

ELZAY Ready Wear Manufacturing Co.



شركة الزي لصناعة الألبسة الجاهزة

To: Jordan Securities Commission Amman Stock Exchange Date 2/11/2020 Subject: Annual Report for the fiscal year ended 31/12/2019	السادة هيئة الأوراق المالية السادة بورصة عمان التاريخ: 2/11/2020 الموضوع: <u>التقرير السنوي للسنة المنتهية في</u> <u>31/12/2019</u>
Attached the Annual Report of (Elzay Ready Wear Manufacturing) for the fiscal year ended at 31/12/2019.	مرفق طيه نسخة من التقرير السنوي لشركة الزي لصناعة الألبسة الجاهزة عن السنة المالية المنتهية في 31/12/2019 م .
Kindly accept our highly appreciation and respect elzay Ready Wear Manufacturing Financial Manager's Signature	وتفضلوا بقبول فائق الاحترام،،، شركة الزي لصناعة الألبسة الجاهزة . توقيع المدير المالي





شركة الزي لصناعة الألبسة الجاهزة
المساهمة العامة المحدودة

الزرقاء - الأردن

هاتف 05/ 3740200 - فاكس 05/ 3746001

- تقرير مجلس الإدارة السابع والعشرون لعام 2019 والخطة المستقبلية للعام 2020
- تقرير مدققي الحسابات والبيانات المالية كما في 31 كانون أول 2019



حضرة صاحب الجلالة الهاشمية
الملك عبدالله الثاني بن الحسين المعظم



حضرة صاحب السمو الملكي ولي العهد
الأمير الحسين بن عبد الله الثاني المعظم

<u>المحتويات</u>	<u>رقم الصفحة</u>
أعضاء مجلس الإدارة	5
كلمة رئيس مجلس الإدارة	6
تقرير مجلس الإدارة والخطة المستقبلية	8
البيانات المالية كما في 2019/12/31 وتقرير مدققي الحسابات	26
إيضاحات حول البيانات المالية	36

أعضاء مجلس الإدارة

رئيس مجلس الإدارة

1. المهندس نديم يوسف عيسى المعشر

المدير العام / نائب الرئيس

2. السيد قسطندي فؤاد قسطندي يغنم

عضو

3. شركة مصانع الأجواخ الأردنية ويمثلها

السيد سمير عودة الله دخل الله علامات

عضو

السيد نزيه صلاح عطاالله السحيمات

عضو

4. شركة معشر للاستثمارات والتجارة ويمثلها

السيد جاك نقولا يعقوب قطان

عضو

5. شركة مركز الإزدهار للتجارة والاستثمار

السيد عبدالرحمن عبدالرزاق بني هاني

عضو

6. شركة مركز المستثمر الأردني ويمثلها

السيد بسام فرح سليمان معايعه

عضو

7. شركة رانكو للاستثمارات المتعددة

السيد شاكر نديم يوسف المعشر

عضو

8. البنك الأهلي الأردني ويمثلها

السيد عصام اسحق ابراهيم قاقيش

عضو

9. السيد نايف عزيز موسى بقاعين

عضو

10. السيد زاهر نشأت طاهر المصري

مدقيقي الحسابات السادة

أرنست و يونغ

المستشار القانوني

الدكتور المحامي غاندي القواسمة

كلمة رئيس مجلس الادارة

حضرات السيدات والسادة المساهمين الكرام ،

تحية طيبة وبعد،

وددت ان اكتب لكم في ظرفٍ أفضل للأردن، ظرفٍ خالٍ من تبعات أزمة الكورونا COVID19 وما لها من تأثيرات. ونحن اليوم بمواجهة صعبة وتحدي كبير من كافة النواحي: الاقتصادية والاجتماعية والسياسية. وقرارتنا يجب ان تأخذ بعين الاعتبار هذه الابعاد. وبارادة الله وتوفيقه وبسواعد الأردنيين وهمتهم، سنخرج من هذه المحنة بقوة ومقدرة اعلى على التحمل، وبدروس مفيدة.

حققت شركة الزي لصناعة الألبسة الجاهزة مستوى عالٍ من النجاح والنمو عام 2019، فقد ارتفعت المبيعات من 10,636,075 دينار الى 19,175,932 دينار، وارتفاع الربح الإجمالي للشركة (EBITDA) من خسارة 474,102 الى ربح 2,656,253 دينار أردني، وهذه القفزة أتت من توزيع افضل لكلف الإنتاج، وتغير جذري لطبيعة المنتج، وتغير منهجية الإنتاج. والسبب الرئيسي لهذا التغير هو تغير احتياجات ومتطلبات السوق العالمية والمحلية، فقد أصبح البنطال هو المنتج الأكثر طلباً لذلك قمنا بالتركيز عليه في خططنا للإنتاج وزدنا خطوط انتاجه. ان التركيز على منتج البنطال ادى الى رفع كفاءة العمال في عملية الإنتاج، الامر الذي زاد اعداد القطع المنتجة بنسبة 82% مقارنةً بعام 2018.

ومن الجدير بالذكر ان الشركة قامت بتحقيق ربح صافي بنسبة 2.11%، علماً بأنها قامت بسداد ما يقارب الـ 1.122 مليون دينار من حساب القروض طويلة الأمد، ودفعت 955 ألف دينار تقريباً فوائد بنكية. كما وقمنا بشراء معدات وماكينات جديدة للإنتاج بمبلغ يتعدى الـ 800 ألف دينار أردني، والتي سيكون لها أثر إيجابي على تحسين وتسريع عملية الإنتاج.

جميع الاتفاقيات الجديدة الموقعة مع شركة الزي تتضمن استخدام كافة المواد الأولية المشتراه لحساب عملائها، مما يعني استهلاك ولاكبر درجة ممكنة كافة المواد الخام (أقمشة واكسسوارات) وتوريدها كبضائع جاهزة للعميل. الامر الذي الى الغاء أي زيادة/فائض بالمواد الخام، وكان هذا السبب الرئيس في عدم اخذ أي مخصصات إضافية لعام 2019.

لقد قامت مجموعة من الشركات الصينية بزيارة شركتنا خلال عامي 2018 و2019، كجزء من جهود الشركة إيجاد شركاء استراتيجيين لتوسيع اعمالها. وبدعوة كريمة من السفير الصيني في الأردن وشركات استثمار تابعة للحكومة الصينية، قمنا بزيارة عمل للصين في تشرين الثاني 2019، لبحث سبل التعاون والاستثمار المشترك. تكللت الزيارة بالنجاح، ونحن بصدد توقيع اتفاقية تعاون فنية ومالي مع احدى المجموعات المتخصصة لصناعة الألبسة والاقمشة والتي تأخرت بسبب اغلاقات السفر من COVID19.

بدأ عام 2020 مبشراً بالخير، فقد كانت قيمة أوامر الشراء المحلية والاجنبية المؤكدة تتعدى 21.5 مليون دينار اردني، معظمها للسوق الأمريكي والكندي. الا ان أزمة فايروس كورونا العالمية أثرت على عملائنا سلباً، مما أدى الى الغاء 35% من أوامر الشراء، وبالتالي خفض اعداد القطع المنتجة بشكل كبير. لكن وبتوفيق من الله تم تغطية جزء من العجز من أوامر الشراء الأجنبية بأخرى محلية. ما زال منتج شركة الزي منتج ذو جودة عالية جداً، ينافس الكثير من منتجات الدول الأخرى.

حضرات المساهمين الكرام،

نحن اليوم بصدد زيادة رأس مال الشركة، ليصل المصرح به الى 30 مليون دينار أردني لتكملة خطة النمو والتوسع التي بدأنا بها عام 2019، ولتخفيف عبء الدين والفوائد المالية، بالإضافة الى تمكين الشركة من التحوط أكثر لأزمات مماثلة لازمة الكورونا.

ان مجلس الإدارة والادارة العامة للشركة وكافة العاملين فيها يؤمنون ايماناً تام بضرورة المضي للأمام والتقدم، بالرغم من حالة عدم اليقين السائدة في السوق المحلي والعالمي، الا ان الامل بالله كبير والثقة بمقدرة الشركة على تخطي الصعاب عالية جداً، حيث ان خطتنا المستقبلية تتضمن:

- (1) توثيق العلاقات مع شركاء صينيين
- (2) إضافة خطوط انتاج جديدة
- (3) انشاء مدرسة تدريب متخصصة بصناعة الألبسة ضمن برنامج وخطة عمل متكاملة، بالتعاون مع وزارة العمل ووزارة الصناعة والتجارة.
- (4) تعزيز وزيادة النتاج المحلي
- (5) فتح أسواق جديدة (غير تقليدية).

ان المرحلة القادمة مرحلة تحدي وتحتاج الصمود والمواجهة الحكيمة، فهي تحدي على مستوى الأردن وليس فقط على مستوى الشركة.

باسمي واسم زملائي أعضاء مجلس الإدارة أتقدم الى كافة العاملين والمساهمين بجزيل الشكر والامتنان على صبرهم معنا ودعمهم المتواصل للشركة، وكلنا أمل ان المستقبل الواعد قادم بإذن الله. اخيراً وليس اخراً، نقدم شكرنا للحكومة على جهودهم في مكافحة ازمة الكورونا صحياً والتي تميزت بها عن باقي الدول في العالم، ولجلالة الملك المفدى كل الشكر على متابعته الحثيثة لتحسين أوضاع الوطن ودعم كافة المواطنين.

رئيس مجلس الإدارة
نديم يوسف المعشر

تقرير مجلس الإدارة السنوي
عن أعمال الشركة للسنة المنتهية في 31 كانون أول 2019
والخطة المستقبلية التي تنتهي في 31 كانون أول 2020

السادة أعضاء الهيئة العامة المحترمين

يرحب بكم مجلس الإدارة في الإجتماع السادس والعشرون للهيئة العامة ويقدم لكم تقريره عن أعمال الشركة وإنجازاتها وأهم نشاطاتها عن السنة المالية المنتهية في 2019/12/31 وذلك حسب متطلبات المادة (4/ب) من تعليمات إفصاح الشركات المصدرة والمعايير المحاسبية ومعايير التدقيق لسنة 2004 والمعمول بها إعتباراً من 2004/3/1 وهي كما يلي :

- 1- أ - أنشطة الشركة الرئيسية : هي صناعة وإنتاج الألبسة المدنية والعسكرية الرجالية والنسائية وجميع أصناف الملابس الجاهزة من كافة الأحجام والمقاييس .
- ب - المقر الرئيسي للشركة للإدارة والمصنع هو في مدينة الرصيفة - عوجان - الشارع الرئيسي هاتف رقم (05/3740200) فاكس (05/ 3746001) صندوق بريد (3151) عمان 1181 ، وعدد موظفي الإدارة بلغ (86) موظف وموظفي المصنع (1305) موظف . ولا يوجد فروع أخرى للشركة داخل أو خارج المملكة.
- ج - بلغ حجم إستثمار الرأسمالي للشركة في الموجودات الثابتة حتى 2019/12/31 (13,753,103) دينار .
- 2- بلغت إستثمارات الشركة في أسهم وحصة الشركات مبلغ (850,828.00) دينار حتى 2019/12/31 كما يلي :
- أ) إستثمارات الشركة في أسهم وحصة الشركات الأخرى :

إسم الشركة	عدد الأسهم	مبلغ الإستثمار / دينار
البنك الأهلي الأردني	671,580 سهم	638,001
البنك العربي	24,408 سهم	140,346
بنك القاهرة	10,555 سهم	10,872
الشركة العربية الدولية للفنادق	1600 سهم	1,344
أثينا للأزياء	27 سهم	60,265
المجموع	708,180.00	850,828.00

ب) الشركات التابعة : (الشركة التجارية لتسويق الأزياء العالمية ذات مسؤولية محدودة)

- أ - رأس مالها : نصف مليون دينار .
- ب - تملك شركتنا 100% من رأس المال .
- ج - طبيعة عملها ومجال نشاطاتها : -
- التجارة الداخلية والخارجية وتسويق الأزياء والملابس الجاهزة .
 - فتح المحلات والمعارض التجارية لتسويق وبيع الأزياء والملابس الجاهزة .
 - قبول الوكالات التجارية وتمثيل شركات الألبسة المحلية والعالمية وبيع منتجاتها داخل وخارج المملكة
 - قامت الشركة بالحصول على حق الإمتياز بتسويق وبيع منتجات شركة الزي لصناعة الألبسة الجاهزة والتي تحمل علامة الزي في الأردن .
- د - بلغ عدد موظفي وعمال الشركة التابعة (35) موظفاً وذلك كما في 2019/12/31 .
- هـ - الموقع الجغرافي : جبل عمان - الدوار الثالث - شارع الأمير محمد - عمارة السلام .
- و - لا يوجد فروع للشركة التابعة .
- ز - لا يوجد مشاريع مملوكة من قبل الشركة التابعة .
- ح - لا يوجد أي معلومات أخرى تخص الشركة التابعة .

(3) أسماء أعضاء مجلس الإدارة ونبذة تعريفية عنهم

الاسم	تاريخ الميلاد	الجنسية	المناصب	الشهادة العلمية	تاريخ التخرج	الخبرات العملية
السيد نديم يوسف عيسى المعشر	1950/8/7	الأردنية	رئيس مجلس الإدارة	ماجستير هندسة مدنية جامعة منتألفورد بكالوريوس هندسة معمارية	1974 1973	عضو مجلس الاعيان سابقاً قنصل فخري لجمهورية قبرص سابقاً عضو في مجلس الاقتصادي الاستشاري مدير عام شركة رانكو للاستثمارات المتعددة لتاريخه عضو في إدارة البنك الأهلي الأردني رئيس مجلس إدارة شركة مصانع الأجواح الأردنية رئيس مجلس إدارة شركة التي لصناعة الألبسة الجاهزة رئيس مجلس إدارة الشركة الدولية للتفادق والأسواق التجاري رئيس مجلس إدارة العربية الدولية للتفادق
السيد قسطنطي فواد قسطنطي بغم	10/13 1962	الأردنية	المدير العام/نائب الرئيس	ماجستير مالية وتسويق بكالوريوس هندسة صناعية	1984 1982	مستشار 1986 – 1991 MMIS مدير عام شركة التي لصناعة الألبسة الجاهزة منذ العام 1991 ولتاريخه عضو مجلس شركة التي لصناعة الألبسة الجاهزة
السيد سمير عودة الله دخل الله علامت	1942/6/19	الأردنية	عضو	بكالوريوس محاسبة	1976	مدير عام شركة مصانع الأجواح الأردنية منذ 1976 ولتاريخه عضو مجلس إدارة شركة التي لصناعة الألبسة الجاهزة عضو مجلس إدارة الشركة الدولية للتفادق والأسواق التجارية عضو مجلس إدارة شركة مصانع الأجواح الأردنية عضو مجلس إدارة الشركة العربية الدولية للتفادق
السيد نزبه صلاح عطالله المحجمات	1942/11/3	الأردنية	عضو	بكالوريوس هندسة نسج دورة الإدارة العليا	1966	عضو مجلس إدارة شركة التأمين العامة العربية مدير مصنع البطانيات والخيام / الجيش من 1973/7/10 – 1990/1/3 مدير الامداد والتجهيز / الجيش من 1990/1/3-1994/7/5 مستشار في شركة مصانع الأجواح الأردنية من 1994 - لتاريخه
السيد جاء نقولايخوب قطان	1945/2/14	الأردنية	عضو	بكالوريوس اقتصاد ماجستير اقتصاد دكتوراه بالإقتصاد	1969 1974 1976	مدير عام شركة مركز المستثمر الأردني منذ عام 2002 نائب المدير العام – البنك الأهلي الأردني 1991-2002 مدير دائرة الاستثمار – الشركة الكويتية للاستثمار 1976 – 1990 البنك المركزي الأردني 1970 – 1972 عضو مجلس الشركة الدولية للتفادق والأسواق التجارية عضو مجلس شركة مصانع الأجواح الأردنية عضو مجلس شركة التي لصناعة الألبسة الجاهزة عضو مجلس شركة مسافلات للنقل المتخصص
السيد عبدالرحمن عبدالرزاق بني هاني	1985/5/6	الأردنية	عضو	بكالرييس في إدارة الأعمال والاستثمار	2007	محلل مالي ووسيط في شركة شل للنفط في الولايات المتحدة (2010-2007) مدير مالي في شركة رانكو للاستثمارات المتعددة من 2011 وحى تاريخه عضو مجلس إدارة في شركة التي لصناعة الألبسة الجاهزة عضو مجلس إدارة في شركة الأزياء المنزلية لتسويق التصاميم عضو مجلس إدارة في شركة استديو التصاميم الداخلية عضو مجلس إدارة جمعية أجنحة الأمل الخيرية
السيد بسام فراح سلطان معاليه	1947/8/25	الأردنية	عضو	بكالوريوس علوم كمبيوتر		مدير عام الشركة العربية للتفادق منذ عام 2003 ولتاريخه مدير عام شركة الأعمال السياحية منذ عام 1996 ولتاريخه الجمعية العلمية للفنادق 1975 – 1976 عضو مجلس إدارة الشركة الدولية للتفادق والأسواق التجارية عضو مجلس إدارة شركة التي لصناعة الألبسة الجاهزة شاعر وشركة للاستثمارات مدير شريك 1976 – 1996 ممثل شركة مركز المستثمر الأردني
السيد شاكر نديم المعشر	1987/9/20	الأردنية	عضو	بكالوريوس علاقات دولية	2010	مدير عام شركة رانكو للاستثمارات المتعددة 2013 عضو مجلس إدارة شركة مركز المستثمر الأردني 2015 عضو مجلس إدارة شركة الشواطئ للفنادق 2015 عضو مجلس إدارة شركة الأعمال السياحية 2015
السيد عصام اسحق فاقيش	1971/9/9	الأردنية	عضو	بكالوريوس إدارة أعمال ماجستير محاسبة الزائر الدولي لاعاد القيدادات الشابة	1993 1997 2004	ضابط ائتمان / بنك الإسكان للتجارة والتمويل 1993 مفتش - الرقابة على الجهاز المصرفي / البنك المركزي الأردني 1994-2004 مدير الرقابة والتفادق الداخلي / هيئة تنظيم قطاع الاتصالات 2004-2011 مدير دائرة متابعة الائتمان / بنك الأردن 2011-2017 مساعد المدير العام (معالجة الائتمان)/ البنك الأهلي الأردني 2017 حتى الآن
السيد نايف عزيز موسى يافعين	1962/9/18	الأردنية	عضو	دكتوراه في الاقتصاد بكالوريوس محاسبة	1991 1985	1992-2005 مدير الرقابة الداخلية / دائرة مراقبة الشركات . 2005 ولإغاية الآن مستشار شركة مركز المستثمر الأردني
السيد زاهر نشأت طاهر المصري	1944/8/31	الأردنية	عضو	بكالوريوس علوم سياسية	1972	مدير عام شركة إسترا 1976-1990 رئيس مجلس إدارة سبوقي 1991-2003 . نائب رئيس مجلس إدارة السبوقي 2003لغاية الآن

الإسم	تاريخ الميلاد	الجنسية	المنصب	الشهادة العلمية	تاريخ التخرج	الخبرات العملية
السيد قسطندي فواد قسطندي يغنم	1962/10/13	الأردنية	المدير العام/نائب الرئيس	ماجستير مالية وتسويق بكالوريوس هندسة صناعية	1984 1982	مستشار 1986 – 1991 MMIS مدير عام شركة اري لصناعة الالبسة الجاهزة منذ العام 1991 ولتاريخه عضو مجلس الشركة العربية الدولية للتفادق .
السيد محمد قاسم جردان العقيدات	1971/11/18	الأردنية	الرئيس التنفيذي للعمليات	بكالوريوس هندسة صناعية	1995	مجاللات تطبيقات الهندسة الصناعية في شركة الري من 1995-1997 نائب مدير شركة اري الذي 1997م 1998 مدير التخطيط والمشتريات من 1998- 2000 مدير إنتاج في شركة اري 2000-2002 . مدير مصنع اري من 2002 لغاية 2007. الرئيس التنفيذي للعمليات لشركة اري
السيد فراس فخري جمعة	1972/6/17	الأردنية	مدير مالي	بكالوريوس محاسبة	1994	محاسب رئيسي في الصناعات الوطنية 1996-1998 محاسب في mushroom /Chiquita أستراليا 1998-2004 مدقق حسابات في شركة شداد 2004 رئيس قسم المحاسبة شركة اري الذي 2006- 2012 المدير المالي لشركة اري لصناعة الالبسة

2- أسماء أشخاص الإدارة العليا ونبذة تعريفهم عنهم :

ج - تم إنتخاب مجلس الإدارة بتاريخ 2017/4/25.

