

F.S - I.C.M.I - 29-1-2007

التاريخ: 2007/1/29

الرقم : 2007/29

للمدير التنفيذي
س
١/٢٩

السادة/بورصة عمان المحترمين
سوق الأوراق المالية
عطوفة المدير التنفيذي المحترم

تحية طيبة وبعد،

نرفق لكم طياً الميزانية السنوية بالأرقام الأولية للعام 2006 وسوف نقوم
بتزويدكم بالميزانية السنوية وتقرير مدقق الحسابات للسنتين المنتهيتين في
2006/12/31 و2005 للشركة الدولية للاستثمارات الطبية حال الإنتهاء من
إعدادها.

وتفضلوا بقبول فائق الإحترام،،،

المدير المالي

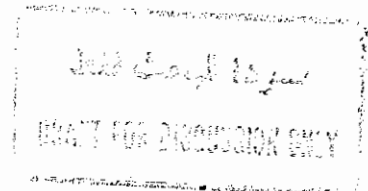
خليل ربح البيك



١

بورصة عمان
المداخلة الإدارية
السديوان
٢٩ كانون الثاني ٢٠٠٧
الرقم المتسلسل ٣٤٦
رقم الملف ٤١٠٤١
الجبهة الإدارية

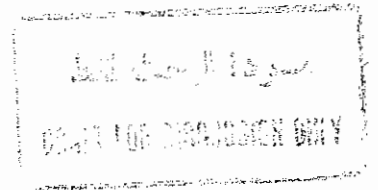
السيد ربح البيك



الشركة الدولية للاستثمارات الطبية
المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

البيانات المالية وتقرير مدقق الحسابات
للسنة المنتهية في 31 كانون الاول 2006

الشركة الدولية للاستثمارات الطبية
المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية



فهرس المحتويات

صفحة

1	تقرير مدقق الحسابات
2	الميزانية العمومية كما في 31 كانون الاول 2006 (بيان أ)
3	بيان الدخل وتوزيعه للسنة المنتهية في 31 كانون الاول 2006 (بيان ب)
	بيان التغيرات في حقوق المساهمين للسنة المنتهية
4	في 31 كانون الأول 2006 (بيان ج)
	بيان التدفقات النقدية للسنة المنتهية في
5	31 كانون الاول 2006 (بيان د)
6-13	ايضاحات حول البيانات المالية

الشركة الدولية للاستثمارات الطبية

المساهمة العامة المحدودة

عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

الميزانية العمومية كما في 31 كانون الاول 2006 بيان أ

	ايضاح	2006 دينار اردني	2005 دينار اردني
الموجودات			
الموجودات المتداولة			
النقد في الصندوق ولدى البنوك		130,106	1,083,711
الذمم المدينة والشيكات برسم التحصيل - بالصافي	3	294,306	186,762
الاستثمارات للمتاجرة	ج 2، 4	1,292,221	1,291,840
البضاعة - بالصافي	2، 5	19,311	21,408
الحسابات المدينة المتنوعة	6	5,881	113,151
مجموع الموجودات المتداولة		<u>1,741,825</u>	<u>2,696,872</u>
الاستثمارات المعدة للبيع	2، 7	<u>1,750,000</u>	<u>1,750,000</u>
الموجودات الثابتة بعد الاستهلاك المتراكم	2، 8	<u>1,257,253</u>	<u>992,160</u>
مجموع الموجودات		<u><u>4,749,078</u></u>	<u><u>5,439,032</u></u>
المطلوبات وحقوق المساهمين			
المطلوبات المتداولة			
الذمم الدائنة		4,749	2,433
الحسابات الدائنة المتنوعة	9	<u>222,551</u>	<u>248,022</u>
مجموع المطلوبات المتداولة		<u><u>227,300</u></u>	<u><u>250,455</u></u>
حقوق المساهمين			
رأس المال		4,500,000	4,500,000
الاحتياطي الاجباري		92,547	92,547
الاحتياطي الاختياري		82,164	82,164
أرباح مقترح توزيعها على المساهمين		-	270,000
(الخسائر المتراكمة) الأرباح المدورة في نهاية السنة (بيان ج)		<u>(152,933)</u>	<u>243,866</u>
صافي حقوق المساهمين		<u><u>4,521,778</u></u>	<u><u>5,188,577</u></u>
مجموع المطلوبات وحقوق المساهمين		<u><u>4,749,078</u></u>	<u><u>5,439,032</u></u>

