

للإمام  
سيدنا محمد  
عليه السلام  
السلامة والسلام

السادة / هيئة الأ  
عمان - الاردن

0/3, 1/3

تَحِيَّةٌ وَبَعْدُ،

تحية وبعد،  
نرسل لكم الميزانية العمومية المنتهية في 2018/12/31 والمدققة من قبل مدققي حسابات الشركة .

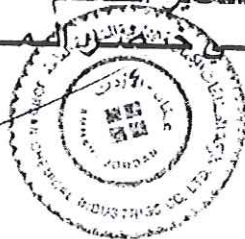
و تفضلوا بقبول فائق الاحترام ، ،

شركة الصناعات الصيدلانية الاردنية المساهمة العامة

المندوب العام

رسمي ختم دار الفلاح

الحمد لله



هيئة الأوراق المالية  
الدائرة الإدارية / الديوان  
٣١ أيار ٢٠٢٠  
الرقم المتسلسل ..... ٢٩٢  
الجهة المختصة ..... (م/م)

هاتف : 05-3650818 فاكس : 00962 5 3650819 - ص. ب. 3380 عمان - 11181 - الاردن  
TEL : 05-3650818 Telfax : 00962 53650819 - P.O Box : 3380 Amman -11181-Jordan  
[http /www.hypex.com.jo](http://www.hypex.com.jo) -E-mail: [hypex@hypex.com.jo](mailto:hypex@hypex.com.jo)

شركة الصناعات الكيماوية الاردنية  
(شركة مساهمة عامة)  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية  
القوائم المالية  
وتقرير مدقق الحسابات المستقل  
للسنة المنتهية في 31 كانون الاول 2018

شركة الصناعات الكيماوية الاردنية  
(شركة مساهمة عامة)  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية  
المحتويات

---

البيان	الصفحة
تقرير مدقق الحسابات المستقل .....	1
قائمة المركز المالي .....	5
قائمة الأرباح او الخسائر والدخل الشامل الاخر .....	6
قائمة التغيرات في حقوق الملكية .....	7
قائمة التدفقات النقدية .....	9
ايضاحات حول القوائم المالية .....	10

الى السادة الهيئة العامة المحترمين  
شركة الصناعات الكيماوية الاردنية (م.ع)  
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

الرأي المتحفظ

لقد دققنا القوائم المالية المرفقة لشركة الصناعات الكيماوية الاردنية (المساهمة العامة) والتي تتكون من قائمة المركز المالي كما في 31 كانون الأول 2018 وقائمة الارباح او الخسائر والدخل الشامل الاخر وقائمة التغيرات في حقوق الملكية وقائمة التدفقات النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وملخص لأهم السياسات المحاسبية والمعلومات الإيضاحية الأخرى. في رأينا، وباستثناء أثر ماتم الاشاره اليه في أساس الرأي المتحفظ ، فإن القوائم المالية تُظهر بعدالة ، من كافة النواحي الجوهرية، المركز المالي لشركة الصناعات الكيماوية الاردنية المساهمة العامة كما في 31 كانون الأول 2018 وأدائها المالي وتدفقاتها النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية.

أساس الرأي المتحفظ

- بلغ رصيد الصندوق العام كما في 31 كانون الاول 2018 مبلغا وقدره (325,353) دينار اردني وحسب ما وصل الى علمنا فإن هذا المبلغ غير موجود في صندوق الشركة ولم نستطع التحقق منه .
- ورد تأييد من البنك العربي يفيد بأن رصيد الشيكات برسم التحصيل قد بلغ كما في 31 كانون الاول 2018 مبلغا وقدره (615,000) دينار أردني ولدى تتبع حركة الشيكات في الفترة اللاحقة تبين ان الشيك رقم 1629 بقيمة (25,000) دينار اردني والمسحوب على البنك الاسلامي والمحرم من قبل شركة المهرة لصناعة المواد الغذائية قد تم ايداعه في البنك العربي ثم تم سحبه وايداعه مرة اخرى بقيمة (125,000) دينار اردني وتم ارجاع الشيك خلال شهر 2019/1 من قبل البنك ولم نستطع التعرف على طبيعة هذه الحركات وكيف تم تعديله وايداعه مرة اخرى لدى البنك ولم يتم عكس اثر هذا الشيك على البيانات المالية كما في 31 كانون الاول 2018 .
- لم نستطع التحقق من ذمة الوكيل الحصري شركة الحديثة الرسمية (الملاح) كما في 31 كانون الاول 2018 .
- لم نستطع التحقق من قيمة البضاعة بالمستودعات والتي بلغ رصيدها (377,510) دينار اردني كما في 31 كانون الاول 2018.
- لم نستطع التحقق من كلفة المبيعات كما في 31 كانون الاول 2018.
- تم تسجيل قيمة الاستثمار في الشركة العالمية لصناعة الحديد بالتكلفة ولم تستطع الشركة تحديد القيمة العادلة لقيمة الحصص كونها غير مدرجة في سوق عمان المالي ولم نحصل على اي بيانات مالية للشركة للوقوف على وضعها المالي كما في 31 كانون الاول 2018.
- قامت الشركة باصدار فواتير مبيعات باسم شركة الحديثة الرسمية للتجارة و التموين (الوكيل الحصري) باجمالي قيمة (1,471,727) دينار اردني وتفيد الفواتير بان هذه البضاعة هي بضاعة موجودة لدى الشركة برسم الامانة ولم نستطع التحقق من الوجود الفعلي لهذه البضاعة.
- تعاني الشركة من ضعف في السيولة النقدية حيث تزيد مطلوباتها المتداولة عن موجوداتها المتداولة بقيمة (740,537) دينار أردني .



لقد قمنا بتدقيقنا وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق، ان مسؤوليتنا وفقاً لهذه المعايير مفصلة أكثر ضمن بند مسؤولية مدقق الحسابات حول تدقيق القوائم المالية من تقريرنا.

نحن مستقلون عن الشركة وفقاً لقواعد السلوك المهني للمحاسبين المهنيين الصادر عن المجلس الدولي لمعايير السلوك المهني للمحاسبين بالإضافة الى متطلبات السلوك المهني الأخرى لتدقيق القوائم المالية في الأردن، حيث تم الالتزام بهذه المتطلبات للسلوك المهني ومتطلبات المجلس الدولي لمعايير السلوك المهني، نعتد أن بيانات التدقيق الثبوتية التي حصلنا عليها كافية ومناسبة لتوفر أساساً لرأينا حول التدقيق.

#### أمور أخرى

تجاوزت الخسائر 97% من رأس مال الشركة وبالتالي فإنه يجب تصفيتنا الا اذا قررت الهيئة العامة في اجتماع غير عادي زيادة رأسمالها لمعالجة وضع الخسائر أو اطفائها بما يتفق مع معايير المحاسبة والتدقيق الدولية المعتمدة على أن لا يزيد مجمل الخسائر المتبقية عن نصف رأس المال وفقاً لقانون الشركات الأردني.

#### أمور التدقيق المهمة

ان امور التدقيق المهمة هي تلك الامور التي وفقاً لاجتهادنا المهني كانت الأكثر أهمية خلال تدقيق القوائم المالية للسنة الحالية. لقد تمت دراسة هذه الامور ضمن الاطار الكلي لتدقيق القوائم المالية لبدء رأينا حول هذه القوائم ونحن لا نبدي رأياً منفصلاً حول هذه الامور ولم نجد اي امور تدقيق هامة للاشارة اليها في تقريرنا .

#### المعلومات الأخرى

الإدارة هي المسؤولة عن المعلومات الأخرى والتي تتكون من المعلومات غير المحتواه في البيانات المالية وتقرير مدقق الحسابات.

فيما يخص تدقيقنا للبيانات المالية فان مسؤوليتنا قراءة المعلومات الأخرى وعملنا هذا يأخذ بعين الاعتبار فيما اذا كانت المعلومات الأخرى غير متفقة من ناحية جوهرية مع القوائم المالية أو معرفتنا التي حصلنا عليها خلال تدقيقنا أو التي من ناحية أخرى تم بيانها جوهرياً بشكل خاطئ.

اعتماداً على الاجراءات التي قمنا بها، اذا توصلنا الى ان هناك خطأ جوهرياً في المعلومات الأخرى، فسيكون المطلوب منا التقرير عن هذه الحقيقة. لا يوجد شيء يمكن الكتابة عنه في تقريرنا هذا فيما يخص الامور الأخرى.

#### مسؤولية الإدارة والمسؤولين عن الحوكمة عن القوائم المالية

ان الإدارة مسؤولة عن إعداد هذه القوائم المالية وعرضها بصورة عادلة وفقاً للمعايير الدولية لاعداد التقارير المالية، بالإضافة الى تحديد نظام الرقابة الداخلي الضروري لإعداد قوائم مالية خالية من الأخطاء الجوهرية سواء الناتجة عن احتيال أو عن خطأ.

خلال إعدادها للقوائم المالية ، فإن الإدارة مسؤولة عن تقييم الشركة لاستخدام مبدأ الاستمرارية والافصاح، كما تراه ملائماً ، عن الأمور المتعلقة بمبدأ الاستمرارية بما في ذلك استخدام مبدأ الاستمرارية في المحاسبة، إلا إذا نوت الإدارة تصفية الشركة أو إيقاف عملياتها أو عدم وجود أي بديل واقعي آخر عدا عن القيام بذلك.

ان المسؤولين عن الحوكمة مسؤولون عن الرقابة على عملية إعداد التقارير والقوائم المالية للشركة.

### مسؤولية مدقق الحسابات عن تدقيق القوائم المالية

إن أهدافنا تتمثل بالحصول على تأكيد معقول بأن القوائم المالية ككل خالية من الأخطاء الجوهرية سواء ناتجة عن إحتيال أو عن خطأ وإصدار تقرير التدقيق الذي يتضمن رأينا حول البيانات المالية.

التأكيد المعقول هو تأكيد عالي المستوى ولكنه لا يعتبر ضماناً إن التدقيق الذي جرى وفقاً لمعايير التدقيق الدولية سيعمل دائماً على اكتشاف الخطأ الجوهرية إن وجد. إن الأخطاء قد تنتج عن إحتيال أو خطأ ويتم اعتبارها جوهرية إذا كانت، منفردة أو مجتمعة، من الممكن التوقع وبشكل معقول أن تؤثر في القرارات الاقتصادية المتخذة من قبل المستخدمين على أساس هذه القوائم المالية.

كجزء من التدقيق وفقاً لمعايير التدقيق الدولية، نقوم بممارسة الاجتهاد المهني والمحافظة على الشك المهني خلال التدقيق، بالإضافة الى:

- تحديد وتقييم مخاطر الأخطاء الجوهرية للقوائم المالية، الناتجة عن إحتيال أو خطأ، وكذلك تصميم وتنفيذ إجراءات تدقيق تستجيب لهذه المخاطر والحصول على ادلة تدقيق كافية ومناسبة لتكون أساساً لرأينا. إن مخاطر عدم اكتشاف خطأ جوهرية ناتج عن إحتيال هي أكبر من تلك الناتجة عن خطأ، لما قد يتضمنه الإحتيال من تواطؤ أو تزوير أو حذف متعمد أو تمثيلات غير صحيحة أو تجاوز لنظام الرقابة الداخلي.
- الحصول على فهم لانظمة الرقابة الداخلية ذات الصلة باعمال التدقيق لغايات تصميم اجراءات تدقيق مناسبة حسب الظروف وليس لغرض ابداء رأي حول نظام الرقابة الداخلية.
- تقييم ملائمة السياسات المحاسبية المطبقة ومدى معقولية التقديرات المحاسبية والافصاحات ذات العلاقة التي قامت بها الإدارة.
- التوصل الى نتيجة بناءً على ادلة التدقيق التي تم الحصول عليها حول ملائمة استخدام الإدارة لمبدأ الاستمرارية في المحاسبة، وإذا كان هناك شك جوهرية مرتبط بأحداث أو ظروف حول قدرة الشركة للاستمرار وفقاً لمبدأ الاستمرارية. فعلى الإشارة في تقرير التدقيق الى الايضاحات ذات العلاقة في القوائم المالية أو تعديل رأينا إن كانت هذه الايضاحات غير كافية. إن استنتاجاتنا مبنية على ادلة التدقيق التي حصلنا عليها حتى تاريخ تقرير التدقيق، ومع ذلك فإن الاحداث أو الظروف المستقبلية قد تؤدي الى توقف استمرارية الشركة كوحدة مستمرة.
- تقييم العرض العام وبنية ومحتوى القوائم المالية بما فيها الايضاحات وفيما اذا كانت القوائم المالية تمثل الحركات والاحداث بشكل يحقق الاظهار العادل.
- الحصول على ادلة تدقيق كافية ومناسبة فيما يتعلق بالمعلومات المالية عن الشركات أو الانشطة التجارية ضمن نطاق المجموعة لاداء الرأي حول القوائم المالية الموحدة. نحن مسؤولون عن التوجيه والإشراف واداء عملية التدقيق للمجموعة واننا مسؤولون بصفة منفردة عن رأينا حول تدقيق البيانات المالية للمجموعة.
- نتواصل مع المسؤولين عن الحوكمة فيما يتعلق بنطاق وتوقيت التدقيق المخطط له وملاحظات التدقيق المهمة والتي تتضمن اي نقاط ضعف مهمة في نظام الرقابة الداخلي التي يتم تحديدها من قبلنا خلال التدقيق.

- تزويد المسؤولين عن الحوكمة بما يفيد التزاما المتطلبات السلوك المهني المتعلقة بالاستقلالية والافصاح للمسؤولين عن الحوكمة حول كل العلاقات والامور الاخرى التي من المعقول ان تؤخذ بالحسبان كمظاهر تؤثر على استقلاليتنا وكذلك الاجراءات الوقائية ذات العلاقة حيث امكن.
- تحديد الامور الاكثر اهمية في تدقيق القوائم المالية للسنة الحالية وبالتالي هي امور التدقيق المهمة. حيث نقوم بشرح هذه الامور في تقرير التدقيق الا اذا منع القانون او تعليمات الافصاح العام من ذلك الامر، او في الحالات النادرة جدا والتي نقرر بها عدم الافصاح عن ذلك الامر في تقريرنا وذلك عندما يكون من المعقول التوقع ان العواقب السلبية للافصاح قد تفوق المنفعة العامة لهذا الافصاح.

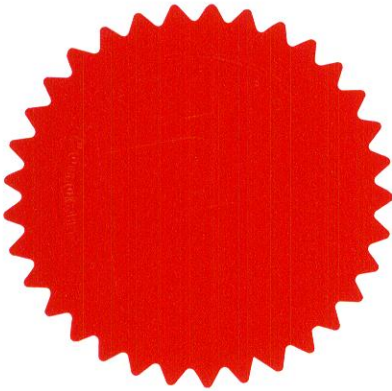
#### تقرير حول المتطلبات القانونية

تحتفظ الشركة بقيود وسجلات محاسبية منظمة بصورة أصولية، وأن القوائم المالية متفقة معها ونوصي بالمصادقة عليها بعد اخذ اثر التحفظات الواردة في هذا التقرير بعين الاعتبار.

