



الشركة الدولية للاستثمارات الطبية
International Company for Medical Investments P.L.C

F.S - ICM I - 15/4/2009

التاريخ: ٢٠٠٩/٤/١٤

الرقم: ٢٠٠٩/٥

٢٣ ٠٨ ١٥ ٠٩

معالي الدكتور بسام الساكت المحترم

رئيس هيئة الأوراق المالية

تحية طيبة وبعد،

نرفق لكم طياً البيانات المالية وتقرير المحاسب القانوني المستقل للسنة المنتهية في

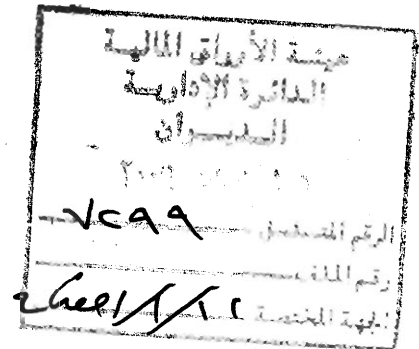
٢٠٠٨/١٢/٣١.

وتفضلوا بقبول فائق الإحترام،،،

رئيس مجلس الإدارة

د. هيثم عبد الله أبو خديجه

اليوم
٤/١٥



الشركة الدولية للاستثمارات الطبية
المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

البيانات المالية وتقرير المحاسب القانوني المستقل
للسنة المنتهية في 31 كانون الاول 2008

بيانات مالية مدققة

AUDITED FINANCIAL STATEMENTS

الشركة الدولية للاستثمارات الطبية
المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

فهرس المحتويات

صفحة

1	تقرير المحاسب القانوني المستقل
2	الميزانية العامة كما في 31 كانون الاول 2008 (بيان أ)
3	بيان الدخل للسنة المنتهية في 31 كانون الاول 2008 (بيان ب)
4	بيان التغيرات في حقوق الملكية للسنة المنتهية في 31 كانون الاول 2008 (بيان ج)
5	بيان التدفقات النقدية للسنة المنتهية في 31 كانون الاول 2008 (بيان د)
6-17	ايضاحات حول البيانات المالية

بيانات مالية مدققة

AUDITED FINANCIAL STATEMENTS

تقرير المحاسب القانوني المستقل

تقرير المحاسب القانوني المستقل

441 0901

الى المساهمين في
الشركة الدولية للاستثمارات الطبية المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

تقرير حول البيانات المالية :

قمنا بتدقيق البيانات المالية المرفقة للشركة الدولية للاستثمارات الطبية المساهمة العامة المحدودة والتي تشمل الميزانية العامة كما في 31 كانون الأول 2008 وبيان الدخل وبيان التغيرات في حقوق الملكية وبيان التدفقات النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وملخصاً للسياسات المحاسبية الهامة ، وايضاحات تفسيرية اخرى .

مسؤولية الادارة عن البيانات المالية :

ان الادارة مسؤولة عن اعداد هذه البيانات المالية وعرضها بصورة عادلة وفقاً للمعايير الدولية لاعداد التقارير المالية ، وتشمل هذه المسؤولية التصميم والتطبيق والاحتفاظ برقابة داخلية لاعداد وعرض البيانات المالية بصورة عادلة ، تخلو من أخطاء جوهرية ، سواء أكانت ناشئة عن احتيال أو خطأ ، وتشمل مسؤولية الادارة أيضاً اختيار واتباع سياسات محاسبية مناسبة والقيام بتقديرات محاسبية معقولة حسب الظروف

مسؤولية المحاسب القانوني :

ان مسؤوليتنا هي ابداء رأي حول هذه البيانات المالية استناداً الى تدقيقنا ، وقد قمنا بتدقيقنا وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق ، وتتطلب تلك المعايير أن نتقيد بمتطلبات قواعد السلوك المهني وأن نقوم بتخطيط واجراء التدقيق للحصول على تأكيد معقول فيما اذا كانت البيانات المالية خالية من أخطاء جوهرية .

