



إشارتنا رقم 2018/720

التاريخ 2018/10/30

السادة / بورصة عمان المحترمين
عمان - الاردن

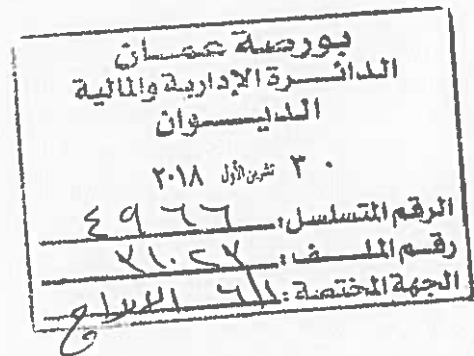
الموضوع : البيانات المالية المرحلية المختصرة للفترة المنتهية في 2018/09/30

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته،
يسرني أن أرفق لكم نسخة من البيانات المالية المرحلية المختصرة كما في 2018/09/30 مع
تقرير مدقي الحسابات.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام والتقدير،،،

رئيس مجلس الإدارة

صالح موسى الشنتير





شركة المركز الأردني للتجارة الدولية
المساهمة العامة المحدودة
القوائم المالية المرحلية المختصرة (غير المدققة)
٣٠ أيلول ٢٠١٨

صفحة	
٣	تقرير المراجعة حول القوائم المالية المرحلية المختصرة
٤	قائمة المركز المالي المرحلية المختصرة كما في ٣٠ أيلول ٢٠١٨ (غير المدققة)
٥	قائمة الدخل الشامل المرحلية المختصرة للفترة المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠١٨ (غير المدققة)
٦	قائمة التغيرات في حقوق الملكية المرحلية المختصرة للفترة المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠١٨ (غير المدققة)
٧	قائمة التدفقات النقدية المرحلية المختصرة للفترة المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠١٨ (غير المدققة)
١٠ - ٨	إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية المختصرة ٣٠ أيلول ٢٠١٨ (غير المدققة)

RSM Jordan

Amman 69 Queen Rania St.
P.O.BOX 963699
Amman 11196 Jordan

T +962 6 5673001
F +962 6 5677706

www.rsm.jo

تقرير المراجعة حول القوائم المالية المرحلية المختصرة

السادة رئيس وأعضاء مجلس الإدارة المحترمين
شركة المركز الأردني للتجارة الدولية
المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

المقدمة

لقد قمنا بمراجعة القوائم المالية المرحلية المختصرة المرفقة لشركة المركز الأردني للتجارة الدولية المساهمة العامة المحدودة كما في ٣٠ أيلول ٢٠١٨ والتي تتكون من قائمة المركز المالي المرحلية المختصرة كما في ٣٠ أيلول ٢٠١٨ وقائمة الدخل الشامل المرحلية المختصرة وقائمة التغيرات في حقوق الملكية المرحلية المختصرة وقائمة التدفقات النقدية المرحلية المختصرة للفترة المنتهية في ذلك التاريخ، إن مجلس إدارة الشركة مسؤول عن إعداد وعرض هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤) الخاص بالتقارير المالية المرحلية. إن مسؤوليتنا هي إبداء استنتاج حول هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة استناداً إلى مراجعتنا.

نطاق المراجعة

لقد قمنا بإجراءات المراجعة وفقاً للمعيار الدولي الخاص بعمليات المراجعة (٢٤١٠) "مراجعة القوائم المالية المرحلية التي يودها منقح الحسابات المستقل للمنشأة"، تتضمن مراجعة القوائم المالية المرحلية إجراء الاستفسارات، بشكل رئيسي من الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية، وتطبيق الإجراءات التحليلية وإجراءات المراجعة الأخرى. إن نطاق المراجعة يقل بشكل جوهري عن نطاق أعمال التدقيق التي تتم وفقاً لمعايير التدقيق الدولية، وبالتالي لا يمكننا من الحصول على تأكيد حول جميع الأمور الجوهرية التي قد يتم الكشف عنها عند تدقيق القوائم المالية، وعليه فإننا لا نبدي رأي تدقيق حولها.

النتيجة

استناداً إلى مراجعتنا، لم يتبين لنا ما يدعو إلى الاعتقاد بأن القوائم المالية المرحلية المختصرة المرفقة لم يتم إعدادها من جميع النواحي الجوهرية وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٤) الخاص بالتقارير المالية المرحلية.

نسبم شاهين
إجازة رقم (٨١٢)

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
٢٩ تشرين الأول ٢٠١٨



شركة المركز الأردني للتجارة الدولية
المساهمة العامة المحدودة
قائمة المركز المالي المرحلية المختصرة كما في ٣٠ أيلول ٢٠١٨ (غير المدققة)

