

شركة نوبار للتجارة والاستثمار المساهمة العامة المحدودة

Nopar for Trading & Investment Company Ltd

التاريخ: ٢٠٠٩/٣/٣١

الرقم: م.ع/هـ/د ٢٠٠٩/٧٩

FS- NOT I- 31'34-09

السادة بورصة عمان المحترمين

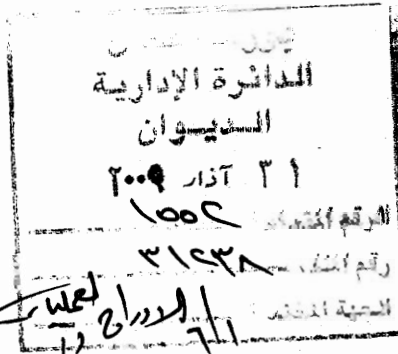
تحية طيبة وبعد،،،

الموضوع: البيانات المالية الموحدة المعتمدة
للسنة المالية المنتهية في ٣١/كانون اول ٢٠٠٨

تمشيا مع متطلبات تعليمات افصاح الشركات، نرفق لكم نسخة من البيانات المالية الموحدة للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون اول ٢٠٠٨ ، معتمدة من مدقي حسابات الشركة.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام

المدير العام
عماد حسنين



شركة نوبار للتجارة والاستثمار
(مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
البيانات الحسابة الختامية وتقرير مدقي الحسابات
كما في 31/كانون الاول / 2008

شركة نوبار للتجارة والاستثمار
(مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
فهرس

صفحة

3 * - تقرير مراقبي الحسابات

* - بيان

4 أ - قائمة الميزانية العامة كما في 31 كانون الأول / 2008

5 ب - قائمة الدخل عن الفترة من 1/1 وحتى 31 كانون الأول / 2008

6 ج - بيان التغير لحقوق الملكية كما في 2008/12/31

7 د - بيان التدفقات النقدية .

* - جدول

8 1 - جدول المصاريف الإدارية والعمومية والاستهلاكات عن
الفترة من 1/1 وحتى 2008 / 12 / 31

9 * - الإيضاحات حول البيانات الختامية

السادة / شركة نوبار للتجارة والاستثمار

*** تقرير حول البيانات المالية :-**

هذا بتدقيق البيانات المالية المرفقة لشركة نوبار للتجارة والاستثمار والتي تكون من الميزانية العمومية كما في 31 / كانون الاول / 2008 / وكل من بيانات الدخل والتغيرات في حقوق الملكية التدفقات النقدية للسنة المنتهية بالتاريخ المذكور ومخصص السياسات المحاسبية الهامة وابطاحات تفسيرية اخرى .

*** مسؤولية الادارة عن البيانات المالية :-**

ان الادارة مسؤولة عن اعداد هذه البيانات المالية وعرضها بصورة عادلة وفقا للمعايير الدولية للتقارير المالية وتشمل هذه المسؤولية التصميم والتطبيق والاحتفاظ برقابة داخلية لغرض اعداد وعرض البيانات المالية بصورة عادلة خالية من اخطاء جوهرية سواء كانت ناشئة عن احتيال أو عن خطأ وتشمل مسؤولية الادارة اختيار اتباع سياسات محاسبية مناسبة والقيام بتقديرات محاسبية معقولة حسب الظروف .

*** مسؤولية المحاسب القانوني .**

ان مسؤوليا هي ابداء رأي حول هذه البيانات المالية استنادا الى تدقيقنا وقد قمنا بتدقيقنا وفقا للمعايير الدولية للتدقيق وتتطلب تلك المعايير ان تنفيذ بمتطلبات قواعد السلوك المهني وان نقوم بتخطيط واجراء التدقيق للحصول على تأكيد معقول فيما اذا كانت البيانات المالية خالية من اخطاء جوهرية

