

Jordan International Trading
Center Co.Ltd.

Tel. (+962)6-5150302 Fax. 5153264
P.O.Box 926848 Amman 11190 Jordan
E-mail : jitco@zain.jo
jitcojo@yahoo.com



www.jitco.com.jo
المركز الاردني jitcojo

شركة المركز الأردني للتجارة
الدولية (م.ع.م.)

هاتف ٥١٥٣٢٦٤ - ٥١٥٠٣٠٢ (+٩٦٢)٦ فاكس
ص.ب ٩٢٦٨٤٨ - عمان ١١١٩٠ - الأردن
البريد الإلكتروني : jitco@zain.jo
jitcojo@yahoo.com

إشارتنا رقم 2020/301

للرخصة

التاريخ 2020/06/15

م. يوسف عان

م. السيد صالح

السادة / هيئة الأوراق المالية المحترمين السيد عبد الله
عمان - الاردن

٢/١٥

الموضوع : التقرير السنوي للسنة المنتهية في 2019/12/31

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته،،،

نرفق لكم التقرير السنوي لشركتنا للسنة المنتهية في 2019/12/31 .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام والتقدير،،،

المدير العام

د. خميس عاشور





شركة المركز الأردني للتجارة الدولية
المساهمة العامة المحدودة

Jordan International Trading Center Co. PLC

تقرير مجلس الإدارة
السنوي الخامس و الثلاثون

35

2019

شركة المركز الأردني للتجارة الدولية م.ع.م. JORDAN INTERNATIONAL TRADING CENTER CO. LTD



بقا و بالتقسيت



جميع أنواع الأجهزة الكهربائية والمنزلية

الخطوط والهواتف الخلوية، كمبيوترات، رسيترات، مكيفات، صوبات، فلاتر مياه، أثاث ومفروشات

فرشات طبية، إطارات سيارات، سخانات شمسية.... وغيرها الكثير تحت سقف واحد

قسط مشترياتك بالسعر النقدي لمدة تصل إلى 36 شهر

ZAIN قسم الخطوط الخلوية

عروض خاصة وجديدة

**للمجموعات والشركات والمدارس
والمؤسسات والأفراد**

الإدارة والمعرض الرئيسي - عمان - ضاحية الروضة - مجمع البنك الإسلامي

هاتف : 06-5150302 - فاكس : 06-5153264 - خلوي : 079-5593667

فرع الحسين - عمان - جبل الحسين - شارع خالد بن الوليد - دوار سكيئة - رقم المجمع (189) - تلفاكس : 06-5690399 - خلوي : 079-9425942

فرع الزرقاء - اتوستراد الزرقاء - مقابل محافظة الزرقاء - قرب صيدلية فارمسي ون - هاتف : 05-3939539 - خلوي : 079-9100081

فرع الحرية - عمان - المقابلين - شارع الحرية - عمارة (134) هاتف : 06-4203300 - فاكس : 06-4203350 - خلوي : 079-6400026

f jitcojo

موقع إلكتروني : www.jitco.com.jo - بريد إلكتروني : jitco@zain.jo





شركة المركز الأردني للتجارة الدولية

المساهمة العامة المحدودة

تقرير مجلس الإدارة السنوي الخامس والثلاثون

م ٢٠١٩

عن أعمال الشركة من ٢٠١٩/١/١ لغاية ٢٠١٩/١٢/٣١

والبيانات المالية للسنة المالية المنتهية في ٢٠١٩/١٢/٣١

عمان - الجبيلة - حي الرشيد - ضاحية الروضة - مجمع البنك الإسلامي

هاتف ٥١٥٠٣٠٢ ، فاكس ٥١٥٣٢٦٤

ص ب ٩٢٦٨٤٨ عمان ١١١٩٠ المملكة الأردنية الهاشمية

بريد إلكتروني : jitco@zain.jo : E Mail

الموقع الإلكتروني : www.jitco.com.jo

<http://www.facebook.com/jitcojo>



حضرة صاحب الجلالة الملك عبد الله الثاني بن الحسين المعظم



شركة المركز الأردني للتجارة الدولية
المساهمة العامة المحدودة
عمان - الأردن
مجلس الإدارة

- (١) السيد صالح موسى صالح الشنتير
رئيس مجلس الإدارة
- (٢) السيد علي أحمد علي عوض
نائب رئيس مجلس الإدارة (اعتباراً من ٢٥/٤/٢٠١٩)
- (٣) السيدة شركة البنك الإسلامي الأردني
ويمثلها السيد محمد فواز صدقي صادق الإمام
عضو
- (٤) السيدة شركة السماح للتمويل والاستثمار
ويمثلها الدكتور «محمد فهمي» «محمد خليل» الجعبري
عضو
- (٥) السيد محمد أحمد عوض القريوتي
عضو (اعتباراً من ٢٥/٤/٢٠١٩)
- (٦) السيد شاهر عيد عبد الحليم سليمان
عضو (اعتباراً من ٢٥/٤/٢٠١٩)
- (٧) السيد م. محمد نزار واصف المصري
عضو (اعتباراً من ٢٥/٤/٢٠١٩)
- * أعضاء مجلس الإدارة لغاية تاريخ ٢٥/٤/٢٠١٩
- (١) الدكتور عصام علي عبد الحوامدة
نائب رئيس مجلس الإدارة
- (٢) السيد منذر سعد الدين عبد السلام الزميلي
عضو
- (٣) السيد أسعد داوود إبراهيم الديسي
عضو
- (٤) السيد جهاد صبحي جمال الدين الشريف
عضو

المدير العام : الدكتور خميس عربي عاشور

مدققو الحسابات : المجموعة المهنية العربية



بسم الله الرحمن الرحيم

تقرير مجلس الإدارة السنوي الخامس والثلاثون

للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩

كلمة رئيس مجلس الإدارة

حضرات السادة المساهمين الكرام

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته ،،،،

يسرني وأعضاء مجلس إدارة شركة المركز الأردني للتجارة الدولية أن نرحب بكم أجمل ترحيب في الإجتماع السنوي العادي الخامس والثلاثون للهيئة العامة ، لنعرض على هيئتك الموقرة التقرير السنوي عن السنة المالية المنتهية في ٣١ كانون اول ٢٠١٩م متضمناً نتائج أعمال الشركة ومركزها المالي والتغير في حقوق المساهمين والتدفقات النقدية المقارنة والخطة المستقبلية مع الإيضاحات الأصولية وبيانات الإفصاح المطلوبة حسب تعليمات هيئة الأوراق المالية.

حضرات السادة المساهمين الكرام .

ان الأحداث المتوالية والتغيرات في المعطيات السياسية في المنطقة العربية وبالذات حول الأردن زادت من تعقيدات الوضع الإقتصادي العام وبالتالي أصبح التنبؤ بالمستقبل القريب أصعب وأكثر حرجاً هذا بالرغم من أن حكومة المملكة الأردنية الهاشمية تسعى الى دعم النمو الإقتصادي وتخفيض معدلات البطالة وتحسين مستوى الخدمات الحكومية والبنية الأساسية ، مما نأمل أن يكون له الأثر الإيجابي على البيئة الإقتصادية في الأردن في المستقبل القريب.

بعون من الله وتوفيقه ورغم التحديات التي أفرزتها الأوضاع السياسية والإقتصادية في دول الجوار وأثرها على الأوضاع الإقتصادية والمالية في الأردن ، إلا أن الشركة استطاعت أن تحافظ على نتائج مرضية . حيث بلغ إجمالي مبيعات الشركة (٨٠٤٤٥٩٦) ثمانية ملايين وأربعة وأربعون ألفاً وخمسمائة وستة وتسعون ديناراً للسنة المنتهية في ٢٠١٩/١٢/٣١ . كما حققت الشركة صافي ربح قبل الضريبة قدره (٦٢٢٣٧٩) ستمائة واثنان وعشرون ألفاً وثلاثمائة وتسعة وسبعون ديناراً للسنة المنتهية في ٢٠١٩/١٢/٣١ . هذا وقد تم التوصية الى الهيئة العامة بتوزيع أرباح بنسبة (٨%) من رأس مال الشركة .

حضرات السادة المساهمين الكرام .

بالرغم من هذه الظروف السياسية والإقتصادية الصعبة إلا أننا سنعمل جاهدين على التعامل معها بحكمة وإقتدار لتحقيق أهداف الشركة وخططها .

وفي الختام لا يسعني إلا أن أشكركم على ثقتكم في شركتكم وتشريفكم لنا بحضور الهيئة العامة كما أتوجه بالشكر لزملائي أعضاء مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية وكافة العاملين في الشركة على جهودهم الطيبة بتحقيق هذه النتائج ، ونسأل الله العلي القدير أن يوفقنا لما فيه الخير والتقدم والرفعة لوطن ودوام الأمن والأمان وللشركة النجاح المستمر.

والسلام عليكم ورحمة الله وبركاته

رئيس مجلس الإدارة

صالح موسى الشنتير



بسم الله الرحمن الرحيم

تقرير مجلس الإدارة السنوي الخامس والثلاثون

للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩م

المقدم للهيئة العامة للشركة

حضرات السادة المساهمين الكرام،
السلام عليكم ورحمة الله وبركاته

يسر مجلس الإدارة أن يرحب بكم في هذا الاجتماع السنوي العادي وأن يضع بين أيديكم التقرير السنوي الخامس والثلاثون متضمناً خلاصة أعمال الشركة، بما في ذلك البيانات المالية للفترة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩م والمتمثلة بقائمة المركز المالي والدخل الشامل والتدفقات النقدية والتغيرات في حقوق المساهمين والإيضاحات حولها مع تقرير مدقق الحسابات والخطة المستقبلية وتوصيات مجلس الإدارة المقدمة لهيئتكم الموقرة.

أولاً : نشاطات الشركة :

تابعت الشركة خطتها في تطوير أنشطتها حيث استمرت الشركة بالتركيز على الأقسام التي تحقق نتائج أفضل وفيما يلي نوجز أهم نتائج سير أعمال الشركة خلال الفترة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩م.

(١) إجمالي المبيعات:

بلغ إجمالي مبيعات الشركة (٨٠٠٤٤,٥٩٦) ديناراً لسنة (٢٠١٩) مقابل (٦,٩٨٨,٢٥٤) ديناراً للسنة المالية السابقة .

(٢) كلفة المبيعات:

بلغت كلفة مبيعات الشركة (٦,٠٧٢,٢٠٧) ديناراً لسنة (٢٠١٩) مقابل (٥,٠٥١,٧١٤) ديناراً للسنة المالية السابقة.

(ج) مجمل ربح المبيعات:

حققت الشركة مجمل ربح مبيعات سنوي قدره (٩٢٩,٤٠٤) ديناراً للعام (٢٠١٩) مقابل مبلغ (٩٦٧,٢٦٧) ديناراً للسنة المالية السابقة .

(د) صافي الأرباح السنوية:

حققت الشركة صافي ربح قبل الضريبة وقدره (٦٢٢,٣٧٩) ديناراً من نتائج أعمالها للسنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩م مقابل صافي ربح قدره (٥٥٢,٥٩٨) ديناراً في نهاية السنة المالية السابقة.

ثانياً : الخطة المستقبلية للشركة:

(١) الإستمرار بدراسة فتح فروع لمعارض الشركة في مناطق عمان الكبرى ومدن المملكة.

(٢) الإستمرار في تطوير أعمال المطبعة كما ونوعاً .

(٣) تكثيف الجهود لتطوير أعمال الشركة مع التركيز على الأقسام الأكثر ربحية .

(٤) لازالت الجهود مستمرة للبحث عن أفضل البدائل لإيجاد مقر دائم للمطبعة ومملوك للشركة .



ثالثاً :- تعليمات هيئة الأوراق المالية :

وفقاً لتعليمات هيئة الأوراق المالية وإضافة إلى ما تضمنه هذا التقرير نود أن نوضح عن الآتي .

١- (أ) الأنشطة الرئيسية للشركة:

- تجارة الورق الخام .
- إستيراد وقص وتبكيث وتجارة ورق التصوير .
- طباعة الكتب والمطبوعات التجارية .
- تجارة الأجهزة الكهربائية والإلكترونية والأجهزة والخطوط الخلوية .
- تجارة عامة .
- خدمات تجارية .

(ب) الأماكن الجغرافية للشركة وعدد الموظفين فيها :

عدد الموظفين	العنوان	الفرع
١٥	عمان - الجبيلة - حي الرشيد - ضاحية الروضة - مجمع البنك الإسلامي	المركز الرئيسي
١٨	عمان - الجبيلة - حي الرشيد - ضاحية الروضة - مجمع البنك الإسلامي	فرع الروضة
٣	عمان - جبل الحسين - شارع خالد بن الوليد - بناية رقم (١٨٩)	فرع الحسين
٣	الزرقاء - الاتوستراد - مقابل المحافظة	فرع الزرقاء
٢	عمان - المقابلين - شارع الحرية	فرع الحرية
٢٦	عمان - تلاع العلي - حي الصالحين - شارع إبراهيم فليح العساف - بناية رقم (١٣)	المطبعة
٧	عمان - الرقيم	المستودعات
٧٤	المجموع	

(ج) حجم الإستثمار الرأسمالي للشركة : (١٣٢٤٣١٠) ديناراً..

٢- الشركات التابعة : لا يوجد شركات تابعة .



٣- أ) أسماء أعضاء مجلس الإدارة ونبذة تعريفية عن كل منهم :

الخبرة العملية	سنة التخرج	الشهادة العلمية	تاريخ العضوية	سنة الميلاد	مجلس الإدارة
<ul style="list-style-type: none"> - من عام ١٩٦٧ - ١٩٧٦ البنك المركزي الأردني . - من عام ١٩٧٨ - ٢٠١٢ البنك الإسلامي الأردني آخرها بوظيفة نائب مدير عام البنك. - رئيس مجلس إدارة الشركة الوطنية لصناعة الكوابل . - نائب رئيس مجلس إدارة الشركة العربية لصناعة الماسير . 	١٩٦٧	بكالوريوس تجارة	٢٠١٥	١٩٤٤	السيد صالح موسى صالح الشنتير رئيس المجلس
<ul style="list-style-type: none"> - من عام ١٩٧٥ - ١٩٧٩ بنك الأردن. - من عام ١٩٧٩ - ١٩٨٥ بنك الأردن والخليج - من عام ١٩٨٥ - ١٩٩٥ البنك الإسلامي الأردني - مساعد مدير فرع . - من عام ١٩٩٥ - ١٩٩٦ مدير فرع غزة / البنك الإسلامي العربي . - من عام ١٩٩٦ - ١٩٩٨ مدير مالي بنك سوسيتي جنرال . - من عام ١٩٩٨ - ٢٠١٥ مدير فرع البنك الإسلامي الأردني . 	١٩٧٤	دبلوم مساحه محاسبة	٢٠١٩	١٩٥٥	السيد علي احمد علي عوض نائب رئيس مجلس الإدارة
<ul style="list-style-type: none"> - من عام ١٩٨٥ - ١٩٩٥ البنك الأردني الكويتي . - من عام ١٩٩٥ - ٢٠١١ مدير الخدمات التجارية -البنك الإسلامي الأردني . - من ٢٠١١/١ - ٢٠١٢/١ مدير مركزية الخدمات التجارية للفرع الإسلامية - مصرف الوحدة - ليبيا . مستشار إدارة العمليات - البنك العربي الإسلامي الدولي . - من ٢٠١٢/٥ - لتاريخ ٢٠١٨/٣ - مدير الخزينة والعلاقات المصرفية - البنك الإسلامي الأردني . - مساعد المدير العام - البنك الإسلامي الأردني 	٢٠٠٦	ماجستير ادارة اعمال البنوك والتمويل	٢٠١٥	١٩٦٢	السيد محمد فواز صدقي صادق الإمام عضو
<ul style="list-style-type: none"> - البنك الإسلامي الأردني: - من عام (١٩٨٨-١٩٩٢) الدائرة المحلية والأجنبية. - من عام (١٩٩٢ - ٢٠٠٨) دائرة التدقيق الداخلي والشرعي. - من عام (٢٠٠٨ - ٢٠١٠) مساعد مدير دائرة التدقيق الداخلي والشرعي. - من عام (٢٠١٠ - ٢٠١٥) مدير دائرة التدقيق الداخلي والشرعي. - (٢٠١٥/٣-٢٠١٨) مدير دائرة التدقيق الداخلي. - (٢٠١٨/٣) مساعد المدير العام. - (٢٠١٠-٢٠١٦) عضو مجلس إدارة الشركة العالمية للصناعات الكيماوية. - عضو مجلس إدارة شركة البتراء للتعليم 	٢٠١٠	دكتوراة مصارف اسلامية	٢٠١٥	١٩٦٤	الدكتور «محمد فهمي» «محمد خليل» الجعبري عضو



<p>- من عام ١٩٧٧ - ١٩٨٢ بنك برقان / الكويت - من عام ١٩٨٢ - ١٩٩٠ بيت التمويل الكويتي / الكويت . - ١٩٩١ من عام - ٢٠١٥ البنك الإسلامي الأردني . - عضو مجلس إداره مستقل غير تنفيذي في الشركة العربية لصناعة المواسير المعدنية ، والشركة العالمية الحديثة لصناعة الزيوت النباتية .</p>	١٩٧٩	بكالوريوس جغرافيا	٢٠١٩	١٩٥٥	السيد محمد احمد عوض القيوتي عضو
<p>- من عام ١٩٨٩ - ١٩٩٩ البنك المركزي الأردني . - من عام ١٩٩٩ - ٢٠١٧ البنك الأردني الكويتي . - من عام ٢٠١٧ وحتى تاريخه - خبير مصرفي ومالي . - عضو مجلس إداره في العديد من الشركات المساهمة العامة والخاصة (صناعية ، تأمينية ، تجارية وخدمات)</p>	١٩٨٩	ماجستير في البنوك الدولية	٢٠١٩	١٩٦٣	السيد شاهر عيد عبد الحليم سليمان عضو
<p>- عضو مجلس ادارة سابق في مجموعة من الشركات المساهمة العامة . - مستثمر في سوق عمان المالي .</p>	١٩٩٥	بكالوريوس هندسة ميكانيك	٢٠١٩	١٩٧٣	السيد م. محمد نزار واصف المصري

