

الرقم: ٢٨٩/٢٠١٩

التاريخ: 2019/4/21

السادة / بورصة عمان - المحترمين
عمان - الاردن

تحية وبعد،،،

الموضوع : التقرير السنوي

أرفق طيه نسخة عن التقرير السنوي CD لعام 2018 لشركة المنارة للتأمين.

واقبلوا الاحترام،،،

شركة المنارة للتأمين

بورصة عمان
الدائرة الإدارية والمالية
الديوان
٢٢ نيسان ٢٠١٩
الرقم التسلسلي: ٢٢٢
رقم الملف: ٢٢٢
الجهة المختصة: المدير العام

شركة المنارة للتأمين

**تقرير مجلس الإدارة والبيانات المالية
للسنة المنتهية
في 2018/12/31**

**التقرير السنوي الرابع والأربعون
2018**

أعضاء مجلس الإدارة

رئيس مجلس الإدارة	السيد خلف علي سعيد النوايسه إعتباراً من 2018/12/20
نائب رئيس مجلس الإدارة	السيد طارق عبدالله يعقوب النجار إعتباراً من 2018/12/20
عضو مجلس الإدارة	السيد ابراهيم لطفي قسطندي غاوي إعتباراً من 2018/11/20
عضو مجلس الإدارة	السيد رامي محمد جواد حديد ممثل شركة الندوة للخدمات المالية والاستثمار إعتباراً من 2018/12/20
عضو مجلس الإدارة	السيد عاصم نوري محمد الصغير إعتباراً من 2018/12/20
عضو مجلس الإدارة	السيد صدام محمد لافي حمدان إعتباراً من 2018/12/20
عضو مجلس الإدارة	السيد محمد فتحي محمد الصغير إعتباراً من 2018/12/20
رئيس مجلس الإدارة	الدكتور باسل علي الهنداوي ممثل شركة جيمبال دايركتور شب2 – البحرينية حتى 2018/12/20
نائب رئيس مجلس الإدارة	السيد خالد "محمد وليد" زكريا حتى 2018/12/20
عضو مجلس الإدارة	السيد ابراهيم وائل عرقاوي ممثل شركة العشرون لأدارة المشاريع – الكويتية حتى 2018/11/20
عضو مجلس الإدارة	السيد سامر عبدالله سعيد ممثل شركة بيت الاستثمار العالمي – الاردنية حتى 2018/11/20
عضو مجلس الإدارة	السيد عبد الحميد محمد محرز حتى 2018/11/20
عضو مجلس الإدارة	السيد يزن محمود سماره حتى 2018/12/20
عضو مجلس الإدارة	السيد هاني عبد الرحمن العلي ممثل شركة نورا للإستثمار – الاردنية حتى 2018/12/20

رؤيتنا:

ان تكون شركة المنارة للتأمين الخيار الافضل للعملاء في الخدمات التأمينية.

رسالتنا :

- العمل على توفير راحة البال لعملاء الشركة من خلال حصولهم على التغطيات التأمينية والخدمات المناسبة.
- تطبيق المعايير العالمية وأفضل الممارسات المهنية في تقديم الخدمات المختلفة لجميع المتعاملين مع الشركة.
- ديمومه الشركة واستمرارية النمو.
- الاستثمار في الموظفين بهدف رفع كفاءتهم و توفير بيئة عمل جاذبه للاحتفاظ بهم.

القيم:

- التميز في المنتجات و تقديم الخدمة.
- الريادة و المبادرة.
- تحدي الوضع الراهن.
- روح الفريق الواحد.

كلمة رئيس مجلس الإدارة

السادة المساهمين الكرام

تحية طيبة وبعد ،،،

باسمي وبالنسبة عن زملائي أعضاء مجلس الإدارة الأفاضل وعن كافة العاملين في الشركة، أتشرف ان أقدم لكم التقرير السنوي الرابع والاربعون لشركة المنارة للتأمين عن العام 2018.

واجه الاردن خلال العام 2018 العديد من التحديات الاقتصادية ، والناجمة عن أزمة اقتصادية من بداية الازمة العالمية مروراً بانطلاق الربيع العربي واغلاق الحدود مع دول الجوار مما أثر على معدلات النمو الاقتصادي بالإضافة الى انخفاض الصادرات التجارية وتراجع المنح والايادات العامة نتيجة تباطؤ الدورات الاقتصادية . إن اثر الازمة الاقتصادية وتراجع معدلات النمو انعكست سلباً على قطاع التأمين وبالتالي فقد تأثرت الشركة بتلك الظروف وانعكس ذلك على نتائج العام 2018 .

وللحد من من الآثار السلبية اتخذت الشركة اجراءات جديده بعد التغيير الذي حصل على ملكية راس المال مع نهاية العام 2018 كما يلي :-

- تحديد المشاكل الرئيسية التي أدت الى الخسائر المتراكمة على مدار السنوات السابقة بحيث تم اعادة تقييم لكافة المخاطر وفقد المخصصات اللازمة
- اتخاذ الاجراءات التصويبية بحيث تشمل زيادة رأس المال تدريجياً ، الحصول على حصة سوقية افضل من حيث تعزيز دائرة التسويق والمبيعات ، تعيين وكلاء تأمين ، تفعيل فروع الشركة .
- وإعادة هيكلة الكوادر بما ينسجم مع التحديات التي تواجه الشركة والمتطلبات اللازمة لتحقيق نمو في إيرادات الشركة في السنوات القادمة بالإضافة الى ضبط المصاريف الاداريه والعموميه

اما بالنسبة الى نتائج الشركة لعام 2018 فقد بلغ إجمالي الأقساط المكتتبة لعام 2018 مبلغ 8,332,999 دينار لأعمال التأمين مقارنة مع 9,799,866 دينار عام 2017 بإنخفاض نسبته 15%، كما قامت الشركة باتخاذ بعض القرارات الاحترازية في العام 2018 بإعادة دراسة وتقييم جميع ملفات الادعاءات الموقوفة وعكس نتيجة هذه الدراسة على البيانات المالية ، بالإضافة الى قيام الشركة بتطبيق سياسة جديدة وهي اخذ مخصص مقابل الكروكة الالكترونية .

حيث اظهرت البيانات المالية للشركة وحساب الأرباح والخسائر لعام 2018 النتيجة النهائية لأعمال الشركة والتي تبين ان خسائر السنة قد بلغت (945,265) دينار بعد الضريبة بالمقارنة بخسارة بقيمة (989,770) دينار عام 2017.

السادة المساهمين الكرام

ولتحقيق النتائج المرجوة لعام 2019 والخطة الاستراتيجية للشركة سيتم تقديم الدعم الكامل من الملاك الجدد لتحسين ورفع المحفظة التأمينية للشركة ، وتحقيق افضل عائد على استثمارات الشركة وتحقيق الارباح، متطلعين الى مزيد من الانجازات على جميع الاصعدة نحو تحقيق رؤيتنا بأن تكون شركة المنارة للتأمين الخيار الافضل للعملاء في الخدمات التأمينية.

وختاماً فإنني أتوجه بإسم كافة أعضاء مجلس الإدارة بالشكر الجزيل لمساهمي الشركة وكذلك الشكر لعملاء الشركة وأيضاً لإدارة وموظفي الشركة. امليين تحقيق افضل النتائج في الاعوام القادمة في ظل راعي المسيرة حضرة صاحب الجلالة الملك عبد الله الثاني حفظه الله . والسلام عليكم ورحمة الله وبركاته،،

رئيس مجلس الإدارة
خلف علي النوايسه

تقرير مجلس الإدارة:

نشاط الشركة الرئيسي:-

- وصف لأنشطة الشركة الرئيسية.

أ - يتمثل نشاط الشركة بممارسة أعمال التأمينات العامة المجازة بها وهي:-

- 1- اجازة فرع التأمين الطبي.
- 2- اجازة تأمين البحري والنقل .
- 3- اجازة تأمين الطيران.
- 4- اجازة تأمين الحريق والأضرار الاخرى للممتلكات.
- 5- اجازة تأمين المركبات.
- 6- اجازة تأمين الحوادث.
- 7- اجازة التأمين من المسؤولية.
- 8- اجازة تأمين المساعدة.

ب - الإدارة والفروع في المملكة:

أماكن الشركة الجغرافية وعدد الموظفين في كل منها:

المركز الرئيسي للشركة في العاصمة عمان منطقة الشميساني ، شارع الأمير شاعر بن زيد ويبلغ عدد الموظفين فيه 53 موظف .

فروع الشركة:

- توجد فروع للشركة داخل المملكة الاردنية الهاشمية وهي كما يلي:-

عدد الموظفين	العنوان	الفرع
1	منطقة ماركا دائرة الترخيص ت 4892207	فرع ماركا
2	محافظة اربد دوار القبة ت 027254550	فرع اربد
	غير عامل	فرع العقبة

- لا يوجد للشركة فروع خارج المملكة الاردنية الهاشمية .

ج - حجم الإستثمار الرأسمالي للشركة:

اولاً : لايوجد إستثمار طويل الاجل ضمن موجودات الشركة الثابتة سوى قطع الأراضي التي تبلغ قيمتها الدفترية 1,231,586 دينار كما في 2018/12/31 وحسب اخر تقييم لتلك الأراضي كما في 2018/12/31 مبلغ 2,255,373 دينار .

ثانياً : الشركات التابعة للشركة

- يوجد شركات تابعة عدد 3 كما يلي:-

1- شركة البحار للإستثمار والتجارة

- شركة ذات مسؤولية محدودة .
- النشاط الرئيسي للشركة الإستثمار في الإستثمارات المالية والعقارية والتجارية والزراعية .
- رأسمال الشركة 79,503 دينار.
- تمتلك فيها الشركة 100%.
- مقر الشركة في منطقة الشميساني شارع الأمير شاكر بن زيد.
- عدد الموظفين 1.
- لايوجد فروع للشركة التابعة.
- لايوجد مشاريع قائمة.

2- شركة ما وراء البحار للإستثمارات العقارية

- شركه مساهمة خاصة .
- النشاط الرئيسي الإستثمار في العقارات .
- رأسمال الشركة 50,000 دينار .
- تمتلك فيها الشركة 100 % .
- مقر الشركة في منطقة الشميساني شارع الأمير شاكر بن زيد .
- عدد الموظفين 1 .
- تمتلك الشركة المبنى الحالي المؤجر للشركة الام في منطقة الشميساني / عمان .

3- شركة أبار للإستثمار والتطوير العقاري

- النشاط الرئيسي الإستثمار في العقارات .
- رأسمال الشركة 1,500 دينار .
- تمتلك فيها الشركة 100 % .
- مقر الشركة في منطقة الشميساني شارع الأمير شاكر بن زيد .
- عدد الموظفين 1.

بيان أسماء أعضاء مجلس الإدارة والإدارة العليا:

أ - نبذة عن أعضاء مجلس الإدارة:

• اسم العضو : خلف علي سعيد النوايسة.

- المنصب : رئيس مجلس الإدارة / غير مستقل.

- تاريخ العضوية : 2018/11/20

- تاريخ الميلاد : 1968/3/10 .

الشهادات العلمية وسنة التخرج :-

- بكالوريوس في إدارة الاعمال من جامعة النيلين عام 2000.

- دبلوم هندسة كهرباء تطبيقية من كلية عمان الهندسية عام 1992 .

الخبرات :-

• مدير عام مجموعة شركات النوايسة منها :

- شركة النوايسة للإسكان والعقارات.

- شركة النوايسة للإسمنت والحديد.

التمثيل في مجالس الإدارة:

- رئيس مجلس إدارة شركة الرابطة الدولية للإستثمار.

- رئيس مجلس إدارة شركة كي ام جيه للإستثمار العقاري / مصر .

- رئيس هيئة مديرين شركة الندوة للخدمات المالية.

بالإضافة الى عضوية بمجالس سابقة منها :

شركة الديرة - شركة عمون - شركة شيركو للاوراق المالية - شركة الضامنون العرب للتأمين - لجنة

إستثمار الجامعة الاردنية - أمناء جامعة الإسراء .

• اسم العضو : طارق عبدالله يعقوب النجار .

- المنصب : نائب رئيس مجلس الإدارة / غير مستقل.

- تاريخ العضوية : 2018/11/20

- تاريخ الميلاد : 1977/9/20

الشهادات العلمية وسنة التخرج :-

- بكالوريوس في إدارة الاعمال التجارية من جامعة عمان الاهلية عام 2000 .

الخبرات :-

- المدير العام / شركة الندوة للخدمات المالية والاستثمار منذ 2010/9/1 ولغاية تاريخه.

- مساعد المدير العام / شركة التنمية للاوراق المالية 2001 – 2010.

التمثيل في مجالس الإدارة:

- عضو مجلس إدارة /العلامات العربية للإستثمارات السياحية 2016-2018

- عضو مجلس إدارة / بورصة عمان 2014-2016.

- مستشار مالي معتمد / هيئة الاوراق المالية .

- وسيط معتمد / هيئة الاوراق المالية .

- عضو في جمعية شركات الخدمات المالية.

اسم العضو : السيد ابراهيم لطفي قسطندي غاوي.

- المنصب : عضو مجلس الإدارة / مستقل.

- تاريخ العضوية: 2018/11/20

- تاريخ الميلاد: 1954/10/6.

الشهادات العلمية وسنة التخرج :-

- ماجستير في الإدارة الدولية من جامعة فينكس – الولايات المتحدة الأمريكية عام 2005

- بكالوريوس محاسبة من الجامعة الاردنية عام 1976

الخبرات :-

- المدير العام / شركة الفادي للإستشارات المالية والمحاسبة 2016 ولغاية تاريخه.

- نائب المدير العام / رئيس الإدارة المالية / البنك الاهلي الاردني 2014 - 2016.

- مستشار مالي / البنك الاهلي الدولي – لبنان 2013 - 2014 .

- نائب المدير العام / رئيس الإدارة المالية / البنك الاهلي الاردني 2004 – 2013.

- رئيس الادارة المالية / شركة الاتصالات الفلسطينية 2002 - 2004 .

- مراقب مالي / بنك القاهرة عمان 1989 – 2002 .

- مستشار مالي / الوكالة الأمريكية للتنمية الدولية 1986 – 1989.

- المدير المالي والاداري / الشركة الأردنية لانظمة الكمبيوتر 1985 – 1986 .

- مدير التدقيق / سابا وشركاه – 1976-1985 .

التمثيل في مجالس الإدارة:

- نائب رئيس مجلس الادارة / شركة التأمين العربية 2014 -2016

- رئيس مجلس الإدارة / شركة الاهلي للوساطة المالية 2011 – 2012 .

اسم العضو : السيد رامي محمد جواد حديد .

- المنصب : عضو مجلس الإدارة- ممثل شركة الندوة للخدمات المالية والاستثمار/غير مستقل.

- تاريخ العضوية : 2018/12/20

- تاريخ الميلاد : 1969/2/28.

الشهادات العلمية وسنة التخرج :-

- ماجستير في إدارة الاعمال والمحاسبة من الولايات المتحدة الأمريكية عام 1999.

- بكالوريوس محاسبة وإقتصاد من الجامعة الاردنية عام 1992.

- شهادة التأهيل المحاسبي (CPA) الولايات المتحدة الأمريكية /نيويورك 1999.

الخبرات :-

خبرة في مجال التدقيق والاعمال المصرفية حيث عمل لدى إرنست ويونغ والمؤسسة العربية المصرفية

(نيويورك) وبنك BNP Paribas / البحرين منذ عام 1992 – 2002.

- مدير التسهيلات / بنك الاسكان للتجارة والتمويل - البحرين 2002 - 2004 .

- مساعد المدير العام لتسهيلات الشركات / بنك المال الاردني 2004 - 2009 .

- مساعد المدير العام لتسهيلات الشركات / البنك التجاري الاردني 2009 - 2016 .

- نائب المدير العام للأعمال المصرفية / البنك التجاري الاردني 2016 ولغاية تاريخه .

التمثيل في مجالس الإدارة:

- عضو مجلس إدارة مجموعة رم للنقل والسياحة وشركة العصر للإستثمار.

اسم العضو : السيد عاصم نوري محمد الصغير.

- المنصب: عضو مجلس الإدارة / مستقل.

- تاريخ العضوية : 2018/12/20

- تاريخ الميلاد : 1963/12/9

الشهادات العلمية وسنة التخرج :-

- بكالوريوس محاسبة من جامعة اليرموك عام 1989.

- دبلوم عالي / تحليل مالي عام 2003.

الخبرات :-

- مدير عام / شركة النخبة للخدمات المالية 2008 - 2010.

- مدير عام / شركة اسيا للوساطة المالية 2005 - 2008 .

- مدير عام / شركة الشروق للوساطة المالية 2004 - 2005 .

- وسيط معتمد / بنك الاردن 2002 - 2004 .

- مدير المحافظ / الشركة المتحدة للأوراق المالية - مسقط 1998 - 2001 .

- مسؤول الإستثمار / صندوق إستثمار جامعة اليرموك 1995 - 1998 .

- وسيط ومحاسب / شركة التنمية للأوراق المالية 1990 - 1995 .

اسم العضو : السيد صدام محمد لافي حمدان.

- المنصب: عضو مجلس الإدارة / مستقل.

- تاريخ العضوية : 2018/12/20

- تاريخ الميلاد : 1974/10/7.

الشهادات العلمية وسنة التخرج :-

- بكالوريوس سياسة وإقتصاد من جامعة أكسفورد - بنما .

الخبرات :-

● مدير عام لمجموعة شركات - بنما من 1997 ولغاية تاريخه:

- Sadam Airline .

- Shark Group .

- Don Regalon .

- Panama Contraction .

- See Buy & Sail Co .

● مدير عام لمجموعة شركات - الاردن من 2000 ولغاية تاريخه:

- مجموعة سعد .

- السيارة الماسية .

- فنادق ومجمعات السعد.

التمثيل في مجالس الإدارة:

رئيس مجلس الإدارة مجموعة سعد .

اسم العضو : السيد محمد فتحي محمد الصغير.

- المنصب : عضو مجلس الإدارة / مستقل.

- تاريخ العضوية : 2018/12/20

- تاريخ الميلاد : 1973/6/24 .

الشهادات العلمية وسنة التخرج :-

- بكالوريوس هندسة صناعية من الجامعة الاردنية عام 1995.

الخبرات :-

- مدير عام / شركة الصغير الصناعية 1995 ولغاية تاريخه.

- مدير عام / شركة فورموزا للصناعات البلاستيكية 2014 ولغاية تاريخه .

التمثيل في مجالس الإدارة:

- رئيس هيئة المديرين لشركة مدارس بيسان النموذجية .

- عضو مجلس إدارة شركة المدن الصناعية الاردنية ممثلاً لاسهم الحكومة الاردنية .

- عضو مجلس إدارة سابق للشركة الاردنية لتطوير المشاريع.

- رئيس سابق لجمعية المستثمرين الصناعية / مدينة سحاب الصناعية .

● اسم العضو : الدكتور باسل علي منصور الهنداوي.

- المنصب : رئيس مجلس الإدارة / ممثل شركة جيمبال دايركتور شب 2 / غير مستقل.

- تاريخ العضوية : حتى 2018/12/20 .

- تاريخ الميلاد : 1962/11/19.

الشهادات العلمية وسنة التخرج:-

- دكتوراه في إدارة المعلومات والاعمال الدولية من جامعة جورج واشنطن الولايات المتحدة الامريكية عام 1995.

الخبرات:-

- رئيس جمعية مركز دبي المالي للتأمين منذ 2015 ولغاية الان.

- مستشار في الأعمال الدولية والتأمين .

- مدير عام / هيئة التأمين 1999- 2010.

- مستشار / وزارة الصناعة والتجارة 1997 - 1999.

- مسؤول مالي / صندوق النقد الدولي (واشنطن) 1988 - 1997.

- محاضر / جامعة جورج واشنطن 1987 - 1990.

التمثيل في مجالس الإدارة سابقة وحالية:-

الجمعية الدولية للتأمين ، الجمعية الدولية لهيئات الاشراف على التأمين، معهد حوكمة للحاكمة المؤسسية، شركة صحيفة الدستور وسرايا العقبة ، مجلس امناء جامعة اليرموك سابقا، مجلس اعتماد المؤسسات الصحية، اللجنة الوطنية لمكافحة غسل الاموال، المجلس الوطني للتنافسية، الهيئة العليا لتنظيم مهنة المحاسبة القانونية، المجلس الاعلى للسلامة المرورية.

• اسم العضو : السيد خالد "محمد وليد" زكريا.

- المنصب : نائب رئيس مجلس الادارة / مستقل.

- تاريخ العضوية : حتى 2018/12/20.

- تاريخ الميلاد : 1966/5/9 .

الشهادات العلمية وسنة التخرج :-

- بكالوريوس في العلوم المالية والمحاسبة، الأردن، 1987 جامعة اليرموك.

الخبرات :-

30 عاما من الخبرة في مجال الوساطة المالية والخزينة وأسواق رأس المال، والخدمات البنكية و المصرفية الخاصة.

- الرئيس التنفيذي / شركة الشرق الأوسط لخدمات الدفع MEPS منذ 2014 - 2017

- الرئيس التنفيذي / شركة بيت الاستثمار العالمي، الأردن 2010 – 2013

- الرئيس التنفيذي / شركة التعاون العربي للاستثمارات المالية ABCI 2006 – 2010

- مساعد المدير العام / بنك المؤسسة العربية المصرفية ABC، 2006 – 2009

- المدير التنفيذي لدائرة الخزينة /البنك العقاري المصري العربي، 2004-2006

- المدير التنفيذي لدائرة الخزينة /البنك الاردني الكويتي، 2003-2004

- رئيس المتداولين والخزينة / بنك الاستثمار العربي الأردني، 1992- 2003

- مساعد مدير - الخزينة، سيتي بنك، 1990 – 1992

- رئيس لجمعية FOREX الأردن وعضو مؤسس منذ 1994

- محاضر في معهد الدراسات المصرفية/غير متفرغ، 2004 – 2006

التمثيل في مجالس إدارة سابقة وحالية:

عضو مجلس إدارة MEPS (فلسطين) والشركة الوطنية للكلورين ، نائب رئيس مجلس اداره مجموعه اوفتك القابضة ، بنك الاستثمار العربي الاردني ، الشركه الاداريه المتخصصه للاستثمار و الاستشارات الماليه ، تكية أم علي، دار ابو عبد الله ، كلية الملك طلال للأعمال في جامعة الأميرة سمية، البنك الإسلامي الأردني، الاتحاد العربي للمتداولين في الاسواق المالية، بورصة عمان.

- مرخص من قبل هيئة الأوراق المالية لممارسة ما يلي:

• إدارة الإصدارات

• إدارة الاستثمار

اسم العضو : السيد ابراهيم وائل عرقاوي.

- المنصب : عضو مجلس إدارة / ممثل شركة العشرون لإدارة المشاريع /غير مستقل.

- تاريخ العضوية : حتى 2018/11/20.

- تاريخ الميلاد : 1976/2/20.

الشهادات العلمية وسنة التخرج :-

- التحق بمدرسة ادارة الاعمال في جامعة انديانا وقد أكمل دراسته في مجال ممارسة وأنظمة التأمين من

خلال معهد التأمين في المملكة المتحدة .

الخبرات :-

خبرة في مجال التأمين تتجاوز 20 سنة تقلد فيها العديد من المناصب القيادية في شركات تأمين تقليدية وتكافلية في منطقة الخليج العربي مارس خلالها الوظائف المختلفة المرتبطة بدورة التأمين بما في ذلك وساطه التأمين، والاكنتاب، وأعادة التأمين والتسويق وغيرها وهو المؤسس والعضو المنتدب لشركه الشركاء المتحدون لوساطة التأمين والتي تعتبر إحدى الشركات الرائدة في مجال وساطة واستشارات التأمين في دولة الكويت وكما أن السيد ابراهيم عرقاوي يعتبر مستشارا لشركه بوبيان للتأمين التكافلي في دولة الكويت .

- الرئيس التنفيذي للعمليات / الشركة الكويتية القطرية للتأمين – الكويت.
- نائب الرئيس التنفيذي / شركة تآزر للتأمين التكافلي – الكويت.
- مساعد نائب الرئيس التنفيذي / الشركة الخليجية للتأمين التكافلي.
- نائب مدير ادارة تأمين الحياه والصحي / شركة التكافل الدولية – البحرين .
- مدير / البدر لوساطه التأمين- الكويت .

• اسم العضو : السيد عبد الحميد محمد ديب محرز.

- المنصب : عضو مجلس إدارة / غير مستقل.
- تاريخ العضوية : حتى 2018/11/20
- تاريخ الميلاد : 1976/3/10 .

الشهادات العلمية وسنة التخرج :-

- بكالوريوس في علوم البيولوجيا من جامعة بيروت لبنان 1999 .
- ماجستير في المالية من الجامعة الأمريكية – بيروت 2002 .
- شهادة (CFA) من الولايات المتحدة الأمريكية 2005 .

الخبرات :-

- نائب الرئيس التنفيذي - إدارة الأصول الحالات الخاصة بيت الإستثمار العالمي – الكويت منذ 2011 وحتى تاريخه
- نائب رئيس / شركة كيبكو لإدارة الأصول – الكويت 2010.
- محلل مالي / شركة بيت الإستثمار العالمي – الكويت 2005 .
- محلل مالي / شركة الاولى للإستثمار الكويت عام 2003 .

• اسم العضو : السيد سامر عبدالله سعيد.

- المنصب : عضو مجلس إدارة / ممثل شركة بيت الاستثمار العالمي – الاردن/غير مستقل.
- تاريخ العضوية : حتى 2018/11/20
- تاريخ الميلاد : 1979/3/9 .

• الشهادات العلمية وسنة التخرج :-

- بكالوريوس في إدارة الأعمال من جامعة عمان الأهلية عام 2001 .
- ماجستير تسويق من جامعة كوفنتري من بريطانيا عام 2002 .

الخبرات :-

- الرئيس التنفيذي / بيت الإستثمار العالمي – الأردن منذ 2016/10 حتى الان .
- نائب رئيس الوساطه الماليه / بيت الإستثمار العالمي – الأردن منذ 2015 حتى الان .
- مدير أول دائرة الوساطة المالية / بيت الإستثمار العالمي – الأردن ، 2011 - 2014 .
- مساعد مدير قسم الوساطة للسوق المحلي / بنك المؤسسة المصرفية 2008 - 2011 .
- قسم عمليات التسويق / بنك المؤسسة العربية المصرفية 2006 - 2008 .
- دائرة التخطيط والتسويق / مصانع الاسمنت الأردنية 2004 - 2006 .
- عضو مجلس إدارة / بورصة عمان حتى 2015 .

● اسم العضو : السيد هاني عبد الرحمن العلي.

- المنصب : عضو مجلس إدارة / ممثل شركة نورا للإستثمار/غير مستقل.
- تاريخ العضوية : حتى 2018/12/20
- تاريخ الميلاد : 1964/11/2
- الشهادات العلمية وسنة التخرج :-

حاصل على درجة البكالوريوس في الإقتصاد من جامعة فلوريدا Gainesville في الولايات المتحدة الأمريكية عام 1987

الخبرات :-

- شركة العزم لممارسة الأنشطة الرياضية - عمان الأردن منذ 2015/12 وحتى الان.
- المدير العام / Drake & Scull - منطقة بلاد الشام / عمان الأردن 2013/12 – 2015/12
- الرئيس التنفيذي للاستثمار / البنك الاستثماري - عمان الأردن 2011/10 – 2013/8
- المدير المالي / البنك الاستثماري - عمان الأردن 2009/6 – 2011/10
- نائب الرئيس التنفيذي / Jordinvest - عمان الأردن 2007/4 – 2009/5
- نائب الرئيس التنفيذي لتمويل الشركات / Jordinvest - عمان الأردن 2005/4 – 2007/4
- الرئيس التنفيذي للعمليات / مجموعة طنطش - عمان الأردن 2004/4 – 2005/4
- مستشار / مجموعة طنطش - عمان الأردن 2003/9 – 2004/4
- مساعد الرئيس التنفيذي للعمليات / مجموعة العيسائي - جدة السعودية 2002/2 – 2003/7
- مدير الاتصالات / مجموعة العيسائي - جدة السعودية 1998/5 – 2000/2
- مساعد رئيس المراسم / الديوان الملكي الهاشمي - عمان الأردن 1994/12 – 1998/5
- باحث ومحلل - وحدة البحوث الاستراتيجية والاقتصادية/ الديوان الملكي الهاشمي - عمان الأردن 1988/5 – 1994/12

التمثيل في مجالس إدارة سابقة وحالية:

شركة المنارة للتأمين ، شركة الأردن للأسواق الحرة ، شركة الموارد للوساطة المالية والتجارية ، شركة الأردن الدولية للتأمين ، شركة المناطق الحرة، شركة الأردنية للصناعات الخشبية، شركة التجمعات للمشاريع السياحية Imcan للتجارة والوساطة ، شركة Vantage للضيافة، شركة الثقة ودبي للاستثمار ، شركة القرية للصناعات الغذائية والزيتون النباتية

الأوسمة

حاصل على عدد من الاوسمة الوطنية والدولية للتميز

- اسم العضو : يزن محمود سماره
- المنصب : عضو مجلس إدارة /مستقل.
- تاريخ العضوية : حتى 2018/12/20
- تاريخ الميلاد : 1972/4/5

الشهادات العلمية وسنة التخرج :-

- ماجستير في إدارة الأعمال والإدارة الإستراتيجية، لندن- المملكة المتحدة 2001/2000 (City University – CASS Business School)
- بكالوريوس هندسة صناعية 1994/1989 الجامعة الأردنية

الخبرات :-

- مستشار في مجال التخطيط الاستراتيجي والاستثمار والتمويل لمنظمات الأمم المتحدة (UNCDF, UNDP, UNIDO) والمركز الإقليمي للطاقة المتجددة وكفاءة الطاقة (RCREEE) 2013 وحتى تاريخه
- نائب رئيس هيئة مديري شركة كباري للتجارة العامة منذ 2011 حتى تاريخه
- الرئيس التنفيذي لشركة سباتك للاستثمار المساهمة العامة 2008 - 2011
- مدير الاستثمار بالاسهم، صندوق استثمار أموال الضمان الاجتماعي 2002 - 2008
- مستشار لدى مجموعة تطوير المشاريع (PDG) 1994 - 2000
- استشارات ادارية لمجموعة من المؤسسات الدولية والاقليمية والمحلية (Levenber USAID, PWC, S&P ...etc)

التمثيل في مجلس الإدارة

- ب - أسماء ورتب أشخاص الإدارة العليا ونبذة تعريفية عن كل واحد منهم :
- الاسم : السيد اسامه يعقوب جعينة .
- المنصب : المدير العام .
- تاريخ التعيين : 2018/4/16 .
- تاريخ الميلاد : 1964/8/14 .

