

بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ

التاريخ: 2019/04/21
الرقم: 147/3/3

للمرسل
م. بورصة عمان
م. السيد صالح
السيد صالح

د. س. ع

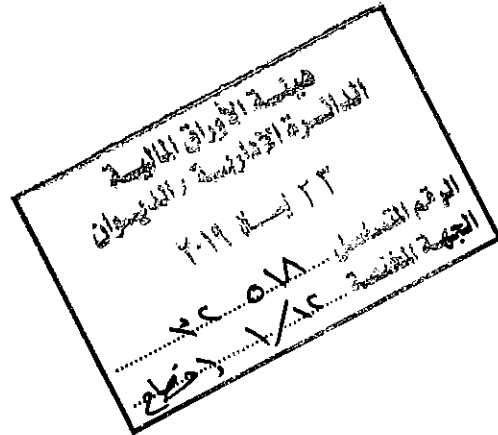
السادة / هيئة الأوراق المالية - المحترمين .

تحية طيبة وبعد ،

نرفق لكم التقرير السنوي لشركة الإقبال للاستثمار لعام 2018 النسخة العربية والنسخة الإنجليزية على شكل ملف كمبيوتر PDF على CD .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام

رئيس قسم المصاهمين
يعقوب راشد



نسخة : الملف

18

السابع و العشرون

التقرير السنوي



التقرير السنوي السابع والعشرون 2018



حضرة صاحب الجلالة الملك عبد الله الثاني ابن الحسين المعظم



حضرة صاحب السمو الملكي الأمير الحسين بن عبد الله الثاني ولي العهد المعظم



eico

هوية الشركة

شركة الإقبال للاستثمار م.ع.م هي شركة استثمارية تمتلك فروعاً لها في كل المملكة الأردنية الهاشمية ودولة الإمارات العربية المتحدة وجزر كايمان ودول أخرى ، متخصصة بإنتاج وتوزيع منتجات المعسل ومسلزmates والاستثمار في الطاقة المتجددة والاستثمار في شركات التصنيع والتوزيع.

رؤيتنا

أن نكون شركة استثمارية حيوية ذات تأثير متنامي في السوق العالمي.

رسالتنا

تعظيم عائدات المساهمين مع تفعيل دورنا الإيجابي في التنمية الاجتماعية والاقتصادية.

قيم الشركة

- التزام بالتميز.
- ضمان النمو المالي الكبير لشركائنا.
- بيئة عمل تنافسية ومريحة لموظفينا.
- مساهمة فعالة في تطوير وازدهار المجتمع.

قائمة المحتويات

12
أعضاء مجلس الإدارة



الوضع التنافسي
للشركة وإنجازاتها
خلال
29 عام 2017

المسؤولية
الاجتماعية



45
53
تقرير المحاسب
القانوني المستقل

61
بيان التدفقات
النقدية الموحد



63
الإيضاحات حول البيانات
المالية الموحدة



تقرير مجلس
الإدارة
17

نبذة تعريفية عن
أعضاء مجلس
الإدارة و الإدارة
التنفيذية



23
51
مساهمة
الشركة في
حماية البيئة



60
بيان التغيرات
في حقوق
المساهمين
الموحد

11
مجلس الإدارة



أنشطة الشركة
الرئيسية
19

تحليل المركز
المالي
36



50
الإقرارات



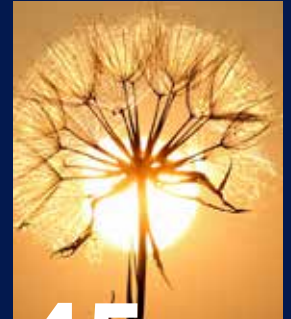
59
بيان الدخل
الموحد



كلمة
رئيس
مجلس الإدارة
15



الهيكل
التنظيمية
32



45
تقرير
الحكومة



58
بيان المركز
المالي الموحد





مجلس الإدارة



أعضاء مجلس الإدارة

01 السيد / مانيول شتوتز

رئيس مجلس الإدارة
مندوق كنجزوي كابيتال

02 السيد / يزيد عدنان المفتي

نائب رئيس مجلس الإدارة
شركة السبيل للاستثمارات المالية

03 السيد / نائل كريم كسار

عضو مجلس الإدارة
شركة كي سي كي

04 السيد / ديزموند نوتن

عضو مجلس إدارة
مندوق كنجزوي كابيتال

05 السيد / احمد عادل بدر الدين

عضو مجلس إدارة
شركة كنجزوي اف سي

06 السيد / تامر سعيد

عضو مجلس إدارة
شركة السلطان للاستثمارات في الاوراق المالية



07 السيد / صالح رجب حماد

عضو مجلس إدارة
شركة بنك الاردن

08 السيد / نبيل اسماعيل الرنتيسي

عضو مجلس إدارة
شركة اليمامة للإستثمارات العامة

09 السيد / خليل ابراهيم معموري

عضو مجلس إدارة
شركة باستير للإستثمارات الادارية



كلمة رئيس مجلس الإدارة

حضرات السادة مساهمي شركة الإقبال للاستثمار الكرام

نتطلع الى عام 2019 بالتفاؤل في تحقيق نتائج مميزة تضاف الى النتائج الجيدة في الاعوام السابقة مما يسهم في مستقبل مزدهر للشركة.

لا يزال عالمنا ومحيطنا يعيش مزيداً من الاحداث التي قد تشكل عائقاً في تحقيق المزيد من النتائج الجيدة للقطاع وسنقوم بدراسة كافة الاحتمالات واتخاذ الاجراءات الكفيلة بعد تأثر نمو شركتنا بتلك الظروف.

لقد بذلنا جهداً كبيراً في توصيل رسالة الى المجتمعات العالمية لقبول ثقافة الشيشة وقد سرني ما حققنا من نجاح في هذا المضمار لإزالة العوائق في او التقليل منها .

ستستمر الشركة في تنمية روح المبادرة والتطوير ولقد سرني الانتقال السلس في إدارة الشركة من السيد سامر فاخوري الى السيد ديزمون بسبب تمتع كل منهم برؤية واضحة لإدارة مستقبل الشركة بالرغم من اختلاف المدارس التي ينتمون اليها الا أنهم يشتركون في الرؤية لمستقبل الشركة الواعد.

نشعر في مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية بحجم المسؤولية الملقاة على عاتقنا لمواصلة نجاحات قصة الفخر الرائعة.

أود أن أعتنم هذه الفرصة الطيبة لأعرب عن شكري الخاص للسيد سامر فاخوري والشكر الموصول ايضاً لعائلة فاخوري على التسهيلات التي قدموها لنا بإتاحة الفرصة لنا للانضمام الى اسرة شركة الإقبال للاستثمار.

وفي الختام اسمحوا لي أن اتوجه بالشكر الى جميع شركائنا لمساهماتهم الفاعلة في انجاح اعمال الشركة ودعمهم الموصول لنا في تحقيق رؤيتنا الاستراتيجية وكما لايفوتني أن اتوجه بالشكر الى كافة العاملين في الشركة الام والشركات التابعة لها على تفانيهم في خدمة اغراض الشركة متتمياً أن الفاكم في العام القادم وقد تحقق المزيد من النجاحات لما فيه خير الشركة.

يطيب لي أن اضع بين ايديكم الكريمة التقرير السنوي السابع والعشرين والذي يتضمن ما حققناه من انجازات نفتخر بها والبيانات المالية الموحدة للسنة المالية 2018 وخطتها المستقبلية الطموحة لعام 2019.

كنا على الدوام في فريق عمل كينغزواي كابيتال(Kingsway Capital) نبحث عن افاق المستقبل والفرص الاستثمارية المميزة والتي تحقق العائد المأمول منها ، حيث لاحظنا في العام 2016 النجاحات التي تحققتها شركة الاقبال للاستثمار بإدارتها الحصيفة التي يربعاها بكفاءة عالية السيد سامر فاخوري ومدى تطابقها التام مع تطلعاتنا.

كان من حسن الطالع أن لمسنا في تلك الفترة رغبة لدى ادارة الشركة المتمثلة بعائلة فاخوري في توسيع قاعدة مساهمي الشركة واستقطاب مستثمرين عالميين من ذوي الكفاءة العالية وبذل تطابق رؤيتنا بالبحث عن فرص استثمارية مع رغبتهم باستقطاب استثمارات اوروبية ناجحة فكان التعاون بناءً ومثمراً .

لقد لمسنا مدى انجازات السيد سامر فاخوري كرئيس تنفيذي للشركة ومدى نجاحه في قيادة سفينة الشركة وتمتعة برؤية طائفة واختياره للوقت المناسب للانتقال من مرحلة الى اخرى في تطوير اعمال الشركة.

منذ أن تشرفت بالانضمام الى مجلس إدارة الشركة في العام 2017 تمكنت وبالتعاون مع زملائي اعضاء مجلس الإدارة بالاشراف والمساهمة الفاعلة في تطوير استراتيجيتنا للمستقبل من خلال الاهتمام والرعاية للكفاءات التي تحقق طموحنا.

اسمحوا لي بالاصالة عن نفسي ونيابة عن اعضاء مجلس الإدارة ومساهمي الشركة أن أتقدم بالشكر الجزيل الى السيد سامر فاخوري على مساهمته الكبيره في انجاح مسيرة التعاون بيننا ونمتن لدعمه لأعمالنا المستقبلية.

ارجو أن اطمئن السادة مساهمي الشركة بأن المستقبل سيكون مزدهراً بفضل دعمكم لنا في تحقيق استراتيجيتنا من خلال فريق عمل مدرب واعدكم بأن لدينا الكثير من الخطط المستقبلية التي سنقوم بها لتطوير اعمال الشركة.

تشير نتائج العام 2018 باننا قد حققنا نجاحات كبيرة بالرغم من الظروف القاهرة التي تمر بها بعض بلدان اسوقنا الرئيسية بفضل التخطيط السليم والدراسات المعمقة والتحوط لمختلف الظروف. يحرص مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية على تحقيق المزيد من الاستثمارات الناجحة لتعزيز نمو الشركة.

مانويل شتوتز
رئيس مجلس الإدارة

رسالة المدير العام



يتركز اهتمامنا في تعزيز منتجاتنا في اسواقنا الرئيسية والذي من المؤمل ان يحقق لنا زيادة في مبيعاتنا في تلك الاسواق الخمسة الرئيسية بنسبة 20%.

من ضمن خطتنا المستقبلية سنقوم خلال شهر نيسان القادم بافتتاح مصنعاً لنا في الاتحاد الأوروبي يوفر للسوق الأوروبي ما يحتاجه من منتجات تلبي اذواق المستهلكين في تلك المنطقة الحيوية .

لقد اجرى فريق عملنا المدرب دراسات مكثفة ومعقدة وشامله للفئات المستهدفة تستند الى استراتيجية الشركة وسنعمل على هذا الفئات بحيث نجعل منتجات الفاخر خيارهم الأول.

لقد اجرينا بحثاً تحليلياً لمنتجاتنا الحالية بالتعاون مع عملائنا و لمعرفة مدى حاجة الاسواق الى طرح منتجات جديدة او تطوير المنتجات الحالية وخاصة فيما يتعلق بالشيشة.

مع تسلم السيد مانويل شتوتز دفة القيادة فاننا في اسرة الاقبال للاستثمار والشركات التابعة لها لدينا ثقة مطلقة لتحقيق المزيد من النجاحات خلال عام 2019 بالتعاون البناء من فريق العمل المتمثل في مجلس الادارة والادارة التنفيذية وكافة العاملين وشركائنا من المتعاملين الذين يستمتعون بما نقدمه لهم من منتج الفاخر

في الختام اود أن اثنى على ما تفضل به السيد مانويل من تقديم الشكر والامتنان الى كافة موظفينا على مختلف مواقعهم واغتنم هذه الفرصة لأعرب عن شكري وتقديري للسيد سامر فاخوري على دعمه وترحيبه بي في شركة الاقبال والشكر الموصول الى السيد مانويل رئيس مجلس الإدارة ومجلس الإدارة على مساهمتهم القيمة ودعمهم المستمر متمنياً أن ألقاكم في العام القادم بتحقيق مزيد من الرفعة للشركة.

ديزموند نوتن
المدير العام

حضرات السادة مساهمي شركة الإقبال للإستثمار الكرام

يسرني لقاءكم عبر هذه الرسالة وأن اوجه لكم من خلالها اطييب التحيات واعود بكم الى البدايات حيث المقابلة الاولى مع السيد سامر فاخوري حيث اطلعت من خلالها على رؤيته لجعل الشيشة ظاهرة عالمية وبأن الفاخر تسير بخطى ثابتة وتنتقل من فصل نجاح الى فصل نجاح اخر يحتاج الى فريق عمل وتصميم وكفاءات مختلفة في تلك اللحظة ايقنت اننا مقبلين على تطوراً كبيراً يحتاج الى عمل دؤوب متواصل حيث عملنا خلال العامين الماضيين في تنفيذ الإستراتيجية التي وضعها السيد سامر فاخوري الى أن وصلنا الى الفصل الثاني بنجاح عز نظيره.

يتمتع السيد سامر فاخوري برؤية استراتيجية واضحة وأن ما تم انجازه من التحولات الاساسية متطابقة ومنبثقة من رؤيته .

لقد كان الانتقال سريعاً وسلساً ولم تواجهنا اي عوائق بفضل دعم ومتابعة وتوجيهات السيد سامر فاخوري وبالرغم من تغير الإدارة لازلنا ننفذ نفس الاستراتيجية

إن الفصل الثاني من تجربة ريادة وجعل الشيشة ظاهرة عالمية يتطلب منا دعم علامتنا التجارية (الفاخر) وتدريب وتأهيل موظفينا والعمل على التوسعة في اسواقنا وتعزيز منتجاتنا في مختلف دول العالم لجعل العالم بأسره يستمتع بتجربة الشيشة.

بفضل استحواذنا على شركات التوزيع في العام 2018 اصبحت شركتنا تعمل بشكل متكامل وتصل الى المستهلك بصورة مباشرة نلتبس من خلالها احتياجات مستهلكي منتجاتنا من خلال فريق عمل مدرب ونعمل على تطويرها بما يتلائم مع اذواق المستهلكين .

لقد عملنا خلال الفترة القصيرة الماضية على رفد فريق العمل بخبرات وكفاءات مدربة تستطيع تنفيذ رؤيتنا الاستراتيجية الى المستقبل.

نؤكد لكم اننا نعمل بشكل جدي على استغلال ما تتمتع به علامتنا التجارية (الفاخر) من مكانة عالمية مرموقة لفتح مزيداً من الاسواق بالتعاون مع شركائنا التجاريين .

لقد حققنا في هذا العام 2018 نتائج ايجابية بالرغم من بعض المعوقات نلخصها بما يلي .:

زاد حجم المبيعات بنسبة 7% عما كان عليه في العام 2017 مما أدى إلى نمو الإيرادات بنسبة 17%.

نتج عن عملية الاستحواذ على شركات التوزيع زيادة في اجمالي الربح بما نسبته 51%.

استمرت الشركة في تحقيق استراتيجيتها المستقبلية بزيادة ارباحنا التشغيلية بنسبة 53% والتي نتجت عن مجودات فريق العمل الذي عمل على تعزيز منتجاتنا في اسواقنا التقليدية وتوسيع رقعتها الجغرافية والذي نتج عنها زيادة الارباح قبل الضريبة بنسبة 27%.

عند قيامنا بعملية الاستحواذ على شركات التوزيع لم يكن لدينا السيولة الكافية لتمويل عملية الاستحواذ لذلك قمنا بالاستدانة ومع ذلك فقد حققنا زيادة في صافي الدخل بنسبة 11% عما كان في العام 2017.



تقرير مجلس الإدارة

أنشطة الشركة الرئيسية :

شركة الإقبال للاستثمار م.ع.م هي شركة استثمارية تمتلك شركات تابعة، متخصصة بإنتاج وتوزيع منتجات المعسل ومستلزماتها والاستثمار في الطاقة المتجددة والاستثمار في شركات التصنيع والتوزيع وتملك الشركات التالية:

- 1- شركة الفاخر لتجارة التبغ والوكالات ذ.م.م
- 2- شركة الدخان والسجائر الدولية ذ.م.م (تحت التصفية)
- 3- شركة الطيف الدولي للطاقة المتجددة ذ.م.م
- 4- شركة الفاخر القابضة- التشغيل العالمية ذ.م.م - جزر كايمان

أماكن الشركة الجغرافية وعدد الموظفين في كل منها:

- المقر الرئيسي للشركة في المملكة الأردنية الهاشمية - محافظة العاصمة / أم اذينة - شارع سعد بن ابي وقاص - بناية رقم 39.
ص.ب 91145 عمان 11191
هاتف +962 65561333
فاكس +962 65531339

بريد الكتروني: info@eqbal-invest.com
الموقع الالكتروني: www.eqbal-invest.com

ويعمل فيه (8) موظفين، ولا يوجد فروع للشركة.
رأس مالها (60,000,000) دينار.
مسجلة لدى وزارة الصناعة والتجارة تحت الرقم (218) تاريخ 1992/6/1 والرقم الوطني للمنشأه (200022790).

حجم الإستثمار الرأسمالي

- بلغ حجم الاستثمار الرأسمالي للشركة كما هو موضح في نهاية عام 2018 ما مقداره 145.2 مليون دينار.

أعداد الموظفين

- بلغ عدد موظفي شركة الإقبال للاستثمار والشركات التابعة لها كما في 2018/12/31 (739) موظف.

أعداد الموظفين حسب فئات مؤهلاتهم العلمية، في نهاية العام 2018:

المؤهل العلمي	شركة الإقبال للاستثمار	الشركات التابعة		المجموع
		شركة الفاخر لتجارة التبغ والوكالات والشركات التابعة لها/ الأردن	شركة الطيف الدولي للطاقة المتجددة	
دكتوراة	0	0	1	1
ماجستير	3	27	0	30
دبلوم عالي	0	0	0	0
بكالوريوس	4	130	15	149
دبلوم	1	34	0	35
ثانوية عامة	0	66	1	67
أقل من ثانوية عامة	0	452	5	457
المجموع	8	709	22	739

الدورات التدريبية

الدورات التدريبية للموظفين لعام 2018

مصنع الفاخر للتبغ المعالج/ الإمارات العربية المتحدة - عجمان:

العدد	الدورة
3	نموذج الأعمال والابتكار
1	شهادة البرمجة اللغوية الدماغية
1	منتدى التعويضات والفوائد 2018
1	الابتكار الرقمي
1	إكسل و باور بوينت (مبتدئ)
6	إكسل (متوسط & متقدم)
1	التثبيت والتخزين والبرمجة مع Windows Server 2016
6	كايزن
2	إدارة جودة المختبرات
1	NEBOSH شهادة الإدارة البيئية
1	مراقبة المشاريع وإعداد التقارير والتحكم
1	تخطيط المشروع والتحكم فيه باستخدام Primavera P6
4	Qlik Sense
3	تمويل سلسلة التوريد
8	ماجستير النماذج المالية
1	إدارة المشاريع الاحترافية
41	المجموع الكلي

الطيف الدولي للطاقة المتجددة

العدد	الدورة
1	إدارة المشاريع الاحترافية
42	المجموع الكلي

طبيعة ونطاق عمل الشركات التابعة ومجالات نشاطها

اسم الشركة	نوع الشركة	النشاط الرئيسي	رأس المال المدفوع (JOD)	نسبة المساهمة
شركة الفاخر لتجارة التبغ والوكالات *	ذات مسؤولية محدودة	تصنيع وبيع المعسل وملحقاته إلى مختلف دول العالم	6,000,000	100%
شركة الدخان والسجائر الدولية **	ذات مسؤولية محدودة	تصنيع السجائر	6,000,000	100%
شركة الطيف الدولي للطاقة المتجددة	ذات مسؤولية محدودة	الاستثمار في مجالات الطاقة البديلة	7,000,000	100%
شركة الفاخر القابضة - التشغيلات العالمية - جزر كايمان	ذات مسؤولية محدودة	الاستثمار في شركات التصنيع والتوزيع	450.35	100%

* يوجد للشركة شركة تابعة لها في منطقة Cayman Island تحت مسمى شركة الفاخر القابضة لتجارة التبغ والوكالات.

** لا تزال تحت التصفية.

شركة الفاخر لتجارة التبغ والوكالات ذ.م.م

- شركة ذات مسؤولية محدودة.
- تصنيع وتوزيع المعسل المنكه والمستلزمات ذات الصلة.
- رأس مالها 6,000,000 دينار أردني.
- نسبة التملك 100%.
- المقر الرئيسي للشركة في المملكة الاردنية الهاشمية - محافظة العاصمة / أم اذينة - شارع سعد بن ابي وقاص - بناية رقم 39.
- مسجلة لدى وزارة الصناعة والتجارة بتاريخ 2006/5/30 تحت الرقم 12208 والرقم الوطني للمنشأة (200010064).
- * تملك شركة الفاخر لتجارة التبغ والوكالات ذ.م.م شركة الفاخر القابضة لتجارة التبغ والوكالات، ومقرها جزر كايمان برأسمال مدفوع قدره 50,000 دولار أمريكي. هذا النموذج هو شركة قابضة تابعة لشركات الفاخر الأوسع نطاقا بما في ذلك الشركات التالية:

(1) شركة الفاخر الدولية:

- المقر الرئيسي: جزر كايمان
- نسبة التملك 100 %

- تملك كل العلامات التجارية للفاخر

(2) شركة الفاخر للتبغ

- المقر الرئيسي: اماره عجمان - الإمارات العربية المتحدة
- نسبة التملك 100 %

(3) مصنع الفاخر للتبغ المعالج تركيا -

- المقر الرئيسي: اسطنبول - تركيا
- نسبة التملك 100 %

(4) بايونير فانتشور غروب

- المقر الرئيسي: مركز دبي التجاري العالمي
- نسبة التملك 100 %
- بايونير هي الشركة القابضة التي يتم بموجبها تنظيم معظم أعمال التوزيع الخاصة بنا.



شركة الطيف الدولي للطاقة المتجددة

- ذات مسؤولية محدودة.
- رأس مالها 7,000,000 دينار أردني.
- نسبة التملك 100%.
- المقر الرئيسي للشركة في المملكة الاردنية الهاشمية - محافظة العاصمة / أم اذينة - شارع سعد بن ابي وقاص - بناية رقم 39.
- مسجلة لدى وزارة الصناعة والتجارة تحت رقم (23148) بتاريخ 2010/10/28 والرقم الوطني للمنشأة (200114522).

شركة الدخان والسجائر الدولية (تحت التصفية)

- ذات مسؤولية محدودة.
- تصنيع السجائر.
- رأس مالها 6,000,000 دينار أردني.
- نسبة التملك 100%.
- المقر الرئيسي للشركة في المملكة الاردنية الهاشمية - محافظة العاصمة / أم اذينة - شارع سعد بن ابي وقاص - بناية رقم 39.
- مسجلة لدى وزارة الصناعة والتجارة تحت رقم (16206) بتاريخ 2008/04/16 والرقم الوطني للمنشأة (200094979).

شركة الفاخر القابضة - التشغيلات العالمية ذ.م.م - جزر كايمان

- ذات مسؤولية محدودة.
- الإستثمار في شركات التصنيع والتوزيع.
- رأس مالها 450,35 دينار أردني.
- نسبة التملك 100%.
- المقر الرئيسي جزر كايمان.
- الشركة مسجلة في جزر كايمان رقم (325097)

نبذة تعريفية عن أعضاء مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية

السيد مانويل شتوتز

المنصب الحالي: رئيس مجلس الإدارة من تاريخ 2019/01/06

تاريخ الميلاد: 1984/07/13

الجنسية : الألمانية

المؤهل العلمي: بكالوريوس اقتصاد من جامعة لندن للاقتصاد / عام 2008

العضويات والمناصب الحالية:

- عضو مجلس الإدارة - ممثل عن كنجزي فرونتير كونسيومر فرانكفيس
- في العضوية الأولى من عام 2017
- شركة كنجزي كابيتال المحدودة / الرئيس التنفيذي / مدير شريك من عام 2015

العضويات والمناصب السابقة:

- شركة تي اتش اس بارتنرز المحدودة / مدير وشريك حقائب استثمارية خلال الفترة (2008 – 2011)
- غولدمان ساكس انفيستمنت بارتنرز / محلل استثماري خلال الفترة (2008 – 2011)

السيد يزيد عدنان مصطفى المفتي

المنصب الحالي : نائب رئيس مجلس الإدارة ممثلاً عن شركة السبيل للاستثمارات المالية من تاريخ 2019/01/06

تاريخ الميلاد : 1953/03/27

الجنسية : الأردنية

المؤهل العلمي : بكالوريوس إدارة اعمال (الجامعة الامريكية - بيروت) 1976

العضويات والمناصب الحالية

- عضو مجلس الإدارة ممثلاً عن شركة السبيل للاستثمارات المالية في شركة الاقبال للإستثمار من عام 2015
- رئيس مجلس الإدارة / بنك القاهرة عمان من عام 2012
- مساهم رئيسي في شركة الحكمة للخدمات المالية (وسيط مالي) من عام 2005
- عضو مجلس إدارة في شركة الشرق الأوسط للتأمين من عام 2005
- عضو مجلس إدارة في شركة زارة للاستثمار القابضة من عام 2005
- عضو مجلس إدارة في شركة فلسطين للتنمية والإستثمار (باديكو) من عام 2005

العضويات والمناصب السابقة

- عدة مناصب آخرها نائب الرئيس / ستي بنك خلال الفترة (1977 – 1989)
- مدير عام / بنك القاهرة عمان خلال الفترة (1989 – 2004)

السيد نائل جبريمي كريم كسار

المنصب الحالي: عضو مجلس الإدارة ممثلاً عن كي سي كي ذات المسؤولية المحدودة

تاريخ الميلاد: 1979/05/8

الجنسية: فرنسي

المؤهل العلمي: - بكالوريوس في الرياضيات / عام 2001

- ماجستير في الرياضيات / عام 2002

- تاريخ الأسواق المالية/ عام 2011

العضويات والمناصب الحالية

- مساهم فعال / شركة كي سي كي ذات المسؤولية المحدودة من تاريخ 2012

العضويات والمناصب السابقة

- مدير تطوير الأعمال / إنتش إس سي سال خلال الفترة (2002 – 2006)
- مدير تطوير الأعمال / إنتش إس سي (إف زد سي أو) خلال الفترة (2007 – 2012)

السيد ديزموند جون نوتن

المنصب الحالي: عضو مجلس الإدارة ممثلًا صندوق كنزوي فرونتير كونسيومر فرانشييس
 في العضوية الثانية اعتباراً من – 2019/01/06
 تاريخ الميلاد: 1966/08/08
 الجنسية : بريطانية
 المؤهل العلمي: - بكالوريوس تخصص مشترك الجغرافيا والتخطيط من جامعة بيرمنغهام عام 1987
 - ماجستير إدارة الأعمال بامتياز من كلية استون لإدارة الأعمال عام 1997
 - برنامج التطوير المتقدم من كلية إدارة الأعمال كيلوغ عام 2008

العضويات والمناصب الحالية

- عضو مجلس الإدارة ممثلًا صندوق كنزوي في العضوية الثانية اعتباراً من 06/01/2019
- مدير عام شركة الاقبال للاستثمار.
- الرئيس التنفيذي شركة الفاخر لتجارة التبغ والوكالات.

العضويات والمناصب السابقة

الشركة البريطانية الأمريكية للتبغ المساهمة المحدودة

- مدير عام ، جمهورية التشيك (أمستردام)، والمدير الاقليمي في كل المملكة العربية السعودية وقطر خلال الفترة (1995 – 2001)
- مدير التسويق ، منطقة شمال أوروبا (أمستردام) خلال الفترة (2001 – 2001)
- مدير إداري في مجلس التعاون الخليجي (في المملكة العربية السعودية ودول الخليج) خلال الفترة (2002 – 2004)
- رئيس الشركة البريطانية الأمريكية للتبغ BAT في كوريا خلال الفترة (2005 – 2008)
- مدير العلامات التجارية العالمية (دانهيل 555 ، Dunhil ، و B&H) خلال الفترة (2009 – 2010)
- مدير ، شرق أوروبا ، وعضو مجلس الإدارة خلال الفترة (2010 – 2011)
- مدير العمليات للمجموعة ، وعضو مجلس الإدارة خلال الفترة (2011 – 2012)
- مدير منتجات الجيل التالي والمدير الإداري ل نيكوفنتشرز ، وعضو مجلس الإدارة خلال الفترة (2013 – 2015)



شركة كوكا كولا وشوييس للمشروبات المساهمة المحدودة (المملكة المتحدة)

- خريج متدرب بالإضافة إلى شغل مواقع تتعلق بإدارة الأعمال التجارية خلال الفترة (1987 – 1991)
- مدير تطوير الخدمات خلال الفترة (1992 – 1993)
- مراقب قطاع الأعمال خلال الفترة (1993 – 1995)

السيد: صالح رجب عليان حماد

المنصب الحالي: عضو مجلس الإدارة – ممثلًا عن بنك الأردن
 تاريخ الميلاد: 1962/07/27
 الجنسية: الأردنية
 المؤهل العلمي: بكالوريوس علوم حاسوب - الجامعة الأردنية /عام 1985

العضويات والمناصب الحالية:

- مدير عام بنك الأردن من تاريخ 2018/03/22
- عضو مجلس إدارة ممثلًا بنك الأردن في شركة الإقبال للاستثمار من تاريخ 2017/10/12 لغاية تاريخه
- رئيس مجلس إدارة شركة الأردن للتأجير التمويلي من 2015/05/28 لغاية تاريخه
- نائب رئيس مجلس إدارة شركة تفوق للاستثمارات المالية من 2016/12/21 لغاية تاريخه
- عضو مجلس إدارة بنك الأردن سورية من 2016/12/21 لغاية تاريخه
- عضو مجلس إدارة الشركة الأردنية لأنظمة الدفع والتقاص المساهمة الخاصة المحدودة من 2017/05/15 لغاية تاريخه



العضويات والمناصب السابقة:

- مدير دائرة الامتثال ومخاطر العمليات في بنك الأردن منذ 1994/12/01 – 2008/12/31
- المدير التنفيذي / دائرة الامتثال والمخاطر منذ 2009/01/01 – 2014/12/14
- مساعد المدير العام / إدارة قطاع الامتثال والمخاطر من 2014/12/15 – 2015/05/28
- مساعد المدير العام / إدارة قطاع الامتثال والمخاطر في بنك الأردن منذ 2015/07/27 ولغاية 2017/01/12
- امين سر مجلس الإدارة منذ 2015/07/27 ولغاية 2017/04/17
- عضو مجلس إدارة جمعية البنوك في الأردن من (2016-2017)

السيد احمد عادل بدر الدين

المنصب الحالي: عضو مجلس الإدارة ممثلاً شركة كنزوي اف سي اف او فرلو اس بي سي
 سيجريجت بورترفوليو – وان اعتباراً من 2019/01/6
 تاريخ الميلاد: 1972/02/10
 الجنسية : بريطانية
 المؤهل العلمي: - بكالوريوس في الهندسة الميكانيكية من الجامعة الأمريكية في مصر 1996

العضويات والمناصب الحالية

- مستشار شركة أبراج لإدارة الاستثمار المحدودة اعتباراً من - 2018

العضويات والمناصب السابقة

- مهندس شركة بيكر هيوز خلال الفترة (1996 – 2000)
- مدير شركة باركلير كابيتال خلال الفترة (2001 – 2008)
- شريك الملكية الخاصة رئيس قسم الشرق الأوسط وشمال أفريقيا مجموعة أبراج خلال الفترة (2008 – 2018)



السيد تامر سعيد

المنصب الحالي : عضو مجلس الإدارة ممثلاً شركة السلطان للإستثمار في الأوراق المالية
 اعتباراً من 2019/01/06
 تاريخ الميلاد : 1984/10/20
 الجنسية : بريطانية
 المؤهل العلمي : - ماجستير اقتصاد من جامعة كامبريدج ، المملكة المتحدة 2006
 - محلل مالي

العضويات والمناصب الحالية

- شريك اداري كنزوي كابيتال اعتباراً من 2014

العضويات والمناصب السابقة

- نائب الرئيس شركة غولدمان ساكس الدولية خلال الفترة (2006 – 2014)



السيد نبيل إسماعيل الرنتيسي

المنصب الحالي : عضو مجلس الإدارة ممثلاً شركة اليمامة للاستثمارات المالية
تاريخ الميلاد : 1977/03/10
الجنسية: الفلسطينية
المؤهل العلمي : - ماجستير إدارة أعمال عام 2000
- بكالوريوس علوم مالية ومصرفية عام 1998



العضويات والمناصب الحالية

- العضو المنتدب ضمان للاستثمارات من عام 2018
- عضو مجلس الإدارة ممثلاً شركة اليمامة للاستثمارات المالية في شركة الاقبال للاستثمار من تاريخ 2018/04/18

العضويات والمناصب السابقة

- المدير الإقليمي للوساطة / بنك رسملة للاستثمار خلال الفترة (2008 – 2011)
- العضو المنتدب / ميناكوب للخدمات المالية خلال الفترة (2012 – 2018)

السيد خليل إبراهيم المعموري

المنصب الحالي : عضو مجلس الإدارة ممثلاً شركة باستير للاستثمارات الإدارية
تاريخ الميلاد : 1967/02/16
الجنسية: سانت كيتس نافيس
المؤهل العلمي : كلية الإدارة والاقتصاد / عام 1990



العضويات والمناصب الحالية

- رئيس تنفيذي شركة المعموري هولدينج جروب ليمتد من عام 2017

العضويات والمناصب السابقة

- رئيس مجلس الإدارة شركة المعموري للسجائر والتبغ خلال الفترة (1990 – 1997)
- رئيس مجلس الإدارة شركة المعموري كارجو خلال الفترة (1990 – 2006)
- رئيس مجلس الإدارة الشركة العربية للسجائر والتبغ خلال الفترة (1997 – 2003)
- رئيس مجلس الإدارة شركة الفاخر الذهبي خلال الفترة (2003 – 2017)

السيد سيف موسى مصطفى صالح

المنصب الحالي: الرئيس التنفيذي للاستراتيجية
تاريخ الميلاد: 1977/05/30
الجنسية: الأردنية
المؤهل العلمي: - ماجستير إدارة الأعمال - جامعة ولاية كاليفورنيا فوليرتون 2002
- بكالوريوس هندسة ميكانيكية - جامعة العلوم والتكنولوجيا الأردنية 2000



العضويات والمناصب الحالية

- الرئيس التنفيذي للاستراتيجية شركة الإقبال للاستثمار 2017/05/01
- عضو مجلس إدارة مجموعة مستشفيات الإستشاري من 2016
- نائب رئيس هيئة المديرين شركة الطيف الدولي للطاقة للمتجددة من 2012

العضويات والمناصب السابقة

- كبير مديري الإستراتيجيات في Ingram Micro North America ، كاليفورنيا - الولايات المتحدة الأمريكية خلال الفترة من 2009-2005
- مستشار مالي أول في اكسبريان أمريكا الشمالية ، كاليفورنيا - الولايات المتحدة الأمريكية خلال الفترة من 2005-2002
- مدير التطوير الاستراتيجي في شركة الإقبال للإستثمار خلال الفترة من 2012-2009
- مدير عام الطيف الدولي للطاقت المتجددة خلال الفترة من 2014-2012
- نائب الرئيس - للاستراتيجية وتطوير الأعمال شركة الفاخر من 2017-2015

السيد حسين عبدالجليل الفواعير

المنصب الحالي: مدير العلاقات العامة.

تاريخ الميلاد: 1959/09/07

الجنسية:الأردنية

المؤهل العلمي: - بكالوريوس إدارة أعمال / عام 1994

- ماجستير تسويق دولي / عام 1996

العضويات والمناصب الحالية

- عضو مجلس إدارة شركة الإقبال لتجارة الحديد والمعادن اعتباراً من 2016/05/01

العضويات والمناصب السابقة

- عمل خاص خلال الفترة (1980 – 1989)

- باحث اقتصادي / مؤسسة تنمية الصادرات خلال الفترة (1989 – 1996)

- مدير إقليمي / المؤسسة الاسلامية للمنتجات الغذائية – فلسطين خلال العام 1996

- مدير عام / المؤسسة الاسلامية للمنتجات الغذائية – فلسطين خلال الفترة (1996 – 1998)

- مدير مجموعة لبنى خلال الفترة (1998 – 2000)

- مساعد مدير العلاقات العامة / شركة الدخان والسجائر الدولية خلال الفترة (2001 – 2010)

- عضو مجلس إدارة شركة الثقة للنقل الدولي – ممثلاً عن شركة الإقبال الأردنية للتجارة العامة

خلال الفترة (2014–2016)

- امين سر مجلس إدارة شركة الإقبال للإستثمار خلال الفترة (2014 – 2017)

السيد محمد جميل سعيد عبادي

المنصب الحالي: المدير المالي

تاريخ الميلاد: 1971/01/12

الجنسية:الأردنية

المؤهل العلمي: بكالوريوس محاسبة / عام 1993

العضويات والمناصب الحالية

- المدير المالي شركة الفاخر لتجارة التبغ والوكالات من عام 2016

- المدير المالي شركة الإقبال للإستثمار من تاريخ 2017/09/05

العضويات والمناصب السابقة

- سابا وشركاه دبي الإمارات العربية المتحدة / مدقق حسابات رئيسي خلال الفترة (1994 – 1998)

- ايرديوم الشرق الأوسط دبي الإمارات العربية المتحدة / محلل مالي خلال الفترة (1998 – 2000)

- ميرك شارب اند دوم / مدير مالي خلال الفترة (2001 – 2013)

- شركة الدولية الحكمة الجزائر / مدير مالي خلال الفترة (2014 – 2016)

المحامي أنور أسامة سميح السكري

المنصب الحالي: امين سر مجلس الإدارة

تاريخ الميلاد: 1984/09/04

الجنسية: الاردنية

المؤهل العلمي: - بكالوريوس قانون / عام 2006

- ماجستير قانون / عام 2007



العضويات والمناصب الحالية

- امين سر مجلس إدارة شركة الإقبال للإستثمار من تاريخ 2017/10/24
- عضو مجلس إدارة شركة الإقبال للطباعة والتوضيب
- محامي / أسامة سكري وشركاه من عام 2009

العضويات والمناصب السابقة

- عبيدات وفريجات (محامون) خلال الفترة (2007 – 2009)

السيد ستيوارت برازير

المنصب الحالي: المدير المالي



تم تعيين ستيوارت في منصب المدير المالي في يناير 2019. وهو ينضم إلينا ولديه خبرة واسعة في مجال التجارة الدولية وذلك في بيئة عمل عالمية ومتعددة الجنسيات حيث انه امضى السنوات الثلاث والعشرون الماضية في شركة "بريتش امريكان توباكو (BAT) British American Tobacco. وخلال فترة عمله في (BAT)، شغل ستيوارت عدداً كبيراً من الأدوار القيادية العليا في جميع أنحاء أوروبا وآسيا وأفريقيا، وقد كان آخر تعيين له هو رئيس قسم الشؤون المالية لشعبة أوروبا وشمال افريقيا في BAT ، وهو دور شغله لمدة أربع سنوات ونصف.

حصل ستيوارت على شهادة في الإقتصاد والمحاسبة، وأكمل الدراسات التنفيذية في كل من كلية هارفارد للأعمال و IMD وهو محاسب قانوني معتمد.

أسماء كبار مالكي الأسهم وعدد الأسهم المملوكة لكل منهم (كبار المساهمين 5% فأكثر)

2018/12/31			2017/12/31			اسم المساهم
النسبة	عدد المساهمين	عدد الأسهم	النسبة	عدد المساهمين	عدد الأسهم	
25.154%		15,092,378	25.073%		7,521,762	كنجزي فرونتير كونسيومر فرانشييسيس
15.622%		9,373,017	0.000%		0	شركة الإقبال للاستثمارات المالية
15.000%		9,000,000	0.000%		0	شركة كنجزي اف سي اف سيجريجيتد بورتفوليو ون
8.200%		4,920,000	8.200%		2,460,000	شركة المعموري هولدينج جروب ليمتد
5.345%		3,207,198	10.000%		3,000,000	شركة بنك الاردن
69.321%	5	41,592,593	43.273%	5	12,981,762	المجموع
30.679%	1,773	18,407,407	56.727%	1,708	17,018,238	باقي المساهمين
100%	1,778	60,000,000	100%	1,713	30,000,000	المجموع الكلي

الوضع التنافسي للشركة

واصلت الشركة العمل على بناء مكانتها التنافسية في العام المنصرم، كما تم الكشف في عام 2017 عن نشاطات نوعية قامت بها الشركة من خلال عمليات الاستحواذ على بعض شركاء التوزيع في المنطقة، وشمال إفريقيا والولايات المتحدة الأمريكية، حيث سمحت لنا هذه الاستحواذات بزيادة الأرباح وتقصير المسافة للوصول إلى عملائنا وشركائنا في هذه الأسواق. وبهدف تعظيم نتائج عمليات الاستحواذ هذه، استثمرت الشركة في عام 2018 في بناء القدرات وضمان أرباح مستدامة عالية الجودة من هذه الأسواق.

ستتيح لنا هذه الاستثمارات توفير منتجات وخدمات ذات قيمة مضافة وجودة عالية التي من شأنها أن تعزز من قيمة علامتنا التجارية، ومن منافع أخرى مثل تقريب المسافة بين الشركة والأسواق، كما ستتيح لنا تحديد أهداف المشاريع المشتركة والاستحواذات التي ستساعد في تسريع الوصول إلى تحقيق أهدافنا الاستراتيجية وتنمية محفظتنا التجارية وزيادة أرباحنا.

نخصص جزء كبير من استثمارنا بهدف جذب الموارد والمواهب المناسبة التي ستساعدنا على تحقيق الرؤية التي وضعناها. نؤمن أن جزءاً كبيراً من ميزتنا التنافسية ينبع من الموهبة الجماعية التي قمنا بتوظيفها وتلك التي نعتزم ضمها إلى رأسمنا البشري. تجدر الإشارة إلى أن قسم التسويق وشؤون الشركة والشؤون التنظيمية هما وظيفتان سنواصل الاستثمار فيهما لمساهمتها الفعالة في تحقيق نجاحاتنا للسنوات القليلة المقبلة.

الإنجازات والخطط المستقبلية

شركة الفاخر لتجارة التبغ والوكالات

الإنجازات لعام 2018 :

- (1) إنشاء قسماً مخصصاً لشؤون الشركات والتنظيم.
- (2) إنشاء دور وظيفي للمبيعات والتخطيط التشغيلي.
- (3) توظيف مواهب تسويقية مميزة وخبرة بقطاع تسويق السلع الاستهلاكية
- (4) الانتهاء من وضع الاستراتيجية التسويقية العالمية وتحديد العلامة التجارية الجديدة
- (5) إنشاء دور وظيفي لتمكين القدرة على الابتكار والأبحاث والتطوير.
- (6) إطلاق 15 نكهة جديدة عبر مجموعتنا الأساسية والنكهات المختلطة "Fusion".
- (7) تم إنشاء قسم التكامل تحت إدارة سلسلة التوريد لضمان دمج مقر الشركة والشركات التابعة (المصانع ومراكز التوزيع) من خلال مجموعة واضحة من السياسات والإجراءات والعمليات الداخلية في إطار عملية منظمة.
- (8) بدء العمل في نظام إدارة المستودعات في المقر الرئيسي للشركة والعمل باستمرار على تحسين الامتعة ذات الصلة مع عملية الاختيار، قياس الأداء وتحليل البيانات.
- (9) تفعيل نظام تخطيط الموارد لدى شركات التوزيع لضمان دقة المعلومات وفعاليتها في صنع القرار.

أهم الخطط المستقبلية لعام 2019:

- (1) الاستمرار في إطلاق منتجات ونكهات وغلافات جديدة تلبي احتياجات الأسواق المختلفة.
- (2) إطلاق أحدث المستودعات الفنية في المنطقة الحرة على مساحة إجمالية قدرها 6100 متر مربع في أوائل الربع الثاني من عام 2019.
- (3) توسيع وتحديث معمل الإنتاج الحالي بما في ذلك المنطقة المخصصة لعمليات الخلط في المقر الرئيسي للشركة في عجمان، الإمارات العربية المتحدة.
- (4) العمل على تعزيز الفاعلية من خلال تقديم حلول آلية لتطوير عمليات الإنتاج.
- (5) إطلاق مصنع إنتاج في أوروبا بحلول أبريل 2019 .
- (6) الانتهاء من دراسات الجدوى لتوسيع الإنتاج في مناطق جغرافية أخرى كونها جزء من الاستراتيجية وخطة النمو العالمية.

- (7) توسيع عملية تخطيط الطلب لتشمل توقعات الطلب على عدد أكبر من النكهات.
 (8) استكمال دمج كيانات التوزيع والمصانع.
 (9) استكشاف التوازن بين أنشطة المشتريات المركزية والمحلية عبر مختلف شركات الفاخر للبحث عن فرصة خفض التكاليف ذات الصلة وتسريع استكمال عمليات الإنتاج.

أهم إنجازات شركة الطيف الدولي للطاقة المتجددة في 2018 :

- تعمل شركة الطيف الدولي للطاقة المتجددة على تطوير وتنفيذ مشاريع الطاقة الشمسية داخل الأردن وخارجها حيث أضافت عدة مشاريع إلى سجل أعمالها في عام 2018 بمجموع 12 ميغاواط داخل الأردن و10 ميغاواط خارج الأردن كما هو مفصل أدناه:
- (1) الانتهاء من تصميم وتنفيذ وربط وتشغيل مشروع الطاقة الشمسية للسادة مستشفى التخصصي والاستقلال مول بقدرة 4 ميغاواط في منطقة وادي العش.
- (2) الانتهاء من تمويل وتصميم وتنفيذ وربط مشروع الطاقة الشمسية للسادة مستشفى جبل الزيتون بقدرة 1.1 ميغاواط على الشبكة؛ والبدء بفترة التشغيل والصيانة للمشروع حيث أن مدة الاستثمار 7 سنوات على نظام التمويل والتشغيل ونقل الملكية (Build-Operate-Transfer).
- (3) الانتهاء من تصميم وتنفيذ وتشغيل مشروع الطاقة الشمسية للسادة شركة طارق خورما (نادي Powerhut الصحي) بقدرة 120 كيلوواط؛ وهو المشروع الأول من نوعه لشركة الطيف يتم تنفيذه باستخدام هيكل معدني لتغطية الكراجات في النادي وتركيب نظام الطاقة الشمسية عليه مما يخدم كظلال للسيارات بالإضافة الى انتاج الطاقة الكهربائية.
- (4) تعمل شركة الطيف حالياً على تطوير وتنفيذ عدد من المشاريع على نظام التمويل والتشغيل ونقل الملكية (Build-Operate-Transfer) كما يلي؛ مشروع بقدرة 4.5 ميغاواط لصالح السادة شركة عرموش للاستثمارات السياحية (مطاعم مكدونالدز)، ومشروع بقدرة 1.2 ميغاواط لصالح السادة شركة نجاح سوسان وشركاه (مطاعم ورد).
- (5) تطوير مشروع بقدرة 10 ميغاواط في إيطاليا نصفها باستخدام الطاقة الشمسية المركزة (CSP) Concentrated -Solar-Power والمشروع قيد الإنشاء وسيتم ربطه وتشغيله في شهر آب 2019.

الخطط المستقبلية لعام 2019 :

- (1) تأهيل شركة الطيف للطاقة المتجددة لتنفيذ مشاريع طاقة شمسية متنوعة بقدرة 25 ميغاواط سيتم تنفيذها في سنة 2019-2020.
 (2) تطوير مشاريع بقدرة 23 ميغاواط في إيطاليا باستخدام التكنولوجيا الكهروضوئية (Photovoltaic PV) وتكنولوجيا (Concentrated Solar Power CSP).

الحماية الحكومية او الامتيازات التي تتمتع بها الشركة او أي من منتجاتها وأي براءات اختراع او حقوق امتياز

تتمتع شركة الاقبال للاستثمار بامتيازات بموجب القوانين والانظمة المعمول بها سارية المفعول بالاردن، حيث تتمتع الشركة بما يلي:-

- حماية بموجب قانون الملكية الفكرية والعلامات التجارية المعمول به في المملكة، علماً بأنها تمتلك علامات تجارية على النحو التالي:
- شركة الإقبال للاستثمار عدد (2 علامة تجارية)
- شركة الفاخر الدولية عدد (369 علامة تجارية)
- شركة الدخان والسجائر الدولية عدد (40 علامة تجارية)
- شركة الفاخر لتجارة التبغ والوكالات عدد (1 علامة تجارية)

- حصلت أنظمة الطاقة البديلة المتجددة على إعفاء من الرسوم الجمركية وضريبة المبيعات وذلك وفقاً للقرارات الصادرة عن وزارة المالية ودائرة الجمارك العامة.
- لا يوجد أي براءات إختراع أو حقوق امتياز
- تلتزم الشركة بتبني معايير الجودة العالمية والتأكد من وجود التحذيرات الصحية اللازمة على منتجاتها بالإضافة إلى توافق المنتجات مع المعايير - والمواصفات المعتمدة محلياً ودولياً.
- تجدر الإشارة إلى أن منظمة المعايير الخليجية قد اعتمدت مؤخراً معياراً جديداً عن المعسل المنكه وأن منتجاتنا متوافقة مع تلك المعايير.
- الاثر المالي لعمليات ذات طبيعة غير متكررة حدثت خلال السنة المالية ولا تدخل ضمن نشاط الشركة الرئيسي مصروفات غير دورية:

والجدير بالذكر أن الشركة تكبدت في عام 2018 بعض النفقات غير المتكررة في طبيعتها، فيما يلي قائمة بالعناصر الرئيسية غير المتكررة.

التفاصيل	المبلغ - دينار
أتعاب استشارات	419,366
رسوم واشتراقات	12,090
صيانة عامة	40,897
مصاريف قانونية	10,506
مصاريف توظيف	355,349
ايجارات	28,950
المجموع	867,157

العملاء

اسم العميل	نسبة التعامل
المثالية للتجارة العامة	20%
الفاخر الذهبي	17%
المؤسسة الوطنية للتجارة و الانماء	15%
المتوسطة للتجارة العامة	8%
المعموري للسجائر والتبغ	8%
شركة شبكة سيارا	7%

الموردين

المورد	نسبة التعامل
شركة مجان للطباعة والتغليف	8.4 %
شركة الاینس ون روتاج	7.7 %
شركة كوزمو بلاست	7.4 %
شركة هيرتز للنكحات ج.م.ب.ه	6.7 %
فيلمار للتجارة	6 %

الهيكل التنظيمية

شركة الإقبال
للإستثمار

مجلس الإدارة

المدير
العام

شركة الدخان
والسجائر الدولية
(تحت التصفية)

الدائرة
المالية

هيئة المديرين

دائرة
العلاقات
العامة

الدائرة
المالية

دائرة تقنية
المعلومات
والموارد البشرية

دائرة
شؤون
المساهمين



شركة الفاخر
لتجارة التبغ والوكالات
عمّان - الأردن

شركة الفاخر
القابضة لتجارة
التبغ والوكالات
(جزر كايمان)

شركة الطيف الدولي
للطاقة المتجددة

المدير
التنفيذي

هيئة المديرين

شركة الفاخر
الدولية
(جزر كايمان)

شركة بيونير
فينتشر جروب
دبي - الإمارات

الفاخر توباكو
ش.م.ح
عجمان - الإمارات

مصنع الفاخر
للتبغ المعالج
اسطنبول - تركيا

دائرة تطوير
الأعمال
وإدارة المشاريع

دائرة تقنية
المعلومات
والموارد البشرية

الدائرة
الهندسية

الدائرة
المالية

المخاطر التي تتعرض لها الشركة

- تتعرض الشركة بطبيعة عملها لمجموعة من المخاطر، وهذه المخاطر يمكن إيجازها على النحو التالي:
- مخاطر السوق وتحويل العملات وأسعار الفائدة والائتمان.
- مخاطر الظروف الإقتصادية التي تمر بها المنطقة بشكل عام.
- تغيير و/أو تعديل القوانين والتشريعات الحكومية وتأثيرها بشكل سلبي على أهداف وخطط الشركة.
- قيام جهات غير معروفة بإنتاج منتجات مزيفة لعلامة الشركة وبجودة منخفضة مما يؤثر سلباً على سمعة الشركة ويقلل الطلب على منتجاتها.

أبرز النتائج المالية في عام 2018:

- ارتفع صافي ربح الشركة من 47 مليون دينار في عام 2017 إلى 52 مليون دينار أردني في عام 2018 بزيادة قدرها 11 %.
- بلغ صافي المبيعات الإجمالية لعام 2018 ، 189 مليون دينار مقارنة بـ 162 مليون دينار لعام 2017 بزيادة قدرها 17 %.
- بلغت الأرباح التشغيلية لعام 2018 ، 70 مليون دينار مقارنة بـ 55 مليون دينار لعام 2017 بزيادة قدرها 25 %.
- ارتفع إجمالي حقوق المساهمين من 93 مليون دينار في عام 2017 إلى 145 مليون دينار بنهاية عام 2018 .
- بلغ صافي رأس المال العامل في نهاية عام 2018 ما قيمته 97 مليون دينار مقارنة بـ 64.6 مليون دينار في نهاية عام 2017 . وتعود هذه الزيادة في صافي رأس المال العامل البالغ 32.4 مليون دينار إلى:
- (1) زيادة في حسابات القبض بمبلغ 11.3 مليون دينار.
- (2) زيادة في المخزون بمبلغ 9.4 مليون دينار.
- (3) زيادة صافي الأصول والأعباء المتداولة الأخرى بقيمة 15.4.
- (4) انخفاض في الحسابات المستحقة الدفع بقيمة 3.7 مليون.

- زادت المصاريف العامة والإدارية لعام 2018 بمقدار 7.3 مليون دينار مقارنة بعام 2018 . وتعود هذه الزيادة بشكل رئيسي إلى الاستحواذ على شركات توزيع جديدة وبناء القدرات في معظم الوظائف لدفع خطط النمو في السنوات المقبلة.
- في الخلاصة، توضح هذه الحصيلة المالية أن المجموعة حققت نتائج إيجابية بكل المقاييس، وذلك بفضل السياسة الحكيمة التي اتبعتها إدارة الشركة وجهود وأنشطة موظفيها.

تحليل الوضع المالي:

في البداية، نقدم لك نبذة عن الشركة الأم (شركة الإقبال للاستثمار) والشركات التابعة لها كأساس لتحليل نتائج الشركة:

شركة الإقبال للاستثمار

هي شركة مساهمة عامة تأسست بتاريخ 1992/6/1 وتباشر أعمالها وفقاً لأغيات الشركة المتمثلة بالوكالات التجارية والصناعية وإستثمار وتوظيف أموال الشركة بالصورة التي تراها مناسبة وذلك بإنشاء فروع لها أو تملك شركات قائمة أو استثمارات مالية مختلفة ويبلغ حجم موجودات الشركة حوالي 96 مليون دينار.

شركة الفاخر لتجارة التبغ والوكالات

- شركة ذات مسؤولية محدودة رأس مالها 6 ملايين دينار ونسبة التملك 100% وتعمل في مجال تصنيع وتجارة وتوزيع المعسل.
- يوجد للشركة شركة تابعة لها في منطقة Cayman Islands تحت مسمى شركة الفاخر القابضة لتجارة التبغ والوكالات برأس مال 50 ألف دولار ونسبة تملك 100%

• كما يوجد لشركة الفاخر القابضة لتجارة التبغ والوكالات شركات تابعة لها وهي:

- * شركة الفاخر الدولية في منطقة Cayman Islands برأس مال 10 الاف دولار ونسبة تملك 100%
- * شركة الفاخر توباكو في إمارة عجمان – الإمارات العربية المتحدة برأس مال 50 ألف دولار ونسبة تملك 100%، ويوجد لها شركات تابعة حسب ادناه :
- مصنع الفاخر للتبغ المعالج برأس مال 40 مليون درهم (7.72 مليون دينار) ويعمل في مجال تصنيع وإنتاج وتجارة المعسل، حيث يتم توزيع هذه المنتجات محلياً (الامارات العربية المتحدة) واقليمياً وعالمياً في باقي دول العالم.

