

الرقم : 27 - 4/4
التاريخ : 2018/3/21

السادة بورصة عمان المحترمين

تحية طيبة وبعد ،

إستنادا لأحكام المادة (1-أ/8) من تعليمات إدراج الأوراق المالية في بورصة عمان لسنة 2016 والصادرة بالإستناد لأحكام قانون الأوراق المالية رقم (18) لسنة 2017 .

مرفق لكم طيه التقرير السنوي للشركة للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2017 والذي يتضمن جميع البنود المذكورة بالمادة المشار لها أعلاه .

شاكرين لكم حسن تعاونكم .

وتفضلوا بقبول فائق الإحترام ،،،


الدكتور رمزي المعشر
رئيس مجلس الإدارة

بورصة عمان
الدائرة الإدارية والمالية
الديوان

٢١ آذار ٢٠١٨

الرقم المتسلسل: ١٣٤١

رقم الملف: ٤١٥٥٤

الجهة المختصة: ٩٢٥١/٦١١



شركة الموارد الصناعية الأردنية
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

تقرير مجلس الإدارة والبيانات المالية الموحدة
للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2017

التقرير السنوي السادس والعشرين

مجلس الإدارة

رئيس مجلس الإدارة
الدكتور رمزي صالح المعشر
ممثل شركة رجاني المعشر وإخوانه

نائب رئيس مجلس الإدارة
السيد طلال فريد يوسف (لغاية 2017/07/12)
السيد موسى سالم الدبائنة (إعتباراً من 2017/07/12)
ممثل الشركة المتصدرة للأعمال والمشاريع

الأعضاء

شركة المدائن للاستثمار والتنمية
شركة الكيماويات والتسويق الوطنية
المهندس عمر أحمد شعبان

المدير العام – الدكتور رمزي صالح المعشر (لغاية 2017/07/20)
المدير العام – المهندس عمر أحمد شعبان (إعتباراً من 2017/07/20)

مدقق الحسابات – الأخوة لتدقيق الحسابات والاستشارات
المستشار القانوني – النابلسي والعطوط للمحاماه

حضرات السادة المساهمين الكرام ...

تحية طيبة وبعد ،

يسرني وأعضاء مجلس الإدارة أن نرحب بكم ونتقدم لكم بالشكر والتقدير لحضوركم إجتماع الهيئة العامة العادي السادس والعشرين لشركتكم، كما يسرني أن أقدم لكم عرضا موجزا لتطور العمل في إستراتيجية الشركتين في الأردن وأوكرانيا وتطور أعمالها خلال سنة 2017 وخطتها المستقبلية في ظل الظروف الحالية بأوكرانيا .

أوكرانيا :-

أ. شهدت أوكرانيا في سنة 2017 أحداثا بالغة الأهمية أهمها مايلي:-

1. مازال الانفصاليون يسيطرون على جميع المرافق والقطاعات المالية والإقتصادية في مدينه دونيتسك التي تقع مصانع الشركة بها وتصدر عن سلطات الانفصال تعليمات مالية تقيد حرية تداول وتحويل العملات الأجنبية إلا بعد دفع إقتطاعات بنسب مرتفعة ومن خلال بنوكهم غير الموثقة وغير المعترف بها في أسواق المال العالمية.
2. صرح نائب رئيس الوزراء الأوكراني بأن عام 2018 سيكون عام تسوية للحرب وقد ابتدأت بالظهور علامات التفاهم حول نشر قوات لأمم متحدة في مناطق الانفصاليين . كما قررت الحكومة الأوكرانية تغيير صفة الوضع القائم في مناطق الانفصال من عمليات إرهاب تابعة لأجهزة مكافحة الإرهاب إلى عمليات عسكرية تابعة لقيادة الجيش الأوكراني .
3. إنخفض سعر صرف العملة الأوكرانية إلى 28 غريفنا للدولار من أصل 27 غريفنا للدولار .
4. مازال قرار الحكومة الأوكرانية بمنع تصدير واستيراد البضائع من وإلى مناطق الانفصاليين بموجب قانون خاص لمكافحة الارهاب كما تمنع الحكومة الأوكرانية ولا تعترف بأي إجراء مالي كالحجز أو الرهن في مناطق الانفصال ولا تسمح بتحويل مستحقات رسمية من كييف إلى مناطق الانفصاليين وخاصة ضريبة المبيعات .
5. تستمر بحمدالله مصانع الشركة بالعمل حيث أنها لم تتعرض لأية أضرار في المباني أو المكاين وتقوم بالبيع فقط في مناطق الانفصاليين و روسيا البيضاء .
6. إن السوق الروسي مفتوح للشركات العاملة في مناطق الانفصاليين غير أن إنخفاض سعر صرف الروبل الروسي وعدم إستقراره أدى إلى إستحالة البيع بأحجام كبيرة كما أن روسيا تمنع التصدير من خلال أسواقها إلى دول الإتحاد السوفيتي السابقة بإستثناء روسيا البيضاء .

تظهر البيانات المالية خسائر يعود بعضها إلى إنخفاض سعر صرف العملة الأوكرانية والتي من المؤمل أن تعود إلى الإستقرار عند معدلاتها الحالية .

مازلت الشركة تتابع الدعوى المقامه قضائيا في محكمة دولية للمطالبة بالأعطال والأضرار وسيكون الحكم الصادر في هذه القضية هو سابقة قانونية لجميع الشركات والمؤسسات العاملة في مناطق الانفصال، علما بان البنك الأوربي للإعمار والحكومة الألمانية قد تعهدا بتقديم 500 مليون يورو لإعادة الإعمار في مناطق الانفصاليين وخاصة مطار دونيتسك .

تستمر الشركة بمتابعة هذه الأحداث السياسية بدقة واهتمام شديدين ونحاول الخروج من هذه الأوضاع المستعصية بالسرعة الممكنة. لم يتم تدقيق البيانات المالية لشركة الموارد الصناعية الأوكرانية من قبل محاسب قانوني خارجي بسبب تواجد مصانع الشركة في منطقة نزاع انفصالية عن أوكرانيا .

ب. يسعى مجلس الإدارة إلى الخروج من الأوضاع الصعبة للشركة ومن أجل ذلك سعى بشكل مكثف لبيع 11 دونم من أراضي الشركة لسداد مديونية الشركة لدى بنك المال بقيمة 450000 دينار ولدى البنك الأهلي الأردني ب 182500 دينار وتخصيص وفر شهري في المصاريف بقيمة 20000 دينار، كما ندرس خطة عمل تسمح بتخفيض النفقات بقيمة مايقارب 5000 دينار مما سيعزز الجهود أعلاه .

كما يستمر مجلس الإدارة بما يلي :-

1. المحافظة على عمليات المشروع بأوكرانيا وإدارته من الأردن وتزويده بالمواد الأولية وما يحتاج لاستمرار عمله .
2. الالتزام بقانون الشركات الجديد وتعليمات الحوكمة الصادرة عن هيئة الأوراق المالية وتعديل الأنظمة الصادرة عن المجلس بما يتوافق مع تعليمات الحوكمة فقد قام بما يلي :
 - أ. تعيين المهندس عمر شعبان مديرا عاما للشركة محل الدكتور رمزي المعشر وذلك بموجب تعليمات الحوكمة التي تفرض الفصل .
 - ب. دراسة إشراك أعضاء مجلس الإدارة بدورات تدريبية حول أسس وتطبيقات حوكمة الشركات.
 - ت. مراجعة الأنظمة الداخلية للشركة وتطوير أنظمة لقواعد السلوك المهني وسياسة الإفصاح والشفافية وتعارض المصالح والمسؤولية المجتمعية .
 - ث. مراجعة النظام الداخلي الخاص بتحدد بموجبة مهام وصلاحيات مجلس الإدارة .
 - ج. إعداد تقرير الحوكمة وتضمينه التقرير السنوي للشركة .
 - ح. تأسيس موقع الكتروني للشركة .
 - خ. تعيين ضابط ارتباط للشركة مع الهيئة .
 - د. إنشاء وحدة خاصة للرقابة الداخلية .
 - ذ. وضع آلية لاستقبال الشكاوى والإقتراحات المقدمة من قبل المساهمين لإدراجها على جدول إجتماع الهيئة العامة .
 - ر. وضع آلية تتيح للمساهمين الذين يملكون 5% بإضافة بنود لإدراجها على جدول إجتماع الهيئة العامة قبل إرساله للمساهمين .
 - ز. تشكيل اللجان الدائمة التالية وعقد إجتماعات لها حسب التعليمات:-
 1. لجنة التدقيق.
 2. لجنة الترشيحات والمكافآت.
 3. لجنة الحوكمة.
 4. لجنة إدارة المخاطر.

إن الخطة المستقبلية للشركة تعتمد على متابعة العمل في مشروع أوكرانيا والإنهاء من دراسات أولية للجدوى لمشاريع جديدة سيتم الإفصاح عنها فور إتخاذ القرار حولها .

وختاماً بإسمكم وبالنيابة عنكم وعن جميع الأخوة أعضاء مجلس الإدارة أتقدم بالشكر لجميع العاملين في شركة الموارد الصناعي الاردنية .

كما أوصي هيئتك الموقرة بإرسال رسالة شكر إلى العاملين في مصنع الشركة بأوكرانيا لجهودهم في تسبير عمل الشركة في أصعب الظروف المالية والإجتماعية التي ترافق إنخفاض سعر الصرف مثل غلاء الأسعار وتاكل المدخرات، راجيا لهم كل تقدم وازدهار .

رئيس مجلس الإدارة
الدكتور رمزي المعشر

حضرات السادة المساهمين الكرام ،،

تحية طيبة وبعد ،

يسر مجلس الإدارة أن يرحب بكم ويشكر حضوركم إجتماع الهيئة العامة العادي السادس والعشرين وأن يقدم لكم تقريره السنوي التالي عن أعمال الشركة وانجازاتها ونشاطاتها للسنة المالية المنتهية في 31 كانون الأول 2017، وفقاً لأحكام المادة (4) فقرة (ب) من تعليمات إفصاح الشركات المصدرة والمعايير المحاسبية ومعايير التدقيق لسنة 2004 .

أولاً : أنشطة الشركة الرئيسية:-

أ. إن النشاط الرئيسي للشركة هو تصنيع وتقطير الأحماض الدهنية والجليسرين وقد بلغ عدد الموظفين (10) موظفاً من مختلف المهن .
ب. تقع مكاتب ومصانع الشركة في مدينة عبدالله الثاني ابن الحسين الصناعية- سحاب ولا يوجد لها أية فروع داخل المملكة أو خارجها .
ج . يبلغ حجم الإستثمار الرأسمالي (15,034,887) دينار أردني .

ثانياً : الشركات التابعة:-

شركة الموارد الصناعية الدولية-معفاة ذات مسؤولية محدودة، إن النشاط الرئيسي للشركة هو إنشاء مصانع حبيبات صابون التواليت والبلدي ومصانع المنظفات ومواد التجميل، وتبلغ نسبة ملكية الشركة (99,96%) من رأسمالها البالغ (6,250,000) دينار ويقع مقر الشركة الرئيسي في مدينة عبدالله الثاني ابن الحسين الصناعية- سحاب .
حيث قامت هذه الشركة بتأسيس شركة الموارد الصناعية الأوكرانية ومقرها مدينة دونيتسك- أوكرانيا ورأسمالها كما في 31 كانون الأول 2017 (11,781,896) دولار أمريكي وإن نشاطها الرئيسي هو تصنيع وإنتاج الصابون والمنظفات والعطور وتبلغ طاقتها الإنتاجية (10,000) طن سنوياً ويعمل بها (78) موظفاً من مختلف الوظائف والمهن .
- الملحق (أ) المرفق الهيكل التنظيمي والوظيفي الرئيسي لشركة الموارد الصناعية الدولية-معفاة .
- الملحق (ب) المرفق الهيكل التنظيمي والوظيفي الرئيسي لشركة الموارد الصناعية الأوكرانية .

ثالثاً : أعضاء مجلس الإدارة وموظفو الإدارة العليا :-

- أ. أسماء أعضاء مجلس الإدارة :-
 - الملحق (ج) المرفق تفصيلات عن أسماء أعضاء مجلس الإدارة .
 ب. أسماء ورتب أشخاص الإدارة العليا :-
 - الملحق (د) المرفق تفصيلات عن أسماء موظفو الإدارة العليا .

رابعاً : أسماء كبار مالكي الأسهم وعدد الأسهم المملوكة من قبلهم :-

أسماء كبار المساهمين الإعتباريين والطبيعيين الذين يمتلكون (5%) أو أكثر من رأسمال الشركة :-

الرقم	الإسم	عدد الأسهم كما في 31/12/2016	النسبة %	عدد الأسهم كما في 31/12/2017	النسبة %
1	شركة المدائن الصناعية	1,685,019	10.135	1,685,019	10.135
2	شركة المضمار للتنمية والإستثمار	1,154,874	6.947	900,533	5.417
3	يزن محمود أحمد سماره	831,250	5.000	845,216	5.084

خامساً : الوضع التنافسي للشركة :-

- إتخذ مجلس الإدارة قراراً بإيقاف مصانع الشركة الأم عن العمل في سنة 2006 .
 - توريد الحبيبات إلى مصانع الشركة في أوكرانيا بأقل الأسعار من الأسواق العالمية .

