



INVESTBANK
البنك الإستثماري

No: 3865

Date: 5/8/2020

To: Amman Stock Exchange

**Subject: Interim Financial Statements of
INVESTBANK as of 31 March 2020**

Kindly find the attached Interim Financial Statements of INVESTBANK as of 31 March 2020, which were reviewed by PricewaterhouseCoopers and approved by Board of directors.

Best Regards,

Chairman

Bisher Jardaneh

الرقم: 3865

التاريخ: ٥/٨/٢٠٢٠

إلى: السادة بورصة عمان المحترمين

الموضوع: البيانات المالية الربع سنوية كما في ٣١ آذار ٢٠٢٠

نرفق لكم طيه البيانات المالية الربع سنوية كما في ٣١ آذار ٢٠٢٠ وذلك بعد مراجعتها من قبل مدققي حسابات البنك السادة برايس واتر هاوس كوبرز والموافق عليها من قبل مجلس الإدارة.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام،،،

رئيس مجلس الادارة

بشر جردانه



بورصة عمان
الدائرة الإدارية والمالية
اللدان

٢٠٢٠ آب ٥

الرقم: ٣٨٦٥
رقب: ١١٠١٤
التاريخ: ٥ آب ٢٠٢٠



M.S

البنك الاستثماري

(شركة مساهمة عامة محدودة)

القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة

(غير مدققة)

٣١ آذار ٢٠٢٠

البنك الاستثماري
(شركة مساهمة عامة محدودة)

القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة
(غير مدققة)
٣١ آذار ٢٠٢٠

الصفحة

جدول المحتويات

١	تقرير المراجعة حول القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة
٢	قائمة المركز المالي الموحدة المرحلية المختصرة
٣	قائمة الدخل الموحدة المرحلية المختصرة
٤	قائمة الدخل الشامل الموحدة المرحلية المختصرة
٥	قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة المرحلية المختصرة
٦	قائمة التدفقات النقدية الموحدة المرحلية المختصرة
٣١-٧	إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة



تقرير مراجعة حول القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة
إلى السادة رئيس وأعضاء مجلس إدارة البنك الاستثماري
شركة مساهمة عامة محدودة

مقدمة

لقد راجعنا قائمة المركز المالي الموحدة المرحلية المختصرة للبنك الاستثماري ("البنك") وشركاته التابعة (معاً "المجموعة") كما في ٣١ آذار ٢٠٢٠ وكلاً من قائمة الدخل الموحدة المرحلية المختصرة وقائمة الدخل الشامل الموحدة المرحلية المختصرة وقائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة المرحلية المختصرة وقائمة التدفقات النقدية الموحدة المرحلية المختصرة للثلاثة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ والإيضاحات التفسيرية الأخرى. إن الإدارة مسؤولة عن إعداد وعرض هذه القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤) (التقارير المالية المرحلية) المعدلة بموجب تعليمات البنك المركزي الأردني. إن مسؤوليتنا هي التوصل إلى نتيجة حول هذه القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة استناداً إلى مراجعتنا.

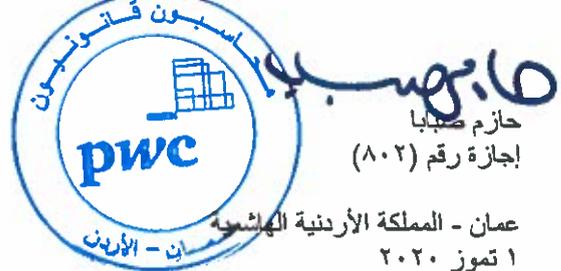
نطاق المراجعة

تمت مراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي المتعلق بعمليات المراجعة ٢٤١٠ "مراجعة المعلومات المالية المرحلية من قبل مدقق الحسابات المستقل للمنشأة". إن مراجعة القوائم المالية المرحلية تتمثل في القيام باستفسارات بشكل أساسي من الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية وتطبيق إجراءات تحليلية وإجراءات مراجعة أخرى. إن نطاق أعمال المراجعة أقل بكثير من نطاق أعمال التدقيق التي تتم وفقاً لمعايير التدقيق الدولية، وبالتالي لا يمكننا أعمال المراجعة من الحصول على تأكيدات حول كافة الأمور الهامة التي من الممكن تحديدها من خلال أعمال التدقيق، وعليه فإننا لا نبدي رأي تدقيق حولها.

النتيجة

بناءً على مراجعتنا لم تسترِع انتباهنا أية أمور تجعلنا نعتقد بأن القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة المرفقة لم يتم اعدادها من كافة النواحي الجوهرية وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤) المتعلق بالتقارير المالية المرحلية المعدلة بموجب تعليمات البنك المركزي الأردني.

بالتبابة عن برابيس وترهاوس كوبرز "الأردن" ذ.م.م



البنك الاستثماري (شركة مساهمة عامة محدودة)
قائمة المركز المالي الموحدة المرحلية المختصرة
كما في ٣١ آذار ٢٠٢٠

٣١ كانون الأول ٢٠١٩ دينار (مدققة)	٣١ آذار ٢٠٢٠ دينار (غير مدققة)	إيضاحات
		الموجودات
١٢٠,٧٥٩,٤٥١	٩٩,٥٩٣,٥٨٤	٤ نقد وأرصدة لدى البنك المركزي الأردني
٥٧,٧٦٤,١٨٩	٧٢,٥٨٤,٩٧٥	٥ أرصدة لدى بنوك ومؤسسات مصرفية
٦,٧٥٢,٩٢٤	٧,١٥١,٢٨٥	٦ ايداعات لدى بنوك ومؤسسات مصرفية
٩,٦٦٧	٦٢,٥٦٣	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل
٦٧٤,٢٨٦,٨٦٩	٦٩٦,٤٠٤,٣٢٠	٧ تسهيلات ائتمانية مباشرة - بالصافي
٤٣,٩٤١,٦٥٠	٤٢,٧٦٦,٢٩٧	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
١٦٩,٠٣٤,٥٩٢	١٦٦,٦٨٣,٣٤٣	موجودات مالية بالتكلفة المطفأة
٢٩,٥٢٥,٨٢٩	٢٩,٢٤٦,٥١٤	ممتلكات ومعدات - بالصافي
٢,٦١٥,٦٢٠	٢,٥٦٤,٣٩٤	موجودات غير ملموسة
١١,٤٧٢,٧٩٤	١١,٩٠٧,٠٦٦	موجودات ضريبية مؤجلة
٥٦,٥٩٣,٨٦٠	٦٧,٣٧٩,٤٤٤	٨ موجودات أخرى
٦,٠٢١,٨٩٢	٥,٧٩٠,٨٧٥	حق استخدام أصول مستأجرة
١,١٧٨,٧٧٩,٣٣٧	١,٢٠٢,٠٩٤,٦٦٠	مجموع الموجودات
		المطلوبات وحقوق الملكية
		المطلوبات
١٢,٩٢٣,٥٦٤	١٠,٢٧٨,٢٨٠	ودائع بنوك ومؤسسات مصرفية
٧٦٤,٧٧٤,٨٦٧	٧٦٦,٠٢٠,١٤٩	ودائع عملاء
٣٧,٩٥٥,٦٧٤	٤١,٢٧٥,٢٩٨	تأمينات نقدية
١٣٠,١٧٦,٠٣٢	١٤٥,٣٩٥,٠٨٧	٩ أموال مقترضة
١٤,٨٥٠,٠٠٠	١٠,٦٥٠,٠٠٠	١٠ اسناد قرض
٤,٣١٩,٨٣٢	٤,٢٠٩,١٢٤	إلتزامات عقود تأجير تشغيلي
١,٠٢٢,٥٣٢	٩٢٦,٥٥٩	مخصصات متنوعة
٥,٨١٤,٥٦٠	٦,٠٢٤,٠٨٣	١١ مخصص ضريبية الدخل
٧,٣٣٧,٦٠٧	٧,٣٣٩,٢٢٧	مطلوبات ضريبية مؤجلة
١٧,٥٩٣,٧٨٠	٢٩,٤٢٦,١٧٣	مطلوبات أخرى
٩٩٦,٧٦٨,٤٤٨	١,٠٢١,٥٤٣,٩٨٠	مجموع المطلوبات
		حقوق الملكية
		حقوق مساهمي البنك
١٠٠,٠٠٠,٠٠٠	١٠٠,٠٠٠,٠٠٠	رأس المال المصرح به
١٠٠,٠٠٠,٠٠٠	١٠٠,٠٠٠,٠٠٠	رأس المال المكتتب به والمدفوع
٢٩,٧٢٨,٣٥٧	٢٩,٧٢٨,٣٥٧	الاحتياطي القانوني
١٢,٢٥٥,٢٩٥	١١,٥٨٢,٨٥٧	احتياطي تقييم الموجودات المالية
٣٥,٣٨٧,٨٣٢	٣٤,٥٧٥,٦١٣	١٢ أرباح مدورة
-	١,٢٠٩,٤٧١	ريح الفترة العائد لمساهمي البنك
١٧٧,٣٧١,٤٨٤	١٧٧,٠٩٦,٢٩٨	مجموع حقوق الملكية العائد إلى مساهمي البنك
٤,٦٣٩,٤٠٥	٣,٤٥٤,٣٨٢	حقوق غير المسيطرين
١٨٢,٠١٠,٨٨٩	١٨٠,٥٥٠,٦٨٠	مجموع حقوق الملكية
١,١٧٨,٧٧٩,٣٣٧	١,٢٠٢,٠٩٤,٦٦٠	مجموع المطلوبات وحقوق الملكية

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم ١ إلى ٢٣ جزءاً من هذه القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة وتقرأ معها ومع تقرير المراجعة المرفق.

البنك الاستثماري
(شركة مساهمة عامة محدودة)
قائمة الدخل الموحدة المرحلية المختصرة
لثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٠

لثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار		إيضاحات
٢٠١٩	٢٠٢٠	
دينار (غير مدققة)	دينار (غير مدققة)	
١٩,١٦٥,٣٠٧	١٨,٥٨٥,١٠٣	الفوائد الدائنة
(١٠,٠٥٩,٠٣٦)	(١٠,٢٨٢,١٣٤)	الفوائد المدينة
٩,١٠٦,٢٧١	٨,٣٠٢,٩٦٩	صافي إيرادات الفوائد
١,٩٣٠,٧٠٤	٢,٥٧٣,٣٩٠	صافي إيرادات العمولات
١١,٠٣٦,٩٧٥	١٠,٨٧٦,٣٥٩	صافي إيرادات الفوائد والمصولات
١٣٣,٣٠١	٢٠١,٤٢٨	أرباح صلات أجنبية
٤٤,٨٣٠	(٤٤,٥٦٤)	(خسائر) أرباح موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل
٢,٦٤٢,٢٦٢	٨٠,١٨٣	توزيعات نقدية من موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
٥٩٩,٨٦٩	٦٨٩,٢٧٤	إيرادات أخرى
١٤,٤٥٧,٢٣٧	١١,٨٠٢,٦٨٠	إجمالي الدخل
(٣,٨٠٢,٢٢٣)	(٣,٦١٧,٣٦٧)	نفقات الموظفين
(٨٢١,٩١٠)	(٧٦٧,١٨٣)	استهلاكات وإطفاءات
(٢,١٠٩,٢١٢)	(١,٩٦٢,٤٦٤)	مصاريف أخرى
(١,٦٤١,٦٣١)	(٢,٦٧٤,٤٨٢)	٢٢و٧ مخصص خسائر ائتمانية متوقعة للتسهيلات الائتمانية المباشرة
٢٠٦,٤٨٣	٦٤,٢٠٨	٢٢ صافي المسترد من مخصص خسائر ائتمانية متوقعة للموجودات المالية وينود خارج قائمة المركز المالي
(٣١٠,٧٢٩)	(٢٣٢,٠٠٠)	مخصصات متنوعة
(٨,٤٧٩,٢٢٢)	(٩,١٨٩,٢٨٨)	إجمالي المصروفات
٥,٩٧٨,٠١٥	٢,٦١٣,٣٩٢	ربح الفترة قبل ضريبة الدخل
(١,٤٨٩,١٢٨)	(١,٣٣٨,٣٩٢)	١١ ضريبة دخل الفترة
٤,٤٨٨,٨٨٧	١,٢٧٥,٠٠٠	صافي ربح الفترة
٤,٤٢١,٨٢٦	١,٢٠٩,٤٧١	العائد إلى: مساهمي البنك
٦٧,٠٦١	٦٥,٥٢٩	حقوق غير المسيطرين
٤,٤٨٨,٨٨٧	١,٢٧٥,٠٠٠	
دينار / سهم	دينار / سهم	
٠,٠٤٤	٠,٠١٢	١٩ حصة السهم الأساسية والمخفضة من ربح الفترة العائدة لمساهمي البنك

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم ١ إلى ٢٣ جزءاً من هذه القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة وتقرأ معها ومع تقرير المراجعة المرفق.

البنك الاستثماري
(شركة مساهمة عامة محدودة)
قائمة الدخل الشامل الموحدة المرحلية المختصرة
لثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٠

لثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار		
٢٠١٩	٢٠٢٠	
دينار	دينار	
(غير مدققة)	(غير مدققة)	
٤,٤٨٨,٨٨٧	١,٢٧٥,٠٠٠	صافي ربح الفترة
		بنود الدخل الشامل الآخر التي لن يتم إعادة تصنيفها إلى الأرباح والخسائر في الفترات اللاحقة:
٦٤١,٠٦٧	(٦٧٢,٧٨٤)	صافي التغير في احتياطي تقييم الموجودات المالية - بالصافي بعد الضريبة
(٧٣,٨٧٤)	(١,١٦٠,٩٨٤)	(خسائر) بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل
٥٦٧,١٩٣	(١,٨٣٣,٧٦٨)	مجموع بنود الدخل الشامل الأخرى
٥,٠٥٦,٠٨٠	(٥٥٨,٧٦٨)	إجمالي الدخل الشامل للفترة
		إجمالي الدخل الشامل العائد إلى:
٤,٩٨٩,٠١٩	(٦٢٣,٩٥١)	مساهمي البنك
٦٧,٠٦١	٦٥,١٨٣	حقوق غير المسيطرين
٥,٠٥٦,٠٨٠	(٥٥٨,٧٦٨)	

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم ١ إلى ٢٣ جزءاً من هذه القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة وتقرأ معها ومع تقرير المراجعة المرفق.

إبلاغ الاستثماري (شركة مساهمة عامة محدودة)
 قائمة التغيرات في حقوق الملكية المرحلة المخصصة للمضموعة
 للتغيرات أثير المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٠

مجموع	الإحتياطيات						رأس المال المكتسب به
	مخوق غير المسجلين	مخوق غير المسجلين	مخوق المسجلين	مخوق المسجلين	مخوق المسجلين	مخوق المسجلين	
١٨٢,١٠,٨٨٩	٤,٦٣٩,٤٠٥	١٧٧,٣٧٩,٤٤٤	-	٣٥,٣٨٧,٨٣٣	١٧,٢٥٥,٩٦٥	٢٩,٧٢٨,٣٥٧	١٠,٠٠٠,٠٠٠,٠٠٠
١,٢٧٥,٠٠٠	٦٥,٥٢٩	١,٢٠٩,٤٧١	-	-	-	-	-
٦٦٨,٨٩٠	(٣٤٦)	٦٦٩,٢٣٦	-	-	٦٦٩,٢٣٦	-	-
(٢٥٠,٢,٦٥٨)	-	(٢٥٠,٢,٦٥٨)	-	(٩,١٦٠,٩٨٨)	(١,٣٤١,٦٧٤)	-	-
(٥٥٨,٧٦٨)	٦٥,١٨٣	(٦١٣,٥٨٥)	١,٢٠٩,٤٧١	(٩,١٦٠,٩٨٨)	(٦٧٧,٤٣٨)	-	-
(١٠,٤٤١)	(١,٧٥٠,٢٠٦)	٢٤٨,٧٦٥	-	٢٤٨,٧٦٥	-	-	-
١٨٠,٥٥٠,٦٨٠	٣,٤٥٨,٣٨٢	١٧٧,١٦٩,٢٦٨	١,٢٠٩,٤٧١	٢٤,٥٧٤,٦١٣	١٩,٥٨٣,٨٥٧	٢٩,٧٢٨,٣٥٧	١٠,٠٠٠,٠٠٠,٠٠٠
١٧٨,٨٣٧,٣٠	٤,٦١٩,٦٨٠	١٧٤,٢٦٥,٥٥٠	-	٢٣,٤٨٦,٦٥٠	١٢,٤٧٥,٦٧٥	٢٧,٢٦٢,٣٦٥	١٠,٠٠٠,٠٠٠,٠٠٠
٤,٤٨٨,٨٨٧	١٧,٠٦١	٤,٤٤٢,١,٨٦٦	٤,٤٢١,٨٦٦	-	-	-	-
٥٤٩,٦٥٨	-	٥٤٩,٦٥٨	-	-	٥٤٩,٦٥٨	-	-
١٧,٥٢٥	-	١٧,٥٢٥	-	(٧٣,٨٧١)	٩١,٤٠٩	-	-
٥,٠٥١,٠٠٠	١٧,٠٦١	٤,٩٨٩,٠١٩	٤,٤٢١,٨٦٦	(٧٣,٨٧٤)	٦٤١,٠٦٧	-	-
١٨٣,٨٩٢,٣١٠	٤,٦٧٨,٧٤١	١٧٩,٢٤٤,٥٦٦	٤,٤٢١,٨٦٦	٢٣,٤١٢,٧٧٦	١٤,١١٦,٧٤٢	٢٧,٢٦٢,٣٦٥	١٠,٠٠٠,٠٠٠,٠٠٠

كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨ ٢٠١٨
 ربح الفترة
 صافي تغير في احتياطي تخيم مودرن ملية - بلساني بند لسيوية
 جستر بيع مودرن ملية بقيمة فائدة من خلال فاصل فاصل الأخر
 منزل الأرباح للمدور
 إجمالي فاصل فاصل
 الاستشر في شركات تخيم
 كما في ٣١ آذار ٢٠١٩

تضمن الأرباح للمدور مبلغ ١١,٩٠٧,٠٦٦ دينار كما في ٣١ آذار ٢٠٢٠ مقابل ١١,٤٢٢,٩١٤ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩.
 تتضمن الأرباح للمدور مبلغ ١,٠٣٩,٢٠٠ دينار كما في ٣١ آذار ٢٠٢٠ و ٣٦٠ كانون الأول ٢٠١٩ و بطل الفتيق من الأربعة الفقرة لسيوية غير نظامية مبد القسرف به بناء على طلب البنك المركزي الأردني.
 تتضمن الأرباح للمدور مبلغ ٤١٥,١١٩ دينار كما في ٣١ آذار ٢٠٢٠ و ٣١٠ كانون الأول ٢٠١٩ و بطل أثر التطبيق فمكر للمدار لقرني للتقارير الماليي رقم (٢٩) لا يمكن القسرف به إلا بمقتار ما يتحقق منه ففلا من خلال صلايات الجمع، استناداً للمبادئ هيئة الأوراق المالية.
 ويحضر القسرف مبلغ بوازي الرصيد القالب الإحتياطي القيمة المضافة من الأرباح للمدور إلا بمقتلة مستقة من البنك المركزي الأردني.