يتضمن التدقيق القيام باجراءات للحصول على أدلة تدقيق للمبالغ والافصاحات في البيانات المالية ، تستند الاجراءات المختارة الى تقدير المحاسب القانوني ، بما في ذلك تقييم مخاطر الاخطاء الجوهرية في البيانات المالية ، سواء كانت ناشئة عن احتيال أو عن خطأ . وعند القيام بتقييم تلك المخاطر يأخذ المحاسب القانوني في الاعتبار اجراءات الرقابة الداخلية للشركة والمتعلقة بالاعداد والعرض العادل للبيانات المالية ، وذلك لتصميم اجراءات تدقيق مناسبة حسب الظروف ، وليس لاداء رأي حول فعالية الرقابة الداخلية . ويتضمن التدقيق كذلك تقييم ملاءمة السياسات المحاسبية المتبعة ، ومعقولة التقديرات المحاسبية المعدة من الادارة ، وكذلك تقييم العرض الاجمالي للبيانات المالية .

نعتقد أن أدلة التدقيق التي حصلنا عليها كافية ومناسبة لتوفر أساساً لرأينا الخاص بالتدقيق .

الرأي :

برأينا ان البيانات المالية تعرض بعدالة من جميع النواحي الجوهرية المركز المالي للشركة الدولية للاستثمارات الطبية المساهمة العامة المحدودة كما في 31 كانون الاول 2008 وأداءها المالي وتدفقاتها النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ ، وفقاً للمعايير الدولية لاعداد التقارير المالية.

تقرير حول المتطلبات القانونية

عملاً بأحكام قانون الشركات الأردني رقم (22) لسنة 1997 والقوانين المعدلة له ، فقد حصلنا على المعلومات والإيضاحات التي رأيناها ضرورية لأداء مهمتنا ، كما تحتفظ الشركة بقيود وسجلات محاسبية منظمة بصورة أصولية وان البيانات المالية المرفقة والبيانات المالية الواردة في تقرير مجلس الادارة متفقة معها .

استناداً الى كل ما تقدم فاننا نوصي الهيئة العامة المصادقة على البيانات المالية المرفقة .

عن ابراهيم العباسي وشركاه


أحمد محمد العباسي

عمان في 15 كانون الثاني 2009

اجازة رقم 710

البيانات المالية

الشركة الدولية للاستثمارات الطبية
المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية
الميزانية العامة كما في 31 كانون الاول 2008
بيان أ

	ايضاح	2008 دينار اردني	2007 دينار اردني
الموجودات			
الموجودات المتداولة			
النقد في الصندوق ولدى البنوك		25,045	19,160
الذمم المدينة - بالصافي	3	870,614	1,824
الاستثمارات للمتاجرة	4	2,569,229	2,338,849
البضاعة - بالصافي	5	141,116	13,762
مصاريف اعتمادات مستندية		3,515	32,759
الحسابات المدينة المتنوعة	6	203,156	65,550
مجموع الموجودات المتداولة		3,812,675	2,471,904
الموجودات غير المتداولة			
الاستثمارات المتوفرة للبيع	7	1,750,000	1,750,000
الممتلكات والمعدات - بالصافي	8	733,572	968,682
مجموع الموجودات غير المتداولة		2,483,572	2,718,682
مجموع الموجودات		6,296,247	5,190,586
المطلوبات وحقوق الملكية			
المطلوبات المتداولة			
بنوك دائنة	9	302,464	-
الذمم الدائنة		4,813	471,260
الحسابات الدائنة المتنوعة	10	157,180	216,833
ذمم أطراف ذات علاقة		1,525,007	-
مجموع المطلوبات المتداولة		1,989,464	688,093
حقوق الملكية			
رأس المال		4,500,000	4,500,000
الاحتياطي الاجباري		96,865	96,865
الاحتياطي الاختياري		82,164	82,164
(الخسائر المتراكمة) في نهاية السنة (بيان ج)		(372,246)	(176,536)
صافي حقوق الملكية		4,306,783	4,502,493
مجموع المطلوبات وحقوق الملكية		6,296,247	5,190,586