عن IPB  
د. ريم الأعرج  
اجازة رقم (820)

عمان - المملكة الاردنية الهاشمية  
12 كانون الأول 2019

*Reem*





شركة الصناعات الكيماوية الأردنية  
( شركة مساهمة عامة )  
قائمة المركز المالي (بالدينار الأردني)

كما في 31 كانون الاول		
2017	2018	إيضاح
<b>الموجودات</b>		
<b>الموجودات المتداولة</b>		
232,715	325,797	5 نقد ونقد معادل
800,928	615,000	6 شيكات برسم التحصيل
699,362	583,710	7 ذمم مدينة تجارية (بالصافي)
286,987	910,045	8 مطلوب من اطراف ذات علاقة
2,135,304	377,510	9 بضاعة
208,624	66,954	10 أرصدة مدينة أخرى
<b>4,363,920</b>	<b>2,879,016</b>	<b>مجموع الموجودات المتداولة</b>
<b>الموجودات غير المتداولة</b>		
849,557	842,097	11 موجودات مالية من خلال الدخل الشامل الاخر
2,403,298	2,137,448	12 ممتلكات ومعدات (بالصافي)
<b>3,252,855</b>	<b>2,979,545</b>	<b>مجموع الموجودات غير المتداولة</b>
<b>7,616,775</b>	<b>5,858,561</b>	<b>مجموع الموجودات</b>
<b>المطلوبات المتداولة</b>		
1,302,673	1,272,420	13 بنوك دائنة
324,052	461,067	أوراق دفع وشيكات اجله
627,990	661,779	ذمم دائنة تجارية
39,640	-	مخصص ضريبة الدخل
204,455	229,802	أمانات مساهمين
-	86,443	14 مطلوب لاطراف ذات علاقة
527,364	-	16 قرض قصير الاجل
499,580	908,045	15 أرصدة دائنة أخرى
<b>3,525,754</b>	<b>3,619,556</b>	<b>مجموع المطلوبات المتداولة</b>
<b>المطلوبات غير المتداولة</b>		
956,809	1,251,631	16 قرض طويل الاجل
<b>956,809</b>	<b>1,251,631</b>	<b>مجموع المطلوبات غير المتداولة</b>
<b>4,482,563</b>	<b>4,871,187</b>	<b>مجموع المطلوبات</b>
<b>حقوق الملكية</b>		
1,799,624	1,799,624	رأس المال المكتتب به والمدفوع
804,474	804,474	إحتياطي إجباري
100,000	100,000	إحتياطي خاص
37,662	30,202	حقوق الملكية الاخرى
392,452	(1,746,926)	(خسائر) أرباح مدورة
<b>3,134,212</b>	<b>987,374</b>	
<b>7,616,775</b>	<b>5,858,561</b>	<b>مجموع المطلوبات وحقوق الملكية</b>

ان الإيضاحات المرفقة من صفحة 10 الى 25 تشكل جزءاً لا يتجزء من هذه القوائم المالية و تقرأ معها

شركة الصناعات الكيماوية الاردنية  
(شركة مساهمة عامة)  
قائمة الارباح أو الخسائر والدخل الشامل الاخر (بالدينار الأردني)

للسنة المنتهية في 31 كانون الأول		ايضاح	
2017	2018		
4,841,027	3,758,347	17	مبيعات
(3,818,592)	(4,783,487)	18	تكلفة المبيعات
<b>1,022,435</b>	<b>(1,025,140)</b>		اجمالي الربح
(83,238)	(75,961)	19	مصاريف بيع وتوزيع
(493,974)	(716,984)	20	مصاريف ادارية وعمومية
<b>445,223</b>	<b>(1,818,085)</b>		(الخسارة) الربح التشغيلي
(141,696)	(162,627)		مصاريف تمويلية
(20,384)	21,296	21	ايرادات ومصاريف اخرى
<b>283,143</b>	<b>(1,959,416)</b>		(خسارة) ربح السنة قبل الضريبة
(39,640)	-		مصروف ضريبة الدخل
<b>243,503</b>	<b>(1,959,416)</b>		(خسارة) ربح السنة بعد الضريبة
			بنود الدخل الشامل الأخرى
(14,126)	(7,460)		اصول مالية من خلال الدخل الشامل الاخر
<b>229,377</b>	<b>(1,966,876)</b>		مجموع الدخل الشامل
1,799,624	1,799,624		المعدل المرجح للأسهم
<b>0.135</b>	<b>(1.089)</b>		عائد السهم الأساسي



الصناعات الكيماوية الأردنية  
( شركة مساهمة عامة )  
قائمة التغيرات في حقوق الملكية (بالدينار الأردني)

مجموع حقوق الملكية	(خسائر) أرباح مدورة	حقوق الملكية الأخرى	حقوق خاص	احتياطي اجباري	احتياطي رأس المال	للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2018
3,134,212	392,452	37,662	100,000	804,474	1,799,624	الرصيد كما في 1 كانون الثاني 2018
(1,959,416)	(1,959,416)	-	-	-	-	(خسارة) السنة
(7,460)	-	(7,460)	-	-	-	التغير في القيمة العادلة لموجودات مالية
(1,966,876)	(1,959,416)	(7,460)	-	-	-	مجموع الدخل الشامل للسنة
						التعاملات مع الملاك
(179,962)	(179,962)	-	-	-	-	توزيعات الأرباح
(179,962)	(179,962)	-	-	-	-	مجموع التعاملات مع الملاك
987,374	(1,746,926)	30,202	100,000	804,474	1,799,624	الرصيد كما في 31 كانون الأول 2018

ان الإيضاحات المرفقة من صفحة 10 الى 25 تشكل جزءا لا يتجزء من هذه القوائم المالية و تقرأ معها

**الصناعات الكيماوية الأردنية**  
( شركة مساهمة عامة )  
قائمة التغيرات في حقوق الملكية (بالدينار الأردني)

مجموع حقوق الملكية	(خسائر) أرباح مدورة	حقوق الملكية الاخرى	احتياطي خاص	احتياطي اجباري	رأس المال	للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2017
3,098,407	370,835	51,788	100,000	776,160	1,799,624	الرصيد كما في 1 كانون الثاني 2017
(13,610)	(13,610)	-	-	-	-	تعديلات سنوات سابقة
3,084,797	357,225	51,788	100,000	776,160	1,799,624	الرصيد المعدل كما في 1 كانون الثاني 2017
243,503	215,189	-	-	28,314	-	ربح السنة
(14,126)	-	(14,126)	-	-	-	التغير في القيمة العادلة لموجودات مالية
229,377	215,189	(14,126)	-	28,314	-	مجموع الدخل الشامل
						التعاملات مع الملاك
(179,962)	(179,962)	-	-	-	-	توزيعات الارباح
(179,962)	(179,962)	-	-	-	-	مجموع التعاملات مع الملاك
3,134,212	392,452	37,662	100,000	804,474	1,799,624	الرصيد كما في 31 كانون الأول 2017

شركة الصناعات الكيماوية الاردنية  
(شركة مساهمة عامة)  
قائمة التدفقات النقدية (بالدينار الأردني)

للسنة المنتهية في 31 كانون الأول		
2017	2018	التدفق النقدي من النشاط التشغيلي
283,143	(1,959,416)	(خسارة) ربح السنة
		تعديلات:
220,403	267,010	استهلاكات
12,000	150,000	مخصص تدني ذمم مدينة تجارية
(13,610)	-	تعديلات سنوات سابقة
33,000	-	خسائر بيع موجودات مالية من خلال الدخل الشامل الاخر
-	(4,311)	ارباح بيع ممتلكات ومعدات
		التغيرات في:
(400,928)	185,928	شيكات برسم التحصيل
(398,626)	(657,406)	ذمم مدينة تجارية ومطلوب من اطراف ذات علاقة
(5,897)	1,757,794	البضاعة
(21,705)	141,670	أرصدة مدينة أخرى
(267,647)	137,015	اوراق الدفع والشيكات الاجلة
(196,175)	120,232	ذمم دائنة تجارية ومطلوب لاطراف ذات علاقة
67,734	25,347	امانات المساهمين
219,040	408,465	أرصدة دائنة أخرى
(50,323)	(39,640)	ضريبة الدخل المدفوعة
<b>(519,591)</b>	<b>532,688</b>	<b>صافي التدفق النقدي من النشاط التشغيلي</b>
		<b>التدفق النقدي من النشاط الاستثماري</b>
(38,334)	(15,075)	شراء ممتلكات ومعدات
(19,200)	-	موجودات مالية من خلال الدخل الشامل الاخر
-	18,226	المتحصل النقدي من بيع ممتلكات ومعدات
<b>(57,534)</b>	<b>3,151</b>	<b>صافي التدفق النقدي من النشاط الاستثماري</b>
		<b>التدفق النقدي من النشاط التمويلي</b>
(179,962)	(179,962)	توزيعات أرباح
576,095	(232,542)	قروض
352,542	(30,253)	بنوك دائنة
<b>748,675</b>	<b>(442,757)</b>	<b>صافي التدفق النقدي من النشاط التمويلي</b>
171,550	93,082	صافي الزيادة في النقد
61,165	232,715	النقد والنقد المعادل 1 كانون الثاني
<b>232,715</b>	<b>325,797</b>	<b>النقد والنقد المعادل 31 كانون الاول</b>

**شركة الصناعات الكيماوية الاردنية**  
**(شركة مساهمة عامة)**  
**إيضاحات حول البيانات المالية**

**1- معلومات عن الشركة**

تأسست شركة الصناعات الكيماوية الأردنية المساهمة العامة وسجلت بتاريخ 13 تشرين الأول 1980 تحت الرقم (147) وبرأسمال مقداره (1,799,624) وان مركز تسجيل الشركة هو عمان – جبل الحسين ومن اهم غايات الشركة التي تأسست من اجلها هي : إنشاء مصنع أو مصانع لإنتاج مادة الصوديوم هايبوكلورايت بصورة خاصة وإنتاج المواد الكيماوية الأخرى بصورة عامة، إنشاء الصناعات والمشاريع التي لها علاقة بصناعة المواد الكيماوية والقيام بالعمليات المرتبطة بها , صناعة عبوات بلاستيكية صناعة مواد التنظيف , الحصول على الحقوق والإمتيازات التي تراها الشركة مناسبة لتحقيق هذه الغايات

**2- السياسات المحاسبية الهامة**

**- أسس اعداد القوائم المالية**

أ- لقد تم اعداد القوائم المالية بما يتلائم مع المعايير الدولية لاعداد التقارير المالية كما هي صادرة من قبل المجلس الدولي للمعايير المحاسبية (IASB).

ب- لقد تم إعداد هذه القوائم المالية على أساس أن المنشأة مستمرة بالعمل في المستقبل المنظور ووفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية (ماعداد الموجودات المالية بالقيمة العادلة واية بنود اخرى تظهر بالقيمة العادلة بتاريخ القوائم المالية وفقاً للمعايير الدولية).

ت- لقد تم عرض القوائم المالية بالدينار الاردني وجميع المبالغ الواردة في القوائم المالية تم تقريبها الى اقرب دينار اردني الا اذا تم الاشارة الى غير ذلك.

ث- تم عرض البيانات المالية بشكل مقارن مع البيانات المالية للفترة السابقة

**3- السياسات المحاسبية**

قامت الشركة بتطبيق السياسات المحاسبية التالية بشكل ثابت لجميع الفترات التي تم عرضها في هذه القوائم المالية:

**أ- تصنيف الاصول المتداولة وغير المتداولة**

تعرض المنشأة اصولها والتزاماتها في قائمة المركز المالي اعتمادا على تصنيف الاصول والتزامات الى متداولة وغير متداولة.

**يكون الاصل متداولاً عندما:**

- من المتوقع ان يتم تحققه او متوقع بيعه او استهلاكه خلال الدورة التشغيلية الاعتيادية.
  - يتم الاحتفاظ به بشكل رئيسي لاغراض المتاجره.
  - من المتوقع تحققه خلال 12 شهر بعد فترة اعداد التقرير عندما يكون الاصل نقدا او معادل للنقد الا اذا كان هناك قيود على استبداله او استعماله لتسوية التزام معين لمدة اثني عشر شهرا على الاقل بعد فترة اعداد التقارير.
- جميع الاصول الاخرى يتم تصنيفها على انها اصول غير متداولة.



- من المتوقع تسويته خلال الدورة التشغيلية للمنشأة.
  - يتم الاحتفاظ بالالتزام بشكل اساسي لغرض المتاجرة.
  - من المتوقع تسويته خلال اثني عشر شهرا بعد فترة اعداد التقرير.
  - لا يوجد حق غير مشروط لتأجيل تسوية الالتزام لمدة اثني عشر شهر على الاقل بعد فترة اعداد التقرير.
- جميع الالتزامات الاخرى يتم تصنيفها على انها التزامات غير متداولة.

#### ب- قياس القيمة العادلة

- القيمة العادلة تمثل السعر الذي سيتم الحصول عيه لبيع اصل او الذي سيتم دفعه لنقل التزام في معاملة منظمة بين المشاركين في السوق في تاريخ القياس. يتم قياس القيمة العادلة بافتراض ان معامل بيع الاصل ونقل الالتزام يتم في السوق الاصلي للاصول و الالتزام، او في غياب السوق الاصلي في السوق الاكثر ربحا او التزاما.
- جميع الاصول والالتزامات التي تقاس او يتم الافصاح عنها بالقيمة العادلة في القوائم المالية تصنف من خلال التسلسل الهرمي للقيمة العادلة والموضح ادناه ، استنادا الى الحد الادنى من المدخلات اللازمة لقياس القيمة العادلة ككل:

- المستوى الاول- اسعار معلنة (غير معدلة) في السوق النشط للاصول او الالتزامات المماثلة.
- المستوى الثاني- طرق التقييم والتي يكون فيها الحد الادنى من مدخلات قياس القيمة العادلة ملحوظة.
- المستوى الثالث- طرق التقييم والتي يكون فيها الحد الادنى من مدخلات قياس القيمة العادلة غير ملحوظة.

