤٧١	عدد الأسرة
%٢٤,٨	٢٩,٣٨٤	٢٣,٥٤٤	عدد العاملين

* المصدر: وزارة السياحة والآثار

أما فيما يتعلق بأهم المؤشرات الإحصائية لفنادق الخمس نجوم في المملكة لعام ٢٠٠٥ مقارنة مع العام الماضي ٢٠٠٤ فقد كانت على النحو التالي:

عام ٢٠٠٥	عام ٢٠٠٤	
٢٥	٢٢	عدد الفنادق من فئة الخمس نجوم
٥,٥١٧	٥,١٥٨	عدد الغرف الفندقية من فئة الخمس نجوم
١,٨٠٢	١,٧٠٥	عدد الغرف الفندقية التي تملكها شركة زارة
%٣٢,٦	%٣٣	نسبة الغرف التي تملكها شركة زارة في المجموع

* المصدر: وزارة السياحة والآثار

ثانياً أعمال الشركة ونشاطاتها خلال عام ٢٠٠٥:

قامت الشركة خلال عام ٢٠٠٥ بمزاولة نشاطها كالمعتاد ، حيث شهد الأداء المالي لفنادق الشركة خلال عام ٢٠٠٥ تحسناً في الربح التشغيلي بلغت نسبته ٢٧% مقارنة بما كان عليه في عام ٢٠٠٤، وفيما يلي أهم المؤشرات حول الأداء المالي لفنادق الشركة لعام ٢٠٠٥ مقارنة بمثلثاتها لعام ٢٠٠٤:

الفندق	عدد الغرف	نسبة الإشغال %		معدل أجرة الغرفة (بالدينار)		الإيرادات التشغيلية (بالدينار)	
		٢٠٠٤	٢٠٠٥	٢٠٠٤	٢٠٠٥	٢٠٠٤	٢٠٠٥
فندق الأردن/ الانتركونتيننتال	٤٥٠	٦٧	٧٠	٥٨	٦٩	١٢,٦٤٤,٠١٠	١٤,٥٤٩,٦٧٢
فندق جراند حياة عمان	٣١٦	٦٩	٦٨	٦٥	٧٥	١١,٠٢٨,٢١٢	١١,٥٩٤,٧٢٢
برج حياة	٩٠	٨٢	٨٢	٦٣	٦٥	٩٥٨,٨١٨	٩٨٠,٥٣٦
فندق الموفنيك/ البحر الميت	٣٤٠	٤٩	٦٠	٥٩	٦٧	٧,٨٤٩,٤٦٢	١٠,٢٦١,٦٦١
فندق الموفنيك/ العقبة	٣٣٢	٦٤	٧٤	٥١	٥٥	٤,٩٣٧,١٧٢	٥,٨٣٧,٥٨٩
فندق الموفنيك/ البتراء	١٨٣	٥٣	٦٥	٣٦	٤٥	٢,٦٣٨,٧٥٢	٣,٨٣٤,٥٥٠
فندق قلعة النبطي/ البتراء	٩١	—	—	—	—	٤٩,٧١٥	٢٦٧,٥٥٩
منتجع الحمة المعدنية	—	—	—	—	—	١١٥,٦١٤	١٠٨,١٢١
المجموع	١,٨٠٢	٦١	٦٧	٥٦	٦٤	٤٠,٢٢١,٧٥٥	٤٧,٤٣٤,٤٠٦

هذا وقد تمكنت الشركة خلال عام ٢٠٠٥ من تحقيق الإنجازات التالية:

١- اتخاذ الإجراءات اللازمة لاعداد المخططات الهندسية اللازمة (Master Plan) لارض الشركة في منطقة رأس اليمانية /الساحل الجنوبي لخليج العقبة البالغة مساحتها الإجمالية (٤٥٢) دونماً وعرضها على سلطة منطقة العقبة الاقتصادية الخاصة لاخذ الموافقة المبدئية على هذه المخططات التي تشير إلى أن مرافق المشروع ستكون سياحية وسكنية و خدمية، حيث سيتم تخصيص الجزء الشاطئي منها لإقامة المرافق السياحية التي تضم فندقاً ومنتجعاً يضم (٢٥٠) غرفة من فئة الأربع نجوم ومرافق أخرى مساعدة تشمل نادياً صحياً ونادياً للغوص Beach Club & Village/Dive Resort وكذلك مجموعة من الشقق الشاطئية. أما الجزء الآخر من هذه الأرض المحاذي للجهة الشرقية للشارع الرئيسي فتضم مجمعاً تجارياً ووحدات سكنية من أحجام مختلفة وإطلالات متنوعة، ومرافق خدمية وترفيهية ورياضية ومساحات خضراء وغيرها.