(ب) أسماء أشخاص الإدارة التنفيذية العليا ونبذة تعريفية عن كل منهم :

الإدارة العليا	الوظيفة	سنة الميلاد	تاريخ التعيين	الشهادة العلمية	سنة التخرج	الخبرة العملية
د. خميس عربي محمد عاشور	المدير العام	١٩٤٨	١٩٩٥	دكتوراه كيمياء	١٩٧١	<p>- من عام ١٩٧١ - ١٩٨٠ تدريس في الجامعات السعودية . - من عام ١٩٨٠ - ١٩٩٤ مدير عام مجموعة شركات الرشيد في السعودية . - عضو في العديد من جمعيات رجال الأعمال والجمعيات الخيرية . - رئيس اللجنة الفنية الدائمة للورق والكرتون في هيئة المواصفات والمقاييس الأردنية . - رئيس ونائب رئيس مجلس ادارة وعضو مجلس ادارة في العديد من الشركات المساهمة العامة والخاصة . (صناعية ، تجارية وخدمات) - عضو مجلس امناء في العديد من الجامعات الأردنية الحكومية والخاصة .</p>
السيد علي يوسف توفيق السيد أحمد	مساعد المدير العام للشؤون التجارية	١٩٧١	١٩٩٦	بكالوريوس محاسبة	١٩٩٦	<p>المركز الأردني :- - من عام ١٩٩٦ - ٢٠٠٠ موظف مبيعات . - من عام ٢٠٠٠ - ٢٠١٦/٦/٢١ مدير تجاري . - من ٢٠١٦/٦/٢٢ - لتاريخه مساعد المدير العام للشؤون التجارية .</p>
السيد احمد زكي حسن الشلعوط	مدير مالي اعتباراً من ٢٠١٩/٨/١	١٩٨٤	٢٠٠٦	بكالوريوس محاسبة	٢٠٠٦	<p>المركز الأردني :- - محاسب من ٢٠٠٦/٨/٣ الى ٢٠١٧/٤/٣٠ . - رئيس حسابات من ٢٠١٧/٥/١ الى ٢٠١٨/٧/٣١ . - قائم بأعمال المدير المالي من ٢٠١٨/٨/١ الى ٢٠١٩/٧/٣١ - مدير مالي من ٢٠١٩/٨/١ لتاريخه</p>
السيد عماد عبد الله مصطفى ابو لبدة	مدير المطبعة بالإنابة	١٩٧٣	٢٠٠٤	بكالوريوس برمجة	٢٠٠٢	<p>- من عام ٢٠٠٢ - ٢٠٠٦ فني طباعة . - من عام ٢٠٠٦ - لتاريخه مدير المطبعة بالإنابة .</p>



٤- المساهمين الذين تزيد مساهمتهم على ٥% في رأس المال :

م	الإسم	٢٠١٩		٢٠١٨	
		النسبة %	عدد الأسهم	النسبة %	عدد الأسهم
١-	السادة شركة البنك الإسلامي الأردني	٣١,٤١	١,٠٦٨,٠٥٥	٣١,٤١	١,٠٦٨,٠٥٥
٢-	شركة التأمين الإسلامية	١٧,٥٨	٥٩٧٦٧٥	١٧,٥٨	٥٩٧٦٧٥
٣-	صندوق التقاعد لأعضاء نقابة المهندسين	١٠,٢٦	٣٤٨٨٣٦	١٠,٢٦	٣٤٨٨٣٦
٤-	السيد محمد نزار واصف المصري	٥,٢٦	١٧٩,٠٠٠	-	-

٥- الوضع التنافسي للشركة :

أ) في نشاط الأجهزة الكهربائية تعتبر من الشركات الرائدة في مجال البيع نقداً وبالأقساط.

ب) قسم الورق والمطبعة : يخضع للتنافس .

٦- المورددين والعملاء :

أ) لا يوجد اعتماد على موردين محددين رئيسيين محلياً وخارجياً يشكلون ١٠% فأكثر من إجمالي المشتريات .

ب) العملاء الذين يشكلون ١٠% فأكثر من إجمالي المبيعات :

م	المبلغ / دينار شامل	اسم العميل	نسبة التعامل من إجمالي المبيعات	العام
١-	٨٢٦٣٠٧	البنك الإسلامي الأردني	١٠,٣%	٢٠١٩
٢-	٨٧١٠٠٠	البنك الإسلامي الأردني	١٢,٥%	٢٠١٨

- المستهلكين الرئيسيين لمبيعات الشركة :- مطابع المملكة والمؤسسات الحكومية والقطاع العام والخاص والأفراد .

٧- الحماية الحكومية أو الإمتيازات التي تتمتع بها الشركة أو أي من منتجاتها بموجب القوانين والأنظمة

أو غيرها :

أ- لا توجد حماية حكومية أو إمتيازات تتمتع بها الشركة أو أي من منتجاتها بموجب القوانين والأنظمة أو غيرها .

ب- لا يوجد أي براءات اختراع أو حقوق امتياز حصلت الشركة عليها .

٨- القرارات الصادرة عن الحكومة أو المنظمات الدولية أو غيرها التي لها أثر مادي على عمل الشركة أو

منتجاتها أو قدراتها التنافسية :

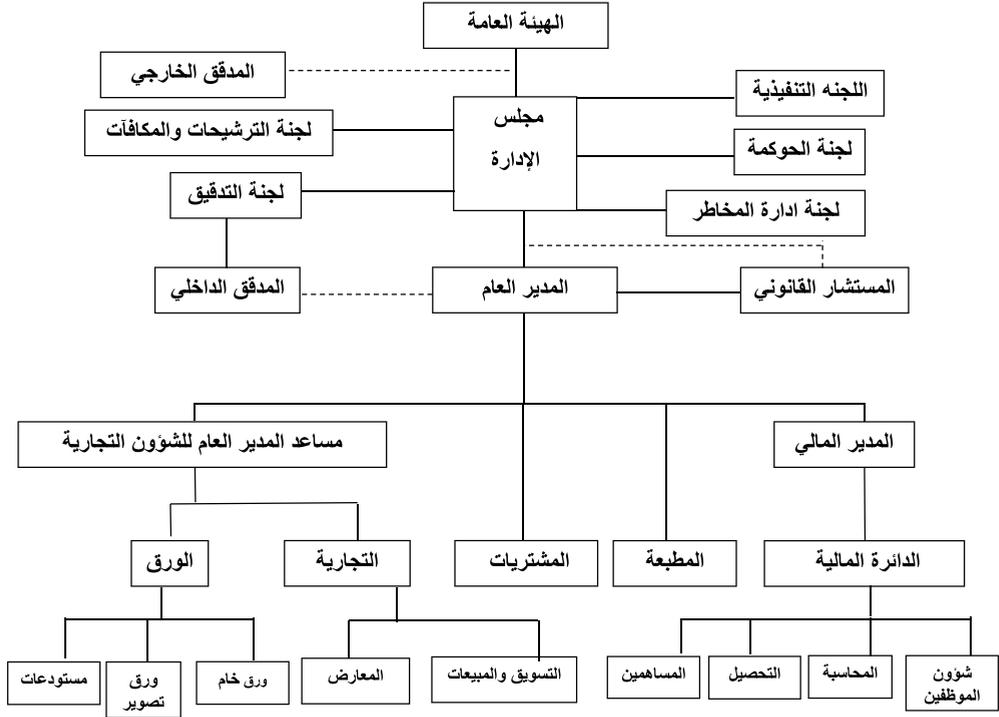
أ- لا توجد أي قرارات صادرة عن الحكومة أو المنظمات الدولية أو غيرها لها أثر مادي على عمل الشركة أو منتجاتها

أو قدرتها التنافسية .

ب- لا تقوم الشركة بتطبيق معايير الجودة الدولية .



٩ - أ) الهيكل التنظيمي للشركة :



ب) عدد الموظفين في الشركة وفئات مؤهلاتهم :

الإجمالي	ثانوية وما دون	دبلوم	بكالوريوس	دكتوراة
٧٤	٤٩	٧	١٧	١

ج) برامج التأهيل والتدريب لموظفي الشركة :

يتم التعيين حسب حاجة الشركة، وحجم التعيينات والإستقلالات قليلة. ويتم التأهيل والتدريب حسب حاجة الشركة والموظف داخل الشركة وخارجها ، ومن البرامج التي يستفاد منها برامج تدريب وتأهيل غرفة تجارة عمان وغرفة صناعة عمان .



عدد الموظفين	إسم الدورة
١	الأساليب الحديثة في المبيعات - البيع الذكي
١	التسويق المؤسسي من خلال الفعاليات والمعارض
١	التسويق الحديث بإستخدام الذكاء العاطفي
١	ادارة الحملات الاعلانية على الفيس بوك
١	التخطيط البيعي وبناء خطط البيع الفعالة
٢	تطبيقات اكسيل (متقدم)
١	استخدام الذكاء العاطفي في تحقيق الأداء المتميز
١	الإبداع في تصميم الحملات الاعلانية
١	منظومة الطاقة الإيجابية وتوظيفها بفعالية في العمل
١	محاسب قانوني أردني معتمد JCPA

١٠- لا يوجد مخاطر من الممكن أن تتعرض لها الشركة خلال السنة المالية اللاحقة ولها تأثير مادي عليها .

١١- الإنجازات التي حققتها الشركة :

(أ) بلغت مبيعات الشركة لعام ٢٠١٩ ما مقداره (٨,٠٤٤,٥٩٦) ديناراً .

(ب) وبلغ صافي الربح قبل الضريبة (٦٢٢,٣٧٩) ديناراً .

٢١- لا يوجد أي أثر مالي لعمليات غير طبيعية متكررة حدثت خلال السنة المالية ولا تدخل ضمن نشاط

الشركة الرئيسي .

١٣- السلسلة الزمنية للأرباح أو الخسائر المحققة والأرباح الموزعة وصافي حقوق المساهمين وأسعار الأوراق المالية :

السنة	صافي الأرباح المتحققة بعد الضريبة / دينار	الأرباح الموزعة / دينار	نسبة التوزيع	حقوق المساهمين / دينار	أسعار الأوراق المالية / دينار
٢٠١٩	٤٦٠,٥٤٦	٢٧٢,٠٠٠	% ٨	٥,٢٣٩,١٢٧	١,٣٢٠
٢٠١٨	٤٢٧,٢٣٢	٢٣٨,٠٠٠	% ٧	٥,٠٣٨,٤٧٦	١,٢٤٠
٢٠١٧	٤٥٧,٣٢٠	٣٠٦,٠٠٠	% ٩	٥,٥٧١,٥٨٢	١,٣٠٠
٢٠١٦	٣٥٩,٠٦٢	٣٠٦,٠٠٠	% ٩	٥,٤١٨,٨٢٢	١,١٩٠



١٤ - تحليل المركز المالي للشركة :

٢٠١٨	٢٠١٩	النسبة
٣,١٤٨,٤٦٦	٣,١٠٣,٥٤٦	رأس المال العامل
١:١,٨٨٧	١:١,٧٧	نسبة التداول
١:١,٦٥٨	١:١,٥٧١	نسبة السيولة السريعة
دورة ١٤,٨٦٦	دورة ١٧,٥٠١	معدل دوران الممتلكات والمعدات
دورة ٧,٦٥٨	دورة ٧,٥٥٨	معدل دوران المخزون
% ٧٥,٣	% ٧٧,١	نسبة المطوبات لحقوق الملكية
١,٤٨٢	١,٥٣٧	القيمة الدفترية للسهم
% ٨,١	% ٩	معدل العائد على حقوق الملكية

١٥ - التطورات المستقبلية الهامة والخطة المستقبلية للشركة للسنة القادمة :

- (أ) العمل على تطوير أعمال الشركة ورفع كفاءة الدوائر الأكثر جدوى .
- (ب) التطوير المستمر للمطبعة بكافة أقسامها إبتداء من أجهزة ما قبل الطباعة الى ماكينات الطباعة ومن ثم ماكينات التشطيب .
- (ت) عمل دراسات الجدوى الإقتصادية لإمكانية فتح فروع لمعارض الشركة في عمان الكبرى وخارجها .
- (ث) تطوير قسم الأجهزة الكهربائية وإدخال ماركات وأصناف جديدة وحديثة.

١٦ - أتعاب مدقق الحسابات الخارجي :

بلغت الأتعاب السنوية للمدقق للشركة شاملاً ضريبة المبيعات (٨٧٠٠) ديناراً.



١٧- مساهمات أعضاء مجلس الإدارة والإدارة العليا التنفيذية :
أ - عدد الأسهم المملوكة من قبل السادة أعضاء مجلس الإدارة .

عدد الأسهم		الجنسية	المنصب	الإسم
٢٠١٨	٢٠١٩			
١٠٠٠٠	١٠٠٠٠	أردني	رئيس المجلس	السيد صالح موسى الشنتير
-	١٠٠٠	أردني	نائب الرئيس	السيد علي احمد عوض
١٠٦٨٠٥٥ صفر	١٠٦٨٠٥٥ صفر	أردني	عضو	السادة شركة البنك الإسلامي الأردني ويمثلها السيد محمد فواز صدقي صادق الإمام
١٠٠٠ صفر	١٠٠٠ صفر	أردني	عضو	السادة شركة السماح للتمويل والاستثمار ويمثلها الدكتور «محمد فهمي» «محمد خليل» الجعبري
-	١٠٠٠	أردني	عضو	السيد محمد احمد القريوتي
-	١٠٠٠	أردني	عضو	السيد شاهر عيد سليمان
-	١٧٩٠٠٠	أردني	عضو	السيد م. محمد نزار المصري
١٠٠٠	١٠٠٠	أردني	نائب الرئيس	الدكتور عصام علي الحوامده
١٠٠٠	١٠٠٠	أردني	عضو	السيد منذر سعد الدين الزميلي
١٠٠٠	صفر	أردني	عضو	السيد أسعد داوود الديسي
١٠٠٠	١٠٠٠	أردني	عضو	الأستاذ جهاد صبحي الشريف

ب - عدد الأسهم المملوكة من قبل السادة أشخاص الإدارة العليا التنفيذية :

عدد الأسهم		الإسم
٢٠١٨	٢٠١٩	
شخصي ٧٥٠٠	شخصي ٧٥٠٠	الدكتور خميس عربي عاشور
-	-	السيد علي يوسف توفيق السيد
-	-	السيد أحمد زكي الشلعوط
-	-	السيد عماد عبد الله ابو ليدة

- لا يوجد أي أسهم مملوكة لأقارب أعضاء مجلس الإدارة في الشركة .
- لا يوجد أي أسهم مملوكة لأقارب أشخاص الإدارة العليا التنفيذية في الشركة .
- لا يوجد أي أسهم مملوكة للشركات المسيطر عليها من أشخاص وأعضاء مجلس الإدارة وأقاربهم .
- لا يوجد أي أسهم مملوكة للشركات المسيطر عليها من أشخاص الإدارة العليا وأقاربهم .



١٨ - المزايا والمكافآت التي يتمتع بها كل من رئيس وأعضاء مجلس الإدارة :

الإجمالي / دينار	٢٠١٨		الإجمالي / دينار	٢٠١٩		الإسم
	تنقلات	مكافأة		تنقلات	مكافأة	
٩٨٠٠	٤٨٠٠	٥٠٠٠	٩٨٠٠	٤٨٠٠	٥٠٠٠	السيد صالح موسى الشنتير
-	-	-	٣٢٠٠	٣٢٠٠	-	السيد علي احمد عوض
٩٨٠٠	٤٨٠٠	٥٠٠٠	٩٨٠٠	٤٨٠٠	٥٠٠٠	السيد محمد فواز صدقي الإمام ممثل البنك الإسلامي الأردني
٩٨٠٠	٤٨٠٠	٥٠٠٠	٩٨٠٠	٤٨٠٠	٥٠٠٠	الدكتور "محمد فهمي" "محمد خليل" الجعبري ممثل شركة السماح للتمويل والإستثمار
-	-	-	٣٢٠٠	٣٢٠٠	-	السيد محمد احمد القريوتي
-	-	-	٣٢٠٠	٣٢٠٠	-	السيد شاهر عيد سليمان
-	-	-	٣٢٠٠	٣٢٠٠	-	السيد م. محمد نزار المصري
٩٨٠٠	٤٨٠٠	٥٠٠٠	٦٦٠٠	١٦٠٠	٥٠٠٠	السيد الدكتور/ عصام علي الحوامدة
٩٨٠٠	٤٨٠٠	٥٠٠٠	٦٦٠٠	١٦٠٠	٥٠٠٠	السيد منذر سعد الدين الزميلي
٩٨٠٠	٤٨٠٠	٥٠٠٠	٦٦٠٠	١٦٠٠	٥٠٠٠	السيد أسعد داوود الديسي
٩٨٠٠	٤٨٠٠	٥٠٠٠	٦٦٠٠	١٦٠٠	٥٠٠٠	السيد جهاد صبحي الشريف

ج) المزايا والمكافآت التي يتمتع بها أشخاص الإدارة العليا التنفيذية

الإجمالي	٢٠١٩			المنصب	الإسم
	نفقات السفر	بدل التنقلات	الرواتب السنوية		
٩٣٥٥٠	٢٨٢٥	١٢٠٠	٨٩٥٢٥	مدير عام	خميس عربي عاشور
٣٠٩٧٠		٢٤٠٠	٢٨٥٧٠	مساعد المدير العام للشؤون التجارية	السيد علي يوسف توفيق السيد
١٦٣٩٧			١٦٣٩٧	مدير مالي إعتباراً من ٢٠١٩/٨/١	السيد أحمد زكي حسن الشلعوط
٢٤٦٩٥			٢٤٦٩٥	مدير المطبعة بالإنابة	السيد عماد عبد الله مصطفى ابو لبة

ملاحظة : المدير العام يستخدم سيارة الشركة .