#### ج- الايرادات من العقود مع العملاء

- يتم الاعتراف بالايرادات من العقود المبرمة مع العملاء عندما تنتقل السيطرة على البضائع والخدمات الى العميل بقيمة تعكس العوض النقدي للمنشأة المرتبط بتبادل تلك البضائع او الخدمات.
- تقوم المنشأة بالمحاسبة عن العقود المبرمة مع العملاء عند استيفاء جميع المعايير التالية:
- ان يوافق اطراف العقد على العقد (خطيا او شفويا او وفقا للممارسات التجارية الاعتيادية الاخرى) وان يلتزم بأداء الالتزامات الخاصة بكل منهم.
- ان يكون بإمكان المنشأة ان تحدد حقوق كل طرف فيما يتعلق بالسلع او الخدمات التي سيتم نقلها
- ان يكون بإمكان المنشأة ان تحدد شروط الدفع للسلع او الخدمات التي سيتم نقلها
- ان يكون العقد ذو جوهر تجاري (اي يتوقع بأن تتغير مخاطر او توقيت او مبلغ التدفقات النقدية المستقبلية للمنشأة نتيجة العقد).
- ان يكون من المرجح ان تحصل المنشأة على العوض النقدي الذي يحق لها قبضه مقابل السلع او الخدمات التي سيتم نقلها الى العميل. وعند تقييم ما اذا كانت قابلية تحصيل مبلغ العوض النقدي هو امر ممكن، يجب على المنشأة ان تأخذ بعين الاعتبار فقط قدرة العميل ونيته لدفع ذلك المبلغ عند استحقاقه. يمكن ان يكون مبلغ العوض النقدي الذي يحق للمنشأة الحصول عليه اقل من السعر المذكور في العقد اذا كان العوض النقدي متغيرا لأن المنشأة قد تقدم للعميل تخفيضا على السعر المتفق عليه.
- عندما يتم استيفاء التزام الاداء، ينبغي ان تعترف المنشأة بمبلغ سعر المعاملة كاييرادات يتم تخصيصها لذلك الالتزام.



## د- الضرائب

- يمثل مصروف ضريبة الدخل الضريبة الواجبة الدفع والتي تخص السنة المالية ويحسب مصروف الضريبة على أساس الأرباح الخاضعة للضريبة وقد تختلف هذه الأرباح عن الأرباح المعلنة في القوائم المالية والتي قد تشمل على إيرادات غير خاضعة للضريبة أو مصاريف غير قابلة للتنازل في نفس السنة المالية أو غير مقبولة ضريبياً.
- يتم احتساب مصروف الضريبة وفقاً للقوانين سارية المفعول.
- يتم الاعتراف بالمصاريف والأصول بعد خصم ضريبة المبيعات باستثناء:
- عندما يتم تكبد ضريبة المبيعات على الأصول المشتراه أو الخدمات وتكون غير مقبولة من قبل دائرة ضريبة الدخل والمبيعات، وفي هذه الحالة يتم الاعتراف بضريبة المبيعات كجزء من تكلفة الاستحواذ على الأصل أو كجزء من المصاريف المتكبدة وحيثما يكون ملائم.
- يتم تسجيل الذمم المدينة والدائنة شاملة لمبلغ ضريبة المبيعات الذي سيتم استعادته أو دفعه لدائرة الضريبة و تقيد جزء من الذمم المدينة أو الدائنة في المركز المالي.

## هـ- العملات الأجنبية

## ■ المعاملات والأرصدة بالعملات الأجنبية

- ✓ المعاملات بالعملات الأجنبية يتم ترجمتها الى العملة الوظيفية للشركة باستخدام اسعار الصرف في تاريخ العمليات.
- ✓ يتم تحويل الموجودات والمطلوبات المالية بالعملات الأجنبية الى العملة الوظيفية باستخدام سعر الصرف بتاريخ اعداد التقارير المالية.
- ✓ يتم الاعتراف بالفروقات الناجمة عن ترجمة البنود النقدية في قائمة الأرباح والخسائر فيما عدا تلك البنود التي تم استخدامها كجزء من التحوط والتي سيتم الاعتراف بها في الدخل الشامل الآخر.
- ✓ البنود غير النقدية المقاسة بالتكلفة التاريخية بالعملة الأجنبية يتم تحويلها باستخدام اسعار الصرف في تاريخ المعاملات. البنود غير النقدية المقاسة بالقيمة العادلة بالعملة الأجنبية يتم تحويلها باستخدام اسعار الصرف في تاريخ تحديد قيمتها العادلة. الأرباح أو الخسائر الناجمة عن ترجمة البنود غير النقدية المقاسة بالقيمة العادلة تعامل جنباً الى جنب مع الاعتراف بالمكاسب أو الخسائر في التغير في القيمة العادلة للبند.

## و- توزيعات الأرباح

تقوم الشركة بالاعتراف بالتزام مقابل الأرباح الموزعة فقط عندما يتم المصادقة على قرار توزيع الأرباح وإن قرار توزيعها لم يعد تحت سيطرة الشركة. ووفقاً لقانون الشركات الاردني فإن قرار توزيعات الأرباح يتم بعد مصادقة الهيئة العامة عليها. اما المتبقي من الأرباح غير الموزعة فيتم الاعتراف بها مباشرة في حقوق الملكية.

## ز- الممتلكات والمصانع والمعدات

- ✓ تقاس عناصر الممتلكات والمصانع والمعدات بالتكلفة والتي تشمل جميع التكاليف التي تم تكبدها لوضع الأصل في حالة التشغيل تكلفة اجزاء من الأصل وتكاليف الاقتراض بالإضافة الى بحيث يصبح جاهزاً للاستخدام المقصود بالإضافة الى تكاليف الاقتراض المؤهلة للرسملة مطروحا منها الاستهلاك المتراكم واي خسائر تدني في القيمة.
- ✓ اذا كان هناك عمر انتاجي مختلف لجزء هام من احد عناصر الممتلكات والمصانع والمعدات فإنه يتم اعتباره عنصر منفصل من الممتلكات والمصانع والمعدات.
- ✓ يتم الاعتراف بالمكاسب والخسائر الناتجة عن استبعاد احد عناصر الممتلكات والمصانع والمعدات في قائمة الأرباح أو الخسائر

- ✓ المصاريف اللاحقة يتم رسملتها فقط اذا كان من المتوقع تدفق المنافع الاقتصادية المستقبلية المرتبطة بها الى الشركة وجميع مصاريف الاصلاح والصيانة الاخرى يتم الاعتراف في قائمة الارباح او الخسائر عندما يتم تكبدها.
- ✓ يتم احتساب الاستهلاك لتخفيض تكلفة الممتلكات والمصانع والمعدات مطروحا منها القيمة المتبقية في نهاية فترة حياتها الانتاجية وباستخدام طريقة القسط الثابت على مدى عمرها الانتاجي وبشكل عام يتم الاعتراف في الاستهلاك في قائمة الارباح او الخسائر.
- ✓ تقوم الشركة بمراجعة طرق الاستهلاك والعمر الانتاجي والقيم المتبقية للممتلكات والمعدات في تاريخ اعداد البيانات المالية وتقوم باجراء التعديلات اذا لزم الامر.

#### ح - عقود الايجار

- ✓ يصنف الايجار عند بداية العقد كايجار تشغيلي او ايجار تمويلي.
- ✓ عقد الايجار الذي يحول بشكل جوهري كافة المخاطر والمنافع المتعلقة بملكية الاصل للمستاجر يتم تصنيفه على ان عقد ايجار تمويلي.
- ✓ يتم رسملة الاصول المستأجرة تمويلياً والاعتراف بها بالقيمة العادلة في تاريخ ابرام العقد او اذا كانت اقل من ذلك بمقدار القيمة الحالية للحد الأدنى من دفعات الايجار. يتم تقسيم الدفعات مقابل عقد الايجار التمويلي بين تكلفة التمويل وتخفيض الالتزام القائم ويتم الاعتراف بمصروف الفائدة مباشرة في قائمة الارباح أو الخسائر.
- ✓ يتم استهلاك الاصول المستأجرة تمويلياً على مدى عمرها الانتاجي. اذا كان من غير المؤكد ان ملكية الاصل ستؤول الى الشركة في نهاية عقد الايجار التمويلي فان الاصل يتم استهلاكه على مدى عمره الانتاجي او مدة العقد ايهما اقل.
- ✓ عقد الايجار التشغيلي هو اي عقد ايجار ما عدا عقد الايجار التمويلي. يتم الاعتراف بدفعات مقابل عقد الايجار التشغيلي كمصاريف تشغيلية في قائمة الارباح او الخسائر وباستخدام طريقة القسط الثابت على مدة العقد.

#### ي- تكاليف الاقتراض

- ✓ مصاريف الاقتراض المنسوبة مباشرة الى استملاك او انشاء او انتاج اصل يحتاج فترة زمنية طويلة بشكل جوهري ليصبح جاهز للاستخدام او للبيع يتم رسملتها كجزء من تكلفة الاصل.
- ✓ تكاليف الاقتراض الاخرى يتم الاعتراف بها كمصروفات في الفترة التي يتم تكبدها فيها.
- ✓ تتكون مصاريف الاقتراض من الفائدة والمصاريف الاخرى التي تتكدها الشركة والمرتبطة باقتراض الاموال اللازمة للأصل.

#### ك- الادوات المالية – الاعتراف المبدئي والقياس اللاحق

الاداة المالية هي اي عقد ينتج عنه اصول مالية لمنشأه مقابل التزام مالي او اداة حقوق ملكية لمنشأة اخرى.

##### 1. الموجودات المالية

- ✓ يتم تصنيف الموجودات المالية مبدئياً وبالقياس اللاحق الى موجودات مالية بالتكلفة المطفأه، بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الاخر و بالقيمة العادلة من خلال الارباح او الخسائر. ان تصنيف الموجودات المالية المبدئي يعتمد على خصائص التدفق النقدي للأصل المالية و نموذج اعمال المنشأة لأدارة الاصول المالية.
- ✓ حتى يتم تصنيف وقياس الاصل المالي بالتكلفة او بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الاخر فيجب ان يعطي الحق في التدفقات النقدية المرتبطة حصرياً بالدفعات المتعلقة بالمبلغ الاساسي والفائدة على رصيد المبلغ الاساسي غير المسدد لغرض القياس اللاحق فان الموجودات المالية تصنف كالتالي:



**- الموجودات المالية بالتكلفة المطفأة**

يتم قياس الموجودات المالية بالتكلفة المطفأة لاحقا باستخدام سعر الفائدة الفعال ويتم اجراء اختبار التدني لهذه الموجودات. ويتم الاعتراف بالارباح او الخسائر الناتجة في قائمة الارباح او الخسائر عندما يتم استبعاد الاصل او تعديله او تدني قيمته. الموجودات المالية بالتكلفة المطفأة تشمل الذمم المدينة التجارية، القروض الممنوحة للغير.

**- الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الاخر**

يتم قياس الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الاخر مبدئيا بالتكلفة بالإضافة الى كلفة العملية ولاحقا يتم قياسها بالقيمة العادلة ويتم الاعتراف بتغيرات القيمة العادلة في الدخل الشامل الاخر. يتم الاعتراف بالتوزيعات الناجمة عنها كدخل اخر في قائمة الارباح والخسائر عندما يصبح هناك حقا لشركة باستلامها. ادوات الملكية المصنفة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الاخر لا يتم اخضاعها لاختبار تدني القيمة.

**تدني الموجودات المالية**

✓ الاصول المالية غير المعترف بها بالقيمة العادلة من خلال الارباح والخسائر، يتم تقييمها بتاريخ اعداد القوائم المالية لتحديد فيما اذا كان هناك اي ادله موضوعية على تدني قيمتها مثل المؤشرات حول اعلان الافلاس من قبل طرف مدين او اختفاء السوق النشط للاصل المالي بسبب وجود صعوبات مالية.

**2. المطلوبات المالية**

✓ يتم تصنيف الالتزامات المالية مبدئيا الى التزامات مالية بالقيمة العادلة من خلال الارباح والخسائر والقروض والالتزامات المالية الاخرى.

✓ جميع الالتزامات المالية يتم الاعتراف بها مبدئيا بالقيمة العادلة، وفي حالة القروض والالتزامات المالية الاخرى تسجل بقيمتها الصافية بعد خصم تكاليف العمليات المباشرة

✓ تشمل الالتزامات المالية للشركة الذمم الدائنة التجارية والاخرى، القروض بما فيها التسهيلات البنكية.....الخ.

✓ القياس الاحق للالتزامات المالية يعتمد على تصنيفها. القروض يتم الاعتراف بها لاحقا بتكلفتها المطفأة باستخدام سعر الفائدة الفعال. يتم الاعتراف بالارباح والخسائر في قائمة الارباح او الخسائر عندما يتم استبعاد الالتزام المالي وباستخدام سعر الفائدة الفعال المستخدم في الاطفاء

✓ يتم احتساب التكلفة المطفأة بعد اخذ الخصم او العلاوة او العمولات او الكلف التي تعتبر جزءا من الفائدة الفعالة بعين الاعتراف. سعر الفائدة الفعال المستخدم في الاطفاء يتم دمجها الى كلف التمويل في قائمة الارباح او الخسائر

**ل- البضاعة**

✓ يتم تقييم البضاعة بالتكلفة او صافي القيمة القابلة للتحقق ايهما اقل.

✓ تشمل تكلفة البضاعة كافة تكاليف الشراء وتكاليف التحويل والتكاليف الاخرى المتكبدة في سبيل جلبه و وضعه في حالته ومكانه الحاليين باستثناء تكاليف الاقتراض.

✓ القيمة القابلة للتحقق هي السعر المقدر للبيع مطروحا منه التكاليف المقدرة للاكمال والتكاليف الضرورية المقدرة لاتمام عملية البيع.

تقوم المنشأة بتاريخ اعداد القوائم المالية بمراجعة القيم المسجلة لاصولها الغير متداولة لتحديد فيما اذا كان هناك اي مؤشرات حول تدني قيمتها. اذا وجدت مؤشرات حول تدني القيمة خلال الاختبار السنوي فيجب ان تقوم الشركة بتقدير القيمة القابلة للاسترداد للأصل. القيمة القابلة للاسترداد هي كلفة الاصل او الوحدة المولدة للنقد ناقص تكاليف الاستبعاد وقيمة استخدام الاصل ايها اعلى. يتم تحديد القيمة القابلة للتحقق بشكل منفصل لكل اصل الا اذا كانت قدرة الاصل على توليد النقد تعتمد بشكل كبير على اصول اخرى او مجموعات من الاصول الاخرى. اذا زادت القيمة المرحلة للاصل او الوحدة المولدة للنقد عن القيمة القابلة للتحقق فيجب الاعتراف بخسائر تدني وتخفيض قيمة الاصل الى القابلة للتحقق.

✓ خسائر التدني المعترف بها مسبقا يمكن استردادها اذا كان هناك تغيرات في الفرضيات التي استخدمت لتحديد القيمة القابلة للتحقق منذ الفترة التي تم بها الاعتراف بخسائر التدني. يجب ان لا يزيد المبلغ المرحل بسبب عكس خسارة القيمة عن المبلغ المرحل الذي كان سيحدد مطروحا منه الاطفاء او الاستهلاك لو انه لم يتم الاعتراف بأية خسارة في انخفاض قيمة الاصل في السنوات السابقة. واي عكس في قيمة التدني يجب الاعتراف به في قائمة الارباح او الخسائر الا اذا كان تسجيل هذا الاصل بمبلغ معاد تقييمه وفي هذه الحالة يتم التعامل مع عكس قيمة الانخفاض باعتبارها زيادة في اعادة التقييم.