٣١ كانون الأول ٢٠١٧ دينار مدققة	٣٠ أيلول ٢٠١٨ دينار	
٣٧٢ ١٣٧	٣٠٠ ٥٦٣	الموجودات
٣٦٨ ٢٤٣	٣٤٦ ٣١٠	نقد في الصندوق وأرصدة لدى البنوك
٥٠٠ ٠٠٠	٣٠٠ ٠٠٠	شيكات برسم التحصيل
٥٧٠٩ ٤٦٠	٥٥١٠ ٤٧٤	موجودات مالية بالكلفة المطفأة
٢٣ ٢٧٨	٣٥ ٣٠٨	نعم مدينة وضم أقساط
٥٠٧ ٧٥٩	٥٢١ ٥٦٥	مبالغ مستحقة من جهات ذات علاقة
٥٥٥ ٤٠٤	٦٢٩ ٧٨٣	بضاعة
٣٢٤ ٦٧٧	٢٩٣ ٢٢٤	أرصدة مدينة أخرى
٤٩١ ٧٤١	٤٢٣ ٤٧٦	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل الآخر
٥٣٧ ٣٢٩	٤٩٦ ٦٦٨	استثمارات عقارية
٩ ٣٩٠ ٠٢٨	٨ ٨٥٧ ٣٧١	ممتلكات ومعدات
		مجموع الموجودات
		المطلوبات وحقوق الملكية
		المطلوبات
١ ١٨٧ ٨٠١	٩٦٥ ٢٠٨	نعم دائنة
١ ١٤٤ ١٩٨	١ ٠٨٣ ٩٦٩	أرصدة دائنة أخرى
١ ٣٥١ ٢٧٥	١ ١٥٢ ٩٣٨	أوراق دفع
١٣٥ ١٧٢	٧٩ ٢٧١	مخصص ضريبة الدخل
٣ ٨١٨ ٤٤٦	٣ ٢٨١ ٣٨٦	مجموع المطلوبات
		حقوق الملكية
٣ ٤٠٠ ٠٠٠	٣ ٤٠٠ ٠٠٠	رأس المال
٧٧٩ ٢٣٢	٧٧٩ ٢٣٢	احتياطي إجباري
٣٠٠ ٠٠٠	٣٠٠ ٠٠٠	احتياطي اختياري
(٢٧٩ ٠٩٧)	(٣١٠ ٥٥٠)	التغير المتراكم في القيمة العادلة
١ ٣٧١ ٤٤٧	١ ٤٠٧ ٣٠٣	أرباح منورة
٥ ٥٧١ ٥٨٢	٥ ٥٧٥ ٩٨٥	مجموع حقوق الملكية
٩ ٣٩٠ ٠٢٨	٨ ٨٥٧ ٣٧١	مجموع المطلوبات وحقوق الملكية

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة (غير المدققة) وتقرأ معها

شركة المركز الأردني للتجارة الدولية

المساهمة العامة المحدودة

قائمة الدخل الشامل المرحلية المختصرة للفترة المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠١٨ (غير المدققة)

للتسعة أشهر المنتهية في		لثلاثة أشهر المنتهية في		
٣٠ أيلول ٢٠١٧	٣٠ أيلول ٢٠١٨	٣٠ أيلول ٢٠١٧	٣٠ أيلول ٢٠١٨	
دينار	دينار	دينار	دينار	
٦٤٠١٧٥٦	٥٠٠٨١٨٤	٢٤٢٦٨٥٩	١٦٤٠٧٤٩	المبيعات
(٤٩٢٣٤١٠)	(٣٦٧٦٩٠٧)	(١٨٩٣٦٢٧)	(١١٨١٢٥٧)	كلفة الورق والأجهزة الكهربائية
(٦٩٠١٣٩)	(٧٢٩١٠١)	(٢٣٦٥٦٦)	(٢٣٤٨٥٠)	كلفة التشغيل
٧٨٨٢٠٧	٦٠٢١٧٦	٢٩٦٦٦٦	٢٢٤٦٤٢	مجمّل الربح
(٢٦١٩٧٦)	(٢٨٤١٥٠)	(٨٥٧٣٤)	(٩٦٤٤٨)	مصاريّف إدارية
(١٣٤٩٠٢)	(١٠٠٠٢٣)	(٣٢٤٧١)	(٢٢١٤٠)	مصاريّف تمويل
...	(١٥٣٠)	...	...	ديون معدومة
٢٠٩٦٤١	١٨٧١١٢	٤٩٥٨٥	٤٠٤٥٦	صافي إيرادات ومصاريّف أخرى
...	٢٣٧٣٥	...	...	أرباح بيع استثمارات عقارية
٦٠٠٩٧٠	٤٢٧٣٢٠	٢٢٨٠٤٦	١٤٦٥١٠	ربح الفترة قبل الضريبة
(١٢٢٦٢٨)	(٨٥٤٦٤)	(٦٣٠٨٥)	(٢٩٣٠٢)	مخصص ضريبة الدخل
٤٧٨٣٤٢	٣٤١٨٥٦	١٦٤٩٦١	١١٧٢٠٨	ربح الفترة
				الدخل الشامل الآخر
٣٣٤٥	(٣١٤٥٣)	٩٨٧٦	(١٣٠٥٣)	التغير المتراكم في القيمة العادلة
٤٨١٦٨٧	٣١٠٤٠٣	١٧٤٨٣٧	١٠٤١٥٥	الربح والدخل الشامل للفترة
فلس/دينار	فلس/دينار	فلس/دينار	فلس/دينار	الحصة الأساسية والمخفضة من ربح الفترة
٠,١٤	٠,١٠	٠,٠٥	٠,٠٣	

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة (غير المدققة) وتقرأ معها

شركة المركز الأردني للتجارة الدولية
المساهمة العامة المحدودة

قائمة التغيرات في حقوق الملكية المرحلية المختصرة للفترة المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠١٨ (غير المدققة)