تغير الإيضاحات حرفقة من رقم ٢٣ جزية من هذه القوائم المالية المرحلة المخصصة للمضموعة المرفقة.
 ٥

البنك الاستثماري (شركة مساهمة عامة محدودة)
قائمة التدفقات النقدية الموحدة المرحلية المختصرة
لثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٠

لثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار		الإيضاحات
٢٠١٩	٢٠٢٠	
دينار (غير مدققة)	دينار (غير مدققة)	
٥,٩٧٨,٠١٥	٢,٦١٣,٣٩٢	الأنشطة التشغيلية
		ربح الفترة قبل ضريبة الدخل
		تعديلات:
٨٢١,٩١٠	٧٦٧,١٨٣	استهلاكات وإطفاءات
١,٦٤١,٦٣١	٢,٦٧٤,٤٨٢	مخصص خسائر ائتمانية متوقعة للتسهيلات الائتمانية المباشرة
٣١٠,٧٢٩	٢٣٢,٠٠٠	مخصصات متنوعة
(٢٠٦,٤٨٣)	(٦٤,٢٠٨)	(مسترد من) مخصص خسائر تكني موجودات وبنود خارج قائمة المركز المالي
(١,٩١٤)	(١٢,٨٣٦)	أرباح بيع موجودات آلت ملكيتها للبنك
-	٥٦,٩٨٣	فوائد مدينة على إلتزامات عقود تأجير تشغيلي
٣١,٢٠١	(٦,٤١٢)	(أرباح) خسائر تقييم موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل غير متحققة
٣,٤٨٢,٧١٤	٢٩٤,٧٦١	صافي مصاريف الفوائد
(٨,٧٤٥)	(٥,١٠٦)	تأثير التغير في أسعار الصرف على النقد وما في حكمه
١٢,٠٤٩,٠٥٨	٦,٥٥٠,٢٣٩	
		التغير في الموجودات والمطلوبات
١٤,٨١٨	(٤٠٠,٠٠٠)	إيداعات لدى بنوك ومؤسسات مصرفية (التي تزيد استحقاقاتها عن ثلاثة اشهر)
١,١٤١,٤٣٧	(٤٦,٤٨٤)	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل
١,١٩٧,١١١	(٢٤,٧٩١,٩٣٣)	التسهيلات الائتمانية المباشرة
(٩,٥٦٠,٨٦٨)	(١١,٣٤٧,٢١١)	الموجودات الأخرى
٥١,٣٢٩,٢٤٨	١,٢٤٥,٢٨٢	ودائع العملاء
(٣,٠٧٥,٧٦١)	٣,٣١٩,٦٢٤	التأمينات النقدية
٣,٤٩٥,٩١٩	١١,٩١٠,٩٤٩	المطلوبات الأخرى
		صافي التدفقات النقدية (المستخدمة في) من الأنشطة التشغيلية قبل ضريبة الدخل
٥٦,٥٩٠,٩٦٢	(١٣,٥٥٩,٥٣٤)	المدفوعة والمخصصات المدفوعة
-	(٣٢٧,٩٧٣)	المدفوع من مخصص القضايا ومخصص نهاية الخدمة
(١,١٣١,١١٦)	(١,٥٦٣,١٤١)	ضريبة الدخل المدفوعة
٥٥,٤٥٩,٨٤٦	(١٥,٤٥٠,٦٤٨)	صافي التدفقات النقدية (المستخدمة في) من الأنشطة التشغيلية
		الأنشطة الاستثمارية
(٤,٢٨٨,٣١٤)	(٣,٢٣١,٥٩٢)	شراء موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل
٨٠٣,١٢٢	٢,٦٦٥,٣٣٩	بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل
(٦٣,٧٨٣)	٢,٣٥١,٠٧٣	موجودات مالية بالتكلفة المطفأة
(٥٩٧,٦٤٩)	(١٥٥,٨٩١)	شراء ممتلكات ومعدات ودفعات على حساب شراء ممتلكات ومعدات ومشاريع تحت التنفيذ
(٩,٤٧٩)	(٤٢,٣٥٥)	شراء موجودات غير ملموسة
-	(٩٠١,٤٤١)	صافي التدفقات النقدية المستخدمة في شراء حصة إضافية في شركة تابعة
(٤,١٥٦,١٠٣)	٦٨٥,١٣٣	صافي التدفقات النقدية من (المستخدمة في) الأنشطة الاستثمارية
		الأنشطة التمويلية
(١,٦٦٨,٨٤٦)	١٥,٢١٩,٠٥٥	الأموال المقترضة
(٣,٩٠٠,٠٠٠)	(٤,٢٠٠,٠٠٠)	اسناد القرض مسددة
(٥,٥٦٨,٨٤٦)	١١,٠١٩,٠٥٥	صافي التدفقات النقدية من (المستخدمة في) الأنشطة التمويلية
٤٥,٧٣٤,٨٩٧	(٣,٧٤٦,٤٦٠)	صافي (النقص) الزيادة في النقد وما في حكمه
٨,٧٤٥	٥,١٠٦	تأثير تغير أسعار الصرف على النقد وما في حكمه
١٨٠,٧٢٣,٤٣٧	١٦٥,٦٦٥,٣٧٦	النقد وما في حكمه كما في أول كانون الثاني
٢٢٦,٤٦٧,٠٧٩	١٦١,٩٢٤,٠٢٢	النقد وما في حكمه في ٣١ آذار

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم ١ إلى ٢٣ جزءاً من هذه القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة وتقرأ معها ومع تقرير المراجعة المرفق.

البنك الاستثماري (شركة مساهمة عامة محدودة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة
كما في ٣١ آذار ٢٠٢٠ (غير مدققة)

(١) معلومات عامة

- البنك الاستثماري (البنك) هو شركة مساهمة عامة أردنية محدودة تأسست تحت رقم (١٧٣) بتاريخ ١٢ آب ١٩٨٢ بموجب قانون الشركات رقم (١٢) لسنة ١٩٦٤ برأس مال مقداره ٦,٠٠٠,٠٠٠ دينار موزع على ٦,٠٠٠,٠٠٠ سهم بقيمة إسمية مقدارها دينار للسهم الواحد. تمت زيادة رأس مال البنك عدة مرات حتى بلغ ٧٧,٥٠٠,٠٠٠ دينار / سهم كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٠، كما تمت زيادة رأس مال البنك خلال العام ٢٠١١ ليصبح رأس المال المكتتب به والمدفوع ٨٥,٢٥٠,٠٠٠ دينار / سهم. كذلك تمت زيادة رأس المال للبنك بمبلغ ١٤,٧٥٠,٠٠٠ دينار بتاريخ ١٠ نيسان ٢٠١٢ ليصبح رأس مال البنك المكتتب به والمدفوع ١٠٠ مليون دينار/ سهم.
- يقع المركز الرئيسي للبنك في مدينة عمان في منطقة الشميساني، شارع عبد الحميد شرف هاتف ٥٠٠١٥٠٠ ص.ب. ٩٥٠٦٠١ عمان ١١١٩٥ المملكة الأردنية الهاشمية.
- يقوم البنك بتقديم جميع الأعمال المصرفية والمالية المتعلقة بنشاطه من خلال مركزه وفروعه داخل المملكة وعددها إثني عشر فرعاً ومن خلال الشركات التابعة له.
- إن البنك الاستثماري هو شركة مساهمة عامة وأسهمه مدرجة في سوق عمان المالي.
- تم إقرار القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة من قبل مجلس الإدارة في جلسته رقم (٢/٢٠٢٠) والمنعقدة بتاريخ ٢٢ نيسان ٢٠٢٠.

(٢) ملخص للسياسات المحاسبية الهامة

فيما يلي أهم السياسات المحاسبية المتبعة من قبل المجموعة في إعداد هذه القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة.

١-٢ أسس إعداد القوائم المالية الموحدة

- تم إعداد القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة للبنك وشركاته التابعة (معاً المجموعة) وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤) (القوائم المالية المرحلية) المعدل بموجب تعليمات البنك المركزي الأردني.
- إن الفروقات الأساسية بين المعايير الدولية للتقارير المالية كما يجب تطبيقها وما تم تعديله بموجب تعليمات البنك المركزي الأردني تتمثل في ما يلي:
- يتم تكوين مخصصات الخسائر الإنتمانية المتوقعة وفقاً لتعليمات البنك المركزي الأردني رقم (٢٠١٨/١٣) تطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية (٩) تاريخ ٦ حزيران ٢٠١٨ وفقاً لتعليمات السلطات الرقابية في البلدان التي يعمل فيها البنك أيهما أشد ، أن الفروقات الجوهرية تتمثل فيما يلي:
- تستثنى أدوات الدين الصادرة عن الحكومة الأردنية أو بكفالتها بحيث تتم معالجة التعرضات الائتمانية على الحكومة الأردنية وكفالتها دون خسائر إنتمانية.

• عند احتساب الخسائر الإئتمانية مقابل التعرضات الإئتمانية فإنه يتم مقارنة نتائج الإحتساب وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩) مع تعليمات البنك المركزي الأردني رقم (٤٧/٢٠٠٩) تاريخ ١٠ كانون الأول ٢٠٠٩ لكل مرحلة على حدا ويؤخذ النتائج الأشد.

- يتم تعليق الفوائد والعمولات على التسهيلات الإئتمانية غير العاملة الممنوحة للعملاء وفقاً لتعليمات البنك المركزي الأردني ووفقاً لتعليمات السلطات الرقابية في البلدان التي يعمل فيها البنك أيهما أشد.

- تظهر الموجودات التي آلت ملكيتها للبنك في قائمة المركز المالي الموحد ضمن موجودات أخرى وذلك بالقيمة التي آلت ملكيتها للبنك أو القيمة العادلة أيهما أقل، ويعاد تقييمها في تاريخ القوائم المالية الموحدة بشكل إفرادي، ويتم قيد أي تدني في قيمتها كخسارة في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة ولا يتم تسجيل الزيادة كإيراد يتم أخذ الزيادة اللاحقة في قائمة الربح أو الخسارة الموحدة إلى الحد الذي لا يتجاوز قيمة التدني الذي تم تسجيله سابقاً كما تم إعتباراً من بداية العام ٢٠١٥ احتساب مخصص تدريجي لقاء العقارات المستملكة لقاء ديون والتي مضى على إستملكها فترة تزيد عن ٤ سنوات استناداً لتعميم البنك المركزي الأردني رقم ١٥/١/٤٠٧٦ بتاريخ ٢٧ آذار ٢٠١٤ ورقم ١٠/١/٢٥١٠ تاريخ ١٤ شباط ٢٠١٧. علماً بأن البنك المركزي الأردني قد أصدر تعميم رقم ١٠/١/١٣٩٦٧ بتاريخ ٢٥ تشرين اول ٢٠١٨ اقر فيه تمديد العمل بالتعميم رقم ١٠/١/١٦٦٠٧ بتاريخ ١٧ كانون الأول ٢٠١٧، حيث أكد فيه تأجيل إحتساب المخصص حتى نهاية العام ٢٠١٩. هذا ويموجب تعميم البنك المركزي رقم ١٠/١/١٦٢٣٩ بتاريخ ٢١ تشرين الثاني ٢٠١٩ يتم إستكمال اقتطاع المخصصات المطلوبة مقابل العقارات المستملكة وبواقع (٥%) من مجموع القيم الدفترية لتلك العقارات (بصرف النظر عن مدة مخالفتها) وذلك اعتباراً من العام ٢٠٢١ وبحيث يتم الوصول إلى النسبة المطلوبة البالغة (٥٠%) من تلك العقارات مع نهاية العام ٢٠٢٩.

- يتم إحتساب مخصصات إضافية في البيانات المالية الموحدة مقابل بعض الإستثمارات الخارجية للبنك في بعض الدول المجاورة ان وجدت.

- إن الدينار الأردني هو عملة عرض القوائم المالية الموحدة والذي يمثل العملة الرئيسية للبنك.

- تم إعداد القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية، باستثناء الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل والموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر التي تظهر بالقيمة العادلة بتاريخ القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة، كما تظهر الموجودات والمطلوبات المالية التي تم التحوط لمخاطر التغير في قيمتها بالقيمة العادلة.

- لا تتضمن هذه القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة كافة المعلومات والإيضاحات المطلوبة في القوائم المالية السنوية والمعدة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية، ويجب أن تقرأ جنباً إلى جنب مع القوائم المالية الموحدة للبنك كما في والسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩. كذلك فإن نتائج الأعمال لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٠ لا تمثل بالضرورة مؤشراً دقيقاً على النتائج المتوقعة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٠، كما لم يتم إجراء تخصيص على أرباح الفترة للثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٠ والتي يتم إجراؤها في نهاية السنة.

٢-٢ التغييرات في السياسات المحاسبية والإفصاحات

- إن السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد هذه القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة ممتثلة مع السياسات المحاسبية التي تم اتباعها في إعداد آخر قوائم مالية موحدة للبنك للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩ باستثناء تطبيق المعايير الجديدة والتعديلات على المعايير الحالية كما هو مذكور أدناه.

المعايير والتفسيرات الجديدة والمعدلة التي صدرت والتي تم تطبيقها من قبل البنك لأول مرة والنافذة التطبيق في السنة المالية التي تبدأ في أول كانون الثاني ٢٠٢٠:

- تعديلات على المعيار المحاسبي الدولي رقم (١) "عرض القوائم المالية" * تتعلق هذه التعديلات بشأن تعريف الأهمية.

- تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية (٣) "إندماج الأعمال"

توضيح هذه التعديلات تعريف الأعمال حيث نشر مجلس معايير المحاسبة الدولية "الإطار المفاهيمي لإعداد التقارير المالية" المعدل. يشمل ذلك التعريفات المعدلة للموجودات والمطلوبات بالإضافة إلى إرشادات جديدة بشأن القياس وإلغاء الاعتراف والعرض والإفصاح.

أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية، إلى جانب الإطار المفاهيمي المعدل، تعديلات على المراجع الخاصة بالإطار المفاهيمي في معايير المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية، حيث تحتوي الوثيقة على تعديلات على المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية (٢ و ٣ و ٦ و ١٤) والمعايير المحاسبية الدولية أرقام (١ و ٨ و ٣٤ و ٣٧ و ٣٨) وتفسيرات لجنة المعايير الدولية للتقارير المالية أرقام (١٢ و ١٩) وتفسير و (٢٠ و ٢٢) وتفسير اللجنة الدائمة لتفسير المعايير رقم (٣٢) من أجل تحديث تلك التصريحات فيما يتعلق بالإشارات والاختصاصات من إطار العمل أو للإشارة إليه، ما تشير إليه من نسخة مختلفة من الإطار المفاهيمي.

تعديلات على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (١٠) "القوائم المالية الموحدة" ومعيار المحاسبة الدولي رقم (٢٨) "الإستثمارات في المنشآت الحليفة والمشاريع المشتركة (٢٠١١)" تم تأجيل تاريخ السريان إلى أجل غير مسمى. وما يزال التطبيق مسموحاً به:

تتعلق هذه التعديلات بمعاملة بيع أو مساهمة الموجودات من المستثمر في المنشأة الحليفة أو المشروع المشترك.

٣-٢ أسس توحيد القوائم المالية

تتضمن القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة للقوائم المالية للبنك والشركات التابعة له والمملوكة بالكامل والخاضعة لسيطرته، وتحقق السيطرة عندما يكون البنك قادرًا على إدارة الأنشطة الرئيسية للشركات التابعة وعندما يكون معرضًا للعوائد المتغيرة الناتجة من استثماره في الشركات التابعة أو يكون له حقوق في هذه العوائد. ويكون قادرًا على التأثير على هذه العوائد من خلال سلطته في الشركات التابعة. ويتم استبعاد المعاملات والأرصدة والإيرادات والمصروفات بين البنك والشركات التابعة وكذلك ما بين الشركات التابعة.

تتضمن هذه القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة القوائم المالية للبنك وشركاته التابعة التالية كما في ٣١ آذار ٢٠٢٠:

اسم الشركة	رأس المال المدفوع (دينار أردني)	نسبة ملكية البنك	طبيعة نشاط الشركة	مقر الشركة	تاريخ التملك
شركة الموارد للوساطة المالية *	٣,٠٠٠,٠٠٠	١٠٠%	وساطة مالية	عمان	٢٠٠٦
شركة تمكين للتأجير التمويلي	٢٠,٠٠٠,٠٠٠	٩٧,٥%	التأجير التمويلي	عمان	٢٠٠٦
شركة الاستثماري لتمويل سلسلة الإمداد	٣,٠٠٠,٠٠٠	٩٤%	إدارة وتشغيل مستودعات البوندد	عمان	٢٠١٠
الشركة الأردنية للتخصيم **	١,٥٠٠,٠٠٠	١٠٠%	تخصيم ذمم	عمان	٢٠١١
شركة التسهيلات التجارية الأردنية	١٦,٥٠٠,٠٠٠	٩٦,٤%	منح القروض والتسهيلات	عمان	٢٠١٦
شركة التسهيلات التجارية للتأجير التمويلي	٢,٠٠٠,٠٠٠	٩٦,٤%	التأجير التمويلي	عمان	٢٠١٦
شركة بندار للتجارة والاستثمار	٢٠,٠٠٠,٠٠٠	٩٧,٩%	منح القروض والتسهيلات	عمان	٢٠١٧
شركة ربوع الشرق العقارية	٥٠,٠٠٠	٩٧,٩%	بيع الأراضي والعقارات المملوكة للشركة	عمان	٢٠١٧
شركة راكين العقارية	٣٠,٠٠٠	٩٧,٩%	بيع الأراضي والعقارات المملوكة للشركة	عمان	٢٠١٧
شركة بندار للتأجير التمويلي	١,٠٠٠,٠٠٠	٩٧,٩%	التأجير التمويلي	عمان	٢٠١٧

* بناءً على قرار الهيئة العامة في اجتماعها غير العادي المنعقد في ١١ شباط ٢٠٢٠ تم تخفيض رأسمال شركة موارد للوساطة المالية بمبلغ ٢,٠٠٠,٠٠٠ دينار ليصبح رأس المال المصرح به والمدفوع ٣,٠٠٠,٠٠٠ دينار، وقد استكملت إجراءات التخفيض بتاريخ ٩ آذار ٢٠٢٠.

** أسست الشركة الأردنية للتخصيم في ٢١ كانون الأول ٢٠١١ ولم تبشر أعمالها حتى تاريخ هذه القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة، هذا وبناءً على قرار الهيئة العامة في اجتماعها غير العادي المنعقد في ٩ آذار ٢٠٢٠ تمت الموافقة على رفع رأسمال الشركة المصرح به من ٣٠,٠٠٠ دينار ليصبح ٣,٠٠٠,٠٠٠ دينار، في حين بلغ رأس المال المدفوع ١,٥٠٠,٠٠٠ دينار كما في تاريخ هذه القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة.

يتم إعداد القوائم المالية للشركات التابعة لنفس السنة المالية للبنك باستخدام نفس السياسات المحاسبية المستخدمة من قبل البنك. وفي حال كانت السياسات المحاسبية المتبعة من قبل الشركات التابعة مختلفة يتم إجراء التعديلات اللازمة على القوائم المالية للشركات التابعة لتتوافق مع السياسات المحاسبية المستخدمة من قبل البنك.

يتم توحيد القوائم المالية للشركات التابعة في قائمة الدخل الموحدة من تاريخ تملكها، وهو التاريخ الذي يجري فيه فعليًا انتقال السيطرة للبنك على الشركات التابعة ويتم التوقف عن توحيدها عندما يفقد البنك هذه السيطرة.

تمثل حقوق غير المسيطرين الحصة في صافي الدخل أو الخسارة وصافي الموجودات غير المملوكة - بشكل مباشر أو غير مباشر - من قبل البنك في الشركات التابعة، ويتم إظهارها في قائمة الدخل الموحدة، وكذلك ضمن حقوق الملكية في قائمة المركز المالي الموحدة بشكل منفصل عن الحقوق العائدة لمساهمي البنك.

في حال إعداد قوائم مالية منفصلة للبنك كمنشأة مستقلة يتم إظهار الاستثمارات في الشركات التابعة بالتكلفة.

(٣) استخدام التقديرات

إن إعداد القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة وتطبيق السياسات المحاسبية يتطلب من الإدارة القيام بتقديرات واجتهادات تؤثر في مبالغ الموجودات والمطلوبات المالية واحتياطي تقييم الموجودات المالية - بالصافي وكذلك الإفصاح عن الالتزامات المحتملة. كما أن هذه التقديرات والاجتهادات تؤثر في الإيرادات والمصاريف والمخصصات وكذلك في التغيرات في القيمة العادلة التي تظهر ضمن قائمة الدخل الموحدة المرحلية المختصرة. وبشكل خاص يتطلب من إدارة البنك إصدار أحكام واجتهادات هامة لتقدير مبالغ التدفقات النقدية المستقبلية وأوقاتها. إن التقديرات المذكورة مبنية بالضرورة على فرضيات وعوامل متعددة لها درجات متفاوتة من التقدير وعدم التيقن وإن النتائج الفعلية قد تختلف عن التقديرات وذلك نتيجة التغيرات الناجمة عن أوضاع وظروف تلك التقديرات في المستقبل.

إن التقديرات الهامة المستخدمة من قبل الإدارة في إعداد هذه القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة والمطبقة في السياسات المحاسبية وكذلك مصادر التقديرات في حالات عدم التيقن، تتماشى مع تلك المتبعة في إعداد القوائم المالية الموحدة كما في للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩.

(٤) نقد وأرصدة لدى البنك المركزي الأردني

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠١٩	٣١ آذار ٢٠٢٠	
دينار	دينار	
(مدققة)	(غير مدققة)	
١٣,٩٧٧,٥٧٤	١٧,٩١٤,٢٤٢	نقد في الخزينة
		أرصدة لدى البنك المركزي الأردني:
٥,٢٣٨,٩٤٧	-	حسابات جارية وتحت طلب
١٦,٠٠٠,٠٠٠	٢٩,٠٠٠,٠٠٠	ودائع لأجل وخاضعة لإشعار
٥٣,٣٤٢,٩٣٠	٥٢,٦٧٩,٣٤٢	متطلبات الاحتياطي النقدي
٣٢,٢٠٠,٠٠٠	-	شهادات الإيداع
١٢٠,٧٥٩,٤٥١	٩٩,٥٩٣,٥٨٤	المجموع

لا يوجد أرصدة مقيدة السحب باستثناء الاحتياطي النقدي الإلزامي كما في ٣١ آذار ٢٠٢٠ و ٣١ كانون الأول ٢٠١٩.

لا يوجد مبالغ تستحق خلال فترة تزيد عن ثلاثة أشهر كما في ٣١ آذار ٢٠٢٠ و ٣١ كانون الأول ٢٠١٩.

(٥) أرصدة لدى بنوك ومؤسسات مصرفية

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠١٩	٣١ آذار ٢٠٢٠	
دينار	دينار	
(مدققة)	(غير مدققة)	
١٧,٢٢٧,١١٦	٣٢,٣٨٢,٥٣٠	بنوك ومؤسسات مصرفية محلية
٤٠,٦٠٢,٣٧٣	٤٠,٢٢٦,١٨٨	بنوك ومؤسسات مصرفية خارجية
(٦٥,٣٠٠)	(٢٣,٧٤٣)	مخصص خسائر ائتمانية متوقعة وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩)
٥٧,٧٦٤,١٨٩	٧٢,٥٨٤,٩٧٥	المجموع

بلغت الأرصدة لدى البنوك والمؤسسات المصرفية التي لا يتقاضى البنك عليها فوائد ٢٨,٨٣٠,٢١٩ دينار كما في ٣١ آذار ٢٠٢٠ مقابل ٢٤,٨٧٧,٢٣٤ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩. لا يوجد أرصدة مقيدة السحب كما في ٣١ آذار ٢٠٢٠ و ٣١ كانون الأول ٢٠١٩.