الشهادات العلمية :-

- بكالوريوس هندسة مدنية من الجامعة الاردنية عام 1986.

الخبرات العملية :-

- المدير العام / شركة المنارة للتأمين منذ 2018/4/16- حتى تاريخه.
- المدير العام / شركة المجموعة العربية للتأمين 2012 - 2018.
- نائب المدير العام / الشركة العربية الالمانية للتأمين 1996 - 2012.
- دائرة التأمين الهندسي / شركة ابو ظبي للتأمين 1994 - 1996 .
- مدير دائرة الحريق / شركة الشرق الاوسط للتأمين 1989 - 1994 .
- عضو مجلس إدارة الاتحاد الأردني لشركات التأمين .

● الاسم : السيد فادي جميل حسين سعاد .

- المنصب : المدير العام .
- تاريخ التعيين : 2014/12/21 حتى 2018/3/31.
- تاريخ الميلاد : 1973/3/13 .

الشهادات العلمية :-

- ماجستير ماليه من الاكاديميه العربيه للعلوم الماليه والمصرفيه عام 1997.
- بكالوريوس محاسبه من جامعه صنعاء عام 1994.
- حاصل على الزمالة الامريكيه من معهد التامين على الحياه الامريكي LOMA.
- حاصل على الدبلوما المهنيه في الاداره الماليه ونظم المعلومات .

الخبرات العملية :-

- المدير العام / شركة المنارة للتأمين منذ 2014/12 - 2018/3/31.
- مدير تأمين الحياه والصحي / شركة النسر العربي للتأمين 2013 - 2014.
- مدير عام / شركة المدى للوساطه في التامين وذلك لاعمال التامين على الحياه والتأمينات العامه 2010 - 2013.
- نائب المدير العام / الشركة المتحده للتأمين 2007 - 2008.
- محلل مالي / هيئه التأمين الاردنيه 2001 - 2006.
- عمل كمستشار غير متفرغ في التامين لعدد من الشركات المحليه والدوليه وشركات التامين.
- محاضر غير متفرغ في التامين.
- عمل في دائره الائتمان ودائره المخاطر في مجموعه البنك العربي والمؤسسه العربيه المصرفيه وبنك الاتحاد.
- عضو مجلس إدارة الاتحاد الأردني لشركات التأمين حتى 2018/3/31.

● الاسم : السيد صفوان اكرم طبيشات .

- المنصب : نائب المدير العام .
- تاريخ التعيين : 2018/5/15 .
- تاريخ الميلاد : 1972/4/16 .

الشهادات العلمية :-

- بكالوريوس هندسه ميكانيكيه من جامعه حلب الدوليه عام 1994.

الخبرات :-

- نائب المدير العام / شركة المنارة للتأمين منذ 2018/5/15 حتى تاريخه .
- نائب المدير العام للشؤون الفنية في المجموعه العربيه الاردنيه للتأمين من تاريخ 2016 - 2018.
- مساعد المدير العام للتأمينات العامة في المجموعه العربيه الاردنيه للتأمين 2012 - 2016.
- مدير تنفيذي لكافة انواع التامين في الشركة العربيه الالمانيه للتأمين 1999 - 2012.
- رئيس قسم مشاريع التبريد في وحدة الاوزون الخاصه للاردن و التابعه للمنظمه الدوليه للتنمية الصناعيه UNDO 1994 - 1999.

- الاسم : السيد بسام عبد العال حسن عبد العال .
- المنصب : المدير المالي .
- تاريخ التعيين : 2008/5/12.
- تاريخ الميلاد : 1964/2/13.
- الشهادات العلمية :-
- بكالوريوس محاسبة جامعة اليرموك عام 1988 .
- الخبرات العملية :-
- المدير المالي / شركة المنارة للتأمين منذ 2008- حتى تاريخه.
- مساعد المدير العام للشؤون المالية والإدارية / شركة جراسا للتأمين 1998- 2008.
- محاسب (USA/Texas) International Accounting systems 1996- 1998 .
- محاسب / وزارة العدل 1993- 1995.
- محاسب / شركة العرب للتأمين على الحياة والحوادث 1990- 1993.
- الاسم : السيد جهاد محمد عطون .
- المنصب : المدير الفني .
- تاريخ التعيين : 2012/4/1 حتى 2018/4/10.
- تاريخ الميلاد : 1965/2/16 .
- الشهادات العلمية :-
- بكالوريوس تجارة من جامعة جيلبور الهند عام 1986.
- الخبرات :-
- المدير الفني / شركة المنارة للتأمين منذ 2012 حتى 2018/4/10 .
- مدير دائرة التامينات العامة / شركة المتوسط والخليج (الاردن) 2010 - 2012.
- مسؤول مطالبات التامينات العامة / شركة المتوسط والخليج (السعودية) 2004- 2010 .
- مسؤول اعادة التأمين / الاردنية الفرنسية للتأمين 2003- 2004.
- مساعد المدير الفني / البحار العربية للتأمين 1994 - 2003 .
- وزارة المالية / مديرية الايرادات العامة 1990- 1994.
- الاسم : السيد أحمد هاشم صالح .
- المنصب : مدير دائرة التدقيق الداخلي/ أمين سر مجلس الاداره.
- تاريخ التعيين : 2011/2/6 .
- تاريخ الميلاد : 1971/5/20 .
- الشهادات العلمية:-
- دبلوم علوم مالية ومصرفية من كلية الاندلس عام 1992 .
- الخبرات : -
- مدير دائرة التدقيق الداخلي شركة المنارة للتأمين منذ 2011 حتى تاريخه .
- مدير التدقيق / شركة الضامنون العرب للتأمين 2009 - 2011.
- مدقق داخلي / شركة المتحدة للتأمين 2008 - 2009 .
- محاسب أول / شركة المتحدة للتأمين 2004 – 2008 .
- محاسب / شركة البحار العربية للتأمين 2000 – 2004 .

● الاسم : السيدة سماح طارق محمد شموط .

- المنصب : المستشار القانوني الداخلي .
- تاريخ التعيين : 2014/11/9 حتى 2018/7/31.
- تاريخ الميلاد : 1972/3/14 .
- الشهادات العلمية : -
- ماجستير في القانون الخاص من الجامعة الاردنية عام 1997.
- بكالوريوس في القانون من الجامعة الاردنية عام 1993.
- الخبرات العملية :-
- المستشار القانوني الداخلي شركة المنارة للتأمين منذ 2014 حتى تاريخه .
- محامية / مكتب خاص 2011- 2014 .
- مدير المكتب القانوني / صندوق استثمار اموال الضمان الاجتماعي 2010-2011.
- القائم باعمال مدير مكتب الاستشارات القانونية / البنك المركزي الاردني 2009 - 2010.
- عضو / لجنة حل نزاعات التأمين 2004-2009.
- مدير دائرة الابحاث والتخطيط الاستراتيجي / هيئة التأمين 2008 - 2009.
- مدير دائرة الخدمات التأمينية المساندة / هيئة التأمين 2006 - 2008.
- مستشار قانوني / هيئة التأمين 2003 - 2006.

❖ أعضاء لجنة التدقيق:

تتكون لجنة التدقيق من ثلاثة أعضاء مجلس إدارة كما يلي:-

- 1 . السيد خالد محمد زكريا / حتى 2018/4/24.
- 2 . السيد هاني عبدالرحمن العلي / من 2018/4/24 حتى 2018/12/20.
- 3 . السيد سامر عبدالله سعيد / حتى 2018/11/20.
- 4 . السيد يزن محمود سماره / حتى 2018/12/20.
- 5 . السيد ابراهيم لطفي غاوي / اعتبارا من 2018/12/20.
- 6 . السيد عاصم نوري الصغير / اعتبارا من 2018/12/20.
- 7 . السيد طارق عبدالله النجار / اعتبارا من 2018/12/20.

- مهام لجنة التدقيق:

تمارس اللجنة أعمال التدقيق حسب نظام الحاكمة المؤسسية والنظام الداخلي للشركة حيث تقوم اللجنة بعمل التوصيات المناسبة لمجلس الاداره و الاداره التنفيذيه بناءً على التقارير المقدمة من دائرة التدقيق الداخلي ، حيث بلغ عدد محاضر إجتماع اللجنة خلال عام 2018 خمسة محاضر .

❖ أسماء كبار مالكي الأسهم وعدد الأسهم المملوكة لكل منهم اذا كانت هذه الملكية تشكل مانسبته 5% فأكثر مقارنة مع السنة السابقة:

الرقم	الاسم	عدد الاسهم 2018/12/31	النسبة 2018	عدد الاسهم 2017/12/31	النسبة 2017
1	شركة جيمبال القابضة البحرينية	-	-	3,940,792	%78.8
2	خلف علي النوايسه	1,920,396	%38.41	-	-
3	شركة ناصر فايز عبدالله وشركاه	1,910,000	%38.2	-	-

❖ الوضع التنافسي للشركة ضمن قطاع نشاطها :-

- أ- يوجد منافسة حادة بين شركات التأمين حيث يوجد 24 شركة تأمين تمارس أعمال التأمينات العامة ولزيادة القدرة التنافسية للشركة اتجهت الشركة نحو التركيز على اختيار التأمينات حسب النوعية وليس الكمية وتقديم أفضل الخدمات للعملاء، حيث اتجهت الشركة الى تقديم أفضل الخدمات التأمينية في السوق المحلي ضمن دراسة موضوعية من قبل الإدارة .
- ب- كون أن التنافس بين شركات التأمين يتم على حجم السوق المحلي المحدود لذا لابد من إيجاد عوامل وطرق تأمينية تساعد على المنافسة والحصول على نسبة تساوي 1.8% كحد أدنى من حجم السوق المحلي حيث بلغت نسبة الشركة من اجمالي الاقساط المكتتبة لشركات التأمين والبالغ عددها 24 شركة تأمين ما نسبته 1.33% تقريبا لعام 2018 .
- ج- حيث تعمل الشركة في الأسواق المحلية من خلال الفرع الرئيسي ومكاتب وفروع الشركة في المحافظات الأردنية .

❖ درجة الاعتماد على موردين محددين أو عملاء رئيسيين محلياً وخارجياً :

لايوجد اعتماد حصري على موردين محددين أو عملاء رئيسيين محلياً وخارجياً يشكلون 10% أو أكثر من إجمالي المشتريات والمبيعات.

❖ الحماية الحكومية أو امتيازات تتمتع بها الشركة أو أي من منتجاتها بموجب القوانين والأنظمة أو غيرها.

أ- لا يوجد أي حماية حكومية أو امتيازات تتمتع بها الشركة أو أي من منتجاتها بموجب القوانين والأنظمة أو غيرها.

ب- لا يوجد أي براءة اختراع أو حقوق امتياز حصلت الشركة عليها.

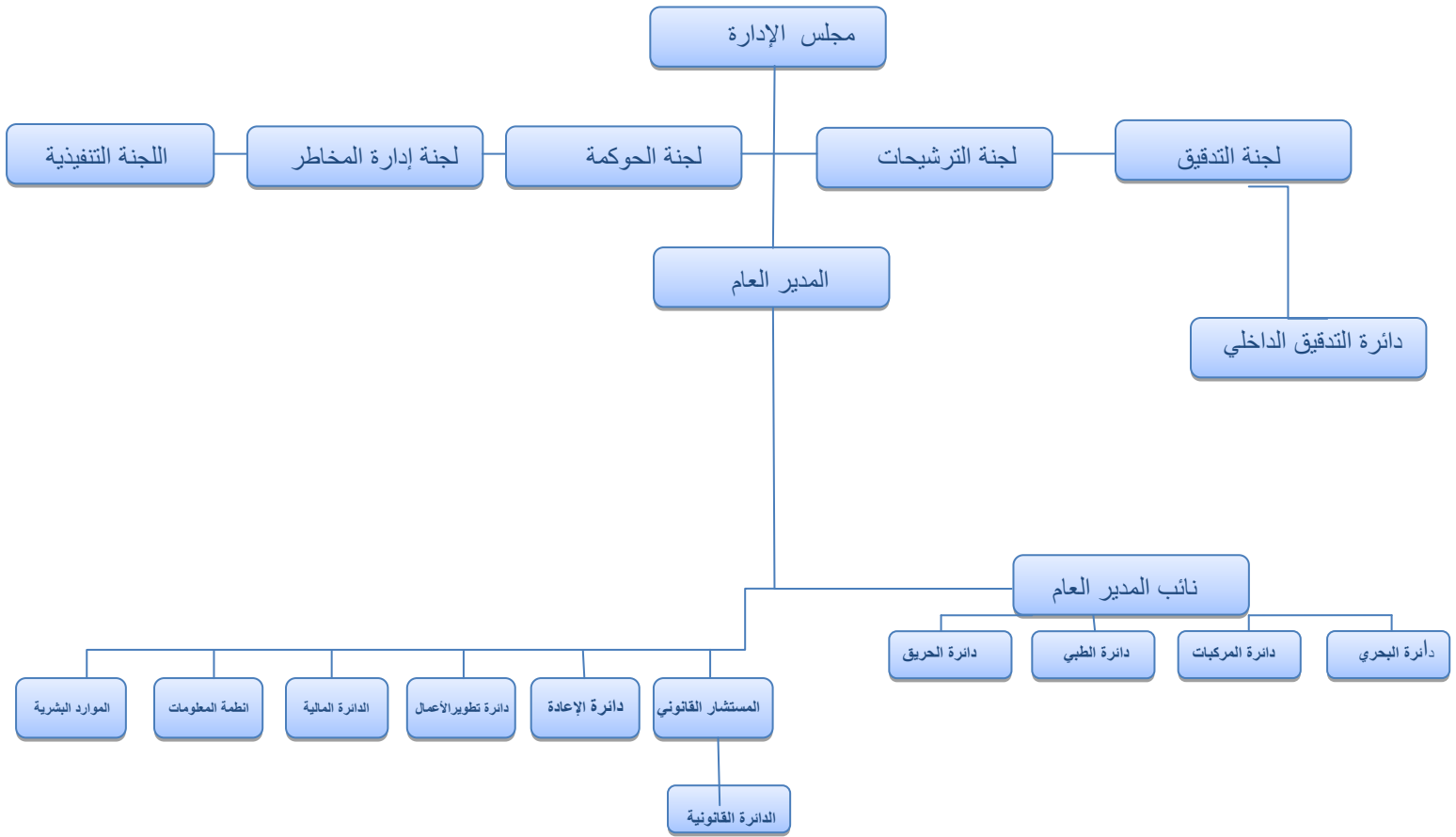
❖ القرارات الصادرة عن الحكومة أو المنظمات الدولية أو غيرها التي لها اثر مادي على عمل الشركة أو

منتجاتها أو قدرتها التنافسية.

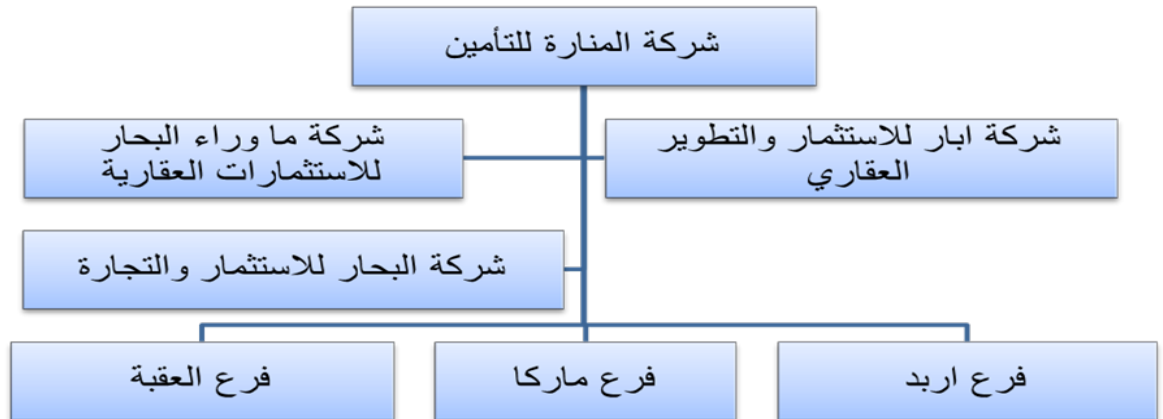
أ- لا يوجد اي قرارات صادرة عن الحكومة أو المنظمات الدولية أو غيرها لها اثر مادي على عمل الشركة أو منتجاتها أو قدرتها التنافسية.

ب- لا تنطبق معايير الجودة الدولية على الشركة.

الهيكل التنظيمي لشركة المنارة للتأمين



الهيكل التنظيمي للشركات التابعة لشركة المنارة للتأمين والفروع



❖ عدد موظفي الشركة وفئات مؤهلاتهم:

المؤهل العلمي	عدد الموظفين
بكالوريوس	27
دبلوم	8
ثانوية عامة	14
دون الثانوية	4
المجموع	53

يوجد موظفين عدد 2 يقومون بالعمل بشكل غير متفرغ في الشركات التابعة وهي شركة البحار للإستثمار والتجارة وشركة ماوراء البحار للإستثمارات العقارية وشركة أبار للإستثمار والتطوير العقاري .

❖ برامج التأهيل والتدريب لموظفي الشركة :-

تم ايفاد عدد من الموظفين الى دورات وورش عمل متخصصة في أعمال التأمين خلال عام 2018 وكما يلي :

عدد الموظفين	إسم الدورة / ورشة العمل	
1	ورشة عمل "إستخدام موقع الخدمات الإلكترونية وتسجيل الدعاوى الإلكترونية"	1
3	ورشة عمل تحصيل مبالغ الإغفاء من متسببي الحوادث	2
1	ورشة عمل "المعيار الدولي للتقارير المالية وأثره على شركات التأمين"	3
3	ورشة عمل بالتعاون مع الصندوق العربي لتأمين أخطار الحرب	4
1	يوم مفتوح للتأمين البحري	5

❖ المخاطر التي تتعرض لها الشركة.

لا يوجد مخاطر يمكن ان تتعرض الشركة لها خلال السنة المالية القادمة ولها تأثير مادي عليها.

❖ الإنجازات التي حققتها الشركة خلال السنة المالية :

أولا : الأقساط المكتتبة ونتاج فروع التأمين

بلغ إجمالي الأقساط المكتتبة لعام 2018 مبلغ 8,332,999 دينار لأعمال التأمين مقارنة مع 9,799,866 دينار عام 2017:

إجمالي الأقساط المكتتبة 2017	إجمالي الأقساط المكتتبة 2018	فروع التأمين
6,854,709	5,562,963	تأمين المركبات
167,302	78,694	التأمين البحري والنقل
1,195,342	1,070,742	تأمين الحريق
367,255	454,787	تأمين المسؤولية
1,139,141	1,087,683	التأمين الطبي
76,117	75,432	الفروع الاخرى
0	2,698	الطيران
9,799,866	8,332,999	المجموع

إنجازات الشركة خلال السنة المالية 2018 :-

- تحسين اتفاقيات اعادة التأمين وزيادة القدرة الاستيعابية للاتفاقيات الجديدة
- تحسين وتطوير المنتجات التامينية المقدمة.
- اعادة تسويق الشركة وتحسين صورتها في السوق المحلي والدولي.

ثانياً : التعويضات المدفوعة ونتاج فروع التأمين :

بلغ إجمالي التعويضات المدفوعة لعام 2018 مبلغ وقدره 9,877,377 دينار مقارنة مع 8,819,925 دينار عام 2017 حسب التفاصيل أدناه :-

التعويضات المدفوعة لعام 2017 دينار	التعويضات المدفوعة لعام 2018 دينار	نوع التأمين
7,407,617	8,043,006	تأمين المركبات
82,802	30,805	التأمين البحري والنقل
592,871	404,925	تأمين الحريق
8,545	2,279	تأمين المسؤولية
710,193	1,093,823	التأمين الطبي
17,897	302,539	الفروع الاخرى
0	0	الطيران
8,819,925	9,877,377	المجموع

- كما يبين حساب الأرباح و الخسائر لعام 2018 النتيجة النهائية لأعمال الشركة و التي تبين ان خسائر السنة قد بلغت (945,265) دينار بعد الضريبة بالمقارنة مع خسارة بقيمة (989,770) دينار عام 2017.
- كما تظهر البيانات المالية بأنه تم أخذ مخصصات فنية كافية لمواجهة الإلتزامات المتوقعة .

❖ أبرز أحداث عام 2018 :-

- اولا : تم الاستحواذ على 76% من اسهم الشركة تقريبا من قبل السادة :
 - 1- خلف علي النوايسه بنسبة 38.41% .
 - 2- شركة ناصر فايز عبدالله وشركاه بنسبة 38.1% .
- ثانيا : تم عقد اجتماع هيئته عموميه غير عادي بتاريخ 2018/12/20 وتمت الموافقه على إنتخاب مجلس إدارة جديد .
- ثالثا : تم تعيين مدير عام جديد للشركة .

❖ الأثر المالي لعمليات ذات طبيعه غير متكررة حدثت خلال السنة المالية ولا تدخل ضمن نشاط الشركة الرئيسي.

لا يوجد أي أثر مالي لعمليات ذات طبيعة غير متكررة حدثت خلال السنة المالية ولا تدخل ضمن نشاط الشركة الرئيسي .

❖ السلسلة الزمنية للأرباح أو الخسائر المحققة والأرباح الموزعة وصافي حقوق المساهمين وأسعار الأوراق المالية وذلك لمدة لا تقل عن خمس سنوات موضحة بالجدول أدناه:

البيان	2014 بالدينار	2015 بالدينار	2016 بالدينار	2017 بالدينار	2018 بالدينار
الأرباح أو (الخسائر المحققة)	(511,805)	(214,895)	629	(989,770)	(945,265)
الأرباح الموزعة بالدينار	-	-	-	-	-
*صافي حقوق المساهمين/ بالدينار	5,260,697	5,024,873	5,017,831	4,017,496	3,120,290
أسعار الأوراق المالية / بالدينار	0.460	0.400	0.330	0.420	0.530

❖ تحليل المركز المالي للشركة ونتائج أعمالها خلال السنة المالية :

الرقم	النسب المالية	2018	2017
1	نسبة الملكية (حقوق المساهمين ÷ مجموع الموجوداتx100)	%22.67	%26
2	نسبة عائد السهم الواحد	%0.189-	%0.198-
3	نسبة المطلوبات المتداولة الى حقوق المساهمين	%95.8	%65.6
4	نسبة رأس المال العامل الى حقوق المساهمين	%55.3	%42.6
5	نسبة المبيعات الى مجموع الموجودات	%60.5	%63.5
6	نسبة المبيعات الى حقوق المساهمين	%267	%244
7	نسبة حقوق المساهمين الى الودائع	%64.8	%57.6
8	نسبة التداول (مرة)	1.57	1.64

* الجدول التالي يبين الأقساط والتعويضات المدفوعة وأرباح وخسائر فروع التأمين المختلفة:

فرع التأمين	الأقساط		التعويضات		الأرباح / خسائر	
	2018	2017	2018	2017	2018	2017
المركبات	5,562,963	6,854,709	8,043,006	7,407,617	(969,688)	(363,481)
البحري والنقل	78,694	167,302	30,805	82,802	13,636	5,268
الطيران	2,698	-	-	-	2,104	4,332
الحريق والأضرار الأخرى للممتلكات	1,070,742	1,195,342	404,925	592,871	(79,735)	(37,641)
المسؤولية	454,787	367,255	2,279	8,545	23,995	47,252
الطبي	1,087,683	1,139,141	1,093,823	710,193	(155,906)	(217,410)
الفروع الأخرى	75,432	76,117	302,539	17,897	27,046	63,187

* الجدول التالي يبين تحليل مقارن للميزانية كما هي في 2018/12/31:

البيان	سنة 2018	سنة 2017
الموجودات المتداولة	4,715,972	4,349,966
الإستثمارات	6,824,823	9,081,060
موجودات ثابتة	2,221,962	2,001,384
مجموع الموجودات	13,762,757	15,432,410
مجموع المخصصات الفنية	7,651,551	8,777,689
مجموع المطلوبات	10,642,467	11,414,914
مجموع حقوق الملكية	3,120,290	4,017,496

❖ التطورات المستقبلية الهامة بما في ذلك أية توسعات أو مشروعات جديدة والخطة المستقبلية للشركة لسنة قادمة على الأقل وتوقعات مجلس الإدارة لنتائج أعمال الشركة:

أ- لا يوجد أي خطط حالياً لأي توسيعات أو مشروعات جديدة.

ب- تتركز الخطه المستقبلية للشركة عام 2019 في ما يلي:-

1. العمل على رفع رأسمال الشركة تدريجيا .
2. العمل على إدارة التعويضات بالشكل السليم.
3. هيكله الموارد البشرية للشركة .
4. اعاده النظر بالمصاريف الاداريه والعموميه للشركة والعمل على تخفيضها وخصوصا المصاريف المتعلقة بأعضاء مجلس الاداره .
5. تحسين وتنويع محفظة الشركة من خلال اعاده النظر بالسياسه الاكتتابيه والتركيز على الانتاج المربح .
6. زيادة إنتاج الشركة في كافة فروع التأمين والتركيز على تحسين سياسة التسعير وشروط الإكتتاب.

ج - توقعات مجلس الإدارة لنتائج أعمال الشركة لعام 2019:

تتوقع الإدارة خلال عام 2019 زيادة حجم الأقساط ذات النوعية المربحة والتركيز على زيادة أقساط فروع التأمين المختلفة.

❖ مقدار أتعاب التدقيق للشركة والشركات التابعة ومقدار أي أتعاب عن خدمات أخرى تلقاها المدقق و/أو مستحقة له:

تم تدقيق حسابات الشركة لعام 2018 من قبل السادة المهنيون العرب وقد تم تحديد اتعابهم من قبل مجلس الإدارة بمبلغ 16,750 دينار لشركة المنارة للتأمين والشركات التابعة, حيث كانت كما يلي:

الشركة	الاتعاب السنوية 2018	الاتعاب السنوية 2017
أتعاب تدقيق البيانات المالية لشركة المنارة للتأمين والشركات التابعة	13,500	13,500
أتعاب ترجمة البيانات المالية لشركة المنارة للتأمين والشركات التابعة	1,250	1,250
اتعاب دراسة تطبيق معيار التقارير المالية الدولي (9)	2,000	0
المجموع	16,750	14,750

❖ عدد الأوراق المالية المملوكة من قبل أعضاء مجلس الإدارة:

أ- فيما يلي قائمة بعدد الأسهم المصدرة من الشركة والمملوكة من أعضاء مجلس الإدارة مقارنة مع عام 2017:

الرقم	أسماء أعضاء مجلس الإدارة ومناصبهم	المنصب/الجنسية	عدد الأسهم عام 2018	عدد الأسهم عام 2017
1	شركة جيمبال دايركتور شـبـ 2 - ويمثلها	البحرينية	4,523	4,523
	د. ياسل علي منصور الهنداوي حتى 2018/12/20	رئيس مجلس الإدارة / الأردنية	-	-
2	شركة العشرون لأدارة المشاريع - ويمثلها	الكويتية	7,375	7,375
	السيد ابراهيم وائل ابراهيم عرقاوي حتى 2018/11/20	عضو مجلس الإدارة / الأردنية	-	-
3	شركة نورا للاستثمار - ويمثلها	الأردنية	5,162	5,162
	السيد هاني عيد الرحمن العلي حتى 2018/12/20	عضو مجلس الإدارة / الأردنية	-	-
4	السادة شركة بيت الاستثمار العالمي - الاردن ويمثلها	الأردنية	3,000	3,000
	السيد سامر عبدالله سعيد حتى 2018/11/20	عضو مجلس الإدارة / الأردنية	-	-
5	السيد عبد الحميد ديب محرز حتى 2018/11/20	عضو مجلس الإدارة/ اللبناية	3,000	3,000
6	السيد خالد "محمد وليد" زكريا حتى 2018/12/20	نائب رئيس مجلس الإدارة/ الأردنية	3,000	3,000
7	السيد يزن محمود سمارة حتى 2018/12/20	عضو مجلس الإدارة / الأردنية	3,002	3,000
8	السيد خلف علي النوايسه اعتبارا من 2018/11/20	رئيس مجلس الإدارة / الأردنية	1,920,396	-
9	السيد طارق عبدالله النجار اعتبارا من 2018/11/20	نائب رئيس مجلس الإدارة/ الأردنية	3,000	-
10	السيد ابراهيم لطفي غاوي اعتبارا من 2018/11/20	عضو مجلس الإدارة / الأردنية	3,000	-
11	شركة الندوة للخدمات المالية والاستثمار- ويمثلها	الأردنية	5,000	-
	السيد رامي جواد حديد اعتبارا من 2018/12/20	عضو مجلس الإدارة / الأردنية	-	-
12	السيد عاصم نوري الصغير اعتبارا من 2018/12/20	عضو مجلس الإدارة / الأردنية	3,000	-
13	السيد صدام محمد لافي حمدان اعتبارا من 2018/12/20	عضو مجلس الإدارة / الأردنية	3,000	-
14	السيد محمد فتحي محمد الصغير اعتبارا من 2018/12/20	عضو مجلس الإدارة / الأردنية	3,000	-

- ب- عدد الأوراق المالية المملوكة من قبل أشخاص الإدارة العليا التنفيذية:
- لا يوجد أية أوراق مالية مملوكة من قبل أشخاص الإدارة العليا التنفيذية .
 - لا يوجد لبقية أعضاء الإدارة العليا التنفيذية أية أسهم مملوكة .
 - لا يوجد أي شركات مسيطر عليها من قبل الإدارة العليا التنفيذية.
- ج- عدد الأوراق المالية المملوكة لأقارب أعضاء مجلس الإدارة وأقارب أشخاص الإدارة العليا التنفيذية:
- يوجد أوراق مالية مملوكة من قبل أقارب الإدارة العليا وأقارب أعضاء مجلس الإدارة.

الرقم	أسماء اقارب أعضاء مجلس الإدارة	الجنسية	عدد الأسهم عام 2018	عدد الأسهم عام 2017
1	عون طارق عبدالله النجار	الأردنية	49,999	-
2	هاشم طارق عبدالله النجار	الأردنية	40,001	-

- د - لا يوجد أي شركات مسيطر عليها من قبل أعضاء مجلس الإدارة و الاداره العليا التنفيذية.