المجموع دينار	أرباح مدورة دينار	التغير المتراكم في القيمة العادلة دينار	احتياطي اختياري دينار	احتياطي إجباري دينار	رأس المال دينار	
٥ ٤١٨ ٨٢٢	١ ٣٣٠ ٠٢٧	(٢٨٠ ٥٣٧)	٢٥٠ ٠٠٠	٧١٩ ٣٣٢	٣ ٤٠٠ ٠٠٠	٣١ كانون الأول ٢٠١٦
(٣٠٦ ٠٠٠)	(٣٠٦ ٠٠٠)	...	...	...	...	أرباح موزعة
٤٨١ ٦٨٧	٤٧٨ ٣٤٢	٣ ٣٤٥	...	...	...	الربح والدخل الشامل للفترة
٥ ٥٩٤ ٥٠٩	١ ٥٠٢ ٣٦٩	(٢٧٧ ١٩٢)	٢٥٠ ٠٠٠	٧١٩ ٣٣٢	٣ ٤٠٠ ٠٠٠	٣٠ أيلول ٢٠١٧
٥ ٥٧١ ٥٨٢	١ ٣٧١ ٤٤٧	(٢٧٩ ٠٩٧)	٣٠٠ ٠٠٠	٧٧٩ ٢٣٢	٣ ٤٠٠ ٠٠٠	٣١ كانون الأول ٢٠١٧
(٣٠٦ ٠٠٠)	(٣٠٦ ٠٠٠)	...	...	...	...	أرباح موزعة
٣١٠ ٤٠٣	٣٤١ ٨٥٦	(٣١ ٤٥٣)	...	...	...	الربح والدخل الشامل للفترة
٥ ٥٧٥ ٩٨٥	١ ٤٠٧ ٣٠٣	(٣١٠ ٥٥٠)	٣٠٠ ٠٠٠	٧٧٩ ٢٣٢	٣ ٤٠٠ ٠٠٠	٣٠ أيلول ٢٠١٨

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة (غير المدققة) وتقرأ معها

٣٠ أيلول ٢٠١٧	٣٠ أيلول ٢٠١٨	
دينار	دينار	
٦٠٠ ٩٧٠	٤٢٧ ٣٢٠	الأنشطة التشغيلية
		ربح الفترة قبل الضريبة
٧٥ ٥٣٧	٨٤ ٢٨٩	تعديلات
٢٠٩٤	...	استهلاكات
...	(٢٣ ٧٣٥)	خسائر بيع ممتلكات ومعدات
١٣٤ ٩٠٢	١٠٠ ٠٢٣	أرباح بيع استثمارات عقارية
		مصاريف تمويل
٨٠٢٥	٢١ ٩٣٣	التغير في الموجودات والمطلوبات
(١٠١٠ ٦٣٢)	١٩٨ ٩٨٦	شيكات برسم التحصيل
(٨٨ ٨٢٨)	(١٣ ٨٠٦)	ذمم مدينة ونعم أقساط
(٤٧ ١٧٧)	(٧٤ ٣٧٩)	بضاعة
١٧ ٥٣٠	(١٢ ٠٣٠)	أرصدة مدينة أخرى
٨٥١ ٠٨٤	(٢٨٢ ٨٢٢)	مبالغ مستحقة من جهات ذات علاقة
(١٠٠ ٢٨١)	(١٤١ ٣٦٥)	ذمم دائنة وأرصدة دائنة أخرى
(١٥ ٣٣٨)	...	مخصص ضريبة دخل
٤٢٧ ٨٨٦	٢٨٤ ٤١٤	مطلوبات ضريبية مؤجلة
		صافي التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية
(٥٠٠ ٠٠٠)	٢٠٠ ٠٠٠	الأنشطة الاستثمارية
(٣٠ ١٩٥)	...	موجودات مالية بالكلفة المطفأة
١ ٢١٨	...	موجودات مالية تقيم بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
(٣٧ ٣٩١)	(٤٣ ٦٢٨)	بيع ممتلكات ومعدات
(١١ ٨٥٤)	...	شراء ممتلكات ومعدات
...	٩٢ ٠٠٠	مشاريع تحت التنفيذ
(٥٧٨ ٢٢٢)	٢٤٨ ٣٧٢	استثمارات عقارية
		صافي التدفقات النقدية من (المستخدمة في) الأنشطة الاستثمارية
(١٣٤ ٩٠٢)	(١٠٠ ٠٢٣)	الأنشطة التمويلية
٣٠٨ ٥٦٣	(١٩٨ ٣٣٧)	مصاريف تمويل مدفوعة
(٣٠٦ ٠٠٠)	(٣٠٦ ٠٠٠)	أوراق الدفع
(١٣٢ ٣٣٩)	(٦٠٤ ٣٦٠)	أرباح موزعة
(٢٨٢ ٦٧٥)	(٧١ ٥٧٤)	صافي التدفقات النقدية المستخدمة في الأنشطة التمويلية
٧٠٣ ٣٢٧	٣٧٢ ١٣٧	صافي التغير في النقد وما في حكمه
٤٢٠ ٦٥٢	٣٠٠ ٥٦٣	رصيد النقد وما في حكمه في بداية الفترة
		رصيد النقد وما في حكمه في نهاية الفترة

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية المختصرة (غير المدققة) وتقرأ معها

١. تأسيس الشركة وأهدافها

تأسست شركة المركز الأردني للتجارة الدولية المساهمة العامة المحدودة تحت الرقم (١٧٧) بتاريخ ٤ كانون الأول ١٩٨٢، قررت الهيئة العامة غير العادية المنعقدة بتاريخ ٢٧ شباط ١٩٩٧ اعتماد أرصدة ٣١ كانون الأول ١٩٩٧ كأرصدة افتتاحية للشركة. من أهم غايات الشركة القيام بجميع الأعمال التجارية (الأجهزة الكهربائية، الورق، المطبوعة)، الخطوط الخلوية. تقوم الشركة بتقديم جميع الأعمال التجارية على غير أساس الربا وفقاً لأحكام الشريعة الإسلامية. تم إقرار القوائم المالية المرحلية المختصرة من قبل مجلس إدارة الشركة بتاريخ ٢٩ تشرين الأول ٢٠١٨.

