

بسم الله الرحمن الرحيم

كلمة رئيس مجلس الإدارة

F.S - PIEC - 12/2/2008

حضرات السيدات والسادة المساهمين الكرام

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته وبعد،

أحييكم وأنا أضع بين أيديكم التقرير الرابع لشركة فيلادلفيا الدولية للاستثمارات التعليمية المساهمة العامة المحدودة متضمناً كافة المعلومات المالية التي تتطلبها معايير الإفصاح وفق قانون الأوراق المالية، وعلى رأس تلك المعلومات البيانات المالية كما في 2007/12/31 وتقرير مدققي الحسابات المستقلين (شركة المهنيون العرب - أعضاء في جرانت ثورنتون) وكذلك موجز عن التقرير السنوي المقدم من رئيس جامعة فيلادلفيا إلى مجلس أمناء الجامعة ومجلس التعليم العالي الموقرين مستعرضاً التوجهات العامة للجامعة وأهم بنود النواحي الأكاديمية والإدارية في كليات الجامعة ودوائرها وأقسامها وأهم الأنشطة والخدمات التي قامت بها خلال العام المالي المنصرم.

وإنني إذ أمل أن تجدوا في التقرير ما يدل على تطور الشركة وجامعتكم القديرة وتقدمها المطرد، لأرجو أن تتم مناقشة التقرير والبيانات المالية كما في 2007/12/31 في اجتماع هيئتك العامة العادية بتاريخ 2008/3/1 واتخاذ ما ترونه مناسباً من قرارات متعلقة بجدول أعمال الاجتماع متمنياً لكم ولشركتنا كل تقدم ونجاح في ظل حضرة صاحب الجلالة الهاشمية الملك عبدالله الثاني ابن الحسين حفظه الله ورعاه.

رئيس مجلس الإدارة

(1)

**تقرير مجلس الإدارة
للفترة من 2007/1/1م إلى 2007/12/31م**

حضرات السيدات والسادة المساهمين الكرام،

يسر مجلس الإدارة أن يتقدم لهيئتكم الموقرة بتقريره الرابع متضمنا نشاطات الشركة والخطة المستقبلية والبيانات المالية للشركة كما في 2007/12/31م.

1 : أ - أنشطة الشركة الرئيسية:

تأسست شركة فيلادلفيا الدولية للاستثمارات التعليمية (م.ع.م) بمقتضى قانون الشركات رقم (22) لسنة 1997م كشركة ذات مسؤولية محدودة وسجلت تحت رقم (2240) بتاريخ 27 شباط 1990م. وقد باشرت فور حصولها على الترخيص اللازم بشراء ما يقارب 330 دونم في الرمان على الطريق الرئيسي بين عمان وجرش وبدء بالبناء الأول حيث باشرت جامعة فيلادلفيا المملوكة بالكامل للشركة أعمالها الأكاديمية في مطلع العام الدراسي 91/90 بعدد من الطلبة تجاوز المنتين بقليل. وقد تم تحويل الصفة القانونية للشركة إلى شركة مساهمة عامة وسجلت تحت الرقم (352) بتاريخ 2004/8/29م.

ومن أنشطة الشركة وغاياتها :-

- استيعاب الطلبة وإعدادهم كمتخصصين على المستوى الجامعي.
- إنشاء مراكز للبحث العلمي وإجراء البحوث العلمية التطبيقية مع الجامعات الوطنية والعربية.
- عقد الاتفاقيات العلمية مع الجامعات العربية والدولية.
- شراء واستئجار واستبدال الأراضي والأبنية بأي شكل لصالح الشركة (الجامعة).
- استثمار أموالها والتصرف بالكيفية التي تراها مناسبة.
- القيام بأي أعمال أخرى مهما كان نوعها ترى فيها فائدة لها.

ب - أماكن الشركة الجغرافية وعدد الموظفين في كل منها :

- يقع مقر الجامعة في الرمان على طريق جرش عمان الرئيسي ولا يوجد لها فروع داخل المملكة أو خارجها.
- يقع مكتب ارتباط الجامعة / مقر مجلس إدارة الشركة في شارع الملكة نور بجانب وزارة الصناعة والتجارة هاتف : 5698405 تليفاكس 5695567.
- عدد موظفي الشركة / مكتب الارتباط : إثنان

عدد الموظفين في الجامعة :

موظفو الهيئة التدريسية 312

موظفو الهيئة الإدارية 244

ج- حجم الاستثمار الرأسمالي للشركة: 22,981,378 دينار (الموجودات الثابتة حسب البيانات المالية كما في 2007/12/31).

(2) ليس للشركة شركات تابعة.

(3) أ - أعضاء مجلس الإدارة ونبذة تعريفية عنهم:

<u>عضو مجلس الإدارة</u>	<u>تاريخ الميلاد</u>	<u>نبذة تعريفية</u>
	<u>المهنة</u>	
سفيان إبراهيم سرطاوي رئيس مجلس الإدارة	1930 أيار 2005 رجل أعمال	- بكالوريوس محاسبة / جامعة القاهرة 1961م - مؤسس ونائب رئيس مجلس إدارة ومدير عام ثم رئيس مجلس الإدارة التنفيذي للبنك الأردني الكويتي من 1977 - 1997م - نائب رئيس مجلس إدارة الشركة الأردنية لصناعة الأدوية منذ عام 1986م. - مؤسس وعضو هيئة مديرين وعضو مجلس أمناء الكلية الجامعية المتوسطة منذ عام 1978م. - عضو مجلس أمناء جامعة فيلادلفيا منذ عام 1990م. - عضو سابق وحالي في عدد من مجالس إدارة الشركات المساهمة العامة وغيرها. - عضو في عدد من جمعيات النفع العام وخدمة المجتمع والاقتصاد الوطني.
حسان عبد الحليم بدران نائب رئيس مجلس الإدارة	1936 أيلول 2004	- ماجستير اختصاص جراحة الأذن والأنف والحنجرة - جامعة ليفربول 1966م - طبيب عيادة خاصة - مدير مستشفى الأذن والأنف والحنجرة - وزارة الصحة سابقاً. - رئيس جمعية اختصاصي الأذن والأنف والحنجرة. - رئيس / عضو هيئة المديرين - شركة فيلادلفيا الدولية للاستثمارات التعليمية (ذ.م.م) حتى 2004/8/29.
نصري قاسم أبو ليل عضو	1950 أيلول 2004 مدير وصاحب مستودع أدوية الهلال	- بكالوريوس صيدلة / جامعة بغداد 1974م - مدير عام وصاحب مستودع أدوية الهلال منذ عام 1978م. - نائب رئيس هيئة مديري المستشفى التخصصي. - عضو هيئة المديرين وعضو مجلس أمناء جامعة فيلادلفيا منذ عام 1993م - عضو مجلس نقابة الصيدلة ونائب نقيب الصيدلة لدورة 2002 - 2004م.

- الخبرات العملية : استاذ واستاذ مشارك ومساعد ومحاضر في جامعة فيلادلفيا
وجامعة السلطان قابوس وجامعة الإمارات وجامعة الفاتح

- الاسم الرباعي : سليمان محمد سليمان عبدالسلام

- المنصب : مدير مالي

- تاريخ التعيين : 1992/11/7

- تاريخ الميلاد : 1946

- الشهادات العلمية وسنة التخرج : بكالوريوس محاسبة

- الخبرات العملية : عمل محاسباً في الكويت قبل تعيينه محاسباً في جامعة فيلادلفيا.