ان الايضاحات المرفقة تشكل جزءا من هذا البيان

الشركة الدولية للاستثمارات الطبية
المساهمة العامة المحدودة

عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

بيان ب

بيان الدخل للسنة المنتهية في 31 كانون الاول 2006

	ايضاح	2006	2005
		دينار اردني	دينار اردني
ايراد جهاز الجاما نايف	2 هـ	334,437	409,500
مصاريف جهاز الجاما نايف	10	(355,417)	(271,005)
مجمل (خسارة) ربح جهاز الجاما نايف		(20,980)	138,495
صافي مبيعات القسم التجاري	2 هـ	2,164	190
تكلفة مبيعات القسم التجاري		(2,097)	(150)
مجمل ربح القسم التجاري		67	40
مجمل (الخسارة) الربح من العمليات		(20,913)	138,535
المصاريف الادارية - القسم التجاري		-	-
المصاريف الادارية والعمومية	11	(117,999)	(109,942)
بضاعة بطيئة الحركة		-	(25,000)
ديون مشكوك في تحصيلها		-	(50,000)
ارباح بيع وتوزيعات اسهم		36,080	414,113
ارباح غير متحققة		(291,170)	(94,661)
الايرادات المتنوعة		1,101	2,560
(خسارة) ربح السنة قبل المخصصات وصندوق التعليم		(392,901)	275,605
مخصص ضريبة الدخل		-	(19,460)
مخصص رسوم الجامعات الاردنية		-	(2,756)
مخصص البحث العلمي		-	(2,756)
مخصص التزامات متوقعة		-	(10,000)
مكافاة اعضاء مجلس الادارة		-	(20,250)
صندوق التعليم المهني والتدريب التقني		-	(1,866)
(خسارة) ربح السنة بعد المخصصات وصندوق التعليم		(392,901)	218,517
مصاريف سنوات سابقة		(3,898)	(6,170)
الارباح المدورة في بداية السنة		243,866	356,639
(الخسائر المتراكمة) الارباح المدورة في نهاية السنة		(152,933)	568,986
الاحتياطي الاجباري		-	27,560
الاحتياطي الاختياري		-	27,560
ارباح مقترح توزيعها على المساهمين		-	270,000
(الخسائر المتراكمة) الارباح المدورة في نهاية السنة (بيان ج)		(152,933)	243,866
المجموع		(152,933)	568,986
		دينار اردني	دينار اردني
حصة السهم من صافي (الخسارة) الربح		0.088-	0.047
		سهم	سهم
المعدل المرجح لعدد الاسهم		4,500,000	4,500,000

ان الايضاحات المرفقة تشكل جزءا من هذا البيان

الشركة الدولية للاستثمارات الحلبية

المساهمة العامة المحدودة

صمان - المملكة الأردنية الهاشمية

بيان ج

بيان التغيرات في حقوق المساهمين للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2006

البيان	رأس المال	الاحتياطي الاجباري	الاحتياطي الاختياري	أرباح مقترح توزيعها على المساهمين	الأرباح الموزعة (الضائقة)	المجموع
	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني	دينار أردني
الرصيد في 31 كانون الأول 2004	4,500,000	64,987	54,604	-	356,639	4,976,230
ربح السنة بعد المخصصات (بيان ب)	-	-	-	-	218,517	218,517
المحول للاحتياطي الاجباري	-	27,560	-	-	(27,560)	-
المحول للاحتياطي الاختياري	-	-	27,560	-	(27,560)	-
أرباح مقترح توزيعها على المساهمين	-	-	-	270,000	(270,000)	-
مصاريف سنوات سابقة	-	-	-	-	(6,170)	(6,170)
الرصيد في 31 كانون الأول 2005 (بيان أ)	4,500,000	92,547	82,164	270,000	243,866	5,188,577
ربح السنة بعد المخصصات (بيان ب)	-	-	-	-	(392,901)	(392,901)
أرباح موزعة على المساهمين	-	-	-	(270,000)	-	(270,000)
مصاريف سنوات سابقة	-	-	-	-	(3,898)	(3,898)
الرصيد في 31 كانون الأول 2006 (بيان أ)	4,500,000	92,547	82,164	-	(152,933)	4,521,778

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذا البيان .