1 - مدة مجلس الإدارة أربع سنوات .

(4) بيان بأسماء كبار المساهمين الذين يملكون أسهمها تزيد عن 5 % من رأس مال الشركة :

الرقم	الإسم	الجنسية	عدد الأسهم 2019	النسبة	عدد الأسهم 2018	النسبة
1.	شركة مصانع الأجواخ الأردنية	أردنية	2,040,000	%18.18	2,040,000	%18.18
2.	نديم يوسف عيسى المعشر	أردنية	1,689,243	%15.05	1,689,243	%15.05
3.	شركة مركز المستثمر الأردني	أردنية	1,189,253	%10.60	1,189,253	%10.60
4.	البنك الأهلي الأردني	أردنية	838,142	%7.47	838,142	%7.47
5.	الشركة العربية الدولية للتفادق	أردنية	765,244	%6.82	765,244	%6.82

(5) الوضع التنافسي للشركة في قطاع نشاطها وأسواقها الرئيسية: -

تواجه صناعة الالبسة بصفة عامة منافسة شديدة جداً وخاصة في ظل الأوضاع الإقتصادية العالمية ، وأوجه المنافسة كما يلي:

- 1 - المنافسة الشديدة في مجال المنسوجات محلياً وعالمياً من دول مثل الصين وفيتنام ومصر .
- 2 - زيادة الحد الأدنى للأجور عدة مرات خلال الأعوام الماضية وبدون خطة موضوعيه من قبل الحكومات مما أدى إلى إرتفاع كلف التصنيع في الشركة .

(6) أ - إن درجة الإعتماد على موردين رئيسيين (محليا وخارجيا) بنسبة 10 % فأكثر يبينه الجدول التالي: -

الرقم	إسم المورد	نسبة التعامل من إجمالي المشتريات
1.	Carreman	10%
2.	Hangzhou sanyue textile Company	4,77%

ب - بلغت صافي مبيعات الشركة من 1/1/2019 لغاية 31/12/2019 مبلغ (19,175,932) دينار أردني وتشكل المبيعات الخارجية منها (16,942,464) دينار أي بنسبة (88.35%) من صافي المبيعات حيث يوجد عملاء رئيسيين للشركة محليين وخارجيين يشكلون ما نسبته (85.10%) بأكثر على النحو التالي :

الرقم	إسم الزبون	نسبة التعامل من إجمالي المبيعات
1.	Peerless clothing international	42.30%
2.	Dillard's	35.88%
3.	Talbots	6.93%

(7) وصف لألية حماية حكومية أو إمتيازات تتمتع بها الشركة أو أي منتجات بموجب القوانين والأنظمة:

أ - الحوافر التي تتمتع بها الشركة :

1. تتمتع الشركة بالحماية الجمركية حيث تخضع الشركة لنظام الإدخال المؤقت منذ عام 1994 على الأقمشة ومستلزمات الخياطة المستوردة وذلك لغايات تصدير البضاعة الجاهزة .

ب - الإمتيازات التي تتمتع بها الشركة:

1. إتفاقية التجارة الحرة بين الأردن والولايات المتحدة الأمريكية FTA التي تم إبرامها عام 2002م هذا ولا توجد لدى شركتنا

أي براءات اختراع أو حقوق إمتياز أو أي من منتجاتها بموجب القوانين والأنظمة .

2. إتفاقية المناطق الصناعية المؤهلة في عام 2000 .

3. تقوم الشركة بتطبيق معايير الجودة الدولية علماً بأن الشركة ما زالت محتفظة بشهادة ISO 9002 التي حصلت عليها

الشركة منذ بداية العام 1998 التي تلتزم الشركة بموجبها بمجموعة من الإجراءات المنبثقة من سلسلة المواصفات العالمية.

(8) لا يوجد لتاريخه أية قرارات جديدة صادرة عن الحكومة أو المنظمات الدولية أو غيرها لها أثر مادي على عمل الشركة أو منتجاتها أو قدرتها التنافسية .

(9) أ - سياسية التعيين : تعتمد إجراءات التعيين في الشركة على أساس الشهادات العلمية والخبرات والكفاءة في مجال العمل . ويتم ذلك عن طريق طلب الدائرة المعنية ممثلة بمديرها عن طريق طلبات الاستخدام أو الإعلان في الصحف المحلية وذلك بعد أخذ موافقة الإدارة العامة .

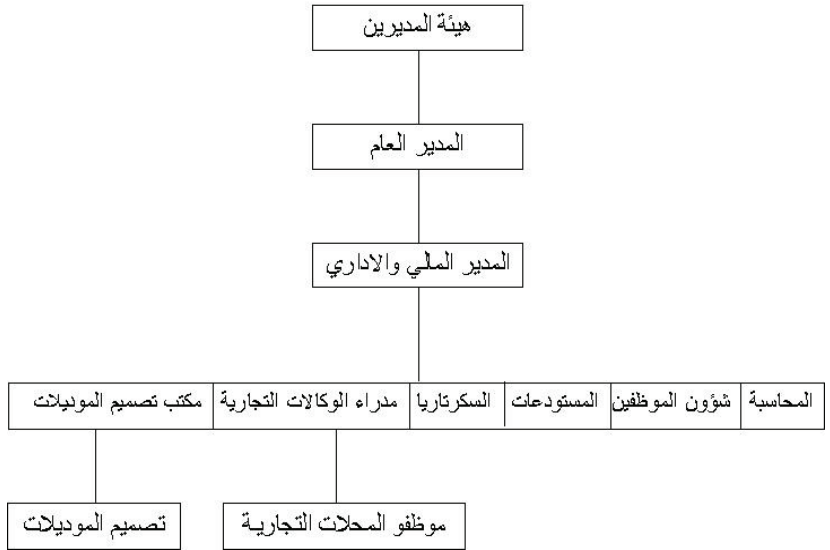
ب - بلغ عدد الموظفين وفئات مؤهلاتهم لغاية 31/12/2019 (1391) موظف حسب التصنيف التالي :

الدرجة العلمية	عدد الموظفين
مهندسين	10
ماجستير	1
بكالوريوس	30
كلية المجتمع	122
ثانوية عامة	492
دون الثانوية العامة	736
المجموع	1391

ج - برامج التأهيل والتدريب لموظفي الشركة خلال عام 2019

الرقم	إسم الدورة	عدد الموظفين
2.	دورة سلامة عامة	1

الشركة التجارية لتسويق الأزياء العالمية



10) إن المخاطر العامة التي يتعرض لها قطاع صناعة الألبسة في الأردن من حيث القدرة التنافسية ، وغير ذلك فإن كافة موجودات المصنع مؤمنة تأميناً شاملاً ضد كافة الأخطار .

(الحريق - الزلازل - الفيضانات أو أية كوارث طبيعية) .

11) الإنجازات :

تظهر البيانات المالية للسنة المنتهية في 2019/12/31 ما يلي :

دينار أردني

19,175,932 دينار

403,362 دينار

2,656,253 دينار

المبيعات السنوية

صافي الربح السنوي

إجمالي ربح المبيعات

12) لا يوجد أي أثر مالي ذو طبيعة غير متكررة وليس لها علاقة بنشاط الشركة الرئيسي حدث خلال العام .

13) إن الأرباح والخسائر المحققة والأرباح الموزعة والإحتياطيات وصافي حقوق المساهمين وأسعار الأوراق المالية المصدرة من قبل الشركة قد بلغت ما يلي :-

أ- الأرباح (والخسائر) المحققة والموزعة :

الأرباح(الخسائر) السنوية	2015	2016	2017	2018	2019
السلسلة الزمنية للأرباح او الخسائر المحققة	(1,881,021)	(795,921)	(1,267,592)	(3,113,487)	403,862
الأرباح الموزعة	-	-	-	-	-
صافي حقوق المساهمين	7,010,722	6,116,917	6,849,079	4,727,175	5,036,515
أسعار الأوراق المالية	0,20	0,50	0,24	0,16	0,23

10) إن المخاطر العامة التي يتعرض لها قطاع صناعة الألبسة في الأردن من حيث القدرة التنافسية ، وغير ذلك فإن كافة موجودات المصنع مؤمنة تأميناً شاملاً ضد كافة الأخطار .

(الحريق - الزلازل - الفيضانات أو أية كوارث طبيعية) .

11 (الإنجازات :

تظهر البيانات المالية للسنة المنتهية في 2019/12/31 ما يلي :

المبيعات السنوية	دينار أردني	19,175,932
صافي الربح السنوي	دينار	403,362
إجمالي ربح المبيعات	دينار	2,656,253

12) لا يوجد أي أثر مالي ذو طبيعة غير متكررة وليس لها علاقة بنشاط الشركة الرئيسي حدث خلال العام .

13) إن الأرباح والخسائر المحققة والأرباح الموزعة والإحتياطيات وصافي حقوق المساهمين وأسعار الأوراق المالية المصدرة من قبل الشركة قد بلغت ما يلي :-

أ- الأرباح (والخسائر) المحققة والموزعة :

الأرباح(الخسائر) السنوية	2015	2016	2017	2018	2019
السلسلة الزمنية للأرباح او الخسائر المحققة	(1,881,021)	(795,921)	(1,267,592)	(3,113,487)	403,862
الأرباح الموزعة	-	-	-	-	-
صافي حقوق المساهمين	7,010,722	6,116,917	6,849,079	4,727,175	5,036,515
أسعار الأوراق المالية	0,20	0,50	0,24	0,16	0,23

التسلسل التاريخي لنشاط شركة الزي و تأثير ارتفاع الكلف عليه

[illegible]

ب- الإحتياطيات

2019-2018 دينار	2018-2017 دينار	2017-2016 دينار	2016-2015 دينار	2015-2014 دينار	حقوق المساهمين
11,218,309	11,218,309	8,684,029	6,705,246	15,000,000	رأس المال
-	-	-	-	-	علاوة الإصدار
(1,267,140)	(1,267,140)	-	-	(1,802,415)	خصم اصدار
415,008	415,008	415,008	415,008	415,008	إحتياطي اجباري
-	-	-	-	-	إحتياطي إختياري
-	-	-	-	-	إحتياطي خاص
(263,521)	(168,999)	(148,688)	(192,001)	(109,532)	التغير المتراكم في القيمة العادلة
(5,066,144)	(5,470,003)	(2,101,270)	(811,336)	(6,492,339)	أرباح مدورة (خسائر متراكمة)
5,036,515	4,727,175	6,849,079	6,116,917	7,010,722	مجموع حقوق المساهمين

14) تحليل المركز المالي للشركة ونتائج أعمالها خلال السنة المالية :

2018/12/31	2019/12/31	النسب المالية	الرقم
0,303 دينار	0,04 دينار	عائد السهم بالدينار	1.
81.92%	82.97%	نسبة المديونية	2.
65.86%)	8.02%	العائد على حقوق المساهمين	3.
11.91%)	1,37%	العائد على الإستثمار	4.
27.75%)	3.60%	العائد على رأس المال المدفوع	5.
0,421	0,44	القيمة الدفترية لسهم	6.

15) التطورات والخطة المستقبلية:-

- أ) مواصلة الحصول على طلبات من عملاء في السوق الأمريكية والأوروبية .
 ب) إستمرار إدارة الشركة في العمل على زيادة القدرة التنافسية للشركة في الأسواق العالمية .
 ج) الإهتمام في السوق المحلي والأسواق العربية والتركيز على بيع الملابس المهنينة .

16) بلغت أتعاب التدقيق لشركة ارنست و يونغ عن عام 2019 مبلغ وقدره (15,312) دينار .

17 أ- عدد الأوراق المالية المملوكة من قبل أعضاء مجلس الإدارة.

الرقم	الإسم	المنصب	الجنسية	عدد الأسهم 2019/12/31	عدد الأسهم 2018/12/31
1.	المهندس نديم يوسف عيسى المعشر	رئيس مجلس الإدارة	الأردنية	1,689,243	1,689,243
2.	السيد قسطندي فؤاد قسطندي يعنم	مدير عام / نائب الرئيس	الأردنية	5,673	5,673
3.	شركة مصانع الأجواخ الأردنية ويمثلها	عضو	الأردنية	2,040,000	2,040,000
4.	السيد سمير عودة الله دخل الله علمات			-	-
4.	السيد نزيه صلاح عطالله السحيماص			670	670
5.	شركة معشر للاستثمارات والتجارة ويمثلها	عضو	الأردنية	44,374	44,374
5.	السيد جاك نقولا يعقوب قطان			-	-
6.	شركة مركز الإزدهار للتجارة والاستثمار ويمثلها	عضو	الأردنية	86,888	86,888
6.	*السيد عبدالرحمن عبدالرزاق بني هاني			-	-
7.	شركة مركز المستثمر الأردني ويمثله	عضو	الأردنية	1,189,253	1,189,253
7.	السيد بسام فرح موسى سليمان معايه			-	-
8.	شركة رانكو للاستثمارات المتعددة ويمثلها	عضو	الأردنية	512,373	512,373
8.	شاكر نديم المعشر			79,998	79,998
9.	البنك الأهلي الأردني ويمثله			838,142	838,142
9.	السيد عصام اسحق ابراهيم قاقيش	عضو	الأردنية	-	-
10.	السيد نايف عزيز موسى البقاعين			5,000	5,000
11.	السيد زاهر نشأت المصري	عضو	الأردنية	5,000	5,000
	المجموع			6,496,614	6,496,614

- لا يوجد شركات مسيطر عليها من قبل أعضاء مجلس الإدارة

17 ب- عدد الأوراق المالية المملوكة من قبل موظفي الإدارة العليا.

الرقم	الإسم	المنصب	الجنسية	عدد الأسهم 2019/12/31	عدد الأسهم 2018/12/31
1.	السيد قسطندي فؤاد قسطندي يعنم	مدير عام / نائب الرئيس	الأردنية	5,673	5,673
2.	السيد محمد قاسم جردان العقيدات	الرئيس التنفيذي للعمليات	الأردنية	-	-
3.	السيد فراس فخري محمد جمعة	المدير المالي	الأردنية	-	-

- لا يوجد أوراق مالية مملوكة لأقارب موظفي الإدارة العليا .
- لا يوجد شركات مسيطر عليها من قبل أشخاص الإدارة العليا .

(17) ج- عدد الأوراق المالية المملوكة لأقارب أعضاء مجلس الإدارة.

الرقم	الاسم	الصلة	الجنسية	عدد الأسهم 2019/12/31	عدد الأسهم 2018/12/31
1.	أقارب المهندس نديم يوسف عيسى المعشر		الأردنية		
	رانيا عيسى دلل	زوجة	الأردنية	20,523	20,523
	يزن	ابن	الأردنية	17,785	17,785
	شاكر	ابن	الأردنية	79,998	79,998
2.	أقارب السيد قسطندي فؤاد قسطندي يغم		الأردنية		
	رشا	زوجة	الأردنية	-	-
	فؤاد	ابن	الأردنية	153	153
	قيس	ابن	الأردنية	153	153
3.	أقارب السيد سمير عوده الله دخل الله علمات	زوجة		-	-
		ابن	الأردنية	-	-
4.	أقارب السيد نزيه صلاح عطالله السحيمات	زوجة		-	-
		ابن	الأردنية	-	-
5.	أقارب السيد جاك نقولا يعقوب قطان	زوجة		-	-
		ابن	الأردنية	-	-
6.	أقارب السيد عبدالرحمن عبدالرزاق بني هاني	زوجة		-	-
		ابن	الأردنية	-	-
7.	أقارب السيد بسم فرح المعاينة	زوجة		-	-
		ابن	الأردنية	-	-
8.	أقارب شاكر نديم المعشر	زوجة		-	-
		ابن	الأردنية	-	-
9.	أقارب السيد عصام اسحق ابراهيم قاقيش	زوجة		-	-
		ابن	الأردنية	-	-
10.	أقارب السيد نايف عزيز موسى بقاعين	زوجة		-	-
		ابن	الأردنية	-	-
11.	أقارب السيد زاهر نشأت طاهر المصري	زوجة		-	-
		ابن	الأردنية	-	-

• لا يوجد شركات مسيطرة عليها من قبل أقارب أعضاء مجلس الإدارة .

18 أ- المزايا والمكافآت التي يتمتع بها رئيس وأعضاء مجلس الإدارة .

الرقم	الاسم	المنصب	الرواتب السنوية الإجمالية دينار	بدل التنقلات السنوية دينار	المكافآت السنوية دينار	نفقات السفر السنوية دينار	إجمالي المزايا السنوية دينار
1.	السيد نديم يوسف عيسى المعشر	رئيس مجلس الإدارة	-	1,800	-	-	1,800
2.	السيد قسطندي فؤاد قسطندي يغم	نائب رئيس (مدير عام)	160,860	1,800	-	-	162,660
3.	السيد سمير عودة الله دخل الله علمات	عضو	-	1,800	-	-	1,800
4.	السيد نزيه صلاح عطالله السحيمات	عضو	-	1,800	-	-	1,800
5.	السيد جالك نفولا يعقوب قطان	عضو	-	1,800	-	-	1,800
6.	السيد عبدالرحمن عبدالرزاق بني هاني	عضو	-	1,350	-	-	1,350
7.	السيد بسام فرح سليمان معابيه	عضو	-	1,800	-	-	1,800
8.	السيد شاكر نديم المعشر	عضو	-	1,800	-	-	1,800
9.	السيد عصام اسحق ابراهيم قاقيش	عضو	-	1,800	-	-	1,800
10.	السيد نايف عزيز موسى بقاعين	عضو	43,200	1,800	-	-	45,000
11.	السيد زاهر نشأت طاهر المصري	عضو	-	1,800	-	-	1,800

ب- المزايا والمكافآت التي يتمتع بها أشخاص الإدارة العليا.

الرقم	الاسم	المنصب	الرواتب السنوية الإجمالية دينار	بدل تنقلات السنوية دينار	المكافآت السنوية دينار	نفقات السفر السنوية دينار	إجمالي المزايا السنوية دينار
1.	* السيد قسطندي فؤاد قسطندي يغم	نائب رئيس (مدير عام)	160,860	1,800	—	—	162,660
2.	السيد محمد قاسم حردان العقيدات	الرئيس التنفيذي للعمليات	64,440	—	—	—	64,440
3.	السيد فراس فخري محمد جمعة	المدير المالي	50,040	1,800	—	—	51,840

* يتضمن المبلغ فروقات رواتب عن العام 2018 تم صرفها خلال العام 2019

ج- المزايا والمكافآت التي يتمتع بها رئيس وأعضاء مجلس الإدارة (الشركة التابعة) .

لا يوجد

د- المزايا والمكافآت التي يتمتع بها أشخاص الإدارة العليا (الشركة التابعة)

لا يوجد

19 التبرعات والمنح المدفوعة من 2019/1/1 لغاية 2019/12/31 كما يلي :

الجهة المتبرع لها	المبلغ بالدينار
نادي معان الثقافي الأردني الرياضي	5000
الجمعية الوطنية الأرثوذكسية	1333.334
نادي الفيصلي	300
تبرعات عامة	330
قرطاسية مدرسية لموظفين الشركة	268.150
المجموع	7231.484

20 لا يوجد أية عقود أو مشاريع أو إرتباطات تم عقدها مع الشركات التابعة أو الشقيقة أو الحليفة أو رئيس مجلس الإدارة أو أعضاء مجلس الإدارة أو المدير العام أو أي موظف في الشركة أو أقاربهم .