سادساً : الموردین :-

لم تقوم شركة الموارد الصناعية الأردنية خلال سنة 2017 بشراء أية مواد أولية بسبب إيقاف مصانع الشركة في سنة 2006 .

سابعاً : الحماية الحكومية أوالإمتيازات التي تتمتع بها الشركة أو أي

من منتجاتها :-

- أ. لا يوجد أي حماية حكومية أو إمتيازات تتمتع بها الشركة أو أي من منتجاتها بموجب القوانين والأنظمة أو غيرها .
 ب. لا يوجد أي براءات إختراع أو حقوق إمتياز حصلت الشركة عليها .

ثامناً : القرارات الصادرة عن الحكومة أو المنظمات الدولية التي لها تأثير مادي على عمل الشركة أو منتجاتها أو قدرتها التنافسية :-

أ. لا يوجد أي قرارات صادرة عن الحكومة أو المنظمات الدولية أو غيرها لها أثر مادي على عمل الشركة أو منتجاتها أو قدرتها التنافسية .
 ب. تقوم شركة الموارد الصناعية الأوكرانية بتطبيق معايير الجودة الدولية ISO 9001 : 2009

تاسعاً : الهيكل التنظيمي للشركة وعدد موظفي الشركة وفئات مؤهلاتهم وبرامج التأهيل والتدريب لموظفي الشركة :-

أ. الهيكل التنظيمي للشركة :- الملحق (هـ) المرفق .
 ب. موظفي الشركة وفئات مؤهلاتهم :- بلغ عدد العاملين بالشركة كما في 31/12/2017 موظفاً مصنفيين حسب مؤهلاتهم العلمية كما يلي :-

المؤهل العلمي	عدد موظفي الشركة الأم	شركة الموارد الصناعية الدولية (معفاة) عدد الموظفين	شركة الموارد الصناعية الأوكرانية عدد الموظفين
دكتوراه	1	-	-
ماجستير	-	-	-
دبلوم عالي	-	-	33
بكالوريوس	3	-	9
دبلوم	-	-	-
ثانوية عامة	3	-	34
دون الثانوية العامة	3	-	2
إجمالي عدد الموظفين	10	-	78

ج. برامج التأهيل والتدريب لموظفي الشركة :-

لم تقم الشركة بإجراء أي برامج تأهيل وتدريب لموظفي الشركة خلال السنة المالية .

عاشراً : المخاطر التي تتعرض لها الشركة :-

لا يوجد مخاطر من الممكن أن تتعرض الشركة لها خلال السنة المالية اللاحقة ولها تأثير مادي عليها .

الحادي عشر : الإنجازات التي حققتها الشركة سنة 2017 :-

عملت إدارة الشركة بشكل دوّوب خلال سنة 2017 لزيادة مبيعات شركة الموارد الصناعية الأوكرانية وفتح أسواق جديدة لها وكانت مبيعاتها كما يلي :-

أ . بلغت مبيعات شركة الموارد الصناعية الأوكرانية لسنة 2017 (572) طن قيمتها الإجمالية (1,100,597) دولار أمريكي .

ب. حصلت شركة الموارد الصناعية الأوكرانية على عقود بيع تصديرية سنة 2017 حيث شكلت هذه العقود حوالي (45 %) من إجمالي المبيعات السنوية .

ج. إستمرت شركة الموارد الصناعية الأوكرانية في تطوير أنظمتها الفنية والمالية والإدارية وزيادة عدد وكفاءة كوادرها الفنية ليتناسب ذلك مع خطة الشركة الرامية الى زيادة المبيعات والمحافظة على أن تكون منتجاتها حسب المواصفات العالمية المعتمدة .

الثاني عشر : الأثر المالي لعمليات ذات طبيعة غير متكررة :-

لا يوجد أي أثر مالي لعمليات ذات طبيعة غير متكررة حدثت خلال السنة المالية ولا تدخل ضمن نشاط الشركة الرئيسي .

الثالث عشر : السلسلة الزمنية للأرباح أو الخسائر المحققة والأرباح

الموزعة وصافي حقوق المساهمين وأسعار الأوراق المالية، وذلك خلال

الخمس سنوات الأخيرة من سنة 2013 ولغاية سنة 2017 :-

السنوات					البيان
2017	2016	2015	2014	2013	
(411,826)	(533,157)	(957,349)	(141,827)	601,898	الأرباح أو (الخسائر) المحققة
16,260,927	16,610,830	16,926,508	19,545,234	19,218,685	صافي حقوق المساهمين
-	-	-	-	-	الأرباح الموزعة
0.130	0.170	0.220	0.490	0.330	أسعارالأوراق المالية

الرابع عشر : تحليل للمركز المالي ونتائج الأعمال ومقارنتها مع السنة

السابقة :-

2017	2016	النسب السنوات
		نسب الربحية
(% 2.214)	(% 2.802)	العائد على الإستثمار
(% 2.533)	(% 3.210)	العائد على حقوق المساهمين
		نسب الملاءة
% 12.565	% 12.716	نسبة المديونية
		نسب السوق
0.978 دينار	0.999 دينار	القيمة الدفترية للسهم
0.000 دينار/ سهم	0.000 دينار/ سهم	التوزيعات النقدية للسهم
(0.025 دينار/ سهم)	(0.032 دينار/ سهم)	ربحية السهم الواحد
% 0.000	% 0.000	نسبة توزيع الأرباح
% 0.000	% 0.000	ريع السهم
0.133 مرة	0.170 مرة	القيمة السوقية إلى القيمة الدفترية
(5.200 مرة)	(5.313 مرة)	مضاعف الربحية

الخامس عشر : التطورات والخطة المستقبلية للشركة :-

متابعة العمل على زيادة الطاقة الإنتاجية لشركة الموارد الصناعية الأوكرانية والبحث عن أسواق جديدة في روسيا ودول أوروبا الغربية حيث تأمل الشركة بالتصنيع للغير في هذه الأسواق .

السادس عشر : أتعاب مدققي الحسابات :-

بلغت أتعاب مكتب تدقيق الحسابات لسنة 2017 على النحو التالي :-

- شركة الموارد الصناعية الأردنية (800) دينار .
- شركة الموارد الصناعية الدولية- معفاة (200) دينار .

ولا يوجد أية أتعاب مدفوعة أو مستحقة للمدققين عن خدمات أخرى .

السابع عشر : الأوراق المالية المملوكة من قبل أعضاء مجلس الإدارة

وأشخاص الإدارة العليا:-

أ/1. الأوراق المالية المملوكة من قبل أعضاء مجلس الإدارة :-

الرقم	الإسم	المنصب	الجنسية	عدد الأسهم كما في 31/12/2016	عدد الأسهم كما في 31/12/2017
1	شركة رجائي المعشر وإخوانه ويمثلها الدكتور رمزي صالح عيسى المعشر	رئيس المجلس	الأردنية الأردنية	11,046 3,868	11,046 3,868
2	الشركة المتصدرة للأعمال والمشاريع ويمثلها السيد موسى سالم يعقوب الدبابنة	نائب الرئيس	الأردنية الأردنية	265,000 ---	265,000 ---
3	شركة المدائن للإستثمار والتنمية ويمثلها السيد فرج شحادة فرج الدبابنة	عضو	الأردنية الأردنية	412,570 ---	399,770 ---
4	شركة الكيماويات والتسويق الوطنية ويمثلها الدكتور فؤاد كاظم شاكور الزبيدي	عضو	السعودية الأردنية	20,000 ---	20,000 ---
5	المهندس عمر أحمد صادق شعبان	عضو	الأردنية	15,000	15,000

أ/2. لا يوجد شركات مسيطة عليها من قبل أعضاء مجلس الإدارة :-

ب/1. الأوراق المالية المملوكة من قبل أشخاص الإدارة العليا :-

الرقم	الإسم	المنصب	الجنسية	عدد الأسهم كما في 31/12/2016	عدد الأسهم كما في 31/12/2017
1	الدكتور رمزي صالح عيسى المعشر	رئيس المجلس	الأردنية	3,868	3,868
2	المهندس عمر أحمد صادق شعبان	المدير العام	الأردنية	15,000	15,000
3	السيد جهاد جميل صالح الحيصات	المدير المالي	الأردنية	---	---
4	السيد عدنان محمود سليم ابو رحمة	رئيس قسم المحاسبة	الأردنية	---	---

ب/2. لا يوجد شركات مسيطر عليها من قبل أشخاص الإدارة العليا .

ج/1. الأوراق المالية المملوكة لأقارب أعضاء مجلس الإدارة وأقارب أشخاص الإدارة العليا :-

الرقم	الإسم	الصلة	الجنسية	عدد الأسهم كما في 31/12/2016	عدد الأسهم كما في 31/12/2017
1	السيدة غادة يوسف عيسى المعشر	زوجة رئيس المجلس	الأردنية	10,849	10,849

ج/2. لا يوجد شركات مسيطر عليها من قبل أقارب أعضاء مجلس الإدارة وأقارب أشخاص الإدارة العليا .

الثامن عشر : المزايا والمكافآت التي يتمتع بها كل من أعضاء مجلس الإدارة وأشخاص الإدارة العليا :-

أ/1. المزايا والمكافآت التي يتمتع بها كل من رئيس وأعضاء مجلس الإدارة :-

الرقم	الإسم	المنصب	الرواتب الإجمالية السنوية	(1) نفقات السيارة بدل التنقلات سنوياً	المكافآت السنوية	إجمالي المزايا السنوية
1	الدكتور رمزي صالح عيسى المعشر	رئيس المجلس	---	(1) 2,847 (2) ---	---	2,847
2	السيد موسى سالم يعقوب الديابنة	نائب الرئيس	---	(2) ---	---	---
3	المهندس عمر احمد صادق شعبان	عضو المدير العام	---	(2) ---	---	---
4	السيد فرج شحادة فرج الديابنة	عضو	---	(2) ---	---	---
5	الدكتور فؤاد كاظم شاكر الزبيدي	عضو	---	(2) 1,800	---	1,800

أ/2. يتمتع رئيس مجلس الإدارة بـ (سائق سيارة) .

ب. المزايا والمكافآت التي يتمتع بها أشخاص الإدارة العليا :-

الرقم	الإسم	المنصب	الرواتب السنوية الإجمالية	بدل التنقلات السنوية	نفقات السفر السنوية	إجمالي المزايا السنوية
1	المهندس عمر أحمد صادق شعبان	المدير العام	---	---	---	---
2	السيد جهاد جميل صالح الحياصات	المدير المالي	33,720	1,800	---	35,520
3	السيد عدنان محمود سليم ابو رحمة	رئيس قسم المحاسبة	24,900	1,500	---	26,400

التاسع عشر : التبرعات والمنح :-

لا يوجد تبرعات ومنح دفعتها الشركة خلال السنة المالية .

العشرين : لا يوجد أية عقود أو مشاريع أو إرتباطات عقدتها الشركة المصدرة مع الشركات التابعة أو الشقيقة والحليفة أو رئيس مجلس الإدارة أو أعضاء المجلس أو المدير العام أو أي موظف في الشركة أو أقاربهم .

الحادي والعشرين : خدمة البيئة والمجتمع المحلي :-

أ. لا يوجد مساهمة للشركة في حماية البيئة .

ب. لا يوجد مساهمة للشركة في خدمة المجتمع المحلي .

الثاني والعشرين : الإقرارات :-

أ. يقر مجلس إدارة الشركة بعدم وجود أي أمور جوهرية قد تؤثر على إستمرارية الشركة خلال السنة المالية التالية .
ب. يقر مجلس الإدارة بمسؤوليته عن إعداد البيانات المالية وتوفير نظام رقابة فعال في الشركة .

الدكتور فؤاد كاظم الزبيدي
عضو مجلس الإدارة



السيد فرج شحادة الدبابة
عضو مجلس الإدارة



المهندس عمر أحمد شعبان
عضو مجلس الإدارة



الدكتور رمزي صالح المعشر
رئيس مجلس الإدارة



السيد موسى سالم الدبابة
نائب رئيس مجلس الإدارة



ج. نقر نحن الموقعين أدناه بصحة ودقة واكتمال المعلومات والبيانات الواردة في التقرير السنوي .

الدكتور رمزي المعشر
رئيس مجلس الإدارة



المهندس عمر شعبان
المدير العام



السيد جهاد الحياصات
المدير المالي



وختاماً يوصي مجلس الإدارة هينتكم العامة الموقرة بالمصادقة على القوائم المالية للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2017 .