يملك مصنع الفاخر للتبغ المعالج شركة الفاخر لتجارة التبغ

- * شركة الفاخر توباكو في تركيا برأس مال يقارب 27 ألف دولار ونسبة تملك 100%
- * شركة بيونير فنتشر جروب برأس مال يقارب 50 ألف دولار ونسبة تملك 100% علماً بأن هذه الشركة كانت تابعة لشركة الإقبال للإستثمار حيث تم نقل ملكيتها الى شركة الفاخر القابضة – Cayman island بعام 2017 وتمتلك الشركات التابعة التالية :
- شركة الفاخر القابضة – امريكا وتأسست في عام 2017 بنسبة تملك 100% وتمتلك شركة سييرا بنسبة تملك 100%
- شركة الفاخر للتوزيع – المانيا تأسست بعام 2017 ونسبة تملك 100%
- شركة الفاخر للتوزيع السعودية ونسبة تملك 100 %
- شركة الفاخر للتوزيع مصر ونسبة تملك 100 %
- مصنع الفاخر مصر ونسبة تملك 100 %

شركة الطيف الدولي للطاقة المتجددة

شركة ذات مسؤولية محدودة رأس مالها 7 مليون دينار نسبة التملك 100% وتعمل في مجال شراء وبيع وإستثمارات العقارات وإقامة المشاريع السكنية واستيراد وبيع وتركيب مكونات وأنظمة الطاقة المتجددة وقد باشرت نشاطها المتعلق بالطاقة المتجددة في أواخر عام 2012 وبلغ حجم موجوداتها 7.7 مليون دينار تقريباً.

شركة الدخان والسجائر الدولية (تحت التصفية)

شركة ذات مسؤولية محدودة رأس مالها 6 ملايين دينار نسبة التملك 100%، وبعد بيع موجودات الشركة وماكيناتها والأرض المقامة عليها إلى شركة فيليب موريس العالمية ولانتهاء الغرض الذي أنشئت من أجله الشركة، فقد قررت الهيئة العامة غير العادية للشركة بتاريخ 7 تشرين الأول 2012 الموافقة على تصفية الشركة تصفية اختيارية ولا تزال الشركة تحت التصفية.

النشاطات التشغيلية للشركة ونتائج أعمالها لعام 2018

- ارتفعت صافي ارباح الشركة الموحدة لعام 2018 مقارنة مع نفس الفترة من عام 2017 من 47 مليون دينار الى 52 مليون دينار بزيادة نسبتها 11 %.
 - ارتفع صافي مبيعات الشركة الموحدة لعام 2018 مقارنة مع نفس الفترة من عام 2017 من 162 مليون دينار لتصبح 189 مليون دينار بزيادة نسبتها 17 %.
 - ارتفعت أرباح الشركة التشغيلية لعام 2018 مقارنة مع نفس الفترة لعام 2017 من 55 مليون دينار لتصبح 70 مليون دينار بنسبة زيادة بلغت 25 % تقريباً.
 - زيادة حقوق مساهمي الشركة من 93 مليون دينار في عام 2017 الى 145 مليون دينار في عام 2018 .
 - بلغ رأس المال العامل للشركة نهاية عام 2018 مبلغ 97 مليون دينار مقابل 64.6 مليون دينار لعام 2017 . أتت هذه الزيادة البالغة 32.4 مليون دينار من خلال 32.4 مليون دينار أتت من خلال:
 - (1) زيادة الذمم المدينة بقيمة 11.3 مليون دينار (2) زيادة المخزون بقيمة 9.4 مليون دينار. (3) زيادة الذمم المدينة والدائنة الاخرى بقيمة 15.4 مليون دينار (4) انخفاض الذمم الدائنة بقيمة 3.7 مليون دينار.
 - ارتفاع المصاريف الإدارية و العمومية للعام الحالي 2018 بقيمة 7,3 مليون دينار مقارنة مع عام 2017 .
 - و تتمثل هذه الزيادة في المصاريف بشكل اساسي في استحواذ الشركة على شركات جديدة وتعزيز الخطط التوسعية للسنوات القادمة.
- في ضوء ما تقدم يتبين من النتائج المالية أن المجموعة حققت خلال هذا العام نتائج إيجابية بكافة المقاييس بفضل السياسة الحكيمة التي انتهجتها إدارة الشركة و جهود و نشاط العاملين فيها.

تحليل النسب المالية

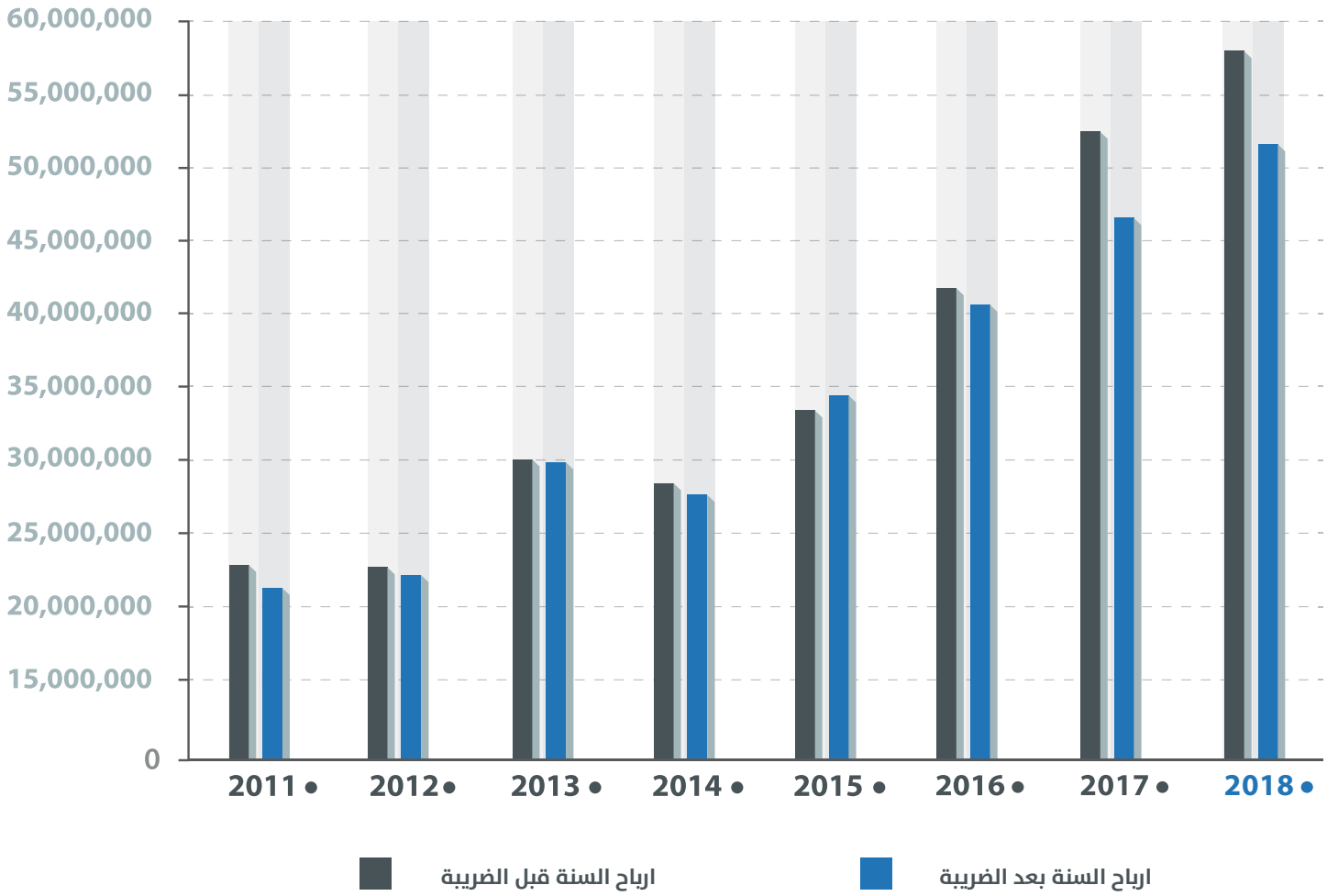
البيان / السنة	2017	2018
العائد على الاستثمار	50%	36%
العائد على الموجودات	24%	15%
العائد على حقوق الملكية	52%	43%
مؤشر الكفاءة (المصاريف/ الدخل)	14%	19%
المصاريف الإدارية والعمومية إلى المبيعات	10%	12%
صافي الربح إلى المبيعات	29%	27%

تطور الأرباح وصافي حقوق المساهمين وسعر السهم والأرباح الموزعة

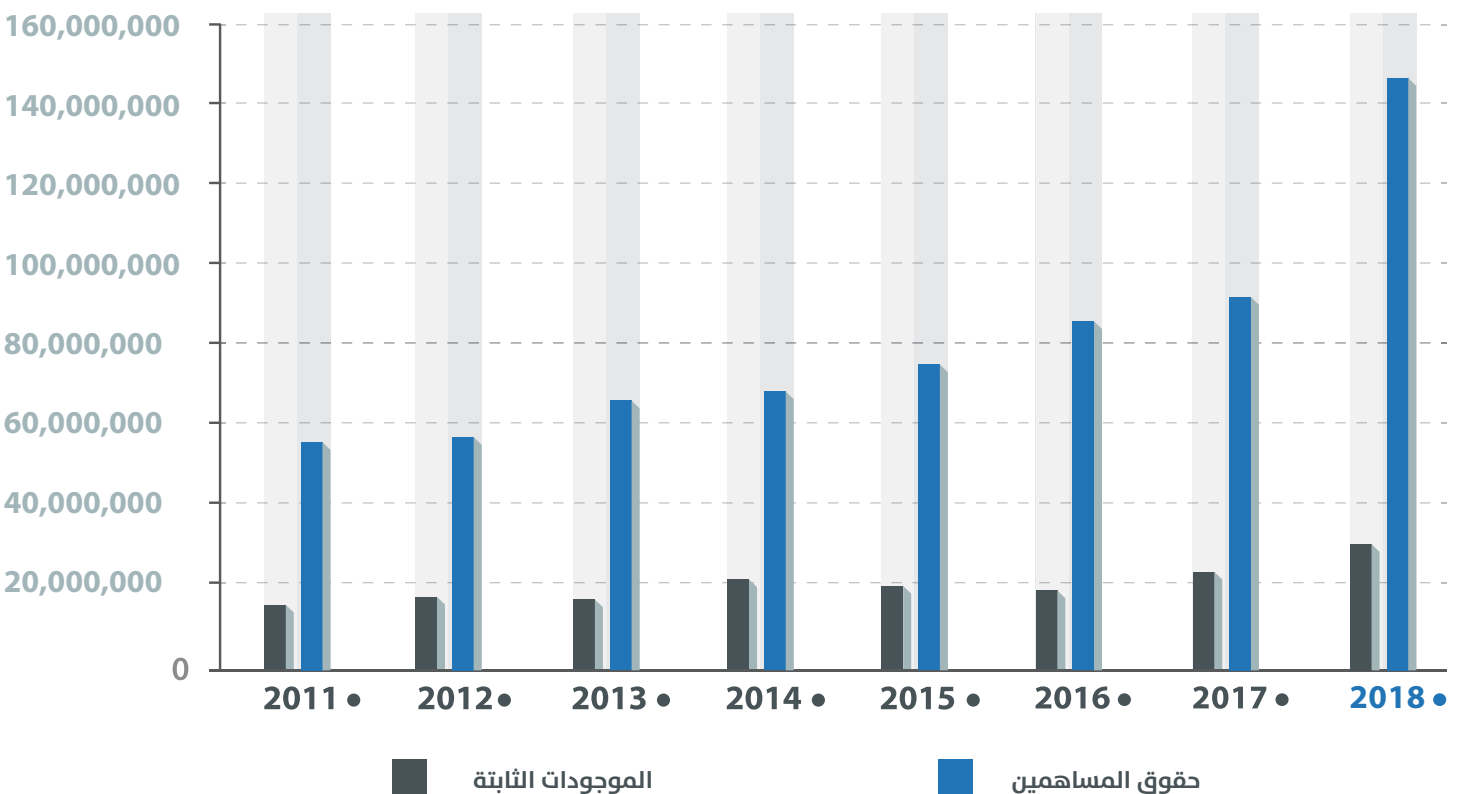
البيان / السنة	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018
الموجودات	67,662,846	67,873,197	97,701,774	99,620,066	108,234,546	126,982,710	258,636,670	414,054,093
حقوق الملكية	56,546,503	57,465,334	66,096,666	67,568,459	74,223,601	86,634,986	93,348,847	145,169,332
الربح قبل الضريبة	22,739,380	22,463,850	30,012,905	28,312,913	33,531,000	41,839,023	52,437,458	59,415,848
الربح بعد الضريبة	21,340,989	21,004,698	28,039,900	26,462,297	31,280,583	37,398,458	46,744,335	51,698,944
أرباح موزعة أسهم		1,821,693				5,000,000	0	0
الأرباح النقدية الموزعة	20,000,000	20,000,000	20,000,000	25,000,000	25,000,000	25,000,000	40,000,000	
الحصة الأساسية للسهم من ربح السنة (EPS)	1.063	1.048	1.120	1.056	1.249	1.245	1.56	0.864
حصة السهم من الأرباح الموزعة (دينار)	1	1	1	1	1	1	1.333	
سعر السهم في نهاية العام (دينار)	6.70	9.45	14.00	11.62	17.40	24.95	32.00	13

البيان / السنة	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018
الأرباح قبل الضريبة	22,739,380	22,463,850	30,012,905	28,312,913	33,531,000	41,839,023	52,437,458	57,896,798
الأرباح السنوية بعد الضريبة	21,340,989	21,004,698	28,039,900	26,462,297	31,280,583	37,398,458	46,744,335	51,698,944
القيمة المالية	56,546,503	57,465,334	66,096,666	67,568,459	74,223,601	86,634,986	93,348,847	145,169,332
أصول ثابتة	14,354,282	17,750,141	17,393,784	20,848,849	19,501,016	18,543,871	21,965,209	29,351,887
قيمة السهم السوقية (دينار)	6.70	9.45	14.00	11.62	17.40	24.95	32.00	13
القيمة الدفترية للسهم (دينار)	2.82	2.87	2.64	2.70	2.97	2.89	3.11	2.42
	30,000,000	30,000,000	30,000,000	30,000,000	30,000,000	30,000,000	30,000,000	60,000,000
	1.88	1.92	2.20	2.25	2.47	2.89	3.11	2.42

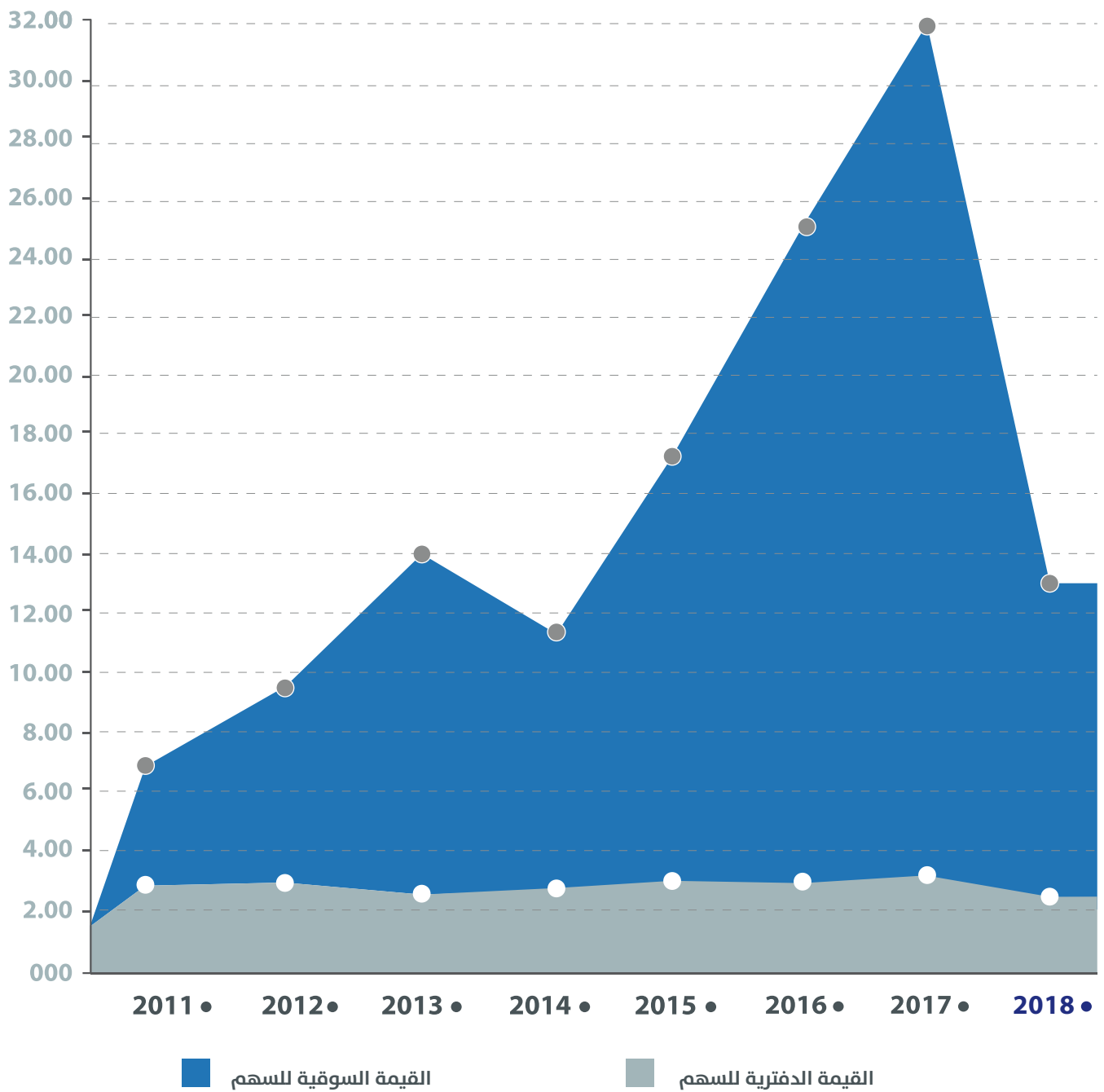
صافي الربح (دينار)



حقوق المساهمين والموجودات الثابتة



القيمة الدفترية والسوقية للسهم



تم دفع مبلغ وقدره 80,000 دينار كبذل أتعاب تدقيق للمحاسب القانوني المستقل لعام 2018 عن شركة الإقبال للاستثمار والشركات التابعة لها.

الاسهم المملوكة من قبل كل من رئيس واعضاء مجلس الإدارة والمدير العام والمدراء الرئيسيين وكل من زوجاتهم واولادهم القاصرين في شركة الاقبال للإستثمار والشركات التي تساهم بها الشركة والشركات المسيطر عليها من أي منهم

الإسم	الرقم الوطني/ رقم المركز	الجنسية	اسم الشركة المصدرة للورقة المالية	المنصب في الشركة المصدرة للورقة المالية (و/ او) الشركات التي تساهم بها شركة الإقبال للإستثمار	تاريخ الإنتخاب/ الإنتساب	الشخص الممثل او صلة القرابة (الزوج / الزوجات/الأولاد)	نوع الورقة المالية	القيمة الاسمية دينار	عدد الأوراق المالية كما في 2017/12/31	عدد الأوراق المالية كما في 2018/12/31
-------	--------------------------	---------	-----------------------------------	---	--------------------------	---	--------------------	----------------------	---------------------------------------	---------------------------------------

اعضاء مجلس الإدارة وممثلهم

السيد / مانيول شتوتز	1115697621	الألمانية	شركة الإقبال للإستثمار	رئيس مجلس الإدارة وممثل عضو مجلس الإدارة السادة / كنجز وي - فرونتير كونسيومر فرانشييس في العضوية الأولى	2017/3/6		-	-	-	-
----------------------	------------	-----------	------------------------	---	----------	--	---	---	---	---

المدير العام 2017/7/26

السيد/ ديز موند جون نوتن	1596332073	البريطانية	شركة الإقبال للإستثمار	ممثل عضو مجلس الإدارة السادة / كنجز وي - فرونتير كونسيومر فرانشييس في العضوية الثانية	2019/1/6	سهام	1.000	10,851	21,702	
--------------------------	------------	------------	------------------------	---	----------	------	-------	--------	--------	--

السادة / كنجز وي - فرونتير كونسيومر فرانشييس	1129379230	اللكسمبورغية	شركة الإقبال للإستثمار	عضو مجلس إدارة بعضوتين	2017/3/6	يمثلهم السيد / مانيول شتوتز/ ديز موند جون نوتن	سهام	1.000	7,521,762	15,092,378
--	------------	--------------	------------------------	------------------------	----------	--	------	-------	-----------	------------

السيد / يزيد عدنان مصطفى المفتي	9531000644	أردنية	شركة الإقبال للإستثمار	نائب رئيس ممثل عضو مجلس الإدارة شركة السبيل للإستثمارات المالية	2015/3/5		-	-	-	-
---------------------------------	------------	--------	------------------------	---	----------	--	---	---	---	---

السادة / شركة السبيل للاستثمارات المالية	1102850799	أردنية	شركة الإقبال للإستثمار	عضو مجلس إدارة	2015/3/5	يمثلهم السيد / يزيد عدنان المفتي	سهام	1.000	6,000	12,000
--	------------	--------	------------------------	----------------	----------	----------------------------------	------	-------	-------	--------

الإسم	الرقم الوطني/ رقم المركز	الجنسية	اسم الشركة المصدرة للورقة المالية	المنصب في الشركة المصدرة للورقة المالية (و/ الشركات التي تساهم بها شركة الإقبال للإستثمار	تاريخ الانتخاب/ الانتساب	الشخص الممثل او صلة القرابة (الزوج / الزوجات/الأولاد)	نوع الورقة المالية	القيمة الإسمية دينار	عدد الأوراق المالية كما في 2017/12/31	عدد الأوراق المالية كما في 2018/12/31
السيد / نائل كسار	1701966061	الفرنسية	شركة الإقبال للإستثمار	ممثل عضو مجلس الإدارة السادة / كي سي كي ذات المسؤولية المحدودة	2017/3/6		-	-	-	-
السادة / كي سي كي ذات المسؤولية المحدودة	1149089893	جزر العذراء (بريطاني)	شركة الإقبال للإستثمار	عضو مجلس إدارة	2017/3/6	يمثلهم السيد / نائل كسار	سهم	1.000	1,113,600	2,227,200
لسيد / أحمد عادل بدر الدين	1212777161	البريطانية	شركة الإقبال للإستثمار	ممثل عضو مجلس الإدارة السادة / كنز وي اف سي اف - سيجريجيتد بورنغوليون	2019/1/6		-	-	-	-
السادة / كنز وي اف سي اف - سيجريجيتد بورنغوليون	1206919078	جزر كايمان	شركة الإقبال للإستثمار	عضو مجلس إدارة	2019/1/6	يمثلهم السيد / أحمد عادل بدر الدين	سهم	1.000	-	9,000,000
لسيد / تامر سعيد	1689700704	البريطانية	شركة الإقبال للإستثمار	ممثل عضو مجلس الإدارة السادة / شركة السلطان للإستثمار في الأوراق المالية	2019/1/6		-	-	-	-
السادة / شركة السلطان للإستثمار في الأوراق المالية	1838233845	أردنية	شركة الإقبال للإستثمار	عضو مجلس إدارة	2019/1/6	يمثلهم السيد / تامر سعيد	سهم	1.000	-	5,000
السيد / صالح رجب عليان حماد	9621002957	أردنية	شركة الإقبال للإستثمار	ممثل عضو مجلس الإدارة بنك الأردن	2017/3/6		-	-	-	-
			بنك الأردن	مساهم في شركة عضو مجلس إدارة وتتملك أكثر من 5% في شركة الإقبال للإستثمار			سهم	1.000	42,079	3.207.198

الإسم	الرقم الوطني / رقم المركز	الجنسية	اسم الشركة المصدرة للورقة المالية	المنصب في الشركة المصدرة للورقة المالية (و/أو الشركات التي تساهم بها شركة الإقبال للاستثمار)	تاريخ الانتخاب / الإنتساب	الشخص الممثل أو صلة القرابة (الزوج / الزوجات/الأولاد)	نوع الورقة المالية	القيمة الاسمية دينار	عدد الأوراق المالية كما في 2017/12/31	عدد الأوراق المالية كما في 2018/12/31
السادة / بنك الأردن	1105698671	أردنية	شركة الإقبال للاستثمار	عضو مجلس إدارة	2005/3/9	يمثلهم السيد/ صالح رجب عليان حماد	سهم	1.000	3,000,000	3,207,198
			شركة النقلات السياحية "جت"	امتلاك أكثر من 5%			سهم	1.000	1,080,000	-
			بنك الأردن سوريا	امتلاك أكثر من 5%			سهم	0.163	2,393,160	2,393,160
			الباطون الجاهز والتوريدات الإنشائية	عضو مجلس إدارة		يمثلهم السيد/ سهراب عويس	سهم	1.000	40,000	40,000
			اساس للصناعات الخرسانية	عضو مجلس إدارة		يمثلهم السيد/ سهراب عويس	سهم	1.000	250,000	250,000
			شركة تفوق للاستثمارات المالية	شركة تابعة تملك 100%			سهم	1.000	3,500,000	3,500,000
			شركة الأردن للتأجير التمويلي	شركة تابعة تملك 100%			سهم	1.000	20,000,000	20,000,000
			شركة الشرق الأوسط للتأمين	عضو مجلس إدارة		يمثلهم السيد/ شاكر فاخوري	سهم	1.000	828,253	869,665
لسيد / نبيل إسماعيل الرنتيسي	1612880043	أردنية	شركة الحلول لخدمات الهاتف النقال	امتلاك أكثر من 5%			سهم	1.000	175,000	175,000
			شركة الإقبال للاستثمار	ممثل عضو مجلس الإدارة السادة / شركة اليمامة للاستثمارات العامة	2018/4/18		-	-	-	-
			شركة الإقبال للاستثمار	عضو مجلس إدارة	2005/3/9	يمثلهم السيد/ نبيل إسماعيل الرنتيسي	سهم	1.000	5,000	5,000
السادة / شركة اليمامة للاستثمارات العامة			بنك الأردن	مساهم في شركة عضو مجلس إدارة وتمتلك أكثر من 5% في شركة الإقبال للاستثمار			سهم	1.000	2,490,648	5,000

الإسم	الرقم الوطني / رقم المركز	الجنسية	اسم الشركة المصدرة للورقة المالية	المنصب في الشركة المصدرة للورقة المالية (و/ الشركات التي تساهم بها شركة الإقبال للإستثمار	تاريخ الانتخاب/ الانتساب	الشخص الممثل او صلة القرابة (الزوج / الزوجات/الأولاد)	نوع الورقة المالية	القيمة الإسمية دينار	عدد الأوراق المالية كما في 2017/12/31	عدد الأوراق المالية كما في 2018/12/31
السيد / خليل إبراهيم عمران معموري	1476280535	سنت كيتس ونيفيس	شركة الإقبال للإستثمار	ممثل عضو مجلس الإدارة وممثل شركة باستير للإستشارات الإدارية	2017/8/27		سهم	-	-	-
السادة / شركة باستير للإستشارات الإدارية	1187404407	أردنية	شركة الإقبال للإستثمار	عضو مجلس إدارة	2017/8/27	يمثلهم السيد/ خليل إبراهيم معموري	سهم	1.000	5,000	10,000

الإدارة العليا

السيد/ حسين عبدالجليل عبد الفواير	9591001635	أردنية	شركة الإقبال للإستثمار	مدير العلاقات العامة	2001/2/19		-	-	-	-
السيد/ محمد جميل سعيد عبادي	9711010429	أردنية	شركة الإقبال للإستثمار	المدير المالي	2017/5/9		-	-	-	-
الأستاذ / أنور أسامة سميح سكري	9841043925	أردنية	بنك الأردن	مستشار قانوني	2012	امين سر مجلس الإدارة من تاريخ 2017/10/24	سهم	1.000	28,000	78,800
			شركة الإقبال للطباعة والتغليف	عضو مجلس إدارة	2011		سهم	1.000	5,000	5,000
السيد/ سيف موسى مصطفى صالح	9771056015	أردنية	شركة الإقبال للإستثمار	الرئيس التنفيذي للإستراتيجية	2017/05/10		سهم	1.000	5,000	6,965
			شركة الطيف الدولي للطاقة المتجددة	نائب رئيس هيئة المديرين	2012		-	-	-	-

المزايا والمكافآت التي يتمتع بها رئيس وأعضاء مجلس الإدارة خلال عام 2018

الاسم	المنصب	الرواتب السنوية	بدل تنقلات سنوية	المكافأة السنوية	أتعاب تدقيق	إجمالي المزايا السنوية
سامر توفيق فاخوري	رئيس مجلس الإدارة	-	12,000	5,000	0	17,000
خليل ابراهيم المعموري	نائب رئيس مجلس الإدارة	-	12,000	5,000	0	17,000
وليد توفيق فاخوري	عضو مجلس إدارة	-	12,000	5,000	0	17,000
محمد ناصر بركات	عضو مجلس إدارة	-	12,000	5,000	2,000	19,000
صالح رجب عليان	عضو مجلس إدارة	-	12,000	5,000	0	17,000
يزيد عدنان المفتي	عضو مجلس إدارة	-	12,000	5,000	2,000	19,000
الدكتور هنري عزام	عضو مجلس إدارة	-	4000	1666.66	666.666	6333.326
نائل كسار	عضو مجلس إدارة	-	12,000	5,000	0	17,000
مانويل شتوتز	عضو مجلس إدارة	-	12,000	5,000	0	17,000
نبيل اسماعيل الرنتيسي	عضو مجلس إدارة	-	8000	3333.333	1333.333	12666.666
الإجمالي			108,000	45,000	6,000	159,000

المزايا والمكافآت التي يتمتع بها أعضاء الإدارة العليا ذوي السلطة التنفيذية خلال عام 2018

الاسم	المنصب	الرواتب السنوية الإجمالي	بدل التنقلات السنوية	نفقات السفر السنوية	مكافآت	مكافأة نهاية الخدمة	إجمالي المزايا السنوية
ديزموند جون نوتن	المدير العام	12,000.000	-	-	-	-	12,000.000
حسين الفاعوري	مدير العلاقات العامة	71,531.000	سيارة لشؤون العمل	-	-	-	71,531.000
انور السكري	أمين سر مجلس الإدارة	3,600.000	-	-	-	-	3,600.000

تتقاضى إدارة الشركة الام (شركة الإقبال) وكافة العاملين فيها بدل اتعاب لخدمات تقدمها لشركة الفاخر لتجارة التبغ في عجمان تصرف من شركة الفاخر بعجمان مباشرة.

العقود والمشاريع والالتزامات التي أبرمتها الشركة أو الشركات التابعة لها

لا توجد عقود أو مشاريع أو التزامات أبرمتها الشركة مع أي من شركاتها التابعة، أو رئيس مجلس الإدارة، أو أعضاء مجلس الإدارة أو المدير العام، أو أي موظف يعمل لدى الشركة أو أقارب خلال عام 2018.

المسؤولية الاجتماعية

تعتبر المسؤولية الاجتماعية من أهم الواجبات الواقعة على عاتق الشركات والمؤسسات الوطنية بالدول، وهي التزام مستمر من هذه المؤسسات في تطوير وتحسين المستوى التعليمي والثقافي والاقتصادي والاجتماعي لأفراد المجتمع وذلك من خلال توفير الخدمات المتنوعة.

من أهم المبادئ التي قامت عليها المسؤولية الاجتماعية "ان احتياجات ورغبات المجتمع سوف تتحقق على أفضل وجه بفضل التعاون بين المنظمات والمؤسسات الاقتصادية والمجتمع" ووجهة النظر هذه ما زالت تشكل الأساس لاقتصاديات السوق في وقتنا الحاضر.

لذلك فقد واصلت الشركة في اطلاق العديد من البرامج الهادفة الى خدمة المجتمع وتنميته المستدامة وذلك من خلال تقديم الدعم المادي والمعنوي والتعليمي للأسر الفقيرة والجمعيات الخيرية وفي هذا الإطار فقد بلغت قيمة التبرعات النقدية والعينية التي قدمتها الشركة خلال عام 2018 (483,98 499 د.أ) وبذلك يصل اجمالي تبرعات الشركة منذ تأسيسها ما يقارب (5.399.484 د.أ)

التبرعات و المنح لعام 2018

فيما يلي جدول يبين الجهات التي تم التبرع لها :

اسم الجهات المتبرع لها	والمبلغ/ دينار
برنامج صندوق منح شركة الاقبال للاستثمار (بدايه)	101,570 000
برنامج اعانات عائلات مستورة	101,000,000
برنامج اعانة مراكز كبار السن	26,400,000
برنامج اعانات المرضى العرب	38,500,000
برنامج الرعاية الصحية	100,771,000
برنامج اعانات شهر رمضان الفضيل	30,000,000
برنامج اعانات عيد الاضحى المبارك	15,000,000
برنامج اعانات الجمعيات الخيرية	7,000,000
برنامج اعانات الموظفين	29,072,977
تبرعات شركات تابعة (الفاخر عجمان)	50,170,000
المجموع	499,483,98

تقرير الحوكمة

أ) تعمل الشركة على تطبيق كافة مبادئ الحوكمة وتلتزم باجراءات الافصاح حسب متطلبات الانظمة والقوانين النافذة ذات العلاقة كما وتعمل إدارة الشركة في الوقت الحالي على تحديث كافة سياساتها وانظمتها بالإضافة الى اتخاذ كافة الإجراءات اللازمة بما يتوافق مع تعليمات حوكمة الشركات المساهمة المدرجة لسنة 2017.

ب) اسماء اعضاء مجلس الإدارة الحاليين والمستقبليين

التسلسل	الإسم	ملاحظات	الصفة	ملاحظات
1	السيد مانيول شتوتز	رئيس مجلس الإدارة	غير متفرغ / غير مستقل	عين رئيساً للمجلس في 2019/1/6
2	السيد يزيد عدنان المفتي	نائب رئيس مجلس الإدارة	غير متفرغ / مستقل	
3	السيد / نائل كسار	عضو مجلس إدارة	غير متفرغ / مستقل	
4	السيد / ديزمند جون نوتن	عضو مجلس إدارة	متفرغ / غير مستقل	عين في 2019/1/6
5	السيد/ احمد عادل بدر الدين	عضو مجلس إدارة	غير متفرغ / غير مستقل	عين في 2019/1/6
6	السيد/ تامر سعيد	عضو مجلس إدارة	غير متفرغ/ مستقل	عين في 2019/1/6
7	السيد/ صالح رجب عليان حماد	عضو مجلس إدارة	غير متفرغ / غير مستقل	
8	السيد نبيل الرنتيسي	عضو مجلس إدارة	غير متفرغ / مستقل	
9	السيد خليل ابراهيم معموري	عضو مجلس إدارة	غير متفرغ / مستقل	
10	السيد سامر فاخوري	رئيس مجلس الإدارة	متفرغ / غير مستقل	استقال في 2019/1/6
11	السيد وليد فاخوري	عضو مجلس إدارة	غير متفرغ / غير مستقل	استقال في 2019/1/6
12	محمد ناصر بركات	عضو مجلس إدارة	غير متفرغ / غير مستقل	استقال في 2019/1/6
13	د. هنري عزام	عضو مجلس إدارة	غير متفرغ / غير مستقل	استقال في 2018/4/18

ج) أسماء ممثلي أعضاء المجلس الاعتباريين

مجلس إدارة شركة الإقبال للاستثمار

مجلس الاداره	الممثلين	المنصب	المنصب
صندوق كنزوي كابيتال	السيد مانيول شتوتز	رئيس مجلس الإدارة	غير متفرغ/ غير مستقل
شركة السبيل للاستثمارات المالية	السيد يزيد عدنان المفتي	نائب رئيس مجلس الإدارة	غير متفرغ/ مستقل
شركة كي سيس كي	السيد / نائل كسار	عضو مجلس الإدارة	غير متفرغ/ مستقل
صندوق كنزوي كابيتال	السيد / ديزموند نوتن	عضو مجلس الإدارة	متفرغ/ غير مستقل
شركة كنزوي اف سي	السيد/ احمد عادل بدر الدين	عضو مجلس الإدارة	غير متفرغ/ غير مستقل
شركة السلطان للاستثمار في الاوراق المالية	السيد/ تامر سعيد	عضو مجلس الإدارة	غير متفرغ/ مستقل
شركة بنك الاردن	السيد / صالح رجب عليان حماد	عضو مجلس الإدارة	غير متفرغ/ غير مستقل
شركة اليمامة للاستثمارات العامة	السيد نبيل الرنتيسي	عضو مجلس الإدارة	غير متفرغ/ مستقل
شركة باستير للاستشارات الادارية	السيد خليل ابراهيم معموري	عضو مجلس الإدارة	غير متفرغ/ مستقل

د) المناصب التنفيذية واسماء من يشغلونها

الإسم	المنصب	ملاحظات
ديزمند جون نوتن	المدير العام	
سيف موسى صالح	الرئيس التنفيذي للاستراتيجية	
محمد جميل العبادي	المدير المالي	
حسين الفاعوري	مدير العلاقات العامة	

هـ) جميع العضويات التي يشغلها أعضاء المجلس في الشركات المساهمة العامة

• السيد يزيد عدنان مصطفى المفتي

- رئيس مجلس الإدارة / بنك القاهرة عمان من تاريخ 2012/10/7 .
- عضو مجلس إدارة في شركة الشرق الأوسط للتأمين منذ عام 2005 .
- عضو مجلس إدارة في شركة زارة للاستثمار القابضة منذ عام 2005.

و) اسم ضابط ارتباط الحوكمة:

- المحامي انور اسامه سكري

ز) اسماء اللجان المنبثقة عن المجلس لعام 2018:

- (1) لجنة الحوكمة
- (2) لجنة التدقيق
- (3) لجنة الترشيحات والمكافآت
- (4) لجنة المسؤولية الاجتماعية
- (5) لجنة إدارة المخاطر
- (6) لجنة الموازنة

ح) لجنة التدقيق:

- لجنة التدقيق تتألف من السادة:

السيد محمد ناصر نسيب بركات رئيساً

المؤهل العلمي: - ماجستير إدارة أعمال ومحاسبة / عام 1992

- محاسب قانوني (CPA)

- بكالوريوس علوم مالية ومصرفية / عام 1989

العضويات والمناصب الحالية

- عضو جمعية التقييم الذاتي للمخاطر واجراءات الرقابة (CCSA)
- عضو جمعية المحاسبين القانونيين (CPA)
- الشريك المسؤول عن خدمات إدارة مخاطر الأعمال في منطقة الشرق الأوسط / شركة جرانت ثورنتون منذ عام 2010
- رئيس مجلس إدارة شركة الدار الدولية لاستشارات الحوكمة

العضويات والمناصب السابقة

- مساعد مدير المكتب الاقليمي ومدير دائرة التطوير المهني / شركة طلال ابو غزالة الدولية خلال الفترة (1992 – 1994)
- المدير المالي / بنك الاردن خلال الفترة (1994- 1997)
- مدير الاستشارات / شركة الدار لتدقيق الحسابات خلال الفترة (1997 – 2010)

نبيل اسماعيل الرنتيسي عضو لجنة التدقيق

- المؤهل العلمي: - ماجستير إدارة اعمال/ عام 1999
- بكالوريوس علوم مالية ومصرفية / عام 1998

العضويات والمناصب الحالية

- المدير التنفيذي لأسواق المال ضمان للاستثمار من عام 2018

العضويات والمناصب السابقة

- عضو منتدب / ميناكوب للخدمات المالية 2012 - 2018
- مدير ادارة الأسواق المالية الاقليمية رسملة للاستثمار 2008 – 2011

السيد يزيد عدنان مصطفى المفتي / عضو لجنة التدقيق

- المؤهل العلمي : بكالوريوس إدارة اعمال (الجامعة الامريكية بيروت) 1976

العضويات والمناصب الحالية

- مساهم رئيسي في شركة الحكمة للخدمات المالية (وسيط مالي) منذ عام 2005
- رئيس مجلس الإدارة / بنك القاهرة عمان من تاريخ 2012/10/7
- عضو مجلس إدارة منذ عام 2005 في كل من:
- شركة الشرق الأوسط للتأمين.
- شركة زارة للاستثمار القابضة.
- شركة فلسطين للتنمية والاستثمار (باديكو).

العضويات والمناصب السابقة

- عدة مناصب آخرها نائب الرئيس / ستي بنك خلال الفترة (1977 – 1989)
- مدير عام / بنك القاهرة عمان خلال الفترة (1989 – 2004)

ط) اسم رئيس وأعضاء باقي اللجان المنبثقة عن المجلس:

- لجنة الترشيحات والمكافآت تتألف من السادة:-
 - مانويل شتوتز رئيساً.
 - يزيد المفتي عضواً.
 - نبيل الرنتيسي عضواً.

- لجنة الحوكمة تتألف من السادة:-
 - يزيد عدنان المفتي رئيساً.
 - نائل كريم كسار عضواً.
 - محمد ناصر بركات عضواً.

- لجنة إدارة المخاطر تتألف من السادة:-
 - نبيل الرنتيسي رئيساً.
 - محمد ناصر بركات عضواً.
 - صالح رجب حماد عضواً.

(4) لجنة المسؤولية الاجتماعية تتألف من السادة:-

- محمد ناصر بركات رئيساً.
- صالح رجب حماد عضواً.
- نبيل الرنتيسي عضواً.

(5) لجنة الموازنة تتألف من السادة:-

- نبيل الرنتيسي رئيساً.
- يزيد عدنان المفتي عضواً.
- مانيول شتوتز عضواً.

(ي) عدد اجتماعات اللجان مع بيان الأعضاء الحاضرين.

- اجتماعات لجنة ادارة المخاطر عام 2018

التسلسل	الإسم	عدد الاجتماعات 0		ملاحظات
		حضور	غياب بعذر	
1	نبيل الرنتيسي	0	0	
2	محمد ناصر بركات	0	0	
3	صالح رجب حماد	0	0	

- اجتماعات لجنة التدقيق

التسلسل	الإسم	عدد الاجتماعات 5		ملاحظات
		حضور	غياب بعذر	
1	محمد ناصر بركات	5	0	
2	نبيل الرنتيسي	2	1	عين في 2018/4/18
3	يزيد المفتي	5	0	
4	د. هنري عزام	1		استقال في 2018/4/18

- اجتماعات لجنة الترشيحات والمكافآت عام 2018

التسلسل	الإسم	عدد الاجتماعات 1		ملاحظات
		حضور	غياب بعذر	
1	نائل كريم كسار	1	0	
2	يزيد عدنان المفتي	0	0	
3	مانويل شتوتز	0	0	

- اجتماعات لجنة المسؤولية الاجتماعية عام 2018

التسلسل	الإسم	عدد الاجتماعات 2		ملاحظات
		حضور	غياب بعذر	
1	محمد ناصر بركات	2	0	
2	نبيل الرنتيسي	1	1	
3	صالح رجب حماد	1	0	

اجتماعات لجنة الحوكمة عام 2018

التسلسل	الإسم	عدد الاجتماعات 0		ملاحظات
		حضور	غياب بعذر	
1	صالح رجب حماد	0	0	
2	مانويل شتوتز	0	0	
3	محمد ناصر بركات	0	0	

ك) عدد اجتماعات لجنة التدقيق والمخاطر مع مدقق الحسابات الخارجي (5) اجتماعات

التسلسل	الإسم	عدد الاجتماعات 0		ملاحظات
		حضور	غياب بعذر	
1	محمد ناصر بركات	5	0	
2	يزيد المفتي	5	0	
3	د. هنري عزام	1		استقال في 2018/4/18
4	نبيل الرنتيسي	3	0	عين في 2018/4/18

ملاحظه تم اعادة تشكيل لجان المجلس باجتماع مجلس الإدارة رقم 134 بتاريخ 06 / 01 / 2019 لتصبح على النحو التالي:

(1) تتألف لجنة الحوكمة من السادة:-
- يزيد عدنان المفتي رئيساً
- مانويل شتوتز عضواً
- تامر سعيد عضواً

(2) تتألف لجنة التدقيق من السادة:-
- يزيد المفتي رئيساً
- تامر سعيد عضواً
- نبيل الرنتيسي عضواً

(3) تتألف لجنة المكافآت والترشيحات من السادة:-
- تامر سعيد رئيساً
- مانويل شتوتز عضواً
- يزيد المفتي عضواً

(4) تتألف لجنة المسؤولية الاجتماعية من السادة:-
- ديزموند نوتن رئيساً
- صالح رجب حماد عضواً
- نبيل الرنتيسي عضواً

(5) تتألف لجنة المخاطر من السادة:-
- تامر سعيد رئيساً
- ديزموند نوتن عضواً
- نبيل الرنتيسي عضواً

(6) الغاء لجنة الموازنه:-

ل) عدد اجتماعات مجلس الادارة مع بيان الاعضاء الحاضرين

التسلسل	الإسم	عدد الاجتماعات 6		ملاحظات
		حضور	غياب بعذر	
1	سامر توفيق فاخوري	6	0	
2	وليد توفيق فاخوري	3	3	
3	صالح رجب حماد	4	2	
4	محمد ناصر بركات	5	1	
5	يزيد عدنان المفتي	6	0	
6	مانويل شوتر	5	1	
7	نائل كريم كسار	2	4	
8	نبيل اسماعيل الرنتيسي	5	0	عين في 2018/4/18
9	خليل ابراهيم المعموري	5	1	
10	د. هنري عزام	1		استقال في 2018/4/18

رئيس مجلس الإدارة
مانويل شتوتز






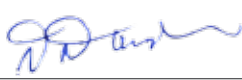
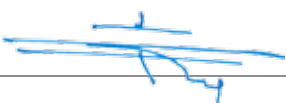
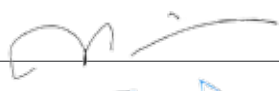



إقرارات مجلس الإدارة

الإقرار الأول

يقر مجلس إدارة شركة الإقبال للإستثمار بعدم وجود أمور جوهرية قد تؤثر على استمرارية الشركة للسنة المالية 2018.

الإقرار الثاني

يقر مجلس إدارة شركة الإقبال للإستثمار بمسؤوليته عن إعداد البيانات المالية وتوفير نظام رقابة فعّال في الشركة.

الاسم	المنصب	التوقيع
مانويل شتوتز	رئيس مجلس الإدارة	
يزيد عدنان المفتي	نائب رئيس مجلس الإدارة	
نائل كسار	عضو مجلس إدارة	
ديزموند جون نوتن	عضو مجلس إدارة	
صالح رجب حماد	عضو مجلس إدارة	
أحمد عادل بدر الدين	عضو مجلس إدارة	
تامر سعيد	عضو مجلس إدارة	
نبيل إسماعيل الرنتيسي	عضو مجلس إدارة	
خليل ابراهيم معموري	عضو مجلس إدارة	

الإقرار الثالث

نقر نحن الموقعين ادناه بصحة ودقة واكتمال المعلومات والبيانات الواردة في التقرير السنوي لعام 2017.

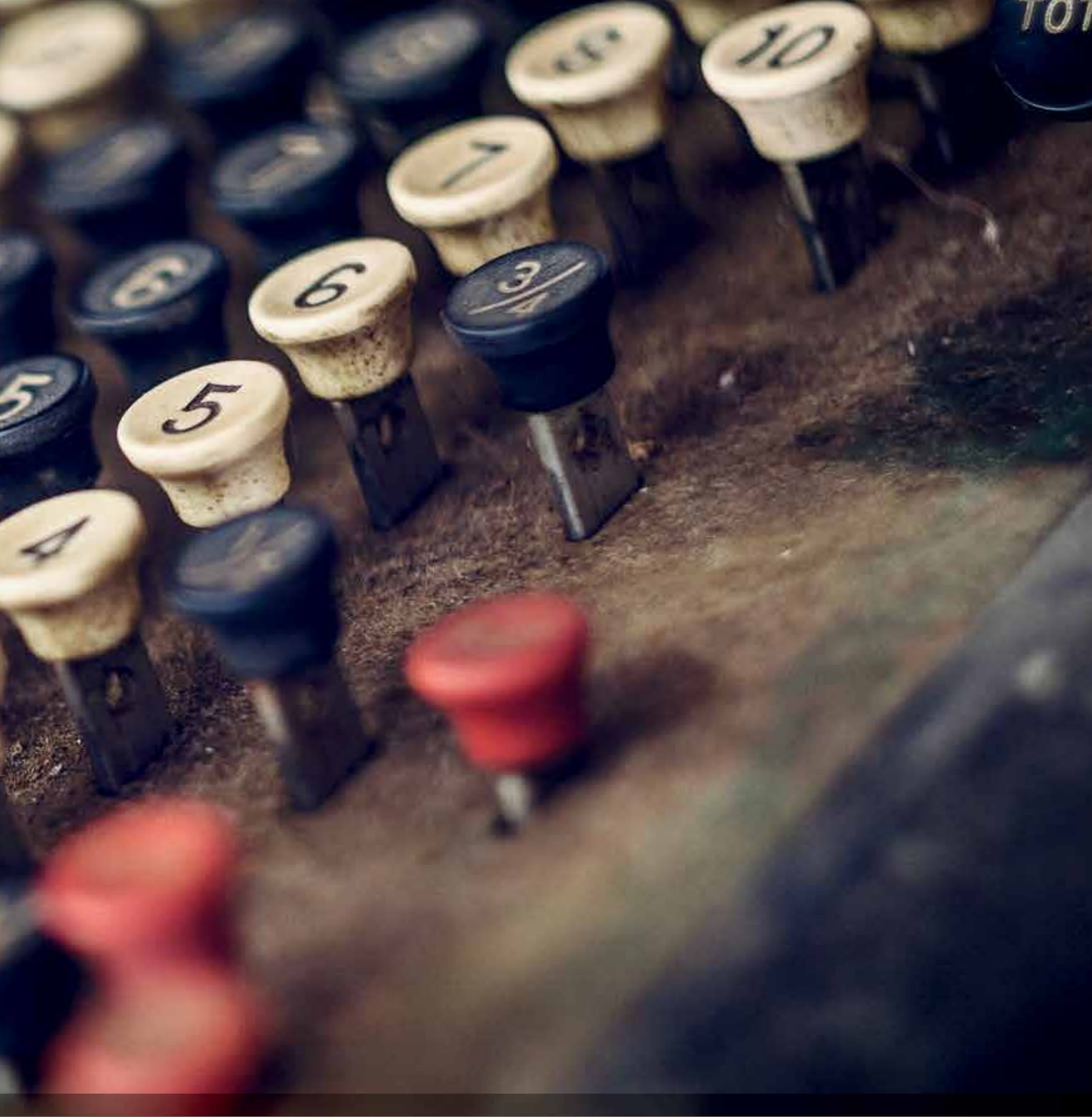
الاسم	المنصب	التوقيع
مانويل شتوتز	رئيس مجلس الإدارة	
ديزموند جون نوتن	المدير العام	
محمد جميل العبادي	المدير المالي	

مساهمة الشركة في حماية البيئة

- فيما يتعلق بنشاط شركة الإقبال للاستثمار وشركة الفاخر لتجارة التبغ والوكالات وشركة الدخان والسجائر الدولية فإن هذه الشركات لا تمتلك مصانع داخل الأردن قد تؤثر على البيئة.
- فيما يتعلق بنشاط شركة الطيف الدولي للطاقة المتجددة فإن الشركة تحرص على تركيب أجهزه صديقة للبيئة لدى تنفيذها لمشاريع الطاقة البديلة المتجددة.

أبرز نشاطات الشركة لعام 2018

- في شهر 1 تم عقد الاجتماع الموسع بين الادارة التنفيذية وكافة الادارات تم خلاله بحث اجندة الشركة لعام 2018.
 - في شهر 2 تمت اقامة حفل غداء لكافة العاملين في شركة الفاخر /عجمان.
 - في 2018/2/13 تم عقد اجتماع لجنة التدقيق رقم 17 مع المحاسب القانوني المستقل لبحث نتائج الشركة للسنة المالية 2017.
 - في 2018/2/19 تم عقد اجتماع مجلس الاداره رقم 128 للمصادقة على نتائج الشركة للسنة المالية 2017 .
 - في 2018/4/23 تم عقد اجتماع لجنة التدقيق رقم 18 مع المحاسب القانوني المستقل لبحث نتائج الشركة في الربع الاول للسنة المالية 2018.
 - في 2018/4/30 تم عقد اجتماع اجتماع مجلس الإدارة رقم 129 للمصادقة على نتائج الشركة للربع الاول من عام 2018.
 - في 2018/4/30 تم عقد اجتماع الهيئة العامة العادي رقم 28 لشركة الاقبال للاستثمار ومناقشة أهم القرارات التي اتخذتها الهيئة.
1. المصادقة على تقرير مجلس الادارة عن السنة المالية 2017.
 2. المصادقة على البيانات المالية الموحدة عن العام 2017 كما وردت من المحاسب القانوني المستقل.
 3. إبراء ذمة رئيس واعضاء مجلس الادارة عن السنة المالية 2017 في حدود ما نص عليه القانون.
 4. انتخاب مكتب القواسمي وشركاه KPMG السيد حاتم القواسمي اجازة رقم (656) مدققي حسابات الشركة للسنة المالية 2018 ، وتفوض مجلس الادارة بتحديد اتعابهم.
 5. اقرار تعيين السادة شركة باستير للاستشارات الادارية كعضو في مجلس الادارة خلفاً للعضو المستقيل السيد فارس التلهوني.
 6. المصادقة على القرار الصادر عن مجلس الإدارة بتاريخ 2017/12/19 المتضمن كفالة التزامات الشركة التابعة (شركة الفاخر القابضة لتجارة التبغ والوكالات) في تسهيلات التجمع البنكي الممنوحة بقيادة بنك كريدي سويس بمبلغ مئتان وخمسون مليون دولار امريكي.
 7. التوصية بتوزيع اسهم مجانية على المساهمين بنسبة (100 %) من رأس المال، وتفويض مجلس الادارة بدعوة الهيئة العامة للانعقاد في اجتماع غير عادي لاجل اخذ القرار.
- في شهر 5 تمت اقامة حفل افطار لموظفي الشركة بمناسبة شهر رمضان المبارك.
 - في 2018 /6/3 تم عقد اجتماع الهيئة العامة غير العادي رقم 14 لشركة الاقبال للاستثمار ومن اهم القرارات التي تم اتخاذها:-
- (1) الموافقة على زيادة رأس مال الشركة المصرح والمكتتب والمدفوع من (30.000.000) ثلاثون مليون دينار ليصبح رأس مال الشركة المصرح به (60.000.000) ستون مليون دينار.
 - (2) الموافقة على تغطية مقدار الزيادة البالغة (30.000.000) ثلاثون مليون دينار عن طريق رسملة ارباح مدورة وتوزيع الزيادة كأسهم مجانية على المساهمين بنسبة 100 % من أسهمهم كل بنسبة مساهمته في رأسمال الشركة.
 - (3) الموافقة على تعديل المادة (3) من عقد التأسيس والمادة (6) من النظام الأساسي لتصبح كل منها (يتألف رأسمال الشركة المصرح به (60,000,000) ستون مليون دينار اردني مقسمة الى (60,000,000) ستون مليون سهما قيمة كل سهم دينار اردني واحد.
 - (4) تفويض مجلس الإدارة باستكمال الاجراءات القانونية والرسومية المتعلقة بالزيادة من خلال الدوائر المعنية في الشركة.
- في 2018/6/3 تم عقد اجتماع مجلس الإدارة رقم 130 .
 - في 2018/7/23 تم عقد اجتماع لجنة التدقيق رقم 19 مع المحاسب القانوني المستقل لبحث نتائج الشركة للنصف الاول من السنة المالية 2018 .
 - في 2018/7/25 تم عقد اجتماع مجلس الإدارة رقم 131 للمصادقة على نتائج الشركة في النصف الاول من عام 2018 .
 - في 2018/9/20 تم عقد اجتماع لجنة التدقيق رقم 20 مع المحاسب القانوني المستقل لبحث اتعاب المحاسب القانوني المستقل.
 - في 2018/10/28 تم عقد اجتماع لجنة التدقيق رقم 21 مع المحاسب القانوني المستقل لبحث عدد من الموضوعات التي تهم الشركة .
 - في 2018/10/29 تم عقد اجتماع مجلس الإدارة رقم 132 للمصادقة على نتائج الشركة في الربع الثالث من عام 2018 .
 - في شهر 11 تمت المشاركة في عيد العلم الإماراتي.
 - في 2018/12/17 تم عقد اجتماع مجلس الإدارة رقم 133 لبحث الميزانية التقديرية لعام 2019 .