21) أ- تساهم الشركة في حماية البيئة وذلك ضمن القوانين والتعليمات السائدة في الأردن والمتعلقة بالمحافظة على البيئة حيث أن الشركة ملتزمة بعقد سنوي مع بلدية الرصيفة لنقل النفايات كما يتم تصريف المياه العادمة إلى شبكات الصرف الصحي مباشرة وبموافقة الجهات الرسمية

ب - تساهم الشركة في خدمة المجتمع المحلي من خلال تدريب وتأهيل بعض طلاب وطالبات الجامعات والكليات والمراكز المهنية على أعمال المحاسبة والسكرتارية والتدريب الصناعي.
22) إستناداً إلى أحكام المادة رقم (17) من تعليمات حوكمة الشركات المساهمة المدرجة لسنة 2017 نبين ما يلي :-

أ- بعد أن إطلع مجلس الإدارة على تعليمات حوكمة الشركات المساهمة المدرجة لسنة 2017 ومتطلباتها ، تم إتخاذ كافة الإجراءات الضرورية لتطبيق هذه التعليمات مثل إكمال تشكيل اللجان وعقد إجتماعاتها ومناقشة قراراتها وكذلك ما يتعلق بإجتماعات مجلس الإدارة وإجتماعات الهيئة العامة وغير ذلك من المتطلبات .

وإشارة إلى المادة (4) فقرة (ج) من التعليمات اعلاه والخاصة بأن يكون ثلث أعضاء مجلس الإدارة على الأقل من الأعضاء المستقلين وحيث أن مجلس إدارة شركتنا تم إنتخابه 2017/4/25 وبموجب أحكام قانون الشركات ويتكون من إحدى عشر عضواً منهم حالياً عضوين مستقلين وحيث أن عضوية المجلس تنتهي بعد أربع سنوات من تاريخ إنتخابه فلقد طلبنا من السادة هيئة الأوراق المالية تاريخ 2017/12/28 الموافقة على إبقاء عضوية المجلس كما هي ولحين إنتهاء مدة هذا المجلس حيث سيتم حينها إنتخاب مجلس إدارة جديد وفق الشروط المطلوبة .

ولقد وافق السادة هيئة الأوراق المالية بكتابهم رقم 18/00346/1/12 تاريخ 2018/2/8 على إبقاء مجلس إدارة شركتنا الحالي على أن تلتزم الشركة بإعادة تصويب أوضاعها وفق تعليمات الحوكمة عند حدوث أي تغيير على تشكيلة المجلس الحالي أثناء فترة ولايته وحدد أقصى عند إنتهاء فترة ولاية مجلس إدارة الشركة الحالي .

ب- أسماء أعضاء مجلس الإدارة الحاليين المستقلين خلال سنة 2019 .

- | | |
|--|------------------------|
| 1- السيد نديم يوسف عيسى المعشر | غير تنفيذي / غير مستقل |
| 2- السيد قسطندي فواد قسطندي يغم | تنفيذي / غير مستقل |
| 3- السادة شركة المعشر للاستثمارات والتجارة . | غير تنفيذي / غير مستقل |
| ويمثلها الدكتور جاك نقولا يعقوب قطان | |
| 4- السادة شركة مصانع الأجواخ الأردنية | غير تنفيذي / غير مستقل |
| ويمثلها السيد سمير عودالله دخل الله علمات | |
| 5-السادة شركة مصانع الأجواخ الأردنية | غير تنفيذي / غير مستقل |
| ويمثلها السيد زيزه صلاح عطالله سحيحات | |
| 6-السادة شركة رانكو للاستثمارات المتعددة | غير تنفيذي / غير مستقل |
| ويمثلها السيد شاكر نديم يوسف المعشر | |
| 7-السادة مركز المستثمر الأردني | غير تنفيذي / غير مستقل |
| ويمثلها السيد بسام فرح موسى معاينة | |
| 8-السادة البنك الأهلي الأردني | غير تنفيذي / غير مستقل |
| ويمثلها السيد عصام اسحق ابراهيم قاقيش | |
| 9-السادة مركز الإزدهار للتجارة والتمويل | غير تنفيذي / غير مستقل |
| ويمثلها السيد عبدالرحمن عبدالرزاق بني هاني | |
| 10-الدكتور نايف عزيز موسى بقاعين | غير تنفيذي / مستقل |
| 11- السيد زاهر نشأت المصري | غير تنفيذي / مستقل |

علماً بأنه لا يوجد أعضاء مجلس إدارة مستقلين خلال سنة 2020.

ج- أسماء ممثلي أعضاء مجلس الإدارة الإعتباريين :-

- 1- السادة شركة المعشر للإستثمارات والتجارة .
ويمثلها الدكتور جاك نقولا يعقوب قطان
غير تنفيذي / غير مستقل
- 2- السادة شركة مصانع الأجواخ الأردنية
ويمثلها السيد سمير عودة الله دخل الله علمات
غير تنفيذي / غير مستقل
- 3-السادة شركة مصانع الأجواخ الأردنية
ويمثلها السيد نزيه صلاح عطا الله سحيحات
غير تنفيذي / غير مستقل
- 4-السادة شركة رانكو للإستثمارات المتعددة
ويمثلها السيد شاكر نديم يوسف المعشر
غير تنفيذي / غير مستقل
- 5-السادة مركز المستثمر الأردني
ويمثلها السيد بسام فرح موسى معايعه
غير تنفيذي / غير مستقل
- 6-السادة البنك الأهلي الأردني
ويمثلها السيد عصام اسحق ابراهيم قاقيش
غير تنفيذي / غير مستقل
- 7-السادة مركز الإزدهار للتجارة والتمويل
ويمثلها السيد عبدالرحمن عبدالرزاق بني هاني

د- المناصب التنفيذية في الشركة وأسماء الأشخاص الذين يشغلونها .

- 1- المدير العام : السيد قسطندي فؤاد قسطندي يغنم
- 2- المدير التنفيذي للعمليات : السيد محمد قاسم حردان عقيدات .
- 3-المدير المالي : السيد فراس فخري محمد فخري جمعه .

هـ- عضويات مجالس الإدارة التي يشغلها عضو مجلس الإدارة في الشركات المساهمة العامة:-

أولاً : السيد نديم يوسف عيسى المعشر / رئيس مجلس الإدارة .

- 1- شركة مصانع الأجواخ الأردنية
- 2-الشركة الدولية للفنادق والأسواق التجارية
- 3- الشركة العربية الدولية للفنادق
- 4- البنك الأهلي الأردني

ثانياً : السيد قسطندي فؤاد قسطندي يغنم / المدير العام .

- 1-شركة الزي لصناعة الألبسة الجاهزة
- 2- الشركة العربية الدولية للفنادق

ثالثاً : السيد سمير عودة الله دخل الله علامات

1-شركة مصانع الأجواخ الأردنية .

2-الشركة الدولية للفنادق والأسواق التجارية

3- الشركة العربية الدولية للفنادق .

رابعاً : الدكتور جاك نقولا يعقوب قطان

1- الشركة الدولية للفنادق والأسواق التجارية

2-شركة مصانع الأجواخ الأردنية

3-شركة مركز المستثمر الأردني

خامساً : السيد بسام فرح سليمان معاينة

1-الشركة العربية الدولية للفنادق

2-الشركة الدولية للفنادق والأسواق التجارية.

سادساً :السيد نزيه صلاح عطاشه السحيمات

1-شركة التأمين العربية / الأردن

2-شركة مصانع الأجواخ الأردنية

و- إسم ضابط إرتباط الحوكمة : - السيد هاني حنا فريد الشعبان .

ز- أسماء اللجان المنبثقة عن مجلس الإدارة :-

- ينبثق عن مجلس الإدارة أربعة لجان بموجب أحكام تعليمات حوكمة الشركات المساهمة المدرجة لسنة 2017 هي كما يلي :-

ح- إسم رئيس وأعضاء لجنة التدقيق ونبذة عن مؤهلاتهم وخبراتهم :

1- شركة مصانع الأجواخ الأردنية - رئيس اللجنة

يمثلها السيد سمير عودةالله دخل الله علامات - (غير تنفيذي / غير مستقل)

بكالوريوس محاسبة - المدير العام لشركة مصانع الأجواخ الأردنية .

2- الدكتور نايف عزيز موسى بقاين - عضو (غير تنفيذي / مستقل)

دكتوراه إقتصاد - مدير الرقابة الداخلية / دائرة مراقبة الشركات 1992-2005 ، مستشار شركة مركز المستثمر الأردني 2005 ولتاريخه

3- البنك الأهلي الأردني - عضو (غير تنفيذي / غير مستقل)

يمثلها السيد عصام اسحق ابراهيم قايش

الزائر الدولي لاعداد القيادات الشابة النظام المالي الأمريكي - العمل في القطاع المصرفي من 1993-2017 مساعد المدير العام معالجة الإئتمان

من شهر 4 / 2017 ولتاريخه

(علماً بأنه تم إعادة تشكيل لجنة التدقيق بما يتوافق مع أحكام تعليمات حوكمة الشركات المساهمة المدرجة لعام 2017 في إجتماع مجلس الإدارة المنعقد

بتاريخ 2018/3/29) وكما مبين أدناه :-

1- شركة مصانع الأجواخ الأردنية - رئيس اللجنة

يمثلها السيد سمير عودةالله دخل الله علامات - (غير تنفيذي / غير مستقل)

بكالوريوس محاسبة - مدير عام شركة مصانع الأجواخ الأردنية منذ 1976 ولتاريخه

2- السيد زاهر نشأت طاهر المصري - عضو (غير تنفيذي / مستقل)

بكالوريوس علوم سياسية - نائب رئيس إدارة السيفوي 2003 ولتاريخه

3- البنك الأهلي الأردني - عضو (غير تنفيذي / غير مستقل)

يمثلها السيد عصام اسحق ابراهيم قايش

الزائر الدولي لاعداد القيادات الشابة النظام المالي الأمريكي - العمل في القطاع المصرفي من 1993-2017 مساعد المدير العام معالجة الإئتمان من

شهر 4 / 2017 ولتاريخه .

2- إسم وأعضاء كل من لجنة الترشيحات والمكافآت ولجنة الحوكمة ولجنة إدارة المخاطر :

أولاً :- لجنة الترشيحات والمكافآت وتتكون من السادة :-

- 1- مركز المستثمر الأردني - رئيس اللجنة
(غير تنفيذي / غير مستقل)
يمثلها السيد بسام فرح موسى معايه
- 2- مركز الإزدهار للتجارة والاستثمار
(غير تنفيذي / غير مستقل)
يمثلها السيد عبدالرحمن عبدالرزاق بني هاني - عضو
- 5- السيد زاهر نشأت طاهر المصري- عضو
(غير تنفيذي / مستقل)

ثانياً- لجنة الحوكمة تتكون من السادة :

- 1- شركة مصانع الأجواخ الأردنية - رئيساً
(غير تنفيذي / غير مستقل)
يمثلها السيد سمير عودة الله دخل الله علامات
- 2- مركز المستثمر الأردني
(غير تنفيذي / غير مستقل)
يمثلها السيد بسام فرح موسى معايه - عضو
- 3- شركة المعشر للاستثمارات والتجارة
(غير تنفيذي / غير مستقل)
ويمثلها الدكتور جاك نقولا يعقوب قطان - عضو

ثالثاً- لجنة إدارة المخاطر تتكون من السادة :

- 1- الدكتور نايف عزيز موسى بقاعين - رئيساً
(غير تنفيذي / مستقل)
- 2- السيد زاهر نشأت طاهر المصري - عضو
(غير تنفيذي / مستقل)
- 3- السيد عصام إسحق ابراهيم قاقيش- عضو
(غير تنفيذي / غير مستقل)

ي - عدد إجتماعات اللجان خلال السنة المالية 2019 مع بيان الأعضاء الحاضرين :-

- 1- لجنة التدقيق : أربعة إجتماعات
قد تغيب السيد عصام قاقيش عن الجلسة الرابعة
- 2- لجنة الترشيحات والمكافآت :- . عقد إجتماع واحد
- 3- لجنة الحوكمة :- عقد إجتماع واحد
- 4- لجنة إدارة المخاطر :- عقد إجتماع واحد

لك- عدد إجتماعات لجنة التدقيق مع مدقق الحسابات الخارجي خلال السنة :

اجتماع واحد فقط

ل- عقد مجلس إدارة الشركة ستة إجتماعات خلال سنة 2019 وقد حضرها جميع أعضاء المجلس باستثناء :-

1. السيد بسام فرح موسى معايه - ممثل مركز المستثمر الأردني
حضر أربعة جلسات
2. السيد زاهر نشأت طاهر المصري
حضر أربعة جلسات
3. السيد نزيه صلاح عطاء الله سحيما - ممثل شركة مصانع الأجواخ الأردنية
حضر خمسة جلسات
4. السيد عصام إسحق ابراهيم قاقيش- ممثل البنك الأهلي الأردني
حضر خمسة جلسات

- 1- يقر مجلس ادارة الشركة بعدم وجود أي امور جوهرية قد تؤثر على استمرارية الشركة خلال السنة المالية التالية.
- 2- يقر مجلس ادارة الشركة بمسؤوليته عن اعداد البيانات المالية وتوفير نظام رقابة فعال في الشركة .

ممثل البنك الاهلي عصام قافيش	ممثل شركة المعشر للاستثمارات والتجارة د. جاك نقولا يعقوب قطان	رئيس مجلس الادارة نديم يوسف عيسى المعشر
ممثل مركز الازدهار للتجارة والتمويل عبدالرحمن بنني هاني	ممثل شركة مصانع الاجواخ الاردنية سمير عودة الله دخل الله علمات	نائب رئيس مجلس الادارة المدير العام قسطندي فؤاد قسطندي يغم
ممثل شركة مصانع الاجواخ الاردنية نزيه صلاح عطا الله المحيحات	ممثل شركة مركز المستثمر الاردني باسم فرح سليمان معاينة	شركة رانكو للاستثمارات المتعددة شاكر نديم يوسف المعشر
	عضو مجلس ادارة زاهر نشأت طاهر المصري	عضو مجلس ادارة د. نايف عزيز موسى بقاعين

- 3- نقر نحن الموقعين ادناه ويصحة ودقة واكتمال المعلومات والبيانات الواردة في التقرير السنوي .

رئيس مجلس الادارة نديم يوسف عيسى المعشر	المدير العام قسطندي فؤاد قسطندي يغم	المدير المالي فراس فخري محمد جمعة
--	--	--------------------------------------

يوصي مجلس الإدارة هيئتك العامة الموقرة بالمصادقة على الميزانية العامة وبيان الأرباح والخسائر للفترة المنتهية في 2019/12/31 وأننا ننسب للهيئة العامة الموافقة على ما يلي :

1. تلاوة وقائع محضر الاجتماع السابق .
2. تلاوة تقرير مجلس الإدارة المتعلق بأعمال الشركة خلال الفترة من 2019/1/1 ولغاية 2019/12/31 والخطة المستقبلية لعام 2020 ومناقشة وإتخاذ القرار المناسب بشأنه .
3. تلاوة تقرير مدققي حسابات الشركة ومناقشته .
4. مناقشة الميزانية العامة كما في 2019/12/31 وإتخاذ القرار المناسب بشأنها .
5. انتخاب مدققي حسابات الشركة للسنة المالية التي تنتهي في 2019/12/31.
6. إبراء ذمة مجلس الإدارة عن الفترة المالية من 2019/1/1 الى 2019/12/31 في حدود ما تم الإطلاع عليه من معلومات .
7. أي أمور أخرى تقترح الهيئة العامة إدراجها على جدول الأعمال ويدخل في نطاق أعمال الاجتماع العادي للهيئة العامة على أن يقتصر إدراج هذا الاقتراح في جدول الأعمال بموافقة عدد من المساهمين الذين يمثلون (10%) من الأسهم الممثلة في الاجتماع .

والسلام عليكم ورحمة الله وبركاته ،،،

رئيس مجلس الإدارة
المهندس نديم يوسف المعشر

شركة الزي لصناعة الألبسة الجاهزة المساهمة العامة المحدودة

القوائم المالية الموحدة

31 كانون الأول 2019

تقرير مدققي الحسابات المستقلين
الى مساهمي شركة الزي لصناعة الألبسة الجاهزة المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

تقرير حول القوائم المالية الموحدة

الرأي المتحفظ

لقد دققنا القوائم المالية الموحدة المرفقة لشركة الزي لصناعة الألبسة الجاهزة المساهمة العامة المحدودة ("الشركة") وشركاتها التابعة ("المجموعة") والتي تتكون من قائمة المركز المالي الموحدة كما في 31 كانون الأول 2019 وقائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة وقائمة الدخل الشامل الموحدة وقائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة وقائمة التدفقات النقدية الموحدة للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وملخص لأهم السياسات المحاسبية.

في رأينا وباستثناء أثر أية تعديلات قد تنشأ نتيجة لما هو وارد في فقرة أساس الرأي المتحفظ، إن القوائم المالية الموحدة المرفقة تُظهر بعدالة، من كافة النواحي الجوهرية، المركز المالي للمجموعة كما في 31 كانون الأول 2019 وأداءها المالي وتدفقاتها النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية.

أساس الرأي المتحفظ

لقد قمنا بتدقيقنا وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق، إن مسؤولياتنا وفقاً لهذه المعايير مفصلة أكثر ضمن بند مسؤولية مدققي الحسابات عن تدقيق القوائم المالية الموحدة الواردة في تقريرنا هذا. نحن مستقلون عن المجموعة وفقاً لقواعد السلوك المهني للمحاسبين القانونيين (بما في ذلك معايير الاستقلالية الدولية) الصادر عن المجلس الدولي لمعايير السلوك المهني للمحاسبين بالإضافة إلى متطلبات السلوك المهني الأخرى الملائمة لتدقيق القوائم المالية الموحدة في الأردن، وقد التزمنا بمتطلبات السلوك المهني ومتطلبات المجلس الدولي لمعايير السلوك المهني للمحاسبين. لقد قمنا بالحصول على أدلة تدقيق كافية وملائمة و توفر أساساً لإبداء الرأي المتحفظ.

كما هو مشار إليه في إيضاح (28) حول البيانات المالية، يقوم مجلس إدارة شركة الزي لصناعة الألبسة الجاهزة بدراسة كافة البدائل المتاحة للتأكد من قدرة الشركة على الاستمرار في قدراتها التنافسية في الأسواق العالمية والمحلية في ظل الظروف القاهرة الناتجة عن جائحة كورونا ودراسة أثر تلك البدائل على هيكلية المجموعة أخذين بعين الاعتبار طبيعة العقود المحلية واستمرارية تدفق أوامر الشراء الخارجية التي تم توقيعها خلال الستة أشهر الأولى من عام 2020. كما يقوم مجلس الإدارة بدراسة أثر تلك البدائل على البيانات المالية للمجموعة، وعليه فإننا لم نتأكد من كفاية أرصدة المخصصات المختلفة المتعلقة بأرصدة الذمم المدينة، المخزون، الأرصدة المدينة الأخرى والموجودات غير الملموسة كما في 31 كانون الأول 2019.

أمر التدقيق الهامة

ان أمور التدقيق الهامة هي تلك الأمور التي وفقاً لاجتهادنا المهني كانت الأكثر جوهرية خلال تدقيق القوائم المالية الموحدة للسنة الحالية. لقد تمت دراسة هذه الأمور ضمن الإطار الكلي لتدقيق القوائم المالية لإبداء رأينا حول هذه القوائم ولا نبدى رأياً منفصلاً حول هذه الأمور. تم وصف إجراءات التدقيق المتعلقة بكل امر من الأمور المشار إليها ادناه، إضافة لما هو مبين في فقرة عدم التيقن الجوهري حول إمكانية المجموعة على الاستمرار في اعمالها كمنشأة مستمرة.

لقد قمنا بالمهام المذكورة في فقرة مسؤولية مدققي الحسابات والمتعلقة بتدقيق القوائم المالية الموحدة. بالإضافة لكافة الأمور المتعلقة بذلك. بناءً عليه فإن تدقيقنا يشمل تنفيذ الإجراءات التي تم تصميمها للاستجابة لتقييمنا لمخاطر الأخطاء الجوهرية في القوائم المالية الموحدة. ان نتائج إجراءات التدقيق التي قمنا بها، بما في ذلك الإجراءات المتعلقة بمعالجة الأمور المشار إليها ادناه، توفر أساساً لرأينا حول تدقيق القوائم المالية الموحدة المرفقة.