ان الايضاحات المرفقة تشكل جزءا من هذا البيان

الشركة الدولية للاستثمارات الطبية

المساهمة العامة المحدودة

عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

بيان الدخل للسنة المنتهية في 31 كانون الاول 2008

بيان ب

	ايضاح	2008	2007
		دينار اردني	دينار اردني
ايراد جهاز الجاما نايف		196,341	224,230
مصاريف جهاز الجاما نايف	11	(384,677)	(356,244)
مجمل (خسارة) جهاز الجاما نايف		(188,336)	(132,014)
مبيعات		1,282,670	16,874
تكلفة مبيعات		(931,714)	(13,778)
مجمل ربح المبيعات		350,956	3,096
مجمل الربح (الخسارة) من العمليات		162,620	(128,918)
المصاريف الادارية والعمومية	12	(232,979)	(81,336)
مصاريف بنكية		(102,889)	(8,227)
ارباح بيع اسهم		59,923	635,975
أرباح توزيعات أسهم		44,072	24,486
(خسائر) غير متحققة من استثمارات للمتاجرة		(169,663)	(400,208)
الايرادات المتنوعة		43,206	1,404
(خسارة) ربح السنة قبل المخصصات		(195,710)	43,176
مخصص ضريبة دخل سنوات سابقة		-	(61,597)
مخصص رسوم الجامعات الاردنية		-	(432)
مخصص البحث العلمي		-	(432)
(خسارة) السنة بعد المخصصات (بيان ج)		(195,710)	(19,285)
		دينار اردني	دينار اردني
حصة السهم من صافي (الخسارة)		(0.040)	(0.004)
		سهم	سهم
المعدل المرجح لعدد الاسهم		4,500,000	4,500,000

ان الايضاحات المرفقة تشكل جزءا من هذا البيان

الشركة الدولية للاستثمارات الطبية
المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

بيان ج

بيان التغيرات في حقوق الملكية للسنة المنتهية في 31 كانون الاول 2008

البيان	رأس المال	الاحتياطي الاجباري	الاحتياطي الاختياري	الضمان المتراكم	المجموع
	دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني
الرصيد في 31 كانون الاول 2006	4,500,000	92,547	82,164	(152,933)	4,521,778
(خسارة) السنة بعد المخصصات	-	-	-	(19,285)	(19,285)
الاحتياطي الاجباري	-	4,318	-	(4,318)	-
الرصيد في 31 كانون الاول 2007	4,500,000	96,865	82,164	(176,536)	4,502,493
(خسارة) السنة بعد المخصصات	-	-	-	(195,710)	(195,710)
الرصيد في 31 كانون الاول 2008 (بيان ا)	4,500,000	96,865	82,164	(372,246)	4,306,783

إن الايضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذا البيان .

4

بيانات مالية مدققة

AUDITED FINANCIAL STATEMENTS

الشركة الدولية للاستثمارات الطبية

المساهمة العامة المحدودة

عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

بيان التدفقات النقدية للسنة المنتهية في 31 كانون الاول 2008

بيان د

ايضاح	2008 دينار اردني	2007 دينار اردني
<u>التدفقات النقدية من الانشطة التشغيلية</u>		
(خسارة) السنة بعد المخصصات	(195,710)	(19,285)
الاهتلاكات	292,498	289,396
الربح قبل التغير في بنود راس المال العامل	96,788	270,111
<u>(الزيادة) النقص في الموجودات المتداولة</u>		
الذمم المدينة	(868,790)	169,532
الحسابات المدينة المتنوعة	(137,606)	63,281
البضاعة	(127,354)	5,549
مصاريف اعتمادات مستندية	29,244	(32,759)
<u>الزيادة (النقص) في المطلوبات المتداولة</u>		
الذمم الدائنة	(466,447)	472,621
ذمم شركات حليفة	1,525,007	-
الحسابات الدائنة المتنوعة	(59,653)	(11,828)
صافي النقد الناتج عن الانشطة التشغيلية	(8,811)	936,507
<u>التدفقات النقدية من الانشطة الاستثمارية</u>		
المدفوعات لقاء الحصول على الممتلكات والمعدات	(57,388)	(825)
استثمارات للمتاجرة	(230,380)	(1,046,628)
صافي النقد (المستخدم في) الانشطة الاستثمارية	(287,768)	(1,047,453)
<u>التدفقات النقدية من الانشطة التمويلية</u>		
بنوك دائنة	302,464	-
صافي النقد الناتج عن الانشطة التمويلية	302,464	-
التغير في رصيد النقد	5,885	(110,946)
النقد وما في حكمه اول السنة	19,160	130,106
النقد وما في حكمه اخر السنة	25,045	19,160

ان الايضاحات المرفقة تشكل جزءا من هذا البيان

إيضاحات حول البيانات المالية

الشركة الدولية للاستثمارات الطبية

المساهمة العامة المحدودة

عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

ايضاحات حول البيانات المالية

1- تأسيس الشركة وغاياتها

تأسست الشركة الدولية للاستثمارات الطبية المساهمة العامة المحدودة كشركة مساهمة عامة ، وسجلت لدى وزارة الصناعة والتجارة بتاريخ 5 حزيران 1995 تحت رقم (282) ، ومن غاياتها اقامة المركز الاردني للمعالجة باشعة جاما ، ومركز متخصص لمعالجة امراض الدماغ بواسطة جهاز ليكسيل ، وشراء وبيع الاجهزة الطبية ، وانشاء المستشفيات والعيادات الطبية ومراكز الطوارئ لتحقيق غاياتها .