تقرير المحاسب القانوني المستقل



تقرير مدقق الحسابات المستقل حول البيانات المالية الموحدة

السادة الهيئة العامة المحترمين
شركة الإقبال للاستثمار
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

تقرير حول البيانات المالية الموحدة

الرأي

قمنا بتدقيق البيانات المالية الموحدة المرفقة لشركة الإقبال للاستثمار وشركاتها التابعة ("المجموعة")، والتي تتكون من بيان المركز المالي الموحد كما في 31 كانون الأول 2018، وكل من بيانات الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الموحد والتغيرات في حقوق المساهمين الموحد والتدفقات النقدية الموحدة للسنة المنتهية في ذلك التاريخ، وإيضاحات حول البيانات المالية الموحدة، بما في ذلك ملخص للسياسات المحاسبية الهامة.

في رأينا، إن البيانات المالية الموحدة المرفقة تظهر بصورة عادلة من جميع النواحي الجوهرية المركز المالي الموحد للمجموعة كما في 31 كانون الأول 2018، وأدائها المالي الموحد وتدفقاتها النقدية الموحدة للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية.

أساس الرأي

لقد قمنا بتدقيقنا وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق، إن مسؤوليتنا وفقاً لهذه المعايير موضحة في فقرة مسؤولية المدقق في تقريرنا حول تدقيق البيانات المالية الموحدة. نحن مستقلين عن المجموعة وفقاً للمتطلبات الأخلاقية ذات الصلة بأعمال تدقيق البيانات المالية الموحدة ووفقاً لمتطلبات المجلس الدولي لمعايير السلوك المهني للمحاسبين. بالإضافة لإلتزامنا بالمسؤوليات الأخلاقية الأخرى بحسب هذه المتطلبات.

نعتمد أن بيانات التدقيق الثبوتية التي حصلنا عليها كافية ومناسبة لتوفر أساساً لبدء رأينا حول التدقيق.

فقرة توكيدية

دون التحفظ في رأينا وكما يرد في الإيضاح رقم (23) حول البيانات المالية الموحدة، نلفت الإنتباه أن على المجموعة قضايا ضريبية عن السنوات من 2009 ولغاية 2016 وبمبلغ 16 مليون دينار أردني تقريباً وتعويض قانوني بمبلغ 10 مليون دينار أردني تقريباً، ولا تزال القضايا منظورة أمام المحاكم الضريبية. هذا وبرأي إدارة المجموعة ومستشارها القانوني فإن إمكانية كسب القضايا الضريبية عالية وبأن المخصصات المرصودة كافية. وبناء على ما تقدم إن النتائج المتوقعة للقضايا لا يمكن تحديدها حالياً بصورة موثوقة، وعليه فإنه لم يتم استدراك أي مخصصات إضافية في البيانات المالية الموحدة لقاء أي من الآثار التي من الممكن أن تنشئ على المجموعة.

أمور التدقيق الهامة

إن أمور التدقيق الهامة وفقاً لحكمنا المهني، هي الأمور التي تعتبر الأكثر أهمية في تدقيقنا للبيانات المالية الموحدة للسنة الحالية. إن هذه الأمور تمت دراستها في سياق تدقيقنا للبيانات المالية الموحدة ككل، ولتكوين رأينا حول هذه البيانات المالية الموحدة، وليس لغرض إبداء رأي منفصل حول هذه الأمور. إن وصف أمور التدقيق الهامة موضح أدناه:

1- ضريبة الدخل

وصف أمر التدقيق الهام	كيف تم معالجة أمر التدقيق الهام في تدقيقنا
تتطلب المخصصات الضريبية من الإدارة القيام بوضع فرضيات وتقديرات فيما يتعلق بقضايا ضريبة الدخل ومخصصات الضرائب. يعتبر هذا الشق من الأمور الرئيسية في تدقيقنا للمجموعة، مع الأخذ بعين الاعتبار أن الشركات التابعة تتواجد في مناطق ضريبية مختلفة.	تتضمن إجراءات التدقيق تقييم الوضع الضريبي للمجموعة ومراسلتها مع الجهات الضريبية ذات العلاقة والمستشار القانوني والمستشار الضريبي للمجموعة وتحليل الافتراضات المستخدمة لتحديد الأحكام الضريبية بناء على أسس معرفتنا وخبرتنا بتطبيق التشريعات الضريبية من قبل السلطات والمحاكم المختصة. إن تقييمنا يشمل النظر في تفسيرات كفاية المخصصات المرصودة من قبل المجموعة في مواجهة الالتزامات التي من الممكن أن تنشأ عن القضايا الضريبية.

2- تدني في قيمة الموجودات غير الملموسة

وصف أمر التدقيق الهام	كيف تم معالجة أمر التدقيق الهام في تدقيقنا
قامت المجموعة بالإستثمار في شركات تابعة خلال السنة الحالية والسنوات السابقة، وقد نتج عن عملية الشراء موجودات غير ملموسة بإجمالي ما قيمته 182 مليون دينار أردني تقريباً. تقوم إدارة المجموعة بتقييم الموجودات غير الملموسة لمعرفة فيما إذا كان هنالك أية مؤشرات على حدوث تدني في قيمتها. يدخل في تقييم الموجودات غير الملموسة عدة فرضيات وتقديرات مما يجعلها من الأمور الهامة في التدقيق.	بناءً على إجراءات التدقيق المتبعة، تم الحصول على دراسة من قبل خبير وتم مراجعة الفرضيات المتبعة والمنهجية المستخدمة في الدراسة.

3- الخسائر الائتمانية المتوقعة للذمم المدينة التجارية

وصف أمر التدقيق الهام	كيف تم معالجة أمر التدقيق الهام في تدقيقنا
يوجد لدى المجموعة ذمم مدينة تجارية وأخرى بقيمة 80 مليون دينار أردني تقريباً كما في 31 كانون الأول 2018 مقارنة مع 31 كانون الأول 2017 بقيمة 68 مليون دينار أردني تقريباً، هذه الزيادة ناتجة وبشكل رئيسي عن الذمم المدينة التجارية المثبتة في حسابات الشركات التابعة التي تم السيطرة عليها خلال العام 2017 و 2018 بالإضافة الى زيادة سقف التسهيلات الممنوحة وزيادة فترات السداد لبعض العملاء بالإضافة الى زيادة المبيعات خلال العام 2018 والتعامل مع عملاء جدد. إن كفاية المخصصات المرصودة لهذه الذمم تعتمد على تقديرات الإدارة وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (9) مما يجعلها من الأمور الهامة في التدقيق.	تتضمن إجراءات التدقيق دراسة إجراءات الرقابة المستخدمة من المجموعة على عملية تحصيل الذمم التجارية بما في ذلك قبول العملاء الجدد ودراسة النقد المتحصل خلال الفترة اللاحقة لنهاية السنة المالية ودراسة كفاية مخصصات الخسائر الائتمانية المتوقعة المرصود مقابل الذمم المدينة وذلك من خلال تقييم فرضيات الإدارة. مع الأخذ بالاعتبار المعلومات الخارجية المتوفرة حول مخاطر الذمم الأجلة في هذا القطاع.



معلومات أخرى

إن الإدارة مسؤولة عن المعلومات الأخرى. لا تتضمن المعلومات الأخرى البيانات المالية الموحدة والتقارير حول تدقيق البيانات المالية الموحدة أية معلومات أخرى.

إن رأينا حول البيانات المالية الموحدة لا يتضمن المعلومات الأخرى وبالتالي، فإننا لا نبدي أي نوع من التأكيد حولها.

من خلال قيامنا بتدقيق البيانات المالية الموحدة، إن مسؤوليتنا هي قراءة المعلومات الأخرى، بحيث نأخذ بالاعتبار فيما إذا كانت المعلومات الأخرى غير منسجمة بشكل جوهري مع البيانات المالية الموحدة أو المعلومات التي تم التوصل إليها من خلال تدقيقنا. في حال تبين لنا وجود أخطاء جوهريّة في هذه المعلومات فإن ذلك يتطلب الإبلاغ عن تلك المعلومة، لم يتم تزويدنا بالتقرير السنوي للمجموعة أو أية معلومات أخرى بما يتعلق بهذه الفقرة حتى تاريخ إعداد هذا التقرير.

مسؤولية الإدارة والمكلفين بالحوكمة عن البيانات المالية الموحدة

إن الإدارة مسؤولة عن إعداد هذه البيانات المالية الموحدة وعرضها بصورة عادلة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية ومسؤولة عن إعداد نظام رقابة داخلي الذي تعتبره الإدارة ضرورياً لغرض إعداد وعرض البيانات المالية الموحدة، خالية من أخطاء جوهريّة، سواء كانت ناشئة عن احتيال أو عن خطأ.

إن الإدارة مسؤولة عن تقييم قدرة المجموعة على الاستمرار والإفصاح عن الأمور ذات العلاقة بالاستمرارية واستخدام أساس الاستمرارية في المحاسبة، باستثناء إذا كانت هناك نية لدى الإدارة لتصفية المجموعة أو إيقاف أعمالها أو عدم وجود بديل واقعي سوى القيام بذلك.

إن المكلفين بالحوكمة في المجموعة مسؤولين عن الإشراف على إجراءات إعداد التقارير المالية الموحدة.

مسؤولية المدقق حول تدقيق البيانات المالية الموحدة

إن أهدافنا هي الحصول على تأكيد معقول فيما إذا كانت البيانات المالية الموحدة ككل خالية من الأخطاء الجوهريّة، سواء كانت ناشئة عن الاحتيال أو الخطأ، وإصدار تقريرنا والذي يتضمن رأينا حول البيانات المالية الموحدة.

التأكيد المعقول هو مستوى عالٍ من التأكيد، ولكنه ليس ضماناً بأن إجراءات التدقيق التي تم القيام بها وفقاً لمعايير الدولية للتدقيق ستمكننا بشكل دائم من اكتشاف جميع الأخطاء الجوهريّة، إن وجدت.

هنالك أخطاء يمكن أن تنشأ من الاحتيال أو الخطأ، وتعتبر جوهريّة إذا كانت بشكل فردي أو إجمالي من الممكن أن تؤثر بشكل معقول على القرارات الاقتصادية المتخذة على أساس البيانات المالية الموحدة.

جزء من عملية التدقيق وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق، نقوم بممارسة الحكم المهني والمحافظة على تطبيق مبدأ الشك المهني خلال عملية التدقيق، بالإضافة إلى:

- تحديد وتقييم مخاطر الأخطاء الجوهريّة في البيانات المالية الموحدة، سواء كانت ناشئة عن احتيال أو خطأ، وكذلك تصميم وتنفيذ إجراءات التدقيق لتلك المخاطر، والحصول على أدلة تدقيق كافية ومناسبة لتوفر أساساً لرأينا. إن خطر عدم اكتشاف الأخطاء الجوهريّة الناتجة عن الإحتيال أعلى من الخطر الناتج عن الخطأ، حيث إن الإحتيال قد يشمل على التواطؤ أو التزوير أو الحذف المتعمد أو التحريفات أو تجاوز لأنظمة الرقابة الداخلية.
- الحصول على فهم لأنظمة الرقابة الداخلية ذات الصلة بأعمال التدقيق لغايات تصميم إجراءات تدقيق مناسبة حسب الظروف، وليس لغرض إبداء رأي حول فعالية أنظمة الرقابة الداخلية في المجموعة.
- تقييم ملائمة السياسات المحاسبية المتبعة ومدى معقولية التقديرات المحاسبية والإيضاحات ذات العلاقة المعدة من قبل الإدارة.

● الاستنتاج بناء على أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها حول ملائمة استخدام الإدارة لأساس الاستمرارية في المحاسبة، وفيما إذا كان هنالك وجود لعدم تيقن جوهري يتعلق بأحداث أو ظروف يمكن أن تثير شكاً جوهرياً حول قدرة المجموعة على الاستمرار. إذا استنتجنا عدم وجود تيقن جوهري، فإن ذلك يتطلب منا ان نلفت الانتباه في تقرير التدقيق إلى الإيضاحات ذات العلاقة في البيانات المالية الموحدة، وإذا كان الإفصاح عن هذه المعلومات غير كافٍ، فإننا سوف نقوم بتعديل رأينا. تعتمد استنتاجاتنا على أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها حتى تاريخ تقرير التدقيق. ومع ذلك، فإنه من الممكن أن تتسبب أحداث أو ظروف مستقبلية في الحد من قدرة المجموعة على الاستمرار.

تقييم العرض العام لشكل ومحتوى البيانات المالية الموحدة بما فيها الإيضاحات وفيما إذا كانت البيانات المالية الموحدة تمثل المعاملات والأحداث بشكل يحقق العرض العادل.

الحصول على أدلة تدقيق كافية ومناسبة حول المعلومات المالية للشركات أو أنشطة الأعمال ضمن المجموعة لإبداء رأي حول البيانات المالية الموحدة، نحن مسؤولون عن التوجيه والإشراف وأداء تدقيق المجموعة. إننا مسؤولين بصفة منفردة عن رأينا حول تدقيق البيانات المالية الموحدة للمجموعة.

التواصل مع المكلفين بالحوكمة في المجموعة فيما يتعلق بنطاق وتوقيت التدقيق وملاحظات التدقيق الهامة، بما في ذلك أية نقاط ضعف هامة في نظام الرقابة الداخلية التي تم تحديدها خلال تدقيقنا.

تزويد المكلفين بالحوكمة بتصريح حول التزامنا بمتطلبات السلوك المهني المتعلقة بالاستقلالية، وإبلاغهم عن جميع العلاقات والأمور الأخرى التي من الممكن أن تؤثر على استقلاليتنا وكذلك الإجراءات الوقائية ان وجدت.

تحديد الأمور الأكثر أهمية في تدقيق البيانات المالية الموحدة للسنة الحالية وهي بالتالي أمور التدقيق الهامة. حيث نقوم بوصف هذه الأمور في تقرير التدقيق إلا إذا كان هنالك قانون أو تشريع يحول دون الإفصاح عن ذلك الأمر أو في حالات نادرة جداً والتي نقرر بها عدم الإفصاح عن ذلك الأمر في تقريرنا، لوجود آثار سلبية متوقعة ان تفوق المنفعة العامة من تلك الإفصاحات.

تقرير حول المتطلبات القانونية الأخرى

تحتفظ الشركة بسجلات محاسبية منظمة بحسب الأصول، وتتفق من كافة النواحي الجوهرية مع البيانات المالية الموحدة المرفقة ونوصي الهيئة العامة بالمصادقة عليها.

القواسمي وشركاه
KPMG
حاتم القواسمي
إجازة رقم (٦٥٦)

شركة القواسمي وشركاه
KPMG

عمان – المملكة الأردنية الهاشمية

26 آذار 2019

بيان المركز المالي الموحد كما في 31 كانون الاول

2017	2018	بالدينار الأردني
الموجودات		
الموجودات المتداولة		
21,644,788	57,772,284	النقد في الصندوق ولدى البنوك
68,633,332	80,019,775	ذمم مدينة تجارية وأخرى
28,348,285	37,725,583	المخزون
5,944,212	25,198,616	أرصدة مدينة أخرى
124,570,617	200,716,258	مجموع الموجودات المتداولة
الموجودات غير المتداولة		
784,716	150,525	الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل الشامل الآخر
674,552	674,552	الاستثمارات العقارية
45,555,887	182,297,000	الموجودات غير الملموسة
21,965,209	29,351,887	الممتلكات والآلات والمعدات
65,085,689	863,871	دفعات مقدمة للاستثمارات
134,066,053	213,337,835	مجموع الموجودات غير المتداولة
258,636,670	414,054,093	مجموع الموجودات
المطلوبات وحقوق المساهمين		
المطلوبات المتداولة		
299,479	380,655	شيكات آجلة الدفع - قصيرة الأجل
13,901,441	17,615,290	ذمم دائنة
13,723,642	15,412,439	أرصدة دائنة أخرى
6,021,753	7,223,590	مخصص ضريبة الدخل
29,505,610	4,183,378	ذمم دائنة مقابل الاستحواذ - قصيرة الأجل
85,702,430	78,069,047	قروض وتسهيلات بنكية - قصيرة الأجل
149,154,355	122,884,399	مجموع المطلوبات المتداولة
المطلوبات غير المتداولة		
4,344,446	5,284,983	مخصص مكافأة نهاية الخدمة للموظفين
2,658,750	14,180,000	ذمم دائنة مقابل الاستحواذ - طويلة الأجل
9,130,272	126,535,379	قروض وتسهيلات بنكية - طويلة الأجل
16,133,468	146,000,362	مجموع المطلوبات غير المتداولة
165,287,823	268,884,761	مجموع المطلوبات
حقوق المساهمين		
30,000,000	60,000,000	رأس المال
13,897,311	13,897,311	الاحتياطي الاجباري
290,046	(20,734)	التغير المتراكم في القيمة العادلة
-	236,323	احتياطي الترجمة
49,161,490	71,056,432	الأرباح المدورة
93,348,847	145,169,332	مجموع حقوق المساهمين
258,636,670	414,054,093	مجموع المطلوبات وحقوق المساهمين

• تعتبر الإيضاحات المرفقة في الصفحات من رقم 65 إلى 99 جزءاً من البيانات المالية الموحدة و تقرأ معها و مع تقرير مدقق الحسابات المستقل.

بيان الأرباح أو الخسائر والدخل الشامل الآخر الموحد للسنة المنتهية في 31 كانون الأول

2017	2018	بالدينار الأردني
161,654,931	188,606,262	صافي المبيعات
(99,532,963)	(95,025,684)	تكلفة المبيعات
62,121,968	93,580,578	مجمل الربح
(15,567,199)	(22,838,391)	المصاريف الإدارية
(7,174,798)	(11,868,442)	مصاريف البيع والتوزيع
30,811	28,900	توزيعات أرباح موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل الشامل الآخر
15,467,068	10,955,274	أتعاب إدارية ولوجستية
(149,000)	-	تدني دفعات مقدمة للإستثمارات
54,728,850	69,857,919	الربح التشغيلي للسنة
(2,871,683)	(10,948,057)	تكاليف التمويل
307,956	185,166	إيراد فوائد بنكية
28,900	10,416	أرباح بيع ممتلكات وآلات ومعدات
243,435	310,398	الإيرادات الأخرى
52,437,458	59,415,842	الربح للسنة قبل ضريبة الدخل ومكافأة أعضاء مجلس الإدارة
(5,693,123)	(7,716,898)	مصرف ضريبة الدخل
46,744,335	51,698,944	الربح للسنة قبل مكافأة أعضاء مجلس الإدارة
(45,000)	(45,000)	مكافأة أعضاء مجلس الإدارة
46,699,335	51,653,944	الربح للسنة
بنود بيان الدخل الشامل الآخر:		
بنود من غير الممكن أن تتحول إلى بيان الربح أو الخسارة		
21,624	85,173	أرباح بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل الشامل الآخر
(7,098)	(154,955)	فروقات القيمة العادلة للموجودات المالية من خلال بيان الدخل الشامل الآخر
-	236,323	فروقات احتياطي الترجمة
46,713,861	51,820,485	اجمالي الدخل الشامل للسنة
0.78	0.86	حصة السهم الأساسية والمخفضة من الربح للسنة (دينار/سهم)

ملاحظة:

للاطلاع على تقرير مجلس الإدارة يرجى زيارة موقع الشركة الإلكتروني:

www.eqbal-invest.com

• تعتبر الإيضاحات المرفقة في الصفحات من رقم 65 إلى 99 جزءاً من البيانات المالية الموحدة و تقرأ معها و مع تقرير مدقق الحسابات المستقل.

بيان التغيرات في حقوق المساهمين الموحد

المجموع	الأرباح المدورة	احتياطي الترجمة	التغير المتراكم في القيمة العادلة	الاحتياطي الاجباري	رأس المال	بالدينار الأردني
93,348,847	49,161,490	-	290,046	13,897,311	30,000,000	الرصيد في الأول من كانون الثاني 2018
51,653,944	51,653,944	-	-	-	-	الربح للسنة
166,541	85,173	236,323	(154,955)	-	-	الدخل الشامل الآخر
-	155,825	-	(155,825)	-	-	المحول من احتياطي القيمة العادلة الى الارباح المدورة
-	(30,000,000)	-	-	-	30,000,000	الزيادة في رأس المال - ايضاح رقم (27)
145,169,332	71,056,432	236,323	(20,734)	13,897,311	60,000,000	الرصيد في 31 كانون الاول 2018
86,634,986	42,396,741	-	340,934	13,897,311	30,000,000	الرصيد في الأول من كانون الثاني 2017
46,699,335	46,699,335	-	-	-	-	الربح للسنة
14,526	21,624	-	(7,098)	-	-	الدخل الشامل الآخر
-	43,790	-	(43,790)	-	-	المحول من احتياطي القيمة العادلة الى الارباح المدورة
(40,000,000)	(40,000,000)	-	-	-	-	توزيعات أرباح خلال السنة - ايضاح رقم (19)
93,348,847	49,161,490	-	290,046	13,897,311	30,000,000	الرصيد في 31 كانون الاول 2017

• وفقاً لتعليمات الأوراق المالية يحظر توزيع جزءاً من الأرباح المدورة المتضمن جزءاً من القيمة السالبة لرصير فروقات القيمة العادلة للموجودات المالية على المساهمين.

• تعتبر الإيضاحات المرفقة في الصفحات من رقم 65 إلى 99 جزءاً من البيانات المالية الموحدة و تقرأ معها و مع تقرير مدقق الحسابات المستقل.

بيان التدفقات النقدية الموحد

بالدينار الأردني		إيضاح	للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2017	2018
التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية				
الربح للسنة قبل ضريبة الدخل			52,392,458	59,370,842
التعديلات:				
مخصص الخسائر الإئتمانية المتوقعة			-	251,238
إطفاء بدل المفاتحة			453,594	375,422
الاستهلاكات			3,015,791	3,730,447
أرباح بيع الآلات وممتلكات ومعدات			(28,900)	(10,416)
مخصص مكافأة نهاية الخدمة للموظفين			1,017,149	1,055,014
توزيعات أرباح موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل الشامل الآخر			(30,811)	(28,900)
تكاليف التمويل			2,871,683	10,948,057
مخصص بضاعة بطيئة الحركة			188,442	1,145,970
تدني دفعات مقدمة للاستثمارات			149,000	-
			60,028,406	76,837,674
التغير في				
ذمم مدينة تجارية وأخرى			(43,015,449)	(11,637,681)
الشيكات برسم التحصيل			28,360	-
المخزون			(4,120,150)	(10,523,268)
أرصدة مدينة أخرى			(1,699,564)	(19,629,826)
ذمم دائنة			6,737,821	3,713,849
شيكات آجلة الدفع			(58,931)	81,176
أرصدة دائنة أخرى			458,149	1,688,797
			18,358,642	40,530,721
التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية				
ضريبة الدخل المدفوعة			(5,280,523)	(6,515,061)
المدفوع من مخصص مكافأة نهاية الخدمة للموظفين			(553,014)	(114,477)
			12,525,105	33,901,183
صافي التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية				
التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية				
المتحصل من بيع آلات وممتلكات ومعدات			64,934	48,653
دفعات مقدمة للاستثمارات			(64,337,623)	-
المدفوع لشراء آلات وممتلكات ومعدات			(6,473,163)	(11,155,362)
توزيعات أرباح موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل الشامل الآخر			30,811	28,900
صافي النقد المدفوع لتملك شركات تابعة وحقوق التوزيع			(6,159,799)	(86,320,277)
المتحصل من بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل الآخر			144,443	564,409
			(76,730,397)	(96,833,677)
صافي التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية				
التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية				
تكاليف التمويل المدفوعة			(2,871,683)	(10,948,057)
قروض وتسهيلات بنكية			78,902,702	109,771,724
توزيعات أرباح المدفوعة			(39,910,374)	-
			36,120,645	98,823,667
التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية				
صافي (النقص) الزيادة في النقد في الصندوق ولدى البنوك			(28,084,647)	35,891,173
النقد في الصندوق و لدى البنوك في بداية السنة			49,729,435	21,644,788
احتياطي الترجمة				236,323
			21,644,788	57,772,284
النقد في الصندوق ولدى البنوك في نهاية السنة				5

• تعتبر الإيضاحات المرفقة في الصفحات من رقم 65 إلى 99 جزءاً من البيانات المالية الموحدة و تقرأ معها و مع تقرير مدقق الحسابات المستقل.





الإيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

(1) عام

تأسست شركة الإقبال للاستثمار المساهمة العامة المحدودة (الدخان والسجائر الدولية المساهمة العامة المحدودة سابقاً) وفقاً لأحكام قانون الشركات الأردني المؤقت رقم (1) لسنة 1989، وسجلت في سجل الشركات المساهمة العامة لدى وزارة الصناعة والتجارة في المملكة الأردنية الهاشمية تحت رقم (218) بتاريخ 1 حزيران 1992. برأس مال مصرح به ومدفوع (5) مليون دينار أردني (دينار واحد لكل سهم).

بتاريخ 10 تشرين الأول 1993 تم رفع رأس المال عن طريق اكتتاب خاص بنسبة 100% من رأس المال ليصبح (10) مليون دينار أردني. وبتاريخ 5 أيار 1998 تم رفع رأس المال من خلال توزيع أسهم مجانية بنسبة 20% من رأس المال ليصبح (12) مليون دينار أردني. وبتاريخ 16 نيسان 2001 تم الاندماج مع شركة الإقبال للاستثمارات المالية ليصبح رأس المال 14,304,675 دينار أردني. وبتاريخ 15 نيسان 2002 تم رفع رأس المال عن طريق توزيع أسهم مجانية بنسبة 5% من رأس المال ليصبح (15) مليون دينار أردني. وبتاريخ 10 نيسان 2005 تم رفع رأس المال عن طريق توزيع أسهم مجانية بنسبة 10% ليصبح 16,500,000 دينار أردني. وبتاريخ 16 نيسان 2006 تم رفع رأس المال عن طريق توزيع أسهم مجانية بنسبة 21% من رأس المال ليصبح (20) مليون دينار أردني. وبتاريخ 25 شباط 2013 تم رفع رأس المال عن طريق توزيع أسهم مجانية بنسبة 25% من رأس المال ليصبح (25) مليون دينار أردني.

قررت الهيئة العامة بتاريخ 24 آذار 2016 زيادة رأس المال الشركة بمقدار 5,000,000 سهم من خلال رسملة مبلغ 5,000,000 دينار أردني من الأرباح المدورة ليصبح رأس مال الشركة المصرح به والمدفوع (30) مليون أردني (دينار واحد لكل سهم).

قررت الهيئة العامة غير العادية باجتماعها المنعقد بتاريخ 3 حزيران 2018 زيادة رأس مال الشركة بمقدار 30,000,000 سهم من خلال رسملة مبلغ 30,000,000 دينار أردني من الأرباح المدورة ليصبح رأس مال الشركة المصرح به والمدفوع 60,000,000 دينار أردني (دينار واحد لكل سهم). هذا وقد استكملت الشركة الإجراءات القانونية لزيادة رأس المال في وزارة الصناعة والتجارة بتاريخ 17 تموز 2018.

هذا وتتضمن غايات الشركة ما يلي:

- وكالات تجارية.
- وسطاء تجاريون (عدا التعامل بالبورصات العالمية).
- الدخول في المناقصات والعطاءات التجارية.
- استيراد وتصدير لخدمة أعمال الشركة.
- كفالة التزامات الغير بما يحقق مصلحة الشركة.
- استثمار أموال الشركة الفائضة بالطريقة التي تراها مناسبة.
- تملك الأموال المنقولة وغير المنقولة لتنفيذ غايات الشركة.
- امتلاك الأراضي والعقارات لتأدية اغراض الشركة.
- التعاقد مع أي حكومة أو هيئة أو سلطة أو شركة أو مؤسسة أو فرد تهمه أهداف الشركة وغاياتها أو أي منها.
- اقتراض الأموال اللازمة لها من البنوك.
- تمت الموافقة على البيانات المالية الموحدة من قبل مجلس الإدارة بتاريخ 20 آذار 2019 وهي خاضعة لموافقة الهيئة العامة للمساهمين.

تمت الموافقة على البيانات المالية الموحدة من قبل مجلس الإدارة بتاريخ 19 شباط 2018 وهي خاضعة لموافقة الهيئة العامة للمساهمين.

(2) أسس إعداد البيانات المالية الموحدة

أ- بيان الالتزام

تم إعداد البيانات المالية الموحدة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية.

ب- أسس توحيد البيانات المالية

تمثل البيانات المالية الموحدة البيانات المالية لشركة الإقبال للاستثمار (الشركة الأم) والشركات التابعة لها والتي تخضع لسيطرتها، الشركات التابعة هي الشركات التي تسيطر عليها المجموعة، تسيطر المجموعة على شركة عندما تكون لديها الحق في عوائد متغيرة من مشاركتها مع الشركة ولديها القدرة على التأثير على تلك العوائد من خلال قدرتها على السيطرة على الشركة المستثمر بها. يتم تضمين البيانات المالية للشركات التابعة في البيانات المالية الموحدة من التاريخ الذي بدء منه السيطرة حتى تاريخ فقدان السيطرة عليها.

يتم توحيد نتائج عمليات الشركة التابعة في بيان الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الموحد اعتباراً من تاريخ تملكها وهو التاريخ الذي يجري فيه فعلياً انتقال سيطرة الشركة على الشركة التابعة.

يسيطر المستثمر على الجهة المستثمر بها عندما يتعرض المستثمر للعوائد المتغيرة الناتجة من شراكته مع الجهة المستثمر بها أو يكون له حقوق فيها ولديه القدرة الحالية على التأثير في تلك العوائد من خلال سيطرته على الجهة المستثمر بها. يتضح مفهوم السيطرة عند تحقق ثلاثة عناصر وهي:

1. سلطة المستثمر على الجهة المستثمر بها ،
2. تعرض المستثمر للعوائد المتغيرة الناتجة من شراكته مع الجهة المستثمر بها أو حقوقه فيها.
3. قدرة المستثمر على استخدام تلك السلطة على الجهة المستثمر بها للتأثير مع مبلغ عوائد المستثمر.

تقوم المجموعة بالاعتراف بتوحيد الأعمال باستخدام طريقة الاندماج وذلك عندما تنتقل السيطرة الى المجموعة ويتم قياس المنافع المنقولة

من عملية الاندماج بالقيمة العادلة، ويتم تحديدها بصافي قيمة الموجودات. وفي حالة وجود شهرة ناتجة يتم عمل اختبار للتدني سنوياً.

يتم الاعتراف بأية أرباح ناتجة عن عملية الشراء في بيان الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الموحد مباشرة، ويتم تسجيل التكاليف المتكبدة الناتجة عن عملية الشراء في بيان الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الموحد أيضاً، إلا إذا كانت تتعلق بأوراق دين أو أوراق مالية.

المنافع الناتجة عن عملية الاندماج لا تشمل المبالغ الناتجة عن تسوية العلاقات التي كانت قائمة قبل عملية الاندماج. ويتم إدراج هذه المبالغ في بيان الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الموحد.

يتم قياس الالتزامات المحتملة بالقيمة العادلة في تاريخ الاستحواذ إذا تم تصنيفها كحقوق مساهمين، ويتم معالجة أية معاملات ضمن حقوق المساهمين. ويتم الاعتراف لاحقاً على خلاف ذلك في القيمة العادلة للبديل المحتمل في بيان الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الموحد.

يتم قياس حقوق غير المسيطرين بتاريخ الشراء بنسبة حصتهم في صافي الموجودات.

عند فقدان السيطرة، تتوقف المجموعة عن الاعتراف بموجودات ومطلوبات الشركة التابعة وأية حقوق لغير المسيطرين والعناصر الأخرى لحقوق الملكية المتعلقة بالشركة التابعة ويتم استبعادها من البيانات المالية الموحدة.

يتم الاعتراف بأي ربح أو خسارة ينتج عن فقدان السيطرة في بيان الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الموحد.

يتم استبعاد الأرصدة والمعاملات والأرباح المتحققة والمصاريف الناتجة عن المعاملات التي تمت داخل المجموعة عند إعداد هذه البيانات المالية الموحدة.

- تمتلك الشركة كما في 31 كانون الأول 2018 الشركات التابعة التالية:

اسم الشركة	رأس المال	نسبة ملكية الشركة	طبيعة عمل الشركة	مكان عملها
شركة الفاخر لتجارة التبغ والوكالات*	6,000,000	100%	تجارة التبغ	الأردن
شركة الطيف الدولي للطاقة المتجددة	7,000,000	100%	طاقة متجددة	الأردن
شركة الدخان والسجائر الدولية (تحت التصفية)	6,000,000	100%	تجارة التبغ	الأردن
شركة الفاخر القابضة - التشغيل العالمية	35,450	100%	استثمار	جزر الكايمن

* تمتلك شركة الفاخر لتجارة التبغ والوكالات شركة تابعة لها تفاصيلها كالتالي:

اسم الشركة	رأس المال	نسبة ملكية الشركة	طبيعة عمل الشركة	مكان عملها
شركة الفاخر القابضة لتجارة التبغ والوكالات**	35,450	100%	استثمارات	جزر الكايمن

** تمتلك شركة الفاخر القابضة لتجارة التبغ والوكالات (جزر كايمان) شركات تابعة تفاصيلها كالتالي:

اسم الشركة	رأس المال	نسبة ملكية الشركة	طبيعة عمل الشركة	مكان عملها
الفاخر توباكو م.م.ح***	35,705	100%	استثمارات	الإمارات
شركة الفاخر الدولية	7,100	100%	تجارة التبغ	جزر الكايمن
شركة بيونير فينتشر جروب****	35,464	100%	تجارة	الإمارات
مصنع الفاخر للتبغ المعالج - تركيا	18,824	100%	تجارة التبغ	تركيا

*** تمتلك شركة الفاخر توباكو م.م.ح (الإمارات) شركة تابعة لها تفاصيلها كالتالي:

اسم الشركة	مساهمة الشريك	نسبة ملكية الشركة	طبيعة عمل الشركة	مكان عملها
مصنع الفاخر للتبغ المعالج	7,720,000	100%	تجارة التبغ	الإمارات

- يمتلك مصنع الفاخر للتبغ المعالج شركة في عجمان الصناعية (الفاخر لتجارة التبغ ذ.م.م). حيث أن السيطرة المالية والإدارية لمصنع الفاخر للتبغ المعالج بموجب اقرار و تعهد من الشريك الآخر.

*** ** تمتلك شركة بيونير فينتشر جروب شركات تابعة تفاصيلها كما يلي:

اسم الشركة	مساهمة الشريك	نسبة ملكية الشركة	طبيعة عمل الشركة	مكان عملها
شركة الفاخر القابضة - امريكا****	7,100	100%	استثمار	أمريكا
مصنع الفاخر للتبغ المعالج - مصر*	119,662	100%	تجارة التبغ	مصر

مصنع الفاخر للتبغ المعالج - ألمانيا *	21,734	100%	تجارة التبغ	ألمانيا
قمة الفاخر للتجارة **	4,567	100%	تجارة التبغ	السعودية
الشركة العربية الدولية للتصدير والتجارة *	239,325	100%	تجارة التبغ	مصر
شارمز للاستيراد والتوزيع *	79,775	100%	تجارة التبغ	مصر

* قامت شركة بيونير فينتشر جروب بتملك هذه الشركات خلال العام 2018.

** قامت شركة بيونير فينتشر جروب بتملك شركة قمة الفاخر للتجارة خلال العام 2018، حيث ان السيطرة المالية والإدارية لقمة الفاخر للتجارة تعود لشركة بيونير فينتشر جروب بموجب إقرار وتعهد من الشريك الآخر.

*** تمتلك شركة الفاخر القابضة - أمريكا بتملك شركة تابعة تفاصيلها كالتالي:

اسم الشركة	مساهمة الشريك	نسبة ملكية الشركة	طبيعة عمل الشركة	مكان عملها
شركة الفاخر للتوزيع - أمريكا (سييرا نيتوورك سابقاً)	710	100%	تجارة التبغ	أمريكا

- يبين الجدول التالي المركز المالي والأداء المالي للشركات التابعة كما في 31 كانون الأول 2018:

بالدينار الأردني	مجموع الموجودات	مجموع المطلوبات	مجموع الإيرادات	الدخل الشامل (الخسارة الشاملة) للسنة
شركة الفاخر لتجارة التبغ والوكالات - موحدة	406,623,796	340,770,656	187,209,826	54,227,272
شركة الطيف الدولي للطاقة المتجددة	7,752,497	3,386,179	1,396,436	Z(541,423)
شركة الدخان والسجائر الدولية	4,247,571	-	-	-

بالدينار الأردني	مجموع الموجودات	مجموع المطلوبات	مجموع الإيرادات	الدخل الشامل (الخسارة الشاملة) للسنة
شركة الفاخر لتجارة التبغ والوكالات - موحدة	251,910,223	190,633,360	152,142,970	49,375,401
شركة الطيف الدولي للطاقة المتجددة	6,012,429	1,947,257	9,511,961	(383,483)
شركة الدخان والسجائر الدولية	4,247,571	-	-	(1,500)

ج- أساس القياس

تم إعداد البيانات المالية الموحدة على أساس التكلفة التاريخية باستثناء الموجودات المالية التي تظهر بالقيمة العادلة من خلال بيان الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر فتظهر بالقيمة العادلة والموجودات المالية والمطلوبات المالية بالتكلفة المطفأة.

د- العملة الوظيفية وعملة العرض

تظهر البيانات المالية الموحدة بالدينار الأردني والذي يمثل العملة الوظيفية للمجموعة.

هـ- استخدام التقديرات

إن إعداد البيانات المالية الموحدة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية يتطلب قيام الإدارة باجتهادات وتقديرات وافتراسات تؤثر في تطبيق السياسات المحاسبية ومبالغ الموجودات والمطلوبات والافصاح عن الالتزامات المحتملة. كما أن هذه التقديرات والاجتهادات تؤثر في الإيرادات والمصاريف والمخصصات وكذلك احتياطي تقييم موجودات مالية بالقيمة العادلة ويتطلب بشكل خاص من إدارة المجموعة إصدار أحكام واجتهادات هامة لتقدير مبالغ التدفقات النقدية المستقبلية. إن التقديرات المذكورة مبنية بالضرورة على فرضيات وعوامل متعددة لها درجات متفاوتة من التقدير وعدم التيقن وإن النتائج الفعلية قد تختلف عن التقديرات وذلك نتيجة التغيرات الناجمة عن أوضاع وظروف تلك التقديرات في المستقبل.

1) الاجتهادات

فيما يلي أهم الاجتهادات ذات التأثير الجوهري على مبالغ الموجودات والمطلوبات في البيانات المالية المطبقة في 2018 فقط:

- تصنيف الموجودات المالية: تقييم نموذج الأعمال الذي يتم بموجبه الاحتفاظ بالموجودات وتحديد فيما إذا كانت الشروط التعاقدية للموجودات المالية SPPI على الرصيد القائم.
- وضع معايير جديدة لتحديد ما إذا كانت الموجودات المالية قد تدنت ائتمانياً بشكل كبير منذ الاعتراف الأولي بها، وتحديد منهجية التطلعات المستقبلية وطرق قياس الخسارة الائتمانية المتوقعة.

2) التقديرات

- فيما يلي التقديرات ذات المخاطر الجوهرية على البيانات المالية كما في 31 كانون الأول 2018:
- تدني الأدوات المالية: مدخلات وقياس الخسارة الائتمانية المتوقعة وما تتضمنه من التطلعات المستقبلية.
- **المطبق للسنوات 2017 و2018:**
- إن التقديرات الواردة ضمن البيانات المالية الموحدة معقولة وهي مفصلة على النحو التالي:

- تقوم الإدارة بإعادة تقدير الأعمار الإنتاجية للموجودات الملموسة والموجودات غير الملموسة بصورة دورية اعتماداً على الحالة العامة لهذه الموجودات وتوقعات الإدارة لأعمارها الإنتاجية في المستقبل.
- تقوم الإدارة بمراجعة القضايا المقامة ضد المجموعة بصورة مستمرة اعتماداً على دراسة قانونية معدة من قبل مستشاري المجموعة القانونيين والتي تبين المخاطر المحتملة التي قد تتحملها المجموعة في المستقبل جراء تلك القضايا.
- يتم تكوين مخصص خسائر ائتمانية متوقعة لقاء الذمم المدينة اعتماداً على أسس وفرضيات معتمدة من قبل إدارة المجموعة لتقدير المخصص الواجب تكوينه بموجب متطلبات المعايير الدولية للتقارير المالية.
- تقوم الإدارة بتقدير المخصص لتخفيض قيمة المخزون الى القيمة القابلة للتحويل إذا كانت تكلفة المخزون غير قابلة للاسترداد او تعرض المخزون للتلف او للتقادم بشكل كلي او جزئي او إذا كان سعر البيع اقل من التكلفة او اي عوامل أخرى تتسبب في انخفاض القيمة القابلة للاسترداد عن القيمة الدفترية.
- تقوم الإدارة بتقدير القيمة القابلة للاسترداد للموجودات غير الملموسة بشكل سنوي لتحديد فيما إذا كان هناك أي تدني في قيمتها.
- تقوم الإدارة بمراجعة القيمة العادلة للاستثمارات العقارية لتحديد فيما إذا كان هناك تدني في قيمتها.
- تقوم الإدارة بتقدير مصروف ضريبة الدخل وفقاً للقوانين والتعليمات السارية.

- مستويات القيمة العادلة:

يتوجب تحديد والإفصاح عن المستوى في تسلسل القيمة العادلة الذي تصنف فيه مقاييس القيمة العادلة كاملة وفصل قياسات القيمة العادلة وفقاً للمستويات المحددة في المعايير الدولية للتقارير المالية. الفرق بين المستوى 2 والمستوى 3 لمقاييس القيمة العادلة يعني تقييم ما إذا كانت المعلومات أو المدخلات يمكن ملاحظتها ومدى أهمية المعلومات التي لا يمكن ملاحظتها مما يتطلب وضع أحكام وتحليل دقيق للمدخلات المستخدمة لقياس القيمة العادلة بما في ذلك الأخذ بالاعتبار كافة العوامل التي تخص الأصل أو الالتزام ، عند تقييم القيمة العادلة للموجودات أو المطلوبات المالية ، تقوم المجموعة باستخدام معلومات السوق عند توفرها ، وفي حال عدم وجود مدخلات المستوى الأول تقوم المجموعة بالتعامل مع أطراف مستقلة مؤهلة لإعداد دراسات التقييم ، حيث يتم مراجعة طرق التقييم الملائمة والمدخلات المستخدمة لإعداد التقييم من قبل الإدارة.

- تعتقد الإدارة بأن تقديراتها واجتهاداتها معقولة وكافية.

3) السياسات المحاسبية الهامة

- إن السياسات المحاسبية المطبقة في البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2018 متماثلة مع السياسات المحاسبية التي تم اتباعها في إعداد البيانات المالية الموحدة للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2017. باستثناء المعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدلة والتي أصبحت سارية المفعول بعد الأول من كانون الثاني 2018 وهي كما يلي:
- المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (9) الأدوات المالية.
- المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (15) إيرادات العقود مع العملاء.
- المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (2) تصنيف وقياس حساب الدفع على أساس الاسهم.
- التعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (40) توضيح نقل الاستثمارات العقارية.
- التعديلات السنوية على المعايير الدولية للتقارير المالية للدورات (2014 – 2016) تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (1) تبني المعايير الدولية للتقارير المالية للمرة الاولى ومعيار المحاسبة الدولي رقم (28) الاستثمارات في الشركات الحليفة والمشاريع المشتركة.
- التعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (4) "عقود التأمين" عند تطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (9).
- تفسير لجنة تفسيرات المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية رقم (22): المعاملات بالعملات الأجنبية والدفعات المقدمة.
- تفسير لجنة تفسيرات المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية رقم (14): الحسابات المؤجلة.

لم يكن لتطبيق هذه المعايير المعدلة أثر جوهري على البيانات المالية الموحدة للمجموعة. وفيما يلي تفاصيل تطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (9) ورقم (15).

- المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (15) الإيرادات من العقود مع العملاء:

- صدر المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (15): الإيرادات من العقود مع العملاء والذي حدد اطار شامل لتحديد قيمة وتوقيت الاعتراف بالإيراد، حيث ينطبق هذا المعيار على جميع المنشآت التي تدخل في عقود توريد خدمات وبضائع مع العملاء باستثناء العقود الخاضعة لمعايير المحاسبة أخرى مثل المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (9) ومعيار المحاسبة الدولي رقم (17)، هذا وقد حل هذا المعيار بدلاً من المعيار المحاسبة الدولي رقم (1): عقود الانشاء، ومعيار المحاسبة الدولي رقم (18): الإيراد، وتفسير لجنة معايير التقارير (13): برنامج ولاء العملاء، تفسير لجنة معايير تقارير (15): اتفاقيات انشاء العقارات، وتفسير لجنة معايير تقارير (18): عمليات نقل الأصول من العملاء، والتفسير (31)- عمليات المقايضة التي تنطوي على خدمات إعلانية، ويرأي الإدارة وبناءً على تقييمهم السنوي لم يكن هناك أثر جوهري من تطبيق المعيار على البيانات المالية الموحدة للمجموعة.

- لم ينتج أي أثر عن تطبيق هذا المعيار على البيانات المالية الموحدة للمجموعة.

- المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (9) : الادوات المالية:

- قامت المجموعة بتطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (9) بإصداره الكامل ابتداءً من الأول من كانون الثاني 2018، حيث يحدد المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (9) متطلبات للاعتراف وقياس كل من الموجودات والمطلوبات المالية وبعض عقود شراء أو بيع البنود غير المالية، ويعتبر هذا المعيار بديلاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم 39 (الاعتراف والقياس).

إن تفاصيل السياسات المحاسبية الهامة الجديدة وطبيعة وتأثير التغييرات على السياسات المحاسبية السابقة موضحة أدناه:

(1) التصنيف والقياس للموجودات والمطلوبات المالية:

يحتفظ المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (9) إلى حد كبير بالمتطلبات الحالية نفسها في المعيار المحاسبي الدولي رقم (39) فيما يتعلق بالتصنيف والقياس للمطلوبات المالية غير أنه يلغي تصنيف الموجودات المالية المحتفظ بها حتى تاريخ الاستحقاق والقروض والذمم والموجودات المتاحة للبيع والتي كانت تندرج تحت معيار المحاسبة الدولي رقم (39).

- الموجودات المالية:

قامت المجموعة بالتطبيق المبكر للمرحلة الأولى للمعيار الدولي رقم (9) اعتباراً من 1 كانون الثاني 2011 استناداً لطلب هيئة الأوراق المالية، هذا ولم يكن هنالك اختلافات جوهرية بين المرحلة الأولى للمعيار والنسخة النهائية للمعيار الصادر بتاريخ 24 تموز 2011.

تبعاً للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (9) وعند الاعتراف الأولي، يتم تصنيف الأصل المالي وقياسه إما: بالتكلفة المطفأة أو بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر - لكل من سندات الدين وأدوات حقوق الملكية أو بالقيمة العادلة من خلال بيان الربح أو الخسارة، يتم تصنيف الموجودات المالية تبعاً للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (9) بشكل عام بناءً على نموذج الأعمال التي يتم فيه إدارة الموجودات المالية وخصائص تدفقاتها النقدية المتعاقد عليها، هذا ولا يتم أبداً فصل المشتقات الضمنية في العقود التي يكون فيها المضيف عبارة عن أصل مالي في نطاق المعيار، في حين يتم تقييم التصنيف للأدوات المالية المختلطة ككل.

تقاس الموجودات المالية بالكلفة المطفأة إذا استوفت الشروط التالية وإذا لم يتم تصنيفها مسبقاً لتكون موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل:

- إذا كان الاحتفاظ بهذه الموجودات ضمن نموذج أعمال الإدارة بهدف تحصيل تدفقات نقدية مستقبلية.
- إذا كانت الشروط التعاقدية لهذه الموجودات المالية تحدد تاريخ معين للتدفقات النقدية (أصل المبلغ والفائدة على المبلغ الأصلي المتبقي والغير مسدد).

تقاس سندات الدين بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر إذا استوفت الشروط التالية وإذا لم يتم تصنيفها مسبقاً لتكون موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل أو الخسارة الموحدة:

- إذا كان الاحتفاظ بهذه الموجودات ضمن نموذج أعمال الإدارة يشمل كل من تحصيل تدفقات نقدية مستقبلية وبيع الموجودات المالية.
- إذا كانت الشروط التعاقدية لهذه الموجودات المالية تحدد تاريخ معين للتدفقات النقدية (أصل المبلغ والفائدة على المبلغ الأصلي المتبقي والغير مسدد).

يتم الاعتراف الأولي لأدوات الملكية والغير محتفظ فيها بغرض التداول، قد تختار الشركة بشكل غير قابل للتعديل عرض التغييرات اللاحقة في القيمة العادلة لهذه الاستثمارات في بيان الدخل الشامل الآخر، بحيث يتم هذا الاختيار لكل استثمار على حده.

إن جميع الموجودات المالية التي لا تقاس بالكلفة المطفأة أو بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل الشامل الآخر المذكورة أعلاه يتوجب قياسها بالقيمة العادلة من خلال بيان الربح أو الخسارة الموحد وهذا يشمل كافة مشتقات الموجودات المالية. عند الاعتراف الأولي، للمجموعة إمكانية الاختيار بشكل لا رجعة فيه تصنيف وقياس الموجودات المالية التي استوفت شروط القياس بالكلفة المطفأة أو بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل الآخر ضمن الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل أو الخسارة إذا كان ذلك يقلل بشكل جوهري من عدم التوافق المحاسبي الذي قد ينشأ.

إن السياسات المحاسبية المتعلقة بالتطبيق متشابهة مع السياسات المحاسبية المتبعة من قبل المجموعة (باعتبار قيام المجموعة بالتطبيق الأولي للمعيار رقم (9)).

يوضح الجدول التالي فئات القياس الأصلية وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي (39) وفئات القياس الجديدة بموجب المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية (9) لكل فئة من فئات الموجودات والمطلوبات المالية للشركة كما في 1 كانون الثاني 2018.

إن أثر تطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (9) على القيم الدفترية للأصول المالية في 1 كانون الثاني 2018 يتعلق فقط بمتطلبات انخفاض القيمة الجديدة.

بالدينار الأردني	التصنيف حسب المعيار الدولي (39)	التصنيف الجديد حسب المعيار الدولي للتقارير المالية (9)	القيمة الدفترية حسب المعيار المحاسبي الدولي (39)	القيمة الدفترية الجديدة حسب تصنيف المعيار المحاسبي الدولي للتقارير المالية (9)
نقد في الصندوق ولدى البنوك	قروض وذمم مدينة	بالكلفة المطفأة	21,644,788	21,644,788
ذمم مدينة تجارية وأخرى	قروض وذمم مدينة	بالكلفة المطفأة	68,633,332	68,633,332

الموجودات المالية

- المطلوبات المالية:

إن تطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (9) ليس له أثر جوهري على السياسات المحاسبية للمجموعة والمتعلقة بالمطلوبات المالية، حيث أبقى المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (9) على المتطلبات الموجودة ضمن معيار المحاسبة الدولي رقم (39) بما يتعلق بتصنيف للمطلوبات المالية. أما بما يتعلق بقياس القيمة العادلة فقد تطلب معيار المحاسبة الدولي رقم (39) الاعتراف بفروقات تقييم المطلوبات المالية المصنفة ضمن المطلوبات المالية بالقيمة العادلة ضمن بنود بيان الربح أو الخسارة، في حين يتطلب المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (9) على:

• الاعتراف بفروقات تقييم المطلوبات المالية المصنفة ضمن المطلوبات المالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الربح والخسارة والنتيجة عن التغير في مخاطر الائتمان في قائمة الدخل الشامل الآخر.

• يتم الاعتراف في المبلغ المتبقي من فروقات تقييم القيمة العادلة في قائمة الربح أو الخسارة.

لم تقم المجموعة بتصنيف أية مطلوبات مالية ضمن المطلوبات المالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الربح أو الخسارة، وعليه فإنه لم تقم المجموعة بتصنيف أية مطلوبات مالية ضمن المطلوبات المالية من خلال بيان الربح أو الخسارة، وعليه لا يوجد أي أثر من تطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (9) على البيانات المالية الموحدة.

(2) تدني الموجودات المالية:

قام المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (9) باستبدال نموذج "تحقق الخسارة" المتبع في معيار المحاسبة الدولي رقم (39) لاحتساب التدني في الموجودات المالية إلى نموذج النظرة المستقبلية "الخسائر الائتمانية المتوقعة" والذي يتطلب استخدام التقديرات والاجتهادات بشكل جوهري لتقدير العوامل الاقتصادية والتي لها التأثير على قيمة التدني وفقاً للنموذج الجديد، حيث سيتم تطبيق الطريقة المبسطة من المعيار على الموجودات المالية - أدوات الدين والمصنفة بالتكلفة المطفأة أو بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل الآخر ولكن ليس على الاستثمارات في أدوات حقوق الملكية، حيث يتم الاعتراف بالخسائر الائتمانية استناداً للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (9) بشكل اسبق من معيار المحاسبة الدولي رقم (39).

هذا وسيتم احتساب خسائر التدني وفقاً لمتطلبات المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (9) وفقاً للقواعد التالية:

• خسائر التدني لعمر الأداة: حيث سيتم احتساب التدني للتعرض المتوقع على عمر الأداة المالية حتى تاريخ الاستحقاق من تاريخ البيانات المالية الموحدة.

أما في حال تعثر الأداة المالية أو عندما يكون هناك أدلة موضوعية للتدني نتيجة لحدوث خسارة أو تعثر بعد الاعتراف الأولي مع وجود أثر سلبي على التدفق النقدي المستقبلي، فيتم قيد المخصص لقاء صافي القيمة التحصيلية، ان نموذج الخسائر الائتمانية المتوقع يتطلب الاعتراف بالخسائر المتوقعة على مدى عمر الذمم المدينة وذلك يشبه إلى حد كبير متطلبات معيار المحاسبة الدولي رقم (39).

عند تحديد ما إذا كانت مخاطر الائتمان الخاصة بالموجودات المالية قد زادت بشكل كبير منذ الاعتراف الأولي وعند تقدير خسارة الائتمان المتوقعة، تعتمد الشركة على المعلومات المعقولة والداعمة المتاحة وذات الصلة، وتشمل تلك المعلومات الكمية والنوعية وتحليل هذه المعلومات استناداً إلى خبرة الشركة السابقة والدراسة الائتمانية بالإضافة إلى المعلومات المستقبلية المتوقعة.

تعتبر المجموعة أن الموجودات المالية بحالة تعثر عندما:

- لن يتمكن العميل/ المشتري على الأرجح من تسديد التزاماته للمجموعة دون لجوء المجموعة إلى استخدام الضمانات المحجوزة مقابل هذه الالتزامات (إن وجدت).

- إذا مضى أكثر من 90 يوم على استحقاق الموجودات المالية.

