



INVESTBANK
البنك الإستثماري

No: 2781

Date: 27/04/2019

To: Amman Stock Exchange

**Subject: Interim Financial Statements of
INVESTBANK as of 31 March 2019**

Kindly find the attached Interim Financial Statements of INVESTBANK as of 31 March 2019, which were reviewed by PricewaterhouseCoopers and approved by Board of directors.

Best Regards,

Chairman

Bisher Jardaneh



الرقم: 2781

التاريخ: ٢٠١٩/٠٤/٢٩

إلى: السادة بورصة عمان المحترمين

الموضوع: البيانات المالية الربع سنوية كما في ٣١ آذار ٢٠١٩

نرفق لكم طيه البيانات المالية الربع سنوية كما في ٣١ آذار ٢٠١٩ وذلك بعد مراجعتها من قبل مدققي حسابات البنك السادة برئيس وাত্রاوس كبريز والموافق عليها من قبل مجلس الإدارة.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام،،،

رئيس مجلس الادارة

بشر جردانه



بورصة عمان
الدائرة الإدارية والمالية
الديوان

٩ ٢ نيسان ٢٠١٩

2401

11014

الرقم المتسلسل:
رقسم الملف:
الجهة المختصة:

البنك الاستثماري

(شركة مساهمة عامة محدودة)

القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة

(غير مدققة)

٣١ آذار ٢٠١٩

البنك الاستثماري
(شركة مساهمة عامة محدودة)

القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة
(مراجعة وغير مدققة)
٣١ آذار ٢٠١٩

الصفحة

جدول المحتويات

١	تقرير المراجعة حول القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة
٢	قائمة المركز المالي الموحدة المرحلية المختصرة
٣	قائمة الدخل الموحدة المرحلية المختصرة
٤	قائمة الدخل الشامل الموحدة المرحلية المختصرة
٥	قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة المرحلية المختصرة
٦	قائمة التدفقات النقدية الموحدة المرحلية المختصرة
٢٨ - ٧	إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة

تقرير مراجعة حول القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة
إلى السادة رئيس وأعضاء مجلس إدارة البنك الإستثماري
شركة مساهمة عامة محدودة

مقدمة

لقد راجعنا قائمة المركز المالي الموحدة المرحلية المختصرة المرفقة للبنك الإستثماري كما في ٣١ آذار ٢٠١٩ وكلاً من قائمة الدخل الموحدة المرحلية المختصرة وقائمة الدخل الشامل الموحدة المرحلية المختصرة وقائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة المرحلية المختصرة وقائمة التدفقات النقدية الموحدة المرحلية المختصرة للثلاثة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ. إن الإدارة مسؤولة عن اعداد وعرض هذه القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي ٣٤ (التقارير المالية المرحلية). إن مسؤوليتنا هي التوصل إلى نتيجة حول هذه القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة استناداً إلى مراجعتنا.

نطاق المراجعة

تمت مراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي المتعلق بعمليات المراجعة ٢٤١٠ "مراجعة المعلومات المالية المرحلية من قبل مدقق الحسابات المستقل للمنشأة". إن مراجعة المعلومات المالية المرحلية تتمثل في القيام بإستفسارات بشكل أساسي من الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية وتطبيق إجراءات تحليلية وإجراءات مراجعة أخرى. إن نطاق أعمال المراجعة أقل بكثير من نطاق أعمال التدقيق التي تتم وفقاً لمعايير التدقيق الدولية، وبالتالي لا يمكننا أعمال المراجعة من الحصول على تأكيدات حول كافة الأمور الهامة التي من الممكن تحديدها من خلال أعمال التدقيق، وعليه فإننا لا نبدي رأي تدقيق حولها.

النتيجة

بناءً على مراجعتنا لم تسترّع انتباهنا أية أمور تجعلنا نعتقد بأن القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة المرفقة لم يتم اعدادها من كافة النواحي الجوهرية وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم ٣٤ المتعلق بالتقارير المالية المرحلية.

أمور أخرى

تم إعداد القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة المرفقة بموجب تعليمات إدراج الأوراق المالية في بورصة عمان ولأغراض الإدارة ولا تتطلب موافقة البنك المركزي الأردني عليها.

بالتبابة عن برايس وتر هاوس كوبرز "الأردن" ذ.م.م

حازم صلبابا
إجازته رقم (٨٠٢)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية - الأردن
٢٩ نيسان ٢٠١٩

البنك الاستثماري (شركة مساهمة عامة محدودة)
قائمة المركز المالي الموحدة المرحلية المختصرة
كما في ٣١ آذار ٢٠١٩

٣١ كانون الأول	٣١ آذار	إيضاحات	
٢٠١٨	٢٠١٩		
دينار	دينار		
(مدققة)	(غير مدققة)		
			الموجودات
١٣١,٦٩٠,٠٨٤	١٧٤,٥٤٠,٠٩٦	٤	نقد وأرصدة لدى البنك المركزي الأردني
٦٠,٤٩٦,٤٩٨	٥٦,٣٤٤,٠١٥	٥	أرصدة لدى بنوك ومؤسسات مصرفية
٥,٧٩٥,٨٣٧	٥,٧٩٢,٦٠٤	٦	إيداعات لدى بنوك ومؤسسات مصرفية
١,٨٨٧,٨٨٣	٧١٥,٢٤٥		موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل
٦٨٨,٩٤٧,٦١٦	٦٨٦,١٠٨,٨٧٤	٧	تسهيلات ائتمانية مباشرة - بالصافي
٤٢,٨٢٤,٣٣٥	٤٧,٠٩١,٠٢٦		موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل
١٢٢,٦٩٨,٣٣٢	١٢٢,٨٦٩,٥٤٥		موجودات مالية بالتكلفة المطفأة
٢٩,٨٠٣,٨٤٣	٢٩,٧٢٨,٤١٥		ممتلكات ومعدات - بالصافي
٢,٦٣٠,٨٥٠	٢,٤٩١,٤٩٦		موجودات غير ملموسة
١١,٣٠٩,٨٠١	١١,٨٠٢,٦٢٤		موجودات ضريبية مؤجلة
٥٤,٠١٧,٨٣٧	٦٣,٢٤٩,٤٧٣	٨	موجودات أخرى
١,١٥٢,١٠٢,٩١٦	١,٢٠٠,٧٣٣,٤١٣		مجموع الموجودات
			المطلوبات وحقوق الملكية
			المطلوبات
١١,٤٩٦,٣٧٩	٤,٤٨٢,١٩٦		ودائع بنوك ومؤسسات مصرفية
٧٤٧,٥١٩,٤٩١	٧٩٨,٨٤٨,٧٣٩		ودائع عملاء
٥٣,٦١٢,٦٣٤	٥٠,٥٣٦,٨٧٣		تأمينات نقدية
١١٤,٩٧١,٢١٧	١١٣,٣٠٢,٣٧١	٩	أموال مقترضة
١٦,١٠٠,٠٠٠	١٢,٢٠٠,٠٠٠	١٠	اسناد قرض
١٣٧,٦١٠	٤٤٨,١٨٧		مخصصات متنوعة
٤,٦٧٩,٧١٥	٥,٦٤٢,٢٠٣	١١	مخصص ضريبة الدخل
٨,٤٦٣,٥٠٨	٨,٥٦٦,٣١٣		مطلوبات ضريبية مؤجلة
١٦,٢٨٥,١٣٢	٢٢,٨١٣,٢٢١		مطلوبات أخرى
٩٧٣,٢٦٥,٦٨٦	١,٠١٦,٨٤٠,١٠٣		مجموع المطلوبات
			حقوق الملكية
			حقوق مساهمي البنك
١٠٠,٠٠٠,٠٠٠	١٠٠,٠٠٠,٠٠٠		رأس المال المصرح به
١٠٠,٠٠٠,٠٠٠	١٠٠,٠٠٠,٠٠٠		رأس المال المكتتب به والمدفوع
٢٧,٢٦٣,٢٢٥	٢٧,٢٦٣,٢٢٥		الاحتياطي القانوني
١٣,٤٧٥,٦٧٥	١٤,١١٦,٧٤٢		احتياطي تقييم الموجودات المالية - بالصافي
٣٣,٤٨٦,٦٥٠	٣٣,٤١٢,٧٧٦	١٢	أرباح متوزعة
-	٤,٤٢١,٨٢٦		ربح الفترة العائد لمساهمي البنك
١٧٤,٢٣٥,٥٥٠	١٧٩,٢١٤,٥٦٩		مجموع حقوق الملكية العائد إلى مساهمي البنك
٤,٦١١,٦٨٠	٤,٦٧٨,٧٤١		حقوق غير المسيطرين
١٧٨,٨٣٧,٢٣٠	١٨٣,٨٩٣,٣١٠		مجموع حقوق الملكية
١,١٥٢,١٠٢,٩١٦	١,٢٠٠,٧٣٣,٤١٣		مجموع المطلوبات وحقوق الملكية

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم ١ إلى ٢١ جزءاً من هذه القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة وتقرأ معها ومع تقرير المراجعة المرفق.

البنك الاستثماري (شركة مساهمة عامة محدودة)

قائمة الدخل الموحدة المرحلية المختصرة

لثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠١٩

لثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار		إيضاحات
٢٠١٨	٢٠١٩	
دينار	دينار	
(غير مدققة)	(غير مدققة)	
١٦,٣٤٩,٨٢٧	١٩,١٦٥,٣٠٧	الفوائد الدائنة
(٨,٤٩٩,٤٤٨)	(١٠,٠٥٩,٠٣٦)	الفوائد المدينة
٧,٨٥٠,٣٧٩	٩,١٠٦,٢٧١	صافي إيرادات الفوائد
٢,٣٣٦,٢٧٨	١,٩٣٠,٧٠٤	صافي إيرادات العمولات
١٠,١٨٦,٦٥٧	١١,٠٣٦,٩٧٥	صافي إيرادات الفوائد والعمولات
٢١٥,٤٨٣	١٣٣,٣٠١	أرباح عملات أجنبية
(١٤,٧٦١)	٤٤,٨٣٠	أرباح (خسائر) موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل
		توزيعات نقدية من موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة
٢٩١,٠٧٤	٢,٦٤٢,٢٦٢	الدخل الشامل
٨١٨,٦٤٢	٥٩٩,٨٦٩	إيرادات أخرى
١١,٤٩٧,٠٩٥	١٤,٤٥٧,٢٣٧	إجمالي الدخل
(٣,٨٨٢,٣٧١)	(٣,٨٠٢,٢٢٣)	نفقات الموظفين
(٦١٩,١٧٧)	(٨٢١,٩١٠)	استهلاكات وإطفاءات
(٢,٣١٤,٠٢٩)	(٢,١٠٩,٢١٢)	مصاريف أخرى
(٣٨٩,٥٧٣)	(١,٦٤١,٦٣١)	مخصص خسائر ائتمانية متوقعة للتسهيلات الائتمانية المباشرة
-	٢٠٦,٤٨٣	مسترد من مخصص خسائر ائتمانية متوقعة للموجودات المالية وينود
(٣١,٣٠٨)	(٣١٠,٧٢٩)	خارج قائمة المركز المالي وفقاً لمعيار التقارير المالية الدولي رقم (٩)
(٧,٢٣٦,٤٥٨)	(٨,٤٧٩,٢٢٢)	مخصصات متنوعة
		إجمالي المصروفات
٤,٢٦٠,٦٣٧	٥,٩٧٨,٠١٥	ربح الفترة قبل ضريبة الدخل
(١,٢٣٥,٣٠٤)	(١,٤٨٩,١٢٨)	ضريبة الدخل للفترة
٣,٠٢٥,٣٣٣	٤,٤٨٨,٨٨٧	ربح الفترة
		العائد إلى:
٢,٨٩٢,٤٢٢	٤,٤٢١,٨٢٦	مساهمي البنك
١٣٢,٩١١	٦٧,٠٦١	حقوق غير المسيطرين
٣,٠٢٥,٣٣٣	٤,٤٨٨,٨٨٧	
٠,٠٢٩	٠,٠٤٤	حصة السهم الأساسية والمخفضة من ربح الفترة العائد إلى مساهمي
		البنك

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم ١ إلى ٢١ جزءاً من هذه القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة وتقرأ معها ومع تقرير المراجعة المرفق.

البنك الاستثماري (شركة مساهمة عامة محدودة)

قائمة الدخل الشامل الموحدة المرحلية المختصرة

لثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠١٩

لثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار		
٢٠١٨	٢٠١٩	
دينار	دينار	
(غير مدققة)	(غير مدققة)	
٣,٠٢٥,٢٣٣	٤,٤٨٨,٨٨٧	ربح الفترة
		بنود الدخل الشامل الأخرى:
٤,٥٢٢,٤٢٦	٦٤١,٠٦٧	صافي التغير في احتياطي تقييم الموجودات المالية - بالصافي بعد الضريبة
١٨٢,٦٣٧	(٧٣,٨٧٤)	(خسائر) أرباح بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل
٤,٧٠٥,٠٦٣	٥٦٧,١٩٣	مجموع بنود الدخل الشامل الأخرى
٧,٧٣٠,٣٩٦	٥,٠٥٦,٠٨٠	إجمالي الدخل الشامل للفترة
		إجمالي الدخل الشامل للفترة العائد إلى:
٧,٥٩٧,٤٨٥	٤,٩٨٩,٠١٩	مساهمي البنك
١٣٢,٩١١	٦٧,٠٦١	حقوق غير المسيطرين
٧,٧٣٠,٣٩٦	٥,٠٥٦,٠٨٠	

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم ١ إلى ٢١ جزءًا من هذه القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة وتقرأ معها ومع تقرير المراجعة المرفق.

البنك الاستثماري (شركة مساهمة عامة محدودة)
قائمة التدفقات النقدية الموحدة المرحلية المختصرة
لثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠١٩

لثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار		الإيضاحات
٢٠١٨	٢٠١٩	
بنسار	بنسار	
(غير منقصة)	(غير منقصة)	
٤,٢٦٠,٦٣٧	٥,٩٧٨,٠١٥	الأنشطة التشغيلية
		ربح الفترة قبل ضريبة الدخل
٦١٩,١٧٧	٨٢١,٩١٠	تعديلات لبنود غير نقدية:
٣٨٩,٥٧٣	١,٦٤١,٦٣١	استهلاكات وإطفاءات
		مخصص خسائر ائتمانية متوقعة للتسهيلات الائتمانية المباشرة
		مسترد من مخصص خسائر ائتمانية متوقعة للموجودات المالية وبنود خارج قائمة المركز
-	(٢٠٦,٤٨٣)	المالي وفقاً لمعيار التقارير المالية الدولي رقم (٩)
٣١,٣٠٨	٣١٠,٧٢٩	مخصصات متوقعة
(٣٩٨)	(١,٩١٤)	أرباح بيع موجودات آلت ملكيتها للبنك
٢,٨٢٣	٣١,٢٠١	خسائر غير متحققة من تقييم موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل
(٢٩١,٠٧٤)	(٢,٦٤٢,٢٦٢)	توزيعات نقدية من موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل
٤١٩,٢١٦	٣,٤٨٢,٧١٤	صافي مصاريف الفوائد
(١٧,٢٨٢)	(٨,٧٤٥)	تأثير التغير في أسعار الصرف على النقد وما في حكمه
٥,٤١٣,٩٨٠	٩,٤٠٦,٧٩٦	
		التغير في الموجودات والمطلوبات
(٢٨,٢٠٣)	١٤,٨١٨	إيداعات لدى بنوك ومؤسسات مصرفية (التي تريد استحقاقاتها عن ثلاثة أشهر)
٢٧٣,٦٥٨	-	أرصدة لدى بنوك ومؤسسات مصرفية (أرصدة مقيّدة السحب)
(٢٢,٥٠٨)	١,١٤١,٤٣٧	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل
(١٦,١٩١,٨٤٤)	١,١٩٧,١١١	التسهيلات الائتمانية المباشرة
(٥,٠٢٧,٢٣٢)	(٩,٥٦٠,٨٦٨)	الموجودات الأخرى
٢,٧٩٢,٧٦٩	٥١,٣٢٩,٢٤٨	ودائع العملاء
١,٠٧٨,٩٦٩	(٣,٠٧٥,٧٦١)	تأمينات نقدية
٣٨٧,٦٧٩	٣,٤٩٥,٩١٩	مطلوبات أخرى
(١١,٣٢٢,٧٣٢)	٥٣,٩٤٨,٧٠٠	صافي التدفقات النقدية من (المستخدمة في) الأنشطة التشغيلية قبل ضريبة الدخل
		المدفوعة والمخصصات المدفوعة
(١,٢٤٠,٠٨٥)	(١,١٣١,١١٦)	ضريبة الدخل والمخصصات المدفوعة
(١٢,٥٦٢,٨١٧)	٥٢,٨١٧,٥٨٤	صافي التدفقات النقدية من (المستخدمة في) الأنشطة التشغيلية
		الأنشطة الاستثمارية
(٢,٤٤٣,٧٨٢)	(٤,٢٨٨,٣١٤)	شراء موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل
٦٧٩,٦٦٩	٨٠٣,١٢٢	بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل
٢٩١,٠٧٤	٢,٦٤٢,٢٦٢	توزيعات نقدية من موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل
(٢٥,٣٣٣,٧١٢)	(٦٣,٧٨٣)	موجودات مالية بالتكلفة المطفأة
(٢٥١,٦١٠)	(٥٩٧,٦٤٩)	شراء ممتلكات ومعدات ودفعات على حساب شراء ممتلكات ومعدات ومشاريع تحت التنفيذ
(٢٥,٩٩٥)	(٩,٤٧٩)	شراء موجودات غير ملموسة
(٢٧,٠٨٤,٣٥٦)	(١,٥١٣,٨٤١)	صافي التدفقات النقدية المستخدمة في الأنشطة الاستثمارية
		الأنشطة التمويلية
٧,٣٠٧,١١٧	(١,٦٦٨,٨٤٦)	الأموال المقرضة
٢,١٠٠,٠٠٠	(٣,٩٠٠,٠٠٠)	استاد قرض
٩,٤٠٧,١١٧	(٥,٥٦٨,٨٤٦)	صافي التدفقات النقدية (المستخدمة في) من الأنشطة التمويلية
١٧,٢٨٢	٨,٧٤٥	تأثير تغير أسعار الصرف على النقد وما في حكمه
(٣٠,٢٢٢,٧٧٤)	٤٥,٧٤٣,٦٤٢	صافي الزيادة (النقص) في النقد وما في حكمه
١٦٩,٧٠٠,٦٧٤	١٨٠,٧٢٣,٤٣٧	النقد وما في حكمه كما في أول كانون الثاني
١٣٩,٤٧٧,٩٠٠	٢٢٦,٤٦٧,٠٧٩	النقد وما في حكمه في ٣١ آذار

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم ١ إلى ٢١ جزءاً من هذه القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة وتقرأ معها ومع تقرير المراجعة المرفق.