٢- الشروع في إقامة فندق من فئة ٤ - ٥ نجوم ضمن مشروع (Tala Bay) على الشاطئ الجنوبي لخليج العقبة، حيث قامت الشركة بشراء قطعة أرض تبلغ مساحتها حوالي (٦٦) دونماً سيتم إقامة هذا الفندق عليها، والذي سيضم حوالي (٣٠٠) غرفة ومجموعة من المرافق الأخرى المساعدة . هذا وقد قامت الشركة بطرح عطاء الهيكل لهذا الفندق بكلفة بلغت (٢,٨١٧,٥٨٠) ديناراً ، ومن المتوقع ان يتم طرح عطاءات الأعمال الأخرى المتبقية (Remaining Packages) خلال العام ٢٠٠٦، ومن المتوقع أن تبلغ الكلفة الرأسمالية الإجمالية لهذا المشروع حوالي (٢٢) مليون دينار.

٣- الشروع في تحديث بعض مرافق فندق جراند حياة /عمان، والتي تشمل منطقة الـ Grand Café/Oryx lounge/Terrace ومنطقة مدخل الفندق ومنطقة الجسر الذي يربط الفندق بمطعم الصواني، وذلك وفق برنامج زمني يتيح للفندق الاستمرار في تقديم خدماته كالمعتاد، هذا وقد أدى الاعتداء الإرهابي الأثم الذي تعرض له الفندق بتاريخ ٢٠٠٥/١١/٩ إلى إعادة النظر في هذا البرنامج لتشمل بعض المرافق التي تضررت بالاعتداء.

٤- الشروع في إقامة مبنى لمواقف السيارات على قطعة الأرض المجاورة لفندق حياة ولمركز زارة بتسع لحوالي (٣٦١) سيارة يتألف من (٩) طوابق بمساحة إجمالية قدرها (٢,١٢٧,٧١٧م٢). وذلك بهدف تأمين

مواقف إضافية للسيارات لخدمة الفندق وزوار مركز زارة التجاري ، وتقدر كلفة هذا المشروع بحوالي (٣,٥) مليون دينار.

٥- تحديث المنطقة الشاطئية المحاذية لفندق الموفنيك/ البحر الميت بإقامة ما مجموعه (٢٢) غرفة إضافية ذات واجهة بحرية بالإضافة إلى مجموعة من المرافق والخدمات الأخرى تضم عيادة صحية ومطعم شاطئي وبركة سياحة، ومصعد كهربائي (Open Panoramic Rail Elevator) لاستخدام زوار الفندق الراغبين في الاستمتاع بشاطئ البحر واستخدام مرافقه. وتقدر كلفة هذا المشروع بحوالي (٢,٩) مليون دينار.

٦- شراء كامل حصة شركة الفنادق والسياحة الأردنية (مالكة فندق الأردن – الانتركونتيننتال) في رأسمال شركة عمان للاستثمار السياحي (مالكة فندق جراند حياة/عمان) البالغة (٦) مليون حصة بكلفتها الدفترية البالغة (٧,٠٥٩,٠١٠) دينار. وقد قامت الشركة حتى نهاية عام ٢٠٠٤ بتسديد ٥٠% من قيمة هذه الحصص ونقل ملكيتها إليها، وستقوم بتسديد الرصيد خلال عام ٢٠٠٦.

٧- شراء موقع مبنى المكتبة الوطنية المحاذي لفندق جراند حياة البالغة مساحته حوالي (٦٤٠ م٢) حيث ستقوم الشركة بعد إخلاء المكتبة وهدم المبنى بتوسعة الساحة الأمامية للفندق وتجميلها، كما سيتم الاستفادة من الفرق في منسوب هذه القطعة بين الشارع الأمامي والشارع الجانبي في إقامة مرافق أخرى مساعدة للفندق وعلى وجه الخصوص عدد من المواقف الإضافية للسيارات.

٨- الشروع في إجراءات تحديث الجناح (C) من فندق الأردن / الانتركونتيننتال الذي يتألف من (١١) طابقاً تضم ما مجموعه (١٧٦) غرفة وجناح، بغية تعزيز القدرة التنافسية للفندق، وتقدر كلفة هذا المشروع بحوالي (٣,٥) مليون دينار ومن المتوقع الانتهاء من أعمال التحديث في الربع الأخير من عام ٢٠٠٦.

٩- الانتهاء من فرش وتجهيز شقق آيلا التابعة لفندق الموفنيك/ العقبة، البالغ عددها (٤٩) شقة وتحتوي على (٩٧) غرفة، حيث سيتم تسليمها لمشغل الفندق (شركة الموفنيك) لتشغيلها ضمن مرافق الفندق اعتباراً من مطلع عام ٢٠٠٦، الأمر الذي سيزيد من القدرة الاستيعابية للفندق وكذلك من تحسين أدائه المالي. وقد بلغت كلفة تجهيز وفرش هذه الشقق حوالي (١,٢) مليون دينار.

١٠- إدارة الموجودات الثابتة للشركة، حيث تم بيع قطعة الأرض التي تملكها الشركة في عبدون البالغة مساحتها حوالي (٩) دونمات، وكذلك مبنى أجنحة زارة الكائن خلف مستشفى الخالدي.