- قياس الخسائر الائتمانية المتوقعة:

إن آلية احتساب الخسائر الائتمانية المتوقعة تعتمد على احتمالية التعثر (Probability of Default) والتي تحتسب وفقاً للمخاطر الائتمانية والعوامل الاقتصادية المستقبلية، الخسارة في حالة التعثر (Loss Given Default) والتي تعتمد على القيمة التحصيلية للضمانات القائمة، وقيمة التعرض عند التعثر (Exposure at Default)، يتم خصم خسائر الائتمان المتوقعة بسعر الفائدة الفعلي للموجودات المالية.

- تدني التصنيف الائتماني:

في كل فترة مالية، تقوم الشركة بتقييم التصنيف الائتماني للموجودات المالية بالتكلفة المطفأة والقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل الآخر. يعتبر التصنيف الائتماني للموجودات المالية متدني عندما يحدث واحد أو أكثر من الأحداث التي لها تأثير سلبي على التدفقات النقدية المستقبلية التقديرية للموجودات المالية.

- الإفصاح عن التدني:

يتم خصم مخصصات الخسائر للموجودات المالية المقاسة بالتكلفة المطفأة من إجمالي القيمة الدفترية للموجودات المالية، أما بالنسبة لسندات الدين بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل الآخر فيتم إثبات مخصص الخسائر في قائمة الدخل الشامل الآخر ولا يتم خصمه من القيمة الدفترية للموجودات المالية. هذا ويتم عرض خسائر الموجودات المالية الأخرى تحت بند "مصاريف تمويل" بنفس طريقة الإفصاح المستخدمة تبعاً للمعيار المحاسبي الدولي رقم (39) ولا يكون هذا الإفصاح مفصول في قائمة الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر تبعاً للاعتبارات المادية لهذه الخسائر.

وفيما يلي أهم السياسات المحاسبية المتبعة:

أ- الموجودات والمطلوبات المالية - الاعتراف والقياس الأولي

يتم الاعتراف بالقروض والذمم المدينة بشكل أولي عند نشأتها. يتم إثبات جميع الموجودات والمطلوبات المالية الأخرى بشكل أولي عندما تصبح المجموعة طرفاً في الأحكام التعاقدية للموجودات أو المطلوبات المالية.

يتم قياس الموجودات والمطلوبات المالية بشكل أولي بالقيمة العادلة مضاعفاً إليه للأداة الغير مصنفة كأداة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة تكاليف المعاملات التي تنسب بشكل مباشر إلى شرائها أو إصدارها.

ب- الموجودات المالية - التصنيف

عند الاعتراف الأولي، يتم تصنيف الموجودات المالية إلى موجودات: بالتكلفة المطفأة أو بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر أو بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة.

يتم قياس الموجودات المالية بالتكلفة المطفأة إذا استوفت الشرطين التاليين ولم يتم تحديدها كأداة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة:

أن هذه الموجودات المالية محتفظ بها في نموذج الأعمال هدفه الاحتفاظ بالموجودات لجمع التدفقات النقدية التعاقدية و تكون في تواريخ محددة وهذه التدفقات هي فقط مدفوعات من أصل المبلغ وفائدة على المبلغ الأصلي القائم.

يتم قياس الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر إذا استوفى الشرطين التاليين ولم يتم تحديدها كأداة بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة:

أن هذه الموجودات المالية محتفظ بها ضمن نموذج أعمال يتم تحقيق هدفه من خلال جمع التدفقات النقدية التعاقدية وبيع الموجودات المالية. و تكون في تواريخ محددة وهذه التدفقات هي فقط مدفوعات من أصل المبلغ وفائدة على المبلغ الأصلي القائم.

عند الاعتراف المبدئي بالاستثمار في الأسهم غير المحتفظ بها للمتاجرة، فيجوز للمجموعة مع عدم الحق بالرجوع عن قراره اختيار عرض التغييرات اللاحقة في القيمة العادلة للاستثمار في الدخل الشامل الآخر. يتم اتخاذ هذه القرارات لكل استثمار بشكل منفصل.

يتم قياس جميع الموجودات المالية الأخرى بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر.

تقييم نموذج الأعمال: السياسة المطبقة من 1 كانون الثاني 2018

تقوم المجموعة بتقييم لأهداف نموذج الأعمال الذي يتم خلاله الاحتفاظ بالموجودات المالية على مستوى المحفظة لأن هذا يعكس على أفضل وجه طريقة إدارة الأعمال وتقديم المعلومات إلى الإدارة. المعلومات التي يتم النظر فيها تشمل:

- السياسات والأهداف الموجودة للمحفظة والممارسة لتلك السياسات. ويشمل ذلك ما إذا كانت استراتيجية الإدارة تركز على كسب إيرادات الفوائد التعاقدية، مع الاحتفاظ بشكل خاص بسعر فائدة معين، أو مطابقة استحقاق الموجودات المالية مع استحقاق أي التزامات ذات صلة أو الاستخدامات النقدية المتوقعة أو تحقيق التدفقات النقدية من خلال بيع الأصول.
- كيف يتم تقييم أداء المحفظة واعداد تقريرها لإدارة المجموعة.
- المخاطر التي تؤثر على أداء نموذج الأعمال (والموجودات المالية المحتفظ بها في نموذج العمل) وكيفية إدارة هذه المخاطر.
- كيفية احتساب العوائد بناءً على المحافظ -على سبيل المثال، ما إذا كان التعويض مستنداً إلى القيمة العادلة للأصول المدارة أو التدفقات النقدية التعاقدية المجمعة.
- حسب عدد مرات وحجم وتوقيت البيع للموجودات المالية في الفترات السابقة، ومبررات هذه العملية والتوقعات بشأن المبيعات في المستقبل.

الموجودات المالية -تقييم ما إذا كانت التدفقات النقدية التعاقدية هي مدفوعات لأصل المبلغ والفائدة فقط: السياسة المطبقة من 1 كانون الثاني 2018

لأغراض هذا التقييم، يتم تعريف "أصل المبلغ" على أنه القيمة العادلة للأصل المالي بتاريخ الاعتراف الأولي. يتم تعريف "الفائدة" على أنها الاعتبار للقيمة الزمنية للنقود وللمخاطر الائتمانية المرتبطة بأصل المبلغ القائم خلال فترة زمنية معينة وتكاليف الإقراض الأساسية الأخرى (مثل مخاطر السيولة والتكاليف الإدارية)، وكذلك هامش ربح.

في تقييم ما إذا كانت التدفقات النقدية التعاقدية هي فقط مدفوعات لأصل المبلغ والفائدة، أخذت المجموعة في الاعتبار الشروط التعاقدية للأداة. ويشمل ذلك تقييم ما إذا كانت الموجودات المالية تنطوي على مدة تعاقدية يمكن أن تغير توقيت أو مقدار التدفقات النقدية التعاقدية وعليه لا تستوفي الشرط مدفوعات لأصل المبلغ والفائدة فقط. عند إجراء هذا التقييم، تأخذ المجموعة بعين الاعتبار:

- الأحداث الطارئة التي من شأنها أن تغير مقدار أو توقيت التدفقات النقدية.
- ميزات الدفع المسبق وامكانية التمديد.
- الشروط التي تحدد مطالبة المجموعة بالتدفقات النقدية من الموجودات المحددة.

ج- الموجودات والمطلوبات المالية غير المشتقة - الإعراف والاستبعاد

تقوم المجموعة بالاعتراف المبدئي بالقروض والذمم المدينة في التاريخ الذي نشأت فيها. يتم الإعراف المبدئي بباقي الموجودات المالية الأخرى في تاريخ المتاجرة.

تقوم المجموعة باستبعاد الموجودات المالية عند إنتهاء الحقوق التعاقدية للتدفقات النقدية من الموجودات المالية، أو يتم نقل الحق في الحصول على التدفقات النقدية التعاقدية في المعاملات التي يتم نقل جميع المخاطر والمنافع الخاصة بملكية الموجودات المالية بشكل جوهري. إن أي منفعة من هذه الموجودات المالية المنقولة التي تم إنشاؤها أو تحتفظ بها المجموعة يتم إثباتها كأصل أو التزام منفصل.

تقوم المجموعة باستبعاد المطلوبات عند انتهاء الالتزامات التعاقدية أو الغائها.

يتم إجراء تقاص بين الموجودات المالية والمطلوبات المالية وإظهار المبلغ الصافي في بيان المركز المالي فقط عندما تتوفر الحقوق القانونية الملزمة لذلك، وكذلك عندما يتم تسويتها على أساس التقاص أو يكون تحقق الموجودات وتسوية المطلوبات في نفس الوقت.

د) الموجودات المالية غير المشتقة - القياس

- موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

تمثل هذه الموجودات الاستثمارات في أدوات الملكية بغرض الاحتفاظ بها على المدى الطويل. يتم إثبات هذه الموجودات عند الشراء بالقيمة العادلة مضافاً إليها مصاريف الاقتناء وبعاد تقييمها لاحقاً بالقيمة العادلة، ويظهر التغير في القيمة العادلة في بيان الدخل الشامل الآخر الموحد وضمن حقوق المساهمين في بيان المركز المالي الموحد بما فيه التغير في القيمة العادلة الناتج عن فروقات تحويل بنود الموجودات غير النقدية بالعملة الأجنبية، وفي حال بيع هذه الموجودات أو جزء منها يتم تسجيل الربح أو الخسارة الناتجة عن ذلك في الدخل الشامل الآخر الموحد وضمن حقوق الملكية في بيان المركز المالي الموحد ويتم تحويل رصيد احتياطي تقييم الموجودات المباعة مباشرة إلى الأرباح أو الخسائر المدورة وليس من خلال بيان الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الموحد.

قد تختار المجموعة الاعتراف المبدئي بالأرباح أو الخسائر وتقيدتها على بيان الدخل الشامل للاستثمارات في أدوات الملكية التي لا يحتفظ بها بغرض المتاجرة، ويتم إثباتها بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل الشامل الآخر الموحد. لا تخضع هذه الموجودات لاختبار خسائر التدني. يتم تسجيل الأرباح الموزعة في بيان الربح أو الخسارة الموحد في بند مستقل.

- موجودات مالية بالكلفة المطفأة

هي الموجودات المالية التي تهدف إدارة المجموعة الاحتفاظ بها لتحصيل التدفقات النقدية التعاقدية والتي تتمثل بالدفعات من أصل الدين والفوائد على رصيد الدين القائم في مواعيد سداد محددة وثابتة وليس لهذه الموجودات أسعار في سوق نشط وليس للمجموعة نية في بيع هذه الموجودات في المستقبل القريب.

يتم إثبات هذه الموجودات عند الشراء بالكلفة مضافاً إليها مصاريف الاقتناء، وتطفأ العلاوة / الخصم باستخدام طريقة الفائدة الفعالة، قيلاً على أو لحساب الفائدة، وينزل أية مخصصات ناتجة عن التدني في قيمتها والتي تؤدي إلى عدم امكانية استرداد الأصل أو جزء منه، ويتم قيد أي تدني في قيمتها في بيان الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الموحد.

يمثل مبلغ التدني في قيمة هذه الموجودات الفرق بين القيمة المثبتة في السجلات والقيمة الحالية للتدفقات النقدية المتوقعة المخصومة بسعر الفائدة الفعلي الأصلي.

ويتم إعادة تصنيف أي موجودات مالية من/ إلى هذا البند فقط في الحالات التي تحددها المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية. في حالة بيع أي من هذه الأصول قبل تاريخ استحقاقها حيث ينبغي أن تسجل هذه المبيعات في بيان الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر في بند منفصل ويتم الإفصاح عنها وفقاً لمتطلبات المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية.

- مطلوبات مالية غير مشتقة بالقيمة العادلة

يتم الاعتراف المبدئي بالمطلوبات المالية غير المشتقة بالقيمة العادلة مطروحاً منها تكاليف المعاملات المتعلقة بها بشكل مباشر وبعاد تقييمها لاحقاً بالتكلفة المطفأة باستخدام طريقة الفائدة الفعلية.

هـ) عقود الإيجار

المجموعة كمستأجر - تأجير تمويلي

تصنف إيجارات الموجودات التي تحول إلى المجموعة جزء كبير من المخاطر والمنافع كعقود إيجار تمويلي. يتم قياس الموجودات المؤجرة بشكل أولي بمبلغ يساوي قيمتها العادلة أو القيمة الحالية للدفعات الأدنى لمدفوعات الإيجار أيهما اقل.

لاحقاً للاعتراف المبدئي، يتم معاملة الموجودات المالية وفقاً للسياسة المحاسبية المطبقة على تلك الموجودات لاحقاً. يتم توزيع الحد الأدنى لمدفوعات الإيجار تحت عقد التأجير التمويلي بين تكاليف تمويل وسداد أصل التمويل.

- المجموعة كمستأجر – تأجير تشغيلي

تصنف الإيجارات الأخرى للموجودات كإيجارات التشغيلية ولا يتم الاعتراف بها في بيان المركز المالي الموحد.

يتم الاعتراف بالدفعات تحت الإيجار التشغيلي في بيان الأرباح أو الخسائر والدخل الشامل الآخر الموحد بطريقة القسط الثابت و يتم الاعتراف بحوافز الإيجار المستلمة كجزء لا يتجزأ من إجمالي مصروفات الإيجار ، على مدى فترة الإيجار.

- المجموعة كمؤجر – تأجير تمويلي

تصنف المجموعة المؤجر للموجودات في عقد الإيجار الذي ينقل إلى حد كبير جميع المخاطر والمنافع من الموجودات للمستأجر كتأجير تمويلي ويتم الاعتراف بدمم مدينة مساوية لصافي الاستثمار في الموجودات المالية من ضمن القروض الممنوحة.

و- الممتلكات والآلات والمعدات

- الإعتراق والقياس

تظهر بنود الممتلكات والآلات والمعدات بالكلفة بعد تنزيل الإستهلاك المتراكم وخسائر التدهن المتراكمة. تتضمن الكلفة المصاريف المرتبطة مباشرة باقتناء الممتلكات والآلات والمعدات. عندما يختلف العمر الإنتاجي لبنود الممتلكات والآلات والمعدات فيتم المحاسبة عنها كبنود منفصلة. يتم تحديد المكاسب والخسائر الناتجة عن استبعاد بنود من الممتلكات والآلات والمعدات بمقارنة المقبوضات من الإستبعاد مع القيمة المدرجة لتلك البنود وتسجل تلك المكاسب والخسائر بالصافي ضمن بيان الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الموحد.

- التكاليف اللاحقة

تسجل كلفة الجزء المستبدل لبند من بنود الممتلكات والآلات والمعدات ضمن القيمة المدرجة لذلك البند إذا كان من المحتمل تدفق منافع اقتصادية مستقبلية للمجموعة تكمن في ذلك الجزء إضافة إلى إمكانية قياس كلفة ذلك الجزء بشكل موثوق، ويتم شطب القيمة المدرجة للجزء القيم المستبدل.

تسجل التكاليف والمصاريف اليومية التي تتحملها المجموعة على صيانة وتشغيل الممتلكات والمعدات في بيان الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الموحد عند تكبدها.

- الاستهلاك

تم الاعتراف بمصروف الاستهلاك في بيان الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الموحد بطريقة القسط الثابت على مدى العمر الإنتاجي المقدر لكل بند من بنود الممتلكات والمعدات، باستثناء الأراضي فإنها لا تستهلك.

إن نسب الاستهلاك السنوية المقدرة للممتلكات والآلات والمعدات خلال السنة الحالية هي نفسها للسنة السابقة وتفصيلها كما يلي:

بنود الممتلكات والآلات والمعدات	نسب الاستهلاك %
السيارات	20% – 25%
معدات أخرى	20% – 25%
أجهزة حاسوب و معدات مكتب	20% – 25%
اثاث و مفروشات	10% – 20%
عدد و أدوات	25%
أجهزة و معدات	10% – 20%
المباني	5%
تحسينات مأجور	20%

تقوم المجموعة بمراجعة الاعمار الانتاجية والاستهلاك للممتلكات والآلات والمعدات في نهاية كل سنة مالية.

ز- التدني

- الموجودات المالية – السياسة المطبقة قبل 1 كانون الأول 2018

يتم تقييم الموجودات المالية في نهاية كل سنة مالية لتحديد فيما إذا كان هناك دليل موضوعي حول التدني في قيمتها. يعتبر وجود دليل موضوعي حول التدني في قيمة الموجودات المالية عند وجود حدث أو أكثر له أثر سلبي على التدفقات النقدية الموحدة المستقبلية المقدرة من تلك الموجودات.

يحتسب التدني في الموجودات المالية الظاهرة بالكلفة المطفأة بأخذ الفرق بين قيمتها المدرجة والقيمة الحالية للتدفقات النقدية الموحدة المستقبلية المقدرة مضمومة بسعر الفائدة الأصلي الفعال.

يتم إختيار التدني في الموجودات المالية الهامة على أساس إفرادي.

يتم عكس خسارة التدني إذا ارتبط ذلك الأمر بشكل موضوعي بحدث مبرر وقع بعد الاعتراف بخسارة التدني، ويتم تسجيل المبلغ المعكوس من

خسارة التدني المتعلقة بالموجودات المالية الظاهرة بالكلفة المطفأة في بيان الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الموحد.

- الموجودات غير المالية

يتم مراجعة القيمة المدرجة لموجودات المجموعة في نهاية كل سنة مالية لتحديد فيما إذا كان هنالك مؤشر حول التدني، وفي حال وجود مؤشر حول التدني يتم تقدير المبلغ الممكن استرداده من تلك الموجودات. في حال زادت القيمة المدرجة للموجودات عن المبلغ الممكن استرداده من تلك الموجودات، يتم تسجيل خسارة التدني في تلك الموجودات. المبلغ الممكن استرداده هو القيمة العادلة للأصل - مطروحاً منها تكاليف البيع - أو قيمة استخدامه أيهما أكبر. يتم تسجيل كافة خسائر التدني في بيان الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الموحد.

ج - الاستثمارات العقارية

الاستثمار العقاري هو عقار يتم اقتناؤه اما لكسب إيرادات ايجارية او للزيادة في قيمته او كلاهما ولكن ليس بهدف بيعه من خلال نشاطات المجموعة الاعتيادية، ولا يستخدم في الانتاج او توريد البضائع او الخدمات او لأغراض ادارية. يتم اظهار الاستثمارات العقارية بشكل أولي بالكلفة، ويتم الافصاح عن قيمتها العادلة في الايضاحات حول البيانات المالية الموحدة والتي يتم تقديرها سنوياً من قبل خبير عقاري مستقل بناءً على الأسعار السوقية لتلك العقارات ضمن سوق عقاري نشط.

ط- الموجودات غير ملموسة

الشهرة

تقوم المجموعة بقياس الشهرة بتاريخ الاقتناء على القيمة العادلة للمبلغ النقدي المدفوع مضافاً إليها القيمة المعترف بها لأي حق من حقوق غير المسيطرين في الشركة المقتناة والقيمة العادلة للحصة في حقوق الملكية القائمة مسبقاً في الشركة المقتناة مخصصاً منها صافي القيمة المعترف بها (القيمة العادلة) للموجودات المقتناة القابلة للتحديد والمطلوبات المقدرة. تقاس الشهرة بالكلفة بعد تنزيل الخسائر المتراكمة للتدني في القيمة. بالنسبة للشركات المستثمر بها بطريقة حقوق الملكية. يتم ادراج القيمة الدفترية للشهرة في القيمة الدفترية للاستثمارات، ويتم توزيع اي خسائر للتدني في القيمة على القيمة الدفترية للشركة المستثمر بها بطريقة حقوق الملكية.

موجودات غير ملموسة أخرى

- يتم الاعتراف بالموجودات غير ملموسة الاخرى التي يتم اقتناؤها بطريقة اخرى بخلاف الاقتناء بالكلفة بعد تنزيل الاطفاء المتراكم والخسائر المتراكمة للتدني في القيمة.
- يتم تصنيف الموجودات غير ملموسة على أساس تقدير عمرها الزمني لفترة محددة. ويتم اطفاء الموجودات غير ملموسة التي لها عمر زمني محدد خلال هذا العمر ويتم قيد الاطفاء في بيان الربح أو الخسارة و الدخل الشامل الآخر الموحد. أما الموجودات غير ملموسة التي ليس لها عمر زمني محدد فيتم مراجعة التدني في قيمتها في تاريخ البيانات المالية الموحدة ويتم تسجيل أي تدني في قيمتها في بيان الربح أو الخسارة و الدخل الشامل الآخر الموحد.
- لا يتم رسملة الموجودات غير ملموسة الناتجة عن أعمال المجموعة ويتم تسجيلها في بيان الربح أو الخسارة و الدخل الشامل الآخر الموحد في نفس السنة.
- يتم مراجعة أية مؤشرات على تدني قيمة الموجودات غير ملموسة في تاريخ البيانات المالية الموحدة. كذلك يتم مراجعة تقدير العمر الزمني لتلك الموجودات ويتم اجراء أية تعديلات على الفترات اللاحقة.

الإطفاء

يتم الاعتراف بمصروف الإطفاء في بيان الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الموحد بطريقة القسط الثابت على مدى العمر الإنتاجي المقدر لكل بند من بنود الموجودات غير ملموسة.

ي- تحقق الإيرادات – السياسة المطبقة قبل 1 كانون الأول 2018

- يتم قياس الإيرادات المتأقية عندما تقوم المجموعة بنقل المنافع والمخاطر الجوهرية المرتبطة بملكية البضاعة إلى المشتري ومن المحتمل استرداد عائدها النقدي، عندما يكون من الممكن إحتساب التكاليف المتكبدة أو التي سيتم تكبدها في عملية البيع بشكل موثوق. وعندما لا تكون المجموعة في وضع تمارس فيه حكم فعلي لهذه البضاعة، عندها يمكنها تحديد الإيراد من عملية البيع بشكل موثوق. عندما يكون من المحتمل تدفق المنافع الاقتصادية المرتبطة بعملية البيع. وإذا كان من المحتمل قياس الخصم بشكل موثوق على أن يسجل الخصم من الإيرادات أو المبيعات كما هو معترف به.

ك- المعاملات بالعملات الأجنبية

- يتم ترجمة المعاملات التي تتم بالعملات الأجنبية خلال السنة بأسعار الصرف السائدة في تاريخ إجراء المعاملات.
- يتم ترجمة الموجودات والمطلوبات النقدية بالعملات الأجنبية إلى الدينار الأردني بتاريخ البيانات المالية الموحدة بأسعار الصرف السائدة في ذلك التاريخ.
- تمثل مكاسب (خسائر) العملة الأجنبية من البنود النقدية الفرق بين الكلفة المطفأة بالدينار الأردني في بداية السنة والمعدلة باستخدام معدل الفائدة الفعال والدفعات خلال السنة والكلفة المطفأة بالعملة الأجنبية مترجمة إلى الدينار الأردني بأسعار الصرف السائدة في نهاية السنة.
- يتم ترجمة الموجودات والمطلوبات غير النقدية بالعملات الأجنبية والظاهرة بالقيمة العادلة إلى الدينار الأردني بأسعار الصرف السائدة في تاريخ تحديد قيمتها العادلة.
- يتم تسجيل الفروقات الناشئة عن إعادة ترجمة العملات الأجنبية إلى الدينار الأردني في بيان الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الموحد.

ل- القيمة العادلة للموجودات المالية

- تمثل القيمة العادلة المبلغ الذي يتم به تبادل أصل أو تسديد إلتزام بين أطراف مطلعة وراغبة في التعامل وبنفس شروط التعامل مع الغير
- ان أسعار الإغلاق (شراء موجودات / بيع مطلوبات) بتاريخ البيانات المالية الموحدة في أسواق نشطة تمثل القيمة العادلة للموجودات المالية التي لها أسعار سوقية
- في حال عدم توفر أسعار معلنة أو عدم وجود تداول نشط لبعض الموجودات المالية أو عدم نشاط السوق فيتم تقدير قيمتها العادلة بمقارنتها بالقيمة السوقية الحالية لأداة مالية مشابهة لها الى حد كبير أو باستخدام تقنية القيمة المالية للتدفقات النقدية المستقبلية مضمومة بسعر فائدة أداة مالية مشابهة أو باستخدام طريقة صافي قيمة الأصول للاستثمارات في الوحدات الاستثمارية.

م- التقاص

يتم إجراء تقاص بين الموجودات المالية والمطلوبات المالية وإظهار المبلغ الصافي في بيان المركز المالي الموحد فقط عندما تتوفر الحقوق القانونية الملزمة وكذلك عندما يتم تسويتها على أساس التقاص أو أن يكون تحقق الموجودات وتسوية المطلوبات في نفس الوقت.

ن- المخصصات

يتم الاعتراف بالمخصصات عندما يكون على المجموعة إلتزامات (قانونية أو تعاقدية) بتاريخ بيان المركز المالي الموحد ناشئة عن أحداث سابقة وأن تسديد الإلتزامات محتمل أن ينشأ عنه تدفق خارج لمنافع إقتصادية ويمكن قياس قيمتها بشكل يعتمد عليه. يتم تحديد المخصصات عن طريق خصم التدفقات النقدية المستقبلية المتوقعة بمعدل يعكس تقييمات السوق الحالية للقيمة الزمنية للنقود والمخاطر المحددة لذلك الإلتزام.

س- مصاريف التمويل

تتضمن مصاريف التمويل مصروف الفائدة على الاقتراض. يتم الإعتراف بكل تكاليف الإقتراض التي لا تعود بشكل مباشر إلى إقتناء أو إنشاء أو إنتاج أصول مؤهلة في بيان الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الموحد باستخدام طريقة الفائدة الفعالة.

ع- مخصص نهاية الخدمة

يتم الاعتراف بمخصص نهاية الخدمة عندما يكون على المجموعة إلتزامات بتاريخ بيان المركز المالي الموحد والتي من المحتمل أن ينشأ عنه تدفق خارج لمنافع إقتصادية ويمكن قياس قيمتها بشكل يعتمد عليه. يتم إحتساب مخصص نهاية الخدمة حسب النظام الداخلي للمجموعة.

غ- ضريبة الدخل

- يشمل مصروف ضريبة الدخل الضرائب الحالية والضرائب المؤجلة ويتم الإعتراف بمصروف ضريبة الدخل في بيان الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الموحد إلا إذا كان يتعلق باندماج الأعمال، كما يعترف بالضريبة المتعلقة بنود تم الإعتراف بها مباشرة ضمن بنود الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الموحد.
- تمثل الضريبة الحالية الضريبة المستحقة المتوقعة على الربح الخاضع للضريبة للسنة باستخدام معدل الضريبة السائد بتاريخ البيانات المالية الموحدة إضافة إلى أي تسويات في الضريبة المستحقة المتعلقة بالسنوات السابقة.
- يتم الاعتراف بالضرائب المؤجلة المتعلقة بالفروقات المؤقتة بين المبالغ المدرجة للموجودات والمطلوبات في البيانات المالية الموحدة والمبالغ المحددة لأغراض احتساب الضرائب.
- تحتسب الضرائب المؤجلة على أساس معدلات الضريبة المتوقع تطبيقها على الفروقات المؤقتة عندما يتم عكسها بناءً على القوانين السائدة في تاريخ البيانات المالية الموحدة.
- يتم التقاص بين الموجودات والمطلوبات الضريبية المؤجلة إذا كان هنالك حق قانوني يلزم التقاص بين الموجودات والمطلوبات الضريبية الحالية وتتعلق بالضريبة على الدخل والتي تستوفى من قبل نفس السلطات الضريبية على نفس المجموعة الخاضعة للضريبة أو شركات مختلفة خاضعة للضريبة ولها أن تقوم بتسوية مطلوبات وموجودات الضريبة الحالية بالصافي، أو أن موجودات ومطلوبات الضريبة سوف تتحقق في نفس الوقت.
- يتم الاعتراف بالموجودات الضريبية المؤجلة عندما يكون من المحتمل تحقق أرباح ضريبية في المستقبل ويمكن من خلالها الإستفادة من الفروقات المؤقتة.
- يتم مراجعة الموجودات الضريبية المؤجلة في نهاية كل سنة مالية ويتم تخفيضها عندما يكون من غير المحتمل تحقق المنافع الضريبية المرتبطة بها.
- تحتسب الضرائب الحالية وفقاً لقانون ضريبة الدخل وفقاً للقوانين السارية المفعول في الدول التي تتواجد بها الشركات.

ف- الربح للسهم

يتم احتساب الربح للسهم الأساسي والمخفض والمتعلق بالأسهم العادية. ويحتسب الربح للسهم الأساسي بقسمة الربح أو الخسارة للسنة العائدة لمساهمي المجموعة على المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية خلال السنة. ويحتسب الربح للسهم المخفض بتعديل الربح أو الخسارة للسنة العائدة لمساهمي المجموعة والمتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية بحيث تظهر التأثير على حصة السهم من أرباح جميع الأسهم العادية المتداولة خلال السنة والمحمّل تراجع عائدها.

ق- معايير وتفسيرات جديدة غير مطبقة:

إن المعايير الدولية للتقارير المالية الجديدة والمعدلة المذكورة أدناه قد تم إصدارها بشكل نهائي ولكنها غير سارية المفعول بعد، حيث لم تقم المجموعة بتطبيق هذه المعايير الجديدة والمعدلة علماً أنها متاحة للتطبيق المبكر:

المعايير

المعايير	تاريخ التطبيق
المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (16) الإيجارات	1 كانون الثاني 2019
المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (17) عقود التأمين	1 كانون الثاني 2021

التعديلات

المعايير	تاريخ التطبيق
تفسيرات لجنة تفسيرات التقارير المالية الدولية رقم (23) عدم اليقين بشأن معاملات ضريبة الدخل	1 كانون الثاني 2019
ميزات الدفع المسبق مع التعويض السلبي (تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية (9)	1 كانون الثاني 2019
المصالح طويلة الأجل في الشركات الشقيقة والمشاريع المشتركة (تعديلات على المعيار المحاسبي الدولي رقم 28)	1 كانون الثاني 2019
تعديل الخطة أو تقليصها أو تسويتها (تعديلات على المعيار المحاسبي الدولي رقم 19)	1 كانون الثاني 2019
التحسينات السنوية على المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية 2015-2017 (تعديلات على المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية رقم (3) و (11) ومعايير المحاسبة الدولية رقم (12) و (23)).	1 كانون الثاني 2019

هذا وتتوقع إدارة المجموعة بتطبيق هذه المعايير والتعديلات عند إعداد البيانات المالية الموحدة في التواريخ المحددة أعلاه والتي لن يكون لها أثر جوهري على البيانات المالية الموحدة للمجموعة. باستثناء المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (16) والذي من المتوقع أن يكون تأثيره كما يلي:

- المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم 16: عقود الإيجار :

على المجموعة تطبيق المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (16) في 1 كانون الثاني 2019. قامت المجموعة بتقييم الأثر التقديري للتطبيق الأولي للمعيار الدولي رقم (16) على البيانات المالية الموحدة للمجموعة، كما هو موضح أدناه. قد يتغير الأثر الفعلي لتطبيق المعيار في 1 كانون الثاني 2019 وذلك بسبب:

- أن المجموعة لم تستكمل اختبار وتقييم ضوابط أنظمة تكنولوجيا المعلومات الجديدة الخاصة بها؛ تخضع السياسات المحاسبية الجديدة للتغيير حتى تعرض الشركة بياناتها المالية الموحدة الأولى والتي تشمل تاريخ التطبيق الفعلي.

يقدم المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (16) (نموذج محاسبي موحد يعتمد إظهار الأرصدة ضمن البيانات المالية للمستأجرين. يعترف المستأجر بأصل والذي يمثل حقه في استخدام الأصل (Right Of Use) والتزام مقابله والذي يمثل التزامه بدفعات الإيجار. هناك إعفاءات معينة حسب المعيار وهي الاعتراف بالإيجارات قصيرة الأجل وتأجير الأصل منخفض القيمة. تبقى السياسات المحاسبية للمؤجر مماثلة للمعيار الحالي - من حيث تصنيف عقود الإيجار كعقود إيجار تمويلي أو تشغيلي. استبدل المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (16) (المعايير المتعلقة بالإيجار بما في ذلك المعيار المحاسبي الدولي (17) عقود الإيجار، و التفسيرات الأخرى المتعلقة بذلك.

ان أثر تطبيق المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (16) على الأصول والالتزامات هو كما يلي:

أثر تطبيق المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (16)			بالدينار الأردني
التعديلات المقدرة في 1 كانون الثاني 2019 بسبب اعتماد المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (16)	أثر تقدير تطبيق المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (16)	كما في 31 كانون الأول 2018	
6,334,000	6,334,000	-	حق في استخدام أصل
(45,597)	-	45,597	مصاريف مدفوعة مقدماً
(6,334,000)	(6,334,000)	-	مطلوبات عقود التأجير

عقود الإيجار التي تكون فيها الشركة كمستأجرة

ستعترف المجموعة بموجودات ومطلوبات جديدة والمتعلقة بإيجاراتها التشغيلية، وسوف تتغير طبيعة النفقات المتعلقة بالإيجارات وذلك:

- لأن المجموعة سوف تعترف بتكلفة الإهلاك لحق استخدام الأصل ومصرف فائدة على التزامات الإيجار.
- كانت تقوم المجموعة بالاعتراف بنفقات الإيجار التشغيلي على أساس القسط الثابت على مدى فترة عقد الإيجار، والموجودات والالتزامات تم الاعتراف بها في حال وجود فرق في التوقيت بين مدفوعات الإيجار الفعلية والنفقات المعترف بها.
- بالإضافة إلى ذلك، لن تعترف المجموعة بمخصصات عقود التأجير التشغيلي التي كانت تعتبر على أنها ملزمة كما هو موضح في إيضاح أعلاه. وبدلاً من ذلك، ستقوم الشركة بتضمين المدفوعات المستحقة بموجب عقد الإيجار في التزامات عقد التأجير ضمن بيان المركز المالي.

الانتقال الى المعيار الجديد

تخطط المجموعة لتطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (16) في 1 كانون الثاني 2019، باستخدام النهج المعدل بمفعول رجعي، سيتم الاعتراف بالتأثير التراكمي لاعتماد المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية (16) كتعديل للرصيد الافتتاحي للأرباح المدورة كما في 1 كانون الثاني 2019، بدون إعادة تعديل أرقام المقارنة.

4) التقرير القطاعي

القطاع هو مجموعة من العناصر في المجموعة تنفرد بأنها تخضع لمخاطر وعوائد تميزها عن غيرها وتشترك في تقديم المنتجات أو الخدمات وهذا ما يعرف بالقطاع التشغيلي أو تشترك في تقديم المنتجات أو الخدمات ضمن بيئة اقتصادية محددة تتميز عن باقي القطاعات في البيانات الاقتصادية الأخرى وهذا ما يعرف بالقطاع الجغرافي.

أ- القطاع التشغيلي

وتشتمل المجموعة على قطاعات الأعمال الرئيسية التالية:

- صناعة وتجارة التبغ.
- الاستثمارات.
- الطاقة.

ب- القطاع الجغرافي

تمارس المجموعة نشاطها داخل وخارج المملكة الأردنية الهاشمية.

المجموع	الاستثمارات	الطاقة	صناعة وتجارة التبغ	بالدينار الأردني للسنة المنتهية في 31 كانون الاول 2018
93,580,578	-	256,068	93,324,510	مجمل ربح القطاع
(22,838,391)	(4,587,885)	(808,525)	(17,441,981)	المصاريف الإدارية
(11,868,442)	-	-	(11,868,442)	مصاريف البيع والتوزيع
28,900	-	28,900	-	توزيعات أرباح موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل الشامل الآخر
(10,948,057)	(9,327,470)	(102,350)	(1,518,237)	تكاليف التمويل
185,166	1,501	-	183,665	إيراد فوائد بنكية
10,416	-	-	10,416	أرباح بيع ممتلكات وآلات ومعدات
10,955,274	10,955,274	-	-	أتعاب إدارية ولوجستية
310,398	89,637	(689)	221,450	الإيرادات الأخرى
59,415,842	(2,868,943)	(626,596)	62,911,381	أرباح (خسائر) القطاع للسنة قبل الضريبة ومكافأة أعضاء مجلس الإدارة
414,054,093	184,125,126	7,144,170	222,784,797	إجمالي موجودات القطاع
268,884,761	199,137,584	2,721,029	67,026,148	إجمالي مطلوبات القطاع
11,155,362	3,543	12,918	11,138,901	المصاريف الرأسمالية

المجموع	الاستثمارات	الطاقة	صناعة وتجارة التبغ	للسنة المنتهية في 31 كانون الاول 2017
62,121,968	-	499,292	61,622,676	مجمل ربح القطاع
(15,567,199)	(2,087,895)	(743,525)	(12,735,779)	المصاريف الإدارية
(7,174,798)	-	-	(7,174,798)	مصاريف البيع والتوزيع
30,811	-	30,811	-	توزيعات أرباح موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل الشامل الآخر
(149,000)	-	(149,000)	-	تدني دفعات مقدمة للاستثمارات
(2,871,683)	(965,625)	(61,592)	(1,844,466)	تكاليف التمويل
307,956	26,996	-	280,960	إيراد فوائد بنكية
28,900	-	-	28,900	أرباح بيع ممتلكات وآلات ومعدات
15,467,068	-	-	15,467,068	أتعاب إدارية ولوجستية
243,435	(455)	966	242,924	الإيرادات الأخرى
52,437,458	(3,026,979)	(423,048)	55,887,485	أرباح (خسائر) القطاع للسنة قبل الضريبة ومكافأة أعضاء مجلس الإدارة
258,636,670	115,627,214	5,404,102	137,605,354	إجمالي موجودات القطاع
165,287,823	1,481,315	62,857,821	100,948,687	إجمالي مطلوبات القطاع
6,473,163	9,749	5,181	6,458,233	المصاريف الرأسمالية

5) النقد في الصندوق و لدى البنوك

كما في 31 كانون الأول		بالدينار الأردني
2017	2018	
100,806	100,443	نقد في الصندوق
16,785,280	54,989,233	حسابات جارية لدى البنوك
4,758,702	2,682,608	ودائع لدى البنوك*
21,644,788	57,772,284	

* تستحق الودائع لدى البنوك بشكل شهري وتتراوح نسبة الفائدة على الودائع من 1 % الى 5.6%.

6) ذمم مدينة تجارية وأخرى

كما في 31 كانون الأول		بالدينار الأردني
2017	2018	
67,622,683	77,525,553	ذمم العملاء
1,171,632	2,499,500	ذمم الموردين
-	406,943	ذمم مدينة أخرى *
68,794,315	80,431,996	
(160,983)	(412,221)	مخصص تدني الذمم المدينة*
68,633,332	80,019,775	

* تمثل هذه الذمم المبلغ المستحق على الشريك السابق للشركة العربية الدولية للتصدير والتجارة والذي سيتم تحصيله خلال العام 2019.
* إن الحركة الحاصلة على مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة كانت كما يلي:

بالدينار الأردني		
2017	2018	
160,983	160,983	الرصيد في الأول من كانون الثاني
-	251,238	إضافات خلال السنة
-	-	
160,983	412,221	

فيما يلي أعمار ذمم العملاء المستحقة:

أكثر من 365 يوم	365-271 يوم	270-181 يوم	180-91 يوم	0 - 90 يوم	المجموع	بالدينار الأردني
398,212	145,415	9,555,522	18,468,896	48,957,508	77,525,553	2018
160,983	171,292	7,366,610	15,563,299	44,360,499	67,622,683	2017

7) المخزون

كما في 31 كانون الأول		بالدينار الأردني
2017	2018	
20,168,810	20,242,862	المواد الأولية
88,908	212,878	إنتاج تحت التشغيل
5,919,453	15,240,671	البضاعة الجاهزة
439,102	515,263	بضاعة في الطريق
896,070	812,057	مستودع قطع الغيار
890,175	1,670,129	مستودع المواد الدعائية والاكسسوارات
134,209	177,693	مستودع مواد مستهلكة
28,536,727	38,871,553	
(188,442)	(1,145,970)	مخصص بضاعة بطيئة الحركة *
28,348,285	37,725,583	

* تقوم إدارة المجموعة والمتمثلة بقسم المبيعات والتسويق باحتساب مخصص المواد بطيئة الحركة للمواد التي لن يتم استخدامها في عملية الإنتاج للمواد الأولية او من غير المتوقع بيعها في الفترة القادمة للبضاعة الجاهزة والمواد الدعائية.

إن الحركة الحاصلة على مخصص البضاعة بطيئة الحركة خلال السنة كانت كالتالي:

بالدينار الأردني		للسنة المنتهية كما في 31 كانون الأول
2017	2018	
-	188,442	الرصيد في الأول من كانون الثاني
188,442	1,145,970	المكون من المخصص خلال السنة
-	(188,442)	المشطوب خلال السنة
188,442	1,145,970	

(8) أرصدة مدينة أخرى

بالدينار الأردني		كما في 31 كانون الأول
2017	2018	
1,374,013	998,591	بدل مفتاحية *
1,481,753	3,824,312	مصاريف مدفوعة مقدماً
553,418	902,249	ضريبة دخل مدفوعة مقدماً
525,769	14,453,590	تأمينات مستردة
79,991	180,078	ذمم موظفين
22,185	41,167	أمانات ضريبة دخل ومبيعات
54,846	46,405	ضرائب مؤجلة
147,669	161,719	ضرائب على الفوائد
180,934	1,808,375	دفعات على حساب مشاريع تحت التنفيذ
1,519,676	2,626,000	الضريبة الخاصة
23,958	176,130	أخرى
5,964,212	25,218,616	
(20,000)	(20,000)	
5,944,212	25,198,616	

* إن تفاصيل بدل المفتاحية كانت كما يلي:

المجموع	حقوق انتفاع ارض طاس	بدل مفتاحية ارض 72 - 76	بدل مفتاحية رافني	مستودع E24	البند
بالدينار الأردني					
الكلفة					
2,483,910	1,254,500	862,710	289,500	77,200	الرصيد كما في الأول من كانون الثاني 2018
-	-	-	-	77,200	إضافات خلال السنة
2,483,910	1,254,500	862,710	289,500	77,200	الرصيد كما في 31 كانون الأول 2018
2,406,710	1,254,500	862,710	289,500	-	الرصيد كما في الأول من كانون الثاني 2017
77,200	-	-	-	77,200	إضافات خلال السنة
2,483,910	1,254,500	862,710	289,500	77,200	الرصيد كما في 31 كانون الأول 2017
الإطفاء المتراكم					
-	-	-	-	-	
1,109,897	313,625	530,897	188,175	77,200	الرصيد كما في الأول من كانون الثاني 2018
375,422	188,358	158,086	28,978	-	الإطفاء خلال السنة
1,485,319	501,983	688,983	217,153	77,200	الرصيد كما في 31 كانون الأول 2018
656,303	125,450	371,628	159,225	-	الرصيد كما في الأول من كانون الثاني 2017
453,594	188,175	159,269	28,950	77,200	الإطفاء خلال السنة
1,109,897	313,625	530,897	188,175	77,200	الرصيد كما في 31 كانون الأول 2017
998,591	752,517	173,727	72,347	-	القيمة الدفترية كما في 31 كانون الأول 2018
1,374,013	940,875	331,813	101,325	-	القيمة الدفترية كما في 31 كانون الأول 2017

9) الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل الشامل الآخر

كما في 31 كانون الأول		بالدينار الأردني
2017	2018	
483,691	-	أسهم مدرجة*
301,025	150,525	أسهم غير مدرجة**
784,716	150,525	

* يمثل هذا البند القيمة العادلة للموجودات المالية المدرجة في أسواق مالية لحصص المجموعة في بنك الأردن وفقاً للقيمة السوقية كما في 31 كانون الأول 2018 و2017.

** يمثل هذا البند القيمة العادلة للموجودات المالية غير المدرجة في أسواق مالية لحصص المجموعة في شركة الشمال الصناعية (فلسطين)، حيث قامت المجموعة باختيار القيمة العادلة لهذا البند باستخدام طريقة مافي قيمة الأصول لآخر بيانات مالية مدققة متوفرة.

10) الاستثمارات العقارية

كما في 31 كانون الأول		رقم القطعة	رقم الحوض	المنطقة	الدولة
2017	2018				
بالدينار الأردني					
271,028	271,028	2/1/271	2 ص	الجرف	الإمارات العربية المتحدة – عجمان *
403,524	403,524	1	1	الجبيلة	المملكة الأردنية الهاشمية – عمان **
674,552	674,552				

* بلغت القيمة العادلة لأرض عجمان كما في 31 كانون الأول 2018 وفقاً لمتوسط تقدير مضموني عقارات مبلغ 289,782 دينار (2017: 331,960 دينار) وعليه يمكن تصنيف القيمة العادلة من ضمن المستوى 2 حيث أن هذه القيمة قد تم تحديدها إما بقياسها مباشرة بأسعار فعلية أو غير مباشرة بربطها مع أسعار سوقية مشابهة.

** بلغت القيمة العادلة لأرض عمان كما في 31 كانون الأول 2018 وفقاً لمتوسط تقدير مخمّني عقارات مبلغ 1,818,482 دينار (2017: 2,022,535 دينار) وعليه يمكن تصنيف القيمة العادلة من ضمن المستوى 2 حيث أن هذه القيمة قد تم تحديدها إما بقياسها مباشرة بأسعار فعلية أو غير مباشرة بربطها مع أسعار سوقية مشابهة.

(11) الموجودات غير الملموسة – شهرة عن تملك شركة تابعة

تتكون الموجودات غير الملموسة من شهرة ناتجة عن تملك شركات تابعة بالإضافة للموجودات الملموسة الناشئة عن حقوق التوزيع، وتفاصيلها كما يلي:

أ- قامت شركة الفاخر لتجارة التبغ والوكالات بتاريخ 1 حزيران 2006 بتملك ما نسبته 100% من رأس مال شركة الفاخر لتجارة التبغ والوكالات – عجمان (مصنع الفاخر للتبغ المعالج) كما يلي:

بالدينار الأردني	القيمة العادلة عند التملك	القيمة الدفترية عند التملك
الممتلكات والآلات والمعدات	418,293	418,293
الأراضي	251,817	251,817
أرصدة مدينة أخرى	38,857	38,857
البضاعة	418,390	418,390
	1,127,357	1,127,357
ذمم دائنة وأرصدة دائنة أخرى	(10,343)	(10,343)
صافي الموجودات المملوكة	1,117,014	1,117,014
النقد المدفوع	7,720,000	
الشهرة الناتجة عن التملك	6,602,986	

ب- قامت شركة الفاخر القابضة – الولايات المتحدة الأمريكية بتاريخ 4 كانون الأول 2017 بتملك ما نسبته 100% من رأس مال شركة سبيرا نيتوورك وتفاصيلها كالتالي:

بالدينار الأردني	القيمة العادلة عند التملك	القيمة الدفترية عند التملك
النقد وما في حكمه	1,645,571	1,645,571
أرصدة مدينة أخرى	176,692	176,692
البضاعة	4,939,000	4,939,000
ممتلكات ومعدات	25,203	25,203
	6,786,466	6,786,466
ذمم دائنة وأرصدة دائنة أخرى	(5,699,634)	(5,699,634)
صافي الموجودات المملوكة	1,086,832	1,086,832
النقد المدفوع	38,622,629	
الشهرة الناتجة عن التملك	37,535,797	

ج- قامت شركة الفاخر القابضة لتجارة التبغ والوكالات – جزر كايمان خلال عام 2017 بتملك ما نسبته 100% من رأس مال مصنع الفاخر-تركيا وتفاصيلها كالتالي:

بالدينار الأردني	القيمة العادلة عند التملك	القيمة الدفترية عند التملك
صافي الموجودات المملوكة	(70,004)	(70,004)
النقد المدفوع	1,347,100	
الشهرة الناتجة عن التملك	1,417,104	

د- قامت شركة بيونير فينتشر جروب خلال عام 2018 بتملك ما نسبته 100% من رأس مال مصنع الفاخر-مصر وتفصيلها كالتالي:

بالدينار الأردني	القيمة العادلة عند التملك	القيمة الدفترية عند التملك
صافي الموجودات المملوكة	(702,514)	(702,514)
النقد المدفوع	2,979,552	
الشهرة الناتجة عن التملك	3,682,066	

د- قامت المجموعة خلال عام 2017 بشراء حقوق أنشطة التوزيع لمنتجات الفاخر في 53 دولة بموجب اتفاق أبرمته الشركة التابعة "شركة الفاخر الفاخرة لتجارة التبغ والوكالات"

هذا وقد قامت المجموعة بتاريخ 31 تشرين الأول 2018 بإتمام عملية الاستحواذ على حقوق أنشطة توزيع المنتجات في الأسواق التي جرى الاستحواذ عليها. مع الإشارة إلى أن الاتفاقية المبرمة هي اتفاقية لشراء حقوق نشاط التوزيع.

هذا وبناءً على الدراسة المقدمة من قبل خبير حول نشاط التوزيع، قامت إدارة المجموعة بالإعتراف بقيمة حقوق التوزيع على النحو التالي:

بالدينار الأردني	2018
حقوق توزيع	79,810,367
شهرة	53,248,680
	133,059,047

هذا وقد تم تحميل مالك نشاط التوزيع تكاليف تتعلق بتقديم خدمات إدارية ولوجستية قبل إتمام عملية الاستحواذ على أنشطة التوزيع، وبلغت قيمة الخدمات التي تم تحميلها على مالك نشاط التوزيع 10,955,274 دينار أردني.

بالدينار الأردني	كما في 31 كانون الأول 2017	2018
مجموع الموجودات غير الملموسة	45,555,887	182,297,000

(12) الممتلكات والآلات والمعدات

المجموع	مشاريع تحت التنفيذ	تحسينات مأجور	المباني	أجهزة ومعدات	عدد و أدوات	اثاث ومفروشات	أجهزة حاسوب ومعدات مكتب	معدات اخرى	السيارات	الأراضي	بالدينار الأردني
الكلفة											
43,045,352	2,667,823	227,246	13,279,020	15,694,230	3,313,321	820,519	588,306	1,915,296	1,023,850	3,515,741	الرصيد كما في الأول من كانون الثاني 2018
11,155,362	8,645,344	35,095	507,272	551,414	294,488	80,157	376,524	348,933	208,005	108,130	إضافات
(222,716)	-	-	-	(84,276)	(44,192)	-	-	(40,043)	(54,205)	-	استبعادات
-	(83,608)	-	-	-	83,608	-	-	-	-	-	تحويلات
53,977,998	11,229,559	262,341	13,786,292	16,161,368	3,647,225	900,676	964,830	2,224,186	1,177,650	3,623,871	الرصيد كما في 31 كانون الأول 2018
الاستهلاك المتراكم											
21,080,143	-	113,622	6,801,517	8,931,813	2,474,262	477,373	364,490	1,284,088	632,978	-	الرصيد كما في الأول من كانون الثاني 2018
3,730,447	-	58,527	1,123,946	1,358,164	476,407	65,290	168,644	235,030	244,439	-	إستهلاك السنة
(184,479)	-	-	-	(83,277)	(31,496)	-	-	(39,715)	(29,991)	-	استبعادات
24,626,111	-	172,149	7,925,463	10,206,700	2,919,173	542,663	533,134	1,479,403	847,426	-	الرصيد كما في 31 كانون الأول 2018
29,351,887	11,229,559	90,192	5,860,829	5,954,668	728,052	358,013	431,696	744,783	330,224	3,623,871	مافي القيمة الدفترية كما في 31 كانون الأول 2018
الكلفة											
38,014,355	1,409,986	227,246	10,668,131	15,527,705	3,083,455	780,277	431,646	1,482,197	887,971	3,515,741	الرصيد كما في الأول من كانون الثاني 2017
6,473,163	4,828,051	-	531,245	411,630	245,224	40,242	81,687	174,266	160,818	-	إضافات
(1,442,166)	-	-	(980,155)	(405,017)	(17,618)	-	(9,246)	(5,191)	(24,939)	-	استبعادات
-	(3,570,214)	-	3,059,799	159,912	2,260	-	84,219	264,024	-	-	تحويلات
43,045,352	2,667,823	227,246	13,279,020	15,694,230	3,313,321	820,519	588,306	1,915,296	1,023,850	3,515,741	الرصيد كما في 31 كانون الأول 2017
الاستهلاك المتراكم											
19,470,484	-	68,173	7,046,529	7,945,877	2,037,824	402,762	320,046	1,150,734	498,539	-	الرصيد كما في الأول من كانون الثاني 2017
3,015,791	-	45,449	734,157	1,357,428	453,122	74,611	53,101	138,545	159,378	-	إستهلاك السنة
(1,406,132)	-	-	(979,169)	(371,492)	(16,684)	-	(8,657)	(5,191)	(24,939)	-	استبعادات
21,080,143	-	113,622	6,801,517	8,931,813	2,474,262	477,373	364,490	1,284,088	632,978	-	الرصيد كما في 31 كانون الأول 2017
21,965,209	2,667,823	113,624	6,477,503	6,762,417	839,059	343,146	223,816	631,208	390,872	3,515,741	مافي القيمة الدفترية كما في 31 كانون الأول 2017

(13) أرصدة دائنة أخرى

كما في 31 كانون الاول		بالدينار الأردني
2017	2018	
1,807,542	1,063,889	مصاريف مستحقة - بضاعة موزعة ومواد دعائية
4,902,942	7,686,015	مخصص مكافآت سنوية
1,075,861	48,426	فوائد مدينة مستحقة
769,068	679,125	أمانات المساهمين
1,600,103	1,812,708	مخصص التزامات محتملة
2,793,497	3,433,307	مصاريف مستحقة
76,448	76,448	مخصص رسوم الجامعات الأردنية
45,000	45,000	مكافأة أعضاء مجلس الإدارة
66,711	85,583	صندوق الحالات الإنسانية
11,402	8,642	أمانات الضمان الاجتماعي
575,068	473,296	أخرى
13,723,642	15,412,439	

(14) ذمم دائنة مقابل الاستحواذ

14-1 ذمم دائنة مقابل الاستحواذ - قصيرة الاجل

قامت شركة الفاخر القابضة - الولايات المتحدة الأمريكية - شركة تابعة - بتاريخ 4 كانون الأول 2017 بتملك ما نسبته 100 % من رأس مال شركة الفاخر للتوزيع- أمريكا (سييرا نيتوورك سابقاً)، حيث سيتم سداد قيمة الإستثمار المتبقية خلال العام 2019.

14-2 ذمم دائنة مقابل الاستحواذ - طويلة الاجل

قامت المجموعة بإتمام عملية شراء ونقل حقوق أنشطة توزيع منتجات الفاخر في 53 دولة بموجب "اتفاق شراء نشاط التوزيع" والذي ترتب عليه مبلغ مؤجل للمالك السابق لأنشطة التوزيع بقيمة 14,180,000 دينار أردني سيتم سداده خلال العام 2020.

(15) قروض وتسهيلات بنكية تستحق خلال عام

1-15 قروض وتسهيلات بنكية تستحق خلال عام

كما في 31 كانون الاول		تاريخ الاستحقاق	نوع التسهيلات	البنك
2017	2018			
1,080,815	1,205,470	-	جاري مدين	بنك الأردن
15,930,000	15,930,000	31 آذار 2019	قرض	بنك الأردن (1)
32,931	37,155	31 كانون الاول 2019	قرض	بنك الأردن (2)
-	129,300	31 كانون الاول 2019	قرض	بنك الأردن (3)
-	37,116	31 كانون الاول 2019	قرض	بنك الأردن (4)
1,098,816	1,646,673	31 كانون الأول 2019	قرض	بنك الإسكان (5)
-	59,083,333	31 كانون الأول 2019	قرض تجمع بنكي	كريديت سويس (6)
25,000,000	-	28 شباط 2018	قرض	بنك الأردن
28,359,868	-	31 آذار 2018	قرض	بنك القاهرة عمان
14,200,000	-	25 نيسان 2018	قرض	بنك الاستثمار العربي الاردني
85,702,430	78,069,047			

15-2 قروض وتسهيلات بنكية – طويلة الاجل

البنك	نوع التسهيلات	تاريخ الاستحقاق	كما في 31 كانون الاول	
			2018	2017
بنك الأردن (2)	قرض	13 تشرين الاول 2026	282,378	317,088
بنك الأردن (3)	قرض	30 حزيران 2025	711,050	-
بنك الأردن (4)	قرض	31 آب 2025	210,324	-
بنك الإسكان (5)	قرض	1 نيسان 2024	7,164,960	8,813,184
كريديت سويس (6)	قرض تجمع بنكي	31 كانون الأول 2021	118,166,667	-
			126,535,379	9,130,272

(1) حصلت شركة الفاخر لتجارة التبغ والوكالات - شركة تابعة خلال العام 2013 على تسهيلات ائتمانية من بنك الأردن بقيمة 25,000,000 دولار أمريكي ما يعادل 17,700,000 دينار أردني والتي تتمثل بقرض متناقص حيث يتم التسديد دفعة واحدة بتاريخ 4 كانون الثاني 2014 وذلك بفائدة لايبور متغير +2٪. وقد تم تمديد فترة استحقاق دفعة القرض لأكثر من مرة خلال السنوات 2014 و 2015 و 2016 و 2017 آخرها بتاريخ 27 كانون الأول 2018، حيث تم تمديد فترة استحقاق دفعة القرض ليسدد دفعة واحدة بتاريخ 31 آذار 2019 وبفائدة لايبور 3 أشهر + 3.75% وبدون حد أدنى وكفالة شركة الإقبال للاستثمار. إن الغاية من هذه التسهيلات هو دفع توزيعات الأرباح للمساهمين.