البنك الاستثماري (شركة مساهمة عامة محدودة)
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة
كما في ٣١ آذار ٢٠١٩ (غير مدققة)

(١) معلومات عامة

- البنك الاستثماري (البنك) هو شركة مساهمة عامة أردنية محدودة تأسست تحت رقم (١٧٣) بتاريخ ١٢ آب ١٩٨٢ بموجب قانون الشركات رقم (١٢) لسنة ١٩٦٤ برأس مال مقداره ٦,٠٠٠,٠٠٠ دينار موزع على ٦,٠٠٠,٠٠٠ سهم بقيمة إسمية مقدارها دينار للسهم الواحد. تمت زيادة رأس مال البنك عدة مرات حتى بلغ ٧٧,٥٠٠,٠٠٠ دينار / سهم كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٠، كما تمت زيادة رأس مال البنك خلال العام ٢٠١١ ليصبح رأس المال المكتتب به والمدفوع ٨٥,٢٥٠,٠٠٠ دينار / سهم. كذلك تمت زيادة رأس المال للبنك بمبلغ ١٤,٧٥٠,٠٠٠ دينار بتاريخ ١٠ نيسان ٢٠١٢ ليصبح رأس مال البنك المكتتب به والمدفوع ١٠٠ مليون دينار / سهم.
- يقع المركز الرئيسي للبنك في مدينة عمان في منطقة الشميساني، شارع عبد الحميد شرف هاتف ٥٠٠١٥٠٠ ص.ب. ٩٥٠٦٠١ عمان ١١١٩٥ المملكة الأردنية الهاشمية.
- يقوم البنك بتقديم جميع الأعمال المصرفية والمالية المتعلقة بنشاطه من خلال مركزه وفروعه داخل المملكة وعددها إثني عشر فرعاً ومن خلال الشركات التابعة له.
- إن البنك الاستثماري هو شركة مساهمة عامة وأسهمه مدرجة في سوق عمان المالي.
- تم إقرار القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة من قبل مجلس الإدارة في جلسته المنعقدة بتاريخ ٢٤ نيسان ٢٠١٩.

(٢) ملخص للسياسات المحاسبية الهامة

فيما يلي أهم السياسات المحاسبية المتبعة من قبل البنك في إعداد هذه القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة.

١-٢ أسس إعداد القوائم المالية الموحدة

- تم إعداد القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة للبنك وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤) ("القوائم المالية المرحلية") ووفقاً للقوانين المحلية النافذة وتعليمات البنك المركزي الأردني.
- إن الدينار الأردني هو عملة عرض القوائم المالية الموحدة والذي يمثل العملة الرئيسية للبنك.
- تم إعداد القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية، باستثناء الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل والموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر التي تظهر بالقيمة العادلة بتاريخ القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة، كما تظهر الموجودات والمطلوبات المالية التي تم التحوط لمخاطر التغير في قيمتها بالقيمة العادلة.
- لا تتضمن هذه القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة كافة المعلومات والإيضاحات المطلوبة في القوائم المالية السنوية والمعدة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية، ويجب أن تقرأ جنباً إلى جنب مع القوائم المالية الموحدة للبنك كما في وللمنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨. كذلك فإن نتائج الأعمال لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠١٩ لا تمثل بالضرورة مؤشراً دقيقاً على النتائج المتوقعة للمنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩، كما لم يتم إجراء تخصيص على أرباح الفترة للثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠١٩ والتي يتم إجراؤها في نهاية السنة.

٢-٢ التغييرات في السياسات المحاسبية والإفصاحات

- إن السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد هذه القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة متماثلة مع السياسات المحاسبية التي تم اتباعها في إعداد آخر قوائم مالية موحدة للبنك للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨ باستثناء تطبيق المعايير الجديدة والتعديلات على المعايير الحالية كما هو مذكور أدناه.

المعايير والتفسيرات الجديدة والمعدلة التي صدرت والتي تم تطبيقها من قبل البنك لأول مرة والنافذة التطبيق في السنة المالية التي تبدأ في أول كانون الثاني ٢٠١٩:

- معيار التقارير المالية الدولي رقم ٩، "الأدوات المالية"

طبيعة التغيير: يسمح التعديل بقياس المزيد من الموجودات بالتكلفة المطفأة بوتيرة أكبر مقارنة بالإصدار السابق للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٩، وبشكل خاص بعض الموجودات المالية المدفوعة مسبقاً. يؤكد التعديل أيضاً على أن التعديلات في المطلوبات المالية سيؤدي إلى الاعتراف الفوري بالربح أو الخسارة.

- التفسير رقم ٢٣ الصادر عن لجنة تفسيرات المعايير الدولية للتقارير المالية، "الشكوك حول معالجات ضريبة الدخل" -

يوضح التفسير تحديد الربح الخاضع للضريبة (الخسارة الضريبية) والأسس الضريبية والمزايا الضريبية غير المستخدمة ومعدلات الضريبة عندما يكون هناك عدم يقين حول معالجات ضريبة الدخل بموجب المعيار المحاسبي الدولي رقم ١٢. ويراعي التفسير على وجه التحديد:

- ما إذا كان ينبغي النظر في المعالجات الضريبية بشكل جماعي.
- افتراضات السلطات الضريبية.
- تحديد الربح الضريبي (الخسارة الضريبية) والأسس الضريبية والخسائر الضريبية غير المستخدمة ومعدلات الضريبة.
- تأثير التغييرات في الحقائق والظروف.

- معيار التقارير المالية الدولي رقم ١٦، "عقود الإيجار"

طبيعة التغيير: صدر معيار التقارير المالية الدولي رقم ١٦ خلال كانون الثاني ٢٠١٦. هذا وقد أدى المعيار إلى الاعتراف بجميع عقود الإيجار بقائمة المركز المالي، حيث تم إزالة التمييز بين عقود الإيجار التشغيلي والتمويلي. بموجب هذا المعيار، تم الاعتراف بالأصل (الحق في استخدام البند المؤجر) والالتزام المالي مقابل دفعات الإيجارات. باستثناء عقود الإيجار قصيرة الأجل ومنخفضة القيمة. فيما يتعلق بحاسبة المؤجرين فإنه لا يوجد تغيير ملحوظ عليها.

الأثر: أثر المعيار بشكل رئيسي على محاسبة عقود الإيجار التشغيلية للبنك.

تاريخ إلزامية التطبيق: إلزامي للسنوات المالية التي تبدأ في أو بعد أول كانون الثاني ٢٠١٩. هذا وقد قام البنك بتطبيق نهج الانتقال المبسط بحيث لم يتم بيان المبالغ المقارنة للسنة السابقة.

إن جميع العقود التي يتم معالجتها ضمن هذا المعيار تمثل مواقع فروع البنك والشركات التابعة بالإضافة إلى أجهزة الصراف الآلي.

يتم إطفاء الموجودات المثبتة ضمن قائمة المركز المالي باستخدام طريقة القسط الثابت على المدة المتوقعة لحق استخدام الأصل ولكل أصل على حدى.

علمًا بأن عقود الإيجار كانت تعالج سابقًا كمعقود تأجير تشغيلي وفقًا للمعيار المحاسبي الدولي رقم (١٧) وتقيد كمصرف إيجار للفترة ضمن قائمة الدخل.

كما في ١ كانون الثاني ٢٠١٩ فقد كان لدى البنك إلتزامات عقود تأجير تشغيلية غير قابلة للإلغاء بمبلغ ٥,٠٧٥,٤٤٨ دينار.

قام البنك بتسجيل حق استخدام أصول مستأجرة بمبلغ ٤,٣١٦,٥٥٥ دينار وتم تسجيل إلتزامات مقابل عقود تأجير بمبلغ ٤,٣١٦,٥٥٥ دينار.

إن الأثر على قائمة الدخل يتمثل بتخفيض مصرفوف الإيجار بمبلغ ٢٥٩,٤٩٤ دينار، وزيادة مصرفوف الاستهلاك مبلغ ٢٣٩,٢٥٢ دينار.

فيما يلي تسوية بين قيمة إلتزامات عقود الإيجارات التشغيلية وفقًا لمعيار المحاسبة الدولي رقم ١٧ والرصيد الافتتاحي لبند إلتزامات مقابل عقود تأجير تشغيلي وفقًا لمعيار التقارير المالية الدولي رقم ١٦:

البند	كما في ١ كانون الثاني ٢٠١٩
إلتزامات عقود الإيجارات التشغيلية كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨	٥,٠٧٥,٤٤٨
خصم إلتزامات عقود الإيجارات التشغيلية باستخدام معدل الاقتراض الإضافي للمستأجر	(٧٥٨,٨٩٣)
إلتزامات عقود الإيجارات التشغيلية كما في ١ كانون الثاني ٢٠١٩	٤,٣١٦,٥٥٥
منها:	
إلتزامات عقود إيجارات تشغيلية تستحق خلال فترة نقل من سنة	١,٠١٣,٤٥٦
إلتزامات عقود إيجارات تشغيلية تستحق خلال فترة تزيد عن سنة	٣,٣٠٣,٠٩٨

يتم الاعتراف بالإيجارات باعتبارها موجودات حق الاستخدام والالتزامات المقابلة في التاريخ الذي تكون فيه الموجودات المؤجرة متاحة لاستخدام المجموعة. يتم توزيع كل دفعة من دفعات الإيجار بين الالتزام وتكلفة التمويل. يتم تحميل تكلفة التمويل على الربح أو الخسارة على مدى فترة عقد الإيجار وذلك للحصول على معدل دوري ثابت للفائدة المستحقة على الرصيد المتبقي من المطلوبات لكل فترة. يحسب الاستهلاك على موجودات حق الاستخدام على مدى العمر الإنتاجي للأصل أو مدة عقد الإيجار، أيهما أقصر، بطريقة القسط الثابت.

تقاس الموجودات والمطلوبات الناتجة من الإيجار على أساس القيمة الحالية. تتضمن موجودات الإيجار صافي القيمة الحالية لدفعات الإيجار التالية:

- دفعات ثابتة (تشمل الدفعات الثابتة من حيث الجوهر)، ناقصاً أي حوافز إيجار مستحقة.
- دفعات إيجار متغيرة بناء على المؤشر أو المعدل.
- المبالغ المتوقعة دفعها من قبل المستأجر بموجب ضمانات القيمة المتبقية.

- سعر الممارسة لخيار الشراء في حال كان المستأجر متأكداً إلى حد معقول من ممارسة هذا الخيار .
- دفعات عن غرامات فسخ الإيجار، إذا كانت شروط الإيجار تشير إلى استخدام المستأجر هذا الخيار .

تقاس التزامات عقود الإيجار التشغيلية بالقيمة الحالية لمدفوعات الإيجار المتبقية، حيث تُخصم دفعات الإيجار باستخدام معدل الفائدة المدرج في عقد الإيجار . وإذا تعذر تحديد هذا المعدل، يُستخدم معدل الاقتراض الإضافي للمستأجر، وهو المعدل الذي يتعين على المستأجر دفعه لاقتراض الأموال اللازمة للحصول على أصل ذي قيمة مماثلة في بيئة اقتصادية مماثلة بشروط وأحكام مماثلة.

يقاس حق استخدام الأصل بالتكلفة التي تشمل التالي:

- مبلغ القياس المبدئي للالتزام بالإيجار .
- أي دفعات إيجار مسددة في أو قبل تاريخ بدء العقد ناقصاً أي حوافز إيجار مستلمة.
- أي تكاليف أولية مباشرة.
- تكاليف التصليحات لإعادة الأصل المستأجر لحالته قبل الاستئجار .

يتم الاعتراف بالدفعات المرتبطة بعقود الإيجار قصيرة الأجل والموجودات ذات القيمة المنخفضة على أساس القسط الثابت كمصاريف في الربح أو الخسارة. عقود الإيجار قصيرة الأجل هي عقود إيجار لمدة ١٢ شهراً أو أقل.

قام البنك بتطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٦) بأثر مستقبلي اعتباراً من ١ كانون الثاني ٢٠١٩ ولم يتم البنك بإعادة إصدار القوائم المالية لعام ٢٠١٨ بموجب الأحكام الانتقالية المحددة في المعيار .

٣-٢ أسس توحيد القوائم المالية

تتضمن القوائم المالية الموحدة للقوائم المالية للبنك والشركات التابعة له والمملوكة بالكامل والخاضعة لسيطرته، وتحقق السيطرة عندما يكون البنك قادرًا على إدارة الأنشطة الرئيسية للشركات التابعة وعندما يكون معرضًا للعوائد المتغيرة الناتجة من استثماره في الشركات التابعة أو يكون له حقوق في هذه العوائد. ويكون قادرًا على التأثير على هذه العوائد من خلال سلطته في الشركات التابعة. ويتم استبعاد المعاملات والأرصدة والإيرادات والمصروفات بين البنك والشركات التابعة وكذلك ما بين الشركات التابعة.

تتضمن هذه القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة للبنك وشركاته التابعة التالية كما في ٣١ آذار ٢٠١٩:

اسم الشركة	رأس المال المدفوع (دينار أردني)	نسبة ملكية البنك	طبيعة نشاط الشركة	مقر الشركة	تاريخ التملك
شركة الموارد للوساطة المالية	٥,٠٠٠,٠٠٠	١٠٠٪	وساطة مالية	عمان	٢٠٠٦
شركة تمكين للتأجير التمويلي *	٢٠,٠٠٠,٠٠٠	٩٧,٥٪	التأجير التمويلي	عمان	٢٠٠٦
شركة الاستثماري لتمويل سلسلة الإمداد	٣,٠٠٠,٠٠٠	٩٤٪	إدارة وتشغيل مستودعات البوندد	عمان	٢٠١٠
الشركة الأردنية للتخصيم **	٣٠,٠٠٠	١٠٠٪	تخصيم نعم	عمان	٢٠١١
شركة التسهيلات التجارية الأردنية	١٦,٥٠٠,٠٠٠	٩٥,٢٪	منح القروض والتسهيلات	عمان	٢٠١٦
شركة التسهيلات التجارية للتأجير التمويلي	٢,٠٠٠,٠٠٠	٩٥,٢٪	التأجير التمويلي	عمان	٢٠١٦
شركة بندار للتجارة والاستثمار	٢٠,٠٠٠,٠٠٠	٩٣,٢٪	منح القروض والتسهيلات	عمان	٢٠١٧
شركة ربوع الشرق العقارية	٥٠,٠٠٠	٩٣,٢٪	بيع الأراضي والعقارات المملوكة للشركة	عمان	٢٠١٧
شركة راكين العقارية	٣٠,٠٠٠	٩٣,٢٪	بيع الأراضي والعقارات المملوكة للشركة	عمان	٢٠١٧
شركة بندار للتأجير التمويلي	١,٠٠٠,٠٠٠	٩٣,٢٪	التأجير التمويلي	عمان	٢٠١٧

* بناءً على قرار الهيئة العامة في اجتماعها غير العادي المنعقد في ١٨ تشرين الأول ٢٠١٨ تم زيادة رأسمال شركة تمكين للتأجير التمويلي بمبلغ ١٠,٠٠٠,٠٠٠ دينار ليصبح رأس المال المصرح به والمدفوع ٢٠,٠٠٠,٠٠٠ دينار وقد استكملت إجراءات زيادة رأس المال بتاريخ ١١ تشرين الثاني ٢٠١٨.

** أسست الشركة الأردنية للتخصيم في ٢١ كانون الأول ٢٠١١ ولم تبأشر أعمالها حتى تاريخ هذه القوائم المالية الموحدة.

يتم إعداد القوائم المالية للشركات التابعة لنفس السنة المالية للبنك باستخدام نفس السياسات المحاسبية المستخدمة من قبل البنك. وفي حال كانت السياسات المحاسبية المتبعة من قبل الشركات التابعة مختلفة يتم إجراء التعديلات اللازمة على القوائم المالية للشركات التابعة لتتوافق مع السياسات المحاسبية المستخدمة من قبل البنك.

يتم توحيد القوائم المالية للشركات التابعة في قائمة الدخل الموحدة من تاريخ تملكها، وهو التاريخ الذي يجري فيه فعليًا انتقال السيطرة للبنك على الشركات التابعة ويتم التوقف عن توحيدها عندما يفقد البنك هذه السيطرة.

تمثل حقوق غير المسيطرين الحصة في صافي الدخل أو الخسارة وصافي الموجودات غير المملوكة - بشكل مباشر أو غير مباشر - من قبل البنك في الشركات التابعة، ويتم إظهارها في قائمة الدخل الموحدة. وكذلك ضمن حقوق الملكية في قائمة المركز المالي الموحدة بشكل منفصل عن الحقوق العائدة لمساهمي البنك.

(٣) استخدام التقديرات

إن إعداد القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة وتطبيق السياسات المحاسبية يتطلب من إدارة البنك القيام بتقديرات واجتهادات تؤثر في مبالغ الموجودات والمطلوبات المالية واحتياطي تقييم الموجودات المالية - بالصافي وكذلك الإفصاح عن الالتزامات المحتملة. كما أن هذه التقديرات والاجتهادات تؤثر في الإيرادات والمصاريف والمخصصات وكذلك في التغيرات في القيمة العادلة التي تظهر ضمن قائمة الدخل الشامل الموحدة. وبشكل خاص يتطلب من إدارة البنك إصدار أحكام واجتهادات هامة لتقدير مبالغ التدفقات النقدية المستقبلية وأوقاتها. إن التقديرات المذكورة مبنية بالضرورة على فرضيات وعوامل متعددة لها درجات متفاوتة من التقدير وعدم التيقن وإن النتائج الفعلية قد تختلف عن التقديرات وذلك نتيجة التغيرات الناجمة عن أوضاع وظروف تلك التقديرات في المستقبل.

إن التقديرات الهامة المستخدمة من قبل الإدارة في إعداد هذه القوائم المالية الموحدة المرحلية المختصرة والمطبقة في السياسات المحاسبية وكذلك مصادر التقديرات في حالات عدم التيقن، تتماشى مع تلك المتبعة في إعداد القوائم المالية الموحدة كما في واللجنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨.