٢. أسس إعداد القوائم المالية

تم إعداد القوائم المالية المرحلية المختصرة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي ٣٤ (التقارير المالية المرحلية).

إن القوائم المالية المرحلية المختصرة (غير المدققة) لا تتضمن كافة المعلومات والإيضاحات المطلوبة للقوائم المالية غير المختصرة المعدة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية ويجب أن تقرأ مع القوائم المالية للشركة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧، كما أن نتائج فترة التسع أشهر المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠١٨ لا تمثل بالضرورة مؤشراً للنتائج المتوقعة للسنة المالية التي ستنتهي في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨. إن الدينار الأردني هو عملة إظهار القوائم المالية المرحلية المختصرة والذي يمثل العملة الرئيسية للشركة.

إن السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد القوائم المالية المرحلية المختصرة متماثلة مع السياسات المحاسبية التي تم اتباعها للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧ باستثناء ما يلي والتي لا يوجد لها تأثير جوهري على القوائم المالية المرحلية المختصرة:

• التحسينات السنوية على المعايير الدولية للتقارير المالية الصادرة خلال الأعوام ٢٠١٤ - ٢٠١٦ التي تشمل التعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١) ومعيار المحاسبة الدولي رقم (٢٨).

• تفسير لجنة تفسيرات المعايير الدولية للتقارير المالية رقم (٢٢): "المعاملات بالعملة الأجنبية والدفعات المقدمة".

يتعلق هذا التفسير بالمعاملات التي تتم بالعملة الأجنبية أو أجزاء من تلك المعاملات عندما يكون هنالك:

- وجود مقابل بالعملة الأجنبية أو مسعر بالعملة الأجنبية.
- تعترف المنشأة بالموجودات المدفوعة مقدماً أو بمطلوبات الإيرادات المؤجلة المتعلقة بذلك المقابل في موعد يسبق الاعتراف بالموجودات أو الإيرادات أو المصاريف ذات الصلة.
- وان الموجودات المدفوعة مقدماً أو بمطلوبات الإيرادات المؤجلة غير نقدية.

• تعديلات على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (٢):

"الدفع على أساس السهم" تتعلق هذه التعديلات بتصنيف وقياس معاملات الدفع على أساس السهم.

• التعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٤): "عقود التأمين" تتعلق هذه التعديلات بالفرق ما بين تاريخ سريان كل من المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩) والمعيار الجديد لعقود التأمين.

• التعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (٤٠):

"الاستثمارات العقارية" تم تعديل الفقرة رقم (٥٧) لتتص على أنه يجب على المنشأة تحويل العقار من أو إلى الاستثمارات العقارية فقط عندما يتوفر دليل على تغيير في الاستخدام. يحدث تغيير الاستخدام عندما يتوافق أو لا يتوافق العقار مع تعريف الاستثمارات العقارية. لا يشكل التغيير في نوايا الإدارة حول استخدام العقار بحد ذاته دليلاً على حدوث تغيير في الاستخدام. وقد تم تعديل الفقرة لتتص على أن قائمة الأمثلة الواردة فيها غير شاملة.

• التعديلات على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (١٥):
"الإيرادات من العقود مع العملاء" تتعلق هذه التعديلات بتوضيح ثلاثة جوانب من المعيار (تحديد التزامات الأداء، واعتبارات الموكل مقابل الوكيل، والترخيص) وبعض الإعفاءات الانتقالية للعقود المعدلة والعقود المنجزة.

• المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (٧):
"الأدوات المالية" الإفصاحات" تتعلق هذه التعديلات بالإفصاحات الإضافية لمحاكاة التحوط (والتعديلات اللاحقة) الناتجة عن إدخال فصل محاسبة التحوط في المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (٩).

• المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩) "الأدوات المالية" (النسخ المعدلة للأعوام ٢٠٠٩ و ٢٠١٠ و ٢٠١٣ و ٢٠١٤):
صدر المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩) في تشرين الثاني ٢٠٠٩ وطرح متطلبات جديدة لتصنيف وقياس الموجودات المالية، ولاحقاً تم تعديل المعيار في تشرين الأول ٢٠١٠ ليشمل متطلبات حول تصنيف وقياس المطلوبات المالية وإلغاء الاعتراف بها. كما تم تعديل المعيار في تشرين الثاني ٢٠١٣ ليتضمن متطلبات جديدة حول محاسبة التحوط العام، وصدرت نسخة معدلة من المعيار في تموز ٢٠١٤ لتتضمن:

(أ) متطلبات التدني للموجودات المالية.

(ب) تعديلات محدودة على متطلبات التصنيف والقياس من خلال طرح فئة قياس "القيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر" لبعض أدوات الدين البسيطة.