أمر التدقيق الهام: تحقق الإيرادات	
إن الإفصاحات الخاصة بالإيرادات مبينة في إيضاح (14) حول القوائم المالية الموحدة.	
أمر التدقيق الهام	كيف تم معالجة أمر التدقيق المهم
تركز المجموعة على الإيرادات كأحد مقاييس الأداء الرئيسية والذي يمكن أن يخلق حافزاً لزيادة الإيرادات.	شملت إجراءات التدقيق، من بين أمور أخرى، النظر في مدى ملائمة السياسات المحاسبية المتبعة لتحقيق إيرادات المجموعة وفحص مدى توافقها وكذلك تقييم مدى الامتثال لتلك السياسات مع المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية. قمنا بتقييم البيئة الرقابية واختبار إجراءات الرقابة الداخلية على اكتمال وقياس حدوث الإيرادات المثبتة كما حصلنا على عينة للمعاملات، واختبرنا التسجيل والتنشيط الصحيح لها وعلاوة على ذلك، قمنا باختيار عينة من المعاملات قبل وبعد نهاية السنة المالية المنتهية في 31 كانون الأول 2019 للتحقق من الإثبات الصحيح، كما قمنا بالإجراءات التحليلية لهامش الربح والمبيعات شهرياً.

المعلومات الأخرى الواردة في التقرير السنوي للمجموعة لعام 2019

تتكون المعلومات الأخرى من المعلومات الواردة في التقرير السنوي غير القوائم المالية الموحدة وتقرير مدقق الحسابات حولها. ان الإدارة هي المسؤولة عن المعلومات الأخرى. اننا نتوقع ان يتم تزويدنا بالتقرير السنوي بتاريخ لاحق لتقريرنا. ان رأينا لا يشمل المعلومات الأخرى وأنها لا نبدى اي تأكيد حول المعلومات الأخرى.

فيما يتعلق بتدقيق القوائم المالية الموحدة، ان مسؤوليتنا هي قراءة المعلومات الأخرى عندما تصبح متاحة لنا، بحيث نُقيم فيما إذا كانت المعلومات الأخرى تتعارض جوهرياً مع القوائم المالية الموحدة او من معرفتنا خلال عملية تدقيق القوائم المالية الموحدة.

مسؤولية الإدارة والمسؤولين المكلفين بالحوكمة عن القوائم المالية

إن الإدارة مسؤولة عن إعداد هذه القوائم المالية الموحدة وعرضها بصورة عادلة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية، بالإضافة إلى تحديد نظام الرقابة الداخلي الضروري لإعداد قوائم مالية موحدة خالية من الأخطاء الجوهرية سواء الناتجة عن احتيال أو عن غلط.

كما أن الإدارة مسؤولة عن تقييم قدرة المجموعة على الاستمرار كمنشأة مستمرة والإفصاح عن الأمور المتعلقة بمبدأ الاستمرارية بما في ذلك استخدام مبدأ الاستمرارية في المحاسبة عند إعداد القوائم المالية الموحدة، إلا إذا كان في نية الإدارة تصفية المجموعة أو إيقاف عملياتها أو عدم وجود أي بديل واقعي آخر سوى القيام بذلك.

إن المكلفين بالحوكمة مسؤولون عن الإشراف على عملية إعداد التقارير المالية للمجموعة.

مسؤولية مدققي الحسابات عن تدقيق القوائم المالية الموحدة

إن أهدافنا تتمثل بالحصول على تأكيد معقول بأن القوائم المالية الموحدة ككل خالية من الأخطاء الجوهرية سواء الناتجة عن إحتيال أو عن غلط وإصدار تقرير التدقيق الذي يتضمن رأينا.

إن التأكيد المعقول هو تأكيد عالي المستوى ولكنه ليس ضماناً إن التدقيق الذي يجري وفقاً لمعايير التدقيق الدولية سيكشف دائماً خطأ جوهرياً عند وجوده. إن الأخطاء قد تحدث نتيجة لاحتيال أو غلط ويتم اعتبارها جوهرياً، إذا كانت منفردة أو مجمعة يمكن أن يكون لها تأثير على القرارات الاقتصادية المتخذة من قبل مستخدمي هذه القوائم المالية.

إننا نقوم بممارسة الاجتهاد المهني والمحافظة على الشك المهني كجزء من التدقيق وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق، وكذلك نقوم بما يلي:

- تحديد وتقييم مخاطر الأخطاء الجوهرية في القوائم المالية، سواء الناتجة عن احتيال أو غلط، وتصميم وتنفيذ إجراءات تدقيق تستجيب لهذه المخاطر والحصول على أدلة تدقيق كافية وملائمة توفر أساساً لإبداء الرأي. إن خطر عدم اكتشاف خطأ جوهري ناتج عن احتيال يعد أكبر من ذلك الناتج عن غلط، لما قد يتضمنه الاحتيال من تواطؤ أو تزوير أو حذف متعمد أو تأكيدات غير صحيحة أو تجاوز لنظام الرقابة الداخلي.
- الحصول على فهم لنظام الرقابة الداخلي المتعلق بالتدقيق وذلك لتصميم إجراءات تدقيق ملائمة للظروف وليس بهدف إبداء رأي حول مدى فعالية نظام الرقابة الداخلي للمجموعة.
- تقييم ملائمة السياسات المحاسبية المطبقة ومعقولة التقديرات المحاسبية والإيضاحات المتعلقة بها التي قامت بها الإدارة.

• التوصل الى نتيجة حول ملائمة استخدام الادارة لمبدأ الاستمرارية في المحاسبة، وبناءً على أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها، وفيما إذا كان هناك عدم ثيقن جوهري مرتبط بأحداث أو ظروف قد تلقي بشكوك كبيرة حول قدرة الشركة على الاستمرار. و اذا ما توصلنا الى نتيجة بأن هناك شك جوهري، فعلينا الإشارة في تقرير التدقيق إلى ايضاحات القوائم المالية الموحدة ذات الصلة أو تعديل رأينا اذا كانت هذه الايضاحات غير كافية. إن استنتاجاتنا مبنية على أدلة التدقيق التي حصلنا عليها حتى تاريخ تقرير التدقيق، ومع ذلك فإن الأحداث او الظروف المستقبلية قد تؤدي إلى عدم استمرار الشركة في اعمالها كمنشأة مستمرة.

• تقييم العرض العام لهيكل القوائم المالية الموحدة ومحتواها بما في ذلك الايضاحات حولها وفيما إذا كانت القوائم المالية الموحدة تمثل المعاملات والأحداث التي تحقق العرض العادل.

• الحصول على أدلة تدقيق كافية وملائمة فيما يتعلق بالمعلومات المالية عن الشركات أو الأنشطة التجارية ضمن نطاق المجموعة لإبداء الرأي حول القوائم المالية الموحدة. إننا مسؤولون عن التوجيه والإشراف وإنجاز عملية التدقيق للمجموعة. ونحن مسؤولون عن رأينا حول التدقيق.

إننا نتواصل مع المسؤولين المكلفين بالحوكمة فيما يتعلق بنطاق التدقيق وتوقيته وملاحظات التدقيق المهمة التي تتضمن أي نقاط ضعف مهمة في نظام الرقابة الداخلية التي يتم تحديدها من قبلنا خلال عملية التدقيق.

نقوم كذلك بتزويد المسؤولين المكلفين بالحوكمة بما يفيد التزامنا بمتطلبات السلوك المهني المتعلقة بالاستقلالية والافصاح للمسؤولين المكلفين بالحوكمة عن كل العلاقات والامور الاخرى التي تظهر على انها تؤثر على استقلاليتنا وما شأنه ان يحافظ على هذه الاستقلالية.

من تلك الأمور التي يتم التواصل بها مع المسؤولين المكلفين بالحوكمة، نقوم بتحديد الأمور الأكثر أهمية على تدقيق القوائم المالية الموحدة للفترة الحالية والتي تمثل أمور التدقيق الهامة. اننا نقدم وصف عن هذه الأمور في تقرير التدقيق الا اذا كان القانون أو التعليمات تمنع الإفصاح عن ذلك الامر، او في حالات نادرة جدا و التي بناءً عليها لا يتم الافصاح عن ذلك الامر في تقريرنا لان العواقب السلبية المتوقعة للإفصاح قد تفوق المنفعة العامة الناتجة عنه.

تقرير حول المتطلبات القانونية

تحتفظ المجموعة بفيود وسجلات محاسبية منظمة بصورة أصولية تتفق مع القوائم المالية الموحدة ونوصي بالمصادقة عليها، آخذين بعين الاعتبار ما ورد في فقرة أساس الرأي المتحفظ.

إرنست ويونغ/ الأردن



علي حسن سمارة
ترخيص رقم ٥٠٢

إرنست ويونغ
محاسبون قانونيون
عمان - الأردن

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

1 تشرين الثاني 2020

شركة الزي لصناعة الألبسة الجاهزة المساهمة العامة المحدودة
قائمة المركز المالي الموحدة
كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩

٢٠١٨	٢٠١٩	إيضاحات	الموجودات
دينار	دينار		موجودات غير متداولة -
٥٤٥٣٢٨٩	٥٦٢٢٢٥٨٣	٣	ممتلكات وآلات ومعدات
٦٨٨٦٢٢٧	٦٨٨٦٢٢٧	٤	موجودات غير ملموسة
١٠٠٠٨٦٧	٩٤٨٨٨٥	٥	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
-	١٨٠٩٠٣	٢	موجودات حق الاستخدام
٧١٤٢٧٨٣	٧٤٤٠٩٩٨		موجودات متداولة -
٥٩١١٧٦٣	٦٤٢٤٨٣٨	٦	مخزون
٧٧٧٩٥٨٥	١٠٨٣٠٩٩٧	١٢	ذمم وأوامر شراء تحت التصنيع
١٢٧٨٣١٣	١٣٥٦١٤٥	٧	ذمم مدينة
٤٤٢٣١	٣٧٨١٨		شيكات برسم التحصيل
١٨٢٣٠٥٤	٣٣٩٠٤٢٨	٨	أرصدة مدينة أخرى
٢١٦٠٧٤	٩٤٩٠٠	٩	نقد في الصندوق وأرصدة لدى البنوك
١٨٩٩٧٠٢٠	٢٢١٣٥١٢٦		مجموع الموجودات المتداولة
٢٦١٣٩٨٠٣	٢٩٥٧٦١٢٤		مجموع الموجودات
			حقوق الملكية والمطلوبات
			حقوق الملكية -
١١٢١٨٣٠٩	١١٢١٨٣٠٩	١٠ و ١	رأس المال المدفوع
(١٢٦٧١٤٠)	(١٢٦٧١٤٠)	١٠	خصم إصدار
٤١٥٠٠٨	٤٩٥٢٨٠	١٠	إحتياطي إجباري
(١٦٨٩٩٩٩)	(٢٦٣٥٢١)	٥	إحتياطي القيمة العادلة
(٥٤٧٠٠٠٣)	(٥١٣٤٦١٣)		خسائر متراكمة
٤٧٢٧١٧٥	٥٠٣٦٥١٥		صافي حقوق الملكية
			المطلوبات -
			مطلوبات غير متداولة
٦٤٦٤٦١٣	٥٣٤٢٠٧٦	١١	قروض طويلة الأجل
-	٩٨٦٣٥	٢	التزامات عقود الإيجار
٦٤٦٤٦١٣	٥٣٤٤٠٧١١		مطلوبات متداولة
١٨٤٣٤٠	١٠٨٥٥٤٣	١١	أقساط قروض طويلة الأجل تستحق خلال السنة
-	٦٦٧٥٢	٢	التزامات عقود الإيجار تستحق خلال السنة
١٤٩٧٢٧٥	٢٠٧٨٣٦٧		ذمم دائنة
٧٦٥١٩٨٩	٩٣١٥٩٨٣	١٢	تسهيلات بنكية مقابل أوامر شراء من العملاء
٤٩٥٢٠٦٦	٥٨٦٩٧٢١	٩	بنوك دائنة
٦٦٢٣٤٥	٦٨٢٥٣٢	١٣	أرصدة دائنة أخرى
١٤٩٤٨٠١٥	١٩٠٩٨٨٩٨		مجموع المطلوبات
٢١٤١٢٦٢٨	٢٤٥٣٩٦٠٩		مجموع حقوق الملكية والمطلوبات
٢٦١٣٩٨٠٣	٢٩٥٧٦١٢٤		

شركة الزي لصناعة الألبسة الجاهزة المساهمة العامة المحدودة
قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة
للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2019

إيضاحات	2019 دينار	2018 دينار
المبيعات	19,175,932	10,636,075
تكلفة المبيعات	(16,519,679)	(11,110,177)
إجمالي الربح (الخسارة)	2,656,253	(474,102)
مصاريف إدارية	(1,275,352)	(1,197,203)
مصاريف بيع وتوزيع	(862,535)	(752,002)
مخصص خسائر ائتمانية متوقعة	(22,809)	(3,389)
مخصص بضاعة بطيئة الحركة	(87,796)	15,700
فوائد مدينة	(955,155)	(834,852)
فوائد دائنة	27,131	80,256
عوائد توزيعات أرباح أسهم	53,492	47,274
إيرادات أخرى، بالصافي	847,558	9,068
أرباح (خسائر) عملات اجنبية	23,075	(4,237)
ربح (خسارة) السنة	403,862	(3,113,487)
	فلس/دينار	فلس/دينار
	0/04	(0/303)
الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من ربح (خسارة) السنة	19	

تعتبر الايضاحات المرفقة من 1 الى 28 جزءا من هذه القوائم المالية الموحدة وتقرأ معها

شركة الزي لصناعة الألبسة الجاهزة المساهمة العامة المحدودة
قائمة الدخل الشامل الموحدة
للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2019

2018	2019	إيضاح
دينار	دينار	
(3ر113ر487)	403ر862	ربح (خسارة) السنة
		بنود الدخل الشامل التي لا يتم تصنيفها إلى
		الأرباح أو الخسائر في الفترات اللاحقة:
		التغير في احتياطي القيمة العادلة للموجودات
		المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل
(20ر311)	(94ر522)	5
(3ر133ر798)	309ر340	الأخر، بالصافي
		مجموع الدخل الشامل للسنة

تعتبر الايضاحات المرفقة من 1 الى 28 جزءا من هذه القوائم المالية الموحدة وتقرأ معها

شركة الزكي لصناعة الأنسجة الجاهزة المساهمة العامة المحدودة
قائمة التغير في حقوق الملكية الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩						
رأس المال الموقع	دينار	خصم أصدار	دينار	إحتياطي إجباري	دينار	إحتياطي القيمة العادلة
المجموع	دينار	مشاركة	دينار	خسائر	مشاركة	المجموع
١١,٣١٨,٣٠٩	١١,٣١٨,٣٠٩	-	(١,٢٦٧,١٤٠)	٤١٥,٠٠٨	(١٦٨,٩٩٩)	٤,٧٢٧,١٧٥
-	-	-	-	-	٤٠٣,٦٢	٣٠٩,٣٤٠
-	-	-	-	٨٠,٢٧٢	(٨٠,٢٧٢)	-
١١,٣١٨,٣٠٩	١١,٣١٨,٣٠٩	(١,٢٦٧,١٤٠)	٤٩٥,٢٨٠	(٢٦٣,٥٢١)	(٥١٤,٤٦١)	٥,٠٣٦,١١٥
الرصيد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩						
المحول إلى الإحتياطي الإجباري						
مجموع الدخل الشامل للسنة						
الرصيد كما في أول كانون الثاني ٢٠١٩						
٨,٣٦٨,٤٠٢	٨,٣٦٨,٤٠٢	-	-	٤١٥,٠٠٨	(١٤٨,٣٨٨)	٦,٨٤٩,٠١٩
-	-	-	-	-	(٢٥٤,٣٥٢)	(٢٥٤,٣٥٢)
٨,٣٦٨,٤٠٢	٨,٣٦٨,٤٠٢	-	-	٤١٥,٠٠٨	(١٤٨,٣٨٨)	٦,٨٤٩,٠١٩
٢,٣٣٤,٣٨٠	٢,٣٣٤,٣٨٠	(١,٢٦٧,١٤٠)	-	-	-	١,٣٦٧,١٤٠
-	-	-	-	-	(٢٠,٣١١)	(٣,١٣٢,٧٩٨)
-	-	-	-	-	(٨٩٤)	(٨٩٤)
١١,٣١٨,٣٠٩	١١,٣١٨,٣٠٩	(١,٢٦٧,١٤٠)	٤١٥,٠٠٨	(١٦٨,٩٩٩)	(٥٤٧,٠٠٣)	٤,٧٢٧,١٧٥
الرصيد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨						

شركة الزي لصناعة الألبسة الجاهزة المساهمة العامة المحدودة
قائمة التدفقات النقدية الموحدة
للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2019

2018	2019	إيضاحات
دينار	دينار	
(3,113,487)	403,862	الأنشطة التشغيلية
		ربح (خسارة) السنة
		تعديلات -
304,714	330,021	3 إستهلاكات
-	(1,300)	أرباح استبعاد ممتلكات وآلات ومعدات
3,389	22,809	7 مخصص خسائر ائتمانية متوقعة
(15,700)	87,796	6 مخصص (الوفر) بضاعة بطيئة الحركة
(47,274)	(53,492)	عوائد توزيعات أرباح أسهم
834,852	955,155	فوائد مدينة
(80,256)	(27,131)	فوائد دائنة
-	65,201	2 و 16 استهلاك موجودات حق الاستخدام
-	10,892	2 و 16 فوائد التزامات عقود الإيجار
		تغيرات رأس المال العامل:
(1,412,253)	(2,556,427)	مخزون وبضاعة جاهزة وتحت التصنيع ومواد خام مقابل أوامر شراء
(2,190,066)	(1,172,242)	ذمم مدينة وذمم مدينة مقابل أوامر شراء
(40,910)	6,413	شيكات برسم التحصيل
(693,840)	(1,594,287)	أرصدة مدينة أخرى
282,998	581,092	ذمم دائنة
211,083	20,187	أرصدة دائنة أخرى
(5,956,750)	(2,921,451)	صافي التدفقات النقدية المستخدمة في الأنشطة التشغيلية
		الأنشطة الاستثمارية
(591,692)	(499,315)	3 شراء ممتلكات وآلات ومعدات
-	1,300	المتحصل من بيع ممتلكات وآلات ومعدات
80,256	27,131	فوائد دائنة مقبوضة
47,274	53,492	عوائد توزيعات أرباح أسهم
(17,725)	(42,540)	شراء موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
(481,887)	(459,932)	صافي التدفقات النقدية المستخدمة في الأنشطة الاستثمارية
		الأنشطة التمويلية
(28,212)	(221,334)	المدفوع من قروض طويلة الأجل
(80,255)	2,015,364	تأمينات نقدية مقابل تسهيلات بنكية
4,418,340	1,663,994	تسهيلات بنكية مقابل أوامر شراء من العملاء
(834,852)	(955,155)	فوائد مدينة مدفوعة
(894)	-	مصاريف زيادة رأس المال
1,267,140	-	الزيادة في رأس المال
-	(88,951)	2 دفعات عقود الإيجار
4,741,267	2,413,918	صافي التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية
(1,697,370)	(967,465)	صافي النقص في النقد وما في حكمه
(3,109,986)	(4,807,356)	النقد وما في حكمه كما في أول كانون الثاني
(4,807,356)	(5,774,821)	النقد وما في حكمه كما في 31 كانون الأول

تعتبر الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 28 جزءا من هذه القوائم المالية الموحدة وتقرأ معها

(1) عام

تأسست شركة الزي لصناعة الألبسة الجاهزة ("الشركة") في المملكة الأردنية الهاشمية كشركة مساهمة عامة بتاريخ 22 آذار 1992 برأسمال يبلغ 4,000,000 دينار والذي تمت تخفيضه وزيادته خلال الأعوام عدة مرات كان آخرها خلال عام 2016 ليصبح رأس المال المصرح به 12,000,000 دينار مقسم الى 12,000,000 سهم ومن غاياتها صناعة وإنتاج الألبسة المدنية والعسكرية الرجالية والنسائية وجميع أنواع وأصناف الملابس الجاهزة من كافة الأحجام والمقاييس.

وافق مجلس إدارة الشركة في اجتماعه المنعقد بتاريخ 14 أيار 2018 على طرح الأسهم غير المكتتب بها من رأس مال الشركة المصرح به والبالغة 3,315,971 سهم بقيمة إسمية دينار واحد وبخصم إصدار نصف دينار للسهم. تم استكمال إجراءات زيادة رأس مال الشركة بجزء من الأسهم المغطاة خلال فترة الاكتتاب والبالغة 2,534,280 سهم بقيمة إسمية دينار واحد وبخصم إصدار نصف دينار للسهم في 4 تموز 2018، وعليه أصبح رأسمال الشركة المكتتب به والمدفوع 11,218,309 دينار.

