



<p>To: Jordan Securities Commission Amman Stock Exchange</p> <p>Date 31/3/2019</p> <p>Subject: Annual Report for the fiscal year ended 31/12/2018</p>	<p>السادة هيئة الأوراق المالية السادة بورصة عمان التاريخ: 2019/3/31</p> <p>الموضوع: التقرير السنوي للسنة المنتهية في 2018/12/31</p>
<p>Attached the Annual Report of (Elzay Ready Wear Manufacturing) for the fiscal year ended at 31/12/2018</p>	<p>مرفق طيه نسخة من التقرير السنوي لشركة الزي لصناعة الألبسة الجاهزة عن السنة المالية المنتهية في 2018/12/31م</p>
<p>Kindly accept our highly appreciation and respect elzay Ready Wear Manufacturing</p> <p>Financial Manager's Signature</p> <p>شركة الزي صناعة الألبسة الجاهزة</p>	<p>وتفضلوا بقبول فائق الاحترام... شركة الزي لصناعة الألبسة الجاهزة . توقيع المدير المالي</p> <p>شركة الزي صناعة الألبسة الجاهزة</p>

بورصة عمان
الدائرة الإدارية والمالية
الديوان
٢٠١٩ آذار ٣١
الرقم المتسلسل: 1641
رقم الملف: 41061
الجهة المختصة: 2-10-11

شركة الزي لصناعة الألبسة الجاهزة المساهمة العامة المحدودة

القوائم المالية الموحدة

٣١ كانون الأول ٢٠١٨

**تقرير مدققي الحسابات المستقلين
الى مساهمي شركة الزي لصناعة الألبسة الجاهزة المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية**

تقرير حول القوائم المالية الموحدة

الرأي

لقد دققنا القوائم المالية الموحدة المرفقة لشركة الزي لصناعة الألبسة الجاهزة المساهمة العامة المحدودة ("الشركة") وشركاتها التابعة ("المجموعة") والتي تتكون من قائمة المركز المالي الموحدة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨ وقائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة وقائمة الدخل الشامل الموحدة وقائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة وقائمة التدفقات النقدية الموحدة للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وملخص لأهم السياسات المحاسبية.

في رأينا، إن القوائم المالية المرفقة تُظهر بعدالة، من كافة النواحي الجوهرية، المركز المالي للشركة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨ وأداءها المالي وتدفقاتها النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية.

أساس الرأي

لقد قمنا بتدقيقنا وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق، إن مسؤولياتنا وفقاً لهذه المعايير مفصلة أكثر ضمن بند مسؤولية مدققي الحسابات عن تدقيق القوائم المالية الموحدة الواردة في تقريرنا هذا. نحن مستقلون عن المجموعة وفقاً لقواعد السلوك المهني للمحاسبين القانونيين الصادر عن المجلس الدولي لمعايير السلوك المهني للمحاسبين بالإضافة إلى متطلبات السلوك المهني الأخرى الملائمة لتدقيق القوائم المالية الموحدة في الأردن، وقد التزمنا بمتطلبات السلوك المهني ومتطلبات المجلس الدولي لمعايير السلوك المهني للمحاسبين. لقد قمنا بالحصول على أدلة تدقيق كافية وملائمة و توفر أساساً لإبداء الرأي.

أمر التدقيق الهامة

إن أمور التدقيق الهامة هي تلك الأمور التي وفقاً لاجتهادنا المهني كانت الأكثر جوهرية خلال تدقيق القوائم المالية الموحدة للسنة الحالية. لقد تمت دراسة هذه الأمور ضمن الإطار الكلي لتدقيق القوائم المالية لإبداء رأينا حول هذه القوائم ولا نبدي رأياً منفصلاً حول هذه الأمور. تم وصف إجراءات التدقيق المتعلقة بكل أمر من الأمور المشار إليها أدناه.

لقد قمنا بالمهام المذكورة في فقرة مسؤولية مدقق الحسابات والمتعلقة بتدقيق القوائم المالية. بالإضافة لكافة الأمور المتعلقة بذلك. بناء عليه فإن تدقيقنا يشمل تنفيذ الإجراءات التي تم تصميمها للاستجابة لتقييمنا لمخاطر الأخطاء الجوهرية في القوائم المالية الموحدة. إن نتائج إجراءات التدقيق التي قمنا بها، بما في ذلك الإجراءات المتعلقة بمعالجة الأمور المشار إليها أدناه، توفر أساساً لرأينا حول تدقيق القوائم المالية الموحدة المرفقة.

أمر التدقيق الهام ١: تقييم المخزون إن الإفصاحات الخاصة بالمخزون مبينة في إيضاح (٦) حول القوائم المالية الموحدة.	
أمر التدقيق الهام	كيف تم معالجة أمر التدقيق المهم
إن تحديد مستوى مناسب من المخصصات للعناصر التي قد يتم بيعها بأقل من التكلفة بشكل جوهري يتطلب الاجتهاد. تقوم المجموعة بتصنيع وبيع السلع المتعلقة بقطاع صناعة الأزياء وتخضع لتغيرات اذواق المستهلكين وتغيرات الأزياء، مما يزيد من مستوى الاجتهاد في تقدير المخصصات.	شملت إجراءات التدقيق قيامنا باختبار منهجية احتساب المخصصات لكل من السلع التامة الصنع والمواد الخام، كما قمنا بتقييم ملائمة وتوافق الأحكام والافتراضات وأخذنا بعين الاعتبار البيانات التاريخية في تقدير المخصصات، بالإضافة الى دقة واكتمال تعيير المخزون، بما في ذلك كفاية مخصص بطيئة الحركة والعناصر المتقادمة.

أمر التدقيق الهام ٢: تحقق الإيرادات إن الإفصاحات الخاصة بالإيرادات مبينة في إيضاح (١٤) حول القوائم المالية الموحدة.	
أمر التدقيق الهام	كيف تم معالجة أمر التدقيق المهم
تركز المجموعة على الإيرادات كأحد مقاييس الأداء الرئيسية والذي يمكن أن يخلق حافزاً لزيادة الإيرادات.	شملت إجراءات التدقيق، من بين أمور أخرى، النظر في مدى ملائمة السياسات المحاسبية المتبعة لتحقيق إيرادات المجموعة وفحص مدى توافقها وكذلك تقييم مدى الامتثال لتلك السياسات مع المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية. قمنا بتقييم البيئة الرقابية واختبار اجراءات الرقابة الداخلية على اكتمال وقياس حدوث الإيرادات المثبتة كما حصلنا على عينة للمعاملات، واختبرنا التسجيل والتثبيت الصحيح لها وعلاوة على ذلك، قمنا باختيار عينة من المعاملات قبل وبعد نهاية السنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨ للتحقق من الاثبات الصحيح، كما قمنا بالإجراءات التحليلية لهامش الربح والمبيعات شهرياً.

المعلومات الأخرى الواردة في التقرير السنوي للمجموعة لعام ٢٠١٨

تتكون المعلومات الأخرى من المعلومات الواردة في التقرير السنوي غير القوائم المالية الموحدة وتقرير مدقق الحسابات حولها. إن الإدارة هي المسؤولة عن المعلومات الأخرى. اننا نتوقع ان يتم تزويدنا بالتقرير السنوي بتاريخ لاحق لتقريرنا. ان رأينا لا يشمل المعلومات الأخرى وأننا لا نبدي اي تأكيد حول المعلومات الأخرى.

فيما يتعلق بتدقيق القوائم المالية الموحدة، ان مسؤوليتنا هي قراءة المعلومات الأخرى عندما تصبح متاحة لنا، بحيث نُقيّم فيما إذا كانت المعلومات الأخرى تتعارض جوهرياً مع القوائم المالية الموحدة او من معرفتنا خلال عملية تدقيق القوائم المالية الموحدة.

مسؤولية الإدارة والمسؤولين المكلفين بالحوكمة عن القوائم المالية

إن الإدارة مسؤولة عن إعداد هذه القوائم المالية الموحدة وعرضها بصورة عادلة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية، بالإضافة إلى تحديد نظام الرقابة الداخلي الضروري لإعداد قوائم مالية موحدة خالية من الأخطاء الجوهرية سواء الناتجة عن احتيال أو عن غلط.

كما أن الإدارة مسؤولة عن تقييم قدرة المجموعة على الاستمرار كمنشأة مستمرة والإفصاح عن الأمور المتعلقة بمبدأ الاستمرارية بما في ذلك استخدام مبدأ الاستمرارية في المحاسبة عند إعداد القوائم المالية الموحدة، إلا إذا كان في نية الإدارة تصفية المجموعة أو إيقاف عملياتها أو عدم وجود أي بديل واقعي آخر سوى القيام بذلك.

إن المكلفين بالحوكمة مسؤولون عن الإشراف على عملية إعداد التقارير المالية للمجموعة.

مسؤولية مدققي الحسابات عن تدقيق القوائم المالية الموحدة

إن أهدافنا تتمثل بالحصول على تأكيد معقول بأن القوائم المالية الموحدة ككل خالية من الأخطاء الجوهرية سواء الناتجة عن إحتيال أو عن غلط وإصدار تقرير التدقيق الذي يتضمن رأينا.

إن التأكيد المعقول هو تأكيد عالي المستوى ولكنه ليس ضماناً إن التدقيق الذي يجري وفقاً لمعايير التدقيق الدولية سيكشف دائماً خطأ جوهرياً عند وجوده. إن الأخطاء قد تحدث نتيجة لاحتيال أو غلط ويتم اعتبارها جوهرياً، إذا كانت منفردة أو مجتمعة يمكن أن يكون لها تأثير على القرارات الاقتصادية المتخذة من قبل مستخدمي هذه القوائم المالية.

إننا نقوم بممارسة الاجتهاد المهني والمحافظة على الشك المهني كجزء من التدقيق وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق، وكذلك نقوم بما يلي:

- تحديد وتقييم مخاطر الأخطاء الجوهرية في القوائم المالية، سواء الناتجة عن احتيال أو غلط، وتصميم وتنفيذ إجراءات تدقيق تستجيب لهذه المخاطر والحصول على أدلة تدقيق كافية وملائمة توفر أساساً لإبداء الرأي. إن خطر عدم اكتشاف خطأ جوهري ناتج عن احتيال يعد أكبر من ذلك الناتج عن غلط، لما قد يتضمنه الاحتيال من تواطؤ أو تزوير أو حذف متعمد أو تأكيدات غير صحيحة أو تجاوز لنظام الرقابة الداخلي.

- الحصول على فهم لنظام الرقابة الداخلي المتعلق بالتدقيق وذلك لتصميم إجراءات تدقيق ملائمة للظروف وليس بهدف إبداء رأي حول مدى فعالية نظام الرقابة الداخلي للمجموعة.

- تقييم ملاءمة السياسات المحاسبية المطبقة ومعقولية التقديرات المحاسبية والإيضاحات المتعلقة بها التي قامت بها الإدارة.

- التوصل إلى نتيجة حول ملاءمة استخدام الإدارة لمبدأ الاستمرارية في المحاسبة، وبناءً على أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها، وفيما إذا كان هناك عدم يقين جوهري مرتبط بأحداث أو ظروف قد تلقي بشكوك كبيرة حول قدرة الشركة على الاستمرار. وإذا ما توصلنا إلى نتيجة بأن هناك شك جوهري، فعلينا الإشارة في تقرير التدقيق إلى إيضاحات القوائم المالية الموحدة ذات الصلة أو تعديل رأينا إذا كانت هذه الإيضاحات غير كافية. إن استنتاجاتنا مبنية على أدلة التدقيق التي حصلنا عليها حتى تاريخ تقرير التدقيق، ومع ذلك فإن الأحداث أو الظروف المستقبلية قد تؤدي إلى عدم استمرار الشركة في أعمالها كمنشأة مستمرة.

- تقييم العرض العام لهيكل القوائم المالية الموحدة ومحتواها بما في ذلك الإيضاحات حولها وفيما إذا كانت القوائم المالية الموحدة تمثل المعاملات والأحداث التي تحقق العرض العادل.

إننا نتواصل مع المسؤولين المكلفين بالحوكمة فيما يتعلق بنطاق التدقيق وتوقيته وملاحظات التدقيق المهمة التي تتضمن أي نقاط ضعف مهمة في نظام الرقابة الداخلية التي يتم تحديدها من قبلنا خلال عملية التدقيق.

نقوم كذلك بتزويد المسؤولين المكلفين بالحوكمة بما يفيد التزامنا بمتطلبات السلوك المهني المتعلقة بالاستقلالية والافصاح للمسؤولين المكلفين بالحوكمة عن كل العلاقات والأمور الأخرى التي تظهر على أنها تؤثر على استقلاليتنا وما شأنه ان يحافظ على هذه الاستقلالية.

من تلك الأمور التي يتم التواصل بها مع المسؤولين المكلفين بالحوكمة، نقوم بتحديد الأمور الأكثر أهمية على تدقيق القوائم المالية الموحدة للفترة الحالية والتي تمثل أمور التدقيق الهامة. اننا نقدم وصف عن هذه الأمور في تقرير التدقيق الا اذا كان القانون أو التعليمات تمنع الإفصاح عن ذلك الامر، او في حالات نادرة جدا و التي بناءاً عليها لا يتم الإفصاح عن ذلك الامر في تقريرنا لان العواقب السلبية المتوقعة للإفصاح قد تفوق المنفعة العامة الناتجة عنه.

تقرير حول المتطلبات القانونية

تحتفظ المجموعة بقيود وسجلات محاسبية منظمة بصورة أصولية تتفق مع القوائم المالية الموحدة ونوصي بالمصادقة عليها.

إرنست ويونغ/ الأردن

إرنست ويونغ
محاسبون قانونيون
عمان - الأردن محمد إبراهيم الكركي
ترخيص رقم ٨٨٢

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

٣١ آذار ٢٠١٩

شركة الزي لصناعة الألبسة الجاهزة المساهمة العامة المحدودة
قائمة المركز المالي الموحدة
كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨

الموجودات	إيضاحات	٢٠١٨ دينار	٢٠١٧ دينار
موجودات غير متداولة -			
ممتلكات وآلات ومعدات	٣	٥٤٥٣٢٨٩	٥١٦٦٣١١
موجودات غير ملموسة	٤	٦٨٨٦٢٧	٦٨٨٦٢٧
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	٥	١٠٠٠٨٦٧	١٠٠٣٤٥٣
		<u>٧١٤٢٧٨٣</u>	<u>٦٨٥٨٣٩١</u>
موجودات متداولة -			
مخزون	٦	٥٩١١٧٦٣	٥٩٢٩٠٦٥
ذمم وأوامر شراء تحت التصنيع	١٢	٧٧٧٩٥٨٥	٤٦١٣٩٣١
ذمم مدينة	٧	١٢٧٨٣١٣	٩١٦٣٨٧
شيكات برسم التحصيل		٤٤٢٣١	٣٣٢١
أرصدة مدينة أخرى	٨	١٨٢٣٠٥٤	١٢٧٩٢١٤
نقد في الصندوق وأرصدة لدى البنوك	٩	٢١٦٠٠٧٤	٢٠٥٨٤٦٤
		<u>١٨٩٩٧٠٢٠</u>	<u>١٤٨٠٠٣٨٢</u>
مجموع الموجودات		<u>٢٦١٣٩٨٠٣</u>	<u>٢١٦٥٨٧٧٣</u>
حقوق الملكية والمطلوبات			
حقوق الملكية -			
رأس المال المدفوع	١٠ و ١	١١٢١٨٣٠٩	٨٦٨٤٠٢٩
خصم إصدار	١٠	(١٢٦٧٢٤٠)	-
إحتياطي إجباري	١٠	٤١٥٠٠٨	٤١٥٠٠٨
إحتياطي القيمة العادلة	٥	(١٦٨٩٩٩)	(١٤٨٦٨٨)
خسائر متراكمة		(٥٤٧٠٠٣)	(٢١٠١٢٧٠)
صافي حقوق الملكية		<u>٤٧٢٧١٧٥</u>	<u>٦٨٤٩٠٧٩</u>
المطلوبات -			
مطلوبات غير متداولة			
قروض طويلة الأجل	١١	٦٤٦٤٦١٣	٥٧٠٣٦٥٨
مطلوبات متداولة			
أقساط قروض طويلة الأجل تستحق خلال السنة	١١	١٨٤٣٤٠	٩٧٣٥٠٧
ذمم دائنة		١٤٩٧٢٧٥	١٢١٤٢٧٧
تسهيلات بنكية مقابل أوامر شراء من العملاء	١٢	٧٦٥١٩٨٩	٣٢٣٣٦٤٩
بنوك دائنة	٩	٤٩٥٢٠٦٦	٣٢٣٣٣٤١
أرصدة دائنة أخرى	١٣	٦٦٢٣٤٥	٤٥١٢٦٢
		<u>١٤٩٤٨٠١٥</u>	<u>٩١٠٦٠٣٦</u>
مجموع المطلوبات		<u>٢١٤١٢٦٢٨</u>	<u>١٤٨٠٩٦٩٤</u>
مجموع حقوق الملكية والمطلوبات		<u>٢٦١٣٩٨٠٣</u>	<u>٢١٦٥٨٧٧٣</u>

تعتبر الايضاحات المرفقة من ١ الى ٢٦ جزءاً من هذه القوائم المالية الموحدة وتقرأ معها

شركة الزي لصناعة الألبسة الجاهزة المساهمة العامة المحدودة
قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨

٢٠١٧	٢٠١٨	إيضاحات	
دينار	دينار		
١٠.٩٥٢٧٩	١٠.٦٣٦.٧٥	١٤	المبيعات
(٩.٣٣٥.٢٢١)	(١١.١٨٢.١٠٩)	١٥	كلفة المبيعات
٧٦٠.٠٥٨	(٥٤٦.٣٤)		إجمالي (الخسارة) الربح
(١.٠٦٧.٥٥٦)	(١.١٢٥.٢٧١)	١٧	مصاريف إدارية
(٩١٧.٥٠٤)	(٧٥٢.٠٠٢)	١٦	مصاريف بيع وتوزيع
-	(٣.٣٨٩)		مخصص خسائر ائتمانية متوقعة
٥٩٦.٥٦٦	١٥.٧٠٠	٦	المسترد من مخصص بضاعة بطيئة الحركة
(٧١٣.٢٣٥)	(٨٣٤.٨٥٢)		فوائد مدينة
٦٩.٧٠٣	٨٠.٢٥٦		فوائد دائنة
٤١.٩١١	٤٧.٢٧٤		عوائد توزيعات أرباح أسهم
(٣٩.٦٣٧)	٩.٠٦٨		إيرادات (مصاريف) أخرى، بالصفافي
٢.١٠٢	(٤.٢٣٧)		(خسائر) أرباح عملات اجنبية
(١.٢٦٧.٥٩٢)	(٣.١١٣.٤٨٧)		خسارة السنة
فلس/دينار	فلس/دينار		
(٠/١٥٢)	(٠/٣٠٣)	١٨	الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من خسارة السنة

تعتبر الايضاحات المرفقة من ١ الى ٢٦ جزءا من هذه القوائم المالية الموحدة وتقرأ معها

شركة الزي لصناعة الألبسة الجاهزة المساهمة العامة المحدودة
قائمة الدخل الشامل الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨

إيضاح	٢٠١٨ دينار	٢٠١٧ دينار
خسارة السنة	(٣١١٣٤٨٧)	(١٢٦٧٥٩٢)
بنود الدخل الشامل التي لا يتم تصنيفها إلى الأرباح أو الخسائر في الفترات اللاحقة: التغير في احتياطي القيمة العادلة للموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر، بالصافي	(٢٠٣١١)	٤٣٣١٣
مجموع الدخل الشامل للسنة	(٣١٣٣٧٩٨)	(١٢٢٤٢٧٩)

شركة الري لصناعة الألبسة الجاهزة المساهمة العامة المحدودة
قائمة التغير في حقوق الملكية الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨

رأس المال المدفوع	دينار	خصم أصدار	دينار	إحتياطي إجباري	دينار	إحتياطي القيمة العادلة	دينار	خسائر متراكمة	دينار	المجموع	دينار
الرصيد كما في أول كانون الثاني ٢٠١٨	٨٠٢٨٤٠٢٩	-	-	٤١٥٠٠٠٨	-	(١٤٨٦٨٨)	(٢٠١٢٧٠)	٦٠٨٤٩٠٧٩	(٢٥٤٣٥٢)	٦٠٨٤٩٠٧٩	٦٠٨٤٩٠٧٩
اثر تطبيق معيار التقارير المالية الدولي رقم ٩ (إيضاح ٢)	-	-	-	-	-	-	(٢٥٤٣٥٢)	(٢٥٤٣٥٢)	(٢٥٤٣٥٢)	(٢٥٤٣٥٢)	(٢٥٤٣٥٢)
الرصيد كما في أول كانون الثاني ٢٠١٨ (معدل)	٨٠٢٨٤٠٢٩	-	-	٤١٥٠٠٠٨	-	(١٤٨٦٨٨)	(٢٣٥٥٦٢٢)	٦٠٨٤٩٠٧٩	٦٠٨٤٩٠٧٩	٦٠٨٤٩٠٧٩	٦٠٨٤٩٠٧٩
زيادة رأس المال (إيضاح ١)	٢٠٣٤٢٨٠	(١٢٦٧١٤٠)	-	-	-	-	-	١٢٦٧١٤٠	-	١٢٦٧١٤٠	١٢٦٧١٤٠
مجموع الدخل الشامل للسنة	-	-	-	-	-	(٢٠٣١١)	(٣٠١٣٤٨٧)	(٣٠١٣٣٧٩٨)	(٨٩٤)	(٨٩٤)	(٨٩٤)
مصاريف زيادة رأس المال	-	-	-	-	-	-	(٨٩٤)	(٨٩٤)	(٨٩٤)	(٨٩٤)	(٨٩٤)
الرصيد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨	١١٣٠٩١٨	(١٢٦٧١٤٠)	٤١٥٠٠٠٨	(١٦٨٩٩٩)	(٥٤٧٠٠٣)	٤١٥٠٠٠٨	٤١٥٠٠٠٨	٤١٥٠٠٠٨	(١٦٨٩٩٩)	٤١٥٠٠٠٨	٤١٥٠٠٠٨
الرصيد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧	٦٠٨٤٩٠٧٩	-	-	٤١٥٠٠٠٨	-	(١٩٢٠٠١)	(٨١١٣٣٦)	٦٠٨٤٩٠٧٩	٦٠٨٤٩٠٧٩	٦٠٨٤٩٠٧٩	٦٠٨٤٩٠٧٩
زيادة رأس المال (إيضاح ١)	١٠٩٧٨٧٨٣	-	-	-	-	-	-	١٠٩٧٨٧٨٣	-	١٠٩٧٨٧٨٣	١٠٩٧٨٧٨٣
مجموع الدخل الشامل للسنة	-	-	-	-	-	٤٣٣١٣	(١٢٦٧٥٩٢)	(١٢٦٧٥٩٢)	(١٢٦٧٥٩٢)	(١٢٦٧٥٩٢)	(١٢٦٧٥٩٢)
مصاريف زيادة رأس المال	-	-	-	-	-	(٢٢٣٤٢)	(٢٢٣٤٢)	(٢٢٣٤٢)	(٢٢٣٤٢)	(٢٢٣٤٢)	(٢٢٣٤٢)
الرصيد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧	٨٠٢٨٤٠٢٩	-	-	٤١٥٠٠٠٨	(١٤٨٦٨٨)	(٢٠١٢٧٠)	(٨١١٣٣٦)	٦٠٨٤٩٠٧٩	٦٠٨٤٩٠٧٩	٦٠٨٤٩٠٧٩	٦٠٨٤٩٠٧٩