١١- تابعت الشركة إشرافها المباشر على جميع شركاتها التابعة وقد شمل ذلك الشركات التالية:

- ١/١١ شركة الفنادق والسياحة الأردنية المساهمة العامة المحدودة-مالكة فندق الانتركونتيننتال .
- ٢/١١ شركة عمان للاستثمار السياحي ذات المسؤولية المحدودة-مالكة فندق جراند حياة وبرج حياة ومركز زارة.
- ٣/١١ الشركة الوطنية للفنادق والسياحة ذات المسؤولية المحدودة- مالكة فندق ومنتجع الموفنيك / البحر الميت والنادي الصحي الـ (SPA).
- ٤/١١ شركة المشرق للفنادق والسياحة ذات المسؤولية المحدودة- مالكة فندق الموفنيك / البتراء.
- ٥/١١ شركة البحر الأحمر للفنادق ذات المسؤولية المحدودة- مالكة فندق الموفنيك/ العقبة وشقق آيلا.
- ٦/١١ شركة فنادق النبطي ذات المسؤولية المحدودة- مالكة فندق قلعة النبطي / البتراء.
- ٧/١١ شركة الحمة المعدنية الأردنية المساهمة العامة المحدودة- مالكة موقع منتجع الحمة المعدنية / المخيبة.

- ٨/١١ الشركة الأردنية لتجارة المستلزمات الفندقية ذات المسؤولية المحدودة- مالكة أسواق زارة في فنادق الشركة.
- ٩/١١ شركة زارة الزراعية ذات المسؤولية المحدودة- والتي تتولى تزويد فنادق الشركة بالنباتات والأشجار اللازمة لها وصيانتها ورعايتها.
- ١٠/١١ شركة عرين زارة ذات المسؤولية المحدودة- والتي تملك قطعة من الأرض تبلغ مساحتها (٤٥) دونماً في منطقة الزارة/ البحر الميت.
- ١١/١١ شركة الواحة الفندقية ذات المسؤولية المحدودة- والتي تملك قطعة من الأرض تقع على الساحل الشرقي للبحر الميت تبلغ مساحتها (٣٤) دونماً.
- ١٢/١١ شركة رم للفنادق والسياحة ذات المسؤولية المحدودة- والتي تملك قطعة من الأرض تقع على طريق وادي موسى/ الطيبة تبلغ مساحتها (٦٦) دونماً.
- ١٣/١١ شركة الساحل الجنوبي للفنادق ذات المسؤولية المحدودة- والتي تملك قطعة من الأرض تقع على الساحل الجنوبي لخليج العقبة/ رأس اليمانية تبلغ مساحتها (٨٢) دونماً.
- ١٤/١١ شركة الساحل الجنوبي للتطوير العقاري ذات المسؤولية المحدودة- والتي تملك قطعة من الأرض تقع على الساحل الجنوبي لخليج العقبة/ شرق الشارع الرئيسي تبلغ مساحتها (٣٧٠) دونماً.
- ١٥/١١ شركة زارة لتنمية الساحل الجنوبي ذات المسؤولية المحدودة/ مالكة مشروع فندق زارة/ ضمن مشروع تالا بي- العقبة قيد التنفيذ.

ثالثاً الوضع المالي للشركة:

تشير الميزانية العامة الموحدة للشركة والشركات التابعة أن مجموع موجودات الشركة الموحدة كما في ٢٠٠٥/١٢/٣١ قد بلغت (١٩٠,١٨٣,٩١٠) ديناراً وذلك مقارنة بـ (٢٠٢,٦٣٣,٤٣٩) ديناراً لعام ٢٠٠٤.

كما تشير البيانات إلى أن مجموع الإيرادات التشغيلية الإجمالية قد بلغت (٤٨,٤٨٦,٦٨٣) ديناراً مقارنة بـ (٤٠,٩٩٥,١١١) ديناراً لعام ٢٠٠٤ أي بزيادة بلغت نسبتها ١٨%. وقد أدى هذا التحسن في حجم الإيرادات التشغيلية إلى تمكين الشركة من تحقيق أرباح تشغيلية صافية بلغت ما مجموعه (١٨,٦٣٩,٧٨٨) ديناراً مقارنة بـ (١٤,٤٢٤,٢٤٠) ديناراً لعام ٢٠٠٤ أي بزيادة بلغت نسبتها ٢٩%.

أما فيما يتعلق بمجموع المصروفات الأخرى الموحدة للشركة لعام ٢٠٠٥ والتي تشمل الاستهلاكات وفوائد القروض والمصاريف الإدارية والعمومية فقد بلغت (١٩,٨٠٢,٣٤٤) ديناراً مقارنة بـ (٢١,٠٧٠,٧٢٧) ديناراً لعام ٢٠٠٤، أي بانخفاض بلغت نسبته ٦%.