تحتوي النسخة النهائية للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩) على المتطلبات المحاسبية للأدوات المالية وحلت محل معيار المحاسبة الدولي رقم (٣٩): الإعتراق والقياس. وتتضمن النسخة الجديدة من المعيار المتطلبات التالية:

التصنيف والقياس:

تصنف الموجودات المالية بناءً على نموذج الأعمال وخصائص التدفقات النقدية التعاقدية. وقدمت نسخة ٢٠١٤ تصنيف جديد لبعض أدوات الدين حيث يمكن تصنيفها ضمن "الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر". وتصنف المطلوبات المالية مماثلة لمعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٩) إلا أن هنالك اختلافات بالمتطلبات المطبقة على قياس مخاطر الائتمان المتعلقة بالمنشأة.

التدني:

قدمت نسخة ٢٠١٤ نموذج "الخسارة الائتمانية المتوقعة" لقياس خسارة تدني الموجودات المالية، وعليه أصبح من غير الضروري زيادة المخاطر الائتمانية قبل الاعتراف بخسارة الائتمان.

محاسبة التحوط:

قدمت نسخة ٢٠١٤ نموذجاً جديداً لمحاسبة التحوط صمم ليكون أكثر ملائمة مع كيفية قيام المنشأة بإدارة المخاطر عند التعرض لمخاطر التحوط المالي وغير المالي.

إلغاء الإعتراق:

تم اتباع متطلبات إلغاء الإعتراق بالموجودات المالية والمطلوبات كما هي واردة في المعيار المحاسبي الدولي رقم (٣٩). قامت الشركة بتطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩) (المرحلة الأولى) الصادرة في العام ٢٠٠٩ والمتعلقة بتصنيف وقياس الموجودات المالية، طبقت الشركة النسخة النهائية للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩) اعتباراً من تاريخ سريانه بأثر رجعي وتعترف بالأثر التراكمي للتطبيق مبدئياً كتعديل على الرصيد الافتتاحي للأرباح المدورة كما في أول كانون الثاني ٢٠١٨، وعليه، تقوم الإدارة حالياً بإعداد دراسة وفقاً للتقديرات والمعلومات المالية السابقة بهدف إثبات أثر تطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (٩) في نهاية عام ٢٠١٨.

• معيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٥) "الإيرادات من العقود مع العملاء" صدر المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (١٥) في أيار ٢٠١٤ الذي وضع نموذجاً شاملاً للمنشآت لاستخدامه في المحاسبة عن الإيرادات الناتجة من العقود مع العملاء. وسيحل المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (١٥) محل إرشادات تحقق الإيرادات الحالية بما في ذلك معيار المحاسبة الدولي رقم (١٨) "الإيرادات" ومعيار المحاسبة الدولي رقم (١١) "عقود الإنشاء" والتفسيرات ذات الصلة عندما يصبح ساري المفعول.

إن المبدأ الأساسي للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٥) هو أنه يجب على المنشأة الاعتراف بالإيرادات لتوضيح نقل السلع أو الخدمات الموعودة للعميل بمبلغ يعكس المقابل الذي تتوقع المنشأة الحصول عليه مقابل تلك السلع أو الخدمات. وعلى وجه التحديد، يقدم المعيار منهجاً من خمس خطوات لإثبات الإيرادات:

- الخطوة ١: تحديد العقد (العقود) المبرمة مع العميل.
- الخطوة ٢: تحديد التزامات الأداء في العقد.
- الخطوة ٣: تحديد سعر البيع.
- الخطوة ٤: تخصيص سعر البيع لالتزامات الأداء في العقد.
- الخطوة ٥: الاعتراف بالإيراد عندما تستوفي (أو لدى استيفاء) المنشأة التزام الأداء.

بموجب المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٥)، تعترف المنشأة عندما (أو لدى) الوفاء بالتزام الأداء، أي عندما تحول "السيطرة" على السلع أو الخدمات التي يقوم عليها التزام الأداء المحدد إلى العميل. وقد أضيفت إرشادات أكثر إلزاماً في المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٥) للتعامل مع سيناريوهات محددة. وعلاوة على ذلك، يتطلب المعيار الدولي للتقارير المالية رقم (١٥) إفصاحات شاملة.

بناءً على تقديرات الإدارة فإنه لا يوجد أثر جوهري للمعيار الدولي رقم (١٥) على القوائم المالية المرحلية المختصرة. إن اتباع المعايير المعدلة أعلاه لم يؤثر على المبالغ أو الإفصاحات الواردة في القوائم المالية المرحلية المختصرة.

استخدام التقديرات

إن إعداد القوائم المالية وتطبيق السياسات المحاسبية يتطلب من إدارة الشركة القيام بتقديرات واجتهادات تؤثر في مبالغ الموجودات والمطلوبات المالية والإفصاح عن الالتزامات المحتملة. إن هذه التقديرات والاجتهادات تؤثر أيضاً على الإيرادات والمصاريف والمخصصات وكذلك احتياطي تقييم موجودات مالية بالقيمة العادلة وبشكل خاص يتطلب من إدارة الشركة القيام بأحكام واجتهادات هامة لتقدير مبالغ وأوقات التدفقات النقدية المستقبلية وأوقاتها الناجمة عن أوضاع وظروف تلك التقديرات في المستقبل. إن التقديرات المذكورة مبنية بالضرورة على فرضيات وعوامل متعددة لها درجات متفاوتة من التقدير وعدم التيقن وإن النتائج الفعلية قد تختلف عن التقديرات وذلك نتيجة التغيرات في المستقبل في أوضاع وظروف تلك المخصصات.

إن تقديراتنا المتبعة ضمن القوائم المالية المرحلية المختصرة معقولة وممتثلة مع التقديرات المتبعة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧.