- الاسم الرباعي : أحمد عبدالغني أحمد عبدالله

- المنصب : مدير التدقيق الداخلي

- تاريخ التعيين : 1996/9/1

- تاريخ الميلاد : 1960

- الشهادات العلمية وسنة التخرج : بكالوريوس محاسبة

- الخبرات العملية : عمل محاسباً رئيسياً في الكويت ومدققاً لدى مكتب التدقيق فسي
الأردن " مكتب بيان للتدقيق "

الاسم	تاريخ الميلاد	الشهادة	تاريخ التعيين	إجمالي الراتب
1- مروان راسم كمال كمال	1934	د. كيمياء	2005/5/2	96400 دينار
2- محمد أمين محمد عواد	1941	د. لغويات	2005/9/1	30153 دينار
3- صالح خليل أحمد أبو أصبع	1946	د. صحافة وإعلان	1991/10/12	28580 دينار
4- سليمان محمد سليمان عبدالسلام	1946	بكالوريوس محاسبة	1992/11/7	11370 دينار
5- احمد عبدالغني أحمد عبدالله	1960	بكالوريوس محاسبة	1996/9/1	11170 دينار

4- أسماء كبار مالكي الأسهم وعدد الأسهم المملوكة لكل منهم مقارنة مع السنة السابقة الذين
يملكون 5 % وأكثر من رأسمال الشركة مرتبين تنازلياً وبيان ملكيتهم من الأسهم مقارنة مع
السنة السابقة:

الرقم	اسم المساهم	عدد الأسهم كما في 2006/12/31	النسبة	عدد الأسهم كما في 2007/12/31	النسبة
1	السيد سفيان إبراهيم ياسين سرطاوي	1,524,226	%10,16	1524826	%10,17
2	السيد عيسى عابد عبدالحليم الريموني	1,236,780	%8,25	1236780	%8,25
3	الدكتور حسان عبدالحليم عايش بدران	1,020,000	%6,8	1,020,000	%6,8
4	السيدة مهاة عبدالرؤوف حمزه	930,000	%6,2	930,000	%6,2

عدد موظفي جامعة فيلادلفيا :

المؤهل العلمي	اسم الشركة التابعة وعدد الموظفين " جامعة فيلادلفيا "
دكتوراه	228
ماجستير	91
دبلوم عالي	1
بكالوريوس	74
دبلوم	55
ثانوية عامة	24
دون الثانوية	83
إجمالي عدد الموظفين	556

ج - برامج التأهيل والتدريب لموظفي الشركة :

لم تقم الشركة بإجراء أي برامج تأهيل وتدريب لموظفي الشركة خلال السنة المالية.

(10) لا يوجد مخاطر من الممكن ان تتعرض الشركة لها خلال السنة المالية اللاحقة ولها تأثير مادي عليها.

(11) الإنجازات التي حققتها الشركة / الجامعة:

أ- زيادة مساحة أبنية الجامعة وتحسين البنية التحتية وإدامتها والاستمرار في تطوير أجهزة الحاسوب وأجهزة المختبرات التعليمية والكتب والدوريات والأثاث، الأمر الذي زاد في جاهزية الجامعة لأداء دورها على أكمل وجه.

ب- تحسين الأداء في ضبط المصاريف الإدارية.

ج- تحسين أداء خدمة نقل الطلبة وتقديم خدمة تتبع المركبات من خلال شركة متخصصة.

د- تفعيل دور مكتب الاعتماد وضبط الجودة في الجامعة.

هـ- بناء نظام معلومات متكامل مكن الجامعة من تسير أعمالها وإدارتها إلكترونياً كأن يدخل الطلبة على الشبكة الإلكترونية للتسجيل من أي موقع بالجامعة وتقديم امتحان المستوي في اللغة الإنجليزية والحاسوب والحصول على النتيجة مباشرة.

و- البدء في تخصصات جديدة مثل الهندسة المعمارية.

(12) لا يوجد أي أثر مالي لعمليات ذات طبيعة غير متكررة حدثت خلال السنة المالية ولا تدخل ضمن نشاط الشركة الرئيسي.

(13) - السلسلة الزمنية للأرباح أو الخسائر المتحققة والأرباح الموزعة وحقوق المساهمين وأسعار الأوراق المالية وذلك لمدة لا تقل عن خمس سنوات :

الجدول التالي يوضح تطورات الإيرادات والأرباح وحقوق المساهمين وأسعار الأوراق المالية:

السنة	2007	2006	2005	2004	تغيير الصفة القانونية 2003 قبل
عدد الطلبة	7014	7708	7500	7600	7310
الإيرادات	16375649	16347741	16066109	13535067	13623047
تكلفة الإيرادات	12423731	12321739	12408421	11743638	10480908
الربح بعد الضريبة والمخصصات والاحتياطي الاجباري	2618977	2491525	2255258	1055397	2290948
الأرباح الموزعة	2,700,000 (%18)	2400000 (%16)	2250000 (%15)	1200,000 (%8)	1960000
مجموع حقوق المساهمين	18954227	1834059	17701192	16282269	9943431
سعر السهم في 12/31	3,20	2,890	3,660		

14- تحليل المركز المالي للشركة ونتائج أعمالها خلال السنة المالية :

2007	2006	
%25,4	%25,4	1- صافي الربح قبل الضرائب على رأس المال المدفوع
%20	%18,2	2- صافي الربح بعد الضرائب على رأس المال المدفوع
0,201	0,192	3- ربحية السهم / دينار
%126	%122	4- نسبة حقوق المالكين على رأس المال
%109	%109	5- نسبة إجمالي الإيرادات على رأس المال
%25,9	%24,2	6- نسبة المديونية إلى رأس المال
%74,1	%75,8	7- نسبة الملكية
36,1	29,1	8- نسبة التداول

أ - عدد الأوراق المالية المملوكة من قبل أعضاء مجلس الإدارة

الرقم	الاسم	الجنسية	المنصب	عدد الأسهم كما في:	عدد الأسهم المملوكة من قبل الشركات المسيطر عليها من قبل أي منهم
				٢٠٠٧/١٢/٣١	٢٠٠٦/١٢/٣١
١.	سفيان ابراهيم ياسين سرطاوي	أردنية	رئيس مجلس الإدارة	١,٥٢٤,٨٢٦	١,٥٢٤,٢٢٦
٢.	حسان عبدالحميد عايش بدران	أردنية	نائب الرئيس	١,٠٢٠,٠٠٠	١,٠٢٠,٠٠٠
٣.	ياسين ابراهيم ياسين سرطاوي	أردنية	عضو	٥٠٠,٠٠٠	٥٤٠,٠٠٠
٤.	نصري محمد قاسم ابو ليل	أردنية	عضو	٥٤٧,٠٨٨	٥٤٠,٩٣٨
٥.	عمر محمد حسين التلاوي	أردنية	عضو	٢٤٤,٢٥٠	٢٤٤,٢٥٠

ب - عدد الأوراق المالية المملوكة من قبل أشخاص الإدارة العليا التنفيذية

الرقم	الاسم	الجنسية	المنصب	عدد الأسهم كما في:	عدد الأسهم المملوكة من قبل الشركات المسيطر عليها من قبل أي منهم
				٢٠٠٧/١٢/٣١	٢٠٠٦/١٢/٣١
١.	مروان رايس كمال كمال	أردنية	رئيس الجامعة	لا يوجد	لا يوجد
٢.	محمد أمين محمد عواد	أردنية	نائب الرئيس	لا يوجد	لا يوجد
٣.	صالح خليل احمد أبو اصبع	أردنية	نائب الرئيس	لا يوجد	لا يوجد
٤.	سليمان محمد سليمان عبدالسلام	أردنية	المدير المالي	لا يوجد	لا يوجد
٥.	أحمد عبدالغني أحمد عبدالله	أردنية	المدقق الداخلي	لا يوجد	لا يوجد

ج - عدد الأوراق المالية المملوكة لأقارب أعضاء مجلس الإدارة وأقارب أشخاص الإدارة التنفيذية العليا

الرقم	الاسم	الجنسية	المنصب	عدد الأسهم كما في:	عدد الأسهم المملوكة من قبل الشركات المسيطر عليها من قبل أي منهم
				٢٠٠٧/١٢/٣١	٢٠٠٦/١٢/٣١
١.	مها عبدالرؤف حمزة	أردنية	زوجة رئيس الجامعة	٩٣٠,٠٠٠	٩٣٠,٠٠٠

(18) - أ : المزايا والمكافآت التي يتمتع بها كل من رئيس وأعضاء مجلس الإدارة :