(٤) نقد وأرصدة لدى البنك المركزي الأردني

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠١٨	٣١ آذار ٢٠١٩	
دينار	دينار	
(مدققة)	(غير مدققة)	
١٣,٨٦٣,٣٤٨	١٣,٥٤٢,٧٦٠	نقد في الخزينة
		أرصدة لدى البنك المركزي الأردني:
٤٥٣,٣٥١	١,١٩١,٦٨٣	حسابات جارية وتحت الطلب
١٥,٠٠٠,٠٠٠	٦٥,٠٠٠,٠٠٠	ودائع لأجل وخاضعة لإشعار
٥٤,٣٧٣,٣٨٥	٥٢,٢٠٥,٦٥٣	متطلبات الاحتياطي النقدي
٤٨,٠٠٠,٠٠٠	٤٢,٦٠٠,٠٠٠	شهادات الإيداع
١٣١,٦٩٠,٠٨٤	١٧٤,٥٤٠,٠٩٦	المجموع

لا يوجد أرصدة مقيدة السحب باستثناء الاحتياطي النقدي الإلزامي كما في ٣١ آذار ٢٠١٩ و ٣١ كانون الأول ٢٠١٨.

لا يوجد مبالغ تستحق خلال فترة تزيد عن ثلاثة أشهر كما في ٣١ آذار ٢٠١٩ و ٣١ كانون الأول ٢٠١٨.

(٥) أرصدة لدى بنوك ومؤسسات مصرفية

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠١٨	٣١ آذار ٢٠١٩	
دينار	دينار	
(مدققة)	(غير مدققة)	
٢٨,٥٣٢,٤٠٦	٢٤,٣٨٥,١٨٣	بنوك ومؤسسات مصرفية محلية
٣١,٩٩٧,٣٢٦	٣٢,٠٢٣,٩٩٦	بنوك ومؤسسات مصرفية خارجية
(٣٣,٢٣٤)	(٦٥,١٦٤) (٩)	مخصص التدني وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩)
٦٠,٤٩٦,٤٩٨	٥٦,٣٤٤,٠١٥	المجموع

بلغت الأرصدة لدى البنوك والمؤسسات المصرفية التي لا يتقاضى البنك عليها فوائد ٢٦,٧٦٨,١٩١ دينار كما في ٣١ آذار ٢٠١٩ مقابل ٢٠,٥٩١,٤٩٨ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨. لا يوجد أرصدة مقيدة السحب كما في ٣١ آذار ٢٠١٩ و ٣١ كانون الأول ٢٠١٨.

(٦) إيداعات لدى بنوك ومؤسسات مصرفية

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠١٨	٣١ آذار ٢٠١٩	
دينار	دينار	
(مدققة)	(غير مدققة)	
٥,٨١٠,٦١٧	٥,٧٩٥,٧٩٩	بنوك ومؤسسات مصرفية محلية
(١٤,٧٨٠)	(٣,١٩٥) (٩)	مخصص التدني وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩)
٥,٧٩٥,٨٣٧	٥,٧٩٢,٦٠٤	المجموع

لا يوجد إيداعات مقيدة السحب كما في ٣١ آذار ٢٠١٩ و ٣١ كانون الأول ٢٠١٨. بلغت الإيداعات لدى البنوك والمؤسسات المصرفية التي تستحق خلال فترة تزيد عن ثلاثة شهور ٥,٧٩٥,٧٩٨ دينار كما في ٣١ آذار ٢٠١٩ مقابل ٥,٨١٠,٦١٧ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨.

(٧) تسهيلات ائتمانية مباشرة - بالصافي

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠١٨	٣١ آذار ٢٠١٩	
دينار	دينار	
(مدققة)	(غير مدققة)	
		الأفراد (التجزئة)
١٤,٥٣٣,٩٠٧	١٣,٠١٠,٨٥١	جاري مدين
١٢٧,٠٢٢,٩٠٢	١٣٠,٠٥١,٠٦٩	قروض وكمبيالات *
١٩,٠٨٧,٨٨٦	١٩,٠٤٩,٣٧٦	بطاقات الائتمان
١٤٤,٠٧٣,٧٧٣	١٤٣,٨٨٣,١٨٦	القروض العقارية
		الشركات
		الشركات الكبرى
٨٠,٦٣٧,٨٦٦	٩٠,٠٨٧,٣٦٤	جاري مدين
٢٩٠,٨١٧,٤٩١	٢٧٣,٤٨٨,٩٨٠	قروض وكمبيالات *
		الشركات الصغيرة والمتوسطة
٥,٣٧٤,٢١٦	٥,١٩١,٥٥٩	جاري مدين
٤٩,٥٠٨,٨١١	٥٥,٥٦٤,٣٦١	قروض وكمبيالات *
٧,٥٤٣,٩٨٩	٧,٥٤٩,١٦٥	الحكومة والقطاع العام
٧٣٨,٦٠٠,٨٤١	٧٣٧,٨٧٥,٩١١	المجموع
		ينزل:
٣٩,٢٩٥,٣٠٤	٤٠,٨٩٧,٢٠٩	مخصص تندي تسهيلات ائتمانية مباشرة
١٠,٣٥٧,٩٢١	١٠,٨٦٩,٨٢٨	فوائد معلقة
٦٨٨,٩٤٧,٦١٦	٦٨٦,١٠٨,٨٧٤	صافي التسهيلات الائتمانية المباشرة

* يظهر الرصيد بالصافي بعد تنزيل الفوائد والعمولات المقبوضة مقدماً البالغة ٢١,١٦١,٤٢٧ دينار كما في ٣١ آذار ٢٠١٩ مقابل ٢٢,٥٣٧,٥٠٢ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨.

- بلغت التسهيلات الائتمانية غير العاملة وفقاً لتعليمات البنك المركزي الأردني ٥٥,٢٩٠,٦٧٠ دينار أي ما نسبته ٧,٥٪ من إجمالي رصيد التسهيلات الائتمانية المباشرة كما في ٣١ آذار ٢٠١٨.

- بلغت التسهيلات الائتمانية غير العاملة بعد تنزيل الفوائد المعلقة ٤٤,٤٣١,٨٦٦ دينار أي ما نسبته ٦,١٪ من رصيد التسهيلات الائتمانية المباشرة بعد تنزيل الفوائد المعلقة كما في ٣١ آذار ٢٠١٩ مقابل ٤٤,٢٠٧,١٥٧ دينار أي ما نسبته ٦,١٪ من رصيد التسهيلات الائتمانية المباشرة بعد تنزيل الفوائد المعلقة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨.

- بلغت التسهيلات الائتمانية الممنوحة للحكومة الأردنية و/أو بكفالتها ٧,٥٤٩,١٦٥ دينار كما في ٣١ آذار ٢٠١٩ أي ما نسبته ١,٠٪ من إجمالي التسهيلات الائتمانية المباشرة مقابل ٧,٥٤٣,٩٨٩ كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨ أي ما نسبته ١,٠٪ من إجمالي التسهيلات الائتمانية المباشرة.

- إن جزءاً من ضمانات نظم التقسيط وعقود التأجير التمويلي في شركة التسهيلات التجارية الأردنية وشركة بندار للتجارة والاستثمار وقيمتها ١٨,٠٥٩,٢٠٦ دينار كما في ٣١ آذار ٢٠١٩ (شيكات وكمبيالات) مودعة كضمانات مقابل أرصدة القروض والبنوك الدائنة للشركة مقابل مبلغ ١٥,٣١٨,٩٤٦ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨.

مخصص تدني تسهيلات الائتمانية مباشرة:

فيما يلي الحركة على مخصص تدني التسهيلات الائتمانية المباشرة:

الأفراد	القروض العقارية	الشركات		الإجمالي
		الكبرى	الصغيرة والمتوسطة	
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
١٤,٢٩٧,٥٨٩	٣,٠٨٥,٧٧٥	١٥,٦٣٧,٥٧٩	٦,٢٧٤,٣٦١	٣٩,٢٩٥,٣٠٤
١٧٤,٣٢٦	(٥٥٩,٠٠٣)	١,٥٩٩,٤١٤	٤٢٦,٨٩٤	١,٦٤١,٦٣١
(٣٥,٣٢٣)	(١,٢٢١)	(٥)	(٣,١٧٧)	(٣٩,٧٢٦)
١٤,٤٣٦,٥٩٢	٢,٥٢٥,٥٥١	١٧,٢٣٦,٩٨٨	٦,٦٩٨,٠٧٨	٤٠,٨٩٧,٢٠٩

٣١ آذار ٢٠١٩ (غير مدققة)

الرصيد كما في بداية الفترة

المقتطع من (المردود إلى) الإيرادات خلال الفترة

المستخدم من المخصص خلال الفترة (الديون المشطوبة) *

الرصيد في نهاية الفترة

٣١ كانون الأول ٢٠١٨ (مدققة)

الرصيد كما في بداية السنة

أثر تطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩)

المقتطع من (المردود إلى) الإيرادات خلال السنة

المستخدم من المخصص خلال السنة (الديون المشطوبة) *

الرصيد في نهاية السنة

الفوائد المعلقة

فيما يلي الحركة على الفوائد المعلقة:

الأفراد	القروض العقارية	الشركات		الإجمالي
		الكبرى	الصغيرة والمتوسطة	
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
٢,٨٢٤,٩٤٥	١,٠٦٨,٠٢٦	٤,٢٧٢,٢٧١	٢,١٩٢,٦٧٩	١٠,٣٥٧,٩٢١
٣٣٦,٦٢١	٩٤,٦٩١	٢٧١,٧٣٥	١٩٩,٣٤٠	٩٠٢,٣٨٧
(٧٥,٨٤٢)	(٩٦,٠١٢)	(١٠٥,١١١)	(٥٩,٩٠٦)	(٣٣٦,٨٧١)
(١٢,٤١٣)	(٢٨,٧٧٣)	(١)	(١٢,٤٢٢)	(٥٣,٦٠٩)
٣,٠٧٣,٣١١	١,٠٣٧,٩٣٢	٤,٤٣٨,٨٩٤	٢,٣١٩,٦٩١	١٠,٨٦٩,٨٢٨

٣١ آذار ٢٠١٩ (غير مدققة)

الرصيد كما في بداية الفترة

الفوائد المعلقة خلال الفترة

الفوائد المحولة للإيرادات

الفوائد المعلقة التي تم شطبها

الرصيد في نهاية الفترة

٣١ كانون الأول ٢٠١٨ (مدققة)

الرصيد كما في بداية السنة

الفوائد المعلقة خلال السنة

الفوائد المحولة للإيرادات

الفوائد المعلقة التي تم شطبها

الرصيد في نهاية السنة

* بناءً على قرارات مجلس إدارة البنك وهيئات إدارتي الشركات التابعة تم شطب ديون غير عاملة بالإضافة إلى فوائدها والمعد مقابلها مخصص وفوائد معلقة

بمبلغ ٩٣,٣٣٥ دينار خلال الفترة المنتهية في ٣١ آذار ٢٠١٩ مقابل مبلغ ١,٤٥٥,٣٠٨ دينار خلال السنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨.

(٨) موجودات أخرى

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠١٨	٣١ آذار ٢٠١٩	
دينار	دينار	
(مدققة)	(غير مدققة)	
١,٩٠٣,٣٤٥	١,٥٧٢,١٩٩	فوائد وإيرادات برسم القبض
٢,٩٩٤,٧١١	٣,٩٣٥,٠٠٧	مصرفات مدفوعة مقدماً *
٤١,٦١٧,٢٩٩	٤٤,٢٣٩,٤٠٥	موجودات آلت ملكيتها للبنك وفاء لديون مستحقة **
٤٠٧,٢٥١	٣٩٤,٠٢٥	تأمينات مستردة
٨٠,٥٨٥	٨٧,٤٥٦	شيكات مقاصة
١,٠٣٩,٢٠٠	١,٠٣٩,٢٠٠	أرصدة عائدة لعمليات غير نظامية - بالصافي ***
٨٦٣,٦٥٢	٨٦٣,٧٧٣	محويات مشتراة
-	٤,٠٧٧,٣٠٣	حق استخدام أصول مستأجرة
٥,١١١,٧٩٤	٧,٠٤١,١٠٥	أخرى
٥٤,٠١٧,٨٣٧	٦٣,٢٤٩,٤٧٣	المجموع

* تتضمن المصروفات المدفوعة مقدماً ١,٥ مليون دينار تمثل إيجار فرع البنك في منطقة عبود، حيث تم دفع كامل قيمة الإيجار لمدة ١٨ سنة مقدماً.

** بموجب قانون البنوك يتوجب التخلص من العقارات التي تؤول ملكيتها للبنك وفاء لديون مستحقة على العملاء خلال سنتين من تاريخ استلامها، والبنك المركزي الأردني في حالات استثنائية أن يمدد هذه المدة لسنتين متتاليتين كحد أقصى. وتظهر هذه العقارات بالصافي بعد تنزيل مخصص تنقي القيمة بمبلغ ٢٩,٦٦٠ دينار كما في ٣١ آذار ٢٠١٩ و ٣١ كانون الأول ٢٠١٨ ومخصص العقارات المستملكة وفقاً لتعليمات البنك المركزي الأردني بمبلغ ١,٤٥١,١٤٠ دينار كما في ٣١ آذار ٢٠١٩ و ٣١ كانون الأول ٢٠١٨.

*** تعرض البنك خلال عام ٢٠١٢ لعمليات تلاعب في حسابات النقد العائدة للبنك لدى بنوك ومؤسسات مصرفية أخرى أدت إلى فقدان مبالغ قدرت بحوالي ١٢,٩ مليون دينار تعود بشكل أساسي إلى احتمالية وجود تواطؤ بين بعض موظفي البنك بتحايلهم على إجراءات الرقابة والضبط الداخلي. تم أخذ الاجراءات القانونية اللازمة من قبل إدارة البنك وتم رصد مخصص بمبلغ ١٠,٤ مليون دينار كما في ٣١ آذار ٢٠١٩ و ٣١ كانون الأول ٢٠١٨ بعد استبعاد المبالغ المتوقع استردادها من الموجودات المتحفظ عليها، وطرح المبالغ المستردة من شركة التأمين بقيمة ١,٥ مليون دينار، علماً بأن القضية منظورة حالياً أمام محكمة جنابات عمان، حيث انتهت الإجراءات من أمام المدعي العام.

(٩) أموال مقرضة

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي :

المبلغ	الكلية	المتبقية	عدد الأقساط		سعر فائدة الإقراض
			دورية استحقاق الأقساط	الضمانات	
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
١,١٤٢,٣٥٠	٧٠	٤٦	شهري	كمبيالات	١,٧٥ %
١٠٧,٩٠٦,٠٢١	٢,٢٦٩	١,٣٩٥	شهرية وربع سنوية ونصف سنوية وعند الاستحقاق	تأمينات نقدية / سندات رهن عقاري / رهن معدات وممتلكات / كمبيالات	٤,٦ % إلى ٨,٧٥ %
٤,٢٥٤,٠٠٠	٣	٣	دفعة واحدة بتاريخ الاستحقاق	-	٦,٦ % إلى ٧,٢ %
المجموع					١١٣,٣٠٢,٣٧١
٣١ كانون الأول ٢٠١٨ (مدققة)					
١,٢١٥,٢٦٨	٧٠	٤٩	شهري	كمبيالات	١,٧٥ %
١٠٩,٥٠١,٩٤٩	٢,٢٢٤	١,٤١٥	شهرية وربع سنوية ونصف سنوية وعند الاستحقاق	تأمينات نقدية / سندات رهن عقاري / رهن معدات وممتلكات / كمبيالات	٤,٦ % إلى ٨,٧٥ %
٤,٢٥٤,٠٠٠	٣	٣	دفعة واحدة بتاريخ الاستحقاق	-	٦,٦ % إلى ٧,٢ %
المجموع					١١٤,٩٧١,٢١٧

- تمثل الأموال المقرضة من البنك المركزي الأردني والبالغة ١,١٤٢,٣٥٠ دينار مبالغ مقرضة لإعادة تمويل قروض عملاء ضمن برامج تمويل متوسطة الأجل تم إعادة إقراضها بسعر فائدة يبلغ ٤,٥ % وتستحق بتاريخ ٣١ كانون الثاني ٢٠٢٣.
- تتضمن الأموال المقرضة مبالغ مقرضة من بنوك محلية بمبلغ ٧٧,٤٠٦,٠٢١ دينار والمتمثل في حسابات جاري مدين وقروض دوارة ممنوحة للشركات التابعة (شركة الاستثماري لتمويل سلسلة الإمداد وشركة تمكين للتأجير التمويلي وشركة التسهيلات التجارية الأردنية وشركة بندار للتجارة والاستثمار).
- تتضمن الأموال المقرضة مبالغ مقرضة من مؤسسات خارجية بمبلغ ٤,٢٥٤,٠٠٠ دينار والمتمثل في قروض ممنوحة من صندوق سند لتمويل المشاريع الصغيرة والمتناهية الصغر للشركات التابعة (شركة الاستثماري لتمويل سلسلة الإمداد وشركة التسهيلات التجارية الأردنية).
- كما يتضمن المبلغ أعلاه مبالغ مقرضة من الشركة الأردنية لإعادة تمويل الرهن العقاري بمبلغ ٣٠,٥٠٠,٠٠٠ دينار، وقد تم إعادة تمويل قروض سكنية بمعدل أسعار فائدة تبلغ حوالي ٨,٥ %.
- تبلغ قيمة القروض ذات الفائدة الثابتة ٦١,٢٨٠,٥٦١ دينار وتبلغ القروض ذات الفائدة المتغيرة ٥٢,٠٢١,٨٠٩ دينار كما في ٣١ آذار ٢٠١٩، مقابل قروض ذات فائدة ثابتة بمبلغ ٦٤,١٤٠,٠٣١ دينار وقروض ذات فائدة متغيرة بمبلغ ٥٠,٨٣١,١٨٦ كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨.
- إن جزءاً من ضمانات ندم التسييط وعقود التأجير التمويلي في شركة التسهيلات التجارية الأردنية وشركة بندار للتجارة والاستثمار وقيمتها ١٨,٠٥٩,٢٠٦ دينار كما في ٣١ آذار ٢٠١٩ (شيكات وكمبيالات) مودعة كضمانات مقابل أرصدة القروض والبنوك الدائنة للشركة مقابل مبلغ ١٥,٣١٨,٩٤٦ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨.
- يوجد كتاب تطمين صادر عن البنك.