في ضوء ما جاء أعلاه فإن صافي ربح الشركة لعام ٢٠٠٥ بلغ (٢,٠١٠,١٣٥) ديناراً مقارنة بـ صافي خسارة بلغت (٦,٠٨٦,٢٠٣) ديناراً لعام ٢٠٠٤ أي بتحسّن بلغت نسبته ١٣٣%،

رابعاً التطلعات المستقبلية للشركة لعام ٢٠٠٦:

انطلاقاً من غايات الشركة وأهدافها، واستكمالاً لما أنجزته خلال السنوات الأحد عشر الماضية من تأسيسها، فإن أهم تطلعاتها المستقبلية لعام ٢٠٠٦ تتمثل في ما يلي:

- ١- تنويع النشاطات الاستثمارية للشركة كشركة استثمارية قابضة لتشمل الاستثمار في القطاع العقاري، وذلك بغية تنويع نشاطات الشركة، والسعي لتحقيق عوائد استثمارية من شأنها تعزيز الأداء المالي للشركة على المدى القصير والمتوسط.
- ٢- إنجاز المشاريع الجديدة التي تقوم الشركة حالياً بتنفيذها، وعلى وجه الخصوص مشروع تحسين الواجهة الشاطئية لفندق الموفنبيك/ البحر الميت ومشروع مواقف السيارات / قرب فندق جراند حياة / عمان، ومشروع تحديث بعض مرافق فندق جراند حياة والجناح (C) من فندق الأردن.
- ٣- الاستمرار في تنفيذ مشروع فندق زارة على الشاطئ الجنوبي لخليج العقبة الكائن ضمن مشروع تالابى الذي باشرت الشركة في تنفيذه اعتباراً من نهاية عام ٢٠٠٥.
- ٤- استكمال المخططات الهندسية التفصيلية لمشروع راس اليمانية تمهيداً للشروع في تنفيذ مرافق هذا المشروع التي تشمل البنية التحتية ومجموعة من المرافق السياحية والسكنية و الخدمات على مراحل اعتباراً من مطلع عام ٢٠٠٧ المقبل.
- ٥- متابعة استثمارات الشركة في الشركات التابعة والشركات الشقيقة لإنجاز مشاريعها، وعلى وجه الخصوص الشركة السعودية الأردنية المتحدة للفنادق والسياحة / مالكة مشروع فندق كمبينسكي/ البحر الميت لافتتاح فندقها خلال الثلث الأول من العام المقبل ٢٠٠٦ وشركة أيل للفنادق والسياحة / مالكة فندق كمبينسكي/ العقبة لاستكمال تنفيذ مشروعها مع نهاية عام ٢٠٠٧ المقبل، وشركة الأردن لتطوير المشاريع السياحية لاستكمال متطلبات تنفيذ المرحلة الأولى من مشروع تالابى على الشاطئ الجنوبي لخليج العقبة الذي تنفذه.
- ٦- استمرار التعاون مع الجهات الاستثمارية المحلية والعربية والأجنبية لإقامة المشاريع المشتركة داخل المملكة.
- ٧- إعادة هيكلة رؤوس أموال عدد من الشركات التابعة، بهدف استيعاب شركاء جدد لتمكين هذه الشركات من زيادة رؤوس أموالها لتمويل مشاريعها الجديدة.

خامساً تعليمات الإفصاح الأخرى:

عملاً بأحكام تعليمات الإفصاح الصادرة عن مجلس مفوضي هيئة الأوراق المالية، فإن المجلس يدرج ما يلي:-

أ- نبذة تعريفية عن أعضاء مجلس الإدارة والإدارة العليا للشركة :

- أعضاء مجلس الإدارة:

الاسم	تاريخ الميلاد	الشهادة العلمية	تاريخ التخرج	الخبرات العملية
صبيح طاهر درويش المصري رئيس المجلس	١٩٣٧/١٢/٢	بكالوريوس هندسة كيمياوية	١٩٦٣	رجل أعمال، مالك ورئيس هيئة المديرين لشركة استرا/ السعودية ورئيس وعضو مجلس إدارة في العديد من الشركات
خالد صبيح طاهر المصري نائب الرئيس	١٩٦٦/٢/١٩	بكالوريوس علوم وهندسة كمبيوتر ماجستير إدارة أعمال	١٩٨٩	رجل أعمال ، رئيس مجلس إدارة بنك القاهرة عمان وعضو هيئة مديرين في عدد من الشركات التابعة لشركة زارة
احمد سعيد الشريف عضو	١٩٤٥/٦/٧	دكتوراه في الاقتصاد	١٩٧٩	مركز بحوث العلوم الاقتصادية / ليبيا
ينال كمال جميل البسطامي عضو	١٩٥١	بكالوريوس إدارة أعمال	١٩٧١	رجل أعمال، النائب الأول لرئيس لجنة إدارة غرفة تجارة عمان، عضو في العديد من الهيئات الاستثمارية ومجالس إدارة الشركات
أسامة إسماعيل احمد الدباس عضو	١٩٥٤/٧/١٣	بكالوريوس إدارة أعمال	١٩٨٢	مدير فندق الانتركونتيننتال - العقبة عضو مجلس إدارة في عدد من الشركات
محمد أسامة جودت شعشاعة عضو	١٩٤٢/٦/١	دبلوم عالي-الاقتصاد الدولي	١٩٦٧	رجل أعمال عضو مجلس إدارة في عدد من الشركات
عصام حليم جريس السلفيتي عضو	١٩٤٤/٥/٢٣	بكالوريوس اقتصاد	١٩٦٧	رئيس مجلس إدارة / مدير عام بنك الاتحاد للانخار والاستثمار، عضو مجلس إدارة في العديد من الشركات
كميل عبد الرحمن إبراهيم سعد الدين عضو	١٩٥١/٧/٢٦	دبلوم عالي في الهندسة المدنية - إنكلترا	١٩٧٥	المدير التنفيذي - شركة التموين والتجارة العربية (أسترا) - السعودية
عبد الرحمن بن علي بن عبد الرحمن التركي عضو	١٩٣١/١١/١٢	—	—	رجل أعمال سعودي
ياسين خليل محمد ياسين التلهوني عضو	١٩٧٣/٥/٨	بكالوريوس اقتصاد	١٩٩٤	رجل أعمال ، رئيس هيئة المديرين لعدد من الشركات التابعة لشركة زارة وعضو في عدد من مجالس إدارة الشركات المساهمة العامة
نافذ صالح عودة مصطفى عضو	١٩٣٤/١٢/١٢	—	—	رجل أعمال سعودي
يزيد عدنان مصطفى المفتي عضو	١٩٥٣/٣/٢٧	بكالوريوس إدارة أعمال	١٩٧٦	رجل أعمال و عضو مجلس إدارة في عدد من الشركات
المرحوم مصعب احمد الياس خورما عضو	١٩٦٦/٧/٥	بكالوريوس هندسة كهربائية ماجستير هندسة كهربائية ماجستير إدارة أعمال	١٩٨٩	شغل منصب نائب مدير عام بنك القاهرة عمان سابقا