(2) قامت شركة الطيف بعقد اتفاقية منح قرض من بنك الأردن ضمن برنامج سلف البنك المركزي للقطاعات الصناعية، حيث يتم منح القرض حسب الفواتير المقدمة من الشركة وأية أعمال منجزة ونسبة 100% من قيمة الفواتير والأعمال وبحد أعلى 571,200 دينار أردني، بحيث يخضع القرض لفائدة 4.5% وعمولة صفر ويسدد بموجب 108 قسطاً شهرياً متساوياً متضمناً الفائدة ويبدأ سداد القسط الأول بعد 6 أشهر من تاريخ التنفيذ وحتى السداد التام.

(3) قامت شركة الطيف بعقد اتفاقية منح قرض من بنك الأردن ضمن برنامج سلف البنك المركزي للقطاعات الصناعية، حيث يتم صرف القرض حسب الفواتير المقدمة من الشركة للصرف وأية أعمال منجزة ونسبة 100% من قيمة الفواتير والأعمال وبحد أعلى 905,000 دينار، بحيث يخضع القرض لفائدة 4% وعمولة صفر ويسدد بموجب 84 قسطاً شهرياً متساوياً شاملاً الفائدة ويبدأ سداد القسط الأول بعد 6 أشهر من تاريخ التنفيذ وحتى السداد التام.

(4) قامت شركة الطيف بعقد اتفاقية منح قرض من بنك الأردن لشراء أرض لمشروع جبل الزيتون بقيمة 282,000 دينار أردني بحيث يخضع القرض لفائدة 8.375% وعمولة صفر ويسدد بموجب 84 قسطاً شهرياً متساوياً شاملاً الفائدة ويبدأ سداد القسط الأول بعد 6 أشهر من تاريخ التنفيذ وحتى السداد التام.

(5) حصلت شركة الفاخر لتجارة التبغ والوكالات على تسهيلات ائتمانية من بنك الاسكان بقيمة 14 مليون دولار لأغراض توزيعات الأرباح، حيث يتم السداد على مدة 7 سنوات كحد أقصى منها سنة واحدة مدة سماح واقساط شهرية 194,000 دولار وفي نهاية السنة السابعة يدفع الرصيد المتبقي من القرض دفعة واحدة ويتم استيفاء سعر فائدة لايبور شهر + 2.25% هامش وبحد أدنى 3.25% وكفالة شركة الإقبال للاستثمار.

(6) حصلت شركة الفاخر القابضة لتجارة التبغ والوكالات - جزر كايمان على قرض تجمع بنكي بقيمة 250 مليون دولار و معدل فائدة يتراوح من 3% الى 3,25 % + 3 أشهر لايبور، و يستحق أول دفعة بتاريخ 30 حزيران 2019. و بالكفالات التالية:

- كفالة أسهم شركة الإقبال للاستثمار في شركة الفاخر القابضة لتجارة التبغ والوكالات - جزر كايمان
- كفالة أسهم شركة الفاخر لتجارة التبغ والوكالات في شركة الفاخر توباكو
- كفالة أسهم شركة الفاخر الدولية في شركة بيونير فينتشر
- الرهن العقاري للمعدات فقط بالإضافة لإيجار الاراضي في عجمان

- يعتبر بنك الأردن طرفاً ذو علاقة حيث حصلت المجموعة على إجمالي قروض وتسهيلات بنكية بقيمة 18,542,793 دينار أردني من بنك الأردن.

16) تكلفة المبيعات

بالدينار الأردني		للسنة المنتهية في 31 كانون الأول	
2017	2018		
15,152,781	20,168,810		مواد أولية - أول السنة
-	493,919		مواد أولية للشركات المستحوذ عليها
85,126,717	72,331,998		مشتريات مواد أولية خلال السنة
(20,168,810)	(20,242,862)		مواد أولية - نهاية السنة
80,110,688	72,751,865		مواد أولية مستخدمة في الإنتاج
164,721	88,908		بضاعة تحت التشغيل - أول السنة
17,809,543	19,902,554		تكاليف صناعية غير مباشرة *
(88,908)	(212,878)		بضاعة تحت التشغيل - نهاية السنة
97,996,044	92,530,449		تكلفة البضاعة المصنعة
1,980,067	5,919,453		بضاعة جاهزة - أول السنة
-	7,529,790		بضاعة جاهزة من الشركات المستحوذ عليها
-	1,343,570		كلفة مشتريات المواد الجاهزة
(5,919,453)	(15,240,671)		بضاعة جاهزة - نهاية السنة
94,056,658	92,082,591		تكلفة البضاعة المباعة
			يضاف:
9,548,809	3,711,182		مصاريف بضاعة موزعة ومواد دعائية
1,116,897	510,235		تكلفة مبيعات المواد الدعائية
			يطرح:
(5,100,445)	(1,036,513)		كلفة بضاعة موزعة مجاناً
(88,956)	(241,811)		كلفة بضاعة معادة للتصنيع
99,532,963	95,025,684		

* تتكون التكاليف الصناعية غير المباشرة مما يلي:

بالدينار الأردني		للسنة المنتهية في 31 كانون الأول
2017	2018	
3,204,236	3,504,175	الاستهلاكات والاطفاءات
5,071,487	5,900,755	الرواتب والاجور والعمل الإضافي وملحقاتها
1,156,597	1,923,730	مكافآت الموظفين
851,249	1,044,569	وقود ومحروقات
606,395	326,932	صيانة عامة
745,461	778,874	مصاريف صيانة وقطع غيار
626,017	591,753	مواد مستهلكة وأدوات
707,619	844,257	إيجارات
405,544	372,174	مكافأة نهاية الخدمة
56,681	312,249	مواد تالفة
193,692	176,987	مصاريف تدريب وإقامات موظفين
520,063	479,956	مياه وكهرباء
333,000	416,282	مصاريف تأمين
176,994	191,743	مصاريف سفر وتنقلات
248,560	-	مصاريف جمرك
6,551	219,542	تكلفة البضاعة المعادة للتصنيع
1,966,697	691,236	مصاريف مشاريع
62,196	124,941	التصدير وأجور الشحن
114,139	206,362	الرسوم والاشتراكات
48,417	44,160	مصاريف استشارات
206,896	348,386	مصاريف طعام وضيافة
196,760	183,957	مصاريف نظافة
188,442	1,145,970	مخصص بضاعة بطيئة الحركة
115,850	73,564	مصاريف أخرى
17,809,543	19,902,554	

17) المصاريف الإدارية

بالدينار الأردني		للسنة المنتهية في 31 كانون الأول
2017	2018	
4,942,519	6,739,108	رواتب واجور وملحقاتها
2,892,880	5,300,947	مكافآت الموظفين
361,464	398,550	اعانات وتبرعات
716,777	834,962	مصاريف سفر
1,648,264	1,026,169	دراسات وأبحاث واستشارات
451,239	519,854	مكافاه نهاية الخدمة
294,169	550,787	إستهلاكات وإطفاءات
364,889	471,800	مصاريف إيجار
677,197	2,757,686	رسوم وأتعاب قانونية
1,258,403	760,174	أتعاب مهنية ودراسات واستشارات
299,505	280,185	رسوم واشتراكات
194,847	457,561	تأمين صحي
147,514	82,313	مصاريف اتصالات
174,950	150,000	بدل تنقل أعضاء مجلس الإدارة
112,985	101,571	مشروع بداية
20,899	56,725	مصاريف علامات تجارية
20,275	40,946	دعاية وإعلان
116,273	166,308	تنقلات ومواصلات
45,745	85,764	مصاريف ضيافة
47,111	921,775	مصارف بنكية
47,149	58,351	قرطاسية ومطبوعات
20,022	24,044	مصاريف سيارات
33,748	25,876	صيانة عامة
11,075	121,701	مواد ولوازم مستهلكة
14,643	61,092	كهرباء وماء
16,367	23,492	مصاريف نظافة
24,269	28,802	وقود ومحروقات
66,534	67,705	مصاريف تدريب وتأهيل
6,000	6,000	اتعاب لجنة تدقيق
86,159	26,400	ادارة المواد الدعائية
-	212,605	مخصص التزامات ضريبية محتملة
453,328	479,138	أخرى
15,567,199	22,838,391	

* بلغت مكافآت ومزايا ورواتب الإدارة التنفيذية العليا لشركة الإقبال وشركاتها التابعة قصيرة الأجل للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2018 ما قيمته 3,326,215 دينار (31 كانون الأول 2017: 2,025,689 دينار).

18) مصاريف البيع والتوزيع

بالدينار الأردني		للسنة المنتهية في 31 كانون الأول
2017	2018	
1,484,467	3,310,165	رواتب والأجور والعمل الإضافي وملحقاتها
664,047	1,079,182	مكافآت الموظفين
267,218	713,198	شحن وتخليص ورسوم جمركية
407,644	413,371	مصاريف معارض
671,893	281,714	مصاريف قضايا
325,455	720,309	سفر واعاشة
56,301	250,919	دراسات واستشارات وأتعاب مهنية
1,820,551	1,690,317	مصاريف تصاميم
235,478	252,151	مواد ولوازم
160,366	203,543	مكافأة نهاية الخدمة
38,546	6,399	مصاريف اتصالات
154,571	169,995	مواد تالفة
707,698	2,035,117	دعاية وإعلان
11,882	13,744	إيجارات
41,087	68,858	تأمين صحي
16,335	50,907	استهلاكات وإطفاءات
43,846	4,892	اجور نقل وتنقلات
11,823	32,139	ضيافة
-	251,238	مخصص تدني الخسائر الإئتمانية المتوقعة
19,965	54,751	تدريب وتأهيل
35,625	265,533	أخرى
7,174,798	11,868,442	

19) توزيعات أرباح

يبين الجدول التالي توزيعات الأرباح المعلنة من قبل المجموعة خلال السنة:

بالدينار الأردني		كما في 31 كانون الأول
2017	2018	
40,000,000	-	توزيعات نقدية*
40,000,000	-	

* قررت الهيئة العامة في اجتماعها المنعقد بتاريخ 6 آذار 2017 توزيع مبلغ 40,000,000 دينار على المساهمين عن العام 2016.

20) ضريبة الدخل

يتم الاعتراف بمصروف ضريبة الدخل بناءً على تقديرات إدارة المجموعة والمستشار الضريبي للمجموعة لمعدل ضريبة الدخل السنوية المرجح للشركة المتوقعة للسنة المالية كاملة والتي تطبق على الربح قبل الضريبة للسنة المالية.

- إن الحركة الحاصلة على مخصص ضريبة الدخل خلال السنة كانت كما يلي:

بالدينار الأردني		كما في 31 كانون الأول
2017	2018	
5,609,153	6,021,753	الرصيد في بداية السنة
5,693,123	7,716,898	المستدرك خلال السنة
(5,280,523)	(6,515,061)	ضريبة الدخل المدفوعة للسنة
6,021,753	7,223,590	الرصيد في نهاية السنة

يتم الاعتراف بمصروف ضريبة الدخل بناءً على تقديرات إدارة المجموعة لمعدل ضريبة الدخل السنوية المرجح للمجموعة المتوقعة للسنة المالية كاملة والتي تطبق على الربح قبل الضريبة للسنة المالية. حيث تقوم إدارة المجموعة بعمل تسوية بين الربح الضريبي والربح المحاسبي. إن معدل ضريبة الدخل الفعّال للمجموعة بالنسبة للربح كما في 31 كانون الأول 2018 نسبة 13 ٪ (31 كانون الأول 2017: 10,86 ٪).

(21) حصة السهم من ربح السنة

بالدينار الأردني		كما في 31 كانون الأول
		2017
		2018
ربح السنة (دينار)	51,653,944	46,699,335
المتوسط المرجح لعدد الأسهم (سهم)	60,000,000	60,000,000
حصة السهم من ربح السنة	0.86	0.78

- تم احتساب حصة السهم من الربح بتقسيم الربح للسنة على عدد الأسهم القائمة والبالغة 60 مليون سهم كما في 31 كانون الأول 2018.
- تم تعديل المتوسط المرجح لعدد الأسهم لسنة المقارنة وذلك لقيام الشركة بزيادة رأسمالها من خلال رسملة 30 مليون سهم مجاني من الأرباح المدورة وذلك وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (33).

(22) مخصص مكافأة نهاية الخدمة للموظفين

يتم احتساب مخصص نهاية الخدمة للموظفين حسب النظام الداخلي للمجموعة، ان الحركة الحاصلة على المخصص كانت كما يلي

بالدينار الأردني		كما في 31 كانون الأول
		2017
		2018
الرصيد كما في الأول من كانون الثاني	4,344,446	3,880,311
المستدرك خلال السنة	1,055,014	1,017,149
المدفوع خلال السنة	(114,477)	(553,014)
الرصيد في نهاية السنة	5,284,983	4,344,446

(23) التزامات محتملة

كان على المجموعة بتاريخ البيانات المالية الموحدة التزامات قد تطلّرت تمثل بما يلي:

بالدينار الأردني		كما في 31 كانون الأول
		2017
		2018
كفالات بنكية	11,040,578	2,405,471
	11,040,578	2,405,471

ويقابلها تأميمات نقدية تتمثل بما يلي:

بالدينار الأردني		كما في 31 كانون الأول
		2017
		2018
تأميمات نقدية	8,975,403	170,755
	8,975,403	170,755

- قامت شركة الاقبال للاستثمار برفع دعوى لدى محكمة البداية الضريبية وموضوعها الطعن في قرار هيئة الاعتراض لدى دائرة ضريبة الدخل والمبيعات والمتضمن فرض ضريبة دخل على الشركة عن عام 2012 بمبلغ 111,756 دينار أردني بالإضافة الى تعويض قانوني بمبلغ 46,123 دينار أردني، وقد صدر قرار في الدعوى بقبول الدعوى ومنع دائرة الضريبة من مطالبة الشركة بمبلغ الفرق الضريبي وذلك لوجود خطأ شكلي في إجراءات اصدار القرار من دائرة ضريبة الدخل، وتأييد هذا القرار من محكمة الاستئناف. وأصبح القرار قطعياً ونهائياً مع الاشارة الى احتمالية ان تقوم دائرة الضريبة بتصحيح الاجراءات ومعاودة مطالبة الشركة بمبلغ الضريبة وهذا الأمر سيستدعي إقامة دعوى جديدة.

- قامت الشركة التابعة (شركة الفاخر لتجارة التبغ والوكالات) برفع قضية لدى محكمة البداية الضريبية وموضوعها الطعن في قرارات هيئة الاعتراض لدى دائرة ضريبة الدخل والمبيعات والمتضمن فرض ضريبة دخل عن الأعوام 2009 و2010 و2011 والبالغ قيمتها 7,843,927 دينار وتعويض قانوني بمبلغ 3,889,245 دينار و111,372 دينار لصندوق دعم التعليم، حيث قررت محكمة الضريبة قبول دعوى الشركة ومنع مطالبة دائرة الضريبة بالمبالغ المفروضة بموجب قرار هيئة الاعتراض، وحصر المبالغ المفروضة بقيمة 288,681 دينار كضريبة دخل و 111,372 دينار أردني لصندوق دعم التعليم و 166,715 دينار أردني كتعويض قانوني، حيث ان المدعي العام قام بتقديم تمييز على القرار وستحال الدعوى مجدداً لمحكمة التمييز.

هذا ويرأي ادارة المجموعة ومستشارها القانوني أنه لن يتم دفع مبالغ إضافية عن المبالغ المرصودة حيث ان الشركة قامت بأخذ مخصص إضافي بقيمة 212,000 دينار خلال الربع الأول من عام 2018.

- قامت الشركة التابعة (شركة الفاخر لتجارة التبغ والوكالات) برفع قضية لدى محكمة البداية الضريبية وموضوعها الطعن في قرار هيئة الاعتراض لدى دائرة ضريبة الدخل والمبيعات والمتضمنة فرض ضريبة دخل على الشركة بمبلغ 15,749,062 دينار عن الاعوام 2012 و2013 و2014 و2015 و2016 ومبلغ 9,510,970 دينار كتعويض قانوني، وما زالت الدعوى منظورة.

هذا ويرأي ادارة المجموعة ومستشارها القانوني فإن امكانية كسب الدعوى عالية حيث أن الدخل متحقق من فرع وليس من استثمار وكما أن الشركة قامت بدفع المبالغ المترتبة عليها لمديرية الضريبة في منطقة العقبة الاقتصادية الخاصة.

وقد تم أخذ مخصص إضافي بقيمة 1,386,102 دينار لمواجهة أي التزامات ضريبية محتملة عن عام 2015.

- قام الشريك السابق لشركة الفاخر للتوزيع (سييرا نيتوورك سابقاً) برفع دعوى تعويض عن قيمة بيع الشركة ضد كل من شركة الفاخر للتوزيع، شركة الفاخر القابضة - أمريكا وشركة الفاخر القابضة لتجارة التبغ والوكالات والمطالبة بتعويض مقداره 2,493,160 دينار أردني.

هذا ويرأي ادارة المجموعة ومستشارها القانوني فإن امكانية كسب الدعوى عالية جداً، حيث أن المبلغ المطالب بالتعويض وإن تم دفعه سيتم خصمه من دفعات الشركاء السابقين للشركة.

24) الايرادات الأخرى

بالدينار الأردني		للسنة المنتهية كما في 31 كانون الأول
2017	2018	
(749,619)	137,578	فروقات عملة وأسعار
966,140	120,102	مبيعات خردة
26,914	52,718	أخرى
243,435	310,398	

25) دفعات مقدمة للاستثمارات

إن تفاصيل الدفعات المقدمة للاستثمارات كما يلي:

- قامت شركة الطيف الدولي للطاقة المتجددة بالاستثمار في مشروع مشترك بشركة سولين بار س.ر.ل - إيطاليا، حيث قامت الشركة بدفع ما قيمته 863,871 دينار أردني كدفعات مقدمة.

26) أتعاب إدارية ولوجستية

تم تحميل مالك نشاط التوزيع تكاليف تتعلق بتقديم خدمات إدارية ولوجستية قبل إتمام عملية السيطرة، وبلغت قيمة الخدمات التي تم تحميلها على مالك نشاط التوزيع 10,955,274 دينار.

27) الزيادة في رأس المال

قررت الهيئة العامة غير العادية باجتماعها المنعقد بتاريخ 3 حزيران 2018 بزيادة رأس مال الشركة بمقدار 30,000,000 سهم من خلال رسملة مبلغ 30,000,000 دينار أردني من الأرباح المدورة ليصبح رأس مال الشركة المصرح به والمدفوع 60,000,000 دينار أردني (دينار واحد لكل سهم).

28) الإحتياطي الإجباري

تمثل المبالغ المجمعة في هذا الحساب ما يتم تحويله من الأرباح السنوية قبل الضرائب والرسوم بنسبة 10% خلال السنة والسنوات السابقة وفقاً لقانون الشركات وهو غير قابل للتوزيع على المساهمين. والذي يتم احتسابه من البيانات المالية المنفصلة لشركة الإقبال للاستثمار.

(29) المخاطر والأدوات المالية

تتعرض المجموعة للمخاطر التالية جراء استخدامها للأدوات المالية:

- مخاطر الائتمان
- مخاطر السيولة
- مخاطر السوق
- إدارة رأس المال

يبين هذا الإيضاح معلومات حول تعرض المجموعة لكل من المخاطر أعلاه، أهداف المجموعة، السياسات وطرق قياس وإدارة المخاطر وإدارة المجموعة لرأس المال.

الإطار العام لإدارة المخاطر

- تقع المسؤولية الكاملة عن إعداد ومراقبة إدارة المخاطر على عاتق إدارة المجموعة.
- إن سياسات إدارة المجموعة للمخاطر معدة لتحديد وتحليل المخاطر التي تواجهها المجموعة ولوضع ضوابط وحدود ملائمة لمدى التعرض لتلك المخاطر ومن ثم مراقبتها لضمان عدم تجاوز الحدود الموضوع.
- يتم مراجعة سياسات وأنظمة إدارة المخاطر بصورة دورية لتعكس التغيرات الحاصلة في ظروف السوق وأنشطة المجموعة. تهدف إدارة المجموعة من خلال التدريب والمعايير والإجراءات التي تضعها الإدارة إلى تطوير بيئة رقابية بناءة ومنظمة بحيث يتفهم كل موظف دوره والواجبات الموكلة إليه.
- تقوم لجنة التدقيق في المجموعة بمراقبة أداء الإدارة في مراقبة مدى الالتزام بسياسات وإجراءات المجموعة في إدارة المخاطر كما تقوم بمراجعة مدى كفاية إطار إدارة المخاطر فيما يتعلق بالمخاطر التي تواجه المجموعة. تقوم لجنة التدقيق في المجموعة في عملية المراقبة. وتتولى إدارة المجموعة عمليات المراجعة الاعتيادية والمخصصة لإجراءات وضوابط إدارة المخاطر بحيث يتم إبلاغ النتائج إلى لجنة التدقيق.

مخاطر الائتمان

تمثل مخاطر الائتمان مخاطر تعرض المجموعة لخسارة مالية جراء عدم وفاء العميل أو الطرف المتعامل مع المجموعة بأداة مالية بالتزاماته التعاقدية وتنتج هذه المخاطر بشكل رئيسي من الحسابات الجارية وودائع لدى البنوك وذمم مدينة تجارية وأخرى وأرصدة مدينة أخرى.

تمثل القيمة المدرجة للموجودات المالية القيمة القصوى التي يمكن أن تتعرض لها الموجودات لمخاطر الائتمان كما في تاريخ البيانات المالية الموحدة وهي كما يلي:

القيمة المدرجة		بالدينار الأردني
2017	2018	
21,543,982	57,671,840	حسابات جارية وودائع لدى البنوك
68,633,332	80,019,775	ذمم مدينة تجارية وأخرى
609,718	14,625,764	أرصدة مدينة أخرى
90,787,032	152,317,379	

مخاطر السيولة

إن مخاطر السيولة هي المخاطر الناجمة عن عدم قدرة المجموعة على الوفاء بالتزاماتها المالية عند استحقاقها والمرتبطة بمطلوباتها المالية التي يتم تسويتها من خلال تقديم النقد أو موجودات مالية أخرى. إن إدارة المجموعة للسيولة تكمن في التأكد قدر الإمكان من أن المجموعة تحتفظ دائماً بسيولة كافية للوفاء بالتزاماتها عندما تصبح واجبة الدفع في الظروف العادية والاضطرارية دون تحمل خسائر غير مقبولة أو مخاطر قد تؤثر على سمعة المجموعة.

تحرص المجموعة على أن يتوفر لديها قدر كافٍ من النقدية لتغطية المصاريف التشغيلية المتوقعة وبما في ذلك تغطية الالتزامات المالية ولكن دون أن يتضمن ذلك أي تأثير محتمل لظروف قاسية من الصعب التنبؤ بها كالكوارث الطبيعية، بالإضافة إلى ذلك فإن المجموعة تحتفظ بمصدر ائتمان من البنوك التي تتعامل معها لمواجهة أي احتياجات نقدية مفاجئة.

فيما يلي الاستحقاقات التعاقدية للمطلوبات المالية:

كما في 31 كانون الأول 2018

بالدينار الأردني	القيمة الدفترية	التدفقات النقدية المتعاقد عليها	أقل من سنة	أكثر من سنة
شيكات آجلة الدفع - قصيرة الاجل	380,655	(380,655)	(380,655)	-
ذمم دائنة	17,615,290	(17,615,290)	(17,615,290)	-
أرصدة دائنة أخرى	15,412,439	(15,412,439)	(15,412,439)	-
مخصص ضريبة الدخل	7,223,590	(7,223,590)	(7,223,590)	-
ذمم دائنة مقابل الاستحواذ	18,363,378	(18,363,378)	(4,183,378)	(14,180,000)
قروض وتسهيلات بنكية	204,604,426	(204,604,426)	(78,069,047)	(126,535,379)
مخصص مكافأة نهاية الخدمة للموظفين	5,284,983	(5,284,983)	-	(5,284,983)
	268,884,761	(268,884,761)	(122,884,399)	(146,000,362)
كما في 31 كانون الأول 2017	القيمة الدفترية	التدفقات النقدية المتعاقد عليها	أقل من سنة	أكثر من سنة
شيكات آجلة الدفع - قصيرة الاجل	299,479	(299,479)	(299,479)	-
ذمم دائنة	13,901,441	(13,901,441)	(13,901,441)	-
أرصدة دائنة أخرى	13,723,642	(13,723,642)	(13,723,642)	-
مخصص ضريبة الدخل	6,021,753	(6,021,753)	(6,021,753)	-
ذمم دائنة مقابل الاستحواذ	32,164,360	(32,164,360)	(29,505,610)	(2,658,750)
قروض وتسهيلات بنكية	94,832,702	(94,832,702)	(85,702,430)	(9,130,272)
مخصص مكافأة نهاية الخدمة للموظفين	4,344,446	(4,344,446)	-	(4,344,446)
	165,287,823	(165,287,823)	(149,154,355)	(16,133,468)

مخاطر السوق

إن مخاطر السوق هي المخاطر التي تنشأ من التغيرات في أسعار السوق كأسعار صرف العملات الأجنبية وأسعار الفائدة وأسعار أدوات الملكية والتي تؤثر في أرباح المجموعة أو في قيمة الأدوات المالية لدى المجموعة.

إن الهدف من إدارة مخاطر السوق هو السيطرة على مدى تعرض المجموعة لمخاطر السوق في حدود مقبولة إضافة إلى تعظيم العائد.

مخاطر العملات

معظم الموجودات والمطلوبات المالية للمجموعة تتم بالدينار الأردني والدرهم الاماراتي والدولار الأمريكي، ونظراً لأن الدينار الأردني مرتبط مع الدرهم الإماراتي والدولار الأمريكي، فإن إدارة المجموعة تعتقد بأن مخاطر أسعار الصرف غير جوهريّة على البيانات المالية الموحدة.

فيما يلي ملخصاً بالبيانات الكمية المتعلقة بتعرض المجموعة لمخاطر تقلب أسعار العملات المقدمة لإدارة المجموعة بناءً على سياسة إدارة المخاطر:

كما في 31 كانون الأول 2018 (بالدينار الأردني)	يورو	جنيه مصري	ريال سعودي	ليرة تركية
النقد في الصندوق ولدى البنوك	12,665,128	4,335,038	448,416	77,127
ذمم مدينة تجارية وأخرى	1,246,577	497,792	1,387,420	9,971
ارصدة مدينة أخرى	155,253	87,288	5,072,211	86,960
ذمم دائنة	-	2,120,131	27,668	-
أرصدة دائنة أخرى	31,089	1,871,741	359,320	611,837
14,098,047	8,911,990	7,295,035	785,895	

تحليل الحساسية:

كما هو مشار إليه أدناه، فإن زيادة (نقص) الدينار الأردني مقابل اليورو، الجنيه المصري، الريال السعودي والليرة التركية في 31 كانون الأول بنسبة 10% يؤدي إلى الزيادة (النقص) حقوق الملكية والأرباح أو الخسائر في المبالغ المبينة أدناه. ويفترض التحليل أن جميع المتغيرات الأخرى، خاصة تلك التي تتعلق بأسعار الفائدة تبقى ثابتة. يتم تنفيذ التحليل على نفس الأساس لعام 2018.

بالدينار الأردني	كما في 31 كانون الأول	
	الزيادة	النقص
	الربح أو (الخسارة)	الربح أو (الخسارة)
يورو	1,409,804	(1,409,804)
جنيه مصري	891,199	(891,199)
ريال سعودي	729,503	(729,503)
ليرة تركية	78,585	(78,585)

مخاطر تقلب أسعار الفائدة:

تظهر الأدوات المالية التي تحمل فوائد كما في تاريخ البيانات المالية الموحدة كما يلي:

بالدينار الأردني	كما في 31 كانون الأول	
	2018	2017
أدوات مالية بسعر فائدة ثابت		
الموجودات المالية	2,682,608	4,758,702
أدوات مالية بسعر فائدة متغير		
المطلوبات المالية	(204,604,426)	(94,832,702)

إن الزيادة في معدل سعر الفائدة بنسبة 1% سوف يؤدي إلى زيادة في مصاريف التمويل بمبلغ 2,046,044 دينار. إن النقص في معدل سعر الفائدة بنسبة 1% سوف يؤدي إلى انخفاض مصاريف التمويل بمبلغ 2,046,044 دينار.

مخاطر أسعار السوق الأخرى

تنتج مخاطر أسعار الأسهم من الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة المحتفظ بها لتلبية النسبة غير الممولة جزئياً من التزامات المجموعة وكذلك الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة. تقوم إدارة المجموعة بمراقبة مجموعة الديون والأوراق المالية في محفظتها الاستثمارية التي تقوم على مؤشرات السوق. يتم إدارة الاستثمارات المادية في المحفظة على أساس فردي وتقوم لجنة إدارة المخاطر بالموافقة على جميع قرارات البيع والشراء.

مخاطر أسعار الأسهم

إن التغير في القيمة العادلة للأوراق المالية بنسبة 5% بتاريخ البيانات المالية الموحدة سيؤدي إلى زيادة (نقص) في الملكية والربح أو الخسارة من خلال المبالغ المبينة أدناه. ويفترض هذا التحليل أن كافة المتغيرات الأخرى، وبالأخص أسعار صرف العملات الأجنبية، تبقى ثابتة.

حقوق الملكية		كما في 31 كانون الأول 2018
5% نقص	5% زيادة	بالدينار الأردني
(7,526)	7,526	الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل الشامل الآخر
(7,526)	7,526	
		كما في 31 كانون الأول 2017
(39,236)	39,236	الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل الشامل الآخر
(39,236)	39,236	

إدارة رأس المال

إن سياسة المجموعة فيما يتعلق بإدارة رأس المال هي المحافظة على قاعدة رأسمال قوية للمحافظة على المساهمين، والدائنين وثقة السوق وكذلك استمرار تطور نشاط المجموعة في المستقبل. يتكون رأس المال من الأسهم العادية والأرباح المدورة للمجموعة. تقوم الإدارة بمراقبة العائد على رأس المال والذي يحدد بقسمة صافي الربح التشغيلي على حقوق المساهمين. تسعى المجموعة إلى المحافظة على التوازن بين أعلى عائد ممكن تحقيقه في حال الاقتراض لأعلى حد ممكن والأفضلية والأمان المتأثري من مركز قوي لرأس المال. لا تخضع المجموعة لأي متطلبات خارجية لرأس المال.

نسبة المديونية إلى رأس المال المعدّل

كما في 31 كانون الأول		بالدينار الأردني
2017	2018	
165,287,823	268,884,761	مجموع المديونية
(21,644,788)	(57,772,284)	(ينزل) النقد في الصندوق و لدى البنوك
143,643,035	211,112,477	صافي المديونية
93,348,847	145,169,332	صافي حقوق المساهمين
93,348,847	145,169,332	رأس المال المعدّل
1.54	1.45	نسبة المديونية إلى رأس المال المعدّل

(30) هيكل القيمة العادلة

يحلل الجدول أدناه الأدوات المالية المعالجة بالقيمة العادلة باستخدام طريقة التقييم. تعرف المستويات المختلفة كما يلي:

- المستوى 1: أسعار مدرجة (غير معدلة) في سوق نشط لأداة مالية.
- المستوى 2: أساليب تقييم تعتمد على مدخلات يمكن تحديدها إما مباشرة كالأسعار أو بصورة غير مباشرة بربطها مع الأسعار، تضم هذه الفئة الأدوات المقيمة بناء على:
- الأسعار المعلنة في سوق نشطة لأدوات مشابهة، أو باستخدام أساليب تقييم تتوفر فيها مدخلات هامة يمكن تحديدها بشكل مباشر أو غير مباشر من خلال معلومات السوق.
- المستوى 3: أساليب تقييم باستخدام مدخلات لا تعتمد على معلومات السوق المتاحة.

أ. الموجودات والمطلوبات التي يتم قياسها بالقيمة العادلة على أساس غير متكرر:

تقوم المجموعة بقياس الموجودات والمطلوبات أدناه بالقيمة العادلة على أساس غير متكرر:

القيمة العادلة			القيمة الدفترية						31 كانون الأول 2018 بالدينار الأردني
مستوى (3)	مستوى (2)	مستوى (1)	مطلوبات مالية أخرى	موجودات مالية بالتكلفة المطفأة	أدوات حقوق الشركاء بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	أدوات الدين بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	الزامياً بالقيمة العادلة من خلال الربح والخسارة الآخرين	أدوات التحوط بالقيمة العادلة	

الموجودات المالية

-	-	57,772,284	-	57,772,284	-	-	-	-	النقد في الصندوق ولدى البنوك
-	150,525	-	-	150,525	-	-	-	-	الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل الشامل الآخر

									31 كانون الأول 2017 بالدينار الأردني
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--------------------------------------

الموجودات المالية

-	-	21,644,788	-	21,644,788	-	-	-	-	النقد في الصندوق ولدى البنوك
-	301,025	483,691	-	784,716	-	-	-	-	الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل الشامل الآخر

* القيمة العادلة وفقاً للمستوى الثالث

يمثل هذا البند القيمة العادلة الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر غير المدرجة في أسواق مالية لحصص المجموعة في شركة الشمال الصناعية - فلسطين، قامت المجموعة باختيار القيمة العادلة لهذا البند باستخدام طريقة صافي قيمة الأصول لآخر بيانات مالية مدققة متوفرة حيث ترى إدارة المجموعة ان هذه هي انسب طريقة لقياس القيمة العادلة للاستثمار لعدم توفر معلومات حديثة عن القيمة السوقية لهذا الاستثمار.

الموجودات والمطلوبات التي يتم قياسها بالقيمة العادلة على أساس غير متكرر:

تقوم المجموعة بقياس الموجودات والمطلوبات أدناه بالقيمة العادلة على أساس غير متكرر:

القيمة العادلة			القيمة الدفترية						31 كانون الأول 2018 بالدينار الأردني
مستوى (3)	مستوى (2)	مستوى (1)	مطلوبات مالية أخرى	موجودات مالية بالتكلفة المطفأة	أدوات حقوق الشركاء بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	أدوات الدين بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	الزامياً بالقيمة العادلة من خلال الربح والخسارة -الآخرين	أدوات التحوط بالقيمة العادلة	
الموجودات المالية									
-	80,019,775	-	-	80,019,775	-	-	-	-	ذمم مدينة تجارية وأخرى
-	25,198,616	-	-	25,198,616	-	-	-	-	أرصدة مدينة أخرى

31 كانون الأول 2017 بالدينار الأردني								
الموجودات المالية								
-	(380,655)	-	-	(380,655)	-	-	-	شيكات آجلة الدفع
-	(17,615,290)	-	-	(17,615,290)	-	-	-	ذمم دائنة
-	(15,412,439)	-	-	(15,412,439)	-	-	-	أرصدة دائنة أخرى
-	(18,363,378)	-	-	(18,363,378)	-	-	-	ذمم دائنة مقابل الاستحواذ
-	(204,604,426)	-	-	(204,604,426)	-	-	-	قروض وتسهيلات بنكية

لا يوجد أي تحويلات بين المستويات حتى نهاية السنة المالية المنتهية في 31 كانون الأول 2018.

القيمة العادلة			القيمة الدفترية					31 كانون الأول 2017 بالدينار الأردني
مستوى (3)	مستوى (2)	مستوى (1)	مطلوبات مالية أخرى	موجودات مالية بالتكلفة المطفأة	أدوات حقوق الشركاء بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	أدوات الدين بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	إلزامياً بالقيمة العادلة من خلال الربح والخسارة -الأخرين	

الموجودات المالية

-	68,633,332	-	-	68,633,332	-	-	-	ذمم مدينة تجارية وأخرى
-	5,944,212	-	-	5,944,212	-	-	-	أرصدة مدينة أخرى

								31 كانون الأول 2017 بالدينار الأردني
--	--	--	--	--	--	--	--	--------------------------------------

الموجودات المالية

-	(299,479)	-	-	(299,479)	-	-	-	شيكات آجلة الدفع
-	(13,901,441)	-	-	(13,901,441)	-	-	-	ذمم دائنة
-	(13,723,642)	-	-	(13,723,642)	-	-	-	أرصدة دائنة أخرى
-	(32,164,360)	-	-	(32,164,360)	-	-	-	ذمم دائنة مقابل الاستحواذ
-	(94,832,702)	-	-	(94,832,702)	-	-	-	قروض وتسهيلات بنكية

لا يوجد أي تحويلات بين المستويات حتى نهاية السنة المالية المنتهية في 31 كانون الأول 2017. تعتقد إدارة المجموعة أن القيمة الدفترية للموجودات والمطلوبات المالية التي تظهر في البيانات المالية تقارب قيمتها العادلة.

(31) أرقام المقارنة

تمثل أرقام المقارنة بيان المركز المالي الموحد كما في 31 كانون الأول 2017 ، بالإضافة الى بيان الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر الموحد وبيان التغيرات في حقوق المساهمين الموحد وبيان التدفقات النقدية الموحد للسنة المالية المنتهية في 31 كانون الأول 2017.

18

TWENTY-SEVENTH
ANNUAL REPORT



Twenty-Seventh **Annual Report** **2018**



His Majesty King Abdullah Bin Al Hussein the Second



His Royal Highness Crown Prince Al-Hussein Bin Abdullah the Second



eico

COMPANY IDENTITY

Al-Eqbal Investment Co. (PLC) ("EICO") is an investment company with subsidiaries in the Hashemite Kingdom of Jordan, Cayman Islands and the United Arab Emirates. EICO's investments are specialized in the manufacturing and distribution of molasses, and development and construction of renewable energy projects.

OUR VISION

To be a dynamic investment company with growing influence in the global market.

OUR MISSION

Maximizing shareholders' returns whilst actively carrying out our positive role in social and economic development.

OUR VALUES

- Commitment to excellence.
- Ensuring significant financial growth to our partners.
- A competitive and comfortable working environment for our employees.
- A vital contribution to the development and prosperity of society.

TABLE OF **CONTENTS**



14

Message from the Chairman of the Board of Directors



29

Competitive Position of the Company and Achievements for the year 2017

47

Corporate Social Responsibility



64

Consolidated Balance Sheet



Board of Directors 11



17

Report of the Board of Directors



48

Report of Governance

54

Declarations



65

Consolidated Income Statement



Company's Main Activities 19



32

Organizational Structure



55

The Company's contribution to protection of the environment

66

Consolidated Statement of Changes in Shareholder Equity

67

Consolidated Cash Flow Statements

Members of the Board of Directors 12



23

Board of Directors Bios

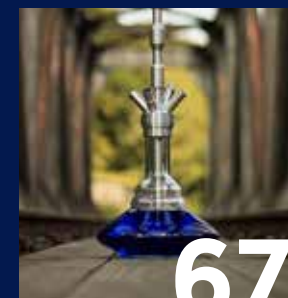
Analysis of Financial Position

38



57

Independent Financial Auditor Report



67

Clarifications on Consolidated Financial Statements







BOARD OF DIRECTORS



MEMBERS OF THE BOARD OF DIRECTORS

01

MR. MANUEL STOTZ

Chairman Kingsway Capital

02

MR. YAZID MUFTI

Vice Chairman of the Board of Directors
Al-Sabeel Financial Investment Co.

03

MR. NAEL KASSAR

Member of the Board of Directors
KCK Group LPP



04 MR. DESMOND JOHN NAUGHTON
Member of the Board of Directors
Kingsway Capital

05 MR. AHMED ADEL BADRELDIN
Member of the Board of Directors
Kingsway FCF Overflow SPC- Segregated
Portfolio

06 MR. TAMIR SAEED
Member of the Board of Directors
Al Sultan for Investment in Financial Securities

07 MR. SALEH RAJAB
Member of the Board of Directors
Bank of Jordan Co.

08 MR. NABIL ALRANTISI
Member of the Board of Directors
Alyamama General Investment Co

09 MR. KHALEEL MAMOORI
Member of the Board of Directors
Basseterre for Administrative Consultancy



CHAIRMAN'S MESSAGE

Dear EICO shareholders,

It is my privilege to be writing to you about EICO's achievements this past year and the future ahead. I couldn't send a clearer message of confidence in the EICO business than our recent increase in our shareholding and consequent election as Chairman of the Board. Our team at Kingsway Capital scan the world for great businesses for potential investment and when we discovered EICO in 2016, we saw everything that meets our criteria, all embodied by Samer Fakhouri.

It was indeed fortunate that his vision for the future of EICO included broadening his shareholder base to bring in top quality international investors. A significant part of our capital comes from very successful family offices, and with the whole Fakhouri family we saw those common characteristics of business flair and acumen together with a deep sense of values and integrity. Samer's achievements as CEO and Chairman, and his inspiration for this business, have been remarkable. Perhaps even rarer is his long-held vision and sense of timing to move to the next stage for EICO.

Since initially joining the EICO Board of Directors in 2017, I have been able to oversee and contribute to the development of our forward strategy and building of the talent required to achieve it. Our investment in EICO is our largest single position in our fund, and it warrants and receives our full attention. I personally thank Samer for his great contribution and am reassured in his continued support for the business.

Our increased investment comes on the back of a rigorous process and you can conclude that I am confident on the future of the business. It has a sound strategy and increasingly the team to achieve it. That said, there is still much to be done whilst our continued delivery of results needs to be sustained.

I would say 2018 was a year where our results were good, particularly in the context of some regional and country-specific headwinds, where the underlying strength and potential of the category were again shown, and where the quality of the earnings improved in line with management's strategy. What the numbers don't show is the progress made in the capabilities and strategic building blocks that will underpin future growth. From my vantage point I can tell you that excellent progress has been made as a result of increased investment. The Board of Directors together with management remain vigilant in managing both growth and costs.

Looking ahead to 2019 we expect continued progress on the strategy and another year of good results whilst

we continue to invest in the future. There does remain continued regional and specific country risks whilst the regulatory landscape around the category continues to evolve and can hold some risks to growth. Management are very focused on this area and I was particularly pleased to see that we have embarked on a regulatory engagement strategy underpinned by scientific evidence. Through proactive engagement with our stakeholders we aim to find the right way for societies around the world to appropriately embrace shisha culture whilst minimizing potential issues.

The entrepreneurial spirit of the business remains intact and I have had a good vantage point to see the transition between Samer and Des. Although they have travelled different paths to this point they share a lot in common in their business views and approach and most of all a common vision and passion for the business.

Together with my Board of Directors and the whole management team we share a clear sense of duty to continuing the great Al Fakher story.

I would like to take this opportunity to share my special thanks to Samer and the Fakhouri Family for welcoming us into EICO and for all their continued support. I would like to thank all our partners for being a vital part of our continued success. To our Board of Directors, I say thank you for your contributions and insights in formulating our strategies. Finally, I would like to express my appreciation for our employees across our different subsidiaries for their hard work, passion, and dedication.

Chairman of the Board
Manuel Stotz

CEO MESSAGE

Dear EICO shareholders,

When I first met Samer Fakhouri in January 2017 he talked of his vision of making shisha a global phenomenon saying that for Al Fakher to go from a great chapter one, on which he was too modest to mention his leadership, to a great chapter two it needed a different cast of skills and experiences. I was of course captured at that moment and over the last 2 years the very deliberate strategy of Samer has played out as we have transitioned into Chapter 2.

Samer has a rare strategic ability and the fundamental shifts we have made in transitioning the company were contained in his vision. The transition has been fast and fun, and I have enjoyed Samer's guidance and support. Although the baton has changed hands, the same vision remains at the center of what we do.

This next chapter is about leading the shisha category and growing it across the world. It is about our brand, our people, our markets and working for the people who choose to enjoy their shisha experience across the world.

In 2018, when we acquired our main distribution partners we became a business that works end to end from our product development and production all the way to the markets in which we operate. We now have people living and working in our major markets building teams to drive our business in the future.

We have grown our leadership team to bring in great breadth and depth of experience all united in the excitement and anticipation of what lies ahead for our business. There is a tremendous energy for our brands and markets, for our innovation, new places and our constant engagement with our customers and trade partners.

Although there are some underlying one offs and specific events our results this year overall reflect the momentum we feel building in the business.

Our volume has grown 7%, leading to a revenue growth of 17%.

The increase in margin we secured through the distributor acquisitions is reflected in the gross profit growth of 51%. We continue to invest for the future and hence our operating expenses grew by 53% which is result of the operational expenses in the distribution businesses as well as growing our management talent and bandwidth to further grow geographically. This produces growth in our operating profit of 28%.

We financed our acquisitions through debt and when this is factored in we grew net income by 11%.

Our business starts out with focus on our top markets and



when we look at in-market sales we can see our top 5 markets grew by over 20% year over year, an excellent proof point for our strategy. In 2019 we will continue to build our portfolio, distribution and marketing capabilities in these markets.

We are opening our newest production facility in April 2019 in the EU and we will continue to expand our factory footprint as it improves the quality and sustainability of our future profit growth together with providing a platform for innovation.

We conducted extensive work into customers, the people who we work to choose us whenever they choose shisha and have built a compelling brand strategy together with a first-class marketing team. We have also conducted scientific analysis of our current and future products to further our positive engagement with our regulators and customers. Our view that shisha is very much its own category and experience is borne out by the results and we look forward to engaging with relevant stakeholders this year whilst continuing our program of research.

Our business is in full swing of its transformation, which requires us to continue investing in developing and adding to our capabilities as well as further acquisitions, which will maximize value for our shareholders over the next few years.

As the baton of Chairman also changes into Manuel's hands the whole team at Al Fakher have a sense of excitement and anticipation as we grow into 2019 and continue to enjoy the opportunity to build a great business together with our Board, shareholders, regulators, other stakeholders, our trade partners and most of all our customers who choose our products.

I would like to echo Manuel's thanks to our employees and partners. I would like to take this opportunity to express my special thanks to Samer for his support and welcoming me into EICO and to Manuel and EICO's board of directors for their invaluable contributions and continued support.

CEO
Desmond J. Naughton



REPORT OF
THE **BOARD**
OF **DIRECTORS**

Company's main activities:

Al-Eqbal Investment Co. (PLC) is an investment company with subsidiaries/operations in the Hashemite Kingdom of Jordan, Cayman Islands and the United Arab Emirates. It specializes in the manufacturing and distribution of flavored molasses and the development and construction of renewable energy projects. It owns the following companies:

1. Al Fakher for Tobacco Trading and Agencies Company Ltd.
2. Spectrum International for Renewable Energy Ltd.
3. International Tobacco and Cigarettes Ltd. (Under Liquidation).
4. Al Fakher Holding – Global Operations (Cayman Islands).

Geographic locations of the Company and number of employees at each location:

Company headquarters in the Hashemite Kingdom of Jordan
 Amman – Um Uthaina - Sa'ad Ibn Abi Waqqas Street - Building No. (39)
 P.O. Box 911145 Amman 11191 Jordan
 Telephone: +962 6 5561333
 Fax: +962 6 5561339

Email: info@eqbal-invest.com
 Website: www.eqbal-invest.com

Number of Employees: (8)

Number of Branches: None

Paid-up capital: JOD 60,000,000.

The company is registered with the Ministry of Industry and Trade under the number (218) as of 1/6/1992, with the national identification number (200022790)

Size of the capital investment of the company:

The total capital investment of the company as shown at the end of the year 2017 amounts to JOD 93.3 Million.

Number of employees based on their qualifications end of 2018:

- The number of employees at Al-Eqbal Investment Company and its subsidiaries reached a total of 740 employees as of 31/12/2018.

The following are the number of employees categorized according to their qualifications as of the end of 2018:

Qualification	Al Eqbal Investment Co. (EICO)	Subsidiaries		Total
		Al Fakher for Tobacco Trading and Agencies Company/Jordan	Spectrum International for Renewable Energy /Jordan	
Doctorate	0	0	1	1
Masters	3	27	0	30
Higher Diploma	0	0	0	0
Bachelor's	4	130	15	149
Diploma	1	34	0	35
High School	0	66	1	67
Less than High School	0	452	5	457
Total	8	709	22	739

Training Courses:

Employees Training Courses in 2017

Al-Fakher For Tobacco Trading:

Training Course	Number
Business model & innovation	3
Certified NLP & Coaching program Level-1	1
Compensation & Benefits Forum 2018	1
Digital Innovation	1
Excel & Power Point (Beginner)	1
Excel (Inter & Advanced)	6
Installation, Storage and Compute with Windows Server 2016	1
Kaizen	6
Laboratory Quality Management	2
NEBOSH Certificate in Environmental Management	1
Project Monitoring, Reporting & Control	1
Project Planning & Control Using Primavera P6	1
Qlik Sense	4
Supply Chain Finance Masterclass	3
The Financial Modeling Master	8
Project Management Professional	1
Total	41

Spectrum International for Renewable Energy:

Project Management Professional	1
Grand Total	42

Nature of work and fields of activity of the subsidiary companies

Name of Company	Company Type	Main Activity	Paid-up capital (JOD)	Shareholding percentage
Al Fakher for Tobacco Trading and Agencies *	Limited Liability	Manufacturing and sale of molasses and its supplies to various countries	6,000,000	100%
International Tobacco and Cigarettes **	Limited Liability	Manufacturing of cigarettes	6,000,000	100%
Spectrum International for Renewable Energy	Limited Liability	Investment in alternative energy	7,000,000	100%
Al Fakher Holding – Global Operations (Cayman Islands).	Limited Liability	Investing in manufacturing and distribution businesses	35,450	100%

The company has a subsidiary in Cayman Island under the name of Al-Fakher holding company (Under liquidation)

Al Fakher for Tobacco Trading and Agencies LLC

- Legal Form: Limited Liability Company.
- Main Activities: The manufacturing and distribution of flavored molasses and related accessories.
- Paid-up Capital: JOD 6,000,000.
- Ownership: 100%.
- Company HQ: Hashemite Kingdom of Jordan, Amman / Um Uthaina - Sa'ad Ibn Abi Waqqas Street - Building No. (39).
- Number of employees: (4)
- Registration: The company is registered with the Ministry of Industry and Trade under the number (12208) as of 30/05/2006, with the national identification number (200010064).

* Al Fakher for Tobacco Trading and Agencies LLC wholly owns Al Fakher Holding for Tobacco Trading and Agencies, based in the Cayman Islands with Paid-up capital of USD 50,000. This entity is a holding company for the wider Al Fakher subsidiaries including the following companies:

- 1) Al Fakher International Co.
Company HQ: Cayman Islands
Ownership: 100%
Owns all Al Fakher Trademarks
- 2) Al Fakher Tobacco FZE
Company HQ: United Arab Emirates -Ajman Free Zone
Ownership: 100%
- 3) Al Fakher Tobacco Factory Tütün Mamulleri A.Ş
Company HQ: Istanbul - Turkey
Ownership: 100%
- 4) Pioneer Venture Group Ltd Dubai
Company HQ: Dubai International Financial Center - Dubai - UAE
Ownership: 100%
Pioneer is the holding company under which most of our distribution businesses will be organized.

Spectrum International for Renewable Energy

- Legal Form: Limited Liability Company
- Main Activities: Construction and development of renewable energy projects
- Paid-up Capital: JOD 6,000,000
- Ownership 100%
- Company HQ: Hashemite Kingdom of Jordan, Amman / Um Uthaina - Sa'ad Ibn Abi Waqqas Street - Building No. (39)
- Number of employees (22)
- Registration: The Company is registered with the Ministry of Industry and Trade under the number (23148) as of 28/10/2010, with the national identification number (200114522).

International Tobacco and Cigarettes Company / under liquidation

- Legal Form: Limited Liability Company
- Main Activities: Manufacturing of cigarettes - Currently under liquidation
- Paid-up Capital: JOD 6,000,000



- Ownership:100%
- Company HQ: Hashemite Kingdom of Jordan, Amman / Um Uthaina - Sa`ad Ibn Abi Waqqas Street - Building No. (39)
- Number of employees: (0)
- Registration: The Company is registered with the Ministry of Industry and Trade under the number (16206) as of 16/4/2008, with the national identification number (200094979).

** After the sale of the company's assets, machines and land to Phillip Morris International, the Board of Directors decided on October 7th, 2012 to approve the liquidation of the company. The company is still under liquidation.

Al Fakher Holding – Global Operations (Cayman Islands).

- Legal Form: Limited Liability Company
- Main Activities: Investing in the manufacturing and distribution of flavored molasses and related accessories
- Capital: USD 50,000
- Ownership:100%
- Company HQ: Offices of Maples Corporate Services Limited, PO Box 309, Ugland House, Grand Cayman, KY1-1104, Cayman Islands
- Number of employees : (0)
- Registration: The company is registered in the Cayman Islands under registration number (325097)

Bios of the Members of the Board of Directors 04/04/2019

Mr. Manuel Stotz

Current position: Member of the Board of Directors representing Kingsway Capital.

Date of Birth: 13/07/1984

Nationality: German

Qualifications: Bachelor of Economics from the London School of Economics (LSE) /2008

Current memberships and positions

- 2017: Present: Member of the Board of Directors representing Kingsway Frontier Consumer Franchises, in first class membership.
- 2015: Present: Kingsway Capital Ltd./Chief Executive Officer/Managing Partner.

Memberships and previous positions

- 2011-2015: THS Partners LLP - Portfolio Manager and Partner.
- 2008-2011: Goldman Sachs Investment Partners / Investment Analyst.



Mr. Yazid Adnan Mustafa Mufti

Current position: Vice Chairman of the Board of Directors representing Al-Sabil for Financial Investments as of 06/01/2019.

Date of Birth: 27/03/1953

Nationality: Jordanian

Qualifications: Bachelor of Business Administration from the American University of Beirut / 1976

Current memberships and positionss

- 2015 - present: Member of the Board of Directors representing Al-Sabeel Financial Investment Co, at Al-Eqbal Investment Co.
- 2012 - Present: Chairman of the Board of Directors / Cairo Amman Bank.
- 2005 - Present: Main Shareholder in Al Hikma Company for Financial Services (Financial Agent).
- 2005 - Present: Member of the Board of Directors of Middle East Insurance Company.
- 2005 - Present: Member of the Board of Directors of Zara Investment Holding Company.
- 2005 - Present: Member of the Board of Directors of Palestine Development and Investment LTD (PADICO Holding).

Memberships and previous positions

- 1997 - 1989: Various positions the last of which was Deputy Chairman of City Bank.
- 1989 - 2004: General Manager of Cairo Amman Bank.



Mr. Nael Kassar

Current position: Member of the Board of Directors representing KCK Ltd.

Date of Birth: 08/05/1979

Nationality: French

Qualifications: - History of Financial Markets / 2011
 - Masters in Mathematics / 2002
 - BSC Mathematics / 2001

Current memberships and positions

- 2012: Present: Effective shareholder / KCK LLC.

Memberships and previous positions

- 2007-2012: Business Development Manager / H.S.C (FZCO).
- 2002-2006: Business Development Manager / H.S.C SAL.