الرقم	الاسم	المنصب	الرواتب	بدل التنقلات	المكافآت السنوية	نفقات الشهر	الإجمالي
1	سفيان إبراهيم ياسين سرطاوي	رئيس المجلس	لا يوجد	3000	5000		8000
2	حسان عبدالحليم عايش بدران	نائب الرئيس	لا يوجد	3000	5000		8000
3	ياسين إبراهيم ياسين سرطاوي	عضو	لا يوجد	3000	5000		8000
4	نصري محمد قاسم أبو ليل	عضو	لا يوجد	3000	5000		8000
5	عمر محمد حسن التلاوي	عضو	لا يوجد	3000	5000		8000

ب- المزايا والمكافآت التي يتمتع بها أشخاص الإدارة العليا التنفيذية :

الرقم	الاسم	المنصب	الرواتب السنوية الإجمالية	بدل التنقلات السنوية	المكافآت السنوية	نفقات الشهر	الإجمالي
1	مروان راسم كمال كمال	رئيس الجامعة	96400	-	-	-	96400
2	محمد أمين محمد عواد	نائب الرئيس	30153	-	-	-	30153
3	صالح أبو أصبع	نائب الرئيس	28580	-	-	-	28580
4	احمد عبدالغني	مدقق داخلي	11170	-	-	-	11170
5	سليمان عبدالسلام	المدير المالي	11370	-	-	-	11370

19 -التبرعات والمنح التي دفعتها الشركة خلال السنة المالية :

- لم تدفع الشركة أية تبرعات أو منح خلال العام 2007م.

20- العقود والمشاريع والارتباطات التي عقدتها الشركة المصددة مع الشركات التابعة أو الشقيقة أو الحليفة أو رئيس مجلس الإدارة أو أعضاء المجلس أو المدير العام أو أي موظف في الشركة أو أقاربهم.

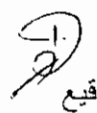
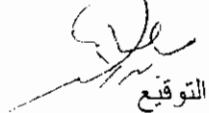
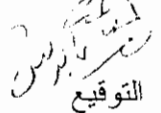
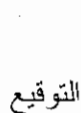
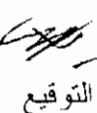
- لا يوجد أية عقود أو مشاريع أو ارتباطات عقدتها الشركة المصدرة مع الشركات التابعة أو الشقيقة أو الحليفة أو رئيس مجلس الإدارة أو أعضاء المجلس أو المدير العام أو أي موظف في الشركة أو أقاربهم.

21- مساهمة الشركة في حماية البيئة :

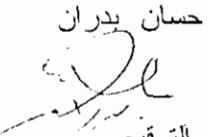
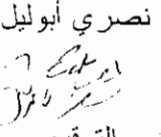
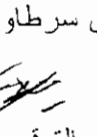
أ - تساهم الشركة في حماية البيئة في ميادين عديدة ومنها :

1. قامت الشركة بتشجير حوالي 200 دونم بأشجار الزيتون والأشجار الحرجية الأخرى.
2. قامت الشركة بإنشاء محطة تنقية للمياه العادمة في الجامعة.
3. كما قامت الجامعة بتدريس مواد البيئة لطلبة الجامعة والتعاون مع جمعية البيئة الأردنية.

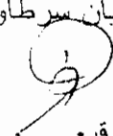
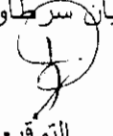
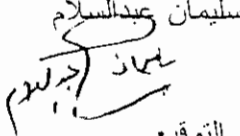
1. " يقر مجلس إدارة الشركة بعدم وجود أية أمور جوهرية قد تؤثر على استثمارية الشركة خلال السنة المالية التالية .

رئيس مجلس الإدارة	نائب الرئيس	عضو	عضو	عضو
سفيان سرطاوي	حسان بدران	نصري أبوليل	عمر التلاوي	ياسين سرطاوي
 التوقيع	 التوقيع	 التوقيع	 التوقيع	 التوقيع

2. يقر مجلس الإدارة بمسؤوليته عن إعداد البيانات المالية وتوفير نظام رقابة فعال في الشركة.

رئيس مجلس الإدارة	نائب الرئيس	عضو	عضو	عضو
سفيان سرطاوي	حسان بدران	نصري أبوليل	عمر التلاوي	ياسين سرطاوي
 التوقيع	 التوقيع	 التوقيع	 التوقيع	 التوقيع

3. نقر نحن الموقعين أدناه بصحة ودقة واكتمال المعلومات والبيانات الواردة في التقرير السنوي.

رئيس مجلس الإدارة	المدير العام	المدير المالي
سفيان سرطاوي	سفيان سرطاوي	سليمان عبدالسلام
 التوقيع	 التوقيع	 التوقيع

*** جدول أعمال الاجتماع العادي للهيئة العامة المنعقدة بتاريخ 2008/3/1م:**

عملا بأحكام قانون الشركات والنظام الأساسي للشركة، فإن مجلس الإدارة يوصي الهيئة العامة الموقرة النظر في الأمور التالية واتخاذ القرارات المناسبة بشأنها:

1. تلاوة محضر اجتماع الهيئة العامة العادية السابق المنعقد بتاريخ 2007/2/27م والمصادقة عليه.
2. مناقشة تقرير مجلس الإدارة عن أعمال الشركة ونشاطاتها خلال العام المالي 2007م والمصادقة عليه.
3. الاستماع إلى تقرير مدققي حسابات الشركة عن ميزانية الشركة وحساباتها الختامية للسنة المنتهية بتاريخ 2007/12/31م.
4. مناقشة الحسابات الختامية والميزانية العمومية للشركة كما في 2007/12/31م والمصادقة عليها.
5. الموافقة على توصية مجلس الإدارة بتوزيع أرباح نقدية على المساهمين بنسبة 18% من رأس المال.
6. إبراء ذمة أعضاء مجلس الإدارة عن الفترة موضوع الحسابات الختامية طبقا للقانون.
7. انتخاب مدققي حسابات الشركة / الجامعة للسنة المالية 2008م وتحديد أتعابهم أو تفويض مجلس الإدارة بتحديد ما.
8. أية أمور أخرى تقترح الهيئة العامة إدراجها على جدول الأعمال حسب القانون.

شركة فيلادلفيا الدولية للاستثمارات التعليمية
(جامعة فيلادلفيا)
شركة مساهمة عامة محدودة

البيانات المالية كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٧
وتقرير مدققي الحسابات المستقلين

المهنيون العرب
(أعضاء في جرائد ثورنتون)

شركة فيلادلفيا الدولية للاستثمارات التعليمية
(جامعة فيلادلفيا)
شركة مساهمة عامة محدودة

فهرس

صفحة

- ٢ - تقرير مدققي الحسابات المستقلين
- ٣ - الميزانية العامة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٧
- ٤ - بيان الدخل للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٧
- ٥ - بيان التغيرات في حقوق الملكية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٧
- ٦ - بيان التدفقات النقدية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٧
- ١٦ - ٧ - إيضاحات حول البيانات المالية

السادة مساهمي شركة فيلادلفيا الدولية للاستثمارات التعليمية
(جامعة فيلادلفيا)
شركة مساهمة عامة محدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
مقدمة

لقد دققنا البيانات المالية المرفقة لشركة فيلادلفيا الدولية للاستثمارات التعليمية (جامعة فيلادلفيا) المساهمة العامة والتي تتكون من الميزانية العامة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٧ وكلاً من بيان الدخل وبيان التغيرات في حقوق الملكية وبيان التدفقات النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وملخصاً لأهم السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد هذه البيانات المالية والإيضاحات المرفقة بها.

مسؤولية إدارة الشركة عن البيانات المالية

إن إعداد وعرض البيانات المالية المرفقة بصورة عادلة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية هي من مسؤولية مجلس إدارة الشركة، وتشمل هذه المسؤولية تصميم وتطبيق نظام رقابة داخلي يهدف إلى إعداد وعرض البيانات المالية بصورة عادلة وخالية من أية أخطاء جوهرية سواء كانت نتيجة خطأ أو غش، كما تشمل مسؤولية مجلس الإدارة اختيار وتطبيق السياسات المحاسبية الملائمة والتقدير المحاسبية المعقولة اللازمة لإعداد البيانات المالية.