١٩ - التبرعات والمنح التي دفعتها الشركة خلال السنة الحالية :

(٤٥٢٤) دينار جميعها تبرعات لجمعيات خيرية .



٢٠- معاملات مع جهات ذات علاقة

الجهة	طبيعة العلاقة	٢٠١٩ / دينار	٢٠١٨ / دينار
البنك الإسلامي الأردني	تمويلي	١,٨٣٧,١٧٩	٢,١٠٥,٤٣٥
	تجاري	٨٢٦,٣٠٧	٨٧١,٠٠٠

علمًا بأنه لا يوجد أية عقود أو مشاريع أو إرتباطات عقدتها الشركة المصدرة مع الشركات التابعة أو الشقيقة أو الحليفة أو رئيس مجلس الإدارة أو أعضاء مجلس الإدارة أو المدير العام أو أي موظف في الشركة أو أقاربهم .

٢١- مساهمة الشركة في خدمة البيئة والمجتمع المحلي :

- أ) تساهم الشركة من خلال المحافظة على نظافة مكان العمل والتخلص من النفايات بالطرق السليمة .
ب) تقوم الشركة بتقديم خدمة البيع بالأقساط لموظفي القطاع العام والخاص.



ج) إقرارات مجلس الإدارة

١- يقر مجلس الإدارة وحسب علمه واعتقاده عدم وجود أية أمور جوهرية قد تؤثر على استمرارية الشركة خلال السنة المالية التالية.

٢- يقر مجلس الإدارة بمسؤوليته عن إعداد البيانات المالية وتوفير نظام رقابة فعال في الشركة .

الإسم	المنصب	التوقيع
السيد صالح موسى صالح الشنتير	الرئيس	
السيد علي احمد عوض	نائب الرئيس	
السيد محمد فواز صدقي صادق الإمام	عضو	
الدكتور "محمد فهمي" "محمد خليل" الجعبري	عضو	
السيد محمد احمد القريوتي	عضو	
السيد شاهر عيد سليمان	عضو	
السيد م. محمد نزار المصري	عضو	

ويقر مجلس الإدارة والمدير العام والمدير المالي بصحة ودقة واكتمال المعلومات والبيانات الواردة بالتقرير السنوي لعام ٢٠١٩ م .

رئيس مجلس الإدارة

صالح موسى الشنتير

المدير العام

خميس عربي عاشور

المدير المالي

احمد زكي الشلعوط



تقرير الحوكمة

إن شركة المركز الأردني للتجارة الدولية هي شركة مساهمة عامة تستند على ما ورد من نصوص وطنية في قانون الشركات المعدل رقم ٣٤ لعام ٢٠١٧ وبنود تعليمات الحوكمة الصادرة عن هيئة الأوراق المالية لعام ٢٠١٧ وإلى النظام الأساسي للشركة والقواعد والسياسات الداخلية في تطوير حوكمتها الداخلية.

تسعى شركة المركز الأردني للتجارة الدولية من خلال التطبيق الأمثل للحوكمة العمل على تحقيق مجموعة من الأهداف نذكر منها، توثيق سياسات وإجراءات الحوكمة وتعريف وتوضيح مسؤوليات الموظفين بالإضافة إلى الامتثال للقوانين المحلية والنظام الأساسي للشركة وغيرها من الأهداف حسب ما تقتضيه الحوكمة .

(١) تشكيل مجلس الإدارة؛

يتكون مجلس الإدارة من سبعة أعضاء يتم انتخابهم حسب تعليمات الحوكمة وجميع أعضاء المجلس من الأشخاص المؤهلين والذين يتمتعون بالقدر الكافي من الخبرة والمعرفة بالأمر المالي والتشريعية.

(٢) مهام ومسؤوليات مجلس الإدارة؛

يلتزم مجلس الإدارة بتطبيق ما جاء في تعليمات الحوكمة .

• عضويات أعضاء مجلس الإدارة في الشركات المساهمة العامة الأخرى

المنصب	الإسم
الرئيس	السيد صالح موسى صالح الشنتير - الشركة الأردنية لإنتاج الأدوية - الشركة الوطنية لصناعة الكوابل - الشركة العربية لصناعة المواسير
نائب الرئيس	السيد علي احمد عوض - لا يوجد
عضو	السيد محمد فواز صدقي صادق الإمام - لا يوجد
عضو	الدكتور «محمد فهمي» «محمد خليل» الجعبري - شركة جامعة البتراء للتعليم
عضو	السيد محمد احمد القريوتي - الشركة العربية لصناعة المواسير المعدنية - الشركة العالمية الحديثة لصناعة الزيوت النباتية
عضو	السيد شاهر عيد سليمان - الشركة الأردنية لإنتاج الأدوية - شركة البتراء لخدمات الدفع - شركة التأمين الإسلامية - الجمعية الأردنية لمستثمري الأوراق المالية
عضو	السيد م. محمد نزار المصري



• أسماء أعضاء مجلس الإدارة لعام ٢٠١٩

مستقل	غير تنفيذي	المنصب	الاسم
✓	✓	الرئيس	السيد صالح موسى صالح الشنتير
✓	✓	نائب الرئيس	السيد علي احمد عوض
	✓	عضو	البنك الإسلامي الأردني
	✓	عضو	شركة السماح للتمويل والاستثمار
✓	✓	عضو	السيد محمد احمد القريوتي
✓	✓	عضو	السيد شاهر عيد سليمان
	✓	عضو	السيد م. محمد نزار المصري

• الأعضاء الممثلين:

مستقل	غير تنفيذي	المنصب	الإسم
	✓	عضو	الدكتور «محمد فهمي» «محمد خليل» الجعبري ممثل شركة السماح للتمويل والإستثمار
	✓	عضو	السيد محمّد فواز صدقي صادق الإمام ممثل شركة البنك الإسلامي الأردني

• اللجان المنبثقة عن مجلس الإدارة

- ١- لجنة التدقيق
- ٢- لجنة مكافآت وترشيحات
- ٣- لجنة حوكمة
- ٤- لجنة إدارة المخاطر



• أسماء رئيس وأعضاء اللجان المنبثقة عن مجلس الإدارة:
أ) لجنة التدقيق:

رئيس / مستقل	السيد علي احمد عوض	١
عضو / مستقل	السيد شاهر عيد سليمان	٢
عضو / غير مستقل	السيد . د. محمد فهمي الجعبري	٣

ب) لجنة الترشيحات والمكافآت:

رئيس / مستقل	السيد. محمد احمد القريوتي	١
عضو / مستقل	السيد . علي احمد عوض	٢
عضو / مستقل	السيد. صالح موسى الشنتير	٣

ت) لجنة الحوكمة:

رئيس / مستقل	السيد. شاهر عيد سليمان	١
عضو / مستقل	السيد. محمد احمد القريوتي	٢
عضو / غير مستقل	السيد . محمد فواز صدقي الامام	٣

ث) لجنة إدارة المخاطر:

رئيس / مستقل	السيد. شاهر عيد سليمان	١
عضو / مستقل	السيد. صالح موسى الشنتير	٢
عضو / غير مستقل	السيد . م. محمد فواز المصري	٣
تنفيذي	د. خميس عربي عاشور	٤

• المناصب التنفيذية

١- المدير العام الدكتور / خميس عاشور

٢- المدير المالي السيد / احمد الشعوط



● عدد اجتماعات مجلس الإدارة واللجان مع بيان عدد مرات الحضور خلال عام ٢٠١٩ :

- تم عقد سبعة اجتماعات لمجلس إدارة الشركة خلال عام ٢٠١٩ حضروا جميع الاجتماعات

● عدد اجتماعات اللجان كما يلي :

أربع اجتماعات وبحضور الجميع كما عقد اجتماع مع المدقق الخارجي بدون وجود الإدارة التنفيذية	١	لجنة التدقيق
اجتماعان	٢	لجنة الحوكمة
اجتماعان	٣	لجنة إدارة المخاطر
اجتماعان	٤	لجنة الترشيحات والمكافآت

● السيد محمد موسى محمد الشنطي ضابط ارتباط لتابعة الامور المتعلقة بتطبيق الحوكمة لدى الشركة لدى هيئة الاوراق المالية.

رئيس مجلس الإدارة

شركة المركز الأردني للتجارة الدولية



رابعاً : توصيات مجلس الإدارة

في ضوء ما تقدم يطيب لمجلس إدارة الشركة أن يوصي هيئتك الموقرة مناقشة وإقرار جدول الأعمال الآتي:

- ١- تلاوة وقائع محضر الاجتماع العادي السابق.
- ٢- مناقشة تقرير مجلس الإدارة عن الفترة المالية المنتهية في ٢٠١٩/١٢/٣١ والخطة المستقبلية.
- ٣- سماع تقرير مدققي الحسابات حول البيانات المالية للسنة المنتهية في ٢٠١٩/١٢/٣١م.
- ٤- مناقشة قائمة المركز المالي والحسابات الختامية للفترة المالية المنتهية في ٢٠١٩/١٢/٣١م والمصادقة عليها.
- ٥- الموافقة على توصية مجلس الإدارة بتوزيع أرباح على المساهمين بنسبة (٨%) من رأس المال .
- ٦- إبراء ذمة أعضاء مجلس الإدارة عن فترة عملهم حسب القانون .
- ٧- انتخاب مدققي الحسابات للعام المالي ٢٠٢٠م.
- ٨- أية أمور أخرى تقترح الهيئة العامة إدراجها على جدول الأعمال حسب أحكام القانون.

وفي الختام لا يسعنا إلا أن نشكركم على الحضور والمشاركة في هذا الاجتماع، مقدرين عالياً ثقتكم العالية ودعمكم لمجلس الإدارة، كما نعبر عن تقديرنا للعاملين في الشركة ولعملائها وسنبقى ننشد تعزيز التعاون المشترك والسير في دروب النجاح بتوفيق الله .

سائلين العلي القدير أن تحقق شركتكم كل ما تسعى إليه من تقدم وازدهار .

والله ولي التوفيق

مجلس الإدارة



شركة المركز الأردني للتجارة الدولية
المساهمة العامة المحدودة
القوائم المالية كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩
وتقرير مدقق الحسابات المستقل



شركة المركز الأردني للتجارة الدولية
المساهمة العامة المحدودة
المحتويات

صفحة	تقرير مدقق الحسابات المستقل
٢٨-٢٦	قائمة المركز المالي كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩
٢٩	قائمة الدخل الشامل للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩
٣٠	قائمة التغيرات في حقوق الملكية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩
٣١	قائمة التدفقات النقدية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩
٣٢	إيضاحات حول القوائم المالية ٣١ كانون الأول ٢٠١٩
٥٢-٣٣	



RSM Jordan

Amman 69 Queen Rania St.

P.O.BOX 963699

Amman 11196 Jordan

T +962 6 5673001

F +962 6 5677706

www.rsm.jo

تقرير مدقق الحسابات المستقل

إلى مساهمي شركة المركز الأردني للتجارة الدولية
المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

الرأي

قمنا بتدقيق القوائم المالية لشركة المركز الأردني للتجارة الدولية المساهمة العامة المحدودة، والتي تتكون من قائمة المركز المالي كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩، وكل من قائمة الدخل الشامل وقائمة التغيرات في حقوق الملكية وقائمة التدفقات النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ، والإيضاحات حول القوائم المالية، بما في ذلك ملخص للسياسات المحاسبية الهامة.

في رأينا، إن القوائم المالية المرفقة تظهر بصورة عادلة من جميع النواحي الجوهرية، المركز المالي لشركة المركز الأردني للتجارة الدولية المساهمة العامة المحدودة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩، وأدائها المالي وتدفعاتها النقدية للسنة المنتهية بذلك التاريخ وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية.

أساس الرأي

لقد قمنا بتدقيقنا وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق. إن مسؤولياتنا وفقاً لهذه المعايير موضحة لاحقاً في تقريرنا ضمن فقرة مسؤولية المدقق حول تدقيق القوائم المالية. نحن مستقلين عن الشركة وفقاً لمتطلبات مجلس معايير السلوك الأخلاقي الدولية للمحاسبين "دليل قواعد السلوك الأخلاقي للمحاسبين المهنيين" والمتطلبات الأخلاقية ذات العلاقة بأعمال تدقيق القوائم المالية بالإضافة لالتزامنا بالمسؤوليات الأخلاقية الأخرى وفقاً لهذه المتطلبات.

نعتقد أن بيانات التدقيق الثبوتية التي حصلنا عليها كافية وملائمة لتوفر أساساً لرأينا حول التدقيق.

أمور التدقيق الهامة

إن أمور التدقيق الهامة هي الأمور التي وفقاً لحكمنا المهني، لها الاهتمام الأكبر في تدقيقنا للقوائم المالية للفترة الحالية. إن هذه الأمور تم وضعها في الاعتبار في سياق تدقيقنا للقوائم المالية ككل، ولتكوين رأينا حولها وليس لغرض إبداء رأياً منفصلاً حول هذه الأمور.

كفاية مخصص خسائر انتمائية متوقعة

بلغ صافي رصيد ذمم مدينة وذمم أقساط ما مقداره ٨٥٨ ٠٢١ دينار إن كفاية المخصصات المرصودة للذمم المدينة وذمم أقساط تعتمد بشكل رئيسي على تقديرات الإدارة والمستشار القانوني للحصول مما يجعلها من الأمور الهامة في التدقيق.

نطاق التدقيق لمواجهة المخاطر

تتضمن إجراءات التدقيق دراسة إجراءات الرقابة المستخدمة من إدارة الشركة على عملية التحصيل للذمم بما في ذلك دراسة عينة من النقد المتحصل خلال الفترة اللاحقة لنهاية السنة المالية إضافة إلى الضمانات المتعلقة بتلك الذمم ودراسة كفاية مخصص التدني المرصود مقابل هذه الذمم، من خلال تقييم فرضيات الإدارة والمستشار القانوني للحصول ومناقشتهم بأسس الفرضيات للتحقق من مدى كفاية المخصصات المرصودة أخذين بالاعتبار خبرتنا حول احتساب المخصصات وفقاً للفرضيات المعتمدة، والعوامل الأساسية المؤثرة في احتساب الخسائر الانتمائية المتوقعة.

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Jordan is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.





معلومات أخرى

إن الإدارة مسؤولة عن المعلومات الأخرى، تتضمن المعلومات الأخرى المعلومات في التقرير السنوي ولكن لا تتضمن القوائم المالية وتقديرنا حولها.

إن رأينا حول القوائم المالية لا يتضمن المعلومات الأخرى وإننا لا نبيد أي نوع من التأكيد حولها.

فيما يتعلق بتدقيق القوائم المالية، فإن مسؤوليتنا هي قراءة المعلومات الأخرى، أخذين بالاعتبار فيما إذا كانت المعلومات الأخرى غير متوافقة بشكل جوهري مع القوائم المالية أو المعلومات التي تم التوصل إليها خلال إجراءات التدقيق أو في حال ظهر في تلك المعلومات الأخرى أخطاء جوهرية. وفي حال استنتاجنا بناءً على العمل الذي قمنا به بوجود أخطاء جوهرية في هذه المعلومات الأخرى، فإنه يتوجب علينا الإبلاغ عن تلك الحقيقة، وفي هذا السياق لا يوجد أمور يتوجب الإبلاغ عنها.

مسؤوليات الإدارة والمسؤولين عن الحوكمة حول القوائم المالية

إن الإدارة مسؤولة عن إعداد هذه القوائم المالية وعرضها بصورة عادلة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية. وتشمل هذه المسؤولية الاحتفاظ بالرقابة الداخلية التي تراها ضرورية لغرض إعداد وعرض القوائم المالية بصورة عادلة خالية من أخطاء جوهرية، سواء كانت ناشئة عن احتيال أو عن خطأ.

عند إعداد القوائم المالية، إن الإدارة مسؤولة عن تقييم قدرة الشركة على الاستمرار والإفصاح عندما ينطبق ذلك، عن الأمور ذات العلاقة بالاستمرارية واستخدام أساس الاستمرارية في المحاسبة، ما لم تنوي الإدارة تصفية الشركة أو إيقاف أعمالها أو عدم وجود بديل واقعي غير ذلك.

إن الأشخاص المسؤولين عن الحوكمة هم المسؤولين على الإشراف على عملية التقارير المالية.

مسؤولية المدقق حول تدقيق القوائم المالية

إن أهدافنا هي الحصول على تأكيد معقول فيما إذا كانت القوائم المالية ككل خالية من الأخطاء الجوهرية، سواء كانت ناشئة عن الاحتيال أو الخطأ، وإصدار تقريرنا والذي يتضمن رأينا حولها.

التأكيد المعقول هو مستوى عال من التأكيد، ولكن إجراءات التدقيق التي قمنا بها وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق لا تضمن دائماً اكتشاف الأخطاء الجوهرية حتى وإن وجدت.