❖ المزايا والمكافآت التي يتمتع بها كل من رئيس وأعضاء مجلس الإدارة:

الرقم	الاسم	المنصب	المكافآت السنوية	التنقلات وعضوية اللجان	نفقات السفر السنوية	إجمالي المزايا السنوية
1	د. باسل علي منصور الهنداوي حتى 2018/12/20 .	رئيس مجلس الإدارة	-	20,400	17,835	38,235
2	السيد خالد "محمد وليد" زكريا حتى 2018/12/20 .	نائب رئيس مجلس الإدارة	-	10,200	-	10,200
3	السيد ابراهيم وائل عرقاوي حتى 2018/11/20 .	عضو مجلس الإدارة	-	9,350	8,448	17,798
4	السيد سامر عبدالله سعيد حتى 2018/11/20 .	عضو مجلس الإدارة	-	9,350	-	9,350
5	السيد عبد الحميد محمد محرز حتى 2018/11/20 .	عضو مجلس الإدارة	-	9,350	5,550	14,900
6	السيد يزن محمود سمارة حتى 2018/12/20 .	عضو مجلس الإدارة	-	10,200	-	10,200
7	السيد هاني عبد الرحمن العلي حتى 2018/12/20 .	عضو مجلس الإدارة	-	10,200	-	10,200
8	السيد خلف علي النوايسه من 2018/11/20	رئيس مجلس الإدارة	-	850	-	850
9	السيد طارق عبدالله النجار من 2018/11/20	نائب رئيس مجلس الإدارة	-	850	-	850
10	السيد ابراهيم لطفي غاوي من 2018/11/20	عضو مجلس الإدارة	-	850	-	850
11	السيد رامي جواد حديد من 2018/12/20	عضو مجلس الإدارة	-	-	-	-
12	السيد عاصم نوري الصغير من 2018/12/20	عضو مجلس الإدارة	-	-	-	-
13	السيد صدام محمد لافي حمدان من 2018/12/20	عضو مجلس الإدارة	-	-	-	-
14	السيد محمد فتحي محمد الصغير من 2018/12/20	عضو مجلس الإدارة	-	-	-	-

❖ أجور واتعاب ورواتب ومكافآت الإدارة العليا ذوي السلطة التنفيذية والمبالغ التي دفعت لكل منهم كنفقات سفر وانتقال داخل المملكة وخارجها خلال عام 2018:

الاسم	المنصب	اجمالي الرواتب السنوية	التنقلات السنوية	المكافآت السنوية	نفقات السفر السنوية	اجمالي النفقات السنوية
1 السيد اسامه يعقوب جعنيه	المدير العام من 2018/4/16	84,724	-	-	4,551	89,275
2 السيد فادي جميل حسين سعادة	المدير العام حتى 2018/3/31	38,320	-	-	-	38,320
3 السيد بسام عبدالعال حسن عبد العال	المدير المالي	47,211	-	-	-	47,211
4 السيد صفوان اكرم طبيشات	نائب المدير العام من 2018/5/15	39,636	-	-	-	39,636
5 السيد جهاد محمد داود عطون	المدير الفني حتى 2018/4/10	28,215	-	-	--	28,215
6 السيد احمد هاشم محمود صالح	مدير التدقيق الداخلي	30,990	-	-	-	30,990
7 السيدة سماح طارق محمد شموط	المستشار القانوني حتى 2018/7/31	29,899	-	-	-	29,899

❖ التبرعات والمنح التي دفعتها الشركة خلال السنة المالية:

- لم يتم دفع اي تبرعات خلال سنة 2018.

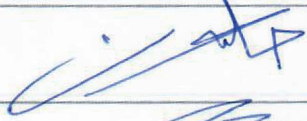
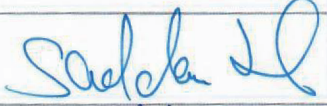
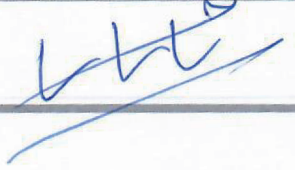
❖ العقود أو المشاريع أو إرتباطات عقدتها الشركة مع الشركات التابعة أو الشقيقة أو الحليفة أو رئيس مجلس الإدارة أو أعضاء المجلس أو المدير العام أو اي موظف في الشركة أو اقاربهم:

- يوجد عقد ايجار سنوي بقيمة 100,000 دينار مع الشركة التابعة (شركة ملاوراء البحار للإستثمارات العقارية) بدل ايجار مبنى الشركة لعام 2018.

❖ مساهمة الشركة في حماية البيئة وخدمة المجتمع المحلي :
لا يوجد .

إقرار

يقر مجلس إدارة شركة المنارة للتأمين المساهمة العامة المحدودة ، وحسب علمه واعتقاده بعدم وجود أي أمور جوهرية قد تؤثر على إستمرارية الشركة خلال السنة المالية 2019، كما يقر مجلس الادارة بمسؤوليته عن إعداد البيانات المالية وأنه يتوفر لدى الشركة نظام ضبط ورقابة داخلية فعال .

1.	السيد خلف علي سعيد النوايسه	رئيس مجلس الإدارة	
2.	السيد طارق عبدالله يعقوب النجار	نائب رئيس مجلس الإدارة	
3.	السيد ابراهيم لطفي قسطندي غاوي	عضو مجلس الإدارة	
4.	السيد رامي جواد حديد	عضو مجلس الإدارة	
5.	السيد عاصم نوري محمد الصغير	عضو مجلس الإدارة	
6.	السيد صدام محمد لافي حمدان	عضو مجلس الإدارة	
7.	السيد محمد فتحي محمد الصغير	عضو مجلس الإدارة	

إقرار

نحن الموقعين أدناه، رئيس مجلس إدارة شركة المنارة للتأمين، المدير العام ، المدير المالي ، نقر بصحة ودقة وإكتمال المعلومات والبيانات الواردة في التقرير السنوي للشركة عن عام 2018.

رئيس مجلس الإدارة

خلف علي النوايسه



المدير العام

اسامه يعقوب جعنيه



المدير المالي

بسام عبدالعال حسن عبدالعال



شركة المنارة للتأمين

شركة مساهمة عامة محدودة

القوائم المالية الموحدة

٣١ كانون الأول ٢٠١٨

شركة المنارة للتأمين
شركة مساهمة عامة محدودة

صفحة

٢ - ٤	- تقرير مدقق الحسابات المستقل
٥	- قائمة المركز المالي الموحدة
٦	- قائمة الدخل الموحدة
٧	- قائمة الدخل الشامل الموحدة
٨	- قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة
٩	- قائمة التدفقات النقدية الموحدة
١٠ - ١٢	- حسابات أعمال التأمينات العامة
١٣ - ٤٠	- إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة

تقرير مدقق الحسابات المستقل

السادة مساهمي
شركة المنارة للتأمين المساهمة العامة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

الرأي
لقد دققنا القوائم المالية الموحدة المرفقة لشركة المنارة للتأمين المساهمة العامة والتي تتكون من قائمة المركز المالي الموحدة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨ وكلاً من قائمة الدخل الموحدة وقائمة الدخل الشامل الموحدة وقائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة وقائمة التدفقات النقدية الموحدة للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وملخصاً لأهم السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد هذه القوائم المالية الموحدة والإيضاحات المرفقة بها.

في رأينا، أن القوائم المالية الموحدة المرفقة تُظهر بعدالة من كافة النواحي الجوهرية المركز المالي الموحد لشركة المنارة للتأمين المساهمة العامة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨ وأدائها المالي الموحد وتدفقاتها النقدية الموحدة للسنة المنتهية في ذلك التاريخ، وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية.

أساس الرأي
لقد تم تدقيقنا للقوائم المالية الموحدة المرفقة وفقاً لمعايير التدقيق الدولية، وإن حدود مسؤوليتنا بموجب تلك المعايير موضحة في الفقرة الخاصة بمسؤولية المدقق من هذا التقرير. نحن مستقلون عن الشركة وفقاً لقواعد السلوك المهني للمحاسبين المهنيين الصادر عن المجلس الدولي لمعايير السلوك المهني للمحاسبين بالإضافة إلى متطلبات السلوك المهني الأخرى لتدقيق القوائم المالية في المملكة الأردنية الهاشمية، وقد تم إلزامنا بهذه المتطلبات وبمتطلبات المجلس الدولي لمعايير السلوك المهني للمحاسبين. وباعتقادنا أن أدلة التدقيق التي حصلنا عليها كافية ومناسبة لإبداء رأينا حول القوائم المالية الموحدة.

فقرة توكيدية
كما هو مبين في إيضاح رقم (٣٤) حول القوائم المالية الموحدة، تقل نسبة هامش ملاءة الشركة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨ عن النسبة المقررة من قبل إدارة التأمين والبالغة ١٥٠%.

أمر التدقيق الرئيسية
أمر التدقيق الرئيسية هي تلك الأمور التي في تقديرنا المهني ذات أهمية جوهرية في تدقيق القوائم المالية الموحدة للسنة الحالية، وقد تم تناول هذه الأمور في سياق تدقيقنا للقوائم المالية الموحدة وتكوين رأينا حولها، دون إبداء رأيا منفصلاً حول هذه الأمور. وفيما يلي بيان بأهم أمور التدقيق الرئيسية لنا:

(١) مخصص الخسائر الإئتمانية المتوقعة
تتضمن القوائم المالية الموحدة المرفقة كما في نهاية عام ٢٠١٨ موجودات مالية يبلغ مجموع أرصدها (١٢,٢٢٨,٦٢٣) دينار. وحيث أن إحتساب مخصص الخسائر الإئتمانية المتوقعة الذي يتعلق في هذه الذمم يعتمد بشكل أساسي على تقديرات الإدارة فيما يخص قيمة وتوقيت المبالغ المتوقعة تحصيلها من هذه الذمم، فإن التأكد من كفاية مخصص الخسائر الإئتمانية المتوقعة يعتبر من أمور التدقيق الرئيسية بالنسبة لنا، هذا وقد تضمنت إجراءات التدقيق التي قمنا بها فيما يخص كفاية مخصص الخسائر الإئتمانية المتوقعة، الاستفسار من إدارة الشركة حول آلية احتساب مخصص الخسائر الإئتمانية المتوقعة والتأكد من معقولية التقديرات والفرضيات التي استندت عليها الإدارة في عملية الاحتساب بالإضافة إلى الاستعلام حول الإجراءات المتخذة لمتابعة تحصيل هذه الذمم ومتابعة المبالغ المحصلة بعد انتهاء السنة المالية.

(٢) الموجودات الضريبية المؤجلة

تتضمن القوائم المالية الموحدة المرفقة كما في نهاية عام ٢٠١٨ موجودات ضريبية مؤجلة يبلغ رصيدها (١,٢٤٠,٢٩٣) دينار، وحيث إن استفادة الشركة من هذه الموجودات يعتمد بشكل أساسي على قدرتها تحقيق أرباح ضريبية مستقبلية كافية تمكنها الاستفادة من كامل رصيد هذه الموجودات، وحيث أن التنبؤ بقيمة الأرباح المستقبلية يستند بشكل أساسي إلى تقديرات وفرضيات الإدارة، فإن تحديد مدى استفادة الشركة من الموجودات الضريبية المؤجلة يعتبر من أمور التدقيق الرئيسية بالنسبة لنا، هذا وقد تضمنت إجراءات التدقيق التي قمنا بها فيما يخص هذا البند الاستعانة برأي المستشار الضريبي للشركة والإطلاع على الموازنات التقديرية المستقبلية المعدة من قبل إدارة الشركة، بالإضافة إلى التأكد من طريقة احتساب هذه الموجودات وطريقة عرضها في القوائم المالية الموحدة المرفقة.

(٣) مخصص الإذاعات

تتضمن القوائم المالية الموحدة المرفقة كما في نهاية عام ٢٠١٨ صافي مخصص إذاعات يبلغ رصيده (٥,١٠٨,٤٠٤) دينار، وحيث أن احتساب هذا المخصص يستند إلى العديد من الفرضيات والتقديرات، فإن التأكد من كفاية هذا المخصص يعتبر من أمور التدقيق الرئيسية بالنسبة لنا، هذا وقد تضمنت إجراءات التدقيق التي قمنا بها فيما يخص كفاية هذا المخصص، التأكد من معقولية الفرضيات والتقديرات التي استندت إليها الإدارة في عملية الاحتساب، بالإضافة إلى الاستعانة برأي الخبير الإكتواري المكلف من قبل إدارة الشركة لمراجعة هذا المخصص والتأكد من كفايته.

المعلومات الأخرى

المعلومات الأخرى هي تلك المعلومات التي يتضمنها التقرير السنوي للشركة بخلاف القوائم المالية الموحدة وتقريرنا حولها. إن مجلس إدارة الشركة مسؤول عن صحة هذه المعلومات، وإن رأينا حول القوائم المالية الموحدة للشركة لا يشمل هذه المعلومات ولا يتضمن أي شكل من أشكال التأكيد بخصوصها، حيث تقتصر مسؤوليتنا على قراءة هذه المعلومات لتحديد فيما إذا كانت تتضمن أية أخطاء جوهرية أو إذا كانت تتعارض بشكل جوهري مع القوائم المالية الموحدة للشركة أو المعلومات التي حصلنا عليها خلال عملية التدقيق، وإذا تبين لنا نتيجة قيامنا بعملنا وجود خطأ جوهري في هذه المعلومات فإنه يجب علينا الإشارة إلى ذلك في تقريرنا حول القوائم المالية الموحدة للشركة. هذا ولم يتبين لنا أية أمور جوهرية تتعلق بالمعلومات الأخرى يجب الإشارة إليها في تقريرنا حول القوائم المالية الموحدة للسنة الحالية.

مسؤولية مجلس إدارة الشركة عن القوائم المالية الموحدة

إن إعداد وعرض القوائم المالية الموحدة المرفقة بصورة عادلة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية هي من مسؤولية مجلس إدارة الشركة، وتشمل هذه المسؤولية الإحتفاظ بنظام رقابة داخلي يهدف إلى إعداد وعرض القوائم المالية الموحدة بصورة عادلة وخالية من أية أخطاء جوهرية سواء كانت نتيجة خطأ أو إحتيال. وكجزء من مسؤولية مجلس الإدارة عن إعداد القوائم المالية الموحدة، فإنه يجب عليه تقييم مدى قدرة الشركة على الإستمرار كمنشأة مستمرة والإفصاح في القوائم المالية الموحدة، إن لزم، عن كافة الأمور المتعلقة بالاستمرارية بما في ذلك أساس الإستمرارية المحاسبي، ما لم يكن هناك نية لدى مجلس الإدارة بتصفية الشركة أو وقف عملياتها أو لم يكن لديه خيار منطقي آخر بخلاف ذلك.

مسؤولية مدقق الحسابات

تهدف إجراءات التدقيق التي نقوم بها إلى حصولنا على درجة معقولة من القناعة بأن القوائم المالية الموحدة لا تتضمن أية أخطاء جوهرية سواء كانت نتيجة خطأ أو إحتيال، كما تهدف إلى إصدارنا تقريراً يتضمن رأينا حول القوائم المالية الموحدة، وبالرغم من أن درجة القناعة التي نحصل عليها نتيجة إجراءات التدقيق وفقاً لمعايير التدقيق الدولية هي درجة مرتفعة من القناعة، إلا أنها لا تشكل ضماناً لاكتشاف كافة الأخطاء الجوهرية في حال وجودها.

قد تنتج الأخطاء في القوائم المالية الموحدة بسبب الخطأ أو الإحتيال وتعتبر هذه الأخطاء جوهرية إذا كان من المحتمل أن تؤثر بشكل إفرادي أو إجمالي على القرارات الإقتصادية لمستخدمي القوائم المالية.

نعتد عند قيامنا بإجراءات التدقيق على تقديرنا وشكنا المهني خلال مراحل التدقيق المختلفة، وتشمل إجراءاتنا ما يلي:

- تقييم المخاطر المتعلقة بوجود أخطاء جوهرية في القوائم المالية الموحدة سواء كانت نتيجة خطأ أو إحتيال، ونقوم بمراعاة تلك المخاطر خلال تخطيطنا وتنفيذنا لإجراءات التدقيق وحصولنا على أدلة التدقيق اللازمة لإبداء رأينا حول القوائم المالية الموحدة، منوهين أن مخاطر عدم إكتشاف الأخطاء الجوهرية الناتجة عن الإحتيال هي أكبر من تلك المخاطر الناتجة عن الأخطاء غير المقصودة لما يتضمنه الإحتيال من تواطؤ أو تزوير أو حذف أو تحريف أو تجاوز لأنظمة الضبط والرقابة الداخلية.
- تقييم أنظمة الضبط والرقابة الداخلية المطبقة في الشركة وذلك بهدف تصميم إجراءات التدقيق المناسبة وليس بهدف إبداء رأياً منفصلاً حول مدى فعالية هذه الأنظمة.
- تقييم مدى ملاءمة السياسات المحاسبية المستخدمة من قبل الشركة وتقييم مدى معقولية تقديرات الإدارة بما في ذلك كفاية الإفصاحات الخاصة بها.
- تقييم مدى ملاءمة أساس الإستمرارية المحاسبي المستخدم من قبل إدارة الشركة وتحديد مدى وجود أحداث أو ظروف قد تثير شكوكاً جوهرية حول إستمرارية الشركة وذلك إستناداً الى أدلة التدقيق التي نحصل عليها، وإذا تبين لنا وجود شكوك حول إستمرارية الشركة، فإنه يجب علينا الإشارة في تقريرنا حول القوائم المالية الموحدة الى إفصاحات الإدارة الخاصة بذلك، وإذا لم تتضمن القوائم المالية الموحدة الإفصاحات الكافية، فإنه يجب علينا تعديل تقريرنا حول القوائم المالية الموحدة بما يفيد عدم كفاية الإفصاحات.
- تقييم محتوى وطريقة عرض القوائم المالية الموحدة والإفصاحات الخاصة بها، وتحديد فيما إذا كانت هذه القوائم تعكس العمليات الأساسية للشركة والأحداث الخاصة بها بشكل عادل.
- الحصول على أدلة تدقيق كافية ومناسبة فيما يتعلق بالشركات والأنشطة التجارية التي تتضمنها القوائم المالية الموحدة حيث أن الإشراف على تدقيق القوائم المالية الموحدة وإبداء الرأي حولها هو من مسؤوليتنا وحدنا.
- إبلاغ إدارة الشركة بنطاق وتوقيت عملية التدقيق بالإضافة الى نتائج التدقيق الهامة والتي تتضمن نقاط الضعف الجوهرية التي نلمسها في أنظمة الضبط والرقابة الداخلية خلال عملية التدقيق.
- إبلاغ إدارة الشركة بالترامنا بقواعد السلوك المهني الخاصة بالإستقلالية وبكافة الأمور التي من شأنها التأثير على إستقلاليتنا والإجراءات الوقائية المتخذة من قبلنا في هذا الخصوص.
- إبلاغ إدارة الشركة بأمور التدقيق الهامة الخاصة بالسنة الحالية والإفصاح عن تلك الأمور بتقريرنا حول القوائم المالية الموحدة، ما لم يكن هناك أية قوانين أو تشريعات لا تجيز قيامنا بذلك أو إذا كانت الأضرار من عملية الإفصاح تفوق المنافع المتوقعة نتيجة ذلك.

تقرير حول المتطلبات القانونية

تحتفظ الشركة بقيود وسجلات محاسبية منظمة بصورة أصولية وإن القوائم المالية الموحدة المرفقة والقوائم المالية الموحدة الواردة في تقرير مجلس الإدارة متفقة معها من كافة النواحي الجوهرية، ونوصي الهيئة العامة بالصادقة عليها.

المحاسبون العرب

إبراهيم حمودة
إجازة رقم (٦٠٦)



عمان في ١٨ شباط ٢٠١٩

شركة المنارة للتأمين
شركة مساهمة عامة محدودة
قائمة المركز المالي الموحدة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨
(بالدينار الأردني)

٢٠١٧	٢٠١٨	إيضاح	
الموجودات			
الاستثمارات			
٦,٩٧٥,٠٧٦	٤,٨١١,٣٨٨	٣	ودائع لدى البنوك
٥٦٢,٥٢٦	٥٤٧,٦٧٠	٤	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
٣١١,٨٧٢	٢٣٤,١٧٩	٥	موجودات مالية بالكلفة المطفأة
١,٢٣١,٥٨٦	١,٢٣١,٥٨٦	٦	استثمارات عقارية
٩,٠٨١,٠٦٠	٦,٨٢٤,٨٢٣		مجموع الاستثمارات
٢٩٩,٨٠٨	٥٢٦,١٣٠	٧	نقد في الصندوق ولدى البنوك
٦٤١,٥٤٨	٦٤٢,٧٦٨	٨	شيكات برسم التحصيل
١,٨٣٣,٧١٦	١,٨٠٧,٥٧٨	٩	مدينون - صافي
١٧٢,٣٢٥	١٧١,٧٢٨	١٠	ذمم معيدي التأمين المدينة
١,٠٨٩,٦٦٥	١,٢٤٠,٢٩٣	١١	موجودات ضريبية مؤجلة
٢,٠٠١,٣٨٤	٢,٢٢١,٩٦٢	١٢	ممتلكات ومعدات - صافي
٣١٢,٩٠٤	٣٢٧,٤٧٥	١٣	موجودات أخرى
١٥,٤٣٢,٤١٠	١٣,٧٦٢,٧٥٧		مجموع الموجودات
المطلوبات وحقوق الملكية			
المطلوبات			
٣,٤٦٣,٨٤٦	٢,٥٤٣,١٤٧		صافي مخصص الأقساط غير المكتسبة
٥,٣١٣,٨٤٣	٥,١٠٨,٤٠٤		صافي مخصص الادعاءات
٨,٧٧٧,٦٨٩	٧,٦٥١,٥٥١		مجموع مطلوبات عقود التأمين
٥٤٩,٥٩٢	٨٢٨,٣٤٩	١٤	دائنون
٩١٥,٢٦٤	١,١٧٩,٣١١	١٥	ذمم معيدي التأمين الدائنة
١٦٥,٧١٤	١٢٢,٤٣٤		مخصصات مختلفة
١,٠٠٦,٦٥٥	٨٦٠,٨٢٢	١٦	مطلوبات أخرى
١١,٤١٤,٩١٤	١٠,٦٤٢,٤٦٧		مجموع المطلوبات
حقوق الملكية			
٥,٠٠٠,٠٠٠	٥,٠٠٠,٠٠٠	١٧	رأس المال المصرح به والمدفوع
٥٣٠,٨٧٤	٥٣٠,٨٧٤	١٨	احتياطي إجباري
١٧,٦٨٤	١٧,٦٨٤	١٩	احتياطي اختياري
(٥٤١,٢٩٢)	(٤٨٣,٢٨٦)	٢٠	احتياطي القيمة العادلة
(٩٨٩,٧٧٠)	(١,٩٤٤,٩٨٢)	٢١	خسائر متراكمة
٤,٠١٧,٤٩٦	٣,١٢٠,٢٩٠		صافي حقوق الملكية
١٥,٤٣٢,٤١٠	١٣,٧٦٢,٧٥٧		مجموع المطلوبات وحقوق الملكية

"إن الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (٣٨) تشكل جزءاً من هذه القوائم المالية الموحدة وتقرأ معها"

شركة المنارة للتأمين
شركة مساهمة عامة محدودة
قائمة الدخل الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الاول ٢٠١٨
(بالدينار الأردني)

٢٠١٧	٢٠١٨	إيضاح	
٩,٧٩٩,٨٦٦	٨,٣٣٢,٩٩٩		الإيرادات
(١,٨٩٦,٨٧٩)	(١,٦١٥,٤٠٧)		إجمالي الأقساط المكتتبة
٧,٩٠٢,٩٨٧	٦,٧١٧,٥٩٢		يطرح: حصة معيدي التأمين
(٩٧٢,١١٧)	٩٢٠,٦٩٩		صافي الأقساط المكتتبة
٦,٩٣٠,٨٧٠	٧,٦٣٨,٢٩١		صافي التغير في مخصص الأقساط غير المكتسبة
٢١٩,١٨٦	١٨٠,٧٠٠		صافي إيرادات الأقساط المتحققة
٤٥٤,٦٥٠	٣٩٣,٨٠٠		إيرادات العمولات
١٩٠,٤٨٦	٢٣٢,٣٧٤		إيرادات اصدار وثائق التأمين
٢٧٦,١٩٥	٣٠٨,٩٥٦	٢٢	إيرادات الإكتتاب الأخرى
١٤٤,٩٣٠	٧٢,٦٨٨	٢٣	فوائد دائنة
(٢,٢٦٧)	٣٤٥,٨٦٩	٢٤	صافي أرباح الموجودات المالية والاستثمارات
٨,٢١٤,٠٥٠	٩,١٧٢,٦٧٨		صافي إيرادات ومصاريف أخرى
			صافي الإيرادات
٨,٨١٩,٩٢٥	٩,٨٧٧,٣٧٧		التعويضات والخسائر والمصاريف
(٥٤٩,٤٩١)	(٦٤٩,٣١٥)		التعويضات المدفوعة
(١,٤١٣,٥٦١)	(١,٥٤٤,٩٠٤)		يطرح : مستردات
٦,٨٥٦,٨٧٣	٧,٦٨٣,١٥٨		يطرح: حصة معيدي التأمين
(٨٣٦,٧١٩)	(٢٠٥,٤٣٨)		صافي التعويضات المدفوعة
١,٠٣٣,٤٢٥	٨٩٦,٧٦٤	٢٥	صافي التغير في مخصصات الإبداعات
٣٨١,٣٥١	٣٦٨,٧٠١	٢٦	نفقات موظفين موزعة
٢٢٧,٤٢٥	٢٠٧,٨١٦		مصاريف إدارية وعمومية موزعة
٤٤٧,٤٢٨	٤٤٣,٢١٧		أقساط فائض الخسارة
١٨٣,٩٠٢	١٨٩,٤٩٥		تكاليف إقتناء وثائق التأمين
٨,٢٩٣,٦٨٥	٩,٥٨٣,٧١٣		مصاريف أخرى خاصة بالإكتتاب
			صافي عبء التعويضات
٢٥٨,٣٥٦	٢٢٤,١٩١	٢٥	نفقات موظفين غير موزعة
٨٧,٦٠٤	٧٨,٥٠٥	١٢	إستهلاكات
٩٥,٣٣٨	٩٢,١٧٥	٢٦	مصاريف إدارية وعمومية غير موزعة
٤٠٣,٣٥٩	٢٧٣,٦٣٤	١٠,٩,٨,٣	مخصص خسائر إنتمانية متوقعة
١٤,٢٩٥	١٣,٦٨٢		مصاريف أخرى
٨٥٨,٩٥٢	٦٨٢,١٨٧		إجمالي المصروفات
(٩٣٨,٥٨٧)	(١,٠٩٣,٢٢٢)		الخسارة قبل ضريبة الدخل
(٥١,١٨٣)	١٤٧,٩٥٧	١١	وفر (مصروف) ضريبة الدخل
(٩٨٩,٧٧٠)	(٩٤٥,٢٦٥)		خسارة السنة
(٠,١٩٨)	(٠,١٨٩)	٢٧	حصة السهم الأساسية والمخفضة من خسارة السنة

"إن الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (٣٨) تشكل جزءاً من هذه القوائم المالية الموحدة وتقرأ معها"

شركة المنارة للتأمين
شركة مساهمة عامة محدودة
قائمة الدخل الشامل الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الاول ٢٠١٨
(بالدينار الأردني)

٢٠١٧	٢٠١٨	إيضاح
(٩٨٩,٧٧٠)	(٩٤٥,٢٦٥)	خسارة السنة
		بنود الدخل الشامل الأخرى التي لن يتم إعادة تصنيفها إلى الأرباح والخسائر في الفترات اللاحقة بعد الضريبة
(١٠,٥٦٥)	٤٩٨	٢٠
		التغير في القيمة العادلة للموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
(١,٠٠٠,٣٣٥)	(٩٤٤,٧٦٧)	إجمالي الدخل الشامل للسنة

"إن الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (٣٨) تشكل جزءاً من هذه القوائم المالية الموحدة وتقرأ معها"

شركة المنارة للتأمين
شركة مساهمة عامة محدودة
قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الاول ٢٠١٨
(بالدينار الأردني)

رأس المال	أسهم خزينة	احتياطي إجباري	احتياطي اختياري	احتياطي القيمة العادلة	خسائر متراكمة	مجموع
الرصيد كما في ٢٠١٨/١/١	-	٥٣٠,٨٧٤	١٧,٦٨٤	(٥٤١,٢٩٢)	(٩٨٩,٧٧٠)	٤,٠١٧,٤٩٦
أثر تطبيق معيار التقارير الماليه الدولي رقم (٩)	-	-	-	-	٤٧,٥٦١	٤٧,٥٦١
الرصيد المعدل كما في ٢٠١٨/١/١	-	٥٣٠,٨٧٤	١٧,٦٨٤	(٥٤١,٢٩٢)	(٩٤٢,٢٠٩)	٤,٠٦٥,٠٥٧
خسائر بيع موجودات ماليه بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الاخر	-	-	-	٥٧,٥٠٨	(٥٧,٥٠٨)	-
إجمالي الدخل الشامل للسنة	-	-	-	٤٩٨	(٩٤٥,٢٦٥)	(٩٤٤,٧٦٧)
الرصيد كما في ٢٠١٨/١٢/٣١	-	٥٣٠,٨٧٤	١٧,٦٨٤	(٤٨٣,٢٨٦)	(١,٩٤٤,٩٨٢)	٣,١٢٠,٢٩٠
الرصيد كما في ٢٠١٧/١/١	(١,١٧٢,٥٥٩)	٥٣٠,٨٧٤	١٧,٦٨٤	(٥٣٠,٧٢٧)	(٨٢٧,٤٤١)	٥,٠١٧,٨٣١
استدعاء أسهم خزينه	١,١٧٢,٥٥٩	-	-	-	(٩٥١,٥٩٥)	-
إطفاء خسائر	-	-	-	-	١,٧٧٩,٠٣٦	-
إجمالي الدخل الشامل للسنة	-	-	-	(١٠,٥٦٥)	(٩٨٩,٧٧٠)	(١,٠٠٠,٣٣٥)
الرصيد كما في ٢٠١٧/١٢/٣١	-	٥٣٠,٨٧٤	١٧,٦٨٤	(٥٤١,٢٩٢)	(٩٨٩,٧٧٠)	٤,٠١٧,٤٩٦

"إن الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (٣٨) تشكل جزءاً من هذه القوائم المالية الموحدة وتقرأ معها"

شركة المنارة للتأمين
شركة مساهمة عامة محدودة
قائمة التدفقات النقدية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الاول ٢٠١٨
(بالدينار الأردني)