تم إقرار القوائم المالية الموحدة من قبل مجلس إدارة المجموعة في جلسته المنعقدة بتاريخ 28 أيلول 2020 وتتطلب هذه القوائم المالية الموحدة موافقة الهيئة العامة للمساهمين.

(1-2) أسس إعداد القوائم المالية الموحدة

تم إعداد القوائم المالية الموحدة للمجموعة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية الصادرة من مجلس معايير المحاسبة الدولية.

تم إعداد القوائم المالية الموحدة وفقاً لمبدأ الكلفة التاريخية باستثناء الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر والتي تظهر بالقيمة العادلة بتاريخ القوائم المالية الموحدة.

إن الدينار الأردني هو عملة إظهار القوائم المالية الموحدة والذي يمثل العملة الرئيسية للمجموعة.

(2-2) أسس توحيد القوائم المالية

تتضمن القوائم المالية الموحدة القوائم المالية للشركة وشركاتها التابعة التالية ويشار إليهم معاً ("المجموعة") كما في 31 كانون الأول 2019:

بلد التأسيس	نسبة الملكية	رأس المال
الأردن	100%	500,000
الأردن	100%	5,000

الشركة التجارية لتسويق الأزياء العالمية محدودة المسؤولية
شركة اللامع للألبسة الجاهزة محدودة المسؤولية*

- تأسست شركة اللامع للألبسة الجاهزة بتاريخ 7 شباط 2017، لم تقم الشركة بممارسة أية أنشطة حتى تاريخ القوائم المالية الموحدة.

يتم توحيد الشركات التابعة بالكامل من تاريخ التملك وهو تاريخ حصول المجموعة على السيطرة ويستمر توحيد الشركات التابعة حتى تاريخ فقدان السيطرة. وتحقق السيطرة عندما تكون الشركة معرضة للعوائد المتغيرة الناتجة من الاستثمار في الشركات التابعة أو يكون لها حقوق في هذه العوائد، وتكون قادرة على التأثير في هذه العوائد من خلال سلطتها على الشركات التابعة ويتم استبعاد جميع الأرصدة والمعاملات والأرباح والمصاريف الناتجة عن المعاملات بين الشركة وشركاتها التابعة.

يتم إعداد القوائم المالية للشركات التابعة لنفس السنة المالية للشركة وباستخدام نفس السياسات المحاسبية المتبعة من قبل الشركة. إذا كانت الشركات التابعة تتبع سياسات محاسبية تختلف عن تلك المتبعة في الشركة فيتم إجراء التعديلات اللازمة على القوائم المالية للشركات التابعة لتتفق مع السياسات المحاسبية المتبعة في الشركة.

يتم تسجيل حصة حقوق غير المسيطرين إن وجدت من خسائر الشركات التابعة حتى لو أدى ذلك الى عجز في رصيد حقوق غير المسيطرين.

يتم تسجيل الأثر الناتج عن تغيير نسبة الملكية في شركة تابعة الذي لا ينجم عنه فقدان للسيطرة في حقوق الملكية. عند فقدان السيطرة على الشركة التابعة، تقوم المجموعة بما يلي:

- استبعاد الموجودات (بما فيها الشهرة) والمطلوبات للشركة التابعة.
- استبعاد أية قيمة دفترية للجهات غير المسيطرة.
- استبعاد احتياطي ترجمة العملات الأجنبية.
- الاعتراف بالقيمة العادلة للمبالغ المستلمة.
- الاعتراف بالقيمة العادلة للاستثمار الذي تم الاحتفاظ به في الشركة التابعة.
- الاعتراف بأي فائض أو عجز في قائمة الدخل الشامل الموحدة.
- إعادة تصنيف حصة الشركة في البنود التي تم الاعتراف بها سابقاً في قائمة الدخل الموحدة أو الأرباح المدورة وفقاً لما هو مناسب.

(3-2) التغييرات في السياسات المحاسبية

ان السياسات المحاسبية المتبعة في اعداد القوائم المالية الموحدة متفقة مع تلك التي اتبعت في اعداد القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2018، باستثناء أن المجموعة قامت بتطبيق التعديلات التالية بدءاً من 1 كانون الثاني 2019:

معيار التقارير المالية الدولي رقم (16) "الإيجارات"

يحل معيار التقارير المالية الدولي رقم (16) "الإيجارات" بدلاً من معيار المحاسبة الدولي رقم (17) "عقود الإيجار" وتفسير لجنة تفسير معايير التقارير المالية الدولية رقم (4) "تجديد ما إذا كان الترتيب يحتوي على عقد إيجار" وتفسيرات لجنة تفسير معايير المحاسبة الدولية رقم (15) "عقود الإيجار التشغيلية – الحوافز" ورقم (27) "تقييم محتوى العمليات التي تتضمن الصيغة القانونية لعقود الإيجار". يحدد المعيار المبادئ المتعلقة بالاعتراف والقياس والعرض والافصاح للإيجارات. ويتطلب المعيار من المستأجرين الاعتراف بمعظم عقود الإيجار وفقاً لنموذج موحد داخل قائمة المركز المالي.

إن الاعتراف بعقود الإيجار للمؤجرين بموجب معيار التقارير المالية الدولي رقم (16) لم يتغير إلى حد كبير بالمقارنة مع متطلبات معيار المحاسبة الدولي رقم (17). سيستمر المؤجر في تصنيف عقود الإيجار إما كعقود تشغيلية أو تمويلية باستخدام مبادئ مماثلة لتلك التي في معيار المحاسبة الدولي رقم (17). وبالتالي، لم يؤثر تطبيق معيار التقارير المالية الدولي رقم (16) على عقود الإيجار التي تكون فيها المجموعة هي المؤجر.

قامت المجموعة بتطبيق معيار التقارير المالية الدولي رقم (16) بطريقة التطبيق المعدل بأثر رجعي بتاريخ التطبيق في 1 كانون الثاني 2019، وبناءً عليه لم يتم تعديل القوائم المالية للسنة السابقة. قررت المجموعة استخدام طريقة الانتقال العملية والتي تسمح بتطبيق المعيار فقط على العقود التي تم تحديدها سابقاً على أنها عقود إيجار وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (17) ووفقاً لتفسير لجنة تفسير التقارير المالية الدولية رقم (4) في تاريخ التطبيق. قررت المجموعة أيضاً استخدام الإعفاءات المتعلقة بالاعتراف بعقود الإيجار التي تكون مدتها 12 شهراً أو أقل كما في تاريخ التطبيق والتي لا تحتوي على خيار شراء ("عقود إيجار قصيرة الأجل") وعقود الإيجار التي يكون فيها الأصل المستأجر ذو قيمة منخفضة ("الأصول منخفضة القيمة").

شركة الزي لصناعة الألبسة الجاهزة المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
كما في 31 كانون الأول 2019

فيما يلي أثر تطبيق معيار التقارير المالية الدولي رقم (16):

الأثر على قائمة المركز المالي (الزيادة / (النقص)) كما في 1 كانون الثاني 2019:

1 كانون الثاني 2019 دينار	موجودات
246,104	موجودات حق الاستخدام
(2,658)	ارصدة مدينة أخرى
(243,446)	مطلوبات
-	التزامات عقود الإيجار
	صافي الأثر على حقوق الملكية

ان التسوية ما بين التزامات عقود الإيجار المعترف بها عند التطبيق والتزامات عقود الإيجار التشغيلية كما في 31 كانون الأول 2018 هي كما يلي:

دينار	التزامات عقود الإيجار التشغيلية كما في 31 كانون الأول 2018
386,972	المتوسط المرجح لمعدل الإقراض كما في 1 كانون الثاني 2019
%9	قيمة التزامات عقود الإيجار التشغيلية المخصومة كما في 1 كانون الثاني 2019
243,446	التزامات عقود الإيجار كما في 1 كانون الثاني 2019
243,446	

(أ) طبيعة أثر تطبيق معيار التقارير المالية الدولي رقم (16)

يوجد لدى المجموعة عقود إيجار مختلفة لبعض الفروع قبل تطبيق معيار التقارير المالية الدولي رقم (16) كانت المجموعة كمستأجر، تصنف عقود الإيجار في بداية العقد ما كعقود إيجار تمويلية أو عقود إيجار تشغيلية. كان يتم تصنيف عقد الإيجار على أنه عقد إيجار تمويلي في حال كان العقد يقوم بتحويل جميع المخاطر والمنافع المرتبطة بامتلاك الأصل المستأجر إلى المجموعة بشكل جوهري. وفي حال العقد الذي لا يقوم بتحويل جميع المخاطر والمنافع المرتبطة بامتلاك الأصل المستأجر كان يتم تصنيفه على أنه عقد إيجار تشغيلي. كانت المجموعة تقوم برسملة عقود الإيجار التمويلي عند بداية العقد بالقيمة العادلة للأصل المستأجر أو بالقيمة الحالية لدفعات الإيجار أيهما أقل. ويتم الاعتراف بدفعات الإيجار الفعلية مقسمة ما بين الفائدة على عقد الإيجار (المعترف بها كتكاليف تمويل) وتخفيض التزامات الإيجار التمويلي. في حالة عقود الإيجار التشغيلية، لم تكن المجموعة تقوم برسملة الأصل المستأجر ولكن يتم الاعتراف بدفعات الإيجار كمصروف إيجار في الأرباح أو الخسائر على أساس القسط الثابت وعلى مدة الإيجار. ويتم الاعتراف بالإيجار المدفوع مقدماً والإيجار المستحق في الارصدة المدينة والدائنة الأخرى على التوالي.

عند تطبيق معيار التقارير المالية الدولي رقم (16)، قامت المجموعة باستخدام طريقة موحدة للاعتراف بجميع عقود الإيجار، باستثناء عقود الإيجار قصيرة الأجل وعقود الإيجار للأصول منخفضة القيمة. يقدم المعيار متطلبات تطبيق محددة وحلول عملية، والتي قامت لشركة باستخدامها عند تطبيق المعيار.

• عقود الإيجار والتي تم الاعتراف بها سابقاً كعقود إيجار تمويلية

لم تقم المجموعة عند تطبيق المعيار بتغيير القيمة الدفترية للأصول والالتزامات المتعلقة بعقود الإيجار التي تم الاعتراف بها سابقاً كعقود إيجار تمويلية (أي حق استخدام الأصل والالتزامات عقود الإيجار مساوية لما تم الاعتراف به وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (17)). تم تطبيق متطلبات معيار التقارير المالية الدولي رقم (16) على هذه العقود ابتداء من 1 كانون الثاني 2019.

• عقود الإيجار والتي تم الاعتراف بها سابقاً كعقود إيجار تشغيلية

قامت المجموعة بالاعتراف بموجودات حق استخدام الأصول ومطلوبات الإيجار التشغيلية لعقود الإيجار التي تم تصنيفها سابقاً كعقود إيجار تشغيلية، باستثناء عقود الإيجار قصيرة الأجل وعقود إيجار الأصول منخفضة القيمة. تم الاعتراف بموجودات حقوق الاستخدام لمعظم عقود الإيجار بناءً على القيمة الدفترية كما لو أن المعيار كان مطبقاً منذ بداية العقد، بصرف النظر عن استخدام معدل الاقتراض بتاريخ التطبيق. قامت المجموعة بالاعتراف بأصل حق الاستخدام لبعض عقود الإيجار باستخدام قيمة التزام الإيجار بعد تعديلها بقيمة مدفوعات الإيجار المقدمة وقيمة الإيجارات المستحقة ذات الصلة والمعترف بها سابقاً. تم الاعتراف بالتزامات الإيجار بناءً على القيمة الحالية لدفعات الإيجار المتبقية، مخصومة باستخدام معدل الاقتراض بتاريخ التطبيق.

قامت المجموعة أيضاً باستخدام الحلول العملية المتاحة وفقاً للمعيار بحيث:

- استخدمت معدل خصم واحد لأي مجموعة من عقود الإيجار والتي لها خصائص متشابهة.
- استخدمت المجموعة إعفاءات عقود الإيجار قصيرة الأجل للعقود قصيرة الأجل والتي تنتهي خلال 12 شهراً من تاريخ التطبيق.
- استبعدت المجموعة التكاليف المباشرة الأولية عند قياس أصل حق الاستخدام في تاريخ التطبيق.
- استخدمت المجموعة معلومات لاحقة عند تحديد مدة عقد الإيجار للعقود التي تحتوي على خيارات لتمديد أو إنهاء عقد الإيجار.

(ب) المبالغ التي تم الاعتراف بها في قائمة المركز المالي وقائمة الدخل

يوضح الجدول أدناه القيمة الدفترية لحقوق استخدام الأصول والتزامات عقود الإيجار والحركة عليها خلال السنة المنتهية في 31 كانون الأول 2019:

التزامات عقود الإيجار *	موجودات حق الاستخدام	
دينار	دينار	
243,446	246,104	كما في 1 كانون الثاني 2019
-	(65,201)	الاستهلاكات
10,892	-	فوائد التزامات عقود التأجير
(88,951)	-	دفعات التزامات عقود التأجير
165,387	180,903	كما في 31 كانون الأول 2019

• عقود الإيجار والتي تم الاعتراف بها سابقاً كعقود إيجار تمويلية

لم تقم المجموعة عند تطبيق المعيار بتغيير القيمة الدفترية للأصول والالتزامات المتعلقة بعقود الإيجار التي تم الاعتراف بها سابقاً كعقود إيجار تمويلية (اي حق استخدام الأصل والتزامات عقود الإيجار مساوية لما تم الاعتراف به وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (17)). تم تطبيق متطلبات معيار التقارير المالية الدولي رقم (16) على هذه العقود ابتداء من 1 كانون الثاني 2019.

• عقود الإيجار والتي تم الاعتراف بها سابقاً كعقود إيجار تشغيلية

قامت المجموعة بالاعتراف بموجودات حق استخدام الأصول ومطلوبات الإيجار التشغيلية لعقود الإيجار التي تم تصنيفها سابقاً كعقود إيجار تشغيلية، باستثناء عقود الإيجار قصيرة الأجل وعقود إيجار الأصول منخفضة القيمة. تم الاعتراف بموجودات حقوق الاستخدام لمعظم عقود الإيجار بناءً على القيمة الدفترية كما لو أن المعيار كان مطبقاً منذ بداية العقد، بصرف النظر عن استخدام معدل الاقتراض بتاريخ التطبيق. قامت المجموعة بالاعتراف بأصل حق الاستخدام لبعض عقود الإيجار باستخدام قيمة التزام الإيجار بعد تعديلها بقيمة مدفوعات الإيجار المقدمة وقيمة الإيجارات المستحقة ذات الصلة والمعترف بها سابقاً. تم الاعتراف بالتزامات الإيجار بناءً على القيمة الحالية لدفعات الإيجار المتبقية، مخصومة باستخدام معدل الاقتراض بتاريخ التطبيق.

قامت المجموعة أيضاً باستخدام الحلول العملية المتاحة وفقاً للمعيار بحيث:

- استخدمت معدل خصم واحد لأي مجموعة من عقود الإيجار والتي لها خصائص متشابهة.
- استخدمت المجموعة إعفاءات عقود الإيجار قصيرة الأجل للعقود قصيرة الأجل والتي تنتهي خلال 12 شهراً من تاريخ التطبيق.
- استبعدت المجموعة التكاليف المباشرة الأولية عند قياس أصل حق الاستخدام في تاريخ التطبيق.
- استخدمت المجموعة معلومات لاحقة عند تحديد مدة عقد الإيجار للعقود التي تحتوي على خيارات لتمديد أو إنهاء عقد الإيجار.

(ب) المبالغ التي تم الاعتراف بها في قائمة المركز المالي وقائمة الدخل

يوضح الجدول أدناه القيمة الدفترية لحقوق استخدام الأصول والتزامات عقود الإيجار والحركة عليها خلال السنة المنتهية في 31 كانون الأول 2019:

التزامات عقود الإيجار *	موجودات حق الاستخدام	
دينار	دينار	
243,446	246,104	كما في 1 كانون الثاني 2019
-	(65,201)	الاستهلاكات
10,892	-	فوائد التزامات عقود التأجير
(88,951)	-	دفعات التزامات عقود التأجير
165,387	180,903	كما في 31 كانون الأول 2019

* ان تفاصيل التزامات عقود الإيجار هي كما يلي:

قصيرة الأجل	طويلة الأجل	المجموع
دينار	دينار	دينار
66,752	98,635	165,387

تفسير رقم (23) - لجنة تفسيرات معايير التقارير المالية الدولية - عدم التأكد حول معالجة ضريبة الدخل

يوضح هذا التفسير المعالجة المحاسبية لضريبة الدخل عند وجود درجة من عدم التأكد فيما يتعلق بالضريبة والتي تؤثر على تطبيق معيار المحاسبة الدولي رقم (12). لا ينطبق التفسير على الضرائب والرسوم غير المتضمنة في نطاق معيار المحاسبة الدولي رقم (12) ولا تتضمن متطلبات خاصة للرسوم والغرامات المتعلقة بالمعاملات الضريبية الغير مؤكدة. يجب على المنشأة تحديد ما إذا كان يجب اعتبار كل معالجة ضريبية غير مؤكدة على حدا أو اعتبارها مع معالجات ضريبية أخرى.

لم ينتج أي أثر عن تطبيق هذه التعديلات على القوائم المالية الموحدة للمجموعة.

تعديلات على معيار التقارير المالية الدولي رقم (9): ميزات الدفع المسبق مع تعويض ذي مؤشرات سلبية

بموجب معيار التقارير المالية الدولي رقم (9)، يمكن قياس أداة الدين بالتكلفة المطفأة أو بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر بشرط أن تكون التدفقات النقدية التعاقدية هي عبارة عن دفعات لأصل الدين والقوائد على المبلغ الأصلي المستحق (نموذج العمل وتحليل التدفقات النقدية التعاقدية SPPI) وان يكون الغرض من الأداة هو ضمن نموذج العمل المناسب لذلك التصنيف. توضح تعديلات معيار التقارير المالية الدولي رقم (9) أن الموجودات المالية ينطبق عليها نموذج SPPI بغض النظر عن الحدث أو الطرف الذي يؤدي إلى الإلغاء المبكر للعقد ويصرف النظر عن الطرف الذي يدفع أو يتلقى تعويضاً بسبب الإلغاء المبكر للعقد.

لم ينتج أي أثر عن تطبيق هذه التعديلات على القوائم المالية الموحدة للمجموعة.

تعديلات على معيار التقارير المالية الدولي رقم (10) ومعيار المحاسبة الدولي رقم (28): بيع أو تحويل الموجودات بين المستثمر وشركاته الحليفة أو مشاريعه المشتركة

تركز التعديلات على التناقض بين معيار التقارير المالية الدولي رقم (10) ومعيار المحاسبة الدولي رقم (28) فيما يتعلق بفقدان السيطرة على الشركة التابعة والناجمة عن عملية بيع أو تحويل الاستثمار في الشركة التابعة الى استثمار في شركة حليفة أو مشاريع مشتركة. توضح التعديلات أنه يتم الاعتراف بكامل الأرباح أو الخسائر الناتجة عن بيع أو تحويل الأصول التي ينطبق عليها تعريف المنشأة - وفقاً لمعيار التقارير المالية الدولي رقم (3) - بين المستثمر والشركة الحليفة أو المشاريع المشتركة. في حين يتم الاعتراف بالأرباح أو الخسائر الناتجة عن بيع أو تحويل الأصول التي لا ينطبق عليها تعريف المنشأة بين المستثمر والشركة الحليفة أو المشاريع المشتركة الى مدى حصة المستثمر في الشركة الحليفة أو المشاريع المشتركة.

قام المجلس الدولي للمحاسبة بتأجيل تاريخ تطبيق هذه التعديلات الى أجل غير مسمى، ولكن يجب على المجموعة التي تطبق التعديلات في وقت مبكر وان يتم تطبيقها بأثر مستقبلي.

لم ينتج أي أثر عن تطبيق هذه التعديلات على القوائم المالية الموحدة للمجموعة.

تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (28): الاستثمارات طويلة الأجل في الشركات الحليفة والمشاريع المشتركة

توضح التعديلات أن على المجموعة تطبيق متطلبات معيار التقارير المالية الدولي رقم (9) على الاستثمارات طويلة الأجل في الشركات الحليفة والمشاريع المشتركة التي لا يتم الاعتراف بها وفقاً لطريقة حقوق الملكية ولكن في جوهرها تشكل جزءاً من صافي الاستثمار في الشركات الحليفة والمشاريع المشتركة (على المدى الطويل). يعتبر هذا التعديل مناسب حيث أن نموذج خسارة الانتماء المتوقع في معيار التقارير المالية الدولي رقم (9) ينطبق على هذه الاستثمارات طويلة الأجل.

توضح التعديلات أيضاً أنه عند تطبيق معيار التقارير المالية الدولي رقم (9)، لا تسجل المجموعة أي خسائر للشركات الحليفة والمشاريع المشتركة، أو أي خسائر انخفاض في صافي قيمة الاستثمار، كتعديلات على صافي الاستثمار في الشركة الحليفة أو المشروع المشترك التي قد تنشأ نتيجة تطبيق معيار المحاسبة الدولي رقم (28) الاستثمارات في الشركات الحليفة والمشاريع المشتركة.

لم ينتج أي أثر عن تطبيق هذه التعديلات على القوائم المالية الموحدة للمجموعة.

(4-2) استخدام التقديرات

إن إعداد القوائم المالية الموحدة وتطبيق السياسات المحاسبية يتطلب من إدارة المجموعة القيام بتقديرات واجتهادات تؤثر على مبالغ الموجودات والمطلوبات والإفصاح عن الالتزامات المحتملة. إن هذه التقديرات والإجتهادات تؤثر أيضاً على الإيرادات والمصروفات والمخصصات، وبشكل خاص يتطلب من إدارة المجموعة القيام بأحكام واجتهادات هامة لتقدير مبالغ وأوقات التدفقات النقدية المستقبلية الناجمة عن أوضاع وظروف تلك التقديرات في المستقبل. إن التقديرات المذكورة أدناه مبنية بالضرورة على فرضيات وعوامل متعددة لها درجات متفاوتة من التقدير وعدم التيقن وإن النتائج الفعلية قد تختلف عن التقديرات وذلك نتيجة التغيرات في المستقبل في أوضاع وظروف تلك المخصصات.

مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة

يتم مراجعة مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة على الذمم المدينة وفقاً للأسلوب المبسط وضمن أسس وفرضيات معتمدة من قبل إدارة المجموعة لتقدير المخصص الواجب تكوينه بموجب متطلبات المعايير الدولية لتقارير المالية.

العمر الإنتاجي للموجودات الملموسة وغير الملموسة

تقوم إدارة المجموعة بتقدير العمر الإنتاجي للموجودات الملموسة وغير الملموسة لغايات احتساب الإستهلاك والإطفاء مع الأخذ بعين الاعتبار الاستخدام المتوقع للموجودات. تقوم الإدارة بمراجعة القيمة المتبقية والأعمار الإنتاجية بشكل سنوي، ويتم أخذ خسارة التدني (إن وجدت) إلى قائمة الدخل.

(5-2) ملخص لأهم السياسات المحاسبية

ممتلكات وآلات ومعدات

يتم إثبات الممتلكات والآلات والمعدات بالكلفة بعد تنزيل الاستهلاك المتراكم وأي مخصص مقابل التدهن في القيم ولا يتم استهلاك الأراضي. تمثل الكلفة تكلفة استبدال الممتلكات والآلات والمعدات وتكاليف الاقتراض لمشاريع تحت التنفيذ طويلة الأجل إذا استوفت شروط الاعتراف بها. يتم إثبات مصروفات الصيانة والإصلاح في قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة. يحتسب الاستهلاك باستخدام طريقة القسط الثابت (بإستثناء الأراضي) على مدى العمر الانتاجي المتوقع باستخدام النسب التالية:

%	
2	مباني
6-4	آلات وماكينات
15-7	سيارات
20-4	أثاث ومفروشات وأجهزة
15-10	أجهزة ومعدات
15-6	أعمال ديكور
20-10	أخرى

عندما يقل المبلغ الممكن استرداده من أي من الممتلكات والآلات والمعدات عن صافي قيمتها الدفترية فإنه يتم تخفيض قيمتها إلى القيمة الممكن استردادها وتسجل قيمة التدهن في قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة.

يتم مراجعة العمر الانتاجي وطريقة الاستهلاك في نهاية كل سنة مالية للتأكد من أن طريقة وفترة الاستهلاك تتناسب مع المنافع الاقتصادية المتوقعة من الممتلكات والآلات والمعدات وتعديل بأثر حالي ومستقبلي.

يتم استبعاد الممتلكات والآلات والمعدات عند بيعها أو عند عدم وجود منافع اقتصادية مستقبلية منها ويتم إدراج أية أرباح أو خسائر استبعاد في قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة.

مشاريع تحت التنفيذ

تظهر المشاريع تحت التنفيذ بالكلفة وتتضمن كلفة الإنشاءات والمعدات والمصروفات المباشرة. ولا يتم إستهلاك المشاريع تحت التنفيذ إلا حين اكتمال الموجودات المتعلقة بها لتصبح جاهزة للإستخدام.

موجودات غير ملموسة

يتم قياس الموجودات غير الملموسة عند الاقتناء بالكلفة أو القيمة العادلة. بعد الاعتراف الأولي بقيمة هذه الموجودات يتم إدراجها بالكلفة بعد تنزيل الإطفاء المتراكم وأي تدني متراكم بالقيمة. يتم تقدير العمر الانتاجي للموجودات الغير ملموسة ليكون إما محدداً أو غير محدد ويتم إطفاء الموجودات غير الملموسة ذات العمر المحدد على فترة العمر الاقتصادي المتوقع ويتم تقييم التدهن في قيمة هذه الموجودات عند وجود مؤشرات بتدني قيمتها.

موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

تمثل هذه الموجودات الاستثمارات في أدوات الملكية بغرض الاحتفاظ بها على المدى الطويل.

يتم اثبات هذه الموجودات عند الشراء بالقيمة العادلة مضافاً إليها مصاريف الاقتناء ويعاد تقييمها لاحقاً بالقيمة العادلة، ويظهر التغير في القيمة العادلة في قائمة الدخل الشامل الموحدة وضمن حقوق الملكية بما فيه التغير في القيمة العادلة الناتج عن فروقات تحويل بنود الموجودات غير النقدية بالعملة الأجنبية، وفي حال بيع هذه الموجودات أو جزء منها يتم تسجيل الأرباح أو الخسائر الناتجة عن ذلك في الدخل الشامل وضمن حقوق الملكية ويتم تحويل رصيد احتياطي القيمة العادلة للموجودات المباعة مباشرة إلى الأرباح والخسائر المدورة وليس من خلال قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة.

لا تخضع هذه الموجودات لاختبار خسائر التدني.

يتم تسجيل الأرباح الموزعة في قائمة الدخل الموحدة.

القيمة العادلة

يتم تحديد القيمة العادلة للموجودات المالية المتداولة في أسواق نشطة بالرجوع إلى أسعار الإغلاق بتاريخ القوائم المالية الموحدة.

تمثل القيمة العادلة السعر الذي سيتم الحصول عليه عند بيع الموجودات أو الذي سيتم دفعه لتسوية إلتزام في معاملة منظمة بين المشاركين في السوق بتاريخ القياس.

يتم قياس القيمة العادلة بناءً على فرضية أن عملية بيع الموجودات أو تسوية الإلتزام تم من خلال الأسواق الرئيسية للموجودات والمطلوبات. في حال غياب السوق الرئيسي، يتم استخدام السوق الأكثر ملائمة للموجودات أو المطلوبات. نحتاج المجموعة لامتلاك فرص الوصول للسوق الرئيسي أو السوق الأكثر ملاءمة.

تقوم المجموعة بقياس القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات باستخدام الافتراضات المستخدمة من المشاركين في السوق عند تسعير الموجودات أو المطلوبات على افتراض أن المشاركين في السوق يتصرفون وفقاً لمصلحتهم الإقتصادية.

إن قياس القيمة العادلة للموجودات غير المالية يأخذ بعين الاعتبار قدرة المشاركين في السوق على توليد المنافع الإقتصادية من خلال استخدام الموجودات بأفضل طريقة أو بيعه لمشارك آخر سيستخدم الموجودات بأفضل طريقة.

تقوم المجموعة باستخدام أساليب تقييم ملائمة وتتناسب مع الظروف وتوفر المعلومات الكافية لقياس القيمة العادلة وتوضيح استخدام المدخلات الممكن ملاحظتها بشكل مباشر وتقليل استخدام المدخلات الممكن ملاحظتها بشكل غير مباشر.

تقوم المجموعة باستخدام الترتيب التالي لأساليب وبدائل التقييم وذلك في تحديد وعرض القيمة العادلة للأدوات المالية:

جميع الموجودات والمطلوبات التي يتم استخدام القيمة العادلة لقياسها أو تم الإفصاح عنها في القوائم المالية الموحدة أو تم شطبها باستخدام المستويات التالية للقيمة العادلة، وبناءً على أدنى مستوى للمدخلات التي لديها تأثير مهم لقياس القيمة العادلة ككل:

المستوى الأول: الأسعار السوقية المعلنة في الأسواق الفعالة للموجودات والمطلوبات المشابهة.
المستوى الثاني: تقنيات تقييم تأخذ في الاعتبار المدخلات ذات التأثير المهم على القيمة العادلة ويمكن ملاحظتها بشكل مباشر أو غير مباشر.
المستوى الثالث: تقنيات تقييم حيث تستخدم مدخلات لها تأثير مهم على القيمة العادلة ولكنها ليست مبنية على معلومات في السوق يمكن ملاحظتها.

تقوم المجموعة بتحديد إذا ما تم تحويل أي من الموجودات والمطلوبات ما بين مستويات القيمة العادلة من خلال إعادة تقييم التصنيفات (بناءً على أدنى مستوى للمدخلات ذات الأثر الجوهرية على قياس القيمة العادلة ككل) في نهاية كل فترة مالية.

لغايات إيضاح القيمة العادلة، تقوم المجموعة بتحديد تصنيفات الموجودات والمطلوبات حسب طبيعتها ومخاطر الموجودات أو المطلوبات ومستوى القيمة العادلة.

تدني قيمة الموجودات غير المالية

تقوم المجموعة بتاريخ إعداد التقارير المالية بتقييم فيما إذا كان هناك دليل بأن الأصل قد انخفضت قيمته. إذا وجد أي دليل على ذلك، أو عندما يتطلب إجراء اختبار سنوي للانخفاض في القيمة، تقوم المجموعة بتقييم المبلغ الممكن تحصيله للأصل. إن مبلغ الأصل الممكن تحصيله هو القيمة العادلة للأصل أو وحدة توليد النقد ناقصاً تكاليف البيع وقيمتها المستخدمة أيهما أعلى ويتم تحديده للأصل الفردي، إلا إذا كان الأصل لا يولد تدفقات نقدية داخلية مستقلة إلى حد كبير عن تلك الناتجة من الموجودات الأخرى أو موجودات المجموعة. عندما يتجاوز المبلغ المدرج للأصل أو وحدة توليد النقد المبلغ الممكن تحصيله، يعتبر الأصل منخفضاً ويتم تخفيضه إلى المبلغ الممكن تحصيله. أثناء تقييم القيمة العادلة المستخدمة، يتم خصم التدفقات النقدية المستقبلية للقيمة العادلة الحالية لها باستخدام سعر خصم ما قبل الضريبة والذي يعكس تقييمات السوق الحالية للقيمة الزمنية للأموال والمخاطر المحددة للأصل. أثناء تحديد القيمة العادلة ناقصاً تكاليف البيع، تؤخذ المعاملات الحديثة في السوق في الاعتبار إذا كانت متوفرة. وإذا لم يكن ممكناً تحديد مثل تلك المعاملات، يتم استخدام نموذج التقييم المناسب. يتم تثبيت هذه الاحتمالات بمضاعفات تقييم أسعار أسهم الشركات التابعة المتداولة أو مؤشرات القيمة العادلة المتوفرة الأخرى.

تدني الموجودات المالية

تقوم المجموعة بإجراء تقييم بتاريخ إعداد قائمة المركز المالي لتحديد فيما إذا كان يوجد دليل موضوعي بأن أحد الموجودات المالية أو مجموعة موجودات مالية قد تعرضت لانخفاض دائم في قيمتها. يتم اعتبار قيمة أحد الموجودات المالية أو مجموعة موجودات مالية قد انخفضت، فقط في حالة وجود دليل موضوعي لانخفاض القيمة كنتيجة لحدث أو أكثر والتي حصلت بعد التثبيت الأولي للموجودات (حصول "حدث خسارة") ولهذا الحدث تأثير على التدفقات النقدية المستقبلية المتوقعة لأحد الموجودات المالية أو مجموعة موجودات مالية التي من الممكن تقديرها بشكل معقول. يمكن أن يتضمن دليل الانخفاض الدائم مؤشرات على أن المقترض أو مجموعة من المقترضين يواجهون صعوبة مالية كبيرة أو إهمال أو تقصير في دفعات الفوائد أو المبلغ الأساسي ومن المرجح أن سيخضعون للإفلاس أو إعادة هيكلة مالية أخرى وعندما تشير البيانات الملحوظة إلى وجود انخفاض يمكن قياسه في التدفقات النقدية المستقبلية المقدرة مثل التغيرات في الأوضاع الاقتصادية المرتبطة بالتقصير.

الغاء الاعتراف بالموجودات المالية

يتم الغاء الاعتراف بالموجودات المالية في السجلات (أو إذا أمكن جزء من الموجودات المالية أو جزء من مجموعة موجودات مالية مشابهة) في الحالات الآتية:

- انتهاء الحق في استلام أية تدفقات نقدية من تلك الموجودات المالية.
- قيام المجموعة بتحويل حقوقها باستلام تدفقات نقدية من الموجودات المالية أو التزمت بدفع التدفقات النقدية بالكامل بدون تأخير إلى طرف ثالث من خلال ادراجها ضمن اتفاقيات: وسواء (أ) حولت المجموعة بصورة جوهرية جميع المخاطر والمنافع الخاصة بتلك الموجودات أو (ب) أن المجموعة لم تحول أو تحتفظ بصورة جوهرية بجميع المخاطر والمنافع الخاصة بتلك الموجودات إلا أنها حولت حقها في السيطرة عليه.

إذا قامت المجموعة بتحويل حقها باستلام التدفقات النقدية من الموجودات أو اندرجت ضمن اتفاقيات ولم تقم بتحويل أو بالاحتفاظ بشكل جوهري بجميع المخاطر والمنافع المرتبطة بتلك الموجودات المالية ولم تحول سيطرتها عليها؛ يتم الاعتراف بالأصل إلى المدى الذي تستمر علاقة المجموعة به. في تلك الحالة تقوم المجموعة بالاعتراف أيضا بالمطلوبات المرتبطة بها. وتقاس المطلوبات المرتبطة بها والموجودات المحولة على أساس يعكس الحقوق والالتزامات التي احتفظت المجموعة بها.

مخزون

يظهر المخزون بالكلفة أو صافي القيمة البيعية أيهما أقل وتمثل التكاليف جميع المصروفات المتكبدة على كل منتج حتى وصوله إلى موقعه أو شكله الحالي على النحو التالي:

- المواد الخام ولوازم التصنيع تحدد كلفة الشراء على اساس المتوسط المرجح.
 - بضاعة تحت التصنيع، تكلفة المواد المباشرة والأجور المباشرة مضافا إليها المصروفات غير المباشرة الخاصة بها على أساس مستوى النشاط العادي.
 - البضاعة الجاهزة، الكلفة أو صافي القيمة البيعية أيهما أقل على أساس المتوسط المرجح.
- يحدد صافي القيمة البيعية على أساس سعر البيع التقديري بعد تنزيل أي تكاليف إضافية متوقع إنفاقها حتى إتمام الصنع أو البيع.

ذمم مدينة

تمثل الذمم المدينة المبالغ المستحقة من العملاء مقابل البضائع المباعة أو الخدمات المقدمة ضمن نشاط الطبيعي.

يتم اثبات الذمم المدينة بمبلغ الفاتورة الاصلية مخصوماً منها مخصص خسارة الائتمان المتوقعة. تستخدم المجموعة الأسلوب المبسط في حساب خسارة الائتمان المتوقعة وفقاً لمتطلبات معيار التقارير المالية الدولي رقم (9).

النقد وما في حكمه

يمثل النقد وما في حكمه النقد في الصندوق ولدى البنوك وودائع لأجل وباستحقاقات لا تتجاوز ثلاثة أشهر بحيث لا تتضمن مخاطر التغير في القيمة.

لغرض قائمة التدفقات النقدية الموحدة فإن النقد وما في حكمه يشتمل على النقد في الصندوق ولدى البنوك وودائع قصيرة الأجل والتي لديها تواريخ استحقاق ثلاثة أشهر أو أقل بعد تنزيل أرصدة البنوك الدائنة.

ذمم وأرصدة دائنة أخرى

يتم إثبات الذمم الدائنة للمبالغ المستحقة السداد للبضائع والخدمات المستلمة ضمن النشاط الطبيعي للمجموعة سواء تمت أو لم تتم المطالبة بها من قبل المورد.

قروض

يتم الاعتراف بالقروض بالقيمة العادلة وينزل منها التكاليف المباشرة المتعلقة بالقروض. ويتم تسجيلها لاحقاً بالكلفة المطفأة باستخدام طريقة الفائدة الفعلية. يتم قيد الفوائد على القروض خلال السنة التي استحققت بها. يتم قيد الفوائد على القروض طويلة الأجل خلال السنة التي استحققت بها.

الغاء الاعتراف بالمطلوبات المالية

يتم الغاء الاعتراف بالمطلوبات المالية عندما يتم الغاء الالتزام وعندما يتم استبدال أحد المطلوبات المالية بآخر من نفس المقرض بشروط مختلفة جوهرياً أو أن شروط المطلوبات القائمة تم تغييرها جوهرياً، يعامل ذلك التعديل أو الاستبدال باعتباره الغاء للمطلوبات الأصلية والاعتراف بالمطلوبات الجديدة ويعترف بالفرق في القيمة الدفترية في قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة.

مخصصات

يتم الإعراف بالمخصصات عندما يكون على المجموعة التزام (قانوني أو فعلي) ناتج عن حدث سابق، وإن تسديد الإلتزامات محتمل ويمكن قياس قيمتها بشكل يعتمد عليه.

تكاليف الإقتراض

تكاليف الاقتراض المتعلقة مباشرة بشراء أو انشاء أو انتاج موجودات تأخذ بالضرورة فترة طويلة لتصبح جاهزة للاستخدام المستهدف أو للبيع، تتم رسملتها كجزء من تكاليف الموجودات المعنية. تكاليف الاقتراض الأخرى تدرج كمصروف في الفترة التي تكبدت فيها. تتكون تكاليف الاقتراض من فوائد والتكاليف الأخرى التي تتكبدها المجموعة فيما يتعلق بالحصول على قروض.

إثبات الإيراد

يتم إثبات إيرادات المبيعات عندما تنتقل مخاطر ومنافع الملكية للبضائع جوهرياً إلى المشتري والتي تتم عادة عند نقطة معينة من الزمن وعند التمكن من قياس الإيرادات بشكل يمكن الاعتماد عليه حيث يتم تسجيل الإيرادات وفقاً لنموذج الخمس خطوات من معيار التقارير الدولي رقم 15 والذي يتضمن تحديد العقد، تحديد الثمن، توزيع الثمن على التزام الأداء في العقد، والاعتراف بالإيراد عند تأدية التزام الأداء.

يتم إثبات إيرادات الفوائد عند استحقاقها باستخدام طريقة معدل سعر الفائدة الفعلية.

يتم إثبات إيرادات عوائد توزيع الأرباح عند إقرارها من قبل الهيئة العامة للشركات المستثمر بها.

يتم إثبات الإيرادات الأخرى وفقاً لمبدأ الاستحقاق.

ضريبة الدخل

تمثل مصروفات الضرائب مبالغ الضرائب المستحقة والضرائب المؤجلة.

تحتسب الضرائب بموجب النسب الضريبية المقررة وفقاً لقوانين ضريبة الدخل المعمول بها في المملكة الأردنية الهاشمية ومعيار المحاسبة الدولي رقم (12).