إن الأخطاء يمكن أن تنشأ من الاحتيال أو الخطأ، وتعتبر جوهرية إذا كانت بشكل فردي أو إجمالي، وقد تؤثر بشكل معقول على القرارات الاقتصادية المتخذة من قبل المستخدمين على أساس هذه القوائم المالية.

كجزء من عملية التدقيق وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق، نقوم بممارسة الاجتهاد المهني والمحافظة على تطبيق مبدأ الشك المهني خلال التدقيق، بالإضافة إلى:

- تحديد وتقييم مخاطر الأخطاء الجوهرية في القوائم المالية، سواء كانت ناشئة عن احتيال أو خطأ، وكذلك تصميم وتنفيذ إجراءات تدقيق مستجيبة لتلك المخاطر، والحصول على أدلة تدقيق كافية وملائمة لتوفر أساساً لرأينا. إن خطر عدم اكتشاف الأخطاء الجوهرية الناتجة عن احتيال أعلى من الخطر الناتج عن الخطأ، حيث أن الاحتيال قد يشتمل على التواطؤ، أو التزوير، أو الحذف المتعمد، أو سوء التمثيل، أو تجاوز لائحة الرقابة الداخلية.

- الحصول على فهم لائحة الرقابة الداخلية ذات العلاقة بالتدقيق لغايات تصميم إجراءات تدقيق مناسبة حسب الظروف، وليس لغرض إبداء رأي حول فعالية أنظمة الرقابة الداخلية في الشركة.

- تقييم ملائمة السياسات المحاسبية المتبعة ومدى معقولية التقديرات المحاسبية والإيضاحات ذات العلاقة المعدة من قبل الإدارة.

- الاستنتاج حول ملائمة استخدام الإدارة أساس الاستمرارية في المحاسبة، وبناءً على أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها، فيما إذا كان هناك وجود لعدم تيقن جوهري يتعلق بأحداث أو ظروف يمكن أن تثير شكاً جوهرياً حول قدرة الشركة على الاستمرار كمنشأة مستمرة. إذا استنتجنا عدم وجود تيقن جوهري، فإنه يتطلب منا أن نلفت الانتباه في تقرير التدقيق إلى الإيضاحات ذات العلاقة في القوائم المالية، وإذا كان الإفصاح عن هذه المعلومات غير ملائم، فإننا سنقوم بتعديل رأينا. إن استنتاجاتنا تعتمد على أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها حتى تاريخ تقرير التدقيق. ومع ذلك، فإنه من الممكن أن تتسبب أحداث أو ظروف مستقبلية في الحد من قدرة الشركة على الاستمرار.

- تقييم العرض العام والشكل والمحتوى للقوائم المالية بما فيها الإفصاحات وفيما إذا كانت القوائم المالية تمثل المعاملات والأحداث بشكل يحقق العرض العادل.

- الحصول على أدلة تدقيق كافية وملائمة حول المعلومات المالية للمنشآت أو أنشطة الأعمال ضمن الشركة لإبداء رأي حول القوائم المالية. نحن مسؤولون عن التوجيه والإشراف والإنجاز على تدقيق الشركة. نحن نبقى وحدنا مسؤولين عن إبداء الرأي حول التدقيق.



لقد تواصلنا مع الأشخاص المسؤولين عن الحوكمة، (والتي هي من ضمن أمور أخرى)، حول نطاق وتوقيت التدقيق المخطط له وملاحظات التدقيق الهامة، بما في ذلك أي نقاط ضعف هامة في نظام الرقابة الداخلية التي تم تحديدها خلال تدقيقتنا.

لقد زدنا أيضاً الأشخاص المسؤولين عن الحوكمة بما يفيد التزامنا بمتطلبات السلوك المهني المتعلقة بالاستقلالية، وإبلاغهم عن جميع العلاقات والأمور الأخرى التي من الممكن أن تؤثر على استقلاليتنا وكذلك الإجراءات الوقائية إن وجدت.

من تلك الأمور التي تم إيصالها إلى الأشخاص المسؤولين عن الحوكمة، قمنا بتحديد الأمور الأكثر أهمية في تدقيق القوائم المالية للفترة الحالية وهي بالتالي أمور التدقيق الهامة، نقوم بوصف هذه الأمور في تقرير التدقيق إلا إذا كان هناك قانون أو تشريع يحول دون الإفصاح عن ذلك الأمر، أو في حالات نادرة جداً، والتي نقرر بها عدم الإفصاح عن ذلك الأمر في تقريرنا، لوجود آثار سلبية متوقعة أن تفوق المنفعة العامة من تلك الإفصاحات.

تقرير حول المتطلبات القانونية والتشريعية الأخرى

تحتفظ الشركة بقيود وسجلات محاسبية منظمة بصورة أصولية، وأن القوائم المالية الواردة في تقرير مجلس الإدارة متفقة معها من كافة النواحي الجوهرية، ونوصي الهيئة العامة بالمصادقة عليها.

المجموعة المهنية العربية
نسيم شاهين
إجازة رقم ٨١٢

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
في ١٣ شباط ٢٠٢٠





شركة المركز الأردني للتجارة الدولية
المساهمة العامة المحدودة
قائمة المركز المالي كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩

٢٠١٨	٢٠١٩	إيضاحات	الموجودات
دينار	دينار		
٥٤٨ ٩٢٢	٩٣٥ ٤٣٠	٣	نقد في الصندوق وأرصدة لدى البنوك
٥٧٢ ٨١٢	٤٤٧ ١٧٣	٤	شيكات برسم التحصيل
٥٠٠ ٠٠٠	٧٥٠ ٠٠٠	٥	موجودات مالية بالكلفة المطفأة
٤ ٧٠٤ ٥٩١	٤ ٨٥٨ ٠٢١	٦	ذمم مدينة وذمم أقساط
٦١ ٨٠٦	٤٠ ٢٦١	٢٨	مبالغ مستحقة من جهات ذات علاقة
٨١١ ٦٣٤	٧٩٥ ١٦٨	٧	بضاعة
٤٣٦ ٣٥١	٤٧٨ ١٨٢	٨	أرصدة مدينة أخرى
٣٠١ ١٣٢	٣٤٠ ٨٤٣	٩	موجودات مالية تقيم بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر
٤٢٣ ٤٧٦	١٧٥ ٨٨١	١٠	استثمارات عقارية
٤٧٠ ٠٩٤	٤٥٩ ٦٦٣	١١	ممتلكات ومعدات
٨ ٨٣٠ ٨١٨	٩ ٢٨٠ ٦٢٢		مجموع الموجودات
			المطلوبات وحقوق الملكية
			المطلوبات
٩٤٥ ٨٤٠	١ ٢٤١ ١٦٧	١٢	ذمم دائنة
١ ١٢٢ ٢٦٥	١ ٢٢٢ ٠٢٥	١٣	أرصدة دائنة أخرى
١ ٦٠٥ ٠٦٤	١ ٤٤٦ ٨٧٠	٢٨،١٤	أوراق دفع
١١٩ ١٧٣	١٣١ ٤٣٣	٢٤	مخصص ضريبة الدخل
٣ ٧٩٢ ٣٤٢	٤ ٠٤١ ٤٩٥		مجموع المطلوبات
		١٥	حقوق الملكية
٣ ٤٠٠ ٠٠٠	٣ ٤٠٠ ٠٠٠		رأس المال
٨٣٤ ٤٩٢	٨٥٠ ٠٠٠		احتياطي إجباري
٣٠٠ ٠٠٠	٣٠٠ ٠٠٠		احتياطي اختياري
(٣٠٢ ٦٤٢)	(٣٢٤ ٥٣٧)		التغير المتراكم في القيمة العادلة
٨٠٦ ٦٢٦	١ ٠١٣ ٦٦٤		أرباح مدورة
٥ ٠٣٨ ٤٧٦	٥ ٢٣٩ ١٢٧		مجموع حقوق الملكية
٨ ٨٣٠ ٨١٨	٩ ٢٨٠ ٦٢٢		مجموع المطلوبات وحقوق الملكية

إن الإيضاحات المرفقة من رقم ١ إلى رقم ٣٣ تشكل جزءاً من هذه القوائم المالية وتقرأ معها



شركة المركز الأردني للتجارة الدولية
المساهمة العامة المحدودة

قائمة الدخل الشامل للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩

٢٠١٨	٢٠١٩	إيضاحات	
دينار	دينار		
٦ ٩٨٨ ٢٥٤	٨ ٠٤٤ ٥٩٦	١٦	المبيعات
(٥ ٠٥١ ٧١٤)	(٦ ٠٧٢ ٢٠٧)	١٧	كلفة الورق والأجهزة
(٩٦٩ ٢٧٣)	(١ ٠٤٢ ٩٨٥)	١٨	كلفة التشغيل
٩٦٧ ٢٦٧	٩٢٩ ٤٠٤	١٩	مجمل الربح
(٣٥٨ ٤٥٨)	(٣٦٩ ٤٤٤)	٢٠	مصاريف إدارية
(٧٨ ٤٣٢)	(١٢٤ ٣١٢)	٦	مخصص خسائر ائتمانية متوقعة
(١٣٥ ٣٢٤)	(١٤٢ ٥٢٥)		مصاريف التمويل
(٣٥ ٠٠٠)	(٣٥ ٠٠٠)		مكافأة أعضاء مجلس الإدارة
(٧١ ٤٣٢)	(٧١ ٤٣٢)	٣٠	مخصص التزامات محتملة
٢٦٣ ٩٧٧	٤٣٥ ٦٨٨	٢١	إيرادات أخرى
٥٥٢ ٥٩٨	٦٢٢ ٣٧٩		ربح السنة قبل ضريبة الدخل
(١٢٥ ٣٦٦)	(١٦١ ٨٣٣)	٢٤	ضريبة الدخل
٤٢٧ ٢٣٢	٤٦٠ ٥٤٦		ربح السنة
(٢٣ ٥٤٥)	(٢١ ٨٩٥)		التغير المتراكم في القيمة العادلة للموجودات المالية
٤٠٣ ٦٨٧	٤٣٨ ٦٥١		الربح والدخل الشامل للسنة
٠,١٢٦ دينار	٠,١٣٥ دينار	٢٢	الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من ربح السنة

إن الإيضاحات المرفقة من رقم ١ إلى رقم ٣٣ تشكل جزءاً من هذه القوائم المالية وتقرأ معها



شركة المركز الأردني للتجارة الدولية
المساهمة العامة المحدودة

قائمة التغيرات في حقوق الملكية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩

المجموع	أرباح مدورة	التغير المتراكم في القيمة العادلة	احتياطي اختياري	احتياطي إجباري	رأس المال	
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	
٥ ٥٧١ ٥٨٢	١ ٣٧١ ٤٤٧	(٢٧٩ ٠٩٧)	٣٠٠ ٠٠٠	٧٧٩ ٢٣٢	٣ ٤٠٠ ٠٠٠	٣١ كانون الأول ٢٠١٧
(٦٣٠ ٧٩٣)	(٦٣٠ ٧٩٣)	٠٠٠	٠٠٠	٠٠٠	٠٠٠	أثر تطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩)
٤ ٩٤٠ ٧٨٩	٧٤٠ ٦٥٤	(٢٧٩ ٠٩٧)	٣٠٠ ٠٠٠	٧٧٩ ٢٣٢	٣ ٤٠٠ ٠٠٠	الرصيد المعدل بداية السنة
(٣٠٦ ٠٠٠)	(٣٠٦ ٠٠٠)	٠٠٠	٠٠٠	٠٠٠	٠٠٠	أرباح موزعة
٠٠٠	(٥٥ ٢٦٠)	٠٠٠	٠٠٠	٥٥ ٢٦٠	٠٠٠	تحويلات
٤٠٣ ٦٨٧	٤٢٧ ٢٣٢	(٢٣ ٥٤٥)	٠٠٠	٠٠٠	٠٠٠	الدخل الشامل للسنة
٥ ٠٣٨ ٤٧٦	٨٠٦ ٦٢٦	(٣٠٢ ٦٤٢)	٣٠٠ ٠٠٠	٨٣٤ ٤٩٢	٣ ٤٠٠ ٠٠٠	٣١ كانون الأول ٢٠١٨
(٢٣٨ ٠٠٠)	(٢٣٨ ٠٠٠)	٠٠٠	٠٠٠	٠٠٠	٠٠٠	أرباح موزعة
٠٠٠	(١٥ ٥٠٨)	٠٠٠	٠٠٠	١٥ ٥٠٨	٠٠٠	تحويلات
٤٣٨ ٦٥١	٤٦٠ ٥٤٦	(٢١ ٨٩٥)	٠٠٠	٠٠٠	٠٠٠	الدخل الشامل للسنة
٥ ٢٣٩ ١٢٧	١ ٠١٣ ٦٦٤	(٣٢٤ ٥٣٧)	٣٠٠ ٠٠٠	٨٥٠ ٠٠٠	٣ ٤٠٠ ٠٠٠	٣١ كانون الأول ٢٠١٩

بموجب تعليمات السلطات الرقابية

يحظر التصرف بالمتغير المتراكم في القيمة العادلة بما في ذلك الرسملة أو التوزيع أو إطفاء الخسائر أو أي وجه من أوجه التصرف الأخرى إلا بمقدار ما يتحقق منه فعلاً من خلال عمليات البيع كما يستثنى الرصيد المدين من الأرباح القابلة للتوزيع استناداً إلى تعليمات هيئة الأوراق المالية.

إن الإيضاحات المرفقة من رقم ١ إلى رقم ٣٣ تشكل جزءاً من هذه القوائم المالية وتقرأ معها



شركة المركز الأردني للتجارة الدولية
المساهمة العامة المحدودة

قائمة التدفقات النقدية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩

٢٠١٨ دينار	٢٠١٩ دينار	إيضاحات	
٦٥٩.٠٣٠	٧٢٨.٨١١		الأنشطة التشغيلية
			ربح السنة قبل المخصصات
			تعديلات
٧٨.٤٣٢	١٢٤.٣١٢	٦	مخصص خسائر ائتمانية متوقعة
١١٤.٥١٨	١١٥.٤٦٦	١١	استهلاكات
١٣٥.٣٢٤	١٤٢.٥٢٥		مصاريف التمويل
(٣٤.٠٧٩)	(١٢١.٨٦٦)		أرباح استثمارات عقارية ورأسمالية
...	(٦٢.٥٠٠)		أرباح بيع موجودات مالية تقيم بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر
			التغير في الموجودات والمطلوبات
(٢٠٤.٥٦٩)	١٢٥.٦٣٩		شيكات برسم التحصيل
٢٩٥.٦٤٤	(٢٧٧.٧٤٢)		ذمم مدينة وذمم أقساط
(٣٨.٥٢٨)	٢١.٥٤٥		مبالغ مستحقة جهات ذات علاقة
(٣٠٣.٨٧٥)	١٦.٤٦٦		بضاعة
١١٩.٠٥٣	(٤١.٨٣١)		أرصدة مدينة أخرى
(٢٤١.٩٦١)	٢٩٥.٣٢٧		ذمم دائنة
(١٢٨.٣٦٤)	(٦.٦٧٢)		أرصدة دائنة أخرى
(١٤١.٣٦٥)	(١٤٩.٥٧٣)		مخصص ضريبة الدخل
٣٠٩.٢٦٠	٩٠٩.٩٠٧		التدفق النقدي من الأنشطة التشغيلية
			الأنشطة الاستثمارية
...	١١٢.٥٠٠		بيع موجودات مالية تقيم بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر
...	(١١١.٦٠٦)		شراء موجودات مالية تقيم بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر
...	(٢٥٠.٠٠٠)		موجودات مالية بالكلفة المطفأة
(٤٧.٢٨٤)	(١٠٥.٠٣٥)	١١	شراء ممتلكات ومعدات
١٠.٣٤٤	...		بيع ممتلكات ومعدات
٩٢.٠٠٠	٣٦٩.٤٦١		بيع استثمارات عقارية
٥٥.٠٦٠	١٥.٣٢٠		التدفق النقدي من الأنشطة الاستثمارية
			الأنشطة التمويلية
(٣٠٦.٠٠٠)	(٢٣٨.٠٠٠)	١٥	أرباح موزعة
٢٥٣.٧٨٩	(١٥٨.١٩٤)		أوراق الدفع
(١٣٥.٣٢٤)	(١٤٢.٥٢٥)		مصاريف التمويل المدفوعة
(١٨٧.٥٣٥)	(٥٣٨.٧١٩)		التدفق النقدي المستخدم في الأنشطة التمويلية
١٧٦.٧٨٥	٣٨٦.٥٠٨		صافي التغير في النقد وما في حكمه
٣٧٢.١٣٧	٥٤٨.٩٢٢	٣	النقد وما في حكمه كما في بداية السنة
٥٤٨.٩٢٢	٩٣٥.٤٣٠	٣	النقد وما في حكمه في نهاية السنة

إن الإيضاحات المرفقة من رقم ١ إلى رقم ٣٣ تشكل جزءاً من هذه القوائم المالية وتقرأ معها



شركة المركز الأردني للتجارة الدولية المساهمة العامة المحدودة

إيضاحات حول القوائم المالية ٣١ كانون الأول ٢٠١٩

(١) عام

تأسست شركة المركز الأردني للتجارة الدولية المساهمة العامة المحدودة تحت الرقم (١٧٧) بتاريخ ٤ كانون الأول ١٩٨٢، قررت الهيئة العامة غير العادية المنعقدة بتاريخ ٢٧ شباط ١٩٩٧ اعتماد أرصدة ٣١ كانون الأول ١٩٩٧ كأرصدة افتتاحية للشركة.