Mr. Desmond John Naughton

Current position: General Manager

Date of Birth: 08/08/1966

Nationality: British

Qualifications: - Advanced Development Program from Kellogg Business School / 2008
 - Master of Business Administration with distinction from Aston College of Business Administration / 1997
 - Double Major Bachelor of Geography and Planning, Birmingham University

Current memberships and positions

- May 2017 – Present: CEO of Al Fakher for Tobacco Trading and Agencies.
- July 2017 – Present: General Manager of Al-Eqbal Investment Co.

Memberships and previous positions

British American Tobacco Company Limited

- 2013 - 2015: Director, Next Generation Products/ MD Nicoventures, Management Board.
- 2011 - 2012: Group Operations Director, Management Board.
- 2010 - 2011: Director, Eastern Europe, Management Board.
- 2009 - 2010: Global Brand Director (Dunhill, 555, B&H).
- 2005 - 2008: President, BAT Korea.
- 2002 - 2004: Managing Director, GCC (Saudi & Gulf) Business Unit.
- 2001 - 2001: Marketing Director, Northern Europe Area (Amsterdam).
- 1995 - 2001: General Manager, Czech Republic Country Manager Saudi Arabia, UAE.

Coca-Cola and Schweppes Soft Drinks

- 1993-1995: Business Sector Controller.
- 1992-1993: Service Development Manager.
- 1987-1991: Graduate Trainee and Commercial Customer Management.



Mr. Saleh Rajab Elayyan Hammad

Current position: Member of the Board of Directors representing Bank of Jordan.

Date of Birth: 27/07/1962

Nationality: Jordanian

Qualifications: B.Sc. in Computer Science from University of Jordan /1985

Current memberships and positions

- 2018 - Present: General Manager, Bank of Jordan.
- 2017 - Present: Member of the Board of Directors representing the Bank of Jordan in Al-Iqbal Investment Company.
- 2015 - Present: Chairman of the Board of Directors of Jordan Leasing Company.
- 2016 - Present: Vice Chairman of the company of the superiority of financial investments
- 2016 - Present: Member of the Board of Directors of the Bank of Jordan - Syria.
- 2017 - Present: Member of the Board of Directors of the Jordanian Company for Payment Systems and Privatization Private Limited.

Memberships and previous positions

- 2016 - 2017: Member of the Board of Directors of the Association of Banks in Jordan.
- 2015 - 2017: Assistant General Manager / Compliance and Risk Manager at Bank of Jordan
- 2015 - 2017: Secretary of the Board of Directors.
- 2015 - 2015: Assistant Director General / Compliance and Risk Sector Management
- 2009 - 2014: Executive Director / compliance and risk department.
- 1994 - 2008: Director of Compliance and Operational Risk Department, Bank of Jordan



Mr. Ahmed Adel Badreldin

Current position: Member of the Board of Directors representing Kingsway FCF Overflow SPC- Segregated Portfolio One, as of 06/01/2019.

Date of Birth: 10/02/1972

Nationality: British

Qualifications: Bachelor of Mechanical Engineering, the American University - Arab Republic of Egypt. /1996

Current memberships and positions

- 2018 - Present: Consultant - Abraaj Investment Management Limited Company.

Memberships and previous positions

- 1996 - 2000: Engineer- Baker Hughes Company.
- 2001- 2008: Manager - Barclays Capital Company.
- 2008 - 2018: Private property partner at special ownership - Head of Middle East and North Africa Department - Abraaj Group.



Mr. Tamir Saeed

Current position: Member of the Board of Directors representing Al-Sultan for Investment in Financial Securities as of 06/01/2019.

Date of Birth: 20/10/1984

Nationality: British

Qualifications: - Master of Economics from Cambridge University, the United Kingdom, 2006.
- Chartered Financial Analyst.

Current memberships and positions

- Managing Partner - Kingsway Capital Advisors LLP, as of 2014.

Memberships and previous positions

- Vice-President- Goldman Sachs International, during the period (2006-2014).



Mr. Nabil Ismail Al-Rantisi

Current position: Member of the Board of Directors representing Al Yamamah Public Investment Company.

Date of Birth: 10/03/1977

Nationality: Palestinian

Qualifications: - Master's degree in Business Administration, 2000.
- Bachelor's degree in Finance and Banking Sciences., 1998.

Current memberships and positions

- 2018 - Present: Designated Member- Daman Investments.
- 2018 - Present: Member of the Board of Directors representing Al Yamamah Public Investment Company at Al-Eqbal Investment Co.

Memberships and previous positions

- 2008 - 2011: Brokerage Regional Manager/ Rasmala Investment Bank.
- 2012 - 2018: Designated Member / Menacorp Financial Services.



Mr. Khaleel Ibrahim Mamoori

Current position: Member of the Board of Directors representing Pasteur Management Investments.

Date of Birth: 16/02/1967

Nationality: Jordanian

Qualifications: College of Administration and Economics./1990.

Current memberships and positions

- 2017 - Present: Executive Chairman of Al Mamoori Holding Group Ltd.

Memberships and previous positions

- 2003 - 2017: CEO of Al Fakher Al Thahabi.
- 1997 - 2003: CEO of Al Arabia for cigarettes and tobacco.
- 1990 - 2006: CEO of Al Mamoori Cargo.
- 1990 - 1997: CEO of Al Mamoori for cigarettes and tobacco.



Mr. Saif Mousa Mustafa Saleh

Current position: Chief Strategy Officer of Al - Eqbal Investment Company.

Date of Birth: 30/05/1977

Nationality: Jordanian

Qualifications: - MBA - California State University Fullerton / 2002.

- BSc Mechanical Engineering - Jordan University of Science & Technology / 2000

Current memberships and positions

- 2017 - Present: Chief Strategy Officer of Al - Eqbal Investment Company.
- 2016 - Present: Board Member of Istishari Hospital Group.
- 2012 - Present: Vice Chairman of Spectrum International for Renewables.

Memberships and previous positions

- 2012 -2014: General Manager of Spectrum International for Renewables.
- 2009 - 2012: Vice President - Strategy & Business Development of Al - Eqbal Investment Company.
- 2005 - 2009: Senior strategy manager at Ingram Micro North America, California- USA.
- 2002 - 2005: Senior financial consultant at Experian North America, California- USA.
- 2015 - 2017: Vice President - strategy and business development at Al-Fakher.



Mr. Hussein Abdel Jalil Abed Faouri

Current position: Director of Public Relations.

Date of Birth: 07/09/1959

Nationality: Jordanian

Qualifications: - MA in International Marketing / 1996.

- Bachelor's degree in Business Administration.

Current memberships and positions

- 2016 - Present: Member of the Board of Directors of Al-Eqbal Company for Iron and Metal Trading.



Memberships and previous positions

- 2014 - 2017: Secretary of the Board of Directors of Al-Eqbal Investment Company.
 - 2014 - 2016: Member of the Board of Directors of the Trust Company for International Transport - representing the Jordanian Al-Eqbal Company for General Trading.
 - 2001 - 2010: Assistant Director of Public Relations / International Tobacco and Cigarette Company during the period.
 - 1998 - 2000: Manager of Lubna Group during the period.
 - 1996 - 1996: Regional Director / Islamic Corporation for Food Products - Palestine.
 - 1996 - 1998: General Manager / Islamic Corporation for Food Products - Palestine.
 - 1989 - 1996: Economic Researcher / Export Development Corporation during the period.
 - 1980 - 1989: Private business.
-

Mr. Mohammed Jamil Saeed Abbadi

Current position: Finance Director

Date of Birth: 12/01/1971

Nationality: Jordanian

Qualifications: - Bachelor of Accounting / 1993.
- Certified Public Accountant / 1998.

Current memberships and positions

- 2017 - Present: Acting Finance Manager, Al-Eqbal Investment Company.
- 2016 - Present: Finance Director of Al-Fakher Tobacco Factory.

Memberships and previous positions

- 2014 - 2016: Hikma Pharmaceuticals - Algeria / Finance Director.
 - 2001 - 2013: Merck Sharp & Dum / Director of Finance.
 - 1998 - 2000: Iridium Middle East Dubai United Arab Emirates / Financial Analyst.
 - 1994 - 1998: Deloitte & Touche International- Dubai United Arab Emirates (UAE) / Senior Auditor.
-



Mr. Anwar Osama Samih Al – Sukari

Current position: Secretary of the Board of Directors.

Date of Birth: 04/09/1984

Nationality: Jordanian

Qualifications: - Master of Law / 2007
- Bachelor of Law / 2006

Current memberships and positions

- 2017 - Present: Secretary of the Board of Directors of Al-Eqbal Investment Company.
- 2011 - Present: Board Member of Al-Eqbal Printing and Packaging PLC.
- 2009 - Present: Lawyer / Osama Sukkari & Associates.

Memberships and previous positions

- 2007-2009: Obeidat and Freihat (Lawyers).



Mr. Stuart Brazier

Current position: Chief Financial Officer

Stuart was appointed Chief Financial Officer in January 2019. He joins with a wealth of international business experience in a global multinational environment having spent the previous twenty three years with British American Tobacco (BAT). During his time at BAT, Stuart held a large number of senior leadership roles across Europe, Asia and Africa. His most recent designation being the Head of Finance for BAT's Europe and North Africa division, a role which he held for four and a half years.

Stuart has a degree in Economics and Accountancy, has completed executive studies at both Harvard Business School and IMD and is a Chartered Management Accountant



Major Shareholders (Owning 5% or more)

Name of Shareholder	31/12/2017			31/12/2018		
	Number of shares	Number of shareholders	Percentage	Number of shares	Number of shareholders	Percentage
Kingsway-Frontier Consumer Franchises	7,521,762		25.073%	15,092,378		25.154%
Al-Eqbal Investment Co.	0		0.000%	9,373,017		15.622%
Kingsway FCF - Segregated Portfolio	0		0.000%	9,000,000		15.000%
Mamoori Holdings Group Limited Company	2,460,000		8.200%	4,920,000		8.200%
Bank of Jordan	3,000,000		10.000%	3,207,198		5.345%
Total	12,981,762	5	43.273%	41,592,593	5	69.321%
Remaining shareholders	17,018,238	1,708	56.727%	18,407,407	1,773	30.679%
Grand Total	30,000,000	1,713	100%	60,000,000	1,778	100%

Competitive Position of Al - Eqbal Investment Company

The company continued to build on its competitive position this past year. As disclosed to the market in 2017 the company acquired some of its distribution activities/partners in the Levant, GCC, North Africa and the USA. These acquisitions allowed us to capture the profit pools and position ourselves closer to our customers and partners in these markets. To maximize the potential of these acquisitions, the company in 2018, invested to build out capabilities and insure sustainable high-quality earnings from these markets.

These investments will allow us to provide high-quality value-added products and services which will further build up our brand equity. Another benefit of being closer to the markets, is that it will allow us to identify joint venture and acquisition targets that will help accelerate achieving our strategic objectives, grow our portfolio and improve our earnings.

A significant part of our investment goes to attracting the right resources/talent that will help us realize the vision that we have laid out. We believe that a big part of our competitive advantage stems from the collective talent we have already recruited and those we plan on bringing into our business. It is worth mentioning that Marketing and Corporate and Regulatory Affairs are two functions we will continue to invest in as they are crucial to our success over the next few years.

The following are the most important achievements of 2018 that contributed to achieving the above results:

- 1- Established a dedicated corporate and regulatory affairs department.
- 2- Establishment of the Sales and Operational Planning "S&OP" function and process.
- 3- Hiring of Top Marketing Talent with deep FMCG experience.
- 4- Finalization of the global marketing strategy and new branding.
- 5- Development of an Innovation and R&D capability/function.
- 6- Launched 15 new flavors across our core and fusion range.
- 7- The integration division has been established under the supply chain department to ensure the company headquarter and subsidiaries (factories and distribution centers) are integrated through a clear set of policies, procedures and processes under a structured process framework.
- 8- Implementation of the warehouse Management System (WMS) in company headquarter and continuously working on enhancing the system to automate the selection, introduce performance measure and enhance related analytics.
- 9- Activation of the ERP system across distribution entities to ensure the accuracy of information and its effectiveness in decision making.

The following are the most important plans to be completed in 2019:

- 1- Continue to launch new products, flavors and packaging that cater to the different needs of the markets
- 2- The launch of the new state of the art warehouses in the free zone on a total area of 6,100 square meters in early second quarter of 2019.
- 3- Expand and renovate the existing production facility including mixing area in the headquarter premises in Ajman, UAE.
- 4- Improve efficiencies by introducing automated solutions and improve the production floor activities.

- 5- Launch of production facilities in Europe factory by April 2019,
- 6- Finalize the feasibility studies of production expansion in other regions as part of the strategy and global growth plan.
- 7- Expand the S&OP demand planning process to incorporate a higher number of forecasted SKUs
- 8- Complete the integration of the distribution entities and factories
- 9- Exploring the balance between centralized and localized procurement activities across different entities of Al-Fakher to seek opportunities in reduction in cost and lead-time.

Most significant achievements for Spectrum International for Renewable Energy in 2018:

Spectrum International for Renewable Energy is currently developing and executing Solar Energy projects and was successful to add a sum of 12 MWp of projects inside Jordan and 10 MWp of projects outside Jordan to its track record portfolio as follows:

- Completed the Engineering, Procurement and Construction of 4 MWp Solar Power Plant for Messrs. Specialty Hospital and Istiklal Mall in Wadi El Esh. The project was operated in November 2018.
- Accomplished the Development and EPC of the 1.1 MWp Solar Power Plant for Messrs. Jabal Al Zaytoun Hospital, and investment over 7 years where Spectrum is both the Developer and EPC Contractor. The project was operated in December 2018.
- Completed the EPC of its first Carpark Solar Project for Messrs. Powerhut Gym of a total capacity of 120 KWp.
- Spectrum is currently the Developer and the EPC Contractor for a 4.5 MWp Solar Power Plant serving Messrs. Armoush Tourist Investment Co. (Mcdonald's Restaurant).
- Spectrum is currently the Developer and the EPC Contractor for a 1.2 MWp Solar Power Plant serving Messrs. Najah Souzan and Partners Co. (Ward Restaurant).
- Spectrum is developing a 10 MW solar plant in Italy utilizing a combination of both PV (Photovoltaic) and CSP (Concentrated Solar Power) technologies, the project is under construction and is planned to be connected in August 2019.

Future Plans in 2019:

- Spectrum is qualified to design and start the construction of PV power plants with a combined capacity of 25 MW during 2019-2020.
- Co-developing an additional 23 MW solar plants utilizing both PV (Photovoltaic) and CSP (Concentrated Solar Power) technologies in Italy.

Government protection or privileges to the company or any of its products and any patents or franchises.

Al-Eqbal Investment Company enjoys privileges under applicable laws and regulations in Jordan, Where the company enjoys the following:

- Protection under the Intellectual Property and Trademark Law in the Kingdom – knowing that the company owns the following trademarks:

1. Al-Eqbal Investment Company (2 Trademarks)
2. Al-Fakher International Company (369 Trademarks)
3. International Tobacco and Cigarettes Company (40 Trademarks)
4. Al-Fakher Company for Tobacco Trading and Agencies (1 Trademarks)

- Renewable alternative energy systems have been exempted from customs duties and sales taxes in accordance with the decisions of the Ministry of Finance and the General Customs Department.
- There are no patents or franchises.

- The company is committed to adopting international quality standards and insures the application of necessary health warnings on its products in addition to conformity of the products to the standards and specifications adopted locally and internationally.

- On this note, it's important to note that the GCC's standards organization "GSO" has recently adopted a new standard for flavored molasses and that our products are compliant with the new standards.

The financial effect of operations of a non-recurring nature that occurred during the fiscal year and are not included in the Company's main activity:

It is worth mentioning that in 2018 the company incurred some expenses that are non- recurring in nature. Below is a list of the

Details	Amount (JOD)
Consultation fees	419,366
Fees Subscriptions	12,090
General maintenance	40,897
Legal fees	10,506
Employment expenses	355,349
Rent	28,950
Total	867,157

Major non-recurring elements.

The extent of dependency on specific vendors or main agents (local and international) year 2018

Agents

Customer Name	Percentage of Dealings
Al-Mithaliyah Trading Group Co.	20%
Al Fakher Al Dahabi	17%
National Trading and Developing Est.	15%
Al-Mutawasitah for General Trading	8%
Al Mamoori Cigarettes and Tobacco Co.	8%
Sierra	7%

Vendors 2018

Vendor	Percentage of Dealings
Majan Printing	8.4%
Alliance One Rotag AG	7.7%
COSMOPLAST INDUSTRIAL CO	7.4%
HERTZ FLAVORS GMBH & CO. KG	6.7%
Vilmar Trading	6%

ORGANIZATIONAL STRUCTURES

Al Eqbal Investment Company



**Board of
Directors**



General
Manager

**International Tobacco
and Cigarettes Company**
Under Liquidation



**Management
Committee**



Finance
Department

```
graph LR; A(( )) --- B((Public Relations Department)); A --- C((Finance Department)); A --- D((Information Technology and Human Resources Department)); A --- E((Investor Relations Department));
```

Public Relations
Department

Finance
Department

Information
Technology
and Human
Resources
Department

Investor
Relations
Department

**Al Fakher for Tobacco
Trading and Agencies
LLC**
Amman - Jordan

**Al Fakher Holding
for Tobacco Trading
and Agencies
(Cayman Islands)**

**Spectrum International
for Renewable Energy**

**Management
Committee**

CEO

```
graph TD; A(( )) --- B1((Al Fakher Tobacco FZE Ajman Free Zone UAE)); A --- B2((Pioneer Venture Group Ltd Dubai - UAE)); A --- B3((Al Fakher Tobacco Factory Tutun Mamulleri A.S Istanbul - Turkey)); A --- B4((Al Fakher International Co Cayman Islands)); A --- B5((Information Technology and Human Resources Department)); A --- B6((Finance Department)); A --- B7((Business Development and project Management)); A --- B8((Engineering Department));
```

Al Fakher Tobacco
FZE Ajman
Free Zone UAE

Pioneer Venture
Group Ltd
Dubai - UAE

Al Fakher
Tobacco
Factory Tutun
Mamulleri A.S
Istanbul - Turkey

Al Fakher
International Co
Cayman Islands

Information
Technology
and Human
Resources
Department

Finance
Department

Business
Development
and project
Management

Engineering
Department

Risks that the Company is subject to:

The company is exposed to a range of risks due to the nature of its business. These risks can be summarized as follows:

- Market risk, currency exchange rate fluctuations, interest and credit rates.
- The economic conditions experienced by the region in general.
- Change and/or amendments to government laws and regulations and the negative impact they may have on the plans and objectives of the company.
- The production of low-quality goods, by unrecognized entities, bearing the brand of the company, negatively affecting the company's reputation and reducing the demand for its products.

Financial Highlights in 2018:

- The net profit of the company increased from JOD 47 million in 2017 to JOD 52 million in 2018 with an increase of 11%.
- Consolidated net sales for the year 2018 is JOD 189 million compared with JOD 162 million for the year 2017 with an increase of 17%.
- Operating profit for 2018 is 70 million compared with JOD 55 million for the year 2017 with an increase of 25%.
- Total Shareholders' equity increased from 93 million in 2017 to JOD 145 million by the end of 2018.
- Net working capital end of 2018 reached an amount of JOD 97 million compared to 64.6 million by end of 2017. This increase in net working capital of JOD 32.4 M is driven by:
 - (1) Increase in Accounts Receivable of JOD 11.3 M.
 - (2) Increase in Inventories by JOD 9.4 M.
 - (3) Increase net Other current assets and liabilities of JOD 15.4 and.
 - (4) Decrease in Accounts Payable of JOD 3.7 M.
- General and Administrative expenses for the year 2018 increased by JOD 7.3 million compared to year 2017. This increase is mainly driven by the acquisition of new distribution entities and building capacity in most functions to drive growth plans in the years to come.

Financial position analysis:

First, we present you a brief about the mother company (Al-Eqbal Investment Company) and its subsidiaries as basis for analyzing the company's results:

Al-Eqbal Investment Company

It is a public joint stock company established on 1/6/1992. It operates according to the objectives of the company represented by the commercial and industrial agencies, investing and engaging the company's funds as it deems appropriate by establishing branches or owning existing companies or various financial investments. The company's value assets are about JD 96 million.

Al-Fakher Company for Tobacco Trading and Agencies

A limited liability company with a capital of 6 million dinars. The percentage of ownership of the company is 100% and it works in the field of manufacturing, trading and distribution of molasses.

The company has a subsidiary in the Cayman Islands under the name of Al-Fakher Holding Company for tobacco trade and agencies with a capital of 50 thousand dollars and 100% ownership.

Al-Fakher Holding Company for Tobacco Trading and Agencies has subsidiaries as follows:

- * Al-Fakher International Company in the Cayman Islands with a capital of \$ 10,000 and 100% ownership.
- * Al-Fakher Tobacco Company in the Emirate of Ajman - United Arab Emirates with a capital of 50 thousand dollars and owns 100%. It has subsidiaries as follows:
 - Al-Fakher Tobacco factory with a capital of 40 million dirhams (7.72 million dinars) and is engaged in the manufacturing, production and trade of molasses. These products are distributed locally (United Arab Emirates), regionally and in many countries around the world

- * Al-Fakher Tobacco Company in Turkey with a capital of approximately \$ 27 thousand and a 100% ownership by Al-Fakher Holding for Tobacco Trading and Agencies.
- * Pioneer Venture Group with a capital of around 50 thousand dollars and a 100% ownership noting that this company was a subsidiary of Al-Eqbal Investment Company whereas its ownership is was transferred to Al-Fakher holding – Cayman Island in 2017 and owns the following subsidiaries:
 - Al-Fakher Holding Company - America, founded in 2017 with a 100% ownership stake and owns 100% of Sierra
 - Al-Fakher Distribution Company - Germany was established in 2017 and owns 100%
 - Al-Fakher Distribution Company - Saudi Arabia and owns 100%
 - Al-Fakher Distribution Company - Egypt and owns 100%
 - Al-Fakher Factory - Egypt and owns 100%

Spectrum International Renewable Energy Company

A limited liability company with a capital of 7 million dinars, 100% ownership. It works in the field of buying, selling and investing in real estate, setting up residential projects, importing, selling and installing renewable energy components and systems, and started its activities related to renewable energy in late 2012. Its total value assets is around 7.7 million JD.

International Tobacco and Cigarette Company (under liquidation)

Limited Liability Company with a capital of JD 6 million 100% ownership. After the sale of the Company's assets, machinery and land to Philip Morris International Company and to the end of the purpose for which the Company was established, the Extraordinary General Assembly of the Company decided on October 7, 2012 to willingly liquidate the company and it is still under liquidation.

The Company's operational activities and business results for 2018:

- The company's net profit for the year 2018 compared to the same period of 2017 increased from 47 million dinars to 52 million dinars, an increase of 11%
- The company's net sales for the year 2018 compared to the same period of 2017 increased from 162 million dinars to 189 million dinars an increase of 17%
- The company's operating profit for 2018 compared to the same period of 2017 increased from 55 million dinars to 70 million dinars, an increase of around 25%.
- Increase the Shareholders' equity from JD 93 million in 2017 to JD 145 million in 2018.
- The working capital of the company reached JD 97 million at the end of 2018 compared to JD 64.6 million in 2017. This increase amounted to JD 32.4 million came through: 1. An increase of JD 11.3 million in receivables; 3. Increase in other receivables and credit balances by JD15.4 million. 4. Decrease in accounts payable by JD 3.7 million.
- The increase in administrative and public expenses for the current year 2018 worth 7.3 million dinars compared to 2017.
- This increase in expenses is mainly due to the acquisition of new companies and the expansion plans for the coming years.

Considering the above, the financial results show that the Group achieved positive results in the following years thanks to the wise policy pursued by the company's management and the efforts and activities of its employees.

Analysis of Financial Ratios

Statement / year	2017	2018
Return on investment	50%	36%
Return on assets	24%	15%
Return on equity	52%	43%
Efficiency Index (Expense / Income)	14%	19%
Administrative and general expenses to sales	10%	12%
Net profit to sales	29%	27%
Distribution and sales expenses to sales	4.4%	6.3%

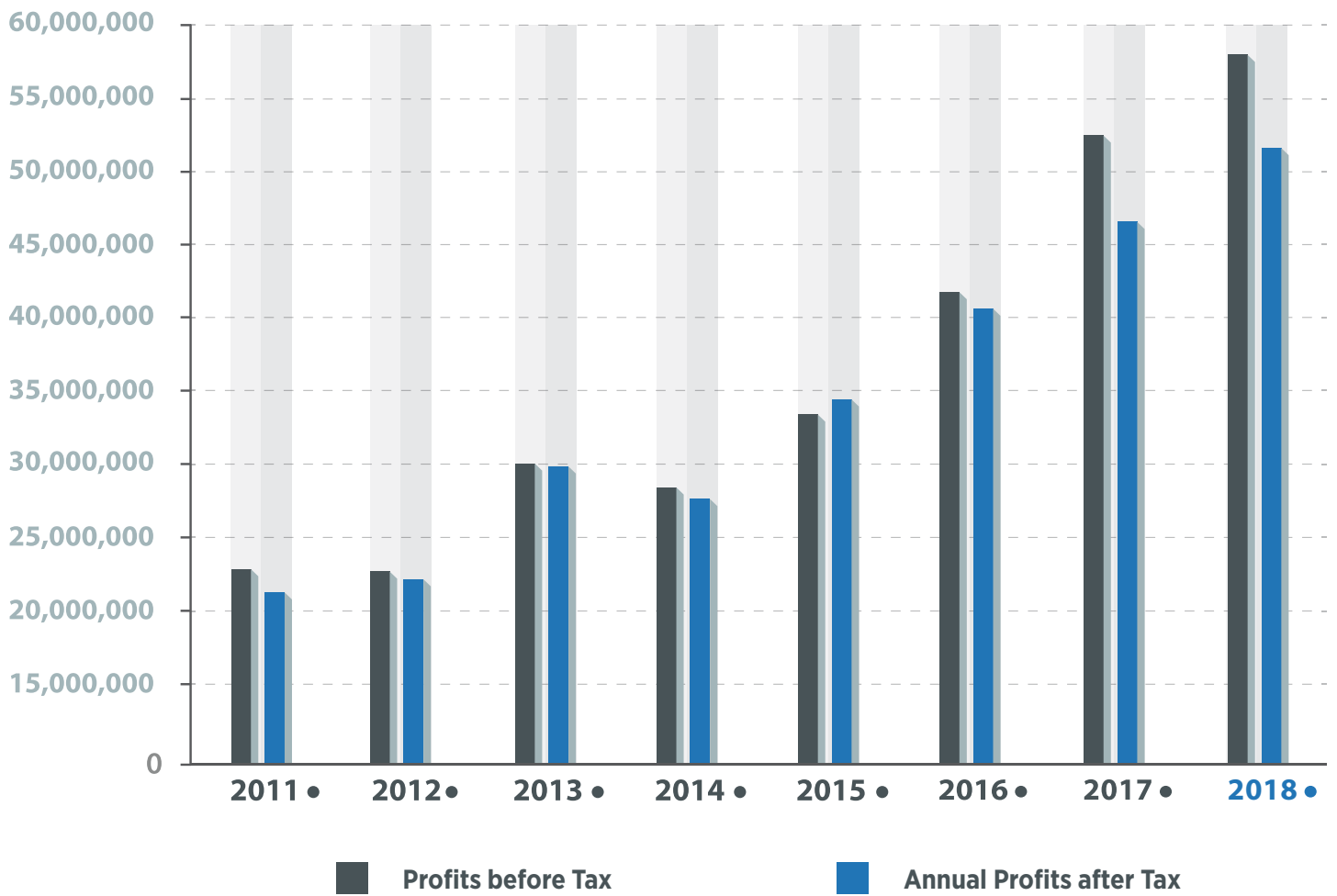
Profit Growth, Net Equity, Share Price and Dividends

statement/year	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018
Assets	67,662,846	67,873,197	97,701,774	99,620,066	108,234,546	126,982,710	258,636,670	414,009,416
Equity	56,546,503	57,465,334	66,096,666	67,568,459	74,223,601	86,634,986	93,348,847	145,169,332
Profits before tax	22,739,380	22,463,850	30,012,905	28,312,913	33,531,000	41,839,023	52,437,458	57,896,798
Profits after tax	21,340,989	21,004,698	28,039,900	26,462,297	31,280,583	37,398,458	46,744,335	51,698,944
Dividends distributed	0		1,821,693			5,000,000		
Cash dividends distributed	20,000,000	20,000,000	20,000,000	25,000,000	25,000,000	25,000,000	40,000,000	0
Earnings Per Share (EPS)	1.063	1.048	1.120	1.056	1.249	1,245	1.56	0.864
Share of Dividends	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.000	1.333	0
Distributed (Dinar)	0	0	0	0	0	0	0	0
Year-end share price (JD)	6.70	9.45	14.00	11.62	17.40	24.95	32.00	13.00

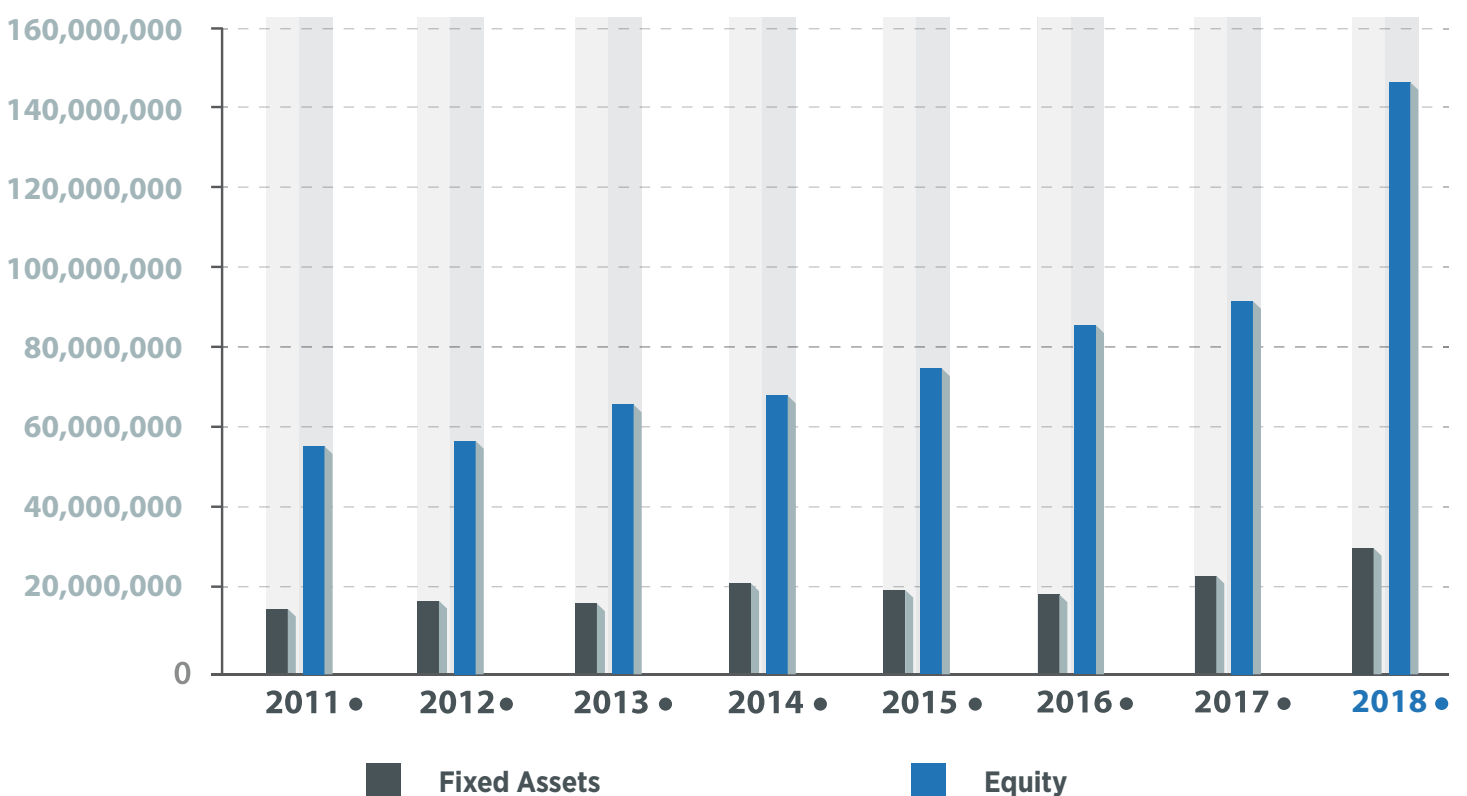
Financial reports and charts

YEAR	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018
Profits before tax	22,739,380	22,463,850	30,012,905	28,312,913	33,531,000	41,839,023	52,437,458	57,896,798
Profits after tax	21,340,989	21,004,698	28,039,900	26,462,297	31,280,583	37,398,458	46,744,335	51,698,944
YEAR	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018
Equity	56,546,503	57,465,334	66,096,666	67,568,459	74,223,601	86,634,986	93,348,847	145,169,332
Fixed Assets	14,354,282	17,750,141	17,393,784	20,848,849	19,501,016	18,543,871	21,965,209	29,351,887
YEAR	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018
Share Market Value (Dinars)	6.70	9.45	14.00	11.62	17.40	24.95	32.00	32.00
Share Book Value (Dinars)	2.82	2.87	2.64	2.70	2.97	2.89	3.11	2.42
	30,000,000	30,000,000	30,000,000	30,000,000	30,000,000	30,000,000	30,000,000	60,000,000
	1.88	1.92	2.20	2.25	2.47	2.89	3.11	2.42

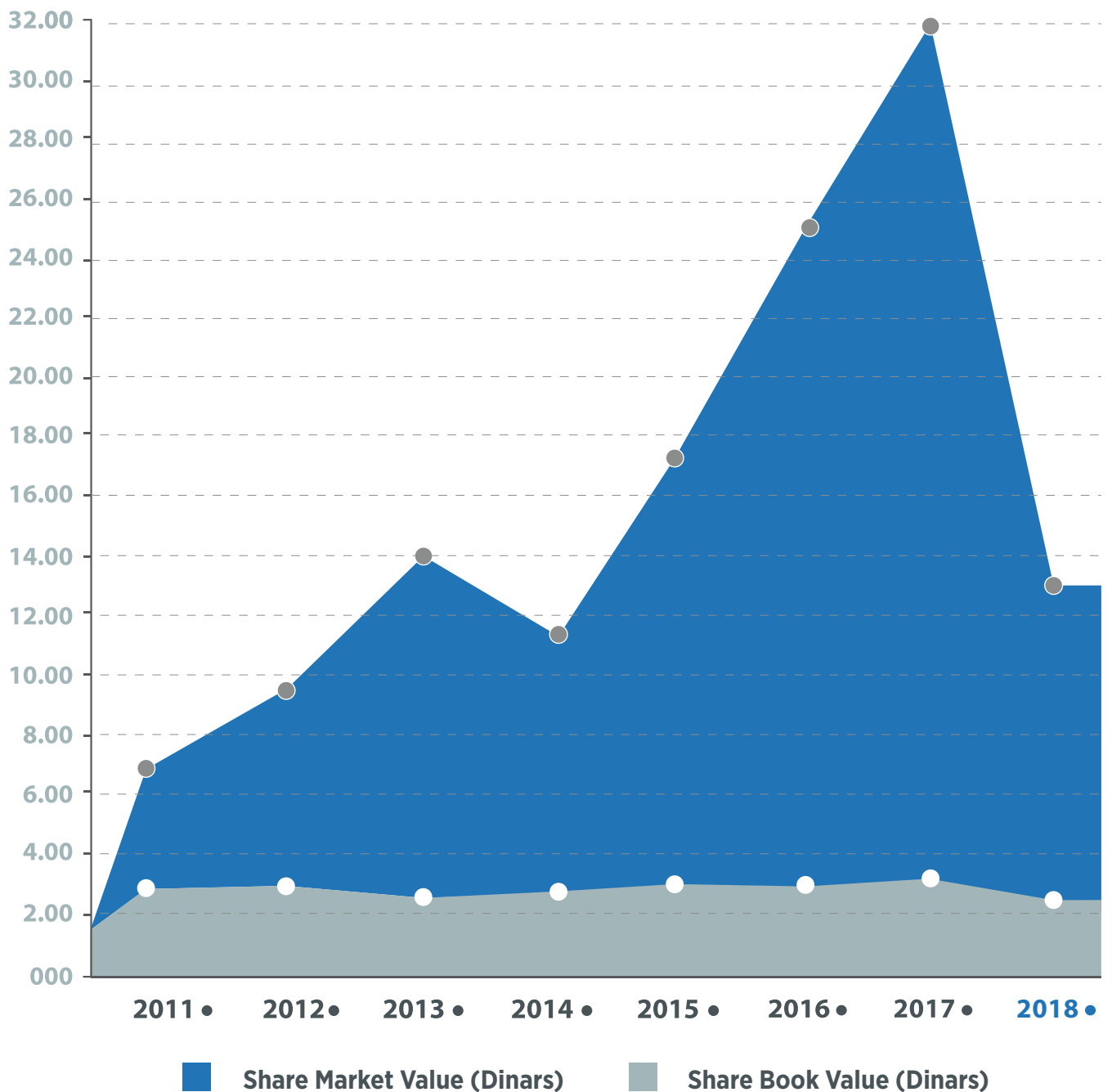
Net Profit (JOD)



Equity and Fixed Assets



EICO Shares Market Price VS Book Value



An amount of JD 80,000 was paid as auditors' fee for 2018

Shares owned by each the chairman, members of the board of directors, the general manager, senior management and each of their wives, minor children in Al-Eqbal Investment Company and companies in which it has shares and companies under the control of any of them

Name	ID Number/ Center Number	Nationality	Name of Company Issuing Security	Position in company issuing security (and/or) companies in which Al-Eqbal Investment Company is a shareholder	Election / Appointment Date	Representative Person or Relationship (Husband/ Wives/ children)	Security Type	Nominal Value JOD	Number of Securities as on 31/12/2017	Number of Securities as on 31/12/2018
------	--------------------------------	-------------	-------------------------------------	---	-----------------------------------	---	------------------	-------------------------	---	---

Members of the Board of Directors and their Representatives

Mr.Manuel Stutz	1115697621	German	Al-Eqbal Investment Company	The Chairman of the Board of Directors and the representative of the Board of Directors Member, Messrs./ Kingsway - Frontier Consumer Franchises in the first class membership	1/6/2019		-	-	-	-
Mr. Desmond John Naughton	1596332073	British	Al-Eqbal Investment Company	General Manager	26/7/2017		-	-	-	-
				The representative of the Board of Directors Member, Messrs./ Kingsway - Frontier Consumer Franchises in the second class membership	1/6/2019		Share	1.000	10,851	21,702
Messrs. Kingsway - Frontier Consumer Franchises	1129379230	Luxembourg	Al-Eqbal Investment Company	Member of the Board of Directors with two Memberships	3/6/2017	Represent by Mr. Manuel Stotz and Mr. Desmond John Naughton	Share	1.000	7,521,762	15,092,378
Mr. Yazeed Adnan Mustafa Al Mufti	9531000644	Jordanian	Al-Eqbal Investment Company	Vice-Chairman of the Board of Directors and representative of the Board of Directors Member, Al-Sabeel for Financial Investment Co.	3/5/2015		-	-	-	-
M/S Alsabeel for Financial Investments Company	1102850799	Jordanian	Al-Eqbal Investment Company	Member of the Board of Directors	3/5/2015	Represented by Mr. Yazeed Adnan Al -Mufti	Share	1.000	6,000	12,000
Mr. Nael Kassar	1701966061	French	Al-Eqbal Investment Company	Representative of the Board of Directors Mr. KCK LTD	3/6/2017		-	-	-	-
Messrs KCK LTD	1149089893	British Virgin Islands	Al-Eqbal Investment Company	Member and Board of Directors	3/6/2017	Represented by Mr. Nael Kassar	Share	1.000	1,113,600	2,227,200

Name	ID Number/ Center Number	Nationality	Name of Company Issuing Security	Position in company issuing security (and/or) companies in which Al-Eqbal Investment Company is a shareholder	Election / Appointment Date	Representative Person or Relationship (Husband/ Wives/ children)	Security Type	Nominal Value JOD	Number of Securities as on 31/12/2017	Number of Securities as on 31/12/2018
Mr. / Ahmed Adel Badreldin	1212777161	British	Al-Eqbal Investment Company	Representative of the Board of Directors Member Messrs./ Kingsway FCF - Segregated Portfolio Company	6/1/2019		-	-	-	-
Messrs./ KingswayKingsway FCF - Segregated Portfolio Company	1206919078	Cayman Islands	Al-Eqbal Investment Company	Member and Board of Directors	6/1/2019	Represented by Mr. Ahmed Adel Badreldin	Share	1.000	-	9,000,000
Mr.Tamir Saeed	1689700704	British	Al-Eqbal Investment Company	Representative of the Board of Directors Member Messrs./ Al-Sultan For Investment In Financial Securities	6/1/2019	-	-	-	-	-
Messrs./ Al-Sultan For Investment In Financial Securities	1838233845	Jordanian	Al-Eqbal Investment Company	Member of the Board of Directors	6/1/2019	Represented by Mr.Tamir Saeed	Share	1.000	-	5,000
			Al-Eqbal Investment Company	Representative of the Board Member of the Bank of Jordan	3/6/2017		-	-	-	-
Mr. Saleh Rajab Elayan Hammad	9621002957	Jordanian	Bank of Jordan	Shareholder in member of the board of directors company owning more than 5% of Al-Eqbal Investments Company			Share	1.000	42,079	42,079

Name	ID Number/ Center Number	Nationality	Name of Company Issuing Security	Position in company issuing security (and/or) companies in which Al-Eqbal Investment Company is a shareholder	Election / Appointment Date	Representative Person or Relationship (Husband/ Wives/ children)	Security Type	Nominal Value JOD	Number of Securities as on 31/12/2017	Number of Securities as on 31/12/2018
M/S Bank of Jordan	1105698671	Jordanian	Al-Eqbal Investment Company	Member of Board of Directors	9/3/2005	Represented by Mr. Saleh Rajab Hammad	Share	1.000	3,000,000	3,000,000
			Jordan Express Tourist Transprot Co. (Jett)	Owning more than 5%			Share	1.000	1,080,000	-
			Bank of Jordan Syria	Owning more than 5%			Dollar	1\$	2,393,160	2,393,160
			Ready Mix Concrete & Construction Supplies	Member of the Board of Directors		Represented by Mr. Sehrab Awees	Share	1.000	40,000	40,000
			Assas for Concrete Products	Member of the Board of Directors		Represented by Mr. Sehrab Awees	Share	1.000	250,000	250,000
			Excel Invest Co.	Affiliate company owning 100 %			Share	1.000	3,500,000	3,500,000
			Jordan Financial Leasing Co.	Affiliate company owning 100 %			Share	1.000	20,000,000	20,000,000
			Middle East Insurance Company	Member of the Board of Directors		Represented by Mr.Shaker Fakhouri	Share	1.000	828,253	869,665
			Solutions for Mobile Services	Owning more than 5%			Share	1.000	175,000	175,000
Mr. Nabil Ismael Al-Rantisi		Palestinian	Al-Eqbal Investment Company	Representative of the Board of Directors Member, Messrs./ Al Yamamah Public Investment Company	18/4/2018		-	-	-	-
Messrs Al Yamamah Company for General Investments	1612880043	Jordanian	Al-Eqbal Investment Company	Member of the Board of Directors	3/6/2017	Represented by Mr. Henry Tawfiq Ibrahim Azzam	Share	1.000	5,000	5,000
			Bank of Jordan	Shareholder in a company that is a board member and owning more than 5% in Al-Eqbal Investment Company			Share	1.000	2,490,648	5,000
Mr. Khalil Ibrahim Imran Mamoori	1476280535	Saint Kitts and Nevis	Al-Eqbal Investment Company	Debuty Chairman of the Board of Directors s and a representative of Basseterre for Administrative Consultancy	27/8/2017		Share	1.000	-	-

Name	ID Number/ Center Number	Nationality	Name of Company Issuing Security	Position in company issuing security (and/or) companies in which Al-Eqbal Investment Company is a shareholder	Election / Appointment Date	Representative Person or Relationship (Husband/ Wives/ children)	Security Type	Nominal Value JOD	Number of Securities as on 31/12/2017	Number of Securities as on 31/12/2018
Messrs./Basseterre for Administrative Consultancy	1187404407	Jordanian	Al-Eqbal Investment Company	Member of the Board of Directors	27/8/2017	Represented by Mr. Khalil Ibrahim Mamoori	Share	1.000	5,000	10,000
Senior Management										
Mr. Hussein Abduljaleel Abed Alfawa'eer	9591001635	Jordanian	Al-Eqbal Investment Company	Public Relations Manager	19/2/2001		-	-	-	-
				Secretary of the Board of Directors until the date of 24/10/2017	19/1/2014		-	-	-	-
Mr./ Mohammad Jamil Saeed Abbadi	9711010429	Jordanian	Al-Eqbal Investment Company	Finance Director	5/9/2017		-	-	-	-
			Al-Eqbal Investment Company	Secretary of the Board of Directors as of 24/10/2017	24/10/2017		-	-	-	-
Prof. Anwar Osama Sameeh Sukkari	9841043925		Bank of Jordan	Legal Adviser	2012		Share	1.000	28,000	78,800
			Al-Eqbal for Printing & Packaging Co.	Member of the Board of Directors	2011		Share	1.000	5,000	5,000

Benefits and rewards to which the Chairman and members of the Board of Directors were entitled during the year 2018

Name	Position	Annual Salaries	Transport Allowances	Annual Rewards	Auditing fees	Total Benefits
Samer Tawfiq Fakhouri	Chairman of the Board of Directors	0	12000	5000	0	17000
Khalil Ibrahim Mamoori	Vice- Chairman of the Board of Directors	0	12000	5000	0	17000
Waleed Tawfiq Fakhouri	Member of the Board of Directors	0	12000	5000	0	17000
Mohammad Naser Barkat	Member of the Board of Directors	0	12000	5000	2000	19000
Saleh Rajab Elayan	Member of the Board of Directors	0	12000	5000	0	17000
Yazeed Adnan Al-Mufti	Member of the Board of Directors	0	12000	5000	2000	19000
Dr. Henry Azzam	Member of the Board of Directors	0	4000	1666.66	666.666	6333.326
Nael Kassar	Member of the Board of Directors	0	12000	5000	0	17000
Manuel Stotz	Member of the Board of Directors	0	12000	5000	0	17000
Nabil Ismail Al-Rantisi	Member of the Board of Directors	0	8000	3333.333	1333.333	12666.666
Total			108,000	45,000	6,000	159,000

Benefits and rewards of Senior Management during 2018:

Name	Position	Total Annual Salaries	Annual Transport Allowances	Annual Travel Expenses	Rewards	End of Service Benefit	Total Annual Benefits
Desmond John Naughton	General Manager	12,000.000					12,000.000
Hussein Al-Fawair	Public Relations Manager	71,531.000	Car for work affairs				71,531.000
Anwar Sukkari	Secretary of Board of Directors	3,600.000					3,600.000

The management of the mother company (Al-Eqbal) and all its employees receive wages in return for services provided to Al Fakher Tobacco Trading Company in Ajman which are paid out directly from Al Fakher Company in Ajman.

Contracts, projects and commitments entered by the Company or its subsidiaries

There were no contracts, projects or commitments entered by the company with any of its subsidiaries, Chairman of the Board of Directors, members of the Board of Directors, General Manager, or any employee working for the company or any relatives during the year 2018.

Social Responsibility

Social responsibility is considered one of the most valuable commitments required by national companies and institutions, in order to show their continuous consideration and contribution in developing and improving the educational, cultural, economic and social levels for community individuals by providing different services.

The most important theory which social responsibility is based on “the needs and desires of the community will be best achieved through a collaborative work among commercial organizations & institutions and the social work enterprises” – this direction still consists the basis of market economics nowadays.

Therefore, the Company has continued to launch many programs aiming to serve the community and its sustainable development by providing the resources as moral and educational support for families under poverty live and charitable associations. Within this frame, the value of cash and in-kind donations granted by the company during 2018 reached (JOD 503,340.00), therefore, the total company donations since its inception has amounted to around (JOD 5,404.000).

The following table shows the parties receiving donations:

Beneficiarie	Amount – Jordanian Dinar
Al-Eqbal Investment grants fund Programme	101 570,000
Support families under poverty line Programme	101 000,000
Programme for grants centers of the elderly	26 400,000
Arab patient grants Programme	38 500,000
Health care Programme	100 771,000
Holy month of Ramadan subsidies Programme	30 000,000
Eid Al-Adha grants Programme	15 000,000
Charity grants Programmes	7 000,000
Employee grants Programme	29 072,977
Subsidiaries donations (Al-Fakher Ajman)	50 170,000
Total Amount	499 483,98

Report of Governance

A. The company applies all the principles of Governance and complies with the rules of disclosure and the requirements of the related applicable laws and regulations. In addition, the company's administration is currently working on updating all its policies and regulations. Also, the company is applying all the necessary measures in accordance with the regulations of the registered shareholding companies for the year 2017.

B. Names of the Current and Resigned Members of the Board of Directors

Serial No.	Name	Position	status	Notes
1	Mr. Manuel Stotz	Chairman of the Board of Directors	Part time/not independent	Appointed as Chairman of the Board of Directors on 06/01/2019
2	Mr. Yazid Adnan Al-Mufti	Vice Chairman of the Board of Directors	Part time / independent	
3	Mr. Nael Kassar	Member of the Board of Directors	Part time/not independent	
4	Mr. Desmond Naughton	Member of the Board of Directors	Full Time / not independent	Appointed on 06/01/2019
5	Mr. Ahmed Adel Badreldin	Member of the Board of Directors	Part time/not independent	Appointed on 06/01/2019
6	Mr. Tamir Saeed	Member of the Board of Directors	Part time / independent	Appointed on 06/01/2019
7	Mr. Saleh Rajab Elayan Hammad	Member of the Board of Directors	Part time/not independent	
8	Mr. Nabil Al-Rantisi	Member of the Board of Directors	Part time / independent	
9	Mr. Khalil Ibrahim Mamoori	Member of the Board of Directors	Part time / independent	
10	Mr. Samer Fakhouri	Chairman of the Board of Directors	Full Time / not independent	Resigned on 06/01/2019
11	Mr. Waleed Fakhouri	Member of the Board of Directors	Part time/not independent	Resigned on 06/01/2019
12	Mr. Mohammad Naser Barkat	Member of the Board of Directors	Part time/not independent	Resigned on 06/01/2019
13	Dr. Henry Azzam	Member of the Board of Directors	Part time/not independent	Resigned on 18/04/2018

C. Names of Representatives of the Legal Members of the Board of Directors

Board of Directors	Representatives	Position	Status
Kingsway Capital Fund	Mr. Manuel Stotz	Chairman of the Board of Directors	Part time/not independent
Al-Sabeel for Financial Investments Co.	Mr. Yazid Adnan Al-Mufti	Vice Chairman of the Board of Directors	Part time / independent
KCK Company	Mr. Nael Kassar	Member of the Board of Directors	Part time/not independent
Kingsway Capital Fund	Mr. Desmond Naughton	Member of the Board of Directors	Full Time / not independent
Kingsway FCF	Mr. Ahmed Adel Badreldin	Member of the Board of Directors	Part time/not independent
Al-Sultan for Investment in Financial Securities	Mr. Tamir Saeed	Member of the Board of Directors	Part time / independent
Bank of Jordan Co.	Mr. Saleh Rajab Elayan Hammad	Member of the Board of Directors	Part time/not independent
Al Yamamah Public Investment Company	Mr. Nabil Al-Rantisi	Member of the Board of Directors	Part time / independent
Baseterre for Administrative Consultancy	Mr. Khalil Ibrahim Mamoori	Member of the Board of Directors	Part time / independent

D. Executive Positions and Names of Occupants

Executive Positions at the Company

Name	Position	Notes
Desmond John Naughton	General Manager	
Saif Mousa Saleh	Chief Strategy officer	
Mohammad Jameel Abbadi	Finance Manager	
Hussein Faouri	Public Relations Manager	

E. All Memberships that are occupied by the Members of the Board of Directors at the public shareholding Companies:

Mr. Yazid Adnan Mustafa Mufti

- Chairman of the Board of Directors /Amman Cairo Bank as of 07/10/2012
- Member of the Board of Directors / Middle East Insurance Co. as of 2005
- Member of the Board of Directors/ Zara for Investment Holding Co. as of 2005

F. Name of Governance Officer:

Adv. Anwar Osama Sukkari

G. Names of Committees Formed by the Board of Directors for 2018:

- 1) Governance Committee
- 2) Auditing Committee
- 3) Nominations and Rewards Committee
- 4) Social Responsibility Committee
- 5) Risks Management Committee
- 6) Budget Committee

H. Auditing Committee:

The Auditing Committee consists of:

Mr. Mohammad Naser Barakat/ Head

Current position: Master of Business Administration & Accounting/1992, Bachelor of Banking & Finance Sciences/1989.

Date of Birth: 15/01/1969

Qualifications: - Master's in Business Administration & Accounting / 1992
 - Certified Public Accountant (CPA) / 1992
 - Bachelors of Banking & Finance Sciences / 1989

Current memberships and positions

- Control Self-Assessment Practitioner (CCSA).
- Member of the Association of Certified Public Accountants (CPA).
- Partner in charge of Business Risk Management in the Middle East Region/ Grant Thornton Co. as of 2010.
- Chairman of the Board of Directors of Aldar International for Governance Consultancy.

Memberships and previous positions

- 1992 - 1994: Assistant Director of the Regional Office and Director of Professional Development Department at Talal Abu Ghazaleh International.
- 1994 - 1997: Financial Manager at Bank of Jordan.
- 1997 - 2010: Consultancy Director at Al-Dar Audit Bureau.

Mr. Nabil Ismail Al-Rantisi

Current position: Member of the Auditing Committee

Date of Birth: 10/03/1977

Qualifications: 1999: Master of Business Administration, 1998: Bachelor of Banking & Financial Sciences

Current memberships and positions

- 2018 – Present: Executive Manager of Daman Investments.

Memberships and previous positions

- 2012 – 2018: Designated Member / Menacorp Financial Services.
- 2008 – 2011: Director of Regional Financial Markets-Rasmala Investment Bank.

Mr. Yazid Adnan Al-Mufti

Current position: Member

Date of Birth: 27/03/1953

Qualifications: 1976 Bachelor's in Business Administration; the American University of Beirut

Current memberships and positionss

- 2012 - Present: Chairman of the Board of Directors / Cairo Amman Bank.
- 2005 - Present: Main Shareholder in Al Hikma Company for Financial Services (Financial Agent).
- 2005 - Present: Member of the Board of Directors in each of the following
 - Middle East Insurance Company
 - Zara Investment Holding Company
 - Palestine Development and Investment Company (PADICO)

Memberships and previous positions

- 1997 - 1989: Various positions the last of which was Deputy Chairman of City Bank.
- 1989 - 2004: General Manager / Cairo Amman Bank.

I. Names of Heads and Members of the Remaining Committees Formed by the Board of Directors:

1) The Nominations and Rewards Committee consists of:

- Manuel Stotz/ Head.
- Yazid Al-Mufti/Member.
- Nabil Al-Rantisi/Member.