٣. أرقام المقارنة

تمثل أرقام المقارنة قائمة المركز المالي المدققة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٧، وكلا قائمة الدخل الشامل المرحلية المختصرة وقائمة التغيرات في حقوق الملكية المرحلية المختصرة وقائمة التدفقات النقدية المرحلية المختصرة (غير المدققة) للفترة المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠١٧. تم إعادة تبويب بعض أرقام القوائم المالية المقارنة لتتناسب مع تبويب أرقام القوائم المالية المرحلية المختصرة (غير المدققة) للفترة المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠١٨، ولم ينتج عن إعادة التبويب أي أثر على ربح الفترة المنتهية في ٣٠ أيلول ٢٠١٧ وحقوق الملكية لسنة ٢٠١٧.



**JORDAN INTERNATIONAL TRADING CENTER
PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY
CONDENSED INTERIM FINANCIAL STATEMENTS
30 SEPTEMBER 2018**

**JORDAN INTERNATIONAL TRADING CENTER
PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY
CONTENT**

	<u>Pages</u>
Review report on interim financial statements	3
Condensed interim statement of financial position	4
Condensed interim statement of comprehensive income	5
Condensed interim statement of changes in equity	6
Condensed interim statement of cash flows	7
Notes to the condensed interim financial statements	8 - 10

RSM Jordan

Amman 69 Queen Rania St.
P.O.BOX 963699
Amman 11196 Jordan

T +962 6 5673001
F +962 6 5677706

www.rsm.jo

REVIEW REPORT ON INTERIM FINANCIAL STATEMENTS

**TO THE CHAIRMAN AND MEMBERS OF THE BOARD OF DIRECTORS
JORDAN INTERNATIONAL TRADING CENTER
PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY
AMMAN - JORDAN**

Introduction

We have reviewed the accompanying condensed interim statement of financial position of Jordan International Trading Center (A Public Shareholding Company) as at 30 September 2018, and the related condensed interim statement of comprehensive income, changes in equity and cash flows for the period then ended, and a summary of significant accounting policies and other explanatory notes. Board of directors is responsible for the preparation and fair presentation of this condensed interim financial information in accordance with International Accounting Standard IAS (34) relating to Interim Financial Reporting. Our responsibility is to express a conclusion on this condensed interim financial information based on our review.

Scope of review

We conducted our review in accordance with International Standard on Review Engagement (2410) "Review of Interim Financial Information Performed by the Independent Auditor of the Entity". A review of condensed interim financial information consists of making inquiries, primarily of persons responsible for financial and accounting matters, and applying analytical and other review procedures. A review is substantially less in scope than an audit conducted in accordance with International Standards on Auditing and consequently does not enable us to obtain assurance that we would become aware of all significant matters that might be identified in an audit. Accordingly, we do not express an audit opinion.

Conclusion

Based on our review, nothing has come to our attention that causes us to believe that the accompanying condensed interim financial information is not prepared, in all material respects, in accordance with International Accounting Standard (34) relating to Interim Financial Reporting.

**Amman – Jordan
29 October 2018**



**THE POWER OF BEING UNDERSTOOD
AUDIT | TAX | CONSULTING**

**JORDAN INTERNATIONAL TRADING CENTER
PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY
CONDENSED INTERIM STATEMENT OF FINANCIAL POSITION
30 SEPTEMBER 2018**

	30 SEPTEMBER 2018 JD	31 DECEMBER 2017 JD
		Audited
Assets		
Current Assets		
Cash and cash equivalents	300 563	372 137
Checks under collection	346 310	368 243
Financial assets at amortized cost	300 000	500 000
Accounts receivable and installments	5 510 474	5 709 460
Due from related parties	35 308	23 278
Inventory	521 565	507 759
Other debit balances	629 783	555 404
Financial assets at fair value through other comprehensive income	293 224	324 677
Investments properties	423 476	491 741
Property, plant and equipment	496 668	537 329
Total Assets	8 857 371	9 390 028
Liabilities and Equity		
Liabilities		
Accounts payable	965 208	1 187 801
Other credit balances	1 083 969	1 144 198
Notes payable	1 152 938	1 351 275
Income tax provision	79 271	135 172
Total liabilities	3 281 386	3 818 446
Equity		
Share Capital	3 400 000	3 400 000
Statutory reserve	779 232	779 232
Voluntary reserve	300 000	300 000
Fair value reserve	(310 550)	(279 097)
Retained earnings	1 407 303	1 371 447
Total Equity	5 575 985	5 571 582
Total Liabilities and Equity	8 857 371	9 390 028

The accompanying notes are an integral part of these condensed interim financial statements

**JORDAN INTERNATIONAL TRADING CENTER
PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY
CONDENSED INTERIM STATEMENT OF COMPREHENSIVE INCOME
30 SEPTEMBER 2018**

	For the three-months period ended		For the nine-months period ended	
	30	30	30	30
	SEPTEMBER 2018 JD	SEPTEMBER 2017 JD	SEPTEMBER 2018 JD	SEPTEMBER 2017 JD
Sales	1 640 749	2 426 859	5 008 184	6 401 756
Paper and devices cost	(1 181 257)	(1 893 627)	(3 676 907)	(4 923 410)
Operating expenses	(234 850)	(236 566)	(729 101)	(690 139)
Gross profit	224 642	296 666	602 176	788 207
Administrative expenses	(96 448)	(85 734)	(284 150)	(261 976)
Financing expenses	(22 140)	(32 471)	(100 023)	(134 902)
Bad debts	-	-	(1 530)	-
Other revenues and expenses	40 456	49 585	187 112	209 641
Gain from sale of investments properties	-	-	23 735	-
Net profit before income tax	146 510	228 046	427 320	600 970
Income tax	(29 302)	(63 085)	(85 464)	(122 628)
Profit for the period	117 208	164 961	341 856	478 342
Other comprehensive income items:				
Change in fair value of financial assets	(13 053)	9 876	(31 453)	3 345
Total comprehensive income for the period	104 155	174 837	310 403	481 687
Basic and diluted profit per share	0.03 JD	0.05 JD	0.10 JD	0.14 JD