من أهم غايات الشركة القيام بجميع الأعمال التجارية (الأجهزة الكهربائية، الورق، المطبوعة) والخطوط الخلوية.

تقوم الشركة بتقديم جميع الأعمال التجارية وفقاً لأحكام الشريعة الإسلامية.

تم إقرار القوائم المالية المرفقة من قبل مجلس إدارة الشركة في جلسته المنعقدة بتاريخ ١٣ شباط ٢٠٢٠، وهي خاضعة لموافقة الهيئة العامة للمساهمين.

(٢) أهم السياسات المحاسبية

أسس إعداد القوائم المالية

تم إعداد القوائم المالية وفقاً للمعايير الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية والتفسيرات الصادرة عن لجنة تفسيرات التقارير المالية الدولية المنبثقة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية وفقاً للقوانين المحلية النافذة.

تم إعداد القوائم المالية وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية باستثناء الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل التي تظهر بالقيمة العادلة بتاريخ القوائم المالية.

إن الدينار الأردني هو عملة إظهار القوائم المالية والذي يمثل العملة الرئيسية للشركة.

تطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩) الأدوات المالية:

صدر المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩) في تشرين الثاني ٢٠٠٩ وطرح متطلبات جديدة لتصنيف وقياس الموجودات المالية، ولاحقاً تم تعديل المعيار في تشرين الثاني ٢٠١٠ ليشمل متطلبات حول تصنيف وقياس المطلوبات المالية وإلغاء الاعتراف بها. كما تم تعديل المعيار في تشرين الثاني ٢٠١٤ لتنضم: أ- متطلبات التدني للموجودات المالية، ب- تعديلات محدودة على متطلبات التصنيف والقياس من خلال طرح فئة قياس "القيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر" لبعض أدوات الدين البسيطة.

تحتوي النسخة النهائية للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩) على المتطلبات المحاسبية للأدوات المالية وحلت محل معيار المحاسبة الدولي رقم (٣٩): الإعتراض والقياس. وتتضمن النسخة الجديدة من المعيار متطلبات للتصنيف والقياس والتدني ومحاسبة التحوط.

استبدلت النسخة النهائية للمعيار الدولي للتقارير المالية (٩) والمتعلقة بالأدوات المالية نموذج الخسارة الائتمانية المتكبد وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٩) والمتعلقة بالأدوات المالية: الإعتراض والقياس، حيث استُبدل بنموذج للخسائر الائتمانية المتوقعة. تضمن المعيار نموذج أعمال لأدوات الدين والقروض والالتزامات المالية عقود الضمان المالي والودائع والذمم المدينة، إلا أنه لا ينطبق على أدوات الملكية.

تم الاعتراف بأثر تطبيق المعيار في الأول من كانون الثاني ٢٠١٨ من خلال الأرباح المدورة بقائمة حقوق الملكية.

في حالة وجود مخاطر ائتمانية متدنية للموجودات المالية عند التطبيق الأولي للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩) يتم اعتبار مخاطر الائتمان المتعلقة بهذه الموجودات المالية أنها لم تتغير بشكل جوهري منذ الاعتراف الأولي بها.



شركة المركز الأردني للتجارة الدولية
المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية ٣١ كانون الأول ٢٠١٩

أثر تطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩)

قامت الشركة بتطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩) المتعلق بالادوات المالية اعتباراً من الاول من كانون الثاني ٢٠١٨ بأثر رجعي وبما يتماشى مع متطلبات المعيار، ولم تقم الشركة بتعديل ارقام المقارنة وتم الاعتراف بالاثار التراكمي للتطبيق البالغ ٦٣٠ ٧٩٣ دينار كتعديل على الرصيد الافتتاحي للارباح المدورة كما في اول كانون الثاني ٢٠١٨ كما يلي:

التغير	المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩) الأدوات المالية	معيار المحاسبة الدولي رقم (٣٩)	نم مدينة و ذمم أقساط ارباح مدورة
(٦٣٠ ٧٩٣)	٢ ٩١٨ ٤٧٨	٣ ٥٤٩ ٢٧١	
(٦٣٠ ٧٩٣)	٧٤٠ ٦٥٤	١ ٣٧١ ٤٤٧	

إن السياسات المحاسبية المتبعة للسنة متماثلة مع السياسات التي تم اتباعها للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨ باستثناء أثر تطبيق المعايير الجديدة والمعدلة كما يرد في ايضاح (٣٢).

معلومات القطاعات

قطاع الأعمال يمثل مجموعة من الموجودات والعمليات التي تشترك معاً في تقديم منتجات أو خدمات خاضعة لمخاطر وحوادث تختلف عن تلك المتعلقة بقطاعات أعمال أخرى، والتي تقيد بأنه يتم قياسها وفقاً للتقارير التي يتم استخدامها من قبل المدير التنفيذي وصانع القرار الرئيسي للشركة.

القطاع الجغرافي يرتبط في تقديم منتجات أو خدمات في بيئة اقتصادية محددة خاضعة لمخاطر وحوادث تختلف عن تلك المتعلقة بقطاعات تعمل في بيئات اقتصادية أخرى.

النقد وما في حكمه

هو النقد والأرصدة النقدية التي تستحق خلال مدة ثلاثة أشهر، ويتضمن النقد والأرصدة لدى البنوك والمؤسسات المصرفية التي تستحق خلال مدة ثلاثة أشهر أو أقل بعد تنزيل أرصدة البنوك الدائنة.

موجودات مالية بالكلفة المطفأة

يتضمن هذا البند الموجودات المالية المحتفظ بها ضمن نماذج أعمال تهدف إلى تحصيل التدفقات النقدية التعاقدية. يتم إثبات هذه الموجودات عند الشراء بالكلفة المطفأة مضافاً إليها مصاريف الاقتناء، وتطفاً علاوة أو خصم الشراء باستخدام طريقة العائد الفعلي.

يتم قيد التدني في قيمة هذه الموجودات والذي يمثل الفرق بين القيمة المثبتة في السجلات والقيمة الحالية للتدفقات النقدية المتوقعة المخصومة بسعر العائد الفعلي في قائمة الدخل الشامل.

ذمم مدينة

تمثل الذمم المدينة المبالغ المستحقة من العملاء مقابل البضائع أو الخدمات المقدمة ضمن النشاط الطبيعي. يتم الاعتراف بالذمم المدينة طويلة الأجل مبدئياً بالقيمة العادلة ويتم قياسها لاحقاً بالتكلفة المطفأة مطروحاً منها مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة.



شركة المركز الأردني للتجارة الدولية
المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية ٣١ كانون الأول ٢٠١٩

ذمم أقساط

هي الموجودات المالية التي تهدف إدارة الشركة الاحتفاظ بها لتحصيل التدفقات النقدية التعاقدية وذلك بشراء وبيع البضاعة بالآجل والتي تتمثل بالدفعات من أصل الدين والربح على رصيد الدين القائم في مواعيد سداد محددة وثابتة وليس لهذه الموجودات أسعار في سوق نشط. يتم إثبات هذه الموجودات عند الشراء بالكلفة مضافاً إليها مصاريف الاقتناء، وتنزل أية مخصصات ناتجة عن التدني في قيمتها يؤدي إلى عدم إمكانية استرداد الأصل أو جزء منه، ويتم قيد أي تدني في قيمتها في قائمة الدخل الشامل. يتم إثبات الأرباح وفقاً لمبدأ الاستحقاق موزعة على السنوات المالية لمدة العقد وتسجل الأرباح القادمة في حساب ذمم الأقساط. يتم تسجيل ذمم الأقساط عند التعاقد بقيمتها الإسمية (المتعاقد عليها).

بضاعة

يتم تسعير البضاعة بالكلفة أو صافي القيمة البيعية أيهما أقل. يتم احتساب التكاليف المتكبدة لإيصال كل صنف من أصناف البضاعة لوضعه الحالي كما يلي: كلفة المنتجات والمصاريف المباشرة الأخرى باستخدام طريقة الوارد أولاً صادر أولاً. تمثل صافي القيمة القابلة للتحقق سعر البيع المقدر في الظروف العادية بعد تنزيل الكلفة المقدرة لإتمام عملية البيع.

موجودات مالية تقم بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل الآخر

تمثل هذه الموجودات الاستثمارات غير أدوات الملكية لأغراض الاحتفاظ بها لتوليد الأرباح على المدى الطويل وليس لأغراض المتاجرة. يتم إثبات الموجودات المالية من خلال قائمة الدخل الشامل بالقيمة العادلة مضافاً إليها مصاريف الاقتناء عند الشراء ويعاد تقييمها لاحقاً بالقيمة العادلة، ويظهر التغيير في القيمة العادلة في قائمة الدخل الشامل الآخر وضمن حقوق الملكية بما فيها التغيير في القيمة العادلة الناتج عن فروقات تحويل بنود الموجودات غير النقدية بالعملة الأجنبية، وفي حال بيع هذه الموجودات أو جزء منها يتم قيد الأرباح أو الخسائر الناتجة عن ذلك في قائمة الدخل الشامل الآخر وضمن حقوق الملكية، ويتم تحويل رصيد احتياطي تقييم الاستثمارات الخاص بأدوات الملكية المباعة مباشرة إلى الأرباح والخسائر المدورة وليس من خلال قائمة الدخل الشامل. لا تخضع هذه الموجودات لاختبار خسائر التدني، يتم قيد الأرباح الموزعة في قائمة الدخل الشامل في بند مستقل.

تاريخ الاعتراف بالموجودات المالية

يتم الاعتراف بشراء وبيع الموجودات المالية في تاريخ المتاجرة (تاريخ التزام الشركة ببيع أو شراء الموجودات المالية).

التدني في قيمة الموجودات المالية

تقوم الشركة بمراجعة القيم المثبتة في السجلات للموجودات المالية في تاريخ المركز المالي لتحديد فيما إذا كانت هناك مؤشرات تدل على تدني في قيمتها إفرادياً أو على شكل مجموعة، وفي حالة وجود مثل هذه المؤشرات فإنه يتم تقدير القيمة القابلة للاسترداد من أجل تحديد خسارة التدني.



القيمة العادلة

إن أسعار الإغلاق (شراء موجودات/ بيع مطلوبات) بتاريخ القوائم المالية في أسواق نشطة تمثل القيمة العادلة للأدوات والمشتقات المالية التي لها أسعار سوقية، في حال عدم توفر أسعار معلنة أو عدم وجود تداول نشط لبعض الموجودات والمشتقات المالية أو عدم نشاط السوق يتم تقدير قيمتها العادلة بعدة طرق منها:

مقارنتها بالقيمة السوقية الحالية لأداة مالية مشابهة لها إلى حد كبير.

تحليل التدفقات المستقبلية وخصم التدفقات النقدية المتوقعة بنسبة مستخدمة في أداة مالية مشابهة لها.

نماذج تسعير الخيارات.

تقييم الموجودات والمطلوبات المالية طويلة الأمد والتي لا يستحق عليها عوائد بموجب خصم التدفقات النقدية وبموجب سعر العائد الفعالة، ويتم إطفاء الخصم / العلاوة ضمن إيرادات الفوائد المقبوضة / المدفوعة في قائمة الدخل الشامل.

تهدف طرق التقييم إلى الحصول على قيمة عادلة تعكس توقعات السوق وتأخذ بالاعتبار العوامل السوقية وأية مخاطر أو منافع متوقعة عند تقدير قيمة الأدوات المالية، وفي حال وجود أدوات مالية يتعدى قياس قيمتها العادلة بشكل يعتمد عليه يتم إظهارها بالتكلفة بعد تنزيل أي تدني في قيمتها.

استثمارات عقارية

هي اقتناء عقارات أو أراضي أو جزء منها بغرض الحصول على إيراد دوري أو الاحتفاظ بها لغرض توقع زيادة في قيمتها المستقبلية أو للإئتين معاً.

يتم تسجيل الاستثمارات العقارية بالكلفة مضافاً إليها أية مصروفات متعلقة باقتنائها، وعندما يقل المبلغ الممكن استرداده فإنه يتم تخفيض قيمتها إلى القيمة التي يمكن استردادها وتسجل قيمة التدني في قائمة الدخل الشامل.

ممتلكات ومعدات

تظهر الممتلكات والمعدات بالكلفة بعد تنزيل الاستهلاك المتراكم، ويتم استبعاد كلفة الموجودات والاستهلاك المتراكم حين بيع الممتلكات والمعدات أو التخلص منها ويتم إثبات أية أرباح أو خسائر في قائمة الدخل الشامل.

عندما يقل المبلغ الممكن استرداده من أي من الممتلكات والمعدات على صافي قيمتها الدفترية فإنه يتم تخفيض قيمتها إلى القيمة الممكن استردادها وتسجل قيمة التدني في قائمة الدخل الشامل.

يتم مراجعة العمر الإنتاجي وطريقة الاستهلاك بشكل دوري للتأكد من أن طريقة وفترة الاستهلاك تتناسب مع المنافع الاقتصادية المتوقعة من الممتلكات والمعدات.

يتم استهلاك الممتلكات والمعدات باستخدام طريقة القسط الثابت وباستخدام النسب المئوية التالية:

%	
١٠	أثاث وديكورات
١٠	آلات ومعدات
١٥	سيارات
١٥	أجهزة وأدوات
٢٥	أجهزة كمبيوتر



شركة المركز الأردني للتجارة الدولية
المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية ٣١ كانون الأول ٢٠١٩

نجم دائنة ومستحقات

يتم إثبات المطلوبات للمبالغ المستحقة السداد في المستقبل والخدمات المستلمة سواء تمت أو لم تتم المطالبة بها من قبل المورد.

التقاص

يتم إجراء تقاص بين الموجودات المالية والمطلوبات المالية وإظهار المبلغ بالصافي في القوائم المالية عندما تتوفر الحقوق القانونية الملزمة لذلك وكذلك عندما يتم تسويتها على أساس التقاص أو يكون تحقق الموجودات وتسوية المطلوبات في نفس الوقت.

مخصصات

يتم الاعتراف بالمخصصات عندما يكون على الشركة التزام (قانوني أو فعلي) ناتج عن حدث سابق، وأن تسديد الالتزامات محتمل ويمكن قياس قيمتها بشكل يعتمد عليه، يتم مراجعة المخصصات بتاريخ القوائم المالية وتعديل قيمتها بناءً على آخر معلومات متوفرة لدى الشركة.

مخصص تعويض نهاية الخدمة للموظفين

يتم احتساب مخصص تعويض نهاية الخدمة وفق أحكام قانون العمل، وتؤخذ الزيادة في التعويضات المدفوعة عن المخصص المشترك في قائمة الدخل الشامل عند دفعها. ويتم أخذ مخصص الالتزامات المترتبة على الشركة من تعويض نهاية الخدمة للموظفين في قائمة الدخل الشامل.

مخصص إجازات الموظفين

يتم تسجيل مخصص إجازات للموظفين وفقاً لتعليمات الشركة الداخلية ويتم تحويل المبالغ لهذا المخصص طبقاً لمبدأ الاستحقاق.

تحقق الإيرادات والاعتراف بالمصاريف

يتم احتساب إيراد المبيعات على أساس القيمة العادلة للبدل المقبوض أو المتوقع قبضه، يتم تخفيض الإيرادات بمخصصات المردودات والتتريلات على المبيعات وأية مخصصات أخرى شبيهة.
يتم الاعتراف بإيراد مبيعات البضاعة عند استيفاء جميع الشروط التالية:
عندما تقوم الشركة بنقل المنافع والمخاطر الجوهرية المرتبطة بملكية البضاعة إلى المشتري.
عندما لم تعد الشركة تحتفظ بملكية البضاعة كندخل إداري مستمر وعندما لا تكون الشركة في وضع تمارس فيه تحكم فعلي على هذه البضاعة.

عندما يكون من المحتمل تدفق منافع اقتصادية مرتبطة بعملية البيع.
عندما يكون من الممكن احتساب التكاليف المتكبدة أو التي سيتم تكبدها بعملية البيع بشكل موثوق.
يتم تسجيل العمولات كإيرادات عند تقديم الخدمات المتعلقة بها، ويتم الاعتراف بأرباح أسهم الشركات عند تحققها (إقرارها من الهيئة العامة للمساهمين).
يتم الاعتراف بالمصاريف على أساس الاستحقاق.



شركة المركز الأردني للتجارة الدولية
المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية ٣١ كانون الأول ٢٠١٩

ضريبة الدخل والمساهمة الوطنية

تمثل مصاريف الضرائب مبالغ الضرائب المستحقة والضرائب المؤجلة.

تحتسب مصاريف الضرائب المستحقة على أساس الأرباح الخاضعة للضريبة، وتختلف الأرباح الخاضعة للضريبة عن الأرباح المعلنة في القوائم المالية لأن الأرباح المعلنة تمثل إيرادات غير خاضعة للضريبة أو مصاريف غير قابلة للتزليل في السنة المالية وإنما في سنوات لاحقة أو الخسائر المتراكمة المقبولة ضريبياً أو بنود ليست خاضعة أو مقبولة للتزليل لأغراض ضريبية.

تحسب الضرائب بموجب النسب الضريبية المقررة وفقاً للقوانين المعمول بها في المملكة الأردنية الهاشمية.

إن الضرائب المؤجلة هي الضرائب المتوقع دفعها أو استردادها نتيجة الفروقات الزمنية المؤقتة بين قيمة الموجودات أو المطلوبات في القوائم المالية والقيمة التي يتم احتساب الربح الضريبي على أساسها. يتم احتساب الضرائب المؤجلة باستخدام طريقة الالتزام وتحتسب الضرائب المؤجلة وفقاً للنسب الضريبية التي يتوقع تطبيقها عند تسوية الالتزام الضريبي أو تحقيق الموجودات الضريبية.