٢٠١٧	٢٠١٨	إيضاح
الأنشطة التشغيلية		
(٩٣٨,٥٨٧)	(١,٠٩٣,٢٢٢)	خسارة السنة قبل الضريبة
٨٧,٦٠٤	٧٨,٥٠٥	١٢ استهلاكات
(٢٧٦,١٩٥)	(٣٠٨,٩٥٦)	إيرادات فوائد
٤٠٣,٣٥٩	٢٧٣,٦٣٤	مخصص خسائر إنتمائية متوقعة
٩٧٢,١١٧	(٩٢٠,٦٩٩)	صافي التغير في مخصص الأقساط غير المكتسبة
(٨٣٦,٧١٩)	(٢٠٥,٤٣٨)	صافي التغير في مخصص الإذاعات
-	(٢٩٤,٨٦٩)	مخصص تدني ممتلكات إنتقت الحاجة إليه
-	(٥١,٠٠٠)	مخصص قضايا إنتقت الحاجة إليه
(٣,١٢٠)	-	أرباح بيع ممتلكات ومعدات
التغير في رأس المال العامل		
(٢٠٠,٣٠٨)	(١,٨٦٣)	شيكات برسم التحصيل
(٦٦١,٦٣٤)	(١٢٤,٧٤٧)	مدينون
(٢٢,٨٦٨)	(٦٩,١٤٨)	ذمم معيدي التأمين المدينة
(١٦,٦٥٧)	(١٤,٥٧١)	موجودات أخرى
١٣٥,٧٠٥	٢٧٨,٧٥٧	دائنون
(٤٧٢,٢٤٨)	٢٦٤,٠٤٧	ذمم معيدي التأمين الدائنة
(١١,٢٥٣)	٧,٧٢٠	مخصصات مختلفة
٥١٧,٤٨٣	(١٤٨,٥٠٥)	مطلوبات أخرى
(١,١٢٥)	-	ضريبة الدخل المدفوعة
(١,٣٢٤,٤٤٦)	(٢,٣٣٠,٣٥٥)	صافي التدفقات النقدية المستخدمة في الأنشطة التشغيلية
الأنشطة الإستثمارية		
١,٤٥١,٥٧٩	١,٧١٠,٣٥٧	ودائع لدى البنوك يزيد إستحقاقها عن ثلاثة أشهر
-	١٥,٣٥٤	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
٢٧٦,١٩٥	٣٠٨,٩٥٦	فوائد مقبوضة
-	٧٧,٦٩٣	موجودات مالية بالكلفة المطفأة
(٢٥,٧٤٠)	(٤,٢١٤)	ممتلكات ومعدات
١,٧٠٢,٠٣٤	٢,١٠٨,١٤٦	صافي التدفقات النقدية من الأنشطة الإستثمارية
التغير في النقد وما في حكمه		
٣٧٧,٥٨٨	(٢٢٢,٢٠٩)	النقد وما في حكمه في بداية السنة
٦٣٨,٠٥٧	١,٠١٥,٦٤٥	النقد وما في حكمه في نهاية السنة
١,٠١٥,٦٤٥	٧٩٣,٤٣٦	٢٨

"إن الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (٣٨) تشكل جزءاً من هذه القوائم المالية الموحدة وتقرأ معها"

شركة المنارة للتأمين
شركة مساهمة عامة محدودة
حساب إيرادات الاكتتاب لأعمال التأمينات العامة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الاول ٢٠١٨

المجموع		فروع أخرى		الطبي		المسؤولية		الحريق والأضرار الأخرى للممتلكات		الطيران		البحري والنقل		المركبات	
٢٠١٧	٢٠١٨	٢٠١٧	٢٠١٨	٢٠١٧	٢٠١٨	٢٠١٧	٢٠١٨	٢٠١٧	٢٠١٨	٢٠١٧	٢٠١٨	٢٠١٧	٢٠١٨	٢٠١٧	٢٠١٨
٨,٥٨٧,٨٦٨	٧,٣٩٧,٩٢٥	٧٠,٣٤٢	٧٤,٤١٨	١,١٣٩,١٤١	١,٠٨٧,٦٨٣	١١٦,٠١٨	١٣٨,٧٠١	٧٦٤,٠٩٦	٨٤٠,٣٤٢	-	-	٨٦,٢٧٤	٦٣,٤٧٠	٦,٤١١,٩٩٧	٥,١٩٣,٣١١
١,٣١١,٩٩٨	٩٣٥,٠٧٤	٥,٧٧٥	١,٠١٤	-	-	٢٥١,٢٣٧	٣١٦,٠٨٦	٤٣١,٢٤٦	٢٣٠,٤٠٠	-	٢,٦٩٨	٨١,٠٢٨	١٥,٢٢٤	٤٤٢,٧١٢	٣٦٩,٦٥٢
٩,٧٩٩,٨٦٦	٨,٣٣٢,٩٩٩	٧٦,١١٧	٧٥,٤٣٢	١,١٣٩,١٤١	١,٠٨٧,٦٨٣	٣٦٧,٢٥٥	٤٥٤,٧٨٧	١,١٩٥,٣٤٢	١,٠٧٠,٧٤٢	-	٢,٦٩٨	١٦٧,٣٠٢	٧٨,٦٩٤	٦,٨٥٤,٧٠٩	٥,٥٦٢,٩٦٣
٣٥٠,٦٠٤	١٣١,٥٩٧	٤٨٠	-	-	-	-	-	١٦٤,٢٩٤	٨٣٠	-	-	-	-	١٨٥,٨٣٠	١٣٠,٧٦٧
١,٥٤٦,٢٧٥	١,٤٨٣,٨١٠	٣٢,١٧٤	٣٣,٩٥٧	٤٩,٢٧٦	-	٣٤١,٦٥٣	٤٠٥,٩٣٤	٩٧٢,٢٥٥	٩٧٧,٣٣٤	-	-	١٥٠,٩١٧	٦٤,٩٥٠	-	١,٦٣٥
٧,٩٠٢,٩٨٧	٦,٧١٧,٥٩٢	٤٣,٤٦٣	٤١,٤٧٥	١,٠٨٩,٨٦٥	١,٠٨٧,٦٨٣	٢٥,٦٠٢	٤٨,٨٥٣	٥٨,٧٩٣	٩٢,٥٧٨	-	٢,٦٩٨	١٦,٣٨٥	١٣,٧٤٤	٦,٦٦٨,٨٧٩	٥,٤٣٠,٥٦١
٣,٣٨٤,٢٧١	٤,٢٥٩,١١٣	٤٥,٠٥٥	٤٣,٤٣١	٨١,٠٧٦	٤٧٩,٦٤٠	١٧٣,٩٠٢	١٦٩,٤٥٢	٥٩٦,٤١٤	٥٦٤,٠٦٩	٤,٣٣٢	-	٣٣,٣٠٤	٢٤,٧٥٩	٢,٤٥٠,١٨٨	٢,٩٧٧,٧٦٢
٨٩٢,٥٤٢	٧٩٥,٢٦٧	١٨,٩٠٤	١٤,٤٩٧	٣٧,٤٨٥	-	١٦١,٣٢٧	١٦٠,١٤٢	٥٧٧,٥١٦	٥٣٨,٩٨٨	-	-	٢٧,٢٤١	١٩,٨٢٨	٧٠,٠٦٩	٦١,٨١٢
٢,٤٩١,٧٢٩	٣,٤٦٣,٨٤٦	٢٦,١٥١	٢٨,٩٣٤	٤٣,٥٩١	٤٧٩,٦٤٠	١٢,٥٧٥	٩,٣١٠	١٨,٨٩٨	٢٥,٠٨١	٤,٣٣٢	-	٦,٠٦٣	٤,٩٣١	٢,٣٨٠,١١٩	٢,٩١٥,٩٥٠
٤,٢٥٩,١١٣	٣,٠٩٠,٠٩٩	٤٣,٤٣١	٣٥,٢٩٥	٤٧٩,٦٤٠	٥١٩,٠١٠	١٦٩,٤٥٢	١٩٩,٦٤٦	٥٦٤,٠٦٩	٣١٢,٤٤٤	-	٧٤٨	٢٤,٧٥٩	١٧,١٢٨	٢,٩٧٧,٧٦٢	٢,٠٠٥,٨٢٨
٧٩٥,٢٦٧	٥٤٦,٩٥٢	١٤,٤٩٧	١٦,٠٤٣	-	-	١٦٠,١٤٢	١٨٧,٤٨٧	٥٣٨,٩٨٨	٢٩٤,٤٤٠	-	-	١٩,٨٢٨	١٣,٥١٤	٦١,٨١٢	٣٥,٤٦٨
٣,٤٦٣,٨٤٦	٢,٥٤٣,١٤٧	٢٨,٩٣٤	١٩,٢٥٢	٤٧٩,٦٤٠	٥١٩,٠١٠	٩,٣١٠	١٢,١٥٩	٢٥,٠٨١	١٨,٠٠٤	-	٧٤٨	٤,٩٣١	٣,٦١٤	٢,٩١٥,٩٥٠	١,٩٧٠,٣٦٠
٦,٩٣٠,٨٧٠	٧,٦٣٨,٢٩١	٤٠,٦٨٠	٥١,١٥٧	٦٥٣,٨١٦	١,٠٤٨,٣١٣	٢٨,٨٦٧	٤٦,٠٠٤	٥٢,٦١٠	٩٩,٦٥٥	٤,٣٣٢	١,٩٥٠	١٧,٥١٧	١٥,٠٦١	٦,١٣٣,٠٤٨	٦,٣٧٦,١٥١

الاقساط المكتتبة

الأعمال المباشرة

إعادة التأمين الإختياري الوارد

إجمالي الاقساط

يطرح :

أقساط إعادة التأمين المحلية

أقساط إعادة التأمين الخارجية

صافي الاقساط

يضاف

رصيد أول المدة

مخصص الأقساط غير المكتسبة

يطرح : حصة معيدي التأمين

صافي مخصص الاقساط غير المكتسبة أول المدة

يطرح

رصيد آخر المدة

مخصص الأقساط غير المكتسبة

يطرح : حصة معيدي التأمين

صافي مخصص الاقساط غير المكتسبة آخر المدة

صافي الإيرادات المتحققة من الأقساط المكتسبة

"إن الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (٣٨) تشكل جزءاً من هذه القوائم المالية الموحدة وتقرأ معها"

شركة المنارة للتأمين
شركة مساهمة عامة محدودة
حساب تكلفة التعويضات لأعمال التأمينات العامة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الاول ٢٠١٨
(بالدينار الأردني)

المجموع		فروع أخرى		الطبي		المسؤولية		الحريق والأضرار الأخرى للممتلكات		الطيران		البحري والنقل		المركبات	
٢٠١٧	٢٠١٨	٢٠١٧	٢٠١٨	٢٠١٧	٢٠١٨	٢٠١٧	٢٠١٨	٢٠١٧	٢٠١٨	٢٠١٧	٢٠١٨	٢٠١٧	٢٠١٨	٢٠١٧	٢٠١٨
٨,٨١٩,٩٢٥	٩,٨٧٧,٣٧٧	١٧,٨٩٧	٣٠٢,٥٣٩	٧١٠,١٩٣	١,٠٩٣,٨٢٣	٨,٥٤٥	٢,٢٧٩	٥٩٢,٨٧١	٤٠٤,٩٢٥	-	-	٨٢,٨٠٢	٣٠,٨٠٥	٧,٤٠٧,٦١٧	٨,٠٤٣,٠٠٦
٥٤٩,٤٩١	٦٤٩,٣١٥	١٤٧	٧٧	٥٢,٧١٣	١٠٠,٧٣١	-	٢٠٠	٥٠,٦٣	١٠,٧١٥	-	-	٣٢٠	٢١٢	٤٩١,٢٤٨	٥٣٧,٣٨٠
٦١٨,١٦٩	٧٧٩,٢٣٣	-	-	-	-	-	-	-	٦,٢١٣	-	-	-	-	٦١٨,١٦٩	٧٧٣,٠٢٠
٧٩٥,٣٩٢	٧٦٥,٦٧١	١٤,٨٠٨	٣٠١,٧٧٠	١٢٥,٧٤٦	٦٤,٥٩١	٧,٢١٢	٦٨٣	٥٥٣,٠٧١	٣٧٤,٤٦٤	-	-	٦٨,٦٨٦	٢٤,١٦٣	٢٥,٨٦٩	-
٦,٨٥٦,٨٧٣	٧,٦٨٣,١٥٨	٢,٩٤٢	٦٩٢	٥٣١,٧٣٤	٩٢٨,٥٠١	١,٣٣٣	١,٣٩٦	٣٤,٧٣٧	١٣,٥٣٣	-	-	١٣,٧٩٦	٦,٤٣٠	٦,٢٧٢,٣٣١	٦,٧٣٢,٦٠٦
يضاف															
مخصص الإعفاءات آخر المدة															
٧,٥٢٧,٦٢٢	٨,٩٣٠,٩٧٠	٣٦,١٢٤	٥٦,٨١١	١٣٥,٦٧٢	١١٢,٦٤٧	٢٤٠,٥٠٠	١٤٠,٥٠٠	١,٨٩٧,٩٥٠	٣,٢٧٢,٦٨١	-	-	١٢٨,٢٢٢	١٢٣,٧١١	٥,٠٨٩,١٥٤	٥,٢٢٤,٦٢٠
١,١٤٩,٧٤٢	١,١٠٨,٤٧٦	١٣,٠٠٠	٤,٨٣٣	١١,٢٤٢	٢٣,٢٧٠	٢,٠٠٠	٤,٥٠٠	١٠,٠٠٠	٥٢,٧٠٠	-	-	٦,٥٠٠	٥,٦٠٠	١,١٠٧,٠٠٠	١,٠١٧,٥٧٣
٣,٠١٦,٠٢١	٤,١٤٦,٠٠٥	٢٦,٠٧٧	٢٥,٣٠٦	-	-	٢٢٠,٥٠٠	١٣٠,٥٠٠	١,٨١٢,٥٨٦	٣,١٥٩,١٩٤	-	-	١٢١,٢٥٤	١١٦,٤٠٠	٨٣٥,٦٠٤	٧١٤,٦٠٥
٣٤٧,٥٠٠	٧٨٥,٠٣٧	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	٣٤٧,٥٠٠	٧٨٥,٠٣٧
٥,٣١٣,٨٤٣	٥,١٠٨,٤٠٤	٢٣,٠٤٧	٣٦,٣٣٨	١٤٦,٩١٤	١٣٥,٩١٧	٢٢,٠٠٠	١٤,٥٠٠	٩٥,٣٦٤	١٦٦,١٨٧	-	-	١٣,٤٦٨	١٢,٩١١	٥,٠١٣,٠٥٠	٤,٧٤٢,٥٥١
مبلغ															
٤,١٦٤,١٠١	٣,٩٩٩,٩٢٨	١٠,٠٤٧	٣١,٥٠٥	١٣٥,٦٧٢	١١٢,٦٤٧	٢٠,٠٠٠	١٠,٠٠٠	٨٥,٣٦٤	١١٣,٤٨٧	-	-	٦,٩٦٨	٧,٣١١	٣,٩٠٦,٠٥٠	٣,٧٢٤,٩٧٨
١,١٤٩,٧٤٢	١,١٠٨,٤٧٦	١٣,٠٠٠	٤,٨٣٣	١١,٢٤٢	٢٣,٢٧٠	٢,٠٠٠	٤,٥٠٠	١٠,٠٠٠	٥٢,٧٠٠	-	-	٦,٥٠٠	٥,٦٠٠	١,١٠٧,٠٠٠	١,٠١٧,٥٧٣
يطرح															
مخصص الإعفاءات أول المدة															
٨,٦٩٤,١٥٦	٧,٥٢٧,٦٢٢	٦٤,٨٠٢	٣٦,١٢٤	٣٤,٧٨٧	١٣٥,٦٧٢	٨٤٣,٦٠٠	٢٤٠,٥٠٠	١,٩٨٦,٤٤١	١,٨٩٧,٩٥٠	-	-	١٢٩,٠٨٥	١٢٨,٢٢٢	٥,٦٣٥,٤٤١	٥,٠٨٩,١٥٤
١,١٧٤,٥٥٩	١,١٤٩,٧٤٢	١٣,٠٠٠	١٣,٠٠٠	٤٣,٠٥٩	١١,٢٤٢	٢,٠٠٠	٢,٠٠٠	١٠,٠٠٠	١٠,٠٠٠	-	-	٦,٥٠٠	٦,٥٠٠	١,١٠٠,٠٠٠	١,١٠٧,٥٧٣
٣,٧٠٤,٩٥٣	٣,٠١٦,٠٢٢	٢٢,٦٩٩	٢٦,٠٧٧	٤٠,٨٤٨	-	٧٩٠,٥٠٠	٢٢٠,٥٠٠	١,٨٩٦,٩٦٤	١,٨١٢,٥٨٦	-	-	١٢١,٧٩٤	١٢١,٢٥٥	٨٣٢,١٤٨	٨٣٥,٦٠٤
١٣,٢٠٠	٣٤٧,٥٠٠	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	١٣,٢٠٠	٣٤٧,٥٠٠
٦,١٥٠,٥٦٢	٥,٣١٣,٨٤٢	٥٥,١٠٣	٢٣,٠٤٧	٣٦,٩٩٨	١٤٦,٩١٤	٥٥,١٠٠	٢٢,٠٠٠	٩٩,٤٧٧	٩٥,٣٦٤	-	-	١٣,٧٩١	١٣,٤٦٧	٥,٨٩٠,٠٩٣	٥,٠١٣,٠٥٠
٦,٠٢٠,١٥٤	٧,٤٧٧,٧٢٠	(٢٩,١١٤)	١٣,٩٨٣	٦٤١,٦٥٠	٩١٧,٥٠٤	(٣١,٧٦٧)	(٦,١٠٤)	٣٠,٦٢٤	٨٤,٣٥٦	-	-	١٣,٤٧٣	٥,٨٧٤	٥,٣٩٥,٢٨٨	٦,٤٦٢,١٠٧

التعويضات المدفوعة

يطرح

المستردات

حصة معيدي التأمين المحلي

حصة معيدي التأمين الخارجي

صافي التعويضات المدفوعة

يضاف

مخصص الإعفاءات آخر المدة

مبلغ

غير مبلغ

يطرح: حصة معيدي التأمين

يطرح : المستردات

صافي مخصص الإعفاءات آخر المدة

مبلغ

غير مبلغ

يطرح

مخصص الإعفاءات أول المدة

مبلغ

غير مبلغ

يطرح: حصة معيدي التأمين

يطرح : المستردات

صافي مخصص الإعفاءات أول المدة

صافي تكلفة التعويضات

"إن الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (٣٨) تشكل جزءاً من هذه القوائم المالية الموحدة وتقرأ معها"

شركة المنارة للتأمين
شركة مساهمة عامة محدودة
حساب (خسائر) أرباح الاكتتاب لأعمال التأمينات العامة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الاول ٢٠١٨
(بالدينار الأردني)

المجموع		فروع أخرى		الطبي		المسؤولية		الحريق والأضرار الأخرى للممتلكات		الطيران		البحري والنقل		المركبات	
٢٠١٧	٢٠١٨	٢٠١٧	٢٠١٨	٢٠١٧	٢٠١٨	٢٠١٧	٢٠١٨	٢٠١٧	٢٠١٨	٢٠١٧	٢٠١٨	٢٠١٧	٢٠١٨	٢٠١٧	٢٠١٨
٦,٩٣٠,٨٧٠	٧,٦٣٨,٢٩١	٤٠,٦٨٠	٥١,١٥٧	٦٥٣,٨١٦	١,٠٤٨,٣١٣	٢٨,٨٦٧	٤٦,٠٠٤	٥٢,٦١٠	٩٩,٦٥٥	٤,٣٣٢	١,٩٥٠	١٧,٥١٧	١٥,٠٦١	٦,١٣٣,٠٤٨	٦,٣٧٦,١٥١
٦,٠٢٠,١٥٤	٧,٤٧٧,٧٢٠	(٢٩,١١٤)	١٣,٩٨٣	٦٤١,٦٥٠	٩١٧,٥٠٤	(٣١,٧٦٧)	(٦,١٠٤)	٣٠,٦٢٤	٨٤,٣٥٦	-	-	١٣,٤٧٣	٥,٨٧٤	٥,٣٩٥,٢٨٨	٦,٤٦٢,١٠٧
٢١٩,١٨٦	١٨٠,٧٠٠	٥,٩٠٤	٤,٠٦٦	-	-	٢٨,٨٩٠	٣١,٠٥٨	١٥٣,٣٥٧	١٢٨,١٨٢	-	-	٣٠,٤٨٤	١٧,٣٩٤	٥٥١	-
٤٥٤,٦٥٠	٣٩٣,٨٠٠	٤,٨٩٦	٣,٤٣٠	٣٥,٨٥٦	٥٠,٦٧٧	١٤,٦٨٠	١٨,١٣٣	٥٧,٥١٤	٤٧,٥٢٩	-	٥٦٨	٧,٠٧٩	٥,١١٢	٣٣٤,٦٢٥	٢٦٨,٣٥١
١٩٠,٤٨٦	٢٣٢,٣٧٤	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	١,١٢٩	٢,٣٩٧	١٨٩,٣٥٧	٢٢٩,٩٧٧
١,٧٧٥,٠٣٨	٩٦٧,٤٤٥	٨٠,٥٩٤	٤٤,٦٧٠	٤٨,٠٢٢	١٨١,٤٨٦	١٠٤,٢٠٤	١٠١,٢٩٩	٢٣٢,٨٥٧	١٩١,٠١٠	٤,٣٣٢	٢,٥١٨	٤٢,٧٣٦	٣٤,٠٩٠	١,٢٦٢,٢٩٣	٤١٢,٣٧٢
٤٤٧,٤٢٨	٤٤٣,٢١٧	٥,٦٦٠	٥,٤٧٦	٢٢,٣٣٧	٣٧,٠١٤	٣,٠٨٤	٧,٢٢٤	٦٠,٣٦٠	٧٢,٦٠١	-	-	١١,٨١١	٧,٢٥٥	٣٤٤,١٧٦	٣١٣,٦٤٧
٢٢٧,٤٢٥	٢٠٧,٨١٦	-	-	١٥,٠٠٠	٤٨,٤١٦	-	-	٢٥,٨٩٢	٢٥,٣٦٧	-	-	-	-	١٨٦,٥٣٣	١٣٤,٠٣٣
١,٤١٤,٧٧٦	١,٢٦٥,٤٦٥	١٠,٩٨٩	١١,٤٥٥	١٦٤,٤٥٤	١٦٥,١٧٨	٥٣,٠١٩	٦٩,٠٦٥	١٧٢,٥٦٨	١٦٢,٦٠٥	-	٤١٠	٢٤,١٥٣	١١,٩٥٠	٩٨٩,٥٩٣	٨٤٤,٨٠٢
١٨٣,٩٠٢	١٨٩,٤٩٥	٧٥٨	٦٩٣	٦٣,٦٤١	٨٦,٧٨٤	٨٤٩	١,٠١٥	١١,٦٧٨	١٠,١٧٢	-	٤	١,٥٠٤	١,٢٤٩	١٠٥,٤٧٢	٨٩,٥٧٨
٢,٢٧٣,٥٣١	٢,١٠٥,٩٩٣	١٧,٤٠٧	١٧,٦٢٤	٢٦٥,٤٣٢	٣٣٧,٣٩٢	٥٦,٩٥٢	٧٧,٣٠٤	٢٧٠,٤٩٨	٢٧٠,٧٤٥	-	٤١٤	٣٧,٤٦٨	٢٠,٤٥٤	١,٦٢٥,٧٧٤	١,٣٨٢,٠٦٠
(٤٩٨,٤٩٣)	(١,١٣٨,٥٤٨)	٦٣,١٨٧	٢٧,٠٤٦	(٢١٧,٤١٠)	(١٥٥,٩٠٦)	٤٧,٢٥٢	٢٣,٩٩٥	(٣٧,٦٤١)	(٧٩,٧٣٥)	٤,٣٣٢	٢,١٠٤	٥,٢٦٨	١٣,٦٣٦	(٣٦٣,٤٨١)	(٩٦٩,٦٨٨)

صافي الإيرادات المتحققة من الأقساط المكتتبة
يطرح

صافي تكلفة التعويضات
يضاف

عمولات مقبوضة
بدل خدمة إصدار وثائق التأمين
إيرادات أخرى

مجموع الإيرادات

يطرح

تكاليف إقتناء وثائق التأمين
أقساط فائض خسارة

مصاريف إدارية خاصة بحسابات الاكتتاب
مصاريف أخرى

مجموع المصروفات

(خسارة) ربح الاكتتاب

"إن الإيضاحات المرفقة من رقم (١) إلى رقم (٣٨) تشكل جزءاً من هذه القوائم المالية الموحدة وتقرأ معها"

شركة المنارة للتأمين
شركة مساهمة عامة محدودة
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
٣١ كانون الأول ٢٠١٨
(بالدينار الأردني)

١. عام

تأسست شركة المنارة للتأمين (شركة البحار العربية للتأمين سابقاً) في عام ١٩٧٤ وسجلت كشركة مساهمة عامة برأسمال قدره ١٥٠,٠٠٠ دينار مقسم إلى ١٥٠,٠٠٠ سهم بقيمة إسمية دينار للسهم الواحد. هذا وقد جرت عدة تعديلات على رأس المال كان آخرها خلال عام ٢٠٠٦ ليصبح رأس المال المصرح به والمدفوع ٢١,٠٠٠,٠٠٠ دينار. قررت الهيئة العامة في إجتماعها غير العادي المنعقد بتاريخ ١٥ حزيران ٢٠١٤ تخفيض رأس المال بمبلغ ١٤,٠٠٠,٠٠٠ دينار وذلك لإطفاء الخسائر المتراكمة بقيمة ١٤,٠٠٠,٠٠٠ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٤، كما قررت الهيئة العامة في إجتماعها غير العادي المنعقد بتاريخ ٢٤ نيسان ٢٠١٧ تخفيض رأس المال بمبلغ ٢,٠٠٠,٠٠٠ دينار وذلك لاستدعاء اسهم الخزينة وإطفاء الخسائر الناتجة عن استدعائها والخسائر المتراكمة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٦، بذلك أصبح رأسمال الشركة المصرح به والمدفوع ٥,٠٠٠,٠٠٠ دينار. إن مركز تسجيل الشركة هو المملكة الأردنية الهاشمية.

تقوم الشركة بمزاولة أعمال التأمين والتي تتضمن تأمين المركبات والبحري والنقل والطيران والحريق والأضرار الأخرى للممتلكات والمسؤولية والطبي والحوادث الشخصية.

إن أسهم الشركة مدرجة في بورصة عمان للأوراق المالية – الأردن.

تم إقرار القوائم المالية الموحدة المرفقة من قبل مجلس إدارة الشركة في جلسته المنعقدة بتاريخ ١٨ شباط ٢٠١٩، وهي خاضعة لموافقة الهيئة العامة للمساهمين.

٢. أهم السياسات المحاسبية

أسس إعداد القوائم المالية الموحدة

تم اعداد القوائم المالية الموحدة للشركة وشركاتها التابعة وفقاً للمعايير الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية ووفقاً للقوانين المحلية النافذة و بموجب النماذج الموضوعة من إدارة التأمين.

تم إعداد القوائم المالية الموحدة وفقاً لمبدأ الكلفة التاريخية باستثناء الموجودات المالية التي تظهر بالقيمة العادلة.

إن الدينار الأردني هو عملة إظهار القوائم المالية الموحدة والذي يمثل العملة الرئيسية للشركة.

إن السياسات المحاسبية المتبعة للسنة متماثلة مع السياسات التي تم اتباعها في السنة السابقة، باستثناء المعايير والتعديلات الجديدة التي أصبحت واجبة التطبيق اعتباراً من بداية السنة المالية الحالية.

أسس توحيد القوائم المالية

تمثل القوائم المالية الموحدة القوائم المالية للشركة والشركات التابعة لها والخاضعة لسيطرتها. تتحقق السيطرة عندما تمتلك الشركة القدرة على التحكم في السياسات المالية و التشغيلية للشركات التابعة وذلك للحصول على منافع من أنشطتها، و يتم استبعاد المعاملات و الأرصدة و الإيرادات و المصروفات المتبادلة بالكامل فيما بين الشركة و الشركات التابعة لها.

وفيما يلي عرض للشركات التابعة التي يتم توحيد قوائمها المالية مع القوائم المالية للشركة الأم:

اسم الشركة التابعة	رأس المال	نسبة الملكية	بلد التأسيس
البحار للإستثمار والتجارة ذ.م.م	٧٩,٥٠٣	١٠٠%	الأردن
ما وراء البحار للإستثمارات العقارية م.خ.م	٥٠,٠٠٠	١٠٠%	الأردن
أبار للإستثمار والتطوير العقاري ذ.م.م	١,٥٠٠	١٠٠%	الأردن

يتم توحيد نتائج عمليات الشركات التابعة في قائمة الدخل الموحدة من تاريخ تملكها وهو التاريخ الذي يجري فيه فعلياً انتقال سيطرة الشركة على الشركات التابعة، ويتم توحيد نتائج عمليات الشركات التابعة التي تم التخلص منها في قائمة الدخل الموحدة حتى تاريخ التخلص وهو التاريخ الذي تفقد الشركة فيه السيطرة على الشركات التابعة.

يتم اعداد القوائم المالية للشركات التابعة كما في نفس السنة المالية في شركة التأمين، اذا كانت الشركات التابعة تتبع سياسات محاسبية تختلف عن تلك المتبعة في شركة التأمين فيتم إجراء التعديلات اللازمة على القوائم المالية للشركات التابعة لتتطابق مع السياسات المحاسبية المتبعة في شركة التأمين.

تطبيق معايير التقارير المالية الدولية الجديدة والمعدلة

أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية عدداً من المعايير والتعديلات على المعايير الدولية للتقارير المالية، وسيتم تطبيق هذه المعايير والتعديلات بعد تاريخ ٣١ كانون الأول ٢٠١٨، وتتوقع إدارة الشركة أن تطبيق هذه المعايير والتعديلات في المستقبل لن يكون له أي تأثير جوهري على القوائم المالية الموحدة للشركة.

وفيما يلي ملخص لأهم المعايير الجديدة والمعايير التي تم إدخال تعديلات عليها وتواريخ تطبيقها :

رقم المعيار	موضوع المعيار	تاريخ التطبيق
المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٦)	الإيجارات	السنوات المالية التي تبدأ في كانون الثاني ٢٠١٩
المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٧)	عقود التأمين	السنوات المالية التي تبدأ في كانون الثاني ٢٠٢١

معلومات القطاعات

قطاع الاعمال يمثل مجموعة من الموجودات و العمليات التي تشترك معاً في تقديم منتجات أو خدمات خاضعة لمخاطر وعوائد تختلف عن تلك المتعلقة بقطاعات أعمال أخرى والتي يتم قياسها وفقاً للتقارير التي تم إستعمالها من قبل المدير التنفيذي وصانع القرار الرئيسي لدى الشركة.