(٦) ايداعات لدى بنوك ومؤسسات مصرفية

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠١٩	٣١ آذار ٢٠٢٠	
دينار	دينار	
(مدققة)	(غير مدققة)	
٦,٧٧٢,٥٠٠	٧,١٧٢,٥٠٠	ايداعات تستحق خلال فترة تزيد عن ثلاثة شهور
(١٩,٥٧٦)	(٢١,٢١٥)	مخصص خسائر ائتمانية متوقعة وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩)
٦,٧٥٢,٩٢٤	٧,١٥١,٢٨٥	المجموع

لا يوجد ايداعات مقيدة السحب كما في ٣١ آذار ٢٠٢٠ و ٣١ كانون الأول ٢٠١٩.

(٧) تسهيلات ائتمانية مباشرة - بالصافي

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠١٩	٣١ آذار ٢٠٢٠	
دينار (معلقة)	دينار (غير معلقة)	
		الأفراد (التجزئة)
		جاري مدين
٨,٦٤٢,٣١٨	٩,٤٦٦,٤١٩	
١٥١,٩٩٢,٩٨٩	١٥٦,٠٣٨,٦٤٣	قروض وكبيالات *
٢١,١٨٠,٩٨٢	٢١,٨٢٢,٤١٣	بطاقات الائتمان
١٤١,٥٧١,٤٩٠	١٤٠,١٧٨,٢٩٥	القروض العقارية
		الشركات
		الشركات الكبرى
		جاري مدين
٨٦,١٣٨,٥٢٣	٩١,٦٧٩,٠٤٩	
٢٤٩,٥٠١,٤٦٠	٢٤٧,٠٠٤,٢٧٠	قروض وكبيالات *
		الشركات الصغيرة والمتوسطة
		جاري مدين
٤,٩٢٠,٠١٠	٥,٩٥٦,٦٤٥	
٤٦,٦٢١,٣٠٨	٤٤,٩٣٣,٢١٦	قروض وكبيالات *
٩,٥٢٣,٩٨٢	٢٨,٧١١,٩٧١	الحكومة والقطاع العام
٧٢٠,٠٩٣,٠٦٢	٧٤٥,٧٩٠,٩٢١	المجموع
		ينزل:
		مخصص خسائر ائتمانية متوقعة
٣٧,٥٧٨,٧٢٣	٤٠,٢٤٧,٨٦٦	
٨,٢٢٧,٤٧٠	٩,١٣٨,٧٣٥	فوائد معلقة
٦٧٤,٢٨٦,٨٦٩	٦٩٦,٤٠٤,٣٢٠	صافي التسهيلات الائتمانية المباشرة

* يظهر الرصيد بالصافي بعد تنزيل الفوائد والعمولات المقبوضة مقدماً البالغة ٣٠,٤٤٠,٦٥٢ دينار كما في ٣١ آذار ٢٠٢٠ مقابل ٢٧,٦٧٨,٥١٦ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩.

** تتضمن الفوائد المعلقة مبلغ ٢٢٨,٦٢٥ دينار كما في ٣١ آذار ٢٠٢٠ مقابل مبلغ ١٧٥,١٧١ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩ يمثل فوائد معلقة مقابل بعض الحسابات العاملة وتحت المراقبة (المرحلة الأولى والثانية).

- بلغت التسهيلات الائتمانية غير العاملة وفقاً لتعليمات البنك المركزي الأردني ٥٥,٥٩٧,١٣٨ دينار أي ما نسبته ٧,٥% من إجمالي رصيد التسهيلات الائتمانية المباشرة كما في ٣١ آذار ٢٠١٩.

- بلغت التسهيلات الائتمانية غير العاملة بعد تنزيل الفوائد المعلقة ٤٦,٦٨٧,٠٢٨ دينار أي ما نسبته ٦,٣% من رصيد التسهيلات الائتمانية المباشرة بعد تنزيل الفوائد المعلقة كما في ٣١ آذار ٢٠٢٠ مقابل ٤٣,٤٤٠,٢٢٠ دينار أي ما نسبته ٦,١% من رصيد التسهيلات الائتمانية المباشرة بعد تنزيل الفوائد المعلقة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩.

- بلغت التسهيلات الائتمانية الممنوحة للحكومة الأردنية و/ أو بكفالتها ٢٨,٧١١,٩٧١ دينار كما في ٣١ آذار ٢٠٢٠ أي ما نسبته ٣,٨% من إجمالي التسهيلات الائتمانية المباشرة مقابل ٩,٥٢٣,٩٨٢ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩ أي ما نسبته ١,٣% من إجمالي التسهيلات الائتمانية المباشرة.

- إن جزءاً من ضمانات نعم التسييط وعقود التأجير التمويلي في شركة التسهيلات التجارية الأردنية وشركة بندار للتجارة والاستثمار وقيمتها ٥,٧٤٩,٨٣٧ دينار كما في ٣١ آذار ٢٠٢٠ (شيكات وكبيالات) مودعة كضمانات مقابل أرصدة القروض والبنوك الدائنة للشركة مقابل مبلغ ١١,٤٩٣,٢٨٣ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩.

فيما يلي الحركة على التسهيلات الائتمانية المباشرة:

المجموع	المرحلة الثالثة	المرحلة الثانية	المرحلة الأولى	للفترة المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٠ (غير مدققة)
دينار	دينار	دينار	دينار	إجمالي الرصيد كما في بداية الفترة
٧٢٠,٠٩٣,٠٦٢	٦٨,٣٨٥,٨٩٦	١٥٢,٢٩١,٤٧٣	٤٩٩,٤١٥,٦٩٣	الأرصدة الجديدة خلال الفترة
١٦٧,٣٤٨,٨٦٠	٣,٠٤٦,٣٩٨	٤٨,١٣٤,٧٤٣	١١٦,١٦٧,٧١٩	الأرصدة المسددة
(١٣٦,٣٦٠,٦٥٩)	(٢,٧٦١,٠٤٧)	(٤٤,٣٤٤,٥٦٩)	(٨٩,٢٥٥,٠٤٣)	ما تم تحويله إلى المرحلة الأولى
-	-	(٢٥,١٤٧,٧٨٦)	٢٥,١٤٧,٧٨٦	ما تم تحويله إلى المرحلة الثانية
-	(٤,٥٠٣,١٩٨)	١١,٣٨٠,٨٤٤	(٦,٨٧٧,٦٤٦)	ما تم تحويله إلى المرحلة الثالثة
-	٣,٧٢٠,٢٩١	(٢,٩٤٨,٨٣٣)	(٧٧١,٤٥٨)	التغيرات الناتجة عن تعديلات
(٥,٢٤١,٩٨٠)	-	(٤,١٩٥,٢٧٦)	(١,٠٤٦,٧٠٤)	الأرصدة المدومة
(٤٨,٣٦٦)	(٤٨,٣٦٦)	-	-	تعديلات نتيجة تغيير أسعار الصرف
-	-	-	-	إجمالي الرصيد كما في نهاية الفترة
٧٤٥,٧٩٠,٩٢١	٦٧,٨٣٩,٩٧٨	١٣٥,١٧٠,٥٩٦	٥٤٢,٧٨٠,٣٤٧	

المجموع	المرحلة الثالثة	المرحلة الثانية	المرحلة الأولى	السنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩ (مدققة)
دينار	دينار	دينار	دينار	إجمالي الرصيد كما في بداية السنة
٧٢٨,٦٠٠,٨٤١	٦٤,٤٩٢,٧٠٤	١٥٠,٨٦٠,٢٢٨	٥٢٣,٢٤٧,٩٠٩	الأرصدة الجديدة خلال السنة
٤٣٥,٤٧٥,٩٩٣	٢٧,٠٥٤,١٥٣	١٠٨,٧٨٧,٠٣٠	٢٩٩,٦٣٤,٨١٠	الأرصدة المسددة (Repaid/ derecognized)
(٤٤٥,٤٠٩,٥٩٩)	(٢٢,٠٧٤,٢٢٠)	(١٠٨,١٢٨,٤٣٦)	(٣١٥,٢٠٦,٩٤٣)	ما تم تحويله إلى المرحلة الأولى
(٢٦٣,٣٨٦)	(٣,٤٩٠,٧٤٦)	(٧,٩٩٠,٨٢٤)	١١,٢١٨,١٨٤	ما تم تحويله إلى المرحلة الثانية
-	(٢,١٩٧,٥٧٥)	١٦,٦٤٨,١٦٥	(١٤,٤٥٠,٥٩٠)	ما تم تحويله إلى المرحلة الثالثة
-	١٢,٩١٢,٣٦٧	(٧,٨٨٤,٦٩٠)	(٥,٠٢٧,٦٧٧)	التغيرات الناتجة عن تعديلات
-	-	-	-	الأرصدة المدومة
(٨,٣١٠,٧٨٧)	(٨,٣١٠,٧٨٧)	-	-	تعديلات نتيجة تغيير أسعار الصرف
-	-	-	-	إجمالي الرصيد كما في نهاية السنة
٧٢٠,٠٩٣,٠٦٢	٦٨,٣٨٥,٨٩٦	١٥٢,٢٩١,٤٧٣	٤٩٩,٤١٥,٦٩٣	

الحركة الحاصنة على مخصص الخسائر الإئتمانية المتوقعة للتسهيلات الائتمانية المباشرة بشكل تجميحي:

المجموع	المرحلة الثالثة	المرحلة الثانية	المرحلة الأولى	للفترة المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٠ (غير منققة)
دينار	دينار	دينار	دينار	
٣٧,٥٧٨,٧٢٣	٣١,٣١٦,١٢٢	٢,٧١٣,٣١٤	٣,٥٤٩,٢٨٧	رصيد بداية الفترة
٥,٤١٣,٠٩٠	٢,٠٥٦,٥٩٣	١,٢٥٨,٤٥٦	٢,٠٩٨,٠٤١	خسارة التدني على الأرصدة الجديدة خلال الفترة
(٢,٠١٧,٤٢٢)	(٩٤٩,٧٥٧)	(٧٩٩,٤٢٧)	(٢٦٨,٢٣٨)	المسترد من خسارة التدني على الأرصدة المسددة (Repaid /derecognized)
-	-	(٥٠٨,٩٥٩)	٥٠٨,٩٥٩	ما تم تحويله إلى المرحلة الأولى
-	(١٣٨,٣١٩)	٢١١,٨٢٤	(٧٣,٥٠٥)	ما تم تحويله إلى المرحلة الثانية
-	٢٧٦,٠١٢	(٢٥٤,٧٧٦)	(٢١,٢٣٦)	ما تم تحويله إلى المرحلة الثالثة
-	٨١٦,٨٢٥	(٢٢٢,٧٩٩)	(٥٩٤,٠٣٦)	الأثر على المخصص - كما في نهاية الفترة - نتيجة تغيير التصنيف بين المراحل الثلاث خلال الفترة
(٧٢١,١٨٦)	-	(٣٢٠,٣٧١)	(٤٠٠,٨١٥)	التغيرات الناتجة عن تعديلات الأرصدة المعدومة
(٥,٣٣٩)	(٥,٣٣٩)	-	-	تعديلات نتيجة تغيير أسعار الصرف
-	-	-	-	إجمالي الرصيد كما في نهاية الفترة
٤٠,٢٤٧,٨٦٦	٣٣,٣٧٢,١٤٧	٢,٠٧٧,٢٦٢	٤,٧٩٨,٤٥٧	

المجموع	المرحلة الثالثة	المرحلة الثانية	المرحلة الأولى	للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩ (منققة)
دينار	دينار	دينار	دينار	
٣٩,٢٩٥,٣٠٤	٣٣,٤٧٨,٣٤٤	٢,٩٧٢,٥٩٦	٢,٨٤٤,٣٦٤	رصيد بداية السنة
١٣,٨٦٢,٨٧٢	٤,٦٤٠,٢١٤	٣,٨٥٣,٩٩١	٥,٣٦٨,٦٦٧	خسارة التدني على الأرصدة الجديدة خلال السنة
(١١,٧٠٧,٨١٢)	(٦,٥٨٣,٩٢٩)	(٢,٣٣٠,٦١٨)	(٢,٧٩٣,٢٦٥)	المسترد من خسارة التدني على الأرصدة المسددة (Repaid /derecognized)
-	(٣٣٧,٠٩٠)	(٣٣٣,٦٨٥)	٦٧٠,٧٧٥	ما تم تحويله إلى المرحلة الأولى
-	(٢٢٦,٣١٣)	٥٣٤,٨٢٣	(٣٠٨,٥١٠)	ما تم تحويله إلى المرحلة الثانية
-	٦٣٠,٢٨٣	(٤٧٢,٢٢٢)	(١٥٨,٠٦١)	ما تم تحويله إلى المرحلة الثالثة
-	٣,٥٨٦,٢٥٤	(١,٥١١,٥٧١)	(٢,٠٧٤,٦٨٣)	الأثر على المخصص - كما في نهاية السنة - نتيجة تغيير التصنيف بين المراحل الثلاث خلال الفترة
-	-	-	-	التغيرات الناتجة عن تعديلات الأرصدة المعدومة
(٣,٨٧١,٦٤١)	(٣,٨٧١,٦٤١)	-	-	تعديلات نتيجة تغيير أسعار الصرف
-	-	-	-	إجمالي الرصيد كما في نهاية السنة
٣٧,٥٧٨,٧٢٣	٣١,٣١٦,١٢٢	٢,٧١٣,٣١٤	٣,٥٤٩,٢٨٧	

الحركة على مخصص الخسائر الإئتمانية المتوقعة للتسهيلات الإئتمانية المباشرة وفقاً للقطاع:

الإجمالي	الشركات			الأفراد	الفترة المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٠ (غير مدققة)
	المتوسطة والصغيرة	الكبرى	القروض العقارية		
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	
٣٧,٥٧٨,٧٢٣	٥,٦٢٥,٣٨٩	١٦,٥٤٥,٨٨٣	٢,٠٢٩,١٤٣	١٣,٣٧٨,٣٠٨	الرصيد كما في بداية الفترة
٢,٦٧٤,٤٨٢	٣٦٤,٨٤٣	٢,٢٩٦,٦٢٢	(٥,١٦٣)	١٨,١٨٠	المقتطع من (المردود إلى) الإيرادات خلال الفترة
(٥,٣٣٩)	-	(٣٥)	-	(٥,٣٠٤)	المستخدم من المخصص خلال الفترة (الديون المشطوبة) *
٤٠,٢٤٧,٨٦٦	٥,٩٩٠,٢٣٢	١٨,٨٤٢,٤٧٠	٢,٠٢٣,٩٨٠	١٣,٣٩١,١٨٤	الرصيد في نهاية الفترة
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩ (مدققة)					
٣٩,٢٩٥,٣٠٤	٦,٢٧٤,٣٦١	١٥,٦٣٧,٥٧٩	٣,٠٨٥,٧٧٥	١٤,٢٩٧,٥٨٩	الرصيد كما في بداية السنة
٢,١٥٥,٠٦٠	٣١٢,١٢٧	٢,٦٥٤,٥١٥	(١,٠٥٤,٢٢١)	٢٤٢,٦٣٩	المقتطع من (المردود إلى) الإيرادات خلال السنة
(٣,٨٧١,٦٤١)	(٩٦١,٠٩٩)	(١,٧٤٦,٢١١)	(٢,٤١١)	(١,١٦١,٩٢٠)	المستخدم من المخصص خلال السنة (الديون المشطوبة) *
٣٧,٥٧٨,٧٢٣	٥,٦٢٥,٣٨٩	١٦,٥٤٥,٨٨٣	٢,٠٢٩,١٤٣	١٣,٣٧٨,٣٠٨	الرصيد في نهاية السنة

الفوائد المعطاة

فيما يلي الحركة على الفوائد المعطاة:

الإجمالي	الشركات			الأفراد	الفترة المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٠ (غير مدققة)
	المتوسطة والصغيرة	الكبرى	القروض العقارية		
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	
٨,٢٢٧,٤٧٠	١,٥٣٨,٨٤٥	٣,١٠٠,٩٣٩	٩٣١,٥٩٥	٢,٦٥٦,٠٩١	الرصيد كما في بداية الفترة
١,٠٩٥,٦٣٧	١٩٦,١٥٢	٥٠٣,١٤٦	١١٥,٧٨٤	٢٨٠,٥٥٥	الفوائد المعطاة خلال الفترة
(١٤١,٣٤٩)	(٢٩,٦٨٦)	(١٣,٥٢٣)	(٢٠,٠٢٩)	(٧٨,١١١)	الفوائد المحولة للإيرادات
(٤٣,٠٢٣)	(١٠,٣٧٥)	-	(١,٢٥٦)	(٣١,٣٩٢)	الفوائد المعطاة التي تم شطبها *
٩,١٣٨,٧٣٥	١,٦٩٤,٩٣٦	٣,٥٩٠,٥٦٢	١,٠٢٦,٠٩٤	٢,٨٢٧,١٤٣	الرصيد في نهاية الفترة
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩ (مدققة)					
١٠,٣٥٧,٩٢١	٢,١٩٢,٦٧٩	٤,٢٧٢,٢٧١	١,٠٦٨,٠٢٦	٢,٨٢٤,٩٤٥	الرصيد كما في بداية السنة
٣,٥٠٣,٢٧٤	٦٦٠,٤٦٧	١,٤٥٢,٠٠٩	٢٧٩,٢٩٩	١,١١١,٤٩٩	الفوائد المعطاة خلال السنة
(١,١٩٤,٥٧٩)	(٤٤٥,١٩٣)	(١٤٧,٥٨٦)	(٣٥٩,٢١٣)	(٢٤٢,٥٨٧)	الفوائد المحولة للإيرادات
(٤,٤٣٩,١٤٦)	(٨٦٩,١٠٨)	(٢,٤٧٥,٧٥٥)	(٥٦,٥١٧)	(١,٠٣٧,٧٦٦)	الفوائد المعطاة التي تم شطبها *
٨,٢٢٧,٤٧٠	١,٥٣٨,٨٤٥	٣,١٠٠,٩٣٩	٩٣١,٥٩٥	٢,٦٥٦,٠٩١	الرصيد في نهاية السنة

* بناءً على قرارات مجلس إدارة البنك وهيئات مديري الشركات التابعة تم شطب ديون غير عاملة بالإضافة إلى فوائدها والمعد مقابلها مخصص وفوائد معطاة بمبلغ ٤٨,٣٦٢ دينار خلال الفترة المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٠ مقابل مبلغ ٨,٣١٠,٧٨٧ دينار خلال السنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩.

(٨) موجودات أخرى

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

دينار	دينار	
٣١ كانون الأول ٢٠١٩	٣١ آذار ٢٠٢٠	
(مدققة)	(غير مدققة)	
٢,٩٠٦,٢١١	٢,٣٣٩,١٢٧	فوائد وإيرادات برسم القبض
١,٠٠٣,٠٩٠	٢,٠٣٢,٣٩٤	مصرفات مدفوعة مقدماً *
٤٤,٤٧٥,٤٥٨	٤٤,٠٠٨,٩٧٨	موجودات آلت ملكيتها للبنك وفاء لديون مستحقة **
٦٠٦,٦٢٣	٧٠٤,٦٦٢	تأمينات مستردة
٨٢,١٩٨	١٠,٣٨١,٣٩٦	شيكات مقاصة
١,٠٣٩,٢٠٠	١,٠٣٩,٢٠٠	أرصدة عائدة لعمليات غير نظامية - بالصافي ***
٩٢٠,٨٨٩	٩٤٧,٣٧٨	سحوبات مشتراة
٥٥٦,٠١٩١	٥,٩٢٦,٣٠٩	أخرى
٥٦,٥٩٣,٨٦٠	٦٧,٣٧٩,٤٤٤	المجموع

* بموجب قانون البنوك يتوجب التخلص من العقارات التي تؤول ملكيتها للبنك وفاء لديون مستحقة على العملاء خلال سنتين من تاريخ استملاكها، وللبنك المركزي الأردني في حالات استثنائية أن يمدد هذه المدة لسنتين متتاليتين كحد أقصى. وتظهر هذه العقارات بالصافي بعد تنزيل أي تكني من قيمتها.