(١٠) بيان قيد

يمثل هذا البند استناد قرض صادرة عن الشركات التابعة كما يلي:

الشركة التابعة	قيمة الاستناد المصدرة	مصر الفائدة	الرأس المال الكلية	الرأس المال المفقدة	درجة استحقاق الأقساط	المسلمات	تاريخ الاصدار	تاريخ الاستحقاق
٢٠١٩ أفر								
شركة الاستثماري لتمويل سلطة الإحداث	٣,٠٠٠,٠٠٠	٪٧,٢٥	١	١	قسط واحدة بتاريخ الاستحقاق	لا يوجد	١٣ حزيران ٢٠١٨	٧ حزيران ٢٠١٩
شركة تمكين للتأجير التمويلي	٣,٠٠٠,٠٠٠	٪٧	١	١	قسط واحدة بتاريخ الاستحقاق	لا يوجد	١٠ حزيران ٢٠١٨	٥ حزيران ٢٠١٩
شركة بندر للتجارة والاستثمار	١,٢٠٠,٠٠٠	٠ ٪١٠,٩٢	٣	١	٪٢٠ في قسط ثلاثة وقرينة ٪٤٠ في قسط ختامية	كميات	١٠ آذار ٢٠١٥	١٠ آذار ٢٠٢٠
شركة بندر للتجارة والاستثمار	٥,٠٠٠,٠٠٠	٪٧,٢٥	١	١	قسط واحدة بتاريخ الاستحقاق	لا يوجد	١٢ حزيران ٢٠١٨	٦ حزيران ٢٠١٩
المجموع	١٢,٢٠٠,٠٠٠							
٣١ كانون الأول ٢٠١٨								
شركة الاستثماري لتمويل سلطة الإحداث	٣,٠٠٠,٠٠٠	٪٧,٢٥	١	١	قسط واحدة بتاريخ الاستحقاق	لا يوجد	١٣ حزيران ٢٠١٨	٧ حزيران ٢٠١٩
شركة تمكين للتأجير التمويلي	٣,٠٠٠,٠٠٠	٪٧	١	١	قسط واحدة بتاريخ الاستحقاق	لا يوجد	١٠ حزيران ٢٠١٨	٥ حزيران ٢٠١٩
شركة قسيمة للتجارة الأربعة	٣,٠٠٠,٠٠٠	٪٦,٧٥	١	١	قسط واحدة بتاريخ الاستحقاق	لا يوجد	٩ شباط ٢٠١٨	٣ شباط ٢٠١٩
شركة بندر للتجارة والاستثمار	٢,١٠٠,٠٠٠	٠ ٪١٠,٩٧	٣	٢	٪٢٠ في قسط ثلاثة وقرينة ٪٤٠ في قسط ختامية	كميات	١٠ آذار ٢٠١٥	١٠ آذار ٢٠٢٠
شركة بندر للتجارة والاستثمار	٥,٠٠٠,٠٠٠	٪٧,٢٥	١	١	قسط واحدة بتاريخ الاستحقاق	لا يوجد	١٢ حزيران ٢٠١٨	٦ حزيران ٢٠١٩
المجموع	١٦,١٠٠,٠٠٠							

٠ تم إصدار الاستناد بتاريخ ١٠ آذار ٢٠١٥ بسعر فائدة ٪٨,٩ سنوياً الأول سنتين وثغرة كل سنة أشهر للفترة المتبقية حسب معدل سعر فائدة الإقراض لأفضل الصلة لدى بنوك المرحح مطابقاً لبيان ملحق ١.١.

(١١) ضريبة الدخل

الوضع الضريبي للبنك:

- تم إجراء مخالصة نهائية مع دائرة ضريبة الدخل والمبيعات للسنوات المالية حتى نهاية عام ٢٠١٥.
- قام البنك بتقديم الإقرار الضريبي لعامي ٢٠١٦ و ٢٠١٧ في الموعد المحدد قانوناً، وجاري العمل من قبل دائرة ضريبة الدخل والمبيعات حالياً على مراجعة حسابات البنك عن الأعوام ٢٠١٦ و ٢٠١٧، ولم تصدر تقريرها حتى تاريخ إعداد هذه القوائم المالية.
- في رأي الإدارة والمستشار الضريبي فإن المخصصات المأخوذة كافية لتغطية الالتزامات الضريبية حتى ٣١ آذار ٢٠١٩.

الوضع الضريبي لشركة الموارد للوساطة المالية (شركة تابعة):

- تم إجراء مخالصة نهائية مع دائرة ضريبة الدخل والمبيعات للفترة منذ التأسيس بتاريخ ٥ حزيران ٢٠٠٦ حتى نهاية عام ٢٠١٤ حيث تم قبول إقرار ضريبة الدخل عن الأعوام ٢٠١٢ و ٢٠١٣ و ٢٠١٤ دون أية تعديلات.
- قامت الشركة بتقديم الإقرار الضريبي عن الأعوام ٢٠١٥ و ٢٠١٦ في الموعد المحدد قانوناً، ولم تقم دائرة ضريبة الدخل والمبيعات بمراجعة السجلات حتى تاريخ إعداد هذه القوائم المالية.
- قامت الشركة بتقديم الإقرار الضريبي عن عام ٢٠١٧ في الموعد المحدد قانوناً وتم قبول الكشف دون تعديل.
- في رأي إدارة الشركة والمستشار الضريبي فإنه لن يترتب على الشركة أية التزامات تفوق المخصص المأخوذ حتى ٣١ آذار ٢٠١٩.

الوضع الضريبي لشركة تمكين للتأجير التمويلي (شركة تابعة):

- لم تقم الشركة بتقديم كشف التقدير الذاتي للفترة منذ التأسيس بتاريخ ٣١ تشرين الأول ٢٠٠٦ وحتى ٣١ كانون الأول ٢٠٠٩ كونها لم تمارس نشاطها في تلك السنوات.
- تم إجراء مخالصة نهائية مع دائرة ضريبة الدخل والمبيعات فيما يتعلق بضريبة الدخل عن الأعوام منذ ٢٠١٠ وحتى ٢٠١٥.
- قامت الشركة بتقديم الإقرار الضريبي عن عامي ٢٠١٦ و ٢٠١٧ في الموعد المحدد قانوناً، ولم تقم دائرة ضريبة الدخل والمبيعات بمراجعة السجلات حتى تاريخ إعداد هذه القوائم المالية.
- قامت الشركة بتقديم إقرارات الضريبة العامة على المبيعات في الموعد المحدد قانوناً، وقد قامت دائرة ضريبة الدخل والمبيعات بتدقيق إقرارات الضريبة العامة على المبيعات حتى ٣١ آب ٢٠١٥.
- في رأي إدارة الشركة والمستشار الضريبي فإنه لن يترتب على الشركة أية التزامات تفوق المخصص المأخوذ حتى ٣١ آذار ٢٠١٩.

الوضع الضريبي لشركة الاستثماري لتمويل سلسلة الإمداد (شركة تابعة):

- تم إجراء مخالصة نهائية مع دائرة ضريبة الدخل والمبيعات للسنوات المالية حتى نهاية عام ٢٠١٠.
- قامت الشركة بتقديم إقرارات ضريبة الدخل السنوية (كشوفات ضريبة الدخل السنوية) للأعوام منذ ٢٠١١ وحتى ٢٠١٤ ضمن المدة القانونية وقامت بتسديد كافة الالتزامات المعلنة ضمن المدة القانونية وقد تم قبولها جميعاً من قبل دائرة ضريبة الدخل والمبيعات وكما هي وبدون إجراء أية تعديلات عليه.

- قامت الشركة بتقديم إقرار ضريبة الدخل السنوية (كشف ضريبة الدخل السنوية) عن الأعوام ٢٠١٥ و ٢٠١٦ في الموعد المحدد قانونًا وجاري العمل من قبل دائرة ضريبة الدخل والمبيعات حاليًا بمراجعة حسابات الشركة عن الأعوام ٢٠١٥ و ٢٠١٦، ولم تصدر تقريرها حتى تاريخ إعداد هذه القوائم المالية.
- قامت الشركة بتقديم إقرار ضريبة الدخل السنوية (كشف ضريبة الدخل السنوية) عن عام ٢٠١٧ في الموعد المحدد قانونًا ولم تقم دائرة ضريبة الدخل والمبيعات بمراجعة سجلات الشركة حتى تاريخ إعداد هذه القوائم المالية.
- قامت الشركة بتقديم إقرارات الضريبة العامة على المبيعات في الموعد المحدد قانونًا ولا يوجد عليها أية إلتزامات ضريبية حتى تاريخ إعداد هذه القوائم المالية.
- في رأي إدارة الشركة والمستشار الضريبي فإنه لن يترتب على الشركة أية إلتزامات تفوق المخصص المأخوذ حتى ٣١ آذار ٢٠١٩.

النوع الضريبي لشركة التسهيلات التجارية الأردنية (شركة تابعة):

- تم إجراء مخالصة نهائية مع دائرة ضريبة الدخل والمبيعات حتى نهاية العام ٢٠١٤.
- قامت الشركة بتقديم كشف التقدير الذاتي عن الأعوام ٢٠١٥ و ٢٠١٦ في الموعد المحدد قانونًا، ولم تقم دائرة ضريبة الدخل والمبيعات بمراجعة سجلات الشركة حتى تاريخ إعداد هذه القوائم المالية.
- قامت الشركة بتقديم كشف التقدير الذاتي عن عام ٢٠١٧ في الموعد المحدد قانونًا، وقد تم قبول الكشف دون تعديل ضمن نظام العينات.
- قامت الشركة بتقديم إقرارات الضريبة العامة على المبيعات في الموعد المحدد قانونًا، وقد قامت دائرة ضريبة الدخل والمبيعات بتدقيق الإقرارات المقدمة عن الأعوام من ٢٠٠٩ وحتى ٢٠١٣ .
- قامت الشركة التابعة (شركة التسهيلات التجارية للتأجير التمويلي) بتقديم كشوفات التقدير الذاتي حتى نهاية عام ٢٠١٧ وتم قبولها من قبل دائرة ضريبة الدخل والمبيعات بنظام العينات دون تعديل.
- في رأي إدارة الشركة والمستشار الضريبي فإنه لن يترتب على شركة التسهيلات التجارية الأردنية وشركتها التابعة أية إلتزامات تفوق المخصص المأخوذ حتى ٣١ آذار ٢٠١٩.
- قامت الشركة التابعة (شركة التسهيلات التجارية للتأجير التمويلي) بتقديم إقرارات الضريبة العامة على المبيعات في الموعد المحدد قانونًا، وقد قامت دائرة ضريبة الدخل والمبيعات بتدقيق الإقرارات المقدمة حتى عام ٢٠١٣.
- في رأي إدارة الشركة والمستشار الضريبي فإنه لن يترتب على شركة التسهيلات التجارية الأردنية وشركتها التابعة أية إلتزامات تفوق المخصص المأخوذ حتى ٣١ آذار ٢٠١٩.

الوضع الضريبي لشركة بندار للتجارة والاستثمار (شركة تابعة):

- تم إجراء مخالصة نهائية مع دائرة ضريبة الدخل والمبيعات للشركة حتى نهاية عام ٢٠١٥.
- تم تقديم الإقرار الضريبي للشركة عن عامي ٢٠١٦ و ٢٠١٧ حسب الأصول وفي الموعد المحدد قانونًا ولم يتم مراجعة الحسابات من قبل دائرة ضريبة الدخل والمبيعات حتى تاريخ إعداد هذه القوائم المالية.
- تم تدقيق إقرارات الضريبة العامة على المبيعات حتى نهاية عام ٢٠١٥، وتم تقديم الإقرارات اللاحقة في الموعد المحدد قانونًا وتم دفع الضريبة المستحقة المتعلقة بها حتى تاريخ إعداد هذه القوائم المالية.
- قامت الشركة التابعة (شركة بندار للتأجير التمويلي) بإجراء مخالصة نهائية مع دائرة ضريبة الدخل والمبيعات للشركة حتى نهاية عام ٢٠١٦، وتم تقديم الإقرار الضريبي لعام ٢٠١٧ ولا يوجد على الشركة أية إلتزامات ضريبية حتى تاريخ إعداد هذه القوائم المالية.
- قامت (شركة بندار للتأجير التمويلي) بالتسجيل في ضريبة المبيعات اعتبارًا من ١ كانون الثاني ٢٠١٧ و تم تقديم الإقرارات الضريبية ودفع الضريبة المستحقة حتى تاريخ إعداد هذه القوائم المالية.
- قامت الشركة التابعة (شركة ربوع الشرق العقارية) بإجراء مخالصة نهائية مع دائرة ضريبة الدخل والمبيعات للشركة حتى نهاية عام ٢٠١٧ وتم دفع الضريبة المستحقة في الموعد المحدد قانونًا.
- قامت الشركة التابعة (شركة راكين العقارية) بإجراء مخالصة نهائية مع دائرة ضريبة الدخل والمبيعات للشركة حتى نهاية عام ٢٠١٧ وتم دفع الضريبة المستحقة في الموعد المحدد قانونًا.
- في رأي إدارة الشركة والمستشار الضريبي فإنه لن يترتب على شركة بندار للتجارة والاستثمار وشركاتها التابعة أية إلتزامات تفوق المخصص المأخوذ حتى ٣١ آذار ٢٠١٩.

(١٢) الأرباح المدورة

تتلخص الحركة في حساب الأرباح المدورة بما يلي:

٣١ آذار ٢٠١٩	
دينار	
(غير مدققة)	
٣٣,٤٨٦,٦٥٠	الرصيد في بداية الفترة
(٧٣,٨٧٤)	خسائر بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل
٣٣,٤١٢,٧٧٦	الرصيد في نهاية الفترة

أثر تطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩) على الأرباح المدورة

٣١ كانون الأول ٢٠١٨	
دينار	
(مدققة)	
٣٠,٠٣٣,٢١٠	رصيد الأرباح المدورة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧
(٩,٧١٠,٠٦٤)	الخسائر الائتمانية المتوقعة للموجودات نتيجة تطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية (٩)
٢,٨٢٧,٧٣١	أثر تطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية (٩) على الموجودات/المطلوبات الضريبية المؤجلة
٦,٣٦٥,٠٠٠	تحويل رصيد احتياطي مخاطر مصرفية عامة
١,١١٥,٠٣٠	أثر تطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية (٩) (أثر إعادة تصنيف الموجودات المالية)
٣٠,٦٣٠,٩٠٧	رصيد الأرباح المدورة (الرصيد الافتتاحي) كما في ١ كانون الثاني ٢٠١٨
١٥,٤٧٩,٧١٤	ربح السنة
(٣٦٥,٢٥٩)	خسائر بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل
(٢,٢٥٨,٧١٢)	المحول الى الاحتياطيات
(١٠,٠٠٠,٠٠٠)	أرباح موزعة
٣٣,٤٨٦,٦٥٠	الرصيد في نهاية السنة

- تتضمن الأرباح المدورة مبلغ ١١,٨٠٢,٦٢٤ دينار كما في ٣١ آذار ٢٠١٩ مقيد التصرف به بموجب تعليمات البنك المركزي الأردني لقاء موجودات ضريبية موجلة مقابل ١١,٣٠٩,٨٠١ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨.
- تتضمن الأرباح المدورة مبلغ ١,٠٣٩,٢٠٠ دينار كما في ٣١ آذار ٢٠١٩ و ٣١ كانون الأول ٢٠١٨ مقيد التصرف به بناء على طلب البنك المركزي الأردني يمثل المتبقي من الأرصدة العائدة لعمليات غير نظامية.
- تتضمن الأرباح المدورة مبلغ ٤١٥,١٩٩ دينار كما في ٣١ آذار ٢٠١٩ و ٣١ كانون الأول ٢٠١٨ يمثل أثر التطبيق المبكر للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩) ولا يمكن التصرف به إلا بمقدار ما يتحقق منه فعلاً من خلال عمليات البيع، استناداً لتعليمات هيئة الأوراق المالية.
- إن رصيد الأرباح المدورة لا يشمل أرباح فروقات إعادة تقييم للموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل كما في ٣١ آذار ٢٠١٩ و ٣١ كانون الأول ٢٠١٨.

(١٣) أرباح مقترح توزيعها

قرر مجلس الإدارة التوصية إلى الهيئة العامة للمساهمين بتوزيع ١١ مليون دينار من الأرباح المدورة خلال عام ٢٠١٩ عن العام ٢٠١٨ وبما يعادل ١١٪ من رأسمال البنك وهي خاضعة لموافقة الهيئة العامة للمساهمين. كما أنه وبموجب قرار الهيئة العامة للمساهمين بتاريخ ٢٥ نيسان ٢٠١٨ تم توزيع ١٠ مليون دينار من الأرباح المدورة عن العام ٢٠١٧ وبما يعادل ١٠٪ من رأسمال البنك.

(١٤) التحليل القطاعي

(أ) معلومات عن قطاعات أعمال البنك والشركات التابعة:

يتم تنظيم البنك لأغراض إدارية والتي يتم استخدامها من قبل المدير العام وصانعي القرار لدى البنك من خلال ثلاثة قطاعات أعمال رئيسية موضحة أدناه، كما يمتلك البنك أربعة شركات تابعة تختص الأولى بخدمات الوساطة المالية والثانية بخدمات التأجير التمويلي والثالثة بتشغيل وإدارة مستودعات البوندد والأخيرة بتخصيم الذمم، علماً بأنها لم تباشر أعمالها بعد.

- حسابات الأفراد: يشمل متابعة ودائع العملاء الأفراد ومنحهم التسهيلات الائتمانية والبطاقات الائتمانية وخدمات أخرى.
- حسابات المؤسسات: يشمل متابعة الودائع والتسهيلات الائتمانية الممنوحة للعملاء والخدمات المصرفية الأخرى الخاصة بالعملاء من المؤسسات.
- الخزينة: يشمل هذا القطاع تقديم خدمات التداول والخزينة وإدارة أموال البنك.