مسؤولية مدقق الحسابات

إن مسؤوليتنا هي إبداء رأينا حول البيانات المالية إستناداً إلى إجراءات التدقيق التي قمنا بها. لقد تم قيامنا بهذه الإجراءات وفقاً لمعايير التدقيق الدولية والتي تتطلب الالتزام بقواعد السلوك المهني والتخطيط لعملية التدقيق بهدف الحصول على درجة معقولة من القناعة بأن البيانات المالية لا تتضمن أية أخطاء جوهرية. كما تشمل إجراءات التدقيق الحصول على بيانات حول المبالغ والإيضاحات الواردة في البيانات المالية. تستند إجراءات التدقيق المختارة إلى تقدير مدقق الحسابات وتقييمه لمخاطر وجود أخطاء جوهرية في البيانات المالية سواء كانت نتيجة خطأ أو غش. إن تقييم المدقق لهذه المخاطر يتضمن دراسة إجراءات الرقابة الداخلية المتعلقة بإعداد وعرض البيانات المالية بصورة عادلة، وهو يهدف إلى اختيار إجراءات التدقيق المناسبة ولا يهدف إلى إبداء رأي حول فاعلية نظام الرقابة الداخلية في الشركة. تتضمن إجراءات التدقيق أيضاً تقييم مدى ملائمة السياسات المحاسبية المتبعة ومدى معقولية التقديرات الهامة التي إستندت إليها الإدارة في إعداد البيانات المالية وتقيماً عاماً لطريقة عرضها. وفي اعتقادنا أن بيانات التدقيق التي حصلنا عليها كافية ومناسبة لإبداء رأينا حول البيانات المالية.

الرأي

في رأينا، أن البيانات المالية المرفقة تُظهر بعدالة من كافة النواحي الجوهرية المركز المالي لشركة فيلادلفيا الدولية للاستثمارات التعليمية (جامعة فيلادلفيا) المساهمة العامة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٧ وأدائها المالي وتدفقاتها النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ، وفقاً للقانون وللمعايير التقارير المالية الدولية ونوصي الهيئة العامة بالمصادقة عليها.

تقرير حول المتطلبات القانونية

تحتفظ الشركة بقيود وسجلات محاسبية منظمة بصورة أصولية وإن البيانات المالية المرفقة والبيانات المالية الواردة في تقرير مجلس الإدارة متفقة معها.

المهنيون العرب

أمين سمارة

إجازة رقم (٤٨١)

عمان في ٥ شباط ٢٠٠٨

شركة فيلادلفيا الدولية للاستثمارات التعليمية المساهمة العامة
(جامعة فيلادلفيا)

الميزانية العامة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٧

(بالدينار الأردني)

٢٠٠٦	٢٠٠٧	إيضاح	الموجودات
			موجودات متداولة
٢١٣,٠٤٧	٢١١,١٤٠	٣	نقد وشيكات في الصندوق ولدى البنوك
١,٤٤٧,٧٦٣	١,٠٤٥,٩٧٥	٤	ذمم مدينة، بالصافي
٣٨,٤٥٠	١٦,٤٤٠	٥	أرصدة مدينة أخرى
١,٦٩٩,٢٦٠	١,٢٧٣,٥٥٥		مجموع الموجودات المتداولة
			موجودات غير متداولة
٢٠,٠٠٠	٣٥,٠٠٠	٦	موجودات مالية متوفرة للبيع
٢٢,٣٠٧,٢١١	٢٢,٩٨١,٣٧٨	٧	الممتلكات والمعدات، بالصافي
١٦٥,٨٠٠	١٤,٩٥٠		مشاريع تحت التنفيذ ودفعات مقدمة لمقاولين
٢٢,٤٩٣,٠١١	٢٣,٠٣١,٣٢٨		مجموع الموجودات غير المتداولة
٢٤,١٩٢,٢٧١	٢٤,٣٠٤,٨٨٣		مجموع الموجودات
			المطلوبات وحقوق الملكية
			مطلوبات متداولة
٨٣٣,٧٤٣	٧٥٤,٥٧٤	٨	بنوك دائنة
١,٠١٥,٢٠٥	١,٠١٣,٣٨٩	٩	ذمم دائنة
١,٧٢٩,٣٩٦	١,٤٦٣,٢٠١	١٠	إيرادات مقبوضة مقدماً
٢,٢٧٣,٨٦٨	٢,١١٩,٤٩٢	١١	أرصدة دائنة أخرى
٥,٨٥٢,٢١٢	٥,٣٥٠,٦٥٦		مجموع المطلوبات المتداولة
		١٢	حقوق الملكية
١٥,٠٠٠,٠٠٠	١٥,٠٠٠,٠٠٠		رأس المال المصرح به (١٧,٥ مليون دينار/سهم)
٨٤٨,٥٣٤	١,٢٤٣,٧٢٥		رأس المال المدفوع
٢,٤٩١,٥٢٥	٢,٧١٠,٥٠٢		احتياطي إجباري
١٨,٣٤٠,٠٥٩	١٨,٩٥٤,٢٢٧		أرباح مرحلة
٢٤,١٩٢,٢٧١	٢٤,٣٠٤,٨٨٣		مجموع حقوق الملكية
			مجموع المطلوبات وحقوق الملكية

" إن الإيضاحات المرفقة بالبيانات المالية من رقم (١) إلى رقم (٢٢) تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية وتقرأ معها"

شركة فيلادلفيا الدولية للاستثمارات التعليمية المساهمة العامة
(جامعة فيلادلفيا)
بيان الدخل للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٧
(بالدينار الأردني)

٢٠٠٦	٢٠٠٧	إيضاح	
			الإيرادات
١٥,٩٠٠,٨٧٨	١٥,٨٣٤,٣١٩	٢٠	صافي إيرادات رسوم الساعات
٤٤٦,٨٦٣	٥٤١,٣٣٠	١٣	إيرادات أخرى
١٦,٣٤٧,٧٤١	١٦,٣٧٥,٦٤٩		مجموع الإيرادات
			المصاريف
(١٦,٤٥٧,٦٩٨)	(١٠,٨٩٠,٢٠٥)	١٤	مصاريف إدارية وعمومية
(١٧١,٥٥٩)	(٨٧,٤٩٢)		مصاريف تمويل
(١,٦٥٧,٠٣١)	(١,٣٧٧,٧٨٧)		استهلاكات
(٣٣,٠٠٠)	(٥١,٠٠٠)		مخصص ذمم مشكوك في تحصيلها
(٢,٤٥١)	(١٧,٢٤٧)		صافي إيرادات ومصاريف أخرى
(١٣٠,٦٣٤)	(١٢٨,٦٨٥)	١٥	رسوم ومصاريف أخرى
(١٢,٤٥٢,٣٧٣)	(١٢,٥٥٢,٤١٦)		مجموع المصاريف
٣,٨٩٥,٣٦٨	٣,٨٢٣,٢٣٣		صافي ربح السنة قبل الضريبة
(١,٠٠٦,٥٠١)	(٨٠٩,٠٦٥)		مخصص ضريبة الدخل
٢,٨٨٨,٨٦٧	٣,٠١٤,١٦٨		ربح السنة
٠,١٩٣	٠,٢٠١	١٦	الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من ربح السنة

" إن الإيضاحات المرفقة بالبيانات المالية من رقم (١) إلى رقم (٢٢) تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية وتقرأ معها"

شركة فيلادلفيا الدولية للاستثمارات التعليمية المساهمة العامة
(جامعة فيلادلفيا)
بيان التغيرات في حقوق الملكية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٧
(بالدينار الأردني)

