

الرقم: ٥٦٦/٩/٦

التاريخ: 2019/5/15

للمصاح
م. م. مصطفى عمار
السادة / هيئة الأوراق المالية المحترمين السادة
السادة سراء

٥/١٦

تحية طيبة وبعد،

نرفق لكم طيه محضر اجتماع الهيئة العامة العادي الثالث و الثلاثون للمؤسسة
الصحفية الاردنية المنعقد بتاريخ 2019 /5/7 بعد المصادقة عليه .

و تفضلوا بقبول فائق الاحترام

هيئة الأوراق المالية الدارة الادارية / الدايوان ١٦ ايار ٢٠١٩ الرقم التسلسلي الجهة المختصة

رئيس قسم المساهمين



قسم المساهمين
- الصادر

THE JORDAN TIMES



اجتماع الهيئة العامة العادي لشركة المؤسسة الصحفية الأردنية "الرأي"
"الثالث والثلاثون"

محضر إجتماع الهيئة العامة العادي "الثالث والثلاثون"

لشركة المؤسسة الصحفية الأردنية "الرأي"

المنعقد بتاريخ ٢٠١٩/٠٥/٠٧

عقدت الهيئة العامة لشركة المؤسسة الصحفية الأردنية "الرأي" اجتماعها السنوي العادي "الثالث والثلاثون"، الساعة الحادية عشرة من صباح يوم الثلاثاء بتاريخ ٢٠١٩/٠٥/٠٧، في مبنى المؤسسة الرئيسي "قاعة محمود الكايد"، برئاسة معالي **الأستاذ أيمن المعالي** رئيس مجلس الإدارة وحضور ممثل مندوب مراقب عام الشركات في وزارة الصناعة والتجارة السيد محمد ابو زياد، وممثل شركة "أرنست أند يونغ" المدقق الخارجي السيد محمد الكركي، ومدير عام المؤسسة الباشا فريد السلواني.

كما حضر الاجتماع جميع اعضاء مجلس الإدارة السادة:

سعادة المهندس عبدالرحيم البقاعي، الأستاذ احمد الحويان، الأستاذ جهاد الشرع، الأستاذة منال عريقات، الأستاذ مازن الشوابكة، الأستاذ نافذ عليان، الأستاذ محمد الصباغ، والمهندس محمد عزمي الزربا. وتم التأكد انه تم ارسال كافة الدعوات والنشر في الصحف وفي وسائل الإعلام المرئي أو المسموع.

وفي بداية الاجتماع رحب معالي **الأستاذ أيمن المعالي** رئيس الاجتماع بمندوب مراقب عام الشركات السيد محمد ابو زياد.

ثم أعلن السيد محمد ابو زياد مندوب مراقب عام الشركات، اكتمال النصاب القانوني لعقد الاجتماع حيث بلغ عدد الحضور (٢٢) "اثنان وعشرون" مساهماً من أصل (١٣٢٩) "الف وثلاثمائة وتسعة وعشرون" مساهماً يحملون (٩٦.٠٩٦ ر ٩٦٥) "ستة ملايين وتسعمائة وخمسة وستون الف وستة وتسعون" سهماً جميعها بالأصالة، وبلغت نسبة الحضور (٦٩,٦٥١%) من أصل رأسمال الشركة البالغ (١٠) عشرة ملايين سهم، وبهذا يكون الاجتماع قانونياً وأية قرارات تصدر عنه قانونية وملزمة لجميع أعضاء الهيئة العامة.

ثم عين رئيس الاجتماع، السيد معتصم الحديدي كاتباً للجلسة والسادة شعبان نيروخ، وعبدالكريم الحموري مراقبين.



Handwritten signature in Arabic script.

Handwritten signature in Arabic script.

اجتماع الهيئة العامة العادي لشركة المؤسسة الصحفية الأردنية "الرأي" "الثالث والثلاثون"

تلى رئيس الاجتماع كلمه بالاضافة إلى تلك المضمنه في التقرير السنوي كما يلي :

السادة المساهمين الاكارم إن مجلس إدارة المؤسسة الصحفية الاردنية "الرأي" متفائل في مستقبل هذه المؤسسة ويلحظ تحسناً في وضعها بشكل عام، ويظهر ذلك في انخفاض الخسائر للربع الأول من السنة الحالية مبلغ حوالي (٧٠٠) الف دينار، مقارنة بالعام الماضي ويرى المجلس أن الأمور ستسير بتحسن بالنسبة لإيراد الإعلانات حي أنه تم إعادة علاقاتنا مع جميع المؤسسات والشركات المعلنه، وسيواصل المجلس جنباً إلى جنب مع الإدارة التنفيذية عمله في هذا الجانب ضماناً لتحسين إيراد الإعلانات.