2) The Governance Committee consists of :

- Yazid Adnan Al-Mufti /Head
- Nael Kareem Kassar/ Member
- Mohammad Naser Barakat/Member

3) The Risk Management Committee consists of :

- Nabil Al-Rantisi//Head
- Saleh Rajab Hammad/Member
- Mohammad Naser Barakat/Member

4) The Social Responsibility Committee consists of:

- Mohammad Naser Barakat/ Head
- Saleh Rajab Hammad/Member
- Nabil Al-Rantisi/Member

4) The Budget Committee consists of:

- Nabil Al-Rantisi/ Head.
- Yazeed Adnan Al-Mufti/ Member
- Manuel Stotz/ Member

J. Number of Committees' Meetings and Description of Attending Members

*Meetings of the Risk Management Committee During 2018

Serial No.	Name	No. of Meetings 0		Notes
		Attendance	Excused Absence	
1	Nabil Al-Rantisi	0	0	
2	Mohammad Naser Barakat	0	0	
3	Saleh Rajab Hammad	0	0	

*Meetings of the Auditing Committee

Serial No.	Name	No. of Meetings 5		Notes
		Attendance	Excused Absence	
1	Mohammad Naser Barakat	5	0	
2	Nabil Al-Rantisi	2	1	Appointed on 18/04/2018
3	Yazid Al-Mufti	5	0	
4	Dr. Henry Azzam	1	0	Resigned on 18/04/2018

***Meetings of the Nominations & Rewards Committee During 2018**

Serial No.	Name	No. of Meetings 1		Notes
		Attendance	Excused Absence	
1	Nael Kareem Kassar	1	0	
2	Yazid Adnan Al-Mufti	0	0	
3	Manuel Stotz	0	0	

***Meetings of the Social Responsibility Committee During 2018**

Serial No.	Name	No. of Meetings 2		Notes
		Attendance	Excused Absence	
1	Mohammad Naser Barakat	2	0	
2	Nabil Al-Ranteesi	1	1	
3	Saleh Rajeb Hammad	1	0	

***Meetings of the Governance Committee During 2018**

Serial No.	Name	No. of Meetings 0		Notes
		Attendance	Excused Absence	
1	Saleh Rajeb Hammad	0	0	
2	Manuel Stotz	0	0	
3	Mohammad Naser Barakat	0	0	

***K. The number of Meetings of the Auditing Committee with the Independent Auditor is (5) meetings**

Serial No.	Name	No. of Meetings 5		Notes
		Attendance	Excused Absence	
1	Mohammad Nasser Barakat	5	0	
2	Yazeed Al-Mufti	5	0	
3	Dr. Henry Azzam	1		Resigned on 18/04/2018
4	Nabil Al-Rantisi	3	0	Appointed on 18/04/2018

Remark: The committees of the Board were reformed at the meeting of the Board of Directors no. 134 on 06/01/2019 to become as follows:

- 1) The Governance Committee consists of:
 - Yazeed Adnan Al-Mufti/ Head
 - Manuel Stotz/Member
 - Tamir Saeed/ Member
- 2) The Auditing Committee consists of:
 - Yazeed Al-Mufti/Head
 - Tamir Saeed/ Member
 - Nabil Al-Rantisi/ Member
- 3) Nominations & Rewards Committee consists of:
 - Tamir Saeed/ Head
 - Manuel Stotz/Member
 - Yazeed Al-Mufti/ Member
- 4) The Social Responsibility Committee consists of:
 - Desmond Naughton/ Head
 - Saleh Rajab Hammad/ Member
 - Nabil Al-Rantisi / Member
- 5) The Risk Management Committee consists of:
 - Tamir Saeed/ Head
 - Desmond Naughton/ Member
 - Nabil Al-Rantisi/ Member
- 6) Cancellation of the Budget Committee

L. Number of Board of Directors Meetings and Description of Attending Members

Serial No.	Name	No. of Meetings 6		Notes
		Attendance	Excused Absence	
1	Samer Tawfiq Fakhouri	6	0	
2	Waleed Tawfiq Fakhouri	3	3	
3	Saleh Rajeb Hammad	4	2	
4	Mohammad Nasser Barakat	5	1	
5	Yazeed Adnan Al-Mufti	6	0	
6	Manuel Stotz	5	1	
7	Nael Kareem Kassar	2	4	
8	Nabil Ismail Al-Rantisi	5	0	Appointed on 18/04/2018
9	Khalil Ibrahim Mamoori	5	1	
10	Dr. Henry Azzam	1		Resigned on 18/04/2018

Manuel Stotz
Chairman of Board of Directors


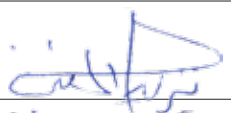
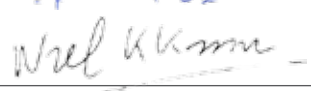
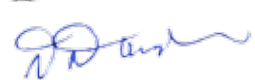
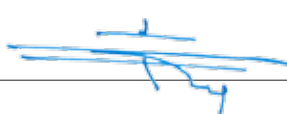
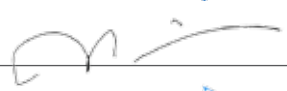



Declarations of the Board of Directors

First Declaration

The Board of Directors of **Al-Eqbal Investment Co.** declares that there are no material matters that may affect the continuity of the company in the financial year 2019.

Second Declaration

The Board of Directors of **Al-Eqbal Investment Co.** declares its responsibility for preparing financial statements and providing an effective control system in the company.

Name	Position	Signature
Manuel Stotz	Chairman of the Board of Directors	
Yazid Adnan Al-Mufti	Vice Chairman of the Board of Directors	
Nael Kareem Kassar	Member of the Board of Directors	
Desmond John Naughton	Member of the Board of Directors	
Saleh Rajab Hammad	Member of the Board of Directors	
Ahmed Adel Badreldin	Member of the Board of Directors	
Tamir Saeed	Member of the Board of Directors	
Nabil Ismail Al-Rantisi	Member of the Board of Directors	
Khalil Ibrahim Mamoori	Member of the Board of Directors	

Third Declaration

We, the undersigned, acknowledge the validity, accuracy and completeness of the information and data contained in the annual report for the year 2018.

Name	Position	Signature
Manuel Stotz	Chairman of the Board of Directors	
Desmond John Naughton	General Manager	
Mohammad Jamil Abbadi	Financial Manager	

The Company's contribution to protection of the environment

- As related to the activities of Al-Eqbal Investment Co., Al Fakher for Tobacco Trading and Agencies Company and International Tobacco and Cigarettes Company – These companies do not own any factories within Jordan which could have an environmental impact.
- As related to the activities of Spectrum International Renewable Energy, this company ensures that it installs environmentally-friendly systems whilst implementing renewable energy projects.

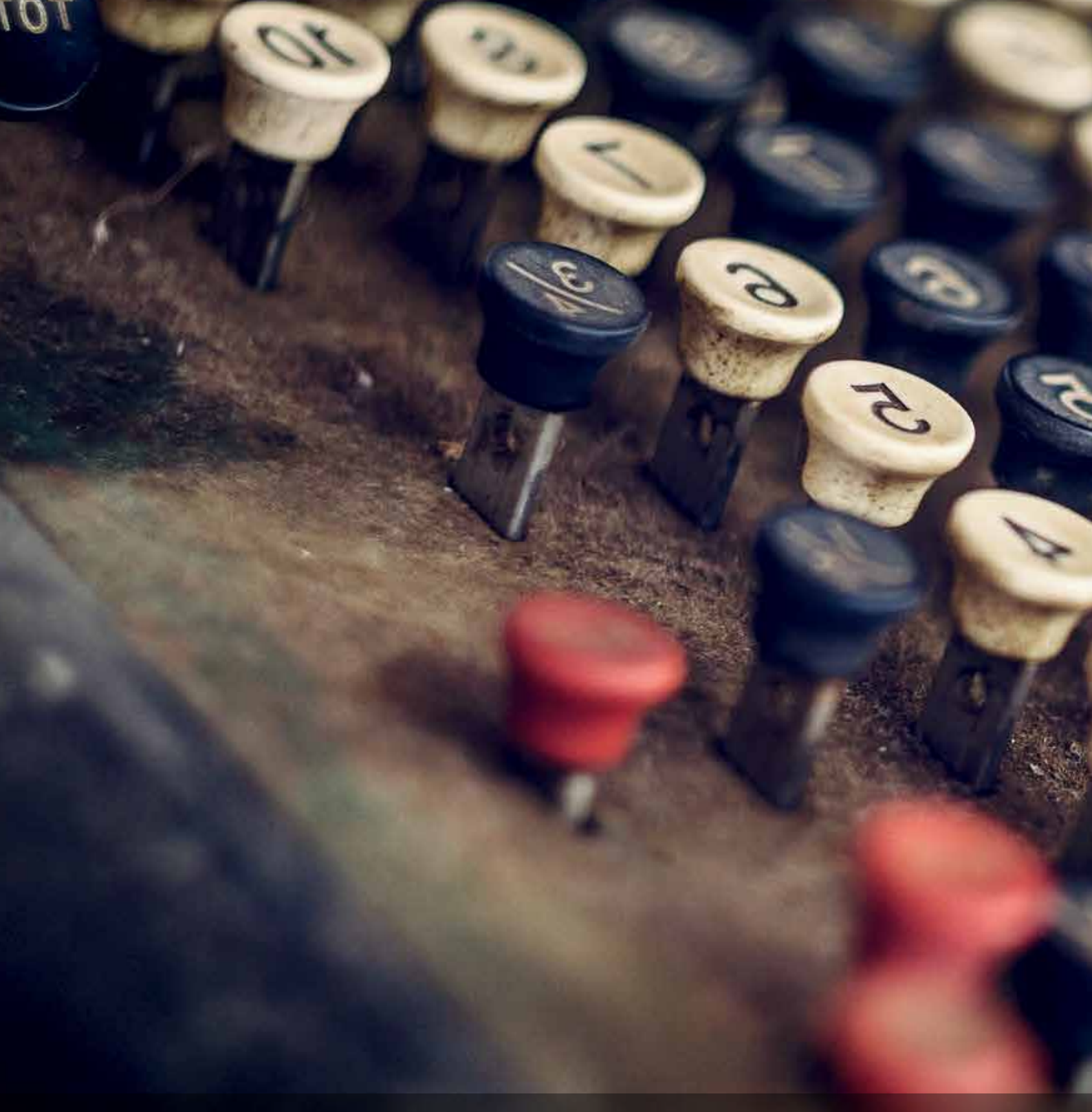
Main Company activities for 2018

- In January, the general meeting was held between the executive management and all departments during which the company's agenda for 2018 was discussed.
- In February, a lunch was held for all employees of Al-Fakher / Ajman.
- On 13/02/2018 an Audit Committee meeting No. 17 was held with the independent accountant to discuss the company's results for the fiscal year 2017.
- On 19/02/2018 the Board of Directors' meeting No. 128 was held to approve the company's results for the fiscal year 2017.
- On 23/04/2018 an audit committee meeting No. 18 was held with the independent auditor to discuss the results of the company in the first quarter of the financial year 2018.
- On 30/04/2018 a meeting of the Board of Directors Meeting No. 129 was held to approve the Company's results for the first quarter of 2018.
- On 30/04/2018 the Ordinary Assembly General Meeting No. 28 was held for Al-Eqbal Investment Company and discuss the most important decisions taken by the Commission.

1. Approving the report of the Board of Directors for the financial year 2017.
2. Approval of the consolidated financial statements for the year 2017 as received from the independent auditor
3. Financial clearance of the Chairman and members of the Board of Directors for the financial year 2017 within the limits stipulated by law.
4. Election of Qawasmi & Partners Office (KPMG) - Mr. Hatem Al-Qawasmi (No. 656) as auditor for the financial year 2018 and the Board of Directors will determine their fees.
5. Approval of the appointment of Pasteur Management Consulting as a member of the Board of Directors, replacing the resigned member Mr. Fares Talhouni.
6. Ratify the decision of the Board of Directors dated 19/12/2017 guaranteeing the liabilities of the subsidiary (Al-Fakher Holding Company for Tobacco Trading and Agencies) in the credit facilities granted by Credit Suisse to the amount of US \$ 250 million.
7. Recommending the distribution of free shares to the shareholders at a rate of (100%) of the capital, and the delegation of the Board of Directors to invite the General Assembly to attend an extraordinary meeting in order to take the decision.

- In May, an Iftar was held for employees of the company on the occasion of the holy month of Ramadan.
- On 3/6/2018 the Extraordinary General Assembly Meeting No. 14 was held for Al-Eqbal Investment Company. The most important decisions taken are as follows:

1. Approve the increase of the company's authorized, subscribed and paid-up capital from (30.000.000) thirty million JD to become the authorized capital of the company (60.000.000) sixty million dinars.
2. Approve the coverage of the amount of the increase of (30.000.000) thirty million dinars by capitalizing round profits and distribute the increase as a free share to the shareholders respectively by 100% of their shares each by his contribution in the capital of the company.
3. Approval of the amendment of Article (3) in the Articles of Association and Article (6) of the Articles of Association. Each of them shall consist of (60,000,000) sixty million Jordanian Dinars divided into (60,000,000) sixty million shares, the value of each share being JD 1.
4. Authorizing the Board of Directors to complete the legal and official procedures related to the increase through the concerned departments in the company.
 - On 3/06/2018, the Board of Directors held its meeting No. 130.
 - On 23/07/2018, the meeting of the Audit Committee No. 19 was held with the independent auditor to discuss the results of the company for the first half of the fiscal year 2018.
 - On 25/07/2018, the Board of Directors Meeting No. 131 was held to approve the results of the company in the first half of 2018.
 - On 20/09/2018, the meeting of the Audit Committee No. 20 was held with the independent auditor to discuss the fees of the independent auditor
 - On 28/10/2018, the meeting of Audit Committee No. 21 was held with the independent accountant to discuss several issues of concern to the company.
 - On 29/10/2018, the Board of Directors' meeting No. 132 was held to approve the results of the Company in the third quarter of 2018.
 - November 2018 - Participation in the celebration of UAE flag day
 - On 17/12/2018, the Board of Directors Meeting No. 133 was held to discuss the estimated budget for 2019.





INDEPENDENT
FINANCIAL
AUDITOR REPORT



Independent Auditor's Report on Consolidated Financial Statements

**To General Assembly
Al-Eqbal Investment Company
(Public Shareholding Company)
Amman – Jordan**

Report on the audit of the consolidated financial statements

Opinion

We have audited the consolidated financial statements of Al-Eqbal Investment Company and its subsidiaries ("the Group"), which comprise the consolidated statement of financial position as at 31 December 2018, and the related consolidated statements of profit or loss and other comprehensive income, consolidated changes in shareholders' equity and consolidated cash flows for the year then ended, and notes to the consolidated financial statements, including significant accounting policies.

In our opinion, the accompanying consolidated financial statements Present Fairly, in all material respects, the consolidated financial position of the Group as at 31 December 2018, and its consolidated financial performance and its consolidated cash flows for the year then ended in accordance with International Financial Reporting Standards (IFRS).

Basis of Opinion

We conducted our audit in accordance with International Standards on Auditing (ISAs). Our responsibilities under those standards are further described in the Auditors' Responsibilities for the Audit of the Consolidated Financial Statements section of our report. We are independent of the Group in accordance with International Ethics Standards Board of Accountant Code of Ethics for Professional Accountants (IESBA Code), and we have fulfilled our other ethical responsibilities in accordance with these requirements.

We believe that the audit evidence we have obtained is sufficient and appropriate to provide a basis for our opinion.

Emphasis of matter

Without qualifying our opinion, we draw attention and as mentioned in note (23) to the consolidated financial statements which describes that the group have contingent tax liabilities related to the years from 2009 to 2016, approximately JOD 16 million and lagel compenstion approximately JOD 10 million. The lawsuits are still pending in the tax courts. The Group's Management and legal consultant opinion is that the probability of winning the case is high and the recorded provisions are adequate. The ultimate outcome of the lawsuits cannot reliably be determined and Accordingly, no additional provision has been recorded in the consolidated financial statements against any consequences that may arise on the Group.



Key Audit Matters

Key audit matters are those matters that, in our professional judgment, were of most significance in our audit of the consolidated financial statements for the current year. These matters were addressed in the context of our audit of the consolidated financial statements as a whole, and in forming our opinion thereon, and we do not provide a separate opinion about these matters. We have determined the matters described below to be the Key Audit Matters to be communicated in our report.

1- Income Tax

Description of the key audit matter	<i>How the matter was addressed in our audit</i>
Income tax provision requires the management to make judgments and estimates in relation to income tax lawsuits and tax provisions. This matter is considered one of the key areas in our audit on the Group, taking into consideration that subsidiaries are located in different taxable areas.	Our audit procedures included to assess of the Group's tax positions, its correspondence with the relevant tax authorities and with Group's legal and tax consultants and to analyze and challenge the assumptions used to determine tax provisions based on our knowledge and experience of the application of legislation by the relevant authorities and courts. Our assessment included consideration of the adequacy of the taken provisions by the Group to face the liabilities that may rise from income tax lawsuits.

2- Impairment in Intangible Assets

Description of the key audit matter	<i>How the matter was addressed in our audit</i>
<p>The group has acquired companies during the current and previous years, This acquisition resulted in an intangible assets amounted to JD 182 million. The Group's management performed annual valuation for its intangible assets to determine whether there is any indication on impairment of intangible assets.</p> <p>Evaluating intangible assets includes many assumptions and estimates, which make it a Key Audit Matters.</p>	Based on the followed audit procedures, a study from expert has been obtained and the assumptions and methodology used in the study has been reviewed.



3- Expected credit loss in trade receivables

Description of the key audit matter	How the matter was addressed in our audit
<p>The Group has trade and other receivables with approximately JD 80 million as of December 31, 2018 comparing to approximately 68 million as of 31 December 2017, this increase has mainly resulted from trade receivables recognized in the accounts of the subsidiaries acquired during 2017 and 2018. In addition to an increase in the ceilings granted to some customers and dealing with new customers during 2018.</p> <p>The adequacy of the recorded provisions for those receivables depend on management estimates, and according to IFRS (9). which make it a Key Audit Matters.</p>	<p>Our audit procedures includes testing the Group's controls over the receivables collection processes; including accepting new customers, testing the receipt of cash subsequent to year end; and testing the adequacy of the Group's expected credit loss provision against trade receivables by assessing the management's assumptions, taking into consideration the external available data on trade credit exposures in this sector.</p>

Other Information

Management is responsible for the other information. The other information does not include the consolidated financial statements and audit report on the consolidated financial statements any other information.

Our opinion on the consolidated financial statements does not cover the other information and we do not express any form of assurance conclusion thereon.

Through performing our audit on the consolidated financial statements, our responsibility is to read the other information and, in doing so, consider whether the other information is materially inconsistent with the consolidated financial statements or our knowledge obtained in the audit. If, we conclude that there is a material misstatement in this other information, we are required to report that fact. We have not been provided with the annual report at the Group or any other information as it relates to this paragraph until the date of this report.

Responsibilities of Management and Those Charged with Governance for the Consolidated Financial Statements

Management is responsible for the preparation and fair presentation of the consolidated financial statements in accordance with IFRS, and for such internal control as management considers is necessary to enable the preparation and presentation of the consolidated financial statements that are free from material misstatement, whether due to fraud or error.

In preparing the financial statements, management is responsible for assessing the Group's ability to continue as a going concern, disclosing, as applicable, matters related to going concern and using the going concern basis of accounting unless management either intends to liquidate the Group or to cease operations, or has no realistic alternative but to do so.

Those charged with governance are responsible for overseeing the Group's financial reporting process.



Auditors' Responsibilities for the Audit of the Consolidated Financial Statements

Our objectives are to obtain reasonable assurance about whether the consolidated financial statements as a whole are free from material misstatement, whether due to fraud or error, and to issue our audit report that includes our opinion on the consolidated financial statements.

Reasonable assurance is a high level of assurance, but is not a guarantee that an audit conducted in accordance with ISAs will always detect a material misstatement when it exists.

Misstatements can arise from fraud or error and are considered material if, individually or in aggregate, they could reasonably be expected to influence the economic decisions of users taken on the basis of these consolidated financial statements.

As part of audit process in accordance with ISAs, we exercise professional judgment and maintain professional skepticism throughout the audit. We also:

- Identify and assess the risks of material misstatement of the consolidated financial statements, whether due to fraud or error, design and perform audit procedures responsive to those risks, and obtain audit evidence that is sufficient and appropriate to provide a basis for our opinion. The risk of not detecting a material misstatement resulting from fraud is higher than for one resulting from error, as fraud may involve collusion, forgery, intentional omissions, misrepresentations, or the override of internal control.
- Obtain an understanding of internal control relevant to the audit in order to design audit procedures that are appropriate in the circumstances, but not for the purpose of expressing an opinion on the effectiveness of the Group's internal control.
- Evaluate the appropriateness of accounting policies used and the reasonableness of accounting estimates and related disclosures made by management.
- Conclude on the appropriateness of management's use of the going concern basis of accounting and, based on the audit evidence obtained, whether a material uncertainty exists related to events or conditions that may cast significant doubt on the Group's ability to continue as a going concern. If we conclude that a material uncertainty exists, we are required to draw attention in our audit report to the related disclosures in the consolidated financial statements or, if such disclosures are inadequate, we will modify our opinion. Our conclusions are based on the audit evidence obtained up to the date of our audit report. However, future events or conditions may cause the Group to cease to continue as a going concern.

Evaluate the overall presentation, structure and content of the consolidated financial statements, including the disclosures, and whether the consolidated financial statements represent the underlying transactions and events in a manner that achieves fair presentation.

Obtain sufficient appropriate audit evidence regarding the financial information of the entities or business activities within the Group to express an opinion on the consolidated financial statements. We are responsible for the direction, supervision and performance of the group audit. We remain solely responsible for our audit opinion on the consolidated financial statements of the Group.

We communicate with those charged with governance regarding, the planned scope and timing of the audit and significant audit findings, including any significant deficiencies in internal control that we identify during our audit.

We also provide those charged with governance with a statement that we have complied with relevant ethical requirements regarding independence, and communicate with them all relationships and other matters that may reasonably be thought to bear on our independence, and where applicable, related safeguards.

Determined those matters that were of most significance in the audit of the consolidated financial

statements of the current period and are therefore, the key audit matters. We describe these matters in our audit report unless law or regulation precludes public disclosure about the matter or when, in extremely rare circumstances, we determine that a matter should not be communicated in our report because the adverse consequences of doing so would reasonably be expected to outweigh the public interest benefits of such communication.

Report on Other Legal and Regulatory Requirements

The Group maintains proper accounting records. Which are, in accordance in all material respects with the accompanying consolidated financial statements. We recommend the general assembly to approve the consolidated financial statements.

These consolidated financial statements are translated copy to the English language of the original consolidated financial statements issued in Arabic.

Kawasmy & Partners
KPMG

Hatem Kawasmy
License No. (656)



Amman– Jordan
March 26, 2019

CONSOLIDATED BALANCE SHEET AS OF DECEMBER 31st

Jordanian Dinar	2018	2017
Assets		
Current assets		
Cash on hand and at banks	57,772,284	21,644,788
Trade and other receivables	80,019,775	68,633,332
Inventory	37,725,583	28,348,285
Other debit balances	25,198,616	5,944,212
Total current assets	200,716,258	124,570,617
Non-current assets		
Financial assets at fair value through statement of other comprehensive income	150,525	784,716
Investment property	674,552	674,552
Intangible assets	182,297,000	45,555,887
Property, plant and equipment	29,351,887	21,965,209
Advance payments for Investments	863,871	65,085,689
Total non-current assets	213,337,835	134,066,053
Total assets	414,054,093	258,636,670
Liabilities and Shareholders' Equity		
Current liabilities		
Deferred cheques -Short Term	380,655	299,479
Accounts payable	17,615,290	13,901,441
Other credit balances	15,412,439	13,723,642
Income tax provision	7,223,590	6,021,753
Payables due to acquisition-short term	4,183,378	29,505,610
Loans and Bank facilities-short term	78,069,047	85,702,430
Total current liabilities	122,884,399	149,154,355
Non-current liabilities		
Provision of Employees end of service indemnity	5,284,983	4,344,446
Payables due to acquisition-long term	14,180,000	2,658,750
Loans and Bank facilities-long term	126,535,379	9,130,272
Total non-current liabilities	146,000,362	16,133,468
Total liabilities	268,884,761	165,287,823
Shareholders' Equity		
Capital	60,000,000	30,000,000
Statutory reserve	13,897,311	13,897,311
Cumulative change in fair value	(20,734)	290,046
Translation reserve	236,323	-
Retained earnings	71,056,432	49,161,490
Total Shareholders' Equity	145,169,332	93,348,847
Total Liabilities and Shareholders' Equity	414,054,093	258,636,670

The accompanying notes from pages (71) to (105) are an integral part of these consolidated financial statements.

CONSOLIDATED STATEMENT OF PROFIT OR LOSS AND OTHER COMPREHENSIVE INCOME FOR THE YEAR END DECEMBER 31st

Jordanian Dinar	2018	2017
Net sales	188,606,262	161,654,931
Cost of sales	(95,025,684)	(99,532,963)
Gross profit	93,580,578	62,121,968
Administrative expenses	(22,838,391)	(15,567,199)
Selling and distribution expenses	(11,868,442)	(7,174,798)
Dividends from financial assets at fair value through other comprehensive income	28,900	30,811
Administrative and logistics fees	10,955,274	15,467,068
Impairment loss on advance payments for investments	-	(149,000)
Operating income for the year	69,857,919	54,728,850
Finance Cost	(10,948,057)	(2,871,683)
Bank interests revenue	185,166	307,956
Gain on sale of property, plant and equipment	10,416	28,900
Other income	310,398	243,435
Profit for the year before income tax and board of directors' remuneration	59,415,842	52,437,458
Income tax expense	(7,716,898)	(5,693,123)
Profit for the year before board of directors' remuneration	51,698,944	46,744,335
Board of directors' remuneration	(45,000)	(45,000)
Profit for the year	51,653,944	46,699,335
Other comprehensive income items:		
Items will never be reclassified to profit or loss statement		
Gain on sale of financial assets at fair value through other comprehensive income	85,173	21,624
Changes in fair value for financial assets through other Comprehensive income	(154,955)	(7,098)
Foreign currency translation differences	236,323	-
Total comprehensive income for the year	51,820,485	46,713,861
Basic and diluted earnings per share (JD/Share)	0.86	0.78

The accompanying notes from pages (71) to (105) are an integral part of these consolidated financial statements.

CONSOLIDATED STATEMENT OF CHANGES IN SHAREHOLDERS' EQUITY

Jordanian Dinar	Capital	Statutory Reserve	Cumulative change in fair value	Translation Reserve	Retained Earnings	Total
Balance as at January 1, 2018	30,000,000	13,897,311	290,046	-	49,161,490	93,348,847
Profit for the year	-	-	-	-	51,653,944	51,653,944
Other comprehensive income	-	-	(154,955)	236,323	85,173	166,541
Transfer from fair value reserve to retained earnings	-	-	(155,825)	-	155,825	-
Increasing capital - Note (27)	30,000,000	-	-	-	(30,000,000)	-
Balance as of December 31, 2018	60,000,000	13,897,311	(20,734)	236,323	71,056,432	145,169,332
Balance as at January 1, 2017	30,000,000	13,897,311	340,934	-	42,396,741	86,634,986
Profit for the year	-	-	-	-	46,699,335	46,699,335
Other comprehensive income	-	-	(7,098)	-	21,624	14,526
Transfer from fair value reserve to retained earnings	-	-	(43,790)	-	43,790	-
Dividends distribution during the year - Note (19)	-	-	-	-	(40,000,000)	(40,000,000)
Balance as of December 31, 2017	30,000,000	13,897,311	290,046	-	49,161,490	93,348,847

*According to the Jordanian Securities Commission instructions the negative value of the cumulative change in fair value in the retained earnings is prohibited from distribution to shareholders

The accompanying notes from pages (71) to (105) are an integral part of these consolidated financial statements.

CONSOLIDATED STATEMENT OF CASH FLOWS

Jordanian Dinar	Note	For the year end December 31,	
		2018	2017
Cash flows from operating activities			
Profit for the year before Income tax		59,370,842	52,392,458
Adjustments:			
Expected credit loss provision	6	251,238	-
Key-money amortization	8	375,422	453,594
Depreciation	12	3,730,447	3,015,791
Gain from sale of property, plant and equipment		(10,416)	(28,900)
Provision for employees' end of service indemnity	22	1,055,014	1,017,149
Dividends from financial assets at fair value through other comprehensive income		(28,900)	(30,811)
Finance costs		10,948,057	2,871,683
Provision for slow moving items	7	1,145,970	188,442
Impairment of advance payments for investments		-	149,000
		76,837,674	60,028,406
Change In:	7		
Trade and other receivables		(11,637,681)	(43,015,449)
Cheques under collection		-	28,360
Inventory		(10,523,268)	(4,120,150)
Other debit balances		(19,629,826)	(1,699,564)
Accounts payable		3,713,849	6,737,821
Deferred cheques		81,176	(58,931)
Other credit balances		1,688,797	458,149
Cash generated from operating activities		40,530,721	18,358,642
Income tax paid	20	(6,515,061)	(5,280,523)
Employees' end of service of indemnity paid	22	(114,477)	(553,014)
Net Cash flows from operating activities		33,901,183	12,525,105
Cash flows from investing activities			
Proceeds from sale of property, plant and equipment		48,653	64,934
Advance payment for investment		-	(64,337,623)
Acquisition of property, plant and equipment		(11,155,362)	(6,473,163)
Dividends from financial assets at fair value through other comprehensive income		28,900	30,811
Net cash paid for acquisition of subsidiaries and distribution rights		(86,320,277)	(6,159,799)
Proceeds from sale of financial assets at fair value through other comprehensive income		564,409	144,443
Net cash flows used in investing activities		(96,833,677)	(76,730,397)
Cash flows from financing activities			
Finance costs paid		(10,948,057)	(2,871,683)
Loans and bank facilities		109,771,724	78,902,702
Dividends paid		-	(39,910,374)
Net cash flows from (used in) financing activities		98,823,667	36,120,645
Net (decrease) increase in cash on hand and at banks		35,891,173	(28,084,647)
Cash on hand and at banks at the beginning of the year		21,644,788	49,729,435
Translation reserve		236,323	-
Cash on hand and at banks at the end of the year	5	57,772,284	21,644,788

The accompanying notes from pages (71) to (105) are an integral part of these consolidated financial statements and should be read with them together with the independent Auditor's report.





CLARIFICATIONS
ON **CONSOLIDATED**
FINANCIAL
STATEMENTS

1) GENERAL

Al-Eqbal Investment Company-PLC (International Tobacco and Cigarettes PLC previously) was incorporated in accordance with Jordan Companies temporary Law no. (1) for the year 1989 as a Jordanian public shareholding company, and registered in the ministry of industry and trade of Jordan under no. (218) on June 1, 1992. with authorized paid up capital amounted to JD 5 millions (1 JD /share).

On October 10, 1993 the capital has been raised through special offering by 100% of the capital to reach JD 10 millions. On May 5, 1998 the capital has been raised through distributing free shares by 20% of the capital to reach JD 12 million. On April 16, 2001 the Company has merged with Eqbal for Financial Investments Company to be the capital JD 14,304,675. On April 15, 2002 the capital has raised through distributing free shares by 5% of the capital to reach JD 15 million. On April 10, 2005 the capital has been raised through distributing free shares by 10% to reach JD 16,500,000. On April 16, 2006 the capital has been raised through distributing free shares by 21% of capital to reach JD 20 millions. On February 25, 2013 the capital has raised through distributing free shares by 25% of the capital to reach JD 25 millions.

The general assembly decided on March 24, 2016 to increase its capital by 5,000,000 shares through capitalizing the retained earnings by an amount of JD 5,000,000 to become 30 millions (1 JD/share).

The general assembly decided in the extraordinary meeting on June 3, 2018 to increase its capital by 30,000,000 shares through capitalizing retained earnings by an amount of JD 30,000,000 to become the authorized and paid-up capital of 60,000,000 (1 JD/share). The Company completed its legal procedures of increasing the capital in the Ministry of Industry and Trade on July 17, 2018.

The company's main objectives include the following:

- Owning commercial agencies.
- Trade intermediaries (except dealing with International stock).
- Engaging in brokerage and trading tenders.
- Import and export to serve the company's business.
- Guaranty of third parties obligations relevant to the interest of the company.
- Investment of the Company's funds surplus in the appropriate way.
- Ownership of movable and immovable funds, for achieving the company's objectives.
- Ownership of land and real estate for achieving the company's objectives.
- Contracting with any government, commission, authority, company, institution or individual interested in the goals and objectives of the company or any of them.
- Borrowing needed money from banks.

The consolidated financial statements were approved by the Board of Directors on March 20, 2019 and is subject to the General Assembly's approval.

2) BASIS OF PREPARATION CONSOLIDATED FINACIAL STATEMENTS

(a) Statement of compliance

The consolidated financial statements have been prepared in accordance with international financial reporting standards.

(b) Basis of consolidated financial statements

The consolidated financial statements comprise of the consolidated financial statements of Al-Eqbal Investment Company (the "Parent Company") and its subsidiaries, which subject to its control. Subsidiaries are entities controlled by the Group. The Group controls an entity when it is exposed to, or has rights to, variable returns from its involvement with the entity and has the ability to affect those returns through its power over the invested entity. The financial statements of the subsidiaries are included in the consolidated financial statements from the date on which controls commences until the date on which control ceases.

The subsidiaries' operations results are included in consolidated profit or loss and other comprehensive income from the date of owning them, which is the date on which the control commences.

The parent company controls subsidiaries when it is exposed, or has rights, to variable returns from its involvement with these subsidiaries and has the ability to affect those returns through its power over these subsidiaries.

Thus, the principle of control sets out the following three elements of control:

- 1- Power of the investor over the investee;
- 2- Exposure, or rights, to variable returns ot the invetor from its involvement with the investee; and
- 3- The ability of the investor to use power over the investee to affect the amount of the investee and its returns.

The consideration transferred in the acquisition is generally measured at fair value, as are the identifiable net assets acquired. Any goodwill that arises is tested annually for impairment.

Any gain on bargain purchases is recognized in the consolidated statement of profit or loss and other comprehensive income. Extra transactions costs are expensed as incurred, except if related to the issue of debt or equity securities.

The consideration transferred does not include amounts related to the settlement of pre-existing relationship. Such amounts are generally recognized in consolidated statement of profit or loss and other comprehensive income.

Contingent consideration payable is measured at fair value at the acquisition date if the contingent consideration was classified as equity. As a result, any transactions are treated through equity. Otherwise, subsequent changes in the fair value of the contingent consideration are recognized in consolidated statement of profit or loss and other comprehensive income.

Non-controlling interest are measured at their proportionate share of the acquirer's identifiable net assets at the date of acquisition.

On loss of control, the parent-subsidary relationship ceases to exist. The parent no longer controls the subsidiary's individual assets and liabilities and other elements of owners' equity related to the subsidiary and eliminated from the consolidated financial statements.

Gain or loss associated with the loss of control attributable to the former controlling interest are recognized in the consolidated statement of profit or loss and other comprehensive income.

Balances, transactions and unrealized profits and expenses resulted from transactions within the group are eliminated when preparing these consolidated financial statement.

- The company owns the following subsidiaries as of December 31, 2018:

Company Name	Capital	Percentage Ownership	Nature of Operation	Country of Operation
Al Fakher for Tobacco Trading and Agencies*	6,000,000	100%	Tobacco	Jordan
Spectrum International for Renewable Energy	7,000,000	100%	Renewable energy	Jordan
International Cigarettes and Tobacco Company (Under liquidation)	6,000,000	100%	Tobacco	Jordan
Al Fakher Holding-global operations	35,450	100%	Investment	Cayman Island

* Al Fakher for Tobacco Trading and Agencies, owns a subsidiary of which related information is as follows:

Company Name	Capital	Percentage Ownership	Nature of operation	Country of Operation
Al Fakher Holding for Tobacco Trading and Agencies **	35,450	100%	Investments	Cayman Island

*Al Fakher Holding for Tobacco Trading and Agencies (Cayman Island), owns subsidiaries of which related information are as follows:

Company Name	Capital	Percentage Ownership	Nature of operation	Country of Operation
Al Fakher Tobacco F.Z.E ***	35,705	100%	Investments	UAE
Al Fakher International Company	7,100	100%	Tobacco	Cayman Island
Pioneer Venture Group Company **	35,464	100%	Trading	UAE
Al Fakher Tobacco Factory- Turkey	18,824	100%	Tobacco	Turkey

***Al Fakher Tobacco F.Z.E (UAE), owns a subsidiary of which related information is as follows:

Company Name	Capital	Percentage Ownership	Nature of operation	Country of Operation
Al Fakher Tobacco Factory F.Z.E	7,720,000	100%	Tobacco	UAE

- Al Fakher Tobacco Factory owns a company in Ajman industrial area (Al Fakher for Tobacco Trading and Agencies LLC). Where the financial and administrative control is to Al Fakher Tobacco Factory under the approval and pledge from the other partner.

**Pioneer Venture Group owns subsidiaries of which related information are as follows:

Company Name	Partner Contribution	Ownership Percentage	Nature of operation	Country of Operation
Al Fakher Holding- USA ***	7,100	100%	Investment	USA
Al Fakher Tobacco Factory - Egypt *	119,662	100%	Tobacco	Egypt
Al Fakher Tobacco Factory - Germany *	21,734	100%	Tobacco	Germany
Qameh Al Fakher Trading Est **	4,567	100%	Tobacco	KSA
Global Arab Trading and Export Company *	239,325	100%	Tobacco	Egypt
Charms for Importation and Distribution *	79,775	100%	Tobacco	Egypt

* Pioneer Venture Group has acquired the above companies in 2018.

** Pioneer Venture Group has acquired Qameh Al Fakher Trading Est Company in 2018, Where the financial and administrative control is to Pioneer Venture Group under the approval and pledge from the other partner.

***Al Fakher Holding- USA acquired a subsidiary of which related information is as follows:

Company Name	Partner Contribution	Ownership Percentage	Nature of operation	Country of Operation
Al Fakher Distribution – USA (Previously Sierra Network)	710	100%	Tobacco	USA

The following schedule represents the financial position and financial performance of the subsidiaries as of December 31, 2018:

Jordanian Dinar	As of December 31, 2018			
	Total Assets	Total Liabilities	Total Revenue	Total comprehensive income (loss) for the year
Al Fakher for Tobacco Trading and Agencies – Consolidated	406,623,796	340,770,656	187,209,826	54,227,272
Spectrum International for Renewable Energy	7,752,497	3,386,179	1,396,436	(541,423)
International cigarettes and Tobacco Company	4,247,571	-	-	-

Jordanian Dinar	As of December 31, 2017			
	Total Assets	Total Liabilities	Total Revenue	Total comprehensive income (loss) for the year
Al Fakher for Tobacco Trading and Agencies – Consolidated	251,910,223	190,633,360	152,142,970	49,375,401
Spectrum International for Renewable Energy	6,012,429	1,947,257	9,511,961	(383,483)
International cigarettes and Tobacco Company	4,247,571	-	-	(1,500)

(a) Basis of measurement

The consolidated financial statements have been prepared on the historical cost basis except for the financial assets at the fair value through other comprehensive income measured at fair value, financial assets and liabilities measured at amortized cost.

(b) Functional and presentation currency

These consolidated financial statements are presented in Jordanian Dinar, which is the Group's functional currency.

(c) Use of Judgments and estimates

In preparing these consolidated financial statements in accordance with International Financial Reporting Standards requires management to make judgements, estimates and assumptions that affect the application of the Group's accounting policies and the reported amounts of assets, liabilities, income, expenses, provisions and to disclose the contingent liabilities. These estimates and judgments also affect the income, expenses and provisions as well as the reserve for the valuation of financial assets at fair value and in particular require management to make judgments to estimate future cash flow amounts. The estimates are necessarily based on assumptions and factors with varying degrees of judgment and uncertainty and that actual results may differ from estimates due to the changes resulting from the conditions and circumstances of those estimates in the future.

A- Judgements

The following are the most significant judgments that have effect on the amounts of assets and liabilities in the consolidated financial statements applied in 2018 only:

Classification of financial assets: assessment of the business model within which the assets are held and assessment of whether the contractual terms of the financial asset are SPPI on the principal amount outstanding.

Establishing the criteria for determining whether credit risk on the financial asset has increased significantly since initial recognition, determining methodology for incorporating forward-looking information into measurement of ECL and selection and approval of models used to measure ECL.

B- Assumptions

The following are materially significant estimates of the consolidated financial statements as at December 31, 2018:

Impairment of financial instruments: determining inputs into the ECL measurement model, including incorporation of forward-looking information.

Applicable to 2018 and 2017:

The estimates included in the consolidated financial statements are reasonable and are as follows:

- Management periodically reassesses the economic useful lives of tangible and intangible assets based on the general condition of these assets and the expectation for their useful economic lives in the future.
- Management frequently reviews the lawsuits raised against the group based on a legal study prepared by the company's legal advisors. This study highlights potential risks that the group may incurred in the future.
- Provision is made for credit losses expected for receivables based on judgment and assumptions approved by the Group's management to estimate the provision to be made in accordance with the requirements of International Financial Reporting Standards.
- Management estimates the provision to decrease inventory to net realizable value if the cost of inventory may not be recoverable, damaged, wholly or partially obsolete, and it selling price to fall below cost or any other factors that causes the recoverable amount to be lower than its carrying amount.
- Management review annually the recoverable amount of the intangible assets to determine whether there was any impairment in its value.
- Management estimates the provision for income tax in accordance with the prevailing laws and regulations.

Fair value measurement :

The level in the fair value hierarchy in which the fair value measurements are to be fully classified and fair value measurements should be determined and disclosed in accordance with the levels set out in IFRS. The difference between level 2 and level 3 of fair value measurements means assessing whether information or inputs are observable and the extent of information that is not observable, which requires careful judgment and analysis of the inputs used to measure fair value including consideration of all factors relating to the asset or liability, When assessing the fair value of financial assets or liabilities, the Group uses market information when available. In the absence of first level inputs, the Group deals with independent parties qualified to prepare the valuation studies. The appropriate valuation methods and inputs used to prepare the assessment are reviewed by management.

Management believes that its estimates and judgments are reasonable and sufficient.

3) Significant Accounting Policies

The accounting policies applied by the Group in these consolidated financial statements for the year ended 31 December 2018 are the same as those applied by the Group in its consolidated financial statements for the year ended 31 December 2017, except the International Financial Reporting Standards effective on January 1, 2018 and after which are as the followings:

- IFRS (9): Financial Instruments.
- IFRS (15): Revenue from Contracts with Customers.
- IFRS (2): Share-based Payments.
- Amendments on IAS (40): Transfers of Investment Property.
- Annual Improvements to IFRSs 2014-2016 cycle (Amendment to IFRS (1): First-time Adoption of International Financial Reporting Standards and IAS (28): Investments in Associates and Joint Ventures.
- Applying IFRS (9): Financial Instruments with IFRS (4): Insurance Contracts (Amendments to IFRS (4)).
- IFRIC (22): Foreign Currency Transactions and Advance Consideration.
- IFRIC (14): Deferred accounts.

The application of these amended standards did not have a significant effect on the consolidated financial statements of the Group. The following IFRS (9) and (15) implementation details:

IFRS (15): Revenue from Contracts with Customers

IFRS (15) Revenue from Contracts with Customers establishes a comprehensive framework for determining whether, how much and when revenue is recognized, applies to all entities entering into contracts for the supply of services and goods with customers except for contracts subject to other accounting standards such as IFRS (9) and IAS (17), which replaces this Standard instead of IAS (1): Construction Contracts, IAS (18) Revenue and IFRIC (13): Customer Loyalty Program, IFRIC (15): Agreements of the construction of real estate, IFRIC (18): Transfer of Assets from Customers and SIC (31) Revenue - Barter Transactions Involving Advertising Services, and based on management review and the annual review, there was no significant effect of the application of the standard on the consolidated financial statements of the Group.

The application of these amended standards did not have a significant effect on the consolidated financial statements of the Group.

IFRS (9): Financial Instruments

The Group has adopted IFRS (9) as a whole starting on 1 January 2018. IFRS (9) defines requirements for recognizing and measuring financial assets, financial liabilities and some contracts to buy or sell non-financial items. This standard replaces IAS (39) Financial Instruments: (Recognition and Measurement).

The details of the new significant accounting policies and the nature and impact of changes in previous accounting policies are the below:

A) Classification and measurement of financial assets and financial liabilities:

IFRS (9) largely retains the existing requirements in IAS (39) for the classification and measurement of financial liabilities. However, it eliminates the previous IAS (39) categories for financial assets of held to maturity, loans and receivables and available for sale.

Financial assets:

The Group has applied the first adoption of first stage of IFRS (9) as of 1 January 2018 based on the JSC's request, there were no significant differences between the first stage of the Standard and the final version of the Standard issued on July 24, 2011.

According to IFRS (9), upon initial recognition, financial assets are classified and measured at amortized cost, FVOCI and FVTPL. The classification of financial assets under IFRS (9) is generally based on the business model in which a financial asset is managed and its contractual cash flow characteristics. IFRS (9) eliminates the previous IAS (39) categories of held to maturity, loans and receivables and available for sale. Under IFRS (9), derivatives embedded in contracts where the host is a financial asset in the scope of the standard are never separated. Instead, the hybrid financial instrument as a whole is assessed for classification.

A financial asset is measured at amortized cost if it meets both of the following conditions and is not designated as at fair value through comprehensive income:

- It is held within a business model whose objective is to hold assets to collect contractual cash flows.
- Its contractual terms give rise in specified dates to cash flows that are solely payments of principal and interest on the principal amount outstanding.

A debt investment is measured at fair value through other comprehensive income if it meets both of the following conditions and is not designated as at fair value through consolidated statement of profit and loss:

- Its held within a business model whose objective is achieved by both collecting contractual cash flows and selling financial assets.
- Its contractual terms give rise on specified dates to cash flows that are solely payments of principal and interest on the principal amount outstanding.

The initial recognition of an equity investment that is not held for trading, the Group may irrevocably elect to present subsequent changes in the investment's fair value in consolidated other comprehensive income. This election is made on an investment – by – investment basis.

All financial assets that are not measured at amortized cost or at fair value through the other comprehensive income statement mentioned above should be measured at fair value through profit or loss. This includes all financial assets derivatives. Upon initial recognition, the Group has the option to choose irrevocably to classify and measure financial assets that meet the measurement requirements at amortized cost or at fair value through other comprehensive income within financial assets at fair value through statement of profit or loss and comprehensive income, accounting inconsistency that may arise.

The accounting policies applied are similar to the accounting policies adopted by the Group (considering that the Group has early application of the initial phase of IFRS (9)).

The following table and the accompanying notes below explain the original measurement categories under IAS (39) and the new measurement categories under IFRS (9) for each class of the Group's financial assets and financial liabilities as at 1 January 2018.

The effect of adopting IFRS (9) on the carrying amounts of financial assets at 1 January 2018 relates solely to the new impairment requirements.

Jordanian Dinar	Classification under IAS (39)	New classification under IFRS (9)	Currying amount under IAS (39)	New Currying amount under IFRS (9)
Financial assets				
Cash on hand and at banks	Loans and receivables	Amortized cost	21,644,788	21,644,788
Trade and other receivables	Loans and receivables	Amortized cost	68,633,332	68,633,332

Financial liabilities:

The implementation of IFRS (9) has no significant impact on the applied accounting policies by the Group which related to financial liabilities whether. IFRS (9) has retained the requirements of IAS (39) regarding the classification of financial liabilities. IAS (39) requires recognition of the differences in the assessment of financial liabilities classified as financial liabilities at fair value through profit or loss in the statement of profit and loss, whereas IFRS (9) requires:

- * Recognition of differences in the assessment of financial liabilities classified as financial liabilities at fair value through statement of profit and loss as a result of changes in credit risk in the statement of comprehensive income.
- * The remaining amount of fair value valuation differences is recognized in the statement of profit or loss.

The Group has not classified any financial liabilities in financial liabilities at fair value through profit or loss. There is no intention of the management to classify any financial liabilities through profit and loss. Therefore, there is no impact from the application of IFRS (9), to the consolidated financial statements.

B) Impairment on financial assets:

IFRS (9) replaces the “loss recognition” model adopted in IAS (39) to calculate the impairment of financial assets over “expected credit loss” model, which requires the use of estimates and judgments to estimate economic factors. The model will be applied to financial assets - debt instruments classified at amortized cost or at fair value through other comprehensive income but not to investments in equity instruments. Where credit losses are recognized in accordance with IFRS (9), which is earlier than IAS (39).

Under IFRS (9), impairment loss are measured on either of the following bases:

Lifetime ECLs: These ECLs result from all possible default events over the expected life of a financial instrument until the maturity date from the date of consolidated financial statements.

The expected impairment of the life of the financial instrument to maturity is calculated in the event of a significant increase in credit risk. The expected credit loss model requires recognition of the expected loss over the life of the asset debt instruments are very similar to the requirements of IAS (39).

When determining whether the credit risk of financial assets has increased significantly since initial recognition and in estimating the expected credit loss, the Group relies on reasonable and supportive information available and relevant, including quantitative and qualitative information and analysis of this information based on the Group's past experience and credit study.

The Group considers financial assets to be impaired when:

- The client / buyer will not be able to settle its obligations to the Group without resorting to the use of collateral held against such obligations (if any).
- If more than 90 days have elapsed on maturity of financial assets.

Expected credit loss measurement:

The expected credit loss calculation mechanism depends on the (probability of default), which is calculated according to the credit risk and future economic factors, (loss given default), which depends on the value of the existing collateral, the (exposure at default), the expected credit loss is discounted at the effective interest rate of the financial asset.

Credit rating impairment:

At each financial period, the Group evaluates the credit rating of financial assets at amortized cost and fair value through other statement of comprehensive income. The credit rating of financial assets is considered to be impaired when one or more events that have a negative impact on the estimated future cash flows of the financial asset occur.

Disclosure about impairment:

Provisions loss for financial assets measured at amortized cost are deducted from the total carrying amount of the financial asset. For debt securities at fair value through other comprehensive income, the provision for impairment is recognized in statement of other comprehensive income and is not deducted from the carrying amount of the financial asset. The losses of other financial assets are presented under 'Financing expenses' in the same manner of disclosure used in accordance with IAS (39). Such disclosure is not included in the statement of profit or loss and other statement of comprehensive income based on material considerations.

The followings are the most significant accounting policies:

Financial assets and liabilities

A) Recognition and initial measurement

The Group initially recognizes loans and receivables issued on the date when they are originated. All other financial assets and financial liabilities are initially recognized when the group becomes a party to the contractual provisions of the instrument.

Financial assets and liabilities initially measured at fair value plus, for an item not at FVTPL, transaction costs that are directly attributable to its acquisition or issue.

B) Classification

Financial assets

On initial recognition, a financial asset is classified as measured at: amortized cost; FVOCI; or FVTPL.

A financial assets measured at amortized cost if it meets both of the following Conditions and is not designated as at FVTPL: Its held within a business model whose objective is to hold assets to collect contractual cash flows, and Its contractual terms give rise on specified dates to cash flows that are solely payments of principal and interest on the principal amount outstanding.

Financial assets measured at FVOCI if it meets both of the following conditions and is not designated as at FVTPL:

- It's held within a business model whose objective is achieved by both collecting contractual cash flows and selling financial assets.
 - Its contractual terms give rise on specified dates to cash flows that are solely payments of principal and interest on the principal amount outstanding.
- On initial recognition of an equity investment that is not held for trading, the Group may irrevocably elect to present subsequent changes in the investment's fair value on OCI. This election is made on an investment-by-investment basis.

All other financial assets are measured at FVTPL.

Business model assessment: Policy was adopted from January 1, 2018

The Group makes an assessment of the objective of the business model in which a financial asset is held at a portfolio level because the best reflects the way the business is managed and information is provided to management. The information considered includes:

The stated policies and objectives for the portfolio and the operation of those policies in practice. These include whether management's strategy focuses on earning contractual interest income, maintaining a particular interest rate profile, matching the duration of the financial assets to the duration of any related liabilities or expected cash outflows or realising cash flows through the sale of the assets.

- How the performance of the portfolio is evaluated and reported to the Group's management;
- The risks that affect the performance of the business model (and the financial assets held within that business model) and how those risks are managed.
- How managers of the business are compensated -e.g. whether compensation is based on the fair value of the assets managed or the contractual cash flows collected.
- The frequency, volume and timing of sales of financial assets in prior periods, the reasons for such sales and expectations about future sales activity.

Financial assets -Assessment whether contractual cash flows are solely payments of principal and interest- Policy was adopted from January 1, 2018

For the purposes of this assessment, 'principal' is defined as the fair value of the financial asset on initial recognition. 'Interest' is defined as consideration for the time value of money and for the credit risk associated with the principal amount outstanding during a particular period of time and for other basic lending risks and costs (e.g. liquidity risk and administrative costs), as well as a profit margin.

In assessing whether the contractual cash flows are solely payments of principal and interest. the Group considers the contractual terms of the instrument. This includes assessing whether the financial asset contains a contractual term that could change the timing or amount of contractual cash flows such that it would not meet this condition. In making this assessment, the Group considers:

- Contingent events that would change the amount or timing of cash flows.
- Prepayment and extension features.
- Terms that limit the Group's claim to cash flows from specified assets.

C) Non-derivative financial assets and financial liabilities – recognition and derecognition

The Group initially recognizes loans and receivables and debt securities issued on the date when they are originated. All other financial assets and financial liabilities are initially recognized on the trade date.

The Group derecognizes a financial asset when the contractual rights to the cash flows from the asset expire, or it transfers the rights to receive the contractual cash flows in a transaction in which substantially all of the risks and rewards of ownership of the financial asset are transferred.

The Group derecognizes a financial liability when its contractual obligations are discharged or cancelled, or expire. Financial assets and financial liabilities are offset and the net amount presented in the statement of financial position when, and only when, the Group has a legal right to offset the amounts and intends either to settle them on a net basis or to realize the asset and settle the liability simultaneously.

D) Non-derivative financial assets – measurement

Financial assets at fair value through other comprehensive income

These assets represent investments in equity instruments for the purpose of retaining them over the long term.

These assets are recognized on acquisition at fair value plus acquisition costs and subsequently revalued at fair value, the change in fair value is reflected in consolidated statement of other comprehensive income, shareholders' equity in the consolidated statement of financial position, including changes in fair value arising from translation differences on non-monetary items in foreign currencies. In the event of the sale of these assets or part thereof, the resulting gain or loss is recognized in consolidated comprehensive income and in equity in the consolidated statement of financial position. The balance of the asset valuation reserve sold directly to retained earnings or accumulated losses not through consolidated statement of profit or loss and other comprehensive income.

The Group may elect to recognize the initial gain or loss and recognize it on the statement of comprehensive income on equity investments that are not held for trading and are recognized at fair value through consolidated statement of other comprehensive income. These assets are not subject to impairment testing. Dividend income is recognized in the consolidated statement of profit or loss in a separate line item.

Financial assets at amortized cost

The financial assets that the Group's management intends to maintain in order to collect the contractual cash flows which consist of payments of principal and interest on the outstanding debt balance on fixed and fixed payment dates. These assets have no active market prices and the Group has no intention of selling these assets in the near future.

These assets are recognized at cost, plus acquisition costs, and the allowance / discount is amortized using the effective interest method, restricted or credited to the interest. Any impairment provisions that result in the non-recovery of the asset or part thereof are written off, any impairment is recorded in the consolidated statement of profit or loss and other comprehensive income.

The amount of impairment in value of these assets represents the difference between the carrying value of the records and the present value of the expected discounted cash flows at the original effective interest rate.

Any financial assets from / to this item are reclassified only in cases determined by the IFRS. If any of these assets are sold before their due date, such sales should be recorded in the statement of profit or loss and other comprehensive income in a separate item and disclosed in accordance with the requirements of the International Financial Reporting Standards.

Non-derivative financial liabilities at fair value

Non-derivative financial liabilities are initially recognized at fair value less any directly attributable transaction costs. Subsequent to initial recognition, these liabilities are measured at amortized cost using the effective interest method.

E) Leases

Leases in which the Group is a lessee – Financing

Leases of assets, that transfer to the group substantially all of the risks and rewards of ownership are classified as finance leases, the leased assets are measured initially at an amount equal to the lower of their fair value and the present value of the minimum lease payments.

Subsequent to initial recognition, the assets are accounted for in accordance with the accounting policy applicable to that asset.

The minimum lease payments under operating lease is allocated between finance cost and principal payment.

Leases in which the Group is a lessee – Operating

Assets held under other leases are classified as operating leases and are not recognized in the Group's consolidated statement of financial position.

Payments made under operating lease are recognized in consolidated statement of profit or loss and other comprehensive income on a straight-line basis over the term of the lease. Lease incentives received are recognized as an integral part of the total lease expense, over the term of the lease.