المجموع	أرباح مرحلة	إحتياطي إيجاري	رأس المال المدفوع	
١٨,٣٤٠,٠٥٩	٢,٤٩١,٥٢٥	٨٤٨,٥٣٤	١٥,٠٠٠,٠٠٠	٢٠٠٧/١/١ الرصيد كما في
٣,٠١٤,١٦٨	٣,٠١٤,١٦٨	—	—	ربح السنة
—	(٣٩٥,١٩١)	٣٩٥,١٩١	—	إحتياطي إيجاري
(٢,٤٠٠,٠٠٠)	(٢,٤٠٠,٠٠٠)	—	—	توزيعات أرباح
١٨,٩٥٤,٢٢٧	٢,٧١٠,٥٠٢	١,٢٤٣,٧٢٥	١٥,٠٠٠,٠٠٠	٢٠٠٧/١٢/٣١ الرصيد كما في
١٧,٧٠١,١٩٢	٢,٢٥٥,٢٥٨	٤٤٥,٩٣٤	١٥,٠٠٠,٠٠٠	٢٠٠٦/١/١ الرصيد كما في
٢,٨٨٨,٨٦٧	٢,٨٨٨,٨٦٧	—	—	ربح السنة
—	(٤٠٢,٦٠٠)	٤٠٢,٦٠٠	—	إحتياطي إيجاري
(٢,٢٥٠,٠٠٠)	(٢,٢٥٠,٠٠٠)	—	—	توزيعات أرباح
١٨,٣٤٠,٠٥٩	٢,٤٩١,٥٢٥	٨٤٨,٥٣٤	١٥,٠٠٠,٠٠٠	٢٠٠٦/١٢/٣١ الرصيد كما في

" إن الإيضاحات المرفقة بالبيانات المالية من رقم (١) إلى رقم (٢٢) تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية وتقرأ معها"

شركة فيلادلفيا الدولية للاستثمارات التعليمية المساهمة العامة
(جامعة فيلادلفيا)
بيان التدفقات النقدية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٧
(بالدينار الأردني)

٢٠٠٦	٢٠٠٧	
٢,٨٨٨,٨٦٧	٣,٠١٤,١٦٨	التدفقات النقدية من عمليات التشغيل
١,٦٥٧,٠٣١	١,٣٧٧,٧٨٧	ربح السنة
٣٣,٠٠٠	٥١,٠٠٠	إستهلاكات
		مخصص ذمم مشكوك في تحصيلها
(٢١,٨٨٣)	٣٥٠,٧٨٨	التغير في الموجودات والمطلوبات المتداولة
٣٩,٣٧٧	٢٢,٠١٠	ذمم مدينة
٦٤٣,٨٤٣	(١,٨١٦)	أرصدة مدينة أخرى
(٤٨٩,٥٩٦)	(٢٦٦,١٩٥)	ذمم دائنة
٣٥٤,٢٥٣	(١٥٤,٣٧٦)	إيرادات مقبوضة مقدماً
٥,١٠٤,٨٩٢	٤,٣٩٣,٣٦٦	أرصدة دائنة أخرى
		صافي التدفقات النقدية من عمليات التشغيل
(٢,٣٤٥,٠٦١)	(٢,٠٥١,٩٥٤)	التدفقات النقدية من عمليات الاستثمار
١,٠٨٧,٨٣٠	١٥٠,٨٥٠	شراء ممتلكات ومعدات والآت
—	(١٥,٠٠٠)	مشاريع تحت التنفيذ
(١,٢٥٧,٢٣١)	(١,٩١٦,١٠٤)	موجودات مالية متوفرة للبيع
		صافي التدفقات النقدية من عمليات الاستثمار
(٦٧٨,٨٧٣)	(٧٩,١٦٩)	التدفقات النقدية من عمليات التمويل
(٨٠٠,٠٠٠)	—	بنوك دائنة
(٢,٢٥٠,٠٠٠)	(٢,٤٠٠,٠٠٠)	قروض بنكية
(٣,٧٢٨,٨٧٣)	(٢,٤٧٩,١٦٩)	توزيعات أرباح
		صافي التدفقات النقدية من عمليات التمويل
١١٨,٧٨٨	(١,٩٠٧)	التغير في النقد
٩٤,٢٥٩	٢١٣,٠٤٧	النقد وما في حكمه في بداية السنة
٢١٣,٠٤٧	٢١١,١٤٠	النقد وما في حكمه في نهاية السنة

" إن الإيضاحات المرفقة بالبيانات المالية من رقم (١) إلى رقم (٢٢) تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية وتقرأ معها"

شركة فيلادلفيا الدولية للاستثمارات التعليمية المساهمة العامة

(جامعة فيلادلفيا)

إيضاحات حول البيانات المالية

٣١ كانون الأول ٢٠٠٧

(بالدينار الأردني)

١. تأسيس الشركة ونشاطها

تأسست شركة فيلادلفيا الدولية للاستثمارات التعليمية خلال عام ١٩٩١ تحت الرقم (٢٢٤٠) وقد تم تحويل الصفة القانونية للشركة الى شركة مساهمة عامة خلال عام ٢٠٠٤ وتم تسجيلها تحت الرقم (٣٥٢)، إن مركز تسجيل الشركة هو في المملكة الاردنية الهاشمية.

إن أهم غايات الشركة ما يلي:

- ١ - استيعاب الطلبة وإعدادهم كمتخصصين على المستوى الجامعي.
- ٢ - إنشاء مراكز للبحث العلمي وإجراء البحوث العلمية التطبيقية مع الجامعات الوطنية والعربية.
- ٣ - عقد الاتفاقيات العلمية مع الجامعات العربية والدولية.
- ٤ - شراء واستئجار واستبدال الأراضي والأبنية بأي شكل لصالح الشركة (الجامعة).
- ٥ - استثمار أموالها والتصرف بالكيفية التي تراها مناسبة.

تم إقرار البيانات المالية من قبل مجلس إدارة الشركة في جلسته المنعقدة بتاريخ ٥ شباط ٢٠٠٨ وتتطلب هذه البيانات موافقة الهيئة العامة للمساهمين.

٢. السياسات المحاسبية الهامة

إن أهم الأسس المحاسبية المطبقة في إعداد البيانات المالية هي كما يلي :

أسس إعداد البيانات المالية

تم اعداد البيانات المالية للشركة وفقاً للمعايير الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية والتفسيرات الصادرة عن لجنة تفسيرات التقارير المالية الدولية المنبثقة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية.

تم إعداد البيانات المالية وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية.

إن الدينار الأردني هو عملة اظهار البيانات المالية والذي يمثل العملة الرئيسية للشركة.

إن السياسات المحاسبية المتبعة للسنة الحالية متماثلة مع السياسات التي تم اتباعها في السنة السابقة باستثناء التعديل الذي طرأ على المعيار المحاسبي الدولي رقم (١) والخاص بالإفصاح عن إدارة رأس المال، ومعيار التقارير المالية الدولية رقم (٧) الخاص بالإفصاح عن الأدوات المالية والذي أصبح ساري المفعول اعتباراً من بداية عام ٢٠٠٧، هذا ولم ينتج عن ذلك أي أثر على المركز المالي للشركة ونتائج أعمالها باستثناء بعض الإفصاحات الإضافية.

تطبيق معايير التقارير المالية الدولية الجديدة والمعدلة

أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية عدداً من التعديلات على المعايير الدولية للتقارير المالية وعلى المعايير المحاسبية الدولية، وسيتم تطبيق هذه التعديلات بعد تاريخ ٣١ كانون الأول ٢٠٠٧، وتتوقع إدارة الشركة أن تطبيق هذه التعديلات في المستقبل لن يكون له أي تأثير جوهري على البيانات المالية للشركة.

وفيما يلي ملخص لأهم المعايير التي تم إدخال تعديلات عليها وتواريخ تطبيق تلك التعديلات:

رقم المعيار	موضوع المعيار	تاريخ التطبيق
المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (٣)	إندماج الأعمال	تموز ٢٠٠٩
المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (٨)	القطاعات التشغيلية	كانون الثاني ٢٠٠٩
معيار المحاسبة الدولي رقم (١)	عرض البيانات المالية	كانون الثاني ٢٠٠٩
معيار المحاسبة الدولي رقم (٢٣)	تكاليف الإقتراض	كانون الثاني ٢٠٠٩
معيار المحاسبة الدولي رقم (٢٨)	الاستثمارات في الشركات الحليفة	تموز ٢٠٠٩
معيار المحاسبة لدولي رقم (٣١)	الحصص في المشاريع المشتركة	تموز ٢٠٠٩

استخدام التقديرات

إن اعداد البيانات المالية وتطبيق السياسات المحاسبية يتطلب من ادارة الشركة القيام ببعض التقديرات والاجتهادات التي تؤثر على البيانات المالية والإيضاحات المرفقة بها. إن تلك التقديرات تستند على فرضيات تخضع لدرجات متفاوتة من الدقة والتيقن، وعليه فإن النتائج الفعلية في المستقبل قد تختلف عن تقديرات الادارة نتيجة التغير في أوضاع وظروف الفرضيات التي استندت عليها تلك التقديرات.