القطاع الجغرافي يرتبط في تقديم منتجات أو خدمات في بيئة اقتصادية محددة خاضعة لمخاطر و عوائد تختلف عن تلك المتعلقة بقطاعات تعمل في بيئات إقتصادية أخرى.

إستخدام التقديرات

إن إعداد القوائم المالية الموحدة وتطبيق السياسات المحاسبية يتطلب من إدارة الشركة القيام بتقديرات وإجتهادات تؤثر في مبالغ الموجودات والمطلوبات المالية والإفصاح عن الإلتزامات المحتملة كما أن هذه التقديرات والإجتهادات تؤثر في الإيرادات والمصاريف والمخصصات وكذلك في التغييرات في القيمة العادلة التي تظهر ضمن حقوق الملكية وبشكل خاص يتطلب من إدارة الشركة إصدار أحكام وإجتهادات هامة لتقدير مبالغ التدفقات النقدية المستقبلية وأوقاتها. إن التقديرات المذكورة مبنية بالضرورة على فرضيات وعوامل متعددة لها درجات متفاوتة من التقدير وعدم التيقن وإن النتائج الفعلية قد تختلف عن التقديرات وذلك نتيجة التغيرات الناجمة عن أوضاع وظروف تلك التقديرات في المستقبل.

تعتقد إدارة الشركة بأن التقديرات ضمن القوائم المالية الموحدة معقولة ومفصلة على النحو التالي:

- يتم تكوين مخصص تدني مدينين إعتماً على أسس وفرضيات معتمدة من قبل إدارة الشركة لتقدير المخصص الواجب تكوينه بموجب متطلبات المعايير الدولية للتقارير المالية.
- يتم تحميل السنة المالية بما يخصها من نفقة ضريبة الدخل وفقاً للأنظمة والقوانين.
- تقوم الادارة باعادة تقدير الاعداد الانتاجية للاصول الملموسة بشكل دوري لغايات احتساب الاستهلاكات السنوية اعتماداً على الحالة العامة لتلك الاصول وتقديرات الاعداد الانتاجية المتوقعة في المستقبل، ويتم اخذ خسارة التدني (إن وجدت) في قائمة الدخل الموحدة.
- يتم تقدير مخصص الإذعاءات والمخصصات الفنية إعتماً على دراسات فنية ووفقاً لتعليمات إدارة التأمين كما يتم إحتساب المخصص الحسابي وفقاً لدراسات إكتوارية.
- يتم تكوين مخصص مقابل القضايا المقامة ضد الشركة إعتماً على دراسة قانونية معدة من قبل محامي الشركة والتي بموجبها يتم تحديد المخاطر المحتمل حدوثها في المستقبل ويعاد النظر في تلك الدراسات بشكل دوري.
- تقوم الادارة بمراجعة دورية للموجودات المالية والتي تظهر بالكلفة لتقدير أي تدني في قيمتها ويتم اخذ هذا التدني في قائمة الدخل الموحدة.
- تقوم إدارة الشركة بتقدير قيمة خسائر تدني الموجودات المالية وفقاً لمعيار التقارير المالية الدولي رقم (٩) حيث تتطلب هذه العملية إستخدام العديد من الفرضيات والتقديرات عند إحتساب التدفقات النقدية المستقبلية وقيم الضمانات ونسب التعثر وأرصدة الموجودات المالية عند التعثر وتحديد فيما إذا كان هناك زيادة في درجة المخاطر الائتمانية للموجودات المالية.

تاريخ الاعتراف بالموجودات المالية

يتم الاعتراف بشراء أو بيع الموجودات المالية في تاريخ المتاجرة (تاريخ التزام الشركة ببيع أو شراء الموجودات المالية).

القيمة العادلة

ان اسعار الإغلاق (شراء موجودات/ بيع مطلوبات) بتاريخ القوائم المالية في اسواق نشطة تمثل القيمة العادلة للأدوات المالية التي لها اسعار سوقية.

تستخدم الشركة الترتيب التالي لغايات تحديد القيمة العادلة للأدوات المالية:

المستوى الأول: الأسعار السوقية المعلنة في الأسواق النشطة لنفس الأدوات المالية.

المستوى الثاني: أساليب تقييم تعتمد على مدخلات تؤثر على القيمة العادلة ويمكن ملاحظتها بشكل مباشر أو غير مباشر في السوق.

المستوى الثالث: أساليب تقييم تعتمد على مدخلات تؤثر على القيمة العادلة ولكن لا يمكن ملاحظتها في السوق.

تهدف طرق التقييم الى الحصول على قيمة عادلة تعكس توقعات السوق و تأخذ بالاعتبار العوامل السوقية و اية مخاطر او منافع متوقعة عند تقدير قيمة الادوات المالية، و في حال وجود ادوات مالية يتعذر قياس قيمتها العادلة بشكل يعتمد عليه يتم إظهارها بالتكلفة بعد تنزيل أي تدني في قيمتها.

موجودات مالية بالكلفة المطفأة

يتضمن هذا البند الموجودات المالية المحتفظ بها ضمن نماذج أعمال تهدف الى تحصيل التدفقات النقدية التعاقدية والتي تتمثل بدفعات من أصل الدين والفائدة على رصيد الدين القائم.

يتم اثبات هذه الموجودات عند الشراء بالكلفة مضافاً إليها مصاريف الاقتناء، وتطفاً علاوة أو خصم الشراء باستخدام طريقة الفائدة الفعلية.

يتم قيد التدني في قيمة هذه الموجودات والذي يمثل الفرق بين القيمة المثبتة في السجلات والقيمة الحالية للتدفقات النقدية المتوقعة المخصومة بسعر الفائدة الفعلي في قائمة الدخل الموحدة.

إعادة التصنيف

يجوز إعادة التصنيف من الموجودات المالية بالكلفة المطفأة الى موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الموحدة وبالعكس فقط عندما تقوم المنشأة بتغيير نموذج الأعمال الذي قامت على أساسه بتصنيف تلك الموجودات كما هو مذكور أعلاه، مع الأخذ بعين الاعتبار ما يلي:

- لا يجوز استرجاع أية أرباح أو خسائر أو فوائد تم الاعتراف بها مسبقاً.
- عند إعادة تصنيف الموجودات المالية بحيث يتم قياسها بالقيمة العادلة يتم تحديد قيمتها العادلة في تاريخ إعادة التصنيف، ويتم قيد أية أرباح أو خسائر ناتجة عن الفروقات بين القيمة المسجلة سابقاً والقيمة العادلة في قائمة الدخل الموحدة.
- عند إعادة تصنيف الموجودات المالية بحيث يتم قياسها بالكلفة المطفأة يتم تسجيلها بقيمتها العادلة كما في تاريخ إعادة التصنيف.

موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل

يتضمن هذا البند الاستثمارات الاستراتيجية المحتفظ بها على المدى الطويل وليس بهدف المتاجرة.

يتم إثبات هذه الموجودات عند الشراء بالقيمة العادلة مضافاً إليها مصاريف الاقتناء ويعاد تقييمها لاحقاً بالقيمة العادلة، ويظهر التغير في القيمة العادلة لها في قائمة الدخل الشامل الموحدة ضمن حقوق الملكية بما في ذلك التغير في القيمة العادلة الناتج عن فروقات تحويل الموجودات غير النقدية بالعملة الأجنبية، وفي حال بيع هذه الموجودات او جزء منها يتم تحويل رصيد التغير المتراكم في القيمة العادلة الخاص بالموجودات المباعة الى الأرباح والخسائر المدورة بشكل مباشر.

يتم اثبات الأرباح الموزعة على هذه الموجودات في قائمة الدخل الموحدة.

التدني في قيمة الموجودات المالية

تقوم الشركة باحتساب التدني في قيمة الموجودات المالية وفقاً لنموذج الخسائر الإئتمانية المتوقعة والذي يتضمن ثلاث مراحل للإعتراف بالإنخفاض في قيمة الإئتمان والتي تعتمد على التغيرات في جودة إئتمان الموجودات المالية منذ الإعتراف الأولي بها، وتنتقل الموجودات بين هذه المراحل وفقاً للتغيرات في الجودة الإئتمانية وذلك كما يلي:

المرحلة الأولى: تتضمن هذه المرحلة الموجودات المالية عند بداية الإعتراف بها والتي لم تتعرض لزيادة كبيرة في مخاطر الإئتمان منذ بداية الإعتراف الأولي بها أو أنها ذات مخاطر إئتمانية منخفضة، حيث يتم الاعتراف بالخسائر الإئتمانية المتوقعة لهذه الموجودات لفترة (١٢) شهر والتي تنتج من أحداث عدم الانتظام المحتملة في غضون (١٢) شهر، وفي هذه المرحلة يتم الاستمرار بإحتساب الفائدة/العائد على إجمالي القيمة الدفترية لأداة الدين دون خصم قيمة مخصص التدني.

المرحلة الثانية: تتضمن هذه المرحلة الموجودات المالية التي تعرضت لزيادة كبيرة في مخاطر الإئتمان بعد بداية الاعتراف الأولي ولا يوجد دليل موضوعي على إنخفاض قيمتها، حيث يتم الإعتراف بالخسائر الإئتمانية المتوقعة لهذه الموجودات لكامل عمر أداة الدين والتي تنتج من أحداث عدم الانتظام المحتملة على مدار العمر للأداة المالية، وفي هذه المرحلة يتم الاستمرار بإحتساب الفائدة/العائد على إجمالي القيمة الدفترية للأداة المالية دون خصم قيمة مخصص التدني.

المرحلة الثالثة: تتضمن هذه المرحلة الموجودات المالية التي تعرضت لزيادة كبيرة في مخاطر الإئتمان بعد بداية الاعتراف الأولي و يوجد دليل موضوعي على إنخفاض قيمتها، يتم الاعتراف بالخسائر الإئتمانية المتوقعة لهذه الموجودات لكامل عمر الأصل والتي تنتج من أحداث عدم الانتظام المحتملة على مدار العمر للأداة المالية، وفي هذه المرحلة يتم إحتساب الفائدة /العائد على صافي القيمة الدفترية للأداة المالية بعد خصم قيمة مخصص التدني.

الاستثمارات العقارية

تظهر الاستثمارات العقارية بالكلفة ويتم تسجيل أي تدني في قيمتها في قائمة الدخل الموحدة. يتم تسجيل الإيرادات أو المصاريف التشغيلية لهذه الاستثمارات في قائمة الدخل الموحدة.

يتم تقييم الإستثمارات العقارية بما يتفق مع القرارات الصادرة عن إدارة التأمين ويتم الإفصاح عن قيمتها العادلة في إيضاح الإستثمارات العقارية.

النقد و ما في حكمه

يمثل النقد وما في حكمه النقد في الصندوق والارصدة لدى البنوك وودائع لدى البنوك و باستحقاقات لا تتجاوز الثلاثة أشهر بعد تنزيل حسابات البنوك الدائنة و الارصدة مقيدة السحب.

ذمم معيدي التأمين

تحتسب حصص معيدي التأمين من أقساط التأمين و التعويضات المدفوعة والمخصصات الفنية و كافة الحقوق والالتزامات المترتبة عن اعادة التأمين بناء على العقود المبرمة بين الشركة ومعيدي التأمين ووفقاً لأساس الاستحقاق.

التدني في قيمة موجودات إعادة التأمين

إذا كان هناك أي مؤشر يدل على انخفاض في قيمة موجودات اعادة التأمين الخاصة بالشركة صاحبة العقود المعاد تأمينها، عندها على الشركة تخفيض القيمة الحالية لتلك العقود و تسجيل خسارة التدني في قائمة الدخل الموحدة. يتم الاعتراف بالتدني في الحالات التالية فقط:

١. وجود دليل موضوعي نتيجة حدث حصل بعد تسجيل موجودات اعادة التأمين يؤكد على عدم قدرة الشركة على تحصيل كل المبالغ المستحقة تحت شروط العقود.

٢. يوجد لذلك الحدث أثر يمكن قياسه بشكل واضح وموثوق على المبالغ التي ستقوم الشركة بتحصيلها من معيد التأمين.

ممتلكات و معدات

تظهر الممتلكات والمعدات بالكلفة بعد تنزيل الاستهلاك المتراكم و اية خسائر تدني متراكمة، ويتم استهلاك الممتلكات والمعدات (باستثناء الاراضي) عندما تكون جاهزة للاستخدام بطريقة القسط الثابت على مدى العمر الانتاجي المتوقع لها باستخدام النسب السنوية التالية، ويتم تسجيل مصروف الاستهلاك في قائمة الدخل الموحدة:

مياني	٢%
اثاث وتجهيزات	١٠%
أجهزة الحاسب الآلي	٢٠%
وسائط نقل	١٥%
أجهزة ومعدات	١٥-٢٠%

يتم احتساب استهلاك الممتلكات والمعدات عندما تكون هذه الموجودات جاهزة للاستخدام للأغراض المنوي استعمالها، يجب إظهار كامل قيمة مصروف الاستهلاك للسنة ضمن البند المخصص لذلك في قائمة الدخل الموحدة.

تظهر الممتلكات والمعدات قيد الانشاء، لاستعمال الشركة، بالكلفة بعد تنزيل اية خسائر تدني في قيمتها.

عندما يقل المبلغ الممكن استرداده من اي من الممتلكات والمعدات عن صافي قيمتها الدفترية فانه يتم تخفيض قيمتها الى القيمة الممكن استردادها و تسجل قيمة التدني في قائمة الدخل الموحدة.

يتم مراجعة العمر الانتاجي للممتلكات والمعدات في نهاية كل عام، فاذا كانت توقعات العمر الإنتاجي تختلف عن التقديرات المسبقة يتم تسجيل التغير في التقدير للسنوات اللاحقة باعتباره تغير في التقديرات.

تظهر الارباح او الخسائر الناتجة عن إستبعاد او حذف اي من الممتلكات و المعدات، والتي تمثل الفرق بين المبلغ المتحصل من البيع و القيمة الدفترية للأصل في قائمة الدخل الموحدة.

يتم إستبعاد الممتلكات و المعدات عند التخلص منها او عندما لا يعود لها أي منافع مستقبلية متوقعة من استخدامها او من التخلص منها.

إعادة التأمين

تقوم الشركة ضمن نشاطها العادي بعمليات إعادة التأمين الواردة والصادرة مع شركات التأمين وإعادة التأمين الأخرى وتتعرض لمستويات معينة من المخاطر في مناطق عديدة مع شركات التأمين وإعادة التأمين. تتضمن عمليات إعادة التأمين الحصة النسبية وإتفاقيات تجاوز الخسائر وإعادة التأمين الإختياري وأشكال إعادة التأمين الأخرى بصورة تغطي بشكل أساسي جميع أنواع التأمين. لا تعفي عقود إعادة التأمين الشركة من إلتزاماتها لحاملي الوثائق، حيث أن فشل معيدي التأمين في الوفاء بإلتزاماتهم قد يؤدي إلى خسائر للشركة وبالتالي يتم تكوين مخصصات للمبالغ غير القابلة للتحويل، تقدر المبالغ الممكن إستردادها من معيدي التأمين بطريقة تتناسب مع إلتزام الشركة لكل مطالبة.

المخصصات

يتم الاعتراف بالمخصصات عندما يكون على الشركة التزامات في تاريخ القوائم المالية الموحدة ناشئة عن احداث سابقة، وان تسديد الإلتزامات محتمل و يمكن قياس قيمتها بشكل يعتمد عليه.

تمثل المبالغ المعترف بها كمخصصات افضل تقدير للمبالغ المطلوبة لتسوية الإلتزام كما في تاريخ القوائم المالية الموحدة، مع الأخذ بعين الاعتبار المخاطر و عدم التيقن المرتبط بالإلتزام. عندما يتم تحديد قيمة المخصص على أساس التدفقات النقدية المقدرة لتسوية الإلتزام الحالي، فان قيمته الدفترية تمثل القيمة الحالية لهذه التدفقات النقدية.

عندما يكون من المتوقع ان يتم استرداد بعض أو كافة المنافع الاقتصادية المطلوبة من اطراف أخرى لتسوية المخصص، يتم الاعتراف بالذمة المدينة ضمن الموجودات اذا كان استلام التعويضات فعليا مؤكد و يمكن قياس قيمتها بشكل يعتمد عليه.

أ. المخصصات الفنية:

يتم رصد المخصصات الفنية و الاحتفاظ بها وفقاً لتعليمات إدارة التأمين و ذلك كما يلي:

- يحسب مخصص الاقساط غير المكتسبة لأعمال التأمينات العامة على اساس عدد الايام المتبقية لانتهاؤ مدة وثيقة التأمين و على اعتبار ان عدد ايام السنة (٣٦٥) يوم و يستثنى من ذلك اجازة التأمين البحري و النقل حيث يحسب على اساس الاقساط المكتسبة للوثائق السارية بتاريخ اعداد القوائم المالية المقدمة وفقاً لاحكام القانون و الانظمة و التعليمات الصادرة بمقتضاه.
- يحسب مخصص الادعاءات (المبلغة) بتحديد الحد الأقصى لقيمة التكاليف الاجمالية المتوقعة لكل ادعاء على حدا.
- يحسب مخصص العجز في الأقساط و مخصص الادعاءات غير المبلغة بناء على خبرة الشركة و تقديراتها.

ب. مخصص تعويض نهاية الخدمة:

يتم احتساب مخصص تعويض نهاية الخدمة للموظفين وفقاً لسياسة الشركة التي تتوافق مع قانون العمل الاردني.

يتم تسجيل التعويضات السنوية المدفوعة للموظفين الذين يتركون الخدمة على حساب مخصص تعويض نهاية الخدمة عند دفعها، ويتم اخذ مخصص للإلتزامات المترتبة على الشركة عن تعويض نهاية الخدمة للموظفين في قائمة الدخل الموحدة.

اختبار كفاية الالتزام

يتم بتاريخ القوائم المالية الموحدة تقييم كفاية ملائمة مطلوبات التأمين وذلك عن طريق احتساب القيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية الخاصة لعقود التأمين القائمة. إذا أظهر التقييم أن القيمة الحالية لمطلوبات التأمين غير كافية بالمقارنة مع التدفقات النقدية المستقبلية المتوقعة عندها يتم إدراج كامل قيمة النقص في قائمة الدخل الموحدة.

ضريبة الدخل

يمثل مصاريف الضرائب مبالغ الضرائب المستحقة والضرائب المؤجلة.

أ. الضرائب المستحقة

تحتسب مصاريف الضرائب المستحقة على أساس الأرباح الخاضعة للضريبة، وتختلف الأرباح الخاضعة للضريبة عن الأرباح المعلنة في قائمة الدخل الموحدة لأن الأرباح المعلنة تشمل إيرادات غير خاضعة للضريبة أو مصاريف غير قابلة للتزليل في السنة المالية وإنما في سنوات لاحقة أو الخسائر المتراكمة المقبولة ضريبياً أو بنود ليست خاضعة أو مقبولة للتزليل لأغراض ضريبية. تحتسب الضرائب بموجب النسب الضرائبية المقررة بموجب القوانين والأنظمة والتعليمات المعمول بها في المملكة الأردنية الهاشمية.

ب. الضرائب المؤجلة

إن الضرائب المؤجلة هي الضرائب المتوقعة دفعها أو إستردادها نتيجة الفروقات الزمنية المؤقتة بين قيمة الموجودات أو المطلوبات في القوائم المالية والقيمة التي يتم احتساب الربح الضريبي على أساسها. يتم احتساب الضرائب باستخدام طريقة الالتزام بالقوائم المالية وتحتسب الضرائب المؤجلة وفقاً للنسب الضريبية التي يتوقع تطبيقها عند تسوية الالتزام الضريبي أو تحقيق الموجودات الضريبية المؤجلة.

يتم مراجعة رصيد الموجودات الضريبية المؤجلة في تاريخ القوائم المالية الموحدة ويتم تخفيضها في حالة توقع عدم إمكانية الإستفادة من تلك الموجودات الضريبية المؤجلة جزئياً أو كلياً أو بتسديد الالتزام الضريبي أو إنتفاء الحاجة له.

تكاليف إصدار أو شراء أسهم شركة التأمين

يتم قيد أي تكاليف ناتجة عن إصدار أو شراء أسهم شركة التأمين على الأرباح المدورة (بالصافي بعد الأثر الضريبي لهذه التكاليف إن وجدت) إذا لم تستكمل عملية الإصدار أو الشراء فيتم قيد هذه التكاليف كمصاريف على قائمة الدخل الموحدة.

التقاص

يتم إجراء تقاص بين الموجودات المالية والمطلوبات المالية وإظهار المبلغ الصافي في قائمة المركز المالي الموحدة فقط عندما تتوفر الحقوق القانونية الملزمة وكذلك عندما يتم تسويتها على أساس التقاص أو يكون تحقق الموجودات وتسوية المطلوبات في نفس الوقت.

تحقق الإيرادات

أ. عقود التأمين

يتم تسجيل أقساط التأمين الناتجة عن عقود التأمين كإيرادات للسنة (اقساط تأمين مكتسبة) على أساس الفترات الزمنية المستحقة وبما يتناسب مع فترة التغطية التأمينية. يتم تسجيل أقساط التأمين غير المكتسبة من خلال عقود التأمين كما بتاريخ القوائم المالية الموحدة ضمن المطلوبات كأقساط تأمين غير مكتسبة.

يتم قيد الإبداعات ومصاريف تسويات الخسائر المتكبدة ضمن قائمة الدخل الموحدة على أساس قيمة الالتزام المتوقع للتعويض العائد إلى حملة عقد التأمين أو إلى أطراف أخرى متضررة.

ب. إيرادات التوزيعات والفوائد

يتم تحقق إيرادات التوزيعات من الإستثمارات عندما ينشأ حق للمساهمين بإستلام دفعات عن توزيعات الأرباح وذلك عند إقرارها من الهيئة العامة للمساهمين.

يتم احتساب إيرادات الفوائد وفقاً لأساس الإستحقاق، على أساس الفترات الزمنية المستحقة والمبالغ الاصلية ومعدل الفائدة المكتسب.

الإعتراف بالمصاريف

يتم إطفاء كافة العمولات والتكاليف الأخرى للحصول على وثائق التأمين الجديدة أو المجددة في قائمة الدخل الموحدة في سنة حدوثها، ويتم الإعتراف بالمصاريف الأخرى بناءً على أساس الإستحقاق.

تعويضات التأمين

تمثل تعويضات التأمين الإبداعات المدفوعة خلال السنة والتغير في مخصص الإبداعات.

تشمل تعويضات التأمين كل المبالغ المدفوعة خلال العام، سواء كانت تخص السنة الحالية أو السنوات السابقة، تمثل الإبداعات تحت التسوية أعلى قيمة مقدرة لتسوية كافة الإبداعات الناتجة عن أحداث حصلت قبل تاريخ القوائم المالية الموحدة ولكن لم يتم تسويتها حتى تاريخه. يتم إحتساب الإبداعات تحت التسوية على أساس أفضل معلومات متوفرة في تاريخ إقفال القوائم المالية الموحدة وتشمل مخصص للإبداعات غير المبلغة.

تعويضات الحطام والتنازل

يتم الأخذ في الإعتبار العائد المتوقع من الحطام وتعويضات التنازل عند قياس الإلتزام لمقابلة الإبداعات.

المصاريف الإدارية والعمومية

يتم تحميل كافة المصاريف الإدارية والعمومية القابلة للتوزيع لكل فرع تأمين على حدا كما يتم توزيع (٨٠%) من المصاريف الإدارية الغير قابلة للتوزيع على دوائر التأمين المختلفة على أساس الأقساط المتحققة لكل دائرة منسوبة إلى إجمالي الأقساط.

نفقات الموظفين

يتم تحميل كافة نفقات الموظفين القابلة للتوزيع لكل فرع تأمين على حدا كما يتم توزيع (٨٠%) من نفقات الموظفين الغير قابلة للتوزيع على دوائر التأمين المختلفة على أساس الأقساط المتحققة لكل دائرة منسوبة إلى إجمالي الأقساط.

تكاليف اقتناء وثائق التأمين

تمثل تكاليف الاقتناء التكاليف التي تتكبدها الشركة مقابل بيع أو اكتتاب أو بدء عقود تأمين جديدة. ويتم تسجيل تكاليف الاقتناء في قائمة الدخل الموحدة.

العملات الأجنبية

يتم تسجيل المعاملات التي تتم بالعملات الأجنبية خلال السنة بأسعار الصرف السائدة في تاريخ إجراء المعاملات.

يتم تحويل أرصدة الموجودات المالية والمطلوبات المالية بأسعار العملات الأجنبية الوسيطة السائدة في تاريخ القوائم المالية الموحدة والمعلنة من البنك المركزي الأردني.

يتم تحويل الموجودات غير المالية والمطلوبات غير المالية بالعملات الأجنبية والظاهرة بالقيمة العادلة في تاريخ تحديد قيمتها العادلة.

يتم تسجيل الأرباح والخسائر الناتجة عن تحويل العملات الأجنبية في قائمة الدخل الموحدة.

٣ . ودائع لدى البنوك

٢٠١٧	٢٠١٨	ودائع تستحق خلال شهر	ودائع تستحق بعد أكثر من شهر وحتى ثلاثة أشهر	ودائع تستحق بعد أكثر من ثلاثة أشهر وأقل من سنة	المجموع
٦,٩٧٥,٠٧٦	٤,٨١٦,١٨٨	٤٢,٥٧٤	٢٢٥,٠٠٠	٤,٥٤٨,٦١٤	٦,٩٧٥,٠٧٦
-	(٤,٨٠٠)	(٤٣)	(٢٢٥)	(٤,٥٣٢)	-
٦,٩٧٥,٠٧٦	٤,٨١١,٣٨٨	٤٢,٥٣١	٢٢٤,٧٧٥	٤,٥٤٤,٠٨٢	٦,٩٧٥,٠٧٦

داخل الأردن

ي طرح: مخصص خسائر إئتمانية متوقعة / الودائع *

المجموع

* إن الحركة على مخصص الخسائر الإئتمانية المتوقعة / الودائع هي كما يلي:

٢٠١٧	٢٠١٨	
-	-	الرصيد في بداية السنة
-	٨,٧٦٠	أثر تطبيق معيار التقارير المالية الدولي رقم (٩)
-	٨,٧٦٠	الرصيد المعدل كما في ٢٠١٨/١/١
-	(٣,٩٦٠)	رد مخصص إنتقت الحاجة إليه
-	٤,٨٠٠	الرصيد في نهاية السنة

- تراوحت معدلات الفائدة على أرصدة الودائع لدى البنوك من (١,٢ % الى ٦ %) خلال العام ٢٠١٨.
(عام ٢٠١٧: ١ % إلى ٦ %).

- بلغت الودائع المرهونة لأمر معالي أمين عام وزارة الصناعة والتجارة بالإضافة إلى وظيفته (٢٢٥,٠٠٠) دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨ و ٢٠١٧.

٤ . موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

٢٠١٧	٢٠١٨	
٢٣٠,١١٠	٢١٥,٢٥٤	داخل الأردن:
١٢٨,٣٦٦	١٢٨,٣٦٦	أسهم مدرجة في أسواق مالية
٣٥٨,٤٧٦	٣٤٣,٦٢٠	أسهم غير مدرجة في أسواق مالية
		المجموع
٢٠٤,٠٥٠	٢٠٤,٠٥٠	خارج الأردن:
٥٦٢,٥٢٦	٥٤٧,٦٧٠	أسهم غير مدرجة في أسواق مالية
		المجموع

٥ . موجودات مالية بالكلفة المطفأة

٢٠١٧	٢٠١٨	
-	-	داخل الأردن
		سندات شركة العرب للتنمية العقارية- صافي *
٢٠١٧	٢٠١٨	
٣١١,٨٧٢	٢٣٤,١٧٩	خارج الأردن
-	-	NCH.NAC (سندات جلوبل الكويت سابقاً- صافي) **
٣١١,٨٧٢	٢٣٤,١٧٩	سندات الدار للإستثمار / الكويت - صافي ***
٣١١,٨٧٢	٢٣٤,١٧٩	

* إستحققت سندات شركة العرب للتنمية العقارية خلال عام ٢٠١١ ولم يتم تحصيلها حتى تاريخ إعداد القوائم المالية الموحدة وتم تسجيل مخصص خسائر إئتمانية متوقعة بكامل قيمة السندات والبالغة (٥٠٠,٠٠٠) دينار.

** يمثل هذا البند إستثمارات في سندات مالية صادرة من شركة بيت الإستثمار العالمي - الكويت (الشركة الأم الرئيسية) بقيمة مليون دينار وبمعدل فائدة ٧% سنوياً إستحققت هذه السندات بتاريخ ٢٤ تشرين الثاني ٢٠١٣، قررت الهيئة الموحدة لحملة السندات خلال إجتماعها المنعقد بتاريخ ٢٢ تشرين الثاني ٢٠١٢ إعادة جدولة هذه السندات حيث أصبحت هذه السندات لصالح شركة NAC بقيمة (٧٥٠,٠٠٠) دينار وشركة NCH بقيمة (٢٥٠,٠٠٠) دينار، تم تسجيل مخصص خسائر إئتمانية متوقعة بقيمة (٥٥٠,٠٠٠) دينار مقابلها وقد قامت شركة NAC بتسديد مبلغ (١٣١,٧٩٨) دينار من قيمة السند خلال عام ٢٠١٥ وتسديد مبلغ (٦,٣٣٠) خلال عام ٢٠١٦ وتسديد مبلغ (٩,٢٣٠) خلال عام ٢٠١٨، وقد قامت شركة NCH بتسديد مبلغ (٦٨,٤٦٣) دينار من قيمة السند خلال العام ٢٠١٨.

مخصص خسائر	قيمة الإطفاء	قيمة السند	
إئتمانية متوقعة			
المجموع			
١٩٠,١٤٢	(٤١٢,٥٠٠)	(١٤٧,٣٥٨)	٢٠١٨
٤٤,٠٣٧	(١٣٧,٥٠٠)	(٦٨,٤٦٣)	NAC
٢٣٤,١٧٩	(٥٥٠,٠٠٠)	(٢١٥,٨٢١)	NCH
١٩٩,٣٧٢	(٤١٢,٥٠٠)	(١٣٨,١٢٨)	٢٠١٧
١١٢,٥٠٠	(١٣٧,٥٠٠)	-	NAC
٣١١,٨٧٢	(٥٥٠,٠٠٠)	(١٣٨,١٢٨)	NCH

*** يمثل هذا البند إستثمارات في سندات مالية صادرة من شركة الدار للإستثمار - الكويت بقيمة (١,٣٣٣,٢٥٠) دينار (٥٠٠,٠٠٠ دينار كويتي) ونسبة مريحة ٧,٥% سنوياً إستحققت السندات خلال عام ٢٠٠٩ ولم يتم تحصيلها وتم تسجيل مخصص خسائر إئتمانية متوقعة بكامل قيمة الإستثمار. تمت جدولة إلتزامات الشركة المصدرة بإشراف البنك المركزي الكويتي وتم تحصيل الدفعة الأولى من قيمة الجدولة خلال عام ٢٠١٣ وبناءً على ذلك إنتقلت الحاجة لمخصص الخسائر الإئتمانية المتوقعة بقيمة الدفعة المقبوضة والبالغة (٧٢,٧١٧) دينار.