- الإدارة العليا:

الاسم	تاريخ الميلاد	الشهادة العلمية	تاريخ التخرج	الخبرات العلمية
صالح محمد عبد الباقي الرفاعي المدير العام	١٩٤٩/١/١	بكالوريوس علوم اقتصادية	١٩٧١	مدير عام سابق لعدد من الشركات الأردنية وعضو مجلس إدارة في عدد من الشركات المساهمة العامة
لينا مظهر حسن عناب	١٩٦٦/١١/٢٩	ماجستير العلاقات الدولية	١٩٩٠	عملت في عدة مناصب في شركات عالمية في الولايات المتحدة الأمريكية والشرق الأوسط
فراس منذر ميخائيل قراعين	١٩٦٩/١١/١٤	بكالوريوس محاسبة	١٩٩١	مدير تدقيق سابق في آرثر اندرسن وأرنست انديونغ-عمان

ب - أسماء كبار مساهمي الشركة وعدد أسهمهم كما في ٢٠٠٥/١٢/٣١ مقارنة مع ٢٠٠٤/١٢/٣١:

الاسم	الجنسية	عدد الأسهم	
		٢٠٠٤	٢٠٠٥
مجموعة السيد صبيح المصري	سعودية	٣٢,٢٠٤,٠٠٤	٣٢,٢٠٤,٠٠٤
المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي	أردنية	١٨,٥٦٨,٥٣٥	١٨,٤٩٨,٤٣٥
الشركة العربية الليبية للاستثمارات الخارجية	ليبية	١٦,٢٨٢,٩٤٣	١٦,٢٨٢,٩٤٣
مجموعة المرحوم السيد خليل التلهوني	أردنية	١٤,٥٨٩,٤٢٩	١٥,٣٧٥,٦٦٥
بنك القاهرة عمان	أردنية	٨,٣٢٥,٠٧٠	٨,٣٢٥,٠٧٠
مجموعة السيد نافذ صالح عودة	سعودية	٧,٥٥٥,٠٦٢	٧,٥٥٥,٠٦٢
السيد عبد الرحمن علي التركي	سعودية	٦,٠٠٠,٠٠٠	٦,٠٠٠,٠٠٠
السيد محمد عبد الرحمن آل الشيخ	سعودية	٦,٠٠٠,٠٠٠	٦,٠٠٠,٠٠٠
السيد صلاح الدين محمود البيطار	أردنية	٣,٨٦٤,٢٨٨	٣,٨٦٤,٢٨٨
البنك العربي	أردنية	٢,٠٠٠,٠٠٠	٢,٠٠٠,٠٠٠
السادة مؤسسة التمويل الدولية (IFC)	الدولية	١,٦٨٠,٠٠٠	١,٦٨٠,٠٠٠
السادة Wicklow Securities Ltd.	جزر كايمان	١,١٣٦,٠٠٠	١,١٣٦,٠٠٠
السيد مطلق صالح المطلق الحناكي	سعودية	١,٠٠٠,٠٠٠	١,٠٠٠,٠٠٠

ج - مساهمة رئيس وأعضاء مجلس الإدارة و الإدارة العليا في الشركة و مساهمة أقاربهم:-