Leases in which the Group is a lessor– Financing

The Group classifies leases of assets in lease contract which transfer most of risks and rewards to the lessee as finance lease, and a receivables recognized which equal to the net investment of financial assets in granted loans.

F) Property, plant and Equipment

- Recognition and measurement

Items of property, plant and equipment are measured at cost less accumulated depreciation and accumulated impairment losses.

Cost includes expenditures that are directly attributable to the acquisition of the property, plant and equipment.

When parts of an item of property, plant and equipment have different useful lives, they are accounted for as separated items of property, plant and equipment.

Gains and losses on disposal of an item of property, plant and equipment are determined by comparing the proceeds from disposal with the carrying amount of property, plant and equipment and are recognized net within the consolidated statement of profit or loss and other comprehensive income.

- Subsequent costs

The cost of replacing part of an item of property, plant and equipment is recognized in the carrying amount of the item if it is probable that the future economic benefits embodied within the part will flow to the company and its cost can be measured reliably. The carrying amount of the replaced part is derecognized.

Ongoing costs of repair and maintenance of property, plant and equipment are expensed in the consolidated statement of profit or loss and other comprehensive income as incurred.

- Depreciation

Depreciation is calculated to write off the cost of items of property, plant and equipment less their estimated residual values using the straight-line method over their estimated useful lives, and is generally recognized in profit or loss. Land is not depreciated.

The estimated useful lives of property, plant and equipment for the current and previous year are as follows:

Items of property, plant and equipment	Depreciation rate %
Vehicles	%20 – %25
Other equipment	%20 – %25
Computers and office equipment	%20 – %25
Furniture and fixtures	%10 – %20
Tools	%25
Machines and equipment	%10 – %20
Buildings	%5
Leasehold improvements	%20

The group reviews the useful lives and depreciation for the property, plant and equipment at the end of each financial year.

G) Impairment

Financial Assets - Policy was adopted from January 1, 2018

A financial asset is assessed at each reporting date to determine whether there is objective evidence that it is impaired.

A financial asset is impaired if objective evidence indicates that a loss event had a negative effect on the estimated future consolidated cash flows of that asset that can be estimated reliably.

An impairment loss in respect of a financial asset measured at amortized cost is calculated as the difference between its carrying amount and the present value of the estimated future consolidated cash flows discounted at the asset's original effective interest rate.

Individually significant financial assets are tested for impairment on an individual basis.

An impairment loss is reversed if the reversal can be related objectively to an event occurring after the impairment loss was recognized. For financial assets measured at amortized cost, the reversal is recognized in the consolidated statement of profit or loss and other comprehensive income.

Non-Financial Assets

The carrying amounts of the group's non-financial assets are reviewed at each reporting date to determine whether there is any indication of impairment. If any such indication exists, then the asset's recoverable amount is estimated.

An impairment loss is recognized if the carrying amount of an asset or cash generating unit exceeds its estimated recoverable amount.

Recoverable amount is the higher of an asset's fair value less costs to sell or its value in use.

All impairment losses are recognized in the consolidated statement of profit or loss and other comprehensive income.

H) Investment in property

Investment property is property held either to earn rental income or for capital appreciation or for both, but not for sale in the ordinary course of business, use in the production or supply of goods or services or for administrative purposes. Investments Property is recognized initially at cost. Their fair values are disclosed in the notes of the consolidated financial statements, independent real-estate experts based on market values, in an active market, revalue investment property annually.

I) Intangible Assets

Goodwill

The Group measures goodwill at the acquisition date as the fair value of the consideration transferred; plus The recognized amount of any non-controlling interests in the acquire; plus the fair value of the pre-existing equity interest in the acquire; less The net recognized amount (fair value) of the identifiable assets acquired and liabilities assumed.

Goodwill is measured at cost less accumulated impairment losses. In respect of equity-accounted investees, the carrying amount of goodwill is included in the carrying amount of the investment, and any impairment loss is allocated to the carrying amount of the equity-accounted investee as a whole.

Other intangible assets

Other intangible assets that are acquired through other than acquisition are recognized at cost less accumulated amortization and accumulated impairment losses.

Intangible assets, which have finite useful lives, are amortized over their useful lives. Amortization is recognized in the consolidated statement of profit or loss and other comprehensive income; however, intangible assets without definite useful lives are required to be tested for impairment at the same date of the consolidated financial statement. Impairment loss shall be recognized in the consolidated statement of profit or loss and other comprehensive income.

Intangible assets arising from company operation are not capitalized and should be recognized in the consolidated statement of profit or loss and other comprehensive income when incurred.

Intangible assets are assessed at each consolidated reporting date to determine whether there is any objective evidence that they are impaired as well as the useful lives of the intangible asset are annually reassessed and any adjustments raised are recognized in the subsequent years.

Amortization

Amortization is calculated using the straight-line method over their estimated useful lives, and is generally recognized in consolidated statement of profit or loss and other comprehensive income.

Revenues recognition -Policy was adopted from January 1, 2018

Revenue is recognized when the Group transfers the significant risks and rewards of ownership to the customer and cash recovery of the consideration is probable, when the associated costs and possible costs of goods can be estimated reliably, and there is no continuing management control over the goods. Also, when there is expected economic financial benefits associated from the sale and if trade discount and volume rebate can be measured reliably in order that the trade discount and volume rebate is recorded as recognized.

K) Foreign Currency Transactions

Transactions in foreign currencies during the year are translated at exchange rates at the dates of the transactions.

Monetary assets and liabilities denominated in foreign currencies at the reporting date are translated to Jordanian Dinar at the exchange rate at that date.

The foreign currency gain (loss) on monetary items is the difference between amortized cost in Jordanian Dinar at the beginning of the year, adjusted for effective interest rate and payments during the year, and the amortized cost in foreign currency translated to JOD at the exchange rate at the end of the year.

Non-monetary assets and liabilities denominated in foreign currencies that are measured at fair value are retranslated to Jordanian Dinar at the exchange rate at the date that the fair value was determined.

Foreign currency differences arising on retranslation of foreign currencies to Jordanian Dinar are recognized in the consolidated statement of profit or loss and comprehensive income.

L) Fair value for financial assets

Fair values represent the amount with which an asset could be exchanged, or a liability settled, in a transaction between knowledgeable, willing parties in an arm's length transaction.

The closing prices (purchase of assets / sale of liabilities) on the consolidated financial statements date in effective markets, represents the fair value of financial assets and liabilities that have market prices.

In the absence of quoted prices or lack of active trading of some financial assets or the in absence of an active market, fair value is determined by comparing with current market value of financial instrument, or by using the discounted future cash flows discounted at the rate of similar financial instrument or by use the net assets value method of investments.

M) Offsetting

Financial liabilities are set off against financial assets, and the net amount is shown in the consolidated financial position only when the obliging legal rights are available or when settled on net basis or the realization of assets or settlement of liabilities is done at the same time.

N) Provisions

A provision is recognized if, as a result of a past event, the Group has a present legal or constructive obligation that can be estimated reliably, and it is probable that an outflow of economic benefits will be required to settle the obligation. Provisions are determined by discounting the expected future cash flows at a rate that reflects current market assessments of the time value of money and the risks specific to the liability.

O) Finance expenses

Finance expenses comprise interest expense on borrowings. All borrowing costs that are not directly attributable to the acquisition, construction or production of a qualifying asset are recognized in the consolidated statement of profit or loss and other comprehensive income using the effective interest method.

P) End of Service Indemnity

A provision for end of service indemnity is recognized if, as a result of a past event, and that can be estimated reliably, and it is probable that an outflow of economic benefits will be required. Provisions for end of service indemnity is calculated bases on the Group's internal bylaw.

Q) Income tax

Income tax expense comprises current and deferred tax. Current tax and deferred tax are recognized in the consolidated statement of profit or loss and other comprehensive income except to the extent that it relates to a business combination, or items recognized directly in the consolidated statement of profit or loss and other comprehensive income.

Current tax is the expected tax payable or receivable on the taxable income or loss for the year, using tax rates enacted or substantively enacted at the reporting date, and any adjustment to tax payable in respect of previous years.

Deferred tax is recognized in respect of temporary differences between the carrying amounts of assets and liabilities for financial reporting purposes and the amounts used for taxation purposes.

Deferred tax is measured at the tax rates that are expected to be applied to temporary differences when they reverse, based on the laws that have been enacted or substantively enacted by the consolidated reporting date.

Deferred tax assets and liabilities are offset if there is a legally enforceable right to offset current tax liabilities and assets, and they relate to income taxes levied by the same tax authority on the same taxable entity, or on different tax entities, but they intend to settle current tax liabilities and assets on a net basis or their tax assets and liabilities will be realized simultaneously.

A deferred tax asset is recognized for unused tax losses, tax credits and deductible temporary differences, to the extent that it is probable that future taxable profits will be available against which they can be utilized.

Deferred tax assets are reviewed at each reporting date and are reduced to the extent that it is no longer probable that the related tax benefit will be realized.

Current tax payable is in accordance with prevailing income tax law in the countries where the companies are located.

R) Earnings per share

The Group presents basic and diluted earnings per share (EPS) data for its ordinary shares. Basic EPS is calculated by dividing the profit or loss attributable to ordinary shareholders of the Group by the weighted average number of ordinary shares outstanding during the year. Diluted EPS is determined by adjusting the profit or loss attributable to ordinary shareholders and the weighted average number of ordinary shares outstanding, for the effects of all dilutive potential ordinary shares.

S) New standards and interpretations not yet adopted

The following new and revised IFRSs have been issued but are not effective yet, the Group has not applied the following new and revised IFRSs that are available for early application but are not effective yet:

Standards

Standards	Application Date
IAS 16 Leasing	1 January 2019
IFRS 17 Insurance Contracts	1 January 2021

Amendments

Standards	Application Date
IFRIC 23: Uncertainty on Income Tax Processes	1 January 2019
Repayment features with negative confirmation – Amendments to IFRS (9)	1 January 2019
Long term interest in Associates and Joint Ventures – Amendments to IAS (28)	1 January 2019
Plan amendments, Curtailment or Settlement – Amendments to IAS (19)	1 January 2019
• Annual improvements to IFRSs 2015 – 2017 Cycle – various standards.	1 January 2019

Management anticipates that these standards and amendments will be applied in the preparation of the consolidated financial statements at the dates set out above, which will have no material impact on the Group's consolidated financial statements. Except for IFRS 16, the impact of which is expected to be as follows:

IFRS (16) Leases

The Group is required to adopt IFRS (16) "Leases" from January 1, 2019. The Group has assessed the estimated impact that initial application of IFRS (16) will have on its financial statement, as described below. The actual impact of adopting the standard on January 1, 2019 may change because:

- The Group has not finalized the testing and assessment of controls over its new IT systems. The new accounting policies are subject to change until the Group presents its first consolidated financial statement that include the date of initial application.

IFRS (16) introduces a single, on-balance sheet lease accounting model for lessees. A lessee recognizes a right-of-use asset representing its right to use the underlying asset and a lease liability representing its obligation to make lease payment. There are recognition exemptions for short-term leases and leases of low value-items. Lessor accounting remains similar to the current standard. IFRS (16) replaces existing leases guidance, including IAS (17) Leases and IFRIC 4 determining whether an arrangement contains a lease.

The estimated impact on applying IFRS (16) on the assets and liabilities is as follows:

Estimated impact of adoption of IFRS (16)

Jordanian Dinar	As reported at December 31, 2018	Estimated adjustments due to adoption of IFRS (16)	Estimated adjustments at January 1, 2019 due to adoption of IFRS (16)
RoU assets	-	6,334,000	6,334,000
Prepaid expenses	45,597	-	(45,597)
Lease liabilities	-	(6,334,000)	(6,334,000)

Leases in which the Group is a lessee

The Group will recognize new assets and liabilities for its operating leases of sites and rentals. The nature of expenses related to those leases will now change:

Because the Group will recognize a depreciation charge for right-of-use (RoU) assets and interest expenses on lease liabilities. Previously, the Group recognized operating lease expense on straight-line basis over the term of the lease, and recognized the asset and liabilities only to the extent that there was a timing difference between actual lease payments and the expenses recognized.

In addition, the Group will no longer recognize provisions for operating leases that it assesses to be onerous. Instead, the Group will include the payments due under the lease in its lease liability.

Based on the information currently available, the Group estimates that it will recognize additional lease liabilities of JD 6,334,000 as at January 1, 2019.

No significant impact is expected on other leases in which the Group is a lessee.

Transition to new standard

The Group plans to apply IFRS (16) on January 1, 2019, using the second option of the modified retrospective approach. Therefore, the cumulative effect of adopting IFRS (16) will not impact the opening balance of retained earnings at January 1, 2019, and with no restatement of comparative information.

4) Segment Reporting

An operating segment is a group of components of the Group affected by risks and returns that distinguish it from others and engages in producing products or services known as operating segments or engages in producing products or services within specific economic environment that distinguish it from other sectors known as geographical segments.

A- Operating Segment

The Group operates its activities in major operating segments, which represents the follows:

- Tobacco manufacturing and trading.
- Investments
- Energy.

B- Geographical Segment

The Company operated its activities inside and outside of the Hashemite Kingdom of Jordan.

For the year end December 31, 2018 Jordanian Dinar	Tobacco manufacturing and trading	Energy	Investments	Total
Segment Gross Profit	93,324,510	256,068	-	93,580,578
Administrative expenses	(17,441,981)	(808,525)	(4,587,885)	(22,838,391)
Selling and distribution expenses	(11,868,442)	-	-	(11,868,442)
Dividends from financial assets at fair value through other comprehensive income	-	28,900	-	28,900
Finance cost	(1,518,237)	(102,350)	(9,327,470)	(10,948,057)
Bank interests revenue	183,665	-	1,501	185,166
Gain from sale of property, plant and equipment	10,416	-	-	10,416
Administrative and logistics fees	-	-	10,955,274	10,955,274
Other income	221,450	(689)	89,637	310,398
Segment profits (losses) for the year before tax and board of directors' remuneration	62,911,381	(423,048)	(3,026,979)	59,415,842
Segment total assets	222,784,797	7,144,170	184,125,126	414,054,093
Segment total liabilities	67,026,148	2,721,029	199,137,584	268,884,761
Capital expenditure	11,138,901	12,918	3,543	11,155,362

For the year end December 31, 2017 Jordanian Dinar	Tobacco manufacturing and trading	Energy	Investments	Total
Segment Gross Profit	61,622,676	499,292	-	62,121,968
Administrative expenses	(12,735,779)	(743,525)	(2,087,895)	(15,567,199)
Selling and distribution expenses	(7,174,798)	-	-	(7,174,798)
Dividends from financial assets at fair value through other comprehensive income	-	30,811	-	30,811
Impairment loss on advance payments for investments	-	(149,000)	-	(149,000)
Finance cost	(1,844,466)	(61,592)	(965,625)	(2,871,683)
Bank interests revenue	280,960	-	26,996	307,956
Gain from sale of property, plant and equipment	28,900	-	-	28,900
Administrative and logistics fees	15,467,068	-	10,955,274	15,467,068
Other income	242,924	966	(455)	243,435
Segment profits (losses) for the year before tax and board of directors' remuneration	55,887,485	(423,048)	(3,026,979)	52,437,458
Segment total assets	137,605,354	5,404,102	115,627,214	258,636,670
Segment total liabilities	100,948,687	62,857,821	1,481,315	165,287,823
Capital expenditure	6,458,233	5,181	9,749	6,473,163

5) Cash on hand and at banks

Jordanian Dinar	As of December 31,	
	2018	2017
Cash on hand	100,443	100,806
Current accounts at banks	54,989,233	16,785,280
Deposits at banks *	2,682,608	4,758,702
	57,772,284	21,644,78

* The maturity date of the deposits is on monthly basis and the interest rate is between 1% to 5.6%.

6) Trade and other receivables

Jordanian Dinar	As of December 31,	
	2018	2017
Trade receivables	77,525,553	67,622,683
Advance payments to suppliers	2,499,500	1,171,632
Other receivables*	406,943	-
	80,431,996	68,794,315
Provision for impairment on doubtful debts*	(412,221)	(160,983)
	80,019,775	68,633,332

* Other receivables represent the amount due from the old partner of Global Arab Trading and Export Company, which will be collected during 2019.

**The movement on the expected credit loss provision was as follow:

Jordanian Dinar	As of December 31,	
	2018	2017
Balance as of January 1,	160,983	160,983
Additions during the year	251,238	-
	412,221	160,983

*Aging customer accrued accounts as follow :

Jordanian Dinar	Total	0 - 90	91-180	181-270	271-365	More than
		day	day	day	day	365 day
2018	77,525,553	48,957,508	18,468,896	9,555,522	145,415	398,212
2017	67,622,683	44,360,499	15,563,299	7,366,610	171,292	160,983

7) Inventory

Jordanian Dinar	As of December 31,	
	2018	2017
Raw material	20,242,862	20,168,810
Work in process	212,878	88,908
Finished goods	15,240,671	5,919,453
Goods in transit	515,263	439,102
Spare parts	812,057	896,070
Advertisement and accessories goods inventory	1,670,129	890,175
Consumable goods inventory	177,693	134,209
	38,871,553	28,536,727
Provision for slow-moving inventory *	(1,145,970)	(188,442)
	37,725,583	28,348,285

The Group's management which represented by sales and marketing department calculate the provision for slow moving items which will not use in production process or it is not expected to sell in the coming period for finished and advertising:

Jordanian Dinar	As of December 31,	
	2018	2017
Balance as of 1 January	188,442	-
Provision made during the year	1,145,970	188,442
Disposed during the year	(188,442)	-
	1,145,970	188,442

8) Other debit balances

Jordanian Dinar	As of December 31,	
	2018	2017
Key-money*	998,591	1,374,013
Prepaid expenses	3,824,312	1,481,753
Prepaid income tax	902,249	553,418
Refundable deposits	14,453,590	525,769
Employees receivable	180,078	79,991
Sales and income tax deposits	41,167	22,185
Deferred taxes	46,405	54,846
Taxes on interests	161,719	147,669
Advance payment on projects under construction	1,808,375	180,934
Excise tax	2,626,000	1,519,676
Other	176,130	14,940
	25,218,616	5,964,212
Impairment in employees account	(20,000)	(20,000)
	25,198,616	5,944,212

*Key-money details are illustrated as follow:

Item	Key-money free zone	Key-money Rafy	Key-money Land 72-76	Key-money Tas Land	Total
Jordanian Dinar					
Cost					
Balance at the beginning of January 2018	77,200	289,500	862,710	1,254,500	2,483,910
Additions during the year	-	-	-	-	-
Balance as of December 31, 2018	77,200	289,500	862,710	1,254,500	2,483,910
Balance at the beginning of January 2017	-	289,500	862,710	-	2,406,710
Additions during the year	77,200	-	-	-	77,200
Balance as of December 31, 2017	77,200	289,500	862,710	1,254,500	2,483,910
Accumulated amortization					
Balance at the beginning of January 2018	77,200	188,175	530,897	313,625	1,109,897
Amortization during the year	-	28,978	158,086	188,358	375,422
Balance as of December 31, 2018	77,200	217,153	688,983	501,983	1,485,319
Balance as of December 31, 2017	-	159,225	371,628	125,450	656,303
Amortization during the year	77,200	28,950	159,269	188,175	453,594
Balance as of December 31, 2017	77,200	188,175	530,897	313,625	1,109,897
Net book value as of December 31, 2018	-	72,347	173,727	752,517	998,591
Net book value as of December 31, 2017	-	101,325	331,813	940,875	1,374,013

9) Financial assets at fair value through statement of other comprehensive income

Jordanian Dinar	As of December 31,	
	2018	2017
Quoted market prices *	-	483,691
Unquoted market prices **	150,525	301,025
	150,525	784,716

* This balance represents the fair value of listed financial assets markets for the Group's share in Bank of Jordan according to the market value as of December 31, 2018 and 2017.

** This balance represents the fair value of non-listed in the financial assets markets for the Group's share in North Industrial Company (Palestine), the Group has determined the fair value of this account using Net Assets Method for the last audited financial statements available.

10) Investment property

Country	Area	Land no	Piece number	As of December 31,	
				2018	2017
UAE - Ajman *	Aljorf	2 S	2/1/271	271,028	271,028
Jordan - Amman **	Aljbayha	1	1	403,524	403,524
				674,552	674,552

*The fair value for Ajman's land as of December 31, 2018 according to average real estate expert valuation amounted to JOD 289,782 (2017: JOD 331,960) the fair value measurement for land has been categorized under level 2 fair value based on the inputs that has been determined either directly (i.e., as prices) or indirectly (i.e., derived from prices of similar assets).

** The fair value for Amman's land as of 31, December 2018 according to average real estate expert valuation amounted to JOD 1,818,482 (2017: JOD 2,022,535) the fair value measurement for land has been categorized under level 2 fair value based on the inputs that has been determined either directly (i.e., as prices) or indirectly (i.e., derived from prices of similar assets).

11) Intangible assets

A- Intangible assets consist of goodwill resulted from acquiring subsidiaries in addition to intangible assets arising from distribution rights as the following details:

Jordanian Dinar	Fair value on acquisition	Book value on acquisition
Property, plant and equipment	418,293	418,293
Land	251,817	251,817
Other debit balances	38,857	38,857
Inventory	418,390	418,390
	1,127,357	1,127,357
Account payables and other credit balances	(10,343)	(10,343)
Net assets	1,117,014	1,117,014
Cash paid	7,720,000	
Goodwill from acquisition	6,602,986	

B- Fakher Holding- USA purchased on December 4, 2017 100% of Al-Fakher Distribution (Previously Sierra Network) as follow:

Jordanian Dinar	Fair value on acquisition	Book value on acquisition
Cash and cash equivalents	1,645,571	1,645,571
Other debit balances	176,692	176,692
Inventory	4,939,000	4,939,000
Property, and equipment	25,203	25,203
	6,786,466	6,786,466
Account payables and other credit balances	(5,699,634)	(5,699,634)
Net assets	1,086,832	1,086,832
Cash paid	38,622,629	
Goodwill from acquisition	37,535,797	

C- Al-Fakher Holding for Tobacco Trading and Agencies - Cayman Island purchased during 2017 100% of Al-Fakher Factory-Turkey as follow:

Jordanian Dinar	Fair value on acquisition	Book value on acquisition
Net assets	(70,004)	(70,004)
Cash paid	1,347,100	
Goodwill from acquisition	1,417,104	

D- Pioneer Venture Group - purchased during 2018 100% of Al-Fakher Factory- Egypt as follow:

Jordanian Dinar	Fair value on acquisition	Book value on acquisition
Net assets	(702,514)	(702,514)
Cash paid	2,979,552	
Goodwill from acquisition	3,682,066	

E- In 2017, the Group purchased the rights of distribution activities for Al Fakher products in 53 countries under an agreement by Al-Fakher Holding Company for Tobacco Trading and Agencies.

On 31 October 2018, the Group completed the acquisition process of purchase the rights of distribution product activities in the market that have been acquired. With reference that the agreement is purchasing agreement for the rights of distribution activities.

Based on the study provided by an expert on distribution activity, the Group's management recognized the value of distribution rights as follows:

Jordanian Dinar	2018
Distribution rights	79,810,367
Goodwill	53,248,680
	133,059,047

The owner of the distribution activity was charged costs related administrative and logistic services before completing the acquisition of distribution activities, and the amount of services charged to the owner of the distribution activity amounted to JD 10,955,274.

Jordanian Dinar	As of December 31,	
	2018	2017
Total intangible assets	182,297,000	45,555,887

12) Property, plant and equipment

Jordanian Dinar	Land	Vehicles	Other equipment	Computers and office equipment	Furniture and fixture	Tools	Machines and equipment	Buildings	Leasehold improvements	Projects under construction	Total
Cost											
Balance as of January 1, 2018	3,515,741	1,023,850	1,915,296	588,306	820,519	3,313,321	15,694,230	13,279,020	227,246	2,667,823	43,045,352
Additions	108,130	208,005	348,933	376,524	80,157	294,488	551,414	507,272	35,095	8,645,344	11,155,362
Disposal	-	(54,205)	(40,043)	-	-	(44,192)	(84,276)	(84,276)	-	-	(222,716)
Transfers	-	-	-	-	-	83,608	-	-	-	(83,608)	-
Balance as of December 31, 2018	3,623,871	1,177,650	2,224,186	964,830	900,676	3,647,225	16,161,368	13,786,292	262,341	11,229,559	53,977,998
Accumulated depreciation											
Balance as of January 1, 2018	-	632,978	1,284,088	364,490	477,373	2,474,262	8,931,813	6,801,517	113,622	-	21,080,143
Depreciation for the year	-	244,439	235,030	168,644	65,290	476,407	1,358,164	1,123,946	58,527	-	3,730,447
Disposal	-	(29,991)	(39,715)	-	-	(31,496)	(83,277)	-	-	-	(184,479)
Balance as of December 31, 2018	-	847,426	1,479,403	533,134	542,663	2,919,173	10,206,700	7,925,463	172,149	-	24,626,111
Net book value as of December 31, 2018	3,623,871	330,224	744,783	431,696	358,013	728,052	5,954,668	5,860,829	90,192	11,229,559	29,351,887
Cost											
Balance as of January 1, 2017	3,515,741	887,971	1,482,197	431,646	780,277	3,083,455	15,527,705	10,668,131	227,246	1,409,986	38,014,355
Additions	-	160,818	174,266	81,687	40,242	245,224	411,630	531,245	-	4,828,051	6,473,163
Disposal	-	(24,939)	(5,191)	(9,246)	-	(17,618)	(405,017)	(980,155)	-	-	(1,442,166)
Transfers	-	-	264,024	84,219	-	2,260	159,912	3,059,799	-	(3,570,214)	-
Balance as of December 31, 2017	3,515,741	1,023,850	1,915,296	588,306	820,519	3,313,321	15,694,230	13,279,020	227,246	2,667,823	43,045,352
Accumulated depreciation											
Balance as of January 1, 2017	-	498,539	1,150,734	320,046	402,762	2,037,824	7,945,877	7,046,529	68,173	-	19,470,484
Depreciation for the year	-	159,378	138,545	53,101	74,611	453,122	1,357,428	734,157	45,449	-	3,015,791
Disposal	-	(24,939)	(5,191)	(8,657)	-	(16,684)	(371,492)	(979,169)	-	-	(1,406,132)
Balance as of December 31, 2017	-	632,978	1,284,088	364,490	477,373	2,474,262	8,931,813	6,801,517	113,622	-	21,080,143
Net book value as of December 31, 2017	3,515,741	390,872	631,208	223,816	343,146	839,059	6,762,417	6,477,503	113,624	2,667,823	21,965,209

13) Other credit balances

Jordanian Dinar	As of December 31,	
	2018	2017
Accrued expenses – advertisement material	1,063,889	1,807,542
Bonus provision	7,686,015	4,902,942
Accrued interest	48,426	1,075,861
Shareholders deposits	679,125	769,068
Contingent liability provision	1,812,708	1,600,103
Accrued expenses	3,433,307	2,793,497
Jordanian universities provision	76,448	76,448
Board of directors' remuneration	45,000	45,000
Humanitarian cases fund	85,583	66,711
Social security deposits	8,642	11,402
Others	473,296	575,068
	15,412,439	13,723,642

14) Payables due to acquisition

Short term -Payables due to acquisition 1-14

In December 4, 2017, Al Fakher Holding- USA acquired 100% of the capital of Alfakher Distribution USA (Previously Sierra Network), as the remaining investment amount will be paid during 2019.

Long term -Payables due to acquisition 2-14

The Group completed the purchase of the rights of distribution activities for Al Fakher products in 53 countries under “an agreement of purchasing the rights of distribution activates”. Which resulted in a deferred amount for old owner of the distribution activities of JD 14,180,000 which will be paid in 2020.

15) Loans and bank facilities

15-1 Loans and bank facilities - Short term

Bank's name	Facility type	Maturity date	December 31, 2018	December 31, 2017
Bank of Jordan	Overdraft	-	1,205,470	1,080,815
Bank of Jordan (1)	Loan	March 31, 2019	15,930,000	15,930,000
Bank of Jordan (2)	Loan	December 31, 2019	37,155	32,931
Bank of Jordan (3)	Loan	December 31, 2019	129,300	-
Bank of Jordan (4)	Loan	December 31, 2019	37,116	-
Housing Bank (5)	Loan	December 31, 2019	1,646,673	1,098,816
Credit Suisse (6)	Syndicated loan	December 31, 2019	59,083,333	-
Bank of Jordan	Loan	February 28, 2018	-	25,000,000
Cairo Amman Bank	Loan	March 31, 2018	-	28,359,868
Arab Jordanian Investment Bank	Loan	April 25, 2018	-	14,200,000
			78,069,047	85,702,430

15-2 Loans and Bank facilities - Long term

Bank's name	Facility type	Maturity date	December 31, 2018	December 31, 2017
Bank of Jordan (2)	Loan	October 13, 2026	282,378	317,088
Bank of Jordan (3)	Loan	June 30, 2025	711,050	-
Bank of Jordan (4)	Loan	August 31, 2025	210,324	-
Housing Bank (5)	Loan	April 1, 2024	7,164,960	8,813,184
Credit Suisse (6)	Syndicated loan	December 31, 2021	118,166,667	-
			126,535,379	9,130,272

1- Al Fakher Tobacco for Trading and Agencies Company – subsidiary company obtained credit facilities in the year 2013 from the Bank of Jordan amounted 25,000,000 USD, (17,700,000 JOD) which represent a reducing loan, that will be settled in one payment on January 4, 2014 with a LIBOR of +2%. The loan payment due date has been extended during the years 2014, 2015, 2016 and 2017 and lastly in December 27, 2018, as the loan payments due date has been extended to be settled in one payment on March 31, 2019 with a LIBOR 3 months + %3.75 and without a limit and with the guarantee of Al- Eqbal investment company.

The purpose of these credit facilities is to pay dividends to shareholders.

2- Spectrum Company has signed an agreement to grant a loan from bank of Jordan within the program of advances of the Central Bank for the industrial sectors, as the loan is distributed according to the invoices submitted by the company for disbursements and any completed works with a percentage of 100% of the value of invoices and works with a maximum value of JOD 571,200. The loan is subject to 4.5% and commission of zero and repaid on equal monthly premium inclusive of interest and shall commence payment of 108 equal monthly payments including interest, the first installment after 6 months from the date of execution until full repayment.

*** Al-Eqbal investment company obtained a credit facilities from Bank of Jordan amounted to JOD 25 million with an interest of 6.75% and ZERO commission. The purpose was for financing working capital where the loan is repayable in one payment on February 28, 2018. The Company repayment the loan during the first quarter of 2018.

3- Spectrum Company has signed an agreement to grant a loan from bank of Jordan within the program of advances of the Central Bank for the industrial sectors, as the loan is distributed according to the invoices submitted by the company for disbursements and any completed works with a percentage of 100% of the value of invoices and works with a maximum value of JOD 905,000. The loan is subject to 4 % and commission of zero and repaid on equal monthly premium inclusive of interest and shall commence payment of 84 equal monthly payments including interest, the first installment after 6 months from the date of execution until full repayment.

4- Spectrum Company has signed an agreement to grant a loan from bank of Jordan to purchase a land for Al zaytoon mountain project amounted to JOD 282,000. The loan is subject to 8.375% and commission of zero and repaid on equal monthly premium inclusive of interest and shall commence payment of 84 equal monthly payments including interest, the first installment after 6 months from the date of execution until full repayment.

5- Al-Fakher for Trading Tobacco and Agencies Company obtained credit facilities from the Housing Bank with an amount of USD 14 million for the purpose of distributing dividends, where the loan is paid over maximum seven years including one year of grace period and installments are paid monthly per annum amounted to USD 194,000 and by the end of the seventh year, the remaining balance of the loan will be paid in one installment with interest of 1 month LIBOR + 2.25 with minimum of 3.25% with a guarantee of Al-Eqbal Investment Company.

6- Al-Fakher for Trading Tobacco and Agencies Company – Cayman island obtained a bank loan amounted to USD 250 Million with an interest rate ranging from 3% to 3.25% + 3 months of LIBOR. And the first installment is due on June 30, 2019. With the following guarantees:

Guarantee the shares of Al-Eqbal Investment Company in Al-Fakher Holding Company for Tobacco and Agencies Trading - Cayman Islands.

- Guarantee the shares of Al-Fakher Holding Company for Tobacco and Agencies Trading in Al Fakher Tobacco Company.
- Guarantee the shares Al-Fakher international in Pioneer Venture.
- Mortgaging the equipment only in addition to the land lease of Ajman.

The Bank of Jordan is considered related party as the group has total loans and bank facilities amounted to 18,542,793 JD from bank of Jordan.

16) Cost of sales

Jordanian Dinar	For the year end December 31,	
	2018	2017
Raw Materials beginning of the year	20,168,810	15,152,781
Raw Material from the acquired companies	493,919	-
Raw Material purchases during the year	72,331,998	85,126,717
Raw Materials end of the year	(20,242,862)	(20,168,810)
Raw Materials used in productions	68,228,031	68,228,031
Work in process - beginning of the year	88,908	164,721
Indirect manufacturing cost*	19,902,554	17,809,543
Work in process - end of the year	(212,878)	(88,908)
Cost of goods Manufactured	92,530,449	97,996,044
Finished Goods-beginning of the year	5,919,453	1,980,067
Finished Goods from the acquired companies	7,529,790	-
Cost of finished goods purchases	1,343,570	-
Finished Goods- End of the year	(15,240,671)	(5,919,453)
Cost of goods Sold	92,082,591	94,056,658
Add:		
Cost of distributed goods and promotional materials	3,711,182	9,548,809
Cost of selling advertising goods	510,235	1,116,897
Subtract:		
Cost of free distributed goods	(1,036,513)	(5,100,445)
Cost of goods returned to manufacturing	(241,811)	(88,956)
	95,025,684	99,532,963

*Manufacturing cost includes the following

Jordanian Dinar	For the year end December 31,	
	2018	2017
Depreciation and amortization	3,504,175	3,204,236
Salaries, wages, overtime and related expenses	5,900,755	5,071,487
Employees' rewards	1,923,730	1,156,597
Fuel	1,044,569	851,249
General maintenance	326,932	606,395
Repairs expenses and spare parts	778,874	745,461
Consumed materials and tools	591,753	626,017
Rent	844,257	707,619
End of services indemnity	372,174	405,544
Damaged materials	312,249	56,681
Training expenses and employees' residency	176,987	193,692
Electricity and water	479,956	520,063
Insurance expense	416,282	333,000
Travel and transportation	191,743	176,994
Customs expenses	-	248,560
Cost of returned goods to manufacturing	219,542	6,551
Project expenses	691,236	1,966,697
Export and shipping fees	124,941	62,196
Fees and subscriptions	206,362	114,139
Consulting expenses	44,160	48,417
Food and hospitality expenses	348,386	206,896
Cleaning expenses	183,957	196,760
Provision for slow moving items	1,145,970	188,442
Other expenses	73,564	115,850
	19,902,554	17,809,543

17) Administrative expenses

Jordanian Dinar	For the year end December 31,	
	2018	2017
Salaries, wages and related expenses	6,739,108	4,942,519
Employees' rewards	5,300,947	2,892,880
Donations	398,550	361,464
Travel expenses	834,962	716,777
Studies and consultations	1,026,169	1,648,264
End of service indemnity	519,854	451,239
Depreciation and amortization	550,787	294,169
Rent expenses	471,800	364,889
Legal and consulting fees	2,757,686	677,197
Professional, Studies and consultations fees	760,174	1,258,403
Fees and subscriptions	280,185	299,505
Health insurance	457,561	194,847
Communications expenses	82,313	147,514
Board of directors transportation	150,000	174,950
Bdaya project	101,571	112,985
Trade marks expenses	56,725	20,899
Advertisement	40,946	20,275
Transportation	166,308	116,273
Hospitalities	85,764	45,745
Bank commission	921,775	47,111
Stationary and printings	58,351	47,149
Vehicles expenses	24,044	20,022
General maintenance	25,876	33,748
Consumed materials	121,701	11,075
Electricity and water	61,092	14,643
Cleaning expenses	23,492	16,367
Fuel	28,802	24,269
Training	67,705	66,534
Audit committee fees	6,000	6,000
Advertising material management	26,400	86,159
Tax contingent liabilities provision	212,605	-
Other	479,138	453,328
	22,838,391	15,567,199

*Executive management short term salaries and remunerations for Eqbal Company and it's subsidiaries for the year ended December 31, 2018 amounted to JOD 3,326,215 (December 31, 2017: JOD 2,025,689).

18) Selling and distribution expenses

Jordanian Dinar	For the year end December 31,	
	2018	2017
Salaries, wages, overtime and related expenses	3,310,165	1,484,467
Employees' rewards	1,079,182	664,047
Export and shipping expenses	713,198	267,218
Exhibit expenses	413,371	407,644
Lawsuits expenses	281,714	671,893
Travel and residency	720,309	325,455
Studies and consultations	250,919	56,301
Designs expense	1,690,317	1,820,551
Materials	252,151	235,478
End of service of indemnity	203,543	160,366
Communications expenses	6,399	38,546
Damaged and absolute goods	169,995	154,571
Advertising expense	2,035,117	707,698
Rent	13,744	11,882
Health insurance	68,858	41,087
Depreciation and amortization	50,907	16,335
Transportation	4,892	43,846
Hospitality	32,139	11,823
Expected credit loss provision	251,238	-
Training	54,751	19,965
Other	265,533	35,625
	11,868,442	7,174,798

19) Dividends

The following table described the declared dividends by the Group:

Jordanian Dinar	For the year end December 31,	
	2018	2017
Cash Dividends distributed*	-	40,000,000
	-	40,000,000

* The General assembly decided in its meeting held on March 6, 2017 to distribute an amount of 40,000,000 JD as dividends for the year 2016.

20) Income tax

Income tax expense is recognized based on the group's tax consultant and group management estimates of the annual weighted average income tax rate expected for the full financial year applied to the pre-tax income of the year.

The movement on income tax provision during the year was as follows:

Jordanian Dinar	For the year end December 31,	
	2018	2017
Balance at the beginning of the year	6,021,753	5,609,153
Income tax expense for the year	7,716,898	5,693,123
Income tax paid during the year	(6,515,061)	(5,280,523)
Balance at the end of the year	7,223,590	6,021,753

Income tax expense recognized based on group's management estimate of enacted of average annual tax rate for the whole financial year which is applied on the profit before tax for the year. The group makes a reconciliation between taxable income and financial income. The effective tax rate for the group which applied on the profit is 13% as for the year ended December 31, 2018 (December 31, 2017:10.86%) .

21) Earnings per share

Jordanian Dinar	As of December 31,	
	2018	2017
Profit for the year (JD)	51,653,944	46,699,335
Weighted average for number of shares (Share)	60,000,000	60,000,000
Earnings per share for the year	0.86	0.78

The earnings per share was calculated by dividing the profit for the year on the number of outstanding shares amounting to 60 million shares as of December 31, 2018.

The weighted average for number of shares was adjusted for comparative year, as the company has capitalized 30 million free shares from the retained earnings.

22) Provision of employees' end of service indemnity

End of service indemnity is calculated according to the group's internal policy, the movement on the provision during the year was as follows:

Jordanian Dinar	As of December 31,	
	2018	2017
Balance as of 1 January	4,344,446	3,880,311
Provision for the year	1,055,014	1,017,149
Paid during the year	(114,477)	(553,014)
Balance at the end of the year	5,284,983	4,344,446

23) Contingent liabilities

The contingent liabilities at the date of these consolidated financial statements date are as the following:

Jordanian Dinar	As of December 31,	
	2018	2017
Bank guarantees	11,040,578	2,405,471
	11,040,578	2,405,471

Against cash margins represented as follow:

Jordanian Dinar	As of December 31,	
	2018	2017
Cash margins	8,975,403	170,755
	8,975,403	170,755

1) The Company filed a lawsuit with the First Instance Court to object to the decisions passed on by the Income Tax Department for imposing income tax on the year 2012 with an amount of JD 111,756 in addition to a legal compensation amount of JD 46,123. A decision was issued in the case to accept the lawsuit and prevent the tax department from claiming the company the amount of the tax difference because of a formal error in the procedures of issuing the final decision of the Tax Department, with the possibility that the tax department to correct the procedures and raise a new claim against the company with the tax amount.

2) The Group's subsidiary (Al-Fakher for Trading Tobacco and Agencies Company) filed a lawsuit with the First Instance Court to object on the decisions passed on by the Income Tax Department for imposing income taxes for the years of 2009, 2010 and 2011 with an amount of JD 7,843,927 and Legal compensation amount of JD 3,889,245 and 111,372 for the education support fund. the Tax Court decision was issued containing the cancelation of the decision of the Income Tax Department as well as preventing them from claiming the company for the amounts mentioned, and reserving an amount of JOD 288,681 for income tax and JD 111,372 for the education support fund and JD 166,715 as a legal compensation. As the company filed a discriminatory appeal against the decision and the lawsuit is currently at the Supreme Court.

Based on the tax consultant and the group's management opinion, the company will not pay more than the amounts contained in the experience report, as the company booked an addition amount of provision amounted to JOD 212,000 during the first quarter in 2018.

3) The Group's subsidiary (Al-Fakher for Trading Tobacco and Agencies Company) filed a lawsuit with the First Instance Court to object on the decisions passed on by the Income Tax Department for imposing income taxes with an amount of JD 15,749,062 for the years 2012,2013,2014,2015 and 2016 and an amount of JD 9,510,970 as legal compensation, and the case is still pending.

Based on the Group's management and it's legal consultant opinion, the probability of winning the legal case is high because the profit is from a branch and not from an investment. In Addition, the company has paid the due payments to the Tax Department in Aqaba.

And the company booked an extra provision amounted to JD 1,386,102 for the year 2015.

3) The old partner of Al Fakher distribution company (previously Sierra Network) filed a lawsuit as a compensation on the value of selling the company (Sierra) Against, Al-Fakher distribution, Al-Fakher holding company- USA and Al-Fakher for Trading Tobacco and Agencies Company and asked for a compensation amounted to JD 2,493,160.

Based on the Group's management and tax consultant opinion, the probability of winning the legal case is very high and if the amount required must be paid, it will be deducted from the old partners' payments.

24) Other Income

Jordanian Dinar	For the year end December 31,	
	2018	2017
Foreign exchange rate and prices	137,578	(749,619)
Scrap sales	120,102	966,140
Other	52,718	26,914
	310,398	243,435

25) Advance Payment for Investments

The details for the advance payments for investments are as follows:

- Spectrum International for Renewable Energy invested in a joint project in Sol In Par S.R.L – Italy, where the company paid an advance payment amounted to JD 863,871.

26) Administrative and logistics fees

The owner of distribution activities was charged costs related to the administrative and logistics before the acquisition. And the value that was charged on the owner of the distribution activities amounted to JOD 10,955,274.

27) Increasing Capital

The General Assembly decided in the extraordinary meeting on June 3, 2018 to increase its capital by 30,000,000 shares through capitalizing retained earnings by an amount of JD 30,000,000 to become the authorized and paid-up capital of 60,000,000 (1 JD/share).

28) Statutory Reserve

The amounts in this account represent what transferred from the annual profit before taxes and fees. By 10% during the year and previous years, according to the Companies Act, and is not available for distribution to shareholders.

29) Financial risk management

Overview

The Group has exposure to the following risks from its use of financial instruments.

- Credit risk
- Liquidity risk
- Market risk
- Capital management

This note presents information about the Group's exposure to each of the above risks, the Group's objectives, policies and processes for measuring and managing risk, and the Group's management of capital.

Risk management framework

The Group's management has overall responsibility for the establishment and oversight of Group's risk management framework.

The Group's risk management policies are established to identify and analyses the risks faced by the Group, to set appropriate risk limits and controls, and to monitor risks and adherence to limits.

Risk management policies and systems are reviewed regularly to reflect changes in market conditions and the group's activities. The group, through its training and management standards and procedures, aims to develop a disciplined and constructive control environment in which all employees understand their roles and obligations.

The Group Audit Committee oversees how management monitors compliance with the Group's risk management policies and procedures, and reviews the adequacy of the risk management framework in relation to the risks faced by the Group. Group management undertakes both regular and ad hoc reviews of risk management controls and procedures, the results of which are reported to the Audit Committee.

- Credit risk

Credit risk is the risk of financial loss to the Group if a customer or counterparty to a financial instrument fails to meet its contractual obligations, and arises principally from the Group's Cash at banks and deposits, trade and other receivables and other debit balances.

The carrying amount of the financial assets represents the maximum credit exposure. The maximum exposure to credit risk at the date of consolidated financial statements was as follows:

Jordanian Dinar	Carrying value as of	
	2018	2017
Current accounts and deposits at banks	57,671,840	21,543,982
Trade and other receivables	80,019,775	68,633,332
Other debit balances	14,625,764	609,718
	152,317,379	90,787,032

- Trade and other receivables

The Group applies IFRS 9 a simple approach that measures the expected credit loss which uses the provision of expected aging credit loss for receivables.

- For the purpose of measuring expected credit loss, receivables are gathered based on common credit risk characteristics and on the maturity of the receivables. The Group has therefore summarized the expected loss ratios for receivables as approximate and reasonable with respect to loss ratios for receivables.

- The expected loss ratios have been prepared on the basis of payments / repayments of receivables during the period from January 1, 2018 to December 31, 2018 and similar historical credit losses tested during this period. The historical loss ratios have been adjusted to reflect the impact of research information on macroeconomic factors, affecting the ability of customers to repay receivables

- Liquidity risk

Liquidity risk is the risk that the Group will encounter difficulty in meeting the obligations associated with its financial liabilities that are settled by delivering cash or another financial asset. The Group's approach to managing liquidity is to ensure, as far as possible, that it will always have sufficient liquidity to meet its liabilities when due, under both normal and stressed conditions, without incurring unacceptable losses or risking damage to the Group's reputation.

The Group ensures that it has sufficient cash on demand to meet expected operational expenses, including the servicing of financial obligations; this excludes the potential impact of extreme circumstances that cannot reasonably be predicted, such as natural disasters. In addition, the Group maintains line of credit from its bank for sudden cash requirements.

The following are the contracted maturities of financial liabilities:

As of December 31, 2018

Jordanian Dinar	Carrying Amount	Contractual Cash Flows	less than a year	More than a year
Deferred cheques -Short Term	380,655	(380,655)	(380,655)	-
Accounts payable	17,615,290	(17,615,290)	(17,615,290)	-
Other credit balances	15,412,439	(15,412,439)	(15,412,439)	-
Income tax provision	7,223,590	(7,223,590)	(7,223,590)	-
Payables due to acquisitions	18,363,378	(18,363,378)	(4,183,378)	(14,180,000)
Loans and Bank facilities	204,604,426	204,604,426	(78,069,047)	(126,535,379)
Provision of employees' end of service indemnity	5,284,983	(5,284,983)	-	(5,284,983)
	268,884,761	(268,884,761)	(122,884,399)	(146,000,362)

As of December 31, 2017	Carrying Amount	Contractual Cash Flows	less than a year	More than a year
Deferred cheques -Short Term	299,479	(299,479)	(299,479)	-
Accounts payable	13,901,441	(13,901,441)	(13,901,441)	-
Other credit balances	13,723,642	(13,723,642)	(13,723,642)	-
Income tax provision	6,021,753	(6,021,753)	(6,021,753)	-
Payables due to acquisitions	32,164,360	(32,164,360)	(29,505,610)	(2,658,750)
Loans and Bank facilities	94,832,702	(94,832,702)	(85,702,430)	(9,130,272)
Provision of employees' end of service indemnity	4,344,446	(4,344,446)	-	(4,344,446)
	165,287,823	(165,287,823)	(149,154,355)	(16,133,468)

- Market risk

Market risk is the risk that changes in market prices, such as foreign exchange rates, interest rate and equity prices will affect the group's profit or the value of its holdings of financial instruments.

The objective of market risk management is to manage and control market risk exposures within acceptable parameters, while optimizing the return.

- Currency Risk

Most of the group's financial assets and liabilities are in Jordanian Dinar, US Dollar and UAE Dirhams, and due to the fact that the Jordanian Dinar is pegged with US Dollar and UAE Dirhams is pegged with US Dollar, the Group's management believes that the foreign currency risk is not material on the consolidated financial statements.

The following is a summary of the quantitative information related to the Group facing currency risk provided to management of the Group based on the risk management policy:

As of December 31, 2018 (Jordanian Dinar)	EURO	EGP	SAR	TRY
Cash on hand and at banks	12,665,128	4,335,038	448,416	77,127
Trade and other receivables	1,246,577	497,792	1,387,420	9,971
Other debit balances	155,253	87,288	5,072,211	86,960
Accounts payable	-	2,120,131	27,668	-
Other credit balances	31,089	1,871,741	359,320	611,837
	14,098,047	8,911,990	7,295,035	785,895

- Sensitivity analysis

A 10 % strengthening of the JD against Euro, Egyptian pound, Saudi riyal and Turkish lira at 31 December would have increased / (decreased) profit or loss by the amounts shown below. This analysis assumes that all other variables, in particular interest rates, remain constant. The analysis is performed on the same basis for 2018.

Jordanian Dinar	As of December 31,	
	Increased	Decreased
	Profit or (loss)	Profit or (loss)
EURO	1,409,804	(1,409,804)
EGP	891,199	(891,199)
SAR	729,503	(729,503)
TRY	78,585	(78,585)

- Interest rate risk

At the reporting date of consolidated financial statements the interest rate profile of the Group's interest-bearing financial instruments was as follows:

Jordanian Dinar	As of December 31,	
	2018	2017
Fixed Rate Instruments:		
Financial Assets	2,682,608	4,758,702
Variable rate instrument		
Financial Liabilities	(204,604,426)	(94,832,702)

An increase in the interest average rate by 1% will lead to increase in finance expense with an amount of JD 948,327, a decrease in the interest average rate by 1% will lead to decrease in finance expense with an amount of JD 948,327.

- Other market price risk

Equity price risk arises from financial assets at fair value through other comprehensive income held for meeting partially the unfunded portion of the Group's obligations as well as investments at fair value through profit or loss. Management of the Group monitors the mix of debt and equity securities in its investment portfolio based on market indices. Material investments within the portfolio are managed on an individual basis and all buy and sell decisions are approved by the Risk Management Committee.

- Share price risk

A change of 5% in fair value of the securities at the consolidated financial statements date would have increased (decreased) equity and profit or loss by the amounts shown below. This analysis assumes that all other variables, in particular foreign currency rates, remain constant.

As of December 31, 2018	Equity	
	5% Increase	5% decrease
Jordanian Dinar		
Financial assets at fair value through other comprehensive income	7,526	(7,526)
	7,526	(7,526)
As of December 31, 2017		
Financial assets at fair value through other comprehensive income	39,236	(39,236)
	39,236	(39,236)

- Capital management

The Group's policy is to maintain a strong capital base so as to maintain investor, creditor and market confidence and to sustain future development of the business. Capital consists of ordinary shares, retained earnings and interests of the Group. The management monitors the return on capital, which the management defined as net operation income divided by total shareholders' equity.

The management seeks to maintain a balance between the higher returns that might be possible with higher levels of borrowings and the advantages and security afforded by a sound capital position.

The group is not subject to externally imposed capital requirements.

Debt-to-adjusted Capital Ratio

Jordanian Dinar	As of December 31,	
	2018	2017
Total Debt	268,884,761	165,287,823
(Less) cash on hand and at banks	(57,772,284)	(21,644,788)
Net Debt	211,112,477	143,643,035
Net Shareholders' equity	145,169,332	93,348,847
Adjusted capital	145,169,332	93,348,847
Debt - to- adjusted capital ratio	1.45	1.54

30) Fair value hierarchy

The table below analyses financial instruments carried at fair value, by valuation method. The different levels have been defined as follows:

Level 1: quoted prices (unadjusted) in active markets for identical assets or liabilities

Level 2: valuation method can be determined either directly (i.e., as prices) or indirectly (i.e., derived from prices). This level includes instruments valued based on:

Prices quoted in active markets for similar instruments or through the use of valuation model that includes inputs that can be traced to markets, these inputs good be defend directly or indirectly.

Level 3: inputs for the asset or liability that are not based on observable market data (unobservable inputs).

- Assets and liabilities measured at fair value on a non-recurrent basis:

The Group measures below assets and liabilities at fair value on a non-recurrent basis

As of December 31, 2018 Jordanian Dinar	Book Value						Fair Value		
	Hedge instruments at fair value	At fair value through profit or loss- others	Debt instruments at fair value through other comprehensive income	Equity instruments at fair value through other comprehensive income	Financial assets at amortized cost	Other financial liabilities	level (1)	level (2)	level (3)

Financial assets

Cash on hand and at banks	-	-	-	-	57,772,284	-	57,772,284	-	-
Financial assets at fair value through statement of other comprehensive income	-	-	-	-	150,525	-	-	150,525	-

As of December 31, 2017 Jordanian Dinar									
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Financial assets

Cash on hand and at banks	-	-	-	-	21,644,788	-	21,644,788	-	-
Financial assets at fair value through statement of other comprehensive income	-	-	-	-	784,716	-	483,691	301,025	-

* Fair value in accordance with 3 level

This item represents the cost of financial assets through other comprehensive income that is not listed in financial markets for the Group portion in North manufacturing Company -Jenin-. The Group performed test over the fair value for this item using Net asset value of the last available audited financial statements, the company's management believes that this is the most convenient way to measure the fair value of the investment due to the lack of updated information on the market value of this investment.

- Assets and liabilities not measured at fair value:

These financial instruments are measured at amortized cost and the fair value of these instruments do not differ significantly from their amortized cost.

As of December 31, 2018 Jordanian Dinar	Book Value						Fair Value		
	Hedge instruments at fair value	At fair value through profit or loss- others	Debt instruments at fair value through other comprehensive income	Equity instruments at fair value through other comprehensive income	Financial assets at amortized cost	Other financial liabilities	level (1)	level (2)	level (3)
Financial assets									
Trade and other receivables	-	-	-	-	80,019,775	-	-	80,019,775	-
Other debit balances	-	-	-	-	25,198,616	-	-	25,198,616	-
Financial liabilities									
Deferred cheques	-	-	-	-	(380,655)	-	-	(380,655)	-
Accounts payable	-	-	-	-	(15,412,439)	-	-	(15,412,439)	-
Other credit balances	-	-	-	-	(17,124,457)	-	-	(17,124,457)	-
Payables due to acquisition	-	-	-	-	(18,363,378)	-	-	(18,363,378)	-
Loans and Bank facilities	-	-	-	-	(204,604,426)	-	-	(204,604,426)	-

There are no transfers between the levels until the end of the financial year ended as of December 31, 2018.

As of December 31, 2017 Jordanian Dinar	Book Value						Fair Value		
	Hedge instruments at fair value	At fair value through profit or loss- others	Debt instruments at fair value through other comprehensive income	Equity instruments at fair value through other comprehensive income	Financial assets at amortized cost	Other financial liabilities	level (1)	level (2)	level (3)
Financial assets									
Trade and other receivables	-	-	-	-	68,633,332	-	-	68,633,332	-
Other debit balances	-	-	-	-	5,944,212	-	-	5,944,212	-
Financial liabilities									
Deferred cheques	-	-	-	-	(299,479)	-	-	(299,479)	-
Accounts payable	-	-	-	-	(13,901,441)	-	-	(13,901,441)	-
Other credit balances	-	-	-	-	(13,723,642)	-	-	(13,723,642)	-
Payables due to acquisition	-	-	-	-	(32,164,360)	-	-	(32,164,360)	-
Loans and Bank facilities	-	-	-	-	(94,832,702)	-	-	(94,832,702)	-

There are no transfers between the levels until the end of the financial year ended as of December 31, 2017.

Management believes that the carrying amounts of financial assets and liabilities appearing in the financial statements approximate to the fair values.

31) Comparative figures

The comparative figures represent the consolidated statement of financial position as at 31 December 2017, in addition to the consolidated statement of profit or loss and other comprehensive income, consolidated statement of changes in equity and consolidated statement of cash flows for the year ended 31 December 2017.