٦ . إستثمارات عقارية

٢٠١٧	٢٠١٨
١,٢٣١,٥٨٦	١,٢٣١,٥٨٦

أراضي

تم تقدير القيمة العادلة للإستثمارات العقارية من قبل خبراء عقاريين بمبلغ (٢,٢٥٥,٣٧٣) دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨، (مقابل ٢,٢٨٠,٥٤٦ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧).

٧ . نقد في الصندوق ولدى البنوك

٢٠١٧	٢٠١٨
١١,١٣١	٣٣,٠٢٠
٢٨٨,٦٧٧	٤٩٣,١١٠
٢٩٩,٨٠٨	٥٢٦,١٣٠

نقد وشيكات في الصندوق

حسابات جارية لدى البنوك

٨ . شيكات برسم التحصيل

٢٠١٧	٢٠١٨
٦٤١,٥٤٨	٦٤٣,٤١١
-	(٦٤٣)
٦٤١,٥٤٨	٦٤٢,٧٦٨

شيكات برسم التحصيل

مخصص خسائر إئتمانية متوقعة / شيكات برسم التحصيل *

* إن الحركة على مخصص الخسائر الإئتمانية المتوقعة / شيكات برسم التحصيل هي كما يلي:

٢٠١٧	٢٠١٨
-	-
-	٦٤٢
-	٦٤٢
-	١
-	٦٤٣

الرصيد في بداية السنة

أثر تطبيق معيار التقارير المالية الدولي رقم (٩)

الرصيد المعدل كما في ٢٠١٨/١/١

المخصص للسنة

الرصيد في نهاية السنة

يتمد إستحقاق الشيكات برسم التحصيل لغاية ٢٠١٩/١٢/٣١.

٩ . مدينون - صافي

٢٠١٧	٢٠١٨	
٢,٧٩٤,٥٣٨	٢,٧٧٣,٦٧٤	ذمم حملة وثائق التأمين
١٢٢,٥٠٧	٢٢٩,٩٩٨	ذمم الوكلاء
١٠٣,٢٩١	١٢٩,٢٨٣	ذمم الوسطاء
٥٧,٦٤١	٦٦,٨٢٩	ذمم الموظفين
٢٤,٨٨٧	٢٤,٤٤٠	ذمم أخرى
٣,١٠٢,٨٦٤	٣,٢٢٤,٢٢٤	مجموع الذمم
(١,٢٦٩,١٤٨)	(١,٤١٦,٦٤٦)	ينزل مخصص خسائر إئتمانية متوقعة / مدينون *
١,٨٣٣,٧١٦	١,٨٠٧,٥٧٨	صافي المدينون

* إن الحركة على مخصص الخسائر الإئتمانية المتوقعة / مدينون هي كما يلي:

٢٠١٧	٢٠١٨	
١,٢٠٣,٧١٠	١,٢٦٩,١٤٨	الرصيد كما في بداية السنة
-	١٧,٨٠٧	أثر تطبيق معيار التقارير المالية الدولي رقم (٩)
١,٢٠٣,٧١٠	١,٢٨٦,٩٥٥	الرصيد المعدل كما في ٢٠١٨/١/١
٦٨,٤٨٣	١٣٣,٠٧٨	المخصص للسنة
(٣,٠٤٥)	(٣,٣٨٧)	ديون معدومه
١,٢٦٩,١٤٨	١,٤١٦,٦٤٦	الرصيد كما في نهاية السنة

١٠ . ذمم معيدي التأمين المدينة

٢٠١٧	٢٠١٨	
٤٢٦,٧٩٤	٤٧٨,٢١٩	شركات التأمين المحلية
٥٠٤,١٤٦	٥٢١,٨٦٩	شركات إعادة التأمين الخارجية
(٧٥٨,٦١٥)	(٨٢٨,٣٦٠)	مخصص خسائر إئتمانية متوقعة / ذمم معيدي التأمين *
١٧٢,٣٢٥	١٧١,٧٢٨	صافي ذمم معيدي التأمين المدينة

* إن الحركة على مخصص تدني الخسائر الإئتمانية المتوقعة / ذمم معيدي التأمين هي كما يلي:

٢٠١٧	٢٠١٨	
٤٢٣,٧٣٩	٧٥٨,٦١٥	الرصيد كما في بداية السنة
-	(٧٤,٧٧٠)	أثر تطبيق معيار التقارير المالية الدولي رقم (٩)
٤٢٣,٧٣٩	٦٨٣,٨٤٥	الرصيد المعدل كما في ٢٠١٨/١/١
٣٣٤,٨٧٦	١٤٤,٥١٥	المخصص للسنة
٧٥٨,٦١٥	٨٢٨,٣٦٠	الرصيد كما في نهاية السنة

١١. ضريبة الدخل

أ- مخصص ضريبة الدخل:

٢٠١٧	٢٠١٨
(١,١٢٥)	(٢,٦٧١)
(٥٠,٠٥٨)	١٥٠,٦٢٨
(٥١,١٨٣)	١٤٧,٩٥٧

تمثل ضريبة الدخل الظاهرة في قائمة الدخل الموحدة ما يلي:
ضريبة الدخل المستحقة عن أرباح السنة
الزيادة (المحور) في الموجودات الضريبية المؤجلة

٢٠١٧	٢٠١٨
(٩٣٨,٥٨٧)	(١,٠٩٣,٢٢٢)
(٣٤٩,٦٦٥)	(٣٨٦,٨٤٦)
٧٩٤,٨٢٠	٣١٨,٦٣٤
(٤٩٣,٤٣٢)	(١,١٦١,٤٣٤)
%٢٤	%٢٤

ملخص تسوية الخسارة المحاسبية مع الخسارة الضريبية:

الخسارة المحاسبية
أرباح غير خاضعة للضريبة
مصروفات غير مقبولة ضريبياً
الخسارة الضريبية
نسبة ضريبة الدخل وفقاً للقانون

- تم تسوية الوضع الضريبي للشركة حتى نهاية عام ٢٠١٥.
- تم تقديم كشوف التقدير الذاتي عن نتائج أعمال الشركة لعامي ٢٠١٦ و ٢٠١٧ ولم تقم دائرة ضريبة الدخل بمراجعة سجلات الشركة لتاريخه.
- لم يتم احتساب مخصص ضريبة دخل عن نتائج أعمال الشركة لعام ٢٠١٨ بسبب زيادة المصروفات عن الإيرادات الخاضعة للضريبة.
- تم احتساب مخصص ضريبة دخل عن نتائج أعمال الشركات التابعة لعام ٢٠١٨ وفقاً لقانون ضريبة الدخل وتعديلاته اللاحقة.
- في رأي الإدارة والمستشار الضريبي للشركة أن المنافع من الضرائب المؤجلة ستتحقق مستقبلاً استناداً إلى خطة العمل المستقبلية.

ب- موجودات ضريبية مؤجلة

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

٢٠١٧	٢٠١٨
(٤,٥٤٠,٢٧١)	(٥,١٦٧,٨٨٧)
%٢٤	%٢٤
١,٠٨٩,٦٦٥	١,٢٤٠,٢٩٣

الخسائر المتراكمة المقبولة ضريبياً
نسبة ضريبة الدخل القانونية
الموجودات الضريبية المؤجلة كما في نهاية السنة

إن الحركة على الموجودات الضريبية المؤجلة هي كما يلي:

٢٠١٧	٢٠١٨
١,١٣٩,٧٢٣	١,٠٨٩,٦٦٥
-	١٥٠,٦٢٨
(٥٠,٠٥٨)	-
١,٠٨٩,٦٦٥	١,٢٤٠,٢٩٣

الرصيد كما في بداية السنة
إضافات خلال السنة
المحور خلال السنة
الرصيد كما في نهاية السنة

١٢ . ممتلكات ومعدات - صافي

المجموع	أجهزة ومعدات	وسائط نقل	أجهزة الحاسب الآلي	أثاث وتجهيزات	مباني	أراضي
٣,٧٠٤,٧٠٧	١٥٣,٧٤٢	٩٤,١٩٧	٢٦٧,٠٥٤	١٧٢,٢٣٤	١,٩٩٨,١٦٩	١,٠١٩,٣١١
٤,٢١٤	١,٢٦٦	-	٢٨٥	٢,٦٦٣	-	-
٣,٧٠٨,٩٢١	١٥٥,٠٠٨	٩٤,١٩٧	٢٦٧,٣٣٩	١٧٤,٨٩٧	١,٩٩٨,١٦٩	١,٠١٩,٣١١
الكلفة:						
						الرصيد كما في ٢٠١٨/١/١
١,٧٠٣,٣٢٣	١٤١,٤٥١	٤٣,٣٤٧	٢٤٠,٨٤٥	١٠٩,٨٩٧	١,١٦٧,٧٨٣	-
٧٨,٥٠٥	٣,٠١٢	٨,٨٥٠	٧,٦٤٢	١٩,٠٣٨	٣٩,٩٦٣	-
(٢٩٤,٨٦٩)	-	-	-	-	(٣٣٦,٣٣٠)	٤١,٤٦١
١,٤٨٦,٩٥٩	١٤٤,٤٦٣	٥٢,١٩٧	٢٤٨,٤٨٧	١٢٨,٩٣٥	٨٧١,٤١٦	٤١,٤٦١
٢,٢٢١,٩٦٢	١٠,٥٤٥	٤٢,٠٠٠	١٨,٨٥٢	٤٥,٩٦٢	١,١٢٦,٧٥٣	٩٧٧,٨٥٠
الرصيد كما في ٢٠١٨/١٢/٣١						
الاستهلاك المتراكم ومخصص التدني:						
						الرصيد كما في ٢٠١٨/١/١
١,٧٠٣,٣٢٣	١٤١,٤٥١	٤٣,٣٤٧	٢٤٠,٨٤٥	١٠٩,٨٩٧	١,١٦٧,٧٨٣	-
٧٨,٥٠٥	٣,٠١٢	٨,٨٥٠	٧,٦٤٢	١٩,٠٣٨	٣٩,٩٦٣	-
(٢٩٤,٨٦٩)	-	-	-	-	(٣٣٦,٣٣٠)	٤١,٤٦١
١,٤٨٦,٩٥٩	١٤٤,٤٦٣	٥٢,١٩٧	٢٤٨,٤٨٧	١٢٨,٩٣٥	٨٧١,٤١٦	٤١,٤٦١
٢,٢٢١,٩٦٢	١٠,٥٤٥	٤٢,٠٠٠	١٨,٨٥٢	٤٥,٩٦٢	١,١٢٦,٧٥٣	٩٧٧,٨٥٠
الرصيد كما في ٢٠١٨/١٢/٣١						
الكلفة:						
						الرصيد كما في ٢٠١٧/١/١
٣,٧٠٠,٨٠٦	١٥٨,٦٣٦	٩٠,١٢٨	٢٦٨,٦٧١	١٦٥,٨٩١	١,٩٩٨,١٦٩	١,٠١٩,٣١١
٢٨,٩٢١	١,٤٢٣	١٧,٠٠٠	٤,١٥٥	٦,٣٤٣	-	-
(٢٥,٠٢٠)	(٦,٣١٧)	(١٢,٩٣١)	(٥,٧٧٢)	-	-	-
٣,٧٠٤,٧٠٧	١٥٣,٧٤٢	٩٤,١٩٧	٢٦٧,٠٥٤	١٧٢,٢٣٤	١,٩٩٨,١٦٩	١,٠١٩,٣١١
الرصيد كما في ٢٠١٧/١٢/٣١						
الاستهلاك المتراكم ومخصص التدني:						
						الرصيد كما في ٢٠١٧/١/١
١,٦٤٥,٦٧٨	١٣٥,٦٣٣	٤٧,٥٨١	٢٣٨,٩٣٧	٩٠,٧٠٧	١,١٢٧,٨٢٠	-
٨٧,٦٠٤	١٢,٠٧٤	٨,٦٩٧	٧,٦٨٠	١٩,١٩٠	٣٩,٩٦٣	-
(٢٤,٩٥٩)	(٦,٢٥٦)	(١٢,٩٣١)	(٥,٧٧٢)	-	-	-
١,٧٠٣,٣٢٣	١٤١,٤٥١	٤٣,٣٤٧	٢٤٠,٨٤٥	١٠٩,٨٩٧	١,١٦٧,٧٨٣	-
٢,٠٠١,٣٨٤	١٢,٢٩١	٥٠,٨٥٠	٢٦,٢٠٩	٦٢,٣٣٧	٨٣٠,٣٨٦	١,٠١٩,٣١١
الرصيد كما في ٢٠١٧/١٢/٣١						

١٣ . موجودات أخرى

٢٠١٧	٢٠١٨
٨٧,٤٣٢	٩٢,٢٣٠
٨٢,٤٠٦	٧٨,٢٧٨
٣١,٨٤٨	٣٥,١١١
١١١,٢١٨	١٢١,٨٥٦
٣١٢,٩٠٤	٣٢٧,٤٧٥

إيرادات مستحقة غير مقبوضة
مصاريف مدفوعة مقدماً
تأمينات مستردة
أمانات ضريبة الدخل

١٤ . دائنون

٢٠١٧	٢٠١٨
٨٥,٣٢٠	٤٤٧,٤٥٦
٨٧,١٦٣	٩٠,١٥٩
١٠٢,٦٦١	١٠٨,٦٣٣
٢٢,٨١٨	٧,١٤٨
٢٥١,٦٣٠	١٧٤,٩٥٣
٥٤٩,٥٩٢	٨٢٨,٣٤٩

ذمم حملة وثائق التأمين
ذمم الوكلاء
ذمم الوسطاء
ذمم موظفين
ذمم أخرى

١٥ . ذمم معيدي التأمين الدائنة

٢٠١٧	٢٠١٨
٣٥٠,٦٥٠	٦١١,٠٨٧
٥٦٤,٦١٤	٥٦٨,٢٢٤
٩١٥,٢٦٤	١,١٧٩,٣١١

شركات التأمين المحلية
شركات إعادة التأمين الخارجية

١٦ . مطلوبات أخرى

٢٠١٧	٢٠١٨
٦٩٩,٩٦٣	٤٢٨,٢٩٧
١٩٥,٣٩٨	١٤٦,٥٣٣
٩٥٤	١٨٢,٤١٣
٣٩,٦١٠	٣٩,١٩٦
١٧,٧١٠	١٧,٧١٠
٣٦,٢١٢	٢٤,٢٩٨
٣,٣٥٩	٤,٢٨٣
١٣,٤٤٩	١٨,٠٩٢
١,٠٠٦,٦٥٥	٨٦٠,٨٢٢

أمانات شيكات غير مصروفة
أمانات معيدي التأمين
تعويضات مستحقة وغير مدفوعة
مصاريف مستحقة وغير مدفوعة
أمانات المساهمين
أمانات ضريبة المبيعات
أمانات ضريبة الدخل
أمانات مختلفة

١٧ . رأس المال المصرح به والمدفوع

يبلغ رأس المال المصرح به والمدفوع (٥,٠٠٠,٠٠٠) دينار موزعاً على (٥,٠٠٠,٠٠٠) سهم قيمة السهم دينار أردني واحد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨، (مقابل ٥,٠٠٠,٠٠٠ دينار / سهم كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧).

١٨ . احتياطي إجباري

تمثل المبالغ المتجمعة في هذا الحساب ما تم تحويله من الأرباح السنوية قبل الضريبة بنسبة ١٠% خلال السنوات السابقة وهو غير قابل للتوزيع على المساهمين.

١٩ . احتياطي اختياري

تمثل المبالغ المتجمعة في هذا الحساب ما تم تحويله من الأرباح السنوية قبل الضرائب بنسبة لا تزيد عن ٢٠% خلال السنوات السابقة وهو قابل للتوزيع على المساهمين.

٢٠ . احتياطي القيمة العادلة

٢٠١٧	٢٠١٨
(٥٣٠,٧٢٧)	(٥٤١,٢٩٢)
(١٠,٥٦٥)	٤٩٨
-	٥٧,٥٠٨
(٥٤١,٢٩٢)	(٤٨٣,٢٨٦)

الرصيد في بداية السنة
خسائر تقييم غير متحققة للموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
خسائر بيع موجودات ماليه بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
الرصيد في نهاية السنة

٢١ . خسائر متراكمة

٢٠١٧	٢٠١٨	
(٨٢٧,٤٤١)	(٩٨٩,٧٧٠)	الرصيد في بداية السنة
-	٤٧,٥٦١	أثر تطبيق معيار التقارير المالية الدولي رقم (٩)
(٨٢٧,٤٤١)	(٩٤٢,٢٠٩)	الرصيد المعدل كما في ٢٠١٨/١/١
٨٢٧,٤٤١	-	إطفاء رصيد الخسائر المتراكمة خلال السنة
-	(٥٧,٥٠٨)	خسائر بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
(٩٨٩,٧٧٠)	(٩٤٥,٢٦٥)	خسارة السنة
(٩٨٩,٧٧٠)	(١,٩٤٤,٩٨٢)	الرصيد في نهاية السنة

٢٢ . فوائد دائنة

٢٠١٧	٢٠١٨	
٢٧٦,١٩٥	٣٠٨,٩٥٦	فوائد ودائع بنكية

٢٣ . صافي أرباح الموجودات المالية والاستثمارات

٢٠١٧	٢٠١٨	
١٧,٨٤٩	١٩,٨٦٧	عوائد التوزيعات النقدية
١٢٧,٠٨١	٥٢,٨٢١	عوائد مقبوضة من إستثمارات بالكلفة المطفأة
١٤٤,٩٣٠	٧٢,٦٨٨	

٢٤ . صافي إيرادات ومصاريف أخرى

٢٠١٧	٢٠١٨	
-	٢٩٤,٨٦٩	رد مخصص تدني ممتلكات انتفت الحاجة اليه
-	٥١,٠٠٠	رد مخصص قضايا انتفت الحاجة اليه
(٧٥٠)	-	خسائر فروقات عملة
(١,٥١٧)	-	أخرى
(٢,٢٦٧)	٣٤٥,٨٦٩	

٢٥ . نفقات الموظفين

٢٠١٧	٢٠١٨	
١,٠٦٨,٦١٣	٩١٥,٧٨١	رواتب ومكافآت وملحقاتها
١٣٣,٣٢٢	١٠٤,٨٤٠	حصة الشركة من الضمان الاجتماعي
٧٣,٠٢٨	٧٠,٨٠١	مصاريف طبية
١٩,٨٦٧	٢٠,٥٤٦	سفر وتنقلات
٨,٢٠٤	١,٢٦٧	تدريب وتطوير الموظفين
(١١,٢٥٣)	٧,٧٢٠	مخصص إجازات موظفين
١,٢٩١,٧٨١	١,١٢٠,٩٥٥	المجموع
١,٠٣٣,٤٢٥	٨٩٦,٧٦٤	بلغت نفقات الموظفين الموزعة على حسابات الإكتتاب
٢٥٨,٣٥٦	٢٢٤,١٩١	بلغت نفقات الموظفين غير الموزعة على حسابات الإكتتاب
١,٢٩١,٧٨١	١,١٢٠,٩٥٥	

٢٦ . مصاريف إدارية وعمومية

٢٠١٧	٢٠١٨	
١٤٦,٤٨٨	١٢٠,٣٩١	مصاريف مجلس الإدارة
١٩,٥٢٤	٣٠,٠٠٠	مصاريف أمن وحمايه
٣٧,٦٥٠	٣٥,٨٤٨	كهرباء ومياه وتدفئة
٢٧,٢٧٧	٢١,٣٩٢	قرطاسية ومطبوعات
٣٢,٥٥٠	٣٩,٠٦٩	أتعاب مهنية
٢٧,٦٨٠	١١,٠٦٠	دعاية وإعلان
٣٠,١٤٨	٢٩,٤٣٨	صيانة
١٨,٢٨٢	١٥,٩٠٢	رسوم وإشتراكات
١٨,٤٩٣	١٧,٢١٧	بريد وإتصالات
١٤,٤٨٧	١٤,١٦٩	مصاريف تأمين
١١,٧٧٤	٤٤,٢١٦	مصاريف قضايا واتعاب محاماة
١٤,١١٣	١٠,٦٩٠	رسوم حكومية ورسوم اخرى
٩,١٨٠	٩,١٨٠	إيجارات
٧,٦٣٠	٨,٦٤٩	رسوم بنكية
٤٩٧	١,٥٤٥	مصاريف عطاءات
٦٠,٩١٦	٥٢,١١٠	متفرقة
٤٧٦,٦٨٩	٤٦٠,٨٧٦	المجموع
٣٨١,٣٥١	٣٦٨,٧٠١	المصاريف الإدارية والعمومية الموزعة على حسابات الاكتتاب
٩٥,٣٣٨	٩٢,١٧٥	المصاريف الإدارية والعمومية الغير موزعة على حسابات الاكتتاب
٤٧٦,٦٨٩	٤٦٠,٨٧٦	

٢٧ . حصة السهم الأساسية والمخفضة من خسارة السنة

٢٠١٧	٢٠١٨	
(٩٨٩,٧٧٠)	(٩٤٥,٢٦٥)	خسارة السنة
٥,٠٠٠,٠٠٠	٥,٠٠٠,٠٠٠	المتوسط المرجح لعدد الأسهم
(٠,١٩٨)	(٠,١٨٩)	الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من خسارة السنة

٢٨ . النقد وما في حكمه

يتكون النقد وما في حكمه الظاهر في قائمة التدفقات النقدية الموحدة من المبالغ المبينة في قائمة المركز المالي الموحدة وذلك كما يلي:

٢٠١٧	٢٠١٨	
٢٩٩,٨٠٨	٥٢٦,١٣٠	نقد في الصندوق وأرصدة لدى البنوك – إيضاح (٧)
٧١٥,٨٣٧	٢٦٧,٣٠٦	ودائع لدى البنوك تستحق خلال ثلاثة أشهر – إيضاح (٣)
١,٠١٥,٦٤٥	٧٩٣,٤٣٦	

٢٩ . التعاملات مع جهات ذات العلاقة

- قامت الشركة بالدخول في معاملات مع الشركات الشقيقة وكبار المساهمين وأعضاء مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية العليا والشركات المسيطر عليها من قبلهم ضمن النشاطات الاعتيادية للشركة وباستخدام نسب المراجعة والعمولات التجارية.

فيما يلي ملخص التعاملات مع الجهات ذات العلاقة خلال السنة:

٢٠١٧	٢٠١٨	
٣١١,٨٧٢	٢٣٤,١٧٩	<u>القائمة</u> <u>بنود قائمة المركز المالي الموحدة</u> موجودات مالية بالكلفة المطفأة

بنود قائمة الدخل الشامل الموحدة

٢٠١٧	٢٠١٨	
١٢٧,٠٨١	٥٢,٨٢١	فوائد وعوائد مقبوضة من موجودات مالية بالكلفة المطفأة

- فيما يلي ملخص لمناافع (رواتب ومكافآت ومناافع أخرى) الإدارة التنفيذية العليا وأعضاء مجلس الإدارة للشركة :

٢٠١٧	٢٠١٨	
٥٨٠,٢٥٩	٤٤٩,٠٧٣	رواتب ومكافآت الإدارة التنفيذية العليا
١٤٦,٤٨٨	١٢٠,٣٩١	مكافآت وتنقلات أعضاء مجلس الإدارة
٧٢٦,٧٤٧	٥٦٩,٤٦٤	

٣٠ . القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية التي لا تظهر بالقيمة العادلة

تشمل هذه الأدوات المالية المدينون والدائنون والموجودات المالية الأخرى والمطلوبات المالية الأخرى. لا تختلف القيمة العادلة للأدوات المالية بشكل جوهري عن قيمتها الدفترية.

٣١ . القيمة العادلة للأدوات المالية

تتألف الأدوات المالية من الموجودات المالية والمطلوبات المالية. تتضمن الموجودات المالية النقد في الصندوق ولدى البنوك، الذمم المدينة، ذمم معيدي التأمين المدينة، بعض الأرصدة المدينة الأخرى، ودائع لدى البنوك، الشيكات برسم التحصيل، الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر والموجودات المالية بالكلفة المطفأة. وتتضمن المطلوبات المالية الذمم الدائنة، ذمم معيدي التأمين الدائنة وبعض الأرصدة الدائنة الأخرى.

إن القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية لا تختلف جوهرياً عن قيمتها الدفترية.

تستخدم الشركة الترتيب التالي لغايات تحديد القيمة العادلة للأدوات المالية:

المستوى الأول: الأسعار السوقية المعلنة في الأسواق النشطة لنفس الأدوات المالية.

المستوى الثاني: أساليب تقييم تعتمد على مدخلات تؤثر على القيمة العادلة ويمكن ملاحظتها بشكل مباشر أو غير مباشر في السوق.

المستوى الثالث: أساليب تقييم تعتمد على مدخلات تؤثر على القيمة العادلة ولكن لا يمكن ملاحظتها في السوق.

المجموع	المستوى الثالث	المستوى الثاني	المستوى الأول	٢٠١٨
٥٤٧,٦٧٠	٣٣٢,٤١٦	-	٢١٥,٢٥٤	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
المجموع	المستوى الثالث	المستوى الثاني	المستوى الأول	٢٠١٧
٥٦٢,٥٢٦	٣٣٢,٤١٦	-	٢٣٠,١١٠	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

تعكس القيمة المبينة في المستوى الثالث كلفة شراء هذه الموجودات وليس قيمتها العادلة بسبب عدم وجود سوق نشط لها، هذا وتري إدارة الشركة أن كلفة الشراء هي أنسب طريقة لقياس القيمة العادلة لهذه الموجودات وأنه لا يوجد تدني في قيمتها.

٣٢ . إدارة المخاطر

أولاً : الإفصاحات الوصفية

تعتبر سياسة إدارة المخاطر من أهم السياسات التي وضعتها الشركة لمواجهة وتخفيض حجم المخاطر المحيطة بنشاطها بهدف الحفاظ على موجودات الشركة وحقوق مساهميها وكذلك الحفاظ على مركز مالي قوي وسليم للشركة.

عملية إدارة المخاطر

تعنى عملية إدارة المخاطر والسياسة المعدة لها بشكل رئيسي بالتحكم بالخطر عن طريق الحد من تكرار حدوثه من جهة والتقليل من حجم الخسائر المتوقعة من جهة أخرى وذلك بأقل تكلفة ممكنة، ولذا فإن مسؤولية إدارة المخاطر هي اكتشاف المخاطر المحتملة أولاً ثم تحليل وتصنيف تلك المخاطر لغايات احتساب احتمال تحقق الخطر وحجم الخسائر المتوقعة في حال وقوع الخطر وذلك تمهيداً لقياس الخطر كمياً، وبناءً على ما تقدم تم اختيار أفضل الوسائل وانجحها لمواجهة هذه الأخطار والحد من أثارها مع التركيز على مفهوم خفض التكاليف المصاحبة للخطر.

ثانياً : الإفصاحات الكمية

أ- مخاطر التأمين

١- مخاطر التأمين:

تتمثل مخاطر أي عقد تأمين في إمكانية وقوع الحدث المؤمن عليه وعدم التأكد من مبلغ الادعاء المتعلق بذلك الحدث وذلك نظراً لطبيعة عقد التأمين حيث المخاطر متقلبة وغير متوقعة، بالنسبة لعقود التأمين المتعلقة بفئة تأمينية، حيث يمكن تطبيق نظرية الاحتمالات للتسعير والاحتياطي، فإن المخاطر الأساسية التي تواجه الشركة هي أن الادعاءات المتكبدة والدفعات المتعلقة بها قد تزيد عن القيمة الدفترية للالتزامات التأمينية. هذا قد يحدث إذا كانت إمكانية وخطورة الادعاءات أكبر من المتوقع، لأن أحداث التأمين غير ثابتة وتختلف من سنة لأخرى فإن التقديرات قد تختلف عن الإحصائيات المتعلقة بها.

أظهرت الدراسات أنه كلما كانت عقود التأمين متشابهة كلما قاربت التوقعات معدل الخسارة الفعلية. كما أن وجود تنوع في مخاطر التأمين التي يتم تغطيتها يؤدي إلى انخفاض احتمالات الخسارة الكلية للتأمين.

تعمل الشركة للتخفيف عن المخاطر أعلاه على تنوع عقود التأمين لديها، كذلك يتحسن تغير المخاطر بالاختيار الدقيق لاستراتيجيات وموجهات التأمين وتنفيذها بعناية، وأيضاً باستخدام اتفاقيات إعادة التأمين.

فيما يلي أهم فروع التأمين والمخاطر التي تتعرض لها:

الحريق والأضرار الأخرى للممتلكات

ان الغرض من تأمين الممتلكات هو تعويض حاملي وثائق التأمين عن الضرر الذي يلحق بعقاراتهم أو عن قيمة العقارات المفقودة، وأيضاً يمكن أن يقبض حملة الوثائق تعويضات عن فقدان الأرباح بسبب عدم استطاعتهم استعمال عقاراتهم المؤمنة.

ان المخاطر الرئيسية بالنسبة لعقود تأمين العقارات هي الحريق وتعطل الأعمال، قامت الشركة خلال السنوات الأخيرة بإصدار وثائق تأمين فقط لعقارات مزودة بمعدات إنذار بالحريق ومعدات اخمداد الحرائق.

يتم إبرام عقود التأمين هذه على أساس قيمة الاستبدال للعقارات ومحتوياتها المؤمن عليها. تعتبر كلفة إعادة بناء العقارات وتوفير بدائل لمحتوياتها والوقت المطلوب لإعادة تشغيل العمليات المتوقفة هي العوامل الرئيسية التي تؤثر على حجم المطالبات. لدى الشركة غطاء من شركات إعادة التأمين لهذه الأضرار للحد من الخسائر لأية مطالبة واحدة تبلغ (٤,٥٠٠,٠٠٠) دينار خلال السنوات المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨ و ٢٠١٧.

المركبات

ان الغرض من تأمين المركبات هو تعويض حاملي وثائق التأمين عن الضرر الذي يلحق بمركباتهم أو المسؤولية ضد الغير الناشئة من الحوادث أيضاً يمكن أن يقبض حاملي الوثائق تعويضاً عن احتراق أو سرقة مركباتهم.