إن الضرائب المؤجلة هي الضرائب المتوقعة دفعها أو إستردادها نتيجة الفروقات الزمنية المؤقتة بين قيمة الموجودات أو المطلوبات في القوائم المالية الموحدة والقيمة التي يتم احتساب الربح الضريبي على أساسها. يتم احتساب الضرائب المؤجلة باستخدام طريقة المطلوبات في قائمة المركز المالي الموحدة وتحتسب الضرائب المؤجلة وفقاً للنسب الضريبية التي يتوقع تطبيقها عند تسوية الالتزام الضريبي أو تحقيق الموجودات الضريبية المؤجلة.

يتم مراجعة رصيد الموجودات الضريبية المؤجلة في تاريخ القوائم المالية الموحدة ويتم تخفيضها في حالة توقع عدم إمكانية الاستفادة من تلك الموجودات الضريبية جزئياً أو كلياً.

معلومات القطاعات

قطاع الأعمال يمثل مجموعة من الموجودات والعمليات التي تشترك معا في تقديم منتجات أو خدمات خاضعة لمخاطر وعوائد تختلف عن تلك المتعلقة بقطاعات أعمال أخرى والتي يتم قياسها وفقاً للتقارير التي يتم استعمالها من قبل المدير العام وصانع القرار الرئيسي لدى المجموعة.

العملات الأجنبية

يجري قيد المعاملات التي تتم بالعملات الأجنبية بأسعار الصرف السائدة وقت إجراء المعاملات، كما يتم تقييم الموجودات والمطلوبات المالية المسجلة بالعملات الأجنبية في تاريخ القوائم المالية الموحدة بأسعار الصرف السائدة في تاريخ قائمة المركز المالي الموحدة، وتدرج الأرباح أو الخسائر الناتجة عن عمليات التقييم في قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة.

شركة الزلي لصناعة الألبسة الجاهزة المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
كما في 31 كانون الأول 2019

(3) ممتلكات وآلات ومعدات

المجموع	مشاريع تحت التنفيذ *	أخرى	أصول مذكور	أجهزة ومعدات	أثاث ومفروشات وأجهزة	سيارات	آلات ومكينات	مباني	أرض المصنع	
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	
13,265,088	21,801	375,373	1,035,131	332,955	978,519	163,645	5,101,911	4,16,501	430,252	2019
499,315	-	6,827	8,414	1,508	48,274	1,150	433,142	-	-	إضافات
(11,300)	-	-	-	-	-	(11,300)	-	-	-	إستبعادات
13,753,103	21,801	382,200	1,043,545	334,463	1,026,793	153,495	5,944,053	4,16,501	430,252	الرصيد كما في 31 كانون الأول 2019
الاستهلاك المتراكم -										
7,811,799	-	315,200	606,458	282,648	836,211	108,727	3,871,058	1,791,497	-	2019
330,021	-	16,715	33,283	6,808	30,050	10,042	144,777	88,346	-	الرصيد كما في أول كانون الثاني
(11,300)	-	-	-	-	-	(11,300)	-	-	-	استهلاك السنة
8,130,520	-	331,915	639,741	289,456	866,261	107,469	4,015,835	1,879,843	-	إستبعادات
الرصيد كما في 31 كانون الأول 2019										
5,622,583	21,801	50,285	403,804	45,007	160,532	46,026	1,928,218	2,536,658	430,252	صافي القيمة القابلة -
كما في 31 كانون الأول 2019										

شركة التي لصناعة الألبسة الجاهزة المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
كما في 31 كانون الأول 2019

المجموع	مشاريع تحت التنفيذ *	أخرى	أعمال ديكور	أجهزة ومعدات	أثاث وأجهزة	مفروشات	سيارات	ومكينات آلات	مباني	أرض المصنع
12,673,396	4,301	364,571	1,406,456	332,955	927,685	163,645	5,010,530	4,413,001	430,252	الرصيد كما في أول كانون الثاني 2018
591,692	17,500	10,802	8,675	-	50,834	-	500,381	3,500	-	إضافات
13,265,088	21,801	375,373	1,415,131	332,955	978,519	163,645	5,510,911	4,416,501	430,252	الرصيد كما في 31 كانون الأول 2018
7,507,085	-	297,882	572,343	281,507	812,004	97,761	3,742,357	1,703,231	-	الاستهلاك المتراكم -
304,714	-	17,318	34,115	1,141	24,207	10,966	128,701	88,266	-	الرصيد كما في أول كانون الثاني 2018
7,811,799	-	315,200	606,458	282,648	836,211	108,727	3,871,058	1,791,497	-	الاستهلاك السنو
5,453,289	21,801	60,173	428,673	50,307	142,308	54,918	1,639,853	2,625,004	430,252	الرصيد كما في 31 كانون الأول 2018

* تبلغ الكلفة التقديرية لاستكمال المشروع تحت التنفيذ 10,000 دينار تقريباً ويتوقع الانتهاء من هذا المشروع خلال عام 2020.

- بلغت قيمة الممتلكات والمعدات المستهلكة بالكامل 2,719,942 دينار كما في 31 كانون الأول 2019 (2018: 2,357,674 دينار).

(4) موجودات غير ملموسة

يمثل رصيد هذا البند كما في 31 كانون الأول 2019 صافي قيمة مفتاحية المحلات التجارية وحقوق الامتياز الناتجة عن استحواذ الشركة التابعة. وفي رأي إدارة المجموعة ان الموجودات غير الملموسة لها عمر غير محدد وبالتالي لا تقوم بإطفائها.

(5) موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

2018	2019
دينار	دينار
1,000,867	948,885

إستثمار في أسهم شركات مدرجة

فيما يلي ملخص الحركة على احتياطي القيمة العادلة:

2018	2019
دينار	دينار
(148,688)	(168,999)
(20,311)	(94,522)
(168,999)	(263,521)

الرصيد كما في أول كانون الثاني
التغير في القيمة العادلة
الرصيد كما في 31 كانون الأول

(6) مخزون

إن تفاصيل هذا البند كما يلي:

2018	2019
دينار	دينار
2,717,219	3,005,413
3,783,594	3,571,978
261,878	801,652
516,523	530,308
30,035	769
7,309,249	7,910,120
(1,397,486)	(1,485,282)
5,911,763	6,424,838

مواد خام ولوازم لتصنيع للإنتاج
بضاعة جاهزة
بضاعة تحت التصنيع
قطع غيار
بضاعة بالطريق

مخصص بضاعة بطيئة الحركة

فيما يلي الحركة على مخصص البضاعة بطيئة الحركة:

2018	2019	
دينار	دينار	
1,413,186	1,397,486	الرصيد كما في أول كانون الثاني
21,000	121,001	مخصص خلال السنة
(36,700)	(33,205)	المسترد من المخصص
1,397,486	1,485,282	الرصيد كما في 31 كانون الأول

(7) ذمم مدينة

إن تفاصيل هذا البند كما يلي:

2018	2019	
دينار	دينار	
1,559,274	1,523,873	ذمم مدينة
70,198	206,240	مبالغ مستحقة من جهات ذات علاقة (إيضاح 24)
1,629,472	1,730,113	
(351,159)	(373,968)	مخصص خسائر ائتمانية متوقعة
1,278,313	1,356,145	

فيما يلي الحركة على مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة:

2018	2019	
دينار	دينار	
243,418	351,159	الرصيد كما في أول كانون الثاني
104,352	-	أثر تطبيق معيار التقارير المالي الدولي رقم (9) على حقوق الملكية
347,770	351,159	الرصيد كما في أول كانون الثاني (معدل)
3,389	22,809	مخصص خلال السنة
351,159	373,968	الرصيد كما في 31 كانون الأول

فيما يلي جدول أعمار الذمم المدينة بعد تنزيل مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة كما في 31 كانون الأول:

المجموع	الذمم المستحقة وغير المشكوك في تحصيلها			
	أكثر من	180 - 91	90 - 1	
	181 يوم	يوم	يوم	
دينار	دينار	دينار	دينار	
1,356,145ر	390,708ر	176,666ر	788,771ر	2019
1,278,313ر	284,984ر	170,060ر	823,269ر	2018

(8) أرصدة مدينة أخرى

إن تفاصيل هذا البند كما يلي:

2018	2019	
دينار	دينار	
294,419	720,402	دفعات مقدمة للموردين
35,431	43,498	تأمينات مستردة
55,648	44,606	سلف موظفين
315,430	336,494	مصرفات مدفوعة مقدماً
1,047,306ر	1,494,862ر	مصاريف تسويق مدفوعة مقدماً - صافي
-	512,750	مبالغ مستحقة من جهات حكومية
35,864	201,781	أمانات ضريبة مبيعات
38,956	36,035	أخرى
1,823,054ر	3,390,428ر	

(9) نقد في الصندوق وأرصدة لدى البنوك

إن تفاصيل هذا البند كما يلي:

2018	2019	
دينار	دينار	
128,898	79,953	نقد في الصندوق
15,812	14,947	حسابات جارية
2,015,364ر	-	ودائع قصيرة الأجل *
2,160,074ر	94,900	

(19) الحصة الأساسية والمنخفضة للسهم من خسارة السنة

إن تفاصيل هذا البند كما يلي:

2018	2019	
(3ر113ر487)	403ر862	ربح (خسارة) السنة (دينار)
10ر292ر332	11ر218ر309	المتوسط المرجح لعدد الأسهم
فلس/دينار	فلس/دينار	
(0/303)	0/04	الحصة الأساسية للسهم من ربح (خسارة) السنة

إن الحصة المنخفضة للسهم من خسارة السنة مساوية للحصة الأساسية منها.

(20) معلومات القطاعات

تم تحديد أسلوب عرض القطاعات الرئيسية على أساس أن المخاطر والمنافع المتعلقة للمجموعة تتأثر بشكل جوهري بالاختلاف في منتجات أو خدمات تلك القطاعات. إن هذه القطاعات منظمة ومدارة بشكل منفصل حسب طبيعة الخدمات والمنتجات بحيث تشكل كل منها وحدة منفصلة والتي يتم قياسها وفقا للتقارير التي يتم استعمالها من قبل المدير التنفيذي وصانع القرار الرئيسي لدى المجموعة.

يتم تنظيم المجموعة لأغراض إدارية من خلال قطاعي أعمال كما يلي:

- صناعة وإنتاج الألبسة.
- البيع بالتجزئة.

تقوم إدارة المجموعة بمراقبة نتائج قطاعي الأعمال بشكل منفصل لأغراض تقييم الأداء. يتم تقييم الأداء القطاعي بناء على الربح أو الخسارة التشغيلية لكل قطاع.

صناعة وإنتاج الألبسة دينار	البيع بالتجزئة دينار	المجموع دينار
للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2019		
الإيرادات -		
18ر118ر055	1ر057ر877	19ر175ر932
نتائج الأعمال -		
802ر720	(398ر858)	403ر862
معلومات القطاعات الأخرى -		
483ر834	15ر481	499ر315
275ر070	54ر951	330ر021
مصاريف رأسمالية إستهلاكات		

(11) قروض

إن تفاصيل هذا البند كما يلي:

المجموع	قروض طويلة الأجل	أقساط تستحق خلال سنة
دينار	دينار	دينار
6٠427٠619	5٠342٠076	1٠085٠543
6٠427٠619	5٠342٠076	1٠085٠543
-2019		
قرض البنك الأهلي الأردني (دولار) *		
6٠648٠953	6٠464٠613	184٠340
6٠648٠953	6٠464٠613	184٠340
-2018		
قرض البنك الأهلي الأردني (دولار) *		

* حصلت المجموعة خلال العام 2014 على قرض من البنك الأهلي الأردني بقيمة 3٠200ر٠000 دولار أمريكي (ما يعادل 2٠271ر٠642 دينار أردني) بفائدة سنوية بمعدل سعر الإقراض في اسواق لندن لثلاثة أشهر بالإضافة الى 6ر٠1% وبحد أدنى 4ر٠%، ويسدد القرض بموجب 60 قسط شهري بقيمة كل قسط 53ر٠500 دولار أمريكي ما عدا القسط الأخير بمبلغ 43ر٠500 دولار أمريكي واستحق القسط الأول في 31 كانون الأول 2015، قامت المجموعة بتاريخ 29 حزيران 2017 بزيادة القرض المتناقص بقيمة 7٠000ر٠000 دولار أمريكي ليصبح 9٠344ر٠052 دولار أمريكي وبفائدة سنوية لبيور 3 شهور + 85ر٠1% على ان لا يقل عن 4ر٠6% وبدون عمولة يسدد بموجب 72 قسط شهري متتالي بقيمة كل قسط 130ر٠000 دولار أمريكي تدفع اعتباراً من تاريخ 31 آذار 2018 باستثناء القسط الأخير والذي تمثل قيمته باقي رصيد القرض ويستحق بتاريخ 28 شباط 2024 وينفس الشروط والضمانات.

قامت المجموعة خلال عام 2018 بإعادة جدولة القرض المتناقص بحيث يسدد القرض بموجب 72 قسط شهري متتالي بقيمة كل قسط 130ر٠000 دولار أمريكي تدفع اعتباراً من تاريخ 30 تشرين الثاني 2019 باستثناء القسط الأخير والذي تمثل قيمته باقي رصيد القرض ويستحق بتاريخ 29 شباط 2024 بفائدة سنوية 85ر٠4%.

إن قيمة الدفعات السنوية واستحقاقاتها لأقساط القروض طويلة الأجل هي كما يلي:

السنة	دينار
2021	1٠560ر٠000
2022	1٠560ر٠000
2023-2024	2٠222ر٠076
	5٠342ر٠076

(12) تسهيلات بنكية مقابل أوامر شراء من العملاء

يمثل هذا البند الجزء المستغل من التسهيلات الممنوحة للمجموعة من قبل البنك الأهلي الأردني مقابل أوامر شراء عملاء المجموعة بسقف 12,000,000 دولار أمريكي. تستخدم التسهيلات لتمويل مشتريات الإنتاج للمجموعة، وبفائدة سنوية بمعدل سعر الإقراض في أسواق لندن لثلاثة أشهر بالإضافة إلى 1.5% ويحد أدنى 3.4%، أن شروط السداد لهذه التسهيلات تمتد الى سنة من تاريخ استغلال سقف التسهيلات، كما تقوم المجموعة بتسديد السقوف المستغلة عن طريق دفعات العملاء. منحت هذه التسهيلات مقابل أوامر شراء بكفالة الشركة، كما بلغت التسهيلات المضمونة بأوامر شراء من قبل المؤسسة الأردنية لضمان القروض 2,848,037 دينار كما في 31 كانون الأول 2019 (2018: 3,620,250 دينار).

إن تفاصيل بند ذمم وأوامر شراء تحت التصنيع هي كما يلي:

2018	2019	
دينار	دينار	
3,431,408	4,503,009	ذمم مدينة مقابل أوامر الشراء
2,711,584	4,296,201	بضاعة جاهزة وتحت التصنيع مقابل أوامر شراء (إيضاح 15)
1,636,593	2,031,787	مواد خام مقابل أوامر شراء
7,779,585	10,830,997	

(13) أرصدة دائنة أخرى

إن تفاصيل هذا البند كما يلي:

2018	2019	
دينار	دينار	
570,737	566,414	مصاريف مستحقة
26,576	52,632	ضريبة مبيعات مستحقة
42,231	52,148	دفعات مقبوضة مقدما من العملاء
14,497	-	شيكات مؤجلة
8,304	11,338	مستحقات موظفين
662,345	682,532	

(14) المبيعات

إن تفاصيل هذا البند كما يلي:

2018	2019	
دينار	دينار	
8,478,457	16,942,464	مبيعات خارجية
2,157,618	2,233,468	مبيعات محلية
10,636,075	19,175,932	

(15) كلفة المبيعات

إن تفاصيل هذا البند كما يلي:

2018	2019	
دينار	دينار	
5,470,419	9,753,722	مواد خام مستخدمة في الإنتاج
3,575,776	5,501,387	رواتب وأجور
307,965	451,380	مساهمة المجموعة بالضمان الاجتماعي
461,639	627,934	كهرباء ومحروقات
418,416	582,341	شحن وتخليص
219,957	242,935	استهلاكات
238,896	364,953	صيانة
824,406	790,938	مشتريات بضاعة جاهزة
71,479	72,187	سفر وتنقلات
34,399	61,644	تأمينات
18,471	19,382	تأمين صحي
54,870	67,190	مياه
4,826	8,717	قرطاسية ومطبوعات
79,437	107,853	أخرى
11,780,956	18,652,563	كلفة التصنيع
5,866,168	6,536,947	بضاعة جاهزة وتحت التصنيع في بداية السنة*
(6,536,947)	(8,669,831)	بضاعة جاهزة وتحت التصنيع في نهاية السنة*
11,110,177	16,519,679	

* يتضمن هذا البند بضاعة جاهزة وتحت التصنيع مقابل اوامر شراء (إيضاح 12).

(16) مصاريف بيع وتوزيع

إن تفاصيل هذا البند كما يلي:

2018	2019	
دينار	دينار	
239,071	252,261	رواتب وأجور
27,984	28,291	مساهمة المجموعة في الضمان الاجتماعي
239,478	170,876	إيجارات
40,499	40,985	استهلاكات
-	65,201	استهلاك موجودات حق الاستخدام
-	10,892	فوائد التزامات عقود الإيجار
33,528	35,020	دعاية وإعلان
6,283	99,450	مصاريف تسويق
26,381	26,087	مياه وكهرباء ومحروقات
14,177	16,132	عمولات بطاقات ائتمان
27,388	21,950	سفر وتنقلات وإقامة
13,614	7,135	شحن وتخليص
8,062	13,053	بريد وهاتف
3,834	9,299	تغليف
4,838	5,216	صيانة
5,900	6,771	تأمينات
5,570	8,573	عينات وهدايا
3,502	10,964	مؤتمرات ومعارض
51,893	34,379	أخرى
752,002	862,535	

(17) مصاريف إدارية

إن تفاصيل هذا البند كما يلي:

2018	2019	
دينار	دينار	
655,538	767,919	رواتب وأجور
68,005	92,097	مساهمة المجموعة في الضمان الاجتماعي
161,441	104,257	سفر وتنقلات وإقامة
44,258	46,101	استهلاكات
15,708	3,833	إيجارات
48,050	40,995	أتعاب مهنية واستشارات
26,207	22,981	طوابع واشتراكات
21,912	25,777	بريد وهاتف
23,358	55,820	صيانة
14,781	14,635	تأمين
24,506	28,471	مياه وطاقة
18,963	19,800	بدل تنقلات أعضاء مجلس الإدارة
29,457	17,039	رسوم حكومية وغرامات
9,583	10,491	ضيافة
6,406	8,593	قرطاسية ومطبوعات
4,940	7,231	تبرعات
1,579	1,665	إعلانات
22,511	7,647	أخرى
1,197,203	1,275,352	

(18) إيرادات أخرى، بالصافي

إن تفاصيل هذا البند كما يلي:

2018	2019	
دينار	دينار	
-	512,750	إيرادات تشجيع القطاعات الصناعية
-	300,000	إيرادات خصومات مبيعات
-	1,300	المتحصل من بيع ممتلكات ومعدات
9,068	33,508	أخرى
9,068	847,558	

(19) الحصة الأساسية والمنخفضة للسهم من خسارة السنة

إن تفاصيل هذا البند كما يلي:

2018	2019	
3ر113,487	403,862	ربح (خسارة) السنة (دينار)
10ر292,332	11ر218,309	المتوسط المرجح لعدد الأسهم
فلس/دينار	فلس/دينار	
(0/303)	0/04	الحصة الأساسية للسهم من ربح (خسارة) السنة

إن الحصة المنخفضة للسهم من خسارة السنة مساوية للحصة الأساسية منها.

(20) معلومات القطاعات

تم تحديد أسلوب عرض القطاعات الرئيسية على أساس أن المخاطر والمنافع المتعلقة للمجموعة تتأثر بشكل جوهري بالاختلاف في منتجات أو خدمات تلك القطاعات. إن هذه القطاعات منظمة ومدارة بشكل منفصل حسب طبيعة الخدمات والمنتجات بحيث تشكل كل منها وحدة منفصلة والتي يتم قياسها وفقاً للتقارير التي يتم استعمالها من قبل المدير التنفيذي وصانع القرار الرئيسي لدى المجموعة.