#### ن- النقد والنقد المعادل

يتكون النقد والنقد المعادل في قائمة المركز المالي من النقد لدى البنوك وفي الصناديق وبنود النقد المعادل التي تستحق خلال ثلاثة اشهر او اقل ولا تكون معرضة لخسائر مهمة في القيمة.

#### س- المخصصات

✓ يتم الاعتراف بالمخصصات عندما يكون هناك التزام حالي (قانوني او استنتاجي) على الشركة نتيجة احداث سابقة ومن المحتمل ان تقوم المنشأة بتحمل هذا الالتزام والذي يتطلب تدفق صادر للموارد ويمكن عمل تقدير موثوق به لمبلغ الالتزام.

✓ القيمة التي يتم الاعتراف بها كمخصص تمثل أفضل التقديرات للالتزامات التي من الممكن أن تتحملها المنشأة في تاريخ التقرير مع الأخذ بعين الاعتبار المخاطر وعدم التيقن المرتبط بالالتزام.

✓ المصاريف المتعلقة بالمخصصات يتم الاعتراف بها بقائمة الارباح او الخسائر.

✓ اذا هناك تأثير هام للقيمة الزمنية للنقد يجب ان يتم تسجيل المخصصات بالقيمة المخصومة باستخدام معامل الخصم بعد الضريبة والذي يعكس وحيثما يكون ملائما المخاطر المرتبطة بالالتزام.

#### ع- منافع الموظفين

منافع الموظفين هي مصاريف التي تتحملها المنشأة مقابل الخدمة التي يقدمها الموظفون ويتم الاعتراف بالتزام للقيمة المتوقع ان تتكبدها الشركة اذا كان هناك اي التزام قانوني حالي او استنتاجي على الشركة لدفع هذه المبالغ مقابل الخدمات التي قدمها الموظفين ويكون الالتزام قابل للتقدير.



#### 4- المعلومات الاخرى

##### 4.1 معايير التقارير الدولية الجديدة والمعدلة والصادرة غير سارية المفعول:

###### 1- المعيار الدولي لاعداد التقارير المالية رقم (16) عقود الايجار

صدر المعيار الدولي لاعداد التقارير المالية رقم 16 في كانون الثاني 2016، وهو يحل محل معيار المحاسبة الدولي رقم 17 ومحل تفسير لجنة معايير التقارير رقم 40.

وضع المعيار الدولي لاعداد التقارير المالية رقم 16 مبادئ الاعتراف والقياس والعرض والأفصاح لعقود الأيجار وهي تتطلب من المستأجرين المحاسبة عن عقود ايجارهم باستخدام النموذج الفردي في الميزانية والذي يتشابه في المعاملة المحاسبية مع المحاسبة عن عقود الايجار التمويلي في المعيار المحاسبة الدولي رقم 17 مع وجود باستثناء الحالات التي تكون فيها الاصول منخفضة القيمة او يكون الايجار قصير الاجل وعند بداية الايجار يعترف المستأجر بالتزام مقابل دفعات الايجار وبأصل يمثل حق استخدام الاصل المستأجر خلال فترة الايجار كما يطلب من المستأجرين الاعتراف بتكلفة الفائدة على التزام الايجار والاعتراف بمصروف الاستهلاك الناجم عن حق استخدام الاصل.

لا تختلف محاسبة المؤجر بموجب المعيار المحاسبة الدولي لاعداد التقارير المالية رقم 16 بشكل جوهري عن المعالجة المحاسبية في ظل معيار المحاسبة الدولي رقم 17 حيث يستمر المؤجر بالتمييز بين الايجار التشغيلي والايجار التمويلي. يتطلب المعيار الدولي لاعداد التقارير المالية المؤجر والمستأجر بعمل افصاحات مكثفة حول عقود الايجار وتكون سارية المفعول بتاريخ 1 كانون الثاني 2019.

لا يوجد اثر متوقع لتطبيق المعيار على البيانات المالية للشركة.

###### 2- المعيار الدولي لاعداد التقارير المالية رقم 17 (عقود التأمين)

صدر المعيار الدولي لاعداد التقارير المالية رقم 17 في شهر ايار 2017 وهو يحل محل المعيار الدولي لاعداد التقارير المالية رقم 4.

يطبق المعيار الدولي لاعداد التقارير المالية رقم 17 على جميع عقود التأمين بغض النظر عن الجهات المصدرة لها وبغض النظر عن الضمانات والأدوات المالية التي يتوفر بها صفات المشاركة يهدف المعيار الدولي لاعداد التقارير المالية رقم 17 الى تقديم نموذج محاسبي لعقود التأمين والتي يعتبر مفيداً بما يتفق مع متطلبات التأمين ويكون ساري المفعول اعتباراً من

2019/1/1

###### 3- تفسير لجنة معايير التقارير الدولية رقم 23 (عدم التأكد من معالجة ضريبة الدخل)

يتعلق التفسير رقم 23 للجنة معايير التقارير الدولية بمحاسبة ضريبة الدخل عند عدم التأكد من المعالجة الضريبية والتي تؤثر على تطبيق معيار المحاسبة الدولي رقم 12 ولا يتم تطبيق هذا التفسير على الضرائب خارج نطاق معيار المحاسبة الدولي رقم 12 وعلى المنشأة ان تقرر فيما اذا كانت ستتعامل مع المعالجة الضريبية غير الموثوقة بشكل منفصل او مجتمعة مع المعالجات الضريبية الاخرى غير الموثوقة ويصبح هذا التفسير ساري المفعول من 2019/1/1.



#### 4- التعديلات على المعيار الدولي لاعداد التقارير المالية رقم 9 (خصائص العوض المسبق للتعويضات السالبة )

توضح تعديلات المعيار الدولي لاعداد التقارير المالية رقم 9 بأن الأصل المالي يحتوي على دفعات مفردة على المبلغ الاساسي والفائدة على المبلغ رصيد المبلغ الاساسي المتبقي بغض النظر عن الاسباب والظروف التي ادت الى الاستبعاد المبكر للعقد

وبغض النظر عن الجهة المستلمة او الدافعة لتعويضات الاستبعاد المبكر للعقد وتكون هذه التعديلات سارية المفعول وبأثر رجعي اعتبارا من 2019/1/1

#### 5- التعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم 19 (تعديلات خطط التقليس او التسوية)

تعالج تعديلات معيار المحاسبة الدولي رقم 19 المعالجات المحاسبية لتعديلات خطط التسوية التي تحدث خلال فترة التقرير. هذه التعديلات تحدد بأنه على المنشأة تحديد كلفة الخدمة الحالية للفترة المتبقية بعد خطة التعديل او التسوية وتحديد صافي الفائدة للفترة المتبقية وماهو معامل الخصم المستخدم وتكون هذه التعديلات سارية المفعول من 2019/1/1

#### 6- التعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم 28 (الفوائد طويلة الأجل في الشركات الحليفة والمشاريع المشتركة)

توضح هذه التعديلات بأنه على المنشأة التي تطبق المعيار الدولي لاعداد التقارير المالية رقم 9 على الفوائد طويلة الاجل في الشركات الحليفة والمشاريع المشتركة والتي لا تطبق عليها طريقة حقوق الملكية ولكن تعتبر بالجواهر جزء من صافي الاستثمار في الشركة الحليفة او المشروع المشترك. تعتبر هذه التفسيرات ذات صلة لأنها تدل على ان نموذج خسائر الائتمان المتوقعة وفقا للمعيار الدولي لاعداد التقارير المالية رقم 9 قابل للتطبيق على الفوائد طويلة الاجل ويتم تطبيق هذه التعديلات بأثر رجعي اعتبارا من 2019/1/1

#### 7- التحسينات السنوية 2017-2015

تتضمن التحسينات مايلي:

##### أ) المعيار الدولي لاعداد التقارير المالية رقم 3 ( اندماج الأعمال)

توضح هذه التعديلات بأن على المنشأة التي تمتلك السيطرة على الاعمال في مشروع مشترك تطبيق متطلبات دمج الاعمال المستحوذ عليها على مراحل. وللقيام بذلك يقوم المستحوذ باعادة قياس الفائدة المتوخاة من الاعمال المشتركة وتصبح هذه التعديلات سارية المفعول اعتبارا من 2019/1/1 .

##### ب) المعيار الدولي لاعداد التقارير المالية رقم 11 (الترتيبات المشتركة)

توضح التعديلات على هذا المعيار بأن المصالح التي تم الحصول عليها مسبقا من خلال عمليات مشتركة غير خاضعة لاعادة القياس وعلى المنشأة تطبيق هذه التعديلات على المعاملات التي تحتوي على سيطرة مشتركة اعتبارا من 2019/1/1.

##### ج) معيار المحاسبة الدولي رقم 12 (ضرائب الدخل)

توضح هذه التعديلات بأن آثار ضريبة الدخل المتعلقة بتوزيعات الارباح ترتبط بشكل مباشر مع عمليات او احداث سابقة ادت الى توليد ارباح قابلة للتوزيع اكثر من ارتباطها مع التوزيعات على المالكين. وعليه فان على المنشأة الاعتراف بأثر ضريبة الدخل على توزيعات الارباح من خلال قائمة الارباح او الخسائر والدخل الشامل الاخر، او حقوق الملكية اعتمادا على الاعتراف الاصلي لهذه العمليات او الاحداث وتصبح هذه التعديلات سارية المفعول اعتبارا من 2019/1/1.

**(د) معيار المحاسبة الدولي رقم 23 (تكاليف الاقتراض)**

توضح هذه التعديلات بأنه على المنشأة معاملة، كجزء من الاقتراض، أي مبالغ مقترضة تم استخدامها لتطوير أصل مؤهل عندما يتم استكمال جميع النشاطات الأساسية لجعل الأصل جاهز للاستخدام بشكل جوهري و تصبح هذه التعديلات سارية المفعول اعتباراً من 2019/1/1.

**4.2- الاحداث بعد فترة اعداد التقارير**

الاحداث بعد فترة اعداد التقرير هي تلك الاحداث المرغوبة او غير المرغوبة التي تقع بين فترة اعداد التقرير وتاريخ المصادقة على اصدار بيانات المالية وهناك نوعين من احداث بعد فترة اعداد التقارير :

✓ تلك الاحداث التي توفر دليلاً في الظروف التي سادت بفترة اعداد تقرير وتعتبر احداث معدلة وعليه يجب ان تقوم المنشأة بالاعتراف بأثر هذه الاحداث بتاريخ اعداد القوائم المالية.

✓ تلك الاحداث التي تشير الى ظروف نشأت بعد فترة اعداد التقرير وتعتبر احداث غير معدلة وعليه لا تقوم المنشأة بالاعتراف بأثر هذه الاحداث في تاريخ اعداد القوائم المالية مع وجوب الافصاح عنها.

لا يوجد أي احداث لاحقة معدلة او غير معدلة يمكن الإشارة إليها والتي من الممكن أن تؤثر على البيانات المالية.

**4.3- الالتزامات المحتملة**

الالتزامات المحتملة هي الالتزامات التي يمكن نتجم عن احداث سابقة وسيتم تأكيد وجودها فقط بوقوع او عدم وقوع حدث مستقبلي غير مؤكد وليس ضمن سيطرة الشركة ولا يتم الاعتراف به في السجلات لانه ليس من المحتمل تدفق صادر للمنافع الاقتصادية لتسديد الالتزام ولا يمكن قياس مبلغ الالتزام بصورة موثوقة.

634,019	قضايا مقامة ضد الشركة
154,765	كفالات بنكية (بالصافي)

**4.4- استخدام الأحكام والتقديرات**

✓ ان اعداد البيانات المالية يتطلب القيام باجراء بعض التقديرات المحاسبية والتي نادراً ما تتطابق مع النتائج الحقيقية، كما ان الادارة تحتاج الى القيام لبعض الاحكام عند تطبيق السياسات المحاسبية.

✓ يتم اعادة تقييم التقديرات والاحكام بشكل مستمر وتعتمد على الخبرة التاريخية والعوامل الأخرى بما فيها التوقعات المستقبلية التي قد يكون لها اثر مالي على المنشأة والتي يمكن تقديرها بشكل معقول في ظل الظروف المحيطة.

**4.5- ادارة المخاطر المالية**

قد تتعرض الشركة لأنواع مختلفة من المخاطر المالية ويقوم مجلس الادارة وادارة الشركة بمراقبة هذه المخاطر وتحمل كامل المسؤولية حول تصميم ومراقبة اطار ادارة مخاطر الشركة. يتم وضع سياسات ادارة المخاطر لتحديد وتحليل المخاطر التي قد تواجهها الشركة وتحديد حدودها وطرق السيطرة عليها ومراقبة هذه المخاطر لكي لا يتم تجاوز الحدود المسموح بها. يتم مراجعة سياسات ونظام ادارة المخاطر بشكل منتظم ليعكس التغيرات في ظروف السوق ونشاطات المنشأة بشكل صحيح.

ان المنشأة ومن خلال التدريب ومعايير الادارة والاجراءات الموضوعية تهدف الى المحافظة على الالتزام وبناء بيئة رقابية والتي يفهم من خلالها الموظفين القواعد والالتزامات بشكل واضح يمكن ان تتعرض الشركة للمخاطر التالية:



#### أ- مخاطر السوق

تمثل مخاطر السوق مخاطر التذبذب في القيمة العادلة لتدفقات النقدية للادوات المالية بسبب التقلبات في اسعار السوقية وتتضمن ثلاثة انواع من المخاطر.

##### • مخاطر سعر الفائدة

تتمثل في مخاطر التذبذب في القيمة العادلة للتدفقات النقدية للادوات المالية بسبب التغيرات في اسعار الفائدة السوقية. تتعرض المنشأة لمخاطر التغير في اسعار الفائدة السوقية بشكل اساسي نتيجة الالتزامات طويلة الاجل والمرتبطة بأسعار فائدة غير ثابتة.

##### • مخاطر العملة الاجنبية

تمثل مخاطر العملة الاجنبية مخاطر التذبذب في القيمة العادلة للتدفقات النقدية بسبب التغيرات في اسعار صرف العملات. تتعرض الشركة لمخاطر العملة بشكل رئيسي من النشاطات التشغيلية عندما يكون لديها ايرادات او مصاريف بالعملة الاجنبية او استثمارات اجنبية.

#### ب- المخاطر الائتمانية

المخاطر الائتمانية تتمثل في عدم تسديد الاطراف المقابلة للالتزاماتها والمتعلقة بالادوات المالية وعقود العملاء مما قد يؤدي الى تعرض الشركة الى الخسائر المالية.