بسم الله الرحمن الرحيم

Fathi Al-Samhori Off.
PUBLIC ACCOUNTANTS

FAS

مكتب فتحي السمهوري
محاسبون قانونيون ومستشارون

يتضمن التدقيق القيام بإجراءات للحصول على بيانات تدقيق ثبوتية للمبالغ والالتزامات في البيانات المالية تستند الاجراءات المختارة الى تقدير المحاسب القانوني بما في ذلك تقييم مخاطر الأخطاء الجوهرية في البيانات سواء كانت ناشئة عن احتيال أو عن خطأ وعند القيام بتقييم تلك المخاطر باخذ المحاسب القانوني في الاعتبار اجراءات الرقابة الداخلية للشركة

والتبعية بالأعداد والعرض العادل للبيانات المالية وذلك لغرض تصميم إجراءات تدقيق مناسبة حسب الظروف وليس تعميمها لبدء رأي حول التدقيق الرقابة الداخلية في الشركة ويتضمن التدقيق كذلك تقييم ملائمة للسياسات المحاسبية المتبعة ومعقولة التقارير المحاسبية المعدة من الإدارة وكذلك تقييم العرض الإجمالي للبيانات المالية نعتقد ان الادلة التدقيق التي حصلنا عليها كافية ومناسبة لتوفر اساسات لرأينا حول التدقيق.

*** الرأي**

في رأينا ، ان البيانات المالية تعطي صورة صادقة وعادلة (تظهر بصورة عادلة من جميع النواحي الجوهرية) عن الوضع المالي لشركة بوبار للتجارة والاستثمار كما في 31 / كانون الاول 2008 وعن ادايتها المالي وتدفقاتها النقدية للسنة المنتهية بذلك التاريخ وفقا للمعايير الدولية للتقارير المالية .

*** تقرير حول المتطلبات القانونية :-**

عملاً باللائحة قانون الشركات الأردني رقم (22) لسنة 1997 والقوانين المعدلة فقد حصلنا على المعلومات والإيضاحات التي رايناها ضرورية لاداء مهنتنا كما نحفظ الشركة بقبول وسجلات محاسبية منظمة بصورة اصولية وان البيانات المالية المرفقة والبيانات المالية الواردة في تقرير مجلس الادارة متفقة معها .

عبدالله فتحي :- 2009/3/4

فتحي احمد السمهوري
مجاز رقم (562)
فئة (ا)



شركة نوبار للتجارة والاستثمار

(مساهمة عامة محدودة)

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

قائمة الميزانية العمومية كما في 31/ كانون الاول / 2008 بيان أ

	2008	2007	الموجودات :-	2008	2007
<u>المطلوبات :-</u>					
المطلوبات المتداولة :-			<u>الموجودات المتداولة :-</u>		
ذمم دائنة	0.000	829.000	نقد في الصندوق ولدى البنك	474022.038	473366.000
أمانات/ رديات اكتابات	100.000	100.000			
<u>مجموع المطلوبات المتداولة</u>	<u>100.000</u>	<u>929.000</u>	<u>مجموع الموجودات المتداولة</u>	<u>474022.038</u>	<u>473366.000</u>
<u>رأس المال المخصص</u>			<u>الموجودات الثابتة :-</u>		
رأس المال	500000.000	500000.000	اجمالي الموجودات	2862.088	2862.000
خسارة الفترة مسدودة	(19997.112)	(42952,000)	(يطرح) الاستهلاك المتراكم	(728.276)	(421.000)
ارباح الفترة 2008	8466.136	15145,000			
مخصص اخرى	871.387	6180,000			
<u>صافي حقوق الملكية</u>	<u>489340.411</u>	<u>478373.000</u>	<u>صافي القيمة الدفترية</u>	<u>2133.812</u>	<u>2441.000</u>
				4993.000	0.000
			<u>الاستثمارات</u>		
			<u>رات</u>		
			<u>الموجودات الاخرى :-</u>		
			امانات ضريبة الدخل	1516.308	1546,000
			امانات ضريبة المبيعات	592.253	216.000
			ايجارات مدفوعة مقدما	1683.000	1683.000
			التأمينات	50.000	50.000
			<u>مجموع الموجودات الاخرى</u>	<u>3841.561</u>	<u>3495.000</u>
<u>مجموع المطلوبات</u>	<u>489440.411</u>	<u>479302.000</u>	<u>مجموع الموجودات</u>	<u>489440.411</u>	<u>479302.000</u>
=====	=====	=====	=====	=====	=====