2- السياسات المحاسبية الهامة

فيما يلي السياسات المحاسبية الاساسية المستخدمة في إعداد هذه البيانات المالية وهذه السياسات تم تطبيقها في السنوات الظاهرة في القوائم المالية.

اساس اعداد البيانات المالية

تم اعداد القوائم المالية للشركة وفقا لمبدأ الكلفة التاريخية باستثناء الموجودات المالية للمتاجرة والموجودات المالية المتوفرة للبيع والتي تظهر بالقيمة العادلة .

تم اعداد القوائم المالية وفقا لمعايير التقارير المالية الدولية .

ان الدينار الاردني هو عملة اظهار القوائم المالية والذي يمثل العملة الرئيسية للشركة .

التغيرات في السياسات المحاسبية

ان السياسات المحاسبية المتبعة للسنة متماثلة مع السياسات المحاسبية التي تم اتباعها في السنة السابقة باستثناء :

ان الشركة قامت اعتبارا من اول كانون الثاني 2008 بتطبيق معايير التقارير المالية الجديدة والتعديلات على معايير المحاسبة الدولية القائمة والتفسيرات التالية ، هذا ولم ينتج عن تطبيق المعايير الجديدة والتعديلات والتفسيرات أي أثر على المركز المالي والأداء المالي للشركة وانما نتج عنها افصاحات اضافية (ايضاح رقم 21).

استخدام التقديرات

ان اعداد القوائم المالية وتطبيق السياسات المحاسبية يتطلب من ادارة الشركة القيام بتقديرات واجتهادات تؤثر على مبالغ الموجودات والمطلوبات والافصاح عن الالتزامات المحتملة .
ان هذه التقديرات والاجتهادات تؤثر أيضا على الإيرادات والمصاريف والمخصصات وبشكل خاص يتطلب من ادارة الشركة القيام باحكام واجتهادات هامة لتقدير مبالغ واوقات التدفقات النقدية المستقبلية وأوقاتها الناجمة عن أوضاع وظروف تلك التقديرات في المستقبل .

ان التقديرات المذكورة مبنية بالضرورة على فرضيات وعوامل متعددة لها درجات متفاوتة من التقدير وعدم التيقن وان النتائج الفعلية قد تختلف عن التقديرات وذلك نتيجة التغيرات في المستقبل في أوضاع وظروف تلك المخصصات .

النقد وما في حكمه

يتضمن النقد وما في حكمه النقد والودائع تحت الطلب والاستثمارات ذات السيولة العالية التي يمكن تسيلها خلال فترة ثلاثة شهور أو أقل.

الشركة الدولية للاستثمارات الطبية

المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية
ايضاحات حول البيانات المالية

السياسات المحاسبية الهامة - تابع

-2

الذمم المدينة

تظهر الذمم المدينة بالقيمة العادلة القابلة للاسترداد وبعد أخذ مخصص الديون المشكوك في تحصيلها.

الاستثمارات للمتاجرة

يتم تقييم الاستثمارات في أسهم الشركات المساهمة بالقيمة العادلة ، ويؤخذ فرق التقييم بين الكلفة والقيمة العادلة الى بيان الدخل .

البضاعة

يتم اظهار بضاعة اخر المدة بالتكلفة وحسب طريقة الوارد اولا صادر اولا ويتم تقييمها حسب التكلفة او صافي القيمة القابلة للتحقق ايهما اقل .

استثمارات في اوراق مالية متوفرة للبيع

يتم تسجيل الموجودات المالية المتوفرة للبيع بالقيمة العادلة مضافا اليها مصاريف الاقتناء عند الشراء ويعاد تقييمها لاحقا بالقيمة العادلة ، ويظهر التغير في القيمة العادلة في بند مستقل ضمن حقوق الملكية ، وفي حال بيع هذه الموجودات أو جزء منها أو حصول تدني في قيمتها يتم تسجيل الارباح أو الخسائر الناتجة عن ذلك في بيان الدخل بما في ذلك المبالغ المقيدة سابقا في حقوق الملكية والتي تخص هذه الموجودات .