كما وقعت المؤسسة مؤخراً مذكرة تفاهم لإنشاء محطة إذاعية، ودون أن يرتب ذلك أي كلف ماليه، بحيث ستقوم الشركة الموقع معها المذكرة بتجهيز المحطة الإذاعية بالمعدات والأجهزة اللازمة للبث، مقابل مناصفة الأرباح المتأتية من إعلانات هذه المحطة وذلك لفترة محددة، كما أن هذه الشركة المتخصصة والتي تتمتع بالخبرات الفنية والإدارية ستقوم بتقديم العون والمساعدة من حيث إدارة هذه المحطة، وسيتم إطلاق أثر هذه المحطة ريثما ننتهي من الحصول على تراخيص الترددات اللازمة للبث، كما أن البنية التحتية لهذه الإذاعة من موقع وعزل وخلافه جاهزة، ونرى أن هذه المحطة ستعتبر مصدر إيراد جيد للمؤسسة، وسنصبح قادرين على تقديم كل ما يحتاجه العميل من اعلان واعلام سواء على هذه المحطة الإذاعية أو في صحيفة الرأي أو الجوردين تايمز أو الموقع الإلكتروني للصحيفة الذي سينطلق خلال فترة لا تزيد عن شهرين وبحله جديده ويعكس شكل جديد "للرأي".

أما بخصوص المطبعة وعلى الرغم من تأخرنا لوجود بعض الاشكاليات القانونية التي توصلنا لحلول لها فقد تم توقيع مذكرة تفاهم مع شريك إستراتيجي ضمن شراكة تتدرج بشكلها القانوني تحت شركة مساهمة خاصة، ونحن بصدد تأسيسها بحيث تكون حصة الشريك الاستراتيجي فيها بنسبة (٥١ %) و (٤٩ %) للمؤسسة الصحفية الأردنية "الرأي"، وللتوضيح ستكون الشراكة الإستراتيجية بالمطبعة التجارية دون إدخال المباني أوالمطبعة الصحفية ضمن موجودات الشركة الجديدة، بالمقابل سيقدم الشريك الإستراتيجي مآكنات للطباعة التجارية، وسيتم تأجير جزء من المبنى للشركة الجديدة وستوفر هذه الشراكة دخلاً مستداماً للمؤسسة، ونقوم حالياً بإجراءات تأسيس الشركة وتقييم المآكنات والمعدات العينية التي سيقدمها الشركاء كرأس مال للشركة الجديدة، وسيشكل مجلس إدارة لهذه الشركة يرأسه عضو من أعضاء مجلس إدارة المؤسسة الصحفية الأردنية "الرأي" و سيكون الشريك الإستراتيجي نائباً للرئيس في هذا المجلس، وسيتم التعامل بالصلاحيات والتفويض ضمن الانظمة والقوانين التي تنظم الشركات

اجتماع الهيئة العامة العادي لشركة المؤسسة الصحفية الأردنية "الرأي" "الثالث والثلاثون"

الخاصة وبما يحفظ موجودات وحقوق المؤسسة الصحفية الأردنية "الرأي"، بحيث ان الأمور المالية تتطلب قبل صرفها ان تكون موقعه من رئيس مجلس الإدارة الشركة الجديد الذي هو عضواً في مجلس الإدارة الرأي.

ومن المشاريع أيضاً التي نسعى في المؤسسة الصحفية الأردنية "الرأي" إلى تنفيذها مشروع أرشيف الرأي، حيث تم عقد إجتماع مع احدى الشركات ذات الاختصاص بهذا المجال، وجرى التفاهم المبدئي على الطريقة التي من خلالها سيكون الأرشيف مصدراً من مصادر الدخل للمؤسسة الصحفية الأردنية، وسنقوم بمتابعة هذا المشروع بدارسته دراسة مستفيضة تمهيداً لعرضه على مجلس الإدارة صاحب الصلاحية في ذلك.

كما تعكف المؤسسة على تنفيذ مشروع عرض على مجلس الإدارة في الخطه الإستراتيجية للمؤسسة التي قدمتها الإدارة التنفيذية، إقامة مركز خدمات مكتبية يتم تقديم الخدمات المكتبية فيه من حيث الابحاث الطلابية والطباعة والتصوير والتوثيق.

وقد تم انشاء مركز تدريب اعلامي متخصص بكلفة بلغت حوالي (٦٥) الف دينار، وقد بلغ اجمالي الإيراد المتحقق من هذا المركز من تاريخ تأسيسه حوالي (٢٥) الف دينار، وهناك مجموعة من الاتفاقيات التي ستبرم مع الشركات والجهات المهتمة بالشأن الاعلامي منها الجامعات مع هذا المركز، وهذا سيجعل من المركز مصدر إيراد، يساعدنا في المؤسسة بالاعتماد على الذات ويجنبنا الاحتياج لأي دعم من اي جهة.