بالنسبة لتأمين السيارات تعتبر المخاطر الرئيسية هي التعويضات عن الوفاة والإصابات الشخصية واستبدال أو إصلاح السيارات، في السنوات الأخيرة أصدرت الشركة بوالص تأمين شاملة فقط للمركبات التي تحمل سنة الصنع ٢٠٠٠ فما فوق وفعلياً تتعلق كافة عقود التأمين بالمركبات المملوكة للأفراد لدى الشركة بغطاء من معيدي التأمين لتغطية الخسائر التي تزيد عن (٥٠,٠٠٠) دينار خلال السنوات المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨ و ٢٠١٧.

إن المبالغ التي تدفع كتعويضات في حوادث الوفاة وللمصابين وتكاليف استبدال السيارات هي العوامل الرئيسية المؤثرة على حجم المطالبات.

التأمين البحري والنقل

بالنسبة للتأمين البحري والنقل تعتبر المخاطر الرئيسية هي خسارة أو تلف الوحدات البحرية والبرية والحوادث التي ينتج عنها فقدان كلي أو جزئي للبضائع.

ان الغرض من التأمين البحري والنقل هو تعويض حاملي وثائق التأمين عن التلف والمسؤولية التي تنشأ من فقدان أو تلف الوحدات البحرية والبرية والحوادث التي تقع في البحر والبر والتي تنتج خسارة جزئية أو كلية للبضائع.

إن الاستراتيجية المتبعة بالنسبة لقطاع التأمين البحري والنقل هو التأكد من أن وثائق التأمين متنوعة فيها يتعلق بالسفن والطرق الملاحية والبرية التي يغطيها التأمين لدى الشركة غطاء من شركات إعادة التأمين للحد من الخسائر لأية مطالبة واحدة تبلغ (٤,٠٠٠,٠٠٠) دينار خلال السنوات المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨ و ٢٠١٧.

التأمين الطبي

يشمل خسارة المؤمن له عند تحقق ضرر له ناتج عن مرض أو عجز ويترتب على ذلك توفير منافع مالية ثابتة أو منافع على شكل تعويضات أو مزيجاً من كلتا المنفعتين، تقوم الشركة بإعادة التأمين لدى شركات تأمين خارجية للحد من هذا الخطر على أساس اتفاقيه فائض الخسارة والتي تغطي (٢٩٧,٥٠٠) دينار كاجمالي الحد السنوي للشخص الواحد وبما يزيد عن (٢,٥٠٠) دينار للشخص الواحد في الحالة الواحد في السنة وذلك خلال السنوات المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨ و٢٠١٧.

٢- تطور الإدعاءات

تظهر الجداول أدناه الإدعاءات الفعلية (بناءً على تقديرات الإدارة في نهاية السنة) مقارنة بالتوقعات للسنوات الأربع الماضية على أساس السنة التي وقع بها الحادث كما يلي:

٢٠١٤ وما قبلها	٢٠١٥	٢٠١٦	٢٠١٧	٢٠١٨	المجموع
٥٦,٦٦٤,٦٢٦	٧,٦٤٣,٥٦٧	٦,٠٧٧,٢٩٨	٦,٣٨٥,٧١٠	٧,٥٨٦,٣٠١	٨٤,٣٥٧,٥٠٢
٥٦,٤٢٦,٦٨٠	٧,٧٤٢,٨٨٨	٦,٥٤١,١٧٨	٧,١٧٣,١٣٠	-	٧٧,٨٨٣,٨٧٦
٥٥,٥٧٦,٨٣١	٧,٨٨٦,٤٧٢	٦,٦٧٦,٤٥٤	-	-	٧٠,١٣٩,٧٥٧
٥٥,٤٤٤,٩٨٦	٧,٨٨٣,٢٣٥	-	-	-	٦٣,٣٢٨,٢٢١
٥٥,١١٧,٦٩٩	-	-	-	-	٥٥,١١٧,٦٩٩
٥٥,١١٧,٦٩٩	٧,٨٨٣,٢٣٥	٦,٦٧٦,٤٥٤	٧,١٧٣,١٣٠	٧,٥٨٦,٣٠١	٨٤,٤٣٦,٨١٩
٥٤,٢٠٩,٧٥٩	٧,٥٤٣,٣٠١	٦,٠٤٩,٧٤٢	٦,٣٨٠,٧٥٨	٥,٠٢٨,٦٣٩	٧٩,٢١٢,١٩٩
٩٠٧,٩٤٠	٣٣٩,٩٣٤	٦٢٦,٧١٢	٧٩٢,٣٧٢	٢,٥٥٧,٦٦٢	٥,٢٢٤,٦٢٠
-	-	-	-	١,٠١٧,٥٧٣	١,٠١٧,٥٧٣
١,٥٤٦,٩٢٧	(٢٣٩,٦٦٨)	(٥٩٩,١٥٦)	(٧٨٧,٤٢٠)	-	(٧٩,٣١٧)

(العجز) الفائض في التقدير الأولي للمخصص

٢٠١٤ وما قبلها	٢٠١٥	٢٠١٦	٢٠١٧	٢٠١٨	المجموع
٧٦٢,١٧٣	٣٠,٧٣٨	١,٧٧٦	٨,٧٨٤	٣٢,٨١٠	٨٣٦,٢٨١
١,٠٥١,١٦١	٣٧,٢٣٧	٧٧,٥٨٩	١٠,٢٧٦	-	١,١٧٦,٢٦٣
١,٠١٦,٦٤٦	٣٠,٢٣٧	٧٧,٥٨٩	-	-	١,١٢٤,٤٧٢
١,٠٢٠,٩٨٩	٢٩,٩٣٧	-	-	-	١,٠٥٠,٩٢٦
١,٠١٣,٢٨١	-	-	-	-	١,٠١٣,٢٨١
١,٠١٣,٢٨١	٢٩,٩٣٧	٧٧,٥٨٩	١٠,٢٧٦	٣٢,٨١٠	١,١٦٣,٨٩٣
٩٠٤,٢٥٧	٢٨,٩٣٧	٧٦,٨٥٣	١٠,١٧٦	١٩,٩٥٩	١,٠٤٠,١٨٢
١٠٩,٠٢٤	١,٠٠٠	٧٣٦	١٠٠	١٢,٨٥١	١٢٣,٧١١
-	-	-	-	٥,٦٠٠	٥,٦٠٠
(٢٥١,١٠٨)	٨٠١	(٧٥,٨١٣)	(١,٤٩٢)	-	(٣٢٧,٦١٢)

(العجز) الفائض في التقدير الأولي للمخصص

٢٠١٤ وما قبلها	٢٠١٥	٢٠١٦	٢٠١٧	٢٠١٨	المجموع
٤٠٩,١١٤	-	-	-	-	٤٠٩,١١٤
٤٠٩,١١٤	-	-	-	-	٤٠٩,١١٤
٤٠٩,١١٤	-	-	-	-	٤٠٩,١١٤
٤٠٩,١١٤	-	-	-	-	٤٠٩,١١٤
٤٠٩,١١٤	-	-	-	-	٤٠٩,١١٤
٤٠٩,١١٤	-	-	-	-	٤٠٩,١١٤
٤٠٩,١١٤	-	-	-	-	٤٠٩,١١٤
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-

الفائض في التقدير الأولي للمخصص

٢٠١٤ وما قبلها	٢٠١٥	٢٠١٦	٢٠١٧	٢٠١٨	المجموع
٩,٢٩٦,٦٠٦	٢,٦١٤,٧٨١	٧٩,٧٣٨	٤٥٢,٦٥٢	٤٠٧,٤٢٥	١٢,٨٤٧,٢٠٢
٩,٣٧٧,٣٥٣	٢,٧٥٩,٨٣٢	١٧٤,٥٢٥	٥٤٦,١٩٦	-	١٢,٨٥٧,٩٠٦
٩,٥٦٤,٦٦٤	٢,٧٤١,١٨٢	٥٧٩,٣٢٥	-	-	١٢,٨٨٥,١٧١
٩,٥٤٠,٢٥٦	٢,٨١١,٢٥٧	-	-	-	١٢,٣٥١,٥١٣
١٠,٣٤٤,٠٦٧	-	-	-	-	١٠,٣٤٤,٠٦٧
١٠,٣٤٤,٠٦٧	٢,٨١١,٢٥٧	٥٧٩,٣٢٥	٥٤٦,١٩٦	٤٠٧,٤٢٥	١٤,٦٨٨,٢٧٠
٧,٩٥٤,٢٨١	٢,٧٣٠,٥٧٧	٣٣٩,٥٤٢	٢٩٤,٣٦٠	٩٦,٨٢٩	١١,٤١٥,٥٨٩
٢,٣٨٩,٧٨٦	٨٠,٦٨٠	٢٣٩,٧٨٣	٢٥١,٨٣٦	٣١٠,٥٩٦	٣,٢٧٢,٦٨١
-	-	-	-	٥٢,٧٠٠	٥٢,٧٠٠
(١,٠٥١,٤٦١)	(١٩٦,٤٧٦)	(٤٩٩,٥٨٧)	(٩٣,٥٤٤)	-	(١,٨٤١,٠٦٨)

تأمينات الحريق والأضرار الأخرى للممتلكات:
السنة التي وقع بها الحادث
كما في نهاية السنة
بعد سنة
بعد سنتين
بعد ثلاث سنوات
بعد أربع سنوات
التقديرات الحالية للإدعاءات المتركمة
الدفعات المتركمة
الالتزام كما ظهر في القوائم المالية
ادعاءات مبلغة
ادعاءات غير مبلغة
العجز في التقدير الأولي للمخصص

٢٠١٤ وما قبلها	٢٠١٥	٢٠١٦	٢٠١٧	٢٠١٨	المجموع
١,٩٧٤,٧٧١	١,١٠٠	١,٣٣٥	٩٥٣	١,٥٢٠	١,٩٧٩,٦٧٩
١,٣٣٣,٩٣٧	١,٠٠٠	١,٣٣٥	٩٥٣	-	١,٣٣٧,٢٢٥
١,٣٣٢,٦٥١	١,٠٠٠	١,٣٣٥	-	-	١,٣٣٤,٩٨٦
٧٣٧,١٤٣	١,٠٠٠	-	-	-	٧٣٨,١٤٣
٦٣٧,٩٠٢	-	-	-	-	٦٣٧,٩٠٢
٦٣٧,٩٠٢	١,٠٠٠	١,٣٣٥	٩٥٣	١,٥٢٠	٦٤٢,٧١٠
٤٩٧,٤٠٢	١,٠٠٠	١,٣٣٥	٩٥٣	١,٥٢٠	٥٠٢,٢١٠
١٤٠,٥٠٠	-	-	-	-	١٤٠,٥٠٠
-	-	-	-	٤,٥٠٠	٤,٥٠٠
١,٣٣٦,٨٦٩	١٠٠	-	-	-	١,٣٣٦,٩٦٩

تأمينات المسؤولية:
السنة التي وقع بها الحادث
كما في نهاية السنة
بعد سنة
بعد سنتين
بعد ثلاث سنوات
بعد أربع سنوات
التقديرات الحالية للإدعاءات المتركمة
الدفعات المتركمة
الالتزام كما ظهر في القوائم المالية
ادعاءات مبلغة
ادعاءات غير مبلغة
الفائض في التقدير الأولي للمخصص

٢٠١٤ وما قبلها	٢٠١٥	٢٠١٦	٢٠١٧	٢٠١٨	المجموع
٢,٣٦٣,٥٢٣	٨٠٣,٠١٠	٤٩٧,٣٦١	٨٤٥,٨٦٥	١,٢٠٦,٤٧٠	٥,٧١٦,٢٢٩
٢,٣٦٣,٥٢٣	٨٠٣,٠١٠	٤٩٧,٣٦١	٨٤٥,٨٦٥	-	٤,٥٠٩,٧٥٩
٢,٣٦٣,٥٢٣	٨٠٣,٠١٠	٤٩٧,٣٦١	-	-	٣,٦٦٣,٨٩٤
٢,٣٦٣,٥٢٣	٨٠٣,٠١٠	-	-	-	٣,١٦٦,٥٣٣
٢,٣٦٣,٥٢٣	-	-	-	-	٢,٣٦٣,٥٢٣
٢,٣٦٦,٥٢٣	٨٠٣,٠١٠	٤٩٧,٣٦١	٨٤٥,٨٦٥	١,٢٠٦,٤٧٠	٥,٧١٦,٢٢٩
٢,٣٦٣,٥٢٣	٨٠٣,٠١٠	٤٩٧,٣٦١	٨٤٥,٨٦٥	١,٠٩٣,٨٢٣	٥,٦٠٣,٥٨٢
-	-	-	-	١١٢,٦٤٧	١١٢,٦٤٧
-	-	-	-	٢٣,٢٧٠	٢٣,٢٧٠
-	-	-	-	-	-

التأمين الطبي:
السنة التي وقع بها الحادث
كما في نهاية السنة
بعد سنة
بعد سنتين
بعد ثلاث سنوات
بعد أربع سنوات
التقديرات الحالية للإدعاءات المتركمة
الدفعات المتركمة
الالتزام كما ظهر في القوائم المالية
ادعاءات مبلغة
ادعاءات غير مبلغة
الفائض في التقدير الأولي للمخصص

٢٠١٤ وما قبلها	٢٠١٥	٢٠١٦	٢٠١٧	٢٠١٨	المجموع
٩٦٥,٠٣٠	٧٠٦	٧,٠٠٠	٢,٠٠٠	٣٠٦,٢٠٠	١,٢٨٠,٩٣٦
٩٤٥,٠٨٨	١٠,١٨٣	١٩,٣٤٨	١٣,٥٠٠	-	٩٨٨,١١٩
٧٩٥,٧٩٥	٣,١٥٨	١٩,٣٤٨	-	-	٨١٨,٣٠١
٧٧٧,٦٩٠	٨,٦٨٤	-	-	-	٧٨٦,٣٧٤
٧٧٧,٦٩٠	-	-	-	-	٧٧٧,٦٩٠
٧٧٧,٦٩٠	٨,٦٨٤	١٩,٣٤٨	١٣,٥٠٠	٣٠٦,٢٠٠	١,١٢٥,٤٢٢
٧٤٨,٨٨٧	٢,٣٨٤	١٥,٩٠١	٨٤٨	٣٠٠,٥٩١	١,٠٦٨,٦١١
٢٨,٨٠٣	٦,٣٠٠	٣,٤٤٧	١٢,٦٥٢	٥,٦٠٩	٥٦,٨١١
-	-	-	-	٤,٨٣٣	٤,٨٣٣
١٨٧,٣٤٠	(٧,٩٧٨)	(١٢,٣٤٨)	(١١,٥٠٠)	-	١٥٥,٥١٤

تأمينات الفروع الأخرى:
السنة التي وقع بها الحادث
كما في نهاية السنة
بعد سنة
بعد سنتين
بعد ثلاث سنوات
بعد أربع سنوات
التقديرات الحالية للإدعاءات المتركمة
الدفعات المتركمة
الالتزام كما ظهر في القوائم المالية
ادعاءات مبلغة
ادعاءات غير مبلغة
الفائض (العجز) في التقدير الأولي للمخصص

٣- تركيز مخاطر التأمين:

يتركز إجمالي وصافي مطلوبات عقود التأمين طبقاً لنوع التأمين كما يلي:-

٢٠١٨

نوع التأمين	المركبات	البحري والنقل	الطيران	الحريق والأضرار الأخرى للممتلكات	المسؤولية	الطبي	فروع أخرى	المجموع
الإجمالي	٨,٢٤٨,٠٢١	١٤٦,٤٣٩	٧٤٨	٣,٦٣٧,٨٢٥	٣٤٤,٦٤٦	٦٥٤,٩٢٧	٩٦,٩٣٩	١٣,١٢٩,٥٤٥
الصافي	٦,٧١٢,٩١١	١٦,٥٢٥	٧٤٨	١٨٤,١٩١	٢٦,٦٥٩	٦٥٤,٩٢٧	٥٥,٥٩٠	٧,٦٥١,٥٥١

٢٠١٧

نوع التأمين	المركبات	البحري والنقل	الطيران	الحريق والأضرار الأخرى للممتلكات	المسؤولية	الطبي	فروع أخرى	المجموع
الإجمالي	٩,١٧٣,٩١٦	١٥٩,٤٨١	-	٢,٤٧٢,٠١٩	٤١١,٩٥٢	٦٢٦,٥٥٤	٩٢,٥٥٥	١٢,٩٣٦,٤٧٧
الصافي	٧,٩٢٩,٠٠٠	١٨,٣٩٩	-	١٢٠,٤٤٥	٣١,٣١٠	٦٢٦,٥٥٤	٥١,٩٨١	٨,٧٧٧,٦٨٩

تتركز موجودات ومطلوبات عقود التأمين طبقاً للتوزيع الجغرافي كما يلي:-

٢٠١٨		٢٠١٧	
موجودات	مطلوبات	موجودات	مطلوبات
٤,٦٩٢,٩٥٧	١٣,١٢٩,٥٤٥	٣,٨١١,٢٨٨	١٢,٩٣٦,٤٧٧

أ- حسب المناطق الجغرافية داخل المملكة

تتركز الموجودات والمطلوبات العائدة للذمم المدينة والدائنة حسب القطاع كما يلي:-

٢٠١٨		٢٠١٧	
ذمم مدينة	ذمم دائنة	ذمم مدينة	ذمم دائنة
١٠,٨٧١	٤٥٣	٧,٥٨٣	٢٢٩
١,٧٢١,٢٥٠	٦٨٧,٥٩٥	١,٦٠٧,٦٩٤	٤٨٩,٣٦٠
٧٥,٤٥٧	١٤٠,٣٠١	٢١٨,٤٣٩	٦٠,٠٠٣
١,٨٠٧,٥٧٨	٨٢٨,٣٤٩	١,٨٣٣,٧١٦	٥٤٩,٥٩٢

ب- حسب القطاع قطاع عام شركات ومؤسسات أفراد

٤- مخاطر إعادة التأمين

كما هو الحال مع شركات التأمين الأخرى، ولغرض تخفيض التعرض إلى خسائر مالية قد تنتج عن المطالبات التأمينية الكبيرة، تقوم الشركة ضمن أعمالها الإعتيادية بالدخول في إتفاقيات إعادة تأمين مع أطراف أخرى.

ولتقليل تعرضها لخسائر كبيرة نتيجة إفسار شركات إعادة التأمين، تقوم الشركة بتقييم الوضع المالي لشركات إعادة التأمين التي تتعامل معها ورصد مخاطر الإئتمان الناتجة عن المناطق الجغرافية والأنشطة أو المكونات الاقتصادية المماثلة لتلك الشركات. إن عقود إعادة التأمين الصادرة لا تعفي الشركة من إلتزاماتها تجاه حملة بوالص التأمين، ونتيجة لذلك تبقى الشركة ملتزمة برصيد المطالبات المعاد تأمينها في حالة عدم تمكن معيدي التأمين من الوفاء بإلتزاماتهم وفقاً لعقود إعادة التأمين.

٥- حساسية مخاطر التأمين

فيما يلي جدول يوضح أثر التغير في أسعار أقساط الاكتتاب على قائمة الدخل الموحدة وحقوق الملكية الموحدة مع بقاء جميع المتغيرات الأخرى المؤثرة ثابتة:

اعمال التأمين	نسبة التغير	الأثر على الإيرادات المتحققة من الأقساط المكتتبة	ربح (خسارة) الإكتتاب قبل الضريبة	حقوق الملكية*
المركبات	١٠%	٦٣٧,٦١٥	(٣٣٢,٠٧٣)	(٣٣٢,٠٧٣)
البحري والنقل	١٠%	١,٥٠٦	١٥,١٤٢	١١,٥٠٨
الطيران	١٠%	١٩٥	٢,٢٩٩	١,٧٤٧
الحريق والأضرار الأخرى للممتلكات	١٠%	٩,٩٦٦	(٦٩,٧٦٩)	(٦٩,٧٦٩)
المسؤولية	١٠%	٤,٦٠٠	٢٨,٥٩٥	٢١,٧٣٢
الطبي	١٠%	١٠٤,٨٣١	(٥١,٠٧٥)	(٥١,٠٧٥)
فروع أخرى	١٠%	٥,١١٦	٣٢,١٦٢	٢٤,٤٤٣
		٧٦٣,٨٢٩	(٣٧٤,٧١٩)	(٣٩٣,٤٨٧)

* الأثر على حقوق الملكية بالصافي بعد خصم أثر ضريبة الدخل.

- في حال كان هناك تغير سلبي يكون الأثر مساوي للتغيير أعلاه مع عكس الإشارة.

فيما يلي جدول يوضح أثر التغير في تكلفة التعويضات على قائمة الدخل الموحدة وحقوق الملكية مع بقاء جميع المتغيرات الأخرى المؤثرة ثابتة:

اعمال التأمين	نسبة التغير	الأثر على تكلفة التعويضات	ربح (خسارة) الإكتتاب قبل الضريبة	حقوق الملكية*
المركبات	١٠%	٦٤٦,٢١١	(١,٦١٥,٨٩٩)	(١,٦١٥,٨٩٩)
البحري والنقل	١٠%	٥٨٧	١٣,٠٤٩	٩,٩١٧
الطيران	١٠%	-	-	-
الحريق والأضرار الأخرى للممتلكات	١٠%	٨,٤٣٦	(٨٨,١٧١)	(٨٥,١٧١)
المسؤولية	١٠%	(٦١٠)	٢٤,٦٠٥	١٨,٧٠٠
الطبي	١٠%	٩١,٧٥٠	(٢٤٧,٦٥٦)	(٢٤٧,٦٥٦)
فروع أخرى	١٠%	١,٣٩٨	٢٥,٦٤٨	١٩,٤٩٢
		٧٤٧,٧٧٢	(١,٨٨٨,٤٢٤)	(١,٩٠٠,٦١٧)

* الأثر على حقوق الملكية بالصافي بعد خصم أثر ضريبة الدخل.

- في حال كان هناك تغير سلبي يكون الأثر مساوي للتغيير أعلاه مع عكس الإشارة.

ب- المخاطر المالية

تتبع الشركة سياسات مالية لإدارة المخاطر المختلفة ضمن استراتيجية محددة وتتولى إدارة الشركة رقابة وضبط المخاطر وإجراء التوزيع الاستراتيجي الأمثل لكل من الموجودات المالية والمطلوبات المالية، وتشمل مخاطر السوق، مخاطر الائتمان ومخاطر السيولة.

وتتبع الشركة سياسة التحوط المالي لكل من الموجودات المالية والمطلوبات المالية كلما دعت الحاجة إلى ذلك، وهو التحوط المتعلق بمخاطر مستقبلية متوقعة.

١ - مخاطر السوق

هي مخاطر تتذبذب القيمة العادلة أو التدفقات النقدية للأدوات المالية نتيجة للتغير في أسعار السوق مثل سعر الفائدة وأسعار العملات وأسعار الأسهم، وتنشأ مخاطر السوق نتيجة وجود مراكز مفتوحة في أسعار الفائدة والعملات والاستثمار في الأسهم، وتتم مراقبة هذه المخاطر وفقاً لسياسات وإجراءات محددة ومن خلال لجان متخصصة ومراكز العمل المعنية، تتضمن مخاطر السوق مخاطر أسعار الفائدة ومخاطر أسعار العملات الأجنبية ومخاطر التغير في أسعار الأسهم. يتم قياس مخاطر السوق والرقابة عليها بأسلوب تحليل الحساسية.

مخاطر سعر الفائدة

إن مخاطر أسعار الفائدة هي المخاطر التي تنتج عن التقلبات في القيمة العادلة أو التدفقات النقدية المستقبلية للأدوات المالية بسبب التغيرات في أسعار الفائدة.

إن سعر الفائدة على الودائع البنكية هو من ١,٢% إلى ٦% سنوياً (٢٠١٧ : من ١% - ٦% سنوياً)، تقوم الشركة بتخفيف تعرضها لمخاطر أسعار الفائدة من خلال مراقبة التغيرات لمعدلات أسعار الفائدة في السوق وموازنة آجال إستحقاق الموجودات مع المطلوبات ومراقبة فجوات العائد بشكل دوري، وعلى فرض زيادة / نقص سعر الفائدة بمعدل ١% فإن ذلك سيؤدي الى زيادة / نقص أرباح الشركة بمبلغ (٥٠,٤٥٦) دينار للسنة المنتهية في ٢٠١٨/١٢/٣١ (٧٢,٨٧٠) دينار للسنة المنتهية في ٢٠١٧/١٢/٣١.

مخاطر العملات الأجنبية

هي مخاطر تغير قيمة الأدوات المالية نتيجة التغير في أسعار العملات الأجنبية، يُعتبر الدينار الأردني عملة الأساس للشركة، يقوم مجلس الإدارة بوضع حدود للمركز المالي لكل عملة لدى الشركة، ويتم مراقبة مركز العملات الأجنبية بشكل يومي ويتم إتباع إستراتيجيات للتأكد من الإحتفاظ بمركز العملات الأجنبية ضمن الحدود المُعتمدة.

إن معظم تعاملات الشركة هي بالدينار الأردني والدولار الأمريكي، وحيث إن سعر صرف الدولار ثابت أمام سعر صرف الدينار الأردني فإن أثر مخاطر العملات غير جوهري على القوائم المالية.

مخاطر أسعار الاسهم

تنتج مخاطر أسعار الأسهم عن التغير في القيمة العادلة للاستثمارات في الأسهم. تعمل الشركة على إدارة هذه المخاطر عن طريق تنويع الاستثمارات في عدة مناطق جغرافية وقطاعات اقتصادية. وبافتراض تغير أسعار الأسهم المدرجة بمعدل ١٠% فإن ذلك سوف يؤدي إلى تخفيض/زيادة أرباح الشركة بقيمة (٢١,٥٢٥) دينار لعام ٢٠١٨ (٢٣,٠١١) دينار لعام ٢٠١٧.

٢ - مخاطر الائتمان

مخاطر الائتمان هي المخاطر التي قد تتجم عن عدم قدرة أو عجز الطرف الآخر للأداة المالية عن الوفاء بالتزاماته تجاه الشركة مما قد يؤدي إلى حدوث خسائر. تتمثل مخاطر ائتمان الشركة بشكل أساسي في الودائع لدى البنوك والذمم المدينة، حيث تعمل الشركة على الحد من المخاطر الائتمانية عن طريق التعامل مع البنوك التي تتمتع بسمعة جيدة ووضع حدود ائتمانية لعملائها مع مراقبة الديون غير المسددة. يتمثل الحد الأقصى للمخاطر الائتمانية في القيمة المدرجة للموجودات المالية في القوائم المالية. يشكل رصيد أكبر عميل ما نسبته (٦%) من إجمالي رصيد الذمم المدينة كما في نهاية عام ٢٠١٨ (٦%) كما في نهاية عام ٢٠١٧.

٣ - مخاطر السيولة

تتمثل مخاطر السيولة في عدم قدرة الشركة على توفير التمويل اللازم لتأدية إلتزاماتها في تواريخ إستحقاقها، وللوقاية من هذه المخاطر تقوم الإدارة بتنويع مصادر التمويل وإدارة الموجودات والمطلوبات وموائمة آجالها والإحتفاظ برصيد كافٍ من النقد وما في حكمه والأوراق المالية القابلة للتداول.

تراقب الشركة احتياجاتها للسيولة على أساس شهري وتقوم الإدارة بالتأكد من توفر أموال كافية لمقابلة أي التزمات عند نشوئها، تستثمر الشركة جزء من أموالها في أسهم محلية متداولة.

ويخلص الجدول أدناه إستحقاقات الإلتزامات المالية (على أساس الفترة المتبقية للإستحقاق من تاريخ القوائم المالية الموحدة):

٢٠١٨							
أقل من شهر	من شهر إلى ٣ أشهر	من ٣ أشهر إلى ٦ أشهر	من ٦ أشهر حتى سنة واحدة	من سنة واحدة حتى ٣ سنوات	أكثر من ٣ سنوات	المجموع	
٣٩٥,٠٠٠	١٧٥,٠٠٠	١٢٠,٠٠٠	١٠٠,٠٠٠	٣٨,٣٤٩	-	٨٢٨,٣٤٩	دائنون
٧٠,٠٠٠	١٥٠,٠٠٠	٣٥٠,٠٠٠	٣٠٠,٠٠٠	٣٠٩,٣١١	-	١,١٧٩,٣١١	ذمم معيدي التأمين الدائنة
١٥٠,٠٠٠	١٠٠,٠٠٠	١٠٠,٠٠٠	١٣,٠٠٠	٧٤,٤٣٤	-	١٢٢,٤٣٤	مخصصات مختلفة
١٩٥,٠٠٠	١٣٥,٠٠٠	١٢٥,٠٠٠	٢٣٥,٠٠٠	١٧٠,٨٢٢	-	٨٦٠,٨٢٢	المطلوبات الأخرى
٦٧٥,٠٠٠	٤٧٠,٠٠٠	٦٠٥,٠٠٠	٦٤٨,٠٠٠	٥٩٢,٩١٦	-	٢,٩٩٠,٩١٦	المجموع
١,٤٢٠,٠٠٠	١,٣٢٠,٠٠٠	٩٦٩,٨٤٦	٥,٠٠٠,٠٠٠	٢,٣٣٠,٦١٨	٢,٧٢٢,٢٩٣	١٣,٧٦٢,٧٥٧	مجموع الموجودات (حسب إستحقاقاتها المتوقعة)
٢٠١٧							
أقل من شهر	من شهر إلى ٣ أشهر	من ٣ أشهر إلى ٦ أشهر	من ٦ أشهر حتى سنة واحدة	من سنة واحدة حتى ٣ سنوات	أكثر من ٣ سنوات	المجموع	
٩٥,٠٠٠	١١٠,٠٠٠	١٤٥,٠٠٠	١١٥,٠٠٠	٨٤,٥٩٢	-	٥٤٩,٥٩٢	دائنون
١٨٠,٠٠٠	٢٥٠,٠٠٠	٣٤٠,٠٠٠	١٠٠,٠٠٠	٤٥,٢٦٤	-	٩١٥,٢٦٤	ذمم معيدي التأمين الدائنة
١٥٠,٠٠٠	٣٥٠,٠٠٠	٢٥٠,٠٠٠	٢٠,٠٠٠	٧٠,٧١٤	-	١٦٥,٧١٤	مخصصات مختلفة
٣٣٥,٠٠٠	٢٢٠,٠٠٠	٢٧٠,٠٠٠	١٣٠,٠٠٠	٥١,٦٥٥	-	١,٠٠٦,٦٥٥	المطلوبات الأخرى
٦٢٥,٠٠٠	٦١٥,٠٠٠	٧٨٠,٠٠٠	٣٦٥,٠٠٠	٢٥٢,٢٢٥	-	٢,٦٣٧,٢٢٥	المجموع
١,١٥٠,٠٠٠	١,٧٥٠,٠٠٠	٢,٢٥٠,٠٠٠	٥,٥٠٠,٠٠٠	١,٣٨٠,٠٠٠	٣,٤٠٢,٤١٠	١٥,٤٣٢,٤١٠	مجموع الموجودات (حسب إستحقاقاتها المتوقعة)

٣٣ . تحليل القطاعات الرئيسية

أ. معلومات عن قطاعات أعمال الشركة

يتم تنظيم الشركة لأغراض إدارية بحيث يتم قياس القطاعات وفقاً للتقارير التي يتم استعمالها من قبل المدير التنفيذي وصانع القرار الرئيسي لدى الشركة وذلك لتشمل قطاع التأمينات العامة ويشمل التأمين ضد الحريق، الحوادث، التأمين البحري، الجوي، الطبي، وأعمال التأمين على المركبات، يشكل هذا القطاع الأساس الذي تستخدمه الشركة لإظهار المعلومات المتعلقة بالقطاعات الرئيسية. يشتمل القطاع أعلاه أيضاً على الإستثمارات وإدارة النقد لحساب الشركة الخاص. تتم المعاملات بين قطاعات الأعمال على أساس أسعار السوق التقديرية وبنفس الشروط التي يتم التعامل بها مع الغير.