الممتلكات والمعدات والاهتلاك المتراكم

تظهر جميع الممتلكات والمعدات بالتكلفة التاريخية بعد استبعاد الاهتلاك المتراكم وتتضمن التكلفة جميع المصروفات المباشرة القابلة للرسملة التي تتحملها الشركة وترتبط بالحصول على الاصل .

يتم احتساب الاهتلاك باستخدام طريقة القسط الثابت على مدى العمر الانتاجي المقدر للأصل وفقا لنسب تتراوح 2.5 الى 15 بالمائة ويبدأ احتساب الاهتلاك من بداية تحقيق الارباح .

يتم تخفيض القيمة الدفترية للممتلكات والمعدات الى القيمة القابلة للاسترداد اذا كانت هذه القيمة تزيد على المبلغ المقدر استرداده من أي من تلك الممتلكات والمعدات وتسجل قيمة التدني في بيان الدخل .

الشركة الدولية للاستثمارات الطبية

المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
إيضاحات حول البيانات المالية

-2

السياسات المحاسبية الهامة - تابع

الذمم الدائنة والمبالغ المستحقة الدفع

يتم اثبات الذمم الدائنة والمبالغ المستحقة الدفع عند استلام البضائع او الاستفادة من الخدمة من قبل الشركة سواء تمت المطالبة بها من قبل المورد او لم تتم .

ضريبة الدخل

تخضع الشركة لقانون ضريبة الدخل رقم 57 لعام 1985 وتعديلاته اللاحقة والتعليمات الصادرة عن دائرة ضريبة الدخل في المملكة الأردنية الهاشمية، ويتم الاستدراك لها وفقاً لمبدأ الاستحقاق حيث لم يتم احتساب مخصص ضريبة الدخل كون الشركة حققت خسائر ضريبية .

المخصصات

يتم تسجيل المخصصات عندما يترتب على الشركة التزامات قانونية او التزامات متوقعة نتيجة لحدث سابقة وانه من المحتمل قيام الشركة بدفع مبالغ نقدية لتسديد هذه الالتزامات ، ويتم بتاريخ البيانات المالية مراجعة المخصصات المقطوعة وتعديل قيمتها بناء على اخر معلومة متوفرة لدى الشركة .

القيمة العادلة

أن أسعار الاغلاق بتاريخ البيانات المالية في أسواق نشطة تمثل القيمة العادلة للموجودات المالية التي لها أسعار سوقية.

إيرادات الجاما نايف

يتم تحقق الإيرادات من الجاما نايف عند اجراء العملية للمريض وتقديم الخدمة له .

المبيعات

يتم تحقق المبيعات عند اصدار الفاتورة للعميل .

تحويلات العملات الأجنبية

يتم تحويل العمليات بالعملات الأجنبية إلى الدينار الأردني حسب أسعار الصرف السائدة بتاريخ العملية ، كما تحول الموجودات والمطلوبات المثبتة بالعملات الأجنبية إلى الدينار الأردني حسب أسعار الصرف السائدة بتاريخ الميزانية العامة ، وتدرج كافة الفروقات الناتجة من تحويل العملات الأجنبية ضمن نتائج السنة في بيان الدخل .

الشركة الدولية للاستثمارات الطبية
المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية
ايضاحات حول البيانات المالية - تابع

الذمم المدينة - بالصافي

-3

يتألف هذا البند مما يلي :

	2008	2007
	دينار اردني	دينار اردني
الذمم التجارية	907,788	26,554
ذمم الجاما نايف	183,617	283,332
الشيكات المعادة	1,407	808
الشيكات برسم التحصيل	-	480
المجموع	1,092,812	311,174
المتراكم لقاء الديون المشكوك في تحصيلها	(222,198)	(309,350)
الصافي	870,614	1,824

الاستثمارات للمتاجرة

-4

يتألف هذا البند مما يلي :

	2008	2007
	دينار اردني	دينار اردني
استثمارات في اسهم للمتاجرة *	2,738,892	2,739,057
تعديلات القيمة العادلة	(169,663)	(400,208)
القيمة العادلة	2,569,229	2,338,849

* يوجد من ضمن الاستثمارات للمتاجرة 205,000 سهم من اسهم الشركة العربية الدولية للتعليم , وقيمتها السوقية 895,850 دينار مرهونة لصالح البنك الاردني الكويتي والبنك العربي