خلال السنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨، صدر قانون ضريبة الدخل المعدل رقم (٣٨) لعام ٢٠١٨ (تاريخ التطبيق ١ كانون الثاني ٢٠١٩). وقد أدى القانون المعدل إلى تغيير نسبة ضريبة الدخل للشركات بالإضافة إلى احتساب المساهمة الوطنية لغرض سداد الدين العام حيث أنه تم تحديد نسب المساهمة الوطنية في القانون المعدل على أساس القطاع.

مصاريف الاقتراض

مصاريف الاقتراض المباشرة المتعلقة بشراء أو إنشاء إنتاج أصل والذي يتطلب بالضرورة فترة طويلة ليصبح جاهزاً للاستخدام المستهدف أو للبيع، تتم رسميتها كجزء من تكاليف ذلك الأصل. إن مصاريف الاقتراض الأخرى تدرج كمصرف في السنة التي تكبدت فيها. تتكون مصاريف الاقتراض من المربحة والتكاليف الأخرى التي تتكبدتها الشركة فيما يتعلق بالحصول على تسهيلات.

العملات الأجنبية

يتم تسجيل المعاملات التي تتم بالعملات الأجنبية خلال السنة بأسعار الصرف السائدة في تاريخ إجراء المعاملات، يتم تحويل أرصدة الموجودات المالية والمطلوبات المالية بأسعار العملات الأجنبية الوسيطة السائدة في تاريخ قائمة المركز المالي والمعلنة من البنك المركزي الأردني.

الجهات ذات العلاقة

يتم تحديد والإفصاح عن الجهات ذات العلاقة من قبل إدارة الشركة وفقاً لتعريف الجهات ذات العلاقة كما في معيار المحاسبة الدولي رقم ٢٤، ويتم تحديد والموافقة على الأسعار والعمولات مع الجهات ذات العلاقة من قبل الإدارة.



شركة المركز الأردني للتجارة الدولية
المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية ٣١ كانون الأول ٢٠١٩

استخدام التقديرات

إن إعداد القوائم المالية وتطبيق السياسات المحاسبية يتطلب من إدارة الشركة القيام بتقديرات واجتهادات تؤثر في مبالغ الموجودات والمطلوبات المالية والإفصاح عن الالتزامات المحتملة. إن هذه التقديرات والاجتهادات تؤثر أيضاً على الإيرادات والمصاريف والمخصصات وكذلك احتياطي تقييم موجودات مالية بالقيمة العادلة ويشكل خاص يتطلب من إدارة الشركة القيام بأحكام واجتهادات هامة لتقدير مبالغ وأوقات التدفقات النقدية المستقبلية وأوقاتها الناجمة عن أوضاع وظروف تلك التقديرات في المستقبل. إن التقديرات المذكورة مبنية بالضرورة على فرضيات وعوامل متعددة لها درجات متفاوتة من التقدير وعدم التيقن وإن النتائج الفعلية قد تختلف عن التقديرات وذلك نتيجة التغيرات في المستقبل في أوضاع وظروف تلك المخصصات.

تعتقد إدارة الشركة بأن التقديرات الواردة ضمن القوائم المالية معقولة وهي مفصلة على النحو التالي:

تقوم الإدارة بإعادة تقدير الأعمار الإنتاجية للأصول الملموسة وغير الملموسة بشكل دوري لغايات احتساب الاستهلاكات والاطفاءات السنوية اعتماداً على الحالة العامة لتلك الأصول وتقديرات الأعمار الإنتاجية المتوقعة في المستقبل، ويتم أخذ خسارة التدني في قائمة الدخل الشامل.

تقوم الإدارة بمراجعة دورية للموجودات المالية والتي تظهر بالكلفة لتقدير أي تدني في قيمتها ويتم أخذ هذا التدني في قائمة الدخل الشامل للسنة.

يتم تكوين مخصص لقاء القضايا المقامة ضد الشركة اعتماداً على دراسة قانونية معدة من قبل مستشاري الشركة والتي بموجبها يتم تحديد المخاطر المحتمل حدوثها في المستقبل، ويعاد النظر في تلك الدراسات بشكل دوري.

يتم تكوين مخصص لضريبة الدخل عن أرباح السنة الحالية، والتقديرات الضريبية المستحقة والمتوقعة عن السنة السابقة عن المخصص المقطوع في حالة الوصول إلى تسوية نهائية مع دائرة الدخل عن السنة السابقة.

مستويات القيمة العادلة: يتوجب تحديد والإفصاح عن المستوى في تسلسل القيمة العادلة الذي تصنف فيه مقاييس القيمة العادلة كاملة وفصل قياسات القيمة العادلة كاملة وفقاً للمستويات المحددة في المعايير الدولية للتقارير المالية. الفرق بين المستوى ٢ والمستوى ٣ لمقاييس القيمة العادلة يعني تقييم ما إذا كانت المعلومات أو المدخلات يمكن ملاحظتها ومدى أهمية المعلومات التي لا يمكن ملاحظتها مما يتطلب وضع أحكام وتحليل دقيق للمدخلات المستخدمة لقياس القيمة العادلة بما في ذلك الأخذ بالاعتبار كافة العوامل التي تخص الأصل أو الالتزام.



شركة المركز الأردني للتجارة الدولية
المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية ٣١ كانون الأول ٢٠١٩

٣ نقد في الصندوق وأرصدة لدى البنوك

٢٠١٨	٢٠١٩
دينار	دينار
١٤ ١٣٦	١٧ ١٢٣
٥٣٤ ٧٨٦	٩١٨ ٣٠٧
<u>٥٤٨ ٩٢٢</u>	<u>٩٣٥ ٤٣٠</u>

نقد في الصندوق
حسابات جارية لدى البنوك

٤ شيكات برسم التحصيل

٢٠١٨	٢٠١٩
دينار	دينار
٣٨٧ ٠٤٣	٣٠٣ ٥٨٧
١٥٣ ١٢٧	١١٢ ٩٩٨
٣٢ ٦٤٢	١٥ ٥٨٨
...	١٥ ٠٠٠
<u>٥٧٢ ٨١٢</u>	<u>٤٤٧ ١٧٣</u>

١ - ٣ أشهر
٤ - ١٢ شهر
١٣ - ٢٤ شهر
٢٥ - ٣٦ شهر

٥ موجودات مالية بالكلفة المطفأة

٢٠١٨	٢٠١٩
دينار	دينار
٥٠٠ ٠٠٠	٧٥٠ ٠٠٠

محافظ استثمارية (سندات مقارضة)

٦ ذمم مدينة وذمم أقساط

٢٠١٨	٢٠١٩
دينار	دينار
٣٠١ ٩١١	٣١٦ ١٨١
٢١٦ ٦١٩	٢١٧ ٣١٨
١٦١ ٥٨٤	١٨٣ ٧٥١
٣٧٢ ٩٤٥	١٣٨ ٤٠٨
٥٦٤ ٨٧٤	٩٠١ ٥٠٢
١ ٩٣١ ٣٣٨	١ ٩٨٤ ٩٢٢
٣ ٣٨٥ ٦٤٢	٣ ٤٢١ ١٩١
٦ ٩٣٤ ٩١٣	٧ ١٦٣ ٢٧٣
(١ ٩٣١ ٣٣٨)	(٢ ٠٥٥ ٦٥٠)
(٢٩٨ ٩٨٤)	(٢٤٩ ٦٠٢)
<u>٤ ٧٠٤ ٥٩١</u>	<u>٤ ٨٥٨ ٠٢١</u>

١ - ٣٠ يوم
٣١ - ٦٠ يوم
٦١ - ٩٠ يوم
٩١ - ١٨٠ يوم
١٨١ - ٣٦٥ يوم
أكثر من ٣٦٥
جاري غير مستحقة

ينزل: مخصص خسائر ائتمانية متوقعة
ينزل: إيرادات مؤجلة ضمن أقساط لم تستحق بعد

فيما يلي الحركة التي تمت على مخصص خسائر ائتمانية متوقعة:

٢٠١٨	٢٠١٩
دينار	دينار
١ ٢٢٢ ١١٣	١ ٩٣١ ٣٣٨
٦٣٠ ٧٩٣	٠٠٠
١ ٨٥٢ ٩٠٦	١ ٩٣١ ٣٣٨
٧٨ ٤٣٢	١٢٤ ٣١٢
<u>١ ٩٣١ ٣٣٨</u>	<u>٢ ٠٥٥ ٦٥٠</u>

رصيد بداية السنة
أثر تطبيق المعيار الدولي للقرارات المالية رقم (٩) لأول مره
رصيد بداية السنة المعدل
المخصص للسنة
رصيد نهاية السنة



شركة المركز الأردني للتجارة الدولية
المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية ٣١ كانون الأول ٢٠١٩

تتضمن أرصدة الذمم المدينة التجارية و ذمم الأقساط المرفوع بها قضايا من قبل الشركة على العملاء لتحصيل المبالغ غير المسددة والمستحقة عليهم كما يلي:

٢٠١٨		٢٠١٩		
إجمالي الدين	متأخرة السداد	إجمالي الدين	متأخرة السداد	ذمم قضايا
دينار	دينار	دينار	دينار	ذمم أقساط
١ ٩٤٩ ٦٤٢	١ ٧٩٣ ٢٨٤	١ ٦٦٩ ٢٠٢	١ ٦٤٧ ٨٤١	ذمم تجارية
١٠٥ ٤٦٠	١٠٥ ٤٦٠	١٥٦ ٦٤٠	١٥٦ ٦٤٠	
<u>٢ ٠٥٥ ١٠٢</u>	<u>١ ٨٩٨ ٧٤٤</u>	<u>١ ٨٢٥ ٨٤٢</u>	<u>١ ٨٠٤ ٤٨١</u>	

(٧) بضاعة

٢٠١٨	٢٠١٩	
دينار	دينار	ورق
٦٦٩ ٩٠٠	٦٢١ ٣٩٣	أجهزة كهربائية
١٤١ ٧٣٤	١٧٣ ٧٧٥	
<u>٨١١ ٦٣٤</u>	<u>٧٩٥ ١٦٨</u>	

(٨) أرصدة مدينة أخرى

٢٠١٨	٢٠١٩	
دينار	دينار	بضاعة برسم البيع
٣٨٤ ٩٨٤	٤١٧ ٥٤٧	مصاريق مدفوعة مقدما
٣٠ ٧٧٦	٣٧ ٦٠٧	دفعات مقدمة ضريبة الدخل
٨ ١١٢	١٤ ٠٦٤	تأمينات مستردة
١٢ ٤٧٩	٨ ٩٦٤	
<u>٤٣٦ ٣٥١</u>	<u>٤٧٨ ١٨٢</u>	

(٩) موجودات مالية تقيم بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

٢٠١٨	٢٠١٩	
دينار	دينار	موجودات مالية متوفر لها أسعار سوقية
٢٥١ ١٣٢	٣٤٠ ٨٤٣	موجودات مالية غير متوفر لها أسعار سوقية
٥٠ ٠٠٠	٠٠٠	
<u>٣٠١ ١٣٢</u>	<u>٣٤٠ ٨٤٣</u>	

(١٠) استثمارات عقارية

٢٠١٨		٢٠١٩		
القيمة العادلة	الكلفة	القيمة العادلة	الكلفة	استثمارات عقارية
دينار	دينار	دينار	دينار	
٧٠٦ ٩٩٩	٤٢٣ ٤٧٦	٥١٦ ٥٤٢	١٧٥ ٨٨١	

تظهر الاستثمارات العقارية المقتناه بغرض الزيادة في قيمتها بالكلفة وقد تم تقييم الاستثمارات العقارية من قبل خبير عقاري. يوجد حجز على قطع أراضي بقيمة ١٨٣ ١٦٢ دينار بموجب القضية رقم (٨٧٧ / ٢٠٠٩).



شركة المركز الأردني للتجارة الدولية
المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية ٣١ كانون الأول ٢٠١٩

(١١) ممتلكات ومعدات

المجموع دينار	أجهزة كمبيوتر دينار	أجهزة وأدوات دينار	سيارات دينار	آلات ومعدات دينار	أثاث وديكورات دينار	الكلفة
١٤١٦٧١٨	٤٣٣١١	١٠٠٧٧٣	١٧٠٢٣٢	٩٠٠٨٧٧	٢٠١٥٢٥	٣١ كانون الأول ٢٠١٨
١٠٥٠٣٥	١٨٧٦	٢٠١٢	٠٠٠	٧٧٣٢٠	٢٣٨٢٧	إضافات
١٥٢١٧٥٣	٤٥١٨٧	١٠٢٧٨٥	١٧٠٢٣٢	٩٧٨١٩٧	٢٢٥٣٥٢	٣١ كانون الأول ٢٠١٩
٩٤٦٦٢٤	٣٤٨٨٤	٩٨٩٣٧	١٢٤٠٠٦	٥٢٣١٩٤	١٦٥٦٠٣	الاستهلاك المتراكم
١١٥٤٦٦	٤٤٧٩	٧٠٥	١٧٦٢٤	٨٠٩٢٣	١١٧٣٥	٣١ كانون الأول ٢٠١٨
١٠٦٢٠٩٠	٣٩٣٦٣	٩٩٦٤٢	١٤١٦٣٠	٦٠٤١١٧	١٧٧٣٣٨	استهلاك السنة
						٣١ كانون الأول ٢٠١٩
٤٧٠٠٩٤	٨٤٢٧	١٨٣٦	٤٦٢٢٦	٣٧٧٦٨٣	٣٥٩٢٢	القيمة الدفترية
٤٥٩٦٦٣	٥٨٢٤	٣١٤٣	٢٨٦٠٢	٣٧٤٠٨٠	٤٨٠١٤	٣١ كانون الأول ٢٠١٨
						٣١ كانون الأول ٢٠١٩

بلغت قيمة الممتلكات والمعدات المستهلكة بالكامل مبلغ ٣٩٨٠٧٠ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩ (٢٠١٨: ٣٤٧٩٣١ دينار).

(١٢) ذمم دائنة

٢٠١٨ دينار	٢٠١٩ دينار	ذمم موردين
٨٢٦٨٠٥	١٠٣٦٩٦٣	ذمم أخرى
١١٩٠٣٥	٢٠٤٢٠٤	
٩٤٥٨٤٠	١٢٤١١٦٧	

(١٣) إرصدة دائنة أخرى

٢٠١٨ دينار	٢٠١٩ دينار	
٣٨٤٩٨٤	٤١٧٥٤٧	أمانات بضاعة برسم البيع
٢٩٩٣٦٢	٣٠٦٦٦٧	أمانات المساهمين
٢١٤٢٩٦	٢٨٥٧٢٨	مخصص التزامات محتملة
٧٢٥١٢	٧٥٢٨٣	مخصص نهاية الخدمة
٤٣٨٥٧	٢٠٢١٣	أمانات ضريبة المبيعات
٣٣٢١٤	٣٧٨٠٥	مخصص إجازات سنوية
٣٥٠٠٠	٣٥٠٠٠	مكافأة أعضاء مجلس الإدارة
٢٥١٩٧	٢٧٥٢٩	أمانات للغير
٧١٠١	٨١٧٤	اشتراكات الضمان الاجتماعي
٥٢٢٢	٦٥٦٨	مصاريف مستحقة
١٥٢٠	١٥١١	اقتطاعات ضريبة دخل
١١٢٢٢٦٥	١٢٢٢٠٢٥	



شركة المركز الأردني للتجارة الدولية
المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية ٣١ كانون الأول ٢٠١٩

(١٤) أوراق الدفع

٢٠١٨		٢٠١٩	
قصيرة الأجل دينار	طويلة الأجل دينار	قصيرة الأجل دينار	طويلة الأجل دينار
٢٤٨ ٦٤٢	١ ٤٣٦ ٤٧٩	...	١ ٤٩٠ ٢٢٤
(٧ ٢٥٥)	(٧٢ ٨٠٢)	...	(٤٣ ٣٥٤)
٢٤١ ٣٨٧	١ ٣٦٣ ٦٧٧	...	١ ٤٤٦ ٨٧٠

أوراق دفع
ينزل: مصاريف التمويل الموجلة

تمثل رصيد الالتزامات القائمة على الشركة من أوراق الدفع كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩ والذي يعادل القيمة الحالية لمجموع الدفعات حيث سيتم تسديده على النحو التالي:

٢٠١٨		٢٠١٩	
القيمة الحالية للدفعات دينار	أقساط الدفع دينار	القيمة الحالية للدفعات دينار	أقساط الدفع دينار
١ ٣٦٣ ٦٧٧	١ ٤٣٦ ٤٧٩	...	...
٢٤١ ٣٨٧	٢٤٨ ٦٤٢	١ ٤٤٦ ٨٧٠	١ ٤٩٠ ٢٢٤
١ ٦٠٥ ٠٦٤	١ ٦٨٥ ١٢١	١ ٤٤٦ ٨٧٠	١ ٤٩٠ ٢٢٤
...	(٨٠ ٠٥٧)	...	(٤٣ ٣٥٤)
١ ٦٠٥ ٠٦٤	١ ٦٠٥ ٠٦٤	١ ٤٤٦ ٨٧٠	١ ٤٤٦ ٨٧٠

تستحق خلال سنة
٢٠١٩
٢٠٢٠

ينزل: مصاريف التمويل الموجلة

(١٥) حقوق الملكية

رأس المال

يبلغ رأس المال المصرح به والمدفوع ٣ ٤٠٠ ٠٠٠ دينار مقسم إلى ٣ ٤٠٠ ٠٠٠ سهم بقيمة اسمية دينار للسهم.