مجلس الإدارة

أ. فيما يلي المعلومات والتفاصيل المتعلقة بتطبيق أحكام تعليمات

حوكمة الشركات المساهمة المدرجة لسنة 2017 :-

- فصل منصب رئيس مجلس الإدارة عن منصب المدير العام .
- تشكيل اللجان الدائمة التالية (لجنة التدقيق ، لجنة الترشيحات والمكافآت ، لجنة الحوكمة ، لجنة إدارة المخاطر) .
- تأسيس موقع إلكتروني للشركة على شبكة الإنترنت لتعزيز الإفصاح والشفافية وتوفير المعلومات للمساهمين بصورة دقيقة و واضحة في الأوقات المحددة .
- تعيين ضابط إرتباط للشركة لدى الهيئة .
- تم وضع آلية لاستقبال الشكاوى والإقتراحات المقدمة من قبل المساهمين لإدراجها على جدول إجتماع الهيئة العامة .
- تم وضع آلية تتيح للمساهمين الذين يمتلكون 5 % بإضافة بنود لإدراجها على جدول إجتماع الهيئة العامة قبل إرساله للمساهمين .

ب. أسماء أعضاء مجلس الإدارة الحاليين والمستقلين خلال السنة

وتحديد فيما إذا كان العضو تنفيذي أو غير تنفيذي ومستقل أو غير

مستقل.

الصفة		إسم عضو مجلس الإدارة (الإعتباري - الطبيعي) وإسم ممثله
غير تنفيذي	مستقل	شركة رجائي المعشر وإخوانه ويمثلها الدكتور رمزي صالح عيسى المعشر
غير تنفيذي	مستقل	الشركة المتصدرة للأعمال والمشاريع ويمثلها السيد طلال فريد محمود يوسف لغاية 12/07/2017 السيد موسى سالم يعقوب الدبابة إعتباراً من 12/07/2017
غير تنفيذي	غير مستقل	شركة المدائن للإستثمار والتنمية ويمثلها السيد فرج شحادة فرج الدبابة
غير تنفيذي	مستقل	شركة الكيماويات والتسويق الوطنية ويمثلها الدكتور فؤاد كاظم شاكر الزبيدي
غير مستقل	تنفيذي	المهندس عمر أحمد صادق شعبان

ج. أسماء ممثلي أعضاء مجلس الإدارة الإعتباريين وتحديد فيما إذا كان الممثل تنفيذي أو غير تنفيذي ومستقل أو غير مستقل .

الصفة		إسم ممثل عضو مجلس الإدارة الإعتباري
غير تنفيذي	مستقل	الدكتور رمزي صالح عيسى المعشر
غير تنفيذي	مستقل	السيد طلال فريد محمود يوسف لغاية 12/07/2017 السيد موسى سالم يعقوب الدبابة إعتباراً من 12/07/2017
غير تنفيذي	غير مستقل	السيد فرج شحادة فرج الدبابة
غير تنفيذي	مستقل	الدكتور فؤاد كاظم شاكر الزبيدي

د. المناصب التنفيذية في الشركة وأسماء الأشخاص الذين يشغلونها :-

المنصب	الإسم
المدير العام لغاية 20/07/2017	الدكتور رمزي صالح عيسى المعشر
المدير العام إعتباراً من 20/07/2017	المهندس عمر أحمد صادق شعبان
المدير المالي	السيد جهاد جميل صالح الحياصات
رئيس قسم المحاسبة	السيد عدنان محمود سليم ابو رحمة

هـ. جميع عضويات مجالس الإدارة التي يشغلها عضو مجلس الإدارة في الشركات المساهمة العامة إن وجدت :-

عضويات مجالس الإدارة في الشركات المساهمة العامة	إسم ممثل عضو مجلس الإدارة الإعتباري
المتصدرة للأعمال والمشاريع - عضو مجلس الدولية للفنادق والأسواق التجارية - عضو مجلس	الدكتور رمزي صالح عيسى المعشر

و. إسم ضابط إرتباط الحوكمة في الشركة :-

- قامت الشركة بتعيين السيد جهاد جميل صالح الحياصات ضابط الإرتباط لدى الهيئة .

ز. أسماء اللجان المنبثقة عن مجلس الإدارة :-

- لجنة التدقيق .

- لجنة الترشيحات والمكافآت .

- لجنة الحوكمة .

- لجنة إدارة المخاطر .

ح. إسم رئيس وأعضاء لجنة التدقيق ونبذة عن مؤهلاتهم وخبراتهم المتعلقة بالأمور المالية أو المحاسبية :-

الإسم	الشهادات العلمية	أماكن العمل والخبرات الأخرى
السيد موسى سالم يعقوب الدبابنة	بكالوريوس محاسبة 1972	كلية مجتمع السلط 1980-1985 المؤسسة التعاونية 1986-1991 شركة الموارد الصناعية الأردنية 1992-2001 شركة المدائن الصناعية 2002-2012
السيد فرج شحادة فرج الدبابنة	بكالوريوس علوم 1979	شركة دار الدواء للتنمية والإستثمار شركة المركز العربي للصناعات الدوائية شركة الموارد الصناعية الأردنية 1993-1997 شركة المدائن الصناعية 1997-2009
الدكتور فؤاد كاظم شاكر الزبيدي	دكتوراة هندسة كيماوية 1988	مؤسس، مصمم و منفذ مشروع شركة السلفوكيماوات الأردنية مؤسس و منفذ مشروع شركة Gulf Chemicals (الإمارات) مؤسس و منفذ مشروع شركات مجموعة الرياض مؤسس و مساهم شركة الأردن الدولية للتأمين مؤسس و مساهم شركة الأردن الدولية للصناعات رئيس هيئة مديري الشركة الأردنية الحديثة رئيس هيئة مديري شركة الإتحاد للتسويق مؤسس و منفذ مشروع شركة الموارد الصناعية الأردنية مؤسس و منفذ مشروع شركة أبو ظبي للزيوت (الإمارات) رئيس هيئة مديري الشركة العراقية الحديثة (الإمارات) مؤسس الشركة العراقية الوطنية المتحدة للإستثمارات والإعمار (الإمارات) مؤسس شركة السلفوكيماويات السورية (سوريا)

ط. إسم رئيس وأعضاء كل من لجنة الترشيحات والمكافآت، ولجنة الحوكمة، ولجنة إدارة المخاطر :-

- لجنة الترشيحات والمكافآت

الصفة	المنصب	إسم ممثل عضو مجلس الإدارة الإعتباري
مستقل	رئيس اللجنة	السيد موسى سالم يعقوب الدبابة
غير مستقل	عضو	السيد فرج شحادة فرج الدبابة
مستقل	عضو	الدكتور فؤاد كاظم شاكر الزبيدي

- لجنة الحوكمة

الصفة	المنصب	إسم ممثل عضو مجلس الإدارة الإعتباري
مستقل	رئيس اللجنة	السيد موسى سالم يعقوب الدبابة
غير مستقل	عضو	السيد فرج شحادة فرج الدبابة
مستقل	عضو	الدكتور فؤاد كاظم شاكر الزبيدي

- لجنة إدارة المخاطر

الصفة	المنصب	إسم ممثل عضو مجلس الإدارة الإعتباري
مستقل	رئيس اللجنة	السيد موسى سالم يعقوب الدبابة
غير مستقل	عضو	السيد فرج شحادة فرج الدبابة
مستقل	عضو	الدكتور فؤاد كاظم شاكر الزبيدي



ي. عدد إجتماعات كل من اللجان خلال السنة مع بيان الأعضاء الحاضرين :-

- بلغ عدد إجتماعات لجنة التدقيق خلال سنة 2017 (ثلاثة إجتماعات)

عدد مرات الحضور	المنصب	إسم ممثل عضو مجلس الإدارة الإعتباري
1	رئيس اللجنة لغاية 12/07/2017	السيد طلال فريد محمود يوسف
2	رئيس اللجنة إعتباراً من 12/07/2017	السيد موسى سالم يعقوب الدبابنة
3	عضو	السيد فرج شحادة فرج الدبابنة
3	عضو	الدكتور فؤاد كاظم شاكر الزبيدي

- بلغ عدد إجتماعات لجنة الترشيحات والمكافآت خلال سنة 2017 (إجتماع واحد)

عدد مرات الحضور	المنصب	إسم ممثل عضو مجلس الإدارة الإعتباري
1	رئيس اللجنة	السيد موسى سالم يعقوب الدبابنة
1	عضو	السيد فرج شحادة فرج الدبابنة
1	عضو	الدكتور فؤاد كاظم شاكر الزبيدي

- بلغ عدد إجتماعات لجنة الحوكمة خلال سنة 2017 (إجتماع واحد).

عدد مرات الحضور	المنصب	إسم ممثل عضو مجلس الإدارة الإعتباري
1	رئيس اللجنة	السيد موسى سالم يعقوب الدبابنة
1	عضو	السيد فرج شحادة فرج الدبابنة
1	عضو	الدكتور فؤاد كاظم شاكر الزبيدي

- بلغ عدد إجتماعات لجنة إدارة المخاطر خلال سنة 2017 (إجتماع واحد) .

عدد مرات الحضور	المنصب	إسم ممثل عضو مجلس الإدارة الإعتباري
1	رئيس اللجنة	السيد موسى سالم يعقوب الدبابة
1	عضو	السيد فرج شحادة فرج الدبابة
1	عضو	الدكتور فؤاد كاظم شاكر الزبيدي

ك. عدد إجتماعات لجنة التدقيق مع مدقق الحسابات الخارجي خلال السنة :-

- بلغ عدد إجتماعات لجنة التدقيق مع مدقق الحسابات الخارجي خلال سنة 2017 (إجتماع واحد) .

ل. عدد إجتماعات مجلس الإدارة خلال السنة مع بيان الأعضاء الحاضرين :-

- بلغ عدد إجتماعات مجلس إدارة الشركة خلال سنة 2017 (سته إجتماعات) .

عدد مرات الحضور	المنصب	إسم ممثل عضو مجلس الإدارة الإعتباري
6	رئيس المجلس	الدكتور رمزي صالح عيسى المعشر
1	نائب الرئيس لغاية 12/07/2017	السيد طلال فريد محمود يوسف
2	نائب الرئيس إعتباراً من 12/07/2017	السيد موسى سالم يعقوب الدبابة
6	عضو	السيد فرج شحادة فرج الدبابة
6	عضو	الدكتور فؤاد كاظم شاكر الزبيدي
6	عضو	المهندس عمر أحمد صادق شعبان