الاسم	٢٠٠٥	٢٠٠٤
السيد صبيح المصري / رئيس المجلس	١,٧٠٥,٠٠٠	١,٧٠٥,٠٠٠
السيد خالد صبيح المصري / نائب الرئيس	١,٧٣٠,٠٠٠	١,٧٣٠,٠٠٠
السيد إبراهيم أبو الراغب / نائب الرئيس لغاية ٢٠٠٥/٤/٥	—	—
د. احمد سعيد الشريف / عضو	—	—
السيد ينال البسطامي / عضو	—	—
السيد أسامة الدباس / عضو	—	—
السيد أسامة شعشاعة / عضو	٢,٦٥٠	٦٥٠
السيد عصام السلفيتي / عضو	—	—
السيد كميل سعد الدين / عضو	—	—
السيد عبد الرحمن التركي / عضو	٦,٠٠٠,٠٠٠	٦,٠٠٠,٠٠٠
السيد ياسين خليل التلهوني / عضو	٤,١٤١,١٨٨	٣,٨٣١,٤٦٨
السيد نافذ صالح عودة / عضو	٥,٠٠٠,٠٠٠	٥,٠٠٠,٠٠٠
السيد يزيد المفتي / عضو	٢٥,٠٠٠	٢٥,٠٠٠
المرحوم مصعب خورما	٢٨,٥٠٠	—

مساهمات الإدارة العليا	٢٠٠٥	٢٠٠٤
المدير العام / السيد صالح الرفاعي	٤٨,٠٠٠	٤٨,٠٠٠
مساهمات أقارب الإدارة العليا	لا يوجد	لا يوجد

مساهمات أقارب رئيس وأعضاء مجلس الإدارة والشركات المملوكة من قبلهم	٢٠٠٥	٢٠٠٤
---	------	------

أقارب السيد صبيح المصري (عدا السيد خالد المصري)	٢٧,٩١٩,٠٠٤	٢٧,٩١٩,٠٠٤
أقارب السيد ياسين التلهوني	١١,٢٣٤,٤٧٧	١٠,٧٥٧,٩٦١
أقارب السيد نافذ صالح عودة	٢,٥٥٥,٠٦٢	٢,٥٥٥,٠٦٢

د- العقود والارتباطات مع رئيس وأعضاء المجلس:

لم تقم الشركة خلال عام ٢٠٠٥ بإجراء أي عقود وارتباطات مع رئيس مجلس الإدارة أو أي عضو من أعضاء المجلس .

هـ - أرباح وخسائر الشركة وصافي حقوق مساهميها و أسعار أوراقها المصدرة للأعوام (٢٠٠٥/١٩٩٧) بالدينار:-

السنة	صافي حقوق المساهمين	الأرباح (الخسائر)	أسعار الأوراق المصدرة	ملاحظات
١٩٩٧	٥٧,٩٢٠,٢٣٨	(٢٤٩,٩١٥)	١,٢٥ دينار/سهم	زيادة رأسمال الشركة من ٤٠-٥٠ مليون دينار
١٩٩٨	٥٧,٩٥٨,٥٤٤	٣٨,٣٠٦	-	-
١٩٩٩	٨٥,٢٦٦,٦٩٦	(٧,٩٥٧,١٣٩)	١,٢٥ دينار/سهم	زيادة رأسمال الشركة من ٥٠-٨٠ مليون دينار
٢٠٠٠	١٤٣,٠٥٣,١٥٨	(٨,٧٨٨,٠٠١)	١,٥ دينار/سهم	زيادة رأسمال الشركة من ٨٠-١٢٥ مليون دينار
٢٠٠١	١٣١,٤٣٢,٢٥٨	(١١,٣٥١,١٠٤)	-	-
٢٠٠٢	١١٨,١٦١,٨٢٤	(١٢,٨٤١,٤٧١)	-	-
٢٠٠٣	١٠٤,١٣٩,٣٦٧	(١٤,٤٧٠,٦٧٨)	-	-
٢٠٠٤	٩٨,٤١٥,١٥٢	(٦,٠٨٦,٢٠٣)	-	-
٢٠٠٥	١٠٤,٧١٤,٤٨٣	٢,٠١٠,١٣٥	-	-

و- المزايا والمكافآت وجميع المبالغ المدفوعة لأعضاء مجلس الإدارة خلال عام ٢٠٠٥:

اسم العضو	بدل تنقلات	بدل حضور جلسات	استضافة		ملاحظات
			إقامة	تذاكر سفر	
صبيح المصري	١٢٠٠ ر				١٢٠٠ ر
إبراهيم أبو الراغب	٤٠٠				٤٠٠
أسامة شعشاعة	١٢٠٠ ر				١٢٠٠ ر
يزيد المفتي	١٢٠٠ ر				١٢٠٠ ر
ياسين التلهوني	١٢٠٠ ر				١٢٠٠ ر
خالد المصري	١٢٠٠ ر				١٢٠٠ ر
نافذ صالح عودة	١٢٠٠ ر				١٢٠٠ ر
عبد الرحمن التركي	-		٥,١٧٩		٥,١٧٩
عصام السلفيتي	١٢٠٠ ر				١٢٠٠ ر
ينال البسطامي	١٢٠٠ ر				١٢٠٠ ر
كميل سعد الدين	١٢٠٠ ر				١٢٠٠ ر
د. احمد الشريف	-	٤,٢٥١	٥,٩٠٦	٢,١١٤	١٢,٢٧١ ممثّل الشركة العربية الليبية
أسامة الدباس	١٢٠٠ ر				١٢٠٠ ر
المرحوم مصعب خورما	٣٠٠				٣٠٠
المجموع	١٢,٧٠٠	٤,٢٥١	١١,٠٨٥	٢,١١٤	٣٠,١٥٠