The accompanying notes are an integral part of these condensed interim financial statements

**JORDAN INTERNATIONAL TRADING CENTER
PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY
CONDENSED INTERIM STATEMENT OF CHANGES IN EQUITY
30 SEPTEMBER 2018**

	Share Capital JD	Statutory reserve JD	Voluntary reserve JD	Fair value reserve JD	Retained earnings JD	Total JD
31 December 2016	3 400 000	719 332	250 000	(280 537)	1 330 027	5 418 822
Dividends	-	-	-	-	(306 000)	(306 000)
Total comprehensive income	-	-	-	3 345	478 342	481 687
30 September 2017	3 400 000	719 332	250 000	(277 192)	1 502 369	5 594 509
31 December 2017	3 400 000	779 232	300 000	(279 097)	1 371 447	5 571 582
Dividends	-	-	-	-	(306 000)	(306 000)
Total comprehensive income	-	-	-	(31 453)	341 856	310 403
30 September 2018	3 400 000	779 232	300 000	(310 550)	1 407 303	5 575 985

The accompanying notes are an integral part of these condensed interim financial statements

**JORDAN INTERNATIONAL TRADING CENTER
PUBLIC SHAREHOLDING COMPANY
CONDENSED INTERIM STATEMENT OF CASH FLOWS
30 SEPTEMBER 2018**

	30 SEPTEMBER 2018 JD	30 SEPTEMBER 2017 JD
Operating Activities		
profit before income tax	427 320	600 970
Adjustments for:		
Depreciation	84 289	75 537
Losses from sale of property, plant and equipment	-	2 094
Gain from sale investments properties	(23 735)	-
Financing expenses	100 023	134 902
Changes in operating assets and liabilities		
Checks under collection	21 933	8 025
Accounts receivable and installments	198 986	(1 010 632)
Inventory	(13 806)	(88 828)
Other debit balances	(74 379)	(47 177)
Due from related parties	(12 030)	17 530
Accounts payable and Other Credit balances	(282 822)	851 084
Provision for income tax	(141 365)	(100 281)
Deferred tax liabilities	-	(15 338)
Net cash from operating activities	284 414	427 886
Investing activities		
Financial assets at amortized cost	200 000	(500 000)
Financial assets at fair value through other comprehensive income	-	(30 195)
Sale of property, plant and equipment	-	1 218
Purchases of property, plant and equipment	(43 628)	(37 391)
Projects under construction	-	(11 854)
Investment properties	92 000	-
Net Cash from (used in) investing activities	248 372	(578 222)
Financing activities		
Paid financing expenses	(100 023)	(134 902)
Notes payable	(198 337)	308 563
Dividends paid	(306 000)	(306 000)
Net Cash used in financing activities	(604 360)	(132 339)
Net change in cash and cash equivalents	(71 574)	(282 675)
Cash and cash equivalents at 1 January	372 137	703 327
Cash and cash equivalents at 30 September	300 563	420 652

The accompanying notes are an integral part of these condensed interim financial statements

1) General

The Company was registered at the Ministry of Industry and Trade as a Jordanian public shareholding limited company under No. (177) on 4 December 1982, The Company General Assembly in its extraordinary meeting held on 27 February 1997 approved the balances of 31 December 1997 as opening balances of the Company

The Company's main activities are trading durable goods of machinery, equipment, and selling them for cash and / or installments through trading according to Sharia (Islamic Law).

The accompanying financial statements were approved by the Board of Directors in its meeting on 29 October 2018.

2) Basis of preparation

The accompanying condensed interim financial statements have been prepared in accordance with the International Accounting Standard (IAS) 34 "Interim Financial Reporting".

The accompanying condensed interim financial information do not include all the information and disclosures required for the annual financial statements, which are prepared in accordance with the International Financial Reporting Standards and must be read with the financial statements of the Company as at 31 December 2017. In addition, the results of the Company's operations for the Nine months ended 30 September 2018 do not necessarily represent indications of the expected results for the year ending 31 December 2018, and do not contain the appropriation of the profit of the current period, which is usually performed at year end.

The condensed interim financial statements are presented in Jordanian Dinars, which is the functional currency of the Company.