الشركة الدولية للاستثمارات الطبية
المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية
ايضاحات حول البيانات المالية - تابع

5- البضاعة

يتألف هذا البند مما يلي :

	2008	2007
	التكلفة	التكلفة
البضاعة	دينار اردني	دينار اردني
	216,116	88,762
مخصص بضاعة راكدة	(75,000)	(75,000)
الصافي	141,116	13,762

6- الحسابات المدينة المتنوعة

يتألف هذا البند مما يلي :

	2008	2007
	دينار اردني	دينار اردني
تأمينات كفالات بنكية واعتمادات	80,183	3,702
ذمم المساهمين	57,813	61,475
المصاريف المدفوعة مقدما	42,765	-
امانات ضريبة المبيعات	19,398	-
ذمم الموظفين	2,624	-
التأمينات المستردة	373	373
المجموع	203,156	65,550

7- الاستثمارات المتوفرة للبيع

يتألف هذا البند مما يلي :

	2008	2007
عدد	دينار اردني	دينار اردني
الحصص	دينار اردني	دينار اردني
شركة مستشفى ابن الهيثم المساهمة العامة المحدودة *	1,250,000	1,750,000
المجموع	1,750,000	1,750,000

* ظهر استثمار الشركة في شركة مستشفى ابن الهيثم بالتكلفة كون ان شركة المستشفى لم تدرج بالسوق المالي حتى اعداد هذه البيانات .

الشركة الدولية للاستثمارات الطبية
المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
إيضاحات حول البيانات المالية - تابع

الممتلكات والمعدات بعد الإهلاك المتراكم

يتألف هذا البند مما يلي :

	2008				2007			
	التكلفة في بداية السنة	إضافات السنة	التكلفة في نهاية السنة	نسبة الاهلاك	الاهلاك المتراكم في نهاية السنة	صافي القيمة الدفترية	صافي القيمة الدفترية	
	دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني	بالمائة	دينار اردني	دينار اردني	دينار اردني	
جهاز الجاما نايف	2,930,827	-	2,930,827	7	2,560,271	370,556	575,714	
مادة مشعة	556,652	-	556,652	15	249,949	306,703	390,200	
الأجهزة المكتبية والكهربائية والكمبيوتر	57,615	13,913	71,528	10	57,348	14,180	2,164	
الاتاث والمفروشات	22,932	8,678	31,610	2.5-10	22,936	8,674	485	
الديكرات	14,424	22,297	36,721	10	15,293	21,428	119	
سيارات	-	12,500	12,500	15	469	12,031	-	
المجموع	3,582,450	57,388	3,639,838		2,906,266	733,572	968,682	

11

بيانات مالية مدققة

AUDITED FINANCIAL STATEMENTS

الشركة الدولية للاستثمارات الطبية
المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية
ايضاحات حول البيانات المالية - تابع

البنوك الدائنة

-9

حصلت الشركة على تسهيلات بنكية من البنك الاردني الكويتي بقيمة 300,000 دينار اردني مقابل رهن 105,000 سهم من اسهم الشركة العربية الدولية للتعليم .

الحسابات الدائنة المتنوعة

-10

يتألف هذا البند مما يلي :

	<u>2008</u>	<u>2007</u>
	دينار اردني	دينار اردني
أمانات الاطباء	47,226	68,455
مخصص ضريبة الدخل سنوات سابقة	46,069	81,057
امانات المساهمين (التأسيس)	28,579	28,579
أمانات مساهمين / رديات أسهم	10,360	10,360
مخصص التزامات متوقعة	7,329	9,290
نم دائنة أخرى	6,333	6,110
مخصص البحث العلمي والتدريب المهني	6,068	6,068
أمانات مساهمين - أرباح 2005	4,784	6,482
مخصص رسوم الجامعات الاردنية	432	432
المجموع	<u>157,180</u>	<u>216,833</u>

الشركة الدولية للاستثمارات الطبية
المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية
ايضاحات حول البيانات المالية - تابع

-11 **مصاريف جهاز جاما نايف**

يتألف هذا البند مما يلي :

	<u>2008</u>	<u>2007</u>
	دينار اردني	دينار اردني
الاهلاكات	288,845	288,922
الرواتب وملحقاتها	45,949	33,451
الايجارات	24,000	24,000
مصاريف تسويق	10,826	-
دورات تدريبية	9,553	-
مساهمة الشركة في الضمان الاجتماعي	3,969	3,617
متنوعة	651	-
استشارات ونفقات طبية	505	4,390
التأمين	354	1,049
الصيانة العامة	25	815
المجموع	<u>384,677</u>	<u>356,244</u>