وفيما يلي أهم التقديرات التي تم استخدامها في اعداد البيانات المالية:

- تقوم الادارة باعادة تقدير الاعمار الانتاجية للاصول الملموسة بشكل دوري لغايات احتساب الاستهلاكات والاطفاءات السنوية اعتمادا على الحالة العامة لتلك الاصول وتقديرات الاعمار الانتاجية المتوقعة في المستقبل ، ويتم اخذ خسارة التدني (إن وجدت) في بيان الدخل.
- تقوم الادارة بمراجعة دورية للموجودات المالية والتي تظهر بالكلفة لتقدير أي تدني في قيمتها ويتم اخذ هذا التدني في بيان الدخل للسنة.
- تقوم إدارة الشركة بتقدير قيمة مخصص الذمم المشكوك في تحصيلها بعد الأخذ بالإعتبار قابلية تلك الذمم للتحصيل.

النقد وما في حكمه

يمثل النقد وما في حكمه النقد في الصندوق ولدى البنوك والاستثمارات القابلة للتسجيل إلى مبالغ محددة وباستحقاقات لا تتجاوز الثلاثة أشهر بحيث لا تتضمن مخاطر التغير في القيمة.

الذمم المدينة

تظهر الذمم المدينة بالتكلفة بعد تنزيل مخصص الذمم المشكوك في تحصيلها، ويتم شطب الذمم في حال عدم إمكانية تحصيلها خصما من المخصص المأخوذ لها ويضاف المحصل من الذمم التي تم شطبها إلى الإيرادات.

الذمم الدائنة والمبالغ المستحقة الدفع

يتم إثبات الذمم الدائنة والمبالغ مستحقة الدفع عند استلام البضائع والخدمات من قبل الشركة سواء تمت المطالبة بها من قبل المورد أو لم تتم.

الموجودات المالية المتوفرة للبيع

يتم إثبات تلك الموجودات عند الشراء بالقيمة العادلة مضافاً إليها مصاريف الاقتناء، ويعاد تقييمها في تاريخ البيانات المالية بالقيمة العادلة. يتم إثبات التغير في القيمة العادلة في بند مستقل ضمن حقوق الملكية. في حال بيع هذه الموجودات أو جزء منها أو حصول تدني في قيمتها يتم تسجيل الأرباح أو الخسائر الناتجة عن ذلك في بيان الدخل بما في ذلك المبالغ المقيدة سابقاً ضمن حقوق الملكية.

الممتلكات والمعدات

تظهر الممتلكات والمعدات بالتكلفة بعد تنزيل الاستهلاك المتراكم، ويتم استهلاكها (باستثناء الأراضي) عندما تكون جاهزة للاستخدام بطريقة القسط الثابت على مدى العمر الإنتاجي المتوقع لها باستخدام النسب السنوية المثوية التالية:

المباني والبنية التحتية	٢ - ٢,٥%
معدات وأجهزة وأثاث	١٠ - ٧٩%
وسائط نقل	١٥%
أجهزة وبرامج الحاسب الآلي	٢٠%
أخرى	٥ - ٦٧%

عندما يقل المبلغ الممكن استرداده لأي من الممتلكات والمعدات عن صافي قيمتها الدفترية فإنه يتم تخفيض قيمتها إلى القيمة الممكن استردادها وتسجل قيمة التدني في بيان الدخل.

يتم مراجعة العمر الانتاجي المتوقع للممتلكات والمعدات في نهاية كل عام، وفي حال إختلاف العمر الإنتاجي المتوقع عما تم تقديره سابقاً، يتم إستهلاك القيمة الدفترية المتبقية على العمر الإنتاجي المتبقي بعد إعادة التقدير اعتباراً من السنة التي تم فيها إعادة التقدير.

المشاريع تحت التنفيذ

تظهر المشاريع تحت التنفيذ بالكلفة والتي تتضمن كلفة الإنشاءات والمصاريف المباشرة. لا يتم استهلاك المشاريع تحت التنفيذ إلا حين يتم الإنتهاء منها وتصبح جاهزة للاستخدام.

المخصصات

يتم إثبات المخصصات عندما يترتب على الشركة (الجامعة) التزامات نتيجة لأحداث سابقة وأنه من المحتمل قيام الشركة بدفع مبالغ نقدية لتسديد هذه الالتزامات. يتم مراجعة المخصصات بتاريخ البيانات المالية وتعديل قيمتها بناءً على آخر معلومات متوفرة لدى الشركة.

الإيرادات

يتم تحقق إيرادات رسوم الساعات عند تقديم الخدمة التعليمية.

يتم تحقق إيرادات الفوائد على أساس زمني بحيث يعكس العائد الفعلي على الموجودات.

يتم تحقق توزيعات أرباح الاستثمارات عند إقرارها من قبل الهيئات العامة للشركات المستثمر بها.

يتم تحقق الإيرادات الأخرى وفقاً لمبدأ الاستحقاق.

العملات الأجنبية

يتم إثبات العمليات التي تتم بالعملات الأجنبية خلال السنة بأسعار الصرف السائدة في تاريخ إجراء تلك العمليات. يتم تحويل أرصدة الموجودات المالية والمطلوبات المالية بالعملة الأجنبية باستخدام أسعار الصرف السائدة في تاريخ البيانات المالية والمعلنة من البنك المركزي الأردني. يتم إثبات الأرباح والخسائر الناتجة عن تحويل الأرصدة بالعملات الأجنبية في بيان الدخل.

٣ . نقد وشيكات في الصندوق ولدى البنوك

٢٠٠٦	٢٠٠٧
١٦,٣١٠	٧٤,٣٥٠
١٩٦,٧٣٧	١٣٦,٧٩٠
٢١٣,٠٤٧	٢١١,١٤٠

نقد وشيكات في الصندوق
نقد لدى البنوك

٤ . ذمم مدينة، بالصافي

٢٠٠٦	٢٠٠٧
١,٦٥٨,٥١٧	٨٦٨,١٧٨
٩٢,٥٦٥	١٢٠,١٠٩
٧٧,٠٨٣	١٠٨,٦٨٨
١,٨٢٨,١٦٥	١,٠٩٦,٩٧٥
(٣٨٠,٤٠٢)	(٥١,٠٠٠)
١,٤٤٧,٧٦٣	١,٠٤٥,٩٧٥

ذمم طلبية
ذمم عامة
ذمم موظفين ومساهمين
المجموع

مخصص ذمم مشكوك في تحصيلها*

* وفيما يلي الحركة على مخصص الذمم المشكوك في تحصيلها:

٢٠٠٦	٢٠٠٧
٣٤٧,٤٠٢	٣٨٠,٤٠٢
٣٣,٠٠٠	٥١,٠٠٠
—	(٣٨٠,٤٠٢)
٣٨٠,٤٠٢	٥١,٠٠٠

الرصيد كما في بداية السنة
مخصص الذمم خلال السنة
ديون معدومة

٥ . أرصدة مدينة أخرى

٢٠٠٦	٢٠٠٧
٢٤,٩١٧	٢,٨٠٢
١٣,٥٣٣	١٣,٦٣٨
٣٨,٤٥٠	١٦,٤٤٠

مصاريف مدفوعة مقدماً
تأمينات مستردة

٦ . موجودات مالية متوفرة للبيع

٢٠٠٦	٢٠٠٧
٢٠,٠٠٠	٣٥,٠٠٠

أسهم شركات غير مدرجة في السوق المالي

تظهر الاستثمارات في الموجودات المالية المتوفرة للبيع بالتكلفة بسبب عدم إمكانية تحديد قيمتها العادلة بموثوقية كافية.