احتياطي إجباري

تمثل المبالغ المتجمعة في هذا الحساب ما تم تحويله بنسبة ١٠٪ من الأرباح السنوية قبل الضرائب خلال السنة والسنوات السابقة ولا يجوز وقفه قبل أن يبلغ حساب الاحتياطي الإجباري المتجمع ما يعادل ٢٥٪ من رأس مال الشركة المصرح به إلا أنه يجوز بموافقة الهيئة العامة للشركة الاستمرار في اقتطاع هذه النسبة السنوية إلى أن يبلغ هذا الاحتياطي ما يعادل مقدار رأس مال الشركة المصرح به وهو غير قابل للتوزيع على المساهمين، للهيئة العامة وبعد استنفاد الاحتياطيات الأخرى أن تقرر في اجتماع هيئة عامة غير عادية إطفاء الخسائر المتراكمة من المبالغ المتجمعة في حساب الاحتياطي الإجباري على أن يعاد بناؤه وفقاً لأحكام القانون، هذا وقد بلغ رصيد الاحتياطي الإجباري ما يعادل ٢٥٪ من رأس مال الشركة كما في عام ٢٠١٩.

احتياطي اختياري

تمثل المبالغ المتجمعة في هذا الحساب ما تم تحويله من الأرباح السنوية الصافية بنسبة لا تزيد عن ٢٠٪ خلال السنة والسنوات السابقة. يستخدم الاحتياطي الاختياري في الأغراض التي يقرها مجلس الإدارة ويحق للهيئة العامة توزيعه بالكامل أو أي جزء منه كأرباح على المساهمين.

أرباح غير محققة

لا تتضمن الأرباح المدورة والاحتياطيات المختلفة الواردة ضمن حقوق مساهمي الشركة أرباح غير متحققة تخص تقييم استثمارات عقارية كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩.

أرباح موزعة ومقترح توزيعها

أوصى مجلس إدارة الشركة توزيع ما نسبته (٨٪) من رأس المال نقداً على المساهمين أي ما يعادل ٢٧٢ ٠٠٠ دينار، وهذا خاضع لموافقة الهيئة العامة للمساهمين. في حين قررت الهيئة العامة العادية المنعقدة بتاريخ ٢٥ نيسان ٢٠١٩ توزيع ما نسبته (٧٪) من رأس المال نقداً على المساهمين أي ما يعادل ٢٣٨ ٠٠٠ دينار.



شركة المركز الأردني للتجارة الدولية
المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية ٣١ كانون الأول ٢٠١٩

(١٦) المبيعات

يتركز النشاط الرئيسي للشركة في مبيعات الأجهزة الكهربائية نقداً وبالأقساط والطباعة وبيع الورق، يلخص الجدول أدناه ملخص مبيعات الشركة حسب طبيعتها:

٢٠١٨ دينار	٢٠١٩ دينار	
٥.١٧.٨١٣	٥.٤٦٩.٢٤٢	المعارض
١.٠٧٢.٣٥٢	١.١٢١.٠٨٥	المطبعة
٨٥٤.٤٣٩	١.٣٩٢.٩٣٦	الورق
٤٣.٦٥٠	٦١.٣٣٣	خطوط خلوية
<u>٦.٩٨٨.٢٥٤</u>	<u>٨.٠٤٤.٥٩٦</u>	

(١٧) كلفة الورق والأجهزة

٢٠١٨ دينار	٢٠١٩ دينار	
٥.٠٧.٧٥٩	٨١١.٦٣٤	بضاعة بداية السنة
٥.٣٥٥.٥٨٩	٦.٠٥٥.٧٤١	المشتريات
(٨١١.٦٣٤)	(٧٩٥.١٦٨)	بضاعة نهاية السنة
<u>٥.٥١.٧١٤</u>	<u>٦.٠٧٢.٢٠٧</u>	

(١٨) كلفة التشغيل

٢٠١٨ دينار	٢٠١٩ دينار	
٤٣٦.٣٨٤	٤٥٧.٠٥٢	رواتب وأجور وملحقاتها
١٢٣.٥٩١	١٢٢.٤٤٧	إيجار
١٠٠.٧٥٥	١٠١.٣٥٥	استهلاكات
٦١.٣٣٥	٩٦.٥٥٨	أتعاب محاماة
٤٣.١٢٤	٤٥.٩٨٩	مساهمة الشركة في الضمان
٤٠.٦٥١	٤٢.٧١٠	كهرباء ومياه
٤٨.٦٠٠	٤٠.٤٧٤	عمولات بيع وتحصيل
٢٢.٢٤٧	٣٥.٥٠٦	صيانة
١٨.٥٢٧	٢٣.٥٢٩	سيارات ومحروقات
١١.٨٨٧	٢٣.٣٤٩	دعاية وإعلان
١٠.١٧٩	١٠.٩٣٠	هاتف وإنترنت
١٣.٠٦٢	١٠.٧٢٧	تأمين ومعالجات
٨.٢٨٤	٩.٣٣٠	طوابع
١٠.٦٣٩	٨.٨٨٩	رسوم ورخص
٥.٣٠٥	٦.٣٣٠	أخرى
٢.٦٣٥	٢.٥٦٧	قرطاسية ومطبوعات
٣.٨٣٩	٢.٤٦٨	تجليد
٢.٥٨٦	١.٦٢٣	ضيافة ونظافة
٥.٠٨٤	٨٥٩	أمن وحماية
٣٧٨	٢٠٨	عينات
١٥٧	٨٥	تنقلات
٢٤	٠٠٠	تبرعات
<u>٩٦٩.٢٧٣</u>	<u>١.٠٤٢.٩٨٥</u>	



شركة المركز الأردني للتجارة الدولية
المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية ٣١ كانون الأول ٢٠١٩

١٩) بيان عناصر حسابات مجمل الربح

مجمّل الربح	كلفة التشغيل	كلفة الورق والأجهزة	المبيعات	
دينار	دينار	دينار	دينار	
٦١٨ ٥١٥	(٤٥٢ ٦٦٩)	(٣ ٩٤٦ ٦٢٩)	٥ ٠١٧ ٨١٣	٢٠١٨
٢٨٣ ٧٣٥	(٤٠٢ ٢٤٨)	(٣٨٦ ٣٦٩)	١ ٠٧٢ ٣٥٢	المعارض
٢١ ٣٦٧	(١١٤ ٣٥٦)	(٧١٨ ٧١٦)	٨٥٤ ٤٣٩	المطبعة
٤٣ ٦٥٠	...	...	٤٣ ٦٥٠	الورق
٩٦٧ ٢٦٧	(٩٦٩ ٢٧٣)	(٥ ٠٥١ ٧١٤)	٦ ٩٨٨ ٢٥٤	خطوط خلوية
٥٤٧ ٣٣٠	(٥١٥ ٨٩٨)	(٤ ٤٠٦ ٠١٤)	٥ ٤٦٩ ٢٤٢	٢٠١٩
٢٣٢ ٦٩٠	(٤٣٢ ٣٧٤)	(٤٥٦ ٠٢١)	١ ١٢١ ٠٨٥	المعارض
٨٨ ٠٥١	(٩٤ ٧١٣)	(١ ٢١٠ ١٧٢)	١ ٣٩٢ ٩٣٦	المطبعة
٦١ ٣٣٣	...	...	٦١ ٣٣٣	الورق
٩٢٩ ٤٠٤	(١ ٠٤٢ ٩٨٥)	(٦ ٠٧٢ ٢٠٧)	٨ ٠٤٤ ٥٩٦	خطوط خلوية

٢٠) مصاريف إدارية

٢٠١٨	٢٠١٩	
دينار	دينار	
٢٣٢ ٣٢٧	٢٢٤ ٨٢٥	رواتب وأجور وملحقاتها
٣٣ ٦٠٠	٣٣ ٦٠٠	تنقلات أعضاء مجلس الإدارة
١٣ ٧٦٢	١٤ ١١١	استهلاكات
١٤ ٢٥٦	١٤ ٠٤٨	تأمين ومعالجات
١٠ ٧٤٥	١٢ ٧٥٠	مساهمة الشركة في الضمان
٧ ٨٠٠	٨ ٧٠٠	أتعاب مهنية
٦ ٩٥١	٧ ١٠٦	كهرباء ومياه
٣ ٨٦٣	٦ ٧٦٤	صيانة
٦ ٠٦١	٦ ٢٨٠	سيارات ومحروقات
٥ ٤٥١	٦ ٢٢٩	رسوم ورخص
٥ ٥٩٠	٥ ٥٩٠	إيجار
٥ ٦٨٦	٥ ٠٨٨	هاتف وإنترنت
٠٠٠	٤ ٨١٢	ضريبة سنوات سابقة
٥٠٠	٤ ٥٢٤	تبرعات
١ ٤٢٥	٣ ٥٧٩	أتعاب حمامة وقضائية
٨٤٢	٣ ٠٠٧	سفر وتنقلات
٢ ٣٧٧	٢ ٣٨٧	ضيافة ونظافة
٢ ٣٧٤	١ ٧٨٤	قرطاسية ومطبوعات
٢ ٥٢٩	١ ٦٦٣	اجتماع المساهمين
٦٧٦	١ ٥١٢	أخرى
٦٠٠	٦٠٠	أتعاب مراقب الشركات
٩٤٣	٤٨٥	دعاية وإعلان
١٠٠	٠٠٠	دراسات وتصميم
٣٥٨ ٤٥٨	٣٦٩ ٤٤٤	



شركة المركز الأردني للتجارة الدولية
المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية ٣١ كانون الأول ٢٠١٩

(٢١) إيرادات أخرى

٢٠١٨	٢٠١٩
دينار	دينار
١٩٢ ٣٢٦	٢١٢ ٦٣٠
٢٣ ٧٣٥	١٢١ ٨٦٦
٠٠٠	٦٢ ٥٠٠
١٦ ٥٠٤	١٩ ٤٦١
٨ ٦٤٧	١٣ ٥٨١
٢ ٩٠٠	٤ ١٥٠
٩ ٥٢١	١ ٥٠٠
١٠ ٣٤٤	٠٠٠
٢٦٣ ٩٧٧	٤٣٥ ٦٨٨

إيراد حوافز وخدمات
أرباح إستثمارات عقارية
أرباح بيع موجودات مالية تقيم بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر
إيراد سندات المقارضة
أرباح توزيعات الأسهم
إيراد استرداد ديون معدومة
إيرادات متنوعة
أرباح رأسمالية

(٢٢) الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من ربح السنة

٢٠١٨	٢٠١٩
دينار	دينار
٤٢٧ ٢٣٢	٤٦٠ ٥٤٦
٣ ٤٠٠ ٠٠٠	٣ ٤٠٠ ٠٠٠
٠,١٢٦ دينار	٠,١٣٥ دينار

ربح السنة
المتوسط المرجح لعدد الأسهم خلال السنة

(٢٣) إدارة المخاطر

مخاطر أسعار الفائدة

إن الشركة تلتزم بأحكام الشريعة الإسلامية السمحة ولا تتعامل بالفوائد فإن حساسية أرباح الشركة وحقوق الملكية لا تتعرض للتغير في أسعار الفائدة الربوية.

مخاطر تقلب أسعار العملات

تمثل مخاطر العملات في الخطر من تذبذب قيمة الأدوات المالية بسبب تقلبات أسعار العملات الأجنبية. حيث إن معظم تعاملات الشركة هي بالدينار الأردني والدولار الأمريكي واليورو وحيث أن سعر صرف الدينار مربوط بسعر ثابت مع الدولار الأمريكي، فإن الأرصدة في الدولار الأمريكي لا تمثل مخاطر هامة لتقلبات العملات الأجنبية وإن حساسية أرباح الشركة وحقوق الملكية للتغير في أسعار صرف العملات الأجنبية يعتبر غير جوهري.

مخاطر الائتمان

تمثل مخاطر الائتمان مخاطر تعرض الشركة لخسارة مالية جراء عدم وفاء العميل أو الطرف المتعامل مع الشركة بأداة مالية بالتزاماته التعاقدية وتنتج هذه المخاطر بشكل رئيسي من ذمم المعارض والذمم التجارية والأخرى.

تمثل القيمة المدرجة للموجودات المالية القيمة الفصوى التي يمكن أن تتعرض لها الموجودات لمخاطر الائتمان كما في تاريخ القوائم المالية كما يلي:

٢٠١٨	٢٠١٩
دينار	دينار
٥٣٤ ٧٨٦	٩١٨ ٣٠٧
٥٧٢ ٨١٢	٤٤٧ ١٧٣
٥٠٠ ٠٠٠	٧٥٠ ٠٠٠
٤ ٧٠٤ ٥٩١	٤ ٨٥٨ ٠٢١
٦١ ٨٠٦	٤٠ ٢٦١
٢٠ ٥٩١	٢٣ ٠٢٨
٦ ٣٩٤ ٥٨٦	٧ ٠٣٦ ٧٩٠

أرصدة لدى البنوك
شيكات برسم التحصيل
موجودات مالية بالكلفة المطفأة
ذمم مدينة وذمم أقساط
مبالغ مستحقة من جهات ذات علاقة
أرصدة مدينة أخرى



شركة المركز الأردني للتجارة الدولية
المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية ٣١ كانون الأول ٢٠١٩

مخاطر السيولة

إن مخاطر السيولة هي المخاطر الناجمة عن عدم قدرة الشركة على الوفاء بالتزاماتها المالية عند استحقاقها. إن إدارة الشركة للسيولة تكمن في التأكد قدر الإمكان من أن الشركة تحتفظ دائماً بسيولة كافية للوفاء بالتزاماتها عندما تصبح واجبة الدفع في الظروف العادية والاضطرارية دون تحمل خسائر غير مقبولة أو مخاطر قد تؤثر على سمعة الشركة ولا يوجد تأثير مادي لهذا النوع من المخاطر على الشركة وذلك بأن الشركة تحافظ على وجود تسهيلات ائتمانية.

يلخص الجدول أدناه توزيع المطلوبات المالية (غير مخصصة) كما في ٣١ كانون الأول على أساس السنة المتبقية للاستحقاق التعاقدية وأسعار العوائد السوقية الحالية:

المجموع دينار	أكثر من سنة دينار	أقل من سنة دينار	
١ ٢٤١ ١٦٧	٠٠٠	١ ٢٤١ ١٦٧	٢٠١٩
١ ٢٢٢ ٠٢٥	٠٠٠	١ ٢٢٢ ٠٢٥	نمذ داتنة
١ ٤٤٦ ٨٧٠	٠٠٠	١ ٤٤٦ ٨٧٠	أرصدة داتنة أخرى
١٣١ ٤٣٣	٠٠٠	١٣١ ٤٣٣	أوراق دفع
٤ ٠٤١ ٤٩٥	٠٠٠	٤ ٠٤١ ٤٩٥	مخصص ضريبة الدخل
			٢٠١٨
٩٤٥ ٨٤٠	٠٠٠	٩٤٥ ٨٤٠	نمذ داتنة
١ ١٢٢ ٢٦٥	٠٠٠	١ ١٢٢ ٢٦٥	أرصدة داتنة أخرى
١ ٦٠٥ ٠٦٤	٢٤١ ٣٨٧	١ ٣٦٣ ٦٧٧	أوراق دفع
١١٩ ١٧٣	٠٠٠	١١٩ ١٧٣	مخصص ضريبة الدخل
٣ ٧٩٢ ٣٤٢	٢٤١ ٣٨٧	٣ ٥٥٠ ٩٥٥	

٢٤) ضريبة الدخل والمساهمة الوطنية

تم احتساب مخصص ضريبة الدخل المستحقة عن نتائج أعمال الشركة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩ وفقاً لقانون ضريبة الدخل المعدل رقم (٣٨) لسنة ٢٠١٨.

تبلغ نسبة ضريبة الدخل السائدة لنشاط الشركة في الأردن ٢٠٪ مضافاً إليها ١٪ مساهمة وطنية.

تم احتساب مخصص ضريبة الدخل المستحقة عن نتائج أعمال الشركة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨ وفقاً لقانون ضريبة الدخل رقم (٣٤) لسنة ٢٠١٤ وتعديلاته اللاحقة، وتم قبول الإقرار الضريبي لهذه السنة وفق نظام العينات بتاريخ ٢٩ اب ٢٠١٩.

تم تقديم كشف التقدير الذاتي عن نتائج أعمال الشركة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧ ولم يتم مناقشتها من قبل دائرة ضريبة الدخل والمبيعات.

حصلت الشركة على مخالصة نهائية من دائرة ضريبة الدخل لغاية سنة ٢٠١٦.

