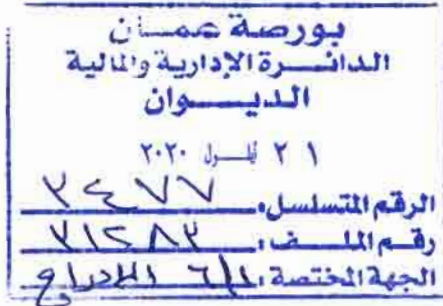




20/9/2020

السادة بورصة عمان المحترمين،،

دورة الإفصاح

الموضوع : نتائج الهيئة العامة غير العادي بتاريخ 2020/9/7

تحية وبعد،،

بناءً على اجتماع الهيئة العامة غير العادية لشركة سري للتنمية والاستثمار المنعقدة يوم الاثنين تاريخ 2020/9/7 فقد وافقت الهيئة على التسوية المقدمة من السيد فايز القاعوري من خلال وكيله المحامي معالي الدكتور ثوفان العجارمة حيث بلغت قيمة التسوية (4,921.623) دينار حيث تم استلام مبلغ وقدره (310.000) من ضمن هذه التسوية الذي تم استلامه من قبل مجلس الإدارة القديم، وباقى مبلغ التسوية سيكون على شكل أراضي وعقارات كالتالي:

أولاً : قطعة الأرض رقم (111) والعقار المقام عليها، تصنيف تجاري حوض الحمراية رقم (45) قرية عمان من أراضي عمان منطقة المقابلين شارع الاذاعة والتلفزيون ومقام عليها مجمع تجاري مؤجر لبنك ومقهى وفيها مكاتب اخرى قابلة للتأجير ومساحتها (2م/3009) وتقدر قيمتها ب (3.548,765) دينار.

ثانياً: قطعة الأرض رقم (70) والعقار القائم عليها حوض ام الضياع رقم (7) من أراضي شمال عمان تلاح العلي و تتكون من عمارة تحتوي على (12) شقة فندقية في منطقة الراية على شارع مكة المكرمة خلف كلية ابو غرانه و تقدر القيمة الاجبارية السنوية بحوالي (40.000) دينار سنويا ومساحة الأرض هي (2م/443) وتقدر قيمتها ب (697.641) دينار.

ثالثاً: قطعة الأرض رقم (89) و العقار القائم عليها حوض رقم (67) البند من أرض السلط تصنيفها تجاري و مساحتها (2م/1979.13) وتقدر قيمتها ب (197,397) دينار.

رابعاً: قطعة الأرض رقم (444) حوض رقم (1) حنوزيا -الرقيم من أراضي جنوب عمان ومساحتها (2م/1023) وتقدر قيمتها ب (83,545) دينار.

خامساً: قطعة الأرض رقم (21) حوض رقم (2) الرشدة -ام المراب من أراضي المفرق وتبلغ مساحتها (2م/119.610) وتقدر قيمتها ب (102,275) دينار.

سادساً: ونشود عناية كافة المعنيين والمساهمين في سوق عمان المالي بأن شركة سري للتنمية والاستثمار تمتلك أصلاً قبل هذه التسوية قطعة الأرض رقم 1003 من حوض 10 عن أراضي عمان وتقع على الدوار السابع ومساحتها (2م/426) وتقدر قيمتها حسب أحدث تقديرات المقيمين العقاريين ب (5.218.500) دينار وبالتالي وبعد هذه التسوية تصبح قيمة الأصول التي تمتلكها الشركة بعد تنفيذ التسوية هي (9.848.123) دينار اردني علماً بأن راس مال الشركة هو (٧) مليون دينار وبذلك تكون القيمة الدفترية للسهم الواحد 1.40 دينار.

واقبلوا فائق الاحترام،،

رئيس مجلس الادارة

د. سهيل عيسى مقابلة





التاريخ: 20/09/2020

السادة هيئة الأوراق المالية المحترمين

دائرة الإفصاح،،،

الموضوع : عرض تسوية ماهر حكمت النابلسي

تحية طيبة وبعد،،،

نرفق لكم واقع حال التسوية مع السيد ماهر حكمت شاكر النابلسي.

واقبلوا فانق الاحترام،،،

المدير العام

محمد تيسير غزاله



نسخة بورصة عمان .
نسخة مركز دبي .

سري Sura

شركة سري للتنمية والاستثمار م.ع.
Sura Development & Investment . PLC

٢٠٢٠/٠٩/١٩

السيد / ماهر حكمت شاكر النابلسي المحترم،،

تحية طيبة أما بعد،،

عطفاً على اجتماع الهيئة العامة غير العادية المنعقدة بتاريخ (٢٠٢٠/٠٩/٠٧) وبناء على عرض التسوية المقدم منكم لشركة سري للتنمية والاستثمار م.ع.م. والذي صدرت الموافقة عليه بموجب قرار الهيئة العامة غير العادية المشار إليه، وبموجب الكتاب الصادر عن رئيس مجلس الإدارة الدكتور سهيل عيسى مقابلة المتضمن الموافقة على أن تقوموا بدفع مبلغ وقدره (٧٠,٠٠٠) سبعون ألف دينار والتي تمثل المصالحة حول حصتكم من الدين المحكوم به بموجب الحكم رقم (٢٠١٣/٢٠٠) الصادر عن محكمة بداية جزاء عمان الموقرة بصفتها الجنائية والأحكام المتفرعة عنه من خلال قيام وكيلكم القانوني المحامي بشار عبد الرؤوف خليفة بدفع المبلغ أعلاه بموجب سند قبض صادر عن الشركة حسب الأصول يتم تسليمه إليكم أو لوكيلكم القانوني، وعليه سيتم تزويدكم ببراءة ذمة بمجرد صدور قرار النيابات العامة بالموافقة على التسوية المبرمة.

واقبلوا فائق الاحترام

شركة سري للتنمية والاستثمار م.ع.م.

رئيس مجلس إدارة

د. سهيل عيسى مقابلة