تعتبر الإيضاحات المرفقة من ١ الى ٢٦ جزءاً من هذه القوائم المالية الموحدة وتقرأ معها

شركة الزي لصناعة الأنبسة الجاهزة المساهمة العامة المحدودة
قائمة التدفقات النقدية الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨

٢٠١٧	٢٠١٨	إيضاحات
دينار	دينار	
(١٢٦٧٥٩٢)	(٣١١٣٤٨٧)	الأنشطة التشغيلية
		خسارة السنة
		تعديلات -
٤١٩٨٥١	٣٠٤٧١٤	٣ إستهلاكات
(١٧٠٠)	-	أرباح استبعاد ممتلكات وآلات ومعدات
-	٣٣٨٩	٧ مخصص خسائر ائتمانية متوقعة
(٥٩٦٥٦٦)	(١٥٧٠٠)	٦ المسترد من مخصص بضاعة بطيئة الحركة
(٤١٩١١)	(٤٧٢٧٤)	عوائد توزيعات أرباح أسهم
٧١٣٢٣٥	٨٣٤٨٥٢	فوائد مدينة
(٦٩٧٠٣)	(٨٠٢٥٦)	فوائد دائنة
		تغيرات رأس المال العامل:
(٢١١٤٥)	(١٤١٢٢٥٣)	مخزون وبضاعة جاهزة وتحت التصنيع ومواد خام مقابل أوامر شراء
٦٠٧١٣٦	(٢١٩٠٠٦٦)	ذمم مدينة وذمم مدينة مقابل أوامر شراء
٣٦٧٩	(٤٠٩١٠)	شيكات برسم التحصيل
(١٤٦٣٥)	(٦٩٣٨٤٠)	أرصدة مدينة أخرى
(١٥٩٦٢)	٢٨٢٩٩٨	ذمم دائنة
١٥٥٤٠٦	٢١١٠٨٣	أرصدة دائنة أخرى
(١٢٩٩٠٧)	(٥٩٥٦٧٥٠)	صافي التدفقات النقدية المستخدمة في الأنشطة التشغيلية
		الأنشطة الاستثمارية
(٣٤٠٤١٤)	(٥٩١٦٩٢)	٣ شراء ممتلكات وآلات ومعدات
٦٦٤٨	-	المتحصل من بيع ممتلكات وآلات ومعدات
٦٩٧٠٣	٨٠٢٥٦	فوائد دائنة مقبوضة
٤١٩١١	٤٧٢٧٤	عوائد توزيعات أرباح أسهم
(٨٢٢)	(١٧٧٢٥)	شراء موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
(٢٢٢٩٧٤)	(٤٨١٨٨٧)	صافي التدفقات النقدية المستخدمة في الأنشطة الاستثمارية
		الأنشطة التمويلية
٤٨٥٧٤١٥	-	المتحصل من قروض طويلة الأجل
(٢٠١٢٩١٧)	(٢٨٢١٢)	المدفوع من قروض طويلة الأجل
(٤٦٩٧٠٤)	(٨٠٢٥٥)	تأمينات نقدية مقابل تسهيلات بنكية
(٣٤٨٠٤٠٨)	٤٤١٨٣٤٠	تسهيلات بنكية مقابل أوامر شراء من العملاء
(٧١٣٢٣٥)	(٨٣٤٨٥٢)	فوائد مدينة مدفوعة
(٢٢٣٤٢)	(٨٩٤)	مصاريف زيادة رأس المال
١٩٧٨٧٨٣	١٢٦٧١٤٠	الزيادة في رأس المال
١٣٧٥٩٢	٤٧٤١٢٦٧	صافي التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية
(٢١٥٢٨٩)	(١٦٩٧٣٧٠)	صافي النقص في النقد وما في حكمه
(٢٨٩٤٦٩٧)	(٣١٠٩٩٨٦)	النقد وما في حكمه كما في أول كانون الثاني
(٣١٠٩٩٨٦)	(٤٨٠٧٣٥٦)	النقد وما في حكمه كما في ٣١ كانون الأول

تعتبر الايضاحات المرفقة من ١ الى ٢٦ جزءا من هذه القوائم المالية الموحدة وتقرأ معها

شركة الزي لصناعة الألبسة الجاهزة المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨

(١) عام

تأسست شركة الزي لصناعة الألبسة الجاهزة ("الشركة") في المملكة الأردنية الهاشمية كشركة مساهمة عامة بتاريخ ٢٢ آذار ١٩٩٢ برأسمال يبلغ ٥٠٠.٠٠٠ دينار والذي تمت تخفيضه وزيادته خلال الأعوام عدة مرات كان آخرها خلال عام ٢٠١٦ ليصبح رأس المال المصرح به ١٢.٠٠٠.٠٠٠ دينار مقسم الى ١٢.٠٠٠.٠٠٠ سهم ومن غاياتها صناعة وإنتاج الألبسة المدنية والعسكرية الرجالية والنسائية وجميع أنواع وأصناف الملابس الجاهزة من كافة الأحجام والمقاييس.

وافقت الهيئة العامة في اجتماعها غير العادي المنعقد بتاريخ ٢٨ نيسان ٢٠١٦ على توصية مجلس الإدارة بزيادة رأسمال الشركة ليصبح ١٢.٠٠٠.٠٠٠ دينار/ سهم بزيادة ٧٥٤.٢٩٤ دينار عن طريق الاكتتاب الخاص والعام. تم استكمال زيادة رأسمال الشركة بعدد الأسهم المغطاة خلال فترة الاكتتاب والبالغة ١.٩٧٨.٧٨٣ سهم بقيمة اسمية دينار واحد للسهم في تاريخ ١٢ آذار ٢٠١٧، وعليه أصبح رأسمال الشركة المكتتب به والمدفوع ٨.٢٨٤.٠٢٩ دينار.

وافق مجلس إدارة الشركة في اجتماعه المنعقد بتاريخ ١٤ أيار ٢٠١٨ على طرح الأسهم غير المكتتب بها من رأس مال الشركة المصرح به والبالغة ٣.٣١٥.٩٧١ سهم بقيمة إسمية دينار واحد وبخصم إصدار نصف دينار للسهم. تم استكمال إجراءات زيادة رأس مال الشركة بجزء من الأسهم المغطاة خلال فترة الاكتتاب والبالغة ٢٨٠.٣٤٢ سهم بقيمة إسمية دينار واحد وبخصم إصدار نصف دينار للسهم في ٤ تموز ٢٠١٨، وعليه أصبح رأسمال الشركة المكتتب به والمدفوع ١١.٢١٨.٣٠٩ دينار.

تم إقرار القوائم المالية الموحدة من قبل مجلس إدارة المجموعة في جلسته المنعقدة بتاريخ ٢٨ آذار ٢٠١٩ وتتطلب هذه القوائم المالية الموحدة موافقة الهيئة العامة للمساهمين.

(١-٢) أسس إعداد القوائم المالية الموحدة

تم إعداد القوائم المالية الموحدة للمجموعة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية الصادرة من مجلس معايير المحاسبة الدولية. تم إعداد القوائم المالية الموحدة وفقاً لمبدأ الكلفة التاريخية باستثناء الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر والتي تظهر بالقيمة العادلة بتاريخ القوائم المالية الموحدة.

إن الدينار الأردني هو عملة إظهار القوائم المالية الموحدة والذي يمثل العملة الرئيسية للمجموعة.

(٢-٢) أسس توحيد القوائم المالية

تتضمن القوائم المالية الموحدة القوائم المالية للشركة وشركاتها التابعة التالية ويشار إليهم معاً ("المجموعة") كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨:

بلد التأسيس	نسبة الملكية	رأس المال
الأردن	١٠٠%	٥٠٠.٠٠٠
الأردن	١٠٠%	٥.٠٠٠

الشركة التجارية لتسويق الألبسة العالمية محدودة المسؤولية
شركة اللامع للألبسة الجاهزة محدودة المسؤولية*

- تأسست شركة اللامع للألبسة الجاهزة بتاريخ ٧ شباط ٢٠١٧، لم تقم الشركة بممارسة أية أنشطة حتى تاريخ القوائم المالية الموحدة.

يتم توحيد الشركات التابعة بالكامل من تاريخ التملك وهو تاريخ حصول المجموعة على السيطرة ويستمر توحيد الشركات التابعة حتى تاريخ فقدان السيطرة. وتتحقق السيطرة عندما تكون الشركة معرضة للعوائد المتغيرة الناتجة من الاستثمار في الشركات التابعة أو يكون لها حقوق في هذه العوائد، وتكون قادرة على التأثير في هذه العوائد من خلال سلطتها على الشركات التابعة ويتم استبعاد جميع الأرصدة والمعاملات والأرباح والمصاريف الناتجة عن المعاملات بين الشركة وشركاتها التابعة.

شركة النزي لصناعة الألبسة الجاهزة المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨

يتم إعداد القوائم المالية للشركات التابعة لنفس السنة المالية للشركة وباستخدام نفس السياسات المحاسبية المتبعة من قبل الشركة. إذا كانت الشركات التابعة تتبع سياسات محاسبية تختلف عن تلك المتبعة في الشركة فيتم إجراء التعديلات اللازمة على القوائم المالية للشركات التابعة لتتفق مع السياسات المحاسبية المتبعة في الشركة.

يتم تسجيل حصة حقوق غير المسيطرين إن وجدت من خسائر الشركات التابعة حتى لو أدى ذلك الى عجز في رصيد حقوق غير المسيطرين.

يتم تسجيل الأثر الناتج عن تغير نسبة الملكية في شركة تابعة الذي لا ينجم عنه فقدان للسيطرة في حقوق الملكية. عند فقدان السيطرة على الشركة التابعة، تقوم المجموعة بما يلي:

- استبعاد الموجودات (بما فيها الشهرة) والمطلوبات للشركة التابعة.
- استبعاد أية قيمة دفترية للجهات غير المسيطرة.
- استبعاد احتياطي ترجمة العملات الأجنبية.
- الاعتراف بالقيمة العادلة للمبالغ المستلمة.
- الاعتراف بالقيمة العادلة للاستثمار الذي تم الاحتفاظ به في الشركة التابعة.
- الاعتراف بأي فائض أو عجز في قائمة الدخل الشامل الموحدة.
- إعادة تصنيف حصة الشركة في البنود التي تم الاعتراف بها سابقاً في قائمة الدخل الموحدة أو الأرباح المدورة وفقاً لما هو مناسب.

(٢-٣) التغيرات في السياسات المحاسبية

ان السياسات المحاسبية المتبعة في اعداد القوائم المالية الموحدة متفقة مع تلك التي اتبعت في اعداد القوائم المالية للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧، باستثناء أن المجموعة قامت بتطبيق التعديلات التالية بدءاً من ١ كانون الثاني ٢٠١٨:

معيار التقارير المالية الدولي رقم (١٥) الإيرادات من العقود مع العملاء

يحل معيار التقارير المالية الدولي رقم (١٥) بدلاً من المعيار المحاسبي الدولي رقم (١١) عقود الإنشاءات ومعيار المحاسبة الدولي (١٨) الإيرادات والتفسيرات ذات الصلة وينطبق على جميع إيرادات عقود العملاء، ما لم تكن هذه العقود في نطاق المعايير الأخرى. يحدد المعيار الجديد نموذجاً من خمس خطوات للاعتراف بالإيرادات الناتجة عن العقود مع العملاء. بموجب معيار التقارير المالية الدولي رقم (١٥) يتم الاعتراف بالإيرادات بقيمة تمثل المبلغ الذي تتوقع المنشأة أن تحققه مقابل نقل البضاعة أو تقديم الخدمات إلى العميل.

يتطلب المعيار من الشركات استخدام التقديرات، مع الأخذ بعين الاعتبار جميع الحقائق والظروف ذات الصلة عند تطبيق خطوات الاعتراف بالإيراد. كما يحدد المعيار المعالجة المحاسبية المتعلقة بالتكاليف الإضافية للحصول على العقد والتكاليف المباشرة المرتبطة بتنفيذ العقد.

قامت الشركة بتطبيق معيار التقارير المالية الدولي رقم (١٥) بطريقة التطبيق المعدل بأثر رجعي ولم ينتج أي أثر عن تطبيق هذا المعيار على القوائم المالية للشركة.

شركة الزي لصناعة الألبسة الجاهزة المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨

معيار التقارير المالية الدولي رقم (٩) الادوات المالية

يحل معيار التقارير المالية الدولي رقم ٩ بدلاً من معيار المحاسبة الدولي رقم ٣٩ (الأدوات المالية: الاعتراف والقياس) اعتباراً من ١ كانون الثاني ٢٠١٨ لجميع الجوانب المحاسبية الثلاثة المتعلقة بالأدوات المالية: التصنيف والقياس والتدني في القيمة ومحاسبة التحوط.

قامت الشركة بتطبيق المرحلة الأولى من معيار التقارير المالية الدولي رقم ٩ الصادر عام ٢٠٠٩. وكان التطبيق المبدئي للمرحلة الأولى من المعيار في ١ كانون الثاني ٢٠١١. قامت الشركة بتطبيق المعيار بأثر رجعي وبما يتماشى مع معيار التقارير المالية الدولي رقم ٩ الادوات المالية، ولم تقم الشركة بتعديل ارقام المقارنة. معيار التقارير المالية الدولي رقم ٩ يتطلب من الشركة تسجيل مخصص خسائر ائتمانية متوقعة على جميع أدوات الدين بالكلفة المطفأة.

استبدل معيار التقارير المالية الدولي رقم ٩ (الأدوات المالية) نموذج الخسارة الائتمانية المتكبدية وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم ٣٩ (الأدوات المالية: الاعتراف والقياس). وتضمن نموذجاً شاملاً لألية الاعتراف وتسجيل الخسائر الائتمانية المتوقعة وأطار محاسبة التحوط، ومتطلبات التصنيف والقياس.

التدني في القيمة

نتج عن تطبيق معيار التقارير المالية الدولي رقم (٩) (الأدوات المالية) تغيير المعالجة المحاسبية لتدني قيمة الموجودات المالية للشركة من خلال استبدال المعالجة المحاسبية من نموذج الخسائر الائتمانية المتكبدية الى نموذج الخسائر الائتمانية المتوقعة.

قامت الشركة بتطبيق الطريقة المبسطة من المعيار لتسجيل الخسائر الائتمانية المتوقعة على جميع أدوات الدين، وحساب الخسائر الائتمانية المتوقعة على كامل عمر أدوات الدين. قامت الشركة بأعداد دراسة تستند إلى الخبرة التاريخية للخسارة الائتمانية مع الأخذ بعين الاعتبار العوامل المستقبلية الخاصة بالمدينين والبيئة الاقتصادية.

أدى تطبيق نموذج الخسائر الائتمانية المتوقعة الى زيادة في مخصص تدني الأدوات الدين للمجموعة وقد تم تعديل الرصيد الافتتاحي للأرباح المدورة نتيجة الزيادة في مخصص التدني.

ان تأثير تطبيق المعيار الدولي رقم (٩) هو كما يلي :

التأثير (بالزيادة)/(النقص) على قائمة المركز المالي كما في ١ كانون الثاني ٢٠١٨:

موجودات	معيار المحاسبة الدولي رقم ٣٩	معيار التقارير المالية الدولي رقم ٩	التغير
ذمم مدينة	دينار	دينار	دينار
أرصدة مدينة أخرى	٩١٦,٣٨٧	٨١٢,٠٣٥	(١٠٤,٣٥٢)
	١,٢٧٩,٢١٤	١,١٢٩,٢١٤	(١٥٠,٠٠٠)
حقوق الملكية			
خسائر متراكمة	(٢,١٠١,٢٧٠)	(٢,٣٥٥,٦٢٢)	(٢٥٤,٣٥٢)

تفسير رقم (٢٢) - لجنة تفسيرات معايير التقارير المالية الدولية - المعاملات بالعملة الأجنبية والدفعات المقدمة
يوضح هذا التفسير أنه عند تحديد سعر الصرف السائد الذي سيستخدم عند الاعتراف الأولي المتعلق بأصل أو مصروف أو دخل (أو جزء منه) أو عند إلغاء الاعتراف بأصل أو التزام غير نقدي متعلق بدفعات مقدمة، فإن تاريخ المعاملة هو التاريخ الذي تقوم فيه المنشأة بالاعتراف الأولي بالأصل أو الالتزام غير النقدي الذي نشأت عنه تلك الدفعات المقدمة. في حالة وجود عدة دفعات مقدمة، فإن الشركة تحدد تاريخ لكل معاملة دفعات مقدمة.

لم ينتج أي أثر عن تطبيق هذه التعديلات على القوائم المالية للشركة.

تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (٤٠) - تحويلات الاستثمارات العقارية
توضح هذه التعديلات متى يجب على الشركة تحويل (إعادة تصنيف) العقارات بما فيها العقارات تحت التنفيذ أو التطوير إلى أو من بند الاستثمارات العقارية. تنص التعديلات أن التغيير في استخدام العقار يحدث عند توفر متطلبات تعريف الاستثمارات العقارية (أو في حال لم تعد متطلبات التعريف متوفرة) ويكون هناك دليل على التغيير في الاستخدام. إن مجرد التغيير في نية الإدارة لاستخدام العقار لا يمثل دليل على التغيير في الاستخدام.

لم ينتج أي أثر عن تطبيق هذه التعديلات على القوائم المالية للشركة.

تعديلات على معيار التقارير المالية رقم (٢) - تصنيف وقياس معاملات الدفع على أساس الأسهم
قام مجلس معايير المحاسبة الدولية بإصدار تعديلات على معيار التقارير المالية رقم (٢) - الدفع على أساس الأسهم - بحيث تشمل هذه التعديلات ثلاثة أمور رئيسية: تأثير شروط الاستحقاق على قياس المعاملة الدفع على أساس الأسهم مقابل النقد، وتصنيف معاملة الدفع على أساس الأسهم مع خيار التسوية مقابل التزامات الضريبة ومحاسبة التعديلات على أحكام وشروط معاملة الدفع على أساس الأسهم التي تغير تصنيفها من معاملة دفع على أساس الأسهم مقابل النقد إلى معاملة دفع على أساس الأسهم مقابل أدوات حقوق الملكية. عند تطبيق التعديلات لا يجب على الشركة تعديل الفترات السابقة، ولكن يسمح بتطبيقها بأثر رجعي إذا تم تطبيق جميع التعديلات الثلاثة والأمور الأخرى.

لم ينتج أي أثر عن تطبيق هذه التعديلات على القوائم المالية للشركة.

تعديلات على معيار التقارير المالية رقم (٤) - تطبيق معيار التقارير المالية رقم (٩) "الأدوات المالية" مع معيار التقارير المالية رقم (٤) "عقود التأمين"

تم إصدار تعديلات على معيار التقارير المالية رقم (٤) لمعالجة الأمور التي قد تنتج من تطبيق معيار التقارير المالية رقم (٩) قبل معيار التقارير المالية الجديد لعقود التأمين رقم (١٧) بدلاً من معيار التقارير المالية رقم (٤).

تقدم التعديلات خيارين بديلين للمنشآت التي تصدر عقود خاضعة لمعيار التقارير المالية رقم (٤): استثناء مؤقت من تطبيق معيار التقارير المالية رقم (٩) أو السماح للمنشأة التي تطبق معيار التقارير المالية رقم (٩) بإعادة تصنيف الربح أو الخسارة الناتجة عن هذه الموجودات المالية خلال الفترة من الأرباح والخسائر إلى الدخل الشامل كما لو أن المنشأة طبقت معيار المحاسبة الدولي رقم (٣٩) على هذه الموجودات المالية. لم ينتج أي أثر عن تطبيق هذه التعديلات على القوائم المالية للشركة.

تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (٢٨) الاستثمار في شركات الحليفة ومشاريع مشتركة – قياس الاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر

توضح هذه التعديلات انه اذا كانت المنشأة مشروع او شركة يمكن لها عند الاعتراف المبدئي بالاستثمار بقياس الاستثمار في شركة حليفة او مشروع مشترك بالقيمة العادلة من خلال الأرباح و الخسائر. اذا كانت المنشأة ليست منشأة استثمارية ولها حصة في شركة حليفة او مشروع مشترك والتي بدورها هي منشأة استثمارية يمكن للمنشأة عند تطبيق طريقة حقوق الملكية إبقاء القيمة العادلة المطبقة من قبل الشركة الحليفة او المشروع المشترك (التي بدورها هي منشأة استثمارية) على الحصة في الاستثمار في الشركة الحليفة او المشروع المشترك للشركة التابعة. يتم الاختيار لكل استثمار في شركة حليفة او مشروع مشترك كل على حدى في اخر تاريخ عند:

- أ. الاعتراف المبدئي بالاستثمار في شركة حليفة او مشروع مشترك.
- ب. الشركة الحليفة او المشروع المشترك يصبح منشأة استثمارية.
- ج. الشركة الحليفة او المشروع المشترك للمنشأة الاستثمارية يصبح الشركة الأم.

لم ينتج أي اثر عن تطبيق هذه التعديلات على القوائم المالية للشركة.

(٤-٢) استخدام التقديرات

إن إعداد القوائم المالية الموحدة وتطبيق السياسات المحاسبية يتطلب من إدارة المجموعة القيام بتقديرات واجتهادات تؤثر على مبالغ الموجودات والمطلوبات والإفصاح عن الإلتزامات المحتملة. إن هذه التقديرات والإجتهادات تؤثر أيضا على الإيرادات والمصروفات والمخصصات، وبشكل خاص يتطلب من إدارة المجموعة القيام بأحكام واجتهادات هامة لتقدير مبالغ وأوقات التدفقات النقدية المستقبلية الناجمة عن أوضاع وظروف تلك التقديرات في المستقبل. إن التقديرات المذكورة أدناه مبنية بالضرورة على فرضيات وعوامل متعددة لها درجات متفاوتة من التقدير وعدم التيقن وإن النتائج الفعلية قد تختلف عن التقديرات وذلك نتيجة التغيرات في المستقبل في أوضاع وظروف تلك المخصصات.

مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة

يتم مراجعة مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة على الذمم المدينة وفقاً للأسلوب المبسط وضمن أسس وفرضيات معتمدة من قبل إدارة المجموعة لتقدير المخصص الواجب تكوينه بموجب متطلبات المعايير الدولية لتقارير المالية.

العمر الانتاجي للموجودات الملموسة وغير الملموسة

تقوم إدارة المجموعة بتقدير العمر الإنتاجي للموجودات الملموسة وغير الملموسة لغايات احتساب الإستهلاك والإطفاء مع الأخذ بعين الاعتبار الاستخدام المتوقع للموجودات. تقوم الإدارة بمراجعة القيمة المتبقية والأعمار الإنتاجية بشكل سنوي، ويتم أخذ خسارة التدني (إن وجدت) إلى قائمة الدخل.

وافق مجلس الإدارة على تعديل العمر الإنتاجي للألات والماكينات ابتداءً من أول كانون الثاني ٢٠١٨ من ١٢,٥ سنة الى ٢٥ سنة ونتاج عن ذلك تخفيض مصروف الإستهلاك للسنة بمبلغ ٥٥٩ر ١٢٢ دينار.

(٥-٢) ملخص لأهم السياسات المحاسبية

ممتلكات وآلات ومعدات

يتم إثبات الممتلكات والآلات والمعدات بالكلفة بعد تنزيل الاستهلاك المتراكم وأي مخصص مقابل التدني في القيم ولا يتم استهلاك الأراضي. تمثل الكلفة تكلفة استبدال الممتلكات والآلات والمعدات وتكاليف الاقتراض لمشاريع تحت التنفيذ طويلة الأجل إذا استوفت شروط الاعتراف بها. يتم اثبات مصروفات الصيانة والإصلاح في قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة. يحسب الاستهلاك باستخدام طريقة القسط الثابت (بإستثناء الاراضي) على مدى العمر الانتاجي المتوقع باستخدام النسب التالية:

%	
٢	مباني
٦-٤	آلات ومكينات
١٥-٧	سيارات
٢٠-٤	أثاث ومفروشات وأجهزة
١٥-١٠	أجهزة ومعدات
١٥-٦	أعمال ديكور
٢٠-١٠	أخرى

عندما يقل المبلغ الممكن استرداده من أي من الممتلكات والآلات والمعدات عن صافي قيمتها الدفترية فإنه يتم تخفيض قيمتها إلى القيمة الممكن استردادها وتسجل قيمة التدني في قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة.

يتم مراجعة العمر الانتاجي وطريقة الاستهلاك في نهاية كل سنة مالية للتأكد من أن طريقة وفترة الاستهلاك تتناسب مع المنافع الاقتصادية المتوقعة من الممتلكات والآلات والمعدات وتعديل بأثر حالي ومستقبلي.

يتم استبعاد الممتلكات والآلات والمعدات عند بيعها أو عند عدم وجود منافع اقتصادية مستقبلية منها ويتم إدراج أية أرباح أو خسائر استبعاد في قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة.

مشاريع تحت التنفيذ

تظهر المشاريع تحت التنفيذ بالكلفة وتتضمن كلفة الإنشاءات والمعدات والمصروفات المباشرة. ولا يتم إستهلاك المشاريع تحت التنفيذ إلا حين اكتمال الموجودات المتعلقة بها لتصبح جاهزة للإستخدام.

موجودات غير ملموسة

يتم قياس الموجودات غير الملموسة عند الاقتناء بالكلفة أو القيمة العادلة. بعد الاعتراف الأولي بقيمة هذه الموجودات يتم إدراجها بالكلفة بعد تنزيل الإطفاء المتراكم وأي تدني متراكم بالقيمة. يتم تقدير العمر الإنتاجي للموجودات الغير ملموسة ليكون إما محدداً أو غير محدد ويتم إطفاء الموجودات غير الملموسة ذات العمر المحدد على فترة العمر الاقتصادي المتوقع ويتم تقييم التدني في قيمة هذه الموجودات عند وجود مؤشرات بتدني قيمتها.

موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

تمثل هذه الموجودات الاستثمارات في أدوات الملكية بغرض الاحتفاظ بها على المدى الطويل.

يتم اثبات هذه الموجودات عند الشراء بالقيمة العادلة مضافاً إليها مصاريف الاقتناء ويعاد تقييمها لاحقاً بالقيمة العادلة، ويظهر التغير في القيمة العادلة في قائمة الدخل الشامل الموحدة وضمن حقوق الملكية بما فيه التغير في القيمة العادلة الناتج عن فروقات تحويل بنود الموجودات غير النقدية بالعملة الأجنبية، وفي حال بيع هذه الموجودات أو جزء منها يتم تسجيل الأرباح أو الخسائر الناتجة عن ذلك في الدخل الشامل وضمن حقوق الملكية ويتم تحويل رصيد احتياطي القيمة العادلة للموجودات المباعة مباشرة إلى الأرباح والخسائر المدورة وليس من خلال قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة.

لا تخضع هذه الموجودات لاختبار خسائر التدني.

يتم تسجيل الأرباح الموزعة في قائمة الدخل الموحدة.

القيمة العادلة

يتم تحديد القيمة العادلة للموجودات المالية المتداولة في أسواق نشطة بالرجوع إلى أسعار الإغلاق بتاريخ القوائم المالية الموحدة.

تمثل القيمة العادلة السعر الذي سيتم الحصول عليه عند بيع الموجودات أو الذي سيتم دفعه لتسوية إلزام في معاملة منظمة بين المشاركين في السوق بتاريخ القياس.

يتم قياس القيمة العادلة بناءً على فرضية أن عملية بيع الموجودات أو تسوية الإلتزام تم من خلال الأسواق الرئيسية للموجودات والمطلوبات. في حال غياب السوق الرئيسي، يتم استخدام السوق الأكثر ملائمة للموجودات أو المطلوبات. تحتاج المجموعة لامتلاك فرص الوصول للسوق الرئيسي أو السوق الأكثر ملاءمة.

تقوم المجموعة بقياس القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات باستخدام الافتراضات المستخدمة من المشاركين في السوق عند تسعير الموجودات أو المطلوبات على افتراض أن المشاركين في السوق يتصرفون وفقاً لمصلحتهم الاقتصادية.

إن قياس القيمة العادلة للموجودات غير المالية يأخذ بعين الاعتبار قدرة المشاركين في السوق على توليد المنافع الاقتصادية من خلال استخدام الموجودات بأفضل طريقة أو بيعه لمشارك آخر سيستخدم الموجودات بأفضل طريقة.

تقوم المجموعة باستخدام أساليب تقييم ملائمة وتتناسب مع الظروف وتوفر المعلومات الكافية لقياس القيمة العادلة وتوضيح استخدام المدخلات الممكنة ملاحظتها بشكل مباشر وتقليل استخدام المدخلات الممكنة ملاحظتها بشكل غير مباشر.

تقوم المجموعة باستخدام الترتيب التالي لأساليب وبدائل التقييم وذلك في تحديد وعرض القيمة العادلة للأدوات المالية:

شركة الزي لصناعة الألبسة الجاهزة المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨

جميع الموجودات والمطلوبات التي يتم استخدام القيمة العادلة لقياسها أو تم الإفصاح عنها في القوائم المالية الموحدة أو تم شطبها باستخدام المستويات التالية للقيمة العادلة، وبناءً على أدنى مستوى للمدخلات التي لديها تأثير مهم لقياس القيمة العادلة ككل:

- المستوى الأول: الأسعار السوقية المعلنة في الأسواق الفعالة للموجودات والمطلوبات المشابهة.
المستوى الثاني: تقنيات تقييم تأخذ في الاعتبار المدخلات ذات التأثير المهم على القيمة العادلة ويمكن ملاحظتها بشكل مباشر أو غير مباشر.
المستوى الثالث: تقنيات تقييم حيث تستخدم مدخلات لها تأثير مهم على القيمة العادلة ولكنها ليست مبنية على معلومات في السوق يمكن ملاحظتها.

تقوم المجموعة بتحديد إذا ما تم تحويل أي من الموجودات والمطلوبات ما بين مستويات القيمة العادلة من خلال إعادة تقييم التصنيفات (بناءً على أدنى مستوى للمدخلات ذات الأثر الجوهري على قياس القيمة العادلة ككل) في نهاية كل فترة مالية.

لغايات إيضاح القيمة العادلة، تقوم المجموعة بتحديد تصنيفات الموجودات والمطلوبات حسب طبيعتها ومخاطر الموجودات أو المطلوبات ومستوى القيمة العادلة.

تدني قيمة الموجودات غير المالية

تقوم المجموعة بتاريخ إعداد التقارير المالية بتقييم فيما إذا كان هناك دليل بأن الأصل قد انخفضت قيمته. إذا وجد أي دليل على ذلك، أو عندما يتطلب إجراء اختبار سنوي لانخفاض في القيمة، تقوم الشركة بتقييم المبلغ الممكن تحصيله للأصل. إن مبلغ الأصل الممكن تحصيله هو القيمة العادلة للأصل أو وحدة توليد النقد ناقصاً تكاليف البيع وقيمه المستخدمة أيهما أعلى ويتم تحديده للأصل الفردي، إلا إذا كان الأصل لا يولد تدفقات نقدية داخلية مستقلة إلى حد كبير عن تلك الناتجة من الموجودات الأخرى أو موجودات الشركة. عندما يتجاوز المبلغ المدرج للأصل أو وحدة توليد النقد المبلغ الممكن تحصيله، يعتبر الأصل منخفضاً ويتم تخفيضه إلى المبلغ الممكن تحصيله. أثناء تقييم القيمة العادلة المستخدمة، يتم خصم التدفقات النقدية المستقبلية للقيمة العادلة الحالية لها باستخدام سعر خصم ما قبل الضريبة والذي يعكس تقييمات السوق الحالية للقيمة الزمنية للأموال والمخاطر المحددة للأصل. أثناء تحديد القيمة العادلة ناقصاً تكاليف البيع، تؤخذ المعاملات الحديثة في السوق في الاعتبار إذا كانت متوفرة. وإذا لم يكن ممكناً تحديد مثل تلك المعاملات، يتم استخدام نموذج التقييم المناسب. يتم تثبيت هذه الاحتمالات بمضاعفات تقييم أسعار أسهم الشركات التابعة المتداولة أو مؤشرات القيمة العادلة المتوفرة الأخرى.

تدني الموجودات المالية

تقوم المجموعة بإجراء تقييم بتاريخ إعداد قائمة المركز المالي لتحديد فيما إذا كان يوجد دليل موضوعي بأن أحد الموجودات المالية أو مجموعة موجودات مالية قد تعرضت لانخفاض دائم في قيمتها. يتم اعتبار قيمة أحد الموجودات المالية أو مجموعة موجودات مالية قد انخفضت، فقط في حالة وجود دليل موضوعي لانخفاض القيمة كنتيجة لحدث أو أكثر والتي حصلت بعد التثبيت الأولي للموجودات (حصول "حدث خسارة") ولهذا الحدث تأثير على التدفقات النقدية المستقبلية المتوقعة لأحد الموجودات المالية أو مجموعة موجودات مالية التي من الممكن تقديرها بشكل معقول. يمكن أن يتضمن دليل الانخفاض الدائم مؤشرات على أن المقترض أو مجموعة من المقترضين يواجهون صعوبة مالية كبيرة أو إهمال أو تقصير في دفعات الفوائد أو المبلغ الأساسي ومن المرجح أنهم سيتعرضون للإفلاس أو إعادة هيكلة مالية أخرى وعندما تشير البيانات الملحوظة إلى وجود انخفاض يمكن قياسه في التدفقات النقدية المستقبلية المقدرة مثل التغيرات في الأوضاع الاقتصادية المرتبطة بالتقصير.

الغاء الاعتراف بالموجودات المالية

يتم الغاء الاعتراف بالموجودات المالية في السجلات (أو إذا أمكن جزء من الموجودات المالية أو جزء من مجموعة موجودات مالية مشابهة) في الحالات الآتية:

- انتهاء الحق في استلام أية تدفقات نقدية من تلك الموجودات المالية.
 - قيام المجموعة بتحويل حقوقها باستلام تدفقات نقدية من الموجودات المالية أو التزمت بدفع التدفقات النقدية بالكامل بدون تأخير إلى طرف ثالث من خلال ادراجها ضمن اتفاقيات: وسواء (أ) حولت المجموعة بصورة جوهرية جميع المخاطر والمنافع الخاصة بتلك الموجودات أو (ب) أن المجموعة لم تحول أو تحتفظ بصورة جوهرية بجميع المخاطر والمنافع الخاصة بتلك الموجودات إلا أنها حولت حقها في السيطرة عليه.
- إذا قامت المجموعة بتحويل حقها باستلام التدفقات النقدية من الموجودات أو اندرجت ضمن اتفاقيات ولم تقم بتحويل أو بالاحتفاظ بشكل جوهري بجميع المخاطر والمنافع المرتبطة بتلك الموجودات المالية ولم تحول سيطرتها عليها؛ يتم الاعتراف بالأصل إلى المدى الذي تستمر علاقة المجموعة به. في تلك الحالة تقوم المجموعة بالاعتراف أيضا بالمطلوبات المرتبطة بها. وتقاس المطلوبات المرتبطة بها والموجودات المحولة على أساس يعكس الحقوق والالتزامات التي احتفظت المجموعة بها.

مخزون

يظهر المخزون بالكلفة أو صافي القيمة البيعية أيهما أقل وتمثل التكاليف جميع المصروفات المتكبدة على كل منتج حتى وصوله إلى موقعه أو شكله الحالي على النحو التالي:

- المواد الخام ولوازم التصنيع تحدد كلفة الشراء على أساس المتوسط المرجح.
 - بضاعة تحت التصنيع، تكلفة المواد المباشرة والأجور المباشرة مضافا إليها المصروفات غير المباشرة الخاصة بها على أساس مستوى النشاط العادي.
 - البضاعة الجاهزة، الكلفة أو صافي القيمة البيعية أيهما أقل على أساس المتوسط المرجح.
- يحدد صافي القيمة البيعية على أساس سعر البيع التقديري بعد تنزيل أي تكاليف إضافية متوقع إنفاقها حتى إتمام الصنع أو البيع.

ذمم مدينة

تمثل الذمم المدينة المبالغ المستحقة من العملاء مقابل البضائع المباعة أو الخدمات المقدمة ضمن نشاط الطبعي.

يتم اثبات الذمم المدينة بمبلغ الفاتورة الاصلية مخصوماً منها مخصص خسارة الائتمان المتوقعة. تستخدم المجموعة الأسلوب المبسط في حساب خسارة الائتمان المتوقعة وفقاً لمتطلبات معيار التقارير المالية الدولي رقم (٩).

النقد وما في حكمه

يمثل النقد وما في حكمه النقد في الصندوق ولدى البنوك وودائع لأجل وباستحقاقات لا تتجاوز ثلاثة أشهر بحيث لا تتضمن مخاطر التغير في القيمة.

لغرض قائمة التدفقات النقدية الموحدة فإن النقد وما في حكمه يشتمل على النقد في الصندوق ولدى البنوك وودائع قصيرة الأجل والتي لديها تاريخ استحقاق ثلاثة أشهر أو أقل بعد تنزيل أرصدة البنوك الدائنة.

ذمم وأرصدة دائنة أخرى

يتم إثبات الذمم الدائنة للمبالغ المستحقة السداد للبضائع والخدمات المستلمة ضمن النشاط الطبيعي للشركة سواء تمت أو لم تتم المطالبة بها من قبل المورد.

قروض

يتم الاعتراف بالقروض بالقيمة العادلة وينزل منها التكاليف المباشرة المتعلقة بالقروض. ويتم تسجيلها لاحقاً بالكلفة المطفأة باستخدام طريقة الفائدة الفعلية. يتم قيد الفوائد على القروض خلال السنة التي استحققت بها. يتم قيد الفوائد على القروض طويلة الأجل خلال السنة التي استحققت بها.

الغاء الاعتراف بالمطلوبات المالية

يتم الغاء الاعتراف بالمطلوبات المالية عندما يتم الغاء الالتزام وعندما يتم استبدال أحد المطلوبات المالية بآخر من نفس المقرض بشروط مختلفة جوهرياً أو أن شروط المطلوبات القائمة تم تغييرها جوهرياً، يعامل ذلك التعديل أو الاستبدال باعتباره الغاء للمطلوبات الأصلية والاعتراف بالمطلوبات الجديدة ويعترف بالفرق في القيمة الدفترية في قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة.

مخصصات

يتم الإقرار بالخصصات عندما يكون على الشركة التزام (قانوني أو فعلي) ناتج عن حدث سابق، وإن تسديد الإلتزامات محتمل ويمكن قياس قيمتها بشكل يعتمد عليه.

تكاليف الإقراض

تكاليف الإقراض المتعلقة مباشرة بشراء أو إنشاء أو إنتاج موجودات تأخذ بالضرورة فترة طويلة لتصبح جاهزة للاستخدام المستهدف أو للبيع، تتم رسميتها كجزء من تكاليف الموجودات المعنية. تكاليف الإقراض الأخرى تدرج كمصروف في الفترة التي تكبدت فيها. تتكون تكاليف الإقراض من فوائد والتكاليف الأخرى التي تتكبدها الشركة فيما يتعلق بالحصول على قروض.

إثبات الإيراد

يتم إثبات إيرادات المبيعات عندما تنتقل مخاطر ومنافع الملكية للبضائع جوهرياً إلى المشتري والتي تتم عادة عند نقطة معينة من الزمن وعند التمكن من قياس الإيرادات بشكل يمكن الاعتماد عليه حيث يتم تسجيل الإيرادات وفقاً لنموذج الخمس خطوات من معيار التقارير الدولي رقم ١٥ والذي يتضمن تحديد العقد، تحديد الثمن، توزيع الثمن على التزام الأداء في العقد، والاعتراف بالإيراد عند تأدية التزام الأداء.

يتم إثبات إيرادات الفوائد عند استحقاقها باستخدام طريقة معدل سعر الفائدة الفعلية.

يتم إثبات إيرادات عوائد توزيع الأرباح عند إقرارها من قبل الهيئة العامة للشركات المستثمر بها.

يتم إثبات الإيرادات الأخرى وفقاً لمبدأ الاستحقاق.

ضريبة الدخل

تمثل مصروفات الضرائب مبالغ الضرائب المستحقة والضرائب المؤجلة.

تحتسب الضرائب بموجب النسب الضريبية المقررة وفقاً لقوانين ضريبة الدخل المعمول بها في المملكة الأردنية الهاشمية و معيار المحاسبة الدولي رقم (١٢).

إن الضرائب المؤجلة هي الضرائب المتوقعة دفعها أو إستردادها نتيجة الفروقات الزمنية المؤقتة بين قيمة الموجودات أو المطلوبات في القوائم المالية الموحدة والقيمة التي يتم احتساب الربح الضريبي على أساسها. يتم احتساب الضرائب المؤجلة باستخدام طريقة المطلوبات في قائمة المركز المالي الموحدة وتحتسب الضرائب المؤجلة وفقاً للنسب الضريبية التي يتوقع تطبيقها عند تسوية الالتزام الضريبي أو تحقيق الموجودات الضريبية المؤجلة.

يتم مراجعة رصيد الموجودات الضريبية المؤجلة في تاريخ القوائم المالية الموحدة ويتم تخفيضها في حالة توقع عدم إمكانية الاستفادة من تلك الموجودات الضريبية جزئياً أو كلياً.

معلومات القطاعات

قطاع الأعمال يمثل مجموعة من الموجودات والعمليات التي تشترك معاً في تقديم منتجات أو خدمات خاضعة لمخاطر وعوائد تختلف عن تلك المتعلقة بقطاعات أعمال أخرى والتي يتم قياسها وفقاً للتقارير التي يتم استعمالها من قبل المدير العام وصانع القرار الرئيسي لدى المجموعة.

العملات الأجنبية

يجري قيد المعاملات التي تتم بالعملات الأجنبية بأسعار الصرف السائدة وقت إجراء المعاملات، كما يتم تقييم الموجودات والمطلوبات المالية المسجلة بالعملات الأجنبية في تاريخ القوائم المالية الموحدة بأسعار الصرف السائدة في تاريخ قائمة المركز المالي الموحدة، وتدرج الأرباح أو الخسائر الناتجة عن عمليات التقييم في قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة.

شركة التي لصناعة الألبسة الجاهزة المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨

(٣) ممتلكات وآلات ومعدات

المجموع	مشاريع تحت التنفيذ*	أخرى	أعمال بيكور	أجهزة ومعدات	أثاث ومفروشات وأجهزة	سيارات	آلات ومكينات	مباني	أرض المصنع	
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	
١٢٣٩٦٣٠٨٨	٤٣٠١	٣١٤٣٧١	١٠٢٦٤٥١	٣٣٢٩٥٥	٩٢٧٦٨٥	١٦٣٦٤٥	٥٣٠١٠٣٠	٤٤٦٣٠٠١	٤٣٠٣٥٢	٢٠١٨ كانون الثاني
٥٩١٦٩٢	١٧٣٠٠	١٠٣٠٢	٨٦٧٥	-	٥٠٣٣٤	-	٥٠٣٨١	٢٣٠٠	-	إضافات
١٢٣٩٦٣٠٨٨	٢١٣٠١	٣٧٥٣٧٣	١٠٣٥١٣١	٣٣٢٩٥٥	٩٢٧٦٨٥	١٦٣٦٤٥	٥٣٠١٠٣٠	٤٤٦٣٠٠١	٤٣٠٣٥٢	٢٠١٨ كانون الأول
٧٣٠٧٠٨٥	-	٢٩٧٧٨٨٢	٥٧٢٣٤٣	٧٨١٣٠٧	٨١٢٣٠٠٤	٩٧٧٦١	٣٧٤٢٣٥٧	١٧٠٣٣٣١	-	الإستهلاك المتراكم -
٣٠٤٣٧١٤	-	١٧٣٣١٨	٣٤١١٥	١٦٤١	٢٤٢٠٧	١٠٩٦٦	١٢٨٧٠١	٨٨٢٢٦	-	الرصيد كما في أول كانون الثاني ٢٠١٨
٧٣٠٧١١	-	٣١٥٣٠٠	٦٠٦٤٥٨	٧٨٢٦٤٨	٨٣٦٢١١	١٠٨٧٢٧	٣٧٧١٠٥٨	١٧٩١٤٩٧	-	الرصيد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨
٥٤٥٣٢٨٩	٢١٣٠١	٦٠١٧٣	٤٢٨٦٧٣	٥٠٣٠٧	١٤٢٣٠٨	٥٤١١٨	١٦٣٩٧٥٣	٢٦٢٥٣٠٤	٤٣٠٣٥٢	صافي القيمة التقديرية -
										كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨

- * تبلغ الكلفة التقديرية لاستكمال المشروع تحت التنفيذ ١٠٠٠٠ دينار تقريباً ويتوقع الانتهاء من هذا المشروع خلال عام ٢٠١٩.
- بلغت قيمة الممتلكات والمعدات المستهكة بالكامل ٢٦٧٤٣٥٧ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨.
- وافق مجلس الإدارة على تعديل العمر الإنتاجي للألات والمكينات ابتداءً من أول كانون الثاني ٢٠١٨ من ١٢,٥ سنة الى ٢٥ سنة ونتج عن ذلك تخفيض مصروف الإستهلاك للسنة بمبلغ ١٢٢٣٥٥٩ دينار.