الشركة الدولية للاستثمارات الطبية

المساهمة العامة المحدودة

عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

ايضاحات حول البيانات المالية - تابع

12- المصاريف الادارية والعمومية

يتألف هذا البند مما يلي :

	2008	2007
	دينار اردني	دينار اردني
الرواتب وملحقاتها	62,799	9,734
عمولات	33,893	-
السفر والتنقلات	32,165	662
الايجارات	28,916	5,002
الرسوم والرخص	16,390	8,256
الاتعاب المهنية	11,800	10,100
الدعاية والاعلان	7,196	5,206
مساهمة الشركة في الضمان الاجتماعي	5,730	391
بدل تنقلات اعضاء مجلس الادارة	5,400	5,675
تسويق	5,009	23,871
الاهتلاكات	3,653	474
الصيانة والتصليلات	3,635	875
البريد والبرق والهاتف	2,548	1,495
القرطاسية والمطبوعات	2,519	896
مكافآت	2,430	2,669
رسوم ادراج في سوق عمان المالي	2,700	2,700
الكهرباء والمياه	1,858	335
الضيافة	1,508	431
تبرعات	1,500	-
المتفرقة	930	1,764
أتعاب مراقب الشركات	400	800
المجموع	<u>232,979</u>	<u>81,336</u>

الشركة الدولية للاستثمارات الطبية
المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية
ايضاحات حول البيانات المالية - تابع

ادارة المخاطر

-13

مخاطر الائتمان

تعرف مخاطر الائتمان بأنها مخاطرة اخفاق أحد أطراف الأداة المالية في الوفاء بالتزاماته مسببا بذلك خسارة مالية للطرف الآخر وان الشركة تحتفظ بالنقد لدى مؤسسات مالية ذات ائتمان مناسب .

مخاطر سعر السوق

وتعرف بأنه الخطر الذي ينتج عنه تقلب في قيمة الادوات المالية نتيجة للتغير في أسعار السوق، والاوراق المالية التي تعرض الشركة لخطر سعر السوق كما بتاريخ البيانات المالية تتمثل في الاستثمارات .

مخاطر اسعار الفوائد

ان الادوات المالية في الميزانية العامة غير معرضة لمخاطر اسعار الفوائد باستثناء الودائع وما تستغله الشركة من التسهيلات البنكية الممنوحة لها عند الحاجة.

مخاطر السيولة

تعرف مخاطر السيولة بأنها مخاطر تعرض المنشأ الى صعوبات في الوفاء بالتزاماتها المرتبطة بالادوات المالية وان الشركة غير خاضعة لمخاطر السيولة .

مخاطر تقلبات العملة

وتعرف بأنها الخطر الناتج عن تدنّب قيمة الادوات المالية نتيجة للتغير في سعر صرف العملات التي تتعامل معها الشركة، الا ان الشركة لا تتعامل بالعملات الاجنبية في انشطتها .

الالتزامات المحتملة

-14

توجد على الشركة بتاريخ الميزانية العامة الالتزامات المحتملة التالية :

1- كفالات بنكية صادرة عن البنك الاردني الكويتي قيمتها 246,108 دينار اردني وتأميناتها المحجوزة 24,439 دينار لصالح عدة شركات .

2- اعتمادات مؤجلة صادرة عن البنك الاردني الكويتي قيمتها 28,199 دينار اردني وتأميناتها المحجوزة 2,814 دينار اردني .

3- كفالات بنكية صادرة عن البنك العربي قيمتها 354,500 دينار اردني وتأميناتها المحجوزة 53,250 دينار اردني لصالح عدة شركات .

ضريبة الدخل

-15

لم يتم تسوية ضريبة الدخل لعام 2007 .

ارقام المقارنة

-16

تم اعادة تصنيف وتبويب بعض ارقام سنة المقارنة لتتلائم وتصنيف وتبويب ارقام السنة المالية الحالية.