الشركة الدولية للاستثمارات الطبية

المساهمة العامة المحدودة

عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

بيان د

بيان التدفقات النقدية للسنة المنتهية في 31 كانون الاول 2006

ايضاح	2006 دينار اردني	2005 دينار اردني
<u>التدفقات النقدية من الانشطة التشغيلية</u>		
(خسارة) ربح السنة بعد المخصصات	(392,901)	218,517
مصاريف سنوات سابقة	(3,898)	(6,170)
بضاعة راكدة	-	25,000
ديون مشكوك في تحصيلها	-	50,000
الاستهلاكات	291,997	213,747
الربح قبل التغير في راس المال العامل	(104,802)	501,094
<u>(الزيادة) النقص في الموجودات المتداولة</u>		
الذمم المدينة	(107,544)	132,132
الحسابات المدينة المتنوعة	107,270	(97,009)
البضاعة	2,097	2,137
<u>الزيادة (النقص) في المطلوبات المتداولة</u>		
الذمم الدائنة	2,316	(17)
الحسابات الدائنة المتنوعة	(25,471)	25,102
صافي النقد (المستخدم في) الناتج عن الانشطة التشغيلية	(126,134)	563,439
<u>التدفقات النقدية من الانشطة الاستثمارية</u>		
شراء موجودات ثابتة	(557,090)	261
استثمارات للمتاجرة	(381)	182,593
صافي النقد (المستخدم في) الناتج عن الانشطة الاستثمارية	(557,471)	182,854
<u>التدفقات النقدية من الانشطة التمويلية</u>		
أرباح موزعة على المساهمين	(270,000)	-
صافي النقد (المستخدم في) الانشطة التمويلية	(270,000)	-
صافي (النقص) الزيادة في رصيد النقد	(953,605)	746,293
النقد في الصندوق ولدى البنوك في بداية السنة	1,083,711	337,418
النقد في الصندوق ولدى البنوك في نهاية السنة (بيان ا)	130,106	1,083,711

ان الايضاحات المرفقة تشكل جزءا من هذا البيان

الشركة الدولية للاستثمارات الطبية
المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية
ايضاحات حول البيانات المالية

تأسيس الشركة وغاياتها

-1

تأسست الشركة الدولية للاستثمارات الطبية المساهمة العامة المحدودة كشركة مساهمة عامة ، وسجلت لدى وزارة الصناعة والتجارة بتاريخ 5 حزيران 1995 تحت رقم (282) ، ومن غاياتها اقامة المركز الاردني للمعالجة باشعة جاما ، ومركز متخصص لمعالجة امراض الدماغ بواسطة جهاز ليكسيل ، وشراء وبيع الاجهزة الطبية ، وانشاء المستشفيات والعيادات الطبية ومراكز الطوارئ لتحقيق غاياتها .

السياسات المحاسبية الهامة

-2

البيضاة

أ.

يتم اظهار بيضاة اخر المدة بالتكلفة وحسب طريقة الوارد اولا صادر اولا ويتم تقييمها حسب التكلفة . او صافي القيمة الممكن تحقيقها

الموجودات الثابتة والاستهلاكات

ب.

يتم اثبات الموجودات الثابتة بالتكلفة ويتم استهلاكها على مدى العمر الانتاجي المقدر لها وفقا لطريقة القسط الثابت وبمعدلات استهلاك سنوية تتراوح بين 2.5 - 20 بالمائة .

الاستثمارات للمتاجرة

ج.

يتم تقييم الاستثمارات في اسهم الشركات المساهمة بالقيمة العادلة ، ويؤخذ فرق التقييم بين الكلفة والقيمة العادلة الى بيان الدخل .

الاستثمارات المعدة للبيع

د.

يتم تقييم استثمارات الشركة في الشركات المحدودة المسؤولية حسب التكلفة وذلك لتمنر معرفة القيمة العادلة لها .

تحقق الايرادات والمبيعات

هـ.

أ. ايرادات الجاما نايف

يتم تحقق الايرادات من الجاما نايف عند اجراء العملية للمريض وتقديم الخدمة له .

ب. المبيعات

يتم تحقق المبيعات عند اصدار الفاتورة للعميل .