شركة الزي لصناعة الألبسة الجاهزة المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨

(٤) موجودات غير ملموسة

يمثل رصيد هذا البند كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨ صافي قيمة مفتاحية المحلات التجارية وحقوق الامتياز الناتجة عن استحواذ الشركة التابعة. وفي رأي إدارة المجموعة ان الموجودات غير الملموسة لها عمر غير محدد وبالتالي لا تقوم بإطفائها.

(٥) موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

٢٠١٧	٢٠١٨	
دينار	دينار	
١,٠٠٣,٤٥٣	١,٠٠٠,٨٦٧	إستثمار في أسهم شركات مدرجة

فيما يلي ملخص الحركة على احتياطي القيمة العادلة:

٢٠١٧	٢٠١٨	
دينار	دينار	
(١٩٢,٠٠١)	(١٤٨,٦٨٨)	الرصيد كما في أول كانون الثاني
٤٣,٣١٣	(٢٠,٣١١)	التغير في القيمة العادلة
(١٤٨,٦٨٨)	(١٦٨,٩٩٩)	الرصيد كما في ٣١ كانون الأول

(٦) مخزون

إن تفاصيل هذا البند كما يلي:

٢٠١٧	٢٠١٨	
دينار	دينار	
٢,٩٥٨,٥٤٨	٢,٩٣٧,٣٢٨	مواد خام ولوازم تصنيع للإنتاج
٣,٧٦٣,١٩٣	٣,٧٨٣,٥٩٤	بضاعة جاهزة
١,٠٥٧,٠٧	٤١٧,٦٩	بضاعة تحت التصنيع
٥١٤,٨٠٣	٥١٦,٥٢٣	قطع غيار
-	٣٠,٣٥	بضاعة بالطريق
٧,٣٤٢,٢٥١	٧,٣٠٩,٢٤٩	
(١,٤١٣,١٨٦)	(١,٣٩٧,٤٨٦)	مخصص بضاعة بطيئة الحركة
٥,٩٢٩,٠٦٥	٥,٩١١,٧٦٣	

شركة الزي لصناعة الألبسة الجاهزة المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨

فيما يلي الحركة على مخصص البضاعة بطينة الحركة:

٢٠١٧	٢٠١٨	
دينار	دينار	
٢٤١٥٧٥٦ر	١٤١٣١٨٦ر	الرصيد كما في أول كانون الثاني
-	٢١٠٠٠	مخصص خلال السنة
(٤٠٦٠٠٤)	-	شطب خلال السنة
(٥٩٦٥٦٦)	(٣٦٧٠٠)	المسترد من المخصص
١٤١٣١٨٦ر	١٣٩٧٤٨٦ر	الرصيد كما في ٣١ كانون الأول

(٧) ذمم مدينة

إن تفاصيل هذا البند كما يلي:

٢٠١٧	٢٠١٨	
دينار	دينار	
٩٤٦١٧٣	١٥٥٩٢٧٤ر	ذمم مدينة
٢١٣٦٣٢	٧٠١٩٨ر	مبالغ مستحقة من جهات ذات علاقة (إيضاح ٢٤)
١١٥٩٨٠٥ر	١٦٢٩٤٧٢ر	مخصص خسائر ائتمانية متوقعة
(٢٤٣٤١٨)	(٣٥١١٥٩)	
٩١٦٣٨٧ر	١٢٧٨٣١٣ر	

فيما يلي الحركة على مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة:

٢٠١٧	٢٠١٨	
دينار	دينار	
٢٤٣٤١٨	٢٤٣٤١٨	الرصيد كما في أول كانون الثاني
-	١٠٤٣٥٢	أثر تطبيق معيار التقارير المالي الدولي رقم (٩) على حقوق الملكية
٢٤٣٤١٨	٣٤٧٧٧٠	الرصيد كما في أول كانون الثاني (معدل)
-	٣٣٨٩	مخصص خلال السنة
٢٤٣٤١٨	٣٥١١٥٩	الرصيد كما في ٣١ كانون الأول

شركة الزي لصناعة الألبسة الجاهزة المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨

فيما يلي جدول أعمار الذمم المدينة بعد تنزيل مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة كما في ٣١ كانون الأول:

المجموع	الذمم المستحقة وغير المشكوك في تحصيلها			
	أكثر من	٩١ - ١٨٠	٩٠ - ١	
	١٨١ يوم	يوم	يوم	
دينار	دينار	دينار	دينار	
١٢٧٨٣١٣	٢٨٤٩٨٤	١٧٠.٦٠	٨٢٣٢٦٩	٢٠١٨
٩١٦٣٨٧	٢٠٧٤٢٠	١٠٢٦٢٣	٦٠٦٣٤٤	٢٠١٧

(٨) أرصدة مدينة أخرى

إن تفاصيل هذا البند كما يلي:

٢٠١٧	٢٠١٨	
دينار	دينار	
٢١٩٩٠٦	٢٩٤٤١٩	دفعات مقدمة للموردين
٣١٧٠٨	٣٥٤٣١	تأمينات مستردة
٤٨٨٣٤	٥٥٦٤٨	سلف موظفين
٢٠٨٥٠٨	٣١٥٤٣٠	مصرفات مدفوعة مقدماً
٧٧٠.٢٠٧	١٠٤٧٣٠٦	مصاريف تسويق مدفوعة مقدماً - صافي
-	٣٥٨٦٤	أمانات ضريبة مبيعات
٥١	٣٨٩٥٦	أخرى
١٢٧٩٢١٤	١٨٢٣٠٥٤	

(٩) نقد في الصندوق وأرصدة لدى البنوك

إن تفاصيل هذا البند كما يلي:

٢٠١٧	٢٠١٨	
دينار	دينار	
٤٤٣٢٦	١٢٨٨٩٨	نقد في الصندوق
٧٩.٢٩	١٥٨١٢	حسابات جارية
١٩٣٥١٠٩	٢٠١٥٣٦٤	ودائع قصيرة الأجل*
٢٠٥٨٤٦٤	٢١٦٠.٧٤	

شركة الزي لصناعة الألبسة الجاهزة المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨

يمثل النقد وما في حكمه لغرض أعداد قائمة التدفقات النقدية الموحدة ما يلي:

٢٠١٧	٢٠١٨	
دينار	دينار	
٢٠٥٨٤٦٤	٢٠١٦٠٠٧٤	نقد وأرصدة لدى البنوك
(١٩٣٥١٠٩)	(٢٠١٥٣٦٤)	ينزل: تأميمات نقدية مقابل تسهيلات بنكية*
(٣٢٣٣٣٤١)	(٤٩٥٢٠٦٦)	بنوك دائنة**
(٣١٠٩٩٨٦)	(٤٨٠٧٣٥٦)	

* تمثل الودائع قصيرة الأجل ودائع لدى البنوك بالدينار الأردني لفترات تتراوح ما بين يوم وثلاثة أشهر والتي تحمل معدل سعر فائدة يتراوح من ٣,٥٪ إلى ٤,٥٪. تمثل هذه الودائع تأميمات نقدية مقابل التسهيلات الممنوحة للمجموعة.

** يمثل هذا المبلغ الجزء المستغل من التسهيلات الائتمانية على شكل حسابات جاري مدين والممنوحة للمجموعة من قبل البنك الأهلي الأردني بسقف بلغت ٢٨٠٠٠٠٠ دولار أمريكي و ١٠٠٠٠٠٠ دينار أردني وبلغت الفائدة على الدولار ٤,٥٪ (٢٠١٧: ٤,٥٪) والفائدة على الدينار ٦٪ كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨ (٢٠١٧: ٦٪). هذا وقد تجاوزت المجموعة سقف التسهيلات الائتمانية الممنوحة بالدينار الأردني وبالدولار الأمريكي كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨.

(١٠) حقوق الملكية

رأس المال المدفوع -

بلغ رأسمال الشركة المصرح به ١٢٠٠٠٠٠٠ دينار أردني موزعا على ١٢٠٠٠٠٠٠ حصة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨.

وافقت الهيئة العامة في اجتماعها غير العادي المنعقد بتاريخ ٢٨ نيسان ٢٠١٦ على توصية مجلس الإدارة بزيادة رأسمال الشركة ليصبح ١٢٠٠٠٠٠٠ دينار/ سهم بزيادة ٥٢٩٤٧٥٤ دينار عن طريق الاكتتاب الخاص العام. تم استكمال زيادة رأسمال الشركة بعدد الأسهم المغطاة خلال فترة الاكتتاب والبالغة ١٩٧٨٣٧٨٣ سهم بقيمة اسمية دينار واحد للسهم في تاريخ ١٢ آذار ٢٠١٧، وعليه أصبح رأسمال الشركة المكتتب به والمدفوع ٨٦٨٤٠٢٩ دينار.

وافق مجلس إدارة الشركة في اجتماعه المنعقد بتاريخ ١٤ أيار ٢٠١٨ على طرح الأسهم غير المكتتب بها من رأس مال الشركة المصرح به والبالغة ٣٣١٥٩٧١ دينار/ سهم بقيمة اسمية دينار واحد وبخصم إصدار نصف دينار للسهم. تم استكمال إجراءات زيادة رأس مال الشركة بجزء من الأسهم المغطاة خلال فترة الاكتتاب والبالغة ٢٨٠٣٤٥٣٤ دينار/ سهم بقيمة اسمية دينار واحد وبخصم إصدار نصف دينار للسهم في ٤ تموز ٢٠١٨، وعليه أصبح رأسمال الشركة المكتتب به والمدفوع ١١٢١٨٣٠٩ دينار وبخصم إصدار ١٤٠٢٦٧١ دينار.

احتياطي إجباري -

يقتطع الاحتياطي الإجباري من الأرباح وفقا لأحكام قانون الشركات الأردني وبمعدل ١٠٪ من ربح السنة قبل الضريبة والسنوات السابقة، إن هذا الاحتياطي غير قابل للتوزيع على المساهمين.

شركة الزي لصناعة الألبسة الجاهزة المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨

(١١) قروض

إن تفاصيل هذا البند كما يلي:

المجموع دينار	قروض طويلة الأجل دينار	أقساط تستحق خلال سنة دينار
٦٠٦٤٨٩٥٣	٦٠٤٦٤٦١٣	١٨٤٣٤٠
٦٠٦٤٨٩٥٣	٦٠٤٦٤٦١٣	١٨٤٣٤٠
٦٠٦٧٧١٦٥	٥٧٠٣٦٥٨	٩٧٣٥٠٧
٦٠٦٧٧١٦٥	٥٧٠٣٦٥٨	٩٧٣٥٠٧

-٢٠١٨

قرض البنك الأهلي الأردني (دولار)*

-٢٠١٧

قرض البنك الأهلي الأردني (دولار)*

* حصلت المجموعة خلال العام ٢٠١٤ على قرض من البنك الأهلي الأردني بقيمة ٣٢٠٠٠٠٠ دولار أمريكي (ما يعادل ٢٠٦٤٨٩٥٣ دينار أردني) بفائدة سنوية بمعدل سعر الإقراض في اسواق لندن لثلاثة أشهر بالإضافة الى ١٦٪ ووجد أدني ٤٣٪، ويسدد القرض بموجب ٦٠ قسط شهري بقيمة كل قسط ٥٣٥٠٠ دولار أمريكي ما عدا القسط الأخير بمبلغ ٤٣٥٠٠ دولار أمريكي واستحق القسط الأول في ٣١ كانون الأول ٢٠١٥، قامت المجموعة بتاريخ ٢٩ حزيران ٢٠١٧ بزيادة القرض المتناقص بقيمة ٧٠٠٠٠ دولار أمريكي ليصبح ٩٣٤٤٠٠٥٢ دولار أمريكي وبفائدة سنوية ليبر ٣ شهور + ١٨٥٪ على ان لا يقل عن ٤٦٪ وبدون عمولة يسدد بموجب ٧٢ قسط شهري متتالي بقيمة كل قسط ١٣٠٠٠٠ دولار أمريكي تدفع اعتباراً من تاريخ ٣١ آذار ٢٠١٨ باستثناء القسط الأخير والذي تمثل قيمته باقي رصيد القرض ويستحق بتاريخ ٢٨ شباط ٢٠٢٤ بنفس الشروط والضمانات.

قامت المجموعة خلال عام ٢٠١٨ بإعادة جدولة القرض المتناقص بحيث يسدد القرض بموجب ٧٢ قسط شهري متتالي بقيمة كل قسط ١٣٠٠٠٠ دولار أمريكي تدفع اعتباراً من تاريخ ٣٠ تشرين الثاني ٢٠١٩ باستثناء القسط الأخير والذي تمثل قيمته باقي رصيد القرض ويستحق بتاريخ ٣٠ أيلول ٢٠٢٤ بفائدة سنوية ٤٨٥٪.

إن قيمة الدفعات السنوية واستحقاقاتها لأقساط القروض طويلة الأجل هي كما يلي:

السنة	دينار
٢٠٢٠	١٠٦٠٤٠
٢٠٢١	١٠٦٠٤٠
٢٠٢٢-٢٠٢٤	٢٥٢٣٣
	٦٠٤٦٤٦١٣

شركة الزي لصناعة الأنسجة الجاهزة المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨

(١٢) تسهيلات بنكية مقابل أوامر شراء من العملاء

يمثل هذا البند الجزء المستغل من التسهيلات الممنوحة للمجموعة من قبل البنك الأهلي الأردني مقابل أوامر شراء عملاء المجموعة بسقف ١٢٠٠٠٠٠٠ دولار أمريكي. تستخدم التسهيلات لتمويل مشتريات الإنتاج للمجموعة، وبفائدة سنوية بمعدل سعر الإقراض في أسواق لندن لثلاثة أشهر بالإضافة إلى ١,٨٥٪ وبحد أدنى ٤,٥٪، ان شروط السداد لهذه التسهيلات تمتد الى سنة من تاريخ استغلال سقف التسهيلات، كما تقوم المجموعة بتسديد السقوف المستغلة عن طريق دفعات العملاء. منحت هذه التسهيلات مقابل أوامر شراء بكفالة الشركة، كما بلغت التسهيلات المضمونة بأوامر شراء من قبل المؤسسة الأردنية لضمان القروض ٣٦٢٠.٢٥٠ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨.

إن تفاصيل بند ذمم وأوامر شراء تحت التصنيع هي كما يلي:

٢٠١٧	٢٠١٨
دينار	دينار
١٧١١٠٠٩	٣٤٣١٤٠٨
١٩٩٧٢٦٨	٢٧١١٥٨٤
٩٠٥٦٥٤	١٦٣٦٥٩٣
٤٦١٣٩٣١	٧٧٧٩٥٨٥

ذمم مدينة مقابل أوامر الشراء
بضاعة جاهزة وتحت التصنيع مقابل اوامر شراء (إيضاح ١٥)
مواد خام مقابل اوامر شراء

(١٣) أرصدة دائنة أخرى

إن تفاصيل هذا البند كما يلي:

٢٠١٧	٢٠١٨
دينار	دينار
٣٢٨١٠٠	٥٧٠٧٣٧
١٧٧٦٨	٢٦٥٧٦
٦٢١٧	-
٥١٤٩٢	-
٣٥٤٤٤	٤٢٢٣١
-	١٤٤٩٧
١٢٢٤١	٨٣٠٤
٤٥١٢٦٢	٦٦٢٣٤٥

مصاريف مستحقة
ضريبة مبيعات مستحقة
امانات ضريبة دخل
أرباح مساهمين غير موزعة
دفعات مقبوضة مقدما من العملاء
شيكات مؤجلة
مستحقات موظفين

شركة الزي لصناعة الألبسة الجاهزة المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨

(١٤) المبيعات

إن تفاصيل هذا البند كما يلي:

٢٠١٧	٢٠١٨	
دينار	دينار	
٧٨٣٩٥١٩	٨٤٧٨٤٥٥	مبيعات خارجية
٢٢٥٥٧٦٠	٢١٥٧٦٢٠	مبيعات محلية
١٠.٩٥٢٧٩	١٠.٦٣٦٠٧٥	

(١٥) كلفة المبيعات

إن تفاصيل هذا البند كما يلي:

٢٠١٧	٢٠١٨	
دينار	دينار	
٤٨٠.١٩٤٣	٥٤٧.٠٤١٩	مواد خام مستخدمة في الإنتاج
٢٧٧.١٥٩٤	٣٦٣.٨٧٣٦	رواتب وأجور
٢٦٥.٦٩٥	٣١٦.٩٣٧	مساهمة الشركة بالضمان الاجتماعي
٣٧٩.٩٤٦	٤٦١.٦٣٩	كهرباء ومحروقات
١٨١.٦٩٧	٤١٨.٤١٦	شحن وتخليص
٣٣٤.٢٥٦	٢١٩.٩٥٧	استهلاكات
١٧٠.٨٦٤	٢٣٨.٨٩٦	صيانة
٣٤٢.٥٩٤	٨٢٤.٤٠٦	مشتريات بضاعة جاهزة
٦١.٢٦٣	٧١.٤٧٩	سفر وتنقلات
١٥٤.١٥	٣٤.٣٩٩	تأمينات
٢١.٣٠١	١٨.٤٧١	تأمين صحي
٥٤.٢١١	٥٤.٨٧٠	مياه
٥.٣٨١	٤.٨٢٦	قرطاسية ومطبوعات
٥٨.٦٩١	٧٩.٤٣٧	أخرى
٩.٤٦٤.٨٥١	١١.٨٥٢.٨٨٨	كلفة التصنيع
٥.٧٣٦.٥٣٨	٥.٨٦٦.١٦٨	بضاعة جاهزة وتحت التصنيع في بداية السنة*
(٥.٨٦٦.١٦٨)	(٦.٥٣٦.٩٤٧)	بضاعة جاهزة وتحت التصنيع في نهاية السنة*
٩.٣٣٥.٢٢١	١١.١٨٢.١٠٩	

* يتضمن هذا البند بضاعة جاهزة وتحت التصنيع مقابل اوامر شراء (إيضاح ١٢)

شركة الزي لصناعة الألبسة الجاهزة المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨

(١٦) مصاريف بيع وتوزيع

إن تفاصيل هذا البند كما يلي:

٢٠١٧	٢٠١٨	
دينار	دينار	
٢٤٣,٩٥٥	٢٣٩,٠٧١	رواتب وأجور
٢٨,٠١٣	٢٧,٩٨٤	مساهمة الشركة في الضمان الإجتماعي
٢٨٩,٠٠٨	٢٣٩,٤٧٨	إيجارات
٣٩,٦٨٢	٤٠,٤٩٩	استهلاكات
٧٥,٠٣٢	٣٣,٥٢٨	دعاية وإعلان
٩١,٢٤٩	٦,٢٨٣	مصاريف تسويق
٢٤,١١٩	٢٦,٣٨١	مياه وكهرباء ومحروقات
٢٣,٠٤٨	١٤,١٧٧	عمولات بطاقات ائتمان
١٩,٣١٦	٢٧,٣٨٨	سفر وتنقلات وإقامة
٥,٠٠٣	١٣,٦١٤	شحن وتخليص
٧,٨٦٢	٨,٠٦٢	بريد وهاتف
٧,٣٣٧	٣,٨٣٤	تغليف
٤,٩٠٤	٤,٨٣٨	صيانة
٤,٩٣٢	٥,٩٠٠	تأمينات
١,٨٤٢	٥,٥٧٠	عينات وهدايا
٢,١١٦	٣,٥٠٢	مؤتمرات ومعارض
٥٠,٠٨٦	٥١,٨٩٣	أخرى
٩١٧,٥٠٤	٧٥٢,٠٠٢	

شركة الزي لصناعة الألبسة الجاهزة المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨

(١٧) مصاريف إدارية

إن تفاصيل هذا البند كما يلي:

٢٠١٧	٢٠١٨	
دينار	دينار	
٥٥٩٥١٢	٥٩٢٥٧٨	رواتب وأجور
٥٨١٣٤	٥٩٠٣٣	مساهمة الشركة في الضمان الإجتماعي
١٢٩٩٣٦	١٦١٤٤١	سفر وتنقلات وإقامة
٤٥٩١٣	٤٤٢٥٨	استهلاكات
١٤٥٠٠	١٥٧٠٨	إيجارات
٥٤١٨٧	٤٨٠٥٠	أتعاب مهنية واستشارات
٢٣٧٥٢	٢٦٢٠٧	طوابع واشتراكات
٢٨٧٦٤	٢١٩١٢	بريد وهاتف
٢١١٥٢	٢٣٣٥٨	صيانة
٤٠٩٢١	١٤٧٨١	تأمين
١٩٧٠٣	٢٤٥٠٦	مياه وطاقة
١٩٨٠٠	١٨٩٦٣	بدل تنقلات أعضاء مجلس الإدارة
١٨٤٦٨	٢٩٤٥٧	رسوم حكومية وغرامات
٨١٩٢	٩٥٨٣	ضيافة
٥٤٣٢	٦٤٠٦	قرطاسية ومطبوعات
١١٧٠	٤٩٤٠	تبرعات
٣٩٦	١٥٧٩	إعلانات
١٧٦٢٤	٢٢٥١١	أخرى
١٠٦٧٥٥٦	١٢٥٢٧١	

(١٨) الحصة الأساسية والمنخفضة للسهم من خسارة السنة

إن تفاصيل هذا البند كما يلي:

٢٠١٧	٢٠١٨	
(١٢٦٧٥٩٢)	(٣١١٣٤٨٧)	خسارة السنة (دينار)
٨٣٥٧٨٥٦	١٠٢٩٢٣٣٢	المتوسط المرجح لعدد الأسهم
فلس/دينار	فلس/دينار	
(٠/١٥٢)	(٠/٣٠٣)	الحصة الأساسية للسهم من خسارة السنة

إن الحصة المنخفضة للسهم من خسارة السنة مساوية للحصة الأساسية منها.