اما بالنسبة لموضوع دمج الرواتب الاضافية للعاملين في المؤسسة فقد قمنا بصرفها مع الرواتب الشهرية ولجميع العاملين لحين استكمال المتطلبات القانونية التي طلبها مجلس الادارة، والتي تضمن التزام جميع العاملين بعدم المطالبة بهذه الرواتب في المستقبل.

ولا بد أن نحيطكم علماً أنني واعضاء مجلس الإدارة ومنذ أن تولينا المسؤولية واجهتنا العديد من المصاعب وقوى الشد العكسي، وللأسف كانت من الداخل والخارج، وكانت تسعى إلى النيل من سمعة الرأي و بالتحديد أمام البنوك، وبحمد الله تم السيطرة عليها وتمكننا من توضيح الصورة امام البنوك، ونحظى الآن بعلاقة جيدة مع البنوك التي نتعامل معها.

إن هذه الصحيفة صحيفتنا، وتحدثت بهذه المواضيع حتى اضغكم كمساهمين اكارم بصورة الخطأ التي تقوم المؤسسة بتنفيذها في سبيل اعادتها الى مسارها الطبيعي.

وبعد ذلك بدأ الرئيس بعرض الأمور المدرجة على جدول أعمال الاجتماع وكانت كما يلي :



البند الأول

تلاوة وقائع الاجتماع العادي للهيئة العامة المنعقد بتاريخ ٢٠١٨/٠٥/١٤

بناء على طلب رئيس الاجتماع وموافقة الهيئة العامة تم الاكتفاء بتلاوة القرارات الصادرة عن الاجتماع العادي "الثاني والثلاثون" للهيئة العامة، هذا وقد تلا السيد معتصم الحديدي القرارات الصادرة عن اجتماع الهيئة العامة العادي الثاني والثلاثون المنعقد بتاريخ ٢٠١٨/٠٥/١٤ واجتماع الهيئة العامة غير العادي المنعقد بذات التاريخ.

البند الثاني

الاستماع لتقرير مجلس الاداره عن السنة المالية "٢٠١٨"، والخطة المستقبلية ومناقشتها

والمصادقة عليها

عرض رئيس الاجتماع على الحضور تلاوة تقرير مجلس الإدارة عن أعمال المؤسسة لعام "٢٠١٨" والذي وزع على المساهمين مع الدعوات الموجهة لهم، وقد وافقت الهيئة العامة على إعفاء كاتب الجلسة من تلاوته كونه وزع على المساهمين. أبدى المساهم عبد الكريم الحموري تساؤلاً حول قانونية توزيع التقرير السنوي على المساهمين غير مطبوع وتوزيعه على شكل نسخة الكترونية على قرص مدمج. حيث بين السيد مندوب مراقب عام الشركات ان القانون لم يحدد الشكل الذي يوزع فيه التقرير السنوي على السادة المساهمين وانما جاء في القانون ان يتم توزيع التقرير السنوي على المساهمين متضمناً البيانات المالية والحسابات الختامية، وانه لا يوجد ما يمنع من توزيعه بنسخة الكترونية على قرص مدمج. كما استفسر المساهم عبد الكريم الحموري عن احدى القرارات المتخذة في اجتماع الهيئة العامة السابق حيث تضمن القرار ان يتم تشكيل لجنة لمتابعة القضية الموجودة في هيئة مكافحة الفساد بمواجهة مجالس الادارة السابقة بخصوص مجمع المطابع الذي تم بناؤه عند جسر مادبا، ولماذا لم يذكر هذا القرار في المحضر؟ وقد بين معالي رئيس المجلس ان من اهم اولويات مجلس الإدارة الجديد والتي اتخذ قرارا بشأنها هو متابعة موضوع القضية المحولة لهيئة مكافحة الفساد بخصوص مجمع مطابع الرأي، علماً أن القضية مسجلة منذ عام ٢٠١٣، وقد تم بالعام الماضي وبمعية مدير عام المؤسسة وهذا العام بمعية احد اعضاء مجلس الإدارة متابعة هذا الموضوع حيث قمنا بزيارة لرئيس السلطة القضائية لتحريك القضية لإن هيئة مكافحة الفساد تفيد بأنه تم تحويل القضية للنائب العام.

اجتماع الهيئة العامة العادي لشركة المؤسسة الصحفية الأردنية "الرأي" "الثالث والثلاثون"

والأن برزت بعض القيود الجديدة التي تدل على وجود بعض الخلل او الفساد، منها انهيار احد المصاعد في المجمع وقد تم ارسال لجنة من احدى المؤسسات الموصى بها من دائرة المواصفات والمقاييس لتفقد المصاعد ووجدت ان المصاعد تحتوي على بعض المواد التي يمنع ادخالها للأردن وانها تحوي في تصنيعها بعض الفتيات المقلده، غير ان المقال لم يزودنا بأي شي كان عن هذه المصاعد، وقد تم تسليمنا التقرير من هذه المؤسسة متضمنا النتائج وتم تحويل هذا التقرير للمدعي العام وبيننا له ان هذا التقرير يتضمن دلالات جديدة على وجود خلل في المبنى.