ان الايضاحات المرفقة تشكل جزءا من هذه البيانات ويجب أن تقرأ معها

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

بیان پ

17

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

البـ	2008
مصـ اريف رسوم ورخص	1300.600
مصـ اريف قرطاسيه والمطبوعات	1787.845
مصـ اريف متفـرقة	12.000
مصـ اريف رسوم انتساب	300.000
مصـ اريف اشترك عضوية	1250.000
مصـ اريف أيـجارات	285.000
مصـ اريف أنعساب تدقيـق	3366.000
مصـ اريف فوائد وعمولات بنكية	1500.000
مصـ اريف الضيافة	9.500
مصـ اريف غرامات مالية	307.055
مصـ اريف الهاتف	754.466
مصـ اريف رواتب واجور	3727.500
مصـ اريف نظافة	8.750
مصـ اريف الكهـرباء	192.024
مصـ اريف مواد ولوازم	3.500
مصـ اريف المياه	96.400
مصـ اريف برید	278.200
مصـ اريف ضريبة على فائدة الوديعة	1082.959
مجموع المصاريف الإدارية والعمومية	16261.799

شركة نوبار للتجارة والاستثمار

(مساهمة عامة محدودة)

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

الابضاحات حول البيانات الحسابية الختامية

أ- عام :-

تأسست شركة نوبار للتجارة والاستثمار بتاريخ 2005/5/12 وسجلت لدى وزارة الصناعة والتجارة كشركة مساهمة عامة تحت الرقم (376) برأسمال وقدره (500.000) دينار أردني، يتمثل نشاط الشركة الرئيسي في الاستثمار والتمويل والوساطة التجارية والوكالات التجارية.

ب- المعاملات بالعملات الأجنبية

يتم تحويل الموجودات والمطلوبات بالعملات الأجنبية إلى الدينار الأردني باستخدام متوسط الأسعار السائد كما في تاريخ البيانات المالية، في حين يتم تحويل الإيرادات والمصروفات بالعملات الأجنبية إلى الدينار الأردني باستخدام الأسعار السائد بتاريخ تلك العمليات.

ج- أسس إعداد البيانات المالية:

تم إعداد هذه البيانات المالية وفقاً لمعايير التدقيق المالية الدولية الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية والتفسيرات الصادرة عنه ووفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية وفيما يلي أهم هذه السياسات:

▪ النقد وما في حكمه:

يمثل النقد وما في حكمه النقد في الصندوق ولدى البنك وشيكات برسم التحصيل، وباستحقاقات لا تتجاوز الثلاثة أشهر، بحيث لا تتضمن مخاطر التغير في القيمة.

▪ المدينون:

تظهر أرصدة المدينين وفقاً لقيمتها القابلة للتحصيل ويتم عمل مخصص للذمم المشكوك في تحصيلها بناء على مراجعة كاملة لكافة أرصدة المدينين في نهاية الفترة ويتم شطب الديون المعدومة في الفترة التي يتم التعرف عليها بها.

▪ الموجودات الثابتة:

تظهر الموجودات الثابتة بسعر التكلفة، ويتم استبعاد كلفة الموجودات ومجمع الاستهلاك حين بيع الموجودات الثابتة أو التخلص منها ويتم إثبات أية أرباح أو خسائر في بيان الدخل. يتم احتساب الاستهلاك على مختلف بنود الموجودات الثابتة وفقاً لطريقة القسط الثابت

▪ الاعتراف بالإيراد:

يتم الاعتراف بالإيرادات عند التمكن من احتساب قيمتها المادية وعند انتقال حقوق ومخاطر التملك الجوهرية للمشتري، ويتم الاعتراف بمبيعات التصدير عند صدور البيان الجمركي المتعلق بها.