شركة الزي لصناعة الألبسة الجاهزة المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨

(١٩) معلومات القطاعات

تم تحديد أسلوب عرض القطاعات الرئيسية على أساس أن المخاطر والمنافع المتعلقة للمجموعة تتأثر بشكل جوهري بالاختلاف في منتجات أو خدمات تلك القطاعات. إن هذه القطاعات منظمة ومدارة بشكل منفصل حسب طبيعة الخدمات والمنتجات بحيث تشكل كل منها وحدة منفصلة والتي يتم قياسها وفقاً للتقارير التي يتم استعمالها من قبل المدير التنفيذي وصانع القرار الرئيسي لدى المجموعة. يتم تنظيم المجموعة لأغراض إدارية من خلال قطاعي أعمال كما يلي:

- صناعة وإنتاج الألبسة.
- البيع بالتجزئة.

تقوم إدارة المجموعة بمراقبة نتائج قطاعي الأعمال بشكل منفصل لأغراض تقييم الأداء. يتم تقييم الأداء القطاعي بناءً على الربح أو الخسارة التشغيلية لكل قطاع.

إن الإيرادات والأرباح والموجودات والمطلوبات حسب قطاعات الأعمال هي كما يلي:

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨	صناعة وانتاج الألبسة دينار	البيع بالتجزئة دينار	المجموع دينار
<u>الإيرادات -</u>			
مبيعات	٩٤٢٥٨٠٢	١٢١٠٢٧٣	١٠٦٣٦٠٧٥
<u>نتائج الأعمال -</u>			
خسارة السنة	(٢٦٩٥٣٩١)	(٤١٨٠٩٦)	(٣١١٣٤٨٧)
<u>معلومات القطاعات الأخرى -</u>			
مصاريف رأسمالية إستهلاكات	٥٧٢٤٣٢ (٢٤٩٩٩٣)	١٩٢٦٠ (٥٥٢٢١)	٥٩١٦٩٢ (٣٠٤٧١٤)
<u>للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧</u>			
<u>الإيرادات -</u>			
مبيعات	٨٦٤٨٥٦٤	١٤٤٦٧١٥	١٠٠٩٥٢٧٩
<u>نتائج الأعمال -</u>			
خسارة السنة	(٨٩٥٢٤٣)	(٣٧٢٣٤٩)	(١٢٦٧٥٩٢)
<u>معلومات القطاعات الأخرى -</u>			
مصاريف رأسمالية إستهلاكات	١٦٧٦٨٣ (٣٦٦٣٢٧)	١٧٢٧٣١ (٥٣٥٢٤)	٣٤٠٤١٤ (٤١٩٨٥١)
<u>كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨</u>			
<u>الموجودات والمطلوبات -</u>			
موجودات القطاع مطلوبات القطاع	٢٣٨٠٢٣٣١ ١٩٦٣٣١٣٨	٢٣٣٧٤٧٢ ١٧٧٧٩٤٩٠	٢٦١٣٩٨٠٣ ٢١٤١٢٦٢٨
<u>كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧</u>			
<u>الموجودات والمطلوبات -</u>			
موجودات القطاع مطلوبات القطاع	١٩٥٣١٩٥٢ ١٤٠٣٥١٢٦	٢١٢٦٨٢١ ٧٧٤٥٦٨	٢١٦٥٨٧٧٣ ١٤٨٠٩٦٩٤

(٢٠) ضريبة الدخل

لم يتم احتساب مخصص لضريبة الدخل للأعوام ٢٠١٨ و ٢٠١٧ بسبب زيادة المصروفات عن الإيرادات الخاضعة للضريبة بموجب قانون ضريبة الدخل رقم (٣٤) لسنة ٢٠١٤.

قامت الشركة بتقديم كشف التقدير الذاتي عن نتائج اعمال الشركة للعام ٢٠١٧ ولم تقم دائرة ضريبة الدخل بمراجعة سجلات الشركة لتاريخه.

حصلت الشركة على مخالصة نهائية من دائرة ضريبة الدخل حتى نهاية عام ٢٠١٥.

قامت الشركة التابعة بتقديم كشف التقدير الذاتي عن نتائج اعمال الشركة للعامين ٢٠١٦ و ٢٠١٧ ولم تقم دائرة ضريبة الدخل بمراجعة سجلات الشركة لتاريخه.

حصلت الشركة التابعة على مخالصة نهائية من دائرة ضريبة الدخل حتى نهاية عام ٢٠١٥.

(٢١) القيمة العادلة للأدوات المالية

تتمثل الأدوات المالية في الموجودات المالية والمطلوبات المالية.

تتكون الموجودات المالية من النقد وأرصدة لدى البنوك والذمم المدينة وشيكات برسم التحصيل والموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر وبعض الأرصدة المدينة الأخرى.

تتكون المطلوبات المالية من الذمم الدائنة والبنوك الدائنة والتسهيلات البنكية مقابل أوامر شراء من العملاء والقروض وبعض الأرصدة الدائنة الأخرى.

إن القيمة العادلة للأدوات المالية لا تختلف بشكل جوهري عن القيمة الدفترية لهذه الأدوات.

شركة الزي لصناعة الأنسجة الجاهزة المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨

مستويات القيمة العادلة

يحلل الجدول التالي الأدوات المالية المسجلة بالقيمة العادلة استناداً إلى طريقة التقييم، حيث يتم تعريف المستويات المختلفة على النحو التالي:

المستوى الأول: الأسعار السوقية المعلنة في الأسواق الفعالة للموجودات والمطلوبات المشابهة.
المستوى الثاني: تقنيات تقييم تأخذ في الاعتبار المدخلات ذات التأثير المهم على القيمة العادلة ويمكن ملاحظتها بشكل مباشر أو غير مباشر.
المستوى الثالث: تقنيات تقييم حيث تستخدم مدخلات لها تأثير مهم على القيمة العادلة ولكنها ليست مبنية على معلومات في السوق يمكن ملاحظتها.

المستوى ١ دينار	المستوى ٢ دينار	المستوى ٣ دينار	الاجمالي دينار
٣١ كانون الأول ٢٠١٨			
موجودات مالية:			
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل			
٩٨٣١٤٢	-	١٧٧٢٥	١٠٠٠٨٦٧
الآخر			

٣١ كانون الأول ٢٠١٧			
موجودات مالية:			
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل			
١٠٠٣٤٥٣	-	-	١٠٠٣٤٥٣
الآخر			

(٢٢) التزامات محتملة

التزامات محتملة للبنوك -

على المجموعة التزامات محتمل أن تطرأ تتمثل في كفالات بنكية صادرة بمبلغ ٧٤٨٥٤٦ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨ (٢٠١٧: ٨٦٢٩٦٦ دينار) واعتمادات مستندية بمبلغ صفر دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨ (٢٠١٧: ٢٠٤١٩ دينار). وقد بلغت تأميمات الاعتمادات والكفالات والقروض ٢٠١٥٣٦٤ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨ (٢٠١٧: ١٩٥٦٦٩٢ دينار).

القضايا المقامة ضد المجموعة -

هناك قضايا مقامة ضد المجموعة ضمن النشاط الطبيعي بمبلغ ٢٢٠٦٠ دينار. هذا وبراى إدارة المجموعة والمستشار القانوني إن موقف المجموعة جيد ولن يترتب على المجموعة أي التزامات من المحتمل أن تطرأ فيما تخص هذه القضايا

شركة الزي لصناعة الألبسة الجاهزة المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨

(٢٣) معاملات مع جهات ذات علاقة

تشمل الجهات ذات العلاقة المساهمين وموظفي الإدارة العليا للمجموعة والشركات التي يكون فيها مالكيين رئيسيين. يتم اعتماد الأسعار والشروط المتعلقة بهذه العمليات من قبل الإدارة العليا.

بنود داخل قائمة المركز المالي الموحدة -

٢٠١٧	٢٠١٨	
دينار	دينار	
٨٥١٧٦٨	٨١٨٢٦٨	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
١٩٣٥١٠٩	٢٠١٥٣٦٤	ودائع قصيرة الأجل لدى البنك الأهلي الأردني
٥٤١٦٣	١٥٨١٢	حسابات جارية لدى البنك الأهلي الأردني
٣٢٣٣٣٤١	٤٩٥٢٠٦٦	ارصدة سقوف جارية مدينة مستغلة من البنك الأهلي الأردني
٩٩١٠٨١٤	١٤٣٠٠٩٤٢	ارصدة قروض ممنوحة من البنك الأهلي الأردني
٢١٣٦٣٢	٧٠١٩٨	مبالغ مستحقة من جهات ذات علاقة

بنود خارج قائمة المركز المالي الموحدة

٢٠١٧	٢٠١٨	
دينار	دينار	
٨٦٢٩٦٦	٧٤٨٥٤٦	كفالات - البنك الأهلي الأردني
٢٠٤١٩	-	اعتمادات مستندية - البنك الأهلي الأردني
٢١٥٨٣	-	تأمينات إتمادات مستندية وكفالات - البنك الاهلي الأردني

بنود قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة

٢٠١٧	٢٠١٨	
دينار	دينار	
٢٢٦١١٦	٢٣٢٠٣٦	رواتب ومكافآت موظفي الإدارة العليا
١٩٨٠٠	١٨٩٦٣	بدل تنقلات أعضاء مجلس الإدارة
٧١٣٢٣٥	٨٣٤٨٥٢	فوائد وعمولات مدينة - البنك الأهلي الأردني
٦٩٧٠٣	٨٠٢٥٦	فوائد دائنة - البنك الأهلي الأردني
٣٤٣٩١	٣٦١١٥	عوائد توزيع أسهم - شركات شقيقة

شركة الزي لصناعة الألبسة الجاهزة المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨

(٢٤) إدارة المخاطر

مخاطر أسعار الفائدة

إن مخاطر أسعار الفائدة هي المخاطر التي تنتج عن التقلبات في القيمة العادلة أو التدفقات النقدية المستقبلية للأدوات المالية بسبب التغيرات في أسعار الفائدة.

إن المجموعة معرضة لمخاطر أسعار الفائدة على موجوداتها ومطلوباتها والتي تحمل فائدة مثل الودائع لدى البنوك والبنوك الدائنة والقروض.

تتمثل حساسية قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة بأثر التغيرات المفترضة الممكنة بأسعار الفوائد على ربح المجموعة لسنة واحدة، ويتم احتسابها على الموجودات والمطلوبات المالية التي تحمل سعر فائدة متغير كما في ٣١ كانون الأول.

يوضح الجدول التالي حساسية قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة للتغيرات الممكنة المعقولة على أسعار الفائدة كما في ٣١ كانون الأول، مع بقاء جميع المتغيرات الأخرى المؤثرة ثابتة.

٢٠١٨ -	الزيادة بسرعة الفائدة	الأثر على خسارة السنة	
العملة	%	دينار	
دينار أردني	١	(١٠١٠٦)	
دولار أمريكي	١	١٧٧٤٤٤	
٢٠١٧ -	الزيادة بسرعة الفائدة	الأثر على خسارة السنة	
العملة	%	دينار	
دينار أردني	١	(٤٣٤٠)	
دولار أمريكي	١	١١٦٤٣٠	

في حال وجود تغير سلبي في المؤشر يكون الأثر مساوياً للتغير أعلاه مع عكس الإشارة.

شركة الزي لصناعة الألبسة الجاهزة المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨

مخاطر التغير بأسعار الأسهم

يوضح الجدول التالي حساسية التغير في احتياطي القيمة العادلة نتيجة للتغيرات الممكنة المعقولة على أسعار الأسهم، مع بقاء جميع المتغيرات الأخرى المؤثرة ثابتة:

-٢٠١٨

المؤشر	التغير في المؤشر	الأثر على قائمة الدخل الشامل الموحدة وحقوق الملكية دينار
بورصة عمان	٥ %	٥٠,٤٣

-٢٠١٧

المؤشر	التغير في المؤشر	الأثر على قائمة الدخل الشامل الموحدة وحقوق الملكية دينار
بورصة عمان	٥ %	٥٠,١٧٣

في حال وجود تغير سلبي في المؤشر يكون الأثر مساوياً للتغير أعلاه مع عكس الإشارة.

مخاطر الائتمان

مخاطر الائتمان هي المخاطر التي قد تنجم عن تخلف أو عجز المدينين والجهات الأخرى عن الوفاء بالتزاماتهم تجاه المجموعة.

وترى المجموعة بأنها ليست معرضة بدرجة كبيرة لمخاطر الائتمان حيث تقوم بوضع سقف ائتماني للعملاء مع مراقبة الذمم القائمة بشكل مستمر. كما تحتفظ الشركة بالأرصدة والودائع لدى مؤسسات مصرفية رائدة.

تقوم المجموعة ببيع منتجاتها لعدد كبير من العملاء ويمثل أكبر عميلين ما نسبته ٥٠٪ من الذمم المدينة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨ (٢٠١٧: ٥٣٪).

شركة الزي لصناعة الألبسة الجاهزة المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨

مخاطر السيولة

تعمل المجموعة على إدارة مخاطر السيولة وذلك عن طريق التأكد من توفر التسهيلات البنكية.

يلخص الجدول أدناه توزيع المطلوبات المالية (غير مخصومة) كما في ٣١ كانون الأول:

أقل من ٣ شهور	من ٣ شهور إلى ١٢ شهر	من سنة الى ٥ سنوات	المجموع
دينار	دينار	دينار	دينار
-	-	-	-
٥٠١١٥٢٧	-	-	٥٠١١٥٢٧
١٤٩٧٢٧٥	-	-	١٤٩٧٢٧٥
-	٧٩٩٦٣٢٩	-	٧٩٩٦٣٢٩
٧١٢٣٤	٣٩٧٠٥١	٧١٦٧٤٨٢	٧٦٣٥٧٦٧
٦٥٨٠٠٣٦	٨٣٩٣٣٨٠	٧١٦٧٤٨٢	٢٢١٤٠٨٩٨
-	-	-	-
٣٣٩٥٥٨٥	-	-	٣٣٩٥٥٨٥
١٢١٤٢٧٧	-	-	١٢١٤٢٧٧
-	٣٣٦٦٢٢٩	-	٣٣٦٦٢٢٩
١٤٢٢٥٨	١٠٣٩٠٢٦	٦٣٦٩٢٣٨	٧٥٥٠٠٢٢
٤٧٥٢١٢٠	٤٤٠٥٢٥٥	٦٣٦٩٢٣٨	١٥٥٢٦١٣

مخاطر العملات

إن معظم تعاملات الشركة هي بالدينار الأردني والدولار الأمريكي. إن سعر صرف الدينار مربوط بسعر ثابت مع الدولار الأمريكي (١/٤١ دولار لكل دينار)، وبالتالي فإن أثر مخاطر العملات غير جوهري على القوائم المالية الموحدة.

شركة الزي لصناعة الألبسة الجاهزة المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨

(٢٥) إدارة رأس المال

يتمثل الهدف الرئيسي فيما يتعلق بإدارة رأسمال المجموعة بالتأكد من المحافظة على نسب رأسمال ملائمة بشكل يدعم نشاط المجموعة ويعظم حقوق الملكية.

تقوم الشركة بإدارة هيكل رأس المال وإجراء التعديلات اللازمة عليها في ضوء تغيرات ظروف العمل. كما هو مشار إليه في إيضاح (١)، أم زيادة رأسمال الشركة خلال عام ٢٠١٨.

إن البنود المتضمنة في هيكل رأس المال تتمثل في رأس المال المدفوع والاحتياطي الإجمالي إحتياطي القيمة العادلة والخسائر المتراكمة، والبالغ صافي مجموعها ٤٧٢٧ر١٧٥ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨ مقابل ٦٨٤٩ر٠٧٩ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧.

إن خسائر الشركة المتراكمة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨ والبالغة ٥٤٧٠ر٠٠٣ دينار قد تجاوزت ٥٠٪ من رأسمال الشركة المدفوع والبالغ بعد خصم الإصدار ٩٦٩ر١٦٩ دينار.

(٢٦) معايير التقارير المالية الدولية والتفسيرات الجديدة والتعديلات الصادرة وغير النافذة بعد

إن المعايير المالية والتفسيرات الجديدة والتعديلات الصادرة وغير نافذة بعد حتى تاريخ القوائم المالية مدرجة أدناه، وستقوم المجموعة بتطبيق هذه التعديلات ابتداءً من تاريخ التطبيق الإلزامي:

معايير التقارير المالية الدولية رقم (١٦) عقود الإيجار

قام مجلس معايير المحاسبة الدولية بإصدار معيار التقارير المالية الدولية رقم (١٦) "عقود الإيجار" خلال كانون الثاني ٢٠١٦ الذي يحدد مبادئ الاعتراف والقياس والعرض والافصاح عن عقود الإيجار.

متطلبات معيار التقارير المالية الدولية رقم (١٦) مشابه إلى حد كبير للمتطلبات المحاسبية للمؤجر في معيار المحاسبة الدولية رقم (١٧). وفقاً لذلك، المؤجر يستمر في تصنيف عقود الإيجار على أنها عقود إيجار تشغيلية أو عقود إيجار تمويلية، بحيث يقوم بمعالجة هذان النوعان من العقود بشكل مختلف.

يتطلب معيار أعداد التقارير المالية الدولية رقم (١٦) من المستأجر أن يقوم بالاعتراف بأصول والتزامات لجميع عقود الإيجار التي تزيد مدتها عن ١٢ شهر، إلا إذا كان الأصل ذو قيمة منخفضة. ويتطلب من المستأجر الاعتراف بحقه في استخدام الأصل والتمثل في الاعتراف بالأصل المستأجر والالتزام الناتج المتمثل بدفعات الإيجار. سيتم تطبيق هذا المعيار اعتباراً من ١ كانون الثاني ٢٠١٩، مع السماح بالتطبيق المبكر.

تطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية ١٦

يمكن للمجموعة تطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٦ بأثر رجعي بحيث يتم تعديل كل الفترات السابقة في القوائم المالية أو بطريقة التطبيق المعدل بأثر رجعي حيث يتم تعديل أثر المعيار على الرصيد الافتتاحي لحقوق الملكية. سوف تطبق المجموعة المعيار على العقود التي تم تحديدها سابقاً كعقود إيجار وفقاً لمعيار المحاسبة الدولية رقم ١٧ وتفسيرات معايير التقارير المالية الدولية رقم ٤.

سوف تقوم المجموعة بتطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ١٦ بطريقة التطبيق المعدل بأثر رجعي. خلال عام ٢٠١٨.

ان تحديد الأثر المتوقع من تطبيق المعيار لازال تحت الدراسة.

معيار التقارير المالية الدولي رقم (١٧) عقود التأمين

يقدم المعيار نموذجاً شاملاً للاعتراف والقياس والعرض والايضاحات المتعلقة بعقود التأمين. ويحل هذا المعيار محل معيار التقارير المالية الدولية (٤) - عقود التأمين. ينطبق المعيار على جميع أنواع عقود التأمين (مثل عقود الحياة وغيرها من عقود التأمين المباشرة وعقود إعادة التأمين) دون النظر للمنشأة المصدرة لعقد التأمين، كما ينطبق على بعض الضمانات والأدوات المالية التي تحمل خاصية المشاركة. ان الاطار العام للمعيار يتضمن استخدام طريقة الرسوم المتغيرة وطريقة توزيع الأقساط. سيتم تطبيق هذا المعيار اعتباراً من ١ كانون الثاني ٢٠٢١، مع السماح بالتطبيق المبكر.

تفسير رقم (٢٣) - لجنة تفسيرات معايير التقارير المالية الدولية - عدم التأكد حول معالجة ضريبة الدخل

يوضح هذا التفسير المعالجة المحاسبية لضريبة الدخل عند وجود درجة من عدم التأكد فيما يتعلق بالضريبة والتي تأثر على تطبيق معيار المحاسبة الدولي (١٢). لا ينطبق التفسير على الضرائب والرسوم غير المتضمنة في نطاق معيار المحاسبة الدولي (١٢) ولا تتضمن متطلبات خاصة للرسوم والغرامات المتعلقة بالمعالجات الضريبية الغير مؤكدة. يجب على المنشأة تحديد ما اذا كان يجب اعتبار كل معالجة ضريبية غير مؤكدة على حدى أو اعتبارها مع معالجات ضريبية أخرى.

يتم تطبيق هذا التفسير للفترة التي تبدأ في أو بعد ١ كانون الثاني ٢٠١٩ مع وجود إعفاءات محددة للتطبيق.

تعديلات على معيار التقارير المالية رقم (١٠) ومعيار المحاسبة الدولي (٢٨): بيع أو تحويل الموجودات بين المستثمر وشركائه الحليفة أو مشاريعه المشتركة

تركز التعديلات على التناقض بين معيار التقارير المالية رقم (١٠) ومعيار المحاسبة الدولي رقم (٢٨) فيما يتعلق بفقدان السيطرة على الشركة التابعة والنتيجة عن عملية بيع أو تحويل الاستثمار في الشركة التابعة الى استثمار في شركة حليفة أو مشاريع مشتركة. توضح التعديلات أنه يتم الاعتراف بكامل الأرباح أو الخسائر الناتجة عن بيع أو تحويل الأصول التي ينطبق عليها تعريف المنشأة - وفقاً لمعيار التقارير المالية الدولي (٣) - بين المستثمر والشركة الحليفة أو المشاريع المشتركة. في حين يتم الاعتراف بالأرباح أو الخسائر الناتجة عن بيع أو تحويل الأصول التي لا ينطبق عليها تعريف المنشأة بين المستثمر والشركة الحليفة أو المشاريع المشتركة الى مدى حصة المستثمر في الشركة الحليفة أو المشاريع المشتركة.

قام المجلس الدولي للمحاسبة بتأجيل تاريخ تطبيق هذه التعديلات إلى أجل غير مسمى، ولكن يجب على الشركة التي تطبق التعديلات في وقت مبكر أن تطبقها بأثر مستقبلي. ستطبق الشركة هذه التعديلات عندما تصبح فعالة.

تعديلات على المعيار المحاسبة الدولي رقم ٢٨: الاستثمارات طويلة الأجل في الشركات الحليفة والمشاريع المشتركة

توضح التعديلات أن الشركة تطبق المعيار الدولي للتقارير المالية رقم ٩ على الاستثمارات طويلة الأجل في الشركات الحليفة والمشاريع المشتركة التي لا تنطبق عليها طريقة حقوق الملكية ولكن بشكل، من حيث الجوهر، جزءاً من صافي الاستثمار في الشركات الحليفة والمشاريع المشتركة (على المدى الطويل). يعتبر هذا التعديل مناسب حيث ان نموذج خسارة الائتمان المتوقع في معيار التقارير المالية الدولي رقم ٩ ينطبق على هذه الاستثمارات طويلة الأجل.