كما أن قيمة اصل العطاء الخاص بمباني المطبعة حوالي (١٠٠٠.٨٠٠) دينار، علماً انه تم دفع مبلغ حوالي (١٣٤٠٠.٠٠٠) دينار أي بزيادة تقريباً (٢٤%) عن قيمة العطاء الاصلية، وبموجب القوانين الاردنية فإنه لا يجوز أن يتجاوز قيمة أي عطاء عن القيمة الاصلية بما يزيد عن (٢٠%) وفي هذه الحالة يجب أن يتم طرح عطاء جديد، وهذا لم يتم للأسف الشديد، وإن جميع المؤشرات تدل على ان الأمور لصالح المؤسسة، وإن هنالك خلل، سيبرز خلال الأيام القادمة، ونحن ننتظر لحين صدور القرار في ذلك، لأن في صدور هذا القرار مساعدة لنا بشأن قضية المقال حيث ان القضايا الجزائية تعقل الحقوقيّة، كما حضرت للمؤسسة لجنة خبراء من المحكمة وقاموا بالاستفسار عن بعض الأوراق التي تتعلق بالموضوع وقد قمنا بمساعدتهم وتسهيل مهمتهم ولكن للأسف كان هناك العديد من الأوراق التي تخص هذا الموضوع مفقودة وحاولنا جاهدين واستطعنا العثور على بعضها، وقد اكتشفنا ايضاً انه كان من المتوجب دفع مبلغ حوالي (١٢) مليون دينار للمقال بينما فعلياً قمنا بدفع مبلغ حوالي (١٣) مليون دينار.

وتابع السيد عبدالرحمن الحموري استفساره بأن الحديث هنا عن المبنى فما هو حال ماكينة الطباعة؟

وبمتابعة الاجابة على الاستفسار بين معالي الرئيس، ان ماكينة الطباعة جزء من المبنى وجميعها بقضية واحدة لدى التحقيق ولا يمكن لي ان ادين أو اتهم اي شخص بهذا المقام قبل صدور قرار واضح وبات من المحكمة بالقضاء هو صاحب الكلمة الفصل في هذا الموضوع، وعلى اثر الشرح والتوضيح من معالي رئيس الجلسة والاجابة على كافة تساؤلات الهيئة العامة عن الاسئلة المتعلقة بتقرير مجلس الإدارة عن السنة المالية لعام ٢٠١٨ والخطوة المستقبلية، وعلى اثر ذلك فقد صادقت الهيئة العامة وبالإجماع على تقرير مجلس الإدارة عن السنة المالية لعام ٢٠١٨ والخطوة المستقبلية.

البند الثالث

الاستماع إلى تقرير مدقق حسابات الشركة ومناقشتها

تلى السيد محمد الكركي مندوب شركة " أرنست ويونغ " تقريره عن حسابات الشركة لسنة "٢٠١٨"، وعرض الرئيس التقرير للمناقشة.

تسائل المساهم عبدالكريم الحموري أن تقرير مدقق الحسابات ذكر أن الشركة غير قادرة على الإستمرار صحيح؟

حيث بين السيد محمد الكركي مندوب مدقق الحسابات ارنست ويونغ ان الظروف المتزامنة مع وجود خسائر تشغيلية وزيادة المطلوبات المتداولة عن الموجودات المتداولة تشير الى حالة من الشك حول عدم قدرة الشركة على الاستمرار وهذا حسب معايير التدقيق الدولية، وبالتالي يجب الافصاح عنها في القوائم المالية، ولكن وحسب الخطه الإستراتيجية التي قدمتها الإدارة التنفيذية وبناء على اتفاقية الشراكة الاستراتيجية الخاصة بالمطبعة فإن الشركة مستمرة ، لإن ذلك سيوفر تمويل كافي لتغطية الالتزامات مستقبلا، وقد اقتنع بها المدقق الخارجي ولذلك فإن الشركة قادرة على الاستمرار وطبقا لما تم ذكره سابقاً. ولو اننا لم نقتنع بهذه الخطه لكان رأي المدقق الخارجي متحفظاً.

وبين معالي رئيس المجلس في هذا الجانب أن الجزء الأكبر لخسائر المؤسسة تراكمت من المطبعة والتي هي عبارة عن استهلاكات بقيمة سنوية تقريبا (٢٢٠٠ر.٠٠٠) دينار وان الشراكة الجديدة ستزيل عبئ الاستهلاك عن المؤسسة وبالتالي تخفيض الخسائر.