الشركة الدولية للاستثمارات الطبية
المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية
ايضاحات حول البيانات المالية - تابع

و. تحويلات العملات الأجنبية

يتم تحويل العمليات بالعملات الأجنبية إلى الدينار الأردني حسب أسعار الصرف السائدة بتاريخ العملية ، كما تحول الموجودات والمطلوبات المثبتة بالعملات الأجنبية إلى الدينار الأردني حسب أسعار الصرف السائدة بتاريخ الميزانية العمومية ، وتدرج كافة الفروقات الناتجة من تحويل العملات الأجنبية ضمن نتائج السنة في بيان الدخل .

الذمم المدينة

-3

يتألف هذا البند مما يلي :

	2006	2005
	دينار اردني	دينار اردني
ذمم الجاما نايف	337,598	286,922
ذمم المساهمين	67,157	80,220
الذمم التجارية	206,943	114,633
الشيكات برسم التحصيل	1,800	24,179
الشيكات المعادة	808	808
المجموع	614,306	506,762
مخصص الديون المشكوك في تحصيلها وذمم المساهمين	(320,000)	(320,000)
الصافي	294,306	186,762

الاستثمارات للمتاجرة

-4

يتألف هذا البند مما يلي :

	2006	2005
	التكلفة	التكلفة
	دينار اردني	دينار اردني
استثمارات في اسهم للمتاجرة	1,583,391	1,386,501
تعديلات القيمة العادلة	(291,170)	(94,661)
المجموع	1,292,221	1,291,840

الشركة الدولية للاستثمارات الطبية
المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية
ايضاحات حول البيانات المالية - تابع

البضاعة

-5

يتألف هذا البند مما يلي :

	2006	2005
	التكلفة	التكلفة
البضاعة	دينار اردني	دينار اردني
	94,311	96,408
مخصص بضاعة راكدة	(75,000)	(75,000)
الصافي	19,311	21,408

الحسابات المدينة المتنوعة

-6

يتألف هذا البند مما يلي :

	2006	2005
	دينار اردني	دينار اردني
دفعات لشراء موجودات ثابتة/المادة المشمعة	-	107,486
المصاريف المدفوعة مقدما	5,228	5,228
ذمم الموظفين	215	-
التأمينات المستردة	438	437
المجموع	5,881	113,151

الاستثمارات المعدة للبيع في اسهم الشركات المحدودة المسؤولة

-7

يتألف هذا البند مما يلي :

	2006	2005
	عدد	دينار اردني
	الحصص	دينار اردني
مستشفى ابن الهيثم	1,250,000	1,750,000
المجموع		1,752,005

الشركة الدولية للاستثمارات الطبية
المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية
إيضاحات حول البيانات المالية - تابع

الموجودات الثابتة والاستهلاكات

يتألف هذا البند مما يلي :

	2006				2005			
	التكلفة في بداية السنة	إضافات السنة	حقوقات السنة	التكلفة في نهاية السنة	نسبة الاستهلاك	الاستهلاك المتركب في نهاية السنة	صافي القيمة الدفترية	صافي القيمة الدفترية
	دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني	بالمائة	دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني
جهاز الجاما نايف	2,930,827	-	-	2,930,827	7	2,149,956	780,871	986,031
المادة المشعة	510,480	556,652	510,480	556,652	15	82,954	473,698	1
الأجهزة الكهربائية والمكينة والكمبيوتر	56,590	388	-	56,978	10	54,817	2,161	4,752
الأثاث والمفروشات	22,694	50	-	22,744	2.5 - 10	22,398	346	649
الدورات	14,424	-	-	14,424	10	14,247	177	727
المجموع	3,535,015	557,090	510,480	3,581,625		2,324,372	1,257,253	992,160

الشركة الدولية للاستثمارات الطبية
المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية
ايضاحات حول البيانات المالية - تابع

الحسابات الدائنة المتنوعة

-9

يتألف هذا البند مما يلي :

	<u>2006</u>	<u>2005</u>
	دينار اردني	دينار اردني
أمانات الاطباء	115,406	125,595
امانات المساهمين (التأسيس)	28,619	15,570
أمانات مساهمين / رديات أسهم	10,360	28,579
مخصص ضريبة الدخل	19,460	19,460
مخصص التزامات متوقعة	18,712	18,712
مخصص البحث العلمي والتدريب المهني	5,636	7,917
مخصص رسوم الجامعات الاردنية	-	8,623
مخصص صندوق دعم التعليم المهني والتدريب التقني	-	1,866
مكافأة أعضاء مجلس الادارة	-	20,250
مصاريف مستحقة	1,450	1,450
أمانات مساهمين - أرباح 2005	22,908	-
المجموع	<u>222,551</u>	<u>248,022</u>