إن الحركة على مخصص ضريبة الدخل هي كما يلي:

٢٠١٨ دينار	٢٠١٩ دينار	
١٣٥ ١٧٢	١١٩ ١٧٣	رصيد بداية السنة
(١٤١ ٣٦٥)	(١٤٩ ٥٧٣)	ضريبة الدخل المدفوعة
١٢٥ ٣٦٦	١٦١ ٨٣٣	ضريبة الدخل المستحقة
١١٩ ١٧٣	١٣١ ٤٣٣	رصيد نهاية السنة



شركة المركز الأردني للتجارة الدولية
المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية ٣١ كانون الأول ٢٠١٩

فيما يلي ملخص تسوية الربح المحاسبي مع الربح الضريبي:

٢٠١٨	٢٠١٩	
دينار	دينار	
٥٥٢ ٥٩٨	٦٢٢ ٣٧٩	الربح المحاسبي
١٦٤ ٤٧٧	٢١٥ ٣٦٦	مصاريف غير مقبولة ضريبياً
(٩٠ ٢٤٦)	(٦٧ ١٠٨)	أرباح غير خاضعة للضريبة
٦٢٦ ٨٢٩	٧٧٠ ٦٣٧	الربح الضريبي
		نسبة الضريبة
٪٢٠	٪٢١	

(٢٥) مستويات القيمة العادلة

يحلل الجدول التالي الأدوات المالية المسجلة بالقيمة العادلة استناداً إلى طريقة التقييم، حيث يتم تعريف المستويات المختلفة على النحو التالي:

- المستوى ١: الأسعار المعلنة (غير المعدلة) لأصول أو التزامات متطابقة في أسواق نشطة.
- المستوى ٢: معلومات عن السعر المعلن المتضمن في المستوى ١ والذي يتم رسده للأصل أو الالتزام، سواء بصورة مباشرة (مثل الأسعار) أو غير مباشرة (أي مشتقة من الأسعار).
- المستوى ٣: معلومات عن الأصل أو الالتزام لا تستند إلى تلك المرصودة من السوق (معلومات غير ظاهرة).

المستوى ١	المستوى ٢	المستوى ٣	الإجمالي
دينار	دينار	دينار	دينار
٢٥١ ١٣٢	٥٠ ٠٠٠	٠٠٠	٣٠١ ١٣٢
٣٤٠ ٨٤٣	٠٠٠	٠٠٠	٣٤٠ ٨٤٣

٢٠١٨
موجودات مالية بالقيمة العادلة

٢٠١٩
موجودات مالية بالقيمة العادلة

(٢٦) القيمة العادلة للأدوات المالية

تتمثل الأدوات المالية في الموجودات المالية والمطلوبات المالية.

تتكون الموجودات المالية من نقد في الصندوق وأرصدة لدى البنوك وشيكات برسم التحصيل وموجودات مالية بالكلفة المطفأة وذمم مدينة وذمم الأقساط ومبالغ مستحقة من جهات ذات علاقة وبعض الأرصدة المدينة الأخرى، تتكون المطلوبات المالية من الذمم الدائنة وبعض الأرصدة الدائنة الأخرى وأوراق الدفع ومخصص ضريبة الدخل.

إن القيمة العادلة للأدوات المالية لا تختلف بشكل جوهري عن القيمة الدفترية لهذه الأدوات.

(٢٧) التحليل القطاعي

أ- معلومات عن أنشطة الشركة

يتم تنظيم الشركة لأغراض إدارية بحيث يتم قياس القطاعات وفقاً للتقارير التي يتم استعمالها من قبل المدير التنفيذي وصانع القرار الرئيسي لدى الشركة وذلك من خلال القطاعات الرئيسية التالية:

المعارض: يشمل تقديم خدمات بيع الأجهزة الكهربائية والخلاوية عن طريق منح التسهيلات الائتمانية.

الورق والمطبوعة: يشمل تقديم خدمات بيع الورق العادي والورق المطبوع.

الخطوط الخلوية: يشمل هذا القطاع تقديم خدمات شراء وإدارة الخطوط الخلوية ومتابعة تسديد العملاء.



شركة المركز الأردني للتجارة الدولية
المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية ٣١ كانون الأول ٢٠١٩

ب- معلومات عن التوزيع الجغرافي
تمارس الشركة نشاطاتها بشكل كامل في المملكة.

٢٨) معاملات مع جهات ذات علاقة

تمثل المعاملات مع جهات ذات العلاقة المعاملات التي تمت مع المساهمين وأعضاء الإدارة التنفيذية للشركة.

٢٠١٨ دينار	٢٠١٩ دينار	طبيعة العلاقة	مبالغ مستحقة من جهات ذات علاقة
٤٣ ٤٤٣	١٢ ٩٢٧	مساهم	البنك الإسلامي الأردني
٨٠١٩	٦ ٤٤٥	شركة شقيقة	شركة المدارس العمرية
٥ ٨٨٧	٢ ٩٣٨	شركة شقيقة	الشركة الأردنية لإنتاج الأدوية
٢ ٧٤٠	١٥ ٩٤٩	شركة شقيقة	شركة التأمين الإسلامية
١ ٣٠٠	٦٠٠	شركة شقيقة	شركة السماح للتمويل والاستثمار
٢٦٥	١ ٣٥٠	شركة شقيقة	الشركة الوطنية لصناعة الكوابل والأسلاك الكهربائية
١٥٢	٥٢	شركة شقيقة	الشركة العربية لصناعة المواسير المعدنية
٠٠٠	٠٠٠	شركة شقيقة	شركة تطبيقات التقنية للمستقبل
٠٠٠	٠٠٠	شركة شقيقة	شركة سنابل الخير
٦١ ٨٠٦	٤٠ ٢٦١		

فيما يلي ملخص المعاملات مع البنك الإسلامي الأردني خلال السنة:

٢٠١٨ دينار	٢٠١٩ دينار	سقف التسهيلات دينار	طبيعة العلاقة	بنود داخل قائمة المركز المالي الموجودات
٥٣٤ ٧٨٦	٩١٨ ٣٠٧	٠٠٠	تشغيلي وتجاري	أرصدة لدى البنك
٥٧٢ ٨١٢	٤٤٧ ١٧٣	٠٠٠	تشغيلي وتجاري	شيكات برسم التحصيل
٤٣ ٤٤٣	١٢ ٩٢٧	٠٠٠	تجاري	ذمم مدينة
				المطلوبات
١ ٦٨٥ ١٢١	١ ٤٩٠ ٢٢٤	٣ ١٥٠ ٠٠٠	تمويلي	أوراق دفع
(٨٠ ٠٥٧)	(٤٣ ٣٥٤)	٠٠٠	تمويلي	مصاريف التمويل المؤجلة
٢٠١٨ دينار	٢٠١٩ دينار			منافع الإدارة التنفيذية العليا
١٩٥ ٠٨٦	١٦٥ ٩٩٧			رواتب ومنافع أخرى



٣٠) التزامات محتملة

على الشركة بتاريخ القوائم المالية التزامات محتملة أن تطرأ تتمثل في كفالات بنكية وقضايا بمبلغ ٢٢٨ ٧٢٨ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩ (٢٠١٨ : ٢٢٠ ٧٧٦ دينار)، حيث قامت مؤسسة وسط المدينة للحاسب الآلي برفع دعوى ضد الشركة لدى محكمة البداية للمطالبة بمبلغ ١٨٣ ١٦٢ دينار حيث صدر قرار بإلزام الشركة بالمبلغ والرسوم والمصاريف والفائدة القانونية وقامت الشركة بتقديم استئناف على قرار محكمة البداية حيث صدر قرار محكمة الاستئناف بتاريخ ٥ كانون الأول ٢٠١٧ بإلزام الشركة بمبلغ ١٤٢ ٨٦٤ دينار والرسوم والمصاريف والفائدة القانونية، قامت الشركة بالطعن تمييزاً على قرار محكمة الاستئناف بتاريخ ٢ كانون الثاني ٢٠١٨ وقامت مؤسسة وسط المدينة للحاسب الآلي بتقديم تمييز بتاريخ ٢٦ كانون الأول ٢٠١٨، وصدر قرار عن محكمة التمييز بنقد القرار وإعادة القضية لمحكمة الاستئناف حيث قررت محكمة الاستئناف اجراء خبرة محاسبية بواسطة خمسة خبراء وما زالت القضية منظورة لدى محكمة الاستئناف، وترى إدارة الشركة والمستشار القانوني لها بأن المخصص المستدرك للقضية والبالغ ٢٢٨ ٧٢٨ دينار كافياً في هذه المرحلة.

٣١) إدارة رأس المال

يتمثل الهدف الرئيسي فيما يتعلق بإدارة رأس مال الشركة بالتأكد من المحافظة على نسب رأس مال ملائمة بشكل يدعم نشاط الشركة ويعظم حقوق الملكية.

تقوم الشركة بإدارة هيكل رأس المال وإجراء التعديلات اللازمة عليها في ضوء تغيرات ظروف العمل. هذا ولم تقم الشركة بأية تعديلات على الأهداف والسياسات والإجراءات المتعلقة بهيكل رأس المال خلال السنة الحالية والسنة السابقة.

إن البنود المتضمنة في هيكل رأس المال تتمثل في رأس المال والاحتياطي الإيجابي والاحتياطي الاختياري والتغير المتراكم في القيمة العادلة والأرباح المدورة والبالغ مجموعها ٢٣٩ ١٢٧ ٥ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩ (٢٠١٨ : ٤٧٦ ٥٠٣٨ ٥ دينار).

٣٢) تطبيق معايير التقارير المالية الدولية الجديدة والمعدلة

تعديلات لم ينتج عنها أثر جوهري على القوائم المالية للشركة:

تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية (٣) "اندماج الاعمال"

توضيح هذه التعديلات تعريف الاعمال حيث نشر مجلس معايير المحاسبة الدولية "الإطار المفاهيمي لإعداد التقارير المالية" المعدل. يشمل ذلك التعريفات المعدلة للموجودات والمطلوبات بالإضافة الى إرشادات جديدة بشأن القياس والغاء الاعتراف والعرض والافصاح.

أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية، الى جانب الاطار المفاهيمي المعدل، تعديلات على المراجع الخاصة بالاطار المفاهيمي في المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية، حيث تحتوي الوثيقة على تعديلات على المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية (٢، ٣، ٦، ١٤) والمعايير المحاسبية الدولية أرقام (١، ٨، ٣٤، ٣٧، ٣٨) وتفسيرات لجنة المعايير الدولية للتقارير المالية أرقام (١٢، ١٩) وتفسير (٢٠، ٢٢) وتفسير اللجنة الدائمة لتفسير المعيار رقم (٣٢) من اجل تحديث تلك التصريحات فيما يتعلق بالإشارات والافتقادات من اطار العمل او للإشارة الى ما تشير اليه من نسخة مختلفة من الاطار المفاهيمي.

تعديلات على معيار التقارير المالية الدولي رقم (٩): ميزات الدفع المسبق مع تعويض ذي مؤشرات سلبية

بموجب معيار التقارير المالية الدولي رقم (٩)، يمكن قياس أداة الدين بالتكلفة المطفأة أو بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر بشرط أن تكون التدفقات النقدية التعاقدية هي عبارة عن دفعات لأصل الدين والفوائد على المبلغ الأصلي المستحق (نموذج العمل وتحليل التدفقات النقدية التعاقدية (SPPI) وأن يكون الغرض من الأداة هو ضمن نموذج العمل المناسب لذلك التصنيف.

توضح تعديلات معايير التقارير المالية الدولي رقم (٩) ان الموجودات المالية ينطبق عليها نموذج SPPI بغض النظر عن الحدث أو الظرف الذي يؤدي إلى الإلغاء المبكر للعقد وبصرف النظر عن الطرف الذي يدفع أو يتلقى تعويضاً بسبب الإلغاء المبكر للعقد.



شركة المركز الأردني للتجارة الدولية
المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية ٣١ كانون الأول ٢٠١٩

المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (١٧) "عقود التأمين" (يبدأ من اول كانون الثاني ٢٠٢٢)

ويوفر منهج قياس وعرض أكثر اتساقاً لجميع عقود التأمين. وتهدف هذه المتطلبات الى تحقيق هدف المحاسبة المتسقة، القائمة على المبادئ لعقود التأمين. ويحل المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (١٧) محل المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (٤) "عقود التأمين".

ينطلب المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (١٧) قياس مطلوبات التأمين بالقيمة الحالية للوفاء.

تعديلات على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (١٠) "القوائم المالية" ومعيار المحاسبة الدولي رقم (٢٨) "الاستثمارات في المنشآت الحليفة والمشاريع المشتركة (٢٠١١)" (تم تأجيل تاريخ السريان الى اجل غير مسمى. وما يزال التطبيق مسموحاً به) تتعلق هذه التعديلات بمعاملة بيع او مساهمة الموجودات من المستثمر في المنشأة الحليفة او المشروع المشترك. تتوقع الإدارة تطبيق هذه المعايير والتفسيرات والتعديلات الجديدة في القوائم المالية للشركة عندما تكون قابلة للتطبيق واعتماد هذه المعايير والتفسيرات والتعديلات الجديدة قد لا يكون لها أي تأثير جوهري على القوائم المالية للشركة في فترة التطبيق الاولى.

أثر تطبيق المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (١٦) "عقود الايجار"

يقدم المعيار نموذجاً شاملاً لتحديد ترتيبات الايجار ومعالجتها في القوائم المالية لكل من المؤجرين والمستأجرين. كما سيحل محل معيار المحاسبة الدولي رقم (١٧) "عقود الايجار" والتفسيرات ذات الصلة عندما يصبح ساري المفعول للفترات المالية التي تبدأ في او بعد الأول من كانون الثاني ٢٠١٩.

قامت الشركة بحسب ما تجيزه الاحكام الانتقالية للمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (١٦)، بعدم إعادة ادراج ارقام المقارنة، وتم الاعتراف بأي تعديلات على القيمة الدفترية للموجودات والمطلوبات في تاريخ الانتقال في الأرصدة الافتتاحية للأرصدة ذات العلاقة. لا يوجد اختلاف جوهري للمعالجة المحاسبية في سجلات المؤجر ما بين المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٦) والمعيار المحاسبي الدولي رقم (١٧).

يتعلق التغيير في تعريف عقد الايجار بشكل أساسي بمفهوم السيطرة. ويميز المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (١٦) بين عقود الإيجارات وعقود الخدمات على أساس ما إذا كان العميل يتحكم في استخدام أصل محدد ويعتبر عنصر التحكم موجوداً إذا كان لدى العميل:

- الحق في الحصول على قدر كبير من جميع الفوائد الاقتصادية الناجمة عن استخدام موجودات محددة؛ و
- الحق في توجيه استخدام هذا الأصل.

أن أثر التطبيق للمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (١٦) غير مادي ولم يتم عكس أثره على القوائم المالية للشركة.

تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (٢٨) "الإستثمار في المنشآت الحليفة والمشاريع المشتركة"

تتعلق هذه التعديلات بالحصص طويلة الأجل في المنشآت الحليفة والمشاريع المشتركة، وتوضح هذه التعديلات أن المنشأة تقوم بتطبيق المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (٩) "الأدوات المالية" للحصص طويلة الأجل في منشأة حليفة أو مشروع مشترك والتي تشكل جزءاً من صافي الإستثمار في المنشأة الحليفة أو المشروع المشترك في حال لم تطبق طريقة حقوق الملكية بشانها.

تعديلات على المعيار المحاسبي الدولي رقم (١٩) "منافع الموظفين"

تتعلق هذه التعديلات فيما يتعلق بالتعديل على الخطط أو التخفيضات أو التسويات.

(٣٣) أرقام المقارنة

تم إعادة تبويب بعض أرقام القوائم المالية كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨ لتتناسب مع تبويب أرقام القوائم المالية كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩ ولم ينتج عن إعادة التبويب أي أثر على الربح وحقوق الملكية لعام ٢٠١٨.



مختصون في تجارة جميع أنواع الورق والكرتون بكافة أنواعه وأشكاله وأحجامه وألوانه

ورق جلاسيه

ورق تصوير

ورق ابيض للطباعة

كرتون غذائي

ورق مكربن ولاصق

الإدارة العامة - عمان - ضاحية الروضة - مجمع البنك الإسلامي
هاتف : 06-5150302 - فاكس : 06-5153264 - خليوي : 079-5593667
موقع إلكتروني : www.jitco.com.jo - بريد إلكتروني : jitco@zain.jo

فليكس

بانر

رول اب

مجلات

بوسترات

فودرات

ستيكرز

مطبعة

المركز الحرفي الأردني
للطباعة الفنية



تصميم وتنفيذ وطباعة
كافة أنواع المطبوعات

التجارية والفنية بأحدث المكين

عمان - تلاع العلي - خلف فندق الموفتبيك - بناية رقم 13 شارع إبراهيم فليح العساف
ص.ب 905 عمان 11953 الأردن - هاتف 06 5528556 - تلاكس 06 5519557
البريد الإلكتروني : jitcopress@gmail.com - jitcopress@yahoo.com

سلي ثرو

طباعة
ديجيتال

بروشورات
عدة أشكال

كرتات فرج
كرتات فرج

كتيبات

خفائر بانواعه
مكربن

تقارير
مالية

المعارض

جميع أنواع الأجهزة الكهربائية والمنزلية
الخطوط والهواتف الخلوية، كمبيوترات ،
رسيفرات ، مكيفات، صوبات ، فلاتر مياه ،
أثاث ومفروشات فرشاة طبية، إطارات
سيارات، سخانات شمسية....
وغيرها الكثير تحت سقف واحد

تجارة الورق ورق التصوير

تجارة كافة أنواع الورق والكرتون بجميع
المقاسات والأوزان، ورق التصوير
نوعية ممتازة جميع المقاسات والأوزان

المطبعة

طباعة ذات جودة عالية
تناسب حداثة وتطور العصر
قسم خاص لطباعة الديقيتال
قسم خاص لطباعة الرول اب ،
بانر ، فليكس ، سي ثرو

الخطوط الخلوية

أفضل الأسعار مع أقوى شبكة في
الأردن تكلم مجاناً محلياً
ودولياً بين مجموعة المركز
الأردني للتجارة الدولية



المركز الحرفي الأردني للطباعة الفنية
Jordan Graphic Centre

تصميم وتنفيذ كافة الأعمال المطبعية

Mob.: +962 79 53 55 488 - +962 79 62 330 44

Telefax: +962 6 55 28 55 6 –Telefax: +962 6 55 19 55 7

Email : jitcopress@gmail.com – jitcopress@yahoo.com