ايضا بدأنا في المؤسسة بإعادة هيكلة الكادر الوظيفي وتخفيض المصاريف واستطعنا تحقيق الشيء الكثير في هذا الجانب اضافة الى ذلك السعي المستمر لزيادة الدخل من جميع المصادر التي ذكرت في بداية الاجتماع.

المساهم شعيان نبروخ

استبشرنا نحن كمساهمين خيراً بتعيينكم رئيساً لمجلس ادارة هذه المؤسسة وهذا بحكم جهودكم البارزة في غيرها من الشركات المساهمة العامة وانست ولازلت رئيس لاحدى هذه الشركات التي كانت خاسرة واصبحت في عهدكم شركة توزع ارباح عن ثلاث سنوات سابقة، ونحن نأمل من الآن وصاعداً أن نرى اشياء ايجابية تنعكس على هذه الشركة، التي أسسها جلالة الملك الراحل رحمة الله عليه، وهي منارة من منارات الاردن كما هي المدينة الطبية وغيرها من المؤسسات الوطنية فيجب ان نحافظ عليها ونجعلها دائماً في الطليعة لانها منارة من منارات الاردن واذكر انه في الاجتماع السابق للهيئة العامة الثاني والثلاثون كنت قد تقدمت بتساؤل لرئيس مجلس الإدارة انذاك حول ان

اجتماع الهيئة العامة العادي لشركة المؤسسة الصحفية الأردنية "الرأي" "الثالث والثلاثون"

هذه المؤسسة هي الناطق الرسمي عن الدولة وتظهر صورة الاردن داخليا وخارجيا وان الدولة مجبرة ان تساعدها واجابني رئيس المجلس في ذلك الوقت انه تم التواصل مع بعض المسؤولين في الحكومة لأجل هذا الهدف ونحن نأمل عن طريقكم ان نرى شيء ملموس يتمثل بدعم من الدولة لهذه المؤسسة.

حيث بين معالي رئيس المجلس أنه يجب علينا في الوقت الحالي الاعتماد على انفسنا والسير ضمن خطط ذاتية، اضافة الى انه لنا بعض الاتصالات مع المسؤولين وان شاء الله ان الدولة لن تقصر معنا.

المساهم الدكتور سمير القطامي

في الحقيقة انا استبشر خيرا بوجود معاليك على رأس هرم هذه المؤسسة، لكنني متشائم من تقرير مدقق الحسابات، التقرير الذي يعلن ان هناك خسائر تزيد على (٢٠) مليون دينار. وهناك بعض الملاحظات التي ارجب في ابدائها.

- في كل اجتماع نسمع عن خطط لتخفيض النفقات ولا نرى إلا زيادة في الاتفاق.
- عندما نتعثر الشركات تحدث عملية تخفيض للرواتب والامتيازات والمكافآت وبيع السيارات والمنافع لكنني في الرأي أرى عكس ذلك.
- تقرير مدققي الحسابات لا يشيع الأمل في النفس فقد بين أن هناك ارتفاع في المصاريف الادارية بنسبة (١١%) بقيمة (١,٨) مليون دينار عدا الرواتب والمنافع فاين خطة التقشف والترشيد التي وعدنا بها، في الاجتماع السابق؟
- هناك (٥٦) موظف في المطبعة ما عملهم وكم يكلفون؟ وأكد رئيس المجلس هنا ان العدد (٩٢) وليس (٥٦).
- يظهر التقرير السنوي أن عدد موظفي الإدارة العامة (٢٦٣) موظف وعدد العاملين في الرأي والجوردين تايمز (٢١٤) موظف فهل يعقل ان عدد الاداريين اكبر من عدد الفنيين ونحن مؤسسة صحفية؟
- يذكر التقرير السنوي ان الادارة عملت على تخفيض كلف الرواتب من حيث الحوافز لا ادري كيف تم ذلك؟
- جرت في الاجتماع السابق انتخاب اعضاء مجلس ادارة مستقلين وقد فاز في الانتخابات المهندس عبدالرحيم البقاعي و البنك العربي إلا انه تم تعيين عضوين بتاريخ ٢٠/٠٦/٢٠١٨ هما محمد الصباغ ونافذ عليان كيف تم ذلك ؟
- تراجع الاعلانات ومبيعات الصحف والمطبعة مقابل زيادة الكلف والنفقات الى متى؟
- خسارة المطبعة ٤٠٠ الف دينار الى متى تستمر هذه الخسارة؟

اجتماع الهيئة العامة العادي لشركة المؤسسة الصحفية الأردنية "الرأي" "الثالث والثلاثون"