(٩) أموال مقترضة

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي :

سعر فائدة الإقتراض	الضمانات	دورية استحقاق الأقساط	عدد الأقساط		المبلغ	٣١ آذار ٢٠٢٠ (غير مدققة)
			المتبقية	الكلية		
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	
صفر إلى ١,٧٥%	كيميالات	شهري وعند الاستحقاق	١٠٨	١٥١	١٥,٦٣٤,٠١٨	إقتراض من البنك المركزي الأردني
٥,٢٥% إلى ٨,٥%	تأمينات نقدية / سندات رهن عقاري / رهن معدات وممتلكات / كيميالات	شهرية وربع سنوية ونصف سنوية وعند الاستحقاق	٢٦٦	٤٥٢	١١٩,٦٩٣,٢٦٩	إقتراض من بنوك / مؤسسات محلية
٣,٥٢% إلى ٧,٢%	-	دفعات نصف سنوية وعند الاستحقاق	١٧	٢٠	١٠,٠٦٧,٨٠٠	إقتراض من مؤسسات خارجية
					١٤٥,٣٩٥,٠٨٧	المجموع
						٣١ كانون الأول ٢٠١٩ (مدققة)
١% إلى ١,٧٥%	كيميالات	شهري	١١٠	١٥٠	٣,١٣١,٩٣٤	إقتراض من البنك المركزي الأردني
٥% إلى ٧,٥%	تأمينات نقدية / سندات رهن عقاري / رهن معدات وممتلكات / كيميالات	شهرية وربع سنوية ونصف سنوية وعند الاستحقاق	٢٦٠	٤٣٥	١١٦,٦٢١,٧٩٨	إقتراض من بنوك / مؤسسات محلية
٣,٥٢% إلى ٧,٢%	-	دفعات نصف سنوية وعند الاستحقاق	١٨	٢٠	١٠,٤٢٢,٣٠٠	إقتراض من مؤسسات خارجية
					١٣٠,١٧٦,٠٣٢	المجموع

- تمثل الأموال المقرضة من البنك المركزي الأردني والبالغة ١٥,٦٣٤,٠١٨ دينار مبالغ مقرضة بقيمة ٢,٩٣٤,٠١٨ دينار لإعادة تمويل قروض عملاء ضمن برامج تمويل متوسطة الأجل تم إعادة إقراضها بمعدل أسعار فائدة تبلغ حوالي ٤,١٪ وتستحق القروض بتاريخ ٣١ كانون الأول ٢٠٢٢ و ٣١ كانون الثاني ٢٠٢٣ و ٣٠ نيسان ٢٠٢٣، بالإضافة إلى مبلغ ١٢,٧٠٠,٠٠٠ دينار يمثل سلفة ممنوحة للبنك على سعر فائدة صفر٪ وتستحق السلفة بتاريخ ٧ أيار ٢٠٢٠.
- تتضمن الأموال المقرضة مبالغ مقرضة من بنوك محلية بمبلغ ٨٦,١٩٣,٢٦٩ دينار والمتمثل في حسابات جاري مدين وقروض دوارة ممنوحة للشركات التابعة (شركة الاستثماري لتمويل سلسلة الإمداد وشركة تمكين للتأجير التمويلي وشركة التسهيلات التجارية الأردنية وشركة بندار للتجارة والاستثمار).
- تمثل الأموال المقرضة من مؤسسات خارجية مبالغ مقرضة من صندوق سند لتمويل المشاريع الصغيرة والمتناهية الصغر بقيمة ١٤,٢ مليون دولار أمريكي أي ما يعادل ١٠,٠٦٧,٨٠٠ دينار للبنك والشركات التابعة (شركة الاستثماري لتمويل سلسلة الإمداد وشركة التسهيلات التجارية الأردنية) كما في ٣١ آذار ٢٠٢٠ مقابل ١٤,٧ مليون دولار أمريكي أي ما يعادل ١٠,٤٢٢,٣٠٠ دينار للبنك والشركات التابعة (شركة الاستثماري لتمويل سلسلة الإمداد وشركة التسهيلات التجارية الأردنية) كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩.
- تمثل الأموال المقرضة من المؤسسات المحلية مبالغ مقرضة من الشركة الأردنية لإعادة تمويل الرهن العقاري بقيمة ٣٣,٥٠٠,٠٠٠ دينار كما في ٣١ آذار ٢٠٢٠ و ٣١ كانون الأول ٢٠١٩، وقد تم إعادة تمويل قروض سكنية بمعدل أسعار فائدة تبلغ حوالي ٧,٧٪.
- تبلغ قيمة القروض ذات الفائدة الثابتة ٧٩,٨٠٩,٤٠٥ دينار وتبلغ القروض ذات الفائدة المتغيرة ٦٥,٥٨٥,٦٨٢ دينار كما في ٣١ آذار ٢٠٢٠، مقابل قروض ذات فائدة ثابتة بمبلغ ٦٩,٩٦٨,٨٣٦ دينار وقروض ذات فائدة متغيرة بمبلغ ٦٠,٢٠٧,١٩٦ كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩.
- إن جزءاً من ضمانات نم التقييط وعقود التأجير التمويلي في شركة التسهيلات التجارية الأردنية وشركة بندار للتجارة والاستثمار وقيمتها ٥,٧٤٩,٨٣٧ دينار كما في ٣١ آذار ٢٠٢٠ (شيكات وكمبيالات) مودعة كضمانات مقابل أرصدة القروض والبنوك الدائنة للشركة مقابل مبلغ ١١,٤٩٣,٢٨٣ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩.
- * يوجد كتاب تطمين صادر عن البنك.

(١٠) استناد قروض

يملك هذا البند استناد قروض صادرة عن الشركات التابعة كما يلي:

الشركة التابعة	قيمة الإجمالي المصدرة	سعر الفائدة	الاقساط الكلية	الاقساط المتبقية	دورية استحقاق الأقساط	العمولات	تاريخ الاصدار	تاريخ الاستحقاق
شركة الاستثماري العمول سلطنة الإمارات	٢٠,٠٠٠,٠٠٠	٧,٢٥٪	١	١	دفعة واحدة بتاريخ الاستحقاق	كمبيالات	١٠ أيار ٢٠١٩	٣ أيار ٢٠٢٠
شركة تمكين للتأجير التمويلي	٢٠,٠٠٠,٠٠٠	٧,٢٥٪	١	١	دفعة واحدة بتاريخ الاستحقاق	كتاب نظمين	١ تموز ٢٠١٩	٢٥ حزيران ٢٠٢٠
شركة بنار للتجارة والاستثمار	٤,٦٥٠,٠٠٠	٧٪	١	١	دفعة واحدة بتاريخ الاستحقاق	لا يوجد	٢٨ حزيران ٢٠١٩	٢١ حزيران ٢٠٢٠
المجموع	١٠,٦٥٠,٠٠٠							
٣١ كانون الأول ٢٠١٩ (مستقفة)	٢٠,٠٠٠,٠٠٠	٧,٢٥٪	١	١	دفعة واحدة بتاريخ الاستحقاق	كمبيالات	١٠ أيار ٢٠١٩	٣ أيار ٢٠٢٠
شركة الاستثماري العمول سلطنة الإمارات	٢٠,٠٠٠,٠٠٠	٧,٢٥٪	١	١	دفعة واحدة بتاريخ الاستحقاق	كتاب نظمين	١ تموز ٢٠١٩	٢٥ حزيران ٢٠٢٠
شركة تمكين للتأجير التمويلي	٢٠,٠٠٠,٠٠٠	٧٪	١	١	دفعة واحدة بتاريخ الاستحقاق	كمبيالات	٥ نيسان ٢٠١٩	٢٩ آذار ٢٠٢٠
شركة السهيلات التجارية الأريضية	٢٠,٠٠٠,٠٠٠	١٠,٩٢٪	٣	١	٣٠٪ في السنة الثالثة والرابعة و ٤٠٪ في السنة الخامسة	كمبيالات	١٠ آذار ٢٠١٥	١٠ آذار ٢٠٢٠
شركة بنار للتجارة والاستثمار	٤,٦٥٠,٠٠٠	٧٪	١	١	دفعة واحدة بتاريخ الاستحقاق	لا يوجد	٢٨ حزيران ٢٠١٩	٢١ حزيران ٢٠٢٠
المجموع	١٤,٨٥٠,٠٠٠							

• تم إصدار الاستناد بتاريخ ١٠ آذار ٢٠١٥ بسعر فائدة ٨,٩٪ سنوياً لأول سنتين ومتبقية كل سنة أشهر للفترة المتبقية حسب معدل سعر فائدة الإرضاء لأفضل العملاء لدى بنوك المراجع مضافاً إليها مايش مخاطر ١٪، وقد استحققت استناد القروض بتاريخ ١٠ آذار ٢٠٢٠.

(١١) ضريبة الدخل

الوضع الضريبي للبنك:

- تم إجراء مخالصة نهائية مع دائرة ضريبة الدخل والمبيعات للسنوات المالية حتى نهاية عام ٢٠١٨، حيث تم قبول الإقرار الضريبي عن عام ٢٠١٨ ضمن نظام العينات.
- في رأي الإدارة والمستشار الضريبي فإن المخصصات المأخوذة كافية لتغطية الالتزامات الضريبية حتى ٣١ آذار ٢٠٢٠.

الوضع الضريبي لشركة الموارد للوساطة المالية (شركة تابعة):

- تم إجراء مخالصة نهائية مع دائرة ضريبة الدخل والمبيعات للفترة منذ التأسيس بتاريخ ٥ حزيران ٢٠٠٦ حتى نهاية عام ٢٠١٨.
- في رأي إدارة الشركة والمستشار الضريبي فإنه لن يترتب على الشركة أية التزامات تفوق المخصص المأخوذ حتى ٣١ آذار ٢٠٢٠.

الوضع الضريبي لشركة تمكين للتأجير التمويلي (شركة تابعة):

- لم تقم الشركة بتقديم كشف التقدير الذاتي للفترة منذ التأسيس بتاريخ ٣١ تشرين الأول ٢٠٠٦ وحتى ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩ كونها لم تمارس نشاطها في تلك السنوات.
- تم إجراء مخالصة نهائية مع دائرة ضريبة الدخل والمبيعات فيما يتعلق بضريبة الدخل عن الأعوام منذ ٢٠١٠ وحتى ٢٠١٧.
- قامت الشركة بتقديم الإقرار الضريبي عن العام ٢٠١٨ في الموعد المحدد قانوناً، وقد تم قبول الكشف دون تعديل ضمن نظام العينات.
- قامت الشركة بتقديم إقرارات الضريبة العامة على المبيعات في الموعد المحدد قانوناً، وقد قامت دائرة ضريبة الدخل والمبيعات بتدقيق إقرارات الضريبة العامة على المبيعات حتى ٣١ كانون الأول ٢٠١٧، وتم تقديم الإقرارات اللاحقة في الموعد المحدد قانوناً وتم دفع الضريبة المستحقة المتعلقة بها حتى تاريخ إعداد هذه القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة.
- في رأي إدارة الشركة والمستشار الضريبي فإنه لن يترتب على الشركة أية التزامات تفوق المخصص المأخوذ حتى ٣١ آذار ٢٠٢٠.

الوضع الضريبي لشركة الاستثماري لتمويل سلسلة الإمداد (شركة تابعة):

- تم إجراء مخالصة نهائية مع دائرة ضريبة الدخل والمبيعات للسنوات المالية حتى نهاية عام ٢٠١٠.
- قامت الشركة بتقديم إقرارات ضريبة الدخل السنوية (كشوفات ضريبة الدخل السنوية) للأعوام منذ ٢٠١١ وحتى ٢٠١٤ ضمن المدة القانونية وقامت بتسديد كافة الالتزامات المعلنة ضمن المدة القانونية وقد تم قبولها جميعاً من قبل دائرة ضريبة الدخل والمبيعات وكما هي وبدون إجراء أية تعديلات عليه.

- الشركة مقدرة ضريبياً لغاية نهاية العام ٢٠١٨ ولا يوجد أي إلزام ضريبي عن هذه الفترة، حيث تم قبول الإقرار الضريبي عن عام ٢٠١٨ ضمن نظام العينات.
- قامت الشركة بتقديم إقرارات الضريبة العامة على المبيعات ضمن المدة القانونية ولا يوجد عليها أي إلزام ضريبي حتى تاريخه.
- تم قبول إقرارات ضريبة المبيعات دون تعديل حتى نهاية عام ٢٠١٧، وتم تقديم الإقرارات اللاحقة في الموعد المحدد قانوناً وتم دفع الضريبة المستحقة المتعلقة بها حتى تاريخ إعداد هذه القوائم المالية.
- في رأي إدارة الشركة والمستشار الضريبي فإنه لن يترتب على الشركة أية إلتزامات تفوق المخصص المأخوذ حتى ٣١ آذار ٢٠٢٠.

الوضع الضريبي لشركة التسهيلات التجارية الأردنية (شركة تابعة):

- تم إجراء مخالصة نهائية مع دائرة ضريبة الدخل والمبيعات حتى نهاية العام ٢٠١٤.
- قامت الشركة بتقديم كشف التقدير الذاتي عن الأعوام ٢٠١٥ و ٢٠١٦ في الموعد المحدد قانوناً، ولم تقم دائرة ضريبة الدخل والمبيعات بمراجعة سجلات الشركة حتى تاريخ إعداد هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة.
- قامت الشركة بتقديم كشف التقدير الذاتي عن عام ٢٠١٧ و ٢٠١٨ وتم قبولها من قبل دائرة ضريبة الدخل والمبيعات بنظام العينات دون
- قامت الشركة بتقديم إقرارات الضريبة العامة على المبيعات في الموعد المحدد قانوناً، وقد قامت دائرة ضريبة الدخل والمبيعات بتدقيق الإقرارات المقدمة عن الأعوام من ٢٠٠٩ وحتى ٢٠١٣، علماً بأن الإقرارات المقدمة عن الفترات الضريبية للأعوام ٢٠١٤ و ٢٠١٥ قد سقطت بالتقادم.
- قامت الشركة التابعة (شركة التسهيلات التجارية للتأجير التمويلي) بتقديم كشوفات التقدير الذاتي حتى نهاية عام ٢٠١٨ وتم قبولها من قبل دائرة ضريبة الدخل والمبيعات بنظام العينات دون تعديل .
- قامت الشركة التابعة (شركة التسهيلات التجارية للتأجير التمويلي) بتقديم إقرارات الضريبة العامة على المبيعات في الموعد المحدد قانوناً، وقد قامت دائرة ضريبة الدخل والمبيعات بتدقيق الإقرارات المقدمة حتى عام ٢٠١٣، علماً بأن الإقرارات المقدمة عن الفترات الضريبية للأعوام ٢٠١٤ و ٢٠١٥ قد سقطت بالتقادم.
- في رأي إدارة الشركة والمستشار الضريبي فإنه لن يترتب على شركة التسهيلات التجارية الأردنية وشركتها التابعة أية إلتزامات تفوق المخصص المأخوذ حتى ٣١ آذار ٢٠٢٠.

الوضع الضريبي لشركة بندار للتجارة والاستثمار (شركة تابعة):

- تم إجراء مخالصة نهائية مع دائرة ضريبة الدخل والمبيعات للشركة حتى نهاية عام ٢٠١٥.
- تم تقديم الإقرار الضريبي للشركة عن الأعوام ٢٠١٦ و ٢٠١٧ حسب الأصول وفي الموعد المحدد قانوناً ولم يتم مراجعة الحسابات من قبل دائرة ضريبة الدخل والمبيعات حتى تاريخ إعداد هذه القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة.
- قامت الشركة بتقديم الإقرار الضريبي لعام ٢٠١٨ في الموعد المحدد قانوناً، وقد تم قبول الكشف دون تعديل ضمن نظام العينات.
- تم تدقيق إقرارات الضريبة العامة على المبيعات حتى نهاية عام ٢٠١٥، وتم تقديم الإقرارات اللاحقة في الموعد المحدد قانوناً وتم دفع الضريبة المستحقة المتعلقة بها حتى تاريخ إعداد هذه القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة.
- قامت الشركة التابعة (شركة بندار للتأجير التمويلي) بإجراء مخالصة نهائية مع دائرة ضريبة الدخل والمبيعات للشركة حتى نهاية عام ٢٠١٦، وتم تقديم الإقرار الضريبي لعام ٢٠١٧ في الموعد المحدد قانوناً ولا يوجد على الشركة أية إلتزامات ضريبية حتى تاريخ إعداد هذه القوائم الموحدة المرحلية المختصرة.
- قامت الشركة بتقديم الإقرار الضريبي لعام ٢٠١٨ في الموعد المحدد قانوناً، وقد تم قبول الكشف دون تعديل ضمن نظام العينات.
- قامت (شركة بندار للتأجير التمويلي) بالتسجيل في ضريبة المبيعات اعتباراً من ١ كانون الثاني ٢٠١٧ وتم تقديم الإقرارات الضريبية ودفع الضريبة المستحقة حتى تاريخ إعداد هذه القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة.
- قامت الشركة التابعة (شركة ربوع الشرق العقارية) بإجراء مخالصة نهائية مع دائرة ضريبة الدخل والمبيعات للشركة حتى نهاية عام ٢٠١٨ وتم دفع الضريبة المستحقة في الموعد المحدد قانوناً.
- قامت الشركة التابعة (شركة راكين العقارية) بإجراء مخالصة نهائية مع دائرة ضريبة الدخل والمبيعات للشركة حتى نهاية عام ٢٠١٨ وتم دفع الضريبة المستحقة في الموعد المحدد قانوناً.
- في رأي إدارة الشركة والمستشار الضريبي فإنه لن يترتب على شركة بندار للتجارة والاستثمار وشركاتها التابعة أية إلتزامات تفوق المخصص المعد حتى ٣١ آذار ٢٠٢٠.

(١٢) الأرباح المدورة

تتلخص الحركة في حساب الأرباح المدورة بما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠١٩	٣١ آذار ٢٠٢٠	
دينار	دينار	
(مدققة)	(غير مدققة)	
٣٣,٤٨٦,٦٥٠	٣٥,٣٨٧,٨٣٢	الرصيد في بداية الفترة
١٥,٦٨٣,٨٠١	-	الربح للسنة
(٢,٤٦٥,١٣٢)	-	المحول إلى الاحتياطات
(١١,٠٠٠,٠٠٠)	-	أرباح موزعة
		خسائر بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة من
		خلال الدخل الشامل الآخر منقولة للأرباح
(٤٧٤,٧٣٩)	(١,١٦٠,٩٨٤)	المدورة
١٥٧,٢٥٢	٣٤٨,٧٦٥	أثر زيادة الاستثمار في شركات تابعة
٣٥,٣٨٧,٨٣٢	٣٤,٥٧٥,٦١٣	الرصيد في نهاية الفترة / السنة

- تتضمن الأرباح المدورة مبلغ ١١,٩٠٧,٠٦٦ دينار كما في ٣١ آذار ٢٠٢٠ مقيد التصرف به بموجب تعليمات البنك المركزي الأردني لقاء موجودات ضريبية مؤجلة مقابل ١١,٤٧٢,٧٩٤ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩.

- تتضمن الأرباح المدورة مبلغ ١,٠٣٩,٢٠٠ دينار كما في ٣١ آذار ٢٠٢٠ و ٣١ كانون الأول ٢٠١٩ يمثل المتبقي من الأرصدة العائدة لعمليات غير نظامية مقيد التصرف به بناء على طلب البنك المركزي الأردني.

- تتضمن الأرباح المدورة مبلغ ٤١٥,١٩٩ دينار كما في ٣١ آذار ٢٠٢٠ و ٣١ كانون الأول ٢٠١٩ يمثل أثر التطبيق المبكر للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩) ولا يمكن التصرف به إلا بمقدار ما يتحقق منه فعلاً من خلال عمليات البيع، استناداً لتعليمات هيئة الأوراق المالية.

(١٣) أرباح مقترحة توزيعها

بموجب قرار الهيئة العامة للمساهمين بتاريخ ٢٤ نيسان ٢٠١٩ تم توزيع ١١ مليون دينار من الأرباح المدورة عن العام ٢٠١٨ وبما يعادل ١١٪ من رأسمال البنك.

(١٤) التحليل القطاعي

(أ) معلومات عن قطاعات أعمال البنك والشركات التابعة:

يتم تنظيم البنك لأغراض إدارية والتي يتم استخدامها من قبل المدير العام وصانعي القرار لدى البنك من خلال ثلاثة قطاعات أعمال رئيسية موضحة أدناه، كما يمتلك البنك شركات تابعة تختص بالمجالات التالية: خدمات الوساطة المالية وخدمات التأجير التمويلي وخدمات تشغيل وإدارة مستودعات البوندد.

- حسابات الأفراد: يشمل متابعة ودائع العملاء الأفراد ومنحهم التسهيلات الائتمانية والبطاقات الائتمانية وخدمات أخرى.
- حسابات المؤسسات: يشمل متابعة الودائع والتسهيلات الائتمانية الممنوحة للعملاء والخدمات المصرفية الأخرى الخاصة بالعملاء من المؤسسات.
- الخزينة: يشمل هذا القطاع تقديم خدمات التداول والخزينة وإدارة أموال البنك.