تتعرض الشركة لمخاطر الائتمان الناشئة عن نشاطاتها التشغيلية ( بشكل اساسي الذمم التجارية) و نشاطاتها الاخرى بما فيها ودائعها لدى البنوك.

تمثل القيمة الدفترية للاصول المالية الواردة في قائمة المركز المالي الحد الاقصى للتعرض الى مخاطر الائتمان.

#### ج- مخاطر السيولة

هي المخاطر الناجمة عن احتمالية عدم تمكن الشركة من تحصيل اموالها للوفاء بالتزاماتها عند تواريخ استحقاقها. كما قد تنتج عن عدم القدرة على بيع اصل مالي بسرعة بمبلغ يقارب قيمته العادلة. وتتمثل الالتزامات المالية في نهاية فترة التقرير في الذمم الدائنة التجارية والمستحقات الاخرى الواردة في قائمة المركز المالي.

#### 5- نقد ونقد معادل

البيان	2018 دينار اردني	2017 دينار اردني
الصندوق العام	325,383	195,858
البنك الاهلي - دينار	-	1,857
بنك المؤسسة العربية المصرفية	414	-
البنك الاسلامي - دينار	-	35,000
<b>المجموع</b>	<b>325,797</b>	<b>232,715</b>

#### 6- شيكات برسم التحصيل

البيان	2018 دينار اردني	2017 دينار اردني
البنك العربي	615,000	800,928
<b>المجموع</b>	<b>615,000</b>	<b>800,928</b>

**7- ذمم مدينة تجارية (بالصافي)**  
**البيان**

2017	2018
دينار اردني	دينار اردني
973,362	1,007,710
(274,000)	(424,000)
<b>699,362</b>	<b>583,710</b>

ذمم مدينة  
مخصص تدني ذمم مدينة  
المجموع

**8- مطلوب من اطراف ذات علاقة**  
**البيان**

2017	2018
دينار اردني	دينار اردني
109,572	752,836
89,755	74,755
87,660	82,454
<b>286,987</b>	<b>910,045</b>

الشركة الحديثة الرسمية (الملاح)  
شركة شيخ الزيت/عضو مجلس الادارة  
احمد محمد الطاهر/المدير العام السابق  
المجموع

**9 - بضاعة**  
**البيان**

2017	2018
دينار اردني	دينار اردني
1,709,510	338,243
425,794	39,267
<b>2,135,304</b>	<b>377,510</b>

مواد أولية وتعبئة وتغليف  
بضاعة تامة الصنع  
المجموع

**10- أرصدة مدينة أخرى**  
**البيان**

2017	2018
دينار اردني	دينار اردني
121,946	2,547
4,045	4,045
14,790	13,053
12,394	12,394
33,305	22,580
21,466	11,657
678	678
<b>208,624</b>	<b>66,954</b>

مصاريف مدفوعة مقدما  
تأمينات مستردة  
تامين اعتمادات  
أمانات ضريبة دخل بيانات جمركية  
ذمم موظفين  
تأمينات إصابات عمل  
امانات اخرى  
المجموع

11- موجودات مالية من خلال الدخل الشامل الاخر

البيان		2018 دينار اردني	2017 دينار اردني
موجودات مالية من خلال الدخل الشامل الاخر / مدرجة	11-1	112,037	119,497
موجودات مالية من خلال الدخل الشامل الاخر / غير مدرجة	11-2	730,060	730,060
المجموع		842,097	849,557

11-1- موجودات مالية من خلال الدخل الشامل الاخر / مدرجة

البيان	2017 عدد الأسهم	2018 عدد الأسهم	2018 دينار اردني	2017 دينار اردني
بنك القاهرة عمان (م. ع)	12,589	12,589	16,743	18,884
المجموعة الإستشارية الإستثمارية (م. ع)	4,466	4,778	7,884	9,602
شركة الأردن الأولى للإستثمارات (م. ع)	5,000	5,000	1,650	2,000
البنك الأردني للإستثمار والتمويل (م. ع)	30,299	30,299	39,995	46,357
شركة مصانع الإسمنت الأردنية (م. ع)	1,210	1,000	620	1,000
الشركة العقارية الاردنية (م. ع)	16,208	16,208	6,645	8,104
الشركة الوطنية لصناعة الكلورين (م. ع)	55,000	55,000	38,500	33,550
المجموع			112,037	119,497

11-2- موجودات مالية من خلال الدخل الشامل الاخر / غير مدرجة

البيان	2017 حصة	2018 حصة	2018 دينار اردني	2017 دينار اردني
الشركة العالمية لصناعة الحديد (ذ.م.م) *	462,000	462,000	730,060	730,060
المجموع			730,060	730,060

\* تم تسجيل قيمة الاستثمار في الشركة العالمية لصناعة الحديد بالتكلفة ولم تستطع الشركة تحديد القيمة العادلة لقيمة الحصص كونها غير مدرجة في سوق عمان المالي.



شركة الصناعات الكيماوية الأردنية (ع.م.)  
إيضاحات حول القوائم المالية

12- ممتلكات ومعدات (بالصافي)						
المجموع	قطع الغيار	إبراج وتنكات وماكينات والات ومعدات	سيارات	مباني	أراضي	2018
	%50	%3-%5	%5	%2	-	نسبة الاستهلاك
						التكلفة
6,379,971	128,667	4,459,555	393,619	1,376,846	21,284	في 1 كانون الثاني 2017
38,334	-	16,223	7,808	14,303	-	إضافات
6,418,305	128,667	4,475,778	401,427	1,391,149	21,284	في 31 كانون الأول 2017
15,075	-	13,190	-	1,885	-	إضافات
(91,306)	-	(3,256)	(88,050)	-	-	استبعادات
6,342,074	128,667	4,485,712	313,377	1,393,034	21,284	في 31 كانون الأول 2018
						استهلاكات
3,794,604	-	3,006,420	348,648	439,536	-	في 1 كانون الثاني 2017
220,403	-	175,936	16,578	27,889	-	إضافات
4,015,007	-	3,182,356	365,226	467,425	-	في 31 كانون الأول 2017
267,010	64,333	161,865	12,977	27,835	-	إضافات
(77,391)	-	-	(77,391)	-	-	استبعادات
4,204,626	64,333	3,344,221	300,812	495,260	-	في 31 كانون الأول 2018
						صافي القيمة الدفترية
2,403,298	128,667	1,293,422	36,201	923,724	21,284	في 31 كانون الأول 2017
2,137,448	64,334	1,141,491	12,565	897,774	21,284	في 31 كانون الأول 2018

**13 – بنوك دائنة**  
**البيان**

2017	2018
دينار اردني	دينار اردني
502,673	672,321
800,000	600,085
-	14
<b>1,302,673</b>	<b>1,272,420</b>

البنك العربي- جاري مدين  
البنك العربي- قرض قطاع خاص  
البنك الاهلي الاردني -دينار  
المجموع

**14- مطلوب لاطراف ذات علاقة**  
**البيان**

2017	2018
دينار اردني	دينار اردني
-	86,443
-	<b>86,443</b>

الشركة العالمية لصناعة الحديد (ذ.م.م)  
المجموع

**15 – أرصدة دائنة أخرى**  
**البيان**

2017	2018
دينار اردني	دينار اردني
33,347	167,786
95,778	273,912
220,455	316,347
150,000	150,000
<b>499,580</b>	<b>908,045</b>

مصاريف مستحقة الدفع  
أمانات ضريبة الدخل والضمان  
الاجتماعي  
أمانات ضريبة المبيعات  
اخرى  
المجموع

**16 – القروض**  
**البيان**

2017	2018
دينار اردني	دينار اردني
152,364	-
1,331,809	1,251,631
<b>1,484,173</b>	<b>1,251,631</b>

بنك المؤسسة العربية المصرفية  
البنك الاهلي الاردني  
المجموع

**17 – مبيعات**

**البيان**

2017	2018
دينار اردني	دينار اردني
11,216	26,130
5,194,911	4,177,212
<b>5,206,127</b>	<b>4,203,342</b>
(5,156)	(5,703)
(359,944)	(439,292)
<b>4,841,027</b>	<b>3,758,347</b>

مبيعات خارجية  
مبيعات محلية  
المجموع  
مردودات مبيعات  
خصم مسموح به  
المجموع

18 – تكلفة المبيعات

البيان	ايضاح	2018 دينار اردني	2017 دينار اردني
المواد المستخدمة في الإنتاج		3,064,114	2,463,384
مصاريف صناعية	18 -1	1,332,846	1,439,603
<b>تكلفة الإنتاج</b>		<b>4,396,960</b>	<b>3,902,987</b>
بضاعة تامة الصنع اول المدة		425,794	341,399
البضاعة المعدة للبيع		4,822,754	4,244,386
بضاعة تامة الصنع آخر المدة		(39,267)	(425,794)
<b>المجموع</b>		<b>4,783,487</b>	<b>3,818,592</b>

18 -1 مصاريف صناعية

البيان	2018 دينار اردني	2017 دينار اردني
رواتب و أجور ومكافآت	717,940	820,085
مساهمة الشركة في الضمان الاجتماعي	90,272	97,380
ماء وكهرباء و هاتف	138,473	153,153
صيانة و إصلاحات	13,580	19,956
زيوت ومحروقات	7,947	19,381
مصاريف تأمين	1,640	1,570
قرطاسية ومطبوعات	1,067	1,007
مصاريف سيارات	4,133	6,892
أبحاث وتحاليل	237	790
تأمين طبي	36,442	45,241
متفرقة	14,772	9,607
سلامة عامة و مواد نالفة	1,682	2,776
رسوم حكومية	4,053	4,433
تحميل وتنزيل	-	5,618
ضيافة	2,898	1,311
نقل عمال	30,700	30,000
استهلاكات	267,010	220,403
<b>المجموع</b>	<b>1,332,846</b>	<b>1,439,603</b>

19 – مصاريف بيع و توزيع

البيان	2018 دينار اردني	2017 دينار اردني
رواتب و أجور ومكافآت	53,770	54,680
مساهمة الشركة في الضمان الاجتماعي	4,807	4,747
عمولة مبيعات	305	1,135
مصاريف بيعيه و عطاءات	12,115	14,831
تأمين طبي	623	632
مصاريف السيارات	709	2,827
دعاية و اعلان	3,632	4,386
<b>المجموع</b>	<b>75,961</b>	<b>83,238</b>



**20- مصاريف إدارية وعمومية**

2017	2018	البيان
دينار أردني	دينار أردني	
348,847	433,147	رواتب و أجور ومكافآت
28,943	19,335	مساهمة الشركة في الضمان الاجتماعي
6,839	6,868	بريد وهاتف
10,000	10,000	إيجارات
18,627	14,885	أتعاب مهنية واستشارات
25,200	25,200	بدل تنقلات أعضاء مجلس الإدارة
5,964	5,477	ماء وكهرباء
1,096	1,127	قرطاسية ومطبوعات
3,885	4,602	صيانة
4,892	5,269	رسوم ورخص واشتراكات
2,717	4,855	مصاريف سيارات
12,000	150,000	مخصص تدني الذمم المدينة
10,919	24,568	غرامات حكومية
4,127	4,185	تأمين طبي
5,000	2,000	مكافآت
930	324	مصاريف قضايا
3,988	5,142	ضيافة
<b>493,974</b>	<b>716,984</b>	<b>المجموع</b>

**21- إيرادات و مصاريف أخرى**

2017	2018	البيان
دينار أردني	دينار أردني	
(33,000)	3,024	(خسائر ) أرباح بيع اسهم
12,616	13,961	إيرادات أخرى
-	4,311	ارباح بيع ممتلكات ومعدات
<b>(20,384)</b>	<b>21,296</b>	<b>المجموع</b>

**22- توزيعات الأرباح**

قامت الهيئة العامة بموجب اجتماعها العادي المنعقد بتاريخ 2018/04/20 باتخاذ قرار بتوزيع (179,962) دينار أردني من ارباحها المدورة على المساهمين وكلا حسب نسبة مساهمته بالشركة.

**23- ارقام المقارنة**

تمثل أرقام المقارنة البيانات المالية للسنة السابقة وتم اعادة تصنيف بعض أرقام المقارنة لتتناسب مع البيانات المالية للسنة الحالية.

**Jordan Chemical Industries Co.  
(Public Shareholding Company)  
Amman—The Hashemite Kingdom of Jordan  
Financial Statements  
31 December 2018  
And  
Independent Auditors' Report**

**Jordan Chemical Industries Co.**  
**(Public Shareholding Company)**  
**Amman -The Hashemite Kingdom of Jordan**  
**Contents**

---

Independent Auditor's Report.....	1
Statement of Financial Position .....	6
Statement of Profit or Loss and Other Comprehensive Income.....	7
Statement of Changes in Equity .....	8
Statement of Cash Flows .....	10
Notes to the Financial Statements .....	11



## **Independent auditors' report**

**To the Shareholders of  
Jordan Chemical Industries Company (P.S)  
Amman – Jordan**

### **Qualified opinion**

We have audited financial statements of Jordan Chemical Industries Company (P.S) which comprise statement of financial position as at 31 December 2018 and statements of profit or loss and other comprehensive income, statements of changes in equity and statement of cash flows for the year then ended, and notes to the financial statements, including a summary of significant accounting policies and other explanatory information.

In our opinion, except the effect of the matter described in the basis for qualified opinion, the accompanying financial statements present fairly, in all material respects, the financial position of Jordan Chemical Industries Company as at 31 December 2018, and its financial performance and its cash flows for the year then ended in accordance with International Financial Reporting Standards.

### **Basis of qualified opinion:**

- ✓ The balance of cash in hand as of December 31, 2018 amounted to (325,353) JOD, according to what we have learned, but this amount is not exists in the company and we could not verify it.
- ✓ An endorsement was received from the Arab Bank stating that the balance of cheques under collection, as of December 31, 2018, stands at an amount of (615,000) JOD, and when tracking the movement of cheques in the following period, it became clear that the cheque number 1629 with a value of (25,000) JOD drawn from the Islamic Bank and issued from Professional Engineers Trading Agencies – PECowas deposited in the Arab Bank then withdrawn and deposited again with a value of (125,000) JOD, and the cheque was returned during the month of 1/2019 by the bank, and we could not know the nature of these movements and how it was modified and deposited again with the bank. The effect of this cheque on the financial statements, as of December 31, 2018, has not been reversed.

- ✓ We were unable to verify the liability of the exclusive agent, the Official Haditha Company (Al-Mallah) as of December 31, 2018.
- ✓ We were unable to verify the value of the goods in warehouses, whose balance reached (377,510) JOD, as of December 31, 2018.
- ✓ We could not verify the cost of sales as of December 31, 2018.
- ✓ The value of the investment in the International Iron Industry Company was recorded at cost and the company was unable to determine the fair value of the value of the shares as it is not listed on the Amman Financial Market and we did not obtain any financial statements for the company to determine its financial status as of December 31, 2018.
- ✓ The company issued sales invoices in the name of the official Modern Company for Trade and Supply (the exclusive agent) with a total value of (1,471,727) JOD. The invoices indicate that this commodity is merchandise present with the company in charge of the trust, and we could not verify the actual existence of this commodity.
- ✓ The company suffers from a weakness in cash liquidity, as its current liabilities exceed its current assets by a value of (740,537)JOD.