- اين وصلت قضية سرقة الإعلانات المؤجلة منذ سنوات وقيمتها (٢) مليون دينار؟
- حسن الإدارة هو الذي يؤدي الى نجاح الشركة والإدارة الفاشلة هي التي اودت بهذه الشركة.
- ثم إنشاء محطة تلفزيونية لا ادري من يسمعونها؟ كم كلفت وما هو مردودها وكم هي ايراداتها؟
- الان نعمل على إنشاء محطة اذاعية جديدة كم ستكلف وما هو دخلها المتوقع؟
- انا ارى ان الصحيفة بدأت تتحسن بالمضمون، وفي الكتاب ولكني لا زلنا نعاني من الاخطاء في اللغة العربية على الرغم من وجود جيش من المدققين فهل المدققون لا يدققون ام عينوا بالواسطة؟

وقد جاء في رد معالي رئيس المجلس على هذه التساؤلات إنني سأترك المجال لعطوفة مدير عام المؤسسة، ولكن بالنسبة للمطبعة وحسب الاتفاقية التي ستتم سوف يحول إلى الشركة الجديدة (٥٠) موظفاً عن طريق الانتداب وستقوم الشركة الجديدة بدفع جميع كلفهم للمؤسسة وذلك حتى يشعر موظفي المطبعة بالأمان وان عملية الانتداب تأتي لتخبير الموظفين بحيث من يرغب منهم ينتقل للعمل في الشركة الجديدة ومن لا يرغب يبقى منتدباً، دون التأثير على حقوقه، وتكمن الاشكالية ايضا في الورق والحبر، والمطبعة تتعرض لخسائر للأسف الشديد ولكن مع تأسيس الشركة الجديدة ودخول الشريك الاستراتيجي سيتم تخفيض الاستهلاكات والأمر سيكون افضل.

اما بالنسبة للموظفين وحسب معلوماتي كان في هذه المؤسسة (٧٠٠) موظف والان نتحدث عن (٤٨٠) موظف ونحن لا نستطيع الاستغناء عن خدمات اي موظف وذلك لظروف انسانية اضافة إلى ان العاملين في هذه المؤسسة لم يتحصلوا على اي زيادة سنوية منذ (٥) سنوات وحاولنا تحسين الموضوع بمسألة دمج الرواتب.

اذكر قبل ان يبدأ مدير عام المؤسسة بالحديث، أننا وجدنا حالات كثيرة من التسبب في جمع قيم الإعلانات ومنهم من كان يأخذ هذه القيم وحولت هذه الحوادث للمدعي العام لتكون عبرة للآخرين.

وقد بين عطوفة مدير عام المؤسسة الياسا فريد السلواني

أن الزيادة في النفقات الادارية خلال عام ٢٠١٨ جاءت نتيجة اقرار نظام الحوافز الذي ساهم في استقالة ما لا يقل عن (١٠٠) موظف جميعهم تم صرف مستحقاتهم وحوافزهم خلال العام ٢٠١٨، لذلك ظهرت الزيادة في هذا البند، ونتيجة لذلك ستتحقق النتائج المرجوه من تخفيض المصاريف في هذا البند في العام الحالي ٢٠١٩، والأعوام المقبلة وقد بدأت النتائج تظهر فقد انخفضت الخسائر خلال الربع الأول من السنة

اجتماع الهيئة العامة العادي لشركة المؤسسة الصحفية الأردنية "الرأي" "الثالث والثلاثون"

الحالية مبلغ حوالي (٧٠٠) الف دينار، اما بالنسبة لخطط ترشيده الانفاق والتكشف فقد قامت الإدارة التنفيذية بعمل خطه مضمونها الإستغناء عن جميع السيارات الزائدة عن الحاجة وقد تم بيع مجموعة من السيارات، وسنقوم ببيع باقي السيارات الزائدة عن الحاجة، وبخصوص سيارات الإدارة العليا فلا يوجد سوى سيارتان تستخدمان من قبل المدير العام و رئيس التحرير، وقد تم وضع خطه إستراتيجية لهذا العام وعرضت على مجلس الإدارة ، ووافق عليها تحتوي هذه الخطه العديد من التطويرات والتحسينات والمشاريع التي من الممكن ان تعتبر مصادر دخل اضافية للمؤسسة، ومن بعض بنود هذه الخطه، الزام جميع الدوائر الانتاجية بضرورة احداث زيادة بالايادات بما لا يقل عن (٥%)، كما تضمن الخطه مجموعة من المشاريع منها الارشيف حيث أن المفاوضات جارية مع الشركة صاحبة الاختصاص لغايات اتمتة الارشيف والاستفادة منه كمركز دخل اضافي من خلال تسويقه لمكاتب عالميه، حيث يعتبر أرشيف الرأي من الأرشيف المطلوبة عربياً وعالمياً، كذلك مشروع مركز التدريب والذي بدأ يدر دخلاً كما ذكر معالي رئيس المجلس قبل افتتاحه رسمياً، وتجربتنا الاولى فيه تظهر انه من الممكن ان يكون رافد ومصدر دخل، وكذلك المحطة الاذاعيه التي ستسهم برفع حجم الاعلانات، وكذلك مشروع استحداث مركز خدمات طباعة مصغر يخدم الفئات الطلابية والشركات، وقد تم انشاء فريق للتسويق الذي سيتم رفده بالدورات التدريبية المتخصصة بالتعاون مع مركز الرأي للدراسات ، ونحن باعتقادنا إذا ما تم الالتزام بهذه الخطه فإنه خلال عامين سنتوقف خسائر المؤسسة ، وسنبدأ في السنوات التي تليها بتحقيق أرباح، وبخصوص المحطة التلفزيونية فقد كانت محطة (سلايدات) ولم تعمل أكثر من (٦) شهور وكلفت حوالي (٣٠) الف دينار، وقد تم إغلاقها.