بلغت مجموع الرواتب والمكافآت التي تقاضتها الإدارة العليا للشركة خلال عام ٢٠٠٥ كما يلي:

دينار	
٥٣,٤٠٠	المدير العام
٣٨,٠٧٦	نائب المدير العام للشؤون الفندقية والتطوير
٣٨,٤٠٠	المدير المالي

ز- أتعاب مدققي الحسابات الخارجيين:-

بلغت أتعاب مدققي الحسابات الخارجيين المدفوعة مقابل تدقيق حسابات الشركة والشركات التابعة والفنادق لعام ٢٠٠٥ ما مجموعه (٥٤,٦٠٨) ديناراً.

ح- التبرعات:

بلغت التبرعات المدفوعة من الشركة خلال عام ٢٠٠٥ ما مجموعه (٣,٨٥٥) دينار.

ط - سياسة التعيين وبرامج التأهيل والتدريب في الشركة :

- يتم التعيين في الشركة وفق أحكام نظام موظفي الشركة الصادر عن مجلس الإدارة، وتقوم سياسة التعيين على اختيار الموظف الأكثر كفاءة ممن تتناسب مؤهلاتهم وخبراتهم بنشاط الشركة.
- تنتهج الشركة سياسة التعليم والتدريب المستمر لرفع كفاءة موظفيها بما يفي بمتطلبات الشركة وحاجاتها ومتطلبات السوق المتغيرة. ولمواكبة ذلك تقوم الشركة بوضع برامج تدريبية متخصصة تغطي جميع أوجه عمل الشركة، خاصة تلك المتعلقة بنظم المعلومات والعلوم المالية والإدارية إضافة إلى كل ما يتعلق بقطاع الفنادق والسياحة ، وكذلك ما يتعلق بالقوانين الخاصة بضريبة المبيعات وضريبة الدخل والضمان الاجتماعي .
- قامت الشركة بمساعدة اثنين من موظفيها للحصول على الدرجة الجامعية الأولى في مجال الحاسوب والإدارة الفندقية.

ي - عدد الموظفين وفئات مؤهلاتهم:

يبلغ عدد موظفي شركة زارة للاستثمار والشركات والفنادق التابعة لها (١,٩٣١) موظفاً بلغت مجموع رواتبهم الإجمالية (١٠,١٨٦,٩٤٣) مليون دينار خلال العام ٢٠٠٥ ويحملون المؤهلات العلمية التالية :

عدد الموظفين	المؤهل العلمي
٢٨٧	جامعي
٣٦٦	دبلوم
١,٢٧٨	ثانوي

ك - مساهمة الشركة في خدمة البيئة والمجتمع المحلي:

- تولي الشركة اهتماماً خاصاً للحفاظ على البيئة، وذلك من خلال تطبيق أحدث الأساليب العالمية المطبقة للحفاظ على البيئة سواء لفنادقها في المدن الرئيسية أو لفنادقها المحاذية للشواطئ في كل من البحر الميت والعقبة.
- ساهمت الشركة مساهمة فاعلة في خدمة المجتمعات المحلية التي تتواجد فيها فنادقها وذلك من خلال التركيز على خلق فرص عمل لأبناء تلك المناطق و إعطاء الأولوية لهم، وكذلك استعمال ما يتوفر لديهم من منتجات محلية دعماً لاقتصادهم المنزلي.

ل - الوضع التنافسي:

- ١- تملك الشركة حالياً ستة فنادق من فئة الخمس نجوم موزعة جغرافياً بين عمان والبحر الميت والبتراء والعقبة، وتضم ما مجموعه (١,٨٠٢) غرفة ، يشكل دخلها الإجمالي حوالي ٣٧ % من مجموع الدخل الإجمالي لفنادق المملكة من نفس الفئة، وبذا فإنها تحتل مركزاً تنافسياً مؤثراً باعتبار أنها من أكبر الشركات الاستثمارية في المملكة في مجال القطاع الفندقي سواء فيما يتعلق برأسمالها المدفوع البالغ (١٢٥) مليون دينار / سهم ، أو من حيث القيمة الدفترية لمجموع موجوداتها الثابتة البالغة حوالي (١٩٠) مليون دينار كما في ٢٠٠٥/١٢/٣١.
- ٢- تدار فنادق الشركة جميعها من قبل شركات إدارة عالمية معروفة هي كل من الانتركونتيننتال و حياة و الموفنبيك ، الأمر الذي يعزز من قدرة الشركة على المنافسة محلياً وعالمياً.