يتم تنظيم المجموعة لأغراض إدارية من خلال قطاعي أعمال كما يلي:

- صناعة وإنتاج الألبسة.
- البيع بالتجزئة.

تقوم إدارة المجموعة بمراقبة نتائج قطاعي الأعمال بشكل منفصل لأغراض تقييم الأداء. يتم تقييم الأداء القطاعي بناء على الربح أو الخسارة التشغيلية لكل قطاع.

المجموع دينار	البيع بالتجزئة دينار	صناعة وإنتاج الألبسة دينار	للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2019
19ر175,932	1ر057,877	18ر118,055	<u>الإيرادات -</u> مبيعات
403,862	(398,858)	802,720	<u>نتائج الأعمال -</u> ربح (خسارة) السنة
499,315 330,021	15,481 54,951	483,834 275,070	<u>معلومات القطاعات الأخرى -</u> مصاريف رأسمالية إستهلاكات

إن الإيرادات والأرباح والموجودات والمطلوبات حسب قطاعات الأعمال هي كما يلي:

المجموع دينار	البيع بالتجزئة دينار	صناعة وانتاج الألبسة دينار	للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2018
			<u>الإيرادات -</u>
10,636,075	1,210,273	9,425,802	مبيعات
			<u>نتائج الأعمال -</u>
(3,113,487)	(418,096)	(2,695,391)	خسارة السنة
			<u>معلومات القطاعات الأخرى -</u>
591,692	19,260	572,432	مصاريف رأسمالية
304,714	55,221	249,493	إستهلاكات
			كما في 31 كانون الأول 2019
			<u>الموجودات والمطلوبات -</u>
29,576,124	2,288,040	27,288,084	موجودات القطاع
24,539,609	1,732,100	22,807,509	مطلوبات القطاع
			كما في 31 كانون الأول 2018
			<u>الموجودات والمطلوبات -</u>
26,139,803	2,337,471	23,802,332	موجودات القطاع
21,412,628	1,779,487	19,633,141	مطلوبات القطاع

(21) ضريبة الدخل

لم يتم احتساب مخصص لضريبة الدخل للأعوام 2019 و 2018 بسبب زيادة المصروفات عن الإيرادات الخاضعة للضريبة وفقاً لقانون ضريبة الدخل رقم (38) لعام 2018 المعدل لقانون ضريبة الدخل رقم (34) لعام 2014 وذلك لوجود خسائر مدورة مقبولة ضريبياً.

حصلت الشركة على مخالصة نهائية من دائرة ضريبة الدخل حتى نهاية عام 2015.

لم تقم دائرة ضريبة الدخل بمراجعة سجلات الشركة للأعوام 2016 و 2017 و 2018 حتى تاريخ هذه القوائم المالية الموحدة.

حصلت الشركة التابعة على مخالصة نهائية من دائرة ضريبة الدخل حتى نهاية عام 2014.

لم تقم دائرة ضريبة الدخل بمراجعة سجلات الشركة التابعة للأعوام 2015 و 2016 و 2017 و 2018 حتى تاريخ هذه القوائم المالية الموحدة.

(22) القيمة العادلة للأدوات المالية

تتمثل الأدوات المالية في الموجودات المالية والمطلوبات المالية.

تتكون الموجودات المالية من النقد وأرصدة لدى البنوك والذمم المدينة وشيكات برسم التحصيل والموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر وبعض الأرصدة المدينة الأخرى.

تتكون المطلوبات المالية من الذمم الدائنة والبنوك الدائنة والتسهيلات البنكية مقابل أوامر شراء من العملاء والقروض وبعض الأرصدة الدائنة الأخرى.

إن القيمة العادلة للأدوات المالية لا تختلف بشكل جوهري عن القيمة الدفترية لهذه الأدوات.

مستويات القيمة العادلة

يحلل الجدول التالي الأدوات المالية المسجلة بالقيمة العادلة استناداً إلى طريقة التقييم، حيث يتم تعريف المستويات المختلفة على النحو التالي:

المستوى الأول: الأسعار السوقية المعلنة في الأسواق الفعالة للموجودات والمطلوبات المشابهة.
المستوى الثاني: تقنيات تقييم تأخذ في الاعتبار المدخلات ذات التأثير المهم على القيمة العادلة ويمكن ملاحظتها بشكل مباشر أو غير مباشر.
المستوى الثالث: تقنيات تقييم حيث تستخدم مدخلات لها تأثير مهم على القيمة العادلة ولكنها ليست مبنية على معلومات في السوق يمكن ملاحظتها.

المستوى 1	المستوى 2	المستوى 3	الاجمالي
دينار	دينار	دينار	دينار
31 كانون الأول 2019			
موجودات مالية:			
888,620	-	60,265	948,885
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر			
31 كانون الأول 2018			
موجودات مالية:			
983,142	-	17,725	1,000,867
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر			

(23) التزامات محتملة

الالتزامات محتملة للبنوك -

على المجموعة التزامات محتمل أن تطلأ تتمثل في كفالات بنكية صادرة بمبلغ 849,468 دينار كما في 31 كانون الأول 2019 (2018: 748,546 دينار) واعتمادات مستندية بمبلغ 180,950 دينار كما في 31 كانون الأول 2019 (2018: صفر دينار). وقد بلغت تأمينات الاعتمادات والكفالات والقروض 9,048 دينار كما في 31 كانون الأول 2019 (2018: 364,015 دينار).

القضايا المقامة ضد المجموعة -

هناك قضايا مقامة ضد المجموعة ضمن النشاط الطبيعي بمبلغ 22,796 دينار كما في 31 كانون الأول 2019 (2018: 22,060 دينار). هذا ويرأي إدارة المجموعة والمستشار القانوني إن موقف المجموعة جيد ولن يترتب على المجموعة أي التزامات من المحتمل أن تطرأ فيما تخص هذه القضايا.

(24) معاملات مع جهات ذات علاقة

تشمل الجهات ذات العلاقة المساهمين وموظفي الإدارة العليا للمجموعة والشركات التي يكون فيها مالكيين رئيسيين. يتم اعتماد الأسعار والشروط المتعلقة بهذه العمليات من قبل الإدارة العليا.

بنود داخل قائمة المركز المالي الموحدة -

2018	2019	
دينار	دينار	
818,268	737,402	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر - شركات شقيقة
2,015,364	-	ودائع قصيرة الأجل لدى البنك الأهلي الأردني - مساهم
15,812	14,947	حسابات جارية لدى البنك الأهلي الأردني - مساهم
4,952,066	5,869,721	ارصدة سقوف جارية مدينة مستغلة من البنك الأهلي الأردني - مساهم
14,300,942	15,743,602	ارصدة قروض ممنوحة من البنك الأهلي الأردني - مساهم
70,198	206,240	مبالغ مستحقة من جهات ذات علاقة

بنود خارج قائمة المركز المالي الموحدة

2018	2019	
دينار	دينار	
748,546	849,468	كفالات - البنك الأهلي الأردني - مساهم
-	180,950	اعتمادات مستندية - البنك الأهلي الأردني - مساهم
-	9,048	تأمينات إعتمادات مستندية وكفالات - البنك الأهلي الأردني - مساهم

بنود قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة

2018	2019	
دينار	دينار	
232,036	275,340	رواتب ومكافآت موظفي الإدارة العليا
18,963	19,800	بدل تنقلات أعضاء مجلس الإدارة
834,852	966,047	فوائد وعمولات مدينة - البنك الأهلي الأردني - مساهم
80,256	27,131	فوائد دائنة - البنك الأهلي الأردني - مساهم
36,115	40,212	عوائد توزيع أسهم - شركات شقيقة
-	300,000	إيرادات أخرى - مساهم

(25) إدارة المخاطر

مخاطر أسعار الفائدة

إن مخاطر أسعار الفائدة هي المخاطر التي تنتج عن التقلبات في القيمة العادلة أو التدفقات النقدية المستقبلية للأدوات المالية بسبب التغيرات في أسعار الفائدة.

إن المجموعة معرضة لمخاطر أسعار الفائدة على موجوداتها ومطلوباتها والتي تحمل فائدة مثل الودائع لدى البنوك والبنوك الدائنة والقروض.

تتمثل حساسية قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة بأثر التغيرات المفترضة الممكنة بأسعار الفوائد على ربح المجموعة لسنة واحدة، ويتم احتسابها على الموجودات والمطلوبات المالية التي تحمل سعر فائدة متغير كما في 31 كانون الأول.

يوضح الجدول التالي حساسية قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة للتغيرات الممكنة المعقولة على أسعار الفائدة كما في 31 كانون الأول، مع بقاء جميع المتغيرات الأخرى المؤثرة ثابتة.

2019 -		العملية
الزيادة	الأثر على ربح	
بسرعة الفائدة	(خسارة) السنة	
%	دينار	
1	(23,701)	دينار أردني
1	99,273	دولار أمريكي
2018 -		العملية
الزيادة	الأثر على	
بسرعة الفائدة	خسارة السنة	
%	دينار	
1	(10,106)	دينار أردني
1	177,444	دولار أمريكي

في حال وجود تغير سلبي في المؤشر يكون الأثر مساوياً للتغير أعلاه مع عكس الإشارة.

مخاطر التغير بأسعار الأسهم

يوضح الجدول التالي حساسية التغير في احتياطي القيمة العادلة نتيجة للتغيرات الممكنة المعقولة على أسعار الأسهم، مع بقاء جميع المتغيرات الأخرى المؤثرة ثابتة:

-2019

المؤشر	التغير في المؤشر	الأثر على قائمة الدخل الشامل الموحدة وحقوق الملكية دينار
بورصة عمان	5	47,444

-2018

المؤشر	التغير في المؤشر	الأثر على قائمة الدخل الشامل الموحدة وحقوق الملكية دينار
بورصة عمان	5	50,043

في حال وجود تغير سلبي في المؤشر يكون الأثر مساوياً للتغير أعلاه مع عكس الإشارة.

مخاطر الائتمان

مخاطر الائتمان هي المخاطر التي قد تنجم عن تخلف أو عجز المدينين والجهات الأخرى عن الوفاء بالتزاماتهم تجاه المجموعة.

وترى المجموعة بأنها ليست معرضة بدرجة كبيرة لمخاطر الائتمان حيث تقوم بوضع سقف ائتماني للعملاء مع مراقبة الذمم القائمة بشكل مستمر . كما تحتفظ المجموعة بالأرصدة والودائع لدى مؤسسات مصرفية رائدة.

تقوم المجموعة ببيع منتجاتها لعدد كبير من العملاء ويمثل أكبر عميلين ما نسبته 61% من الذمم المدينة كما في 31 كانون الأول 2019 (2018: 54%).

مخاطر السيولة

تعمل المجموعة على إدارة مخاطر السيولة وذلك عن طريق التأكد من توفر التسهيلات البنكية.

يلخص الجدول أدناه توزيع المطلوبات المالية (غير مخصومة) كما في 31 كانون الأول:

أقل من 3 شهور	من 3 شهور إلى 12 شهر	من سنة إلى 5 سنوات	المجموع
دينار	دينار	دينار	دينار
2019 -			
بنوك دائنة	6,223,432	-	6,223,432
ذمم دائنة	2,078,367	-	2,078,367
تسهيلات مقابل أوامر شراء من العملاء	-	9,716,570	9,716,570
قروض	415,399	5,844,084	7,185,626
المجموع	8,717,198	10,642,713	25,203,995
2018 -			
بنوك دائنة	5,011,527	-	5,011,527
ذمم دائنة	1,497,275	-	1,497,275
تسهيلات مقابل أوامر شراء من العملاء	-	7,996,329	7,996,329
قروض	71,234	7,167,482	7,635,767
المجموع	6,580,036	8,393,380	22,140,898

مخاطر العملات

إن معظم تعاملات المجموعة هي بالدينار الأردني والدولار الأمريكي. إن سعر صرف الدينار مربوط بسعر ثابت مع الدولار الأمريكي (1/41 دولار لكل دينار)، وبالتالي فإن أثر مخاطر العملات غير جوهري على القوائم المالية الموحدة.

(26) إدارة رأس المال

يتمثل الهدف الرئيسي فيما يتعلق بإدارة رأسمال المجموعة بالتأكد من المحافظة على نسب رأسمال ملائمة بشكل يدعم نشاط المجموعة ويعظم حقوق الملكية.

تقوم الشركة بإدارة هيكل رأس المال وإجراء التعديلات اللازمة عليها في ضوء تغيرات ظروف العمل. كما هو مشار إليه في إيضاح (1)، تم زيادة رأسمال الشركة خلال عام 2018.

ان البنود المتضمنة في هيكل رأس المال تتمثل في رأس المال المدفوع والاحتياطي الاجباري واحتياطي القيمة العادلة والخسائر المتراكمة، والبالغ صافي مجموعها 5,036,515 دينار كما في 31 كانون الأول 2019 مقابل 4,727,175 دينار كما في 31 كانون الأول 2018.

(27) معايير التقارير المالية الدولية والتفسيرات الجديدة والتعديلات الصادرة وغير النافذة بعد

إن المعايير المالية الدولية والتفسيرات الجديدة والتعديلات الصادرة وغير النافذة بعد حتى تاريخ القوائم المالية الموحدة مدرجة أدناه، وستقوم المجموعة بتطبيق هذه التعديلات ابتداءً من تاريخ التطبيق الإلزامي:

معيار التقارير المالية الدولي رقم (17) عقود التأمين

يقدم المعيار نموذجاً شاملاً للاعتراف والقياس والعرض والايضاحات المتعلقة بعقود التأمين. ويحل هذا المعيار محل معيار التقارير المالية الدولي رقم (4) – عقود التأمين. ينطبق المعيار على جميع أنواع عقود التأمين (مثل عقود الحياة وغيرها من عقود التأمين المباشرة وعقود إعادة التأمين) دون النظر للمنشأة المصدرة لعقد التأمين، كما ينطبق على بعض الضمانات والأدوات المالية التي تحمل خاصية المشاركة. ان الإطار العام للمعيار يتضمن استخدام طريقة الرسوم المتغيرة وطريقة توزيع الأقساط.

سيتم تطبيق هذا المعيار اعتباراً من 1 كانون الثاني 2023، مع السماح بالتطبيق المبكر.

تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية 3: تعريف النشاط التجاري

أصدر المجلس الدولي للمحاسبة خلال تشرين الأول 2018 تعديلات على تعريف النشاط التجاري في معيار التقارير المالية الدولي رقم (3) - مجموعات الأعمال لمساعدة المنشآت على تحديد ما إذا كانت مجموعة الأنشطة والموجودات المستحوذ عليها نشاطاً تجارياً أم لا. وهي توضح الحد الأدنى لمتطلبات العمل، وتزيل تقييم ما إذا كان المشاركون في السوق قادرين على استبدال أي عناصر مفقودة، إضافة توجيهات لمساعدة المنشآت على تقييم ما إذا كانت العملية المستحوذ عليها جوهرية، وتضييق تعريفات الأعمال التجارية والمخرجات، وإدخال اختبار تركيز القيمة العادلة الاختياري.

نظراً لأن التعديلات تنطبق بأثر مستقبلي على المعاملات أو الأحداث الأخرى التي تحدث في أو بعد تاريخ التطبيق الأول، فلن تتأثر المجموعة بهذه التعديلات في تاريخ الانتقال.

تعديلات على معايير المحاسبة الدولية رقم (1) و(8): تعريف المواد

أصدر المجلس الدولي للمحاسبة خلال تشرين الأول 2018 تعديلات على المعيار المحاسبي الدولي رقم (1) لعرض البيانات المالية والمعيار المحاسبي الدولي رقم (8) السياسات المحاسبية والتغييرات في التقديرات والأخطاء المحاسبية لمواءمة تعريف "المادة" عبر المعايير وتوضيح جوانب معينة من التعريف. ينص التعريف الجديد على أن "المعلومات جوهرية إذا تم حذفها أو إغفالها أو إخفاءها، فمن المتوقع أن تؤثر بشكل معقول على القرارات التي يتخذها المستخدمون الأساسيون للبيانات المالية للأغراض العامة على أساس تلك البيانات المالية، والتي توفر معلومات مالية حول إعداد تقارير محددة للمنشأة".

من غير المتوقع أن يكون للتعديلات على تعريف المواد تأثير على القوائم المالية الموحدة للمجموعة.

(28) انتشار فايروس كورونا (كوفيد - 19) وأثره على المجموعة

لاحقاً لتاريخ القوائم المالية، تأثر الاقتصاد العالمي بتفشي فيروس كورونا والذي أدى الى اضطراب جوهري في الاقتصاد العالمي ومختلف قطاعات الأعمال. وبالتالي انعكس ذلك على قطاع الألبسة الذي تأثر بتعليق أنشطة الأعمال والحجر الصحي الموسع الذي تم فرضه بالإضافة الى تأثير إجراءات حكومية أخرى اتخذت لمكافحة الفيروس.

بتاريخ 17 آذار 2020، قرر رئيس وزراء حكومة المملكة الأردنية الهاشمية فرض قانون حظر التجول وتعليق كافة أنشطة الأعمال في المملكة حتى اشعار آخر كجزء من الإجراءات الاحترازية التي اتبعتها الحكومة لمكافحة انتشار فيروس كورونا. وبالتالي غالبية أنشطة الأعمال في المملكة قد تأثرت نتيجة للقرار.

ان مدى ومدة هذه الآثار غير محددة وتعتمد على تطورات مستقبلية لا يمكن التنبؤ بها بدقة في الوقت الحالي مثل معدل انتشار الفيروس ومدى فعالية الإجراءات المتخذة لاحتوائه. في ضوء الاضطراب الاقتصادي الحالي لا يمكن القيام بتقديرات موثوقة حول أثر الفيروس حتى تاريخ إقرار القوائم المالية هذه. ان التطورات المستقبلية قد تؤثر على نتائج المجموعة المستقبلية وتدفعاتها النقدية ووضعها المالي وعلى إمكانية استرداد موجوداتها.

لقد حققت شركة الزي لصناعة الألبسة الجاهزة مستوى عالي من النجاح والنمو خلال عام 2019، فقد بلغ ربح المجموعة 403,862 دينار للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2019 مقابل خسارة بلغت 3,113,487 دينار للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2018، ان هذا النمو جاء نتيجة تغيير لطبيعة المنتج وتغيير منهجية الإنتاج. والسبب الرئيسي لهذا التغيير هو تغير احتياجات ومتطلبات الأسواق العالمية والمحلية، فقد أصبح البنتال هو المنتج الأكثر طلباً لذلك قامت الشركة بالتركيز عليه في خطة الإنتاج وزيادة خطوط انتاجه. ان التركيز على منتج البنتال أدى الى رفع كفاءة العمال في عملية الإنتاج، الامر الذي أدى الى زيادة عدد القطع المنتجة بنسبة 82% مقارنة بعام 2018. قامت المجموعة بسداد ما يقارب 1,4 مليون دينار من حساب القروض ودفع مبلغ 955,155 دينار فوائد بنكية. كما وقامت الشركة بشراء معدات وماكينات جديدة للإنتاج بمبلغ 499,315 دينار خلال عام 2019 سيكون لها أثر على تحسين وتسريع عملية الإنتاج.

بلغت قيمة أمانر الشراء المؤكدة في بداية عام 2020 ما يقارب 30 مليون دولار معظمها للسوق الأمريكي والكندي. الا ان أزمة فايروس كورونا أثرت على زبائن الشركة سلباً مما أدى الى الغاء 35% من أوامر الشراء، وبالتالي انخفضت اعداد القطع المنتجة بشكل كبير. لكن تم تغطية جزء من العجز من أموار الشراء الأجنبية بأخرى محلية ذات ربحية عالية.

تتوقع المجموعة ان تتمكن من استخدام كافة المواد الأولية والخام الخاصة بها، وبالتالي لم تقم المجموعة بأخذ أية مخصصات إضافية خلال عام 2019.

ان المجموعة بصدد زيادة رأس المال المصرح به ليصبح 30 مليون دينار لتتمكن من تكملة خطة النمو واتوسع التي بدأت بها خلال عام 2019، ولتخفيف عبئ الدين والفوائد المالية بالإضافة الى تمكين المجموعة من التحوط أكثر لازامات مماثلة لازمة كورونا.