المساهم الدكتور سمير القطامي قبل عشرة سنوات كان هناك مقترح للإستفادة من ارض المؤسسة بإقامة مجمعات تجارية، هل من الممكن تنفيذ المشروع في الوقت الحالي؟

حيث بين رئيس مجلس الإدارة أنه عندما تولينا المسؤولية التقينا مع أمانة العاصمة للتباحث حول إمكانية استفادة الامانه من احد الطوابق في هذا المبنى كموقف للباص السريع ولكن وللأسف لهذه اللحظة لم يردنا اي رد، وان المغامرة في مشاريع المجمعات التجارية وفي هذا التوقيت بالتحديد قد يشكل عبئ على المؤسسة، وفي حال تحسن الأمور من الممكن التفكير في ذلك.

في استفسار للمساهم عبدالكريم الحموري حول المقر الرئيسي ، هل سيبقى للمؤسسة

ام لا؟



اجتماع الهيئة العامة العادي لشركة المؤسسة الصحفية الأردنية "الرأي"
"الثالث والثلاثون"

قد جاء في اجابة رئيس المجلس على هذا الموضوع ان المبنى الرئيسي للمؤسسة باقى للرأى وعلى الرغم من ان المكاول قام بعرض هذا المبنى للمزاد العلنى بقيمة (٨) مليون دينار تقريبا وهو سىستفید منه بـ(٣٠٠) الف دينار فقط، وقد حاول مجلس الإدارة إنهاء القضية ودياً مع المكاول الا انه يرفض ذلك ويطلب (٣٦٠٠.٠٠٠) دينار، ونحن حالياً غير قادرين على دفع هذا المبلغ ، وقد عرضنا عليه مبلغ (١,٨) مليون دينار ورفعنا المبلغ الى (٢) مليون دينار ، الا انه يرفض، والقضاء بالنهاية سيقول قراره.

المساهم عبدالكريم الحموري ما يمنع مجلس ادارة الراي من نقل الادارة الى مجمع المطابع الجديد في مادبا؟ خاصة أن الموظفين قد رفضوا ذلك سابقاً فهل تحتم المؤسسة للموظفين؟ وهل المؤسسة شركة حكومية ام قطاع خاص؟ وكيف ستحافظ على الإدارة في الشركة الجديدة؟ وكيف سيكون رئيس المجلس من الراي وللشريك الاستراتيجي (٥١%)؟

وفي اجابة الرئيس سوف يؤخذ الموضوع بعين الاعتبار ويدرس مع مجلس الإدارة، وأن الراي شركة مساهمة عامة الا انها دائماً تتحدث عن القضايا الوطنية والدولة الأردنية وقوة هذه الشركة تأتي من الدولة الاردنية.

بخصوص مجلس ادارة الشركة الجديد، والتساؤل الذي تقدمت به حول حماية عدم تعديل احقيتنا برئاسة مجلس ادارة الشركة الجديد فسيتم توثيق هذا الاتفاق ضمن عقد التأسيس للشركة.

وقد تسأل المساهم شعبان نيروخ نحن في شهر ٢٠١٩/٥ ولا زال سهم الراي موقوف عن التداول والسبب عدم ارسال البيانات المالية للربع الاول المنتهسي في ٢٠١٩/٠٣/٣١

حيث بين مندوب المدقق الحسابات الخارجى ان ما تم ارساله هو مسودة البيانات المالية ولم يكن مجلس الإدارة منعقداً لإقرارها وقد اقرها المجلس الان وسيتم إرسالها مباشرة، وعلى أثر الشرح والتوضيح الذي تقدم به مندوب المدقق الخارجى ارنست اند بونغ ومعالي رئيس الجلسة والى اجابة على كافة تساؤلات الهيئة العامة عن الاسئلة المتعلقة بتقرير مدققي حسابات الشركة على اثر ذلك فقد صادقت الهيئة العامة والإجماع على تقرير مدققي حسابات الشركة عن السنة المالية ٢٠١٨.