فيما يلي معلومات عن قطاعات أعمال البنك موزعة حسب الأنشطة:

المجموع		النتيجة أكبر قسمية في ٣١ أيار										
		٢٠٢٠	٢٠١٩	الصرف	إدارة البريد	التأمين قصيرلي	قرضات المدينة	القرضات	القرضات	القرضات	القرضات	الأرباح
		مليار (غير منقذ)	مليار (غير منقذ)	مليار	مليار	مليار	مليار	مليار	مليار	مليار	مليار	مليار
إجمالي الدخل		١٤,٥٧,٢٣٧	١٤,٥٧,٢٣٧	(١,٦٧,٤٣٦)	٤٥٥,١٣٢	١٣٢,٣٣٧	٢٣٢,٤٣١	٩٢٥,٥٨٢	٥,٠٥٢,٢١٨	٥,٠٨١,١١٢	٥,٠٨١,١١٢	
مخصص خسائر التكاليف موقوفة للسيوليات الإجرائية		(١,٦١١,٦٣١)	(١,٦١١,٦٣١)	(٢١٨,١٢١)	-	(١٠٠,١٧٧)	-	-	(٢,٣٣٤,٩١٧)	(٢,٣٣٤,٩١٧)	(٢,٣٣٤,٩١٧)	
البنائات												
مسترد من (مخصص) خسائر التكاليف موقوفة												
للحجرات المالية وبنود خارج دائرة المركز المالي وفقا												
للمواد الأولى للتأمين العالي رقم (١)												
مخصصات متوقعة												
نتيجة أعمال اللطاع												
مصاريف غير موزعة على القطاعات												
ربح اللزوة قبل ضريبة الدخل												
ضريبة الدخل												
ربح اللزوة												
المجموع												
٣١ كانون الأول ٢٠١٩	٣١ أيار ٢٠٢٠	٣١ كانون الأول ٢٠١٩	٣١ أيار ٢٠٢٠	الصرف	إدارة البريد	التأمين قصيرلي	قرضات المدينة	القرضات	القرضات	القرضات	الأرباح	
مليار (منقذ)	مليار (غير منقذ)	مليار (منقذ)	مليار (غير منقذ)	مليار	مليار	مليار	مليار	مليار	مليار	مليار	مليار	
١,١٣٦,٨١٨,٨١١	١,١٣٦,٨١٨,٨١١	١,١٣٦,٨١٨,٨١١	١,١٣٦,٨١٨,٨١١	-	٢٥,٢٥٢,٦٢٣	٨٥,١٨٨,٠٩١	١٤,٥٥٩,٥٦٤	٣٨٤,٥١٧,٣٧٧	٣٤٤,٥٩٠,٤٠٨	٢٤٤,١١٥,٢٩١	٢٤٤,١١٥,٢٩١	
٤,١٩١,٩١٦	٤,١٩١,٩١٦	٤,١٩١,٩١٦	٤,١٩١,٩١٦	٥٢,٢١,٠٦٧	-	-	-	-	-	-	-	
١,١٧٨,٧٧٩,٣٣٧	١,١٧٨,٧٧٩,٣٣٧	١,١٧٨,٧٧٩,٣٣٧	١,١٧٨,٧٧٩,٣٣٧	٥٢,٢١,٠٦٧	٢٥,٢٥٢,٦٢٣	٨٥,١٨٨,٠٩١	١٤,٥٥٩,٥٦٤	٣٨٤,٥١٧,٣٧٧	٣٤٤,٥٩٠,٤٠٨	٢٤٤,١١٥,٢٩١	٢٤٤,١١٥,٢٩١	
٩٤٤,٨١١,٥٨٢	٩٤٤,٨١١,٥٨٢	٩٤٤,٨١١,٥٨٢	٩٤٤,٨١١,٥٨٢	-	١٩,٢٣١,٢٨٢	٦٢,٢٣٠,٥٥٦	٩٣١,٢٤١	٦١٠,١٨٨,٢٨٠	٣٢٠,٣٥٤,٣١٨	٤٩٢,٨١٧,٩٢٥	٤٩٢,٨١٧,٩٢٥	
٥١٠,١٠٨,٩١٥	٥١٠,١٠٨,٩١٥	٥١٠,١٠٨,٩١٥	٥١٠,١٠٨,٩١٥	٢٢,٧٠,٥٦٨	-	-	-	-	-	-	-	
٩٩٦,٧١٨,٤٤٨	٩٩٦,٧١٨,٤٤٨	٩٩٦,٧١٨,٤٤٨	٩٩٦,٧١٨,٤٤٨	٢٢,٧٠,٥٦٨	١٩,٢٣١,٢٨٢	٦٢,٢٣٠,٥٥٦	٩٣١,٢٤١	٦١٠,١٨٨,٢٨٠	٣٢٠,٣٥٤,٣١٨	٤٩٢,٨١٧,٩٢٥	٤٩٢,٨١٧,٩٢٥	
النتيجة أكبر قسمية في ٣١ أيار												
٢٠٢٠												
مليار	مليار	مليار	مليار									
(غير منقذ)	(غير منقذ)	(غير منقذ)	(غير منقذ)									
١٠٧,٩١٨	١٠٧,٩١٨	١٠٧,٩١٨	١٠٧,٩١٨									
٨٢١,٩١٠	٨٢١,٩١٠	٨٢١,٩١٠	٨٢١,٩١٠									

(ب) معلومات التوزيع الجغرافي

(١٥) معاملات مع أطراف ذات العلاقة

قام البنك بالدخول في معاملات مع أعضاء مجلس الإدارة والإدارة العليا والشركات التابعة وكبار المساهمين ضمن النشاطات الاعتيادية للبنك وباستخدام أسعار الفوائد والعمولات التجارية.

فيما يلي ملخص المعاملات والأرصدة مع الجهات ذات العلاقة:

المجموع		الجهة ذات العلاقة			
		أخرى (الموظفين وأقربائهم وأقرباء أعضاء مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية العليا والشركات المسيطر عليها)	أعضاء مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية العليا	الشركات التابعة	
٣١ كانون الأول ٢٠١٩	٣١ آذار ٢٠٢٠	دينار (غير منققة)	دينار (غير منققة)	دينار (غير منققة)	
					بنود داخل قائمة المركز المالي:
٥٨,٧٤٤,٩٠٦	٦٠,٨١٤,٨٨٥	٤٨,٤٩٦,٦٣٦	٣,٦٤٧,٤٤٧	٨,٦٧٠,٨٠٢	التسهيلات الإئتمانية
٨٢,٨٨٠	٩٢,٠٩٢	٩٢,٠٩٢	-	-	مخصص تنكي تسهيلات إئتمانية مباشرة **
٦,٠٢٠,٠٠٠	٥,٢٢٠,٠٠٠	٥,١٢٠,٠٠٠	-	١٠٠,٠٠٠	موجودات مالية بالتكلفة المطفأة
٢٩,١٥٧,٥٢٠	٣٠,٤٥٥,٦٧٩	٢٠,٩٥٧,٥٢٥	٥,٥٧٨,٢٤٦	٣,٩١٩,٩٠٨	الودائع والحسابات الجارية والتأمينات النقدية
٤,٦٧٩,١٧٢	٣,٥٠٣,٥٦٨	-	٣,٥٠٣,٥٦٨	-	ودائع بنوك ومؤسسات مصرفية
					بنود خارج قائمة المركز المالي:
١٩,٧١١	١٩,٣٧٠	١٩,٣٧٠	-	-	اعتمادات
٤,٦١٥,٧٠٣	٤,٠٦٨,١٤٠	٢,٦١١,٥٤٨	٦٩٣,٧٩٢	٧٦٢,٨٠٠	كفالات
للتلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار					
٢٠١٩	٢٠٢٠				
دينار (غير منققة)	دينار (غير منققة)				عناصر قائمة الدخل:
١,٣٥٦,٩٣٣	١,٣٥١,١٠٩	١,٠٤٨,٦٦٨	٥٦,٥٤٧	٢٤٥,٨٩٤	فوائد وعمولات دائنة
٤٣١,٧٦٠	٣٥١,٢٥٧	٢٠٨,٧٣٥	٩٨,٠٢٤	٤٤,٤٩٨	فوائد وعمولات مدينة
٧,٩٨٥	٩,٢١٢	٩,٢١٢	-	-	مخصص تنكي تسهيلات ائتمانية **
٪٢,٢٥			٪٢١		أعلى سعر فائدة على التسهيلات الإئتمانية المباشرة بالدينار الأردني
٪٦,٧١٥			٪١٢		أعلى سعر فائدة على التسهيلات الإئتمانية المباشرة بالعملة الأجنبية
صفر			٪٦,٤		أعلى سعر فائدة على الودائع بالدينار الأردني
صفر			٪٢,٥		أعلى سعر فائدة على الودائع بالعملة الأجنبية
صفر			٪١		أعلى عمولة على التسهيلات
					تبلغ أسعار الفوائد الدائنة على الموجودات المالية بالتكلفة المطفأة بالدينار الأردني ٪١٠,٩٢.

بلغت الرواتب والمكافآت للإدارة التنفيذية العليا للبنك والشركات التابعة ما مجموعه ٥٧٥,٣٥١ دينار للثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠٢٠ مقابل ٦٨٨,١٩٥ دينار لنفس الفترة من العام ٢٠١٩.

بلغ عدد العملاء ذوي العلاقة ٩٣٧ عميل كما في ٣١ آذار ٢٠٢٠ مقابل ٩٣٥ عميل كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩.

بلغت قيمة الضمانات المقدمة من العملاء ذوي العلاقة مقابل التسهيلات الإئتمانية الممنوحة ما قيمته ٣٣,٣٠٦,٣٦٣ دينار كما في ٣١ آذار ٢٠٢٠ مقابل ٣٣,٨٢٢,٤٧٥ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩.

* تم استبعاد الأرصدة والمعاملات مع الشركات التابعة في هذه القوائم المالية الموحدة وتظهر للتوضيح فقط.

** تمثل المخصصات المعدلة وفقاً لتعليمات البنك المركزي الأردني رقم (٢٠٠٩/٤٧).

(١٦) النقد وما في حكمه

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

كما في ٣١ آذار	
٢٠١٩	٢٠٢٠
دينار (غير مدققة)	دينار (غير مدققة)
١٧٤,٥٤٠,٠٩٦	٩٩,٥٩٣,٥٨٤
٥٦,٤٠٩,١٧٩	٧٢,٦٠٨,٧١٨
٤,٤٨٢,١٩٦	١٠,٢٧٨,٢٨٠
٢٢٦,٤٢٧,٠٧٩	١٦٦,٩٢٤,٠٢٢

(١٧) مستويات القيمة العادلة

يمثل الجدول التالي الأدوات المالية المسجلة بالقيمة العادلة استناداً إلى طريقة التقييم، حيث يتم تعريف المستويات المختلفة على النحو التالي:

مدخلات المستوى (١): وهي المدخلات المستبقة من الأسعار المدرجة (غير المعزلة) لموجودات أو مطلوبات مطابقة في أسواق نشطة والتي يمكن للمنشأة الحصول عليها في تاريخ القياس.

مدخلات المستوى (٢): وهي المدخلات المستبقة من البيانات عدا عن الأسعار المدرجة المستخدمة في المستوى ١ والملاحظة للموجودات أو المطلوبات، سواء بطريقة مباشرة أو غير مباشرة.

مدخلات المستوى (٣): وهي مدخلات للموجودات أو المطلوبات لا تعتمد على أسعار السوق الملحوظة.

المجموع	المستوى ٣	المستوى ٢	المستوى ١	(غير مدققة)
دينار	دينار	دينار	دينار	٣١ آذار ٢٠٢٠
٦٢,٥٦٣	-	-	٦٢,٥٦٣	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل
٤٢,٧٢٦,٢٩٧	٧,٠٧٨,٣٩٨	-	٣٥,٦٤٧,٨٩٩	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
٤٢,٧٨٨,٨٦٠	٧,٠٧٨,٣٩٨	-	٣٥,٧١٠,٤٦٢	

المجموع	المستوى ٣	المستوى ٢	المستوى ١	(مدققة)
دينار	دينار	دينار	دينار	٣١ كانون الأول ٢٠١٩
٩,٦٦٧	-	-	٩,٦٦٧	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل
٤٣,٩٤١,٦٥٠	٧,٠٨٦,٣٢٥	-	٣٦,٨٥٥,٣٢٥	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
٤٣,٩٥١,٣١٧	٧,٠٨٦,٣٢٥	-	٣٦,٨٦٤,٩٩٢	

(١٨) القيمة العادلة للأدوات المالية

إن القيمة العادلة للأدوات المالية التي لا يتم قياسها في قائمة المركز المالي الموحدة المرحلية المختصرة بالقيمة العادلة لا تختلف جوهرياً عن القيمة الدفترية المدرجة في القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة. كما أن القيمة العادلة للتسهيلات الائتمانية المباشرة والاستثمارات بالكلفة المطفأة وودائع البنوك والمؤسسات المصرفية وودائع العملاء والتأمينات النقدية والأموال المقترضة والتي تدرج بالتكلفة المطفأة لا تختلف جوهرياً عن القيمة الدفترية المدرجة في القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة بسبب عدم وجود اختلاف جوهري بأسعار الفوائد السائدة في السوق للأدوات المالية المشابهة للأسعار المتعاقد عليها، وكذلك بسبب الفترات القصيرة فيما يتعلق بودائع البنوك والمؤسسات المصرفية. إن القيمة العادلة المدرجة بالتكلفة المطفأة تحدد عن طريق الأسعار المعلنة للسوق عند توفرها أو عن طريق نماذج تقييم كالتالي تستخدم في بعض حالات السندات بعمولة ثابتة.

(١٩) حصة السهم من صافي ربح الفترة العائد لمساهمي البنك

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

لثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار		
٢٠١٩	٢٠٢٠	
دينار	دينار	
(غير مدققة)	(غير مدققة)	
٤,٤٢١,٨٢٦	١,٢٠٩,٤٧١	صافي الربح للفترة العائد لمساهمي البنك
١٠٠,٠٠٠,٠٠٠	١٠٠,٠٠٠,٠٠٠	المتوسط المرجح لعدد الأسهم
٠,٠٤٤	٠,٠١٢	حصة السهم الأساسية والمخفضة من صافي ربح الفترة

إن حصة السهم الأساسية لا تختلف عن حصة السهم المخفضة حيث لم يقم البنك بإصدار أية أوراق مالية قابلة للتحويل.

(٢٠) ارتباطات والتزامات محتملة

٣١ كانون الأول ٢٠١٩	٣١ آذار ٢٠٢٠	
دينار	دينار	
(مدققة)	(غير مدققة)	
١٣,٧٤٩,٤٦٧	٦,٠٩٩,٦٠٨	اعتمادات
١,٥٦٥,٧١٩	٨,٩٩٣,٩٩٠	قبولات وسحوبات زمنية
		كفالات:
٢٨,٥٦٧,٤٦٤	٢٧,٦١٧,٩٥٥	نفع
٣٨,٤٠١,١٣٥	٣٧,١٦٦,٨٤٣	حسن تنفيذ
١٤,١٦٠,٦٧٣	١٤,٩٠٨,٧٩٨	أخرى
١٥,٥٦٣,٣٧٦	١٥,٧٣٩,٣٨٦	سقوف تسهيلات ائتمانية مباشرة غير مستغلة
١١٢,٠٠٧,٨٣٤	١١٠,٥٢٦,٥٨٠	المجموع

(٢١) القضايا المقامة على البنك

بلغت قيمة القضايا المقامة ضد البنك ٤,٦٥٧,٢٣١ دينار كما في ٣١ آذار ٢٠٢٠ مقابل ٤,٦٤٣,٧٩٠ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩. فيما بلغ رصيد المخصصات لمواجهة هذه القضايا ٦٣١,٩٥٦ دينار كما في ٣١ آذار ٢٠٢٠ و ٣١ كانون الأول ٢٠١٩. وفي تقدير الإدارة والمستشار القانوني للبنك فإنه لن يترتب على البنك أية التزامات إضافية لقاء هذه القضايا.

لا يوجد قضايا مقامة على شركة الموارد للوساطة المالية وشركة تمكين للتأجير التمويلي وشركة الاستثماري لتمويل سلسلة الإمداد والشركة الأردنية للتخصيم كما في ٣١ آذار ٢٠٢٠ و ٣١ كانون الأول ٢٠١٩.

بلغت قيمة القضايا المقامة ضد شركة التسهيلات التجارية الأردنية ١٨٢,٣٢١ دينار كما في ٣١ آذار ٢٠٢٠ مقابل ٢٠١,٦٣٥ دينار ٣١ كانون الأول ٢٠١٩. فيما بلغ رصيد المخصصات لمواجهة هذه القضايا ٢٢٠,٠٠٠ دينار كما في ٣١ آذار ٢٠٢٠ و ٣١ كانون الأول ٢٠١٩. وفي تقدير الإدارة والمستشار القانوني للشركة فإنه لن يترتب على الشركة أية التزامات إضافية لقاء هذه القضايا.

بلغت قيمة القضايا المقامة على شركة التسهيلات التجارية للتأجير التمويلي (شركة تابعة لشركة التسهيلات التجارية) مبلغ ٢١,٠٤٦ دينار كما في ٣١ آذار ٢٠٢٠ مقابل ٢١,٧٩٦ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩، وفي تقدير الإدارة والمستشار القانوني للشركة فإنه لن يترتب على الشركة أية التزامات إضافية لقاء هذه القضايا.

بلغت قيمة القضايا المقامة ضد شركة بندار للتجارة والاستثمار ٦٢,٨٤٠ دينار كما في ٣١ آذار ٢٠٢٠ مقابل ٩١,٧٢٥ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩، فيما بلغ رصيد المخصصات لمواجهة هذه القضايا ٤٧,٨٤٠ دينار كما في ٣١ آذار ٢٠٢٠ مقابل ٦١,٧٢٥ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩، وفي تقدير الإدارة والمستشار القانوني للشركة فإنه لن يترتب على الشركة أية التزامات إضافية لقاء هذه القضايا.

لا يوجد قضايا مقامة على شركة بندار للتأجير التمويلي وشركة ربوع الشرق العقارية وشركة راكين العقارية (شركات تابعة لشركة بندار للتجارة والاستثمار) كما في ٣١ آذار ٢٠٢٠ و ٣١ كانون الأول ٢٠١٩.

(٢٢) مخصص خسائر الائتمانية متوقعة

إن تفاصيل الحركة الحاصلة على مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة كانت كما يلي:

لثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار		
٢٠١٩	٢٠٢٠	البند
دينار	دينار	
(غير مدققة)	(غير مدققة)	
(١,٦٤١,٦٣١)	(٢,٦٧٤,٤٨٢)	التسهيلات الائتمانية المباشرة
(٣١,٩٣٠)	٤١,٥٥٧	أرصدة لدى بنوك ومؤسسات مصرفية
١١,٥٨٥	(١,٦٣٩)	ايداعات لدى بنوك ومؤسسات مصرفية
١٠٧,٤٣٠	(١٧٦)	موجودات مالية بالتكلفة المطفأة
١١٩,٣٩٨	٢٤,٤٦٦	بنود خارج قائمة المركز المالي
(١,٤٣٥,١٤٨)	(٢,٦١٠,٢٧٤)	المجموع

(٢٣) إدارة المخاطر

- إن إدارة المخاطر المتبعة في إعداد القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة كما في ٣١ آذار ٢٠٢٠ هي ذاتها المتبعة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩ باستثناء أثر تفشي فيروس كورونا (كوفيد-١٩) حيث كان كما يلي:

كوفيد-١٩ والخسارة الائتمانية المتوقعة:

- تم تأكيد ظهور وتفشي فيروس كورونا المستجد (كوفيد-١٩) في أوائل سنة ٢٠٢٠، الأمر الذي أثر على الأنشطة التجارية والاقتصادية. واستجابة لذلك، أطلقت الحكومات والبنوك المركزية تدابير الدعم الاقتصادي وأعمال الإغاثة (تأجيل السداد) لتقليل الأثر على الأفراد والشركات.
- عند تحديد الخسائر الائتمانية المتوقعة للربع الأول من سنة ٢٠٢٠، قامت المجموعة بالأخذ بعين الاعتبار (وفقاً لأفضل المعلومات المتاحة) حالات عدم التيقن عن وباء (كوفيد - ١٩) وتدبير الدعم الاقتصادي وأعمال الإغاثة من الحكومة الأردنية والبنك المركزي الأردني، كما أخذت المجموعة بعين الاعتبار التعليمات الصادرة عن البنك المركزي الأردني (رقم ٤٣٧٥/٣/١٠ الصادر في ١٥ آذار ٢٠٢٠) والإرشادات الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية بتاريخ ٢٧ آذار ٢٠٢٠ والمتعلقة بتصنيف المراحل نتيجة لوجود زيادة جوهرية في مخاطر الائتمان (SICR).

تحديد ما إذا حدثت زيادة جوهرية في مخاطر الائتمان (SICR) للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩):

- يتم نقل الموجودات المالية بالتكلفة المطفأة من مرحلة حالية إلى لاحقة إذا كانت ناتجة عن زيادة جوهرية في مخاطر الائتمان، وذلك بموجب متطلبات المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩). تحدثت الزيادة الجوهرية في مخاطر الائتمان عندما يكون هناك زيادة جوهرية في خطر التخلف عن السداد على مدى العمر المتوقع للأداة المالية.
- تواصلت المجموعة بتقييم المؤشرات المختلفة والتي قد تدل على احتمال عدم السداد للمقترضين، مع الأخذ بعين الاعتبار السبب الرئيسي للضعف المالية التي يواجهها المقترض لتحديد ما إذا كان السبب مؤقتاً نتيجة (كوفيد - ١٩) أو لمدة أطول نتيجة لوضع المقترض المالي.

بدأت المجموعة بتنفيذ برنامج تأجيل السداد لعملائه العاملين في القطاعات شديدة التأثير من خلال تأجيل مبلغ الفائدة والقسط الأصلي المستحق لمدة من شهر إلى ثلاثة أشهر. تعتبر تأجيلات السداد هذه بمثابة سيولة قصيرة الأجل لمعالجة أمور التدفقات النقدية للمقترضين. قد تشير التأجيلات المقدمة للعملاء إلى زيادة جوهرية في مخاطر الائتمان، ومع ذلك، تعتقد المجموعة أن تمديد فترة تأجيلات السداد هذه لا تعني تلقائياً وجود زيادة جوهرية في مخاطر الائتمان، مما يستدعي نقل المقترض إلى المرحلة اللاحقة لأغراض احتساب الخسائر الائتمانية المتوقعة. تهدف عملية تأجيل السداد لتوفير المساعدة للمقترضين المتضررين من تفشي وباء كوفيد-١٩ على استئناف الدفعات بانتظام. في هذه المرحلة، لا تتوفر معلومات كافية لتمكين المجموعة من التفريق بين الصعوبات المالية قصيرة الأجل المرتبطة بكوفيد-١٩ عن تلك المرتبطة بالزيادة الجوهرية في مخاطر الائتمان للمقترضين على مدى عمر الأداة المالية. يتوافق هذا النهج مع توقعات البنك المركزي الأردني كما هو مشار إليه في تعميمه (رقم ٤٣٧٥/٣/١٠ الصادر في ١٥ آذار ٢٠٢٠) والذي لم يعتبر الترتيبات المتعلقة بالقطاعات المتأثرة خلال هذه الفترة بمثابة إعادة جدولة أو إعادة هيكلية للتسهيلات الائتمانية خلال الفترة وذلك لغرض تقييم الزيادة الجوهرية في مخاطر الائتمان وبالتالي لم يتم اعتبار هذه التأجيلات تعديلاً لشروط العقد.