توضح التعديلات أيضاً أنه عند تطبيق معيار التقارير المالية الدولي رقم ٩، لا تسجل الشركة أي خسائر للشركات الحليفة والمشاريع المشتركة، أو أي خسائر انخفاض في القيمة على صافي الاستثمار، كتعديلات على صافي الاستثمار في الشركة الحليفة أو المشروع المشترك التي قد تنشأ نتيجة تطبيق معيار المحاسبة الدولي ٢٨ الاستثمارات في الشركات الحليفة والمشاريع المشتركة.

يجب تطبيق التعديلات بأثر رجعي وبسري اعتباراً من ١ كانون الثاني ٢٠١٩، مع السماح بالتطبيق المبكر.

EL ZAY FOR READY WEAR MANUFACTURING COMPANY

PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY

CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS

31 DECEMBER 2018

INDEPENDENT AUDITOR'S REPORT
To the Shareholders of El-Zay Ready Wear Manufacturing Company
Public Shareholding Company
Amman - Jordan

Report on the Audit of the Consolidated Financial Statements

Opinion

We have audited the consolidated financial statements of El-Zay Ready Wear Manufacturing Company (the Company), and its subsidiaries (together "the Group"), which comprise the consolidated statement of financial position as at 31 December 2018, and the consolidated statement of profit or loss, consolidated statement of comprehensive income, consolidated statement of changes in equity and consolidated statement of cash flows for the year then ended, and notes to the consolidated financial statements, including a summary of significant accounting policies.

In our opinion, the accompanying consolidated financial statements present fairly, in all material respects the financial position of the Group as at 31 December 2018, and its financial performance and its cash flows for the year then ended in accordance with International Financial Reporting Standards (IFRSs).

Basis for Opinion

We conducted our audit in accordance with International Standards on Auditing (ISAs). Our responsibilities under those standards, are further described in the Auditor's Responsibilities for the Audit of the Consolidated Financial Statements section of our report. We are independent of the Group in accordance with the International Ethics Standards Board for Accountants' *Code of Ethics for Professional Accountants* (IESBA Code) together with the ethical requirements that are relevant to our audit of the financial statements in Jordan, and we have fulfilled our other ethical responsibilities in accordance with these requirements and the IESBA Code. We believe that the audit evidence we have obtained is sufficient and appropriate to provide a basis for our opinion.

Key Audit Matters

Key audit matters are those matters that, in our professional judgment, were of most significance in our audit of the consolidated financial statements of the current period. These matters were addressed in the context of our audit of the consolidated financial statements as a whole, and in forming our opinion thereon, and we do not provide a separate opinion on these matters. For each matter below, our description of how our audit addressed the matter provided in that context.

We have fulfilled the responsibilities described in the Auditor's responsibilities for the audit of the consolidated financial statements section of our report, including in relation to these matters. Accordingly, our audit included the performance of procedures designed to respond to our assessment of the risks of material misstatement of the consolidated financial statements. The results of our audit procedures, including the procedures performed to address the matters below, provide the basis for our audit opinion on the accompanying consolidated financial statements.

Key audit matter 1: Valuation of Inventories	
Refer to note 6 on the consolidated financial statements	
Key audit matter	How the key audit matter was addressed in the audit
Judgment is required to assess the appropriate level of provisioning for items, which may be ultimately sold below cost. The Group manufactures and sells goods in the fashion industry and is subject to changing consumer demands and fashion trends, increasing the level of judgment involved in estimating provisions.	For both finished goods and raw materials, we tested the methodology for calculating the provisions, assessing the appropriateness and consistency of judgments and assumptions, and considered the historical data used in estimating the provisions, the accuracy and completeness of aging profile of inventory, including the completeness of provision for slow moving and obsolete items.

Key Audit Matter 2: Revenue recognition

Refer to the note (14) on the consolidated financial statements

Key Audit Item	How the key audit matter was addressed in the audit
Revenue targets form part of the Group's key performance measures that could create an incentive to overstate revenue.	<p>Our audit procedures included, among other things, considering the appropriateness of the Group's revenue recognition accounting policies and assessing compliance with the policies in accordance of International Financial Reporting Standards. We have evaluated the control environment and tested the internal controls over the completeness, measurement and occurrence of revenue recognized. We obtained a representative sample of transactions and tested proper recording and recognition. In addition, we selected a sample of transactions before and after the financial year ended at 31 December 2018 to check proper recognition.</p> <p>We performed as well substantive analytical procedures for the gross margin and sales revenues on a monthly basis</p>

Other information included in the Company's 2018 annual report.

Other information consists of the information included in the annual report, other than the consolidated] financial statements and our auditor's report thereon. Management is responsible for the other information. The Group's 2017 annual report is expected to be made available to us after the date of the audit's report.

Our opinion on the financial statements does not cover the other information and we do not express any form of assurance conclusion thereon.

In connection with our audit of the consolidated financial statements, our responsibility is to read the other information and, in doing so, consider whether the other information is materially inconsistent with the consolidated financial statements or our knowledge obtained in the audit or otherwise appears to be materially misstated. If, based on the work we have performed, we conclude that there is a material misstatement of this other information; we are required to report that fact. We have nothing to report in this regard.

Responsibilities of Management and Those Charged with Governance for the consolidated Financial Statements

Management is responsible for the preparation and fair presentation of the consolidated financial statements in accordance with IFRSs, and for such internal control as management determines is necessary to enable the preparation of consolidated financial statements that are free from material misstatement, whether due to fraud or error.

In preparing the consolidated financial statements, management is responsible for assessing the Group's ability to continue as a going concern, disclosing, as applicable, matters related to going concern and using the going concern basis of accounting unless management either intends to liquidate the Group or to cease operations, or has no realistic alternative but to do so.

Those charged with governance are responsible for overseeing the Group's financial reporting process.

Auditor's Responsibilities for the Audit of the consolidated Financial Statements

Our objectives are to obtain reasonable assurance about whether the consolidated financial statements as a whole are free from material misstatement, whether due to fraud or error, and to issue an auditor's report that includes our opinion.

Reasonable assurance is a high level of assurance, but is not a guarantee that an audit conducted in accordance with ISAs will always detect a material misstatement when it exists. Misstatements can arise from fraud or error and are considered material if, individually or in the aggregate, they could reasonably be expected to influence the economic decisions of users taken on the basis of these consolidated financial statements.

As part of an audit in accordance with ISAs, we exercise professional judgment and maintain professional skepticism throughout the audit. We also:

- Identify and assess the risks of material misstatement of the consolidated financial statements, whether due to fraud or error, design and perform audit procedures responsive to those risks, and obtain audit evidence that is sufficient and appropriate to provide a basis for our opinion. The risk of not detecting a material misstatement resulting from fraud is higher than for one resulting from error, as fraud may involve collusion, forgery, intentional omissions, misrepresentations, or the override of internal control.
- Obtain an understanding of internal control relevant to the audit in order to design audit procedures that are appropriate in the circumstances, but not for the purpose of expressing an opinion on the effectiveness of the Group's internal control.
- Evaluate the appropriateness of accounting policies used and the reasonableness of accounting estimates and related disclosures made by management.
- Conclude on the appropriateness of management's use of the going concern basis of accounting and, based on the audit evidence obtained, whether a material uncertainty exists related to events or conditions that may cast significant doubt on the Group's ability to continue as a going concern. If we conclude that a material uncertainty exist, we are required to draw attention in our auditor's report to the related disclosures in the financial statements or, if such disclosures are inadequate, to modify our opinion. Our conclusions are based on the audit evidence obtained up to the date of our auditor's report. However future events or conditions may cause the Group to cease to continue as a going concern.
- Evaluate the overall presentation, structure and content of the consolidated financial statements, including the disclosures, and whether the consolidated financial statements represent the underlying transactions and events in a manner that achieves fair presentation.

We communicate with those charged with governance regarding, among other matters, the planned scope and timing of the audit and significant audit findings, including any significant deficiencies in internal control that we identify during our audit.

We also provide those charged with governance with a statement that we have complied with relevant ethical requirements regarding independence, and to communicate with them all relationships and other matters that may reasonably be thought to bear on our independence, and where applicable, related safeguards.

From the matters communicated with those charged with governance, we determine those matters that were of most significance in the audit of the consolidated financial statements of the current period, and are therefore the key audit matters. We describe these matters in our auditor's report, unless law or regulation precludes public disclosure about the matter or when, in extremely rare circumstances, we determine that a matter should not be communicated in our report because the adverse consequences of doing so would reasonable be expected to outweigh the public interest benefits of such communication.

Report on Other Legal and Regulatory Requirements

The Group maintains proper books of accounts which are in agreement with the consolidated financial statements.

The partner in charge of the audit resulting in this auditor's report was Mohammad Ibrahim Al-Karaki; license number 882.

Amman – Jordan
31 March 2019

Ernst + Young

EL ZAY FOR READY WEAR MANUFACTURING COMPANY
PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY
CONSOLIDATED STATEMENT OF FINANCIAL POSITION
AS AT 31 DECEMBER 2018

	Notes	2018 JD	2017 JD
<u>Assets</u>			
Non-Current Assets-			
Property, plant and equipment	3	5,453,289	5,166,311
Intangible assets	4	688,627	688,627
Financial assets at fair value through other comprehensive income	5	1,000,867	1,003,453
		<u>7,142,783</u>	<u>6,858,391</u>
Current Assets-			
Inventories	6	5,911,763	5,929,065
Receivables and purchase orders in progress	12	7,779,585	4,613,931
Accounts receivable	7	1,278,313	916,387
Checks under collection		44,231	3,321
Other current assets	8	1,823,054	1,279,214
Cash on hand and at banks	9	2,160,074	2,058,464
		<u>18,997,020</u>	<u>14,800,382</u>
Total Assets		<u>26,139,803</u>	<u>21,658,773</u>
<u>Equity and Liabilities</u>			
Equity -			
Paid in capital	1,10	11,218,309	8,684,029
Share discount	10	(1,267,140)	-
Statutory reserve	10	415,008	415,008
Fair value reserve	5	(168,999)	(148,688)
Accumulated losses		<u>(5,470,003)</u>	<u>(2,101,270)</u>
Net Equity		<u>4,727,175</u>	<u>6,849,079</u>
<u>Liabilities</u>			
Non-Current Liabilities -			
Long term loans	11	<u>6,464,613</u>	<u>5,703,658</u>
Current Liabilities -			
Current portion of long term loans	11	184,340	973,507
Accounts payable		1,497,275	1,214,277
Bank facilities against purchase orders from customers	12	7,651,989	3,233,649
Bank overdrafts	9	4,952,066	3,233,341
Other credit balances	13	662,345	451,262
		<u>14,948,015</u>	<u>9,106,036</u>
Total Liabilities		<u>21,412,628</u>	<u>14,809,694</u>
Total Equity and Liabilities		<u>26,139,803</u>	<u>21,658,773</u>

The attached notes from 1 to 26 form an integral part of these consolidated financial statements

EL ZAY FOR READY WEAR MANUFACTURING COMPANY
PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY
CONSOLIDATED STATEMENT OF PROFIT OR LOSS
FOR THE YEAR ENDED 31 DECEMBER 2018

	<u>Notes</u>	<u>2018</u> JD	<u>2017</u> JD
Sales	14	10,636,075	10,095,279
Cost of sales	15	(11,182,109)	(9,335,221)
Gross Profit		<u>(546,034)</u>	<u>760,058</u>
Administrative expenses	17	(1,125,271)	(1,067,556)
Selling and distribution expenses	16	(752,002)	(917,504)
Expected credit loss		(3,389)	-
Recoveries from provision for slow moving inventories	6	15,700	596,566
Interest expense		(834,852)	(713,235)
Interest income		80,256	69,703
Dividends income		47,274	41,911
Other income (expenses), net		9,068	(39,637)
Foreign currency exchange (losses) gains		(4,237)	2,102
Loss for the year		<u>(3,113,487)</u>	<u>(1,267,592)</u>
		<u>JD/Fils</u>	<u>JD/Fils</u>
Basic and diluted loss per share	18	<u>(0/303)</u>	<u>(0/152)</u>

The attached notes from 1 to 26 form an integral part of these consolidated financial statements

EL ZAY FOR READY WEAR MANUFACTURING COMPANY
PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY
CONSOLIDATED STATEMENT OF COMPREHENSIVE INCOME
FOR THE YEAR ENDED 31 DECEMBER 2018

	<u>Note</u>	<u>2018</u> JD	<u>2017</u> JD
Loss for the year		(3,113,487)	(1,267,592)
Other comprehensive income not to be reclassified to profit or loss in subsequent periods:			
Change in fair value of financial assets at fair value through other comprehensive income, net	5	<u>(20,311)</u>	<u>43,313</u>
Total comprehensive income for the year		<u>(3,133,798)</u>	<u>(1,224,279)</u>

The attached notes from 1 to 26 form an integral part of these consolidated financial statements

**EL ZAY FOR READY WEAR MANUFACTURING COMPANY
PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY
CONSOLIDATED STATEMENT OF CHANGES IN EQUITY
FOR THE YEAR ENDED 31 DECEMBER 2018**

	Paid in capital		Share discount		Statutory Reserve		Fair value reserve		Accumulated losses		Total	
	JD		JD		JD		JD		JD		JD	
For the year ended 31 December 2018 -												
Balance at 1 January 2018	8,684,029		-		415,008		(148,688)		(2,101,270)		6,849,079	
Effect of adopting IFRS (9) (Note 2)	-		-		-		-		(254,352)		(254,352)	
Balance at 1 January 2018 (Adjusted)	8,684,029		-		415,008		(148,688)		(2,355,622)		6,594,727	
Capital increase (Note 1)	2,534,280		(1,267,140)		-		-		-		1,267,140	
Total comprehensive income for the year	-		-		-		(20,311)		(3,113,487)		(3,133,798)	
Capital increase expenses	-		-		-		-		(894)		(894)	
Balance at 31 December 2018	11,218,309		(1,267,140)		415,008		(168,999)		(5,470,003)		4,727,175	
For the year ended 31 December 2017 -												
Balance at 1 January 2017	6,705,246		-		415,008		(192,001)		(811,336)		6,116,917	
Capital increase (Note 1)	1,978,783		-		-		-		-		1,978,783	
Total comprehensive income for the year	-		-		-		43,313		(1,267,592)		(1,224,279)	
Capital increase expenses	-		-		-		-		(22,342)		(22,342)	
Balance at 31 December 2017	8,684,029		-		415,008		(148,688)		(2,101,270)		6,849,079	

The attached notes from 1 to 26 form an integral part of these consolidated financial statements

EL ZAY FOR READY WEAR MANUFACTURING COMPANY
PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY
CONSOLIDATED STATEMENT OF CASH FLOWS
FOR THE YEAR ENDED 31 DECEMBER 2018

	Notes	2018 JD	2017 JD
<u>Operating Activities</u>			
Loss for the year		(3,113,487)	(1,267,592)
Adjustments -			
Depreciation	3	304,714	419,851
Gain from sale of property, plant and equipment		-	(1,700)
Expected credit losses	7	3,389	-
Recoveries from provision for slow moving inventory	6	(15,700)	(596,566)
Dividends income		(47,274)	(41,911)
Interest expense		834,852	713,235
Interest income		(80,256)	(69,703)
Working capital changes:			
Inventories, finished goods, work in progress and raw materials against purchases orders		(1,412,253)	(21,145)
Accounts receivable and accounts receivable against purchase orders		(2,190,066)	607,136
Checks under collection		(40,910)	3,679
Other current assets		(693,840)	(14,635)
Accounts payable		282,998	(15,962)
Other credit balances		211,083	155,406
Net cash flows used in operating activities		(5,956,750)	(129,907)
<u>Investing Activities</u>			
Purchases of property, plant and equipment	3	(591,692)	(340,414)
Proceeds from sale of property, plant and equipment		-	6,648
Interest income received		80,256	69,703
Dividends income received		47,274	41,911
Purchases of financial assets at fair value through other comprehensive income		(17,725)	(822)
Net cash flows used in investing activities		(481,887)	(222,974)
<u>Financing Activities</u>			
Proceeds from Long term loans		-	4,857,415
Payments of long term loans		(28,212)	(2,012,917)
Cash margins against bank facilities		(80,255)	(469,704)
Bank facilities against purchase orders from customers		4,418,340	(3,480,408)
Interest expense paid		(834,852)	(713,235)
Capital increase expenses		(894)	(22,342)
Paid in capital increase		1,267,140	1,978,783
Net cash flow from financing activities		4,741,267	137,592
Net decrease in cash and cash equivalents		(1,697,370)	(215,289)
Cash and cash equivalents at 1 January	9	(3,109,986)	(2,894,697)
Cash and cash equivalents at 31 December	9	(4,807,356)	(3,109,986)

The attached notes from 1 to 26 form an integral part of these consolidated financial statements

**EL ZAY FOR READY WEAR MANUFACTURING COMPANY
PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENT
FOR THE YEAR ENDED 31 DECEMBER 2018**

(1) GENERAL

El-Zay For Ready Wear Manufacturing Company ("the Company") was established in the Hashemite Kingdom of Jordan as a public shareholding company on 22 March 1992 with a paid in capital of JD 4,000,000, which was decreased and increased throughout the years the last of which was during 2016 to become JD 12,000,000 divided into 12,000,000 shares. The Company's objectives are, manufacturing of civil and military wears whether for men or women, and all kinds of ready wear in all sizes and standards.

The General Assembly has approved in its extraordinary meeting held on 28 April 2016 the recommendation of the Board of Directors to increase the Company's capital to become JD 12,000,000 per share with an increase amounted to JD 5,294,754 through public and private offering, the capital increase was completed by the number of the covered shares during the offering period amounting to 1,978,783 shares at a nominal value of JD 1 per share on 12 March 2017. Accordingly, the Company's paid in capital has reached JD 8,684,029.

The Board of Directors has approved in its meeting held on 14 May 2018 to offer the unsubscribed shares of the Company's authorized capital amounted to 3,315,971 shares at a nominal value of JD 1 per share and shares discount of JD 0.5 per share. The capital increase procedures were completed for part of the covered shares during the offering period amounted to 2,534,280 shares with a nominal amount of one JD per share with a share discount of JD 0.5 per share on 4 July 2018. Accordingly, the Company's authorized and paid in capital has reached JD 11,218,309.

The consolidated financial statements were approved by the Company's Board of Directors in their meeting held on 28 March 2019 and these consolidated financial statements are subject to the approval of the General Assembly.

(2-1) BASIS OF PREPARATION

The consolidated financial statements have been prepared in accordance with International Financial Reporting Standards (IFRSs) issued by international accounting standards board.

The consolidated financial statements are prepared under the historical cost convention, except for financial assets at fair value through other comprehensive income that have been measured at fair value at the date of consolidated financial statement.

The consolidated financial statements have been presented in Jordanian Dinar (JD), which is the functional currency of the Group.

EL ZAY FOR READY WEAR MANUFACTURING COMPANY
PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENT
FOR THE YEAR ENDED 31 DECEMBER 2018

(2-2) BASIS OF CONSOLIDATION

The consolidated financial statements comprise of the company's financial statements and its subsidiaries (collectively referred to as the "the Group") as at 31 December 2018:

	<u>Country of incorporation</u>	<u>Ownership</u>	<u>Capital</u>
World Fashion Trading Company Limited	Jordan	100%	500,000
Al Lamie for Ready Wear Company Limited*	Jordan	100%	5,000

*Al Lamie for Ready Wear Company Limited was established on 7 February 2017, the Company did not perform any operations up to the date of these consolidated financial statements .

Subsidiaries are fully consolidated from the date of acquisition being the date on which the Group gains control, and continues to do so until the date when such control ceases. Control is achieved when the Group is exposed, or has the rights, to variable returns from its involvement with the subsidiaries, and has the ability to affect those returns. All intra-group balances and transactions income, expenses relating to transactions between members of the Group are eliminated in full upon consolidation.

The subsidiaries' financial statements are prepared for the same financial year using the same accounting policies of the company, If the subsidiaries uses accounting policies that differs from the company's accounting policies, the subsidiaries' financial statements are adjusted accordingly to comply with the Company's accounting policies.

A change in the ownership interest of a subsidiary, without a loss of control, is accounted for as an equity transaction. If the Group loses control over a subsidiary, it:

- Derecognises the assets (including goodwill) and liabilities of the subsidiary
- Derecognises the carrying amount of any non-controlling interest
- Derecognises the cumulative translation differences recorded in equity
- Recognises the fair value of the consideration received
- Recognises the fair value of any investment retained
- Recognises any surplus or deficit in the statement of profit or loss and other comprehensive income
- Reclassifies the parent's share of components previously recognised in OCI to profit or loss or retained earnings, as appropriate.

(2-3) CHANGES IN ACCOUNTING POLICES

The accounting policies used in the preparation of the financial statements are consistent with those used in the preparation of the annual financial statements for the year ended 31 December 2017 except for the followings:

IFRS 15 Revenue from Contracts with Customers

IFRS 15 supersedes IAS 11 Construction Contracts, IAS 18 Revenue and related Interpretations and it applies to all revenue arising from contracts with customers, unless those contracts are in the scope of other standards. The new standard establishes a five-step model to account for revenue arising from contracts with customers. Under IFRS 15, revenue is recognised at an amount that reflects the consideration to which an entity expects to be entitled in exchange for transferring goods or services to a customer.

The standard requires entities to exercise judgement, taking into consideration all of the relevant facts and circumstances when applying each step of the model to contracts with their customers. The standard also specifies the accounting for the incremental costs of obtaining a contract and the costs directly related to fulfilling a contract.

The Company adopted IFRS 15 using the modified retrospective approach.

There was no effect on the financial statements upon implementing IFRS 15.

IFRS 9 Financial Instruments

IFRS 9 Financial Instruments replaces IAS 39 Financial Instruments: Recognition and Measurement for annual periods beginning on or after 1 January 2018, bringing together all three aspects of the accounting for financial instruments: classification and measurement; impairment; and hedge accounting.

EL ZAY FOR READY WEAR MANUFACTURING COMPANY
PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENT
FOR THE YEAR ENDED 31 DECEMBER 2018

The Company had previously implemented the first phase of IFRS 9 as issued during 2009. The date of initial implementation of the first phase of IFRS 9 was 1 January 2011. The standard has been applied retrospectively and, in line with IFRS 9, comparative amounts have not been restated.

IFRS 9 requires the Company to record an allowance for expected credit loss (ECL) for all debt instruments measured at amortized cost

The standard eliminates the use of the IAS 39 incurred loss impairment model approach, uses the revised hedge accounting framework, and the revised guidance on the classification and measurement requirements.

Impairment

The adoption of IFRS 9 has changed the Company's accounting for impairment losses for financial assets by replacing IAS 39's incurred loss approach with a forward-looking expected credit loss (ECL) approach.