م - المخاطر التي تتعرض لها الشركة :

- ١- يتأثر الأداء المالي للشركة كشركة تعمل في قطاع السياحة بالأوضاع السياسية والأمنية في المنطقة حيث أدى الاعتداء الأثم على ثلاثة فنادق من فنادق العاصمة الذي تعرضت له المملكة بتاريخ ٢٠٠٥/١١/٩ إلى تراجع الأداء المالي للشركة خلال شهري تشرين ثاني وكانون أول ٢٠٠٥، كما أدى هذا الاعتداء إلى تكبد الشركة لنفقات إضافية نتيجة إجراءات الأمن والحماية وكذلك نتيجة عقد بوليصة تأمين ضد الإرهاب والتخريب لتغطي جميع فنادقها في العاصمة وغيرها.
- ٢- يتأثر أداء الشركة المالي بالتعديلات التي تطرأ من أن لآخر على القوانين النافذة في المملكة وعلى وجه الخصوص قانون تشجيع الاستثمار وقانون الضريبة العامة على المبيعات وكذلك بالتعديلات على أسعار الفائدة في السوق المحلي، وارتفاع أسعار الوقود وما ينجم عن ذلك من ارتفاع للنفقات التشغيلية الأخرى.

ن - الحماية الحكومية والامتيازات:

- ١- لقد استفادت جميع فنادق الشركة من الإعفاءات المنصوص عليها في قانون تشجيع الاستثمار النافذ، وعملاً بأحكام هذا القانون فإن هذه الفنادق تمنح إعفاءات ضريبية وجمركية إضافة إلى إعفاءات من الرسوم والضرائب على مشترياتها من الأثاث والمفروشات واللوازم لغايات التحديث والتجديد مرة كل سبع سنوات على الأقل.
- ٢- لقد استفادت فنادق الشركة خلال العام ٢٠٠٥ من القرار الحكومي المتضمن تخفيض ضريبة المبيعات على دخلها المتأتي من إيراد الغرف من ١٦% إلى ٧% ، حيث انعكس ذلك إيجابياً على نسبة الإشغال.

س - عملاً بأحكام وتعليمات الإفصاح الصادرة عن مجلس مفوضي هيئة الأوراق المالية، فإن المجلس يدرج ما يلي:

١ - تقوم الشركة والشركات التابعة لها والفنادق المملوكة من قبلها باعتماد موردين محليين وخارجيين في حين لا تشكل المشتريات من أي هؤلاء الموردين ١٠ % فأكثر من إجمالي مشتريات الشركة ، كما لا تشكل إيرادات أي من المتعاملين مع الشركة أو فنادقها ١٠ % من إجمالي إيراداتها.

٢ - لا يوجد أي قرارات صادرة عن الحكومة أو المنظمات الدولية أو غيرها والتي لها أثر مادي على عمل الشركة أو قدرتها التنافسية، باستثناء قرار الحكومة المتضمن رفع أسعار الوقود خلال عام ٢٠٠٥ وتطبيق ضريبة المبيعات على عدد من السلع والخدمات التي لم تكن مشمولة في الأعوام السابقة لمثل هذه الضريبة .

٣ - لم يتم خلال العام ٢٠٠٥ أي عمليات ذات طبيعة غير متكررة ذات أثر مالي على الشركة، وذلك باستثناء العمل التخريبي الذي الحق أضرار مادية وبشرية في فندق جراند حياة عمان.

ع -

١ . يقر مجلس الإدارة حسب علمه واعتقاده بمسئوليته عن إعداد البيانات المالية وتوفير نظام رقابة فعال في الشركة وأنه لا يوجد أي أمر جوهري يمكن أن يؤثر على استمرارية عمل الشركة خلال السنة المالية التالية.

٢ . كما يقر مجلس الإدارة بصحة ودقة واكتمال المعلومات والبيانات الواردة في تقريره السنوي.

٣ . يقر رئيس مجلس الإدارة والمدير العام والمدير المالي للشركة بصحة ودقة واكتمال المعلومات والبيانات الواردة في التقرير.

رئيس مجلس الإدارة	المدير العام	المدير المالي
صبيح طاهر درويش المصري	صالح محمد عبد الباقي الرفاعي	فراس منذر ميخائيل قراعين

سادساً توصيات مجلس الإدارة للهيئة العامة العادية:

يوصي مجلس الإدارة إلى الهيئة العامة العادية للمساهمين بما يلي:

- ١ - تلاوة وقائع اجتماع الهيئة العامة العادية في اجتماعها السنوي الحادي عشر وإقراره.
- ٢ - سماع تقرير فاحصي الحسابات للسنة المالية المنتهية في ٢٠٠٥/١٢/٣١.
- ٣ - سماع ومناقشة تقرير مجلس الإدارة للسنة المالية ٢٠٠٥ والمصادقة عليه.
- ٤ - مناقشة ميزانية الشركة وحساباتها الختامية كما في ٢٠٠٥/١٢/٣١ والمصادقة عليها.
- ٥ - انتخاب مدققي حسابات الشركة للسنة المالية ٢٠٠٦ وتحديد بدل أتعابهم.
- ٦ - أي أمور أخرى تقترحها الهيئة.

وختاماً فإن مجلس الإدارة إذ يكرر لكم شكره وتقديره على دعمكم ومساندتكم لأهداف الشركة، ليرجو لكم وللشركة التقدم والازدهار.

والسلام عليكم ورحمة الله وبركاته

مجلس الإدارة

الهيكل التنظيمي للشركة

