

الرقم: ت ل س / ٠٢٤ / ٢٠١٩

التاريخ : ٢٠١٩/٦/٣٠

السادة : هيئة الأوراق المالية المحترمين

السادة : بورصة عمان المحترمين

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

تحية واحتراماً وبعد،،

الموضوع: إفصاح

عملاً بتعليمات الإفصاح يرجى العلم بان مجلس الادارة قرر طرح قطع اراضي مملوكة للشركة للبيع

للعوم من خلال " إعلان رغبه بالبيع " منشور بالصحف المحليه بتاريخ ٢٠١٩/٦/٣٠ حسب

التفاصيل والشروط المرفقه في الاعلان .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام والتقدير،،

شركة التجمعات للمشاريع السياحية


شركة التجمعات للمشاريع السياحية م.ع.م.
Al - Tajamouat for Touristic Projects

بورصة عمان
الدائرة الإدارية والمالية
الديوان
٢٠ ذوات ٢٠١٩
3279
31519
الرقم المتسلسل:
رقم الملف:
الجهة المختصة:

المرفقات : صورة عن الاعلان المنشور في الصحف المحليه.

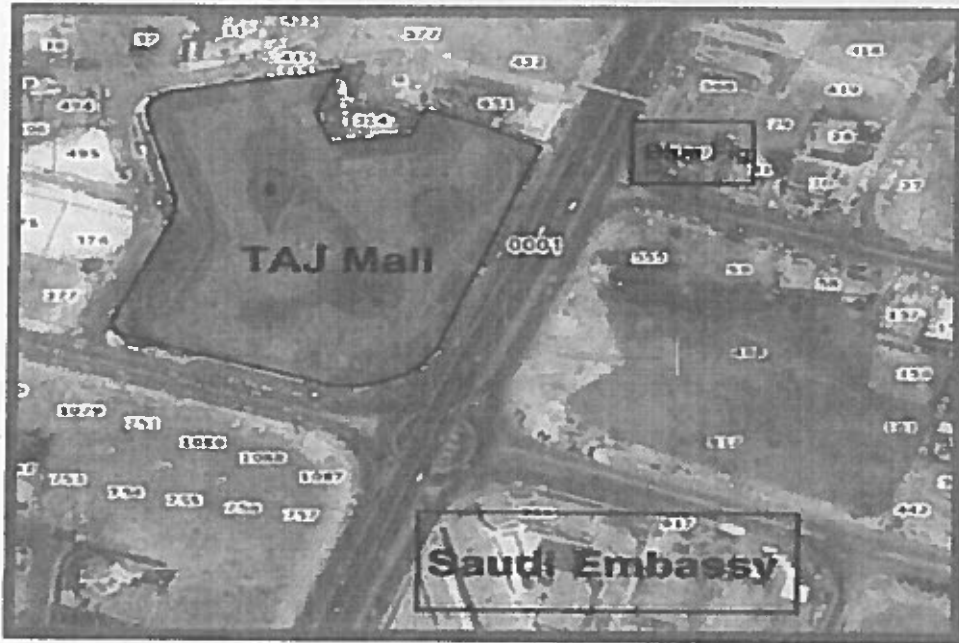
إعلان صادر عن شركة التجمعات للمشاريع السياحية، شركة مساهمة عامة محدودة

أشعار رغبة بالبيع

تعلن شركة التجمعات للمشاريع السياحية، شركة مساهمة عامة محدودة، عن رغبتها ببيع قطع الأراضي المملوكة لها حسب التفاصيل المبينة أدناه:

رقم قطعة الأرض	الحوض	المساحة (متر مربع)	التنظيم
817	عبدون الوسطاني	5,412	سكن ب بأحكام خاصة
488	خربة عبدون	7,281	سكن ب بأحكام خاصة
161	عبدون	1,006	سكن ب بأحكام خاصة
المجموع		13,699	ثلاثة عشر ألفاً وستمائة وتسعون وتسعون متر مربع

إن قطع الأراضي أعلاه ملاصقة لبعضها البعض تقع مقابل تاج مول بين السفارة السعودية وبلو هيج في عبدون حسب المخطط التالي:



شركة التجمعات للمشاريع السياحية م.م
VI - Tajmouat for Tourism Projects

فعلى السادة الأفراد والشركات الراغبين بالشراء مراجعة ادارة الشركة في مبنى تاج مول / عبدون مصطحبين معهم وثائقهم الشخصية والاوراق الثبوتية وكتاب تمثيل وتفويض من الشركات الراغبة بتقديم عرض الشراء، وذلك لغايات الحصول على نسخة من وثائق وسندات التسجيل المتعلقة بقطع الأراضي الموصوفة أعلاه على أن يتم مراعاة ما يلي:

١ - إن هذا العرض بالبيع هو لجميع قطع الأراضي مجتمعة والموصوفة أعلاه ولن يتم دراسة أي عرض مقدم لشراء أي من قطع الأراضي أعلاه منفردة.

٢ - آخر موعد للحصول على نسخة لوثائق وسندات قطع الأراضي الموصوفة أعلاه هو الساعة ٤ عصرا من يوم الاحد ٢٠١٩/٧/٧.

٣ - آخر موعد لتقديم عروض الشراء هو الساعة ٤ عصرا من يوم الخميس ٢٠١٩/٧/١٨ يقدم العرض بغلاف مغلق ومختوم.

٤ - يرفق بعرض الشراء شيك مصدق صادر عن بنك محلي بنسبة لا تقل عن ١٠٪ من قيمة العرض.

٥ - يتوجب على المشتري الحصول على أية موافقات إدارية أو حكومية لاتمام عملية نقل الملكية ويتحمل المشتري كامل رسوم نقل الملكية والمصاريف المترتبة عن هذا البيع أمام دائرة الأراضي.

٦ - إن هذا الإعلان بالرغبة لبيع الأراضي الموصوفة أعلاه مقابل بدل نقدي وعليه يجب ان يكون عرض الشراء المقدم مقابل ثمن نقدي وليس عيني.

٧ - تحتفظ الشركة بحقها برفض أي عرض غير مطابق للشروط أعلاه، وكذلك تحتفظ الشركة بحقها المطلق في إلغاء عملية البيع وفقاً لتقديرها المطلق دون ادنى مسئولية تجاهها من أي طرف.

٨ - رسوم هذا الاعلان على من يرسي عليه البيع.

٩ - يكون موعد فتح العروض المقدمة في الساعة ١٢ ظهرا من يوم الاحد ٢٠١٩/٧/٢١ في مكاتب إدارة الشركة من قبل لجنة مشكلة من مجلس ادارة الشركة بحضور من الراغبين ممن تقدموا بالعرض.

١٠ - من رست عليه الموافقة على البيع اتمام عملية الشراء ودفع كامل الثمن بعد أقصى خلال مدة ٤٥ يوم من تاريخ الموافقة.