لجما بلې معلومات عن قطاعات أعمال البنك موزعة حسب الأنشطة:

لجميع									
النتائج لغير هتتوية في ٢٠١٨									
٢٠١٨	٢٠١٩	الحسب	بؤرة هتتوية	تأثير التوريلي	قرسطة لهدوية	القرسطة	لورسفات	الأكرو	
ديتار	ديتار	ديتار	ديتار	ديتار	ديتار	ديتار	ديتار	ديتار	
(غير متقنة)	(غير متقنة)								
١١,٤١٧,٠٩٥	١٤,٤٥٧,٢٢٧	(٢٩١,٠٢٩)	٥٦١,٠٢٠	٢٦٤,٨٢٧	٢٠٧,١٩٤	٢,٢٨٥,٤٢٢	٥,٥٧٩,٨٢٧	٤,٧٤٥,٩٤٩	لجمالي لالحل
(٢٨٤,٥٧٢)	(١,٦٤١,٦٢١)	-	(٢٠٥,٢٧٠)	١١٥,٢٢٦	(٢٢,١٦٢)	-	(١,٤١٥,١١٥)	٢٨٥,٥٧٢	مخصص خاثر التتالية متوقفة للتسويلا
-	٢٠,٦٤٨٢	٢٠,٦٤٨٢	-	-	-	-	-	-	الائتالية الباشارة
(٢١,٢٠٨)	(٢١,٠٧٢٩)	(٢١,٠٧٢٩)	-	-	-	-	-	-	متنرد من مخصص خاثر التتالية متوقفة
١١,٠٧٦,٢١٤	١٦,٧١١,٢١٠	(٢٩١,٢٧٨)	(٢٩,٠٠٧)	٤٨,٠٠٢	١٨٥,٠٢٢	٢,٢٨٥,٤٢٢	٤,١٦٤,٦٢٢	٥,٠٢١,٤٢٦	للموردات المالية ويدر خارج قائمة المركز المالي
(٢,٨١٥,٥٧٧)	(٢,٧٢٢,٢٤٥)	(٥,٨٤٢,٠٧٤)	(٤,٨٧,٧٨٧)	(١٢٩,٦٢١)	(١,٢٢,٨٢٨)	-	-	-	وفقا لمعيار التقارير المالية الدولي رقم (١)
٤,٢٦٠,١٢٧	٥,٩٧٨,٠١٥	(١,٢٢٨,٢٥٢)	(٥٦,٧٩٤)	١٤,٤٢٧	٢١,١٨٤	٢,٢٨٥,٤٢٢	٤,١٦٤,٦٢٢	٥,٠٢١,٤٢٦	مخصصات متوقفة
(١,٢٥٢,٢٠٤)	(١,٤٨٩,١٧٨)	(١,٤٢٠,١٤٤)	١٤٧,٥٠٢	(٢٠,٥٥٤)	(٥,٩٢١)	-	-	-	نتائج أعمال قطاع
٢,٠٢٥,٢٢٢	٤,٤٨٨,٨٨٧	(٧,٦٦٨,٤٦٦)	(٢٩,٢٢٢)	٢٩,٨٨٢	١٥,٢٥٢	٢,٢٨٥,٤٢٢	٤,١٦٤,٦٢٢	٥,٠٢١,٤٢٦	مصاريف غير موزعة على القطاعات
-	-	-	-	-	-	-	-	-	ربح الليرة قبل ضريبة الححل
-	-	-	-	-	-	-	-	-	ضريبة لالحل
-	-	-	-	-	-	-	-	-	ربح الليرة

لجميع

٢٠١٨	٢٠١٩	الحسب	بؤرة هتتوية	تأثير التوريلي	قرسطة لهدوية	القرسطة	لورسفات	الأكرو	
ديتار	ديتار	ديتار	ديتار	ديتار	ديتار	ديتار	ديتار	ديتار	
(متقنة)	(غير متقنة)								
١,١١٧,٨٤١,٢١٠	١,١٦١,١٦٨,٠٢٤	-	٢٩,٢٨٢,٢١٥	٨٤,٧٠٤,١٦٨	١٥,٦٢٩,٢٤٤	٤,٠٧,٧١٧,٨٥٦	٢١٦,٩٥٤,٥١٧	٢٢٦,٧٦٩,٨٢٤	موردات القطاع
٢٤,٢٦١,٥٢٦	٢٩,٥٦٥,٢٨٩	٢٩,٥٦٥,٢٨٩	-	-	-	-	-	-	موردات غير موزعة على القطاعات
١,١٥٦,١٠٢,٨١٦	١,٢٠٠,٧٢٢,٤١٢	٢٩,٥٦٥,٢٨٩	٢٩,٢٨٢,٢١٥	٨٤,٧٠٤,١٦٨	١٥,٦٢٩,٢٤٤	٤,٠٧,٧١٧,٨٥٦	٢١٦,٩٥٤,٥١٧	٢٢٦,٧٦٩,٨٢٤	مجموع للموردات
٩٢٢,٢١٧,٢٨٠	٩٧٢,٩٢٢,٨٢٩	-	٢٢,١٦٨,٢٨٢	٥٩,٨٤٦,٢٧٢	٥٧٢,٦٢٠	٢٢,٤٨٢,١٩٦	٢٤٥,٢٥٢,٨٨٩	٥١١,٦٠٩,٥٥٥	ملازيمات القطاع
٢٩,١٤٨,٢٠٦	٤٢,٢٠٦,١٧٤	٤٢,٢٠٦,١٧٤	-	-	-	-	-	-	ملازيمات غير موزعة على القطاعات
٩٧٢,٢١٥,٦٨١	١,٠١٦,٨٤٠,١٠٢	٤٢,٢٠٦,١٧٤	٢٢,١٦٨,٢٨٢	٥٩,٨٤٦,٢٧٢	٥٧٢,٦٢٠	٢٢,٤٨٢,١٩٦	٢٤٥,٢٥٢,٨٨٩	٥١١,٦٠٩,٥٥٥	مجموع لملازيمات
٢٠١٨	٢٠١٩								
ديتار	ديتار								
(غير متقنة)	(غير متقنة)								
٢٧٧,٦٠٥	٦٠٧,١٧٨								
٦١٩,١٧٧	٨٢١,٩١٠								

(ب) معلومات هتوزيع هتوزيلي

مصاريف رسالية
استدراكات وأعطامات
مبارس البنك وشركته التابعة نشاطاتهم بشكل رئيسي في المملكة والتي تمثل الأصول المحلية للبنك في معظم الإيرادات والموردات والمصرفات الرسالية داخل المملكة.

(١٥) معاملات مع أطراف ذات العلاقة

قام البنك بالدخول في معاملات مع أعضاء مجلس الإدارة والإدارة العليا والشركات التابعة وكبار المساهمين ضمن النشاطات الاعتيادية للبنك وباستخدام أسعار الفوائد والعمولات التجارية.

فيما يلي ملخص للمعاملات والأرصدة مع الجهات ذات العلاقة:

المجموع		الجهة ذات العلاقة			
		أخرى (الموظفين وأقربائهم وأقرباء	أعضاء مجلس	الإدارة والإدارة	الشركات التابعة *
		أعضاء مجلس الإدارة	التفنيذية العليا والشركات المسيطر	التفنيذية العليا	
٣١ كانون الأول	٣١ آذار	٣١ آذار	٣١ آذار	٣١ آذار	٣١ آذار
٢٠١٨	٢٠١٩	٢٠١٩	٢٠١٩	٢٠١٩	٢٠١٩
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
(مدققة)	(غير مدققة)	(غير مدققة)	(غير مدققة)	(غير مدققة)	(غير مدققة)
بنود داخل قائمة المركز المالي:					
٥٩,٠٣٠,٨٩٢	٥٦,٧٣٢,٦٦٠	٤٥,٩٧٨,٣٣٢	٣,١٥٤,٧٤٢	٧,٥٩٩,٥٨٦	التسهيلات الإئتمانية
٥٤,٤٢٨	٦٩,٦٦٣	٦٩,٦٦٣	-	-	مخصص تدلي تسهيلات إئتمانية مباشرة
٧,٨٠٠,٠٠٠	٧,٢٠٠,٠٠٠	٦,٤٠٠,٠٠٠	-	٨٠٠,٠٠٠	موجودات مالية بالتكلفة المطفأة
٣٢,٧١٢,٧٨٠	٣٧,٤٩٧,٩٧٤	١٩,٥١٧,٣٣٧	١١,٦٤٨,٤٤٩	٦,٣٣٢,١٨٨	الودائع والحسابات الجارية والتأمينات النقدية
بنود خارج قائمة المركز المالي:					
٢٠,١٠٣	٦٣,٥٧٣	٦٣,٥٧٣	-	-	اعتمادات
٥,٣٧٨,٠٧١	٥,٠٧٧,١٨٤	٣,١٢٦,٧٠٣	٨٥٨,٩٨١	١,٠٩١,٥٠٠	كفالات
للتلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار					
٢٠١٨	٢٠١٩	٢٠١٩	٢٠١٩	٢٠١٩	٢٠١٩
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
(غير مدققة)	(غير مدققة)	(غير مدققة)	(غير مدققة)	(غير مدققة)	(غير مدققة)
١,٢١٤,٢٦٢	١,٣٥٦,٩٣٣	١,٠٧٨,٠١١	٥٣,٢٣٨	٢٢٥,٦٨٤	عناصر قائمة الدخل :
٤٢٨,٤٠٠	٤٣١,٧٦٠	٢٢٦,٤٥٤	١٥٢,٤٧١	٥٢,٨٣٥	فوائد وعمولات دائنة
١٦٧,٤٢٢	٧,٩٨٥	٧,٩٨٥	-	-	فوائد وعمولات مدينة
					مخصص تدلي تسهيلات إئتمانية

* تم استبعاد الأرصدة والمعاملات مع الشركات التابعة في هذه القوائم المالية الموحدة وتظهر للتوضيح فقط.

أعلى سعر فائدة على التسهيلات الإئتمانية المباشرة بالدينار الأردني	٢١%	أدنى سعر فائدة على التسهيلات الإئتمانية المباشرة بالدينار الأردني	٢,٢٥%
أعلى سعر فائدة على التسهيلات الإئتمانية المباشرة بالعملة الأجنبية	١٢%	أدنى سعر فائدة على التسهيلات الإئتمانية المباشرة بالعملة الأجنبية	٦,٧١٥%
أعلى سعر فائدة على الودائع بالدينار الأردني	٦,٢٥%	أدنى سعر فائدة على الودائع بالدينار الأردني	صفر
أعلى سعر فائدة على الودائع بالعملة الأجنبية	١,٥%	أدنى سعر فائدة على الودائع بالعملة الأجنبية	صفر
أعلى عمولة على التسهيلات	١%	أدنى عمولة على التسهيلات	صفر

تتراوح أسعار الفوائد الدائنة على الموجودات المالية بالتكلفة المطفأة بالدينار الأردني من ١٠,٧١% إلى ١٠,٩٢%.

بلغت الرواتب والمكافآت للإدارة التنفيذية العليا للبنك والشركات التابعة ما مجموعه ٦٨٨,١٩٥ دينار للتلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار ٢٠١٩ مقابل ٧٢١,٤٩٧ دينار لنفس الفترة من العام ٢٠١٨.

(١٦) النقد وما في حكمه

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

كما في ٣١ آذار		
٢٠١٨	٢٠١٩	
دينار	دينار	
(غير مدققة)	(غير مدققة)	
٩٨,٩٠٠,٩٥٣	١٧٤,٥٤٠,٠٩٦	نقد وأرصدة لدى البنك المركزي الأردني تستحق خلال ثلاثة أشهر
٤٨,٦٠٧,٦١٧	٥٦,٤٠٩,١٧٩	يضاف: أرصدة لدى بنوك ومؤسسات مصرفية تستحق خلال ثلاثة أشهر
٨,٠٣٠,٦٧٠	٤,٤٨٢,١٩٦	ينزل: ودائع البنوك والمؤسسات المصرفية التي تستحق خلال ثلاثة أشهر
١٣٩,٤٧٧,٩٠٠	٢٢٦,٤٦٧,٠٧٩	

(١٧) مستويات القيمة العادلة

يمثل الجدول التالي الأدوات المالية المسجلة بالقيمة العادلة استناداً إلى طريقة التقييم، حيث يتم تعريف المستويات المختلفة على النحو التالي:

المستوى ١: الأسعار المعلنة (غير المعدلة) لأصول أو التزامات في أسواق نشطة، إن معظم الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل هي في سوق عمان المالي وسوق فلسطين والأسواق الدولية.

المستوى ٢: الأسعار المعلنة في الأسواق النشطة لموجودات ومطلوبات مالية مشابهة، أو طرق تقييم أسعار أخرى تكون المعطيات الجوهرية لها مبنية على معلومات سوقية.

المستوى ٣: طرق التسعير التي لا تكون فيها جميع المعطيات الجوهرية مبنية على معلومات سوقية يمكن ملاحظتها، وقد قام البنك باستخدام القيمة الدفترية والتي تعتبر أفضل أداة متوفرة لقياس القيمة العادلة لتلك الاستثمارات.

المستوى ١	المستوى ٢	المستوى ٣	المجموع	
دينار	دينار	دينار	دينار	(غير مدققة)
٧١٥,٢٤٥	-	-	٧١٥,٢٤٥	٣١ آذار ٢٠١٩
٤١,١٥٦,٤٧٣	-	٥,٩٣٤,٥٥٣	٤٧,٠٩١,٠٢٦	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل
٤١,٨٧١,٧١٨	-	٥,٩٣٤,٥٥٣	٤٧,٨٠٦,٢٧١	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل
١,٨٨٧,٨٨٣	-	-	١,٨٨٧,٨٨٣	٣١ كانون الأول ٢٠١٨
٣٧,٤٩٦,٦٢٥	-	٥,٣٢٧,٧١٠	٤٢,٨٢٤,٣٣٥	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل
٣٩,٣٨٤,٥٠٨	-	٥,٣٢٧,٧١٠	٤٤,٧١٢,٢١٨	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل

(١٨) القيمة العادلة للأدوات المالية

إن القيمة العادلة للأدوات المالية التي لا يتم قياسها في قائمة المركز المالي الموحدة بالقيمة العادلة لا تختلف جوهرياً عن القيمة الدفترية المدرجة في القوائم المالية الموحدة. كما أن القيمة العادلة للتسهيلات الائتمانية المباشرة والاستثمارات بالكلفة المطفأة وودائع البنوك والمؤسسات المصرفية وودائع العملاء والتأمينات النقدية والأموال المقترضة والتي تدرج بالكلفة المطفأة لا تختلف جوهرياً عن القيمة الدفترية المدرجة في القوائم المالية الموحدة بسبب عدم وجود اختلاف جوهري بأسعار الفوائد السائدة في السوق للأدوات المالية المشابهة للأسعار المتعاقد عليها، وكذلك بسبب الفترات القصيرة فيما يتعلق بودائع البنوك والمؤسسات المصرفية. إن القيمة العادلة المدرجة بالكلفة المطفأة تحدد عن طريق الأسعار المعلنة للسوق عند توفرها أو عن طريق نماذج تقييم كالتى تستخدم في بعض حالات السندات بعمولة ثابتة.

(١٩) حصة السهم من صافي ربح الفترة العائد لمساهمي البنك

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

للتلاثة أشهر المنتهية في ٣١ آذار		
٢٠١٨	٢٠١٩	
دينار	دينار	
(غير مدققة)	(غير مدققة)	
٢,٨٩٢,٤٢٢	٤,٤٢١,٨٢٦	صافي الربح للفترة العائد لمساهمي البنك
١٠٠,٠٠٠,٠٠٠	١٠٠,٠٠٠,٠٠٠	المتوسط المرجح لعدد الأسهم
٠,٠٢٩	٠,٠٤٤	حصة السهم الأساسية والمخفضة من صافي ربح الفترة

إن الحصة الأساسية للسهم من صافي ربح الفترة العائد لمساهمي البنك مساوية للحصة المخفضة حيث أن البنك لم يصدر أية أدوات مالية لها تأثير على الحصة الأساسية للسهم.

(٢٠) إلتباطات والتزامات محتملة

٣١ كانون الأول ٢٠١٨	٣١ آذار ٢٠١٩	
دينار	دينار	
(مدققة)	(غير مدققة)	
٨,١٧٥,٧٠٢	٥,٤٩٣,٦٢٧	اعتمادات
٧,٨٠١,٩٥٧	٤,٨٢٧,١٤٩	قبولات وسحوبات زمنية
		كفالات:
٣٢,٧٤٥,٢٩٥	٣٠,٤٤١,١٦٨	دفع
٤١,٥٢٥,٥٢٤	٤١,٤٢٧,٧٦٧	حسن تنفيذ
١٦,٠٧١,٣٣٠	١٦,١٧٣,٦٧٣	أخرى
٣٥,٦٤٤,٥٨٨	٢٠,٢٧٠,٣٨٩	سوف تسهيلات ائتمانية مباشرة غير مستغلة
١٤١,٩٦٤,٣٩٦	١١٨,٦٣٣,٧٧٣	المجموع

(٢١) القضايا المقامة على البنك

بلغت قيمة القضايا المقامة ضد البنك ٤,٦٠٤,٠٦٨ دينار كما في ٣١ آذار ٢٠١٩ مقابل ٤,٦٠٣,٣٠٠ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨ فيما بلغ رصيد المخصصات لمواجهة هذه القضايا ٣٢٣,٥٧٣ دينار كما في ٣١ آذار ٢٠١٩ مقابل ٥٢,٥٧٠ دينار كما في كانون الأول ٢٠١٨. وفي تقدير الإدارة والمستشار القانوني للبنك فإنه لن يترتب على البنك أية التزامات إضافية لقاء هذه القضايا.

لا يوجد قضايا مقامة على شركة الموارد للوساطة المالية، وشركة تمكين للتأجير التمويلي وشركة الاستثماري لتمويل سلسلة الإمداد والشركة الأردنية للتخصيم كما في ٣١ آذار ٢٠١٩ و ٣١ كانون الأول ٢٠١٨.

بلغت قيمة القضايا المقامة ضد شركة التسهيلات التجارية الأردنية ٢٢٦,٩٣٥ دينار كما في ٣١ آذار ٢٠١٩ مقابل ٢٥٨,٤٩٤ دينار ٣١ كانون الأول ٢٠١٨. وفي تقدير الإدارة والمستشار القانوني للشركة فإنه لن يترتب على الشركة أية التزامات إضافية لقاء هذه القضايا.

بلغت قيمة القضايا المقامة على شركة التسهيلات التجارية للتأجير التمويلي (شركة تابعة لشركة التسهيلات التجارية) مبلغ ٢١,٠٤٦ دينار كما في ٣١ آذار ٢٠١٩ مقابل ٢٢,٠٤٦ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨، وفي تقدير الإدارة والمستشار القانوني للشركة فإنه لن يترتب على الشركة أية التزامات إضافية لقاء هذه القضايا.

بلغت قيمة القضايا المقامة ضد شركة بندار للتجارة والاستثمار ١١٤,٧٢٥ دينار كما في ٣١ آذار ٢٠١٩ و ٣١ كانون الأول ٢٠١٨، فيما بلغ رصيد المخصصات لمواجهة هذه القضايا ٦١,٧٢٥ دينار كما في ٣١ آذار ٢٠١٩ مقابل ٢٨,٨٨٥ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨. وفي تقدير الإدارة والمستشار القانوني للشركة فإنه لن يترتب على الشركة أية التزامات إضافية لقاء هذه القضايا.

لا يوجد قضايا مقامة على شركة شركة بندار للتأجير التمويلي وشركة ربوع الشرق العقارية وشركة راكين العقارية (شركات تابعة لشركة بندار للتجارة والاستثمار) كما في ٣١ آذار ٢٠١٩ و ٣١ كانون الأول ٢٠١٨.