معقولة النظرة المستقبلية والاحتمالية المرجحة

- تخضع أي تغييرات يتم إجراؤها على الخسائر الائتمانية المتوقعة، والنتيجة من تقدير تأثير وباء (كوفيد - ١٩) على مؤشرات الاقتصاد الكلي إلى مستويات عالية جداً من عدم التيقن، حيث لا يتوفر حالياً سوى معلومات محدودة عن النظرة المستقبلية الخاصة بهذه التغييرات.
- تم أخذ عدداً من العوامل الإيجابية بعين الاعتبار عند دراسة أثر الوباء، ومنها:

١. مبادرات البنك المركزي الأردني والشركة الأردنية لضمان القروض.
٢. تعليمات البنك المركزي الأردني بخصوص تأجيل أقساط القروض والفوائد.
٣. المبادرات الحكومية ومؤسسة الضمان الاجتماعي.
٤. تخفيض أسعار الفوائد.
٥. تعزيز البنك المركزي الأردني لسيولة البنك (منها تخفيض نسبة الإحتياطي النقدي الإلزامي).

الاجراءات المتخذة من قبل المجموعة لمواجهة الأثر المحتمل للوباء على المجموعة:

- قامت المجموعة خلال الربع الأول من عام ٢٠٢٠ وفقاً لأفضل المعلومات المتاحة وحالات عدم التيقن عن الوباء وبعد الأخذ بعين الاعتبار اجراءات الدعم المتخذة من الجهات الحكومية والاجراءات المتخذة من البنك المركزي الاردني حسب التعميم الصادر رقم ٤٣٧٥/٣/١٠ الصادر في ١٥ آذار ٢٠٢٠ بدراسة اتخاذ بعض الاجراءات لمواجهة الاثار المحتملة للوباء على المجموعة مثل اجراء اختبارات الازدحام الضاغطة المطلوبة من البنك المركزي الاردني الخاصة بالاثار المتوقع للوباء على المجموعة مع الأخذ بعين الاعتبار عوامل الاقتصاد الكلي، وبناءاً عليه قامت المجموعة باتخاذ مخصصات اضافية كما في نهاية الربع الأول بقيمة ١,٥ مليون دينار، وسيتم تقييم مدى الحاجة إلى مخصصات إضافية أخرى خلال العام الحالي.
- إن تأثير مثل هذه الظروف الاقتصادية غير المؤكدة أمر تقديري وسوف تواصل المجموعة إعادة تقييم موقفها والتأثير المرتبط بها على أساس منتظم، وكما هو الحال مع أي توقعات اقتصادية، تخضع التوقعات والاحتمالات لدرجة عالية من عدم التيقن وبالتالي قد تختلف النتائج الفعلية بشكل كبير عن تلك المتوقعة، تتوقع الإدارة وضوحاً أكبر لأثر (كوفيد - ١٩) على نتائج أعمال المجموعة وحجم الخسائر الائتمانية المتوقعة والأثر على السيولة في نهاية الربع الثاني والثالث والرابع.

**INVEST BANK
(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)
INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
(REVIEWED AND UNAUDITED)
31 MARCH 2020**

**INVEST BANK
(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)**

**INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
(UNAUDITED)**

31 MARCH 2020

	<u>PAGE</u>
CONTENTS	
REVIEW REPORT	1
INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED STATEMENT OF FINANCIAL POSITION	2
INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED STATEMENT OF INCOME	3
INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED STATEMENT OF COMPREHENSIVE INCOME	4
INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED STATEMENT OF CHANGES IN EQUITY	5
INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED STATEMENT OF CASH FLOWS	6
NOTES TO THE INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS	7 – 33



**REVIEW REPORT ON INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
TO THE CHAIRMAN AND BOARD OF DIRECTORS OF INVEST BANK
(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)**

Introduction

We have reviewed the accompanying interim condensed consolidated statement of financial position of Invest Bank (the "Bank") and its subsidiaries (together the "Group") as at 31 March 2020 and the related interim condensed consolidated statements of income, interim condensed consolidated comprehensive income, interim condensed consolidated changes in equity and interim condensed consolidated cash flows for the three months then ended and other explanatory notes. Management is responsible for the preparation and presentation of these interim condensed consolidated financial statements in accordance with International Accounting Standard (34) "interim financial reporting" as amended by the Central Bank of Jordan instructions. Our responsibility is to express a conclusion on these interim condensed consolidated financial statements based on our review.

Scope of Review

We conducted our review in accordance with the International Standard on Review Engagements (2410) "Review of Interim Financial Information performed by the Independent Auditor of the Entity". A review of interim financial information consists of making inquiries, primarily of persons responsible for financial and accounting matters, and applying analytical and other review procedures. A review is substantially less in scope than an audit conducted in accordance with International Standards on Auditing and consequently does not enable us to obtain assurance that we would become aware of all significant matters that might be identified in an audit. Accordingly, we do not express an audit opinion.

Conclusion

Based on our review, nothing has come to our attention that causes us to believe that the accompanying interim condensed consolidated financial statements are not properly prepared, in all material respects, in accordance with International Accounting Standard (34) as amended by the Central Bank of Jordan instructions.

For and on behalf of PricewaterhouseCoopers "Jordan" L.L.C.


Hazem Sababa
License No. (802)

Amman, Jordan
1 July 2020



INVEST BANK (PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)
INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED STATEMENT OF FINANCIAL POSITION
AS OF 31 MARCH 2020

	Notes	31 March 2020 JD (Unaudited)	31 December 2019 JD (Audited)
Assets			
Cash and balances at the Central Bank of Jordan	4	99,593,584	120,759,451
Balances at banks and financial institutions	5	72,584,975	57,764,189
Deposits at banks and financial institutions	6	7,151,285	6,752,924
Financial assets at fair value through statement of income		62,563	9,667
Direct credit facilities - net	7	696,404,320	674,286,869
Financial assets at fair value through other comprehensive income		42,726,297	43,941,650
Financial assets at amortized cost		166,683,343	169,034,592
Property and equipment-net		29,246,514	29,525,829
Intangible assets		2,564,394	2,615,620
Deferred tax assets		11,907,066	11,472,794
Other assets	8	67,379,444	56,593,860
Right of use assets		5,790,875	6,021,892
Total assets		1,202,094,660	1,178,779,337
Liabilities And Equity			
Liabilities			
Banks and financial institutions deposits		10,278,280	12,923,564
Customers deposits		766,020,149	764,774,867
Cash margins		41,275,298	37,955,674
Borrowed funds	9	145,395,087	130,176,032
Bonds	10	10,650,000	14,850,000
Lease liabilities		4,209,124	4,319,832
Sundry provisions		926,559	1,022,532
Income tax provision	11	6,024,083	5,814,560
Deferred tax liabilities		7,339,227	7,337,607
Other liabilities		29,426,173	17,593,780
Total Liabilities		1,021,543,980	996,768,448
Equity			
Authorized capital		100,000,000	100,000,000
Subscribed and paid-in capital		100,000,000	100,000,000
Statutory reserve		29,728,357	29,728,357
Financial assets revaluation reserve		11,582,857	12,255,295
Retained earnings	12	34,575,613	35,387,832
Net income for the period attributable to the shareholders of the bank		1,209,471	-
Total equity attributable to the shareholders of the bank		177,096,298	177,371,484
Non-controlling interest		3,454,382	4,639,405
Total equity		180,550,680	182,010,889
Total liabilities and equity		1,202,094,660	1,178,779,337

The accompanying notes from 1 to 23 form an integral part of these interim condensed consolidated financial statements

INVEST BANK (PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)
INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED STATEMENT OF INCOME
FOR THE THREE MONTHS ENDED 31 MARCH 2020

	Notes	For the three months ended	
		31 March	
		2020	2019
		JD	JD
		(Unaudited)	(Unaudited)
Interest income		18,585,103	19,165,307
Interest expense		(10,282,134)	(10,059,036)
Net Interest Income		8,302,969	9,106,271
Net commission income		2,573,390	1,930,704
Net Interest and Commissions Income		10,876,359	11,036,975
Gain from foreign currencies exchange		201,428	133,301
(Loss)gain from financial assets at fair value through statement of income		(44,564)	44,830
Cash dividends from financial assets at fair value through other comprehensive income		80,183	2,642,262
Other revenue		689,274	599,869
Gross Income		11,802,680	14,457,237
Employees' expenses		(3,617,367)	(3,802,223)
Depreciation and amortization		(767,183)	(821,910)
Other expenses		(1,962,464)	(2,109,212)
Expected credit loss on direct credit facilities	7/22	(2,674,482)	(1,641,631)
Recovered from expected credit loss in financial assets and off-balance sheet items in accordance to IFRS (9)	22	64,208	206,483
Sundry provisions		(232,000)	(310,729)
Total Expenses		(9,189,288)	(8,479,222)
Income for the period before income tax		2,613,392	5,978,015
Income tax for the period	11	(1,338,392)	(1,489,128)
Net income for the period		1,275,000	4,488,887
Attributable to :			
Shareholders of the Bank		1,209,471	4,421,826
Non-controlling interest		65,529	67,061
		1,275,000	4,488,887
Basic and diluted earnings per share from net income for the period attributable to the shareholders of the Bank	19	JD/ share 0.012	JD/ share 0.044

The accompanying notes from 1 to 23 form an integral part of these interim condensed consolidated financial statements.

INVEST BANK (PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)
INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED STATEMENT OF COMPREHENSIVE INCOME
FOR THE THREE MONTHS ENDED 31 MARCH 2020

	<u>Notes</u>	For the three months ended 31 March	
		<u>2020</u>	<u>2019</u>
		JD (Unaudited)	JD (Unaudited)
Net income for the period		1,275,000	4,488,887
Other Comprehensive Income Items not to be reclassified to profit or loss in subsequent periods			
Changes in fair value reserve – net of tax (Losses) on sale of financial assets at fair value through other comprehensive income		(672,784)	641,067
Total Other Comprehensive Income		<u>(1,160,984)</u>	<u>(73,874)</u>
Total comprehensive (loss) income for the period		<u>(558,768)</u>	<u>5,056,080</u>
Total Comprehensive Income attributable to:			
Shareholders of the Bank		(623,951)	4,989,019
Non-controlling interests		<u>65,183</u>	<u>67,061</u>
		<u>(558,768)</u>	<u>5,056,080</u>

The accompanying notes from 1 to 23 form an integral part of these interim condensed consolidated financial statements

**INVEST BANK (PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)
INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED STATEMENT OF CHANGES IN EQUITY
FOR THE THREE MONTHS ENDED 31 MARCH 2020**

	Reserves																
	Paid-in capital		Statutory		Financial Assets valuation reserve		Retained earnings		Net income for the period Attributable to the Bank's shareholders		Total Shareholders' Equity Attributable to the Bank's shareholders		Non-controlling Interest		Total		
	JD	JD	JD	JD	JD	JD	JD	JD	JD	JD	JD	JD	JD	JD	JD	JD	
(Unaudited)																	
Balance at 31 December 2019	100,000,000	29,728,357	12,255,295	35,387,832	-	177,371,484	4,639,405	182,010,889									
Net income for the period	-	-	-	-	1,209,471	1,209,471	65,529	1,275,000									
Net changes in fair value reserve – net of tax	-	-	669,236	-	-	669,236	(346)	668,890									
Gains on sale of financial assets through other comprehensive income transferred to retained earnings	-	-	(1,341,674)	(1,160,984)	-	(2,502,658)	-	(2,502,658)									
Total comprehensive income	-	-	(672,438)	(1,160,984)	1,209,471	(623,951)	65,183	(558,768)									
The effect of increasing investment in subsidiaries	-	-	-	348,765	-	348,765	(1,250,206)	(901,441)									
Balance at 31 March 2020	100,000,000	29,728,357	11,582,857	34,575,613	1,209,471	177,096,298	3,454,382	180,550,680									
Balance at 31 December 2018	100,000,000	27,263,225	13,475,675	33,486,650	-	174,225,550	4,611,680	178,837,230									
Net income for the period	-	-	-	-	4,421,826	4,421,826	67,061	4,488,887									
Net changes in fair value reserve – net of tax	-	-	549,658	-	-	549,658	-	549,658									
Losses on sale of financial assets through other comprehensive income transferred to retained earnings	-	-	91,409	(73,874)	-	17,535	-	17,535									
Total comprehensive income	-	-	641,067	(73,874)	4,421,826	4,989,019	67,061	5,056,080									
Investment in subsidiaries	-	-	-	-	-	-	-	-									
Balance at 31 March 2019	100,000,000	27,263,225	14,116,742	33,412,776	4,421,826	179,214,569	4,678,741	183,893,310									

- Included in retained earnings an amount of JD 11,907,066 as of 31 March 2020 restricted by the Central Bank of Jordan against deferred tax assets amounted to JD 11,472,794 as of 31 December 2019.
- Included in the retained earnings a restricted amount of JD 1,039,200 as of 31 March 2020 and 31 December 2019, based on Central Bank of Jordan request, which represents the remaining balance illegal transactions.
- Included in the retained earnings a restricted amount of JD 415,199 as of 31 March 2020 and 31 December 2019, which represents the effect of the early adoption of IFRS (9). Such amounts restricted and cannot be utilized unless realized through actual sale as instructed by Jordan Securities Commission.
- Use of fair value of financial assets reserve-net is restricted and requires prior approval from Central bank of Jordan.

The accompanying notes from 1 to 23 form an integral part of these interim condensed consolidated financial statements

INVEST BANK (PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)
INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED STATEMENT OF CASH FLOWS
FOR THE THREE MONTHS ENDED 31 MARCH 2020

	Notes	For the three months ended 31 March	
		2020	2019
		JD (Unaudited)	JD (Unaudited)
Operating activities			
Income for the period before income tax		2,613,392	5,978,015
Adjustments for non-cash items:			
Depreciation and amortization		767,183	821,910
Expected credit loss on direct credit facilities		2,674,482	1,641,631
Sundry provisions		232,000	310,729
(Recovered) from expected credit loss in financial assets and off-balance sheet items in accordance to IFRS (9)		(64,208)	(206,483)
Gain on sale of assets seized by the Bank		(12,836)	(1,914)
Interest expense on lease liabilities		56,983	-
Unrealized gain (loss) from financial assets at fair value through Statement of income		(6,412)	31,201
Net interest expense		294,761	3,482,714
Effect of exchange rate fluctuations on cash and cash equivalents		(5,106)	(8,745)
		<u>6,550,239</u>	<u>12,049,058</u>
Changes in assets and liabilities			
Deposits at banks and financial institutions (Mature after 3 months)		(400,000)	14,818
Financial assets at fair value through Statement of Income		(46,484)	1,141,437
Direct credit facilities		(24,791,933)	1,197,111
Other assets		(11,347,211)	(9,560,868)
Customers' deposits		1,245,282	51,329,248
Cash margin		3,319,624	(3,075,761)
Other liabilities		11,910,949	3,495,919
Net cash generated (used in) from operating activities before income tax paid and paid provisions		<u>(13,559,534)</u>	<u>56,590,962</u>
Paid from lawsuits provision and end of service provision		(327,973)	-
Income tax paid		(1,563,141)	(1,131,116)
Net cash (used in) generated from operating activities		<u>(15,450,648)</u>	<u>55,459,846</u>
Investing activities			
Purchase of financial assets at fair value through OCI		(3,231,592)	(4,288,314)
Sale of financial assets at fair value through OCI		2,665,339	803,122
Financial assets at amortized cost		2,351,073	(63,783)
Purchase of property, equipment, and projects under construction		(155,891)	(597,649)
Purchase of intangible assets		(42,355)	(9,479)
Net cash flow used in purchase of extra share in subsidiary company		(901,441)	-
Net cash generated from (used in) investing activities		<u>685,133</u>	<u>(4,156,103)</u>
Financing activities			
Borrowed funds		15,219,055	(1,668,846)
Settled Bonds		(4,200,000)	(3,900,000)
Net cash flows generated from (used in) financing activities		<u>11,019,055</u>	<u>(5,568,846)</u>
Net (decrease) increase in cash and cash equivalents		<u>(3,746,460)</u>	<u>45,743,897</u>
Effect of exchange rate fluctuations cash and cash equivalents		5,106	8,745
Cash and cash equivalents at 1 January	16	<u>165,665,376</u>	<u>180,723,437</u>
Cash and cash equivalents at 31 March	16	<u>161,924,022</u>	<u>226,467,079</u>

The accompanying notes from 1 to 23 form an integral part of these interim condensed consolidated financial statements

**INVEST BANK (PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)
NOTES TO THE INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
31 MARCH 2020 (UNAUDITED)**

(1) GENERAL INFORMATION

Invest Bank (the "Bank") was established as a Jordanian public shareholding company under registration No. (173) dated 12 August 1982 in accordance with the Companies Law No. (12) for the year 1964 with a paid in capital of JD 6 million distributed over 6 million shares with a par value of JD 1 per share. The Bank's capital was increased several times to become JD 77,500,000 / JD 1 per share as of 31 December 2010. Furthermore, during 2011, the Bank's capital was increased to JD 85,250,000 / JD 1 per share. Finally, the Bank's capital was increased by JD 14,750,000 on 10 April 2012. Accordingly, the Bank's authorized and paid in capital became JD 100 Millions / JD 1 per share.

The Bank's Head Office is located in Amman, Abd Alhameed Sharaf Street, Shmesani, Tel: 5001500, P.O Box 950601, Amman – 11195 Jordan.

The Bank provides banking and related financial services through its Head Office and Twelve branches in the Hashemite Kingdom of Jordan, and its subsidiaries.

Invest Bank is a public shareholding company listed in Amman Stock Exchange.

These interim condensed consolidated financial statements were approved by the Board of Directors at its session number (2/2020) on 22 April 2020.

(2) SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES

Following are the significant accounting policies used by the Group in the preparation of these interim condensed consolidated financial statements.

2-1 Basis of preparation

The interim condensed consolidated financial statements of the Bank and its subsidiaries ('the group') have been prepared in accordance with the adjusted International Accounting Standards No. (34) ("interim financial reporting"), by Central Bank of Jordan instructions.

The main differences between the IFRSs as they must be applied and what has been approved by the Central Bank of Jordan are the following:

- Provisions for expected credit losses are formed in accordance with the instructions of the Central Bank of Jordan (No. 13/ 2018) "Application of the IFRS (9)" dated 6 June 2018 and in accordance with the instructions of the supervisory authorities in the countries in which the bank operates, whichever is stricter. The significant differences are as follows:
 - Debt instruments issued or guaranteed by the Jordanian government are excluded, so that credit exposures are treated and guaranteed by the Jordanian government without credit losses.
 - When calculating credit losses against credit exposures, the calculation results are compared according to the IFRS (9) under the instructions of the Central Bank of Jordan No. (47/2009) of 10 December 2009 for each stage separately and the stricter results are taken.
- Interest and commissions are suspended on non-performing credit facilities granted to clients in accordance with the instructions of the Central Bank of Jordan and in accordance with the instructions of the supervisory authorities in the countries in which the bank operates, whichever is stricter.

INVEST BANK (PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)
NOTES TO THE INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
31 MARCH 2020 (UNAUDITED)

- Assets that have been seized by the Bank appear in the consolidated statement of financial position within other assets at the amount of which they were seized by the Bank or the fair value, whichever is less, and are reassessed on the date of the consolidated financial statements individually. Any impairment in their value is recorded as a loss in the consolidated statement of profit or loss and the increase is not recorded as revenue. The subsequent increase is taken to the consolidated statement of profit or loss to the extent that it does not exceed the value of the previously recorded impairment. As of the beginning of 2015, a gradual provision was made for real estate acquired for more than 4 years against debts according to the Circular of the Central Bank of Jordan No. 4076/1/15 dated 27 March 2014 and No. 2510/1/10 dated 14 February 2017. Noting that the Central Bank of Jordan issued Circular No. 13967/1/10 dated 25 October 2018, in which the Circular No. 16607/1/10 dated 17 December 2017 was approved for extension. The Central Bank of Jordan also confirmed postponing the calculation of the provision until the end of the year 2019. According to the Central Bank's Circular No. 16239/1/10 dated 21 November 2019, deduction of the required provisions against real estate acquired is made at the rate of (5%) of the total book values of these properties (regardless of the period of violation) as of the year 2021, so that the required percentage of 50% of these properties are reached by the end of the year 2029.
- Additional provisions are calculated in the consolidated financial statements against some of the Bank's external investments in some neighboring countries, if any.
- The Jordanian Dinar is the presentation currency for the consolidated financial statements and is the Bank's functional currency.
- The interim condensed consolidated financial statements are prepared under the historical cost convention, except for financial assets at fair value through statement of income, financial assets at fair value through other comprehensive income that have been measured at fair value at the date of these interim condensed consolidated financial statements, as well as financial assets and liabilities that have been hedged against the risks of change in their value at fair value.
- These interim condensed consolidated financial statements do not include all the information and disclosures required in the annual financial statements prepared in accordance with International Financial Reporting Standards and should be read in conjunction with the consolidated financial statements of the Bank for the year ended 31 December 2019. Furthermore, the results of operations for the three months ended 31 March 2020 do not necessarily reflect the expected results for the year ending 31 December 2020 and no allocation has been made to the profit of the three months ended on 31 March 2020 which is usually performed at year end.

2-2 Changes in accounting policies and disclosures

The accounting policies, used in the preparation of these interim condensed consolidated financial statements are consistent with those used in the preparation of the Bank's financial statements for the year ended 31 December 2019, except for the adoption of the following new standards and amendments to existing standards, as set out below;

(a) New and amended standards adopted by the Bank, for the first time applied in the beginning of January 2020:

- **Amendments to IAS (1) 'Presentation of financial statements'** - These amendments relate to the definition of materiality.
- **Amendments to IFRS (3) "Business combinations"**
These amendments clarify the definition of business as the International Accounting Standards Board (IASB) published the revised the "Conceptual framework for financial reporting". This includes the revised definitions of assets and liabilities, as well as new guidance on measurement, de-recognition, presentation and disclosure.