الدكتور رمزي المعشر
رئيس مجلس الإدارة

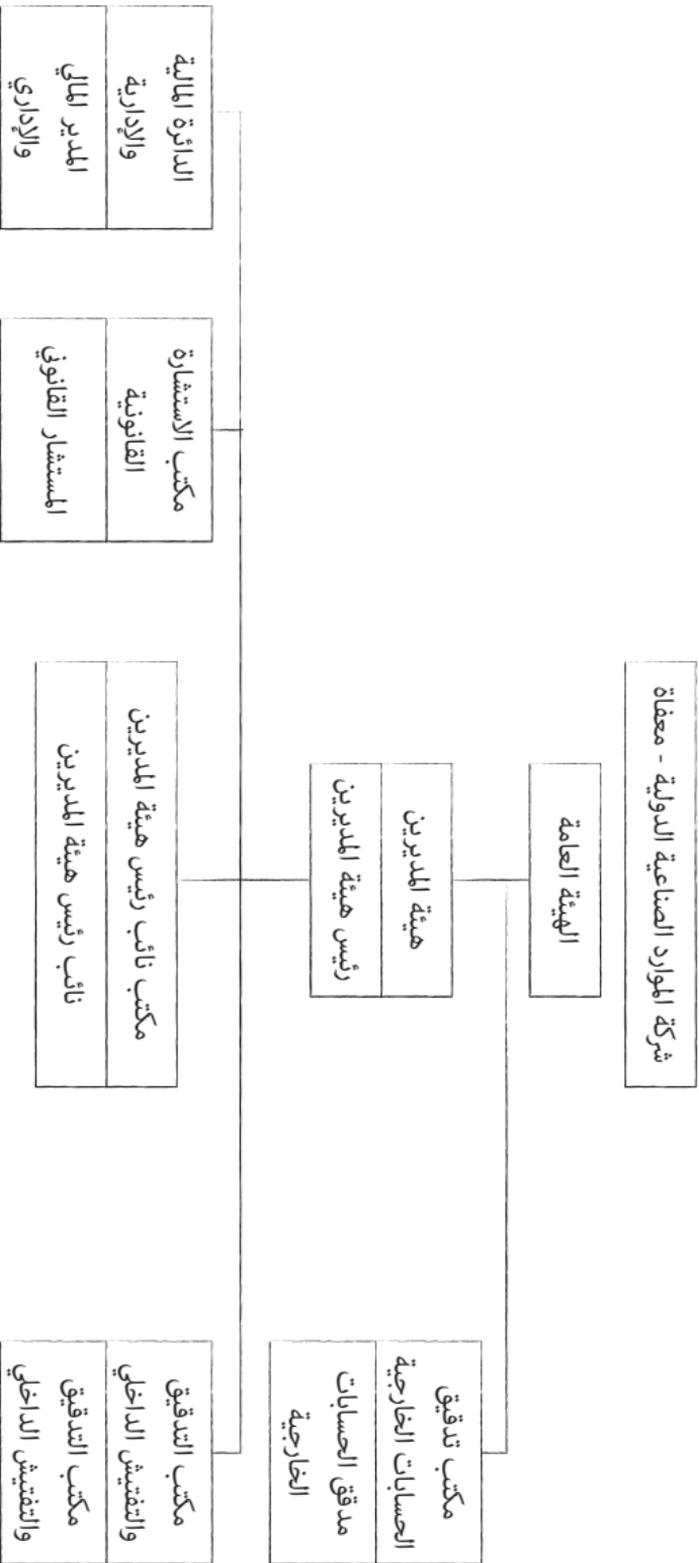


الملحق (ج) البيانات الخاصة بـ رئيس و أعضاء مجلس الإدارة

العضوية الحالية لشركات أخرى	أماكن العمل والشركات الأخرى	التعهدات العلمية	تاريخ الميلاد	المنصب وتاريخ التعيين	إسم عضو مجلس الإدارة
العضوية للأصول والمشروع التجارية للولاية للنفط والمواد البترولية الأخرى	عيلة خاصة نفعية علم 1992 رئيس مجلس إدارة منذ علم 1992 مطر علم منذ 2004/10/01	يكلاريوس طب 1969 دكتوراه طب 1973	1948/01/01	رئيس مجلس الإدارة 1992/02/29	الدكتور ريززي صالح عيسى المشمر
	كلية مجتمع السلط 1985 - 1985 المؤسسة للعملية 1986 - 1991 شركة الموارد الصناعية الأردنية 1992 - 2001 شركة المرافق الصناعية 2002 - 2012	يكلاريوس محاسبية 1972	1942/12/21	رئيس مجلس الإدارة 2008/03/23	السيد موسى سالم يعقوب النابانية
	مناطق الجريدة / وزارة التعمير شركة المورد الصناعية الأردنية 1992 - 2004 شركة المورد الصناعية الأكرابية منذ 2004/10/01	يكلاريوس هندسة كبرياتية 1978	1954/06/18	عضو مجلس الإدارة 2004/03/21	السيد عس احمد صديق شعلان
	شركة دار التواه للتعمير والاستثمار شركة المركز التربوي للصناعات الدولية شركة المورد الصناعية الأردنية 1993 - 1997 شركة المرافق الصناعية 1997 - 2009	يكلاريوس علم 1979	1957/03/01	عضو مجلس الإدارة 2008/03/23	السيد فرج شحادة فرج اللابانية
	مؤسس ومساهم مصمم ومخطط مشروع شركة السائق كيمارات الأردنية (الإحمرات) مؤسس ومساهم مشروع شركات مجموع الرياض مؤسس ومساهم شركة الأردن الدولية للتأمين مؤسس ومساهم شركة الأردن الدولية للصناعات رئيس هيئة مدبري شركة الإتحاد الدولية للحيوية رئيس هيئة مدبري شركة الإتحاد الدولية للحيوية مؤسس ومخطط مشروع شركة أبو طلي للزيوت (الإحمرات) رئيس هيئة مدبري الشركة العراقية للحيوية للإحمرات (الإحمرات) مؤسس شركة السائق كيمارات الأردنية - (سوريا)	دكتوراه هندسة كيميائية 1988	1952/01/01	عضو مجلس الإدارة 2014/12/23	الدكتور فؤاد كاظم شامك الزبيدي

المعلق (د) البيانات الخاصة بالمشخص الإدارة العليا

الاسم	الوظيفة	تاريخ التعيين	تاريخ الميلاد	مكان الولادة	مكان الإقامة	المؤهلات العلمية	سنة التخرج	الخبرات السابقة
الدكتور رمزي صالح عيسى المعشر	مدير عام	لغاية (2017/07/20)	1948/01/01	عمان	عمان الشمالية	بكالوريوس طب دكتوراة طب	1969 1973	عيادة خاصة لغاية عام 1992
المهندس عمر احمد صادق شعبان	مدير عام	إعتباراً من (2017/07/20)	1954/06/18	عمان	الجاردينز	بكالوريوس هندسة كهربائية	1978	مطاحن الجويذة / وزارة التعمير شركة المورد الصناعية الأردنية شركة المورد الصناعية الأوكرانية
السيد جهاد جميل صالح الحياصات	مدير مالي	1993/06/15	1970/12/18	عمان	حي الهلال	دبلوم محاسبة بكالوريوس محاسبة	1991 2002	شركة المورد الصناعية الأردنية
السيد عدنان محمود سليم أبو رحمة	رئيس قسم المحاسبة	1994/05/04	1966/10/21	عمان	حي الياسمين	دبلوم محاسبة بكالوريوس محاسبة	1992 2002	شركة المورد الصناعية الأردنية

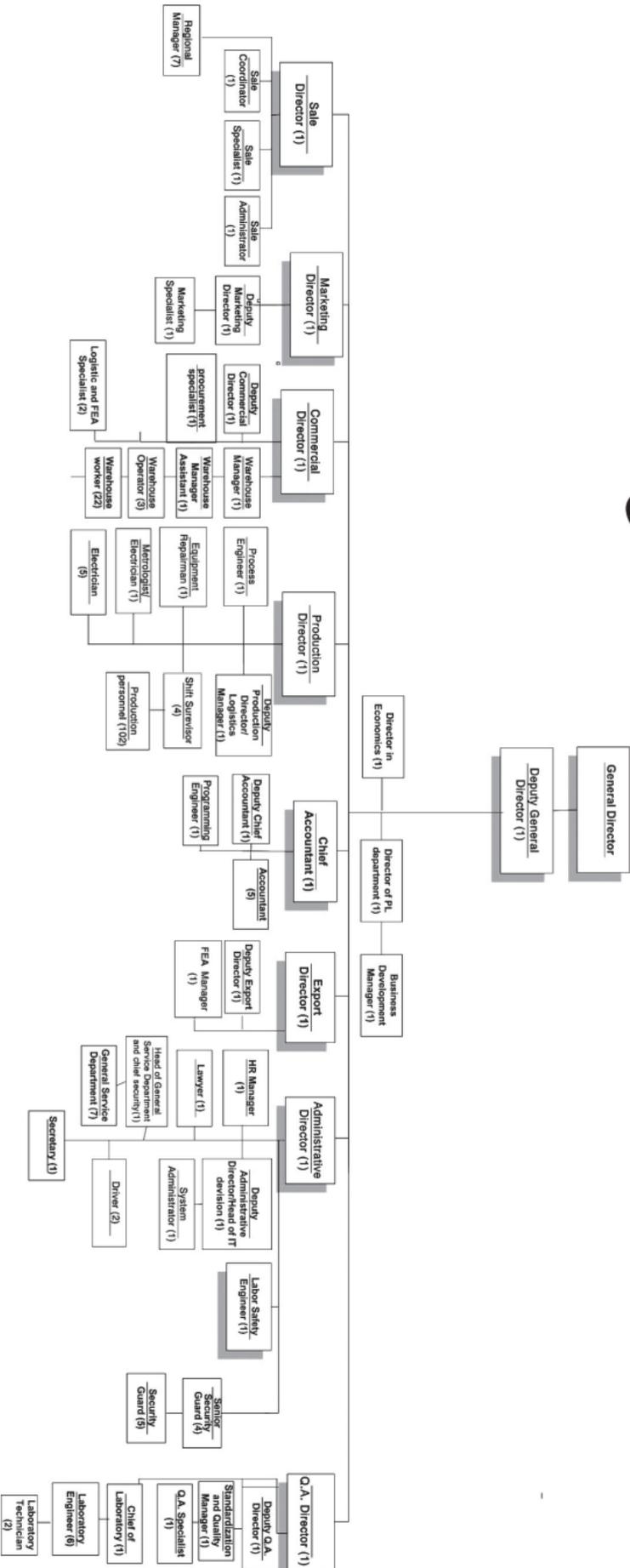


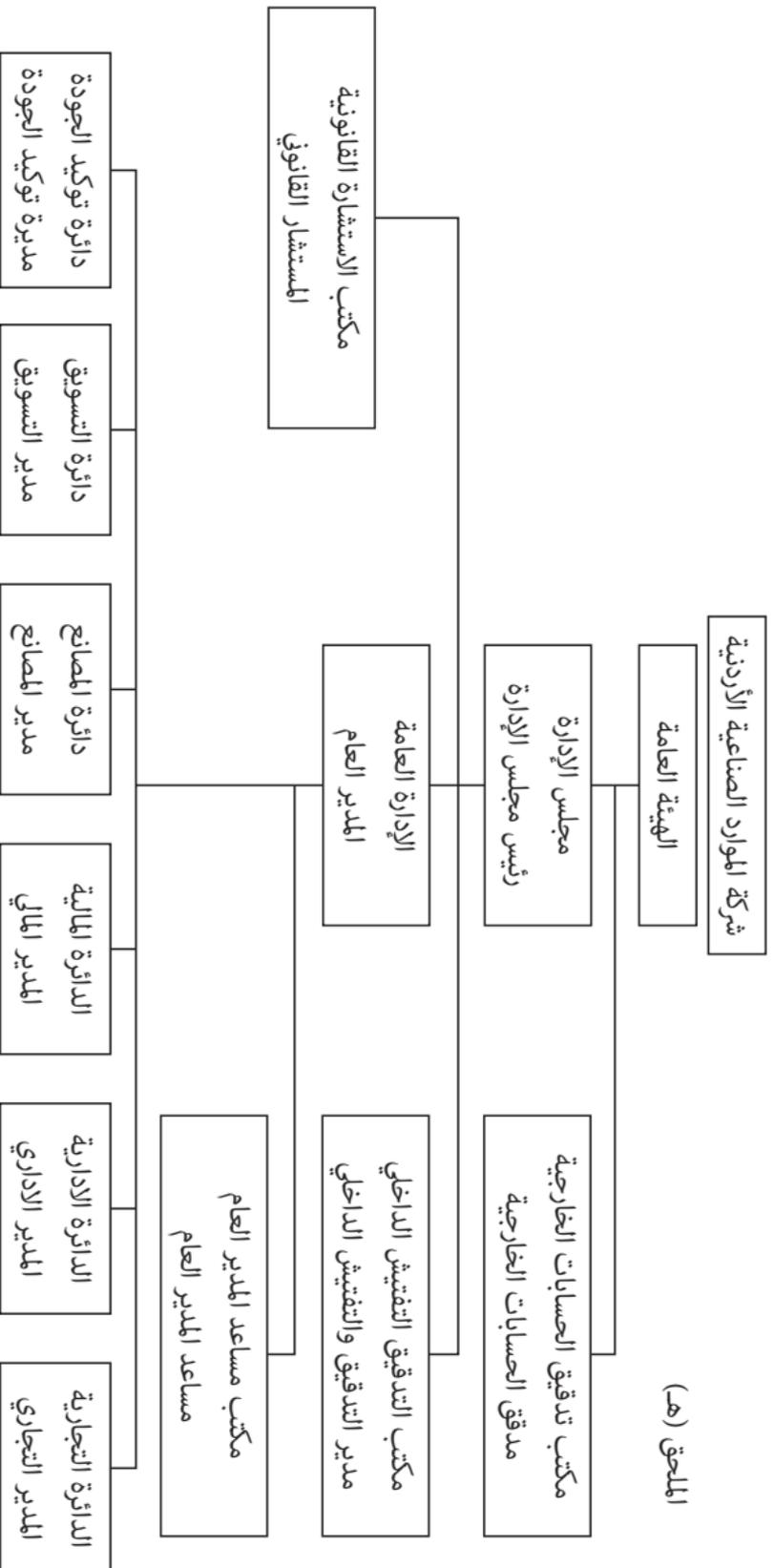
الملحق (أ)



Ukrainian Industrial Resources, LLC

الملحق (ب)





شركة الموارد الصناعية الأردنية
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في
31 كانون الأول 2017

مع تقرير مدقق الحسابات المستقل

جدول المحتويات

بيان	تقرير مدقق الحسابات المستقل
أ	قائمة المركز المالي الموحد
ب	قائمة الدخل الشامل الموحد
ج	قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحد
د	قائمة التدفقات النقدية الموحد
صفحة	
43 - 33	إيضاحات و ملخصا للسياسات المحاسبية الهامة و توضيحات أخرى

تقرير مدقق الحسابات المستقل

إلى الهيئة العامة لمساهمي
شركة الموارد الصناعية الأردنية م.ع.م
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
تقرير حول تدقيق البيانات المالية
الرأي المتحفظ

لقد قمنا بتدقيق القوائم المالية الموحدة لشركة الموارد الصناعية الأردنية المساهمة العامة المحدودة والتي تتكون من قائمة المركز المالي الموحد كما في 31 كانون الأول 2017، وكل من قائمة الدخل الشامل الموحد وقائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة وقائمة التدفقات النقدية الموحدة للسنة المنتهية في ذلك التاريخ، والإيضاحات حول القوائم المالية بما في ذلك ملخص للسياسات المحاسبية الهامة وكنا قد دققنا القوائم المالية للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2016 واصلدنا تقريرنا حولها بتاريخ في 8 شباط 2017.