البند الرابع

مناقشة البيانات المالية الختامية عن سنة ٢٠١٨ والمصادقة عليها

عرض رئيس الاجتماع المصادقة على البيانات المالية الختامية للشركة عن سنة ٢٠١٨، وعلى أثر الشرح والتوضيح الذي تقدم به معالي رئيس الجلسة في البنود السابقة والإجابة على كافة تساؤلات الهيئة العامة عن الاسئلة المتعلقة بالبيانات المالية للشركة عن سنة ٢٠١٨ وعلى أثر ذلك فقد صادقت الهيئة العامة على البيانات المالية للشركة السنة المالية ٢٠١٨، بالإغلبية العظمى ونسبة (٩٩,٥٤١%) من اجمالي الاسهم الحاضرة للاجتماع وتحفظ على البيانات المالية فقط مساهم واحد (السيد عزمي الكايد) والذي يملك (٣٢,٠٠٠) سهم من اسهم الشركة ونسبة (٠,٤٥٩%) من اجمالي الاسهم الحاضرة للاجتماع.

البند الخامس

إبراء ذمة أعضاء مجلس الإدارة

عرض معالي رئيس الجلسة على الهيئة العامة إبراء ذمة أعضاء مجلس الإدارة عن أعمال المؤسسة عن عام "٢٠١٨" في حدود القانون ، وقد وافقت الهيئة العامة وبالإجماع على إبراء ذمة أعضاء مجلس الإدارة عن أعمال المؤسسة عن عام ٢٠١٨ في حدود القانون.

البند السادس

انتخاب مدققي حسابات الشركة للسنة المالية ٢٠١٩ وتحديد أتعابهم

عرض رئيس الاجتماع موضوع انتخاب مدققي حسابات الشركة للسنة المالية "٢٠١٩" وتحديد أتعابهم، كما تقدم السيد عماد الحرازنة ممثل المساهم المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي بترشيح السادة "أرنست ويونغ" كمدققي حسابات للشركة لعام "٢٠١٩" وحيث انه كان المرشح الوحيد، أعلن مندوب مراقب عام الشركات فوز شركة "ارنست ويونغ" بالتزكية كمدققين لحسابات الشركة لسنة "٢٠١٩"، وقد وافقت الهيئة العامة على تفويض مجلس الإدارة لتحديد أتعاب مكتب تدقيق الحسابات المنتخب.



اجتماع الهيئة العامة العادي لشركة المؤسسة الصحفية الأردنية "الرأي"
"الثالث والثلاثون"

البند السابع

اقرار تعيين الأعضاء المؤقتين

عرض في بداية الاجتماع رئيس المجلس على الهيئة العامة وايدته في ذلك ممثل المساهم المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي السيد عماد الحرازنة، موضوع اقرار تعيين الأعضاء المؤقتين الذين تم انتخابهم من مجلس الإدارة وذلك لشغور مراكز أعضاء في المجلس وكما يلي

- السادة شركة رامما للإدخار والاستثمار يمثلها السيد مازن الشوابكة عضو مؤقت بديلا عن مقعد واحد من مقاعد المساهم المؤسسة العامة للضمان الاجتماعي، علماً بأن شركة رامما إحدى الشركات التابعة للمؤسسة العامة للضمان الاجتماعي.
- السيد نافذ عليان عضو مؤقت بديلا عن العضو البنك العربي.
- السيد محمد الصباغ عضو مؤقت بديلا عن العضو شركة الاستثمارات الصناعية المتكاملة.

وقد بين السيد مندوب مراقب عام الشركات للهيئة العامة ان من حقها اقرار تعيين الاعضاء المؤقتين او التقدم بالترشيح للعضوية المؤقتة و انتخاب اعضاء جدد، حيث وافقت الهيئة العامة وبالإجماع على اقرار تعيين الأعضاء المؤقتين.

وفي نهاية الاجتماع شكر رئيس الاجتماع المساهمين على حضورهم ومشاركتهم في أعمال الهيئة العامة ودورهم المقدر في تطور وتقدم وازدهار المؤسسة وتمنى للجميع التوفيق والنجاح، وأعلن انتهاء الاجتماع.

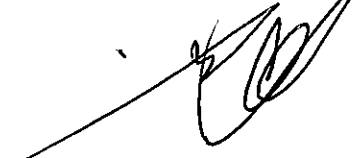
رئيس الاجتماع

ايمن المجالي



م. مراقب عام الشركات

محمد ابو زياد



كاتب الجلسة

معنصم الحديدي