In addition to the revised conceptual framework, the IASB issued amendments to the references for the conceptual framework in the IFRSs, as the document contains amendments to IFRSs (2, 3, 6 and 14) and IASs (1, 8, 34, 37 and 38) and the IFRICs (12 and 19, 20 and 22) and SIC (32) in order to update these pronouncements regarding references and quotations from the framework or to indicate what they refer to in a different version of the conceptual framework.

- **Amendments to IFRS 10 (Consolidated financial statements) and IAS 28 "Investments in associates and joint ventures (2011)".** The effective date has been postponed indefinitely, and adoption is still permitted:

These amendments relate to the transaction to sell or contribute assets from the investor to the affiliate or joint venture.

2-3 Basics of consolidation

The consolidated financial statements include the financial statements of the Bank and the wholly owned subsidiary companies controlled by it. Control exists when the Bank has the ability to control the financial and operating policies of the subsidiary companies in order to achieve financial benefits out of their operations. All inter-company transactions, balances, revenues and expenses between the Bank and its subsidiaries are eliminated

The interim condensed consolidated financial statements include the financial statements of the Bank and its following subsidiaries as of 31 March 2020:

**INVEST BANK (PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)
NOTES TO THE INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
31 MARCH 2020 (UNAUDITED)**

<u>Company's Name</u>	<u>Paid-in capital</u>	<u>Bank's ownership</u>	<u>Nature of operations</u>	<u>Location</u>	<u>Date of acquisition</u>
	JD				
Al- Mawared for Financial Brokerage Company*	3,000,000	100%	Financial securities brokerage	Amman	2006
Tamkeen Leasing Company	20,000,000	97.5%	Lease financing	Amman	2006
Al- Istethmari Latemweel Selselat Al lmdad Company	3,000,000	94%	Management and operation of bonded stores	Amman	2010
Jordanian Company for Factoring **	1,500,000	100%	Factoring receivables	Amman	2011
Jordan Trade Facilities Company	16,500,000	96.4%	Providing loans and facilities	Amman	2016
Trade Facilities for finance leasing Company	2,000,000	96.4%	Lease financing	Amman	2016
Bindar Tradeing and Investment Company	20,000,000	97.9%	Providing loans and facilities	Amman	2017
Raboua Al Sharq Real Estate Company	50,000	97.9%	Sale of land and real estates owned by the company	Amman	2017
Rakeen Real Estate Company	30,000	97.9%	Sale of land and real estates owned by the company	Amman	2017
Bindar Lease Financing Company	1,000,000	97.9%	Lease financing	Amman	2017

* Based on a general assembly decision in their extraordinary meeting held on 11 February 2020, the paid in capital has been decreased by JD 2,000,000 to equal an authorized and paid in capital of JD 3,000,000. The procedures to decrease the paid in capital were completed on 9 March 2020.

** Jordanian Company for Factoring was established on 21 December 2011 and has not yet started operating at the date of these condensed consolidated financial statements. And based on a general assembly decision in their extraordinary meeting held on 11 February 2020, the paid in capital has been increased from JD 30,000 to equal an authorized and paid in capital of JD 1,500,000. The paid in capital is equal to JD 1,500,000 as at the date of these interim condensed consolidated financial statements.

The financial statements of the subsidiaries are prepared using the same accounting policies adopted by the Bank. Changes are made to the accounting policies of subsidiaries, when necessary, to align them with accounting policies adopted by the Bank.

INVEST BANK (PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)
NOTES TO THE INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
31 MARCH 2020 (UNAUDITED)

The results of operations of the subsidiaries are consolidated in the consolidated statement of income from the date on which control is transferred to the Bank and cease to be consolidated from the date on which control is transferred from the Bank.

Non-controlling interest represents the portion of net profit or loss and net assets not owned directly or indirectly by the Bank in its subsidiaries and are presented in the interim consolidated statement of income and within equity in the consolidated statement of financial position separately from the equity attributable to the shareholders of the Bank.

In the case of preparing separate financial statements for the bank, the investments in subsidiaries are recorded in cost.

(3) ACCOUNTING ESTIMATES

Preparation of the interim condensed consolidated financial statements and the application of the accounting policies require the Bank's management to perform assessments and assumptions that affect the amounts of financial assets and liabilities, fair value reserve and the disclosure of contingent liabilities. Moreover, these assessments and assumptions affect revenues, expenses, provisions, and changes in the fair value shown within the consolidated statement of comprehensive income. In particular, this requires the bank's management to issue significant judgments and assumptions to assess future cash flow amounts and their timing. Moreover, the mentioned assessments are necessarily based on assumptions and factors with varying degrees of consideration and uncertainty. In addition, actual results may differ from assessments due to changes resulting from the conditions and circumstance of those assessments in the future.

The significant estimates used by management in the preparation of these interim condensed consolidated financial statements applied in the accounting policies as well as the sources of estimates in cases of uncertainty are consistent with those used in the preparation of the consolidated financial statements as of and for the year ended on 31 December 2019.

(4) CASH ON HAND AND BALANCES AT THE CENTRAL BANK OF JORDAN

This item consists of the following:

	31 March 2020	31 December 2019
	JD	JD
	(Unaudited)	(Audited)
Cash on hand	17,914,242	13,977,574
Balance at the Central Bank of Jordan		
Current and demand accounts	-	5,238,947
Term and notice deposits	29,000,000	16,000,000
Statutory cash reserve	52,679,342	53,342,930
Deposit certificate	-	32,200,000
	<u>99,593,584</u>	<u>120,759,451</u>

- Except for the statutory cash reserve, there are no restricted balances as of 31 March 2020 and 31 December 2019.
- There are no balances mature with a period exceeding three months as of 31 March 2020 and 31 December 2019.

INVEST BANK (PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)
NOTES TO THE INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
31 MARCH 2020 (UNAUDITED)

(5) BALANCES AT BANKS AND FINANCIAL INSTITUTIONS

This item consists of the following:

	<u>31 March 2020</u>	<u>31 December 2019</u>
	JD	JD
	(Unaudited)	(Audited)
Local banks and financial institution	32,382,530	17,227,116
Foreign banks and financial institutions	40,226,188	40,602,373
Provision of expected credit loss accordance with IFRS (9)	<u>(23,743)</u>	<u>(65,300)</u>
	<u>72,584,975</u>	<u>57,764,189</u>

- Balances at banks and financial institution non-bearing interest amounted to JD 28,830,219 as of March 2020 against JD 24,877,234 as of 31 December 2019.
- There are no restricted balances as of 31 March 2020 and as of 31 December 2019.

(6) DEPOSITS AT BANKS AND FINANCIAL INSTITUTIONS

This item consists of the following:

	<u>31 March 2020</u>	<u>31 December 2019</u>
	JD	JD
	(Unaudited)	(Audited)
Deposits mature with a period exceeding three months	7,172,500	6,772,500
Provision for expected credit loss in accordance with IFRS (9)	<u>(21,215)</u>	<u>(19,576)</u>
	<u>7,151,285</u>	<u>6,752,924</u>

There are no restricted balances as of 31 March 2020 and 31 December 2019.

INVEST BANK (PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)
NOTES TO THE INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
31 MARCH 2020 (UNAUDITED)

(7) DIRECT CREDIT FACILITIES –NET

This item consists of the following:

	31 March 2020 JD (Unaudited)	31 December 2019 JD (Audited)
Individuals (retail):		
Overdraft	9,466,419	8,642,318
Loans and discounted bills *	156,038,643	151,992,989
Credit Cards	21,822,413	21,180,982
Real estate loans	140,178,295	141,571,490
Companies		
Large Corporate:		
Overdraft	91,679,049	86,138,523
Loans and discounted bills *	247,004,270	249,501,460
SME's		
Overdraft	5,956,645	4,920,010
Loans and discounted bills *	44,933,216	46,621,308
Government and Public Sectors	28,711,971	9,523,982
Total	745,790,921	720,093,062
Less: Provision for expected credit loss in direct credit facilities	40,247,866	37,578,723
Interest in suspense**	9,138,735	8,227,470
Net Direct Credit Facilities	696,404,320	674,286,869

* The balance shown at net after deducting the commissions and interest received in advance amounted to JD 30,440,652 as at 31 March 2020 against JD 27,678,516 as of 31 December 2019.

** Interest in suspense include an amount of JD 228,625 as at 31 March 2020 against JD 175,171 as of 31 December 2019 which represents interest in suspense against some performing and watch list accounts (stage 1 and stage 2).

- Non-performing facilities amounted to JD 55,597,138 which equivalent to 7.5% as of 31 March 2020 against JD 51,492,519 which represents 7.2% as of 31 December 2019.

- Non-performing credit facilities excluding interest in suspense amounted to JD 46,687,028 which is equivalent to 6.3% of total direct credit facilities as of 31 March 2020 against JD 43,440,220 which is equivalent to 6.1% of total direct credit facilities excluding interest in suspense as of 31 December 2019.

- Credit facilities granted to the Jordanian government and/or under its guarantee amounted to 28,711,971 which is equivalent to 3.8% of direct credit facilities as of 31 March 2020 and 9,523,982 which is equivalent to 1.3% of direct credit facilities as of 31 December 2019.

INVEST BANK (PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)
NOTES TO THE INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
31 MARCH 2020 (UNAUDITED)

- Part of the instalments receivables guarantees and finance lease contract in Jordan Tarde Facilities Company and Bindar Trading and Investment Company with an amount of JD 5,749,837 as of 31 March 2020 against JD 11,493,283 (Cheques and promissory notes) as of 31 December 2019 were deposited as guarantees against the loans and bank overdraft.

The movement on the Direct Credit Facilities was as follows:

	Stage 1	Stage 2	Stage 3	Total
	JD	JD	JD	JD
(Unaudited)				
For the period ended 31 March 2020				
Total balance as at the beginning of the year	499,415,693	152,291,473	68,385,896	720,093,062
New balances during the year	116,167,719	48,134,743	3,046,398	167,348,860
Repaid/ derecognized balances	(89,255,043)	(44,344,569)	(2,761,047)	(136,360,659)
Transferred to Stage 1	25,147,786	(25,147,786)	-	-
Transferred to stage 2	(6,877,646)	11,380,844	(4,503,198)	-
Transferred to stage 3	(771,458)	(2,948,833)	3,720,291	-
Changes from modifications	(1,046,704)	(4,195,276)	-	(5,241,980)
Written off balances	-	-	(48,362)	(48,362)
Amendments due to changes in currency exchange rates	-	-	-	-
Total Balance as end of period	542,780,347	135,170,596	67,839,978	745,790,921
	Stage 1	Stage 2	Stage 3	Total
	JD	JD	JD	JD
(Audited)				
For the period ended 31 December 2019				
Total balance as at the beginning of the year	523,247,909	150,860,228	64,492,704	738,600,841
New balances during the year	299,634,810	108,787,030	27,054,153	435,475,993
Repaid/ derecognized balances	(315,206,943)	(108,128,436)	(22,074,220)	(445,409,599)
Transferred to Stage 1	11,218,184	(7,990,824)	(3,490,746)	(263,386)
Transferred to stage 2	(14,450,590)	16,648,165	(2,197,575)	-
Transferred to stage 3	(5,027,677)	(7,884,690)	12,912,367	-
Changes from modifications	-	-	-	-
Written off balances	-	-	(8,310,787)	(8,310,787)
Amendments due to changes in currency exchange rates	-	-	-	-
Total Balance as of year end	499,415,693	152,291,473	68,385,896	720,093,062

INVEST BANK (PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)
NOTES TO THE INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
31 MARCH 2020 (UNAUDITED)

Provision for impairment loss on direct credit facilities

The movement on the provision for Impairment in Direct Credit Facilities was as follows:

	Stage 1 JD	Stage 2 JD	Stage 3 JD	Total JD
(Unaudited)				
For the period ended 31 March 2020				
Total balance as at the beginning of the year	3,549,287	2,713,314	31,316,122	37,578,723
Expected credit loss on new balances during the year	2,098,041	1,258,456	2,056,593	5,413,090
Recovered from expected credit loss on repaid/derecognized balances	(268,238)	(799,427)	(949,757)	(2,017,422)
Transferred to Stage 1	508,959	(508,959)	-	-
Transferred to stage 2	(73,505)	211,824	(138,319)	-
Transferred to stage 3	(21,236)	(254,776)	276,012	-
Effect on the provision -as at the end of the year- from the classification change among the three stages during the year	(594,036)	(222,799)	816,835	-
Changes from modifications	(400,815)	(320,371)	-	(721,186)
Written off balances	-	-	(5,339)	(5,339)
Amendments due to changes in currency exchange rates	-	-	-	-
Total Balance as end of preiod	4,798,457	2,077,262	33,372,147	40,247,866

INVEST BANK (PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)
NOTES TO THE INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
31 MARCH 2020 (UNAUDITED)

	<u>Stage 1</u> JD	<u>Stage 2</u> JD	<u>Stage 3</u> JD	<u>Total</u> JD
(Audited)				
For the period ended 31 December 2019				
Total balance as at the beginning of the year	2,844,364	2,972,596	33,478,344	39,295,304
Expected credit loss on new balances during the year	5,368,667	3,853,991	4,640,214	13,862,872
Recovered from expected credit loss on repaid/derecognized balances	(2,793,265)	(2,330,618)	(6,583,929)	(11,707,812)
Transferred to Stage 1	670,775	(333,685)	(337,090)	-
Transferred to stage 2	(308,510)	534,823	(226,313)	-
Transferred to stage 3	(158,061)	(472,222)	630,283	-
Effect on the provision -as at the end of the year- from the classification change among the three stages during the year	(2,074,683)	(1,511,571)	3,586,254	-
Changes from modifications	-	-	-	-
Written off balances	-	-	(3,871,641)	(3,871,641)
Amendments due to changes in currency exchange rates	-	-	-	-
Total Balance as of year end	<u>3,549,287</u>	<u>2,713,314</u>	<u>31,316,122</u>	<u>37,578,723</u>

INVEST BANK (PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)
NOTES TO THE INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
31 MARCH 2020 (UNAUDITED)

The movement on the provision for Impairment in Direct Credit Facilities per sector was as follows:

	Individuals (Retail) JD	Real estate loans JD	Companies		Total JD
			Corporate JD	SME's JD	
(Unaudited)					
For the period ended 31 March 2020					
Balance at 1 January	13,378,308	2,029,143	16,545,883	5,625,389	37,578,723
Provision charge (surplus) for the period	18,180	(5,163)	2,296,622	364,843	2,674,482
Used during the period (Witten-off)*	(5,304)	-	(35)	-	(5,339)
Balance at year end	13,391,184	2,023,980	18,842,470	5,990,232	40,247,866
(Audited)					
For the year ended 31 December 2019					
Balance at 1 January	14,297,589	3,085,775	15,637,579	6,274,361	39,295,304
Provision charge (surplus) for the year	242,639	(1,054,221)	2,654,515	312,127	2,155,060
Used during the year (Witten-off)*	(1,161,920)	(2,411)	(1,746,211)	(961,099)	(3,871,641)
Balance at year end	13,378,308	2,029,143	16,545,883	5,625,389	37,578,723

- Interest in suspense

The movement on interest in suspense was as follows:

	Individuals (Retail) JD	Real estate loans JD	Companies		Total JD
			Corporate JD	SME's JD	
(Unaudited)					
31 March 2020					
Balance at 1 January	2,656,091	931,595	3,100,939	1,538,845	8,227,470
Interest in suspense for the period	280,555	115,784	503,146	196,152	1,095,637
Interest transferred to revenues	(78,111)	(20,029)	(13,523)	(29,686)	(141,349)
Interest in suspense written-off	(31,392)	(1,256)	-	(10,375)	(43,023)
Balance at the end of period	2,827,143	1,026,094	3,590,562	1,694,936	9,138,735
(Audited)					
31 December 2019					
Balance at 1 January	2,824,945	1,068,026	4,272,271	2,192,679	10,357,921
Interest in suspense for the year	1,111,499	279,299	1,452,009	660,467	3,503,274
Interest transferred to revenue	(242,587)	(359,213)	(147,586)	(445,193)	(1,194,579)
Interest in suspense written-off*	(1,037,766)	(56,517)	(2,475,755)	(869,108)	(4,439,146)
Balance at the end of the year	2,656,091	931,595	3,100,939	1,538,845	8,227,470

- According to the Board of Directors decision and the senior management of the subsidiaries, the non-performing credit facilities with their related interest in suspense have been written off amounted to of JD 48,362 during the period ended 31 March 2020 against JD 8,310,787 for the year ended 31 December 2019.

INVEST BANK (PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)
NOTES TO THE INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
31 MARCH 2020 (UNAUDITED)

(8) OTHER ASSETS

Other assets include the following:

	31 March 2020	31 December 2019
	JD	JD
	(Unaudited)	(Audited)
Accrued interest and revenue	2,339,127	2,906,211
Prepaid expenses	2,032,394	1,003,090
Assets seized by the Bank *	44,008,978	44,475,458
Refundable deposits	704,662	606,623
Post-dated cheques	10,381,396	82,198
Balances related to fraudulent transactions - Net	1,039,200	1,039,200
Purchased acceptances	947,378	920,889
Others	5,926,309	5,560,191
	<u>67,379,444</u>	<u>56,593,860</u>

- * According to the bank's law the disposal of assets seized by the bank during a maximum period of two years from the date of foreclosure and the Central Bank of Jordan can extend that period for a maximum of another two years. The balances is presented net after deduction of any impairment.

**INVEST BANK (PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)
NOTES TO THE INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
31 MARCH 2020 (UNAUDITED)**

(9) BORROWED FUNDS

The details of this item are as follows:

	Amount JD	Number of instalments		Frequency of instalments JD	Guarantees JD	Loan interest rate JD
		Total JD	Remaining JD			
31 March 2020 (Unaudited)						
Borrowed loans from the central bank of Jordan	15,634,018	151	108	Monthly and on maturity date	Discounted bills	0 to 1.75%
Borrowed loans from banks/ Local institution	119,693,269	452	266	Monthly, Quarterly, Semi Annually and on maturity date	Mortgage gurantee/cash collaterals/ Tools and equipment gurantee and Discounted bills	5.25% to 8.5%
Borrowed loans from foreign institution	10,067,800	20	17	Semi Annually and on maturity date	.*	3.52% to 7.2%
Total	145,395,087					
31 December 2019 (Audited)						
Borrowed loans from the central bank of Jordan	3,131,934	150	110	Monthly	Discounted bills	1% to 1.75%
Borrowed loans from banks/ Local institution	116,621,798	435	260	Monthly, Quarterly, Semi Annually and on maturity date	Mortgage gurantee/ cash collaterals/Tools and equipment gurantee and Discounted bills	5% to 7.5%
Borrowed loans from foreign institution	10,422,300	20	18	Semi Annually and on maturity date	.*	3.52% to 7.2%
Total	130,176,032					

- Borrowed funds from Central Bank of Jordan amounting JD 15,634,018 represents funds borrowed amounting to JD 2,934,018 to refinance customers' facilities through medium term financing programs that lent back with an average interest rate amounting around (4.1%). Loans matured on 31 December 2022, 31 January 2023 and 30 April 2023. In addition to amount of JD 12,700,000 which represents advances granted to the bank from Central Bank of Jordan matured on 7 May 2020 with zero interest rate.

- Borrowed funds represent credit facilities from local banks amounted to JD 86,193,269 and includes overdraft accounts and revolving loans granted to the subsidiary companies (Tamkeen Leasing Company, Al-Istethmari Letamweel Saiselat Al Imdad, Jordan Trade Facilities Company and Bindar Trading and Investment Company).

**INVEST BANK (PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)
NOTES TO THE INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
31 MARCH 2020 (UNAUDITED)**

- The borrowed funds include borrowed amounts from external institutions amounting to USD14.2 millions equivalent to JD 10,067,800, which are loans granted by the Sanad Fund for Micro and Microenterprise Financing for the bank and subsidiary companies (Al- Istethmari Latemweel Seiselat Al Imdad Company and Jordan Trade Facilities Company) as at 31 March 2020 against USD 14.7 equivalent to JD 10,422,300 for the bank and subsidiary companies (Al- Istethmari Latemweel Seiselat Al Imdad Company and Jordan Trade Facilities Company) as of 31 December 2019.
- Borrowed funds also contains credit facilities granted from Jordan Mortgage refinancing company amounted to JD 33,500,000 and bank refinance an housing loans for interest rate of 7.7%.
- Fixed interest loans amounted to JD 79,809,405 and JD 65,585,682 loans at floating interest rates as of 31 March 2020 against JD 69,968,836 fixed interest loans and 60,207,196 at floating interest rates as of 31 December 2019.
- Part of the instalments receivables guarantees and finance lease contract in Jordan Trade Facilities Company and Bindar Trading and Investment Company with an amount of JD 5,749,837 as of 31 March 2020 against JD 11,493,283 (Cheques and promissory notes) as of 31 December 2019 were deposited as guarantees against the loans and bank overdraft.
- Letter of comfort issued by the Bank.