INVEST BANK
(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)
INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
(REVIEWED AND UNAUDITED)
31 MARCH 2019

**INVEST BANK
(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)**

**INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
(UNAUDITED)**

31 MARCH 2019

	<u>PAGE</u>
CONTENTS	
REVIEW REPORT	1
INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED STATEMENT OF FINANCIAL POSITION	2
INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED STATEMENT OF INCOME	3
INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED STATEMENT OF COMPREHENSIVE INCOME	4
INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED STATEMENT OF CHANGES IN EQUITY	5
INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED STATEMENT OF CASH FLOWS	6
NOTES TO THE INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS	7 – 26



**REVIEW REPORT ON INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
TO THE CHAIRMAN AND BOARD OF DIRECTORS OF INVEST BANK
(PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)**

Introduction

We have reviewed the accompanying interim condensed consolidated statement of financial position of Invest Bank as of 31 March 2019 and the related interim condensed consolidated statements of income and comprehensive income, interim condensed consolidated statements of changes in equity and cash flows for the three months then ended. Management is responsible for the preparation and presentation of these interim condensed consolidated financial statements in accordance with International Accounting Standard (34) "interim financial reporting". Our responsibility is to express a conclusion on these interim condensed consolidated financial statements based on our review.

Scope of Review

We conducted our review in accordance with the International Standard on Review Engagements (2410) "Review of Interim Financial Information Performed by the Independent Auditor of the Entity". A review of interim financial information consists of making inquiries, primarily of persons responsible for financial and accounting matters, and applying analytical and other review procedures. A review is substantially less in scope than an audit conducted in accordance with International Standards on Auditing and consequently does not enable us to obtain assurance that we would become aware of all significant matters that might be identified in an audit. Accordingly, we do not express an audit opinion.

Conclusion

Based on our review, nothing has come to our attention that causes us to believe that the accompanying interim condensed consolidated financial statements are not properly prepared, in all material respects, in accordance with International Accounting Standard (34).

Other Matters

The Bank's financial year ends on December 31 of each year, but the accompanying interim condensed consolidated financial statements have been prepared in accordance with the instructions The interim condensed consolidated financial statements have been prepared in accordance with the listing instructions of Amman Stock Exchange and for management purposes and they are not subject to the approval of the Central Bank of Jordan.

PricewaterhouseCoopers
PricewaterhouseCoopers "Jordan" L.L.C.

Amman, Jordan
29 April 2019

INVEST BANK (PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)
INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED STATEMENT OF FINANCIAL POSITION
AS OF 31 MARCH 2019

	<u>Notes</u>	<u>31 March 2019 JD (Unaudited)</u>	<u>31 December 2018 JD (Audited)</u>
Assets			
Cash and balances at the Central Bank of Jordan	4	174,540,096	131,690,084
Balances at banks and financial institutions	5	56,344,015	60,496,498
Deposits at banks and financial institutions	6	5,792,604	5,795,837
Financial assets at fair value through statement of income		715,245	1,887,883
Direct credit facilities - net	7	686,108,874	688,947,616
Financial assets at fair value through other comprehensive income		47,091,026	42,824,335
Financial assets at amortized cost		122,869,545	122,698,332
Property and equipment-net		29,728,415	29,803,843
Intangible assets		2,491,496	2,630,850
Deferred tax assets		11,802,624	11,309,801
Other assets	8	63,249,473	54,017,837
Total assets		<u>1,200,733,413</u>	<u>1,152,102,916</u>
Liabilities And Equity			
Liabilities			
Banks and financial institutions deposits		4,482,196	11,496,379
Customers deposits		798,848,739	747,519,491
Cash margins		50,536,873	53,612,634
Borrowed funds	9	113,302,371	114,971,217
Bonds	10	12,200,000	16,100,000
Sundry provisions		448,187	137,610
Income tax provision	11	5,642,203	4,679,715
Deferred tax liabilities		8,566,313	8,463,508
Other liabilities		22,813,221	16,285,132
Total Liabilities		<u>1,016,840,103</u>	<u>973,265,686</u>
Equity			
Authorized capital		<u>100,000,000</u>	<u>100,000,000</u>
Subscribed and paid-in capital		100,000,000	100,000,000
Statutory reserve		27,263,225	27,263,225
Fair value reserve – net		14,116,742	13,475,675
Retained earnings	12	33,412,776	33,486,650
Net income for the period attributable to the shareholders of the bank		<u>4,421,826</u>	<u>-</u>
Total equity attributable to the shareholders of the bank		<u>179,214,569</u>	<u>174,225,550</u>
Non-controlling interest		<u>4,678,741</u>	<u>4,611,680</u>
Total equity		<u>183,893,310</u>	<u>178,837,230</u>
Total liabilities and equity		<u>1,200,733,413</u>	<u>1,152,102,916</u>

The accompanying notes from 1 to 21 form an integral part of these interim condensed consolidated financial statements

INVEST BANK (PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)
INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED STATEMENT OF INCOME
FOR THE THREE MONTHS ENDED 31 MARCH 2019

	<u>Notes</u>	For the three months ended 31 March	
		2019	2018
		JD (Unaudited)	JD (Unaudited)
Interest income		19,165,307	16,349,827
Interest expense		(10,059,036)	(8,499,448)
Net Interest Income		9,106,271	7,850,379
Net commission income		1,930,704	2,336,278
Net Interest and Commissions Income		11,036,975	10,186,657
Gain from foreign currencies exchange		133,301	215,483
Gain (loss) from financial assets at fair value through statement of income		44,830	(14,761)
Cash dividends from financial assets at fair value through other comprehensive income		2,642,262	291,074
Other revenue		599,869	818,642
Gross Income		14,457,237	11,497,095
Employee-related expenses		(3,802,223)	(3,882,371)
Depreciation and amortization		(821,910)	(619,177)
Other expenses		(2,109,212)	(2,314,029)
Expected credit loss on direct credit facilities	7	(1,641,631)	(389,573)
Recovered from expected credit loss in financial assets and off-balance sheet items in accordance to IFRS (9)		206,483	-
Sundry provisions		(310,729)	(31,308)
Total Expenses		(8,479,222)	(7,236,458)
Income for the period before income tax		5,978,015	4,260,637
Income tax for the period	11	(1,489,128)	(1,235,304)
Net income for the period		4,488,887	3,025,333
Attributable to :			
Shareholders of the Bank		4,421,826	2,892,422
Non-controlling interest		67,061	132,911
		4,488,887	3,025,333
Basic and diluted earnings per share from net income for the period attributable to the shareholders of the Bank	19	0.044	0.029

The accompanying notes from 1 to 21 form an integral part of these interim condensed consolidated financial statements.

INVEST BANK (PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)
INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED STATEMENT OF COMPREHENSIVE INCOME
FOR THE THREE MONTHS ENDED 31 MARCH 2019

	<u>Notes</u>	For the three months ended 31 March	
		2019	2018
		JD (Unaudited)	JD (Unaudited)
Net income for the period		4,488,887	3,025,333
Other Comprehensive Income Items:			
Changes in fair value reserve – net of tax		641,067	4,522,426
(Losses) gains on sale of financial assets at fair value through other comprehensive income		(73,874)	182,637
Total Other Comprehensive Income		<u>567,193</u>	<u>4,705,063</u>
Total comprehensive income for the period		<u>5,056,080</u>	<u>7,730,396</u>
Total Comprehensive Income Attributable to:			
Shareholders of the Bank		4,989,019	7,597,485
Non-controlling interests		67,061	132,911
		<u>5,056,080</u>	<u>7,730,396</u>

The accompanying notes from 1 to 21 form an integral part of these interim condensed consolidated financial statements

**INVEST BANK (PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)
INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED STATEMENT
OF CHANGES IN EQUITY
FOR THE THREE MONTHS ENDED 31 MARCH 2019**

	Reserves					Net income for the period			Total Shareholders' Equity Attributable to the Bank's shareholders	Non-controlling interest	Total		
	Paid-in capital		Statutory		General banking risks		Financial Assets valuation reserve					Retained earnings	Attributable to the Bank's shareholders
	JD	JD	JD	JD	JD	JD	JD	JD					
(Unaudited)													
Balance at 31 December 2018	100,000,000		27,263,225				13,475,675		33,486,650				
Net income for the period	-		-		-		-		-				
Net changes in fair value reserve – net of tax	-		-		-		-		-				
(Losses) gains on sale of financial assets through other comprehensive income	-		-		-		549,658		-				
Total comprehensive income	-		-		-		91,409		(73,874)				
Transferred to reserves	-		-		-		641,067		(73,874)				
Balance at 31 March 2019	100,000,000		27,263,225		-		14,116,742		33,412,776				
(Unaudited)													
Balance at 31 December 2017	100,000,000		25,004,513		6,365,000		12,477,651		30,033,210				
Impact of IFRS (9) adoption	-		-		-		-		(6,641,390)				
Transferred from reserves	-		-		(6,365,000)		-		6,365,000				
Balance as of 1 January 2018 (Restated)	100,000,000		25,004,513		-		12,477,651		29,756,820				
Net income for the period	-		-		-		-		-				
Net changes in fair value reserve – net of tax	-		-		-		4,522,426		-				
Losses on sale of financial assets through other comprehensive income	-		-		-		-		-				
Total comprehensive income	-		-		-		151,388		31,249				
Investment in subsidiaries	-		-		-		4,673,814		31,249				
Balance at 31 March 2018	100,000,000		25,004,513		-		17,151,465		29,788,069				

- Included in retained earnings an amount of JD 11,802,624 as of 31 March 2019 restricted by the Central Bank of Jordan against deferred tax assets amounted to JD 11,309,801 as of 31 December 2018.
- Included in the retained earnings a restricted amount of JD 1,039,200 as of 31 March 2019 and 31 December 2018, based on Central Bank of Jordan request, which represents the remaining balance illegal transactions
- Included in the retained earnings a restricted amount of JD 415,199 as of 31 March 2019 and 31 December 2018, which represents the effect of the early adoption of IFRS (9). Such amount is restricted and cannot be utilized unless realized through actual sale as instructed by Jordan Securities Commission.
- Retained earnings balance does not include gain of revaluation of financial assets at fair value through statement of income as of 31 March 2019 and 31 December 2018.
- General banking reserves balances amounting JD 6,365,000 as at 31 December 2017 have been transferred to retained earnings based on Central Bank of Jordan regulation (13/2018) to clear the effect of implementation of IFRS (9), and is restricted to be used after clearing.
- Use of fair value of financial assets reserve-net is restricted and requires prior approval from Central bank of Jordan.

The accompanying notes from 1 to 21 form an integral part of these interim condensed consolidated financial statements

INVEST BANK (PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)
INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED STATEMENT OF CASH FLOWS
FOR THE THREE MONTHS ENDED 31 MARCH 2019

	<u>Notes</u>	For the three months ended 31 March	
		2019	2018
		JD (Unaudited)	JD (Unaudited)
Operating activities			
Income for the period before income tax		5,978,015	4,260,637
Adjustments for non-cash items:			
Depreciation and amortization		821,910	619,177
Expected credit loss on direct credit facilities		1,641,631	389,573
Recovered from expected credit loss in financial assets and off-balance sheet items in accordance to IFRS (9)		(206,483)	-
Sundry provisions		310,729	31,308
Gain on sale of assets seized by the Bank		(1,914)	(398)
Unrealized loss from financial assets at fair value through Statement of income		31,201	2,823
Dividends received on financial assets at fair value through other comprehensive income		(2,642,262)	(291,074)
Net interest income		3,482,714	419,216
Effect of exchange rate fluctuations on cash and cash equivalents		(8,745)	(17,282)
		<u>9,406,796</u>	<u>5,413,980</u>
Changes in assets and liabilities			
Deposits at banks and financial institutions (Mature after 3 months)		14,818	(28,203)
Deposits at banks and financial institutions (Restricted Balances)		-	273,658
Financial assets at fair value through Statement of Income		1,141,437	(22,508)
Direct credit facilities		1,197,111	(16,191,844)
Other assets		(9,560,868)	(5,027,232)
Customers' deposits		51,329,248	2,792,769
Cash margin		(3,075,761)	1,078,969
Other liabilities		3,495,919	387,679
Net cash generated from (used in) operating activities before income tax paid and paid provisions		<u>53,948,700</u>	<u>(11,322,732)</u>
Income tax paid		(1,131,116)	(1,240,085)
Net cash generated from (used in) operating activities		<u>52,817,584</u>	<u>(12,562,817)</u>
Investing activities			
Purchase of financial assets at fair value through OCI		(4,288,314)	(2,443,782)
Sale of financial assets at fair value through OCI		803,122	679,669
Dividends received from financial assets at fair value through OCI		2,642,262	291,074
Financial assets at amortized cost		(63,783)	(25,333,712)
Purchase of property, equipment, and projects under construction		(597,649)	(251,610)
Purchase of intangible assets		(9,479)	(25,995)
Net cash used in investing activities		<u>(1,513,841)</u>	<u>(27,084,356)</u>
Financing activities			
Borrowed funds		(1,668,846)	7,307,117
Bonds		(3,900,000)	2,100,000
Net cash flows (used in) generated from financing activities		<u>(5,568,846)</u>	<u>9,407,117</u>
Effect of exchange rate fluctuations cash and cash equivalents		8,745	17,282
Net increase (decrease) in cash and cash equivalents		<u>45,743,642</u>	<u>(30,222,774)</u>
Cash and cash equivalents at 1 January	16	<u>180,723,437</u>	<u>169,700,674</u>
Cash and cash equivalents at 31 March	16	<u>226,467,079</u>	<u>139,477,900</u>

The accompanying notes from 1 to 21 form an integral part of these interim condensed consolidated financial statements

(1) GENERAL INFORMATION

Invest Bank (the "Bank") was established as a Jordanian public shareholding company under registration No. (173) dated 12 August 1982 in accordance with the Companies Law No. (12) for the year 1964 with a paid in capital of JD 6 million distributed over 6 million shares with a par value of JD 1 per share. The Bank's capital was increased several times to become JD 77,500,000 / JD 1 per share as of 31 December 2010. Furthermore, during 2011, the Bank's capital was increased to JD 85,250,000 / JD 1 per share. Finally, the Bank's capital was increased by JD 14,750,000 on 10 April 2012. Accordingly, the Bank's authorized and paid in capital became JD 100 Millions / JD 1 per share.

The Bank's Head Office is located in Amman, Abd Alhameed Sharaf Street, Shmesani, Tel: 5001500, P.O Box 950601, Amman – 11195 Jordan.

The Bank provides banking and related financial services through its Head Office and Twelve branches in the Hashemite Kingdom of Jordan, and its subsidiaries.

Invest Bank is a public shareholding company listed in Amman Stock Exchange.

These interim condensed consolidated financial statements have been approved by the Board of Directors in its meeting held on 24 April 2019.

(2) SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES

Following are the significant accounting policies used by the Bank in the preparation of these interim condensed consolidated financial statements.

2-1 Basis of preparation

The interim condensed consolidated financial statements of the Bank have been prepared in accordance with International Accounting Standards No. (34) ("interim financial reporting"), and in accordance with the local laws and the instructions of Central Bank of Jordan.

The reporting currency of these interim condensed consolidated financial statements is the Jordanian Dinar which is the functional currency of the Bank.

The interim condensed consolidated financial statements are prepared under the historical cost convention, except for financial assets at fair value through statement of income, financial assets at fair value through other comprehensive income that have been measured at fair value at the date of these interim condensed consolidated financial statements.

These interim condensed consolidated financial statements do not include all the information and disclosures required in the annual financial statements prepared in accordance with International Financial Reporting Standards and should be read in conjunction with the consolidated financial statements of the Bank for the year ended 31 December 2018. Furthermore, the results of operations for the three months ended 31 March 2019 do not necessarily reflect the expected results for the year ending 31 December 2019, except for not appropriating the profit of the three months ended on 31 March 2019 which is usually performed at year end.

2-2 Changes in accounting policies and disclosures

The accounting policies, used in the preparation of these interim condensed consolidated financial statements are consistent with those used in the preparation of the Bank's financial statements for the year ended 31 December 2018, except for the adoption of the following new standards and amendments to existing standards, which had no significant impact on these interim condensed consolidated financial statements:

(a) New and amended standards adopted by the Bank, for the first time applied in the beginning of January 2019:

- **IFRS 9, 'Financial instrument'** - The amendment permits more assets to be measured at amortised cost than under the previous version of IFRS 9, in particular some prepayable financial assets. The amendment also confirms that modifications in financial liabilities will result in the immediate recognition of a gain or loss.
- **IFRIC 23 Uncertainty over Income Tax Treatments** – The interpretation address the determination of taxable profit (tax loss) tax bases, unused tax credits and tax rates, when there is uncertainty over income tax treatments under IAS 12. It specifically considers
 - Whether tax treatments should be considered collectively
 - Assumptions for taxation authorities
 - The determination of taxable profit (tax loss), tax bases, unused tax losses, and tax rates
 - The effect of changes in facts and circumstances
- **IFRS 16 "Leases"**

Nature of change: IFRS 16 was issued in January 2016. It will result in almost all leases being recognized on the balance sheet, as the distinction between operating and finance leases is removed. Under the new standard, an asset (the right to use the leased item) and a financial liability to pay rentals are recognized. The only exceptions are short-term and low-value leases. The accounting for lessors will not significantly change.

Impact: The Standard will primarily affect the accounting of the Bank's operating leases.

Mandatory application date: Mandatory for financial years commencing on or after 1 January 2019. The Bank applied the simplified approach. As a result, comparatives for the year 2018 financial information does not reflect the requirements of IFRS 16.

All contracts processed within this standard represent the locations of the Bank's branches and subsidiaries as well as automated teller machines.

Assets recognized in the statement of financial position are amortized using the straight-line method over the expected life of the right of use for each asset.

The leases were previously treated as operating leases in accordance with IFRS 17 and recognized as an expense in the statement of income for the period

As at 1 January 2019, the Bank had non-cancellable operating lease contracts amounting to JD 5,075,448.

The Bank has recorded the right of use assets with the amount of JD 4,316,555 and has recorded an obligation lease liabilities against the rent contracts with the amount of JD 4,316,555.

The effect on the statement of income for the period was decrease in the rent expense by JD 259,494 and increase the amortization expense by JD 239,252.