For all debt instruments, the Company has applied the simplified approach and has calculated ECL based on lifetime expected credit losses. The Company has established a provision matrix that is based on the Company's historical credit loss experience, adjusted for forward-looking factors specific to the debtors and the economic environment.

The adoption of the ECL requirements of IFRS 9 resulted as follows:

The effect of (increase / (decrease) on the statement of the financial position as of 1 January 2018:

	IAS 39 JD	IFRS 9 JD	Change JD
Assets			
Accounts receivable	916,387	812,035	(104,352)
Other current assets	1,279,214	1,129,214	(150,000)
Equity -			
Accumulated losses	(2,101,270)	(2,355,622)	(254,352)

IFRIC Interpretation 22 Foreign Currency Transactions and Advance Considerations

The Interpretation clarifies that, in determining the spot exchange rate to use on initial recognition of the related asset, expense or income (or part of it) on the derecognition of a non-monetary asset or non-monetary liability relating to advance consideration, the date of the transaction is the date on which an entity initially recognises the non-monetary asset or non-monetary liability arising from the advance consideration. If there are multiple payments or receipts in advance, then the entity must determine a date of the transactions for each payment or receipt of advance consideration.

This Interpretation does not have any impact on the Company's financial statements.

Amendments to IAS 40 Transfers of Investment Property

The amendments clarify when an entity should transfer property, including property under construction or development into, or out of investment property. The amendments state that a change in use occurs when the property meets, or ceases to meet, the definition of investment property and there is evidence of the change in use. A mere change in management's intentions for the use of a property does not provide evidence of a change in use.

These amendments do not have any impact on the Company's financial statements.

Amendments to IFRS 2 Classification and Measurement of Share-based Payment Transactions

The IASB issued amendments to IFRS 2 Share-based Payment that address three main areas: the effects of vesting conditions on the measurement of a cash-settled share-based payment transaction; the classification of a share-based payment transaction with net settlement features for withholding tax obligations; and accounting where a modification to the terms and conditions of a share-based payment transaction changes its classification from cash settled to equity settled. On adoption, entities are required to apply the amendments without restating prior periods, but retrospective application is permitted if elected for all three amendments and other criteria are met.

These amendments do not have any impact on the Company's financial statements.

Amendments to IFRS 4 Applying IFRS 9 Financial Instruments with IFRS 4 "Insurance Contracts"

The amendments address concerns arising from implementing the new financial instrument standard, IFRS 9, before implementing IFRS 17 *insurance contracts*, which replaces IFRS 4. The amendments introduce two options for entities issuing contracts: a temporary exemption from applying IFRS 9 and an overlay approach.

These amendments do not have any impact on the Company's financial statements.

Amendments to IAS 28 Investments in Associates and Joint Ventures - Clarification that measuring investees at fair value through profit or loss is an investment-by-investment choice

The amendments clarify that an entity that is a venture capital organisation, or other qualifying entity, may elect, at initial recognition on an investment-by-investment basis, to measure its investments in associates and joint ventures at fair value through profit or loss. If an entity, that is not itself an investment entity, has an interest in an associate or joint venture that is an investment entity, the entity may, when applying the equity method, elect to retain the fair value measurement applied by that investment entity associate or joint venture to the investment entity associate's or joint venture's interests in subsidiaries. This election is made separately for each investment entity associate or joint venture, at the later of the date on which:

- (a) the investment entity associate or joint venture is initially recognised;
- (b) the associate or joint venture becomes an investment entity;
- (c) the investment entity associate or joint venture first becomes a parent.

These amendments do not have any impact on the Company's financial statements.

(2-4) USE OF ESTIMATES

The preparation of the consolidated financial statements requires management to make estimates and assumptions that affect the reported amounts of financial assets and liabilities and disclosure of contingent liabilities. These estimates and assumptions also affect the revenues and expenses and the resultant provisions as well as fair value changes reported in equity. In particular, considerable judgment by management is required in the estimation of the amount and timing of future cash flows when determining the level of provisions required. Such estimates are necessarily based on assumptions about several factors involving varying degrees of judgment and uncertainty and actual results may differ resulting in future changes in such provisions.

Allowance for expected credit loss

Allowance for expected credit loss on receivables is reviewed in accordance with the simplified approach and under the principles and assumptions approved by the Group's management to estimate the allowance amount in accordance with IFRS requirements.

Useful life of properties, plant and equipment

The Group's management estimates the useful life for its tangible and intangible assets for the purpose of calculating depreciation by depending on the expected useful life of these assets. Management reviews the remaining book value and useful life annually impairment is recorded in the consolidation of profit and loss (if any).

The Board of Directors has approved extending the machinery and equipment useful life starting from 1 January 2018 from 12.5 years to 25 years, which resulted in decreasing the depreciation expense for the year with an amount of JD 122,559.

(2-5) SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES

Property, Plant and equipment

Property and equipment are stated at cost less accumulated depreciation and any provision against impairment in value and lands are not depreciated. Costs include the cost of replacing property, plant and equipment and borrowing costs for the long-term projects under construction if recognition conditions are met. Maintenance and repair expenses are recognized in the consolidated statement of profit or loss. Depreciation is calculated on a straight-line basis (except of land) using the following depreciation rates:

	%
Buildings	2
Machinery and equipment	4 – 6
Vehicles	4-6
Furniture, and fixtures	4 -20
Tools	10 - 15
Decorations	6 – 15
Other	10 – 20

When the carrying values exceed the estimated recoverable amounts, the assets are written down to their recoverable amount, and the impairment is recorded in the consolidated statement of profit or loss.

Useful lives and depreciation method of property, plant and equipment are reviewed periodically at the end of each financial year to ensure that the method and period of depreciation are consistent with the expected pattern of economic benefits from items of property, plant and equipment, and adjusted prospectively.

Any gain or loss arising on derecognition of the asset (calculated as the difference between the net disposal proceeds and carrying amount of the asset) is included in the consolidated statement of income when the asset is derecognised.

Projects in progress

Projects in progress are stated at cost and include the cost of construction, equipment and other direct costs. Projects in progress are not depreciated until it is available for use.

Intangible assets

Intangible assets acquired are measured at cost or fair value following after initial recognition, intangible assets are carried at cost less accumulated amortization and any accumulated impairment losses.

The useful lives of intangible assets are assessed as either finite or indefinite, intangible assets with finite lives are amortized over their estimated useful economic life and are tested for impairment when such indication exists.

Financial assets at fair value through other comprehensive income

These are financial assets limited to equity instruments and the management intends to retain those assets in the long term. These financial assets are initially recognized at fair value plus attributable transaction costs and subsequently measured at fair value. The change in fair value of those assets is presented in the consolidated statement of comprehensive income within owners' equity, including the change in fair value resulting from the foreign exchange differences of non-monetary assets.

In case those assets - or part of them - were sold, the resultant gain or loss is recorded in the consolidated comprehensive income statement and within owners' equity and the fair value reserve for the sold assets is directly transferred to the retained earnings and not through the consolidated statement of profit or loss.

Those assets are not tested for impairment.

Dividends income is recorded in the consolidated statement of profit or loss.

Fair value

The Group evaluates its financial instruments using the closing prices in an active markets at the date of the financial statements.

Fair value represents the price received in exchange for financial assets sold, or price paid to settle a sale between market participants in an ordinary transaction at the measurement date.

The fair value is measured based on the assumption that the sale or purchase transaction of financial assets is facilitated through an active market for financial assets and liabilities respectively. In case there is no active market, a market best fit for financial assets and liabilities is used instead. The Group needs to acquire opportunities to access the active market or the best fit market.

The fair value measurement of non-financial assets considers the ability of market participants to utilize the assets efficiently in order to generate economic benefits, or to sell them to other participants who will utilize them in the best way possible.

The Group uses valuation techniques that are appropriate in the circumstances and for which sufficient data are available to measure fair value, maximizing the use of relevant observable inputs and minimizing the use of unobservable inputs.

The Group uses the following valuation methods and alternatives in measuring and recording the fair value of financial instruments.

All assets and liabilities for which fair value is measured or disclosed in the financial statements or have been written off are categories within the fair value hierarchy, described as follows, based on the lowest level input that is significant to the fair value measurement as a whole:

- Level 1 - Quoted (unadjusted) market prices in active markets for identical assets or liabilities.
- Level 2 - Valuation techniques for which the lowest level input that is significant to the fair value measurement is directly or indirectly observable.
- Level 3 - Valuation techniques for which the lowest level input that is significant to the fair value measurement is unobservable.

For assets and liabilities that are recognized in the financial statements on a recurring basis, the Group determines whether transfers have accrued between levels in the hierarchy by reassessing categorization (based on the lowest level input that significant to the fair value measurement as a whole) at the end of each reporting period.

For the disclosure of fair value, the Group classifies assets and liabilities based on their nature, their risk, and the level of fair value measurement.

Impairment of non-financial assets

The Group assesses at each reporting date whether there is an indication that an asset may be impaired. If any such indication exists, or when annual impairment testing for an asset is required, the Group makes an estimate of the asset's recoverable amount. An asset's recoverable amount is the higher of an asset's or cash-generating unit's fair value less costs to sell and its value in use and is determined for an individual asset, unless the asset does not generate cash inflows that are largely independent of those from other assets or groups of assets. When the carrying amount of an asset exceeds its recoverable amount, the asset is considered impaired and is written down to its recoverable amount. In assessing value in use, the estimated future cash flows are discounted to their present value using a pre-tax discount rate that reflects current market assessments of the time value of money and the risks specific to the asset. In determining fair value less costs to sell, an appropriate valuation model is used. These calculations are corroborated by valuation multiples, quoted share prices for publicly traded subsidiaries or other available fair value indicators.

Impairment of financial assets

The Group assesses at each financial position date whether there is any objective evidence that a financial asset or a group of financial assets are impaired. A financial asset or a group of financial assets are considered impaired when there is objective evidence of impairment as a result of one or more events (loss event) that occur after the asset's initial measurement, that will have a direct and reasonably estimated impact on its future cash flows. Permanent impairment indicators could comprise of indications that the borrower or a group of borrowers are facing significant financial difficulties, or neglect, or default in making interest or principal payments, and are likely to be subject to bankruptcy or financial restructuring. Furthermore, permanent impairment indicators exist when observable data indicates the existence of a measurable decrease in estimated cash flows such as changes in the Group's economic conditions due to negligence.

Derecognition of financial assets

A financial asset (or, where applicable a part of a financial asset or part of a group of similar financial assets) is derecognised when:

- The rights to receive cash flows from the asset have expired.
- The Group has transferred its rights to receive cash flows from the asset or has assumed an obligation to pay the received cash flows in full without material delay to a third party under a 'pass-through' arrangement; and either (a) the Group has transferred substantially all the risks and rewards of the asset, or (b) the Group has neither transferred nor retained substantially all the risks and rewards of the asset, but has transferred control of the asset.

When the Group has transferred its rights to receive cash flows from an asset or has entered into a pass-through arrangement, and has neither transferred nor retained substantially all the risks and rewards of the asset nor transferred control of the asset, the asset is recognised to the extent of the Group's continuing involvement in the asset. In that case, the Group also recognises an associated liability. The transferred asset and the associated liability are measured on a basis that reflects the rights and obligations that the Group has retained.

Inventories

Inventories are valued at the lower of cost and net realizable value. Cost includes all expenses incurred to bring the product to its present location and condition and are accounted for as follows:

- Raw materials and consumables are measured on a weighted average basis.
- Work in progress are measured at cost of direct materials and labor and a proportion of manufacturing overheads based on the normal operating capacity.
- Finished products are measured at the lower of cost and net realizable value on a weighted average basis.

Net realizable value is the estimated selling price in the ordinary course of business, less the estimated cost to complete the sale or the manufacturing process.

Accounts receivable

Accounts receivable represent amounts due from customers for goods sold or services rendered during the normal case of business.

Trade receivables are stated at original invoice amount less allowance for the expected credit loss. The expected credit loss provision is calculated using the simplified approval at IFRS (9).

Cash and cash equivalents

Cash and cash equivalents consists of cash on hand and at banks and short term deposit with a maturity of three months or less, which are subject to an insignificant risk of changes in value.

For the purpose of the consolidated statement of cash flows, cash and cash equivalents consist of cash on hand and at banks, short-term deposits with a maturity of three months or less, net of bank overdrafts.

Accounts payable and accruals

Liabilities are recognized for amounts to be paid in the future for goods or services received, whether billed by the supplier or not.

Borrowings

Loans are initially recognized at fair value less directly attributable transaction costs. Loans are subsequently measured at amortized cost using the effective interest rate method. Interest is recognized on loans during the year in which they are incurred.

Interest is recognized on long-term loans during the year in which they are incurred.

Derecognition of Financial liabilities

A financial liability is derecognised when the obligation under the liability is discharged or cancelled or expires. When an existing financial liability is replaced by another from the same lender on substantially different terms, or the terms of an existing liability are substantially modified, such an exchange or modification is treated as a derecognition of the original liability and the recognition of a new liability, and the difference in the respective carrying amounts is recognized in the consolidated statement of profit or loss.

Provisions

Provisions are recognized when the Group has a present obligation (legal or constructive) arising from a past event and the costs to settle the obligation are both probable and able to be reliably measured.

Borrowings costs

Borrowing costs directly attributable to the acquisition, construction or production of an asset that necessarily takes a substantial period of time to get ready for its intended use or sale are capitalised as part of the cost of the asset. All other borrowing costs are expensed in the period they occur. Borrowing costs consist of interest and other costs that an entity incurs in connection with the borrowing of funds.

Revenue recognition

Revenue is recognized in accordance with the five-step model of IFRS 15 which includes identifying the contract with the customer, identifying all the individual performance obligations within the contract, determining the transaction price, allocating the price to the performance obligations, and recognize revenue as the performance obligations are fulfilled. Where revenue is recognized for the sale of goods when the sale transaction is completed and the risk and reward are transferred to customers, which usually takes place at a certain point of time.

Income tax

Income tax expense represents current year income tax and deferred income tax.

Current income tax is calculated based on the tax rates and laws that are applied in the Hashemite Kingdom of Jordan at the consolidated statement of financial position date and according to IAS 12.

EL ZAY FOR READY WEAR MANUFACTURING COMPANY
PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENT
FOR THE YEAR ENDED 31 DECEMBER 2018

Deferred income taxation is provided using the liability method on all temporary differences at the consolidated financial statement date. Deferred income tax assets and liabilities are measured at the tax rates that are expected to apply to the period when the asset is realized or the liability is settled, based on laws that have been enacted at the financial position date. The carrying values of deferred income tax assets are reviewed at each consolidated statement of financial position date and reduced to the extent that it is no longer probable that sufficient taxable profit will be available to allow all or part of the deferred income tax asset to be utilized.

Segment information

A business segment is a group of assets and operation engaged in providing products or services that are subject to risks and returns that are different from those of other business segments, measured according to reports used by the General Manager and the primary decision maker of the Group.

Foreign currencies

Transactions in foreign currencies are recorded at the rate ruling at the date of the transactions. Monetary assets and liabilities denominated in foreign currencies are retranslated at the rate of exchange ruling at the consolidated statement of financial position date. All differences are recognized in the consolidated statement of profit or loss.

EL ZAY FOR READY WEAR MANUFACTURING COMPANY
PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENT
FOR THE YEAR ENDED 31 DECEMBER 2018

(3) PROPERTY, PLANT AND EQUIPMENT

	Land		Buildings		Machinery & equipment		Vehicles		Furniture & fixtures		Tools		Decoration		Others		Project under progress*		Total	
	JD		JD		JD		JD		JD		JD		JD		JD		JD		JD	
Cost -																				
Balance as at 1 January 2018	430,252		4,413,001		5,010,530		163,645		927,685		332,955		1,026,456		364,571		4,301		12,673,396	
Additions	-		3,500		500,381		-		50,834		-		8,675		10,802		17,500		591,692	
Balance as at 31 December 2018	430,252		4,416,501		5,510,911		163,645		978,519		332,955		1,035,131		375,373		21,801		13,265,088	
Accumulated Depreciation -																				
Balance as at 1 January 2018	-		1,703,231		3,742,357		97,761		812,004		281,507		572,343		297,882		-		7,507,085	
Depreciation for the year	-		88,266		128,701		10,966		24,207		1,141		34,115		17,318		-		304,714	
Balance as at 31 December 2018	-		1,791,497		3,871,058		108,727		836,211		282,648		606,458		315,200		-		7,811,799	
Net book value -																				
At 31 December 2018	430,252		2,625,004		1,639,853		54,918		142,308		50,307		428,673		60,173		21,801		5,453,289	

* The estimated cost to complete the project under progress amounted to JD 10,000 approximately and the project is expected to be completed during 2019.

- The value of fully depreciated property, plant and equipment are amounted to JD 2,537,674 as at 31 December 2018.

- The Board of directors has approved extending the machinery and equipment useful life starting from 1 January 2018 from 12.5 years to 25 years, which resulted on decreasing the depreciation expense for the year with an amount of JD 122,559.

EL ZAY FOR READY WEAR MANUFACTURING COMPANY
PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENT
FOR THE YEAR ENDED 31 DECEMBER 2018

	Land		Buildings		Machinery & equipment		Vehicles		Furniture & fixtures		Tools		Decoration		Others		Project under progress		Total	
	JD		JD		JD		JD		JD		JD		JD		JD		JD		JD	
Cost -																				
Balance as at 1 January 2017	430,252		4,406,001		4,906,810		201,765		909,571		332,955		882,578		346,017		4,653		12,420,602	
Additions	-		7,000		103,720		42,880		18,114		-		148,595		18,554		1,551		340,414	
Transfers	-		-		-		-		-		-		1,903		-		(1,903)		-	
Disposals	-		-		-		(81,000)		-		-		(6,620)		-		-		(87,620)	
Balance as at 31 December 2017	430,252		4,413,001		5,010,530		163,645		927,685		332,955		1,026,456		364,571		4,301		12,673,396	
Accumulated Depreciation -																				
Balance as at 1 January 2017	-		1,615,008		3,502,302		163,659		787,269		280,394		539,899		281,375		-		7,169,906	
Depreciation for the year	-		88,223		240,055		15,102		24,735		1,113		34,116		16,507		-		419,851	
Disposals	-		-		-		(81,000)		-		-		(1,672)		-		-		(82,672)	
Balance as at 31 December 2017	-		1,703,231		3,742,357		97,761		812,004		281,507		572,343		297,882		-		7,507,085	
Net book value -																				
At 31 December 2017	430,252		2,709,770		1,268,173		65,884		115,681		51,448		454,113		66,689		4,301		5,166,311	

- The value of fully depreciated property, plant and equipment are amounted to JD 2,288,265 as at 31 December 2017.

**EL ZAY FOR READY WEAR MANUFACTURING COMPANY
PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENT
FOR THE YEAR ENDED 31 DECEMBER 2018**

(4) INTANGIBLE ASSETS

The balance of this item as at 31 December 2018 represents the net value of the shops' key money and franchise rights resulting from the acquisition of the subsidiary. In the opinion of the Group's management, intangible assets have an indefinite life and therefore are not amortized.

(5) FINANCIAL ASSETS AT FAIR VALUE THROUGH OTHER COMPREHENSIVE INCOME

	2018	2017
	JD	JD
Investment in quoted companies' shares	1,000,867	1,003,453

Movement on fair value reserve is as follows:

	2018	2017
	JD	JD
Balance as at 1 January	(148,688)	(192,001)
Change in fair value	(20,311)	43,313
Balance as at 31 December	(168,999)	(148,688)

(6) INVENTORIES

The details of this item is as follows:

	2018	2017
	JD	JD
Raw materials	2,937,328	2,958,548
Finished goods	3,783,594	3,763,193
Work in progress	41,769	105,707
Spare parts	516,523	514,803
Goods in transit	30,035	-
	7,309,249	7,342,251
Provision for slow moving inventories	(1,397,486)	(1,413,186)
	5,911,763	5,929,065

EL ZAY FOR READY WEAR MANUFACTURING COMPANY
PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENT
FOR THE YEAR ENDED 31 DECEMBER 2018

The movement on the provision for slow moving inventories is as follows:

	2018 JD	2017 JD
Balance as at 1 January	1,413,186	2,415,756
Provision for the year	21,000	-
Written off during the year	-	(406,004)
Recoveries for the year	(36,700)	(596,566)
Balance as at 31 December	1,397,486	1,413,186

(7) ACCOUNTS RECEIVABLE

The details of this item is as follows:

	2018 JD	2017 JD
Trade receivables	1,559,274	946,173
Due from related parties (Note 24)	70,198	213,632
	1,629,472	1,159,805
Provision for expected credit loss	(351,159)	(243,418)
	1,278,313	916,387

The movement on the provision for expected credit loss is as follows:

	2018 JD	2017 JD
Balance as at 1 January	243,418	243,418
Effect of adopting IFRS (9)	104,352	-
Balance as at 1 January (Adjusted)	347,770	243,418
Provision for the year	3,389	-
Balance as at 31 December	351,159	243,418

EL ZAY FOR READY WEAR MANUFACTURING COMPANY
PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENT
FOR THE YEAR ENDED 31 DECEMBER 2018

As at 31 December, the aging of receivables net of expected credit loss is as follows:

	Past due but not impaired			Total JD
	1 - 90 days	91 - 181 days	> 181 days	
	JD	JD	JD	
2018	823,269	170,060	284,984	1,278,313
2017	606,344	102,623	207,420	916,387

(8) OTHER CURRENT ASSETS

The details of this item is as follows:

	2018 JD	2017 JD
Advances to suppliers	294,419	219,906
Refundable deposits	35,431	31,708
Employees' receivables	55,648	48,834
Prepaid expenses	315,430	208,508
Prepaid marketing expenses	1,047,306	770,207
Sales tax receivables	35,864	-
Others	38,956	51
	<u>1,823,054</u>	<u>1,279,214</u>

EL ZAY FOR READY WEAR MANUFACTURING COMPANY
PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENT
FOR THE YEAR ENDED 31 DECEMBER 2018

(9) CASH ON HAND AND AT BANKS

The details of this item is as follows:

	2018	2017
	JD	JD
Cash on hand	128,898	44,326
Current accounts	15,812	79,029
Short term deposits *	2,015,364	1,935,109
	<u>2,160,074</u>	<u>2,058,464</u>

For the purpose of the consolidated statement of cash flows, cash and cash equivalents consist of the following:

	2018	2017
	JD	JD
Cash on hand and at banks	2,160,074	2,058,464
Less : Cash margins against bank facilities *	(2,015,364)	(1,935,109)
Bank overdrafts **	(4,952,066)	(3,233,341)
	<u>(4,807,356)</u>	<u>(3,109,986)</u>

* Short-term deposits represents deposits at banks in Jordanian Dinar with maturities of three months or less with an interest rates that ranges between 3.5% to 4.5%, these deposits represents cash margins against bank facilities granted to the Group

** This amount represents the utilized amount of the overdrafts credit facilities granted to the Group by Jordan Ahli Bank with a ceiling of USD 2,800,000 and JD 1,000,000. The interest rate on the United States Dollar facilities is 4.5% (2017: 4.1%) and the interest rate on the Jordanian Dinar facilities is 6% (2017: 6.1%). The Group has exceeded the credit facilities ceiling granted in Jordanian Dinar and United States Dollar as at 31 December 2018.