الشركة الدولية للاستثمارات الطبية
المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية
ايضاحات حول البيانات المالية - تابع

مصاريف جهاز جاما نايف

-10

يتألف هذا البند مما يلي :

	<u>2006</u>	<u>2005</u>
	دينار اردني	دينار اردني
الاستهلاكات	291,493	210,633
الايحارات	24,000	24,000
الرواتب وملحقاتها	30,758	15,440
الصيانة العامة	-	10,868
التأمين	3,741	3,741
مساهمة الشركة في الضمان الاجتماعي	1,310	1,637
مصاريف متفرقة	-	458
استشارات ونفقات طبية	4,115	4,228
المجموع	<u>355,417</u>	<u>271,005</u>

الشركة الدولية للاستثمارات الطبية
المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية
ايضاحات حول البيانات المالية - تابع

المصاريف الادارية والعمومية

-11

يتألف هذا البند مما يلي :

	2006	2005
	دينار اردني	دينار اردني
الرواتب وملحقاتها	45,916	40,452
بدل تنقلات اعضاء مجلس الادارة	16,371	16,200
الاستهلاكات	504	3,114
الايجارات	5,002	5,002
مساهمة الشركة في الضمان الاجتماعي	1,249	1,426
البريد والبرق والهاتف	2,431	3,177
الاعتاب المهنية	7,665	7,069
الدعاية والاعلان	2,315	6,238
تسويق	8,519	-
القرطاسية والمطبوعات	1,530	3,172
الاشتراكات	46	998
الضيافة	1,933	2,974
الصيانة والتصليلات	964	1,107
المتفرقة	1,938	3,187
بضاعة تالفة	-	1,986
رسوم ادراج في سوق عمان المالي	2,700	3,600
الرسوم والرخص	4,005	3,606
الكهرباء والمياه	462	500
السفر والتنقلات	-	308
تدريب	-	2,258
المصاريف البنكية	1,210	118
مكافآت	9,255	3,050
أتعاب مراقب الشركات	800	400
استشارات قانونية	3,184	-
المجموع	117,999	109,942

الشركة الدولية للاستثمارات الطبية
المساهمة العامة المحدودة
مان - المملكة الاردنية الهاشمية
ايضاحات حول البيانات المالية - تابع

ضريبة الدخل

-12

لم يتم تسوية ضريبة الدخل لعام 2004 و2005.

الادوات المالية

-13

1- مخاطر تقلب أسعار العملات (التي قد تنجم عن تقلبات أسعار العملات الأجنبية)

ان معظم تعاملات الشركة هي بالدينار الاردني /الدولار الامريكي حيث ان سعر صرف الدينار مربوط بسعر ثابت مع الدولار الامريكي .
الدولار الامريكي = 0.71 دينار اردني وذلك كما هو محدد من قبل البنك المركزي .

2- مخاطر معدلات الفائدة (التي تنجم عن احتمال تقلب مبلغ الاداة المالية نتيجة تقلبات أسعار الفوائد في

ان معظم الادوات المالية الظاهرة في الميزانية العمومية غير خاضعة لمخاطر أسعار الفائدة .

3- مخاطر الائتمان والسيولة والتدفقات النقدية (التي تنجم عن تخلف أو عجز الطرف الآخر للاداة المالية عن الايفاء بالتزاماته تجاه الشركة .

تحتفظ الشركة بالارصدة النقدية لدى مؤسسات مصرفية ذات ملاءة جيدة اما بالنسبة للذمم المدينة والشيكات برسم التحصيل فقد تم اظهارها بقيمتها العادلة والتي تتمثل بمقدار التدفق النقدي الذي سيتم الحصول عليه من خلال سنة لمواجهة الالتزامات التي تستحق على الشركة خلال نفس السنة .

أرقام سنة المقارنة

-14

تم اعادة تصنيف بعض أرقام سنة المقارنة لتتلائم وتصنيف أرقام السنة المالية الحالية .