في رأينا، وباستثناء الآثار الممكنة لما هو وارد في فقرة أساس الرأي المتحفظ في تقريرنا أدناه إن القوائم المالية الموحدة المرفقة تظهر بصورة عادلة من جميع النواحي الجوهرية المركز المالي للشركة كما في 31 كانون الأول 2017، وأدائها المالي وتدفقاتها النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية.

أساس الرأي المتحفظ

- لم تمارس الشركة الام اي اعمال تجارية ولم تقم بتشغيل مصانعها في الاردن منذ عام 2006 وحتى تاريخ القوائم المالية الموحدة .
- تقوم الشركة الام في الاردن بمتابعة عمليات وادارة الشركة اوكرانية .
- لم نحصل على قوائم مالية مدققة من مدقق حسابات خارجي للشركة التابعة في اوكرانيا بسبب تواجد الشركة في منطقة انفصالية عن اوكرانيا حيث لا يوجد اي امكانية للتدقيق الخارجي في المنطقة الانفصالية بسبب الحرب وتشكل نسبة موجودات الشركة التابعة في اوكرانيا حوالي 60% من مجموع موجودات القوائم المالية الموحدة , وقد تم تجهيز القوائم المالية الموحدة بناء على الكشوفات المقدمة لنا من ادارة الشركة بعمان المملكة الاردنية الهاشمية .
لقد قمنا بتدقيقنا وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق, إن مسؤولياتنا وفقاً لهذه المعايير موضحة لاحقاً في تقريرنا ضمن فقرة مسؤولية المدقق حول تدقيق القوائم المالية.

نحن مستقلين عن الشركة وفقاً لمتطلبات مجلس معايير السلوك الأخلاقي الدولية للمحاسبين "دليل قواعد السلوك الأخلاقي للمحاسبين المهنيين" والمتطلبات الأخلاقية ذات الصلة بتدقيقنا للقوائم المالية .
وإننا قد أوفينا بمسؤولياتنا الأخلاقية الأخرى وفقاً لتلك المتطلبات و متطلبات مجلس معايير السلوك الأخلاقي الدولية للمحاسبين "دليل قواعد السلوك

الأخلاقي للمحاسبين المهنيين“ .

في اعتقادنا أن أدلة التدقيق التي حصلنا عليها كافية وملائمة لتوفر أساساً لإبداء رأينا.

مسؤوليات الإدارة و الأشخاص المسؤولين عن الحوكمة عن البيانات المالية
إن الإدارة مسؤولة عن إعداد القوائم المالية وعرضها بصورة عادلة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية، وعن الرقابة الداخلية التي تعتبرها الإدارة ضرورية لتمكّنها من إعداد قوائم مالية خالية من أخطاء جوهرية، سواء كانت ناشئة عن إحتيال أو عن خطأ.

عند إعداد القوائم المالية، تكون الإدارة مسؤولة عن تقييم قدرة الشركة على الإستمرار والإفصاح، عندما ينطبق ذلك، عن أمور تتعلق بالإستمرارية واستخدام أساس الإستمرارية المحاسبي، ما لم تنوي الإدارة تصفية الشركة أو إيقاف أعمالها أو لا يوجد بديلاً واقعياً غير ذلك.

إن الأشخاص المسؤولين عن الحوكمة هم المسؤولين على الإشراف على عملية التقارير المالية.

مسؤولية المدقق حول تدقيق البيانات المالية

إن أهدافنا هي الحصول على تأكيد معقول فيما إذا كانت القوائم المالية ككل خالية من الأخطاء الجوهرية، سواءً كانت ناشئة عن إحتيال أو خطأ، وإصدار تقريرنا والذي يتضمن رأينا.

وإن التأكيد المعقول هو مستوى عالٍ من التأكيد، ولكنه ليس ضماناً بأن التدقيق الذي تم القيام به وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق سيكتشف دائماً أي خطأ جوهري، إن وجد.

إن الأخطاء يمكن أن تنشأ من الإحتيال أو الخطأ، وتعتبر جوهريّة إذا كانت، بشكل فردي أو إجمالي، ممكن أن تؤثر بشكل معقول على القرارات الإقتصادية المتخذة من قبل المستخدمين على أساس هذه البيانات المالية.

كجزء من عملية التدقيق وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق، نقوم بممارسة الإجتهد المهني والمحافظة على تطبيق مبدأ الشك المهني خلال التدقيق، بالإضافة إلى:

- تحديد وتقييم مخاطر الأخطاء الجوهرية في القوائم المالية، سواءً كانت ناشئة عن إحتيال أو خطأ، وكذلك تصميم وتنفيذ إجراءات تدقيق مستجيبة لتلك المخاطر، والحصول على أدلة تدقيق كافية وملائمة لتوفر أساساً لرأينا. إن خطر عدم اكتشاف الأخطاء الجوهرية الناتجة عن إحتيال أعلى من الخطر الناتج عن الخطأ، حيث أن الإحتيال قد يشتمل على التواطؤ، التزوير، الحذف المتعمد، سوء التمثيل أو تجاوز للرقابة الداخلية.

- الحصول على فهم للرقابة الداخلية ذات الصلة بالتدقيق لغايات تصميم إجراءات تدقيق مناسبة حسب الظروف، وليس لغرض إبداء رأي حول فعالية الرقابة الداخلية في الشركة.

- تقييم ملائمة السياسات المحاسبية المتبعة ومدى معقولية التقديرات المحاسبية والإيضاحات ذات العلاقة المعدة من قبل الإدارة.
- الإستنتاج حول ملائمة استخدام الإدارة لأساس الإستمرارية المحاسبي و بناءً على أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها، فيما إذا كان هنالك وجود لعدم تيقن جوهرى يتعلق بأحداث أو ظروف يمكن أن تثير شكاً جوهرياً حول قدرة الشركة على الإستمرار كمنشأة مستمرة. إذا استنتجنا عدم وجود تيقن جوهرى، فإننا مطالبون أن نلفت الإنتباه في تقرير تدقيقنا إلى الإيضاحات ذات العلاقة في البيانات المالية، وإذا كان الإفصاح عن هذه المعلومات غير ملائم، فسنقوم بتعديل رأينا.
- إن استنتاجاتنا تعتمد على أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها حتى تاريخ تقرير تدقيقنا. ومع ذلك، فإنه من الممكن أن تتسبب أحداث أو ظروف مستقبلية في توقف الشركة على الإستمرار كمنشأة مستمرة.
- تقييم العرض العام والشكل والمحتوى للبيانات المالية بما فيها الإفصاحات وفيما إذا كانت البيانات المالية تمثل المعاملات والأحداث بشكل يحقق العرض العادل.
- لقد تواصلنا مع الأشخاص المسؤولين عن الحوكمة ، بخصوص نطاق وتوقيت التدقيق المخطط له وملاحظات التدقيق الهامة، بما في ذلك أية نقاط ضعف هامة في الرقابة الداخلية التي تم تحديدها خلال تدقيقنا والتي هي من ضمن أمور أخرى.

تقرير حول المتطلبات القانونية والتشريعية الأخرى

- تحتفظ الشركة بسجلات محاسبية منظمة بصورة أصولية، وتتفق من كافة النواحي الجوهرية مع القوائم المالية الموحد المرفقة ونوصي الهيئة العامة بالمصادقة عليها كما وردت من مجلس ادارة الشركة.
- تم توحيد القوائم المالية للشركتين التابعتين لشركة الموارد الصناعية الاردنية والتي تمتلك شركة الموارد الصناعية الدولية - معفاة بنسبة %99.96 من رأسمالها وكذلك شركة الموارد الصناعية الأوكرانية المملوكة من قبل شركة الموارد الصناعية الدولية - معفاة بنسبة %99.35 من رأسمالها.

الأخوة
لتدقيق الحسابات والاستشارات (ش.م.م.)
محاسبون قانونيون معتمدون و مستشارون
Affiliated with Impact International

د. الدكتور جورج لطفي غاوي
محاسب قانوني معتمد
إجازة رقم (133)

عمان - الأردن
1 اذار 2018

الأخوة
لتدقيق الحسابات والاستشارات (ش.م.م.)
BROTHERS
CPA JORDAN(CC)

قائمة (أ)
شركة الموارد الصناعية الأردنية
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
قائمة المركز المالي الموحد

31 كانون أول		
2016	2017	إيضاح
دينار	دينار	
		الموجودات
		موجودات متداولة :
117,802	89,681	5 نقد في الصندوق و لدى البنوك
2,431,749	2,168,328	6 ذمم مدينة وأرصدة مدينة أخرى - بالصافي
1,370,153	1,298,558	7 بضاعة
1,618	7,654	8 مصاريف مدفوعة مقدماً
1,705	1,705	تأمينات مستردة
3,923,027	3,565,926	مجموع موجودات متداولة
3,303,859	3,292,895	9 إستثمارات محلية و خارجية
		10 موجودات ثابتة :
2,998,420	2,998,420	أراضي - بالكلفة
12,147,521	12,148,679	موجودات ثابتة بالكلفة
(3,342,113)	(3,405,107)	ينزل : الإستهلاك المتراكم
8,805,408	8,743,572	صافي القيمة الدفترية للموجودات الثابتة
11,803,828	11,741,992	مجموع موجودات ثابتة
19,030,714	18,600,813	مجموع الموجودات
		المطلوبات
		مطلوبات متداولة :
1,198,148	1,158,167	11 دائنون وأرصدة دائنة أخرى
64,238	82,865	12 مصاريف مستحقة وغير مدفوعة
1,262,386	1,241,032	مجموع مطلوبات متداولة
		مطلوبات طويلة الأجل:
1,154,748	1,096,104	17 قروض طويلة الأجل
2,750	2,750	حقوق غير المسيطرين
		حقوق الملكية
		رأس المال المصرح والمكتتب به والمدفوع
16,625,000	16,625,000	16,625,000 سهم بقيمة دينار إردني واحد للسهم
873,196	873,196	إحتياطي إجباري
18,606	18,606	إحتياطي علاوة إصدار
619,747	681,670	فروقات ترجمة عملات أجنبية
(1,525,719)	(1,937,545)	(الخسائر) المدورة - قائمة (ج)
16,610,830	16,260,927	مجموع حقوق الملكية
19,030,714	18,600,813	مجموع المطلوبات وحقوق الملكية

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه البيانات ويجب أن تقرأ معها

قائمة (ب)
شركة الموارد الصناعية الأردنية
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
قائمة الدخل الشامل الموحد

للسنة المنتهية في
31 كانون الأول

2016	2017	إيضاح
دينار	دينار	
824,469	781,424	13
		المبيعات
		ينزل : تكلفة المبيعات :
234,236	212,757	ب/4 بضاعة تامة الصنع في بداية السنة بعد التقييم
620,439	616,189	15 تكلفة الإنتاج
(215,030)	(209,979)	بضاعة تامة الصنع في نهاية السنة
639,645	618,967	تكلفة المبيعات
184,824	162,457	إجمالي ربح العمليات
(41,471)	(9,140)	14 ينزل : مصاريف البيع والتوزيع
(278,289)	(309,739)	16 مصاريف إدارية وعمومية ومالية
(202,701)	(50,547)	فروقات عملة
-	(9,208)	خسائر بيع إستثمارات
(150,534)	(179,951)	مصاريف مالية وفوائد وعمولات بنكية
(46,075)	(28,133)	ضريبة دخل أوكرانيا
(534,246)	(424,261)	(خسارة) السنة
1,089	12,435	إيرادات أخرى
(533,157)	(411,826)	(خسارة) السنة - قائمة (ج)
(0.032)	(0.025)	(خسارة) للسهم الواحد
16,625,000	16,625,000	المعدل المرجح لعدد الأسهم خلال السنة

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه البيانات ويجب أن تقرأ معها

قائمة (د)
شركة الموارد الصناعية الأردنية
(شركة مساهمة عامة محدودة)
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
قائمة التدفقات النقدية الموحد

للسنة المنتهية في		
31 كانون الاول		
2016	2017	
دينار	دينار	
(533,157)	(411,826)	التدفقات النقدية من عمليات التشغيل : (خسارة) السنة - قائمة (ب)
		التعديلات :
31,852	62,994	إستهلاكات وإطفاءات
150,534	179,951	مصاريف فوائد
(10,303)	-	تعديلات سنوات سابقة
		التدفقات النقدية (المستخدمة في) عمليات
(361,074)	(168,881)	التشغيل قبل التغير في بنود رأس المال العامل
(29,320)	263,421	النقص (الزيادة) في مدينين وأرصدة مدينة أخرى
261,316	71,595	النقص في البضاعة
8,457	(6,036)	(الزيادة) النقص في مصاريف مدفوعة مقدما
15,165	(39,981)	(النقص) الزيادة في الدائنين وأرصدة دائنة أخرى
53,849	18,627	الزيادة في مصاريف مستحقة وغير مدفوعة
(51,607)	138,745	التدفقات النقدية من عمليات التشغيل قبل الفوائد
(150,534)	(179,951)	الفوائد المدفوعة
(202,141)	(41,206)	صافي التدفقات النقدية (المستخدمة في) عمليات التشغيل
		التدفقات النقدية من عمليات الاستثمار :
-	10,964	بيع إستثمارات محلية وخارجية
-	(1,158)	شراء موجودات ثابتة
153	-	بيع موجودات ثابتة
153	9,806	صافي التدفقات النقدية من عمليات الإستثمار
		التدفقات النقدية من عمليات التمويل :
227,782	61,923	فروقات ترجمة عملات أجنبية
(14,304)	(58,644)	(النقص) في القروض
213,478	3,279	صافي التدفقات النقدية من عمليات التمويل
11,490	(28,121)	صافي (النقص) الزيادة في النقد في الصندوق ولدى البنوك
106,312	117,802	النقد في الصندوق ولدى البنوك في بداية السنة
117,802	89,681	نقد في الصندوق ولدى البنوك في نهاية السنة

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً من هذه البيانات ويجب أن تقرأ معها

شركة الموارد الصناعية الأردنية (شركة مساهمة عامة محدودة) عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

إيضاحات وملخصاً للسياسات المحاسبية الهامة وتوضيحات أخرى

1- عام

أ - تأسست شركة الموارد الصناعية الأردنية م.ع.م وسجلت كشركة مساهمة عامة محدودة تحت رقم (211) بتاريخ 22 تشرين الأول 1991 . إن عمان هي مركز الشركة ويجوز فتح فروع او وكالات لها داخل المملكة الأردنية الهاشمية وخارجها وقد تمت موافقة مراقب الشركات على شروع الشركة بأعمالها إعتباراً من أول آذار 1992 .