**INVEST BANK (PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)
NOTES TO THE INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
31 MARCH 2020 (UNAUDITED)**

(10) BONDS

This item represents issued bonds by the subsidiaries companies:

Subsidiary	Value of issued bonds	Interest rate	Total instalments	Remaining Instalments	Periodical dues for instalments	Collaterals	Issuance date	Due date
31 March 2020 (Unaudited)								
Al- Isteihmari Latemweel Selselat Al Imdad Company	3,000,000	7.25%	1	1	One instalment on due date	Discounted bills	10 May 2019	3 May 2020
Tamkeen Leasing Company	3,000,000	7.25%	1	1	One instalment on due date	Letter of comfort	1 July 2019	25 June 2020
Bindar Trading & Investment Company	4,650,000	7%	1	1	One instalment on due date	None	28 June 2019	21 June 2020
	<u>10,650,000</u>							
31 December 2019 (Audited)								
Al- Isteihmari Latemweel Selselat Al Imdad Company	3,000,000	7.25%	1	1	One instalment on due date	Discounted bills	10 May 2019	3 May 2020
Tamkeen Leasing Company	3,000,000	7.25%	1	1	One instalment on due date	Letter of comfort	1 July 2019	25 June 2020
Jordan Tarde Facilities Company	3,000,000	7%	1	1	One instalment on due date	Discounted bills	5 April 2019	29 March 2020
Bindar Trading & Investment Company	1,200,000	10.92%*	3	1	30% in third and fourth year and 40% in fifth year	Discounted bills	10 March 2015	10 March 2020
Bindar Trading & Investment Company	4,650,000	7%	1	1	One instalment on due date	None	28 June 2019	21 June 2020
	<u>14,850,000</u>							

* The bonds were issued on March 10, 2015 at an interest rate of 8.9% per annum for the first two years and floating every six months for the remaining period according to the average lending rate for the best customers at the reference banks plus a margin of 1% and the bond matured in 10 March 2020.

**INVEST BANK (PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)
NOTES TO THE INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
31 MARCH 2020 (UNAUDITED)**

(11) INCOME TAX

Tax status of the Bank

A final clearance have been made with the Income and Sales Tax Department for the years until the end of 2018, and the tax return for 2018 was accepted within the sampling system.

As per the opinion of the Banks' management and its tax consultant, the Bank will not have any tax liabilities exceeding the booked provision as of 31 March 2020.

Tax status of Al Mawared for Financial Brokerage Company (Subsidiary Company)

A final clearance have been made with the Income and Sales Tax Department for the period from incorporation on 5 June 2006 until the end of 2018.

As per the opinion of the company' management and its tax consultant, the company will not have any tax liabilities exceeding the booked provision as of 31 March 2020.

Tax status of Tamkeen Leasing Company (Subsidiary Company)

The Company has not submitted its tax return for the period since inception on 31 October 2006 to 31 December 2009, as it did not operate during those years.

A final clearance have been made with the Income and Sales Tax Department related to the income tax for the years from 2010 to 2017.

The company submitted the tax return for 2018 on the legally specified date, the tax return for 2018 accepted without any amendments within the sampling system.

The company submitted the sales tax return on the legally specified date, and the Income and Sales Tax Department audited the general sales tax return until 31 December 2017, and subsequent reports were submitted on the date specified by law and the related tax due was paid up to the date of preparing these interim condensed financial statements.

As per the opinion of the company's management and its tax consultant, the company will not have any tax liabilities exceeding the booked provision as of 31 March 2020.

Tax status of Al Istethmari Letamweel Selselat Al Imdad Company (Subsidiary Company)

The company has reached to a final settlement with the income and sales tax department until the end of the year 2010.

The company has submitted the Income tax return for the years 2011 till 2014 upon legal due date and has settled all announced outstanding liabilities within the legal due dates. Tax returns have been accepted by the Income and sales tax department without any amendments.

The company is taxable until the end of the year 2018 and there is no tax liabilities for this period as the tax return for the year 2018 was accepted within the sampling system.

The company submitted the sales tax return on the legally specified date, and there is no tax liabilities up to the date of preparing these interim condensed financial statements.

**INVEST BANK (PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)
NOTES TO THE INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
31 MARCH 2020 (UNAUDITED)**

Sales Tax returns were accepted without amendments until the end of 2017, and subsequent reports were submitted on the date specified by law and the related tax due was paid up to the date of preparing these interim condensed financial statements.

As per the opinion of the company's management and its tax consultant, the company will not have any tax liabilities exceeding the booked provision as of 31 March 2020.

Tax status of Jordan Trade Facilities Company (Subsidiary Company)

A final clearance was made with the Income and Sales Tax Department until the end of 2014.

The Company has submitted the Income tax return for the years 2015 and 2016 upon legal due date and the Income and Sales Tax Department have not yet reviewed it up until date of preparation of these interim condensed financial statements.

The company has submitted the Income Tax return for the years 2017 and 2018 and Income and sales tax department accepted the tax reports without any amendments within the sampling system.

The company submitted the general sales tax returns on the legally specified date until the date these consolidated financial statements were prepared. The Income and Sales Tax Department audited the submitted returns for the years 2009 through 2013. Noting that the tax audit statutes of limitation has been expired for GST return filed for the period during 2014 and 2015.

The subsidiary (Trade Facilities for Finance Leasing Company) submitted the self-assessment statements until the end of 2018 and was accepted by the Income and Sales Tax Department without any amendments within sampling system.

The subsidiary Trade Facilities Company for Finance Leasing) has submitted the general sales tax returns on time. The Income and Sales Tax Department has inspected the submitted returns until 2013. Noting that the tax audit statutes of limitation has been expired for general sale tax return file for the period during 2014 and 2015.

As per the opinion of the company' management and its tax consultant, the company and its subsidiary will not have any tax liabilities exceeding the booked provision as of 31 March 2020.

Tax status of Bindar Trade and Investment Company (Subsidiary Company)

The Company has reached to a final clearance with the income and sales tax department until the end of the year 2015.

The Company's tax return for the years 2016 and 2017 has been submitted in accordance with the due date and the law has not been audited by the Income and Sales Tax Department until the date of preparation of these interim condensed financial statements.

The company submitted the tax return for the year 2018 on the legally specified date, and the statement was accepted without amendments within the sampling system.

The general sales tax returns were audited by the end of 2015, and the subsequent declarations were submitted on time and the related tax was paid up to the date of preparation of these interim condensed financial statements.

INVEST BANK (PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)
NOTES TO THE INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
31 MARCH 2020 (UNAUDITED)

The subsidiary (Bindar Leasing Company) has reached to a final clearance with the Income and Sales Tax Department of the Company until the end of 2016. The tax return for 2017 was submitted and the Company has no tax liabilities until the date of preparation of these interim condensed financial statements.

The company submitted the tax return for the year 2018 on the legally specified date, and the statement was accepted without amendments within the sampling system.

The subsidiary (Bindar Leasing Company) has registered the sales tax as of 1 January 2017. The tax returns and tax payments have been submitted up to the date of preparation of these interim condensed financial statements.

The subsidiary (Robou Al Sharq Real Estate) made a final clearance with the income and sales tax department of the company until the end of 2018. The tax was paid upon legal specified date.

The subsidiary (Rakeen Real Estate Company) made a final clearance with the Company's Income and Sales Tax Department until the end of 2018. The tax was paid upon legal specified date.

As per the opinion of the company' management and its tax consultant, the company and its subsidiary will not have any tax liabilities exceeding the booked provision as of 31 March 2020.

(12) RETAINED EARNINGS

The movement on retained earnings is as follows:

	31 March 2020	31 December 2019
	JD	JD
	(Unaudited)	(Audited)
Balance of retained earnings 1 January	35,387,832	33,486,650
Profit for the year	-	15,683,801
Transferred to reserves	-	(2,465,132)
Dividends	-	(11,000,000)
Loss on sale of financial assets at fair value through other comprehensive income	(1,160,984)	(474,739)
Effect of increase of investment in subsidiaries	348,765	157,252
Balance at the end of the period / year	34,575,613	35,387,832

INVEST BANK (PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)
NOTES TO THE INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
31 MARCH 2020 (UNAUDITED)

- Included in retained earnings an amount of JD 11,907,066 as of 31 March 2020 restricted by the instructions of Central Bank of Jordan for deferred tax assets against JD 11,472,794 as of 31 December 2019.
- Included in the retained earnings a restricted amount of JD 1,039,200 as of 31 March 2020 and 31 December 2019 based on Central Bank of Jordan request, which represents the remaining balance of illegal transactions.
- Included in the retained earnings a restricted amount of JD 415,199 as of 31 March 2020 and 31 December 2019, which represents the effect of the early adoption of IFRS (9). Such amount is restricted and cannot be utilized unless realized through actual sale as instructed by Jordan Securities Commission.

(13) PROPOSED DIVIDENDS

The general assembly of shareholders decided to distribute JD 11 Million for the year 2018 which is equivalent to 11% of the Bank's capital in their meeting held on 24 April 2019.

(14) SEGMENT INFORMATION

(a) Information on the Bank's and subsidiaries' Activities:

The Bank is organized, for managerial purposes, into three major segments that are measured according to the reports used by the General Manager and the bank's decision makers. Moreover, the Bank owns subsidiaries: specialized in the following sectors: Financial brokerage, Financial leasing, and bonded stores management and operations.

- **Individuals accounts (Retail)**

Include following up on individual customers accounts, and granting credit facilities, credit cards and other services.

- **Corporate accounts**

Include following up on deposits, credit facilities and other banking services related to corporate customers.

- **Treasury**

Include providing dealing services, treasury and management of the Bank's funds.

**INVEST BANK (PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)
NOTES TO THE INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
31 MARCH 2020 (UNAUDITED)**

B Information on the geographical distribution.

The Bank conducts its business and operations primarily in Jordan. Accordingly, most of the Bank's revenues, assets and capital expenditures are in Jordan.

(15) RELATED PARTIES TRANSACTIONS

The Bank entered into transactions with Board of Directors, major shareholders and executive management in the course of ordinary banking activities at commercial rates of interests and commissions.

The following represents a summary of balances and transactions with related parties:

	Related Party			Total
	Subsidiaries* JD (Unaudited)	Board of directors members & executive management JD (Unaudited)	Other (employees and their relative, relative of members of the board of directors and executive management JD (Unaudited)	
		31 March 2020 JD (Unaudited)	31 December 2019 JD (Audited)	
On statement of Financial Position Items:				
Credit facilities	8,670,802	3,647,447	48,496,636	58,744,906
Provision for impairment in credit facilities**	-	-	92,092	82,880
Financial assets at amortized costs	100,000	-	5,120,000	6,020,000
Deposits, current accounts and cash margins	3,919,908	5,578,246	20,957,525	29,157,520
Deposits at banks and financial institutions	-	3,503,568	-	4,679,172
Off-Financial Position Items:				
Letters of credit	762,800	-	19,370	19,711
Letters of guarantee	-	693,792	2,611,548	4,615,703

**INVEST BANK (PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)
NOTES TO THE INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
31 MARCH 2020 (UNAUDITED)**

	For three months ended	
	2020	2019
	JD	JD
	(Unaudited)	(Unaudited)
Statement of income items:		
Interest and commission income	56,547	1,351,109
Interest and commission expense	98,024	351,257
Provision for impairment in direct credit facilities**	-	9,212
		7,985

Maximum credit interest rate on direct credit facilities in Jordanian Dinars 21%
 Maximum credit interest rate on direct credit facilities in foreign currencies 12%
 Maximum debit interest rate on direct credit facilities in Jordanian Dinars 6.4%
 Maximum debit interest rate on direct credit facilities in foreign currencies 2.5%
 Maximum commission rate 1%.

Credit interest rates on financial assets at amortized cost in JOD is 10.92%.

The executive management salaries and benefits for the bank and its subsidiaries amounted to JD 575,351 for the three months ended 31 March 2020 against JD 688,195 in the same period in 2019.

As of 31 March 2020, the number of related parties' clients reached 937 against 935 as of 31 December 2019.

The value of the collaterals provided by the related clients against the granted credit facilities amounted to JD 33,306,363 as at 31 March 2020 against JD 33,822,475 as at 31 December 2019.

* All those amounts, and transactions are eliminated in the consolidated financial statements and are shown for explanatory purpose only.

** Presents the booked provision according to the Central Bank of Jordan instructions no. (47/2009).

Minimum credit interest rate on direct credit facilities in Jordanian Dinars 2.25%
 Minimum credit interest rate in foreign currencies 6,715%
 Minimum debit interest rate on deposits in Jordanian Dinars 0%
 Minimum debit interest rate on deposits in foreign currencies 0%
 Minimum debit commission rate 0%

INVEST BANK (PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)
NOTES TO THE INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
31 MARCH 2020 (UNAUDITED)

(16) CASH AND CASH EQUIVALENTS

The details of this item are as follows:

	As of 31 March	
	2020	2019
	JD	JD
	(Unaudited)	(Unaudited)
Cash and balances at Central Bank mature within 3 months	99,593,584	174,540,096
Add: Balances at banks and financial institutions mature within 3 months	72,608,718	56,409,179
Less: Deposits at banks and financial institutions due within 3 months	10,278,280	4,482,196
	<u>161,924,022</u>	<u>226,467,079</u>

(17) FAIR VALUE HIERARCHY

The table below analyses the financial instruments carried at fair value based on valuation method. Different levels are defined according to the following:

Level 1: Quoted prices (unadjusted) in active markets for assets or liabilities.

Level 2: Quoted prices in active markets for similar financial assets or liabilities or other valuation techniques for which all material inputs are based on market information.

Level 3: Pricing techniques according to which all material inputs are not based on observable market data.

	Level 1	Level 2	Level 3	Total
	JD	JD	JD	JD
(Unaudited)				
31 March 2020				
Financial assets at fair value through profit or loss	62,563	-	-	62,563
Financial assets at fair value through other comprehensive income	35,647,899	-	7,078,398	42,726,297
	<u>35,710,462</u>	<u>-</u>	<u>7,078,398</u>	<u>42,788,860</u>
(Audited)				
31 December 2019				
Financial assets at fair value through profit or loss	9,667	-	-	9,667
Financial assets at fair value through other comprehensive income	36,855,325	-	7,086,325	43,941,650
	<u>36,864,992</u>	<u>-</u>	<u>7,086,325</u>	<u>43,951,317</u>

INVEST BANK (PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)
NOTES TO THE INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
31 MARCH 2020 (UNAUDITED)

(18) FAIR VALUE OF FINANCIAL INSTRUMENTS

There were no material differences between the fair value of financial instruments and their carrying value recognized in the financial statements. Moreover, there were no material differences between the fair value and the carrying value of the direct credit facilities, financial assets at amortized cost, banks and financial institutions deposits, customer deposits, cash margins and borrowed funds stated at amortized costs in the interim condensed consolidated financial statements, due to the immaterial difference in the market interest rates for similar financial instruments of the contractual prices and due to the short terms of maturity of the banks and financial institutions deposits. The fair value of financial assets at amortized cost is determined through the quoted prices if available or through the valuation models used for fixed price bonds.

(19) EARNINGS PER SHARE FOR THE PERIOD

The details of this item are as follows:

	As of 31 March	
	2020	2019
	JD	JD
	(Unaudited)	(Unaudited)
Attributable to the bank's Shareholders	1,209,471	4,421,826
Weighted average number of shares	100,000,000	100,000,000
Basic and diluted earnings per share is same as diluted	0.012	0,044

Basic earnings per share is same as diluted, as the bank did not issue any convertible financial instruments.

(20) CONTINGENT LIABILITIES

	31 March	31December
	2020	2019
	JD	JD
	(Unaudited)	(Audited)
Letters of credit	6,099,608	13,749,467
Acceptances	8,993,990	1,565,719
Letters of guarantee:		
Payments	27,617,955	28,567,464
Performance	37,166,843	38,401,135
Others	14,908,798	14,160,673
Unutilized direct credit facilities limits	15,739,386	15,563,376
Total	110,526,580	112,007,834

INVEST BANK (PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)
NOTES TO THE INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
31 MARCH 2020 (UNAUDITED)

(21) LAWSUITS HELD AGAINST THE BANK AND ITS SUBSIDIARIES

The lawsuits held against the Bank amounted to JD 4,657,231 as of 31 March 2020 against JD 4,643,790 as of 31 December 2019, while the balance of provisions for these lawsuits was JD 631,956 as of 31 March 2020 and 31 December 2019. In the opinion of the Bank's management and the legal advisor, the Bank will not have any additional obligations to meet these lawsuits.

There were no lawsuits held against the subsidiary companies: Al Mawared for financial brokerage, Tamkeen for Finance leasing, Al Istithmari LeTamwel Selselt Al Imdad Company and Jordan Company for factoring as of 31 March 2020 and 31 December 2019.

The lawsuits against Jordan Trade Facilities Company amounted to JD 182,321 as of 31 March 2020 against JD 201,635 as of 31 December 2019. While the balance of provisions for these lawsuits was JD 220,000 as of 31 March 2020 and 31 December 2019. In the opinion of the company's management and the legal advisor, the Company will not have any additional obligations to meet these lawsuits.

The lawsuits held against Trade Facilities for Financial Leasing Company (Subsidiary of Jordan Trade Facilities Company) amounted to JD 21,046 as of 31 March 2020 against JD 21,796 as of 31 December 2019. In the opinion of the company's management and the legal advisor, the Company will not have any additional obligations to meet these lawsuits.

The lawsuits held against Bindar Trading and Investment Company amounted to JD 62,840 as of 31 March 2020 against JD 91,725 as of 31 December 2019. While the balance of provisions for these lawsuits was JD 47,840 as of 31 March 2020 against JD 61,725 as of 31 December 2019. In the opinion of the company's management and the legal advisor, the Company will not have any additional obligations to meet these lawsuits.

No lawsuits held against Bindar for Financial Leasing, Robou Al Sharq for real estate Company and Raken for real estate Company (Subsidiaries of Bindar for Trading and Investments) as of 31 March 2020 and 31 December 2019.

(22) EXPECTED CREDIT LOSS

The movement of expected credit loss was as follows:

	For the three months ended 31	
	March	
	2020	2019
	JD	JD
	(Unaudited)	(Audited)
Direct credit facilities	(2,674,482)	(1,641,631)
Balances at banks and financial institutions	41,557	(31,930)
Deposits at banks and financial institutions	(1,639)	11,585
Financial assets at amortized cost	(176)	107,430
Off balance sheet items	24,466	119,398
Total	<u>(2,610,274)</u>	<u>(1,435,148)</u>

(23) RISK MANAGEMENT

The risk management used in the preparation of these interim condensed consolidated financial statements are consistent with those used in the preparation of the Banks' financial statements for the year ended 31 December 2019, except for the effect of the existence of novel coronavirus (COVID -19) which was as the following:

Covid-19 and Expected Credit Loss (ECL)

The existence of novel coronavirus (COVID-19) was confirmed in early 2020 and has spread globally, causing disruptions to businesses and economic activity. In response, governments and Central banks have launched economic support and relief measures (including payment deferment) to minimize the impact on individuals and corporations.

In the determination of Q1 2020 ECL, the Group has considered the potential impact (based on the best available information) of the uncertainties caused by the Covid-19 pandemic and taken into account the economic support and relief measures of governments and the central bank. The Group has also considered the instructions issued by the Central Bank of Jordan and guidance issued by the International Accounting Standards Board (IASB) on 27 March 2020.

Identifying whether a significant increase in credit risk (SICR) has occurred for IFRS 9

Under IFRS 9, financial assets at amortized cost are required to be moved from Stage 1 to Stage 2 if and only if they have been the subject of a SICR since origination. A SICR occurs when there has been a significant increase in the risk of a default occurring over the expected life of a financial instrument.

The Group continues to assess borrowers for other indicators of unlikelihood to pay, taking into consideration the underlying cause of any financial difficulty and whether it is likely to be temporary as a result of Covid-19 or longer term.

The Group has initiated a program of payment deferment for its customers operating in highly impacted sectors by deferring interest/principal due for a period of one month to three months. These payment deferments are considered as short-term liquidity to address borrowers' cash flow issues. The holidays offered to customers may indicate a SICR. However, the Group believes that the extension of these payment deferment do not automatically trigger a SICR and a stage migration for the purposes of calculating ECL, as these are being made available to assist borrowers affected by the Covid-19 outbreak to resume regular payments. At this stage, sufficient information is not available to enable the Group to individually differentiate between borrowers' short-term liquidity constraints and a change in its lifetime credit risk. This approach is consistent with the expectations of the Central Bank of Jordan as referred to in its issued circular (no. 10/3/4375 issued on 15 March 2020 which has not considered the arrangements over the impacted sectors during this period as rescheduling or restructuring of credit facilities for the year for the purpose of assessing the SICR) and accordingly was not considered as modification of the terms of contract.

Reasonableness of Forward Looking Information and probability weights

Any changes made to ECL to estimate the overall impact of Covid-19 is subject to very high levels of uncertainty as limited forward-looking information is currently available on which to base those changes.

**INVEST BANK (PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)
NOTES TO THE INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
31 MARCH 2020 (UNAUDITED)**

A number of positive factors were taken in studying the impact of (Covid – 19), including:

1. The Central Bank of Jordan and Jordan Deposit Insurance Corporation initiatives.
2. The Central Bank of Jordan Instructions on loans and installments deferment.
3. The government and Social Security Corporation initiatives.
4. Reductions in interest rates.
5. The Central Bank of Jordan initiative to promote the banks liquidity including the reducing of the statutory reserve percentages.

Actions that applied by the Group to address the (COVID – 19) effect:

According to the government initiatives and Central Bank of Jordan letter No.10/03/4365 on 15 March 2020, to take a set of precautionary measures to contain the negative repercussions of COVID-19 on the performance of the local economy. The Group applied a stress testing tests in according with the Central Bank of Jordan requirement to provide a quantitative estimate of the potential impact of this outbreak on the Group. However, the impact of this outbreak on the macroeconomic forecasts, according to that the Group have calculated an extra ECL provision amounted to JD 1.5 Million as of the end of the first quarter 2020, and it will evaluate the needs of taking any extra provisions during the year 2020.

The impact of such an uncertain economic environment is judgmental and the Group will continue to reassess its position and the related impact on a regular basis.

As with any economic forecasts, the projections and likelihoods of the occurrence are subject to a high degree of inherent uncertainty and therefore the actual outcomes may be significantly different to those projected and management expects more clarity to the impact of COVID-19 by the end of third and fourth quarter.