We conducted our audit in accordance with International Standards on Auditing; our responsibilities under those standards are further described in the auditors' responsibilities for the audit of the financial statements section of our report.

We are independent of the company in accordance with the International Ethics Standards Board for Accountants' Code of Ethics for Professional Accountants (IESBA code) together with the ethical requirements that are relevant to our audit of the financial statements in Jordan and we have fulfilled our other ethical responsibilities in accordance with these requirements and the IESBA code .we believe that the audit evidence we have obtained is sufficient and appropriate to provide basis for our opinion.

**Other matters:**

Losses exceeded (97%) of the company's capital, therefore it should be liquidated unless the general assembly decide at an extraordinary meeting to increase its capital to deal with the status of losses or to amortize the losses in accordance with international accounting and auditing standards, provided that the total losses are not more than half of the capital, in compliance with Jordanian Companies Law.



### **Key audit matters:**

Key audit matters are those matters that, in our professional judgment, were of most significance in our audit of the financial statement of the current period. These matters were addressed in the context of our audit of the financial statements as a whole, and in forming our opinion thereon and we do not provide a separate opinion on these matters.

### **Other information**

Management is responsible for the other information, which comprises the information does not include in the financial statements and auditors' report thereon.

Our opinion on the financial statements does not cover the other information and we do not express any form of assurance conclusion thereon.

In connection with our audit of the financial statements, our responsibility is to read the other information and, in doing so, consider whether the other information is materially inconsistent with the financial statements or our knowledge obtained in the audit or otherwise appears to be materially misstated.

If, based on the work that we have performed, we conclude that there is a material misstatement of this other information, then we are required to report that fact. We have nothing to report in this regard.

### **Responsibilities of management and those charged with governance for the financial statements:**

Management is responsible for the preparation and fair presentation of the financial statements in accordance with IFRS, and for such internal control as management determines is necessary to enable the preparation of financial statements that are free from material misstatement, whether due to fraud or error.

In preparing the financial statements, management is responsible for assessing the company's ability to continue as a going concern and, disclosing, as applicable, matters related to going concern and using the going concern basis of accounting unless management either intends to liquidate the company or to cease operations, or has no realistic alternative but to do so.

Those charged with governance are responsible for overseeing the company's financial reporting process.



### **Auditors' responsibilities for the audit of the financial statements:**

Our objectives are to obtain reasonable assurance about whether the financial statements as a whole are free from material misstatement, whether due to fraud or error, and to issue an auditors' report that includes our opinion.

Reasonable assurance is a high level of assurance, but is not a guarantee that an audit conducted in accordance with ISAs will always detect a material misstatement when it exists. Misstatements can arise from fraud or error and are considered material if,

Individually or in aggregate, they could reasonably be expected to influence the economic decisions of users taken on the basis of these financial statements.

As part of an audit in accordance with ISAs, we exercise professional judgment and maintain professional skepticism throughout the audit. We also:

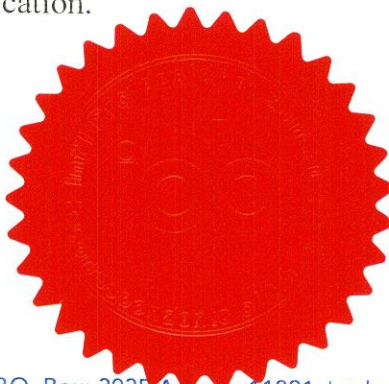
- Identify and assess the risks of material misstatement of the financial statements, whether due to fraud or error, design and perform audit procedures responsive to those risks, and obtain audit evidence that is sufficient and appropriate to provide a basis for our opinion. The risk of not detecting a material misstatement resulting from fraud is higher than for one resulting from error, as fraud may involve collusion, forgery, intentional omissions, misrepresentations or the override of internal control.
- Obtain an understanding of internal control relevant to the audit in order to design audit procedures that are appropriate in the circumstances, but not for the purpose of expressing an opinion on the effectiveness of the company's internal control.
- Evaluate the appropriateness of accounting policies used and the reasonableness of accounting estimates and related disclosures made by management.
- Conclude on the appropriateness of management's use of the going concern basis of accounting and, based on the audit evidence obtained, whether a material uncertainty exists related to events or conditions that may cast significant doubt on the company's ability to continue as a going concern. If we conclude that a material uncertainty exists, we are required to draw attention in our auditors' report to the related disclosures in the financial statements or, if such disclosures are inadequate, to modify our opinion. Our conclusions are based on the audit evidence obtained up to the date of our auditors' report. However, future events or conditions may cause the company to cease to continue as a going concern.

- Evaluate the overall presentation, structure and content of the financial statements, including the disclosures, and whether the financial statements represent the underlying transactions and events in a manner that achieves fair presentation.
- Obtain sufficient appropriate audit evidence regarding the financial information of the entities or business activities within the Group to express an opinion on the consolidated financial statements. We are responsible for the direction, supervision and performance of the group audit. We remain solely responsible for our audit opinion.
- We communicate with those charged with governance regarding, among other matters, the planned scope and timing of the audit and significant audit findings, including any significant deficiencies in internal control that we identify during our audit.
- We also provide those charged with governance with a statement that we have complied with relevant ethical requirements regarding independence, and to communicate with them all relationships and other matters that may reasonably be thought to bear on our independence, and where applicable, related safeguards.
- From the matters communicated with those charged with governance, we determine those matters that were of most significance in the audit of the financial statements of the current period, and are therefore the key audit matters. We describe these matters in our auditor's report, unless law or regulation precludes public disclosure about the matter or when, in extremely rare circumstances, we determine that a matter should not be communicated in our report because the adverse consequences of doing so would reasonable be expected to outweigh the public interest benefits of such communication.

**The Report on other legal and regularity requirement**

The company maintains accounting records as required, and it is compatible with the accompanying financial statements and we recommend approving it after considering the effect of mentioned qualification.

On behalf of IPB  
Dr. Reem AL-Araj  
License No. (820)



Amman – Jordan  
12 December 2019

**CORRESPONDENT OF MAZARS**



**Jordan Chemical Industries CO.**  
**(Public Shareholding Company)**  
**Statement of Financial Position (JOD)**

		As at	
	Notes	2018	2017
<b>Assets</b>			
<b>Current Assets</b>			
Cash and cash equivalent	5	325,797	232,715
Cheques under collection	6	615,000	800,928
Trade receivables (net)	7	583,710	699,362
Due from related parties	8	910,045	286,987
Inventory	9	377,510	2,135,304
Other debit balances	10	66,954	208,624
<b>Total current assets</b>		<b>2,879,016</b>	<b>4,363,920</b>
<b>Non – current assets</b>			
Financial assets through other comprehensive income	11	842,097	849,557
Property, plants and equipments (net)	12	2,137,448	2,403,298
<b>Total non-current assets</b>		<b>2,979,545</b>	<b>3,252,855</b>
<b>Total assets</b>		<b>5,858,561</b>	<b>7,616,775</b>
<b>Current Liabilities</b>			
Credit banks	13	1,272,420	1,302,673
Notes payable & deferred cheques		461,067	324,052
Trade payables		661,779	627,990
Income tax provision		-	39,640
Due to share holders		229,802	204,455
Due to related parties	14	86,443	-
Loan -short term	16	-	527,364
Other credit balances	15	908,045	499,580
<b>Total current liabilities</b>		<b>3,619,556</b>	<b>3,525,754</b>
<b>Non-Current liabilities</b>			
Loan-long term	16	1,251,631	956,809
<b>Total Non-Current liabilities</b>		<b>1,251,631</b>	<b>956,809</b>
<b>Total liabilities</b>		<b>4,871,187</b>	<b>4,482,563</b>
<b>Equity</b>			
Paid up capital		1,799,624	1,799,624
Statutory reserve		804,474	804,474
Special reserve		100,000	100,000
Other equity		30,202	37,662
Retained (losses) profit		(1,746,926)	392,452
<b>Total Equity</b>		<b>987,374</b>	<b>3,134,212</b>
<b>Total Liabilities &amp; Equity</b>		<b>5,858,561</b>	<b>7,616,775</b>

The notes from page 11 to 30 are an integral part of these financial statements



**Jordan Chemical Industries CO.**  
**(Public Shareholding Company)**  
**Statement of Profit or Loss and Other Comprehensive Income (JOD)**

	<b>Note</b>	<b>For the year ended 31 December</b>	
		<b>2018</b>	<b>2017</b>
Sales	17	3,758,347	4,841,027
Cost of sales	18	(4,783,487)	(3,818,592)
<b>Gross profit</b>		<b>(1,025,140)</b>	<b>1,022,435</b>
Selling and distribution expenses	19	(75,961)	(83,238)
Administrative and general expenses	20	(716,984)	(493,974)
<b>Operating (loss)profit</b>		<b>(1,818,085)</b>	<b>445,223</b>
Financing expenses		(162,627)	(141,696)
Other revenues and expenses	21	21,296	(20,384)
<b>(Loss) profitfor the year before tax</b>		<b>(1,959,416)</b>	<b>283,143</b>
Income tax expense		-	(39,640)
<b>(Loss) profit for the year after tax</b>		<b>(1,959,416)</b>	<b>243,503</b>
<b>Other comprehensive income</b>			
Financial assets through OCI		(7,460)	(14,126)
<b>Total Comprehensive income</b>		<b>(1,966,876)</b>	<b>229,377</b>
Weighted average of shares		1,799,624	1,799,624
<b>Basic earnings per share</b>		<b>(1.089)</b>	<b>0.135</b>

The notes from page 11 to 30 are an integral part of these financial statements

**Jordan Chemical Industries CO.**  
**(Public Shareholding Company)**  
**Statement of Changes in Equity (JOD)**

For the year ended 31, December 2018	Capital	Statutory reserve	Special reserve	Other equity	Retained (losses) profit	Total equity
<b>Balance as at 1 January 2018</b>	<b>1,799,624</b>	<b>804,474</b>	<b>100,000</b>	<b>37,662</b>	<b>392,452</b>	<b>3,134,212</b>
(Loss) for the year	-	-	-	-	(1,959,416)	(1,959,416)
Changes in fair value of financial assets	-	-	-	(7,460)	-	(7,460)
<b>Total comprehensive income</b>	-	-	-	(7,460)	(1,959,416)	(1,966,876)
<b>Transaction with shareholders</b>						
Dividends	-	-	-	-	(179,962)	(179,962)
<b>Total transaction with shareholders</b>	-	-	-	-	(179,962)	(179,962)
<b>Balance as at 31, December 2018</b>	<b>1,799,624</b>	<b>804,474</b>	<b>100,000</b>	<b>30,202</b>	<b>(1,746,926)</b>	<b>987,374</b>

The notes from page 11 to 30 are an integral part of these financial statements

**Jordan Chemical Industries CO.**  
**(Public Shareholding Company)**  
**Statement of Changes in Equity (JOD)**

<b>For the year ended 31, December 2017</b>	<b>Capital</b>	<b>Statutory reserve</b>	<b>Special reserve</b>	<b>Other equity</b>	<b>Retained (loss) profit</b>	<b>Total equity</b>
<b>Balance as at 1 January 2017</b>	<b>1,799,624</b>	<b>776,160</b>	<b>100,000</b>	<b>51,788</b>	<b>370,835</b>	<b>3,098,407</b>
Previous year adjustments	-	-	-	-	(13,610)	(13,610)
<b>Restated balance as at 1 January 2017</b>	<b>1,799,624</b>	<b>776,160</b>	<b>100,000</b>	<b>51,788</b>	<b>357,225</b>	<b>3,084,797</b>
<b>Comprehensive income</b>						
Profit for the year	-	28,314	-	-	215,189	243,503
Changes in fair value of financial assets	-	-	-	(14,126)	-	(14,126)
<b>Total comprehensive income</b>	<b>-</b>	<b>28,314</b>	<b>-</b>	<b>(14,126)</b>	<b>215,189</b>	<b>229,377</b>
<b>Transaction with shareholders</b>						
Dividends	-	-	-	-	(179,962)	(179,962)
<b>Total transaction with shareholders</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>(179,962)</b>	<b>(179,962)</b>
<b>Balance as at 31, December 2017</b>	<b>1,799,624</b>	<b>804,474</b>	<b>100,000</b>	<b>37,662</b>	<b>392,452</b>	<b>3,134,212</b>

The notes from page 11 to 30 are an integral part of these financial statements



**Jordan Chemical Industries CO.**  
**(Public Shareholding Company)**  
**Statement of Cash Flows (JOD)**

	<b>For the year ended 31 December</b>	
	<b>2018</b>	<b>2017</b>
<b>Cash Flows from Operating Activities</b>		
(Loss) profit for the year	(1,959,416)	283,143
<b>Adjustments</b>		
Depreciation	267,010	220,403
Impairment in trade receivables	150,000	12,000
Previous year adjustments	-	(13,610)
Loss from selling of financial assets through OCI	-	33,000
Gain on sale of property and equipment	(4,311)	-
<b>Changes in:</b>		
Cheques under collection	185,928	(400,928)
Trade receivables and due from related parties	(657,406)	(398,626)
Inventory	1,757,794	(5,897)
Other debit balances	141,670	(21,705)
Notes payable and deferred cheques	137,015	(267,647)
Trade payables and due to related parties	120,232	(196,175)
Due to share holders	25,347	67,734
Other credit balances	408,465	219,040
Income tax paid	(39,640)	(50,323)
<b>Net cash from operating activities</b>	<b>532,688</b>	<b>(519,591)</b>
<b>Cash flows from investment activities</b>		
Purchase of property and equipment	(15,075)	(38,334)
Financial assets through OCI	-	(19,200)
Cash proceeds from sale of property and equipment	18,226	-
<b>Net cash flows from investment activities</b>	<b>3,151</b>	<b>(57,534)</b>
<b>Cash flows from financing activities</b>		
Dividends	(179,962)	(179,962)
Loans	(232,542)	576,095
Credit banks	(30,253)	352,542
<b>Net cash flows from financing activities</b>	<b>(442,757)</b>	<b>748,675</b>
Net increase in cash	93,082	171,550
Cash and cash equivalents at 1, January	232,715	61,165
<b>Cash and cash equivalent at 31, December</b>	<b>325,797</b>	<b>232,715</b>

The notes from page 11 to 30 are an integral part of these financial statements

**Jordan Chemical Industries CO.  
(Public Shareholding Company)  
Notes to the Financial Statements**

---

### **1- Reporting Entity**

Jordan Chemical Industries Company was established and registered as a public shareholding company on 13, October 1980, under the number (147) with paid up capital (1,799,624) JOD. The working center for the company is Hashemite Kingdom of Jordan – Amman, The main purpose of the company are production of sodium hypochlorite in addition to production of other chemicals substances and manufacturing cleaning products.