The accounting policies adopted in the preparation of the condensed interim financial information are consistent with those adopted for the year ended 31 December 2017 except for the following:

- Annual improvements to the International Financial Reporting Standards Issued in the years 2014-2016, which include amendments to International Financial Reporting Standard No. (1) and International Accounting Standard No (28).
- IFRIC 22 Foreign Currency Transactions and Advance Consideration the Interpretation addresses foreign currency transactions or parts of transactions where:
 - There is consideration denominated or priced in a foreign currency;
 - The entity recognises a prepayment asset or a deferred income liability in respect of that consideration, in advance of the recognition of the related asset, expense or income; and
 - The prepayment asset or deferred income liability is non-monetary.
- Amendments to IFRS 2 Share - based Payment
The amendments relate to classification and measurement of share-based payment transactions.
- Amendments to IFRS 4 Insurance Contracts
The amendments relate to the different effective dates of IFRS 9 and the forthcoming new insurance contracts standard.
- Amendments to IAS 40 Investment Property
Paragraph 57 has been amended to state that an entity shall transfer a property to, or from, investment property when, and only when, there is evidence of a change in use. A change of use occurs if property meets, or ceases to meet, the definition of investment property. A change in management's intentions for the use of a property by itself does not constitute evidence of a change in use. The paragraph has been amended to state that the list of examples therein is non-exhaustive.
- Amendments to IFRS 15 Revenue from Contracts with Customers:
The amendments clarify three aspects of the standard (identifying performance obligations, principal versus agent considerations, and licensing) and provide some transition relief for modified contracts and complete contracts.
- Amendments to IFRS 7 Financial Instruments: Disclosures
The amendments relate to disclosures about the initial application of IFRS 9. The amendments are effective when IFRS 9 is first applied.

- **IFRS 7 Financial Instruments: Disclosure**

The amendments relate to the additional hedge accounting disclosures (and consequential amendments) resulting from the introduction of the hedge accounting chapter in IFRS 9.

- **IFRS 9 Financial Instruments (revised versions in 2009, 2010, 2013 and 2014)**

IFRS 9 issued in November 2009 introduced new requirements for the classification and measurement of financial assets. IFRS 9 was subsequently amended in October 2010 to include requirements for the classification and measurement of financial liabilities and for derecognition, and in November 2013 to include the new requirements for general hedge accounting. Another revised version of IFRS 9 was issued in July 2014 mainly to include a) impairment requirements for financial assets and b) limited amendments to the classification and measurement requirements by introducing a 'fair value through other comprehensive income' (FVTOCI) measurement category for certain simple debt instruments.

A finalised version of IFRS 9, which contains accounting requirements for financial instruments, replacing IAS 39 Financial Instruments: Recognition and Measurement. The standard contains requirements in the following areas:

Classification and measurement:

Financial assets are classified by reference to the business model within which they are held and their contractual cash flow characteristics. The 2014 version of IFRS 9 introduces a 'fair value through other comprehensive income' category for certain debt instruments. Financial liabilities are classified in a similar manner to under IAS 39. However, there are differences in the requirements applying to the measurement of an entity's own credit risk.

Impairment:

The 2014 version of IFRS 9 introduces an 'expected credit loss' model for the measurement of the impairment of financial assets, so it is no longer necessary for a credit event to have occurred before a credit loss is recognised.

Hedge accounting:

Introduces a new hedge accounting model designed to be more closely aligned with how entities undertake risk management activities when hedging financial and non-financial risk exposures.

Derecognition:

The requirements for the derecognition of financial assets and liabilities are carried forward from IAS 39:

The Company adopted IFRS 9 (phase 1), issued in 2009 relating to the classification and measurement of financial assets.

The Company has adopted the finalised version of IFRS 9 from the effective date retroactively and recognized the cumulative effect of the application initially as an adjustment to the opening balance of retained earnings as of January 1, 2018. The Department is currently preparing a study in accordance with previous estimates and financial information with a view to demonstrating the impact of applying IFRS 9 at the end of 2018.

- **IFRS 15 Revenue from Contracts with Customers**

In May 2014, IFRS 15 was issued which established a single comprehensive model for entities to use in accounting for revenue arising from contracts with customers. IFRS 15 will supersede the current revenue recognition guidance including IAS 18 Revenue, IAS 11 Construction Contracts and the related interpretations when it becomes effective.

The core principle of IFRS 15 is that an entity should recognize revenue to depict the transfer of promised goods or services to customers in an amount that reflects the consideration to which the entity expects to be entitled in exchange for those goods or services. Specifically, the standard introduces a 5-step approach to revenue recognition:

Step 1: Identifying the contract(s) with a customer.

Step 2: Identifying the performance obligations in the contract

Step 3: Determining the transaction price

Step 4: Allocating the transaction price to the performance obligations in the contract

Step 5: Recognising revenue when (or as) the entity satisfies a performance obligation

Under IFRS 15, an entity recognises when (or as) a performance obligation is satisfied, i.e. when 'control' of the goods or services underlying the particular performance obligation is transferred to the customer. Far more prescriptive guidance has been added in IFRS 15 to deal with specific scenarios. Furthermore, extensive disclosures are required by IFRS 15.

Based on management's estimates, International Financial Reporting Standard No. {15} has had no material impact on the consolidated condensed interim financial statements.

Adopting the above-amended standards has not affected the amounts and disclosures in the consolidated condensed interim financial statements

Accounting estimates

Preparation of the financial statements and the application of the accounting policies requires the management to perform assessments and assumptions that affect the amounts of financial assets, financial liabilities, and fair value reserve and to disclose contingent liabilities. Moreover, these assessments and assumptions affect revenues, expenses, provisions, and changes in the fair value shown in the statement of other comprehensive income and owners' equity. In particular, this requires the company's management to issue significant judgments and assumptions to assess future cash flow amounts and their timing. Moreover, the said assessments are necessarily based on assumptions and factors with varying degrees of consideration and uncertainty. In addition, actual results may differ from assessments due to the changes resulting from the conditions and circumstances of those assessments in the future.

3) Comparative figures

Some of the comparative figures for the year 2017 have been reclassified to correspond with the period ended 30 September 2018 presentation and it did not result in any change to the last period's operating results.