(10) EQUITY

Paid In Capital –

The Company's authorized capital is JD 12,000,000 divided into 12,000,000 shares as at 31 December 2018.

The General Assembly has approved in its extraordinary meeting held on 28 April 2017 the recommendation of the Board of Directors to increase the Company's capital to become JD 12,000,000 per share with an increase amounted to JD 5,294,754 through public and private offering, the capital increase was completed by the number of the covered shares during the offering period amounting to 1,978,783 shares at a nominal value of JD 1 per share on 12 March 2018. Accordingly, the Company's paid in capital has reached JD 8,684,029.

The Board of Directors has approved in its meeting held on 14 May 2018 to offer the unsubscribed shares of the Company's authorized capital amounted to 3,315,971 shares at a nominal value of JD 1 per share and shares discount of JD 0.5 per share. The capital increase procedures were completed for part of the covered shares during the offering period amounted to 2,534,280 shares with a nominal amount of one JD per share with a share discount of JD 0.5 per share on 4 July 2018. Accordingly, the Company's authorized and paid in capital has reached JD 11,218,309.

Statutory reserve -

As required by Jordanian Company Law, 10% of the profit before income tax is transferred to statutory reserve. This reserve is not available for distribution to the shareholders.

EL ZAY FOR READY WEAR MANUFACTURING COMPANY
PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENT
FOR THE YEAR ENDED 31 DECEMBER 2018

(11) LOANS

The details of this item are as follows:

	Current portion JD	Long-term loans JD	Total JD
2018 -			
Jordan Ahli Bank loan (USD)*	184,340	6,464,613	6,648,953
	<u>184,340</u>	<u>6,464,613</u>	<u>6,648,953</u>
2017 -			
Jordan Ahli Bank loan (USD)*	973,507	5,703,658	6,677,165
	<u>973,507</u>	<u>5,703,658</u>	<u>6,677,165</u>

- * During 2014, the Group obtained a loan from Jordan Ahli Bank with an amount of USD 3,200,000 (equivalent to JD 2,271,642) with an annual interest rate of 3 months LIBOR +1.6% at a minimum of 4.1%, the loan is repayable in 60 monthly instalments with an amount of USD 53,500 each, except for the last instalment that is amounted to USD 43,500. The first instalment was due on 31 December 2015. On 29 June 2017, the Group increased the declining loan balance by USD 7,000,000 to become USD 9,344,052 with an annual interest rate of LIBOR 3 months + 1.85%, at a minimum of 4.6% and without commission, the loan is repayable in 72 monthly instalments with an amount of USD 130,000 each starting from 31 March 2018 except for the last instalment that represents the remaining balance of the loan which due on 28 February 2024 under the same conditions and guarantees.

During 2018, the Group rescheduled the declining loan to be repaid in 72 monthly instalments with an amount of USD 130,000 starting from 30 November 2019 except for the last instalment that represents the remaining balance of the loan which due on 30 September 2024 with an annual interest rate of 4.85%

Annual payments and their maturity dates for long-term loans are as follows:

Year	JD
2020	1,106,040
2021	1,106,040
2022-2024	4,252,533
	<u>6,464,613</u>

EL ZAY FOR READY WEAR MANUFACTURING COMPANY
PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENT
FOR THE YEAR ENDED 31 DECEMBER 2018

(12) LOANS AGAINST PURCHASE ORDERS FROM CUSTOMERS

This item represents the utilized part of the facilities granted to the Group by the Jordan Ahli Bank against the Group's customers purchase orders with a ceiling of USD 12,000,000. These facilities are used to finance the Group's production purchases, with an annual interest rate of 3 months LIBOR +1.85% at a minimum of 4.5%. The repayment of those facilities is due after one year from the date of utilizing the facilities ceiling, the Group repays the utilized ceilings through customer payments. Those facilities were granted against purchase orders. Those facilities are guaranteed by the Group, the facilities that are guaranteed by the Jordanian Loans Guarantee Corporation amounted to JOD 3,620,250 as at 31 December 2018.

The details of receivables and purchase orders under production are as follows:

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
	JD	JD
Accounts receivable against purchase orders	3,431,408	1,711,009
Finished goods and work in progress against purchase orders (Note 15)	2,711,584	1,997,268
Raw material against purchase orders	1,636,593	905,654
	<u>7,779,585</u>	<u>4,613,931</u>

(13) OTHER CURRENT LIABILITIES

The details of this item are as follows:

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
	JD	JD
Accrued expenses	570,737	328,100
Sales tax payable	26,576	17,768
Income tax deposits	-	6,217
Dividends payable	-	51,492
Advances received from customers	42,231	35,444
Past dated checks	14,497	-
Due to employees	8,304	12,241
	<u>662,345</u>	<u>451,262</u>

EL ZAY FOR READY WEAR MANUFACTURING COMPANY
PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENT
FOR THE YEAR ENDED 31 DECEMBER 2018

(14) SALES

The details of this item are as follows:

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
	JD	JD
Foreign sales	8,478,455	7,839,519
Local sales	2,157,620	2,255,760
	<u>10,636,075</u>	<u>10,095,279</u>

(15) COST OF SALES

The details of this item are as follows:

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
	JD	JD
Raw materials used in production	5,470,419	4,801,943
Salaries and wages	3,638,736	2,771,594
Group's contribution in social security	316,937	265,695
Electricity and fuel	461,639	379,946
Freight and clearance	418,416	181,697
Depreciation	219,957	334,256
Maintenance	238,896	170,864
Purchases of finished goods	824,406	342,594
Travel and accommodation	71,479	61,263
Insurance	34,399	15,415
Medical insurance	18,471	21,301
Water	54,870	54,211
Stationary	4,826	5,381
Others	79,437	58,691
Manufacturing cost	11,852,888	9,464,851
Finished goods and work in progress at 1 January *	5,866,168	5,736,538
Finished goods and work in progress at 31 December *	<u>(6,536,947)</u>	<u>(5,866,168)</u>
	<u>11,182,109</u>	<u>9,335,221</u>

* This item includes finished goods and work in progress against purchase orders (Note 12).

EL ZAY FOR READY WEAR MANUFACTURING COMPANY
PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENT
FOR THE YEAR ENDED 31 DECEMBER 2018

(16) SELLING AND DISTRIBUTION EXPENSES

The details of this item are as follows:

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
	JD	JD
Salaries and wages	239,071	243,955
Group's contribution in social security	27,984	28,013
Rent	239,478	289,008
Depreciation	40,499	39,682
Advertising	33,528	75,032
Marketing expenses	6,283	91,249
Electricity, fuel and water	26,381	24,119
Credit cards commissions	14,177	23,048
Travel, transportations and accommodation	27,388	19,316
Freight and clearance	13,614	5,003
Post and telephone	8,062	7,862
Packaging	3,834	7,337
Maintenance	4,838	4,904
Insurance	5,900	4,932
Gifts and samples	5,570	1,842
Exhibitions and conferences	3,502	2,116
Others	51,893	50,086
	<u>752,002</u>	<u>917,504</u>

EL ZAY FOR READY WEAR MANUFACTURING COMPANY
PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENT
FOR THE YEAR ENDED 31 DECEMBER 2018

(17) ADMINISTRATIVE EXPENSES

The details of this item are as follows:

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
	JD	JD
Salaries and wages	592,578	559,512
Group's contribution in social security	59,033	58,134
Travel, transportations and accommodation	161,441	129,936
Depreciation	44,258	45,913
Rent	15,708	14,500
Professional and consultation fees	48,050	54,187
Subscription and stamps	26,207	23,752
Post and telephone	21,912	28,764
Maintenance	23,358	21,152
Insurance	14,781	40,921
Fuel and water	24,506	19,703
Board of Directors transportations	18,963	19,800
Governmental fees and fines	29,457	18,468
Hospitality	9,583	8,192
Stationery	6,406	5,432
Donations	4,940	1,170
Advertising	1,579	396
Others	22,511	17,624
	<u>1,125,271</u>	<u>1,067,556</u>

(18) BASIC AND DILUTED LOSS PER SHARE

The details of this item are as follows:

	<u>2018</u>	<u>2017</u>
Loss for the year (JD)	(3,113,487)	(1,267,592)
Weighted average number of shares	<u>10,292,332</u>	<u>8,357,856</u>
	<u>JD/Fils</u>	<u>JD/Fils</u>
Basic loss per share	<u>(0/303)</u>	<u>(0/152)</u>

The diluted loss per share are equal to the basic loss per share.

EL ZAY FOR READY WEAR MANUFACTURING COMPANY
PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENT
FOR THE YEAR ENDED 31 DECEMBER 2018

(19) SEGMENT INFORMATION

The main segments presentation methods was determined on the basis that the risks and rewards related to the Group are materially affected by the difference in the products or services of those sectors.

Those segments are organized and managed separately according to the nature of the products and service provided. Each segment represents a separate unit, which is measured according to the reports used by the chief operating decision maker of the Group.

The group is organized for management purposes through the following two business segments:

- Manufacturing and production of clothes.
- Retail sales.

The Group's management monitors the results of the business segment separately for performance evaluation purposes. Segment performance is evaluated based on operating profit or loss for each segment.

Revenues, profits, assets and liabilities by business sectors are as follows:

	Manufacturing & Production of clothes JD	Retail sales JD	Total JD
For the year ended 31 December 2018			
<u>Revenues -</u>			
Sales	9,425,802	1,210,273	10,636,075
<u>Segment results -</u>			
Loss for the year	(2,695,391)	(418,096)	(3,113,487)
<u>Other segment information -</u>			
Capital expenditures	572,432	19,260	591,692
Depreciation	(249,493)	(55,221)	(304,714)
For the year ended 31 December 2017			
<u>Revenues -</u>			
Sales	8,648,564	1,446,715	10,095,279
<u>Segment results -</u>			
Loss for the year	(895,243)	(372,349)	(1,267,592)
<u>Other segment information -</u>			
Capital expenditures	167,683	172,731	340,414
Depreciation	(366,327)	(53,524)	(419,851)
As at 31 December 2018			
<u>Assets and Liabilities -</u>			
Segment assets	23,802,331	2,337,472	26,139,803
Segment liabilities	19,633,138	1,779,490	21,412,628
As at 31 December 2017			
<u>Assets and Liabilities -</u>			
Segment assets	19,531,952	2,126,821	21,658,773
Segment liabilities	14,035,126	774,568	14,809,694

(20) INCOME TAX

No income tax provision was taken for the years ended as at 31 December 2018 and 2017 due to the excess of deductible expenses over taxable income in accordance with the Income Tax Law No. (34) of 2014.

The company submitted its annual income tax returns for the year 2017 and the Income and Sales Tax Department has not reviewed the Company's records up to the date of the consolidated financial statements.

The Company obtained a final clearance from the Income and Sales Tax Department until the end of the year 2015.

The subsidiary submitted its annual income tax returns for the years 2016, 2017 and the Income and Sales Tax Department has not reviewed the Company's records up to the date of the consolidated financial statements.

The subsidiary obtained a final clearance from the Income and Sales Tax Department until the end of the year 2015.

(21) FAIR VALUES OF FINANCIAL INSTRUMENTS

Financial instruments consist of financial assets and financial liabilities.

Financial assets consist of cash on hand and at bank, accounts receivable, checks under collection, financial assets at fair value through other comprehensive income and some other current assets.

Financial liabilities consist of accounts payable, bank overdrafts, bank facilities against purchase orders from customers, loans, and other some current liabilities.

The fair values of the financial instruments are not materially different from their carrying values.

Fair Value Hierarchy

The Group uses the following hierarchy for determining and disclosing the fair value of financial instruments by valuation technique:

Level 1 - market prices in active markets for identical assets or liabilities.

EL ZAY FOR READY WEAR MANUFACTURING COMPANY
PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENT
FOR THE YEAR ENDED 31 DECEMBER 2018

Level 2 - Valuation techniques for which the lowest level input that is significant to the fair value measurement is directly or indirectly observable.

Level 3 - Valuation techniques for which the lowest level input that is significant to the fair value measurement is unobservable.

31 December 2018	Level 1	Level 2	Level 3	Total
Financial assets:				
Financial assets at fair value through other comprehensive income	983,142	-	17,725	1,000,867
31 December 2017				
Financial assets:				
Financial assets at fair value through other comprehensive income	1,003,453	-	-	1,003,453

(22) CONTINGENCIES LIABILITIES

Banks contingent liabilities-

The Group has contingent liabilities that may arise represented in issued bank guarantees amounting to JD 748,546 as at 31 December 2018 (2017: JD 862,966) and letters of credit amounting to JD 0 as at 31 December 2018 (2017: JD 20,419). Guarantees against letters of credit, letter of guarantee and loans are amounted to JD 2,015,364 as at 31 December 2018 (2017: JD 1,956,692).

Lawsuits against the Group-

The Group is defendant in a number of lawsuits in the ordinary course of business in the amount of JD 22,060. The management of the Group and the legal advisor believes that the Group has a good status and there will be no probable liabilities related to this lawsuits.

(23) RELATED PARTY TRANSACTIONS

Related parties represent balances with major shareholders, directors and key management of the Group and the companies in which they are major shareholders. The Group's management approves pricing policies and terms of these transactions.

EL ZAY FOR READY WEAR MANUFACTURING COMPANY
PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENT
FOR THE YEAR ENDED 31 DECEMBER 2018

Consolidated statement of financial position items-

	2018	2017
	JD	JD
Financial assets at fair value through other comprehensive income	818,268	851,768
Short term deposits – Jordan Ahli Bank	2,015,364	1,935,109
Current Accounts – Jordan Ahli Bank	15,812	54,163
Utilized overdraft ceilings balances - Jordan Ahli Bank	4,952,066	3,233,341
Loans balances – Jordan Ahli Bank	14,300,942	9,910,814
Amounts due from related parties	70,198	213,632

Off consolidated statement of financial position items –

	2018	2017
	JD	JD
Letters of guarantees - Jordan Ahli Bank	748,546	862,966
Letters of credit – Jordan Ahli Bank	-	20,419
Deposits on letters of guarantees and letters of credit– Jordan Ahli Bank	-	21,583

Consolidated statement of profit or loss items-

	2018	2017
	JD	JD
Salaries, wages, and other benefits of executive management	232,036	226,116
Board of Directors transportations	18,963	19,800
Interest expense and commissions - Jordan Ahli Bank	834,852	713,235
Interest income - Jordan Ahli Bank	80,256	69,703
Dividends income – sister company	36,115	34,391

(24) RISK MANAGEMENT

Interest rate risk

Credit risk is the risk that results from the changes in market value or future cash flows of financial instruments as a result of changes in interest rate.

The Group is exposed to interest rate risk on its interest-bearing assets and liabilities (deposits at banks, overdrafts and loans).

EL ZAY FOR READY WEAR MANUFACTURING COMPANY
PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENT
FOR THE YEAR ENDED 31 DECEMBER 2018

The sensitivity of the consolidated statement of profit or loss is the assumed effect of the possible changes in interest rates on the Group's profit for one year, computed on the Group's bearing a variable interest rate as at 31 December 2018.

The following table summarizes the sensitivity analysis for the possible changes in interest rates as of 31 December with all other variable held constant.

	Increase in interest rate	Effect on loss for the year
	%	JD
2018 -		
Currency		
JOD	1	(10,106)
USD	1	177,444
2017 -		
Currency		
JOD	1	(4,340)
USD	1	116,430

The effect of decreases in the interest rates is expected to be equal and opposite to the effect of the increases shown above.

Share price risk

The following table demonstrates the sensitivity of the changes in fair value to reasonably possible changes in share prices, with all other variables held constant.

	Change in Index	Effect on the consolidated statement of comprehensive income and equity
	%	JD
2018 -		
Index		
Amman Stock Exchange	5	50,043
2017 -		
Index		
Amman Stock Exchange	5	50,173

EL ZAY FOR READY WEAR MANUFACTURING COMPANY
PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY
NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENT
FOR THE YEAR ENDED 31 DECEMBER 2018

The effect of decreases in equity prices with the same percentages is expected to be equal and opposite to the effect of the increases shown above.

Credit risk -

Credit risk is the risk that one party to a financial instrument will fail to discharge an obligation and cause the other party to incur a financial loss.

The Group seeks to limit its credit risk with respect to banks by only dealing with reputable banks and with respect to customers by setting credit limits for individual customers and monitoring outstanding receivables. Therefore the Group is not significantly exposed to credit risk.

The Group sells its products to a large number of customer. The largest two customers represents 50% of the outstanding accounts receivable as at 31 December 2018 (2017: 53%).

Liquidity risk -

The Group limits its liquidity risk by ensuring bank facilities are available.

The table below summarizes the maturities of the Group's undiscounted financial liabilities at 31 December.

	Less than 3 months	3 to 12 months	1 to 5 years	Total
	JD	JD	JD	JD
2018 -				
Bank overdrafts	5,011,527	-	-	5,011,527
Accounts payable	1,497,275	-	-	1,497,275
Loans against purchase orders from customers	-	7,996,329	-	7,996,329
Loans	71,234	397,051	7,167,482	7,635,767
Total	6,580,036	8,393,380	7,167,482	22,140,898
2017 -				
Bank overdrafts	3,395,585	-	-	3,395,585
Accounts payable	1,214,277	-	-	1,214,277
Loans against purchase orders from customers	-	3,366,229	-	3,366,229
Loans	142,258	1,039,026	6,369,238	7,550,522
Total	4,752,120	4,405,255	6,369,238	15,526,613

Currency risk -

Most of the Group's transactions are in Jordanian Dinars and US Dollars. The Jordanian Dinar exchange rate is fixed against the US Dollar (USD 1/41 JD). Accordingly, the Group is not exposed to significant currency risk in relation to the US Dollar.

(25) CAPITAL MANAGEMENT

The primary objective of the Group's capital management is to ensure that it maintains appropriate capital ratios in order to support its business and maximize shareholders' value.

The Group manages its capital structure and makes adjustments to it in light of changes in business conditions. As disclosed in note (1), the Company's capital was increased during 2018.

Capital comprises of paid in capital, statutory reserve, fair value reserve and accumulated losses totaling a net of JD 4,727,175 as at 31 December 2018 (2017: JD 6,849,079).

The accumulated losses as of 31 December 2018 amounting to JD 5,470,003 exceeded 50% of the Company's paid in capital less share discount amounted to JD 9,951,169.

(26) STANDARDS ISSUED BUT NOT EFFECTIVE

The standards and interpretations that are issued but not yet effective, up to the date of issuance of the Group's financial statements are disclosed below. The Company intends to adopt these standards, if applicable, when they become effective.

IFRS 16 Leases

During January 2016, the IASB issued IFRS 16 "Leases" which sets out the principles for the recognition, measurement, presentation and disclosure of leases.

IFRS 16 substantially carries forward the lessor accounting requirements in IAS 17. Accordingly, a lessor continues to classify its leases as operating leases or finance leases, and to account for those two types of leases differently.

IFRS 16 introduced a single lessee accounting model and requires a lessee to recognize assets and liabilities for all leases with a term of more than 12 months, unless the underlying asset is of low value. A lessee is required to recognize a right-of-use asset representing its right to use the underlying leased asset and a lease liability representing its obligation to make lease payments.

The new standard will be effective for annual periods beginning on or after 1 January 2019. Early application is permitted.

Transition to IFRS 16

The Group has the option to adopt IFRS 16 retrospectively and restate each prior reporting period presented or using the modified retrospective approach by applying the impact as an adjustment on the opening retained earnings. The Group will elect to apply the standard to contracts that were previously identified as leases applying IAS 17 and IFRIC 4.

The Group will adopt IFRS 16 using the modified retrospective approach. The Group in the process performing a detailed impact assessment of IFRS 16.

IFRS 17 Insurance Contracts

IFRS 17 provides a comprehensive model for insurance contracts covering the recognition and measurement and presentation and disclosure of insurance contracts and replaces IFRS 4 - Insurance Contracts. The standard applies to all types of insurance contracts (i.e. life, non-life, direct insurance and re-insurance), regardless of the type of entities that issue them, as well as to certain guarantees and financial instruments with discretionary participation features. The standard general model is supplemented by the variable fee approach and the premium allocation approach.

The new standard will be effective for annual periods beginning on or after 1 January 2021. Early application is permitted.

IFRIC Interpretation 23 Uncertainty over Income Tax Treatment

The Interpretation addresses the accounting for income taxes when tax treatments involve uncertainty that affects the application of IAS 12 and does not apply to taxes or levies outside the scope of IAS 12, nor does it specifically include requirements relating to interest and penalties associated with uncertain tax treatments. An entity must determine whether to consider each uncertain tax treatment separately or together with one or more other uncertain tax treatments.

The interpretation is effective for annual reporting periods beginning on or after 1 January 2019, but certain transition reliefs are available.

Amendments to IFRS 10 and IAS 28: Sale or Contribution of Assets between an Investor and Its Associate or Joint Venture

The amendments address the conflict between IFRS 10 and IAS 28 in dealing with the loss of control of a subsidiary that is sold or contributed to an associate or joint venture. The amendments clarify that the gain or loss resulting from the sale or contribution of assets that constitute a business, as defined in IFRS 3, between an investor and its associate or joint venture, is recognised in full. Any gain or loss resulting from the sale or contribution of assets that do not constitute a business, however, is recognised only to the extent of unrelated investors' interests in the associate or joint venture.

The IASB has deferred the effective date of these amendments indefinitely, but an entity that early adopts the amendments must apply them prospectively. The Group will apply these amendments when they become effective.

Amendments to IAS 28: Long-term interests in associates and joint ventures

The amendments clarify that an entity applies IFRS 9 to long-term interests in an associate or joint venture to which the equity method is not applied but that, in substance, form part of the net investment in the associate or joint venture (long-term interests). This clarification is relevant because it implies that the expected credit loss model in IFRS 9 applies to such long-term interests.

The amendments also clarified that, in applying IFRS 9, an entity does not take account of any losses of the associate or joint venture, or any impairment losses on the net investment, recognised as adjustments to the net investment in the associate or joint venture that arise from applying IAS 28 Investments in Associates and Joint Ventures.

The amendments should be applied retrospectively and are effective from 1 January 2019, with early application permitted.