### **2- Significant accounting policies**

#### **Basis of preparation**

- These financial statements have been prepared in accordance with International Financial Reporting Standards (IFRS) as issued by the International Accounting Standards Board.
- These financial statements have been prepared based on going concern assumption and under the historical cost basis (except those financial assets and other items that measured by fair value as at the date of financial statement in compliance with International Standards).
- These financial statements are presented in JOD, all values are rounded to nearest (JOD), except when otherwise indicated.
- The financial statements provide comparative information in respect of the previous period.

### **3- Accounting policies**

The company has consistently applied the following accounting policies to all periods presented in these financial statements.

#### **Current versus non-current classification**

The company presents assets and liabilities in the statement of financial position based on current/non-current classification.

An asset is current when it is:

Expected to be realized or intended to be sold or consumed in the normal operating cycle.

- Held primarily for the purpose of trading.
- Expected to be realized within twelve months after the reporting period.
- Cash or cash equivalent unless restricted from being exchanged or used to settle a liability for at least twelve months after the reporting period

All other assets are classified as non-current.



**A- Liability is current when:**

- It is expected to be settled in the normal operating cycle.
- It is held primarily for the purpose of trading.
- It is due to be settled within twelve months after the reporting period.
- There is no unconditional right to defer the settlement of the liability for at least twelve months after the reporting period.

All other liabilities are classified as non-current.

**B-Fair value measurement**

- Fair value is the price that would be received to sell an asset or paid to transfer a liability in an orderly transaction between market participants at the measurement date. The fair value measurement based on the presumption that the transaction to sell the asset or transfer the liability takes place either in the principal market for the asset or liability, or in the absence of principal market, the most advantageous market to asset or liability.
- All assets and liabilities for which fair value is measured or disclosed in the financial statements are categorized within the fair value hierarchy, described as follows, based on the lowest level input that is significant to the fair value measurement as a whole:
  - Level 1 - Quoted (unadjusted) market prices in active markets for identical assets or liabilities
  - Level 2 - Valuation techniques for which the lowest level input that is significant the fair value measurement is directly or indirectly observable.
  - Level 3 - Valuation techniques for which the lowest level input that is significant to the fair value measurement is unobservable.

**C- Revenue from contracts with customers**

- Revenue from contracts with customers is recognized when control of the goods or services are transferred to the customer at an amount that reflects the consideration to which the company expects to be entitled in exchange for those goods or services.
- The company shall account for a contract with a customer only when all of the following criteria are met:
  - The parties to the contract have approved the contract (in writing, orally or in accordance with other customary business practices) and are committed to perform their respective obligations.



- The company can identify each party's rights regarding the goods or services to be transferred.
  - The company can identify the payment terms for the goods or services to be transferred.
  - The contract has commercial substance (risk, timing or amount of the entity's future cash flows is expected to change as a result of the contract).
  - It is probable that the entity will collect the consideration to which it will be entitled in exchange for the goods or services that will be transferred to the customer. In evaluating whether collectability of an amount of consideration is probable, an entity shall consider only the customer's ability and intention to pay that amount of consideration when it is due. The amount of consideration to which the entity will be entitled may be less than the price stated in the contract if the consideration is variable because the entity may offer the customer a price concession.
- When a performance obligation is satisfied, the Company recognizes as revenue the amount of the transaction price that is allocated to that performance obligation.

#### **D- Taxes**

- Income tax for the period is based on the taxable income for the year. Taxable income differs from profit as reported in the statement of comprehensive income for the period as there are some items which may never be taxable or deductible for tax and other items which may be deductible or taxable in other periods.
- Tax expense is recognizing in compliance with regulations.
- Expenses and assets are recognized net of the amount of sales tax, except:
  - When the sales tax incurred on a purchase of assets or services is not recoverable from the taxation authority, in which case, the sales tax is recognized as part of the cost of acquisition of the asset or as part of the expense item, as applicable.
  - When receivables and payables are stated with the amount of sales tax included the net amount of sales tax recoverable from, or payable to, the taxation authority is included as part of receivables or payables in the statement of financial position.

#### **E-Foreign currency**

##### **▪ Transactions and balances**

- ✓ Transactions in foreign currencies are translated into the respective functional currency spot rate of company at exchange rates at the dates of the transactions.

- ✓ Monetary assets and liabilities denominated in foreign currencies are translated at the functional currency spot rates of at the exchange rate at the reporting date.
- ✓ Differences arising on translation of monetary items are recognized in profit or loss except those that are designated as part of the hedging which will be recognized in other comprehensive income.
- ✓ Non-monetary items that are measured in terms of historical cost in a foreign currency are translated using the exchange rates at the dates of the initial transactions. Non-monetary items measured at fair value in a foreign currency are translated using the exchange rates at the date when the fair value is determined. The gain or loss arising on translation of non-monetary items measured at fair value is treated in line with the recognition of the gain or loss on the change in fair value of the item.

#### **F- Dividends**

The Company recognizes a liability to pay a dividend when the distribution is authorized and the distribution is no longer at the discretion of the company. As per the corporate laws of Jordan, a distribution is authorized when it is approved by the shareholders. A corresponding amount is recognized directly in equity.

#### **G- Property, plant and equipment**

- Items of property, plant and equipment are measured at cost, the cost of replacing parts of the plant and equipment, and borrowing cost for long term construction projects if the recognition criteria are met, less accumulated depreciation and any accumulated impairment losses such cost includes.
- If significant parts of an item of property, plant and equipment have different useful lives, then they are accounted for as separate items (major components) of property, plant and equipment.
- Any gain or loss on disposal of an item of property plant and equipment is recognized in profit or loss.
- Subsequent expenditure is capitalized only if it is probable that the future economic benefits associated with the expenditure will flow to the company all other repair and maintains costs are recognized in profit or loss as incurred.



- Depreciation is calculated to write off the cost of items of property, plant and equipment less their estimated residual values using the straight-line method over their estimated useful lives, and is generally recognized in profit or loss.
- Depreciation methods, useful lives and residual values are reviewed at each reporting date and adjusted if appropriate.

#### **H- Leases**

- A lease is classified at the inception date as a finance lease or an operating lease.
- A lease that transfers substantially all the risks and rewards incidental to ownership to the company is classified as a finance lease.
- Finance leases are capitalized at the commencement of the lease at the inception date fair value of the leased property or, if lower, at the present value of the minimum lease payments. Lease payments are apportioned between finance charges and reduction of the lease liability so as to achieve a constant rate of interest on the remaining balance of the liability. Finance charges are recognized in finance costs in the statement of profit or loss.
- A leased asset is depreciated over the useful life of the asset. However, if there is no reasonable certainty that the company will obtain ownership by the end of the lease term, the asset is depreciated over the shorter of the estimated useful life of the asset and the lease term.
- An operating lease is a lease other than a finance lease. Operating lease payments are recognized as an operating expense in the statement of profit or loss on a straight-line basis over the lease term.

#### **I- Borrowing costs**

- Borrowing costs directly attributable to the acquisition, construction or production of an asset that necessarily takes a substantial period of time to get ready for its intended use or sale are capitalized as part of the cost of the asset.
- All other borrowing costs are expensed in the period in which they occur.
- Borrowing costs consist of interest and other costs that an entity incurs in connection with the borrowing of funds.

#### **J- Financial Instruments- initial recognition and subsequent measurement**

A financial instrument is any contract that gives rise to a financial asset of one entity and a financial liability or equity instrument of another entity.



**1- Financial assets**

- Financial assets are classified, at initial recognition, as subsequently measured at amortized cost, fair value through other comprehensive income (OCI), and fair value through profit or loss. The classification of financial assets at initial recognition depends on the financial asset's contractual cash flow characteristics and the company's business model for managing them.
- In order for a financial asset to be classified and measured at amortized cost or fair value through OCI, it needs to give rise to cash flows that are 'solely payments of principal and interest (SPPI)' on the principal amount outstanding. This assessment is referred to as the SPPI test and is performed at an instrument level.
- For purposes of subsequent measurement, financial assets are classified as follow:

**- Financial assets at amortized cost**

Financial assets at amortized cost are subsequently measured using the effective interest method and are subject to impairment. Gains on losses are recognized in profit or loss when the asset is derecognized, modified or impaired. Financial assets at amortized cost include trade receivables, loans to other parties ....etc.

**- Financial assets designated at fair value through OCI**

Financial assets at fair value through OCI are initially measured at cost plus transaction cost, subsequently they are measured at fair value and changes there in are recognized in OCI. Dividends are recognized as other income in the statement of profit or loss when the right of payment has been established. Equity instruments designated at fair value through OCI are not subject to impairment assessment.

**- Financial assets at fair value through profit or loss**

Financial assets at fair value through profit or loss include financial assets held for trading, financial assets designated upon initial recognition at fair value through profit or loss, or financial assets mandatorily required to be measured at fair value. Financial assets are classified as held for trading if they are acquired for the purpose of selling or repurchasing in the near term. Financial assets at fair value through profit or loss are carried in the statement of financial position at fair value with net changes in fair value recognized in the statement of profit or loss.

Dividends on listed equity investments are also recognized as other income in the statement of profit or loss when the right of payment has been established.

### **Impairment of financial assets**

Financial assets not classified as at fair value, are assessed at each reporting date to determine whether there is an objective evidence of impairment such as indications that a debtor or issuer will enter bankruptcy, the disappearance of an active market for a security because of financial difficulties.

### **2- Financial liabilities**

- Financial liabilities are classified, at initial recognition, as financial liabilities at fair value through profit or loss, loans and borrowings, payables, as appropriate.
- All financial liabilities are recognized initially at fair value and, in the case of loans and borrowings and payables, net of directly attributable transaction costs.
- The company's financial liabilities include trade and other payables, loans and borrowings including bank overdrafts.
- The subsequent measurement of financial liabilities depends on their classification. Loans and borrowings are subsequently measured at amortized cost using the effective interest rate method . Gains or losses are recognized in profit or loss when the liabilities are derecognized as well as through the effective interest rate amortization process.
- Amortized cost is calculated by taking into account any discount or premium on acquisition and fees or costs that are an integral part of the effective interest rate. The effective interest rate amortization is included as finance costs in the statement of profit or loss.

### **K- Inventory**

- Inventories are valued at the lower of cost and net realizable value.
- Costs incurred in bringing each product to its present location and condition are accounted for purchase price and other cost incurred to bring it in use excluding borrowing cost
- Net realizable value is the estimated selling price in the ordinary course of business, less estimated costs of completion and the estimated costs necessary to make the sale.

### **L- Impairment of non-financial assets**

- The company assesses, at each reporting date, whether there is an indication that an asset may be impaired. If any indication exists, or when annual impairment testing for an asset is required, the company estimates the asset's recoverable amount. An asset's recoverable amount is the higher of an asset's or cash generated units fair value less costs of disposal and its value in use. The recoverable amount is determined for an individual asset, unless the asset does not generate cash inflows that are largely independent of those from other assets or groups of assets.



When the carrying amount of an asset or cash generated units exceeds its recoverable amount, the asset is considered impaired and is written down to its recoverable amount.

- A previously recognized impairment loss is reversed only if there has been a change in the assumptions used to determine the asset's recoverable amount since the last impairment loss was recognized. The reversal is limited so that the carrying amount of the asset does not exceed its recoverable amount, nor exceed the carrying amount that would have been determined, net of depreciation, had no impairment loss been recognized for the asset in prior years.

#### **M- Cash and cash equivalent**

Cash and cash equivalent in the statement of financial position comprise cash at banks and on hand and cash equivalent with a maturity of three months or less, which are not subject to an insignificant risk of changes in value.

#### **N- Provisions**

- Provisions are recognized when the company has a presented obligation (legal or constructive) as a result of a past event, it is probable that an outflow of resources embodying economic benefits will be required to settle the obligation, and a reliable estimate can be made of the amount of the obligation.
- The amount recognized as a provision is the best estimate of the consideration required to settle the present obligation at the end of the reporting period, taking into account the risks and uncertainties surrounding the obligation.
- The expense relating to a provision is presented in the statement of profit or loss
- If the effect of the time value of money is material, provisions are discounted using a current pre-tax rate that reflects, when appropriate, the risks specific to the liability.

#### **O- Employee benefits**

Employee benefits are expensed as the related services are provided. A liability is recognized for the amount expected to be paid if the company has a present legal or constructive obligation to pay this amount as a result of past services provided by the employee and the obligation can be estimated.

### **4. Other information**

#### **4.1 Standards issued but not yet effective:**



### **1- IFRS 16 (Leases)**

IFRS 16 was issued in January 2016 and it replaces IAS 17 and IFRIC 40. IFRS 16 sets out the principles for the recognition, measurement, presentation and disclosure of leases and requires lessees to account for all leases under a single on-balance sheet model similar to the accounting for finance leases under IAS 17 with two recognition exemptions of low-value assets and short-term leases.

At the commencement date of lease, a lessee will recognize a liability to make lease payments and an asset representing the right to use the underlying asset during the lease term.

Lessees will be required to separately recognize the interest expense on the lease liability and the depreciation expense on the right of use asset.

Lessor accounting under IFRS 16 is substantially unchanged from accounting under IAS 17.

Lessor will continue to distinguish between operating and finance leases.

IFRS requires lessees and lessors to make more extensive disclosures, and it is effective from 1 January 2019.

### **2-IFRS 17(Insurance contracts)**

IFRS 17 was issued in May 2017 and it replaces IFRS 4.

IFRS 17 applies to all types of insurance contracts regardless of the type of entities that issued them, as well as to certain guarantees and financial instruments with discretionary participation features.

The overall objective of IFRS 17 is to provide an accounting model for insurance contracts that is more useful and consistent for insures.

IFRS 17 is effective from 1 January 2021.

### **3- IFRIC Interpretation 23 (Uncertainty over Income Tax Treatment)**

The interpretation addresses the accounting for income taxes when tax treatments involve uncertainty that affects the application of IAS 12 and does not apply to taxes outside the scope of IAS 12. An entity has to determine whether to consider each uncertain tax treatment separately or together with one or more other uncertain tax treatments.

The interpretation is effective from 1 January 2019.

### **4- Amendments to IFRS 9 (Prepayment Features with Negative Compensations)**

The amendments to IFRS 9 clarify that a financial asset passes the solely payments of principle and interest on the principle amount outstanding criterion regardless of the event or circumstance that causes the early termination of the contract and irrespective of which party pays or receives reasonable compensation for the early termination of the contract.

The amendments should be applied retrospectively and are effective from 1 January 2019.