ب. معلومات التوزيع الجغرافي

يمثل هذا الإيضاح التوزيع الجغرافي لأعمال الشركة، تمارس الشركة نشاطاتها بشكل رئيسي في المملكة التي تمثل الأعمال المحلية.

فيما يلي توزيع إيرادات الشركة ومصاريفها الرأسمالية حسب القطاع الجغرافي:

داخل المملكة		خارج المملكة		المجموع	
٢٠١٨	٢٠١٧	٢٠١٨	٢٠١٧	٢٠١٨	٢٠١٧
٩,١١٩,٨٥٧	٨,٠٨٦,٩٦٩	٥٢,٨٢١	١٢٧,٠٨١	٩,١٧٢,٦٧٨	٨,٢١٤,٠٥٠
٤,٢١٤	٢٨,٩٢١	-	-	٤,٢١٤	٢٨,٩٢١
إجمالي الإيرادات					
المصروفات الرأسمالية					

٣٤ . إدارة رأس المال

١. يتم وضع وتنظيم متطلبات رأس المال من قبل إدارة التأمين. لقد وضعت هذه المتطلبات لضمان وجود هامش ملاءة ملائم. تم وضع أهداف إضافية من قبل الشركة للحفاظ على درجات ائتمانية قوية ونسبة رأس مال عالية من أجل دعم أعمالها وزيادة الحد الأعلى لقيمة المساهمين.
٢. تقوم الشركة بإدارة هيكل رأس المال وإجراء التعديلات اللازمة عليها في ضوء تغيرات ظروف العمل. هذا ولم تقم الشركة بأيّة تعديلات على الأهداف والسياسات والإجراءات المتعلقة بهيكل رأس المال خلال السنة الحالية والسنة السابقة.
٣. انخفضت نسبة هامش ملاءة الشركة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨ عن الحد الأدنى المحدد من قبل إدارة التأمين والبالغ ١٥٠٪.

٢٠١٧	٢٠١٨	
٥,٠٦٦,٤٥٧	٤,١٤٤,٠٧٨	رأس المال المتوفر (أ)
		رأس المال المطلوب
٢,٥٥١,٥٠٦	٢,٧٧٥,٣٨١	رأس المال المطلوب مقابل مخاطر الموجودات
١,٣٦٨,٥٢٩	١,٢٧١,٣٨٣	رأس المال المطلوب مقابل الإلتزامات الإكتتابية
١٩٨,٣٦٤	٢٧٥,٧٦٤	رأس المال المطلوب مقابل مخاطر معيدي التأمين
٤,١١٨,٣٩٩	٤,٣٢٢,٥٢٨	مجموع رأس المال المطلوب (ب)
١٢٣٪	٩٦٪	نسبة هامش الملاءة (أ) / (ب)

٣٥ . تحليل استحقاقات الموجودات والمطلوبات:

يبين الجدول التالي تحليل الموجودات والمطلوبات وفقاً لفترة إستردادها أو تسويتها:

٢٠١٨	لغاية سنة	أكثر من سنة	المجموع
الموجودات:			
٤,٨١١,٣٨٨	-	٤,٨١١,٣٨٨	ودائع لدى البنوك
٢١٥,٢٥٤	٣٣٢,٤١٦	٥٤٧,٦٧٠	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
٢٠,٠٠٠	٢١٤,١٧٩	٢٣٤,١٧٩	موجودات مالية بالكلفة المطفأة
-	١,٢٣١,٥٨٦	١,٢٣١,٥٨٦	استثمارات عقارية
٥٢٦,١٣٠	-	٥٢٦,١٣٠	نقد في الصندوق ولدى البنوك
٦٤٢,٧٦٨	-	٦٤٢,٧٦٨	شيكات برسم التحصيل
١,٨٠٧,٥٧٨	-	١,٨٠٧,٥٧٨	مدينون - صافي
١٧١,٧٢٨	-	١٧١,٧٢٨	ذمم معيدي التأمين المدينة
٢٣٥,٠٠٠	١,٠٠٥,٢٩٣	١,٢٤٠,٢٩٣	موجودات ضريبية مؤجلة
٨٠,٠٠٠	٢,١٤١,٩٦٢	٢,٢٢١,٩٦٢	ممتلكات ومعدات - صافي
٢٠٠,٠٠٠	١٢٧,٤٧٥	٣٢٧,٤٧٥	موجودات أخرى
٨,٧٠٩,٨٤٦	٥,٠٥٢,٩١١	١٣,٧٦٢,٧٥٧	مجموع الموجودات
المطلوبات:			
٢,٥٤٣,١٤٧	-	٢,٥٤٣,١٤٧	صافي مخصص الأقساط غير المكتسبة
٣,٠٠٠,٠٠٠	٢,١٠٨,٤٠٤	٥,١٠٨,٤٠٤	صافي مخصص الادعاءات
٧٩٠,٠٠٠	٣٨,٣٤٩	٨٢٨,٣٤٩	دائنون
٨٧٠,٠٠٠	٣٠٩,٣١١	١,١٧٩,٣١١	ذمم معيدي التأمين الدائنة
٤٨,٠٠٠	٧٤,٤٣٤	١٢٢,٤٣٤	مخصصات مختلفة
٦٩٠,٠٠٠	١٧٠,٨٢٢	٨٦٠,٨٢٢	مطلوبات أخرى
٧,٩٤١,١٤٧	٢,٧٠١,٣٢٠	١٠,٦٤٢,٤٦٧	مجموع المطلوبات
٧٦٨,٦٩٩	٢,٣٥١,٥٩١	٣,١٢٠,٢٩٠	الصافي

٢٠١٧	لغاية سنة	أكثر من سنة	المجموع
الموجودات:			
ودائع لدى البنوك	٦,٩٧٥,٠٧٦	-	٦,٩٧٥,٠٧٦
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	٢٣٠,١١٠	٣٣٢,٤١٦	٥٦٢,٥٢٦
موجودات مالية بالكلفة المطفأة	٢٠,٠٠٠	٢٩١,٨٧٢	٣١١,٨٧٢
استثمارات عقارية	-	١,٢٣١,٥٨٦	١,٢٣١,٥٨٦
نقد في الصندوق ولدى البنوك	٢٩٩,٨٠٨	-	٢٩٩,٨٠٨
شيكات برسم التحصيل	٦٤١,٥٤٨	-	٦٤١,٥٤٨
مدينون - صافي	١,٨٣٣,٧١٦	-	١,٨٣٣,٧١٦
ذمم معيدي التأمين المدينة	١٧٢,٣٢٥	-	١٧٢,٣٢٥
موجودات ضريبية مؤجلة	١٥٠,٠٠٠	٩٣٩,٦٦٥	١,٠٨٩,٦٦٥
ممتلكات ومعدات - صافي	١٢٤,٥١٣	١,٨٧٦,٨٧١	٢,٠٠١,٣٨٤
موجودات أخرى	٢٠٢,٩٠٤	١١٠,٠٠٠	٣١٢,٩٠٤
مجموع الموجودات	١٠,٦٥٠,٠٠٠	٤,٧٨٢,٤١٠	١٥,٤٣٢,٤١٠

المطلوبات:			
صافي مخصص الأقساط غير المكتسبة	٣,٤٦٣,٨٤٦	-	٣,٤٦٣,٨٤٦
صافي مخصص الادعاءات	٣,٤٣٠,٠٠٠	١,٨٨٣,٨٤٣	٥,٣١٣,٨٤٣
دائنون	٤٦٥,٠٠٠	٨٤,٥٩٢	٥٤٩,٥٩٢
ذمم معيدي التأمين الدائنة	٨٧٠,٠٠٠	٤٥,٢٦٤	٩١٥,٢٦٤
مخصصات مختلفة	٩٥,٠٠٠	٧٠,٧١٤	١٦٥,٧١٤
مطلوبات أخرى	٩٥٥,٠٠٠	٥١,٦٥٥	١,٠٠٦,٦٥٥
مجموع المطلوبات	٩,٢٧٨,٨٤٦	٢,١٣٦,٠٦٨	١١,٤١٤,٩١٤
الصافي	١,٣٧١,١٥٤	٢,٦٤٦,٣٤٢	٤,٠١٧,٤٩٦

٣٦ . القضايا المقامة على الشركة

بلغت قيمة القضايا المقامة على الشركة (٤,٦٢٠,٩٥٣) دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨، مقابل (٤,٥٥٣,٤٢٣) دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧.
وفي رأي الإدارة والمستشار القانوني للشركة أن المخصصات المأخوذة مقابل تلك القضايا كافية ولا داعي لأخذ مخصصات إضافية.

٣٧ . الالتزامات المحتملة

يوجد على الشركة كما بتاريخ القوائم المالية الموحدة التزامات تتمثل في كفالات بنكية بلغت (٣٢,٩٤٦) دينار، بلغت تأميناتها النقدية (٣٢,٩٤٦) دينار.

٣٨ . الأحداث اللاحقة

لا يوجد أحداث لاحقة قد تؤثر بشكل جوهري على القوائم المالية الموحدة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨ .

تقرير الحوكمة

التزام من الشركة بمتطلبات تعليمات حوكمة الشركات المدرجة لعام 2017 الصادرة عن هيئة الأوراق المالية، وبالإفصاح عن مدى التزام الشركة بهذه التعليمات إيماناً من الشركة بأن التطبيق السليم لنظام ومبادئ حوكمة الشركات له الأثر في تحسين الأداء وتطوير بيئة العمل والحفاظ على مصالح كافة الجهات ذات العلاقة. واستناداً لأحكام المادة (17) من التعليمات المشار إليها أعلاه حرصت الشركة على تعزيز الحاكمية المؤسسية من خلال تطبيق السياسات والإجراءات الخاصة بالحوكمة واتباع أفضل الممارسات المتبعة بهذا الشأن. هذا ويخلص هذا التقرير إجراءات الحوكمة لدى الشركة وفقاً لمتطلبات هيئة الأوراق المالية، وكما يلي:-

أولاً:

التزمت الشركة ببعض تعليمات حوكمة الشركات والواردة في التعليمات أعلاه حيث أقر مجلس الإدارة عدداً من الإجراءات والسياسات الخاصة بذلك، حيث تم اعتماد استراتيجية الشركة للأعوام 2016-2018 وخطة عمل الشركة وإجراءات حوكمة وتنظيم عمل مجلس الإدارة واللجان المنبثقة عنه والتي تحدد الصلاحيات والمسؤوليات وأنواع اللجان وتشكيلها وإجراءات عقد الاجتماعات وتوثيقها، إضافة إلى اعتماد إجراءات عمل الدوائر المختلفة في الشركة وتعليمات شراء اللوازم، والسياسات المتعلقة بالموظفين كإجراءات التعيين وتقييم أداء الموظفين والإجازات والمغادرات ومنحهم المكافآت وقواعد السوك المهني واعتماد سياسة تنظيم تعارض المصالح ومنع الأشخاص المطلعين في الشركة من استغلال المعلومات الداخلية السرية لتحقيق مكاسب مادية أو معنوية، ومعالجة حالات التعارض المحتملة لكل عضو من أعضاء مجلس الإدارة، والإدارة التنفيذية، والمساهمين، ويشمل ذلك إساءة استخدام أصول الشركة ومرافقها، وإساءة التصرف الناتج عن التعاملات مع الأشخاص ذوي العلاقة وقواعد السلوك المهني للمديرين والعاملين في الشركة، وسياسة الإفصاح والشفافية للمساهمين والدائنين وأصحاب المصالح الآخرين، كما تم اعتماد الصلاحيات التي يفوضها المجلس لرئيسه وأعضائه وللإدارة التنفيذية واعتماد آلية استقبال مقترحات وشكاوى مساهمي الشركة ونشرها على الموقع الإلكتروني للشركة.

السياسات والإجراءات المنجزة ضمن متطلبات الالتزام بتعليمات الحوكمة

الرقم	الإجراء	ملاحظات
1.	تحديد الأهداف الاستراتيجية للشركة وإجراءات تنفيذها وتقييمها	اعتمد مجلس الإدارة استراتيجية الشركة للأعوام 2016-2018 ويتم مراجعتها وتقييمها سنوياً بالإضافة إلى خطة عمل وموازنة سنوية
2.	إجراءات حوكمة وتنظيم عمل مجلس الإدارة واللجان المنبثقة عنه	تم اعتمادها
3.	سياسة تفويض واضحة في الشركة يحدد بموجبها الأشخاص المفوضين وحدود الصلاحيات المفوضة لهم	تم اعتمادها
4.	تحديد مهام وصلاحيات الإدارة التنفيذية وسياسة لمراجعة وتقييم أداء الإدارة التنفيذية	تم اعتمادها
5.	سياسة مكتوبة شفافة توضح أسس منح الحوافز والمكافآت والمزايا الخاصة بأعضاء مجلس الإدارة والإدارة التنفيذية، بما يساعد على تحقيق مصلحة الشركة وأهدافها وغاياتها	تم إعداد مسودة وسيتم عرضها على مجلس الإدارة /جاري العمل عليها
6.	سياسة الإفصاح والشفافية الخاصة بالشركة	تم اعتمادها
7.	سياسة وإجراءات تهدف إلى منع الأشخاص المطلعين في الشركة من استغلال معلومات داخلية سرية لتحقيق مكاسب مادية أو معنوية	تم اعتمادها ضمن سياسة تنظيم تعارض المصالح
8.	سياسة تنظم العلاقة مع الأطراف ذوي المصالح بما يضمن تنفيذ التزامات الشركة تجاههم وحفظ حقوقهم وتوفير المعلومات اللازمة لهم وإقامة علاقات جيدة معهم بما في ذلك سياسة الاتصال ما بين مجلس الإدارة وأصحاب المصالح والموظفين	تم اعتمادها ضمن سياسة تنظيم تعارض المصالح
9.	سياسة الإفصاح عن الصفقات مع الأطراف ذات العلاقة	تم اعتمادها ضمن سياسة تنظيم تعارض المصالح
10.	الإجراءات اللازمة للتأكد من عدم وجود تضارب مصالح بين مصلحة أعضاء مجلس الإدارة أو الإدارة التنفيذية ومصلحة الشركة	تم اعتمادها ضمن سياسة تنظيم تعارض المصالح
11.	سياسة مكتوبة ومحدثة بشأن الموارد البشرية وتكنولوجيا المعلومات والإدارة المالية.	تم اعتمادها سياسة للموارد البشرية بما فيها تقييم أداء الإدارة التنفيذية وجاري العمل على الانتهاء من سياسة محدثة لتكنولوجيا المعلومات والإدارة المالية
12.	آلية لاستقبال الشكاوى والاقتراحات المقدمة من قبل المساهمين بما في ذلك اقتراحاتهم الخاصة بإدراج مواضيع معينة على جدول أعمال الهيئة العامة، بشكل يضمن دراستها واتخاذ القرار المناسب بشأنها خلال فترة زمنية محددة.	تم اعتمادها وإدراجها على موقع الشركة الإلكتروني وإرسالها إلى هيئة الأوراق المالية
13.	استراتيجية أو سياسة لإدارة المخاطر وإجراءات عمل مكتوبة للرقابة الداخلية وإدارة المخاطر	جاري العمل على تحديثها

وتعمل الشركة على وضع سياسة توزيع ارباح مكتوبة، والية ترشيح وانتخاب اعضاء مجلس الادارة ومعايير توجيهية مكتوبة للتعامل مع المدققين الخارجيين في مسائل لا تتعلق بالتدقيق، وسياسة لتعيين المدققين وتغييرهم بصفة دورية لضمان استقلالهم.

ثانياً: اعضاء مجلس الادارة

الاسم	الصفة	الشخص الاعتباري الذي يمثله (ان وجد)	تنفيذي	مستقل	غير مستقل	العضوية في مجالس ادارة شركات مساهمة اخرى
الدكتور باسل علي الهنداوي حتى 2018/12/20	رئيس المجلس	ممثل العضو شركة جيمبال دايركتور شب 2 – البحرينية	-	-	X	-
السيد خالد "محمد وليد" زكريا حتى 2018/12/20	نائب رئيس المجلس		-	X	-	- مجموعة اوفتك القابضة - بنك الاستثمار العربي الاردني -الوطنية لصناعة الكلورين
السيد عبد الحميد محمد محرز حتى 2018/11/20	عضو		-	-	X	- شركة الاردن الاولى للاستثمار
السيد ابراهيم وائل عرقاوي حتى 2018/11/20	عضو	ممثل العضو شركة العشرون لادارة المشاريع – الكويتية	-	-	X	-
السيد سامر عبدالله سعيد حتى 2018/11/20	عضو	ممثل العضو شركة بيت الاستثمار العالمي – الاردنية	-	-	X	-
السيد يزن محمود سماره حتى 2018/12/20	عضو		-	X	-	-
السيد هاني عبد الرحيم العلي حتى 2018/12/20	عضو	ممثل العضو شركة نورا للاستثمار – الاردنية	-	-	X	-
السيد خلف علي النوايسه من 2018/11/20	رئيس المجلس		-	-	X	-
السيد طارق عبدالله النجار من 2018/11/20	نائب رئيس المجلس		-	-	X	-
السيد ابراهيم لطفي غاوي من 2018/11/20	عضو		-	X	-	-
السيد رامي جواد حديد من 2018/12/20	عضو	ممثل العضو شركة الندوة للخدمات المالية والاستثمار	-	-	X	-
السيد عاصم نوري الصغير من 2018/12/20	عضو		-	X	-	-
السيد صدام محمد حمدان من 2018/12/20	عضو		-	X	-	-
السيد محمد فتحي الصغير من 2018/12/20	عضو		-	X	-	-

ثالثاً: المناصب التنفيذية في الشركة

الاسم	المناصب
السيد فادي جميل سعادة لغاية 2018/3/31 السيد اسامه يعقوب جعنينه من 2018/4/16	المدير العام
السيد صفوان اكرم طبيشات من 2018/5/15	نائب المدير العام
السيد بسام عبد العال	المدير المالي
السيد احمد هاشم	مدير دائرة التدقيق الداخلي
السيد جهاد عطون حتى 2018/4/10	المدير الفني
المحامية سماح شموط حتى 2018/7/31	المستشار القانوني الداخلي

رابعاً: ضابط ارتباط الحوكمة في الشركة/

المستشار القانوني الداخلي المحامية سماح شموط حتى 2018/7/31 ، ومن تاريخ 2018/8/1 تم تعيين مدير الدائرة القانونية المحامية جمانا صبيح كضابط إرتباط الحوكمة بالشركة .

خامساً: اسماء رئيس واعضاء لجنة التدقيق ونبذه عن مؤهلاتهم وخبراتهم المتعلقة بالامور المالية والمحاسبية

1- السيد خالد محمد وليد زكريا /رئيس اللجنة

حتى 2018/4/24

الشهادات العلمية :

- بكالوريوس في العلوم المالية والمحاسبة، الأردن، 1987 جامعة اليرموك.

الخبرات :-

30 عاما من الخبرة في مجال الوساطة المالية والخزينة وأسواق رأس المال، والخدمات البنكية و المصرفية الخاصة.

- الرئيس التنفيذي / شركة الشرق الأوسط لخدمات الدفع MEPS منذ 2014 - 2017

- الرئيس التنفيذي / شركة بيت الاستثمار العالمي، الأردن 2010 – 2013

- الرئيس التنفيذي / شركة التعاون العربي للاستثمارات المالية ABCI 2006 – 2010

- مساعد المدير العام / بنك المؤسسة العربية المصرفية ABC، 2006 – 2009

- المدير التنفيذي لدائرة الخزينة /البنك العقاري المصري العربي، 2004-2006

- المدير التنفيذي لدائرة الخزينة /البنك الاردني الكويتي، 2003-2004

- رئيس المتداولين والخزينة / بنك الاستثمار العربي الأردني، 1992- 2003

- مساعد مدير - الخزينة، سيتي بنك، 1990 – 1992

- رئيس لجمعية FOREX الأردن وعضو مؤسس منذ 1994

- محاضر في معهد الدراسات المصرفية/غير متفرغ، 2004 – 2006

2- السيد هاني عبد الرحمن العلي /رئيس اللجنة

منذ 2018/4/24 حتى 2018/12/20

الشهادات العلمية :

حاصل على درجة البكالوريوس في الإقتصاد من جامعة فلوريدا Gainesville في الولايات المتحدة الأمريكية عام 1987

الخبرات :-

- شركة العزم لممارسة الأنشطة الرياضية - عمان الأردن منذ 2015/12 وحتى الان.

- المدير العام / Drake & Scull - منطقة بلاد الشام /عمان الأردن 2013/12 – 2015/12

- الرئيس التنفيذي للاستثمار / البنك الاستثماري -عمان الأردن 2011/10 – 2013/8

- المدير المالي / البنك الاستثماري - عمان الأردن 2009/6 – 2011/10

- نائب الرئيس التنفيذي / Jordinvest - عمان الأردن 2007/4 – 2009/5

- نائب الرئيس التنفيذي لتمويل الشركات/ Jordinvest - عمان الأردن 2005/4 – 2007/4

- الرئيس التنفيذي للعمليات / مجموعة طنطش - عمان الأردن 2004/4 – 2005/4

- مستشار / مجموعة طنطش - عمان الأردن 2003/9 – 2004/4

- مساعد الرئيس التنفيذي للعمليات / مجموعة العيساني - جدة السعودية 2002/2 – 2003/7

- مدير الاتصالات / مجموعة العيساني - جدة السعودية 1998/5 – 2000/2

- مساعد رئيس المراسم / الديوان الملكي الهاشمي - عمان الأردن 1994/12 – 1998/5

- باحث ومحلل - وحدة البحوث الاستراتيجية والاقتصادية/ الديوان الملكي الهاشمي - عمان الأردن 1988/5 – 1994/12

3- السيد يزن محمود سمارة/عضو

حتى 2018/12/20

الشهادات العلمية:-

- ماجستير في إدارة الأعمال والإدارة الإستراتيجية، لندن- المملكة المتحدة 2000 / 2001 (City University – CASS Business School).
 - بكالوريوس هندسة صناعية 1989/1994 الجامعة الأردنية.
- الخبرات :-

- مستشار في مجال التخطيط الاستراتيجي والاستثمار والتمويل لمنظمات الأمم المتحدة (UNCDF, UNDP, UNIDO) والمركز الإقليمي للطاقة المتجددة وكفاءة الطاقة (RCREEE) 2013 وحتى تاريخه.
- نائب رئيس هيئة مديري شركة كبار للتجارة العامة منذ 2011 حتى تاريخه.
- الرئيس التنفيذي لشركة سبائك للاستثمار المساهمة العامة 2008 - 2011.
- مدير الاستثمار بالاسهم، صندوق استثمار أموال الضمان الاجتماعي 2002 - 2008.
- مستشار لدى مجموعة تطوير المشاريع (PDG) 1994 - 2000.
- استشارات ادارية لمجموعة من المؤسسات الدولية والاقليمية والمحلية (Levenber USAID, PwC, S&P ...etc.)

4- السيد سامر عبد الله سعيد/عضو

حتى 2018/11/20

الشهادات العلمية:-

- بكالوريوس في إدارة الأعمال من جامعة عمان الأهلية عام 2001 .
 - ماجستير تسويق من جامعة كوفنتري من بريطانيا عام 2002 .
- الخبرات :-
- الرئيس التنفيذي / بيت الاستثمار العالمي – الأردن منذ 2016/10 حتى الان .
 - نائب رئيس الوساطة الماليه / بيت الاستثمار العالمي – الأردن منذ 2015 حتى الان.
 - مدير أول دائرة الوساطة المالية / بيت الاستثمار العالمي – الأردن ، 2011 - 2014 .
 - مساعد مدير قسم الوساطة للسوق المحلي / بنك المؤسسة المصرفية 2008 - 2011 .
 - قسم عمليات التسويق / بنك المؤسسة العربية المصرفية 2006 - 2008 .
 - دائرة التخطيط والتسويق / مصانع الاسمنت الأردنية 2004 - 2006 .
 - عضو مجلس إدارة / بورصة عمان حتى 2015 .

5- السيد ابراهيم لطفي غاوي/رئيس اللجنة

من 2018/12/20

الشهادات العلمية:-

- ماجستير في الإدارة الدولية من جامعة فينكس – الولايات المتحدة الامريكية عام 2005
 - بكالوريوس محاسبة من الجامعة الاردنية عام 1976
- الخبرات :-

- المدير العام / شركة الفادي للاستشارات المالية والمحاسبة 2016 ولغاية تاريخه.
- نائب المدير العام / رئيس الإدارة المالية / البنك الاهلي الاردني 2014 - 2016 .
- مستشار مالي / البنك الاهلي الدولي – لبنان 2013 - 2014 .
- نائب المدير العام / رئيس الإدارة المالية - البنك الاهلي الاردني 2004 – 2013 .
- رئيس الادارة المالية / شركة الاتصالات الفلسطينية 2002 - 2004 .
- مراقب مالي / بنك القاهرة عمان 1989 – 2002 .
- مستشار مالي / الوكالة الأمريكية للتنمية الدولية 1986 – 1989 .
- المدير المالي والاداري / الشركة الأردنية لانظمة الكمبيوتر 1985 – 1986 .
- مدير التدقيق / سابا وشركاه – 1976 – 1985 .

6- السيد عاصم نوري الصغير /نائب رئيس اللجنة

من 2018/12/20

الشهادات العلمية:-

- بكالوريوس محاسبة من جامعة اليرموك عام 1989 .
- دبلوم عالي / تحليل مالي عام 2003.

الخبرات :-

- مدير عام / شركة النخبة للخدمات المالية 2008 - 2010.
- مدير عام / شركة اسيا للوساطة المالية 2005 – 2008 .
- مدير عام / شركة الشروق للوساطة المالية 2004 – 2005 .
- وسيط معتمد / بنك الاردن 2002 – 2004 .
- مدير المحافظ / الشركة المتحدة للأوراق المالية – مسقط 1998 – 2001 .
- مسؤول الإستثمار / صندوق إستثمار جامعة اليرموك 1995 – 1998 .
- وسيط ومحاسب / شركة التنمية للأوراق المالية 1990 – 1995 .

7- السيد طارق عبدالله النجار/عضو اللجنة

من 2018/12/20

الشهادات العلمية:-

- بكالوريوس في إدارة الاعمال التجارية من جامعة عمان الاهلية عام 2000 .
- الخبرات :-**
- المدير العام / شركة الندوة للخدمات المالية والاستثمار منذ 2010/9/1 ولغاية تاريخه.
- مساعد المدير العام / شركة التنمية للأوراق المالية 2001 – 2010.
- مستشار مالي معتمد / هيئة الاوراق المالية .
- وسيط معتمد / هيئة الاوراق المالية .
- عضو مجلس إدارة / بورصة عمان حتى 2016.

سادسا: اسماء رئيس واعضاء لجنة الترشيحات والمكافآت ولجنة الحوكمة ولجنة ادارة المخاطر

اللجنة	رئيس اللجنة	عضو	عضو	عضو
الترشيحات والمكافآت	د باسل الهنداوي حتى 2018/12/20	السيد عبد الحميد محرز حتى 2018/11/20	السيد ابراهيم عرقاوي حتى 2018/11/20	السيد خالد محمد زكريا من 2018/4/24 حتى 2018/12/20
	السيد رامي حديد من 2018/12/20	السيد ابراهيم غاوي من 2018/12/20	السيد صدام حمدان من 2018/12/20	-
الحوكمة	د باسل الهنداوي حتى 2018/12/20	السيد عبد الحميد محرز حتى 2018/11/20	السيد هاتي العلي حتى 2018/4/24	السيد خالد محمد زكريا من 2018/4/24 حتى 2018/12/20
	السيد رامي حديد من 2018/12/20	السيد عاصم الصغير من 2018/12/20	السيد صدام حمدان من 2018/12/20	-
ادارة المخاطر	السيد خالد محمد زكريا حتى 2018/12/20	السيد فادي سعاده حتى 2018/3/31 السيد اسامه جعنيه من 2018/4/16	مدير التدقيق الداخلي السيد احمد هاشم	--
	السيد محمد الصغير من 2018/12/20	السيد رامي حديد من 2018/12/20	المدير العام السيد اسامه جعنيه	مدير التدقيق الداخلي السيد احمد هاشم

سابعاً: اجتماعات مجلس الإدارة واللجان المنبثقة عن مجلس الإدارة وعدد الاجتماعات وبيان الاعضاء الحاضرين

الاسم		مجلس الإدارة		لجنة التدقيق *		لجنة الترشيحات والمكافآت		لجنة الحوكمة		لجنة إدارة المخاطر		اللجنة التنفيذية	
عدد الاجتماعات	عدد الحضور	عدد الاجتماعات	عدد الحضور	عدد الاجتماعات	عدد الحضور	عدد الاجتماعات	عدد الحضور	عدد الاجتماعات	عدد الحضور	عدد الاجتماعات	عدد الحضور	عدد الاجتماعات	عدد الحضور
10	9	-	-	5	1	5	2	2	2	2	-	2	2
10	9	5	1	5	2	5	2	2	2	2	2	-	-
10	7	-	-	-	-	5	2	2	1	-	-	2	2
10	6	-	-	-	-	5	2	-	-	-	-	2	2
10	7	5	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
10	7	5	5	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
10	8	5	4	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
10	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
10	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	2	-	-
10	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	2	-	-
10	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
10	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
10	1	-	-	-	-	5	1	-	-	-	-	-	-
10	1	-	-	-	-	5	1	-	-	-	-	-	-
10	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
10	1	-	-	-	-	5	1	-	-	-	-	-	-
10	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

* اجتمعت لجنة التدقيق مرة واحدة مع مدقق الحسابات الخارجي خلال عام 2018

رئيس مجلس الإدارة
خلف علي النوايسه