الشركة الدولية للاستثمارات الطبية

المساهمة العامة المحدودة

عمان - المملكة الاردنية الهاشمية

ايضاحات حول البيانات المالية - تابع

16- معايير جديدة ومعدلة

معايير وتفسيرات سارية بالفترة الحالية

قامت الشركة بتطبيق المعايير الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية والتفسيرات المحاسبية الصادرة عن لجنة تفسيرات التقارير المالية الدولية والتي اصبحت سارية المفعول للسنة الحالية :

معايير المحاسبة الدولي رقم (39) : الادوات المالية - الاعتراف والقياس (تعديلات) ومعايير التقارير المالية الدولي رقم (7) : الادوات المالية - الافصاح , إعادة تصنيف الموجودات المالية .

التفسير رقم (11) : معيار التقارير المالية الدولي رقم (2) , معاملات أسهم الخزينة للمجموعة .

التفسير رقم (12) : ترتيبات امتياز الخدمات .

التفسير رقم (14) : معيار المحاسبة الدولي رقم (19) , حد الموجودات ذات المنفعة المعرفة والحد الأدنى من متطلبات التمويل وتفاعلاتها .

ب. المعايير والتفسيرات غير السارية بعد

كانت المعايير والتفسيرات التالية صادرة بتاريخ الموافقة على هذه البيانات المالية :

1- معايير يبدأ تطبيقها في اول كانون الثاني 2009

معايير المحاسبة الدولي رقم (1) : عرض البيانات المالية (تعديلات) .

معايير المحاسبة الدولي رقم (32) : الادوات المالية - العرض (تعديلات) المتعلق بالادوات المالية القابلة للاسترداد والمطلوبات الناتجة عن التصفية .

معايير المحاسبة الدولي رقم (23) : تكاليف الاقتراض (تعديلات) .

معايير التقارير الدولي رقم (1) : تطبيق المعايير الدولية للتقارير المالية لأول مرة .

معايير المحاسبة الدولي رقم (27) : البيانات المالية الموحدة والمنفصلة (تعديلات) والمتعلق بكلفة الإستثمار لتطبيق المعايير الدولية للتقارير المالية لأول مرة .

معايير التقارير المالية الدولي رقم (2) : الدفعات القائمة على الاسهم (تعديلات) المتعلق بشروط المنح وإلغاؤها .

معايير التقارير المالية الدولي (8) : القطاعات التشغيلية .

التفسير رقم (15) : اتفاقيات إنشاء العقارات .

التعديلات على معيار التقارير المالية الدولي رقم (5) وكل من معايير المحاسبة الدولية رقم (1) و(16) و(19) و(20) و(23) و(27) و(28) و(29) و(31) و(36) و(38) و(39) و(40) و(41) الناتجة عن التحسينات السنوية للمعايير الدولية للتقارير المالية الصادرة في ايار 2008 .

الشركة الدولية للاستثمارات الطبية
المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الاردنية الهاشمية
ايضاحات حول البيانات المالية - تابع

2- معايير يبدأ تطبيقها في تموز 2009

معيار المحاسبة الدولي رقم (39) : الادوات المالية - الاعتراف والقياس (التعديلات) , البنود المؤهلة للتحوط .

معيار التقارير المالية الدولي رقم (1) : تطبيق المعايير الدولية للتقارير المالية لأول مرة .

معيار التقارير المالية الدولي رقم (3) : اندماج الاعمال (تعديلات) - نسخة شاملة حول تطبيق اسلوب الشراء والتعديلات الناتجة لكل من معيار المحاسبة الدولي رقم (27) : البيانات المالية الموحدة والمنفصلة ومعيار المحاسبة الدولي رقم (28) : الاستثمار في الشركات الحليفة ومعيار المحاسبة الدولي رقم (31) : الحصص في المشاريع المشتركة .

التفسير رقم (13) : برامج ولاء العملاء .

التفسير رقم (17) : توزيع الموجودات غير النقدية للمالكين.

3- معايير يبدأ تطبيقها في اول تشرين اول 2009

التفسير رقم (16) : التحوط لصافي

تتوقع ادارة الشركة ان يتم تطبيق كل من المعايير والتفسيرات المبينة اعلاه في البيانات المالية عند تاريخ سريان كل منها دون ان تحدث هذه المعايير والتفسيرات أية اثر مادي على البيانات المالية للشركة .

17- الأرقام المقارنة

تم اعادة تصنيف وتبويب بعض ارقام المقارنة ليتلاءم وتصنيف وتبويب ارقام السنة المالية الحالية ، لم ينتج عن اعادة التصنيف والتبويب أي اثر على نتائج الاعمال و حقوق الملكية للسنة المنتهية في 31 كانون الاول 2008 .