**5- Amendments to IAS 19(Plan Amendments Curtailment or Settlement)**

The amendments to IAS 19 address the accounting when a plan amendment or settlement occurs during a reporting period. The amendments specify that an entity is required to determine current service cost for the remainder of the period after plan amendment or settlement and to determine net interest for the remainder of the period and the discount rate used.

The amendments are effective from 1 January 2019.

**6- Amendments to IAS 28(Long-term Interests in Associates and joint Ventures)**

The amendments clarify that an entity applies IFRS 9 to long –term interests in an associate or joint venture to which the equity method is not applied but that, in substance, from part of the net investment in the associate or joint venture. This clarification is relevant because it implies that the expected credit loss model in IFRS 9 applies to such long term interests.

The amendments should be applied retrospectively and are effective from 1 January 2019.

**7- Annual improvements cycle 2015-2017.**

These improvements include:

**a- IFRS 3 (Business Combinations)**

The amendments clarify that, an entity obtains control of a business that is a joint operation, it applies the requirements for a business combination achieved in stages. In doing so, the acquirer remeasures its entire previously held interest in the joint operation those amendments are effective from 1 January 2019.

**b- IFRS 11 (Joint Arrangements)**

The amendments clarify that the previously held interests in the joint operation are not remeasured. An entity applies those amendments to transactions in which it obtains joint control starting from 1 January 2019.

**c- IAS 12 (Income Tax)**

The amendments clarify that the income tax consequences of dividends are linked more directly to past transactions or events that generated distributable profits than to distributions to owners. Therefore, an entity recognizes the income tax consequences of dividends in profit or loss, other comprehensive income or equity according to where the entity originally recognized those past transactions or events.

Those amendments are effective from 1 January 2019.



---

**d- IAS 23 (Borrowing Costs)**

The amendments clarify that an entity treats as part of general borrowings any borrowing originally made to develop a qualifying asset when substantially all of the activities necessary to prepare the asset for its intended use or sale are complete.

Those amendments are effective from 1 January 2019.

**4.2- Events after the reporting period**

Events after the reporting period are those events, favorable and unfavorable, that occur between the end of the reporting period and the date when the financial statements are authorized for issue and there are to kind of events after the reporting period:.

- ✓ Those that provide evidence of conditions that existed at the end of the reporting period and an entity shall adjust the amounts recognized in its financial statements
- ✓ Those that are indicative of conditions that arose after the reporting period, an entity shall not adjust the amounts recognized in its financial statements.

There are no subsequent events that may affect the financial statements.

**4.3- Contingent Liabilities**

Contingent liabilities are obligations that could result from a past event and will confirm their presence only by the occurrence or non-occurrence of a future uncertain and not within the control of the company and are not recognized in the records because it is not likely to flow release of economic benefits for the payment of the obligation cannot be measured amount of the obligation reliably.

Law suites	634,019
Bank guarantees(net)	154,765

**4.4 Significant estimates and judgments:**

The preparation of financial statements requires the use of accounting estimates which by definition will seldom equal the actual result. Management also needs to exercise judgment in applying the accounting policies.

Estimates and judgments are continually evaluated, they are based on historical experience and other factors, including expectations of future events that may have a financial impact on the entity and that are believed to be reasonable under the circumstances.



#### **4.5 Financial risk management**

The company may expose to different kinds of financial risk, company's board and management oversees these risks and has overall responsibility for the establishment and oversight of the company risk management framework. The company risk management policies are established to identify and analyze the risks faced by the company, to set appropriate risk limits and controls and to monitor risks and adherence to limits. Risk management policies and systems are reviewed regularly to reflect changes in market conditions and the company activities.

The company, through its training and management standards and procedures, aims to maintain a disciplined and constructive control environment in which all employees understand their roles and obligations.

The company may expose to the following risks:

##### **a- Market risk**

Market risk is the risk that the fair value of future cash flows of a financial instrument will fluctuate because of changes in market prices; it comprises three types of risk:

- Interest rate risk:

Interest rate risk is the risk that the fair value or future cash flows of financial instruments will fluctuate because of change in market interest rates. The company's exposure to the risk of changes in market interest rate primary to the company's long term obligations with floating interest rate.

- Foreign currency risk:

Foreign currency risk is the risk that the fair value or future cash flows will fluctuate because of changes in foreign exchange rates. The company's exposure to the risk of changes in foreign exchange rates relates primarily to operating activities when revenue or expense is denominated in a foreign currency or foreign investments.

##### **b- Credit risk**

Credit risk is the risk that counterparty will not meet its obligations under a financial instrument or customer contract, leading to financial loss.

The company is exposed to credit risk from its operating activities (primarily trade receivables) and from its other activities including deposits with banks.

The maximum limit of credit risk is presented by financial assets stated in financial position.

**c- Liquidity risk**

Liquidity risk is the risk that the company may be unable to close out market position and to meet its short term obligations when due. It may also result from the inability to sell a financial asset at an amount close to its fair value. Financial liabilities at the end of the reporting period comprise trade payables and other due presented in financial position.

**5- Cash and cash equivalents**

	<b>2018</b>	<b>2017</b>
	<b>JOD</b>	<b>JOD</b>
Cash at hand	325,383	195,858
Ahli Bank- JOD	-	1,857
ABC Bank	414	-
Jordan Islamic Bank - JOD	-	35,000
<b>Total</b>	<b>325,797</b>	<b>232,715</b>

**6-Cheques under collection**

	<b>2018</b>	<b>2017</b>
	<b>JOD</b>	<b>JOD</b>
Arab Bank	615,000	800,928
<b>Total</b>	<b>615,000</b>	<b>800,928</b>

**7- Trade receivables (net)**

	<b>2018</b>	<b>2017</b>
	<b>JOD</b>	<b>JOD</b>
Trade receivables	1,007,710	973,362
Impairment provision	(424,000)	(274,000)
<b>Total</b>	<b>583,710</b>	<b>699,362</b>

**8-Due from related parties**

	<b>2018</b>	<b>2017</b>
	<b>JOD</b>	<b>JOD</b>
Official Haditha Company (Al-Mallah)	752,836	109,572
Sheikh Al Zait Company / BM	74,755	89,755
Ahmed Mohamed Al-Taher (XGM)	82,454	87,660
<b>Total</b>	<b>910,045</b>	<b>286,987</b>

**9-Inventory**

	<b>2018</b>	<b>2017</b>
	<b>JOD</b>	<b>JOD</b>
Raw materials and packaging	338,243	1,709,510
Finished good	39,267	425,794
<b>Total</b>	<b>377,510</b>	<b>2,135,304</b>

**10- Other debit balances**

	<b>2018</b>	<b>2017</b>
	<b>JOD</b>	<b>JOD</b>
Prepaid expenses	2,547	121,946
Refundable deposits	4,045	4,045
LC deposits	13,053	14,790
Income tax deposit (CD)	12,394	12,394
Due from employees	22,580	33,305
Deposits for working injury	11,657	21,466
Others	678	678
<b>Total</b>	<b>66,954</b>	<b>208,624</b>



### 11- Financial assets through other comprehensive income

		<b>2018 JOD</b>	<b>2017 JOD</b>
Financial assets through other comprehensive income / Listed	11-1	112,037	119,497
Financial assets through other comprehensive income / Unlisted	11-2	730,060	730,060
<b>Total</b>		<b>842,097</b>	<b>849,557</b>

### 11-1- Financial assets through other comprehensive income/ Listed

	<b>2017 Shares</b>	<b>2018 Shares</b>	<b>2018 JOD</b>	<b>2017 JOD</b>
Cairo Amman Bank	12,589	12,589	16,743	18,884
The Consultant & Investment Group	4,466	4,778	7,884	9,602
First Jordan Investment	5,000	5,000	1,650	2,000
Investment Bank	30,299	30,299	39,995	46,357
The Jordan Cement Factories	1,210	1,000	620	1,000
Jordanian Real Estate Company for Development	16,208	16,208	6,645	8,104
National Chlorine Industries	55,000	55,000	38,500	33,550
<b>Total</b>			<b>112,037</b>	<b>119,497</b>

### 11-2- Financial assets through other comprehensive income/ Unlisted

	<b>2017 Shares</b>	<b>2018 Shares</b>	<b>2018 JOD</b>	<b>2017 JOD</b>
International Company for the Iron Manufacturing *	462,000	462,000	730,060	730,060
<b>Total</b>			<b>730,060</b>	<b>730,060</b>

\*The company recognized its investment in ICIM at cost, and it couldn't verify the fair value as it is unlisted company.

Jordan Chemical Industries Company(P.S)  
Notes to thefinancial statements

12- Property, plant and equipment

	Lands	Buildings	Vehicles	Machinery and equipment	Spare parts	Total JOD
Depreciation rate		%2	%5	%5-%3	%50	
<b>Cost</b>						
At 1 January 2017	21,284	1,376,846	393,619	4,459,555	128,667	6,379,971
Additions	-	14,303	7,808	16,223	-	38,334
At 31 December 2017	21,284	1,391,149	401,427	4,475,778	128,667	6,418,305
Additions	-	1,885	-	13,190	-	15,075
Disposals	-	-	(88,050)	(3,256)	-	(91,306)
At 31 December 2018	21,284	1,393,034	313,377	4,485,712	128,667	6,342,074
<b>Depreciation</b>						
At 1 January 2017	-	439,536	348,648	3,006,420	-	3,794,604
Additions	-	27,889	16,578	175,936	-	220,403
At 31 December 2017	-	467,425	365,226	3,182,356	-	4,015,007
Additions	-	27,835	12,977	161,865	64,333	267,010
Disposals	-	-	(77,391)	-	-	(77,391)
At 31 December 2018	-	495,260	300,812	3,344,221	64,333	4,204,626
<b>Net book value</b>						
At 31 December 2017	21,284	923,724	36,201	1,293,422	128,667	2,403,298
At 31 December 2018	21,284	897,774	12,565	1,141,491	64,334	2,137,448

**Jordan Chemical Industries Company(P.S)****Notes to the financial statements****13-Credit Banks**

	<b>2018</b>	<b>2017</b>
	<b>JOD</b>	<b>JOD</b>
Arab Bank-over draft	672,321	502,673
Arab Bank-private sector loan	600,085	800,000
Ahli Bank- JOD	14	-
<b>Total</b>	<b>1,272,420</b>	<b>1,302,673</b>

**14-Due to related parties**

	<b>2018</b>	<b>2017</b>
	<b>JOD</b>	<b>JOD</b>
International Steel Industry Company (L.L.C)	86,443	-
<b>Total</b>	<b>86,443</b>	<b>-</b>

**15- Other credit balances**

	<b>2018</b>	<b>2017</b>
	<b>JOD</b>	<b>JOD</b>
Accrued expenses	167,786	33,347
Due to income tax & social security	273,912	95,778
Due to sale tax	316,347	220,455
Others	150,000	150,000
<b>Total</b>	<b>908,045</b>	<b>499,580</b>

**16-Loans**

	<b>2018</b>	<b>2017</b>
	<b>JOD</b>	<b>JOD</b>
ABC Bank	-	152,364
Ahli Bank	1,251,631	1,331,809
<b>Total</b>	<b>1,251,631</b>	<b>1,484,173</b>



**17- Net sales**

	<b>2018</b>	<b>2017</b>
	<b>JOD</b>	<b>JOD</b>
Export sales	26,130	11,216
Local sales	4,177,212	5,194,911
<b>Total</b>	<b>4,203,342</b>	<b>5,206,127</b>
Sales return	(5,703)	(5,156)
Trade discount	(439,292)	(359,944)
<b>Total</b>	<b>3,758,347</b>	<b>4,841,027</b>

**18- Cost of sales**

	<b>Note</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
		<b>JOD</b>	<b>JOD</b>
Raw materials		3,064,114	2,463,384
Operational expenses	18-1	1,332,846	1,439,603
<b>Cost of production</b>		<b>4,396,960</b>	<b>3,902,987</b>
Finished goods – opening balance		425,794	341,399
<b>Cost of goods available for sale</b>		<b>4,822,754</b>	<b>4,244,386</b>
Finished goods – ending balance		(39,267)	(425,794)
<b>Total</b>		<b>4,783,487</b>	<b>3,818,592</b>

### **18-1- Operational expenses**

	<b>2018</b>	<b>2017</b>
	<b>JOD</b>	<b>JOD</b>
Wages and salaries	717,940	820,085
Social security	90,272	97,380
Water and electricity	138,473	153,153
Maintenance	13,580	19,956
Oil and fuel	7,947	19,381
Insurance	1,640	1,570
Stationery	1,067	1,007
Vehicles" expenses	4,133	6,892
Researches and analysis	237	790
Medical insurance	36,442	45,241
Miscellaneous	14,772	9,607
General safety and damaged materials	1,682	2,776
Governmental fees	4,053	4,433
Loading materials	-	5,618
Hospitality	2,898	1,311
Transportation	30,700	30,000
Depreciation	267,010	220,403
<b>Total</b>	<b>1,332,846</b>	<b>1,439,603</b>

### **19-Selling and distribution expenses**

	<b>2018</b>	<b>2017</b>
	<b>JOD</b>	<b>JOD</b>
Wages and salaries	53,770	54,680
Social security	4,807	4,747
Commissions	305	1,135
Selling expenses and tenders	12,115	14,831
Medical insurance	623	632
Vehicles, expenses	709	2,827
Advertising	3,632	4,386
<b>Total</b>	<b>75,961</b>	<b>83,238</b>

## **20- Administrative and general expenses**

	<b>2018</b>	<b>2017</b>
	<b>JOD</b>	<b>JOD</b>
Wages and salaries	433,147	348,847
Social security	19,335	28,943
Mail and phone	6,868	6,839
Rents	10,000	10,000
Professional fees	14,885	18,627
Board's transportation	25,200	25,200
Water, electricity	5,477	5,964
Stationery	1,127	1,096
Maintenance	4,602	3,885
Fees and licenses	5,269	4,892
Vehicles' expenses	4,855	2,717
Receivables impairment	150,000	12,000
Penalties	24,568	10,919
Medical insurance	4,185	4,127
Incentives	2,000	5,000
Law suits' expenses	324	930
Hospitality	5,142	3,988
<b>Total</b>	<b>716,984</b>	<b>493,974</b>

## **21-Other revenues and expenses**

	<b>2018</b>	<b>2017</b>
	<b>JOD</b>	<b>JOD</b>
(Loss) gains on financial assets selling	3,024	(33,000)
Other revenues	13,961	12,616
Gain on sale of property and equipment	4,311	-
<b>Total</b>	<b>21,296</b>	<b>(20,384)</b>

## **22-Dividends**

At per to General Assembly ordinary meeting at 20/04/2018, it approved to distribute (179,962) JOD of its retained earnings to shareholders according to their shares.

## **23- Comparison figures**

Comparison figures represent the financial statements for the previous year and certain figures have been reclassified to be compatible with the figures of the current year.