The following table shows reconciliation of operating lease commitments under IAS 17 to lease liability under IFRS 16 as on 1 January 2019:

	<u>1 January 2019</u> <u>JD</u>
Operating lease commitments disclosed as at 31 December 2018	5,075,448
Discounted using the Group's incremental borrowing rate	(758,893)
Lease liability recognised as at 1 January 2019	<u>4,316,555</u>
<i>Of which are:</i>	
Current lease liabilities	1,013,456
Non-current lease liabilities	<u>3,303,099</u>

Leases are recognised as a right-of-use asset and a corresponding liability at the date at which the leased asset is available for use by the group. Each lease payment is allocated between the liability and finance cost. The finance cost is charged to profit or loss over the lease period so as to produce a constant periodic rate of interest on the remaining balance of the liability for each period. The right-of-use asset is depreciated over the shorter of the asset's useful life and the lease term on a straight-line basis.

Assets and liabilities arising from a lease are initially measured on a present value basis. Lease liabilities include the net present value of the following lease payments:

- fixed payments (including in-substance fixed payments), less any lease incentives receivable
- variable lease payment that are based on an index or a rate
- amounts expected to be payable by the lessee under residual value guarantees
- the exercise price of a purchase option if the lessee is reasonably certain to exercise that option, and
- payments of penalties for terminating the lease, if the lease term reflects the lessee exercising that option.

The lease payments are discounted using the interest rate implicit in the lease. If that rate cannot be determined, the lessee's incremental borrowing rate is used, being the rate that the lessee would have to pay to borrow the funds necessary to obtain an asset of similar value in a similar economic environment with similar terms and conditions.

Right-of-use assets are measured at cost comprising the following:

- the amount of the initial measurement of lease liability
- any lease payments made at or before the commencement date less any lease incentives received
- any initial direct costs, and
- restoration costs.

Payments associated with short-term leases and leases of low-value assets are recognised on a straight-line basis as an expense in profit or loss. Short-term leases are leases with a lease term of 12 months or less.

The Bank has adopted IFRS 16 prospectively from 1 January 2019, but has not restated comparatives for the 2018 reporting period, as permitted under the specific transitional provisions in the standard.

2-3 Basics of consolidation

The consolidated financial statements include the financial statements of the Bank and the wholly owned subsidiary companies controlled by it. Control exists when the Bank has the ability to control the financial and operating policies of the subsidiary companies in order to achieve financial benefits out of their operations. All inter-company transactions, balances, revenues and expenses between the Bank and its subsidiaries are eliminated

The interim condensed consolidated financial statements include the financial statements of the Bank and its following subsidiaries as of 31 March 2019:

Company's Name	Paid-in capital JD	Bank's ownership	Nature of operations	Location	Date of acquisition
Al- Mawared for Financial Brokerage Company	5,000,000	100%	Financial securities brokerage	Amman	2006
Tamkeen Leasing Company*	20,000,000	97.5%	Lease financing	Amman	2006
Al- Istethmari Latemweel Selselat Al Imdad Company	3,000,000	94%	Management and operation of bonded stores	Amman	2010
Jordanian Company for Factoring **	30,000	100%	Factoring receivables	Amman	2011
Jordan Trade Facilities Company	16,500,000	95.2%	Providing loans and facilities	Amman	2016
Trade Facilities for finance leasing Company	2,000,000	95.2%	Lease financing	Amman	2016
Bindar Trade and Investment Company	20,000,000	93.2%	Providing loans and facilities	Amman	2017
Raboua Al Sharq Real Estate Company	50,000	93.2%	Sale of land and real estates owned by the company	Amman	2017
Rakeen Real Estate Company	30,000	93.2%	Sale of land and real estates owned by the company	Amman	2017
Bindar Lease Financing Company	1,000,000	93.2%	Lease financing	Amman	2017

* Based on a general assembly decision in their extra ordinary meeting held on 18 October 2018, the paid in capital has been increased by JD 10,000,000 to equal an authorized and paid in capital of JD 20,000,000. The procedures to increase the paid in capital were completed on 11 November 2018.

** Jordanian Company for Factoring was established on 21 December 2011 and has not yet started operating at the date of these consolidated financial statements.

The financial statements of the subsidiaries are prepared using the same accounting policies adopted by the Bank. Changes are made to the accounting policies of subsidiaries, when necessary, to align them with accounting policies adopted by the Bank.

The results of operations of the subsidiaries are consolidated in the consolidated statement of income from the date on which control is transferred to the Bank and cease to be consolidated from the date on which control is transferred from the Bank.

Non-controlling interest represents the portion of net profit or loss and net assets not owned directly or indirectly by the Bank in its subsidiaries and are presented in the interim consolidated statement of income and within equity in the consolidated statement of financial position separately from the equity attributable to the shareholders of the Bank.

(3) ACCOUNTING ESTIMATES

Preparation of the interim condensed consolidated financial statements and the application of the accounting policies require the Bank's management to perform assessments and assumptions that affect the amounts of financial assets and liabilities, fair value reserve and the disclosure of contingent liabilities. Moreover, these assessments and assumptions affect revenues, expenses, provisions, and changes in the fair value shown within the consolidated statement of comprehensive income. In particular, this requires the bank's management to issue significant judgments and assumptions to assess future cash flow amounts and their timing. Moreover, the mentioned assessments are necessarily based on assumptions and factors with varying degrees of consideration and uncertainty. In addition, actual results may differ from assessments due to changes resulting from the conditions and circumstance of those assessments in the future.

The significant estimates used by management in the preparation of these interim condensed consolidated financial statements applied in the accounting policies as well as the sources of estimates in cases of uncertainty are consistent with those used in the preparation of the consolidated financial statements as of and for the year ended on 31 December 2018.

(4) CASH ON HAND AND BALANCES AT THE CENTRAL BANK

This item consists of the following:

	31 March 2019	31 December 2018
	JD (Unaudited)	JD (Audited)
Cash on hand	13,542,760	13,863,348
Balances with central banks		
Current and demand accounts	1,191,683	453,351
Term and notice deposits	65,000,000	15,000,000
Statutory cash reserve	52,205,653	54,373,385
Deposit certificate	42,600,000	48,000,000
	<u>174,540,096</u>	<u>131,690,084</u>

- Except for the statutory cash reserve, there are no restricted balances as of 31 March 2019 and 31 December 2018.
- There are no balances mature with a period exceeding three months as of 31 March 2019 and 31 December 2018.

(5) BALANCES AT BANKS AND FINANCIAL INSTITUTIONS

This item consists of the following:

	31 March 2019 JD (Unaudited)	31 December 2018 JD (Audited)
Local banks and financial institution	24,385,183	28,532,406
Foreign banks and financial institutions	32,023,996	31,997,326
Impairment loss in accordance with IFRS (9)	(65,164)	(33,234)
	<u>56,344,015</u>	<u>60,496,498</u>

- Balances at banks and financial institution with no interest amounted to JD 26,768,191 as of March 2019 against JD 20,591,498 as of 31 December 2018.
- There are no restricted balances as of 31 March 2019 and as of 31 December 2018.

(6) DEPOSITS AT BANKS AND FINANCIAL INSTITUTIONS

This item consists of the following:

	31 March 2019 JD (Unaudited)	31 December 2018 JD (Audited)
Local banks and financial institution	5,795,799	5,810,617
Impairment loss in accordance with IFRS (9)	(3,195)	(14,780)
	<u>5,792,604</u>	<u>5,795,837</u>

There are no restricted balances as of 31 March 2019 and as of 31 December 2018.

Deposits balances maturing within a period exceeding three months amounted to JD 5,795,798 as of 31 March 2019 against JD 5,810,617 as of 31 December 2018.

(7) DIRECT CREDIT FACILITIES – NET

This item consists of the following:

	31 March 2019 JD (Unaudited)	31 December 2018 JD (Audited)
Individuals (retail):		
Overdraft	13,010,851	14,533,907
Loans and discounted bills *	130,051,069	127,022,902
Credit Cards	19,049,376	19,087,886
Real estate loans	143,883,186	144,073,773
Companies		
Corporate:		
Overdraft	90,087,364	80,637,866
Loans and discounted bills *	273,488,980	290,817,491
Medium and small entities		
Overdraft	5,191,559	5,374,216
Loans and discounted bills *	55,564,361	49,508,811
Government and Public Sectors	7,549,165	7,543,989
Total	<u>737,875,911</u>	<u>738,600,841</u>
Less: Provision for impairment in direct credit facilities	40,897,209	39,295,304
Interest in suspense	10,869,828	10,357,921
Net Direct Credit Facilities	<u>686,108,874</u>	<u>688,947,616</u>

- * The balance shown at net after deducting the interest received in advance amounted to JD 21,161,427 as at 31 March 2019 against JD 22,537,502 as of 31 December 2018.
- Included in the direct credit facility balance a non-performing facilities amounted to JD 55,290,670 which represents 7.5% as of 31 March 2019 against to JD 54,534,633 which represents 7.4% as of 31 December 2018.
- The non-performing facility balances after deducting interest in suspense amounted to JD 44,431,866 which represents 6.1% from direct credit facility as of 31 March 2019 against JD 44,207,157 which represents 6.1% from direct credit facilities after deducting interest in suspense as of 31 December 2018.
- Credit facilities granted to the government amount to 7,549,165 which represents 1% from direct credit facility as of 31 March 2019 and 7,543,989 which represents 1% from direct credit facilities as of 31 December 2018.
- Part of the collaterals of the due instalments and finance lease contract related to Jordan Tarde Facilities Company with an amount of JD 18,059,206 as of 31 March 2019 against JD 15,318,946 (Cheques and promissory notes) as of 31 December 2018 were deposited as collaterals against the loans and overdraft of the company.

- **Provision for impairment loss on direct credit facilities**

The movement on the provision for Impairment in Direct Credit Facilities was as follows:

	Individuals (Retail) JD	Real estate loans JD	Companies		Total JD
			Corporate JD	Medium and Small JD	
(Unaudited)					
31 March 2019					
Balance at 1 January	14,297,589	3,085,775	15,637,579	6,274,361	39,295,304
Provision charge (surplus) for the period	174,326	(559,003)	1,599,414	426,894	1,641,631
Used during the period (Written-off)	(35,323)	(1,221)	(5)	(3,177)	(39,726)
Balance at year end	<u>14,436,592</u>	<u>2,525,551</u>	<u>17,236,988</u>	<u>6,698,078</u>	<u>40,897,209</u>
(Audited)					
31 December 2018					
Balance at 1 January	8,760,188	1,928,136	14,036,357	5,747,071	30,471,752
Effect for adoption of IFRS 9	2,968,806	2,323,795	2,970,201	750,857	9,013,659
Provision charge (surplus) for the year	2,770,015	(1,065,444)	(1,240,149)	158,072	622,494
Used during the year (Written-off)	(201,420)	(100,712)	(128,830)	(381,639)	(812,601)
Balance at year end	<u>14,297,589</u>	<u>3,085,775</u>	<u>15,637,579</u>	<u>6,274,361</u>	<u>39,295,304</u>

- **Interest in suspense**

The movement on interest in suspense was as follows:

	Individuals (Retail) JD	Real estate loans JD	Companies		Total JD
			Corporate JD	Medium and Small JD	
(Unaudited)					
31 March 2019					
Balance at 1 January	2,824,945	1,068,026	4,272,271	2,192,679	10,357,921
Interest in suspense for the period	336,621	94,691	271,735	199,340	902,387
Interest transferred to revenues	(75,842)	(96,012)	(105,111)	(59,906)	(336,871)
Interest in suspense written-off	(12,413)	(28,773)	(1)	(12,422)	(53,609)
Balance at the end of period	<u>3,073,311</u>	<u>1,037,932</u>	<u>4,438,894</u>	<u>2,319,691</u>	<u>10,869,828</u>
(Audited)					
31 December 2018					
Balance at 1 January	2,398,534	768,331	3,069,296	1,646,254	7,882,415
Interest in suspense for the year	1,130,589	435,581	1,286,871	690,794	3,543,835
Interest transferred to revenue	(137,885)	(120,072)	(80,315)	(87,350)	(425,622)
Interest in suspense written-off*	(566,293)	(15,814)	(3,581)	(57,019)	(642,707)
Balance at the end of the year	<u>2,824,945</u>	<u>1,068,026</u>	<u>4,272,271</u>	<u>2,192,679</u>	<u>10,357,921</u>

- According to the board of directors resolution, the senior management of the subsidiaries, the non performing credit facilities with their related interest in suspense have been written off amounted to of JD 93,335 during the period ended 31 March 2019 against JD 1,455,308 for the year ended 31 December 2018.

(8) OTHER ASSETS

Other assets include the following:

	31 March 2019 JD (Unaudited)	31 December 2018 JD (Audited)
Accrued interest and revenue	1,572,199	1,903,345
Prepaid expenses *	3,935,007	2,994,711
Assets seized by the Bank **	44,239,405	41,617,299
Refundable deposits	394,025	407,251
Post-dated cheques	87,456	80,585
Balances related to fraudulent transactions - Net ***	1,039,200	1,039,200
Purchased acceptances	863,773	863,652
Right of use assets	4,077,303	-
Others	7,041,105	5,111,794
	<u>63,249,473</u>	<u>54,017,837</u>

* Prepaid expenses include JD 1.5 million which represent the rent of the new branch for the bank in Abdoun Area for 18 years that are paid in advance.

** The Central Bank of Jordan's instructions require disposal of assets seized by the bank during a maximum period of two years from the date of foreclosure and the Central Bank of Jordan can extend that period for a maximum of another two consecutive years. The balance is presented net of related impairment provision for the amount of JD 29,660 as of 31 March 2019 and 31 December 2018, and provision for assets seized for more than four years for the amounts of JD 1,451,140 as of 31 March 2019 and 31 December 2018.

*** The bank was exposed to manipulation activities in the year 2012 in its cash accounts at other banks and financial institutions resulted in a loss of around JD 12.9 Million which is mainly due to the probability of collusion between some of bank's employees. The necessary legal procedures were taken by the bank's management and a provision of JD 10.4 Million as of 31 March 2019 and 31 December 2018 excluding the estimated recoverable amount and foreclosed assets, less the recoverable amounts from the insurance company with the amount of around JD 1.5 Million. Furthermore, the case is still being looked by the General Attorney.

INVEST BANK (PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)
NOTES TO THE INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
1 MARCH 2019 (UNAUDITED)

2) BORROWED FUNDS

he details of this item are as follows:

	Amount JD	Number of instalments		Frequency of instalments JD	Guarantees JD	Loan interest rate JD
		Total JD	Remaining JD			
31 March 2019 (Unaudited)						
Borrowed loans from the central bank of Jordan	1,142,350	70	46	Monthly	Discounted bills	1.75%
Borrowed loans from banks/ Local institution	107,906,021	2,269	1,395	Monthly, Quarterly, Semi Annually and on maturity date	Mortgage guarantee/cash collaterals/ Tools and equipment guarantee and promissory notes	4.6% to 8.75%
Borrowed loans from foreign institution	4,254,000	3	3	One installment on maturity date	..*	6.6% to 7.2%
Total	113,302,371					
11 December 2018 (Audited)						
Borrowed loans from the central bank of Jordan	1,215,268	70	49	Monthly	Discounted bills	1.75%
Borrowed loans from banks/ Local institution	109,501,949	2,224	1,415	Monthly, Quarterly, Semi Annually and on maturity date	Mortgage guarantee/ cash collaterals/Tools and equipment guarantee and promissory notes	4.6% to 8.75%
Borrowed loans from foreign institution	4,254,000	3	3	One installment on maturity date	..*	6.6% to 7.2%
Total	114,971,217					

- Borrowed funds from Central Bank of Jordan amounting JD 1,142,350 represents funds borrowed to refinance customers' facilities through medium term financing programs.
- Borrowed funds represents credit facilities from local banks amounted to JD 77,406,021 and in form of overdraft accounts and revolving loans granted to the subsidiary companies (Tamkeen Leasing Company, Al-Istithmari Letamweel Selselat Al Imdad, Jordan Trade Facilities Company and Bindar for Trade and Investments).
- Borrowed funds also contains credit facilities granted from Jordan Mortgage refinancing company amounted to JD 30,500,000 and bank refinance an housing loans for interest rate of 8.5%.
- The borrowed funds include borrowed amounts from external institutions amounting to JD 4,254,000, which are loans granted by the Sanad Fund for Micro and Microenterprise Financing for the subsidiary companies (Al- Istethmari Letamweel Selselat Al Imdad Company and Jordan Trade Facilities Company).
- Fixed interest loans amounted to JD 61,280,561 and JD 52,021,809 loans at floating interest rates as of 31 March 2019 against JD 64,140,031 fixed interest loans and 50,831,186 at floating interest rates as of 31 December 2018.

**INVEST BANK (PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)
NOTES TO THE INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
31 MARCH 2019 (UNAUDITED)**

- Part of the collaterals of the due instalments and finance lease contract related to Jordan Trade Facilities Company with an amount of JD 18,059,206 as of 31 March 2019 against JD 15,318,946 (Cheques and promissory notes) as of 31 December 2018 were deposited as collaterals against the loans and overdraft of the company.
- * Reassurance book issued by the Bank.

(10) BONDS

Subsidiary	Value of issued bonds	Interest rate	Total instalments	Remaining Instalments	Periodical dues for instalments	Collaterals	Issuance date	due date
31 December 2019								
Al- Istethmari Latemweel Selselat Al Imdad Company	3,000,000	7.25%	1	1	One instalment on due date	None	13 June 2018	7 June 2019
Tamkeen Leasing Company	3,000,000	7%	1	1	One instalment on due date	None	10 June 2018	5 June 2019
Bindar Trading & Investment Company	1,200,000	10.92% *	3	1	30% in third and fourth year and 40% in fifth year	Promissory notes	10 March 2015	10 March 2020
Bindar Trading & Investment Company	5,000,000	7.25%	1	1	One instalment on due date	None	12 June 2018	6 June 2019
	<u>12,200,000</u>							
31 December 2018								
Al- Istethmari Latemweel Selselat Al Imdad Company	3,000,000	7.25%	1	1	One instalment on due date	None	13 June 2018	7 June 2019
Tamkeen Leasing Company	3,000,000	7%	1	1	One instalment on due date	None	10 June 2018	5 June 2019
Jordan Trade Facility Company	3,000,000	6.75%	1	1	One instalment on due date	None	9 February 2018	3 February 2019
Bindar Trading & Investment Company	2,100,000	10.67% *	3	2	30% in third and fourth year and 40% in fifth year	Promissory notes	10 March 2015	10 March 2020
Bindar Trading & Investment Company	5,000,000	7.25%	1	1	One instalment on due date	None	12 June 2018	6 June 2019
	<u>16,100,000</u>							

The bonds were issued on March 10, 2015 at an interest rate of 8.9% per annum for the first two years and variable every six months for the remaining period according to the average lending rate for the best customers at the reference banks plus a margin of 1%.

(11) INCOME TAX

Tax status of the Bank

The Bank has reached to a final settlement with the Income and Sales Tax Department up to the end of the year 2015.