▪ الاحتياطي الإجمالي:

يتم تكوين الاحتياطي الإجمالي وفقاً لأحكام المادة من قانون الشركات الأردني، وذلك باستقطاع من صافي أرباح السنة، ويستمر هذا الاقتطاع سنوياً على أن لا يتجاوز هذا الاحتياطي رأسمال الشركة.

▪ الأدوات المالية:

تعرف الأداة المالية بأنها أي عقد ينتج عنه أصل مالي في منشأة والتزام مالي أو أداة حقوق ملكية في منشأة أخرى، تتألف الأدوات المالية للشركة بشكل رئيسي من النقد وأرصدة البنوك والذمم المدينة والدائنة والأوراق المالية:-

* القيمة العادلة للأصول والالتزامات:

إن القيمة العادلة للأصول الشركة والتزاماتها بتاريخ الميزانية لا تختلف بصورة مادية عن قيمتها الدفترية، وتبين الإيضاحات حول هذه البيانات المالية القيم العادلة لهذه الأصول والالتزامات، كما تبين السياسات المحاسبية الطرق المستخدمة في تقييم الأصول والالتزامات.

*خطر الائتمان:

تحتفظ الشركة بالأرصدة النقدية المتوفرة لديها لدى مؤسسات مصرفية ذات ائتمان مناسب.

*مخاطرة السعر:

▪ مخاطرة سعر السوق:

وتعرف بأنها الخطر الذي ينتج عن تقلب قيمة الادوات المالية نتيجة التغير في اسعار السوق، ان الادوات المالية التي تعرض الشركة لخطر سعر السوق كما في تاريخ الميزانية تتمثل في المخزون والذمم المدينة والدائنة.

■ مخاطرة تقلبات العملة:

يعرف خطر تقلبات العملة بأنه الخطر الناتج عن تذبذب قيمة الادوات المالية نتيجة التغير في سعر صرف العملات، ان المخاطرة المتعلقة بالادوات المالية المسماة بالعملات الاجنبية متدنية نظراً لثبات سعر صرف الدينار مقابل تلك العملات.

■ مخاطرة سعر الفائدة:

إن معظم الأدوات المالية في الميزانية العمومية غير خاضعة لمخاطر أسعار الفوائد باستثناء التسهيلات البنكية، حيث تخضع هذه التسهيلات إلى الأسعار المتذبذبة السائدة في السوق المحلي.

إيضاح 3:

الموجودات الثابتة:

البيان	الكلية	النسبة	استهلاك القيمة	الاستهلاك الكلي	القيمة الدفترية
أجهزة مكتبية	370.000	%12	44.400	111.000	259.000
اثاث وديكور	2142.088	%9	192.788	442.276	1699.812
انظمة مكتبية	350.000	%20	70.000	175.000	175.000
المجموع	2862.088		307.188	728.276	2133.812
	=====		=====	=====	=====

شركة نوبار للتجارة والاستثمار

(مساهمة عامة محدودة)

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

جدول بيان التدفقات النقدية للسنة المنتهية 2008/12/13

<u>البـ</u>	<u>2008</u>
الربح	7594.749
يضاف الاستهلاك لسنة 2008	307.188
التدفق النقدي من عمليات التشغيل	
أمانات ضريبة المبيعات	(376.253)
ذمم دائنة	2543.662
أمانات ضريبة الدخل	29.692
صافي النقد من عمليات التشغيل	2197.101
التدفق النقدي من عمليات الاستثمار	
الاستثمارات	(9443.000)
صافي النقد من عمليات الاستثمار	(9443.000)
صافي النقص في التقدير	656.038
النقد في بداية السنة	473366.000
النقد في بداية السنة	474022.038

=====