إن غايات الشركة هي :

- 1- تصنيع وإنتاج الزيوت النباتية ومشتقاتها للإستهلاك البشري والأغراض الصناعية وتسويقها.
- 2 - استيراد وتصدير المواد الأولية اللازمة لهذه الصناعات وتوابعها.

وللشركة في سبيل تحقيق أغراضها مباشرة القيام بجميع الأعمال الإستثمارية التي تستلزم أعمالها ومصالحتها من بيع وشراء وتملك ووساطة وإقراض واقتراض ورهن وارتهان وطباعة وقص وتشكيل العلب الكرتونية.

-عقدت الهيئة العامة إجتماعها غير العادي بتاريخ 31 تموز 2008 حيث قررت تعديل عقد التأسيس والنظام الأساسي وإضافة غايات أخرى وهي كالآتي:

1- أن تقوم الشركة بكفالة ديون والتزامات الشركات المملوكة والتابعة والحليفة لها بما في ذلك رهن أموال الشركة المنقولة والغير منقولة ضماناً لهذه الديون والالتزامات لدى البنوك والمؤسسات المالية داخل المملكة وخارجها .

2- شراء وبيع واستثمار العقارات والأراضي داخل التنظيم وخارج التنظيم بجميع أنواعها واستعمالاته حسب القوانين والأنظمة المرعية .

3- شراء وبيع الأراضي وذلك بعد تطويرها وتنظيمها وتحسينها وتقسيمها وفرزها وإيصال كافة الخدمات لها حسب القوانين والأنظمة المرعية واستثمار واستغلال مواردها وإبرازها وإعدادها للإستثمار في جميع أوجه الإستثمار العقاري بما في ذلك المجال السياحي والزراعي والصناعي لحساب الشركة أو الغير شريطة عدم القيام بأعمال السمسرة .

4- إقامة وإنشاء المشاريع العقارية بكافة أنواعها وغاياتها السكنية والسياحية والتجارية والصناعية والإستثمارية حسب القوانين والأنظمة المرعية.

5- شراء الأراضي وإقامة الأبنية والشقق السكنية عليها وبيعها دون فوائد ربوية .

6- تجارة الأبنية والشقق السكنية .

7- صيانة وترميم الأبنية القائمة وتحديثها وتطويرها وذلك بما يتناسب مع أنظمة ومتطلبات الأبنية الحديثة والقيام بجميع الخدمات الأخرى المتعلقة بذلك حسب القوانين والأنظمة المرعية.

8- إستيراد جميع المواد والآلات والمعدات والأجهزة والخامات وكافة مواد البناء اللازمة لتنفيذ غايات الشركة حسب القوانين والأنظمة المرعية.

9- تولي أعمال الإدارة و/ أو الإشراف و/ أو التنفيذ للأعمال والمشاريع المذكورة أعلاه لحساب الشركة أو لحساب الغير .

10- القيام بأعمال الإدارة وتشغيل وتطوير الأنشطة الاستثمارية بمختلف مجالاتها وتأسيسها والمشاركة فيها.

11- القيام بأعمال الشراء والبيع والتأجير والاستثمار والتوزيع والتزويد لكافة المنتجات والمواد والأدوات واللوازم والأجهزة والخدمات.

12- بيع وشراء وتملك الأوراق المالية والأسهم والسندات والحصص في الشركات العامة أو الخاصة لحساب الشركة، وفي تأسيس وإدارة الشركات على إختلاف أنواعها وغاياتها لوحدتها أو بالإشتراك مع الغير .

- عقدت الهيئة العامة اجتماعها غير العادي بتاريخ 19 آذار 2009 حيث قررت التعديلات التالية:

1- إعادة هيكلة رأسمال الشركة والبالغ (13,250,000) دينار وذلك بإطفاء الخسائر المتراكمة والبالغة (7,368,894) دينار من رأس المال بمبلغ (6,625,000) دينار وعلاوة الإصدار بمبلغ (743,894) دينار وذلك إستنادا لأحكام المادة رقم (114/د) من قانون الشركات وتعديل المادة رقم (4) من عقد التأسيس والنظام الأساسي للشركة ليصبح كما يلي :-

- يتألف رأسمال الشركة من (6,625,000) دينار ستة ملايين وستمائه وخمسة وعشرون ألف دينار أردني مقسما إلى (6,625,000) ستة ملايين وستمائه وخمسة وعشرون ألف سهم القيمة الاسمية للسهم الواحد دينار أردني ويكون لكل سهم صوت واحد في الهيئة العامة.

2- قررت الهيئة العامة زيادة رأسمال الشركة من (6,625,000) دينار إلى (16,625,000) دينار وقد تمت جميع اجراءات الزيادة لدى الدوائر الحكومية و الجهات الرسمية.

بها تأسست شركة الموارد الصناعية الدولية - معفاة وسجلت لدى وزارة الصناعة والتجارة تحت الرقم (10) بتاريخ 9 آب 1997 برأس مال قدره (30,000) دينار أردني وقررت الهيئة العامة في اجتماعها غير العادي المنعقد بتاريخ 25 آب 1999 زيادة رأس مال الشركة ليصبح (1,250,000) دينار أردني . وقد قررت في جلستها المنعقدة بتاريخ 17 كانون الثاني 2002 زيادة رأس مال الشركة بمبلغ (3,000,000) دينار ليصبح (4,250,000) دينار كما قررت الهيئة العامة الغير العادية للشركة بتاريخ 11 كانون الأول 2003 زيادة رأسمال الشركة ليصبح 6,250,000 دينار .

إن غايات الشركة هي :-

- إنشاء مصانع حبيبات صابون التواليت والبلدي ومصانع المنظفات ومواد التجميل .
 - أن تشارك أو تساهم في أية شركة أو مشروع أو أعمال أخرى يكون لها مصلحة فيها أو معها.
 - أن تبني أو تتصرف باي من موجوداتها وان تمتلك الحصص والأسهم والسندات في الشركات.
 - الدخول في المعطيات والمناقصات الحكومية والخاصة فيما يتعلق بإعمال الشركة.
 - أن تبتاع وتشتري وتستأجر وتؤجر وترهن وتستورد أية أموال منقولة أو غير منقولة أو أية حقوق أو امتيازات تراها الشركة ضرورية أو ملائمة لغاياتها بما في ذلك الأراضي والأبنية والآلات ووسائل النقل والبضائع وان تنشئ وتقيم وتتصرف وتجري التغييرات اللازمة في الأبنية والأشغال حين يكون ذلك ضروريا أو ملائما لغايات الشركة ودون أن تكون الغاية الاتجار بالأراضي غير المنقولة او لمجرد إحرازها
 - أن تقترض أو تستدين الأموال اللازمة لإعمال الشركة لتحقيق أرباحها ومشاريعها بالشكل الذي تراه مناسباً وذلك من أية جهة كانت وان تقوم برهن أموالها المنقولة وغير المنقولة ضمناً لديونها والتزاماتها.
 - ممارسة كافة الأعمال التي تعتبر ضرورية وتساعد في تحقيق غايات الشركة بما يتفق وأحكام القانون والأنظمة المرعية.
 - أن تقوم بجميع الأمور المذكورة في غاياتها أعلاه أو بأي منها سواء بنفسها أو بواسطة وكلاء أو أمناء عنها أو خلفهم وسواء كانت وحدها أو بالإشتراك مع غيرها .
 - تنقيد الشركة في تحقيق غاياتها بإحكام القوانين والأنظمة المرعية سارية المفعول.
- ج - تأسست شركة الموارد الصناعية الأوكرانية بتاريخ 6 أيار 1999 في دونتسك أوكرانيا تحت رقم 593 برأسمال وقدرة 2,504,573 دولار أمريكي ما يعادل 1,778,247 دينار أردني و تم زيادة راس المال خلال العام 2008 ليصبح 4,356,323 دولار أمريكي ما يعادل 3,092,990 دينار أردني و تم زيادة راس المال خلال الأعم 2011 لصبح 7,634,808 دولار أمريكي ما يعادل 5,420,714 دينار و تم زيادة راس المال خلال العام 2014 ليصبح 10,657,436 دولار أمريكي ما يعادل 7,566,708 دينار و تم زيادة رأس المال خلال العام 2015 ليصبح 11,781,896 دولار أمريكي ما يعادل 8,365,146 دينار .

إن غايات الشركة هي :-

صناعة الصابون والمنظفات والعمور وأي مواد كيميوية أخرى لإغراض الصناعة.

د- بلغ عدد موظفي الشركات (78) و(81) موظفا كما في 31 كانون الاول 2017 و 2016. هـ- تم إقرار القوائم المالية من قبل مجلس إدارة الشركة في جلسته المنعقدة ف 1 آذار 2018 وهي خاضعة لموافقة الهيئة العامة للمساهمين .

2 - أسس توحيد القوائم المالية

تشتمل القوائم المالية الموحدة على موجودات، مطلوبات، إيرادات و مصروفات الشركة المالكة شركة الموارد الصناعية الأردنية و الشركات التابعة لها المبينة أدناه و قد جرى استبعاد الأرصدة و المعاملات الداخلية فيما بينها.

نسبة التملك %	المباشر و غير المباشر	بلد التأسيس	اسم الشركة
99.960		الأردن	الموارد الصناعية الدولية – معفاة وتمتلك:
99.350		أوكرانيا	الموارد الصناعية الأوكرانية

3 - ملخص لأهم الأسس المحاسبية

أ - أسس إعداد القوائم المالية

تم إعداد القوائم المالية وفقا لمعايير التقارير المالية الدولية الصادرة عن مجلس المعايير المحاسبية الدولية و التفسيرات الصادرة عنه.

ب - البضاعة

تُسعر المواد الأولية و مواد التعبئة و البضاعة الجاهزة و البضاعة غير تامة الصنع بالكلفة على أساس الوارد أولا صادر أولا او بصافي القيمة التحصيلية .

ج- الإيرادات

يتم تحقيق إيرادات المبيعات عند شحن البضاعة و إصدار الفاتورة للعميل .

د - الموجودات الثابتة

تظهر الموجودات الثابتة بالكلفة و تستهلك بطريقة القسط الثابت بنسب سنوية تتراوح بين 100 - 2 %

هـ - استثمارات في شركات تابعة و زميلة

تظهر الإستثمارات في حصص الشركات التابعة و الزميلة و التي تزيد نسبة مساهمة الشركة في رأسمالها عن 20 % بحصة الشركة من صافي حقوق الملكية لتلك الشركات .

و - المعاملات بالعملة الأجنبية

يتم تحويل الموجودات والمطلوبات بالأجنبية في نهاية السنة المالية الى الدينار الأردني باستخدام متوسط الأسعار السائدة بتاريخ نهاية الفترة المالية . في حين يتم تحويل الإيرادات والمصروفات بالعملة الأجنبية الى الدينار الأردني باستخدام الأسعار السائدة بتاريخ حدوث تلك العمليات . هذا وتظهر فروقات العملة ضمن بند صافي إيرادات او مصاريف أخرى في قائمة الدخل الشامل المرفق .

4 - الأدوات المالية

ان المعيار المحاسبي الدولي رقم 32 "الأدوات المالية" يتطلب الإفصاح عن بعض الأمور المالية ضمن المركز المالي . ويحدد المعلومات التي يجب الإفصاح عنها والمتعلقة بالأدوات المالية داخل وخارج القوائم المالية .

- إن الأدوات المالية تتمثل في عقود الشركة التي ينتج عنها موجودات مالية او مطلوبات مالية او أوراق مالية في شركة أخرى .