شركة فيلادلفيا الدولية للاستثمارات التعليمية المساهمة العامة
(جامعة فيلادلفيا)
إيضاحات حول البيانات المالية
كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٧

٧ . الممتلكات والمعدات، بالصافي

المجموع	أخرى	أجهزة ويرامج الحاسب الآلي	وسائط نقل	معدات وأجهزة وأثاث	المباني والبنية التحتية	أراضي	
٢٦,٥١,٢٩٥	١,٠٥٤,٩٩٠	١,٣٩٦,٤٤٠	١,٦٢٦,٤٣٢	٢,٠٩٨,٠١٥	١٦,٣٨٢,٠٩٢	٣,٩٦٣,٣٢٦	الرصيد كما في ٢٠٠٧/١/١
٢,٠٥٢,٤٩٧	١٦٥,٧٧٧	٢٧,٨٧٥	١٨,٠٠٠	٣١٨,٤٢٨	٦٦٢,٣٦٧	٨٦٠,٠٥٠	إضافات
٢٤,٧٨٣	٤,٠٨٣	١٨,٣٨٧	—	٢,٣١٣	—	—	تبعادات
٢٨,٥٤٩,٠٠٩	١,٢١٦,٦٨٤	١,٤٠٥,٩٢٨	١,٦٤٤,٤٣٢	٢,٤١٤,١٣٠	١٧,٠٤٤,٤٥٩	٤,٨٢٣,٣٧٦	الرصيد كما في ٢٠٠٧/١٢/٣١
٤,٢١٤,٠٨٤	٢٢٣,٢٧٣	٩٤٨,٨٥٩	١,١٧٧,٤٨٤	١,٠٥٩,٨٠٨	٧٩٤,٦٦٠	—	الاستهلاك المتراكم:
١,٣٧٧,٧٨٧	١٠٤,١٨٠	١٢٣,٦٢٩	٣٩٧,٧٠٥	٣٩٣,٧٠٥	٣٥٨,٥٦٨	—	الرصيد كما في ٢٠٠٧/١/١
٢٤,٢٤٠	٤,٠٦٨	١٨,٣٢٨	—	١,٨٤٤	—	—	استهلاك السنة
٥,٥٦٧,٦٣١	٢٢٣,٢٨٥	١,٠٥٤,١٦٠	١,٥٧٥,١٨٩	١,٤٥١,٦٦٩	١,١٥٣,٢٢٨	—	استبعادات
٢٢,٩٨١,٣٧٨	٨٨٣,٢٩٩	٣٥١,٧٦٨	٦٩,٢٤٣	٩٦٢,٤٦١	١٥,٨٩١,٢٣١	٤,٨٢٣,٣٧٦	الرصيد كما في ٢٠٠٧/١٢/٣١
							صافي القيمة الدفترية
							كما في ٢٠٠٧/١٢/٣١
٢٤,١٠٨,٢٨١	٩٠٥,٥٣١	١,١٣٢,٣٠٦	١,٦٢٨,٣٥٠	١,٨٦٩,١٨٢	١٤,٦٩٩,٥٨٦	٣,٩٦٣,٣٢٦	الكلفة:
٢,٣٥٨,٥٨٤	١٤٩,٦٦٢	٢٦٧,٦٥٨	٢٩,٠٨٢	٢٢٩,٦٧٦	١,٦٨٢,٥٠٦	—	الرصيد كما في ٢٠٠٦/١/١
٣٥,٥٧٠	٢٠٣	٣,٥٢٤	٣١,٠٠٠	٨٤٣	—	—	إضافات
٢٦,٥٢١,٢٩٥	١,٠٥٤,٩٩٠	١,٣٩٦,٤٤٠	١,٦٢٦,٤٣٢	٢,٠٩٨,٠١٥	١٦,٣٨٢,٠٩٢	٣,٩٦٣,٣٢٦	استبعادات
٢,٥٧٩,١٠١	١٣٧,٨٢٣	٦٢٩,٧٣٧	٧١٥,٧٣٣	٦٢٩,٨٧٠	٤٦٥,٩٣٨	—	الرصيد كما في ٢٠٠٦/١٢/٣١
١,٦٥٧,٠٣١	٩٥,٦٥٣	٣٢٢,٠٥٣	٤٨٠,٣٤٤	٤٣٠,٢٥٩	٣٢٨,٧٢٢	—	الاستهلاك المتراكم:
٢٢,٠٤٨	٢٠٣	٢,٩٣١	١٨,٥٩٣	٣٢١	—	—	الرصيد كما في ٢٠٠٦/١/١
٤,٢١٤,٠٨٤	٢٢٣,٢٧٣	٩٤٨,٨٥٩	١,١٧٧,٤٨٤	١,٠٥٩,٨٠٨	٧٩٤,٦٦٠	—	استهلاك السنة
٢٢,٣٠٧,٢١١	٨٢١,٧١٧	٤٤٧,٥٨١	٤٤٨,٩٤٨	١,٠٣٨,٢٠٧	١٥,٥٨٧,٤٣٢	٣,٩٦٣,٣٢٦	استبعادات
							الرصيد كما في ٢٠٠٦/١٢/٣١
							صافي القيمة الدفترية
							كما في ٢٠٠٦/١٢/٣١

٨ . بنك دائن

نوع التسهيلات	العملة	نسبة الفائدة	التسهيلات	الرصيد القائم
جاري مدين	دينار أردني	٨,٢٥%	(١) مليون دينار	٧٥٤,٥٧٤

تم منح الشركة تسهيلات بنكية من بنك القاهرة عمان مقابل تجبير بوالص التأمين لصالح البنك.

٩ . ذمم دائنة

٢٠٠٦	٢٠٠٧	
٨٢١,٠٦٣	٦٥٠,٢٥٧	ذمم عامة
١٧٢,٥٥١	٣٢٢,٣٠٨	ذمم طلبية
١٠,٤٤١	١٧,٦٠٥	ذمم موظفين
١١,١٥٠	٢٣,٢١٩	ذمم تحت التسوية
١,٠١٥,٢٠٥	١,٠١٣,٣٨٩	

١٠. إيرادات مقبوضة مقدماً

٢٠٠٦	٢٠٠٧
١,٧١٩,٢٤٨	١,٣٥٣,٢٥٥
١٠,١٤٨	١٠,٩٤٦
١,٧٢٩,٣٩٦	١,٤٦٣,٢٠١

إيرادات رسوم ساعات مقبوضة مقدماً
إيرادات عامة مقبوضة مقدماً

١١. أرصدة دائنة أخرى

٢٠٠٦	٢٠٠٧
٨٧٣,٢٨٠	٨٤٩,٦٦٤
٣٧٠,٤٦٣	٤٠٩,٥٩١
١٢٩,٦٥٧	٥٦,٣٩٦
٧٣١,٨٧١	٦٠٨,٧٢٦
١١,٣٢٥	١٢,٦٠١
٢٥,٠٠٠	٢٥,٠٠٠
٤٠,٢٦٠	٧٩,٧٧٩
٤٠,٢٦٠	٣٩,٥١٩
٢٥,١١٤	٢٤,٦٤٧
١٤,٦١٨	٣,٣٩٥
١٢,٠٢٠	١٠,١٧٤
٢,٢٧٣,٨٦٨	٢,١١٩,٤٩٢

أمانات طلبية
مصاريف مستحقة
أمانات عامة
أمانات ومخصص ضريبة الدخل
حجوزات الضمان
مخصص مكافأة مجلس الإدارة
مخصص صندوق دعم البحث العلمي
مخصص رسوم الجامعات الأردنية
مخصص صندوق دعم التعليم والتدريب المهني والتقني
جامعة ابن سينا الافتراضية
أمانات مختلفة

١٢. حقوق الملكية

رأس المال

- يبلغ رأس المال المصرح به (١٧,٥) مليون دينار مقسمة الى (١٧,٥) مليون سهم بقيمة اسمية دينار واحد للسهم.

- بلغ رأس المال المكتتب به والمدفوع (١٥) مليون دينار كما في ٢٠٠٧/١٢/٣١ و ٢٠٠٦ على التوالي.