The Bank provided its tax declaration for the years 2016 and 2017 on the period specified legally and Sales Tax Department are reviewing records of 2016 and 2017, and did not issue their report until the date of preparation of these financial statements.

As per the opinion of the Banks' management and its tax consultant, the Bank will not have any tax liabilities exceeding the booked provision as of 31 March 2019.

Tax status of Al Mawared for Financial Brokerage Company (Subsidiary Company)

The Company has reached to a final settlement with the income and sales tax department for the period since inception on 5 June 2006 till the end of the year 2014. Moreover, Income and sales tax department accepted years 2012, 2013 and 2014 tax returns without any amendments.

The Company has submitted the Income Tax report for the years 2015 and 2016 upon legal due date and the Income and Sales Tax Department have not yet reviewed it yet until date of preparation of these financial statements.

The company has submitted the Income Tax report for the years 2017 and Income and sales tax department accepted the 2017 tax returns without any amendments.

As per the opinion of the company' management and its tax consultant, the company will not have any tax liabilities exceeding the booked provision as of 31 March 2019.

Tax status of Tamkeen Leasing Company (Subsidiary Company)

The Company has not submitted its tax return for the period since inception on 31 October 2006 to 31 December 2009 as it did not operate during those years.

The Company has reached to a final settlement with the income and sales tax department for the years 2010 to 2015.

The Company has submitted the Income Tax report for the years 2016 and 2017 upon legal due date and the Income and Sales Tax Department have not yet reviewed it.

The company has submitted the Income Tax report for sales upon legal due date, and the Income and Sales Tax Department has reviewed the report for the period until 31 August 2015.

As per the opinion of the company's management and its tax consultant, the company will not have any tax liabilities exceeding the booked provision as of 31 March 2019.

Tax status of Al Istethmari Letamweel Selselat Al Imdad Company (Subsidiary Company)

The company has reached to a final settlement with the income and sales tax department until the end of the year 2010.

The company has submitted the Income tax report for the years 2011 till 2014 upon legal due date and has settled all announced outstanding liabilities within the legal due dates. Tax reports have been accepted by the Income and sales tax department without any amendments.

The company has submitted the Income tax report for the years 2015 and 2016 upon legal due date and the Income and Sales Tax Department are reviewing them and did not issue the tax report until the date of preparation of these financial statements.

The Company has submitted the Income Tax report for the year 2017 upon legal due date and the Income and Sales Tax Department have not yet reviewed it.

The company has submitted the Sales tax report upon legal due date and no deferred tax liabilities were applicable until date of preparation of these financial statements.

As per the opinion of the company's management and its tax consultant, the company will not have any tax liabilities exceeding the booked provision as of 31 March 2019.

Tax status of Jordan Trade Facilities Company (Subsidiary Company)

A final clearance was made with the Income and Sales Tax Department until the end of 2014.

The Company has submitted the Income tax report for the years 2015 and 2016 upon legal due date and the Income and Sales Tax Department have not yet reviewed it up till date of preparation of these financial statements.

The company has submitted the Income Tax report for the years 2017 and Income and sales tax department accepted the 2017 tax returns without any amendments.

The Company has submitted the Sales tax report upon legal due date, and the sales and income tax department had reviewed the tax reports submitted over the years from 2009 to 2013.

The subsidiary (Trade Facilities for Finance Leasing Company) submitted the self-assessment statements until the end of 2017 and was accepted by the Income and Sales Tax Department without any amendments.

The subsidiary (Trade Facilities for Finance Leasing Company) has submitted the general sales tax returns on time. The income and sales tax department has audited the statements submitted up to 2013.

As per the opinion of the company' management and its tax consultant, the company and its subsidiary will not have any tax liabilities exceeding the booked provision as of 31 March 2019.

Tax status of Bindar Trade and Investment Company (Subsidiary Company)

The Company has reached to a final settlement with the income and sales tax department until the end of the year 2015.

The Company's tax return for the years 2016 and 2017 has been submitted in accordance with the due date and the law has not been audited by the Income and Sales Tax Department until the date of preparation of these financial statements.

The general sales tax returns were audited by the end of 2015, and the subsequent declarations were submitted on time and the related tax was paid up to the date of preparation of these financial statements.

The subsidiary (Bindar Leasing Company) has entered into a final agreement with the Income and Sales Tax Department of the Company until the end of 2016. The tax return for 2017 was submitted and the Company has no tax liabilities until the date of preparation of these financial statements.

The subsidiary (Bindar Leasing Company) has registered the sales tax as of 1 January 2017. The tax returns and tax payments have been submitted up to the date of preparation of these financial statements.

The subsidiary (Robou Al Sharq Real Estate) made a final clearance with the income and sales tax department of the company until the end of 2017. The tax was paid upon legal specified date.

The subsidiary (Rakeen Real Estate Company) made a final clearance with the Company's Income and Sales Tax Department until the end of 2017. The tax was paid upon legal specified date.

As per the opinion of the company's management and its tax consultant, the company and its subsidiary will not have any tax liabilities exceeding the booked provision as of 31 March 2019.

(12) RETAINED EARNINGS

The movement on retained earnings is as follows:

	31 March 2019
	JD
	(Unaudited)
Balance of retained earnings 1 January	33,486,650
Loss on sale of financial assets at fair value through other comprehensive income	(73,874)
Balance at the end of the period	33,412,776

Impact of applying IFRS (9) on retained earnings:-

	31 December 2018
	JD
	(Audited)
Balance of retained earnings 31 December 2017	30,033,210
Expected credit loss of assets due to implementation of IFRS 9	(9,710,064)
Implementation of IFRS (9) effect on deferred tax assets/ liabilities	2,827,731
Transfer of general banking risk reserve balance	6,365,000
Implementation of IFRS (9) effect (Reclassification of financial assets)	1,115,030
Balance of retained earnings (opening balance) as of 1 January	30,630,907
Profit for the year	15,479,714
Loss on sale of financial assets at fair value through statement of comprehensive income	(365,259)
Transferred to reserves	(2,258,712)
Dividends	(10,000,000)
Balance at end of the year	33,486,650

- Included in retained earnings an amount of JD 11,802,624 as of 31 March 2019 restricted by the instructions of Central Bank of Jordan for deferred tax assets against JD 11,309,801 as of 31 December 2018.
- Included in the retained earnings a restricted amount of JD 1,039,200 as of 31 March 2019 and 31 December 2018 based on Central Bank of Jordan request, which represents the remaining balance of illegal transactions.
- Included in the retained earnings a restricted amount of JD 415,199 as of 31 March 2019 and 31 December 2018, which represents the effect of the early adoption of IFRS (9). Such amount is restricted and cannot be utilized unless realized through actual sale as instructed by Jordan Securities Commission.
- Retained earnings balance does not include gain of revaluation of financial assets at fair value through statement of income as of 31 March 2019 and 31 December 2018.

(13) PROPOSED DIVIDENDS

The board of directors recommended to the general assembly of shareholders to distribute JD 11 Million for the year 2018 during 2019 which is equivalent to 11% of the Bank's capital and it is subject to the approval of the general assembly of shareholder. The general assembly of shareholders decided to distribute JD 10 Million for the year 2017 which is equivalent to 10% of the Bank's capital in their meeting held on 25 April 2018.

(14) SEGMENT INFORMATION

(a) Information on the Bank's and subsidiaries' Activities:

The Bank is organized, for managerial purposes, into three major segments that are measured according to the reports used by the General Manager and the bank's decision makers. Moreover, the Bank owns three subsidiaries: Al- Mawared for Financial Brokerage Company is specialized in financial brokerage, Tamkeen Leasing Company is specialized in financial leasing, Al Imdad Company is specialized in the bonded stores management and operation, and Jordan Trade facilities company which is specialized in retail financing.

- **Individuals accounts (Retail)**

Include following up on individual customers accounts, and granting credit facilities, credit cards and other services.

- **Corporate accounts**

Include following up on deposits, credit facilities and other banking services related to corporate customers.

- **Treasury**

Include providing dealing services, treasury and management of the Bank's funds.

INVEST BANK (PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)
NOTES TO THE INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
31 MARCH 2019 (UNAUDITED)

The following table represents information on the Bank's sectors according to activities

	Total							For the three-months period ended 31 March	
	Individuals JD	Corporate JD	Treasury JD	Financial Brokerage JD	Financial Lease JD	Bonded Management JD	Other JD	2019 JD (Unaudited) 14,457,237	2018 JD (Unaudited) 11,497,061
Gross income	4,745,949	5,579,827	3,285,432	207,194	364,837	566,030	(292,032)		
Provision for Expected credit Loss on direct credit facilities	285,527	(1,415,195)	-	(22,162)	115,236	(605,037)	-	(1,641,631)	(389,511)
Recovered from expected credit loss in financial assets and off-balance sheet items in accordance to IFRS (9)	-	-	-	-	-	-	206,483 (310,729)	206,483 (310,729)	(31,301)
Sundry provisions	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Results of business sector	5,031,476	4,164,632	3,285,432	185,032	480,073	(39,007)	(396,278)	12,711,360	11,076,212
Undistributed expenditures	-	-	-	(163,848)	(239,636)	(487,787)	(5,842,074)	(6,733,345)	(6,815,571)
Profit for the period before taxes	5,031,476	4,164,632	3,285,432	21,184 (5,932)	240,437 (200,554)	(526,794) 147,502	(6,238,352) (1,430,144)	5,978,015 (1,489,128)	4,260,631 (1,235,301)
Income tax	-	-	-	15,252	39,883	(379,292)	(7,668,496)	4,488,887	3,025,333
Income for the period	5,031,476	4,164,632	3,285,432	15,252	39,883	(379,292)	(7,668,496)	4,488,887	3,025,333
	31 March							31 December	
	Individuals JD	Corporate JD	Treasury JD	Financial Brokerage JD	Financial Lease JD	Bonded Management JD	Other JD	2019 JD (Unaudited) 1,161,168,024	2018 JD (Audited) 1,117,841,391
Sector's assets	226,769,834	396,954,527	407,717,856	15,639,244	84,704,168	29,382,395	-	1,161,168,024	1,117,841,391
Undistributed assets	-	-	-	-	-	-	39,565,389	39,565,389	34,261,521
Total assets	226,769,834	396,954,527	407,717,856	15,639,244	84,704,168	29,382,395	39,565,389	1,200,733,413	1,152,102,912
Sector's liabilities	511,609,555	345,253,889	32,482,196	573,630	59,846,277	23,168,282	-	972,933,829	933,317,381
Undistributed liabilities	-	-	-	-	-	-	43,906,274	43,906,274	39,948,301
Total liabilities	511,609,555	345,253,889	32,482,196	573,630	59,846,277	23,168,282	43,906,274	1,016,840,103	973,265,682
	For the Three months ended 31 March							2018	
	Individuals JD	Corporate JD	Treasury JD	Financial Brokerage JD	Financial Lease JD	Bonded Management JD	Other JD	2019 JD (Unaudited) 607,128	2018 JD (Unaudited) 277,605
Capital expenditures	-	-	-	-	-	-	-	607,128	277,605
Depreciation and amortization	-	-	-	-	-	-	-	821,910	619,177

INVEST BANK (PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)
NOTES TO THE INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
31 MARCH 2019 (UNAUDITED)

B Information on the geographical distribution.

The Bank conducts its business and operations primarily in Jordan. Accordingly, most of the Bank's revenues, assets and capital expenditures are in Jordan.

(15) RELATED PARTIES TRANSACTIONS AND BALANCES

The Bank entered into transactions with Board of Directors, major shareholders and executive management in the course of ordinary banking activities at commercial rates of interests and commissions.

The following represents a summary of balances and transactions with related parties:

	Related Party			Total	
	Subsidiaries*	Board of directors members &	Other (employees and their	31 March	31 Decem
	JD (Unaudited)	executive management JD (Unaudited)	relative, relative of members of the board of directors and executive management JD (Unaudited)	2019 JD (Unaudited)	2018 JD (Audited)
On Financial Position Items:					
Credit facilities	7,599,586	3,154,742	45,978,332	56,732,660	59,030,89
Provision for impairment in credit facilities	-	-	69,663	69,663	54,42
Financial assets at amortized costs	800,000	-	6,400,000	7,200,000	7,800,00
Deposits, current accounts and cash margins	6,332,188	11,648,449	19,517,337	37,497,974	32,712,78
collaterals					
Off-Financial Position Items:					
Letters of credit	-	-	63,573	63,573	20,10
Letters of guarantee	1,091,500	858,981	3,126,703	5,077,184	5,378,07
				For three months ended	
				31 March	
				2019	2018
				JD	JD
				(Unaudited)	(Unaudite
Statement of Income Items:					
Interest and commission received	225,684	53,238	1,078,011	1,356,933	1,214,2
Interest and commission paid	52,835	152,471	226,454	431,760	428,4
Provision for impairment in direct credit facilities	-	-	7,985	7,985	167,4

INVEST BANK (PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY)
NOTES TO THE INTERIM CONDENSED CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS
31 MARCH 2019 (UNAUDITED)

* All those amounts and transactions are eliminated in the consolidated financial statements and are shown for explanatory purpose only.

Maximum credit interest rate in Jordanian Dinars 21%	Minimum credit interest rate in Jordanian Dinars 2.25%
Maximum credit interest rate in Other Currencies 12%	Minimum credit interest rate in Other Currencies 6,715%
Maximum Debit interest rate in Jordanian Dinars 6.25%	Minimum credit interest rate in Jordanian Dinars 0%
Maximum Debit interest rate in Other Currencies 1.5%	Minimum credit interest rate in Other Currencies 0%
Maximum Credit Commission rate 1%	Minimum debit commission rate 0%

Credit Interest rates over amortized financial assets in JOD average between 10.71% to 10.92%.

The executive management salaries and benefits for the bank and its subsidiaries amounted to JD 688,195 for the three months ended 31 March 2019 against JD 721,497 in the same period in 2018.

(16) CASH AND CASH EQUIVALENTS

The details of this item are as follows:

	As of 31 March	
	2019	2018
	JD	JD
	(Unaudited)	(Unaudited)
Cash and balances at Central Bank mature within 3 months	174,540,096	98,900,953
Add: Balances at banks and financial institutions mature within 3 months	56,409,179	48,607,617
Less: Deposits at banks and financial institutions due within 3 months	4,482,196	8,030,670
	<u>226,467,079</u>	<u>139,477,900</u>

(17) FAIR VALUE HIERARCHY

The table below analyses the financial instruments carried at fair value based on valuation method. Different levels are defined according to the following:

Level 1: Quoted prices (unadjusted) in active markets for assets or liabilities.

Level 2: Quoted prices in active markets for similar financial assets or liabilities or other valuation techniques for which all material inputs are based on market information.

Level 3: Pricing techniques according to which all material inputs are not based on observable market data.

	Level 1	Level 2	Level 3	Total
	JD	JD	JD	JD
(Unaudited)				
31 March 2019				
Financial assets at fair value through profit or loss	715,245	-	-	715,245
Financial assets at fair value through other comprehensive income	41,156,473	-	5,934,553	47,091,026
	<u>41,871,718</u>	<u>-</u>	<u>5,934,553</u>	<u>47,806,271</u>
(Audited)				
31 December 2018				
Financial assets at fair value through profit or loss	1,887,883	-	-	1,887,883
Financial assets at fair value through other comprehensive income	37,496,625	-	5,327,710	42,824,335
	<u>39,384,508</u>	<u>-</u>	<u>5,327,710</u>	<u>44,712,218</u>

(18) FAIR VALUE OF FINANCIAL INSTRUMENTS

There were no material differences between the fair value of financial instruments and their carrying value recognized in the financial statements. Moreover, there were no material differences between the fair value and the carrying value of the direct credit facilities, financial assets at amortized cost, banks and financial institutions deposits, customer deposits, cash margins and borrowed funds stated at amortized costs in the interim condensed consolidated financial statements, due to the immaterial difference in the market interest rates for similar financial instruments of the contractual prices and due to the short terms of maturity of the banks and financial institutions deposits. The fair value of financial assets at amortized cost is determined through the quoted prices if available or through the valuation models used for fixed price bonds.

(19) EARNINGS PER SHARE FOR THE PERIOD

The details of this item are as follows:

	As of 31 March	
	2019	2018
	JD	JD
	(Unaudited)	(Unaudited)
Attributable to the bank's Shareholders	4,421,826	2,892,422
Weighted average number of shares	100,000,000	100,000,000
Basic and diluted earnings per share from the profit for the period	0,044	0,029

Earnings per share from net income for the year equal diluted per share noting that the bank did not issue any financial asset that would impact earnings per share.

(20) CONTINGENT LIABILITIES

	31 March	31 December
	2019	2018
	JD	JD
	(Unaudited)	(Audited)
Letters of credit	5,493,627	8,175,702
Acceptances	4,827,149	7,801,957
Letters of guarantee:		
Payments	30,441,168	32,745,295
Performance	41,427,767	41,525,524
Others	16,173,673	16,071,330
Unutilized direct credit facilities limits	20,270,389	35,644,588
Total	118,633,773	141,964,396

(21) LAWSUITS HELD AGAINST THE BANK AND ITS SUBSIDIARIES

The Bank is a defendant in lawsuits amounting to JD 4,604,068 as of 31 March 2019 against JD 4,603,300 as of 31 December 2018. The total provision booked against these lawsuits amounted to JD 323,473 as of 31 March 2019 against JD 52,570 as of 31 December 2018. As per the estimate of the management and the bank's lawyer, no addition liabilities would arise against these lawsuits.

There were no lawsuits against the subsidiary companies: Al Mawared for financial brokerage, Tamkeen for Finance leasing and Jordan Company for factoring as of 31 March 2019 and 31 December 2018.

The lawsuits against Jordan Trade Facilities amounted to 226,935 as of 31 March 2019 against JD 258,494 as of 31 December 2018. Based on the estimations of the management and the company's lawyer no provision is needed at this level.

Lawsuits raised against Trade Facilities for Financial Leasing (Subsidiary of the Bank) amounted to JD 21,046 as of 31 March 2019 against JD 22,046 as of 31 December 2018, Based on the estimations of the management and the company's lawyer no provision is needed at this level.

Lawsuits raised against Bindar Trading and Investment Company (Subsidiary of the company) amounted to JD 114,725 as of 31 March 2019 and 31 December 2018 .The total provision booked against these lawsuits amounted to JD 61,725 as of 31 March 2019 against JD 28,885 as of 31 December 2018. As per the estimate of the management and the bank's lawyer, no addition liabilities would arise against these lawsuits.

No lawsuits were raised against Bindar for Financial Leasing, Robou Al Sharq for real estate Company and Raken for real estate Company (Subsidiaries of Bindar for Trading and Investments) as of 31 March 2019 and 31 December 2018.