أ- القيمة العادلة :

ان القيمة الدفترية للنقد في الصندوق ولدى البنوك،الذمم المدينة، البنك الدائن ، الذمم الدائنة، القروض طويلة الأجل وبعض الأرصدة المدينة والدائنة الأخرى تقارب قيمتها العادلة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (32).

- عام

ان القيمة الدفترية للأدوات المالية للشركة تعادل تقريباً قيمتها العادلة وذلك لاستحقاق هذه الأدوات خلال سنة من تاريخ القوائم المالية .

ب- الموجودات المالية

- التدني في قيمة الموجودات

في نهاية السنة المالية تقوم الشركة بمراجعة القيمة المرحلة للموجودات المالية عدا عن تلك الموجودات المالية من خلال بيان الدخل الشامل فيما اذا كان هنالك أدلة موضوعية على تدني قيمة الموجودات المالية، ويكون الموجود المالي متدني في حالة وجود دليل موضوعي يشير الى حدث أدى إلى خسارة بعد الاعتراف الأولي بالموجود المالي، و يتم الاعتراف بالتدني عندما تصبح القيمة الدفترية تزيد عن المبلغ المتوقع استرداده من الموجود المالي وذلك وفقاً لمتطلبات معايير التقارير المالية الدولية.

- الموجودات المالية التي تظهر بالكلفة المطفأة

تمثل خسارة التدني انخفاض القيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية المتوقع تحصيلها مخصومة بسعر المرابحة الأصلي عند الاعتراف في البداية بالموجودات المالية (القيمة القابلة للاسترداد) عن قيمة الموجودات المالية في الدفاتر، ويمثل هذا الفرق خسارة التدني ويتم الاعتراف به في بيان الدخل الشامل وفي حالة انخفاض قيمة التدني يسجل هذا الانخفاض في بيان الدخل الشامل.

- قروض
تتمثل القيمة العادلة للقروض بالقيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية لتسديدها باستخدام أسعار الفائدة السائدة المماثلة لها .

- حقوق الأقلية
تمثل حقوق الأقلية ذلك الجزء الغير مملوك من قبل الشركة من حقوق الملكية في الشركات التابعة.

ج- مخاطر أسعار الفوائد

يتطلب المعيار المحاسبي الدولي رقم (39) الإفصاح عن مخاطر أسعار الفوائد حيث أن معظم الأدوات المالية في المركز المالي غير خاضعة لمخاطر أسعار الفوائد باستثناء البنوك الدائنة والقروض طويلة الأجل والتي بلغت أسعار فوائدها كما في 31 كانون الأول 2017 :

سعر الفائدة %	القروض
4%	قرض البنك الأهلي دولار
18%	قرض FUIB Bank بقيمة 38,782,579 UAH

د - مخاطر الائتمان:

تحفظ الشركة بالنقد لدى مؤسسات مصرفية ذات ملاءة جيدة .

هـ مخاطر تقلبات العملات:

إن معظم تعاملات الشركة هي بالدينار الأردني والدولار الأمريكي .

- ضريبة الدخل

تقوم الشركة باقتطاع مخصص لضريبة الدخل وفقا للقوانين و اللوائح و التعليمات النافذة و يتم أخذ مخصص للضريبة على أساس التقديرات للالتزامات الضريبية المتوقعة ، كما تقوم الشركة باحتساب و تسجيل الضريبة المؤجلة إن وجدت وفق متطلبات معيار المحاسبة الدولي رقم (12). و تم تسوية ضريبة دخل الشركة لغاية عام 2015 .

5 - نقد في الصندوق و لدى البنوك

يتكون هذا البند مما يلي :

31 كانون الأول	
2016	2017
دينار	دينار
27,074	5,714
90,728	83,967
117,802	89,681

حسابات محلية
حسابات خارجية

6 - ندم مدينة وارصدة مدينة اخرى

يتكون هذا البند مما يلي :

31 كانون الأول	
2016	2017
دينار	دينار
850,783	582,583
68,926	74,557
1,486,737	1,484,584
25,303	26,604
2,431,749	2,168,328

خارجيون
محليون
ضريبة مبيعات خارجية
ضريبة دخل محلية و خارجية

7 - بضاعة

يتكون هذا البند من البضاعة الجاهزة، تحت التصنيع و مواد أولية و تعبئة و تغليف و قطع الغيار

31 كانون الأول	
2016	2017
دينار	دينار
337,436	337,436
1,032,717	961,122
1,370,153	1,298,558

بضاعة محلية
بضاعة خارجية

8 - مصاريف مدفوعة مقدماً

يتكون هذا البند مما يلي :

31 كانون الأول	
2016	2017
دينار	دينار
1,160	120
458	7,534
1,618	7,654

رسوم تأمين محلية
أخرى خارجية

9 - إستثمارات محلية و خارجية

يتكون هذا البند مما يلي :

31 كانون الأول	
2016	2017
دينار	دينار
10,954	-
3,292,905	3,292,895
3,303,859	3,292,895

إستثمارات محلية
إستثمارات خارجية - أوكرانيا

المجموع	المجموع باستثناء الأراضي	أثاث ومفروشات	الألات ومكينات و أجهزة	مباني وإنشاءات	أراضي
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
5,556,931	3,465,705	70,377	2,132,276	1,263,052	2,091,226
9,589,010	8,681,816	91,370	3,572,620	5,017,826	907,194
1,158	1,158	-	-	-	-
15,147,099	12,148,679	161,747	5,704,896	6,280,878	2,998,420
1,817,657	1,817,657	114,678	736,631	966,348	-
1,524,456	1,524,456	51,950	988,579	483,927	-
62,994	62,994	-	-	-	-
3,405,107	3,405,107	166,628	1,725,210	1,450,275	-
11,741,992	8,743,572	-	3,979,686	4,830,603	2,998,420
11,803,828	8,805,408	-	3,979,686	4,830,603	2,998,420

10 - موجودات ثابتة

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي :

الكلية :

رصيد بداية السنة للموجودات المحلية
رصيد بداية السنة للموجودات الخارجية
إضافات

رصيد نهاية السنة

الإستهلاك المتراكم :

رصيد بداية السنة الإستهلاكات المحلية
رصيد بداية السنة الإستهلاكات الخارجية
إضافات و تعديلات خارجية
رصيد نهاية السنة

صافي القيمة التقديرية كما في

31 كانون الاول 2017

صافي القيمة التقديرية كما في

31 كانون الاول 2016

11- دانتون وأرصدة دائنة أخرى

يتكون هذا البند مما يلي :

31 كانون الأول		
2016	2017	
دينار	دينار	
737,039	755,252	مليون
330,876	274,273	خارجيون
3,600	3,474	ذمم اعضاء مجلس الإدارة
122,815	118,050	أمانات للغير
3,800	-	شيكات مؤجلة الدفع
18	7,118	أخرى محلية
1,198,148	1,158,167	

12- مصاريف مستحقة وغير مدفوعة

يتكون هذا البند مما يلي :

31 كانون الأول		
2016	2017	
دينار	دينار	
1,115	1,165	مصاريف مستحقة محلية (أتعاب مهنية)
41,546	67,547	دفعات القرض المستحقة الخارجي
21,577	14,153	أخرى محلية
64,238	82,865	

13- مبيعات

يتكون هذا البند مما يلي :

للسنة المنتهية في 31 كانون الأول		
2016	2017	
دينار	دينار	
824,469	781,424	مبيعات خارجية - أوكرانية
824,469	781,424	

لم تمارس الشركة الأم شركة الموارد الصناعية الاردنية أية أعمال إنتاجية او تجارية منذ العام 2006 ولغاية تاريخ هذه القوائم المالية.

14- مصاريف البيع والتوزيع

يتكون هذا البند مما يلي :

للسنة المنتهية في 31 كانون الأول		
2016	2017	
دينار	دينار	
28,677	-	مصاريف تسويق
-	1,171	رسوم جمركية
3,678	3,729	أجور نقل وعتالة
9,116	4,240	أخرى
41,471	9,140	

15- تكلفة الإنتاج

يتكون هذا البند مما يلي :

للسنة المنتهية في
31 كانون الأول

2016	2017	إيضاح	
دينار	دينار		
865,689	742,253	4/ب	المواد المستعملة في الإنتاج :
305,280	307,835		مواد أولية موجودة في بداية السنة بعد التقييم
(742,253)	(674,816)		مشتريات مواد أولية
428,716	375,272		مواد أولية موجودة في نهاية السنة
57,869	67,963	4/ب	المواد الأولية المستعملة في الإنتاج
16,794	47,987		مواد تعبئة وتغليف موجودة في بداية السنة بعد التقييم
(67,963)	(80,443)		مشتريات مواد تعبئة وتغليف
6,700	35,507		مواد تعبئة وتغليف موجودة في نهاية السنة
435,416	410,779		مواد التعبئة والتغليف المستعملة في الإنتاج
			مجموع المواد المستعملة في الإنتاج
71,052	73,573		رواتب وأجور
			مصاريف صناعية أخرى :
721	8		رسوم وتأمينات و شهادات منشأ
34,491	21,353		أجور نقل وتخزين
-	1,328		محروقات
119	253		إدارة الجودة
949	1,135		مستهلكات
1,226	-		قطع الغيار
49,504	78,580		مصاريف أخرى
87,010	102,657		مجموع المصاريف الصناعية الأخرى
27,124	28,978		إستهلاك الموجودات الثابتة
1,042	1,205	4/ب	بضاعة غير تامة الصنع في بداية السنة
(1,205)	(1,003)		بضاعة غير تامة الصنع في نهاية السنة
620,439	616,189		تكلفة الإنتاج

16- مصاريف إدارية وعمومية ومالية

يتكون هذا البند مما يلي :

للسنة المنتهية في
31 كانون الأول

2016	2017	
دينار	دينار	
185,965	169,433	رواتب وأجور ومكافآت
12,710	13,329	حصة الشركة في الضمان الإجتماعي
3,117	3,190	بريد وهاتف وفاكس
5,332	6,200	وقود سيارات
1,581	2,291	قرطاسية ومطبوعات ولوازم كمبيوتر
800	760	نشر وإعلان
880	779	صيانة وتصلحاحات
2,198	1,698	كهرباء ومياه ومحروقات
505	560	صيانة ونظافة
19,914	18,511	رسوم ورخص وعطاءات واشترابات
1,000	1,000	أتعاب مهنية محلية
4,987	5,006	رسوم تأمين
6,074	7,300	سفر وتنقلات
12,425	-	أتعاب إستشارات
-	2,930	مكافأة نهاية الخدمة
4,728	34,016	إستهلاك موجودات ثابتة
16,073	42,736	مصاريف أخرى
278,289	309,739	

17- قروض

أ- قرض البنك الاهلي الأردني لشركة الموارد الصناعية م.ع.م

بلغ رصيد القرض كما في 31 كانون أول 2017 مبلغ 257,172 دولار

أمريكي علما بأن أصل القرض 4,462,000 دولار أمريكي بعد إتفاقيه التسوية بتاريخ 20 نيسان

2005 يتم تسديده بموجب أقساط شهرية متساوية ومتتالية عددها 132 قسطا إعتبارا من 31 تموز

2005 قيمة كل قسط 21,500 دولار أمريكي بنسبة فائدة 4%.

مازالت الضمانات المقدمه كما هي بعد التسوية وهي رهن عقاري من الدرجة الأولى على مبنى الإدارة والأحماض وكفالة الشركة .

ب- قرض FUIB Bank لشركة الموارد الصناعية الأوكرانية

إن قيمة القرض الذي منح للشركة الأوكرانية يبلغ ويساوي تقريبا 2,200,000 دولار أمريكي

وقد بلغ رصيد القرض 1,381,773 دولار كما في 31 كانون أول 2017 وبفائدة 13% .

وتم خلال العام 2016 تحويل رصيد القرض أعلاه من الدولار الى غريفنا أوكراني حيث بلغ رصيد

القرض بالعملة الأوكرانية UAH 38,782,579 بفائدة 18% .