احتياطي إجباري

تمثل المبالغ المتجمعة في هذا الحساب ما تم تحويله من الأرباح السنوية قبل الضريبة بنسبة ١٠ % خلال السنة والسنوات السابقة وهو غير قابل للتوزيع على المساهمين .

أرباح مقترح توزيعها على المساهمين

- سيتقدم مجلس الإدارة بتوصية للهيئة العامة للمساهمين في اجتماعها الذي سيعقد خلال عام ٢٠٠٨ بتوزيع أرباح نقدية على المساهمين بنسبة ١٨% من رأس المال البالغ (١٥) مليون دينار.

- وافقت الهيئة العامة للشركة في اجتماعها المنعقد خلال عام ٢٠٠٧ على توزيع أرباح نقدية على المساهمين بنسبة ١٦% من رأسمال البالغ ١٥ مليون دينار.

شركة فيلادلفيا الدولية للاستثمارات التعليمية المساهمة العامة
(جامعة فيلادلفيا)
إيضاحات حول البيانات المالية
كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٠٧

١٣ . إيرادات أخرى

٢٠٠٦	٢٠٠٧	
١٠٠,٠٨٢	١٠٠,٨٩٢	إيرادات إيجار الكفترية
١٦,٠٠٠	١٧,٨٠٩	إيراد إيجار مركز بيع الكتب
٥٤,٥٢٤	٥٥,٨٥٠	إيرادات نقل موظفين
٣٣,٧٩٢	٤٦,٤٦٧	إيراد إيجار المحلات
٦٦,٤٦٠	٦٣,٩٩٣	إيرادات غرامة تسجيل متأخر
٣٢,٢٠٣	٣٤,١٢٩	وثائق وشهادات
١٨,٧٦٠	١٣,٩٨٠	إيراد امتحان مستوى
٣٤,٠٥٢	٨٣,١٨١	صافي إيراد ومصاريف التخرج السنوي
٩٠,٩٩٠	١٢٥,٠٢٩	إيرادات متنوعة
<u>٤٤٦,٨٦٣</u>	<u>٥٤١,٣٣٠</u>	

١٤ . مصاريف إدارية وعمومية

٢٠٠٦	٢٠٠٧	
٦,٤١٨,٢٣١	٦,٥٢١,٥١٩	رواتب وأجور
٥٤٨,٢١٩	٥٥٧,٣٦٨	ضمان اجتماعي
١,٢٦٦,١٩٩	١,٣٤٥,١٩٦	مصاريف تشغيل باصات
٦٣,٠١١	٣٨١,٥٨٨	دعم البحث العلمي
١٨١,٨٣٠	١٣٣,٤٤٥	صيانة وإصلاح
١٨٩,٨٣٩	١٨٩,٩٩٧	كهرباء ومياه
٢٥٧,١٦٧	٢٧٧,٧٢٥	تأمين صحي وحياة وعلاجات
١٢١,٤٥٥	١٢٦,٢٧٩	نظافة
١٤١,٠١١	١٤٤,٧٧٤	رسوم واعتماد خاص وعام
٩٥,٤٥٦	٦٤,٢٧٧	قرطاسية ومطبوعات
٧٠,٢٥٦	٧٤,٨٢٩	بدل تنقلات أعضاء مجلس الإدارة ومجلس الأمناء
٩٨,٥٥٨	٧٠,١٠٠	بريد وبرق وهاتف
١٠١,٠٤٦	٨٦,٣٦٠	دعاية وإعلان
١٩,٧٣٢	١٣,٧٦٣	أتعاب مهنية
٨٦,٣٩١	٨٩,٩٨٠	رسوم واشتراكات حكومية
١٨٤,٤٦٣	١٢٦,٢٤٩	دورات ومؤتمرات
٦٩,٧٥٨	٤٦,٩٣١	مصاريف مختبرات
١٧١,١٦٤	١٨١,٣٦١	محروقات
٢٦,٤٢٥	٢١,٤٠٩	نشاط طلابي
١٨,٩٨٨	١٧,١٦٣	مصاريف سيارات
٣٧,٢٣٦	١٩,١٢٩	صندوق الكفالة التعليمية
١٠٩,٢١٨	١٩٨,٧١١	إيفاد طلبية
٦٩,٧٩٢	٧٢,٤٦٦	خدمات وحماية
١٥,٨٠١	٢٢,٣٦٧	مصاريف زراعية
٣٢,١٥٢	٣,٤٧٥	عمولات مراكز استقطاب
٦٤,٣٠٠	١٠٣,٧٤٤	متنوعة
<u>١٠,٤٥٧,٦٩٨</u>	<u>١٠,٨٩٠,٢٠٥</u>	

١٥. رسوم ومصاريف أخرى

٢٠٠٦	٢٠٠٧	
٤٠,٢٦٠	٣٩,٥١٩	مخصص رسوم الجامعات الأردنية
٤٠,٢٦٠	٣٩,٥١٩	مخصص صندوق دعم البحث العلمي
٢٥,١١٤	٢٤,٦٤٧	مخصص صندوق دعم التعليم و التدريب المهني والتقني
٢٥,٠٠٠	٢٥,٠٠٠	مخصص مكافأة أعضاء مجلس الإدارة
١٣٠,٦٣٤	١٢٨,٦٨٥	

١٦. حصة السهم من ربح السنة

٢٠٠٦	٢٠٠٧	
٢,٨٨٨,٨٦٧	٣,٠١٤,١٦٨	ربح السنة
١٥,٠٠٠,٠٠٠	١٥,٠٠٠,٠٠٠	المتوسط المرجح لعدد الأسهم
٠,١٩٣	٠,٢٠١	الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من ربح السنة

١٧. القضايا المقامة ضد الشركة

ظهرت الشركة كما بتاريخ البيانات المالية كمدعى عليها في عدة قضايا، ويرأي مجلس الإدارة فإن النتيجة المحتملة لهذه القضايا سوف لن تؤثر بشكل جوهري على المركز المالي للشركة.

١٨. ضريبة الدخل

- تم تسوية الوضع الضريبي للشركة حتى نهاية عام ٢٠٠٥.
- تم تقديم كشف التقدير الذاتي عن نتائج أعمال الشركة لعام ٢٠٠٦ لدائرة ضريبة الدخل ولم تقم الدائرة بمراجعة سجلات الشركة حتى تاريخه.
- تم احتساب مخصص ضريبة الدخل عن نتائج أعمال الشركة للسنة المنتهية في ٢٠٠٧/١٢/٣١ وفقاً لقانون ضريبة الدخل الأردني وتعديلاته اللاحقة.

مخاطر أسعار الفائدة

تنتج مخاطر أسعار الفائدة من احتمال تأثير التغيرات في أسعار الفائدة على ربح الشركة أو القيمة العادلة للأدوات المالية. وحيث أن معظم الأدوات المالية تحمل سعر فائدة ثابت وتظهر بالكلفة المطفأة، فإن حساسية أرباح الشركة وحقوق الملكية للتغير في أسعار الفائدة يعتبر غير جوهري.

مخاطر أسعار العملات الأجنبية

تتمثل مخاطر العملات في الخطر من تذبذب قيمة الأدوات المالية بسبب تقلبات أسعار العملات الأجنبية. حيث إن معظم تعاملات الشركة هي بالدينار الأردني والدولار الأمريكي وحيث أن سعر صرف الدينار مربوط بسعر ثابت مع الدولار الأمريكي، فإن الأرصدة في الدولار الأمريكي لا تمثل مخاطر هامة لتقلبات العملات الأجنبية وإن حساسية أرباح الشركة وحقوق الملكية للتغير في أسعار صرف العملات الأجنبية يعتبر غير جوهري.

٢٢. إدارة رأس المال

يقوم مجلس إدارة الشركة بإدارة هيكل رأس المال بهدف الحفاظ على حقوق مساهمي الشركة وضمان استمرارية الشركة والوفاء بالتزاماتها تجاه الغير من خلال استثمار موجودات الشركة بشكل يوفر عائد مقبول لمساهمي الشركة.