EXHIBIT (D)

JORDAN INDUSTRIAL RESOURCES COMPANY
PUBLIC SHAREHOLDING LIMITED COMPANY
Amman - Jordan
Consolidated Statement of Cash flows

	For the Year Ended	
	December 31,	
	2017	2016
	JD	JD
CASH FLOWS FROM OPERATING ACTIVITIES		
Net (loss) for the year-Exhibit (B)	(411,826)	(533,157)
Adjustments :		
Depreciation and amortization	62,994	31,852
Interest expense	179,951	150,534
Adjustments from previous year	-	(10,303)
Cash flows (used in) operations before changes in working capital	<u>(168,881)</u>	<u>(361,074)</u>
Decrease (Increase) in accounts receivable and other debit balances	263,421	(29,320)
Decrease in inventory	71,595	261,316
(Increase) decrease in prepaid expenses	(6,036)	8,457
(Decrease) increase in accounts payable and other credit balances	(39,981)	15,165
Increase in accrued expenses	18,627	53,849
Cash flows from (used in) from operating activities before interest	<u>138,745</u>	<u>(51,607)</u>
Interest paid	<u>(179,951)</u>	<u>(150,534)</u>
Net cash flows (used in) from operating activities	<u>(41,206)</u>	<u>(202,141)</u>
CASH FLOWS FROM INVESTING ACTIVITIES		
Selling of local and foreign investments	10,964	-
Purchasing of fixed assets	(1,158)	-
Selling of fixed assets	-	153
Net cash flows (from) investing activities	<u>9,806</u>	<u>153</u>
CASH FLOWS FROM FINANCING ACTIVITIES		
Foreign Currency translation differences	61,923	227,782
(Decrease) in loans	<u>(58,644)</u>	<u>(14,304)</u>
Net cash flows (from) financing activities	<u>3,279</u>	<u>213,478</u>
Net increase (decrease) in cash and at banks	<u>(28,121)</u>	<u>11,490</u>
Cash on hand and at banks - beginning of the year	<u>117,802</u>	<u>106,312</u>
Cash on hand and at banks -end of the year	<u>89,681</u>	<u>117,802</u>

THE ACCOMPANYING NOTES CONSTITUTE AN INTEGRAL
PART OF THESE STATEMENTS

EXHIBIT (C)

JORDAN INDUSTRIAL RESOURCES COMPANY
PUBLIC SHAREHOLDING LIMITED COMPANY
AMMAN - JORDAN

Consolidated Statement of Changes in Shareholders' Equity
For The Year Ended December 31, 2017 And 2016

	Paid - up Capital		Statutory Reserve		Premium Local and foregin		Foreign Currency exchange differences		Retained (losses)		Total	
	JD		JD		JD		JD		JD		JD	
Year 2017												
Balance - Beginning of the year	16,625,000		873,196		18,606		619,747		(1,525,719)		16,610,830	
Net (loss) for the year- Exhibit (B)	-		-		-		-		(411,826)		(411,826)	
Foreign Currency translation differences	-		-		-		61,923		-		61,923	
Balance - End of the year	16,625,000		873,196		18,606		681,670		(1,937,545)		16,260,927	
Year 2016												
Balance - Beginning of the year	16,625,000		873,196		18,606		391,965		(982,259)		16,926,508	
Net (loss) for the year- Exhibit (B)	-		-		-		-		(533,157)		(533,157)	
Foreign Currency translation differences	-		-		-		227,782		-		227,782	
Previous year adjustment	-		-		-		-		(10,303)		(10,303)	
Balance - End of the year	16,625,000		873,196		18,606		619,747		(1,525,719)		16,610,830	

THE ACCOMPANYING NOTES CONSTITUTE AN INTEGRAL
PART OF THESE STATEMENTS



EXHIBIT (B)

JORDAN INDUSTRIAL RESOURCES COMPANY
PUBLIC SHAREHOLDING LIMITED COMPANY
AMMAN - JORDAN

CONSOLIDATED STATEMENT OF COMPREHENSIVE INCOME

	Note	For the Year Ended December 31,	
		2017	2016
		JD	JD
Sales	13	<u>781,424</u>	<u>824,469</u>
Less: Cost of Sales :			
Finished goods beginning of the year after evaluation	4/B	212,757	234,236
Cost of production	15	616,189	620,439
Finished goods end of the year		<u>(209,979)</u>	<u>(215,030)</u>
Cost of Sales		<u>618,967</u>	<u>639,645</u>
Gross income from operations		162,457	184,824
Less : selling and distributing expenses	14	(9,140)	(41,471)
General, administrative and financial expenses	16	(309,739)	(278,289)
Foreign Currency exchange differences		(50,547)	(202,701)
Loss on sale of investments		(9,208)	-
Financial expenses , bank interest & commissions		(179,951)	(150,534)
Ukraine income tax		<u>(28,133)</u>	<u>(46,075)</u>
Net (loss) for the year		(424,261)	(534,246)
Other revenue		<u>12,435</u>	<u>1,089</u>
Net (loss) for the year- Exhibit (C)		<u>(411,826)</u>	<u>(533,157)</u>
(Loss) per share		(0.0248)	(0.0321)
Weighted average number of shares during the year		16,625,000	16,625,000

THE ACCOMPANYING NOTES CONSTITUTE AN INTEGRAL
PART OF THESE STATEMENTS



EXHIBIT (A)

JORDAN INDUSTRIAL RESOURCES COMPANY
PUBLIC SHAREHOLDING LIMITED COMPANY
Amman - Jordan

Consolidated Statement of Financial Position

	Note	December 31,	
		2017	2016
<u>ASSETS</u>			
Current Assets:		JD	JD
Cash on hand and at banks	5	89,681	117,802
Accounts receivable and other debit balances - Net	6	2,168,328	2,431,749
Inventory	7	1,298,558	1,370,153
Prepaid expenses	8	7,654	1,618
Refundable deposits		1,705	1,705
Total Current Assets		<u>3,565,926</u>	<u>3,923,027</u>
Local and foreign investments	9	<u>3,292,895</u>	<u>3,303,859</u>
Fixed Assets:	10		
Lands - at cost		2,998,420	2,998,420
Fixed assets - at cost		12,148,679	12,147,521
<u>Less:</u> Accumulated depreciation		<u>(3,405,107)</u>	<u>(3,342,113)</u>
Net book value of fixed assets		8,743,572	8,805,408
Total fixed assets		<u>11,741,992</u>	<u>11,803,828</u>
TOTAL ASSETS		<u>18,600,813</u>	<u>19,030,714</u>
<u>LIABILITIES</u>			
Current Liabilities:			
Accounts payable and other Credit balances	11	1,158,167	1,198,148
Accrued expenses	12	82,865	64,238
Total current liabilities		<u>1,241,032</u>	<u>1,262,386</u>
Long - term liabilities:			
Long - term loan	17	1,096,104	1,154,748
Minority interest		2,750	2,750
<u>SHAREHOLDERS' EQUITY</u>			
Paid-up capital 16,625,000 share at JD one each		16,625,000	16,625,000
Statutory reserve		873,196	873,196
Premium in kind		18,606	18,606
Retained (losses) Exhibit (C)		(1,937,545)	(1,525,719)
Foreign Currency exchange differences		681,670	619,747
Total Shareholders' Equity		<u>16,260,927</u>	<u>16,610,830</u>
TOTAL LIABILITIES AND SHAREHOLDERS' EQUITY		<u>18,600,813</u>	<u>19,030,714</u>

THE ACCOMPANYING NOTES CONSTITUTE AN INTEGRAL PART OF THESE STATEMENTS

We communicate with those charged with governance regarding, among other matters, the planned scope and timing of the audit and significant audit findings, including any significant deficiencies in internal control that we identify during our audit. We also provide those charged with governance with a statement that we have complied with relevant ethical requirements regarding independence, and communicate with them all relationships and other matters that may reasonably be thought to bear on our independence, and where applicable, related safeguards.

From the matters communicated with those charged with governance, we determine those matters that were of most significance in the audit of the financial statements of the current period and are therefore the key audit matters. We describe these matters in our auditors' report unless law or regulation precludes public disclosure about the matter or when, in extremely rare circumstances, we determine that a matter should not be communicated in our report because the adverse consequences of doing so would reasonably be expected to outweigh the public interest benefits of such communication.

Report on Other Legal and Regulatory Requirements

-The Company has proper accounting records which are in all material respects consistent with the accompanying financial statements Accordingly, we recommend the approval of these financial statements by the General Assembly as received from the Board of Directors, taking into consideration what mentioned about qualified opinion.

-The financial statements of the two companies, International Industrial Resources Exempted and subsidiaries, which owned by Jordan Industrial Resources at 99.960% of the capital and Ukrainian Industrial Resources Company owned by Industrial Resources International Company – Exempted at 99.350% of its capital.

professional judgment and maintain professional skepticism throughout the audit. We also:

- Identify and assess the risks of material misstatement of the financial statements, whether due to fraud or error, design and perform audit procedures responsive to those risks, and obtain audit evidence that is sufficient and appropriate to provide a basis for our opinion. The risk of not detecting a material misstatement resulting from fraud is higher than for one resulting from error, as fraud may involve collusion, forgery, intentional omissions, misrepresentations, or the override of internal control.
- Obtain an understanding of internal control relevant to the audit in order to design audit procedures that are appropriate in the circumstances, but not for the purpose of expressing an opinion on the effectiveness of the Company's internal control.
- Evaluate the appropriateness of accounting policies used and the reasonableness of accounting estimates and related disclosures made by management.
- Conclude on the appropriateness of management's use of the going concern basis of accounting and, based on the audit evidence obtained, whether a material uncertainty exists related to events or conditions that may cast significant doubt on the Company's ability to continue as a going concern. If we conclude that a material uncertainty exists, we are required to draw attention in our auditors' report to the related disclosures in the financial statements or, if such disclosures are inadequate, to modify our opinion. Our conclusions are based on the audit evidence obtained up to the date of our auditors' report. However, future events or conditions may cause the Company to cease to continue as a going concern.

- Evaluate the overall presentation, structure and content of the financial statements, including the disclosures, and whether the financial statements represent the underlying transactions and events in a manner that achieves fair presentation.

In the case of a group audit we shall also include the following:

- Obtain sufficient appropriate audit evidence regarding the financial information of the entities or business activities within the Group to express an opinion on the consolidated financial statements. We are responsible for the direction, supervision and performance of the group audit. We remain solely responsible for our audit opinion.]

We conducted our audit in accordance with International Standards on Auditing (ISAs). Our responsibilities under those standards are further described in the Auditors' Responsibilities for the Audit of the Financial Statements section of our report. We are independent of the Company in accordance with the International Ethics Standards Board for Accountants' Code of Ethics for Professional Accountants (IESBA Code) together with the ethical requirements that are relevant to our audit of the financial statements, and we have fulfilled our other ethical responsibilities in accordance with these requirements and the IESBA Code. We believe that the audit evidence we have obtained is sufficient and appropriate to provide a basis for our opinion.

Responsibilities of Management and Those Charged with Governance for the Financial Statements

Management is responsible for the preparation and fair presentation of the financial statements in accordance with IFRS, and for such internal control as management determines is necessary to enable the preparation of financial statements that are free from material misstatement, whether due to fraud or error. In preparing the financial statements, management is responsible for assessing the Company's ability to continue as a going concern, disclosing, as applicable, matters related to going concern and using the going concern basis of accounting unless management either intends to liquidate the Company or to cease operations, or has no realistic alternative but to do so. Those charged with governance are responsible for overseeing the Company's financial reporting process.

Auditors' Responsibilities for the Audit of the Financial Statements

Our objectives are to obtain reasonable assurance about whether the financial statements as a whole are free from material misstatement, whether due to fraud or error, and to issue an auditors' report that includes our opinion. Reasonable assurance is a high level of assurance, but is not a guarantee that an audit conducted in accordance with ISAs will always detect a material misstatement when it exists. Misstatements can arise from fraud or error and are considered material if, individually or in the aggregate, they could reasonably be expected to influence the economic decisions of users taken on the basis of these financial statements.

As part of an audit in accordance with ISAs, we exercise

Independent Auditor's Report

**To the General Assembly of Shareholders
Jordan Industrial Resources Company**

Amman – Jordan

**Report on the Audit of the Financial Statements Qualified
Opinion**

We have audited the consolidated financial statements of Jordan Industrial Resources Company which comprise the consolidated statement of financial positions as at December 31, 2017 and the consolidated statement of comprehensive income, the consolidated statement of changes in equity and the consolidated statement of cash flows for the year then ended, and notes to the Consolidated financial statements, including a summary of significant accounting policies We have audited the financial statements for the year ended December 31, 2016 and issued our report on February 8, 2017.

In our opinion, except for the effects of the matter described in the basis for qualified opinion section of our report, the accompanying consolidated financial statements give a true and fair view of the consolidated financial position of the company as at December 31, 2017 and of its consolidated financial performance and its consolidated cash flows for the year ended in accordance with international Financial Reporting Standards (IFRS).

Basis for Qualified Opinion

- Jordan Industrial Resources Company did not undertake any commercial activities and has not operated its factories in Jordan since 2006 until the date of this consolidated financial statements.
 - Jordan Industrial Resources company in Jordan undertakes the operations and management of the Ukrainian company.
 - We did not obtain audited financial statements from an external auditor of the subsidiary in Ukraine because of the presence of the company in a separate zone from Ukraine, where there is no possibility of external audit in the separate region because of the war and the proportion of assets of the subsidiary in Ukraine is about 60% of the total of assets the financial statements The consolidated financial statements have been prepared based.
- On the disclosures submitted to us by the Company's management in Amman, Jordan.



JORDAN INDUSTRIAL RESOURCES COMPANY
(PUBLIC SHAREHOLDING LIMITED COMPANY)
AMMAN – JORDAN

DECEMBER 31, 2017

CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS FOR
THE YEAR ENDED DECEMBER 31, 2017

TOGETHER WITH INDEPENDENT
AUDITOR'S REPORT

TABLE OF CONTENTS

Independent Auditor's Report

	<u>EXHIBIT</u>
Consolidated Statement of Financial Position	A
Consolidated Statement of Comprehensive Income	B
Consolidated Statement of Changes in Shareholder's Equity	C
Consolidated Statement of Cash Flows	D